DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

FERMA S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Marzo 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931						x		
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)							x	
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**93%**	**37**						

Tipo de Empresa		**Industrial**	**No Aplica**	**"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"**	**Malo**	**Regular**		**Bueno**		**Muy Bueno**		**Excelente**
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,693	0,693	0,897	0,897	1,100	1,100
					x							
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,200	2,200	1,633	1,633	1,067	1,067	0,500	0,500
					x							
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,067	1,067	1,233	1,233	1,400	1,400
								x				
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,200	0,200	0,333	0,333	0,467	0,467	0,600	0,600
					x							
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,040	0,040	0,060	0,060	0,080	0,080
				x								
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,053	0,053	0,077	0,077	0,100	0,100
										x		
Total Situación Económico-Financiero		**33%**	**10**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	37	**40**	**93%**	**10,0%**	**0,9**
2	**Situación Económico-Financiera**	10	**30**	**33%**	**90,0%**	**3,0**
Resultado Final		**3,9**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

FERMA S.A. inició sus actividades en el año 1985 con domicilio legal en Esperanza, Provincia de Santa Fe, dedicándose a la fabricación de estructuras metálicas. Sus accionistas son: PADINGER EDGARDO (63%) PADINGER AXEL (9.5%), PADINGER GERMAN (9.5%), BARBIERI LAURA (6%), BARBIERI JULIETA (6%) y BARBIERI QUINTEROS VICTORIA (6%). Opera bajo certificaciones de calidad ISO: 9001 (Vencida 01/2024). Según lo informado en el Form. 931 01/2024 cuenta con 210 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con PREVENCION ART. No presenta sanciones laborales en el listado REPSAL. Se encuentran pagos parciales e impagos de Aportes y Contribuciones de Seguridad Social. El informe de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un agente sin deudas. Opera normalmente con el Sistema Financiero, sin registrarse cheques rechazados por falta de fondos. No se detectaron embargos, juicios del fuero comercial como demandado ni Notas de Prensa Negativas, sin embargo, se presentaron Eventos de Integridad a ser evaluados por el área de proveedores.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2022 mostró una excelente performance económica, con alza de ventas (30% variación interanual), incremento de Gastos de Estructura y de Costos Directos, registrando una buena ganancia final de 9.18% s/ventas (afectada por Ingresos de 26% s/ventas imputados a Resultados Financieros y por Tenencia) vs la exigua ganancia de 2.75% s/ventas del ejercicio anterior. La situación Financiera resultó dispar, con el indicador de Liquidez manteniéndose en valores adecuados, pasando de 1.01 a 1.22, pero con el Capital de Trabajo siendo equivalente al 8% del Activo, resultando exigua la conformación. El marco Patrimonial se mantuvo debilitado por 5° periodo consecutivo, a pesar del fuerte incremento del PN (142% interanual) y la caída del Pasivo (cercana al 20% interanual), y si bien sus principales indicadores presentaron mejoras de sus parámetros, estas fueron mínimas, manteniéndose así en valores sumamente insatisfactorios: la Solvencia Patrimonial aumentó de 0.12 a 0.36 y el Endeudamiento Corriente disminuyó de 7.36 a 2.63, aunque con una adecuada capitalización. Las ventas post balance (12 meses) proyectan un exponencial incremento del 248.98% interanual.

De acuerdo con los datos analizados, si bien la compañía se logró recuperar del profundo quebranto (-31.34% s/ventas) sufrido durante el ejercicio 2020, aún mantiene por 5° periodo consecutivo un debilitado marco patrimonial, ante esta situación sugerimos operar con cautela.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**$ 3 052 534 940**	**$ 10 652 620 528**
Límite de compra	**$ 915 760 482**	**$ 3 843 104 507**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 12
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 13
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 13
2.7.1 Socios / Accionistas 13
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 14
2.7.3 Directivos 14
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 15
2.8 ACTIVOS 15
2.8.1 Inmuebles 15
2.8.2 Rodados 16
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 16
OTRAS PUBLICACIONES 17
2.10 CERTIFICACIONES 21
2.10.1 Certificaciones de Calidad 21
2.10.2 Distinciones Obtenidas 22
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 22
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 22
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 24

3- SITUACIÓN COMERCIAL 25

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 25
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 29
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 29
3.4 PROVEEDORES 29
3.5 CLIENTES 30
3.6 SEGUROS 31
3.6.1 Registro de contratos con las ART 31
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 31
3.6.3 Otros Seguros contratados 31

4- COMERCIO EXTERIOR 32

4.1 IMPORTACIONES 32
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS 32
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO 32

4.4 EXPORTACIONES 32

5- SITUACIÓN BANCARIA 33

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 33
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 33
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 34

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 35

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 35
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 35
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 35
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 35
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 35
6.3.3 Embargos 36
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 36

7- INTEGRIDAD 37

7.1 INTEGRIDAD 37
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 38

8- ESTADOS CONTABLES 39

8.1 DATOS CONTABLES 39
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 45
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 46
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 47
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 48
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 49
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 50
8.8 SCORE DE BALANCE 51

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	FERMA S.A.
CUIT	30-50388947-8
Domicilio	REVERENDO PADRE LUIS KREDER 2388, (3080), ESPERANZA, SANTA FE, ARGENTINA
Posibles teléfonos	(03496) 42-0805/42-3260/42-1478 - 420805
Actividad	251102 - FABRICACIÓN DE PRODUCTOS METÁLICOS PARA USO ESTRUCTURAL 429090 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.
Forma Jurídica	S.A.
Fecha de Contrato Social	30/05/1985
Capital	$ 126 250
Patrimonio neto al 2022	$ 461 776 889
Cantidad Empleados	210 (Fuente: Form. 931 01/2024)
Domicilio Legal	REVERENDO PADRE LUIS KREDER 2388, (3080), ESPERANZA, SANTA FE, ARGENTINA
Domicilios vinculados.	REVERENDO PADRE LUIS KREDER 2388, (3080), ESPERANZA, SANTA FE, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

En los últimos años FERMA experimentó un volumen creciente de operaciones resultado de la diversificación de mercados en importantes rubros como minería y energía eléctrica, que fueron sumándose a la tradicional construcción de edificios metálicos, y las oportunidades de nuevos negocios en la Argentina y en otros países de Latinoamérica.

En el corto plazo, este cambio de situación provocó un cambio cuantitativo en la empresa: nuevo equipamiento, nuevas tecnologías, más inversiones en infraestructura, procesamiento y despacho de mayores toneladas de acero, entre otros.

Este cambio impulsó, a su vez, un gran salto cualitativo representado en la adecuación de sus RRHH al nuevo perfil que adoptó la demanda, a través de su calificación y capacitación en actualizados programas de producción, manejo de software y de equipamiento de alta tecnología.

Nos ven diferentes y nos vemos diferentes. FSC es el ícono de este cambio cultural. Cambio superador en todo sentido. La nueva demanda planteó nuevas necesidades. La respuesta fue inmediata y eficiente, dando clara señal de una empresa cuyos reflejos le dan proyección en el tiempo: FSC está asentada sobre pilares que le permitieron evolucionar y le permitirán seguir evolucionando.

Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



ESPERANZA
Con todo, con todos

Página: 1 de 1

Municipalidad de Esperanza

Datos Registrados al 14/09/2023

Titular: **FERMA S.A.**

CUIT.: **30503889478** Cuenta D.R.el.: **838**

Dirección: **KREDER 2388**
(3080-A) ESPERANZA
SANTA FE

Teléfono: **420805**

Correo Electrónico:

Tipo de Empresa: **Industria** Fecha Empadronamiento: **01/01/1985** Empleados: **198**

Nº de Ingresos Brutos: Perfil Fiscal: **RESPONSABLE INSCRIPTO**

ACTIVIDADES:

1021 Municipal: FABRICA DE ESTRUCTURAS METALICAS
Provincial: .FABRICACION DE ESTRUCTURAS METALICAS PARA LA CONSTRUCCION
ALTA: 01/01/1985

Fuente: Empresa.

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

FERMA S. A. CUIT: ***30-50388947-8***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***30-05-1985***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

IVA	03-1989
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94	01-2000
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	01-1960
GANANCIAS SOCIEDADES	11-1985
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	04-2011
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*251102 (F-883) FABRICACIÓN DE PRODUCTOS METÁLICOS PARA USO ESTRUCTURAL*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*429090 (F-883) CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.*	Mes de inicio: *01/2024*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

KREDER 2388
ESPERANZA
3080-SANTA FE

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*11/1990*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

901 *CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES*	*desde: 04/2022*
902 *BUENOS AIRES*	*desde: 01/1997*
903 *CATAMARCA*	*desde: 10/2022*
908 *ENTRE RIOS*	*desde: 01/2023*
917 *SALTA*	*desde: 11/2020*
921 *SANTA FE*	*desde: 12/1961*
915 *NEUQUEN*	*desde: 06/2022*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*251102 NAES Fabricación de productos metálicos para uso estructural*	Art: 6 desde: *08/1999*
Secundaria(s):	*429090 NAES Construcción de obras de ingeniería civil n.c.p.*	Art: 6 desde: *01/2024*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

KREDER 2388
ESPERANZA
3080-SANTA FE

Vigencia de la presente constancia: ***09-01-2024*** a ***08-02-2024***

Hora **10:54:31** Verificador **105524296048**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

Comarb SIFERE WEB	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 697249

CUIT: 30-50388947-8	Contribuyente: FERMA S. A.	Sede: 921
Anticipo: 202401	Secuencia: Original	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 20/02/2024 - 15:57:00 ante AFIP, N° de Transacción 996400246

Jurisdicciones incluidas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901 CABA	$0,00	$17.529.142,40	$0,00	$17.529.142,40	$0,00	$0,00
902 BUENOS AIRES	$1.550.059,88	$16.107.191,67	$0,00	$14.557.131,79	$0,00	$0,00
903 CATAMARCA	$10.782.763,78	$11.680.880,88	$0,00	$898.117,10	$0,00	$0,00
908 ENTRE RIOS	$0,00	$6.985.537,06	$0,00	$6.985.537,06	$0,00	$0,00
915 NEUQUEN	$-93.039,67	$141.160,70	$0,00	$234.200,37	$0,00	$0,00
917 SALTA	$11.093.323,12	$37.105.805,27	$0,00	$26.012.482,15	$0,00	$0,00
921 SANTA FE	$4.328.918,58	$20.098,60	$0,00	$0,00	$4.308.819,98	$4.308.819,98
Totales	$27.662.025,69	$89.569.816,58	$0,00	$66.216.610,87	$4.308.819,98	$4.308.819,98

AFIP ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS — SI.Fe.Re.

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5866 v600 - CM PRESENTACION Y PAGO**
CUIT: **30-50388947-8**
Impuesto: **5845 - CM SANTA FE**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-01**
Nro. verificador: 697249
Cantidad de registros: 199

Fecha de Presentación: 2024-02-20 Hora: 15:57:00
Nro. de Transacción: 996400246
Código de Control: Gcsw9z
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5866.30503889478.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[1fd6ac611a00354ecefe3afb8d4980b0]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

VEP — SI.Fe.Re.

Comprobante de Pago

Datos del VEP:
Nro. VEP: 1221199623
Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Tipo de Pago: Convenio Multilateral - SOLO PAGO
Descripción Reducida: CM-SOP01/24
CUIT: 30-50388947-8
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2024-01
NRO INSCRIPCION: 9217419054
TIPO PAGO: 000

Generado por el Usuario: 20119548692

CM SANTA FE (5845) $4.308.819,98

Datos del comprobante de Pago:
Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO MACRO S.A.
Nro. de Transacción: 1849697167
Código de Control: 548709
Fecha de Pago: 2024-02-20 Hora: 16:13:02
IMPORTE PAGADO $4.308.819,98

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
	12	2022	30-50388947-8
	0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
Carácter	Original	281102	318272
	Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
FERMA S.A.	2200001	0

Cantidad proyectos promovid	0	C.U.I.T./C.U.I.L. contador	27-31473696-1	Entidad Exenta	NO

R1 - Quebrantos Trasladables

Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados (I	0,00	Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	280.159.861,28	0,00	Quebrantos computables	151.203.035,43	0,00
Ajustes	219.989.991,81	0,00			
Donaciones	0,00		Resultado Neto	348.946.817,66	0,00
Resultado impositivo	500.149.853,09	0,00	Resultado atrib.a los socios	0,00	0,00
Queb.por Vta.de Acc.(Ejerc.)	0,00	0,00	Queb.de Fuente Argentina		0,00
Queb.por Contr.Deriv.(Ejerc.)	0,00		Resultado Neto Final	348.946.817,66	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	0,00	0,00	Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

Alícuota %	35,00	Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	117.948.664,47	Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	Total Imp. Determinado	117.948.664,47
Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

Imp. determinado F. Extranjera		0,00	Cómputo Credeb para canc. DJ	37.647.492,64	
Imp. análogos pagados en el ext.	0,00		Saldo a Ingresar		80.301.171,83
Subtotal Fuente Extranjera		0,00	Ant.canc.c/cómp.de Bonos y C.Fisc.	0,00	
Imp. determinado F. Argentina		117.948.664,47	Cómputo de Bonos y Créditos		
Imp.análogo pagado en el ext.computabl			Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
contra gcias. de FA admitido por C.Inter	0,00		Sdo.a fav.contrib.x antic. canc.		
Saldo a favor per. ant. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Retenciones y/o Percepciones	50.231.138,46	
Total Bonos F.515	0,00		Total antic.ingresados en efectivo o		
Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		mediante débitos bancarios-excepto		
Sdo.favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06	0,00	
Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
Total bonos CF Dto. 135/06	0,00		P. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		Total anticipos RG 4278	0,00	
Subtotal Fuente Argentina		117.948.664,47	Total anticipos RG 4498		
Diferimiento F.518	0,00		Art.3° Punto 1)	0,00	
Subtotal General		117.948.664,47	Total pago a cuenta RG 5248		
P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ingresos extraordinarios	0,00	
Saldo previo al cómputo Credeb		117.948.664,47	Saldo a favor periodo anterior	0,00	
Anticipos cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
Sdo.x ant.cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor	0,00	30.070.033,37
Saldo a Cancelar		117.948.664,47			

