Empresa:	**EXTRABERRIES S.A.**	*CUIT:*	**30709386502**	**Nº BT**
Grupo Económico:		*Fecha Último Balance:*	30/06/2020	
Actividad:	Cultivo de frutas n.c.p. Cultivo de vid para vinificar Cultivo de frutas de carozo Apicultura Servicios de apoyo pecuarios n.c.p. Explotación de viveros forestales Extracción de productos forestales de bosques cultivados Elaboración de aceites y grasas vegetales sin refinar Elaboración de vinos	*Sucursal:*		
Oficial:		*Analista*		
Cliente desde		MiPyME		

FODA

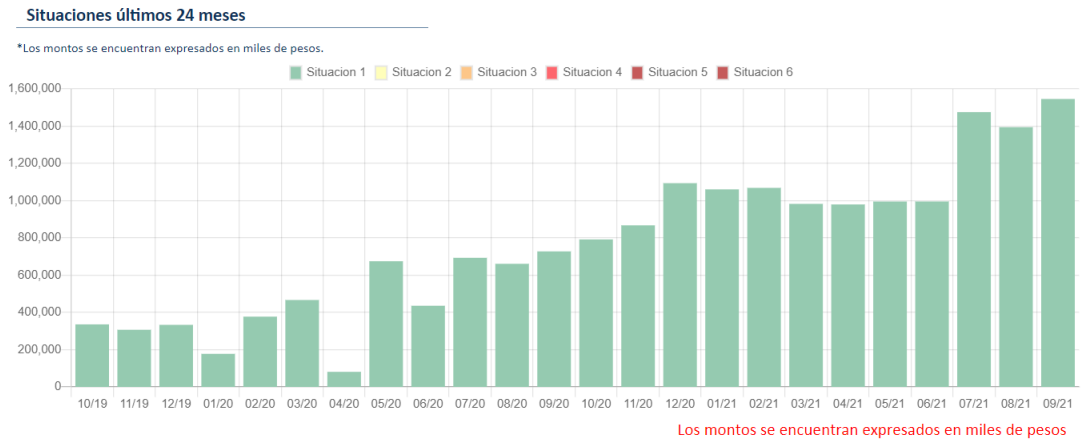
Fortalezas

Bajo índice de Endeudamiento. Aceptable liquidez corriente. Gran Solvencia Patrimonial.

Debilidades

Marcada disminución en sus Ventas Post Balance. Resultado final negativo en los dos últimos ejercicios. Su Deuda bancaria está concentrada en el corto plazo.

Observaciones



BANCOS	MONTO	Período Inf.	Sit	%
ITAU ARGENTINA	490.793.000	9/2021	1	31,7%
SANTANDER RIO S.A.	469.047.000	9/2021	1	30,3%
COMAFI S.A.	235.988.000	9/2021	1	9,5%
SUPERVIELLE	203.074.000	9/2021	1	9,5%
DEL CHUBUT S.A.	137.184.000	9/2021	1	9,5%
GALICIA Y BUENOS AIRES	9.882.000	9/2021	1	9,5%
COLUMBIA S.A.	-	9/2021	1	0,0%
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
Total	1.545.968.000	9/2021		

Deuda con SGR:

Deuda previsional: No posee.

Empresa

Accionistas

Nombre y Apellido	CUIT	Cargo	%	Cliente BIND (SI-NO)	Vinculado a BIND (SI-NO)	Nosis
NUEVO MANANTIAL SA	30-70934728-0	-	51.71			
SAMCONSULT SA	30-69329122-0	-	48.29			

Breve reseña de la empresa:

Empresa argentina creada en el año 2005 que se dedica a la producción y comercialización de arándanos de máxima calidad. Sus estándares de calidad permiten abastecer y satisfacer las exigencias tanto de los mayores mercados internacionales (USA, Europa, Asia) como de los consumidores más cercanos. Los arándanos pueden encontrarse en tiendas y supermercados de Argentina, Uruguay y Brasil, entre otros.
La empresa exporta el 95% de la producción y el 5% es para el mercado Local.

