DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

NARANJO HECTOR OSVALDO

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Marzo 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Presentan irregularidades sin evidencias de planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**40**						

			No Aplica	No cedió información	Malo (1)	Regular (2)	Bueno (3)	Muy Bueno (5)
2. Situación Económico-Financiera								
2.1	**Como es la situación y evolución patrimonial en relación a los siguientes ítems:**		No Aplica	No cedió información	menor de 0,4 a 0,6	0,6 a 1,0	1,0 a 1,3	mayor a 1,3
2.1.1	Solvencia							x
			No Aplica	No cedió información	mayor a 1,3	1,3 y 1,0	1,0 a 0,6	menor a 0,6
2.1.2	Endeudamiento							x
2.2	**Como es la situación y evolución Financiera de la empresa en relación a:**		No Aplica	No cedió información	menor a 0,5	0,5 y 1,2	1,2 y 1,8	mayor a 1,8
2.2.1	Indice de liquidez					x		
2.3	**Como es la situación y evolución económica de la empresa en relación a los siguientes índices**		No Aplica	No cedió información	0 y 10 (0)	10 y 20%	20 y 35%	mas del 35%
2.3.1	Rentabilidad Bruta:						x	
			No Aplica	No cedió información	menor de 0 y 6%	6 y 13 %	13 y 20 %	mas del 20 %
2.3.2	Rentabilidad Operativa							x
			No Aplica	No cedió información	0 y 2 %	2 y 6 %	6 y 13 %	mas de 13 %
2.3.3	Rentabilidad Neta							x
Total Situación Económico-Financiero		**83%**	**25**					

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido	Puntaje Máximo	% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas	40	40	100%	10,0%	1,0
2	Situación Económico-Financiera	25	30	83%	90,0%	7,5
Resultado Final		**8,5**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN FINAL

NARANJO HECTOR OSVALDO tiene 59 años y brinda servicios complementarios para el transporte aéreo desde 2008 (inicio de actividades ante AFIP). Cuenta con 4 empleados en relación de dependencia y se detectaron vinculaciones con "LA JOSEFA S.R.L." (es SOCIO GERENTE y la empresa no registra eventos comerciales graves, más allá de una deuda bancaria ínfima que ya se regularizó y el período de cargas sociales de diciembre de 2018 que figuraba impago), MELISA GRISELDA NARANJO (relacionada por ANSES, que no registra eventos comerciales negativos que revistan gravedad), y NARANJO MAURICIO GERARDO (con quien registró en forma conjunta la marca JUMPY JAMES, quien no tiene productos bancarios crediticios y no posee antecedentes comerciales negativos. Opera en forma normal con los Bancos. No registra juicios, embargos, deudas fiscales con atraso, ni riesgos de Compliance, y paga correctamente sus cargas sociales. La manifestación de bienes cerrada a diciembre de 2017 indicaba una situación general satisfactoria, destacándose el incremento en sus ventas interanuales, los márgenes de Rentabilidad (24.37%), la Solvencia (15.36) y el bajo Endeudamiento (0.07). Asimismo, las ventas post Balance indican un crecimiento comercial ($ 4 millones en 2017, versus $ 5.7 millones en los 11 meses subsiguientes). Recomendamos operar normalmente, atentos a que los márgenes de Rentabilidad que denota su manifestación de bienes, permiten una renegociación más agresiva de condiciones comerciales.

Límite de Compra 30% sobre ventas	Ventas Balance	Ventas post balance
Ventas	**$4.221.768**	**$5.741.081**
Límite de compra	**$1.266.530**	**$1.722.324**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN FINAL 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 6
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 6
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 6
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 6
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc. 7
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 11
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 11
2.7 VINCULACIONES 11
2.8 ACTIVOS 15
2.8.1 Inmuebles 15
2.8.2 Rodados 15
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 15
2.10 CERTIFICACIONES 15
2.10.1 Certificaciones de Calidad 15
2.10.2 Distinciones Obtenidas 15
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 15
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 16
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 16

3- SITUACIÓN COMERCIAL 18

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 18
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 18
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 18
3.4 COMPRAS ANUALES 19
3.5 PROVEEDORES 19
3.6 CLIENTES 19
3.7 SEGUROS 19
3.7.1 Registro de contratos con las ART 19
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 19
3.7.3 Otros Seguros contratados 20

4- COMERCIO EXTERIOR 22

5- SITUACIÓN BANCARIA 23

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 23
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 23
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 24

6- SITUACIÓN JUDICIAL **25**

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 25
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 25
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 25
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 25
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 26
6.3.3 Embargos 26
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 26

7- COMPLIANCE **28**

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 28
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA 28

8- ESTADOS CONTABLES **29**

8.1 DATOS CONTABLES 29
COMENTARIOS SOBRE LA SITUACIÓN DE CLIENTE AL 31/12/2017 33
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 36
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 37
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 38
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 39
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 40
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 41
8.8- SCORE DE BALANCE 41

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO

NARANJO HECTOR OSVALDO

Apellido y Nombres	NARANJO HECTOR OSVALDO.
Cuit	20-12874339-2.
Fecha de Nacimiento	17/02/1959.
Edad	59 años.
Domicilio	Camino a Pajas Blancas KM 8 1/2 0, (5000), Ciudad de Córdoba Norte, Córdoba.
Teléfonos	3516569941.
CODIGO C.L.A.E.	524390.
Fecha de inicio de actividad	01/10/2008.
Actividad	SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL TRANSPORTE AÉREO N.C.P.
Cantidad Empleados	4 (Fuente: Empresa).

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

El analizado se dedica a prestar servicios complementarios para el transporte aéreo n.c.p.

A la fecha posee un total de 4 empleados registrados bajo relación de dependencia.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

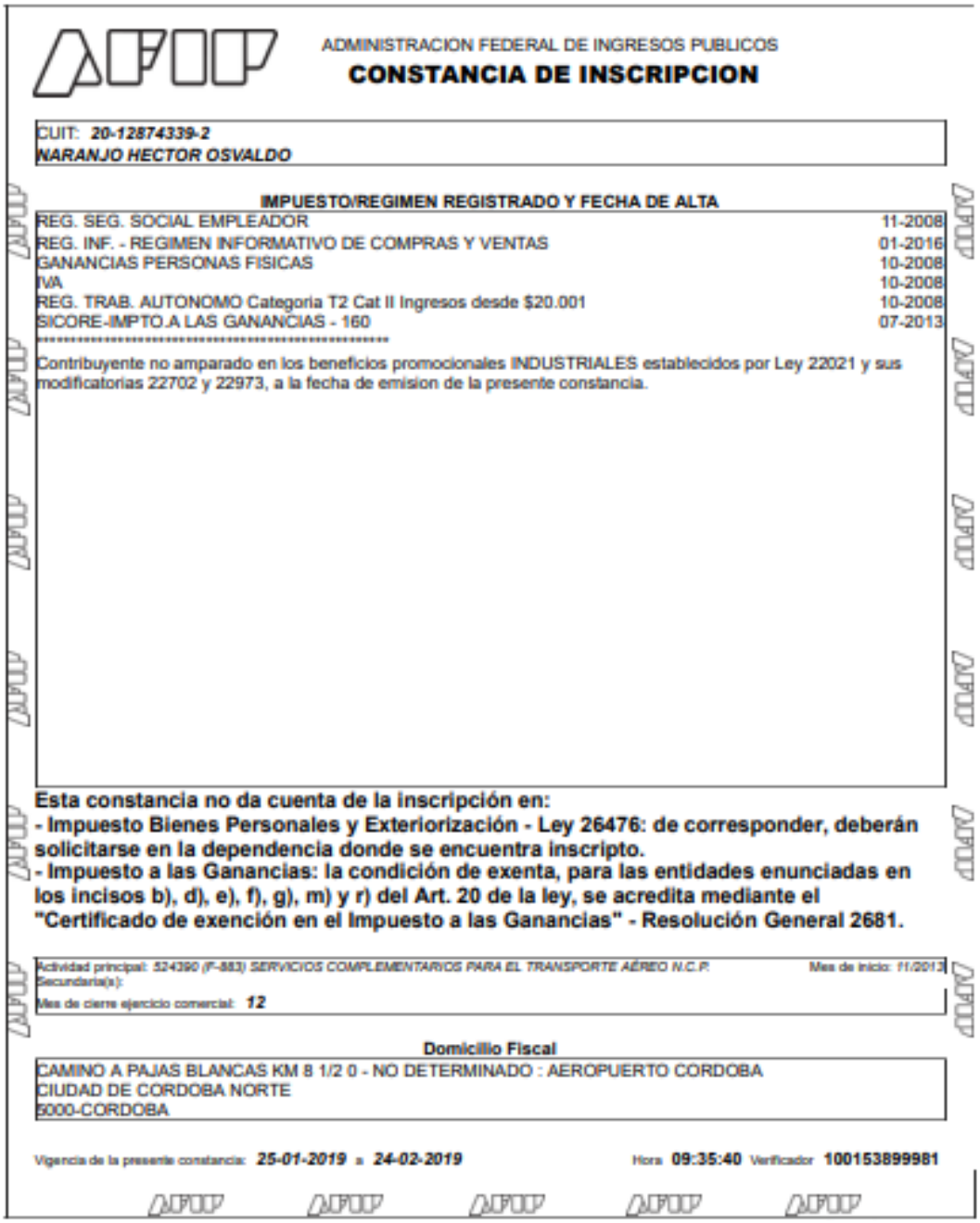
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

“No se encontraron certificados vigentes a la fecha”. (Fuente: AFIP).

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc.

INSCRIPCIÓN AFIP



AFIP

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***20-12874339-2***
NARANJO HECTOR OSVALDO

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	11-2008
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2016
GANANCIAS PERSONAS FISICAS	10-2008
IVA	10-2008
REG. TRAB. AUTONOMO Categoria T2 Cat II Ingresos desde $20.001	10-2008
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 160	07-2013

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal: *524390 (F-883) SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL TRANSPORTE AÉREO N.C.P.* Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):
Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

Domicilio Fiscal

CAMINO A PAJAS BLANCAS KM 8 1/2 0 - NO DETERMINADO : AEROPUERTO CORDOBA
CIUDAD DE CORDOBA NORTE
5000-CORDOBA

Vigencia de la presente constancia: ***25-01-2019*** a ***24-02-2019*** Hora **09:35:40** Verificador **100153899981**

GANANCIAS

AFIP Administración Federal			Período	CUIT / CUIL
			2016	20-12874339-2
IMPUESTO A LAS GANANCIAS			0 Original / 1-9 Rectificativa	Código de Actividad
F.711		Firma	Original 0	633390
Nuevo Modelo			Sucesión indivisa	Número Verificador
Declaración Jurada	Sello fechador de recepción	Carácter	NO	131522 / 234144

Apellido y Nombre o Denominación: NARANJO, HECTOR OSVALDO — Versión 180000

Ingresos y Gastos de las cuatro categorías Fuente Argentina	Primera	Segunda Acc., cuotas y partic. societarias, tít bonos y demás valores	Segunda Instrumentos financieros y otros ingresos	Tercera	Cuarta
Total de ingresos gravados.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total de participación en empresas				934.636,20	
Gastos y deducciones especialmente admitidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado neto	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**934.636,20**	**0,00**
Quebrantos por Instrumentos Financieros Derivados			0,00		
Quebranto por Acciones		0,00			

Ingresos y Gastos de las cuatro categorías Fuente Extranjera	Primera	Segunda Acc., cuotas y partic. societarias, tít bonos y demás valores	Segunda	Tercera	Cuarta
Total de ingresos gravados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total de participación en empresas				0,00	
Gastos y deducciones especialmente admitidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado neto	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

R1 - Determinación del impuesto	Fuente Argentina	Fuente Extranjera
a Resultado Neto de las Categorías	934.636,20	0,00
b Ajuste por Precio de Transferencia	0,00	0,00
c Reciprocidad tratados internacionales	0,00	0,00
d Desgravaciones	0,00	0,00
e Deducciones generales	15.841,32	0,00
f Resultado impositivo	918.794,88	0,00
g Quebrantos anteriores	0,00	0,00
h Quebrantos FA compensables		0,00
i Resultado Final	918.794,88	0,00
j Deducciones Personales computables inc por el Dto.152/15, Dto.1253/16 y Ley 27.	124.414,00	0,00
k Ganancia Neta sujeta a impuesto	794.380,88	
l Impuesto determinado	264.533,31	

R2 - Determinación del saldo	
a Ley 25922-Ley Promoc.de la Ind.del Soft.	0,00
b Imp. análog. pagados en el ext. FE	0,00
c Pago a cta.en el ext.s/art.11 3b del Acuerdo c/Uruguay	0,00
d Ganancia Mínima Presunta	0,00
e Retenc. por doble Resid. art.125 Tit. IX	0,00
f Crédito Fiscal. Ley 23877	0,00
g Imp. intereses pag. y costo endeu. finan.	0,00
h Combustibles líquidos	0,00
i Antic. Canc. Cómp. Imp. déb/créd	0,00
j Cómputo del Impuesto sobre los Créditos y Débitos para cancelación de DDJJ	214,20
k Anticipos cancelados con cómputo de bonos o certificados fiscales	0,00
l Imp.cancelado c/Cóm.de Bonos o Cert.Fisc	0,00
m Retenciones y Percepciones y Pagos a Cta.	58.222,44
n Antic.cancelados en efectivo o compensaci	99.596,65
o Régimen de Promoción (Liberación)	0,00
p Régimen de Promoción (Diferimiento)	0,00
q Otros	0,00
r Sdo.a favor del Contrib.periodo fiscal ant.	0,00
s Sdo.a favor proveniente de la suces.indivisa	0,00

