DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

SEIBO INGENIERIA S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Marzo 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Presentan irregularidades sin evidencias de planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931							x	
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								X
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								X
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								X
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**98%**				**39**			

			No Aplica	No cedió información	Malo (1)	Regular (2)	Bueno (3)	Muy Bueno (5)
2. Situación Económico-Financiera								
2.1	**Como es la situación y evolución patrimonial en relación a los siguientes ítems:**		No Aplica	No cedió información	menor de 0,4 a 0,6	0,6 a 1,0	1,0 a 1,3	mayor a 1,3
2.1.1	Solvencia					x		
			No Aplica	No cedió información	mayor a 1,3	1,3 y 1,0	1,0 a 0,6	menor a 0,6
2.1.2	Endeudamiento						x	
2.2	**Como es la situación y evolución Financiera de la empresa en relación a:**		No Aplica	No cedió información	menor a 0,5	0,5 y 1,2	1,2 y 1,8	mayor a 1,8
2.2.1	Índice de liquidez							x
2.3	**Como es la situación y evolución económica de la empresa en relación a los siguientes índices**		No Aplica	No cedió información	0 y 10 (0)	10 y 20%	20 y 35%	mas del 35%
2.3.1	Rentabilidad Bruta:						x	
			No Aplica	No cedió información	menor de 0 y 6%	6 y 13 %	13 y 20 %	mas del 20 %
2.3.2	Rentabilidad Operativa						x	
			No Aplica	No cedió información	0 y 2 %	2 y 6 %	6 y 13 %	mas de 13 %
2.3.3	Rentabilidad Neta							x
Total Situación Económico-Financiero		**70%**				**21**		

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido	Puntaje Máximo	% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas	39	40	98%	10,0%	1,0
2	Situación Económico-Financiera	21	30	70%	90,0%	6,3
Resultado Final		**7,3**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN FINAL

SEIBO INGENIERIA inició actividades en 2015 para brindar servicios de consultoría informática y suministros de programas de informática. Ese mismo año tuvo 8 cheques rechazados por falta de pago (aprox. $ 90 mil). Sus dos Socios registran eventos comerciales negativos a título personal (HECTOR ALEJANDRO TÁNTERA registra 1 Juicio Ejecutivo en su contra en 2015 del Banco Credicoop, 1 Juicio Ordinario en su contra en 2016 de American Express y 1 Juicio Ordinario en su contra en 2018 de nuevo del Banco Credicoop; ALBERTO OSVALDO LOJO registra 3 cheques rechazados pendientes de pago). Más allá de lo expuesto, en base a la información contable, podría decirse que 2017 fue el primer año en el cual la sociedad tuvo actividad comercial significativa. Al presente cuenta con 23 empleados y opera normalmente con el sistema bancario local. No registra juicios en su contra; pero registra irregularidades en los pagos de sus cargas sociales de los últimos meses (ver detalle). El Balance 2017 indica Ventas por $ 6 millones y satisfactorios márgenes de Rentabilidad a nivel operativo y final (20.05%). Asimismo, presentó muy buenos niveles de Liquidez (1.98), Capital de Trabajo y sólida capacidad de generación de fondos. Su perfil Patrimonial es aceptable (Solvencia 0.98 y Endeudamiento 1.02), pero presenta una muy baja capitalización del Patrimonio Neto. Las ventas post Balance indican un importante crecimiento comercial ($ 6 millones en 2017, versus $ 20 millones en 2018). Llama la atención que, ante este crecimiento, la empresa esté financiándose con las cargas sociales. Recomendamos exigir al proveedor la regularización de las mismas y creemos importante remarcar el hecho que los dos Socios de la firma presenten antecedentes bancarios negativos. Operar con cautela.

Límite de Compra 30% sobre ventas	Ventas Balance	Ventas post balance
Ventas	**$6.163.431**	**$20.758.856**
Límite de compra	**$1.849.029**	**$6.227.656**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN FINAL 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc. 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 11
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 12
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 12
2.7.1 Socios / Accionistas 12
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 12
2.7.3 Directivos 12
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 12
2.8 ACTIVOS 13
2.8.1 Inmuebles 13
2.8.2 Rodados 13
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 14
2.10 CERTIFICACIONES 14
2.10.1 Certificaciones de Calidad 14
2.10.2 Distinciones Obtenidas 15
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 15
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 15
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 16

3- SITUACIÓN COMERCIAL 18

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 18
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 24
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 24
3.4 COMPRAS ANUALES 24
3.5 PROVEEDORES 24
3.6 CLIENTES 25
3.7 SEGUROS 25
3.7.1 Registro de contratos con las ART 25
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 25
3.7.3 Otros Seguros contratados 26

4- COMERCIO EXTERIOR 27

5- SITUACIÓN BANCARIA 28

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 28

5.2 CENTRAL DE DEUDORES 28
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 29

6- SITUACIÓN JUDICIAL 30

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 30
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 30
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 31
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 31
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 31
6.3.3 Embargos 31
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 32

7- COMPLIANCE 33

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 33
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA 33

8- ESTADOS CONTABLES 34

8.1 DATOS CONTABLES 34
SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL 38
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 39
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 40
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 41
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 42
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 43
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 44
8.8 SCORE DE BALANCE 45

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO

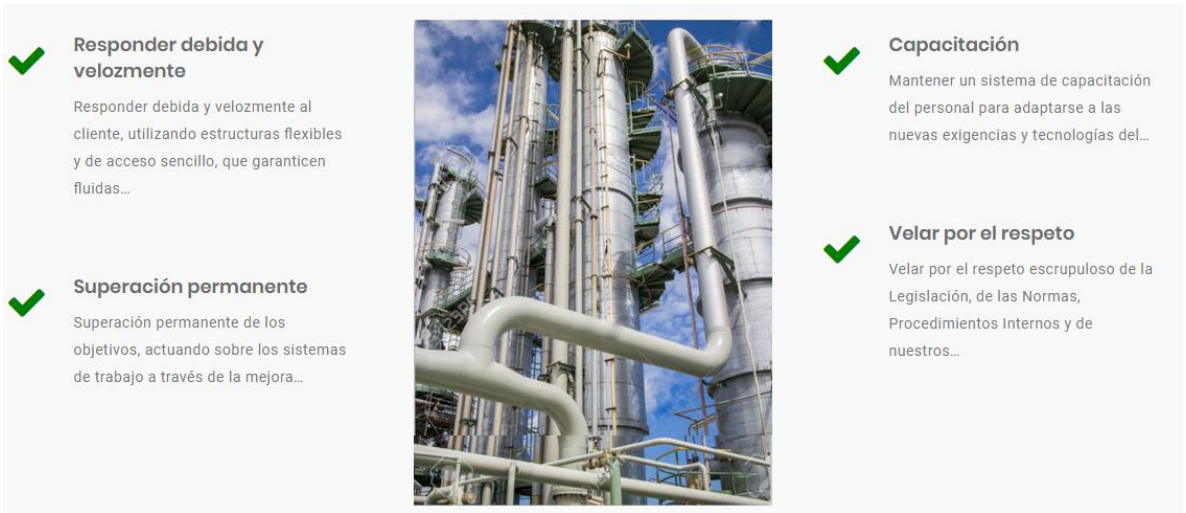
Razón Social	SEIBO INGENIERIA S.A.
Cuit	30-71509492-0.
Domicilio	Av. de Mayo 844 – Ciudad de Buenos Aires.
Teléfonos	+11-4343-6817.
CODIGO C.L.A.E.	620100.
Fecha de inicio de actividad	10/12/2015.
Actividad	Servicios de consultores en informática y suministros de programas de informática.
Forma Jurídica	Sociedad anónima.
Fecha De Constitución O Inicio De Act.	26/03/2015.
Fecha Ins. I.G.J.	21/07/2015.
Duración	21/07/2114.
Capital	$ 100 000 (Fuente: Estados contables al 31/12/2017).
Cantidad Empleados	23 (Fuente: Empresa).
Domicilio Legal	Viamonte 1653 5° Piso – Ciudad de Buenos Aires.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

“Poseemos una amplia experiencia en la ejecución de proyectos para industrias químicas, alimenticias, gas, petróleo y energía. Nuestros profesionales desarrollan ingeniería conceptual, básica y de detalle uniendo su capacidad y conocimiento a herramientas de informática de última tecnología. La disponibilidad y aplicación de programas de diseño y verificación para todas las especialidades nos permite, no sólo agilizar notablemente el desarrollo de un proyecto, sino también tener la certeza del total cumplimiento del mismo con normas y especificaciones de entes nacionales e internacionales. Procedimientos escritos para el desarrollo y control de calidad de la documentación generada nos posibilita ofrecer un producto completo, de excelente nivel internacional y confiabilidad.”



