DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA S.A. DE C.V.

Informe realizado a pedido de EMSEP S.A. DE C.V.

MEXICO

Agosto 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Presentación y pago de aportes y contribuciones								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Situacion ante el SAT								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**15**						

	Tipo de Empresa	Comercial	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,500	0,500	0,733	0,733	0,967	0,967	1,200	1,200
												x
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
										x		
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,100	1,100	1,300	1,300	1,500	1,500
												x
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,300	0,300	0,467	0,467	0,633	0,633	0,800	0,800
					x							
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,040	0,040	0,060	0,060	0,080	0,080
						x						
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,053	0,053	0,077	0,077	0,100	0,100
								x				
Total Situación Económico-Financiero		**67%**	**20**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

	CONDICIÓN	CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	15	**15**	100%	10,0%	1,0
2	**Situación Económico-Financiera**	20	**30**	67%	90,0%	6,0
	Resultado Final	**7,0**				

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2. CONCLUSIÓN

BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA S.A. DE C.V. es una empresa que proporciona servicios integrales de monitoreo de condición e integridad mecánica. Fue fundada en el año 2002 en Campeche, México. Sus accionistas son: FRANCISCO JAVIER CAMARGO TORRES (51%) y MARIA EUGENIA CAMARGO SALINAS (49%). Opera bajo certificaciones de calidad ISO: 9001 y 17025 (Vigentes). Informan 711 empleados contratados a 06/2024. Opera normalmente con el sistema financiero, no se registran cheques rechazados por falta de fondos. La compañía está registrada en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas. Se encuentra al corriente con el Servicio de Administración Tributaria del Gobierno de México (SAT). No se observan embargos, Notas de Prensa Negativas, Eventos de Integridad ni sanciones en el directorio de proveedores y contratistas, sin embargo, se obtuvieron Cuestiones Judiciales (Ver detalles).

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2023 mostró un excelente desempeño económico con un alza en las ventas del 13% interanual. Este crecimiento se acompañó de un aumento en los Costos Directos y una disminución en los Gastos de Estructura, lo que llevó a una buena ganancia final del 6.54% sobre las ventas. El desempeño fue consistente respecto al del ejercicio anterior, donde se obtuvo una ganancia final del 6.80%. Por su parte la situación Financiera y Patrimonial resultó satisfactoria por 5° periodo consecutivo. La aceptable estructura de financiamiento (el Pasivo representa el 42% del activo) generó que los principales indicadores reflejaran un desempeño satisfactorio: el índice de Liquidez Corriente no presentó mayores variaciones, pasó de 2.09 a 2.04, el Capital de Trabajo fue equivalente al 42% del Activo, la Solvencia Patrimonial disminuyó de 1.57 a 1.36, pero se mantuvo dentro de parámetros adecuados, el Endeudamiento Corriente presentó un alza, pasando de 0.60 a 0.71 y la capitalización continúa siendo muy adecuada. Las ventas post balance (7 meses) proyectan una caída interanual del -22.8%.

De acuerdo con los datos analizados, y si bien la compañía no presenta mayores inconvenientes, sugerimos operar con cierta cautela ante la caída en la proyección de sus ventas. Monitorear el nivel de dependencia económica, ya que imputan casi la totalidad de sus ventas del ejercicio 2023 a EMSEP.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**MXN 680 299 607**	**MXN 306 373 564**
Límite de compra	**MXN 204 089 882**	**MXN 91 912 069**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 9
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 10
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 10
2.7.1 Socios / Accionistas 10
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 10
2.7.3 Directivos 10
2.8 ACTIVOS 10
2.8.1 Inmuebles 10
2.8.2 Rodados 11
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 11
OTRAS PUBLICACIONES 11
2.10 CERTIFICACIONES 11
2.10.1 Certificaciones de Calidad 11
2.10.2 Distinciones Obtenidas 15
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 15
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 16
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 17

3- SITUACIÓN COMERCIAL 18

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 18
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 18
3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V. 18
3.4 COMPRAS A EMSEP S.A. DE C.V. 19
3.5 PROVEEDORES 19
3.6 CLIENTES 19
3.7 SEGUROS CONTRATADOS 19

4- COMERCIO EXTERIOR 20

4.1 IMPORTACIONES 20
4.2 EXPORTACIONES 20

5- SITUACIÓN BANCARIA 21

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 21

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 21

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 22

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 22
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 23
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 23
6.3.1 Embargos 23
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 24

7- INTEGRIDAD 27

7.1 INTEGRIDAD 27
7.2 DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS 28
7.3 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 28

8- ESTADOS CONTABLES 29

8.1 DATOS CONTABLES 29
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 35
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 36
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 37
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 38
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 39
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 40
8.8 SCORE DE BALANCE 41

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA S.A. DE C.V.

Razón Social	BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA S.A. DE C.V.
Tax ID	BMP020228KE3
Identificador Global	MX00155881
Tipo de Empresa	SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE
Domicilio	33 A CARMEN, 24169 CAMPECHE
Estado	ACTIVA
Código Postal	-
País	MÉXICO
Teléfonos	938-381-1440
Actividad	1381 - PERFORACIÓN DE POZOS DE PETRÓLEO Y GAS
Fecha de Inicio Actividad	28/02/2002
Web	N/I
E-mail	CMICCAR@PRODIGY.NET.MX
Contacto	maguirrec@bmping.com.mx
Empleados	711 (Fuente: Empresa)

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Bufete de Mantenimiento Predictivo e Ingeniería S.A. de C.V. (BMPI) es una empresa mexicana que proporciona Servicios Integrales de Monitoreo de Condición e Integridad Mecánica, fundada el día 28 de febrero de 2002, cuenta con especialistas certificados a nivel internacional capacitados en metodologías de confiabilidad y con más de 15 años de experiencia en equipos dinámico y equipo estático. Conjunta experiencia, tecnología y metodologías en Monitoreo de condición e Integridad mecánica, para ayudar a nuestros clientes a encontrar y aplicar soluciones para mejorar la salud operativa y el desempeño de sus Activos, acercándolos a su etapa de mayor rendimiento, eficiencia y sustentabilidad que les permita operar con estándares de rentabilidad.

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

HACIENDA | SAT

BMP020228KE3
Registro Federal de Contribuyentes

BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 14110407345
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
CARMEN , CAMPECHE A 11 DE JULIO DE 2024

BMP020228KE3

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	BMP020228KE3
Denominación/Razón Social:	BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	
Fecha inicio de operaciones:	05 DE MARZO DE 2002
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	05 DE MARZO DE 2002

Datos del domicilio registrado	
Código Postal: 24169	**Tipo de Vialidad:** CALLE
Nombre de Vialidad: 33 A	**Número Exterior:** 105
Número Interior: ALTOS	**Nombre de la Colonia:** LOMAS DE HOLCHE
Nombre de la Localidad: CD DEL CARMEN	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** CARMEN
Nombre de la Entidad Federativa: CAMPECHE	**Entre Calle:** CALLE 70
Y Calle: AVENIDA PERIFERICA NORTE	

Actividades Económicas:

Página [1] de [3]

HACIENDA | SAT

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo industrial	60	25/07/2016	
2	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos	20	10/11/2021	
2	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada	10	08/07/2021	
3	Comercio al por mayor de otra maquinaria y equipo de uso general	10	08/07/2021	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	31/03/2002	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	31/03/2002	
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	31/03/2002	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	31/03/2002	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	31/03/2002	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/09/2006	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	25/07/2016	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección http://sat.gob.mx

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúncialo! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Cadena Original Sello: ||2024/07/11|BMP020228KE3|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888800000031||

Sello Digital: stvBiTGpu3nPbIVWr8tXgSRyVjitURBxzF5/rgvaAvGHTrLYD/g46kCrj4ggYCtZRpuVrQ+Zv2gY+lupptsg4sJRQRwU wo2Z46s52KVmlYPMEmP6u7wx9NFEkuFPtkMoKFis3EPzpr3lytZ/Hf0qXFtYZb64w9OxFpHhAecxPU8=

DOCUMENTO SOLO PARA INFORMACIÓN

Página [2] de [3]

HACIENDA | SAT

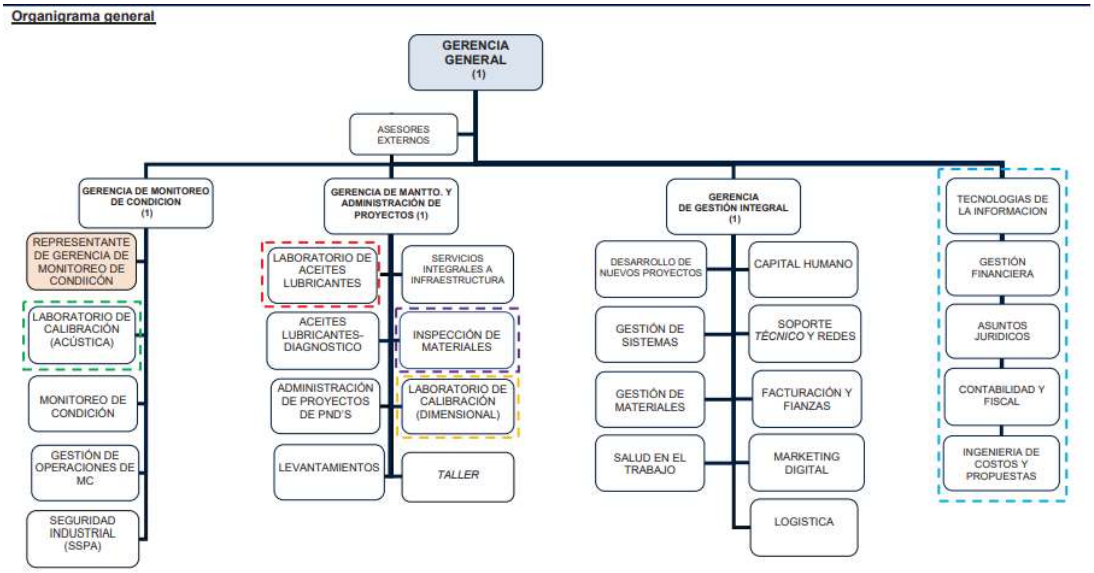
Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
FRANCISCO JAVIER CAMARGO TORRES	México	CATF8510128L3	51.00
MARIA EUGENIA CAMARGO SALINAS	México	CASE641115U3A	49.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
JORGE ALBERTO OLMEDO OLMEDO	México	OEOJ7903244G7	Apoderado Legal

Fuente: Empresa.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

Emiten alerta en 4 estados por robo de fuente radiactiva
Fecha: 18/10/2023 Fuente: infobae.com

