DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

ASESORIA PROFESIONAL Y PROYECTOS INTEGRALES

Informe realizado a pedido de EMSEP S.A. DE C.V.

MEXICO

Julio 2025

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Presentación y pago de aportes y contribuciones			X					
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Situacion ante el SAT								X
1.3	**Como es su situación bancaria**							X	
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**60%**	**9**						

Tipo de Empresa	Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
												X
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
												X
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
						X						
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
					X							
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
						X						
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
						X						
Total Situación Económico-Financiero		**57%**	**17**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	9	15	60%	10,0%	0,6
2	**Situación Económico-Financiera**	17	30	57%	90,0%	5,1
Resultado Final		**5,7**				

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2. CONCLUSIÓN:

ASESORIA PROFESIONAL Y PROYECTOS INTEGRALES S.A. DE C.V. es una empresa con más de 15 años de experiencia ofreciendo asesoría, ingeniería, diseño y ejecución de obras, ubicada en Tabasco, México. Sus accionistas son: SILVA VENEGAS VALENTIN y ESCARCEGA SILVA MIA VALENTINA. Opera bajo certificaciones de Calidad ISO 9001 (Vigentes). Según lo informado contaría con 2 empleados subcontratados. La compañía está registrada en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas y se encuentra al corriente su situación fiscal ante el Servicio de Administración Tributaria (SAT) del Gobierno de México. No se obtuvieron eventos de integridad, notas de prensa negativas ni cuestiones judiciales.
El balance al cierre de 2024 muestra avances significativos en el desempeño económico y financiero de la empresa. La estructura patrimonial ha mejorado, con un patrimonio neto superior al pasivo, lo que se refleja en una solvencia creciente (2.12) y un bajo endeudamiento corriente (0.47). Esto último indica una menor dependencia de la deuda a corto plazo. Además, es importante destacar la mejora en la rentabilidad sobre ventas, que alcanzó un 6.68% impulsada por la estabilidad de los gastos. Sin embargo, persisten desafíos. El capital de trabajo sigue siendo insuficiente, lo que limita la capacidad para cubrir obligaciones a corto plazo. Asimismo, la liquidez se mantiene por debajo de lo esperado (1.20).

Si bien la empresa ha demostrado mejoras en varios indicadores clave, aún enfrenta desafíos en términos de capital de trabajo y liquidez. Se recomienda monitorear el progreso de la recuperación.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**MXN 47 643 194**	**N/I**
Límite de compra	**MXN 14 292 958**	**N/I**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 7
2.4 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.5 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 9
2.5.1 Constancia de inscripción Fiscal 9
2.6 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 10
2.7 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 10
2.8 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 11
2.8.1 Socios / Accionistas 11
2.8.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 11
2.8.3 Directivos 11
2.9 ACTIVOS 11
2.9.1 Inmuebles 11
2.9.2 Rodados 12
2.10 PUBLICACIONES OFICIALES 12
OTRAS PUBLICACIONES 12
2.11 CERTIFICACIONES 12
2.11.1 Certificaciones de Calidad 12
2.11.2 Distinciones Obtenidas 13
2.11.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 13
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 13
2.13 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 13

3- SITUACIÓN COMERCIAL 14

3.1 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 14
3.2 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V. 14
3.3 COMPRAS A EMSEP S.A. DE C.V. 14
3.4 PROVEEDORES 14
3.5 CLIENTES 14
3.6 SEGUROS CONTRATADOS 15

4- COMERCIO EXTERIOR 16

4.1 IMPORTACIONES 16
4.2 EXPORTACIONES 16

5- SITUACIÓN BANCARIA 17

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 17

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 17

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 18

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 18
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 18
.3 FISCALES Y PREVISIONALES 18
6.3.1 Embargos 18
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 18

7- INTEGRIDAD 20

7.1 INTEGRIDAD 20
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 21

8- ESTADOS CONTABLES 22

8.1 DATOS CONTABLES 22
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 29
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 30
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 31
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 32
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 33
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 34
8.8 SCORE DE BALANCE 35

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	ASESORIA PROFESIONAL Y PROYECTOS INTEGRALES SA DE CV
Nombre de Fantasía	APPISA
Tax ID	APP091201C5A
Tipo de Empresa	Sociedad Anónima de Capital Variable
Domicilio	CARRETERA A SAN FRANCISCO MOCTEZUMA 3RA SECCION, KM 13, PARAISO, TABASCO, MÉXICO 86616
Estado	ACTIVA
Código Postal	86616
País	México
Teléfonos	9932674554
Actividad	Administración y supervisión de construcción de otras obras de ingeniería civil u obra pesada Recubrimientos y terminados metálicos
Fecha de Inicio Actividad	01/12/2009
Web	https://appisa.org/
E-mail	contabilidad.appisa@gmail.com
Contacto	EMMANUEL DE LA CRUZ FLORES / COORDINADOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS / 9932674554 / contabilidad.appisa@gmail.com

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

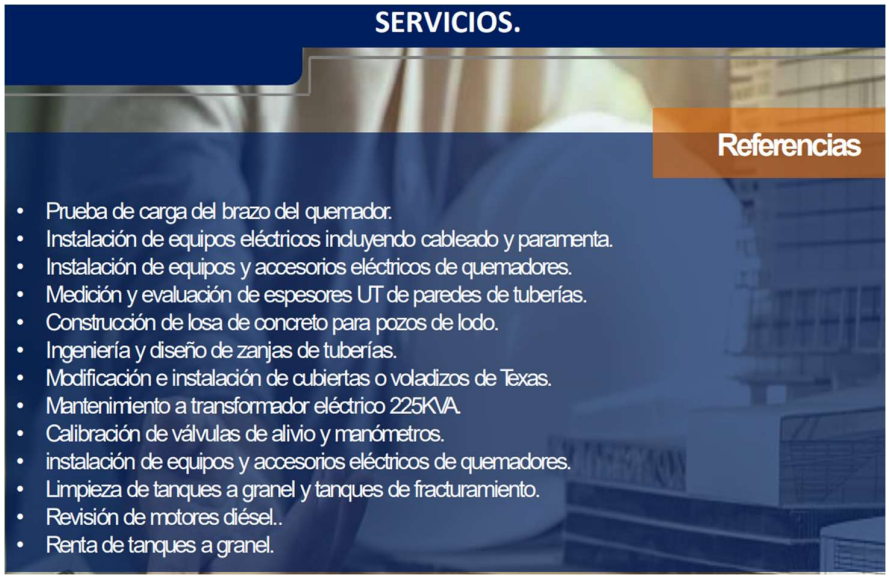
En APPISA brindamos servicios de asesoría profesional, ingeniería, diseño y ejecución de obras, satisfaciendo las necesidades y expectativas de nuestros clientes y partes interesadas, así como la identificación de peligros y gestión de riesgos, fomentando la participación y consulta de nuestros trabajadores, proporcionando condiciones de trabajo seguras y saludables comprometidos con el desarrollo sostenible promoviendo la identificación de aspectos e impactos ambientales para la protección del medio ambiente y la prevención de la contaminación, garantizando el cumplimiento con los requisitos de los clientes, los legales y los suscritos, a través de la mejora continua de nuestro procesos y servicios.