2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

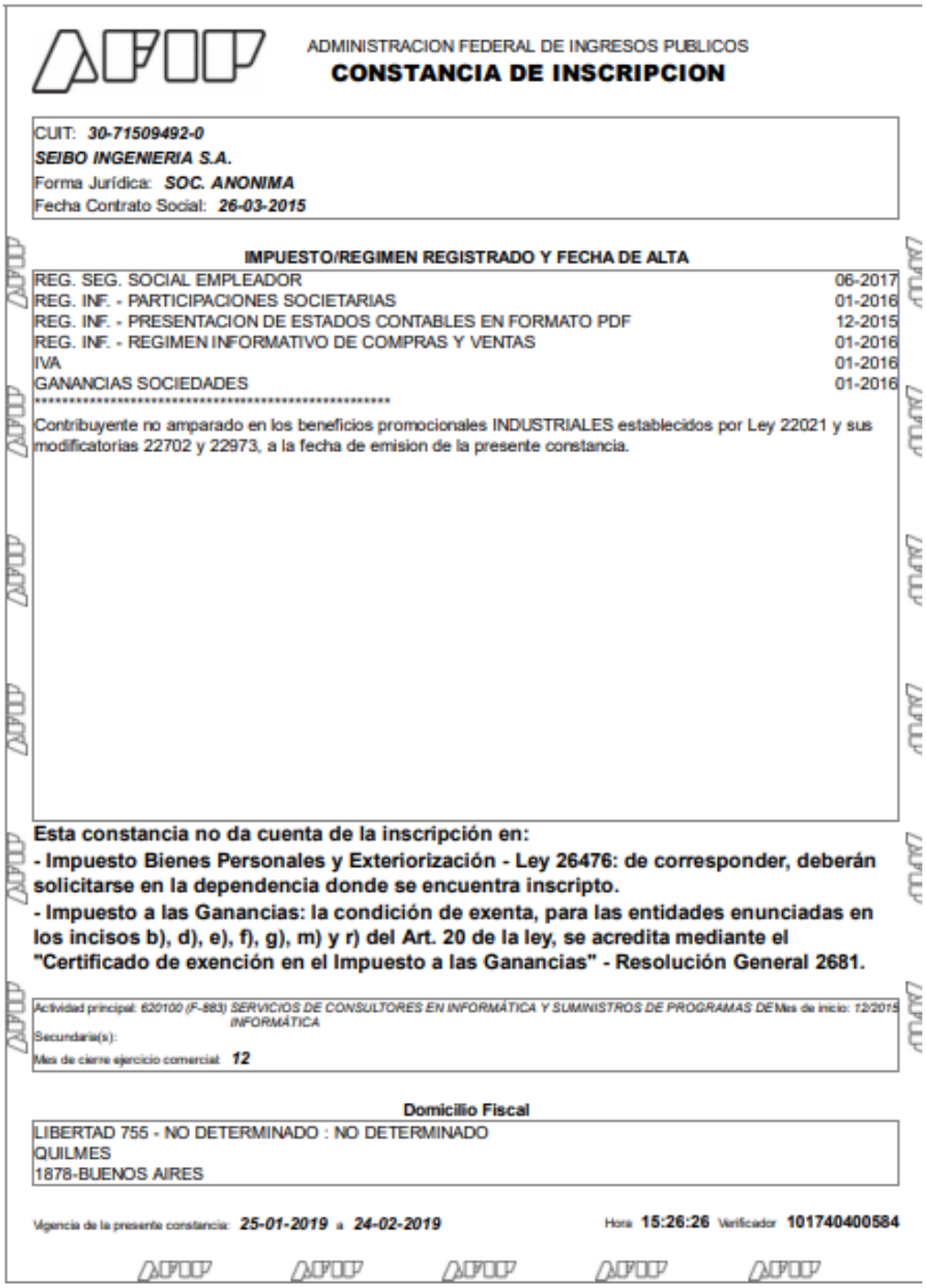


2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

"No se encontraron certificados vigentes a la fecha". (Fuente: AFIP).

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc.



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***30-71509492-0***
SEIBO INGENIERIA S.A.
Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***
Fecha Contrato Social: ***26-03-2015***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	06-2017
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2016
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2015
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2016
IVA	01-2016
GANANCIAS SOCIEDADES	01-2016

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal: *620100 (F-883) SERVICIOS DE CONSULTORES EN INFORMÁTICA Y SUMINISTROS DE PROGRAMAS DE INFORMÁTICA* Mes de inicio: *12/2015*
Secundaria(s):
Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

Domicilio Fiscal

LIBERTAD 755 - NO DETERMINADO : NO DETERMINADO
QUILMES
1878-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***25-01-2019*** a ***24-02-2019*** Hora **15:26:26** Verificador **101740400584**

IIBB

Si.Fe.Re.
Sistema Federal de Recaudación

Impuesto sobre los Ingresos Brutos
Convenio Multilateral

Presentación y Pago

N° de Formulario	5866
N° Verificador	2210

CM03

CUIT	30-71509492-0	Contribuyente: SEIBO INGENIERIA SA	Sede: 902
Anticipo:	201812	Secuencia: Original	Tipo: Resto
Datos Presentación	DDJJ presentada el 15/01/2019 - 08:49:53 ante AFIP, Nº de Transacción 644256147		

Jurisdicciones incluidas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901	CAPITAL FEDERAL	$25.882,08	$331.394,95	$0,00	$305.532,92	$0,00	$0,00
902	BUENOS AIRES	$30.172,37	$48.676,10	$0,00	$18.503,73	$0,00	$0,00
Totales		$56.054,40	$378.071,05	$0,00	$322.036,65	$0,00	$0,00

El que suscribe HECTOR ALEJANDRO TANTERA, DNI Nro.: 20112807021 en carácter de PRESIDENTE declara que los datos consignados en este formulario son correctos y completos, y que esta declaración se ha realizado utilizando el software/aplicativo aprobado por la Comisión Arbitral/AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener siendo fiel expresión de la verdad.

IVA

AFIP ADMINISTRACIÓN FEDERAL		CUIT Nº: 30715094920	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: SEIBO INGENIERIA S.A.	
		Fecha de Presentación: 18/12/2018	Hora: 14:11
F. 2002	Versión 100	Nro. de Transacción: 640442717	MD5: 542f18a0dbbb3e7764af45c82e6d5108
		Período: 201811	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		Importe
Total del Débito Fiscal		$ 358858.30
Total del Crédito Fiscal		$ 49657.91
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 309200.39
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 309200.39
Salto Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 2838.35
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 137461.71
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 168900.33

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

GANANCIAS

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
12	2017	30-71509492-0

0 Original/1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro.verificador
Original	722000	451220
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social

SEIBO SA

Cantidad proyectos promovidos 0 C.U.I.T./C.U.I.L. contador 20-05832245-9 Entidad Exenta NO

Versión 1500003

R1 - Balance Contable

Total Activo	2.783.733,18	b Total Pasivo	1.407.632,47	c Total Patr. Neto	1.376.100,71

R2 - Quebrantos Trasladables

Por venta de acciones (F.A.	0,00	b Por derivados (F.A	0,00	c Resto (F.A.)	0,00
Por venta de acciones (F.E	0,00	e Resto (F.E.)	0,00		

R3 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result. del Ejercicio (contable)	1.235.924,64	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	-308.981,16	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
Donaciones	0,00		i Resultado Neto	926.943,48	0,00
Resultado impositivo	926.943,48	0,00	j Resultado atrib. a los socio	0,00	0,00
Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	926.943,48	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

Alícuota %	35,00	b Imp.Determinado	324.430,22	c Imp.Liberado (F.A.)	0,00
Imp.no Liberado (F.A.)	0,00	e Total imp. liberado (F.E.)	0,00	f Imp determ. no liber. (F.	0,00

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	s Pago a cta. Imp.Comb.Liq.Dec.802	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		an Pago a cuenta Art. 23 Ley N° 2726	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	t Otros pagos a Cuenta	0,00	
d Imp. determinado F. Argentina		324.430,22	u Saldo previo al Cómputo Credeb		324.430,22
e Pago a cuenta realizado en el exterior			v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		x Saldo a Cancelar		324.430,22
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		y Cómputo Credeb para canc. DJ	89.798,34	
h Total Bonos F.515	0,00		aa Saldo a Ingresar		234.631,88
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
n Subtotal Fuente Argentina		324.430,22	ac Retenciones y/o Percepciones	73.806,66	
ñ Diferimiento F.518	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
o Subtotal General		324.430,22	o mediante débitos bancarios -excepto		
p Pago a cta. Imp.Gan.Mín.Presunta	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	21.626,77	
q Pago a cta. Ley Prom.a la Inv.	0,00		ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
r Pago a cta. Imp.Comb.Líquidos	0,00		amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 38"	0,00	
ae Pago a Cuenta - Compraventa			aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
de Moneda Extranjera	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
			af Saldo a favor	0,00	139.198,45

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	139.198,45	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancar	0,00
d **Total a pagar**	**139.198,45**				

07133071509492012201745122 0

d37a5098fa50a8a0ae9ce026a53e8c62

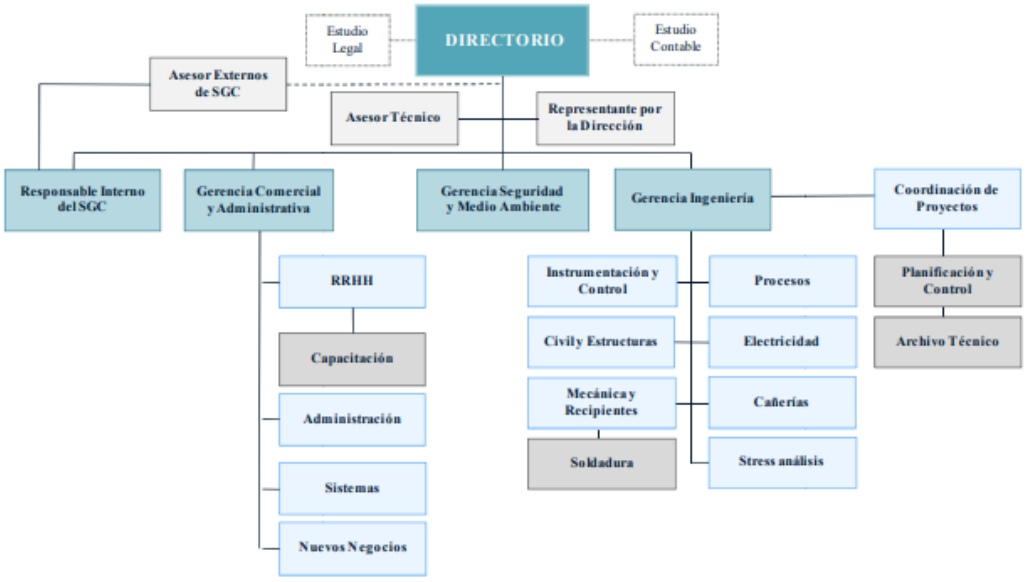
Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

Fuente: Empresa.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	%
HECTOR A. TÁNTERA	Argentina	20-11280702-1	50
ALBERTO O. LOJO	Argentina	20-08436696-0	50

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
HECTOR ALEJANDRO TÁNTERA	Argentina	20-11280702-1	Presidente
ALBERTO OSVALDO LOJO	Argentina	20-08436696-0	Director

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

HECTOR ALEJANDRO TÁNTERA



ANTECEDENTES JUDICIALES COMO DEMANDADO - HOMÓNIMOS

Encontrado como	Tipo	Fecha	Juzgado	Expediente	Secretaria	Actor
TANTERA HECTOR ALEJANDRO	JUICIO ORDINARIO	2016	JUZGADO COMERCIAL 29-	023836/2016	SECRETARIA Nº 57	AMERICAN EXPRESS ARGENTINA S.A.
TANTERA HECTOR ALEJANDRO	JUICIO EJECUTIVO	2015	JUZGADO COMERCIAL 14 -	021150/2015	SECRETARIA Nº 27	BANCO CREDICOOP COOP. LTDO.
TANTERA HECTOR ALEJANDRO Y OTROS	ORDINARIO	2018	JUZGADO COMERCIAL 18 -	024301/2018	SECRETARIA Nº 35	BANCO CREDICOOP COOP. LTDO.

