bind Banco Industrial

Análisis de Crédito de:
DOS RIOS SOCIEDAD ANONIMA AGROPECUARIA E INMOBILIARIA

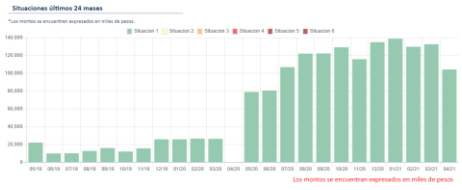
INFORMACIÓN FORMAL

Razón Social	DOS RIOS SOCIEDAD ANONIMA AGROPECUARIA E INMOBILIARIA	**jul-21**
Cuit	33-58580369-9	
Domicilio	ZONA RURAL CASILLA DE CORREO N9, (5121), DOCTOR LUCAS A. OLMOS, CORDOBA, ARGENTINA	
Teléfonos	5544100 - (FIJO)	
Forma Jurídica	NO INFORMADA	
Fecha De Const.	5/1/1976	
Pat. Neto 2030	$ 321 711 423	
Cantidad Empleados	20 Aprox.	
Domicilio Legal	ZONA RURAL CASILLA DE CORREO N9, (5121), DOCTOR LUCAS A. OLMOS, CORDOBA, ARGENTINA	

SITUACIÓN BANCARIA

Total Endeud. Promedio	abr-21	$	104.422.000

BANCOS	MONTO	Período Inf.	Sit	%
GALICIA Y BUENOS AIRES	31.147.000	4/2021	1	29,8%
MACRO	20.989.000	4/2021	1	20,1%
SANTANDER RIO S.A.	19.320.000	4/2021	1	18,5%
JOHN DEERE CREDIT	10.074.000	4/2021	1	9,6%
NACION ARGENTINA	10.041.000	4/2021	1	9,6%
PROVINCIA DE CORDOBA	4.567.000	4/2021	1	4,4%
ICBC	4.299.000	4/2021	1	4,1%
BICE	1.734.000	4/2021	1	1,7%
BBVA FRANCES	2.251.000	4/2021	1	2,2%
COMAFI S.A.	-	4/2021	1	0,0%
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-



INFORMACIÓN CONTABLE

	dic.-19	dic.-20
Activo	405.307.791	656.172.055
Activo Corriente	232.160.388	439.947.435
Activo No Corriente	173.147.403	216.224.620
Pasivo	126.656.564	334.460.632
Pasivo Corriente	122.583.943	325.193.952
Pasivo No Corriente	4.072.621	9.266.680
Patrimonio Neto	278.651.227	321.711.423
% PN / Activo	68,8%	49,0%
Ventas	664.445.446	699.702.749
% Var. Vtas.	5,3%	
Resultado Final	42.194.337	77.783.453
% Rent. / Vtas	6,4%	11,1%

	Fecha	Importe
Prom. Men. de Ventas	may-21	$ 68.567.013
Deudas Bancarizadas Act.	abr-21	$ 104.422.000

	dic.-19	dic.-20
Endeudamiento	0,44	1,01
ROA %	10,4%	11,9%
ROE %	15,1%	24,2%
Días Prom de Cobro	7	7
Días Prom de Pago	176	298
Días Prom de Stock	284	407
Cobertura de interés	-	-
Deuda Ban. / EBITDA	0,80	
Deuda Ban. / Ventas	0,15	

INDUSTRIA

ZONA GEOGRAFICA	DOCTOR LUCAS A. OLMOS, CORDOBA, ARGENTINA
PRODUCTO / SERVICIO	Agropecuaria e Inmobiliaria
TIPOS DE CULTIVO	CULTIVO DE SOJA
PROVEEDORES	AGD (fertilizantes / agroquímicos)- Monsanto Argentina (semillas / fertilizantes)- H Frappa y Moine (combustibles)- LDC Argentina SA (fertiliz. /
CLIENTES	Servicios Agropecuarios SRL- Aceitera General Deheza - Establecimiento Porcal SA
ACTIVIDAD/ES	011211 - CULTIVO DE SOJA 014113 - CRÍA DE GANADO BOVINO, EXCEPTO LA REALIZADA EN CABAÑAS Y PARA LA PRODUCCIÓN DE LECHE 492221 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CEREALES 681098 - SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.

