# DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

## SANICO S.A.I. Y C.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC. SUC. ARGENTINA

**ARGENTINA**

**Marzo 2019**

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

# 1- Resumen Ejecutivo

## 1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

| | | | No Aplica | No cumple / No posee / No cedio información (0) | Presentan irregularidades sin evidencias de planes de regularización / cedió información parcial (1) | No aplica por que contrata monotributistas. (2) | Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3) | Se detectan caso de atraso puntuales (4) | No se detectan desvíos (5) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas** | | | | | | | | | |
| **1.1** | **Como es su situación salarial y social respecto de:** | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Pago de sueldos y remuneraciones. | | | | | | | | x |
| 1.1.2 | Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931 | | | | | | | | x |
| 1.1.3 | Presentación y pago de ART. | | | | | | | | x |
| 1.1.4 | Presentación y pago de otras cargas sociales | | | | | | | | x |
| **1.2** | **Como es su situación fiscal respecto de:** | | | | | | | | |
| 1.2.1 | Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos) | | | | | | | | x |
| 1.2.2 | Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731) | | | | | | | | x |
| 1.2.3 | Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos | | | | | | | x | |
| **1.3** | **Como es su situación bancaria** | | | | | | | | x |
| **Total Cumplimiento Previsional e Impositivo** | | **98%** | **39** | | | | | | |

| | | | No Aplica | No cedió información | Malo (1) | Regular (2) | Bueno (3) | Muy Bueno (5) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **2. Situación Económico-Financiera** | | | | | | | | |
| **2.1** | **Como es la situación y evolución patrimonial en relación a los siguientes ítems:** | | No Aplica | No cedió información | menor de 0,4 a 0,6 | 0,6 a 1,0 | 1,0 a 1,3 | mayor a 1,3 |
| 2.1.1 | Solvencia | | | | | | | x |
| | | | No Aplica | No cedió información | mayor a 1,3 | 1,3 y 1,0 | 1,0 a 0,6 | menor a 0,6 |
| 2.1.2 | Endeudamiento | | | | | | | x |
| **2.2** | **Como es la situación y evolución Financiera de la empresa en relación a:** | | No Aplica | No cedió información | menor a 0,5 | 0,5 y 1,2 | 1,2 y 1,8 | mayor a 1,8 |
| 2.2.1 | Indice de liquidez | | | | | | | x |
| **2.3** | **Como es la situación y evolución económica de la empresa en relación a los siguientes índices** | | No Aplica | No cedió información | 0 y 10 (0) | 10 y 20% | 20 y 35% | mas del 35% |
| 2.3.1 | Rentabilidad Bruta: | | | | | | | x |
| | | | No Aplica | No cedió información | menor de 0 y 6% | 6 y 13 % | 13 y 20 % | mas del 20 % |
| 2.3.2 | Rentabilidad Operativa | | | | | | x | |
| | | | No Aplica | No cedió información | 0 y 2 % | 2 y 6 % | 6 y 13 % | mas de 13 % |
| 2.3.3 | Rentabilidad Neta | | | | | | | x |
| **Total Situación Económico-Financiero** | | **93%** | **28** | | | | | |

**Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance**

| | CONDICIÓN | CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Puntaje Obtenido | Puntaje Máximo | % respecto al total | Ponderación (%) | Resultado |
| 1 | Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas | 39 | 40 | 98% | 10,0% | 1,0 |
| 2 | Situación Económico-Financiera | 28 | 30 | 93% | 90,0% | 8,4 |
| **Resultado Final** | | **9,4** | | | | |

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC. SUC. ARGENTINA

## 1.2. CONCLUSIÓN FINAL

SANICO se dedica a la venta al por mayor de equipo profesional y científico e instrumentos de medida y de control, desde el año 1938. Cuenta con 26 empleados y posee normas ISO 9001:2015 vigentes. Opera en forma normal con Bancos y no registra juicios ni riesgos de Compliance. Abona sus cargas sociales al día. La Dirección General de Rentas de Córdoba informa una deuda en situación irregular, mientras que la Dirección General de Rentas de Corrientes indica una deuda vencida de entre $ 30 mil y $ 50 mil. El Balance 2017 muestra una caída del 9% en las Ventas, que sumado a la inflación del período, hablan de una caída aún mayor. Así y todo, operó con un mayor margen primario sobre el costo, por lo que logró cubrir los crecientes gastos de estructura e incrementar su margen operativo. Contó con Otros Ingresos por $ 5 millones y Otros Egresos por $ 1.2 millones, mayormente por tenencia de inventarios y diferencias de cambio. A pesar de su deterioro comercial, el margen final continuó siendo satisfactorio (22.54%). Financieramente, presentó satisfactorios indicadores de Liquidez (4.23) y Capital de Trabajo ($31 millones). A nivel patrimonial, presenta escaso Endeudamiento (0.30) y un satisfactorio nivel de Solvencia (3.32). Las ventas post Balance indican un marcado crecimiento interanual ($ 44 millones en 2017, versus $ 72 millones en 2018). Recomendamos operar normalmente solicitando a la empresa que regularice su situación impositiva con las distintas dependencias provinciales.

| Límite de Compra 30% sobre ventas | Ventas Balance | Ventas post balance |
|---|---|---|
| Ventas | **$ 44.856.310** | **$72.005.879** |
| Límite de compra | **$ 13.456.893** | **$21.601.763** |

# Contenidos

**1- RESUMEN 2**

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN FINAL 3

**2- DATOS ORGANIZACIONALES 6**

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 29
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 29
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 29
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 29
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc. 30
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 33
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 33
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 33
2.7.1 Socios / Accionistas 33
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 33
2.7.3 Directivos 34
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 34
2.8 ACTIVOS 34
2.8.1 Inmuebles 35
2.8.2 Rodados 35
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 35
2.10 CERTIFICACIONES 35
2.10.1 Certificaciones de Calidad 35
2.10.2 Distinciones Obtenidas 36
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 36
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 37
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 37

**3- SITUACIÓN COMERCIAL 38**

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 38
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 42
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 42
3.4 COMPRAS ANUALES 43
3.5 PROVEEDORES 43
3.6 CLIENTES 43
3.7 SEGUROS 45
3.7.1 Registro de contratos con las ART 45
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 45
3.7.3 Otros Seguros contratados 45

**4- COMERCIO EXTERIOR 46**

4.1 IMPORTACIONES 46
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 47
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 47

4.4 EXPORTACIONES (ÚLTIMOS 12 MESES) 48
4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 48
4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 48

**5- SITUACIÓN BANCARIA 49**

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 49
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 49
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 50

**6- SITUACIÓN JUDICIAL 51**

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 51
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 51
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 52
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 52
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 52
6.3.3 Embargos 53
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 53

**7- COMPLIANCE 55**

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 55
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA 56

**8- ESTADOS CONTABLES 57**

8.1 DATOS CONTABLES 57
SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL 61
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 63
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 64
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 65
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 66
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 67
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 68
8.8 SCORE DE BALANCE 69

# 2- Datos Organizacionales

## 2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO

| | |
|---|---|
| **Razón Social** | SANICO S.A.I.Y.C. |
| **Cuit** | 30-52630527-9 |
| **Domicilio** | Av. Ricardo Balbín 2316, PB, C.A.B.A. |
| **Teléfonos** | +54 11 4788 1495 |
| **CODIGO C.L.A.E.** | 465930 |
| **Fecha de Contrato Social** | 30-12-1937 |
| **Actividad** | Venta al por mayor de equipo profesional y científico e instrumentos de medida y de control n.c.p. |
| **Forma Jurídica** | Sociedad Anónima |
| **Fecha Inscr. I.G.J.** | 247949 |
| **Fecha Inscr. R.P.C.** | 13/04/1938 |
| **Duración** | Hasta el 12/04/2087 |
| **Capital** | $ 57 000.00 (Fuente: Empresa) |
| **Cantidad Empleados** | 26 (Fuente: Empresa) |
| **Domicilio Legal** | Av. Balbín 2316, C.A.B.A. |




ESTATUTOS SOCIALES DE

"SANICO SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA Y COMERCIAL"

CAPITULO I.- DENOMINACION, DOMICILIO, PLAZO DE DURACION Y OBJETO.-

ARTICULO 1: La sociedad se denomina Sanico Sociedad Anónima Inmobiliaria y Comercial, tiene su domicilio legal en jurisdicción de la Ciudad de Buenos Aires. El Directorio puede establecer Agencias, Sucursales, Concesionarias, Filiales, Establecimientos, cualquier especie de representación y domicilios especiales en cualquier parte del país o en el extranjero, asignándoles o no un capital determinado. Su plazo de duración, cuyo vencimiento se opera el día 12 de abril de 1988, queda prorrogado por noventa y nueve años más a partir de dicha fecha, pudiendo ser nuevamente prorrogado o reducido por resolución de la Asamblea.-

ARTICULO 2: Tiene por objeto realizar por cuenta propia, de terceros o asociada en cualquier forma a terceros, dentro o fuera del país, las siguientes actividades: a) Importación o Exportación. b) Fabricación y comercialización de productos pertenecientes a la industria fotográfica, cinematográfica, video y de audiología; instrumental, equipos y aparatos de óptica, médicos, quirúrgicos, electromédicos, de investigación científica, de laboratorio, de medición y precisión y para ingeniería y dibujo

técnico. c) Compra y Venta de bienes inmuebles, su edificación, administración y/o explotación en cualquier forma.-

ARTICULO 3: Siempre que tenga relación directa con los objetos sociales, la Sociedad podrá efectuar dentro o fuera del país, toda clase de operaciones comerciales, industriales o financieras, por cuenta propia o de terceros, con otras sociedades, bancos, personas, reparticiones, instituciones, poderes públicos, nacionales, extranjeros, provinciales o municipales, inclusive los Bancos de la nación Argentina, de la Provincia de Buenos Aires, Hipotecario Nacional, Nacional de Desarrollo, Caja Nacional de Ahorro y Seguro o cualquier otro oficial que exista, o se cree en adelante, firmar, girar, endosar, descontar, avalar y aceptar pagarés, letras, giros, cheques, warrants, conocimientos, cartas de porte y demás documentos de comercio; comprar, importar, exportar, fabricar, elaborar, vender, permutar, financiar, negociar y en cualquier otra forma explotar mercaderías en depósito y celebrar contratos de fletamento y transporte; comprar, ceder, negociar, vender y permutar créditos, derechos, monedas, cambios, títulos, acciones, bonos, letras de tesorería, y toda clase de valores mobiliarios y papeles de crédito, públicos o privados, de cualesquiera de los sistemas o modalidades creados o a crearse; comprar, ceder,

vender, explotar y permutar, marcas, patentes, fórmulas, licencias, derechos, tecnologías, "know-how", modelos y diseños comerciales e industriales, nacionales y/o extranjeros relacionados con su objeto, usar y conceder créditos a interés, a corto y a largo plazo, con cualquiera de las garantías previstas en la legislación vigente o sin ellas, así como también otorgar fianzas a favor de terceros, y emitir obligaciones negociables o debentures de conformidad con las leyes y reglamentaciones en vigencias, con o sin garantías, especiales o flotantes, y en las condiciones de moneda, plazo, precio, interés, actualización y amortización que fije la Asamblèa. Los títulos de los debentures contendrán las menciones a que alude el artículo 336 de la ley 19.550. Comprar, vender, permutar, recibir y dar en pago bienes inmuebles, muebles o semovientes, edificar, arrendar por plazos mayores o no de seis años, hipotecar, prendar o en cualquier otra forma gravar sus propios bienes; celebrar contratos de anticresis y efectuar toda clase de operaciones en los ramos de comisiones, consignaciones, representaciones y mandatos, constituir sociedades por acciones, comerciales o industriales, participar con capitales en las ya establecidas, absorberlas, darles participación, ya sean estas del país o del extranjero, o en cualquier otra forma asociarse, como asimismo, colocar y/o aportar




capitales en actividades beneficiadas con cualquier regímenes fiscales de promoción y/o desgravación, solicitar, adquirir, explotar arrendar, vender y transferir concesiones o privilegios nacionales, provinciales o municipales. Se excluyen expresamente todas aquellas operaciones comprendidas en la Ley de Entidades Financieras y toda otra que requiera el concurso público. La enunciación precedente es enunciativa y no taxativa, por lo que, siempre que se encuadren en los objetos sociales, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer todos los actos que tiendan al mejor éxito o desarrollo de sus fines y que no sean prohibidos por las leyes o por este estatuto.-

CAPITULO II.- CAPITAL SOCIAL.-

ARTICULO 4: El capital social es de diecinueve millones seiscientos mil australes, representado por diecinueve millones seiscientas mil acciones de A 1.- (Australes uno) cada una, el que puede ser aumentado por la decisión de la Asamblea hasta el quíntuplo de su monto, conforme lo establece el artículo 188 de la Ley 19.550, pudiendo delegar en el Directorio la época de emisión, forma y condiciones de pago, en cuya oportunidad se abonará el correspondiente impuesto fiscal, salvo que disposiciones impositivas establezcan otra forma de tributo. Dicha resolución asamblearia se publicará e inscribirá.-




ARTICULO 5: Las acciones pueden ser nominativas no endosables o escriturales, ordinarias o preferidas, conforme lo resuelva la asamblea al emitirlas. La Asamblea puede emitir también acciones al portador si las disposiciones legales y reglamentarias vigentes en su oportunidad así lo permitieran. Las características de las acciones preferidas serán determinadas por la Asamblea dentro de las siguientes condiciones: gozarán de un dividendo preferente de carácter acumulativo o no y también podrá fijárseles una participación adicional en las ganancias; no tendrán representación en el Directorio ni voto en las Asambleas con las excepciones establecidas en el artículo 217 de la Ley 19.550.-

ARTICULO 6: Las acciones y los certificados provisionales que se emitan contendrán cuanto menos, las menciones a que aluden los artículos 211 y 212 de la Ley 19.550, pudiéndose emitir títulos representativos de más de una acción. Cada acción ordinaria suscripta, confiere derecho de 1 a 5 votos, conforme se determine al emitir y suscribir el capital inicial y en oportunidad de resolver la Asamblea su aumento.-

ARTICULO 7: En caso de mora en la integración del capital el directorio queda facultado para proceder de acuerdo con lo determinado por Art. 193 de la Ley 19.550.-

ARTICULO 8: El hecho de ser suscriptor de acciones de la




sociedad importa conocer y aceptar este Estatuto y conlleva la obligación de someterse a sus disposiciones y a aceptar las decisiones y resoluciones de la Asamblea y el Directorio, en tanto estas se ajusten a las disposiciones legales y estatutarias.-

CAPITULO III.- ADMINISTRACION Y REPRESENTACION.-

ARTICULO 9: La administración de la sociedad estará a cargo de un directorio compuesto del número de miembros que fije la Asamblea entre un mínimo de uno y un máximo de cinco, con mandato por un año. La Asamblea puede designar suplentes en igual o menor número que los titulares y por el mismo plazo a fin de llenar las vacantes que se produjeran, quienes se incorporarán al Directorio en el orden de su elección. Mientras la sociedad prescinda de la sindicatura, la Asamblea de Accionistas deberá elegir uno o más Directores suplentes.-

ARTICULO 10: Los Directores en su primera sesión deberán designar un presidente y un vicepresidente; este último reemplazará al primero en caso de ausencia o impedimento. El Directorio se reunirá como mínimo una vez cada tres meses; quedará legalmente constituido y funcionará válidamente con la presencia de la mayoría absoluta de sus miembros y resolverá por mayoría absoluta de votos presentes. En caso de empate el Presidente tendrá el voto decisivo. La Asamblea fija la retribución del Directo-




rio.-

ARTICULO 11: En garantía del fiel cumplimiento de su mandato cada Director depositará en la caja social la suma de australes dos millones en efectivo, o bien en títulos del Estado o garantía estatal, los que le serán reintegrados una vez que la Asamblea apruebe su gestión.-

ARTICULO 12: El directorio está munido de las más amplias facultades para administrar la sociedad y disponer de sus bienes, pudiendo realizar libremente las operaciones y actos expresados en el artículo Nº 3 del Estatuto Social, incluso aquellos para los cuales la ley requiere poderes especiales conforme el Artículo Nº 1881 del Código Civil y Art. 9º del decreto ley 5.965/63. Puede en consecuencia, celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos jurídicos que tienden al cumplimiento del objeto social o resultare necesario a ese fin; entre ellos, operar en cualquier forma -incluso en moneda extranjera- con los bancos, Central de la República Argentina, de la Nación Argentina, Nacional de Desarrollo, de la Provincia de Buenos Aires, de la Ciudad de Buenos Aires, Hipotecario Nacional, Caja Nacional de Ahorro y Seguro y demás instituciones de crédito oficiales, mixtas o privadas, del país o del extranjero; conferir poderes judiciales -inclusive para querellar criminalmente- o extrajudiciales, especiales o generales, con el objeto y extensión




que juzgue conveniente, como asimismo, revocarlos cuando lo creyere oportuno; acusar, querellar, entablar y contestar demandas de cualquier fuero o jurisdicción.-

ARTICULO 13: La representación legal de la Sociedad y el uso de la firma social corresponden indistintamente al Presidente o al Vicepresidente o a dos Directores conjuntamente.-

ARTICULO 14: El Directorio puede delegar la parte ejecutiva de las operaciones sociales en uno o más gerentes, Directores o no, con poderes suficientes al efecto.-

CAPITULO IV.- FISCALIZACION.-

ARTICULO 15: La sociedad prescinde de la Sindicatura conforme lo autoriza el art. 284 de la Ley de Sociedades Comerciales. Para el supuesto que la sociedad quedara comprendida en el inciso 2 del art. 299 de dicha ley, la Asamblea deberá designar anualmente un Síndico Titular y un Suplente.-

CAPITULO V.- ASAMBLEAS.-

ARTICULO 16: Toda Asamblea puede ser citada simultáneamente en primera y segunda convocatoria en la forma establecida para la primera por el artículo 237 de la Ley 19.550, sin perjuicio de lo allí establecido para el caso de Asamblea unánime. La Asamblea en segunda convocatoria puede celebrarse el mismo día, con un intervalo no inferior a una hora de la fijada para la primera.-




ARTICULO 17: Para asistir a las Asambleas los accionistas deberán ajustarse a lo dispuesto por el artículo 238 de la ley 19.550.-

ARTICULO 18: Rigen el quórum y mayorías determinados por los artículos 243 y 244 de la Ley 19.550, según la clase de Asamblea, convocatoria y materias de que se trate excepto en cuanto al quórum de la Asamblea Extraordinaria en segunda convocatoria, la que se considerará constituida cualquiera sea el número de acciones presentes con derecho a voto.-

CAPITULO VI.- EJERCICIO SOCIAL.-

ARTICULO 19: El ejercicio social cierra el 31 de Diciembre de cada año. A esa fecha se confeccionan los estados contables conforme a las disposiciones legales y reglamentarias que se hallen vigentes en la oportunidad y normas técnicas aplicables en la materia. La asamblea puede modificar la fecha del cierre del ejercicio, resolución ésta que se publicará e inscribirá.-