R6 - Forma de Ingreso

Saldo a Ingresar	30.070.033,37	Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult. re	0,00	Suma ing. en forma no bancaria	0,00
Total a pagar	**30.070.033,37**				

07133050388947812202231827 2

7ab91ed70d685db06243d36c4aa12fbe

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v2200 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-50388947-8**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022**
Nro. verificador: 318272
Cantidad de registros: 691

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2023-05-09 Hora: 14:47:33
Nro. de Transacción: 929450567
Código de Control: pXZUhM
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20119548692

[318272F0713.7ab91ed70d685db06243d36c4aa12fbe.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[7ab91ed70d685db06243d36c4aa12fbe]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentac

Datos sujetos a verificación

Datos de la Transferencia

Nro de Transf:	1.731.577.978		
Número Red:	8545838		
Nro. Pago:		**Nro. de Lote:**	53
Fecha de Solicitud:	12/05/2023	**Fecha Creación:**	12/05/2023
Tipo de Transferencia:	AFIP		
Cuenta Débito:	**Macro S.A. - CC - $ - 336600005950397** 30503889478 - 2850366830000059503971 FERMA SA		
Cuenta Crédito:	Cuenta **AFIP** en Banco **Macro S.A.**		
Importe:	2.803.562,79	**Estado:**	Enviada banco debito
Observación de la Transferencia:			
Observación del Lote:			
Consolidado en Extracto:	No	**Envio unificado:**	No
Importación Directa:	No	**Credito Abierto:**	No
VEP:	Ver		

Estados por los que pasó la transferencia

FECHA	HORA	OPERADOR	QUEDO EN EL ESTADO	MOTIVO
12/05/2023	15:22:00		Enviada banco debito	
12/05/2023	15:22:00		Pendiente Tratamiento Banco Debito	
12/05/2023	15:21:59	GEESE, RUBÉN	Transmitiendose	
12/05/2023	15:21:43	GEESE, RUBÉN	Autorizada	

AFIP		CUIT Nº: 30503889478	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: FERMA S. A.	
		Fecha de Presentación: 23/02/2024	Hora: 08:51
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 997395353	MD5: 751855c420083c8e307cf77f4b1939d2
		Período: 202401	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 1213085717.06
Total del Crédito Fiscal	$ 1061086940.26
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 151998776.80
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 151998776.80
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 118943666.82
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 65141321.68
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 32086211.70
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-50388947-8**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-01**
Nro. verificador: 739300
Cantidad de registros: 119

Fecha de Presentación: 2024-02-23 Hora: 08:51:19
Nro. de Transacción: 997395353
Código de Control: znKXHk
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20119548692

[739300F2002.751855c420083c8e307cf77f4b1939d2.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[751855c420083c8e307cf77f4b1939d2]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa

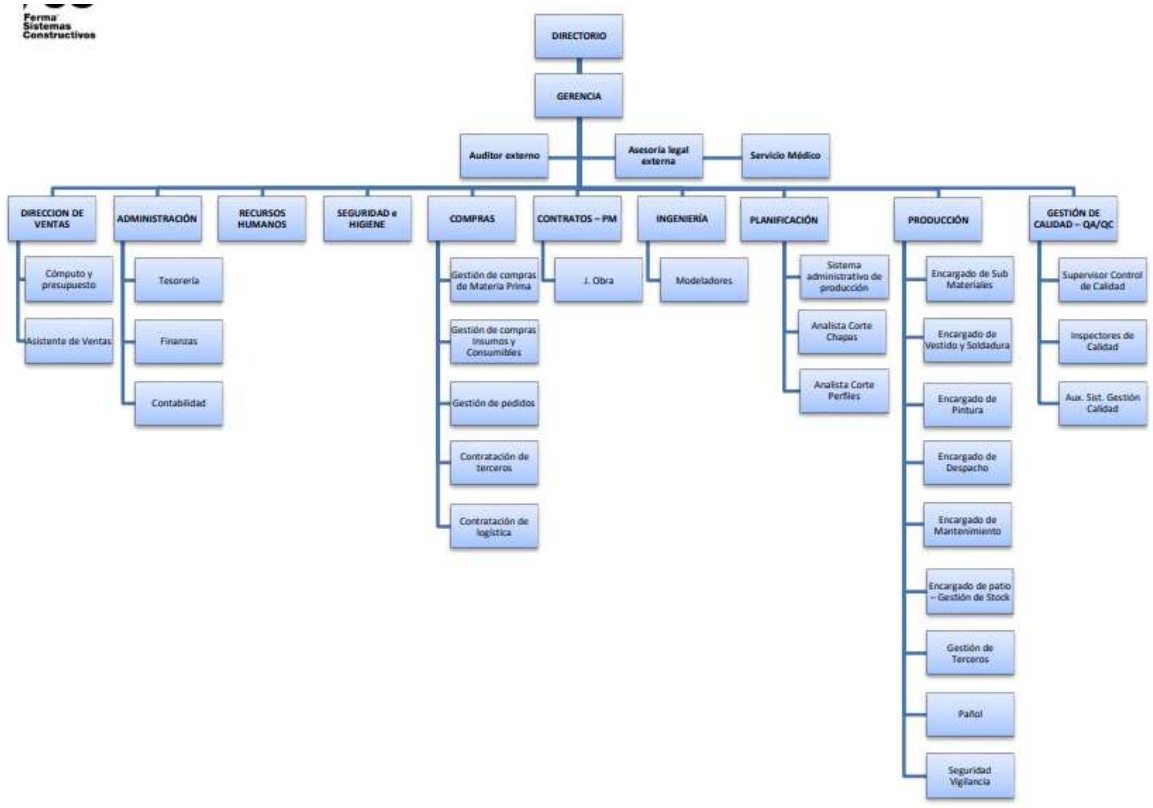
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

NOMBRE: FSC FERMA SISTEMAS CONSTRUCTIVOS
TIPO: Mixta
CLASE: 37, 42
ACTA: 3791862
BOLETÍN:
PUBLICACIÓN: -

NOMBRE: FERMA SISTEMAS CONSTRUCTIVOS
TIPO: Mixta
CLASE: 37, 42
ACTA: 3812621
BOLETÍN:
PUBLICACIÓN: 01/01/1900

Fuente: Empresa

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
PADINGER EDGARDO	Argentina	20-11954869-2	63.00
PADINGER AXEL	Argentina	20-30802255-3	9.50
PADINGER GERMAN	Argentina	20-32404713-2	9.50
BARBIERI LAURA	Argentina	27-25381230-9	6.00
BARBIERI JULIETA	Argentina	27-28199984-8	6.00
BARBIERI QUINTEROS VICTORIA	Argentina	27-39659807-3	6.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

PADINGER EDGAR REINALDO desde 09-1995
EX-DIRECTOR/A TITULAR

SAD RUBEN JORGE desde 06-2001
EX-SINDICO TITULAR

GEESE RUBEN CARLOS desde 07-2016
EX-PRESIDENTE

PADINGER EDGARDO desde 12-2020
EX-PRESIDENTE

PADINGER FRANCISCO ALEJANDRO desde 04-1999
EX-DIRECTOR/A TITULAR

SAD JORGE ENRIQUE desde 07-2016
EX-SINDICO TITULAR

LANG VICTOR MANUEL desde 07-2016
EX-SINDICO SUPLENTE

PENA GARCIA JOSE MANUEL desde 09-1995
EX-DIRECTOR/A

PADINGER IVONNE ALICE
EX-VICE-PRESIDENTE

Fuente: Empresa.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
PADINGER EDGARDO	Argentina	20-11954869-2	Presidente

Fuente: Empresa.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

PADINGER EDGARDO
AUTORIDAD IGJ DE: CAMARA DE COMERCIO SUIZO ARGENTINA (desde 05-2023)
CUIT : 30527516591

PADINGER EDGARDO
EX-PRESIDENTE DE: OBRAS Y SERVICIOS S A
CUIT : 30681936234

PADINGER EDGARDO
EX-DIRECTOR/A REGIONAL INVERSORA SA
SUPLENTE DE:
CUIT : 30679870722

PADINGER EDGARDO
PRESIDENTE DE: ESTABLECIMIENTO LA CATALINA S.A. (desde 06-2012)
CUIT : 33713006209

PADINGER EDGARDO
EX-VICE-PRESIDENTE DE: COMPA#IA DE PRODUCTOS NAZA S A
CUIT : 30635985085

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

PADINGER EDGARDO - 20119548692

SCORE

71.4

PADINGER EDGARDO

FECHA NACIMIENTO:	10/04/1956
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	5 995 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	08/2001

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

CHACABUCO 1368 PISO 11, (2000), ROSARIO SECCIONES, SANTA FE, ARGENTINA

FISCAL:

R.P.L.KREDER 2388, (3080), ESPERANZA, SANTA FE

OTROS:

R.P.L. KREDER 2388, (3080), ESPERANZA, SANTA FE, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	FERMA S. A. (09/2023)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/11/1986

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

FECHA ORIGEN	UBICACION
	TERRENOS
1963	KREDDER 2388 Inscripto en Reg.Propiedad Inmueble Tomo 289P-Folio 882-Nro 48008 Fecha 24/05/1996
2001	DR BIELSA 2890 Inscripto en Reg.Propiedad Inmueble Tomo 175P-Folio 696-Nro 15647 Fecha 18/07/1973-Comprado por Boleto a Padinger, Edgard.
2019	ÁREA INDUSTRIAL ESPERANZA
Feb-19	Unidad Funcional U49 - Polígono 00-49 - 11.857,30m2 - PII N°091600-910756/0053-2
Feb-19	Unidad Funcional U50 - Polígono 00-50 - 12.267,27m2 - PII N°091600-910756/0054-1
Feb-19	Unidad Funcional U51 - Polígono 00-51 - 12.267,27m2 - PII N°091600-910756/0055-0
Dec-23	Terreno de 4469m2 ubicado en calle Bielsa s/n, Esperanza, partida 09-16-00-076450-0033-2



PLANTA INDUSTRIAL

En América del Sur, FSC es una de las pocas empresas que está en condiciones de brindar un standard elevado en atención al cliente, reduciendo plazos y costos, aumentando su productividad.

Fuente: Empresa.

2.8.2 Rodados

DETALLE DE BIENES
RODADOS
C.R ERMIVA S-355951
C.R.ALEJANDRA H14
SEMIREMOLQUE - S 264601
PICK UP VW AMAROK 2.0L TDI 4x2 MOD.2011 DOM.KGX031
PICK UP VW SAVEIRO 1.9SD MOD.2009 DOM.HPL494
AUTOMOVIL VW VOYAGE 1.6 I/17 Highline Año 2017 Dominio AB071QM (F 12-814 18/02/17 Escobar Automotores $218.700 + F 2-28 01/03/17 Debiaggi Juan $12.396,70)
TRACTOR CON CABINA DORMITORIO IVECO Modelo Stralis 490S44T Dominio AB669CI (F 308-5395 30/06/17 Iveco Argentina SA)
VOLKSWAGEN AMAROK 2.0 TDI 4X2 - DOM JJC169
Volkswagen Saveiro 1,6 - Pick uo cabina simple - Dominio AD 637 0V - Motor n° CFZ T41687 - Chasis n° 9BWKB45UXJP092433
Vehiculo Nuevo, Tipo Pick-Up Marca: VOLKSWAGEN Modelo: AMAROK TRENDLINE 4X4 2.0L TDI 140 CV
Vehiculo Nuevo, Tipo Pick-Up Marca: VOLKSWAGEN Modelo: AMAROK TRENDLINE 4X2 2.0L TDI 140 CV
Pick-Up VW Amorok Trendline 4x4 2.0L TDI 140 CV Dom AG234OE

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: SANTA FE Fecha: 06/07/2016
F.E.R.M.A. S.A. DESIGNACION DE AUTORIDADES Por estar asi dispuesto en los autos caratulados “Expte. Nº 1084, ano 2015 -F.E.R.M.A. S.A. s/Designacion de Autoridades” de tramite por ante el Registro Publico de Comercio de la Ciudad de Santa Fe, Provincia de Santa Fe, se hace saber que por Acta de Asamblea General Ordinaria de Accionistas, de fecha 27 de Abril de 2015, se aprobo, por unanimidad, la nueva integracion del Directorio y composicion del mismo y, la eleccion de la Sindicatura, en ambos casos por vencimientos, de mandatos, designandose como Presidente del Directorio al Sr. Ruben Carlos Geese, de nacionalidad argentino, de apellido materno Geambeau, domiciliado realmente en calle Castelli nº 2293 de la ciudad de Esperanza, Provincia de Santa Fe, nacido el dia cuatro de Marzo de mil novecientos cuarenta y ocho, de estado civil casado, de profesion Empresario, D.N.I. n° 6.306.407, C.U.I.T. nº 20-06306407-7; y, como Director Suplente al Sr. Edgardo Padinger, de nacionalidad argentino, de apellido materno Lanso, domiciliado realmente en calle Chacabuco n° 1368, Piso 11” de la ciudad de Rosario, Provincia de Santa Fe, nacido el dia diez de Abril de mil novecientos cincuenta y seis, de estado civil casado, de profesion Empresario, D.N.I. n° 11.954.869, C.U.I.T. nº 20-11954869-2. Asimismo se ha designado como Sindico Titular al Sr. Jorge Enrique Sad, de nacionalidad argentina, de apellido materno Wernly, domiciliado realmente en calle Belgrano n° 2473 de la ciudad de Esperanza, Provincia de Santa fe, nacido el dia veintidos de abril del ano mil novecientos ochenta y uno, de profesion Abogado, de estado civil soltero, D.N.I. n° 28.658.605, C.U.I.T. n° 20-28658605-9 y, como Sindico Suplente al Sr. Victor Manuel Lang, de nacionalidad argentino, de apellido materno Montu, domiciliado realmente en calle Estrada n° 1797 de la ciudad de Esperanza, Provincia de Santa fe, nacido el dia veintitres de Abril de mil novecientos cincuenta y dos, de profesion Contador Publico Nacional, de estado civil casado, D.N.I. n° 10.245.970, C.U.I.T. n° 23-10245970-9.- Santa Fe, 05 de Abril de 2016. Jorge E. Freyre, secretario. $ 57 295837 Jul. 6

