Análisis de Crédito de:
MICSER SRL

INFORMACIÓN FORMAL	
Razón Social	MICSER SRL
Cuit	30-70746369-0
Domicilio	AV. DE MAYO 1365 - 4° PISO - OF. 20, (1085), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Teléfonos	(0291) 4500236 - (OTRO) 2914500236 - (OTRO) 2914537100 - (OTRO)
Forma Jurídica	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
Fecha De Const.	25/11/2000
Pat. Neto 2019	$ 45 436 670
Cantidad Empleados	100 Aprox.
Domicilio Legal	AV. DE MAYO 1365 - 4° PISO - OF. 20, (1085), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

SITUACIÓN BANCARIA

Total Endeud. Promedio	nov-20	$	26.460.000

BANCOS	MONTO	Período Inf.	Sit	%
BBVA FRANCES	6.322.000	11/2020	1	23,9%
INDUSTRIAL	5.062.000	11/2020	1	19,1%
NACION ARGENTINA	4.168.000	11/2020	1	15,8%
ICBC	3.507.000	11/2020	1	13,3%
TOYOTA COMPAÑIA FINANC	2.165.000	11/2020	1	8,2%
PATAGONIA	2.109.000	11/2020	1	8,0%
PROVINCIA DE BUENOS AIRE	2.024.000	11/2020	1	7,6%
GALICIA Y BUENOS AIRES	991.000	11/2020	1	3,7%
FONDO DE GARANTÍAS BUEI	111.000	11/2020	1	0,4%
CREDICOOP COOP LIMITADO	1.000	11/2020	1	0,0%
	-		1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-



INFORMACIÓN CONTABLE

	dic.-18	dic.-19
Activo	58.105.616	95.247.408
Activo Corriente	38.263.029	65.694.096
Activo No Corriente	19.842.588	29.553.312
Pasivo	32.612.950	49.810.738
Pasivo Corriente	23.035.106	44.064.938
Pasivo No Corriente	9.577.844	5.745.800
Patrimonio Neto	25.492.667	45.436.670
% PN / Activo	43,9%	47,7%
Ventas	118.895.568	113.307.638
% Var. Vtas.	-4,7%	
Resultado Final	1.421.918	1.494.842
% Rent. / Vtas	1,2%	1,3%

	Fecha	Importe
Prom. Men. de Ventas	dic-20	$ 9.400.406
Deudas Bancarizadas Act.	nov-20	$ 26.460.000

	dic.-18	dic.-19
Endeudamiento	0,90	0,97
ROA %	2,4%	1,6%
ROE %	5,6%	3,3%
Días Prom de Cobro	32	53
Días Prom de Pago	471	1.391
Días Prom de Stock		
Cobertura de interés	-	-
Deuda Ban. / EBITDA	13,44	
Deuda Ban. / Ventas	0,23	

INDUSTRIA

ZONA GEOGRAFICA	CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
PRODUCTO / SERVICIO	Obras electromecánicas, civiles, de mantenimiento y servicios integrales
TIPOS DE CULTIVO	N/A
PROVEEDORES	N/I
CLIENTES	N/I
ACTIVIDAD/ES	251102 - FABRICACIÓN DE PRODUCTOS METÁLICOS PARA USO ESTRUCTURAL 432190 - INSTALACIÓN, EJECUCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTROMECÁNICAS Y ELECTRÓNICAS N.C.P. 492290 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.

CONCLUSIONES

MICSER S.R.L es una empresa de Ingeniería que opera desde el año 2000.
No registra juicios en su contra y opera con normalidad con el sistema bancario aunque registra 7 cheques rechazados por Sin Fondos por $474 Mil entre 3 y 8/2020, todos abonados. Registra periodos impagos y con pagos parciales en lo referente a sus aportes previsionales.
De su información contable se desprenden satisfactorios indicadores a saber: Endeudamiento en 0.97, buena liquidez en 1.49 (1.66 en el periodo anterior) y Solvencia ascendente (pasó de 0.78 a 0.91). Sus ventas registraron una caída interanual del 4%, aunque su rentabilidad no se vio afectada por esta situación, ya que mostró un marginal 1.3% s/ventas de margen final (repitió el resultado del ejercicio anterior). Las ventas proyectadas a 12/20 nos mostrarían una pequeña caída.
Ante lo dicho la empresa podría ser asistida con las garantías correspondientes

RESEÑA HISTÓRICA – GENERALIDADES

"MICSER, empresa con sólida trayectoria industrial en obras electromecánicas, civiles, de mantenimiento y servicios integrales, basa su accionar en el prestigio forjado por más de quince años de experiencia en el mercado, desempeñándose en Plantas Industriales y Obras Civiles.

Esta experiencia es avalada por los clientes donde prestamos nuestros servicios, y empresas donde hemos actuado como subcontratista. Abarca una gran gama de las especialidades técnicas necesarias para el desarrollo integral de proyectos; de ingeniería, montajes, servicios, construcciones y el mantenimiento preventivo y/o correctivo de equipos."

