Análisis de Crédito de:
MORIS LUIS DARIO

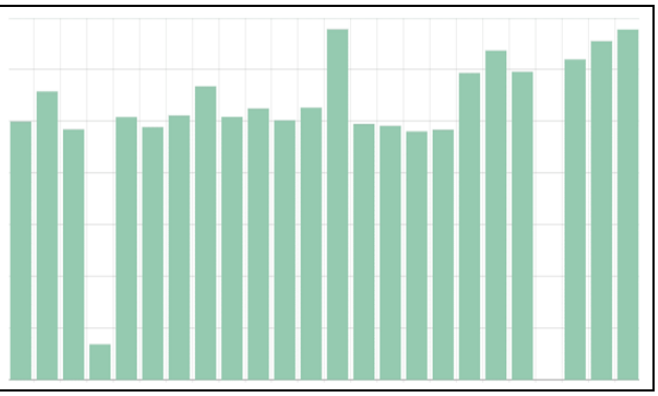
MORIS LUIS DARIO

INFORMACIÓN FORMAL	
Razón Social	MORIS LUIS DARIO
Cuit	20220652034
Domicilio	B CECO-CS.46 DISCEPOLO 890, (7406), GENERAL LAMADRID, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Teléfonos	2286421101
Forma Jurídica	Unipersonal
Fecha De Const.	n/a
Pat. Neto 2019	n/a
Cantidad Empleados	n/a
Domicilio Legal	B CECO-CS.46 DISCEPOLO 890, (7406), GENERAL LAMADRID, BUENOS AIRES, ARGENTINA

SITUACIÓN BANCARIA

Total Endeud. Promedio	jul-20	$	13.555.000

BANCOS	MONTO	%	Sit
JOHN DEERE CREDIT	12.852.000	94,8%	1
PROVINCIA DE BUENOS AIRE	699.000	5,2%	1
NUEVA CARD S.A.	4.000	0,0%	1
INDUSTRIAL	-	0,0%	1
	-	0,0%	1
	-	0,0%	1
	-	0,0%	1
	-	0,0%	1
	-	0,0%	1
	-	0,0%	1
	-	0,0%	1
	-	0,0%	1
	-	0,0%	1
	-	0,0%	1
	-	0,0%	1



INFORMACIÓN CONTABLE

	-	jun.-20
Activo	-	32.303.973
Activo Corriente	-	10.483.570
Activo No Corriente	-	21.820.403
Pasivo	-	15.293.790
Pasivo Corriente	-	15.293.790
Pasivo No Corriente	-	-
Patrimonio Neto	-	17.010.183
% PN / Activo	-	52,7%
Ventas	-	13.331.869
% Var. Vtas.	-	
Resultado Final	-	-
% Rent. / Vtas	-	-

	Fecha	Importe
Prom. Men. de Ventas	may-20	$ 1.330.041
Deudas Bancarizadas Act.	jul-20	$ 13.555.000

	-	jun.-20
Endeudamiento	-	0,90
ROA %	-	0,0%
ROE %	-	0,0%
Días Prom de Cobro	-	-
Días Prom de Pago	-	-
Días Prom de Stock	-	-
Cobertura de interés	-	-
Deuda Ban. / EBITDA	-	
Deuda Ban. / Ventas	-	

INDUSTRIA	
ZONA GEOGRAFICA	Gral. Lamadrid, Prov. De Buenos Aires
PRODUCTO	Contratista Rural
TIPOS DE CULTIVOS	n/a
CLIENTES	LA LAJAS SA - ROBERTO GAU Y JOSE ALEJANDRO GAU - LAFONTAINE JUAN ADOLFO - CONCIN SA - SUSANA SCA - ROBERT GAU
PROVEEDORES	JOHN DEERE - PERTOBRAS - PRODUCTORES DE GENERAL LA MADRID SA
ACTIVIDAD	016130 - SERVICIOS DE CONTRATISTAS DE MANO DE OBRA AGRÍCOLA

CONCLUSIONES

MORIS LUIS DARIO opera desde el año 2007 como contratista rural. No presenta problemas en el sistema bancario, ni tiene juicios en su contra.
No se obtuvo información sobre el resultado económico de 2019. En base a las ventas efectuadas en 2020, se estima que mantendría un nivel de facturación similar al del año anterior.
En vistas de lo analizado, la empresa no presenta problemas para ser asistida crediticiamente con las garantías correspondientes.

