DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Mayo 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)						x		
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)						x		
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos							x	
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**88%**	**35**						

Tipo de Empresa	**3**	**Servicios**	**No Aplica**	**No cedió información**	**Malo** 1	**Regular** 2		**Bueno** 3		**Muy Bueno** 4		**Excelente** 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
					X							
2.1.2	**Endeudamiento**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
												X
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
					X							
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
												X
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
					X							
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
					X							
Total Situación Económico-Financiero		**47%**	**14**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	35	**40**	**88%**	**10,0%**	**0,9**
2	**Situación Económico-Financiera**	14	**30**	**47%**	**90,0%**	**4,2**
Resultado Final		**5,1**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC. SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN FINAL

MOLISE CONSTRUCCIONES brinda servicios de construcción desde el año 2013. Cuenta con 24 empleados. Envió información de certificaciones de calidad vecindad o por vencer. Opera en forma normal con el sistema bancario aunque no registra líneas de crédito vigentes. Sus Socios y Directores no registran antecedentes comerciales negativos, aunque vale aclarar que la mayor parte de las acciones (90%) pertenecen a una Sucesión (SUCESIÓN DE MARIO DI CAPUA). No se detectaron juicios comerciales en su contra, ni impuestos o cargas sociales adeudadas. No registra riesgos reputacionales vinculados a ética corporativa. La empresa envió sus Balances 2014-2017, de los cuales el 2015 tiene sello del Consejo pero no cuenta con Certificación y el 2017 no cuenta ni con sello ni con Certificación. Dicho eso, las conclusiones aquí vertidas quedan supeditadas a la veracidad de la información compartida por la empresa. Dichos Balances indican que 2017 fue el primer año en el cual la empresa logró evitar un Resultado Final negativo, pese a que ganó apenas $ 30 mil (exigua Rent. S/Vtas. del 0.12%). La generación de fondos de la empresa no compensa el capital de trabajo negativo (-$ 4 millones). La empresa resulta insolvente debido a que presenta Patrimonio Neto negativo. En línea con lo expuesto, si bien no se evidencian eventos comerciales, reputacionales, fiscales o judiciales que impidan una normal relación comercial, la información económico-financiera no cuenta con certificación del Consejo y, así y todo, expone una situación general notoriamente crítica en relación al desempeño patrimonial, económico y financiero de la empresa analizada. Sus ventas post Balance (fuente empresa) dan cuenta de un crecimiento comercial ($ 24 millones en 2017, versus $ 40 millones en 2018), pero no podemos saber si alcanza con ello a revertir su debilidad actual. Recomendamos evitar contrataciones de largo plazo y pagos anticipados, así como también exigir el Balance 2018 certificado y sellado por el Consejo.

Límite de Compra 30% sobre ventas	Ventas Balance	Ventas post balance
Ventas	**$24.379.747**	**$40.078.825**
Límite de compra	**$7.313.924**	**$12.023.647**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN FINAL 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 20
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 20
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 20
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 20
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc. 20
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 23
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 23
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 24
2.7.1 Socios / Accionistas 24
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 24
2.7.3 Directivos 24
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 24
2.8 ACTIVOS 26
2.8.1 Inmuebles 26
2.8.2 Rodados 26
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 26
2.10 CERTIFICACIONES 26
2.10.1 Certificaciones de Calidad 26
2.10.2 Distinciones Obtenidas 29
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 30
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 30
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 30

3- SITUACIÓN COMERCIAL 40

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 40
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 43
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 43
3.4 COMPRAS ANUALES 43
3.5 PROVEEDORES 43
3.6 CLIENTES 44
3.7 SEGUROS 44
3.7.1 Registro de contratos con las ART 44
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 44
3.7.3 Otros Seguros contratados 44

4- COMERCIO EXTERIOR 45

5- SITUACIÓN BANCARIA 46

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 46
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 46
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 47

6- SITUACIÓN JUDICIAL 48

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 48
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 48
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 48
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 48
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 48
6.3.3 Embargos 48
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 49

7- COMPLIANCE 50

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 50
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA 51

8- ESTADOS CONTABLES 53

8.1 DATOS CONTABLES 53
SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL 57
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 58
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 59
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 60
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 61
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 62
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 63
8.8 SCORE DE BALANCE 64

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO

Razón Social	MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L.
Cuit	30-71419904-4
Domicilio	Tte. Cnel. De La Peña 337, Rada Tilly, Chubut.
Teléfonos	297406 1555
CODIGO C.L.A.E.	429090 / 410021 / 91000
Fecha de Contrato Social	23-08-2013
Actividad	Construcción de obras de ingeniería civil n.c.p. Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales Servicios de apoyo para la extracción de petróleo y gas natural
Forma Jurídica	Sociedad de Responsabilidad Limitada
Fecha Ins. R.P.C.	23/08/2013, bajo el nº 1723 F 87 L VIII Tomo V
Capital	$ 100 000.00 (Fuente: Empresa)
Cantidad Empleados	24 (Fuente: Empresa)
Domicilio Legal	Tte. Cnel. De La Peña 337, Rada Tilly, Chubut.

PROVINCIA DEL CHUBUT
D.G.R.
DIRECCIÓN GENERAL
FOLIO 01
IMP. SELLOS
INT. ART. 38
MULTA ART. 49
TOTAL
DE JUSTICIA
Ticket N: 0258519-01
FECHA SELLADO: 29/05/2013
FIRMA:

En la Ciudad de Comodoro Rivadavia, a los 15 del mes de mayo del año 2013, los Señores **Mario DI CAPUA**, DNI 18.648.539, CUIT nº 20-18645539-0, con domicilio en calle Tte. Coronel De la Peña nº 337, de la localidad de Rada Tilly, Provincia del Chubut, de estado civil casado, Argentino, de profesión empresario; **Francisco DI CAPUA**, DNI 36.085.821, NACIDO EL 12 DE NOVIEMBRE DE 1991 CUIL 23-36085821-9, con domicilio en Tte. Coronel De la Peña nº 337 de la localidad de Rada Tilly, Provincia del Chubut, de estado civil soltero, Argentino y de profesión empleado e **Hilda Cristina REBOYRAS**, DNI 11.998.264, CUIL 27-11998264-8, con domicilio en Tte. Coronel De la Peña nº 337 de la localidad de Rada Tilly, Provincia del Chubut, de estado civil casada, Argentina y de profesión Médica Clínica, personas mayores de edad, hábiles para contratar, NACIDO EL 06 DE ABRIL DE 1992 convienen en constituir una Sociedad de Responsabilidad Limitada que se regirá por lo previsto en la Ley de Sociedades Comerciales 19.550 y las siguientes cláusulas: NACIDA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 1955

PRIMERA: DENOMICACIÓN Y DOMICILIO: La sociedad se denominará MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L. y tendrá su domicilio social en la ciudad de Comodoro Rivadavia, Departamento Escalante, Provincia del Chubut, pudiendo trasladarlo y establecer sucursales o agencias y representaciones en cualquier lugar del país.-

SEGUNDA: DURACIÓN: Su plazo de duración será de noventa y nueve años, contados a partir de su inscripción en el Registro correspondiente. La prórroga del término establecido deberá ser resuelta por unanimidad de los socios y solicitada su inscripción con anterioridad a la fecha del vencimiento del plazo de duración.-

TERCERA: OBJETO SOCIAL: La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia, de terceros y/o asociada a terceros, dentro o fuera del país: _estudio, proyecto, dirección ejecutiva y ejecución de obras publicas y/o privadas en general, obras de ingeniería y arquitectura de carácter público o privado, civil o militar, como obras viales, edilicias, hidráulicas, estudios, cálculos y proyectos, apertura, mejoras y pavimentación de calles y rutas; construcción de diques, embalses, canalización, purificación y potabilización de aguas, desagües y redes de desagüe; obras de electrificación, tendido de redes eléctricas y redes de alta tensión; tendido de redes de gas, construcción de estructuras y/o

1

infraestructuras de hormigón o metálicas, pistas de aterrizaje y puertos; demoliciones y construcciones civiles, gasoductos, oleoductos, diques, usinas, edificios y todo tipo de obras de ingeniería y arquitectura. Construcción y venta de edificios por el régimen de propiedad horizontal y en general, la construcción y compraventa de todo tipo de inmuebles, la construcción, refacción, remodelación y mejoras de todo tipo de obras, públicas o privadas, sea a través de contrataciones directas o de licitaciones para la construcción de viviendas, puentes, caminos y cualquier otro trabajo de ramo de la ingeniería y arquitectura. A los fines de la realización de su objeto, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para realizar todo acto que no estuviere prohibido por este contrato o por la ley, inclusive las prescriptas en el artículo 1881 y concordantes del Código Civil y artículo 5 del Libro II, Título X del Código de Comercio.-

CUARTA: CAPITAL SOCIAL: se fija en la suma de PESOS CIEN MIL ($ 100.000) representado por cien (100) cuotas parte de pesos un mil ($ 1000) cada una, siendo el capital totalmente suscripto por los socios de la siguiente forma: el socio Mario DI CAPUA suscribe noventa cuotas (90) cuotas de pesos un mil ($ 1.000) cada una, que representan el noventa (90) por ciento del Capital Social; el socio Francisco DI CAPUA suscribe cinco (5) cuotas de pesos un mil (1000) cada una, que representan el cinco (5) por ciento del capital social y la socia Hilda Cristina REBOYRAS suscribe cinco (5) cuotas de pesos un mil (1000) cada una, que representan el cinco (5) por ciento del capital social. En este acto cada uno de los socios integra el veinticinco por ciento (25%) del capital suscripto en dinero en efectivo. El setenta y cinco por ciento (75%) restante será integrado por los socios dentro del plazo de dos años contados a partir de la fecha del presente instrumento, de acuerdo a lo establecido en el artículo 149 de la Ley de Sociedades. Cuando el giro del negocio lo requiera, podrá aumentarse el capital establecido.-

QUINTA: ADMINISTRACION y REPRESENTACIÓN: la administración, representación legal y uso de la firma social estará a cargo de Mario DI CAPUA, quien revestirá el carácter de Gerente, pudiendo obligar a la sociedad con su sola firma, y ejercerá sus funciones mientras dure la sociedad o hasta la reforma del contrato social. En tal carácter tiene todas las facultades para realizar los actos y contratos tendientes al cumplimiento del objeto de

2

la sociedad, inclusive los previstos en el artículo 1881 del Código Civil y en el artículo 9 del Decreto ley 5965/93. El gerente representará a la sociedad, realizando todos los actos administrativos y judiciales necesarios antes las reparticiones nacionales, provinciales y municipales, y ante todo otro organismo público o privado y empresas en general, pudiendo designar apoderados y otorgar los mandatos pertinentes a tales efectos.-

SEXTA. RESOLUCIONES SOCIALES: las resoluciones se adoptarán mediante reuniones de socios que se celebrarán en la sede de la sociedad; los socios serán convocados por el órgano de administración con no menos de diez días de anticipación por cualquier medio, al último domicilio registrado, cada vez que lo considere conveniente, y por lo menos una vez por año para aprobar el ejercicio social y los estados contables. Las mayorías necesarias para adoptar resoluciones que impliquen modificación del objeto, fusión, transformación, escisión, prórroga o reconducción, aumento de capital que importe integración en dinero en efectivo por los socios se adoptarán con una mayoría especial de las tres cuartas (3/4) partes del capital social. Las restantes resoluciones, aunque impliquen modificación del contrato, de adoptarán por mayoría absoluta.-

SEPTIMA. TRANSMISIBILIDAD DE LAS CUOTAS SOCIALES. DERECHO DE PREFERENCIA: la cesión de cuotas entre los socios será libre y no requerirá de formalidades, notificaciones ni asentimiento conyugal. Los socios no podrán ceder las cuotas sociales a no socios, sin la conformidad del o los socios que representen la mayoría del capital de la sociedad. Todos los restantes socios tendrán derecho de preferencia para la adquisición de las mismas en iguales condiciones. El socio cedente deberá notificar por medio fehaciente al órgano de administración de la sociedad la forma y condiciones de la cesión, mencionando el nombre del adquirente y el precio por el cual realiza la cesión, y del mismo modo deberá comunicar a los restante socios, quienes tendrán un plazo de veinte días para comunicar al órgano de administración su oposición o el ejercicio del derecho de preferencia. Pasados treinta días corridos de realizada la notificación a la sociedad, si ningún socio se hubiera opuesto a la cesión o no hubiera ejercido derecho de preferencia, el socio podrá realizar la transferencia en las mismas condiciones expresadas en la notificación. Si existiera oposición sin justa

3

causa por parte de los restantes socios, el socio cedente podrá recurrir al Juez quien con previa audiencia de las partes podrá autorizar la venta.-

OCTAVA. CIERRA DEL EJERCICIO: el ejercicio social cierra el 31 de Diciembre de cada año, a cuya fecha se realizará el balance general que se pondrá a disposición de los socios con no menos de 20 días de anticipación a su tratamiento en reunión convocada al efecto.-

NOVENA. DISOLUCIÓN Y LIQUIDACION: las causas de disolución son las previstas en el artículo 94 de la ley 19550 y sus modificatorias. La liquidación será practicada por la persona que designen los socios.-

DECIMA: DECLARACIÓN JURADA: los firmantes declaran bajo juramento que no se encuentran incluidos en los alcances de las Resoluciones UIF nº 11/2011 y nº 52/2012 como Personas Expuestas Políticamente, asumiendo el compromiso de informar cualquier modificación que se produzca al respecto, dentro de los treinta días de ocurrida. Asimismo, declaran bajo juramento no estar comprendidos en las previsiones del art. 238 de la ley 24.522 y el Sr. Mario DI CAPUA, en su condición de socio gerente, declara que tampoco se encuentra alcanzado por las disposiciones de los arts. 264 y 286 de la Ley de Sociedades.-

AUTORIZACIONES: Se autoriza a los Dres. Miguel Díaz Vélez, DNI 20.070.159 y Juan Corchuelo Blasco, DNI 29.585.714 y/o quienes éstos designen, a presentar y retirar documentación, a aceptar las observaciones que formule la Inspección General de Justicia y a efectuar las modificaciones que dicho organismo indique, publicar el aviso de ley en el Boletín Oficial y a realizar todo trámite, gestión y diligencia que sean necesarios para la inscripción del presente contrato en el Registro Público de Comercio, en la AFIP y solicitar la rúbrica de los libros de la sociedad.-

De esta manea queda formalizado el contrato social de MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L., en la ciudad de Comodoro Rivadavia, Provincia del Chubut, a los 15 días del mes de mayo de 2013.-

4

INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA FOLIO 103

ANEXO I

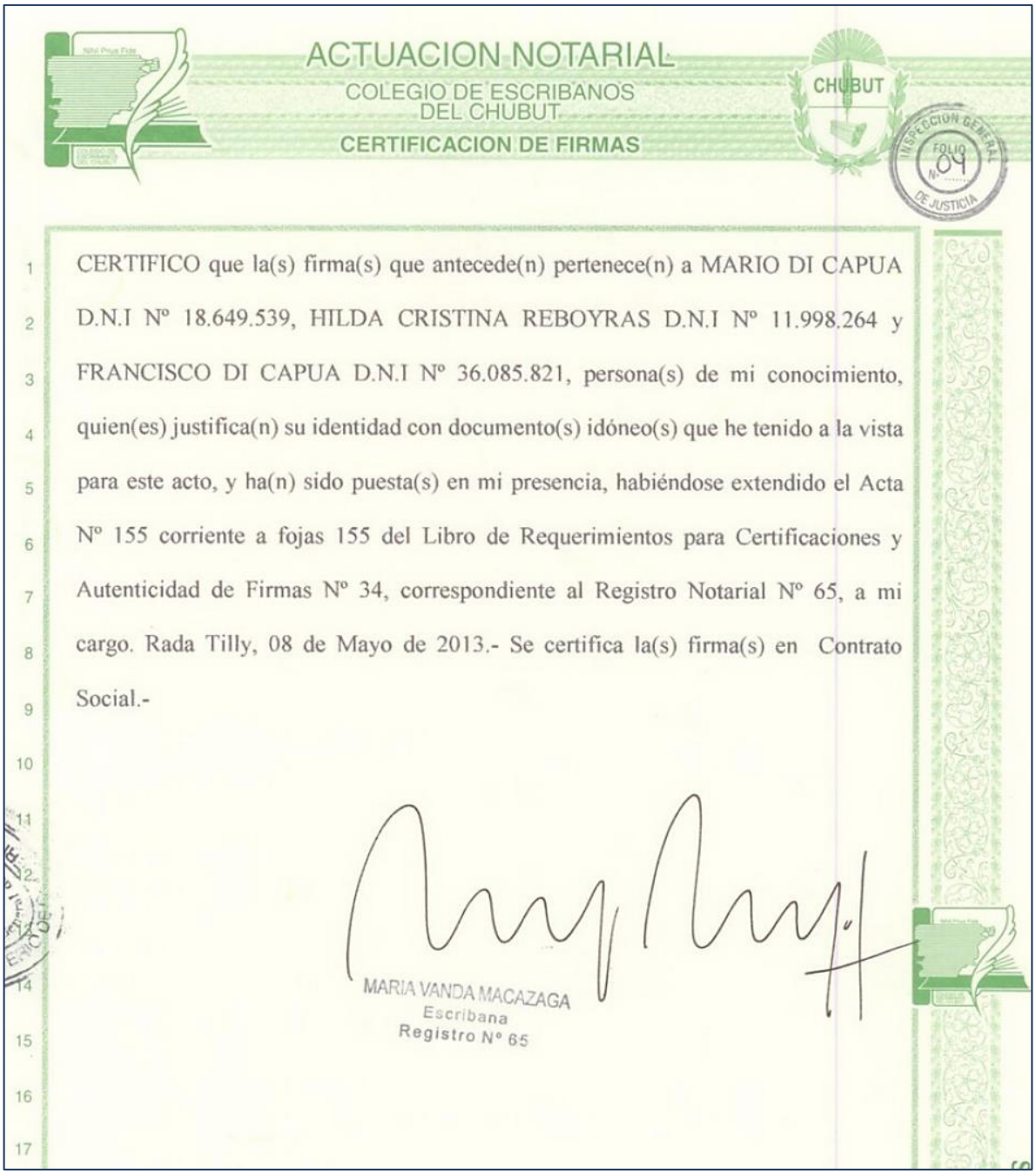
CONSTITUCION DE SEDE SOCIAL y DOMICILIO FISCAL.

