DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

GRUPO MDA DISEÑO Y EDIFICACION S.A. DE C.V.

Informe realizado a pedido de ARCOS DORADOS ARGENTINA S. A.

México

Septiembre 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.2 CONCLUSIÓN

GRUPO MDA DISEÑO Y EDIFICACION SA DE CV inició sus actividades en el año 2011 en Puebla, México. Es una empresa especializada en servicios integrales de arquitectura y diseño. Sus accionistas son: OSE LUIS CAMARILLO ACOSTA (90%) y KENIA OLYMPIA VELAZQUEZ PEREZ (10%). No declara operar bajo certificaciones de Calidad. Informan 89 empleados contratados a 07/2024. Opera normalmente con el sistema financiero, no se registran cheques rechazados por falta de fondos. La compañía está registrada en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas. Se encuentra al corriente con el Servicio de Administración Tributaria del Gobierno de México (SAT). No se observan embargos, Notas de Prensa Negativas ni sanciones en el directorio de proveedores y contratistas, no obstante, se registraron posibles Cuestiones Judiciales y Eventos de Integridad (Ver Detalle).

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2023 mostró una deficitaria performance económica por 3° periodo consecutivo. Se registro un fuerte aumento en las ventas (50 % variación interanual), acompañado por el alza de los Gastos de Estructura y la caída de los Costos Directos, lo que llevó a presentar una Pérdida final de -1.63% s/ventas. Esta Pérdida se vio afectada por los Elevados costos de producción cercanos al 887% de las ventas. La empresa presentó una desmejora frente al quebranto final de 1.25% s/ventas obtenido en el ejercicio anterior. La situación Financiera resultó dispar, la cancelación del Pasivo Corriente afectó al indicador de Liquidez, el cual pasó de 7.92 a 0. Por su parte, el Capital de Trabajo presentó una excelente conformación, siendo equivalente al 98% del Activo. La compañía presentó un PN afectado por Resultados acumulados Negativos por 3° periodo consecutivo, situación que repercutió negativamente en el marco Patrimonial, manteniéndose sus principales indicadores en valores sumamente insatisfactorios: la Solvencia Patrimonial profundizó en valores bajos, pasando de 0.13 a 0.02 y debido a la ya mencionada anulación de los Pasivos Corrientes el Endeudamiento paso de 1.05 a 0. Las ventas post balance (7 meses) proyectan una abismal caída del -92.98% interanual.

De acuerdo con los datos analizados, desde el año 2021, la empresa arrastra Resultados Acumulados negativos, pérdidas económicas y un debilitado marco patrimonial. Así mismo, proyecta una significativa caída en sus ventas. Ante lo expuesto sugerimos operar con Extrema cautela. Evaluar proveedor alterno.

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.2 CONCLUSIÓN 2

2- DATOS ORGANIZACIONALES 5

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 5
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 6
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 6
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 8
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 9
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 9
2.7.1 Socios / Accionistas 9
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 10
2.7.3 Directivos 10
2.8 ACTIVOS 10
2.8.1 Inmuebles 10
2.8.2 Rodados 10
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 10
OTRAS PUBLICACIONES 11
2.10 CERTIFICACIONES 11
2.10.1 Certificaciones de Calidad 11
2.10.2 Distinciones Obtenidas 11
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 11
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 11
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 14

3- SITUACIÓN COMERCIAL 15

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 15
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 18
3.3 VENTAS A ARCOS DORADOS ARGENTINA S. A. 18
3.4 PROVEEDORES 18
3.5 CLIENTES 19
3.6 SEGUROS 19

4- COMERCIO EXTERIOR 20

4.1 IMPORTACIONES 20
4.2 EXPORTACIONES 20

5- SITUACIÓN BANCARIA 21

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 21
5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 21

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 22

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 22
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 22
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 22
6.3.1 Embargos 22
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 22

7- INTEGRIDAD 25

7.1 INTEGRIDAD 25
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 25

8- ESTADOS CONTABLES 26

8.1 DATOS CONTABLES 26
8.8 SCORE DE BALANCE 32

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO



Razón Social	GRUPO MDA DISEÑO Y EDIFICACION SA DE CV
CUIT	GMD110901V13
Identificador Global	MX02715294
Tipo de Empresa	SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE.
Domicilio	CALLE 35 PONIENTE COLONIA EL VERGEL
Estado	OTRO
Código Postal	72400
País	MÉXICO
Teléfonos	2225141680
Actividad	CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS
Fecha de Inicio Actividad	01/09/2011
Web	N/I
E-mail	jlcamarillo@grupomda.com
Contacto	José Luis Camarillo Acosta Directo general y administrador único 2225141680 jlcamarillo@grupomda.com
Empleados	232 (Fuente: Empresa)

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Grupo MDA es una empresa cuyos inicios se dan en 2002 previos a su fundación en 2011. Surge de la necesidad de los clientes por encontrar un despacho que brinde soluciones integrales desde la conceptualización del proyecto hasta la ejecución física del mismo. Somos pioneros en incorporar servicios digitales en la representación arquitectónica, actualmente incorporamos BIM y AI. Somos un equipo de profesionistas especializado en ofrecer soluciones integrales en la dirección y ejecución de proyectos de construcción y diseño. Contamos con 20 años de experiencia y nos distingue la excelencia en la práctica profesional, para lograr la total satisfacción de cada uno de nuestros clientes; a través de la honestidad y compromiso que nos distinguen.

