DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

MAC TABASCO S.A. DE C.V.

Informe realizado a pedido de EMSEP S.A. DE C.V.

MEXICO

Julio 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Presentación y pago de aportes y contribuciones								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Situacion ante el SAT								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**15**						

Tipo de Empresa	Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
												x
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
												x
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
												x
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
						x						
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
					x							
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
					x							
Total Situación Económico-Financiero		**63%**	**19**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	15	**15**	**100%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	19	**30**	**63%**	**90,0%**	**5,7**
Resultado Final		**6,7**				

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2. CONCLUSIÓN:

MAC TABASCO S.A. DE C.V. inició sus actividades en el año 2018 con domicilio legal en Tabasco, México. Es una compañía dedicada a brindar servicios de diseño, ingeniería y construcción. Sus accionistas son: RUEDA HERNANDEZ ALMA PATRICIA (60%) y REYES DE LA CRUZ ALMA RUBIB (40%). Opera bajo certificaciones de calidad ISO 9001 (vigente) y se encuentra en proceso de certificación de las normas ISO 14001 y 45001. Informan 69 empleados contratados a 09/2023. La compañía está registrada en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas. Opera normalmente con el sistema financiero, no se registran cheques rechazados por falta de fondos. No se pudo corroborar el estado con el Servicio de Administración Tributaria del Gobierno de México (SAT). No se observan embargos, Notas de prensa negativas, eventos de integridad, cuestiones Judiciales ni sanciones en el directorio de proveedores y contratistas.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2023 mostró una debilitada performance económica, con caída de ventas (-6% variación interanual), el alza de Costos Directos y de Gastos de Estructura, registrándose una marginal ganancia del 0.31% s/ventas (Afectada por los elevados Costos de producción y los Gastos Administrativos) vs la pérdida final de -1.09% s/ventas del ejercicio anterior. La compañía presentó por 5° periodo consecutivo un bajo endeudamiento (llegando el Pasivo a representar tan solo el 24% del Activo), el cual fue acompañado por el incremento del PN (Cercano al 130% interanual) y dieron como resultado una performance Financiera y Patrimonial satisfactoria con sus principales indicadores profundizando en valores saludables: el Indicador de Liquidez Corriente aumentó de 1.40 a 3.10, el Capital de Trabajo fue equivalente al 50% del Activo, siendo muy adecuada la conformación, la Solvencia Patrimonial incrementó de 1.27 a 3.15, el Endeudamiento Corriente presentó una caída, pasando de 0.78 a 0.32 y la capitalización resultó muy adecuada. Las ventas post balance (3 meses) proyectan un incremento interanual del 14.6%.

De acuerdo con los datos analizados, la compañía logró recuperarse de su quebranto anterior, sin embargo, presenta una volátil performance económica desde hace 5 periodos, ante esto sugerimos operar con cierta cautela.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**MXN 92 477 506**	**MXN 26 494 526**
Límite de compra	**MXN 27 743 252**	**MXN 7 948 358**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 11
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 12
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 12
2.7.1 Socios / Accionistas 12
2.7.3 Directivos 12
2.8 ACTIVOS 12
2.8.1 Inmuebles 12
2.8.2 Rodados 13
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 13
OTRAS PUBLICACIONES 14
2.10 CERTIFICACIONES 14
2.10.1 Certificaciones de Calidad 14
2.10.2 Distinciones Obtenidas 17
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 18
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 18
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 19

3- SITUACIÓN COMERCIAL 20

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 20
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 21
3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V. 21
3.4 COMPRAS A EMSEP S.A. DE C.V. 21
3.5 PROVEEDORES 21
3.6 CLIENTES 21
3.7 SEGUROS CONTRATADOS 21

4- COMERCIO EXTERIOR 22

4.1 IMPORTACIONES 22
4.2 EXPORTACIONES 22

5- SITUACIÓN BANCARIA 23

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 23
5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 23

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 24

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 24
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 24
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 24
6.3.1 Embargos 24
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 24

7- INTEGRIDAD 26

7.1 INTEGRIDAD 26
7.2 DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS 27
7.3 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 27

8- ESTADOS CONTABLES 28

8.1 DATOS CONTABLES 28
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 35
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 36
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 37
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 38
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 39
8.8 SCORE DE BALANCE 40

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	MAC TABASCO S.A. DE C.V.
Tax ID	TAB080410PL2
Identificador Global	MX02505888
Tipo de Empresa	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Domicilio	CLEMENTE FIGUEROA S/N COL. CENTRO S/N, TACOTALPA
Estado	TABASCO
Código Postal	86870
País	MÉXICO
Teléfonos	9211008396
Actividad	- OTRAS CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA CIVIL U OBRA PESADA - COMERCIO AL POR MAYOR DE OTROS MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, EXCEPTO DE MADERA - ALQUILER DE MAQUINARIA PARA CONSTRUCCIÓN, MINERÍA Y ACTIVIDADES FORESTALES - COMERCIO AL POR MAYOR DE CEMENTO, TABIQUE Y GRAVA - COMERCIO AL POR MAYOR DE MAQUINARIA Y EQUIPO PARA LA CONSTRUCCIÓN Y LA MINERÍA - COMERCIO AL POR MAYOR DE MADERA - COMERCIO AL POR MAYOR DE MOBILIARIO, EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO - COMERCIO AL POR MAYOR DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA - OTROS SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS - SERVICIOS DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES
Fecha de Inicio Actividad	10/04/2018
Web	www.mactabasco.com
E-mail	atencionaclientes.mactabasco@gmail.com
Contacto	JOANA AYALA LOPEZ – 9211008396 - atencionaclientes.mactabasco@gmail.com
Empleados	47 (Fuente: Empresa)

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

MAC TABASCO S.A. DE C.V. es una empresa Mexicana dedicada a la construcción ubicada estratégicamente en la puerta del sur de México en una tierra de oportunidades que se llama Tabasco, el lugar más importante de la industria petrolera Mexicana, motor de desarrollo para nuestro país.

Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

MISIÓN

Prestar nuestros servicios de diseño, ingeniería y construcción en general a todos los clientes actuales y potenciales, con óptimos estándares de calidad, costo y tiempo, generando la máxima rentabilidad a los accionistas, promoviendo un mejor nivel de vida a nuestros integrantes y actuando siempre como empresa socialmente responsable.

VISIÓN

Ser una constructora líder con importante presencia a nivel nacional y con reconocimiento internacional en todos los proyectos de diseño, ingeniería y construcción que desarrollamos, con personal altamente calificado, con la más moderna tecnología y actualizados sistemas de seguimiento y control, optimizando los costos para ofrecer la mejor opción al cliente y así obtener altos niveles de crecimiento

POLÍTICA DE CALIDAD

Nos comprometemos a planificar, controlar y mejorar continuamente todos los procesos del Sistema de Gestión de la Calidad, con el fin de garantizar el cumplimiento de los compromisos pactados con clientes y proveedores, especialmente en calidad y tiempo de entrega, logrando un alto grado de satisfacción haciendo las cosas bien desde la primera vez.

Fuente: Empresa.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

HACIENDA SAT

TAB080410PL2
Registro Federal de Contribuyentes

MAC TABASCO
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 14090892825
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
TACOTALPA , TABASCO A 22 DE NOVIEMBRE DE 2023

TAB080410PL2

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	TAB080410PL2
Denominación/Razón Social:	MAC TABASCO
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	MAC TABASCO
Fecha inicio de operaciones:	10 DE ABRIL DE 2008
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	18 DE JUNIO DE 2008

Datos del domicilio registrado	
Código Postal: 86870	**Tipo de Vialidad:** CALLE
Nombre de Vialidad: CLEMENTE FIGUEROA	**Número Exterior:** S/N
Número Interior:	**Nombre de la Colonia:** CENTRO
Nombre de la Localidad: TACOTALPA	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** TACOTALPA
Nombre de la Entidad Federativa: TABASCO	**Entre Calle:** LIMBANO CORREA
Y Calle: LINO MERINO	

Actividades Económicas:

Página [1] de [4]

HACIENDA SAT

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
6	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada	19	11/10/2019	
13	Comercio al por mayor de otros materiales para la construcción, excepto de madera	15	11/10/2019	
36	Alquiler de maquinaria para construcción, minería y actividades forestales	5	11/10/2019	
3	Comercio al por mayor de cemento, tabique y grava	5	01/05/2021	
14	Comercio al por mayor de maquinaria y equipo para la construcción y la minería	4	11/10/2019	
21	Comercio al por mayor de madera	3	11/10/2019	
15	Comercio al por mayor de mobiliario, equipo e instrumental médico y de laboratorio	3	11/10/2019	
23	Comercio al por mayor de mobiliario y equipo de oficina	3	11/10/2019	
25	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos	3	11/10/2019	
7	Servicios de instalación y mantenimiento de áreas verdes	3	14/05/2020	
4	Comercio al por mayor de equipo de telecomunicaciones, fotografía y cinematografía	3	23/06/2020	
8	Comercio al por mayor de electrodomésticos menores y aparatos de línea blanca	2	11/10/2019	
9	Comercio al por mayor de equipo y accesorios de cómputo	2	11/10/2019	
4	Comercio al por mayor de otra maquinaria y equipo de uso general	2	11/10/2019	
30	Comercio al por menor en general de uniformes y artículos deportivos, equipo y accesorios para excursionismo, pesca y caza deportiva	2	11/10/2019	
31	Comercio al por menor en ferreterías y tlapalerías	2	11/10/2019	
34	Comercio al por menor de llantas y cámaras, corbatas, válvulas de cámara y tapones para automóviles, camionetas y camiones de motor	2	11/10/2019	
35	Comercio al por menor de aceites y grasas lubricantes de uso industrial, aditivos y similares para vehículos de motor	2	11/10/2019	
38	Servicios de control y exterminación de plagas	2	11/10/2019	
5	Servicios de limpieza de inmuebles	1	07/06/2019	
42	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo industrial	1	11/10/2019	
1	Impresión de formas continuas y otros impresos	1	11/10/2019	
7	Comercio al por mayor de juguetes	1	11/10/2019	
20	Comercio al por mayor de artículos y aparatos deportivos	1	11/10/2019	
29	Comercio al por mayor de equipo y material eléctrico	1	11/10/2019	

