# Análisis de Crédito de: WICHI TOLEDO S.R.L.

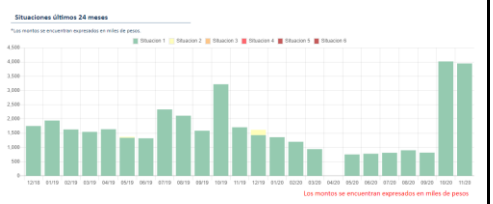
## INFORMACIÓN FORMAL

| | |
|---|---|
| **Razón Social** | WICHI TOLEDO S.R.L. |
| **Cuit** | 33-71523417-9 |
| **Domicilio** | AMEGHINO 314, (4400), SALTA, SALTA, ARGENTINA |
| **Teléfonos** | - |
| **Forma Jurídica** | SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| **Fecha De Const.** | 8/4/2016 |
| **Pat. Neto 2019** | $ 57 080 799 |
| **Cantidad Empleados** | 30 Aprox. |
| **Domicilio Legal** | AMEGHINO 314, (4400), SALTA, SALTA, ARGENTINA |

## SITUACIÓN BANCARIA

| | | |
|---|---|---|
| **Total Endeud. Promedio** | nov-20 | $ 3.949.000 |

| BANCOS | MONTO | Período Inf. | Sit | % |
|---|---|---|---|---|
| MACRO | 3.087.000 | 11/2020 | 1 | 78,2% |
| GALICIA Y BUENOS AIRES | 862.000 | 11/2020 | 1 | 21,8% |
| INDUSTRIAL | - | 11/2020 | 1 | 0,0% |
| ICBC | - | 11/2020 | 1 | 0,0% |
| NACION ARGENTINA | - | 11/2020 | 1 | 0,0% |
| MERCEDESIBENZ CIA FIN | - | 11/2020 | 1 | 0,0% |
| | - | - | 1 | - |
| | - | - | 1 | - |
| | - | - | 1 | - |
| | - | - | 1 | - |
| | - | - | 1 | - |
| | - | - | 1 | - |
| | - | - | 1 | - |
| | - | - | 1 | - |
| | - | - | 1 | - |




## INFORMACIÓN CONTABLE

| | mar.-19 | mar.-20 |
|---|---|---|
| **Activo** | 104.634.796 | 122.184.230 |
| Activo Corriente | 20.430.043 | 88.692.467 |
| Activo No Corriente | 84.204.754 | 33.491.763 |
| **Pasivo** | 51.471.845 | 65.103.431 |
| Pasivo Corriente | 51.471.845 | 52.621.343 |
| Pasivo No Corriente | - | 12.482.088 |
| **Patrimonio Neto** | 53.162.951 | 57.080.799 |
| % PN / Activo | 50,8% | 46,7% |
| | | |
| **Ventas** | 186.296.654 | 190.672.358 |
| % Var. Vtas. | 2,3% | |
| **Resultado Final** | 58.515.185 | 3.917.848 |
| % Rent. / Vtas | 31,4% | 2,1% |

| | Fecha | Importe |
|---|---|---|
| Prom. Men. de Ventas | dic-20 | $ 7.860.197 |
| Deudas Bancarizadas Act. | nov-20 | $ 3.949.000 |

| | mar.-19 | mar.-20 |
|---|---|---|
| Endeudamiento | 0,97 | 0,92 |
| ROA % | 55,9% | 3,2% |
| ROE % | 110,1% | 6,9% |
| Días Prom de Cobro | 25 | 23 |
| Días Prom de Pago | 156 | 262 |
| Días Prom de Stock | - | - |
| Cobertura de interés | - | - |
| Deuda Ban. / EBITDA | 0,12 | |
| Deuda Ban. / Ventas | 0,02 | |

## INDUSTRIA

| | |
|---|---|
| **ZONA GEOGRAFICA** | SALTA, ARGENTINA |
| **PRODUCTO / SERVICIO** | SERVICIOS PARA LA INDUSTRIA DEL AGUA Y SECTOR MINERO, TANTO EN LA PERFORACIÓN, CAPTACIÓN Y EXTRACCIÓN DEL RECURSO, MONIMINTO D |
| **TIPOS DE CULTIVO** | N/A |
| **PROVEEDORES** | Invlac Construcciones, Combustibles del Norte SA, Dycar Salta SA |
| **CLIENTES** | Minera Exar SA, Minera Posco Argentina, Gobierno de la Provincia de Salta |
| **ACTIVIDAD/ES** | 410011 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES<br>099000 - SERVICIOS DE APOYO PARA LA MINERÍA, EXCEPTO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATUAL<br>431210 - MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS<br>431220 - PERFORACIÓN Y SONDEO, EXCEPTO PERFORACIÓN DE POZOS DE PETRÓLEO, DE GAS, DE MINAS E HIDRÁULICOS Y PROSPECCIÓN DE YACIMIENTOS DE PETRÓLEO |

## CONCLUSIONES

WICHI TOLEDO S.R.L. es una empresa que opera desde 2016, dedicándose a dar servicios de captación y perforación de Agua.
No registra juicios en su contra y opera con normalidad con el sistema bancario sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos.
De su información contable se desprenden satisfactorios indicadores a saber: Endeudamiento en 0.92, buena liquidez en 1.69 (0.40 en el periodo anterior) y Solvencia algo ajustada (pasó de 1.03 al actual 0.88). Sus ventas registraron un aumento interanual marginal del 2.3%, viéndose afectada la rentabilidad por esta situación, ya que mostró un 2.1% s/ventas de margen final vs 31% del ejercicio anterior. Las ventas proyectadas a 3/21 nos mostrarían una marcada caída.
Ante lo dicho la empresa podría ser asistida con las garantías correspondientes.

