DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

CERINO PEREZ ARIEL ALBERTO

Informe realizado a pedido de EMSEP S.A. DE C.V.

MEXICO

Agosto 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Presentación y pago de aportes y contribuciones								X
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Situacion ante el SAT				X				
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**73%**	**11**						

Tipo de Empresa	Comercial		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,500	0,500	0,733	0,733	0,967	0,967	1,200	1,200
				X								
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
				X								
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,100	1,100	1,300	1,300	1,500	1,500
					X							
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,300	0,300	0,467	0,467	0,633	0,633	0,800	0,800
												X
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,040	0,040	0,060	0,060	0,080	0,080
				X								
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,053	0,053	0,077	0,077	0,100	0,100
				X								
Total Situación Económico-Financiero		**20%**	**6**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	11	15	73%	10,0%	0,7
2	**Situación Económico-Financiera**	6	30	20%	90,0%	1,8
Resultado Final		**2,5**				

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2. CONCLUSIÓN:

ARIEL ALBERTO CERINO PEREZ, es mexicano, cuenta con domicilio legal en Tabasco, México. Dedicándose principalmente desde el año 2009, según información de Hacienda y el SAT, a brindar otros servicios de limpieza, así como servicios de instalación y mantenimiento de áreas verdes. Declara operar bajo certificaciones de Sanitización y Limpieza. Informa 26 empleados contratados a 05/2024. Opera normalmente con el sistema financiero, no se registran cheques rechazados por falta de fondos. Está registrado en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas. No se pudo determinar su situación con el Servicio de Administración Tributaria del Gobierno de México (SAT). No se observan embargos, Notas de Prensa Negativas, Eventos de Integridad, Cuestiones Judiciales ni sanciones en el directorio de proveedores y contratistas.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2023 demostró un deficitario desempeño económico por 2° periodo consecutivo, con un incremento en las ventas del 28 % en comparación al periodo anterior, acompañado por el alza tanto de los Gastos de Estructura como de los Costos Directos. Sin embargo, los elevados Costos de Producción (85% s/ventas) llevaron al analizado a una profunda pérdida final del -30.47% s/ventas. Esto representó un detrimento frente al fuerte quebranto de -19.06% s/ventas obtenida en el ejercicio anterior. La situación Financiera resultó debilitada, el indicador de Liquidez profundizó en valores inadecuados (pasó de 0.28 a 0.17). Mientras que el Capital de Trabajo fue negativo. El incremento del Pasivo (cercano al 68% interanual), la deficiente estructura de financiamiento (el Pasivo representa el 236% del activo) y la caída evidenciada desde el ejercicio anterior en el Capital social, han impactado negativamente en los principales indicadores, manteniéndolos dentro de parámetros muy deteriorados. La Solvencia Patrimonial cayó de -0.29 a -0.58, el Endeudamiento Corriente pasó de -3.41 a -1.73 y debido a los Resultados Acumulados negativos y a la casi nula capitalización, continúa presentando un PN negativo. Las ventas post balance (5 meses) proyectan una caída del 0.1% interanual.

De acuerdo con los datos, el analizado se encuentra atravesando su 2° quebranto consecutivo junto a una muy debilitada situación financiera y patrimonial, ante esto sugerimos operar con extrema cautela. Evaluar proveedor alterno.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**MXN 8 389 665**	**MXN 3 494 090**
Límite de compra	**MXN 2 516 899**	**MXN 1 048 227**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal 7
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 8
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 8
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 9
2.7.1 Socios / Accionistas 9
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 9
2.7.3 Directivos 9
2.8 ACTIVOS 9
2.8.1 Inmuebles 9
2.8.2 Rodados 9
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 9
OTRAS PUBLICACIONES 9
2.10 CERTIFICACIONES 9
2.10.1 Certificaciones de Calidad 9
2.10.2 Distinciones Obtenidas 10
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 10
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 10
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 11

3- SITUACIÓN COMERCIAL 12

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 12
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 12
3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V. 12
3.4 COMPRAS A EMSEP S.A. DE C.V. 13
3.5 PROVEEDORES 13
3.6 CLIENTES 13
3.7 SEGUROS CONTRATADOS 13

4- COMERCIO EXTERIOR 14

4.1 IMPORTACIONES 14
4.2 EXPORTACIONES 14

5- SITUACIÓN BANCARIA 15

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 15

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 15

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 16

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 16
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 16
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 16
6.3.1 Embargos 16
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 16

7- INTEGRIDAD 17

7.1 INTEGRIDAD 17
7.2 DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS 17
7.3 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 17

8- ESTADOS CONTABLES 18

8.1 DATOS CONTABLES 18
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 24
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 25
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 26
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 27
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 28
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 29
8.8 SCORE DE BALANCE 30

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

ARIEL ALBERTO CERINO PEREZ

Razón Social	ARIEL ALBERTO CERINO PEREZ
Tax ID	CEPA851026QP5
Identificador Global	P4800343
Tipo de Empresa	-
Domicilio	HERMENEGILDO GALEANA 262 COLONIA CENTRO
Estado	ACTIVA
Código Postal	86070
País	MÉXICO
Teléfonos	[+52] 99-31489222
Actividad	SERVICIOS DE LIMPIEZA
Fecha de Inicio Actividad	12/02/2009
Web	-
E-mail	ariel@2bipg.com
Contacto	ariel@2bipg.com
Empleados	26 (Fuente: Form IMSS 05/2024)

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

No se detectó información.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

HACIENDA | SAT

CEPA851026QP5
Registro Federal de Contribuyentes

ARIEL ALBERTO CERINO PEREZ
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 16040418193
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
CENTRO , TABASCO A 02 DE MAYO DE 2024

CEPA851026QP5

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	CEPA851026QP5
CURP:	CEPA851026HTCRRR03
Nombre (s):	ARIEL ALBERTO
Primer Apellido:	CERINO
Segundo Apellido:	PEREZ
Fecha inicio de operaciones:	12 DE FEBRERO DE 2009
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	12 DE FEBRERO DE 2009
Nombre Comercial:	ARIEL ALBERTO CERINO PEREZ

