DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

COIMSUR S.A. DE C.V.

Informe realizado a pedido de EMSEP S.A. DE C.V.

MEXICO

Marzo 2025

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Presentación y pago de aportes y contribuciones								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Situacion ante el SAT								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**15**						

Tipo de Empresa	**Obras**		**No Aplica**	**"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"**	**Malo** 1	**Regular** 2		**Bueno** 3		**Muy Bueno** 4		**Excelente** 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,100	0,100	0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000
										x		
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				3,000	3,000	2,167	2,167	1,333	1,333	0,500	0,500
										x		
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,033	1,033	1,167	1,167	1,300	1,300
												x
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,100	0,100	0,183	0,183	0,267	0,267	0,350	0,350
										x		
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,010	0,010	0,043	0,043	0,077	0,077	0,110	0,110
												x
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,010	0,010	0,040	0,040	0,070	0,070	0,100	0,100
												x
Total Situación Económico-Financiero		**90%**	**27**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	15	**15**	**100%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	27	**30**	**90%**	**90,0%**	**8,1**
Resultado Final		**9,1**				

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2. CONCLUSIÓN:

COIMSUR S.A. DE C.V. establecida en Campeche, México en el año 2004, es una empresa dedicada a brindar suministro de equipo electrónicos y de precisión. Sus accionistas son: HUMBERTO MARTINEZ MARTINEZ (93.5%) y JORGE OVIDIO MARTINEZ MARTINEZ (6.50%). Opera bajo certificaciones de Calidad ISO: 9001, 14001 y 45001 (Vigentes). Según lo informado al 03/2025 cuenta con 209 empleados contratados. La compañía está registrada en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas y se encuentra al corriente su situación fiscal ante el Servicio de Administración Tributaria (SAT) del Gobierno de México. Se registraron posibles cuestiones judiciales (ver detalles).

Desde la perspectiva del análisis de balance, el ejercicio cerrado a 12/2023 de COIMSUR S.A. DE C.V. refleja una situación financiera sólida, aunque con áreas a mejorar. Si bien la Solvencia ha disminuido en los últimos años (0.78 en 2023), aún permite cubrir obligaciones a largo plazo. El Endeudamiento Corriente es elevado (1.21), lo que indica una alta dependencia del financiamiento a corto plazo. Sin embargo, la empresa cuenta con una Liquidez Corriente adecuada (1.79) y un crecimiento significativo en su Capital de Trabajo, lo que respalda su capacidad operativa y de pago en el corto plazo. La Rentabilidad sobre Ventas (20.86%) es un punto fuerte, reflejando eficiencia en la generación de utilidades. No obstante, la proyección de una caída en las ventas post balance (12 meses) cercana al -40.41% podrían afectar la estabilidad financiera y la capacidad de mantener los niveles de servicio y suministro.

Según los datos analizados, la empresa mantiene una estructura financiera que le permite operar con solidez en el corto plazo, pero la caída en ventas y el endeudamiento elevado podrían generar presiones en su capacidad de respuesta. Ante esto sugerimos operar con cierta prudencia.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**MXN 1 566 345 628**	**MXN 933 431 159**
Límite de compra	**MXN 469 903 688**	**MXN 280 029 347**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 10
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 10
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 11
2.7.1 Socios / Accionistas 12
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 12
2.7.3 Directivos 12
2.8 ACTIVOS 12
2.8.1 Inmuebles 12
2.8.2 Rodados 12
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 12
OTRAS PUBLICACIONES 13
2.10 CERTIFICACIONES 13
2.10.1 Certificaciones de Calidad 13
2.10.2 Distinciones Obtenidas 15
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 16
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 16
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 16

3- SITUACIÓN COMERCIAL 17

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 17
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 21
3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V. 21
3.4 COMPRAS A EMSEP S.A. DE C.V. 21
3.5 PROVEEDORES 21
3.6 CLIENTES 22
3.7 SEGUROS CONTRATADOS 22

4- COMERCIO EXTERIOR 23

4.1 IMPORTACIONES 23
4.2 EXPORTACIONES 23

5- SITUACIÓN BANCARIA 24

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 24

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 24

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 25

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 25
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 26
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 26
6.3.1 Embargos 26
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 26

7- INTEGRIDAD 28

7.1 INTEGRIDAD 28
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 28

8- ESTADOS CONTABLES 29

8.1 DATOS CONTABLES 29
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 36
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 37
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 38
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 39
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 40
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 41
8.8 SCORE DE BALANCE 42

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	COIMSUR S.A. DE C.V.
Tax ID	COI040224463
Identificador Global	MX00311563
Tipo de Empresa	SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE
Domicilio	AVENIDA JUSTO SIERRA 16 CARMEN, 24166 CAMPECHE
Estado	ACTIVA
Código Postal	96343
País	MÉXICO
Teléfonos	9212113370
Actividad	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS RELACIONADAS CON LA DISTRIBUCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OTRO EQUIPO ELECTRÓNICO Y DE EQUIPO DE PRECISIÓN
Fecha de Inicio Actividad	02/24/2004
Web	Coimsur.com
E-mail	edominguez@coimsur.com.mx
Contacto	Nombre: Jorge Erik Domínguez Gomez Cargo: Coordinador de ventas Teléfono: 529331196547 Email: edominguez@coimsur.com.mx
Empleados	209 (Fuente: Form IMSS 03/2025)

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

COIMSUR, empresa con más de 30 años de experiencia suministrando equipos y desarrollando proyectos de ingeniería, construcción, puesta en operación y mantenimiento a sistemas de medición, control y análisis de calidad de hidrocarburos, así como el mantenimiento e integración de válvulas y actuadores para control, bloqueo, paro de emergencia y seccionamiento. Contamos con alianzas y representaciones de fabricantes líderes en el mercado, por lo que suministramos equipos de medición, control e instrumentación, brindando asesoría técnica para su venta o partes para refaccionamiento.

Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

MISIÓN:

“Proveer productos y servicios de ingeniería, construcción y mantenimiento de sistemas de medición, separación, control y análisis, con estricto cumplimiento de los estándares de calidad, a precios competitivos, con personal calificado, actuando de manera segura y responsable con el medio ambiente, para lograr la satisfacción de nuestros clientes y accionistas.”

VISIÓN:

“Ser una empresa líder a nivel nacional en el suministro de productos y servicios de ingeniería, construcción y mantenimiento de sistemas de medición, separación, control y análisis de la industria.”

Fuente: Empresa.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

Hacienda | SAT

COI040224463
Registro Federal de Contribuyentes

COIMSUR
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 14111136826
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
COSOLEACAQUE , VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE A 01 DE MARZO DE 2025

COI040224463

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	COI040224463
Denominación/Razón Social:	COIMSUR
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	
Fecha inicio de operaciones:	01 DE FEBRERO DE 1991
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	15 DE MARZO DE 1991

Datos del domicilio registrado	
Código Postal:96343	**Tipo de Vialidad:** CARRETERA (CARR.)
Nombre de Vialidad: TRANSISTMICA	**Número Exterior:** 78
Número Interior:	**Nombre de la Colonia:** OTRA NO ESPECIFICADA EN EL CATALOGO
Nombre de la Localidad: ESTERO DEL PANTANO	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** COSOLEACAQUE
Nombre de la Entidad Federativa: VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE	**Entre Calle:** CALLE AMADO NERVO
Y Calle: CARRETERA RETORNO COATZA-MINA	

Actividades Económicas:

Página [1] de [3]

Hacienda | SAT

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Construcción de obras relacionadas con la distribución de petróleo y gas	30	01/03/2020	
4	Reparación y mantenimiento de otro equipo electrónico y de equipo de precisión	10	01/01/2018	
2	Comercio al por mayor de otra maquinaria y equipo de uso general	10	01/01/2018	
4	Servicios de ingeniería	10	01/03/2020	
3	Construcción de plantas de refinación de petróleo, de procesamiento de gas natural y de petroquímica	10	01/03/2020	
6	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo industrial	10	01/03/2020	
8	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada	5	01/03/2020	
7	Construcción de obras de generación y conducción de energía eléctrica	5	01/03/2020	
9	Montaje de estructuras de acero prefabricadas	2	01/03/2020	
10	Instalaciones eléctricas en construcciones	2	01/03/2020	
11	Otro autotransporte foráneo de carga general	2	01/01/2024	
5	Comercio al por menor de computadoras y sus accesorios	1	01/01/2018	
12	Otras instalaciones y equipamiento en construcciones	1	01/03/2020	
13	Otros trabajos especializados para la construcción	1	01/03/2020	
11	Administración y supervisión de construcción de obras para petróleo y gas	1	01/03/2020	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	31/03/2002	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	31/03/2002	
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	31/03/2002	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	31/03/2002	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	31/03/2002	

Hacienda
Secretaría de Hacienda y Crédito Público
SAT
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

