DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

TREXCIN CONSTRUCCIONES S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Mayo 2022

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**88%**	**35**						

Tipo de Empresa	**Servicios**		**No Aplica**	**"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"**	**Malo** 1	**Regular** 2		**Bueno** 3		**Muy Bueno** 4		**Excelente** 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
												X
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
												X
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
										X		
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
					X							
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
						X						
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
						X						
Total Situación Económico-Financiero		**63%**	**19**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	35	**40**	**88%**	**10,0%**	**0,9**
2	**Situación Económico-Financiera**	19	**30**	**63%**	**90,0%**	**5,7**
Resultado Final		**6,6**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

TREXCIN CONSTRUCCIONES S.A. es una empresa familiar que se dedica, desde el año 2006, a la construccion, reforma y reparación de inmuebles. Sus socios/directivos no registran antecedentes comerciales negativos a título personal. La empresa cuenta con 83 empleados registrados y no declara subcontratados. Tiene afiliación vigente ASOCIART ART, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL, sin embargo, registra deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social en diversos periodos entre 05/2021 y 04/2022. Opera normalmente con los Bancos, sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos. La Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires informa deuda en Categoría 3 (Mayor a $10.000). No registra juicios en su contra, cuestiones de Integridad ni tampoco Prensa Negativa.

De acuerdo con los Estados Contables del ejercicio cerrado a 08/2021, las Ventas ascendieron a $212 Millones vs $107 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un importante incremento interanual del 97%. Los Gastos de Estructura disminuyeron ligeramente el nivel de incidencia sobre las Ventas, situación que influenció en su Rentabilidad Final que aumentó de 1.5% s/ventas a 4.5% s/ventas. Financieramente, presentó una satisfactoria Liquidez Corriente (1.93) y un Capital de Trabajo de $47.5 Millones, cifra que representó el 15% del Activo, considerándose aceptable la relación. La situación Patrimonial resultaba adecuada, con óptimos niveles de Solvencia (1.93) y de Endeudamiento Corriente (0.44). Las Ventas post balance (8 meses) muestran un aumento del 80% del promedio mensual.

En línea de lo expuesto, y si bien no se identificaron eventos que impidan la relación comercial, recomendamos operar con cautela debido a su situación previsional.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**$ 212 394 349**	**$ 254 518 147**
Límite de compra	**$ 63 718 305**	**$ 76 355 444**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 8
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 9
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 9
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 12
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 13
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 13
2.7.1 Socios / Accionistas 13
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 13
2.7.3 Directivos 13
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 14
2.8 ACTIVOS 15
2.8.1 Inmuebles 15
2.8.2 Rodados 16
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 16
2.10 CERTIFICACIONES 21
2.10.1 Certificaciones de Calidad 21
2.10.2 Distinciones Obtenidas 21
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 21
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 22
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 23

3- SITUACIÓN COMERCIAL 24

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 24
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 24
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 25
3.4 COMPRAS ANUALES A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 25
3.5 PROVEEDORES 26
3.6 CLIENTES 26
3.7 SEGUROS 26
3.7.1 Registro de contratos con las ART 26
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 27
3.7.3 Otros Seguros contratados 27

4- COMERCIO EXTERIOR 28

4.1 IMPORTACIONES 28
4.2 EXPORTACIONES POR PAÍS 28

5- SITUACIÓN BANCARIA 29

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 29
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 29
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 31

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 32

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 32
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 32
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 32
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 32
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 32
6.3.3 Embargos 33
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 33
6.3.5 Deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social 34

7- INTEGRIDAD 35

7.1 INTEGRIDAD 35
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 35

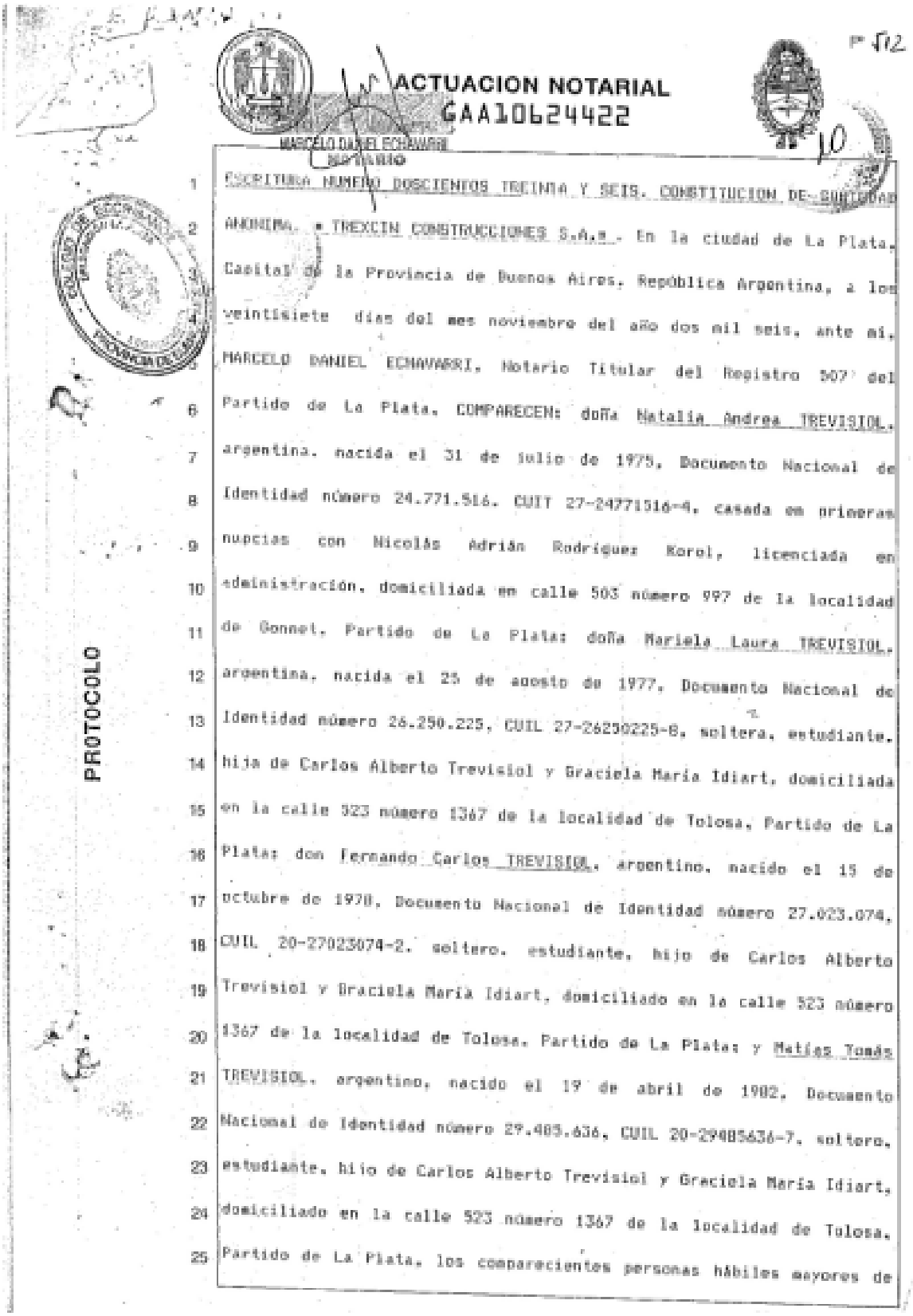
8- ESTADOS CONTABLES 36

8.1 DATOS CONTABLES 36
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 42
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 43
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 44
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 45
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 46
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 47
8.8 SCORE DE BALANCE 48

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	TREXCIN CONSTRUCCIONES S.A.
CUIT	30-70990250-0
Domicilio	CALLE 54 NRO. 485 - BARRIO 4 Y 5, (1900), LA PLATA, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	4230093 - (FIJO) 4232112 - (FIJO)
Actividad	429090 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P. 410011 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES 410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 429010 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS 439910 - HINCADO DE PILOTES, CIMENTACIÓN Y OTROS TRABAJOS DE HORMIGÓN ARMADO 465990 - VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS, EQUIPO Y MATERIALES CONEXOS N.C.P. 466360 - VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS PARA PLOMERÍA, INSTALACIÓN DE GAS Y CALEFACCIÓN 466391 - VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS DE LOZA, CERÁMICA Y PORCELANA DE USO EN CONSTRUCCIÓN 466399 - VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS PARA LA CONSTRUCCIÓN N.C.P. 475290 - VENTA AL POR MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN N.C.P. 475410 - VENTA AL POR MENOR DE MUEBLES PARA EL HOGAR, ARTÍCULOS DE MIMBRE Y CORCHO 475490 - VENTA AL POR MENOR DE ARTÍCULOS PARA EL HOGAR N.C.P. 476400 - VENTA AL POR MENOR DE JUGUETES, ARTÍCULOS DE COTILLÓN Y JUEGOS DE MESA 773030 - ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS
Forma Jurídica	SOC. ANONIMA
Fecha de Inscripción	01/12/2006
Fecha de Contrato Social	27/11/2006
Patrimonio neto al 2021	$ 205 842 170
Cantidad Empleados	90 Aprox.
Domicilio Legal	CALLE 54 NRO. 485 - BARRIO 4 Y 5, (1900), LA PLATA, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Otros posibles domicilios, vinculados, o eventuales.	122 E/ 47 Y 48 774, (1925), ENSENADA, BUENOS AIRES, ARGENTINA 122 774, (1925), ENSENADA 24 367, (1923), BERISSO, BUENOS AIRES, ARGENTINA



ACTUACION NOTARIAL
GAA10624422

MARCELO DANIEL ECHAVARRI
NOTARIO

PROTOCOLO

ESCRITURA NUMERO DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS. CONSTITUCION DE SOCIEDAD ANONIMA. "TREXCIN CONSTRUCCIONES S.A.". En la ciudad de La Plata, Capital de la Provincia de Buenos Aires, República Argentina, a los veintisiete días del mes noviembre del año dos mil seis, ante mí, MARCELO DANIEL ECHAVARRI, Notario Titular del Registro 307 del Partido de La Plata, COMPARECEN: doña Natalia Andrea TREVISIOL, argentina, nacida el 31 de Julio de 1975, Documento Nacional de Identidad número 24.771.516, CUIT 27-24771516-4, casada en primeras nupcias con Nicolás Adrián Rodríguez Korol, licenciada en administración, domiciliada en calle 503 número 997 de la localidad de Gonnet, Partido de La Plata; doña Mariela Laura TREVISIOL, argentina, nacida el 25 de agosto de 1977, Documento Nacional de Identidad número 26.250.225, CUIL 27-26250225-8, soltera, estudiante, hija de Carlos Alberto Trevisiol y Graciela María Idiart, domiciliada en la calle 523 número 1367 de la localidad de Tolosa, Partido de La Plata; don Fernando Carlos TREVISIOL, argentino, nacido el 15 de octubre de 1970, Documento Nacional de Identidad número 27.023.074, CUIL 20-27023074-2, soltero, estudiante, hijo de Carlos Alberto Trevisiol y Graciela María Idiart, domiciliado en la calle 523 número 1367 de la localidad de Tolosa, Partido de La Plata; y Matías Tomás TREVISIOL, argentino, nacido el 19 de abril de 1982, Documento Nacional de Identidad número 29.485.636, CUIL 20-29485636-7, soltero, estudiante, hijo de Carlos Alberto Trevisiol y Graciela María Idiart, domiciliado en la calle 523 número 1367 de la localidad de Tolosa, Partido de La Plata, los comparecientes personas hábiles mayores de

Se adjunta documentación (Pág. 1 de 25)

Fuente: Empresa.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

NUESTROS ORÍGENES

1949: De la mano de Tomás D. Trevisiol y Rómulo A. Trevisiol, procedentes de una flia. que por generaciones dedicó su vida a la construcción, nació en 1949 la sociedad de hecho Emp. Const. Trevisiol Hnos.. Dedicó sus primeros esfuerzos a la edificación privada desarrollando obras que aún hoy siguen siendo reconocidas por su calidad.

1968: Acompañando la política de inversión en infraestructura adoptada por el gobierno, desde 1968 la empresa intervino en instalaciones civiles y de ingeniería de gran envergadura, sumando preciada experiencia, al empuje y profesionalismo que caracterizó siempre a sus precursores.

1985: Apostando a la reinversión de fondos la empresa transformada en SA y con la segunda generación al mando, inicia un plan de expansión encabezando obras en distintos municipios de la provincia de Bs. As. En este camino adiciona nuevas unidades de negocio tales como construcción de tanques de agua, tendido de redes de agua, gas y cloaca, tendido de baja, media y alta tensión. En 1990 alcanza presencia nacional.

2006: Para adaptarse al contexto cada vez más exigente y como estrategia de crecimiento empresa/familia, surgen dos empresas del seno de la empresa madre. De esta manera, TREXCIN comienza realizando trabajos con subcontratos a la empresa madre y adicionando nuevos clientes propios, tales como Grupo Los Grobo, Colegio de Escribanos de la Pcia. De Bs. As., etc.

2010: A partir del año 2010 se produce el despegue de la empresa experimentando un crecimiento extraordinario en sus ventas, ampliando la cantidad de clientes y ejecutando trabajos de gran envergadura, especialmente en la Central Termoeléctrica Ensenada de Barragán y en el Complejo Industrial La Plata (YPF S.A.). Dicho crecimiento se tradujo en importantes inversiones tanto en RRHH como en maquinarias y equipos. Asimismo, para sostener el crecimiento y asegurar la calidad de sus servicios la empresa culmina en 2011 el proceso de certificación de la Norma ISO 9001:2008.

NUEVAS UNIDADES DE NEGOCIO

Como estrategia de crecimiento diversificado, la empresa adiciona a su unidad de negocio madre CONSTRUCTORA, las unidades de VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN y PLANTA HORMIGONERA proveyendo desde allí a sus obras, a grandes proyectos, así como el público en general.

ACTUALIDAD

Desde el año 2017 la empresa comienza a expandir su área de influencia ejecutando contratos importantes en el interior de la Provincia de Buenos Aires para la Dirección Provincial de Obras Hidráulicas, así como para YPF SA en Junín y Santa Fe, y tiene gran participación en la ejecución del Tramo A del Paseo del Bajo en los barrios de Retiro y Puerto Madero de Capital Federal.