En la Ciudad de Comodoro Rivadavia, a los 15 del mes de mayo del año 2013, los Señores **Mario DI CAPUA**, DNI 18.645.539, CUIT nº 20-18645539-0, con domicilio en calle Tte. Coronel De la Peña nº 337, de la localidad de Rada Tilly, Provincia del Chubut, de estado civil casado, Argentino, de profesión empresario; **Francisco DI CAPUA**, DNI 36.085.821, CUIL 23-36085821-9 con domicilio en Tte. Coronel De la Peña nº 337 de la localidad de Rada Tilly; Provincia del Chubut, de estado civil soltero, Argentino y de profesión empleado e **Hilda Cristina REBOYRAS**, DNI 11.998.264, CUILn27-11998264-8, con domicilio en Tte. Coronel De la Peña nº 337 de la localidad de Rada Tilly, Provincia del Chubut, de estado civil casada, Argentina y de profesión Médica Clínica ESTABLECEN:

1 – La sociedad comercial denominada MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L., fija el domicilio de su **sede social** y **domicilio fiscal** en calle Tte. Coronel De la Peña nº 337, de la localidad de Rada Tilly, departamento Escalante, Provincia del Chubut. T/T: "9" VALE. E/L = "NACIDO EL 12 DE NOVIEMBRE DE 1959", "NACIDO EL 06 DE ABRIL DE 1992" Y "NACIDO EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 1955" VALE.—

CONTINUA EN EL SELLO DE ACTUACION NOTARIAL Nº 280155

MARIA VANDA MACAZAGA
Escribana
Registro Nº 65



ACTUACION NOTARIAL

COLEGIO DE ESCRIBANOS
DEL CHUBUT

CERTIFICACION DE FIRMAS

CHUBUT

INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA
FOLIO N° 09

CERTIFICO que la(s) firma(s) que antecede(n) pertenece(n) a MARIO DI CAPUA D.N.I Nº 18.649.539, HILDA CRISTINA REBOYRAS D.N.I Nº 11.998.264 y FRANCISCO DI CAPUA D.N.I Nº 36.085.821, persona(s) de mi conocimiento, quien(es) justifica(n) su identidad con documento(s) idóneo(s) que he tenido a la vista para este acto, y ha(n) sido puesta(s) en mi presencia, habiéndose extendido el Acta Nº 155 corriente a fojas 155 del Libro de Requerimientos para Certificaciones y Autenticidad de Firmas Nº 34, correspondiente al Registro Notarial Nº 65, a mi cargo. Rada Tilly, 08 de Mayo de 2013.- Se certifica la(s) firma(s) en Contrato Social.-

MARIA VANDA MACAZAGA
Escribana
Registro Nº 65

En la Ciudad de Comodoro Rivadavia, a los 29 días del mes de mayo del año 2013, los Señores **Mario DI CAPUA**, DNI 18.645.539, CUIT nº 20-18645539-0, con domicilio en calle Tte. Coronel De la Peña nº 337, de la localidad de Rada Tilly, Provincia del Chubut, de estado civil casado, Argentino, de profesión empresario; **Francisco DI CAPUA**, DNI 36.085.821, CUIL 23-36085821-9, con domicilio en Tte. Coronel De la Peña nº 337 de la localidad de Rada Tilly, Provincia del Chubut, de estado civil soltero, Argentino y de profesión empleado e **Hilda Cristina REBOYRAS**, DNI 11.998.264, CUIL 27-11998264-8, con domicilio en Tte. Coronel De la Peña nº 337 de la localidad de Rada Tilly, Provincia del Chubut, de estado civil casada, Argentina y de profesión Médica Clínica, personas mayores de edad, hábiles para contratar, a los efectos de corregir las clausulas observadas por dictamen, proceden a modificar el estatuto social de Molisse Construcciones S.R.L., el cual quedará conformado de la siguiente manera:

PRIMERA: DENOMICACIÓN Y DOMICILIO: La sociedad se denominará MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L. y tendrá su domicilio social en la ciudad de Rada Tilly, Departamento Escalante, Provincia del Chubut, pudiendo trasladarlo y establecer sucursales o agencias y representaciones en cualquier lugar del país.-

TERCERA: OBJETO SOCIAL: La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia, de terceros y/o asociada a terceros, dentro o fuera del país: Estudio, proyecto, dirección ejecutiva y ejecución de obras publicas y/o privadas; obras de ingeniería y arquitectura de carácter público o privado, civil o militar; Obras viales, edilicias, hidráulicas, cálculos y proyectos; Apertura, mejoras y pavimentación de calles y rutas; Construcción de diques, embalses, canalización, purificación y potabilización de aguas, desagües y redes de desagüe; Obras de electrificación, tendido de redes eléctricas y redes de alta tensión; Tendido de redes de gas; Construcción de estructuras y/o infraestructuras de hormigón o metálicas; Pistas de aterrizaje y puertos; Demoliciones civiles, gasoductos, oleoductos, diques, usinas, edificios, obras de ingeniería y de arquitectura; Construcción y venta de edificios por el régimen de propiedad horizontal; Construcción y compraventa de inmuebles; Refacción, remodelación y mejoras de de obras, públicas o privadas, sea a través de contrataciones directas o de licitaciones para la construcción de viviendas,

1

puentes y caminos. A los fines de la realización de su objeto, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para realizar todo acto que no estuviere prohibido por este contrato o por la ley, inclusive las prescriptas en el artículo 1881 y concordantes del Código Civil y artículo 5 del Libro II, Título X del Código de Comercio.-

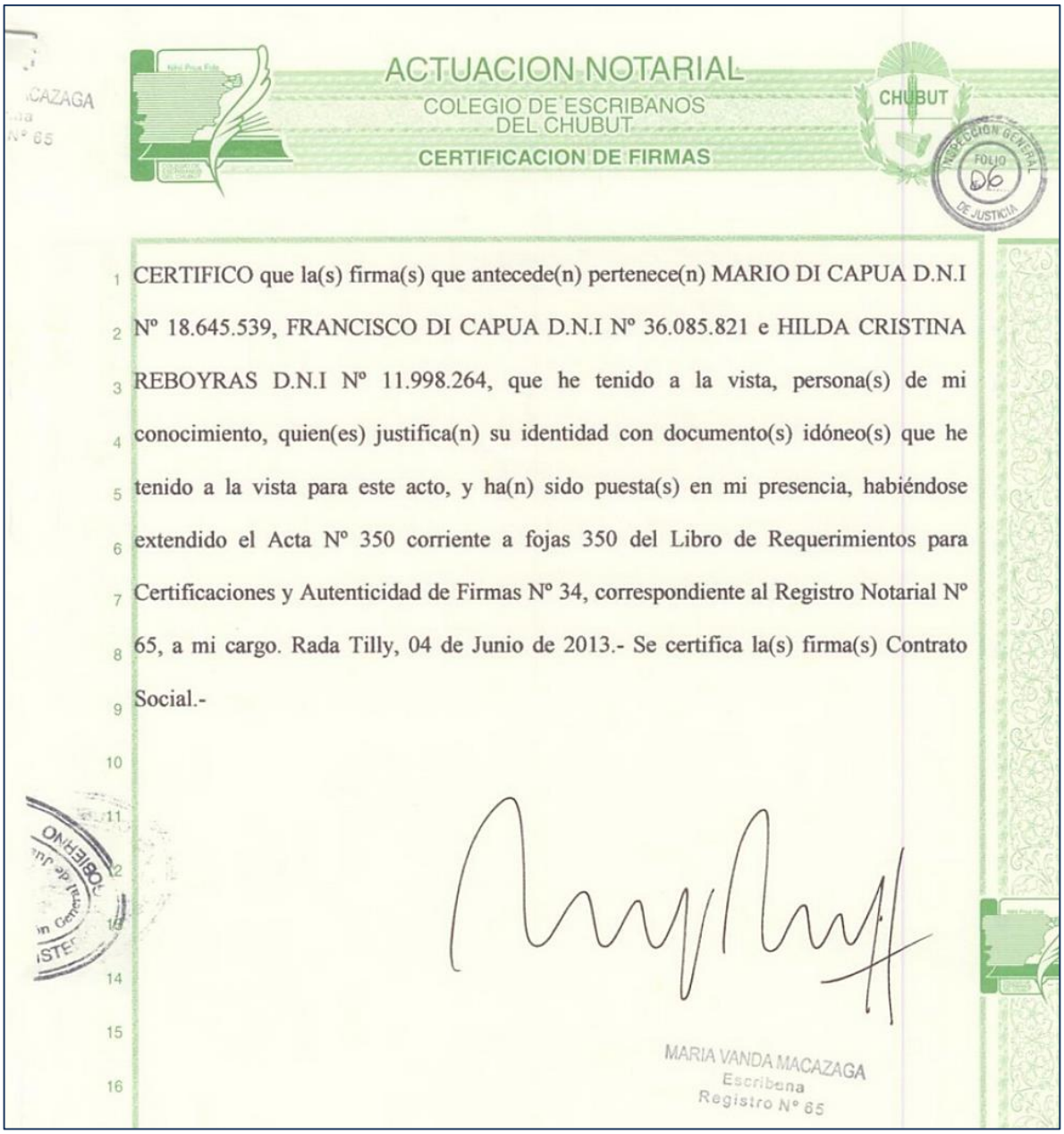
SEPTIMA. TRANSMISIBILIDAD DE LAS CUOTAS SOCIALES. DERECHO DE PREFERENCIA: la cesión de cuotas entre los socios será libre y no requerirá de formalidades. Los socios no podrán ceder las cuotas sociales a no socios, sin la conformidad del o los socios que representen la mayoría del capital de la sociedad. Todos los restantes socios tendrán derecho de preferencia para la adquisición de las mismas en iguales condiciones. El socio cedente deberá notificar por medio fehaciente al órgano de administración de la sociedad la forma y condiciones de la cesión, mencionando el nombre del adquirente y el precio por el cual realiza la cesión, y del mismo modo deberá comunicar a los restante socios, quienes tendrán un plazo de veinte días para comunicar al órgano de administración su oposición o el ejercicio del derecho de preferencia. Pasados treinta días corridos de realizada la notificación a la sociedad, si ningún socio se hubiera opuesto a la cesión o no hubiera ejercido derecho de preferencia, el socio podrá realizar la transferencia en las mismas condiciones expresadas en la notificación. Si existiera oposición sin justa causa por parte de los restantes socios, el socio cedente podrá recurrir al Juez quien con previa audiencia de las partes podrá autorizar la venta.-

OCTAVA. CIERRE DEL EJERCICIO. FISCALIZACION. DISTRIBUCION: El ejercicio social cierra el 31 de Diciembre de cada año, a cuya fecha se realizará el balance general, con su respectivo inventario y memoria, los cuales se pondrán a disposición de los socios con no menos de 20 días de anticipación a su tratamiento en reunión convocada al efecto. La fiscalización de la sociedad, será efectuada por los socios no gerentes, que actuarán de acuerdo a la ley 19550 y aceptan su designación en este acto. De las utilidades líquidas y realizadas se destinará un cinco por ciento para el fondo de reserva legal, hasta completar el veinte por ciento del capital social. Los dividendos deben serán distribuidos en proporción a los aportes de cada socio. Igual régimen se aplicará para soportar las pérdidas.

LEASE: "MOLISE"

MARTA VANDA MACAZAGA
Escribana
Registro N° 65

CONTINUA EN EL SELLO DE ACTUACION NOTARIAL N° 290350



ACTUACION NOTARIAL

COLEGIO DE ESCRIBANOS
DEL CHUBUT

CERTIFICACION DE FIRMAS

CHUBUT

INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA
FOLIO
D6

CAZAGA
N° 65

CERTIFICO que la(s) firma(s) que antecede(n) pertenece(n) MARIO DI CAPUA D.N.I Nº 18.645.539, FRANCISCO DI CAPUA D.N.I Nº 36.085.821 e HILDA CRISTINA REBOYRAS D.N.I Nº 11.998.264, que he tenido a la vista, persona(s) de mi conocimiento, quien(es) justifica(n) su identidad con documento(s) idóneo(s) que he tenido a la vista para este acto, y ha(n) sido puesta(s) en mi presencia, habiéndose extendido el Acta Nº 350 corriente a fojas 350 del Libro de Requerimientos para Certificaciones y Autenticidad de Firmas Nº 34, correspondiente al Registro Notarial Nº 65, a mi cargo. Rada Tilly, 04 de Junio de 2013.- Se certifica la(s) firma(s) Contrato Social.-

MARIA VANDA MACAZAGA
Escribana
Registro Nº 65

REPUBLICA ARGENTINA
PROVINCIA DEL CHUBUT
MINISTERIO DE GOBIERNO
Inspección General de Justicia

INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA FOLIO 107

Corresponde: MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L.

Se inscribe: CONSTITUCION

Expediente: N° 0162-GBIGJ-13

Inscripto en la fecha bajo el número: MIL SETECIENTOS VEINTITRES……..

……(1.723)……

AL FOLIO: OCHENTA Y SIETE……(87)……

Del Tomo V Del Libro VIII de SOCIEDADES COMERCIALES……..

En esta INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA.