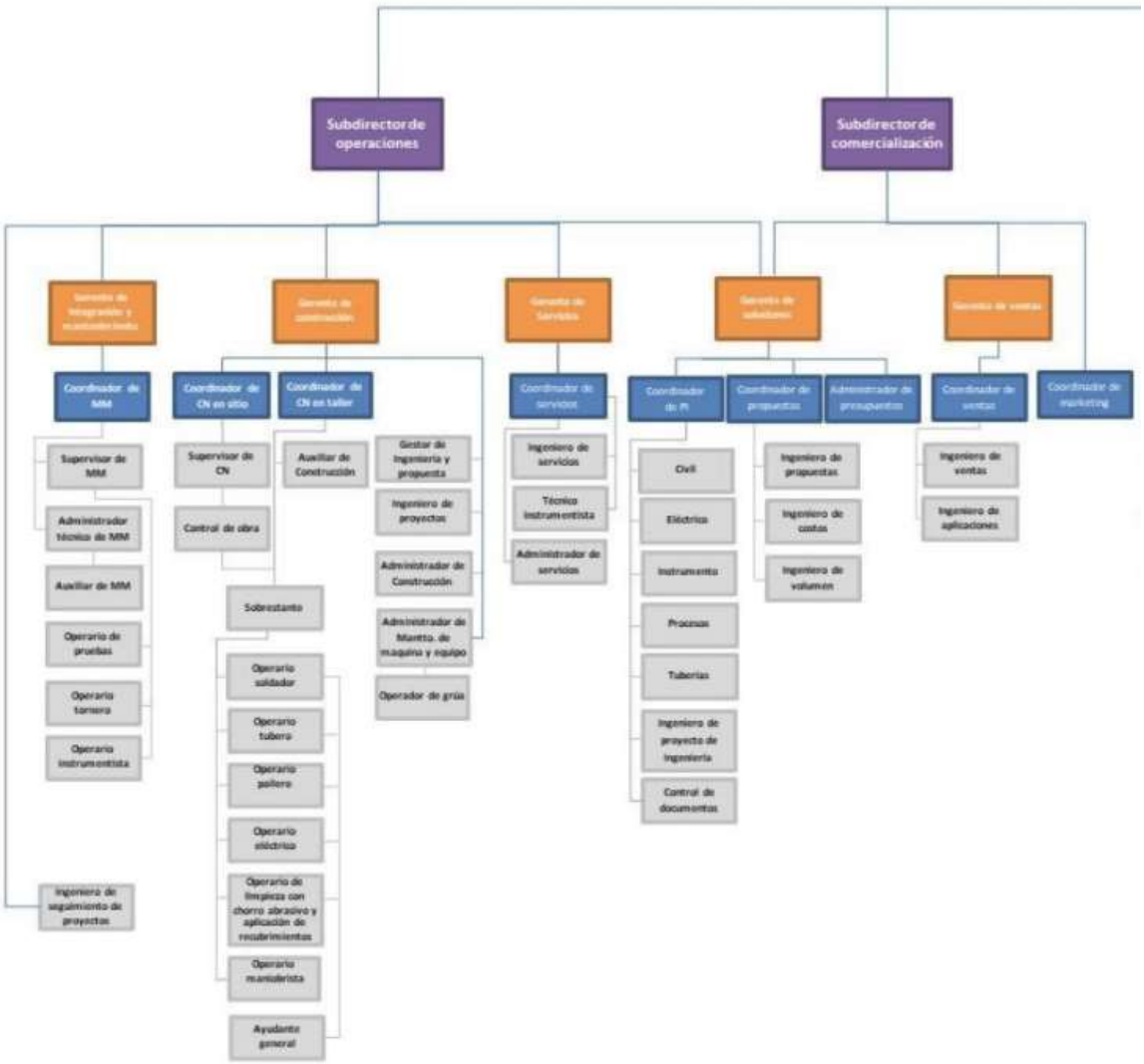
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	31/03/2002	
Declaración informativa anual de pagos y retenciones de servicios profesionales. Personas Morales. Impuesto Sobre la Renta	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	31/03/2002	
declaración informativa anual de retenciones de ISR por arrendamiento de inmuebles	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	31/03/2002	
Declaración informativa anual de retenciones del impuesto sobre la renta y pagos efectuados a residentes en el extranjero.	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	01/02/2003	
Entero de retenciones mensuales de ISR por ingresos asimilados a salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/02/2004	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/09/2006	
Pago provisional trimestral de ISR de personas morales por inicio de segundo ejercicio. Régimen General.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/03/2020	

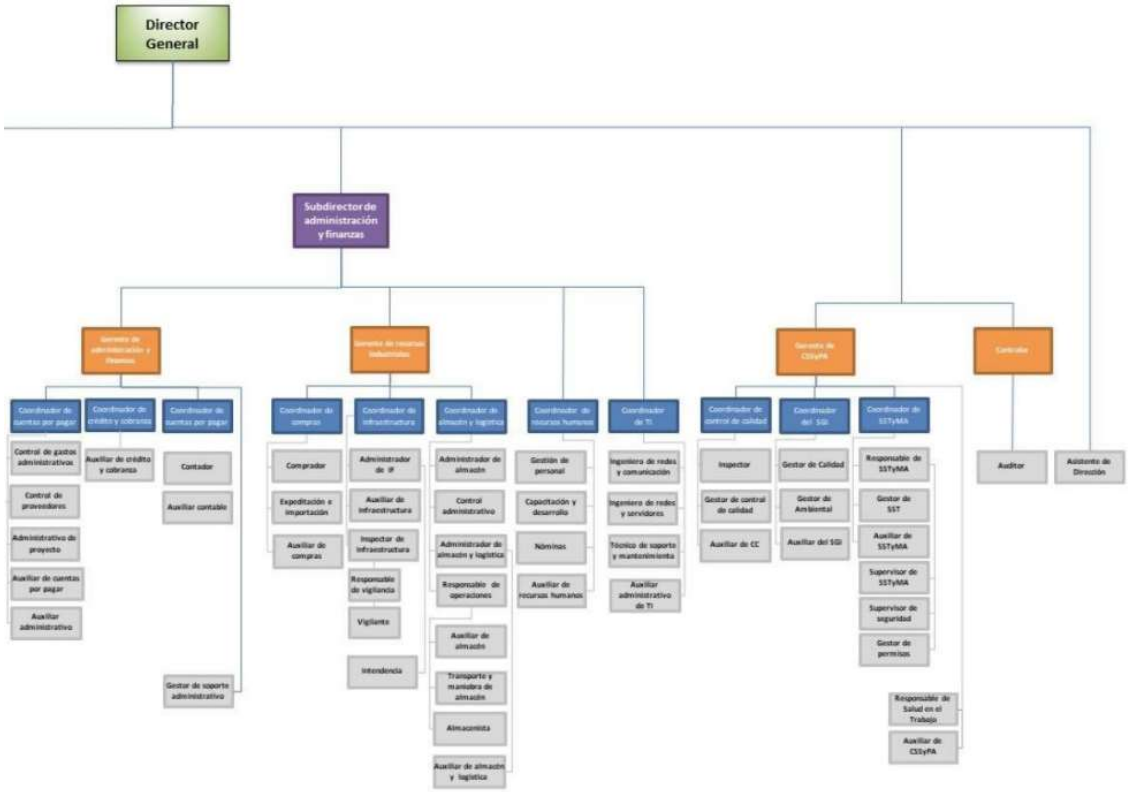
Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

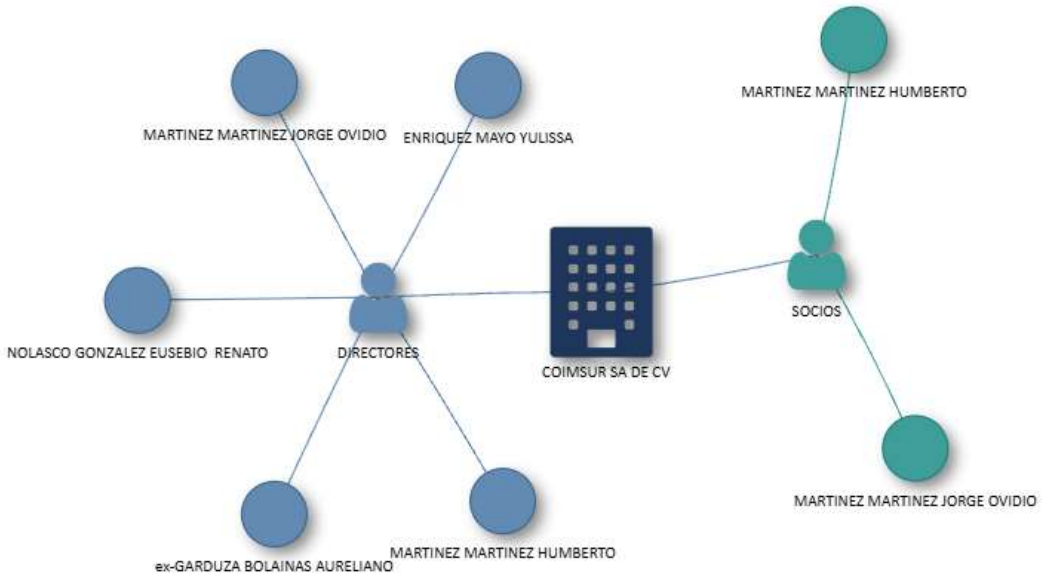
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA





Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES



2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
HUMBERTO MARTINEZ MARTINEZ	México	MAMH621023NB4	93.5
JORGE OVIDIO MARTINEZ MARTINEZ	México	MAMJ710210AA3	6.50

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
HUMBERTO MARTINEZ MARTINEZ	México	MAMH621023NB4	Administrador Único
JORGE OVIDIO MARTINEZ MARTINEZ	México	MAMJ710210AA3	Director comercial
EUSEBIO RENATO NOLASCO GONZALEZ	México	NOGE711006B57	Subdirector de operaciones
YULISSA ENRIQUEZ MAYO	México	EIMY710307ME9	Subdirector de Administración y finanzas

Fuente: Empresa.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

MARTINEZ MARTINEZ HUMBERTO
ACCIONISTA DE: UVX S.A.P.I. DE C.V.
RFC : UVX170727RI5

MARTINEZ MARTINEZ JORGE OVIDIO
ACCIONISTA DE: UVX S.A.P.I. DE C.V.
RFC : UVX170727RI5

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001:2015	ALLIANCE VERITAS REGISTER	24/01/2023	23/01/2026
2	ISO 14001:2015	ALLIANCE VERITAS REGISTER	10/02/2023	09/02/2026
3	ISO 45001:2018	ALLIANCE VERITAS REGISTER	13/03/2023	12/03/2026

Fuente: Empresa.



ALLIANCE VERITAS REGISTER

CERTIFICACIÓN DE SISTEMAS DE GESTIÓN

Mediante éste se certifica que el sistema de gestión de la calidad de

COIMSUR, S.A. DE C.V.

localizado en

Carretera Transístmica Nº 78, Colonia Estero del Pantano, Cosoleacaque, Veracruz, C.P. 96343.

ha sido encontrado conforme a la norma
NMX-CC-9001-IMNC-2015

ISO 9001:2015

Este certificado es válido para el siguiente alcance

Suministro de productos y servicios técnicos integrales, ingeniería, construcción y mantenimiento de sistemas de medición, separación, control y análisis.

Responsable Autorizado

Fecha de entrada en vigor
24 de enero del 2023

Fecha de vencimiento
23 de enero del 2026

ema ORGANISMO DE CERTIFICACION
ACREDITADO 72/10

Cualquier violación a las condiciones establecidas en el Apéndice I puede invalidar el presente certificado.
La validez de este certificado debe ser consultada con AVR
Este certificado es propiedad de Alliance Veritas Register.
Marca propiedad de Alliance Veritas Register AVR S.C.