R3 - Bienes y Deudas	Inicio	Cierre
a Total de bienes en el país	810.117,19	1.004.978,57
b Total de deudas en el país	70.728,56	46.282,77
c Patrimonio Neto en el país	739.388,63	958.695,80
d Total bienes en el exterior	0,00	0,00
e Total deudas en el exterior	0,00	0,00
f Patrimonio Neto en el exterior	0,00	0,00
g Patrimonio Neto Total	739.388,63	958.695,80

R4 - Justificación patrimonial	Col. I	Col. II
a Monto Consumido	570.724,84	
b Otros conceptos que no justifican erogaciones y/o aumentos patrimoniales	173.747,22	
c Resultado Impositivo del Período	0,00	
d Patrimonio Neto al cierre	958.695,80	
e Ganancias y/o ingresos exentos o no gravados		0,00
f Bs. recibidos por herencia, legado o donación		0,00
g Gastos que no implican erogaciones de fondos correspondientes a cada categoría		0,00
h Otros Concep. que justifican erogac. y/o aumento patrimoniales (incluye amortiz.de cada categ.)		44.984,35
i Resultado Impositivo del Período		918.794,88
j Patrimonio Neto al Inicio		739.388,63
Totales Columna I y II	1.703.167,86	1.703.167,86

SALDO A FAVOR	
t Contribuyente	0,00
u Contribuyente por antic.cancelados con cómputo de bonos o certificados fiscales	0,00
v Contribuyente por anticipos cancelados con cómputo del Imp. s/ Créd. y Déb.	0,00
w AFIP	106.500,02

R5 - Plan de Facilidades	
a Saldo a pagar en cuotas	0,00
b Cantidad de cuotas que solicita	0
c Monto del pago a cuenta	

07112012874339212201600000049fd919006a6f5cd982990b8b5c71ae9

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) entregado y aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verd

AFIP **GANANCIA MINIMA PRESUNTA** Declaración jurada anual	Sello fechador de recepción	Firma Carácter	CUIT 20-12874339-2 Período fiscal 2016 | 0 Orig. 1-9 Rectificativa 0 Estab. 0 | Nº verificador: 042316
F.715	Apellido y nombre o denominación: NARANJO, HECTOR OSVALDO		
Responsable por deuda ajena: NO			Version: 9.00.01

RUBRO 1: Bienes en el país		**No Computable**	**Valor fiscal**
Total de bienes Computables			701.554,59
Total de bienes no computables		0,00	
Total de bienes en el país	**701.554,59**		

RUBRO 2: Bienes en el exterior		**No Computable**	**Valor fiscal**
Total de bienes Computables			0,00
Total de bienes no computables		0,00	
Total de bienes en el exterior	**0,00**		

Determinación del gravamen	
Total de bienes sujetos al gravamen	**701.554,59**
Base imponible	**701.554,59**
Impuesto Determinado	**7.015,55**

Anticipos		
Anticipos	0,00	
Pagos a cuenta		
Reorganización de sociedades	0,00	
Pagos a cuenta		
Impuesto a las Ganancias	7.015,55	
Pagos a cuenta		
Imp. similares pagados en el exterior	0,00	
Pagos a cuenta		
Imp. sobre los Intereses Pagados y el Costo Financiero del Endeud. Empresario	0,00	
Pagos a cuenta		
Imp. sobre los Combustibles Liquidos y Gas Natural	0,00	
Pagos a cuenta		
Otros pagos a cuenta	0,00	
Pagos a cuenta		
Imp. sobre los Combustibles Liquidos y Gas Natural, Decreto 802/2001	0,00	
Total de pagos a cuenta		7.015,55
Saldo a favor del contribuyente de período anterior		**0,00**

Saldo a favor del contribuyente del período	**0,00**
Anticipos cancelados con computo de Impuesto sobre los Créditos y débitos	0,00
Saldo a favor del contribuyente por Anticipo cancelado con Cómputo del Impuesto sobre Créditos y Débitos	0,00
Saldo a favor de la AFIP neto de anticipo cancelado por cómputo de Imp. Sobre Créditos y Débitos	0,00
Computo de Impuesto sobre los Créditos y Débitos para la cancelación de Declaración Jurada	0,00
Anticipos cancelados con computo de Bonos o Certificados Fiscales	0,00
Saldo a favor del contribuyente por anticipo cancelado con Cómputo de Bonos o Créditos Fiscales	0,00
Saldo a ingresar	**0,00**
Sumas ingresadas en forma no bancaria	0,00
Total a pagar	**0,00**



07152012874339200201604 2316

3b69731f938c25fcda4009e683baf06f

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente utilizando el programa aplicativo (software) entregado y aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresion de la verdad.

IIBB

SIFERE LOCALES – CÓRDOBA	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Contribuyentes Locales	N° DDJJ: 1384183 N° de Formulario 5663
	Presentación DDJJ	N° Verificador 834562

CUIT:	20-12874339-2	Contribuyente:	NARANJO HECTOR OSVALDO	Provincia:	CORDOBA
Anticipo:	201811	Secuencia:	Original		
Datos Presentación AFIP:	DDJJ presentada el 17/12/2018 - 00:00:00 ante AFIP, Nº de Transacción 639976060				

Declaración de Actividades

Actividad	Trat. Fiscal	% Exención	BI Declarada	Alícuota	Imp. Det.
524390 - Servicios complementarios para el	1 - Normal	0,00%	$527.323,94	2,45%	$12.919,44

Retenciones:	$15.205,42	Otros Créditos:	$0,00
Percepciones:	$209,93	Otros Débitos:	$0,00
Percepciones Aduaneras:	$0,00	Saldo a Favor Anticipo inmediato anterior:	$2.352,38
Recaudaciones Bancarias:	$141,86	Créditos del Anticipo:	$0,00

		Total a Favor del Contribuyente:	Total a Pagar:
Intereses y Recargos:	$0,00	$4.990,15	$0,00
Multas:	$0,00		

El que suscribe CUIT Nro.: 20128743392 en carácter de titular manifiesta que los datos consignados en este formulario son correctos y completos, proveniente de lo declarado en el Sistema Sifere Locales, y que esta declaración se ha realizado utilizando funcionalidad aprobada por la Comisión Arbitral/AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener siendo fiel expresión de la verdad.

IVA

AFIP – Administración Federal		CUIT Nº: 20128743392	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: NARANJO HECTOR OSVALDO	
		Fecha de Presentación: 18/12/2018	Hora: 14:14
F. 2002	Versión 100	Nro. de Transacción: 640444008	MD5: adbbdca8776d1cf061614c28b0d63c0d
		Período: 201811	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 110738.03
Total del Crédito Fiscal		$ 14135.50
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 96602.53
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 96602.53
Salto Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 0.00
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 89453.49
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 7149.04

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Fuente: Empresa.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.7 VINCULACIONES

- LA JOSEFA S.R.L. (SOCIO GERENTE)
- MELISA GRISELDA NARANJO (relacionada)
- NARANJO MAURICIO GERARDO (Comparte/compartía titularidad de la marca JUMPY JAMES)

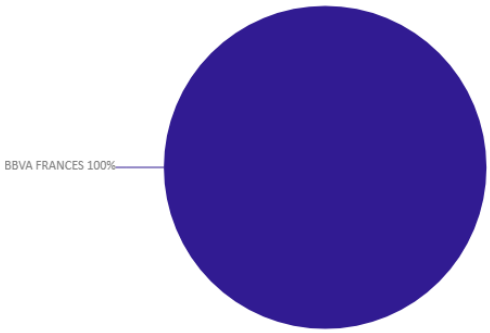
LA JOSEFA S.R.L.

El Sr. Naranjo posee participación accionaria en esta compañía.

Domicilio Fiscal	ALONSO DE UBEDA 471, (5008), BARRIO MARQUES DE SOBREMONTE, CORDOBA, ARGENTINA
Fecha de Inscripción	30/03/2015
Fecha de Contrato Social	20/02/2015
Empleador	SI
Actividad	472171 - VENTA AL POR MENOR DE PAN Y PRODUCTOS DE PANADERÍA 472111 - VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS LÁCTEOS 472200 - VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS
Inicio Actividad	01/04/2015

LA JOSEFA SRL INSC.REG.PUB.COM.CONSTITUCION SOCIOS: HECTOR OSVALDO NARANJO, de 58 años, casado, argentino, comerciante, domiciliado en Rodríguez del Busto 3410 Torre 3 - Dpto. D, de la Ciudad de Córdoba Capital; DNI 12.874.339 y MELISA GRISELDA NARANJO, de 32 años, soltera, argentina, comerciante, domiciliada en Boulevard de Los Latinos 6275 de la Ciudad de Córdoba Capital; DNI N° DNI 31.997.215.- INSTRUMENTO CONSTITUTIVO: 20/02/2015.-DENOMINACIÓN: LA JOSEFA SRL.-DOMICILIO: Alonso de Ubeda N° 471 –entre calles Suarez de Figueroa y Pablo de Guzmán- B° Márquez de Sobremonte, Córdoba Capital.-OBJETO: La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, con las limitaciones de ley, en el país o en el extranjero, las siguientes operaciones a saber: Desarrollo de actividades gastronómicas en toda su extensión, en locales propios y/o de terceros, fabricación, elaboración, distribución, compra, venta, consignación, importación, exportación de productos o mercaderías vinculadas o conexas con esta actividad. Servicios de catering, explotación de concesiones gastronómicas, bares, confiterías, panaderías, restaurantes, pizzerías y/o patios de comidas, distribución de comidas pre-elaboradas y elaboradas y de productos congelados, elaboración de pastas frescas y demás actividades afines a la gastronomía.-La compraventa, producción, acopio, depósito, transporte, empaque, fraccionamiento, comercialización, distribución, importación y exportación de frutas, verduras, hortalizas, legumbres, en su nombre, por cuenta de terceros o a consignación en todo el ámbito del país.-DURACIÓN: 99 Años Desde Inscripción En R.P.C. CAPITAL SOCIAL: PESOS CIENTO DIEZ MIL($110.000,00).-ADMINISTRACION Y REPRESENTACIÓN: la administración, representación y el uso de la firma social estará a cargo, en forma individual e indistinta de HECTOR OSVALDO NARANJO Y MELISA GRISELDA NARANJO; quienes actuarán en calidad de socios gerentes, con toda amplitud en los negocios sociales.-Para los actos de disposición de los bienes de uso afectados al fondo de explotación de la sociedad y bienes muebles registrables e inmuebles deberán suscribir el acto el gerente , conjuntamente con cualquiera de los socios.-La duración en el cargo de los socios gerentes es vitalicia. El gerente representará a la sociedad en todas las actividades y negocios, siempre que tiendan al cumplimiento del objeto social, y con la limitación indicada en la presente cláusula. Les queda prohibido comprometer la firma social en actos extraños al objeto social o a su actividad, ni comprometerla en prestaciones a título gratuito. CIERRE DE EJERCICIO: 31/01.-JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL, 29° Nominación.- 1 día - Nº 91048 - $ 2179,54 - 13/03/2017 - BOE

BCRA



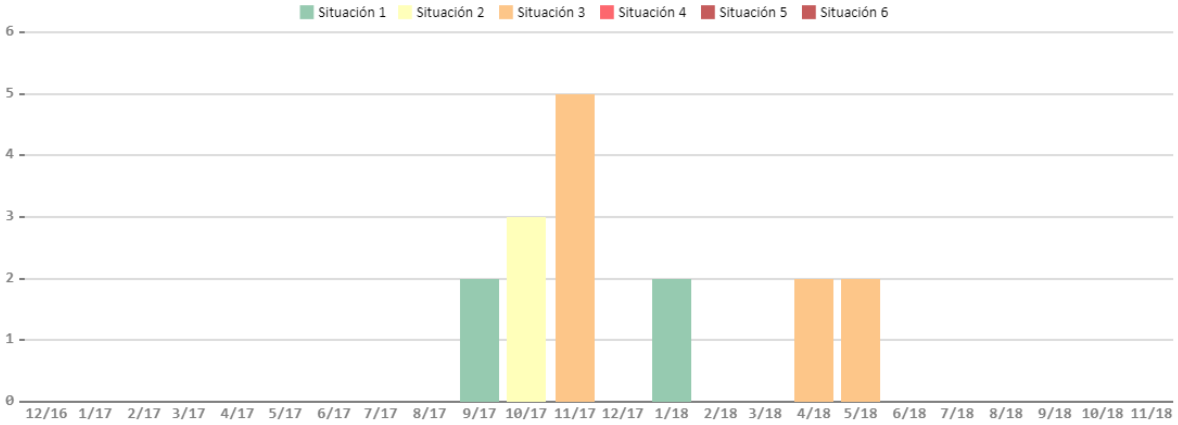
Banco	12/2016	01/2017	02/2017	03/2017	04/2017	05/2017	06/2017	07/2017
BBVA FRANCES								
TOTAL PERIODO								

