BUSINESS REPORT

OROT S.A.

Informe realizado a pedido BANCO INDUSTRIAL S.A.

jun.-19

Conclusiones

La empresa OROT SA se dedica a la fabricación de maletas, bolsos de mano y similares, artículos de talabartería y artículos de cuero.
No registra antecedentes negativos. Sorprende el cambio de perfil entre los dos períodos analizados, donde el resultado bruto pasó del 30% al 80%, no quedando claro si se debe a alguna nueva estrategia de negocio o cambio de condiciones de mercado.
Por lo demás, la compañía exhibe muy buenos niveles de Solvencia, Liquidez, Capital de Trabajo y Rentabilidad Final.
Considerando estos aspectos positivos, recomendamos extender el nivel de asistencia a $1.000.000, y acrecentarlo en la medida que la compañía lo requiera y acompañe con las garantías de rigor.

Esta información es confidencial y de uso exclusivo del Banco Industrial. Su finalidad es orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados.

Contenidos

CONCLUSIONES 1

DATOS PRINCIPALES 3

CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS 3
RESEÑA HISTÓRICA – GENERALIDADES 4
INFORMACION DE MERCADO 5

SITUACIÓN COMERCIAL 6

ART VIGENTE 6
REGISTRO DE CONTRATOS EXTINGUIDOS POR FALTA DE PAGO 6
MARCAS / PATENTES 6
PROVEEDORES 6
CLIENTES 6
EVOLUCION DE LAS VENTAS 6

SITUACIÓN JUDICIAL 7

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 7
CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 7

PUBLICACIONES 8

COMERCIALES 8
PUBLICACIONES OFICIALES 8
ALERTAS DE PRENSA 8

ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 9

SOCIOS / ACCIONISTAS 9
VINCULACIONES / EMPRESAS RELACIONADAS 9
PRINCIPALES DIRECTIVOS 9
ANTECEDENTES DE PRINCIPALES DIRECTIVOS 10

INFORMACIÓN CONTABLE 12

DATOS CONTABLES HISTÓRICO 12
AJUSTADOS POR INFLACIÓN 13
ANÁLISIS VERTICAL 14
ANÁLISIS PATRIMONIAL 15
ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 16
ANÁLISIS FINANCIERO 17
ANALISIS DE EFICIENCIA 18
ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 18
SCORE DE BALANCE 20

Datos Principales

Orot SA

CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS

Razón Social	OROT S.A.
Cuit	30-71079267-0
Domicilio	Av. Amancio Alcorta 1886, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Teléfonos	5411 4305-0418 Fax 5411 4305-0418
CODIGO C.L.A.E.	151200/464149/477290/464119/139900
Fecha de inicio de actividad	23/09/2008
Actividad	Fabricación de maletas, bolsos de mano y similares, artículos de talabartería y artículos de cuero. Venta al por mayor de artículos de marroquinería, paraguas y productos similares. Venta al por menor de artículos de marroquinería, paraguas y similares. Venta al por mayor de productos textiles. Fabricación de productos textiles.
Forma Jurídica	Sociedad Anónima
Fecha Ins. R.P.C.	01/10/2008
Duración	30/09/2107
Capital	**$ 9.224.000 (Fuente: Medios externos de consulta)**
Cantidad Empleados	21 (Fuente: Medios externos de consulta)
Domicilio Legal	Av. Amancio Alcorta 1886, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Otros Domicilios	Administración y ventas: Av. Amancio Alcorta 1886, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Planta: Puerto Argentino S/Nº, Lote 5, Macizo 9, Parque industrial de Trelew, Provincia Del Chubut, Tel 540280 444-6003.

RESEÑA HISTÓRICA – GENERALIDADES

Nos referimos a una empresa PYME que se dedica al rubro de curtido y terminación de cueros, y a la fabricación y comercialización de artículos de marroquinería y de talabartería, desde el año 2008.

Posee su sede administrativa y comercial en el ámbito de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, mientras que su establecimiento fabril está radicado en el sur del país, dentro del Parque Industrial de la ciudad de Trelew, Provincia del Chubut.

Como principales responsables de su dirección están los señores Jacques y Marcos MALEH, éste último de amplia experiencia en las actividades societarias, que incluso llego a ser reconocido como miembro del directorio de la CAFAICYM Cámara Argentina de Fabricantes de Avíos, Insumos para la Confección y Marroquinería.

INFORMACION DE MERCADO

¿Cómo es el mapa de la producción de cueros en Argentina?
Fuente: www.defrentealcampo.com.ar – 07/05/18

La industria del cuero atraviesa un momento singular. Los costos obligan a repensar la estrategia de los productores primarios, las curtiembres dudan, y la manufactura de productos derivados reclama soluciones urgentes.
Desde la vaca a las vidrieras, el proceso es el siguiente:



Hace unos días, un frigorífico levantó la voz y alarmó a todo el sector al publicar una carta abierta al ministro de producción Cabrera, donde explica que la producción de cueros salados necesita la urgente eliminación de aranceles a la exportación, ya que "se pudren por no poder cumplir con las exigencias del mercado internacional".
En diálogo con Agrofy News, el titular de ese frigorífico, Franco Brunetti, explica: "El presidente [por Macri] nos manifestó que nuestro planteo tiene fundamento y es razonable. Pero la instrumentación del decreto nos desilusiona porque siguen protegiendo a la mafia curtidora como hicieron durante estos 46 últimos años desde Lanusse. Todos estos años estuvimos presionados por esa mafia, supeditados a los precios que ellos imponen. Esta situación se fue agravando cuando la industria curtidora se fue empobreciendo por las condiciones internacionales. Todas las grandes curtiembres del mundo están en Asia".
En contraste a Brunetti, en la otra punta de la cadena, Ariel Aguilar, presidente de CIMA -Cámara Industrial de la Manufacturación del Cuero-, explica: "El problema es que lo que las curtiembres dejan acá es poco. Pero esa industria genera 10 mil puestos de trabajo. En total, toda la cadena genera como 60 mil puestos de trabajo. Lo de los cueros salados viene de la época de Rosas, y estamos atrasados 200 años. Las retenciones tienen una razón de ser, que es generar industrialización en la cadena de valor y puestos de trabajo. Nosotros estamos en contra de que los cueros se vayan afuera. Si se sacan los impuestos para que sean felices los productores y frigoríficos, van a estar descontentos 60 mil trabajadores de la industria".
Al mismo tiempo, el titular de CIMA agrega: "Mafiosa no es la industria curtidora, o no sé. No tengo pruebas. Mafioso es sacar las retenciones, carterizar la producción y que unos pocos no generen redistribución del ingreso industrializando las materias primas".
Eduardo Wydler preside CICA -Cámara de la Industria Curtidora Argentina-, que agrupa a unos 60 establecimientos que emplean directamente a 10.000 personas, dice que las condiciones de trabajo no son las mejores a nivel local e internacional. En declaraciones al diario La Nación, Wydler aclara: «Las bajas faenas y las asimetrías de costos con competidores dificultaron la evolución ascendente de las exportaciones. Los principales destinos para el cuero argentino hoy son China, Croacia, Tailandia, México y Estados Unidos, entre otros. La continuidad de una política de desaliento a la exportación de materia prima sin industrializar es indispensable. También es necesaria la actualización de reintegros a las exportaciones del sector, porque se encuentran desactualizados respecto de su incidencia fiscal y con relación a otros productos de menor valor agregado».
Pero la situación de los productores no termina ahí, ya que Brunetti, exclama: "No me compran. Por eso los estoy salando. Prefiero que los cueros se pudran antes que regalárselos a los mafiosos. Todo esto es indigno. Todo esto lo charlé con Etchevehere a solas, y me mandó con Cabrera. Cabrera estuvo acá en Salta y no me recibió. En Expo agro anunciaron que eliminaron los aranceles a la exportación, pero es mentira. Hay que eliminar todos los aranceles e incentivar la exportación de carne y subproductos. Lo que ingresa es ínfimo".
En cuanto a números actuales, Aguilar explica que la producción está muy caída. "Hasta el 2008, se exportaban 100 millones de dólares en manufacturas de cuero. Éramos reconocidos por nuestro diferencial de materias primas, curtidora, y además éramos competitivos. Hasta la crisis del 2008 teníamos un mundo comprador y luego se volvió vendedor. Nosotros estamos viejos, con un sistema de apertura total y nos genera un problema cuando las importaciones aumentaron un 80% en marroquinería y casi 60% en calzados. Hoy las exportaciones no llegan ni a 15 millones de dólares".
Brunetti agrega: "Nuestra industria está caduca, es insuficiente, y hace 30 años que no se construye una curtiembre nueva en Argentina, y para amortizar esa ineficiencia, sacrifican el cuero, y así todos los eslabones de la cadena".
China supone el 50% de todas las exportaciones de pieles y cueros de EUA mientras que las ventas a México son de sólo un 12%. Este último país, por su parte, es el mayor fabricante de cuero para vehículos con un 25% de la producción mundial.

Situación Comercial

ART VIGENTE

Aseguradora:	LA HOLANDO
N° de contrato:	31251
Desde:	04/07/2009 - Alta de afiliación
Hasta:	30/06/2011 - Cambio de Aseguradora
Aseguradora:	**BERKLEY**
N° de contrato:	80928
Desde:	01/07/2011 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	Afiliación vigente

REGISTRO DE CONTRATOS EXTINGUIDOS POR FALTA DE PAGO

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

MARCAS / PATENTES

No se detectó información.

PROVEEDORES

- **CRILEN S.A.**
- **TANATEX S.A.**
- **DING YAO (CHINA)**
- **SUDIMA INTERNATIONAL PTE LTD. (SINGAPUR)**

CLIENTES

- **PARSON S.A.**
- **GONZALEZ IGLESIAS**

EVOLUCION DE LAS VENTAS

12-2017	12-2018	Post Balance a 02-2019
66.490.704,76	57.038.634,33	30.712.159,00

Fuente: Medios externos de consulta.

Situación Judicial

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectaron datos.

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectaron datos.

(*) Últimos dos años a la fecha del presente.

Publicaciones

COMERCIALES

No se detectó información.

PUBLICACIONES OFICIALES

Boletin Oficial de la Republica Argentina – 16-08-2017

Razón Social: OROT S.A. Comunica que por: Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria del 26/6/2017 se ratificó lo decidido en las Asambleas Generales Ordinarias de fecha 23/9/2011, que designo Presidente a Jacques Martin MALEH y Director Suplente a Dora Laura GARUTI. Asamblea del 8/3/2013, que aprueba la renuncia del Presidente Jacques Martin MALEH, y designa Presidente a Marcos Ricardo MALEH, continuando como Directora Suplente: Dora Laura GARUTI. Asamblea del 7/3/2016 que designo en los cargos de Presidente a Marcos Ricardo MALEH y Directora Suplente a Dora Laura GARUTI, quienes fijan domicilio especial en Amancio Alcorta 1886 CABA. Y Asamblea del 29/5/2017 que aprueba el aumento de capital de la suma de $ 60.000 a la suma de $ 9.224.000 siendo dicho aumento de $ 9.164.000 por lo que se emiten las acciones correspondientes y se modifica el artículo cuarto. Autorizado según instrumento público Esc. Nº 173 de fecha 02/08/2017 Reg. Nº 840 Ana Laura Amiune Lauzon - Matricula: 4820 C.E.C.B.A. e. 16/08/2017 N° 58986/17 v. 16/08/2017

ALERTAS DE PRENSA

El Parque Industrial de Trelew en crisis
Fuente: www.elpatagonico.com 13-05-2018

Desde el sector empresario aseguran que faltan políticas de desarrollo para atraer inversores y que varias de las firmas eligen irse hacia Neuquén, Río Negro o el norte del país. Hoy quedan alrededor de 68 empresas en el polo de Trelew, que concentran tan solo 2.370 puestos de empleo.