Protección Civil informó que si el material sale de su contenedor puede causar daños permanentes a las personas que lo manipulen. La Coordinación Nacional de Protección Civil (CNPC) emitió una alerta en Tabasco, Veracruz, Chiapas y Campeche debido a que fue robada una fuente radiactiva, la cual puede provocar daños permanentes a la salud si es sacada de su contenedor. El robo de equipo de radiografía industrial fue reportado a la Comisión Nacional de Seguridad Nuclear y Salvaguardias (CNSNS) por la mañana de este 18 de octubre. De acuerdo con información recopilada por la CNSNS, hombres armados ingresaron a un inmueble ubicado en el municipio Centro en Tabasco, tomaron varias cosas y huyeron a bordo de un vehículo en el que estaba el contenedor de radiografía industrial perteneciente a la empresa **Bufete de Mantenimiento Predictivo e Ingeniería S.A. de C.V**. Dentro del contenedor hay una fuente radiactiva Ir-192, con número de serie 674H, que al día de hoy tiene actividad de 15 Curies. El equipo es de la marca industrial Nuclear CO., modelo IR 100 y tiene número de serie 7510. Su peso es de aproximadamente 24 kilógramos y su dimensiones de 23.4 centímetros de altura, 10.7 centímetros de ancho y 27.6 centímetros de largo. En cuanto al auto en que los delincuentes se llevaron el contenedor es un auto Ford, año 2022, color blanca nieve, con placas CT8407A. Cualquier hallazago relacionado con este robo debe ser reportado ante la CNSNS vía telefónica llamando a uno de estos números: 800 111 3168/ 55 54152918/ 01 5551280000. También se puede hacer el reporte a través del 911 o ante la Coordinación Nacional de Protección Civil mediante cualquiera de estos números telefónicos: 01 8000041300 o 01 5551280000, extensiones 37807, 37811, 37812, 37428, 37422. En tanto se lograr recuperar el material radiactivo la CNPC se mantiene en estrecha coordinación con el gobierno de Tabasco mediante Unidad Estatal de Protección Civil e informó a las Unidades de Protección Civil de estados aledaños. Sumado a ello, dependencias federales de seguridad nacional del Sistema Nacional de Protección Civil se harán cargo de los protocolos de búsqueda y de protección a la población. Cuál es el riesgo de estar cerca de una fuente radiactiva La CNPC informó que el contenedor de radiografía industrial robado este miércoles está en la Categoría 3 de riesgo, lo cual implica que si el contenido es extraído, cualquier persona que lo manipule o tenga contacto directo con él podría sufrir lesiones permanentes. Si se permanece cerca de la fuente radiactiva durante días o semanas el resultado puede ser fatal. De acuerdo con el Centro Nacional de Prevención de Desastres algunos efectos de la exposición a dosis medias y altas de radiación son confusión, mareos, dolor de cabeza, náuseas, vómito, diarrea, quemaduras, descamación de piel sin causa aparente, esterilidad (temporal o permanente), daño a tejidos vitales, cáncer, malformación en recién nacidos, alteración de células y ADN. En ese sentido, Protección Civil y la CNSNS informaron que en caso de encontrar el equipo se deben seguir estas medidas: - No manipularlo, ni permanecer cerca del mismo hasta establecer contacto con la Comisión Nacional de Seguridad Nuclear y Salvaguardias. - Establecer un perímetro de seguridad y resguardo con radio mínimo de 30 metros. - Informar inmediatamente sobre el hallazago a la autoridad de orden federal. - Levantar un registro de las personas que pudieron haberse ubicado dentro del radio de seguridad (nombre, dirección y teléfono de contacto). El Centro Nacional de Prevención de Desastres advierte que romper la barrera física de la fuente radiactiva causa irradiación, que es cuando la energía del material radiactivo pasa a través de un material o ser vivo, y de contaminación externa o interna.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	MX22.00067	BVQI MEXICANA S.A. DE C.V.	06/05/2022	05/02/2025
2	23-5486748-A	AMERICAN BUREAU OF SHIPPING	23/02/2023	22/02/2026
3	21-5084296-A	AMERICAN BUREAU OF SHIPPING	29/12/2021	28/12/2024
4	Q-005-001/09	EMA	31/10/2022	31/10/2026
5	MM-0663-089/15	EMA	31/10/2022	31/10/2026

Fuente: Empresa.



acreditación

entidad mexicana de acreditación a.c.

ACREDITA

A

BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERÍA S.A. DE C.V.

LABORATORIO DE ACEITES LUBRICANTES

CALLE 33 A, NO. 105 ALTOS ENTRE AV. PERIFÉRICA NORTE Y 70, COL. FRACC. LOMAS DE HOLCHE, C.P. 24169, CARMEN, CAMPECHE, MÉXICO

Como Laboratorio de Ensayo

De acuerdo a los requisitos establecidos en la norma NMX-EC-17025-IMNC-2018 (ISO/IEC 17025:2017), para las actividades de evaluación de la conformidad en:

Química*

DOCUMENTO SOLO PARA INFORMACION

Acreditación No: *Q-005-001/09*
Vigente a partir del: 2009-01-16

El cumplimiento de los requisitos de la Norma NMX-EC-17025-IMNC-2018 (ISO/IEC 17025:2017) por parte de un laboratorio significa que el laboratorio cumple tanto los requisitos de competencia técnica como los requisitos del sistema de gestión necesarios para que pueda entregar de forma consistente resultados técnicamente válidos. Los requisitos del sistema de gestión de la Norma NMX-EC-17025-IMNC-2018 (ISO/IEC 17025:2017) están escritos en un lenguaje que corresponde con las operaciones de un laboratorio y satisfacen los principios de la Norma ISO 9001:2015 "Sistemas de Gestión de la Calidad- Requisitos" y además son afines a sus requisitos pertinentes."

ilac-MRA

entidad mexicana de acreditación, a.c.

María Isabel López Martínez
Directora Ejecutiva

***El presente documento no tiene validez sin su anexo técnico correspondiente 18LP3228**

Siempre que se presente este documento como evidencia de acreditación, deberá estar acompañado del anexo técnico. Para verificar el estatus de la vigencia de este certificado, consultar la página de ema.

FOR-LAB-011-01



acreditación

ema
entidad mexicana de acreditación a.c.

DOCUMENTO SOLO PARA INFORMACION

ACREDITA
A

BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERÍA S.A. DE C.V.

BMPI

CALLE 33 A, NO. 105 ALTOS ENTRE AV. PERIFÉRICA NORTE Y 70, COL. FRACC. LOMAS DE HOLCHE, C.P. 24169, CARMEN, CAMPECHE, MÉXICO.

Como Laboratorio de Calibración

De acuerdo a los requisitos establecidos en la norma NMX-EC-17025-IMNC-2018 ISO/IEC 17025:2017, para las actividades de evaluación de la conformidad en:

Acústica, Vibraciones y Ultrasonido*

Acreditación No: A-07
Vigente a partir del: 2014/12/08

El cumplimiento de los requisitos de la Norma NMX-EC-17025-IMNC-2018 ISO/IEC 17025:2017 por parte de un laboratorio significa que el laboratorio cumple tanto los requisitos de competencia técnica como los requisitos del sistema de gestión necesarios para que pueda entregar de forma consistente resultados técnicamente válidos. Los requisitos del sistema de gestión de la Norma NMX-EC-17025-IMNC-2018 ISO/IEC 17025:2017 están escritos en un lenguaje que corresponde con las operaciones de un laboratorio y satisfacen los principios de la Norma ISO 9001:2015 "Sistemas de Gestión de la Calidad- Requisitos" y además son afines a sus requisitos pertinentes."

Por la entidad mexicana de acreditación, a.c.

ilac-MRA ema entidad mexicana de acreditación, a.c.

María Isabel López Martínez
Directora Ejecutiva

*** 18LC1250 actualización de la norma de acreditación vigente a partir del 2018-10-24**
Siempre que se presente este documento como evidencia de acreditación, deberá estar acompañado del anexo técnico.
Para verificar el estatus de la vigencia de este certificado, consultar la página electrónica de la ema.

FOR-LAB-011-01

This is to certify that

BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENERIA S.A. DE C.V.

located at

Calle 33-A 105 altos Fracc. Lomas de Holche Ciudad del Carmen, Camp. Mexico

having been audited by ABS and having given a satisfactory practical demonstration of the service listed below, is recognized by ABS as a Service Supplier to provide services which ABS Surveyors may rely on to make decisions affecting classification or statutory surveys.

Condition Monitoring

Attached Certificate Appendix provides specific scope of approval, authorized personnel, manufacturer authorizations, and subcontractors.

It is the responsibility of the Service Supplier to employ, train and qualify persons in the service provided. If the service requires approval from manufacturers, the Service Supplier is responsible to maintain contact with the manufacturer and maintain any service manuals up to date. Where required by the category of service, the Service Supplier shall provide valid evidence that it is authorized or licensed by the equipment manufacturer to service the makes and models of equipment for which approval is sought. If approval from the manufacturer is not attained, a surveyor must be present at time of survey to continue work. Alternatively, current written instructions from the flag state are to be obtained to continue work without the surveyor present. Service Suppliers must present photo identification, evidence of qualification and authorizations from manufacturers, as applicable, at the time of service.

The ABS office issuing this certificate is to be kept updated with changes to the management of the company, employees, equipment and models on the authorization list and any changes made.

Angel Rodriguez Rosado , Surveyor

DOCUMENTO SOLO PARA INFORMACIÓN

CLS-SEM-00040 Rev 27 Page 1 of 4



MX22.00067
Folio 41819

BUREAU VERITAS
Certification

Bufete de Mantenimiento Predictivo e Ingeniería S.A. de C.V.

Norma

NMX-CC-9001-IMNC-2015/ISO 9001: 2015

No aplicable: 8.3 Diseño y Desarrollo de los Productos y Servicios

Alcance de Certificación

Oficina Principal: Servicio de gestión y optimización de mantenimiento de activos en instalaciones petroleras e industriales, tanto en tierra como costa afuera basado en:- Monitoreo de condición y diagnóstico en análisis de aceites lubricantes;análisis eléctricos a motores y generadores, evaluación de condición de motores eléctricos en banco de pruebas, gases de combustión, de emisiones, ultrasonido acústico, de termografía (eléctrica, mecánica y fuga de gas), de vibración (señales dinámicas en estado estable y transitorio), monitoreo remoto de vibraciones, de deflexión estructural ODS, integral del desempeño de maquinaria reciprocante, confiabilidad e integridad mecánica de materiales, con pruebas destructivas y no destructivas y verificación de alineación. -Mantenimiento correctivo en alineación de precisión, balanceo dinámico, filtración de aceites lubricantes, flushing a sistemas de lubricación, retiro de barniz en sistemas de lubricación, limpieza mecánica en espacios confinados y en líneas. - Liderar procesos de investigaciones técnica (ICR), emisión de informes en el sector de hidrocarburos. - Asistencias técnicas, - Instalación de accesorios (puertos de muestreo, ventanas infrarrojas, MTAP´S, sensores de vibración).

Nombre del Sitio/ Ubicación	Fecha de Adición del Sitio	Dirección del Sitio	Alcance del Sitio
Oficina matriz	29 de Octubre, 2009	Calle 33 A Nº 105 Altos entre Av. Periférica Norte y 70, Fracc. Lomas de Holché. C.P. 24169 Cd. del Carmen, Camp.	Servicio de gestión y optimización de mantenimiento de activos en instalaciones petroleras e industriales, tanto en tierra como costa afuera basado en: - Monitoreo de condición y diagnóstico en análisis de aceites lubricantes; análisis eléctricos a motores y generadores, evaluación de condición de motores eléctricos en banco de pruebas, gases de combustión, de emisiones, ultrasonido acústico, de termografía (eléctrica, mecánica y fuga de gas), de vibración (señales dinámicas en estado estable y transitorio), monitoreo remoto de vibraciones, de deflexión estructural ODS, integral del desempeño de maquinaria reciprocante, confiabilidad e integridad mecánica de materiales, con pruebas destructivas y no destructivas y verificación de alineación. -Mantenimiento correctivo en alineación de precisión, balanceo dinámico, filtración de aceites lubricantes, flushing a sistemas de lubricación, retiro de barniz en sistemas de lubricación, limpieza mecánica en espacios confinados y en líneas. - Liderar procesos de investigaciones técnica (ICR), emisión de informes en el sector de hidrocarburos. - Asistencias técnicas, - Instalación de accesorios (puertos de muestreo, ventanas infrarrojas, MTAP´S, sensores de vibración).

