DOSSIER FIDELITAS

CONSTRUCCIONES JMYCM, S.A. DE C.V.

Informe realizado a pedido de EMSEP S.A. DE C.V.

MEXICO

Junio 2025

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Presentación y pago de aportes y contribuciones			X					
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Situacion ante el SAT								X
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**67%**	**10**						

	Tipo de Empresa	Servicios	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo 1	Regular 2		Bueno 3		Muy Bueno 4		Excelente 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
												X
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
												X
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
								X				
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
								X				
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
					X							
Total Situación Económico-Financiero		**73%**	**22**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

	CONDICIÓN	CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	10	15	67%	10,0%	0,7
2	**Situación Económico-Financiera**	22	30	73%	90,0%	6,6
Resultado Final		**7,3**				

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2. CONCLUSIÓN:

CONSTRUCCIONES JM Y CM SA DE CV, establecida en Villahermosa, México en el año 2001, es una empresa especializada en proyectos, ingeniería, construcción mantenimiento de instalaciones de la industria petrolera. Sus accionistas son: HECTOR CARDENAS SOLIS, JESUS PEREGRINO FRIAS, JOSE ANTONIO VICENTE RODRIGUEZ y DALI PADILLA MOSQUEDA. Opera bajo certificaciones de Calidad ISO: 9001, 14001, 37001 y 45001 (vigentes). Según lo informado por medios de consulta externa contaría con aproximadamente 240 empleados contratados. La compañía No está registrada en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas. Se encuentra al corriente su situación fiscal ante el Servicio de Administración Tributaria (SAT) del Gobierno de México. No se obtuvieron eventos de integridad, notas de prensa negativas ni cuestiones judiciales.

El análisis del balance al cierre de diciembre de 2024 refleja una situación económica y financiera con un desempeño aceptable. El capital de trabajo continua con una excelente performance a lo largo del período, lo que evidencia una capacidad constante para hacer frente a las obligaciones de corto plazo, respaldada por una liquidez corriente robusta (6.16). En cuanto a la estructura patrimonial, el patrimonio neto continúa superando al pasivo total. Esto se refleja en la adecuada tendencia de los principales indicadores: la solvencia se mantiene en valores elevados (11.73) y el endeudamiento corriente es casi nulo (0.09), contando la empresa con un buen nivel de independencia financiera frente a la deuda de corto plazo. En términos de rentabilidad, la compañía continúa registrando exiguas ganancias por 3° período consecutivo.

Si bien la estructura actual permite a la empresa sostener su operatoria con normalidad, se recomienda realizar un seguimiento cercano de su evolución financiera.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**MXN 70 151 061**	**N/I**
Límite de compra	**MXN 21 045 318**	**N/I**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 7
2.4 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.5 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.5.1 Constancia de inscripción Fiscal 8
2.6 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 9
2.7 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 10
2.8 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 10
2.8.1 Socios / Accionistas 10
2.8.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 11
2.8.3 Directivos 11
2.9 ACTIVOS 11
2.9.1 Inmuebles 11
2.9.2 Rodados 12
2.10 PUBLICACIONES OFICIALES 12
OTRAS PUBLICACIONES 12
2.11 CERTIFICACIONES 12
2.11.1 Certificaciones de Calidad 12
2.11.2 Distinciones Obtenidas 17
2.11.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 17
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 17
2.13 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 17

3- SITUACIÓN COMERCIAL 18

3.1 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 18
3.2 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V. 18
3.3 COMPRAS A EMSEP S.A. DE C.V. 18
3.4 PROVEEDORES 18
3.5 CLIENTES 18
3.6 SEGUROS CONTRATADOS 18

4- COMERCIO EXTERIOR 19

4.1 IMPORTACIONES 19
4.2 EXPORTACIONES 19

5- SITUACIÓN BANCARIA 20

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 20

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 20

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 21

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 21
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 21
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 21
6.3.1 Embargos 21
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 21

7- INTEGRIDAD 23

7.1 INTEGRIDAD 23
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 23

8- ESTADOS CONTABLES 24

8.1 DATOS CONTABLES 24
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 31
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 32
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 33
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 34
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 35
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 36
8.8 SCORE DE BALANCE 37

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	CONSTRUCCIONES JM Y CM SA DE CV
Tax ID	CJC0111306B4
Domicilio	CALLE CRISTOBAL COLON 227 COLONIA FRACCIONAMIENTO LIDIA ESTHER, VILLAHERMOSA, TABASCO 86040
País	MEXICO
Teléfonos	[+52] 993-2128962
Actividad	SERVICIOS DE INGENIERIA- CONSTRUCCIÓN
Fecha de Inicio Actividad	30/11/2001
Web	http://cjm.juritecnologias.com/about/
E-mail	admonconstruccion10@gmail.com
Empleados	240 aprox. (Fuente: medios de consulta externa)

SIC PRODUCT CLASSIFICATION & ACTIVITY

Product/Service Description	Code	Activity
Equipment Rental/Leasing, NEC	7359	Service
Heavy Construction, NEC	1629	Service
Services, NEC	8999	Service

HARMONIZED PRODUCT CLASSIFICATION & ACTIVITY

Product/Service Description	Code	Activity
Business services, health, financial legal/real estate, hotels, and miscellaneous repairs	9900	Service
Equipment rental and leasing, nec	9913	Service
Heavy construction	9818	Service

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Somos una empresa mexicana especialista en Proyectos, Ingeniería, Construcción y Mantenimiento de Instalaciones de la Industria Petrolera, constituida para ser socio estratégico de PEMEX, aportándole tecnología, innovación, confiabilidad y seguridad operativa con objetivo de alcanzar sus objetivos estratégicos.

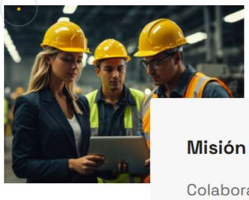
Fuente: Empresa

2.3 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO



Fuente: Empresa

2.4 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES



Misión

Colaborar con soluciones de integración, a través de un proceso de Ingeniería y experiencia para proporcionar la satisfacción total de nuestros clientes



Visión

Permanecer en el mercado con calidad y competitividad, de tal forma que, a través de la integración de un equipo de trabajo eficiente, se obtenga como consecuencia el crecimiento sostenible de la empresa y sus colaboradores

Fuente: Empresa

2.5 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.5.1 Constancia de inscripción Fiscal

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

Hacienda | SAT

CJC0111306B4
Registro Federal de Contribuyentes

CONSTRUCCIONES JM Y CM
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 14111333568
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
CENTRO , TABASCO A 06 DE ENERO DE 2025

CJC0111306B4

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	CJC0111306B4
Denominación/Razón Social:	CONSTRUCCIONES JM Y CM
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	
Fecha inicio de operaciones:	01 DE ENERO DE 2002
Estatus en el padrón:	REACTIVADO
Fecha de último cambio de estado:	10 DE MAYO DE 2011