Banco	08/2017	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017	01/2018	02/2018	03/2018
BBVA FRANCES		2,00	3,00	5,00		2,00		
TOTAL PERIODO		2,00	3,00	5,00		2,00		

Banco	04/2018	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018	09/2018	10/2018	11/2018
BBVA FRANCES	2,00	2,00						
TOTAL PERIODO	2,00	2,00						

Situaciones últimos 24 meses

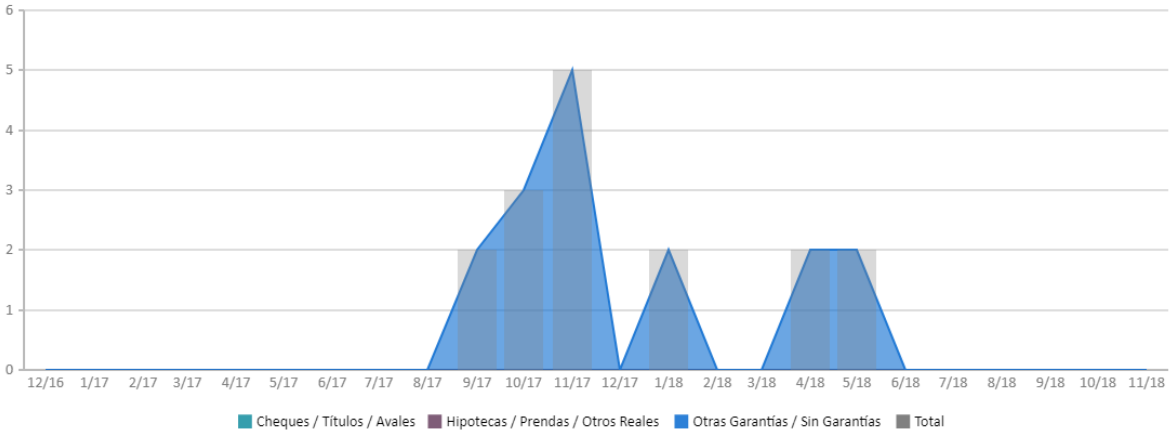
*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Situaciones			
1	Situación Normal	4	Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2	Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5	Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3	Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6	Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.

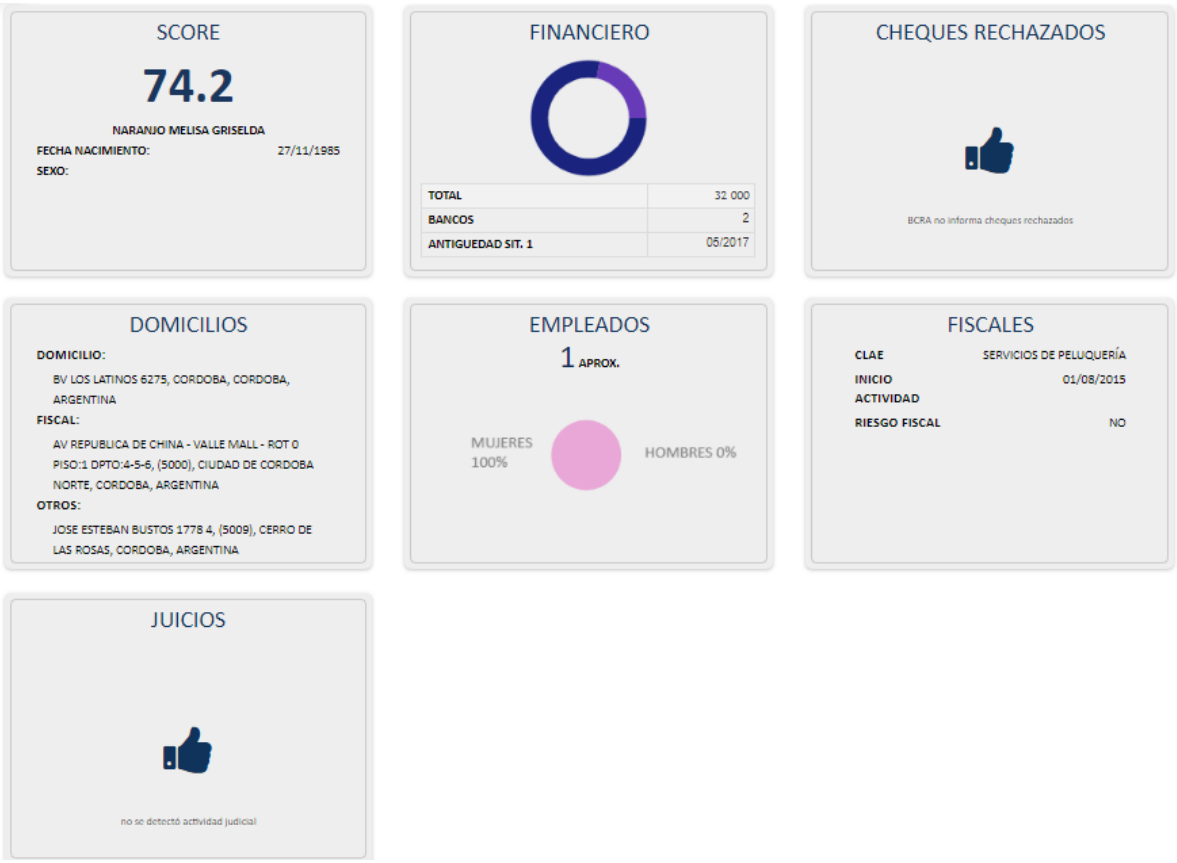


RESUMEN DE SITUACIÓN PREVISIONAL DESDE EL 01/2018 AL 12/2018

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
01/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2018	SI	IMPAGO	IMPAGO	IMPAGO

Referencias: Pago | Pago parcial | Impago | No declarado

MELISA GRISELDA NARANJO



NARANJO MAURICIO GERARDO



No se pudo obtener un Score debido a que no se obtuvo información financiera, contable y comercial.

2.8 activos

2.8.1 Inmuebles

Detalle	Final
Inmuebles	**11.160.000,00**
Casa Alonso de Ubeda 431- Escritura Nº 192	4.500.000,00
Adq: 25/06/1990 Catastro 110106483744 Tit: 100%	
Casa De Los Latinos 6275- Escrituras Nº 61 y 62	4.500.000,00
Adq: 25/10/2000 Catastro 110124583608 Tit: 100%	
Terreno De Los Latinos 6275 (50%)	540.000,00
Adq: 19/11/2014 Catastro 110124583594 Tit: 50%	
Anacreonte 2196- Escritura N° 138	720.000,00
Adq: 02/01/2014 Catastro 110124396671 Tit: 100%	
Terreno La Granja (Depto Colón)- Escritura N° 64	900.000,00
Adq: 11/03/2016 Catastro 130506702837 Tit: 100%	

Fuente: Empresa.

2.8.2 Rodados

Toyota Hilux 4x2 d/c SRV 3. TDI B3 2014 OIY310	180.092,49
Renault Master PH3 DCI 120 L1H1 PKELE 2011 KGT544	272.000,00
Rodados	452.092,49

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2018	**4**	**0**	**0**	**4**
2017	4	0	0	4
2016	4	0	0	4

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

La empresa no informó personal subcontratado para los últimos tres años.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	20-12874339-2
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
11/2018	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	4
Suma de Rem. 1:	187.075,61
Suma de Rem. 2:	187.075,61
Suma de Rem. 3:	187.075,61
Suma de Rem. 4:	187.075,61
Suma de Rem. 5:	187.075,61
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	187.075,61
Suma de Rem. 9:	187.075,61
Suma de Rem. 10:	177.475,61

Apellido y Nombre o Razón Social: HECTOR OSVALDO NARANJO

Nro. Verificador: 793557

Domicilio Fiscal: CAMINO A PAJAS BLANC 0 CIUDAD DE CORDO V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	27.032,41	a1 - Total de aportes	4.770,44
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**27.032,41**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**4.770,44**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	9.540,85
b1 - Total de contribuciones	32.741,94	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00	Subtotal contribuciones O.S.	9.540,85
		Retenciones	3.215,25
Subtotal contribuciones S.S.	32.741,94	**Contribuciones O.S. a pagar**	**6.325,60**
Retenciones	11.034,04		
Contribuciones S.S. a pagar	**21.707,90**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	14.249,29	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	14.249,29	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	11.034,04		
Retenciones aplicadas a Obra Social	3.215,25	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO			VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	4	2,40	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	4 - 45,12
Remun. con ART	187.075,61	4.865,84	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar		**4.868,24**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**45,12**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 9.600,00

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**21.707,90**	302 - Aportes de Obra Social	**4.770,44**
301 - Aportes de Seguridad Social	**27.032,41**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**4.868,24**
352 - Contribuciones de Obra Social	**6.325,60**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**45,12**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Declaración Jurada de Sindicatos que encuadran al personal que brinda servicios

Quien suscribe HECTOR OSVALDO NARANJO, D.N.I. 12874339 en mi carácter de Titular de la explotación unipersonal a nombre declaro en carácter de declaración jurada que los empleados están encuadrados en el Sindicato Petrolero de Córdoba bajo el marco del Convenio Colectivo N° 666/13 para Trabajadores Petroleros de Estaciones de Servicio, Aeroplantas y Aeropuertos, Mecánicos de Surtidores, Playas de Estacionamiento, Garages y Afines de la Provincia de Córdoba.

Se extiende la presente constancia para ser presentada ante Fidelitas S.A. Departamento de Producción, en Córdoba a los 14 días del mes de Enero de 2019.-

HÉCTOR OSVALDO NARANJO

Firma y Aclaración

Sin.Pe.Cor
Sindicato Petrolero de Córdoba

SINDICATO PETROLERO DE CÓRDOBA - Personería Gremial 786 v5.00
Ayacucho 575 - Córdoba - Tel. (0351) 4204420 - e-mail: spc@sinpecor.com.ar - www.sinpecor.org.ar

Razón Social: NARANJO HECTOR OSVALDO 20128743392
BV. DE LOS LATINOS 6275 - (5047) CORDOBA

Período: 11/2018 # 1
Empleados: 4

IMPORTE A PAGAR: $ 16.369,12

VENCIMIENTO: 14/12/2018

Fecha de Emisión: 08/12/2018

Total de Sueldos	$ 187.075,61
Neto Aporte	$ 16.369,12
Intereses	$ 0,00

Talón para el Banco

Talón para la Empleadora

Sin.Pe.Cor
Sindicato Petrolero de Córdoba

SINDICATO PETROLERO DE CÓRDOBA - Personería Gremial 786 v5.00
Ayacucho 575 - Córdoba - Tel. (0351) 4204420 - e-mail: spc@sinpecor.com.ar - www.sinpecor.org.ar

Razón Social: NARANJO HECTOR OSVALDO 20128743392
BV. DE LOS LATINOS 6275 - (5047) CORDOBA

Período: 11/2018 # 1
Empleados: 4

IMPORTE A PAGAR: $ 16.369,12

VENCIMIENTO: 14/12/2018

Fecha de Emisión: 08/12/2018

Total de Sueldos	$ 187.075,61
Neto Aporte	$ 16.369,12
Intereses	$ 0,00

Código de barras Banco de Córdoba

bancor



bancor

10220307783700001636912005612270079507200280613181214O

Esta boleta fue pagada el día 11/12/2018,
por el siguiente medio de pago: Pago Mis Cuentas

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

Operación de la planta de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA que se encuentra en el aeropuerto internacional Ambrosio Taravella (Córdoba) mediante la provisión de personal para operar la mencionada planta; según el esquema actual de 6 hs a 22 hs y a requerimiento del cliente fuera de este horario.

Las tareas que se llevan a cabo son:

- Carga de combustibles a aeronaves según procedimientos
- Recibir camiones de suplido de combustible provenientes de campana
- Mantener los equipos e instalaciones, reparaciones menores de mantenimiento, cambio de filtros, calibración de medidores, controles de presión, reemplazo de mangueras limpieza de equipos abastecedores, etc.
- Realizar y registrar controles/inspecciones en equipamiento según normas adoptadas por la compañía.
- Realizar controles de calidad y cantidad según estándares para la operación de aviación
- Supervisar el mantenimiento mecánico de equipos abastecedores y de planta realizado por terceros.
- Recibir auditorías internas y de los clientes.
- Adherir y cumplir con las políticas de la compañía
- Completar los cursos de capacitación propuestos por la compañía.

Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 18	360 542	49 765	Pesos Argentinos (ARS)
Febrero 18	798 851	55 853	Pesos Argentinos (ARS)
Marzo 18	514 782	38 024	Pesos Argentinos (ARS)
Abril 18	514 782	42 761	Pesos Argentinos (ARS)
Mayo 18	425 439	52 040	Pesos Argentinos (ARS)
Junio 18	425 439	70 931	Pesos Argentinos (ARS)
Julio 18	425 439	31 758	Pesos Argentinos (ARS)
Agosto 18	425 439	40 990	Pesos Argentinos (ARS)
Setiembre 18	425 439	30 435	Pesos Argentinos (ARS)
Octubre 18	897 605	124 055	Pesos Argentinos (ARS)
Noviembre 18	527 324	65 688	Pesos Argentinos (ARS)
Totales	**5741081**	**602300**	**Pesos Argentinos (ARS)**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Mes	Ventas	Moneda
Diciembre 18	527 323	Pesos Argentinos (ARS)
Noviembre 18	527 323	Pesos Argentinos (ARS)
Octubre 18	897 604	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS ANUALES

No se informaron.