Datos del domicilio registrado	
Código Postal:86070	**Tipo de Vialidad:** CALLE
Nombre de Vialidad: CALLE HERMENEGILDO GALEANA	**Número Exterior:** 262
Número Interior:	**Nombre de la Colonia:** NUEVA VILLAHERMOSA
Nombre de la Localidad: VILLAHERMOSA	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** CENTRO
Nombre de la Entidad Federativa: TABASCO	**Entre Calle:** GIL Y SAENZ

Y Calle: DOMINGO BORREGO

Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
9	Otros servicios de limpieza	40	01/03/2021	
3	Servicios de instalación y mantenimiento de áreas verdes	15	01/03/2022	
8	Servicios de limpieza de inmuebles	10	01/03/2021	
8	Alquiler de equipo para el comercio y los servicios	5	01/05/2022	
21	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo industrial	5	01/05/2022	
15	Centros generales de alquiler	5	01/05/2022	
4	Comercio al por menor de artículos para la limpieza	5	01/05/2022	
18	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo comercial y de servicios	5	21/10/2022	
15	Manejo de desechos no peligrosos y servicios de remediación a zonas dañadas por desechos no peligrosos	5	21/10/2022	
16	Reparación y mantenimiento de otro equipo electrónico y de equipo de precisión	5	21/10/2022	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen de las Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales	06/06/2017	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Declaración anual de ISR. Personas Físicas.	A más tardar el 30 de abril del ejercicio siguiente.	06/06/2017	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	06/06/2017	
Pago provisional mensual de ISR por actividades empresariales. Régimen de Actividades Empresariales y Profesionales	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	06/06/2017	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	06/06/2017	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	27/08/2021	
Entero de retenciones mensuales de ISR por ingresos asimilados a salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	12/07/2022	

Página [2] de [3]

HACIENDA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO | SAT SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
ARIEL ALBERTO CERINO PEREZ	México	CEPA851026QP5	100.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
ARIEL ALBERTO CERINO PEREZ	México	CEPA851026QP5	Presidente

Fuente: Empresa.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información de prensa.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	SANITIZACION	COFEPRIS	20/05/2021	30/11/2030
2	LIMPIEZA	ISSA LATAM	23/07/2023	30/11/2030

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	27	1	2	30
2023	24	1	2	27
2024	24	1	1	**26**

Fuente: Empresa.

BBVA

Comprobante de Aplicación del Pago de Cuotas Obrero Patronales, Aportaciones y Amortizaciones.

Fecha de Pago: 11/06/2024	Hora de Pago: 16:20:54	Total de Pago: $31,840.68
Línea de Captura: E3H71ZLG4C6D25TWU5751001W8UC00000000000000000000E6W0		

Entidad Receptora: 012 BBVA	Folio de Pago: 163B162054	Folio de Internet: 0011531010	
Cuenta de Cargo: 0479165215	Sucursal: 4205	Nombre del Canal: BBVA.MX 1002	Comisión Cobrada: $0.00

Razón Social: ARIEL ALBERTO CERINO PEREZ		
Registro Patronal: E7570122100	Periodo de Pago IMSS: 202405	Periodo de Pago INFONAVIT: ******
Origen de la Línea de Captura: 2	Folio SUA: 272046	Fecha de Vencimiento: 17/06/2024
Importe IMSS: $31,840.68	Importe de Aportación Patronal de Vivienda: $0.00	
Importe RCV: $0.00	Importe ACV: $0.00	

8DB80ozFQ5Xgk9IQ50HI

ESTE DOCUMENTO JUNTO CON EL ESTADO DE CUENTA SERVIRA COMO COMPROBANTE ANTE EL I.M.S.S. E INFONAVIT

BBVA MÉXICO S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO
Av. Paseo de la Reforma 510, Col. Juárez, C. P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México.
RFC BBA-830831-LJ2

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

FORMATO PARA PAGO DE CUOTAS OBRERO PATRONALES, APORTACIONES Y AMORTIZACIONES

DELEGACIÓN 28 TABASCO
SUBDELEGACIÓN 01 VILLAHERMOSA

INFONAVIT

DATOS DEL PATRÓN O SUJETO OBLIGADO REGISTRADOS EN EL IMSS

ARIEL ALBERTO CERINO PEREZ

REGISTRO PATRONAL: **E75-70122-10-0** RFC: **CEPA-851026-QP5**
HERMENEGILDO GALEANA 262 NUEVA VILLAHERM
CENTRO TABASCO
C.P. 86070 MPIO. E75 SEC. NOT. 00
OTROS SERVICIOS DE LIMPIEZA
LC-2

PERÍODO QUE COMPRENDE EL PAGO DE SEGUROS IMSS	BIMESTRE QUE COMPRENDE EL PAGO RCV E INFONAVIT
05-2024	
FOLIO SUA	**CLAVE DE RECEPCIÓN DE ARCHIVO DE PAGO**
272046	138812485