COMODORO RIVADAVIA, CHUBUT, 23 DE AGOSTO DE 2013.-

PROVINCIA DEL CHUBUT
Inspección General de Justicia
MINISTERIO DE GOBIERNO

Dr. Mauro Roberto Fonteñez
Dirección de Asuntos Jurídicos
Inspección General de Justicia
Ministerio de Gobierno y Justic

ACTUACION NOTARIAL
COLEGIO DE ESCRIBANOS DEL CHUBUT
CHUBUT

Dra. Elena Patricia Vlk
Registro Nº 48

SERIE B Nº 56863

PRIMER TESTIMONIO.- FOLIO NUMERO DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA.- PROTOCOLIZACION.- MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L. - ESCRITURA NUMERO MIL SETENTA Y SEIS: En La ciudad de Comodoro Rivadavia, Provincia del Chubut, República Argentina, a diecinueve días del mes de Octubre del año dos mil diecisiete, ante mí: **ELENA PATRICIA VLK**, escribana autorizante, comparece la señora **Hilda Cristina REBOYRAS**, argentina, con Documento Nacional de Identidad número Once Millones Novecientos Noventa y Ocho Mil Doscientos Sesenta y Cuatro (11.998.264), CUIL 27-11998264-8, nacida el 25 de Septiembre de 1955, viuda, domiciliada en Rada Tilly, Chubut, persona de mi conocida, doy fe, quien lo hace en su carácter de socio gerente de la firma **MOLISE CONSTRUCCIONES SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, CUIT Nº 30-71419904-4, inscripta ante la Inspección General de Justicia bajo el número 1.723, al folio 87, Tomo V Libro VIII de Sociedades Comerciales en fecha 23 de Agosto de 2013, y sede social en calle Teniente Coronel De La Peña número 337 de Rada Tilly, Chubut, cuya designación surge del Acta de Reunión de Socios de fecha 28 de Septiembre del año dos mil diecisiete, documentación que tengo a la vista para este acto y en copia por mi autenticada agrego a la presente, declarando la otorgante que la representación invocada y acreditada se encuentra en toda su vigencia y fuerza legal, y en tal carácter **DICE**: que solicita la protocolización del acta de designación antes referida, a fin de otorgar los testimonios para su presentación ante la autoridad de contralor, la textualmente transcribo: "**REUNION DE SOCIOS MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L.-** En la ciudad de Rada Tilly, Provincia del Chubut, Argentina, a 28 días del mes de Sept. de dos mil diecisiete, siendo las 9:00 hs. del día de la fecha se constituyen en la sede social de la firma sita en calle Teniente Coronel De la Peña número 337 de esta ciudad, los señores Francisco DI CAPUA, Hilda Cristina

REBOYRAS, ambos en sus caracteres de socios de la firma y simultáneamente heredero y cónyuge supérstite del señor Mario DI CAPUA, y señores Marco DI CAPUA, Mario Alejandro DI CAPUA y María Victoria DI CAPUA, en sus caracteres de herederos del señor Mario DI CAPUA, quienes representan el 100 % por ciento del capital social.- El señor Francisco DI CAPUA toma la palabra y manifiesta que esta reunión tiene como único objeto establecer la Unificación de representación de la participación societaria del señor Mario DI CAPUA, que constituye el 90 % (noventa por ciento) del capital social representado por 90 cuotas sociales de $ 1.000 valor nominal y derecho a un voto cada una y designar SOCIO GERENTE de la firma.- Expresa que los socios sobrevivientes son, su madre Hilda Cristina REBOYRAS quien a su vez es su cónyuge supérstite, y él mismo junto con los nombrados en carácter de únicos y universales herederos del socio fallecido, por lo que propone que la socia Hilda Cristina REBOYRAS quede designada como representante de los mismos en la participación social de la socio fallecido, Unificando la representación legal exigida por la LGS.- Puesto a consideración la propuesta es aprobada por unanimidad.- Toma la palabra el señor Marco DI CAPUA quien expone que los socios no presentarán documentación alguna para acreditar el vínculo, por no considerarlo necesario y que se dejará constancia ante la autoridad de contralor oportunamente la nueva distribución social en cuanto se hubiera finalizado el trámite sucesorio y otorgado los documentos pertinentes para presentar ante la Inspección General de Justicia de su jurisdicción, todo lo que es aceptado por los presentes por unanimidad, por lo que queda determinada la representación legal de los intereses de los herederos y cónyuge supérstite del socio fallecido en la señora Hilda Cristina REBOYRAS, quien la ejercerá en los términos previstos por la LSC y en resguardo e interés de los mismos. Continua diciendo el señor Francisco DI CAPUA que propone a los presentes que sea designada en carácter de

ACTUACION NOTARIAL
COLEGIO DE ESCRIBANOS DEL CHUBUT
CHUBUT

SERIE B Nº 56864

SOCIO GERENTE, a su madre, socia y cónyuge supérstite del causante, señora Hilda Cristina REBOYRAS.- Puesto a consideración la moción es aprobada por unanimidad de los presentes. La Socia Gerente designada ACEPTA formalmente el cargo al que ha sido designada y declara bajo juramento que no se halla comprendida en ninguna incompatibilidad legal para ejercerlo en los términos del artículo 264° de la Ley General de Sociedades ni encontrarse comprendida en las previsiones del artículo 238 de la ley 24.522.- Los socios reunidos autorizan a las escribanas Elena Patricia VLK y/o Luciana RELLY, a la doctora Catalina María VERMONT, y a la señora Norma Beatriz RODRIGUEZ, con D.N.I. Número 13.521.061, en forma indistinta, a inscribir la designación de la Gerencia ante la Inspección General de Justicia.- A tal efecto las facultan para aceptar y/o proponer las modificaciones que dicho organismo estimare procedentes, firmando todos los instrumentos necesarios, como así también para desglosar y retirar documentación, observaciones y constancias de los respectivos expedientes y presentar escritos.- Dando por concluida la reunión de socios, es leído el contenido y luego de producida su transcripción se firma al pie por todos los presentes a las 11,00 horas del día de la fecha.-" Hay cinco firmas ilegibles. Lo transcripto es **COPIA FIEL** del acta transcripta a fojas 19, 20 y 21 del Libro de Actas de Reunión de Socios habilitado por la IGJ en fecha 22 de Octubre de 2014.- **PREVIA** lectura así lo firma en prueba de conformidad por ante mí de que doy fe.- Entre líneas: persona de mi conocida, doy fe: Vale.- H. C. REBOYRAS.- Ante mi, **ELENA PATRICIA VLK**, esta mi sello.- **CONCUERDA** con su escritura matriz que pasó ante mí al folio y número indicado del protocolo del Registro Nº 48 del Chubut a mi cargo, correspondiente al corriente año, doy fe.- Para su toma de razón en la Inspección General de Justicia expido este **PRIMER TESTIMONIO** en dos sellos de Actuación Notarial que llevan los números 56863 y 56864, que firmo y sello en el lugar y fecha de su otorgamiento.-

Dra. Elena Patricia VLK
Registro Nº 48

CERTIFICO que la presente fotocopia es copia fiel de su original que tengo a la vista para este acto, doy fe.-
Com. Riv. Chubut 24 OCT 2017

Dra. Elena Patricia VLK
Registro Nº 48
Escribana

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Empresa dedicada a la construcción de obras de ingeniería civil n.c.p.; construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales y servicios de apoyo para la extracción de petróleo y gas natural. Su Contrato Social data del 23/08/2013.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no aportada.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc.

29/4/2019 Formulario de Impresión de Constancia de Inscripción

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***30-71419904-4***
MOLISE CONSTRUCCIONES SRL
Forma Jurídica: ***S.R.L.***
Fecha Contrato Social: ***23-08-2013***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	10-2013
GANANCIAS SOCIEDADES	10-2013
IVA	10-2013
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	10-2013
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	10-2013
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015
GANANCIA MINIMA PRESUNTA	01-2015
GANANCIAS REG ESP INGR RG 830	10-2016
RET ART 79 LEY GCIAS INC A,ByC - 160	10-2016

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal:	*429090 (F-883) CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*410021 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *11/2013*
	91000 (F-883) SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL	Mes de inicio: *06/2014*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

Domicilio Fiscal

TTE CNEL DE PEÑA 337
RADA TILLY
9001-CHUBUT

Vigencia de la presente constancia: ***29-04-2019*** a ***29-05-2019*** Hora **10:38:29** Verificador **109743405922**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

AFIP		CUIT N°: 30714199044	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: MOLISE CONSTRUCCIONES SRL	
		Fecha de Presentación: 21/01/2019	Hora: 08:57
F. 2002	Versión 100	Nro. de Transacción: 645411713	MD5: a86550a53d0e9a8ca88321e63c6d1d6f
		Período: 201812	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 967445.21
Total del Crédito Fiscal		$ 436672.97
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 530772.24
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 530772.24
Salto Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 0.00
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 120252.33
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 410519.91

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713
Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
12	2016	30-71419904-4
0 Original 1-9 Rect.	**Cod. Activ.**	**Nro verificador**
Original	452200	930336
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social

MOLISE CONSTRUCCIONES SRL

Cantidad proyectos promovidos 0 **C.U.I.T./C.U.I.L. contador** 27-16856697-8 **Entidad Exenta** NO

Versión 1400000

R1 - Balance Contable

a Total Activo	6.544.761,56	b Total Pasivo	9.062.533,46	c Total Patr. Neto	-2.517.771,90

R2 - Quebrantos Trasladables

a Por venta de acciones (F.A.)	0,00	b Por derivados (F.A.	0,00	c Resto (F.A.)	0,00
d Por venta de acciones (F.E.	0,00	e Resto (F.E.)	0,00		

R3 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	-307.800,10	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	0,00	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	-307.800,10	0,00
d Resultado impositivo	-307.800,10	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	-307.800,10	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alicuota %	35,00	b Imp.Determinado	0,00	c Imp.Liberado (F.A.)	0,00
d Imp.no Liberado (F.A.)	0,00	e Total imp. liberado (F.E.)	0,00	f Imp determ. no liber. (F.E	0,00

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	s Pago a cta. Imp.Comb.Liq.Dec.802	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		an Pago a cuenta Art. 23 Ley N° 27264	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	t Otros pagos a Cuenta	0,00	
d Imp. determinado F. Argentina		0,00	u Saldo previo al Cómputo Credeb		0,00
e Pago a cuenta realizado en el exterior			v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		x Saldo a Cancelar		0,00
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		y Cómputo Credeb para canc. DJ	0,00	
h Total Bonos F.515	0,00		aa Saldo a Ingresar		0,00
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
n Subtotal Fuente Argentina		0,00	ac Retenciones y/o Percepciones	258.634,95	
ñ Diferimiento F.518	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
o Subtotal General		0,00	o mediante débitos bancarios -excepto		
p Pago a cta. Imp.Gan.Mín.Presunta	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	0,00	
q Pago a cta. Ley Prom.a la Inv.	0,00		ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
r Pago a cta. Imp.Comb.Líquidos	0,00		amP. a cuenta "Rég.Art. 4 RG 381	0,00	
ae Pago a Cuenta - Compraventa			aj Saldo a Favor Periodo Anterior	404,88	
de Moneda Extranjera	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
			af Saldo a favor	259.039,83	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancari	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

R7 -Plan de Facilidades de Pago

a Saldo a pagar en cuotas	0,00	b Cant.de cuotas que solicit:	0,00	c Monto del pago a cuenta	0,00

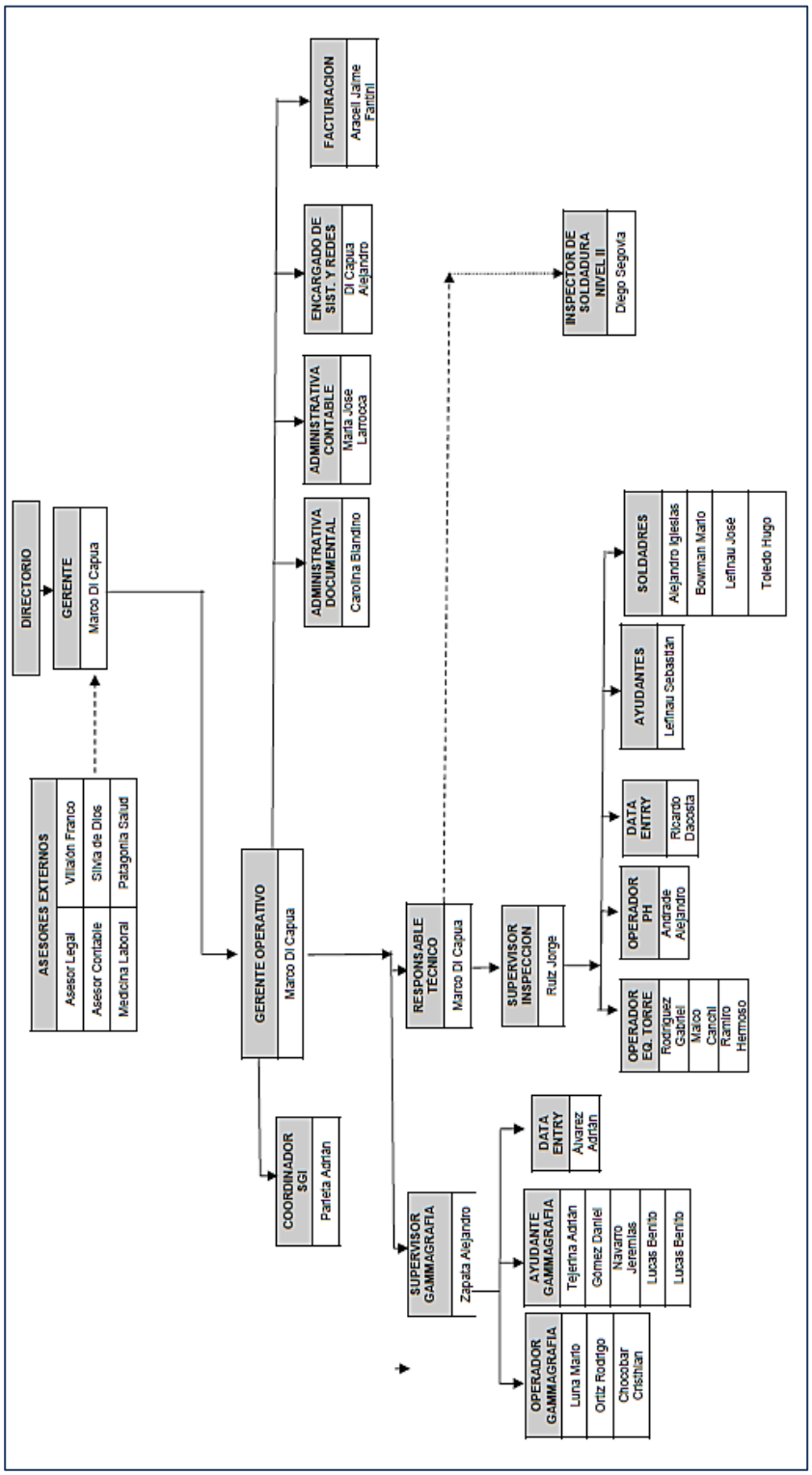
07133071419904412201693033 6
aedc32bf1aefc22bad99fab39cfe3cb2

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	%
SUCESION DE MARIO DI CAPUA	Argentina - De La Peña 337 Rada Tilly Chubut	20-18649539-0	90
HILDA CRISTINA REBOYRAS	Argentina - De La Peña 337 Rada Tilly Chubut	27-11998264-8	5
FRANCISCO DI CAPUA	Argentina - De La Peña 337 Rada Tilly Chubut	23-36085821-9	5

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

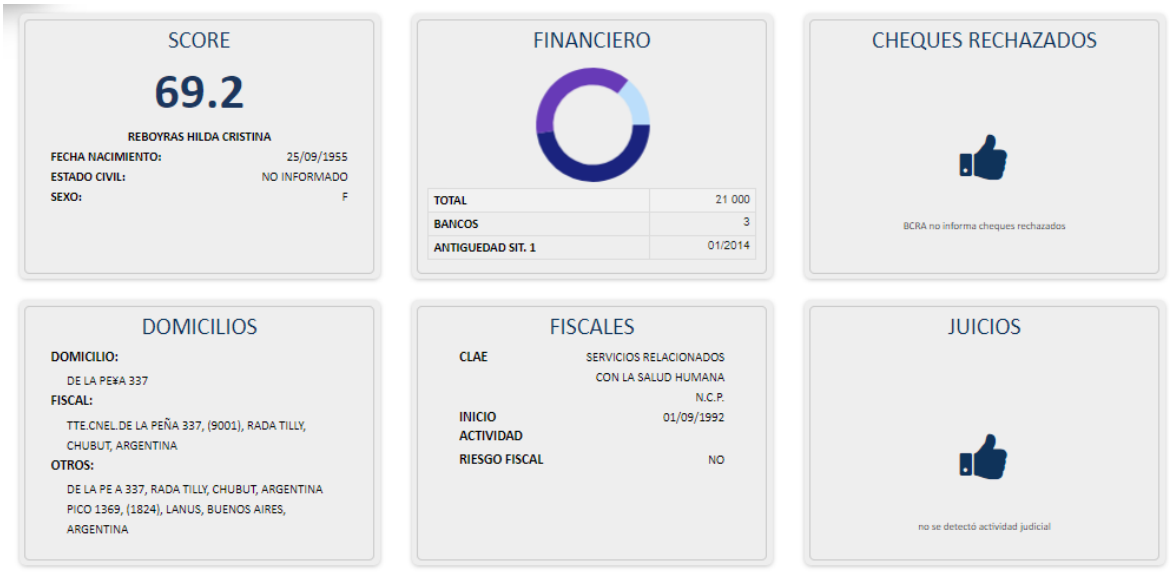
2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
HILDA CRISTINA REBOYRAS	De La Peña 337 - Rada Tilly - Argentina	27-11998264-8	Socio Gerente

