DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

DMS GROUP S.A.

Informe realizado a pedido de ARCOS DORADOS ARGENTINA S. A.

ARGENTINA

Marzo 2025

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CONCLUSIÓN

DMS GROUP S.A. es una empresa de Arquitectura que brinda servicios de proyectos y de obras. Inicio sus actividades en el año 2016 en la Ciudad de Neuquen, Provincia de Neuquen. Sus accionistas son: SALCEDO JULIO FEDERICO (33.34%), DE MARCHI EMILIANO (33.33%) y DE MARCHI PABLO RODRIGO. (33.33%).No opera bajo certificaciones de calidad. No se pudo determinar si cuenta con empleados registrados. Tiene afiliación vigente con ASOCIART ART. Opera normalmente con el sistema financiero. Registra un cheque rechazado por Falta de Fondos por un montó de $3.3 Millones (sin abonar). El informe de Deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un agente sin bienes asociados, sin embargo su similar de la Provincias de Rio Negro informa deudas. No registra sanciones laborales en el listado REPSAL. No se detectaron Notas de Prensa Negativas, Eventos de Integridad ni Juicios del fuero comercial como demandado.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 06/2024 de DMS GROUP S.A. demostró un deficitario desempeño económico, registrando una significativa caída en las ventas (-62.87% variación interanual). Lo que llevó a presentar una pérdida final de -2.53% s/ventas. Esto evidenció un fuerte detrimento frente a la buena ganancia del 9.91% s/ventas obtenido en el ejercicio anterior. No obstante, La situación Financiera y patrimonial resultaron satisfactorias, el indicador de Liquidez pasó de 1.35 a 3.16, ubicándose en valores elevados, el Capital de Trabajo fue adecuado, al representar más del 10% de las ventas del período. En relación con los indicadores del marco Patrimonial: el Endeudamiento Corriente disminuyó de 0.39 a 0.07 y la Solvencia Patrimonial mejoró exponencialmente de 2.53 a 14.28. En cuanto a la capitalización, sigue siendo algo escasa. Las ventas post balance (5 meses) proyectan un incremento interanual del 13.11%.

Según los datos analizados, la compañía se encuentra atravesando un quebranto, antes esto sugerimos operar con cautela.

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CONCLUSIÓN 2

2- DATOS ORGANIZACIONALES 5

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 5
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 6
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 6
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 6
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 6
2.4.2 Constancia de inscripción ARCA/IIBB/Ganancias 7
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 11
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 11
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 12
2.7.1 Socios / Accionistas 12
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 12
2.7.3 Directivos 12
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 13
2.8 ACTIVOS 14
2.8.1 Inmuebles 14
2.8.2 Rodados 14
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 15
OTRAS PUBLICACIONES 15
2.10 CERTIFICACIONES 15
2.10.1 Certificaciones de Calidad 15
2.10.2 Distinciones Obtenidas 15
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 15
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 15
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 15

3- SITUACIÓN COMERCIAL 16

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 16
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 16
3.3 VENTAS A ARCOS DORADOS ARGENTINA S.A. 16
3.4 PROVEEDORES 16
3.5 CLIENTES 17
3.6 SEGUROS 17
3.6.1 Registro de contratos con las ART 17
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 17
3.6.3 Otros Seguros contratados 17

4- COMERCIO EXTERIOR 18

4.1 IMPORTACIONES 18
4.2 EXPORTACIONES 18

5- SITUACIÓN BANCARIA 19

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 19
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 19
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 20

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 21

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 21
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 21
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 21
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 21
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 21
6.3.3 Embargos 22
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 22

7- INTEGRIDAD 23

7.1 INTEGRIDAD 23
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 24

8- ESTADOS CONTABLES 25

8.1 DATOS CONTABLES 25
8.2 SCORE DE BALANCE 32

2- Datos Organizacionales

DMS GROUP S.A.

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	DMS GROUP S.A.
ID.fiscal	30-71547251-8
Domicilio	ENTRE RIOS 1173 Piso:1, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA
Actividad	711009 - SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P. 410011 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES 410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 681098 - SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Contrato Social	02/08/2016
Patrimonio neto al 2024	$ 165 843 630
Domicilio Legal	ENTRE RIOS 1173 Piso:1, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Somos una empresa de Arquitectura que brinda servicios de proyectos y de obras (dirección y administración) como así también la ejecución de las mismas. Tenemos también un servicio integral dedicado al desarrollo inmobiliario y proyectos de inversión.

Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción ARCA/IIBB/Ganancias

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

ARCA

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

DMS GROUP S.A. CUIT: ***30-71547251-8***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***02-08-2016***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	01-2017
GANANCIAS SOCIEDADES	01-2017
IVA	01-2017
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2017
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2017

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*711009 (F-883) SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TECNICO N.C.P.*	Mes de inicio: *01/2017*
Secundaria(s):	*410011 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *01/2017*
	410021 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES	Mes de inicio: *01/2017*
	681098 (F-883) SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.	Mes de inicio: *06/2022*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***6***

DOMICILIO FISCAL - ARCA

ENTRE RIOS 1173 Piso:1 - BARRIO : BARRIO
NEUQUEN
8300-NEUQUEN

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*01/2017*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

