DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

ROBERTO ANTONIO RODRIGUEZ ASAF

Informe realizado a pedido de ARCOS DORADOS ARGENTINA S. A.

MEXICO

Junio 2025

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.2 CONCLUSIÓN

ROBERTO ANTONIO RODRIGUEZ ASAF es mexicano, cuenta con registro en Yucatán. Estuvo vinculado con el GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO. Operaría normalmente con el sistema financiero. No se pudo determinar si cuenta con empleados registrados. No registra cuestiones judiciales ni eventos de integridad, sin embargo se presentaron notas de prensa negativas (ver detalles).

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.2 CONCLUSIÓN 2

2- DATOS ORGANIZACIONALES 5

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 5
2.2 PERFIL GENERAL 5
2.3 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 6
2.4 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 6
2.5 VINCULACIONES E INFORMACIÓN COMERCIAL 6
2.5.1 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 6
2.6 ACTIVOS 6
2.6.1 Inmuebles / Rodados 6
2.7 PUBLICACIONES OFICIALES 6
2.8 INFORMACIÓN DE PRENSA 7
2.9 CERTIFICACIONES 8
2.9.1 Certificaciones de Calidad 8
2.9.2 Distinciones Obtenidas 8
2.10 HISTORIAL DE RELACIÓN DE DEPENDENCIA 8
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 8
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 8

3- SITUACIÓN COMERCIAL 9

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 9
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 9
3.3 PROVEEDORES 9
3.4 CLIENTES 9
3.5 SEGUROS 9

4- COMERCIO EXTERIOR 10

4.1 IMPORTACIONES 10
4.2 EXPORTACIONES 10

5- SITUACIÓN BANCARIA 11

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 11
5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 11

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 12

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 12
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 12
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 12
6.3.1 Embargos 12
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 12

7- INTEGRIDAD **13**

7.1 INTEGRIDAD 13
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 13

8- ESTADOS CONTABLES **15**

8.1 DATOS CONTABLES 15

2- Datos Organizacionales

ROBERTO ANTONIO RODRIGUEZ ASAF

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	ROBERTO ANTONIO RODRIGUEZ ASAF
CURP	ROAR690930HYNDSB08





2.2 PERFIL GENERAL

ROBERTO ANTONIO RODRIGUEZ ASAF es un hombre mexicano con CURP: ROAR690930HYNDSB08. Se desempeña como secretario general del Gobierno de la Ciudad de México.

Fuente: Medios externos de consulta.

2.3 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS


ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
CONSTANCIA DE LA CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN
Soy México
Clave:
ROAR690930HYNDSB08
Nombre
ROBERTO ANTONIO RODRIGUEZ ASAF
Entidad de registro: YUCATAN
GOBIERNO DE MÉXICO | GOBERNACIÓN | RENAPO
131040196900431
CURP Certificada: verificada con el Registro Civil

Fuente: Medios externos de consulta.

2.4 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.5 VINCULACIONES E INFORMACIÓN COMERCIAL

2.5.1 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.6 ACTIVOS

2.6.1 Inmuebles / Rodados

No se detectó información.

2.7 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

2.8 INFORMACIÓN DE PRENSA

Rodríguez Asaf renunció a la Secretaría General de Gobierno
Fecha: 07/01/2018 Fuente: reporteroshoy.mx

«Por motivos personales de interés para Mérida y Yucatán», Roberto Rodríguez Asaf presentó hoy su renuncia a la Secretaría General de Gobierno. El funcionario, de 48 años de edad, estuvo a la cabeza de la SGG desde marzo de 2015, y relevó a Víctor Caballero Durán, quien ese entonces fue nombrado secretario de Educación estatal. De manera extraoficial, trascendió que el político izamaleño se estaría integrando como coordinador de la campaña del precandidato a gobernador Mauricio Sahuí Rivero. Previo a sus encargos en la administración rolandista, Rodríguez Asaf ha sido alcalde de Izamal (2007-2010) por el Partido Revolucionario Institucional (PRI), diputado local por el XV distrito (2010-2012) por el tricolor, así como coordinador general de la campaña de Rolando Zapata a la gubernatura. Cabe señalar que el ahora exsecretario será relevado por Martha Góngora Sánchez, quien hasta hoy se desempeñaba como subsecretaria de Prevención y Seguridad Pública.