CONCLUSIONES

DOS RIOS SOCIEDAD ANONIMA AGROPECUARIA E INMOBILIARIA es una empresa familiar dedicada a la actividad Agropecuaria, desde el año 1976 en la provincia de Córdoba.
Opera con normalidad con el sistema bancario, sin presentar cheques rechazados por Sin Fondos y no registra juicios en su contra.
No presenta deuda exigible referido a Aportes y contribuciones a la Seguridad Social. De su información contable a Diciembre 2020 se desprenden estos indicadores a saber: Solvencia en caída (pasó de 2.20 al actual 0.96), buena Liquidez en 1.35 y Endeudamiento en alza (pasó de 0.44 al actual 1.01). Sus ventas tuvieron un aumento de 5% interanual, igual que su rentabilidad que pasó de 6.4% al actual y satisfactorio 11.1% s/ventas. Las ventas a 12/21 proyectarían un aumento de casi 18% interanual.
Ante lo dicho la empresa podría llegar a ser asistida con las garantías correspondientes.

RESEÑA HISTÓRICA – GENERALIDADES

DOS RIOS SOCIEDAD ANONIMA AGROPECUARIA E INMOBILIARIA, empresa constituida el 05/01/1976, localizada en Olmos, Córdoba, Argentina, dedicada a la producción agropecuaria de soja, maíz y trigo, a la cría de ganado bovino, excepto la realizada en cabañas y para la producción de leche, al servicio de transporte automotor de cereales y a los servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes urbanos propios o arrendados.

Estructura Societaria y Vinculaciones

SOCIOS / ACCIONISTAS

Apellido y Nombres	Nacionalidad	C.U.I.T	Porcentaje
VLASOV LUCA BORIS	N/I	20924879301	49.5 %
VLASOV VIGATO VANESA	N/I	27306527822	49.5 %
VIGATO INES	N/I	27923616859	1%

Fuente: Empresa.

VINCULACIONES / EMPRESAS RELACIONADAS

No se detectó información.

PRINCIPALES DIRECTIVOS

Apellido y Nombres	Nacionalidad	C.U.I.T	Cargo
VLASOV LUCA BORIS	N/I	20924879301	PRESIDENTE
VLASOV VIGATO VANESA	N/I	27306527822	VICEPRESIDENTE
VIGATO INES	N/I	27923616859	DIRECTOR/A SUPLENTE

Fuente: Externa

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES

VLASOV LUCA BORIS

- ACCIONISTA DE: ESTABLECIMIENTO PORCAL S.A.CUIT :30714633690
- DIRECTOR/A SUPLENTE DE: ESTABLECIMIENTO PORCAL S.A. (desde 12-2017)CUIT :30714633690
- SOCIA/O DE: NUTRIFARMS S.R.L. (desde 06-2016)CUIT :30711713650

VLASOV VIGATO VANESA

- ACCIONISTA DE: ESTABLECIMIENTO PORCAL S.A.CUIT :30714633690

ANTECEDENTES DE PRINCIPALES DIRECTIVOS

VLASOV LUCA BORIS - 20924879301

SCORE

88.4

VLASOV LUCA BORIS

FECHA NACIMIENTO:	28/04/1980
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	3 120 000
BANCOS	5
ANTIGUEDAD SIT. 1	03/2018

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
RESIDE EN, CORDOBA, ARGENTINA
FISCAL:
JUNCAL 1672 PISO:5/6, (1062), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
OTROS:
PUEYRREDON JUAN ,AV. 60, (5000), CORDOBA, CENTRO

EMPLEADOS

1 APROX.



FISCALES

EMPLEADO DE	DOS RIOS SOCIEDAD ANONIMA AGROPECUARIA E INMOBILIARIA (03/2021)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO	01/10/1999

COMEX

	2019	2020	2021
IMPO	0	0	48 000
EXPO	0	0	0



Montos expresados en Dólares

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

VLASOV VIGATO VANESA - 27306527822

SCORE

88.1

VLASOV VIGATO VANESA

FECHA NACIMIENTO:	25/11/1983
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	1 945 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	07/2005