HACIENDA SAT

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

5	Comercio al por mayor de pintura (Excepto en aerosol)	1	11/10/2019	
22	Comercio al por mayor de maquinaria y equipo para la industria manufacturera	1	11/10/2019	
18	Instalaciones de sistemas centrales de aire acondicionado y calefacción	1	11/10/2019	
41	Reparación y mantenimiento de otro equipo electrónico y de equipo de precisión	1	11/10/2019	
27	Reparación y mantenimiento de equipo electrónico de uso doméstico	1	11/10/2019	
32	Comercio al por menor de artículos para la limpieza	1	11/10/2019	
33	Comercio al por menor de partes y refacciones nuevas para automóviles, camionetas y camiones	1	11/10/2019	
24	Alquiler de equipo para levantar, mover y acomodar materiales	1	11/10/2019	
37	Servicios de ingeniería	1	11/10/2019	
16	Otros servicios de consultoría científica y técnica	1	11/10/2019	
39	Otros servicios de limpieza	1	11/10/2019	
40	Servicios de comedor para empresas e instituciones	1	11/10/2019	

Regimenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	10/04/2008	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	10/04/2008	
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	10/04/2008	
Enterio de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	10/04/2008	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	10/04/2008	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	10/04/2008	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2009	
Pago provisional trimestral de ISR de personas morales por inicio de segundo ejercicio. Régimen General.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	02/06/2014	
Pago provisional trimestral de ISR de personas morales por inicio de segundo ejercicio. Régimen General.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	20/09/2018	

HACIENDA SAT

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país:
(+52) 55 627 22 728



Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección http://sat.gob.mx

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúncialo! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Cadena Original Sello: ||2023/11/22|TAB080410PL2|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888880000031||

Sello Digital: HV|8yf9KOFAMEIbUY|F0aD6TYaWmZhXMcT+LnfgTNu+2076tM+QPgrsWy9fxpawBOh2Zcoei2pEvVvt0GEtMoC oacb+NabHiK+gXbiQ1RTA8GM31BRJ2NtiSJhrU1NDvgt2VMdexuy12z4Ya09MPBxz5rFlGZZmH3efG8Y=

Página [4] de [4]

HACIENDA SAT

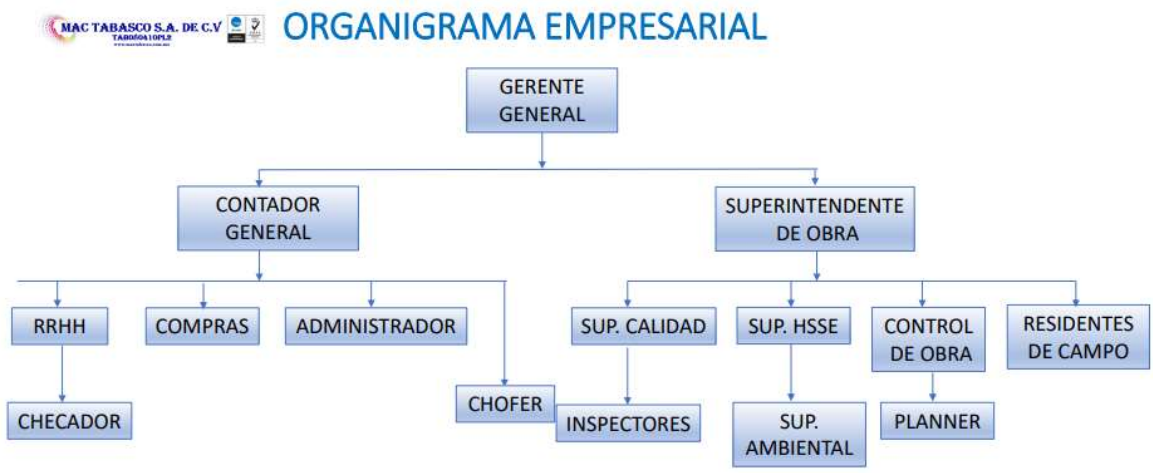
Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país:
(+52) 55 627 22 728

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
RUEDA HERNANDEZ ALMA PATRICIA	México	RECA9503136LA	60.00
REYES DE LA CRUZ ALMA RUBIB	México	RUHA890912JE7	40.00

Fuente: Empresa.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
RUEDA HERNANDEZ ALMA PATRICIA	México	RUHA890812JE7	Representante Legal

Fuente: Empresa.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO

UNIDADES	DESCRIPCION
1	CARGADOR FRONTAL CAT MODELO 930 H AQO 2010
2	CORTADORA DE CONCRETO PROFESIONAL HONDA GX39
1	EXCAVADORA CATERPILLAR 322CL
1	MOTOCONFORMADORA CAT MODELO AP 1055B
4	REVOLVEDORA PARA CONCRETO CIPSA
1	TRACTOR CAT D91 MODELO1990
1	VIBROCOMPACTADORA WACKER NEUSON
1	VOLTEO INTERNATIONAL CAPACIDAD 14 M3
1	VOLTEO DODGE CAPACIDAD 7M3
1	RETROEXCAVADORA MARCA JCB
1	EQUIPO DE TOPOGRAFIA (ESTACIÓN TOTAL SOKKIA, NIVEL MARCA SOKKIA, TRIPIE, ESTADAL Y BALIZAS)
1	RETROEXCAVADORA MARCA CASE MODELO 580 M
1	REMOLQUE TIPO CAMA BAJA 46000 KG
1	REMOLQUE TIPO CAMA BAJA 3000 KG
1	TRACTO CAMION MARCA KILOTON QUINTA RUEDA 2007
1	VIBROAPISONADORA/BAILARINA WACKERNEUSON 2 TIEMPOS
1	VEHICULO NUEVO MARCA FORD MODELO 2018 LOBO XLT 4X4
1	VEHICULO CHEVROLET TRAVERSE PAQ. "B" MODELO 2018
1	CAMIONETA FORD MODELO 2018
1	PATRIOT SPARK FWD AUTOMATICA
1	AUTOMOVIL NISSAN MOD. 2012 VERSA SENTE PLATA
1	SILVERADO "F" MOD 2016
1	GML MINITRUCK GF1500 BLANCO MOD 2017
1	CHEVROLET SPARK NG PAQ "G" CVT MOD 2018

UNIDADES	DESCRIPCION
1	VOLKSWAGEN JETTA STYLEACTIVE AT MOD. 2013
1	FORD LOBO 4X4 LIMITED BLANCO PLATINO MOD. 2018
1	NISSAN TSURU SEDAN GSII T/M MOD 2013
1	CAMIONETA FORD F-350 MODELO 2018
1	VEHICULO CHEVI PAQ. "J" AUTOMATICO MODELO 2010
1	CAMIONETA FORD RANGER MODELO 2009
1	CAMIONETA FORD RANGER MODELO 1994
2	CAMIONETA NISSAN NP300 MODELO 2020
1	AUTO COMPACTO RENAULT KWID MODELO 2020

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

Compra ayuntamiento de Centro contenedores de basura de casi 37 mil pesos ¡cada uno!
Fuente: elheraldodetabasco.com.mx Fecha: 23/11/2022

El ayuntamiento de Centro colocó nuevos contenedores de basura en la ciudad, los cuales fueron adquiridos con la empresa Mac Tabasco que realiza "trabajos especializados de construcción", como lo registra el propio gobierno municipal que preside Yolanda Osuna Huerta.
En total, la administración encabezada por la alcaldesa morenista, pagó 2 millones 435 mil pesos por 66 contenedores fabricados con plásticos de colores.
Así consta en los datos proporcionados por el Ayuntamiento de Centro a El Heraldo de Tabasco vía transparencia, que ante la negativa de proporcionar las facturas de compra, sólo proporcionó el monto pagado, sin mencionar si éste es el monto final, y que asciende a 2 millones 435 mil pesos por 66 de los nuevos contenedores de basura.
La respuesta precisa que la propuesta inicial del proyecto contemplaba la compra de 70 contenedores; sin embargo, por insuficiencia presupuestal de la Coordinación de Limpia y Recolección de Residuos Sólidos, área encargada de la compra, solo se adquirieron 66 piezas con el proveedor **Mac Tabasco S.A de C.V.**
En promedio, cada contenedor fabricado con plástico y puerta de aluminio costó al Ayuntamiento 36 mil 899 pesos, cantidad entregada a la empresa Mac Tabasco, constituida en el año 2008 y que en el Padrón de Proveedores y Contratistas del Ayuntamiento de Centro aparece como una empresa que realiza trabajos especializados para la construcción.
Dicha compañía es la misma que se ha adjudicado contratos para construcción de drenaje sanitario, la rehabilitación de planta de tratamiento de aguas residuales, pero también para mantenimiento de aires acondicionados, y ahora con la administración de Yolanda Osuna Huerta, provee al municipio de contenedores de basura.
Dos años atrás, el entonces presidente municipal, Evaristo Hernandez Cruz, adquirió 140 contenedores de mayor tamaño, ya que se destinaron para la basura generada en condominios, por los cuales pagó poco más de 7 millones de pesos, convirtiéndose la basura en un negocio y no solo para las empresas que la transportan al relleno sanitario, sino para quienes venden contenedores, aunque sean constructoras

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001:2015	NQA	22/12/2022	21/12/2025
2	ISO 14001:2015	NQA	30/06/2020	N/I
3	ISO 45001:2018	NQA	30/06/2020	N/I



Certificate of Registration

nqa.

Certificamos que el Sistema de Gestión de Calidad de:

MAC TABASCO S.A. DE C.V.
Niños Héroes 178 A. 86100 Villahermosa, Tabasco, México.

aplicable a

Comercialización de productos varios, servicios de limpieza, jardinería y construcción de obra civil

ha sido aprobado por NQA con las siguientes Normas

ISO 9001:2015

Esta certificación tiene validez siempre y cuando la empresa mantenga su Sistema de Gestión de Calidad y sea inspeccionado y controlado por NQA.
Cualquier litigio que ocurra se atenderá a la versión inglesa.