Fuente: Empresa.

2.3 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO









Fuente: Empresa.

2.4 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

MISIÓN:

“Somos una empresa que brinda servicios de calidad a nuestros clientes en Asesoría Profesional, Ingeniería, Diseño y Ejecución de Obras a través de procesos confiables basándose en la capacidad de nuestro personal que garantice la efectividad de los proyectos realizados, posicionándonos como una empresa sólida y confiable.”

VISIÓN:

"Lograr posicionarnos como la empresa líder en Ingeniería, Asesoría y ejecución de proyectos integrales para la industria pública y privada en toda la República Mexicana, así como Norte, Centro y Sudamérica."

VALORES:

- ✓ Integridad
- ✓ Honestidad
- ✓ Trabajo en Equipo
- ✓ Lealtad
- ✓ Solidaridad
- ✓ Responsabilidad

Fuente: Empresa.

2.5 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.5.1 Constancia de inscripción Fiscal

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

Hacienda | SAT

APP091201C5A
Registro Federal de Contribuyentes

ASESORIA PROFESIONAL Y PROYECTOS INTEGRALES
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 15050256441
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
PARAISO , TABASCO A 13 DE FEBRERO DE 2025

APP091201C5A

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	APP091201C5A
Denominación/Razón Social:	ASESORIA PROFESIONAL Y PROYECTOS INTEGRALES
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	ASESORIA PROFESIONAL Y PROYECTOS INTEGRALES
Fecha inicio de operaciones:	01 DE DICIEMBRE DE 2009
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	07 DE DICIEMBRE DE 2009

Datos del domicilio registrado	
Código Postal:86616	**Tipo de Vialidad:** CARRETERA (CARR.)
Nombre de Vialidad: CARRETERA SAN FRANCISCO KM 13	**Número Exterior:** SN
Número Interior:	**Nombre de la Colonia:** MOCTEZUMA
Nombre de la Localidad: MOCTEZUMA 3RA. SECCION	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** PARAISO
Nombre de la Entidad Federativa: TABASCO	**Entre Calle:** SIN CALLE
Y Calle: SIN CALLE	

Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Administración y supervisión de construcción de otras obras de ingeniería civil u obra pesada	95	01/12/2009	
2	Recubrimientos y terminados metálicos	5	01/01/2025	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	01/12/2009	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	01/12/2009	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/12/2009	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/12/2009	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/12/2009	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	01/12/2009	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2010	
Entero de retenciones mensuales de ISR por ingresos asimilados a salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/01/2013	
declaración informativa anual de retenciones de ISR por arrendamiento de inmuebles	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	01/01/2013	
Declaración informativa anual de pagos y retenciones de servicios profesionales. Personas Morales. Impuesto Sobre la Renta	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	01/01/2013	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección http://sat.gob.mx

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúncialo! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Cadena Original Sello: ||2025/02/13|APP091201C5A|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888800000031||

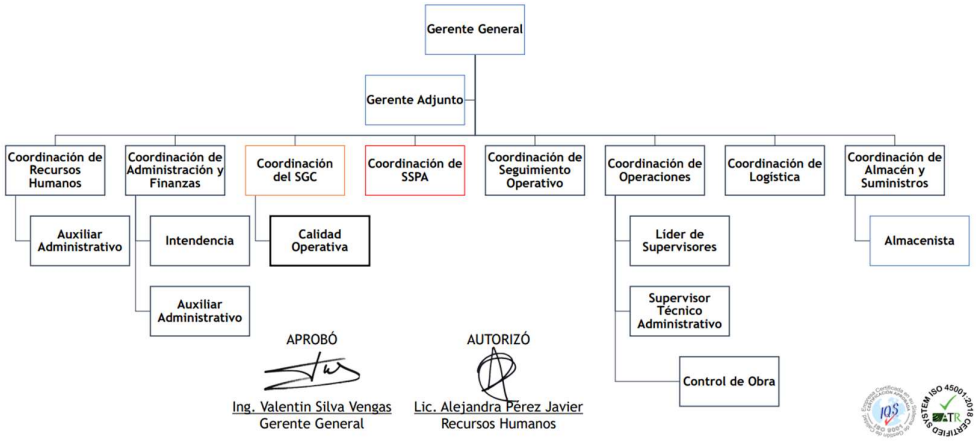
Sello Digital: RHqSQKtgyZXF2wJYxlzhuFJPHsOtrY3tM44/1G9COkXyEKZUbUTch3C1qDG3YVZJV4gi2qZQYoWHXxr4FuoBz5xTJRgwJMRn8tmW5LeVpE5r4O8uwxpHgtbxPqaoNLE3nbFcpsW+KwdsYwZ1k9tOSa/julOKdN5FQK5P64mcm0=

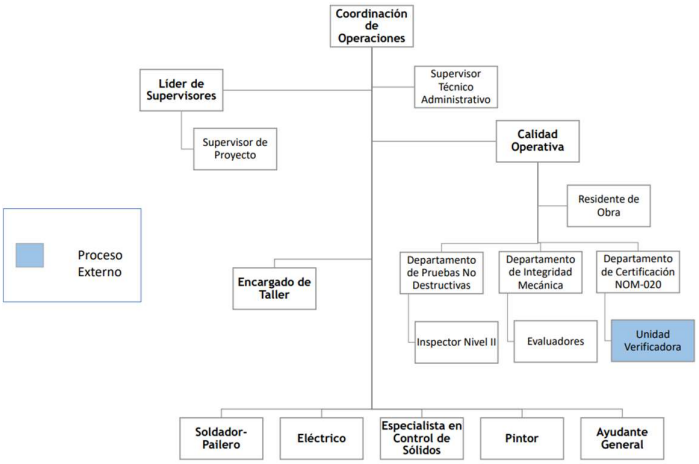
Fuente: Empresa

2.6 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.7 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA





AUTORIZÓ
Lic. Alejandra Pérez Javier.
Recursos Humanos

APROBÓ
Ing. Valentin Silva Vengas
Gerente General

Fuente: Empresa.

2.8 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.8.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
SILVA VENEGAS VALENTIN	México	SIVV840214AC7	60.00
ESCARCEGA SILVA MIA VALENTINA	México	EASM110409TV6	40.00

Fuente: Empresa.