915 *NEUQUEN*	*desde: 01/2017*
916 *RIO NEGRO*	*desde: 01/2017*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*711009 NAES Servicios de arquitectura e ingeniería y servicios conexos de asesoramiento técnico n.c.p.*	Art: *10* desde: *01/2017*
Secundaria(s):	*410011 NAES Construcción, reforma y reparación de edificios residenciales*	Art: *6* desde: *01/2017*
	410021 NAES Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales	Art: *6* desde: *01/2017*
	681098 NAES Servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes urbanos propios o arrendados n.c.p.	Art: *2* desde: *06/2022*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

ENTRE RIOS 1173 Piso:1 - BARRIO : BARRIO
NEUQUEN
8300-NEUQUEN

Vigencia de la presente constancia: ***20-12-2024*** a ***19-01-2025***

Hora **15:17:46** Verificador **109736087287**

ARCA ARCA ARCA ARCA ARCA

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de ARCA **http://www.arca.gob.ar**.

Comarb SIFERE WEB	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 428330

CUIT: 30-71547251-8	Contribuyente: DMS GROUP S.A.	Sede: 915
Anticipo: 202411	Secuencia: Original	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 11/12/2024 - 12:35:40 ante AFIP, Nº de Transacción 1059661714

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
915 NEUQUEN	$872.290,30	$515.084,96	$0,00	$0,00	$357.205,34	$357.205,34
916 RIO NEGRO	$0,00	$61.838,34	$0,00	$61.838,34	$0,00	$0,00
Totales	$872.290,30	$576.923,30	$0,00	$61.838,34	$357.205,34	$357.205,34

ARCA SI.Fe.Re.

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5866 v600 - CM PRESENTACION Y PAGO**
CUIT: **30-71547251-8**
Impuesto: **5839 - CM NEUQUEN**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-11**
Nro. verificador: 428330
Cantidad de registros: 39

Fecha de Presentación: 2024-12-11 Hora: 12:35:40
Nro. de Transacción: 1059661714
Código de Control: Vhe3Id
Usuario autenticado por: ARCA (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5866.30715472518.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[587043a3baa2c929f140952b6b7343ae]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
	6	2024	30-71547251-8
	0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
Carácter	Original	742109	430200
	Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social		Versión	Establecimiento
DMS GROUP S.A.		2400000	0
Cantidad proyectos promovido 0	C.U.I.T./C.U.I.L. contado 20-04436912-6	Entidad Exenta	NO

R1 - Quebrantos Trasladables

Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados (	0,00		
Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	-5.628.473,86	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	15.435.335,59	0,00			
Donaciones	0,00		Resultado Neto	9.806.861,73	0,00
Resultado impositivo	9.806.861,73	0,00	Resultado atrib.a los socios	0,00	0,00
Queb.por Vta.de Acc.(Ejerc.)	0,00	0,00	Queb.de Fuente Argentina		0,00
Queb.por Inst.Fin.Der.(Ejerc.)	0,00		Resultado Neto Final	9.806.861,73	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	0,00	0,00	Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

Alicuota %	25,00	Alicuota para Juegos de Azar	41,50 %
Impuesto Determinado (excepto juegos de azar)	2.451.715,43	Impuesto Determinado para Juegos de Azar	0,00
Total Impuesto Liberado (F.A y F.E.)	0,00	Total Impuesto Determinado	2.451.715,43
Total Impuesto No Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
Imp. determinado Fuente Extranjera		0,00	Cómputo Credeb para cancel. DJ	1.580.828,85	
Imp. análogos pagados en el exterior	0,00		Saldo a Ingresar		870.886,58
Subtotal Fuente Extranjera		0,00	Ant.canc.c/cómp.de Bonos y C.Fisc	0,00	
Imp. determinado Fuente Argentina		2.451.715,43	Saldo por anticipos cancelados		
Imp.análogo pagado en el ext.computabl			con Bonos o Certif.Fiscales	0,00	
contra gcias. de FA admitido por C.Inter	0,00		Cómputo de Bonos y Créditos		
Saldo a favor per.ant.antic.cancel.bonos	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
Saldo a favor per.ant.antic.cancel.en			Retenciones y/o Percepciones	2.154.576,85	
bonos CF Dto 135/06	0,00		Total antic.ingresados en efectivo o		
Anticipos cancelados mediante F.515	0,00		mediante débitos bancarios-excepto		
Anticipos canc.mediante BCF DTO.135/0	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06	5.432.182,59	
Total bonos F.515	0,00		Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
Total bonos CF Dto. 135/06	0,00		Pago a cta. "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
Saldo a favor del resp.x antic.en bonos	0,00		Total Pagos RG 5110 - Cesión de		
Sdo.favor resp.x ant.bonos CF Dto.135/0	0,00		transf. de doc.de transporte - (Imp./Ex	0,00	
Subtotal Fuente Argentina		2.451.715,43	Total anticipos RG 4498		
Diferimiento F.518	0,00		Art.3° Punto 1)	0,00	
Subtotal General		2.451.715,43	Total pago a cuenta RG 5248/5424		
Pagos a Cta.que no generan saldo a favo	0,00		ingresos extraordinarios	0,00	
Saldo previo al cómputo Credeb		2.451.715,43	Saldo a favor periodo anterior	0,00	
Anticipos cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor por fusión o absorció	0,00	
Saldo.x anticipos cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor	6.715.872,86	0,00
Saldo a Cancelar		2.451.715,43			