Datos del domicilio registrado	
Código Postal:86040	**Tipo de Vialidad:** CALLE
Nombre de Vialidad: CRISTOBAL COLON	**Número Exterior:** 227
Número Interior:	**Nombre de la Colonia:** FRACC LIDIA ESTHER
Nombre de la Localidad: VILLAHERMOSA	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** CENTRO
Nombre de la Entidad Federativa: TABASCO	**Entre Calle:** CRISTOBAL COLON
Y Calle: MARISCAL	

Actividades Económicas:

Página [1] de [3]

Hacienda | SAT

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
2	Servicios de ingeniería	40	01/05/2024	
2	Construcción de plantas de refinación de petróleo, de procesamiento de gas natural y de petroquímica	30	23/03/2022	
1	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada	10	07/10/2017	
3	Comercio al por mayor de productos químicos para uso industrial	10	01/09/2022	
4	Comercio al por menor de partes y refacciones nuevas para automóviles, camionetas y camiones	10	01/09/2022	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	10/05/2011	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	10/05/2011	
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	10/05/2011	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	10/05/2011	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	10/05/2011	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	10/05/2011	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/05/2015	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección http://sat.gob.mx

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúncialo! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Cadena Original Sello: ||2025/01/06|CJC0111306B4|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888880000031||

Sello Digital: VjbF3j1QQiDEjKqdO1E09uliK/a4xUc4NDOOjQOs7hfdc6+s3lwetJzoROiblZXB33TLNUXlrTgknbzuz25zcYY1jXgv QYGE9xGsvnaxAZOHmkXquVBYYtwF7vSAsZXldCLG9fCnABKFnu4kxii2fCLOUV0z8Tob2WQqFNuab7A=

Hacienda
Secretaría de Hacienda y Crédito Público
SAT
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

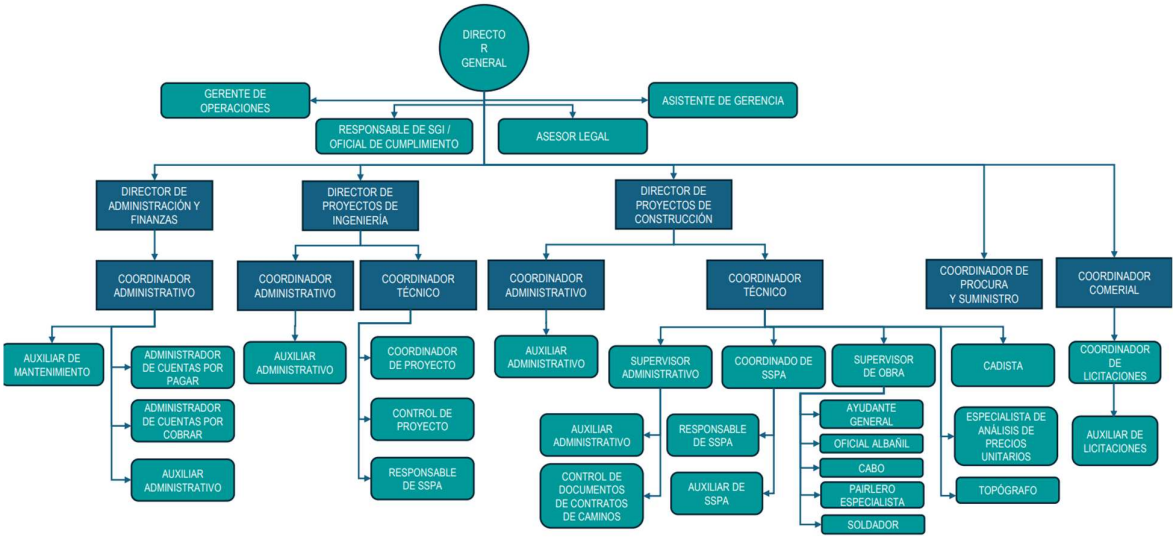
Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Fuente: Empresa

2.6 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.7 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

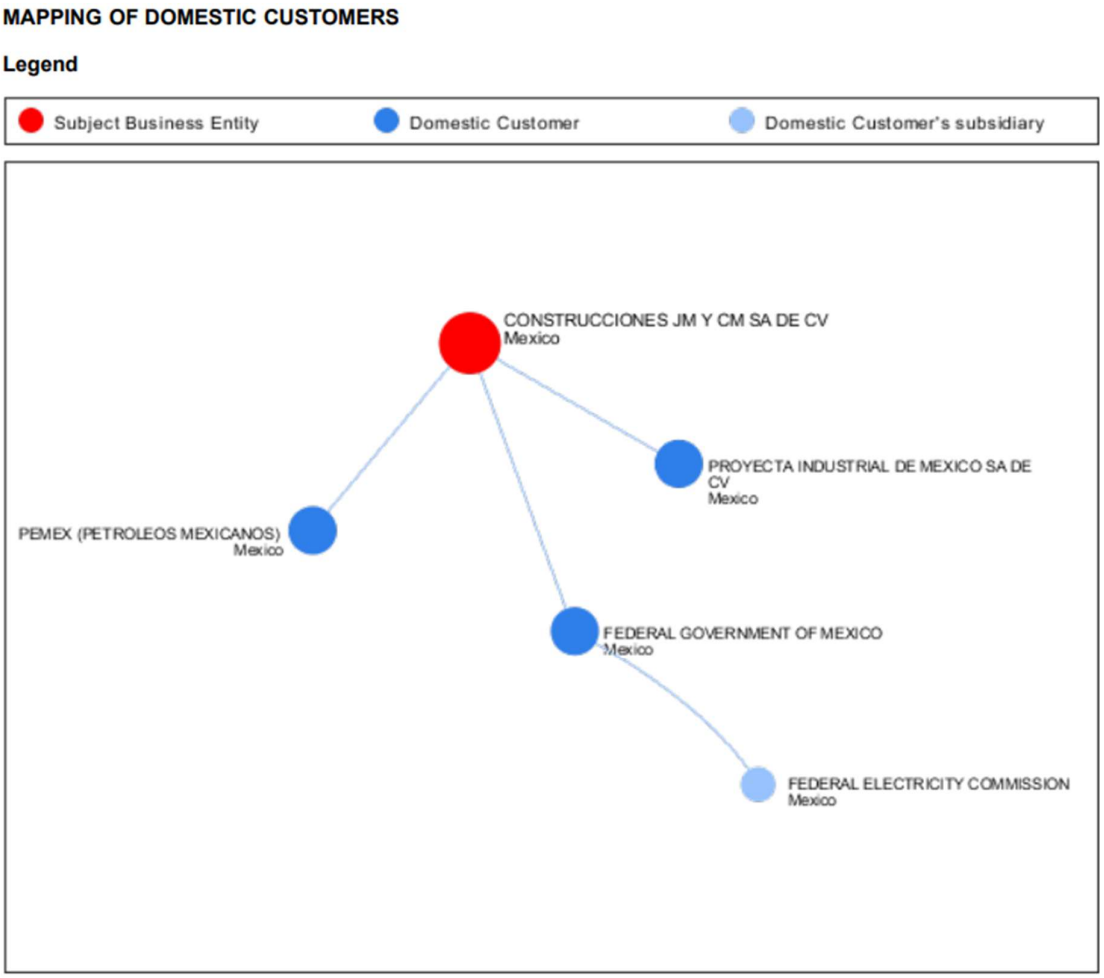
2.8 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.8.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
HECTOR CARDENAS SOLIS	México	CASH6505167R6	25.00
JESUS PEREGRINO FRIAS	México	PERFJ661224U69	25.00
JOSE ANTONIO VICENTE RODRIGUEZ	México	VIRA740630NC8	25.00
DALI PADILLA MOSQUEDA	México	PAMD761214SP2	25.00