ALBERTO OSVALDO LOJO



2.8 activos

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

SEIBO INGENIERIA S.A. Por un dia, se hace saber que por Escritura Publica N*284, de fecha 26-06-2015 pasada ante el Escribano Alejandro Margni, registro N* 41 de Quilmes, Provincia de Buenos Aires, se constituye "SEIBO INGENIERIA SA". Integrada por: Hector Alejandro TANTERA, argentino, 31-03-54, DNI 11.280.702, CUIT 20-11280702-1, ingeniero, Guardia Nacional 554 CABA y Alberto Osvaldo LOJO, argentino, 20-02-51, DNI 8.436.696, CUIT 20-08436696-0, ingeniero, Avda. Rivadavia 4087, octavo piso, CABA. Denominacion y Domicilio: "SEIBO INGENIERIA S A", Viamonte 1653, Quinto Piso, CABA. CAPITAL SOCIAL. $ 100.000. ?representado por 100000 acciones ordinarias, nominativas, no endosables de Pesos Uno ($ 1--) valor nominal cada una, con derecho a un voto por accion. Solo suscriptas por profesionales de la Ingenieria Se suscriben en su totalidad en dinero en efectivo de acuerdo al siguiente detalle: Hector Alejandro Tantera 50000 acciones y Alberto Osvaldo LOJO 50000 acciones, integrando en este acto el 25% o sea la suma de $ 25.000.- -, el saldo en dos anos como maximo. Duracion 99 anos. Objeto: Objeto: La sociedad tendra por objeto proveer a sus socios de la estructura material y empresarial necesaria para que los mismos por si o a traves de terceros tambien profesionales, en forma coordinada o individua puedan ejercer las incumbencias profesionales que autoriza la Ley para los graduados en ingenieria, que le son propias por su titulo universitario habilitante. Para el cumplimiento de sus fines, la sociedad actuara, segun la respectiva incumbencia profesional, bajo la actuacion, responsabilidad y firma de cualquiera de los socios, conforme las respectivas normas legales y reglamentarias que rigen la materia en funcion de la incumbencia del firmante. La sociedad solamente podra ofrecer los servicios profesionales propios de las carreras universitarias de las que todos los socios posean los respectivos titulos habilitantes, como asi tambien su matriculacion en el colegio respectivo. A esos efectos la sociedad tiene plena capacidad juridica para efectuar todas las operaciones, actividades, asesoramiento, actos y contratos que se relacionen directa o indirectamente con el objeto social, incluso los prescriptos por el articulo 1881 y sucesivos del Codigo Civil y el articulo 9 Libro II, Titulo X del Codigo de Comercio Administracion: Un directorio compuesto por un minimo de 1 y un maximo de 5 integrantes titulares y un suplente, duracion tres ejercicios. Representacion Social: El Presidente. Presidente: Hector Alejandro TANTERA y Director Suplente Alberto Osvaldo LOJO, quienes constituyen domicilio especial en Viamonte 1653, Quinto Piso de CABA. La fiscalizacion sera ejercida por los accionistas. Cierre de Ejercicio: 31 de diciembre de cada ano. Autorizado segun instrumento publico Esc. Nº 284 de fecha 26/06/2015 Reg. Nº 41. GUILLERMO ALBERTO HUETER Tº: 52 Fº: 71 C.P.C.E.C.A.B.A. e. 16/07/2015 Nº 119310/15 v. 16/07/2015

SEIBO INGENIERIA S.A. Por un dia, se hace saber que por Escritura Publica N*104, de fecha 26-03-2015 pasada ante el Escribano Alejandro Margni, registro N* 41 de Quilmes, Provincia de Buenos Aires, se constituye "SEIBO INGENIERIA SA". Integrada por: Hector Alejandro TANTERA, argentino, 31-03-54, DNI 11.280.702, CUIT 20-11280702-1, ingeniero, Guardia Nacional 554 CABA y Alberto Osvaldo LOJO, argentino, 20-02-51, DNI 8.436.696, CUIT 20-08436696-0, ingeniero, Avda. Rivadavia 4087, octavo piso CABA. Denominacion y Domicilio: "SEIBO INGENIERIA S A", Viamonte 1653, Quinto Piso, CABA. CAPITAL SOCIAL. $ 100.000.- representado por 100000 acciones ordinarias, nominativas, no endosables de Pesos Uno ($ 1--) valor nominal cada una, con derecho a un voto por accion. Se suscriben en su totalidad en dinero en efectivo de acuerdo al siguiente detalle: Hector Alejandro Tantera 50000 acciones y Alberto Osvaldo LOJO 50000 acciones, integrando en este acto el 25% o sea la suma de $ 25.000.-, el saldo en dos anos como maximo. Duracion 99 anos. Objeto: Venta y/o Locacion de servicios en sistemas, ingenieria e informatica. Administracion: Un directorio compuesto por un minimo de 1 y un maximo de 5 integrantes titulares y un suplente, duracion tres ejercicios. Representacion Social: Presidente: Hector Alejandro TANTERA y Director Suplente Alberto Osvaldo LOJO, quienes constituyen domicilio especial en Viamonte 1653, Quinto Piso de CABA. La fiscalizacion sera ejercida por los accionistas. Cierre de Ejercicio: 31 de diciembre de cada ano. Autorizado segun instrumento privado 104 de fecha 26/03/2015 Autorizado segun instrumento publico Esc. Nº 104 de fecha 26/03/2015 Reg. Nº 41. GUILLERMO ALBERTO HUETER Tº: 52 Fº: 71 C.P.C.E.C.A.B.A. e. 23/04/2015 Nº 28319/15 v. 23/04/2015

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

GESTIÓN DE CALIDAD

“El Directorio establece la Política de Calidad de la empresa y se compromete a cumplimentar y mantener el programa del Sistema de Gestión de la Calidad. Para ello, asegura la adecuada provisión de medios para ese fin y garantiza que las exigencias requeridas por la Calidad no sean desplazadas por las decisiones de programación, producción, entrega y costos.

El Directorio es responsable por la aprobación del Manual, adjuntos y revisiones. Las distintas áreas cuentan con sus procedimientos e instrucciones que son actualizadas en revisiones periódicas. Cuando el grado de complejidad del proyecto lo requiere, se establecerá un Plan de Calidad específico el cual será acordado y aprobado por el Cliente.
El Directorio realiza periódicamente revisiones del Sistema de Gestión de la Calidad, verifica el cumplimiento de la Política de Calidad y sus objetivos, se cuentan con los registros que evidencian el cumplimiento de esta actividad.

Actualmente la empresa se encuentra abocada en el desarrollo de un sistema de gestión integrado donde se conjuga Calidad, Seguridad y Medio Ambiente. Por otra parte, se están adecuando los procedimientos en la inclusión de los requerimientos de la norma ISO/TS 29001".

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

Poseen "SISTEMA DE GESTION DE LA CALIDAD – MANUAL DE LA CALIDAD" y "MANUAL DE SEGURIDAD, SALUD Y MEDIO AMBIENTE ".

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2017	21	1	1	23
2018	**21**	**1**	**1**	**23**

Fuente: Empresa.

SEIBO INGENIERIA S.A. CUIT 30-71509492-0

Manifiesto con carácter de declaracion jurada:

* Remuneraciones brutas y netas., Rotacion de personal (01/01 al 12/2018)

*Ultimo folio utilizado Nº 97 período mayo 2018. A partir de junio 2018 libro de sueldos digital Resolucion(SsTIC Bs. As.) 2623/2018

*El personal no se encuentra encuadrado en ningun Concenio Colectivo de Trabajo

REMUNERACIONES	BRUTAS	NETAS	FOLIO	PERSONAL AL INICIO	ALTAS	BAJAS
ene-18	427.488,10	360.616,77	73	23	1	0
feb-18	459.411,40	386.342,21	79	24	1	0
mar-18	480.622,98	411.940,78	85	24	0	2
abr-18	441.889,15	371.358,51	91	23	1	0
may-18	562.862,85	474.006,37	97	26	3	0
jun-18	854.812,63	718.624,33		26	0	0
jul-18	560.535,03	477.387,70		26	0	1
ago-18	538.354,85	503.016,89		25	0	1
sep-18	536.808,79	454.052,56		24	0	1
oct-18	544.729,42	457.396,51		23	0	0
nov-18	544.729,42	511.073,74		23	0	0
dic-18	817.094,16	686.035,63		23	0	0

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

La empresa no informó personal subcontratado.

AFIP

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71509492-0
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
12/2018	Servicios Eventuales: SI
Empleados en nómina:	23
Suma de Rem. 1:	817.094,16
Suma de Rem. 2:	817.094,16
Suma de Rem. 3:	817.094,16
Suma de Rem. 4:	863.647,66
Suma de Rem. 5:	817.094,16
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	863.647,66
Suma de Rem. 9:	817.094,16
Suma de Rem. 10:	741.494,16

Apellido y Nombre o Razón Social: SEIBO INGENIERIA S.A.