Director general

Certificado N°: 802365
Fecha: 22 de diciembre de 2022
Válido hasta: 21 de diciembre de 2025
Código EAC: 28, 29, 35

UKAS

NQA Global Assurance, S.L (NQA) para España, Portugal y América Latina en representación de NQA Certification LTD.

CERTIFICA

NQA ha realizado una auditoria de certificación de acuerdo a los requisitos del estándar ISO 45001:2018 a la organización:

MAC Tabasco S.A. de C.V.

Niños Héroes 178 A, Villahermosa, 86100
Tabasco, México

Y con el alcance:

Comercialización de productos varios, servicios de limpieza, jardinería y construcción de obra civil

Como resultado de esta auditoria, la recomendación para la certificación bajo el estándar ISO 45001:2018 ha sido emitida. Se proporciona este certificado provisional en Palencia (España) el 30 de Julio de 2020.

JAVIER DE PRADO GAIRALDO
Consejero Delegado
NQA GLOBAL ASSURANCE, S.L.
C/Mayor 73, 3º 34001 PALENCIA

NQA Global Assurance, S.L (NQA) para España, Portugal y América Latina en representación de NQA Certification LTD.

CERTIFICA

NQA ha realizado una auditoria de certificación de acuerdo a los requisitos del estándar ISO 14001:2015 a la organización:

MAC Tabasco S.A. de C.V.

Niños Héroes 178 A, Villahermosa, 86100
Tabasco, México

Y con el alcance:

Comercialización de productos varios, servicios de limpieza, jardinería y construcción de obra civil

Como resultado de esta auditoria, la recomendación para la certificación bajo el estándar ISO 14001:2015 ha sido emitida. Se proporciona este certificado provisional en Palencia (España) el 30 de Julio de 2020.

JAVIER DE PRADO GARRALDA
Consejero Delegado
NQA GLOBAL ASSURANCE, S.L.
C/Mayor 73, 3º 34001 PALENCIA

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

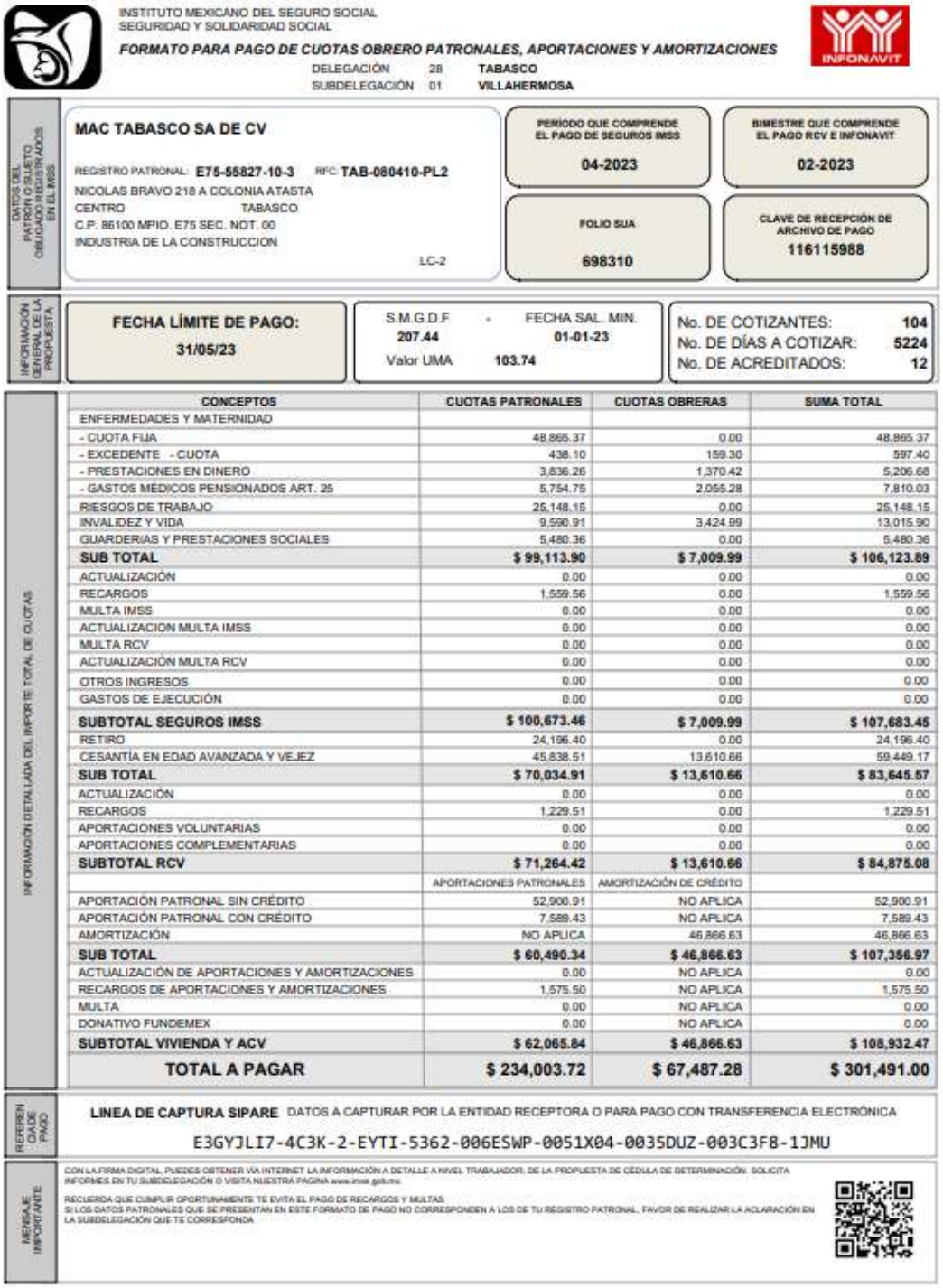
No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	40	2	5	47
2022	40	2	5	47
2023	40	2	5	**47**



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

FORMATO PARA PAGO DE CUOTAS OBRERO PATRONALES, APORTACIONES Y AMORTIZACIONES

DELEGACIÓN 28 TABASCO
SUBDELEGACIÓN 01 VILLAHERMOSA

INFONAVIT

DATOS DEL PATRÓN O SUJETO OBLIGADO REGISTRADOS EN EL IMSS

MAC TABASCO SA DE CV

REGISTRO PATRONAL: **E75-55827-10-3** RFC: **TAB-080410-PL2**
NICOLAS BRAVO 218 A COLONIA ATASTA
CENTRO TABASCO
C.P. 86100 MPIO. E75 SEC. NOT. 00
INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION
LC-2

PERÍODO QUE COMPRENDE EL PAGO DE SEGUROS IMSS	BIMESTRE QUE COMPRENDE EL PAGO RCV E INFONAVIT
04-2023	02-2023
FOLIO SUA	**CLAVE DE RECEPCIÓN DE ARCHIVO DE PAGO**
698310	116115988

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PROPUESTA

FECHA LÍMITE DE PAGO: 31/05/23

S.M.G.D.F 207.44 - FECHA SAL. MIN. 01-01-23
Valor UMA 103.74

No. DE COTIZANTES: 104
No. DE DÍAS A COTIZAR: 5224
No. DE ACREDITADOS: 12

INFORMACIÓN DETALLADA DEL IMPORTE TOTAL DE CUOTAS

CONCEPTOS	CUOTAS PATRONALES	CUOTAS OBRERAS	SUMA TOTAL
ENFERMEDADES Y MATERNIDAD			
- CUOTA FIJA	48,865.37	0.00	48,865.37
- EXCEDENTE - CUOTA	438.10	159.30	597.40
- PRESTACIONES EN DINERO	3,836.26	1,370.42	5,206.68
- GASTOS MÉDICOS PENSIONADOS ART. 25	5,754.75	2,055.28	7,810.03
RIESGOS DE TRABAJO	25,148.15	0.00	25,148.15
INVALIDEZ Y VIDA	9,590.91	3,424.99	13,015.90
GUARDERIAS Y PRESTACIONES SOCIALES	5,480.36	0.00	5,480.36
SUB TOTAL	**$ 99,113.90**	**$ 7,009.99**	**$ 106,123.89**
ACTUALIZACIÓN	0.00	0.00	0.00
RECARGOS	1,559.56	0.00	1,559.56
MULTA IMSS	0.00	0.00	0.00
ACTUALIZACION MULTA IMSS	0.00	0.00	0.00
MULTA RCV	0.00	0.00	0.00
ACTUALIZACIÓN MULTA RCV	0.00	0.00	0.00
OTROS INGRESOS	0.00	0.00	0.00
GASTOS DE EJECUCIÓN	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL SEGUROS IMSS	**$ 100,673.46**	**$ 7,009.99**	**$ 107,683.45**
RETIRO	24,196.40	0.00	24,196.40
CESANTÍA EN EDAD AVANZADA Y VEJEZ	45,838.51	13,610.66	59,449.17
SUB TOTAL	**$ 70,034.91**	**$ 13,610.66**	**$ 83,645.57**
ACTUALIZACIÓN	0.00	0.00	0.00
RECARGOS	1,229.51	0.00	1,229.51
APORTACIONES VOLUNTARIAS	0.00	0.00	0.00
APORTACIONES COMPLEMENTARIAS	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL RCV	**$ 71,264.42**	**$ 13,610.66**	**$ 84,875.08**
	APORTACIONES PATRONALES	AMORTIZACIÓN DE CRÉDITO	
APORTACIÓN PATRONAL SIN CRÉDITO	52,900.91	NO APLICA	52,900.91
APORTACIÓN PATRONAL CON CRÉDITO	7,589.43	NO APLICA	7,589.43
AMORTIZACIÓN	NO APLICA	46,866.63	46,866.63
SUB TOTAL	**$ 60,490.34**	**$ 46,866.63**	**$ 107,356.97**
ACTUALIZACIÓN DE APORTACIONES Y AMORTIZACIONES	0.00	NO APLICA	0.00
RECARGOS DE APORTACIONES Y AMORTIZACIONES	1,575.50	NO APLICA	1,575.50
MULTA	0.00	NO APLICA	0.00
DONATIVO FUNDEMEX	0.00	NO APLICA	0.00
SUBTOTAL VIVIENDA Y ACV	**$ 62,065.84**	**$ 46,866.63**	**$ 108,932.47**
TOTAL A PAGAR	**$ 234,003.72**	**$ 67,487.28**	**$ 301,491.00**

REFERENCIA DE PAGO

LINEA DE CAPTURA SIPARE DATOS A CAPTURAR POR LA ENTIDAD RECEPTORA O PARA PAGO CON TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA

E3GYJLI7-4C3K-2-EYTI-5362-006ESWP-0051X04-0035DUZ-003C3F8-1JMU

MENSAJE IMPORTANTE

CON LA FIRMA DIGITAL PUEDES OBTENER VIA INTERNET LA INFORMACIÓN A DETALLE A NIVEL TRABAJADOR, DE LA PROPUESTA DE CÉDULA DE DETERMINACIÓN. SOLICITA INFORMES EN TU SUBDELEGACIÓN O VISITA NUESTRA PAGINA www.imss.gob.mx.