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

VISION

Conscientes de que siempre hay aspectos por mejorar y retos por superar, Grupo MDA tiene el firme propósito de ser una empresa reconocida nivel nacional e internacional, por medio de la consolidación de un grupo de profesionistas que se identifican con nuestras metas y valores, y al mismo tiempo compartan nuestro interés por ofrecer servicios de calidad.

MISIÓN

Dar a cada uno de nuestros clientes un trato directo y cercano, manteniendo la excelencia en la práctica profesional para dar solución a las necesidades de cada proyecto.

Ejecutar cada proyecto con la mayor calidad y responsabilidad en el manejo de los recursos para cumplir con los compromisos y tiempos que cada proyecto requiere.

VALORES

- ✓ Compromiso

Buscamos el mayor nivel de responsabilidad con la cual abordamos la ejecución de cada proyecto u obra. Es concluir lo que se inicia en tiempo, costo y forma.

- ✓ Excelencia

Es desempeñarnos de forma extraordinaria superando las expectativas de nuestros clientes encontrando nuestras áreas de oportunidad y mejorando de manera continua.

- ✓ Responsabilidad

Enfrentar de manera positiva los retos que cada trabajo implica, asumiendo la consecuencia de cada decisión buscando siempre tomar la mejor opción para beneficio del cliente y la empresa.

- ✓ Honestidad

Actuar con rectitud, razonable y justamente en la comunicación y administración de los recursos económicos, materiales y humanos de la empresa y cada cliente.

Fuente: Empresa

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

HACIENDA | SAT

GMD110901V13
Registro Federal de Contribuyentes

GRUPO MDA DISEÑO Y EDIFICACION
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 14070718635
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
PUEBLA , PUEBLA A 21 DE AGOSTO DE 2024

GMD110901V13

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	GMD110901V13
Denominación/Razón Social:	GRUPO MDA DISEÑO Y EDIFICACION
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	GRUPO MDA DISEÑO Y EDIFICACION SA DE CV
Fecha inicio de operaciones:	01 DE SEPTIEMBRE DE 2011
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	02 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Datos del domicilio registrado	
Código Postal:72400	**Tipo de Vialidad:** AVENIDA (AV.)
Nombre de Vialidad: CALLE 35 PONIENTE	**Número Exterior:** 3502 1
Número Interior:	**Nombre de la Colonia:** EL VERGEL
Nombre de la Localidad: HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** PUEBLA
Nombre de la Entidad Federativa: PUEBLA	**Entre Calle:** PRIVADA 29 B SUR
Y Calle: PRIVADA 29 C SUR	

Actividades Económicas:

Página [1] de [3]

HACIENDA | SAT

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
4	Construcción de inmuebles comerciales, institucionales y de servicios	95	01/09/2011	
1	Servicios de arquitectura	5	01/09/2011	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	01/09/2011	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	01/09/2011	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/09/2011	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/09/2011	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	01/09/2011	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2012	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	07/12/2015	
Entero de retenciones de IVA Mensual	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	14/03/2018	
Entero de retención de ISR por servicios profesionales. MENSUAL	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	03/08/2018	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección http://sat.gob.mx

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúncialo! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Cadena Original Sello: ||2024/08/21|GMD110901V13|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888880000031||

Sello Digital: YoEov99B+lgNRE5j2B97Dxwol3ZJAuzLVWJrU6T5nQTVM9OyMpNy3ejCWduYEQmF4d1mwZCEssOUJ8O6va BoVjfwlmWDeqoXCbWUrHpmkpaaVsN7UVFQXkfi6McGmy0iN12YC1EqkBT8BdDNFlgNHkefKppWSCi2+2hO+z jG8Bs=

Página [2] de [3]

HACIENDA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO | SAT SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
JOSE LUIS CAMARILLO ACOSTA	México	CAAL791228HR3	90.00
KENIA OLYMPIA VELAZQUEZ PEREZ	México	VEPK8602082B3	10.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
JOSE LUIS CAMARILLO ACOSTA	México	CAAL791228HR3	REPRESENTANTE LEGAL Y ADMINISTRADOR UNICO
KENIA OLYMPIA VELAZQUEZ PEREZ	México	VEPK8602082B3	REPRESENTANTE LEGAL
MARTHA ANGELICA ARRAZOLA DIAZ	México	AADM720729KW7	ADMINISTRADOR

Fuente: Empresa.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

INMUEBLES				
UBICACIÓN	**CIUDAD**	**PAIS**	**M2**	**PROPIETARIO**
ANTIGUO CAMINO A XALPATLACO 2201 A INTERIOR 10 N. EXT. 00000 XALPATLACO UNO	PUEBLA.	MÉXICO	1,144	JOSÉ LUIS CAMARILLO ACOSTA
CALLE BOULEVARD ATLIXCO ZONA F COLONIA CENTRO COMERCIAL LAS ANIMAS N. 3156 INT. 00014 CP 72400	PUEBLA.	MÉXICO	77.37	JOSÉ LUIS CAMARILLO ACOSTA
CALLE 29C SUR COLONIA EL VERGEL, N. 3502 CP 72400	PUEBLA.	MÉXICO	229.36	Grupo MDA

