DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

ARNEXX S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Enero 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Presentan irregularidades sin evidencias de planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931							x	
1.1.3	Presentación y pago de ART.							x	
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales							x	
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**93%**	**37**						

			No Aplica	No cedió información	Malo (1)	Regular (2)	Bueno (3)	Muy Bueno (5)
2. Situación Económico-Financiera								
2.1	**Como es la situación y evolución patrimonial en relación a los siguientes ítems:**		No Aplica	No cedió información	menor de 0,4 a 0,6	0,6 a 1,0	1,0 a 1,3	mayor a 1,3
2.1.1	Solvencia				x			
			No Aplica	No cedió información	mayor a 1,3	1,3 y 1,0	1,0 a 0,6	menor a 0,6
2.1.2	Endeudamiento							x
2.2	**Como es la situación y evolución Financiera de la empresa en relación a:**		No Aplica	No cedió información	menor a 0,5	0,5 y 1,2	1,2 y 1,8	mayor a 1,8
2.2.1	Índice de liquidez					x		
2.3	**Como es la situación y evolución económica de la empresa en relación a los siguientes índices**		No Aplica	No cedió información	0 y 10 (0)	10 y 20%	20 y 35%	mas del 35%
2.3.1	Rentabilidad Bruta:					x		
			No Aplica	No cedió información	menor de 0 y 6%	6 y 13 %	13 y 20 %	mas del 20 %
2.3.2	Rentabilidad Operativa				x			
			No Aplica	No cedió información	0 y 2 %	2 y 6 %	6 y 13 %	mas de 13 %
2.3.3	Rentabilidad Neta				x			
Total Situación Económico-Financiero		**40%**	**12**					

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido	Puntaje Máximo	% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas	37	40	93%	10,0%	0,9
2	Situación Económico-Financiera	12	30	40%	90,0%	3,6
Resultado Final		**4,5**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC. SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN FINAL

ARNEXX brinda servicios de construcción de obras de ingeniería civil y servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria, desde 2008. Su principal accionista es NEXXO S.A., sociedad de nacionalidad chilena. Cuenta con 3 empleados y opera en forma normal con los Bancos. No registra juicios comerciales, embargos, ni riesgos de Compliance, y abona correctamente sus cargas sociales. El Balance 2017 muestra que creció de manera notoria en sus Ventas, pero así y todo obtuvo un Resultado Final negativo. La Rentabilidad Sobre Ventas finalizó en -1.1%. Asimismo, la empresa presentó una muy acotada capacidad de generación de fondos, lo cual debilita su perfil Financiero (Liquidez 1.19). En cuanto al perfil Patrimonial, mantiene una situación general débil, con muy baja Solvencia (0.30) y elevado Endeudamiento (3.3). Asimismo, las Ventas post Balance indican que en 2018 vendió menos que la inflación acumulada en el período ($ 45 millones en 2017, versus $ 41 millones en los 11 meses subsiguientes). Esto permite inferir que su situación debe haberse debilitado aún más. Resulta de alto riesgo operar con empresas con Resultado y Rentabilidad negativas.

Límite de Compra 30% sobre ventas	Ventas Balance	Ventas post balance
Ventas	**$45.958.133**	**$41.625.670**
Límite de compra	**$13.787.439**	**$12.487.701**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN FINAL 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 16
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 17
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 17
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 17
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc. 17
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 20
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 21
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 21
2.7.1 Socios / Accionistas 21
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 21
2.7.3 Directivos 21
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 21
2.8 ACTIVOS 21
2.8.1 Inmuebles 21
2.8.2 Rodados 21
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 22
2.10 CERTIFICACIONES 27
2.10.1 Certificaciones de Calidad 27
2.10.2 Distinciones Obtenidas 27
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 27
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 28
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 28

3- SITUACIÓN COMERCIAL 29

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 29
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 29
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 29
3.4 COMPRAS ANUALES 30
3.5 PROVEEDORES 30
3.6 CLIENTES 30
3.7 SEGUROS 30
3.7.1 Registro de contratos con las ART 30
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 31
3.7.3 Otros Seguros contratados 31

4- COMERCIO EXTERIOR 32

4.1 IMPORTACIONES 32
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 32
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 32

4.4 EXPORTACIONES (ÚLTIMOS 12 MESES) 33
4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 33
4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 33

5- SITUACIÓN BANCARIA 34

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 34
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 34
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 34

6- SITUACIÓN JUDICIAL 35

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 35
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 35
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 36
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 36
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 36
6.3.3 Embargos 36
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 37

7- COMPLIANCE 38

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 38
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA 38