RESEÑA HISTÓRICA – GENERALIDADES

Es contratista rural desde 2007. Actualmente administra campos propiedad de María Marta Lafontaine Ders de Domec donde realiza tareas de siembra y cosecha con herramientas de última generación. Además, atiende a otros clientes de estancias de la zona.

Estructura Societaria y Vinculaciones

SOCIOS / ACCIONISTAS

No se detectaron datos.

VINCULACIONES / EMPRESAS RELACIONADAS

No se detectaron datos.

PRINCIPALES DIRECTIVOS

No se detectaron datos.

Situación Comercial

PROVEEDORES

- Productores de general la Madrid SA
- Los Grobo Agropecuaria SA
- Baya Casal SA
- Raul Baldovino

CLIENTES

- Maria Marta Lafontaine (Estancia los Tigres)
- Juan Adolfo Lafontaine Estancia Maria Antonieta)
- Estancia La Gloria (Deró)
- Hidalgo SA (Los Corrales)
- Sastre Inschuspe (estancia Defensa)

MARCAS / PATENTES

EVOLUCION DE LAS VENTAS

12-2019	06/2020	Fact. proyectada a 12/2020	Deuda en Días Ventas sobre BCRA
$ 13.331.868,60	$ 6.650.203,62	$ 15.960.489	306

Situación Bancaria

CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

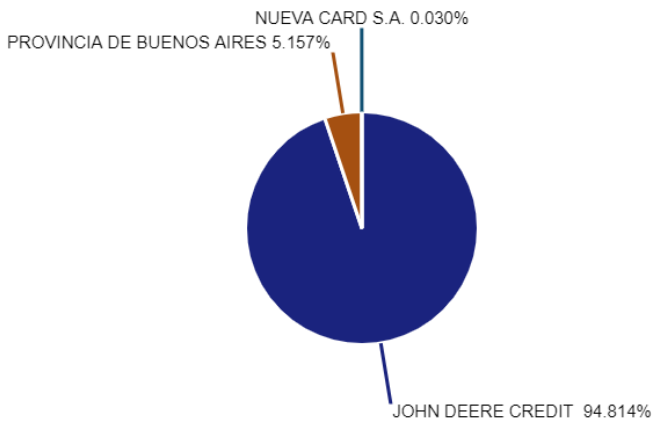
CENTRAL DE DEUDORES

Banco	08/2018	09/2018	10/2018	11/2018	12/2018	01/2019	02/2019	03/2019
INDUSTRIAL		223,00	96,00	43,00		74,00	107,00	25,00
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	1 723,00	1 763,00	1 341,00	1 335,00	1 431,00	1 088,00	997,00	972,00
NUEVA CARD S.A.	13,00	10,00	10,00		5,00	4,00	2,00	
JOHN DEERE CREDIT	8 263,00	9 164,00	8 247,00		8 732,00	8 616,00	9 127,00	10 359,00
TOTAL PERIODO	9 999,00	11 160,00	9 694,00	1 378,00	10 168,00	9 782,00	10 233,00	11 356,00

Banco	04/2019	05/2019	06/2019	07/2019	08/2019	09/2019	10/2019	11/2019
INDUSTRIAL		310,00	311,00	435,00	137,00	482,00	302,00	
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	869,00	640,00	635,00	623,00	612,00	595,00	302,00	299,00
NUEVA CARD S.A.	2,00	3,00	1,00	6,00	3,00	3,00	3,00	3,00
JOHN DEERE CREDIT	9 302,00	9 549,00	9 100,00	9 468,00	12 814,00	8 825,00	9 224,00	9 310,00
TOTAL PERIODO	10 173,00	10 502,00	10 047,00	10 532,00	13 566,00	9 905,00	9 831,00	9 612,00

