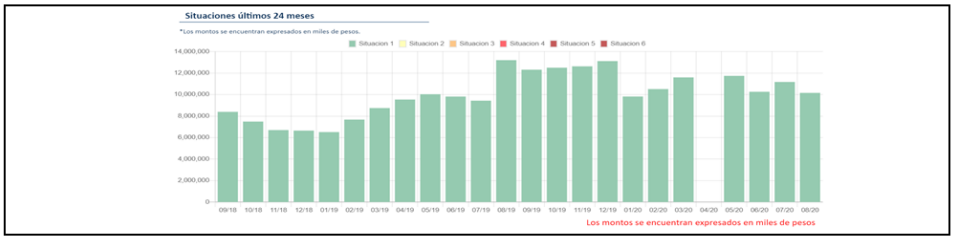
Razón Social	CRESUD S A COMERCIAL INMOBILIARIA FINANCIERA Y AGROPECUARIA	CUIT	30-50930070-0
		Fecha	28/9/2020

SITUACIÓN BANCARIA

BANCOS	MONTO	Período Inf.	Sit	%
GALICIA Y BUENOS AIRES	2.350.338.000	8/2020	1	23,1%
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	1.673.530.000	8/2020	1	16,5%
HSBC BANK	1.464.394.000	8/2020	1	14,4%
ICBC	1.308.969.000	8/2020	1	12,9%
SANTANDER RIO S.A.	1.057.020.000	8/2020	1	10,4%
PATAGONIA	798.883.000	8/2020	1	7,9%
CITIBANK N.A.	519.967.000	8/2020	1	5,1%
INDUSTRIAL	373.102.000	8/2020	1	3,7%
DEL CHUBUT S.A.	75.203.000	8/2020	1	0,7%
MUNICIPAL DE ROSARIO	14.957.000	8/2020	1	0,1%
PROVINCIA DE CORDOBA	-	8/2020	1	0,0%
MARIVA S.A.	-	8/2020	1	0,0%
ITAU ARGENTINA	-	8/2020	1	0,0%
SERVICIOS Y TRANSACCIONES SA	-	8/2020	1	0,0%
HIPOTECARIO	-	8/2020	1	0,0%
SUPERVIELLE	-	8/2020	1	0,0%
NUEVO DE LA RIOJA SA	-	8/2020	1	0,0%
NACION ARGENTINA	-	8/2020	1	0,0%
PIANO S.A.	-	8/2020	1	0,0%
MACRO	-	8/2020	1	0,0%

Total Endeud. Promedio
ago-20
$ 10.154.641.000



CHEQUES RECHAZADOS

	SIN FONDOS		DEF. FORMALES	
	Cantidad	%	Cantidad	%
Sin Abonar	0	-	0	-
Levantados	0	-	0	-
Totales	0	-	0	-

SITUACIÓN PREVISIONAL

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
10-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO

OBSERVACIONES

-

SITUACIÓN SOCIETARIA

	Se mantuvo?	Sufrió cambios?
Composicion Accionaria / Directorio	X	

INFORMACIÓN CONTABLE

	jun.-19	jun.-20
Activo	56.497.000.000	68.780.000.000
Activo Corriente	6.934.000.000	11.360.000.000
Activo No Corriente	49.563.000.000	57.420.000.000
Pasivo	32.786.000.000	45.553.000.000
Pasivo Corriente	15.702.000.000	21.147.000.000
Pasivo No Corriente	17.084.000.000	24.406.000.000
Patrimonio Neto	23.711.000.000	23.227.000.000
% PN / Activo	42,0%	33,8%
Ventas	4.765.000.000	9.138.000.000
% Var. Vtas.	91,8%	
Resultado Final	-26.978.000.000	1.900.000.000
% Rent. / Vtas	-566,2%	20,8%

	Fecha	Importe
Ventas Prom. al mes		
Deudas Bancarizadas	ago-20	$ 10.154.641.000

	jun.-19	jun.-20
Endeudamiento	0,66	0,91
ROA %	-47,8%	2,8%
ROE %	-113,8%	8,2%
Días Prom de Cobro	140	82
Días Prom de Pago	1.015	797
Días Prom de Stock	667	272
Cobertura de interés		
Deuda Ban. / EBITDA		1,7
Deuda Ban. / Ventas		1,1

Observaciones

Se observa un importante aumento en sus ventas (92%) revirtiendo el quebranto del ejercicio anterior. No informan ventas post balance.

MORAS Y SITUACIÓN JUDICIAL

	Si	No	Observaciones
Mora		x	
Juicios Comerciales	x		Presenta 1 juicio como actor vigente a la fecha.
Consurso/Quiebra		x	

CONCLUSIÓN FINAL

Clave Asignada	Observaciones
TRIMESTRAL	Se deja asentado como revisión trimestral, la correcta posición económica y financiera de la empresa a la fecha