3.5 PROVEEDORES

No se detectó información.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual Ventas	Moneda
1	PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA	Avenida Leando N Alem 1180 Piso 9 CABA	30695542476	4 079 450	ARS
2	AXION ENERGY ARGENTINA SA	Della Paollera Carlos 265 Piso 22 CABA	30506919009	2 188 957	ARS

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	188261
Desde:	30/10/2008 - Alta de afiliación
Hasta:	31/12/2013 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	ASOCIART
N° de contrato:	246732
Desde:	01/01/2014 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/12/2014 - Cambio de Aseguradora

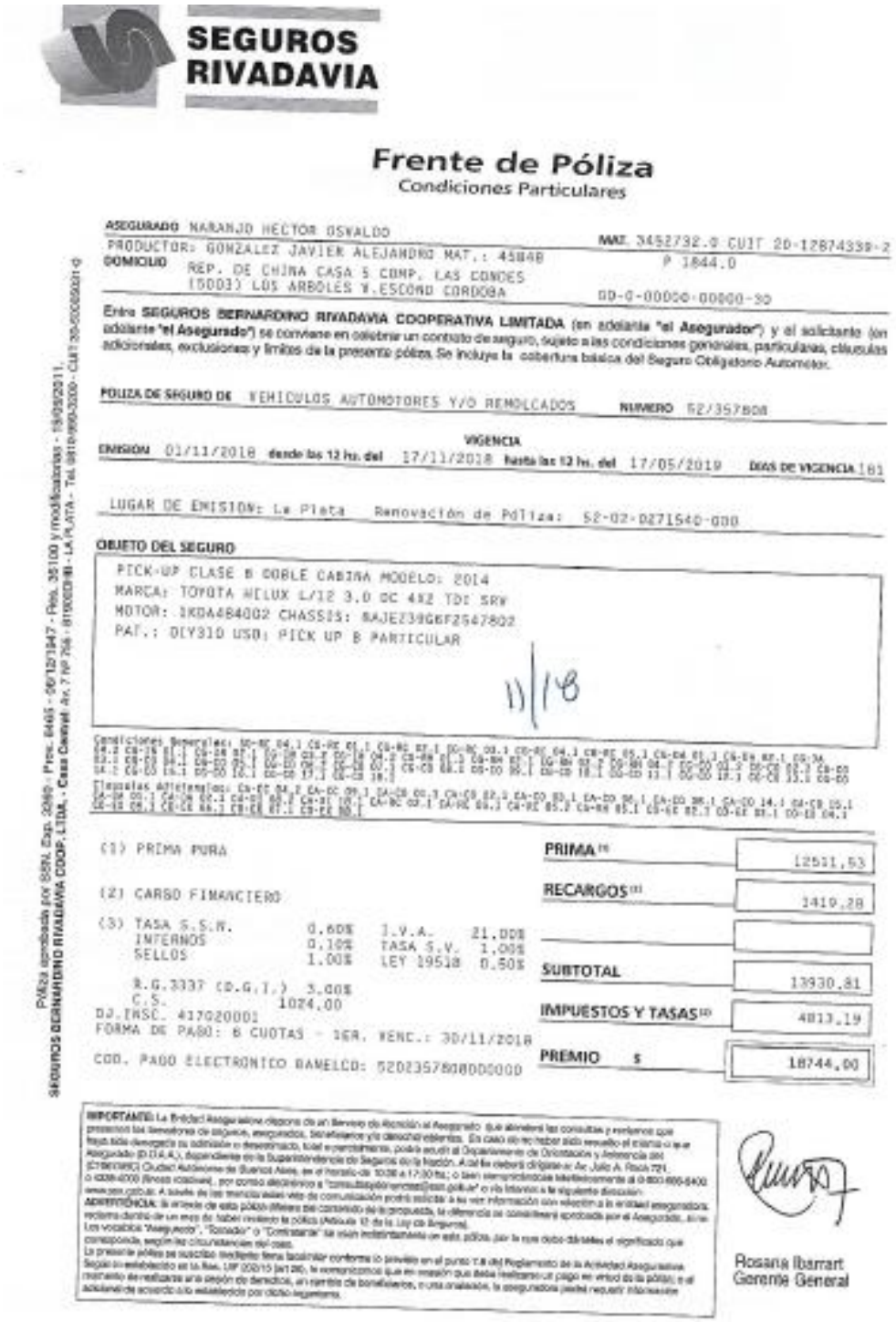
Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	435665
Desde:	01/01/2015 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	VIDA COLECTIVO	SANCOR SEGUROS	201492	200 000	Pesos Argentinos (ARS)
2	VEHICULOS	SEGUROS RIVADAVIA	52357808	600 000	Pesos Argentinos (ARS)
3	ACCIDENTE PERSONAL	SANCOR SEGUROS	6563510	1 000 000	Pesos Argentinos (ARS)



SEGUROS RIVADAVIA

Frente de Póliza
Condiciones Particulares

ASEGURADO NARANJO HECTOR OSVALDO — MAT. 3452732.0 CUIT 20-12874339-2
PRODUCTOR: GONZALEZ JAVIER ALEJANDRO MAT.: 45848 — P 1844.0
DOMICILIO REP. DE CHINA CASA 5 COMP. LAS CONDES (5003) LOS ARBOLES Y.ESCOND CORDOBA — 00-0-00000-00000-30

Entre SEGUROS BERNARDINO RIVADAVIA COOPERATIVA LIMITADA (en adelante "el Asegurador") y el solicitante (en adelante "el Asegurado") se conviene en celebrar un contrato de seguro, sujeto a las condiciones generales, particulares, cláusulas adicionales, exclusiones y límites de la presente póliza. Se incluye la cobertura básica del Seguro Obligatorio Automotor.

POLIZA DE SEGURO DE VEHICULOS AUTOMOTORES Y/O REMOLCADOS NUMERO 52/357808

VIGENCIA
EMISION 01/11/2018 desde las 12 hs. del 17/11/2018 hasta las 12 hs. del 17/05/2019 DIAS DE VIGENCIA 181

LUGAR DE EMISION: La Plata Renovación de Póliza: 52-02-0271540-000

OBJETO DEL SEGURO
PICK-UP CLASE B DOBLE CABINA MODELO: 2014
MARCA: TOYOTA HILUX L/12 3.0 DC 4X2 TDI SRW
MOTOR: 1KDA484002 CHASSIS: 8AJEZ39G6F2547802
PAT.: 0(Y310 USO: PICK UP B PARTICULAR

11/18

Condiciones Generales: 5C-RC 04.1 CB-RC 01.1 CB-RC 02.1 DC-RC 03.1 CD-RC 04.1 CB-RC 05.1 CB-04 01.1 CB-04 02.1 CB-04 03.1 CB-04 04.2 CB-04 05.1 CB-04 06.1 CB-04 07.1 CB-04 08.1 CB-04 09.1 CB-04 10.1 CB-04 11.1 CB-04 12.1 CB-04 13.1 CB-04 14.1 CB-04 15.1 CB-04 16.1 CB-04 17.1 CB-04 18.1 CB-04 19.1 CB-04 20.1 CB-04 21.1 CB-04 22.1 CB-04 23.1 CB-04 24.1 CB-04 25.1 CB-04 26.1 CB-04 27.1 CB-04 28.1 CB-04 29.1 CB-04 30.1 CB-04 31.1 CB-04 32.1 CB-04 33.1 CB-04 34.1 CB-04 35.1 CB-04 36.1 CB-04 37.1 CB-04 38.1

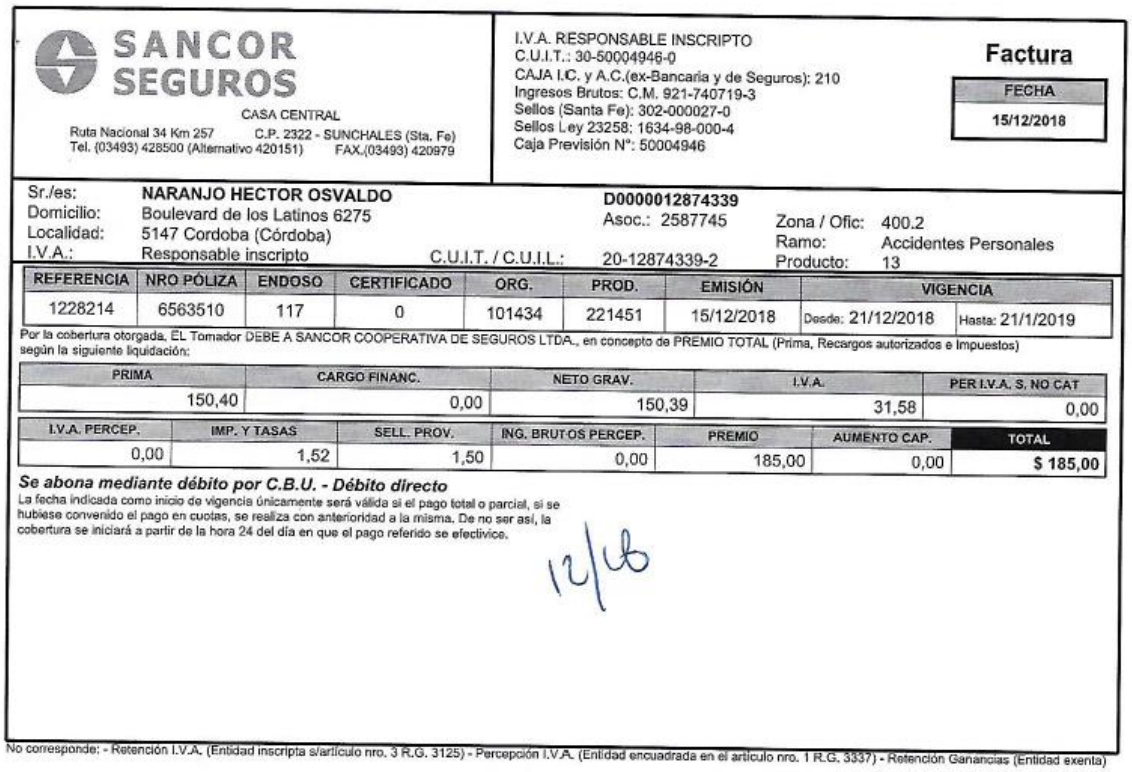
Cláusulas Adicionales: CA-RC 04.2 CA-RC 09.1 CA-CB 01.1 CA-CB 02.1 CA-CB 03.1 CA-CB 04.1 CA-CB 05.1 CA-CB 06.1 CA-CB 07.1 CA-CB 08.1 CA-CB 09.1 CA-CB 10.1 CA-CB 11.1 CA-CB 12.1 CA-CB 13.1 CA-CB 14.1 CA-CB 15.1 CA-CB 16.1 CA-CB 17.1 CA-CB 18.1 CA-CB 19.1 CA-CB 20.1 CA-CB 21.1 CA-CB 22.1 CA-CB 23.1 CA-CB 24.1 CA-CB 25.1 CA-CB 26.1 CA-CB 27.1 CA-CB 28.1 CA-CB 29.1 CA-CB 30.1 CA-CB 31.1 CA-CB 32.1 CA-CB 33.1 CA-CB 34.1 CA-CB 35.1 CA-CB 36.1 CA-CB 37.1 CA-CB 38.1 CA-CB 39.1 CA-CB 40.1 CA-CB 41.1 CA-CB 42.1 CA-CB 43.1 CA-CB 44.1 CA-CB 45.1 CA-CB 46.1 CA-CB 47.1 CA-CB 48.1 CA-CB 49.1 CA-CB 50.1 CA-CB 51.1 CA-CB 52.1 CA-CB 53.1 CA-CB 54.1 CA-CB 55.1 CA-CB 56.1 CA-CB 57.1 CA-CB 58.1 CA-CB 59.1 CA-CB 60.1 CA-CB 61.1 CA-CB 62.1 CA-CB 63.1 CA-CB 64.1 CA-CB 65.1 CA-CB 66.1 CA-CB 67.1 CA-CB 68.1 CA-CB 69.1 CA-CB 70.1 CA-CB 71.1 CA-CB 72.1 CA-CB 73.1 CA-CB 74.1 CA-CB 75.1 CA-CB 76.1 CA-CB 77.1 CA-CB 78.1 CA-CB 79.1 CA-CB 80.1 CA-CB 81.1 CA-CB 82.1 CA-CB 83.1 CA-CB 84.1 CA-CB 85.1 CA-CB 86.1 CA-CB 87.1 CA-CB 88.1 CA-CB 89.1 CA-CB 90.1

(1) PRIMA PURA				PRIMA [1]	12511,53
(2) CARGO FINANCIERO				RECARGOS [1]	1419,28
(3) TASA S.S.N.	0,60%	I.V.A.	21,00%		
INTERNOS	0,10%	TASA S.V.	1,00%		
SELLOS	1,00%	LEY 19518	0,50%	SUBTOTAL	13930,81
R.G.3337 (D.G.I.) 3,00%					
C.S. 1024,00				IMPUESTOS Y TASAS [1]	4813,19
DJ.INSC. 417020001					
FORMA DE PAGO: 6 CUOTAS - 1ER. VENC.: 30/11/2018					
COD. PAGO ELECTRONICO BANELCO: 5202357808000000				PREMIO $	18744,00

IMPORTANTE: La Entidad Aseguradora dispone de un Servicio de Atención al Asegurado que atenderá las consultas y reclamos que presenten los tomadores de seguros, asegurados, beneficiarios y/o derechohabientes. En caso de no haber sido resuelto el reclamo o que haya sido denegado su admisión o desestimado, total o parcialmente, podrá acudir al Departamento de Orientación y Asistencia del Asegurado (D.O.A.), dependiente de la Superintendencia de Seguros de la Nación. A tal fin deberá dirigirse a: Av. Julio A. Roca 721, (C1067ABG) Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en el horario de 10:30 a 17:30 hs.; o bien comunicándose telefónicamente al 0-800-666-8400 o 4338-4000 (líneas rotativas), por correo electrónico a "consultasydenuncias@ssn.gob.ar" o vía Internet a la siguiente dirección: www.ssn.gob.ar. A través de las mencionadas vías de comunicación podrá solicitar a su vez información con relación a la entidad aseguradora. ADVERTENCIA: la entrega de esta póliza libera de contenido de la propuesta, la diferencia se considerará aprobada por el Asegurado, si no reclama dentro de un mes de haber recibido la póliza (Artículo 12 de la Ley de Seguros).
Los vocablos "Asegurado", "Tomador" o "Contratante" se usan indistintamente en esta póliza, por lo que debe atribuirles el significado que corresponda, según las circunstancias del caso.
La presente póliza se suscribe mediante firma facsimilar conforme lo previsto en el punto 11.8 del Reglamento de la Actividad Aseguradora. Según lo establecido en la Res. UIF 03/2015 (art.26), le comunicamos que en relación que debe realizarse un pago en virtud de la póliza, si el mismo debe realizarse a una región de derechos, un cambio de beneficiarios, o una cesación, la aseguradora podrá requerir información adicional de acuerdo a lo establecido por dicho reglamento.