MICSER abarca una gran gama de especialidades técnicas necesarias para el desarrollo integral de:

- Ingeniería.
- Montajes industriales de estructuras y cañerías en todo tipo de materiales y diámetros.
- Montajes industriales en Obras Civiles, de Electricidad, Instrumentación, Mecánica, etc.
- Mantenimiento preventivo y correctivo en edificios e iluminación.
- Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de aire acondicionado centrales y/o individuales.
- Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de izaje y medios de elevación (puentes grúa, ascensores, etc).
- Mantenimiento preventivo y correctivo de trampas de vapor.
- Mantenimiento preventivo y correctivo de mangas de viento.
- Mantenimiento preventivo y correctivo de obras civiles.
- Desmontaje, transporte y montaje de válvulas de seguridad.
- Provisión de Mano de Obra para Mantenimiento (cañistas, mecánicos, soldadores, instrumentistas, lubricadores, electricistas, etc).

Fuente: Empresa.

Estructura Societaria y Vinculaciones

SOCIOS / ACCIONISTAS

Apellido y Nombres	Nacionalidad	C.U.I.T	Porcentaje
BOZBRANNY ALFREDO ANDRÉS	ARGENTINA	20-14085542-2	95%
MIRCOLI JORGE ENRIQUE	ARGENTINA	20-05511275-5	5%

Fuente: Empresa.

VINCULACIONES / EMPRESAS RELACIONADAS

No se detectó información.

PRINCIPALES DIRECTIVOS

Apellido y Nombres	Nacionalidad	C.U.I.T	Cargo
BOZBRANNY ALFREDO ANDRÉS	ARGENTINA	20-14085542-2	SOCIA/O GERENTE
MIRCOLI JORGE ENRIQUE	ARGENTINA	20-05511275-5	SOCIA/O

Fuente: Externa.

ANTECEDENTES DE PRINCIPALES DIRECTIVOS



BOZBRANNY ALFREDO ANDRES - 20140855422

SCORE

71.6

BOZBRANNY ALFREDO ANDRES

FECHA NACIMIENTO:	18/08/1960
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

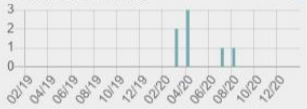
FINANCIERO



TOTAL	20 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	02/2019

CHEQUES RECHAZADOS

PENDIENTES DE PAGO	0
ABONADOS	7
POR DEFECTOS FORMALES	0



DOMICILIOS

DOMICILIO:

SAENZ PEA R. PTE. AV. 1185 8 N, (1035), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

ENRIQUE MOSCONI 3350, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

PANAMA 01847, (B8003DSI), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

SAN ANDRES 00582, (B8001FAL), BAHIA BLANCA

KENNEDY JOHN 434, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES

FISCALES

CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE CUERPOS DE DIRECCIÓN EN SOCIEDADES EXCEPTO LAS ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/09/1995
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

Situación Comercial

PROVEEDORES

- Codimat SAs Ambientales
- Tecnica Tubal SAIC
- Promar SRL

CLIENTES

- PBB Polisur SA
- Refinería Bahía Blanca
- Dow Argentina
- Profertil
- Siemens SA
- Nexxo SA

MARCAS / PATENTES

No se detectó información.

EVOLUCION DE LAS VENTAS

12-2017	12-2018	12-2019	Post Balance al 12/2020	Post Balance proy. al 12/2020	Deuda en Días Ventas sobre BCRA
$ 58 025 438	$ 118 895 568	$ 113 307 638	$ 112 804 873	$ 112 804 873	84

Situación Bancaria

CHEQUES RECHAZADOS

	Sin Fondos				Def. Formales			
	Cantidad	%	Monto	%	Cantidad	%	Monto	%
Sin Abonar	0	0%	0,00	0%	0	0%	0,00	0%
Levantados	7	100%	474 128,24	100%	0	0%	0,00	0%
Totales	7	100%	474 128,24	100%	0	0%	0,00	0%