Fuente: Empresa

2.8.2 Rodados

VEHICULOS				
MARCA	**MODELO**	**AÑO**	**PLACAS**	**PROPIETARIO**
TOYOTA	HILUX DOBLE CABINA	2021	SN21195	Grupo MDA
TOYOTA	HILUX CABINA SENCILLA	2018	SP78681	Grupo MDA
VOLVO	XC90	2023	26U 240	Grupo MDA
NISSAN	NP300	2021	SM71942	Grupo MDA

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información de prensa.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	37	0	10	47
2022	126	0	10	136
2023	220	0	12	**232**

Fuente: Empresa.

Gobierno de Puebla
Hacer historia. Hacer futuro.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE PUEBLA

I.S.E.R.T.P.

COMPROBANTE FISCAL ELECTRÓNICO DE PAGO

BANAMEX FIDEICOMISO DE NOMINA

Puebla 2019 - 2024

NO. REFERENCIA: **12420038793443274270**

FOLIO DE PAGO: **87319963**

FECHA DE PAGO: **19-08-2024**

NOMBRE: **GRUPO MDA DISEÑO Y EDIFICACION**

RÉGIMEN CAPITAL: **SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**

RFC: **GMD110901V13**

NO. CONTROL: **74414**

DECLARACIÓN: **NORMAL**

MES-AÑO: **7-2024**

BASE GRAVABLE: **857,335.00**

NO. EMPLEADOS: **82**

CLAVE	CONCEPTO	IMPORTE
30	IMPUESTO CORRIENTE ISERTP	$ 25,720.00
	TOTAL	**$ 25,720.00**

LOS DATOS ASENTADOS EN ESTE DOCUMENTO SON PROPORCIONADOS POR EL CONTRIBUYENTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD AL MOMENTO DE SU REGISTRO EN EL PADRÓN Y AL MOMENTO EN QUE GENERA EL PAGO.

CERTIFICADO DE LA MAQUINA REGISTRADORA **GAQHXO[];MDUU,D=QQ0`7OM'X8QN(Y2F?OFYX6OI$X2DBVO-]**

"SR. CONTRIBUYENTE,USTED PODRÁ CONSULTAR E IMPRIMIR ESTE DOCUMENTO EN LA PÁGINA WWW.PUEBLA.GOB.MX, EN LA OPCIÓN TRAMITES Y SERVICIOS [CONSULTA TU REFERENCIA]"
" LA REPRODUCCION NO AUTORIZADA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TERMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES Y SU USO ES RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DE LA PERSONA A NOMBRE DE QUIEN SE ENCUENTRE EMITIDO "
" ESTE DOCUMENTO SERA VERIFICADO AL MOMENTO DE SU PRESENTACION ANTE CUALQUIER AUTORIDAD FISCAL "
"ACEPTO QUE LOS SERVICIOS PÚBLICOS QUE A TRAVÉS DE ESTE MEDIO SE SOLICITAN Y QUE DAN LUGAR AL PAGO DE ESTOS DERECHOS, SE SUJETEN A LOS REQUISITOS QUE LAS DISPOSICIONES FISCALES Y ADMINISTRATIVAS SEÑALEN PARA TALES EFECTOS Y QUE EN CASO DE NO CUMPLIR CON AQUELLOS, QUEDE EXPEDITO MI DERECHO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCIÓN DE ESTE PAGO, CONFORME A DERECHO CORRESPONDA"

HACIENDA

Declaración Provisional o Definitiva de Impuestos Federales
ISR retenciones por salarios

SAT

RFC:	GMD110901V13
Denominación o razón social:	GRUPO MDA DISEÑO Y EDIFICACION SA DE CV

Tipo de declaración:	Normal		
Periodicidad:	Mensual	**Periodo de la declaración:**	Julio
Ejercicio:	2024	**Fecha y hora de presentación:**	15/08/2024 12:15
Medio de presentación:	Internet	**Vencimiento Obligación:**	20/08/2024
Versión:	14	**Número de operación:**	240291342363

DETERMINACIÓN DE ISR RETENCIONES POR SALARIOS

INFORMACIÓN DE COMPROBANTES DE PAGO DE NÓMINA

NÚMERO DE TRABAJADORES POR SUELDOS	89
PAGOS DE SUELDOS	1,300,921
PAGOS EXENTOS DE SUELDOS	108,329
ISR RETENIDO POR SUELDOS	148,281
ISR RETENIDO POR SUELDOS DE ACUERDO A LOS REGISTROS DEL CONTRIBUYENTE	148,281
IMPUESTO A CARGO	148,281

DETALLE DEL PAGO ISR RETENCIONES POR SALARIOS

A CARGO	148,281
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	148,281
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	
¿TIENES ESTÍMULOS POR APLICAR?	NO
TOTAL DE APLICACIONES	0

TOTAL DE CONTRIBUCIONES	148,281
TOTAL DE APLICACIONES	0
CANTIDAD A CARGO	148,281
CANTIDAD A PAGAR	148,281

BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A.