Fuente: Empresa.

2.8.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas



Fuente: Medios de Consulta Externa.

2.8.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
HECTOR CARDENAS SOLIS	México	CASH6505167R6	Director General
JESUS PEREGRINO FRIAS	México	PERFJ661224U69	Gerente de Operaciones
JOSE ANTONIO VICENTE RODRIGUEZ	México	VIRA740630NC8	Gerente de Finanzas
DALI PADILLA MOSQUEDA	México	PAMD761214SP2	Gerente de Ingeniería

Fuente: Empresa.

2.9 ACTIVOS

2.9.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.9.2 Rodados

No se detectó información.

2.10 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.11 CERTIFICACIONES

2.11.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	00115583	ACHILLES	25/11/2022	28/10/2025
2	MBC03031SGC	MB CERTIFICATION MEXICO SC	25/11/2022	24/11/2025
3	MBC03031SGA	MB CERTIFICATION MEXICO SC	25/11/2022	24/11/2025
4	MBC04422SGAS	MB CERTIFICATION MEXICO SC	27/09/2024	26/09/2027

Fuente: Empresa.



CERTIFICADO
CERTIFICATE

Número MBC/03031/SGC

MB CERTIFICATION MÉXICO, S.C.

Certifica que el Sistema de Gestión de la Calidad de la Empresa:

CONSTRUCCIONES JM Y CM, S.A DE C.V.

Cristóbal Colón #227, Fracc. Lidia Esther, Villahermosa, Tabasco, México, C.P. 86040.

Cumple para las actividades siguientes:

- Estudios de Campo y Factibilidad.
- Servicios de Desarrollo de Ingeniería Conceptual, Básica y de Detalle, FEED y FEL.
- Servicios de Ingeniería Técnica durante el Arranque y Puesta en Operación de Plantas Industriales.
- Servicios Ambientales y Ecológicos.
- Servicios de Seguridad Funcional y Riesgo.
- Servicios de Higiene Industrial y Salud Ocupacional.

Conforme a los requisitos de la norma:
ISO 9001:2015 / NMX-CC-9001-IMNC-2015

ema ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN ACREDITADO 105/15

Fecha de Certificación: **25/11/2022**
Fecha de Vencimiento: **24/11/2025**

Roberto Barragán Rebolledo
DIRECTOR GENERAL

Para cualquier aclaración acerca de este Certificado comunicarse a:
Tel.: (55) 70453150 www.mexicombc.com.mx
Paseo del Otoño Número 100, Interior 303, Colonia La Florida, Naucalpan de Juárez, Estado de México, C.P. 53160

CERTIFICADO
CERTIFICATE

Número MBC/03031/SGA

MB CERTIFICATION MÉXICO, S.C.

Certifica que el Sistema de Gestión Ambiental de la Empresa:

CONSTRUCCIONES JM Y CM, S.A DE C.V.

Cristóbal Colón #227, Fracc. Lidia Esther, Villahermosa, Tabasco, México, C.P. 86040.

Cumple para las actividades siguientes:

- Estudios de Campo y Factibilidad.
- Servicios de Desarrollo de Ingeniería Conceptual, Básica y de Detalle, FEED y FEL.
- Servicios de Ingeniería Técnica durante el Arranque y Puesta en Operación de Plantas Industriales.
- Servicios Ambientales y Ecológicos.
- Servicios de Seguridad Funcional y Riesgo.
- Servicios de Higiene Industrial y Salud Ocupacional.

Conforme a los requisitos de la norma:
ISO 14001:2015 /NMX-SAA-14001-IMNC-2015

ema
ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN
ACREDITADO 105/15

Roberto Barragán Rebolledo
DIRECTOR GENERAL

Fecha de Certificación: **25/11/2022**
Fecha de Vencimiento: **24/11/2025**

Para cualquier aclaración acerca de este Certificado comunicarse a:
Tel.: (55) 70453150 www.mexicombc.com.mx
Paseo del Otoño Número 100, Interior 303, Colonia La Florida, Naucalpan de Juárez, Estado de México, C.P. 53160

CERTIFICADO
CERTIFICATE

Número MBC/04422/SGAS

MB CERTIFICATION MÉXICO, S.C.

Certifica que el Sistema de Gestión Antisoborno de la Organización:

CONSTRUCCIONES JM Y CM, S.A DE C.V.

Cristóbal Colón #227, Fracc. Lidia Esther, Villahermosa, Tabasco, México, C.P. 86040.

Cumple para las actividades siguientes:

- "Diseño de Ingeniería Básica y de Detalle.
- Análisis de Riesgos.
- Estudios Ambientales.
- Mantenimiento de Caminos y Puentes en Vías de Acceso.
- Suministro de Equipos y Mantenimiento Mecánico Eléctrico.
- Servicios de Mantenimiento de Infraestructura Industrial".

Conforme a los requisitos de la norma:
ISO 37001:2016

ema
ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN
ACREDITADO 105/23

EMPRESA CERTIFICADA
MB CERTIFICATION
ISO 37001:2016

Roberto Barragán Rebolledo
DIRECTOR GENERAL

Fecha de Certificación: **27/09/2024**
Fecha de Vencimiento: **26/09/2027**

Para cualquier aclaración acerca de este Certificado comunicarse a:
Tel.: (55) 70453150 www.mexicombc.com.mx
Paseo del Otoño Número 100 Despacho 308, Col. La Florida, C.P. 53160, Naucalpan de Juárez, Estado de México.

CERTIFICADO
CERTIFICATE

Número MBC/03031/SGSST

MB CERTIFICATION MÉXICO S.C.

Certifica que el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Empresa:

CONSTRUCCIONES JM Y CM, S.A DE C.V.

Cristóbal Colón #227, Fracc. Lidia Esther, Villahermosa, Tabasco, México, C.P. 86040.