Nro. Verificador: 877986

Domicilio Fiscal: LIBERTAD 755 QUILMES V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 -	Total de aportes	114.087,24
a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 -	**Aportes S.S. a pagar**	**114.087,24**
b -	Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 -	Total de contribuciones	129.053,56
b2 -	Asignaciones compensadas	0,00
b3 -	Excedentes de contribuciones a favor	0,00
	Subtotal contribuciones S.S.	129.053,56
	Retenciones	10.011,59
	Contribuciones S.S. a pagar	**119.041,97**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 -	Total de aportes	17.822,12
a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 -	**Aportes O.S. a pagar**	**17.822,12**
b1 -	Total de contribuciones	35.474,19
b2 -	Excedentes de contribuciones a favor	0,00
	Subtotal contribuciones O.S.	35.474,19
	Retenciones	2.751,95
	Contribuciones O.S. a pagar	**32.722,24**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	12.763,54
Total retenciones	12.763,54
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	10.011,59
Retenciones aplicadas a Obra Social	2.751,95
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	23	13,80
Remun. con ART	817.094,16	4.159,01
L.R.T. total a pagar		**4.172,81**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	23 - 259,44
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**259,44**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 75.600,00

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**119.041,97**	302 - Aportes de Obra Social	**17.822,12**
301 - Aportes de Seguridad Social	**114.087,24**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**4.172,81**
352 - Contribuciones de Obra Social	**32.722,24**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**259,44**
335 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

INGENIERIA

A partir de la documentación con los alcances y lineamientos de un determinado proyecto, nuestro equipo de ingenieros especialistas realiza el desarrollo de las bases de diseño, el análisis de riesgo operacional y la consolidación del proyecto. Posteriormente, se procede a la elaboración de la documentación que corresponda a las distintas áreas de diseño especificadas más adelante.

En función del alcance fijado para nuestra provisión, dicha documentación puede cubrir desde el Manual de lineamientos del diseño, estimación de costos, proyecto constructivo, análisis de ofertas, compras, inspección de materiales y de obra y comisionado de las instalaciones.

Poseemos amplia experiencia en la ejecución de proyectos para todo tipo de industrias: gas y petróleo, energías renovables, biocombustibles, siderúrgica, metalúrgica, alimenticia, laboratorios, etc.

Las especialidades abarcadas para cada una de estas ingenierías y su alcance son los siguientes: PROCESOS, CAÑERIAS, RECIPIENTES, ARQUITECTURA, CIVIL, ESTRUCTURAS METALICAS Y DE HORMIGON, ELECTRICIDAD, INSTRUMENTACION Y CONTROL, CLIMATIZACION y MEDIO AMBIENTE Y SEGURIDAD.

PROCESOS

- Simulación de procesos
- Cálculos:

Balance de masa y energía
Cálculo y verificación de equipos de intercambio
Cálculo y dimensionamiento de recipientes y torres de fraccionamiento
Verificaciones hidráulicas, regímenes transitorios y permanentes

- Estudio de Sistemas de Seguridad (Flare, Red de Incendio, etc.)
- Diagramas de Flujo
- Diagramas P&ID
- HAZOP
- Estudios de Radiación, Jet Fire y Explosión
- Análisis de Dispersión de Nubes Tóxicas

CAÑERIAS

- Diseño de Cañerías

Especificación Técnica de Cañerías
Maqueta electrónica 3D de plantas
Planos de Planta, Cortes y Detalles
Isometrías de Montaje

Soportación

- Cálculos:

Análisis de flexibilidad (stress analysis) térmico, estático, dinámico

Verificación de cargas en bocas de equipos

Cálculo y dimensionamiento de soportes de cañerías

RECIPIENTES

- Torres de Destilación
- Recipientes Verticales y Horizontales
- Reactores
- Tanques y Esferas de Almacenamiento
- Tolvas y Silos
- Conductos para transporte de Material a Granel
- Intercambiadores de Calor
- Calentadores de Succión
- Cálculos:

Espesor de envoltura por presión, viento y sismo

Espesor de cabezales

Refuerzo de conexiones

Bridas

Pollera y anillo base

ARQUITECTURA, CIVIL Y ESTRUCTURAS METALICAS Y DE HORMIGON

- Movimientos de Suelo
- Edificios
- Galpones, Tinglados
- Fundaciones, Bases y Soportes de Equipos
- Bases y Recintos para Tanques
- Plataformas y Escaleras
- Ingeniería Básica y de Detalle para Fabricación
- Caminos y Pavimentos
- Cálculos:

Estructuras Metálicas y de Hormigón

Bases y Fundaciones para Equipos Estáticos y Dinámicos

ELECTRICIDAD

- Diseño Eléctrico Integral BT, MT y AT.
- Canalizaciones
- Iluminación Interior y Exterior
- Puesta a Tierra y Protecciones Atmosféricas
- Protección Catódica
- Selectividad de Protecciones
- Clasificación de Areas
- Cálculos:

Corto circuito y Flujo de carga
Dimensionamiento de conductores
Iluminación exterior e interior
Puesta a tierra
Segregación de cargas
Baterías y sistemas ininterrumpibles
Cálculo mecánico de conductores aéreos

- Especificaciones Técnicas y Hojas de Datos de Equipos

INSTRUMENTACION Y CONTROL

- Selección y Especificación de instrumentación
- Definición de Arquitectura del Sistema de Control
- Especificación y desarrollo de Sistemas de Control Distribuido y SCADA
- Diagramas de Lazos
- Diagramas Lógicos
- Ubicación y Canalización de Instrumentos
- Paneles, Mímicos y Consolas
- Definición de equipos e interfases de operación

CLIMATIZACION

- Instalaciones de:

Aire Acondicionado
Ventilación
Presurización

- Cálculos:

Balance térmico
Selección de equipos
Balance de caudales de aire

MEDIO AMBIENTE y SEGURIDAD

- Estudio de contaminación emanaciones gaseosas
- Análisis de Radiación
- Estudio de incendio de fugas (Jet Fire)
- Estudio de explosión por fugas de gases
- Red de protección contra incendio en instalaciones industriales
- Seguridad anti-incendio

SOFTWARE UTILIZADO

ESTRUCTURAS METALICAS Y DE HORMIGON

- RISATECH – Cálculo y verificación de estructuras
- CYPE – Estructuras metálicas y de hormigón
- Staad Pro – Estructuras metálicas y de Hormigón

PROCESOS

- PROSIM - Simulador de Procesos
- HYSYS – Simulador de Procesos
- CHEMCAD – Simulador de Procesos
- PIPENET – Análisis de redes de incendio (determinación de spray/sprinkler)
- AFT – Análisis de fluidos en régimen estable y transitorio.
- CADWorx/P&ID – Diagramas P&ID
- AutoPlant P&ID – Diagramas P&ID

ELECTRICIDAD

•PALADIN DESIGN Diseño Sistemas Eléctricos

Cortocircuito y Flujo de Carga

Coordinación de Protecciones

Simulación de Arranque de Motores

Transitorios y Armónicos

Dimensionamiento de Transformadores, Baterías

Puesta a Tierra, etc.

INSTRUMENTACION Y CONTROL

- INSTRUCALC - Cálculo de instrumentos
- FERSVUE- Fisher®-Cálculo y dimensionamiento de válvulas.

RECIPIENTES

- PV/Elite - Diseño recipientes sometidos a presión
- TANK - Diseño de tanques de almacenaje según API-650
- E-TANK – Diseño de tanques de almacenaje según API-620 y API-650
- CODECALC2 - Cálculo de partes de recipientes

CAÑERIAS

- AutoPlant – Diseño de cañerías en 3D, diagramas P&ID
- AutoPIPE - Stress Analysis
- CAESAR II - Stress Analysis
- CADWorx Plant – Diseño de cañerías en 3D, diagramas P&ID

SISTEMAS CAD

- AUTOCAD

MEDIO AMBIENTE Y SEGURIDAD

- PHAST
- ISCST3 de EPA
- HAZOP MANAGER
- CYPE HVAC Design
- Ductsize – Elite Software – Cálculo Conductos de HVAC

GENERAL

- MS Office
- MS Project
- Mathcad
- Táctica



Supervisión y Control de todas las tareas de construcción, siguiendo el Plan de Inspección y Ensayos (PIE) presentado por el proveedor y aprobado por nuestro cliente o por quien éste indicara según sea el caso en particular.

El servicio de inspección controlará y asegurará:

- Que la Documentación de Ingeniería en poder del proveedor sea la adecuada y se encuentre aprobada.
- Mantener el plan de inspección y ensayos al día y rubricado en los puntos de control solicitados.
- Que los trabajos se ejecuten de acuerdo con las normas, especificaciones y procedimientos establecidos en las Notas de Pedido y los adjuntos que hubiere.
- El cumplimiento de los cronogramas de trabajo, manteniendo una comunicación permanente con el representante del proveedor a efectos de coordinar los trabajos a realizar.

Se confeccionarán:

- Partes diarios y/o semanales de avance de trabajos.
- Actas de aprobación de pruebas y ensayos.
- Actas de certificación de los trabajos.
- Archivo de Documentación Registrada que eventualmente pueda ser requerido por autoridad competente.
- Todos los registros que son necesarios para el control de los servicios que brinda la empresa contratista.

El servicio de inspección abarca:

- Equipos Mecánicos y Eléctricos
- Prefabricados de Cañerías
- Materiales
- Calificación de Procedimientos de Soldadura
- Calificación de Soldadores
- Montajes Electromecánicos y Civiles
- Elaboración y estudio de planes de inspección
- Control de fabricación
- Realización o verificación de ensayos no destructivos
- Ensayos de performance
- Inspección final, control de embalaje y de transporte
- Inspección de obras

SOFTWARE

- Promoción y venta de Software para Ingeniería.
- Venta y/o alquiler de programas de cálculo de Ingeniería.
- Asesoramiento y apoyo técnico pre y post venta
- Cursos de capacitación

Seibo Ingenieria S.A. es representante oficial para argentia de las firmas Applied Flow Technology y Sunrise System.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 18	1 984 705	453 206	Pesos Argentinos (ARS)
Febrero 18	1 645 195	528 123	Pesos Argentinos (ARS)
Marzo 18	1 782 416	451 730	Pesos Argentinos (ARS)
Abril 18	2 204 938	408 897	Pesos Argentinos (ARS)
Mayo 18	1 021 888	405 705	Pesos Argentinos (ARS)
Junio 18	1 871 639	313 602	Pesos Argentinos (ARS)
Julio 18	1 863 585	341 272	Pesos Argentinos (ARS)
Agosto 18	1 079 801	264 603	Pesos Argentinos (ARS)
Septiembre 18	949 642	219 257	Pesos Argentinos (ARS)
Octubre 18	2 922 050	1 357 300	Pesos Argentinos (ARS)
Noviembre 18	1 708 862	441 380	Pesos Argentinos (ARS)
Diciembre 18	1 724 135	366 637	Pesos Argentinos (ARS)
Totales	**20.758.856**	**5.551.712**	**Pesos Argentinos (ARS)**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

No se informaron.