Continuando con la política de permanente reinversión de las utilidades hemos conseguido asentar todas nuestras instalaciones en inmuebles propios, inaugurando en el año 2017 nuestras oficinas y local de venta bajo la nueva unidad de negocios TREXCIN HOME, e instalando en 2019 nuestra planta hormigonera dentro del predio donde se encuentran los depósitos y talleres de la empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

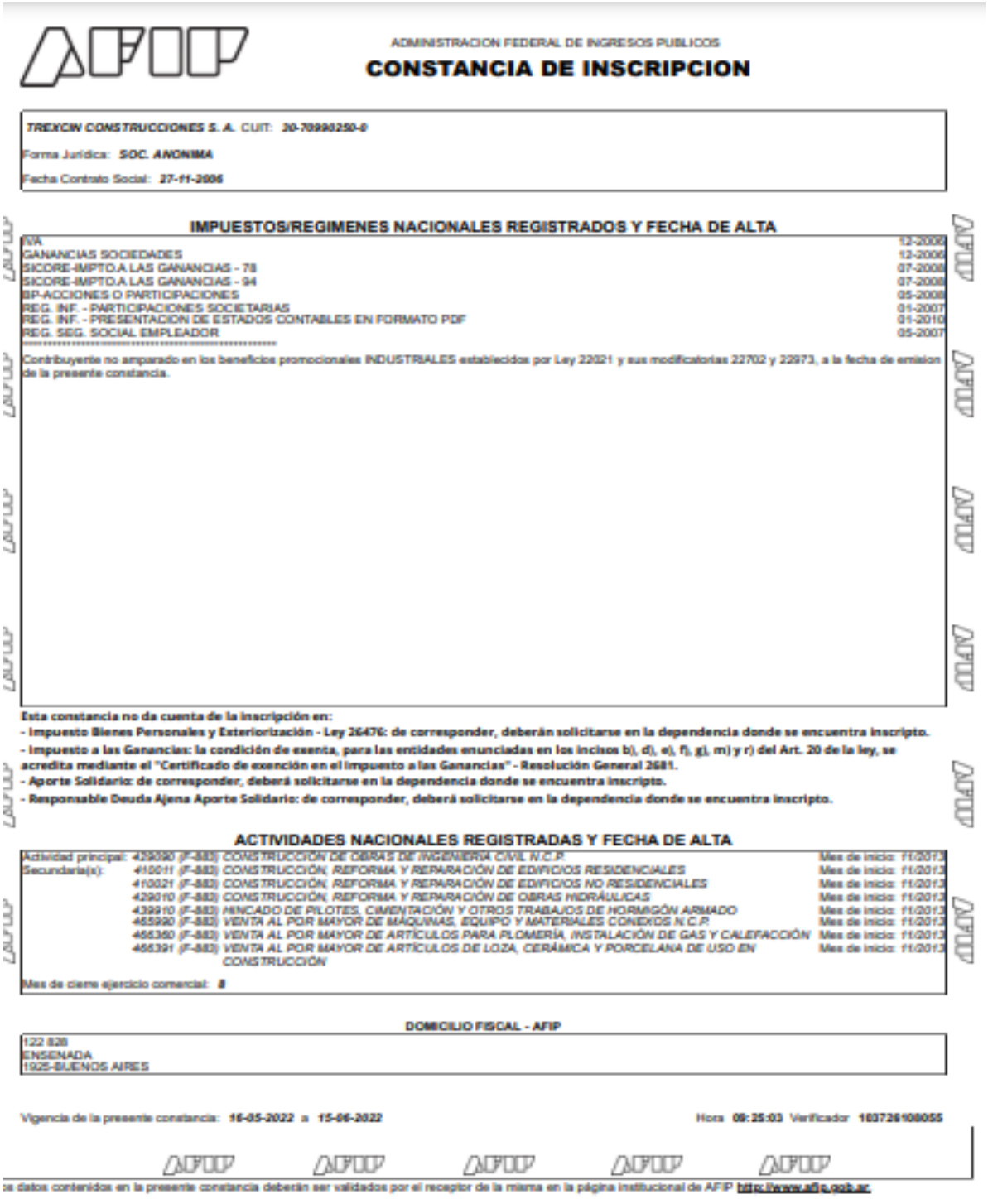
No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A. CUIT: *30-70990250-0*

Forma Jurídica: *SOC. ANONIMA*

Fecha Contrato Social: *27-11-2006*

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

IVA	12-2006
GANANCIAS SOCIEDADES	12-2006
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78	07-2008
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94	07-2008
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2008
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	05-2007

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	429090 (F-883)	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.	Mes de inicio: 11/2013
Secundaria(s):	410011 (F-883)	CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES	Mes de inicio: 11/2013
	410021 (F-883)	CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES	Mes de inicio: 11/2013
	429010 (F-883)	CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS	Mes de inicio: 11/2013
	439910 (F-883)	HINCADO DE PILOTES, CIMENTACIÓN Y OTROS TRABAJOS DE HORMIGÓN ARMADO	Mes de inicio: 11/2013
	465990 (F-883)	VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS, EQUIPO Y MATERIALES CONEXOS N.C.P.	Mes de inicio: 11/2013
	466350 (F-883)	VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS PARA PLOMERÍA, INSTALACIÓN DE GAS Y CALEFACCIÓN	Mes de inicio: 11/2013
	466391 (F-883)	VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS DE LOZA, CERÁMICA Y PORCELANA DE USO EN CONSTRUCCIÓN	Mes de inicio: 11/2013

Mes de cierre ejercicio comercial: *8*

DOMICILIO FISCAL - AFIP

122 828
ENSENADA
1925-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: **16-05-2022** a **15-06-2022** Hora **09:25:03** Verificador **10372610805S**

os datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 154579

CUIT: 30-70990250-0	Contribuyente: TREXCIN CONSTRUCCIONES SA	Sede: 902
Anticipo: 202204	Secuencia: Original	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 16/05/2022 - 21:31:50 ante AFIP, Nº de Transacción 854720795

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
902 BUENOS AIRES	$1.737.505,11	$977.352,05	$0,00	$0,00	$760.153,06	$760.153,06
921 SANTA FE	$0,00	$15.160,04	$0,00	$15.160,04	$0,00	$0,00
Totales	$1.737.505,11	$992.512,09	$0,00	$15.160,04	$760.153,06	$760.153,06

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 956294749
Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Tipo de Pago: Convenio Multilateral - SOLO PAGO
Descripción Reducida: CM-SOP04/22
CUIT: 30-70990250-0
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2022-04
NRO INSCRIPCION: 9023020001
TIPO PAGO: 000

Generado por el Usuario: 27247715164

CM PCIA BS AS (5826) $760.153,06

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: RED LINK
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
Nro. de Transacción: 214000631670
Código de Control: 813
Fecha de Pago: 2022-05-17 Hora: 13:54:30
IMPORTE PAGADO $760.153,06

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
	8	2020	30-70990250-0
	1 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
Carácter	Rectificativo 01	432000	181034
	Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombres o Razón Social	Versión	Establecimiento
TREXCIN CONSTRUCCIONES S.A.	1000000	0
Cantidad proyectos promovidos 0 — C.U.I.T./C.U.I.L. contador	20-34343437-0	Entidad Bancaria 340

R1 - Quebrantos Trasladables

a Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	e Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
b Quebrantos trasladables por Inst. financieros derivados (F.A.)	0,00	f Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
c Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	g Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
d Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	1.073.164,37	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	1.730.033,65	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	2.803.228,02	0,00
d Resultado impositivo	2.803.228,02	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	2.803.228,02	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	0,00	0,00	d Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alícuota %	30,00	e Alícuota para Juegos de Azar	43,20 %
b Imp Determinado (Excepto juegos de azar)	841.568,41	f Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c Total Imp. Liberado (F.A y F.E.)	0,00	i Total Imp. Determinado	841.568,41
d Total Imp no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib.	A favor AFIP		A favor Contrib.	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		w Saldo a Anticipos Credeb	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	x Saldo a Cancelar		841.568,41
d Imp. determinado F. Argentina		841.568,41	y Cómputo Credeb para canc. D1	557.699,00	
e Pago a cuenta realizado en el exterior			za Saldo a Ingresar		283.869,41
Art. 11.3 b) Acuerdo con Uruguay	0,00		Ant.canc c/Comp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
f Saldo a Favor por ant. en Bonos	0,00		zi Cómputo de Bonos y Créditos Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		zb Saldo a Fav. Contrib.s Just.canc. c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
h Total Bonos F.515	0,00		zc Retenciones y/o Percepciones	1.457.897,82	
i Saldo a favor del ejerc. en Bonos	0,00		zd Total anticipos ingresados en efectivo o mediante débitos bancarios -excepto F.515 y bonos CP Dto. 135/98-	442.813,27	
j Sdo.Favor por ant.Bonos CP Dto.135/98	0,00		zg Percepciones admitidas RG 1377	0,00	
k Anticipos canc. RG 1170, 135/98	0,00		zm P. a cuenta "Liq. Art. 4 RG 3818"	0,00	
l Total Bonos CP Dto. 135/98	0,00		zj Saldo a Favor Período Anterior	907.261,76	
m Sdo.favor ejerc.ant.bonos CP Dto.135/98	0,00		zh Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
n Subtotal Fuente Argentina		841.568,41	zf Saldo a favor	2.803.307,24-	0,00
ñ Diferimiento F.518	0,00				
o Subtotal General					
p P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00				
za Saldo previo al Cómputo Credeb		841.568,41			

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o rect.	0,00	c Forma ing. saldo en ent. bancaria	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

0013000000000000025034

146b03b5cf5b702e9174fd9e6b74f431

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que la confección de la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, no omito ni falseo dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v1800 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-70990250-0**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2020**
Nro. rectificativa: **1**
Nro. verificador: 251034
Cantidad de registros: 206

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2021-03-10 Hora: 20:59:18
Nro. de Transacción: 775261734
Código de Control: nbZwma
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 27247715164

[251034F0713.14fd60b5cf5b702e91748d96fb748431.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[14fd60b5cf5b702e91748d96fb748431]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Municipalidad de Ensenada
Mesa de Entradas y Archivo

27/08/2013

Expediente: 4033-81490/13
Iniciador: Trexcin Construcciones S.A
Domicilio: 122 e/ 47 y 48 N° 774, El Dique
Extracto: Sta. Habilitación de Comercio -Materiales de Construcción

MUNICIPALIDAD DE ENSENADA
Mesa de Entradas
27 AGO 2013
ENTRADA

NOTA: La presentación de esta tarjeta y el documento del interesado es indispensable para localizar el trámite.

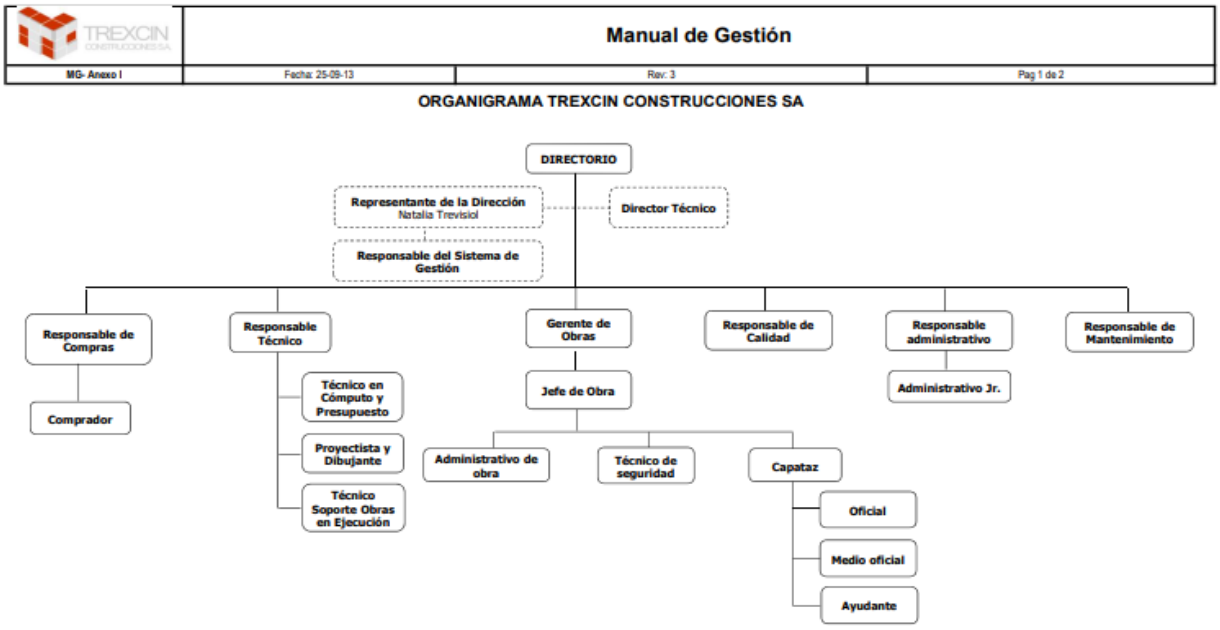
Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

TREXCIN

NOMBRE: TREXCIN
TIPO: MIXTA
CLASE: 36, 37
ACTA: 3169155
BOLETÍN: 3445
PUBLICACIÓN: -

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
TREVISIOL NATALIA ANDREA	Argentina	27-24771516-4	50.0
TREVISIOL MARIA EUGENIA	Argentina	27-33452273-9	25.0
TREVISIOL MATIAS TOMAS	Argentina	20-29485636-7	25.0

Fuente: Empresa.

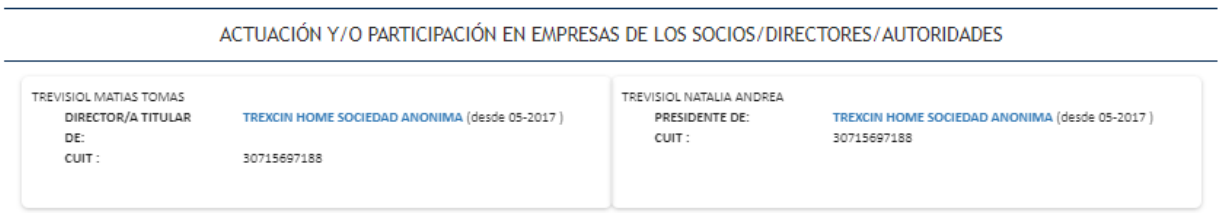
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No Declaró.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
TREVISIOL NATALIA ANDREA	Argentina	27-24771516-4	Presidente
TREVISIOL MATIAS TOMAS	Argentina	20-29485636-7	Director Suplente

Fuente: Empresa.



