Análisis de Crédito de:

IF INGENIERIA EN FERTILIZANTES S.A.S.

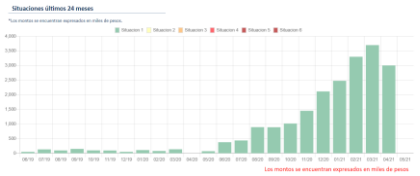
INFORMACIÓN FORMAL

Razón Social	IF INGENIERIA EN FERTILIZANTES S.A.S.	**Fecha :**	jul-21
Cuit	30-71597823-3		
Domicilio	LAS CALANDRIAS 130, (8170), PIGUE, BUENOS AIRES, ARGENTINA		
Teléfonos	N/A		
Forma Jurídica	SOC. POR ACCIONES SIMPLIFICADA		
Fecha De Const.	5/4/2018		
Pat. Neto 2020	$ 13 055 582		
Cantidad Empleados	7 Aprox.		
Domicilio Legal	LAS CALANDRIAS 130, (8170), PIGUE, BUENOS AIRES, ARGENTINA		

SITUACIÓN BANCARIA

Total Endeud. Promedio	may-21	$ -

BANCOS	MONTO	Período Inf.	Sit	%
HIPOTECARIO	-	5/2021	1	0,0%
NACION ARGENTINA	-	5/2021	1	0,0%
PROVINCIA DE BUENOS AIRE	-	5/2021	1	0,0%
MACRO	-	5/2021	1	0,0%
GALICIA Y BUENOS AIRES	-	5/2021	1	0,0%
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-



INFORMACIÓN CONTABLE

	jun.-19	jun.-20
Activo	23.552.228	62.535.665
Activo Corriente	21.518.649	57.219.971
Activo No Corriente	2.033.578	5.315.694
Pasivo	18.571.915	49.480.084
Pasivo Corriente	18.571.915	49.480.084
Pasivo No Corriente	-	-
Patrimonio Neto	4.980.312	13.055.582
% PN / Activo	21,1%	20,9%
Ventas	66.559.728	198.920.880
% Var. Vtas.	198,9%	
Resultado Final	2.492.557	8.075.269
% Rent. / Vtas	3,7%	4,1%

	Fecha	Importe
Prom. Men. de Ventas	abr-21	$ 57.201.699
Deudas Bancarizadas Act.	may-21	$ -

	jun.-19	jun.-20
Endeudamiento	3,73	3,79
ROA %	10,6%	12,9%
ROE %	50,0%	61,9%
Días Prom de Cobro	71	54
Días Prom de Pago	109	84
Días Prom de Stock	6	16
Cobertura de interés	-	-
Deuda Ban. / EBITDA	0,00	
Deuda Ban. / Ventas	0,00	

INDUSTRIA

ZONA GEOGRAFICA	BUENOS AIRES, ARGENTINA
PRODUCTO / SERVICIO	Fertilizantes agrícolas - Fertilizantes para usos industriales
TIPOS DE CULTIVO	Trigo
PROVEEDORES	N/A
CLIENTES	N/A
ACTIVIDAD/ES	466932 - VENTA AL POR MAYOR DE ABONOS, FERTILIZANTES Y PLAGUICIDAS 011112 - CULTIVO DE TRIGO 461011 - VENTA AL POR MAYOR EN COMISIÓN O CONSIGNACIÓN DE CEREALES (INCLUYE ARROZ), OLEAGINOSAS Y FORRAJERAS EXCEPTO SEMILLAS 523039 - SERVICIOS DE OPERADORES LOGÍSTICOS N.C.P.

CONCLUSIONES

IF INGENIERIA EN FERTILIZANTES S.A.S. es una empresa dedicada a la producción y comercialización de Fertilizantes, operando desde el año 2018 en la provincia de Buenos Aires.
Opera con normalidad con el sistema bancario, sin presentar cheques rechazados por Sin Fondos. No registra juicios en su contra.
No presenta deuda exigible referido a Aportes y contribuciones a la Seguridad Social. De su información contable a Junio 2020 se desprenden estos indicadores a saber: muy baja Solvencia en 0.26, buena Liquidez en 1.16 y alto Endeudamiento (3.79 vs 3.73 del periodo pasado). Sus ventas mostraron un muy fuerte aumento de casi 200% interanual, aunque esta situación no se reflejó en su rentabilidad, que se mantuvo en el orden del 3.7-4% s/ventas por 2°año consecutivo.
Las ventas a 6/21 proyectarían llegar a casi cuadruplicar las del ejercicio 2020.
Ante lo dicho, la empresa podría llegar a ser asistida con las garantías correspondientes.