3.4 COMPRAS ANUALES

No se informaron.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual Compras	Moneda
1	Soluciones Informaticas Integrales S.A.	Catulo Castillo 2633-CABA-Argentina	30-66329316-4	22 920	Pesos Argentinos
2	Argontech S.R.L.	A. Magariños Cervantes 2635-CABA-Argentina	30-68499821-8	77 808	Pesos Argentinos
3	Water Net	Martinez Castro 479-CABA-Argentina	20-20231087-8	6 000	Pesos Argentinos

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual Ventas	Moneda
1	Transportadora de Gas del Sur S.A.	Don Bosco 3672 P. 5º-CABA-Argentina	30-65786006-8	4 800 000	Pesos Argentinos
2	Distribuidora de Gas del Centro S.A.	Juan B. Justo 4301-Córdoba-Argentina	33-65786527-9	819 200	Pesos Argentinos
3	Transportadora de Gas del Norte S.A.	Don Bosco 3672 P. 3º-CABA-Argentina	30-65786305-6	733 200	Pesos Argentinos
4	INFA	M. A. Zar 855-Puerto Madryn-Chubut-Argentina	30-63062533-1	250 000	Pesos Argentinos
5	Gasoducto Gasandes Argentina S.A.	Honduras 5663 P. 2º-CABA-Argentina	30-68149824-5	20 000	Dólares U.S.A. (USD)
6	Pecom Servicios energia S.A.	Cecilia Grierson 225-CABA-Argentina	30-65442469-8	620 000	Pesos Argentinos
7	Norberto Odebrecht S.A.	Av. L. N. Alem 855 p.32-CABA-Argentina	30-63069237-3	1 300 000	Pesos Argentinos
8	CABOT Argentina S.A.	San Martín 551 P.7º-CABA-Argentina	33-50411304-9	6 000 000	Pesos Argentinos
9	Río Cullen Las Violetas S.A. y Otros	Av. Eduardo Madero 1020 P. 21-CABA-Argentina	30-64546902-6	5 000 000	Pesos Argentinos
10	Honeywell S.A.I.C.	Carlos Pellegrini 179 P. 9-CABA-Argentina	30-58052350-8	520 000	Pesos Argentinos

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	FED. PATRONAL
N° de contrato:	202015
Desde:	15/06/2017 - Alta de afiliación
Hasta:	31/08/2018 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	240529
Desde:	01/09/2018 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

De acuerdo a lo informado por la empresa, la misma cuenta con las siguientes coberturas:

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	Seguro de Vida Obligatorio	Allianz	180180792459	1 595 000	Pesos Argentinos (ARS)
2	Integral para Comercio e Industria	Allianz	18022/565829	1 284 684	Pesos Argentinos (ARS)
3	Incendio	Allianz	17001/643111	3 377 996	Pesos Argentinos (ARS)
4	Responsabilidad Civil	Boston Seguros	8-30606-0	500 000	Pesos Argentinos (ARS)

4- Comercio Exterior

No se detectaron antecedentes de actividad comercial Importadora / Exportadora realizados por parte de la sociedad, para los cuatro últimos periodos.

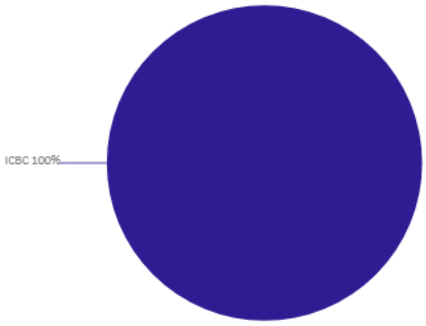
5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

Número de Cheque	Importe	Fecha Rechazo	Fecha Pago Multa	Causa
66972370	10 000.00	18/06/2015	14/08/2015	SIN FONDOS
66972370	10 000.00	18/06/2015	14/08/2015	SIN FONDOS
67448722	479.98	14/05/2015	14/08/2015	SIN FONDOS
67448722	479.98	14/05/2015	14/08/2015	SIN FONDOS
66376557	16 415.00	14/04/2015	16/04/2015	SIN FONDOS
66376557	16 415.00	14/04/2015	16/04/2015	SIN FONDOS
66376556	16 415.00	09/04/2015	15/04/2015	SIN FONDOS
66376556	16 415.00	09/04/2015	15/04/2015	SIN FONDOS

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

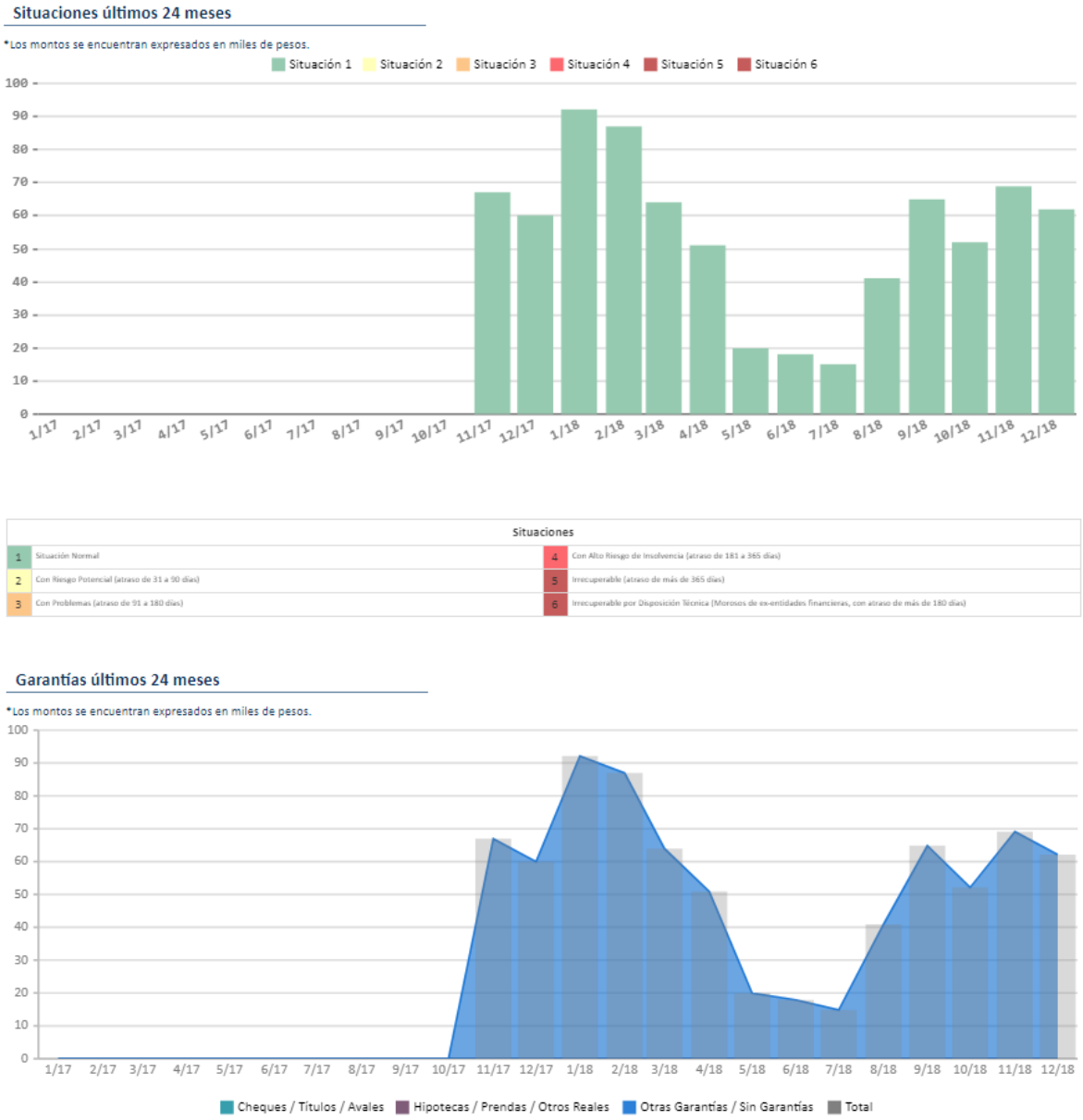
Denominación del deudor	Entidad	Periodo	Situación	Monto	Días de atraso	Observaciones
SEIBO INGENIERIA S.A.	INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA	12/18	1	62 000	N/A	-



Banco	01/2017	02/2017	03/2017	04/2017	05/2017	06/2017	07/2017	08/2017
ICBC								
TOTAL PERIODO								

Banco	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017	01/2018	02/2018	03/2018	04/2018
ICBC			67,00	60,00	92,00	87,00	64,00	51,00
TOTAL PERIODO			67,00	60,00	92,00	87,00	64,00	51,00

Banco	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018	09/2018	10/2018	11/2018	12/2018
ICBC	20,00	18,00	15,00	41,00	65,00	52,00	69,00	62,00
TOTAL PERIODO	20,00	18,00	15,00	41,00	65,00	52,00	69,00	62,00



Ante cualquier duda o error en la información, se señala que los derechos de rectificación, actualización, supresión, confidencialidad, deben ejercerse ante las entidades cedentes que sean parte en la relación jurídica a que se refiere.

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	ICBC	-	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

(*) Últimos dos años a la fecha del presente.