Rosana Ibarrart
Gerente General

PÓliza aprobada por SSN, Exp. 2060 - Fres. 8465 - 06/12/1947 - Res. 35100 y modificatorias - 13/09/2011.
SEGUROS BERNARDINO RIVADAVIA COOP. LTDA. - Casa Central: Av. 7 Nº 756 - (B1900DHB) - LA PLATA - Tel. (0810-999-3000 - CUIT 30-50006001-0



SANCOR SEGUROS

CASA CENTRAL
Ruta Nacional 34 Km 257 C.P. 2322 - SUNCHALES (Sta. Fe)
Tel. (03493) 428500 (Alternativo 420151) FAX.(03493) 420979

I.V.A. RESPONSABLE INSCRIPTO
C.U.I.T.: 30-50004946-0
CAJA I.C. y A.C.(ex-Bancaria y de Seguros): 210
Ingresos Brutos: C.M. 921-740719-3
Sellos (Santa Fe): 302-000027-0
Sellos Ley 23258: 1634-98-000-4
Caja Previsión N°: 50004946

Factura

FECHA
15/12/2018

Sr./es: **NARANJO HECTOR OSVALDO**
Domicilio: Boulevard de los Latinos 6275
Localidad: 5147 Cordoba (Córdoba)
I.V.A.: Responsable inscripto

D0000012874339
Asoc.: 2587745
C.U.I.T. / C.U.I.L.: 20-12874339-2
Zona / Ofic: 400.2
Ramo: Accidentes Personales
Producto: 13

REFERENCIA	NRO PÓLIZA	ENDOSO	CERTIFICADO	ORG.	PROD.	EMISIÓN	VIGENCIA	
1228214	6563510	117	0	101434	221451	15/12/2018	Desde: 21/12/2018	Hasta: 21/1/2019

Por la cobertura otorgada, EL Tomador DEBE A SANCOR COOPERATIVA DE SEGUROS LTDA., en concepto de PREMIO TOTAL (Prima, Recargos autorizados e Impuestos) según la siguiente liquidación:

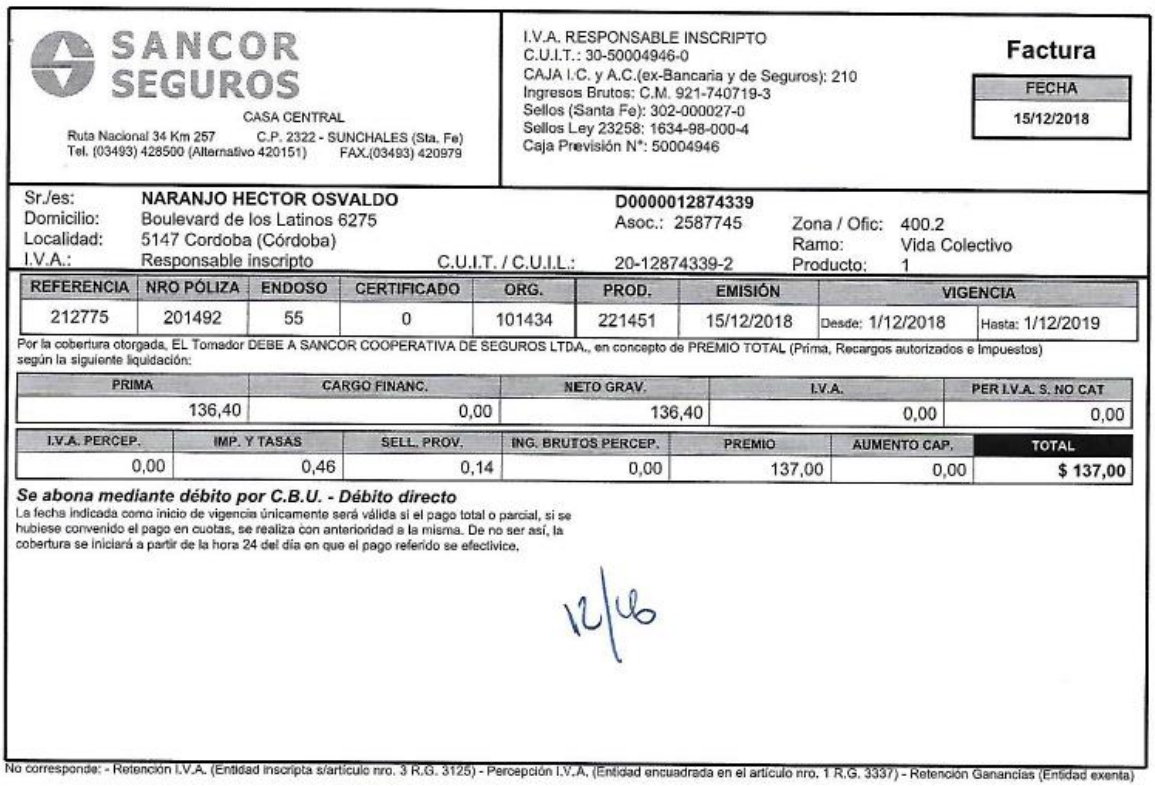
PRIMA	CARGO FINANC.	NETO GRAV.	I.V.A.	PER I.V.A. S. NO CAT
150,40	0,00	150,39	31,58	0,00

I.V.A. PERCEP.	IMP. Y TASAS	SELL. PROV.	ING. BRUTOS PERCEP.	PREMIO	AUMENTO CAP.	TOTAL
0,00	1,52	1,50	0,00	185,00	0,00	$ 185,00

Se abona mediante débito por C.B.U. - Débito directo
La fecha indicada como inicio de vigencia únicamente será válida si el pago total o parcial, si se hubiese convenido el pago en cuotas, se realiza con anterioridad a la misma. De no ser así, la cobertura se iniciará a partir de la hora 24 del día en que el pago referido se efectivice.

12/16

No corresponde: - Retención I.V.A. (Entidad inscripta s/artículo nro. 3 R.G. 3125) - Percepción I.V.A. (Entidad encuadrada en el artículo nro. 1 R.G. 3337) - Retención Ganancias (Entidad exenta)



SANCOR SEGUROS

CASA CENTRAL
Ruta Nacional 34 Km 257 C.P. 2322 - SUNCHALES (Sta. Fe)
Tel. (03493) 428500 (Alternativo 420151) FAX.(03493) 420979

I.V.A. RESPONSABLE INSCRIPTO
C.U.I.T.: 30-50004946-0
CAJA I.C. y A.C.(ex-Bancaria y de Seguros): 210
Ingresos Brutos: C.M. 921-740719-3
Sellos (Santa Fe): 302-000027-0
Sellos Ley 23258: 1634-98-000-4
Caja Previsión N°: 50004946

Factura

FECHA
15/12/2018

Sr./es: **NARANJO HECTOR OSVALDO**
Domicilio: Boulevard de los Latinos 6275
Localidad: 5147 Cordoba (Córdoba)
I.V.A.: Responsable inscripto

D0000012874339
Asoc.: 2587745
C.U.I.T. / C.U.I.L.: 20-12874339-2
Zona / Ofic: 400.2
Ramo: Vida Colectivo
Producto: 1

REFERENCIA	NRO PÓLIZA	ENDOSO	CERTIFICADO	ORG.	PROD.	EMISIÓN	VIGENCIA	
212775	201492	55	0	101434	221451	15/12/2018	Desde: 1/12/2018	Hasta: 1/12/2019

Por la cobertura otorgada, EL Tomador DEBE A SANCOR COOPERATIVA DE SEGUROS LTDA., en concepto de PREMIO TOTAL (Prima, Recargos autorizados e Impuestos) según la siguiente liquidación:

PRIMA	CARGO FINANC.	NETO GRAV.	I.V.A.	PER I.V.A. S. NO CAT
136,40	0,00	136,40	0,00	0,00

I.V.A. PERCEP.	IMP. Y TASAS	SELL. PROV.	ING. BRUTOS PERCEP.	PREMIO	AUMENTO CAP.	TOTAL
0,00	0,46	0,14	0,00	137,00	0,00	$ 137,00

Se abona mediante débito por C.B.U. - Débito directo
La fecha indicada como inicio de vigencia únicamente será válida si el pago total o parcial, si se hubiese convenido el pago en cuotas, se realiza con anterioridad a la misma. De no ser así, la cobertura se iniciará a partir de la hora 24 del día en que el pago referido se efectivice.

12/16

No corresponde: - Retención I.V.A. (Entidad inscripta s/artículo nro. 3 R.G. 3125) - Percepción I.V.A. (Entidad encuadrada en el artículo nro. 1 R.G. 3337) - Retención Ganancias (Entidad exenta)

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

No se detectaron antecedentes de actividad comercial Importadora / Exportadora realizados por parte de la sociedad, para los cuatro últimos periodos.

5- Situación Bancaria

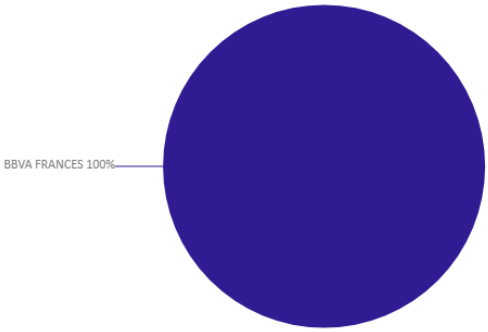
5.1 CHEQUES RECHAZADOS

Resumen Pendientes

Rechazados		Rechazos Def. Formales		Rechazo Sin Fondos		Cheques Abonados	
Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
0	0	0	0	0	0	0	0

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

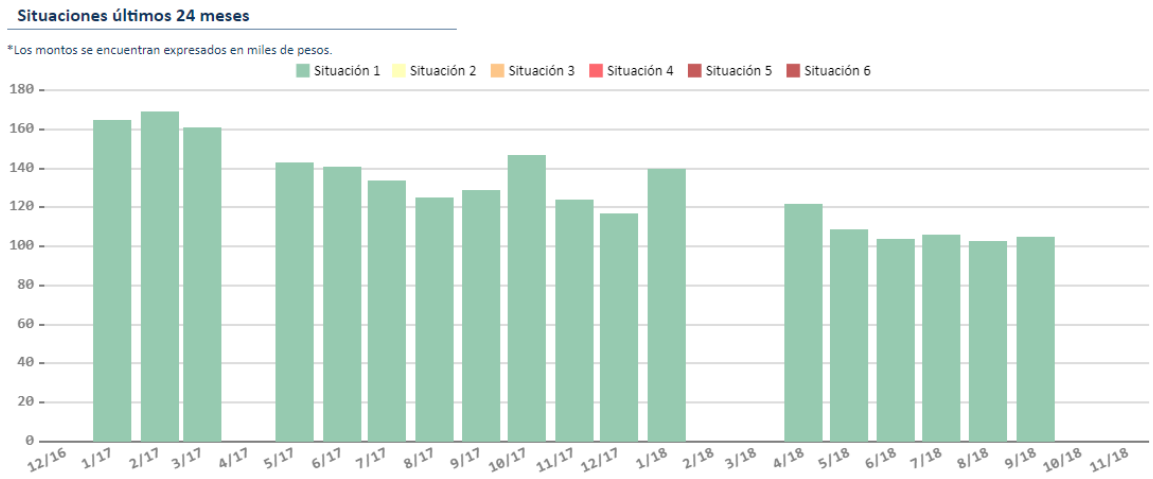
Denominación del deudor	Entidad	Periodo	Situación	Monto	Días de atraso	Observaciones
NARANJO HECTOR OSVALDO	BBVA BANCO FRANCES S.A.	11/18	**1**	**107 000**	N/A	-



