DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

ALTA PRESION BAHIA S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Abril 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Presentan irregularidades sin evidencias de planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos							x	
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**98%**	**39**						

			No Aplica	No cedió información	Malo (1)	Regular (2)	Bueno (3)	Muy Bueno (5)
2. Situación Económico-Financiera								
2.1	**Como es la situación y evolución patrimonial en relación a los siguientes ítems:**		No Aplica	No cedió información	menor de 0,4 a 0,6	0,6 a 1,0	1,0 a 1,3	mayor a 1,3
2.1.1	Solvencia				x			
			No Aplica	No cedió información	mayor a 1,3	1,3 y 1,0	1,0 a 0,6	menor a 0,6
2.1.2	Endeudamiento				x			
2.2	**Como es la situación y evolución Financiera de la empresa en relación a:**		No Aplica	No cedió información	menor a 0,5	0,5 y 1,2	1,2 y 1,8	mayor a 1,8
2.2.1	Indice de liquidez					x		
2.3	**Como es la situación y evolución económica de la empresa en relación a los siguientes índices**		No Aplica	No cedió información	0 y 10 (0)	10 y 20%	20 y 35%	mas del 35%
2.3.1	Rentabilidad Bruta:							x
			No Aplica	No cedió información	menor de 0 y 6%	6 y 13 %	13 y 20 %	mas del 20 %
2.3.2	Rentabilidad Operativa							x
			No Aplica	No cedió información	0 y 2 %	2 y 6 %	6 y 13 %	mas de 13 %
2.3.3	Rentabilidad Neta				x			
Total Situación Económico-Financiero		**50%**	**15**					

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido	Puntaje Máximo	% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas	39	40	98%	10,0%	1,0
2	Situación Económico-Financiera	15	30	50%	90,0%	4,5
Resultado Final		**5,5**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN FINAL

ALTA PRESION BAHIA S.A. es una empresa dedicada al mantenimiento de instalaciones y equipos, empleando técnicas de lavado hidrocinético de alta presión y lavado con vapor de agua. Desarrolla también obras de montaje, ensayos y mantenimiento industrial. Informa contar con 31 empleados en 2018 , número que se mantuvo constante en periodos anteriores.

Desde el punto de vista contable, mantuvo Capital de Trabajo negativo en todos los ejercicios analizados, contando con un Pasivo Corriente siempre mayor al Activo Corriente.

Si no obtiene anticipos, difícilmente pueda desarrollar su actividad ya que no exhibe capital propio de magnitud. La empresa no evidencia endeudamiento ni calificación bancaria de ningún tipo, y sólo registra haber comprado un vehículo en cuotas (ya cancelado).

Por otra parte, el ratio de Endeudamiento Corriente refleja que su endeudamiento a corto plazo equivale a 8 veces su Patrimonio.

Desde el punto de vista Fiscal no presenta atrasos o demandas sólo una deuda de menor cuantía en Rentas de la provincia de Rio Negro.

El nivel de Solvencia de la empresa es casi nulo. La relación entre el Pasivo y su Patrimonio es casi 10 a 1.

En los Estados Contables no se detectaron previsiones (ni laborales ni contingentes). El Pasivo incluye una cuenta sin detalle de “Préstamos Recibidos a Pagar” por $2.350.000, que no indica el origen, y una deuda de $5.865.000 en cuentas particulares. Finalmente, el 75% del Patrimonio Neto está compuesto por resultados distribuibles. La Rentabilidad Bruta ha caído de manera muy significativa en los tres ejercicios analizados.

La facturación de la empresa fue de $24 millones en el ejercicio cerrado a Abril de 2018. Las ventas post balance declaradas han crecido de manera sustancial, superando los $46 millones en el parcial del ejercicio corriente al mes de Diciembre.

La empresa no registra eventos negativos (judiciales o bancarios), La empresa presenta un perfil de solvencia extremadamente débil. No cuenta con respaldo propio para hacer frente a ningún desvío y el capital con el que trabaja es estrictamente adelantos de terceros. Cuenta con el agravante que declara deudas a su socio principal por más de $5 millones, mientras el mismo se encuentra inscripto como monotributista categoría “D”.

En el caso de que se requiera mantener el vínculo comercial, recomendamos la solicitud de
garantías y/o avales colaterales para mitigar el nivel de riesgo

Límite de Compra 30% sobre ventas	Ventas Balance	Ventas post balance
Ventas	**$24.813.585**	**$ 46.350.676**
Límite de compra	**$7.444.075**	**$13.905.202**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN (CONCLUSION FINAL) 2
1.2. CONCLUSIÓN FINAL 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO/ CONTRATO SOCIAL 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 17
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 17
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 18
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 18
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc. 18
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 22
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 22
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 23
2.7.1 Socios / Accionistas 23
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 24
2.7.3 Directivos 26
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 26
2.8 ACTIVOS 27
2.8.1 Inmuebles 27
2.8.2 Rodados y Bienes de Uso 27
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 28
2.10 CERTIFICACIONES 29
2.10.1 Certificaciones de Calidad 29
2.10.2 Distinciones Obtenidas 30
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 30
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 31
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 31

3- SITUACIÓN COMERCIAL 34

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 34
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 44
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 44
3.4 COMPRAS ANUALES 44
3.5 PROVEEDORES 45
3.6 CLIENTES 45
3.7 SEGUROS 47
3.7.1 Registro de contratos con las ART 47
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 47
3.7.3 Otros Seguros contratados 47

4- COMERCIO EXTERIOR 49

4.1 IMPORTACIONES 49
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 50
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 50

4.4 EXPORTACIONES 50

5- SITUACIÓN BANCARIA 51

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 51
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 51
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 52

6- SITUACIÓN JUDICIAL 53

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 53
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 53
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 54
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 54
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 55
6.3.3 Embargos 56
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 56

7- COMPLIANCE 58

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 58
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA 59

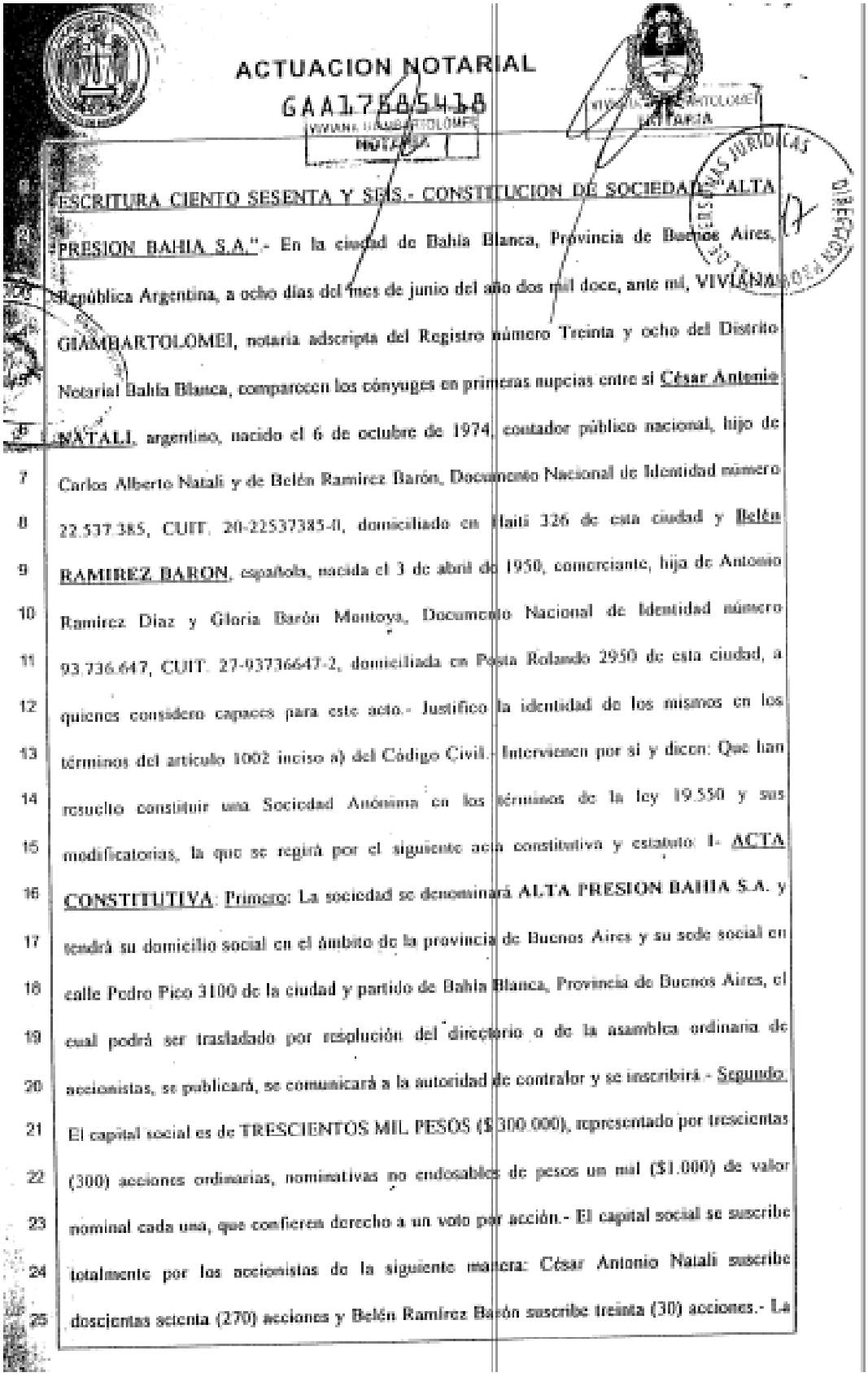
8- ESTADOS CONTABLES 60

8.1 DATOS CONTABLES 60
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 65
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 66
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 67
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 68
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 69
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 70
8.8 SCORE DE BALANCE 71

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO/ CONTRATO SOCIAL

Razón Social	ALTA PRESION BAHIA S.A.
Cuit	30-71235639-8.
Domicilio	Pedro Pico 3100 - Bahía Blanca - Buenos Aires.
Teléfonos	0291 – 4573411 / 12.
CODIGO C.L.A.E.	410021. 439990.
Fecha de inicio de actividad	29/06/2012.
Actividad	Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales. Actividades especializadas de construcción n.c.p.
Forma Jurídica	Sociedad anónima.
Fecha De Constitución O Inicio De Act.	11/06/2012.
Fecha Ins. D.P.P.J.	19/06/2012.
Duración	07/06/2111.
Capital	$ 300 000 (Fuente: Estados contables de la compañía al 30/04/2018).
Cantidad Empleados	31 (Fuente: Empresa).
Domicilio Legal	Pedro Pico 3100 - Bahía Blanca - Buenos Aires.



ACTUACION NOTARIAL

GAA175854418

VIVIANA GIAMBARTOLOMEI
NOTARIA

"ESCRITURA CIENTO SESENTA Y SEIS.- CONSTITUCION DE SOCIEDAD: "ALTA PRESION BAHIA S.A."- En la ciudad de Bahía Blanca, Provincia de Buenos Aires, República Argentina, a ocho días del mes de junio del año dos mil doce, ante mí, VIVIANA GIAMBARTOLOMEI, notaria adscripta del Registro número Treinta y ocho del Distrito Notarial Bahía Blanca, comparecen los cónyuges en primeras nupcias entre sí César Antonio NATALI, argentino, nacido el 6 de octubre de 1974, contador público nacional, hijo de Carlos Alberto Natali y de Belén Ramírez Barón, Documento Nacional de Identidad número 22.537.385, CUIT. 20-22537385-0, domiciliado en Haiti 326 de esta ciudad y Belén RAMIREZ BARON, española, nacida el 3 de abril de 1950, comerciante, hija de Antonio Ramírez Díaz y Gloria Barón Montoya, Documento Nacional de Identidad número 93.736.647, CUIT. 27-93736647-2, domiciliada en Pasta Rolando 2950 de esta ciudad, a quienes considero capaces para este acto.- Justifico la identidad de los mismos en los términos del artículo 1002 inciso a) del Código Civil.- Intervienen por sí y dicen: Que han resuelto constituir una Sociedad Anónima en los términos de la ley 19.550 y sus modificatorias, la que se regirá por el siguiente acta constitutiva y estatuto: I- ACTA CONSTITUTIVA: Primero: La sociedad se denominará ALTA PRESION BAHIA S.A. y tendrá su domicilio social en el ámbito de la provincia de Buenos Aires y su sede social en calle Pedro Pico 3100 de la ciudad y partido de Bahía Blanca, Provincia de Buenos Aires, el cual podrá ser trasladado por resolución del directorio o de la asamblea ordinaria de accionistas, se publicará, se comunicará a la autoridad de contralor y se inscribirá.- Segundo: El capital social es de TRESCIENTOS MIL PESOS ($300.000), representado por trescientas (300) acciones ordinarias, nominativas no endosables de pesos un mil ($1.000) de valor nominal cada una, que confieren derecho a un voto por acción.- El capital social se suscribe totalmente por los accionistas de la siguiente manera: César Antonio Natali suscribe doscientas setenta (270) acciones y Belén Ramírez Barón suscribe treinta (30) acciones.- La

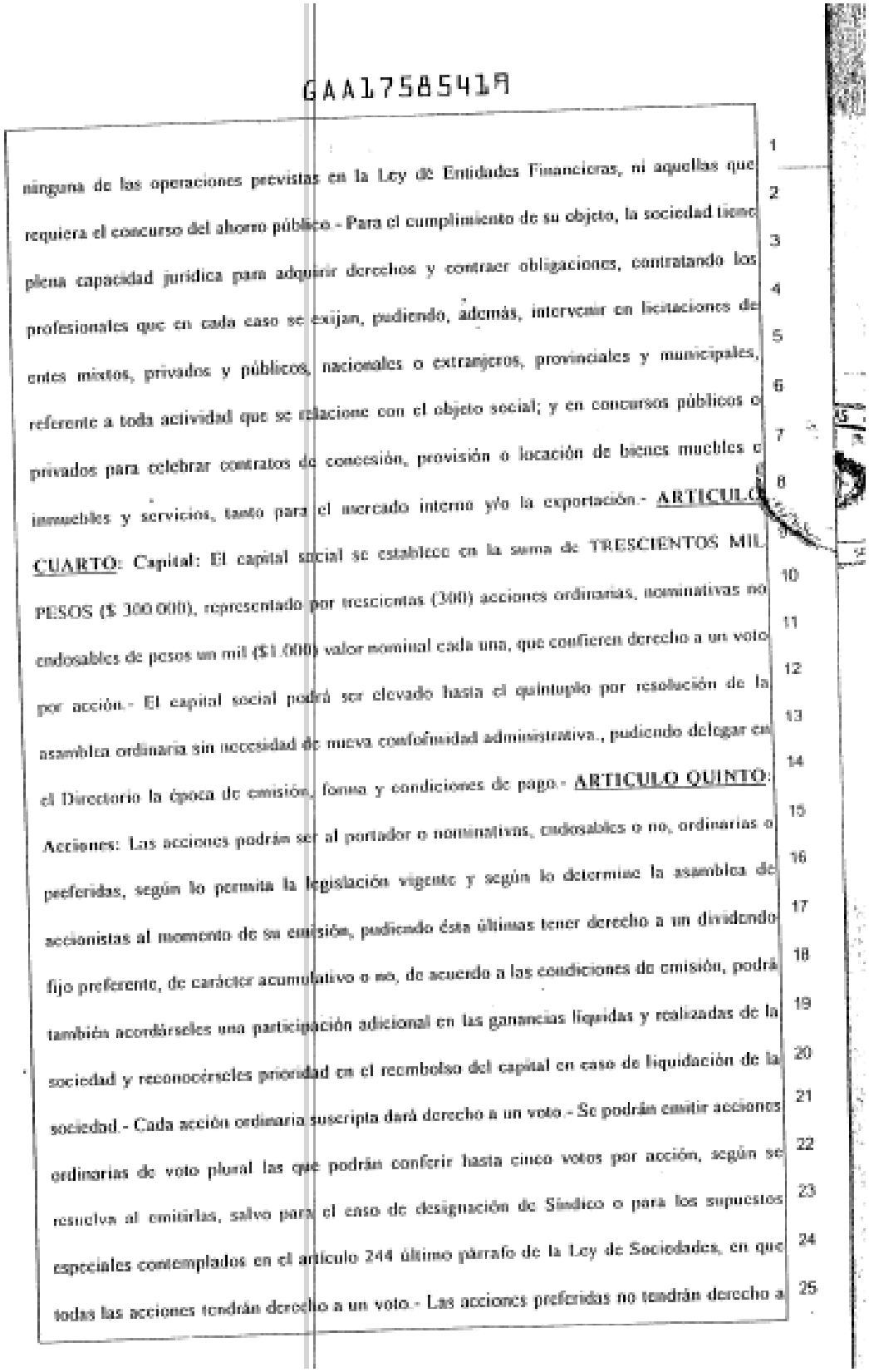
GAA17585418

integración del capital se realiza en dinero efectivo, integrándose en este acto, el veinticinco por ciento (25%), obligándose a completar la totalidad del capital social dentro del término de dos años, contados a partir de la fecha de este contrato, de acuerdo a resoluciones del directorio sobre parciales de pago.- Tercero: El Directorio de la sociedad queda integrado de la siguiente manera: Presidente: César Antonio Natali - Director Suplente: Belén Ramirez Barón, quienes aceptan en este acto los cargos para los cuales han sido designados.- Ambos constituyen domicilio especial a los efectos del artículo 256 último párrafo de la ley 19.550 en calle Pedro Pico 3100 de la ciudad y Partido de Bahía Blanca, Provincia de Buenos Aires.- Cuarto: No encontrándose la sociedad incluida en el artículo 299 de la Ley de Sociedades no designarán síndico, quedando la fiscalización a cargo de los accionistas conforme el artículo 55 de la citada ley.- La sociedad se regirá por el siguiente estatuto: ESTATUTO DE ALTA PRESION BAHIA S.A.: ARTICULO PRIMERO: Denominación y domicilio: Bajo la denominación de ALTA PRESION BAHIA S.A. queda constituida una Sociedad Anónima, con domicilio social en jurisdicción de la Provincia de Buenos Aires.- Podrá instalar agencias, sucursales, establecimientos o cualquier tipo de representación dentro y fuera del país.- ARTICULO SEGUNDO: Duración: La sociedad tendrá una duración de noventa y nueve años contados desde la fecha del instrumento constitutivo.- ARTICULO TERCERO: Objeto: La sociedad tendrá por objeto la realización por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros, o en comisión o por mandato de terceros, en el país o en el extranjero, o en unión transitoria de empresas, a las siguientes actividades: a) TRANSPORTE: Servicios de transporte terrestre de carga de mercaderías generales, fletes, acarreos, mudanzas, caudales, correspondencia, encomiendas, muebles y semovientes, materias primas y elaboradas, alimenticias, equipajes, cargas en general de cualquier tipo, transporte de combustibles y materiales peligrosos, cumpliendo con las respectivas reglamentaciones, nacionales, provinciales, interprovinciales o internacionales, su distribución, almacenamiento, depósito y