CAPITULO VII.- DISTRIBUCION DE UTILIDADES.-

ARTICULO 20: Las ganancias líquidas y realizadas de cada ejercicio, luego de deducidas las amortizaciones y castigos que técnicamente correspondan, se distribuirán de la siguiente forma: a) A Reserva Legal de acuerdo con el artículo Nro. 70 de la Ley 19.550. b) A Honorarios al Directorio y al Síndico, en su caso. c) A dividendos conve-




nidos sobre acciones preferidas, con prioridad los acumulativos impagos. d) El saldo, de todo o en parte, a participación adicional de las acciones preferidas, a dividendos de las acciones preferidas, sin perjuicio, sí así se creyere conveniente, de destinar importes para formar o integrar fondos de previsión u otras reservas. La Asamblea podrá disponer libremente de los fondos de previsión y reservas especiales, inclusive su distribución entre los accionistas en forma de dividendos; asimismo podrá resolver que los dividendos correspondientes al capital integrado en acciones ordinarias, se paguen en acciones.-

ARTICULO 21: Los dividendos serán pagados en la fecha que fije el Directorio dentro del año de haber sido aprobados por la Asamblea, cuya fecha será anunciada durante tres días en el Boletín Oficial.-

ARTICULO 22: Los dividendos se liquidarán en proporción a las integraciones conforme los montos y fechas en que éstas fueron realizadas.-

ARTICULO 23: Los dividendos no cobrados prescriben a los tres años contados desde la fecha en que fueron puestos a disposición de los accionistas y quedarán al beneficio de la sociedad.-

CAPITULO VIII.- DISOLUCION Y LIQUIDACION.-

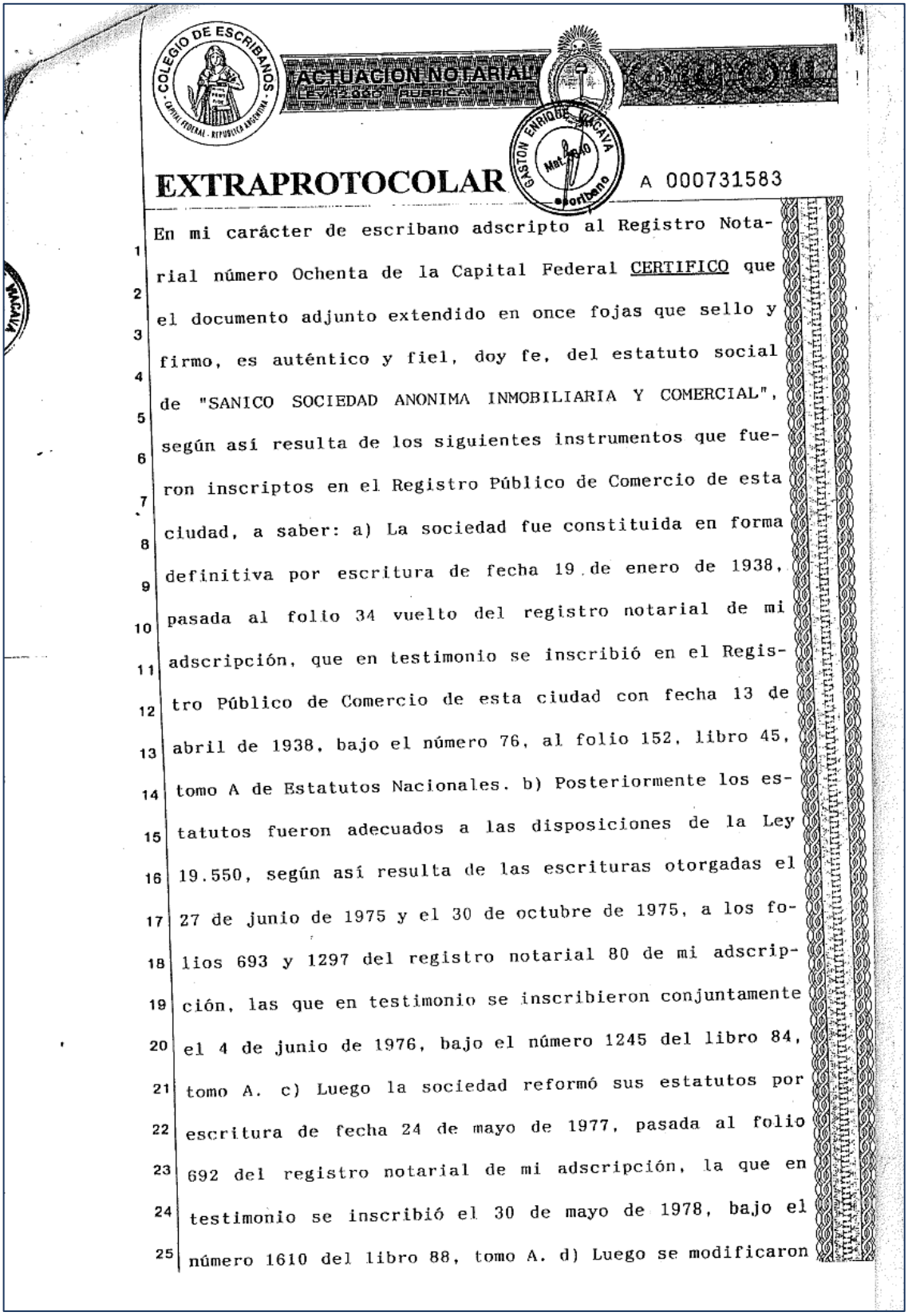
ARTICULO 24: La sociedad se disuelve una vez cumplido el plazo de duración si este no hubiera sido prorrogado o

por cualquiera de los supuestos contemplados en este estatuto o en la Ley 19.550.-

ARTICULO 25: La liquidación de la sociedad puede ser efectuada por el Directorio o por el o los liquidadores designados al efecto por la Asamblea, según esta lo determine, bajo la fiscalización del Síndico, de ser el caso. Cancelado el pasivo y pagados los gastos demandados por la gestión del o de los liquidadores, el remanente se distribuirá en la siguiente forma y orden sucesivos: a) Reembolso del valor nominal de las acciones preferidas. b) Pago a las acciones preferidas de los dividendos devengados que estuviesen impagos y del dividendo proporcional al tiempo que hubiere transcurrido del ejercicio en curso, en su caso. c) A pagar el valor nominal de las acciones ordinarias. d) El remanente se distribuirá proporcionalmente entre las acciones ordinarias.-

Documento certificado en el sellado Notarial
Nº A000731583/4

GASTON ENRIQUE VIACAVA
Mat. 3840
escribano



COLEGIO DE ESCRIBANOS · CAPITAL FEDERAL · REPUBLICA ARGENTINA

ACTUACION NOTARIAL

GASTON ENRIQUE VACAVA Mat. 5010 Escribano

**EXTRAPROTOCOLAR** A 000731583

En mi carácter de escribano adscripto al Registro Notarial número Ochenta de la Capital Federal CERTIFICO que el documento adjunto extendido en once fojas que sello y firmo, es auténtico y fiel, doy fe, del estatuto social de "SANICO SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA Y COMERCIAL", según así resulta de los siguientes instrumentos que fueron inscriptos en el Registro Público de Comercio de esta ciudad, a saber: a) La sociedad fue constituida en forma definitiva por escritura de fecha 19 de enero de 1938, pasada al folio 34 vuelto del registro notarial de mi adscripción, que en testimonio se inscribió en el Registro Público de Comercio de esta ciudad con fecha 13 de abril de 1938, bajo el número 76, al folio 152, libro 45, tomo A de Estatutos Nacionales. b) Posteriormente los estatutos fueron adecuados a las disposiciones de la Ley 19.550, según así resulta de las escrituras otorgadas el 27 de junio de 1975 y el 30 de octubre de 1975, a los folios 693 y 1297 del registro notarial 80 de mi adscripción, las que en testimonio se inscribieron conjuntamente el 4 de junio de 1976, bajo el número 1245 del libro 84, tomo A. c) Luego la sociedad reformó sus estatutos por escritura de fecha 24 de mayo de 1977, pasada al folio 692 del registro notarial de mi adscripción, la que en testimonio se inscribió el 30 de mayo de 1978, bajo el número 1610 del libro 88, tomo A. d) Luego se modificaron

A 000731583

los estatutos según resulta de la escritura de fecha 17 de junio de 1980, pasada al folio 1164 del registro notarial de mi adscripción, la que fue rectificada por escritura de fecha 18 de noviembre de 1980, pasada al folio 2263 del mismo registro, las que en testimonio se inscribieron conjuntamente el 21 de octubre de 1981, bajo el número 3953 del libro 94, tomo A. e) Con posterioridad la sociedad aumentó su capital social, según escritura de fecha 22 de junio de 1981, otorgada al folio 724 del registro notarial de mi adscripción, la que en testimonio se inscribió el 3 de noviembre de 1981, bajo el número 4425 del libro 94, tomo A. f) Luego se prorrogó el plazo de duración de la sociedad y se reformaron los estatutos, por escritura de fecha 20 de octubre de 1987, pasada al folio 1157 del registro de mi adscripción, lo que se inscribió el 3 de diciembre de 1987, bajo el número 9712 del libro 104, tomo A. g) Luego la sociedad aumentó su capital y reformó sus estatutos por escritura de fecha 29 de julio de 1991, pasada al folio 858 del registro notarial de mi adscripción, que en testimonio se inscribió el 6 de septiembre de 1991, bajo el número 6866 del libro 110, tomo A. Y h) Por último la sociedad reformó los estatutos mediante acta de asamblea extraordinaria de fecha 22 de mayo de 1992, cuya reforma se inscribió el 13 de julio de 1992, bajo el número 6224 del libro 111, tomo A. Todo lo

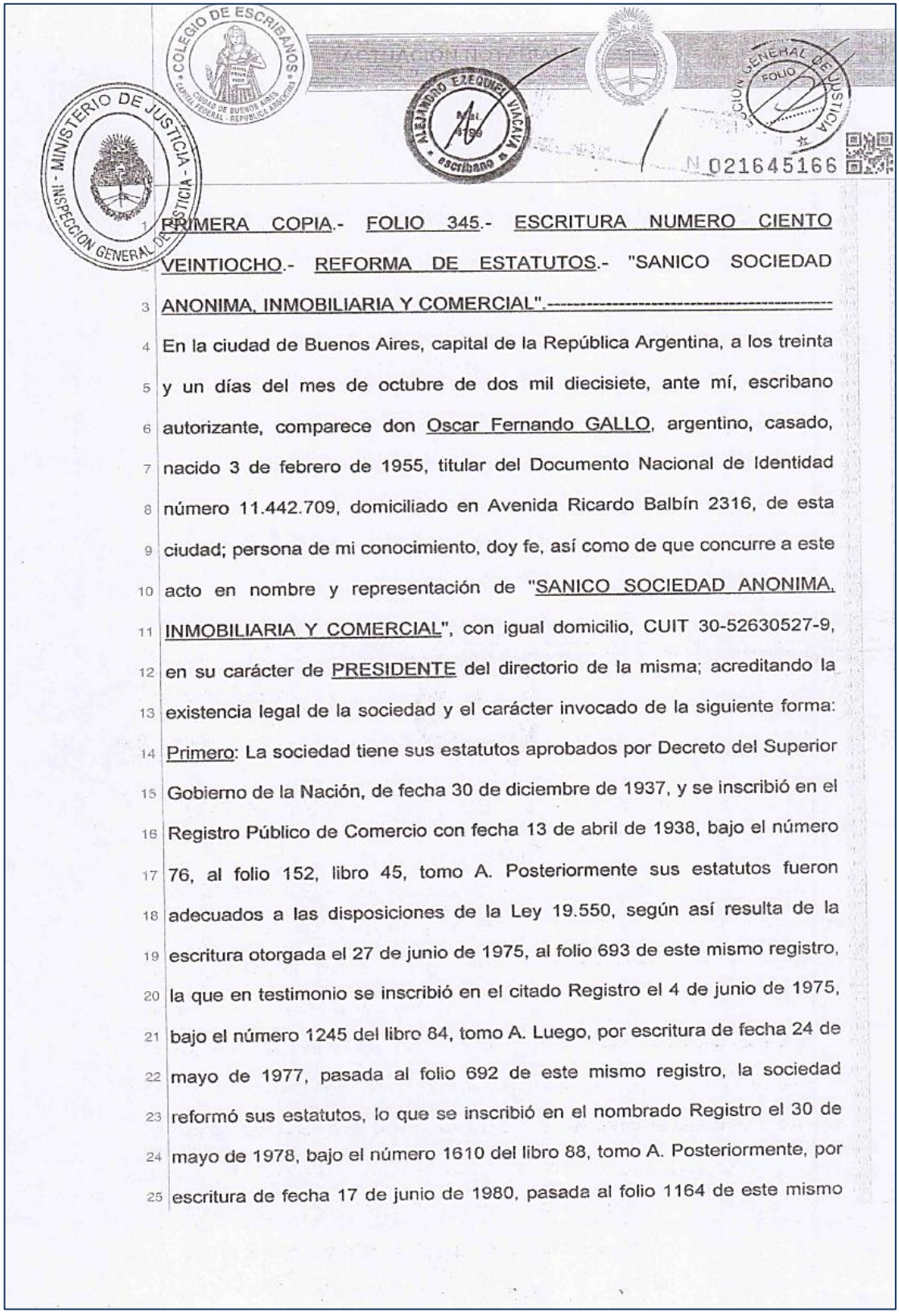
COLEGIO DE ESCRIBANOS · CAPITAL FEDERAL REPUBLICA ARGENTINA ·

ACTUACION NOTARIAL

**EXTRAPROTOCOLAR** A 000731584

relacionado es auténtico y fiel de sus originales que se tienen a la vista para este acto, doy fe.- Para la sociedad expido la presente certificación en Buenos Aires, a los cinco días del mes de junio de 1997.-

GASTON ENRIQUE VIACAVA Mat. 3840 escribano



N 021645166

PRIMERA COPIA.- FOLIO 345.- ESCRITURA NUMERO CIENTO VEINTIOCHO.- REFORMA DE ESTATUTOS.- "SANICO SOCIEDAD ANONIMA, INMOBILIARIA Y COMERCIAL".----------

En la ciudad de Buenos Aires, capital de la República Argentina, a los treinta y un días del mes de octubre de dos mil diecisiete, ante mí, escribano autorizante, comparece don Oscar Fernando GALLO, argentino, casado, nacido 3 de febrero de 1955, titular del Documento Nacional de Identidad número 11.442.709, domiciliado en Avenida Ricardo Balbín 2316, de esta ciudad; persona de mi conocimiento, doy fe, así como de que concurre a este acto en nombre y representación de "SANICO SOCIEDAD ANONIMA, INMOBILIARIA Y COMERCIAL", con igual domicilio, CUIT 30-52630527-9, en su carácter de PRESIDENTE del directorio de la misma; acreditando la existencia legal de la sociedad y el carácter invocado de la siguiente forma: Primero: La sociedad tiene sus estatutos aprobados por Decreto del Superior Gobierno de la Nación, de fecha 30 de diciembre de 1937, y se inscribió en el Registro Público de Comercio con fecha 13 de abril de 1938, bajo el número 76, al folio 152, libro 45, tomo A. Posteriormente sus estatutos fueron adecuados a las disposiciones de la Ley 19.550, según así resulta de la escritura otorgada el 27 de junio de 1975, al folio 693 de este mismo registro, la que en testimonio se inscribió en el citado Registro el 4 de junio de 1975, bajo el número 1245 del libro 84, tomo A. Luego, por escritura de fecha 24 de mayo de 1977, pasada al folio 692 de este mismo registro, la sociedad reformó sus estatutos, lo que se inscribió en el nombrado Registro el 30 de mayo de 1978, bajo el número 1610 del libro 88, tomo A. Posteriormente, por escritura de fecha 17 de junio de 1980, pasada al folio 1164 de este mismo

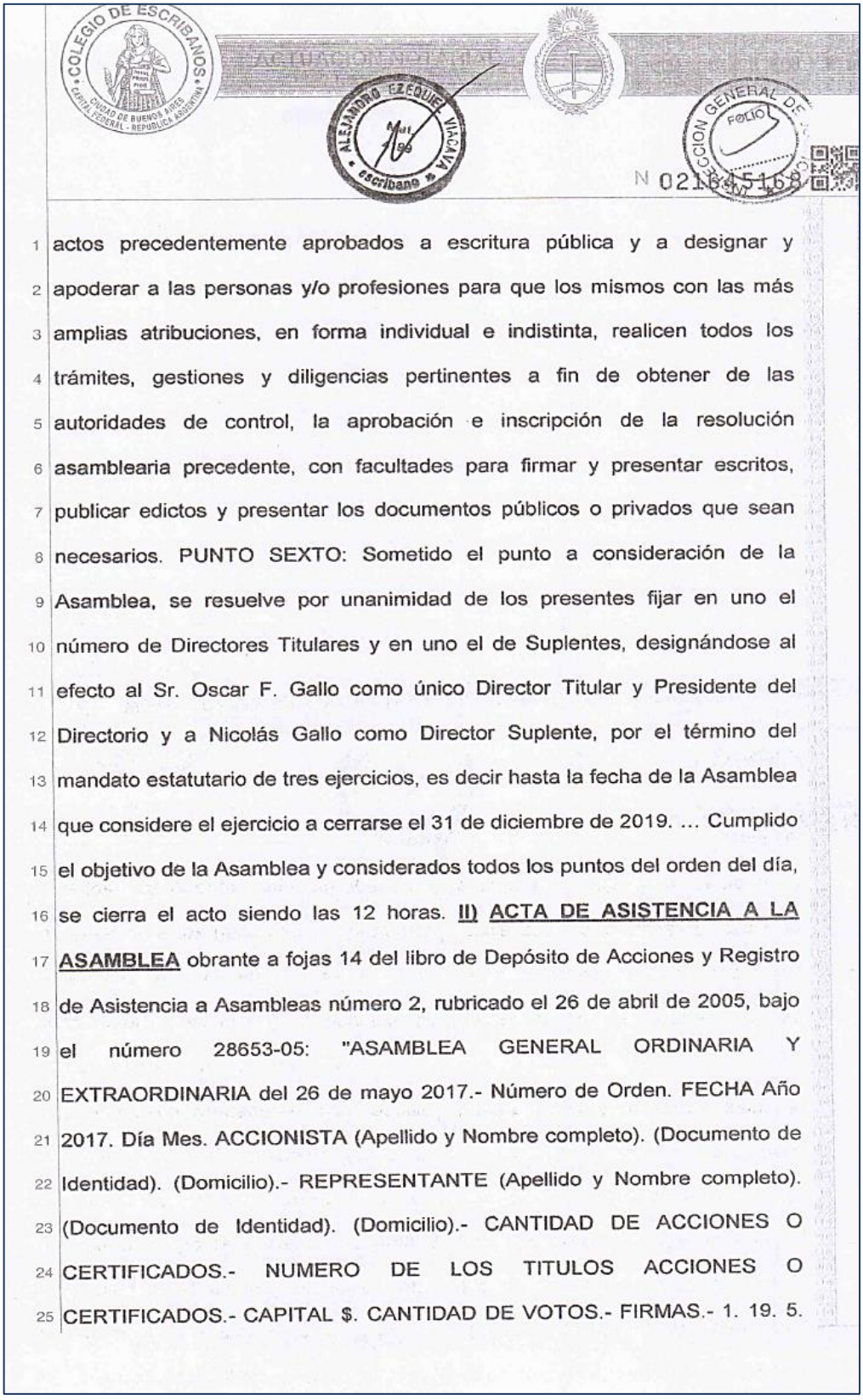
N 021645166

registro, se modificaron los estatutos, la que fue rectificada por escritura de fecha 18 de noviembre de 1980, pasada al folio 2263, de este mismo registro, las que en testimonio se inscribieron conjuntamente en el mencionado Registro el 21 de octubre de 1981, bajo el número 3953 del libro 94, tomo A. Con posterioridad, por escritura de fecha 22 de junio de 1981, pasada al folio 724 de este mismo registro, la sociedad aumentó su capital social, lo que se inscribió en el citado Registro el 3 de noviembre de 1981, bajo el número 4425 del libro 94, tomo A. Luego, por escritura de fecha 20 de octubre de 1987, otorgada al folio 1157 de este mismo registro, se prorrogó el plazo de duración de la sociedad y se reformaron los estatutos, lo que se inscribió en el citado Registro el 3 de diciembre de 1987, bajo el número 9712 del libro 104, tomo A. Por último, la sociedad aumentó su capital y reformó sus estatutos por escritura de fecha 29 de julio de 1991, pasada al folio 858 de este mismo registro, la que en testimonio se inscribió en el citado Registro el 6 de septiembre de 1991, bajo el número 6866 del libro 110, tomo A. Y Segundo: El carácter invocado por el compareciente se justifica con las actas de asamblea y directorio de fecha 26 de mayo de 2017, las que se tienen a la vista para este acto en los libros rubricados de la sociedad y se transcriben más adelante.- Y el compareciente en la representación invocada DICE: Que por asamblea general de accionistas de fecha 26 de mayo de 2017, la sociedad resolvió: a) **REFORMAR** el artículo **NOVENO** del estatuto, fijando el plazo de duración del mandato de los directores en tres ejercicios; y b) **REFORMAR** el artículo **DECIMO** del estatuto, eliminando la obligatoriedad de designar un Vicepresidente del Directorio, lo que será optativo para la asamblea. Por otra parte, en la misma asamblea se designó a los integrantes