Provincia: SANTA FE Fecha: 21/05/2012

F.E.R.M.A. S.A. DESIGNACION DE AUTORIDADES Por estar asi dispuesto en los autos caratulados Expte. N° 477, F° 471, ano 2012 - F.E.R.M.A. S.A. s/Desig. de Autoridades, de tramite por ante el Registro Publico de Comercio de la Ciudad de Santa Fe, Provincia de Santa Fe, se hace saber que por Acta de Asamblea General Ordinaria de Accionistas, de fecha 16 de Abril de 2012, se aprobo, por unanimidad, la nueva integracion del Directorio y composicion del mismo y, la eleccion de la Sindicatura, en ambos casos por vencimientos de mandatos, designandose como Presidente del Directorio al Sr. Ruben Carlos Geese, de nacionalidad argentino, de apellido materno Geambeau, domiciliado realmente en calle Castelli N° 2293 de la ciudad de Esperanza, Provincia de Santa Fe, nacido el dia cuatro de Marzo de mil novecientos cuarenta y ocho, de estado civil casado, de profesion Empresario, D.N.I. N° 6.306.407, C.U.I.T. N° 20-06306407-7; y, como Director Suplente al Sr. Edgardo Padinger, de nacionalidad argentino, de apellido materno Lanso, domiciliado realmente en calle Chacabuco N° 1368, Piso 11° de la ciudad de Rosario, Provincia de Santa Fe, nacido el dia diez de Abril de mil novecientos cincuenta y seis, de estado civil casado, de profesion Empresario, D.N.I. N° 11.954.869, C.U.I.T. Nº 20-11954869-2. Asimismo se ha designado como Sindico Titular al Sr. Jorge Enrique Sad, de nacionalidad argentina, de apellido materno Wemly, domiciliado realmente en calle Belgrano Nº 2473 de la ciudad de Esperanza, Provincia de Santa fe, nacido el dia veintidos de abril del ano mil novecientos ochenta y uno, de profesion Abogado, de estado civil soltero, D.N.I. Nº 28.658.605, C.U.I.T. N° 20-28658605-9 y, como Sindico Suplente al Sr. Victor Manuel Lang, de nacionalidad argentino, de apellido materno Montu, domiciliado realmente en calle Estrada N° 1797 de la ciudad de Esperanza, Provincia de Santa Fe, nacido el dia veintitres de Abril de mil novecientos cincuenta y dos, de profesion Contador Publico Nacional, de estado civil casado, D.N.I. N° 10.245.970, C.U.I.T. N° 23-10245970-9. Santa Fe, 14 de mayo de 2012. Estela C, Lopez Bustos, Secretaria. $ 30 167379 May. 21

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE SANTA FE Fecha: 23/03/2010

FERMA S.A. DESIGNACION DE AUTORIDADES Por disposicion del Senor Juez de Primera Instancia del Distrito Judicial n° 1, en lo Civil y Comercial de la Primera Nominacion, a cargo del Registro Publico de Comercio, de la ciudad de Santa Fe, Provincia de Santa Fe, en autos caratulados Expte. N° 39, F° 342 , ano 2010 - FERMA S.A. s/Designacion de Autoridades, se hace saber que por Acta de Asamblea General Ordinaria de Accionistas, de fecha 16 de Marzo de 2009, se aprobo, por unanimidad, la nueva integracion del Directorio y Sindicatura ambos por vencimiento de mandato, designandose como Presidente del Directorio al Sr. Edgardo Padinger, de nacionalidad argentino, de apellido materno Lanso, domiciliado realmente en calle Chacabuco N° 1368, Piso 11° de la ciudad de Rosario, Provincia de Santa Fe, nacido el dia diez de Abril de mil novecientos cincuenta y seis, de estado civil casado, de profesion Empresario, D.N.I. N° 11.954.869, C.U.I.T. N° 20-11954869-2 y como Vicepresidente al Sr. Ruben Carlos Geese, de nacionalidad argentino, de apellido materno Geambeau, domiciliado realmente en calle Castelli N° 2293 de la ciudad de Esperanza, Provincia de Santa Fe, nacido el dia cuatro de Marzo de mil novecientos cuarenta y ocho, de estado civil casado, de profesion Empresario, D.N.I. N° 6.306.407, C.U.I.T. N° 20-06306407-7. Asimismo se ha designado como Sindica Titular a la Srta. Maria Jose Sad, de nacionalidad argentina, de apellido materno Wernly, domiciliado realmente en calle Belgrano N° 2473 de la ciudad de Esperanza, Provincia de Santa Fe, nacido el dia quince de enero de mil novecientos setenta y cinco, de profesion Abogada, de estado civil soltera, D.N.I. N° 24.238.780, C.U.I.T. N° 27-24238780-0 y, como Sindico Suplente al Sr. Victor Manuel Lang, de nacionalidad argentino, de apellido materno Monto, domiciliado realmente en calle Estrada N° 1797 de la ciudad de Esperanza, Provincia de Santa Fe, nacido el dia veintitres de Abril de mil novecientos cincuenta y dos, de profesion Contador Publico Nacional, de estado civil casado, D.N.I. N° 10.245.970, C.U.I.T. N° 23-10245970-9. $ 25 94258 Mar. 23

OTRAS PUBLICACIONES

Se especializó y dió un gran salto proveyendo a las multinacionales
Fuente: puntobiz.com.ar Fecha: 30/12/2023

Edgardo Padinger preside **Ferma SA**, una empresa de servicios para la construcción localizada en Esperanza que arrancó construyendo galpones, se especializó en los mercados de Oil&Gas, y luego se catapultó atendiendo a compañías multinacionales en el aprovisionamiento de una muy demandante industria minera. De la mano de ese crecimiento, está desarrollando un plan de inversiones para culminar con una superficie instalada de 16.000 m2. Padinger cursó la carrera de ingeniería industrial en la Universidad Nacional de Rosario e hizo una maestría en administración de empresas en la Universidad del Cema para luego sumarse a la empresa familiar fundada por su padre 60 años atrás. En este diálogo con Punto biz, el empresario relató la historia y los puntos más sobresalientes de su emprendimiento.

Los puntos clave para el despliegue desarrollado durante los últimos cinco años fueron la especialización en Oil&Gas, en primer término, y más tarde la irrupción de la minería. Ese empuje significó un crecimiento exponencial de los negocios, que determinó la incorporación de más personal y un plan de inversión de u$s 4 M.

El proyecto de expansión apunta a consolidar una superficie de 16.200 m2 y moderna tecnología, porque las exigencias de las empresas multinacionales a las cuales proveen significó elevar los estándares de trabajo, porque los requerimientos son “muy puntillosos”.

El presidente de Ferma se manifiesta optimista para lo que viene para la empresa y motivos no le faltan. A la adjudicación de proyectos importantes, uno de ellos en Bahía Blanca, lo sostiene la convicción de creer que “si tenés productos que el mercado exige no va a haber problemas”

En una visión más analítica, Padinger destaca que no quedan lugares para la logística “Si querés alquilar un lugar no existe”. En ese rubro se destacan por ser los constructores de uno de los galpones de Ciencia al Servicio del Movimiento (CSM), la ex

Logística Román. Allí se realizaron trabajos de Ingeniería, construcción y montaje del edificio metálico, articulado con pórticos de alma llena de 135 metros de ancho x 900 metros de largo. Fueron 1600 toneladas montadas en 150 días. Es la estructura metálica nueva, de mayor superficie existente en la República Argentina. Tal impronta los llevó a posicionarse como referentes de mercado.
Padinger contó que Ferma comenzó por iniciativa de su padre, quien la desarrolló dentro de la ciudad de Esperanza. Por aquella época el actual presidente de la firma partió a los 17 años a estudiar a Rosario. "Me recibí de ingeniero civil a los 23 y volví a Esperanza", recuerda.
Hasta 1989 Ferma era una empresa regional, con emprendimientos en Santa Fe, Corrientes, Chaco, entre otras provincias. Hasta ese entonces la empresa contaba con 30 empleados, en ese año 1989, se tomó la decisión de generar un cambio radical en el management. Para esto Padinger fue a especializarse durante un año a Buenos Aires, "mientras mi papá se quedó trabajando para mantener el funcionamiento de la firma".

Esperanza, Santa Fe, llevó adelante su primer Workshop de Vaca Muerta
Fuente: vacamuertanews.com Fecha: 23/05/2023

El jueves 18 de mayo, a la localidad de Esperanza, provincia de Santa Fe, llegó una comitiva neuquina de empresarios y autoridades para participar del primer Workshop sobre Vaca Muerta organizado por el Centro Industria, Comercio y Afincados de Esperanza (CICAE) .
Desde Neuquén estuvieron presentes el intendente de Añelo, Milton Morales, el concejal y recientemente electo jefe comunal Fernando Banderet; Daniel González, secretario de la Federación de Cámaras del Sector Energético (FECENE) y presidente de la Asociación de Comercio, Industria, Producción y Afines de Neuquén (ACIPAN) junto a su secretario Dante Scantamburlo, y Raúl Martín, presidente de la Cámara de Empresas de Añelo.
También participaron el consultor inmobiliario César Paredes, de Inversiones Vaca Muerta, Lucas Albanesi, Gerente de Gran Valle Negocios y de Río Neuquén Distrito Industrial y Darío Irigaray, director ejecutivo de la Editorial Patagonia Activa, quien realizó una presentación sobre Vaca Muerta y moderó las distintas mesas.
Cómo anfitriones participaron autoridades del Centro de Industria, Comercio y Afincados de Esperanza (CICAE) y la jefa comunal de Esperanza, Ana María Meiners, entre otros.
En este marco, desde CICAE, resaltaron este primer contacto entre Neuquén y Esperanza. Su presidente, Gustavo Bisang, lo definió como toda una novedad y subrayó la calidad de las empresas de la ciudad que se dedican al área metalúrgica y que están trabajando desde hace un tiempo. "Este contacto con la delegación de Vaca Muerta, que vino de Añelo, nos va a permitir mostrarles que en las industrias que están acá, hay un desarrollo de pymes que trabajan para el sector metalúrgico en especial, pero también de otras industrias como la madera, la química o la alimenticia".
"Entendemos que tienen una gran posibilidad de generar lazos, relaciones y, ojalá sea, de negocios o que permita el desarrollo puertas afuera de la ciudad de estas empresas que trabajan aquí. Contamos con un Parque Industrial que está en auge y donde se van instalando varias industrias. Ojalá en estas industrias también pueda surgir la posibilidad de vincularse", agregó.
Consultado sobre el potencial de las empresas de Esperanza que podrían conectarse con Vaca Muerta, Bisang dijo que "hay empresas importantes que hace años que están trabajando en el sector energético y del petróleo y que hoy podrían derramar en todo el entramado de pymes de la ciudad".
"Nosotros vemos el gran potencial en empresas especializadas en determinados procesos y servicios y que tienen la posibilidad de dar un salto. Vemos que el potencial y lo que hay para hacer en Vaca Muerta, es mucho", resaltó.
Por otra parte, la intendenta de Esperanza, Ana María Meiners, destacó la visita de la comitiva neuquina. "Esto hace al intercambio de nuestras empresas. Hay muchas que tienen que ver con la metalmecánica y es un orgullo contar con ustedes, con su experiencia y que vean lo que es Esperanza", dijo a Vaca Muerta News Radio.
La jefa comunal recordó que Esperanza es la primera colonia agrícola del país. "Cada uno de los colonos que llegó vino con una hectárea de tierra y su casa, todo organizado. A partir de ahí, fue un crisol de razas suizos alemanes y suizos franceses, donde conviven el catolicismo, el protestantismo y los luteranos", explicó Meiners.
"Esperanza está en el centro de la provincia de Santa Fe y entendemos que la ruralidad y lo urbano es una conjunción. Gran parte de nuestras riquezas tienen que ver con la industria lechera y el campo y tienen que ver con el campo", agregó. "Estamos muy contentos de recibirlos y hacer intercambios. Es necesario hacer una retroalimentación de las ciudades para ver dónde está cada uno y ver que somos necesarios todos", destacó.
Meiners va por su cuarto mandato en Esperanza y detalló el entramado comercial y empresarial de la zona. "Contamos también con empresas metalmecánicas, torres eólicas, calderas y una gran empresa del muebles artesanales y de estilo. Calculo que de esta visita, saldremos fortalecidos tanto ustedes como nosotros".
La intendenta destacó la creación del Parque Industrial en Esperanza. "Es todo un sueño, yo no concebía a Esperanza sin un Parque Industrial donde uno les dé las comodidades y las reglamentaciones para que el empresario produzca tranquilo, sin problemas de convivencia con los vecinos o industrian que contaminan auditivamente".
"El Parque Industrial era necesario y surge de un fideicomiso donde cada uno puso su granito de arena y 127 empresas se establecieron de a poco. Hay que apostar al trabajo. La educación viene de la mano del trabajo y si una familia está bien, una sociedad también tiene sus principios", afirmó.
La visita de la comitiva neuquina a diferentes empresas en Esperanza
Durante la jornada, la comitiva neuquina que visitó la localidad santafesina, visitó las siguientes empresas:
SUCESORES DE GERARDO MEHRING S. A., fábrica tradicional y de las que tienen mayor trayectoria en el rubro maderero.
Allí fueron recibidos por uno de sus titulares, el Sr. Gustavo Mehring, quien además hoy preside la Cámara de Industriales Madereros y Afines de Esperanza.
También asistieron a WOHR QUIMICA, una Empresa química que desarrolla varias unidades de producción y donde fueron recibidos por el gerente general Sr. Ariel Chesa, junto al Sr. Juan Pablo Sanchez, uno de los encargados de producción.
No faltó la visita a **FERMA S. A.,** empresas de la industria metalmecánica, dedicados específicamente al montaje de estructuras; desarrolladores de obra civil e ingeniería. Allí fueron recibidos por su Presidente, el ingeniero **Edgardo Padinger** y su Gerente General Sr. Leandro Thea.
Por último, se compartió un almuerzo con empresas de la Cámara de Industriales Metalúrgicos de Esperanza y el Dpto. Las Colonias, el encuentro fue coordinado por su Presidente Marcelo Mottura.