La última encuesta de la Cámara del Parque Industrial de Trelew dio un total de 68 empresas con 2.370 empleados. Los rubros incluyen textiles sintéticas, laneras, barracas, mecano metalúrgicas, constructoras, pre moldeados y hormigón, ladrilleras, transportes, elaboración de bebidas, pesqueras, servicios, instituciones y “otras”.
Según publica hoy Jornada, para agosto de 2017 se verificaba una disminución de 122 empleos, con incidencia en despidos de las textiles y también de las constructoras. También las ladrilleras han mostrado severos problemas en el último tiempo. Muchos de los problemas son por la caída del consumo, y en su gran mayoría también responden a la pérdida absoluta de competitividad respecto a otras regiones del país.
Hoy los números se han actualizado. De octubre del año pasado a esta parte cerró la hilandería de Sedamil, se presentó el concurso de acreedores en abril para toda la empresa, hubo despidos en las ladrilleras y recientemente se sumaron otros 12 despedidos en Propulsora Patagónica.
Dentro de este contexto, existen empresarios y capitales locales que se están yendo del parque industrial de Trelew para volcar sus inversiones en otras provincias con mejores condiciones de desarrollo o directamente emigran para radicarse y probar suerte en otros puntos del país.
Claro está que la crisis terminal está dentro del rubro textil, por ser un sector de los denominados “sensibles” que hoy no tiene protección alguna y está sufriendo los efectos de la apertura importadora, con competidores que antes venían de Asia, pero que ahora también provienen del vecino país de Brasil. En cualquiera de los casos los productos terminados ingresan al país a menos de la mitad de precio y terminan destruyendo el mercado doméstico.

Estructura Societaria y Vinculaciones

SOCIOS / ACCIONISTAS

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	CUIT	%
MALEH JACQUES MARTIN	ARGENTINA	20-27745694-0	99.35
MALEH MARCOS RICARDO	ARGENTINA	20-10795222-6	0.62
GARUTI DORA LAURA	ARGENTINA	27-10823554-9	0.03

Fuente: Medios externos de consulta.

VINCULACIONES / EMPRESAS RELACIONADAS

No se detectó información.

PRINCIPALES DIRECTIVOS

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	CUIT	Cargo
MALEH JACQUES MARTIN	ARGENTINA	20-10795222-6	PRESIDENTE
GARUTI DORA LAURA	ARGENTINA	27-10823554-9	DIRECTORA SUPLENTE

Fuente: Medios externos de consulta.

ANTECEDENTES DE PRINCIPALES DIRECTIVOS

MALEH JACQUES MARTIN

SCORE

67.7

MALEH MARCOS RICARDO

FECHA NACIMIENTO:	04/02/1954
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	144 000
BANCOS	3
ANTIGUEDAD SIT. 1	01/2017

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

VIAMONTE 2778 P1 A, (1213), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

LIBERTADOR DEL AV. 3672 PISO:22, (1425), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

OTROS:

AV RIVADAVIA 02134, (1034), CAPITAL FEDERAL
COUNTRY NAUTICO HACOAJ 341 /TO/ LOT /DE/ 341, (1648), RINCON DE MILBERG, ARGENTINA

FISCALES

CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/12/1985
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

GARUTI DORA LAURA

SCORE

67.5

GARUTI DORA LAURA

FECHA NACIMIENTO:	21/07/1953
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	1 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	04/2010

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

J HERNANDEZ 2536 3 A, (1426), CIUDAD DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

OLAZABAL 3035 P5 C, (1430), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

CLAE	SERVICIO MÉDICO INTEGRADO DE CONSULTA, DIAGNÓSTICO Y TRATAMIENTO
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

MALEH MARCOS RICARDO

SCORE

67.7

MALEH MARCOS RICARDO

FECHA NACIMIENTO:	04/02/1954
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	144 000
BANCOS	3
ANTIGUEDAD SIT. 1	01/2017

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

VIAMONTE 2778 P1 A, (1213), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

LIBERTADOR DEL AV. 3672 PISO:22, (1425), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

OTROS:

AV RIVADAVIA 02134, (1034), CAPITAL FEDERAL
COUNTRY NAUTICO HACOAJ 341 /TO/ LOT /DE/ 341, (1648), RINCON DE MILBERG, ARGENTINA

FISCALES

CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/12/1985
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