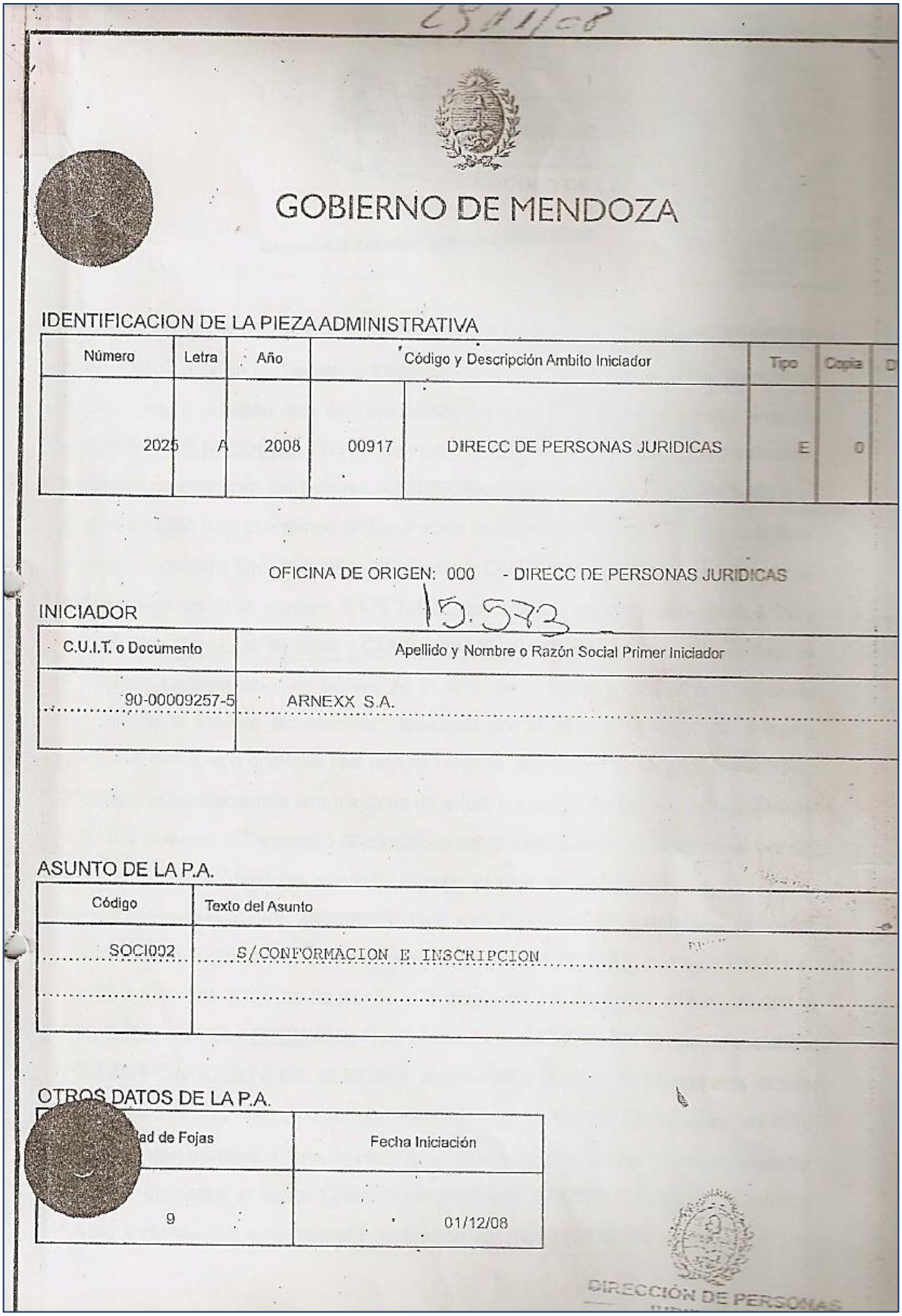
8- ESTADOS CONTABLES 39

8.1 DATOS CONTABLES 39
SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL 43
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 45
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 46
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 47
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 49
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 50
8.8 SCORE DE BALANCE 50

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO

Razón Social	ARNEXX S.A.
Cuit	30-71087818-4
Domicilio	Boulogne Sur Mer 1947, Don Torcuato, Buenos Aires.
Teléfonos	4721-1001 0261-5279274
CODIGO C.L.A.E.	429090 / 331210
Fecha de Contrato Social	21-11-2008
Actividad	Construcción de obras de ingeniería civil n.c.p. Reparación y mantenimiento de maquinaria de uso general
Forma Jurídica	Sociedad Anónima
Dirección P.J.	Leg./Expte.: 210
Fecha Ins. R.P.C.	Leg. Nº: 355 de fecha 31/12/08.
Duración	Hasta el 31/10/2058
Capital	$ 4 728 000.00 (Fuente: Empresa)
Cantidad Empleados	3 (Fuente: Empresa)
Domicilio Legal	Primitivo de la Reta 1010, Piso 4º, Dto. A, Ciudad de Mendoza, Mendoza.
Otros Domicilios	Av. Gral. Manuel Belgrano 1484, Piso PA, Ciudad de Mendoza, Mencoza



25811/08

GOBIERNO DE MENDOZA

IDENTIFICACION DE LA PIEZA ADMINISTRATIVA

Número	Letra	Año	Código y Descripción Ambito Iniciador		Tipo	Copia	D
2025	A	2008	00917	DIRECC DE PERSONAS JURIDICAS	E	0	

OFICINA DE ORIGEN: 000 - DIRECC DE PERSONAS JURIDICAS

INICIADOR 15.573

C.U.I.T. o Documento	Apellido y Nombre o Razón Social Primer Iniciador
90-00009257-5	ARNEXX S.A.

ASUNTO DE LA P.A.

Código	Texto del Asunto
SOCI002	S/CONFORMACION E INSCRIPCION

OTROS DATOS DE LA P.A.

