DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

INAPCON S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Marzo 2021

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.		x						
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931		x						
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)		x						
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)		x						
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos							x	
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**95%**	**19**						

Tipo de Empresa	Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
										x		
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
										x		
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
										x		
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
					x							
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
						x						
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
						x						
Total Situación Económico-Financiero		**57%**	**17**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	19	**20**	**95%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	17	**30**	**57%**	**90,0%**	**5,1**
Resultado Final		**6,1**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

INAPCON SOCIEDAD ANONIMA se dedica desde 1994 a la realización de obras civiles, comerciales e industriales, enfocándose en la realización y mantenimiento de Estaciones de Servicio. Cuenta con certificación de calidad OHSAS 18001:2007, ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, vencidos en 04/2020, y de acuerdo a fuentes externas, cuenta con aproximadamente 210 empleados (185 declarados por la empresa en 2019).
Presenta afiliación vigente con EXPERTA ART y no presenta deuda exigible de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. Opera en forma normal con el sistema bancario, sin informarse cheques rechazados por Sin Fondos. No se observan antecedentes judiciales, embargos, reclamos fiscales, cuestiones de Integridad ni tampoco Prensa Negativa.
La empresa mostró una aceptable performance económica al 06/2020, con reducción de su Facturación (-15.3% de variación interanual), y con una ligera disminución de sus márgenes de ganancia, siendo el Margen Operativo Neto que representó el 5.3% s/ventas (8% s/ventas en el ejercicio anterior) y el resultado final de $21.2 Millones, equivalente al 4% de las ventas vs 5.7% s/ventas del ejercicio anterior. Los indicadores financieros mostraron buenos parámetros, la Liquidez pasando de 1.42 a 1.79 y el Capital de Trabajo fue de $54.3 Millones, cifra que representó el 38% del activo. La situación Patrimonial era aceptable, con adecuados niveles de Solvencia (1.06) y de Endeudamiento Corriente (0.94), pero con una reducida Capitalización del PN.
Ante lo dicho, operar con normalidad.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**$ 534 857 674**	**Sin información**
Límite de compra	**$ 160 457 302**	----------

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 8
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 14
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 14
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 14
2.7.1 Socios / Accionistas 14
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 14
2.7.3 Directivos 14
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 15
2.8 ACTIVOS 16
2.8.1 Inmuebles 16
2.8.2 Rodados 17
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 17
2.10 CERTIFICACIONES 18
2.10.1 Certificaciones de Calidad 18
2.10.2 Distinciones Obtenidas 20
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 20
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 20
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 22

3- SITUACIÓN COMERCIAL 23

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 23
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 24
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 24
3.4 COMPRAS ANUALES 24
3.5 PROVEEDORES 25
3.6 CLIENTES 25
3.7 SEGUROS 25
3.7.1 Registro de contratos con las ART 25
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 25
3.7.3 Otros Seguros contratados 25

4- COMERCIO EXTERIOR 26

4.1 IMPORTACIONES 26
4.2 EXPORTACIONES 26

5- SITUACIÓN BANCARIA 27

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 27
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 27
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 28

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 29

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 29
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 29
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 29
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 29
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 29
6.3.3 Embargos 30
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 30

7- INTEGRIDAD 31

7.1 ANÁLISIS DE INTEGRIDAD 31
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 31

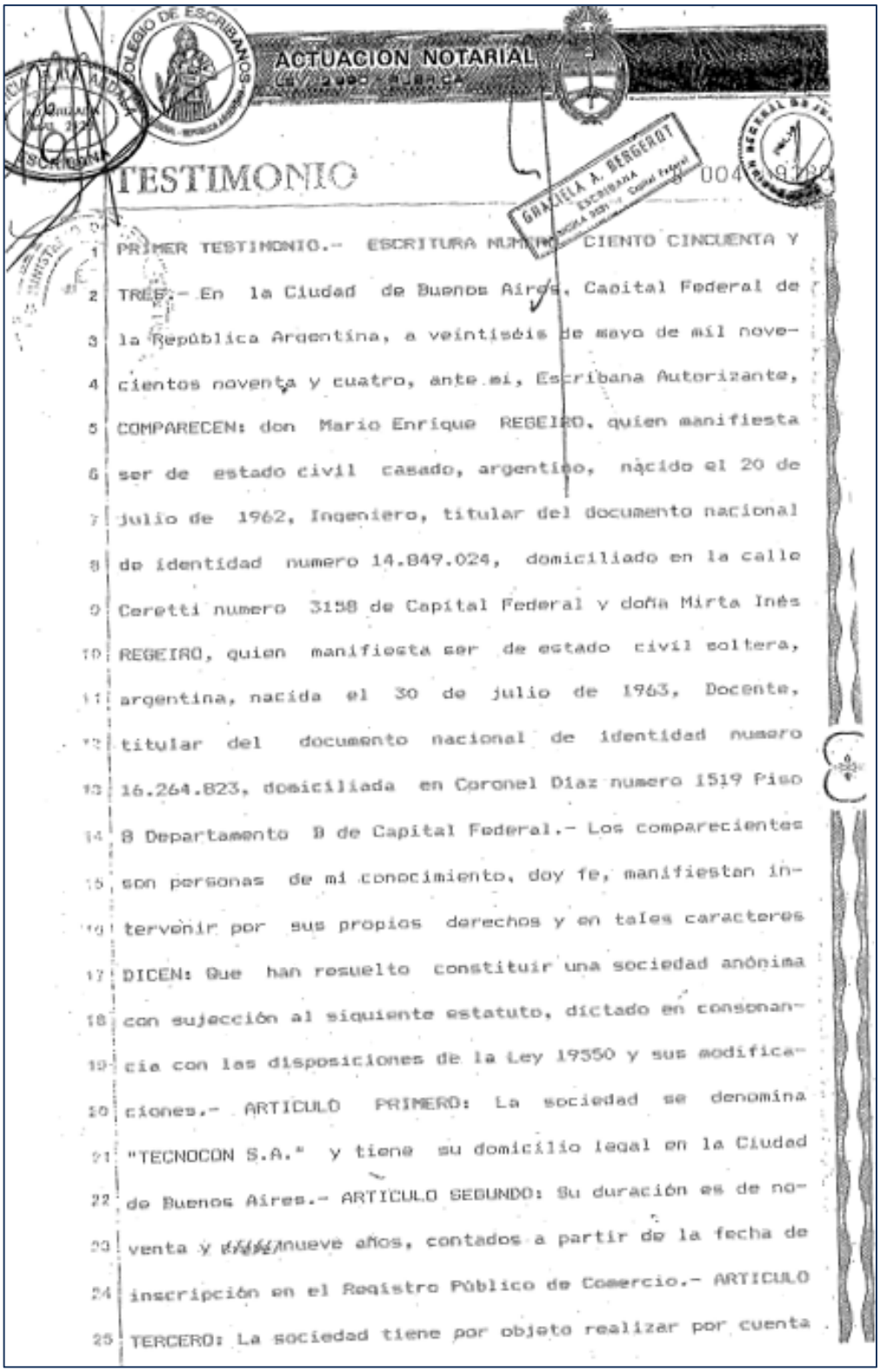
8- ESTADOS CONTABLES 32

8.1 DATOS CONTABLES 32
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 37
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 38
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 39
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 40
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 41
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 42
8.8 SCORE DE BALANCE 43

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	INAPCON SOCIEDAD ANONIMA.
CUIT	30-67712441-1
Domicilio	DONADO 1263-65, (1427), CIUDAD DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	1145510729 - 1145513213 - 1145546047 - 1145556437
Actividad	410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 331290 - REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA DE USO ESPECIAL N.C.P. 421000 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA EL TRANSPORTE 429010 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS 432190 - INSTALACIÓN, EJECUCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTROMECÁNICAS Y ELECTRÓNICAS N.C.P. 439990 - ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P.
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Inscripción	31/08/1994
Fecha de Contrato Social	28/07/1994
Capital	$ 510 000
Patrimonio neto al 2020	$ 73 209 035
Cantidad Empleados	185 (Fuente: Empresa).
Domicilio Legal	DONADO 1263-65, (1427), CIUDAD DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Otros Domicilios	FGTA MALDONADO S-N, (1427), CAPITAL FEDERAL CORDOBA,AV. 3941, (1188), CAPITAL FEDERAL, CAPITAL Y GBA NORTE CERETTI 3158, (1431), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA



ACTUACION NOTARIAL

TESTIMONIO

PRIMER TESTIMONIO.- ESCRITURA NUMERO CIENTO CINCUENTA Y TRES.- En la Ciudad de Buenos Aires, Capital Federal de la República Argentina, a veintiséis de mayo de mil novecientos noventa y cuatro, ante mi, Escribana Autorizante, COMPARECEN: don Mario Enrique REGEIRO, quien manifiesta ser de estado civil casado, argentino, nacido el 20 de julio de 1962, Ingeniero, titular del documento nacional de identidad numero 14.849.024, domiciliado en la calle Ceretti numero 3158 de Capital Federal y doña Mirta Inés REGEIRO, quien manifiesta ser de estado civil soltera, argentina, nacida el 30 de julio de 1963, Docente, titular del documento nacional de identidad numero 16.264.823, domiciliada en Coronel Diaz numero 1519 Piso 8 Departamento B de Capital Federal.- Los comparecientes son personas de mi conocimiento, doy fe, manifiestan intervenir por sus propios derechos y en tales caracteres DICEN: Que han resuelto constituir una sociedad anónima con sujección al siguiente estatuto, dictado en consonancia con las disposiciones de la Ley 19550 y sus modificaciones.- ARTICULO PRIMERO: La sociedad se denomina "TECNOCON S.A." y tiene su domicilio legal en la Ciudad de Buenos Aires.- ARTICULO SEGUNDO: Su duración es de noventa y nueve años, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio.- ARTICULO TERCERO: La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta

Se adjunta documentación.

Fuente: Datos provistos en informe original.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

INAPCON SA, en 1994 comenzó como empresa constructora enfocándose en la realización y mantenimiento de Estaciones de Servicio. Desde entonces, amplio las expectativas de crecimiento en la realización de obras civiles, comerciales e industriales y logro posicionarse entre las empresas más reconocidas del sector diferenciándose de sus competidores por el servicio de excelencia que presta y por ser una empresa económica y financieramente sólida. El equipo de trabajo se conforma de profesionales altamente calificados, permitiendo brindar a los clientes las alternativas de trabajo que maximicen el valor.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

MISIÓN

"Somos una empresa dedicada a brindar soluciones constructivas, enfocándonos en generar: valor para nuestros accionistas y clientes, teniendo en cuenta el bienestar de la sociedad y del medio ambiente."