No. de Certificado: **MX22.00067** Versión: **0** Fecha de Revisión: **06 de Mayo, 2022**

IAF ema ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN ACREDITADO 21/11

DOCUMENTO SOLO PARA INFORMACIÓN

Oficina Local:
***BVQI Mexicana, S.A. de C.V.** - Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 36, Piso 11 Col. Lomas de Chapultepec III Sección, Miguel Hidalgo, C.P. 11000 Ciudad de México*

Cualquier aclaración con respecto al alcance de este certificado y la aplicación de los requisitos del Sistema de Gestión puede ser proporcionada por la Organización. Para verificar la veracidad y validez de éste Certificado, favor de enviar su Solicitud de Consulta al siguiente correo electrónico: validacion.documentos@bureauveritas.com, incluir copia escaneada legible.

Este Certificado es Propiedad de BVQI Mexicana S.A de C.V.

CER-MX-FO-27 Rev. 4 Página 2 de 3 21 de Septiembre, 2020

Fuente: Empresa

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	637	7	232	876
2023	507	7	256	770
2024	447	8	252	**707**

Fuente: Empresa.

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

DOCUMENTO SOLO PARA INFORMACIÓN

Propuesta de Cédula de Determinación de Cuotas IMSS
Del 04-ESTATAL CAMPECHE
Subdel 04-CIUDAD DEL CARMEN

BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA SA
A11 - 24579 - 10 - 9 **R.F.C.** BMP020228KE3
C 33 A NO 105 ALTOS PERIFERICA NORTE Y 7 CD DEL CA
RMEN CAMP
C.P. 24169 **MPIO.** A11 **SEC. NOT.** 04
7202 REPARACION Y MANTENIMIENTO DE MAQUI

Empresario: La Línea de Captura es tu medio de pago, descárgala desde SIPARE. El Art. 31 de la Ley del SS, establece los beneficios por ausentismo de trabajadores. Si por COVID19 tu empresa presenta problemas de liquidez, contamos con un convenio, consulta: www.imss.gob.mx/tramites/imss02089

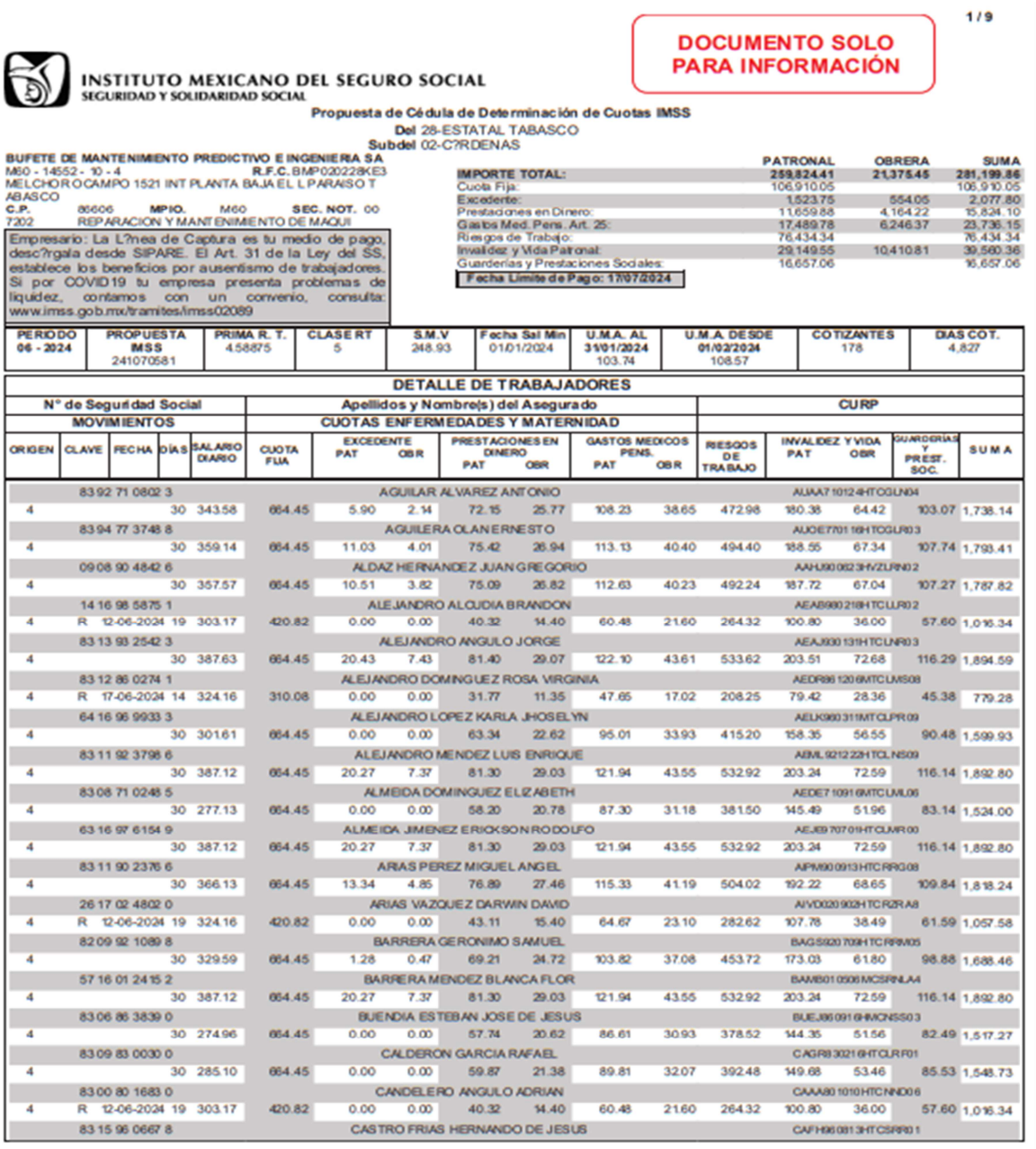
	PATRONAL	OBRERA	SUMA
IMPORTE TOTAL:	**695,208.38**	**94,302.92**	**789,511.30**
Cuota Fija:	322,878.31		322,878.31
Excedente:	24,361.40	8,858.42	33,219.82
Prestaciones en Dinero:	47,903.63	17,108.46	65,012.09
Gastos Med. Pens. Art. 25:	71,752.86	25,625.89	97,378.75
Riesgos de Trabajo:	40,290.28		40,290.28
Invalidez y Vida Patronal:	119,587.96	42,710.15	162,298.11
Guarderías y Prestaciones Sociales:	68,433.94		68,433.94

Fecha Límite de Pago: 17/07/2024

PERIODO	PROPUESTA IMSS	PRIMA R. T.	CLASE RT	S.M.V	Fecha Sal Min	U.M.A. AL	U.M.A. DESDE	COTIZANTES	DIAS COT.
06 - 2024	**241033478**	0.58875	5	248.93	01/01/2024	**31/01/2024** 103.74	**01/02/2024** 108.57	533	14,578

DETALLE DE TRABAJADORES

N° de Seguridad Social / MOVIMIENTOS					Apellidos y Nombre(s) del Asegurado / CUOTAS ENFERMEDADES Y MATERNIDAD										CURP				
ORIGEN	CLAVE	FECHA	DÍAS	SALARIO DIARIO	CUOTA FIJA	EXCEDENTE PAT	EXCEDENTE OBR	PRESTACIONES EN DINERO PAT	PRESTACIONES EN DINERO OBR	GASTOS MEDICOS PENS. PAT	GASTOS MEDICOS PENS. OBR	RIESGOS DE TRABAJO	INVALIDEZ Y VIDA PAT	INVALIDEZ Y VIDA OBR	GUARDERÍAS Y PREST. SOC.	SUMA	
	81 10 91 1491 8				ACOSTA CALIZ DENIS DEL CARMEN										AOCD910808HCCCLN04		
4			30	899.40	664.45	189.32	68.84	188.87	67.46	283.31	101.18	158.86	472.19	168.64	269.82	2,632.94	
	83 08 87 2543 3				ACOSTA CARRERA ARMIN										AOCA871016HTCCRR00		
4			30	602.41	664.45	91.31	33.20	126.51	45.18	189.76	67.77	106.40	316.27	112.95	180.72	1,934.52	
	62 16 95 8397 8				ADOLGO HERNANDEZ CINTHYA										AOHC951011MTCDRN15		
4			30	401.64	664.45	25.06	9.11	84.34	30.12	126.52	45.18	70.94	210.86	75.31	120.49	1,462.38	
	65 13 88 2652 7				AGUILAR LEON ADITH										AULA881220HVZGND00		
4			30	420.94	664.45	31.43	11.43	88.40	31.57	132.60	47.36	74.35	220.99	78.93	126.28	1,507.79	
	65 00 82 3776 3				AGUILAR LOPEZ JULIO CESAR												
4			30	301.61	664.45	0.00	0.00	63.34	22.62	95.01	33.93	53.27	158.35	56.55	90.48	1,238.00	
	81 13 89 0751 4				AGUIRRE CISNEROS MOISES BERNABE										AUCM890220HVZGSS01		
4			30	479.17	664.45	50.64	18.42	100.63	35.94	150.94	53.91	84.63	251.56	89.84	143.75	1,644.71	
	65 98 82 3449 1				AHUMADA BARRIENTOS ALBERTO										AUBA820317HVZHRL07		
4			30	413.54	664.45	28.98	10.54	86.84	31.02	130.27	46.52	73.04	217.11	77.54	124.06	1,490.37	
	44 15 01 8221 8				ALAMILLA FERNANDEZ ALONSO										AAFA010409HCCLRLA0		
4	R	20-06-2024	11	509.66	243.63	22.26	8.09	39.24	14.02	58.87	21.02	33.01	98.11	35.04	56.06	629.35	
	67 09 89 1683 5				ALAMILLA VAZQUEZ ANGEL DE JESUS										AAVA891027HTCLZN08		
4			30	302.59	664.45	0.00	0.00	63.54	22.69	95.32	34.04	53.44	158.86	56.74	90.78	1,239.86	
	71 16 99 1491 9				ALAYON LUGO DANIEL GILBERTO										AALD990410HCCLGN02		
4			30	373.13	664.45	15.65	5.69	78.36	27.98	117.54	41.98	65.90	195.89	69.96	111.94	1,395.34	
	06 16 95 6666 5				ALEJANDRO CRUZ EDUARDO										AECE951129HCCLRD07		
4			30	361.07	664.45	11.67	4.24	75.82	27.08	113.74	40.62	63.77	189.56	67.70	108.32	1,366.97	
	83 98 82 1474 4				ALEJANDRO GOMEZ EDGARDO										AEGE820301HTCLMD06		
4			30	337.27	664.45	3.81	1.39	70.83	25.30	106.24	37.94	59.57	177.07	63.24	101.18	1,311.02	
	83 08 83 0162 3				ALEJANDRO MADRIGAL DARWIN JESUS										AEMD830918HTCLDR04		
4			30	374.12	664.45	15.98	5.81	78.57	28.06	117.85	42.09	66.08	196.41	70.15	112.24	1,397.69	
	67 97 79 0078 5				ALVAREZ CRUZ ARMANDO										AACA790209HVZLRR03		
4			30	274.61	664.45	0.00	0.00	57.67	20.60	86.50	30.89	48.50	144.17	51.49	82.38	1,186.65	
	83 96 77 0016 8				ALVAREZ MAYO JOSE MANUEL										AAMM771226HTCLYN09		
4			30	899.40	664.45	189.32	68.84	188.87	67.46	283.31	101.18	158.86	472.19	168.64	269.82	2,632.94	
	90 05 82 0026 3				AMARO FLORES NICOLAS										AAFN821015HPLMLC06		
4			30	275.32	664.45	0.00	0.00	57.82	20.65	86.73	30.97	48.63	144.54	51.62	82.60	1,188.01	
	81 12 92 1358 3				ANGEL GARCIA KARINA										AEGK920830MCCNRR03		
4			30	401.64	664.45	25.06	9.11	84.34	30.12	126.52	45.18	70.94	210.86	75.31	120.49	1,462.38	
	30 04 72 0370 5				ARCOS ESPINOZA CONSUELO										AOEC720413MTCRSN03		