2.8.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.8.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
SILVA VENEGAS VALENTIN	México	SIVV840214AC7	Gerente General
SILVA VENEGAS IVAN EDUARDO	México	SIVI741013RZ8	Gerente
DE LA CRUZ FLORES EMMANUEL	México	CUFE901207368	Coordinador/A General
ARIAS DOMINGUEZ MARCELO	México	AIDM8704111K0	Coordinador/A General
HERNANDEZ CRESPO MANUEL ALEJANDRO	México	HECM820629CH9	Coordinador/A General

Fuente: Empresa.

2.9 ACTIVOS

2.9.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.9.2 Rodados

No se detectó información.

2.10 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.11 CERTIFICACIONES

2.11.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	IQS/2846/2022	IQS CORPORATION	29/09/2022	28/09/2025

Fuente: Empresa.



Fuente: Empresa.

2.11.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.11.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

No se detectó información.

2.13 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	4	0	0	4
2023	2	0	0	2
2024	2	0	0	**2**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No se detectó información.

3.2 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V.

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
2022	$ 47 518 219	MXN
2023	$ 62 293 910	MXN
2024	$ 47 246 073	MXN

Fuente: Empresa.

3.3 COMPRAS A EMSEP S.A. DE C.V.

La empresa no informó compras a EMSEP S.A. DE C.V.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	CASPROT	México	CAS191026EA1	$ 2 062 864	MXN
2	INGENIERIA ELECTRICA Y ARQUITECTURA VELRO	México	IEOA100927NF4	$ 383 338	MXN

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	DOWELL SCHLUMBERGER DE MEXICO	México	DSM830824AY6	$ 37 207 132	MXN
2	WEATHERFORD DE MEXICO	México	WME9801238A9	$ 6 276 520	MXN
3	ZACATECAS JACKUP	México	ZJA111213M36	$ 4 125 000	MXN

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS CONTRATADOS

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	Responsabilidad Civil	GNP Seguros	627080880	$ 500 000	USD
2	Fianza De Proveeduría	Berkley México	BKY-0257-0227170	$ 491 814	MXN
3	Contingencias Laborales	Berkley México	BKY-0257-0227173	$ 491 814	MXN
4	Contingencias Laborales	Berkley México	BKY-0257-0239050	$ 434 812	MXN
5	Fianza De Proveeduría	Berkley México	BKY-0257-0239047	$ 289 875	MXN

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registraron cheques rechazados.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BBVA BANCOMER	$ 2 000 000	MXN

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

gob.mx — Servicio de Administración Tributaria

Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales

Nombre, denominación o razón social	Sentido
ASESORIA PROFESIONAL Y PROYECTOS INTEGRALES SA DE CV	POSITIVO

RFC	Folio
APP091201C5A	25ND8273689

Fecha y hora de emisión
16 de julio de 2025 a las 07:14 horas

Apreciable contribuyente

Se le informa que en los controles electrónicos institucionales del Servicio de Administración Tributaria, se observa que al momento en que se realiza esta revisión, se encuentra al corriente en los puntos que revisa la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, contenidos en la Resolución Miscelánea Fiscal vigente; la presente opinión no es una constancia del correcto entero de los impuestos declarados, para lo cual el SAT se reserva sus facultades de verificación previstas en el Código Fiscal de la Federación.

Información importante

MarcaSAT de lunes a viernes de 09:00 a 18:00 hrs, excepto días inhábiles. Atención telefónica: desde cualquier parte del país 55 627 22 728 y para el exterior del país (+52) 55 627 22 728. Vía Chat: http://chat.sat.gob.mx

¡Este servicio es gratuito!

Artículos: 17-D, 32-D del CFF; Reglas 2.1.27., 2.1.28., 2.1.36. y 2.1.37. de la RMF.