DECLARACIÓN JURADA SOBRE LA EXISTENCIA DE ACCIONES JUDICIALES

Quien suscribe…HECTOR TANTERA **D.N.I./ L.E./ L.C.** 11280702., en mi carácter de PRESIDENTE de la empresa SEIBO INGENIERIA S.A CUIT 30-71509492-0 declaro en carácter de declaración jurada, que la firma **NO/~~SI~~** posee iniciadas acciones judiciales en su contra y **NO/~~SI~~** participa como actora en ninguna demanda judicial.

Se extiende la presente constancia para ser presentada ante PAN AMERICAN ENERGY, en CABA a los 31 días del mes de ENERO de 2019-

.....

Firma y Aclaración
Ing. Héctor Tántera
Seibo Ingeniería S.A.
Presidente

Aclaración: Tachar lo que NO corresponda y completar espacios punteados. En caso de poseer acciones judiciales iniciadas, detallarlas.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Impuesto/Régimen registrado y fecha de alta	
RET ART 79 LEY GCIAS INC A,ByC - 160	01-2019
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	06-2017
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2016
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2015
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2016
IVA	01-2016
GANANCIAS SOCIEDADES	01-2016

Contribuyente no amparado en los beneficios INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia. Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia.de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	**Contribuyente sin Deuda**
Situación actual:	**Categoría 0**

La información expuesta es la registrada al **21/02/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

La firma no presento declaración jurada de embargo de bienes y valores (AFIP-ARBA).

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

RESUMEN DE SITUACIÓN PREVISIONAL DESDE EL 02/2018 AL 01/2019

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
02/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2018	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
11/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2018	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
01/2019	SI	PAGO	IMPAGO	PAGO PARCIAL

Referencias: Pago | Pago parcial | Impago | No declarado

Fuente: AFIP.

SEIBO INGENIERIA S.A., no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 21/02/2019



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, SEIBO INGENIERIA S.A. CUIT 30715094920 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 21/02/2019 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: ee0cdc59-7251-432a-a8f1-9f3e80173ea2

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social
Presidencia de la Nación

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL

CFT
Consejo Federal del Trabajo
República Argentina

RENATEA

SRT
Superintendencia de Riesgos del Trabajo

Fuente: REPSAL.

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados SEIBO INGENIERIA S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados HECTOR ALEJANDRO TÁNTERA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados ALBERTO OSVALDO LOJO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA

No se detectó información de prensa negativa.

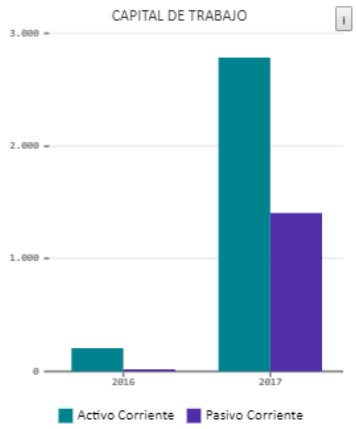
8- Estados Contables

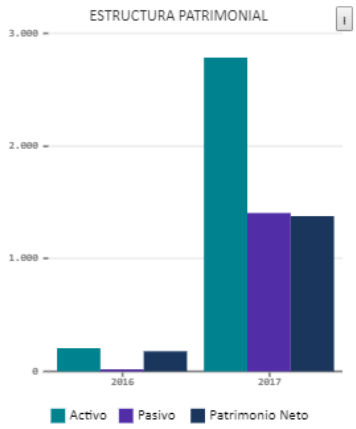
8.1 DATOS CONTABLES

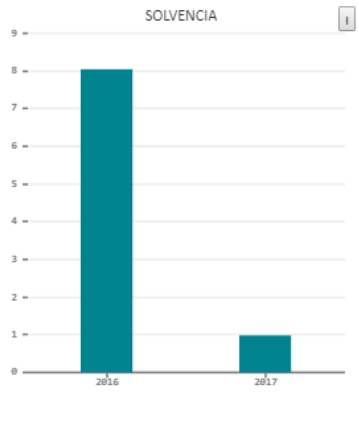
Activo

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO
Caja y Banco	97	470
Inversion Corriente	0	0
Anc Creditos Por Ventas	108	1 429
Otros Créditos	0	214
Bienes Cambio	0	0
Bienes Intangibles	0	672
Otros Activos Corrientes	0	0
Total Activo Corriente	205	2 784
Credito Por Venta	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	0	0
Depreciación Acumulada	0	0
Bienes De Uso	0	0
Activos Intangibles	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0
Total Activo No Corriente	0	0
Total Activo	205	2 784

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



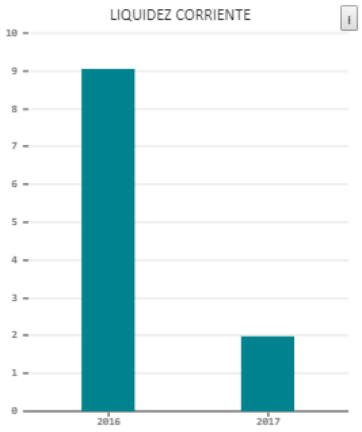


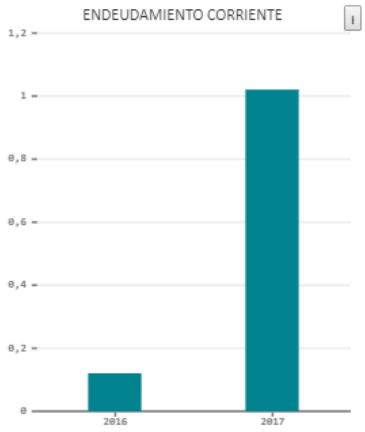


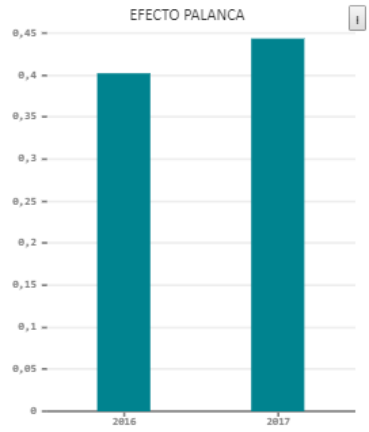
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	0	0
Prestamos (Deudas Bancarias)	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0
Cargas Fiscales	23	206
Anticipos Clientes	0	1 202
Otros Pasivos	0	0
Total Pasivo Corriente	23	1 408
Cuentas Por Pagar	0	0
Prestamos	0	0
Deudas Fiscales	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0
Previsiones	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0
Total Pasivo	23	1 408
Capital Social	100	100
Resultados No Asignados	82	1 276
Patrimonio Neto	182	1 376

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



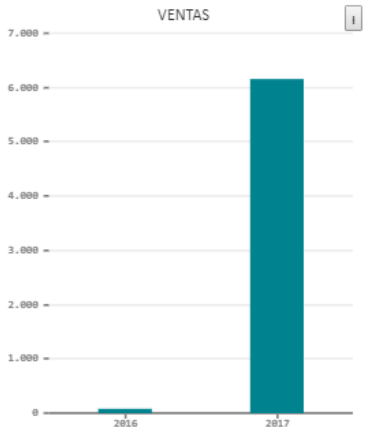


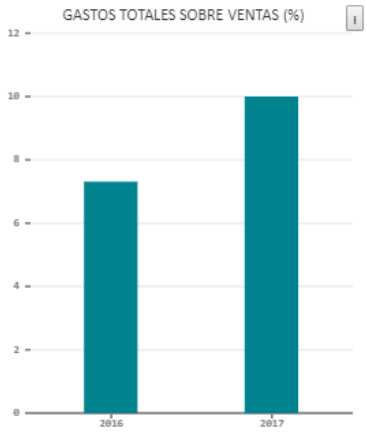


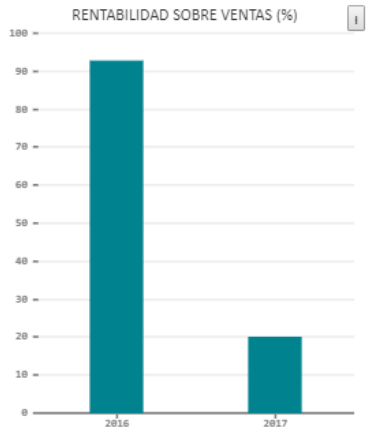
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO
Ventas	89	6 163
Compras Del Ejercicio	0	1 777
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	0	4 312
Resultado Bruto	89	1 851
Amortizaciones	0	0
Gastos de Comercialización	4	316
Gastos de Administración	0	282
Gastos Financieros	3	18
Otros Ingresos	0	0
Otros Egresos	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0
Impuesto A Las Ganancias	0	0
Resultado	82	1 236

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	9,05	1,98
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	9,05	1,98
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,12	1,02
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	8,05	0,98
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	182,41	1 376,10
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	0,00	0,00
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	100,00	30,04
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	92,69	20,05
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,45	0,90
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	0,43	2,21
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,00	0,00
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	40,18	44,40
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	3,75	0,89
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	0,83	4,31
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	0,00	0,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2016 y 2017 (fecha de cierre 31/12).

Aclaraciones previas:

- Información auditada sin salvedades.
- El ejercicio 2017 es el primero en el que se registra actividad significativa.

Principales indicadores

Económicos:

- Las ventas del ejercicio cerrado en 12/2017 alcanzaron un total de $6.163M.
- El costo directo representó el 70% de los ingresos mientras que los gastos de administración y comercialización absorbieron el 9.7% de la facturación siendo las erogaciones más significativas los gastos relacionados con el personal.
- La carga financiera sólo representó el 03% de las ventas no resultando significativa.
- De acuerdo con lo expuesto el resultado final fue de $1.235M (20.1% s/ventas).

En resumen el primer año en que la compañía mostró un nivel de actividad relevante la performance económica resultó adecuada destacándose los satisfactorios márgenes de rentabilidad a nivel operativo y final.