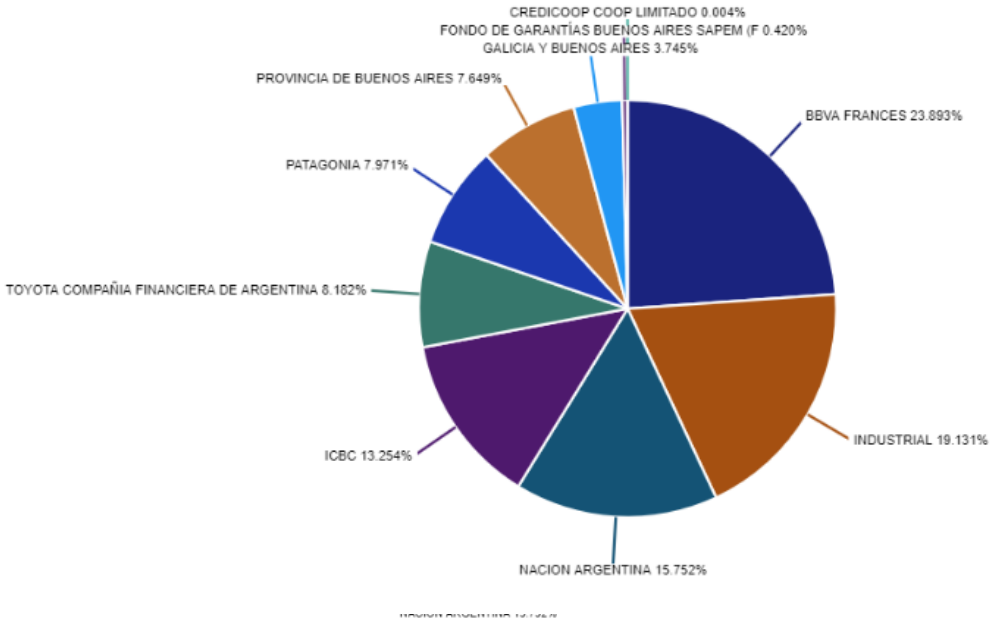
CENTRAL DE DEUDORES

Banco	12/2018	01/2019	02/2019	03/2019	04/2019	05/2019	06/2019	07/2019
TOYOTA COMPAÑIA FINANCIERA DE ARGENTINA								
FONDO DE GARANTÍAS BUENOS AIRES SAPEM (F								
GALICIA Y BUENOS AIRES								
INDUSTRIAL			1,00					
NACION ARGENTINA		8 409,00	7 647,00	7 720,00	7 240,00	6 859,00	6 823,00	6 654,00
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	685,00	516,00	347,00	163,00	152,00	86,00	82,00	29,00
PATAGONIA	1 996,00	1 927,00	1 918,00	1 966,00	1 963,00	1 949,00	2 102,00	1 449,00
ICBC	2 613,00	2 542,00	3 097,00	2 398,00	2 372,00	2 293,00	2 272,00	2 327,00
CREDICOOP COOP LIMITADO	55,00		37,00	36,00	19,00			
BBVA FRANCES	1 872,00	3 177,00		3 443,00	4 119,00	3 537,00		3 689,00
TOTAL PERIODO	**7 221,00**	**16 571,00**	**13 047,00**	**15 726,00**	**15 865,00**	**14 724,00**	**11 279,00**	**14 148,00**

Banco	08/2019	09/2019	10/2019	11/2019	12/2019	01/2020	02/2020	03/2020
TOYOTA COMPAÑIA FINANCIERA DE ARGENTINA								
FONDO DE GARANTÍAS BUENOS AIRES SAPEM (F								
GALICIA Y BUENOS AIRES	600,00	643,00	1 445,00	2 212,00	2 526,00	1 268,00	1 416,00	997,00
INDUSTRIAL	414,00	519,00	25,00				85,00	
NACION ARGENTINA	6 233,00	6 110,00	5 597,00		4 676,00	4 678,00	4 287,00	4 063,00
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	60,00	59,00	2 004,00	1 909,00	1 849,00	1 389,00	1 729,00	1 755,00
PATAGONIA	1 943,00	2 008,00	1 815,00	1 942,00	2 409,00	2 465,00	2 230,00	2 131,00
ICBC	2 035,00	2 073,00	2 106,00	1 799,00	1 715,00	1 746,00	1 631,00	1 569,00
CREDICOOP COOP LIMITADO	604,00	651,00	1 233,00	1 266,00	1 256,00	1 179,00		1 500,00
BBVA FRANCES	4 173,00	2 993,00	2 814,00		4 389,00	4 799,00		2 620,00
TOTAL PERIODO	**16 062,00**	**15 056,00**	**17 039,00**	**9 128,00**	**18 820,00**	**17 524,00**	**11 378,00**	**14 635,00**