## RESEÑA HISTÓRICA – GENERALIDADES

WICHI TOLEDO SRL, inició sus actividades en el año 2016, es una empresa dedicada a los servicios de perforación, captación y extracción del recurso para la Industria del Agua, como en la Industria de la Construcción, en Obras Civiles. En el último año trabajaron fuertemente con el sector minero en diversos servicios, tanto en movimiento de suelos, como en instalación de campamentos y fletes.

Los servicios para obras de saneamiento para la ejecución de obras que desarrollan en la actualidad son:

- Movimiento y nivelación de Suelos/Terrenos
- Canalización de Ríos, canales de riegos
- Defensa en Ríos
- Servicios de apoyo y Logística a empresas Mineras
- Instalación de Campamentos
- Proyectos y ejecución de Represas
- Alquiler de Equipos Viales
- Redes de Agua y Cloacas
- Perforaciones Horizontales Teledirigidas
- Servicio de Flete

# Estructura Societaria y Vinculaciones

## SOCIOS / ACCIONISTAS

| Apellido y Nombres | Nacionalidad | C.U.I.T | Porcentaje |
|---|---|---|---|
| ALONSO SALAZAR MARIA RITA | N/I | 27305086008 | 95% |
| OLARTE GONZALO EMANUEL DAVID | N/I | 20287385723 | 5% |

Fuente: Empresa.

## VINCULACIONES / EMPRESAS RELACIONADAS

No se detectó información.

## PRINCIPALES DIRECTIVOS

| Apellido y Nombres | Nacionalidad | C.U.I.T | Cargo |
|---|---|---|---|
| ALONSO SALAZAR MARIA RITA | N/I | 27305086008 | SOCIA/O |
| OLARTE GONZALO EMANUEL DAVID | N/I | 20287385723 | SOCIA/O |

Fuente: Externa.

## ANTECEDENTES DE PRINCIPALES DIRECTIVOS

### OLARTE GONZALO EMANUEL DAVID - 20287385723

**SCORE**

63.3

OLARTE GONZALO EMANUEL DAVID

| | |
|---|---|
| FECHA NACIMIENTO: | 01/02/1981 |
| ESTADO CIVIL: | NO INFORMADO |
| SEXO: | M |

**FINANCIERO**



| | |
|---|---|
| TOTAL | 8 000 |
| BANCOS | 1 |
| ANTIGUEDAD SIT. 1 | 05/2020 |

**CHEQUES RECHAZADOS**



BCRA no informa cheques rechazados

**DOMICILIOS**

DOMICILIO:

B SAN IGNACIO MZ 12 CASA 15, (4400), SALTA, SALTA, ARGENTINA

FISCAL:

BARRIO SAN IGNACIO CASA 15 M:12, (4400), SALTA, SALTA, ARGENTINA

OTROS:

BO SAN IGNACIO S-N, SALTA

**EMPLEADOS**

2 APROX.




**FISCALES**

| | |
|---|---|
| RIESGO FISCAL | NO |
| FACTURAS APÓCRIFAS | SI |

**JUICIOS**



no se detectó actividad judicial

### ALONSO SALAZAR MARIA RITA - 27305086008

**SCORE**

76.9

ALONSO SALAZAR MARIA RITA

| | |
|---|---|
| FECHA NACIMIENTO: | 11/10/1984 |
| ESTADO CIVIL: | NO INFORMADO |
| SEXO: | F |

**FINANCIERO**



| | |
|---|---|
| TOTAL | 151 000 |
| BANCOS | 2 |
| ANTIGUEDAD SIT. 1 | 09/2019 |

**CHEQUES RECHAZADOS**



BCRA no informa cheques rechazados

**DOMICILIOS**

DOMICILIO:

C.COLON 63, (4400), SALTA, SALTA, ARGENTINA

FISCAL:

CRISTOBAL COLON 63 PISO:0 DPTO:0, (4400), VILLA SAN LOREN, SALTA, ARGENTINA

**FISCALES**

| | |
|---|---|
| EMPLEADO DE | ASOCIACION INSTITUTO HUMANISTA DE LA SANTISIMA TRINIDAD (08/2019) |
| RIESGO FISCAL | NO |

**JUICIOS**



no se detectó actividad judicial

# Situación Comercial

## PROVEEDORES

- INVLAC CONSTRUCCIONES
- COMBUSTIBLES DEL NORTE SA
- DYCAR SALTA SA

## CLIENTES

- MINERA EXAR SA
- MINERA POSCO ARGENTINA
- GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SALTA

## MARCAS / PATENTES

No se detectó información.