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PROPUESTA

FECHA LÍMITE DE PAGO: 17/06/2024

S.M.G.D.F 248.93 - FECHA SAL. MIN. 01/01/24
Valor UMA 108.57

No. DE COTIZANTES: 26
No. DE DÍAS A COTIZAR: 799
No. DE ACREDITADOS: 0

INFORMACIÓN DETALLADA DEL IMPORTE TOTAL DE CUOTAS

CONCEPTOS	CUOTAS PATRONALES	CUOTAS OBRERAS	SUMA TOTAL
ENFERMEDADES Y MATERNIDAD			
- CUOTA FIJA	16,921.37	0.00	16,921.37
- EXCEDENTE - CUOTA	99.10	36.05	135.15
- PRESTACIONES EN DINERO	1,643.70	587.04	2,230.74
- GASTOS MÉDICOS PENSIONADOS ART. 25	2,465.57	880.55	3,346.12
RIESGOS DE TRABAJO	1,386.62	0.00	1,386.62
INVALIDEZ Y VIDA	4,055.15	1,448.29	5,503.44
GUARDERÍAS Y PRESTACIONES SOCIALES	2,317.24	0.00	2,317.24
SUB TOTAL	**$ 28,888.75**	**$ 2,951.93**	**$ 31,840.68**
ACTUALIZACIÓN	0.00	0.00	0.00
RECARGOS	0.00	0.00	0.00
MULTA IMSS	0.00	0.00	0.00
ACTUALIZACIÓN MULTA IMSS	0.00	0.00	0.00
MULTA RCV	0.00	0.00	0.00
ACTUALIZACIÓN MULTA RCV	0.00	0.00	0.00
OTROS INGRESOS	0.00	0.00	0.00
GASTOS DE EJECUCIÓN	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL SEGUROS IMSS	**$ 28,888.75**	**$ 2,951.93**	**$ 31,840.68**
RETIRO	0.00	0.00	0.00
CESANTÍA EN EDAD AVANZADA Y VEJEZ	0.00	0.00	0.00
SUB TOTAL	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**
ACTUALIZACIÓN	0.00	0.00	0.00
RECARGOS	0.00	0.00	0.00
APORTACIONES VOLUNTARIAS	0.00	0.00	0.00
APORTACIONES COMPLEMENTARIAS	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL RCV	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**
	APORTACIONES PATRONALES	AMORTIZACIÓN DE CRÉDITO	
APORTACIÓN PATRONAL SIN CRÉDITO	0.00	NO APLICA	0.00
APORTACIÓN PATRONAL CON CRÉDITO	0.00	NO APLICA	0.00
AMORTIZACIÓN	NO APLICA	0.00	0.00
SUB TOTAL	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**
ACTUALIZACIÓN DE APORTACIONES Y AMORTIZACIONES	0.00	NO APLICA	0.00
RECARGOS DE APORTACIONES Y AMORTIZACIONES	0.00	NO APLICA	0.00
MULTA	0.00	NO APLICA	0.00
DONATIVO FUNDEMEX	0.00	NO APLICA	0.00
SUBTOTAL VIVIENDA Y ACV	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**
TOTAL A PAGAR	**$ 28,888.75**	**$ 2,951.93**	**$ 31,840.68**

REFERENCIA DE PAGO

LÍNEA DE CAPTURA SIPARE DATOS A CAPTURAR POR LA ENTIDAD RECEPTORA O PARA PAGO CON TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA

E3H71ZLG-4C6D-2-5TWU-5751-001W8UC-0000000-0000000-0000000-E6W0

MENSAJE IMPORTANTE

CON LA FIRMA DIGITAL, PUEDES OBTENER VÍA INTERNET LA INFORMACIÓN A DETALLE A NIVEL TRABAJADOR, DE LA PROPUESTA DE CÉDULA DE DETERMINACIÓN. SOLICITA INFORMES EN TU SUBDELEGACIÓN O VISITA NUESTRA PÁGINA www.imss.gob.mx.

RECUERDA QUE CUMPLIR OPORTUNAMENTE TE EVITA EL PAGO DE RECARGOS Y MULTAS.
SI LOS DATOS PATRONALES QUE SE PRESENTAN EN ESTE FORMATO DE PAGO NO CORRESPONDEN A LOS DE TU REGISTRO PATRONAL, FAVOR DE REALIZAR LA ACLARACIÓN EN LA SUBDELEGACIÓN QUE TE CORRESPONDA

EMPRESARIO: LA LÍNEA DE CAPTURA CONTENIDA EN ESTA PROPUESTA ES TÚ MEDIO DE PAGO, PÁGALA DESDE EL PORTAL BANCARIO U OBTENLA EN LÍNEA CON EL SUA DISPONIBLE: WWW.IMSS.GOB.MX/PATRONES/SUA/ACTUALIZACION

Fuente: Empresa

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	1	1	1	**3**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

Principales actividades para los que se encuentra registrado:

Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
9	Otros servicios de limpieza	40	01/03/2021	
3	Servicios de instalación y mantenimiento de áreas verdes	15	01/03/2022	
8	Servicios de limpieza de inmuebles	10	01/03/2021	
8	Alquiler de equipo para el comercio y los servicios	5	01/05/2022	
21	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo industrial	5	01/05/2022	
15	Centros generales de alquiler	5	01/05/2022	
4	Comercio al por menor de artículos para la limpieza	5	01/05/2022	
18	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo comercial y de servicios	5	21/10/2022	
15	Manejo de desechos no peligrosos y servicios de remediación a zonas dañadas por desechos no peligrosos	5	21/10/2022	
16	Reparación y mantenimiento de otro equipo electrónico y de equipo de precisión	5	21/10/2022	

Fuente: Empresa

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2024	$ 675 663	$ 799 941	MXN
Febrero 2024	$ 678 927	$ 953 069	MXN
Marzo 2024	$ 679 567	$ 867 452	MXN
Abril 2024	$ 735 075	$ 655 857	MXN
Mayo 2024	$ 724 858	$ 826 953	MXN
Total	**$ 3 494 090**	**$ 4 103 272**	**MXN**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V.

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
Mayo/2024	$ 775 125	MXN
Abril/2024	$ 839 835	MXN
Marzo/2024	$ 852 687	MXN

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS A EMSEP S.A. DE C.V.

La empresa no informó compras a EMSEP S.A. DE C.V.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	REGIO MEX	México	DIR160831LS4	$ 1 000 000	MXN
2	SAMS CLUB	México	NWM9709244W4	$ 100 000	MXN
3	PROMOTORA INDUSTRIAL DE LA LAGUNA	México	PAL940723AG1	$ 80 000	MXN

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	HOKCHI	México	N/I	$ 8 000 000	MXN

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS CONTRATADOS

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	AUTOS	BANORTE	1000348	$ 4 000 000	MXN
2	AUTOS	BBVA	8146210N46	$ 2 000 000	MXN
3	SALUD DE PERSONAL	IMSS	E7570122100	$ 0	MXN

Fuente: Empresa

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registraron cheques rechazados.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCOMER	$ 0	MXN

