bind Banco Industrial

Análisis de Crédito de: TAE ALMADA SA

TAE ALMADA SA

INFORMACIÓN FORMAL

Razón Social	TAE ALMADA SA
Cuit	33-70823766-9
Domicilio	LAPRIDA NORTE 836 PISO 4 DPTO. B, (2000), ROSARIO NORTE, SANTA FE, ARGENTINA
Teléfonos	(011) 5246-4014/4827-3618/4828-0905
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha De Const.	16/1/2003
Pat. Neto 2019	$ 78 607 299
Cantidad Empleados	80 Aprox.
Domicilio Legal	LAPRIDA NORTE 836 PISO 4 DPTO. B, (2000), ROSARIO NORTE, SANTA FE, ARGENTINA

SITUACIÓN BANCARIA

Total Endeud. Promedio	sep-20	$	28.101.000

BANCOS	MONTO	Período Inf.	Sit	%
GALICIA Y BUENOS AIRES	9.988.000	9/2020	1	35,5%
SANTANDER RIO S.A.	7.498.000	9/2020	1	26,7%
NUEVO DE SANTA FE S.A.	6.497.000	9/2020	1	23,1%
MULTIFINANZAS CIA FINANC	4.118.000	9/2020	1	14,7%
CREDICOOP COOP LIMITADO	-	9/2020	1	0,0%
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-
	-	-	1	-



INFORMACIÓN CONTABLE

	sep.-18	sep.-19
Activo	122.430.201	119.159.653
Activo Corriente	84.540.124	115.439.380
Activo No Corriente	37.890.077	3.720.272
Pasivo	11.713.044	40.552.354
Pasivo Corriente	11.713.044	40.552.354
Pasivo No Corriente	-	-
Patrimonio Neto	110.717.157	78.607.299
% PN / Activo	90,4%	66,0%
Ventas	91.053.782	114.811.500
% Var. Vtas.	26,1%	
Resultado Final	31.119.866	-10.567.049
% Rent. / Vtas	34,2%	-9,2%

	Fecha	Importe
Prom. Men. de Ventas	sep-20	$ 10.453.105
Deudas Bancarizadas Act.	sep-20	$ 28.101.000

	sep.-18	sep.-19
Endeudamiento	0,11	0,52
ROA %	25,4%	-8,9%
ROE %	28,1%	-13,4%
Días Prom de Cobro	67	93
Días Prom de Pago	50	133
Días Prom de Stock	-	2
Cobertura de interés	-	-
Deuda Ban. / EBITDA	-3,05	
Deuda Ban. / Ventas	0,24	

INDUSTRIA

ZONA GEOGRAFICA	ROSARIO NORTE, SANTA FE, ARGENTINA
PRODUCTO / SERVICIO	Montajes industriales, mantenimiento mecánico y full service
TIPOS DE CULTIVO	N/A
PROVEEDORES	ARROYITO MAQUINARIAS - PILARES DEL CABIN - PAAR INDUSTRIAL - ASTRO - PROSEIND
CLIENTES	CELULOSA ARGENTINA SA
ACTIVIDAD/ES	432990 - INSTALACIONES PARA EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P. 712000 - ENSAYOS Y ANÁLISIS TÉCNICOS

CONCLUSIONES

TAE ALMADA S.A. es una empresa constructora que opera desde el año 2003.
No registra juicios en su contra y opera con normalidad con el sistema bancario sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos.
De su información contable se desprenden adecuados indicadores a saber: Endeudamiento en 0.52 (venía de 0.11), buena liquidez en 2.85 y también, buena Solvencia en 1,94. Sus ventas tuvieron un aumento interanual de 26%, aunque su rentabilidad pasó a terreno negativo registrando -9.2% sobre ventas, fuertemente influenciado por los Resultados financieros (incluye ajuste por inflación). Las ventas proyectadas muestran un aumento de 10%.
Ante lo dicho la empresa podría ser asistida con las garantías correspondientes.