## EVOLUCION DE LAS VENTAS

| 03/2018 | 03/2019 | 03/2020 | Post Balance al 12/2020 | Post Balance proy. al 3/21 | Deuda en Días Ventas sobre BCRA |
|---|---|---|---|---|---|
| - | $ 186 296 654 | $ 190 672 358 | $ 70 741 771 | $ 94 322 362 | 15 |

# Situación Bancaria

## CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

## CENTRAL DE DEUDORES

| Banco | 12/2018 | 01/2019 | 02/2019 | 03/2019 | 04/2019 | 05/2019 | 06/2019 | 07/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| MACRO | | | | | | | | |
| INDUSTRIAL | | | | | | | | |
| ICBC | | | | | | | | 1 267,00 |
| NACION ARGENTINA | | | | | 36,00 | 36,00 | | |
| MERCEDESBENZ CIA FIN | 1 300,00 | 1 192,00 | 1 083,00 | 975,00 | 867,00 | 758,00 | 650,00 | 542,00 |
| GALICIA Y BUENOS AIRES | 452,00 | 752,00 | 547,00 | 570,00 | 735,00 | 578,00 | 669,00 | 525,00 |
| **TOTAL PERIODO** | **1 752,00** | **1 944,00** | **1 630,00** | **1 545,00** | **1 638,00** | **1 372,00** | **1 319,00** | **2 334,00** |

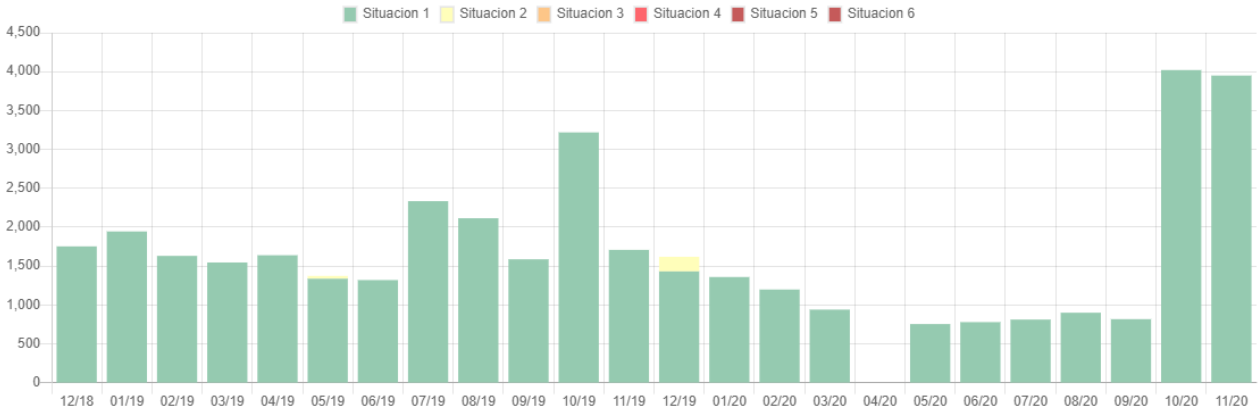
| Banco | 08/2019 | 09/2019 | 10/2019 | 11/2019 | 12/2019 | 01/2020 | 02/2020 | 03/2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| MACRO | | | | | | | | |
| INDUSTRIAL | | | | | | | | |
| ICBC | 1 181,00 | 1 078,00 | 971,00 | 855,00 | 731,00 | 600,00 | 459,00 | 312,00 |
| NACION ARGENTINA | 1,00 | 2,00 | 1,00 | | | | 1,00 | 2,00 |
| MERCEDESBENZ CIA FIN | 455,00 | 347,00 | 250,00 | 153,00 | 188,00 | | 41,00 | 41,00 |
| GALICIA Y BUENOS AIRES | 477,00 | 159,00 | 1 996,00 | 699,00 | 699,00 | 758,00 | 696,00 | 584,00 |
| **TOTAL PERIODO** | **2 114,00** | **1 586,00** | **3 218,00** | **1 707,00** | **1 618,00** | **1 358,00** | **1 197,00** | **939,00** |

| Banco | 04/2020 | 05/2020 | 06/2020 | 07/2020 | 08/2020 | 09/2020 | 10/2020 | 11/2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| MACRO | | | | | | | 3 038,00 | 3 087,00 |
| INDUSTRIAL | | 4,00 | | | | | | |
| ICBC | | | | | | | | |
| NACION ARGENTINA | | 6,00 | 2,00 | 3,00 | 5,00 | | 1,00 | |
| MERCEDESBENZ CIA FIN | | | | | | | | |
| GALICIA Y BUENOS AIRES | | 743,00 | 776,00 | 808,00 | 894,00 | 816,00 | 981,00 | 862,00 |
| **TOTAL PERIODO** | | **753,00** | **778,00** | **811,00** | **899,00** | **816,00** | **4 020,00** | **3 949,00** |

| Situaciones | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Situación Normal | 4 | Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días) |
| 2 | Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días) | 5 | Irrecuperable (atraso de más de 365 días) |
| 3 | Con Problemas (atraso de 91 a 180 días) | 6 | Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días) |