Cadena Original

||APP091201C5A|25ND8273689|16-07-2025|P||00001088888800000031||

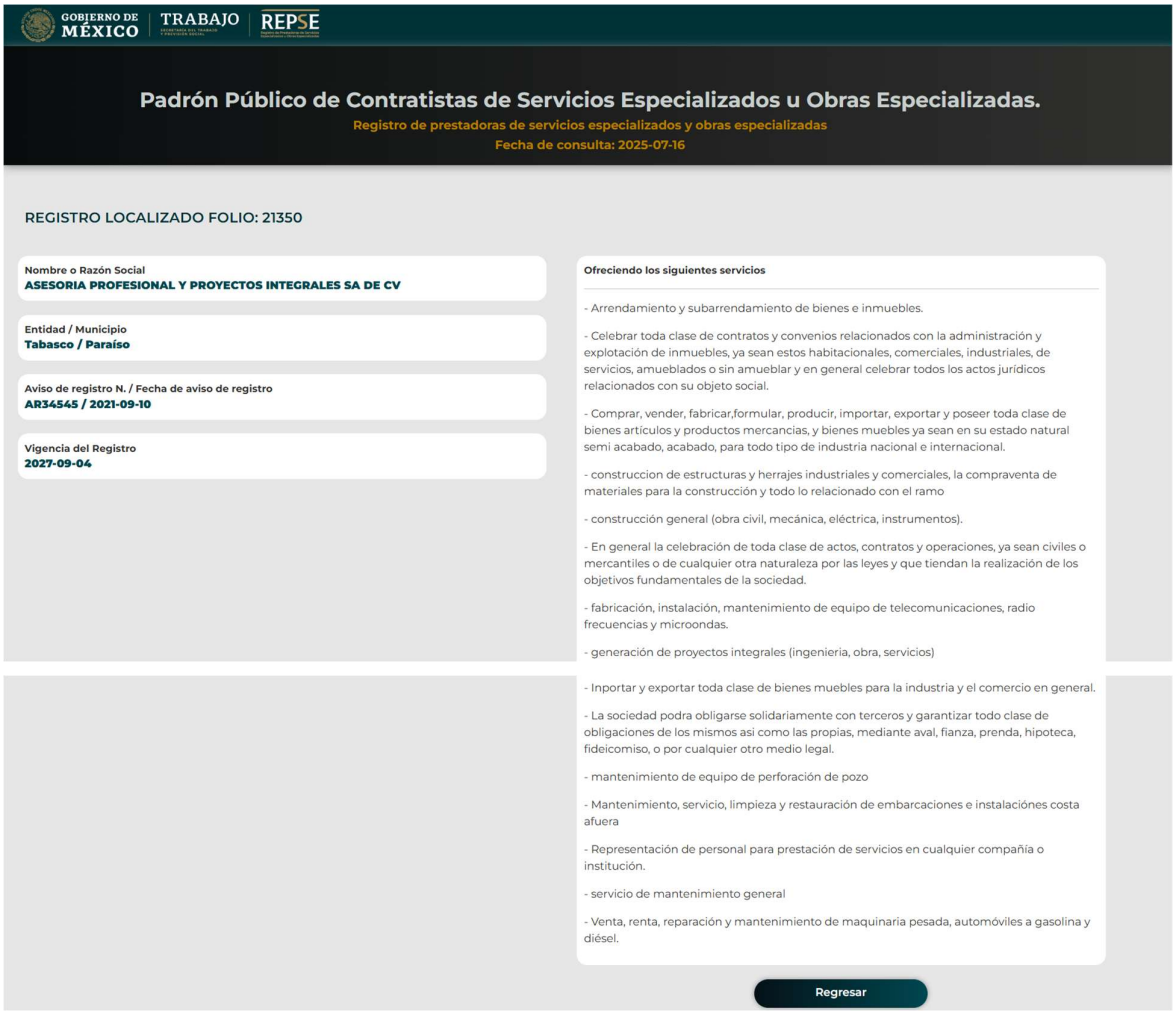
Sello Digital

Ma1VFFzL1KWTn/T0O1V|VIlzi7JNqnnN2LGMFvJRE6GJyArdr0O6Dc9gDaccZFQbsHAsJ+o87U+XTvxCMgJQeUBE
iEtqykmmVK2IL6NofsxILHcxSiNyAGBMFSTlg2ia9D9r8XbmW1Q+BOsdi37GQToKr+1cVl/F9dEgXVPyzDpgz3YDB
ZP6AcTO0q5qOkgASMtFRbmIFNthU5ft47SGo47w0WmOxLWos2mJeqULDiS/oEYd+fhhVvN+g1t3Z+Z13HCnNPt9P
Du5+Nb4tSD8EYT6EGepYq+1Z9tuwcTShf1YjjvdQBLn/Jxb3j0Ei+Z3QyvkbwtTREzQCOgA==

Gobierno de México | Hacienda | SAT

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300
Ciudad de México. Atención telefónica
01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá **01 877 44 88 728.**

Fuente: https://ptsc32d.clouda.sat.gob.mx/ConsultaPublico



Fuente: https://repse.stps.gob.mx/

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ASESORIA PROFESIONAL Y PROYECTOS INTEGRALES (APP091201C5A)
Fecha: 16/07/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ESCARCEGA SILVA MIA VALENTINA (EASM110409TV6)
Fecha: 16/07/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SILVA VENEGAS VALENTIN (SIVV840214AC7)
Fecha: 16/07/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SILVA VENEGAS IVAN EDUARDO (SIVI741013RZ8)
Fecha: 16/07/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: HERNANDEZ CRESPO MANUEL ALEJANDRO (HECM820629CH9)
Fecha: 16/07/2025

Negative

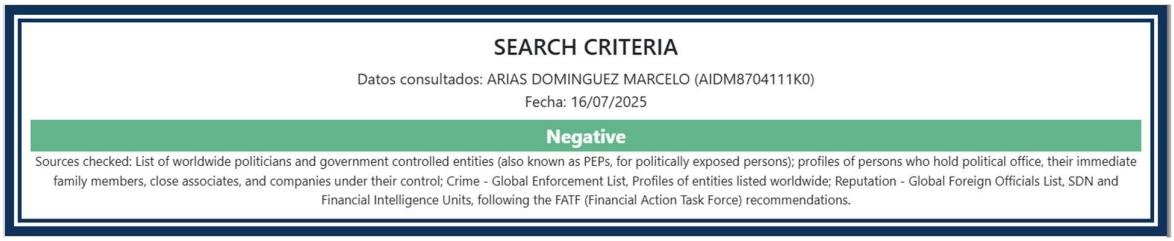
Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DE LA CRUZ FLORES EMMANUEL (CUFE901207368)
Fecha: 16/07/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.



7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

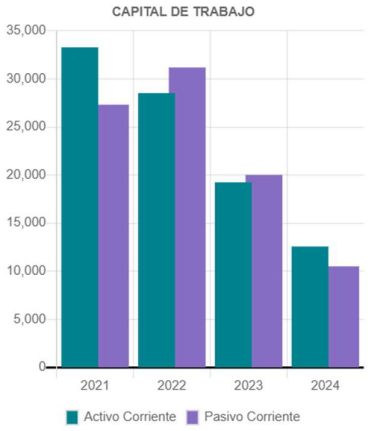
8- Estados Contables

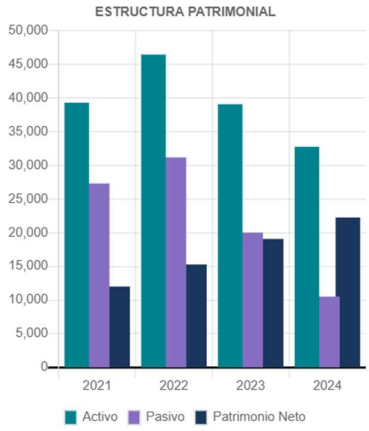
8.1 DATOS CONTABLES

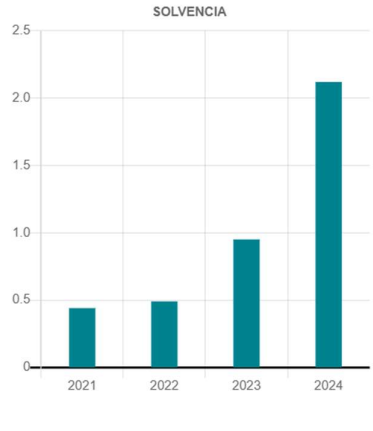
Activo

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
Caja y Bancos	1 867	1 250	717	1 200
Inversión corriente	0	0	0	0
Ant Créditos por ventas	12 301	1 081	10 360	4 570
Otros Créditos	0	10 699	7 089	6 103
Bienes Cambio	380	606	0	545
Bienes Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	18 732	14 890	1 074	150
Total De Activo Corriente	33 279	28 525	19 240	12 568
Créditos Por Ventas	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	6 736	18 178	20 014	20 315
Depreciación Acumulada	693	232	152	114
Bienes De Uso	6 043	17 947	19 862	20 201
Activos Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	6 043	17 947	19 862	20 201
Total Activo	39 323	46 471	39 102	32 769