RESEÑA HISTÓRICA – GENERALIDADES

TAE ALMADA SA. es una empresa dedicada a la construcción e investigación y a la realización de proyectos , como así también al estudio, dirección, ejecución y/o montaje y administración de proyecto de obras civiles, mecánicas, hidráulicas, construcción de silos, talleres, obras viales, puentes, gasoductos, oleoductos, plantas industriales llave en mano, usinas, turbinas y calderas. Asimismo, lleva adelante tareas de Refacción y/o demolición de las obras enumeradas. Otra de sus actividades declaradas es el Alquiler de equipos.

Posee vasta experiencia en importaciones varias con proveedores de diversos países, entre ellos China.

En el año 2010, para la importación de materiales de acero para el área de Mantenimiento Industrial y Montajes desarrolló una alianza estratégica con FAVARETO SA.

De esta manera los accionistas de FAVARETO SA adquirieron el 50% del paquete accionario de TAE ALMADA SA. Sin embargo debido a la coyuntura nacional respecto a las importaciones, se encontró en la necesidad de redefinir estas estrategias, y es por esto que decidió la compra del 50% restante de TAE ALMADA SA.

Estructura Societaria y Vinculaciones

SOCIOS / ACCIONISTAS

Apellido y Nombres	Nacionalidad	C.U.I.T	Porcentaje
FAVARETO MATIAS	Argentina	20236747450	50
FAVARETO JULIAN	Argentina	20215795420	50

Fuente: Empresa

VINCULACIONES / EMPRESAS RELACIONADAS

No se detectó información.

PRINCIPALES DIRECTIVOS

Apellido y Nombres	Nacionalidad	C.U.I.T	Cargo
FAVARETO MATIAS	Argentina	20236747450	Presidente
FAVARETO JULIAN	Argentina	20215795420	Vicepresidente

Fuente: Empresa

ANTECEDENTES DE PRINCIPALES DIRECTIVOS

FAVARETO MATIAS - 20236747450

SCORE

87

FAVARETO MATIAS

FECHA NACIMIENTO:	06/03/1974
ESTADO CIVIL:	SOLTERA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	95 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	11/2008

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

LAPRIDA 836 PISO 4 DPTO. B, (2000), ROSARIO NORTE, SANTA FE, ARGENTINA

FISCAL:

LAPRIDA 836 PISO 4 DPTO. B, (2000), ROSARIO NORTE, SANTA FE, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	FAVARETO S A (02/2020)
EMPLEADO DE	TAE ALMADA SA (02/2020)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO	01/10/1996

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

FAVARETO JULIAN - 20215795420

SCORE

84.7

FAVARETO JULIAN

FECHA NACIMIENTO:	22/09/1970
ESTADO CIVIL:	SOLTERA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	283 000
BANCOS	3
ANTIGUEDAD SIT. 1	01/2000

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

COUNTRY A.LAGO-A.CONDARCO 1430, ROSARIO, SANTA FE, ARGENTINA

FISCAL:

LAPRIDA 836 - PISO 3§ - DEPTO. A, (2000), ROSARIO NORTE, SANTA FE, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	FAVARETO S A (02/2020)
EMPLEADO DE	TAE ALMADA SA (02/2020)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO	01/06/1994

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

Situación Comercial

PROVEEDORES

- ARROYITO MAQUINARIAS
- PILARES DEL CABIN
- PAAR INDUSTRIAL
- ASTRO
- PROSEIND

CLIENTES

- CELULOSA ARGENTINA SA

MARCAS / PATENTES

YES	**NOMBRE:** YES **TIPO:** DENOMINATIVA **CLASE:** 9 **ACTA:** 2558722 **BOLETÍN:** 2234 **PUBLICACIÓN:** -
XERA	**NOMBRE:** XERA **TIPO:** DENOMINATIVA **CLASE:** 9, 11 **ACTA:** 2558725 **BOLETÍN:** 2234 **PUBLICACIÓN:** -
PENSONIC	**NOMBRE:** PENSONIC **TIPO:** DENOMINATIVA **CLASE:** 9, 11 **ACTA:** 2562363 **BOLETÍN:** 2241 **PUBLICACIÓN:** -
GALA	**NOMBRE:** GALA **TIPO:** DENOMINATIVA **CLASE:** 9, 11 **ACTA:** 2720710 **BOLETÍN:** 2510 **PUBLICACIÓN:** -
EZZE	**NOMBRE:** EZZE **TIPO:** DENOMINATIVA **CLASE:** 9 **ACTA:** 2735318 **BOLETÍN:** 2547 **PUBLICACIÓN:** -
CELULARES LIBRES	**NOMBRE:** CELULARES LIBRES **TIPO:** DENOMINATIVA **CLASE:** 35 **ACTA:** 2798249 **BOLETÍN:** 2675 **PUBLICACIÓN:** -