del Directorio de la sociedad por el término de tres ejercicios. Que a los efectos legales, solicita de mi, el autorizante, eleve el acta de la citada asamblea a escritura pública, así como el acta de asistencia de accionistas a la asamblea y el acta de directorio de distribución de cargos, las que se tienen a la vista para este acto en los libros rubricados de la sociedad y copiadas en lo pertinente dicen así: **I) ACTA DE ASAMBLEA** obrante a fojas 149 y 150 del libro de Actas de Asambleas número 2, rubricado el 7 de septiembre de 1977, bajo el número A 22152: "**ACTA DE ASAMBLEA ORDINARIA y EXTRAORDINARIA**. ACTA Nro. 95: En la Ciudad de Buenos Aires, a los 26 días del mes de mayo de dos mil diecisiete, se reúnen Av. Balbín 2316, de esta ciudad, en Asamblea Ordinaria y Extraordinaria, los accionistas de SANICO Sociedad Anónima, Inmobiliaria y Comercial con la presencia del Presidente, Sr. Oscar F. Gallo como único miembro del Directorio. Asisten dos accionistas, todos por sí cuyos nombres, acciones depositadas y cantidad de votos se consignan en el Registro de Asistencia de Asambleas Nro. 2 al folio Nro.14, representando un total de 5.700.000 acciones ordinarias de valor nominal $ 0,01, con derecho a 5.700.000 votos y el 100% del capital social. El Presidente del Directorio Sr. Oscar. F. Gallo siendo las 11 y 15 hs., asume la presidencia y declara que habiéndose cumplimentado los requisitos legales y estatutarios la Asamblea puede constituirse en carácter de unánime con quórum legal para tratar los puntos del siguiente orden del día:1) Designación de dos accionistas para firmar el acta. ... 5) Modificación de los artículos nueve y diez del estatuto social. 6) Fijar número de Directores, Titulares y Suplentes, designarlos. ... PUNTO PRIMERO: Quedan designados al efecto los accionistas presentes Señores

N 021645167

Oscar F. Gallo y Ana Gallo. ... PUNTO QUINTO: Toma la palabra la Srita. Ana Gallo quien propone, para un más fluido funcionamiento del órgano de administración de la Sociedad, sean modificados los artículos noveno y décimo del estatuto social conforme al texto cuya lectura procede a formular y que se transcribe a continuación: "ARTICULO 9: La administración de la sociedad estará a cargo de un directorio compuesto del número de miembros que fije la Asamblea entre un mínimo de uno y un máximo de cinco, con mandato por tres ejercicios. La Asamblea puede designar suplentes en igual o menor número que los titulares y por el mismo plazo a fin de llenar las vacantes que se produjeran, quienes se incorporarán al Directorio en el orden de elección. Mientras la sociedad prescinda de la sindicatura, la Asamblea de Accionistas deberá elegir uno o más Directores suplentes. ARTICULO 10: Los Directores en su primera sesión deberán designar un presidente y, en su caso, un vicepresidente; este último reemplazará al primero en caso de ausencia o impedimento. El Directorio se reunirá como mínimo una *vez* cada tres meses; quedará legalmente constituido y funcionará válidamente con la presencia de la mayoría absoluta de sus miembros y resolverá por mayoría absoluta de votos presentes. En caso de empate el Presidente tendrá el voto decisivo. La Asamblea fija la retribución del Directorio. Luego de un breve intercambio de opiniones, la Asamblea resuelve por unanimidad de los presentes, aprobar la reforma de los artículos noveno y décimo del estatuto social según los textos propuestos; asimismo SE RESUELVE por unanimidad instruir y autorizar al Presidente, Sr. Oscar Fernando Gallo para que proceda, en los casos que sea menester, a otorgar todos los actos, instrumentos privados y de considerarlo menester elevar los



actos precedentemente aprobados a escritura pública y a designar y apoderar a las personas y/o profesiones para que los mismos con las más amplias atribuciones, en forma individual e indistinta, realicen todos los trámites, gestiones y diligencias pertinentes a fin de obtener de las autoridades de control, la aprobación e inscripción de la resolución asamblearia precedente, con facultades para firmar y presentar escritos, publicar edictos y presentar los documentos públicos o privados que sean necesarios. PUNTO SEXTO: Sometido el punto a consideración de la Asamblea, se resuelve por unanimidad de los presentes fijar en uno el número de Directores Titulares y en uno el de Suplentes, designándose al efecto al Sr. Oscar F. Gallo como único Director Titular y Presidente del Directorio y a Nicolás Gallo como Director Suplente, por el término del mandato estatutario de tres ejercicios, es decir hasta la fecha de la Asamblea que considere el ejercicio a cerrarse el 31 de diciembre de 2019. ... Cumplido el objetivo de la Asamblea y considerados todos los puntos del orden del día, se cierra el acto siendo las 12 horas. **II) ACTA DE ASISTENCIA A LA ASAMBLEA** obrante a fojas 14 del libro de Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas número 2, rubricado el 26 de abril de 2005, bajo el número 28653-05: "ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA del 26 de mayo 2017.- Número de Orden. FECHA Año 2017. Día Mes. ACCIONISTA (Apellido y Nombre completo). (Documento de Identidad). (Domicilio).- REPRESENTANTE (Apellido y Nombre completo). (Documento de Identidad). (Domicilio).- CANTIDAD DE ACCIONES O CERTIFICADOS.- NUMERO DE LOS TITULOS ACCIONES O CERTIFICADOS.- CAPITAL $. CANTIDAD DE VOTOS.- FIRMAS.- 1. 19. 5.

N 021645168

OSCAR FERNANDO GALLO. DNI 11.442.709. Bergallo 1120 - 2º "I" San Isidro.- Por sí.- 5.529.000.- 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11.- 55.290,00.- 5.529.000.- Hay una firma. 2. 19. 5.- ANA GALLO. DNI 31.763.895. Uspallata 2170. Beccar. S. Isidro.- Por sí.- 171.000.- 12.- 1.710,00.- 171.000.- Hay una firma. 5.700.000.- 57.000,00.- 5.700.000.- Se cierra el presente registro con el depósito de 5.700.000 acciones ordinarias nominativas no endosables con derecho a 5.700.000 votos y representativas de un capital de $ 57.000.- Buenos Aires, 19 de mayo de 2017.- Sigue la firma. Oscar F. Gallo. Presidente. A los 26 días del mes de mayo de 2017, se cierra el presente registro, siendo las 11 y 15 horas con la asistencia de dos accionistas, ambos por si, titulares de 5.700.000 acciones ordinarias nominativas no endosables, con derecho a 5.700.000 acciones votos y representando un capital de $ 57.000.- equivalente al 100% del capital social y votos.- Siguen dos firmas. Ana Gallo. Oscar F. Gallo".- Y **III) ACTA DE DIRECTORIO**: obrante a fojas 91 del libro de Actas de Directorio número 2, rubricado el 20 de julio de 2000, bajo el número 57990-00: "**ACTA DE DIRECTORIO Nº 696**: En la ciudad de Buenos Aires a 26 días del mes de mayo de 2017, siendo las 18 horas, se constituye en la sede social de SANICO Sociedad Anónima, Inmobiliaria y Comercial, el único Director Titular y Presidente, Sr. Oscar F. Gallo, a efectos de dejar constancia en actas que la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria celebrada en la fecha designó a los miembros titulares y suplentes con mandato hasta la Asamblea que considere el ejercicio económico a cerrarse el 31 de diciembre de 2019. Al efecto fue designado único director y presidente del Directorio el Sr. Oscar Fernando Gallo y como Director Suplente Nicolás Gallo. Presentes en este acto ambos nombrados, aceptan

N 021645169

sus respectivos cargos constituyendo domicilio especial a tales efectos en Av. Balbín 2316, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. No habiendo más asuntos a considerar se cierra el acto siendo las 18:30 horas. Siguen dos firmas. Oscar F. Gallo. Nicolás Gallo".- LO RELACIONADO Y TRANSCRIPTO ES FIEL, DOY FE.- El compareciente solicita de mi, el autorizante, publique los edictos de ley y expida copia de la presente a sus efectos.- LEIDA Y RATIFICADA, así la otorga y firma, ante mi, doy fe.- Firmado: Oscar Fernando Gallo. Está mi firma y sello que dice: Alejandro Ezequiel Viacava, escribano, mat. 4199.- CONCUERDA con su escritura matriz que pasó ante mi, al folio 345 del Registro Notarial número 80 de esta ciudad. **Para la sociedad requirente**, en mi carácter de escribano titular de dicho registro, expido esta PRIMERA COPIA en cuatro sellos de Actuación Notarial, numerados correlativamente del N 021645166 al presente, en Buenos Aires, a los treinta y un días del mes de octubre de 2017.-

ALEJANDRO EZEQUIEL VIACAVA Mat. 4199 escribano

*Ministerio de Justicia y Derechos Humanos*
*Inspección General de Justicia*

2017 - Año de las energías renovables

Hoja: 1

**Número Correlativo I.G.J.:** 247949 **CUIT:**
SOC. ANONIMA
**Razón Social :**
SANICO SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA Y COMERCIAL
**(antes):**
**Número de Trámite:** 7812195

| C.Trám. | Descripción |
|---|---|
| 00203 | DESIGNACION DIRECTORIO |
| 01370 | MODIFICACION DE ESTATUTO |

Escritura/s 128-

y/o instrumentos privados: -

Inscripto en este Registro bajo el numero: 25101
del libro: 87 , tomo: -
de: SOCIEDADES POR ACCIONES

C.C.: 1

Buenos Aires, 06 de Diciembre de 2017

MARTIN JOSEF
COORDINADOR
DPTO. REGISTRAL
INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA

*0785702*

## 2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Se trata de la empresa más antigua en Argentina dedicada a la provisión de instrumental de laboratorio, investigación, desarrollo y control de procesos. El comienzo de la actividad se remonta al año 1938.

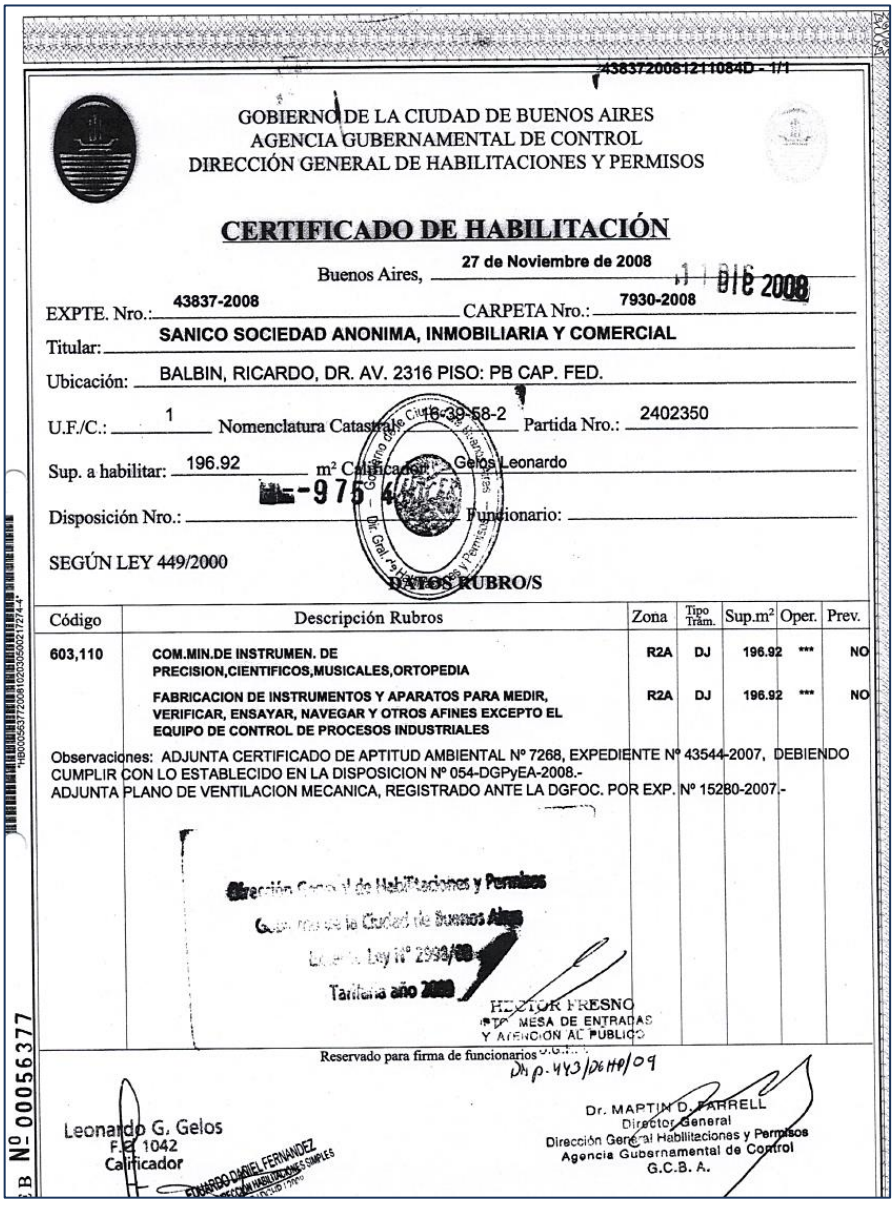
## 2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

## 2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

### 2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no aportada.



43837200812110840 - 1/1

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
AGENCIA GUBERNAMENTAL DE CONTROL
DIRECCIÓN GENERAL DE HABILITACIONES Y PERMISOS

**CERTIFICADO DE HABILITACIÓN**

Buenos Aires, 27 de Noviembre de 2008

EXPTE. Nro.: 43837-2008 CARPETA Nro.: 7930-2008

Titular: SANICO SOCIEDAD ANONIMA, INMOBILIARIA Y COMERCIAL

Ubicación: BALBIN, RICARDO, DR. AV. 2316 PISO: PB CAP. FED.

U.F./C.: 1 Nomenclatura Catastral: 18-39-58-2 Partida Nro.: 2402350

Sup. a habilitar: 196.92 m² Calificador: Gelos Leonardo

Disposición Nro.: -975- Funcionario:

SEGÚN LEY 449/2000

DATOS RUBRO/S

| Código | Descripción Rubros | Zona | Tipo Trám. | Sup.m² | Oper. | Prev. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 603,110 | COM.MIN.DE INSTRUMEN. DE PRECISION,CIENTIFICOS,MUSICALES,ORTOPEDIA | R2A | DJ | 196.92 | *** | NO |
| | FABRICACION DE INSTRUMENTOS Y APARATOS PARA MEDIR, VERIFICAR, ENSAYAR, NAVEGAR Y OTROS AFINES EXCEPTO EL EQUIPO DE CONTROL DE PROCESOS INDUSTRIALES | R2A | DJ | 196.92 | *** | NO |

Observaciones: ADJUNTA CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL Nº 7268, EXPEDIENTE Nº 43544-2007, DEBIENDO CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN LA DISPOSICION Nº 054-DGPyEA-2008.-
ADJUNTA PLANO DE VENTILACION MECANICA, REGISTRADO ANTE LA DGFOC. POR EXP. Nº 15280-2007.-

Dirección General de Habilitaciones y Permisos
Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires
Ley Nº 2999/08
Tarifaria año 2008

HECTOR FRESNO
JEFE MESA DE ENTRADAS
Y ATENCION AL PUBLICO

Reservado para firma de funcionarios D.G.H.P.