RESEÑA HISTÓRICA – GENERALIDADES

IF INGENIERIA EN FERTILIZANTES SAS, empresa formada por profesionales con más de 20 años de experiencia en comercialización, asesoría, gestión, logística portuaria de fertilizantes con destino al agro y a la industria.

Cuenta con vasta experiencia en el proceso de creación, producción y comercialización de fertilizantes tanto para el agro como para la industria. Especialistas en trazar las mejores estrategias tanto comerciales como logísticas, brindando así, soluciones integrales para su cliente, convirtiéndose en un partner de alta eficiencia en su negocio.

Estructura Societaria y Vinculaciones

SOCIOS / ACCIONISTAS

Apellido y Nombres	Nacionalidad	C.U.I.T	Porcentaje
BERTOTTO ANDRES	Argentina	20269124378	50
CHURIN FERNANDO GUSTAVO	Argentina	20205053426	50

Fuente: Empresa

VINCULACIONES / EMPRESAS RELACIONADAS

No se detectó información.

PRINCIPALES DIRECTIVOS

Apellido y Nombres	Nacionalidad	C.U.I.T	Cargo
CHURIN FERNANDO GUSTAVO	Argentina	20205053426	Administrador Titular
BERTOTTO ANDRES	Argentina	20269124378	Administrador Suplente

Fuente: Empresa

ANTECEDENTES DE PRINCIPALES DIRECTIVOS

HURIN FERNANDO GUSTAVO - 20205053426

SCORE

77.3

CHURIN FERNANDO GUSTAVO

FECHA NACIMIENTO:	26/12/1968
ESTADO CIVIL:	CASADO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	600 000
BANCOS	3
ANTIGUEDAD SIT. 1	01/2020

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

LAS CALANDRIAS 130, (8170), PIGUE, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

LAS CALANDRIAS 130, (8170), PIGUE, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	IF INGENIERIA EN FERTILIZANTES S.A.S. (03/2021)
CLAE	SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES RURALES PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/10/1990
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

BERTOTTO ANDRES - 20269124378

SCORE

88.3

BERTOTTO ANDRES

FECHA NACIMIENTO:	11/10/1978
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	**924 000**
BANCOS	**3**
ANTIGUEDAD SIT. 1	**03/2007**

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

S.DE LORIA 221 BIS, ROSARIO, SANTA FE, ARGENTINA

FISCAL:

PASAJE 1488 BIS 1250, (2000), ROSARIO NORTE, SANTA FE, ARGENTINA

OTROS:

PJE 1488(BIS) 1250 PB, (2000), ROSARIO, SANTA FE, ARGENTINA

FISCALES

MONOTRIBUTO	B LOCACIONES DE SERVICIO
EMPLEADO DE	IF INGENIERIA EN FERTILIZANTES S.A.S. (03/2021)
CLAE	SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	09/03/2018

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

Situación Comercial

PROVEEDORES

No se detectó información.

CLIENTES

No se detectó información.

MARCAS / PATENTES



EVOLUCION DE LAS VENTAS

12-2018	12-2019	12-2020	Post Balance al 04-2021	Post Balance proy. al 12-2021	Deuda en Días Ventas sobre BCRA
-	$ 66 559 727	$ 198 920 879	$ 572 016 994	$ 686 420 393	-