EVOLUCION DE LAS VENTAS

09-2017	09-2018	09-2019	Post Balance al 09-2020	Post Balance proy. al 12-2020	Deuda en Días Ventas sobre BCRA
$ 59 476 620	$ 91 053 781	$ 114 811 500	$ 125 437 262	$ 125 437 262	81

Situación Bancaria

CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

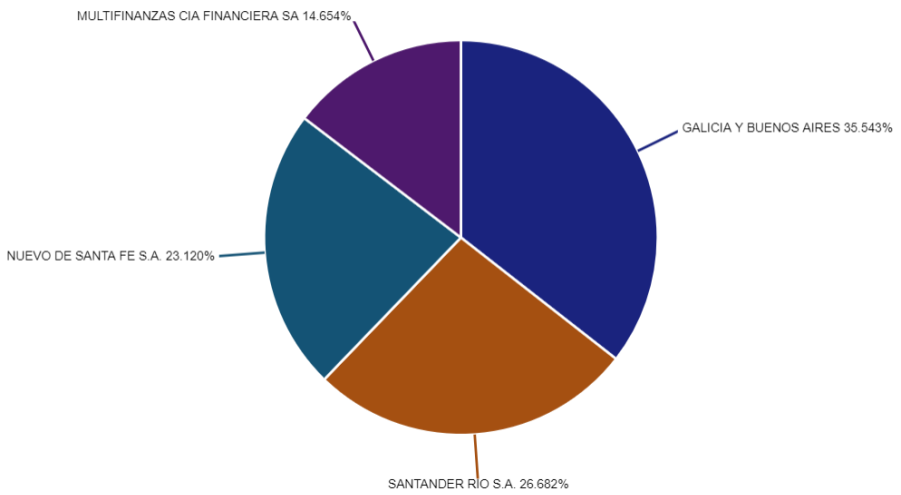
CENTRAL DE DEUDORES

Banco	10/2018	11/2018	12/2018	01/2019	02/2019	03/2019	04/2019	05/2019
MULTIFINANZAS CIA FINANCIERA SA								
SANTANDER RIO S.A.	1 772,00	811,00	857,00		1 556,00	4 805,00	4 953,00	3 343,00
NUEVO DE SANTA FE S.A.	4 589,00	6 613,00	6 076,00	5 410,00	3 461,00	1 664,00	584,00	555,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	3 799,00	4 902,00	3 138,00	3 239,00	169,00	159,00	1 531,00	3 654,00
CREDICOOP COOP LIMITADO	4,00		2 620,00		6 855,00	6 124,00	4 441,00	2 105,00
TOTAL PERIODO	**10 164,00**	**12 326,00**	**12 691,00**	**8 649,00**	**12 041,00**	**12 752,00**	**11 509,00**	**9 657,00**

Banco	06/2019	07/2019	08/2019	09/2019	10/2019	11/2019	12/2019	01/2020
MULTIFINANZAS CIA FINANCIERA SA								
SANTANDER RIO S.A.		1,00						
NUEVO DE SANTA FE S.A.	525,00	495,00	4 674,00	6 586,00	12 878,00	13 051,00	13 806,00	12 289,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	3 842,00	2 445,00	3 485,00	5 175,00	7 299,00	8 334,00	8 794,00	5 204,00
CREDICOOP COOP LIMITADO								4 091,00
TOTAL PERIODO	**4 367,00**	**2 941,00**	**8 159,00**	**11 761,00**	**20 177,00**	**21 385,00**	**22 600,00**	**21 584,00**