R6 - Forma de Ingreso

Saldo a Ingresar	0,00	Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult. r	0,00	Suma ing. en forma no bancaria	0,00
Total a pagar	**0,00**				

07133071547251862024430200

07133071547251862024430200

3674eb810eb0423ea3f0e276f63ea0b0

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: ARCA
Formulario: **713 v2400 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-71547251-8**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024**
Nro. verificador: 430200
Cantidad de registros: 157

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2024-12-02 Hora: 09:47:51
Nro. de Transacción: 1057692213
Código de Control: xBffGb
Usuario autenticado por: ARCA (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 23246719519

[430200F0713.3674eb810eb0423ea3f0e276f63ea0b0.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[3674eb810eb0423ea3f0e276f63ea0b0]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Sistema de Cuentas Tributarias > Contribuyente

Est.	Período	Concepto	Ant. / Cuota	DEUDA	S. L. D.	SALDO TECNICO	OTROS CREDITOS	MULTAS NO FIRMES	Temp. DDJJ	Estado DDJJ	Temp. Pago	Estado Pago
0	20240000	Anticipos	10	0.00					Fuera de Término		Fuera de Término	Cumplido
0	20240000	Intereses resarcitorios	10	0.00					Fuera de Término			Cumplido
0	20240000	Anticipos	9	0.00					Fuera de Término		Fuera de Término	Cumplido
0	20240000	Intereses resarcitorios	9	0.00					Fuera de Término			Cumplido
0	20240000	Anticipos	8	0.00					Fuera de Término		Fuera de Término	Cumplido
0	20240000	Intereses resarcitorios	8	0.00					Fuera de Término			Cumplido
0	20240000	Anticipos	7	0.00					Fuera de Término		Fuera de Término	Cumplido

AFIP		CUIT Nro: 30715472518	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: DMS GROUP S.A.	
		Fecha de Presentación: 19/12/2024	Hora: 08:45
F. 2002	Versión 250	Nro. de Transacción: 1061744591	MD5: fa37168988299262b4b2d983c2ce969c
		Período: 202411	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 6606586.56
Total del Crédito Fiscal	$ 2670204.40
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - Beneficio a pequeños contribuyentes cumplidores-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 1468654.64
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de AFIP del Período	$ 2467727.52
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor de AFIP	$ 2467727.52
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 9281.20
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 19220.14
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 2439226.18

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

ARCA

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: ARCA
Formulario: **2002 v250 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-71547251-8**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-11**
Nro. verificador: 819764
Cantidad de registros: 121

Fecha de Presentación: 2024-12-19 Hora: 08:45:27
Nro. de Transacción: 1061744591
Código de Control: dTsQQI
Usuario autenticado por: ARCA (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 23246719519

[819764F2002.fa37168988299262b4b2d983c2ce969c.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[fa37168988299262b4b2d983c2ce969c]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa

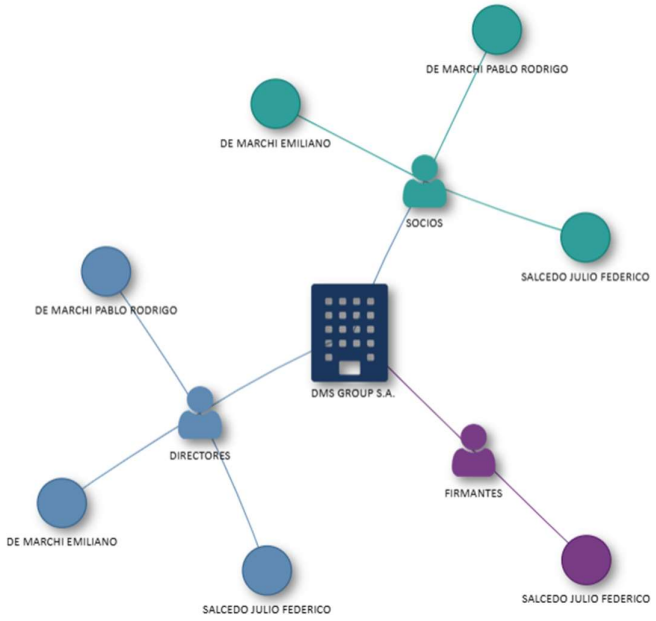
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES



2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
SALCEDO JULIO FEDERICO	Argentina	23-24671951-9	33.34
DE MARCHI EMILIANO	Argentina	20-27377375-5	33.33
DE MARCHI PABLO RODRIGO	Argentina	20-24218677-0	33.33

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
SALCEDO JULIO FEDERICO	Argentina	23-24671951-9	Presidente
DE MARCHI PABLO RODRIGO	Argentina	20-24218677-0	Vicepresidente
DE MARCHI EMILIANO	Argentina	20-27377375-5	Director Titular

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

SALCEDO JULIO FEDERICO - 23246719519

SCORE

83.1

SALCEDO JULIO FEDERICO

FECHA NACIMIENTO:	21/06/1975
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	1 535 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	03/2022

CHEQUES RECHAZADOS

PENDIENTES DE PAGO	1
ABONADOS	0
POR DEFECTOS FORMALES	0



DOMICILIOS

DOMICILIO:

ISLAS MALVINAS 884, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

FISCAL:

CACIQUE CALVUQUEO 2519 DPTO:10, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