Situación Bancaria

CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

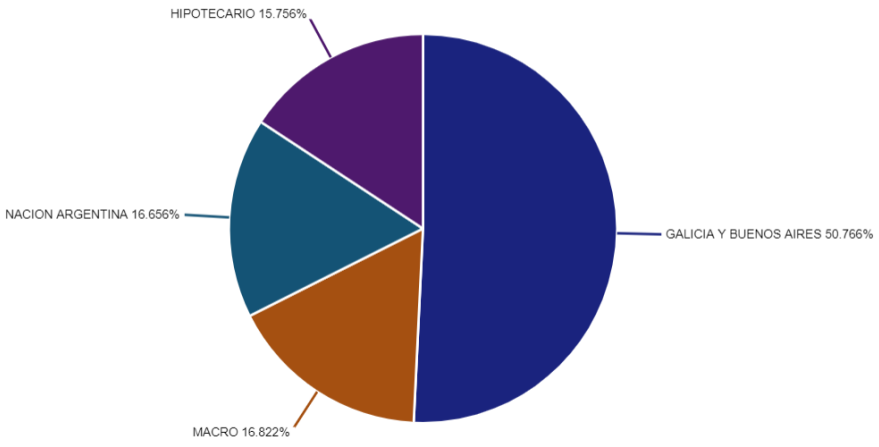
CENTRAL DE DEUDORES

Banco	06/2019	07/2019	08/2019	09/2019	10/2019	11/2019	12/2019	01/2020
HIPOTECARIO								
NACION ARGENTINA								
PROVINCIA DE BUENOS AIRES								
MACRO								
GALICIA Y BUENOS AIRES	47,00	131,00	96,00	148,00	98,00	94,00	48,00	108,00
TOTAL PERIODO	**47,00**	**131,00**	**96,00**	**148,00**	**98,00**	**94,00**	**48,00**	**108,00**

Banco	02/2020	03/2020	04/2020	05/2020	06/2020	07/2020	08/2020	09/2020
HIPOTECARIO								
NACION ARGENTINA								
PROVINCIA DE BUENOS AIRES								
MACRO							385,00	496,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	77,00	135,00		69,00	377,00	437,00	507,00	393,00
TOTAL PERIODO	**77,00**	**135,00**		**69,00**	**377,00**	**437,00**	**892,00**	**889,00**

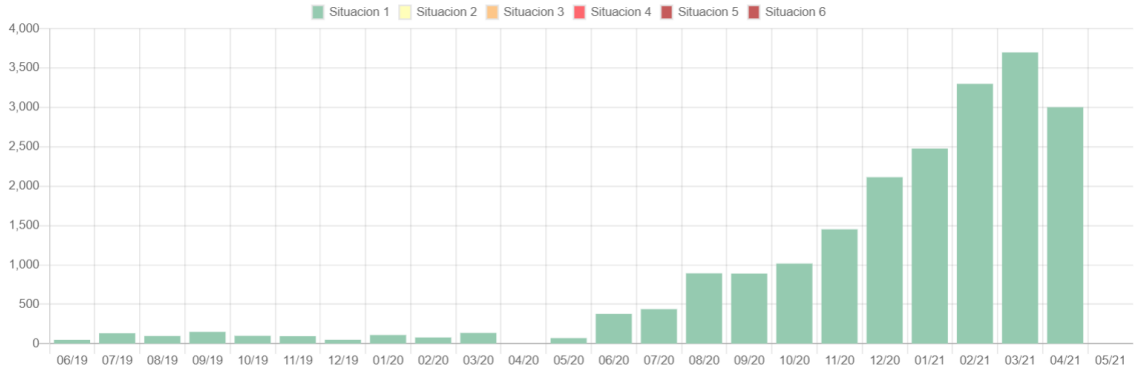
Banco	10/2020	11/2020	12/2020	01/2021	02/2021	03/2021	04/2021	05/2021
HIPOTECARIO					459,00	466,00	473,00	
NACION ARGENTINA				500,00		500,00	500,00	
PROVINCIA DE BUENOS AIRES			2,00	2,00				
MACRO	492,00	866,00	883,00	887,00	490,00	494,00	505,00	
GALICIA Y BUENOS AIRES	524,00	585,00	1 228,00	1 088,00	2 350,00	2 238,00	1 524,00	
TOTAL PERIODO	**1 016,00**	**1 451,00**	**2 113,00**	**2 477,00**	**3 299,00**	**3 698,00**	**3 002,00**	

Situaciones			
1	Situación Normal	4	Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2	Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5	Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3	Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6	Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)