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
CARLOS TEJEDOR 784, ALTA GRACIA, CORDOBA, ARGENTINA
FISCAL:
JUNCAL 1672 PISO:5/6, (1062), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
OTROS:
ITALIA 68, (5186), ALTA GRACIA, CORDOBA, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	DOS RIOS SOCIEDAD ANONIMA AGROPECUARIA E INMOBILIARIA (03/2021)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO	01/01/2011

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

Situación Comercial

PROVEEDORES

- AGD (FERTILIZANTES / AGROQUÍMICOS)
- MONSANTO ARGENTINA (SEMILLAS / FERTILIZANTES)
- H FRAPPA Y MOINE (COMBUSTIBLES)
- LDC ARGENTINA SA (FERTILIZ. / AGROQUÍMICOS)

CLIENTES

- SERVICIOS AGROPECUARIOS SRL
- ACEITERA GENERAL DEHEZA
- ESTABLECIMIENTO PORCAL SA

MARCAS / PATENTES

DOS RIOS

NOMBRE: DOS RIOS
TIPO: Mixta
CLASE: 1, 5, 29, 30, 31, 35, 36, 44
ACTA: 3882170
BOLETÍN:
PUBLICACIÓN: -

EVOLUCION DE LAS VENTAS

12-2018	12-2019	12-2020	Post Balance al 05-2021	Post Balance proy. al 12-2021	Deuda en Días Ventas sobre BCRA
$ 360 431 021	$ 664 445 446	$ 699 702 749	$ 342 835 065	$ 822 804 156	46

Situación Bancaria

CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

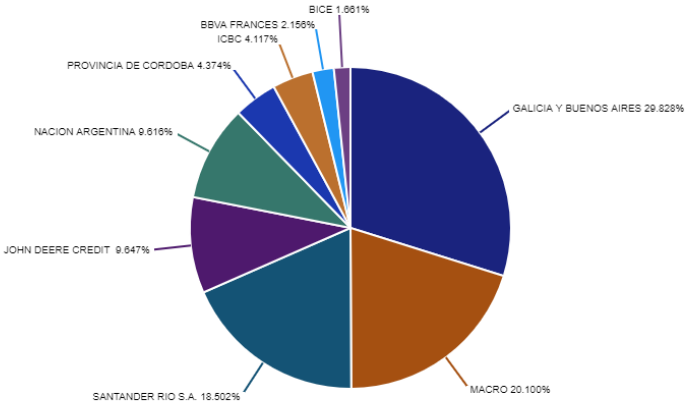
CENTRAL DE DEUDORES

Banco	05/2019	06/2019	07/2019	08/2019	09/2019	10/2019	11/2019	12/2019
ICBC								
JOHN DEERE CREDIT								
SANTANDER RIO S.A.								
BICE					4 256,00		3 488,00	3 560,00
NACION ARGENTINA		44,00	6,00	39,00	2,00			7 990,00
PROVINCIA DE CORDOBA	47,00							
MACRO	7 875,00	4 004,00	4 095,00	4 667,00	3 892,00	3 999,00	4 069,00	6 244,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	5 942,00	5 621,00	5 809,00	7 822,00	7 622,00	7 910,00	7 928,00	7 932,00
COMAFI S.A.	352,00	336,00	320,00	303,00	290,00	270,00	251,00	231,00
BBVA FRANCES	7 974,00				1,00	1,00		3,00
TOTAL PERIODO	**22 190,00**	**10 005,00**	**10 230,00**	**12 831,00**	**16 063,00**	**12 180,00**	**15 736,00**	**25 960,00**