Información contable

DATOS CONTABLES HISTÓRICO

Períodos Analizados	2017/2018	
Concepts	08/2017	08/2018
Caja y Bancos	123.743,0	8.131.536,0
Inversiones corrientes	0,0	0,0
Creditos por ventas	4.521.116,0	0,0
Otros Créditos	4.918.737,0	4.802.771,0
Bienes de Cambio	30.639.023,0	25.084.195,0
Bienes intangibles	0,0	0,0
Otros activos corrientes	0,0	0,0
Activo Corriente	**40.202.619,0**	**38.018.502,0**
Otros Créditos no corrientes	0,0	0,0
Otras inversiones no corrientes	0,0	0,0
Bienes de Uso valor de origen	783.285,0	783.285,0
Depreciación acumulada	505.237,0	548.724,0
Bienes de Uso	278.048,0	234.561,0
Activos intangibles no corrientes	0,0	0,0
Otros activos no corrientes	0,0	0,0
Activo no Corriente	**278.048,0**	**234.561,0**
ACTIVO	**40.480.666,0**	**38.253.063,0**
Deudas Comerciales	1.120.464,0	2.348.100,0
Deudas bancarias	0,0	0,0
Deudas sociales	464.070,0	615.686,0
Deudas fiscales	4.314.924,0	372.211,0
Otros Pasivos	5.260.774,0	2.664.604,0
Pasivo Corriente	**11.160.233,0**	**6.000.602,0**
Deudas Comerciales	0,0	0,0
Deudas bancarias	0,0	0,0
Deudas fiscales	0,0	0,0
Otros Pasivos	0,0	0,0
Previsiones	0,0	0,0
Pasivo no Corriente	**0,0**	**0,0**
PASIVO	**11.160.233,0**	**6.000.602,0**
Capital social	60.000,0	9.224.000,0
Resultados Acumulados	29.260.434,0	23.028.461,0
PATRIMONIO NETO	**29.320.434,0**	**32.252.461,0**
PASIVO + PATRIMONIO NETO	**40.480.666,0**	**38.253.063,0**
Ventas	66.490.705,0	57.038.634,0
Compras del ejercicio	0,0	4.324.729,0
Costo de Ventas	45.034.154,0	9.879.556,0
Margen Bruto	21.456.550,0	47.159.078,0
Amortizaciones	43.487,0	43.487,0
Gastos Comerciales	8.285.931,0	31.906.970,0
Gastos Administración	3.175.832,0	11.459.842,0
Gastos Financieros	314.383,0	860.238,0
Otros ingresos	239.635,0	0,0
Otro egresos	0,0	0,0
Impuesto a las ganancias	3.472.014,0	1.026.210,0
Resultado del ejercicio	**6.448.026,0**	**1.905.818,0**
EBITDA	**10.277.910,0**	**3.835.753,0**

Importes Expresados en Pesos

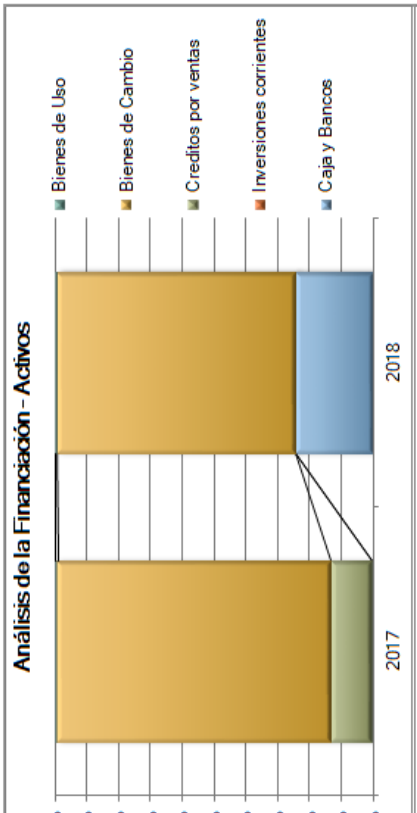
AJUSTADOS POR INFLACIÓN

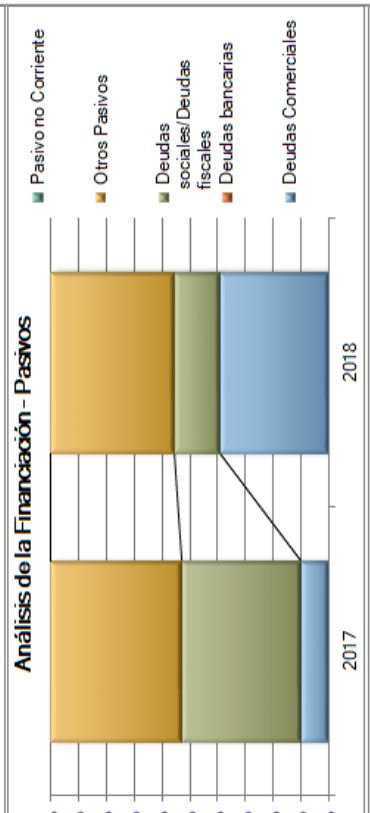
Períodos Analizados	2017/2018	
Concepts	08/2017	08/2018
Caja y Bancos	197.437,5	8.131.536,0
Inversiones corrientes	0,0	0,0
Creditos por ventas	7.213.643,2	0,0
Otros Créditos	7.848.065,3	4.802.771,0
Bienes de Cambio	48.885.934,1	25.084.195,0
Bienes intangibles	0,0	0,0
Otros activos corrientes	0,0	0,0
Activo Corriente	**64.145.080,1**	**38.018.502,0**
Otros Créditos no corrientes	0,0	0,0
Otras inversiones no corrientes	0,0	0,0
Bienes de Uso valor de origen	1.249.766,3	783.285,0
Depreciación acumulada	806.128,3	548.724,0
Bienes de Uso	443.638,0	234.561,0
Activos intangibles no corrientes	0,0	0,0
Otros activos no corrientes	0,0	0,0
Activo no Corriente	**443.638,0**	**234.561,0**
ACTIVO	**64.588.716,5**	**38.253.063,0**
Deudas Comerciales	1.787.750,5	2.348.100,0
Deudas bancarias	0,0	0,0
Deudas sociales	740.444,5	615.686,0
Deudas fiscales	6.884.654,6	372.211,0
Otros Pasivos	8.393.800,7	2.664.604,0
Pasivo Corriente	**17.806.651,8**	**6.000.602,0**
Deudas Comerciales	0,0	0,0
Deudas bancarias	0,0	0,0
Deudas fiscales	0,0	0,0
Otros Pasivos	0,0	0,0
Previsiones	0,0	0,0
Pasivo no Corriente	**0,0**	**0,0**
PASIVO	**17.806.651,8**	**6.000.602,0**
Capital social	95.732,7	9.224.000,0
Resultados Acumulados	46.686.333,6	23.028.461,0
PATRIMONIO NETO	**46.782.066,3**	**32.252.461,0**
PASIVO + PATRIMONIO NETO	**64.588.716,5**	**38.253.063,0**
Ventas	106.088.899,3	57.038.634,0
Compras del ejercicio	0,0	4.324.729,0
Costo de Ventas	71.854.010,7	9.879.556,0
Margen Bruto	34.234.887,0	47.159.078,0
Amortizaciones	69.385,5	43.487,0
Gastos Comerciales	13.220.574,2	31.906.970,0
Gastos Administración	5.067.182,3	11.459.842,0
Gastos Financieros	501.612,2	860.238,0
Otros ingresos	382.348,4	0,0
Otro egresos	0,0	0,0
Impuesto a las ganancias	5.539.753,9	1.026.210,0
Resultado del ejercicio	**10.288.114,4**	**1.905.818,0**
EBITDA	**16.398.866,0**	**3.835.753,0**