CEPREDEY reúne esfuerzos para prevenir el delito en Yucatán: Roberto Rodríguez Asaf
Fecha: 18/09/2017 Fuente: progresohoy.com

"Con una sociedad más armónica y con ciudadanos que se sienten seguros de su entorno social para realizar todas sus actividades, se eleva la calidad de vida. Ése es un gran objetivo de la prevención del delito, en el que trabaja el CEPREDEY", indicó el secretario general de Gobierno, Roberto Rodríguez Asaf. El político nacido en Izamal explicó que el Centro de Prevención Social del Delito de Yucatán, dependen directamente de la Secretaría General de Gobierno y sus acciones son transversales en todas las oficinas estatales, porque "la prevención es el cimiento de la seguridad y en ese sentido debe estar presente en todas las áreas". "No se escatiman esfuerzos para una prevención social del delito efectiva y cotidiana. El CEPREDEY informa, documenta, capacita y coordina los esfuerzos de la sociedad para tener actividades sanas, cursos en las escuelas y grupos sociales con diversos enfoques que van desde el respeto del medio ambiente y hacia los animales, hasta las habilidades para la vida", detalló. Por eso, comentó, "echamos mano de todos los recursos técnicos de avanzada, como esta estrategia de habilidades para la vida que nos permite recabar información, interactuar, identificar valores de riesgo según cada comunidad y gestar en los menores de edad las habilidades necesarias para prevenir y hacer frente a la violencia desde su origen, en la convivencia social". "Aquí no se trata de que los ciudadanos respondan a la violencia o al delito, sino de que formemos a nuestra niñez y juventud en los valores que nos distinguen como sociedad armónica: el respeto, la conciencia cívica y la convivencia tolerante hacia todos los demás", señaló. Rodríguez Asaf mencionó que el CEPREDEY "lleva instrumentos de prevención a las escuelas y comunidades, y puede ser a través de cursos de baile, de música, así como la formación de grupos deportivos o talleres de manualidades, o en algo tan básico como cursos informativos para padres de familia sobre las formas de inculcar en sus hijos los valores que ya mencionamos". "El objetivo es claro: que todos juntos logremos consolidar todos los días como algo natural y propio la prevención social del delito y de la violencia. No como una obligación sino como algo ya natural de todos, algo cotidiano, para que así todos sigamos viviendo en seguridad con nuestras familias, lo que redunda en una mejor calidad de vida", concluyó.

Roberto Rodríguez Asaf: En Yucatán lo primero es la gente
Fecha: 02/09/2017 Fuente: yucatanahora.com.mx

"En el gobierno del Estado lo primero es la gente, por eso en Yucatán se gobierna con la gente y para la gente", aseguró el secretario general de Gobierno, **Roberto Rodríguez Asaf**. El responsable de la política interior del Estado se refirió a la encuesta realizada por el Gabinete de Comunicación Estratégica (GCE) que en días pasados dio a conocer que Yucatán obtuvo la mejor calificación por parte de sus ciudadanos en cuanto al trabajo del gobierno estatal por el bienestar de la población, y también en cuanto a la seguridad que existe para las familias. "Los yucatecos reconocen el trabajo de su gobierno, porque se gobierna con cercanía, haciendo equipo con la ciudadanía. Cuando se le pregunta, la gente aprueba lo que se está logrando ya que los logros son de todos, con la guía del titular del Ejecutivo estatal", comentó. Este espíritu de trabajo en equipo con la ciudadanía ha permeado en la estrategia Escudo Yucatán, indicó Rodríguez Asaf, pues "los Comités de Policía Vecinal (CPV) son ejemplo de un involucramiento real, directo, de la sociedad en los esfuerzos de seguridad. Y así, en conjunto, hemos logrado construir una mejor comunidad", afirmó. "Con la coordinación de la Secretaría General de Gobierno, los vecinos se organizan y participan, identifican problemáticas y todos juntos las atendemos y les damos seguimiento. Es todo un trabajo coordinado en beneficio de colonias, barrios, fraccionamiento de Mérida y los Municipios", dijo. Al trabajar junto a su gobierno, explica, "se fortalece el sentido de identidad y de orgullo por lo logrado. La sociedad yucateca, que es ejemplar en cuanto a participación cívica, ha entendido este esquema y pone todo de su parte". "La conciencia cívica de la sociedad se refleja en los reportes de los CPV, porque no se trata de chismes sino de identificación de problemas que realmente afectan a toda la comunidad o un sector. Por ejemplo, el Comité 389 del rumbo de la T1 nos reportó que algunos vehículos obstruían la rampa de personas con discapacidad del Polifuncional, y se procedió a despejar el área con el apoyo de la SSP", expuso. También existen reportes que coadyuvan a ubicar zonas de riesgo, continuó, "como el reporte del Comité 424, del rumbo de Molas, en Mérida, que solicitó incrementar la vigilancia en las carreteras que van de esa comisaría a Yaxnic y a Dzoyaxché, para prevenir asaltos". "Todos los reportes son valiosos para nosotros, porque nos ayudan a complementar la estrategia de vigilancia que con mucho profesionalismo realiza la SSP. No significa que se cambia la ruta de vigilancia o que se sustituye, sino que se complementa y así se responde a lo que los vecinos, que conocen cómo se comporta su rumbo, nos requieren", señaló. Seguiremos fortaleciendo la integración de más Comités y sobre todo atendiendo sus reportes y solicitudes, porque para nosotros lo importante es cumplir con la ciudadanía. Todo esto redunda en beneficio de la seguridad, y así en beneficio de todos", concluyó.