2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

TREVISIOL NATALIA ANDREA - 27247715164

SCORE

81.1

TREVISIOL NATALIA ANDREA

FECHA NACIMIENTO:	31/07/1975
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	148 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	06/2006

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

503 ESQ.5 N 997, (1897), MANUEL B. GONNET, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

CALLE 523 NRO. 1367, (1900), TOLOSA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

PLAZA ROCHA 00171, (1900), LA PLATA
67 N¦477 CPO.1 3¦A, (1350414), LA PLATA
67 N 477 CPO.1 3¥A, (1900), LA PLATA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A. (10/2021)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

TREVISIOL MARIA EUGENIA - 27334522739

SCORE

76.1

TREVISIOL MARIA EUGENIA

FECHA NACIMIENTO:	17/02/1988
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	134 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	08/2018

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

523 N 1367 E/8 Y 9, (1900), RINGUELET, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

523 N 1367 E/8 Y 9, (1900), RINGUELET, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

523 E 8 Y 9 1367, (1900), TOLOSA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

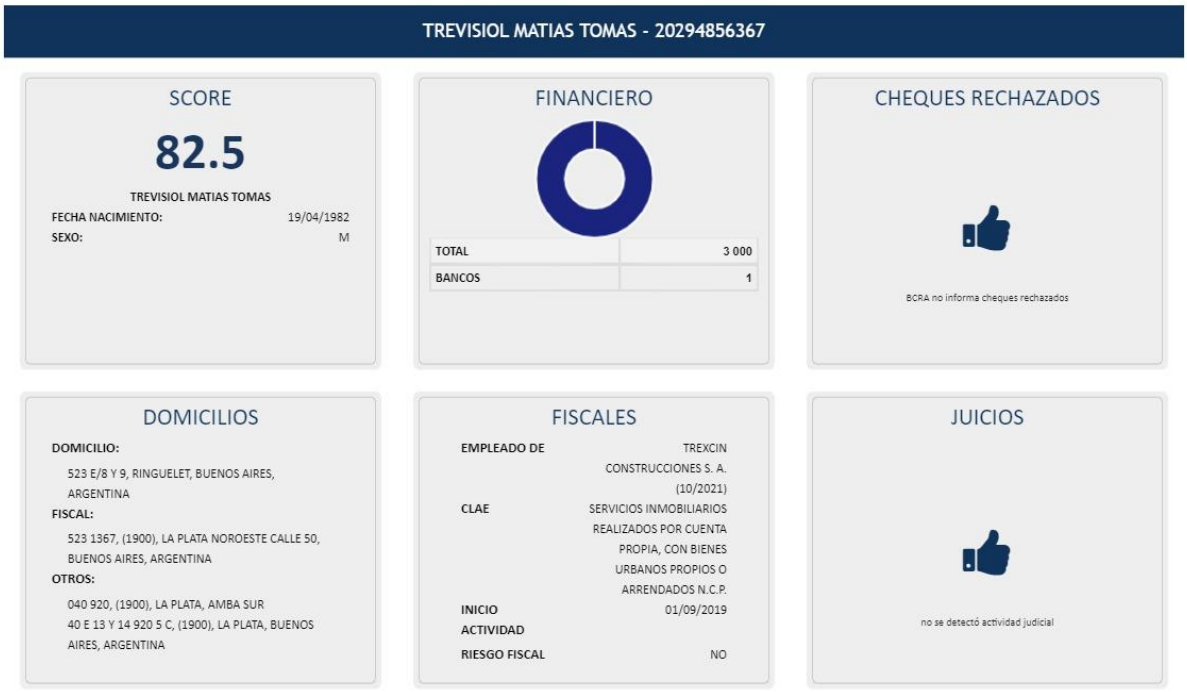
FISCALES

CLAE	SERVICIOS PERSONALES N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/08/2019
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

DIRECCIÓN	LOCALIDAD	M2
122 Nº 828 E/ 48 y 49	ENSENADA	504,9
82 S/N° E/ 129 Y 130	BERISSO	5022
38 S/N° E/ 139 Y 141	LA PLATA	16641

2.8.2 Rodados

Cant	Designación	Marca/Modelo	Dominio/ Patente/ Chapa N°/ Motor N°	Año	Pot. HP	Capacidad (m³,Kgr,etc)
CAMIONES Y ACOPLADOS						
1	CAMION TRACTOR	IVECO 170E22T PASO 3690 ATTACK	MOTOR: F4AE0681D6070770 - CHASIS: BATM1NFH0CX079469 - DOMINIO: KRY339	2011		
1	BATEA 2 + 1 (AUTODIRECCIONAL)	SALTO SRV-2012	CHASIS: 8AAB0903SB0014765 - DOMINIO KRY356	2011		25 m3
1	SEMIRREMOLQUE	SALTO LOW BOY	Chasis N°: 8AAJ1553S50011018 / Dominio EZI449	2005		30 TN
1	ACOPLADO SEMIREMOLQUE PLAYO	S/MARCA	Dominio: VIS161 Motor N° Chasis N° 10677	1973		12 MTS
1	CAMION VOLCADOR	IVECO 170E22 PASO 4815 ATTACK	MOTOR: F4AE3681G*8028481 - CHASIS: 8ATA1RGH0HX101609 - DOMINIO AB139RR	2017		10 m3
1	HIDROGRUA MONTADA S/ CAMION	TKA 12700 CAVINETE		2017	11000 Kgf	4350 Kg. / 10 mts.
1	CAMION VOLCADOR	IVECO 170E22 PASO 4815 ATTACK	MOTOR: F4AE0681D*6071600* - CHASIS: 8ATA1NFH0CX079955 - DOMINIO KWL777	2012		10 m3
1	HIDROGRUA MONTADA S/ CAMION	Bull Crane BC 100/2	SERIE N° 5400	2011	260 bar	4350 Kg. / 10 mts.
1	CAMION VOLCADOR	IVECO Vertis 130V18	MOTOR: 6099908 / CHASIS: 93ZA1FC00D8551739 / DOMINIO: MDH557	2013	173 CV	8 M3
1	HIDROGRUA MONTADA S/ CAMION	FERIOLI, CA 8,5-9,3/22		2013	175 Kgf/cm2	4250 kgf
1	MOTOHORMIGONERO	MERCEDES BENZ 1720/48	MOTOR: 904,980-UO-994265/ CHASIS: 9BM693186CF140536 / DOMINIO LJW243	2012		9 M3
1	MOTOHORMIGONERO	MERCEDES BENZ 1720/48	MOTOR: 924989U1198254/ CHASIS: 8AB958154HA800792/ DOMINIO AB378YT	2017		9 M3
1	Camión c/ tanque cisterna	Bedford J6LC1	Motor N°: 3D/10260 - Chasis: T5688-12 - Dominio: TTL965	1965		10000 Lts.
1	Camión volcador	Bedford J6LC1	Motor N°: J4/5/61-63175 - Chasis: RPA460487 - Dominio: XIY302	1960		8 m3

Se adjunta documentación (Pág. 1 de 13)

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 20/08/2020

TREXCIN CONSTRUCCIONES S.A. POR 1 DIA - Se hace saber que la firma TREXCIN Construcciones S.A., ha decidido mediante Reunion de Directorio del 31/07/2020, el traslado del domicilio social a la calle 24 numero 367 entre las calles 129 y 130 de la ciudad y partido de Berisso, Provincia de Buenos Aires. Dr. Gustavo Daniel Feysulaj, Contador Publico Naciona

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 13/09/2018

TREXCIN CONSTRUCCIONES S.A. POR 1 DIA - Se hace saber que la fi rma TREXCIN Construcciones S.A. ha decidido el pasado 29/08/2018 la designacion de Natalia Andrea Trevisiol D.N.I. 24.771.516 como Director Titular, y de Matias Tomas Tevisiol D.N.I 29.485.636 como DirectorSuplente, desde el 01/09/2018 hasta el 31/08/2021. Distribucion de cargos segun Reunion de Directorio del 29/08/2018: Presidente: Natalia Andrea Trevisiol; Director Suplente: Matias Tomas Trevisiol. L.P. 23.692

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 10/02/2015

TREXCIN CONSTRUCCIONES S.A. POR 1 DIA - Se hace saber que TREXCIN Construcciones S.A., mediante Asamblea General Ordinaria del 30/12/2013, ha decidido aumentar su capital social de $ 2.060.000 a $ 4.000.000, mediante capitalizacion de Aportes Irrevocables por $ 500.000, Resultados no Asignados por $ 300.000 y Reserva Facultativa por $ 1.140.000, sin importar reforma del Estatuto. Capital social compuesto por 4.000.000 de acciones ordinarias nominativas no endosables valor nominal $ 1 cada una, con derecho a un voto por accion. Gustavo Daniel Feysulaj, Contador Publico Nacional. L.P. 15.205

_____

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 30/03/2012

POR 1 DIA - Se hace saber que TREXCIN Construcciones S.A., mediante Asamblea General Extraordinaria del 30/09/2011, ha decidido aumentar su capital social de $ 1.060.000 a $ 2.060.000, mediante capitalizacion de Aportes Irrevocables por $ 1.000.000, importando ello la reforma del articulo cuarto del Estatuto. Capital social compuesto por 2.060.000 acciones ordinarias nominativas no endosables valor nominal $ 1 cada una, con derecho a un voto por accion. Gustavo Daniel Feysulaj, C.P.N. L.P. 17.742

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 13/04/2011

TREXCIN CONSTRUCCIONES S.A. POR 1 DIA - Se hace saber que la firma TREXCIN Construcciones S.A., mediante Asamblea General Ordinaria del 05/10/2010, ha decidido aumentar su capital social de $ 560.000 a $ 1.060.000, mediante capitalizacion de aportes irrevocables por $ 500.000, sin importar ello reforma estatutaria. Capital social compuesto por 1.060.000 acciones ordinarias, nominativas, no endosables, con derecho a un voto por accion. Gustavo Daniel Feysulaj, C.P.N. L.P. 17.698

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 14/10/2010

TREXCIN CONSTRUCCIONES S.A. POR 1 DIA - Se hace saber que la firma TREXCIN Construcciones S.A. ha decidido el pasado 30/08/2010 la designacion de Matias Tomas Tevisiol D.N.I 29.485.636 como Director Suplente, hasta el 31/08/2012. Aceptacion de cargo segun Reunion de Directorio del 31/08/2010. Gustavo Daniel Feysulaj. Cont. Publ. Nacional. L.P. 27.133

OTRAS PUBLICACIONES

Vialidad licitó obras de rehabilitación de calzada por más de mil millones de pesos
Fuente: www.chavesdigital.com.ar Fecha: 15/10/2020

Las intervenciones están orientadas a mejorar la transitabilidad de las y los usuarios

La Dirección de Vialidad de la Provincia de Buenos Aires, dependiente de la Subsecretaría de Obras Públicas, licitó obras de rehabilitación y conservación de calzada que benefician a 91 partidos del territorio bonaerense.

En este sentido, el administrador de la Repartición, Raúl Costantino, brindó unas palabras para abrir el evento y expresó: “Estamos desarrollando un plan de obras muy importante para lo que resta de este año y para el primer trimestre de 2021. Desde Vialidad no sólo licitaremos intervenciones de repavimentación y ensanches de calzada, sino también trabajos en puentes, alcantarillas, mejoras en caminos rurales, y obras de rehabilitación y conservación”, y a su vez agregó: “El Gobernador nos encomendó la tarea de poner en marcha un paquete de obras, con el objetivo de optimizar las rutas y los caminos de la Provincia y garantizar la seguridad vial”.

Los trabajos -a realizar en los diferentes sectores que se señalan a continuación- incluyen demolición y retiro de losas, excavación de caja, perfilado y recompactación, base de hormigón pobre y pavimento de hormigón simple.

Respecto al acto licitatorio, éste comenzó por la Zona I, en los partidos de Arrecifes, Baradero, Capitán Sarmiento, Carmen de Areco, Colón, Pergamino, Ramallo, Rojas, Salto, San Nicolás y San Pedro. El presupuesto oficial es de $ 100.546.704,30.

Se realizarán trabajos de rehabilitación y conservación de hormigón en: Ruta Provincial 191, tramo: Intersección R.N.9 (Acc. San Pedro); Camino. 87–01, Tramo: Camino 087-07 (Acc. a Sánchez) – Aº Ramallo; y, Camino 098-02, Tramo: RN9 – La Emilia.

Para dicha obra, se presentaron las siguientes empresas:

1) José Luís Triviño S.A.
2) Mario Caroleo S.A
3) Avinco Construcciones S.A.
4) Carjor S.R.L.
5) Laveco S.A.
6) Lázaro Construcciones S.A. – Usimix S.R.L. UT Zona I
7) Eduardo Colombi S.A.
8) Marcalba S.A.
9) Ingeniero Alberto Reano S.A.
10) Marín Construcciones S.A.
11) Luis Franco Russo – PF Compañía Constructora S.A. –Tecma S.A- Bacheo Zona I UT

Para la Zona II, cuya inversión oficial es de $ 299.960.648,01, se beneficiarán los partidos de Campana, Escobar, Exaltación de la Cruz, Ezeiza, General Rodríguez, General San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Luján, Malvinas Argentinas, Marcos Paz, Mercedes, Merlo, Moreno, Morón, Pilar, San Andrés de Giles, San Antonio de Areco, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero, Vicente López, y Zárate.

Los trabajos de rehabilitación y conservación de rutas provinciales se realizarán en R.P.Nº 7, tramo: límite de partido de Moreno y límite de Luján; R.P.Nº 24, tramo Río Reconquista y R.N.Nº7; R.P.Nº23, tramo R.P.Nº7 y límite de partido de San Miguel; R.P.N°25 (R.N.N°9 – Río Paraná); R.P.Nº 7, tramo: Av. Gral. Paz – Camino 070-10; R.P.Nº7, tramo: límite Morón – límite Merlo; R.P.Nº 25, tramo: límite Pilar – RN Nº9; R.P.Nº8, tramo: Av. Gral. Paz– R.P.Nº4; R.P.Nº 24, tramo RPNº8 – límite de Tigre; R.P Nº 7, tramo: límite de La Matanza – Estación Castelar; R.P Nº 7, tramo: Camino 070-10- limite La Matanza.

Para dicha obra, se presentaron las siguientes empresas:

1) José Luís Triviño S.A.
2) Tecnipisos S.A.
3) Pose S.A.
4) C y E Construcciones S.A.
5) Mario Caroleo S.A.