Acreditación Nº: 72/10
Fecha de acreditación: 2010-04-13
Lugar y fecha de emisión: Ciudad de México, 18 de enero del 2023
Certificado Nº: CERT-AVRQ-26-01-985

ALLIANCE VERITAS REGISTER AVR S.C.
Bosque de Ciruelos, Nº 140, Suite 103, Bosques de las lomas, C.P. 11700, Ciudad de México.
www.avr.com.mx

ALLIANCE VERITAS REGISTER

CERTIFICACIÓN DE SISTEMAS DE GESTIÓN

Mediante éste se certifica que el sistema de gestión ambiental de

COIMSUR, S.A. DE C.V.

localizado en

Carretera Transístmica Nº 78, Colonia Estero del Pantano Cosoleacaque, Veracruz, C.P. 96343

ha sido encontrado conforme a la norma
NMX-SAA-14001-IMNC-2015

ISO 14001:2015

Este certificado es válido para el siguiente alcance

Suministro de productos y servicios técnicos integrales, ingeniería, construcción y mantenimiento de sistemas de medición, separación, control y análisis.

Responsable Autorizado

Fecha de entrada en vigor
10 de febrero del 2023

Fecha de vencimiento
9 de febrero del 2026

ACREDITADO 72/13

Cualquier violación a las condiciones establecidas en el Apéndice I puede invalidar el presente certificado.
La validez de este certificado debe ser consultada con AVR
Este certificado es propiedad de Alliance Veritas Register.
Marca propiedad de Alliance Veritas Register AVR S.C.

Acreditación Nº: 72/13
Fecha de acreditación: 2013-08-16
Lugar y fecha de emisión: Ciudad de México, 23 de enero del 2023
Certificado Nº: CERT-AVRA-26-02-987

ALLIANCE VERITAS REGISTER AVR S.C.
Bosque de Ciruelos, N° 140, Suite 103, Bosques de las lomas, C.P. 11700, Ciudad de México.
www.avr.com.mx



ALLIANCE VERITAS REGISTER

CERTIFICACIÓN DE SISTEMAS DE GESTIÓN

Mediante éste se certifica que el sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo de

COIMSUR, S.A. DE C.V.

localizado en

Carretera Transístmica #78, Col. Estero del Pantano,
C.P. 96343, Cosoleacaque, Veracruz.

ha sido encontrado conforme a la norma
NMX-SAST-45001-IMNC-2018

ISO 45001:2018

Este certificado es válido para el siguiente alcance

Suministro de productos y servicios técnicos integrales, ingeniería, construcción y mantenimiento de sistemas de medición, separación, control y análisis.

Responsable Autorizado

Fecha de entrada en vigor
13 de marzo del 2023

Fecha de vencimiento
12 de marzo del 2026

ACREDITADO 72/14

Cualquier violación a las condiciones establecidas en el Apéndice I puede invalidar el presente certificado.
La validez de este certificado debe ser consultada con AVR
Este certificado es propiedad de Alliance Veritas Register.
Marca propiedad de Alliance Veritas Register AVR SC.

Acreditación Nº: 72/14
Fecha de acreditación: 2014-03-04
Lugar y fecha de emisión: Ciudad de México, 6 de marzo del 2023
Certificado Nº: CERT-AVRS-26-03-1005

ALLIANCE VERITAS REGISTER AVR S.C.
Bosque de Ciruelos, N° 190, Oficina A-107 Bosques de las lomas, C.P. 11700, Ciudad de México.
www.avr.com.mx

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

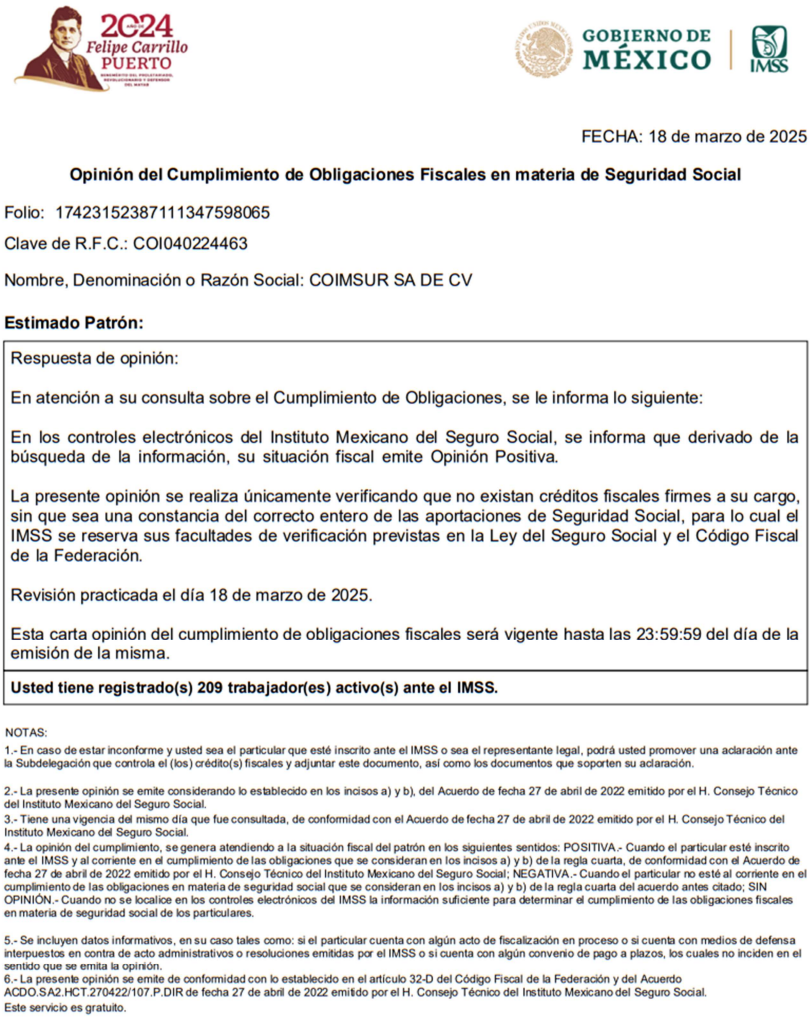
No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	117	39	74	230
2024	99	41	78	218
2025	91	41	75	**207**



2024 Felipe Carrillo PUERTO

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

FECHA: 18 de marzo de 2025

Opinión del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en materia de Seguridad Social

Folio: 17423152387111347598065

Clave de R.F.C.: COI040224463

Nombre, Denominación o Razón Social: COIMSUR SA DE CV

Estimado Patrón:

Respuesta de opinión:

En atención a su consulta sobre el Cumplimiento de Obligaciones, se le informa lo siguiente:

En los controles electrónicos del Instituto Mexicano del Seguro Social, se informa que derivado de la búsqueda de la información, su situación fiscal emite Opinión Positiva.

La presente opinión se realiza únicamente verificando que no existan créditos fiscales firmes a su cargo, sin que sea una constancia del correcto entero de las aportaciones de Seguridad Social, para lo cual el IMSS se reserva sus facultades de verificación previstas en la Ley del Seguro Social y el Código Fiscal de la Federación.

Revisión practicada el día 18 de marzo de 2025.

Esta carta opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales será vigente hasta las 23:59:59 del día de la emisión de la misma.

Usted tiene registrado(s) 209 trabajador(es) activo(s) ante el IMSS.

NOTAS:

1.- En caso de estar inconforme y usted sea el particular que esté inscrito ante el IMSS o sea el representante legal, podrá usted promover una aclaración ante la Subdelegación que controla el (los) crédito(s) fiscales y adjuntar este documento, así como los documentos que soporten su aclaración.

2.- La presente opinión se emite considerando lo establecido en los incisos a) y b), del Acuerdo de fecha 27 de abril de 2022 emitido por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social.

3.- Tiene una vigencia del mismo día que fue consultada, de conformidad con el Acuerdo de fecha 27 de abril de 2022 emitido por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social.

4.- La opinión del cumplimiento, se genera atendiendo a la situación fiscal del patrón en los siguientes sentidos: POSITIVA.- Cuando el particular esté inscrito ante el IMSS y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los incisos a) y b) de la regla cuarta, de conformidad con el Acuerdo de fecha 27 de abril de 2022 emitido por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social; NEGATIVA.- Cuando el particular no esté al corriente en el cumplimiento de las obligaciones en materia de seguridad social que se consideran en los incisos a) y b) de la regla cuarta del acuerdo antes citado; SIN OPINIÓN.- Cuando no se localice en los controles electrónicos del IMSS la información suficiente para determinar el cumplimiento de las obligaciones fiscales en materia de seguridad social de los particulares.

5.- Se incluyen datos informativos, en su caso tales como: si el particular cuenta con algún acto de fiscalización en proceso o si cuenta con medios de defensa interpuestos en contra de acto administrativos o resoluciones emitidas por el IMSS o si cuenta con algún convenio de pago a plazos, los cuales no inciden en el sentido que se emita la opinión.

6.- La presente opinión se emite de conformidad con lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y del Acuerdo ACDO.SA2.HCT.270422/107.P.DIR de fecha 27 de abril de 2022 emitido por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social.

Este servicio es gratuito.

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO



VÁLVULAS DE ALIVIO DE PRESIÓN Y SEGURIDAD

Válvulas de alta confiabilidad que permiten el alivio de sobrepresiones para proteger sus equipos o controlar la presión de gases o líquidos.

Marcas: ·Fisher ·Anderson&Greenwood ·Crosby ·Kunkle





REGULADORES DE PRESIÓN

Equipos con tecnología de control de presión altamente confiable, de acuerdo a los estándares industriales, con una operación y vida útil extendida.

Marcas: ·Fisher ·Tartarini ·Francel

CONTROLADORES E INSTRUMENTOS

Permiten proporcionar una visión consistente y predecible de la condición y operación de las válvulas.

Marcas: ·Fisher ·Penberthy ·Fieldvue ·Go Switch ·Topworx





ACTUADORES

La mejor tecnología en el mercado en actuadores eléctricos, neumáticos e hidráulicos para automatización y control de válvulas que aseguran una operación constante, segura y confiable.

