Análisis de Crédito

DINOLFO
JOSE MARIA

bind
Banco Industrial

DINOLFO JOSE MARIA

sep.-19

Fortalezas y Oportunidades

Experiencia en el mercado que opera

Debilidades y Amenazas

No presenta eventos negativos para destacar

Conclusiones

Se trata de un empresario de 76 años, dedicado a proveer servicios agrícolas. No se detectaron eventos negativos bancarios ni judiciales en su contra. En base a la información analizada, se recomienda mantener la asistencia hasta $790.000, solicitando garantías.

CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS

Domicilio	SARMIENTO 888, (7300), AZUL, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Teléfonos	542881 42-8709
C.U.I.T.	23-05381051-9
CODIGO C.L.A.E.	016190 – Servicios de apoyo agrícolas N.C.P 011119 – Cultivo de cereales N.C.P., excepto los de uso forrajero 014113 – Cría de ganado bovino, excepto la realizada en cabañas y para la producción de leche.
Fecha de inicio de actividad	01/05/1978
Fecha de nacimiento	30/09/1942
Edad	76
Estado Civil	Casado
Cantidad Empleados	1 aprox. (Fuente: Medios externos de consulta)
Mi Pyme	SI

RESEÑA HISTÓRICA – GENERALIDADES

Se trata de un empresario con muchos años de antigüedad dentro de las actividades de Contratista Rural, incursionando también en la Agricultura y la Ganadería, en una localidad importante como Azul, sita en zona centro de la Provincia de Buenos Aires.