Historia
Desde el año 2007, es una de las compañías agroindustriales argentinas que se encuentra íntegramente dedicada al mercado de frutas finas, poniendo énfasis en los cultivos de arándanos, cerezas, peras y manzanas de alta calidad como en su producción y posterior comercialización. Sus Ingenieros Agrónomos seleccionaron cuidadosamente las mejores y más recientes variedades provenientes de todas partes del mundo, de calidad premium y con un alto potencial productivo.

Actividad:	Cultivo de frutas n.c.p. Cultivo de vid para vinificar Cultivo de frutas de carozo Apicultura Servicios de apoyo pecuarios n.c.p. Explotación de viveros forestales Extracción de productos forestales de bosques cultivados Elaboración de aceites y grasas vegetales sin refinar Elaboración de vinos
Infraestructura:	Dos campos propios en Rio Negro, uno en SARMIENTO de 120 hectáreas y otro en Chimpay de 160 hectáreas
Producto:	Arándanos – Cerezas – Peras - Manzanas
Proveedores:	CARTOCOR S.A - AGROSERVICIOS SERVITER S.A - INDUSTRIAL JIF S.R.L
Clientes:	CALIFORNIA GIANT - NORTH BAY PRODUCE - SPM

Highlights del último Balance

RESUMEN BALANCE ($000)	jun-19	jun-20
Activo Total	**5.278.247.661,00**	**5.123.365.876,00**
Activo CP	1.195.417.217,00	1.028.143.858,00
Inversiones	0,00	57.426.757,00
Ds por ventas	25.154.112,00	11.726.027,00
Bs de Cambio	451.580.408,00	531.455.519,00
Activo LP	4.082.830.444,00	4.095.222.018,00
Inversiones Permanentes	293.614.774,00	284.229.804,00
Bs de Uso	2.421.163.391,00	2.603.758.037,00
Pasivo Total	**1.752.427.371,00**	**1.605.377.410,00**
Pasivo CP	1.232.471.237,00	835.914.643,00
Préstamos	1.011.698.014,00	657.225.666,00
Deudas Comerciales	178.335.888,00	114.254.450,00
Deudas Fiscales	693.212,00	1.642.504,00
Anticipos de Clientes	9.161.123,00	21.092.491,00
Pasivo LP	519.956.134,00	769.462.767,00
Prestamos	206.315.522,00	377.202.319,00
Patrimonio Neto	**3.525.820.290,00**	**3.517.988.466,00**
% PN / Activo	*66,80%*	*68,67%*

Ventas	**920.070.558,00**	**1.048.151.441,00**
% Var. Ventas		*13,92%*
EBITDA	**-486.362.281,00**	**-437.756.863,00**
% EBITDA / Ventas	*-52,86%*	*-42%*
Préstamos / EBITDA	*-0,42*	*-0,86*
Rdos Financieros	-7.452.031,00	-5.429.122,00
Rdo Neto de Efectos Financieros	-539.654.969,00	-467.165.802,00
Otros ingresos y Egresos	358.592.705,00	432.395.314,00
Impuesto a las Ganancias	37.114.738,00	-33.433,00
Resultado Final	**-1.401.973.649,00**	**-472.597.984,00**
% Rdo. Final / Ventas	*-152,38%*	*-45,09%*

PATRIMONIALES	jun-19	jun-20
Solvencia	3,01	3,19
Liquidez	0,97	1,23
Liquidez Acida	0,60	0,59
Endeudamiento bancario/financiero	0,35	0,29
Endeudamiento Corriente	0,35	0,24
Endeudamiento Total	0,50	0,46
Inmovilización	0,69	0,74
Financiación de la inmovilización	11,74	6,90

FINANCIEROS	jun-19	jun-20
Capital de Trabajo	-37.054.020	192.229.215
Cobertura de interés	-.-	-.-

EFICIENCIA OPERATIVA DEL NEGOCIO	jun-19	jun-20
Rotación de Créditos por Ventas (Cobros)	10 días	4 días
Rotación de Proveedores (Pagos)	73 días	41 días
Bienes de Cambio / Meses de Venta	5,89 meses	6,08 meses
Rotación de Bienes de Cambio	185 días	192 días
Proveedores / Bienes de Cambio	39%	21%
R.O.A.	-27%	-9%
R.O.E.	-40%	-13%

Situación Económica

*La empresa mostró un incremento en su facturación entre ejercicios de un 13,92%.