Situaciones últimos 24 meses

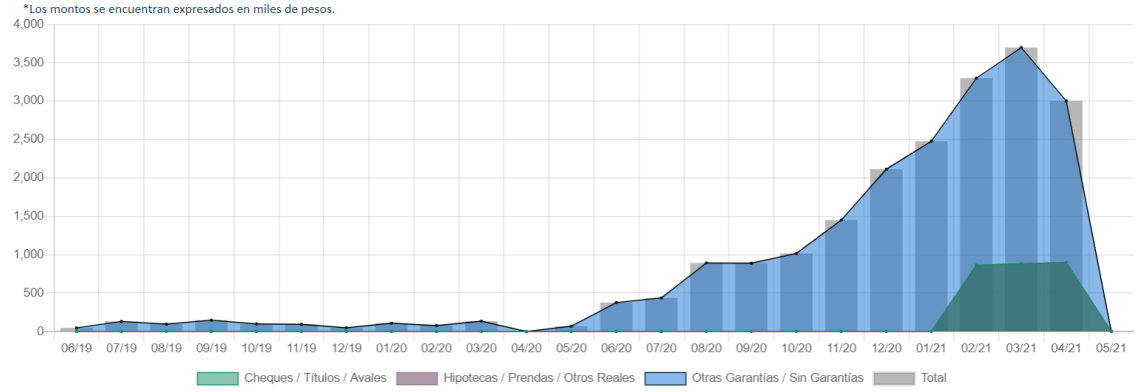
*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Situación Judicial

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO

No se detectó información.

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE

No se detectó información.

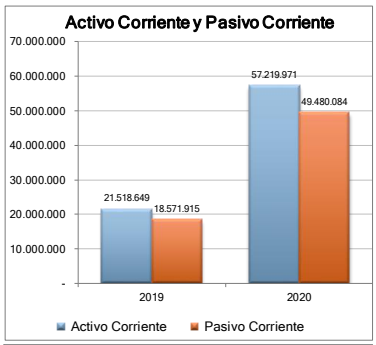
Información Económica / Financiera

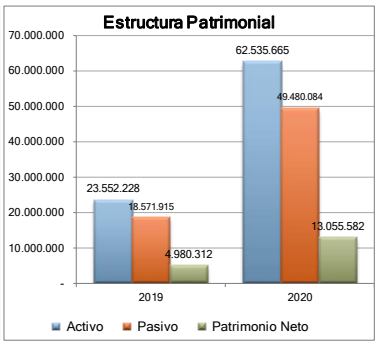
DATOS CONTABLES

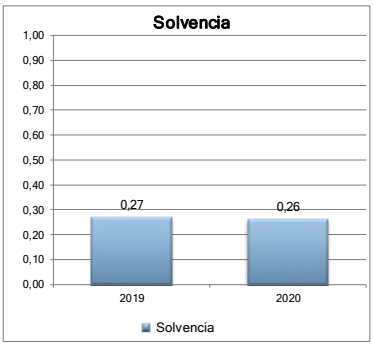
Períodos Analizados	2019/2020	
Concepts	06/2019	06/2020
Caja y Bancos	4.603.430,0	11.834.719,0
Inversiones corrientes	428.276,0	459.256,0
Creditos por ventas	15.673.716,0	35.512.692,0
Otros Créditos	156.628,0	2.523.266,0
Bienes de Cambio	656.599,0	6.890.039,0
Bienes intangibles	0,0	0,0
Otros activos corrientes	0,0	0,0
Activo Corriente	**21.518.649,0**	**57.219.971,0**
Otros Créditos no corrientes	0,0	0,0
Otras inversiones no corrientes	0,0	0,0
Bienes de Uso valor de origen	2.236.936,0	6.119.624,0
Depreciación acumulada	203.358,0	803.930,0
Bienes de Uso	2.033.578,0	5.315.694,0
Activos intangibles no corrientes	0,0	0,0
Otros activos no corrientes	0,0	0,0
Activo no Corriente	**2.033.578,0**	**5.315.694,0**
ACTIVO	**23.552.228,0**	**62.535.665,0**
Deudas Comerciales	15.524.392,0	42.136.576,0
Deudas bancarias	1.601.585,0	5.934.292,0
Deudas sociales	1.445.938,0	1.409.216,0
Deudas fiscales	0,0	0,0
Otros Pasivos	0,0	0,0
Pasivo Corriente	**18.571.915,0**	**49.480.084,0**
Deudas Comerciales	0,0	0,0
Deudas bancarias	0,0	0,0
Deudas fiscales	0,0	0,0
Otros Pasivos	0,0	0,0
Previsiones	0,0	0,0
Pasivo no Corriente	**0,0**	**0,0**
PASIVO	**18.571.915,0**	**49.480.084,0**
Capital social	610.114,0	610.114,0
Resultados Acumulados	4.370.198,0	12.445.468,0
PATRIMONIO NETO	**4.980.312,0**	**13.055.582,0**
PASIVO + PATRIMONIO NETO	**23.552.228,0**	**62.535.665,0**
Ventas	66.559.728,0	198.920.880,0
Compras del ejercicio	43.381.302,0	161.118.564,0
Costo de Ventas	54.861.949,0	170.838.702,0
Margen Bruto	11.697.779,0	28.082.177,0
Amortizaciones	803.930,0	803.930,0
Gastos Comerciales	1.813.082,0	6.497.755,0
Gastos Administración	5.668.458,0	9.327.075,0
Gastos Financieros	532.415,0	0,0
Otros ingresos	266.278,0	0,0
Otro egresos	0,0	721.249,0
Impuesto a las ganancias	1.457.544,0	3.460.830,0
Resultado del ejercicio	**2.492.557,0**	**8.075.269,0**
EBITDA	**5.286.447,0**	**12.340.029,0**