Marcas: ·Fisher ·Keystone ·Shafer ·Hytork ·Baumann ·KTM ·Bettis ·Elomatic ·Biffi

SOLUCIONES DE MEDICIÓN

INSTRUMENTOS DE MEDICIÓN Y ANÁLISIS DE FLUJO

Equipos de medición y análisis altamente confiables y precisos de acuerdo a estándares internacionales, dando información en tiempo real para maximizar el desempeño, la rentabilidad y seguridad de sus procesos.

CROMATÓGRAFO DE GASES Y LÍQUIDOS



Soluciones completas de análisis preciso de todos los componentes de su proceso en aplicaciones de fluidos líquidos y gaseosos.

Marca: ·Rosemount Analytical



DETECTORES DE H2S, GAS Y FUEGO

Ofrecemos sistemas de monitoreo con la más avanzada tecnología para la detección continua de fugas, flama, gases tóxicos (H2S), gases explosivos, de desplazamiento de oxígeno, así como la detección de fuego para poder salvaguardar a su personal e instalaciones.

Marca: ·Rosemount

MEDIDORES DE FLUJO TIPO CORIOLIS



Los medidores tipo coriolis proporcionan estabilidad y repetibilidad de medicion con alto desempeño logrando así en su sistema soluciones simplificadas, certidumbre y confiabilidad en la medición.

Marca: ·Micromotion



(Página 1 de 3 en archivo adjunto)

Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2024	$ 38 284 087	$ 26 362 678	MXN
Febrero 2024	$ 9 011 072	$ 20 210 145	MXN
Marzo 2024	$ 11 586 139	$ 26 705 407	MXN
Abril 2024	$ 15 467 531	$ 33 311 151	MXN
Mayo 2024	$ 28 411 751	$ 30 320 702	MXN
Junio 2024	$ 44 289 649	$ 92 898 105	MXN
Julio 2024	$ 36 582 676	$ 85 036 515	MXN
Agosto 2024	$ 42 825 074	$ 41 471 022	MXN
Septiembre 2024	$ 20 746 517	$ 29 382 473	MXN
Octubre 2024	$ 12 578 671	$ 27 982 511	MXN
Noviembre 2024	$ 23 339 654	$ 30 545 677	MXN
Diciembre 2024	$ 650 308 338	$ 312 240 924	MXN
TOTAL:	**$ 933 431 159**	**$ 756 467 310**	**MXN**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V.

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
2024	$ 311 450	USD

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS A EMSEP S.A. DE C.V.

La empresa no informó compras a EMSEP S.A. DE C.V.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	EMERSON PROCESS MANAGEMENT S.A. DE C.V.	México	EPM9509113G6	$ 4 323 181	USD
2	AMETEK PROCESS INSTRUMENTS	Estados Unidos	14-1682544	$ 431 244	USD
3	KAM CONTROLS INC.	Estados Unidos	76-0261741	$ 228 653	USD

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PEMEX LOGISTICA	México	PLO151001KT9	$ 316 231 668	MXN
2	PEMEX EXPLORACIÓN Y PRÓDUCCIÓN	México	PEP9207167XA	$ 275 115 932	MXN
3	TAG PIPELINES SUR, S. DE R.L. DE C.V.	México	TPS131127S74	$ 26 462 363	MXN
4	ICA FLUOR DANIEL, S. DE R.L. DE C.V.	México	IFD930630HL2	$ 25 818 815	MXN
5	SISTEMAS ENERGETICOS SISA, S.A. DE C.V.	México	SES1210313QA	$ 19 314 237	MXN
6	GASODUCTO DE AGUAPRIETA, S. DE R.L. DE C.V.	México	GAG010704EP3	$ 9 932 747	MXN
7	INNOPHOS FOSFATADOS DE MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.	México	IFM040817JA4	$ 9 902 401	MXN
8	AES MERIDA III S. DE R.L. DE C.V. A. EN P.	México	AMI971019Q5A	$ 7 306 241	MXN
9	PEMEX TRANSFORMACION INDUSTRIAL	México	PTI151101TE5	$ 6 944 494	MXN
10	PETROQUIMICA MEXICANA DE VINILO, S.A. DE C.V.	México	PMV110901LZ8	$ 6 459 931	MXN

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS CONTRATADOS

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	VEHICULAR	AXA SEGUROS	YBG994900000 - INC 1	$ 143 436	MXN
2	VEHICULAR	AXA SEGUROS	YBG994890000 - INC 1	$ 1 023 560	MXN
3	VEHICULAR	AXA SEGUROS	150244425801	$ 1 690 600	MXN
4	VEHICULAR	AXA SEGUROS	YBG994910000 - INC 3	$ 569 200	MXN
5	VEHICULAR	AXA SEGUROS	YBG994910000 - INC 4	$ 569 200	MXN
6	VEHICULAR	AXA SEGUROS	YBG994910000 - INC 2	$ 569 200	MXN
7	VEHICULAR	AXA SEGUROS	160200391700	$ 441 900	MXN
8	VEHICULAR	AXA SEGUROS	YBG994910000 - INC 5	$ 1 056 000	MXN

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registraron cheques rechazados.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

No se detectó información.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

State Litigation Events

Nature	COMMERCIAL ACTION
Docket	23 / 2017
Caption	SHANARA MARITME INTERNATIONAL SA VS. COIMSUR SA DE CV
Published Date	04/25/2017
Court Details	CIVIL COURT PART 28 - SECRETARIAT A
Court (Local Name)	JUZGADO 28 CIVIL - SECRETARIA A
Location	MEXICO DF
Plaintiff	SHANARA MARITME INTERNATIONAL SA
Defendant	COIMSUR SA DE CV
Subject	COIMSUR SA DE CV

Nature	COMMERCIAL ACTION
Docket	145 / 2017
Caption	SHANARA MARITME INTERNATIONAL SA VS. COIMSUR SA DE CV
Published Date	04/24/2017
Court Details	CIVIL COURT PART 28 - SECRETARIAT A
Court (Local Name)	JUZGADO 28 CIVIL - SECRETARIA A
Location	MEXICO DF
Plaintiff	SHANARA MARITME INTERNATIONAL SA
Defendant	COIMSUR SA DE CV
Subject	COIMSUR SA DE CV

Nature	COMMERCIAL CLAIM
Docket	725/2009
Caption	CIRRATECH DE MEXICO SA DE CV VS. COIMSUR SA DE CV
Published Date	06/04/2009
Court Details	CIVIL COURT PART 27 - SECRETARIAT A
Court (Local Name)	JUZGADO 27 CIVIL - SECRETARIA A
Location	MEXICO DF
Plaintiff	CIRRATECH DE MEXICO SA DE CV
Defendant	COIMSUR SA DE CV
Subject	COIMSUR SA DE CV

Federal Litigation Events

Federal Litigation Events

Published Date	10/04/2007
Docket	1583/06-13-01-8
Court Details	FIRST GULF REGION TAX, REGULATORY, AND ADMINISTRATIVE LAW COURT
Court Local Name	GOLFO--PRIMERA SALA REGIONAL DEL GOLFO
Adverse Party	FINANZAS - ESTADO

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

gob mx

Servicio de Administración Tributaria

Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales

Folio	Clave R.F.C.
25NB5107851	COI040224463

Nombre, Denominación o Razón social
COIMSUR SA DE CV

Estimado contribuyente

Respuesta de opinión:

En atención a su consulta sobre el Cumplimiento de Obligaciones, se le informa lo siguiente:

En los controles electrónicos institucionales del Servicio de Administración Tributaria, se observa que en el momento en que se realiza esta revisión, se encuentra al corriente en el cumplimiento de los puntos que se revisa la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, contenidos en la Resolución Miscelánea Fiscal vigente. Por lo que se emite esta opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, en sentido POSITIVO. La presente opinión no es una constancia del correcto entero de los impuestos declarados, para lo cual el SAT se reserva sus facultades de verificación previstas en el Código Fiscal de la Federación.

Revisión practicada el día 20 de marzo de 2025 a las 11:33 horas

Notas

1.-Para estímulos o subsidios, la opinión que se genere indicando que es Inscrito SIN OBLIGACIONES fiscales, se tomará como Positiva cuando el monto del subsidio no rebase de 40 UMAS elevado al año, en caso contrario se considera como resultado Negativo.

2.-La opinión que se genere indicando que es INSCRITO SIN OBLIGACIONES fiscales, se considera Opinión Negativa para efectos de contratación de adquisiciones, arrendamientos, servicios u obra pública

3.-Tratándose de estímulos o subsidios, tiene una vigencia de 3 meses contada a partir del día en que se emite según lo establecido en la regla 2.1.27. y 30 días naturales a partir de su emisión para trámites diferentes al señalado, de acuerdo a la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025.

4.-El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y no constituye respuesta favorable respecto a contribuyentes que se ubican en los supuestos del artículo 69 del Código Fiscal de la Federación.

5.-La opinión del cumplimiento, se genera atendiendo a la situación fiscal del contribuyente en los siguientes sentidos: POSITIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025; NEGATIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y no se encuentre al corriente en el cumplimiento

Cadena Original

||COI040224463|25NB5107851|20-03-2025|P||00001088888800000031||

Sello Digital

oVJR6N/KzR1PE/mErjjdFTjqXinxOTCIlogff7vWPghAaLHgcORBMLsqIgYDZWxVLZN61qDg1701m+LHVVe7DtGoP
c9zz5GpIWXd0ArM8yNecZDVAyYBUdNG7EdbCqkh645D1hDsX73TUkenMFJKBTe1WFildPzqBw5OHREKax/T9nHWKy
2Qp36kox2THByJ3mDlAqOFHyp6tJA+U7BJIQQwH16SsnZaZiMvUqcHJh6VvUGWqaXjbYvezeEpNqeGMxKbM1C78wk
HhAyZNC6fvCcZixKFv1N/NnFBdzIP/ijBxY0JmCXhTh+zH5+MOuNojat2L4pU9+hlxXAG8TA==

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

Página 1 de 2

gob.mx

Servicio de Administración Tributaria

Notas

de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025; INSCRITO SIN OBLIGACIONES.- Cuando el contribuyente está inscrito en el RFC pero no tiene obligaciones fiscales.

6.-El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.