Cumple para las actividades siguientes:

- Estudios de Campo y Factibilidad.
- Servicios de Desarrollo de Ingeniería Conceptual, Básica y de Detalle, FEED y FEL.
- Servicios de Ingeniería Técnica durante el Arranque y Puesta en Operación de Plantas Industriales.
- Servicios Ambientales y Ecológicos.
- Servicios de Seguridad Funcional y Riesgo.
- Servicios de Higiene Industrial y Salud Ocupacional.

Conforme a los requisitos de la norma:
ISO 45001:2018 / NMX-SAST-45001-IMNC-2018

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

ema ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN ACREDITADO 105/15

EMPRESA CERTIFICADA MB CERTIFICATION ISO 45001:2018

Fecha de Certificación: **25/11/2022**
Fecha de Vencimiento: **24/11/2025**

Roberto Barragán Rebolledo
DIRECTOR GENERAL

Para cualquier aclaración acerca de este Certificado comunicarse a:
Tel.: (55) 70453150 www.mexicombc.com.mx
Paseo del Otoño Número 100, Interior 303, Colonia La Florida, Naucalpan de Juárez, Estado de México, C.P. 53160

Fuente: Empresa.

2.11.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.11.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2025	-	-	-	**240 aprox.**

Fuente: Medios de Consulta Externa.

2.13 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

La empresa no informó evolución de compras y ventas.

3.2 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V.

La empresa no informó ventas a EMSEP S.A. DE C.V.

3.3 COMPRAS A EMSEP S.A. DE C.V.

No se detectó información.

3.4 PROVEEDORES

No se detectó información.

3.5 CLIENTES

No se detectó información

3.6 SEGUROS CONTRATADOS

No se detectó información.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registraron cheques rechazados.

DISHONORED CHECKS	**No Record Found**
DEBT	**No Record Found**

Fuentes: Medios de consulta Externa.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

BANK DETAILS

Bank Name	**: BANAMEX SA**
Global Identifier	: P1289141
SWIFT Code	: BNMXMXMM

Fuentes: Medios de consulta Externa.

6- Situación Judicial Comercial

CIVIL LITIGATION	No Record Found
PERFORMANCE DEFAULTS	No Record Found
ADVERSE LOCAL MEDIA COVERAGE / ADVERSE FILING HISTORY	No Record Found

Fuente: Medios de Consulta Externa.

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés



Fuente: https://repse.stps.gob.mx/

gob.mx — Servicio de Administración Tributaria

Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales

Nombre, denominación o razón social	Sentido
CONSTRUCCIONES JM Y CM SA DE CV	POSITIVO

RFC	Folio
CJC0111306B4	25ND4640890

Fecha y hora de emisión
30 de junio de 2025 a las 08:04 horas

Apreciable contribuyente

Se le informa que en los controles electrónicos institucionales del Servicio de Administración Tributaria, se observa que al momento en que se realiza esta revisión, se encuentra al corriente en los puntos que revisa la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, contenidos en la Resolución Miscelánea Fiscal vigente; la presente opinión no es una constancia del correcto entero de los impuestos declarados, para lo cual el SAT se reserva sus facultades de verificación previstas en el Código Fiscal de la Federación.

Información importante

MarcaSAT de lunes a viernes de 09:00 a 18:00 hrs, excepto días inhábiles. Atención telefónica: desde cualquier parte del país 55 627 22 728 y para el exterior del país (+52) 55 627 22 728. Vía Chat: http://chat.sat.gob.mx

¡Este servicio es gratuito!

Artículos: 17-D, 32-D del CFF; Reglas 2.1.27., 2.1.28., 2.1.36. y 2.1.37. de la RMF.

Cadena Original

||CJC0111306B4|25ND4640890|30-06-2025|P||00001088888800000031||

Sello Digital

DmxqGK6ZxEFBmQvxWkKlZyYSx4GGl240J+UpJtr/RK/ZR9F0pX/jQkwwc4Gv2vNDiLXp6xPZLF33yB327jjbOvtGZ
1acqqbN8+Tk9x+3XW/1JqPw86u3kL/Esjx/I5zxMMvWyulCi3k0XZY8aFHOJ9pOKTW5BiSgVBKKLSYvqxk3RQ6wi0
lUdhUy4JOwz9gB9V4g4eQqkB4VCRwa9X8iS+HRWOd09rvTdRa5ts4VSOa1K2WSjv/2axyciiphLkf1vux6Zb6iT+B
ox0LXucaTFAkPyR2lV0l/zGPfTtNPEfHcjePXyO2ej/2WZSJkCiMG3QmfAyqzdvvIhfsyJDg==

Gobierno de México | Hacienda | SAT

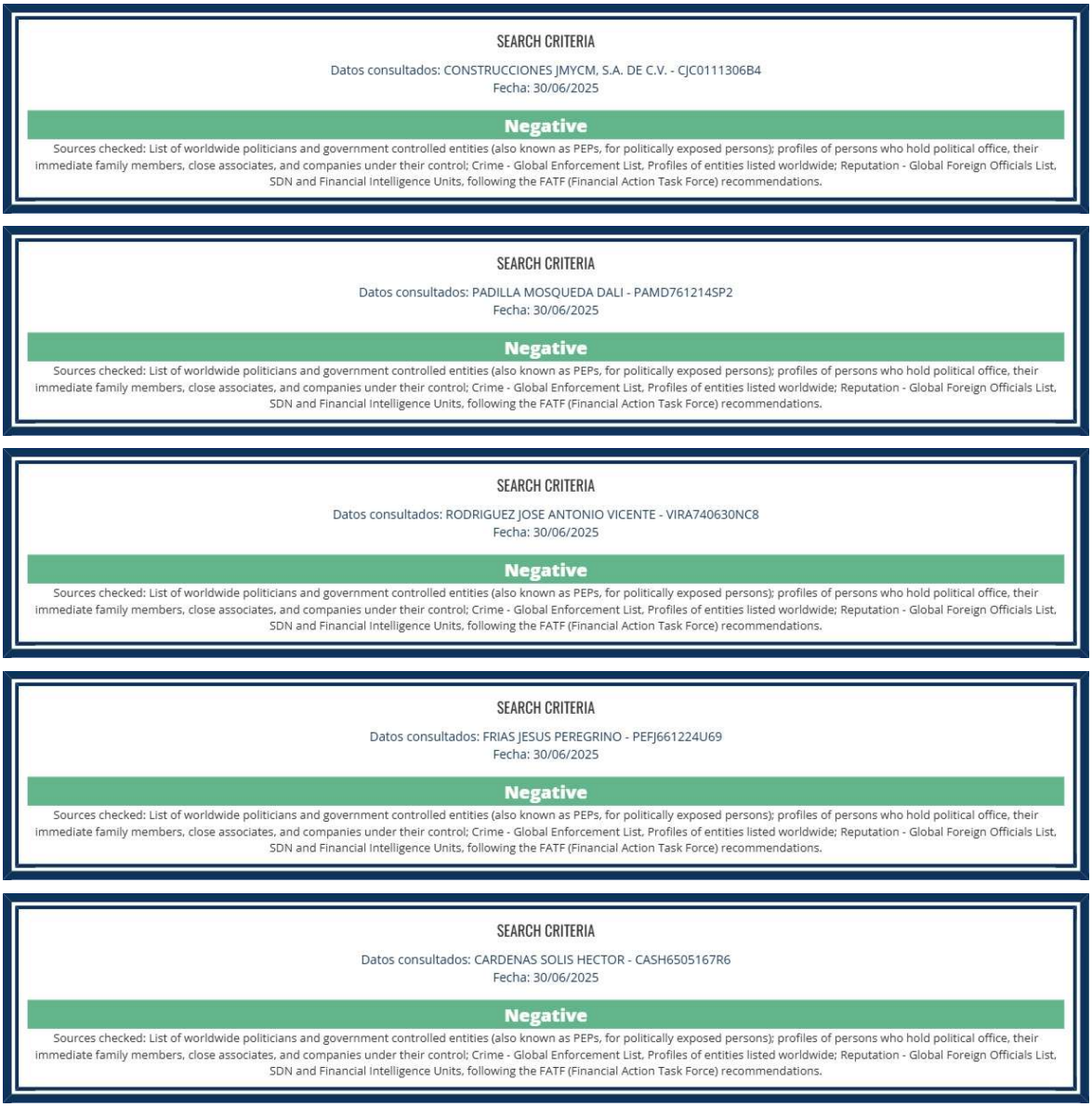
Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300
Ciudad de México. Atención telefónica
01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá **01 877 44 88 728.**