RECUERDA QUE CUMPLIR OPORTUNAMENTE TE EVITA EL PAGO DE RECARGOS Y MULTAS.
SI LOS DATOS PATRONALES QUE SE PRESENTAN EN ESTE FORMATO DE PAGO NO CORRESPONDEN A LOS DE TU REGISTRO PATRONAL, FAVOR DE REALIZAR LA ACLARACIÓN EN LA SUBDELEGACIÓN QUE TE CORRESPONDA

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

Mantenimiento **de Obra Civil**

En Servicios de Mantenimiento y Obra Civil somos una empresa que cuenta con la experiencia y conocimientos en el ramo de construcción, diseño y mantenimiento, que usted necesita para llevar a cabo sus proyectos.

Podemos realizar la construcción de obras tanto residencial como comercial. Con nosotros usted puede encontrar todos los servicios que necesite porque ofrecemos la elaboración desde el anteproyecto de su obra, hasta la terminación con llave en mano. También le aseguramos que nos actualizamos con cursos de DRO y Valuación Inmobiliaria. Le garantizamos calidad en el servicio y los mejores precios en planos, firmas de perito, avalúos, remodelaciones comerciales y residenciales, trámites en obras públicas y construcción en general, acabados, instalaciones eléctricas de agua y drenaje, ampliaciones, levantamiento de construcciones, acabados en piso, instalación de bombas hidroneumáticas, instalación de tinas hidroneumáticas, estructuras de concreto armado.

Le ofrecemos atención personalizada y los precios más bajos de la región. En Servicios de Mantenimiento y Obra Civil, presupuestos si compromiso.

Limpieza **Empresarial**

Contamos con personal altamente calificado que le orientará a la hora de elegir el servicio más adecuado para lograr de forma exitosa la solución a sus necesidades, delegando a nuestro equipo de trabajo las tareas que generalmente elevan sus gastos de nómina y mantenimiento, con personal preparado y continuamente capacitado para realizar las labores asignadas, de forma personalizada, eficaz, eficiente, y cien por ciento profesional.

Todos los productos utilizados cumplen con las normativas internacionales para el cuidado del medio ambiente, a través de los siguientes servicios:.

- Intendencia-Personal
- Suministro de Insumos de Limpieza
- Retiro de Residuos
- Lavado de Ventanas
- Lavado de Alfombras
- Limpieza de Fachadas
- Tratamiento y pulido de Pisos
- Limpieza de Sanitarios
- Control de Polvo
- Limpieza a Instituciones Especializadas
- Limpieza de Maquinaria
- Alta desinfección

Consultoria

Como consultores empresariales y con experiencia sobre la administración de empresas, el desarrollo de diversos trabajos de asesoría en el sector de la construcción, vamos a elaborar las propuestas según lo que cada empresa necesite y requiera.

Se provee de una amplia gama de servicios de asesoría gerencial para empresas globales y locales, así como instituciones públicas. Estos servicios han ayudado a nuestros clientes a construir valor, administrar el riesgo e incrementar sus resultados.

contamos con un equipo de profesionales con amplia experiencia que hacen de sus proyectos una realidad, garantizando satisfacción, compromiso y seguridad en cada uno de ellos.

Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2024	$ 6 220 786	$ 2 918 201	MXN
Febrero 2024	$ 5 077 526	$ 3 430 774	MXN
Marzo 2024	$ 15 196 214	$ 1 519 182	MXN
TOTAL	**$ 26 494 526**	**$ 7 868 157**	**MXN**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V.

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
Marzo 2023	$ 13 700 246	MXN
Diciembre 2022	$ 5 198 690	MXN

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS A EMSEP S.A. DE C.V.

La empresa no informó compras a EMSEP S.A. DE C.V.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	MERCADO DE LA SOLDADURA S.A. DE C.V.	México	MSS080213BQ6	$ 250 000	MXN
2	COEL S.A. DE C.V.	México	COE9510055R6	$ 350 000	MXN
3	ARTICULOS Y MOTORES ELECTRICOS	México	AME8409102M3	$ 355 000	MXN

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	ASIPONA COATZACOALCOS	México	N/I	$ 14 000 000	MXN
2	HOKCHI ENERGY SA DE CV	México	HEN151106K49	$ 7 000 000	MXN
3	SECRETARIA DECOMUNICACIONES Y TRANSPORTE	México	N/I	$ 5 000 000	MXN

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS CONTRATADOS

No se detectó información.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registraron cheques rechazados.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	SISTEMA DE TRANSFERENCIAS Y PAGOS STP, S.A. DE C.V.	$ 0	MXN

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

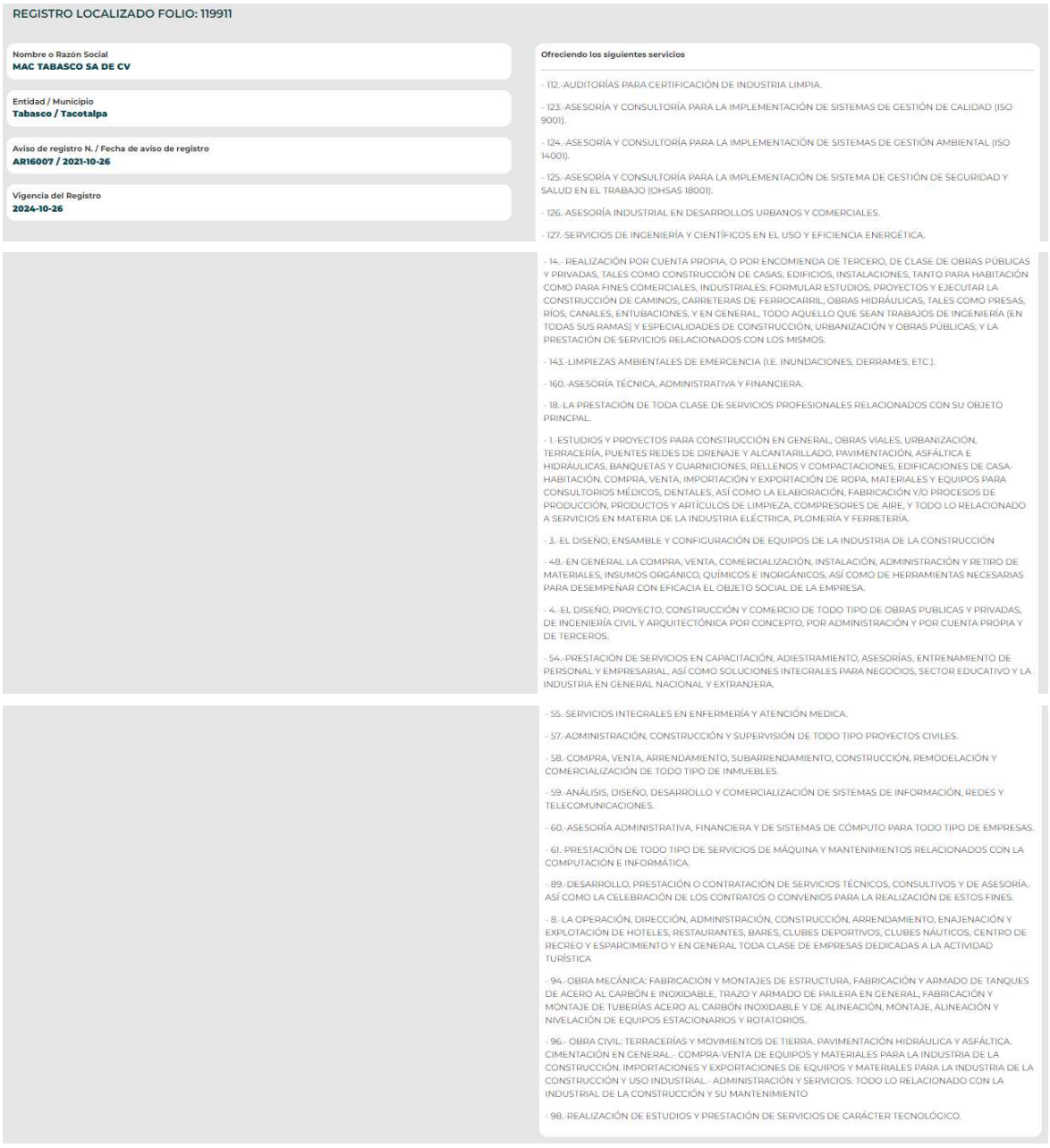
6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés



Fuente: https://ptsc32d.clouda.sat.gob.mx/ConsultaPublico



REGISTRO LOCALIZADO FOLIO: 119911

Nombre o Razón Social
MAC TABASCO SA DE CV

Entidad / Municipio
Tabasco / Tacotalpa

Aviso de registro N. / Fecha de aviso de registro
AR16007 / 2021-10-26

Vigencia del Registro
2024-10-26

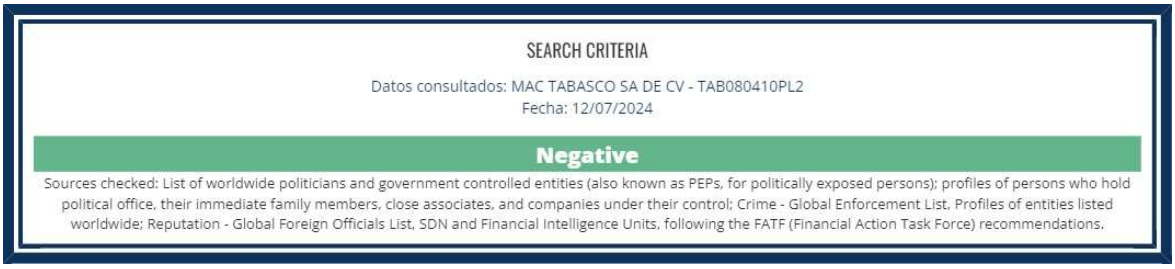
Ofreciendo los siguientes servicios

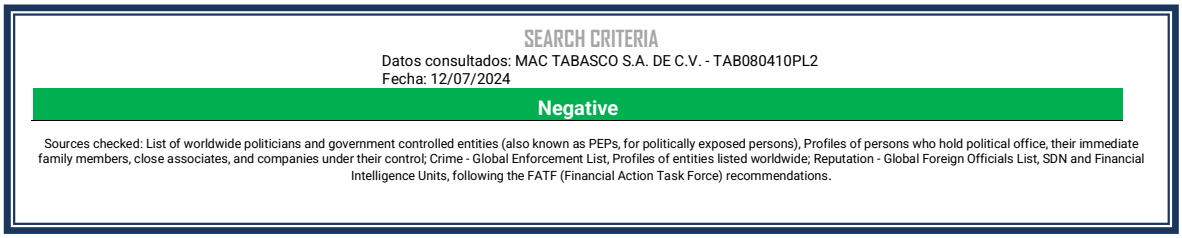
- 112.-AUDITORÍAS PARA CERTIFICACIÓN DE INDUSTRIA LIMPIA.
- 123.-ASESORÍA Y CONSULTORÍA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE GESTIÓN DE CALIDAD (ISO 9001).
- 124.-ASESORÍA Y CONSULTORÍA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE GESTIÓN AMBIENTAL (ISO 14001).
- 125.-ASESORÍA Y CONSULTORÍA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (OHSAS 18001).
- 126.-ASESORÍA INDUSTRIAL EN DESARROLLOS URBANOS Y COMERCIALES.
- 127.-SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CIENTÍFICOS EN EL USO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA.
- 14.- REALIZACIÓN POR CUENTA PROPIA, O POR ENCOMIENDA DE TERCERO, DE CLASE DE OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS, TALES COMO CONSTRUCCIÓN DE CASAS, EDIFICIOS, INSTALACIONES, TANTO PARA HABITACIÓN COMO PARA FINES COMERCIALES, INDUSTRIALES; FORMULAR ESTUDIOS, PROYECTOS Y EJECUTAR LA CONSTRUCCIÓN DE CAMINOS, CARRETERAS DE FERROCARRIL, OBRAS HIDRÁULICAS, TALES COMO PRESAS, RÍOS, CANALES, ENTUBACIONES, Y EN GENERAL, TODO AQUELLO QUE SEAN TRABAJOS DE INGENIERÍA (EN TODAS SUS RAMAS) Y ESPECIALIDADES DE CONSTRUCCIÓN, URBANIZACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS; Y LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LOS MISMOS.
- 143.-LIMPIEZAS AMBIENTALES DE EMERGENCIA (I.E. INUNDACIONES, DERRAMES, ETC.).
- 160.-ASESORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA.
- 18.-LA PRESTACIÓN DE TODA CLASE DE SERVICIOS PROFESIONALES RELACIONADOS CON SU OBJETO PRINCPAL.
- 1.-ESTUDIOS Y PROYECTOS PARA CONSTRUCCIÓN EN GENERAL, OBRAS VIALES, URBANIZACIÓN, TERRACERÍA, PUENTES REDES DE DRENAJE Y ALCANTARILLADO, PAVIMENTACIÓN, ASFÁLTICA E HIDRÁULICAS, BANQUETAS Y GUARNICIONES, RELLENOS Y COMPACTACIONES, EDIFICACIONES DE CASA-HABITACIÓN. COMPRA, VENTA, IMPORTACIÓN Y EXPORTACIÓN DE ROPA, MATERIALES Y EQUIPOS PARA CONSULTORIOS MÉDICOS, DENTALES, ASÍ COMO LA ELABORACIÓN, FABRICACIÓN Y/O PROCESOS DE PRODUCCIÓN, PRODUCTOS Y ARTÍCULOS DE LIMPIEZA, COMPRESORES DE AIRE, Y TODO LO RELACIONADO A SERVICIOS EN MATERIA DE LA INDUSTRIA ELÉCTRICA, PLOMERÍA Y FERRETERÍA.
- 3.-EL DISEÑO, ENSAMBLE Y CONFIGURACIÓN DE EQUIPOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN
- 48.-EN GENERAL LA COMPRA, VENTA, COMERCIALIZACIÓN, INSTALACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y RETIRO DE MATERIALES, INSUMOS ORGÁNICO, QUÍMICOS E INORGÁNICOS, ASÍ COMO DE HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA DESEMPEÑAR CON EFICACIA EL OBJETO SOCIAL DE LA EMPRESA.
- 4.-EL DISEÑO, PROYECTO, CONSTRUCCIÓN Y COMERCIO DE TODO TIPO DE OBRAS PUBLICAS Y PRIVADAS, DE INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTÓNICA POR CONCEPTO, POR ADMINISTRACIÓN Y POR CUENTA PROPIA Y DE TERCEROS.
- 54.-PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN CAPACITACIÓN, ADIESTRAMIENTO, ASESORÍAS, ENTRENAMIENTO DE PERSONAL Y EMPRESARIAL, ASÍ COMO SOLUCIONES INTEGRALES PARA NEGOCIOS, SECTOR EDUCATIVO Y LA INDUSTRIA EN GENERAL NACIONAL Y EXTRANJERA.
- 55.-SERVICIOS INTEGRALES EN ENFERMERÍA Y ATENCIÓN MEDICA.
- 57.-ADMINISTRACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN DE TODO TIPO PROYECTOS CIVILES.
- 58.-COMPRA, VENTA, ARRENDAMIENTO, SUBARRENDAMIENTO, CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE TODO TIPO DE INMUEBLES.
- 59.-ANÁLISIS, DISEÑO, DESARROLLO Y COMERCIALIZACIÓN DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN, REDES Y TELECOMUNICACIONES.
- 60.-ASESORÍA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y DE SISTEMAS DE CÓMPUTO PARA TODO TIPO DE EMPRESAS.
- 61.-PRESTACIÓN DE TODO TIPO DE SERVICIOS DE MÁQUINA Y MANTENIMIENTOS RELACIONADOS CON LA COMPUTACIÓN E INFORMÁTICA.
- 89.-DESARROLLO, PRESTACIÓN O CONTRATACIÓN DE SERVICIOS TÉCNICOS, CONSULTIVOS Y DE ASESORÍA, ASÍ COMO LA CELEBRACIÓN DE LOS CONTRATOS O CONVENIOS PARA LA REALIZACIÓN DE ESTOS FINES.
- 8.-LA OPERACIÓN, DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ARRENDAMIENTO, ENAJENACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE HOTELES, RESTAURANTES, BARES, CLUBES DEPORTIVOS, CLUBES NÁUTICOS, CENTRO DE RECREO Y ESPARCIMIENTO Y EN GENERAL TODA CLASE DE EMPRESAS DEDICADAS A LA ACTIVIDAD TURÍSTICA
- 94.-OBRA MECÁNICA: FABRICACIÓN Y MONTAJES DE ESTRUCTURA, FABRICACIÓN Y ARMADO DE TANQUES DE ACERO AL CARBÓN E INOXIDABLE, TRAZO Y ARMADO DE PAILERA EN GENERAL, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE TUBERÍAS ACERO AL CARBÓN INOXIDABLE Y DE ALINEACIÓN, MONTAJE, ALINEACIÓN Y NIVELACIÓN DE EQUIPOS ESTACIONARIOS Y ROTATORIOS.
- 96.- OBRA CIVIL: TERRACERÍAS Y MOVIMIENTOS DE TIERRA. PAVIMENTACIÓN HIDRÁULICA Y ASFÁLTICA. CIMENTACIÓN EN GENERAL.- COMPRA-VENTA DE EQUIPOS Y MATERIALES PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN. IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES DE EQUIPOS Y MATERIALES PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN Y USO INDUSTRIAL.- ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS. TODO LO RELACIONADO CON LA INDUSTRIAL DE LA CONSTRUCCIÓN Y SU MANTENIMIENTO
- 98.-REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CARÁCTER TECNOLÓGICO.