*Los costos de ventas disminuyen su participación 1% entre periodos. A su vez, el Margen Operativo disminuyó un 6% interanual debido al impacto de los Gastos Administrativos que se elevaron en relación con el ejercicio anterior.

*La deuda bancaria (63.5% de corto plazo) mostró una disminución interanual de 15.89 a 11.84 meses de Facturación.

*El ejercicio 2020 finalizó con una pérdida final de $472.5 Millones (-45.09% s/ventas) vs el Resultado también negativo del periodo pasado por $1.401 Millones (-152% s/ventas)

Situación Financiera y Patrimonial

*Presentan un Patrimonio Neto por $3.517 Millones, de los cuales el 92% son Resultados No Asignados. La Solvencia pasó de 3.01 a 3.19 manteniéndose en valores excelentes.

*Presentan aumento en su ratio de liquidez corriente (pasó de 0.97 a 1.23) y muy leve disminución de la liquidez acida (0.60 vs el actual 0.59), esta última por debajo de lo esperado.

*Su ratio de Endeudamiento total disminuyó levemente pasando de 0.50 a 0.46, manteniéndose dentro de niveles adecuados.

*El 63.5% de las deudas bancarias están concentradas en corto plazo.

*Bs de cambio representan el 10% del Activo Total.

*Bs de Uso: Instalaciones $765 Millones, Construcciones $103 Millones, Rodados $4 Millones, Maquinas y Herramientas $21.3 Millones, Muebles y Útiles $15.6 Millones

Situación actual

Facturación alcanzada post balance en el periodo Julio 2020 a Junio 2021 $222.397.534 (año fiscal completo), mostrando una disminución entre ejercicios del 79%. Del total facturado post balance el 93% responden a mercado interno y el 7% a exportaciones.

Evolución post balance

Evolución post balance		
Ventas promedio mensual	87.345.953,42	18.533.127,83
% Var. Ventas		-79%

Periodo	Ventas de Fruta Locales (1)	Venta de Vinos Locales (1)	Venta de Aceite	Ventas de Fruta al exterior (2)
jul-20	12.150.240	-	90.300	67.792
ago-20	8.500.198	1.011.942	650.798	774.782
sep-20	5.474.280	-	757.591	32.575
oct-20	9.101.776	-	286.669	243.301
nov-20	9.072.953	2.437.650	1.137.942	686.465
dic-20	35.123.386	330.248	3.605.013	242.494
ene-21	54.864.919	6.450.586	-	2.339.281
feb-21	12.622.656	8.356.903	168.083	2.014.181
mar-21	5.870.776	918.178	1.021.956	2.862.294
abr-21	3.132.431	545.068	306.825	3.093.803
may-21	8.687.889		1.809.884	1.751.929
jun-21	12.616.063		682.900	502.534