VISIÓN

"Ser una empresa constructora líder que extienda sus campos de aplicación y vaya mejorando día a día el desarrollo de sus actividades, enfocándose en la calidad, en la confianza, en las tecnologías, en los clientes y en nuestra gente."

VALORES

- ✓ COMPROMISO: Nos comprometemos con la seguridad y el bienestar de las personas, con el cuidado del medio ambiente y con el desarrollo del país en el marco de una gestión empresarial eficiente y transparente.
- ✓ PERTENENCIA: Nos enfocamos en mantener relaciones a largo plazo con nuestros clientes y proveedores, en el que ambas partes somos beneficiadas.
- ✓ INTEGRIDAD Y RESPETO: Nuestro comportamiento como grupo de personas, se basa en los principios de empatía, ética y honradez. Todo ello se refleja en la calidad de nuestros productos y servicios, así como en nuestras relaciones con los clientes, colaboradores y en las relaciones internas en la empresa.
- ✓ TRABAJO EN EQUIPO: Creemos que cuando se planifican las actividades y se coordinan los esfuerzos se potencian las capacidades disminuyendo el tiempo de acción y aumentando la eficiencia y eficacia de los resultados.
- ✓ DINAMISMO: Tenemos como premisas la proactividad, la búsqueda permanente de la actualización y la vocación de servicio, para ofrecer lo mejor a nuestros clientes, apuntando a superar sus expectativas.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

INAPCON SOCIEDAD ANONIMA CUIT: ***30-67712441-1***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***28-07-1994***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

IVA	08-1994
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	10-1994
GANANCIAS SOCIEDADES	08-1994
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	04-2011
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	03-2015

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*410021 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*439990 (F-883) ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
	421000 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA EL TRANSPORTE	Mes de inicio: *08/2017*
	429010 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS	Mes de inicio: *08/2017*
	432190 (F-883) INSTALACIÓN, EJECUCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTROMECÁNICAS Y ELECTRÓNICAS N.C.P.	Mes de inicio: *08/2017*
	331290 (F-883) REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA DE USO ESPECIAL N.C.P.	Mes de inicio: *08/2017*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***6***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

TORRENT 1171
1427-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***01-03-2021*** a ***31-03-2021*** Hora **15:23:37** Verificador **101697768057**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

Fuente: Medios externos de consulta.

Si.Fe.Re.
Sistema Federal de Recaudación

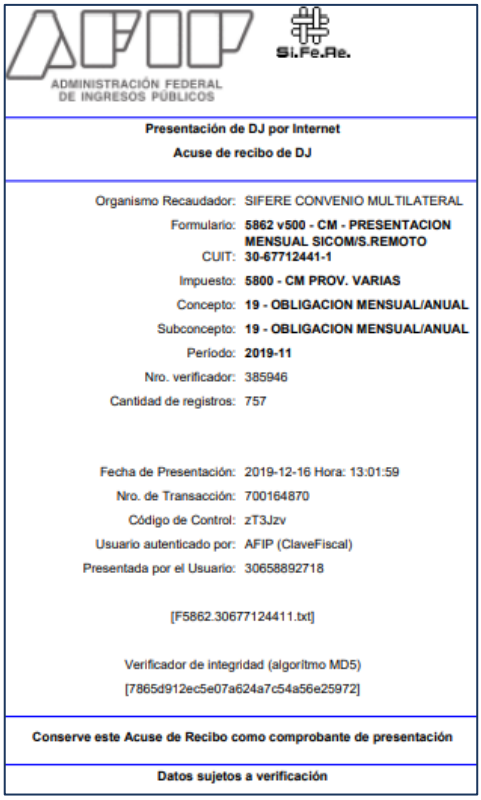
	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5862
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 385946

CUIT: 30-67712441-1	Contribuyente: INAPCON S.A.	Sede: 901
Anticipo: 201911	Secuencia: Original	Tipo: Sicom

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 16/12/2019 - 13:01:45 ante AFIP, Nº de Transacción 700164870

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901	CAPITAL FEDERAL	$295.248,54	$201.699,34	$0,00	$0,00	$93.549,20	$93.549,20
902	BUENOS AIRES	$44.676,47	$3.584.163,04	$0,00	$3.539.486,57	$0,00	$0,00
903	CATAMARCA	$0,00	$1.153,06	$0,00	$1.153,06	$0,00	$0,00
904	CORDOBA	$0,00	$1.640.119,86	$0,00	$1.640.119,86	$0,00	$0,00
905	CORRIENTES	$0,00	$136.503,23	$0,00	$136.503,23	$0,00	$0,00
906	CHACO	$0,00	$1.786,35	$0,00	$1.786,35	$0,00	$0,00
907	CHUBUT	$114.039,97	$2.714,10	$0,00	$0,00	$111.325,87	$111.325,87
908	ENTRE RIOS	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
909	FORMOSA	$0,00	$511,37	$0,00	$511,37	$0,00	$0,00
910	JUJUY	$0,00	$16.491,24	$0,00	$16.491,24	$0,00	$0,00
911	LA PAMPA	$0,00	$99.153,78	$0,00	$99.153,78	$0,00	$0,00
912	LA RIOJA	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
913	MENDOZA	$0,00	$186.599,11	$0,00	$186.599,11	$0,00	$0,00
914	MISIONES	$112.025,71	$1.809.444,57	$0,00	$1.697.418,86	$0,00	$0,00
915	NEUQUEN	$384.965,08	$461.037,09	$0,00	$76.072,01	$0,00	$0,00
916	RIO NEGRO	$102.174,03	$42.299,47	$0,00	$0,00	$59.874,56	$59.874,56
917	SALTA	$0,00	$39.597,39	$0,00	$39.597,39	$0,00	$0,00
918	SAN JUAN	$0,00	$4.220,90	$0,00	$4.220,90	$0,00	$0,00
919	SAN LUIS	$0,00	$3.272,54	$0,00	$3.272,54	$0,00	$0,00
920	SANTA CRUZ	$0,00	$1.781,69	$0,00	$1.781,69	$0,00	$0,00
921	SANTA FE	$0,00	$11.683,85	$0,00	$11.683,85	$0,00	$0,00
922	SANTIAGO DEL ESTERO	$0,00	$559,26	$0,00	$559,26	$0,00	$0,00
923	TIERRA DEL FUEGO	$0,00	$99.772,91	$0,00	$99.772,91	$0,00	$0,00
924	TUCUMAN	$0,00	$882.538,32	$0,00	$882.538,32	$0,00	$0,00
Totales		$1.053.129,80	$9.227.102,47	$0,00	$8.438.722,30	$264.749,63	$264.749,63



AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Si.Fe.Re.

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador:	SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario:	**5862 v500 - CM - PRESENTACION MENSUAL SICOM/S.REMOTO**
CUIT:	**30-67712441-1**
Impuesto:	**5800 - CM PROV. VARIAS**
Concepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período:	**2019-11**
Nro. verificador:	385946
Cantidad de registros:	757
Fecha de Presentación:	2019-12-16 Hora: 13:01:59
Nro. de Transacción:	700164870
Código de Control:	zT3Jzv
Usuario autenticado por:	AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario:	30658892718

[F5862.30677124411.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)

[7865d912ec5e07a624a7c54a56e25972]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación



VEP

Si.Fe.Re.

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP:	645986899
Organismo Recaudador:	SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Tipo de Pago:	Convenio Multilateral - SOLO PAGO
Descripción Reducida:	CM-SOP11/19
CUIT:	**30-67712441-1**
Concepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período:	2019-11
NRO INSCRIPCION:	9011638086
TIPO PAGO:	000
Generado por el Usuario:	20148490245

CM CHUBUT (5807)	$111.325,87
CM RIO NEGRO (5816)	$59.874,56
CM GCBA (5825)	$93.549,20

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago:	INTERBANKING
Medio de Pago:	HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco:	HSBC BANK ARGENTINA S.A.
Nro. de Transacción:	1310827918
Código de Control:	344898
Fecha de Pago:	2019-12-16 Hora: 14:03:21
IMPORTE PAGADO	**$264.749,63**

Fuente: Datos provistos en informe original.

AFIP ADMINISTRACION FEDERAL		CUIT Nº: 30677124411	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: INAPCON SOCIEDAD ANONIMA	
		Fecha de Presentación: 17/01/2020	Hora: 13:46
F. 2002	Versión 100	Nro. de Transacción: 705149213	MD5: e607a8956cb1cc07314858f7fe48d94b
		Período: 201912	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 11858040.28
Total del Crédito Fiscal		$ 7688699.98
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 4169340.30
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 4169340.30
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 0.00
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 2876.59
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 4166463.71

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02



AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

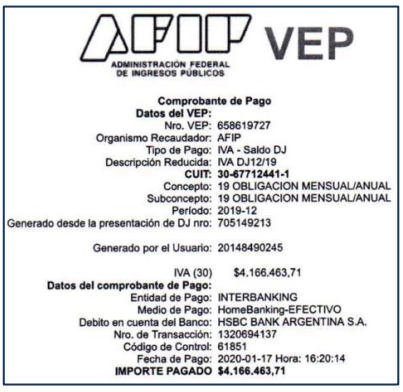
Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v110 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-67712441-1**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2019-12**
Nro. verificador: 216525
Cantidad de registros: 181

Fecha de Presentación: 2020-01-17 Hora: 13:46:29
Nro. de Transacción: 705149213
Código de Control: Fc4aOv
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20148490245

[216525F2002.e607a8956cb1cc07314858f7fe48d94b.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[e607a8956cb1cc07314858f7fe48d94b]
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación
Datos sujetos a verificación



AFIP VEP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Comprobante de Pago
Datos del VEP:
Nro. VEP: 658619727
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: IVA - Saldo DJ
Descripción Reducida: IVA DJ12/19
CUIT: 30-67712441-1
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2019-12
Generado desde la presentación de DJ nro: 705149213

Generado por el Usuario: 20148490245

IVA (30) $4.166.463,71
Datos del comprobante de Pago:
Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: HSBC BANK ARGENTINA S.A.
Nro. de Transacción: 1320694137
Código de Control: 61851
Fecha de Pago: 2020-01-17 Hora: 16:20:14
IMPORTE PAGADO $4.166.463,71

Fuente: Datos provistos en informe original.