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



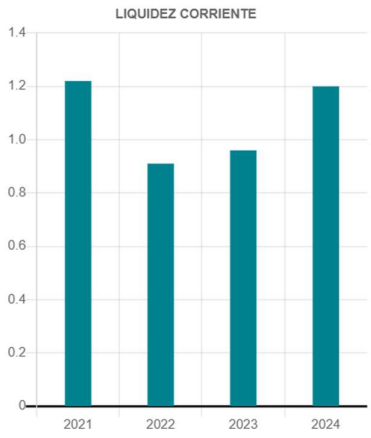


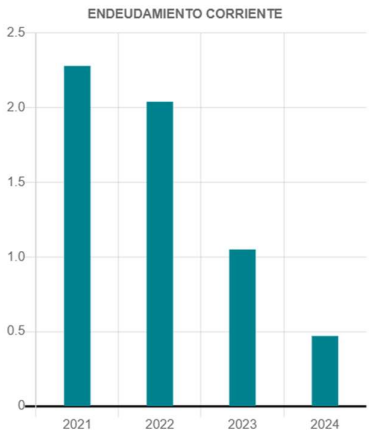


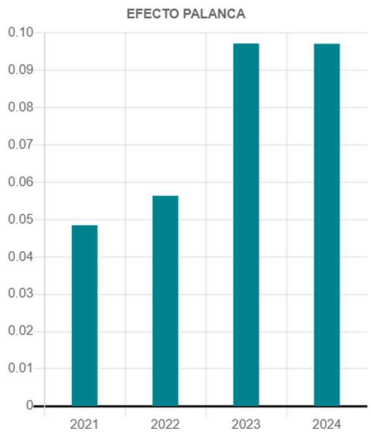
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	19 680	29 030	17 920	5 205
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0	0
Cargas Fiscales	603	180	119	159
Anticipos De Clientes	0	0	0	0
Otros Pasivos	7 034	1 980	1 981	5 141
Total Pasivo Corriente	27 318	31 191	20 020	10 504
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0
Préstamos	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0	0
Total Pasivo	27 318	31 191	20 020	10 504
Capital Social	250	250	250	250
Resultados No Asignados	11 755	15 031	18 832	22 015
Patrimonio Neto	12 005	15 281	19 082	22 265

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



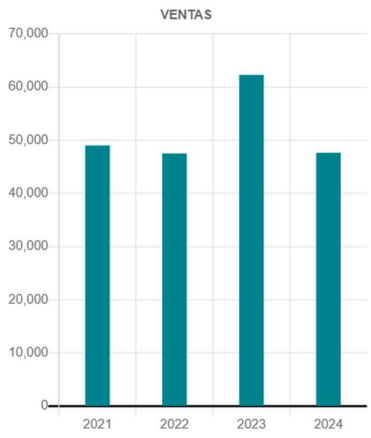


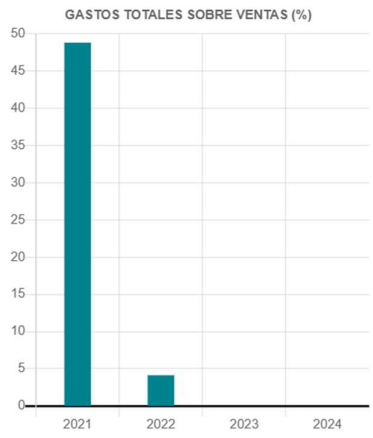


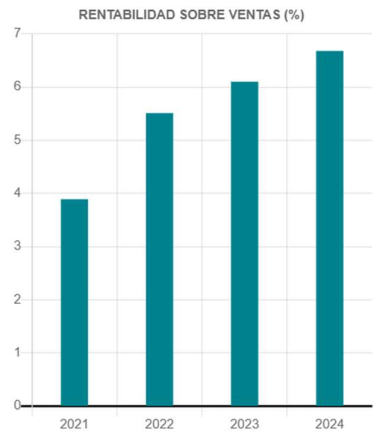
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
Ventas	49 024	47 518	62 294	47 643
Compras Del Ejercicio	23 935	23 935	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	22 971	19 000	58 493	44 460
Resultado Bruto	26 053	28 518	3 801	3 183
Amortizaciones	0	0	0	0
Gastos de Comercialización	0	0	0	0
Gastos de Administración	23 935	1 963	0	0
Gastos Financieros	0	0	0	0
Otros Ingresos	0	0	0	0
Otros Egresos	212	23 935	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0	0
Impuesto a las Ganancias	0	0	0	0
Resultado	1 907	2 621	3 801	3 183

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,44	0,49	0,95	2,12
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	2,28	2,04	1,05	0,47
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	2,28	2,04	1,05	0,47
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	5 961 530,88	-2 665 640,00	-780 059,00	2 063 254,00

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,22	0,91	0,96	1,20
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,20	0,90	0,96	1,14
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	3,99	43,98	6,01	10,43
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	172,14	363,30	0,00	0,00
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	60,52	31,36	0,00	81,55
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,25	1,02	1,59	1,45
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	8,11	2,65	3,14	2,36
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	53,14	60,02	6,10	6,68
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	3,89	5,51	6,10	6,68
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos − Otros Ingresos) / Ventas * 100	4,32	55,88	6,10	6,68
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	2 118 500	26 555 521	3 800 825	3 182 837
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	4,32	55,88	6,10	6,68
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,16	0,17	0,20	0,14
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	4,85	5,64	9,72	9,71
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	1 906 650	2 620 586	3 800 825	3 182 837
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,07	0,08	0,19	0,30
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,04	0,06	0,06	0,07
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	0,00	0,00	0,00	0,00

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,49	0,04	0,00	0,00
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,49	0,04	0,00	0,00
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,99	0,85	0,96	1,10
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2022, 2023 y 2024 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos mexicanos. Información auditada sin salvedades.

1. ANÁLISIS DE CUENTAS

- La empresa ASESORIA PROFESIONAL Y PROYECTOS INTEGRALES ha experimentado fluctuaciones significativas en sus ventas a lo largo de los últimos tres años. En 2022, las ventas alcanzaron $47.518.219, aumentando a $62.293.910 en 2023, lo que representa un crecimiento del 31%. Sin embargo, en 2024, las ventas disminuyeron a $47.643.194, una caída del 23% respecto al año anterior. Esta volatilidad en las ventas puede ser indicativa de una demanda inestable o de cambios en la estrategia de mercado de la empresa.
- El Activo Corriente ha disminuido de $28.524.938 en 2022 a $12.567.616 en 2024, lo que representa una caída del 56%. Esta reducción puede ser preocupante, ya que indica una disminución en la liquidez inmediata de la empresa. Por otro lado, el Activo No Corriente ha mostrado un crecimiento constante, pasando de $17.946.552 en 2022 a $20.201.320 en 2024, lo que sugiere inversiones en activos a largo plazo.
- El Pasivo Corriente ha disminuido significativamente de $31.190.578 en 2022 a $10.504.362 en 2024, lo que representa una reducción del 66%. Esta disminución es positiva, ya que reduce las obligaciones a corto plazo de la empresa, mejorando su posición financiera.
- El Patrimonio Neto ha mostrado una tendencia positiva, aumentando de $15.280.912 en 2022 a $22.264.574 en 2024. Este crecimiento del 46% es un indicativo de la acumulación de beneficios retenidos y una sólida base de capital.
- Los Resultados No Asignados han crecido de $15.030.912 en 2022 a $22.014.574 en 2024. En 2024, representan el 98.8% del Patrimonio Neto, lo que indica un "Nivel de Capitalización" débil, ya que la proporción es superior al 30%. Esto sugiere que la empresa depende en gran medida de sus beneficios retenidos para financiar sus operaciones.