6) Vialme S.A.- Smith Molina S.A UT
7) Sepeyco S.R.L- Beton Vial S.A. UT
8) Luis Franco Russo – PF Compañía Constructora S.A.- Tecma S.A. UT
9) Lázaro Construcciones S.A. – Usimix S.R.L
10) Insa S.A. – CR Construcciones S.A. UT
11) Predial Constructora S.A.
12) Eduardo Colombi S.A.
13) Marcalba S.A.
14) Laveco S.A.- Construmex S.A.
15) Concret Nor S.A.
16) Valfos S.A.C.I.F.F.I

Para la Zona III Ensenada, en los partidos de Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Berisso, Brandsen, Cañuelas, Chascomús, Ensenada, .Esteban Echeverría, Florencio Varela, General Belgrano, General Paz, La Plata, Lanús, Lezama, Lomas de Zamora, Magdalena, Monte, Presidente Perón, Punta Indio, Quilmes, San Vicente, el presupuesto oficial es de $358.695.113,47 y se intervendrán las siguientes rutas y caminos:

R.P.Nº 49 (Av. Donato Álvarez – Av. Hipólito Irigoyen); R.P.Nº 49 (R.P.Nº 14 – Av. Donato Álvarez); R.P Nº 14 (Calle Deheza – Puente Gerli); Camino 120-03 (tramo: R.P. Nº 14 – límite Quilmes); Camino 086-05 (R.P.Nº49 – límite Lanús.); R.P. Nº 210 (A. Korn – R.P. Nº 4); Camino 063-01 (R.P.Nº4 – límite Lomas de Zamora); R. P. Nº 215 (Av.. 131 – R.P.Nº 6); R. P. Nº 13 (Av. 122 – R.P.Nº 2); Camino 055-13 (Av. 60 – Av. 80); Camino 015-09 (Pellegrini -Córdoba); R.P. Nº 11 (R.P. Nº 15 – Autopista La Plata – Buenos Aires).

Para dicha obra, se presentaron las siguientes empresas:

1) José Luís Triviño S.A.
2) Pose S.A.
3) Mario Caroleo S.A.
4) Lázaro Construcciones S.A.- Usimix S.R.L. UT
5) Marcalba S.A.
6) Insa S.A-CR Construcciones S.A. – UT Zona III
7) Constructora Calchaquí S.A.
8) Vialmani S.A.
9) Eduardo Colombi S.A.
10) Laveco S.A.- Construmex S.A. UT Zona III
11) Luro Vial S.R.L. – Covyc S.A.
12) Concret Nor S.A.
13) Briales S.A.
14) Luis Franco Russo S.A – PF Compañía Constructora S.A.- Tecma S.A. Bacheo Zona III UT
15) Ocsa S.A.
16) Valfos S.A.

En tanto, para la Zona VI, cuyos partidos beneficiados son 25 de Mayo, General. Alvear; General Las Heras, Las Flores, Lobos, Navarro, Roque Pérez, Saladillo, el presupuesto oficial es de $77.612.400,36.

Los trabajos de rehabilitación y conservación de calzada de hormigón se realizarán en las siguientes rutas provinciales: R.P. N°47 (Rotonda Intersección con circunvalación Navarro y enlace RPN°47 a RPN°41); R.P.Nº30 (Acceso a Roque Pérez); y en, R.P.Nº 40 (Acceso a 25 de Mayo (Lebhenson).

Para dicha obra, se presentaron las siguientes empresas:

1) Bruno Construcciones S.A.
2) **Trexcin Construcciones S.A**.
3) Mario Caroleo S.A.
4) Avinco Construcciones S.A.
5) Laveco S.A.
6) Lázaro Construcciones S.A. – Usimix S.R.L. UT
7) Marcalba S.A.
8) Eduardo Colombi S.A.
9) Bauber S.A.
10) Marín Construcciones S.A.
11) Luis Franco Russo – PF Compañía Constructora S.A. – Tecma S.A. Bacheo Zona VI UT

Con respecto a la Zona X, en los partidos de Ayacucho, Balcarce, General Alvarado (Miramar), General Pueyrredón (Mar del Plata), Mar Chiquita y Tandil, el presupuesto oficial es de $ 173.972.603,03 y las rutas y caminos a intervenir son:

Camino 045-01 (Prog. Km. 0,000 (Av. Mario Bravo) – Prog. Km. 7,200 (Cno.045-02); R.PN°.88 (Prog. Km. 0,00 (Rotonda El Gaucho) –Prog. Km. 9,000 (Batán); Camino 045-12 (Autopista Jorge Newbery), Prog. Km. 0,00 (Av. M. Bravo) – Prog. Km. 7,500 (Camino. 045-02); Camino. 045-02 (Prog. Km. 0,000 (R.P.11) – Prog. Km. 2,400 (Cno. 045-12); y, Camino 033-01 (Prog.0,00 (R.P.88) – Prog. 4,200).

Para dicha obra, se presentaron las siguientes empresas:

1) Mario Caroleo S.A.
2) Plantel S.A.
3) Insa S.A.- CR Construcciones S.A. UT
4) Eduardo Colombi S.A.
5) Coarco S.A.
6) Tecma S.A. – PF Compañía Constructora S.A. Luis Franco Russo UT

Para la Zona XI, conformada por los Partidos de Partidos Bahía Blanca, Coronel Dorrego, Coronel Pringles, Coronel Rosales, Coronel Suarez, Monte Hermoso, Patagones, Púan, Saavedra (Pigüé), Tornquist y Villarino, el presupuesto oficial es de $ 15.213.222,18. Se ejecutarán trabajos sobre el Camino 007-06; y Camino 007-05 (solo retomado de juntas).

Para dicha obra, se presentaron las siguientes empresas:
1) Mario Caroleo S.A.
2) Coince Bahía S.A.
Por último, Para la Zona XII – conformada por los partidos de Adolfo Gonzáles Chaves, Benito Juárez, Lobería, Necochea, San Cayetano y Tres Arroyos, el presupuesto es de $127.615.002,22. Se intervendrán las siguientes rutas y caminos: Acceso a Puerto Quequén; R.P. N°85; y, R.P .N°80.
Para dicha obra, se presentaron las siguientes empresas:
1) Mario Caroleo S.A.
2) Plantel S.A.
3) Eduardo Colombi S.A.
4) Marín Construcciones S.A.
5) Luis Franco Russo S.A. – PF Compañía Constructora S.A. – Tecma S.A. UT
El acto consistió en la recepción de las ofertas y en la apertura del sobre N° 1. Una vez evaluados los antecedentes y garantías de cada empresa, se procederá a la apertura pública del sobre N° 2, que contiene la oferta económica respectiva.
Cabe destacar que también participaron del acto la Gerenta de Administración de la Dirección de Vialidad, Alejandra Golner; el Gerente Técnico de la Repartición; Pablo Morano; y representantes de empresas oferentes.

Chacabuco: se llevó a cabo la apertura de sobres para la construcción de las 132 viviendas
Fuente: www.grupolaprovincia.com Fecha: 08/07/2019

En la Secretaría de Obras Públicas de la Municipalidad de Chacabuco, se procedió con la apertura de sobres con el objeto de contratar la ejecución de la obra para la construcción de las 132 viviendas.
Fueron presentadas seis propuestas: Ernesto Tarnousky SA, **Trexcin Construcciones SA**, Hipólito Yrigoyen 800 SRL, Vargas Marcelo Fabián, Técnica Nuevos Rumbos SA; Hugo Belforti.
Previo a la apertura, Osmar Echevarría, secretario de Obras Públicas, expresó que esta construcción es muy importante, la de mayor envergadura de todo este período de gestión en cuanto a los montos de pago y en cuanto al tipo de obra.
Asimismo, detalló la división de los tres grupos donde fueron concentradas la cantidad de viviendas de cada sector. Serán 57 viviendas destinadas a la Quinta 791; 43 para la Quinta 790 y 32 para la Quinta 919.
Estuvieron presentes, el subsecretario de Obras Públicas, Pablo Echevarría; el asesor Letrado, Gonzalo Villagrán; el jefe de Compras, Darío Guillotti; y la contadora municipal, Estela Ferrari

"En este país nunca se puede asegurar nada"
Fuente: www.radioliderchacabuco.com.ar Fecha: 02/08/2018

El Secretario de Control de Gestión del Municipio Maximiliano Felice en dialogo con FM Líder contó que el día 29 de agosto se realizó el acto de apertura de sobres de la Licitación Pública Nº 79/18 para la construcción del alcantarillado y cruce ferroviario en el barrio El Mojón, cuyo presupuesto oficial $18.187.930,68, con un plazo de ejecución de 270 días.
El funcionario dijo que la apertura de sobres fue presidida por el doctor Carlos Augusto Rosales Cartier y autorizada por resolución de la Subsecretaría de Infraestructura Hidráulica del Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos de la Provincia.
"Estamos muy contentos en poder avanzar en esta obra tan esperada, un proyecto que llevará calidad a los vecinos del barrio el Mojón. Se presentaron tres propuestas, una fue dada de baja por presentar el certificado de capacidad técnica financiera vencido, había vencido el 28 de febrero de 2018, luego PF Compañía Constructora SA presupuestó $16.349.992,10 y Construcciones Omi SA: 17.644.372,89, y la de **Trexcin Construcciones SA**, la oferta fue rechazada por lo que manifesté anteriormente. Esto ahora pasa a la oficina técnica correspondiente, para los análisis pertinentes y para luego la pre adjudicación, para luego realizar el contrato y la firma del mismo"
Cuando en la entrevista radial se los consultó al funcionario si ya era un hecho que la obra se iba a realizar teniendo en cuenta el recorte que se está haciendo en la economía del país y la por ende en la provincia de Buenos Aires y puntualmente en obras públicas, manifestó que, "momentáneamente está en pie, en este país nunca se puede asegurar nada, en ningún momento, está la licitación hecha y sigue su trámite correspondiente, seguiremos peleando para que en la brevedad comience la misma"
Maximiliano Felice le contestó al ex concejal Massista Hugo Moro quién cuestionó dicha obra en referencia al presupuesto otorgado a la misma
"Está bueno aclararlo porque se ha escuchado alguna manifestación, calculo sin mala intención, si por falta de desconocimiento del ex concejal Moro que había hecho un planteo en su momento y en estos días vuelve a plantear lo mismo, está bueno aclararle al ex concejal que en principio lo invito a que pueda acercarse a mi oficina para que vea la carpeta del proyecto que son más de 70 hojas donde se explica dicho proyecto. Es una obra que va a llevar dos cruces ferroviarios, no es solo el cruce en la zona del mojón, sino que se hace el cruce ferroviario donde se conoce como el barrio El Mojón, y se hace un cruce en el ramal del monte Coman del ferrocarril San Martin en el KM 14,14 en proximidades de la estación de Villafañe, se pidió la autorización del ferrocarril, además de estos dos cruces hay canalización y hay siete alcantarillas mas chicas que se hacen en los cruces de calles y demás es una obra muy completa que la vulgaridad de decir es un solo cruce y es carísimo, el presupuesto se justifica y está acorde en referencia a la magnitud de la obra"

Avanza la obra del camino Condarco
Fuente: www.laopinion.com.ar Fecha: 24/04/2018

Con una inversión de más de 13 millones de pesos y un plazo de 150 días de ejecución, el Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos de la Provincia de Buenos Aires, continúa tal cual lo establecido con la obra de Ordenamiento Hídrico en el camino Condraco – Ruta Nº 33.
Los trabajos de alteo que está realizando la empresa **TREXCIN Construcciones S.A**. y beneficiará a los Distritos de Rivadavia y General Villegas.

APERTURA DE SOBRES PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE DE ATALAYA
Fuente: www.magdalenaurbana.com Fecha: 02/07/2017

En la tarde del viernes se realizo en la Sociedad Amor al Arte de la localidad de Atalaya, la apertura de sobres de la licitación para la adjudicación de la obra del Puente en Camino Blanco sobre el arroyo Buñirigo, en la localidad de Atalaya.
Con la presencia del Intendente Gonzalo Peluso, quien junto al Secretario de Gobierno Rodolfo Tata y el Secretario de Hacienda Andrés García y demás funcionarios del área de Compras y Asesoría Letrada se llevo adelante la apertura de las dos ofertas que se realizaron en esta licitación.
Le primera propuesta correspondió a la empresa GyC Construcciones S.A. quien cotizo la suma de $ 11.992.016,99.-
La segunda propuesta correspondió a **TREXCIN CONSTRUCCIONES S.A**. que cotizó la suma de 14.017.518,20.-
Cabe destacar que cuatro fueron las empresas que adquirieron los pliego de bases y condiciones pero solo dos formalizaron la presentación de los pliegos en tiempo y forma
El Presupuesto original era de $ 14.166.266,07.
En los próximos días una comisión evaluadora determinará a qué empresa se adjudica la construcción del puente que tiene un plazo de ejecución, a partir de la adjudicación, de 240 días.

Seis empresas presentaron ofertas para la obra de pavimentación de calle 8
Fuente: www.berisso.gov.ar Fecha: 28/07/2016