ACTUACION NOTARIAL

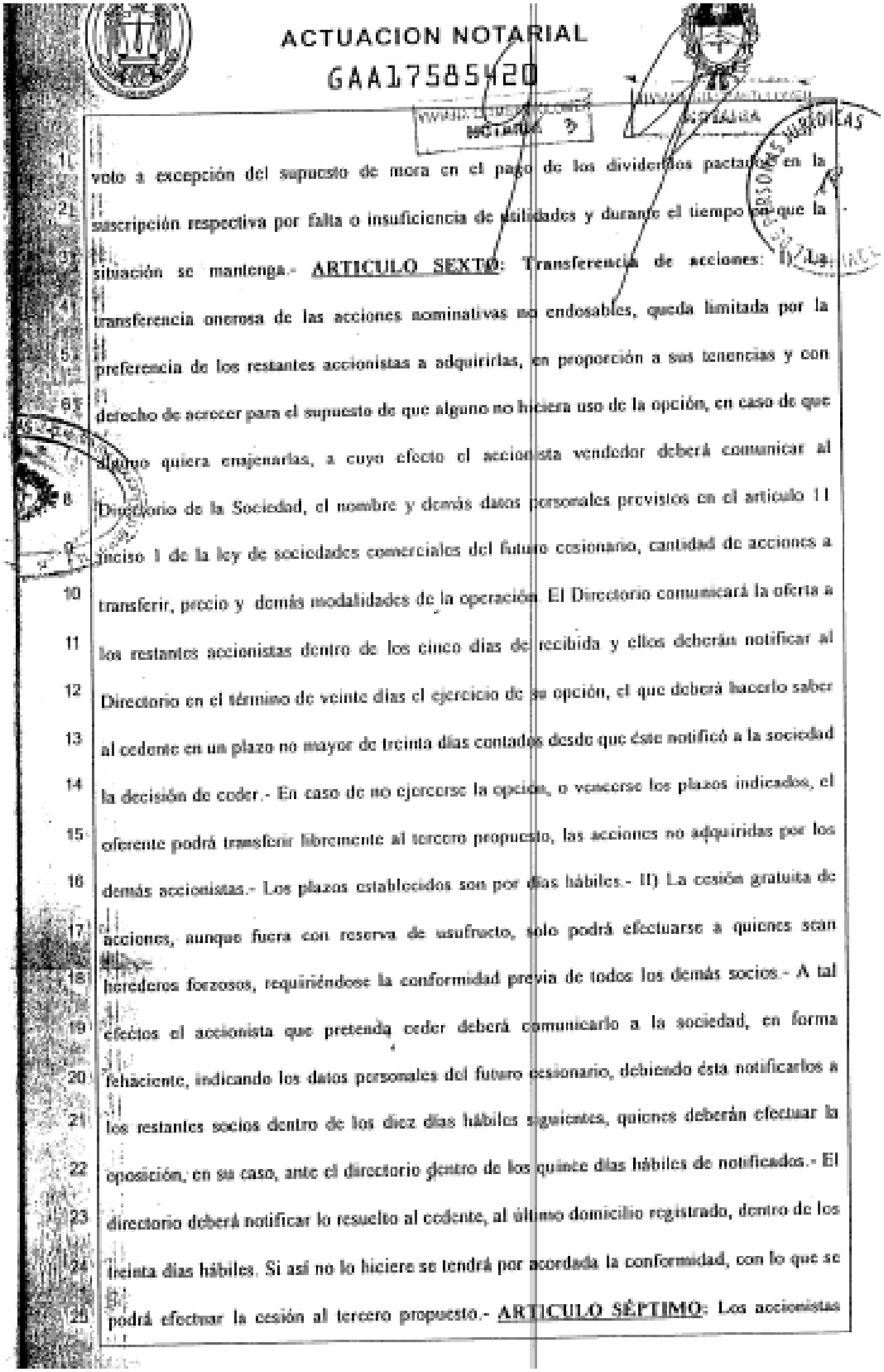
GAA178854 19

embalaje, pudiendo para ello contratar auxilios, reparaciones y remolques; b) SERVICIOS: Servicios de limpieza hidrocinética de alta presión y servicio de arenados de equipos industriales, paredes, tanques, cañerías y demás; servicio de armado y desarmado de andamios; servicios de limpieza química de equipos industriales, tanques y otros; soldaduras en general; montaje de equipos industriales; servicios industriales; c) MANDATO: Mediante el ejercicio de representaciones, concesiones privadas, agencias, mandatos, comisiones y administraciones de todo tipo de bienes vinculados al objeto social y consignaciones.- Asimismo podrá desempeñarse como administradora fiduciaria; d) FINANCIERA: Mediante el aporte o inversiones de capitales para negocios realizados o a realizarse, préstamos de dinero con o sin garantía, la financiación de las operaciones comprendidas en el objeto social, con o sin garantía real, a corto o largo plazo, siempre con dinero propio; la constitución o transferencia de derechos reales y la celebración de contratos de sociedades, siempre que se traten de sociedades por acciones; e) CONSTRUCTORA: Construcción de todo tipo de obras públicas o privadas, sea a través de contrataciones directas o de licitaciones para la construcción de todo tipo de inmuebles, reformas, ampliaciones, refacciones de cualquier tipo de obras civiles o comerciales y cualquier otro tipo de obras relacionadas con el ramo de la ingeniería o la arquitectura; f) INMOBILIARIA: Compra, venta, permuta, locación de muebles e inmuebles urbanos y rurales, arrendamiento, inclusive las comprendidas bajo el régimen de propiedad horizontal, así como también toda clase de operaciones inmobiliarias incluyendo el fraccionamiento y posterior loteo de parcelas destinadas a viviendas o urbanización; intermediación en la compraventa, administración o explotación de bienes propio o de terceros; y g) FIDEICOMISOS: Constitución y/o celebración de contratos de fideicomisos de cualquier clase y tipo en el marco de la Ley 24.441, para cualquier destino directamente vinculado con el objeto social, ya sea como fiduciante, fiduciaria, beneficiaria y/o fideicomisario, exceptuando fideicomisos financieros; La sociedad no podrá realizar



GAA17585419

ninguna de las operaciones previstas en la Ley de Entidades Financieras, ni aquellas que requiera el concurso del ahorro público.- Para el cumplimiento de su objeto, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos y contraer obligaciones, contratando los profesionales que en cada caso se exijan, pudiendo, además, intervenir en licitaciones de entes mixtos, privados y públicos, nacionales o extranjeros, provinciales y municipales, referente a toda actividad que se relacione con el objeto social; y en concursos públicos o privados para celebrar contratos de concesión, provisión o locación de bienes muebles e inmuebles y servicios, tanto para el mercado interno y/o la exportación.- ARTICULO CUARTO: Capital: El capital social se establece en la suma de TRESCIENTOS MIL PESOS ($ 300.000), representado por trescientas (300) acciones ordinarias, nominativas no endosables de pesos un mil ($1.000) valor nominal cada una, que confieren derecho a un voto por acción.- El capital social podrá ser elevado hasta el quintuplo por resolución de la asamblea ordinaria sin necesidad de nueva conformidad administrativa., pudiendo delegar en el Directorio la época de emisión, forma y condiciones de pago.- ARTICULO QUINTO: Acciones: Las acciones podrán ser al portador o nominativas, endosables o no, ordinarias o preferidas, según lo permita la legislación vigente y según lo determine la asamblea de accionistas al momento de su emisión, pudiendo éstas últimas tener derecho a un dividendo fijo preferente, de carácter acumulativo o no, de acuerdo a las condiciones de emisión, podrá también acordárseles una participación adicional en las ganancias líquidas y realizadas de la sociedad y reconocérseles prioridad en el reembolso del capital en caso de liquidación de la sociedad.- Cada acción ordinaria suscripta dará derecho a un voto.- Se podrán emitir acciones ordinarias de voto plural las que podrán conferir hasta cinco votos por acción, según se resuelva al emitirlas, salvo para el caso de designación de Síndico o para los supuestos especiales contemplados en el artículo 244 último párrafo de la Ley de Sociedades, en que todas las acciones tendrán derecho a un voto.- Las acciones preferidas no tendrán derecho a



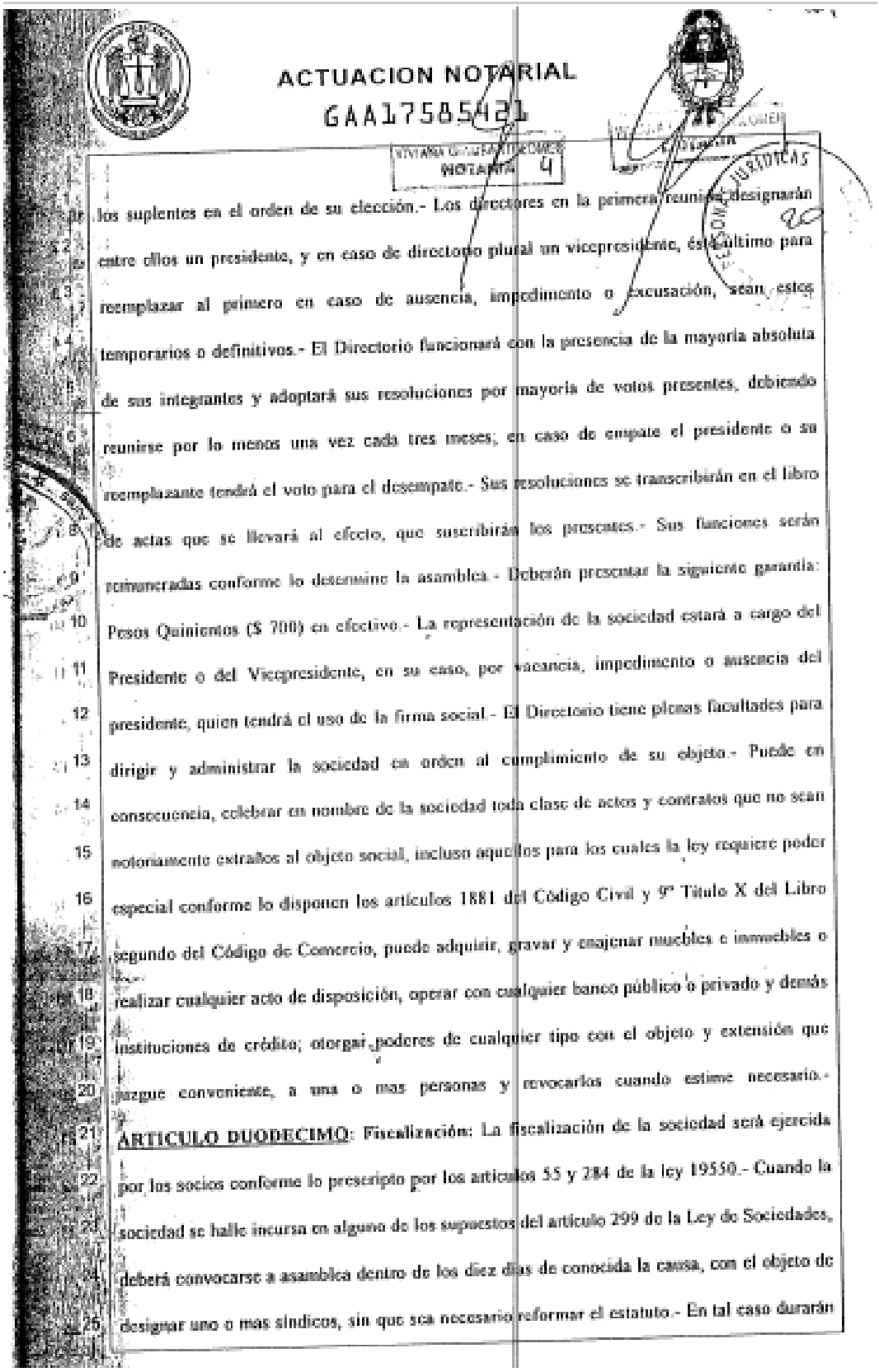
ACTUACION NOTARIAL

GAA17585420

voto a excepción del supuesto de mora en el pago de los dividendos pactados en la suscripción respectiva por falta o insuficiencia de utilidades y durante el tiempo en que la situación se mantenga.- ARTICULO SEXTO: Transferencia de acciones: I) La transferencia onerosa de las acciones nominativas no endosables, queda limitada por la preferencia de los restantes accionistas a adquirirlas, en proporción a sus tenencias y con derecho de acrecer para el supuesto de que alguno no hiciera uso de la opción, en caso de que alguno quiera enajenarlas, a cuyo efecto el accionista vendedor deberá comunicar al Directorio de la Sociedad, el nombre y demás datos personales previstos en el artículo 11 inciso 1 de la ley de sociedades comerciales del futuro cesionario, cantidad de acciones a transferir, precio y demás modalidades de la operación. El Directorio comunicará la oferta a los restantes accionistas dentro de los cinco días de recibida y ellos deberán notificar al Directorio en el término de veinte días el ejercicio de su opción, el que deberá hacerlo saber al cedente en un plazo no mayor de treinta días contados desde que éste notificó a la sociedad la decisión de ceder.- En caso de no ejercerse la opción, o vencerse los plazos indicados, el oferente podrá transferir libremente al tercero propuesto, las acciones no adquiridas por los demás accionistas.- Los plazos establecidos son por días hábiles.- II) La cesión gratuita de acciones, aunque fuera con reserva de usufructo, solo podrá efectuarse a quienes sean herederos forzosos, requiriéndose la conformidad previa de todos los demás socios.- A tal efectos el accionista que pretenda ceder deberá comunicarlo a la sociedad, en forma fehaciente, indicando los datos personales del futuro cesionario, debiendo ésta notificarlos a los restantes socios dentro de los diez días hábiles siguientes, quienes deberán efectuar la oposición, en su caso, ante el directorio dentro de los quince días hábiles de notificados.- El directorio deberá notificar lo resuelto al cedente, al último domicilio registrado, dentro de los treinta días hábiles. Si así no lo hiciere se tendrá por acordada la conformidad, con lo que se podrá efectuar la cesión al tercero propuesto.- ARTICULO SÉPTIMO: Los accionistas

GAA17585420

tendrán preferencia y derecho de acrecer en la suscripción de las nuevas emisiones de acciones en la proporción a sus respectivas tenencias, salvo el caso de emisiones con destino especial en interés de la sociedad, en las condiciones que establece el artículo 197 de la ley de Sociedades Comerciales. El derecho de preferencia deberá ejercerse dentro del plazo que se establezca, el cual no podrá ser inferior a treinta días contados desde la última publicación, que, por tres días, se efectuará en el diario de publicaciones vigente.- **ARTICULO OCTAVO**: Los certificados provisorios como los títulos de las acciones serán firmados por el Presidente del Directorio y otro Director o el Síndico en su caso y contendrán: a) Denominación de la sociedad, domicilio, fecha y lugar de constitución, valor nominal, carácter de acción, derecho que comporta, las limitaciones a la transmisibilidad contenidas en el presente estatuto y demás requisitos. En los certificados provisionales deberá anotarse además las integraciones que se efectúen.- **ARTICULO NOVENO**: En caso de copropiedad de acciones de la sociedad, se exigirá la unificación de la representación para ejercer los derechos y cumplir las obligaciones sociales, hasta tanto ello ocurra los copropietarios no podrán ejercitar sus derechos, siempre y cuando hubiesen sido intimados fehacientemente para cumplimentar la unificación exigida y no la hubiesen formalizado dentro de los diez días de notificados.- **ARTICULO DECIMO** En caso de mora en la integración el directorio podrá elegir cualquiera de los mecanismos previstos en el artículo 193 de la Ley 19.550.- **ARTICULO UNDECIMO: Administración y representación**: La administración de la sociedad estará a cargo de un Directorio compuesto del número de miembros que fije la Asamblea entre un mínimo de uno y un máximo de cinco miembros titulares, con mandato por tres ejercicios, siendo reelegibles; no obstante deberán permanecer en el cargo hasta su reemplazo.- La asamblea podrá designar suplentes en igual o menor número que los titulares y por el mismo plazo que estos últimos, designación que será obligatoria para el caso de prescindencia de sindicatura.- Las vacantes que se produzcan en el Directorio se llenarán por



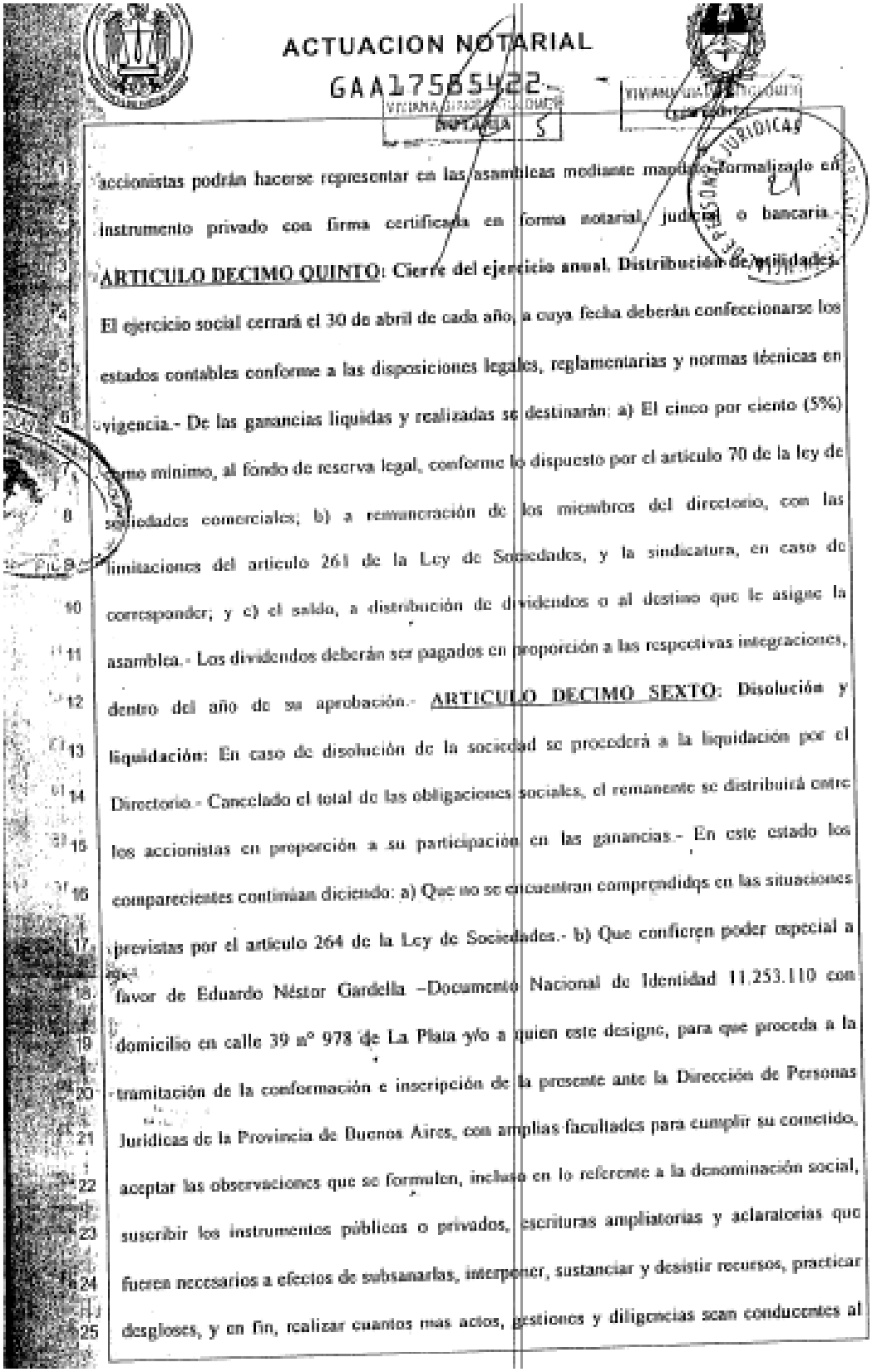
ACTUACION NOTARIAL

GAA17585421

los suplentes en el orden de su elección.- Los directores en la primera reunión designarán entre ellos un presidente, y en caso de directorio plural un vicepresidente, éste último para reemplazar al primero en caso de ausencia, impedimento o excusación, sean estos temporarios o definitivos.- El Directorio funcionará con la presencia de la mayoría absoluta de sus integrantes y adoptará sus resoluciones por mayoría de votos presentes, debiendo reunirse por lo menos una vez cada tres meses, en caso de empate el presidente o su reemplazante tendrá el voto para el desempate.- Sus resoluciones se transcribirán en el libro de actas que se llevará al efecto, que suscribirán los presentes.- Sus funciones serán remuneradas conforme lo determine la asamblea.- Deberán presentar la siguiente garantía: Pesos Quinientos ($ 500) en efectivo.- La representación de la sociedad estará a cargo del Presidente o del Vicepresidente, en su caso, por vacancia, impedimento o ausencia del presidente, quien tendrá el uso de la firma social.- El Directorio tiene plenas facultades para dirigir y administrar la sociedad en orden al cumplimiento de su objeto.- Puede en consecuencia, celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos y contratos que no sean notoriamente extraños al objeto social, incluso aquellos para los cuales la ley requiere poder especial conforme lo disponen los artículos 1881 del Código Civil y 9° Título X del Libro segundo del Código de Comercio, puede adquirir, gravar y enajenar muebles e inmuebles o realizar cualquier acto de disposición, operar con cualquier banco público o privado y demás instituciones de crédito; otorgar poderes de cualquier tipo con el objeto y extensión que juzgue conveniente, a una o mas personas y revocarlos cuando estime necesario.- **ARTICULO DUODECIMO**: Fiscalización: La fiscalización de la sociedad será ejercida por los socios conforme lo prescripto por los artículos 55 y 284 de la ley 19550.- Cuando la sociedad se halle incursa en alguno de los supuestos del artículo 299 de la Ley de Sociedades, deberá convocarse a asamblea dentro de los diez días de conocida la causa, con el objeto de designar uno o mas síndicos, sin que sea necesario reformar el estatuto.- En tal caso durarán