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

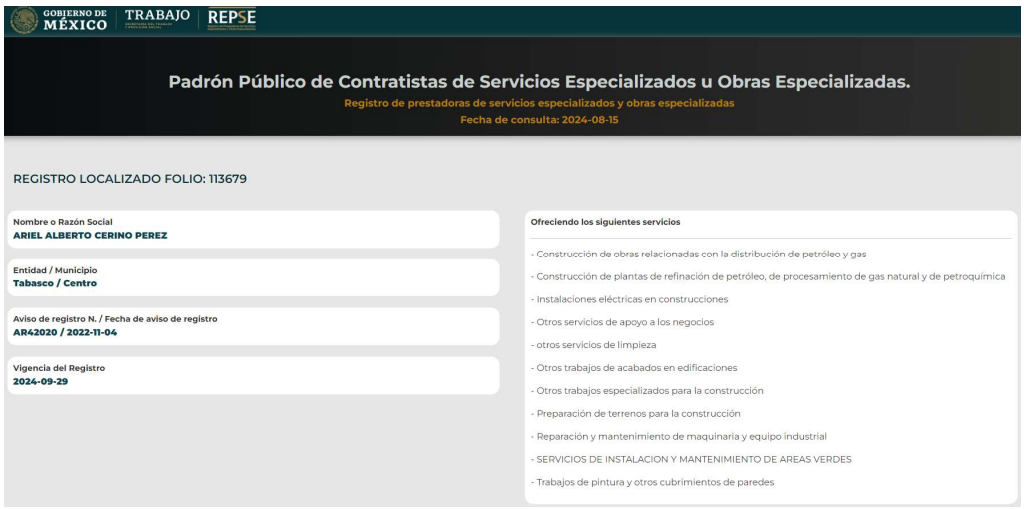
6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés



Fuente: https://ptsc32d.clouda.sat.gob.mx/ConsultaPublico



Fuente: https://repse.stps.gob.mx/

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: CERINO PEREZ ARIEL ALBERTO - CEPA851026QP5
Fecha: 01/08/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS



Fuente: https://directoriosancionados.apps.funcionpublica.gob.mx/

7.3 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

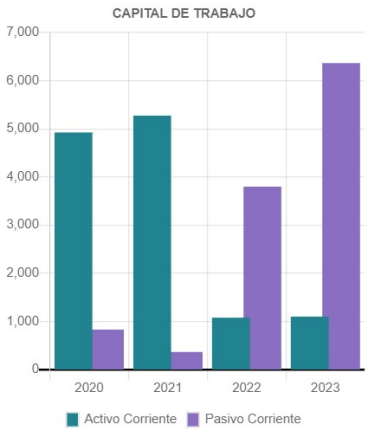
8- Estados Contables

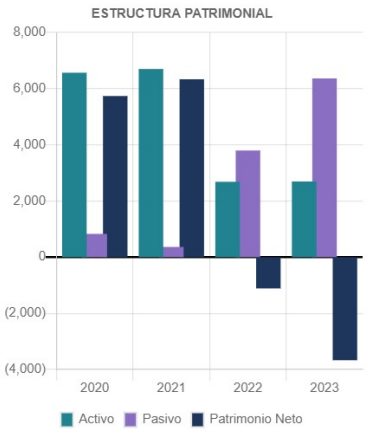
8.1 DATOS CONTABLES

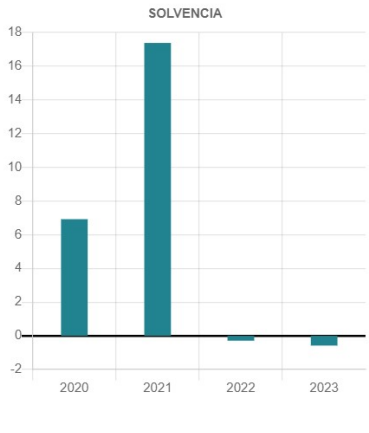
Activo

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Caja y Bancos	185	76	996	793
Inversión corriente	0	0	0	0
Ant Créditos por ventas	4 733	5 198	0	0
Otros Créditos	0	0	0	0
Bienes Cambio	0	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	6	0	80	305
Total De Activo Corriente	4 924	5 274	1 076	1 098
Créditos Por Ventas	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	1 771	1 771	1 728	1 783
Depreciación Acumulada	126	345	119	185
Bienes De Uso	1 644	1 426	1 608	1 597
Activos Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	1 644	1 426	1 608	1 597
Total Activo	6 568	6 700	2 685	2 695

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



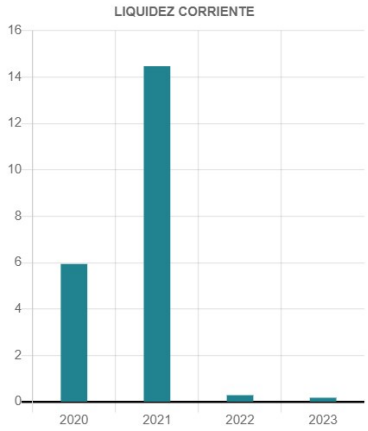


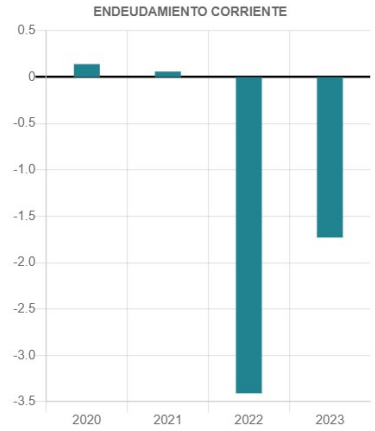


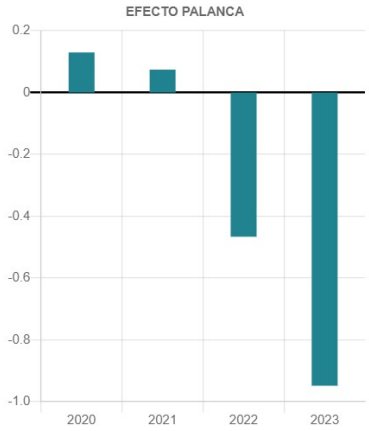
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	426	129	1 021	822
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	123	73	85	76
Cargas Fiscales	281	162	77	357
Anticipos De Clientes	0	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	2 616	5 111
Total Pasivo Corriente	829	365	3 798	6 365
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0
Préstamos	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0	0
Total Pasivo	829	365	3 798	6 365
Capital Social	4 888	4 987	1	1
Resultados No Asignados	852	1 349	-1 115	-3 671
Patrimonio Neto	5 739	6 336	-1 114	-3 670