Página 1 de 1

Fuente: https://ptsc32d.clouda.sat.gob.mx/ConsultaPublico

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD



7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

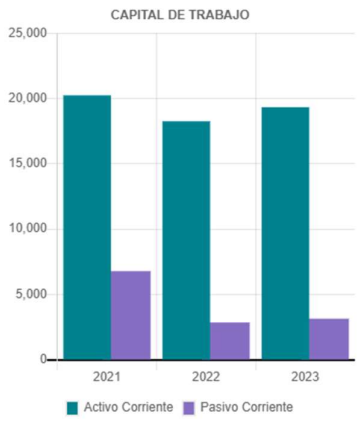
8- Estados Contables

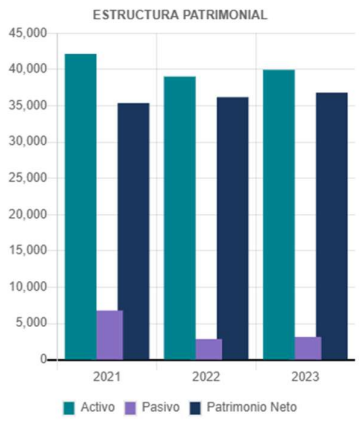
8.1 DATOS CONTABLES

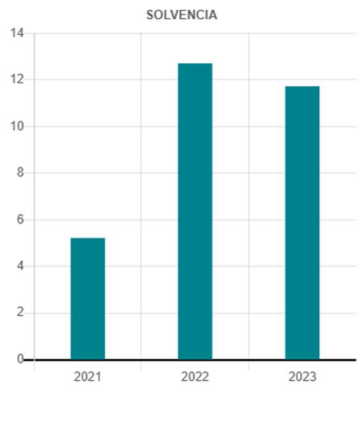
Activo

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Caja y Bancos	271	301	456
Inversión corriente	0	0	0
Ant Créditos por ventas	16 122	14 400	9 535
Otros Créditos	3 858	3 559	9 349
Bienes Cambio	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activo Corriente	20 250	18 261	19 340
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	25 032	25 032	27 145
Depreciación Acumulada	3 158	4 247	6 521
Bienes De Uso	21 874	20 784	20 624
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	44	0	0
Total Activo No Corriente	21 918	20 784	20 624
Total Activo	42 168	39 045	39 964

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



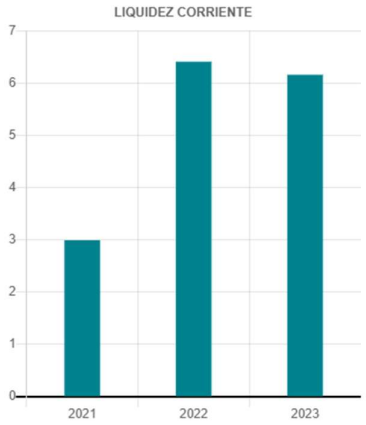


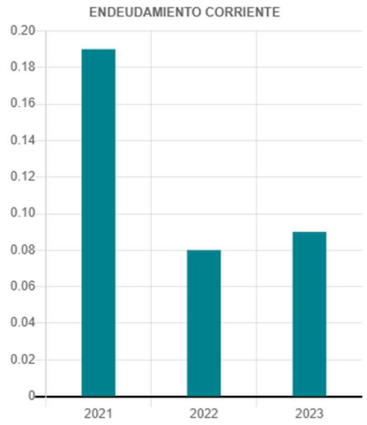


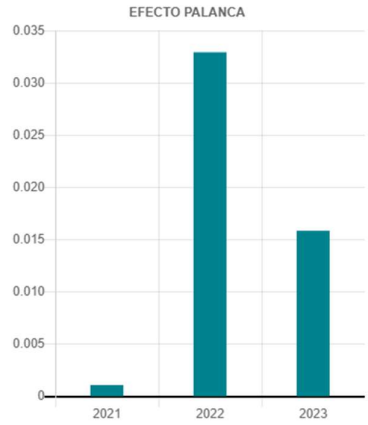
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	6 781	2 676	3 000
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0
Cargas Fiscales	0	172	139
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0
Total Pasivo Corriente	6 781	2 848	3 139
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	6 781	2 848	3 139
Capital Social	500	500	500
Resultados No Asignados	34 887	35 697	36 325
Patrimonio Neto	35 387	36 197	36 825