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma
INAPCON S.A.
Ing. ROBERTO IANNUZZI
PRESIDENTE
Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
6	2019	30-67712441-1
0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
Original	452200	223828
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
INAPCON S.A.	1600003	0

Cantidad proyectos promovidos 0 C.U.I.T./C.U.I.L. contador 27-14211099-2 Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

a Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	e Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
b Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados	0,00	f Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
c Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	g Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
d Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	34.072.367,40	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	226.945,81	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	34.299.313,21	0,00
d Resultado impositivo	34.299.313,21	0,00	j Resultado atrib. a los socio	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	34.299.313,21	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	0,00	0,00	d Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alícuota %	30,00	e Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
b Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	10.289.793,96	f Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	i Total Imp. Determinado	10.289.793,96
d Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	x Saldo a Cancelar		10.289.793,96
d Imp. determinado F. Argentina		10.289.793,96	y Cómputo Credeb para canc. DJ	1.553.760,88	
e Pago a cuenta realizado en el exterior			aa Saldo a Ingresar		8.736.033,08
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
h Total Bonos F.515	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ac Retenciones y/o Percepciones	7.769.167,20	
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		o mediante débitos bancarios -excepto		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	2.101.893,97	
n Subtotal Fuente Argentina		10.289.793,96	ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
ñ Diferimiento F.518	0,00		amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
o Subtotal General			aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
p P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
u Saldo previo al Cómputo Credeb		10.289.793,96	af Saldo a favor	1.135.028,09	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancar	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

Fuente: Datos provistos en informe original.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS



2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Se adjunta documentación.

Fuente: Datos provistos en informe original.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	%
MARIO ENRIQUE REGEIRO	Argentina	20-14849024-5	33
ROBERTO IANNUZZI	Argentina	23-14564392-9	33
MIRTA INES REGEIRO	Argentina	27-16264823-9	33

Fuente: Datos provistos en informe original.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No declara.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
MARIO ENRIQUE REGEIRO	Argentina	20-14849024-5	Presidente
ROBERTO IANNUZZI	Argentina	23-14564392-9	Vicepresidente
MIRTA INES REGEIRO	Argentina	27-16264823-9	Directora Titular
MONICA ALICIA AGUILAR	Argentina	27-16492025-4	Directora Suplente

Fuente: Medios externos de consulta.

.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

REGEIRO MARIO ENRIQUE - 20148490245

SCORE

78.2

REGEIRO MARIO ENRIQUE

FECHA NACIMIENTO:	20/07/1962
ESTADO CIVIL:	CASADO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	5 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	11/2007

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

CERETTI 3158, (1431), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

CERETTI 3158, (1431), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

FRANKLIN D. ROOSEVELT 4599, (1431), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	INAPCON SOCIEDAD ANONIMA (10/2020)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/04/1992

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

IANNUZZI ROBERTO - 23145643929

SCORE

77.3

IANNUZZI ROBERTO

FECHA NACIMIENTO:	25/07/1961
ESTADO CIVIL:	CASADO

FINANCIERO



TOTAL	793 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	06/1999

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

AV DE LA FLOR 16 MIRAFLORES, (1619), GARIN, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

AV PATRICIAS ARGENTINAS 2009 - BARRIO: LAS LIEBRES, (1619), GARIN, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

AV.FLORIDA 2406, (5082017), VICENTE LOPEZ
BOGOTA 2267, MARTINEZ

FISCALES

EMPLEADO DE	INAPCON SOCIEDAD ANONIMA (10/2020)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/06/1993

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

REGEIRO MIRTA INES - 27162648239

SCORE

79.1

REGEIRO MIRTA INES

FECHA NACIMIENTO:	30/07/1963
ESTADO CIVIL:	SOLTERO
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	32 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	06/2012

CHEQUES RECHAZADOS

BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

OLAZABAL 5154 PISO:13 DPTO:A, (1431), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

OLAZABAL 5154 PISO:13 DPTO:A, (1431), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

AV. CNEL. DIAZ 1519 PISO 8 DPTO. B, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	INAPCON SOCIEDAD ANONIMA (10/2020)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/10/1993

JUICIOS

no se detectó actividad judicial

AGUILAR MONICA ALICIA - 27164920254

SCORE

73.1

AGUILAR MONICA ALICIA

FECHA NACIMIENTO:	14/05/1963
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	F

FINANCIERO

Información No Disponible

CHEQUES RECHAZADOS

BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

CERETTI 3158, (1431), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

CERETTI 3158, (1431), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

FRANKLIN D. ROOSEVELT 4599 - 6§ PISO - DEPTO. A, (1431), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES (10/2020)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/10/2007
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS

no se detectó actividad judicial

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

De acuerdo con los Estados Contables al 30/06/2020, figura la cuenta de Inmuebles valorizada en **$ 3 438 692.-**

2.8.2 Rodados

De acuerdo con los Estados Contables al 30/06/2020, figura la cuenta de Rodados valorizada en **$ 4 451 185.-**

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: NACION Fecha: 31/12/2019

INAPCON S.A. Cuit 30-67712441-1. Por asamblea del 4/11/19 se designa Presidente Mario Enrique Regeiro; Vicepresidente Roberto Iannuzzi, Director Titular Mirta Inés Regeiro; Director Suplente Monica A Aguilar, todos con domicilio especial en Torrent 1171 CABA Autorizado segun instrumento privado asamblea de fecha 04/11/2019 Osvaldo Daniel Salandin - Habilitado D.N.R.O. N° 7016e. 31/12/2019 N° 100920/19 v. 31/12/2019 Fecha de publicacion 31/12/2019

Provincia: CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES Fecha: 30/11/2017

INAPCON S.A. Por asamblea del 8/11/17 se designa Presidente Mario Enrique Regeiro; Vicepresidente Roberto Iannuzzi, Director Titular Mirta Inés Regeiro; Director Suplente Mónica A Aguilar, todos con domicilio especial en Torrent 1171 CABA Autorizado según instrumento privado asamblea de fecha 08/11/2017 Osvaldo Daniel Salandin - Habilitado D.N.R.O. N° 7016 e. 30/11/2017 N° 92667/17 v. 30/11/2017

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 10/01/2017

INAPCON S.A. Por asamblea del 7/11/16 se designa Presidente Mario Enrique Regeiro; Vicepresidente Roberto Iannuzzi, Director Titular Mirta Inés Regeiro; Director Suplente Mónica A Aguilar, todos con domicilio especial en Torrent 1171 CABA Autorizado según instrumento privado acta directorio de fecha 07/11/2016 Osvaldo Daniel Salandin - Habilitado D.N.R.O. N° 7016 e. 10/01/2017 N° 1090/17 v. 10/01/2017

Provincia: CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES Fecha: 18/12/2015

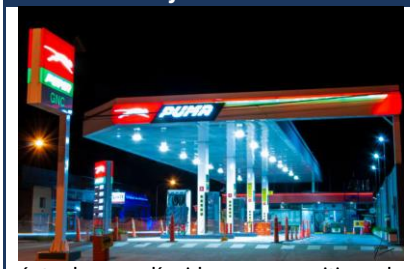
INAPCON SA Por asamblea del 12/11/15 se designa Presidente Mario Enrique Regeiro; Vicepresidente Roberto Iannuzzi, Director Titular Mirta Inés Regeiro; Director Suplente Mónica A Aguilar, todos con domicilio especial en Torrent 1171 CABA Autorizado según instrumento privado acta directorio de fecha 12/11/2015 Osvaldo Daniel Salandin - Habilitado D.N.R.O. N° 7016 e. 18/12/2015 N° 177053/15 v. 18/12/2015

Provincia: CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES Fecha: 12/03/2015

INAPCON S.A. Por asamblea y reunión directorio del 10/11/14 se designa Presidente Mario Enrique Regeiro; Vicepresidente Roberto Iannuzzi; Directora Suplente Mónica A Aguilar. Todos con domicilio especial Torrent 1171, CABA. Autorizado según instrumento privado acta de fecha 10/11/2014. OSVALDO DANIEL SALANDIN Habilitado D.N.R.O. Nº 7016 e. 12/03/2015 Nº 16803/15 v. 12/03/2015

Otras Publicaciones:

Puma Energy inaugurará una estación de servicio en Luján
Fuente: econojournal Fecha: 02/09/2020



Puma Energy inaugurará a principios de septiembre su primera estación de servicio en la localidad de Luján. Estará ubicada sobre la avenida Carlos Pellegrini al 900, una de las principales vías de circulación de la ciudad.
Puma Energy, la empresa líder en el mercado global de energía, inaugurará a principios de septiembre su primera Estación de Servicio en la localidad de Luján, provincia de Buenos Aires. Ubicada sobre la avenida Carlos Pellegrini al 900, una de las principales vías de circulación que atraviesa la ciudad, brindará servicios de expendio de naftas y GNC.
La obra fue llevada a cabo por la compañía **INAPCON S.A.** y consistió en la instalación de cuatro tanques subterráneos de doble pared y dos proveedores óctuples para líquidos, que permitieron la dualización de la infraestructura existente. Así, la nueva estación contará con 4 islas: dos para combustibles líquidos y dos para suministro de GNC.
Esta iniciativa es un hito importante para la expansión de Puma Energy, dado que se dio en plena pandemia, y requirió del cumplimiento estricto de nuevos protocolos que permitieron avanzar de forma segura con las obras.
Alberto Marchiano, propietario de la estación de servicio junto a su hijo Diego, cuenta actualmente con una dotación de 7 trabajadores y estiman poder ampliar en 2 los puestos tras la inauguración. Además, anunciaron la pronta reinauguración de otra estación de servicio en Luján para incorporarla a la red de Puma Energy.
De esta manera, Puma Energy continúa con su plan de expansión en la República Argentina y ya superó las 300 estaciones en todo el país.
Puma Energy es una compañía petrolera global integrada de refinación, transporte, almacenamiento y distribución que opera en 46 países. La empresa ha expandido sus actividades a nivel mundial: es propietaria y operadora de 100 terminales de abastecimiento, así como de más de 3000 estaciones de servicio y está presente en 80 aeropuertos alrededor del mundo.