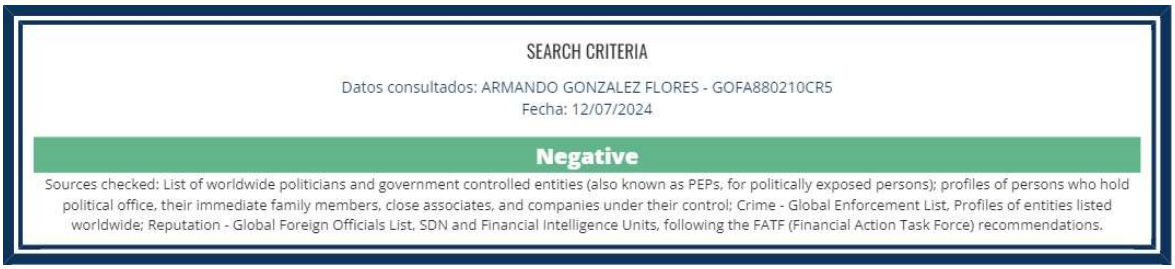
Fuente: https://repse.stps.gob.mx/

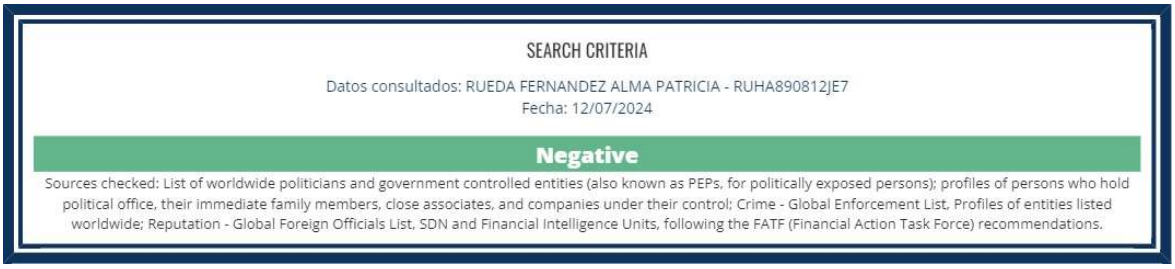
7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD









7.2 DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS



Fuente: https://directoriosancionados.apps.funcionpublica.gob.mx/

7.3 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

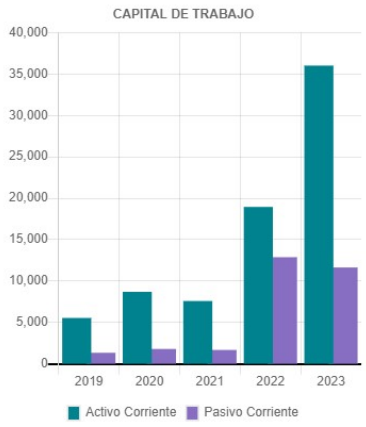
8- Estados Contables

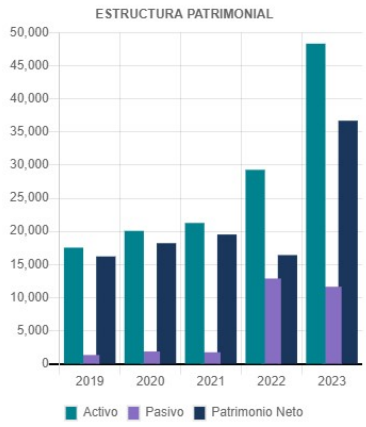
8.1 DATOS CONTABLES

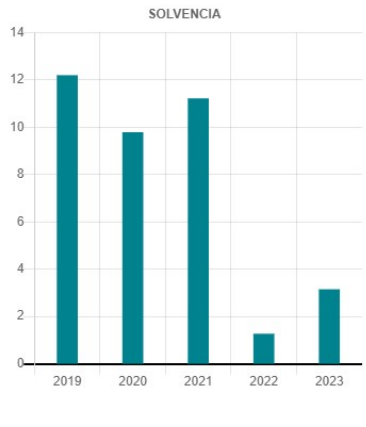
Activo

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Caja y Bancos	575	1 817	1 212	2 129	0
Inversión corriente	0	0	0	0	0
Ant Créditos por ventas	1 800	4 600	3 810	13 614	12 060
Otros Créditos	1 900	1 900	2 369	2 000	22 000
Bienes Cambio	0	0	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	1 258	371	192	1 203	1 956
Total De Activo Corriente	5 534	8 689	7 584	18 946	36 016
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	15 938	16 616	18 500	21 940	25 382
Depreciación Acumulada	3 934	5 238	4 824	11 600	13 065
Bienes De Uso	12 004	11 379	13 676	10 340	12 317
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	12 004	11 379	13 676	10 340	12 317
Total Activo	17 538	20 067	21 260	29 286	48 333

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



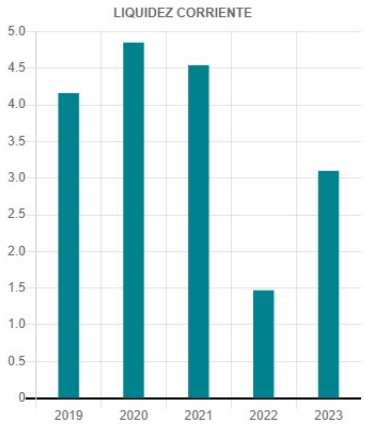


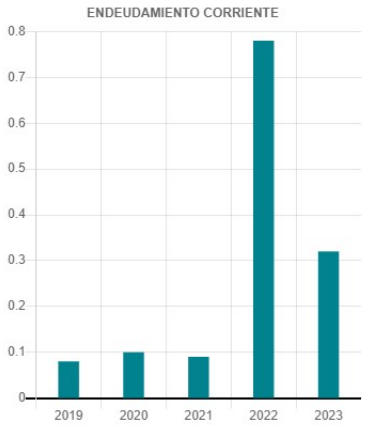


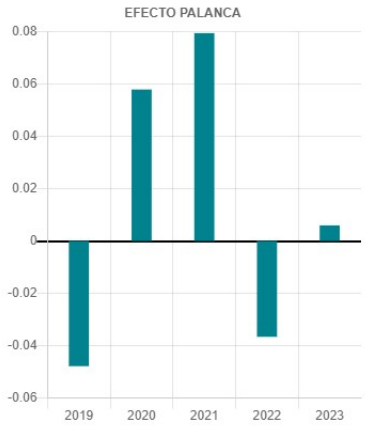
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	622	1 018	612	8 661	5 197
Préstamos (Deudas Bancarias)	395	55	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0	0	0
Cargas Fiscales	312	719	610	2 961	1 865
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	450	1 252	4 572
Total Pasivo Corriente	1 329	1 791	1 672	12 874	11 634
Cuentas Por Pagar	0	68	0	0	0
Préstamos	0	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	68	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	68	68	0	0
Total Pasivo	1 329	1 859	1 740	12 874	11 634
Capital Social	50	500	2 000	2 000	22 000
Resultados No Asignados	16 159	17 708	17 520	14 411	14 699
Patrimonio Neto	16 209	18 208	19 520	16 411	36 699

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



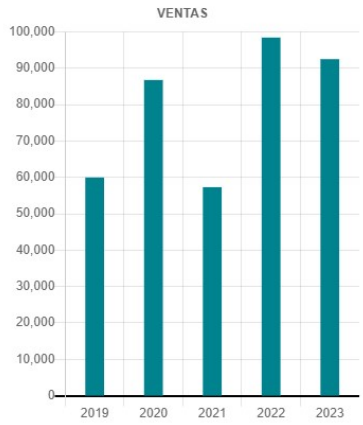


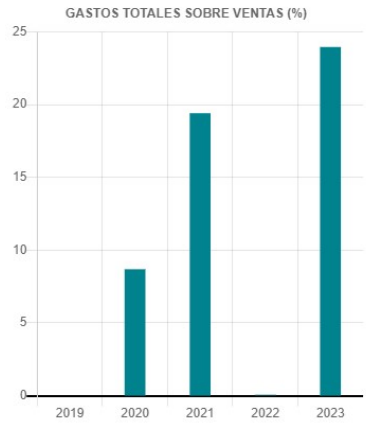


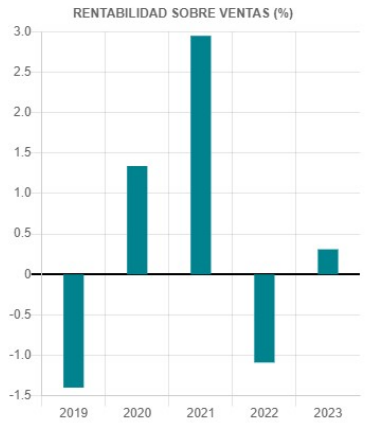
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Ventas	59 955	86 756	57 306	98 410	92 478
Compras Del Ejercicio	0	0	0	78 577	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	49 875	75 838	40 937	20 828	69 507
Resultado Bruto	10 080	10 918	16 368	77 582	22 970
Amortizaciones	0	0	0	0	0
Gastos de Comercialización	0	7 536	0	0	3 334
Gastos de Administración	0	0	11 120	64	18 818
Gastos Financieros	0	0	0	0	0
Otros Ingresos	0	0	0	0	0
Otros Egresos	10 918	2 200	3 560	78 532	417
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0	0	0
Impuesto a las Ganancias	0	21	0	58	113
Resultado	-839	1 161	1 688	-1 072	288

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	12,20	9,79	11,22	1,27	3,15
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,08	0,10	0,09	0,78	0,32
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,08	0,10	0,09	0,78	0,32
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	4 204,52	6 897,41	5 912,21	6 071,62	24 382,06

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	4,16	4,85	4,54	1,47	3,10
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	4,16	4,85	4,54	1,47	3,10
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	33,31	18,86	15,04	7,23	7,67
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	0,00	71,71	45,35	49,38	158,42
Rotación De Inventarios Costo Mercaderias / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	3,42	4,32	2,70	3,36	1,91
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	4,99	7,62	4,19	9,52	7,51
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,08	0,01	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	2,41	0,23	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	16,81	12,58	28,56	78,84	24,84
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	-1,40	1,34	2,95	-1,09	0,31
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	16,81	3,87	9,16	78,71	0,76
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	10 079 563	3 381 867	5 248 002	77 517 999	818 541
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	16,81	3,90	9,16	78,77	0,89
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	-0,05	0,06	0,09	-0,07	0,01
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	-4,78	5,79	7,94	-3,66	0,60
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	-838 580	1 181 740	1 687 932	-1 014 382	401 158
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	-0,63	0,64	0,97	-0,08	0,03
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	-0,01	0,01	0,03	-0,01	0,00
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,09	0,00	0,00	0,04
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,00	0,00	0,19	0,00	0,20
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,00	0,09	0,19	0,00	0,24
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,35	1,60	1,43	1,59	2,98
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos mexicanos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2023 alcanzaron a un total de $92.5 Millones vs $98.4 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose una caída interanual del -6.03%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 21.16% al 75.16% mientras que los Gastos de Estructura hicieron lo propio, pasando del 0.07% al 23.95% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados se imputaron Egresos Netos por $417.4 Mil (0.45% s/ventas) correspondientes a Otros Egresos sin Especificar.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $287.9 Mil (0.31% s/ventas) vs la pérdida final de -$1.1 Millones (-1.09% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2023 caída de Ventas, alza de Costos Directos y de Gastos de Estructura, presentando una marginal ganancia final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.47 a 3.10, profundizando en valores elevados.
- El Capital de Trabajo fue $24.4 Millones, equivalente al 50.45% del Activo, siendo muy adecuada la conformación.