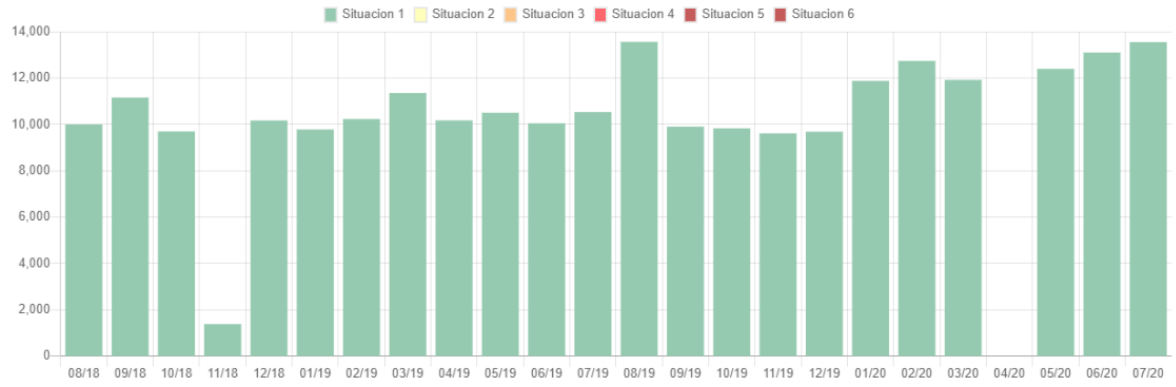
Banco	12/2019	01/2020	02/2020	03/2020	04/2020	05/2020	06/2020	07/2020
INDUSTRIAL								
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	298,00	300,00	729,00	719,00		374,00	666,00	699,00
NUEVA CARD S.A.	3,00	3,00	6,00	3,00		4,00	4,00	4,00
JOHN DEERE CREDIT	9 382,00	11 573,00	12 006,00	11 201,00		12 019,00	12 436,00	12 852,00
TOTAL PERIODO	9 683,00	11 876,00	12 741,00	11 923,00		12 397,00	13 106,00	13 555,00

Situaciones			
1	Situación Normal	4	Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2	Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5	Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3	Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6	Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)



Situaciones últimos 24 meses

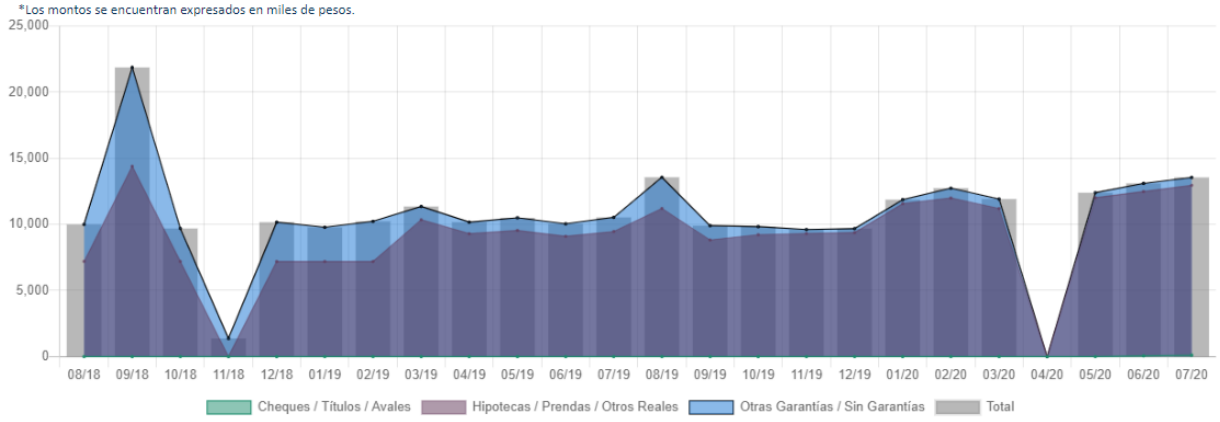
*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Situación Judicial