El desarrollo del Workshop Vaca Muerta
En la primera parte del Workshop, Darío Irigaray, director de la Editorial Patagonia Activa y editor responsable de Vaca Muerta News, dio un pantallazo y acercamiento a Vaca Muerta, como así también a los recursos que se pueden encontrar en la zona.
Seguidamente, se realizó el "Panel Institucional de Neuquén", a cargo de Daniel González (Secretario de la Federación de Cámaras del Sector Energético de Neuquén – FECENE) y Dante Scatamburlo (Secretario de la Asociación de Comercio, Industria, Producción y Afines de Neuquén – ACIPAN).
En este sentido, se produjo en enriquecedor intercambio entre empresarios neuquinos y de Esperanza para ver qué servicios faltan en Vaca Muerta, generando vínculos y posibilidades de un futuro encuentro, a desarrollarse en el mes de agosto y consolidar relaciones comerciales y de negocios entre ambas regiones.
La segunda parte del encuentro, estuvo conformada por paneles integrados por personas que viven y trabajan en el corazón de Vaca Muerta, quienes dieron más detalles de las condiciones y formas de vida y trabajo dentro de dicha región. Fue el turno de Milton Morales, intendente actual de Añelo, Fernando Banderet (Intendente electo y Raúl Martín (Presidente de la Cámara Empresarial de Añelo, Neuquén).
Por último, y para finalizar disertaron César Paredes (consultor inmobiliario) y Lucas Albanesi (Gerente de Río Neuquén – Distrito Industrial), quienes estuvieron a cargo del panel "Desarrollo Inmobiliario", para hablar sobre las oportunidades para invertir en materia de industria y desde el sector inmobiliario.

Ferma: Tres obras desde Buenos Aires hasta Salta
Fuente: enernews.com Fecha: 21/05/2021

Desde hace más de cinco años, **Ferma S.A.** sigue acompañando a su cliente CRIBA, un vínculo en el que se vieron reflejadas las condiciones de calidad referidas a la fabricación, mano de obra y montaje, en lo que fueron obras de gran envergadura para la empresa.
Ferma fue parte de los Pabellones en los JJOO de la Juventud en 2018, en Parque Roca. Las instalaciones proyectadas fueron validadas por el COI, respetando los más altos estándares mundiales en equipamiento deportivo. Asimismo, el proyecto contempla rigurosos criterios de construcción sustentable
Actualmente Ferma participa también en construcciones del Templo en Salta, perteneciente a la Iglesia de Jesucristo de los Santos de los Últimos Días en y del Shopping Alto Palermo en Buenos Aires
Además, Ferma será participe y protagonista de la fabricación y montaje de Storage en Nordelta.
Donde se encuentre calidad, perfección en sus estructuras metálicas, y excelencia en el montaje, se encuentra Ferma S.A.

FERMA: Iconos en proyectos metálicos desde hace 55 años
Fuente: enernews.com Fecha: 11/06/2020

FERMA apuesta por la integración como empresa de ingeniería, diseño, construcción y montaje. Con todas la herramientas tecnológicas y materiales, como para ser autosuficientes en todas las fases de cualquier proyecto. Desde 14 estaciones de SDS/2 para el detallamiento de edificios -únicos en Argentina- hasta un extenso equipamiento de máquinas a CNC –Ficep y Peddinghaus– que permite encarar cualquier proyecto, independientemente de su complejidad.
A través del compromiso asumido con los servicios requeridos, FERMA ha sido capaz de establecer un fuerte vínculo con un número excepcional de clientes que una y otra vez confían en los servicios, justificando de este su presencia.
Las exigencias de las más altas normas de ética individual y corporativa se aplican tanto a Ferma como a sus proveedores, consideradas como el paso inicial fundamental para una relación estable y responsable.
Los procesos internos son ejecutados de acuerdo a los protocolos de la normativa establecida por convención en el mundo, que define un considerable número de detalles estructurales para disminuir el margen de error y facilitar una correcta ejecución de las estructuras.
"En los últimos años FERMA experimentó un volumen creciente de operaciones resultado de la diversificación de mercados en importantes rubros como minería y energía eléctrica, que se sumaron a la tradicional construcción de edificios metálicos y las oportunidades de nuevos negocios en la Argentina y en otros países de latinoamérica", resaltó **Edgardo Padinger**, ingeniero civil y presidente de FERMA
El departamento de ingeniería está equipado con una red de computadoras provistas de sofisticados programas de cálculo y diseño, como así mismo estaciones de trabajo para la resolución de gráficos tridimensionales de última generación. SDS 2 es el único producto con la inteligencia incorporada en el diseño de las conexiones automáticamente, utilizando un modelo 3D con multitud de opciones de vigas, columnas, vigas y tirantes. 14 licencias propias de SDS 2 nos dan el poder para realizar el trabajo.
La planta industrial de FERMA posee 12.800 m2 siendo 12.200 m2 totalmente cubiertos. El lugar de trabajo está asistido por 17 puentes grúa con un rango entre 5 y 14 toneladas, que permite un ágil traslado de todos los componentes en proceso de fabricación, instalándose en estos momentos un pórtico pesado en el patio de maniobras, de 23 mts. de luz, 10tt al gancho y 12 mts de gálibo.
"El corto plazo, este cambio de situación provocó en la empresa un cambio cuantitativo. Nuevo equipamiento, nuevas tecnologías, más inversiones en infraestructura, procesamiento y despacho de mayores toneladas de acero, entre otros. Este cambio impulsó, a su vez, un gran salto cualitativo representado en la adecuación de sus RRHH al nuevo perfil que adoptó la demanda, a través de su calificación y capacitación en nuevos programas de producción, manejo de software y de equipamiento de alta tecnología", destacó Padinger
FERMA adquirió recientemente un equipo combinado de taladrado de tres cabezales con cambio automático de herramienta y sierra en tandem, siendo el primer equipo Ficep a CNC de esas características que ingresa en Argentina. Todas las estructuras fabricadas en la planta pasan por dos túneles de granallado CyM, uno con cuatro turbinas continuas y otro para piezas especiales de 160m3 de capacidad, que aseguran la optima calidad de los recubrimientos de pinturas que cada proyecto requiera.
Obras
Proyectos Mineros

FERMA está presente en importantes proyectos con la provisión de miles de estructuras metálicas para los desarrollo de Barrick en San Juan, Mina Pirquitas en Jujuy y Cerro Vanguardia en la Patagonia.
Para este rubro en particular realizó una adecuación del proceso de diseño y construcción, que permite llevar adelante entregas de contratos en cantidades de consideración, en tiempo y forma.
Durante tres años Fluor-Techint tuvo instalada una estación de supervisión dentro de la planta, que permitió obtener standards de calidad de altísimo nivel. De este modo, ejemplificando con el caso del proyecto Barrick, Ferma fue la empresa de capital argentino que menos recibió no conformidades relativas.
Un efecto muy positivo de ese proyecto, fue la incorporación de un importante horno de pintado y secado de estructuras, que permite despachar al mercado 40tt/día.
Infraestructura energética
Construcción automatizada de Pórticos y Soportes para estaciones transformadoras y Torres de Alta Tensión para el Sistema Interconectado Nacional.
Hay en uso dos líneas completas a CNC, una americana (Peddinghaus) y la otra italiana (Ficep) nuevas, que permiten procesar cualquier tipo de hierros ángulos, cortándolos a medida, punzonándolos y colocándoles el nombre a cada pieza en forma indeleble.
Equipamiento petrolero
Un magnífico ejemplo es el nuevo silo de arena de 42m de ancho x 22m de altura x 156m de largo, para la explotación de Shale Gas y Shale Oil para YPF en Vaca Muerta que permitirá el almacenamiento de arenas especiales para el uso en la tecnología de fracking. Este primer proyecto tiene un desarrollo posterior a ser multiplicado en función del precio del petróleo.
FERMA ha diseñado y puesto a consideración de YPF, equipos "cigüeña" aptos para la extracción secundaria de yacimientos petrolíferos, proyecto que se ha desarrollado con el apoyo de Vulcan SA de Rumania. Un tema que trasciende el ámbito de la empresa porque permitirá nacionalizar la producción de dichos equipos con el consecuente ahorro de divisas.
Edificios pesados
Una fuerte presencia en el desarrollo de necesidades específicas para empresas siderúrgicas como ACINDAR, SIDERAR Y GERDAU.
Ampliación de la nave de colada contínua con pórticos de 30 metros de luz libre, aptos para la circulación de los puentes grúa que abastecen a los hornos.
Para Siderar se diseñó y montó la nueva planta de granallado de tubos sin costura y fundamentalmente un edificio de 3 plantas, totalmente metálico que alberga las instalaciones del Centro de Estudios CINI, dentro de la planta de Campana.
Finalmente para Gerdau instaló un importante galpón de 100 metros de largo, habilitado para la circulación de dos puentes grúa de 20tt.
Puentes metálicos
La construcción del nuevo Puente Colgante de Santa Fe, siniestrado años atrás, es una clara muestra de la pujanza en el sector, sumada a la provisión de innumerables vigas metálicas para uso de Vialidad en el reacondicionamiento de puentes, en rutas de nuestro país.
Este rubro atraviesa en Argentina una situación de baja estimación sobre todo en el sector ferroviario, lo cual es la oportunidad de una interesante unidad de negocios que podría desarrollarse rápidamente -en la medida que se realicen inversiones e infraestructura a nivel nacional.
Centros comerciales
Cientos de miles de metros cuadrados construidos en Argentina, México y Uruguay:DOT BAIRES, PORTAL TUCUMAN Y TRELEW, LIBERTAD, JAGUAR, DEVOTO (Uruguay), EASY, SODIMAC, WAL MART, JUMBO, AEROPARQUE y 19 EDIFICIOS COMERCIALES PARA CARREFOUR en Argentina y México.
Un ejemplo sobresaliente: En 156 días, FERMA construyó el Centro Logístico Román que representa 96.000m2 de edificios metálicos para la distribución de mercaderías hacia la República Argentina desde el Gran Buenos Aires.
"Nos ven diferentes y nos vemos diferentes. FSC es el ícono de este cambio cultural. Cambio superador en todo sentido. La nueva demanda planteó nuevas necesidades. La respuesta fue inmediata y eficiente, dando clara señal de una empresa cuyos reflejos le dan proyección en el tiempo: FSC está asentada sobre pilares que le permitieron evolucionar permitirán seguir evolucionando", concluyó el presidente Edgardo Padinger

Lifschitz completa su gabinete: Verónica Geese será la secretaria de Energía
Fuente: unosantafe.com.ar Fecha: 25/11/2015

"Hemos decidido que la flamante secretaria de Energía será Verónica Geese, que combina el perfil de una empresaria joven, del interior de la provincia y con una reconocida experiencia en la materia, que le servirá para afrontar los grandes desafíos que tenemos por delante", afirmó el gobernador electo al oficializar el nombre.Lifschitz advirtió que el área a cargo de Geese "ocupará un lugar estratégico durante los próximos cuatro años", y aseguró: "La energía, como recurso, es una herramienta fundamental para potenciar el crecimiento de la industria y la producción, y jugará un papel vital en el desarrollo del interior de Santa Fe, que es uno de los principales temas que queremos trabajar de manera articulada con los diferentes sectores en nuestra gestión".
Geese integra el directorio de la metalúrgica **Ferma SA** ocupando la Gerencia General de la empresa y desarrolló un activo trabajo desde el sector gremial empresario en impulsar el desarrollo del Parque Industrial Ciudad de Esperanza, representando al Centro de Industrias, Comercios y Afincados de Esperanza (Cicae), y como miembro de la Federación Industrial de Santa Fe (Fisfe) Joven.
De esta manera Lifschitz, completa toda la primera línea de su gabinete, que asumirá el 11 de diciembre, "con una impronta bien frentista y de renovación con continuidad". Además, se destaca del equipo oficializado por el gobernador electo, la amplia representación de las distintas regiones de la provincia, con hombres y mujeres del sur, centro y norte de la provincia.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO9001	OAA	08/01/2021	07/01/2024





COMMERCIALIZATION, DESIGN, PRODUCTION, AND ASSEMBLY OF STEEL STRUCTURES.

Fecha de inicio del ciclo original: **08 de Enero de 2021**

Fecha de expiración del ciclo anterior: **N/A**

Fecha de la auditoria de certificación: **08 de Octubre de 2020**

Fecha de inicio del ciclo de certificación: **08 de Enero de 2021**

Sujeto a la operación continua y satisfactoria del Sistema de Gestión este certificado expira el: **07 de Enero de 2024**

Certificado No. AR-O238192 Versión 01, Fecha de Revisión: **08 de Enero de 2021**

OAA

Organismo Argentino de Acreditación

Ing. Marta G. Paz

Oficina de Gestión y Emisión: Bureau Veritas Argentina S.A. - Av. L. N. Alem 855, Piso 2°- Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina

Cualquier aclaración adicional en relación al alcance de este certificado y la aplicación de los requisitos del sistema de gestión se puede obtener consultando a la organización. Para verificar la validez de este certificado puede llamar al +54 11 4000 8100

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	137	3	35	175
2023	157	4	37	198
2024	165	2	39	**206**

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-50388947-8
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
01/2024	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	210
Suma de Rem. 1:	133.330.617,01
Suma de Rem. 2:	140.231.302,95
Suma de Rem. 3:	140.231.302,95
Suma de Rem. 4:	133.433.839,60
Suma de Rem. 5:	133.330.617,01
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	140.334.525,28
Suma de Rem. 9:	140.231.302,95
Suma de Rem. 10:	138.419.471,31

Apellido y Nombre o Razón Social:

FERMA S. A.