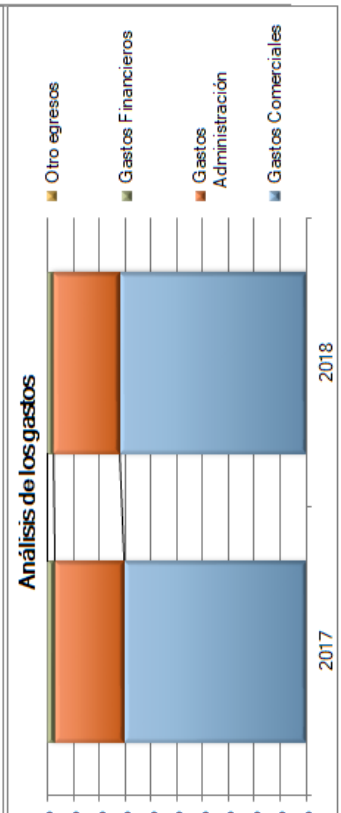
Importes Expresados en Pesos

ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados		2017/2018
Concept	ago-17	ago-18
Caja y Bancos	123 743	8 131 536
Inversiones corrientes	-	-
Creditos por ventas	4 521 116	-
Otros Créditos	4 918 737	4 802 771
Bienes de Cambio	30 639 023	25 084 195
Bienes de Uso	278 048	234 561
Otros activos corrientes	-	-
Activo Corriente	**40 480 667**	**38 253 063**
Deudas Comerciales	1 120 464	2 348 100
Deudas bancarias	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	4 778 994	987 897
Otros Pasivos	5 260 774	2 664 604
Pasivo no Corriente	-	-
Pasivo	**11 160 233**	**6 000 602**
Gastos Comerciales	8 285 931	31 906 970
Gastos Administración	3 175 832	11 459 842
Gastos Financieros	314 383	860 238
Otro egresos	-	-
Impuesto a las ganancias	3 472 014	1 026 210
Total	**15 248 160**	**45 253 260**

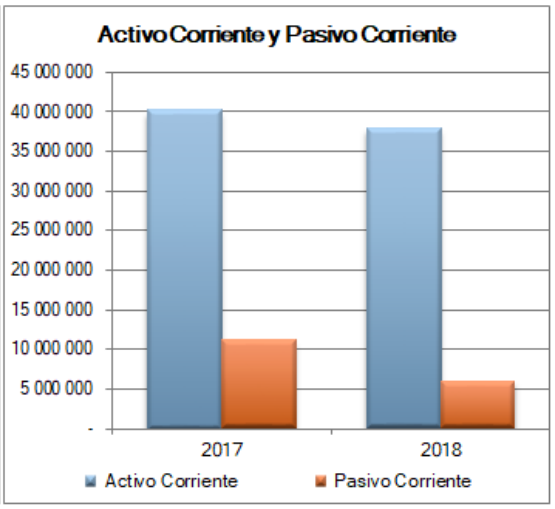




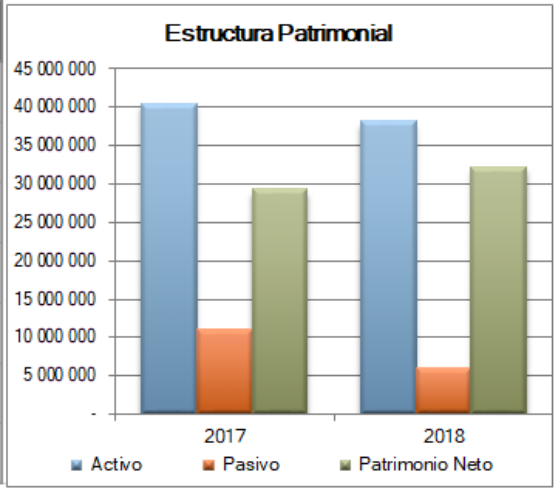


ANÁLISIS PATRIMONIAL

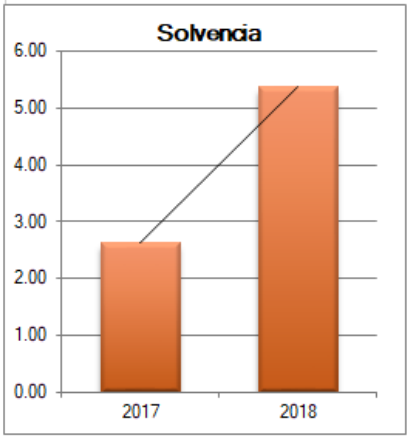
Períodos Analizados	2017/2018	
Analisis Patrimonial	ago-17	ago-18
Solvencia	2.63	5.37
Patrimonio Neto sobre Activo	72%	84%
Endeudamiento corriente	0.38	0.19
Capital corriente	0.72	0.84
Activo no Cte sobre Activo	1%	1%
Financiación del activo no cte.	105.45	137.50
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	10%	39%