GAA17585421

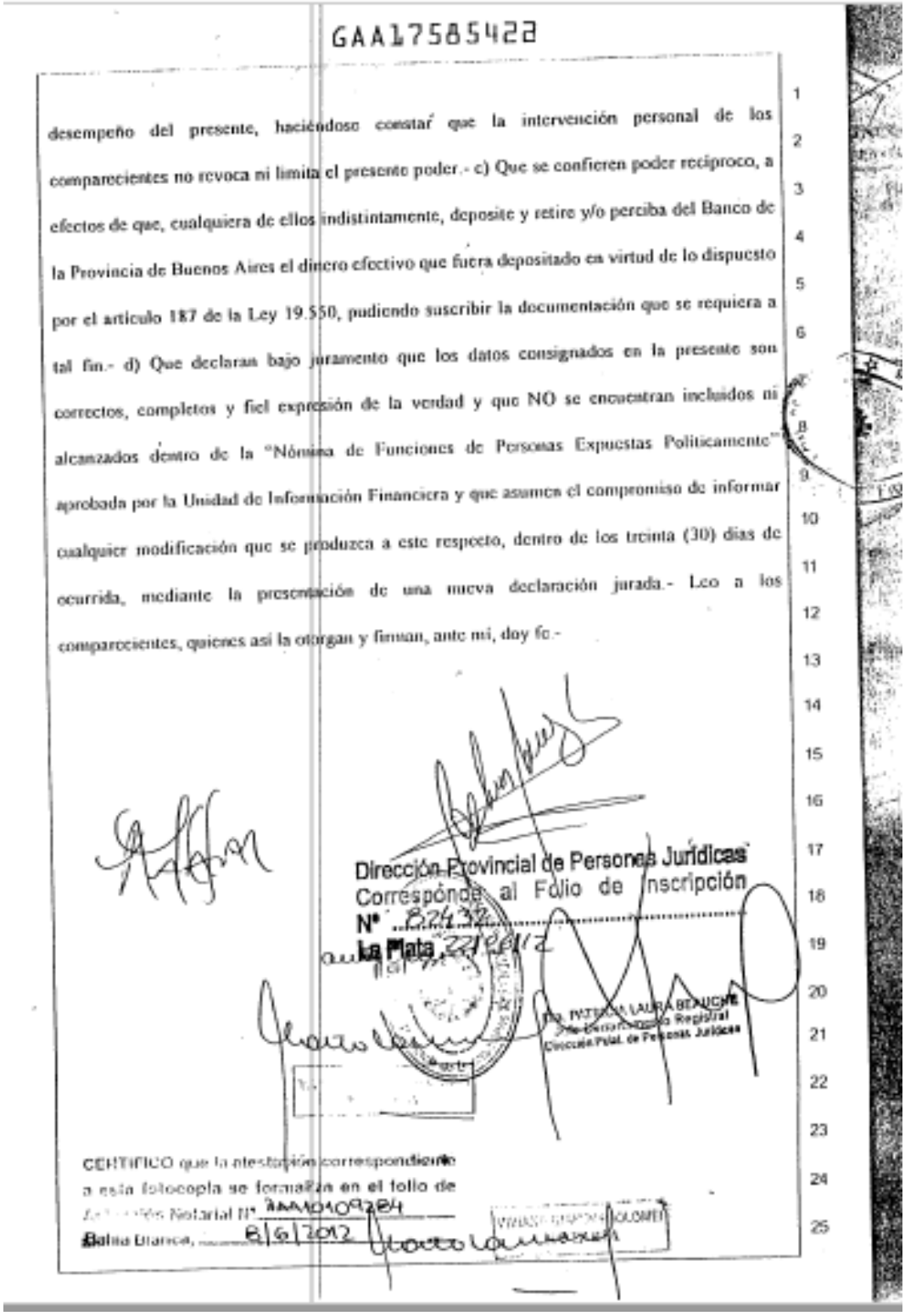
en sus funciones un ejercicio, pudiendo ser reelegidos y gozarán de la remuneración anual que fije la asamblea.- **ARTICULO DECIMO TERCERO: Asambleas:** Las Asambleas podrán ser ordinarias o extraordinarias conforme lo dispuesto por los artículos 234 y 235, respectivamente, de la Ley de Sociedades.- Deberá convocarse anualmente una asamblea ordinaria de accionistas a los fines determinados por la ley dentro de los cuatro meses del cierre del ejercicio, sin perjuicio de ello, deberá llamarse a asamblea cuando lo juzgue necesario el directorio o la sindicatura o a solicitud de accionistas que representen por lo menos el cinco por ciento del capital social.- Las convocatorias se efectuarán mediante publicaciones en el Boletín Oficial, durante cinco días, con una anticipación no menor de diez días y no mayor de treinta.- Sin perjuicio de ello podrán celebrarse sin publicidad cuando se reúnan accionistas que representen la totalidad del capital social y las decisiones se adopten por unanimidad de las acciones con derecho a voto. Las asambleas podrán ser citadas en primera y segunda convocatoria, en forma simultánea, en cuyo caso, la asamblea en segunda convocatoria se realizará en el mismo día, una hora después de la fijada para la primera.- En los anuncios que se efectúen deberá mencionarse el carácter de la Asamblea, fecha, hora, lugar de la reunión y orden del día.- **ARTICULO DECIMO CUARTO: Quórum y mayorías:** Las asambleas ordinarias quedarán regularmente constituidas en primera convocatoria con la presencia de accionistas que representen la mayoría de las acciones con derecho a voto.- En tanto que en segunda convocatoria se constituirán cualquiera sea el número de accionistas con acciones con derecho a voto presentes.- Las asambleas extraordinarias se reunirán en primera convocatoria con la presencia de accionistas que representen el sesenta por ciento de las acciones con derecho a voto y en segunda convocatoria con el veinte por ciento de acciones con derecho a voto.- Serán presididas por el presidente del directorio o su reemplazante.- Las resoluciones en todos los casos se tomarán por mayoría absoluta de votos presentes que puedan emitirse en la respectiva decisión.- Los



ACTUACION NOTARIAL

GAA175854422

accionistas podrán hacerse representar en las asambleas mediante mandato formalizado en instrumento privado con firma certificada en forma notarial, judicial o bancaria.- ARTICULO DECIMO QUINTO: Cierre del ejercicio anual. Distribución de utilidades.- El ejercicio social cerrará el 30 de abril de cada año, a cuya fecha deberán confeccionarse los estados contables conforme a las disposiciones legales, reglamentarias y normas técnicas en vigencia.- De las ganancias liquidas y realizadas se destinarán: a) El cinco por ciento (5%) como mínimo, al fondo de reserva legal, conforme lo dispuesto por el artículo 70 de la ley de sociedades comerciales; b) a remuneración de los miembros del directorio, con las limitaciones del artículo 261 de la Ley de Sociedades, y la sindicatura, en caso de corresponder; y c) el saldo, a distribución de dividendos o al destino que le asigne la asamblea.- Los dividendos deberán ser pagados en proporción a las respectivas integraciones, dentro del año de su aprobación.- ARTICULO DECIMO SEXTO: Disolución y liquidación: En caso de disolución de la sociedad se procederá a la liquidación por el Directorio.- Cancelado el total de las obligaciones sociales, el remanente se distribuirá entre los accionistas en proporción a su participación en las ganancias.- En este estado los comparecientes continúan diciendo: a) Que no se encuentran comprendidos en las situaciones previstas por el artículo 264 de la Ley de Sociedades.- b) Que confieren poder especial a favor de Eduardo Néstor Gardella –Documento Nacional de Identidad 11.253.110 con domicilio en calle 39 n° 978 de La Plata y/o a quien este designe, para que proceda a la tramitación de la conformación e inscripción de la presente ante la Dirección de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires, con amplias facultades para cumplir su cometido, aceptar las observaciones que se formulen, incluso en lo referente a la denominación social, suscribir los instrumentos públicos o privados, escrituras ampliatorias y aclaratorias que fueren necesarios a efectos de subsanarlas, interponer, sustanciar y desistir recursos, practicar desgloses, y en fin, realizar cuantos mas actos, gestiones y diligencias sean conducentes al



GAA17585422

desempeño del presente, haciéndose constar que la intervención personal de los comparecientes no revoca ni limita el presente poder.- c) Que se confieren poder recíproco, a efectos de que, cualquiera de ellos indistintamente, deposite y retire y/o perciba del Banco de la Provincia de Buenos Aires el dinero efectivo que fuera depositado en virtud de lo dispuesto por el artículo 187 de la Ley 19.550, pudiendo suscribir la documentación que se requiera a tal fin.- d) Que declaran bajo juramento que los datos consignados en la presente son correctos, completos y fiel expresión de la verdad y que NO se encuentran incluidos ni alcanzados dentro de la "Nómina de Funciones de Personas Expuestas Políticamente" aprobada por la Unidad de Información Financiera y que asumen el compromiso de informar cualquier modificación que se produzca a este respecto, dentro de los treinta (30) días de ocurrida, mediante la presentación de una nueva declaración jurada.- Leo a los comparecientes, quienes así la otorgan y firman, ante mí, doy fe.-

Dirección Provincial de Personas Jurídicas
Corresponde al Folio de Inscripción
N° 82432
La Plata 27/8/12

CERTIFICO que la ratificación correspondiente a esta fotocopia se formaliza en el folio de [illegible] Notarial N° AAA010928[illegible]
Bahía Blanca, 8/6/2012

Fuente: Empresa.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Empresa que brinda soluciones al sector industrial, reuniendo la experiencia de su capital humano en el mantenimiento de instalaciones y equipos, empleando las técnicas de lavado hidrocinetico de alta presión y lavado con vapor de agua.

Desarrollamos también obras de montaje, ensayos y mantenimiento industrial.



2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

No se informaron.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc.

AFIP

AFIP

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***30-71235639-8***
ALTA PRESION BAHIA SA
Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***
Fecha Contrato Social: ***11-06-2012***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

IVA	07-2012
GANANCIAS SOCIEDADES	07-2012
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	07-2012
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	07-2012
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	07-2012
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal: *410021 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES* Mes de inicio: 11/2013
Secundaria(s): *439990 (F-883) ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P.* Mes de inicio: 11/2013
Mes de cierre ejercicio comercial: **4**

Domicilio Fiscal

PEDRO PICO 3100
BAHIA BLANCA
8000-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***01-02-2019*** a ***03-03-2019*** Hora **07:12:57** Verificador **105732648886**

IIBB

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 980277

CUIT 30-71235639-8	Contribuyente: ALTA PRESION BAHIA SA	Sede: 902
Anticipo: 201812	Secuencia: Original	Tipo: Resto
Datos Presentación	DDJJ presentada el 18/01/2019 - 15:37:43 ante AFIP, Nº de Transacción 645225942	

Jurisdicciones Incluidas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901 CAPITAL FEDERAL	$248,40	$116.917,99	$0,00	$116.669,59	$0,00	$0,00
902 BUENOS AIRES	$36.825,91	$128.210,06	$0,00	$91.384,15	$0,00	$0,00
907 CHUBUT	$9.000,00	$6.225,00	$0,00	$0,00	$2.775,00	$2.775,00
916 RIO NEGRO	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
Totales	$46.074,31	$251.353,05	$0,00	$208.053,74	$2.775,00	$2.775,00

El que suscribe CESAR NATALI, DNI Nro.: 20225373850 en carácter de PRESIDENTE declara que los datos consignados en este formulario son correctos y completos, y que esta declaración se ha realizado utilizando el software/aplicativo aprobado por la Comisión Arbitral/AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener siendo fiel expresión de la verdad.

IVA

Impuesto al Valor Agregado **F.731**	Sello fechador de recepción	Firma	CUIT: 30-71235639-8
			Período fiscal: 12-2018 — 0 Orig. 1-9 Rectificativa: 0
		Carácter	Actividad principal: 452590 — N° verificador: 605209 / 154620
	Apellido y nombre o denominación: ALTA PRESIÓN BAHÍA S.A.		
			Versión 5.2.16

Datos identificatorios

Proyectos promovidos - Dtos. N°2054/92 - 804/96 - 857/97	0	Proveedor de empresa promovida	No
Proyectos promovidos excepto los alcanzados por los Dtos. N°2054/92 - 804/96 - 857/97	0	Agropecuario con pago anual	No

Determinación del impuesto de las actividades no amparadas por regímenes promocionales

Concepto		*Importe*
Saldo de proveedores por operaciones con empresas promovidas		0,00
Total del débito fiscal del período		297.320,17
Total del crédito fiscal del período		471.266,22
Ajuste anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	0,00
	Contribuyente	0,00
Saldo a favor del período anterior		0,00
Impuesto facturado vinculado con exportaciones perfeccionadas o no en el período o asimilables		0,00
Saldo técnico a favor del responsable		173.946,05
Saldo técnico a favor de AFIP		0,00
Crédito fiscal a imputar a otros impuestos por compra de insumos de editores libros, folletos, etc.		0,00
Diferimiento F.518		0,00

Total F.515	0,00	Total F.518	0,00	Total F.517/1	0,00

Determinación de la declaración jurada mensual (incluídos los régimenes promocionales)

Saldo técnico a favor de AFIP	0,00
- Bonos Fiscales - Decreto N° 1.145/09	0,00
Certificados de crédito fiscal - RG 4212 - Art. 9°	0,00
Saldo técnico total a favor del responsable incluído el no liberado	173.946,05
Fabricantes o importadores de bienes de capital. Monto solicitado en devolución (Decreto 615/2001)	0,00
Ley N° 25.360/2000	0,00
Total de Otros Conceptos que disminuyen el "Saldo Técnico a favor del Responsable"	0,00
Saldo a Favor del Responsable	173.946,05
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	0,00
Monto utilizado	0,00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta	25.837,07
Monto de retenciones agropecuarias devuelto en el período	0,00
Compensación de créditos fiscales vinculados con exportaciones	0,00
Saldo a favor de AFIP neto de compensaciones por exportaciones	0,00
Acrecentamiento por notas de crédito a responsables no inscriptos	0,00
Acrecentamiento por operaciones con responsables no inscriptos	0,00
Saldo de libre disponibilidad del período	25.837,07
Saldo de impuesto de AFIP	0,00
Total de pagos no bancarios	0,00
Monto que se ingresa	**0,00**

Saldo anterior Cr. Fis. Exp.	Imp. solic. p/ dev. acred. o transf.	Saldo final Cr. Fis. Exp.
0,00	0,00	0,00

Reintegro por Operaciones de venta de bienes de capital

Débito Fiscal computable de las operaciones del período	0,00
Crédito Fiscal computable de las operaciones del período	0,00
Saldo a favor del contribuyente por operaciones del período (considerando alícuota general para el Débito Fiscal	0,00
Monto límite para solicitar en devolución	0,00

07313071235639812201860520 9
410fdaf655e458c761eb486156cb76f7

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente utilizando el programa aplicativo (software) entregado y aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresion de la verdad.

GANANCIAS

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
4	2018	30-71235639-8
0 Original 1-9 Rect.	**Cod. Activ.**	**Nro verificador**
Original	452590	507399
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social

ALTA PRESIÓN BAHÍA S.A.

Cantidad proyectos promovidos 0 **C.U.I.T./C.U.I.L. contador** 20-22537385-0 **Entidad Exenta** NO

Versión 1501002

R1 - Balance Contable

a Total Activo	11.786.120,83	b Total Pasivo	10.494.995,67	c Total Patr. Neto	1.291.125,16

R2 - Quebrantos Trasladables

a Por venta de acciones (F.A.)	0,00	b Por derivados (F.A.	0,00	c Resto (F.A.)	0,00
d Por venta de acciones (F.E.	0,00	e Resto (F.E.)	0,00		

R3 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	452.186,27	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	0,00	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	452.186,27	0,00
d Resultado impositivo	452.186,27	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	452.186,27	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alícuota %	35,00	b Imp.Determinado	158.265,19	c Imp.Liberado (F.A.)	0,00
d Imp.no Liberado (F.A.)	0,00	e Total imp. liberado (F.E.)	0,00	f Imp determ. no liber. (F.E	0,00

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	s Pago a cta. Imp.Comb.Liq.Dec.802	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		an Pago a cuenta Art. 23 Ley N° 27264	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	t Otros pagos a Cuenta	0,00	
d Imp. determinado F. Argentina		158.265,19	u Saldo previo al Cómputo Credeb		158.265,19
e Pago a cuenta realizado en el exterior			v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		x Saldo a Cancelar		158.265,19
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		y Cómputo Credeb para canc. DJ	78.969,10	
h Total Bonos F.515	0,00		aa Saldo a Ingresar		79.296,09
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
n Subtotal Fuente Argentina		158.265,19	ac Retenciones y/o Percepciones	424.481,24	
ñ Diferimiento F.518	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
o Subtotal General		158.265,19	o mediante débitos bancarios -excepto		
p Pago a cta. Imp.Gan.Mín.Presunta	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	0,00	
q Pago a cta. Ley Prom.a la Inv.	0,00		ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
r Pago a cta. Imp.Comb.Líquidos	0,00		amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 38	0,00	
ae Pago a Cuenta - Compraventa			aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
de Moneda Extranjera	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
			af Saldo a favor	345.185,15	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancari	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

07133071235639842018507399

b60d41c8afd5ca8d15e0c482bc51bf02

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

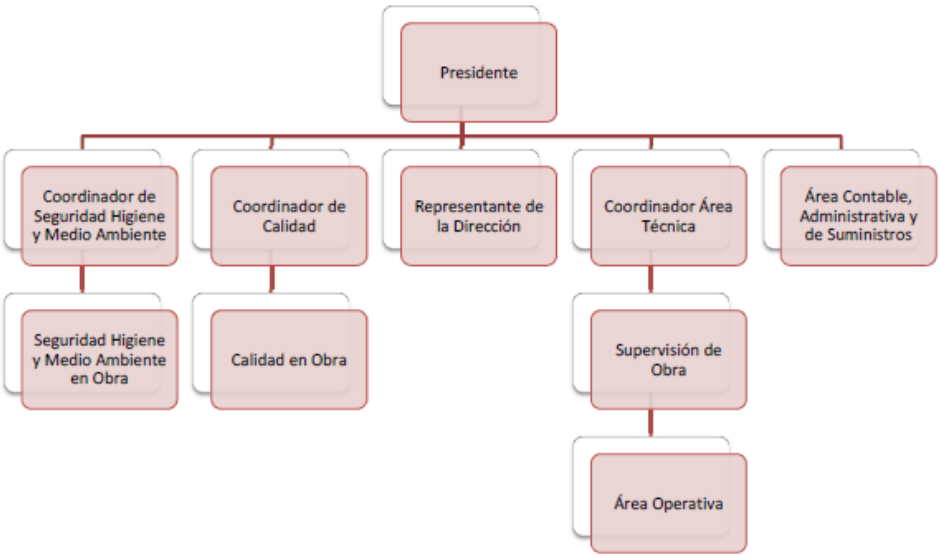
Fuente: Empresa.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

APB ALTA PRESIÓN BAHÍA	ORGANIGRAMA ALTA PRESIÓN BAHÍA	MSIG Revisión 1 Página: 1 de 1



		Aprobó: Cr. César Natali Presidente

Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	%
CESAR ANTONIO NATALI	ARGENTINA - HAITI 326	22537385	90
BELEN RAMIREZ BARON	ESPAÑOLA - POSTA ROLANDO 2950	93736647	10

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

N°	Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Tipo de Relación
1	**JK TRANSPOTES S.A.**	ARGENTINA - PEDRO PICO 3100	30704838154	RELACIONADA

Fuente: Empresa.

JK TRANSPOTES S.A.