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



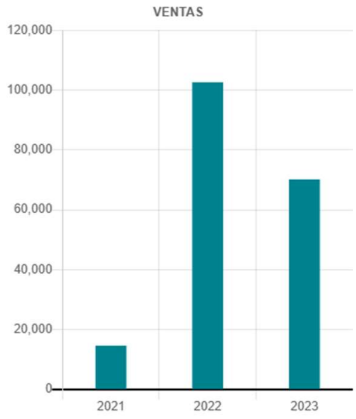


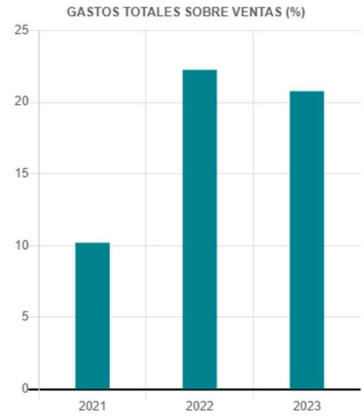


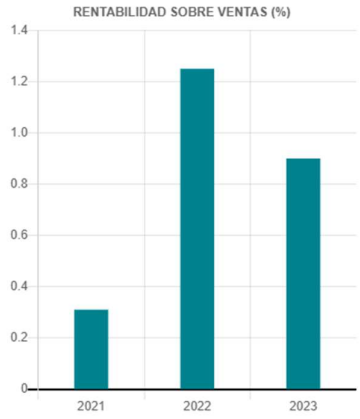
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Ventas	14 526	102 625	70 151
Compras Del Ejercicio	10 004	62 400	32 999
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	12 979	77 143	50 268
Resultado Bruto	1 547	25 481	19 883
Amortizaciones	0	1 089	0
Gastos de Comercialización	0	0	0
Gastos de Administración	1 479	22 754	14 473
Gastos Financieros	4	75	92
Otros Ingresos	0	0	0
Otros Egresos	0	0	4 530
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	-1 158	0
Impuesto a las Ganancias	20	208	154
Resultado	46	1 287	634

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	5,22	12,71	11,73
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,19	0,08	0,09
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,19	0,08	0,09
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	13 469 384,00	15 412 383,00	16 200 978,37

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,99	6,41	6,16
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	2,99	6,41	6,16
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	0,90	7,13	7,36
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	178,09	10,08	19,91
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,34	2,63	1,76
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,66	4,94	3,40
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	10,65	24,83	28,34
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	0,31	1,25	0,90
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	0,31	1,25	7,36
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	68 704	1 637 892	5 410 460
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	0,47	1,60	7,71
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,00	0,04	0,02
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	0,11	3,30	1,59
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	68 704	2 658 634	880 223
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,01	0,93	0,28
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,00	0,03	0,01
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	19,09	35,64	9,52

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,10	0,22	0,21
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,10	0,22	0,21
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,62	1,74	1,79
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	19,08	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos mexicanos. Información auditada sin salvedades.

1. ANÁLISIS DE CUENTAS

- La empresa CONSTRUCCIONES JMYCM, S.A. DE C.V. ha experimentado una notable fluctuación en sus ventas a lo largo de los últimos tres años. En 2021, las ventas fueron de $14.526.079, aumentando significativamente a $102.624.666 en 2022, para luego disminuir a $70.151.061 en 2023. Este comportamiento sugiere una volatilidad en la demanda de sus servicios, posiblemente influenciada por factores externos como cambios en el mercado de la construcción o en la economía en general. La caída en 2023 podría indicar una contracción en el mercado o una pérdida de competitividad.
- El Activo Corriente disminuyó de $20.250.432 en 2021 a $18.260.537 en 2022, para luego aumentar ligeramente a $19.340.172 en 2023. Esta variación refleja una gestión fluctuante de los recursos a corto plazo, posiblemente debido a cambios en las cuentas por cobrar, que disminuyeron significativamente en 2023. El Activo No Corriente también mostró una tendencia decreciente, pasando de $21.917.772 en 2021 a $20.623.768 en 2023, lo que podría indicar una depreciación de los activos fijos o una falta de inversión en activos a largo plazo.
- El Pasivo Corriente disminuyó de $6.781.048 en 2021 a $2.848.154 en 2022, aumentando ligeramente a $3.139.194 en 2023. Esta reducción significativa en 2022 sugiere una mejora en la gestión de deudas a corto plazo, aunque el ligero aumento en 2023 podría indicar un incremento en las obligaciones financieras.
- El Patrimonio Neto ha mostrado una tendencia positiva, aumentando de $35.387.156 en 2021 a $36.824.747 en 2023. Este crecimiento refleja una acumulación de resultados no asignados, lo que indica que la empresa ha sido capaz de retener ganancias para fortalecer su posición patrimonial.
- Los Resultados No Asignados han crecido consistentemente, representando una proporción significativa del Patrimonio Neto. En 2023, los Resultados No Asignados fueron de $36.324.747, lo que representa más del 98% del Patrimonio Neto. Esta alta proporción sugiere un "Nivel de Capitalización" débil, ya que la empresa depende en gran medida de las ganancias retenidas para su capitalización.

2. ANÁLISIS DE RATIOS

El análisis de ratios proporciona una visión más clara de la salud financiera y patrimonial de la compañía.

- La solvencia de la empresa ha sido muy satisfactoria, con ratios de 5.22 en 2021, 12.71 en 2022, y 11.73 en 2023. Estos valores indican una capacidad sólida para cubrir sus pasivos con sus activos.
- El endeudamiento corriente ha sido bajo, con ratios de 0.19 en 2021, 0.08 en 2022, y 0.09 en 2023. Esto sugiere que la empresa mantiene un nivel de endeudamiento a corto plazo controlado, lo que es positivo para su estabilidad financiera.
- La liquidez corriente ha sido muy buena, con ratios de 2.99 en 2021, 6.41 en 2022, y 6.16 en 2023. Estos valores indican que la empresa tiene una capacidad sólida para cumplir con sus obligaciones a corto plazo.

- El capital de trabajo ha sido suficiente, representando más del 10% de las ventas en todos los años analizados. Esto sugiere que la empresa tiene recursos adecuados para operar sin problemas financieros a corto plazo.
- El resultado bruto sobre ventas ha sido muy bueno, con ratios de 10.65 en 2021, 24.83 en 2022, y 28.34 en 2023. Esto indica una alta rentabilidad en las operaciones de la empresa.
- El EBIT ha mostrado una tendencia positiva, aumentando de $68.704 en 2021 a $5.410.460 en 2023. Este crecimiento refleja una mejora en la eficiencia operativa de la empresa.
- La rentabilidad sobre ventas ha sido insuficiente, con ratios de 0.31 en 2021, 1.25 en 2022, y 0.9 en 2023. Aunque estos valores son positivos, la disminución en 2023 sugiere que la empresa podría enfrentar desafíos en la generación de beneficios netos.