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

HILDA CRISTINA REBOYRAS

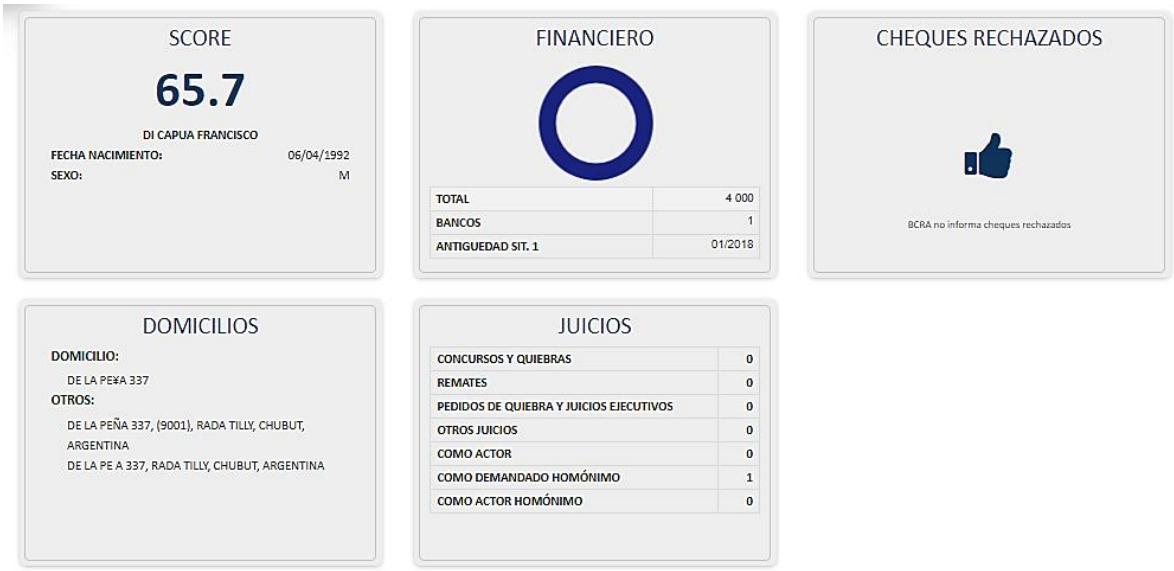


SUCESION DE MARIO DI CAPUA

Se detectó una persona con mismo nombre y documento informada como fallecida en fecha 14/07/2017 (Fuente AFIP).



FRANCISCO DI CAPUA



2.8 activos

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

Molise

Comodoro Rivadavia, 11 de febrero de 2019.-

En la presente nota informo que la empresa Molise Construcciones SRL posee los siguientes rodados:

Interno	Patente	Propietario
01	HNF221	Suc de Mario Di Capua
17	GPQ706	Suc de Mario Di Capua
19	PBX668	Molise Construcciones SRL
27	AA655RC	Suc de Mario Di Capua
53	HFQ201	Suc de Mario Di Capua

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

EDICTO JUDICIAL El Juzgado Letrado de Primera Instancia de Ejecución N° 1, a cargo del Dr. Gustavo L. H. TOQUIER JUEZ, Secretaría N° 2 a cargo del autorizante, de la Circunscripción Judicial de Comodoro Rivadavia, sito en Av. Hipólito Irigoyen N° 650, 2° piso de esta ciudad, cita y emplaza a todos los que se consideren con derecho a los bienes dejados por el causante Sr. MARIO DI CAPUA, para que dentro de TREINTA (30) DIAS así lo acrediten en los autos caratulados: «DI CAPUA Mario S/Sucesión ab-intestato» Expte. N° 002340/2017. Publíquense edictos por el término de TRES (3) DIAS en el Boletín Oficial de la Provincia del Chubut y en el Diario Crónica de Comodoro Rivadavia. Comodoro Rivadavia, Septiembre 8 de 2017. MARCOS A. DI TULIO Secretario de Refuerzo I: 19-10-17 V: 23-10-17

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001:2008	IRAM	28/12/2017	15/09/2018
2	ISO 14001:2005	IRAM	28/12/2017	15/09/2018
3	OHSAS 18001:2007	IRAM	28/12/2017	18/06/2019

Fuente: Empresa.



CERTIFICADO DE SISTEMAS DE GESTIÓN

IRAM

IRAM certifica que:

MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L.

Ruta Nacional 26 Km 0,5 - (9000) - Comodoro Rivadavia - Pcia. del Chubut - República Argentina

posee un Sistema de Gestión Ambiental que cumple con los requisitos de la norma:

IRAM - ISO 14001:2005

Cuyo alcance es:

Prestación de servicios de inspección y ensayos no destructivos, gammagrafía y prueba hidráulica hasta 10000 psi (69 MPa) de elementos de izaje y componentes críticos de equipos de perforación, "work over" y "pulling".
Actividades desarrolladas en las provincias del Chubut y de Santa Cruz.

Certificado de Registro Nº:		14000-104
Vigencia	Desde:	28/12/2017
	Hasta:	15/09/2018
Emisión:		18/01/2018

SISTEMAS DE GESTIÓN

Este certificado es válido siempre que la organización mantenga en operación, en condiciones satisfactorias, su Sistema de Gestión Ambiental y que cumpla con el Acuerdo de Certificación DC-R 010 y el Procedimiento DC-PG 096.

Gerencia de Área de Certificación de Sistemas de Gestión

Gerencia de División

IAF OAA IQNet

IRAM | Perú 552/6 | C1068AAB | Buenos Aires.República Argentina | certificacion@iram.org.ar | www.iram.org.ar

CERTIFICADO DE SISTEMAS DE GESTIÓN

IRAM

IRAM certifica que:

MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L.

Ruta Nacional 26 Km 0,5 - (9000) - Comodoro Rivadavia - Pcia. del Chubut - República Argentina

posee un Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional que cumple con los requisitos de la norma:

OHSAS 18001:2007

Cuyo alcance es:

Prestación de servicios de inspección y ensayos no destructivos, gammagrafía y prueba hidráulica hasta 10000 psi (69 MPa) de elementos de izaje y componentes críticos de equipos de perforación, "work over" y "pulling".
Actividades desarrolladas en las provincias del Chubut y de Santa Cruz.

Certificado de Registro Nº:		18000-105
Vigencia	Desde:	28/12/2017
	Hasta:	18/06/2019
Emisión:		18/01/2018

IRAM SISTEMAS DE GESTIÓN

Este certificado es válido siempre que la organización mantenga en operación, en condiciones satisfactorias, su Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional y que cumpla con el Acuerdo de Certificación DC-R 010 y el Procedimiento DC-PG 096.

Gerencia de Área de Certificación de Sistemas de Gestión

Gerencia de División

INN - CHILE SISTEMA NACIONAL DE ACREDITACION
Acreditación SGR 008

IQNet

IRAM | Perú 552/6 | C1068AAB | Buenos Aires.República Argentina | certificacion@iram.org.ar | www.iram.org.ar



CERTIFICADO DE SISTEMAS DE GESTIÓN

IRAM

IRAM certifica que:

MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L.

Ruta Nacional 26 km 0,5 - (9000) - Comodoro Rivadavia - Pcia. del Chubut - República Argentina

posee un Sistema de Gestión de la Calidad que cumple con los requisitos de la norma:

IRAM - ISO 9001:2008

Cuyo alcance es:

Prestación de servicios de inspección y ensayos no destructivos, gammagrafía y prueba hidráulica hasta 10000 psi (69 MPa) de elementos de izaje y componentes críticos de equipos de perforación, "work over" y "pulling".
Actividades desarrolladas en las provincias del Chubut y de Santa Cruz.

Certificado de Registro Nº:		9000-836
Vigencia	Desde:	28/12/2017
	Hasta:	15/09/2018
Emisión:		18/01/2018

IRAM SISTEMAS DE GESTIÓN

Este certificado es válido siempre que la organización mantenga en operación, en condiciones satisfactorias, su Sistema de Gestión de la Calidad y que cumpla con el Acuerdo de Certificación DC-R 010 y el Procedimiento DC-PG 096.

Gerencia de Área de Certificación de Sistemas de Gestión

Gerencia de División

IAF OAA IQNet

IRAM | Perú 552/6 | C1068AAB | Buenos Aires.República Argentina | certificacion@iram.org.ar | www.iram.org.ar

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2016	15	4	1	20
2017	16	4	2	22
2018	18	4	2	**24**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Información no aportada.

17/1/2019 Formulario F.931

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71419904-4
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
12/2018	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	24
Suma de Rem. 1:	1.842.295,80
Suma de Rem. 2:	1.842.295,80
Suma de Rem. 3:	1.842.295,80
Suma de Rem. 4:	1.842.295,80
Suma de Rem. 5:	1.842.295,80
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	1.842.295,80
Suma de Rem. 9:	2.158.119,64
Suma de Rem. 10:	1.759.895,80

Apellido y Nombre o Razón Social:

MOLISE CONSTRUCCIONES SRL

Nro. Verificador: 422865

Domicilio Fiscal: TTE CNEL DE PEÑA 337 RADA TILLY V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	266.705,50	a1 - Total de aportes	48.088,76
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**266.705,50**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**48.088,76**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	93.450,84
b1 - Total de contribuciones	385.628,94	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00	Subtotal contribuciones O.S.	93.450,84
		Retenciones	1.161,87
Subtotal contribuciones S.S.	385.628,94	**Contribuciones O.S. a pagar**	**92.288,97**
Retenciones	4.794,14		
Contribuciones S.S. a pagar	**380.834,80**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	5.956,01	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	5.956,01	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	4.794,14		
Retenciones aplicadas a Obra Social	1.161,87	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO			VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	24	14,40	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	24 - 270,72
Remun. con ART	2.158.119,64	94.094,02	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar		**94.108,42**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**270,72**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde Porcentaje: 0,00 Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 82.400,00

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**380.834,80**	302 - Aportes de Obra Social	**48.088,76**
301 - Aportes de Seguridad Social	**266.705,50**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**94.108,42**
352 - Contribuciones de Obra Social	**92.288,97**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**270,72**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Molise

Comodoro Rivadavia, 11 de febrero de 2019.-

En la presente nota informo que la empresa Molise Construcciones SRL posee personal encuadrados en los siguientes sindicatos

- Sindicato de la Union Obrera Metalurgica (Uom)
- Sindicato del Personal Jerarquico del Petroleo Y Gas Privado de la Patagonia Austral
- Sindicato Del Petróleo Y Gas Privado Del Chubut
- Sindicato Uocra

BANCO DE LA NACION ARGENTINA - SUC. PLAZA DE MAYO - UNION OBRERA METALURGICA DE LA R.A.
Aportes y contrib Seg. de V. Colectivo/Sepelio (ART 52 CCT/260/75)

CUIT	EMPRESA	NUMERO	SECCIONAL
30-71419904-4	MOLISE CONSTRUCCIONES SRL	2	16

CANT.PERS.	TOTAL REMUNERACIONES	ART 52 CCT/260/75	PERIODO LIQUIDADO
6	$ 245.471,75	284,14	12/2018

Vencimiento 11/01/2019
Fecha 10/01/2019
Importe $ 1.704,84
Intereses $ 8,52

☐ EFECTIVO

51439/98

☐ CHEQUE
GIRO Nº _____

C/ BANCO _____

TOTAL DEPOSITADO
$ 1.713,36

un mil setecientos trece con 36/100

BANCO NACION COMODORO RIVADAVIA SUR (Chubut)
10 ENE 2019

1307141990440160000212201800024547175000006000000171336
ID: 5102361

COPIA



BANCO DE LA NACION ARGENTINA - SUC. PLAZA DE MAYO - UNION OBRERA METALURGICA DE LA R.A.
APORTES OTRAS OBRAS SOCIALES FID. OSUOMRA BNA FIDU

CUIT	EMPRESA	NUMERO	SECCIONAL
30-71419904-4	MOLISE CONSTRUCCIONES SRL	2	16

CANT.PERS.	TOTAL REMUNERACIONES	CUOTA CONVENIO	PERIODO LIQUIDADO
6	$ 600,00	0 %	12/2018

Vencimiento 10/01/2019
Fecha 16/01/2019
Importe $ 600,00
Intereses $ 3,60
TOTAL DEPOSITADO $ 603,60

☐ EFECTIVO
☐ CHEQUE GIRO Nº _____
C/ BANCO _____

53765/36

83071419904401600002122018000000600000000600000060360

16 ENE 2019

COPIA



BANCO DE LA NACION ARGENTINA - SUC. PLAZA DE MAYO - UNION OBRERA METALURGICA DE LA R.A.
Convenio de capacitación res. SSRL 227/01

CUIT	EMPRESA	NUMERO	SECCIONAL
30-71419904-4	MOLISE CONSTRUCCIONES SRL	2	16

CANT.PERS.	TOTAL REMUNERACIONES	Res.SSRL 227/01	PERIODO LIQUIDADO
3	$ 91.031,04	2 %	12/2018

Vencimiento 11/01/2019
Fecha 16/01/2019
Importe $ 1.820,62
Intereses $ 9,10
TOTAL DEPOSITADO $ 1.829,72

☐ EFECTIVO
☐ CHEQUE GIRO Nº _____
C/ BANCO _____

51440/80

un mil ochocientos veintinueve con 72/100

33071419904401600002122018000091031040000030000182972
ID: 5102360

16 ENE 2019

COPIA



BANCO DE LA NACION ARGENTINA - SUC. PLAZA DE MAYO - UNION OBRERA METALURGICA DE LA R.A.
Cuota Sindical

CUIT	EMPRESA	NUMERO	SECCIONAL
30-71419904-4	MOLISE CONSTRUCCIONES SRL	2	16

CANT.PERS.	TOTAL REMUNERACIONES	CUOTA SINDICAL	PERIODO LIQUIDADO
3	$ 154.440,71	2,5 %	12/2018

Vencimiento 11/01/2019
Fecha 16/01/2019
Importe $ 3.861,02
Intereses $ 19,31
TOTAL DEPOSITADO $ 3.880,33

☐ EFECTIVO
☐ CHEQUE GIRO Nº _____
C/ BANCO _____

51440/80

tres mil ochocientos ochenta con 33/100

23071419904401600002122018000154440710000030000388033
ID: 5102359

16 ENE 2019

COPIA

ADIMRA
IMPULSANDO LA INDUSTRIA NACIONAL

Aporte Convencional Empresario SSRL 227/1
BOLETA DE DEPÓSITO
Talón 1 PARA EL BANCO

BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA **Suc. PLAZA de MAYO** Cuenta N° **50121/43**

Contribuyente: **MOLISE CONSTRUCCIONES SRL** Fecha de Depósito: **15/01/2019**
C.U.I.T.: **30714199044** Periodo a liquidar: **12 /2018**

Convenio	CTC (1)	RBMD (2)	Contribución
UOMRA	6	245,472.00	2,454.72

Cuota Nro.: 1
Son Pesos:DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO con 72 **Total a pagar:** 2,454.72

Forma de pago: **Efectivo**
N° de Cheque:
Banco:

00060245472010000000011220183071419904402454720 2

(1) Cantidad de Trabajadores Convencionados (2)Remuneraciónes Brutas Mensuales Devengadas