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



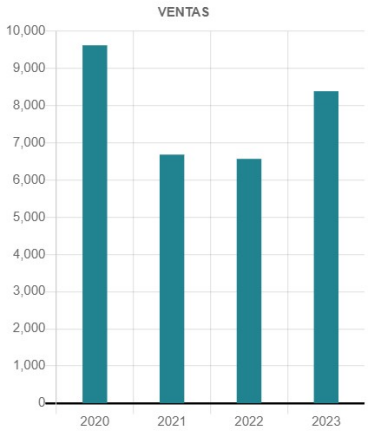


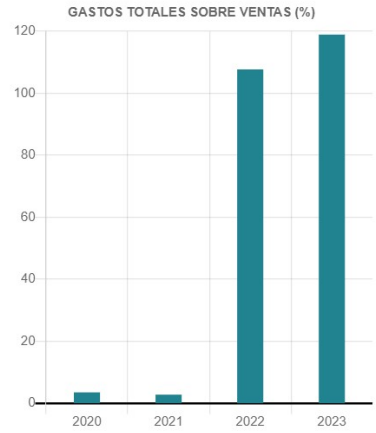


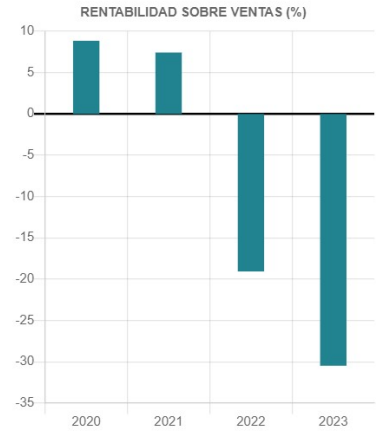
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Ventas	9 623	6 684	6 570	8 390
Compras Del Ejercicio	0	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	8 032	5 768	747	968
Resultado Bruto	1 591	917	5 823	7 422
Amortizaciones	0	0	0	0
Gastos de Comercialización	0	0	7 059	0
Gastos de Administración	326	181	16	9 848
Gastos Financieros	9	3	0	130
Otros Ingresos	0	0	0	0
Otros Egresos	123	73	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0	0
Impuesto a las Ganancias	281	162	0	0
Resultado	852	497	-1 252	-2 556

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	6,92	17,38	-0,29	-0,58
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,14	0,06	-3,41	-1,73
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,14	0,06	-3,41	-1,73
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	4 095,31	4 909,84	-2 722,19	-5 267,43

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	5,94	14,47	0,28	0,17
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	5,94	14,47	0,28	0,17
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	2,03	1,29	0,00	0,00
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	744,81	596,94	161,94	192,44
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,47	1,00	2,45	3,11
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	5,85	4,69	4,08	5,25
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	16,53	13,71	88,63	88,46
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	8,85	7,43	-19,06	-30,47
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	10,13	8,53	-19,06	-30,47
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	1 264 519	735 189	-1 252 144	-2 426 407
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	13,14	11,00	-19,06	-28,92
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,15	0,08	1,12	0,70
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	12,97	7,41	-46,64	-94,84
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	1 141 967	661 945	-1 252 144	-2 426 407
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	1,38	1,82	-0,33	-0,38
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,12	0,10	-0,19	-0,29
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	122,65	240,36	0,00	-18,68

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,02
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	1,07	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,03	0,03	0,00	1,17
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,03	0,03	1,08	1,19
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	3,49	4,44	-0,69	-2,30
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos mexicanos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2023 alcanzaron a un total de $8.4 Millones vs $6.6 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose una alza interanual del 27.7%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 11.37% al 11.54% y los Gastos de Estructura hicieron lo propio, pasando del 107.69% al 117.39% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados no se imputaron Ingresos Netos ni Egresos Netos.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una pérdida Final de -$2.6 Millones (-30.47% s/ventas) vs la pérdida final de -$1.3 Millones (-19.06% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2023 alza de Ventas, de Costos Directos y de Gastos de Estructura, presentando una pérdida final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 0.28 a 0.17, profundizando en valores bajos.
- El Capital de Trabajo fue negativo.

En resumen, la situación financiera resultó debilitada, con inadecuado nivel de liquidez y Capital de Trabajo negativo.

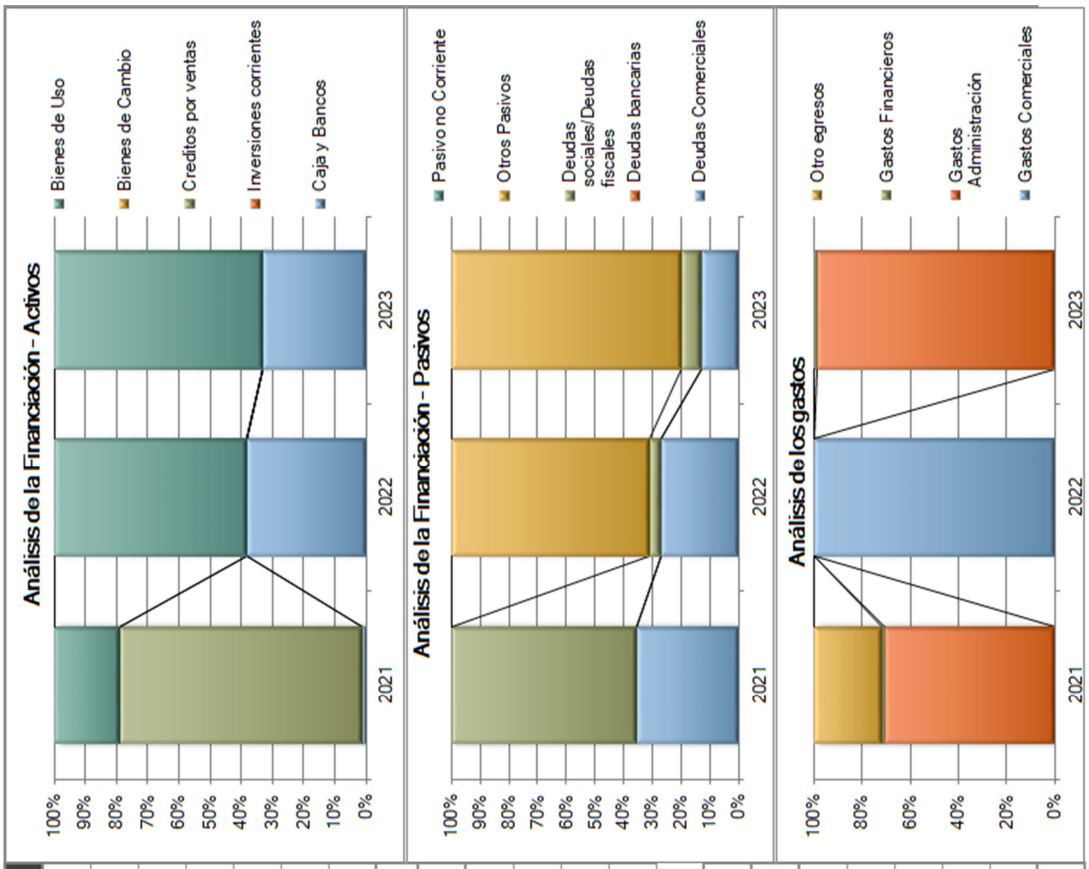
Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 12/2023 fue -$3.7 Millones vs -$1.1 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN tan solo $1.2 Mil corresponden a Capital y Ajuste de Capital, resultando en valores negativos el PN.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 236.16% del Activo siendo Otros Pasivos a corto plazo (80.29% del Pasivo Total) y Deudas Comerciales a corto plazo (12.91% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial continua en valores bajos (pasó de -0.29 a -0.58), mientras que el Endeudamiento Corriente pasó de -3.41 a -1.73