## Situaciones últimos 24 meses

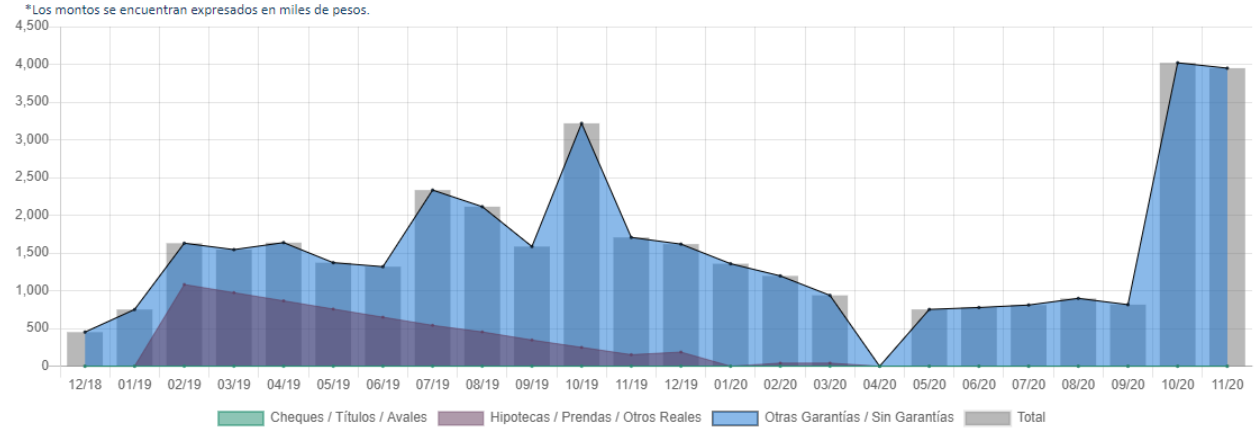
*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.




Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

## Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



# Situación Judicial

## CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO

No se detectó información.

## CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE

No se detectó información.

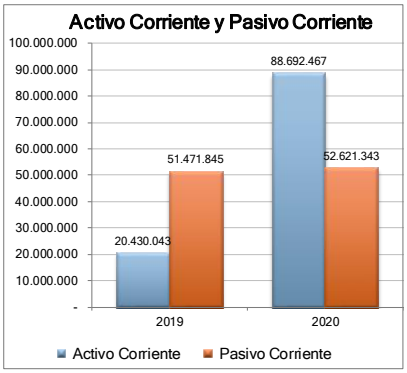
# Información Económica / Financiera

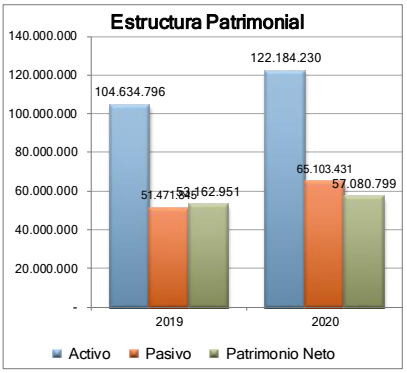
## DATOS CONTABLES

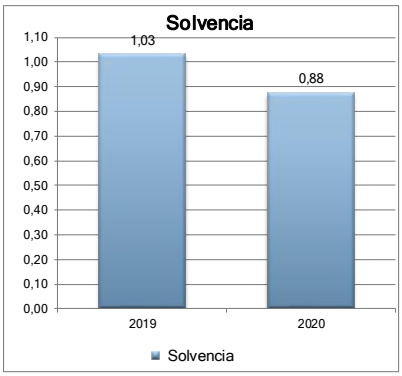
| Períodos Analizados | 2019/2020 | |
|---|---|---|
| Concepts | 03/2019 | 03/2020 |
| Caja y Bancos | 938.075,0 | 21.143.528,0 |
| Inversiones corrientes | 0,0 | 0,0 |
| Creditos por ventas | 15.583.296,0 | 14.823.429,0 |
| Otros Créditos | 3.908.672,0 | 52.725.510,0 |
| Bienes de Cambio | 0,0 | 0,0 |
| Bienes intangibles | 0,0 | 0,0 |
| Otros activos corrientes | 0,0 | 0,0 |
| **Activo Corriente** | **20.430.043,0** | **88.692.467,0** |
| Otros Créditos no corrientes | 0,0 | 0,0 |
| Otras inversiones no corrientes | 6.109.878,0 | 0,0 |
| Bienes de Uso valor de origen | 31.380.936,0 | 78.502.731,0 |
| Depreciación acumulada | 9.276.646,0 | 45.010.968,0 |
| Bienes de Uso | 22.104.290,0 | 33.491.763,0 |
| Activos intangibles no corrientes | 0,0 | 0,0 |
| Otros activos no corrientes | 55.990.586,0 | 0,0 |
| **Activo no Corriente** | **84.204.754,0** | **33.491.763,0** |
| **ACTIVO** | **104.634.796,0** | **122.184.230,0** |
| Deudas Comerciales | 13.873.283,0 | 3.929.463,0 |
| Deudas bancarias | 233.941,0 | 2.356,0 |
| Deudas sociales | 3.374.690,0 | 5.109.579,0 |
| Deudas fiscales | 29.524.679,0 | 32.789.808,0 |
| Otros Pasivos | 4.465.253,0 | 10.790.138,0 |
| **Pasivo Corriente** | **51.471.845,0** | **52.621.343,0** |
| Deudas Comerciales | 0,0 | 0,0 |
| Deudas bancarias | 0,0 | 0,0 |
| Deudas fiscales | 0,0 | 574.248,0 |
| Otros Pasivos | 0,0 | 11.907.840,0 |
| Previsiones | 0,0 | 0,0 |
| **Pasivo no Corriente** | **0,0** | **12.482.088,0** |
| **PASIVO** | **51.471.845,0** | **65.103.431,0** |
| Capital social | 4.166.215,0 | 4.166.215,0 |
| Resultados Acumulados | 48.996.736,0 | 52.914.584,0 |
| **PATRIMONIO NETO** | **53.162.951,0** | **57.080.799,0** |
| **PASIVO + PATRIMONIO NETO** | **104.634.796,0** | **122.184.230,0** |
| Ventas | 186.296.654,0 | 190.672.358,0 |
| Compras del ejercicio | 20.764.440,0 | 25.834.861,0 |
| Costo de Ventas | 45.167.367,0 | 115.836.721,0 |
| Margen Bruto | 141.129.287,0 | 74.835.638,0 |
| Amortizaciones | 10.370.062,0 | 21.383.406,0 |
| Gastos Comerciales | 22.178.713,0 | 21.075.099,0 |
| Gastos Administración | 56.350.538,0 | 13.170.638,0 |
| Gastos Financieros | 136.242,0 | 426.927,0 |
| Otros ingresos | 12.538.118,0 | 1.424.947,0 |
| Otro egresos | 0,0 | 30.789.936,0 |
| Impuesto a las ganancias | 16.486.727,0 | 6.880.138,0 |
| **Resultado del ejercicio** | **58.515.185,0** | **3.917.848,0** |
| **EBITDA** | **85.508.217,0** | **32.608.319,0** |