3. KEY METRICS

A continuación, se presentan los valores de los ratios clave para CONSTRUCCIONES JMYCM S.A. DE C.V.:

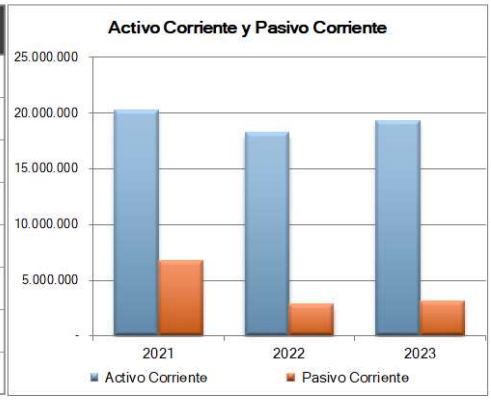
- Solvencia (valor esperado > 0.7): 11.73
- Endeudamiento Corriente (valor esperado < 0.5): 0.09
- Endeudamiento Total (valor esperado < 1): 0.09
- Liquidez Corriente (valor esperado > 1.7): 6.16
- EBIT / Ventas (valor esperado > 0.8): 0.08
- Rentabilidad sobre Ventas (valor esperado > 9%): 0.9%

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

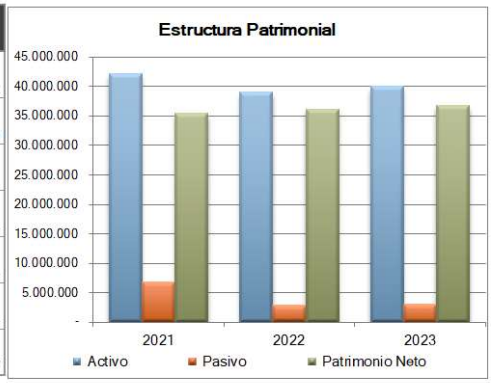
Períodos Analizados	2021/2022/2023		
Concept	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	270.890	301.458	456.157
Inversiones corrientes	0	-	-
Creditos por ventas	16.121.784	14.399.833	9.535.253
Otros Créditos	3.857.758	3.559.246	9.348.762
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	21.873.758	20.784.285	20.623.769
Otros activos corrientes	44.014	-	-
Activo Corriente	**42.168.204**	**39.044.822**	**39.963.941**
Deudas Comerciales	6.781.048	2.675.714	3.000.000
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	-	172.440	139.194
Otros Pasivos	-	-	-
Pasivo no Corriente	-	-	-
Pasivo	**6.781.048**	**2.848.154**	**3.139.194**
Gastos Comerciales	-	-	-
Gastos Administración	1.478.541	22.753.845	14.472.783
Gastos Financieros	3.599	74.588	92.478
Otro egresos	-	1.158.204	4.530.237
Impuesto a las ganancias	19.531	207.845	153.982
Total	**1.501.671**	**24.194.482**	**19.249.480**

8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

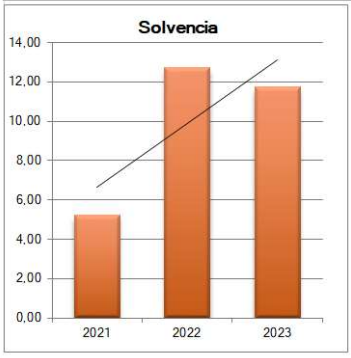
Períodos Analizados	2021/2022/2023		
Analisis Patrimonial	dic-21	dic-22	dic-23
Solvencia	5,22	12,71	11,73
Patrimonio Neto sobre Activo	84%	93%	92%
Endeudamiento corriente	0,19	0,08	0,09
Capital corriente	0,32	0,39	0,41
Activo no Cte sobre Activo	52%	53%	52%
Financiación del activo no cte.	1,61	1,74	1,79
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	100%	94%	96%

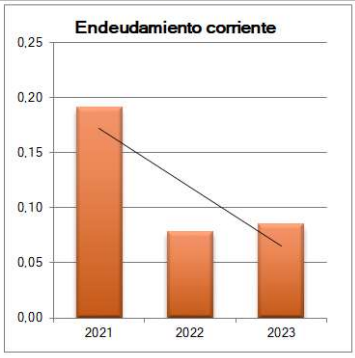


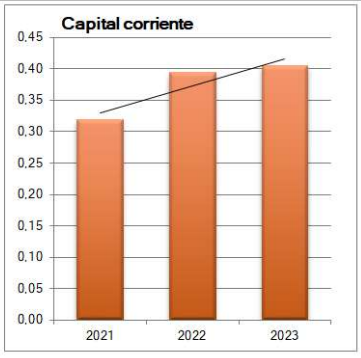
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Activo Corriente	$ 20.250.432	$ 18.260.537	$ 19.340.172
Activo no Corriente	$ 21.917.772	$ 20.784.285	$ 20.623.769
Activo	$ 42.168.204	$ 39.044.822	$ 39.963.941
Pasivo Corriente	$ 6.781.048	$ 2.848.154	$ 3.139.194
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 6.781.048	$ 2.848.154	$ 3.139.194
Patrimonio Neto	$ 35.387.156	$ 36.196.668	$ 36.824.747



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

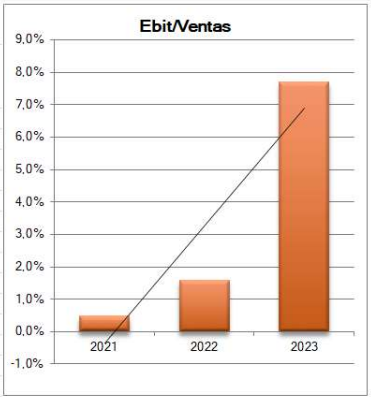
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Análisis de rentabilidad	dic-21	dic-22	dic-23
Rentabilidad de la inversión total	0,1%	3,6%	1,7%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	0,2%	4,3%	2,4%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	0,2%	4,0%	2,2%
Resultado bruto sobre ventas	10,7%	24,8%	28,3%
Rentabilidad sobre Ventas	0,3%	1,3%	0,9%
Costo del financiamiento	0,1%	2,6%	2,9%

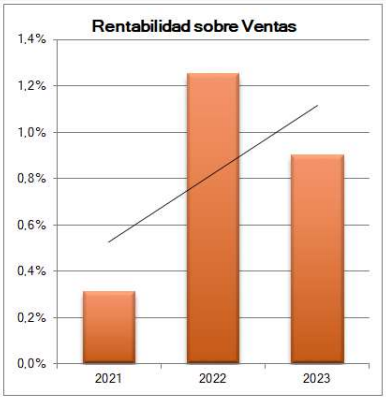


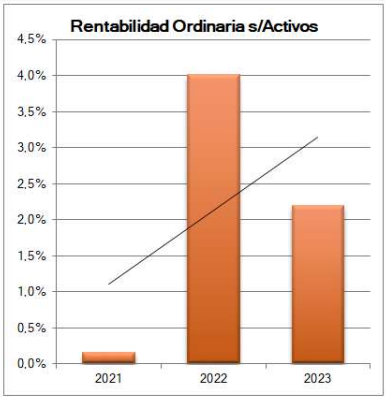
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Ventas	$ 14.526.079	$ 102.624.666	$ 70.151.061
Costo de Ventas	$ 12.978.834	$ 77.143.456	$ 50.267.818
Resultado del ejercicio	$ 45.574	$ 1.286.728	$ 633.763
Ebit	$ 68.704	$ 1.637.892	$ 5.410.460
Ebit/Ventas	0,5%	1,6%	7,7%
EBITDA/Ventas	0,00	0,03	0,01
EBITDA/Intereses	19,09	35,64	9,52