En Argentina, Puma Energy es operada por Trafigura, una compañía de energía que produce combustibles y lubricantes, con más de 300 estaciones de servicio en todo el país. A su Refinería en Bahía Blanca, la terminal en la localidad de Campana y su planta de lubricantes en Avellaneda, se suman más de 50 Agroservicios en los principales puntos de la zona productiva de la Argentina.
Con sede central en Ginebra (Suiza), Trafigura es una de las principales compañías comercializadoras de materias primas del mundo: abastece, almacena, transporta y ofrece petróleo, productos refinados, metales y minerales. Mueve más de 6 millones de barriles de petróleo diariamente y cuenta con 80 oficinas en 41 países de todo el mundo. El Grupo ha estado conectando a sus clientes con la economía global durante más de dos décadas, aumentando la prosperidad mediante el avance del comercio.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	OHSAS 18001:2007	TUV NORD	13/04/2017	12/04/2020
2	ISO 9001:2015	TUV NORD	07/05/2018	12/04/2020
3	ISO 14001:2015	TUV NORD	07/05/2018	12/04/2020

Fuente: Datos provistos en informe original.



TÜV NORD

CERTIFICADO

El BRTÜV certifica que la compañia:

INAPCON S.A.

Luciano Torrent 1171
C1427AVA - Cuidad Autonoma de Buenos Aires - Argentina

Implementó y utiliza un Sistema de Gestión de Calidad en la siguiente área de aplicación:

Ejecución de obras civiles, industriales, comerciales, centros educativos, centros de salud y estaciones de servicios. Incluye las especialidades: eléctricas, termomecánicas, sanitarias, incendio e instalaciones de combustible.

El Sistema se conforma con la norma:

NBR ISO 9001:2015

Mayores detalles sobre el área de aplicación de este certificado y aplicabilidad de los requisitos de la norma NBR ISO 9001:2015 pueden ser obtenidos en la compañía certificada.

Válido desde: 07/05/2018
Válido hasta: 12/04/2020
Certificación inicial: 2017
Registro del Certificado: S-1954

La validez del certificado está sujeto al mantenimiento continuo y satisfactorio, por parte de la compañía, de las condiciones indicadas en el contrato de certificación. Este certificado permite el registro en la relación de las compañías certificadas del Sistema Brasileño de Certificación.

Barueri – SP, 07/05/2018
Rev. 01

TÜV NORD BRTÜV

BRTÜV Avaliações de Qualidade Ltda.
Al. Madeira, 222 - 3º andar
06454-010 - Barueri - SP - Brasil

Gestão da Qualidade
OCS 0012

IAF



TÜV NORD

CERTIFICADO

El BRTÜV certifica que la compañia:

INAPCON S.A.

Luciano Torrent 1171
C1427AVA - Cuidad Autonoma de Buenos Aires - Argentina

Implementó y utiliza un Sistema de Gestión Ambiental en la siguiente área de aplicación:

Ejecución de obras civiles, industriales, comerciales, centros educativos, centros de salud y estaciones de servicios. Incluye las especialidades: eléctricas, termomecánicas, sanitarias, incendio e instalaciones de combustible.

El Sistema se conforma con la norma:

NBR ISO 14001:2015

Mayores detalles sobre el área de aplicación de este certificado y aplicabilidad de los requisitos de la norma NBR ISO 14001:2015 pueden ser obtenidos en la compañia certificada

Válido desde: 07/05/2018
Válido hasta: 12/04/2020
Certificación inicial: 2017
Registro del Certificado: C-1591

La validez del certificado está sujeto al mantenimiento continuo y satisfactorio, por parte de la compañia, de las condiciones indicadas en el contrato de certificación. Este certificado puede el registro en la relación de las compañias certificadas del Sistema Brasileño de Certificación

Barueri – SP, 07/05/2018
Rev. 01

TÜV NORD BRTÜV

BRTÜV Avaliações de Qualidade Ltda.
Al. Madeira, 222 - 3º andar
06454-010 - Barueri - SP - Brasil

Gestão Ambiental
OCA 0010

IAF



TÜV NORD

CERTIFICADO

El BRTÜV certifica que la compañia:

INAPCON S.A.
Luciano Torrent, 1171
C1427AVA - Cuidad Autonoma de Buenos Aire - Argentina

Implementó y utiliza un Sistema de Gestión de Salud y Seguridad en la siguiente área de aplicación:

Ejecución de obras civiles, industriales, comerciales, centros educativos, centros de salud y estaciones de servicios. Incluye las especialidades: eléctricas, termomecánicas, sanitarias, incendio e instalaciones de combustible.

El Sistema se conforma con la norma:

OHSAS 18001:2007

Válido desde: 13/04/2017
Válido hasta: 12/04/2020
Certificación inicial: 2017
Registro del Certificado: A-735

Barueri – SP, 13/04/2017
Rev. 00

TÜV NORD BRTÜV

Fuente: Datos provistos en informe original.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2017	110	2	12	124
2018	175	2	12	189
2019	170	3	12	**185**

Fuente: Datos provistos en informe original.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-67712441-1
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
12/2019	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	151
Suma de Rem. 1:	7.900.950,57
Suma de Rem. 2:	7.900.950,57
Suma de Rem. 3:	7.900.950,57
Suma de Rem. 4:	8.110.402,87
Suma de Rem. 5:	7.900.950,57
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	8.110.402,87
Suma de Rem. 9:	8.195.677,89
Suma de Rem. 10:	0,00

Apellido y Nombre o Razón Social:

INAPCON SOCIEDAD ANONIMA

Nro. Verificador: 723142

Domicilio Fiscal: TORRENT 1171 CAPITAL FEDERAL

V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	1.116.782,34	a1 - Total de aportes	203.145,17
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**1.116.782,34**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**203.145,17**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	404.450,43
b1 - Total de contribuciones	1.765.520,61	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00	Subtotal contribuciones O.S.	404.450,43
		Retenciones	147.404,35
Subtotal contribuciones S.S.	1.765.520,61	**Contribuciones O.S. a pagar**	**257.046,08**
Retenciones	643.458,12		
Contribuciones S.S. a pagar	**1.122.062,49**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	790.862,47	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	790.862,47	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	643.458,12		
Retenciones aplicadas a Obra Social	147.404,35	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO			VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	151	90,60	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	151 - 2.127,59
Remun. con ART	8.195.677,89	466.334,07	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar		**466.424,67**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**2.127,59**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

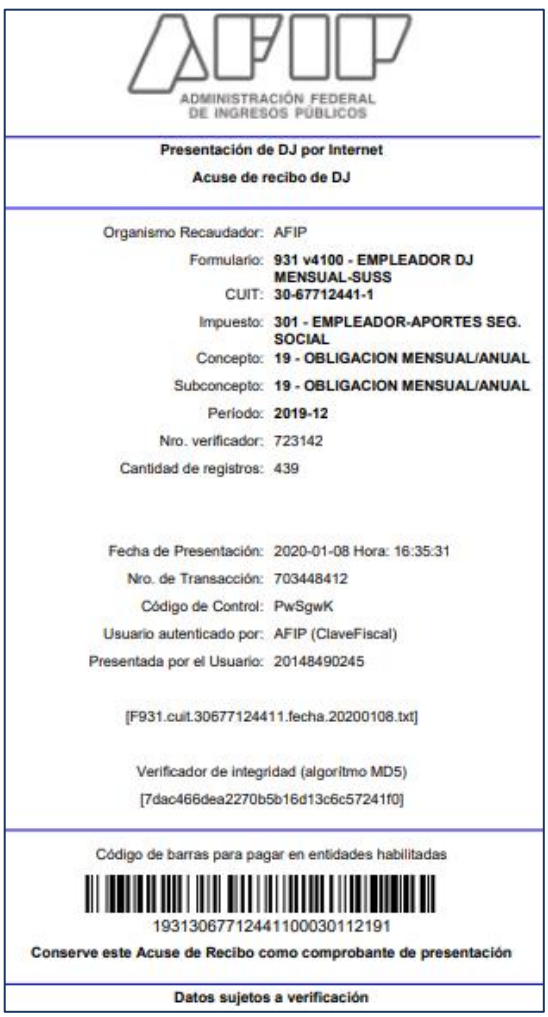
Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 0,00

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**1.122.062,49**	302 - Aportes de Obra Social	**203.145,17**
301 - Aportes de Seguridad Social	**1.116.782,34**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**466.424,67**
352 - Contribuciones de Obra Social	**257.046,08**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**2.127,59**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Cheque 48 hs.**



ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador:	AFIP
Formulario:	**931 v4100 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT:	**30-67712441-1**
Impuesto:	**301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período:	**2019-12**
Nro. verificador:	723142
Cantidad de registros:	439
Fecha de Presentación:	2020-01-08 Hora: 16:35:31
Nro. de Transacción:	703448412
Código de Control:	PwSgwK
Usuario autenticado por:	AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario:	20148490245

[F931.cuit.30677124411.fecha.20200108.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)

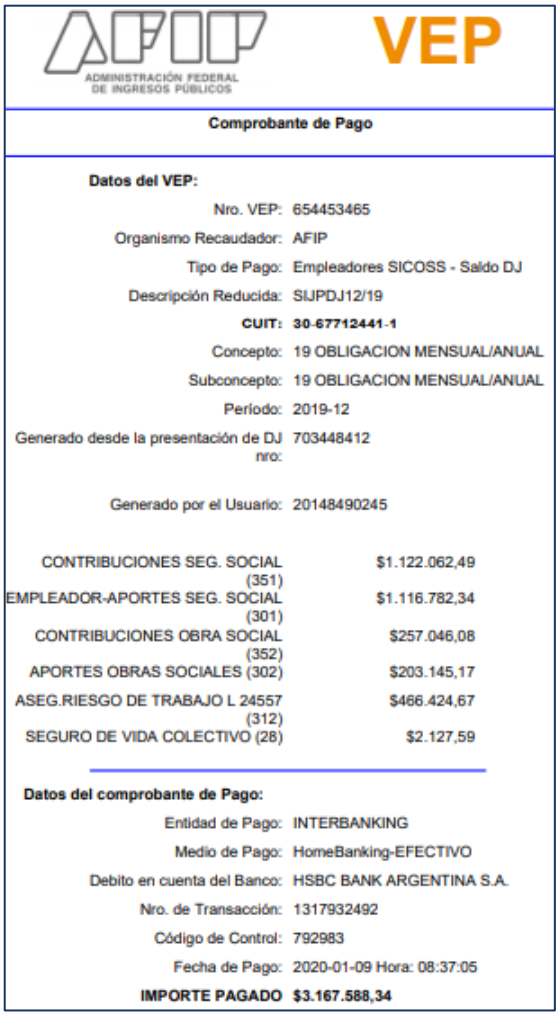
[7dac466dea2270b5b16d13c6c57241f0]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas

19313067712441100030112191

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación



ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP:	654453465
Organismo Recaudador:	AFIP
Tipo de Pago:	Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida:	SIJPDJ12/19
CUIT:	**30-67712441-1**
Concepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período:	2019-12
Generado desde la presentación de DJ nro:	703448412
Generado por el Usuario:	20148490245

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL (351)	$1.122.062,49
EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL (301)	$1.116.782,34
CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$257.046,08
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$203.145,17
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$466.424,67
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$2.127,59

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago:	INTERBANKING
Medio de Pago:	HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco:	HSBC BANK ARGENTINA S.A.
Nro. de Transacción:	1317932492
Código de Control:	792983
Fecha de Pago:	2020-01-09 Hora: 08:37:05
IMPORTE PAGADO	**$3.167.588,34**

Fuente: Datos provistos en informe original.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No declara.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

OBRAS INSTITUCIONALES



OBRAS COMERCIALES



CENTROS EDUCATIVOS



ESTACIONES DE SERVICIO



OBRASINDUSTRIALES



3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
07-2019	$ 32 966 140	$ 16 495 255	Pesos
08-2019	$ 42 268 581	$ 33 556 421	Pesos
09-2019	$ 50 277 274	$ 22 147 394	Pesos
10-2019	$ 42 354 928	$ 26 908 332	Pesos
11-2019	$ 41 364 925	$ 25 369 748	Pesos
12-2019	$ 54 036 783	$ 35 721 270	Pesos
Total	**$ 263 268 631**	**$160 198 420**	**Pesos**

Fuente: Datos provistos en informe original.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
03/2019	$ 993 267	Pesos
04/2019	$ 716 353	Pesos
05/2019	$ 951 745	Pesos

Fuente: Datos provistos en informe original.

3.4 COMPRAS ANUALES

Mes / Año	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
06/2020	$ 314 221 414	Pesos

Fuente: Empresa.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	ABELSON S.A.	Argentina	30-65200007-6	$ 16 819 210	Pesos
2	CPI & T SRL	Argentina	30-71153839-5	$ 11 859 221	Pesos
3	SABELEC S.R.L.	Argentina	30-69548101-9	$ 9 912 673	Pesos

Fuente: Datos provistos en informe original.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	AUTOMOVIL CLUB ARGENTINO	Argentina	30-50014329-7	$ 269 461 872	Pesos
2	YPF S.A.	Argentina	30-54668997-9	$ 68 808 907	Pesos
3	HSBC BANK ARGENTINA SA	Argentina	33-53718600-9	$ 65 768 439	Pesos
4	GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES	Argentina	34-99903208-9	$ 21 919 979	Pesos

Fuente: Datos provistos en informe original.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	590239
Desde:	01/11/2016 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/03/2018 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	571748
Desde:	01/04/2018 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

La empresa no informó Otros Seguros.

Fuente: Datos provistos en informe original.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No existen registros de cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

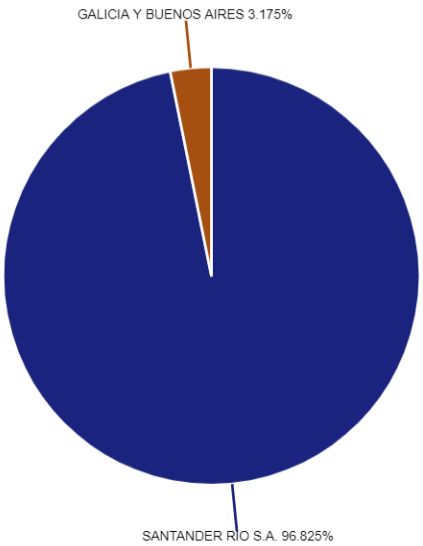
Banco	01/2019	02/2019	03/2019	04/2019	05/2019	06/2019	07/2019	08/2019
SANTANDER RIO S.A.	128,00	216,00	94,00	296,00	277,00	385,00	339,00	298,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
TOTAL PERIODO	**129,00**	**217,00**	**95,00**	**297,00**	**278,00**	**386,00**	**340,00**	**299,00**

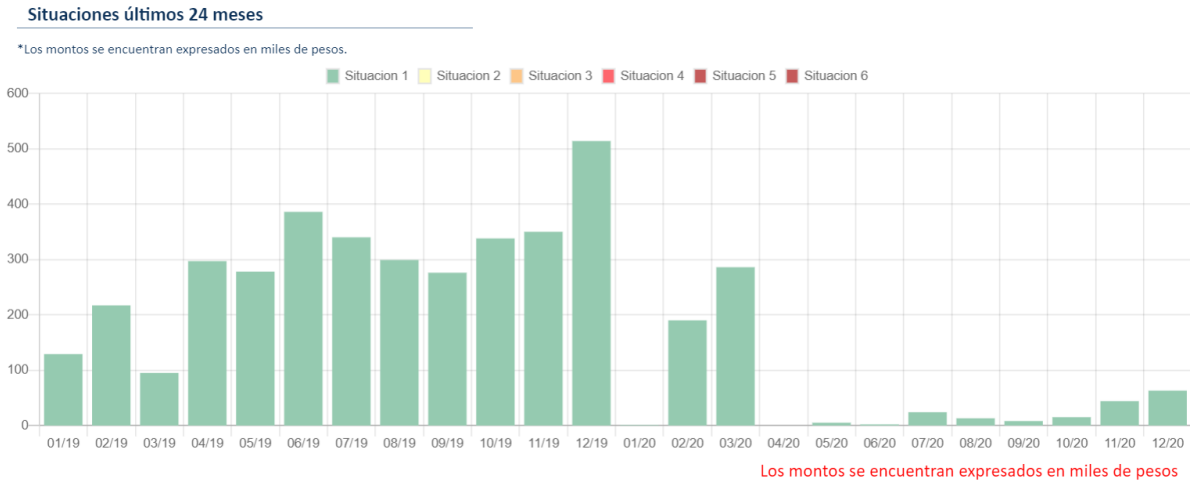
Banco	09/2019	10/2019	11/2019	12/2019	01/2020	02/2020	03/2020	04/2020
SANTANDER RIO S.A.	275,00	337,00	349,00	513,00		189,00	284,00	
GALICIA Y BUENOS AIRES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	
TOTAL PERIODO	**276,00**	**338,00**	**350,00**	**514,00**	**1,00**	**190,00**	**286,00**	

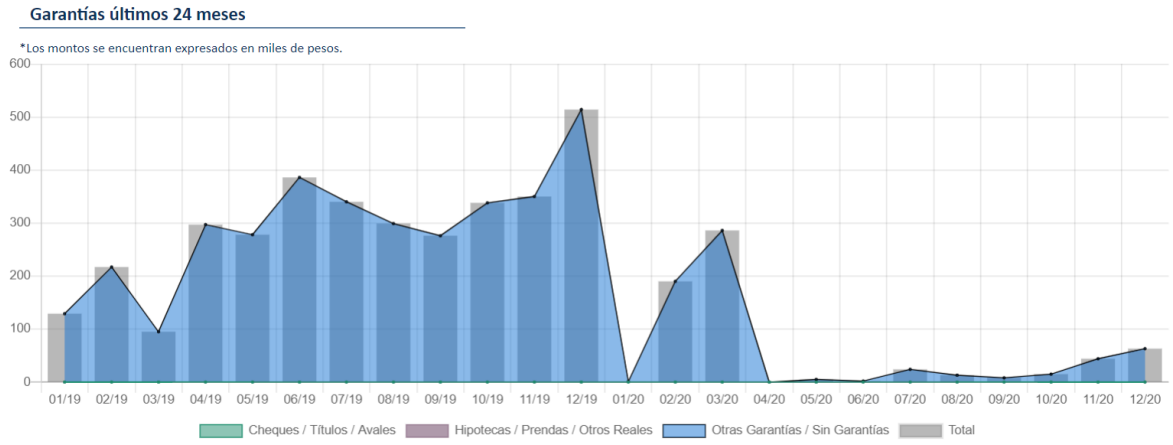
Banco	05/2020	06/2020	07/2020	08/2020	09/2020	10/2020	11/2020	12/2020
SANTANDER RIO S.A.	3,00		22,00	11,00	6,00	13,00	42,00	61,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
TOTAL PERIODO	**5,00**	**2,00**	**24,00**	**13,00**	**8,00**	**15,00**	**44,00**	**63,00**

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	SANTANDER RIO	N/I	N/I
2	HSBC BANK ARGENTINA S.A.	N/I	N/I
3	BANCO DE GALICIA Y BS. AS.	N/I	N/I

Fuente: Datos provistos en informe original.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1994-08
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	ACTIVO	1999-11
30	IVA	ACTIVO	1994-08
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2000-01
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1994-10
353	RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL	ACTIVO	2015-03

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. De Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **01/03/2021** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

INAPCON SA no presenta deuda exigible de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social según información de AFIP a 23/02/2021

7- INTEGRIDAD

7.1 ANÁLISIS DE INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: INAPCON SOCIEDAD ANONIMA - 30677124411
Fecha: 01/03/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: REGEIRO MARIO ENRIQUE - 20148490245
Fecha: 01/03/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: IANNUZZI ROBERTO - 23145643929
Fecha: 01/03/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: REGEIRO MIRTA INES - 27162648239
Fecha: 01/03/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: AGUILAR MONICA ALICIA - 27164920254
Fecha: 01/03/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