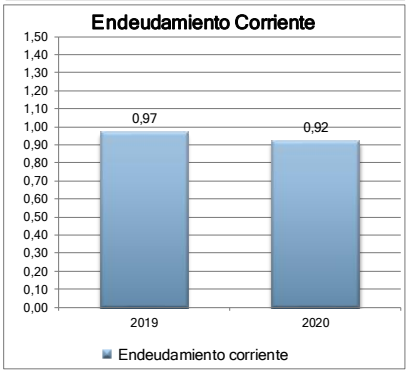
Importes Expresados en Pesos

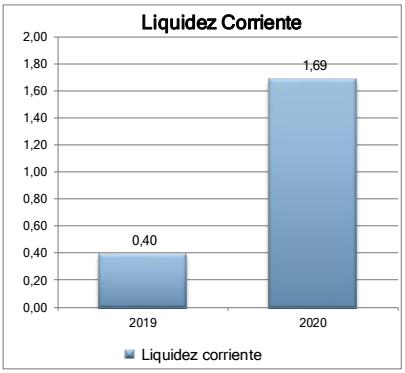
## PRINCIPALES INDICADORES

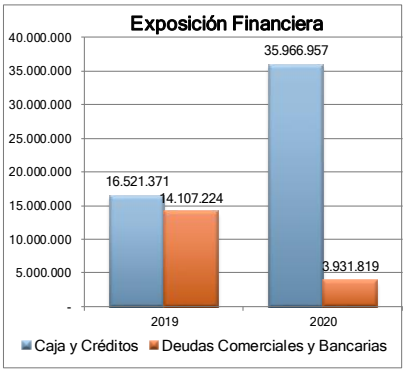


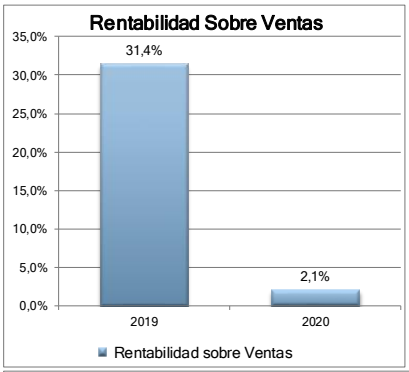



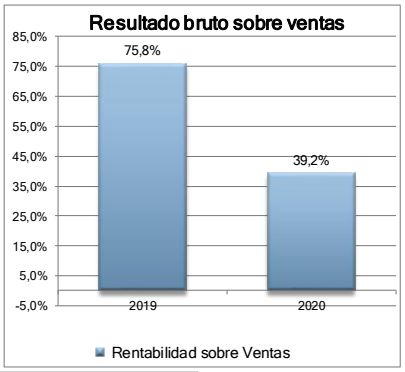



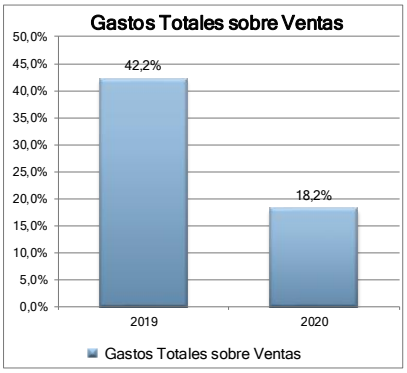



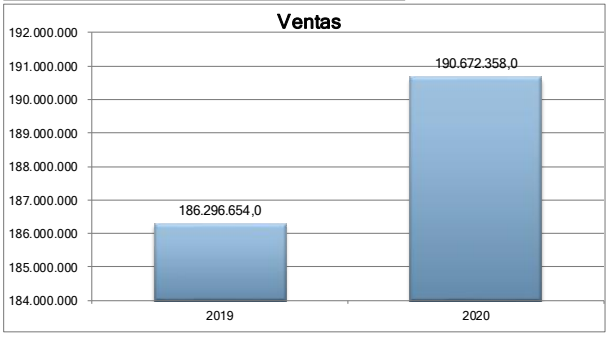



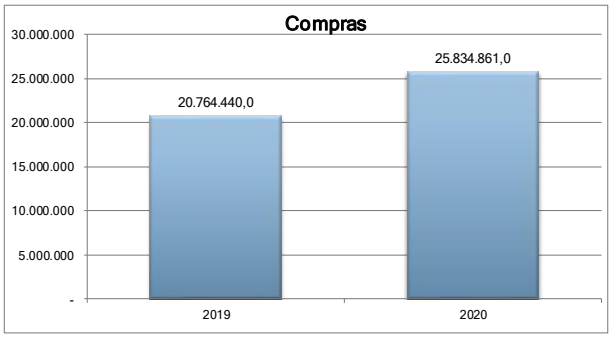



# Publicaciones

## OFICIALES

**Provincia: SALTA Fecha: 09/05/2016**

WICHI TOLEDO S.R.L." Socios: Ariel Victorio CURRAO, nacido el 27/11/1.974, DNI 24.338.099, C.U.I.L 20-24338099-6, hijo de Roberto Currao y Ester Cristina Barrani, con domicilio en Block 48, Segundo Piso, Departamento 11, Barrio El Huaico; y Gonzalo Emanuel David OLARTE, nacido el 01/02/1.981, DNI 28.738.572, C.U.I.T. 20-28738572-3, hijo de Ramon Ernesto Olarte y Maxima Lucia Figueroa, con domicilio real en Manzana 12, Casa 15, Barrio San Ignacio; ambos argentinos, comerciantes, solteros, vecinos de esta Ciudad. Fecha de Constitución: 08/04/2016,- E.P. 36 del 08/04/2016 y E.P. Complementaria N°49 del 28/04/2016, ambas autorizadas por la Escribana de esta Ciudad, Luciana Andrea Araneta, Titular del Registro Notarial N° 27.- Denominacion: "WICHI TOLEDO S.R.L." Domicilio y Sede Social: Ameghino N° 314, de esta Ciudad de Salta.-Duracion: 99 anos. Objeto: La Sociedad tendra por objeto realizar por cuenta propia y/o asociada a terceros, en participacion y/o comision o de cualquier otra modalidad en cualquier parte de la Republica Argentina o del extranjero, a las siguientes actividades: Exploracion y perforacion de pozos, para la extraccion de aguas subterraneas, realizando todos los trabajos de investigacion y de extension necesarios. Reparacion de equipos industriales, viales y de perforacion. Tambien podra comprar, vender, importar y alquilar estos vehiculos, ya sean nuevos o usados asi como sus partes, repuestos y accesorios. Explotacion Minera: Mediante la prestacion, desarrollo y explotacion de yacimientos de primera, segunda y tercera categoria; la construccion de obras civiles, hidraulicas y viales, perforacion de suelos y rocas para inyeccion, excavaciones de tierras y rocas en superficies o subterraneas y elaboracion, concentralizacion, trituracion, purificacion, lavado, fundido, refinacion y transporte de los mismos, asi como el ejercicio de todos los derechos relacionados con aquellas explotaciones autorizadas por el Codigo de Mineria y las leyes en la materia. Capital social: El capital social se fija en la suma de PESOS OCHOCIENTOS MIL ($800.000,00), dividido en ochenta mil (80.000) cuotas sociales de PESOS DIEZ ($10,00) valor nominal cada una, y de un voto por cuota.