CONTRATO DE COMODATO

Los que suscriben, por una parte JK TRANSPORTES S.A. CUIT 30-70483815-4 con domicilio Legal en calle Pedro Pico 3100 de Bahia Blanca representada en este acto por el Presidente CESAR ANTONIO NATALI en adelante «LA COMODANTE», y ALTA PRESIÓN BAHIA SA representada en este acto por el Presidente CESAR ANTONIO NATALI, en adelante «LA COMODATARIA», convienen en celebrar el presente contrato de comodato de acuerdo a las siguientes cláusulas y condiciones, a saber:

PRIMERO: El COMANDANTE entrega gratuitamente a la Sociedad ALTA PRESIÓN BAHIA S.A., con facultad de usarlo, quien lo recibe de conformidad, el siguiente inmueble: Un fraccion del inmueble ubicado en calle Pedro Pico 3100 de esta ciudad y partido de Bahía Blanca, .- Nomenclatura Catastral: Circunscripción II, sección D, manzana 376, parcela 1-a.- Partida: 2070.-

SEGUNDO: El presente compromiso finaliza el día 28 de Junio de 2023.- Vencida dicha fecha, si las partes no hubieren acordado su prórroga, este acuerdo se considerará resuelto de pleno derecho.- Transcurrido dicho plazo sin que la parte comodataria hubiera restituido el inmueble, la parte comodante tendrá derecho a percibir, en concepto de multa, la suma de Pesos mil ($ 1000) diarios durante todo el tiempo en que dure la mora y hasta el efectivo cumplimiento de la obligación.- Las partes no responden por caso fortuito o fuerza mayor. Las partes podrán dejar sin efecto el contrato antes de la fecha de vencimiento previo acuerdo.-

TERCERO: La parte comodataria debe poner toda su diligencia en la conservación de la cosa y de los bienes que se encuentran dentro de ella; es responsable de todo deterioro que los mismos sufran por su culpa; debe usarla conforme a su destino y restituirla a la finalización del comodato, en perfectas condiciones de uso, aseo y conservación.-

CUARTO: La comodataria no podrá ceder los derechos emergentes del presente contrato.-

QUINTO: Los gastos originados por las refacciones necesarias, y manutención del inmueble serán soportados por la comodataria, sin derecho a restitución o indemnización alguna por parte de la comodante.- Los impuestos, tasas y contribuciones que graven el inmueble serán soportados por la comodante.-

SEXTO: Finalizado el comodato, la comodataria deberá restituir el inmueble a sus titulares de dominio con la totalidad de los artefactos existentes en el mismo.- A dicha fecha, deben encontrarse canceladas las deudas que se originen por consumo de luz, gas, agua y expensas comunes.-

SEPTIMO: El incumplimiento por la parte comodataria de cualesquiera de las obligaciones asumidas en el presente contrato, dará derecho a la comodante a solicitar la inmediata restitución del bien objeto del presente acto.- Se pacta la mora automática.-

OCTAVO: La comodataria acepta el comodato en los términos referidos, dándose por recibido el inmueble que forma su objeto.-

NOVENO: Para todos los efectos legales del presente, las partes se someten a la jurisdicción ordinaria de los Tribunales locales, constituyendo como domicilios especiales los arriba indicados, donde se tendrán por válidas las notificaciones que se practiquen.-

DE CONFORMIDAD se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Bahía Blanca, el 28 de JUNIO de 2018.-

CERTIFICO: que la certificación de la firma que antecede se formaliza en el Folio de Actuación Notarial número DAA023930015
BAHIA BLANCA 2/7/2018

MARIA CAMILA GLOVE
NOTARIA

Fuente: Empresa.

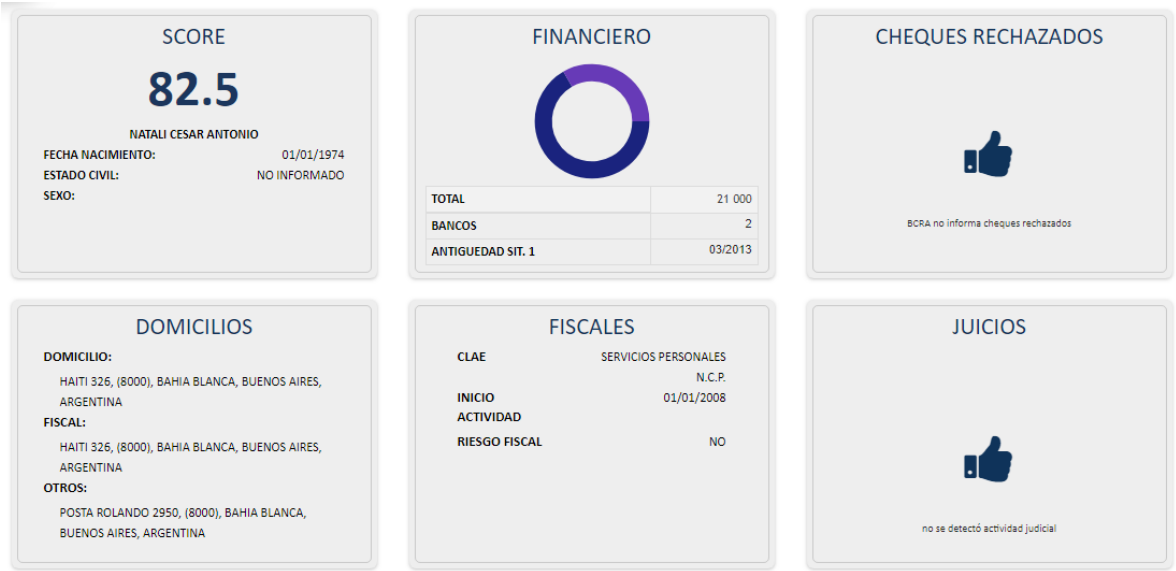
2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
CESAR ANTONIO NATALI	ARGENTINA	22537385	PRESIDENTE
BELEN RAMIREZ BARON	ESPAÑOLA	93736647	DIRECTOR SUPLENTE

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

CESAR ANTONIO NATALI



2.8 activos

2.8.1 Inmuebles

Posee en comodato una fracción del inmueble situado en la calle Pedro Pico 3100, Bahía Blanca.

2.8.2 Rodados y Bienes de Uso

Detalle	RUBROS	FECHA COMPRA	VALOR DE COSTO HISTORICO	COE. CIERRE / COMPRA	VALOR DE COSTO ACTUALIZADO	VAL. RES. CIERRE EJ. ANT.	AÑO VIDA UTIL ADM	TR.	RES	COE. CIERRE / INICIO	BAJAS
Caldera Rolon N°1	Maquinarias y Accesorios	31/05/13	162.337,00	1,00000000	162.337,00	113.635,90	10	4	6	1,000000	
Caldera Rolon N°2	Maquinarias y Accesorios	31/08/13	171.400,00	1,00000000	171.400,00	119.980,00	10	4	6	1,000000	
2 Generadores Palmero	Maquinarias y Accesorios	30/09/13	122.515,00	1,00000000	122.515,00	85.760,50	10	4	6	1,000000	
Stone Age Rigido	Maquinarias y Accesorios	30/04/14	398.733,49	1,00000000	398.733,49	279.113,44	10	4	6	1,000000	
Bomba Hidrolavadora Lemasa L300/4 SAP P-35	Maquinarias y Accesorios	30/05/14	907.167,25	1,00000000	907.167,25	725.733,80	10	3	7	1,000000	
Sacamazo Peinemann	Maquinarias y Accesorios	30/09/14	1.429.816,59	1,00000000	1.429.816,59	1.143.853,27	10	3	7	1,000000	
Equipo Flex 3-XLTC	Maquinarias y Accesorios	31/01/15	495.833,85	1,00000000	495.833,85	396.667,08	10	3	7	1,000000	
Materiales de Andamio	Maquinarias y Accesorios	30/04/15	166.157,01	1,00000000	166.157,01	132.925,61	10	3	7	1,000000	
Máquina Hytorc	Maquinarias y Accesorios	30/04/15	110.299,70	1,00000000	110.299,70	88.239,76	10	3	7	1,000000	
Limpiador de tubos Goodway	Maquinarias y Accesorios	30/05/14	50.305,06	1,00000000	50.305,06	40.244,04	10	3	7	1,000000	
2 Mangueras Polyflex Parker	Herramientas	31/07/14	42.578,88	1,00000000	42.578,88	34.063,10	10	3	7	1,000000	
Manguera Polyflex Parker	Herramientas	31/07/14	21.328,58	1,00000000	21.328,58	17.062,86	10	3	7	1,000000	
Accesorios para Terrajas Parker	Herramientas	31/07/14	24.799,09	1,00000000	24.799,09	19.839,27	10	3	7	1,000000	
Manguera Polyflex Parker	Herramientas	31/07/14	21.289,44	1,00000000	21.289,44	17.031,56	10	3	7	1,000000	
Accesorios y Manguera Goodway	Herramientas	30/09/14	30.399,60	1,00000000	30.399,60	24.319,68	10	3	7	1,000000	
Manguera Polyflex Parker	Herramientas	31/10/14	22.059,10	1,00000000	22.059,10	17.647,28	10	3	7	1,000000	
Herramientas Varias	Herramientas	28/02/15	33.967,34	1,00000000	33.967,34	27.173,88	10	3	7	1,000000	
Lote de Mangueras	Herramientas	26/05/16	153.050,63	1,00000000	153.050,63	153.050,63	10	1	9	1,000000	
Lote de Picos	Herramientas	28/05/16	132.800,16	1,00000000	132.800,16	132.800,16	10	1	9	1,000000	
Lote de Picos	Herramientas	16/09/16	133.511,97	1,00000000	133.511,97	133.511,97	10	1	9	1,000000	
Lote de Accesorios	Herramientas	23/09/16	277.605,86	1,00000000	277.605,86	277.605,86	10	1	9	1,000000	
Renault Kangoo PNF450	Automotores y Pick Ups	20/01/16	166.123,18	1,00000000	166.123,18	149.510,86	10	2	8	1,000000	
Renault Kangoo AA674GK	Automotores y Pick Ups	28/10/16	206.436,20	1,00000000	206.436,20	206.436,20	10	1	9	1,000000	
Toyota Hilux AB721HX	Automotores y Pick Ups	05/09/17	570.769,23	1,00000000	570.769,23	0,00	10	1	9	1,000000	
			5.851.284,21		5.851.284,21	4.336.206,71					0,00

Detalle	RUBROS	AMORTIZACIONES DEL EJER.	ACUM. ANT.	ACUM. ANT. ACT	ACUM. AL CIE.	V. RES AL CIE.	Amortizaciones Impositivas
Caldera Rolon N°1	Maquinarias y Accesorios	16.233,70	48.701,10	48.701,10	64.934,80	97.402,20	16.233,70
Caldera Rolon N°2	Maquinarias y Accesorios	17.140,00	51.420,00	51.420,00	68.560,00	102.840,00	17.140,00
2 Generadores Palmero	Maquinarias y Accesorios	12.251,50	36.754,50	36.754,50	49.006,00	73.509,00	12.251,50
Stone Age Rigido	Maquinarias y Accesorios	39.873,35	119.620,05	119.620,05	159.493,40	239.240,09	39.873,35
Bomba Hidrolavadora Lemasa L300/4 SAP P-35	Maquinarias y Accesorios	90.716,73	181.433,46	181.433,46	272.150,19	635.017,07	90.716,73
Sacamazo Peinemann	Maquinarias y Accesorios	142.981,66	285.963,32	285.963,32	428.944,98	1.000.871,61	142.981,66
Equipo Flex 3-XLTC	Maquinarias y Accesorios	49.583,39	99.166,78	99.166,78	148.750,17	347.083,69	49.583,39
Materiales de Andamio	Maquinarias y Accesorios	16.615,70	33.231,40	33.231,40	49.847,10	116.309,91	16.615,70
Máquina Hytorc	Maquinarias y Accesorios	11.029,97	22.059,94	22.059,94	33.089,91	77.209,79	11.029,97
Limpiador de tubos Goodway	Maquinarias y Accesorios	5.030,51	10.061,02	10.061,02	15.091,53	35.213,53	5.030,51
2 Mangueras Polyflex Parker	Herramientas	4.257,89	8.515,78	8.515,78	12.773,67	29.805,21	4.257,89
Manguera Polyflex Parker	Herramientas	2.132,86	4.265,72	4.265,72	6.398,58	14.930,00	2.132,86
Accesorios para Terrajas Parker	Herramientas	2.479,91	4.959,82	4.959,82	7.439,73	17.359,36	2.479,91
Manguera Polyflex Parker	Herramientas	2.128,94	4.257,88	4.257,88	6.386,82	14.902,62	2.128,94
Accesorios y Manguera Goodway	Herramientas	3.039,96	6.079,92	6.079,92	9.119,88	21.279,72	3.039,96
Manguera Polyflex Parker	Herramientas	2.205,91	4.411,82	4.411,82	6.617,73	15.441,37	2.205,91
Herramientas Varias	Herramientas	3.396,73	6.793,46	6.793,46	10.190,19	23.777,15	3.396,73
Lote de Mangueras	Herramientas	15.305,06	0,00	0,00	15.305,06	137.745,57	15.305,06
Lote de Picos	Herramientas	13.280,02	0,00	0,00	13.280,02	119.520,14	13.280,02
Lote de Picos	Herramientas	13.351,20	0,00	0,00	13.351,20	120.160,77	13.351,20
Lote de Accesorios	Herramientas	27.760,59	0,00	0,00	27.760,59	249.845,27	27.760,59
Renault Kangoo PNF450	Automotores y Pick Ups	16.612,32	16.612,32	16.612,32	33.224,64	132.898,54	16.612,32
Renault Kangoo AA674GK	Automotores y Pick Ups	20.643,62	0,00	0,00	20.643,62	185.792,58	20.643,62
Toyota Hilux AB721HX	Automotores y Pick Ups	57.076,92	0,00	0,00	57.076,92	513.692,31	57.076,92
		585.128,42	944.308,28	944.308,28	1.529.436,71	4.321.847,51	585.128,42

30/04/18	Amortizaciones	585.128,42	
30/04/18	a F. Amor. Automotores		94.332,86
30/04/18	a F. Amor. Herramientas		89.339,07
30/04/18	a F. Amor. Maq. y Acces.		401.456,50
30/04/18	a F. Amor. M. de Andamios		
30/04/18	a F. Amor. Muebles y Utiles		

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

POR 1 DIA - Constitucion: escr. 166 (8/6/12) por 99 anos desde 8/6/12. Domicilio: Pedro Pico 3100, ciudad, Pdo. Ba. Bca. Socios: Cesar Antonio Natali, arg. 37 anos, DNI 22.537.385, CPN, domicilio Haiti 326, Belen Ramirez Baron, espanola, 62 anos, DNI 93736647, comerciante, domicilio Posta Rolando 2950, los 2 casados de Ba. Bca. Objeto: Transportar cargas. Servicios de limpieza hidrocinetica, de arenados, armar/desarmar andamios, de limpieza quimica, montar equipos industriales, servicios industriales. Representaciones, mandatos, Financiera, excepto operaciones Ley Entidades Financieras, Constructora. Inmobiliaria. Fideicomisos, excepto financieros. Capital: $ 300.000. Cierre Ejercicio: 30 de abril. Administracion: Directorio de 1 a 5 miembros titulares y de 1 a 5 suplentes a decision asamblea. Mandato 3 ejercicios. Representacion: Pte. Directorio o vice en su caso. Fiscalizacion: accionistas. Directorio: Pte: Cesar Antonio Natali. Dir. Supl: Belen Ramirez Baron. Soc. no comprendida. Adriana Palasciano, Abogado. L.P. 21.651

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001:2008	TUV	10/07/2014	09/07/2017



Certificado

Normativa de aplicación: ISO 9001:2008
N° registro certificado: 01 10006 1427460

Titular del certificado: Alta Presión Bahia S.A.
Pedro Pico 3100
8000 Bahía Blanca
Buenos Aires
Argentina

Ámbito de aplicación: Prestación de servicios de Hidrolavado a alta presión de equipos, tanques y cañerías, incluyendo el montaje y desmontaje de los mismos.

Mediante una auditoria se verificó el cumplimiento de los requisitos recogidos en la norma ISO 9001:2008.

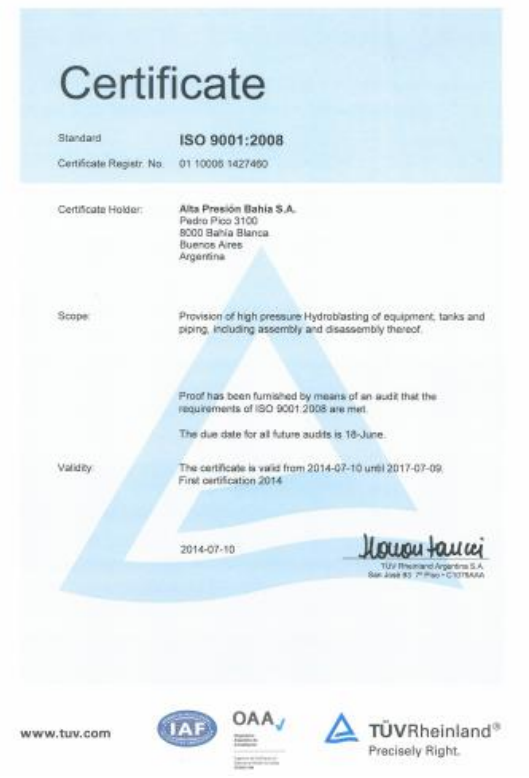
La fecha límite para la auditoria de seguimiento es 18-Junio.

Validez: Este certificado es válido desde 2014-07-10 hasta 2017-07-09.
Primera auditoria de certificación 2014

2014-07-10

TÜV Rheinland Argentina S.A.

www.tuv.com IAF OAA TÜVRheinland® Precisely Right.



Certificate

Standard: ISO 9001:2008
Certificate Registr. No.: 01 10006 1427460

Certificate Holder: Alta Presión Bahia S.A.
Pedro Pico 3100
8000 Bahía Blanca
Buenos Aires
Argentina

Scope: Provision of high pressure Hydroblasting of equipment, tanks and piping, including assembly and disassembly thereof.

Proof has been furnished by means of an audit that the requirements of ISO 9001:2008 are met.

The due date for all future audits is 18-June.

Validity: The certificate is valid from 2014-07-10 until 2017-07-09.
First certification 2014

2014-07-10

TÜV Rheinland Argentina S.A.

www.tuv.com IAF OAA TÜVRheinland® Precisely Right.



Sistema de Gestión Integrado – Empresa Certificada ISO 9001:2008-

Alta Presión Bahía desarrolla sus actividades bajo la estructura operacional de su Sistema de Gestión Integrado, descriptas en su Manual de SGI, acorde a las Políticas de Seguridad, Salud y Medio Ambiente de la empresa y normativa vigente.
Actualmente se encuentra en proceso de certificación acreditada del Sistema Integrado de Gestión bajo las normas ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18001. Contando con la **certificación ISO 9001:2008** emitida por **TÜV Rheinland Argentina S.A.** para la prestación de servicios de Hidrolavado a alta presión de equipos, tanques y cañerías, incluyendo el montaje y desmontaje de los mismos.