(Corte las boletas antes del pago)

ADIMRA
IMPULSANDO LA INDUSTRIA NACIONAL

Aporte Convencional Empresario SSRL 227/1
BOLETA DE DEPÓSITO
Talón 2 PARA ELCONTRIBUYENTE

BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA **Suc. PLAZA de MAYO** Cuenta N° **50121/43**

Contribuyente: **MOLISE CONSTRUCCIONES SRL** Fecha de Depósito: **15/01/2019**
C.U.I.T.: **30714199044** Periodo a liquidar: **12 /2018**

Convenio	CTC (1)	RBMD (2)	Contribución
UOMRA	6	245,472.00	2,454.72

Cuota Nro.: 1
Son Pesos:DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO con 72 **Total a pagar:** 2,454.72

Forma de pago: **Efectivo**
N° de Cheque:
Banco:

00060245472010000000011220183071419904402454720 2

(1) Cantidad de Trabajadores Convencionados (2)Remuneraciónes Brutas Mensuales Devengadas

Comprobante de pago
#4430929980

PAGADO

Entidad

ADIMRA

Total Pagado

$ 2.454,72

Fecha	Hora
11/01/2019	15:42:52

Nº Transacción

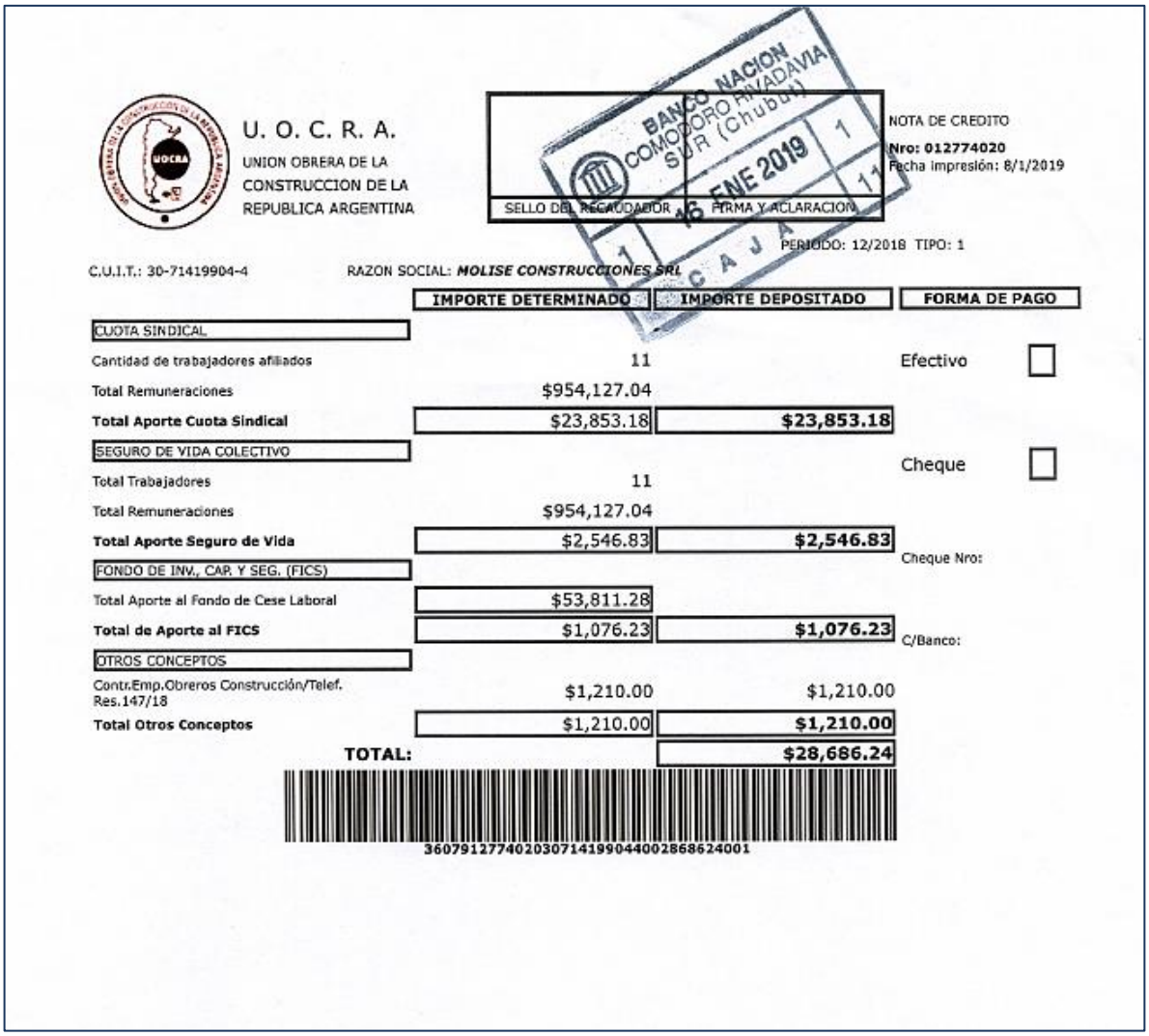
00060245472010000000011220183071419904402454720 2

Datos de transacción

Powered by

COMPROBANTE DE PAGO DEADIMRA *** SEPSA - PAGO FACIL ***5575 L26001 11/01/2019 15:43:1730714199044 $$$$$$$$$2454,72FE4CCE22 U51 ADIMRA CONSULTE EL PAGO FACIL MAS CERCANOLLAMANDO AL : 0800-444-3224 O INGRESANDO A : www.e-pagofacil.comESTE COMPROBANTE ES VALIDO SI TODOS
LOS DATOS SE CORRESPONDEN CON LOS DELA FACTURA.00060245472010000000011220183071419904402454720 2

Consulte el Pago Fácil mas cercano llamando al : 0800-444-3224 o ingresando en a: www.e-pagofacil.com
Este comprobante es válido si todos los datos se corresponden con los de la factura.
Recuerde que esta cobranza se verá aplicada en las próximas 24-48hs hábiles respetando la fecha de pago.



U. O. C. R. A.
UNION OBRERA DE LA CONSTRUCCION DE LA REPUBLICA ARGENTINA

BANCO NACION COMODORO RIVADAVIA SUR (Chubut) 15 ENE 2019 CAJA

NOTA DE CREDITO
Nro: 012774020
Fecha impresión: 8/1/2019

SELLO DEL RECAUDADOR — FIRMA Y ACLARACION

PERIODO: 12/2018 TIPO: 1

C.U.I.T.: 30-71419904-4 RAZON SOCIAL: ***MOLISE CONSTRUCCIONES SRL***

	IMPORTE DETERMINADO	IMPORTE DEPOSITADO	FORMA DE PAGO
CUOTA SINDICAL			
Cantidad de trabajadores afiliados	11		Efectivo ☐
Total Remuneraciones	$954,127.04		
Total Aporte Cuota Sindical	$23,853.18	**$23,853.18**	
SEGURO DE VIDA COLECTIVO			Cheque ☐
Total Trabajadores	11		
Total Remuneraciones	$954,127.04		
Total Aporte Seguro de Vida	$2,546.83	**$2,546.83**	Cheque Nro:
FONDO DE INV., CAP. Y SEG. (FICS)			
Total Aporte al Fondo de Cese Laboral	$53,811.28		
Total de Aporte al FICS	$1,076.23	**$1,076.23**	C/Banco:
OTROS CONCEPTOS			
Contr.Emp.Obreros Construcción/Telef. Res.147/18	$1,210.00	$1,210.00	
Total Otros Conceptos	$1,210.00	**$1,210.00**	
TOTAL:		**$28,686.24**	

3607912774020307141990440028686240001

Nota de credito - Para cta. 2004555 - Fondo Especial de Policia del Trabajo y Capacitacion Laboral - Pcia del Chubut		
Fondo Especial de Policia del Trabajo y		
Empleador	MOLISE CONSTRUCCIONES SRL	
Domicilio	TTE. CNEL.DE LA PEÑA 337	
Localidad	RADA TILLY	
Nro. Inscriptos	Periodo	C.U.I.T
	12/18	30714199044
Empleados	24	
Remuneracion	1842295,80	
Recargo		
Tasa de 8 x mil	14738,37	
Son Pesos		

340301218307141990440000024147383718422958008

SR. CAJERO: ESTE COMPROBANTE DEBE SER LEIDO ELECTRONICAMENTE A TRAVES DEL CODIGO DE BARRAS Y COBRADO HASTA EL VENCIMIENTO

INSTITUTO DE ESTADISTICA Y REGISTRO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION

CTA. 35220/46

FONDO CESE LABORAL Depositado 53.811,28 Efectivo 0,00 TOTAL 53.811,28	**EMPLEADOR** MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L.	FECHA DE VENCIMIENTO DE PAGO **15/01/19**
CONTRIBUCION (Art. 12 Ley 22.250) 1% IERIC 538,11 1% FODECO 538,11	CUIT: 30-71419904-4 — Nº IERIC: 151131	
ACTUALIZACION Art. 12 y 30 Ley 22.250 Art. 15 Decreto 1342/81 1% IERIC 0,00 1% FODECO 0,00	[X] **PAGO 1% IERIC 1% FODECO** — **$ 1.076,22**	PERIODO DE APORTE **2018/12**
		TOTAL A PAGAR **$ 1.076,22**
TOTAL A PAGAR **$ 1.076,22**	**Forma de pago: Efectivo o Cheque (solo BBVA) Clave de pago electrónico: 30714199044**	
	Número de Boleta: 2678242 — Generado el 07/01/2019 12:54:00 a.m.	
TOTAL TRABAJADORES **11**	Destino Final de Fondos Cuenta 35220/46 de Banco de la Nación Argentina (Sucursal 85) a nombre de IERIC.	Firma y Sello del Recaudador

45320010762219011500000026782420000010079

Talón Para Ente Recaudador

INSTITUTO DE ESTADISTICA Y REGISTRO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION

CTA. 35220/46

FONDO CESE LABORAL Depositado 53.811,28 Efectivo 0,00 TOTAL 53.811,28	**EMPLEADOR** MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L.	FECHA DE VENCIMIENTO DE PAGO **15/01/19**
CONTRIBUCION (Art. 12 Ley 22.250) 1% IERIC 538,11 1% FODECO 538,11	CUIT: 30-71419904-4 — Nº IERIC: 151131	
ACTUALIZACION Art. 12 y 30 Ley 22.250 Art. 15 Decreto 1342/81 1% IERIC 0,00 1% FODECO 0,00	[X] **PAGO 1% IERIC 1% FODECO** — **$ 1.076,22**	PERIODO DE APORTE **2018/12**
		TOTAL A PAGAR **$ 1.076,22**
TOTAL A PAGAR **$ 1.076,22**	**Forma de pago: Efectivo o Cheque (solo BBVA) Clave de pago electrónico: 30714199044**	
	Número de Boleta: 2678242 — Generado el 07/01/2019 12:54:00 a.m.	
TOTAL TRABAJADORES **11**	Destino Final de Fondos Cuenta 35220/46 de Banco de la Nación Argentina (Sucursal 85) a nombre de IERIC.	Firma y Sello del Recaudador

45320010762219011500000026782420000010079

Talón para el Empleador

NOTA DE CREDITO para la cuenta del
Sindicato de Petróleo y Gas Privado del Chubut

F001 - Nº Volante 62672

Banco del Chubut S.A.

RECAUDACION DE APORTES Y CONTRIBUCIONES SINDICALES Y SOCIALES

Cuota Sindical

CUENTA CORRIENTE Nº 006-001-201218/2

Empresa:	MOLISE CONSTRUCCIONES SRL	
CUIT	30-71419904-4	
Mes y Año Liquidado:	12/2018	Original - Informada
Fecha de Pago:	10/01/2019	
Total a pagar:	12.154,56	

DOCE MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS.

12190000000626720012154561901108

versión 1.0 **Para la Empresa**

NOTA DE CREDITO para la cuenta del
Sindicato de Petróleo y Gas Privado del Chubut

F001 - Nº Volante 62672

Banco del Chubut S.A.

RECAUDACION DE APORTES Y CONTRIBUCIONES SINDICALES Y SOCIALES

Cuota Sindical

CUENTA CORRIENTE Nº 006-001-201218/2

Empresa:	MOLISE CONSTRUCCIONES SRL	
CUIT	30-71419904-4	
Mes y Año Liquidado:	12/2018	Original - Informada
Fecha de Pago:	10/01/2019	
Total a pagar:	12.154,56	

DOCE MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS.

12190000000626720012154561901108

versión 1.0 **Para el Banco**

3- Situación Comercial

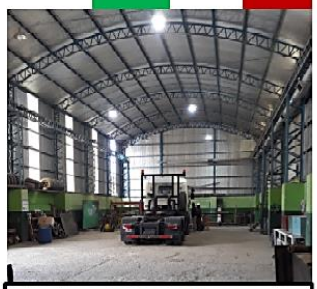
3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

Productos / Servicios

INSPECCION DE EQUIPOS DE TORRE 1



Instalación Parque abierto de 3200 m2



Galpon 600 m2

Servicio de Inspección no destructiva en equipos de torre según normas API e IADC

Gestión del Plan de mantenimiento de equipos de torre mediante categoría III o IV.

Mantenimiento mecánico y eléctrico para equipos de torre

Servicio de reparación en equipos de torre

Servicio de tornería

Servicio de soldadura con personal calificado

Servicio de arenado

Servicio de pintura



La empresa cuenta con servicios de inspector API 510 e inspector de soldadura nivel II

PRUEBA HIDRAULICA 2





Servicio de prueba hidráulica de equipamiento de torre y varios.

- BOP/Anular
- Choke Manifold
- Manguerotes
- Líneas de alta presión
- Lubricadores
- Recipientes a presión
- Equipamientos varios

Equipamiento de última tecnología y un grupo de profesionales con amplia experiencia en el rubro

Instrumentos de registro digital





INSPECCION DE ROSCAS 3



Inspección según normas DS-1 THHILL e API

Heavy Weight

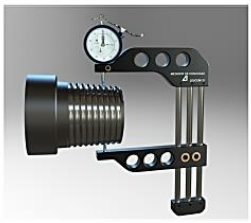
BHP

Drill Collar

Drill Pipe









Instrumentos de control de roscas

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Unidad	Moneda
Enero 2018	4 540 589	408 676	NA	Pesos Argentinos (ARS)
Febrero 2018	1 571 562	800 079	NA	Pesos Argentinos (ARS)
Marzo 2018	2 272 054	1 057 245	NA	Pesos Argentinos (ARS)
Abril 2018	4 257 076	992 833	NA	Pesos Argentinos (ARS)
Mayo 2018	2 865 589	786 087	NA	Pesos Argentinos (ARS)
Junio 2018	665 934	1 265 918	NA	Pesos Argentinos (ARS)
Julio 2018	3 711 572	733 160	NA	Pesos Argentinos (ARS)
Agosto 2018	4 811 698	961 069	NA	Pesos Argentinos (ARS)
Septiembre 2018	1 635 403	1 073 318	NA	Pesos Argentinos (ARS)
Octubre 2018	5 589 903	1 021 700	NA	Pesos Argentinos (ARS)
Noviembre 2018	3 550 564	1 481 926	NA	Pesos Argentinos (ARS)
Diciembre 2018	4 606 881	1 550 233	NA	Pesos Argentinos (ARS)
Total	**40 078 825**	**12 132 244**	**NA**	**Pesos Argentinos (ARS)**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Información no aportada.