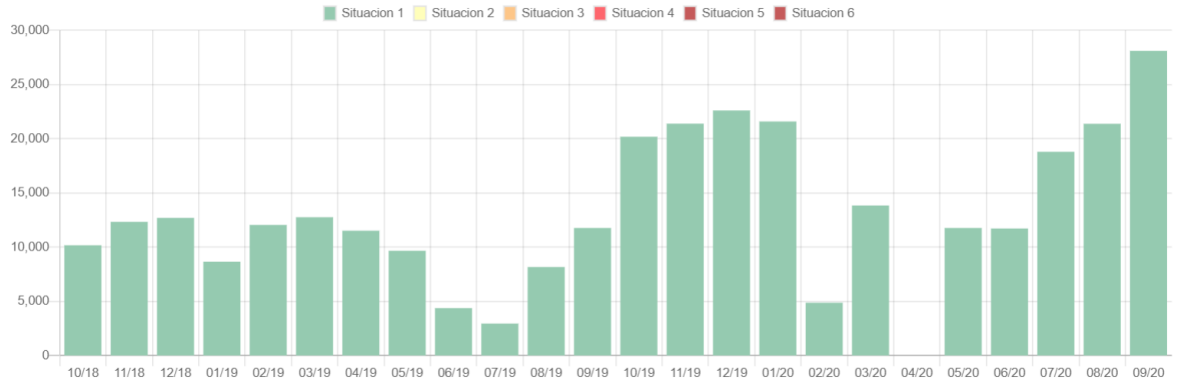
Banco	02/2020	03/2020	04/2020	05/2020	06/2020	07/2020	08/2020	09/2020
MULTIFINANZAS CIA FINANCIERA SA						3 865,00	3 994,00	4 118,00
SANTANDER RIO S.A.		689,00		724,00		2 989,00	5 454,00	7 498,00
NUEVO DE SANTA FE S.A.		253,00		1 566,00	2 147,00	2 172,00	3 596,00	6 497,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	4 864,00	8 549,00		9 471,00	9 565,00	9 762,00	8 329,00	9 988,00
CREDICOOP COOP LIMITADO		4 343,00						
TOTAL PERIODO	**4 864,00**	**13 834,00**		**11 761,00**	**11 712,00**	**18 788,00**	**21 373,00**	**28 101,00**

Situaciones			
1	Situación Normal	4	Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2	Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5	Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3	Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6	Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)



Situaciones últimos 24 meses

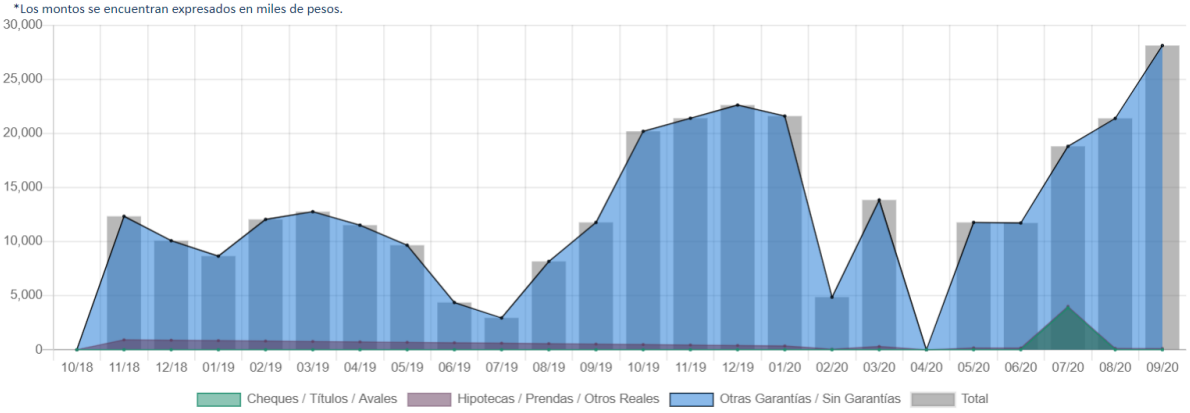
*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Situación Judicial

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO

No se detectó información.

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE

No se detectó información.