Reparten miles de libros con la imagen de Roberto Rodríguez Asaf en Progreso
Fecha: 26/08/2017 Fuente: progresohoy.com

Con ayuda de varios grupos de jóvenes que llegaron de la ciudad capital, desde temprano se reparten en Progreso miles de libros con publicidad del Secretario General de Gobierno, **Roberto Rodríguez Asaf** y del programa de gobierno Escudo Yucatán.

Los libros que se reparten son dos e incluyen ilustraciones de una mestiza yucateca que dice promover “valores yucatecos para la convivencia”. Uno es para dibujar (12 paginas a color y blanco y negro en papel cuché y bond) y el otro de formato más pequeño dice ser una “cartilla yucateca de valores” y está impreso a 24 páginas a todo color en papel cuché. Los libros, impresos por la empresa Uniprint, propiedad del Diario de Yucatán, se distribuyen por montones en el Centro y colonias de la ciudad. Según algunos comentarios, se estarían repartiendo por lo menos 30 mil ejemplares en todo el municipio con el fin de resaltar la imagen del funcionario estatal, a quien se le menciona como aspirante a la gubernatura de Yucatán. Un grupo de jóvenes obsequian los libros en las calles 80 x 29 e incluso dicen a las personas “¿quiere más?, son gratis”, y entregan cinco o más de cada uno a cada persona, pues tienen variads cajas con cientos de ejemplares. Cada libro incluye un mensaje de Rodríguez Asaf, y hasta la fotografía del funcionario estatal. A esto, se suman las constantes apariciones del funcionario en entrevistas pagadas de radio, television e internet con el fin de resaltar su imagen, pues en unos meses más se definirán las candidaturas del PRI. Por lo mismo, otros aspirantes como Pablo Gamboa, Víctor Caballero Durán y Liborio Vidal han realizado también reparto de obsequios en este puerto, como playeras, bolis y hasta despensas.

2.9 CERTIFICACIONES

2.9.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.9.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10 HISTORIAL DE RELACIÓN DE DEPENDENCIA

No se detectó información.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

No se detectó información.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

No se detectó información.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No se detectó información.

3.3 PROVEEDORES

No se detectó información.

3.4 CLIENTES

No se detectó información.

3.5 SEGUROS

No se detectó información.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

No se detectó información.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

No se detectó información.

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD



7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

"Te vas a ir a la cárcel": sale a relucir la "mafia costera" en reciente debate en Yucatán
Fecha: 01/05/2024 Fuente: Yucatán.com.mx