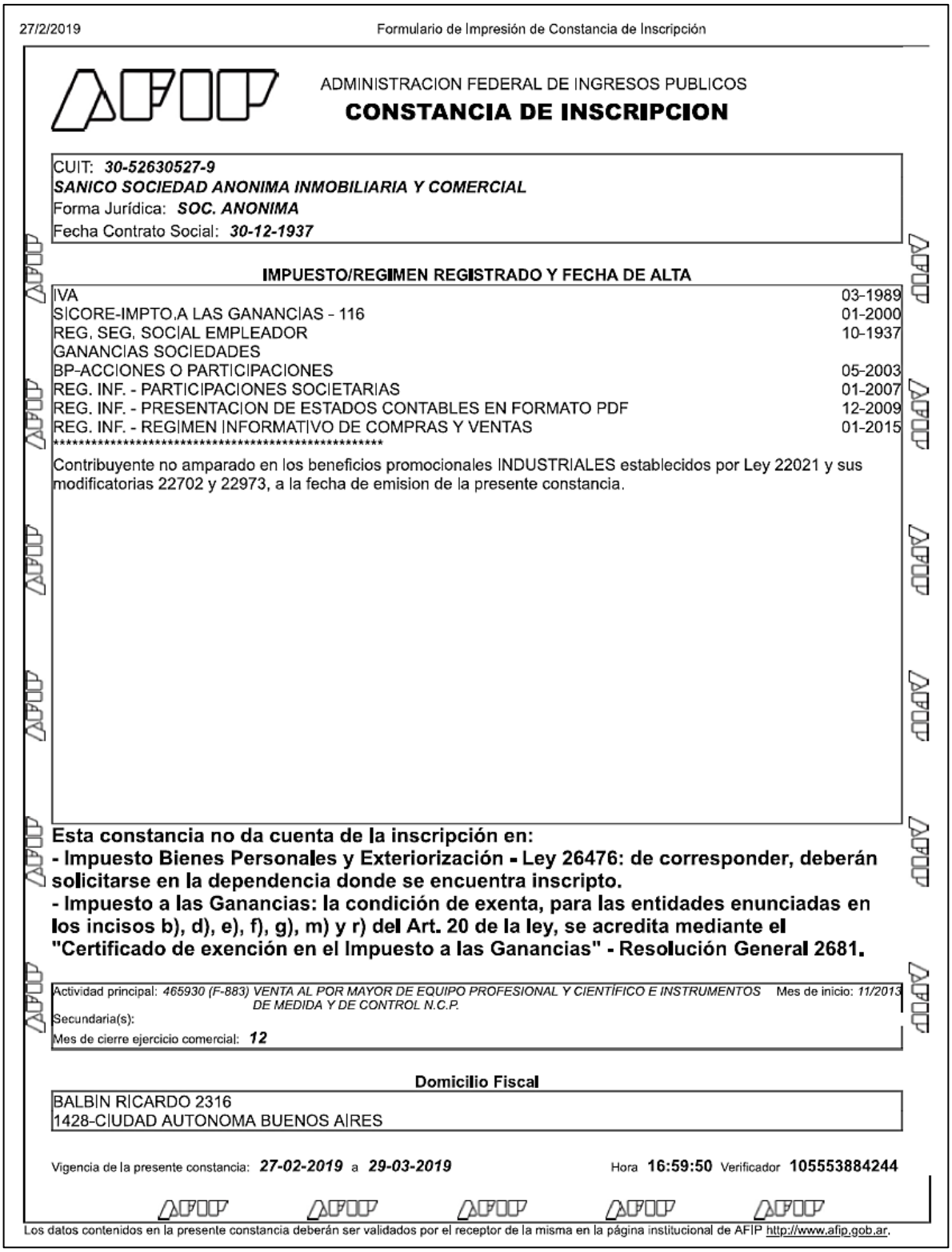
Disp. 443/DGHP/09

Leonardo G. Gelos
F.C. 1042
Calificador

Dr. MARTIN D. FARRELL
Director General
Dirección General Habilitaciones y Permisos
Agencia Gubernamental de Control
G.C.B. A.

B Nº 00056377

### 2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc.



27/2/2019 Formulario de Impresión de Constancia de Inscripción

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

**CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

CUIT: ***30-52630527-9***
***SANICO SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA Y COMERCIAL***
Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***
Fecha Contrato Social: ***30-12-1937***

**IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA**

| | |
|---|---|
| IVA | 03-1989 |
| SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116 | 01-2000 |
| REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR | 10-1937 |
| GANANCIAS SOCIEDADES | |
| BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES | 05-2003 |
| REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS | 01-2007 |
| REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF | 12-2009 |
| REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS | 01-2015 |

**********

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

**Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:**
**- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
**- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.**

Actividad principal: *465930 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE EQUIPO PROFESIONAL Y CIENTÍFICO E INSTRUMENTOS DE MEDIDA Y DE CONTROL N.C.P.* Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):
Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

**Domicilio Fiscal**

BALBIN RICARDO 2316
1428-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

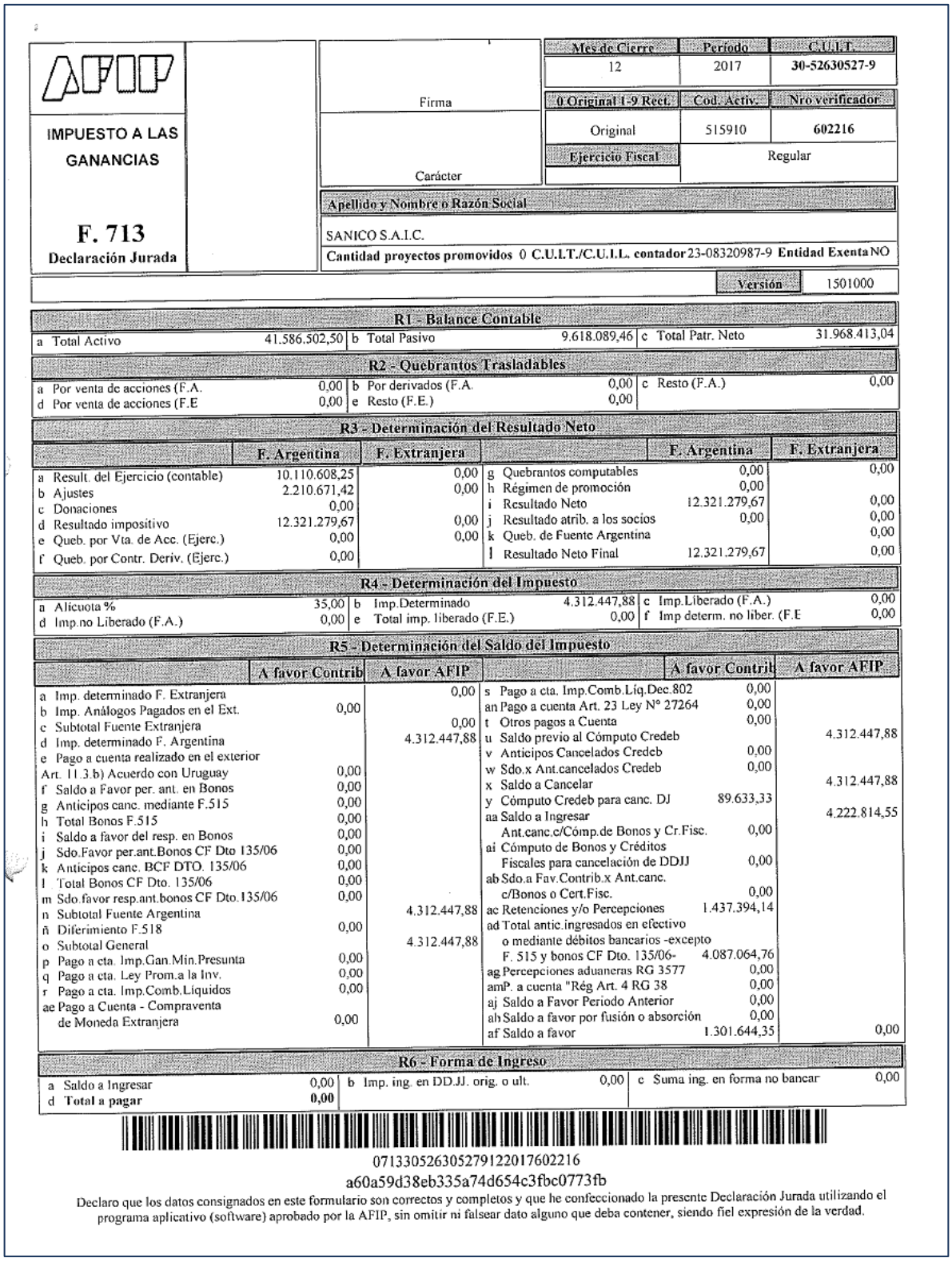
Vigencia de la presente constancia: ***27-02-2019*** a ***29-03-2019*** Hora **16:59:50** Verificador **105553884244**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

| | | | |
|---|---|---|---|
| AFIP ADMINISTRACION FEDERAL | | CUIT Nº: 30526305279 | Establecimiento: 0 |
| **IMPUESTO AL VALOR AGREGADO** | | Apellido y Nombre o Razón Social: SANICO SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA Y COMERCIAL | |
| | | Fecha de Presentación: 23/01/2019 | Hora: 15:13 |
| F. 2002 | Versión 100 | Nro. de Transacción: 646055354 | MD5: 75fe052294bc25a8aea13d62a45b65f4 |
| | | Período: 201812 | Secuencia: ORIGINAL |

| Determinación de la base imponible del período | | |
|---|---|---|
| **Concepto** | | **Importe** |
| Total del Débito Fiscal | | $ 1128110.30 |
| Total del Crédito Fiscal | | $ 158695.03 |
| Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas | AFIP | $ 0.00 |
| | A favor del Responsable | $ 0.00 |
| Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior | | $ 0.00 |
| Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período | | $ 0.00 |
| Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período | | $ 969415.27 |
| Diferimiento F. 518 | | $ 0.00 |
| Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14 | | $ 0.00 |
| **Determinación de la Declaración Jurada mensual** | | |
| Saldo técnico a favor AFIP | | $ 969415.27 |
| Salto Técnico a Favor del Responsable del Período | | $ 0.00 |
| Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior | | $ 1133678.83 |
| Total del monto utilizado del período | | $ 239491.98 |
| Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones | | $ 880556.87 |
| Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período | | $ 805328.45 |
| Saldo del Impuesto a Favor de AFIP | | $ 0.00 |

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02



AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

**F. 713**

**Declaración Jurada**

Firma

Carácter

| Mes de Cierre | Período | C.U.I.T. |
|---|---|---|
| 12 | 2017 | 30-52630527-9 |
| 0 Original 1-9 Rect. | Cod. Activ. | Nro verificador |
| Original | 515910 | 602216 |
| Ejercicio Fiscal | Regular | |

Apellido y Nombre o Razón Social

SANICO S.A.I.C.

Cantidad proyectos promovidos 0 C.U.I.T./C.U.I.L. contador 23-08320987-9 Entidad Exenta NO

Versión 1501000

**R1 - Balance Contable**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| a Total Activo | 41.586.502,50 | b Total Pasivo | 9.618.089,46 | c Total Patr. Neto | 31.968.413,04 |

**R2 - Quebrantos Trasladables**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| a Por venta de acciones (F.A. | 0,00 | b Por derivados (F.A. | 0,00 | c Resto (F.A.) | 0,00 |
| d Por venta de acciones (F.E | 0,00 | e Resto (F.E.) | 0,00 | | |

**R3 - Determinación del Resultado Neto**

| | F. Argentina | F. Extranjera | | F. Argentina | F. Extranjera |
|---|---|---|---|---|---|
| a Result. del Ejercicio (contable) | 10.110.608,25 | 0,00 | g Quebrantos computables | 0,00 | 0,00 |
| b Ajustes | 2.210.671,42 | 0,00 | h Régimen de promoción | 0,00 | |
| c Donaciones | 0,00 | | i Resultado Neto | 12.321.279,67 | 0,00 |
| d Resultado impositivo | 12.321.279,67 | 0,00 | j Resultado atrib. a los socios | 0,00 | 0,00 |
| e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.) | 0,00 | 0,00 | k Queb. de Fuente Argentina | | 0,00 |
| f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.) | 0,00 | | l Resultado Neto Final | 12.321.279,67 | 0,00 |

**R4 - Determinación del Impuesto**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| a Alicuota % | 35,00 | b Imp.Determinado | 4.312.447,88 | c Imp.Liberado (F.A.) | 0,00 |
| d Imp.no Liberado (F.A.) | 0,00 | e Total imp. liberado (F.E.) | 0,00 | f Imp determ. no liber. (F.E | 0,00 |

**R5 - Determinación del Saldo del Impuesto**

| | A favor Contrib | A favor AFIP | | A favor Contrib | A favor AFIP |
|---|---|---|---|---|---|
| a Imp. determinado F. Extranjera | | 0,00 | s Pago a cta. Imp.Comb.Liq.Dec.802 | 0,00 | |
| b Imp. Análogos Pagados en el Ext. | 0,00 | | an Pago a cuenta Art. 23 Ley N° 27264 | 0,00 | |
| c Subtotal Fuente Extranjera | | 0,00 | t Otros pagos a Cuenta | 0,00 | |
| d Imp. determinado F. Argentina | | 4.312.447,88 | u Saldo previo al Cómputo Credeb | | 4.312.447,88 |
| e Pago a cuenta realizado en el exterior | | | v Anticipos Cancelados Credeb | 0,00 | |
| Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay | 0,00 | | w Sdo.x Ant.cancelados Credeb | 0,00 | |
| f Saldo a Favor per. ant. en Bonos | 0,00 | | x Saldo a Cancelar | | 4.312.447,88 |
| g Anticipos canc. mediante F.515 | 0,00 | | y Cómputo Credeb para canc. DJ | 89.633,33 | |
| h Total Bonos F.515 | 0,00 | | aa Saldo a Ingresar | | 4.222.814,55 |
| i Saldo a favor del resp. en Bonos | 0,00 | | Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc. | 0,00 | |
| j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06 | 0,00 | | ai Cómputo de Bonos y Créditos | | |
| k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06 | 0,00 | | Fiscales para cancelación de DDJJ | 0,00 | |
| l Total Bonos CF Dto. 135/06 | 0,00 | | ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc. | | |
| m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06 | 0,00 | | c/Bonos o Cert.Fisc. | 0,00 | |
| n Subtotal Fuente Argentina | | 4.312.447,88 | ac Retenciones y/o Percepciones | 1.437.394,14 | |
| ñ Diferimiento F.518 | 0,00 | | ad Total antic.ingresados en efectivo | | |
| o Subtotal General | | 4.312.447,88 | o mediante débitos bancarios -excepto | | |
| p Pago a cta. Imp.Gan.Min.Presunta | 0,00 | | F. 515 y bonos CF Dto. 135/06- | 4.087.064,76 | |
| q Pago a cta. Ley Prom.a la Inv. | 0,00 | | ag Percepciones aduaneras RG 3577 | 0,00 | |
| r Pago a cta. Imp.Comb.Liquidos | 0,00 | | amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 38 | 0,00 | |
| ae Pago a Cuenta - Compraventa | | | aj Saldo a Favor Periodo Anterior | 0,00 | |
| de Moneda Extranjera | 0,00 | | ah Saldo a favor por fusión o absorción | 0,00 | |
| | | | af Saldo a favor | 1.301.644,35 | 0,00 |

**R6 - Forma de Ingreso**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| a Saldo a Ingresar | 0,00 | b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult. | 0,00 | c Suma ing. en forma no bancar | 0,00 |
| d **Total a pagar** | **0,00** | | | | |

07133052630527912201760221 6

a60a59d38eb335a74d654c3fbc0773fb

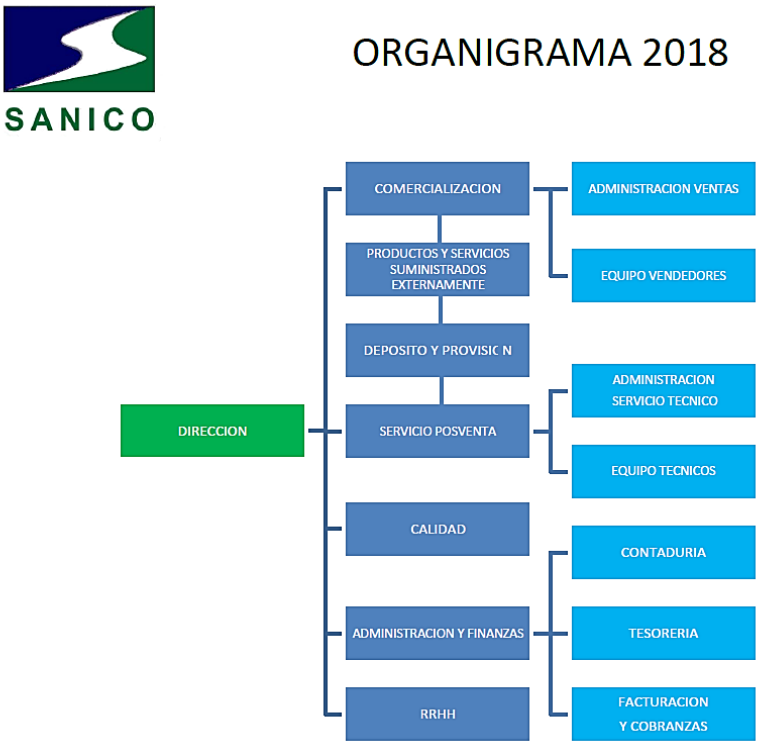
Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

Se adjunta información referida a su Libro I.V.A. Compras / Ventas.

## 2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

## 2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA




## 2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

### 2.7.1 Socios / Accionistas

| Nombre y Apellido / Razón Social | Nacionalidad o País de Origen | Tax ID | % |
|---|---|---|---|
| **OSCAR FERNANDO GALLO** | Argentino - Ingeniero Bergallo 1120, San Isidro | 20-11442709-9 | 97 |
| **ANA INES GALLO** | Argentina - Uspallata 2170, Beccar | 27-31763895-2 | 3 |

Fuente: Empresa.

### 2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

### 2.7.3 Directivos

| Nombre y Apellido | Nacionalidad o País de Origen | Tax ID | Cargo |
|---|---|---|---|
| **OSCAR FERNANDO GALLO** | Argentino - Ingeniero Bergallo 1120, San Isidro | 20-11442709-9 | Presidente |
| **TERESA SILVEYRA** | Argentina - Formosa 958, San Isidro | N/I | Apoderada |
| **PABLO DANIEL BAU** | Argentino - Mendoza 1557, Avellaneda | 20-27822311-7 | Gerente de Ventas |

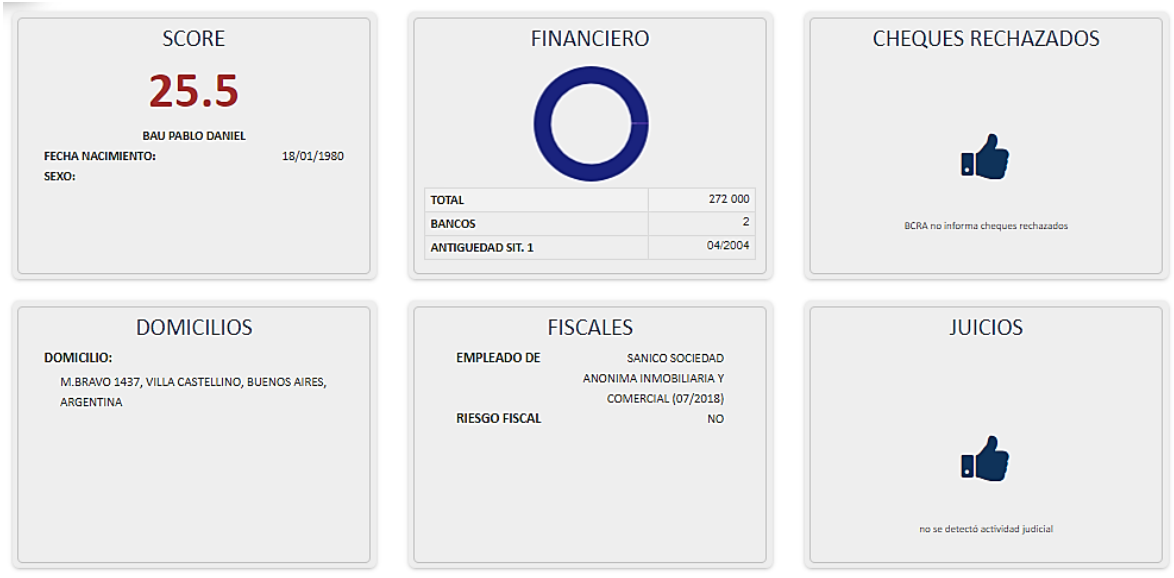
Fuente: Empresa.