En horas de la mañana, se efectuó la apertura de los sobres correspondientes a la licitación Nº 1 de obras denominada "Vinculación Villa Argüello con Casco Urbano, pavimentación de calle 8", que comprende 2400 metros lineales de asfalto, cordón integral y desagües.
El acto tuvo lugar en la sede de la Subsecretaría de Planificación y Gestión de Obra Pública, sita en Avenida Montevideo esquina 8, primer piso, con la presencia del intendente Jorge Nedela, la presidente del Honorable Concejo Deliberante Ana Lara, el secretario de Obras y Servicios Públicos, Raúl Murgia, el secretario de Hacienda y Producción Alberto Amiel, el secretario de Promoción Social Manuel Simonetti, el subsecretario de Planificación Alejandro Crusat, quien estuvo a cargo de las actuaciones, los directores de Asesoría Letrada y Casa de Tierras, Hugo Dagorret y Rubén Ortiz respectivamente y concejales del distrito.
La obra cuenta con un presupuesto oficial estimado de $ 34. 901.781,78 (treinta y cuatro millones novecientos un mil setecientos ochenta y uno con setenta y ocho centavos) y los oferentes fueron en este caso las empresas: Lázaro Construcciones S.A. ($ 29.900.409,01), **Trexcin Construcciones S.A.** ($ 34.733.091,95), OCSA S.A. ($ 34.532.096,62), PYSA S.A. ($ 27.911.865,60), PYPSA S.A. (con una propuesta alternativa en la que al pliego, agrega la colocación de luminarias, con un presupuesto de $ 33.592.031,00), COVIARQ S.A. ($32.465.247,53) y CR Construcciones S.A. ($ 34.245.246,46)
La importancia de concretar esta obra reside en que no sólo vinculará el barrio Villa Argüello con el casco urbano, sino también que se contaría con una nueva vía de ingreso y egreso a la ciudad.
Los trabajos de pavimentación se extenderán a lo largo de 24 cuadras, y paralelamente se trabajará con los desagües y drenajes de la zona, ya que la misma es un sector del distrito naturalmente complejo en su aspecto hidráulico, propenso a inundarse por las lluvias.
La obra forma parte de los proyectos que el intendente Jorge Nedela presentara en el mes de mayo, al ministro provincial de Infraestructura Edgardo Cenzón, y para lo cual el Gobierno Provincial giró al Municipio 71 millones de pesos para la concreción de obras públicas y de seguridad en el distrito.
Respecto del avance alcanzado con la licitación de esta obra, el jefe comunal señaló: "tendrá un gran impacto en el barrio y en toda la ciudad, porque la calle 8 unirá la zona de La Franja con el centro de Berisso. En ese sentido, se transformará en una alternativa de la Avenida 60".
"Cuando planificábamos esta obra buscamos que fuera de gran impacto para Berisso", y agregó: "Al ver cada propuesta presentada evidenciamos la confianza expresada por cada empresa con la gestión y nosotros queremos apostar a eso, porque estas obras generarán nuevas fuentes de trabajo".
Por su parte, el subsecretario de Planificación y Gestión de Obra Pública Alejandro Crusat aportó detalles sobre la continuidad del trámite administrativo una vez efectuada la instancia de presentación de ofertas licitatorias. "Seis empresas presentaron ofertas y todas estuvieron por debajo del presupuesto oficial. La apertura de sobres es un acto administrativo, en el que se toma nota de los valores ofertados y la documentación general que se ha presentado".
"Luego viene una segunda etapa que es la de evaluación. La obra antes de ser adjudicada debe pasar por una Comisión Evaluadora que controlará que toda la documentación del pliego esté cumplimentada, y una vez culminada esa etapa, se elegirá a la empresa que esté apta para ser adjudicada".
Según los plazos aportados por Crusat, las instancias administrativas y de definición de empresa licitatoria, llevará un proceso mínimo de 15 días.
Detalles técnicos de la obra
En cuanto a la obra, el secretario de Obras y Servicios Públicos Raúl Murgia aportó detalles técnicos: "La obra comprende un pavimento de hormigón H 30, de 7 a 34 metros de ancho con cordón integrado, 18 cm de espesor de pavimento y 12 cm de hormigón H 18 debajo con el reordenamiento de desagües y comprende unos 2.400 metros lineales".
Además Murgia expresó: "Esta es una obra que integra y unifica a los distintos barrios de la ciudad, de esta forma también estaríamos dando una solución a la problemática de los drenajes de la zona".
Cabe destacar que esta será una calle urbana porque está pensada para el tránsito vehicular y de colectivos. No así para el tránsito pesado.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	**CAPACIDAD TECNICO-FINANCIERA**	REGISTRO LICITADORES PBA	13/05/2022	28/02/2023



0000019817

CERTIFICADO DE CAPACIDAD TÉCNICO-FINANCIERA ANUAL

Certifico que la firma TREXCIN CONSTRUCCIONES S.A. se encuentra inscripta en este REGISTRO DE LICITADORES con el Nro. 6698, y clasificado de la siguiente manera:

CATEGORÍA A | Nº DE INSCRIPCIÓN EN I.G.J./D.P.P.J. 148.327 | FECHA DE ANTIGÜEDAD EN I.G.J./D.P.P.J. 27/11/2006

Nº INSCR. CUIT-CUIL 30 - 70980250 - 0 | Nº DE INSCR. INGRESOS BRUTOS – | FECHA DE VTO. ESTATUTO SOCIAL 27/11/2105

Nº Y VALIDEZ CERT. DE I.E.R.I.C. 122098/4 - 31/03/2023 | Nº DE INSCRIPCIÓN EN EL PAÍS DE ORIGEN

DOMICILIO LEGAL: CALLE 24 N 367 BERISSO | DOMICILIO REAL: CALLE 122 N 774 ENSENADA | TELEFONO: 423-2112 / 423-2112

E-MAIL: adm@trexcin.com.ar

PRESIDENTE / APODERADO LEGAL
MATIAS TOMAS TREVISIOL - D.N.I. 29.485.636
NATALIA ANDREA TREVISIOL - D.N.I. 24.771.516

REPRESENTANTES TÉCNICOS
CARLOS ALBERTO TREVISIOL (ING. EN CONSTRUCCIONES) - Mat.: 20.764.00
Fecha vto. contrato: 01/06/2022 - Prov.: BUENOS AIRES

CAPACIDADES OTORGADAS

SECCIÓN - ESPECIALIDAD	DE EJECUCIÓN	DE CONTRATACIÓN
INGENIERÍA - VIAL	$ 495.899.670,00	$ 391.286.062,00
INGENIERÍA - HIDRÁULICA	$ 495.899.670,00	$ 391.286.062,00
INGENIERÍA - SANITARIA	$ 495.899.670,00	$ 391.286.062,00
INGENIERÍA - ELECTROMECÁNICA	$ 495.899.670,00	$ 391.286.062,00
INGENIERÍA - TELECOMUNICACIONES	$ 13.338.000,00	$ 13.338.000,00
ARQUITECTURA	$ 859.204.281,00	$ 847.871.330,00
OBRAS MENORES	$ 144.550.290,00	$ 106.360.489,00

FECHA DE DECL. DE COMPROMISOS

VALIDEZ DEL CERTIFICADO 28/2/2023

ACTUALIZACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN 28/12/2022

CINCO ÚLTIMOS ESTADOS DE RESULTADOS: CERTIFICACIÓN DE OBRAS
2021 / 219.234.348,98
2020 / 71.203.487,81
2019 / 144.487.240,47
2018 / 98.410.462,18
2017 / 88.087.489,90

CIFRAS DEL BALANCE AL: 2021-08-31
ACTIVO CORRIENTE 173.558.226,00
ACTIVO TOTAL 299.535.514,98
PASIVOCORRIENTE 91.479.662,59
PASIVO TOTAL 106.749.503,01
PATRIMONIO NETO 205.842.169,83

PROMEDIO DE CALIFICACIÓN CONCEPTUAL EN PUNTOS SEGUN INF. SUMINISTRADA POR LOS COMITENTES EN LOS ULT. 4 AÑOS
CONDUCTA EN RELACIÓN A DISP. CONTRACTUALES -
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS CONVENIDOS -
CALIDAD DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS -
CAPACIDAD TÉCNICA DEMOSTRADA EN TRABAJOS -
PROMEDIO SIN DATOS

SANCIONES EN LOS ÚLTIMOS 2 AÑOS INFORMADAS A ESTE REGISTRO: NO

CERTIFICACIÓN EN SISTEMAS DE CALIDAD SI

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2020	44	3	6	53
2021	75	3	7	85
2022	72	3	7	**82**

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-70990250-0
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
04/2022	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	84
Suma de Rem. 1:	5,269,653,81
Suma de Rem. 2:	5,269,653,81
Suma de Rem. 3:	5,269,653,81
Suma de Rem. 4:	5,269,653,81
Suma de Rem. 5:	5,269,653,81
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	5,269,653,81
Suma de Rem. 9:	5,269,653,81
Suma de Rem. 10:	4,569,437,66

Apellido y Nombre o Razón Social: TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.

Nro. Verificador: 289996

Domicilio Fiscal: 122 828 ENSENADA V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes		752,393,63
a2 - Aportes a favor		0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar		**752,393,63**
b - Asignaciones familiares pagadas		0,00
b1 - Total de contribuciones		1.105,874,95
b2 - Asignaciones compensadas		0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541		0,00
Subtotal contribuciones S.S.		1.105,874,95
Retenciones		569,179,47
Contribuciones S.S. a pagar		**536.695,48**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	141,751,84
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**141.751,84**
b1 - Total de contribuciones	283.503,64
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	283.503,64
Retenciones	145.915,50
Contribuciones O.S. a pagar	**137.588,14**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	715,094,97
Total retenciones	715,094,97
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	569.179,47
Retenciones aplicadas a Obra Social	145,915,50
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	84	9,387,00
Remun. con ART	5.269.653,81	165.994,10
L.R.T. total a pagar		**175.381,10**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	84 - 3,125,64
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**3.125,64**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 610.651,27

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**536.695,48**	302 - Aportes de Obra Social	**141.751,84**
301 - Aportes de Seguridad Social	**752.393,63**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**175.381,10**
352 - Contribuciones de Obra Social	**137.588,14**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**3.125,64**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**



ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4400 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-70990250-0**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Periodo: **2022-04**
Nro. verificador: 289996
Cantidad de registros: 294

Fecha de Presentación: 2022-05-09 Hora: 19:51:11
Nro. de Transacción: 853331657
Código de Control: QBoejd
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 27247715164

[F931.cuit.30709902500.fecha.20220509.jxt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[49719f10d731726b128440a42780c965]
Código de barras para pagar en entidades habilitadas
19313070990250000030104224

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación
Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2020	0	0	0	0
2021	0	0	0	0
2022	0	0	0	0

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

TREXCIN CONSTRUCCIONES S.A., tiene su origen en el año 2006 del seno de una empresa familiar dedicada a la industria de la construcción desde el año 1949. Con importantes antecedentes tanto en obra pública como privada, TREXCIN supo potenciar su historia, incorporando las nuevas exigencias del mercado. Altamente profesionalizada, con solidez económica, solvencia técnica, y con el empuje y compromiso propio de una tradición familiar, brindamos soluciones constructivas en las siguientes áreas:

- Arquitectura: edificios comerciales, institucionales, residenciales.
- Hidráulica: saneamiento y presas.
- Vial: movimiento de suelo, rutas y puentes.
- Infraestructura: instalaciones para la prestación de servicios de agua, cloaca, gas e iluminación.
- Electricidad e instrumentos.
- Mecánica: Pipping y montaje, soldadura en acero al carbono, inoxidable, gas y estructuras.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
SEPTIEMBRE 2021	$ 21 963 188	$ 23 390 811	$
OCTUBRE 2021	$ 25 467 971	$ 29 566 954	$
NOVIEMBRE 2021	$ 36 511 713	$ 25 708 431	$
DICIEMBRE 2021	$ 40 650 034	$ 34 375 719	$
ENERO 2022	$ 45 576 111	$ 0	$
FEBRERO 2022	$ 41 041 727	$ 0	$
MARZO 2022	$ 43 307 403	$ 0	$
ABRIL 2022	$ 0	$ 0	$
TOTAL	**$ 254 518 147**	**$ 113 041 915**	**$**

AFIP	CUIT Nº: 30709902500	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	Apellido y Nombre o Razón Social: TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	
	Fecha de Presentación: 18/04/2022	Hora: 12:09
F. 2002 Versión 230	Nro. de Transacción: 847919658	MD5: 773dbbb452db7de4e91d6931965d310f
	Período: 202203	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 17434087.48
Total del Crédito Fiscal	$ 18184096.35
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 750008.87
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 0.00
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 750008.87
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 0.00
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 3184778.68
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 3184778.68
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
AGOSTO 2021	$ 57 594 699	$

3.4 COMPRAS ANUALES A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

La empresa no informó compras a PAE.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	LOMA NEGRA CIA INDUSTRIAL ARGENTINA S.A.	Argentina	30-50053085-1	$ 23 290 271	$
2	CANTERAS CERRO REDONDO S.A.	Argentina	30-71498882-0	$ 11 666 135	$
3	SIPAR ACEROS S.A.	Argentina	30-50324598-8	$ 10 467 681	$

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PAN AMERICAN ENERGY, S.L., SUCURSAL ARGENTINA	Argentina	30-69554247-6	$ 57 594 699	$
2	CONSORCIO DE GESTION DEL PUERTO LA PLATA	Argentina	30-70001127-1	$ 48 509 439	$
3	UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA PLATA	Argentina	30-54666670-7	$ 41 210 602	$
4	DIRECCION DE VIALIDAD PCIA DE BS AS	Argentina	33-62732424-9	$ 18 005 169	$
5	MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS	Argentina	30-70705154-6	$ 13 607 920	$
6	BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	Argentina	33-99924210-9	$ 5 440 132	$
7	TERNIUM ARGENTINA S.A.	Argentina	30-51688824-1	$ 3 482 416	$
8	COPETRO SOCIEDAD COLECTIVA	Argentina	30-58468845-5	$ 2 542 506	$
9	TECHINT COMPAÑIA TECNICA INTERNACIONAL S.A.C.E.I. - SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO E	Argentina	30-71663413-9	$ 1 136 219	$

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	ASOCIART
N° de contrato:	5196625
Desde:	01/01/2022 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	Afiliación vigente

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	5012881
Desde:	01/10/2020 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/12/2021 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	656799
Desde:	01/03/2018 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2020 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	FED. PATRONAL
N° de contrato:	174968
Desde:	01/11/2015 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	28/02/2018 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	ASOCIART
N° de contrato:	257303
Desde:	01/10/2014 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/10/2015 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	146058
Desde:	01/08/2013 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2014 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	EXPERTA -
N° de contrato:	314487
Desde:	01/02/2012 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/07/2013 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	147070
Desde:	05/05/2007 - Alta de afiliación
Hasta:	31/01/2012 - Cambio de Aseguradora

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	INTEGRAL COMERCIO	San Cristóbal	05-07-30080509	$ 76 032 000	$
2	AUTOMOTOR	San Cristóbal	05-01-30784315	$ 50 000 000	$
3	TECNICO	San Cristóbal	01-05-15-30006453	$ 20 229 407	$
4	TECNICO	San Cristóbal	01-05-15-30005797	$ 17 632 500	$
5	SCVO	Bbva Seguros	1215070	$ 9	$