1 / 9

DOCUMENTO SOLO PARA INFORMACIÓN

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

Propuesta de Cédula de Determinación de Cuotas IMSS
Del 28-ESTATAL TABASCO
Subdel 02-C?RDENAS

BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA SA
M60 - 14552 - 10 - 4 **R.F.C.** BMP020228KE3
MELCHOR OCAMPO 1521 INT PLANTA BAJA EL LPARAISO T ABASCO
C.P. 86606 **MPIO.** M60 **SEC. NOT.** 00
7202 REPARACION Y MANTENIMIENTO DE MAQUI

Empresario: La L?nea de Captura es tu medio de pago, desc?rgala desde SIPARE. El Art. 31 de la Ley del SS, establece los beneficios por ausentismo de trabajadores. Si por COVID19 tu empresa presenta problemas de liquidez, contamos con un convenio, consulta: www.imss.gob.mx/tramites/imss02089

	PATRONAL	OBRERA	SUMA
IMPORTE TOTAL:	**259,824.41**	**21,375.45**	**281,199.86**
Cuota Fija:	106,910.05		106,910.05
Excedente:	1,523.75	554.05	2,077.80
Prestaciones en Dinero:	11,659.88	4,164.22	15,824.10
Gastos Med. Pens. Art. 25:	17,489.78	6,246.37	23,736.15
Riesgos de Trabajo:	76,434.34		76,434.34
Invalidez y Vida Patronal:	29,149.55	10,410.81	39,560.36
Guarderías y Prestaciones Sociales:	16,657.06		16,657.06

Fecha Límite de Pago: 17/07/2024

PERIODO	PROPUESTA IMSS	PRIMA R. T.	CLASE RT	S.M.V	Fecha Sal Min	U.M.A. AL	U.M.A. DESDE	COTIZANTES	DIAS COT.
06 - 2024	241070581	4.58875	5	248.93	01/01/2024	31/01/2024 103.74	01/02/2024 108.57	178	4,827

DETALLE DE TRABAJADORES

N° de Seguridad Social / MOVIMIENTOS					Apellidos y Nombre(s) del Asegurado / CUOTAS ENFERMEDADES Y MATERNIDAD										CURP			
ORIGEN	CLAVE	FECHA	DIAS	SALARIO DIARIO	CUOTA FIJA	EXCEDENTE PAT	EXCEDENTE OBR	PRESTACIONES EN DINERO PAT	PRESTACIONES EN DINERO OBR	GASTOS MEDICOS PENS. PAT	GASTOS MEDICOS PENS. OBR	RIESGOS DE TRABAJO	INVALIDEZ Y VIDA PAT	INVALIDEZ Y VIDA OBR	GUARDERIAS Y PREST. SOC.	SUMA
		83 92 71 0802 3				AGUILAR ALVAREZ ANTONIO										AUAA7 101 24HTCGLN04		
4			30	343.58	664.45	5.90	2.14	72.15	25.77	108.23	38.65	472.98	180.38	64.42	103.07	1,738.14
		83 94 77 3748 8				AGUILERA OLAN ERNESTO										AUOE7701 16HTCGLR03		
4			30	359.14	664.45	11.03	4.01	75.42	26.94	113.13	40.40	494.40	188.55	67.34	107.74	1,793.41
		09 08 90 4842 6				ALDAZ HERNANDEZ JUAN GREGORIO										AAHJ90 0823HVZLRN02		
4			30	357.57	664.45	10.51	3.82	75.09	26.82	112.63	40.23	492.24	187.72	67.04	107.27	1,787.82
		14 16 98 5875 1				ALEJANDRO ALCUDIA BRANDON										AEAB980 218HTCLLR02		
4	R	12-06-2024	19	303.17	420.82	0.00	0.00	40.32	14.40	60.48	21.60	264.32	100.80	36.00	57.60	1,016.34
		83 13 93 2542 3				ALEJANDRO ANGULO JORGE										AEAJ930 131HTCLNR03		
4			30	387.63	664.45	20.43	7.43	81.40	29.07	122.10	43.61	533.62	203.51	72.68	116.29	1,894.59
		83 12 86 0274 1				ALEJANDRO DOMINGUEZ ROSA VIRGINIA										AEDR86 120 6MTCLVR08		
4	R	17-06-2024	14	324.16	310.08	0.00	0.00	31.77	11.35	47.65	17.02	208.25	79.42	28.36	45.38	779.28
		64 16 96 9933 3				ALEJANDRO LOPEZ KARLA JHOSELYN										AELK960 311MTCLPR09		
4			30	301.61	664.45	0.00	0.00	63.34	22.62	95.01	33.93	415.20	158.35	56.55	90.48	1,599.93
		83 11 92 3798 6				ALEJANDRO MENDEZ LUIS ENRIQUE										AEML 921223HTCLNS09		
4			30	387.12	664.45	20.27	7.37	81.30	29.03	121.94	43.55	532.92	203.24	72.59	116.14	1,892.80
		83 08 71 0248 5				ALMEIDA DOMINGUEZ ELIZABETH										AEDE7 109 1 6MTCLML06		
4			30	277.13	664.45	0.00	0.00	58.20	20.78	87.30	31.18	381.50	145.49	51.96	83.14	1,524.00
		63 16 97 6154 9				ALMEIDA JIMENEZ ERICKSON RODOLFO										AEJE9 707 01HTCLMR00		
4			30	387.12	664.45	20.27	7.37	81.30	29.03	121.94	43.55	532.92	203.24	72.59	116.14	1,892.80
		83 11 90 2376 6				ARIAS PEREZ MIGUEL ANGEL										AIPM90 0913HTCRRG08		
4			30	366.13	664.45	13.34	4.85	76.89	27.46	115.33	41.19	504.02	192.22	68.65	109.84	1,818.24
		26 17 02 4802 0				ARIAS VAZQUEZ DARWIN DAVID										AIVD020 902HTCRZR A8		
4	R	12-06-2024	19	324.16	420.82	0.00	0.00	43.11	15.40	64.67	23.10	282.62	107.78	38.49	61.59	1,057.58
		82 09 92 1089 8				BARRERA GERONIMO SAMUEL										BAGS920 709HTCRRM05		
4			30	329.59	664.45	1.28	0.47	69.21	24.72	103.82	37.08	453.72	173.03	61.80	98.88	1,688.46
		57 16 01 2415 2				BARRERA MENDEZ BLANCA FLOR										BAMB501 0506MCSRNLA4		
4			30	387.12	664.45	20.27	7.37	81.30	29.03	121.94	43.55	532.92	203.24	72.59	116.14	1,892.80
		83 06 86 3839 0				BUENDIA ESTEBAN JOSE DE JESUS										BUEJ86 091 6HMCNS03		
4			30	274.96	664.45	0.00	0.00	57.74	20.62	86.61	30.93	378.52	144.35	51.56	82.49	1,517.27
		83 09 83 0030 0				CALDERON GARCIA RAFAEL										CAGR8 3021 6HTCLR F01		
4			30	285.10	664.45	0.00	0.00	59.87	21.38	89.81	32.07	392.48	149.68	53.46	85.53	1,548.73
		83 00 80 1683 0				CANDELERO ANGULO ADRIAN										CAAA80 1010HTCNND06		
4	R	12-06-2024	19	303.17	420.82	0.00	0.00	40.32	14.40	60.48	21.60	264.32	100.80	36.00	57.60	1,016.34
		83 15 96 0667 8				CASTRO FRIAS HERNANDO DE JESUS										CAFH96 091 3HTCSR R01		

Fuente: Empresa

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

BMPI con Registro Federal de Contribuyentes BMP020228KE3, es una entidad que se puede sostener como legalmente responsable, se encuentra ubicada en Calle 33-A No. 105 altos entre Av. Periférica Norte y calle 70, Fraccionamiento Lomas de Holché, C.P. 24169, Cd. del Carmen, Campeche y Calle Melchor Ocampo No. 1521 planta baja entre esquina Santos degollado y Melchor Ocampo, Col. El Limoncito, C.P. 86606, Paraíso Tabasco, y toma como uno de sus giros principales al "Mantenimiento de activos", cuenta con una gama de servicios en monitoreo de condición y diagnóstico en: análisis de aceites lubricantes; análisis eléctricos a motores y generadores, evaluación de condición de motores eléctricos en banco de pruebas, gases de combustión, de emisiones, ultrasonido acústico, de termografía (eléctrica, mecánica y fuga de gas), de vibración (señales dinámicas en estado estable y transitorio), monitoreo remoto de vibraciones, de deflexión estructural ODS, integral del desempeño de maquinaria reciprocante, confiabilidad e integridad mecánica de materiales, con pruebas destructivas y no destructivas y verificación de alineación, mantenimiento correctivo en alineación de precisión, balanceo dinámico, filtración de aceites lubricantes, flushing a sistemas de lubricación, retiro de barniz en sistemas de lubricación, limpieza mecánica en espacios confinados y en líneas, asistencias técnicas, instalación de accesorios (puertos de muestreo, ventanas infrarrojas, MTAP´S, sensores de vibración), además, se adicionaron servicios, entre los cuales se cuenta con el estudio, análisis, desarrollo y aplicación de técnicas y procedimientos en el mantenimiento proactivo, predictivo, preventivo y correctivo en instalaciones costa adentro y costa afuera de la industria privada y pública.

Fuente: Empresa

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2024	$ 35 927 866	$ 40 536 494	MXN
Febrero 2024	$ 35 771 762	$ 13 468 770	MXN
Marzo 2024	$ 25 772 079	$ 25 134 013	MXN
Abril 2024	$ 60 136 270	$ 57 879 037	MXN
Mayo 2024	$ 51 121 066	$ 17 699 265	MXN
Junio 2024	$ 69 660 133	$ 17 242 852	MXN
Julio 2024	$ 27 984 388	$ 7 967 477	MXN
Total	**$ 306 373 564**	**$ 179 927 908**	**MXN**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V.

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
2021	$ 518 649 121	MX
2022	$ 602 142 927	MX
2023	$ 679 335 539	MX

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS A EMSEP S.A. DE C.V.