### 2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

**OSCAR FERNANDO GALLO**




**PABLO DANIEL BAU**




## 2.8 activos

### 2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

### 2.8.2 Rodados

En sus Estados Contables cerrados al 31/12/2017, la cuenta Rodados registra un valor neto resultante de $ 264 928.53

- Renault Kangoo NPW098/099 Y FTS100
- Peugeot Partner PJD912.

## 2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

| |
|---|
| No se detectó información. |

## 2.10 CERTIFICACIONES

### 2.10.1 Certificaciones de Calidad

| Nº | Certificado | Expedido por | Fecha Emisión | Fecha Vencimiento |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ISO 9001 | TUV RHEINLAND ARGENTINA S.A. | 14/09/2018 | 12/02/2020 |

Fuente: Empresa.



Certificado

Norma de aplicación **ISO 9001:2015**

N° de certificado 01 10006 072618

Titular del certificado: **Sanico S.A.I. y C.**
Av. Ricardo Balbín 2316
C1428CVN Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Buenos Aires
Argentina

Alcance: Comercialización, servicio de post-venta, calibración, reparación, instalación y mantenimiento preventivo de instrumentos para control y medición en laboratorio y procesos industriales.

Validez: Este certificado es válido desde 2018-09-14 hasta 2020-02-12
Primera auditoría de certificación 2007

TÜV Rheinland Argentina S.A.
San José 83 7° Piso – C1076AAA

www.tuv.com

TÜVRheinland®
Precisely Right.

### 2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

### 2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

## 2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

| Año | Personal Producción | Personal Comercial | Personal Administración | Total del Personal |
|---|---|---|---|---|
| 2016 | 10 | 4 | 12 | 26 |
| 2017 | 11 | 4 | 11 | 26 |
| 2018 | 9 | 5 | 12 | **26** |

Fuente: Empresa.

## 2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Información no aportada.

**931**

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

| Mes - Año | Orig. (0) - Rect. (1/9): 0 |
|---|---|
| 12/2018 | Servicios Eventuales: No |
| Empleados en nómina: | 16 |
| Suma de Rem. 1: | 1.167.861,11 |
| Suma de Rem. 2: | 1.271.738,59 |
| Suma de Rem. 3: | 1.271.738,59 |
| Suma de Rem. 4: | 1.167.861,11 |
| Suma de Rem. 5: | 1.167.861,11 |
| Suma de Rem. 6: | 0,00 |
| Suma de Rem. 7: | 0,00 |
| Suma de Rem. 8: | 1.271.738,59 |
| Suma de Rem. 9: | 1.271.738,59 |
| Suma de Rem. 10: | 1.216.613,59 |

Apellido y Nombre o Razón Social: SANICO SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA Y COMERCIAL

Nro. Verificador: 566078

Domicilio Fiscal: BALBIN RICARDO 2316 CAPITAL FEDERAL

V 4100

**I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL**

| | |
|---|---|
| a1 - Total de aportes | 169.137,12 |
| a2 - Aportes a favor | 0,00 |
| **a3 - Aportes S.S. a pagar** | **169.137,12** |
| b - Asignaciones familiares pagadas | 0,00 |
| b1 - Total de contribuciones | 225.104,32 |
| b2 - Asignaciones compensadas | 0,00 |
| b3 - Excedentes de contribuciones a favor | 0,00 |
| Subtotal contribuciones S.S. | 225.104,32 |
| Retenciones | 74.341,61 |
| **Contribuciones S.S. a pagar** | **150.762,71** |

**II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES**

| | |
|---|---|
| a1 - Total de aportes | 30.362,00 |
| a2 - Aportes a favor | 0,00 |
| **a3 - Aportes O.S. a pagar** | **30.362,00** |
| b1 - Total de contribuciones | 65.432,81 |
| b2 - Excedentes de contribuciones a favor | 0,00 |
| Subtotal contribuciones O.S. | 65.432,81 |
| Retenciones | 21.609,55 |
| **Contribuciones O.S. a pagar** | **43.823,26** |

**III - RETENCIONES**

| | |
|---|---|
| Saldo retenciones período anterior | 0,00 |
| Retenciones del período | 95.951,16 |
| Total retenciones | 95.951,16 |
| Retenciones aplicadas a Seguridad Social | 74.341,61 |
| Retenciones aplicadas a Obra Social | 21.609,55 |
| Saldo de retenciones a período futuro | 0,00 |

**IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS**

| | |
|---|---|
| Monto base de cálculo | 0,00 |
| **Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar** | 0,00 |
| **Percepciones de Vales Aliment.** | 0,00 |

**V - RENATRE**

| | |
|---|---|
| **Total Contribuciones RENATRE** | **0,00** |
| **Total Seg. Sepelio UATRE** | **0,00** |

**VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO**

| | | |
|---|---|---|
| Cantidad de CUILES con ART | 16 | 9,60 |
| Remun. con ART | 1.271.738,59 | 40.492,16 |
| **L.R.T. total a pagar** | | **40.501,76** |

**VII - SEGURO DE VIDA**

| | |
|---|---|
| Cuiles c/S.C.V.O. - Prima | 16 - 180,48 |
| Costo Emisión: | 0,00 |
| **S.C.V.O. a Pagar:** | **180,48** |

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 55.125,00

**VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 351 - Contribuciones de Seguridad Social | **150.762,71** | 302 - Aportes de Obra Social | **30.362,00** |
| 301 - Aportes de Seguridad Social | **169.137,12** | 270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos | **0,00** |
| 360 - Contribuciones RENATRE | **0,00** | 312 - L.R.T. | **40.501,76** |
| 352 - Contribuciones de Obra Social | **43.823,26** | 028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio | **180,48** |
| 935 - Seg. Sepelio UATRE | **0,00** | | |

Forma de Pago: **Efectivo**

# 3- Situación Comercial

## 3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

La empresa se encuentra dedicada a la venta al por mayor de equipo profesional y científico e instrumentos de medida y de control. Empresas y Corporaciones en todo el mundo confiaron su Representación Exclusiva para todo el territorio de la República Argentina, Bolivia y Paraguay, contando con un grupo de profesionales especializados para las diferentes líneas de equipamiento con capacitación permanente en el exterior. Además, brindan Soporte al Cliente cubriendo la instalación, puesta en marcha y capacitación al usuario de todo el instrumental que se provee por técnicos entrenados en fábrica a tal efecto. Por otro lado, atienden instrumentos en forma permanente en servicio de Mantenimiento Preventivo y Calibración mediante convenios con un una amplia gama de clientes en todo el país. La promoción de las diferentes líneas involucra desde la atención personalizada, mailings, exhibiciones, seminarios, demostraciones técnicas e información digitalizada para la mayoría de los productos.



Tension de Vapor

**AutoREID – Analizador Automático de Tensión de Vapor ( ASTM D323, D4953, ISO 3007, IP 69 )**



Tensiometro, Tensiómetro de Presión de Burbujas

**BP 100**



Tensiometro, Tensiómetro de Presión de Burbujas

**BP 50**



Colorímetro, Colorímetro Visual

**Comparador 3000**



Absorción atómica

**ContrAA 800 D**




Análisis en lubricantes

**CT10: Analizador automático de corrosión ( NACE TM0172, ASTM D665, D7548, IP 135, ISO 7120, JIS K2510)**



Analisis Dinamico de Espuma

**DFA 100**




Análisis en lubricantes

**DR10: Analizador automático de tubos para JFTOT®( ASTM D3241, ASTM D1655, ASTM D7566, ISO 6249, Def Stan 91-91 )**



Analisis de Angulo de Contacto

**DSA 100**



Analisis de Angulo de Contacto

**DSA 25**



Analisis de Angulo de Contacto

**DSA 30**




Análisis en lubricantes

**DT100DL: Analizador automático de la dispersión de los aceites de motor en servicio con el método de punto de secado ( ASTM D7899**



Tensiometro, Tensiómetro de Caída de Volumen

**DVT 50**




Tensiometro, Tensiómetro de Fuerza

**K 100**



Tensiometro, Tensiómetro de Fuerza

**k 11**



Tensiometro, Tensiómetro automático

**K 20**



Tensiometro, Tensiómetro Manual

**K 6**



Minimétodo, Punto de inflamación

**MiniFlash FLP/H TOUCH**



Absorción atómica

**NovAA 800 F**



Contador de partículas para Lubricantes

**PAMAS S40**



contao de partículas para combustibles de aviación

**PAMAS S40 AVTUR**



Contador de partículas en Línea

**PAMAS S50**



Contador de partículas para Lubricantes

**PAMAS SBSS**



Contador de partículas para inyectables y Oftálmicos

**PAMAS SVSS**



Colorímetro, Colorímetro Automático

**PFXi-880/AT + RCMSi Pack**



Colorímetro, Colorímetro Automático

**PFXi-880/F + RCMSi Pack**



Colorímetro, Colorímetro Automático

**PFXi-880L + RCMSi Pack**

Reactor, Reactor de Vidrio

**Reactores de vidrio**



Tensiometro, Tensiómetro para tensión interfacial dinámica

**SDT**



Análisis en lubricantes

**SP10: Único analizador automático de Punto de Humo ( ASTM D1322, D1655, IP 598, Def Stan 91-91 )**



Minimétodo, Punto de inflamación

**Miniflash Touch**



Minimétodo

**MINISCAN IR LOG**



Equipo Multiparametrico, Minimétodo

**MINISCAN IR Vision**



Minimétodo

**Miniscan IR Vision Full**



Minimétodo, Tension de Vapor

**MiniVap VP/VPL Vision**




Analisis de Angulo de Conatcto Portatil

**MSA**




## 3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

| Mes | Ventas ( montos sin impuestos) | Compras (montos sin impuestos) | Unidad | Moneda |
|---|---|---|---|---|
| Enero 18 | 6 966 099 | 2 939 033 | Pesos | Pesos Argentinos (ARS) |
| Febrero 18 | 5 268 615 | 954 421 | Pesos | Pesos Argentinos (ARS) |
| Marzo 18 | 3 558 474 | 1 301 284 | Pesos | Pesos Argentinos (ARS) |
| Abril 18 | 6 011 582 | 746 291 | Pesos | Pesos Argentinos (ARS) |
| Mayo 18 | 3 615 496 | 1 041 760 | Pesos | Pesos Argentinos (ARS) |
| Junio 18 | 5 479 935 | 948 367 | Pesos | Pesos Argentinos (ARS) |
| Julio 18 | 4 481 263 | 1 180 544 | Pesos | Pesos Argentinos (ARS) |
| Agosto 18 | 9 581 078 | 1 301 356 | Pesos | Pesos Argentinos (ARS) |
| Septiembre 18 | 5 248 438 | 1 031 585 | Pesos | Pesos Argentinos (ARS) |
| Octubre 18 | 6 103 508 | 2 277 904 | Pesos | Pesos Argentinos (ARS) |
| Noviembre 18 | 8 978 480 | 800 981 | Pesos | Pesos Argentinos (ARS) |
| Diciembre 18 | 6 712 911 | 84 308 | Pesos | Pesos Argentinos (ARS) |
| **Total** | **72 005 879** | **14 607 834** | **Pesos** | **Pesos Argentinos (ARS)** |

Fuente: Empresa.

## 3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

| Mes | Ventas | Compras | Unidad | Moneda |
|---|---|---|---|---|
| 11/2018 | 35656 | N/I | Equipos | Euros (EUR) |

## 3.4 COMPRAS ANUALES

| Nº | Fecha de Cierre | Compras | Moneda |
|---|---|---|---|
| 1 | 28/04/2018 | 13 920 881 | Pesos Argentinos (ARS) |
| 2 | 30/04/2017 | 17 788 132 | Pesos Argentinos (ARS) |
| 3 | 29/04/2016 | 3 920 548 | Pesos Argentinos (ARS) |
| --- | **Total** | **35 629 561** | **Pesos Argentinos (ARS)** |

Fuente: Empresa.

## 3.5 PROVEEDORES

| Razón Social | Nacionalidad o País de Origen | Tax ID | Anual Compras | Moneda |
|---|---|---|---|---|
| Tintometer | Lovibond House, Sun Rise Way, United Kingdom | GB188854010 | 660 028 | Libras Esterlinas (GBP) |
| Grabner | Dr. Otto Neurath Gasse 1 - Viena - Austria | ATU 61744045 | 298 735 | Euros (EUR) |
| Pamas | Dieselstraße 10, D-71277 RUTESHEIM, Germany | DE153503924 | 409 475 | Euros (EUR) |

Fuente: Empresa.

## 3.6 CLIENTES

| Razón Social | Nacionalidad | Tax ID | Anual Ventas | Moneda |
|---|---|---|---|---|
| COCA COLA FEMSA DE BS AS S.A. | Cornelio Saavedra 1070 - Monte Grande | 30-52539008-6 | 1 492 325 | Pesos Argentinos |
| Cerveceria y Matería Quilmes SAICA y G | Hypolito Yrigoyen 1432 - Quilmes | 33-50835825-9 | 4 373 664 | Pesos Argentinos |
| Shell Cia Argentina de Petroleo | Sargento Ponce 2318 - Dock Sud - Buenos Aires | 30-50672680-4 | 1 050 856 | Pesos Argentinos |
| YPF S.A. | Baradero 777 - Ensenada - Buenos Aires | 30-54668997-9 | 15 517 662 | Pesos Argentinos |
| Oleoductos del Valle S.A. (Oldelval) | Ruta Nac. 151 Km 0,3 - Cipolletti - Rio Negro | 30-65884016-5 | 1 527 392 | Pesos Argentinos |
| SGS ARGENTINA S.A. | Tronador 4890 - Saavedra - Buenos Aires | 30-54711042-7 | 305 444 | Pesos Argentinos |
| Terminal 6 | H IRIGOYEN Y PARANA 0 -PTO.G.SAN MARTIN - SANTA FE | 33-68920609-9 | 1 586 693 | Pesos Argentinos |
| Molinos Rio de la Plata S.A. | Av.Uriburu 3364 - Rosario - Santa Fe | 30-50085862-8 | 92 383 | Pesos Argentinos |
| Abbott Laboratories Arg. SA | Av. Valentin Vergara 7989 - Fcio Varela - Bs.As. | 30-50084630-1 | 293 168 | Pesos Argentinos |
| Terminale Marítimas Patagónicas S.A. (Termap) | ROQUE SAENZ PEÑA 796 - Comodoro Rivadavia - Chubut | 30-66191520-6 | 305 540 | Pesos Argentinos |

Fuente: Empresa.


AXION
energy


Quilmes


YPF


Coca-Cola


Pampa
energía


SGS
INTERNATIONAL


Intertek


BUREAU
VERITAS


CCU
Un mundo de sabores




GRUPO PEÑAFLOR


SHERWIN
WILLIAMS.


Unilever


Cargill


gsk


Pan American
ENERGY


CHANDON


INTI


T6


TELECOM



## 3.7 SEGUROS

### 3.7.1 Registro de contratos con las ART

| Aseguradora: | INTERAMERICANA |
|---|---|
| N° de contrato: | 1047 |
| Desde: | 01/07/1996 - Alta de afiliación |
| Hasta: | 22/01/1997 - Absorción de una ART por parte de otra. |

| Aseguradora: | QBE |
|---|---|
| N° de contrato: | 1047 |
| Desde: | 23/01/1997 - Absorción de una ART por parte de otra. |
| Hasta: | 31/07/2011 - Cambio de Aseguradora |

| Aseguradora: | GALENO |
|---|---|
| N° de contrato: | 179304 |
| Desde: | 01/08/2011 - Cambio de Aseguradora |
| Hasta: | 31/01/2016 - Cambio de Aseguradora |

| Aseguradora: | PROVINCIA |
|---|---|
| N° de contrato: | 196553 |
| Desde: | 01/02/2016 - Cambio de Aseguradora |
| Hasta: | **Afiliación vigente** |

### 3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

### 3.7.3 Otros Seguros contratados

De acuerdo a lo informado por la empresa, la misma cuenta con las siguientes coberturas:

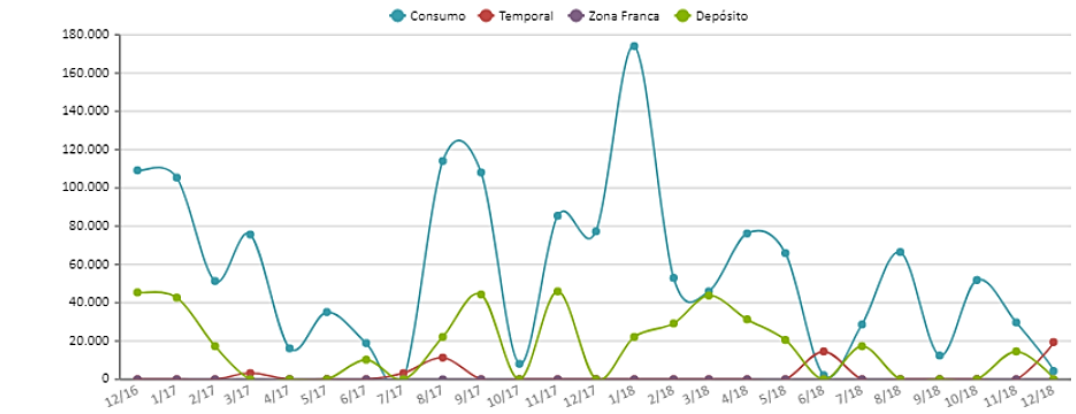
| N° | Tipo de Seguro | Compañía Aseguradora | Nº Póliza | Suma Asegurada | Moneda |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ROBO-ACTIVIDADES COMERCIALES, INDUSTRIALES Y CIVIL | ALLIANZ | 18022/575814 | 464 241 | Pesos Argentinos (ARS) |
| 2 | AUTOMOTOR TODO RIESGO | FEDERACION PATRONAL | 24279071 | 209 000 | Pesos Argentinos (ARS) |
| 3 | RESPONSABILIDAD CIVIL | FEDERACION PATRONAL | 1247118 | 350 000 | Pesos Argentinos (ARS) |
| 4 | AUTOMOTOR TODO RIESGO | FEDERACION PATRONAL | 4-23184976-0 | 279 400 | |
| 5 | INCENDIO | ALLIANZ | 18001-653243 | 1 000 521 | |
| 6 | SEGURO TECNICO | FEDERACION PATRONAL | 329494 | 60 000 | |
| 7 | AUTOMOTOR TODO RIESGO | SURA | 004945059 | 288 000 | |