Banco	01/2020	02/2020	03/2020	04/2020	05/2020	06/2020	07/2020	08/2020
ICBC								
JOHN DEERE CREDIT							11 016,00	11 447,00
SANTANDER RIO S.A.		1,00						
BICE	3 632,00	3 700,00	3 772,00		2 983,00	3 042,00	3 104,00	3 165,00
NACION ARGENTINA	7 958,00	8 363,00	8 365,00		7 932,00	5 623,00	9 672,00	10 070,00
PROVINCIA DE CORDOBA					10 210,00	10 408,00	10 612,00	15 855,00
MACRO	6 160,00	6 204,00	5 587,00		33 982,00	35 710,00	36 422,00	36 998,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	7 990,00	8 238,00	8 538,00		18 039,00	19 818,00	29 949,00	38 211,00
COMAFI S.A.	215,00	194,00	174,00		135,00	111,00	92,00	91,00
BBVA FRANCES					5 916,00	6 069,00	6 264,00	6 460,00
TOTAL PERIODO	**25 955,00**	**26 700,00**	**26 436,00**		**79 197,00**	**80 781,00**	**107 131,00**	**122 297,00**

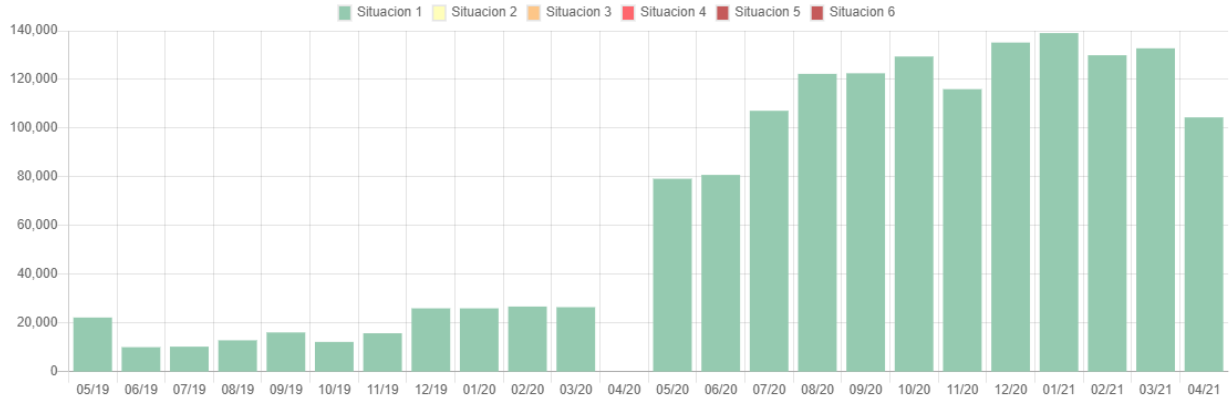
Banco	09/2020	10/2020	11/2020	12/2020	01/2021	02/2021	03/2021	04/2021
ICBC			451,00	454,00	1 712,00	4 450,00	4 419,00	4 299,00
JOHN DEERE CREDIT	11 734,00	12 038,00	12 341,00	12 662,00	12 991,00	13 294,00	11 801,00	10 074,00
SANTANDER RIO S.A.				19 320,00	19 320,00	19 321,00	19 321,00	19 320,00
BICE	3 225,00	2 365,00	2 414,00	2 463,00	2 513,00	2 558,00	2 867,00	1 734,00
NACION ARGENTINA	10 067,00	10 038,00	10 055,00	10 157,00	10 041,00		10 040,00	10 041,00
PROVINCIA DE CORDOBA	16 151,00	17 992,00	18 189,00	18 393,00	20 412,00	17 486,00	17 639,00	4 567,00
MACRO	36 940,00	42 618,00	28 232,00	27 569,00	28 391,00	28 634,00	27 049,00	20 989,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	37 691,00	37 427,00	37 213,00	36 778,00	36 145,00	36 431,00	31 683,00	31 147,00
COMAFI S.A.	26,00	46,00	18,00	26,00				
BBVA FRANCES	6 705,00	6 900,00	7 095,00	7 338,00	7 533,00	7 777,00	7 972,00	2 251,00
TOTAL PERIODO	**122 539,00**	**129 424,00**	**116 008,00**	**135 160,00**	**139 058,00**	**129 951,00**	**132 791,00**	**104 422,00**

Situaciones	
1 Situación Normal	4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)