2. ANÁLISIS DE RATIOS

El análisis de ratios proporciona una visión más clara de la salud financiera y patrimonial de la compañía.

- La solvencia de la empresa ha mejorado significativamente, pasando de 0.49 en 2022 a 2.12 en 2024. Esto indica que la empresa ha fortalecido su capacidad para cubrir sus deudas con sus activos, alcanzando un nivel muy satisfactorio.
- El Endeudamiento Corriente ha disminuido de 2.04 en 2022 a 0.47 en 2024, lo que indica que la empresa ha reducido su dependencia de la financiación a corto plazo, alcanzando un nivel de bajo endeudamiento.
- La Liquidez Corriente ha mejorado de 0.91 en 2022 a 1.2 en 2024, lo que sugiere que la empresa ha mejorado su capacidad para cubrir sus obligaciones a corto plazo, alcanzando un nivel adecuado.
- El Capital de Trabajo ha pasado de -$2.665.640 en 2022 a $2.063.254 en 2024. Este cambio indica que la empresa ha mejorado su capacidad para financiar sus operaciones diarias, alcanzando sin embargo un nivel insuficiente.
- El Resultado Bruto sobre Ventas ha disminuido de 60.02% en 2022 a 6.68% en 2024, lo que indica una reducción significativa en la rentabilidad bruta de la empresa.

- El EBIT ha disminuido de $26.555.521 en 2022 a $3.182.837 en 2024. El EBIT sobre Ventas ha caído de un nivel muy bueno a un nivel bajo, lo que sugiere una disminución en la eficiencia operativa.
- La Rentabilidad sobre Ventas ha mejorado ligeramente de 5.51% en 2022 a 6.68% en 2024, alcanzando un nivel exiguo, lo que indica una ligera mejora en la rentabilidad neta de la empresa.
- La rentabilidad sobre ventas ha mejorado de -14,15% en 2022 a 2,74% en 2024. Aunque la empresa ha pasado de pérdidas a una rentabilidad positiva, el nivel actual sigue siendo "muy bajo", lo que indica que la empresa necesita mejorar su eficiencia operativa para aumentar su rentabilidad.

3. KEY METRICS

A continuación, se presentan los valores de los ratios clave:

- Solvencia (valor esperado > 0.7): 2.12
- Endeudamiento Corriente (valor esperado < 0.5): 0.47
- Endeudamiento Total (valor esperado < 1): 0.47
- Liquidez Corriente (valor esperado > 1.7): 1.2
- EBIT / Ventas (valor esperado > 0.8): 0.07
- Rentabilidad sobre Ventas (valor esperado > 9%): 6.68%

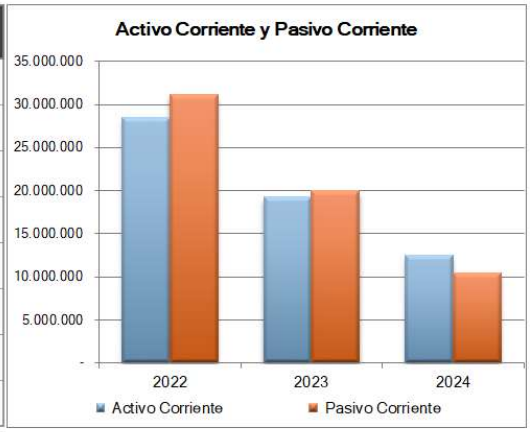
8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Periodos Analizados				2022/2023/2024
Concept	**dic-22**	**dic-23**	**dic-24**	
Caja y Bancos	1.250.114	716.988	1.200.416	
Inversiones corrientes	-	-	-	
Creditos por ventas	1.080.554	10.359.951	4.569.500	
Otros Créditos	10.698.777	7.088.900	6.102.500	
Bienes de Cambio	605.888	-	545.200	
Bienes de Uso	17.946.552	19.861.796	20.201.320	
Otros activos corrientes	14.889.605	1.074.300	150.000	
Activo Corriente	**46.471.490**	**39.101.935**	**32.768.936**	
Deudas Comerciales	29.030.018	17.920.221	5.204.885	
Deudas bancarias	-	-	-	
Deudas sociales/Deudas fiscales	180.335	119.200	158.900	
Otros Pasivos	1.980.225	1.980.777	5.140.577	
Pasivo no Corriente	-	-	-	
Pasivo	**31.190.578**	**20.020.198**	**10.504.362**	
Gastos Comerciales	0	0	0	
Gastos Administración	1.962.698	0	0	
Gastos Financieros	0	0	0	
Otro egresos	23.934.935	-	-	
Impuesto a las ganancias	-	-	-	
Total	**25.897.633**	**0**	**0**	

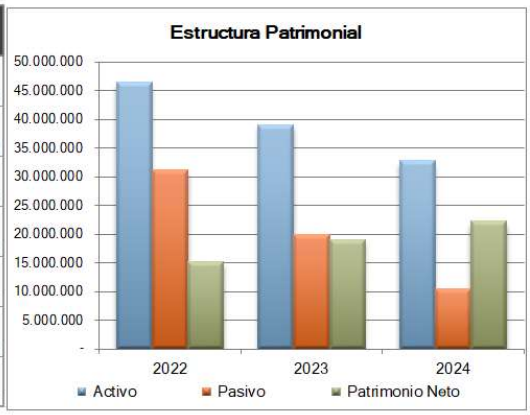
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2022/2023/2024

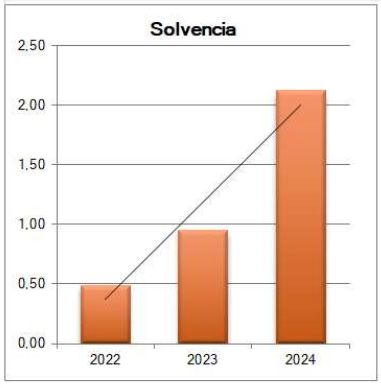
Analisis Patrimonial	dic-22	dic-23	dic-24
Solvencia	0,49	0,95	2,12
Patrimonio Neto sobre Activo	33%	49%	68%
Endeudamiento corriente	2,04	1,05	0,47
Capital corriente	-0,06	-0,02	0,06
Activo no Cte sobre Activo	39%	51%	62%
Financiación del activo no cte.	0,85	0,96	1,10
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	93%	90%	50%