SUCURSAL: 4865 LAS ANIMAS, PUEBLA, PUE
3/FBU72/15:20:31 A 19 DE AGOSTO DE 2024

FORMATO DE PAGO:SIPARE
DATOS PAGO
::::Y240FDWM-4C6F-1-6X0E-5815-002UCRZ
-0000000-0000000-0000000-BP2F::::
NRP: Y4639834102
FOLIO.SUA: 323078
PERIODO PAGO: 202407
FECHA VENC: 19/08/2024
ORIGEN LC: 1
IMPORTE IMSS: 47754.71
IMPORTE RCV: 0.0
IMPORTE VIVIENDA: 0.0
IMPORTE ACV: 0.0

IMPORTE TOTAL M.N.:$47,754.71

PAGO REALIZADO POR LA CANTIDAD DE:
(CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 71/100 M.N.)

FIRMA CLIENTE

FORMA DE PAGO / COBRO

EFECT.M.N. $47,754.71

IMPORTE TOTAL M.N.:$47,754.71

**** ESTIMADO CLIENTE ****
ES IMPORTANTE VALIDAR QUE LOS DATOS IMPRESOS
CORRESPONDEN A LA OPERACION SOLICITADA

citibanamex BancaNet Empresarial

Lunes 19 de Agosto de 2024, 13:38 HRS Centro de México

RECIBO BANCARIO DE PAGO DE CONTRIBUCIONES, PRODUCTOS Y APROVECHAMIENTOS FEDERALES

Fecha de Pago:	19/08/2024	**Número de Operación:**	117093
Hora de Pago:	13:38 HRS	**Canal de Pago:**	Internet
Llave de Pago:	5E7D990C87	**Forma de Pago:**	Transferencia Electronica de Fondos
Medio de Presentación:	Internet	**Cuenta Cargo:**	***/***161
Estatus:	Aplicada	**Importe Pagado:**	$148,281.00
Línea de Captura:	042459UT440043282446		

"Este documento tiene validez oficial ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público".

Fuente: Empresa

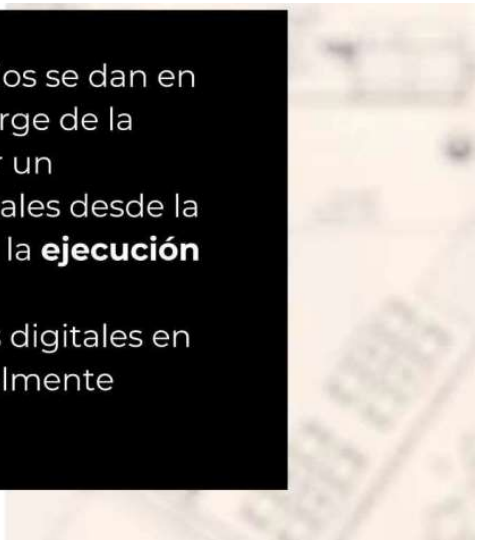
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

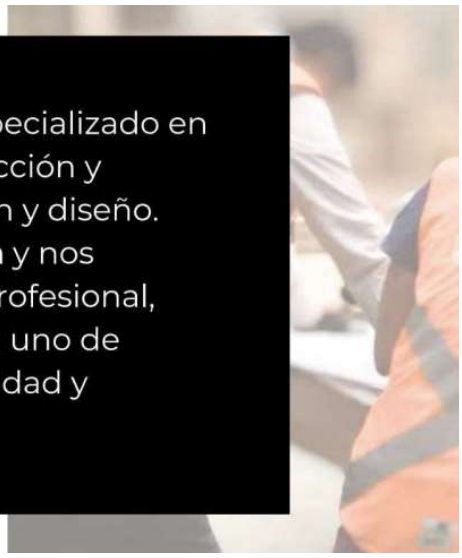
3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

Grupo MDA es una empresa cuyos inicios se dan en 2002 previos a su fundación en 2011. Surge de la necesidad de los clientes por encontrar un despacho que brinde soluciones integrales desde la **conceptualización del proyecto** hasta la **ejecución** física del mismo.
Somos pioneros en incorporar servicios digitales en la representación arquitectónica, actualmente incorporamos BIM y AI.



Somos un equipo de profesionistas especializado en ofrecer soluciones integrales en la dirección y ejecución de proyectos de construcción y diseño. Contamos con **20 años de experiencia** y nos distingue la excelencia en la práctica profesional, para lograr la total satisfacción de cada uno de nuestros clientes; a través de la honestidad y compromiso que nos distinguen.