Situaciones últimos 24 meses

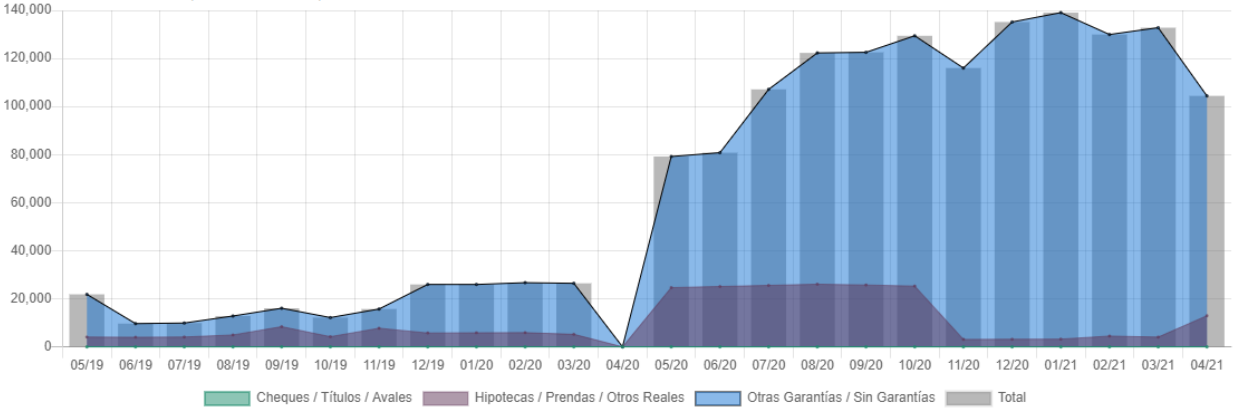
*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Situación Judicial

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO

No se detectaron datos.

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE

No se detectaron datos.