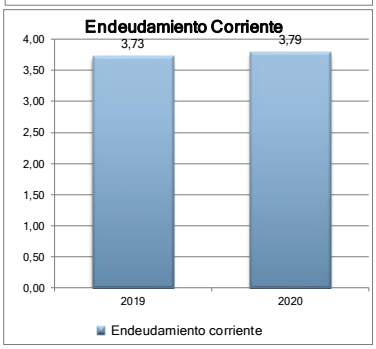
Importes Expresados en Pesos

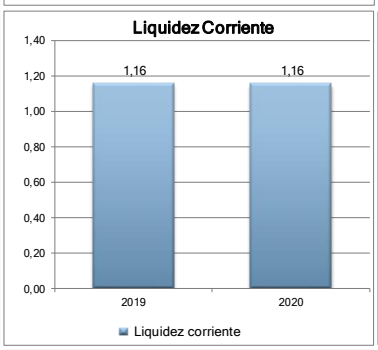
PRINCIPALES INDICADORES

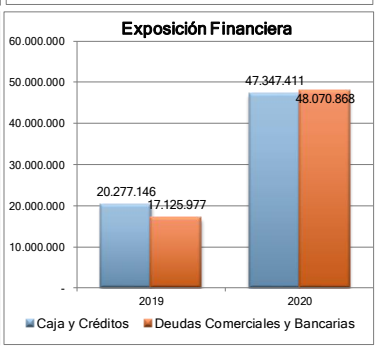


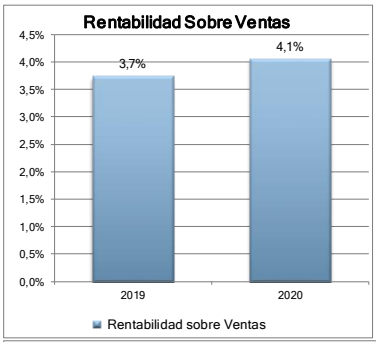


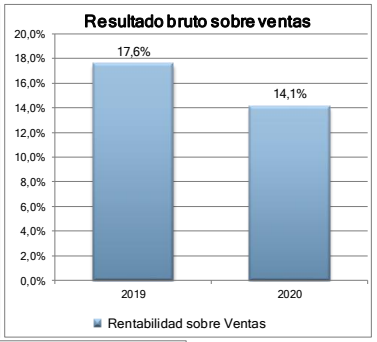


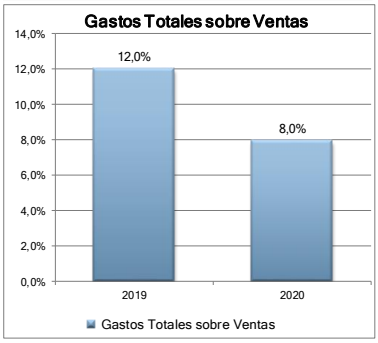


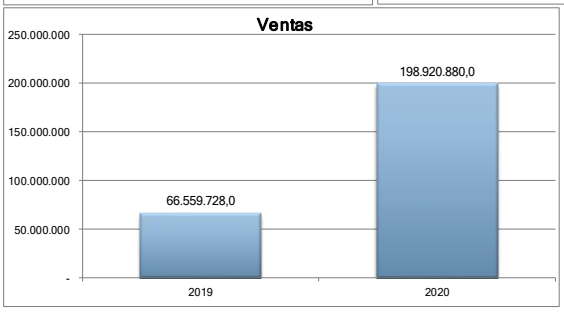


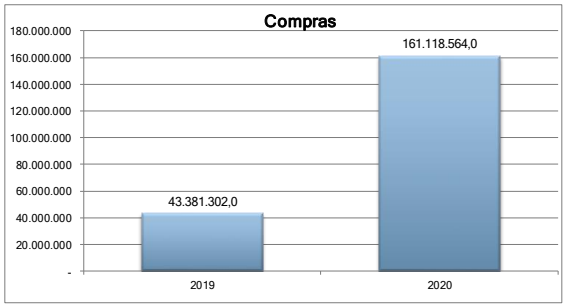












Publicaciones

OFICIALES

Provincia: BOLETIN DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES Fecha: 06/05/2021

IF INGENIERIA EN FERTILIZANTES S.A.S. POR 1 DIA - Transformacion social. Que por resolución de reunion de socios de fecha 22 de febrero de 2021 de "IF Ingenieria en fertilizantes S.A.S." se aprueba por unanimidad de los socios la decision de transformacion social, y que a tal fin se decide aumentar el capital social para cumplir con los requisitos exigidos por la ley respecto del capital mínimo. Que con fecha 26 de abril de 2021, los socios aprueban unánimemente la transformacion de "IF Ingenieria en fertilizantes S.A.S." en "IF Ingenieria en fertilizantes S.A." Se adjunta balance especial de transformacion a tal fin así como toda la documentación requerida por ley para su publicidad. Que en dicha reunion se transcribe también el Estatuto para su posterior aprobacion, inscripción y publicidad, a fines de cumplir con lo requerido por la LGS, y asimismo en el se designan las autoridades a tal efecto, siendo nombrados, el Sr. Ferrando Gustavo Churin como Presidente y Director Titular, y el Sr. Andres Bertotto como Vicepresidente y Director Suplente. Carolina Baier, Abogada.