TÜVRheinland CERTIFIED
ISO 9001:2008 Management System
www.tuv.com ID 9105079200

Asociaciones

Para el desarrollo eficiente de sus actividades, Alta Presión Bahía cuenta con el apoyo logístico de la empresa **JK Transportes S.A.**, cuyo alcance no sólo se limita al transportes de equipos y materiales, sino también a la provisión de Hormigón Elaborado y el transporte de residuos especiales y residuos industriales no especiales (habilitados de acuerdo a leyes ambientales vigentes).

www.jktransportes.com.ar

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

Se adjuntan Programa de Seguridad y Programas de Capacitación proporcionados por la empresa.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2017	20	3	4	27
2018	25	4	4	33
2019	**23**	**4**	**4**	**31**

Fuente: Empresa. – Según F931 :33 recursos 12/2018

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se informó personal subcontratado para los últimos tres periodos.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71235639-8
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
12/2018	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	33
Suma de Rem. 1:	1.569.310,04
Suma de Rem. 2:	1.569.310,04
Suma de Rem. 3:	1.569.310,04
Suma de Rem. 4:	1.569.310,04
Suma de Rem. 5:	1.569.310,04
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	1.569.310,04
Suma de Rem. 9:	1.569.310,04
Suma de Rem. 10:	1.458.674,59

Apellido y Nombre o Razón Social: ALTA PRESION BAHIA SA

Nro. Verificador: 394956

Domicilio Fiscal: PEDRO PICO 3100 BAHIA BLANCA

V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	227.204,46	a1 - Total de aportes	41.727,52
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**227.204,46**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**41.727,52**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	83.455,06
b1 - Total de contribuciones	348.210,61	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00	Subtotal contribuciones O.S.	83.455,06
Subtotal contribuciones S.S.	348.210,61	Retenciones	2.304,30
Retenciones	9.614,45	**Contribuciones O.S. a pagar**	**81.150,76**
Contribuciones S.S. a pagar	**338.596,16**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	11.918,75	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	11.918,75	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	9.614,45		
Retenciones aplicadas a Obra Social	2.304,30	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO			VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	33	19,80	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	33 - 372,24
Remun. con ART	1.569.310,04	40.205,72	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar		**40.225,52**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**372,24**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 110.635,45

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**338.596,16**	302 - Aportes de Obra Social	**41.727,52**
301 - Aportes de Seguridad Social	**227.204,46**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**40.225,52**
352 - Contribuciones de Obra Social	**81.150,76**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**372,24**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

14/1/2019 Boleta de Deposito

U. O. C. R. A.
UNION OBRERA DE LA CONSTRUCCION DE LA REPUBLICA ARGENTINA

SELLO DEL RECAUDADOR | FIRMA Y ACLARACION

NOTA DE CREDITO
Nro: 012780498
Fecha impresión: 14/1/2019

4 14 ENE 2019

PERIODO: 12/2018 TIPO: 1

C.U.I.T.: 30-71235639-8 RAZON SOCIAL: ***ALTA PRESION BAHIA S.A.***

	IMPORTE DETERMINADO	IMPORTE DEPOSITADO	FORMA DE PAGO
CUOTA SINDICAL			
Cantidad de trabajadores afiliados	0		Efectivo ☐
Total Remuneraciones	$0.00		
Total Aporte Cuota Sindical	$0.00	**$0.00**	
SEGURO DE VIDA COLECTIVO			
Total Trabajadores	26		Cheque ☐
Total Remuneraciones	$1,223,418.22		
Total Aporte Seguro de Vida	$8,068.32	**$8,068.32**	
FONDO DE INV., CAP. Y SEG. (FICS)			Cheque Nro:
Total Aporte al Fondo de Cese Laboral	$63,556.02		
Total de Aporte al FICS	$1,271.12	**$1,271.12**	
OTROS CONCEPTOS			C/Banco:
Contr.Emp.Obreros Construcción/Telef. Res.147/18	$2,860.00	$2,860.00	
Total Otros Conceptos	$2,860.00	**$2,860.00**	
TOTAL:		**$12,199.44**	

3607912780498307123563980012199440005

UECARA

Formulario Nro: 437411

UNION EMPLEADOS DE LA CONSTRUCCION Y AFINES DE LA REPUBLICA ARGENTINA
Personeria Gremial Nro. 440 - Fundado el 3 de Agosto de 1947

Pte Luis Saenz Peña 1107 Cap. Fed.
Tel: 6091-7900 / 4305-1910
Tel: 6091-7900 / 4305-1910
Web: www.uecara.com.ar

Periodo: 12/2018

Planilla de Aportes y Contribuciones Sindical
Resolucion Direccion Nacional de Asociaciones Sindicales 5/92 y C.C.T. 660/13

Empresa: ALTA PRESION BAHIA SA		**Nro Inscripcion:** *15120*
Domicilio: *PEDRO PICO 3100*	**Localidad:** *BAHIA BLANCA*	**Provincia:** *BUENOS AIRES*
C Postal: *8000*	**Telefono:** *0291-457-3411/12*	

Observaciones:

Cuil	Afiliado	Apellido y Nombres	Categoria	Sueldo	Cta. Sind.	Art 37	Art 37II	Art 38	F Baja
27-34333050-8	55057	DAVID, MARIA DEL MAR	ADMINISTRATIVO 2DA.	44456,57	889,13	0	0	384,18	
20-22947281-0	49116	DOMINE, JUAN CARLOS	ADMINISTRATIVO 1RA.	70961,97	1419,24	0	0	384,18	
27-11794771-3	0	LOPE, ADRIANA OFELIA	ADMINISTRATIVO 1RA.	68809,74	1376,19	0	0	384,18	
27-34407008-9	0	MOURENZA, CECILIA	ADMINISTRATIVO 2DA.	38920,56	778,41	0	0	384,18	
20-33247394-9	0	RONCORONI, PEDRO	ADMINISTRATIVO 2DA.	60707,42	0	0	607,07	384,18	
27-30913924-6	0	SERRA, CAROLINA DANIELA	ADMINISTRATIVO 1RA.	51535,56	1030,71	0	0	384,18	
			Totales Montos		**5493,69**	**0,00**	**607,07**	**2305,08**	
			Totales Personal	**6**	**5**	**0**	**1**	**6**	

BANCO DE LA PCIA. DE BUENOS AIRES
U.E.C.A.R.A.

SUCURSAL:6232 TERMINAL:00000954
FECHA:14/01/2019 HORA:14:22
CAJERO:00045177 TRANS.: 00041315
TRANSACCION ONLINE:00000000

IDENTIFICACION: 015120
FORMA PAGO: EFECTIVO

IMPORTE PAGADO: $8.405,84

CLAVE SEG.: *902 - 002530

* VALIDO COMO COMPROBANTE DE PAGO *

1235201812100008405840151206FFFFFFFFF
FFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFF

VERSION 0001.0001.0443
T:1307 - C:002

Formulario Nro: 437411

E LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES - UNION EMPLEADOS DE LA CONSTRUCCION Y AFINES DE LA

U.E.C.A.R.A Resolucion D.N.A.S 5/92 **Empresa: 15120**

Domicilio: *PEDRO PICO 3100* **Localidad:** *BAHIA BLANCA*
Periodo: *12/2018* **Cantidad Personal Aportante:** *6*

ART.37 II C.C.T	ART. 38	Varios/Fuera de termino	Total
607,07	2305,08	0,00	**8405,84**

BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

5840151206

SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

Formulario Nro: 437411

DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES - UNION EMPLEADOS DE LA CONSTRUCCION Y AFINES DE LA

U.E.C.A.R.A Resolucion D.N.A.S 5/92 **Empresa: 15120**

Periodo: *12/2018* **Total:8405,84**

BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

1235201812100008405840151206

SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

II.TALON PARA U.E.C.A.R.A

Formulario Nro: 437411

NOTA DE CREDITO PARA LA CUENTA DEL BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES - UNION EMPLEADOS DE LA CONSTRUCCION Y AFINES DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Cuenta Nro: 4001-07500-6 **U.E.C.A.R.A Resolucion D.N.A.S 5/92** **Empresa: 15120**

Empleador: *ALTA PRESION BAHIA SA* **Domicilio:** *PEDRO PICO 3100* **Localidad:** *BAHIA BLANCA*
Provincia: *BUENOS AIRES* **Periodo:** *12/2018* **Cantidad Personal Aportante:** *6*

Cuota Sindical	Art. 37 C.C.T	ART.37 II C.C.T	ART. 38	Varios/Fuera de termino	Total
5493,69	0,00	607,07	2305,08	0,00	**8405,84**

Son $:ocho mil cuatrocientos cinco con 84

BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

1235201812100008405840151206

SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

ALTA PRESIÓN BAHÍA S.A.

Empresa que brinda soluciones al sector industrial, reuniendo la experiencia de su capital humano en el mantenimiento de instalaciones y equipos, empleando las técnicas del lavado hidrocinético de alta presión y lavado con vapor de agua. Desarrollamos también obras de montaje, ensayos y mantenimiento industrial.



Servicios

- Limpieza Hidrocinética de Alta Presión con Sistemas Comandados a Distancia.
- Limpieza y provisión de Vapor de Agua.
- Bloqueo, desmontaje y montaje.
- Inspección, prueba hidráulica, neumática y de estanqueidad.
- Montaje de estructura auxiliar con Andamios Layher.

Estos servicios son aplicables a:

- Intercambiadores de calor.
- Reactores, hornos y calderas.
- Columnas.
- Cañerías y líneas en plantas industriales.
- Tanques, separadores y espacios confinados.
- Evaporadores, precalentadores y calentadores.
- Válvulas y filtros.
- Superficies , estructuras y equipos varios.



Nuestras áreas de servicios incluyen empresas de la industria petrolera, química, petroquímica y alimenticia, contando con vasta experiencia en el trabajo dentro de planta, donde cumplimos con los sistemas de gestión más exigentes en estándares de seguridad, salud, medio ambiente y calidad.

Nos enfocamos en las necesidades específicas de nuestros clientes, adaptando nuestros servicios y logrando trabajos eficientes.





Datos Comerciales

-Denominación Social: Alta Presión Bahía S.A.
-CUIT: 30-71235639-8
-Domicilio: Pedro Pico 3100 –Bahía Blanca (8000)
-Tel / Fax.: 0291 – 4573411 / 12
-E-mail: administracion@altapresionbahia.com.ar

Limpieza Hidrocinética de Alta Presión con Sistemas Comandados a Distancia



Hidrolavado de Superficies y equipos varios.

- StoneAge Striker



Hidrolavado de Intercambiadores de Calor.

- Limpieza interna de tuberías con sistema de lanza rígida.
- Limpieza interna de tuberías con sistema de lanza flexible.
- Limpieza externa de tuberías (mazo) con sistema OBC.

Hidrolavado de tanques y espacios confinados.

- Limpieza con sistema telescópico y pico 3D.



Hidrolavado de cañerías y líneas en plantas industriales.

Hidrolavado de Superficies y equipos varios.

- StoneAge Striker

Con este sistema el operario en vez de operar la pistola manualmente, ejecuta el trabajo alejado de la zona de riesgo utilizando dispositivo tipo joystick.
Es de útil aplicación en limpieza de paredes de equipos, exterior de intercambiadores, o cualquier otro caso que reemplace el uso de pistolas de hidrolavado operadas manualmente.



Alta Presión Bahía cuenta con equipos y elementos de protección personal requeridos para el hidrolavado a pistola. Sin embargo como Política de Seguridad y Salud, su utilización quedará limitada a aquellos trabajos donde no se pueda utilizar el brazo porta tobera u otro sistema, siendo sólo factible la limpieza con esta técnica.



Hidrolavado de Intercambiadores de Calor.

- Limpieza interna de tuberías con sistema de lanza rígida.

Se utilizan para el lavado interno de tubos de intercambiadores de calor.
Trabajan con tres lanzas de distintos diámetros y longitudes según requerimientos.
Los conjuntos se operan a distancia con dispositivo tipo Joystick a velocidades de avance y rotación controladas para garantizar un trabajo uniforme.





Equipos Lancig System
Marca StoneAge
3 unidades
Año 2008 y 2013



Información Técnica:
Peso del marco: 140 kg.
Presión Máxima de Trabajo: 2500 Bar.
Recorrido horizontal de lanzas: Hasta 15 m.
Cantidad de lanzas por sistema: 3.
Número de picos: 3 (tres).
Sistema de movimiento: neumático.

Hidrolavado de Intercambiadores de Calor.

- Limpieza interna de tuberías con sistema de lanza flexible.

Se utilizan para el lavado interno de tubos de intercambiadores de calor.
Operan con tres lanzas flexibles de distintos diámetros y longitudes según requerimientos.
Los conjuntos se operan a distancia con dispositivo tipo Joystick a velocidades de avance y rotación controladas para garantizar un trabajo uniforme.





Equipo FLEX Frame
Marca Peinemann
2 Unidades
Año 2015 y 2015





Equipo TransLine Exchanger
Marca StoneAge
Año 2011

Información Técnica:
Peso del marco: 120 kg.
Velocidad mínima: 10 cm/seg.
Velocidad máxima: 150 cm/seg.
Diámetro mínimo de lanza: 8,5 mm.
Diámetro máximo de lanza: 18,4 mm.
Cantidad de lanzas por sistema: 3.
Número de picos: 3 (tres).
Sistema de movimiento: neumático.

Hidrolavado de Intercambiadores de Calor.

- Limpieza externa de tuberías (mazo) con sistema OBC.

Se utiliza para el lavado exterior de los tubos de los intercambiadores de calor. El sistema cuenta con tres picos cambiables de alta presión.
El conjunto posee una cabina donde se ubica el operador y manipula el sistema a distancia, preservando su integridad física en caso de incidente.









Información Técnica:
Peso total: 3000 Kg
Presión Máxima de Trabajo: 1000 Bar
Recorrido horizontal de los picos: 950 cm
Recorrido vertical de los picos: 158 cm
Recorrido diagonal de los picos: 100 cm
Número de picos: 3 (tres)

Limpiadora de Tuberías OBC
Marca Peinemann
Año 2008

Hidrolavado de tanques y espacios confinados.

- Limpieza con sistema telescópico y pico 3D

La limpieza con el sistema telescópico y pico Hammelmann 3D se utiliza para el hidrolavado interior de tanques y espacios confinados en los cuales se introduce el sistema y se cierra completamente el lugar a hidrolavar. De esta forma los operarios no tienen contacto con el chorro de agua y no se encuentran expuestos.
Se pueden limpiar reactores, separadores, cabezales de intercambiador de calor y cualquier otro vaso de proceso sin la entrada física a los mismos.



Equipo Teleboom
Marca StoneAge
Año 2013.
Modelo TB-10-TR
Pico 3D
Marca Hammelmann
Año 2012

Información Técnica
Alcance máximo del chorro de agua: 4 metros de diámetro
Q 150 lpm P1200 Bar

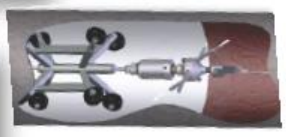
Hidrolavado de cañerías y líneas en plantas industriales.

En función de los requerimientos por diseño y limpieza a lograr se combinan los distintos sistemas de hidrolavado:

- Limpieza de cañerías menor a 2 pulgadas con picos Stonage Banshees y anti-desconexión.
- Limpieza de cañerías de 2 a 4 pulgadas con pico Stonage Raptor con centrador y anti-desconexión
- De 4 a 20 pulgadas: limpieza con pico Stonage BJV con centrador y anti-desconexión.

El sistema anti-desconexión se utiliza en el lavado de cañerías, realiza un efecto anti-retorno para evitar que la manguera vuelva hacia atrás sin control.



Bombas Hidráulicas utilizadas para realizar el Hidrolavado y Pruebas Hidráulicas

Alta Presión Bahía S.A. cuenta con las siguientes bombas hidráulicas, las cuales se combinan con los distintos sistemas de hidrolavado de acuerdo a los requerimientos de limpieza solicitados.
Todas las unidades poseen pare de emergencia. Que se suma al sistema de pare tipo "hombre muerto" que comanda el operador del sistema de hidrolavado. En caso de requerirse se puede ubicar un operario más con un dispositivo de corte, que cumpla la función de vigía, proporcionando un sistema adicional de corte en caso de emergencia.

BOMBA	Presión y Caudales Operativos
LEMASA 40 L-300/4 – 2016 –UAP	P2800 Bar-Q40,7Lts/min.
LEMASA 1085 L-300/4 – 2014 – SAP	P1000 Bar-Q138 Lts/min.
LEMASA 306A L120/3-2007	P2500 Bar-Q22 Lts/min.
LEMASA 196 180/4-2005	P2000 Bar -Q 30 Lts/min.
LEMASA 75 L300/4-2002	P1000 Bar –Q 115 Lts/min.
KAMAT 502 K390D-1995	P750 Bar –Q 60 Lts/min.


LEMASA 306A


KAMAT 502


LEMASA 40


LEMASA 75


LEMASA 196


LEMASA 1085

Limpieza con Vapor de Agua

Alta Presión Bahía, cuenta con dos calderas de generación de vapor de agua de baja presión , humotubulares de tres pasos, montadas sobre contenedores.
Estas pueden ser utilizadas tanto para la limpieza con vapor de agua, como para o la provisión de vapor en caso de parada de planta.







Proveedor	Rolón Calderas
Cantidad	2
Año de Fabricación	2013
Modelo	SGRV 600
Capacidad	1600 litros
Presión operativa	8 kg/cm²
Quemador	600.000 Kcal/h
Combustible	Gas Oil
Caudal	2,2 – 1,6 m³/h

Extracción de Mazos –Equipo PEINEMANN 45T 7.000x2.000E-



Características

Máxima Longitud del haz tubular	7.000 mm
Máxima Longitud del haz tubular con extensión	8.000 mm
Máximo diámetro de tubos	2.000 mm
Máxima Fuerza aplicable con cabrestante	60.000 Kg
Capacidad de peso del intercambiador	45.000 Kg
Velocidad de extracción del cabrestante	2.600 mm/min.

Bloqueo, desmontaje y montaje.

Par realizar la limpieza de los distintos equipos Alta Presión Bahía tiene a su alcance la ejecución de las tareas de desvinculación y vinculación (una vez finalizado).





Inspección, prueba hidráulica, neumática y de estanqueidad.

En función de los requerimientos del cliente, Alta Presión Bahía desarrolla las pruebas de control requeridas de los equipos.

Normalizado con control de Torque Hidráulico/neumático

Contamos equipos independientes Marca Hytorc de doble acción: AVANTI 3, AVANTI 10 y JP-GUN. Asimismo en de caso de normalizado manual se disponen de torquímetros de safe marca Candamio.

Herramientas utilizadas

Todas las herramientas y equipos utilizados son inspeccionadas antes de ser implementadas. A su vez, de acuerdo a sus características tienen revisiones de prevención y mantenimiento programado, donde mediante oblea o una cinta de color se visualiza los equipos y herramientas aptos para el uso.

Las bombas, mangueras, manómetros, válvulas de seguridad, dispositivos de cortes y tanques son sometidas periódicamente a los procesos de verificación y aprobación por ente certificador.

Servicio de Montaje de estructura auxiliar con sistemas de Andamios Multidireccional Layher Allraund



Proveemos el servicio completo de, provisión de materiales, cálculo y mano de obra especializada para el montaje y desmontaje de estructuras auxiliares con sistemas de Andamios multidireccional marca Layher.

Para cualquier tipo de montaje de andamios y estructuras auxiliares.
Fabricados en acero y aluminio.

- Homologaciones alemanas: Z-8.22-64, z-8.1-64 y z-8.1-175.
- Certificación de producto AENOR A34/000006

Partes correspondientes: bases, verticales, horizontales, largueros, plataformas, escaleras y demás, para armar las cantidades necesarias según requerimiento y programación correspondiente.

Contamos con 4000 m³

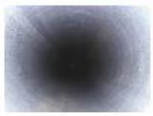
Trabajos Realizados



PROFERTIL S.A. –Bahía Blanca-

Trabajos realizados en Parada de Planta julio 2013	Limpieza Hidrocinética de Intercambiadores de calor, casquetes, tanques, y líneas de proceso (10 Equipos IC, 2 Tk con acometidas). Plaqueo de equipos Desmontaje, Montaje y Normalizado Extracción y montaje de Mazo (IC Amoníaco 23-E-02). Prueba de Estanqueidad.
Agosto 2013	Plaqueo, apertura, retiro de mazo y limpieza hidrocinética, prueba hidráulica, cierre y normalizado Equipo intercambiador de calor 01-E-21.
Parada de Planta julio 2014	Limpieza Hidrocinética de Intercambiadores de calor, casquetes, tanques, y líneas de proceso (20 Equipos Intercambiadores) Limpieza Mecánica de IC 02-E-208 Provisión de Caldera Auxiliar para Carga de Camiones de Amoníaco
Parada de Planta julio 2015	Limpieza Hidrocinética de Intercambiadores de calor (06 Equipos Intercambiadores) Limpieza Mecánica de IC 02-E-208 Plaqueo, apertura, retiro de mazo y limpieza hidrocinética, prueba hidráulica, cierre y normalizado Equipo intercambiador de calor 02-E-431
Parada de Planta Junio 2018	Limpieza Hidrocinética de Intercambiadores de calor (06 Equipos Intercambiadores) Plaqueo, apertura, retiro de mazo y limpieza hidrocinética, prueba hidráulica, cierre y normalizado









Trabajos Realizados







AXION Energy S.A.

Refinería Campana 2015, 2016, 2017	Servicios de desarmado, extracción de mazo, limpieza hidrocinética de alta y ultra alta presión, armado y pruebas de intercambiadores en Planta PWF en Paro Programado de Regeneración 2015 de Refinería Campana (intervención de 22 Intercambiadores de calor)

TOTAL AUSTRAL S.A.

Planta San Roque	Limpieza Hidrocinética de Intercambiadores de calor (2 Equipos). Enero 2015.
Planta Aguada Pichana	Limpieza Hidrocinética de Intercambiadores de calor en paro programado de AP (9 Equipos). Febrero/Marzo 2015.

Pan American Energy S.A.