Este servicio es gratuito, en el SAT nuestra misión es servirle.

Los alcances y condiciones del tratamiento de sus datos personales podrá consultarlos en el aviso integral de privacidad para ello, ingrese al portal de Internet del SAT en la siguiente ruta: http://omawww.sat.gob.mx/documentossat/Paginas/AvisodePrivacidadSAT/aviso_de_privacidad_sat.htm

Fuente: https://ptsc32d.clouda.sat.gob.mx/ConsultaPublico

GOBIERNO DE MÉXICO | TRABAJO | REPSE

Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas.

Registro de prestadoras de servicios especializados y obras especializadas

Fecha de consulta: 2025-03-20

REGISTRO LOCALIZADO FOLIO: 3975

Nombre o Razón Social
COIMSUR SA DE CV

Entidad / Municipio
Veracruz / Cosoleacaque

Aviso de registro N. / Fecha de aviso de registro
ARR6089 / 2024-06-12

Vigencia del Registro
2027-06-12

Ofreciendo los siguientes servicios

- Asistencia técnica para la Instalación, interconexión, Pruebas y Puesta en Operación de equipos de medición, control, análisis, sistemas de calidad, válvulas de control y de paro de emergencia, incluyendo sus actuadores e instrumentación, así como sistemas de gas y fuego.

- Desarrollo de aplicaciones de cálculo de medición, control, balance e incertidumbre, para el manejo administrativo y el control de los sistemas de medición, regulación y válvulas de paro de emergencia a través de computadores de flujo, interfaces hombre-máquina, sistemas scada o sistemas de control.

- Diagnóstico, Mantenimiento, rehabilitación, modernización, actualización, pruebas y Calibración de equipos de medición, control, válvulas, actuadores e instrumentación de manera individual o como parte de sistemas de medición, acondicionamiento, regulación, calidad y análisis de fluidos en la industria tanto en plantas como en ductos.

- Diagnóstico, Mantenimiento, rehabilitación, modernización, actualización y pruebas de válvulas de control y válvulas de sistemas de paro de emergencia con sus actuadores, tanto eléctricos, neumáticos e hidráulicos para control de fluidos en plantas o en ductos.

- Diagnóstico, Mantenimiento, rehabilitación, modernización, actualización y pruebas de válvulas de control y válvulas de sistemas de paro de emergencia con sus actuadores, tanto eléctricos, neumáticos e hidráulicos para control de fluidos en plantas o en ductos.

- Fabricación, interconexión electromecánica de los equipos de medición, control, válvulas, actuadores e instrumentación para la integración de sistemas de medición, acondicionamiento, regulación, calidad y análisis de fluidos en la industria para la instalación en sitio y/o en un patín estructural tipo modular y su integración con los sistemas de control o sistemas scada por cualquier vía de comunicación.

- Impartir Cursos de capacitación teóricos y prácticos de contenido técnico especializado en la operación, mantenimiento y configuración de equipos de medición, control, válvulas, actuadores, sistemas de paro de emergencia e instrumentación, así como sistemas de medición, regulación, calidad y análisis de fluidos en la industria; manejo de equipo radiactivo y cualquier otro tema relacionado al objeto social, para capacitar y dar adiestramiento de recursos humanos de sus clientes y a su propio personal.

- Ingeniería básica y de detalle, Administración de proyectos, estudios y análisis en software para el diseño sistemas de medición, acondicionamiento, regulación, calidad y análisis de fluidos en la industria, así como de instrumentación y control.

- Instalación, interconexión, Pruebas y Puesta en Operación de equipos de medición, control, válvulas, actuadores y válvulas de paro de emergencia e instrumentación de manera individual o como parte de sistemas de medición, acondicionamiento, regulación, calidad y análisis de fluidos en la industria, tanto en plantas como en ductos.

- Promoción, distribución, representación y suministro de equipos de medición, control, válvulas, actuadores e instrumentación y sus refacciones, así como sistemas de medición, regulación, calidad y análisis de fluidos en la industria.

Fuente: https://repse.stps.gob.mx/

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: COIMSUR SA DE CV -
Fecha: 20/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MARTINEZ MARTINEZ HUMBERTO - MAMH621023NB4
Fecha: 20/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MARTINEZ MARTINEZ JORGE OVIDIO -
Fecha: 20/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: NOLASCO GONZALEZ EUSEBIO RENATO -
Fecha: 20/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ENRIQUEZ MAYO YULISSA -
Fecha: 20/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

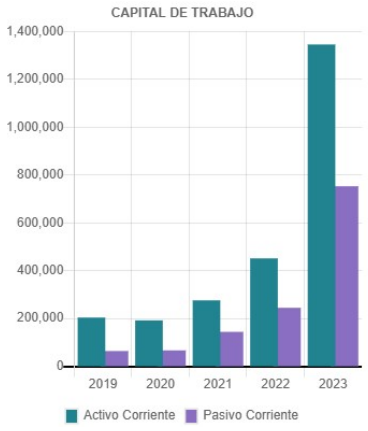
8- Estados Contables

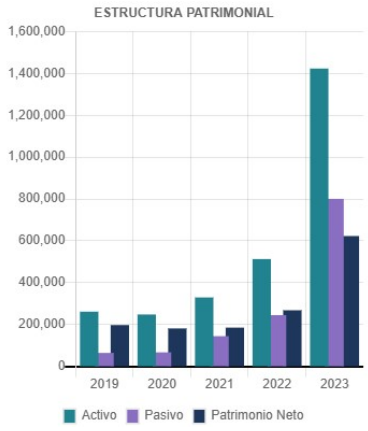
8.1 DATOS CONTABLES

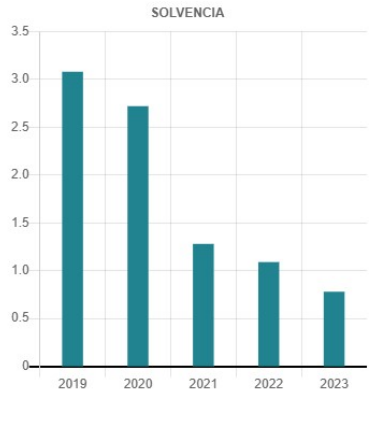
Activo

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Caja y Bancos	41 942	44 493	96 186	58 259	6 263
Inversión corriente	0	0	0	0	0
Ant Créditos por ventas	124 245	109 940	141 399	309 665	1 171 894
Otros Créditos	3 171	5 082	32 632	0	21 448
Bienes Cambio	16 873	14 445	5 655	39 590	13 525
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	17 725	18 267	75	43 925	132 880
Total De Activo Corriente	203 956	192 227	275 947	451 439	1 346 010
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	17 211	16 379	14 232	14 516	15 837
Bienes De Uso Valor De Origen	11 037	11 386	11 403	9 569	25 926
Depreciación Acumulada	8 108	9 086	9 495	870	2 357
Bienes De Uso	2 929	2 300	1 908	8 699	23 569
Activos Intangibles	37 116	36 850	37 039	38 033	37 701
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	57 256	55 530	53 179	61 249	77 107
Total Activo	261 211	247 757	329 125	512 687	1 423 116

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



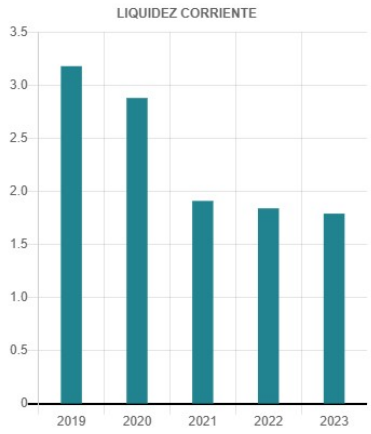


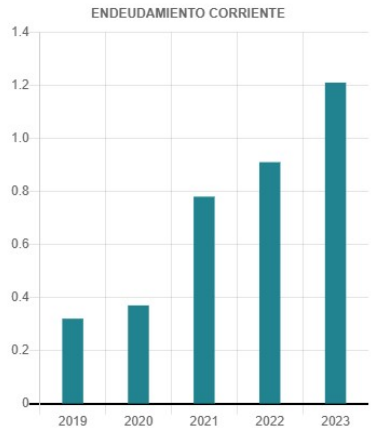


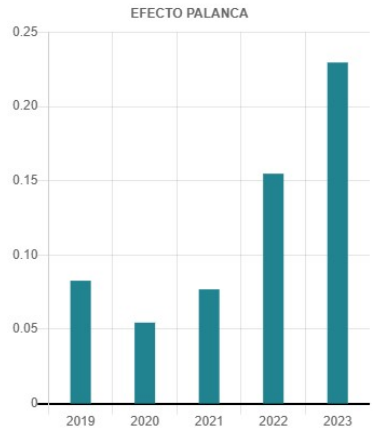
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	432	493	122 825	235 009	600
Préstamos (Deudas Bancarias)	34 729	34 134	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	1 042	1 474	0	0	15 482
Cargas Fiscales	22 575	21 879	21 325	9 784	221 468
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	116 392
Otros Pasivos	5 260	8 703	0	0	399 087
Total Pasivo Corriente	64 038	66 683	144 151	244 792	753 030
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	47 350
Préstamos	0	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0	0	47 350
Total Pasivo	64 038	66 683	144 151	244 792	800 379
Capital Social	14 811	14 811	14 811	15 990	18 479
Resultados No Asignados	182 363	166 263	170 164	251 906	604 258
Patrimonio Neto	197 173	181 074	184 975	267 895	622 737