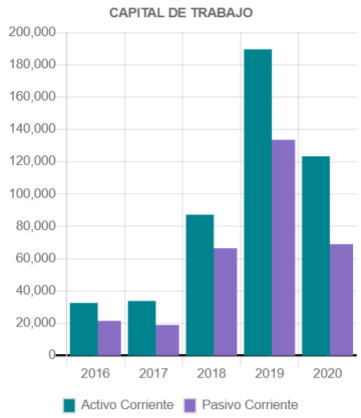
8- Estados Contables

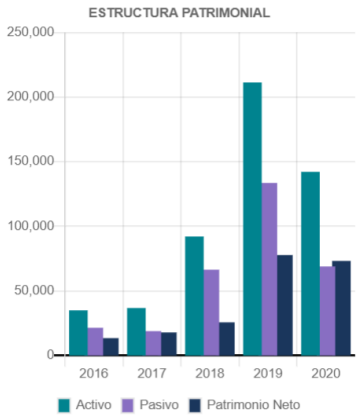
8.1 DATOS CONTABLES

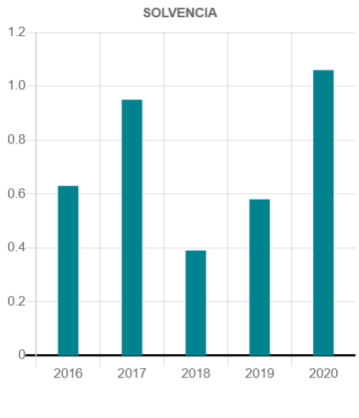
Activo

Fecha Balance	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020
Caja y Banco	9 569	11 182	19 115	26 692	16 532
Inversion Corriente	6 000	3 368	2 390	9 993	39 409
Anc Creditos Por Ventas	969	4 193	24 901	38 731	4 680
Otros Créditos	13 673	11 330	31 258	90 969	56 807
Bienes Cambio	2 235	3 717	9 526	23 181	5 885
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	114	0	0	0	0
Total Activo Corriente	32 560	33 790	87 190	189 566	123 313
Credito Por Venta	0	318	318	454	318
Otros Créditos No Corrientes	95	271	292	137	109
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	5 393	5 940	8 607	36 173	53 151
Depreciación Acumulada	3 085	3 554	4 299	15 043	34 764
Bienes De Uso	2 308	2 386	4 308	21 130	18 387
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	2 403	2 975	4 918	21 720	18 814
Total Activo	34 963	36 765	92 108	211 286	142 128

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



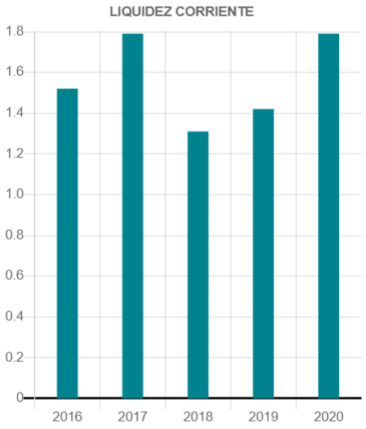


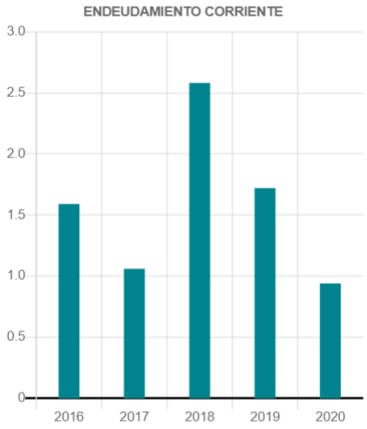


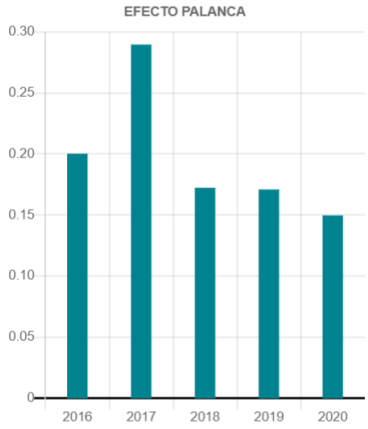
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	8 853	3 892	9 142	15 724	9 265
Prestamos (Deudas Bancarias)	0	0	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	1 428	2 178	3 792	9 832	7 940
Cargas Fiscales	79	701	903	1 298	1 008
Anticipos Clientes	0	7 763	46 155	91 921	39 495
Otros Pasivos	11 124	4 361	6 420	14 763	11 209
Total Pasivo Corriente	21 484	18 895	66 411	133 537	68 917
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Prestamos	0	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	2	2	2	3	2
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	2	2	2	3	2
Total Pasivo	21 486	18 897	66 413	133 540	68 919
Capital Social	510	510	510	13 594	19 407
Resultados No Asignados	12 967	17 358	25 186	64 152	53 802
Patrimonio Neto	13 477	17 868	25 696	77 746	73 209

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



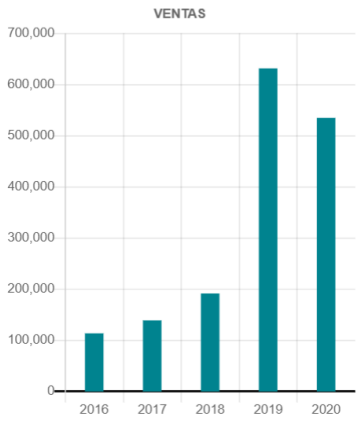


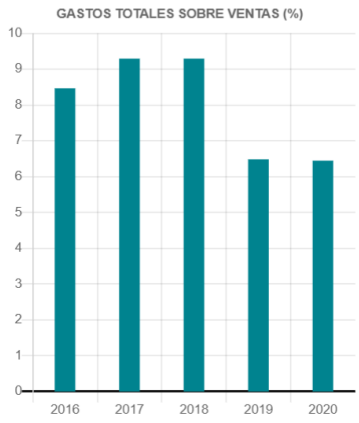


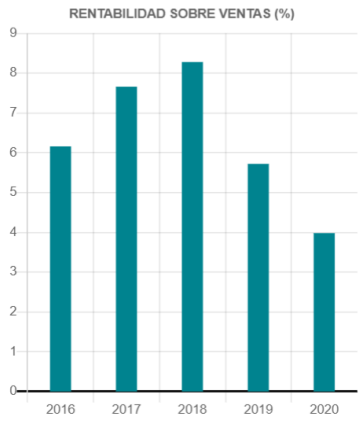
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020
Ventas	113 655	138 978	191 593	631 543	534 858
Compras Del Ejercicio	68 087	22 318	83 112	185 880	314 221
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	96 331	112 834	158 989	525 312	460 830
Resultado Bruto	17 324	26 144	32 604	106 232	74 028
Amortizaciones	674	610	816	4 680	4 476
Gastos de Comercialización	4 456	6 200	8 502	19 241	12 983
Gastos de Administración	3 878	5 218	6 971	16 195	16 906
Gastos Financieros	1 288	1 500	2 336	5 503	4 586
Otros Ingresos	2 123	1 722	7 484	2 942	7 980
Otros Egresos	0	0	0	0	17
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0	-17 440	-15 039
Impuesto A Las Ganancias	2 827	4 308	6 412	14 690	11 205
Resultado	6 998	10 640	15 867	36 105	21 272

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,52	1,79	1,31	1,42	1,79
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	1,41	1,59	1,17	1,25	1,70
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	1,59	1,06	2,58	1,72	0,94
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,63	0,95	0,39	0,58	1,06
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	11 076,00	14 895,02	20 779,69	56 028,79	54 396,59
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	5,84	7,49	5,96	3,68	3,98
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	15,24	18,81	17,02	16,82	13,84
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	6,16	7,66	8,28	5,72	3,98
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,52	0,60	0,62	0,46	0,29
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	3,25	3,78	2,08	2,99	3,76
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	49,24	58,26	44,48	29,89	29,09
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	20,02	28,94	17,23	17,09	14,97
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,55	0,90	0,38	0,46	0,60
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	117,29	33,15	7,69	16,31	114,29
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderías / Bs.de Cambio	43,10	30,36	16,69	22,66	78,30
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación Económica Financiera y Patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2018, 2019 y 2020 (fecha de cierre 30/06). Aclaraciones previas: Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- El ejercicio cerrado a 06/2020 mostró una Facturación total de $534.8 Millones, cifra que al compararla con las Ventas del ejercicio anterior ($631.5 Millones) evidencia una reducción 15.3%.
- El Costo Directo incrementó del 83.2% al 86.2% su incidencia sobre las Ventas mientras que los Gastos de Estructura se mantuvieron en 6.4% su participación, determinando un Resultado Operativo Neto fue de $28.3 Millones (5.3% s/ventas) vs $50.6 Millones (8% s/ventas) en el ejercicio anterior.
- En última instancia debe mencionarse que se registraron Otros Ingresos por $7.9 Millones y Otros Egresos por $15 Millones (correspondientes a Resultados Financieros y por Tenencia).
- De acuerdo con lo expuesto y luego de considerar un cargo por Impuesto a las Ganancias de $11.2 Millones, la compañía mostró un Resultado Final de $21.2 Millones, equivalente al 4% de las Ventas vs $36.1 Millones (5.7% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, se observó una disminución de la Facturación, un ligero aumento del nivel de Costos y un razonable Resultado Final.

Financieros:

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.42 a 1.79, mejorando y ubicándose dentro de parámetros satisfactorios.
- El Capital de Trabajo mostró un saldo de $54.3 Millones, representando el 38% del Activo, considerándose adecuada la relación.

En resumen, la situación Financiera a 06/2020 se considera adecuada por sus indicadores de Liquidez y de Capital de Trabajo.