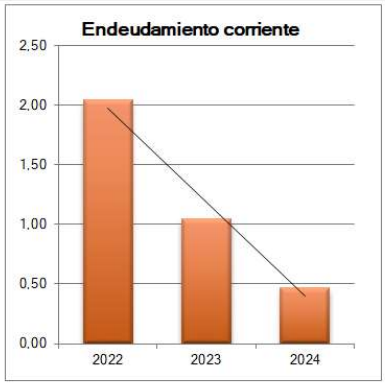


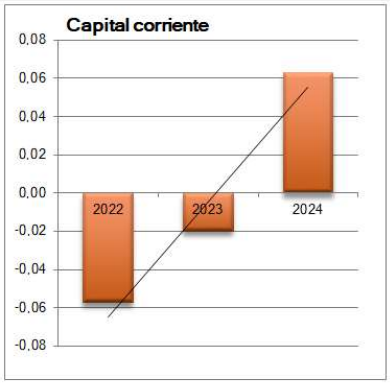
Info	dic-22	dic-23	dic-24
Activo Corriente	$ 28.524.938	$ 19.240.139	$ 12.567.616
Activo no Corriente	$ 17.946.552	$ 19.861.796	$ 20.201.320
Activo	$ 46.471.490	$ 39.101.935	$ 32.768.936
Pasivo Corriente	$ 31.190.578	$ 20.020.198	$ 10.504.362
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 31.190.578	$ 20.020.198	$ 10.504.362
Patrimonio Neto	$ 15.280.912	$ 19.081.737	$ 22.264.574



Trends







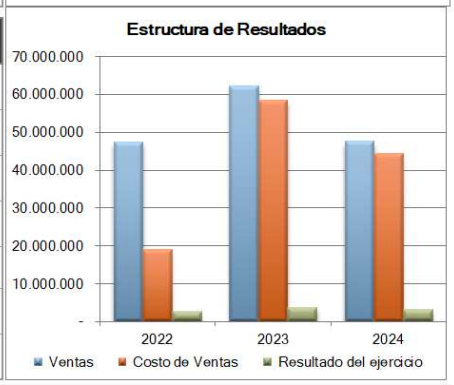
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

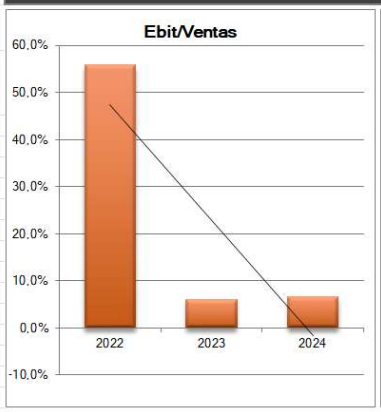
Períodos Analizados	2022/2023/2024		
Análisis de rentabilidad	dic-22	dic-23	dic-24
Rentabilidad de la inversión total	17,1%	19,9%	14,3%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	17,1%	19,9%	14,3%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	5,6%	9,7%	9,7%
Resultado bruto sobre ventas	60,0%	6,1%	6,7%
Rentabilidad sobre Ventas	5,5%	6,1%	6,7%
Costo del financiamiento	0,0%	0,0%	0,0%

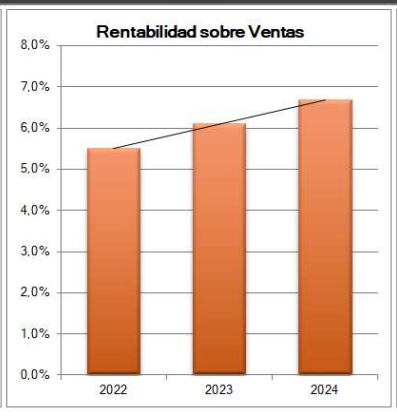


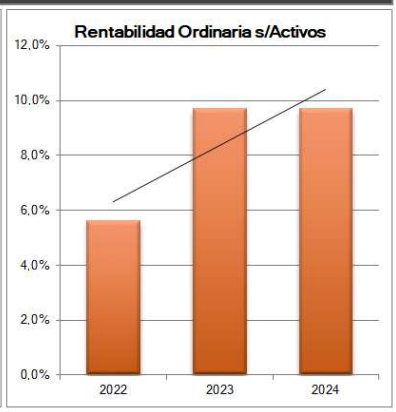
Info	dic-22	dic-23	dic-24
Ventas	$ 47.518.219	$ 62.293.910	$ 47.643.194
Costo de Ventas	$ 19.000.000	$ 58.493.085	$ 44.460.357
Resultado del ejercicio	$ 2.620.586	$ 3.800.825	$ 3.182.837
Ebit	$ 26.555.521	$ 3.800.825	$ 3.182.837
Ebit/Ventas	55,9%	6,1%	6,7%
EBITDA/Ventas	0,06	0,06	0,07
EBITDA/Intereses	26.205.861,00	38.008.251,00	31.828.371,00



Trends



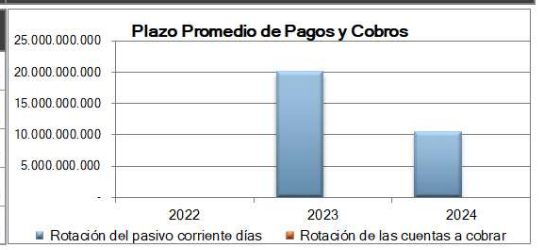




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

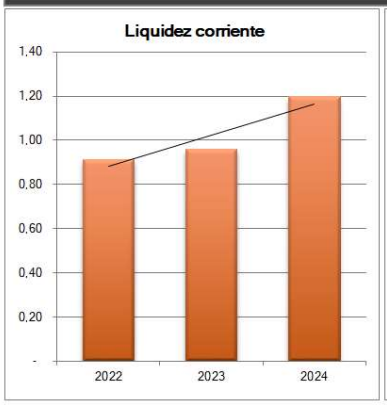
Períodos Analizados			2022/2023/2024
Analisis Financiero	dic-22	dic-23	dic-24
Liquidez corriente	0,91	0,96	1,20
Liquidez acida	0,90	0,96	1,14
Rotación del pasivo corriente días	363	20.130.502.121	10.562.237.273
Rotación de las cuentas a cobrar	7	50	29
Efecto Palanca	0,06	0,10	0,10