En resumen, la situación financiera resultó satisfactoria, con adecuado nivel de liquidez y Capital de Trabajo en muy buena conformación.

Patrimoniales:

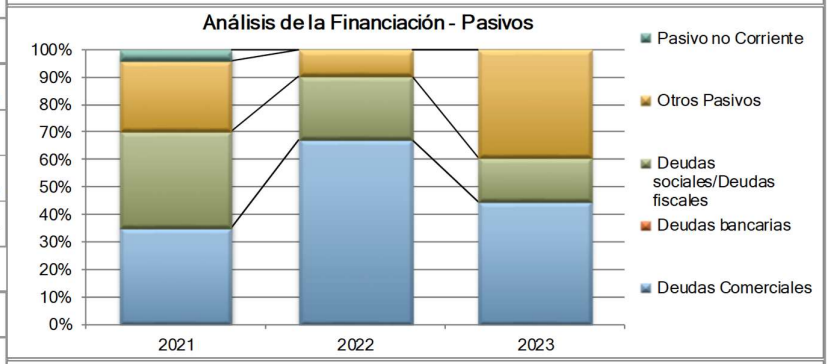
- El Patrimonio Neto a 12/2023 fue $36.7 Millones vs $16.4 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $22.0 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital, siendo adecuada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 24.07% del Activo siendo Deudas Comerciales a corto plazo (44.67% del Pasivo Total) y Otros Pasivos a corto plazo (39.30% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 1.27 a 3.15, profundizando en valores adecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente pasó de 0.78 a 0.32, ahondando a parámetros bajos.

En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con adecuada Solvencia Patrimonial, bajo Endeudamiento Corriente y adecuada capitalización.

Períodos Analizados			2021/2022/2023

Concept	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	1.212.424	2.129.396	-
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	3.810.000	13.613.588	12.059.705
Otros Créditos	2.369.300	2.000.000	22.000.000
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	13.676.016	10.339.849	12.317.352
Otros activos corrientes	192.188	1.202.698	1.956.102
Activo Corriente	**21.259.928**	**29.285.531**	**48.333.159**
Deudas Comerciales	611.799	8.661.099	5.197.080
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	609.600	2.961.292	1.864.755
Otros Pasivos	450.307	1.251.668	4.571.907
Pasivo no Corriente	67.876	-	-
Pasivo	**1.739.582**	**12.874.059**	**11.633.742**
Gastos Comerciales	-	-	3.333.725
Gastos Administración	11.120.490	64.064	18.818.175
Gastos Financieros	0	0	0
Otro egresos	3.560.070	78.532.381	417.383
Impuesto a las ganancias	-	57.707	113.213
Total	**14.680.560**	**78.654.152**	**22.682.496**



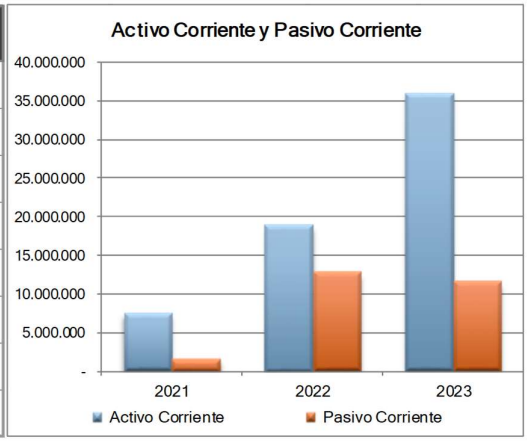




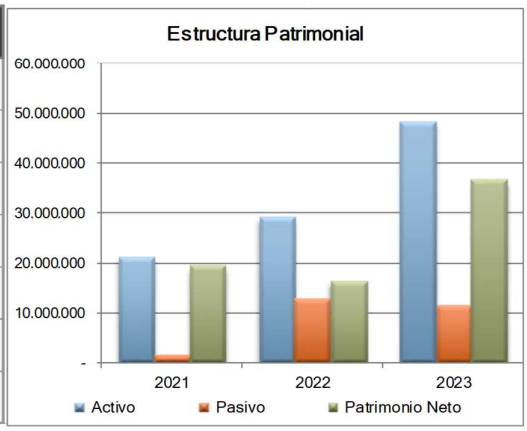
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2021/2022/2023

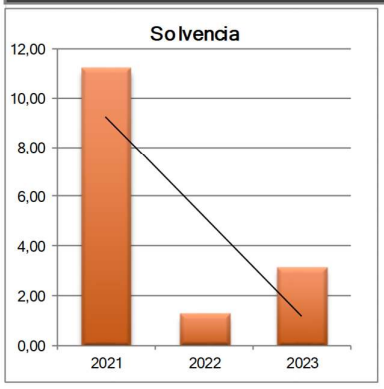
Analisis Patrimonial	dic-21	dic-22	dic-23
Solvencia	11,22	1,27	3,15
Patrimonio Neto sobre Activo	92%	56%	76%
Endeudamiento corriente	0,09	0,78	0,32
Capital corriente	0,28	0,21	0,50
Activo no Cte sobre Activo	64%	35%	25%
Financiación del activo no cte.	1,43	1,59	2,98
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	35%	67%	45%

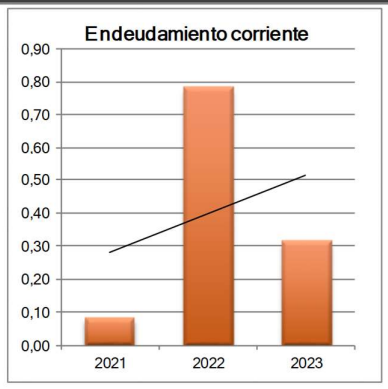


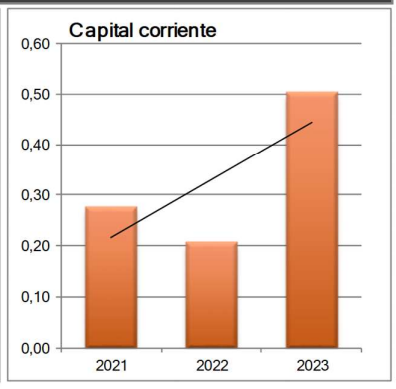
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Activo Corriente	$ 7.583.912	$ 18.945.682	$ 36.015.807
Activo no Corriente	$ 13.676.016	$ 10.339.849	$ 12.317.352
Activo	$ 21.259.928	$ 29.285.531	$ 48.333.159
Pasivo Corriente	$ 1.671.706	$ 12.874.059	$ 11.633.742
Pasivo no Corriente	$ 67.876	$ -	$ -
Pasivo	$ 1.739.582	$ 12.874.059	$ 11.633.742
Patrimonio Neto	$ 19.520.346	$ 16.411.472	$ 36.699.417



Trends



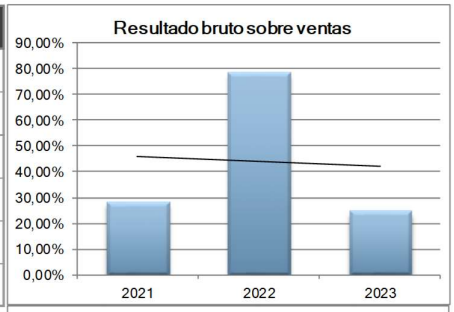




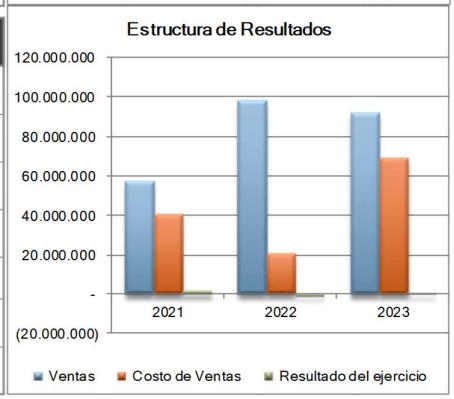
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

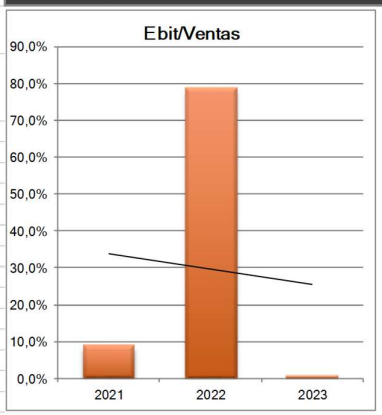
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Análisis de rentabilidad	dic-21	dic-22	dic-23
Rentabilidad de la inversión total	8,6%	-6,5%	0,8%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	8,6%	-6,2%	1,1%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	7,9%	-3,5%	0,8%
Resultado bruto sobre ventas	28,6%	78,8%	24,8%
Rentabilidad sobre Ventas	2,9%	-1,1%	0,3%
Costo del financiamiento	0,0%	0,0%	0,0%