FISCALES

MONOTRIBUTO	D LOCACIONES DE SERVICIO
EMPLEO DETECTADO	MANDER CONSTRUCCIONES S.R.L. (07/2024)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

✓ 1 Cheque rechazado pendiente de pago

DE MARCHI PABLO RODRIGO - 20242186770

SCORE

79.4

DE MARCHI PABLO RODRIGO

FECHA NACIMIENTO:	23/05/1975
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	4 553 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	02/2024

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

MUDON HUECHULAFQ MK15 3P DP240, NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

FISCAL:

ENTRE RIOS 1173 SANTA GENOVEVA, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

OTROS:

B 10 DE MARZO CASA 28, (6284270), GENERAL ROCA

FISCALES

CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/10/2003
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

Nº	FECHA	Nº	DETALLE	V. INICIO	ALTAS	BAJAS	V.CIERRE	VU	VTR	VR	AMORTIZACIONES				V. RESIDUAL AL 30/06/2024	V. RESIDUAL AL 30/06/2023
											AL INICIO	BAJAS	DEL EJERC.	TOTAL		
1	23-06-22	00043538-00043503	PISO 6 DTO. D + COCHERA 20 ISLAS MALVINAS 858	39.716.268,45			39.716.268,45	50	3	47	1.270.920,55		635.460,30	1.906.380,85	37.809.887,60	38.445.347,90
2	23-06-22	00043538-00043503	PISO 7 DTO. D + COCHERA 26 ISLAS MALVINAS 858	39.716.268,45		39.716.268,45	0,00	50	2	48	1.270.920,55	1.270.920,55	0,00	0,00	0,00	38.445.347,90
3	02-07-23	00043538-00043503	MEJORAS PISO 6 DTO. D + COCHERA 20 ISLAS MALVINAS 858		19.828.851,79		19.828.851,79	48	1	47			413.101,08	413.101,08	19.415.750,71	0,00
4	28-06-24	09-20-065-8157-0000	Tte. Ibañez Nº 673 - LOTE 20-b Manzana B - Neuquén		44.525.000,00		44.525.000,00	50	1	49			178.100,00	178.100,00	44.346.900,00	0,00
PROPIEDADES DE INVERSION				79.432.536,90	64.353.851,79	39.716.268,45	104.070.120,24				2.541.841,10	1.270.920,55	1.226.661,38	2.497.581,93	101.572.538,31	76.890.695,80

Firmado por mí al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 31/10/2024

Fuente: Empresa

2.8.2 Rodados

ANEXO I (CONTINUACIÓN)

Nº	FECHA ORIGEN	DETALLE	AÑO	DOMINIO	VALORES AL INICIO	ALTAS	BAJAS	VALORES AL CIERRE	VIDA UTIL			AMORTIZACIONES				V.R. al 30/06/2024	V.R. al 30/06/2023
									TO	TR	RE	AL INICIO	BAJAS	EJERCICIO	TOTAL		
2	29/11/2018	NISSAN FRONTIER CD LE 2.3 D 4X4 AT	2019	AD336YD	42.210.449,55			42.210.449,55	5	5	0	42.210.448,80		0,00	42.210.448,80	0,75	0,75
3	08/06/2021	VW AMAROK 2.0 TD 4X2 CD TRENDLINE	2018	AD343AE	33.043.252,95			33.043.252,95	5	4	1	19.825.951,79		6.608.650,59	26.434.602,38	6.608.650,57	13.217.301,16
4	03/01/2022	FORD KA FREESTYLE 1.5L MT	2020	AE386IH	22.810.644,00			22.810.644,00	5	3	2	83.985,18		41.992,59	125.977,77	22.684.666,23	22.726.658,82
TOTAL RODADOS					98.064.346,50	0,00	0,00	98.064.346,50				62.120.385,77	0,00	6.650.643,18	68.771.028,95	29.293.317,55	35.943.960,73

Firmado por mí al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 31/10/2024

JORGE OMAR CURCIO
Contador Público Nacional - U.B.A.
C.P.C.E.N. Tomo V Folio 102
Neuquén

JULIO FEDERICO SALCEDO
PRESIDENTE

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

No se detectó información.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

Según ARCA la actividad económica principal de DMS GROUP S.A. es:

- ✓ Servicios de arquitectura e ingeniería y servicios conexos de asesoramiento técnico
- ✓ Construcción, reforma y reparación de edificios residenciales
- ✓ Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales
- ✓ Servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes urbanos propios o arrendados

Fuente: Medios externos de consulta.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Julio 2024	$ 9 258 364	$ 4 268 979	ARS
Agosto 2024	$ 36 253 667	$ 25 503 935	ARS
Septiembre 2024	$ 31 907 714	$ 17 483 090	ARS
Octubre 2024	$ 6 238 741	$ 18 649 153	ARS
Noviembre 2024	$ 21 283 236	$ 7 177 916	ARS
TOTAL	**$ 104 941 722**	**$ 73 083 073**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A ARCOS DORADOS ARGENTINA S.A.