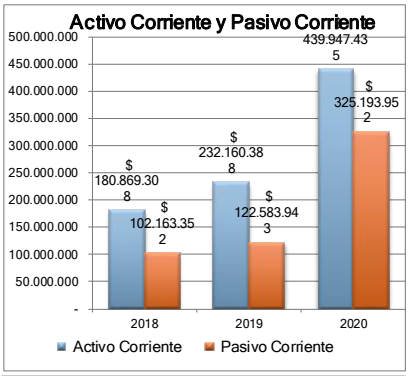
Información Económica / Financiera

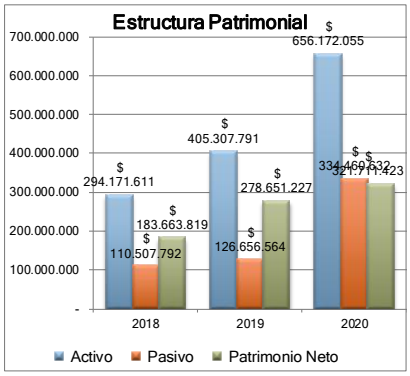
DATOS CONTABLES

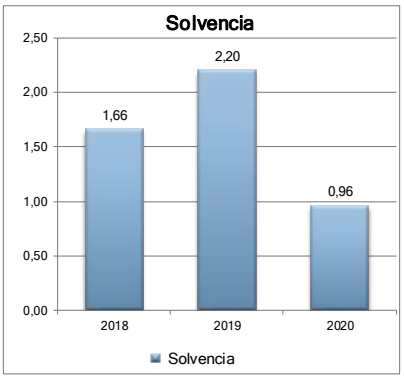
Períodos Analizados	2018/2019/2020		
Concepts	12/2018	12/2019	12/2020
Caja y Bancos	2.299.642,0	20.146.267,0	22.982.725,0
Inversiones corrientes	1.896.720,0	174,0	5.202.390,0
Creditos por ventas	20.709.326,0	16.274.454,0	17.236.864,0
Otros Créditos	23.767.889,0	53.578.013,0	67.970.031,0
Bienes de Cambio	116.100.975,0	129.217.211,0	298.444.100,0
Bienes intangibles	0,0	0,0	0,0
Otros activos corrientes	16.094.756,0	12.944.269,0	28.111.325,0
Activo Corriente	**180.869.308,0**	**232.160.388,0**	**439.947.435,0**
Otros Créditos no corrientes	0,0	0,0	0,0
Otras inversiones no corrientes	43.517.799,0	59.072.223,0	59.525.722,0
Bienes de Uso valor de origen	155.673.003,0	239.306.207,0	285.518.346,0
Depreciación acumulada	85.888.499,0	125.231.027,0	128.819.448,0
Bienes de Uso	69.784.504,0	114.075.180,0	156.698.898,0
Activos intangibles no corrientes	0,0	0,0	0,0
Otros activos no corrientes	0,0	0,0	0,0
Activo no Corriente	**113.302.303,0**	**173.147.403,0**	**216.224.620,0**
ACTIVO	**294.171.611,0**	**405.307.791,0**	**656.172.055,0**
Deudas Comerciales	60.426.486,0	58.693.766,0	164.007.648,0
Deudas bancarias	17.669.628,0	14.359.072,0	39.692.300,0
Deudas sociales	1.498.055,0	1.945.721,0	1.796.530,0
Deudas fiscales	14.853.413,0	29.428.823,0	39.620.333,0
Otros Pasivos	7.715.770,0	18.156.561,0	80.077.141,0
Pasivo Corriente	**102.163.352,0**	**122.583.943,0**	**325.193.952,0**
Deudas Comerciales	0,0	0,0	0,0
Deudas bancarias	8.344.440,0	4.072.621,0	9.266.680,0
Deudas fiscales	0,0	0,0	0,0
Otros Pasivos	0,0	0,0	0,0
Previsiones	0,0	0,0	0,0
Pasivo no Corriente	**8.344.440,0**	**4.072.621,0**	**9.266.680,0**
PASIVO	**110.507.792,0**	**126.656.564,0**	**334.460.632,0**
Capital social	31.848.645,0	43.358.933,0	43.358.933,0
Resultados Acumulados	151.815.174,0	235.292.294,0	278.352.490,0
PATRIMONIO NETO	**183.663.819,0**	**278.651.227,0**	**321.711.423,0**
PASIVO + PATRIMONIO NETO	**294.171.611,0**	**405.307.791,0**	**656.172.055,0**
Ventas	360.431.021,0	664.445.446,0	699.702.749,0
Compras del ejercicio	100.337.002,0	165.910.619,0	267.830.903,0
Costo de Ventas	303.416.031,0	604.536.408,0	644.033.888,0
Margen Bruto	57.014.990,0	59.909.038,0	55.668.861,0
Amortizaciones	6.985.065,0	12.358.280,0	14.975.547,0
Gastos Comerciales	2.745.078,0	3.957.995,0	5.363.937,0
Gastos Administración	15.363.376,0	38.721.677,0	55.592.799,0
Gastos Financieros	1.495.166,0	979.373,0	636.802,0
Otros ingresos	26.151.696,0	95.071.705,0	146.734.763,0
Otro egresos	34.995.868,0	40.008.317,0	25.193.023,0
Impuesto a las ganancias	14.280.104,0	29.119.044,0	37.833.610,0
Resultado del ejercicio	**14.287.094,0**	**42.194.337,0**	**77.783.453,0**
EBITDA	**37.047.429,0**	**84.651.034,0**	**131.229.412,0**