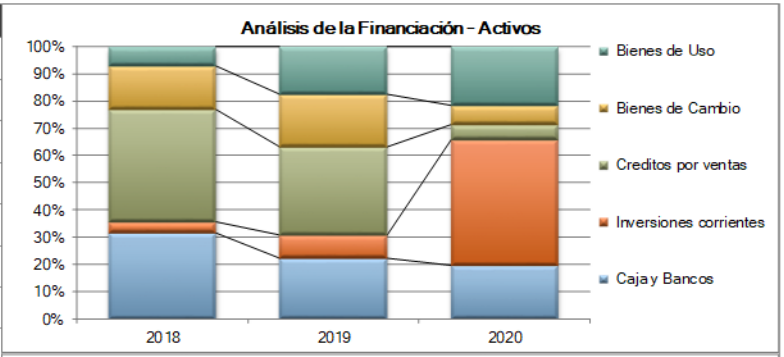
Patrimoniales:

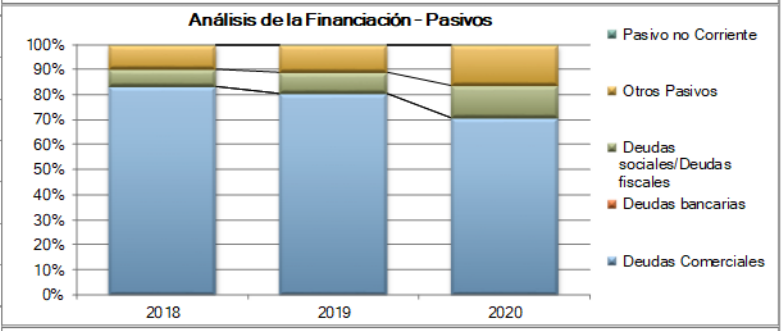
- El Patrimonio Neto a 06/2020 fue de $73.2 Millones vs $77.7 Millones en el ejercicio anterior.
- Del total del PN $19 Millones (26% s/PN) corresponden a Capital y Ajustes sobre el Capital considerándose reducida su Conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 48.5% del Activo, siendo las obligaciones comerciales la principal fuente de apalancamiento.
- El indicador de Solvencia Patrimonial pasó de 0.58 a 1.06 y el Endeudamiento Corriente pasó de 1.72 a 0.94, mejorando y ubicándose dentro de parámetros adecuados.

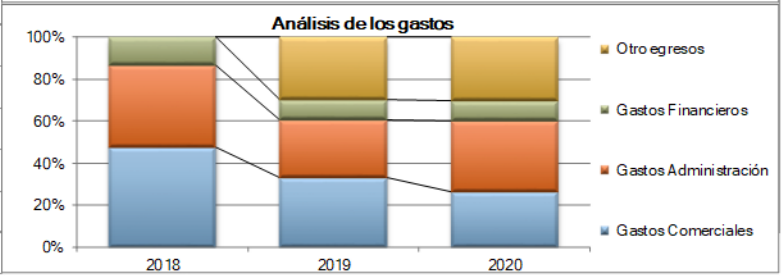
En resumen, la situación Patrimonial a 12/2019 era aceptable, con adecuados niveles de Solvencia y de Endeudamiento Corriente, pero con una reducida Capitalización del PN.

Períodos Analizados			
Concept	jun-18	jun-19	jun-20
Caja y Bancos	19.115.433	26.691.697	16.532.082
Inversiones corrientes	2.390.466	9.993.200	39.408.892
Creditos por ventas	24.900.941	38.731.024	4.679.746
Otros Créditos	31.867.867	91.559.693	57.234.337
Bienes de Cambio	9.525.724	23.180.952	5.885.183
Bienes de Uso	4.307.843	21.129.606	18.387.300
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**92.108.274**	**211.286.172**	**142.127.540**
Deudas Comerciales	55.296.182	107.644.999	48.760.244
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	4.694.639	11.129.625	8.947.403
Otros Pasivos	6.419.929	14.762.533	11.208.859
Pasivo no Corriente	2.000	2.855	2.000
Pasivo	**66.412.750**	**133.540.013**	**68.918.505**
Gastos Comerciales	8.501.793	19.240.882	12.982.807
Gastos Administración	6.970.554	16.195.293	16.905.891
Gastos Financieros	2.336.206	5.503.316	4.585.912
Otro egresos	-	17.439.678	15.055.990
Impuesto a las ganancias	6.411.709	14.689.710	11.205.460
Total	**24.220.262**	**73.068.879**	**60.736.060**

2018/2019/2020



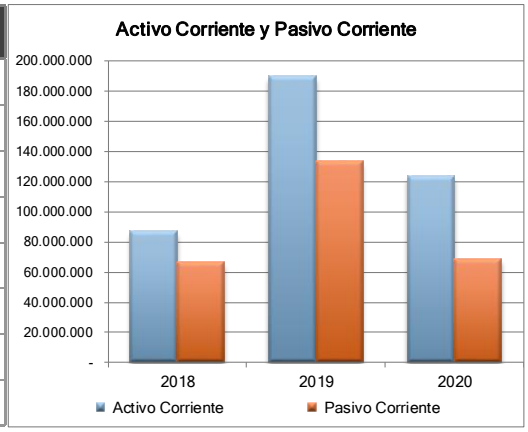




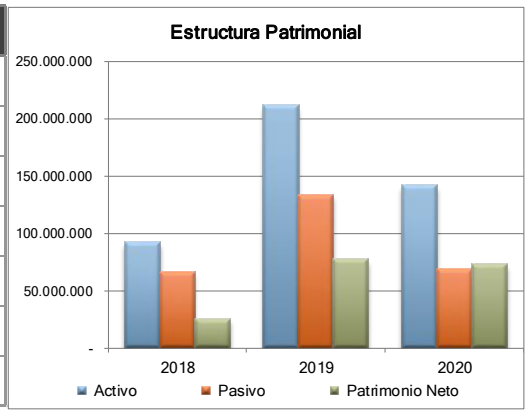
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2018/2019/2020

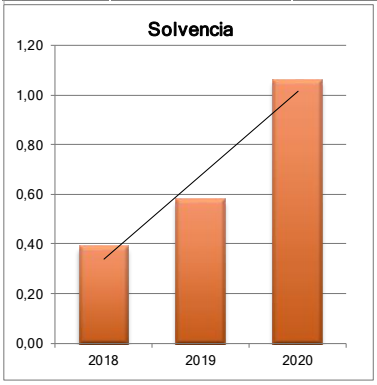
Analisis Patrimonial	jun-18	jun-19	jun-20
Solvencia	0,39	0,58	1,06
Patrimonio Neto sobre Activo	28%	37%	52%
Endeudamiento corriente	2,58	1,72	0,94
Capital corriente	0,23	0,27	0,38
Activo no Cte sobre Activo	5%	10%	13%
Financiación del activo no cte.	5,23	3,58	3,89
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	83%	81%	71%

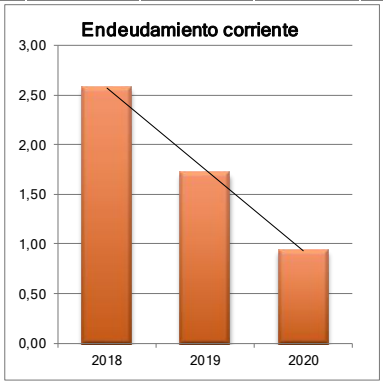


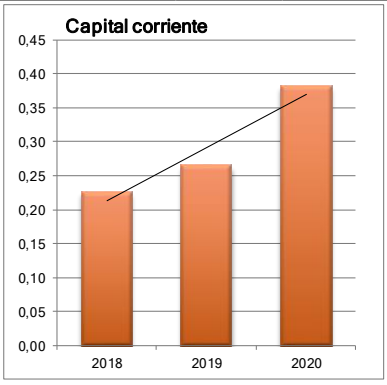
Info	jun-18	jun-19	jun-20
Activo Corriente	$ 87.190.442	$ 189.565.951	$ 123.313.093
Activo no Corriente	$ 4.917.831	$ 21.720.221	$ 18.814.447
Activo	$ 92.108.273	$ 211.286.172	$ 142.127.540
Pasivo Corriente	$ 66.410.750	$ 133.537.158	$ 68.916.505
Pasivo no Corriente	$ 2.000	$ 2.855	$ 2.000
Pasivo	$ 66.412.750	$ 133.540.013	$ 68.918.505
Patrimonio Neto	$ 25.695.523	$ 77.746.159	$ 73.209.035



Trends



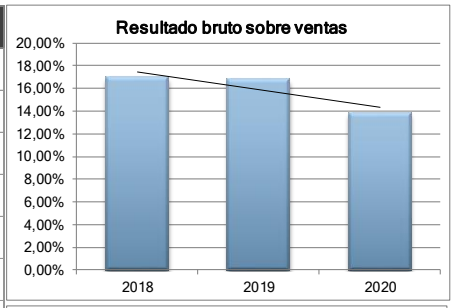




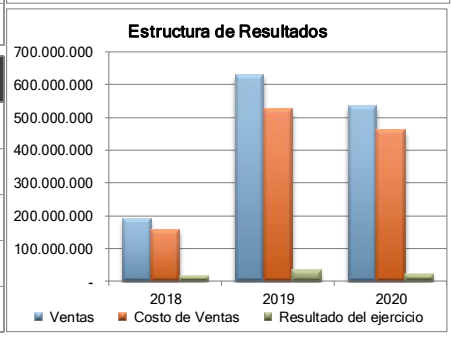
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

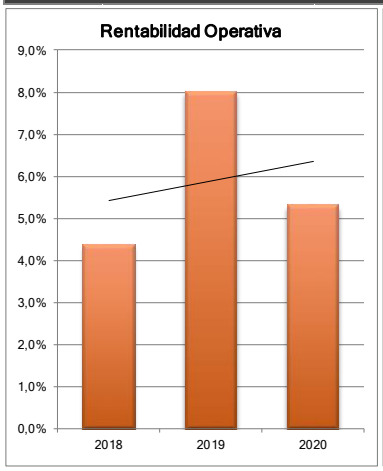
Períodos Analizados			2018/2019/2020
Análisis de rentabilidad	jun-18	jun-19	jun-20
Rentabilidad de la inversión total	61,8%	46,4%	29,1%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	95,8%	72,4%	50,6%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	26,7%	26,6%	26,1%
Resultado bruto sobre ventas	17,0%	16,8%	13,8%
Rentabilidad sobre Ventas	8,3%	5,7%	4,0%
Costo del financiamiento	3,5%	4,1%	6,7%
Rentabilidad Operativa	4,4%	8,0%	5,3%