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
Junio 2022	$ 45 481 519	ARS
Junio 2023	$ 161 435 355	ARS
Junio 2024	$ 222 673 096	ARS

Fuente: Empresa

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	CARLOS ISLA Y CIA S.A.	Argentina	30-52904657-6	$ 0	ARS
2	TODOHIERRO S.A.	Argentina	30-70923622-5	$ 0	ARS
3	CORRALON COMAHUE S.A.	Argentina	30-62556714-5	$ 0	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PASON DGS	Canadá	N/I	$ 80 000 000	ARS
2	BM INSPECCIONES S.R.L.	Argentina	30-71066363-3	$ 4 000 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	ASOCIART
N° de contrato:	4835355
Desde:	16/07/2019 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

No se detectó información.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

	Sin Fondos				Def. Formales			
	Cantidad	%	Monto	%	Cantidad	%	Monto	%
Sin Abonar	1	100%	3 306 951,10	100%	0	0%	0,00	0%
Levantados	0	0%	0,00	0%	0	0%	0,00	0%
Totales	1	100%	3 306 951,10	100%	0	0%	0,00	0%

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

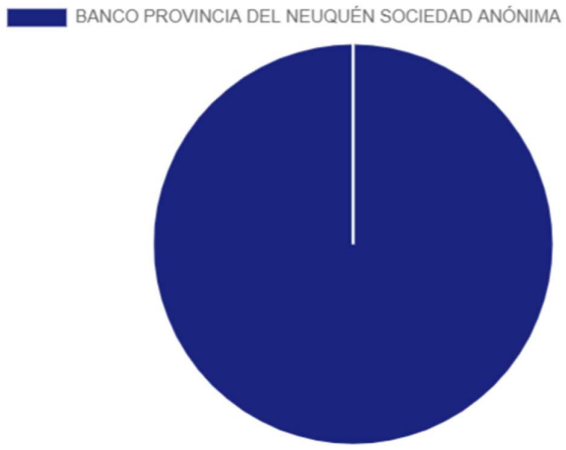
Banco	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023
BANCO PROVINCIA DEL NEUQUÉN SOCIEDAD ANÓNIMA	10	26	21	9	2	36	25	3
TOTAL PERIODO	**10**	**26**	**21**	**9**	**2**	**36**	**25**	**3**

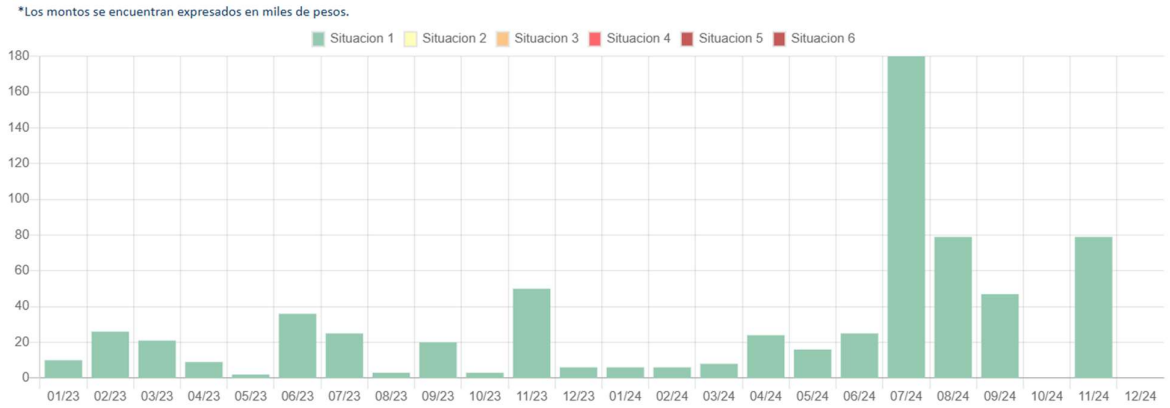
Banco	09/2023	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024
BANCO PROVINCIA DEL NEUQUÉN SOCIEDAD ANÓNIMA	20	3	50	6	6	6	8	24
TOTAL PERIODO	**20**	**3**	**50**	**6**	**6**	**6**	**8**	**24**

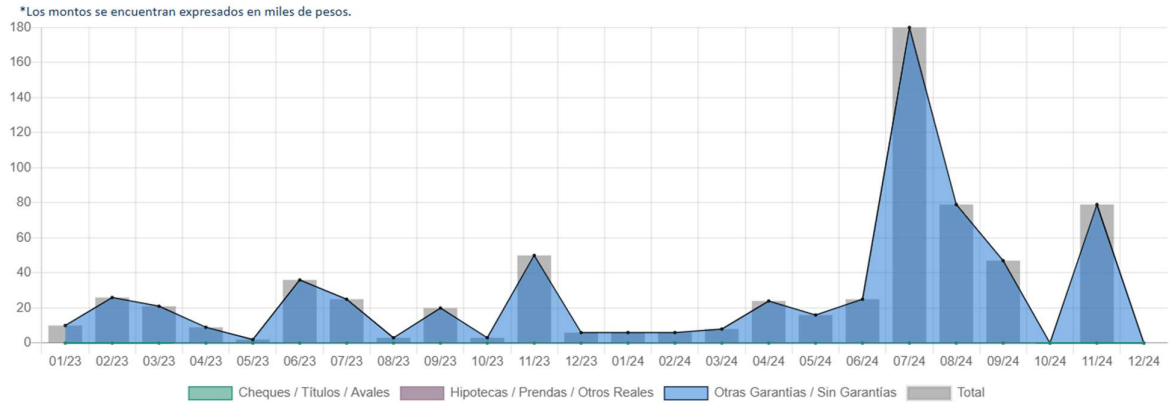
Banco	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	11/2024	12/2024
BANCO PROVINCIA DEL NEUQUÉN SOCIEDAD ANÓNIMA	16	25	180	79	47		79	
TOTAL PERIODO	**16**	**25**	**180**	**79**	**47**		**79**	