En resumen, la situación Patrimonial resultó muy debilitada, con baja Solvencia Patrimonial, elevado Endeudamiento Corriente y PN negativo.

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

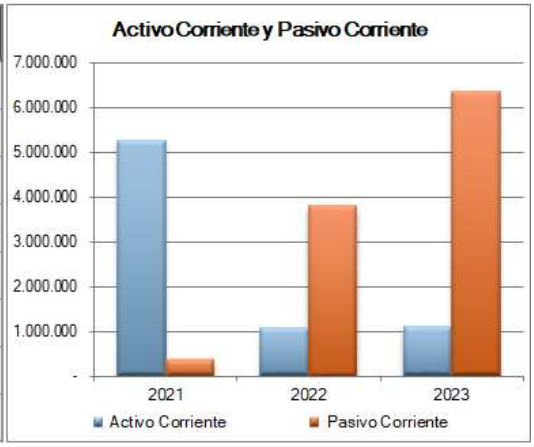
Períodos Analizados	2021/2022/2023		
Concept	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	76.029	995.718	792.593
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	5.198.364	-	-
Otros Créditos	-	-	-
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	1.426.016	1.608.432	1.597.404
Otros activos corrientes	-	80.445	305.426
Activo Corriente	**6.700.409**	**2.684.595**	**2.695.423**
Deudas Comerciales	128.945	1.020.745	821.791
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	235.608	161.166	432.545
Otros Pasivos	-	2.616.440	5.111.115
Pasivo no Corriente	0	0	0
Pasivo	**364.553**	**3.798.351**	**6.365.451**
Gastos Comerciales	-	7.059.080	-
Gastos Administración	181.467	16.148	9.848.280
Gastos Financieros	2.754	0	129.865
Otro egresos	73.244	-	-
Impuesto a las ganancias	162.364	-	-
Total	**419.829**	**7.075.228**	**9.978.145**



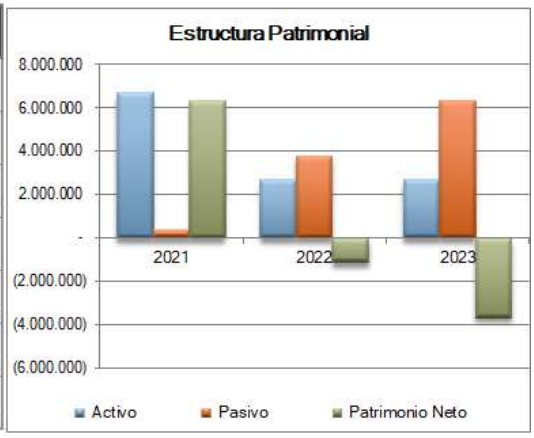
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2021/2022/2023

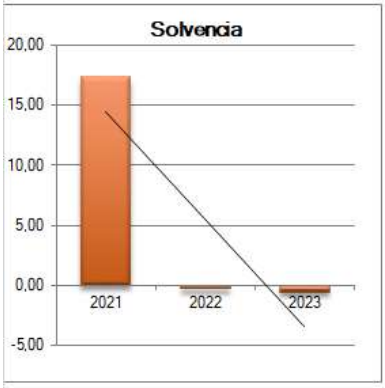
Analisis Patrimonial	dic-21	dic-22	dic-23
Solvencia	17,38	-0,29	-0,58
Patrimonio Neto sobre Activo	95%	-41%	-136%
Endeudamiento corriente	0,06	-3,41	-1,73
Capital corriente	0,73	-1,01	-1,95
Activo no Cte sobre Activo	21%	60%	59%
Financiación del activo no cte.	4,44	-0,69	-2,30
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	35%	27%	13%



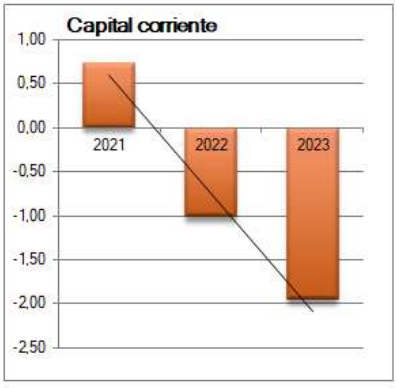
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Activo Corriente	$ 5.274.393	$ 1.076.163	$ 1.098.019
Activo no Corriente	$ 1.426.016	$ 1.608.432	$ 1.597.404
Activo	$ 6.700.409	$ 2.684.595	$ 2.695.423
Pasivo Corriente	$ 364.553	$ 3.798.351	$ 6.365.451
Pasivo no Corriente	$ 0	$ 0	$ 0
Pasivo	$ 364.553	$ 3.798.351	$ 6.365.451
Patrimonio Neto	$ 6.335.856	$ -1.113.756	$ -3.670.028