La empresa no informó compras a EMSEP S.A. DE C.V.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	BRÜDER NDT S.A. DE C.V.	México	BND131007P61	$ 1 200 000	MXN
2	LLOG S.A. DE C.V.	México	LOG9036U8	$ 100 000	USD
3	EDDYFI INTERNATIONAL-FZE	Canadá	771718502099	$ 50 000	USD

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PEMEX LOGISTICA	México	PLO151001KT9	$ 56 662 424	MXN
2	PEMEX EXPLORACIÓN Y PRODUCCIÓN	México	PEP9207167XA	$ 21 215 460	MXN
3	DMGP SERVICIOS DE INTEGRIDAD SA DE CV	México	DSI090212V10	$ 12 717 144	MXN
4	PETROLERA CARDENAS MORA SAPI DE CV	México	PCM171127RVA	$ 7 333 809	MXN
5	PRO MDF SAPI DE CV	México	BDD1304223S6	$ 3 833 080	MXN
6	CONSTRUCTORA Y PERFORADORA LATINA SA DE CV	México	CPL801111PS2	$ 5 027 677	MXN
7	CENTRO NACIONAL DE CONTROL DEL GAS NATURAL	México	CNC140829256	$ 3 225 256	MXN
8	SERVICIOS MARITIMOS DE CAMPECHE SA DE CV	México	SMC861113Q67	$ 1 753 579	MXN
9	GASODUCTOS SERVICIOS CORPORATIVOS Y DE ADMON S DE RL DE CV	México	GSE0108221Q2	$ 1 660 520	MXN
10	CONSTRUCTORA SUBACUATICA DIAVAZ SA DE CV	México	CSD840531F39	$ 1 347 289	MXN

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS CONTRATADOS

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	SEGURO MÚLTIPLE EMPRESARIAL	SEGUROS ATLAS	Y17-2-122-283	$ 1 100 000	MXN
2	SEGURO MÚLTIPLE EMPRESARIAL	SEGUROS ATLAS	Y17-2-122-291	$ 550 000	MXN

Fuente: Empresa

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registraron cheques rechazados.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

No se detectó información.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

Federal Litigation Events

Published Date	15/04/2019
Docket	1633/18-16-01-4
Court Details	PENINSULAR REGIONAL TAX, REGULATORY AND ADMINISTRATIVE LAW COURT
Court Local Name	SALA REGIONAL PENINSULAR
Adverse Party	INFONAVIT

Published Date	05/04/2019
Docket	1458/18-16-01-4
Court Details	PENINSULAR REGIONAL TAX, REGULATORY AND ADMINISTRATIVE LAW COURT
Court Local Name	SALA REGIONAL PENINSULAR
Adverse Party	INFONAVIT

Published Date	13/11/2020
Docket	1775/19-16-01-2
Court Details	PENINSULAR REGIONAL TAX, REGULATORY AND ADMINISTRATIVE LAW COURT
Court Local Name	SALA REGIONAL PENINSULAR
Adverse Party	GERENTE DE RECAUDACION FISCAL EN LA DELEGACION REGIONAL CAMPECHE DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES

Published Date	02/04/2019
Docket	315/18-16-01-6
Court Details	PENINSULAR REGIONAL TAX, REGULATORY AND ADMINISTRATIVE LAW COURT
Court Local Name	SALA REGIONAL PENINSULAR
Adverse Party	INFONAVIT

State Litigation Events

State Litigation Events

Nature	CIVIL ACTION WITH THE POSSIBILITY OF PRE-JUDGMENT LIENS
Docket	603/2020
Caption	PROYECTOS CHANKAN SA DE CV VS. BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA SA DE CV
Published Date	20/11/2020

Court Details	CIVIL COURT PART 38
Court (Local Name)	JUZGADO 38
Location	MEXICO DF
Plaintiff	PROYECTOS CHANKAN SA DE CV
Defendant	BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA SA DE CV
Subject	BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA SA DE CV

Nature	CIVIL ACTION WITH THE POSSIBILITY OF PRE-JUDGMENT LIENS
Docket	440 / 2014
Caption	PORTAFOLIOS DE NEGOCIOS SA DE CV VS. BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA SA DE CV
Published Date	07/09/2015
Court Details	CIVIL COURT PART 37
Court (Local Name)	JUZGADO 37 CIVIL - JUZGADO
Location	MEXICO DF
Plaintiff	PORTAFOLIOS DE NEGOCIOS SA DE CV
Defendant	BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA SA DE CV
Subject	BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA SA DE CV

Nature	COMMERCIAL CASE
Docket	399 / 2014
Caption	HSBC MEXICO SA VS. BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA SA DE CV
Published Date	12/08/2015
Court Details	CIVIL COURT PART 8
Court (Local Name)	JUZGADO 8 CIVIL - JUZGADO
Location	MEXICO DF
Plaintiff	HSBC MEXICO SA
Defendant	BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA SA DE CV
Subject	BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA SA DE CV

Fuente: Medios de Consulta Externa.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Servicio de Administración Tributaria

Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales

Folio	Clave R.F.C.
24ND2549800	BMP020228KE3

Nombre, Denominación o Razón social

BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA SA DE CV

Estimado contribuyente

Respuesta de opinión:

En atención a su consulta sobre el Cumplimiento de Obligaciones, se le informa lo siguiente:

En los controles electrónicos institucionales del Servicio de Administración Tributaria, se observa que en el momento en que se realiza esta revisión, se encuentra al corriente en el cumplimiento de los puntos que se revisa la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, contenidos en la Resolución Miscelánea Fiscal vigente. Por lo que se emite esta opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, en sentido POSITIVO. La presente opinión no es una constancia del correcto entero de los impuestos declarados, para lo cual el SAT se reserva sus facultades de verificación previstas en el Código Fiscal de la Federación.

Revisión practicada el día 06 de agosto de 2024, a las 13:01 horas

Notas

1.- Tratándose de estímulos o subsidios, tiene una vigencia de 3 meses contada a partir del día en que se emite según lo establecido en la regla 2.1.27. y 30 días naturales a partir de su emisión para trámites diferentes al señalado, de acuerdo a la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024.

2.- El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y no constituye respuesta favorable respecto a contribuyentes que se ubican en los supuestos del artículo 69 del Código Fiscal de la Federación.

3.- Para estímulos o subsidios, la opinión que se genere indicando que es Inscrito SIN OBLIGACIONES fiscales, se tomará como Positiva cuando el monto del subsidio no rebase de 40 UMAS elevado al año, en caso contrario se considera como resultado Negativo.

4.- La opinión del cumplimiento, se genera atendiendo a la situación fiscal del contribuyente en los siguientes sentidos: POSITIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024; NEGATIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y no se encuentre al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024; INSCRITO SIN OBLIGACIONES.- Cuando el contribuyente está inscrito en el RFC pero no tiene obligaciones fiscales.

Cadena Original

||BMP020228KE3|24ND2549800|06-08-2024|P||00001088888800000031||

Sello Digital

iR2NRAJGCVhXOt9PxoQGcMvm9uvdZ6B/L1MGKI7BMsRmqdZje9psXZEEZCesrDjGchOgZa5z1pAGYhLr/e1hEoD6J
/Ba9d8tGHaChB/RiTMGYsUsK8fEV1f+Y+Xx3mjfB9meZyDRCV7pVuwxGDm9JxtBNNxYVvGNEE6ycScyt9pK8LVKE
47VTh77g9dzCEw7RzP9yuKOh1mbqEue5JNLmxYFz+0M5w6w/EHF+yU9PrgOr09UCfsBXRi9QlNb2xVtu8asp1nxZm
81w/V50lKIQV/j8WFQPpqgODSdnDQ6KXQIO4CWXY1N8y2HHtJlWLxMVd9ATq7B+DScNzxstw==

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

Servicio de Administración Tributaria

Notas

5.- La opinión que se genere indicando que es INSCRITO SIN OBLIGACIONES fiscales, se considera Opinión Negativa para efectos de contratación de adquisiciones, arrendamientos, servicios u obra pública

6.- El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.

Este servicio es gratuito, en el SAT nuestra misión es servirle.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los lineamientos de protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a la Administración Desconcentrada de Servicios al Contribuyente de su preferencia y/o a través del Portal del SAT.

Cadena Original

||BMP020228KE3|24ND2549800|06-08-2024|P||0000 1088888800000031||

Sello Digital

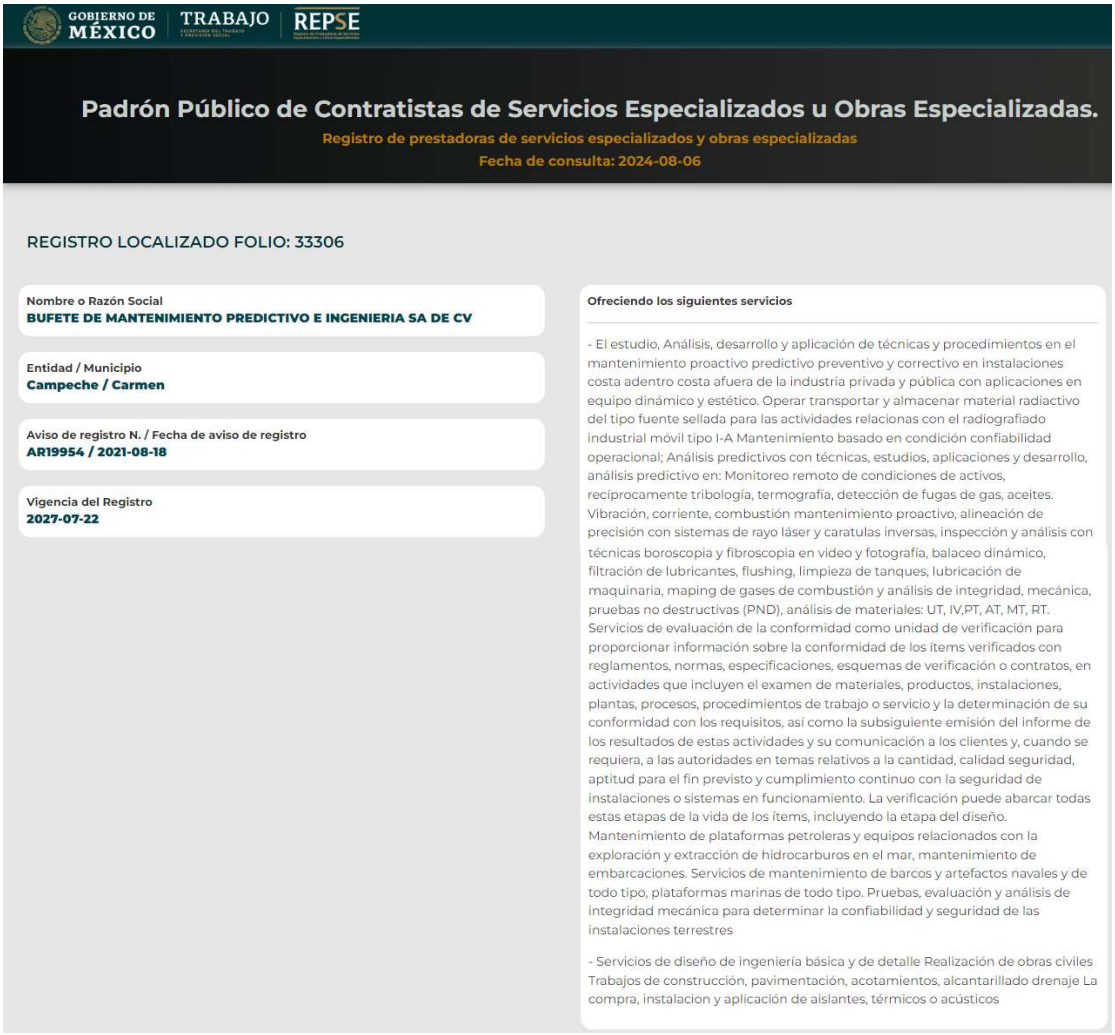
iR2fNRAJGCVhXOt9PxoQGcMvm6uvdZ6B/L1MGKi7BMsRmqdZje9psXZEEZCesrDjGchOgZa5z1pAGYhLr/e1hEoD6J
/Ba9d8tGHaChB/RiTMGYsUsK8fEV1f+Y+Xx3mjfB9meZyDRCi7pVuwxGDm8JxlBNNxYVvGNEE6ycScyt9pK8LVKE
47VTh77g9dzCEw7RzP9yuKOh1mbqEue5JNLmxYFz+0M5v6wEHF+yU9PrgOr09UCfsBXR9QlNb2xVtu8asp1nxZm
81w/V50KIQV/j8WFQPpqgODSdnDQ6KXQlO4CWXY1N8y2HHtJlWLxMVd9ATq7B+DScNzzestw==

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

Página 2 de 2

Fuente: Oficial.