- El capital social es suscripto por los socios integramente en este acto, de acuerdo al siguiente detalle: 1) Ariel Victorio Currao, setenta y seis mil (76.000) cuotas sociales, por un importe de Pesos Setecientos Sesenta Mil ($760.000,00) que representan el noventa y cinco por ciento (95%) del capital social; y 2) Gonzalo Emanuel David Olarte, cuatro mil (4.000) cuotas sociales, por un importe de Pesos Cuarenta Mil ($40.000,00) que representan el cinco por ciento (5%) restante del capital social. La integracion se realiza en dinero en efectivo por el veinticinco por ciento (25%) del capital social, los socios se comprometen a integrar el saldo en un plazo de dos anos, a contar del dia de la fecha. Administracion y Representacion: La administracion, representacion, y el uso de la firma social, estara a cargo de uno o dos gerentes, socios o no, quienes desempenaran sus funciones en forma individual e indistinta, por el termino de dos anos, pudiendo ser reelegido.- Los socios podran nombrar un Gerente Suplente para que actue en caso de ausencia o imposibilidad del Gerente.- En tal caracter tienen todas las facultades para obligar a la sociedad en todos los actos que no sean notoriamente extranos al objeto social, pudiendo realizar todos los actos y contratos que se vinculen con el, incluso los que menciona el articulo 375 del Codigo Civil y Comercial de la Nacion: la adquisicion de bienesmuebles, inmuebles, contratacion de prestamos, la constitucion de derechos reales de garantia, la presentacion en licitaciones publicas y privadas, el otorgamiento de poderes, la intervencion en actuaciones ante todos los bancos oficiales y privados. La presente enunciacion no es limitativa ni taxativa.- La eleccion se realizara por mayoria del capital participe en el acuerdo.- Al asumir el cargo, los Gerentes depositaran en la caja social el monto exigido como garantia del cumplimiento de sus funciones.- Se resuelve establecer la gerencia Unipersonal, y designar en este acto como GERENTE al Senor Ariel Victorio Currao, quien en este mismo acto acepta expresamente el cargo, constituye domicilio especial en la calle Ameghino Nº 314, de esta Ciudad, y declara haber dado cumplimiento con la garantia de los administradores establecida en la suma de Pesos Diez Mil ($10.000,00). Cierre del Ejercicio Social: 31 de Marzo de cada ano. CERTIFICO: Que por orden del Sr. Juez de Minas y en lo Comercial de Registro AUTORIZO la publicacion del presente Edicto. SECRETARIA, Salta 29/04/16 Dra. G. Vanessa Liverato, SECRETARIA Factura de contado: 0001 - 00068667 Fechas de publicacion: 09/05/2016 Importe: $ 308.00 OP N°: 100053620

## COMERCIALES

No se detectó información.