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



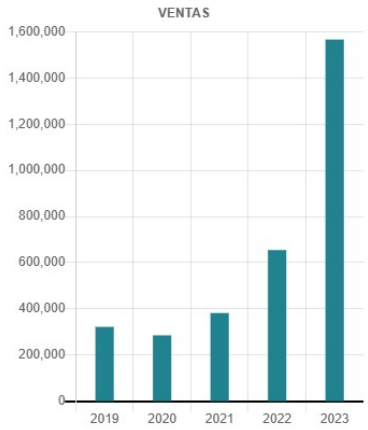


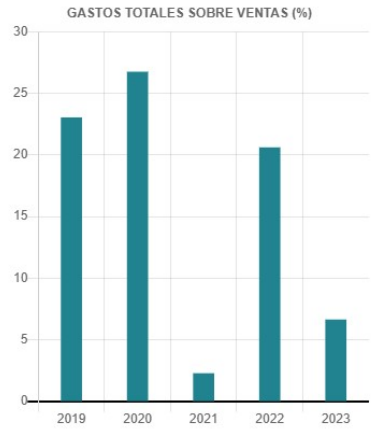


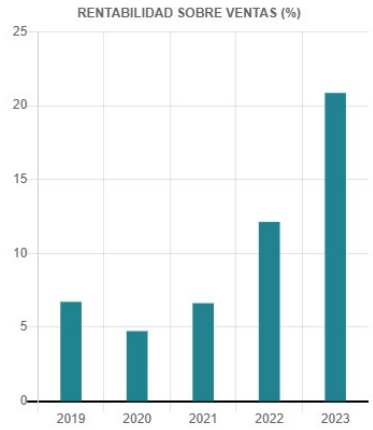
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Ventas	321 630	285 003	381 660	654 299	1 566 346
Compras Del Ejercicio	0	0	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	217 411	197 998	276 834	404 554	1 023 788
Resultado Bruto	104 219	87 005	104 826	249 745	542 558
Amortizaciones	1 259	1 296	409	3 529	3 736
Gastos de Comercialización	74 128	76 255	8 651	889	0
Gastos de Administración	0	0	0	133 981	103 855
Gastos Financieros	0	0	0	0	0
Otros Ingresos	92	345	0	0	116
Otros Egresos	1 498	1 416	57 285	0	15 749
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-4 000	7 940	3 699	-10 444	7 645
Impuesto a las Ganancias	3 084	4 119	17 287	25 088	103 942
Resultado	21 600	13 500	25 301	79 343	326 773

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	3,08	2,72	1,28	1,09	0,78
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,32	0,37	0,78	0,91	1,29
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,32	0,37	0,78	0,91	1,21
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	139 917 734,00	125 543 902,00	131 796 114,00	206 646 469,00	592 980 054,00

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	3,18	2,88	1,91	1,84	1,79
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	2,92	2,67	1,88	1,68	1,77
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	2,59	2,59	2,70	2,11	1,34
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	260,59	263,79	5 026,17	547,51	2 187,23
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	12,88	13,71	48,95	10,22	75,70
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,23	1,15	1,16	1,28	1,10
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	109,82	123,91	200,06	75,22	66,46
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,18	0,19	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	1,30	1,44	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	39,41	43,72	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	32,40	30,53	27,47	38,17	34,64
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	6,72	4,74	6,63	12,13	20,86
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	7,15	5,11	21,64	12,13	21,86
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	28 830 995	9 453 780	95 765 373	111 346 622	434 966 512
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	8,96	3,32	25,09	17,02	27,77
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,11	0,07	0,14	0,30	0,52
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	8,27	5,45	7,69	15,48	22,96
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	25 943 656	18 915 201	42 997 619	107 959 928	434 452 007
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,41	0,28	0,30	0,44	0,54
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,08	0,07	0,11	0,17	0,28
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,23	0,27	0,02	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,20	0,07
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,23	0,27	0,02	0,21	0,07
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	67,32	78,72	96,96	30,80	26,42
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	2,33	1,77	4,66	2,47	6,31

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos mexicanos. Información auditada sin salvedades.

1. ANÁLISIS DE CUENTAS

El análisis de las cuentas contables de COIMSUR SA DE CV revela variaciones significativas, lo que es crucial para evaluar su situación financiera.

- Las ventas fueron de $381.659.653, en 2021, aumentando a $654.298.504 en 2022, y alcanzando $1.566.345.628 en 2023. Este crecimiento puede ser atribuido a una mayor penetración en el mercado o a la ampliación de su cartera de servicios.
- El activo corriente de la empresa ha experimentado un aumento considerable, pasando de $275.946.841 en 2021 a $1.346.009.648 en 2023. Este incremento se debe principalmente al aumento en los créditos por ventas, que crecieron de $141.399.209 en 2021 a $1.171.893.541 en 2023, lo que sugiere una política de crédito más agresiva o un aumento en las ventas a crédito. Sin embargo, la caja y bancos disminuyeron de $96.185.565 en 2021 a $6.262.988 en 2023, lo que podría indicar una gestión de efectivo más ajustada o inversiones en otras áreas.
- El activo no corriente también ha crecido, aunque a un ritmo más moderado, de $53.178.569 en 2021 a $77.106.631 en 2023. Este crecimiento puede estar relacionado con inversiones en infraestructura o tecnología para soportar el crecimiento de las operaciones.
- El pasivo corriente ha aumentado de $144.150.727 en 2021 a $753.029.594 en 2023, aunque las deudas comerciales disminuyeron significativamente, pasando de $253.009.000 en 2022 a $599.914 en 2023. Esto podría indicar un cambio en la estructura de financiamiento a corto plazo o una renegociación de términos con proveedores.
- El pasivo no corriente, que era inexistente en 2021 y 2022, se situó en $47.349.600 en 2023, lo que podría reflejar la obtención de financiamiento a largo plazo para proyectos de expansión.
- El patrimonio neto ha mostrado una tendencia positiva, aumentando de $184.974.683 en 2021 a $622.737.085 en 2023. Este crecimiento se debe principalmente a la acumulación de resultados no asignados, que pasaron de $170.163.983 en 2021 a $604.257.835 en 2023. La proporción de resultados no asignados sobre el patrimonio neto en 2023 es del 97%, lo que indica un nivel de capitalización débil, ya que la empresa depende en gran medida de las utilidades retenidas para financiar su crecimiento. Dado que los resultados no asignados representan el 97% del patrimonio neto, la empresa muestra un nivel de capitalización débil. Esto sugiere que, aunque la empresa ha sido rentable, podría estar en riesgo si enfrenta pérdidas significativas en el futuro, ya que no cuenta con una base de capital sólida para absorberlas.

2. ANÁLISIS DE RATIOS

El análisis de ratios proporciona una visión más clara de la salud financiera y patrimonial de la compañía.

- La solvencia de COIMSUR SA DE CV ha disminuido de 1.28 en 2021 a 0.78 en 2023. Este descenso indica que la empresa ha incrementado su nivel de endeudamiento en relación con su patrimonio, lo que podría ser preocupante si no se gestiona adecuadamente. Una solvencia de 0.78 sugiere que la empresa está en un

nivel suficiente para cubrir sus obligaciones a largo plazo con su patrimonio actual, pero la tendencia negativa debe ser seguida con atención por parte de la empresa.

- El endeudamiento corriente ha aumentado de 0.78 en 2021 a 1.21 en 2023. Este incremento indica que la empresa ha incrementado su dependencia de financiamiento a corto plazo, lo que podría ser riesgoso si no se gestiona adecuadamente. Un nivel de endeudamiento corriente de 1.21 es considerado alto, pero es importante monitorear este indicador para evitar un aumento excesivo de la deuda a corto plazo.
- La liquidez corriente ha disminuido ligeramente de 1.91 en 2021 a 1.79 en 2023. Aunque sigue siendo un nivel adecuado, la tendencia a la baja podría indicar una gestión más ajustada del capital de trabajo. La empresa debe asegurarse de mantener un nivel de liquidez suficiente para cubrir sus obligaciones a corto plazo.
- El capital de trabajo ha aumentado de $131.796.114 en 2021 a $592.980.054 en 2023, representando más del 10% de las ventas en cada año. Esto indica que la empresa tiene un capital de trabajo suficiente para financiar sus operaciones diarias y cubrir sus obligaciones a corto plazo.
- El resultado bruto sobre ventas ha fluctuado, siendo de 27.47% en 2021, 38.17% en 2022, y 34.64% en 2023. Aunque ha disminuido ligeramente en 2023, sigue siendo un nivel de rentabilidad muy bueno, lo que indica que la empresa está gestionando eficientemente sus costos de ventas.
- El EBIT ha mostrado una tendencia positiva, aumentando de $95.765.373 en 2021 a $434.966.512 en 2023. El EBIT sobre ventas ha mejorado de 25.09% en 2021 a 27.76% en 2023, lo que indica un nivel baja de rentabilidad operativa. Esto sugiere que la empresa debe gestionar de manera mas eficiente sus operaciones.
- La rentabilidad sobre ventas ha mejorado significativamente, de 6.63% en 2021 a 20.86% en 2023. Este aumento indica que la empresa ha mejorado su eficiencia operativa y su capacidad para generar beneficios netos a partir de sus ventas. Una rentabilidad sobre ventas del 20.86% es considerada muy buena, lo que sugiere que la empresa está en una posición sólida para generar beneficios sostenibles.