Provincia: BOLETIN DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES Fecha: 21/07/2018

IF INGENIERIA EN FERTILIZANTES SAS POR 1 DIA - CONSTITUCION: 12/03/2018. 1.- FERNANDO GUSTAVO CHURIN, 26/12/1968, Casado/a, Argentina, SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES RURALES PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P., LAS CALANDRIAS N° 130, piso SAAVEDRA, Pigue, BUENOS_AIRES, ARGENTINA, DNI N° 20.505.342, CUIL/ CUIT/CDI N° 20205053426, ANDRES BERTOTTO, 11/10/1978, Casado/a, Argentina, SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TECNICO N.C.P., PJE. 1488 - 1250 BIS N° 0, piso ROSARIO, SANTA FE, ARGENTINA, DNI N° 26.912.437, CUIL/CUIT/CDI N° 20269124378, 2.- "IF INGENIERIA EN FERTILIZANTES SAS". 3.- LAS CALANDRIAS N° 130, PIGUE, partido de SAAVEDRA, Provincia de Buenos Aires. 4.- Tiene por objeto el previsto en el Anexo 2 de la Disposición D.P.P.J. N° 131/2017. 5.- 99 años. 6.- $ 17720, representado por acciones nominativas no endosables de $1 v/n y de un voto. 7.- Administrador titular: FERNANDO GUSTAVO CHURIN con domicilio especial en LAS CALANDRIAS N° 130, CPA 8170, PIGUE, partido de SAAVEDRA, Buenos Aires, Argentina. Administrador suplente: ANDRES BERTOTTO, con domicilio especial en LAS CALANDRIAS N° 130, CPA 8170, PIGUE, partido de SAAVEDRA, Buenos Aires, Argentina; todos por plazo indeterminado. 8.- Prescinde del organo de fi scalizacion. 9.- 30 de Junio de cada año.

COMERCIALES

No se detectó información.

ALERTAS DE PRENSA

No se detectó información.