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES POR PAÍS

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

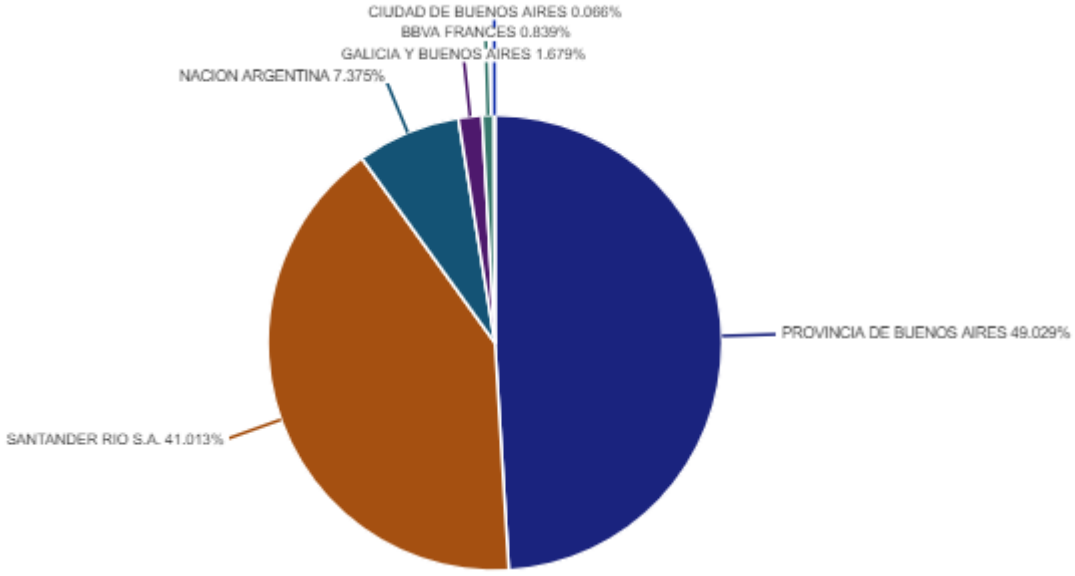
Banco	04/2020	05/2020	06/2020	07/2020	08/2020	09/2020	10/2020	11/2020
MULTIFINANZAS CIA FINANCIERA SA								
NACION ARGENTINA				3 002	3 060	3 118	3 178	3 238
CIUDAD DE BUENOS AIRES				1				
MACRO			2	1	3			
SANTANDER RIO S.A.		82		142	54	73	40	70
PROVINCIA DE BUENOS AIRES		5 661	7 745	8 664	8 712	7 893	8 223	5 485
ICBC		361	1 226	986	624	278	332	205
GALICIA Y BUENOS AIRES		612	765	1 355	541	627	480	350
BBVA FRANCES		81	76	157	134	128	110	173
TOTAL PERIODO		**6 797**	**9 814**	**14 308**	**13 128**	**12 117**	**12 363**	**9 521**

Banco	12/2020	01/2021	02/2021	03/2021	04/2021	05/2021	06/2021	07/2021
MULTIFINANZAS CIA FINANCIERA SA						1 196	306	
NACION ARGENTINA	3 301	2 257		2 341	2 385	2 432	2 478	1 506
CIUDAD DE BUENOS AIRES		1			2	4		
MACRO				2	4	2	6	
SANTANDER RIO S.A.	62	19	56	74	44	5 144	4 780	4 523
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	4 804	4 584	4 710	4 851	5 565	4 060	3 298	2 750
ICBC	164	124	86	42	640	13		2
GALICIA Y BUENOS AIRES	817	331	187	120	275	38	28	26
BBVA FRANCES	158	144	130	107	107	77	75	125
TOTAL PERIODO	**9 306**	**7 460**	**5 169**	**7 537**	**9 022**	**12 966**	**10 971**	**8 932**

Banco	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021	12/2021	01/2022	02/2022	03/2022
MULTIFINANZAS CIA FINANCIERA SA								
NACION ARGENTINA	1 535	1 564	1 595	1 624	1 656	754	767	782
CIUDAD DE BUENOS AIRES	2				3		4	7
MACRO		3	8	3				
SANTANDER RIO S.A.	4 019	3 615	3 221	2 799	2 372	1 914	5 082	4 349
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	2 211	4 944	4 122	3 293	3 566	6 027	5 757	5 199
ICBC				405	17	23		
GALICIA Y BUENOS AIRES	40	29	278	369	329	317	228	178
BBVA FRANCES	70	104	154	140	109	110		89
TOTAL PERIODO	**7 877**	**10 259**	**9 378**	**8 633**	**8 052**	**9 145**	**11 838**	**10 604**

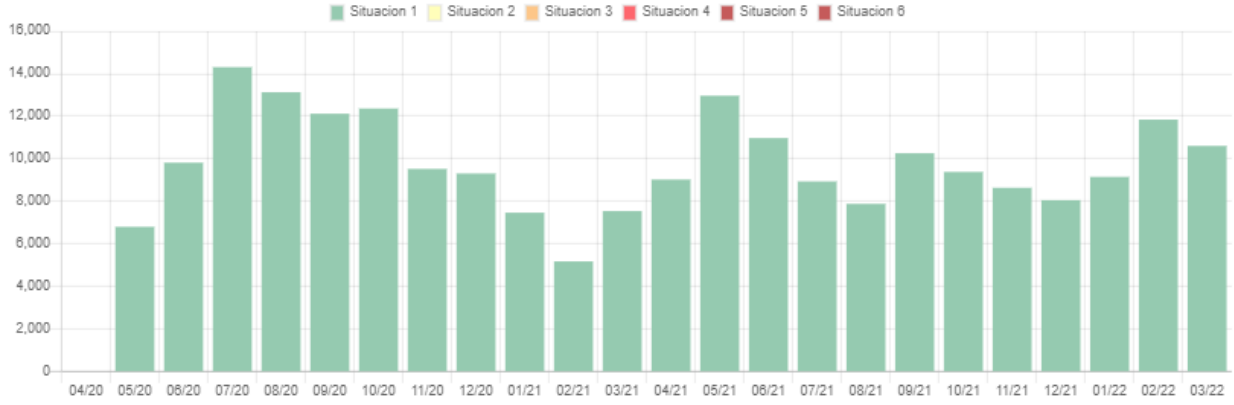
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa



Situaciones últimos 24 meses

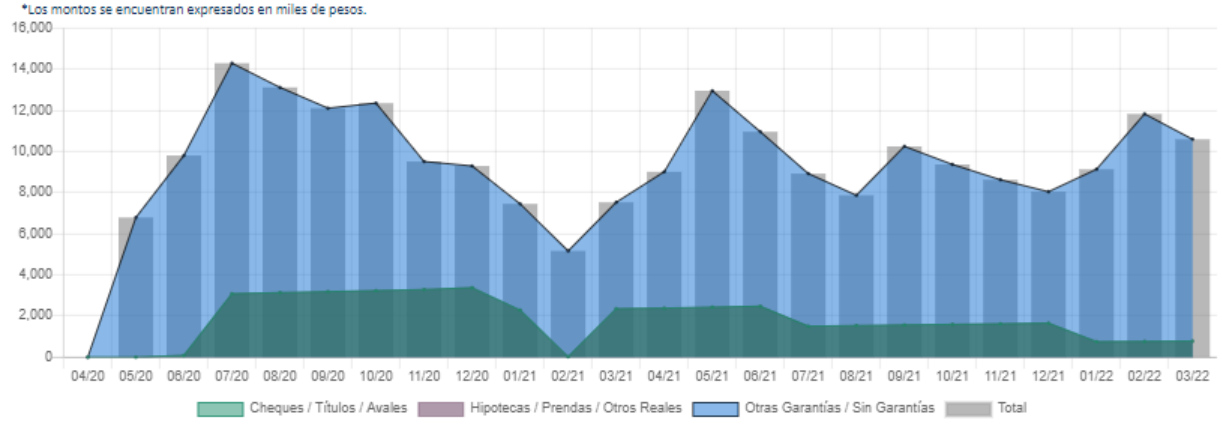
*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO DE LA PROVINCIA DE BS AS	$ 5 000 000	$
2	BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	$ 4 000 000	$
3	ICBC ARGENTINA	$ 0	$

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

Tipo	Fecha	Radicación	Juzgado	Localidad	Secretaria	Demandado	Observaciones
BENEFICIO DE LITIGAR SIN GASTO	2019		JUZGADO COMERCIAL 6 -		SECRETARIA Nº 12	PREAR PRETENSADOS ARGENTINOS S A	
BENEFICIO DE LITIGAR SIN GASTO	2018		JUZGADO COMERCIAL 30-		SECRETARIA Nº 59	CORSAN CORVIAN CONSTRUCCION S.A. Y OTRO	
ORDINARIO	2018		JUZGADO COMERCIAL 30-		SECRETARIA Nº 59	CORSAN CORVIAN CONSTRUCCION S.A. Y OTRO	

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2006-12
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2007-12
30	IVA	ACTIVO	2006-12
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2008-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2008-07
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2007-05

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente con Deuda
Situación actual:	**Categoría 3**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Contribuyente sin deuda.
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	**Mayor a $10.000**
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **24/05/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Agente sin incumplimiento.
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **24/05/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
05-2021	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
06-2021	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
07-2021	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
08-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2021	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
10-2021	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
11-2021	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
12-2021	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
01-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2022	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
03-2022	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
04-2022	SI	IMPAGO	IMPAGO	PAGO PARCIAL

6.3.5 Deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social

CUIT	Razón Social	Período	Descripción	Código	Fecha de Consulta
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2021-05	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2021-05	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2021-06	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2021-06	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2021-07	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2021-07	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2021-09	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2021-09	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2021-10	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2021-10	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2021-11	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2021-11	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2021-12	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2021-12	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2022-02	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2022-02	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2022-03	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2022-03	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2022-04	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2022-04	Aportes a la Seg. Social	301	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2022-04	Contribuciones a la Seg. Social	351	01/05/2022
30709902500	TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A.	2022-04	Contribuciones a la Seg. Social	351	01/05/2022

TREXCIN CONSTRUCCIONES S.A., CUIT 30709902500, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 24/05/2022.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, TREXCIN CONSTRUCCIONES S. A. CUIT 30709902500 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 24/05/2022 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 3815b0ab-90ad-4e81-8409-de0c47b83497

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP · CFT Consejo Federal del Trabajo · RENATRE · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD



7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

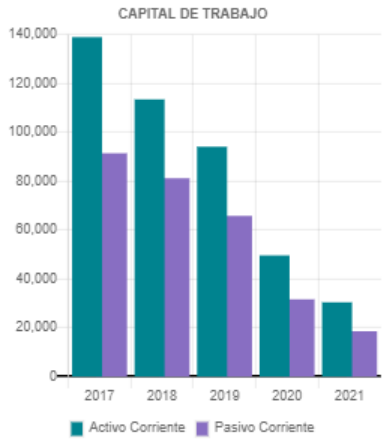
8- Estados Contables

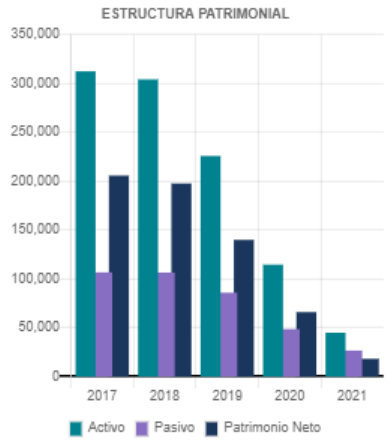
8.1 DATOS CONTABLES

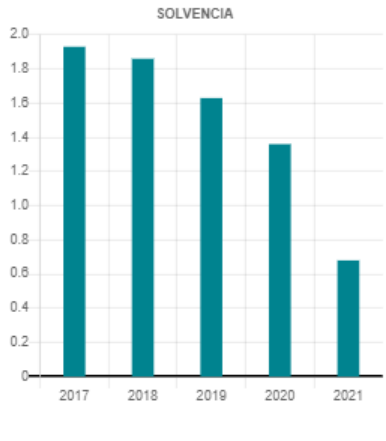
Activo

Fecha Balance	31/08/2017	31/08/2018	31/08/2019	31/08/2020	31/08/2021
Caja y Bancos	19 618	5 279	10 960	14 358	7 544
Inversión corriente	0	683	0	5 054	0
Ant Créditos por ventas	4 504	14 594	26 487	17 593	12 402
Otros Créditos	4 973	6 795	11 808	10 263	17 956
Bienes Cambio	1 342	22 282	44 896	66 273	101 132
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0	0
Total De Activo Corriente	30 437	49 633	94 150	113 540	139 033
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	8 582
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	2 500	0	0	0	2 460
Bienes De Uso Valor De Origen	18 815	72 850	144 960	209 836	213 130
Depreciación Acumulada	6 863	7 827	13 178	19 076	50 614
Bienes De Uso	11 951	65 024	131 782	190 760	162 516
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	14 451	65 024	131 782	190 760	173 558
Total Activo	44 888	114 657	225 932	304 299	312 592

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



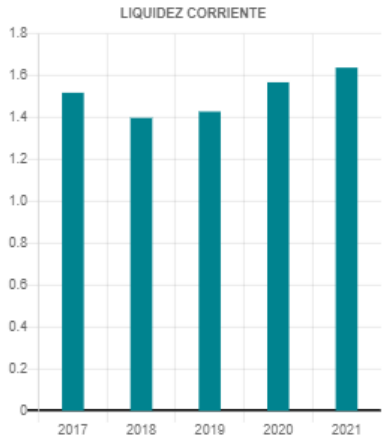


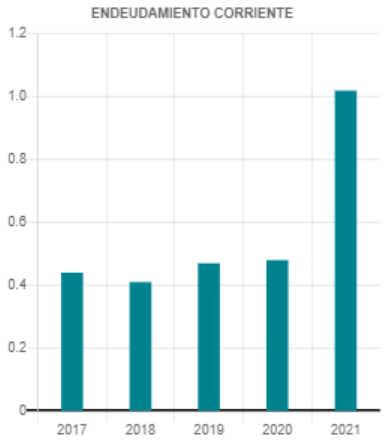


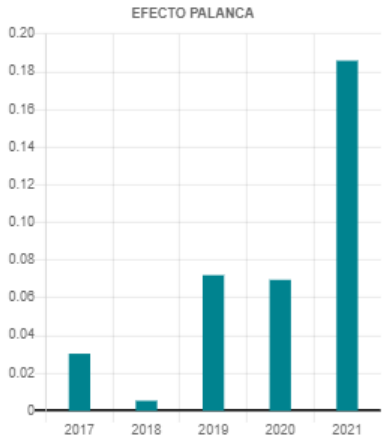
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/08/2017	31/08/2018	31/08/2019	31/08/2020	31/08/2021
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	6 904	6 770	9 955	9 504	31 736
Préstamos (Deudas Bancarias)	640	13 986	23 367	34 275	27 632
Remuneraciones Y Cargas Sociales	3 443	2 551	10 698	17 544	7 440
Cargas Fiscales	2 392	3 188	6 246	7 767	4 782
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	5 217	5 162	15 558	12 153	19 890
Total Pasivo Corriente	18 596	31 657	65 824	81 243	91 480
Cuentas Por Pagar	2 500	5 800	8 159	8 783	5 800
Préstamos	0	0	396	2 271	0
Deudas Fiscales	1 636	863	0	0	9 470
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	0
Previsiones	3 920	10 298	11 570	14 252	0
Total Pasivo No Corriente	8 057	16 961	20 124	25 306	15 270
Total Pasivo	26 652	48 618	85 949	106 548	106 750
Capital Social	4 000	4 000	37 747	57 158	57 158
Resultados No Asignados	14 236	62 039	102 237	140 593	148 684
Patrimonio Neto	18 236	66 039	139 984	197 751	205 842