Abril 2015 -Planta de Gas San Pedrito	Limpieza Hidrocinética de Intercambiadores (3) Planta de Gas San Pedrito -Piquirenda, Salta.





Trabajos Realizados




Planta Dow PBB Polisur –Bahía Blanca -

Trabajos varios bajo la modalidad Contrato Marco durante el período junio 2012 – febrero 2013.	Limpieza Hidrocinética de Intercambiadores de calor, casquetes, tanques, y líneas de proceso, etc. Plaqueo (Bloqueo) de equipos Desmontaje, Montaje y Normalizado Extracción y montaje de Mazo Pruebas Hidráulicas, Neumáticas y de estanqueidad.
Agosto 2013	Plaqueo, apertura, limpieza hidrocinética, Prueba Hidráulica, cierre y normalizado intercambiador ER-14011.
Marzo 2014	Limpieza Hidrocinética mediante sistema 3D de Ductos de descarga mezcladoras X13009 y X43009.
Abril 2014	Plaqueo, apertura, limpieza hidrocinética mediante sistema 3D, cierre y normalizado de Separador 15004.
Abril 2015 y Julio 2018 - Parada de Planta LHCII-	Plaqueo, Desmontaje, Lavado Hidrocinético, Prueba Hidráulica, Montaje, Desplaqueo y Normalizado de equipos





Planta Solvay Indupa –Bahía Blanca-

Trabajos realizados en Parada de Planta julio 2013	Limpieza Hidrocinética de Intercambiadores de calor, casquetes, acumuladores de proceso, válvulas, líneas de proceso y rellenos de torres.
Pelado hidrocinético y lavado del clarificador –febrero 2014	Pelado hidrocinético del revestimiento de fibra de vidrio y resina poliéster de 3 mm de espesor en superficie de 260m²

Trabajos Realizados

MEDANITO S.A.

Trabajos realizados en Parada de Planta diciembre 2013 –Colonia Catriel-	Limpieza interna de tubos Intercambiadores de Calor. Extracción de Mazos de tubos y limpieza de los mismos. Limpieza de Tanques de procesos (8 IC).
Limpieza para inspección de Calentador H-101 -Batería Aguada Chivato- 25 al 28 de Marzo 2014	Plaqueo de equipo, apertura y desmontaje, Limpieza Hidrocinética de calentador, mazo de tubos, tubo de fuego y acumulador, Montaje, cierre y normalizado de calentador indirecto en Baño de Vapor- H-101.
Trabajos realizados en Parada de Planta Octubre 2018 –Colonia Catriel-	Limpieza con Vapor de Agua de equipos, Limpieza Hidrocinética de Equipo , líneas y cañerías de acometida. Limpieza de Tanques de procesos (11 Equipos, 2 IC).
Contrato tipo Marco en Plantas y Yacimiento de la Cía. 2016.	Servicio de desmontaje, limpieza y montaje de equipos: Separadores, Intercambiadores de calor, Calderas, Cañerías.




Transportadora de Gas del Sur S.A.

Octubre 2014 – Limpieza Aeroenfriadores-	Limpieza Hidrocinética Externa y Limpieza Mecánica Interna de los aeroenfriadores de Planta de Frío en Planta Galván (8 Equipos).

Trabajos Realizados



YPF - Refinería Lujan De Cuyo

Octubre 2014 – Trabajos Realizados en Parada de Planta Octubre/Noviembre 2014.	Servicio de Limpieza Hidrocinética interna y externa de 25 equipos intercambiadores de calor (en playa de lavado y en planta). Servicio de Montaje y Desmontaje de equipos
Noviembre 2015 -Trabajos Realizados en Parada de Planta 2015	Servicios de desarmado, extracción de mazo, limpieza hidrocinética de alta y ultra alta presión, armado y pruebas de intercambiadores en Planta de Isomerización 2016 de Refinería Luján de Cuyo (intervención de 35 equipos).

Planta Cía. Mega –Bahía Blanca -



Junio/Julio 2014 –Limpieza externa aeroenfriadores	Servicio de lavado externo de 37 aeroenfriadores (con equipos en operación) de las distintas unidades de proceso previo en planta de Planta Cía.
Octubre 2014 –Retiro de relleno Sulfatreat	Servicio de Retiro de relleno Sulfatreat de Equipo 670 C04 utilizando técnicas de limpieza hidrocinética.
Trabajos realizados en Parada de Planta -Abril 2015 y Julio 2018	Limpieza Hidrocinética para acondicionamiento de los equipos de proceso sometidos a presión (7 equipos: 3 torres y 4 recipientes) para su inspección interna. Recambio de platos en torres. Limpieza Hidrocinética para reparar las pérdidas en los cabezales de vapor de los reboilers y acondicionarlos para su inspección interna (4 Intercambiadores). Incluyendo recambio extracción y recambio de mazo portatubos.

APB
ALTA PRESIÓN BAHÍA

www.altapresionbahia.com.ar

Rev. Diciembre 2018

Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Unidad	Moneda
MAYO 18	157 300	1 299 162	PESOS	Pesos Argentinos (ARS)
JUNIO 18	4 271 784	486 983	PESOS	Pesos Argentinos (ARS)
JULIO 18	446 372	546 865	PESOS	Pesos Argentinos (ARS)
AGOSTO 18	19 128 455	1 964 310	PESOS	Pesos Argentinos (ARS)
SEPTIEMPRE 18	2 098 139	1 968 261	PESOS	Pesos Argentinos (ARS)
OCTUBRE 18	6 357 475	1 185 329	PESOS	Pesos Argentinos (ARS)
NOVIEMBRE 18	12 159 931	4 555 361	PESOS	Pesos Argentinos (ARS)
DICIEMBRE 18	1 731 220	2 761 402	PESOS	Pesos Argentinos (ARS)
Totales	**46.350.676**	**14.767.673**	**PESOS**	**Pesos Argentinos (ARS)**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Mes	Ventas	Unidad	Moneda
ABRIL 2016	3 413 992	PESOS	Pesos Argentinos (ARS)
ABRIL 2017	13 611 880	PESOS	Pesos Argentinos (ARS)
ABRIL 2018	19 342 146	PESOS	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS ANUALES

N°	Fecha de Cierre	Compras	Moneda
1	30/04/2016	4 973 925	Pesos Argentinos (ARS)
2	30/04/2017	6 639 659	Pesos Argentinos (ARS)
3	30/04/2018	8 568 330	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	SEGUSUR SH	ARGENTINA - AV. COLÓN 1443	30711188335	694 989	Pesos Argentinos (ARS)
2	LEMASA IND E COM DE BOMBAS DE ALTA PRESAO SA	BRASILEÑA - RUA VALDIR DE CAMARGO 70	353196717115	610 064	Pesos Argentinos (ARS)
3	PARKEST SRL	ARGENTINA - DONADO 1796	30710585322	203 661	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	COMPAÑIA MEGA SOCIEDAD ANONIMA	ARGENTINA - SAN MARTIN 344 PISO 10	30696139888	12 105 122	Pesos Argentinos (ARS)
2	GENERAL ELECTRIC INT.INC.SUC.ARGENTINA	ARGENTINA - VEDIA 3616 PISO 6°	30609068945	9 885 700	Pesos Argentinos (ARS)
3	PBB POLISUR SRL	ARGENTINA - GRIERSON CECILIA 355	30560254195	8 734 310	Pesos Argentinos (ARS)
4	ALUAR ALUMINIO ARGENTINO S.A.I.C.	ARGENTINA - MARCELO T DE ALVEAR 590 P	30522780606	3 087 920	Pesos Argentinos (ARS)
5	PROFERTIL SA	ARGENTINA - ZONA CANGREJALES PUERTO	30691576511	4 651 046	Pesos Argentinos (ARS)
6	MEDANITO S.A.	ARGENTINA - RUTA 151 KM 108	30661758410	3 901 123	Pesos Argentinos (ARS)
7	PATAGONIA SUPPLY S.R.L	ARGENTINA - CERVIÑO 3527 PISO 9	30709765058	2 196 150	Pesos Argentinos (ARS)
8	AXION ENERGY ARGENTINA SA	ARGENTINA - DELLA PAOLERA CARLOS 265	30506919009	1 922 541	Pesos Argentinos (ARS)
9	GENTE DE LA PAMPA	ARGENTINA - RUTA 1 KM 171.5	30581320589	1 393 920	Pesos Argentinos (ARS)
10	ANDAMIOS MAF ARGENTINA S.R.L.	ARGENTINA - CHANCAY 268	30712496017	435 600	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

ALTA PRESIÓN BAHÍA S.A.

Fecha: 31/01/19
Hora: 12:29:37
Página: 1

CLIENTES

Desde:
Hasta: zzz

Desde Zona:
Hasta Zona: zzz

Cód.	Nombre	Domicilio	Teléfono	IVA	Doc/CUIT	Cat.
0	*** CLIENTE OCASIONAL ***			C.FIN	OCASI 0	1
16	ALUAR ALUMINIO ARGENTINO S.A	MARCELO T DE ALVEAR 590 P		RI	CUIT 30522780606	1
21	ANDAMIOS MAF ARGENTINA S.R.L	CHANCAY 268	155326562	RI	CUIT 30712496017	1
7	AXION ENERGY ARGENTINA SA	DELLA PAOLERA CARLOS 265		RI	CUIT 30506919009	1
23	C3 PLUS	AV.SANTA FE 1461 PISO 5		RI	CUIT 33709269009	1
2	COMPAÑIA MEGA SOCIEDAD ANONI	SAN MARTIN 344 PISO 10		RI	CUIT 30696139888	1
20	DOMINGUEZ CLAUDIO	GRANADA 1358		RI	CUIT 20251348937	1
17	GENERAL ELECTRIC INT.INC.SUC	VEDIA 3616 PISO 6°		RI	CUIT 30609068945	1
12	GENTE DE LA PAMPA	RUTA 1 KM 171.5	02954-491064	RI	CUIT 30581320589	1
10	GEOPETROL IND.SRL	CORDOBA 428	2915047332	RI	CUIT 30712516298	1
22	HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVI	LAUTARO 3464	291-457-1303	RI	CUIT 30708804076	1
5	INTERPACK SA	TEMPLE 2780	011-5168-6300	RI	CUIT 30548089405	1
14	JK TRANSPORTES SA	PEDRO PICO 3100	4573411	RI	CUIT 30704838154	1
9	JUGOS SA	BARTOLO LUIS PASIN 2100		RI	CUIT 30577108311	1
11	MASA ARGENTINA SA	CIUDAD DE LA PAZ 353 PISO		RI	CUIT 30696174160	1
19	MEDANITO S.A.	RUTA 151 KM 108		RI	CUIT 30661758410	1
18	MILICIC S.A.	AV.PTE PERON 8110	0341 4095600 409	RI	CUIT 30622317784	1
13	PATAGONIA SUPPLY S.R.L	CERVIÑO 3527 PISO 9 Dpto	011-4802-7259	RI	CUIT 30709765058	1
4	PBB POLISUR SRL	GRIERSON CECILIA 355 PISO		RI	CUIT 30560254195	1
6	PLUSPETROL S.A.	LIMA 339	011- 4340-2212	RI	CUIT 30678224010	1
3	PROFERTIL SA	ZONA CANGREJALES 0		RI	CUIT 30691576511	1
1	R1 BAHIA BLANCA S.A.	FITZ ROY 451		RI	CUIT 30711802823	1
15	UMBRAL TEC. EMPRESARIAL BAHI	BRIHUEGA 1624		RI	CUIT 30714633933	1
8	UNIPAR INDUPA SAIC	AVDA.MOREAU DE JUSTO 1930	0810-777-7246 CL	RI	CUIT 30502150819	1

Cantidad de Clientes Listados: 24

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	289635
Desde:	03/07/2012 - Alta de afiliación
Hasta:	30/04/2014 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	ASOCIART
N° de contrato:	250393
Desde:	01/05/2014 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/05/2015 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	186515
Desde:	01/06/2015 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2016 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	584105
Desde:	01/10/2016 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/07/2018 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	238608
Desde:	01/08/2018 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

De acuerdo a lo informado por la empresa, la misma cuenta con las siguientes coberturas:

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	TECNICO	SAN CRISTOBAL S.M.S.G.	04-15-01005852/7	2 358 702	Pesos Argentinos (ARS)
2	AUTOMOTOR	SAN CRISTOBAL S.M.S.G.	04-01-02800164/3	6 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
3	AUTOMOTOR	SAN CRISTOBAL S.M.S.G.	04-01-02815718/6	6 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
4	ACCIDENTES PERSONALES	SAN CRISTOBAL S.M.S.G.	04-06-01042636/8	1 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
5	AUTOMOTOR	SAN CRISTOBAL S.M.S.G.	04-01-02798417/0	6 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
6	AUTOMOTOR	SAN CRISTOBAL S.M.S.G.	04-01-02794914/0	6 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
7	AUTOMOTOR	SAN CRISTOBAL S.M.S.G.	04-01-02819987/2	6 000 000	Pesos Argentinos (ARS)

Empresa: **ALTA PRESION BAHIA SA**
CUIT: **30-71235639-8**
Contrato: **238608**
Inicio Vigencia: **01/08/2018**

F. de Impresión: **01/02/2019**
F. de Actualización: **01/01/2019**
Periodos: **02/2018 - 02/2019**

a)Por Tipo de Gravedad

Tipo	Cantidad	% Participación
Totales	0	100.00%

b)Días de Baja

Tipo	Dias Promedio

c)Principales Patalogías

c.1)Leve

Patologia	Cantidad	% Relativo
Otros		
Sin clasificar	-	
Total		

c.2)Moderado Sin Internación

Patologia	Cantidad	% Relativo
Otros		
Sin clasificar	-	
Total		

c.3)Moderado Con Internación

Patologia	Cantidad	% Relativo
Otros		
Sin clasificar	-	
Total		

c.4)Grave

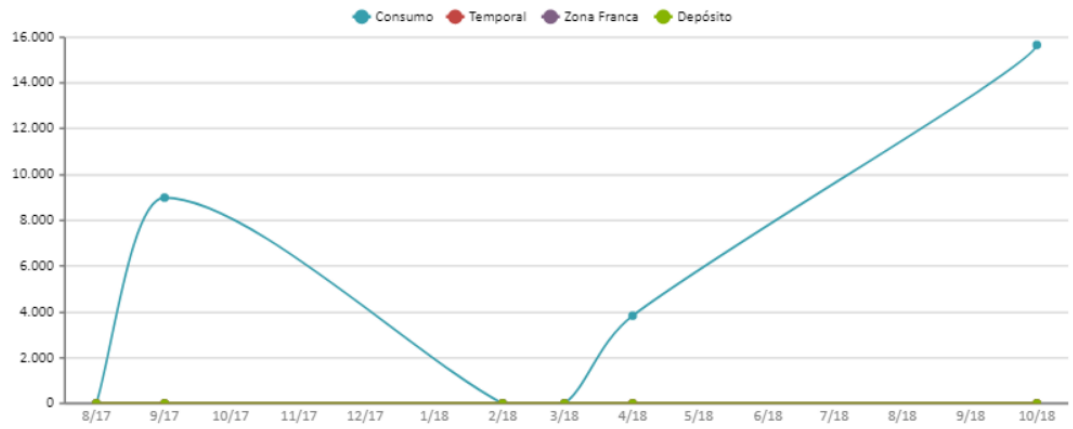
Patologia	Cantidad	% Relativo
Otros		
Sin clasificar	-	
Total		

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

Período	Consumo	(F.O.B. U$S) Temporal	(F.O.B. U$S) Depósito	(F.O.B. U$S) Zona Franca	(F.O.B. U$S) Total
10/2018	15 653	0	0	0	15 653
04/2018	3 842	0	0	0	3 842
03/2018	0	0	0	0	0
02/2018	0	0	0	0	0
09/2017	9 011	0	0	0	9 011
08/2017	0	0	0	0	0

Importaciones (últimos 24 meses)



4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

País	%	Fob Total
BRASIL	80.29	15 655
ESPAÑA	19.71	3 842
Totales		**19 497**

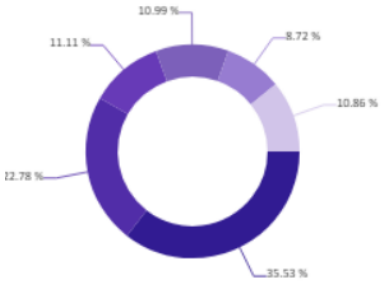
Valores estadísticos aproximados



4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

Nombre	Posición	%	Fob Total
BOMBAS PARA LÍQUIDOS, INCLUSO CON DISPOSITIVO MEDIDOR INCORPORADO; ELEVADORES DE LÍQUIDOS.	8413	35.53	6 928
INSTRUMENTOS Y APARATOS PARA MEDIDA O CONTROL DEL CAUDAL, N IVEL, PRESIÓN U OTRAS CARACTERÍSTICAS VARIABLES DE LÍQUIDOS O GASES (POR EJEMPLO: CAUDALÍMETROS, INDICADORES DE NIVEL, MANÓMETROS, CONTADORES DE CALOR), EXCEPTO LOS INSTRUMENTOS Y APARATOS DE LA	9026	22.78	4 442
LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE CAUCHO VULCANIZADO SIN ENDURECER.	4016	11.11	2 167
LOS DEMÁS MOTORES Y MÁQUINAS MOTRICES.	8412	10.99	2 142
APARATOS MECÁNICOS (INCLUSO MANUALES) DE PROYECTAR, DISPERSAR O PULVERIZAR MATERIAS LIQUIDAS O EN POLVO; EXTINTORES, INCLUSO CARGADOS; PISTOLAS AEROGRÁFICAS Y APARATOS SIMILARES; MÁQUINAS Y APARATOS DE CHORRO DE ARENA O DE VAPOR Y APARATOS DE CHORRO SIMI	8424	8.72	1 700
Otros		10.86	2 118
Totales			**19 497**

Valores estadísticos aproximados



4.4 EXPORTACIONES

No se detectaron antecedentes de actividad comercial Exportadora realizados por parte de la sociedad para los últimos cuatro periodos.