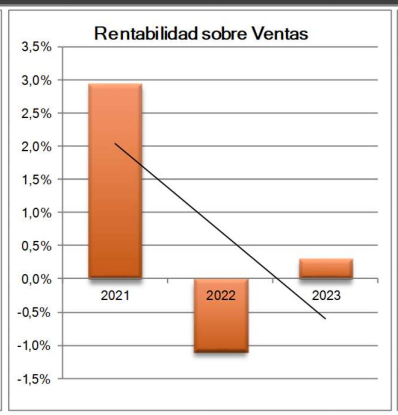


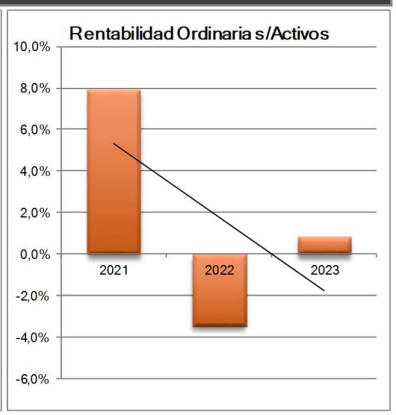
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Ventas	$ 57.305.692	$ 98.409.976	$ 92.477.506
Costo de Ventas	$ 40.937.200	$ 20.827.913	$ 69.507.065
Resultado del ejercicio	$ 1.687.932	$ -1.072.089	$ 287.945
Ebit	$ 5.248.002	$ 77.517.999	$ 818.541
Ebit/Ventas	9,2%	78,8%	0,9%
EBITDA/Ventas	0,03	-0,01	0,00
EBITDA/Intereses	16.879.321,00	-10.143.819,00	4.011.581,00



Trends



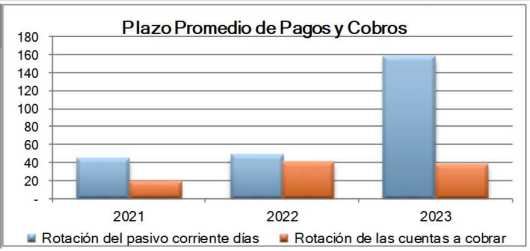




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

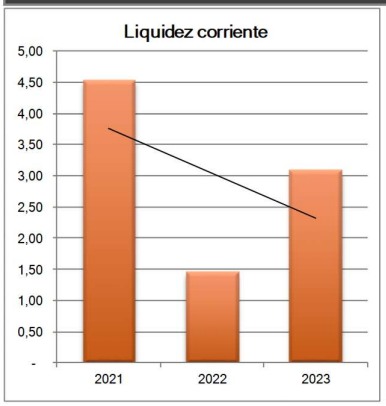
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Analisis Financiero	dic-21	dic-22	dic-23
Liquidez corriente	4,54	1,47	3,10
Liquidez acida	4,54	1,47	3,10
Rotación del pasivo corriente días	45	49	158
Rotación de las cuentas a cobrar	20	42	39
Efecto Palanca	0,08	-0,04	0,01

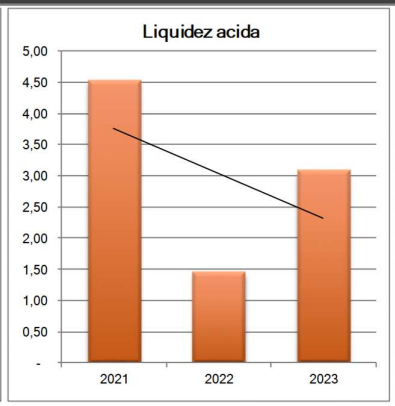


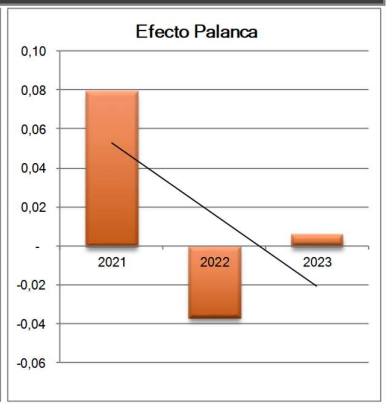
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	1.212.424	2.129.396	-
Creditos por ventas	3.810.000	13.613.588	12.059.705
Deudas Comerciales	611.799	8.661.099	5.197.080
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

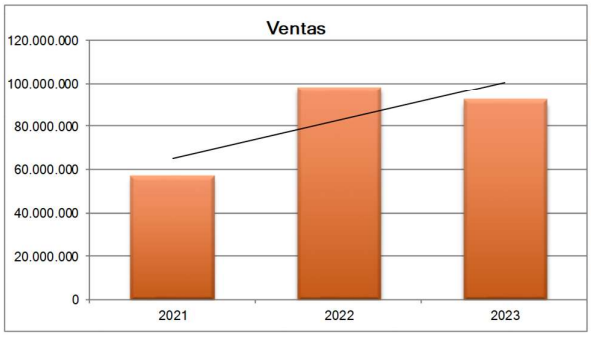


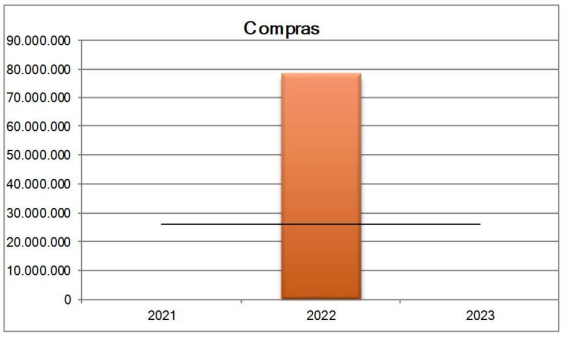
Trends







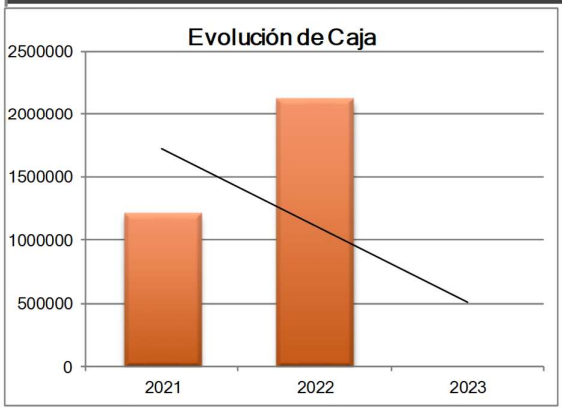


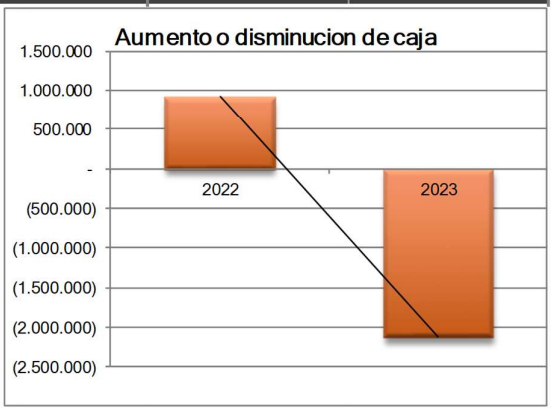


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2021/2022/2023	
Análisis del Flujo de fondos	**dic-22**	**dic-23**
Resultado del ejercicio	**$ -1.072.089,00**	**$ 287.945,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ -1.072.089,00**	**$ 287.945,00**
Variación de créditos por ventas	$ -9.803.588,00	$ 1.553.883,00
Variación de otros créditos	$ 369.300,00	$ -20.000.000,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -1.010.510,00	$ -753.404,00
Variación de cuentas a pagar	$ 8.049.300,00	$ -3.464.019,00
Variación de deudas sociales	$ -	$ -
Variación de deudas fiscales	$ 2.351.692,00	$ -1.096.537,00
Variación de otras deudas	$ 733.485,00	$ 3.320.239,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ -382.410,00**	**$ -20.151.893,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -2.036.785,00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ 20.000.000,00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ 3.336.167,00	$ -1.977.503,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ 916.972,00**	**$ -2.129.396,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ 916.972,00**	**$ -2.129.396,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	7.706.459	$	S/Patrimonio Neto	1.789.097	$
Compras Mensuales	-	$	S/Capital de Trabajo	962.787	$
Modo de Cobro s/Balance	38	días	S/Activos Líquidos	417.417	$
Modo de Pago s/Balance	125	días	S/Variables Combinadas	858.173	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	3.314.972	6.629.944	9.944.915	13.259.887	19.889.831	26.519.774
	80%	2.946.642	5.893.283	8.839.925	11.786.566	17.679.850	23.573.133
	65%	2.394.146	4.788.293	7.182.439	9.576.585	14.364.878	19.153.170
	50%	1.841.651	3.683.302	5.524.953	7.366.604	11.049.906	14.733.208
	40%	1.473.321	2.946.642	4.419.962	5.893.283	8.839.925	11.786.566
	30%	1.104.991	2.209.981	3.314.972	4.419.962	6.629.944	8.839.925
	20%	736.660	1.473.321	2.209.981	2.946.642	4.419.962	5.893.283
	10%	368.330	736.660	1.104.991	1.473.321	2.209.981	2.946.642
	2%	73.666	147.332	220.998	294.664	441.996	589.328

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	3,59	10	Liquidez corriente	ratio	2,92	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,39	10	Liquidez acida	ratio	2,92	10
Capital corriente	%	42,2%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	125	6
Activo no Cte sobre Activo	%	31,3%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	38	10
Financiación del activo no cte.	ratio	2,55	10	Efecto Palanca	ratio	0,00	2
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	48,2%	6	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	2,5%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	0,1%	2	Gastos Administración sobre Ventas	%	16,2%	7
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	0,4%	2	Gastos Totales sobre Ventas	%	18,7%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	0,7%	2	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	36,0%	10	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	0,3%	2	Rotación del activo	veces	2,39	3
Costo del financiamiento	%	0,0%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	17,3%	10	77,52			
EBITDA/Ventas	%	0,4%	2				
EBITDA/Intereses	%		10				