Estructura Societaria y Vinculaciones

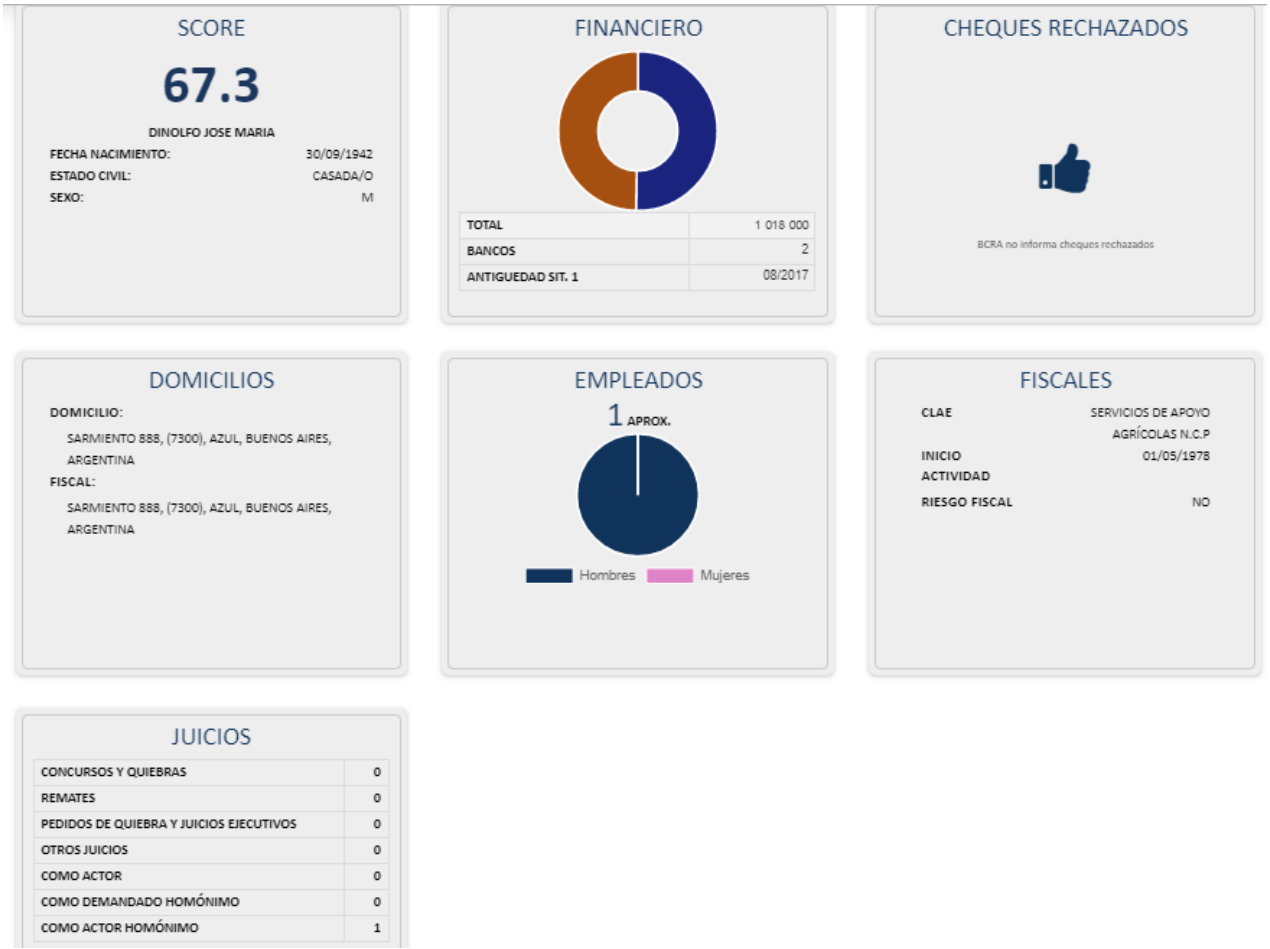
VINCULACIONES / EMPRESAS RELACIONADAS

No se detectó información al respecto.

MANIFESTACIÓN DE BIENES

No hay información al respecto.

ANTECEDENTES



Situación Comercial

PROVEEDORES

- LOS PINOS S.A.
- PETROTANDIL
- CLASS
- LA CASA DE LAS COSECHADORAS

CLIENTES

- LOS PINOS S.A.
- A° CORTADERAS DEL SUD S.R.L.
- SEEBER MARIA CRISTINA
- HERRERA VEGAS Y ALEMAN

MARCAS / PATENTES

No se detectó información.

EVOLUCION DE LAS VENTAS

Ventas 07-2018 / 06-2019	Deuda en Días Ventas sobre BCRA
6 482 350	28

Fuente: Medios externos de consulta.

Situación Bancaria

CHEQUES RECHAZADOS

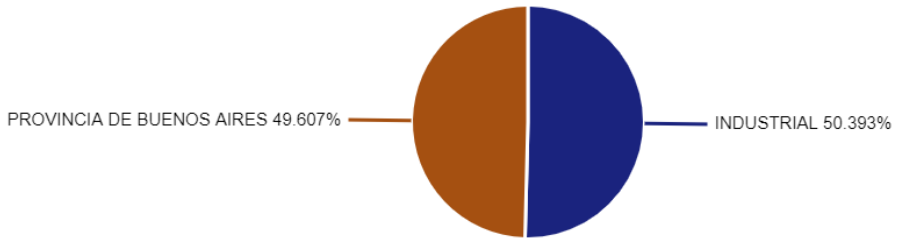
No se registran cheques rechazados en cuentas Personales.

CENTRAL DE DEUDORES

Banco	08/2017	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017	01/2018	02/2018	03/2018
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	1 295,00	1 121,00	1 140,00	888,00	800,00	658,00	548,00	539,00
INDUSTRIAL	494,00	724,00	615,00	730,00	991,00	718,00		644,00
TOTAL PERIODO	**1 789,00**	**1 845,00**	**1 755,00**	**1 618,00**	**1 791,00**	**1 376,00**	**548,00**	**1 183,00**