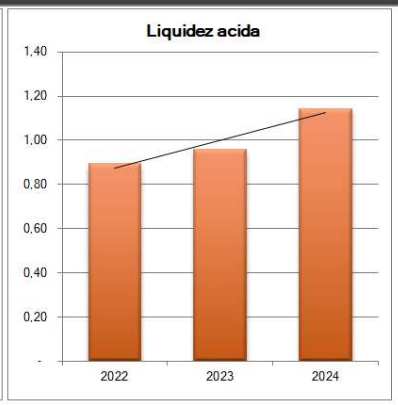


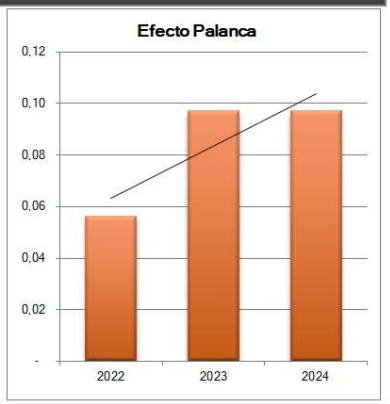
Info	dic-22	dic-23	dic-24
Caja y Bancos	1.250.114	716.988	1.200.416
Creditos por ventas	1.080.554	10.359.951	4.569.500
Deudas Comerciales	29.030.018	17.920.221	5.204.885
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

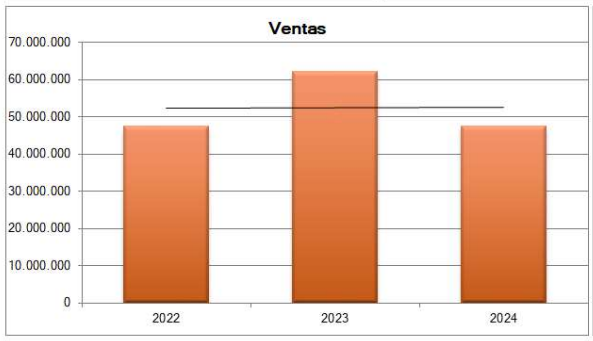


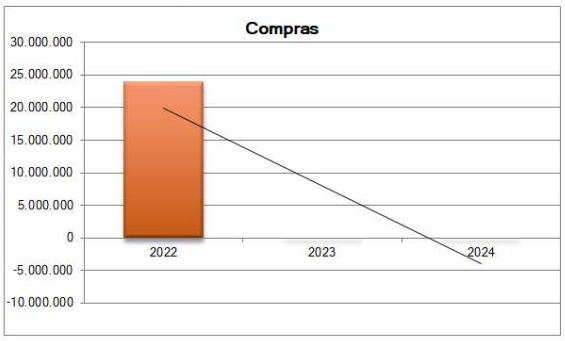
Trends







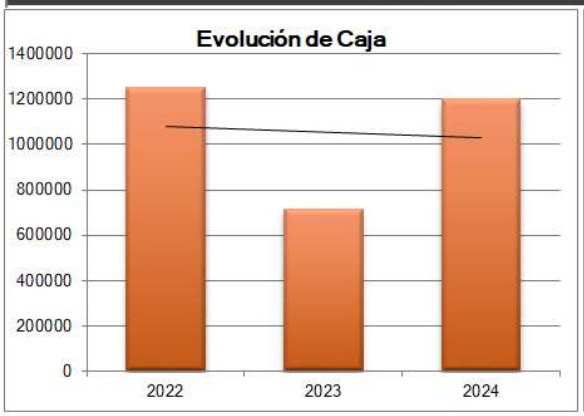


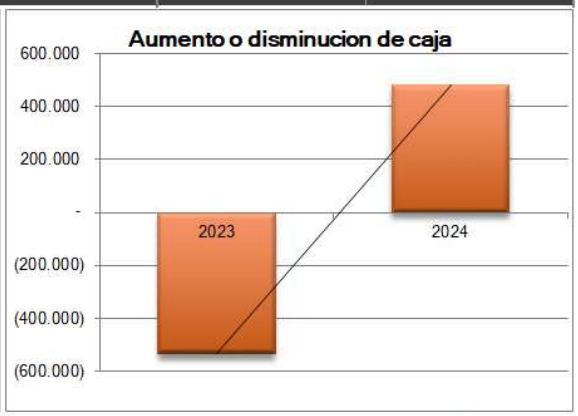


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2022/2023/2024	
Análisis del Flujo de fondos	dic-23	dic-24
Resultado del ejercicio	$ 3.800.825,00	$ 3.182.837,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 3.800.825,00	$ 3.182.837,00
Variación de créditos por ventas	$ -9.279.397,00	$ 5.790.451,00
Variación de otros créditos	$ 3.609.877,00	$ 986.400,00
Variación de Bienes de Cambio	$ 605.888,00	$ -545.200,00
Variación de otros activos corrientes	$ 13.815.305,00	$ 924.300,00
Variación de cuentas a pagar	$ -11.109.797,00	$ -12.715.336,00
Variación de deudas sociales	$ -	$ -
Variación de deudas fiscales	$ -61.135,00	$ 39.700,00
Variación de otras deudas	$ 552,00	$ 3.159.800,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 1.382.118,00	$ 822.952,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -1.915.244,00	$ -339.524,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ -533.126,00	$ 483.428,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ -533.126,00	$ 483.428,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	3.970.266	$	S/Patrimonio Neto	1.085.398	$
Compras Mensuales	-	$	S/Capital de Trabajo	81.473	$
Modo de Cobro s/Balance	31	días	S/Activos Líquidos	199.711	$
Modo de Pago s/Balance	11419666551	días	S/Variables Combinadas	352.599	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	564.455	1.128.910	1.693.365	2.257.820	3.386.730	4.515.640
	80%	501.738	1.003.476	1.505.213	2.006.951	3.010.427	4.013.902
	65%	407.662	815.324	1.222.986	1.630.648	2.445.972	3.261.295
	50%	313.586	627.172	940.758	1.254.344	1.881.517	2.508.689
	40%	250.869	501.738	752.607	1.003.476	1.505.213	2.006.951
	30%	188.152	376.303	564.455	752.607	1.128.910	1.505.213
	20%	125.434	250.869	376.303	501.738	752.607	1.003.476
	10%	62.717	125.434	188.152	250.869	376.303	501.738
	2%	12.543	25.087	37.630	50.174	75.261	100.348

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2022/2023/2024			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,72	10	Liquidez corriente	ratio	1,12	5
Endeudamiento corriente	ratio	0,74	10	Liquidez acida	ratio	1,08	10
Capital corriente	%	3,4%	2	Rotación del pasivo corriente días	días	11.419.666.551	1
Activo no Cte sobre Activo	%	57,2%	5	Rotación de las cuentas a cobrar	días	31	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,05	9	Efecto Palanca	ratio	0,09	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	61,9%	4	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	15,7%	8	Gastos Administración sobre Ventas	%	0,4%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	15,7%	5	Gastos Totales sobre Ventas	%	0,4%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	9,3%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	11,9%	1	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	6,4%	8	Rotación del activo	veces	1,42	1
Costo del financiamiento	%	0,0%	10	**Total**			
Ebit/Ventas	%	11,5%	9	73,63			
EBITDA/Ventas	%	6,4%	4				
EBITDA/Intereses	%		10				