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

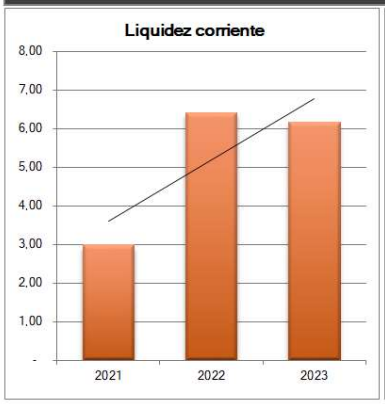
Períodos Analizados				2021/2022/2023
Analisis Financiero	dic-21	dic-22	dic-23	
Liquidez corriente	2,99	6,41	6,16	
Liquidez acida	2,99	6,41	6,16	
Rotación del pasivo corriente días	178	10	20	
Rotación de las cuentas a cobrar	335	42	41	
Efecto Palanca	0,00	0,03	0,02	

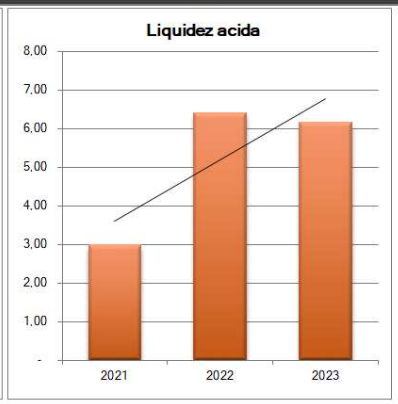


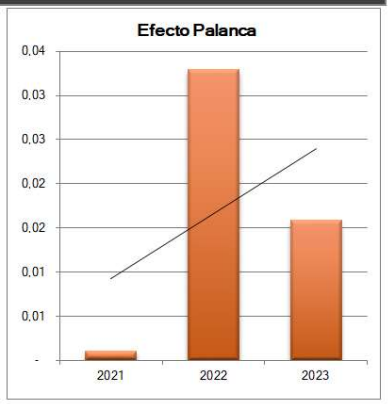
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	270.890	301.458	456.157
Creditos por ventas	16.121.784	14.399.833	9.535.253
Deudas Comerciales	6.781.048	2.675.714	3.000.000
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

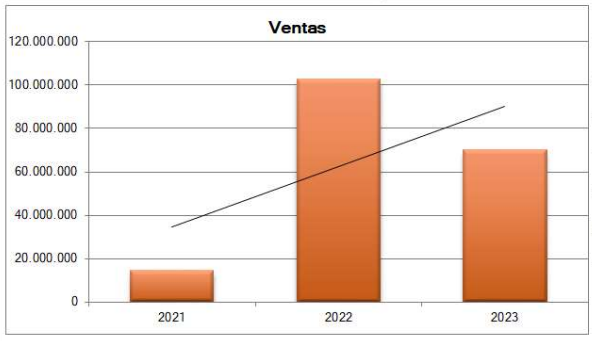


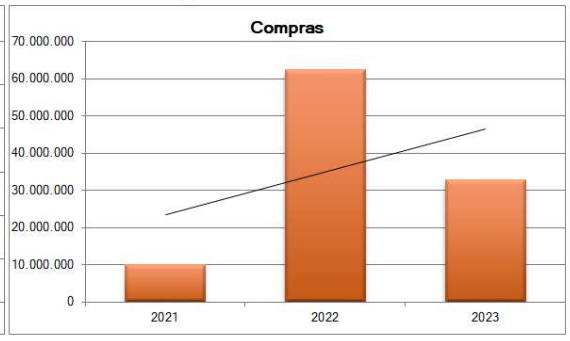
Trends











Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2021/2022/2023	
Análisis del Flujo de fondos	dic-22	dic-23
Resultado del ejercicio	$ 1.286.728,00	$ 633.763,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 1.089.473,00	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 2.376.201,00	$ 633.763,00
Variación de créditos por ventas	$ 1.721.951,00	$ 4.864.580,00
Variación de otros créditos	$ 298.512,00	$ -5.789.516,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ 44.014,00	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ -4.105.334,00	$ 324.286,00
Variación de deudas sociales	$ -	$ -
Variación de deudas fiscales	$ 172.440,00	$ -33.246,00
Variación de otras deudas	$ -	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 507.784,00	$ -133,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -477.216,00	$ -5.684,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -	$ 160.516,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 30.568,00	$ 154.699,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 30.568,00	$ 154.699,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	5.845.922	$	S/Patrimonio Neto	1.795.206	$
Compras Mensuales	2.749.909	$	S/Capital de Trabajo	639.736	$
Modo de Cobro s/Balance	71	días	S/Activos Líquidos	345.828	$
Modo de Pago s/Balance	34	días	S/Variables Combinadas	732.492	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	2.514.652	5.029.305	7.543.957	10.058.610	15.087.915	20.117.220
	80%	2.235.247	4.470.493	6.705.740	8.940.987	13.411.480	17.881.973
	65%	1.816.138	3.632.276	5.448.414	7.264.552	10.896.827	14.529.103
	50%	1.397.029	2.794.058	4.191.087	5.588.117	8.382.175	11.176.233
	40%	1.117.623	2.235.247	3.352.870	4.470.493	6.705.740	8.940.987
	30%	838.217	1.676.435	2.514.652	3.352.870	5.029.305	6.705.740
	20%	558.812	1.117.623	1.676.435	2.235.247	3.352.870	4.470.493
	10%	279.406	558.812	838.217	1.117.623	1.676.435	2.235.247
	2%	55.881	111.762	167.643	223.525	335.287	447.049

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	11,28	10	Liquidez corriente	ratio	5,89	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,09	10	Liquidez acida	ratio	5,89	10
Capital corriente	%	39,5%	9	Rotación del pasivo corriente días	días	34	10
Activo no Cte sobre Activo	%	52,0%	6	Rotación de las cuentas a cobrar	días	71	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,76	10	Efecto Palanca	ratio	0,02	3
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	95,7%	1	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,1%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	1,9%	2	Gastos Administración sobre Ventas	%	19,9%	5
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	2,6%	2	Gastos Totales sobre Ventas	%	20,0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	2,4%	2	Vida restante de Bienes de Uso	años	4	3
Resultado bruto sobre ventas	%	25,9%	4	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	0,9%	2	Rotación del activo	veces	1,76	1
Costo del financiamiento	%	2,6%	10	**Total**			
Ebit/Ventas	%	5,8%	5	73,07			
EBITDA/Ventas	%	1,4%	2				
EBITDA/Intereses	%	15,70	10				