3.4 COMPRAS ANUALES

Información no aportada.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	ETAP SRL	Del Progreso 7345 - Com Riv - Chubut (U9003)	30-64024633-9	2 798 800	Pesos Argentinos (ARS)
2	MATERIAL TESTING SA	Pres. Luis Sáenz Peña 1020, C1110AAV CABA	30-58318539-5	1 451 728	Pesos Argentinos (ARS)
3	FORTE SA	Av. Hipólito Yrigoyen 3401, U9003 Com Riv, Chubut	30-71242614-0	913 121	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	Manpetrol SA	Francisco Behr 20, Comodoro Rivadavia, 9000, Chub	30-71194886-0	26 412 869	Pesos Argentinos (ARS)
2	Dls Argentina Limited Sucursal Argentina	Av. Hipólito Yrigoyen 4550, 9003, Comodoro Rivadav	30-64074560-2	5 347 983	Pesos Argentinos (ARS)
3	Electificadora del Valle SA	l Comodoro Rivadavia, 9003, Chubut	30-66195744-8	2 194 481	Pesos Argentinos (ARS)
4	Justo Otero e Hijos SRL	Ruta 26 KM1, U9000 Comodoro Rivadavia, Chubut	30-67026636-9	1 266 968	Pesos Argentinos (ARS)
5	San Antonio Internacional SRL	Francisco Salso 395, Comodoro Rivadavia, 9000, Chu	30-55361314-7	761 333	Pesos Argentinos (ARS)
6	Ge Oil & Gas Porduct & Services Argentina SA	Tirso López 550, Comodoro Rivadavia, 9000, Chubut	30-68075125-7	439 554	Pesos Argentinos (ARS)
7	Ultramar Argentina SA	Francisco Behr 26, Comodoro Rivadavia, Chubut	30-58534342-7	403 204	Pesos Argentinos (ARS)
8	Komalia SA	Virrey del Pino 2458, C1426, Buenos Aires	30-70791891-4	247 315	Pesos Argentinos (ARS)
9	Nelson Oliva SRL	Angel freile 135, Comodoro Rivadavia, 9000, Chubut	30-71122576-1	241 845	Pesos Argentinos (ARS)
10	Vientos del Sur SRL	CP9001, Comodoro Rivadavia, Chubut	30-64364485-8	222 356	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	321871
Desde:	11/10/2013 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

De acuerdo a lo informado por la empresa, la misma cuenta con las siguientes coberturas:

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	N° Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	SEGURO VIDA	SANCOR SEGUROS	17173	825 000	Pesos Argentinos (ARS)
2	ART	PREVENCION ART	321871	N/I	Pesos Argentinos (ARS)

4- Comercio Exterior

No se detectó información sobre operaciones de importación / exportación concretadas por la empresa en forma reciente.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

Resumen Pendientes							
Rechazados		Rechazos Def. Formales		Rechazo Sin Fondos		Cheques Abonados	
Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
0	0	0	0	0	0	0	0

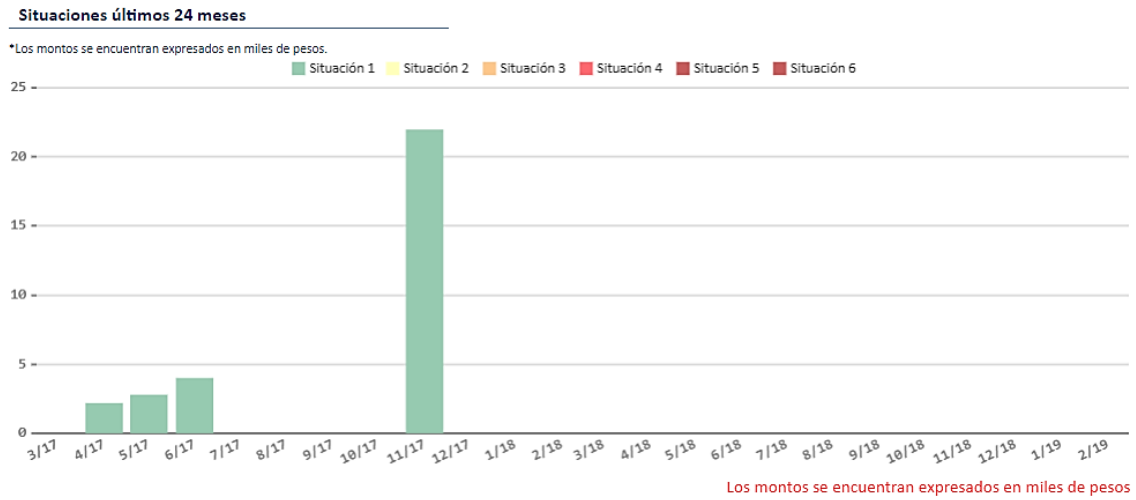
5.2 CENTRAL DE DEUDORES

No se detectó información sobre endeudamiento con entidades financieras a Marzo de 2019 (última posición informada por el B.C.R.A. a la fecha).

Banco	03/2017	04/2017	05/2017	06/2017	07/2017	08/2017	09/2017	10/2017
SANTANDER RIO S.A.				2,80				
DEL CHUBUT S.A.		2,20	2,80	1,20				
TOTAL PERIODO		2,20	2,80	4,00				

Banco	11/2017	12/2017	01/2018	02/2018	03/2018	04/2018	05/2018	06/2018
SANTANDER RIO S.A.								
DEL CHUBUT S.A.	22,00							
TOTAL PERIODO	22,00							

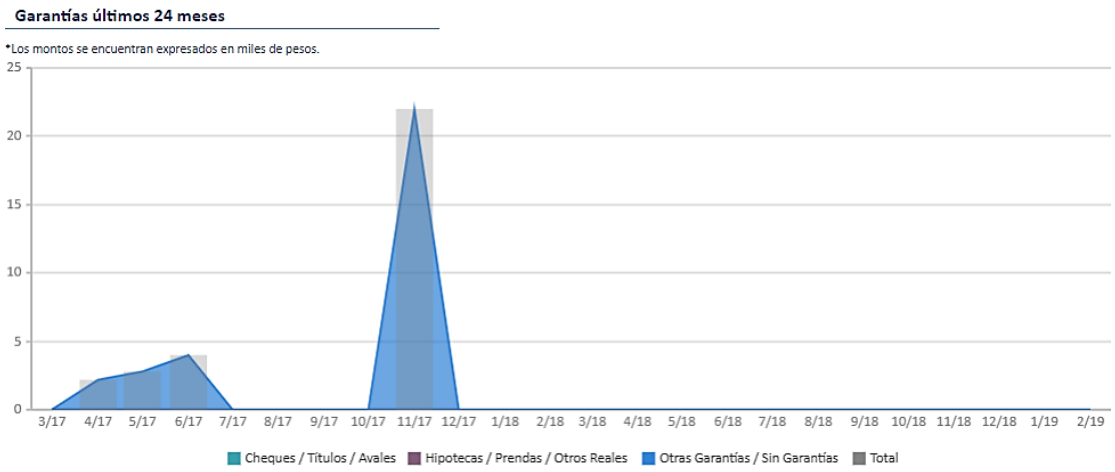
Banco	07/2018	08/2018	09/2018	10/2018	11/2018	12/2018	01/2019	02/2019
SANTANDER RIO S.A.								
DEL CHUBUT S.A.								
TOTAL PERIODO								



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

1	Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2	Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3	Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4	Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5	Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6	Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
	B.C.R.A. no informa

Ante cualquier duda o error en la información, se señala que los derechos de rectificación, actualización, supresión, confidencialidad, deben ejercerse ante las entidades cedentes que sean parte en la relación jurídica a que se refiere.



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	Banco Chubut	N/I	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Impuesto/Régimen registrado y fecha de alta	
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	10-2013
GANANCIAS SOCIEDADES	10-2013
IVA	10-2013
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	10-2013
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	10-2013
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015
GANANCIA MINIMA PRESUNTA	01-2015
GANANCIAS REG ESP INGR RG 830	10-2016
RET ART 79 LEY GCIAS INC A,ByC - 160	10-2016

Contribuyente no amparado en los beneficios INDUSTRIALES por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia. Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION

6.3.3 Embargos

La firma no presento declaración jurada de embargo de bienes y valores (AFIP-ARBA).

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Resumen de situación previsional (Periodo 04/2018 – 03/2019). Análisis efectuado en base a una muestra de números de CUIL relacionados con la empresa.

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
04/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO

Fuente: AFIP.

MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L., no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 29/04/2019.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, MOLISE CONSTRUCCIONES SRL CUIT 30714199044 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 29/04/2019 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 0a78e920-d3e0-4adf-967d-6a2c0accc197

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social
Presidencia de la Nación

AFIP Administración Federal

CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina

RENATEA

SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MOLISE CONSTRUCCIONES S.R.L.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados SUCESION DE MARIO DI CAPUA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MARIO DI CAPUA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados HILDA CRISTINA REBOYRAS

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados FRANCISCO DI CAPUA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA

AVISO FÚNEBRE
Fecha: 14/07/2017 Fuente: http://www.petrolerosjerarquicos.org

Falleció el 14 de julio de 2017 en Comodoro Rivadavia a los 65 años el Sr. Mario Di Capua, propietario de la empresa Bonefro SRL.
El Secretario General, la Comisión Directiva y el Cuerpo de Delegados de la Institución, participan con pesar su irreparable deceso; acompañando a sus familiares y amistades en este momento de profundo dolor; rogando por el eterno descanso de su alma; e informan que sus restos son velados hasta la medianoche de hoy en la Sala B de la SCPL de Av. Yrigoyen N° 361 y luego serán cremados.

AUTORIDAD REGULATORIA NUCLEAR BONEFRO DE MARIO DI CAPUA
Fecha:07/2012 Fuente: http://servicios.infoleg.gob.ar

Publicada en el Boletín Oficial del 25-jul-2012 Número: 32445 Página: 43
Resumen:
APLICAR EN FORMA SOLIDARIA A LA EMPRESA BONEFRO DE MARIO DI CAPUA, TITULAR DE LA LICENCIA DE OPERACION Nº 18412/7/4/03-13 Y AL SEÑOR MARIO DI CAPUA, EN SU CARACTER DE RESPONSABLE POR LA SEGURIDAD RADIOLOGICA DE LA INSTALACION Y TITULAR DEL PERMISO INDIVIDUAL Nº 18862/0/02/09-13 CON DOMICILIO LEGAL EN LA CALLE TENIENTE DE LA PEÑA 337DE LA CIUDAD DE RADA TILLY, PROVINCIA DEL CHUBUT, UNA SANCION DE MULTA DE PESOS DIECISIETE MIL ($ 17.000.-), DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 16, INCISO A) DEL REGIMEN DE SANCIONES PARA INSTALACIONES CLASE II Y CLASE III, PRACTICAS NO RUTINARIAS Y TRANSPORTE DE MATERIALES RADIACTIVOS, APROBADO POR RESOLUCION DEL DIRECTORIO DE ESTA ARN Nº 32/02, POR INCUMPLIMIENTO DE LOS PUNTOS 27 Y 112 DE LA REVISION 3 DE LA NORMA AR 7.9.1 —"OPERACION DE EQUIPOS DE GAMMAGRAFIA INDUSTRIAL"—, INCUMPLIMIENTO DE LOS PUNTOS 72 INCISO C), 117 Y 118 DE LA NORMA AR 7.9.1 PREVIAMENTE CITADA Y PUNTOS 29, 30, 31, INCISO A) DE LA REVISION 3 DE LA NORMA AR 7.11.1 "PERMISOS INDIVIDUALES PARA OPERADORES DE GAMMAGRAFIA INDUSTRIAL".

Bonefro, control de calidad y crecimiento en base a calificación personal y tecnología de punta
Fecha:21/07/2012 Fuente: www.supledesarrollo.com.ar

Especializada en ensayos no destructivos e inspección en los rubros de construcciones y montajes, además el mantenimiento de ductos e instalaciones industriales en general, la firma Bonefro nació en el año 2004 tras ganar una licitación convocada por PAE. De ese modo, Mario Di Capua transformó en empresa lo que hasta ese momento había sido un emprendimiento individual, en el que venía desempeñándose desde muchos años atrás, con la prestación del servicio en el que se especializó con años de trabajo desde su título de técnico industrial.
"La empresa prácticamente nace con esa licitación, antes yo desempeñaba el servicio en forma individual pero a partir de aquella convocatoria, tras resultar adjudicados, tuvimos que incorporar personal por exigencias del contrato", relata hoy el empresario, mientras cuenta la evolución de una pyme que hoy genera 50 puestos de trabajo y proyecta ampliaciones en su base de ruta 26, a pocos metros del cruce con ruta 3.
"Nosotros hacemos control de calidad con diversas técnicas, aplicables según lo requerido por cada caso –detalla el empresario-. Al poco tiempo de la licitación, fuimos una de las 10 primeras empresas en ser seleccionadas para participar del Programa Pymes del Golfo San Jorge".
Como resultado de aquella participación, Di Capua describe que "obtuvimos distintos tipos de ayudas, que en todos los casos ayudan al contratista, mucho más si se trata de una empresa que tiene interés y vocación para seguir desarrollándose; son herramientas que incentivan muchísimo".
Entre las actividades realizadas por la firma en el marco del programa, se destacan:
•Asistencia Comercial, SERBAUMEN, 2009
•Asistencia en Modelo de Excelencia, FUNDACIÓN PREMIO NACIONAL A LA CALIDAD, Fase I en 2009 y Fase II en 2010
•Asistencia en Costos, ACE consultora, 2011
•Curso Identificación y Evaluación de Aspectos Ambientales, IRAM, 2011
•Curso de Herramientas de Negociación, Serial de La Torre, 2011
•Curso de Project Intermedio, INFOTEC, 2011

•Asistencia en Sistema de Gestión de Integrado, SIGMA Consultora, 2012

Para Di Capua, “son cosas importantes que favorecen el crecimiento de la empresa, principalmente a partir de un contrato y las posibilidades de desarrollo que hay en un yacimiento como el de PAE, que son muy amplias y todavía hay mucho por trabajar”.
Ello derivó en un exitoso proceso para la certificación del sistema de gestión, a fin de encuadrar sus trabajos bajo normas de de calidad, seguridad e higiene y medio ambiente.
Paralelamente, se trabaja en la aplicación de un soporte integrado de software, que permitirá la trazabilidad de los trabajos desde su solicitud hasta la entrega definitiva, lo cual ha requerido la incorporación de un ingeniero en informática y el trabajo conjunto con otra empresa de la zona –priorizada por sobre otras ofertas de Buenos Aires- para adecuar el sistema a los requerimientos del trabajo, lo que también fue destacado por el empresario.

Servicios y equipamiento

Di Capua menciona además especialmente la permanente inversión para incorporar tecnología de última generación, con equipos cuyos valores oscilan los 100.000 dólares y resultan de alcance y características únicas para la región.
Entre otros, la empresa brinda los siguientes servicios:
-Inspecciones de tanques: Inspección de pisos de tanques y envolventes por medio de la tecnología de Flujo Magnético Disperso (LFET), acompañado por una inspección de Ultrasonido Volumétrico, opcional con el equipo Phasor XS de arreglo de fases. En arenado, inspección del grado de limpieza, rugosidad y calidad de la arena. Inspección d Pintura, análisis de condiciones atmosféricas, espesor de pintura, ensayo de adherencia y porosidad.

-Ultrasonido volumétrico: Por medio de la técnica de Ultrasonido, se pueden detectar grietas o fisuras en el material a inspeccionar según la frecuencia del ultrasonido en cada material. Adicionalmente, la firma dispone de lo último en tecnología de Ultrasonido, el krautkramer PHASOR XS para realizar ultrasonido por la tecnología de arreglo de fases.

-Medición de espesores: Aplicando la tecnología de Ultrasonido se brinda el servicio de medición de espesores para diversos materiales. Entre los servicios disponibles, se encuentra el grillado de pisos de tanques, además de mediciones de espesores en recipientes a presión, cañerías e instalaciones en general.

-Gammagrafía Industrial: Radiografías de soldaduras en cañerías, recipientes y costuras a pedido del cliente, con análisis de imágenes realizado por personal profesional calificado. Usando la tecnología de Ultrasonido, Bonefro presta el servicio de medición de espesores para diversos materiales. Entre los servicios que disponibles, se encuentra el grillado de pisos de tanques además de mediciones de espesores en recipientes a presión, cañerías e instalaciones en general.

-Prueba hidráulica: Prueba de recipientes a presión, BOP, líneas, lubricadores, etc. El registro es por medio de un sensor analógico-digital y un registro digital por medio de una notebook.
-Inspección de equipos de torre: La misma es realizada sobre las herramientas y conjunto del equipo. Esta inspección está basada en procedimientos según norma API.