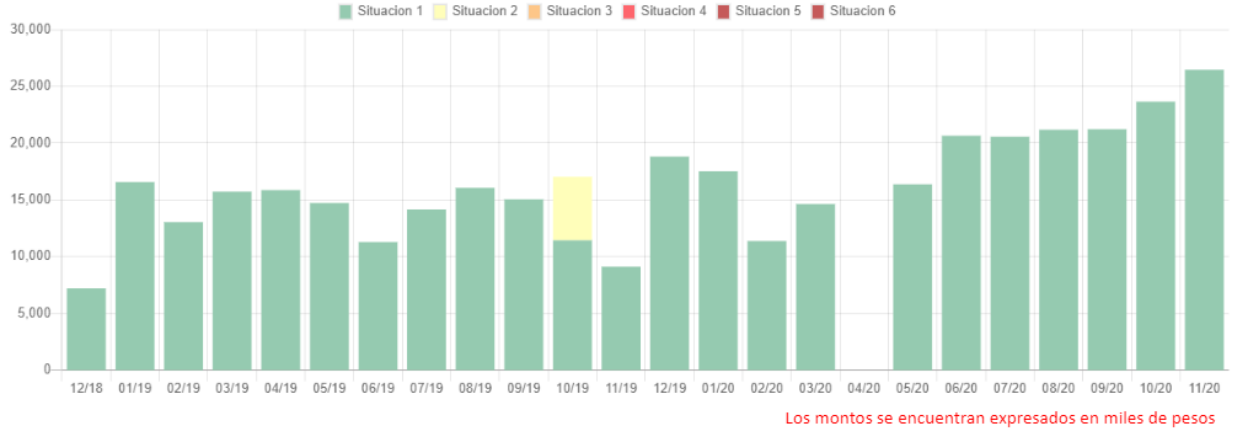
Banco	04/2020	05/2020	06/2020	07/2020	08/2020	09/2020	10/2020	11/2020
TOYOTA COMPAÑIA FINANCIERA DE ARGENTINA						2 248,00	2 191,00	2 165,00
FONDO DE GARANTÍAS BUENOS AIRES SAPEM (F					428,00	324,00	219,00	111,00
GALICIA Y BUENOS AIRES		1 245,00	1 134,00	958,00	451,00	339,00	678,00	991,00
INDUSTRIAL			3 613,00	3 687,00	3 760,00	3 605,00	3 449,00	5 062,00
NACION ARGENTINA		4 091,00	4 016,00	4 001,00	3 930,00	4 037,00	4 070,00	4 168,00
PROVINCIA DE BUENOS AIRES		1 717,00	1 743,00	1 781,00	1 805,00	1 833,00	1 988,00	2 024,00
PATAGONIA		2 797,00	2 679,00	2 473,00	2 478,00	1 935,00	997,00	2 109,00
ICBC		2 547,00	4 083,00	3 957,00	3 997,00	3 751,00	3 726,00	3 507,00
CREDICOOP COOP LIMITADO		1 610,00	647,00	635,00	635,00	7,00	1,00	1,00
BBVA FRANCES		2 369,00	2 735,00	3 069,00	3 698,00	3 149,00	6 338,00	6 322,00
TOTAL PERIODO		**16 376,00**	**20 650,00**	**20 561,00**	**21 182,00**	**21 228,00**	**23 657,00**	**26 460,00**

Situaciones	
1 Situación Normal	4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex entidades financieras, con atraso de más de 180 días)



Situaciones últimos 24 meses

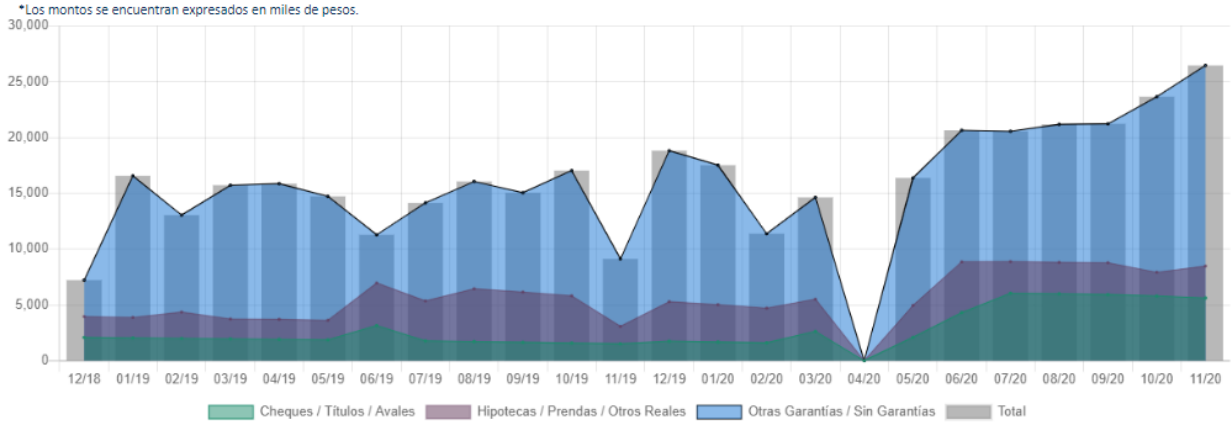
*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Situación Judicial

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO

No se detectó información.

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE

No se detectó información.