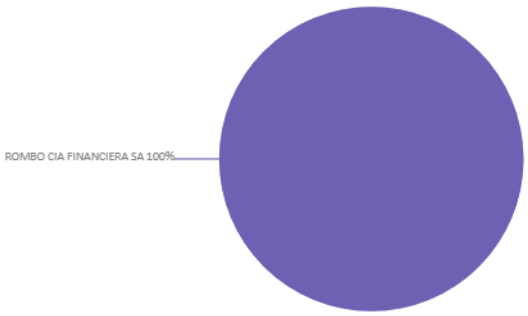
5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

Resumen Pendientes

Rechazados		Rechazos Def. Formales		Rechazo Sin Fondos		Cheques Abonados	
Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
0	0	0	0	0	0	0	0

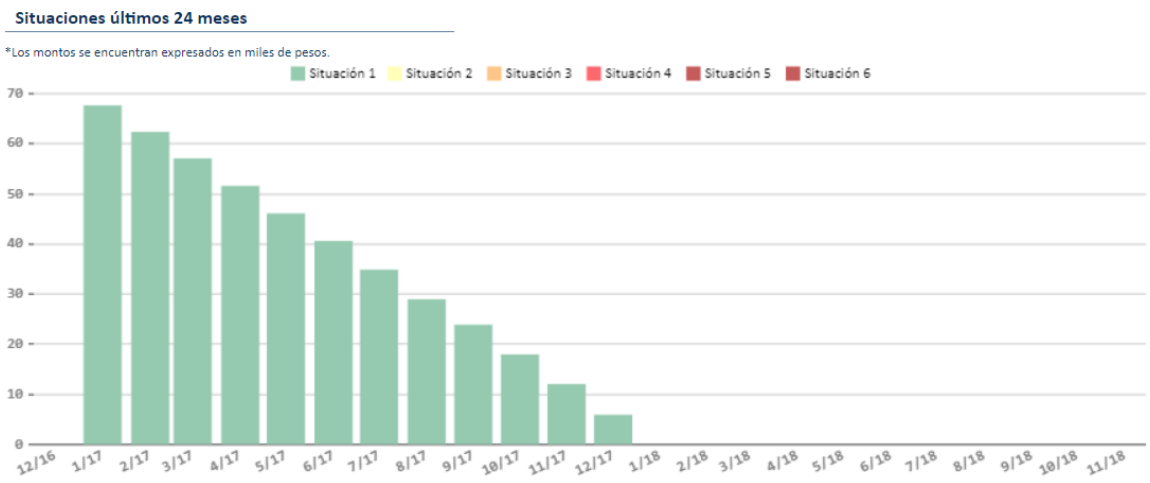
5.2 CENTRAL DE DEUDORES



Banco	12/2016	01/2017	02/2017	03/2017	04/2017	05/2017	06/2017	07/2017
ROMBO CIA FINANCIERA SA		67,70	62,40	57,10	51,70	46,20	40,70	35,00
TOTAL PERIODO		67,70	62,40	57,10	51,70	46,20	40,70	35,00

Banco	08/2017	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017	01/2018	02/2018	03/2018
ROMBO CIA FINANCIERA SA	29,00	24,00	18,00	12,00	6,00			
TOTAL PERIODO	29,00	24,00	18,00	12,00	6,00			

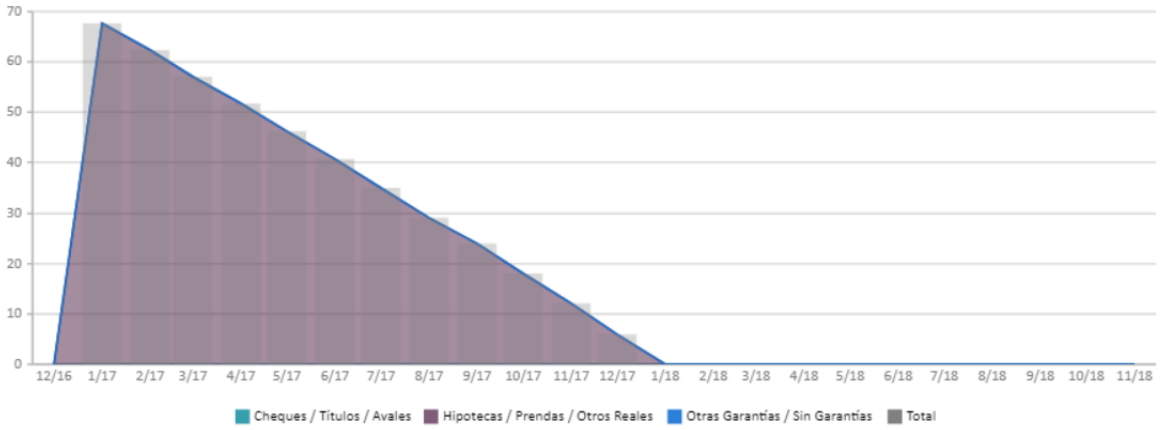
Banco	04/2018	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018	09/2018	10/2018	11/2018
ROMBO CIA FINANCIERA SA								
TOTAL PERIODO								



Situaciones	
1 Situación Normal	4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.

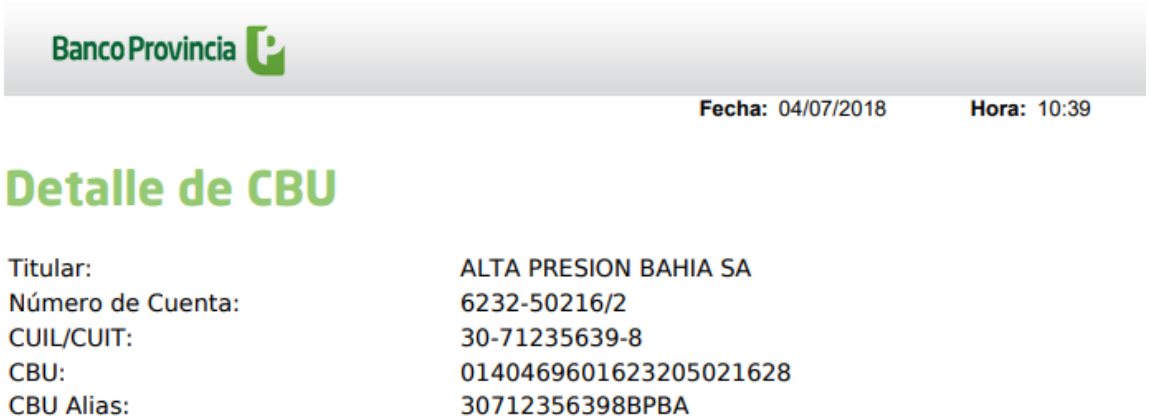


Ante cualquier duda o error en la información, se señala que los derechos de rectificación, actualización, supresión, confidencialidad, deben ejercerse ante las entidades cedentes que sean parte en la relación jurídica a que se refiere.

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	-	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente Empresa.


Banco Provincia

Fecha: 04/07/2018 **Hora:** 10:39

Detalle de CBU

Titular:	ALTA PRESION BAHIA SA
Número de Cuenta:	6232-50216/2
CUIL/CUIT:	30-71235639-8
CBU:	0140469601623205021628
CBU Alias:	30712356398BPBA

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

(*) Últimos dos años a la fecha del presente.

DECLARACIÓN JURADA SOBRE LA
EXISTENCIA DE ACCIONES JUDICIALES

Quien suscribe CESAR ANTONIO NATALI, **D.N.I./ L.E./ L.C.** 225373850, en mi carácter de PRESIDENTE de la empresa ALTA PRESIÓN BAHÍA S.A. declaro en carácter de declaración jurada, que la firma **NO / SI** posee iniciadas acciones judiciales en su contra y **NO / SI** participa como actora en ninguna demanda judicial.

Se extiende la presente constancia para ser presentada ante PAN AMERICAN ENERGY, en BAHÍA BLANCA a los 31 días del mes de ENERO de 2019.-

ALTA PRESION BAHIA S.A.
CESAR NATALI
PRESIDENTE

Firma y Aclaración

Aclaración: Tachar lo que NO corresponda y completar espacios punteados. En caso de poseer acciones judiciales iniciadas, detallarlas.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Impuesto/Régimen registrado y fecha de alta	
IVA	07-2012
GANANCIAS SOCIEDADES	07-2012
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	07-2012
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	07-2012
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	07-2012
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia.de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	**Contribuyente sin Deuda**
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **01/02/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	**AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.**
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Agente sin incumplimiento.**
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **01/02/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

Informe de la Agencia de Recaudación Tributaria de la provincia de Rio Negro

Impuesto	Planes de Pago Vigentes	Intimaciones en Curso	Juicios en Curso	Situación
CONVENIO MULTILATERAL	NO	NO	NO	**Categoría 2**

Categorías	
Categoría 0	Sin deuda
Categoría 1	Hasta 5.000 pesos
Categoría 2	**Desde 5.001 hasta 25.000 pesos**
Categoría 3	Desde 25.001 hasta 100.000 pesos
Categoría 4	Más de 100.000 pesos

La información expuesta es la registrada al 01/02/2019 en las bases de datos de la Agencia de Recaudación Tributaria de la Provincia de Río Negro respecto a la CUIT consultada. La misma proviene de la sumatoria de importes adeudados vinculados a los impuestos:

- Inmobiliario
- Automotores
- Ingresos Brutos
- Sellos

Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella cuyo vencimiento haya operado con fecha anterior al 03/12/2019 y no obre constancia de pago de la misma. La información se encuentra agrupada, pudiendo incluirse en un concepto deudas por uno o mas dominios/partidas de propiedad del contribuyente. No se consideran aquellos sujetos que:

- Registren excenciones vigentes
- Sean propietarios de un inmueble único comprendido en el Tramo 1

6.3.3 Embargos

La firma no presento declaración jurada de embargo de bienes y valores (AFIP-ARBA).

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

RESUMEN DE SITUACIÓN PREVISIONAL DESDE EL 01/2018 AL 12/2018

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
01/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO

Referencias: Pago | Pago parcial | Impago | No declarado

Fuente: AFIP.

ALTA PRESION BAHIA SA, con CUIT 30712356398, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 01/02/2019



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, ALTA PRESION BAHIA SA CUIT 30712356398 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 01/02/2019 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 254ec426-d8fb-4d03-9e4c-b1717213f851

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Presidencia de la Nación | AFIP Administración Federal | CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina | RENATEA | SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

Fuente: REPSAL.

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados ALTA PRESION BAHIA SA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados CESAR ANTONIO NATALI

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados BELEN RAMIREZ BARON

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados JK TRANSPOTES S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA

No se detectó información de prensa negativa.

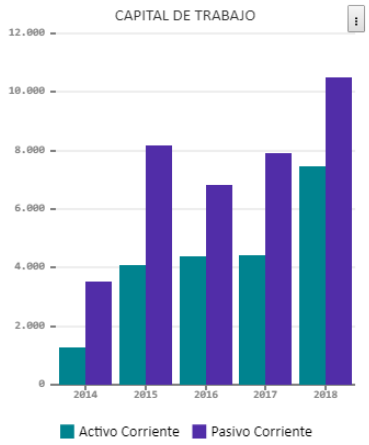
8- Estados Contables

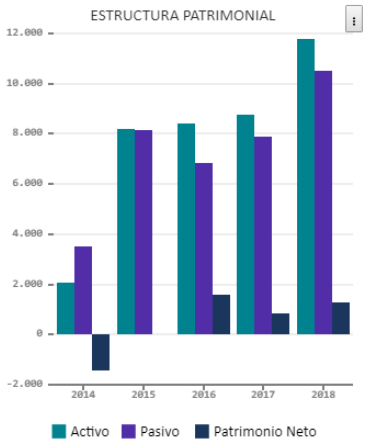
8.1 DATOS CONTABLES

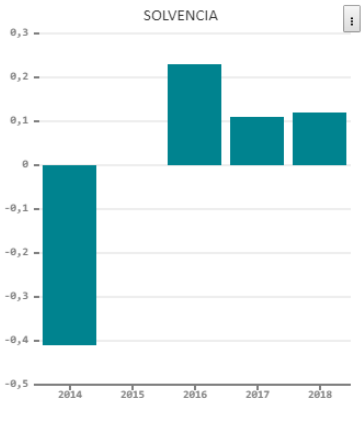
Activo

Fecha Balance	30/04/2014	30/04/2015	30/04/2016	30/04/2017	30/04/2018
	A VERIFICAR	A VERIFICAR	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Caja y Banco	180	391	157	62	364
Inversion Corriente	0	0	0	0	0
Anc Creditos Por Ventas	677	3 400	3 653	2 869	5 497
Otros Créditos	408	277	523	1 374	1 231
Bienes Cambio	0	0	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	13	6	41	103	372
Total De Activos Corrientes	1 278	4 074	4 373	4 408	7 464
Credito Por Venta	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	805	4 211	4 543	5 447	5 851
Depreciación Acumulada	0	85	507	1 110	1 529
Bienes De Uso	805	4 125	4 037	4 336	4 322
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	805	4 125	4 037	4 336	4 322
Total Activo	2 082	8 199	8 410	8 744	11 786

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



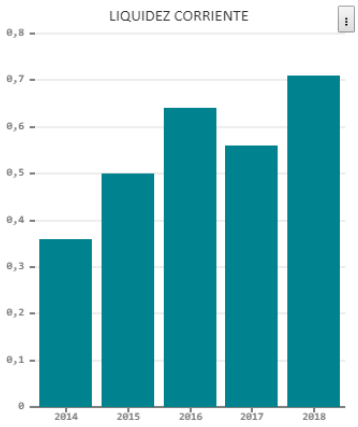


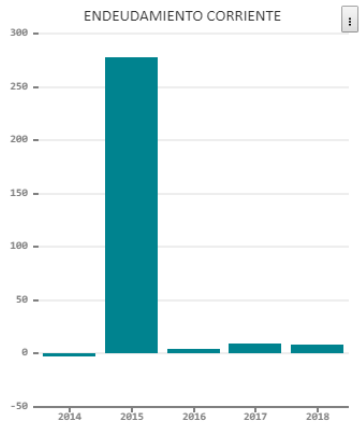


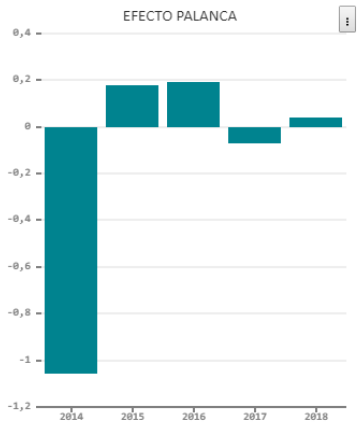
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/04/2014	30/04/2015	30/04/2016	30/04/2017	30/04/2018
	A VERIFICAR	A VERIFICAR	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	3 131	6 873	1 278	2 244	3 909
Prestamos (Deudas Bancarias)	0	0	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	252	851	549	666	687
Cargas Fiscales	37	346	140	21	34
Anticipos Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	100	100	4 875	4 975	5 865
Total Pasivo Corriente	3 519	8 170	6 842	7 905	10 495
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Prestamos	0	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0	0	0
Total Pasivo	3 519	8 170	6 842	7 905	10 495
Capital Social	300	300	300	300	300
Resultados No Asignados	-1 737	-271	1 268	539	991
Patrimonio Neto	-1 437	29	1 568	839	1 291

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



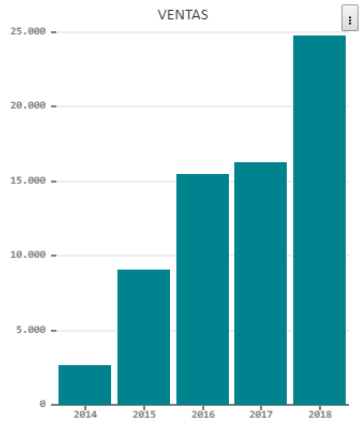


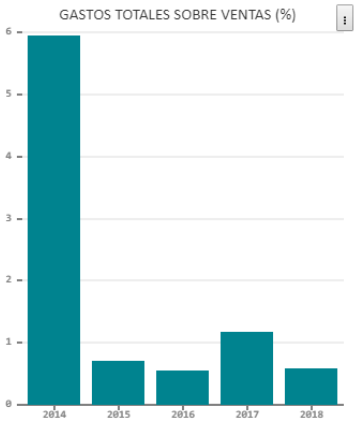


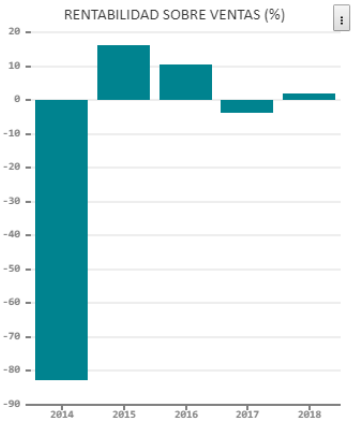
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/04/2014	30/04/2015	30/04/2016	30/04/2017	30/04/2018
	A VERIFICAR	A VERIFICAR	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Ventas Netas	2 664	9 053	15 473	16 304	24 814
Compras Del Ejercicio	4 943	4 371	7 001	1 411	3 436
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	0	0	6 458	8 931	14 153
Resultado Bruto	2 664	9 053	9 015	7 373	10 660
Amortizaciones	0	85	421	438	585
Gastos de Comercialización	144	0	0	58	0
Gastos de Administración	15	64	73	110	130
Gastos Financieros	0	0	12	23	15
Otros Ingresos	0	0	0	0	0
Otros Egresos	4 708	7 522	7 254	7 727	9 975
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	0	0	41	84	87
Resultado del Ejercicio	-2 202	1 466	1 635	-629	452

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	30/04/2014	30/04/2015	30/04/2016	30/04/2017	30/04/2018
	A VERIFICAR	A VERIFICAR	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,36	0,50	0,64	0,56	0,71
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	0,36	0,50	0,64	0,56	0,71
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	-2,45	278,03	4,36	9,42	8,13
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	-0,41	0,00	0,23	0,11	0,12
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	-2 241,42	-4 096,10	-2 468,51	-3 497,27	-3 030,72
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	-1,79	0,01	0,39	0,19	0,30
Utilidad Bruta (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	0,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Utilidad Neta (Utilidad Neta / Ventas) * 100	-82,68	16,20	10,56	-3,86	1,82
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	1,53	49,90	1,04	-0,75	0,35
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	1,28	1,10	1,84	1,86	2,11
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	3,31	2,19	3,83	3,76	5,74
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	-105,77	17,88	19,44	-7,20	3,84
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	-0,63	0,19	0,30	-0,02	0,10
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	3,93	2,66	4,24	5,68	4,51
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

Comentarios contables

La empresa sigue manteniendo Capital de Trabajo negativo en todos los ejercicios analizados, contando con un Pasivo Corriente siempre mayor al Activo Corriente.

Si no obtiene anticipos, difícilmente pueda desarrollar su actividad ya que no exhibe capital propio de magnitud. La empresa no evidencia endeudamiento ni calificación bancaria de ningún tipo, y sólo registra haber comprado un vehículo en cuotas (ya cancelado).

Por otra parte, el ratio de Endeudamiento Corriente refleja que su endeudamiento a corto plazo equivale a 8 veces su Patrimonio.

Desde el punto de vista Fiscal no presenta atrasos o demandas.

Perfil Económico

El nivel de Solvencia de la empresa es casi nulo. La relación entre el Pasivo y su Patrimonio es casi 10 a 1.

En los Estados Contables no se detectaron previsiones (ni laborales ni contingentes).

El 100% del Activo No Corriente está compuesto por las herramientas de trabajo.

El Pasivo incluye una cuenta sin detalle de “Préstamos Recibidos a Pagar” por $2.350.000, que no indica el origen, y una deuda de $5.865.000 en cuentas particulares. En los Deudores por Ventas, indica créditos por $2.554.382 de Metal 1 SA, empresa que se encuentra en Concurso de Acreedores, desconociéndose la probabilidad real de cobro. Esto implicaría la existencia de unos $8 millones de pasivos controlados por la sociedad, con más $2.5 millones de dudosa cobrabilidad, que, de no contar con información ampliatoria, debilitaría aún más el perfil de la empresa.

Finalmente, el 75% del Patrimonio Neto está compuesto por resultados distribuibles.

Análisis de Resultados

La Rentabilidad Bruta ha caído de manera muy significativa en los tres ejercicios analizados.

Tanto la Rentabilidad Operativa como la Final sobre Ventas se recuperaron de un 2017 negativo, pero sólo llegó a niveles exiguos de 1.8% sobre Ventas, muy lejos de la performance de 2016.

No se registran diferencias significativas entre la Rentabilidad Operativa de la Rentabilidad Final, dado que los rubros de Otros Ingresos y Otros Egresos son de magnitudes muy pequeñas.

La facturación de la empresa fue de $24 millones en el ejerciciocerrado a Abril de 2018. Las ventas post balance declaradas hancrecido de manera sustancial, superando los $46 millones en el parcial del ejercicio corriente al mes de Diciembre.

Recomendación

La empresa no registra eventos negativos (judiciales o bancarios), La empresa presenta un perfil

de solvencia extremadamente débil. No cuenta con respaldo propio para hacer frente a ningún

desvío y el capital con el que trabaja es estrictamente adelantos de terceros. Cuenta con el

agravante que declara deudas a su socio principal por más de $5 millones, mientras el mismo se

encuentra inscripto como monotributista categoría “D”.

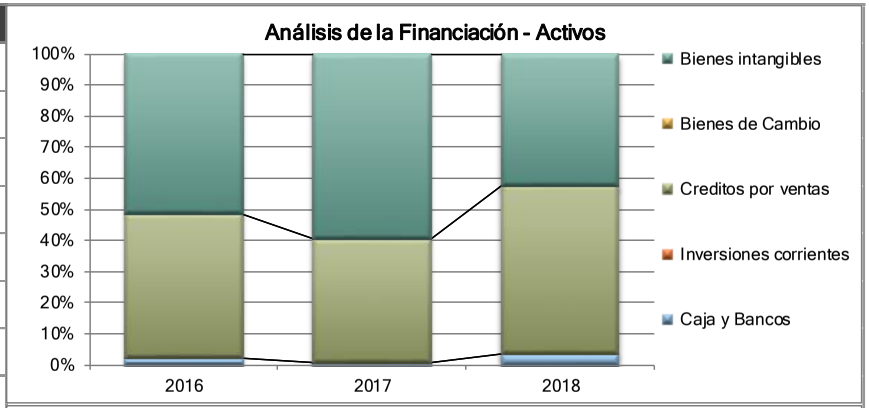
Parece evidente que lo que se está contratando es la capacidad de subcontratación del Socio mas que a su empresa. Además, los niveles de dependenciaeconómica han sido muy elevados (entre el 70% y 80% segúnlos períodos), aunque durante 2019 se destaca como positivoque ese nivel de dependencia ha bajado a niveles razonables.