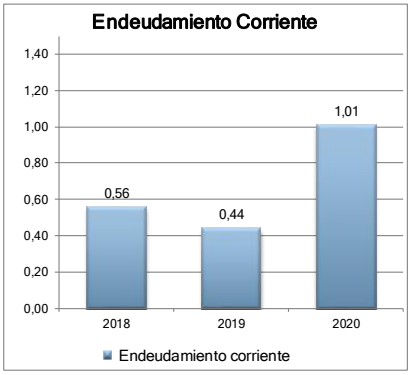
Importes Expresados en Pesos

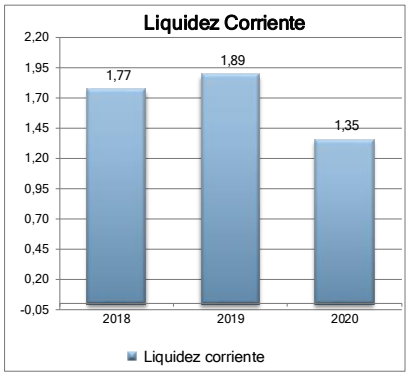
PRINCIPALES INDICADORES

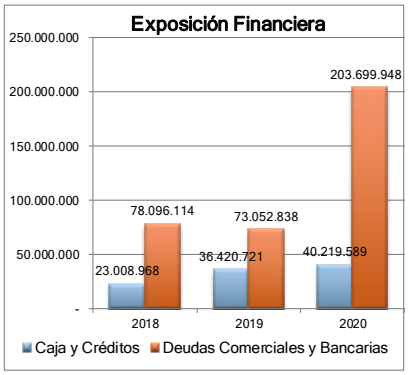


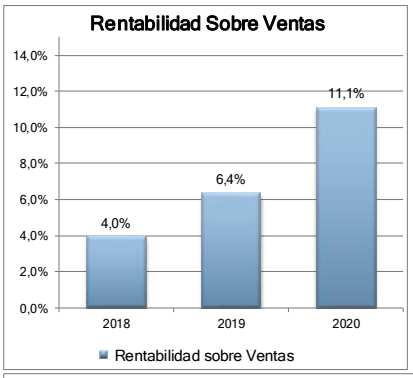


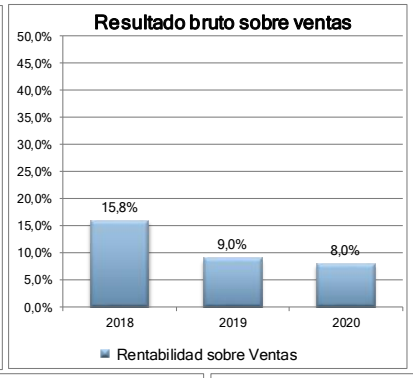


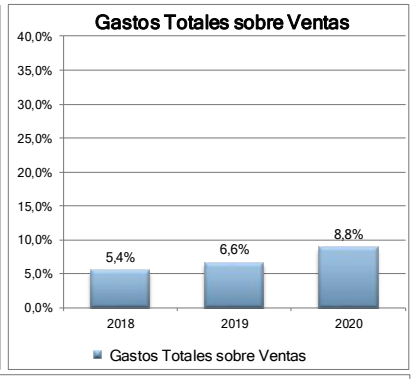


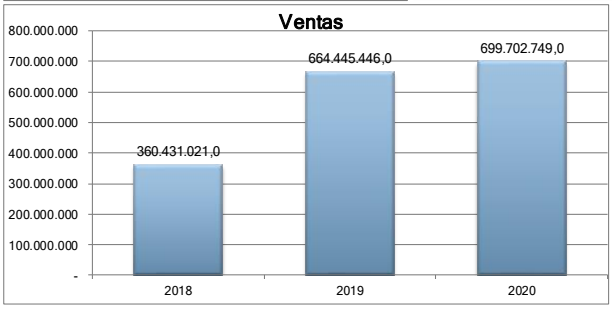


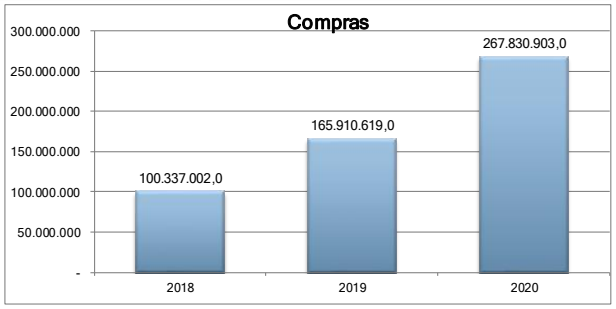












GLOSARIO
Solvencia (Patrimonio Neto / Pasivo): Indica la relación entre el Pasivo Total con su Patrimonio.
Endeudamiento Corriente (Pasivo Corriente / Patrimonio Neto): Es la proporción que representan las deudas de corto plazo Vs. el Patrimonio.
Rentabilidad sobre Ventas (Resultado / Ventas): Indica el porcentaje de rentabilidad (o pérdida) que tuvo la empresa sobre el total de las ventas realizadas en el último período.
Capital Corriente sobre Activo ((Activo Corriente-Pasivo Corriente)/Activo Total): El ratio indica la proporción de Capital de Trabajo con relación al activo total.
Liquidez Corriente (Activo Corriente / Pasivo Corriente): Este indicador nos da a conocer si la empresa podrá hacer frente a las obligaciones de pago con sus activos a corto plazo.