MCDONALD'S
GRUPO MDA | 2024
McDonald's


EL PORTÓN
GRUPO MDA
EL P
PORTÓN
PORTÓN
PORTÓN


VIPS
GRUPO
vips


STARBUCKS
GRUPO


ITALIANNIS
GRUPO



Fuente: Empresa

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2024	$ 0	$ 383 342	MXN
Febrero 2024	$ 904 485	$ 69 111	MXN
Marzo 2024	$ 2 028 164	$ 40 864	MXN
Abril 2024	$ 0	$ 42 763	MXN
Mayo 2024	$ 0	$ 62 144	MXN
Junio 2024	$ 0	$ 9 150	MXN
Julio 2024	$ 1 111 353	$ 13 200	MXN
Total:	**$ 4 044 001**	**$ 620 574**	**MXN**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A ARCOS DORADOS ARGENTINA S. A.

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
08/ 2023	$ 1 800 647	MXN
09/2023	$ 3 457 569	MXN
12/2023	$ 4 757 558	MXN

Fuente: Empresa

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	PISOS Y BAÑOS S.A. DE C.V.	México	PBA831115E33	$ 600 000	MXN
2	GRUPO ALCIONE S.A. DE C.V.	México	GAL8902286T7	$ 500 000	MXN
3	CIQA SHERWIN WILLIAMS S.A. DE C.V.	México	SWI5210141J5	$ 450 000	MXN

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	COMERCIALIZADORA FARMACEUTICA DE CHIAPAS	México	CFC110121742	$ 61 109 003	MXN
2	OPERADORA VIPS	México	OVI800131GQ6	$ 23 798 426	MXN
3	7-ELEVEN MEXICO	México	SEM980701STA	$ 21 543 488	MXN
4	CAFE SIRENA	México	CSI020226MV4	$ 18 823 002	MXN
5	RESTAURANTES ADMX	México	RAD161031RK1	$ 14 574 509	MXN
6	ITALCAFE	México	ITA050113JL9	$ 12 843 670	MXN
7	OPERADORA DP DE MEXICO	México	ODM9105076X9	$ 6 824 695	MXN
8	MINISO MEXICO	México	MME160812J15	$ 5 535 213	MXN
9	MEXICO EN CADA INGREDIENTE	México	MCI2212211Y2	$ 4 640 000	MXN
10	TH DE MEXICO	México	TME170321L38	$ 3 336 020	MXN

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RESPONSABILIDAD CIVIL	GMX	01074070032430000007	$ 25 000 000	MXN
2	RESPONSABILIDAD CIVIL	GMX	10074070020340000001	$ 15 000 000	MXN
3	RESPONSABILIDAD CIVIL	SWISS RE CORPORATE SOLUTIONS	20042400074701	$ 15 000 000	MXN

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	CITIBANAMEX	$ 5 000 000	MXN

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

SAT Actions

SAT Action Events

Published Date	26/05/2022
Accusation	UNDERPAYMENT OF TAXES
Claimant	SAT (MEXICAN TAX AUTHORITY)
Status	TAX DEFICIENCY FORGIVEN, AMOUNT: 40484

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

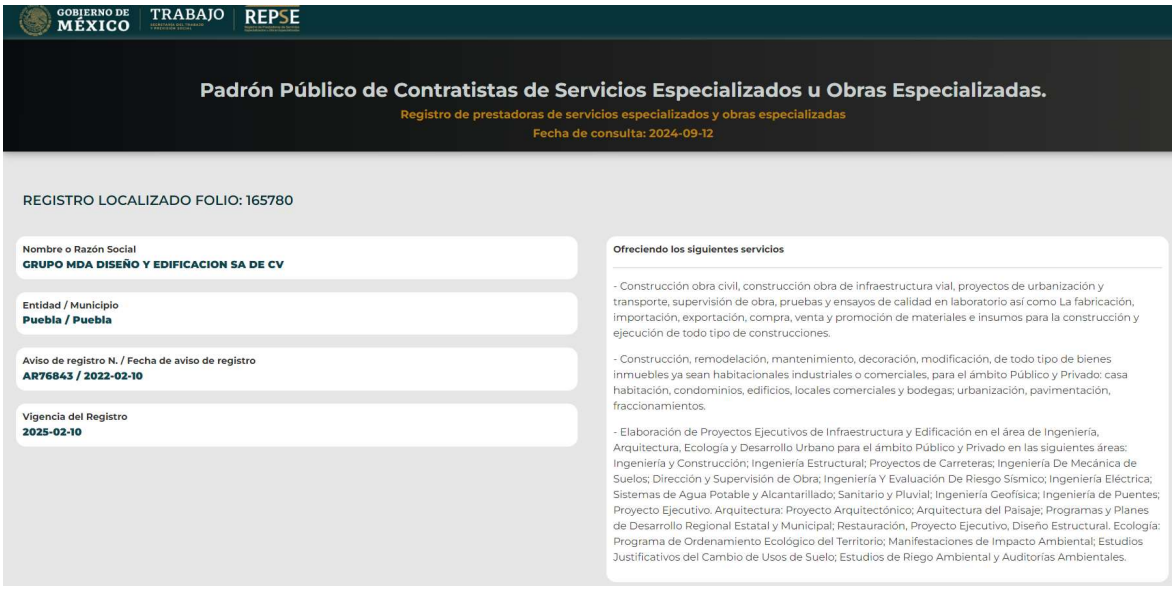
No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés



Fuente: https://repse.stps.gob.mx/

gob.mx

Servicio de Administración Tributaria

Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales

Folio	Clave R.F.C.
24NE0051059	GMD110901V13

Nombre, Denominación o Razón social

GRUPO MDA DISEÑO Y EDIFICACION SA DE CV

Estimado contribuyente

Respuesta de opinión:

En atención a su consulta sobre el Cumplimiento de Obligaciones, se le informa lo siguiente:

En los controles electrónicos institucionales del Servicio de Administración Tributaria, se observa que en el momento en que se realiza esta revisión, se encuentra al corriente en el cumplimiento de los puntos que se revisa la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, contenidos en la Resolución Miscelánea Fiscal vigente. Por lo que se emite esta opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, en sentido POSITIVO. La presente opinión no es una constancia del correcto entero de los impuestos declarados, para lo cual el SAT se reserva sus facultades de verificación previstas en el Código Fiscal de la Federación.

Revisión practicada el día 12 de septiembre de 2024 a las 11:16 horas

Notas

1.-Tratándose de estímulos o subsidios, tiene una vigencia de 3 meses contada a partir del día en que se emite según lo establecido en la regla 2.1.27. y 30 días naturales a partir de su emisión para trámites diferentes al señalado, de acuerdo a la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024.

2.-El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y no constituye respuesta favorable respecto a contribuyentes que se ubican en los supuestos del artículo 69 del Código Fiscal de la Federación.

3.-Para estímulos o subsidios, la opinión que se genere indicando que es Inscrito SIN OBLIGACIONES fiscales, se tomará como Positiva cuando el monto del subsidio no rebase de 40 UMAS elevado al año, en caso contrario se considera como resultado Negativo.

4.-La opinión del cumplimiento, se genera atendiendo a la situación fiscal del contribuyente en los siguientes sentidos: POSITIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024; NEGATIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y no se encuentre al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024; INSCRITO SIN OBLIGACIONES.- Cuando el contribuyente está inscrito en el RFC pero no tiene obligaciones fiscales.

Cadena Original

||GMD110901V13|24NE0051059|12-09-2024|P||00001088888000000031||

Sello Digital

fGHxgO5R8fVKzwqONZa3vpzTOH+49xUMX82rqmcfB2gvF5C2wy+qBpOI3CarWT5LsrdBUE3PCfx7jTV+/wLG8+asl
Lfe9zf4Zp/ge2Ilk3S9pHh0NP03loPrw2vUM6LW9lFoXJ5lHxPLqGkD+Vp999kJih/Jp1siE6wmTfkPhHyO8bkWxn
ocHN0kGv9t9Bhxlm9UPO531wlQX1X9PyTlZFymfoKV/u2G6ruCcZyX7+fwJwLR0owrNEzNrhhpB2jmsPsU+sQ+J5c
6l6MBjRfbn1DmLYJK5PHRx/VOVBlvPxu/Z1TVK4MwLFH6xYW1y+zvt+qdJ4M6HWc1v0gGmRQ==

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

Página 1 de 2

gob.mx

Servicio de Administración Tributaria

Notas

5.-La opinión que se genere indicando que es INSCRITO SIN OBLIGACIONES fiscales, se considera Opinión Negativa para efectos de contratación de adquisiciones, arrendamientos, servicios u obra pública

6.-El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.

Este servicio es gratuito, en el SAT nuestra misión es servirte.

Los alcances y condiciones del tratamiento de sus datos personales podrá consultarlos en el aviso integral de privacidad para ello, ingrese al portal de Internet del SAT en la siguiente ruta: http://omawww.sat.gob.mx/documentossat/Paginas/AvisodePrivacidadSAT/aviso_de_privacidad_sat.htm

Cadena Original

||GMD110901V13|24NE0051059|12-09-2024|P||00001088888800000031||

Sello Digital

fGHxgO5R8fVKzwqONZa3vpzTOH+49xUMX82rqmcfB2gvF5C2wy+qBpOI3CarWT5LsrdBUE3PCfx7jTV+/wLG8+asl
Lfe9zf4Zp/ge2Ilk3S9pHh0NP03loPrw2vUM6LW9tFoXJ5IHxFLqGkD+Vp999kJih/Jp1siE6wmTfkPhHyO0bkWxn
ocHNXkGv9t9BhxIm9UPO531wQX1X9PyTIZFynfoKV/u2G6ruCcZyX7+fwJwLR0owrNEzNrhhpB2jmsPsU+sQ+J5c
6l6MBjRfbn1DmLYJK5PHRx/VOVBlvPxu/Z1TVK4MwLFH6xYW1y+zvt+qdJ4M6HWc1v0gGmRQ==

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

Página 2 de 2

Fuente: https://ptsc32d.clouda.sat.gob.mx/ConsultaPublico

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: GRUPO MDA DISEÑO Y EDIFICACION SA DE CV - GMD110901V13
Fecha: 12/05/2023

Integrante de listas SAN México:

Positive

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: VELAZQUEZ PEREZ KENIA OLYMPIA - VEPK8602082B3
Fecha: 12/09/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: CAMARILLO ACOSTA JOSE LUIS - CAAL791228HR3
Fecha: 12/09/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ARRAZOLA DIAZ MARTHA ANGELICA - AADM720729KW7
Fecha: 12/09/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

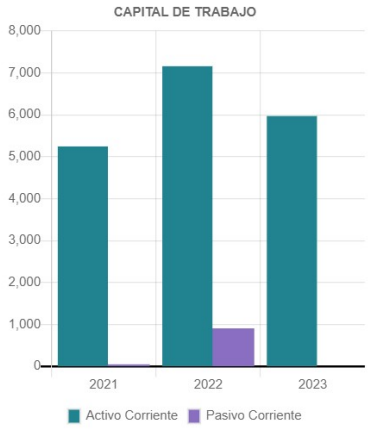
8- Estados Contables

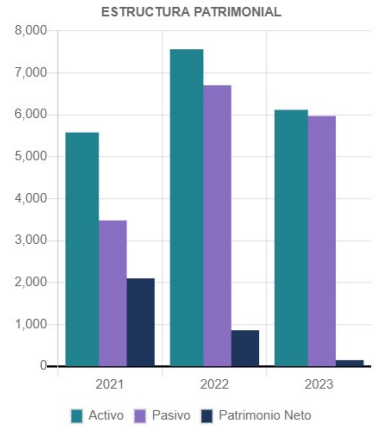
8.1 DATOS CONTABLES

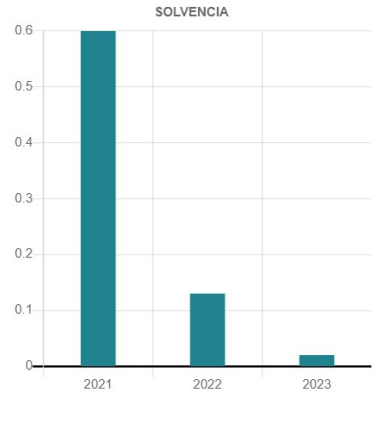
Activo

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Caja y Bancos	246	757	715
Inversión corriente	85	7	0
Ant Créditos por ventas	2 987	3 985	0
Otros Créditos	0	0	2 069
Bienes Cambio	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	1 928	2 410	3 189
Total De Activo Corriente	5 247	7 160	5 972
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	625	800	576
Depreciación Acumulada	293	395	429
Bienes De Uso	332	405	147
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	332	405	147
Total Activo	5 579	7 566	6 119

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



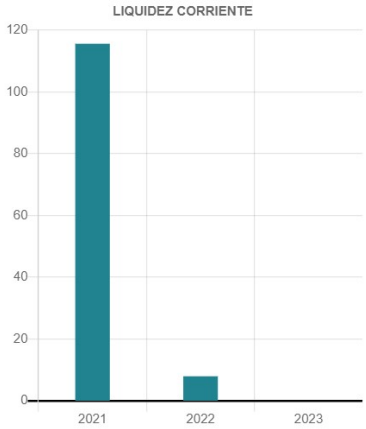


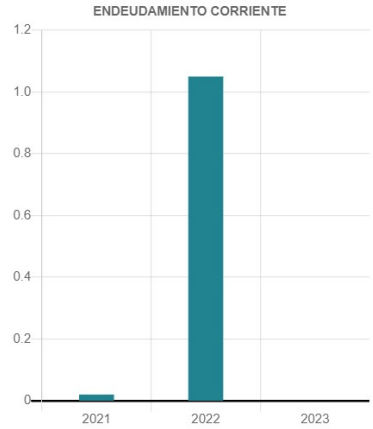


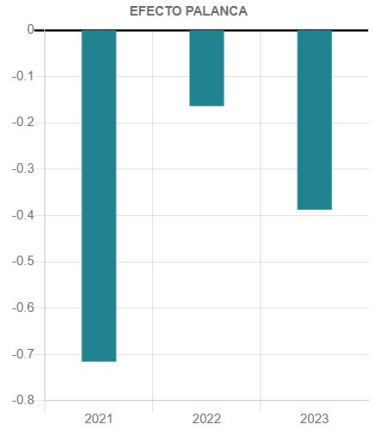
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	0	0	0
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0
Cargas Fiscales	45	905	0
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0
Total Pasivo Corriente	45	905	0
Cuentas Por Pagar	3 435	5 802	5 973
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	3 435	5 802	5 973
Total Pasivo	3 480	6 706	5 973
Capital Social	6 399	6 399	6 399
Resultados No Asignados	-4 300	-5 539	-6 252
Patrimonio Neto	2 099	860	146