Capacitación permanente

Otro de los elementos especialmente ponderados por el empresario es la permanente capacitación del personal de la empresa. “Es algo en lo que invertimos constantemente, porque ésta es una empresa de ingeniería y se requiere la certificación de las técnicas y conocimientos de los operarios, por lo que es algo en lo realizamos grandes esfuerzos”, explica.
“No vemos el techo para crecer dentro de la actividad, la empresa tiene como objetivo tratar de mantener un desarrollo constante, esperamos que la situación general se estabilice y entonces esas perspectivas podrán concretarse –reflexiona Di Capua-. Hay muchas posibilidades de desarrollo y trabajo, porque cada vez más el mundo avanza en este tipo de normativas para el control de calidad y la región no está ajena a ello, porque se busca priorizar la seguridad y el medio ambiente”.
En ese marco, reconoce que se busca también cumplir con otra de las pautas filosóficas del Programa Pymes del Golfo, que busca que los proveedores aumenten sus horizontes y no limiten su actividad a una sola operadora, en este caso PAE. “Sí, la idea es ampliar y diversificar, pero es necesario esperar a que todo el panorama se clarifique un poco más, para que haya un ordenamiento, ya que hoy estamos todos complicados, con conflictos en toda la región. En la medida que se estabilice, habrá más crecimiento”.
También menciona las condiciones limitadas para el crecimiento: “Hoy no hay crédito para las pymes y si lo hay, tiene exigencias muy difíciles; entonces todo lo que hacemos es con recurso propio, lo cual significa un gran esfuerzo y esperamos que también en algún momento mejoren esas condiciones”.
El último comentario del titular de Bonefro, nombre que homenajea el pueblito italiano donde nació Di Capua, es de apuesta al futuro y trabajo conjunto: “Somos una empresa joven y estamos creciendo, estamos ampliando nuestra base y además hemos proyectado un espacio para la recreación y el esparcimiento de nuestra gente, de los 50 operarios que trabajan y se desarrollan en esta empresa, porque creemos que ese es también un aspecto muy importante”.

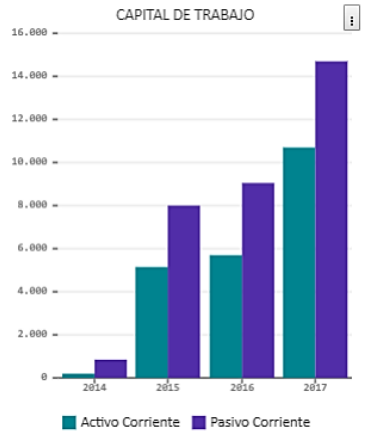
8- Estados Contables

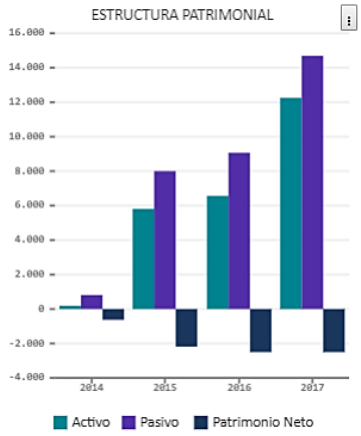
8.1 DATOS CONTABLES

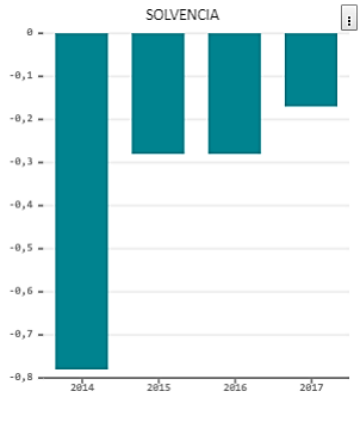
Activo

Fecha Balance	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Caja y Banco	16	250	264	1 069
Inversion Corriente	0	0	0	0
Anc Creditos Por Ventas	98	4 821	4 595	7 276
Otros Créditos	30	63	836	1 959
Bienes Cambio	38	0	0	408
Bienes Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0
Total Activo Corriente	182	5 133	5 695	10 711
Credito Por Venta	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	6	911	1 437	2 882
Depreciación Acumulada	2	252	587	1 373
Bienes De Uso	4	659	850	1 509
Activos Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	4	659	850	1 509
Total Activo	186	5 792	6 545	12 220

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



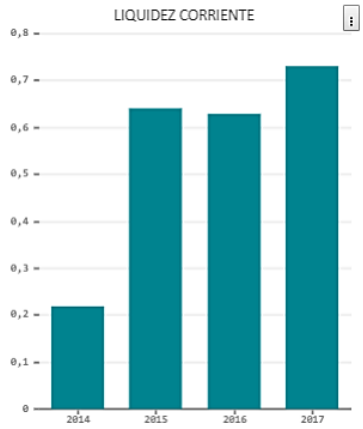


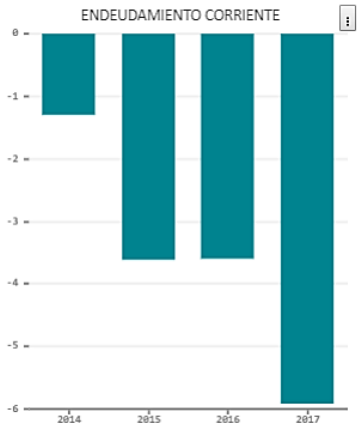


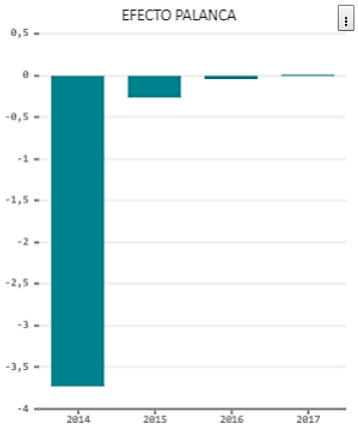
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	0	53	837	841
Prestamos (Deudas Bancarias)	4	0	689	1 626
Remuneraciones Y Cargas Sociales	175	1 566	2 234	2 401
Cargas Fiscales	2	861	3 738	7 508
Anticipos Clientes	0	0	0	0
Otros Pasivos	651	5 522	1 565	2 333
Total Pasivo Corriente	832	8 002	9 063	14 708
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0
Prestamos	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0	0
Total Pasivo	832	8 002	9 063	14 708
Capital Social	100	100	100	100
Resultados No Asignados	-746	-2 310	-2 618	-2 588
Patrimonio Neto	-646	-2 210	-2 518	-2 488

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



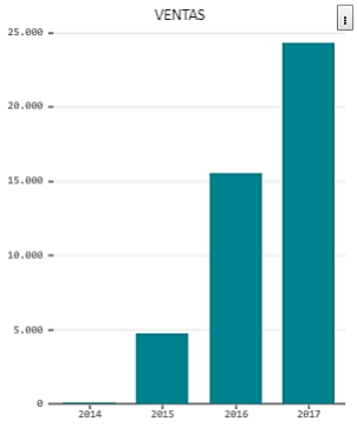


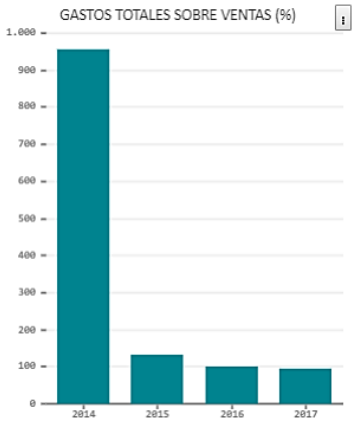


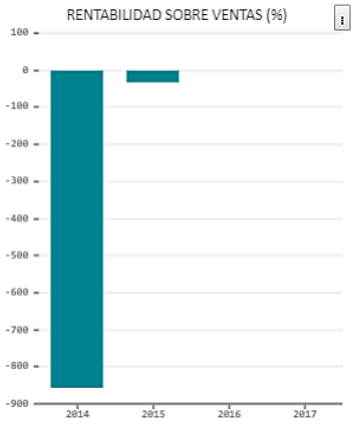
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Ventas	81	4 775	15 578	24 380
Compras Del Ejercicio	0	0	0	1 813
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	0	0	0	1 405
Resultado Bruto	81	4 775	15 578	22 975
Amortizaciones	2	250	336	785
Gastos de Comercialización	684	5 425	14 056	19 450
Gastos de Administración	87	845	1 522	2 715
Gastos Financieros	4	69	308	763
Otros Ingresos	0	0	0	0
Otros Egresos	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	0	0	0	16
Resultado	-694	-1 564	-308	30

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,22	0,64	0,63	0,73
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	0,17	0,64	0,63	0,70
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	-1,29	-3,62	-3,60	-5,91
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	-0,78	-0,28	-0,28	-0,17
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	-650,53	-2 868,90	-3 367,62	-3 996,75
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	-157,41	-3,35	-2,96	-1,65
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	100,00	100,00	100,00	94,24
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	-855,55	-32,74	-1,98	0,12
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	1,07	0,71	0,12	-0,01
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	0,44	0,82	2,38	2,00
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	19,75	7,25	18,33	16,16
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	-373,25	-26,99	-4,70	0,25
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	-0,83	-0,16	0,04	0,11
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	0,83	0,99	3,39	3,35
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	0,00	0,00	0,00	3,45
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	-0,01	0,00	-0,27	-0,65
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,05	0,00	0,04	0,07

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2014 2015 2016 y 2017 (fecha de cierre 31/12).

Aclaraciones previas: Los EECC fueron presentados con informe del auditor firmado por el profesional interviniente. Los correspondientes a los años 2014 y 2016 tiene certificación del Consejo Profesional los correspondientes al año 2015 tienen sólo sello del Consejo Profesional y los del 2017 no poseen sello ni certificación.

Principales indicadores

Económicos:

- En su cuarto ejercicio la empresa alcanzó ventas por $24.380M lo que representó un crecimiento del 57% en relación al ejercicio anterior ($15.578M).
- Esto le permitió absorber más eficientemente su principal rubro de gastos la mano de obra la cual cayó del 76% al 65% s/ventas.
- De esta manera por primera vez desde su creación obtuvo ganancias a nivel operativo ($810M 3.3% s/ventas vs. una pérdida de $0.1M a Dic/16).
- La misma cubrió ajustadamente la carga financiera del período la cual alcanzó a $763M y representó el 3.1% de las ventas (vs. $308M 2% de las ventas a Dic/16).
- La ganancia final fue muy exigua ($30M) al igual que el margen sobre ventas (0.1%).
- A Dic/16 el resultado final fue una pérdida de $308M 2% s/ventas.

Si bien por primera vez la empresa obtuvo ganancias a nivel operativo y final su situación económica continúa siendo muy ajustada con un resultado final prácticamente nulo.

Financieros:

- Los indicadores de liquidez (0.73) liquidez ácida (0.7) y capital de trabajo ($3.997M negativo) mostraron niveles subestándares.
- Si estimamos la generación de fondos de la empresa como resultado final antes de amortizaciones arribamos a un monto de $816M. Este último no llega a compensar el capital de trabajo negativo.
- Como mitigante cabe señalar que su pasivo corriente incluye $2.333M que corresponden a deudas con los socios.
- La deuda bancaria representó el 7% de las ventas y se compone de saldos en cuenta corriente.

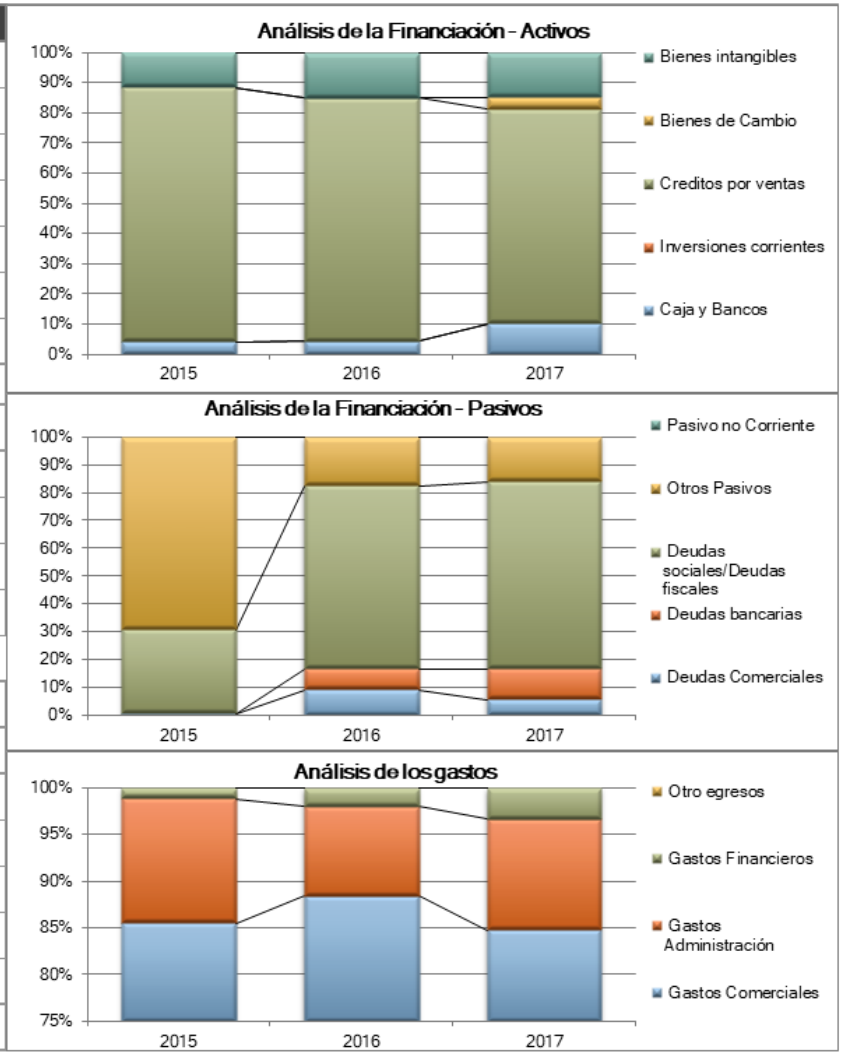
La empresa no muestra suficiente capacidad financiera para afrontar sus compromisos.

Patrimoniales:

- Los activos fijos de la empresa totalizan $1.509M y representan el 12% del activo total. Se componen mayormente de sistemas y equipos.
- Debido a las pérdidas de los ejercicios anteriores el PN exhibió un valor negativo de $2.488M a Dic/17.

La empresa resulta insolvente debido a que tiene PN negativo.