INFORMACION DE MERCADO

En plena siembra de trigo, fuertes aumentos en los precios de fertilizantes
Fuente: agro sitio Fecha: 25/06/2021

En el último año se presentó un fuerte incremento en el precio de los herbicidas y fertilizantes, con variaciones interanuales en un rango de 20% (glifosato) y 70% (fosfato monoamónico)
A pesar de ello, los mayores precios de soja y maíz respecto al año pasado han permitido mejorar la relación insumo-producto. Si se compara la relación con junio de 2020, las mejoras se ubican en torno al 24,3% y 19,2% respectivamente. Para el caso del trigo, cuyo precio no incrementó en la misma magnitud que los demás cultivos, la relación se deterioró en un 13,3% promedio en el último año.
En los últimos meses, el precio de los granos fue noticia dada la importante y consistente tendencia alcista en los mercados, siendo los protagonistas el maíz y la soja. Sin embargo, en las últimas semanas, los precios registraron un retroceso debido a las buenas condiciones climáticas en Estados Unidos y a una posibilidad de que las refinerías norteamericanas disminuyan el corte con biocombustibles debido a su alto costo. De esta manera, la soja y el maíz perdieron USD 50 y USD 60 por tonelada en el último mes y medio. Más allá de esta situación, en el mercado disponible de Rosario, respecto al año previo, se observó para junio del año corriente aumentos del 63,6% y 46,8% (alcanzando USD 201 Y USD 325 por tonelada) respectivamente, mientras que este monto sería de 21,0% para el trigo.
Respecto a los insumos agrícolas como herbicidas y fertilizantes, se observan fuertes incrementos en dólares respecto al año anterior donde la urea subió un 51%, el fosfato monoamónico un 71%, el fosfato diamónico un 67% y el glifosato un 20%. Esta situación reviste de gran importancia cuando la siembra de trigo se encuentra en la etapa final en Argentina ya que los fosfatos y la urea son insumos claves para la sostenibilidad del sistema productivo y la calidad de la producción triguera.
De esta manera, en el caso del trigo la relación insumo- producto empeoró en un promedio del 13,3%, debido a que su precio no incrementó en la misma medida que los demás cultivos, y los insumos se encarecieron en dólares. El ejemplo más claro de

esto es el fosfato diamonico, ya que en junio de 2021 se requirió 37,8% más de trigo para comprar la misma cantidad que un año atrás. Lo mismo ocurre con la urea, que se encareció en un 24,6% respecto a junio de 2020. Por otro lado, semilla y flete se abarataron en un 17,3% y 13,5% respectivamente, mientras que el gasoil y glifosato lo hicieron en un 2,3% y un 0,8%. Si bien se ha observado que ciertos insumos mejoraron su relación respecto al precio del cereal, cabe destacar que tanto la urea como el fosfato son los dos componentes más importantes dentro de los gastos para el cultivo.

Cabe destacar que el maíz fue el cultivo más beneficiado, ya que presentó un incremento en el poder de compra promedio del 24,3%. Los insumos que más se abarataron respecto al valor del cereal fueron la semilla en un 40,4%, seguido por la atrazina en un 39% y finalmente el flete en 36%. Asimismo, el gasoil, el glifosato y la urea mejoraron su relación y se requiere menos de grano para su adquisición.

Por su parte, para la soja se observa que mientras en junio de 2020 se requerían 14,9 quintales para adquirir 100 litros de glifosato, actualmente se necesitan 12,2 quintales, es decir, 18,3% menos. De la misma forma, el costo relativo de los demás insumos también se abarató para la oleaginosa, siendo la semilla el caso más destacable, con una reducción del 32% en su precio relativo, seguido por el flete, gasoil y el glifosato, con una disminución del 29%, 20% y 18% respectivamente.

Por otro lado, resulta muy interesante observar cómo ha sido la evolución del precio del glifosato en dólares en los últimos meses, otro insumo clave para la producción agrícola argentina. Se evidencia que, desde comienzos del año 2020, su precio se mantuvo en USD 330 cada 100 litros, pero con el dato de junio de 2021 se ha observado un importante aumento en el precio del herbicida, llegando a niveles de USD 396 cada 100 litros. Esta suba encendió señales de alerta en el sistema productivo debido a su relevancia en el planteo técnico para lograr un adecuado volumen de producción. Son varios los argumentos que explican este incremento, pero el que resulta más relevante es la faltante de oxígeno industrial, que se utiliza para el proceso de oxidación del ácido con el que se elabora el glifosato. Frente a la situación de pandemia de COVID-19, se menciona que se ha canalizado gran parte del oxígeno industrial hacia las clínicas, generando un faltante en el mercado de glifosato cuando la demanda aumenta, generando una suba de precio.