GOBIERNO DE MÉXICO | TRABAJO | REPSE

Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas.

Registro de prestadoras de servicios especializados y obras especializadas

Fecha de consulta: 2024-08-06

REGISTRO LOCALIZADO FOLIO: 33306

Nombre o Razón Social
BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO E INGENIERIA SA DE CV

Entidad / Municipio
Campeche / Carmen

Aviso de registro N. / Fecha de aviso de registro
AR19954 / 2021-08-18

Vigencia del Registro
2027-07-22

Ofreciendo los siguientes servicios

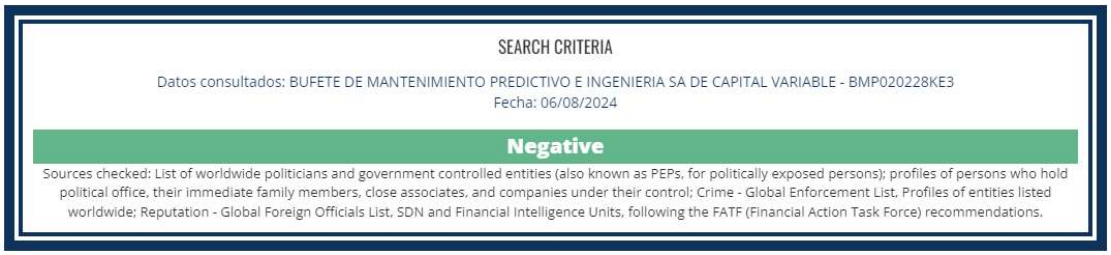
- El estudio, Análisis, desarrollo y aplicación de técnicas y procedimientos en el mantenimiento proactivo predictivo preventivo y correctivo en instalaciones costa adentro costa afuera de la industria privada y pública con aplicaciones en equipo dinámico y estético. Operar transportar y almacenar material radiactivo del tipo fuente sellada para las actividades relacionas con el radiografiado industrial móvil tipo I-A Mantenimiento basado en condición confiabilidad operacional; Análisis predictivos con técnicas, estudios, aplicaciones y desarrollo, análisis predictivo en: Monitoreo remoto de condiciones de activos, recíprocamente tribología, termografía, detección de fugas de gas, aceites. Vibración, corriente, combustión mantenimiento proactivo, alineación de precisión con sistemas de rayo láser y caratulas inversas, inspección y análisis con técnicas boroscopia y fibroscopia en video y fotografía, balaceo dinámico, filtración de lubricantes, flushing, limpieza de tanques, lubricación de maquinaria, maping de gases de combustión y análisis de integridad, mecánica, pruebas no destructivas (PND), análisis de materiales: UT, IV,PT, AT, MT, RT. Servicios de evaluación de la conformidad como unidad de verificación para proporcionar información sobre la conformidad de los ítems verificados con reglamentos, normas, especificaciones, esquemas de verificación o contratos, en actividades que incluyen el examen de materiales, productos, instalaciones, plantas, procesos, procedimientos de trabajo o servicio y la determinación de su conformidad con los requisitos, así como la subsiguiente emisión del informe de los resultados de estas actividades y su comunicación a los clientes y, cuando se requiera, a las autoridades en temas relativos a la cantidad, calidad seguridad, aptitud para el fin previsto y cumplimiento continuo con la seguridad de instalaciones o sistemas en funcionamiento. La verificación puede abarcar todas estas etapas de la vida de los ítems, incluyendo la etapa del diseño. Mantenimiento de plataformas petroleras y equipos relacionados con la exploración y extracción de hidrocarburos en el mar, mantenimiento de embarcaciones. Servicios de mantenimiento de barcos y artefactos navales y de todo tipo, plataformas marinas de todo tipo. Pruebas, evaluación y análisis de integridad mecánica para determinar la confiabilidad y seguridad de las instalaciones terrestres

- Servicios de diseño de ingeniería básica y de detalle Realización de obras civiles Trabajos de construcción, pavimentación, acotamientos, alcantarillado drenaje La compra, instalacion y aplicación de aislantes, térmicos o acústicos

Fuente: Oficial.

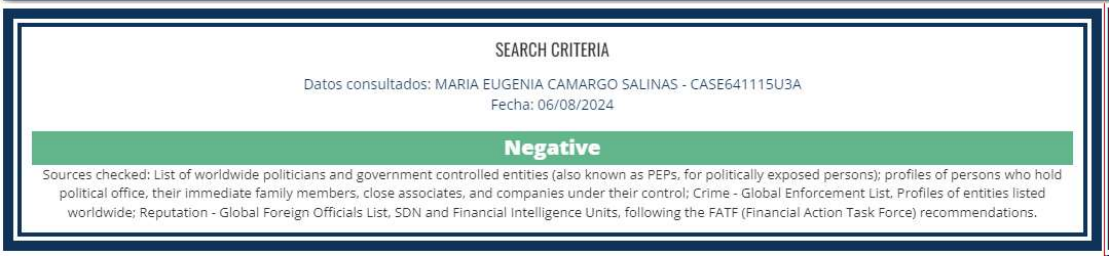
7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD









7.2 DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS



Fuente: Oficial.

7.3 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

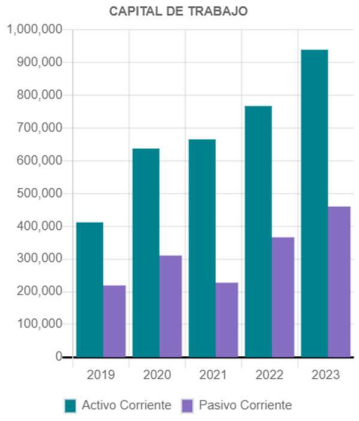
8- Estados Contables

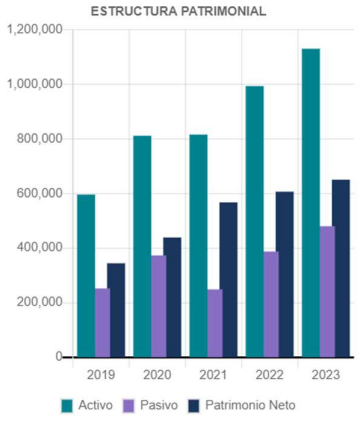
8.1 DATOS CONTABLES

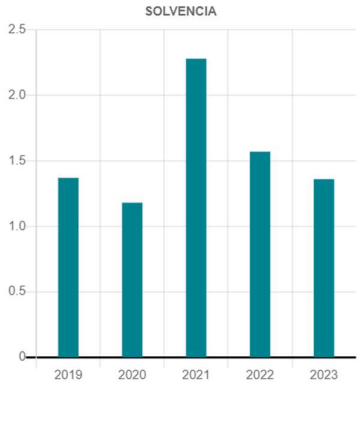
Activo

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Caja y Bancos	16 477	27 162	35 508	46 764	23 523
Inversión corriente	0	0	0	0	0
Ant Créditos por ventas	285 596	498 662	584 248	701 813	896 387
Otros Créditos	0	16 562	0	0	0
Bienes Cambio	101 103	95 010	31 304	3 395	7 268
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	8 874	0	14 469	15 413	12 258
Total De Activo Corriente	412 050	637 396	665 529	767 384	939 435
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	177 600	168 983	144 751	230 939	193 350
Depreciación Acumulada	16 145	15 362	13 159	20 994	17 577
Bienes De Uso	161 454	153 621	131 592	209 945	175 772
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	22 829	20 973	19 072	16 755	15 685
Total Activo No Corriente	184 283	174 594	150 664	226 700	191 457
Total Activo	596 334	811 990	816 193	994 084	1 130 892

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



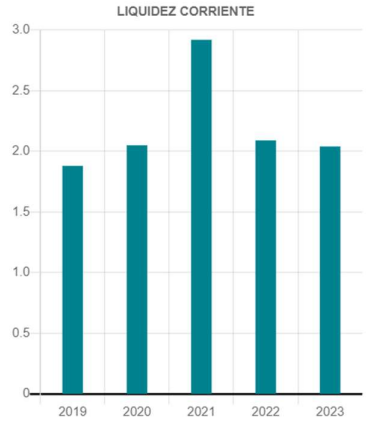


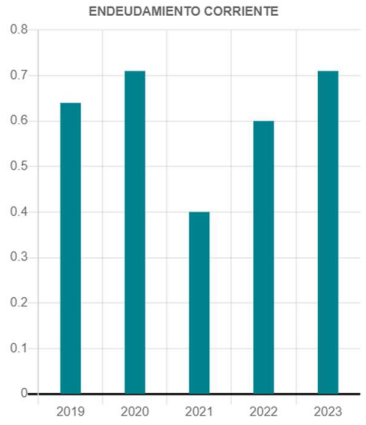


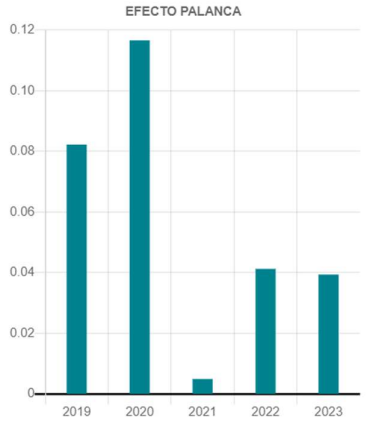
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	19 998	293 039	219 322	353 614	448 632
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0	0	0
Cargas Fiscales	13 796	16 299	4 516	8 326	8 529
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	185 463	1 101	3 757	4 397	3 092
Total Pasivo Corriente	219 257	310 439	227 594	366 337	460 253
Cuentas Por Pagar	32 720	62 521	21 049	21 049	19 907
Préstamos	0	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	32 720	62 521	21 049	21 049	19 907
Total Pasivo	251 977	372 960	248 643	387 386	480 159
Capital Social	35 910	35 910	592 240	592 240	592 240
Resultados No Asignados	308 447	403 121	-24 691	14 458	58 492
Patrimonio Neto	344 357	439 030	567 550	606 698	650 733