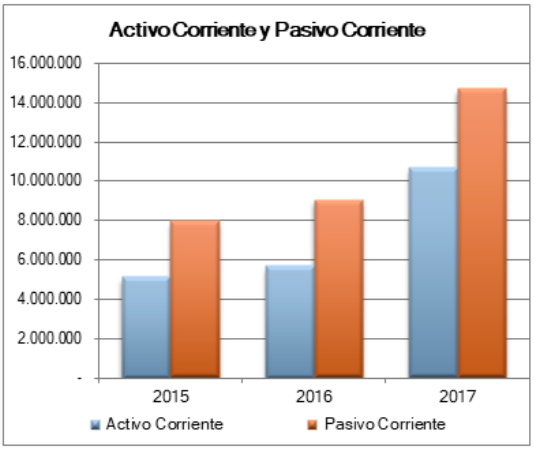
Períodos Analizados			2015/2016/2017
Concept	dic-15	dic-16	dic-17
Caja y Bancos	249.574	264.087	1.068.822
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	4.821.083	4.594.644	7.275.650
Otros Créditos	62.778	836.178	1.959.051
Bienes de Cambio	-	-	407.690
Bienes intangibles	658.925	849.852	1.509.092
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**5.792.360**	**6.544.761**	**12.220.305**
Deudas Comerciales	53.468	836.850	840.570
Deudas bancarias	-	689.492	1.626.301
Deudas sociales/Deudas fiscales	2.427.280	5.971.376	9.908.475
Otros Pasivos	5.521.584	1.564.816	2.332.619
Pasivo no Corriente	-	-	-
Pasivo	**8.002.331**	**9.062.533**	**14.707.964**
Gastos Comerciales	5.424.804	14.055.821	19.449.618
Gastos Administración	844.822	1.522.094	2.715.334
Gastos Financieros	69.231	307.667	763.309
Otro egresos	-	-	-
Impuesto a las ganancias	-	-	16.215
Total	**6.338.857**	**15.885.582**	**22.944.476**



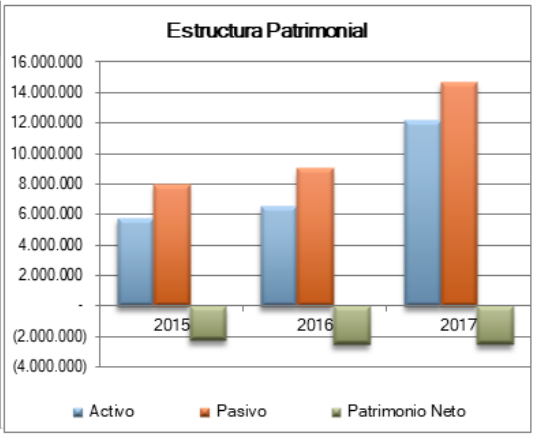
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2015/2016/2017

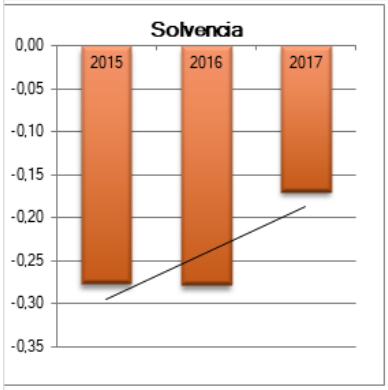
Analisis Patrimonial	dic-15	dic-16	dic-17
Solvencia	-0,28	-0,28	-0,17
Patrimonio Neto sobre Activo	-38%	-38%	-20%
Endeudamiento corriente	-3,62	-3,60	-5,91
Capital corriente	-0,50	-0,51	-0,33
Activo no Cte sobre Activo	11%	13%	12%
Financiación del activo no cte.	-3,35	-2,96	-1,65
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	8%	11%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	1%	9%	6%

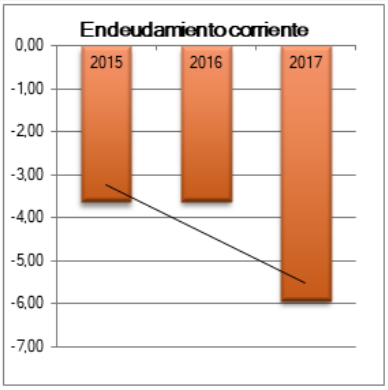


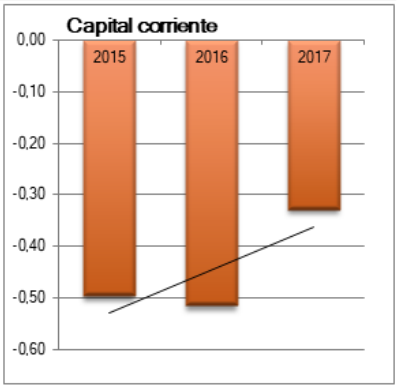
Info	dic-15	dic-16	dic-17
Activo Corriente	$ 5.133.435	$ 5.694.909	$ 10.711.213
Activo no Corriente	$ 658.925	$ 849.852	$ 1.509.092
Activo	$ 5.792.359	$ 6.544.762	$ 12.220.305
Pasivo Corriente	$ 8.002.331	$ 9.062.533	$ 14.707.964
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 8.002.331	$ 9.062.533	$ 14.707.964
Patrimonio Neto	$ -2.209.972	$ -2.517.772	$ -2.487.659



Trends



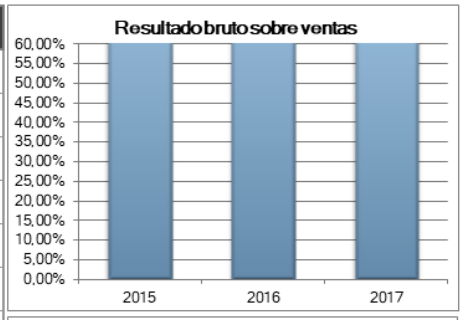




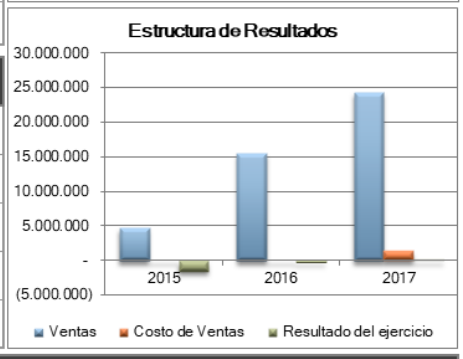
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

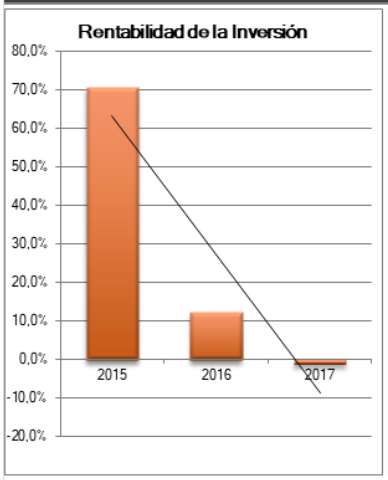
Períodos Analizados			2015/2016/2017
Análisis de rentabilidad	dic-15	dic-16	dic-17
Rentabilidad de la inversión total	70,7%	12,2%	-1,2%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	67,6%	0,0%	-32,5%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	-25,8%	0,0%	6,6%
Resultado bruto sobre ventas	100,0%	100,0%	94,2%
Rentabilidad sobre Ventas	-32,7%	-2,0%	0,1%
Costo del financiamiento	0,9%	3,4%	5,2%
Rentabilidad del capital	-1563,5%	-307,8%	30,1%

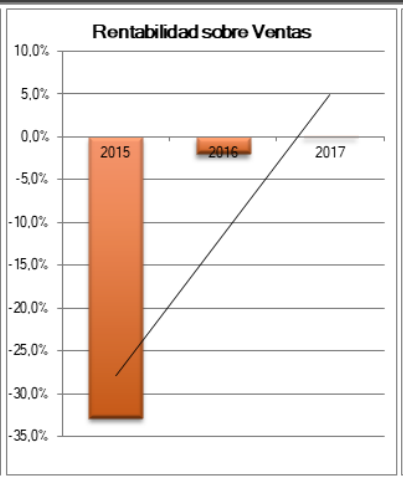


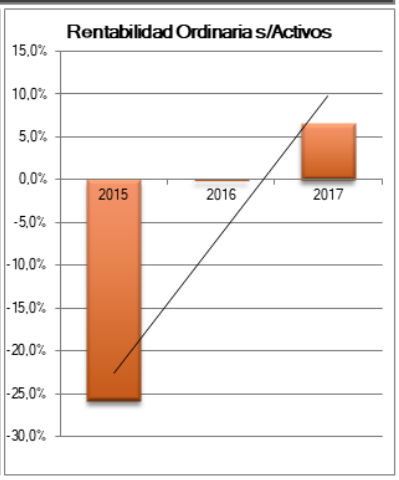
Info	dic-15	dic-16	dic-17
Ventas	$ 4.775.309	$ 15.577.782	$ 24.379.747
Costo de Ventas	$ -	$ -	$ 1.405.159
Resultado del ejercicio	$ -1.563.547	$ -307.800	$ 30.113
EBITDA/Ventas	-0,26	0,02	0,07
EBITDA/Intereses	-17,98	1,09	2,09



Trends



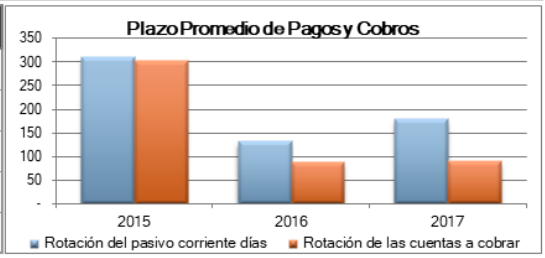




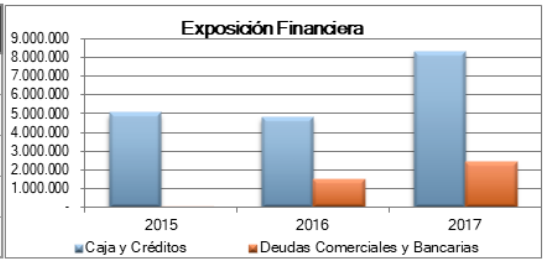
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

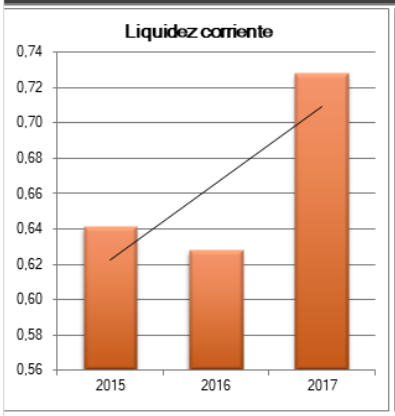
Períodos Analizados			
Analisis Financiero	dic-15	dic-16	dic-17
Liquidez corriente	0,64	0,63	0,73
Liquidez acida	0,64	0,63	0,70
Rotación del pasivo corriente días	311	133	179
Rotación de las cuentas a cobrar	305	89	90
Efecto Palanca	-0,27	-0,05	0,00

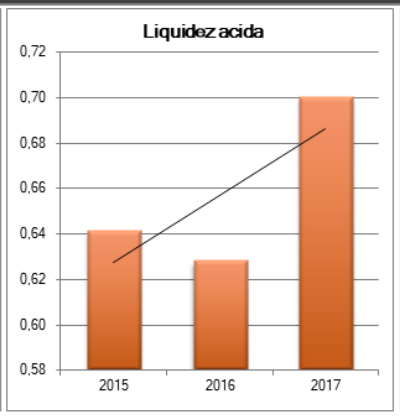


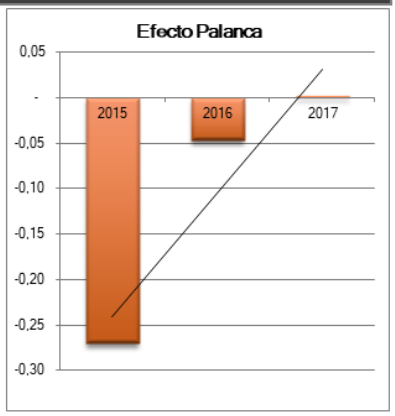
Info	dic-15	dic-16	dic-17
Caja y Bancos	249.574	264.087	1.068.822
Creditos por ventas	4.821.083	4.594.644	7.275.650
Deudas Comerciales	53.468	836.850	840.570
Deudas bancarias	-	689.492	1.626.301
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-0	-1

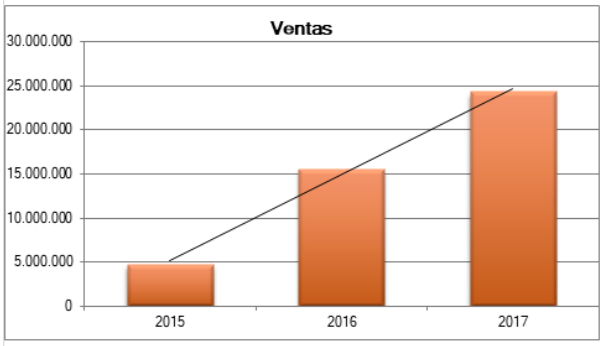


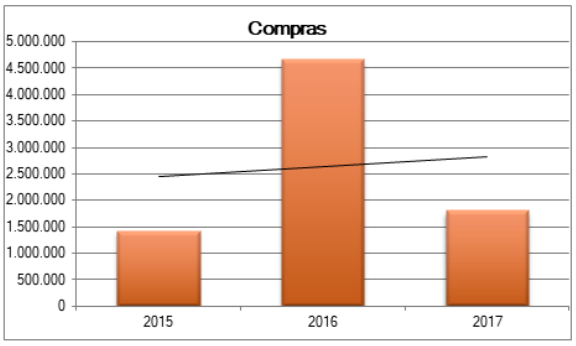
Trends







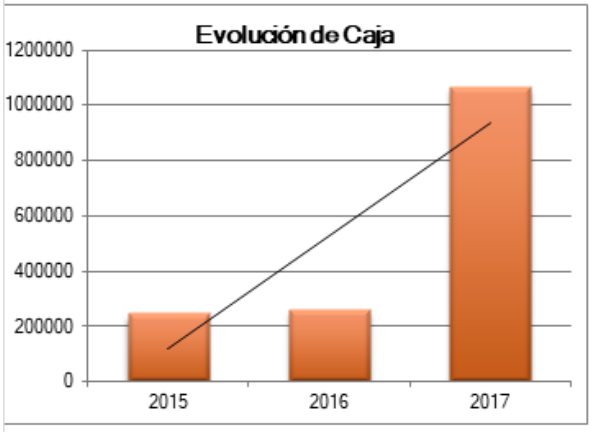


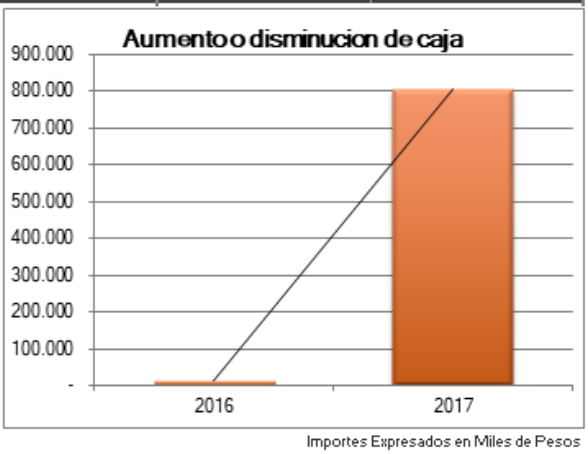


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2015/2016/2017	
Análisis del Flujo de fondos	dic-16	dic-17
Resultado del ejercicio	$ -307.800,00	$ 30.113,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 335.524,00	$ 785.454,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 27.724,00	$ 815.567,00
Variación de créditos por ventas	$ 226.439,00	$ -2.681.006,00
Variación de otros créditos	$ -773.400,00	$ -1.122.873,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -407.690,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 783.382,00	$ 3.720,00
Variación de deudas sociales	$ 667.272,00	$ 167.126,00
Variación de deudas fiscales	$ 2.876.824,00	$ 3.769.973,00
Variación de otras deudas	$ -3.956.768,00	$ 767.803,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ -148.527,00	$ 1.312.620,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -526.451,00	$ -1.444.694,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ -674.978,00	$ -132.074,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 689.492,00	$ 936.809,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 14.514,00	$ 804.735,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	2.031.645,6	$	S/Patrimonio Neto	-	$
Compras Mensuales	151.070,8	$	S/Capital de Trabajo	-	$
Modo de Cobro s/Balance	122	días	S/Activos Líquidos	-	$
Modo de Pago s/Balance	187	días	S/Variables Combinadas	-	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2015/2016/2017			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	- 0,21	1	Liquidez corriente	ratio	0,69	1
Endeudamiento corriente	ratio	- 4,99	1	Liquidez acida	ratio	0,67	7
Capital corriente	%	-39,9%	1	Rotación del pasivo corriente días	días	187	1
Activo no Cte sobre Activo	%	12,4%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	122	6
Financiación del activo no cte.	ratio	- 2,23	1	Efecto Palanca	ratio	- 0,05	1
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	8,5%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	5,8%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	2,6%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%		
Rentabilidad de la inversión total	%	12,9%	7	Gastos Administración sobre Ventas	%		
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	-9,4%	1	Gastos Totales sobre Ventas	%		
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	0,1%	2	Vida restante de Bienes de Uso	años	2	2
Resultado bruto sobre ventas	%			Rotación de bienes de cambio	días	49	10
Rentabilidad sobre Ventas	%			Rotación del activo	veces	1,92	1
Costo del financiamiento	%	4,1%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	-293,4%	1	37,20			
EBITDA/Ventas	%		2				
EBITDA/Intereses	%		10				