# 4- Comercio Exterior

## 4.1 IMPORTACIONES

| Período | Consumo Total: 1 416 699 | (F.O.B. U$S) Temporal Total: 51 949 | (F.O.B. U$S) Depósito Total: 407 151 | (F.O.B. U$S) Zona Franca Total: 0 | (F.O.B. U$S) Total: 1 875 799 |
|---|---|---|---|---|---|
| 12/2018 | 4 576 | 19 600 | 0 | 0 | 24 176 |
| 11/2018 | 29 769 | 0 | 14 455 | 0 | 44 224 |
| 10/2018 | 51 991 | 0 | 0 | 0 | 51 991 |
| 09/2018 | 12 228 | 0 | 0 | 0 | 12 228 |
| 08/2018 | 66 393 | 0 | 0 | 0 | 66 393 |
| 07/2018 | 28 692 | 0 | 17 244 | 0 | 45 936 |
| 06/2018 | 2 285 | 14 750 | 0 | 0 | 17 035 |
| 05/2018 | 66 009 | 0 | 20 342 | 0 | 86 350 |
| 04/2018 | 76 427 | 0 | 31 520 | 0 | 107 947 |
| 03/2018 | 46 035 | 0 | 43 518 | 0 | 89 554 |
| 02/2018 | 53 178 | 0 | 29 247 | 0 | 82 425 |
| 01/2018 | 174 273 | 0 | 22 308 | 0 | 196 581 |
| 12/2017 | 77 045 | 0 | 0 | 0 | 77 045 |
| 11/2017 | 85 212 | 0 | 45 903 | 0 | 131 115 |
| 10/2017 | 8 006 | 0 | 0 | 0 | 8 006 |
| 09/2017 | 108 031 | 0 | 44 410 | 0 | 152 441 |
| 08/2017 | 114 134 | 11 181 | 22 234 | 0 | 147 550 |
| 07/2017 | 0 | 3 039 | 0 | 0 | 3 039 |
| 06/2017 | 18 991 | 0 | 10 489 | 0 | 29 480 |
| 05/2017 | 35 304 | 0 | 0 | 0 | 35 304 |
| 04/2017 | 16 457 | 0 | 0 | 0 | 16 457 |
| 03/2017 | 75 696 | 3 379 | 0 | 0 | 79 075 |
| 02/2017 | 51 587 | 0 | 17 231 | 0 | 68 818 |
| 01/2017 | 105 237 | 0 | 42 669 | 0 | 147 906 |
| 12/2016 | 109 142 | 0 | 45 581 | 0 | 154 723 |

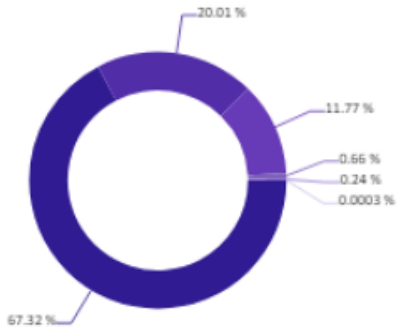
**Importaciones (últimos 24 meses)**



## 4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

| País | % | Fob Total |
|---|---|---|
| AUSTRIA | 67.32 | 423 843 |
| ALEMANIA | 20.01 | 125 954 |
| REINO UNIDO | 11.77 | 74 119 |
| ESTADOS UNIDOS | 0.66 | 4 159 |
| FRANCIA | 0.24 | 1 516 |
| Otros | 0.00 | 2 |
| Totales | | 629 593 |

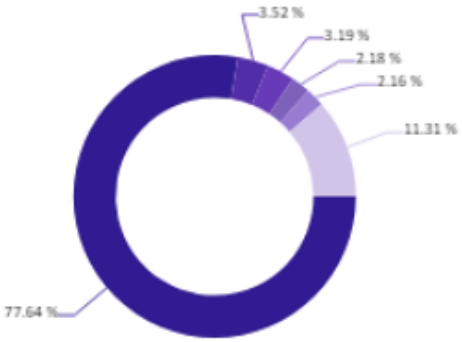
Valores estadísticos aproximados



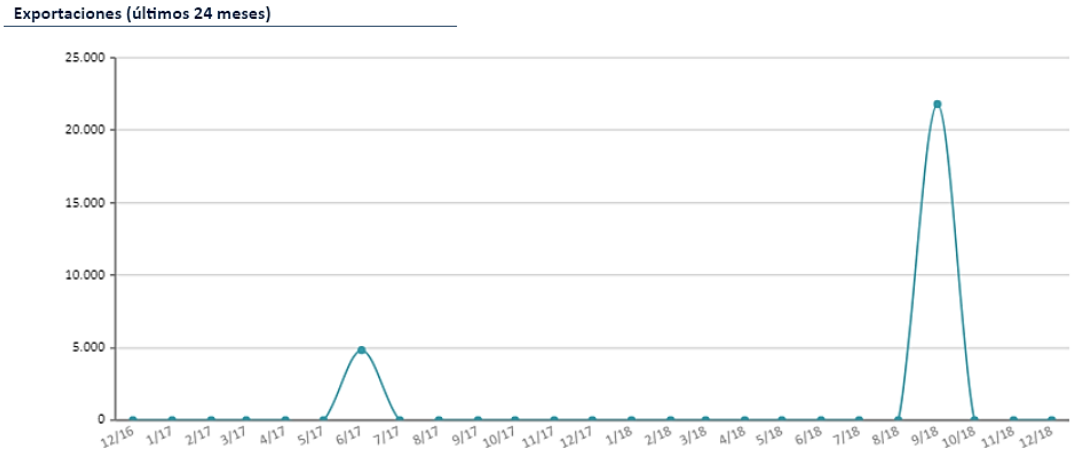

## 4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

| Nombre | Posicion | % | Fob Total |
|---|---|---|---|
| INSTRUMENTOS Y APARATOS PARA ANÁLISIS FÍSICOS O QUÍMICOS (POR EJEMPLO: POLARÍMETROS, REFRACTÓMETROS, ESPECTRÓMETROS, ANALIZADORES DE GASES O HUMOS); INSTRUMENTOS Y APARATOS PARA ENSAYOS DE VISCOSIDAD, POROSIDAD, DILATACIÓN, TENSIÓN SUPER FICIAL O SIMILAR | 9027 | 77.64 | 488 805 |
| TUBOS Y ACCESORIOS PARA TUBERÍA (POR EJEMPLO: JUNTAS, CODOS , EMPALMES (RACORES)), DE PLÁSTICO. | 3917 | 3.52 | 22 185 |
| DENSÍMETROS, AREÓMETROS, PESALÍQUIDOS E INSTRUMENTOS FLOTANTES SIMILARES, TERMÓMETROS, PIRÓMETROS, BARÓMETROS, HIGRÓMETROS Y SICRÓMETROS, AUNQUE SEAN REGISTRADORES, INCLUSO COMBINADOS ENTRE SÍ. | 9025 | 3.19 | 20 073 |
| LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE CAUCHO VULCANIZADO SIN ENDURECER. | 4016 | 2.18 | 13 736 |
| ARTÍCULOS DE VIDRIO PARA LABORATORIO, HIGIENE O FARMACIA, INCLUSO GRADUADOS O CALIBRADOS. | 7017 | 2.16 | 13 596 |
| Otros | | 11.31 | 71 198 |
| Totales | | | 629 593 |

Valores estadísticos aproximados




## 4.4 EXPORTACIONES (ÚLTIMOS 12 MESES)




Valores estadísticos aproximados

## 4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

| País | % | Fob Total |
|---|---|---|
| URUGUAY | 100 | 21 799 |
| Totales | | 21 799 |

Valores estadísticos aproximados

## 4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

| Nombre | Posicion | % | Fob Total |
|---|---|---|---|
| INSTRUMENTOS Y APARATOS PARA ANÁLISIS FÍSICOS O QUÍMICOS (POR EJEMPLO: POLARÍMETROS, REFRACTÓMETROS, ESPECTRÓMETROS, ANALIZADORES DE GASES O HUMOS); INSTRUMENTOS Y APARATOS PARA ENSAYOS DE VISCOSIDAD, POROSIDAD, DILATACIÓN, TENSIÓN SUPER FICIAL O SIMILAR | 9027 | 100.00 | 21 799 |
| Totales | | | 21 799 |

Valores estadísticos aproximados

# 5- Situación Bancaria

## 5.1 CHEQUES RECHAZADOS

| Resumen Pendientes | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Rechazados | | Rechazos Def. Formales | | Rechazo Sin Fondos | | Cheques Abonados | |
| Cantidad | Monto | Cantidad | Monto | Cantidad | Monto | Cantidad | Monto |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

## 5.2 CENTRAL DE DEUDORES

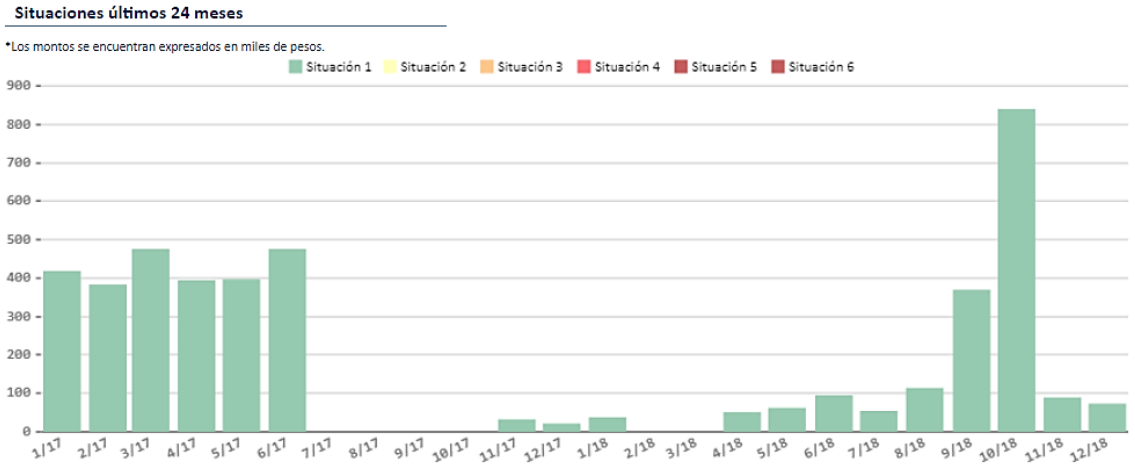
| Denominación del deudor | Entidad | Periodo | Situación | Monto | Días de atraso | Obs |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SANICO SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA Y COMERCIAL | AMERICAN EXPRESS ARGENTINA S.A. | 12/18 | 1 | 569 | N/A | - |
| SANICO SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA Y COMERCIAL | BBVA BANCO FRANCES S.A. | 12/18 | 1 | 74 | N/A | - |

Cifras expresadas en miles de pesos.

| Banco | 01/2017 | 02/2017 | 03/2017 | 04/2017 | 05/2017 | 06/2017 | 07/2017 | 08/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| BBVA FRANCES | | | | | | | | |
| AMERICAN EXPRESS ARG SA | 418,90 | 383,90 | 476,80 | 393,70 | 397,60 | 474,90 | | |
| TOTAL PERIODO | 418,90 | 383,90 | 476,80 | 393,70 | 397,60 | 474,90 | | |

| Banco | 09/2017 | 10/2017 | 11/2017 | 12/2017 | 01/2018 | 02/2018 | 03/2018 | 04/2018 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| BBVA FRANCES | | | 33,00 | 21,00 | 37,00 | | | 53,00 |
| AMERICAN EXPRESS ARG SA | | | | | | | | |
| TOTAL PERIODO | | | 33,00 | 21,00 | 37,00 | | | 53,00 |

| Banco | 05/2018 | 06/2018 | 07/2018 | 08/2018 | 09/2018 | 10/2018 | 11/2018 | 12/2018 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| BBVA FRANCES | 62,00 | 94,00 | 55,00 | 114,00 | 116,00 | 97,00 | 91,00 | 74,00 |
| AMERICAN EXPRESS ARG SA | | | | | 254,00 | 743,00 | | |
| TOTAL PERIODO | 62,00 | 94,00 | 55,00 | 114,00 | 370,00 | 840,00 | 91,00 | 74,00 |




Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

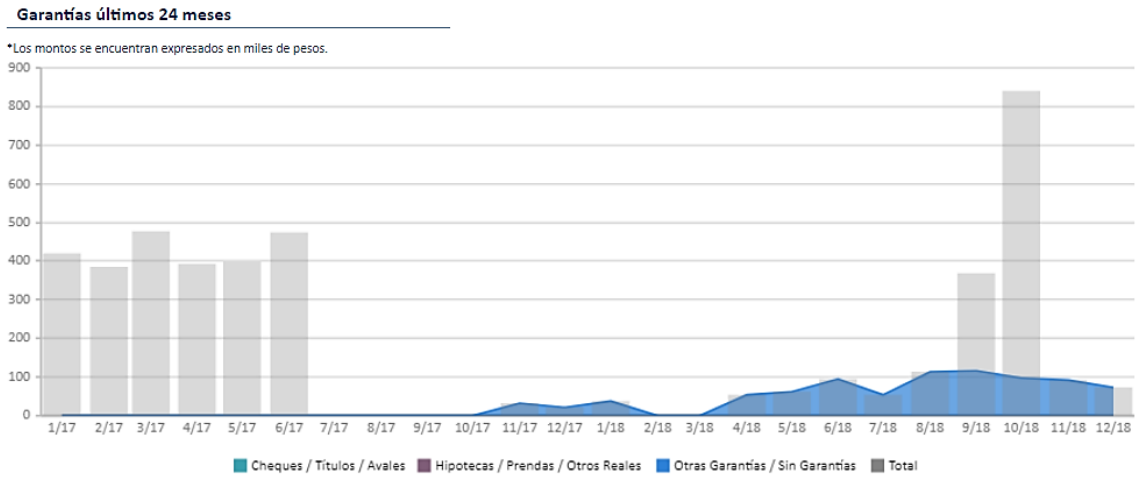
| | |
|---|---|
| 1 | Situación Normal (atraso hasta 30 días) |
| 2 | Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días) |
| 3 | Con Problemas (atraso de 91 a 180 días) |
| 4 | Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días) |
| 5 | Irrecuperable (atraso de más de 365 días) |
| 6 | Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días) |
| | B.C.R.A. no informa |

Ante cualquier duda o error en la información, se señala que los derechos de rectificación, actualización, supresión, confidencialidad, deben ejercerse ante las entidades cedentes que sean parte en la relación jurídica a que se refiere.

## 5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

| N° | Entidad | Deuda | Moneda |
|---|---|---|---|
| 1 | Santander Rio | N/I | N/I |
| 2 | BBVA Francés | N/I | N/I |

Fuente Empresa.



# 6- Situación Judicial

## 6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

**DECLARACIÓN JURADA SOBRE LA**
**EXISTENCIA DE ACCIONES JUDICIALES**

Quien suscribe....OSCAR Fernando Gallo....,
**D.N.I./ L.E./ L.C.** ..11.442.709...., en mi carácter de ..Presidente..
de la empresa ..SANICO SAIyC.... declaro en carácter de declaración jurada, que la firma **NO** / ~~**SI**~~ posee iniciadas acciones judiciales en su contra y **NO** / ~~**SI**~~ participa como actora en ninguna demanda judicial.

Se extiende la presente constancia para ser presentada ante....PAN AMERICAN ENERGY...., en .....CABA.....
a los ..05.. días del mes de ..FEBRERO.... de 2019

OSCAR F. GALLO
Presidente
**Firma y Aclaración**

Aclaración: Tachar lo que NO corresponda y completar espacios punteados. En caso de poseer acciones judiciales iniciadas, detallarlas.

## 6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

## 6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

### 6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

| Impuesto/Régimen registrado y fecha de alta | |
|---|---|
| IVA | 03-1989 |
| SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116 | 01-2000 |
| REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR | 10-1937 |
| BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES | 05-2003 |
| REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS | 01-2007 |
| REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF | 12-2009 |
| REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS | 01-2015 |

Contribuyente no amparado en los beneficios INDUSTRIALES por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia. Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

### 6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

**Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.**

| Contribuyente | |
|---|---|
| Identificación: | Contribuyente sin Deuda |
| Situación actual: | **Categoría 0** |

| Referencias de categorías | |
|---|---|
| **Categoría 0** | **Contribuyente sin deuda.** |

La información expuesta es la registrada al **27/02/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

| Agente de Recaudación | |
|---|---|
| Identificación: | CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION |

**Dirección General de Rentas de Córdoba**

CUIT 30-52630527-9

**Razón Social: SANICO SAI Y C**

Ingresos Brutos: 901-9158542

Fecha de Consulta: 27/02/2019

**Situación Fiscal: IRREGULAR**

**Dirección General de Rentas de Corrientes**

| En instancia administrativa | En instancia judicial |
|---|---|
| **Categoría 4** | NO |

| Referencia de categorías | |
|---|---|
| Categoría | Descripción |
| **4** | **de 30.000 hasta 50.000 pesos** |

Aclaraciones: La información expuesta es la registrada al **31/12/2018** en las bases de datos de la Dirección General de Rentas de la Provincia de Corrientes respecto de la CUIT consultada. La misma proviene de la sumatoria de importes adeudados vinculados a los siguientes conceptos:
Impuesto Inmobiliario Rural
Impuesto de Sellos
Impuesto sobre los Ingresos Brutos
Tasas Retributivas de Servicios
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella cuyo vencimiento haya operado con anterioridad a la fecha citada y no obre constancia de pago de la misma.
La categoría de cada Contribuyente, es determinada por separado para la deuda que se encuentra en instancia de cobro administrativo y aquella que estuviere en instancia judicial, siendo la deuda total de cada sujeto la sumatoria de la incluida en ambas instancias.

### 6.3.3 Embargos

La firma no presento declaración jurada de embargo de bienes y valores (AFIP-ARBA).

### 6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

RESUMEN DE SITUACIÓN PREVISIONAL DESDE EL 03/2018 AL 02/2019

| Período | Incluido en declaración jurada | Aportes de seguridad social | Aportes de obra social | Contribución patronal de obra social |
|---|---|---|---|---|
| 03/2018 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 04/2018 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 05/2018 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 06/2018 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 07/2018 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 08/2018 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 09/2018 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 10/2018 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 11/2018 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 12/2018 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 01/2019 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 02/2019 | SI | PAGO | PAGO | PAGO PARCIAL |
| Referencias: | Pago | Pago parcial | Impago | No declarado |

Fuente: AFIP.

El CUIT 30-52630527-9, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 27/02/2019.



**REPSAL**

**Registro público de empleadores con sanciones laborales**
**Ley 26.940**

Se deja constancia que a la fecha de emisión, SANICO SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA Y COMERCIAL CUIT 30526305279 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

**Fecha de emisión: 27/02/2019 (válido únicamente por el día de emisión)**

Sello Electrónico: dbe1053b-8819-4703-911d-6a6911a3937a

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social
Presidencia de la Nación

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL

CFT
Consejo Federal del Trabajo
República Argentina

RENATEA

SRT
Superintendencia de Riesgos del Trabajo

# 7- Compliance

## 7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

### SEARCH CRITERIA

**Datos Consultados** SANICO S.A.I.Y.C.

**Negative**

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

### SEARCH CRITERIA

**Datos Consultados** OSCAR FERNANDO GALLO

**Negative**

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

### SEARCH CRITERIA

**Datos Consultados** ANA INES GALLO

**Negative**

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

### SEARCH CRITERIA

**Datos Consultados** TERESA SILVEYRA

**Negative**

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

**SEARCH CRITERIA**

**Datos Consultados** PABLO DANIEL BAU

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

## 7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA

No se detectó información de prensa negativa.