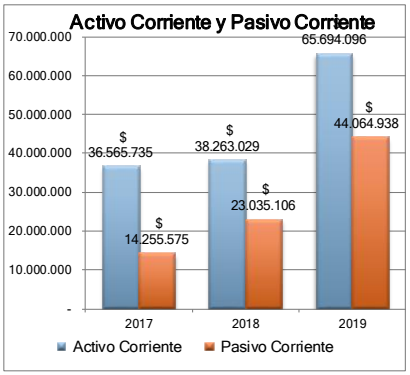
Información Económica / Financiera

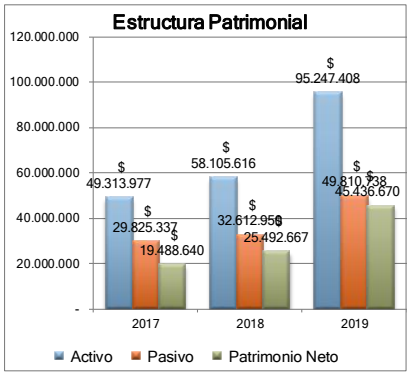
DATOS CONTABLES

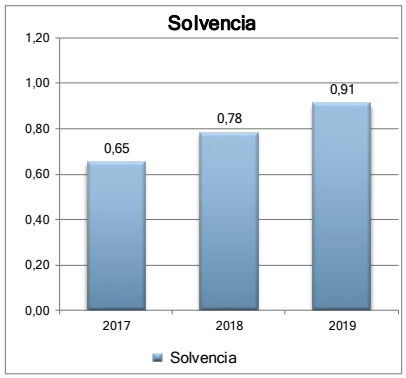
Períodos Analizados	2017/2018/2019		
Concepts	12/2017	12/2018	12/2019
Caja y Bancos	2.637.453,0	2.478.753,0	6.705.388,0
Inversiones corrientes	0,0	0,0	1.258.233,0
Creditos por ventas	16.783.750,0	12.559.195,0	19.836.316,0
Otros Créditos	5.873.242,0	8.363.741,0	4.087.327,0
Bienes de Cambio	11.271.290,0	14.861.340,0	33.806.831,0
Bienes intangibles	0,0	0,0	0,0
Otros activos corrientes	0,0	0,0	0,0
Activo Corriente	**36.565.735,0**	**38.263.029,0**	**65.694.096,0**
Otros Créditos no corrientes	0,0	0,0	0,0
Otras inversiones no corrientes	0,0	0,0	0,0
Bienes de Uso valor de origen	14.437.167,0	20.702.977,0	35.227.036,0
Depreciación acumulada	1.688.925,0	860.389,0	5.673.724,0
Bienes de Uso	12.748.241,0	19.842.588,0	29.553.312,0
Activos intangibles no corrientes	0,0	0,0	0,0
Otros activos no corrientes	0,0	0,0	0,0
Activo no Corriente	**12.748.241,0**	**19.842.588,0**	**29.553.312,0**
ACTIVO	**49.313.977,0**	**58.105.616,0**	**95.247.408,0**
Deudas Comerciales	2.886.529,0	7.021.516,0	20.074.634,0
Deudas bancarias	6.298.647,0	5.282.353,0	7.246.644,0
Deudas sociales	4.902.361,0	4.459.169,0	8.377.309,0
Deudas fiscales	168.038,0	6.272.068,0	8.366.351,0
Otros Pasivos	0,0	0,0	0,0
Pasivo Corriente	**14.255.575,0**	**23.035.106,0**	**44.064.938,0**
Deudas Comerciales	0,0	0,0	0,0
Deudas bancarias	15.290.447,0	9.317.016,0	5.503.932,0
Deudas fiscales	279.315,0	260.828,0	241.868,0
Otros Pasivos	0,0	0,0	0,0
Previsiones	0,0	0,0	0,0
Pasivo no Corriente	**15.569.762,0**	**9.577.844,0**	**5.745.800,0**
PASIVO	**29.825.337,0**	**32.612.950,0**	**49.810.738,0**
Capital social	100.000,0	22.683,0	34.894,0
Resultados Acumulados	19.388.640,0	25.469.983,0	45.401.776,0
PATRIMONIO NETO	**19.488.640,0**	**25.492.667,0**	**45.436.670,0**
PASIVO + PATRIMONIO NETO	**49.313.977,0**	**58.105.616,0**	**95.247.408,0**
Ventas	58.025.438,0	118.895.568,0	113.307.638,0
Compras del ejercicio	0,0	0,0	0,0
Costo de Ventas	46.324.828,0	101.423.242,0	86.643.318,0
Margen Bruto	11.700.609,0	17.472.326,0	26.664.321,0
Amortizaciones	220.691,0	426.495,0	474.407,0
Gastos Comerciales	810.336,0	1.721.657,0	2.211.335,0
Gastos Administración	2.676.322,0	3.394.946,0	7.342.838,0
Gastos Financieros	6.965.367,0	9.643.438,0	0,0
Otros ingresos	1.468.605,0	0,0	0,0
Otro egresos	337.427,0	1.290.367,0	15.615.305,0
Impuesto a las ganancias	0,0	0,0	0,0
Resultado del ejercicio	**2.379.762,0**	**1.421.918,0**	**1.494.842,0**
EBITDA	**9.565.820,0**	**11.491.851,0**	**1.969.249,0**