## ALERTAS DE PRENSA

No se detectó información.

## INFORMACION DE MERCADO

**Confirman obras de vivienda y agua que financiará Nación en Salta**
**Fecha: 26/01/2020 Fuente: https://www.pagina12.com.ar/**

El gobernador firmó convenios con funcionarios nacionales para dar inicio a la construcción de casas y trabajos de infraestructura sanitaria en la provincia. Además, participará del viaje presidencial a Chile.
El gobernador salteño Gustavo Sáenz tuvo una serie de reuniones con ministros y funcionarios nacionales, con los que pudo firmar convenios para concretar obras de infraestructura que se realizarán con fondos de Nación y que apuntan principalmente a la construcción de viviendas y para la provisión de agua potable en el norte salteño.

De la primera reunión fue parte el presidente del Ente Nacional de Obras Hídricas y de Saneamiento, Enrique Cresto, que firmó con el mandatario salteño un convenio específico para la ejecución de la red de agua potable en Santa María, ubicado en el municipio de Santa Victoria Este.
Además, acordaron la excavación de cinco pozos profundos en parajes de ese municipio, en los que residen comunidades aborígenes.
El gobernador manifestó su agradecimiento con el equipo de ENOHSA "por el trabajo que vienen realizando, acompañando a nuestra Provincia desde que asumimos el gobierno". Ese organismo nacional tiene previsto en los próximos años invertir unos 2.400 millones de pesos en Salta, muchas de las obras se harán en los departamentos San Martín, Orán y Rivadavia, en los que se encuentra declarada la emergencia sociosanitaria, motivada en parte por, justamente, la falta de agua potable.
Sáenz indicó: "Hemos visto siempre el compromiso y el federalismo manifestado por la Nación, que nos permitirá cambiar esas asimetrías históricas que existen entre el Norte y el resto del país".
El acuerdo marco firmado en octubre pasado entre Salta y el ENOHSA incluye la ejecución de 91 obras que forman parte del Plan Federal de Agua y Saneamiento, que prioriza la ejecución y reactivación de obras que permitan el acceso al agua potable y saneamiento en lugares donde no se había llegado con inversiones de este tipo.
Los pozos profundos que se ejecutarán en el municipio de Santa Victoria Este estarán ubicados en los parajes Misión La Paz, Alto La Sierra, El Tigre, La Gracia y Misión Santa María. En total estas obras implican una inversión cercana a los 66 millones de pesos.
Programa Casa Propia
Sáenz también se reunió con el ministro de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación, Jorge Ferraresi, para firmar los convenios por los que se ejecutará en Salta el programa federal Casa Propia y la adhesión al Fondo Nacional Solidario de la Vivienda.
Uno de los ejes centrales del programa Casa Propia que se viene aplicando en todo el país, es el recupero del financiamiento aportado por el Estado, sobre la base de un sistema solidario, para lo cual se crea el Fondo Nacional Solidario de Vivienda.
El objetivo es generar un sistema en el cual cada familia adjudicataria de una vivienda deberá reintegrar su valor, según su nivel de ingresos y con un máximo de 360 cuotas.
Según lo informado por el gobernador salteño, el convenio es para la construcción de 2.500 viviendas y además se reactivarán otras 841 viviendas que estaban paralizadas en Capital, Cerrillos, Metán y Orán, justamente por la falta de financiamiento nacional, una constante durante la anterior gestión de Mauricio Macri como presidente.
Además, Sáenz detalló que con el ministro Ferraresi firmó un convenio para destinar $500 millones en obras a partir del Programa Mejoramiento de Barrios (PROMEBA).
La recorrida del mandatario salteño por Buenos Aires incluyó una visita al ministro de Obras Públicas, Gabriel Katopodis, con quien repasó las obras comprometidas por Nación para Salta, de las que se destacan la construcción de tres tramos de la ruta nacional 51, que vincula directamente a la provincia y a la región con los puertos del Pacífico, la pavimentación de tramos de la ruta nacional 40, y una obra en la ruta nacional 86 que une Tartagal con Tonono.
Además, hablaron de las obras previstas en el plan Argentina Hace para ser ejecutadas en los municipios salteños.
En todas las actividades el gobernador estuvo acompañado de su ministro de Infraestructura, Sergio Camacho.
Anoche se conoció que Sáenz será uno de los cuatro gobernadores invitados a conformar la comitiva que acompañará hoy al presidente Alberto Fernández en su primera visita oficial a Chile, de la que formarán parte también los mandatarios de La Rioja, Ricardo Quintela; Catamarca, Raúl Jalil y de San Juan, Sergio Uñac.
La agenda consensuada entre ambos presidentes consta de una firma de acuerdos, que incluye la discusión de los corredores bioceánicos pensados para que crezcan las exportaciones hacia los mercados asiáticos.
En este sentido, la conexión con puertos del Pacífico fue uno de los ejes de reunión de Norte Grande hace una semana en la ciudad riojana de Chilecito. El gobernador Sáenz adelantó que buscará mejoras para el Paso de Sico, la conexión de Salta con el norte de Chile. En tanto, San Juan espera reflotar el túnel de Agua Negra y Catamarca quiere ser cabecera de tren trasandino.