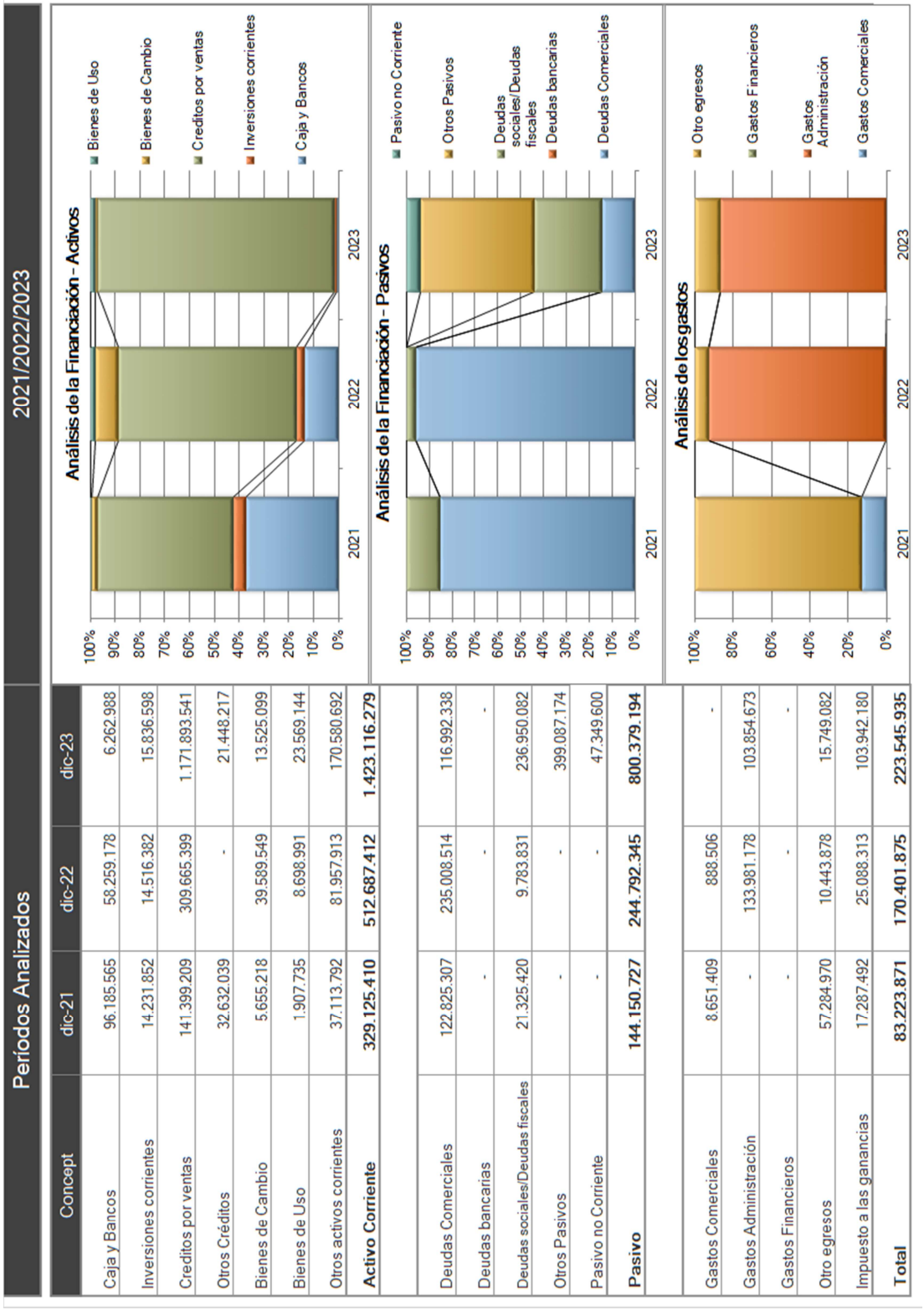
3. KEY METRICS

A continuación, se presentan los valores de los ratios clave para COIMSUR SA DE CV:

- Solvencia (valor esperado > 0.7): 0.78
- Endeudamiento Corriente (valor esperado < 0.5): 1.21
- Endeudamiento Total (valor esperado < 1): 1.29
- Liquidez Corriente (valor esperado > 1.7): 1.79
- EBIT / Ventas (valor esperado > 0.8): 0.2776
- Rentabilidad sobre Ventas (valor esperado > 9%): 20.86%

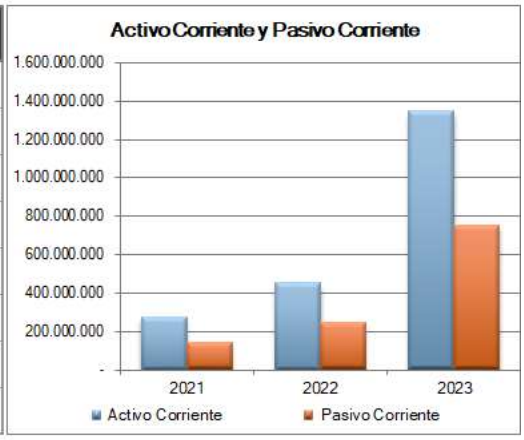
8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados			
Concept	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	96.185.565	58.259.178	6.262.988
Inversiones corrientes	14.231.852	14.516.382	15.836.598
Creditos por ventas	141.399.209	309.665.399	1.171.893.541
Otros Créditos	32.632.039	-	21.448.217
Bienes de Cambio	5.655.218	39.589.549	13.525.099
Bienes de Uso	1.907.735	8.698.991	23.569.144
Otros activos corrientes	37.113.792	81.957.913	170.580.692
Activo Corriente	**329.125.410**	**512.687.412**	**1.423.116.279**
Deudas Comerciales	122.825.307	235.008.514	116.992.338
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	21.325.420	9.783.831	236.950.082
Otros Pasivos	-	-	399.087.174
Pasivo no Corriente	-	-	47.349.600
Pasivo	**144.150.727**	**244.792.345**	**800.379.194**
Gastos Comerciales	8.651.409	888.506	-
Gastos Administración	-	133.981.178	103.854.673
Gastos Financieros	-	-	-
Otro egresos	57.284.970	10.443.878	15.749.082
Impuesto a las ganancias	17.287.492	25.088.313	103.942.180
Total	**83.223.871**	**170.401.875**	**223.545.935**

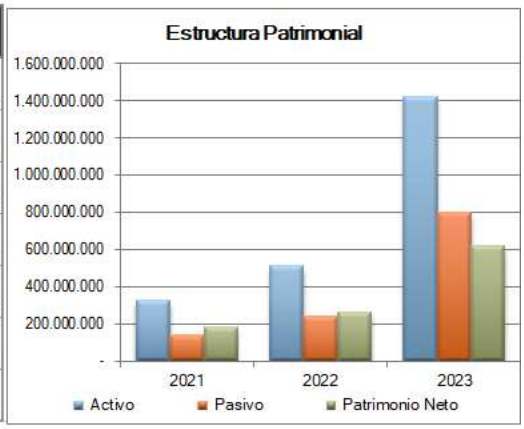


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

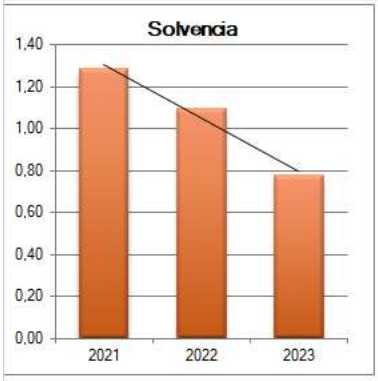
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Analisis Patrimonial	dic-21	dic-22	dic-23
Solvencia	1,28	1,09	0,78
Patrimonio Neto sobre Activo	56%	52%	44%
Endeudamiento corriente	0,78	0,91	1,21
Capital corriente	0,40	0,40	0,42
Activo no Cte sobre Activo	16%	12%	5%
Financiación del activo no cte.	3,48	4,37	8,69
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	85%	96%	21%

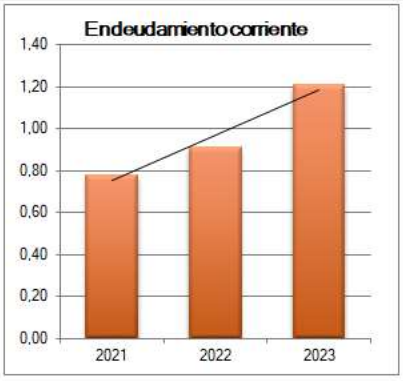


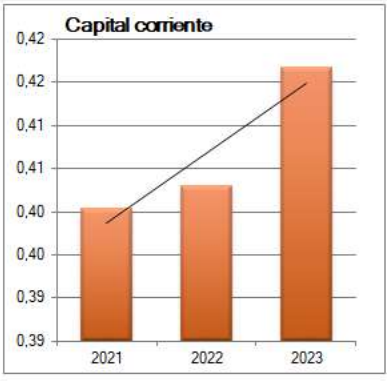
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Activo Corriente	$ 275.946.841	$ 451.438.814	$ 1.346.009.648
Activo no Corriente	$ 53.178.569	$ 61.248.598	$ 77.106.631
Activo	$ 329.125.410	$ 512.687.412	$ 1.423.116.279
Pasivo Corriente	$ 144.150.727	$ 244.792.345	$ 753.029.594
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ 47.349.600
Pasivo	$ 144.150.727	$ 244.792.345	$ 800.379.194
Patrimonio Neto	$ 184.974.683	$ 267.895.067	$ 622.737.085



Trends



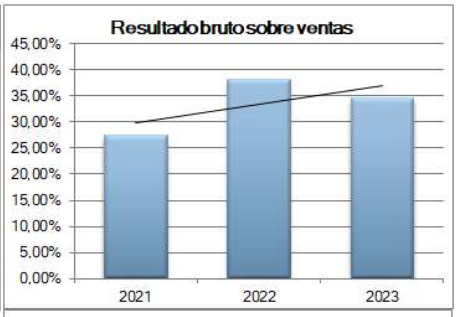




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

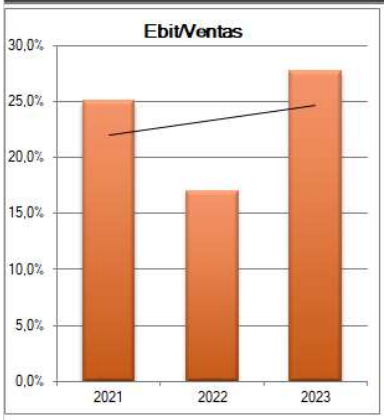
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Análisis de rentabilidad	dic-21	dic-22	dic-23
Rentabilidad de la inversión total	13,7%	29,6%	52,5%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	23,0%	39,0%	69,2%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	12,9%	20,4%	30,3%
Resultado bruto sobre ventas	27,5%	38,2%	34,6%
Rentabilidad sobre Ventas	6,6%	12,1%	20,9%
Costo del financiamiento	0,0%	0,0%	0,0%

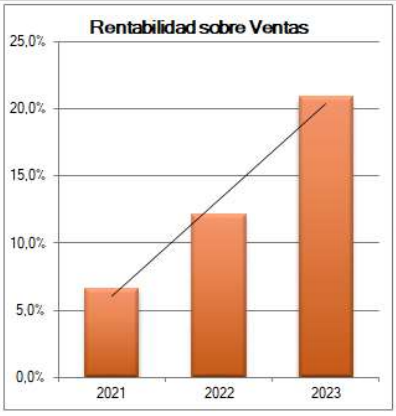


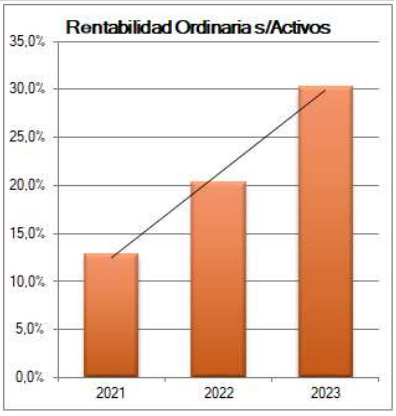
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Ventas	$ 381.659.653	$ 654.298.504	$ 1.566.345.628
Costo de Ventas	$ 276.833.845	$ 404.553.606	$ 1.023.787.992
Resultado del ejercicio	$ 25.301.101	$ 79.343.023	$ 326.773.376
Ebit	$ 95.765.373	$ 111.346.622	$ 434.966.512
Ebit/Ventas	25,1%	17,0%	27,8%
EBITDA/Ventas	0,11	0,17	0,28
EBITDA/Intereses	429.976.191,00	1.079.599.281,00	4.344.520.071,00