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO PROVINCIA NEUQUEN	$ 0	ARS
2	BBVA	$ 0	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2017-01
30	IVA	ACTIVO	2017-01
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2017-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2017-01
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	2017-01

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION

Informe Estado de Deuda Agencia Recaudación Tributaria Rio Negro

Impuesto	Planes de Pago Vigentes	Intimaciones en Curso	Juicios en Curso	Situación
CONVENIO MULTILATERAL	NO	NO	NO	**Categoría 4**

Categorías	
Categoría 0	Sin deuda
Categoría 1	Hasta 5.000 pesos
Categoría 2	Desde 5.001 hasta 25.000 pesos
Categoría 3	Desde 25.001 hasta 100.000 pesos
Categoría 4	Más de 100.000 pesos

La información expuesta es la registrada al **07/03/2025**en las bases de datos de la Agencia de Recaudación Tributaria de la Provincia de Río Negro respecto a la CUIT consultada. La misma proviene de la sumatoria de importes adeudados vinculados a los impuestos: Inmobiliario, Automotores, Ingresos Brutos, Sellos. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella cuyo vencimiento haya operado con fecha anterior al 06/01/2025 y no obre constancia de pago de esta. La información se encuentra agrupada, pudiendo incluirse en un concepto deudas por uno o más dominios/partidas de propiedad del contribuyente. No se consideran aquellos sujetos que: Registren exenciones vigentes, Sean propietarios de un

inmueble único comprendido en el Tramo 1. Las columnas de **Intimaciones en Curso o Juicios en Curso** indican si se han iniciado acciones administrativas o judiciales para el cobro de la deuda. Para consultas o reclamos, comuníquese a nuestro Centro de Atención Telefónico (0800-222-3278) o diríjase a la Oficina más cercana a su domicilio.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

DMS GROUP S.A., CUIT 30715472518, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 07/03/2025



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, DMS GROUP S.A. CUIT 30715472518 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 07/03/2025 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: ea28f9ea-08d4-4f1b-91e6-e00dc5c6fbfe

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DMS GROUP S.A. (30715472518)

Fecha: 10/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DE MARCHI EMILIANO (20273773755)

Fecha: 10/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DE MARCHI PABLO RODRIGO (20242186770)

Fecha: 10/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SALCEDO JULIO FEDERICO (23246719519)

Fecha: 10/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

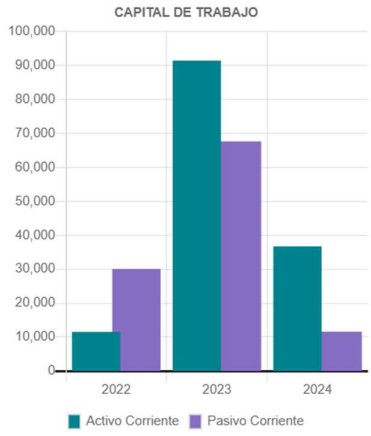
8- Estados Contables

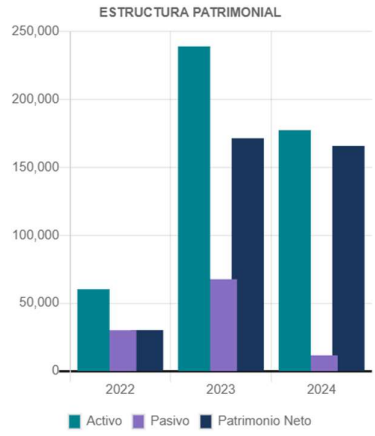
8.1 DATOS CONTABLES

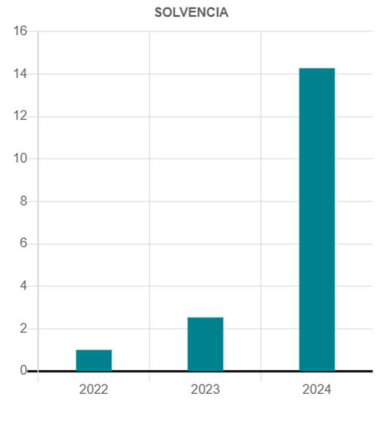
Activo

Fecha Balance	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2024
Caja y Bancos	386	43 579	12 606
Inversión corriente	0	45 086	0
Ant Créditos por ventas	11 127	1 281	0
Otros Créditos	23	1 537	13 378
Bienes Cambio	0	0	10 748
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activo Corriente	11 537	91 483	36 732
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	5 174	21 087	0
Otras Inversiones No Corrientes	21 038	76 891	101 573
Bienes De Uso Valor De Origen	24 763	54 651	143 590
Depreciación Acumulada	2 251	4 968	104 434
Bienes De Uso	22 512	49 682	39 156
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	48 724	147 660	140 729
Total Activo	60 261	239 143	177 461