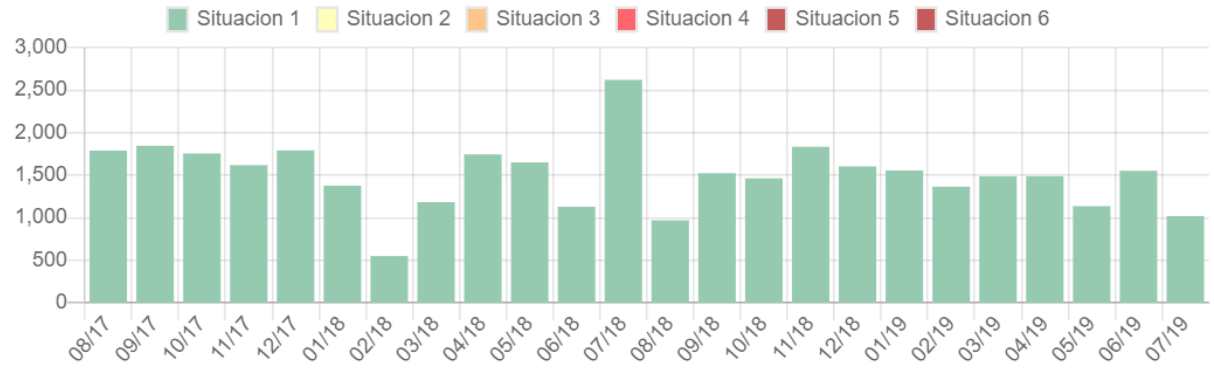
Banco	04/2018	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018	09/2018	10/2018	11/2018
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	1 084,00	1 034,00	1 128,00	1 493,00	968,00	856,00	577,00	843,00
INDUSTRIAL	660,00	616,00		1 128,00		667,00	885,00	991,00
TOTAL PERIODO	**1 744,00**	**1 650,00**	**1 128,00**	**2 621,00**	**968,00**	**1 523,00**	**1 462,00**	**1 834,00**

Banco	12/2018	01/2019	02/2019	03/2019	04/2019	05/2019	06/2019	07/2019
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	788,00	696,00	740,00	738,00	723,00	599,00	607,00	505,00
INDUSTRIAL	815,00	859,00	624,00	749,00	765,00	536,00	944,00	513,00
TOTAL PERIODO	**1 603,00**	**1 555,00**	**1 364,00**	**1 487,00**	**1 488,00**	**1 135,00**	**1 551,00**	**1 018,00**



Situaciones últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

Situaciones	
1 Situación Normal	4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Situación Judicial

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO

No se detectó información.

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE

Tipo	Fecha	Radicación	Juzgado	Localidad	Secretaria	Demandado
EJECUCION	17/03/2017	CIVIL Y COMERCIAL	4	AZUL - BUENOS AIRES	U	ALDERETE LUCAS EMILIANO

Información Económica / Financiera

DETALLE DE VENTAS

Detalle de Ventas:

PERIODOS	CEREAL	HACIENDA	SERVICIOS
07/2018			414.669,00
08/2018		278.964,50	704.797,00
09/2018			809.435,00
10/2018			406.558,00
11/2018			26.250,00
12/2018		18.098,00	
01/2019			1.467.110,00
02/2019			425.980,00
03/2019			552.480,00
04/2019			712.225,00
05/2019			627.275,00
06/2019			38.499,00