[illegible]ad de Fojas	Fecha Iniciación
9	01/12/08

DIRECCIÓN DE PERSONAS

SERIE F Nº 00916144

-74-

ACTUACION NOTARIAL

Setenta y cuatro

PROTOCOLO DE LEY 4735

FOLIO 1

COLEGIO NOTARIAL PROVINCIA DE MENDOZA

Correspondo Actuación Notarial Nº 506252

MARIA EMILIA EGÜES
NOTARIO - REG. 701
MENDOZA

19

CONSTITUCIÓN DE "ARNEXX SOCIEDAD ANÓNIMA".- ESCRITURA NÚMERO DIECINUEVE.- En la Ciudad de Mendoza, Provincia del mismo nombre, República Argentina, a **veintiún** días del mes de **Noviembre** del año **dos mil ocho**, ante mi **MARIA EMILIA EGÜES,** Escribana, titular del registro número Setecientos Uno de Capital comparecen los señores: **CHRISTIAN GABRIEL JANDER CAMELIO,** chileno, casado bajo el régimen de separación de bienes, de 45 años de edad, de profesión Ingeniero Civil Industrial, que exhibe Cédula de Identidad expedida por la República de Chile número 7.176.739-6, con domicilio real en Los Olivillos 795, Con Con, República de Chile y **CANDY PALMA SAUVAIN,** chilena, casada bajo el régimen de separación de bienes, de 37 años de edad, de profesión ama de casa, que exhibe Cédula de Identidad expedida por la República de Chile número 12.455.949-9, con domicilio real en Los Olivillos 795, Con Con, República de Chile, ambos comparecientes son mayores de edad, hábiles por haberlos individualizado en los términos del artículo 1.002 inciso c) del Código Civil Argentino y fotocopia de las cédulas de identidad exhibidas agrego al final de la presente, doy fe.- Y los comparecientes **dicen: PRIMERO:** Que han convenido constituir una sociedad anónima, que girará bajo la denominación de **"ARNEXX S.A."**, con sujeción al estatuto que más abajo se transcribe y lo dispuesto por las leyes 19.550, 22.903 y complementarias.- **SEGUNDO:** A tal efecto, la sociedad tendrá un capital social de **PESOS CINCUENTA MIL** ($ 50.000), representado por cien (100) acciones de pesos quinientos ($ 500) de valor nominal cada una, ordinarias, nominativas no endosables, con derecho a un voto por acción, que suscriben íntegramente de acuerdo con lo siguiente: el señor **CHRISTIAN GABRIEL JANDER CAMELIO,** cincuenta (50) acciones que representan el cincuenta por ciento (50 %) de capital social y la

00916144

restante socia, cincuenta (50) acciones, que representan el cincuenta por ciento (50%) del capital social.- Integran en este acto el veinticinco por ciento (25%), es decir la suma de PESOS DOCE MIL QUINIENTOS ($ 12.500) en efectivo, mediante depósito en plazo fijo en el Banco de la Nación Argentina y el saldo se integrará dentro de los dos años a contar desde la fecha de este acta.- TERCERO: Se designa para integrar el primer Directorio como titular y Presidente al señor **ALEJANDRO BOULIN**, titular del Documento Nacional de Identidad número 14.665.099, argentino, casado en primeras nupcias, mayor de edad, de profesión abogado, con domicilio real en calle Vélez Sarsfield número 1.450, Distrito Dorrego, Departamento Guaymallén de esta Provincia de Mendoza, y como Director Suplente a la señorita **MARÍA DEL MILAGRO BOULIN VICTORIA**, titular del Documento Nacional de Identidad número 31.282.512, argentina, soltera, Licenciada en Publicidad, domiciliada realmente en calle Vélez Sarsfield número 1.450, Distrito Dorrego, Departamento Guaymallén de esta Provincia de Mendoza, quien asumirá en caso de vacancia.- Los directores designados, quienes se encuentran presentes en este acto, personas hábiles, de mi conocimiento doy fe, manifiestan: a) Que aceptan las designaciones efectuadas; b) Que declaran bajo fe de juramento que no se encuentran comprendidos en las prohibiciones e incompatibilidades previstas en el artículo 264 de la Ley 19.550; c) Que a los fines de hacer efectiva la garantía establecida por el artículo décimo segundo de este estatuto social, acompañan cada uno un pagaré comercial, por la suma de **PESOS DOS MIL QUINIENTOS ($ 2.500)**, importe equivalente al cinco por ciento (5%) del capital social; d) Que constituyen domicilio especial en calle La Pampa número 70 de la Ciudad de Mendoza, conforme al artículo 256 de la Ley 19.550.- CUARTO: Se resuelve designar a los