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



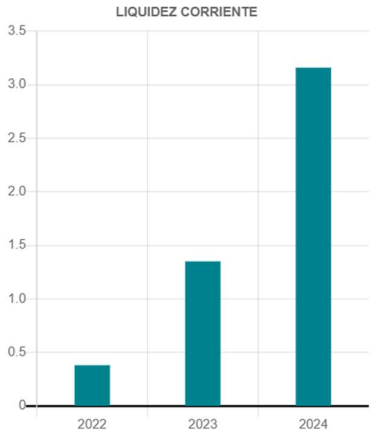


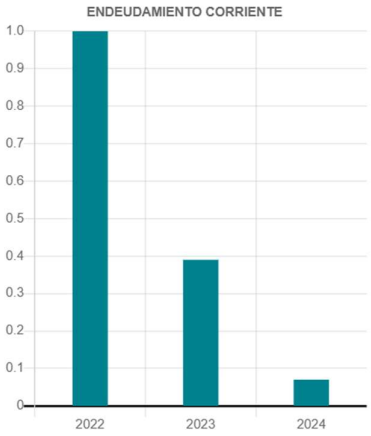


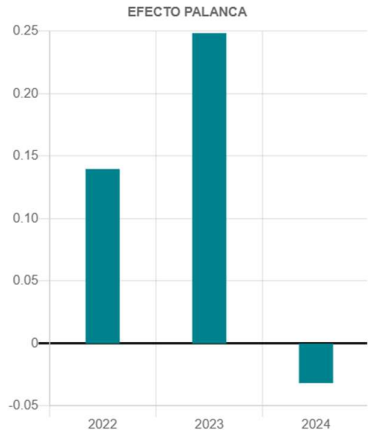
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2024
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	22 614	451	355
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	2 899	0
Cargas Fiscales	7 053	49 830	11 262
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	433	14 490	0
Total Pasivo Corriente	30 101	67 671	11 617
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	30 101	67 671	11 617
Capital Social	3 295	12 241	12 241
Resultados No Asignados	26 865	159 231	153 603
Patrimonio Neto	30 160	171 472	165 844

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



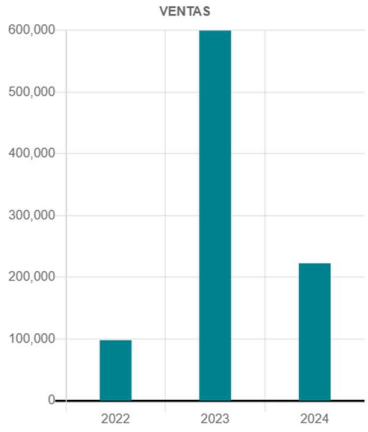


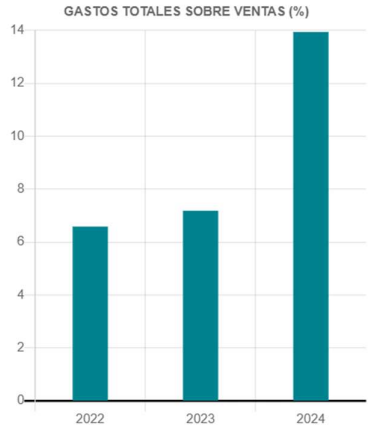


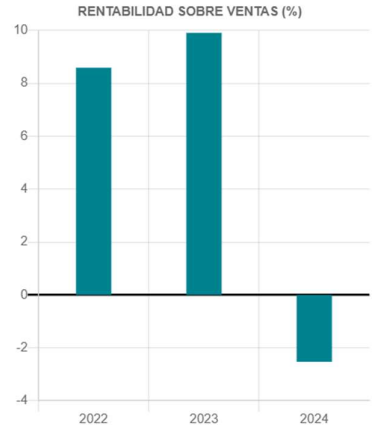
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2024
Ventas	98 049	599 780	222 673
Compras Del Ejercicio	55 519	264 576	266 262
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	85 274	471 251	200 881
Resultado Bruto	12 775	128 529	21 792
Amortizaciones	6 453	23 890	10 526
Gastos de Comercialización	4 630	21 891	9 135
Gastos de Administración	1 578	20 089	2 603
Gastos Financieros	247	1 098	19 311
Otros Ingresos	656	0	6 080
Otros Egresos	0	3 516	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	8 175	6 938	0
Impuesto a las Ganancias	6 733	29 455	2 452
Resultado	8 419	59 418	-5 628

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2024
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,00	2,53	14,28
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	1,00	0,39	0,07
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	1,00	0,39	0,07
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	-18 563 797,11	23 812 101,08	25 114 755,04

Análisis Financiero

Fecha Balance	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2024
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,38	1,35	3,16
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,38	1,35	2,24
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	8,81	468,13	0,00
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	146,51	66,35	11,79
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	18,69
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,63	2,51	1,25
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	4,36	12,07	5,69
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2024
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	13,03	21,43	9,79
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	8,59	9,91	-2,53
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	7,92	10,49	-5,26
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	113 834	62 659 404	-471 412
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	0,12	10,45	-0,21
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,28	0,35	-0,03
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	13,97	24,85	-3,17
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	21 851 551	113 860 643	26 660 255
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,73	1,68	2,29
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,22	0,19	0,12
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	88,61	103,72	1,38

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2024
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,09
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,05	0,04	0,04
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,02	0,03	0,01
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,07	0,07	0,14
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,34	3,45	4,24
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	3,49	2,08	3,72

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2023 y 2024 (fecha de cierre 30/06) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

1. ANÁLISIS DE CUENTAS

El análisis de las cuentas contables de DMS GROUP S.A. revela variaciones significativas, lo que es crucial para evaluar su situación financiera.