RESUMEN DE COMPRAS Y VENTAS - IMPORTES NETOS

EMPRESA: DINOLFO JOSE MARIA
PERIODO: 01/07/2018 - 31/12/2018

	jul-18	ago-18	sep-18	oct-18	nov-18	dic-18	TOTALES
INGRESOS TOTALES:							
100 - VENTAS	329950,00	664073,00	683780,00	391625,00	26250,00	0,00	2095678,00
104 - VENTA HACIENDA	0,00	275292,50	0,00	0,00	0,00	0,00	275292,50
21 - ALQUILER	0,00	40724,00	125655,00	0,00	0,00	18098,00	184477,00
V01 - Ventas Varias	84719,00	0,00	0,00	14933,00	0,00	0,00	99652,00
TOTALES:	414669,00	980089,50	809435,00	406558,00	26250,00	18098,00	2655099,50
EGRESOS TOTALES:							
002 - COMBUSTIBLE	2818,49	57686,77	34466,96	225160,36	83053,91	485723,03	888909,52
003 - TELEFONO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37891,38	37891,38
005 - IMPLEMENTOS AGRICOLAS	0,00	215,00	110843,78	19294,24	0,00	65992,44	196345,46
006 - GASTOS VARIOS COMERCIALIZA	25611,57	197377,23	483,47	50367,33	5330,08	138103,30	417272,98
008 - HONORARIOS ADMINISTRACIO	0,00	0,00	21469,09	0,00	0,00	79245,70	100714,79
009 - HONORARIOS COMERCIALIZACI	25105,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25105,00
010 - SEGUROS COMERCIALES	0,00	0,00	10446,26	0,00	57707,26	0,00	68153,52
017 - GASTOS VEHICULO	38994,50	11395,58	5893,43	14527,60	56683,22	26165,54	153659,87
080 - IMPLEMENTOS AGRICOLAS	11400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11400,00
090 - GASTOS PERSONAL	0,00	0,00	0,00	14309,09	0,00	0,00	14309,09
093 - INSUMOS AGROPECUARIOS	0,00	0,00	0,00	2193,47	0,00	275,39	2468,86
115 - COMPRA DE HACIENDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55000,00	55000,00
CBU - Compras de Bienes de Uso	0,00	0,00	0,00	578,51	0,00	0,00	578,51
COB - NO GRAVADO COMBUSTIBLE	546,64	12304,79	7966,71	35414,74	11789,11	98841,19	166863,18
NGC - No Gravado en Compras	0,00	0,00	149,43	0,00	7514,00	0,00	7663,43
SEL - SELLADO	0,00	2233,45	846,33	0,00	0,00	0,00	3079,78
TEL - IMP. INT. TELEFONO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1470,61	1470,61
TOTALES:	104476,20	281212,82	192565,46	361845,34	222077,58	988708,58	2150885,98
DIFERENCIA:	310192,80	698876,68	616869,54	44712,66	-195827,58	-970610,58	504213,52