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



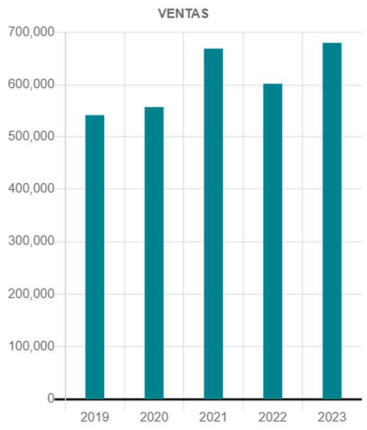


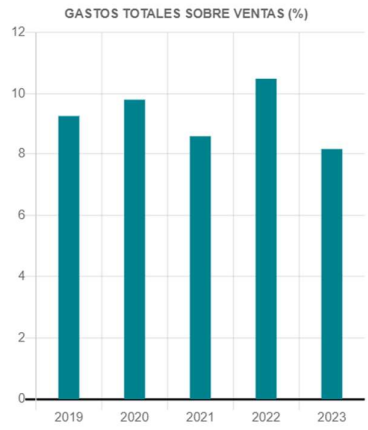


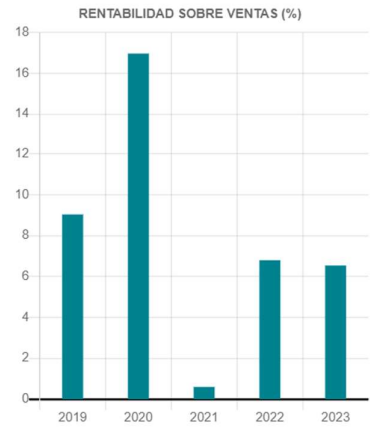
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Ventas	542 519	557 837	669 486	602 447	680 300
Compras Del Ejercicio	0	0	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	438 009	405 709	612 715	501 358	580 291
Resultado Bruto	104 510	152 128	56 771	101 089	100 009
Amortizaciones	6 841	29 475	29 030	31 659	22 318
Gastos de Comercialización	46 217	44 737	52 618	60 315	55 172
Gastos de Administración	0	0	0	0	0
Gastos Financieros	4 084	9 961	4 812	2 886	340
Otros Ingresos	0	9 509	0	0	0
Otros Egresos	0	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-2 559	-7 115	4 663	4 690	0
Impuesto a las Ganancias	2 611	5 151	0	1 590	0
Resultado	49 039	94 674	4 003	40 987	44 496

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,37	1,18	2,28	1,57	1,36
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,73	0,85	0,44	0,64	0,74
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,64	0,71	0,40	0,60	0,71
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	192 792,90	326 957,25	437 934,77	401 047,30	479 182,36

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,88	2,05	2,92	2,09	2,04
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,42	1,75	2,79	2,09	2,03
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	1,90	1,12	1,15	0,86	0,76
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	1 314,89	1 712,03	1 195,44	1 748,50	2 501,01
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	4,33	4,27	19,57	147,70	79,85
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,91	0,69	0,82	0,61	0,60
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	3,36	3,63	5,09	2,87	3,87
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	19,26	27,27	8,48	16,78	14,70
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	9,04	16,97	0,60	6,80	6,54
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	9,04	15,27	0,60	6,80	6,54
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	51 452 505	77 916 016	-24 877 763	9 115 355	22 518 689
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	9,48	13,97	-3,72	1,51	3,31
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,14	0,22	0,01	0,07	0,07
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	8,22	11,66	0,49	4,12	3,93
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	62 574 859	139 261 028	37 845 692	77 122 703	67 154 985
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,25	0,37	0,15	0,20	0,15
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,12	0,25	0,06	0,13	0,10
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	15,32	13,98	7,86	26,72	197,32

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,01	0,02	0,01	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,09	0,08	0,08	0.10	0.08
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,09	0,10	0,09	0,10	0,08
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	2,13	2,86	4,31	2,89	3,70
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	23,60	5,21	4,53	6,63	7,88

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos mexicanos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2023 alcanzaron a un total de $680.3 Millones vs $602.4 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un alza interanual del 12.92%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 83.22% al 85.30% y los Gastos de Estructura disminuyeron, pasando del 10.01% al 8.11% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados no se imputaron Egresos ni Ingresos.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una ganancia Final de $44.5 Millones (6.54% s/ventas) vs la ganancia final de $41.0Millones (6.80% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2023 alza de Ventas, de Costos Directos y caída de Gastos de Estructura, presentando una ganancia final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 2.09 a 2.04, manteniéndose en valores adecuados.
- El Capital de Trabajo fue $479.2 Millones equivalente al 42.37% del activo, siendo adecuada la conformación.

En resumen, la situación financiera resultó satisfactoria, con adecuado nivel de liquidez y Capital de Trabajo en buena conformación.

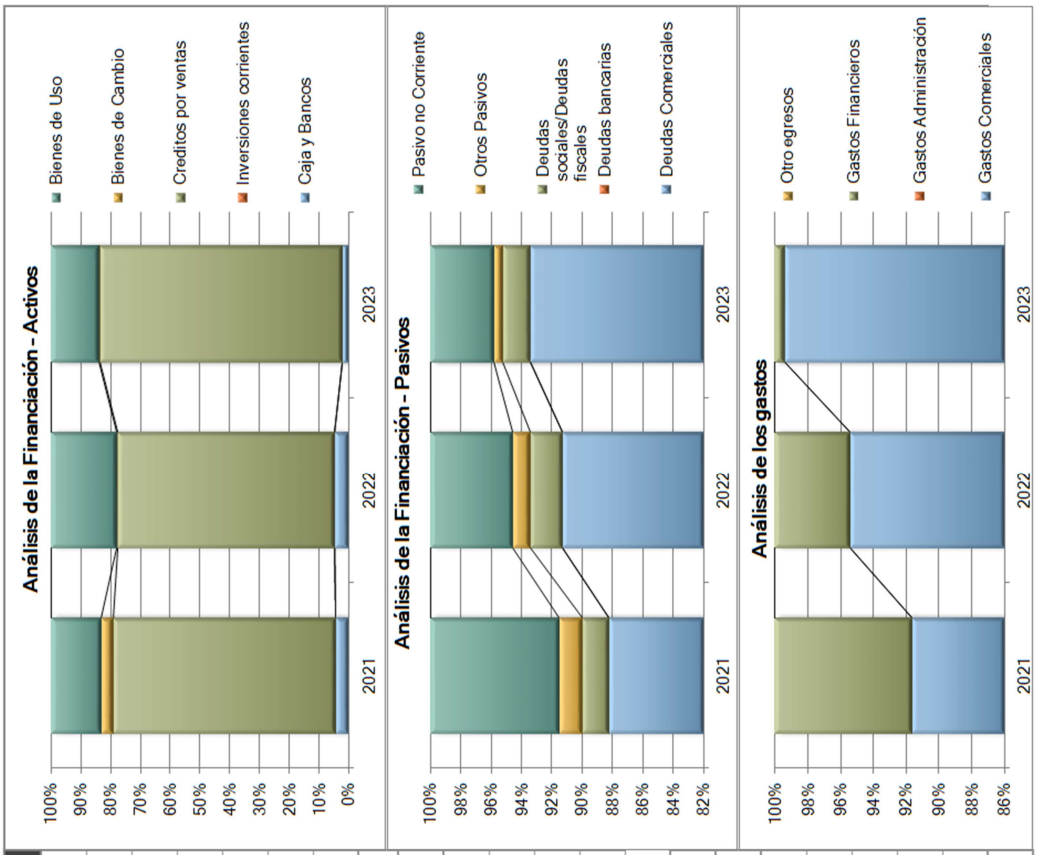
Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 12/2023 fue $650.7 Millones vs $606.7 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $592.2 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital, siendo muy buena la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 42.46% del Activo siendo Deudas Comerciales a corto y largo plazo (97.58% del Pasivo Total) y Deudas Fiscales a corto plazo (1.78% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial se mantuvo en valores adecuados, pasando de 1.57 a 1.36 y el Endeudamiento Corriente continuando en parámetros bajos, pasó de 0.60 a 0.71.

En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con adecuada Solvencia Patrimonial, bajo Endeudamiento Corriente y buena capitalización.

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

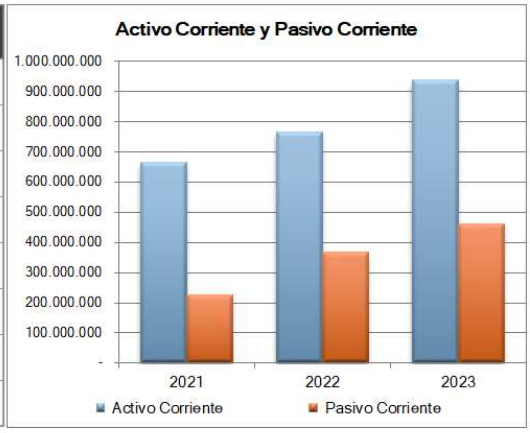
Períodos Analizados			
Concept	**dic-21**	**dic-22**	**dic-23**
Caja y Bancos	35.508.145	46.763.923	23.522.971
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	584.247.634	701.813.152	896.386.661
Otros Créditos	-	-	-
Bienes de Cambio	31.304.182	3.394.519	7.267.629
Bienes de Uso	131.591.862	209.944.579	175.772.387
Otros activos corrientes	33.540.884	32.167.799	27.942.394
Activo Corriente	**816.192.707**	**994.083.972**	**1.130.892.042**
Deudas Comerciales	219.321.857	353.614.385	448.632.029
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	4.515.750	8.325.605	8.528.532
Otros Pasivos	3.756.820	4.396.876	3.092.102
Pasivo no Corriente	21.048.640	21.048.640	19.906.571
Pasivo	**248.643.067**	**387.385.506**	**480.159.234**
Gastos Comerciales	52.617.964	60.314.507	55.171.919
Gastos Administración	-	-	-
Gastos Financieros	4.812.393	2.886.460	340.339
Otro egresos	-	-	-
Impuesto a las ganancias	-	1.590.252	-
Total	**57.430.357**	**64.791.219**	**55.512.258**



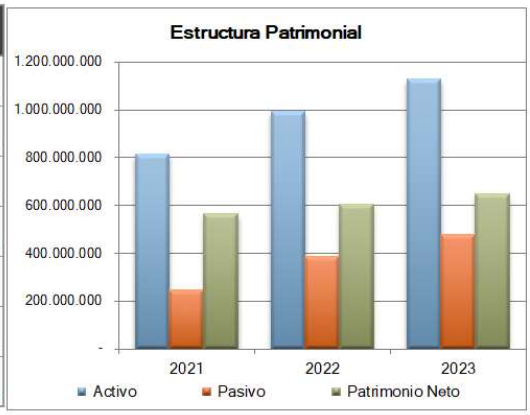
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2021/2022/2023

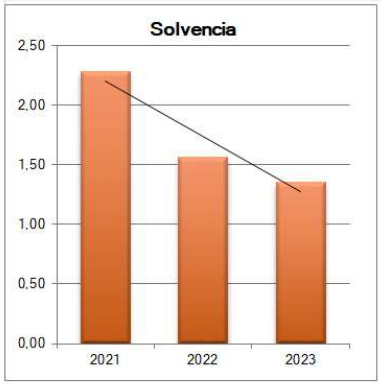
Analisis Patrimonial	dic-21	dic-22	dic-23
Solvencia	2,28	1,57	1,36
Patrimonio Neto sobre Activo	70%	61%	58%
Endeudamiento corriente	0,40	0,60	0,71
Capital corriente	0,54	0,40	0,42
Activo no Cte sobre Activo	18%	23%	17%
Financiación del activo no cte.	3,91	2,77	3,50
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	97%	97%	98%