Trends



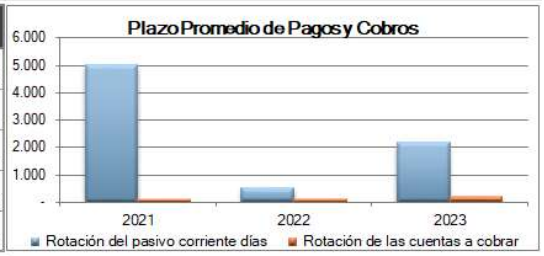




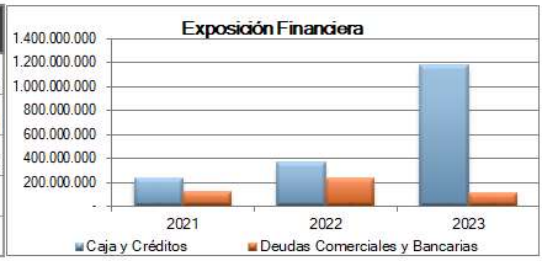
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

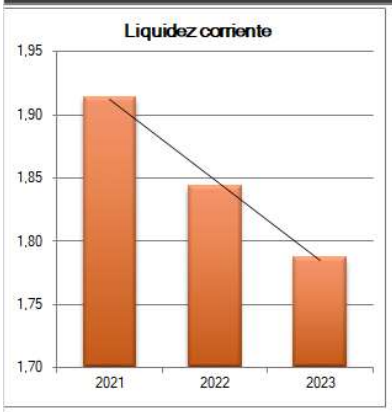
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Analisis Financiero	dic-21	dic-22	dic-23
Liquidez corriente	1,91	1,84	1,79
Liquidez acida	1,88	1,68	1,77
Rotación del pasivo corriente días	5.026	548	2.187
Rotación de las cuentas a cobrar	112	143	226
Efecto Palanca	0,08	0,15	0,23

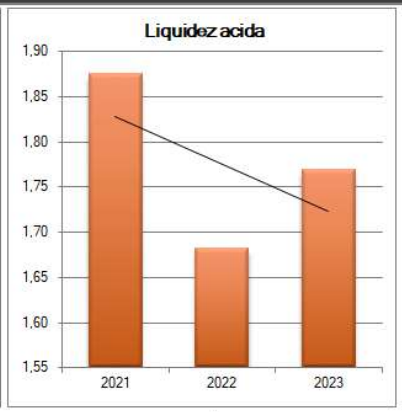


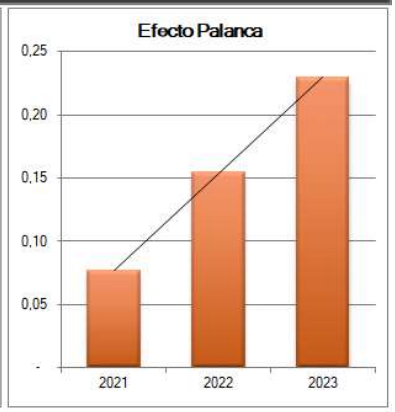
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	96.185.565	58.259.178	6.262.988
Creditos por ventas	141.399.209	309.665.399	1.171.893.541
Deudas Comerciales	122.825.307	235.008.514	116.992.338
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

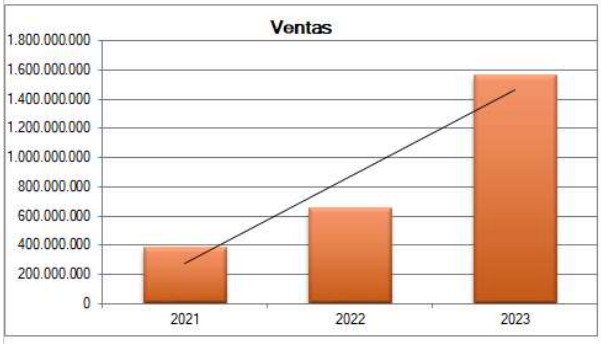


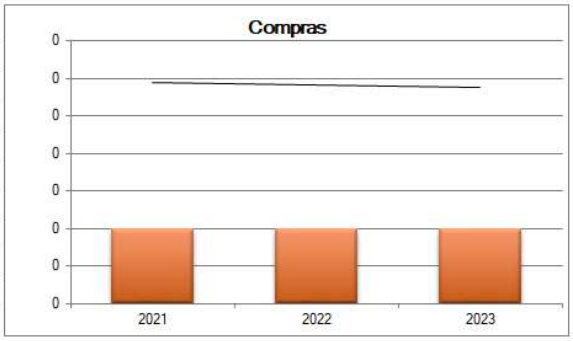
Trends







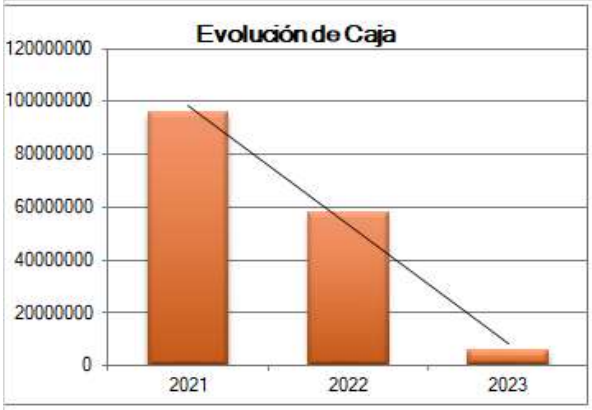


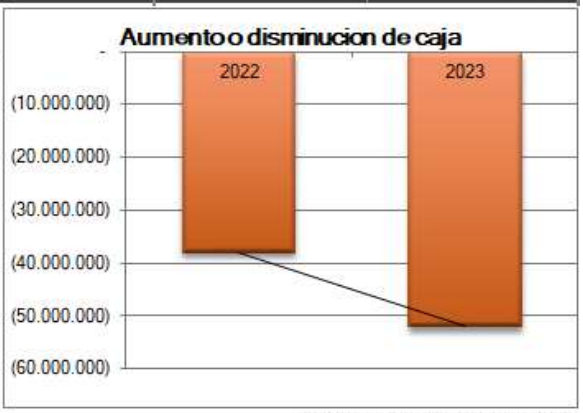


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2021/2022/2023	
Análisis del Flujo de fondos	dic-22	dic-23
Resultado del ejercicio	$ 79.343.023,00	$ 326.773.376,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 3.528.592,00	$ 3.736.451,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 82.871.615,00	$ 330.509.827,00
Variación de créditos por ventas	$ -168.266.190,00	$ -862.228.142,00
Variación de otros créditos	$ 32.632.039,00	$ -21.448.217,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -33.934.331,00	$ 26.064.450,00
Variación de otros activos corrientes	$ -45.128.651,00	$ -89.942.995,00
Variación de cuentas a pagar	$ 112.183.207,00	$ -70.666.576,00
Variación de deudas sociales	$ -	$ 15.482.095,00
Variación de deudas fiscales	$ -11.541.589,00	$ 211.684.156,00
Variación de otras deudas	$ -	$ 399.087.174,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ -31.183.900,00	$ -61.458.228,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 2.398.561,00	$ 25.578.892,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 1.178.800,00	$ 2.489.750,00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -10.319.848,00	$ -18.606.604,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ -37.926.387,00	$ -51.996.190,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ -37.926.387,00	$ -51.996.190,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	130.528.802	$	S/Patrimonio Neto	25.468.701	$
Compras Mensuales	0	$	S/Capital de Trabajo	19.643.876	$
Modo de Cobro s/Balance	198	días	S/Activos Líquidos	34.210.814	$
Modo de Pago s/Balance	2143	días	S/Variables Combinadas	28.296.228	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	63.965.640	127.931.279	191.896.919	255.862.558	383.793.838	511.725.117
	80%	56.858.346	113.716.693	170.575.039	227.433.385	341.150.078	454.866.770
	65%	46.197.406	92.394.813	138.592.219	184.789.625	277.184.438	369.579.251
	50%	35.536.466	71.072.933	106.609.399	142.145.866	213.218.799	284.291.731
	40%	28.429.173	56.858.346	85.287.519	113.716.693	170.575.039	227.433.385
	30%	21.321.880	42.643.760	63.965.640	85.287.519	127.931.279	170.575.039
	20%	14.214.587	28.429.173	42.643.760	56.858.346	85.287.519	113.716.693
	10%	7.107.293	14.214.587	21.321.880	28.429.173	42.643.760	56.858.346
	2%	1.421.459	2.842.917	4.264.376	5.685.835	8.528.752	11.371.669

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,89	7	Liquidez corriente	ratio	1,81	10
Endeudamiento corriente	ratio	1,11	8	Liquidez acida	ratio	1,76	10
Capital corriente	%	41,2%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	2.143	1
Activo no Cte sobre Activo	%	7,8%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	198	1
Financiación del activo no cte.	ratio	7,31	10	Efecto Palanca	ratio	0,20	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	42,1%	7	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,3%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	44,0%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	8,7%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	58,5%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	9,0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	26,6%	7	Vida restante de Bienes de Uso	años	5	5
Resultado bruto sobre ventas	%	34,6%	9	Rotación de bienes de cambio	días	365	1
Rentabilidad sobre Ventas	%	17,7%	10	Rotación del activo	veces	1,15	1
Costo del financiamiento	%	0,0%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	25,4%	10	85,23			
EBITDA/Ventas	%	23,8%	9				
EBITDA/Intereses	%		10				