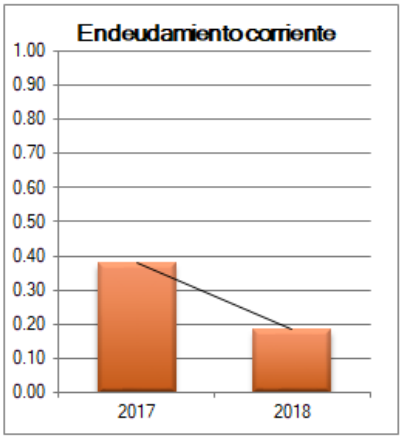


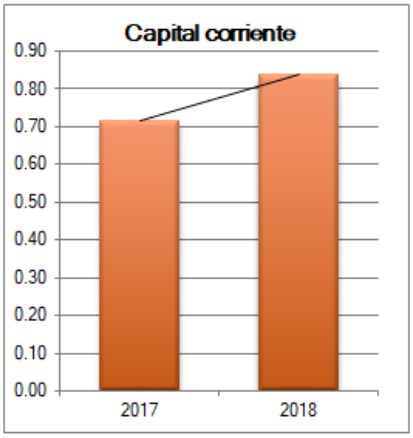
Info	ago-17	ago-18
Activo Corriente	$ 40 202 619	$ 38 018 502
Activo no Corriente	$ 278 048	$ 234 561
Activo	$ 40 480 666	$ 38 253 063
Pasivo Corriente	$ 11 160 233	$ 6 000 602
Pasivo no Corriente	$ -	$ -
Pasivo	$ 11 160 233	$ 6 000 602
Patrimonio Neto	$ 29 320 434	$ 32 252 461



Trends



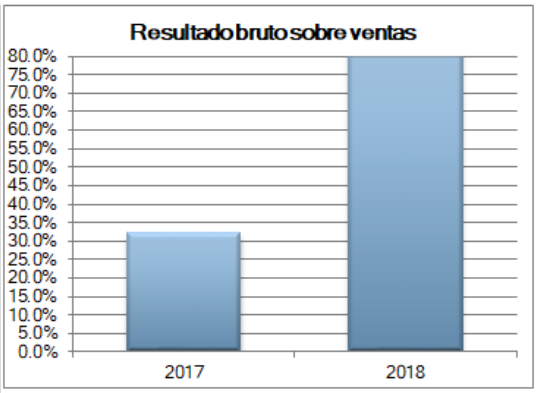




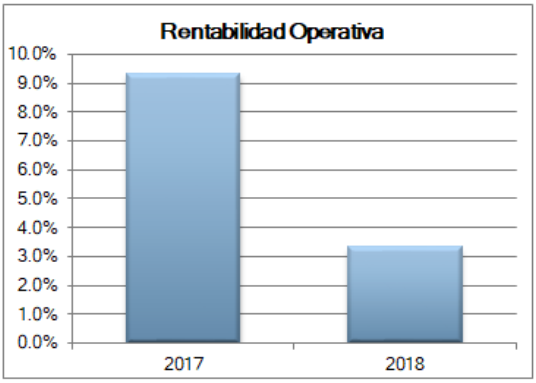
Importes Expresados en Pesos

ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

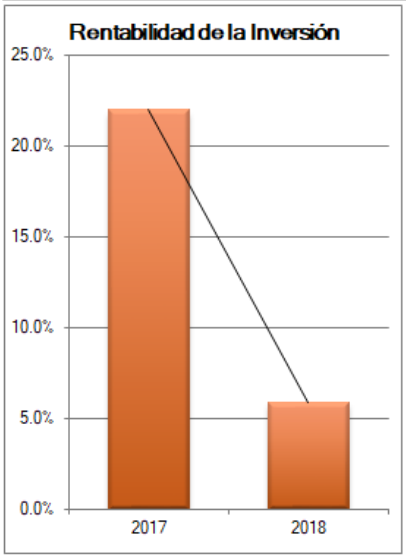
Períodos Analizados	2017/2018	
Análisis de rentabilidad	ago-17	ago-18
Rentabilidad de la inversión total	22.0%	5.9%
Rentabilidad Operativa	9.3%	3.3%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	25.3%	9.9%
Resultado bruto sobre ventas	32.3%	82.7%
Rentabilidad sobre Ventas	9.7%	3.3%
Costo del financiamiento	2.8%	14.3%
Rentabilidad del capital	10746.7%	20.7%

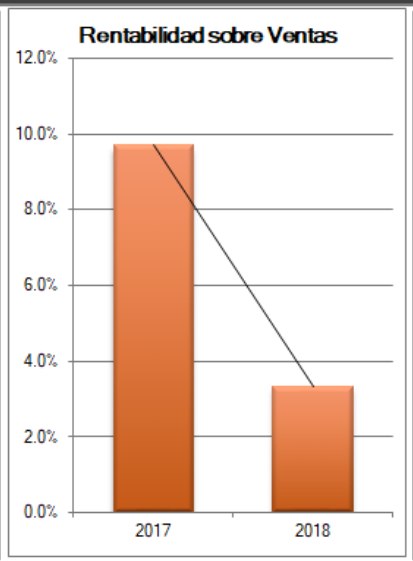


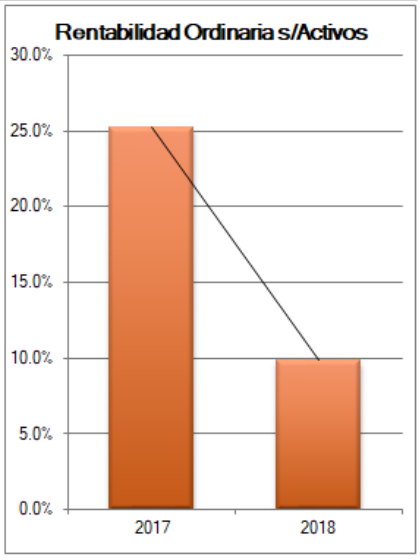
Info	ago-17	ago-18
Ventas	$ 66 490 705	$ 57 038 634
Costo de Ventas	$ 45 034 154	$ 9 879 556
Resultado del ejercicio	$ 6 448 026	$ 1 905 818
EBITDA/Ventas	0.15	0.07
EBITDA/Intereses	32.69	4.46