Detalle de Ventas Comparativo

EVOLUCION DE VENTAS	**30/6/2019**	*1/2*	**30/6/2020**	*2/3*	**post balance**
	1	*Variación*	2	*Variación*	3
julio	76.672.546,50	*14%*	87.345.953,42	*-86%*	12.308.332,00
agosto	76.672.546,50	*14%*	87.345.953,42	*-87%*	10.937.720,00
septiembre	76.672.546,50	*14%*	87.345.953,42	*-93%*	6.264.446,00
octubre	76.672.546,50	*14%*	87.345.953,42	*-89%*	9.631.746,00
noviembre	76.672.546,50	*14%*	87.345.953,42	*-85%*	13.335.010,00
diciembre	76.672.546,50	*14%*	87.345.953,42	*-55%*	39.301.141,00
enero	76.672.546,50	*14%*	87.345.953,42	*-27%*	63.654.786,00
febrero	76.672.546,50	*14%*	87.345.953,42	*-73%*	23.161.823,00
marzo	76.672.546,50	*14%*	87.345.953,42	*-88%*	10.673.204,00
abril	76.672.546,50	*14%*	87.345.953,42	*-92%*	7.078.127,00
mayo	76.672.546,50	*14%*	87.345.953,42	*-86%*	12.249.702,00
junio	76.672.546,50	*14%*	87.345.953,42	*-84%*	13.801.497,00
TOTAL	***920.070.558,00***	*14%*	***1.048.151.441,00***	*-79%*	***222.397.534,00***
Promedio mensual	***76.672.546,50***	*14%*	***87.345.953,42***	*-79%*	***18.533.127,83***
Promedio Post cierre de ejercicio	***76.672.546,50***	*14%*	***87.345.953,42***	*-79%*	***18.533.127,83***

Deuda bancaria informada por la empresa a Junio 21

Banco	Fecha de Vencimiento	Tipo de Financiación	Moneda	Capital
Banco Supervielle	22/12/2021	Préstamo Comercial	ARS	40,000,000
Banco Itau	31/08/2021	Préstamo Comercial	USD	500,000
Banco Itau	03/11/2021	Prefinanciación	USD	250,000
Banco Itau	05/10/2021	Prefinanciación	USD	200,000
Banco ITau	09/11/2021	Préstamo Comercial	ARS	50,000,000
Banco Supervielle	21/01/2022	Préstamo Comercial	ARS	50,000,000
Banco Comafi	15/10/2021	Prefinanciación	USD	200,000
Banco Comafi	17/09/2021	Prefinanciación	USD	150,000
Banco Supervielle	25/02/2022	Préstamo Comercial	ARS	50,000,000
Banco Santander Rio	30/11/2021	Prefinanciación	USD	300,000
Banco Itau	11/03/2022	Préstamo Comercial	ARS	50,000,000

Comportamiento con Banco Industrial/ Propuesta

Calificación propuesta:

Línea	Deuda Actual		Ultima Calif.		Propuesta	
Moneda	**$**	**U$S**	**$**	**U$S**	**$**	**U$S**
Financiaciones	0	0	0	0	0	0
Leasing	0	0	0	0	0	0
Descuentos	0	0	0	0	0	0
Comex	0	0	0	0	0	0
Inversiones	0	0	0	0	0	0
Garantías	0	0	0	0	0	0
Tarjetas	0	0	0	0	0	0
Total	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Total $ (TC 102)						

Propuesta Comercial:

Garantías:

Conclusión

Contrapartes Conectadas

Con el objetivo de determinar la existencia de empresas vinculadas por relación de control, o por interdependencia económica de acuerdo a la definición de la comunicación “A” 6620, se solicitó al cliente la Declaración Jurada de Contrapartes Conectadas. No obstante, ante la falta de presentación de la misma, se procedió a realizar las siguientes verificaciones:

- ✓ Existencia de participación superior al 50% o mayoría de derechos de voto.

✓ Influencia significativa sobre la toma de decisiones relacionadas a la Alta Gerencia, Órganos de Administración o de Fiscalización.
✓ Existencia de 50% o más de los ingresos o gastos derivados de operaciones con otra contraparte
✓ Existencia de garantías significativas de otra contraparte
✓ Existencia de ventas de un porcentaje significativo de la producción a un cliente que no puede ser fácilmente reemplazado por otros.
✓ Otros:

No surgiendo empresas vinculadas que mencionar

CLASIFICACION PROPUESTA S/ COM. "A" 2729 BCRA

Control de Graduación y Fraccionamiento