Nro. Verificador: 217134

Domicilio Fiscal: KREDER 2388 ESPERANZA V 45

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL	
a1 - Total de aportes	19.288.611,74
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**19.288.611,74**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	26.419.220,25
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	26.419.220,25
Retenciones	11.959.901,75
Contribuciones S.S. a pagar	**14.459.318,50**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	3.380.689,97
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**3.380.689,97**
b1 - Total de contribuciones	7.101.171,55
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	7.101.171,55
Retenciones	3.214.676,26
Contribuciones O.S. a pagar	**3.886.495,29**

III - RETENCIONES	
Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	15.174.578,01
Total retenciones	15.174.578,01
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	11.959.901,75
Retenciones aplicadas a Obra Social	3.214.676,26
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE	
Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO			
Cantidad de CUILES con ART	210	93.240,00	
Remun. con ART	140.231.302,95	4.908.095,61	
L.R.T. total a pagar			**5.001.335,61**

VII - SEGURO DE VIDA	
Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	210 - 16.455,60
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**16.455,60**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 1.392.847,52

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**14.459.318,50**	302 - Aportes de Obra Social	**3.380.689,97**
301 - Aportes de Seguridad Social	**19.288.611,74**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**5.001.335,61**
352 - Contribuciones de Obra Social	**3.886.495,29**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**16.455,60**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

AFIP

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4500 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-50388947-8**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-01**
Nro. verificador: 217134
Cantidad de registros: 544

Fecha de Presentación: 2024-02-06 Hora: 15:29:58
Nro. de Transacción: 992788577
Código de Control: $6dP0g
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20119548692

[F931.cuit.30503889478.fecha.20240206.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[b2e8d3001083af37876600ddc1dc4800]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas
19313050388947800030101240

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:
Nro. VEP: 1217718124
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida: SIJPDJ01/24
CUIT: 30-50388947-8
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2024-01
Generado desde la presentación de DJ nro: 992788577

Generado por el Usuario: 20119548692

CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352) $3.886.495,29
APORTES OBRAS SOCIALES (302) $3.380.689,97
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L. 24557 (312) $5.001.335,61
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28) $16.455,60

Datos del comprobante de Pago:
Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO MACRO S.A.
Nro. de Transacción: 1846864213
Código de Control: 269960
Fecha de Pago: 2024-02-14 Hora: 10:28:03
IMPORTE PAGADO $12.284.976,47

ADMINISTRACION FEDERAL

F. 1003

DDJJ

MIS FACILIDADES

RG 5321 - Plan Deuda General

Fecha:	**14/02/2024**
Número de Plan:	**S750028**

A - Datos del contribuyente	
Denominación o Razón Social:	FERMA S. A.,
C.U.I.T N°:	30-50388947-8
C.B.U. asignada para el débito de cuotas:	07203792-20000000001786

B - Datos del plan	
Fecha de Consolidación:	14/02/2024

Deuda Correspondiente a	**Monto a fecha de consolidación**	**Cuotas**	**Interes Financiero**	
			Tasa	Bonificación
Impositiva	$ 0,00	9	9,16%	0,00%
Recursos de la seguridad social	$ 33.747.930,24			
Regímenes Aduaneros	$ 0,00			
Total del Plan	**$ 33.747.930,24**			

Declaro que los datos de este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente a través de la transacción habilitada a tal fin por esta Administración Federal, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

MIS FACILIDADES

CUIT: **30503889478**
Fh. de Consolidación: **14/02/2024**

Nombre y Apellido: **FERMA S. A.,**
Número de Plan: **S750028**

Detalle	Año	Mes	Ant./Cta	Establ.	Imp.	Cpto.	Subcpto.	Fecha Vto.	Deuda Complementaria	Monto Obligación($)	Total Pagos Imputados($)	Saldo a Cancelar($)
	2024	1		0	Empleador-Aportes Seg. Social	Declaración Jurada	Declaración Jurada	15/02/2024	No	19.288.611,74	0,00	19.288.611,74
	2024	1		0	Contribuciones Seg. Social	Declaración Jurada	Declaración Jurada	15/02/2024	No	14.459.318,50	0,00	14.459.318,50

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO





PROYECTOS MINEROS

MINING PROJECTS





Estructuras en proceso de fabricación y terminadas para la Obra Binacional Pascua Lama.

Manufacturing process and finished structures for the Pascua Lama Binational Project.



VACA MUERTA
Yacimiento gasífero de Tecpetrol en Fortín de Piedra.

VACA MUERTA
Works of the gas field of Tecpetrol in Fortín de Piedra.





PASCUA LAMA
Primer emprendimiento minero binacional. A 8 Km del límite con Chile, transitando caminos de 5.200 m.s.n.m para poder llegar. Somos la única compañía argentina especifica en estructuras metálicas que construye y monta edificios en dicho lugar.

PASCUA LAMA
First bi-national mining project. 8 km from the Chilean border, travelling through roads at an altitude of 5,200 meters. We are the only Argentine specialized steel structures company, that produces and assembles buildings on that site.

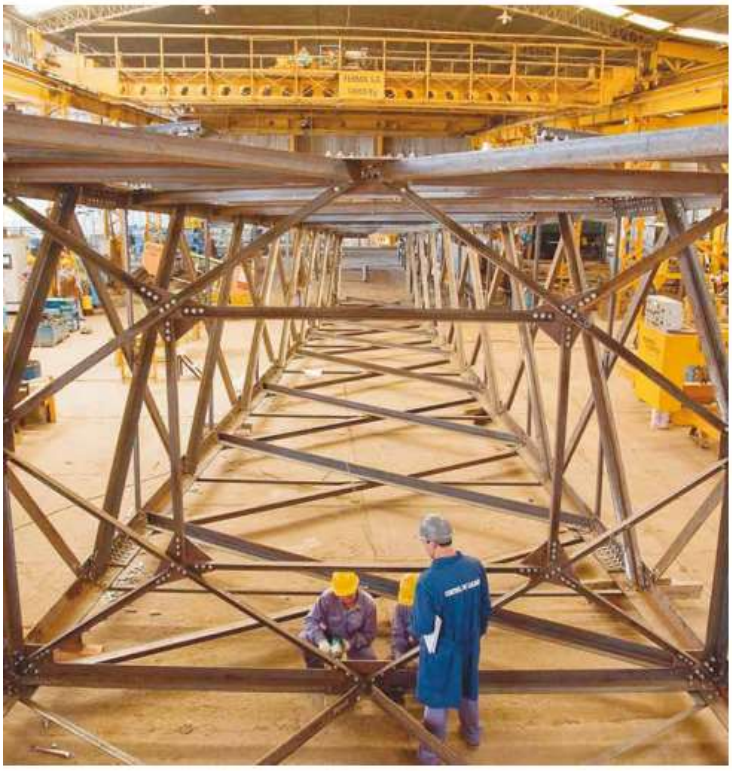


PIRQUITAS
4.200 m.s.n.m. / 360 km de Jujuy / 140 km del centro urbano más cercano / -38°C a la noche.

PIRQUITAS
4,200 meters above sea level / 360 km from Jujuy / 140 km from the nearest town / -38° C at night.



CENTRAL TERMOELÉCTRICA SAN LORENZO.
Comitente Central Puerto S.A.*



Pórticos de apertura 500 Kv.
Arroyo Cabral, Córdoba.

A-frame opening porticoes 500 kV
Arroyo Cabral, Córdoba.

Estación transformadora 500 Kv
Agua del Cajón, Neuquén.
Control de Calidad en Planta Cero Defecto.

Transformer station 500 kV
Agua el Cajón, Neuquén.
Quality control at Zero Defect Facilities.





INFRAESTRUCTURA ENERGÉTICA

POWER INFRASTRUCTURE

VOLKSWAGEN
ARGENTINA

Córdoba, 28 de octubre de 2011

VOLKSWAGEN ARGENTINA S.A. pone de manifiesto su conformidad por los trabajos realizados por la firma FERMA S.A. en la construcción de su nueva planta industrial (MQ-200/B) de 30.000 m2 en el Centro Industrial Córdoba, Los Trabajos realizados por FERMA S.A. fueron los correspondientes a provisión y montaje de Estructuras Metálicas las cuales fueron ejecutadas dando cumplimiento a lo solicitado en Pliegos de Especificaciones Tecnicas, ejecución según los estandares Internacionales de VW y cumpliendo con los plazos previstos.

Guillermo Pirasi
Supervisor de Building

Jorge Calderón
Gerente de Proyecto

Carlos Testa
Gerente General

Reconocimiento enviado por Volkswagen Argentina a Ferma S.A., octubre de 2011

Acknowledgement sent to Ferma S.A. by Volkswagen Argentina, October 2011





Quilmes S.A., Zarate, Corrientes, Tucumán, Mendoza y Capital Federal
Arcor S.A., Colonia Caroya, Villa del Totoral, Luján y Salto

Quilmes S.A., Zarate, Corrientes, Tucumán, Mendoza and Capital Federal
Arcor S.A., Colonia Caroya, Villa del Totoral, Luján and Salto





PLANTAS INDUSTRIALES

INDUSTRIAL FACILITIES

Renault Argentina, Córdoba.

Renault Argentina, Córdoba.

Volkswagen Argentina. Nueva planta de fabricación de cajas de velocidad.
Superficie cubierta a montar: 30.400m2

Volkswagen Argentina. New gearbox manufacturing plant.
Building surface covered: 30,400 m2



Gea Engineering Process, provincia de Buenos Aires.

Gea Engineering Process, Buenos Aires province.

YPF 2016. Vaca Muerta.

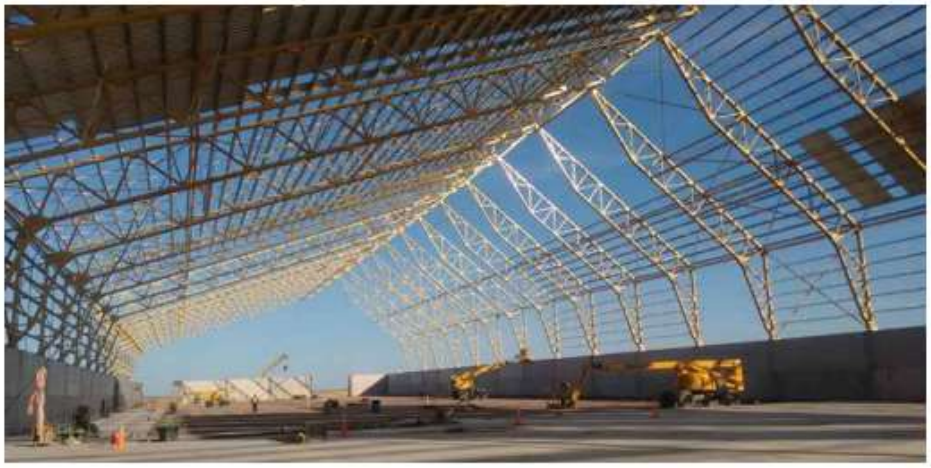
YPF 2016. Vaca Muerta.

Centro de Distribución Frávega S.A.

Distribution center, Frávega S.A.

Logística Román 96.000 m2,
E. Echeverría, Buenos Aires.

Logística Román 96.000 m2,
E. Echeverría, Buenos Aires.



EDIFICIOS DE PROCESOS

CENTROS DE DISTRIBUCIÓN

CELDAS DE GRAN PORTE PARA MATERIALES GRANULADOS



Edificio de la pileta para los Juegos Olímpicos de la Juventud en la edición 2018, para el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires.

Swimming pool building for the Olympic Youth Games in the 2018 edition. Government of the City of Buenos Aires.

Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Febrero 2023	$ 126 791 630	$ 291 205 000	ARS
Marzo 2023	$ 616 847 978	$ 659 642 000	ARS
Abril 2023	$ 530 295 641	$ 542 691 000	ARS
Mayo 2023	$ 1 350 035 052	$ 879 894 000	ARS
Junio 2023	$ 528 472 470	$ 573 336 000	ARS
Julio 2023	$ 574 799 936	$ 687 146 000	ARS
Agosto 2023	$ 871 632 167	$ 771 736 000	ARS
Septiembre 2023	$ 1 187 501 266	$ 834 152 000	ARS
Octubre 2023	$ 1 143 669 720	$ 1 099 417 000	ARS
Noviembre 2023	$ 992 258 544	$ 950 738 000	ARS
Diciembre 2023	$ 2 730 316 124	$ 2 151 543 000	ARS
TOTAL	**$ 10 652 620 528**	**$ 10 987 023 000**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
Diciembre 2023	$ 59 549 239	ARS
Enero 2024	$ 90 846 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	SIDERSA S.A.	Argentina	30-61536829-2	$ 0	ARS
2	TERNIUM ARGENTINA S.A.	Argentina	30-51688824-1	$ 0	ARS
3	FABIO HNOS S.A.	Argentina	30-50626984-5	$ 0	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	POSCO ARGENTINA S.A.U.	Argentina	30716139227	$ 0	USD
2	GANFENG LITIO ARGENTINA S.A.	Argentina	30716420600	$ 0	ARS
3	MINERA EXAR S.A.	Argentina	30709667587	$ 0	ARS
4	LIEX S.A.	Argentina	33709857709	$ 0	ARS
5	TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP	Argentina	30535247044	$ 0	ARS
6	SIDERSA SA	Argentina	30615368292	$ 0	ARS
7	PAN AMERICAN ENERGY, S.L., SUCURSAL ARGENTINA	Argentina	30695542476	$ 0	ARS
8	OLDELVAL	N/I	N/I	$ 0	ARS
9	A EVANGELISTA S.A.	Argentina	30685218190	$ 0	ARS
10	ALLKEM	N/I	N/I	$ 0	ARS



Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	45652
Desde:	01/01/2000 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	LA SEGUNDA
N° de contrato:	17560
Desde:	01/07/1996 - Alta de afiliación
Hasta:	31/12/1999 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

BERKLEY INTERNATIONAL ARGENTINA S.A. - CAUCION

SEGUROMETAL COOPERATIVA DE SEGUROS LIMITADA - RIESGOS DEL TRABAJO

SEGUROMETAL COOPERATIVA DE SEGUROS LIMITADA - VIDA OBLIGATORIO

SEGUROMETAL COOPERATIVA DE SEGUROS LIMITADA - AUTOMOTORES

SEGUROMETAL COOPERATIVA DE SEGUROS LIMITADA - RESPONSABILIDAD CIVIL

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

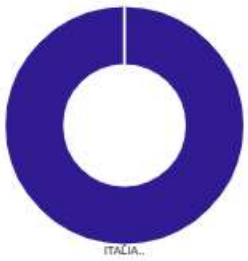
Período	Consumo	(F.O.B. U$S) Temporal	(F.O.B. U$S) Depósito	(F.O.B. U$S) Zona Franca	(F.O.B. U$S) Total
06/2021	4 531	0	0	0	4 531

Expresado en U$S.