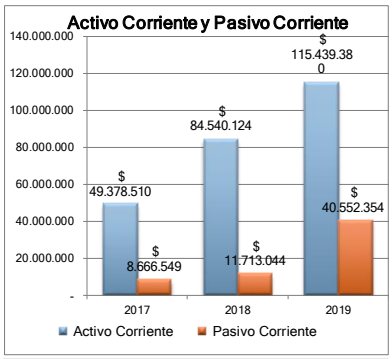
Información Económica / Financiera

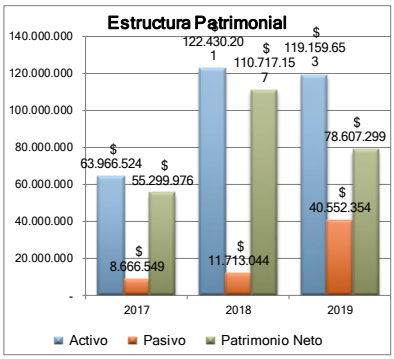
DATOS CONTABLES

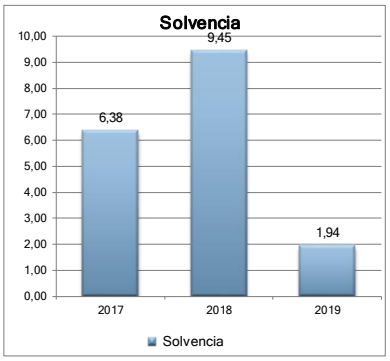
Períodos Analizados	2017/2018/2019		
Concepts	09/2017	09/2018	09/2019
Caja y Bancos	3.906.260,0	3.617.109,0	14.873.296,0
Inversiones corrientes	18.638.863,0	47.358.221,0	61.403.223,0
Creditos por ventas	4.900.927,0	20.354.487,0	35.586.782,0
Otros Créditos	16.081.725,0	6.563.047,0	3.066.333,0
Bienes de Cambio	0,0	0,0	509.747,0
Bienes intangibles	0,0	0,0	0,0
Otros activos corrientes	5.850.734,0	6.647.259,0	0,0
Activo Corriente	**49.378.510,0**	**84.540.124,0**	**115.439.380,0**
Otros Créditos no corrientes	0,0	0,0	0,0
Otras inversiones no corrientes	13.683.652,0	34.569.403,0	0,0
Bienes de Uso valor de origen	994.799,0	4.067.441,0	7.776.465,0
Depreciación acumulada	90.436,0	746.767,0	4.056.193,0
Bienes de Uso	904.363,0	3.320.674,0	3.720.272,0
Activos intangibles no corrientes	0,0	0,0	0,0
Otros activos no corrientes	0,0	0,0	0,0
Activo no Corriente	**14.588.015,0**	**37.890.077,0**	**3.720.272,0**
ACTIVO	**63.966.524,0**	**122.430.201,0**	**119.159.653,0**
Deudas Comerciales	3.575.637,0	5.316.456,0	2.760.263,0
Deudas bancarias	408.211,0	456.240,0	30.098.637,0
Deudas sociales	1.753.529,0	2.869.892,0	2.359.425,0
Deudas fiscales	2.929.173,0	0,0	3.829.121,0
Otros Pasivos	0,0	3.070.456,0	1.504.908,0
Pasivo Corriente	**8.666.549,0**	**11.713.044,0**	**40.552.354,0**
Deudas Comerciales	0,0	0,0	0,0
Deudas bancarias	0,0	0,0	0,0
Deudas fiscales	0,0	0,0	0,0
Otros Pasivos	0,0	0,0	0,0
Previsiones	0,0	0,0	0,0
Pasivo no Corriente	**0,0**	**0,0**	**0,0**
PASIVO	**8.666.549,0**	**11.713.044,0**	**40.552.354,0**
Capital social	616.347,0	616.347,0	7.375.142,0
Resultados Acumulados	54.683.629,0	110.100.810,0	71.232.157,0
PATRIMONIO NETO	**55.299.976,0**	**110.717.157,0**	**78.607.299,0**
PASIVO + PATRIMONIO NETO	**63.966.524,0**	**122.430.201,0**	**119.159.653,0**
Ventas	59.476.620,0	91.053.782,0	114.811.500,0
Compras del ejercicio	0,0	58.890.689,0	76.014.271,0
Costo de Ventas	36.060.353,0	58.890.689,0	75.504.524,0
Margen Bruto	23.416.267,0	32.163.093,0	39.306.976,0
Amortizaciones	0,0	201.522,0	961.935,0
Gastos Comerciales	3.339.339,0	5.065.593,0	6.139.025,0
Gastos Administración	5.716.471,0	5.907.713,0	9.782.894,0
Gastos Financieros	0,0	1.240.664,0	376.576,0
Otros ingresos	5.128.958,0	11.170.745,0	0,0
Otro egresos	0,0	0,0	33.575.530,0
Impuesto a las ganancias	2.634.056,0	0,0	0,0
Resultado del ejercicio	**16.855.360,0**	**31.119.866,0**	**-10.567.049,0**
EBITDA	**19.489.416,0**	**32.562.052,0**	**-9.228.538,0**