SERIE F Nº 00916145

-75-

ACTUACION NOTARIAL

Setenta y cinco

PROTOCOLO DE LEY 4735

COLEGIO NOTARIAL PROVINCIA DE MENDOZA

Corresponde Actuación Notarial Nº 926352

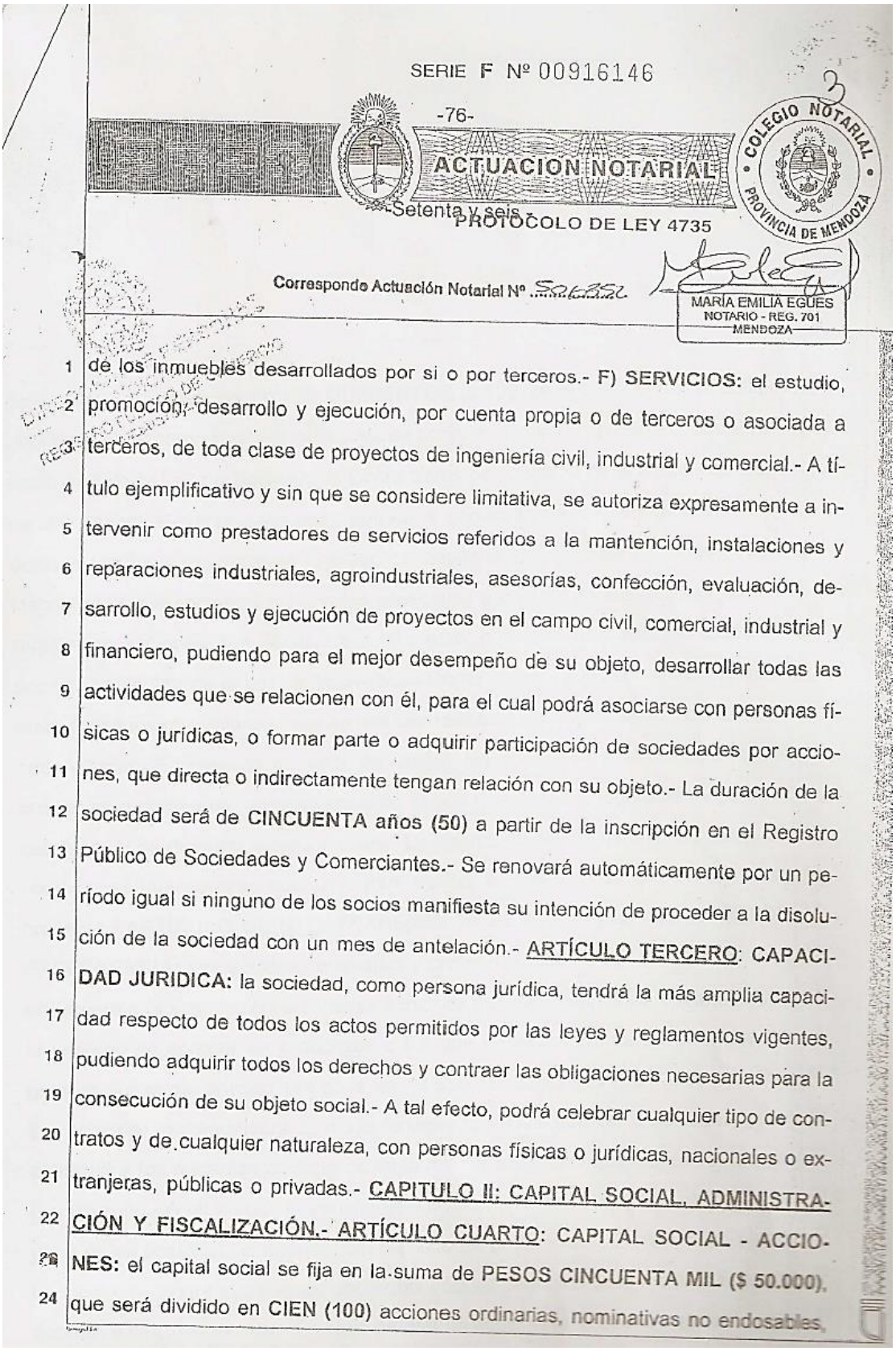
MARIA EMILIA EGUES
NOTARIO - REG. 701
MENDOZA

doctores ALEJANDRO BOULIN y/o IGNACIO ALEJANDRO BOULIN VICTORIA para que realicen todos los trámites administrativos que sean necesarios para obtener la conformación de los estatutos sociales y la inscripción de la sociedad en el Registro Público de Sociedades Anónimas, otorgando en este acto a los autorizados mandato a este efecto y el que se extinguirá de pleno derecho al cumplirse el objeto del mandato conferido, con facultades suficientes para proponer y aceptar modificaciones, pudiendo firmar escrituras subsanatorias o complementarias de la presente; asimismo están facultados para depositar y retirar del Banco de la Nación Argentina los fondos correspondientes al artículo 187 de la Ley de Sociedades Comerciales y a efectuar el pedido de rúbrica y retiro de libros de la sociedad.- Con esta instrumentación de escritura pública, los comparecientes, dejan constituida a **"ARNEXX SOCIEDAD ANÓNIMA"** que se regirá por el siguiente estatuto.- **ESTATUTO DE "ARNEXX SOCIEDAD ANONIMA".- CAPITULO I: DENOMINACION, DOMICILIO, OBJETO, DURACION Y CAPACIDAD JURIDICA.- ARTÍCULO PRIMERO: DENOMINACION Y DOMICILIO:** La sociedad se denominará **"ARNEXX S.A."** y fija su domicilio social a los efectos previstos por el artículo 11 inciso 2 de la Ley de Sociedades Comerciales en calle Primitivo de la Reta número 1.010, piso cuatro, oficina "A" de la Ciudad de Mendoza.- En esta misma dirección de la sede social queda fijado el Domicilio Fiscal de la sociedad, dando de esta forma cumplimiento a lo exigido por la Administración Federal de Ingresos Públicos (A.F.I.P.) en la materia.- Estará sujeta al presente estatuto y supletoriamente a las prescripciones de la ley 19.550 y sus modificatorias.- Pueden establecerse sucursales, agencias o representaciones en el país o en el extranjero.- **ARTÍCULO SEGUNDO: OBJETO Y DURACION:** La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia o