Publicaciones

OFICIALES

Provincia: Fecha: 05/04/2021

DOS RIOS S.A.AE I. ALTA GRACIA ELECCION DE AUTORIDADES Se hace saber que por Acta General Ordinaria N° 35 de fecha 04/01/2021, de la sociedad denominada "DOS RIOS S.A.A e." se resolvió designar como director Titular Presidente al Sr. LUCA BORIS VLASOV VIGATO, DNI nro. 92.487930, como Director Titular Vicepresidente a la Sra. VANESA VLASOV VIGATO, DNI nro. 30.652.782 y Director Suplente a la Sra. INES VIGATO, DNI nro. 92.361.685. Los directores electos fijan domicilio especial en calle Duarte Quiros 559, 4to "D" de la ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba, República Argentina.

COMERCIALES

No se detectó información.

ALERTAS DE PRENSA

No se detectó información.

INFORMACION DE MERCADO

Subieron la soja, el maíz y el trigo en Chicago
Fecha:12/07/2021 Fuente: LA NACIÓN

Los precios de los tres principales cultivos de la Argentina -la soja, el maíz y el trigo- tuvieron hoy importantes incrementos en el mercado de Chicago tras una semana con tendencia bajista en las cotizaciones.
Aunque todavía se está lejos de los récords de las cotizaciones registradas en mayor, los incrementos marcan un nuevo horizonte para los granos. Según explican los especialistas, la evolución de las variables climáticas en EE.UU. será determinante en las próximas semanas para establecer un nuevo piso en los valores de los cereales y la oleaginosa.
¿QUÉ ESTÁ CAUSANDO LA GRAN VOLATILIDAD DE LOS PRECIOS EN CHICAGO?
Así, la soja, en su posición julio, tuvo una suba de US$10,29 por tonelada, con un ajuste de US$526, mientras que el maíz trepó US$15,55 por tonelada respecto del cierre del viernes para quedar en US$263,47, en la posición julio. Para septiembre, el alza de este cereal se incrementó en US$5,61, con un ajuste de US$214,66.
El trigo fue el otro grano que exhibió una suba en sus cotizaciones al incrementarse en US$9,74 respecto del viernes y cerrar en US$233,3 por tonelada.
Los analistas coincidieron en que las subas se debieron a los stocks reducidos, en el caso de la soja y el maíz, y, en el trigo, a la mala performance de las siembras de primavera.
El informe sobre stock y el estado de los cultivos del Departamento de Agricultura de los Estados Unidos (USDA, en sus siglas en inglés) solo provocó un efecto en el mercado sobre el trigo ya que recortó en un 8% su estimación sobre la cosecha norteamericana, calculada en poco más de 50 millones de toneladas por los especialistas y pronosticada en 47,5 millones por el organismo.
"El recorte productivo tiene su fundamento en el muy mal estado del trigo de primavera que se negocia en esa plaza", señaló un informe de la corredora argentina Granar y explicó que el norte de las Grandes Planicies padece una sequía que no fue revertida por las últimas lluvias que cayeron en la zona.
Respecto de la soja, la Bolsa de Comercio de Rosario evaluó en un informe que "si bien el USDA mantuvo sus estimaciones de oferta y demanda de la oleaginosa para EEUU, la hoja de balance para el cultivo se mantiene ajustada, y los stocks al final de la campaña se ubicarían en 4,2 millones de toneladas, en tanto que la ratio stock/uso sería del 4%, lo cual oficia de soporte para las cotizaciones". Por otra parte, "los pronósticos de mediano plazo indican que el clima se mantendría cálido y seco durante etapas críticas para el desarrollo del cultivo".
En el caso del maíz, la BCR "si bien el USDA informó que la producción del cereal en EE.UU. alcanzaría un récord en la nueva campaña, también se proyecta un incremento en las exportaciones estadounidenses", lo que mantiene firmes las cotizaciones.