**Industria y construcción van por la recuperación este año**
**Fecha: 23/01/2020 Fuente: httpshttps://www.eltribuno.com/**

Según el último informe de la Unión Industrial, la actividad creció un 2,2% interanual en noviembre y retomó la tendencia positiva que tuvo en septiembre. Sin embargo, durante el 2020 donde la pandemia golpeó duramente al sector, la industria tuvo una importante caída en la producción.
Las expectativas para este año localmente aún no son buenas. Hay indicadores que siguen sin resolverse como: las reducciones impositivas, el aumento de los servicios, la normativa laboral, la falta de financiamientos, entre otros que complican al sector.
Desde la Unión Industrial de Salta (UIS) informaron a El Tribuno que muchas empresas tuvieron que operar al 50% de su capacidad, y otras directamente tuvieron sus puertas cerradas.
Las ventas también sufrieron un descenso, principalmente, debido a las restricciones, la baja capacidad de producción y una menor capacidad de consumo. "Aún así, y con apoyos como el ATP, se intentó cuidar a todos los empleados, entendiendo que son parte fundamental de toda empresa", expresaron desde la UIS.
Caída de empleo
Según datos de octubre 2020, últimos conocidos de la Superintendencia de Riesgos del Trabajo, el empleo total de Argentina cayó un -2.6%, mientras que en la industria nacional fue más atenuado y cayó un -2.0%, ambas variaciones interanuales. En Salta el empleo cayó un -4.2% (9.706 puestos), mientras que en la industria provincial fue casi la mitad y el descenso fue de un -2.5% (319 puestos).
El empleo en la industria en general cayó con respecto al año anterior, pero en una proporción menor, haciendo un esfuerzo muy grande para conservar los puestos de trabajo.
Expectativas
El sector industrial provincial expresó que las expectativas no son alentadoras, teniendo en cuenta que en las últimas horas se definió que ya no habrá ATP, los impuestos y retenciones se mantienen e incluso aumenta la nafta y los servicios subirán aún más y eso afectará mucho los costos fijos de todas las empresas. "El Gobierno debe aplicar medidas positivas para las industrias, reducciones impositivas, revisar la rigidez de la normativa laboral a los nuevos tiempos y a la nueva situación de

pandemia, y brindar opciones de financiamiento accesible y conveniente. Sin estos puntos resueltos cada vez cuesta más mantenerse y se hace imposible crecer", remarcaron desde la institución.

Construcción

La pandemia y la cuarentena golpearon a un sector que ya venía en caída en los últimos cinco años. Sin embargo, el descenso no fue tan profundo gracias a que hubo un resurgimiento de la obra privada favorecida por la crisis cambiaria que se vivió el año pasado.

De acuerdo al último informe del Instituto de Estadística y Registro de la Industria de la Construcción (Ieric), que datan de noviembre de 2020, la provincia figura como la tercera jurisdicción del país donde más creció el empleo en la actividad durante agosto en comparación a julio. Sin embargo, pese a esos datos auspiciosos, el panorama completo aún sigue siendo sombrío.

Si bien en Salta parece que se rompió una tendencia negativa en cuanto a la destrucción del empleo, que se intensificó por la llegada de la pandemia de la COVID-19, todavía no se recuperó el nivel de empleo que había en 2019. Según Rubén Aguilar, secretario general de la Unión Obrera de la Construcción (Uocra Salta), si comparamos el último mes de 2019 con diciembre de 2020, Salta todavía se encuentra con 2.500 puestos de trabajo menos.

El representante local de la Unión Obrera comentó que para el sector de la construcción en este año que se inició va a ser fundamental la reactivación de la obra pública y la minería. Estima que si se ponen en marcha las grandes obras que quedaron pendiente en la provincia, se podría recuperar esa cantidad de puestos perdidos durante el año pandémico.

"En Salta estamos por debajo del nivel que teníamos antes de la pandemia en alrededor de los 2.500 trabajadores de la construcción", expresó Rubén Aguilar en diálogo con El Tribuno. Además aclaró que la pérdida de puestos de trabajo ya "venía en bajada" desde hace cinco años.

"Son puestos que todavía no se pudieron recuperar y no impacta más fuerte porque la actividad privada no ha caído demasiado, es más, ahora se está reactivando un poco más y prácticamente se tiene el mismo nivel de antes de la pandemia", explicó.

Viviendas

Una situación muy distinta la padecen quienes no tienen forma de llegar a una vivienda si no es con ayuda del Estado. El referente sindical afirmó que desde hace cinco años que en Salta no hay licitaciones de urbanizaciones públicas y eso tiene un impacto negativo en el empleo de la construcción.

"No se iniciaron proyectos de viviendas nuevas desde hace cinco años. Lo que se hacen son módulos habitacionales que no son vivienda convencionales. Desde el 2016 no se licita una sola vivienda", expresó Rubén Aguilar.