SERIE F Nº 00916145

COLEGIO NOTARIAL PROVINCIA DE MENDOZA

de terceros o asociada a terceros, sean personas físicas o jurídicas, las siguientes actividades: **A) AGROPECUARIA:** a través del desarrollo de la actividad agrícola y ganadera, comprendiendo la explotación, la producción, comercialización de productos propios o adquiridos a terceros, incluyendo la industrialización, fraccionamiento o envasado de los frutos y productos de las referidas actividades.- **B) COMERCIAL:** mediante la comercialización de productos de la sociedad, sea de su propia elaboración o adquiridos a terceros, importación y exportación de todo tipo de productos propios o de terceros.- **C) MANDATARIA, IMPORTACIÓN Y EXPORTACIÓN:** Mediante el ejercicio de representaciones y mandatos vinculados directamente con las actividades y productos señalados en este artículo, actuando ante la Administración Nacional de Aduanas en todo lo que sea necesario, AFIP, B.C.R.A. y cualquier otro organismo que se encuentre involucrado en tales operaciones, sea por sí misma o en representación de intereses de terceros.- Dentro de las actividades expresamente autorizadas a realizar por si misma, se encuentran la importación y exportación, permanente o temporaria, de todo tipo de equipamiento para uso industrial, sea para ser empleado por sí mismo o vendido a terceros, todo conforme a las leyes que reglamentan su ejercicio.- Podrá adquirir y vender, tanto en el país como fuera de él, productos de uso industrial, sea para ser empleados por sí o enajenados a terceros.- **D) INMOBILIARIA:** Mediante la comercialización, alquiler y administración de bienes inmuebles propios o de terceros, inclusive las operaciones comprendidas en las leyes de Propiedad Horizontal y Prehorizontalidad.- **E) CONSTRUCTORA:** Mediante el estudio, proyecto, desarrollo, dirección y ejecución de obras de arquitectura, ingeniería, públicas o privadas.- Comprende los trabajos de ingeniería, agrimensura y arquitectura pertinentes y la comercialización



SERIE F Nº 00916146

-76-

ACTUACION NOTARIAL

-Setenta y seis-

PROTOCOLO DE LEY 4735

COLEGIO NOTARIAL PROVINCIA DE MENDOZA

Corresponde Actuación Notarial Nº .....

MARÍA EMILIA EGUES
NOTARIO - REG. 701
MENDOZA

de los inmuebles desarrollados por si o por terceros.- F) **SERVICIOS:** el estudio, promoción, desarrollo y ejecución, por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, de toda clase de proyectos de ingeniería civil, industrial y comercial.- A título ejemplificativo y sin que se considere limitativa, se autoriza expresamente a intervenir como prestadores de servicios referidos a la mantención, instalaciones y reparaciones industriales, agroindustriales, asesorías, confección, evaluación, desarrollo, estudios y ejecución de proyectos en el campo civil, comercial, industrial y financiero, pudiendo para el mejor desempeño de su objeto, desarrollar todas las actividades que se relacionen con él, para el cual podrá asociarse con personas físicas o jurídicas, o formar parte o adquirir participación de sociedades por acciones, que directa o indirectamente tengan relación con su objeto.- La duración de la sociedad será de **CINCUENTA años (50)** a partir de la inscripción en el Registro Público de Sociedades y Comerciantes.- Se renovará automáticamente por un período igual si ninguno de los socios manifiesta su intención de proceder a la disolución de la sociedad con un mes de antelación.- **ARTÍCULO TERCERO: CAPACIDAD JURIDICA:** la sociedad, como persona jurídica, tendrá la más amplia capacidad respecto de todos los actos permitidos por las leyes y reglamentos vigentes, pudiendo adquirir todos los derechos y contraer las obligaciones necesarias para la consecución de su objeto social.- A tal efecto, podrá celebrar cualquier tipo de contratos y de cualquier naturaleza, con personas físicas o jurídicas, nacionales o extranjeras, públicas o privadas.- **CAPITULO II: CAPITAL SOCIAL, ADMINISTRACIÓN Y FISCALIZACIÓN.- ARTÍCULO CUARTO: CAPITAL SOCIAL - ACCIONES:** el capital social se fija en la suma de **PESOS CINCUENTA MIL ($ 50.000)**, que será dividido en **CIEN (100)** acciones ordinarias, nominativas no endosables,

SERIE F N°

COLEGIO NOTARIAL PROVINCIA DE MENDOZA

de un voto por acción, de PESOS QUINIENTOS ($ 500) cada una.- El capital social podrá ser aumentado hasta el quintuplo, de conformidad con lo prescripto por el artículo 188 de la Ley de Sociedades Comerciales por decisión de la asamblea ordinaria y deberá elevarse a escritura pública, a condición de que al momento de la decisión, se haya integrado la totalidad del capital suscripto.- Las acciones deben inscribirse por la sociedad en cuentas especiales a nombre de sus titulares, en un registro de acciones que se llevará a tal efecto, con las formalidades prescriptas por el artículo 213 de la Ley de Sociedades Comerciales.- En dicho libro, se asentarán todos los movimientos que se realicen respecto de las acciones del titular de cada cuenta.- En caso de aumento de capital, las acciones a emitirse podrán ser ordinarias o preferidas, nominativas o no según lo autorice la legislación vigente a esa fecha y de diversas clases y votos.- La Asamblea determinará en su caso, las condiciones que deberán cumplirse para ejercer el derecho que se confiere en el presente.- **ARTÍCULO QUINTO: TRANSMISIÓN DE ACCIONES - DERECHO DE PREFERENCIA:** Las acciones ordinarias y preferidas darán a sus titulares derecho preferente a la suscripción de nuevas acciones que se emitan de la misma clase y el derecho de acrecer en proporción a las que poseen, todo de acuerdo con las prescripciones del artículo 194 de la ley 19.550.- El accionista que desee transferir sus acciones lo comunicará de modo fehaciente al Directorio de la sociedad, quien notificará a los restantes accionistas de la misma clase para que ejerzan el respectivo derecho.- A tal efecto, el transmitente deberá informar el precio y forma de pago, a fin de posibilitar el ejercicio del derecho de preferencia.- El plazo para ejercer la opción, no podrá superar los cinco días hábiles contados desde la fecha de notificación a cada accionista.- En caso de que un accionista no quisiera ejercer su de-