El candidato del PRI a la alcaldía de Motul y uno de los principales involucrados en la llamada "mafia inmobiliaria de la costa", Mario Peraza Ramírez, acusó a Roberto Rodríguez Asaf, secretario general de gobierno con Rolando Zapata Bello, de haberse robado miles de metros lineales de playa, propiedad de la nación, en Dzilam Bravo y Celestún, y no él, como se ha denunciado públicamente. En esta operación, dijo, habría participado también el secretario de Seguridad Pública de Felipe Calderón, Genaro García Luna. Peraza Ramírez hizo estas declaraciones en la parte final del debate que sostuvo con los otros tres candidatos a la presidencia municipal de Motul, organizado por el Iepac el jueves y transmitido por Facebook. En el debate, el candidato de Morena-PT-PVEM, José Carlos Ortega Jiménez, señaló que Peraza Ramírez "ya me dijo que me robé un presupuesto, pero yo ante cualquier denuncia estoy dispuesto a asistir", en cambio, añadió, "¿qué dice él cuando se robó los terrenos de la gente de costa? Esa denuncia yo no la hice", dijo mientras mostraba un cartel con la fotografía de una de las portadas de Diario de Yucatán donde se documenta el fraude con los terrenos costeros, atribuido a Mario Peraza Ramírez. En respuesta éste afirmó: "mientes con todos tus dientes zorro", en referencia al apodo del alcalde de Motul Roger Aguilar Arroyo, considerado el padrino político de Ortega Jiménez. Familiar. "Te voy a explicar: el que se robó y pretendió robarse esos terrenos se llama Roberto Rodríguez Asaf, tu concuño, que siendo secretario general de Gobierno pretendió despojar a los pobladores de Dzilam Bravo y Celestún, y allí están las denuncias, que están vinculadas también con dinero sucio de García Luna. Lo manifesté y lo señalé en la Cámara de Diputados. Quítate tu máscara zorrito, te vas a ir a la cárcel", remató. Desde junio de 2022, Central 9, la Unidad de Investigación Periodística de Grupo Megamedia, en numerosos reportajes, logró establecer la participación de Peraza Ramírez y de los exalcaldes priistas de Dzilam Bravo y Celestún, Julio Abraham Villanueva Rivero y Santiago Leonel Rosado Mena, así como de Julio Presuel Moreno, de la empresa Uredi, en la apropiación ilegal de 10,594 metros lineales de playa de esos municipios, en 2016, con un valor mínimo de 2,118 millones de pesos, en lo que se considera el mayor fraude inmobiliario conocido hasta ahora en Yucatán. Esta operación se hizo a la vista y paciencia de autoridades locales y federales del gobierno de Zapata Bello —hoy candidato al Senado por PAN-PRI-Nueva Alianza—, que no intervinieron para impedirlo. Terrenos. Estas personas, a las que se les identifica como miembros de la "mafia inmobiliaria de la costa", se apropiaron de esos predios a través de la creación artificial de lotes catastrales sobre terrenos nacionales, para convertirlos, fuera de la norma, en predios del fundo legal de esos dos municipios. En esta operación habría participado Peraza Ramírez desde su puesto de director del Catastro estatal de septiembre de 2015 a junio de 2016. En 2018 renunció al PRI y en 2021 fue electo diputado federal por la coalición Morena-PT-PVEM, aunque regresó al PRI a fines del año pasado. En una entrevista con el Diario el 26 de septiembre de 2022, Peraza Ramírez reconoció que llegó al Catastro en 2015 por invitación del propio Rodríguez Asaf y declaró que en ese escándalo estarían involucrados varios exfuncionarios de alto nivel del gobierno de Rolando Zapata, aunque en ese momento no dio nombres "porque no tengo las pruebas". Sin embargo, dio a entender que entre esos altos funcionarios podría estar también el entonces consejero jurídico del gobierno, Jorge Esquivel Millet. En la misma entrevista no señaló específicamente a los supuestos responsables del fraude, como hizo el jueves, pero afirmó que estaba de acuerdo con que se investigue todo, "porque está a toda ma… que solo le tiren al negro, aunque yo sea un eslabón, el más chiquitito, de la cadena alimenticia".

Denuncia por supuesto despojo de tierras
Fecha: 18/06/2018 Fuente: Yucatán.com.mx

Tonatiuh Villanueva Caltempa, secretario general en Yucatán de la Central Independiente de Obreros, Agrícolas y Campesinos (Cioac), afirmó que sí existe en la entidad una "mafia inmobiliaria" que al amparo del poder se apodera de tierras con fines de especulación. En rueda de prensa que se realizó en el hotel Residencial antre representantes de otros medios de comunicación, dijo que el capítulo más reciente de las operaciones de esa "mafia" es la inscripción irregular de dos predios a nombre de familiares del exsecretario de Gobierno Roberto Rodríguez Asaf, quien se desempeña actualmente como coordinador de la campaña de Mauricio Sahuí Rivero, candidato del PRI a la gubernatura del Estado. Esos predios, según

explicó, fueron cedidos a título gratuito por la Secretaría de la Reforma Agraria (SRA) en 1994, cuando era titular de esta dependencia el fallecido exgobernador Víctor Cervera Pacheco, y 20 años después se hizo el registro correspondiente, cuando Roberto Rodríguez era secretario general de Gobierno. Son cerca de 1,800 hectáreas en el municipio de Kinchil. El regidor del PRD subrayó, apoyado por Juan José Muñoz Montero en el sustento jurídico de su denuncia, que la SRA no puede dar predios a particulares a título gratuito. Sólo lo puede hacer a ejidos, enfatizó. Villanueva Caltempa dijo que se presume una falsificación de los títulos exhibidos originalmente porque, ante una petición de datos, el Registro Agrario Nacional (RAN) informó en mayo de este año que no se encontró documentación sobre esos predios en sus archivos. También afirmó que dos cuñados de Mauricio Sahuí están involucrados en un presunto tráfico de influencias: uno de ellos, Ricardo Herrera, trabaja en el Instituto de Infraestructura Carretera de Yucatán (Incay) e influye, según la denuncia, en el otorgamiento de contratos de obra a Allan Arturo Medina Ceceña. Ambos son esposos de hermanas del candidato del PRI. El dirigente de Cioac y Muñoz Montero, integrante de la corriente perredista Galileo, pidieron que se investiguen ambos hechos y se llegue al fondo.- (Por Ángel Noh Estrada).

8- Estados Contables

8.1 DATOS CONTABLES

No se detectó información.