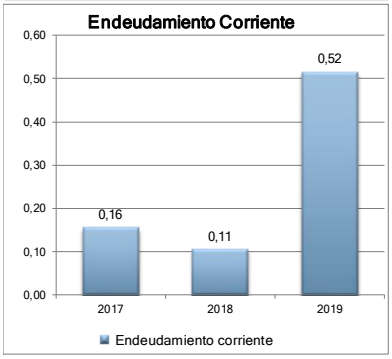
Importes Expresados en Pesos

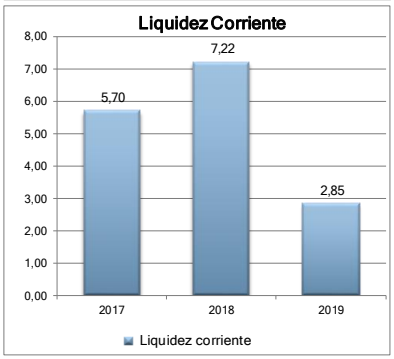
PRINCIPALES INDICADORES

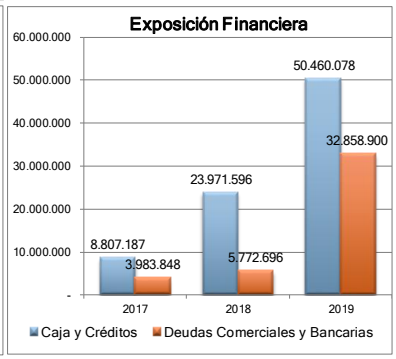


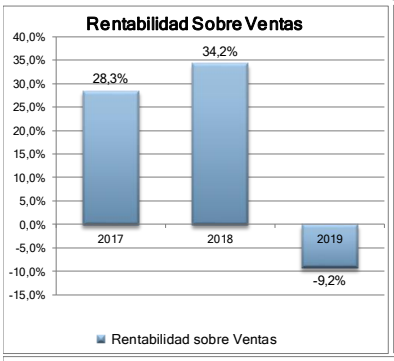


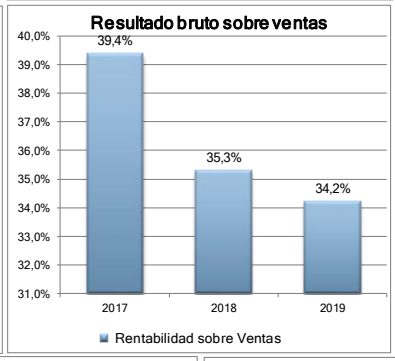


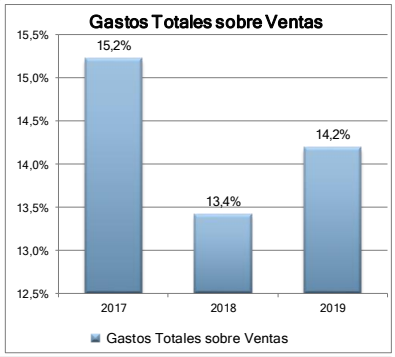


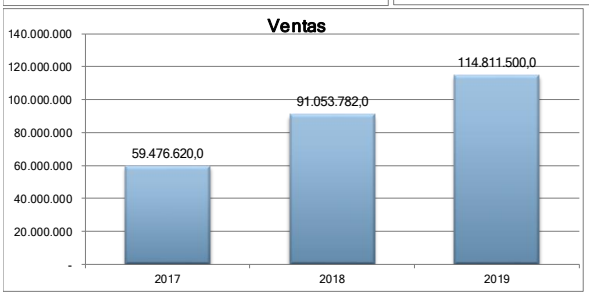


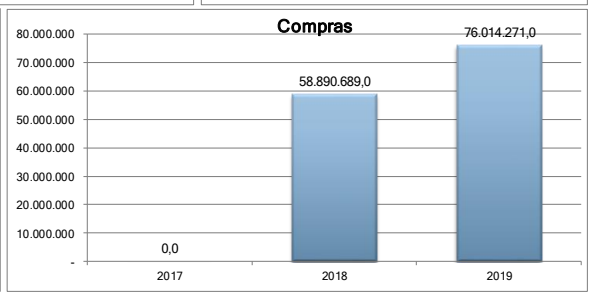












GLOSARIO
Solvencia (Patrimonio Neto / Pasivo): Indica la relación entre el Pasivo Total con su Patrimonio.
Endeudamiento Corriente (Pasivo Corriente / Patrimonio Neto): Es la proporción que representan las deudas de corto plazo Vs. el Patrimonio.
Rentabilidad sobre Ventas (Resultado / Ventas): Indica el porcentaje de rentabilidad (o pérdida) que tuvo la empresa sobre el total de las ventas realizadas en el último período.
Capital Corriente sobre Activo ((Activo Corriente-Pasivo Corriente)/Activo Total): El ratio indica la proporción de Capital de Trabajo con relación al activo total.
Liquidez Corriente (Activo Corriente / Pasivo Corriente): Este indicador nos da a conocer si la empresa podrá hacer frente a las obligaciones de pago con sus activos a corto plazo.

Publicaciones

OFICIALES

Provincia: SANTA FE Fecha: 26/10/2010

TAE ALMADA S.A. MODIFICACION DE ESTATUTO Por Acta de Asamblea General Extraordinaria Unánime del 28-05-2010 se resolvio: 1) Trasladar el domicilio social a jurisdicción de la ciudad de Rosario, Provincia de Santa Fe, fijándose el mismo en Laprida N° 836 - Piso 4°B. 2) Reformar el Artículo Tercero del Estatuto Social Objeto el que queda redactado de la siguiente manera. "Artículo Tercero. Objeto. La sociedad tiene por objeto efectuar por cuenta propia o de terceros y/o asociada a terceros las siguientes actividades: a) Importación exportación y comercial: Importación, exportación y comercialización al por mayor y por menor, de toda clase de bienes y productos no prohibidos por las normas legales en vigencia, ya sean productos tradicionales o no, en estado natural, elaborados o manufacturados. Importación y exportación mayorista y minorista de los productos incluidos en el Nomenclador Arancelario de Aduanas. Distribución, comercialización, instalación, service y capacitación en sistemas informáticos y en todo tipo de artículos electrónicos, electrodomésticos, aparatos electrónicos de uso hogareño, comercial o industrial. Mantenimiento y asesoramiento en general de equipos de computación y artículos de electrónica en general; asesoramiento integral