SERIE F Nº 00916147

-77-

ACTUACION NOTARIAL

Setenta y siete PROTOCOLO DE LEY 4735

COLEGIO NOTARIAL PROVINCIA DE MENDOZA

MARIA EMILIA EGUES
NOTARIO - REG. 701
MENDOZA

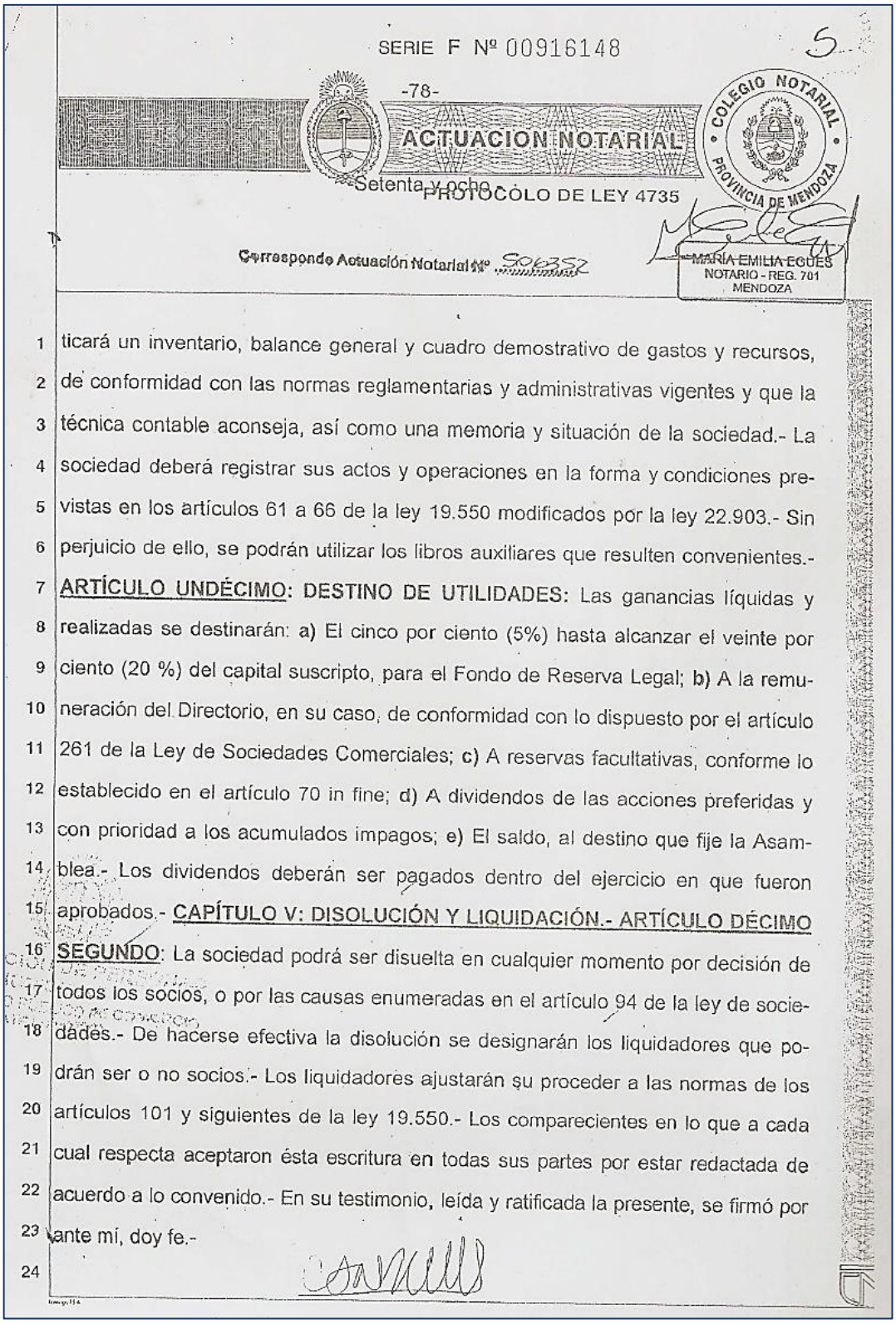
Corresponde Actuación Notarial Nº 50835

recho, el mismo se transferirá a los restantes en forma proporcional a sus tenencias accionarías.- Los socios pueden cuestionar judicialmente el precio de venta de las acciones a terceros, si consideraran que se encuentra sobrevaluado y que la fijación de tal valor, ha tenido por fin evitar su adquisición por los socios con derecho de preferencia.- En caso de que los socios no estuvieren interesados en la adquisición, la sociedad podrá adquirir las acciones en los casos y condiciones previstas en el artículo 220 de la LSC.- En caso contrario, podrán ser transferidas al interesado en las condiciones convenidas.- ARTÍCULO SEXTO: ADMINISTRACIÓN - MAYORÍAS: la sociedad será administrada por un Directorio compuesto por un mínimo de uno y un máximo de tres miembros, que durarán tres años en sus funciones, pudiendo ser reelectos sin límite de tiempo.- La asamblea deberá fijar un número igual de Directores Suplentes, por el mismo plazo, con el fin de cubrir las vacantes que se produzcan y en el orden de su elección.- En su primera reunión posterior a la designación de autoridades, el Directorio designará a la persona que ocupará el cargo de Presidente, y si fueren dos o tres los directores, quien ocupará el de Vicepresidente y quien el de Secretario.- La representación legal de la sociedad y el uso de la firma social estará a cargo del Presidente o del Director que lo reemplace.- Los Directores deberán prestar las siguientes garantías 1) depositar en la sociedad en efectivo, una cantidad equivalente al cinco por ciento (5%) del capital social, o 2) suscribir un pagaré a la vista avalado por terceros y con la conformidad de la Asamblea que lo elija.- La remuneración de los Directores será fijada por el Directorio.- Los actos de disposición de bienes registrables, requerirán la conformidad de la mayoría de los socios.- ARTÍCULO SÉPTIMO: MAYORÍAS – FUNCIONAMIENTO DEL DIRECTORIO: El Directorio funciona con la mayoría absoluta