Financieros:

- La liquidez corriente fue de 1.98.
- El capital de trabajo alcanzó un total de $1.376M cifra que representó el 22% de la facturación y el 49% del activo considerándose adecuadas las relaciones.
- No se registró deuda comercial ni financiera al cierre del ejercicio (la deuda comercial informada en los EECC corresponde a obligaciones por anticipos recibidos y fueron reclasificadas).
- El EBITDA representó 0.89 veces el pasivo corriente evidenciándose una adecuada capacidad de generación de fondos en función de sus obligaciones (debe considerarse que la mayor parte del pasivo corresponde a anticipos recibidos).

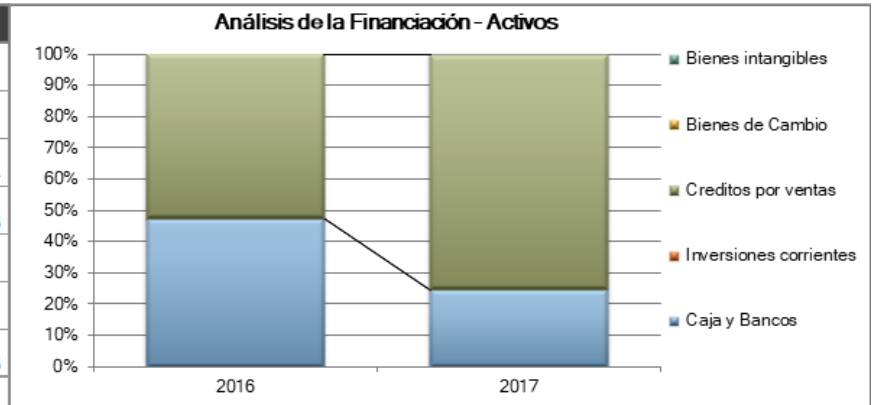
En resumen la situación financiera a 12/2017 era satisfactoria mostrando satisfactorios indicadores de liquidez y capital de trabajo como así también sobrada capacidad de generación de fondos en función de sus obligaciones.

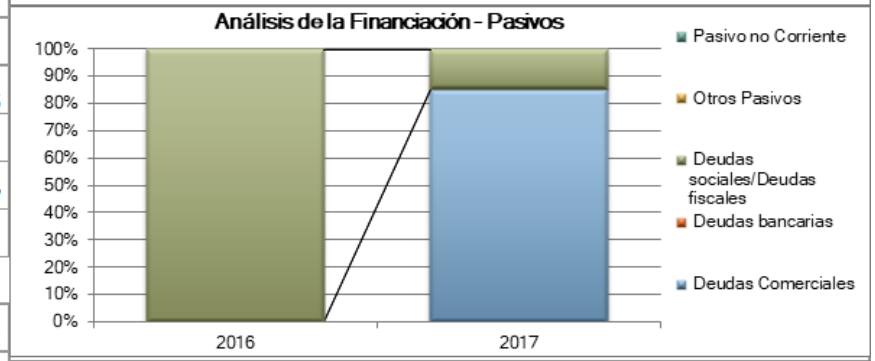
Patrimoniales:

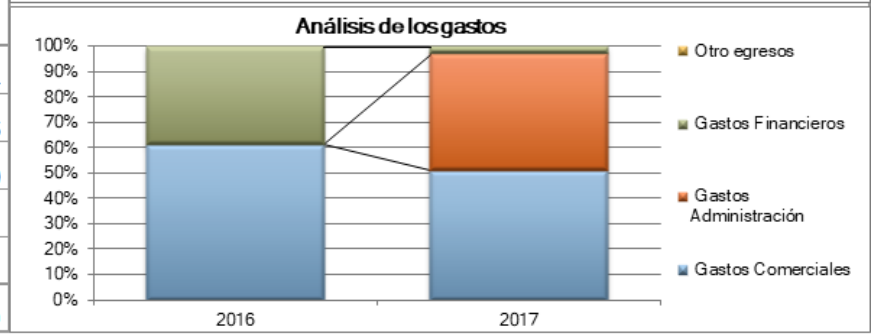
- El resultado obtenido permitió que el PN a 12/2017 alcanzara un total de $1.376M.
- Del total del PN sólo $100M corresponden a capital considerándose demasiado elevada la porción del PN susceptible de ser distribuida.
- La estructura de financiamiento mostraba que el pasivo representaba el 51% del activo siendo los anticipos recibidos la principal fuente de apalancamiento.
- El indicador de solvencia patrimonial mostró un valor de 0.98 ubicándose dentro de parámetros adecuados.

En resumen la situación patrimonial a 12/2017 resultaba razonable aunque debe mencionarse como un factor de riesgo el reducido grado de capitalización del PN.

Períodos Analizados		2016/2017
Concept	dic-16	dic-17
Caja y Bancos	97.499	469.701
Inversiones corrientes	-	-
Creditos por ventas	107.585	1.428.824
Otros Créditos	-	213.693
Bienes de Cambio	-	-
Bienes intangibles	-	-
Otros activos corrientes	-	671.516
Activo Corriente	**205.084**	**2.783.734**
Deudas Comerciales	-	1.202.045
Deudas bancarias	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	22.672	205.587
Otros Pasivos	-	-
Pasivo no Corriente	-	-
Pasivo	**22.672**	**1.407.632**
Gastos Comerciales	4.000	315.504
Gastos Administración	-	281.705
Gastos Financieros	2.501	18.220
Otro egresos	-	-
Impuesto a las ganancias	-	-
Total	**6.501**	**615.429**



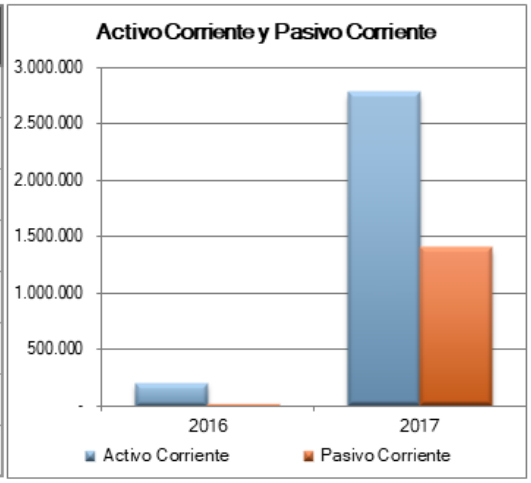




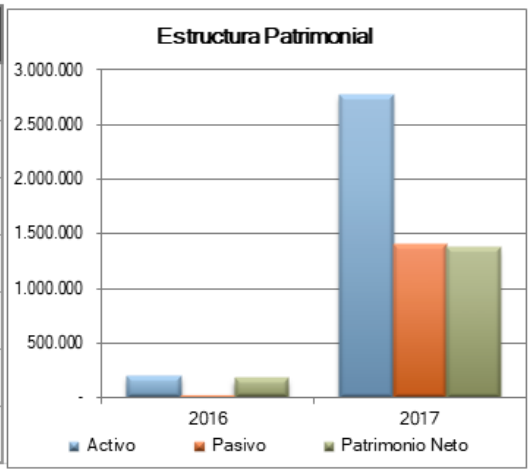
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2016/2017

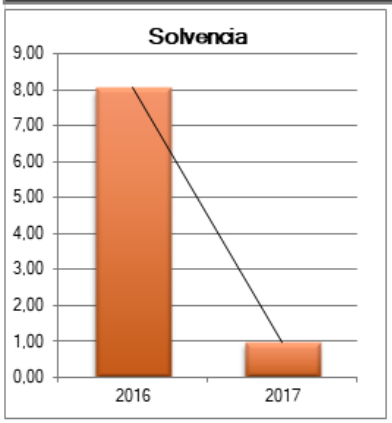
Analisis Patrimonial	dic-16	dic-17
Solvencia	8,05	0,98
Patrimonio Neto sobre Activo	89%	49%
Endeudamiento corriente	0,12	1,02
Capital corriente	0,89	0,49
Activo no Cte sobre Activo	0%	0%
Financiación del activo no cte.	182.412,00	1.376.101,00
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	0%	85%

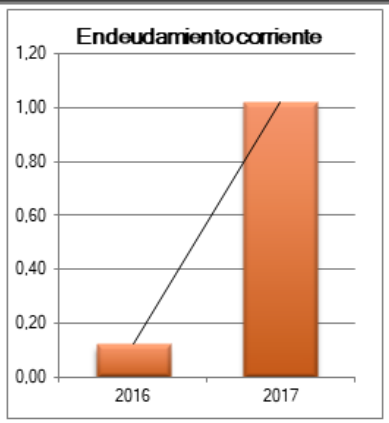


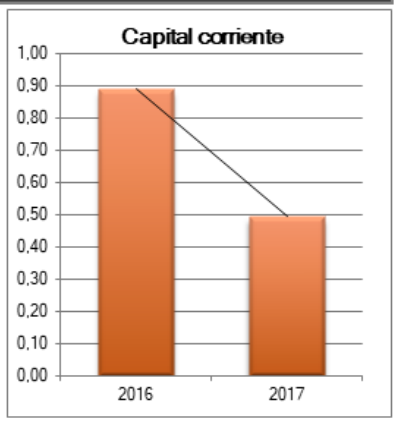
Info	dic-16	dic-17
Activo Corriente	$ 205.084	$ 2.783.733
Activo no Corriente	$ 1	$ 1
Activo	$ 205.084	$ 2.783.733
Pasivo Corriente	$ 22.672	$ 1.407.632
Pasivo no Corriente	$ -	$ -
Pasivo	$ 22.672	$ 1.407.632
Patrimonio Neto	$ 182.412	$ 1.376.101



Trends



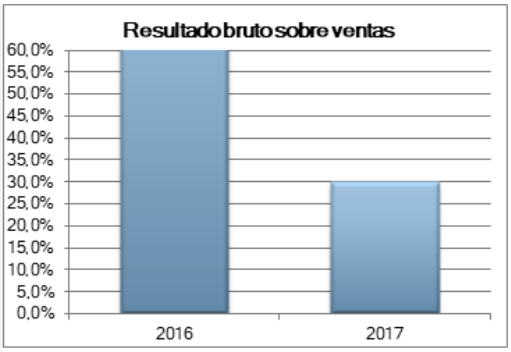




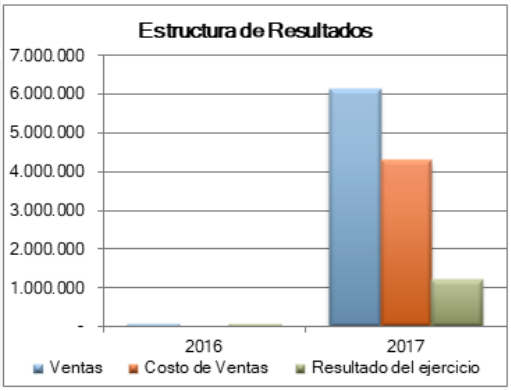
Importes Expresados en Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