RESUMEN DE COMPRAS Y VENTAS - IMPORTES NETOS

EMPRESA: DINOLFO JOSE MARIA
PERIODO: 01/01/2019 - 30/06/2019

	ene-19	feb-19	mar-19	abr-19	may-19	jun-19	TOTALES
INGRESOS TOTALES:							
100 - VENTAS	0,00	425980,00	0,00	712225,00	0,00	0,00	**1138205,00**
V01 - Ventas Varias	1467110,00	0,00	552480,00	0,00	627275,00	38499,00	**2685364,00**
TOTALES:	**1467110,00**	**425980,00**	**552480,00**	**712225,00**	**627275,00**	**38499,00**	**3823569,00**
EGRESOS TOTALES:							
002 - COMBUSTIBLE	264116,46	44651,08	101404,12	93669,40	134827,95	85019,04	**723688,05**
003 - TELEFONO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2320,64	**2320,64**
005 - IMPLEMENTOS AGRICOLAS	0,00	0,00	29050,00	96959,04	0,00	0,00	**126009,04**
006 - GASTOS VARIOS COMERCIALIZA	13586,55	2882,54	590,91	433,89	690,09	210924,71	**229108,69**
007 - FLETE	0,00	0,00	0,00	0,00	427,26	0,00	**427,26**
008 - HONORARIOS ADMINISTRACIO	0,00	0,00	6635,24	0,00	19671,08	0,00	**26306,32**
010 - SEGUROS COMERCIALES	0,00	0,00	0,00	29867,01	0,00	0,00	**29867,01**
017 - GASTOS VEHICULO	13471,65	11226,89	103542,25	54433,95	56064,51	55199,84	**293939,09**
040 - PRODUCTOS VETERINARIOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4260,00	**4260,00**
090 - GASTOS PERSONAL	1256,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**1256,20**
093 - INSUMOS AGROPECUARIOS	0,00	0,00	418,55	0,00	1849,60	6670,00	**8938,15**
100 - VENTAS	0,00	0,00	0,00	0,00	4873,16	0,00	**4873,16**
CBU - Compras de Bienes de Uso	0,00	0,00	0,00	0,00	1074,38	0,00	**1074,38**
CGG - Gastos Gravados	0,00	2303,60	0,00	0,00	13628,55	0,00	**15932,15**
COB - NO GRAVADO COMBUSTIBLE	39216,13	5963,95	18207,17	20404,46	26801,44	15804,85	**126398,00**
EXC - Exento en Compras	0,00	0,00	0,00	0,00	3204,32	0,00	**3204,32**
NGC - No Gravado en Compras	0,00	6114,74	0,00	2627,15	0,00	0,00	**8741,89**
SEL - SELLADO	0,00	30,00	0,00	49,72	169,33	908,61	**1157,66**
TOTALES:	**331646,99**	**73172,80**	**259848,24**	**298444,62**	**263281,67**	**381107,69**	**1607502,01**
DIFERENCIA:	**1135463,01**	**352807,20**	**292631,76**	**413780,38**	**363993,33**	**-342608,69**	**2216066,99**

OFICIALES

No se detectó información.

COMERCIALES

No se detectó información.

ALERTAS DE PRENSA

No se detectó información.

INFORMACION DE MERCADO

Perspectivas ganaderas 2019
Fuente: www.crea.org.ar 19/12/2018

La ganadería argentina atraviesa un momento crucial y se advierten posibles cambios de tendencia en 2019. Desde el punto de vista climático, y en contraposición a la sequía sufrida en los primeros meses del año, se espera que las buenas condiciones de humedad sostengan una elevada oferta forrajera. Esto generaría una mayor productividad pastoril y una reducción de los costos totales en un contexto desfavorable de relación de precios entre carne y granos. La mayor oferta forrajera sería una de las causas por las cuales se anticipa una demora en la zafra de terneros, como así también recrías pastoriles más prolongadas. A su vez, a raíz del buen contexto climático y de la mayor superficie cultivada se estima un incremento del 33% en la producción local de maíz respecto al año anterior. Esta mayor oferta promovería la baja del precio del grano forrajero por excelencia.

En cuanto a la situación económica del país, 2019 se presenta con gran incertidumbre por ser un año electoral. Sin embargo, luego de los cambios en las políticas macroeconómicas, se espera que, con un tipo de cambio controlado, las tasas comiencen a reducirse y que continúe la tendencia de inflación en baja. Otro aspecto destacable es que se proyecta un sobrecumplimiento de las metas de déficit primario y financiero, lo que determinará una menor necesidad de financiamiento externo en un contexto de tasas internacionales crecientes. Sin embargo, las últimas devaluaciones generaron una pérdida del poder adquisitivo del salario real, por lo que el consumo interno se ve afectado.

En cuanto al mercado externo, aunque se visualiza un estancamiento de la demanda global de carne, se vislumbra un crecimiento de las exportaciones argentinas del orden del 16%, ubicándose en unas 600.000 toneladas equivalente res con hueso. El incremento estaría explicado en gran medida por ventas hacia el mercado chino, que podría concentrar hasta un 60% del volumen exportado. A su vez, la apertura del mercado estadounidense también define una tendencia y genera grandes expectativas. Aunque la cuota actual de 20.000 toneladas sin aranceles representa sólo un 3% del volumen exportado total, tiene un gran impacto, por ser el país del norte un referente mundial en términos de estatus sanitario, lo que podría facilitar las negociaciones para el ingreso a otros países con carne de alto valor.