SERIE F Nº 00916147

COLEGIO NOTARIAL PROVINCIA DE MENDOZA

de sus miembros y resuelve por mayoría de votos presentes.- El Presidente tiene derecho a doble voto en caso de empate.- El Directorio tiene las más amplias facultades para administrar y disponer de los bienes de la sociedad, conforme a las normas pertinentes de la Ley 19.550, al artículo 1.881 del Código Civil y lo preceptuado en el artículo 9 del Decreto 5.965/63.- Ello sin perjuicio de las facultades que el Directorio resuelva conferir a los Directores o a terceros, mediante el otorgamiento de poderes generales de administración o especiales para la ejecución de actos de administración.- **ARTÍCULO OCTAVO: FISCALIZACIÓN:** Se prescinde de la Sindicatura, otorgando a los socios el derecho de contralor que confieren los artículos 55 y 284 de la Ley 19.550, salvo que la sociedad por cualquier causa, pueda quedar encuadrada entre las mencionadas por el artículo 299 de la Ley de Sociedades Comerciales.- **CAPÍTULO III: ASAMBLEAS ARTÍCULO NOVENO**: Toda Asamblea deberá ser citada en la forma establecida en los artículos 236 y 237 Ley 19.550, sin perjuicio de lo allí establecido para el caso de Asambleas unánimes.- Podrá convocarse simultáneamente en primera y segunda convocatoria, para celebrar esta última, una hora después de haber fracasado la primera.- Rigen el quórum y la mayoría determinados por los artículos 243 y 244 Ley 19.550, según la clase de asamblea, convocatoria y materia de que se trate.- La Asamblea Extraordinaria, en segunda convocatoria, se considerará constituida válidamente cualquiera sea el número de acciones con derecho a votos presentes, salvo los supuestos de los artículos 70 última parte, 88 y 244 "in fine".- **CAPÍTULO IV: EJERCICIO ECONOMICO, LIBROS Y DESTINO DE UTILIDADES.- ARTÍCULO DÉCIMO: EJERCICO ECONÓMICO Y LIBROS**: El ejercicio económico comenzará el día 1 de enero de cada año y finalizará el 31 de diciembre.- En esa oportunidad, se prac-



SERIE F Nº 00916148

5

-78-

ACTUACION NOTARIAL

Setenta y ocho

PROTOCOLO DE LEY 4735

Corresponde Actuación Notarial Nº 506352

COLEGIO NOTARIAL PROVINCIA DE MENDOZA

MARIA EMILIA EGUES
NOTARIO - REG. 701
MENDOZA

ticará un inventario, balance general y cuadro demostrativo de gastos y recursos, de conformidad con las normas reglamentarias y administrativas vigentes y que la técnica contable aconseja, así como una memoria y situación de la sociedad.- La sociedad deberá registrar sus actos y operaciones en la forma y condiciones previstas en los artículos 61 a 66 de la ley 19.550 modificados por la ley 22.903.- Sin perjuicio de ello, se podrán utilizar los libros auxiliares que resulten convenientes.- ARTÍCULO UNDÉCIMO: DESTINO DE UTILIDADES: Las ganancias líquidas y realizadas se destinarán: a) El cinco por ciento (5%) hasta alcanzar el veinte por ciento (20 %) del capital suscripto, para el Fondo de Reserva Legal; b) A la remuneración del Directorio, en su caso, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 261 de la Ley de Sociedades Comerciales; c) A reservas facultativas, conforme lo establecido en el artículo 70 in fine; d) A dividendos de las acciones preferidas y con prioridad a los acumulados impagos; e) El saldo, al destino que fije la Asamblea.- Los dividendos deberán ser pagados dentro del ejercicio en que fueron aprobados.- CAPÍTULO V: DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN.- ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO: La sociedad podrá ser disuelta en cualquier momento por decisión de todos los socios, o por las causas enumeradas en el artículo 94 de la ley de sociedades.- De hacerse efectiva la disolución se designarán los liquidadores que podrán ser o no socios.- Los liquidadores ajustarán su proceder a las normas de los artículos 101 y siguientes de la ley 19.550.- Los comparecientes en lo que a cada cual respecta aceptaron ésta escritura en todas sus partes por estar redactada de acuerdo a lo convenido.- En su testimonio, leída y ratificada la presente, se firmó por ante mí, doy fe.-

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Se trata de una empresa dedicada a la construcción de obras de ingeniería civil n.c.p. y reparación y mantenimiento de maquinaria de uso general. Su Contrato Social data del 21/11/2008.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