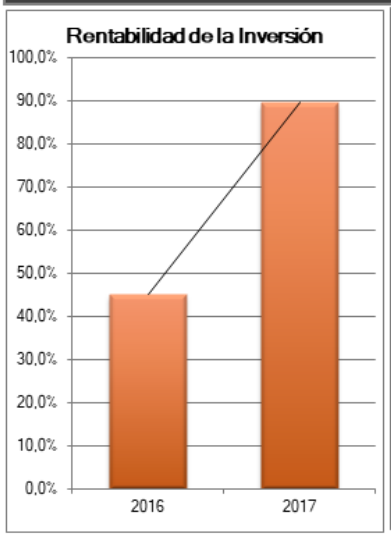
Períodos Analizados	2016/2017	
Análisis de rentabilidad	dic-16	dic-17
Rentabilidad de la inversión total	45,2%	89,8%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	46,6%	91,1%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	41,4%	45,1%
Resultado bruto sobre ventas	100,0%	30,0%
Rentabilidad sobre Ventas	92,7%	20,1%
Costo del financiamiento	11,0%	1,3%
Rentabilidad del capital	82,4%	1235,9%

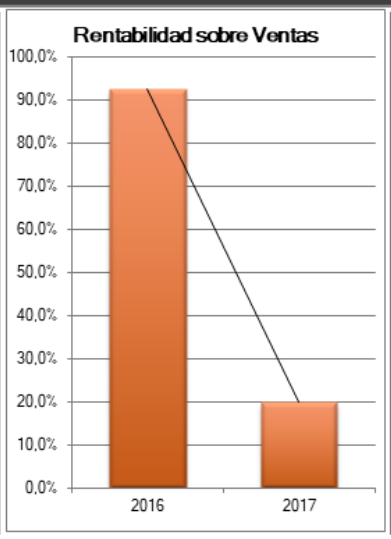


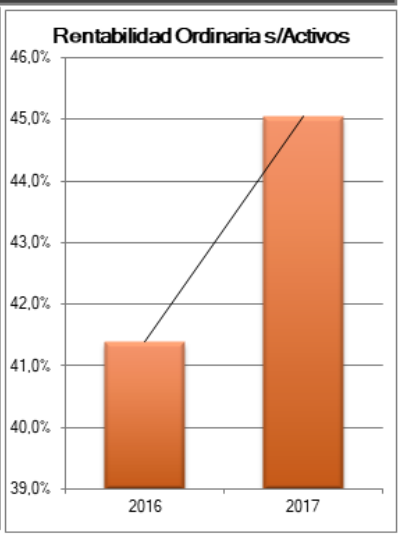
Info	dic-16	dic-17
Ventas	$ 88.914	$ 6.163.431
Costo de Ventas	$ -	$ 4.312.078
Resultado del ejercicio	$ 82.412	$ 1.235.925
EBITDA/Ventas	0,96	0,20
EBITDA/Intereses	33,95	68,83



Trends





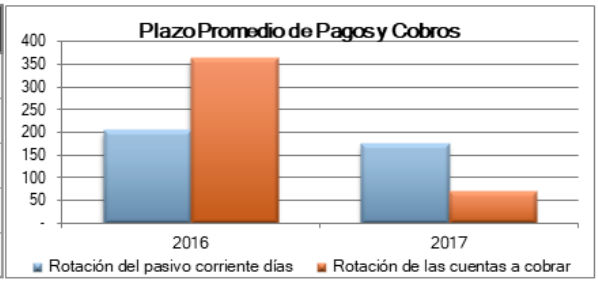


Importes Expresados en Pesos

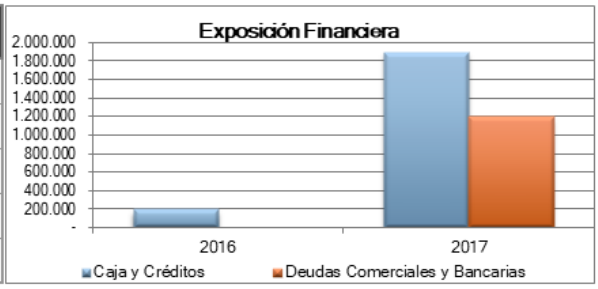
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados		2016/2017

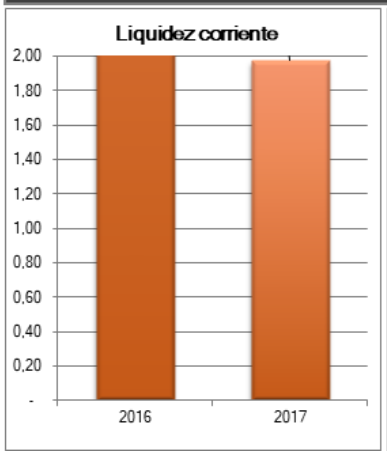
Analisis Financiero	dic-16	dic-17
Liquidez corriente	9,05	1,98
Liquidez acida	9,05	1,98
Rotación del pasivo corriente días	206	178
Rotación de las cuentas a cobrar	365	70
Efecto Palanca	0,40	0,44

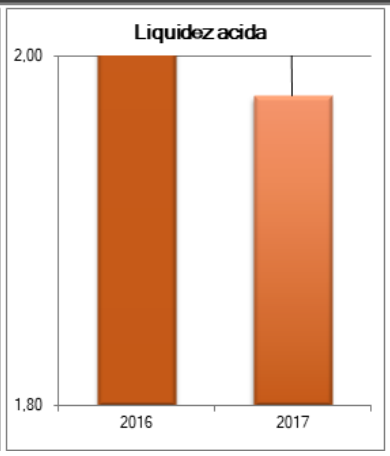


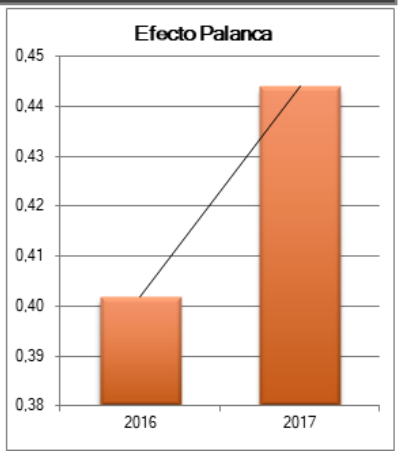
Info	dic-16	dic-17
Caja y Bancos	97.499	469.701
Creditos por ventas	107.585	1.428.824
Deudas Comerciales	-	1.202.045
Deudas bancarias	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-



Trends



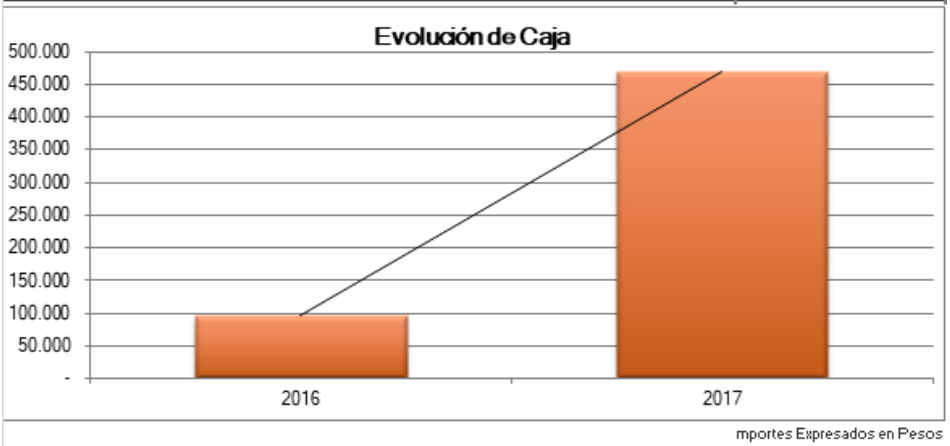




.

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2016/2017
Análisis del Flujo de fondos	**dic-17**
Resultado del ejercicio	**$ 1.235.925,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -
Generación interna de fondos	**$ 1.235.925,00**
Variación de créditos por ventas	$ -1.321.239,00
Variación de otros créditos	$ -213.693,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -671.516,00
Variación de cuentas a pagar	$ 1.202.045,00
Variación de deudas sociales	$ -
Variación de deudas fiscales	$ 182.915,00
Variación de otras deudas	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -
Ajuste	
Flujo de fondos operativos netos	**$ 414.437,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -42.236,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ 372.201,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -
Variación de otras deudas	**$ 372.201,00**



Importes Expresados en Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	513.619,3	$	S/Patrimonio Neto	60.692,2	$
Compras Mensuales	148.061,1	$	S/Capital de Trabajo	49.160,7	$
Modo de Cobro s/Balance	153	días	S/Activos Líquidos	59.450,8	$
Modo de Pago s/Balance	186	días	S/Variables Combinadas	56.830,3	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2016/2017			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	2,96	10	Liquidez corriente	ratio	3,96	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,77	10	Liquidez acida	ratio	3,96	10
Capital corriente	%	60,5%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	186	1
Activo no Cte sobre Activo	%	0,0%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	153	4
Financiación del activo no cte.	ratio	########	10	Efecto Palanca	ratio	0,43	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	61,5%	4	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	4,9%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	77,3%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	3,3%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	78,7%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	9,2%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	44,0%	10	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	49,6%	10	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	40,4%	10	Rotación del activo	veces	1,72	1
Costo del financiamiento	%	4,0%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	912,9%	10	90,99			
EBITDA/Ventas	%	41,4%	10				
EBITDA/Intereses	%	59,07	10				