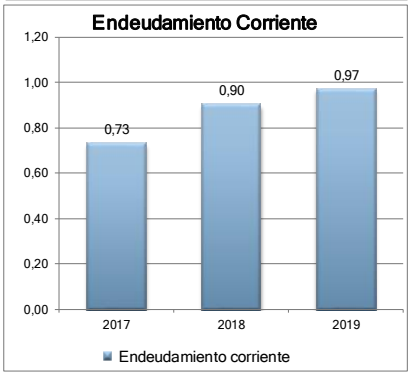
Importes Expresados en Pesos

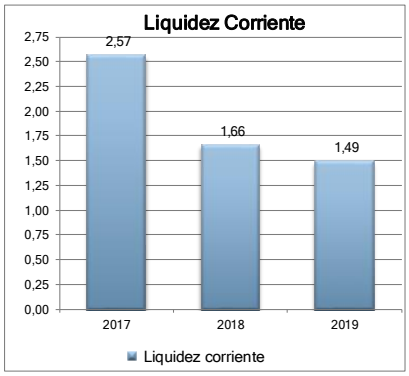
PRINCIPALES INDICADORES

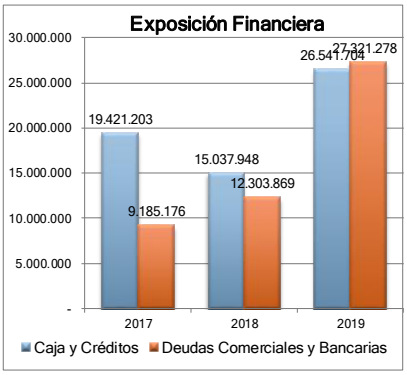


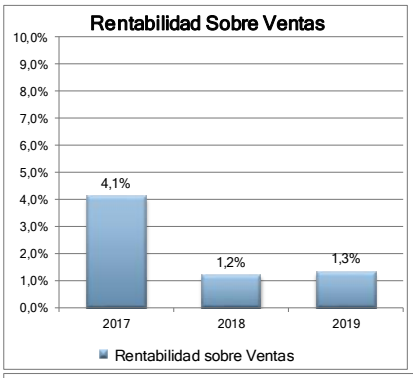


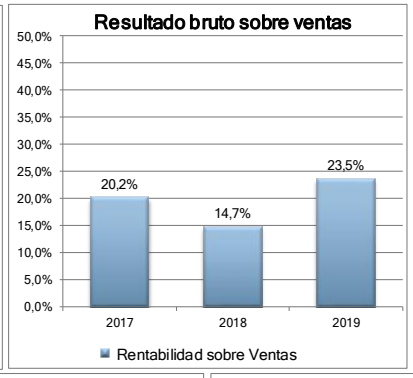


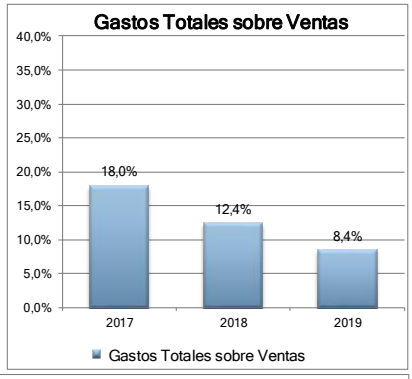


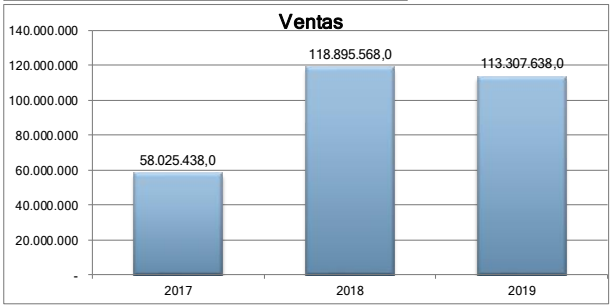


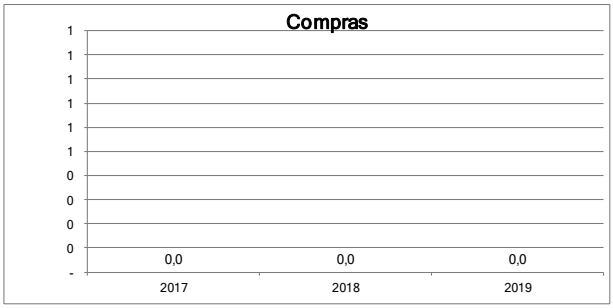












GLOSARIO
Solvencia (Patrimonio Neto / Pasivo): Indica la relación entre el Pasivo Total con su Patrimonio.
Endeudamiento Corriente (Pasivo Corriente / Patrimonio Neto): Es la proporción que representan las deudas de corto plazo Vs. el Patrimonio.
Rentabilidad sobre Ventas (Resultado / Ventas): Indica el porcentaje de rentabilidad (o pérdida) que tuvo la empresa sobre el total de las ventas realizadas en el último período.
Capital Corriente sobre Activo ((Activo Corriente-Pasivo Corriente)/Activo Total): El ratio indica la proporción de Capital de Trabajo con relación al activo total.
Liquidez Corriente (Activo Corriente / Pasivo Corriente): Este indicador nos da a conocer si la empresa podrá hacer frente a las obligaciones de pago con sus activos a corto plazo.