4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS

País	%	(F.O.B. U$S) Total
ITALIA	100.00	4 531
Totales		**4 531**

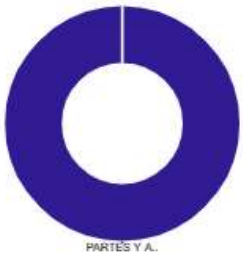
Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
PARTES Y ACCESORIOS IDENTIFICABLES COMO DESTINADOS, EXCLUSIVA O PRINCIPALMENTE, A LAS MÁQUINAS DE LAS PARTIDAS 84.56 A 84.65, INCLUIDOS LOS PORTAPIEZAS Y PORTAÚTILES, DISPOSITIVOS DE ROSCAR DE APERTURA AUTOMÁTICA, DIVISORES Y DEMÁS DISPOSITIVOS ESPECIALE	8466	100.00	4 531
Totales			**4 531**

Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



4.4 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

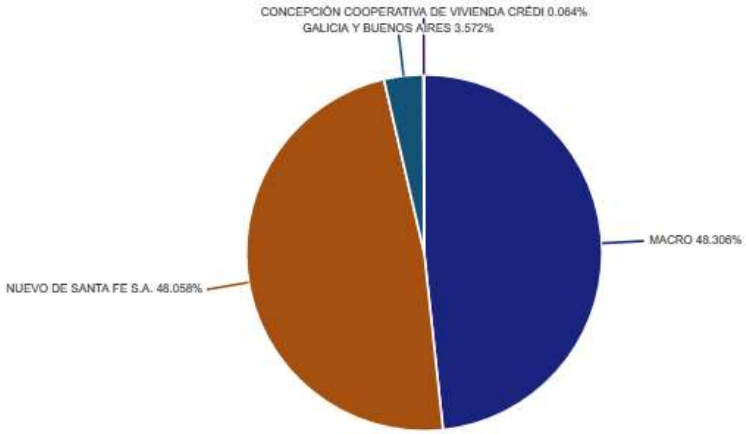
Banco	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022
GALICIA Y BUENOS AIRES								17 585
NUEVO DE SANTA FE S.A.		2 328	3 388	3 176	2 197	2 269	1 018	1 037
VILCO INVERSIONES S.A.	930							
SANTANDER RIO S.A.	32	3	2				3	6
NACION ARGENTINA	751	112	62	51	43	32	34	
MACRO	73 870	74 918	70 255	66 201	52 473	44 998	33 733	53 175
ICBC	6 567	4 365	3 597	2 665	874	650		
CONCEPCIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDA CRÉDI	1 161	5 756	3 455	812	3 180	4 656	840	13 406
TOTAL PERIODO	**83 311**	**87 482**	**80 759**	**72 905**	**58 767**	**52 605**	**35 628**	**85 209**

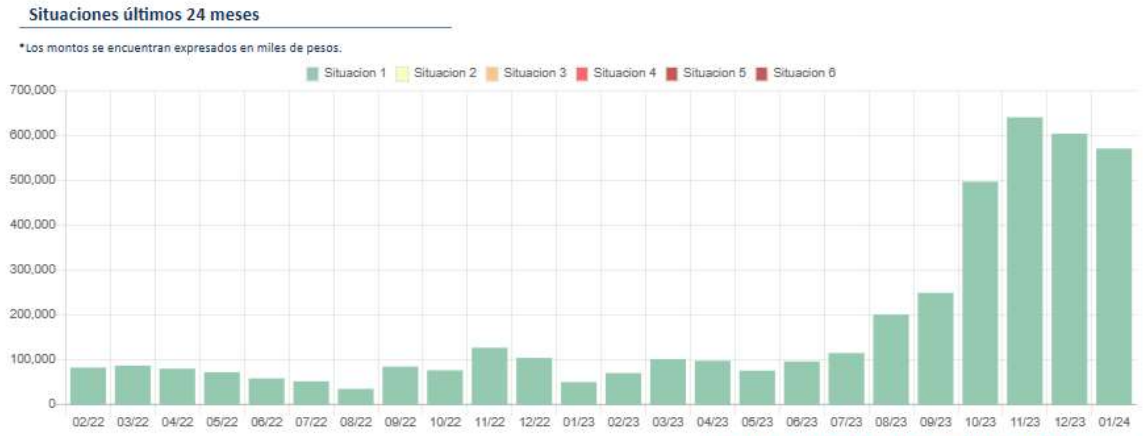
Banco	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023
GALICIA Y BUENOS AIRES	35 359	34 504	10 176	1 028	13 533	9 168	9 478	37
NUEVO DE SANTA FE S.A.	3 803	2 903	3 089	541		41 858	45 372	45 650
VILCO INVERSIONES S.A.								
SANTANDER RIO S.A.	6	6		1	40			5
NACION ARGENTINA								
MACRO	37 352	87 038	89 232	48 675	48 402	40 695	43 057	30 581
ICBC			6		5	13	1	
CONCEPCIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDA CRÉDI	553	2 998	2 148	447	8 966	10 439	364	
TOTAL PERIODO	**77 073**	**127 449**	**104 651**	**50 692**	**70 946**	**102 173**	**98 272**	**76 273**

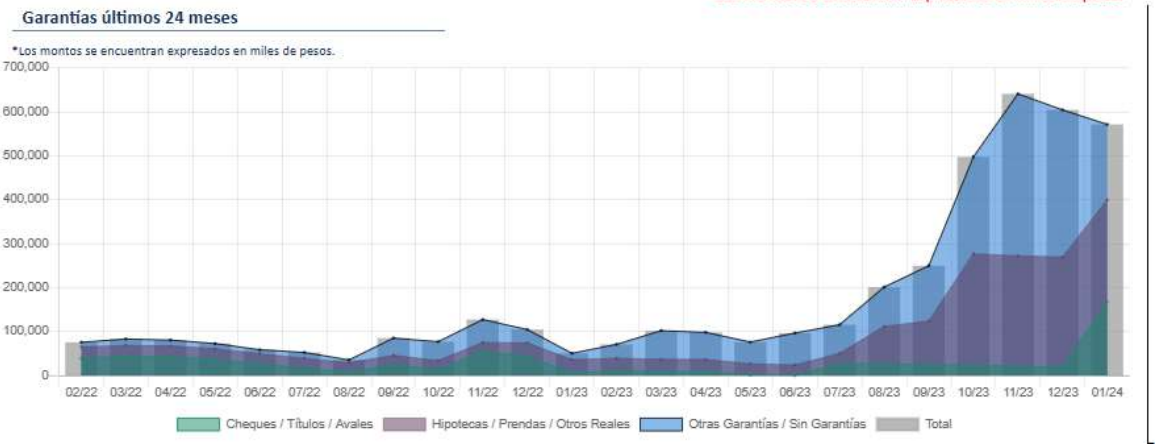
Banco	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024
GALICIA Y BUENOS AIRES	9	653	1 673	1 625	23 998	21 991	21 409	20 417
NUEVO DE SANTA FE S.A.	50 547	49 465	56 193	74 086	262 184	289 379	288 140	274 728
VILCO INVERSIONES S.A.								
SANTANDER RIO S.A.								
NACION ARGENTINA			20 749	34 168	32 472	31 669	30 464	
MACRO	46 176	65 121	122 464	139 595	178 743	297 777	264 277	276 146
ICBC								
CONCEPCIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDA CRÉDI		364	364	364	364	364	364	364
TOTAL PERIODO	**96 732**	**115 603**	**201 443**	**249 838**	**497 761**	**641 180**	**604 654**	**571 655**

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO MACRO	$ 0	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1985-11
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	1999-02
30	IVA	ACTIVO	1989-03
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
186	ACTIVOS SOCIEDADES L.23905	BAJA DEFINITIVA	1985-11
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2000-01
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1960-01
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	1990-11

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **22/03/2024** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
03-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
08-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
09-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
10-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
11-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
12-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
01-2024	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
02-2024	SI	IMPAGO	IMPAGO	IMPAGO

FERMA S. A., CUIT 30503889478, presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 22/03/2024.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, FERMA S. A. CUIT 30503889478 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 22/03/2024 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 78a3b0b6-97ea-4e46-a9c4-dada5b81ceba

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD













Consultar con el área Gestión de Proveedores.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

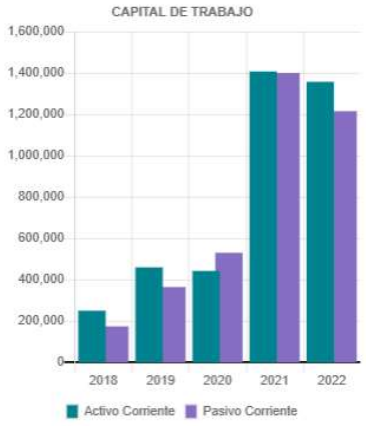
8- Estados Contables

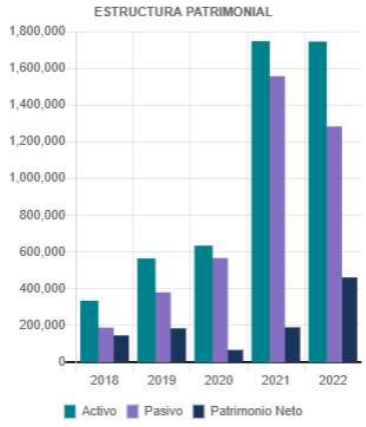
8.1 DATOS CONTABLES

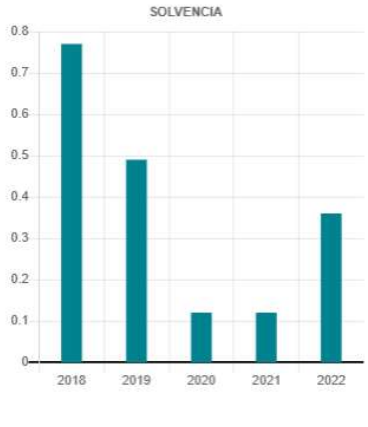
Activo

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Caja y Bancos	514	99	1 394	30 598	186 585
Inversión corriente	0	0	0	0	42 022
Ant Créditos por ventas	79 308	108 401	121 123	118 933	181 842
Otros Créditos	945	9 236	20 694	326 704	262 223
Bienes Cambio	137 186	273 183	148 386	930 567	684 170
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	31 625	68 162	150 328	0	0
Total De Activo Corriente	249 578	459 080	441 925	1 406 802	1 356 842
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	77 645	115 139	206 902	487 840	1 073 299
Depreciación Acumulada	7 059	10 467	18 809	147 085	684 568
Bienes De Uso	70 586	104 672	188 093	340 755	388 731
Activos Intangibles	529	1 318	4 762	0	0
Otros Activos No Corrientes	14 463	3	3	4	12
Total Activo No Corriente	85 578	105 993	192 858	340 759	388 743
Total Activo	335 156	565 074	634 783	1 747 561	1 745 585

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



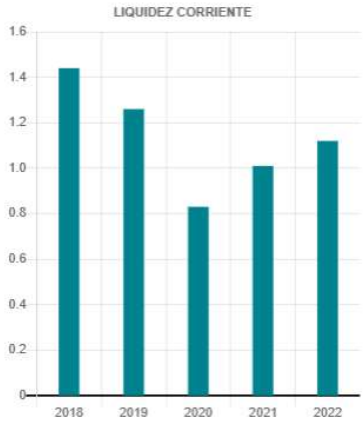


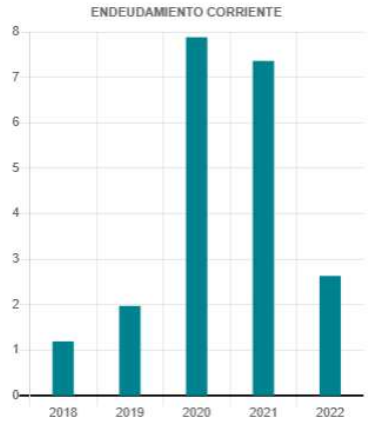


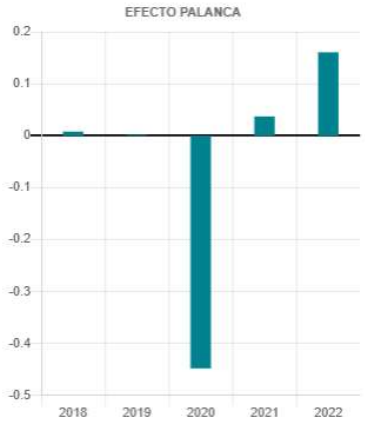
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	102 133	229 257	340 587	1 052 013	668 404
Préstamos (Deudas Bancarias)	39 536	65 083	102 187	127 122	114 694
Remuneraciones Y Cargas Sociales	7 312	24 198	16 355	57 577	117 386
Cargas Fiscales	24 668	34 723	39 215	116 550	211 021
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	29	10 633	31 517	46 390	103 317
Total Pasivo Corriente	173 678	363 894	529 861	1 399 652	1 214 821
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Préstamos	7 995	7 052	6 054	92 200	36 201
Deudas Fiscales	5 290	7 415	27 886	57 253	3 130
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	14 655
Previsiones	1 967	2 066	3 752	8 212	15 000
Total Pasivo No Corriente	15 252	16 533	37 693	157 666	68 987
Total Pasivo	188 931	380 427	567 554	1 557 318	1 283 808
Capital Social	63 745	133 501	128 971	128 971	251 227
Resultados No Asignados	82 480	51 146	-61 742	61 272	210 550
Patrimonio Neto	146 225	184 647	67 229	190 243	461 777