Banco	12/2016	01/2017	02/2017	03/2017	04/2017	05/2017	06/2017	07/2017
BBVA FRANCES		165,00	169,00	161,10		143,00	140,90	134,00
TOTAL PERIODO		165,00	169,00	161,10		143,00	140,90	134,00

Banco	08/2017	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017	01/2018	02/2018	03/2018
BBVA FRANCES	125,00	129,00	147,00	124,00	117,00	140,00		
TOTAL PERIODO	125,00	129,00	147,00	124,00	117,00	140,00		

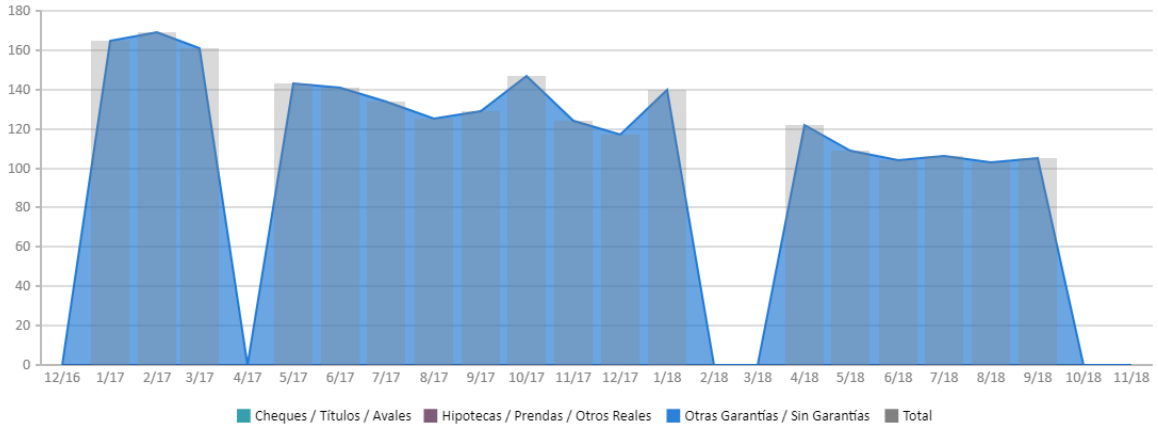
Banco	04/2018	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018	09/2018	10/2018	11/2018
BBVA FRANCES	122,00	109,00	104,00	106,00	103,00	105,00		
TOTAL PERIODO	122,00	109,00	104,00	106,00	103,00	105,00		



Situaciones	
1 Situación Normal	4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Ante cualquier duda o error en la información, se señala que los derechos de rectificación, actualización, supresión, confidencialidad, deben ejercerse ante las entidades cedentes que sean parte en la relación jurídica a que se refiere.

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BBVA Francés	151 574	Pesos Argentinos (ARS)
2	BBVA Francés	-	

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial

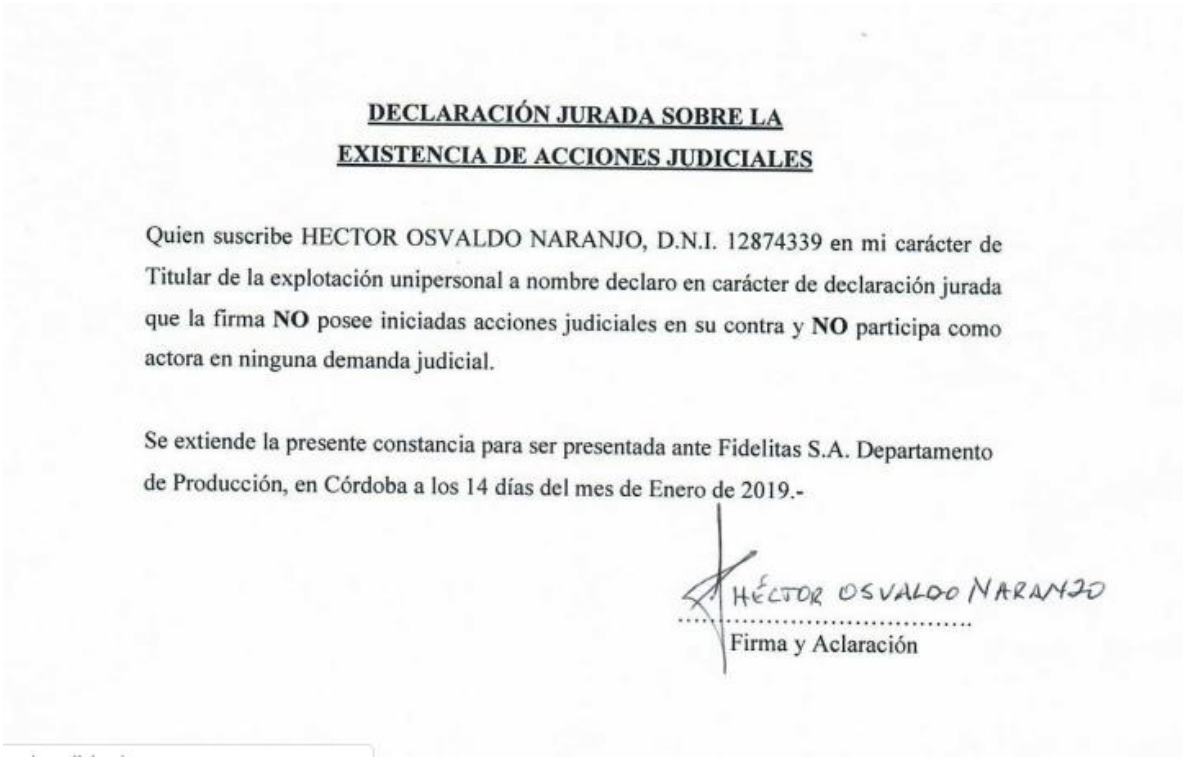
6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

(*) Últimos dos años a la fecha del presente.



DECLARACIÓN JURADA SOBRE LA
EXISTENCIA DE ACCIONES JUDICIALES

Quien suscribe HECTOR OSVALDO NARANJO, D.N.I. 12874339 en mi carácter de Titular de la explotación unipersonal a nombre declaro en carácter de declaración jurada que la firma **NO** posee iniciadas acciones judiciales en su contra y **NO** participa como actora en ninguna demanda judicial.

Se extiende la presente constancia para ser presentada ante Fidelitas S.A. Departamento de Producción, en Córdoba a los 14 días del mes de Enero de 2019.-

HÉCTOR OSVALDO NARANJO
.....
Firma y Aclaración

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Impuesto/Régimen registrado y fecha de alta	
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	11-2008
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2016
GANANCIAS PERSONAS FISICAS	10-2008
IVA	10-2008
REG. TRAB. AUTONOMO Categoría T2 Cat II Ingresos desde $20.001	10-2008
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 160	07-2013

Contribuyente no amparado en los beneficios INDUSTRIALES por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia. Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia.de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

La firma no presento declaración jurada de embargo de bienes y valores (AFIP-ARBA).

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

RESUMEN DE SITUACIÓN PREVISIONAL DESDE EL 01/2018 AL 12/2018

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
01/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
Referencias:	Pago	Pago parcial	Impago	No declarado

Fuente: AFIP.

NARANJO HECTOR OSVALDO, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 25/01/2019



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, NARANJO HECTOR OSVALDO CUIT 20128743392 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 25/01/2019 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 250206f0-e768-4d47-9883-c0a86ee546d8

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social
Presidencia de la Nación

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL

CFT
Consejo Federal del Trabajo
República Argentina

RENATEA

SRT
Superintendencia de Riesgos del Trabajo

Fuente: REPSAL.

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados NARANJO HECTOR OSVALDO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados LA JOSEFA S.R.L.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MELISA GRISELDA NARANJO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados NARANJO MAURICIO GERARDO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA

No se detectó información de prensa negativa.

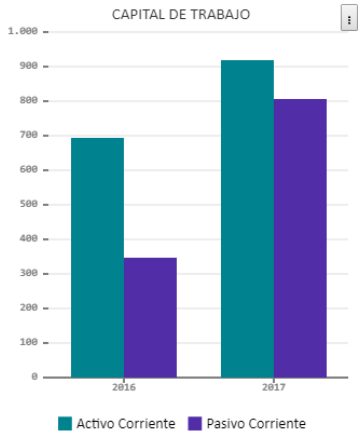
8- Estados Contables

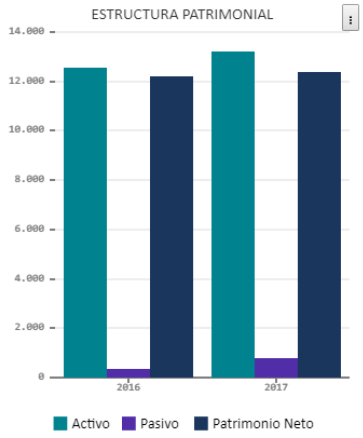
8.1 DATOS CONTABLES

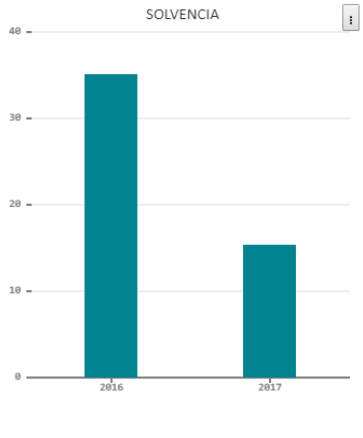
Activo

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO
Caja y Banco	538	662
Inversion Corriente	0	0
Anc Creditos Por Ventas	0	0
Otros Créditos	157	256
Bienes Cambio	0	0
Bienes Intangibles	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0
Total De Activos Corrientes	695	918
Credito Por Venta	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	477	650
Bienes De Uso Valor De Origen	11 402	11 629
Depreciación Acumulada	0	0
Bienes De Uso	11 402	11 629
Activos Intangibles	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0
Total Activo No Corriente	11 880	12 279
Total Activo	12 575	13 197

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



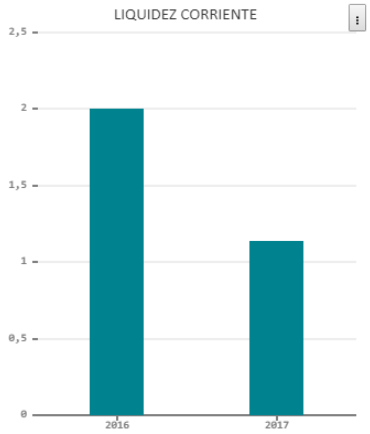


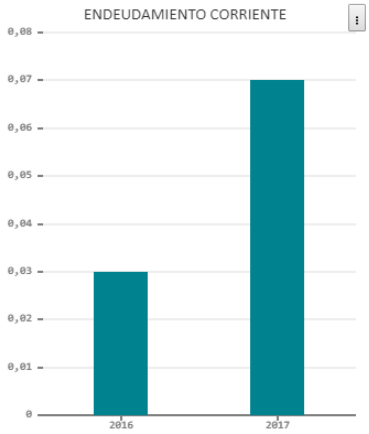


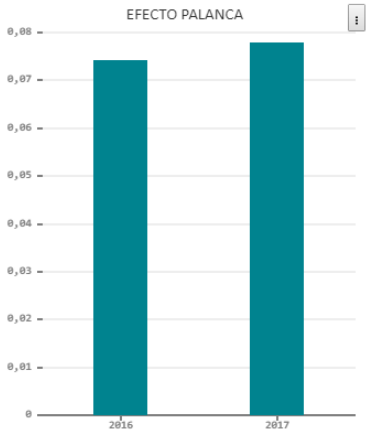
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	0	0
Prestamos (Deudas Bancarias)	169	269
Remuneraciones Y Cargas Sociales	170	529
Cargas Fiscales	8	9
Anticipos Clientes	0	0
Otros Pasivos	0	0
Total Pasivo Corriente	348	807
Cuentas Por Pagar	0	0
Prestamos	0	0
Deudas Fiscales	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0
Previsiones	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0
Total Pasivo	348	807
Capital Social	12 227	12 391
Resultados No Asignados	0	0
Patrimonio Neto	12 227	12 391

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



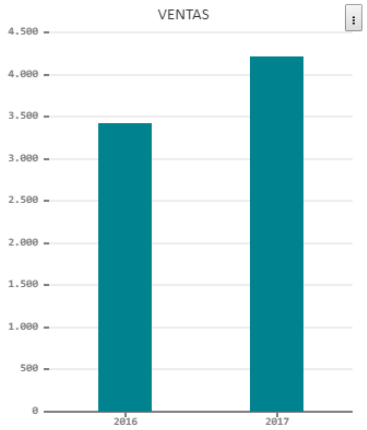


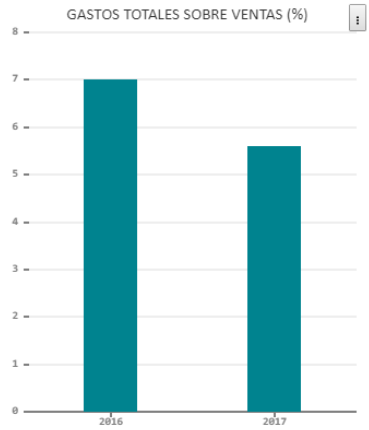


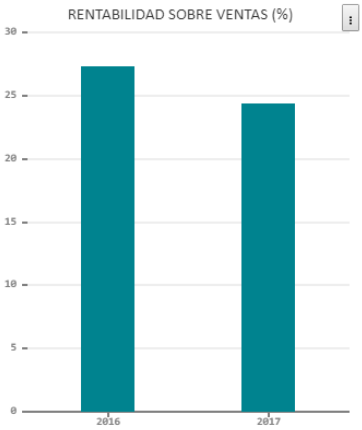
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO
Ventas Netas	3 424	4 222
Compras Del Ejercicio	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	2 249	2 956
Resultado Bruto	1 175	1 266
Amortizaciones	45	113
Gastos de Comercialización	0	0
Gastos de Administración	196	202
Gastos Financieros	44	35
Otros Ingresos	0	0
Otros Egresos	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0
Impuesto A Las Ganancias	0	0
Resultado del Ejercicio	935	1 029

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,00	1,14
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	2,00	1,14
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,03	0,07
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	35,18	15,36
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	347,49	111,49
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	1,07	1,07
Utilidad Bruta (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	34,31	29,98
Utilidad Neta (Utilidad Neta / Ventas) * 100	27,29	24,37
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,08	0,08
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	0,27	0,32
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,30	0,36
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	7,43	7,79
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	2,95	1,46
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	0,00	0,00
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderías / Bs.de Cambio	0,00	0,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,01	0,02
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,05	0,06

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

COMENTARIOS SOBRE LA SITUACIÓN DE CLIENTE AL 31/12/2017

Aclaraciones previas: El análisis se realizó en base a las MMBB 2016 y 2017 presentadas por el cliente y firmada por el contador público Cristian Gabriel Medeot.