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



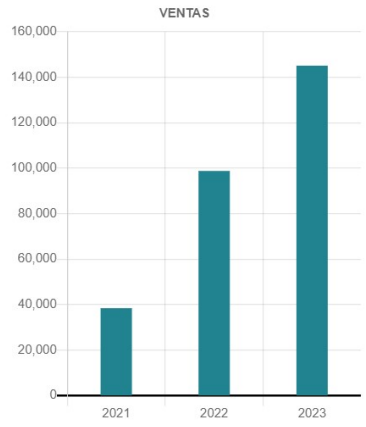


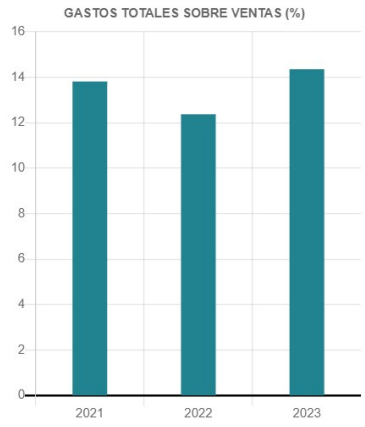


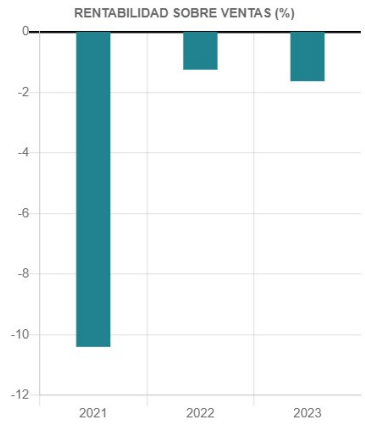
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Ventas	38 370	98 759	145 109
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	37 062	87 806	126 667
Resultado Bruto	1 308	10 953	18 442
Amortizaciones	0	0	0
Gastos de Comercialización	3 990	10 761	16 695
Gastos de Administración	977	849	2 985
Gastos Financieros	333	606	1 148
Otros Ingresos	0	0	0
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	25	14
Impuesto a las Ganancias	0	0	0
Resultado	-3 992	-1 239	-2 372

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,60	0,13	0,02
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	1,66	7,80	40,81
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,02	1,05	0,00
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	5 201,33	6 255,78	5 971,87

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	115,62	7,92	0,00
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	115,62	7,92	0,00
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	12,85	24,78	0,00
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	2,58	22,33	0,00
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	6,88	13,05	23,71
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	115,44	243,59	985,61
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	3,41	11,09	12,71
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	-10,40	-1,25	-1,63
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	-10,40	-1,25	-1,63
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-3 658 939	-657 910	-1 237 830
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	-9,54	-0,67	-0,85
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	-1,90	-1,44	-16,21
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	-71,56	-16,38	-38,76
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	-3 658 939	-633 066	-1 223 515
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	-1,05	-0,09	-0,20
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	-0,10	-0,01	-0,01
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	-10,98	-1,04	-1,07

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,01	0,01	0,01
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,10	0,11	0,12
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,03	0,01	0,02
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,14	0,12	0,14
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	6,32	2,12	0,99
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos mexicanos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2023 alcanzaron a un total de $145.1 Millones vs $98.8 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un alza interanual del 46.93%.
- Los Costos Directos disminuyeron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 88.91% al 87.29%, y los Gastos de Estructura aumentaron de 11.76% al 13.56%.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados se imputaron Ingresos Netos por $14.3 Mil (0.01% s/ventas) correspondientes a Otros Ingresos sin Especificar.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Pérdida Final de -$2.4 Millones (-1.63% s/ventas) vs la pérdida final de -$1.2 Millones (-1.25% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2023 alza de Ventas, una caída de Costos Directos y un aumento de Gastos de Estructura, presentando un quebranto por 3º periodo consecutivo.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente no se pudo calcular su variación debido a la cancelación de los Pasivos Corrientes
- El Capital de Trabajo fue $6.0 Millones siendo equivalente al 97.59% del activo, siendo muy adecuada la conformación.

En resumen, la situación financiera resultó satisfactoria, con adecuado nivel de Capital de Trabajo.

Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 12/2023 fue $146.4 Mil vs $859.6 Mil en el ejercicio anterior. Del total del PN $6.4 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital, resultando afectado el PN por Resultados acumulados Negativos.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 97.61% del Activo siendo Deudas Comerciales a largo plazo (100% del Pasivo Total) la fuente de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial continua en valores bajos (pasó de 0.13 a 0.02), mientras que el Endeudamiento Corriente pasó de 1.05 a 0, debido a la cancelación de los Pasivos Corrientes

En resumen, la situación Patrimonial resultó debilitada, con baja Solvencia y PN conformado por Resultados Acumulados Negativos.

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,10	1	Liquidez corriente	ratio		10
Endeudamiento corriente	ratio	0,21	10	Liquidez acida	ratio		10
Capital corriente	%	94,2%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	5	10
Activo no Cte sobre Activo	%	3,4%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	5	10
Financiación del activo no cte.	ratio	34,04	10	Efecto Palanca	ratio	- 0,38	1
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	97,2%	1	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,8%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	11,3%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	-1182,2%	1	Gastos Administración sobre Ventas	%	1,9%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	-617,3%	1	Gastos Totales sobre Ventas	%	13,9%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	-22,2%	1	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	11,5%	1	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	-2,4%	1	Rotación del activo	veces	18,52	10
Costo del financiamiento	%	16,2%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	-1,7%	1	66,14			
EBITDA/Ventas	%	-1,7%	1				
EBITDA/Intereses	%	-2,05	10				