Trends



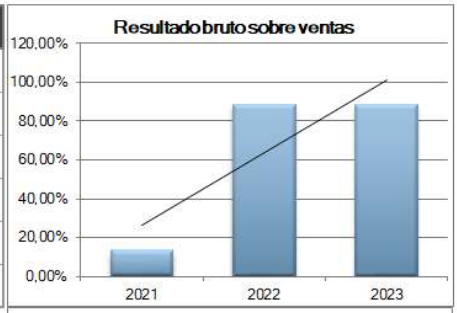




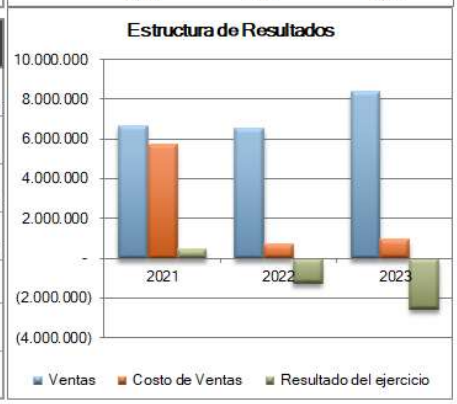
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

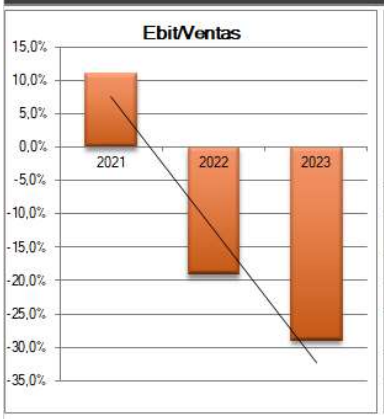
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Análisis de rentabilidad	dic-21	dic-22	dic-23
Rentabilidad de la inversión total	7,8%	112,4%	69,7%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	10,4%	112,4%	66,1%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	9,9%	-46,6%	-90,0%
Resultado bruto sobre ventas	13,7%	88,6%	88,5%
Rentabilidad sobre Ventas	7,4%	-19,1%	-30,5%
Costo del financiamiento	0,8%	0,0%	2,0%

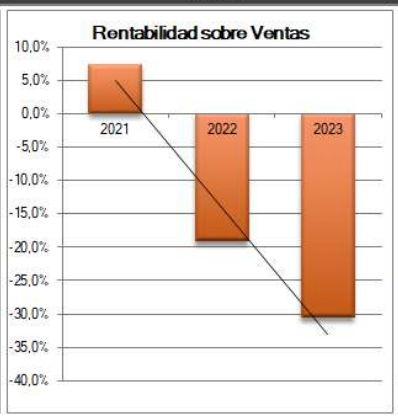


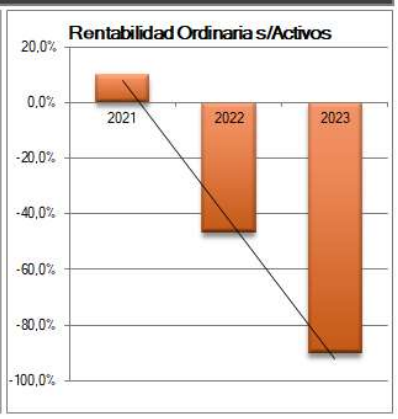
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Ventas	$ 6.684.218	$ 6.569.848	$ 8.389.665
Costo de Ventas	$ 5.767.562	$ 746.764	$ 967.792
Resultado del ejercicio	$ 496.827	$ -1.252.144	$ -2.556.272
Ebit	$ 735.189	$ -1.252.144	$ -2.426.407
Ebit/Ventas	11,0%	-19,1%	-28,9%
EBITDA/Ventas	0,10	-0,19	-0,29
EBITDA/Intereses	240,36	-12.521.439,00	-18,68



Trends



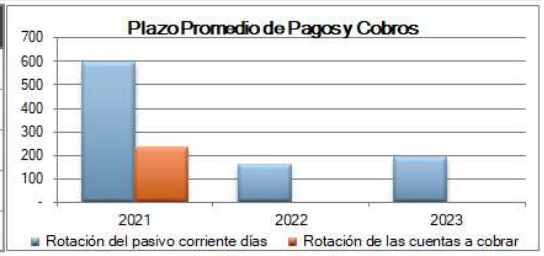




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

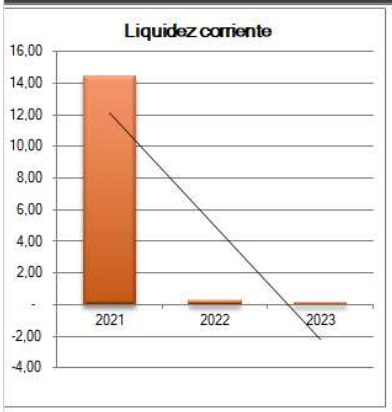
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Analisis Financiero	dic-21	dic-22	dic-23
Liquidez corriente	14,47	0,28	0,17
Liquidez acida	14,47	0,28	0,17
Rotación del pasivo corriente días	597	162	192
Rotación de las cuentas a cobrar	235	-	-
Efecto Palanca	0,07	-0,47	-0,95

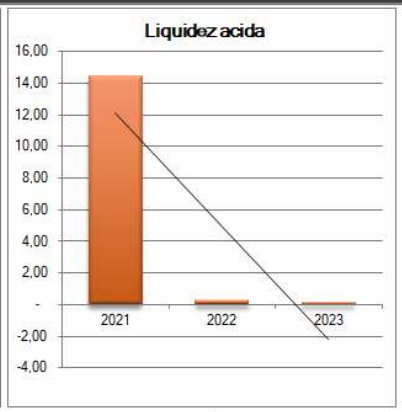


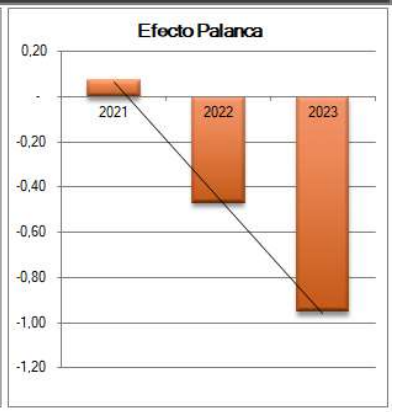
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	76.029	995.718	792.593
Creditos por ventas	5.198.364	-	-
Deudas Comerciales	128.945	1.020.745	821.791
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