Principales indicadores

- Solvencia: 15.35
- Endeudamiento corriente: 0.07
- Índice de liquidez: 1.14
- Rentabilidad Bruta: 30%
- Rentabilidad Operativa: 25.2%
- Rentabilidad final Neta: 24.4%

De la información disponible para el análisis se desprenden los siguientes hechos relevantes:

- El activo total era de $13.197M de los cuales $918M (7%) correspondía a activo corriente y $12.279M (93%) a activos no corrientes.
- Dentro del activo corriente los rubros destacados eran caja y créditos diversos (impositivos) mientras que el activo no corriente se integraba mayormente por bienes de uso los que a su vez se conformaban principalmente por inmuebles no vinculados con la actividad comercial.
- El pasivo concentrado en su totalidad en el corto plazo correspondía principalmente a deudas por sueldos a pagar (66% s/PT) y en menor medida por deudas financieras (33% s/PT).
- Por diferencia surge un PN de $12.391.
- En función del PN y el pasivo registrado se evidencia un reducido indicador de endeudamiento (007).
- El cuadro de resultados mostró para el 2017 ingresos por un total de $4.222M ($3.424M en 2016) y un resultado final de $1.029M equivalente el 27% de los ingresos versus $935M (24.4% s/ventas) en 2016.
- El EBITDA del ejercicio alcanzaría $1.177M cubriendo sobradamente el total del pasivo informado por lo que se evidencia una holgada capacidad de generación de fondos.

En resumen, de acuerdo con la información disponible la situación general del cliente al 31 de diciembre 2017 era satisfactoria destacándose el incremento de los ingresos los adecuados márgenes de rentabilidad y la sobrada capacidad de generación de fondos en función de su pasivo.

Manifestación de Bienes de HECTOR OSVALDO NARANJO al 31/12/2017

Detalle			Final
Inmuebles			**11.160.000,00**
Casa Alonso de Ubeda 431- Escritura Nº 192			4.500.000,00
Adq: 25/06/1990 Catastro 110106483744 Tit: 100%			
Casa De Los Latinos 6275- Escrituras Nº 61 y 62			4.500.000,00
Adq: 25/10/2000 Catastro 110124583608 Tit: 100%			
Terreno De Los Latinos 6275 (50%)			540.000,00
Adq: 19/11/2014 Catastro 110124583594 Tit: 50%			
Anacreonte 2196- Escritura N° 138			720.000,00
Adq: 02/01/2014 Catastro 110124396671 Tit: 100%			
Terreno La Granja (Depto Colón)- Escritura N° 64			900.000,00
Adq: 11/03/2016 Catastro 130506702837 Tit: 100%			
Inversiones y Partic Soc			**377.000,00**
La Josefa SRL	33714804419	70 acciones $ 1.100	77.000,00
La Josefa SRL	33714804419	Aportes	300.000,00
Créditos			**143.412,49**
Anticipo Ganancias 2017		33693450239	140.666,96
Saldo a Favor Ganancias			2.745,53
Cuentas Bancarias/ Efectivo			**165.000,00**
Cuenta Corriente	Banco Francés		-
Caja de Ahorros	Banco Francés		-
Efectivo			165.000,00
Capital afectado a 3ra Categ			**272.556,57**
Naranjo Osvaldo	20128743392		272.556,57
Otros Bienes			
Artículos del Hogar			
Total de bienes en el país			**12.117.969,06**
Deudas con personas físicas			-
Total de deudas en el país			-
Patrimonio Neto en el país			**12.117.969,06**
Total de bienes en el exterior			-
Total de deudas en el exterior			-
Patrimonio Neto en el exterior			-
Patrimonio neto Total			**12.117.969,06**

H. O. NARANJO
DNI 12874339

Cr. CRISTIAN GABRIEL NEGRETT
CONTADOR PUBLICO - U.N.C.
Mat. 10-16303-1 C.P.C.E.Cba.

Manifestación de Bienes de HECTOR OSVALDO NARANJO al 31/12/2017- Explotación Unipersonal

Activos Sujeto Empresa		**1.079.291,91**
Caja Ahorros	Banco Francés	497.337,58
Disponibilidades		497.337,58
		-
Bienes de Cambio		-
Retenciones Imp a las Ganancias		85.198,84
Ingresos Brutos Córdoba		27.273,33
Créditos Fiscales		112.472,17
Toyota Hilux 4x2 d/c SRV 3. TDI B3 2014 OIY310		180.092,49
Renault Master PH3 DCI 120 L1H1 PKELE 2011 KGT544		272.000,00
Rodados		452.092,49
1 Impresora H Laserjet M1212 NF CE84 1A		806,62
1 Archivero 4 cajones 134 x 0,47 x 0,60 (CH22)		611,20
1 Split York F/C Y05 32 H		1.526,28
Calefactor Ormay 3000 T8U		1.139,67
3 Aire Acondic Split Standard Electric 3250 FS SES3		13.305,91
Otros Bienes de Uso		17.389,67
Pasivos Sujeto Empresa		**806.735,34**
San Cristobal Caja Mutual	30521628355	173.923,00
Deudas Comerciales		173.923,00
Banco Francés	30500003193	94.745,83
Deudas Bancarias		94.745,83
Sueldos a Pagar		114.447,78
SUSS a Pagar		91.072,78
Sindicato a Pagar		323.911,87
Deudas Sociales		529.432,43
Impuesto al Valor Agregado		1.015,08
Tasa Ind y Com Munic Córdoba		7.619,00
Deudas Fiscales		8.634,08
Patrimonio Neto Sujeto Empresa		**272.556,57**

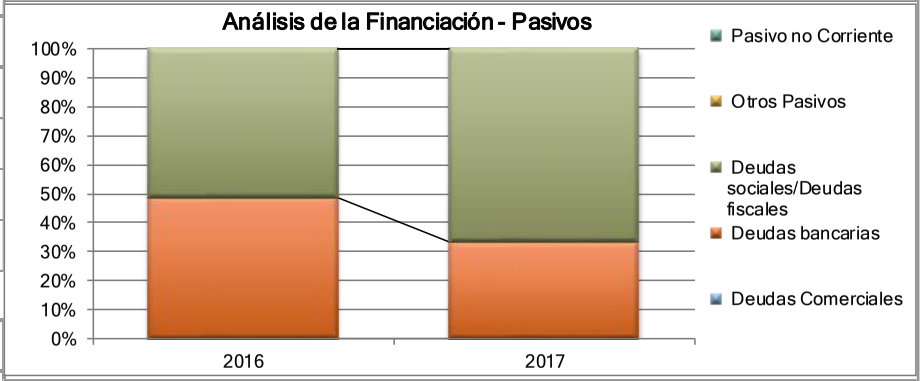
Cr. CRISTIAN GABRIEL MEDEOT
CONTADOR PÚBLICO - U.N.C.
Mat. 10-[illegible]-4 C.P.C.E.Cba.

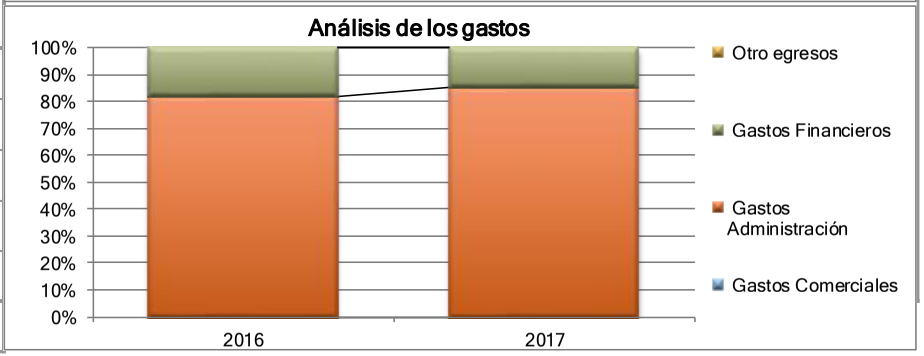
HÉCTOR OSVALDO NARANJO
DNI 12874339

Períodos Analizados		2016/2017

Concept	dic-16	dic-17
Caja y Bancos	537.603	662.338
Inversiones corrientes	477.294	649.557
Creditos por ventas	-	-
Otros Créditos	157.429	255.885
Bienes de Cambio	-	-
Bienes intangibles	11.402.467	11.629.482
Otros activos corrientes	-	-
Activo Corriente	**12.574.793**	**13.197.262**
Deudas Comerciales	-	-
Deudas bancarias	169.372	268.669
Deudas sociales/Deudas fiscales	178.171	538.066
Otros Pasivos	-	-
Pasivo no Corriente	-	-
Pasivo	**347.543**	**806.735**
Gastos Comerciales	-	-
Gastos Administración	195.954	201.654
Gastos Financieros	44.214	35.273
Otro egresos	-	-
Impuesto a las ganancias	-	-
Total	**240.168**	**236.927**



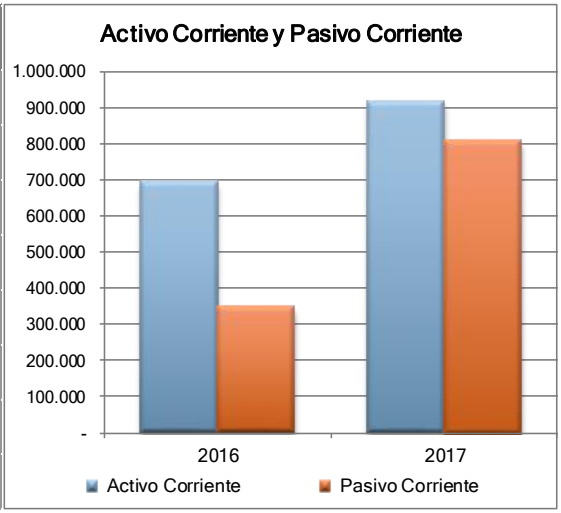




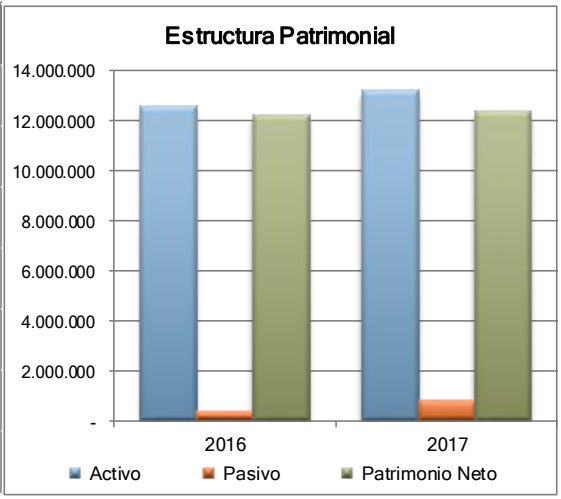
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2016/2017

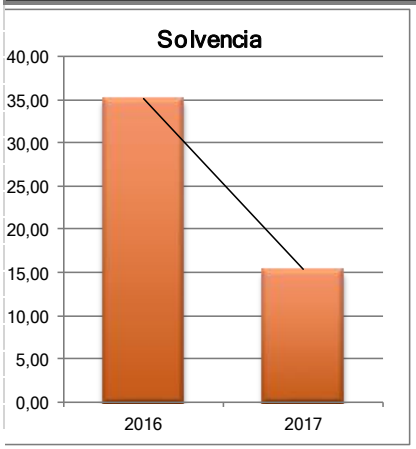
Analisis Patrimonial	dic-16	dic-17
Solvencia	35,18	15,36
Patrimonio Neto sobre Activo	97%	94%
Endeudamiento corriente	0,03	0,07
Capital corriente	0,03	0,01
Activo no Cte sobre Activo	94%	93%
Financiación del activo no cte.	1,03	1,01
Deuda bancaria sobre Pasivo	49%	33%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	0%	0%