Trends





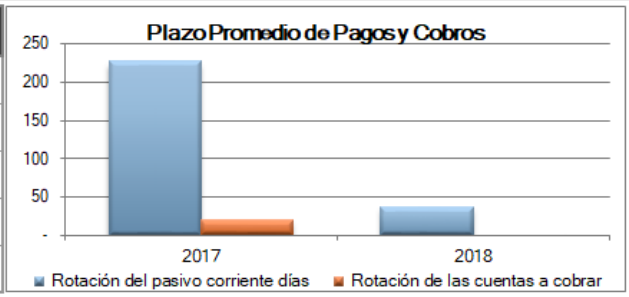


Importes Expresados en Pesos

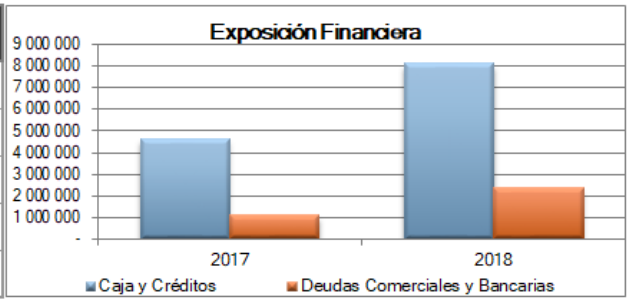
ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados	2017/2018

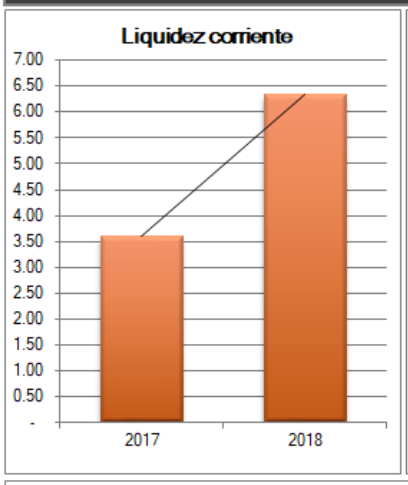
Analisis Financiero	ago-17	ago-18
Liquidez corriente	3.60	6.34
Liquidez acida	0.86	2.16
Rotación del pasivo corriente días	227	37
Rotación de las cuentas a cobrar	21	-
Efecto Palanca	0.16	0.05

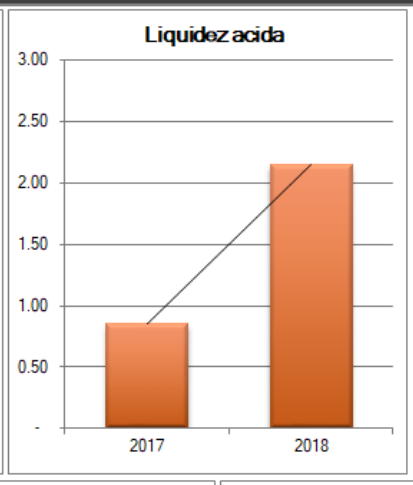


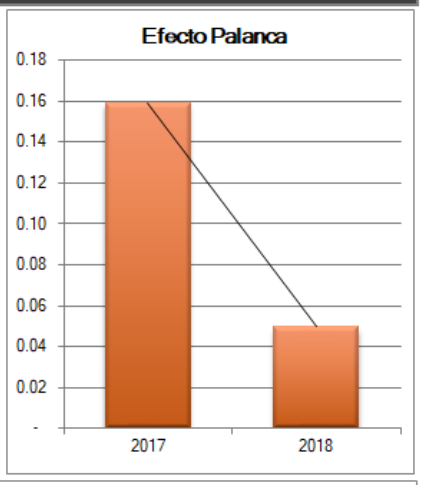
Info	ago-17	ago-18
Caja y Bancos	123 743	8 131 536
Creditos por ventas	4 521 116	-
Deudas Comerciales	1 120 464	2 348 100
Deudas bancarias	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-