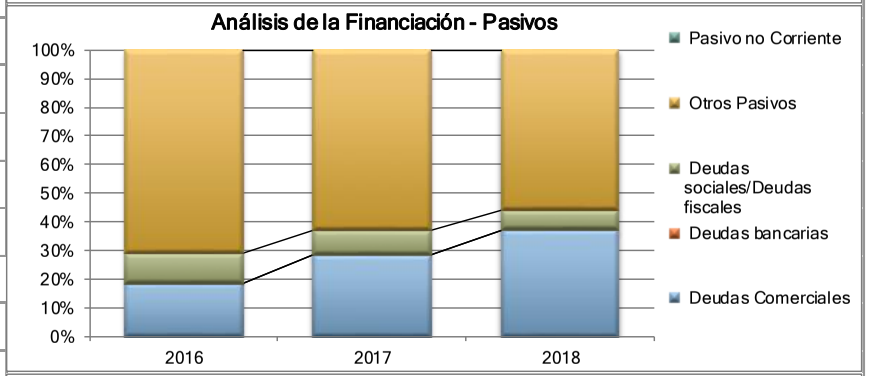
En el caso de que se requiera mantener el vínculo comercial, recomendamos la solicitud de

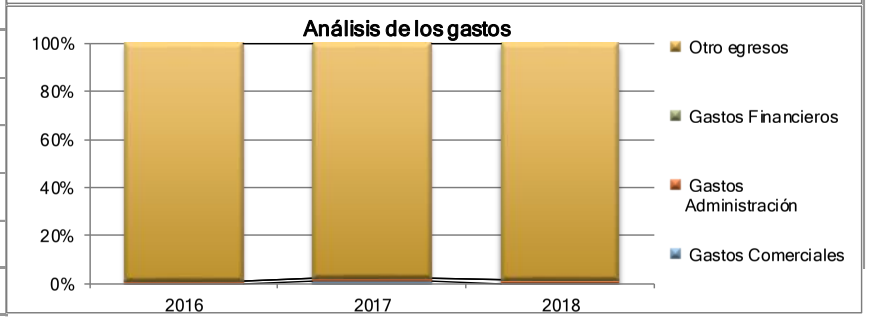
garantías y/o avales colaterales para mitigar el nivel de riesgo

Períodos Analizados			2016/2017/2018

Concept	abr-16	abr-17	abr-18
Caja y Bancos	156.518	61.587	363.960
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	3.653.069	2.868.616	5.496.632
Otros Créditos	522.631	1.374.390	1.231.196
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes intangibles	4.036.636	4.336.207	4.321.848
Otros activos corrientes	40.989	103.069	372.486
Activo Corriente	**8.409.843**	**8.743.869**	**11.786.122**
Deudas Comerciales	1.278.009	2.243.884	3.909.000
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	688.711	686.046	720.996
Otros Pasivos	4.875.000	4.975.000	5.865.000
Pasivo no Corriente	-	-	-
Pasivo	**6.841.720**	**7.904.929**	**10.494.996**
Gastos Comerciales	-	58.159	-
Gastos Administración	73.405	109.514	130.125
Gastos Financieros	12.121	22.896	15.418
Otro egresos	7.254.452	7.727.179	9.975.178
Impuesto a las ganancias	40.737	84.098	87.439
Total	**7.380.715**	**8.001.846**	**10.208.160**



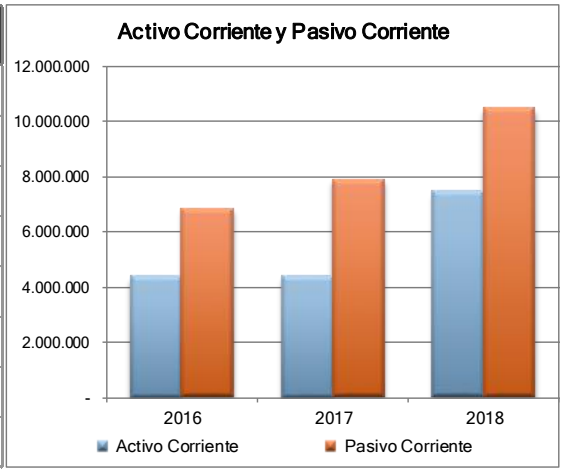




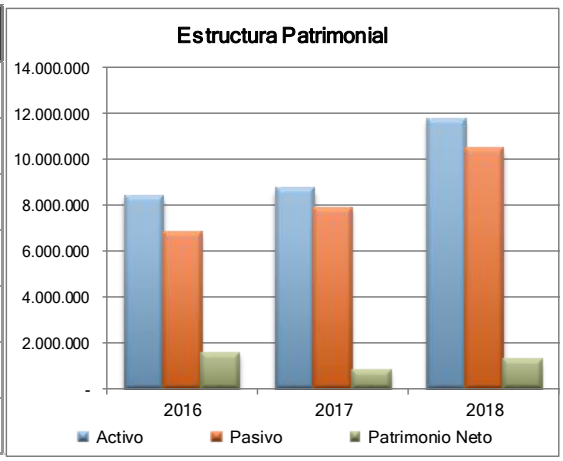
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2016/2017/2018

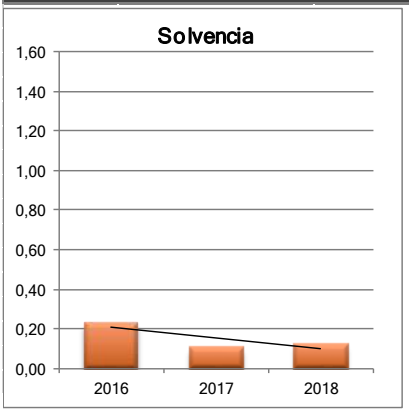
Analisis Patrimonial	abr-16	abr-17	abr-18
Solvencia	0,23	0,11	0,12
Patrimonio Neto sobre Activo	19%	10%	11%
Endeudamiento corriente	4,36	9,42	8,13
Capital corriente	-0,29	-0,40	-0,26
Activo no Cte sobre Activo	48%	50%	37%
Financiación del activo no cte.	0,39	0,19	0,30
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	19%	28%	37%

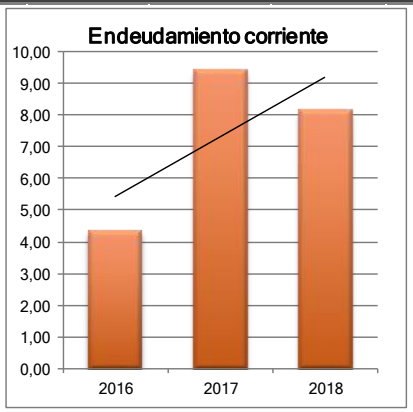


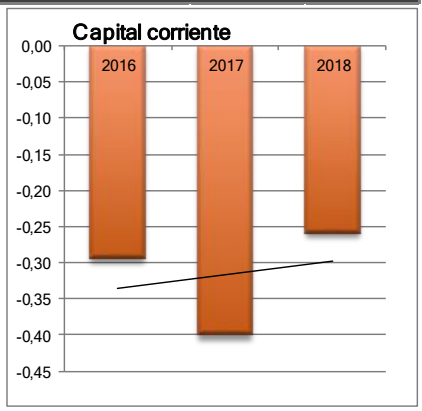
Info	abr-16	abr-17	abr-18
Activo Corriente	$ 4.373.207	$ 4.407.662	$ 7.464.274
Activo no Corriente	$ 4.036.636	$ 4.336.207	$ 4.321.848
Activo	$ 8.409.843	$ 8.743.868	$ 11.786.122
Pasivo Corriente	$ 6.841.720	$ 7.904.929	$ 10.494.996
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 6.841.720	$ 7.904.929	$ 10.494.996
Patrimonio Neto	$ 1.568.123	$ 838.939	$ 1.291.125



Trends





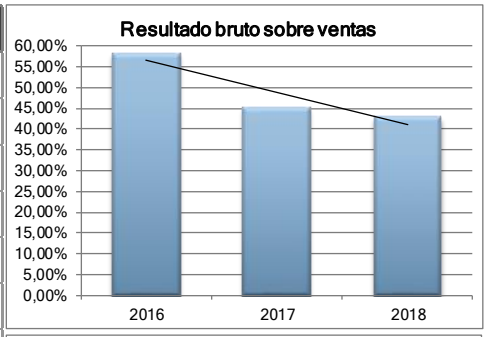


Importes Expresados en Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2016/2017/2018

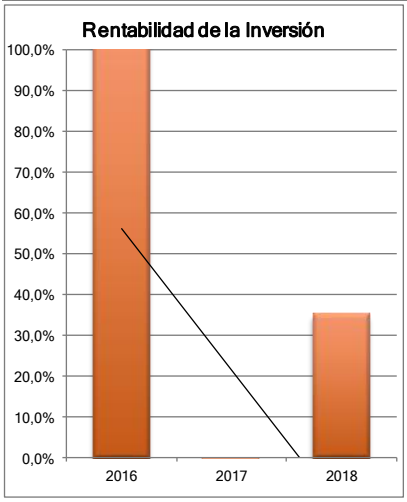
Análisis de rentabilidad	abr-16	abr-17	abr-18
Rentabilidad de la inversión total	104,2%	-75,0%	35,0%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	107,6%	-62,2%	43,0%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	20,1%	-6,0%	4,7%
Resultado bruto sobre ventas	58,3%	45,2%	43,0%
Rentabilidad sobre Ventas	10,6%	-3,9%	1,8%
Costo del financiamiento	0,2%	0,3%	0,1%
Rentabilidad del capital	544,8%	-209,7%	150,7%

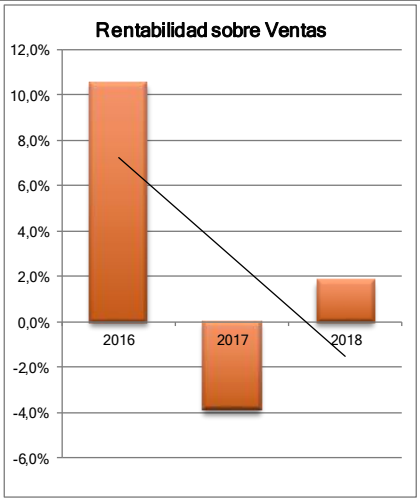


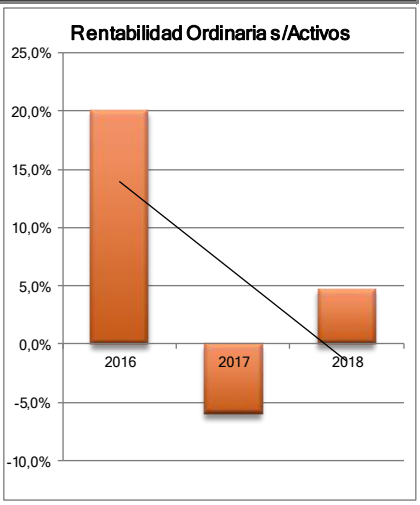
Info	abr-16	abr-17	abr-18
Ventas	$ 15.473.376	$ 16.303.893	$ 24.813.585
Costo de Ventas	$ 6.458.128	$ 8.931.229	$ 14.153.239
Resultado del ejercicio	$ 1.634.533	$ -629.184	$ 452.186
EBITDA/Ventas	0,14	-0,01	0,05
EBITDA/Intereses	173,95	-3,69	73,95



Trends





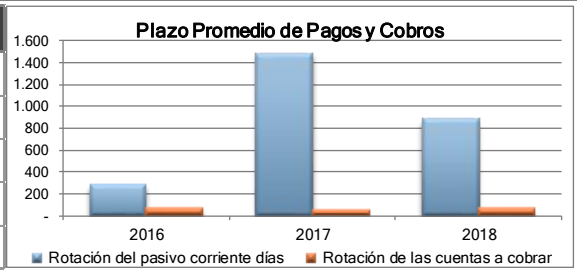


Importes Expresados en Pesos

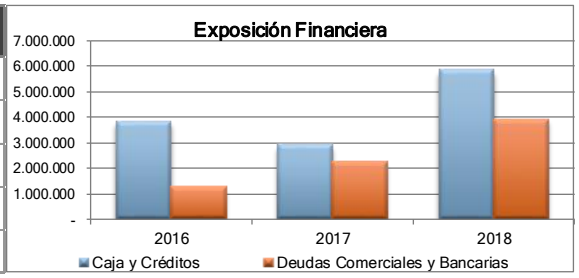
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados	2016/2017/2018

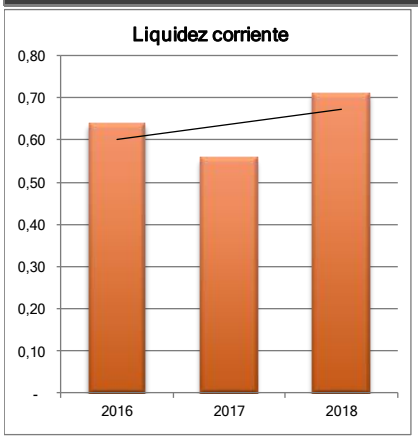
Analisis Financiero	abr-16	abr-17	abr-18
Liquidez corriente	0,64	0,56	0,71
Liquidez acida	0,64	0,56	0,71
Rotación del pasivo corriente días	291	1.489	884
Rotación de las cuentas a cobrar	71	53	67
Efecto Palanca	0,19	-0,07	0,04

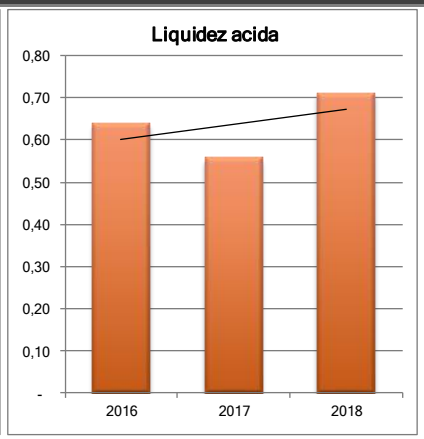


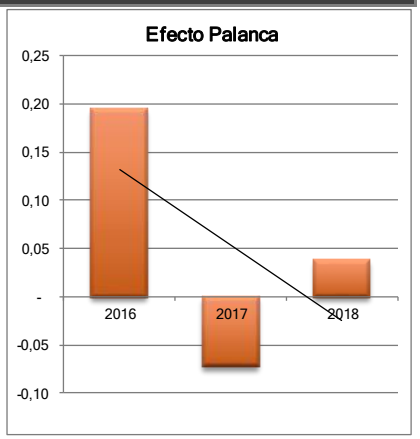
Info	abr-16	abr-17	abr-18
Caja y Bancos	156.518	61.587	363.960
Creditos por ventas	3.653.069	2.868.616	5.496.632
Deudas Comerciales	1.278.009	2.243.884	3.909.000
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

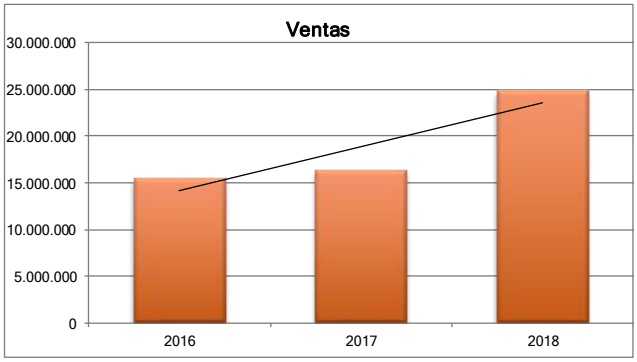


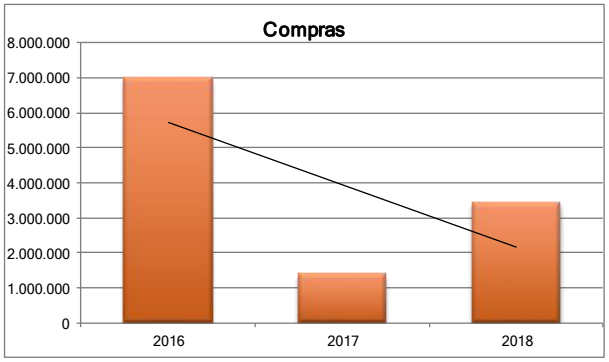
Trends







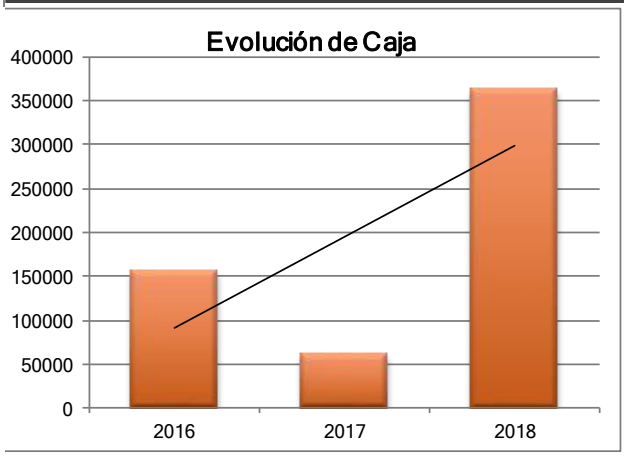


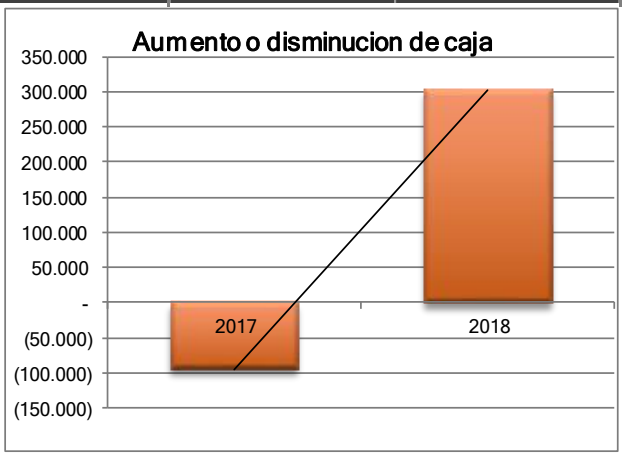


Importes Expresados en Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Análisis del Flujo de fondos	abr-17	abr-18
Resultado del ejercicio	$ -629.184,00	$ 452.186,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 437.711,00	$ 585.128,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ -191.473,00	$ 1.037.314,00
Variación de créditos por ventas	$ 784.453,00	$ -2.628.016,00
Variación de otros créditos	$ -851.759,00	$ 143.194,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -62.080,00	$ -269.417,00
Variación de cuentas a pagar	$ 965.875,00	$ 1.665.116,00
Variación de deudas sociales	$ 116.475,00	$ 21.772,00
Variación de deudas fiscales	$ -119.140,00	$ 13.178,00
Variación de otras deudas	$ 100.000,00	$ 890.000,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 742.351,00	$ 873.141,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -100.000,00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -737.282,00	$ -570.769,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ -94.931,00	$ 302.372,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ -94.931,00	$ 302.372,00





Importes Expresados en Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	2.067.798,8	$	S/Patrimonio Neto	37.806,7	$
Compras Mensuales	286.337,8	$	S/Capital de Trabajo	-71.883,9	$
Modo de Cobro s/Balance	64	días	S/Activos Líquidos	121.843,0	$
Modo de Pago s/Balance	946	días	S/Variables Combinadas	49.951,8	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2016/2017/2018			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,13	1	Liquidez corriente	ratio	0,66	1
Endeudamiento corriente	ratio	7,89	1	Liquidez acida	ratio	0,66	7
Capital corriente	%	-29,8%	1	Rotación del pasivo corriente días	días	946	1
Activo no Cte sobre Activo	%	41,6%	9	Rotación de las cuentas a cobrar	días	64	10
Financiación del activo no cte.	ratio	0,29	2	Efecto Palanca	ratio	0,03	5
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	32,2%	8	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,1%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,1%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	17,9%	9	Gastos Administración sobre Ventas	%	0,6%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	26,4%	8	Gastos Totales sobre Ventas	%	0,7%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	4,3%	2	Vida restante de Bienes de Uso	años	8	8
Resultado bruto sobre ventas	%	45,8%	10	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	1,7%	3	Rotación del activo	veces	2,01	2
Costo del financiamiento	%	0,2%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	119,7%	10	56,10			
EBITDA/Ventas	%	4,7%	3				
EBITDA/Intereses	%	69,54	10				