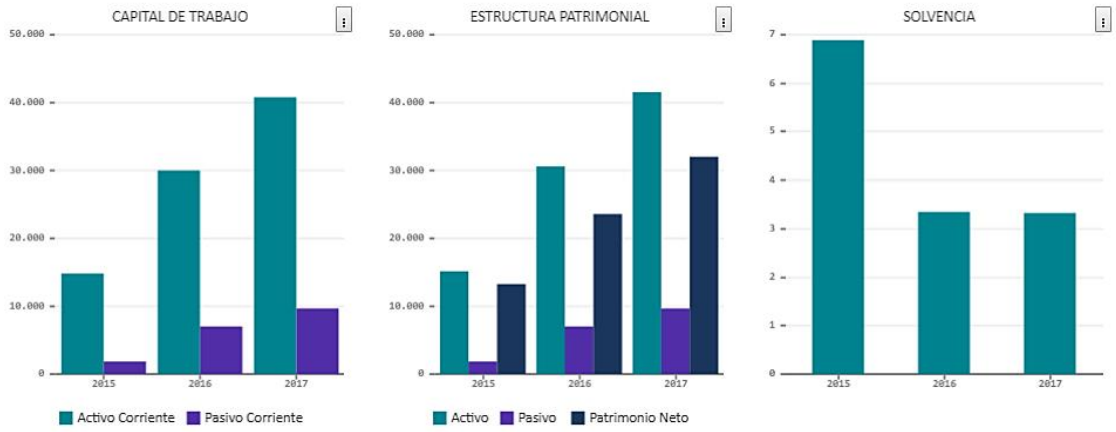
# 8- Estados Contables

## 8.1 DATOS CONTABLES

**Activo**

| Fecha Balance | 31/12/2015 | 31/12/2016 | 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| | PUBLICADO | PUBLICADO | PUBLICADO |
| Caja y Banco | 660 | 6 146 | 2 120 |
| Inversion Corriente | 0 | 0 | 668 |
| Anc Creditos Por Ventas | 4 274 | 6 876 | 9 731 |
| Otros Créditos | 5 182 | 9 143 | 14 251 |
| Bienes Cambio | 4 741 | 7 776 | 13 935 |
| Bienes Intangibles | 0 | 0 | 0 |
| Otros Activos Corrientes | 0 | 0 | 0 |
| Total De Activos Corrientes | 14 856 | 29 940 | 40 706 |
| Credito Por Venta | 0 | 0 | 0 |
| Otros Créditos No Corrientes | 0 | 75 | 134 |
| Otras Inversiones No Corrientes | 0 | 0 | 0 |
| Bienes De Uso Valor De Origen | 1 056 | 1 286 | 1 531 |
| Depreciación Acumulada | 789 | 657 | 785 |
| Bienes De Uso | 267 | 629 | 746 |
| Activos Intangibles | 0 | 0 | 0 |
| Otros Activos No Corrientes | 0 | 0 | 0 |
| Total Activo No Corriente | 267 | 705 | 880 |
| Total Activo | 15 123 | 30 645 | 41 587 |

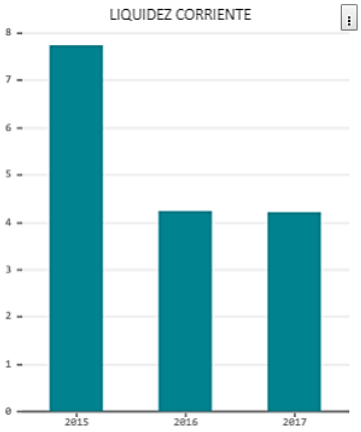
Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

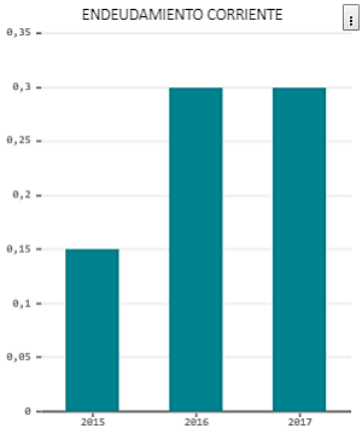


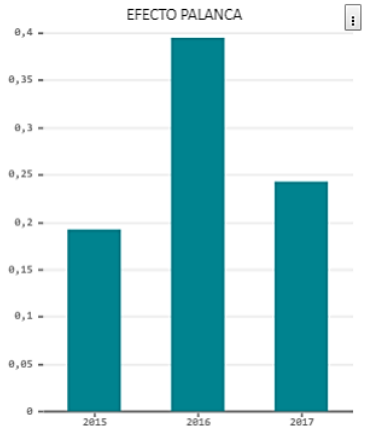
## Pasivo / Patrimonio Neto

| Fecha Balance | 31/12/2015 | 31/12/2016 | 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| | PUBLICADO | PUBLICADO | PUBLICADO |
| Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales) | 1 026 | 2 420 | 6 073 |
| Prestamos (Deudas Bancarias) | 0 | 0 | 0 |
| Remuneraciones Y Cargas Sociales | 531 | 594 | 956 |
| Cargas Fiscales | 361 | 4 003 | 2 569 |
| Anticipos Clientes | 0 | 20 | 20 |
| Otros Pasivos | 0 | 0 | 0 |
| Total Pasivo Corriente | 1 918 | 7 037 | 9 618 |
| Cuentas Por Pagar | 0 | 0 | 0 |
| Prestamos | 0 | 0 | 0 |
| Deudas Fiscales | 0 | 0 | 0 |
| Otros Pasivos (No Corrientes) | 0 | 0 | 0 |
| Previsiones | 0 | 0 | 0 |
| Total Pasivo No Corriente | 0 | 0 | 0 |
| Total Pasivo | 1 918 | 7 037 | 9 618 |
| Capital Social | 57 | 57 | 57 |
| Resultados No Asignados | 13 107 | 23 510 | 31 870 |
| Patrimonio Neto | 13 205 | 23 608 | 31 968 |

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



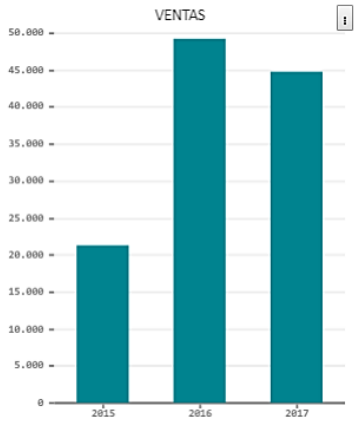



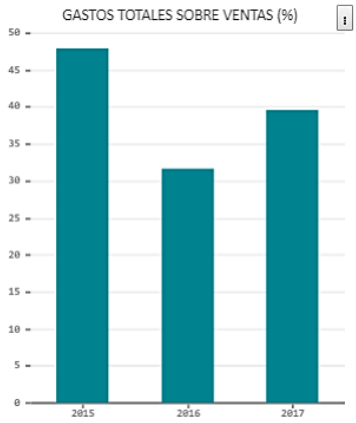



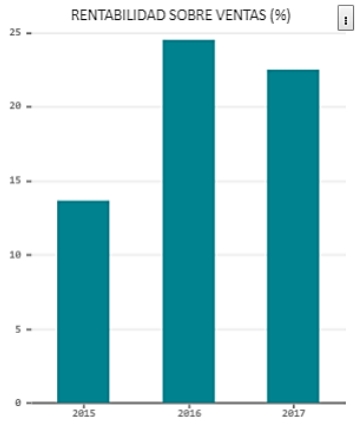
## Estado de Resultados

| Fecha Balance | 31/12/2015 | 31/12/2016 | 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| | PUBLICADO | PUBLICADO | PUBLICADO |
| Ventas Netas | 21 256 | 49 247 | 44 856 |
| Compras Del Ejercicio | 5 676 | 17 788 | 14 548 |
| Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos | 11 108 | 22 488 | 16 234 |
| Resultado Bruto | 10 148 | 26 759 | 28 622 |
| Amortizaciones | 55 | 55 | 128 |
| Gastos de Comercialización | 5 332 | 8 388 | 8 065 |
| Gastos de Administración | 4 513 | 6 709 | 9 127 |
| Gastos Financieros | 344 | 490 | 581 |
| Otros Ingresos | 4 264 | 7 624 | 5 194 |
| Otros Egresos | 0 | 463 | 1 249 |
| Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación) | 0 | 0 | 0 |
| Impuesto A Las Ganancias | 1 308 | 6 230 | 4 682 |
| Resultado del Ejercicio | 2 914 | 12 103 | 10 111 |

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



## Indices de Gestión

| Fecha Balance | 31/12/2015 | 31/12/2016 | 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| | PUBLICADO | PUBLICADO | PUBLICADO |
| **Liquidez Corriente**<br>Activo Corriente / Pasivo Corriente | 7,75 | 4,25 | 4,23 |
| **LIQUIDEZ SECA (Acida)**<br>(Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente | 5,27 | 3,15 | 2,78 |
| **Endeudamiento**<br>Pasivo Total / Patrimonio Neto | 0,15 | 0,30 | 0,30 |
| **Endeudamiento Activo Fijo**<br>Pasivo No Corriente / Bs. de Uso | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Solvencia Patrimonial**<br>Patrimonio Neto / Pasivo Total | 6,89 | 3,35 | 3,32 |
| **Capital De Trabajo**<br>Activo Corriente - Pasivo Corriente | 12 938,34 | 22 903,30 | 31 087,98 |
| **Inversiones De Bienes De Uso**<br>Patrimonio Neto / Bs. de Uso | 49,54 | 37,52 | 42,85 |
| **Utilidad Bruta**<br>(Utilidad Bruta / Ventas) * 100 | 47,74 | 54,34 | 63,81 |
| **Utilidad Neta**<br>(Utilidad Neta / Ventas) * 100 | 13,71 | 24,58 | 22,54 |
| **Retorno Sobre Patrimonio**<br>Utilidad Neta / Patrimonio Neto | 0,22 | 0,51 | 0,32 |
| **Rotacion De Activos**<br>Ventas / Activo Total | 1,41 | 1,61 | 1,08 |
| **Rotacion Activo Fijo**<br>Ventas / Bs. de Uso | 79,74 | 78,27 | 60,12 |
| **RENTABILIDAD S/ACTIVO**<br>(Utilidad Neta / Activo Total) * 100 | 19,27 | 39,49 | 24,31 |
| **EBITDA / PASIVO**<br>(Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total | 1,05 | 0,91 | 0,64 |
| **Rotacion De Creditos**<br>Ventas / Creditos por Ventas | 4,97 | 7,16 | 4,61 |
| **Rotacion De Inventarios**<br>Costo Mercaderias / Bs.de Cambio | 2,34 | 2,89 | 1,16 |
| **PRESTAMOS / P.N.**<br>Prestamos / Patrimonio Neto | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **PRESTAMOS / (VENTAS/12)**<br>Prestamos / (Ventas / 12) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

## SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes al ejercicio 2015 2016 y 2017 (fecha de cierre 31/12).

Aclaraciones previas: Información auditada sin salvedades.

**Principales indicadores**

**Económicos:**

- En su ejercicio N° 80 cerrado en Dic/17 la sociedad sufrió una caída de ventas del 9% alcanzando las mismas a $44.856M (vs. $49.247M a Dic/16). Teniendo en cuenta la inflación del período se destaca que en términos reales la merma fue marcadamente superior al porcentaje mencionado.
- No obstante operó con un mayor margen primario sobre el costo de sus productos por lo que logró cubrir los crecientes gastos de estructura e incrementar su margen operativo del 23.7% al 25.5% s/ventas.
- La ganancia operativa totalizó $11.430M ubicándose sólo 2% por debajo de la del ejercicio 2016 ($11.662M).
- La misma cubrió holgadamente los intereses del período ($581M) cuyo peso se incrementó del 1% al 1.3% s/ventas.
- Se destacaron ingresos por servicios por $5.194M 11.6% s/ventas (vs. $7.624M 15.5% s/ventas a Dic/16) y pérdidas diversas por $1.249M mayormente por tenencia de inventarios y diferencias de cambio.
- La ganancia final ascendió a $10.111M totalizando una merma interanual del 16% ($12.103M a Dic/16).
- A pesar de su deterioro el margen final continuó siendo satisfactorio (22.5% vs. 24.6% s/ventas a Dic/16).

A pesar de la caída de la facturación la performance económica de la sociedad se considera aceptable destacándose que mantuvo un alto margen final de ganancias.

**Financieros:**

- Al igual que en los dos ejercicios anteriores la empresa presentó satisfactorios indicadores de liquidez corriente (4.23) liquidez ácida (2.78) y capital de trabajo ($31.088M).
- Este último representó el 69% de las ventas y el 75% del activo de la empresa.
- La compañía no mostró deuda financiera al cierre del ejercicio 2017.

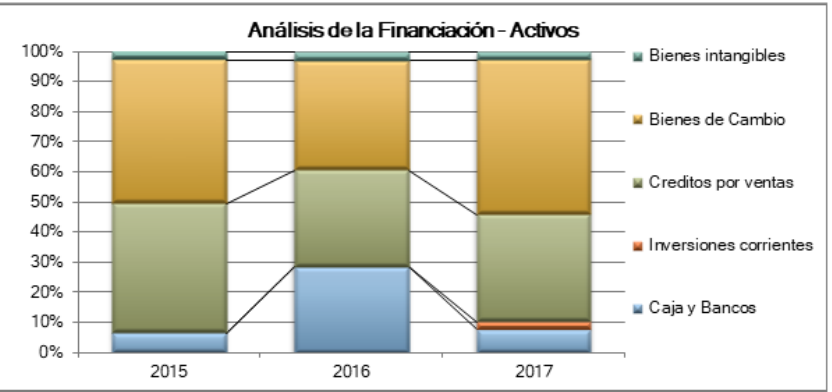
La empresa presentó una cómoda situación financiera sin deudas bancarias y con holgados indicadores de liquidez liquidez ácida y capital de trabajo.

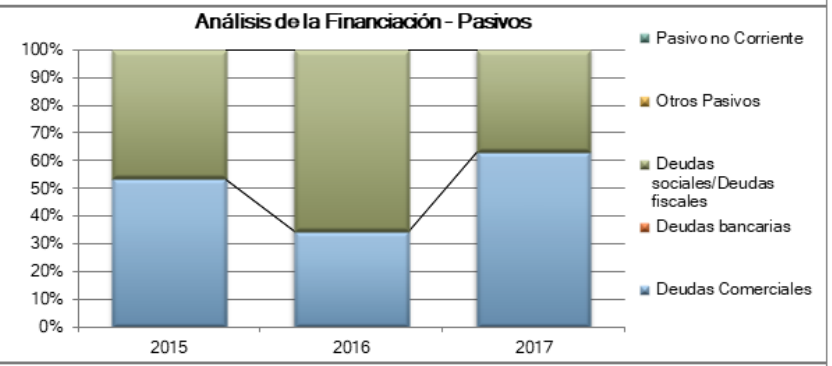
**Patrimoniales:**

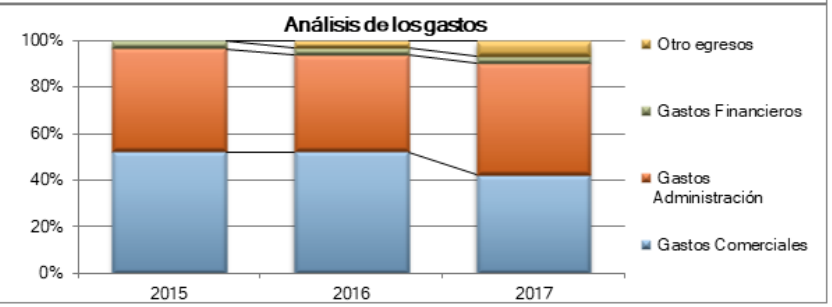
- Los activos fijos de la sociedad son de muy escasa significación (2%).
- La sociedad retuvo la mayor parte de las ganancias obtenidas en los últimos ejercicios por lo que su PN experimentó un marcado incremento manteniendo una alta participación en su estructura de financiamiento (77%).
- Consecuentemente Sanico SA mostró una elevada solvencia (3.32).
- Las ganancias acumuladas representan casi el 100% del PN por lo que este último mostró una elevada volatilidad.