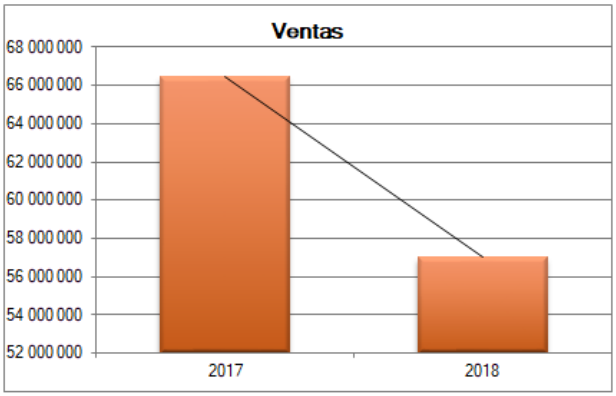


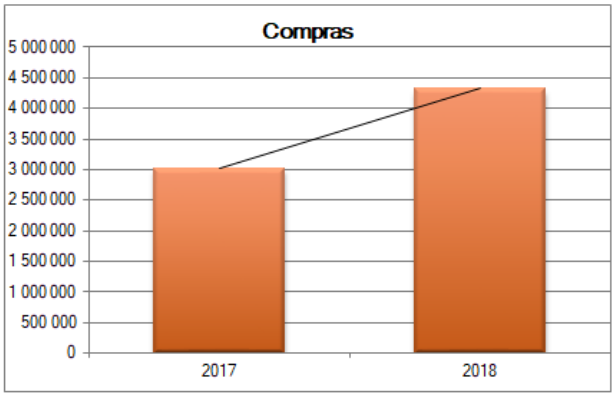
Trends











Importes Expresados en Pesos

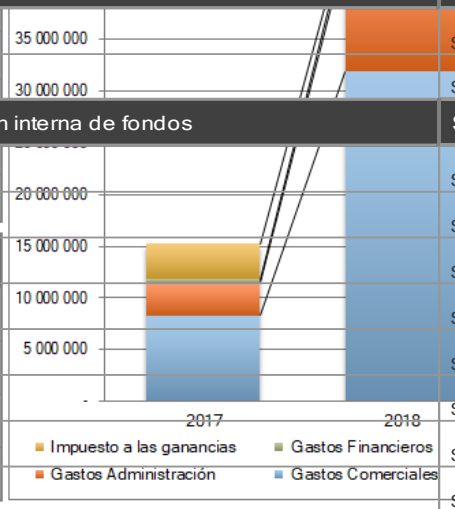
ANALISIS DE EFICIENCIA

ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2017/2018

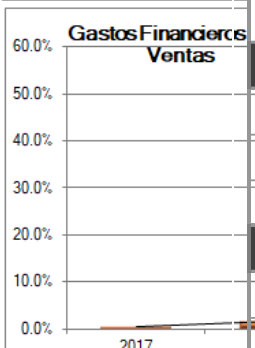
Analisis de Eficienci	Períodos Analizados	2017/2018
Gastos Financieros sobre Venta		
Gastos Comerciales sobre Vent		
Gastos Administración sobre Ventas	4.8%	20.1%
Gastos Totales sobre Ventas	17.7%	77.5%
Vida restante de Bienes de Uso		
Rotación de bienes de cambio		2 117
Rotación del activo	1.64	1.49

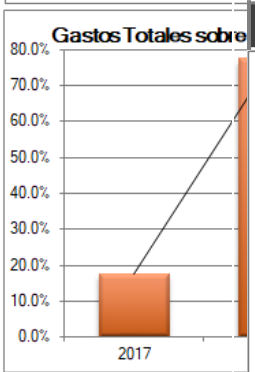
Info	ago-17	ago-18
Gastos Comerciales	$ 8 285 931	$ 31 906 970
Gastos Administración	$ 3 175 832	$ 11 459 842
Gastos Financieros	$ 314 383	$ 860 238
Impuesto a las ganancias	$ 3 472 014	$ 1 026 210

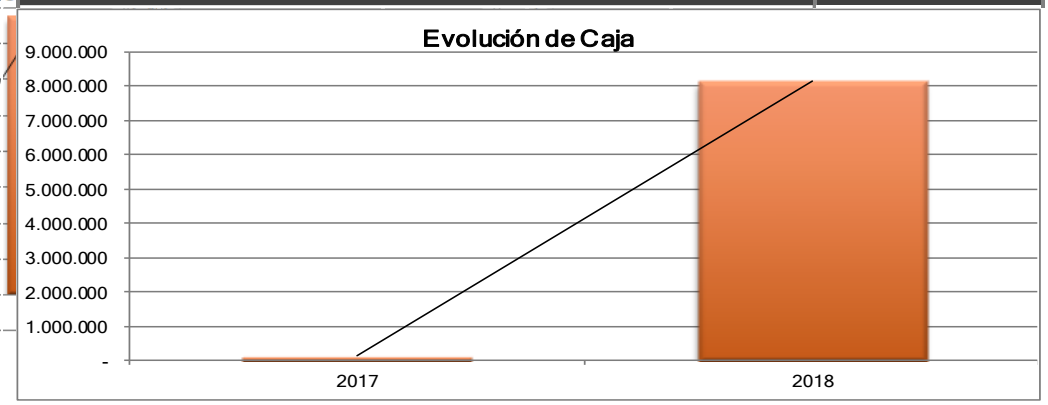


Análisis del Flujo de fondos	ago-18
Resultado del ejercicio	$ 1.905.818,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 43.487,00
Depreciacion de Intangibles	$ -
Generación interna de fondos	$ 1.949.305,00
Variación de créditos por ventas	$ 4.521.116,00
Variación de otros créditos	$ 115.966,00
Variación de Bienes de Cambio	$ 5.554.828,00
Variación de otros activos corrientes	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 1.227.636,00
Variación de deudas sociales	$ 151.616,00
Variación de deudas fiscales	$ -3.942.713,00
Variación de otras deudas	$ -2.596.170,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -
Ajuste	
Flujo de fondos operativos netos	$ 6.981.584,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -8.137.791,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 9.164.000,00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 8.007.793,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -
Variación de otras deudas	$ 8.007.793,00

Trends







Importes Expresados en Pesos

SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2017/2018			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	4.61	10	Liquidez corriente	ratio	5.57	10
Endeudamiento corriente	ratio	0.24	10	Liquidez acida	ratio	1.79	10
Capital corriente	%	80.4%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	91	8
Activo no Cte sobre Activo	%	0.6%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	6	10
Financiación del activo no cte.	ratio	128.53	10	Efecto Palanca	ratio	0.08	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0.0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	31.0%	8	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1.2%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	43.8%	1
Rentabilidad de la inversión total	%	10.4%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	15.8%	3
Rentabilidad Operativa	%	5.0%	6	Gastos Totales sobre Ventas	%	60.8%	1
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	14.2%	6	Vida restante de Bienes de Uso	años	6	5
Resultado bruto sobre ventas	%	68.6%	10	Rotación de bienes de cambio	días	2 559	1
Rentabilidad sobre Ventas	%	5.1%	7	Rotación del activo	veces	1.53	10
Costo del financiamiento	%	11.1%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	3024.0%	10	83.37			
EBITDA/Ventas	%	9.2%	5				
EBITDA/Intereses	%	12.36	10				