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO

No se detectaron datos

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE

No se detectaron datos

Información Económica / Financiera

DATOS CONTABLES

Períodos Analizados	2020
Concepts	06/2020
Caja y Bancos	315.500,0
Inversiones corrientes	0,0
Creditos por ventas	8.760.000,0
Otros Créditos	1.408.070,0
Bienes de Cambio	0,0
Bienes intangibles	0,0
Otros activos corrientes	0,0
Activo Corriente	**10.483.570,0**
Otros Créditos no corrientes	0,0
Otras inversiones no corrientes	0,0
Bienes de Uso valor de origen	24.002.443,0
Depreciación acumulada	2.182.040,0
Bienes de Uso	21.820.403,0
Activos intangibles no corrientes	0,0
Otros activos no corrientes	0,0
Activo no Corriente	**21.820.403,0**
ACTIVO	**32.303.973,0**
Deudas Comerciales	14.895.786,0
Deudas bancarias	350.000,0
Deudas sociales	0,0
Deudas fiscales	48.003,0
Otros Pasivos	0,0
Pasivo Corriente	**15.293.790,0**
Deudas Comerciales	0,0
Deudas bancarias	0,0
Deudas fiscales	0,0
Otros Pasivos	0,0
Previsiones	0,0
Pasivo no Corriente	**0,0**
PASIVO	**15.293.790,0**
Capital social	0,0
Resultados Acumulados	17.010.183,0
PATRIMONIO NETO	**17.010.183,0**
PASIVO + PATRIMONIO NETO	**32.303.973,0**
Ventas	13.331.868,6
Compras del ejercicio	0,0
Costo de Ventas	0,0
Margen Bruto	0,0
Amortizaciones	0,0
Gastos Comerciales	0,0
Gastos Administración	0,0
Gastos Financieros	0,0
Otros ingresos	0,0
Otro egresos	0,0
Impuesto a las ganancias	0,0
Resultado del ejercicio	**0,0**
EBITDA	**0,0**

Importes Expresados en Pesos

Publicaciones

OFICIALES

No se detectaron datos

COMERCIALES

No se detectaron datos

ALERTAS DE PRENSA

No se detectaron datos

INFORMACION DE MERCADO

INFOBAE – 03/2020
La agroindustria en la Argentina: una dotación productiva esencial para el desarrollo

En el marco de la crisis macroeconómica iniciada en 2018, la Argentina volvió a recurrir a los derechos de exportación para financiarse, a pesar de ser considerados un “mal impuesto”.

Con la asunción de las nuevas autoridades nacionales, en medio de la renegociación de la deuda, las retenciones al sector agropecuario volvieron a aumentar con el riesgo de su mantenimiento a mediano plazo. Hasta el momento, la elevada competitividad agropecuaria argentina ha alcanzado para mantener a flote al sector, pero la alta presión tributaria tiene efectos distorsivos que limitan seriamente el aprovechamiento del potencial local. A esto se sumará este año un mercado internacional afectado por los efectos del Coronavirus y la reducción del crecimiento y el comercio mundial.

Al inicio de 2020, la atención de la Argentina está concentrada en los problemas del cortísimo plazo y esta situación tenderá a prolongarse por lo menos durante todo el primer semestre debido a las contingencias de la negociación de la deuda pública del Gobierno Nacional. En contraste, el balance de crecimiento del país en los últimos 8 años ha mostrado una pérdida anual de medio punto del PBI (caída total del 4% entre el tercer trimestre de 2011 y 2019), lo que muestra un desempeño muy insatisfactorio que interpela a la clase dirigente y a los propios votantes sobre el rumbo de largo plazo de la Argentina.

En primer lugar, entre las características permanentes (estructurales) de la Argentina, el sector agropecuario primario y la agroindustria conforman una actividad en el centro de nuestra organización productiva. Es cierto que la participación en el PBI del sector agropecuario primario es relativamente baja, del 6,1%, frente a otros sectores como el manufacturero o el de servicios, pero ese es un resultado del desarrollo en todos los países del mundo, incluidos los productores agroindustriales importantes. En los Estados Unidos, el sector agropecuario primario sólo representa un 0,9% del PBI, en Canadá, 1,7%, en Australia 2,5 por ciento.

BBVA – 05/2020
El sector agropecuario argentino le da pelea a la pandemia

La pandemia de COVID-19 complicó toda la actividad económica del país. En este contexto lleno de incertidumbre, el sector agropecuario no es la excepción, aunque está mejor parado que otras actividades.

Según el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca de la Nación la cosecha de trigo 2019/2020 prácticamente finalizada, estima mantener las expectativas de alcanzar unos 20 millones de toneladas, aunque aún se esperan los últimos datos oficiales.

Respecto a las leguminosas, la campaña de soja de primera se aproxima a su fin y la Bolsa de Cereales indica que la producción parcialmente acumulada se encuentra en 45 millones de toneladas. La proyección al cierre de campaña se mantiene en 49,5 millones de toneladas.

Por el lado de los cereales, para la cosecha de maíz, los rindes se mantienen por sobre el promedio de las últimas cinco campañas, pero por debajo de los alcanzados en 2018/19. Sigue vigente la actual proyección de 50 millones de toneladas para el ciclo 2019/20, mientras que se avanza con la recolección en las provincias de Buenos Aires, Córdoba y La Pampa.