Publicaciones

OFICIALES

Provincia: CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES
Fecha: 01/04/2019

MICSER S.R.L. Por acto privado del 19/01/2019, se ha remplazado el Art. 3 del estatuto social: OBJETO: servicios de mantenimiento, limpieza, provisión de mano de obra simple y calificada, montajes industriales, transporte de personal, parquizacion, sanidad ambiental, e instalaciones termomecánicas, prestación de Servicios Portuarios: la prestación de servicios en los puertos marítimos y fluviales de la Republica Argentina, en particular en los Puertos de la Ria de Bahia Blanca, haciendo especial mencion de todos y cada uno de los que encomiende o que contrate el Consorcio de Gestion de Puerto de Bahia Blanca, incluyendo los que comprende la Concesion de la Posta de Inflamables de Puerto Galvan, en caso de resultar adjudicataria de la misma que comprende: a) Suministro de Agua Potable y energía eléctrica a los buques en los muelles de Puerto Galvan y a todas las instalaciones localizadas en el mismo modo que lo requieran; b) Operacion de seis ocho Brazos Cargadores distribuidos en los sitios numero uno, dos y tres de la Posta para Inflamables, c) Servicio de nitrogenado a los buques y a las instalaciones portuarias, e) Operacion, administracion, conservacion, y mantenimiento de la Planta de Stop, existente dentro del area de Puerto Galvan, f) Provision y colocacion de defensas flotantes para proteccion de las plataformas de carga de la Posta de Inflamables, g) los demas servicios compatibles con el objeto de la concesion y con las instalaciones que conforman la misma; Construcciones Portuarias: la ejecución de obras para el Consorcio de Gestion de Puertos de Bahia Blanca y entidades publicas, privadas o mixtas vinculadas al sector portuario; Importacion y Exportacion. Autorizado segun instrumento privado nota de autorizacion publicacion reforma de fecha 28/01/2019 marcelo eduardo liuzzo - T°: 340 F°: 201 C.P.C.E.C.A.B.A. e. 01/04/2019 N° 21137/19 v. 01/04/2019 Fecha de publicacion 01/04/2019

Provincia:
Fecha: 04/12/2000

MICSER SOCIEDAD DE RESPONSABILIDADLIMITADA Contrato Constitutivo de MICSER S. R. L. Socios: Juan Carlos Bustos arg. soltero comerciante 22-07-1950 D.N.I. 8.374.144 domiciliado en Emilio Mitre N° 1136 Cap. Fed. y Roberto Gennaro arg. soltero comer. 08-09-1948 D.N.I7.640.615 domiciliado en Emilio Mitre nro. 1136 Cap. Fed. Fecha: 25-11-2000. Denominacion: MICSERS.R.L. Domicilio Legal: Av. de Mayo 1365 Piso4 “20” Cap. Duracion: 99 anos. Objeto Social: Servicios: Mediante la realizacion de servicios de mantenimiento limpieza provision de mano deobra simple y calificada montajes industriales transporte de personal parquizacion sanidadambiental e instalaciones termomecanicas. CapitalSocial: $ 1.000 00. Administracion y representacion: Gerencia: uno o mas gerentes en forma individual e indistinta socios o no por todo eltiempo que dure la sociedad. Ejercicio social: finalizael dia 31 de diciembre de cada ano. Gerente: Se designa a Roberto Gennaro. Socio - Roberto GennaroN° 71.799

COMERCIALES

No se detectó información.

ALERTAS DE PRENSA

No se detectó información.

INFORMACION DE MERCADO

Indec. La construcción y la industria recuperaron el mismo nivel que hace un año
Fecha: 07/01/2021 Fuente: https://www.lanacion.com.ar/

Si bien la foto de la situación de la industria y la construcción de noviembre pasado parece algo lejana, no deja de ser una buena notica la reactivación de ambos sectores, en un mes en el cual prácticamente no hubo restricciones por la pandemia, sobre todo por su impacto en el mercado laboral.
Según los últimos informes del Indec, divulgados hoy, la actividad de la construcción creció 6,2% interanual y 7,2% con respecto al mes anterior; mientas que la industria tuvo una expansión de 4,5% interanual y 3,5% con relación a octubre.



La buena performance de la construcción está explicada por dos razones principales: los costos están en niveles históricamente bajos en relación con el dólar y, en una economía con cepo cambiario y tasas de interés por debajo de la inflación y de la expectativa de devaluación, construir se torna en una buena alternativa de inversión. Además, se trata de una industria con poca incertidumbre relativa, ya que los precios de venta de los inmuebles están expresados en moneda extranjera.

"Los números son bien robustos. Hay mucha demanda de materiales por stockeo y por obra privada, alentada por la brecha cambiaria, que al final de noviembre todavía seguía alta, a pesar de que ya empezaba a bajar. El punto de comparación, además, es bajo: noviembre de 2019 había sido muy malo para la construcción y cada vez vamos a ver más variaciones interanuales significativas", opinó Gabriel Caamaño, economista de la consultora Ledesma.