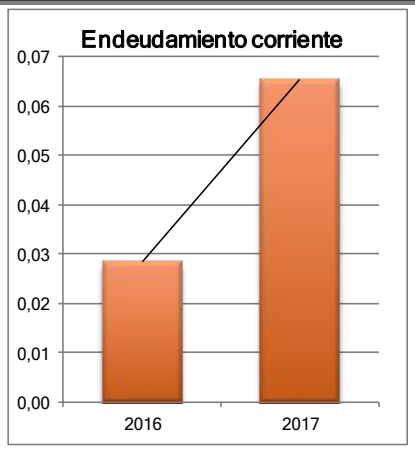


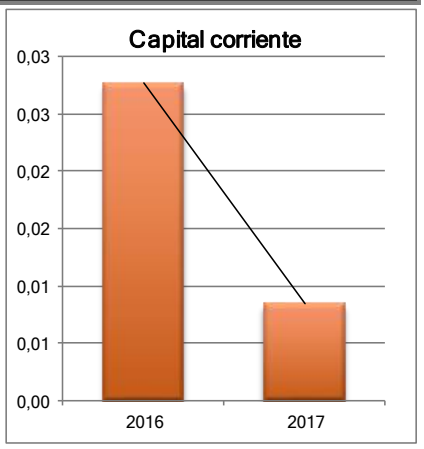
Info	dic-16	dic-17
Activo Corriente	$ 695.032	$ 918.222
Activo no Corriente	$ 11.879.761	$ 12.279.039
Activo	$ 12.574.793	$ 13.197.261
Pasivo Corriente	$ 347.543	$ 806.735
Pasivo no Corriente	$ -	$ -
Pasivo	$ 347.543	$ 806.735
Patrimonio Neto	$ 12.227.250	$ 12.390.526



Trends







Importes Expresados en Pesos

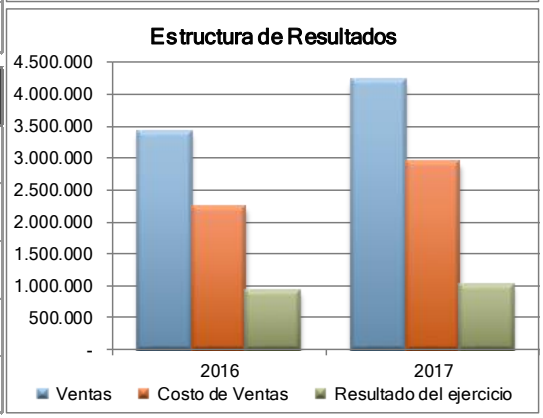
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2016/2017

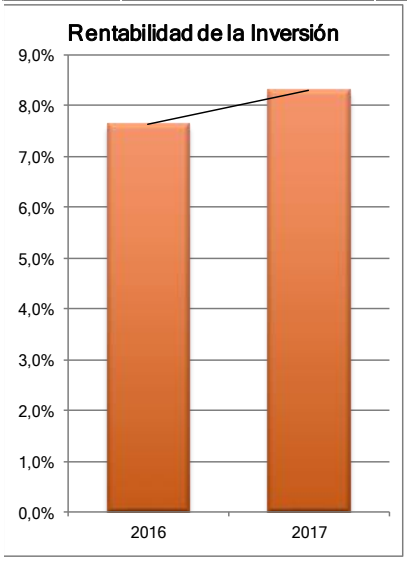
Análisis de rentabilidad	dic-16	dic-17
Rentabilidad de la inversión total	7,6%	8,3%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	8,0%	8,6%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	7,8%	8,1%
Resultado bruto sobre ventas	34,3%	30,0%
Rentabilidad sobre Ventas	27,3%	24,4%
Costo del financiamiento	12,7%	4,4%
Rentabilidad del capital	7,6%	8,3%

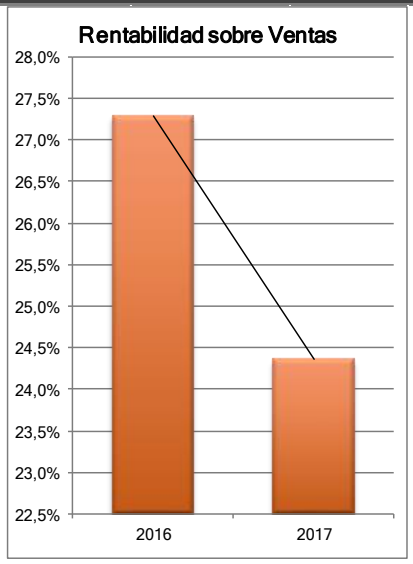


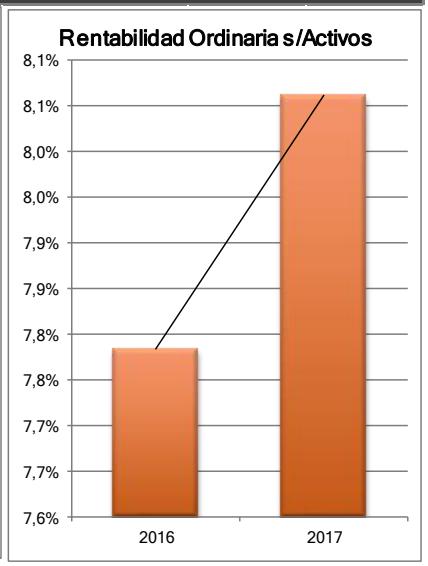
Info	dic-16	dic-17
Ventas	$ 3.424.296	$ 4.221.768
Costo de Ventas	$ 2.249.491	$ 2.956.178
Resultado del ejercicio	$ 934.636	$ 1.028.663
EBITDA/Ventas	0,30	0,28
EBITDA/Intereses	23,16	33,37



Trends





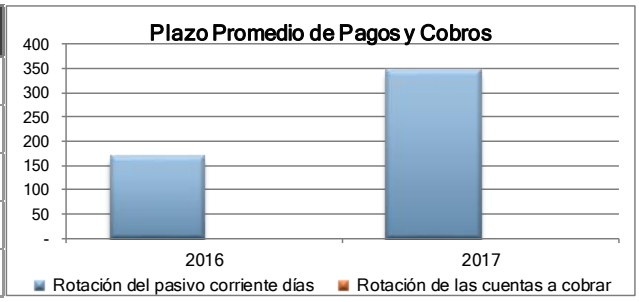


Importes Expresados en Pesos

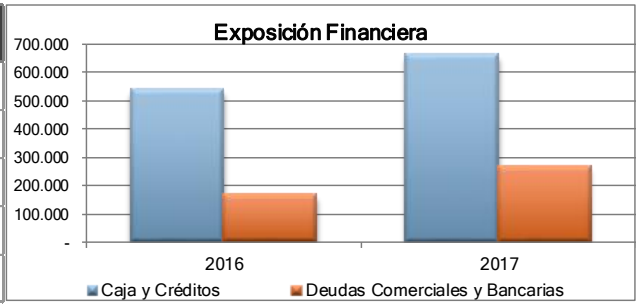
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados		2016/2017

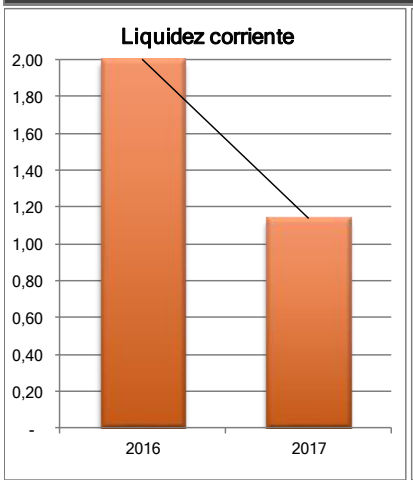
Analisis Financiero	dic-16	dic-17
Liquidez corriente	2,00	1,14
Liquidez acida	2,00	1,14
Rotación del pasivo corriente días	170	347
Rotación de las cuentas a cobrar	-	-
Efecto Palanca	0,07	0,08

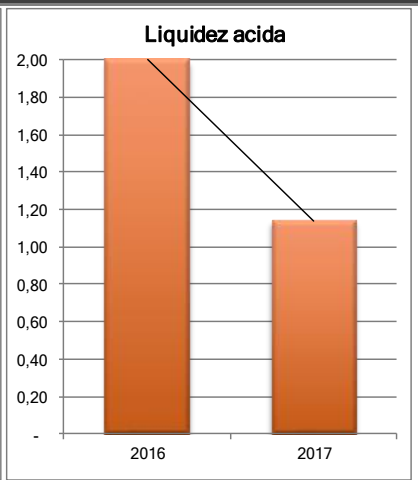


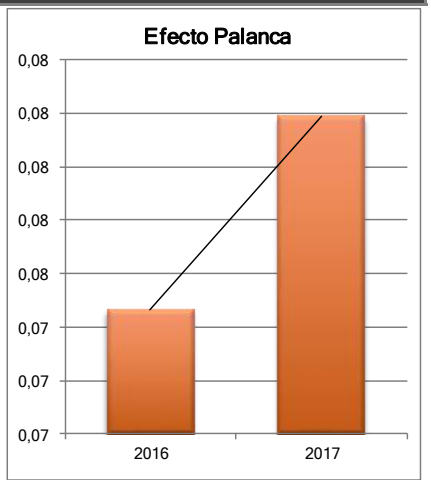
Info	dic-16	dic-17
Caja y Bancos	537.603	662.338
Creditos por ventas	-	-
Deudas Comerciales	-	-
Deudas bancarias	169.372	268.669
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0



Trends



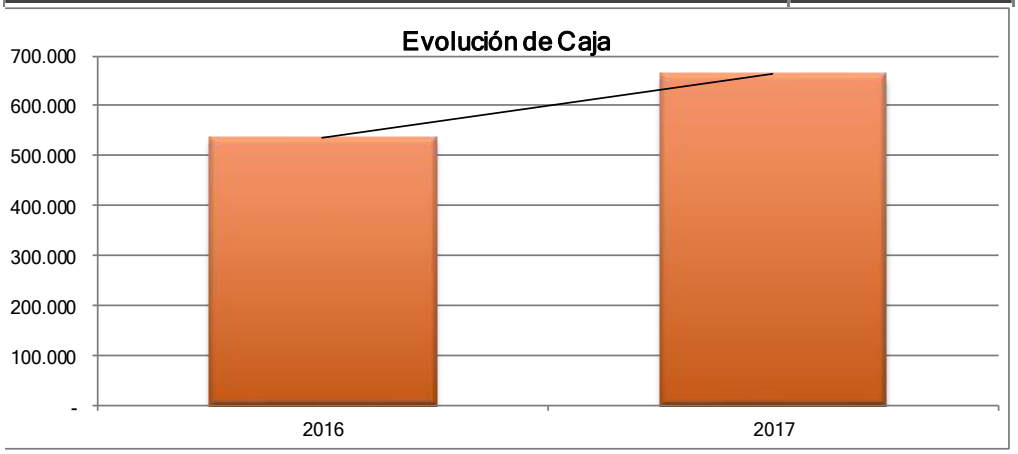




8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2016/2017

Análisis del Flujo de fondos	dic-17
Resultado del ejercicio	$ 1.028.663,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 112.984,00
Depreciacion de Intangibles	$ -
Generación interna de fondos	$ 1.141.647,00
Variación de créditos por ventas	$ -
Variación de otros créditos	$ -98.456,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -172.263,00
Variación de cuentas a pagar	$ -
Variación de deudas sociales	$ 359.049,00
Variación de deudas fiscales	$ 846,00
Variación de otras deudas	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -
Ajuste	
Flujo de fondos operativos netos	$ 1.230.823,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -1.028.663,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 163.276,00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -339.999,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 25.437,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 99.297,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -
Variación de otras deudas	$ 124.734,00



Importes Expresados en Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	351.814,0	$	S/Patrimonio Neto	506.747,7	$
Compras Mensuales	38.699,5	$	S/Capital de Trabajo	3.693,3	$
Modo de Cobro s/Balance		días	S/Activos Líquidos	19.232,7	$
Modo de Pago s/Balance	297	días	S/Variables Combinadas	117.259,8	$

8.8- SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2016/2017			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	20,91	10	Liquidez corriente	ratio	1,38	8
Endeudamiento corriente	ratio	0,05	10	Liquidez acida	ratio	1,38	10
Capital corriente	%	1,4%	1	Rotación del pasivo corriente días	días	297	1
Activo no Cte sobre Activo	%	93,4%	1	Rotación de las cuentas a cobrar	días	-	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,01	9	Efecto Palanca	ratio	0,08	9
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	37,6%	7	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	0,0%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	8,1%	5	Gastos Administración sobre Ventas	%	5,0%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	8,4%	4	Gastos Totales sobre Ventas	%	6,0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	8,0%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	145	10
Resultado bruto sobre ventas	%	31,2%	7	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	25,2%	10	Rotación del activo	veces	0,31	1
Costo del financiamiento	%	6,7%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	8,1%	3	82,08			
EBITDA/Ventas	%	28,4%	10				
EBITDA/Intereses	%	30,51	10				