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



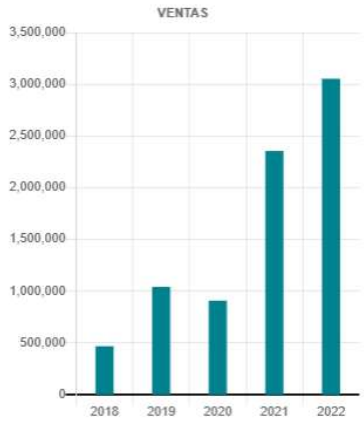


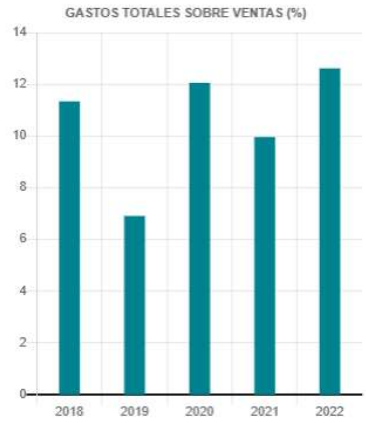


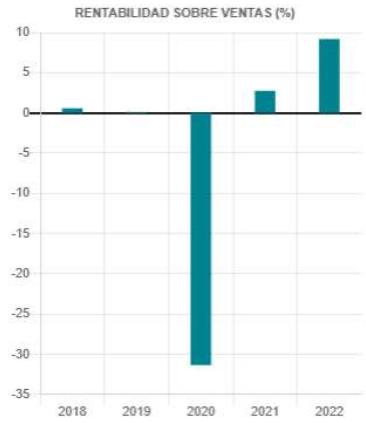
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Ventas	466 606	1 040 091	907 149	2 353 970	3 052 535
Compras Del Ejercicio	245 359	524 311	475 197	1 760 418	1 525 531
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	406 897	942 473	1 188 897	2 069 635	3 007 474
Resultado Bruto	59 708	97 618	-281 748	284 335	45 061
Amortizaciones	12 202	16 217	28 923	53 293	59 787
Gastos de Comercialización	26 109	38 522	40 245	75 928	184 061
Gastos de Administración	20 387	21 671	37 420	83 029	120 974
Gastos Financieros	6 391	11 607	31 643	75 378	79 872
Otros Ingresos	6 773	3 281	41 776	0	23 397
Otros Egresos	0	0	0	827	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	736	-12 971	-30 680	39 805	760 741
Impuesto a las Ganancias	11 691	15 239	-95 675	24 166	164 133
Resultado	2 639	888	-284 286	64 812	280 160

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,77	0,49	0,12	0,12	0,36
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	1,29	2,06	8,44	8,19	2,78
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	1,19	1,97	7,88	7,36	2,63
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	75 899,92	95 186,44	-87 935,57	7 149,62	142 020,67

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,44	1,26	0,83	1,01	1,12
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,65	0,51	0,55	0,34	0,55
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	5,88	9,59	7,49	19,79	16,79
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	175,66	184,14	273,45	211,66	191,82
Rotación De Inventarios Costo Mercaderias / Bs. de Cambio	2,97	3,45	8,01	2,22	4,40
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,39	1,84	1,43	1,35	1,75
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	6,61	9,94	4,82	6,91	7,85
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,33	0,39	1,61	1,15	0,33
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	1,22	0,83	1,43	1,12	0,59
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	37,18	25,31	43,55	34,01	18,04

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	12,80	9,39	-31,06	12,08	1,48
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	0,57	0,09	-31,34	2,75	9,18
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	-0,89	-0,23	-35,94	2,79	8,41
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	1 010 636	21 207 324	-388 335 735	72 085 593	-319 760 437
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	0,22	2,04	-42,81	3,06	-10,48
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,02	0,00	-4,23	0,34	0,61
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	0,79	0,16	-44,78	3,71	16,05
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	32 922 685	43 950 750	-319 394 091	217 648 357	583 951 866
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,17	0,12	-0,56	0,14	0,45
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,07	0,04	-0,35	0,09	0,19
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	5,15	3,79	-10,09	2,89	7,31

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,01	0,01	0,03	0,03	0,03
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,06	0,04	0,04	0,03	0,06
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,04	0,02	0,04	0,04	0,04
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,11	0,07	0,12	0,10	0,13
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	2,07	1,76	0,36	0,56	1,19
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	5,79	6,45	6,50	6,39	6,50

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 31/12) expresados en Pesos Argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2022 alcanzaron a un total de $3.052 Millones vs $2.353 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 29.7%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 87.9% al 98.5% mientras que los Gastos de Estructura hicieron lo propio, pasando del 6.8% al 9.9% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos por $784.1 Millones (25.7% s/ventas) correspondientes mayoritariamente a Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $280.1 Millones (9.18% s/ventas) vs la ganancia de $64.8 Millones (2.75% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2022 crecimiento de Ventas, alza de Costos Directos y de Gastos de Estructura, presentando una muy buena ganancia final influenciada por otros Ingresos.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.01 a 1.22, manteniendo valores elevados.
- El Capital de Trabajo fue $142.0 Millones, equivalente al 8.1% del Activo, siendo baja la relación.

En resumen, la situación financiera resultó dispar, con buen nivel de liquidez y Capital de Trabajo en magra relación con el Activo.

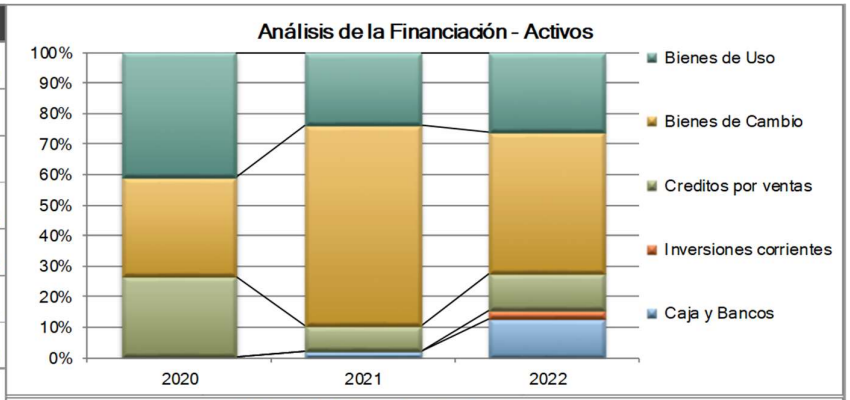
Patrimoniales:

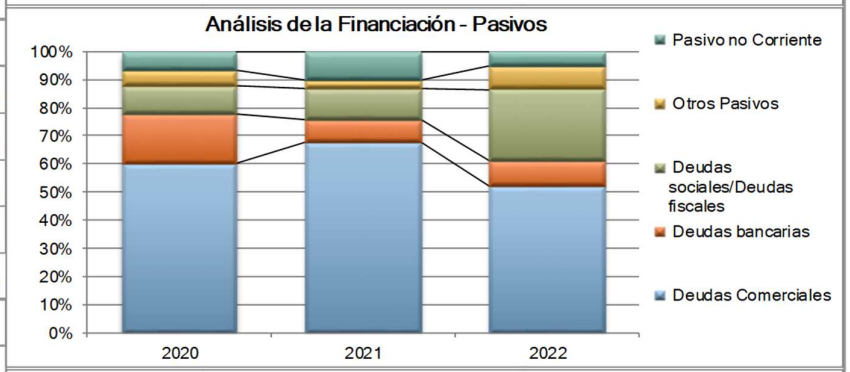
- El Patrimonio Neto a 12/2022 fue $461.8 Millones vs $190.2 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $251.2 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo buena la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 73.6% del Activo siendo las Deudas Comerciales a corto plazo (52.1% del Pasivo Total) y las Deudas Fiscales a corto plazo (16.5% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 0.12 a 0.36, permaneciendo en bajos parámetros, mientras que el Endeudamiento Corriente cayó de 7.36 a 2.63, pero manteniéndose dentro de valores elevados.

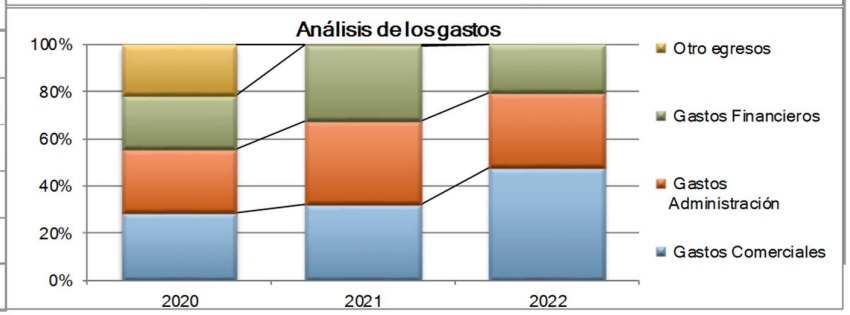
En resumen, la situación Patrimonial resultó insatisfactoria, con baja Solvencia y elevado Endeudamiento Corriente, pero con buena capitalización.

Períodos Analizados			
Concept	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	1.394.458	30.598.087	186.584.939
Inversiones corrientes	-	-	42.021.781
Creditos por ventas	121.123.477	118.932.512	181.842.071
Otros Créditos	20.693.775	326.704.290	262.223.056
Bienes de Cambio	148.385.971	930.567.028	684.170.118
Bienes de Uso	188.092.939	340.755.407	388.730.894
Otros activos corrientes	155.092.682	3.896	12.000
Activo Corriente	**634.783.302**	**1.747.561.220**	**1.745.584.859**
Deudas Comerciales	340.586.945	1.052.013.182	668.403.572
Deudas bancarias	102.187.068	127.122.433	114.693.678
Deudas sociales/Deudas fiscales	55.569.668	174.127.112	328.406.950
Otros Pasivos	31.517.352	46.389.574	103.317.094
Pasivo no Corriente	37.692.933	157.665.511	68.986.678
Pasivo	**567.553.964**	**1.557.317.812**	**1.283.807.971**
Gastos Comerciales	40.245.043	75.927.775	184.060.799
Gastos Administración	37.420.401	83.029.277	120.973.923
Gastos Financieros	31.643.438	75.377.806	79.871.906
Otro egresos	30.680.012	827.354	-
Impuesto a las ganancias	- 95.674.532	24.165.931	164.133.171
Total	**44.314.362**	**259.328.143**	**549.039.799**

2020/2021/2022

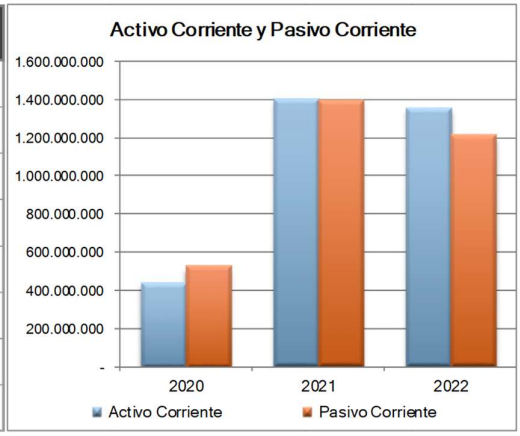




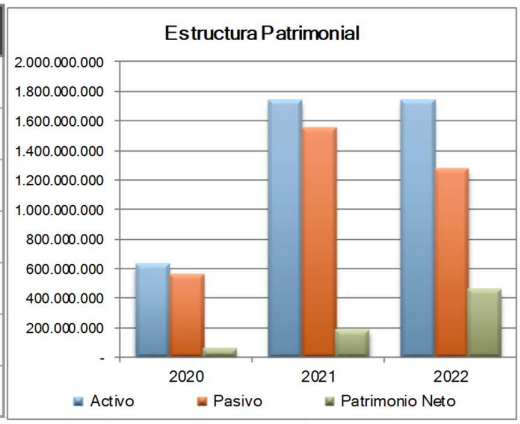


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

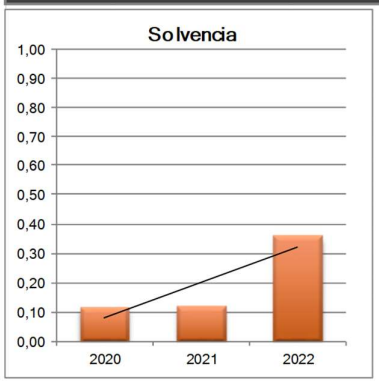
Períodos Analizados	2020/2021/2022		
Analisis Patrimonial	dic-20	dic-21	dic-22
Solvencia	0,12	0,12	0,36
Patrimonio Neto sobre Activo	11%	11%	26%
Endeudamiento corriente	7,88	7,36	2,63
Capital corriente	-0,14	0,00	0,08
Activo no Cte sobre Activo	30%	19%	22%
Financiación del activo no cte.	0,54	1,02	1,37
Deuda bancaria sobre Pasivo	19%	14%	12%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	60%	68%	52%

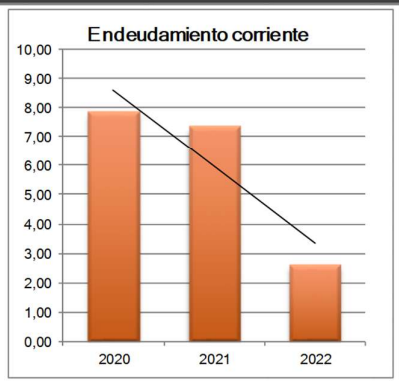


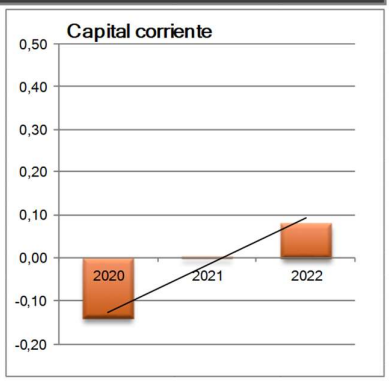
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Activo Corriente	$ 441.925.459	$ 1.406.801.917	$ 1.356.841.966
Activo no Corriente	$ 192.857.842	$ 340.759.303	$ 388.742.894
Activo	$ 634.783.301	$ 1.747.561.220	$ 1.745.584.860
Pasivo Corriente	$ 529.861.031	$ 1.399.652.301	$ 1.214.821.294
Pasivo no Corriente	$ 37.692.933	$ 157.665.511	$ 68.986.678
Pasivo	$ 567.553.964	$ 1.557.317.812	$ 1.283.807.971
Patrimonio Neto	$ 67.229.337	$ 190.243.408	$ 461.776.889