informático y capacitación y dictado de cursos relacionados con la informática. Cuando lo exijan las respectivas reglamentaciones los servicios serán prestados mediante profesionales con título habilitante. B) Construcción e investigacion: Estudios, proyectos, dirección, ejecución y/o montaje y administración de proyecto de obras civiles, mecánicas, hidráulicas, ferroviarias, sanitarias eléctricas, pavimentos y edificios, incluso destinados al régimen de propiedad horizontal, construcción de viviendas, silos, talleres, obras viales, puentes, gasoductos, oleoductos, plantas industriales llave en mano, usinas, turbinas y calderas. Refacción y/o demolición de las obras enumeradas. Alquiler de equipos. Estudio de suelos. Ejecución de ensayos, inspecciones, cálculos y control de calidad de materiales y equipamiento. Estudios de evaluación de la integridad estructural de instalaciones y equipos industriales. Comercialización de productos de uso industrial. Cuando la actividad a desarrollar lo requiera se realizara con la participación de profesionales debidamente matriculados. C) Inversión: Mediante la participación dineraria, accionaria, bonos, obligaciones negociables, debentures y toda clase de títulos públicos en empresas de cualquier índole, controlando o no dichas empresas o sociedades. Para el cumplimiento de su objeto, la sociedad tendrá plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y realizar todo tipo de actos y operaciones relacionadas con su objeto, que no estén prohibidos por la ley o por el presente estatuto". 3) Modificar la fecha de cierre del ejercicio de la empresa estableciéndola en el dia 30 de septiembre de cada ano. 4) Designar por el término de 3 ejercicios la composición del nuevo Directorio de TAE ALMADA S.A... A continuación se transcribe la nueva composición del mismo: Presidente: Matias Favareto, argentino, nacido el 06-03-1974, D.N.I. 23.674.745, casado, domiciliado en Laprida N° 836, Piso 4 – Dpto. B de Rosario, Provincia de Santa Fe, de profesión ingeniero. Vicepresidente: Alejandro Levin, argentino, nacido el 10-12-1970, D.N.I. Nº 21.951.228, casado domiciliado en Laprida N° 836 - Piso 4 "B" de la ciudad de Rosario, Provincia de Santa Fe, de profesión Licenciado en Administración de Empresas. Director Suplente: Martin Alejandro Hollander, argentino, nacido el 19-02-1966, D.N.I. N° 17.979.641, domiciliado en Laprida N° 836-Piso 4 "B" de la ciudad de Rosario, Provincia de Santa Fe, de profesión empresario. $ 46 116085 Oct. 26