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



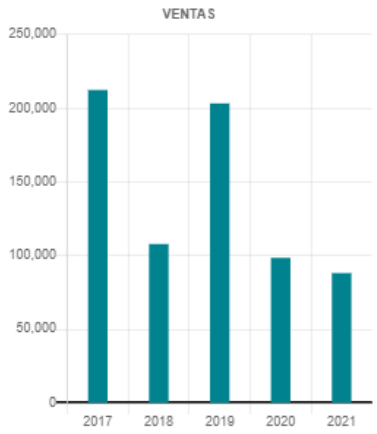


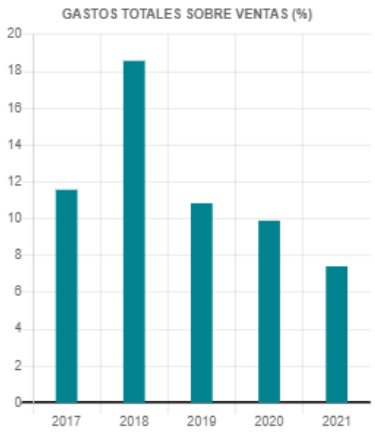


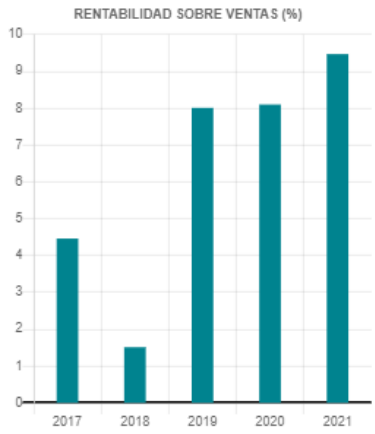
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/08/2017	31/08/2018	31/08/2019	31/08/2020	31/08/2021
Ventas	88 087	98 410	203 254	107 819	212 394
Compras Del Ejercicio	0	0	8 376	12 810	46 789
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	73 161	79 326	162 463	84 359	170 167
Resultado Bruto	14 927	19 084	40 791	23 460	42 227
Amortizaciones	0	0	9 768	6 943	5 051
Gastos de Comercialización	61	43	3	0	4
Gastos de Administración	4 246	5 988	10 574	9 349	15 044
Gastos Financieros	2 225	3 704	11 462	10 680	9 532
Otros Ingresos	4 114	2 959	2 880	10 467	23 955
Otros Egresos	4 164	4 333	7 458	4 497	22 922
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	2 099	-7 773	0
Impuesto a las Ganancias	0	0	0	0	9 200
Resultado	8 345	7 976	16 273	1 628	9 479

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/08/2017	31/08/2018	31/08/2019	31/08/2020	31/08/2021
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,68	1,36	1,63	1,86	1,93
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	1,02	0,48	0,47	0,41	0,44
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	1,02	0,48	0,47	0,41	0,44
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	11 841,40	17 976,35	28 326,05	32 297,03	47 553,78

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/08/2017	31/08/2018	31/08/2019	31/08/2020	31/08/2021
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,64	1,57	1,43	1,40	1,52
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,56	0,86	0,75	0,58	0,41
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	19,56	6,74	7,67	6,13	17,13
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	858,72	981,00	652,83	746,26	386,65
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	54,51	3,56	3,62	1,27	1,68
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,96	0,86	0,90	0,35	0,68
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	7,37	1,51	1,54	0,57	1,31
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,04	0,21	0,17	0,18	0,13
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,09	1,71	1,40	4,07	1,56
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	2,65	51,87	42,67	123,72	47,49

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/08/2017	31/08/2018	31/08/2019	31/08/2020	31/08/2021
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	16,95	19,39	20,07	21,76	19,88
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	9,47	8,10	8,01	1,51	4,46
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	9,53	9,50	10,26	-4,03	3,98
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,46	0,12	0,12	0,01	0,05
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	18,59	6,96	7,20	0,54	3,03
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	10 570 270,05	11 679 575,31	37 502 358,68	19 251 757,66	33 262 032,61
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,40	0,24	0,44	0,18	0,31
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,12	0,12	0,18	0,18	0,16
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	4,75	3,15	3,27	1,80	3,49

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/08/2017	31/08/2018	31/08/2019	31/08/2020	31/08/2021
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,03	0,04	0,06	0,10	0,04
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,05	0,06	0,05	0,09	0,07
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,07	0,10	0,11	0,19	0,12
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,53	1,02	1,06	1,04	1,27
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	0,00	13,49	27,47	32,18

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2019, 2020 y 2021(fecha de cierre 31/08). Información auditada sin salvedades

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 08/2021 totalizaron $212 Millones vs $107 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un importante incremento interanual del 97%.
- Los Costos Directos incrementaron su incidencia sobre las Ventas pasando del 78.2% al 80.1%, mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron del 18.6% al 11.6% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputó Otros Ingresos por $23.9 Millones y Otros Egresos por $22.9 Millones correspondientes a RECPAM.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $9.4 Millones, cifra que representó el 4.5% de las Ventas vs el Resultado también Positivo de $1.6 Millones (1.5% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 08/2021 importante caída de la Facturación, con resultado Positivo a nivel Operativo y Final.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.86 a 1.93, manteniéndose dentro de niveles óptimos.
- El Capital de Trabajo fue de $47.5 Millones, cifra que representó el 15% del Activo, considerándose razonable la relación.

En resumen, la situación financiera se mostró adecuada, con muy buenos indicadores de Liquidez y Capital de Trabajo.

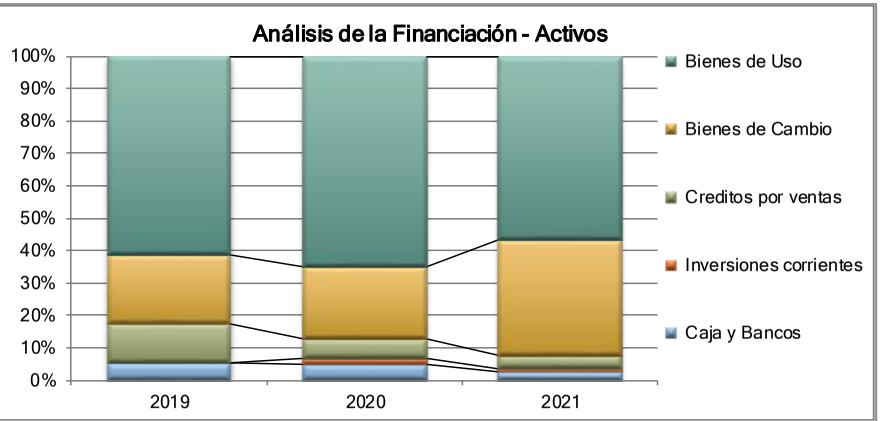
Patrimoniales:

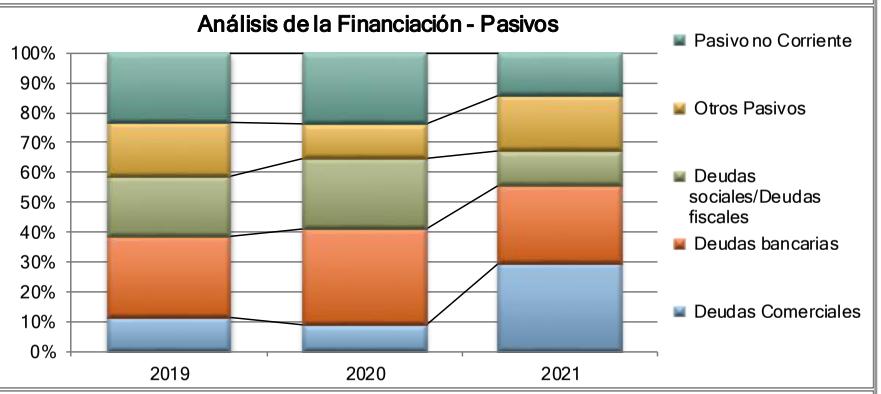
- El Patrimonio Neto a 08/2021 fue de $205.8 Millones vs $197.7 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $57.1 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo reducida la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 34% del Activo (35% en el ejercicio anterior) siendo las obligaciones comerciales y las bancarias las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 1.86 a 1.93, mientras que el Endeudamiento Corriente pasó de 0.41 a 0.44, ambos indicadores dentro de parámetros satisfactorios.

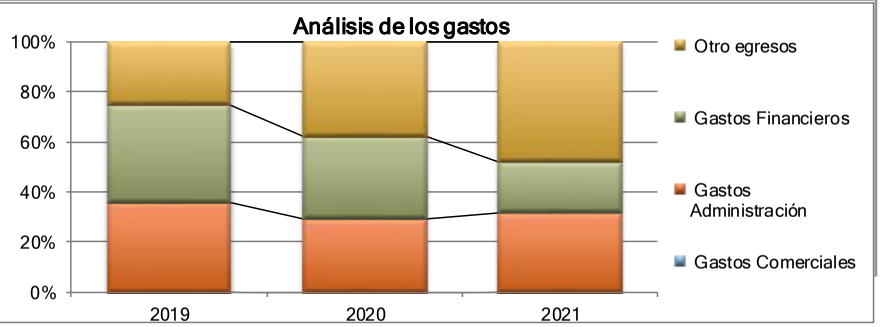
En resumen, la situación Patrimonial resultaba adecuada, con buena Solvencia, bajo Endeudamiento, pero con baja Capitalización.

Períodos Analizados			
Concept	ago-19	ago-20	ago-21
Caja y Bancos	10.960.079	14.357.606	7.543.943
Inversiones corrientes	-	5.053.616	2.460.135
Creditos por ventas	26.486.838	17.592.500	12.402.150
Otros Créditos	11.807.791	10.262.890	26.538.168
Bienes de Cambio	44.895.776	66.272.994	101.131.657
Bienes de Uso	131.782.015	190.759.708	162.515.620
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**225.932.499**	**304.299.314**	**312.591.673**
Deudas Comerciales	9.954.768	9.504.155	31.735.803
Deudas bancarias	23.367.409	34.274.964	27.631.819
Deudas sociales/Deudas fiscales	16.944.521	25.310.624	12.221.911
Otros Pasivos	15.557.739	12.152.833	19.890.130
Pasivo no Corriente	20.124.346	25.305.785	15.269.840
Pasivo	**85.948.783**	**106.548.361**	**106.749.503**
Gastos Comerciales	3.399	-	3.876
Gastos Administración	10.574.006	9.349.253	15.044.144
Gastos Financieros	11.461.677	10.680.165	9.532.326
Otro egresos	7.457.695	12.270.110	22.922.477
Impuesto a las ganancias	-	-	9.200.202
Total	**29.496.777**	**32.299.528**	**56.703.025**

2019/2020/2021

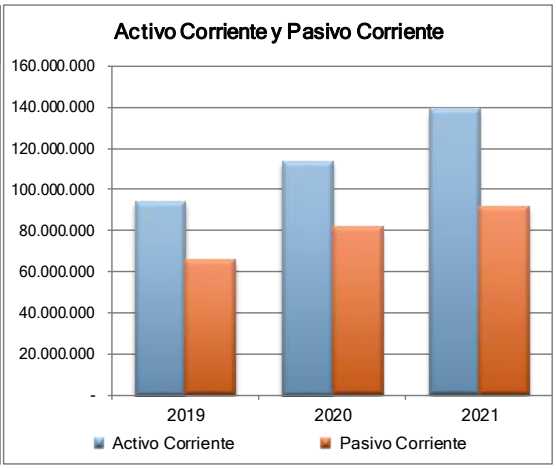




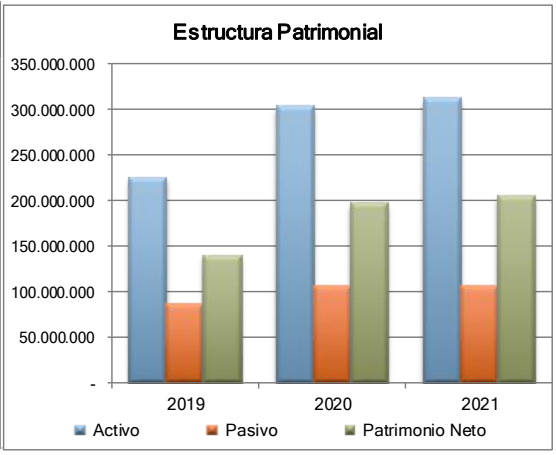


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

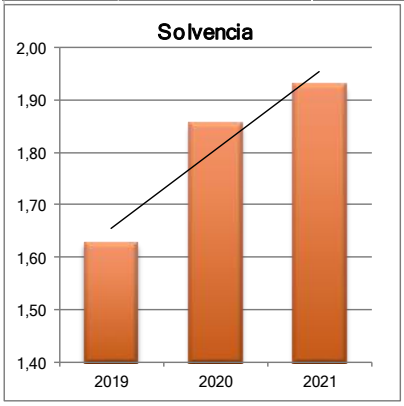
Períodos Analizados	2019/2020/2021		
Analisis Patrimonial	ago-19	ago-20	ago-21
Solvencia	1,63	1,86	1,93
Patrimonio Neto sobre Activo	62%	65%	66%
Endeudamiento corriente	0,47	0,41	0,44
Capital corriente	0,13	0,11	0,15
Activo no Cte sobre Activo	58%	63%	56%
Financiación del activo no cte.	1,21	1,17	1,27
Deuda bancaria sobre Pasivo	28%	34%	26%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	21%	17%	35%

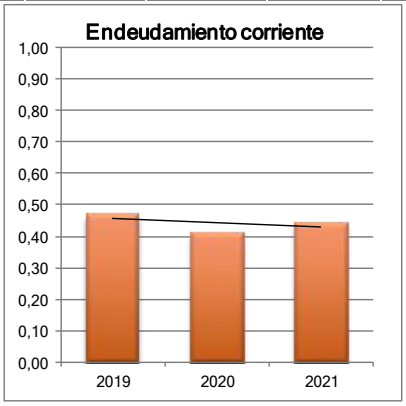


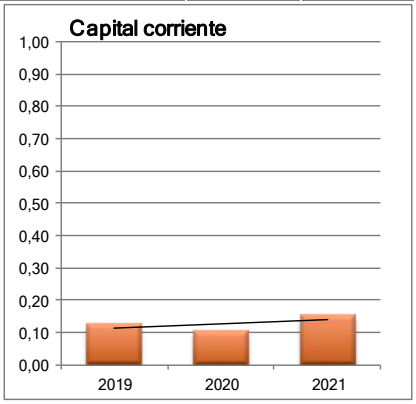
Info	ago-19	ago-20	ago-21
Activo Corriente	$ 94.150.485	$ 113.539.606	$ 139.033.447
Activo no Corriente	$ 131.782.015	$ 190.759.708	$ 173.558.226
Activo	$ 225.932.500	$ 304.299.315	$ 312.591.673
Pasivo Corriente	$ 65.824.437	$ 81.242.576	$ 91.479.663
Pasivo no Corriente	$ 20.124.346	$ 25.305.785	$ 15.269.840
Pasivo	$ 85.948.783	$ 106.548.361	$ 106.749.503
Patrimonio Neto	$ 139.983.716	$ 197.750.953	$ 205.842.170