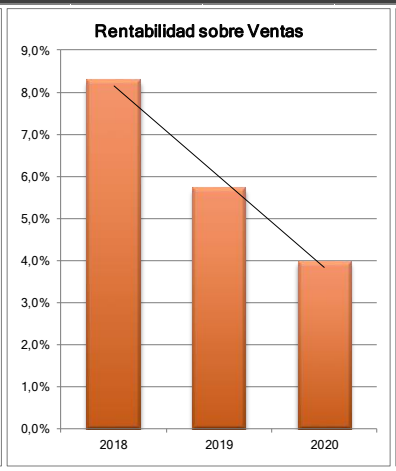


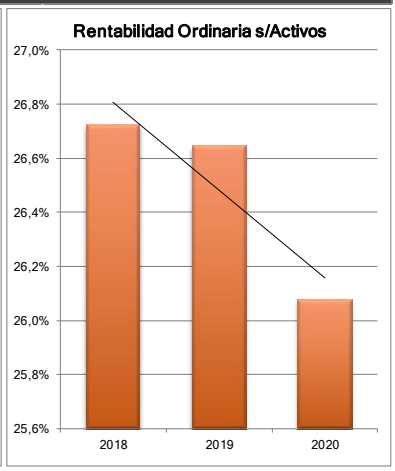
Info	jun-18	jun-19	jun-20
Ventas	$ 191.592.865	$ 631.543.183	$ 534.857.675
Costo de Ventas	$ 158.988.704	$ 525.311.614	$ 460.829.590
Resultado del ejercicio	$ 15.867.460	$ 36.104.648	$ 21.272.026
EBITDA/Ventas	0,13	0,10	0,08
EBITDA/Intereses	10,89	11,08	9,06



Trends



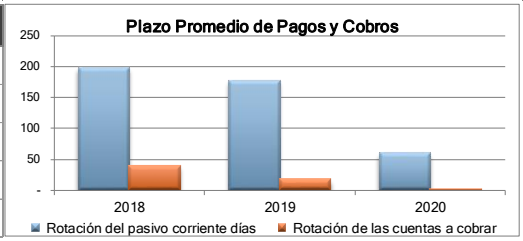




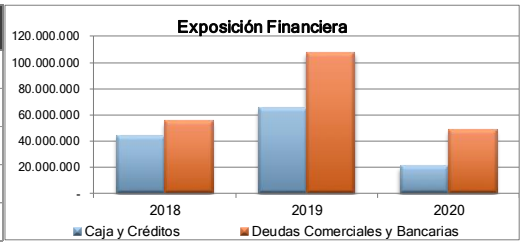
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

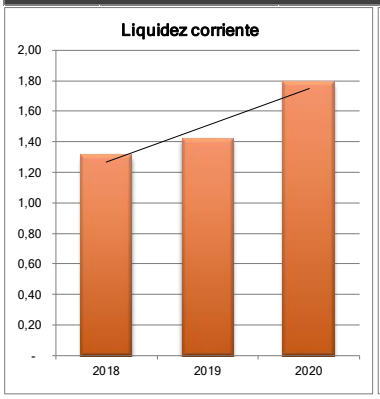
Períodos Analizados				2018/2019/2020
Analisis Financiero	jun-18	jun-19	jun-20	
Liquidez corriente	1,31	1,42	1,79	
Liquidez acida	1,17	1,25	1,70	
Rotación del pasivo corriente días	199	178	60	
Rotación de las cuentas a cobrar	39	18	3	
Efecto Palanca	0,17	0,17	0,15	

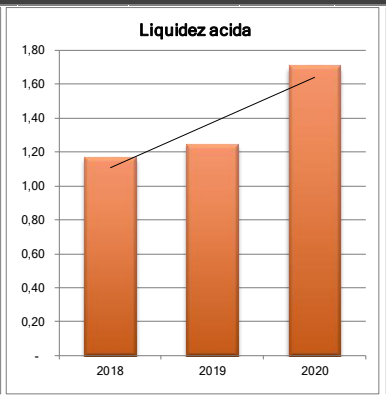


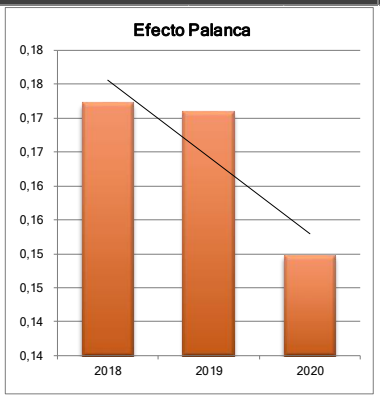
Info	jun-18	jun-19	jun-20
Caja y Bancos	19.115.433	26.691.697	16.532.082
Creditos por ventas	24.900.941	38.731.024	4.679.746
Deudas Comerciales	55.296.182	107.644.999	48.760.244
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

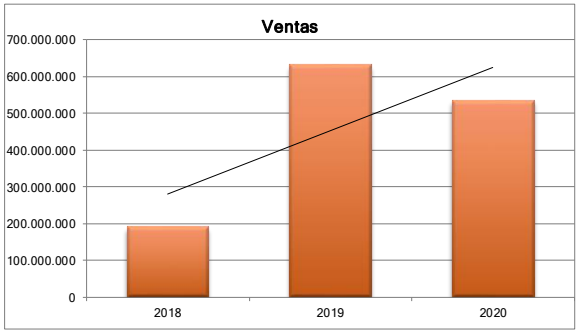


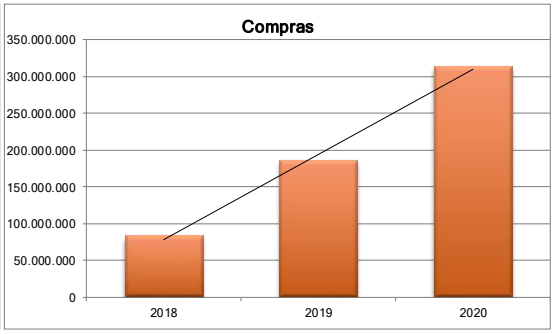
Trends







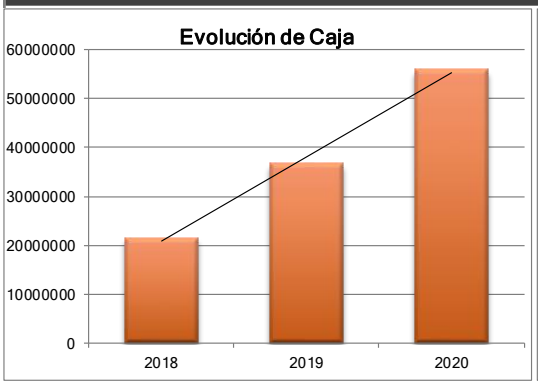


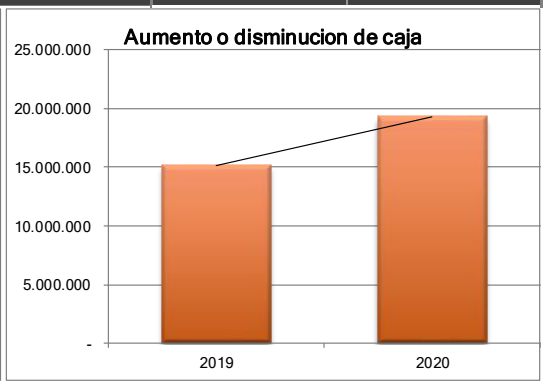


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2018/2019/2020	
Análisis del Flujo de fondos	jun-19	jun-20
Resultado del ejercicio	$ 36.104.648,00	$ 21.272.026,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 4.680.343,00	$ 4.476.083,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 40.784.991,00	$ 25.748.109,00
Variación de créditos por ventas	$ -13.830.083,00	$ 34.051.278,00
Variación de otros créditos	$ -59.691.826,00	$ 34.325.356,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -13.655.228,00	$ 17.295.769,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 52.348.817,00	$ -58.884.755,00
Variación de deudas sociales	$ 6.040.081,00	$ -1.892.276,00
Variación de deudas fiscales	$ 394.905,00	$ -289.946,00
Variación de otras deudas	$ 8.343.459,00	$ -3.554.529,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 20.735.116,00	$ 46.799.006,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 2.862.154,00	$ -31.621.873,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 13.083.834,00	$ 5.812.724,00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -21.502.106,00	$ -1.733.777,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 15.178.998,00	$ 19.256.080,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 15.178.998,00	$ 19.256.080,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	44.571.472,9	$	S/Patrimonio Neto	2.994.103,1	$
Compras Mensuales	26.185.117,8	$	S/Capital de Trabajo	1.802.016,4	$
Modo de Cobro s/Balance	9	días	S/Activos Líquidos	615.940,2	$
Modo de Pago s/Balance	97	días	S/Variables Combinadas	1.447.455,7	$

Plazo de Ventas		15	30	45	60	90	120
Participación Máxima Aceptada	95%	13.544.906,8	27.089.813,7	40.634.720,5	54.179.627,3	81.269.441,0	108.359.254,6
	80%	11.406.237,3	22.812.474,7	34.218.712,0	45.624.949,3	68.437.424,0	91.249.898,6
	65%	9.267.567,8	18.535.135,7	27.802.703,5	37.070.271,3	55.605.407,0	74.140.542,6
	50%	7.128.898,3	14.257.796,7	21.386.695,0	28.515.593,3	42.773.390,0	57.031.186,6
	40%	5.703.118,7	11.406.237,3	17.109.356,0	22.812.474,7	34.218.712,0	45.624.949,3
	30%	4.277.339,0	8.554.678,0	12.832.017,0	17.109.356,0	25.664.034,0	34.218.712,0
	20%	2.851.559,3	5.703.118,7	8.554.678,0	11.406.237,3	17.109.356,0	22.812.474,7
	10%	1.425.779,7	2.851.559,3	4.277.339,0	5.703.118,7	8.554.678,0	11.406.237,3
	2%	285.155,9	570.311,9	855.467,8	1.140.623,7	1.710.935,6	2.281.247,5

Importes Expresados en Miles de Pesos

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2018/2019/2020			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,90	7	Liquidez corriente	ratio	1,67	10
Endeudamiento corriente	ratio	1,26	7	Liquidez acida	ratio	1,56	10
Capital corriente	%	34,4%	8	Rotación del pasivo corriente días	días	97	8
Activo no Cte sobre Activo	%	11,9%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	9	10
Financiación del activo no cte.	ratio	3,96	10	Efecto Palanca	ratio	0,16	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	74,0%	2	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,9%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	2,8%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	35,8%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	3,1%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	59,5%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	6,7%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	26,3%	7	Vida restante de Bienes de Uso	años	4	4
Resultado bruto sobre ventas	%	14,8%	1	Rotación de bienes de cambio	días	18	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	4,8%	6	Rotación del activo	veces	3,32	8
Costo del financiamiento	%	5,8%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	5,8%	5	80,69			
EBITDA/Ventas	%	8,7%	4				
EBITDA/Intereses	%	9,65	10				