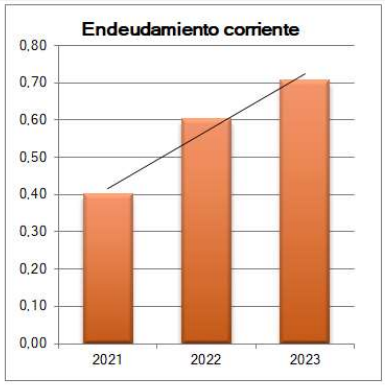


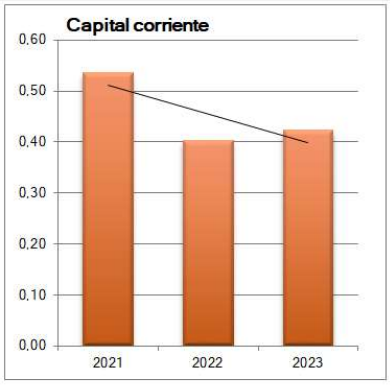
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Activo Corriente	$ 665.529.201	$ 767.384.171	$ 939.435.026
Activo no Corriente	$ 150.663.506	$ 226.699.801	$ 191.457.016
Activo	$ 816.192.707	$ 994.083.972	$ 1.130.892.042
Pasivo Corriente	$ 227.594.427	$ 366.336.866	$ 460.252.663
Pasivo no Corriente	$ 21.048.640	$ 21.048.640	$ 19.906.571
Pasivo	$ 248.643.067	$ 387.385.506	$ 480.159.234
Patrimonio Neto	$ 567.549.640	$ 606.698.466	$ 650.732.808



Trends







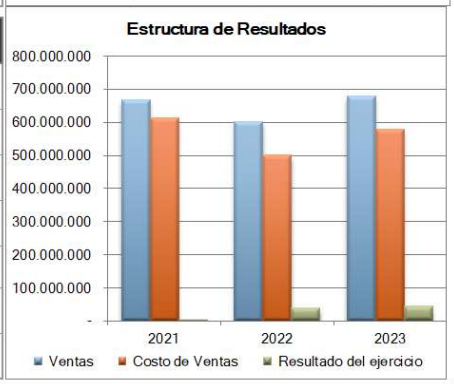
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

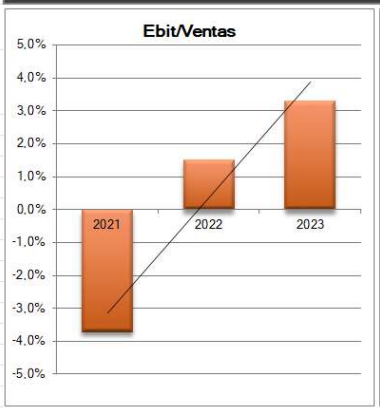
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Análisis de rentabilidad	dic-21	dic-22	dic-23
Rentabilidad de la inversión total	0,7%	6,8%	6,8%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	1,6%	7,5%	6,9%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	1,1%	4,6%	4,0%
Resultado bruto sobre ventas	8,5%	16,8%	14,7%
Rentabilidad sobre Ventas	0,6%	6,8%	6,5%
Costo del financiamiento	1,9%	0,7%	0,1%

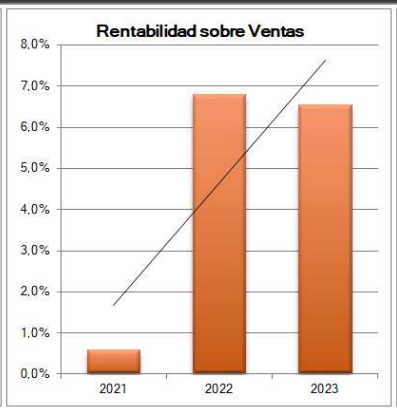


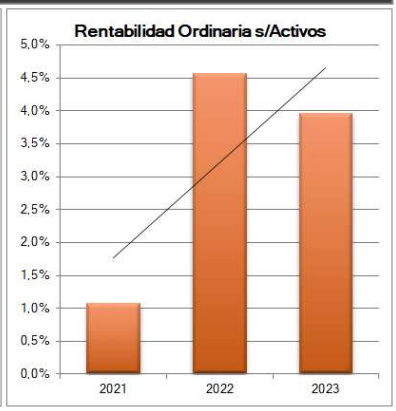
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Ventas	$ 669.485.931	$ 602.446.607	$ 680.299.607
Costo de Ventas	$ 612.715.308	$ 501.357.952	$ 580.290.851
Resultado del ejercicio	$ 4.002.877	$ 40.987.198	$ 44.496.498
Ebit	$ -24.877.763	$ 9.115.355	$ 22.518.689
Ebit/Ventas	-3,7%	1,5%	3,3%
EBITDA/Ventas	0,06	0,13	0,10
EBITDA/Intereses	7,86	26,72	197,32



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

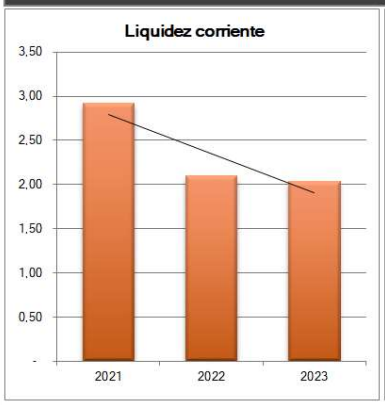
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Analisis Financiero	dic-21	dic-22	dic-23
Liquidez corriente	2,92	2,09	2,04
Liquidez acida	2,79	2,09	2,03
Rotación del pasivo corriente días	1.195	1.748	2.501
Rotación de las cuentas a cobrar	263	351	397
Efecto Palanca	0,00	0,04	0,04

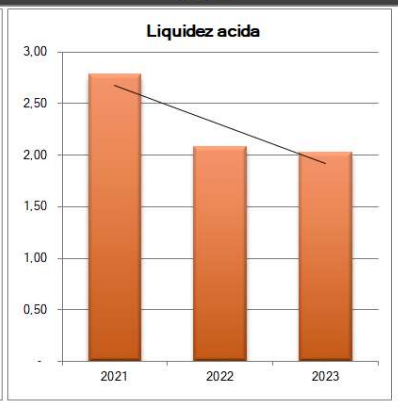


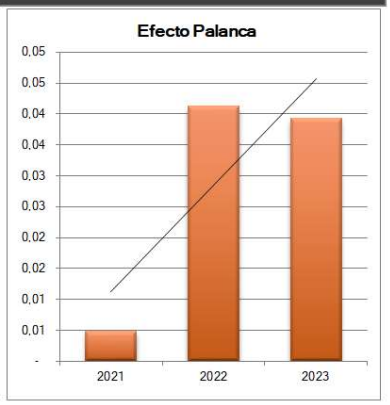
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	35.508.145	46.763.923	23.522.971
Creditos por ventas	584.247.634	701.813.152	896.386.661
Deudas Comerciales	219.321.857	353.614.385	448.632.029
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

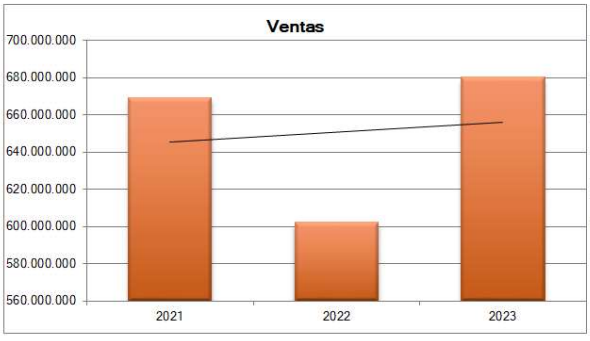


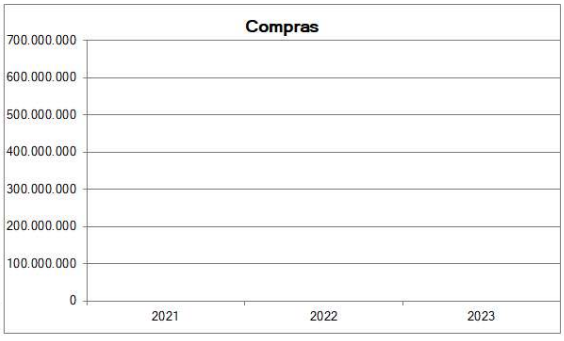
Trends









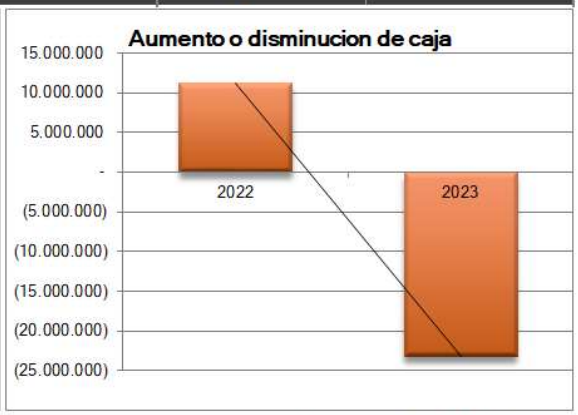


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2021/2022/2023	
Análisis del Flujo de fondos	dic-22	dic-23
Resultado del ejercicio	$ 40.987.198,00	$ 44.496.498,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 31.658.793,00	$ 22.318.148,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 72.645.991,00	$ 66.814.646,00
Variación de créditos por ventas	$ -117.565.518,00	$ -194.573.509,00
Variación de otros créditos	$ -	$ -
Variación de Bienes de Cambio	$ 27.909.663,00	$ -3.873.110,00
Variación de otros activos corrientes	$ 1.373.085,00	$ 4.225.405,00
Variación de cuentas a pagar	$ 134.292.528,00	$ 93.875.575,00
Variación de deudas sociales	$ -	$ -
Variación de deudas fiscales	$ 3.809.855,00	$ 202.927,00
Variación de otras deudas	$ 640.056,00	$ -1.304.774,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 123.105.660,00	$ -34.632.840,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -1.838.372,00	$ -462.156,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -110.011.510,00	$ 11.854.044,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 11.255.778,00	$ -23.240.952,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 11.255.778,00	$ -23.240.952,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	56.691.634	$	S/Patrimonio Neto	24.605.834	$
Compras Mensuales	-	$	S/Capital de Trabajo	14.676.457	$
Modo de Cobro s/Balance	375	días	S/Activos Líquidos	24.696.699	$
Modo de Pago s/Balance	2220	días	S/Variables Combinadas	21.871.950	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	24.386.190	48.772.380	73.158.569	97.544.759	146.317.139	195.089.518
	80%	21.676.613	43.353.226	65.029.839	86.706.453	130.059.679	173.412.905
	65%	17.612.248	35.224.496	52.836.745	70.448.993	105.673.489	140.897.985
	50%	13.547.883	27.095.766	40.643.650	54.191.533	81.287.299	108.383.066
	40%	10.838.307	21.676.613	32.514.920	43.353.226	65.029.839	86.706.453
	30%	8.128.730	16.257.460	24.386.190	32.514.920	48.772.380	65.029.839
	20%	5.419.153	10.838.307	16.257.460	21.676.613	32.514.920	43.353.226
	10%	2.709.577	5.419.153	8.128.730	10.838.307	16.257.460	21.676.613
	2%	541.915	1.083.831	1.625.746	2.167.661	3.251.492	4.335.323

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,49	10	Liquidez corriente	ratio	2,14	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,66	10	Liquidez acida	ratio	2,11	10
Capital corriente	%	43,1%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	2.220	1
Activo no Cte sobre Activo	%	18,3%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	375	1
Financiación del activo no cte.	ratio	3,40	10	Efecto Palanca	ratio	0,04	5
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	97,3%	1	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,2%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	8,5%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	6,2%	7	Gastos Administración sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	6,5%	4	Gastos Totales sobre Ventas	%	8,7%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	3,8%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	7	7
Resultado bruto sobre ventas	%	14,5%	1	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	6,0%	7	Rotación del activo	veces	0,64	1
Costo del financiamiento	%	0,4%	10	**Total**			
Ebit/Ventas	%	2,2%	2	76,54			
EBITDA/Ventas	%	10,0%	5				
EBITDA/Intereses	%	144,25	10				