Los datos del consumo aparente de los insumos para la construcción muestran, con relación a igual mes del año anterior, subas de 31,1% en placas de yeso; 29,9% en ladrillos huecos; 25,1% en cemento portland; 15,1% en pinturas para construcción; 11% en cales; 10,5% en artículos sanitarios de cerámica; 6,2% en pisos y revestimientos cerámicos; y 2,7% en hierro redondo y aceros para la construcción. Mientras tanto, se observan bajas de 31,5% en el resto de los insumos (grifería, tubos de acero sin costura y vidrio para construcción); 19,6% en mosaicos graníticos y calcáreos; 15,4% en asfalto; 12,1% en yeso y 7,1% en hormigón elaborado.
En cuanto a la industria, si bien en el acumulado de los primeros 11 meses de 2020 hubo una caída de 8,6%, la buena noticia es que, a partir del dato de noviembre, la producción de bienes está mucho más cerca de los niveles previos a la pandemia. La mala noticia es que el sector de servicios sigue sin reactivarse.
"Los servicios encima son empleo intensivos y esto implica que la recuperación del empleo sea más lenta. A esto se suma que ya empiezan a reaparecer nuevamente las restricciones, con los aumentos de los casos de Covid. Habrá que ver cuánto los afecta el toque de queda sanitario a la noche", opinó Lorenzo Sigaut Gravina, director de Ecolatina.
Los categorías que tuvieron rendimientos positivos fueron: otros equipos, aparatos e instrumentos (30,9%); productos de metal, maquinaria y equipo (12,6%); automotores y otros equipos de transporte (12,1%), minerales no metálicos y metálicas básicas (7,7%), muebles y otras industrias manufactureras (5,2%); madera, papel, edición e impresión (4,8%), y alimentos, bebidas y tabaco (4,2%).
Refinación del petróleo, químicos, productos de caucho y plástico, por su parte, no tuvo variación intermensual, mientras que el único sector que sufrió una contracción fue textiles, prendas de vestir, cuero y calzado, con una caída de 14,4%.
"Ambos indicadores sectoriales mostraron variaciones mensuales e interanuales positivas en noviembre, confirmando la continuación de la recuperación iniciada en los meses de mayo-junio y un nivel de actividad algo superior al de finales del 2019, antes del impacto del Covid-19", indicó Matías Surt, economista de la consultora Invecq.
"Sin embargo, hay que tener en cuenta que el índice es un indicador indirecto de la actividad de la construcción que se elabora en base a las ventas de materiales para la construcción. Si observamos el rubro "Construcción" del EMAE, vemos que la actividad en sí aún se encuentra rezagada, aproximadamente un 10% abajo en la comparación interanual. Lo mismo se verifica observando los puestos de trabajo existentes en el sector. Mientras que en octubre de 2019 había unos 410.000 puestos de trabajo registrados, en octubre 2020 había 330.000, es decir, un 20% menos. Al ser un sector tan intensivo en mano de obra, es irreal pensar que con un 20% menos de trabajadores pueda estar funcionando un 6% por encima que el año pasado. Sin dudas este fenómeno es una consecuencia más de la brecha cambiaria y las expectativas devaluatorias, que generan stockeo de materiales", explicó.
A futuro, el economista proyectóque "la dinámica de la industria y la construcción estará influida, como la del resto de los sectores, por la macro general. Si el Gobierno logra corregir los desequilibrios fiscales-monetarios, podrá evitar un nuevo episodio cambiario con impacto en la demanda agregada. Si en lugar de hacerlo de esta manera, el Gobierno intentara contener la presión cambiaria con más cepo a las importaciones la industria principalmente se verá afectada por la dependencia de piezas

e insumos del exterior".
El crecimiento de la fabricación de maquinaria y equipo se explica por las subas en la producción de maquinaria agropecuaria, que se expandió 82,4% interanual, producto de las unidades vendidas de todos los segmentos de maquinaria: tractores, cosechadoras, pulverizadoras autopropulsadas, sembradoras, implementos de acarreo y almacenaje de granos, forraje y suplementación y otros implementos.
La producción de aparatos de uso doméstico exhibió un crecimiento de 54,9%, traccionada por la venta de heladeras, lavarropas y cocinas. Según las fuentes consultadas por el Indec, en este sector se observa un incremento en la demanda impulsado, en parte, por el programa Ahora 12, que permite a los consumidores comprar estos productos en 12 y 18 cuotas fijas con un período de gracia de 3 meses.
La consultora LCG, dirigida por el economista Guido Lorenzo, espera que la industria sostenga la recuperación durante diciembre, pero igualmente cerraría el año con una contracción de alrededor del 7 u 8%, lo que implicaría una caída durante tres años consecutivos. "En 2021, bajas bases de comparación y la recuperación de la movilidad permitirían el crecimiento del sector, aunque el incremento en los contagios y un mercado interno que todavía muestra moderado dinamismo, podrían retrasar los buenos registros en los primeros meses del año", advirtieron.