A nivel patrimonial se destaca que la empresa presenta un satisfactorio nivel de solvencia aunque cabe mencionar como debilidades la escasa significación de sus activos fijos y la reducida capitalización de su PN.

| Períodos Analizados | | | 2015/2016/2017 |
|---|---|---|---|
| Concept | dic-15 | dic-16 | dic-17 |
| Caja y Bancos | 660.081 | 6.145.532 | 2.119.881 |
| Inversiones corrientes | - | - | 668.451 |
| Creditos por ventas | 4.273.773 | 6.875.876 | 9.731.494 |
| Otros Créditos | 5.181.531 | 9.218.469 | 14.385.203 |
| Bienes de Cambio | 4.740.758 | 7.775.806 | 13.935.350 |
| Bienes intangibles | 266.550 | 629.211 | 746.123 |
| Otros activos corrientes | - | - | - |
| **Activo Corriente** | **15.122.693** | **30.644.894** | **41.586.502** |
| | | | |
| Deudas Comerciales | 1.026.239 | 2.440.617 | 6.093.635 |
| Deudas bancarias | - | - | - |
| Deudas sociales/Deudas fiscales | 891.569 | 4.596.471 | 3.524.454 |
| Otros Pasivos | - | - | - |
| Pasivo no Corriente | - | - | - |
| **Pasivo** | **1.917.808** | **7.037.089** | **9.618.089** |
| | | | |
| Gastos Comerciales | 5.332.353 | 8.387.814 | 8.065.365 |
| Gastos Administración | 4.513.440 | 6.708.837 | 9.127.360 |
| Gastos Financieros | 344.133 | 490.173 | 581.463 |
| Otro egresos | - | 463.120 | 1.249.146 |
| Impuesto a las ganancias | 1.307.961 | 6.229.800 | 4.682.059 |
| **Total** | **11.497.887** | **22.279.744** | **23.705.393** |

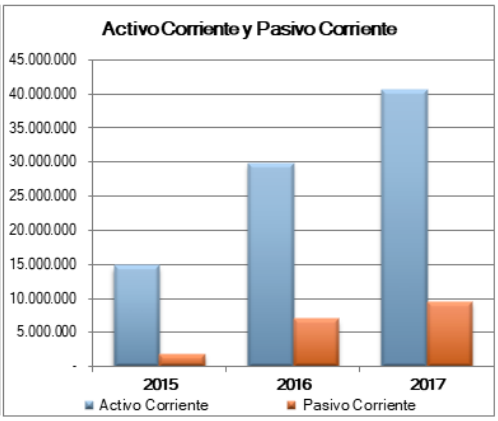


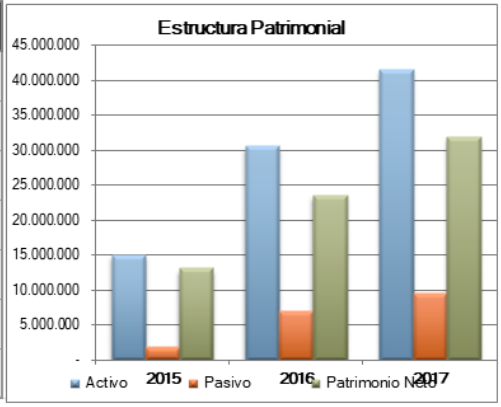



## 8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

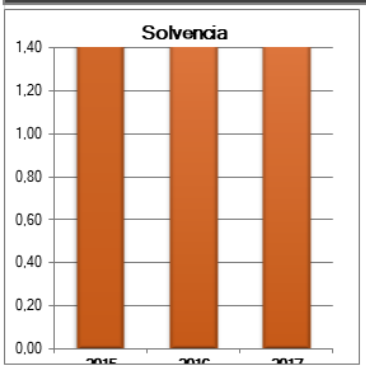
| Períodos Analizados | 2015/2016/2017 | | |
|---|---|---|---|
| Analisis Patrimonial | dic-15 | dic-16 | dic-17 |
| Solvencia | 6,89 | 3,35 | 3,32 |
| Patrimonio Neto sobre Activo | 87% | 77% | 77% |
| Endeudamiento corriente | 0,15 | 0,30 | 0,30 |
| Capital corriente | 0,86 | 0,75 | 0,75 |
| Activo no Cte sobre Activo | 2% | 2% | 2% |
| Financiación del activo no cte. | 49,54 | 33,51 | 36,31 |
| Deuda bancaria sobre Pasivo | 0% | 0% | 0% |
| Deudas Comerciales sobre Pasivo | 54% | 35% | 63% |

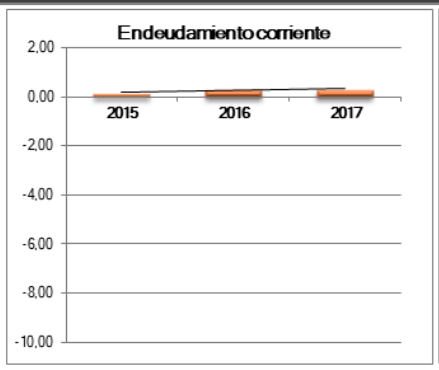


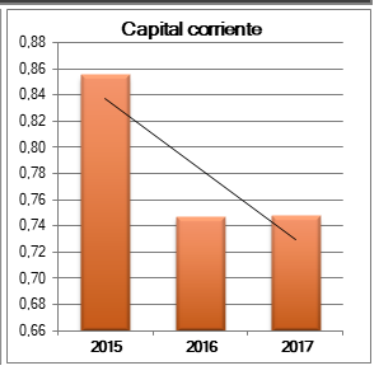

| Info | dic-15 | dic-16 | dic-17 |
|---|---|---|---|
| Activo Corriente | $ 14.856.143 | $ 29.940.387 | $ 40.706.065 |
| Activo no Corriente | $ 266.550 | $ 704.506 | $ 880.437 |
| Activo | $ 15.122.693 | $ 30.644.893 | $ 41.586.503 |
| Pasivo Corriente | $ 1.917.808 | $ 7.037.089 | $ 9.618.089 |
| Pasivo no Corriente | $ - | $ - | $ - |
| Pasivo | $ 1.917.808 | $ 7.037.089 | $ 9.618.089 |
| Patrimonio Neto | $ 13.204.885 | $ 23.607.805 | $ 31.968.413 |




**Trends**



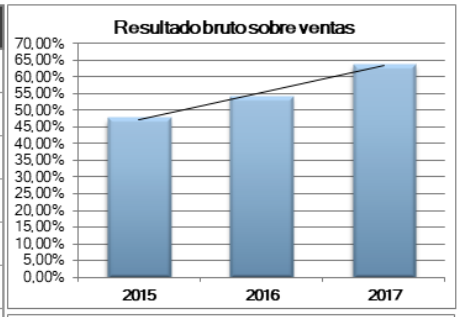



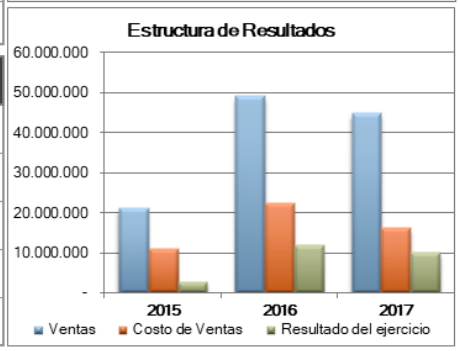

Importes Expresados en Pesos

## 8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

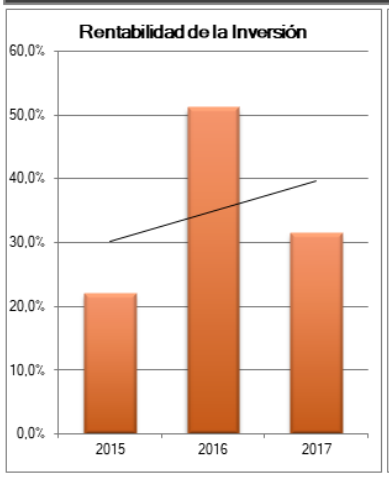
| Períodos Analizados | | | 2015/2016/2017 |
|---|---|---|---|
| **Análisis de rentabilidad** | **dic-15** | **dic-16** | **dic-17** |
| Rentabilidad de la inversión total | 22,1% | 51,3% | 31,6% |
| Rentabilidad ordinaria de la inversión | 34,6% | 79,7% | 48,1% |
| Rentabilidad ordinaria sobre el activo | 30,2% | 61,4% | 37,0% |
| Resultado bruto sobre ventas | 47,7% | 54,3% | 63,8% |
| Rentabilidad sobre Ventas | 13,7% | 24,6% | 22,5% |
| Costo del financiamiento | 17,9% | 7,0% | 6,0% |
| Rentabilidad del capital | 5113,1% | 21233,2% | 17737,9% |

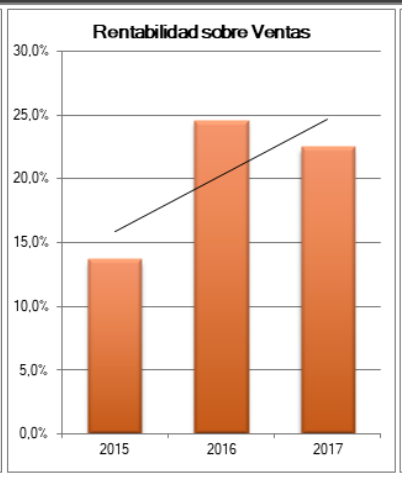


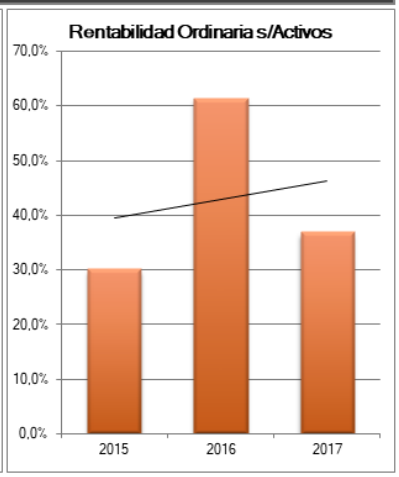

| Info | dic-15 | dic-16 | dic-17 |
|---|---|---|---|
| Ventas | $ 21.256.032 | $ 49.246.782 | $ 44.856.310 |
| Costo de Ventas | $ 11.107.970 | $ 22.487.673 | $ 16.233.906 |
| Resultado del ejercicio | $ 2.914.477 | $ 12.102.920 | $ 10.110.608 |
| EBITDA/Ventas | 0,22 | 0,38 | 0,35 |
| EBITDA/Intereses | 13,43 | 38,51 | 26,66 |




**Trends**



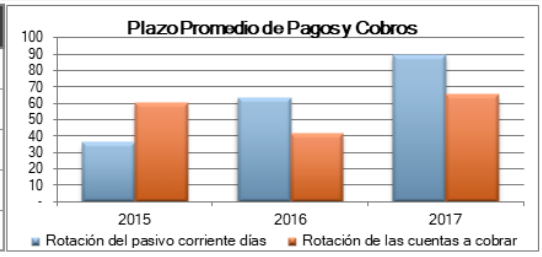



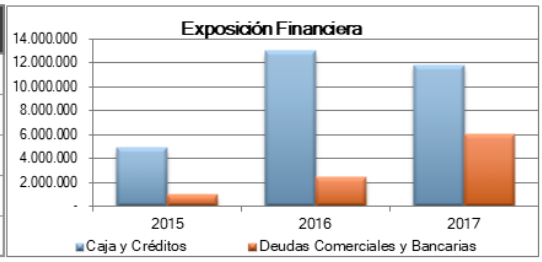

Importes Expresados en Pesos

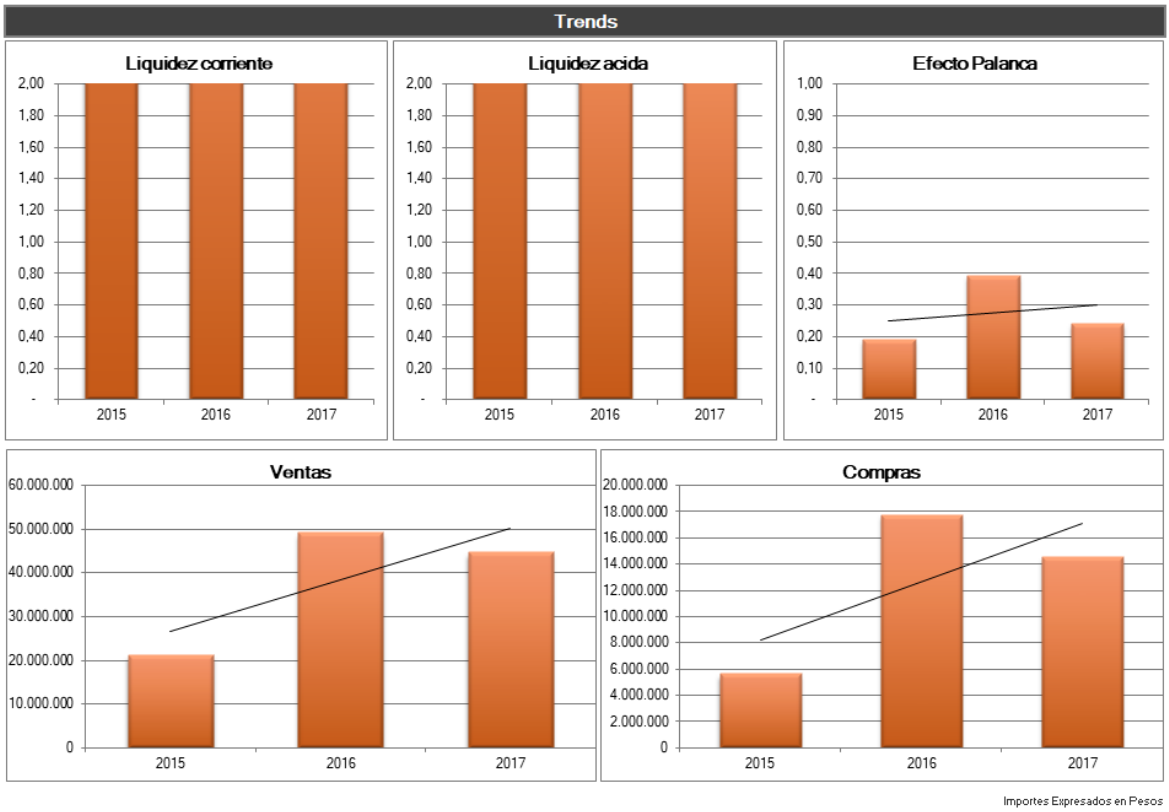
## 8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

| Períodos Analizados | | | |
|---|---|---|---|
| Analisis Financiero | dic-15 | dic-16 | dic-17 |
| Liquidez corriente | 7,75 | 4,25 | 4,23 |
| Liquidez acida | 5,27 | 3,15 | 2,78 |
| Rotación del pasivo corriente días | 36 | 64 | 90 |
| Rotación de las cuentas a cobrar | 61 | 42 | 65 |
| Efecto Palanca | 0,19 | 0,39 | 0,24 |




| Info | dic-15 | dic-16 | dic-17 |
|---|---|---|---|
| Caja y Bancos | 660.081 | 6.145.532 | 2.119.881 |
| Creditos por ventas | 4.273.773 | 6.875.876 | 9.731.494 |
| Deudas Comerciales | 1.026.239 | 2.440.617 | 6.093.635 |
| Deudas bancarias | - | - | - |
| Deuda Financiera s/ P.Neto | - | - | - |

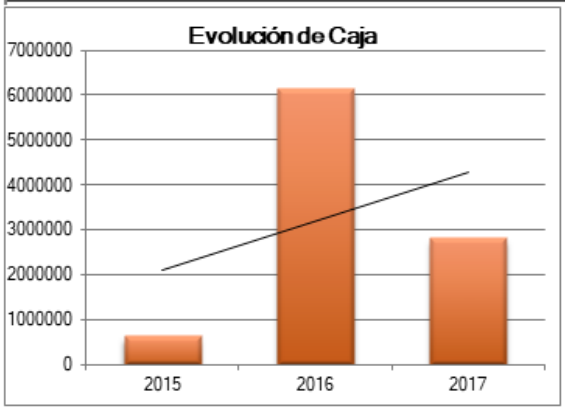


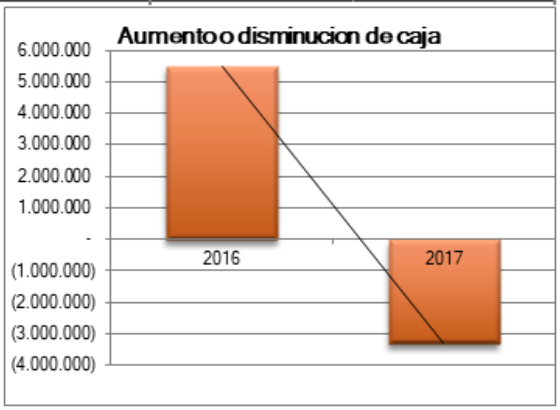




Importes Expresados en Pesos

## 8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

| Períodos Analizados | 2015/2016/2017 | |
|---|---|---|
| Análisis del Flujo de fondos | dic-16 | dic-17 |
| Resultado del ejercicio | $ 12.102.920,00 | $ 10.110.608,00 |
| Amortizaciones de Bienes de Uso | $ 55.303,00 | $ 127.997,00 |
| Depreciacion de Intangibles | $ - | $ - |
| Generación interna de fondos | $ 12.158.223,00 | $ 10.238.605,00 |
| Variación de créditos por ventas | $ -2.602.103,00 | $ -2.855.618,00 |
| Variación de otros créditos | $ -4.036.938,00 | $ -5.166.734,00 |
| Variación de Bienes de Cambio | $ -3.035.048,00 | $ -6.159.544,00 |
| Variación de otros activos corrientes | $ - | $ - |
| Variación de cuentas a pagar | $ 1.414.378,00 | $ 3.653.018,00 |
| Variación de deudas sociales | $ 62.990,00 | $ 362.119,00 |
| Variación de deudas fiscales | $ 3.641.912,00 | $ -1.434.136,00 |
| Variación de otras deudas | $ - | $ - |
| Variación de previsiones para contingencias | $ - | $ - |
| Ajuste | | |
| Flujo de fondos operativos netos | $ 7.603.414,00 | $ -1.362.290,00 |
| AREA/Dividendos pagados / Honorarios | $ -1.700.000,00 | $ -1.708.779,00 |
| Aporte de capital / Ajustes AREA | $ - | $ - |
| Adquisicion de Bienes de Uso | $ -417.964,00 | $ -244.909,00 |
| Flujo de fondos antes de la financiación | $ 5.485.450,00 | $ -3.315.978,00 |
| Variacion de deudas financieras corrientes | $ - | $ - |
| Variacion de deudas financieras no corrientes | $ - | $ - |
| Aumento o disminucion de caja | $ 5.485.450,00 | $ -3.315.978,00 |




Importes Expresados en Pesos

## 8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

| Datos Estadísticos | | | Niveles de Crédito teóricos s/Balance | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ventas Mensuales | 3.738.025,8 | $ | S/Patrimonio Neto | 1.409.950,9 | $ |
| Compras Mensuales | 1.212.349,2 | $ | S/Capital de Trabajo | 1.110.606,9 | $ |
| Modo de Cobro s/Balance | 59 | días | S/Activos Líquidos | 371.116,3 | $ |
| Modo de Pago s/Balance | 75 | días | S/Variables Combinadas | 796.328,9 | $ |

## 8.8 SCORE DE BALANCE

| Períodos Analizados | | | | 2015/2016/2017 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Concept | Expresado por | Valor | Grade | Concept | Expresado por | Valor | Puntaje |
| **Analisis Patrimonial** | | | | **Analisis Financiero** | | | |
| Solvencia | ratio | 3,87 | 10 | Liquidez corriente | ratio | 4,76 | 10 |
| Endeudamiento corriente | ratio | 0,28 | 10 | Liquidez acida | ratio | 3,25 | 10 |
| Capital corriente | % | 76,4% | 10 | Rotación del pasivo corriente días | días | 75 | 10 |
| Activo no Cte sobre Activo | % | 2,1% | 10 | Rotación de las cuentas a cobrar | días | 59 | 10 |
| Financiación del activo no cte. | ratio | 37,59 | 10 | Efecto Palanca | ratio | 0,27 | 10 |
| Deuda bancaria sobre Pasivo | % | 0,0% | 10 | **Analisis de Eficiencia** | | | |
| Deudas Comerciales sobre Pasivo | % | 54,7% | 5 | Gastos Financieros sobre Ventas | % | 1,3% | 10 |
| **Análisis de rentabilidad** | | | | Gastos Comerciales sobre Ventas | % | 18,8% | 7 |
| Rentabilidad de la inversión total | % | 35,1% | 10 | Gastos Administración sobre Ventas | % | 18,8% | 6 |
| Rentabilidad ordinaria de la inversión | % | 54,0% | 10 | Gastos Totales sobre Ventas | % | 38,9% | 7 |
| Rentabilidad ordinaria sobre el activo | % | 42,1% | 10 | Vida restante de Bienes de Uso | años | 7 | 7 |
| Resultado bruto sobre ventas | % | 59,0% | 10 | Rotación de bienes de cambio | días | 295 | 1 |
| Rentabilidad sobre Ventas | % | 21,7% | 10 | Rotación del activo | veces | 1,26 | 1 |
| Costo del financiamiento | % | 8,1% | 10 | Total | | | |
| Rentabilidad del capital | % | 16718,0% | 10 | 93,77 | | | |
| EBITDA/Ventas | % | 33,6% | 10 | | | | |
| EBITDA/Intereses | % | 27,64 | 10 | | | | |