Trends



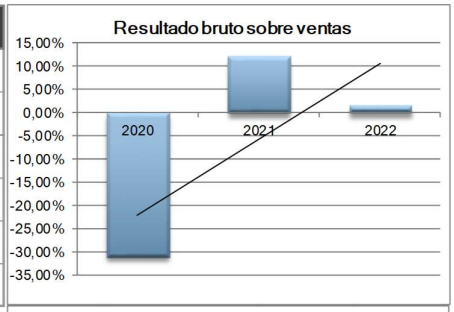




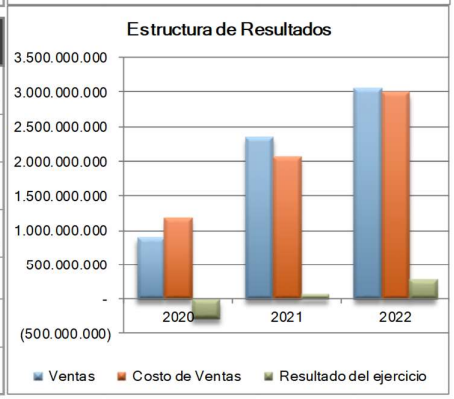
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

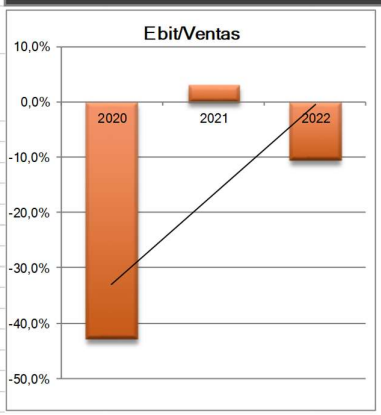
Períodos Analizados	2020/2021/2022		
Análisis de rentabilidad	dic-20	dic-21	dic-22
Rentabilidad de la inversión total	-422,9%	34,1%	60,7%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	-518,1%	86,4%	113,5%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	-54,9%	9,4%	30,0%
Resultado bruto sobre ventas	-31,1%	12,1%	1,5%
Rentabilidad sobre Ventas	-31,3%	2,8%	9,2%
Costo del financiamiento	5,6%	4,8%	6,2%

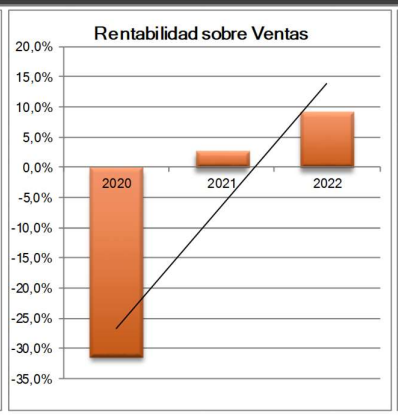


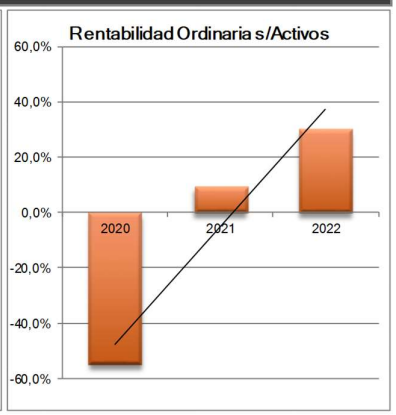
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Ventas	$ 907.149.358	$ 2.353.970.329	$ 3.052.534.940
Costo de Ventas	$ 1.188.897.024	$ 2.069.635.168	$ 3.007.473.729
Resultado del ejercicio	$ -284.285.624	$ 64.812.106	$ 280.159.861
Ebit	$ -388.335.736	$ 72.085.594	$ -319.760.439
Ebit/Ventas	-42,8%	3,1%	-10,5%
EBITDA/Ventas	-0,35	0,09	0,19
EBITDA/Intereses	-10,09	2,89	7,31



Trends



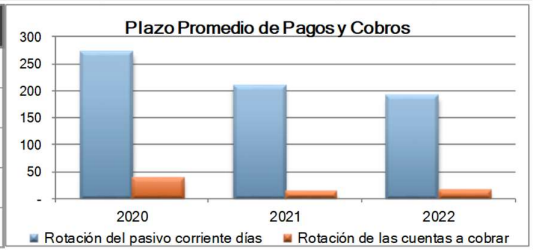




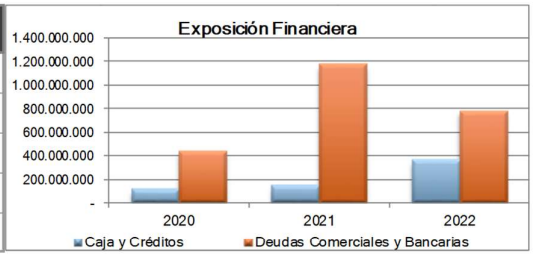
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

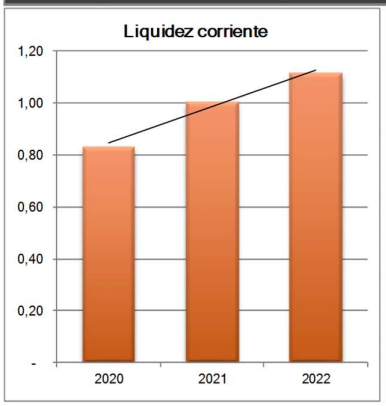
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Analisis Financiero	dic-20	dic-21	dic-22
Liquidez corriente	0,83	1,01	1,12
Liquidez acida	0,55	0,34	0,55
Rotación del pasivo corriente días	273	212	192
Rotación de las cuentas a cobrar	40	15	18
Efecto Palanca	-0,45	0,04	0,16

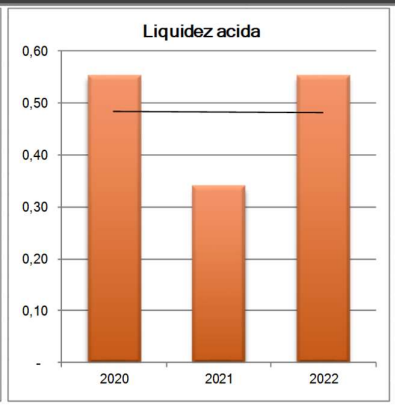


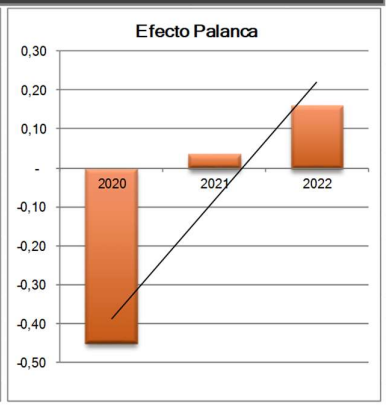
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	1.394.458	30.598.087	186.584.939
Creditos por ventas	121.123.477	118.932.512	181.842.071
Deudas Comerciales	340.586.945	1.052.013.182	668.403.572
Deudas bancarias	102.187.068	127.122.433	114.693.678
Deuda Financiera s/ P.Neto	2	1	0

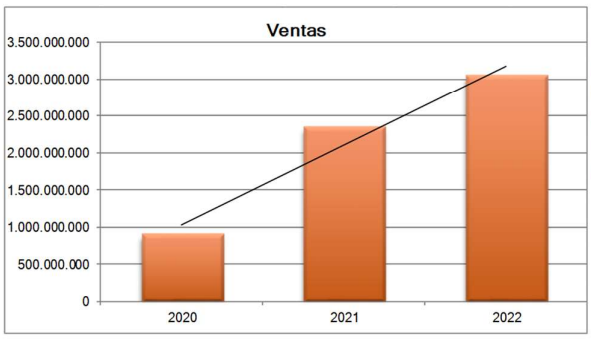


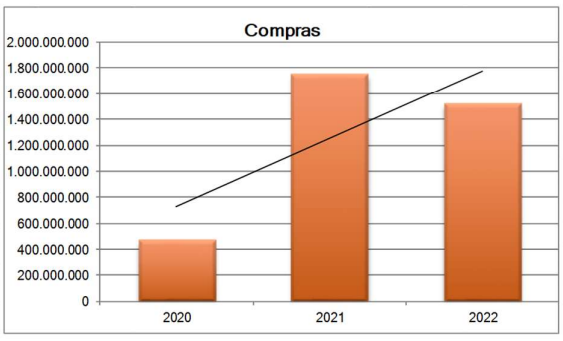
Trends







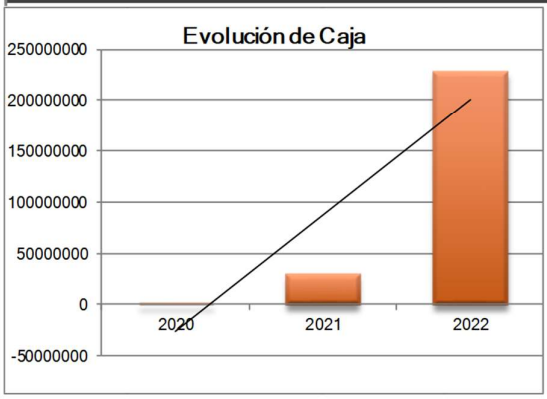


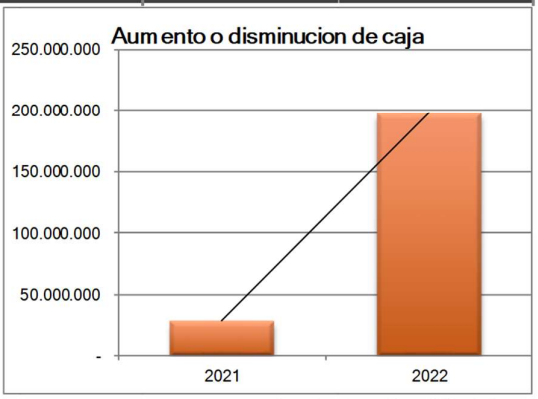


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2020/2021/2022	
Análisis del Flujo de fondos	dic-21	dic-22
Resultado del ejercicio	$ 64.812.106,00	$ 280.159.861,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 53.292.515,00	$ 59.786.928,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 118.104.621,00	$ 339.946.789,00
Variación de créditos por ventas	$ 2.190.965,00	$ -62.909.559,00
Variación de otros créditos	$ -306.010.515,00	$ 64.481.234,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -782.181.057,00	$ 246.396.910,00
Variación de otros activos corrientes	$ 155.088.786,00	$ -8.104,00
Variación de cuentas a pagar	$ 711.426.237,00	$ -383.609.610,00
Variación de deudas sociales	$ 41.221.939,00	$ 59.809.032,00
Variación de deudas fiscales	$ 106.702.143,00	$ 40.347.862,00
Variación de otras deudas	$ 14.872.222,00	$ 71.582.753,00
Variación de previsiones para contingencias	$ 4.459.866,00	$ 6.787.696,00
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 65.875.207,00	$ 382.825.003,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 58.201.966,00	$ -130.882.034,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ 122.255.654,00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -205.954.983,00	$ -107.762.415,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ -81.877.810,00	$ 266.436.208,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 24.935.365,00	$ -12.428.755,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ 86.146.074,00	$ -55.998.818,00
Aumento o disminucion de caja	$ 29.203.629,00	$ 198.008.635,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	254.377.912	$	S/Patrimonio Neto	13.521.751	$
Compras Mensuales	127.127.594	$	S/Capital de Trabajo	3.368.506	$
Modo de Cobro s/Balance	20	días	S/Activos Líquidos	7.659.679	$
Modo de Pago s/Balance	204	días	S/Variables Combinadas	7.689.185	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	25.258.839	50.517.677	75.776.516	101.035.354	151.553.032	202.070.709
	80%	22.452.301	44.904.602	67.356.903	89.809.204	134.713.806	179.618.408
	65%	18.242.495	36.484.989	54.727.484	72.969.978	109.454.967	145.939.956
	50%	14.032.688	28.065.376	42.098.064	56.130.752	84.196.129	112.261.505
	40%	11.226.150	22.452.301	33.678.451	44.904.602	67.356.903	89.809.204
	30%	8.419.613	16.839.226	25.258.839	33.678.451	50.517.677	67.356.903
	20%	5.613.075	11.226.150	16.839.226	22.452.301	33.678.451	44.904.602
	10%	2.806.538	5.613.075	8.419.613	11.226.150	16.839.226	22.452.301
	2%	561.308	1.122.615	1.683.923	2.245.230	3.367.845	4.490.460

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,29	1	Liquidez corriente	ratio	1,07	4
Endeudamiento corriente	ratio	4,10	1	Liquidez acida	ratio	0,51	5
Capital corriente	%	4,4%	2	Rotación del pasivo corriente días	días	204	1
Activo no Cte sobre Activo	%	22,5%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	20	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,21	10	Efecto Palanca	ratio	0,07	9
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	13,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	56,0%	5	Gastos Financieros sobre Ventas	%	2,8%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	5,3%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	7,0%	7	Gastos Administración sobre Ventas	%	3,9%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	44,9%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	12,0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	17,4%	7	Vida restante de Bienes de Uso	años	6	6
Resultado bruto sobre ventas	%	0,3%	1	Rotación de bienes de cambio	días	165	3
Rentabilidad sobre Ventas	%	3,8%	5	Rotación del activo	veces	1,60	10
Costo del financiamiento	%	5,9%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	-11,0%	1	52,51			
EBITDA/Ventas	%	11,7%	5				
EBITDA/Intereses	%	4,69	10				