- En el análisis de las cuentas de DMS GROUP S.A., comenzamos con las ventas, que son un indicador clave para cualquier empresa de servicios. En el período comprendido entre el 30 de junio de 2023 y el 30 de junio de 2024, las ventas ajustadas por inflación muestran una disminución significativa, pasando de $599.780.294 a $222.673.096. Esta caída en las ventas, a pesar de los ajustes inflacionarios, sugiere una contracción en la demanda de los servicios ofrecidos por la empresa o una pérdida de participación en el mercado.
- En cuanto al activo corriente, se observa una disminución de $91.482.652 a $36.731.897. Esta reducción puede ser atribuida a una disminución en la caja y bancos, que pasó de $43.578.706 a $12.606.424, y a la desaparición de los créditos por venta, que eran de $1.281.220 y ahora son nulos. Esto podría indicar problemas en la gestión de cobros o una disminución en las ventas a crédito. El activo no corriente también disminuyó ligeramente de $147.660.002 a $140.728.875, lo que podría reflejar una depreciación de los activos fijos o una falta de inversión en activos a largo plazo.
- El pasivo corriente disminuyó de $67.670.551 a $11.617.142, lo que podría ser positivo si se ha logrado reducir deuda, pero también podría indicar una falta de acceso a financiamiento a corto plazo. No hay pasivo no corriente, lo que sugiere que la empresa no tiene deudas a largo plazo, lo cual es positivo en términos de riesgo financiero.
- El patrimonio neto disminuyó de $171.472.104 a $165.843.630, lo que refleja la pérdida del ejercicio de $5.628.474. Los resultados no asignados también disminuyeron, de $159.231.115 a $153.602.642, lo que indica que la empresa está arrastrando pérdidas. Dado que los resultados no asignados representan más del 30% del patrimonio neto, el nivel de capitalización de la empresa es débil, lo que podría limitar su capacidad para absorber pérdidas futuras.

2. ANÁLISIS DE RATIOS

El análisis de ratios proporciona una visión más clara de la salud financiera y patrimonial de la compañía.

- Al evaluar los ratios financieros de DMS GROUP S.A., observamos que la solvencia ha mejorado significativamente, pasando de 2.53 a 14.28. Esto indica que la empresa tiene una capacidad muy satisfactoria para cubrir sus deudas con sus activos.
- El endeudamiento corriente ha disminuido de 0.39 a 0.07, lo que sugiere que la empresa tiene un bajo nivel de endeudamiento a corto plazo, lo cual es positivo, pero también podría indicar una falta de acceso a financiamiento.
- La liquidez corriente ha mejorado de 1.35 a 3.16, lo que indica que la empresa tiene un nivel de liquidez muy bueno, capaz de cubrir sus obligaciones a corto plazo sin problemas.

- El capital de trabajo, calculado como la diferencia entre el activo corriente y el pasivo corriente, es suficiente, ya que supera el 10% de las ventas.
- En términos de rentabilidad, el resultado bruto sobre ventas ha disminuido de 21.43% a 9.79%, lo que indica un nivel muy bajo de rentabilidad.
- El EBIT también ha caído de $62.659.404 a -$471.412, lo que coloca a la empresa en riesgo operativo.
- La rentabilidad sobre ventas ha pasado de 9.91% a -2.53%, lo que indica pérdidas en el último período.

3. KEY METRICS

A continuación, se presentan los valores de los ratios clave para DMS GROUP S.A.:

- Solvencia (valor esperado > 1): 14.28
- Endeudamiento Corriente (valor esperado < 1): 0.07
- Endeudamiento Total (valor esperado < 1): 0.07
- Liquidez Corriente (valor esperado > 1.2): 3.16
- EBIT / Ventas (valor esperado > 0.15): -0.0021
- Rentabilidad sobre Ventas (valor esperado > 10%): -2.53%

La situación económica y financiera de DMS GROUP S.A. presenta varios desafíos. La disminución en las ventas, ajustadas por inflación, es un indicador preocupante de la pérdida de ingresos reales. La reducción en el activo corriente, especialmente en la caja y bancos, sugiere problemas de liquidez que, aunque actualmente están cubiertos por una buena liquidez corriente, podrían ser un problema si las ventas no se recuperan.

8.2 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2022/2023/2024			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	10,60	10	Liquidez corriente	ratio	2,52	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,23	10	Liquidez acida	ratio	1,87	10
Capital corriente	%	8,8%	3	Rotación del pasivo corriente días	días	36	10
Activo no Cte sobre Activo	%	75,9%	1	Rotación de las cuentas a cobrar	días	4	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,12	10	Efecto Palanca	ratio	0,04	6
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	9,8%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	6,1%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	4,1%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	7,3%	4	Gastos Administración sobre Ventas	%	1,6%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	22,4%	7	Gastos Totales sobre Ventas	%	11,9%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	16,4%	5	Vida restante de Bienes de Uso	años	3	3
Resultado bruto sobre ventas	%	12,4%	1	Rotación de bienes de cambio	días	10	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	1,1%	3	Rotación del activo	veces	1,62	1
Costo del financiamiento	%	116,8%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	2,0%	2	74,09			
EBITDA/Ventas	%	14,4%	6				
EBITDA/Intereses	%	30,57	10				