Trends



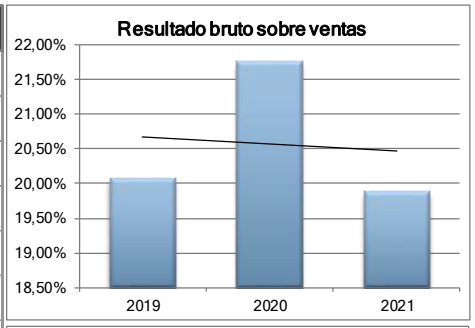




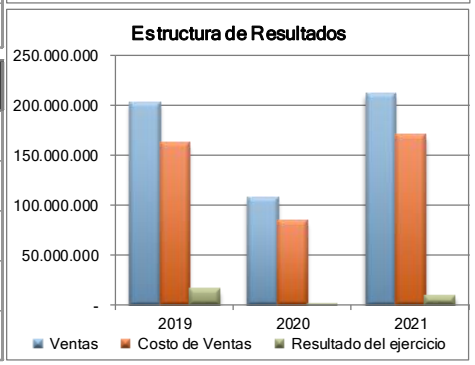
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

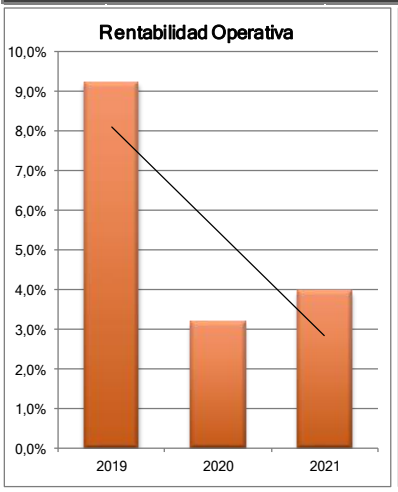
Períodos Analizados			2019/2020/2021
Análisis de rentabilidad	ago-19	ago-20	ago-21
Rentabilidad de la inversión total	11,6%	0,8%	4,6%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	19,8%	6,2%	13,7%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	12,3%	4,0%	9,0%
Resultado bruto sobre ventas	20,1%	21,8%	19,9%
Rentabilidad sobre Ventas	8,0%	1,5%	4,5%
Costo del financiamiento	13,3%	10,0%	8,9%
Rentabilidad Operativa	9,2%	3,2%	4,0%

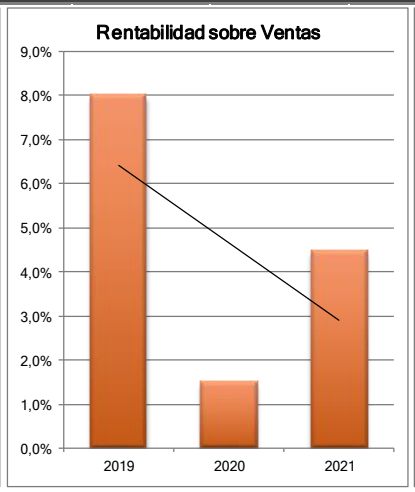


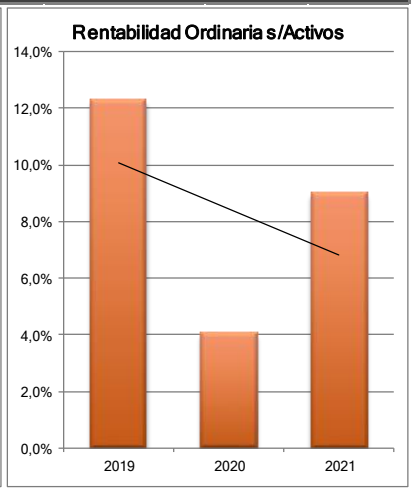
Info	ago-19	ago-20	ago-21
Ventas	$ 203.254.451	$ 107.819.089	$ 212.394.349
Costo de Ventas	$ 162.463.201	$ 84.358.865	$ 170.167.259
Resultado del ejercicio	$ 16.273.069	$ 1.628.101	$ 9.478.814
EBITDA/Ventas	0,18	0,18	0,16
EBITDA/Intereses	3,27	1,80	3,49



Trends





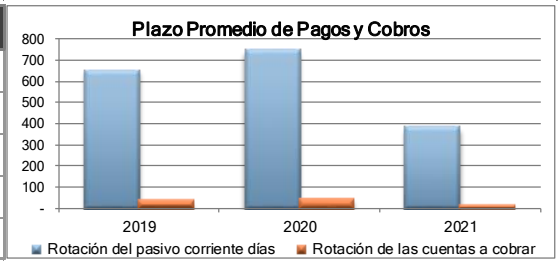


Importes Expresados en Miles de Pesos

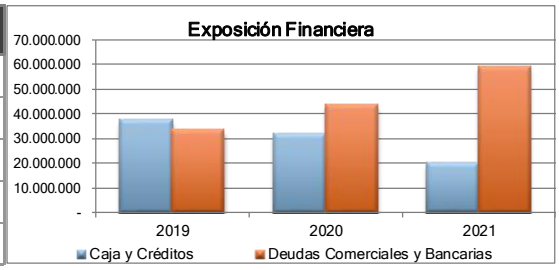
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados			
Analisis Financiero	ago-19	ago-20	ago-21
Liquidez corriente	1,43	1,40	1,52
Liquidez acida	0,75	0,58	0,41
Rotación del pasivo corriente días	653	746	387
Rotación de las cuentas a cobrar	39	49	18
Efecto Palanca	0,07	0,01	0,03

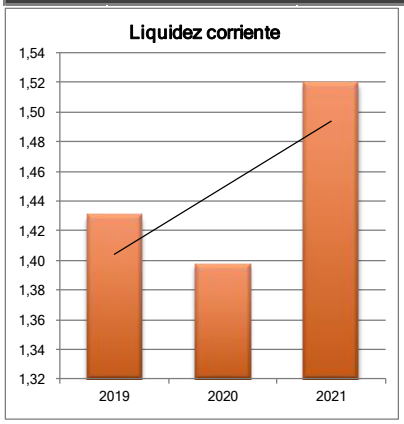
2019/2020/2021

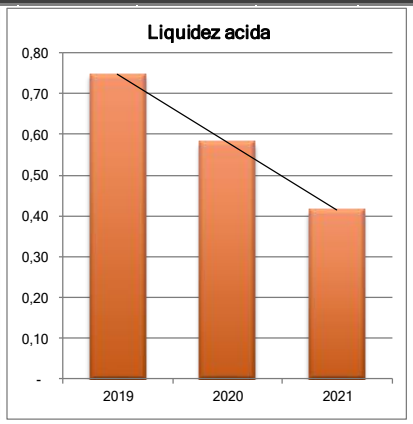


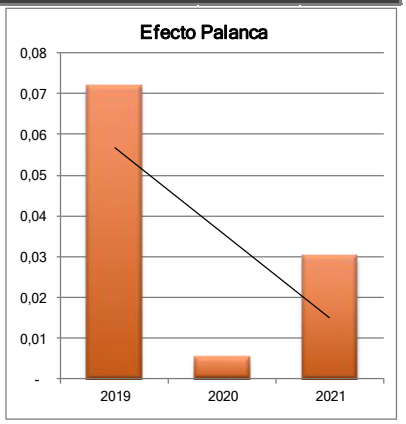
Info	ago-19	ago-20	ago-21
Caja y Bancos	10.960.079	14.357.606	7.543.943
Creditos por ventas	26.486.838	17.592.500	12.402.150
Deudas Comerciales	9.954.768	9.504.155	31.735.803
Deudas bancarias	23.367.409	34.274.964	27.631.819
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

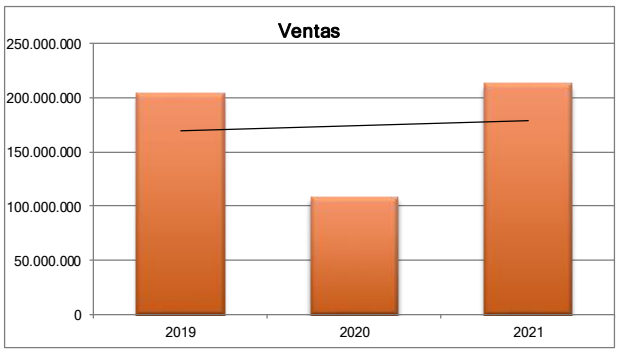


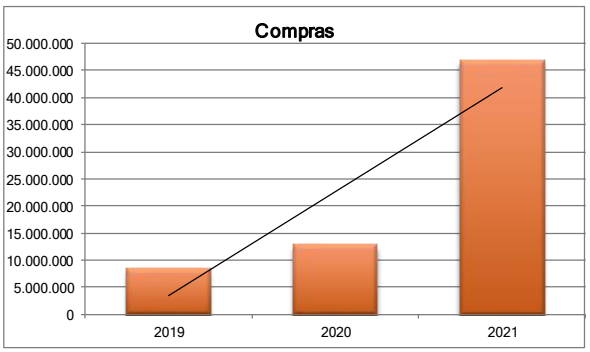
Trends







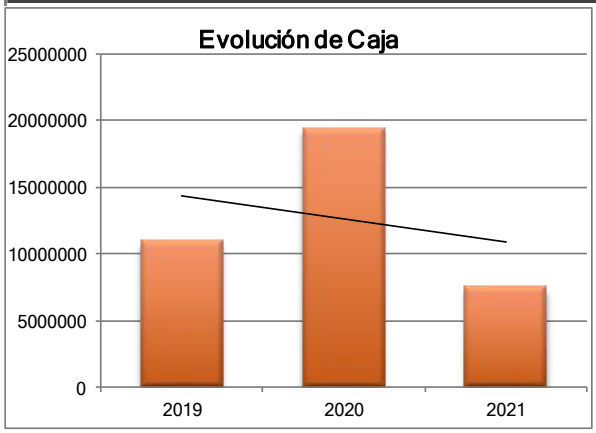


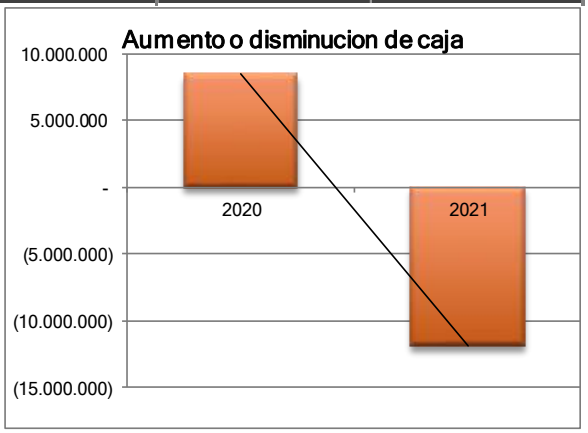


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2019/2020/2021	
Análisis del Flujo de fondos	ago-20	ago-21
Resultado del ejercicio	$ 1.628.101,00	$ 9.478.814,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 6.943.491,00	$ 5.050.690,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 8.571.592,00	$ 14.529.504,00
Variación de créditos por ventas	$ 8.894.338,00	$ 5.190.350,00
Variación de otros créditos	$ 1.544.901,00	$ -16.275.278,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -21.377.218,00	$ -34.858.663,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -2.460.135,00
Variación de cuentas a pagar	$ 172.941,00	$ 19.249.063,00
Variación de deudas sociales	$ 6.845.865,00	$ -10.103.934,00
Variación de deudas fiscales	$ 1.520.238,00	$ 6.485.061,00
Variación de otras deudas	$ -3.404.906,00	$ 7.737.297,00
Variación de previsiones para contingencias	$ 2.682.168,00	$ -14.251.841,00
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 5.449.919,00	$ -24.758.576,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 36.728.173,00	$ -1.387.598,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 19.410.964,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -65.921.184,00	$ 23.193.398,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ -4.332.128,00	$ -2.952.776,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 10.907.555,00	$ -6.643.145,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ 1.875.715,00	$ -2.271.358,00
Aumento o disminucion de caja	$ 8.451.142,00	$ -11.867.279,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	17.699.529	$	S/Patrimonio Neto	7.783.407	$
Compras Mensuales	3.899.123	$	S/Capital de Trabajo	1.456.483	$
Modo de Cobro s/Balance	26	días	S/Activos Líquidos	535.490	$
Modo de Pago s/Balance	485	días	S/Variables Combinadas	2.315.431	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	7.613.541	15.227.082	22.840.623	30.454.164	45.681.246	60.908.327
	80%	6.767.592	13.535.184	20.302.776	27.070.368	40.605.552	54.140.736
	65%	5.498.668	10.997.337	16.496.005	21.994.674	32.992.011	43.989.348
	50%	4.229.745	8.459.490	12.689.235	16.918.980	25.378.470	33.837.960
	40%	3.383.796	6.767.592	10.151.388	13.535.184	20.302.776	27.070.368
	30%	2.537.847	5.075.694	7.613.541	10.151.388	15.227.082	20.302.776
	20%	1.691.898	3.383.796	5.075.694	6.767.592	10.151.388	13.535.184
	10%	845.949	1.691.898	2.537.847	3.383.796	5.075.694	6.767.592
	2%	169.190	338.380	507.569	676.759	1.015.139	1.353.518

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2019/2020/2021			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,88	10	Liquidez corriente	ratio	1,49	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,44	10	Liquidez acida	ratio	0,48	4
Capital corriente	%	14,0%	4	Rotación del pasivo corriente días	días	485	1
Activo no Cte sobre Activo	%	57,2%	5	Rotación de las cuentas a cobrar	días	26	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,25	10	Efecto Palanca	ratio	0,03	4
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	27,7%	8	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	30,2%	8	Gastos Financieros sobre Ventas	%	5,7%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	4,6%	3	Gastos Administración sobre Ventas	%	7,2%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	12,8%	5	Gastos Totales sobre Ventas	%	12,9%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	8,4%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	29	10
Resultado bruto sobre ventas	%	20,3%	2	Rotación de bienes de cambio	días	365	1
Rentabilidad sobre Ventas	%	4,2%	6	Rotación del activo	veces	0,63	1
Costo del financiamiento	%	9,6%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	4,3%	4	74,52			
EBITDA/Ventas	%	16,4%	7				
EBITDA/Intereses	%	3,13	9				