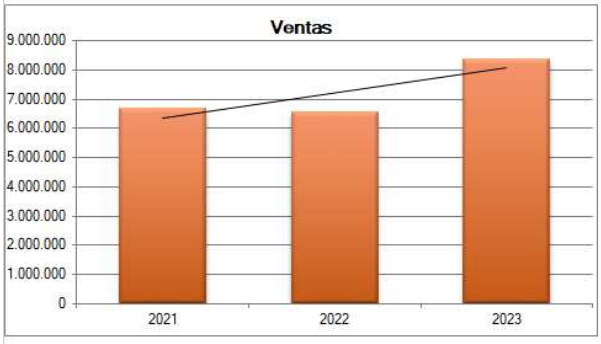


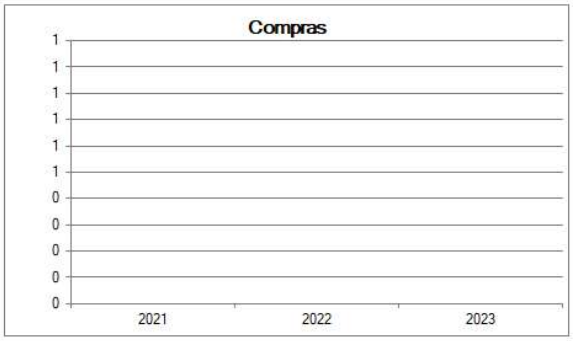
Trends







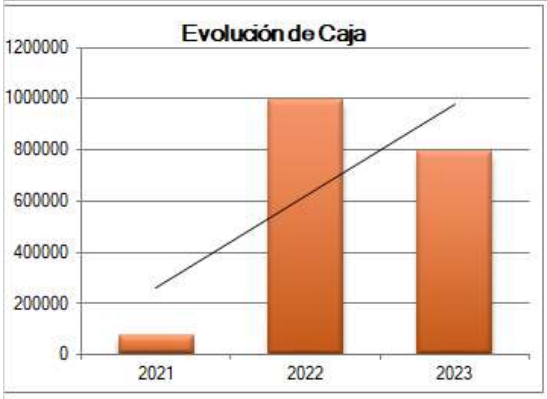


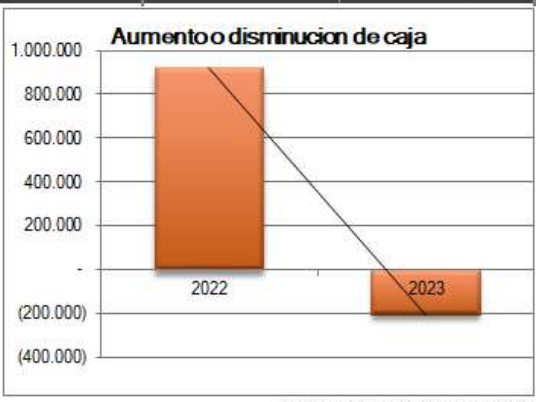


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2021/2022/2023	
Análisis del Flujo de fondos	dic-22	dic-23
Resultado del ejercicio	$ -1.252.144,00	$ -2.556.272,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ -1.252.144,00	$ -2.556.272,00
Variación de créditos por ventas	$ 5.198.364,00	$ -
Variación de otros créditos	$ -	$ -
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -80.445,00	$ -224.981,00
Variación de cuentas a pagar	$ 891.800,00	$ -198.954,00
Variación de deudas sociales	$ 11.310,00	$ -8.712,00
Variación de deudas fiscales	$ -85.752,00	$ 280.091,00
Variación de otras deudas	$ 2.616.440,00	$ 2.494.675,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 7.299.573,00	$ -214.153,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -1.211.481,00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -4.985.987,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -182.416,00	$ 11.028,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 919.689,00	$ -203.125,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 919.689,00	$ -203.125,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	699.139	$	S/Patrimonio Neto	-	$
Compras Mensuales	-	$	S/Capital de Trabajo	-	$
Modo de Cobro s/Balance	23	días	S/Activos Líquidos	-	$
Modo de Pago s/Balance	227	días	S/Variables Combinadas	-	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	182.727	365.454	548.181	730.908	1.096.361	1.461.815
	80%	162.424	324.848	487.272	649.696	974.543	1.299.391
	65%	131.969	263.939	395.908	527.878	791.817	1.055.755
	50%	101.515	203.030	304.545	406.060	609.090	812.120
	40%	81.212	162.424	243.636	324.848	487.272	649.696
	30%	60.909	121.818	182.727	243.636	365.454	487.272
	20%	40.606	81.212	121.818	162.424	243.636	324.848
	10%	20.303	40.606	60.909	81.212	121.818	162.424
	2%	4.061	8.121	12.182	16.242	24.364	32.485

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,28	10	Liquidez corriente	ratio	1,62	10
Endeudamiento corriente	ratio	- 1,89	1	Liquidez acida	ratio	1,62	10
Capital corriente	%	-149,7%	1	Rotación del pasivo corriente días	días	227	1
Activo no Cte sobre Activo	%	55,6%	5	Rotación de las cuentas a cobrar	días	23	10
Financiación del activo no cte.	ratio	- 1,30	1	Efecto Palanca	ratio	- 0,75	1
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	17,9%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1,1%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	21,5%	5
Rentabilidad de la inversión total	%	72,0%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	82,5%	1
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	69,8%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	105,1%	1
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	-71,4%	1	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	81,0%	10	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	-24,4%	1	Rotación del activo	veces	2,63	10
Costo del financiamiento	%	1,5%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	-23,0%	1	53,52			
EBITDA/Ventas	%	-23,1%	1				
EBITDA/Intereses	%		10				