Fecha: 15/09/2006

TAE ALMADA SOCIEDAD ANONIMA Por Asamblea del 24-08-06.Aumento Capital a $616300 en acciones de valor nominal $1 con reforma de estatuto. Traslado sede social a Tomas Manuel Anchorena 1775 piso 5 departamentos A Capital Federal. Autorizada en Asamblea del 24-08-2006. Abogada - Graciela A. Paulero Legalización emitida por: Colegio Público de Abogados de la Capital Federal. Fecha: 8-9-2006. Tomo: 27. Folio: 918. e. 15-09-2006 N° 71.511 v. 15-09-2006

COMERCIALES

No se detectó información.

ALERTAS DE PRENSA

No se detectó información.

INFORMACION DE MERCADO

Fuente: INDEC Fecha: 11-2020

En noviembre de 2020 el indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC) muestra una suba de 6,2% respecto a igual mes de 2019. El acumulado de los once meses de 2020 del índice serie original presenta una disminución de 22,8% respecto a igual período de 2019.

Asimismo, en noviembre de 2020, el índice de la serie desestacionalizada muestra una variación positiva de 7,2% respecto al mes anterior y el índice serie tendencia-ciclo registra una variación positiva de 3,5% respecto al mes anterior. 41,5% de las empresas que realizan principalmente obras privadas prevé que el nivel de actividad del sector no cambiará durante los próximos tres meses, mientras que 39,6% estima que aumentará y 18,9%, que disminuirá. Las empresas que estiman una suba del nivel de actividad durante los próximos tres meses, la atribuyen fundamentalmente a nuevos planes de obras públicas (28,0%), al reinicio de obras públicas (27,9%) y al crecimiento de la actividad económica (26,3%), entre otros factores.

Entre las empresas dedicadas fundamentalmente a la obra pública, 38,6% opina que el nivel de la actividad no cambiará durante el período diciembre 2020-febrero 2021, mientras que 35,7% cree que aumentará y 25,7%, que disminuirá. Quienes estiman una suba del nivel de actividad durante los próximos tres meses la atribuyen al reinicio de obras públicas (32,2%), a nuevos planes de obras públicas (30,8%) y al crecimiento de la actividad económica (22,1%), entre otros factores.