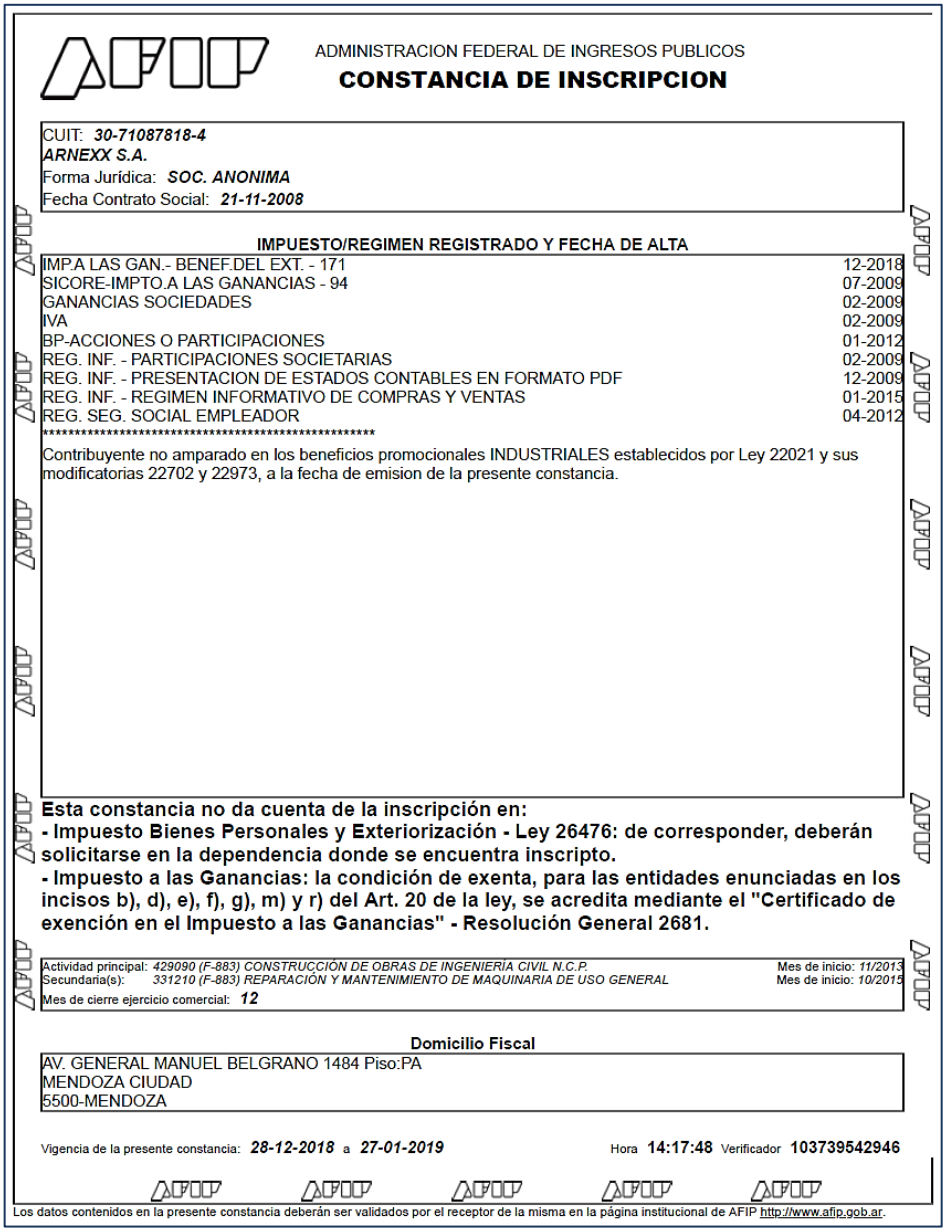
No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no aportada.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc.



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***30-71087818-4***
ARNEXX S.A.
Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***
Fecha Contrato Social: ***21-11-2008***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

IMP.A LAS GAN.- BENEF.DEL EXT. - 171	12-2018
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94	07-2009
GANANCIAS SOCIEDADES	02-2009
IVA	02-2009
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	01-2012
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	02-2009
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	04-2012

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal: *429090 (F-883) CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.* Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s): *331210 (F-883) REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA DE USO GENERAL* Mes de inicio: *10/2015*
Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

Domicilio Fiscal

AV. GENERAL MANUEL BELGRANO 1484 Piso:PA
MENDOZA CIUDAD
5500-MENDOZA

Vigencia de la presente constancia: ***28-12-2018*** a ***27-01-2019*** Hora **14:17:48** Verificador **103739542946**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 901118

CUIT 30-71087818-4	Contribuyente: ARNEXX S.A.	Sede: 913
Anticipo: 201811	Secuencia: Original	Tipo: Resto
Datos Presentación	DDJJ presentada el 28/12/2018 - 23:07:22 ante AFIP, Nº de Transacción 642136776	

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901 CAPITAL FEDERAL	$0,00	$173.983,19	$0,00	$173.983,19	$0,00	$0,00
902 BUENOS AIRES	$0,00	$659.695,37	$0,00	$659.695,37	$0,00	$0,00
913 MENDOZA	$0,00	$163.343,85	$0,00	$163.343,85	$0,00	$0,00
921 SANTA FE	$0,00	$463.233,33	$0,00	$463.233,33	$0,00	$0,00
Totales	$0,00	$1.460.255,74	$0,00	$1.460.255,74	$0,00	$0,00

El que suscribe ALEJANDRO BOULIN , DNI Nro.: 11665099 en carácter de PRESIDENTE declara que los datos consignados en este formulario son correctos y completos, y que esta declaración se ha realizado utilizando el software/aplicativo aprobado por la Comisión Arbitral/AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener siendo fiel expresión de la verdad.

Impuesto al Valor Agregado **F.731**	Sello fechador de recepción	Firma	CUIT: 30-71087818-4	
			Período fiscal 11-2018	0 Orig. 1-9 Rectificativa 0
		Carácter	Actividad principal 749900	Nº verificador 900386 / 233934
	Apellido y nombre o denominación: ARNEXX S.A			
				Versión 5.2.16

Datos identificatorios

Proyectos promovidos - Dtos. Nº2054/92 - 804/96 - 857/97	0	Proveedor de empresa promovida	No
Proyectos promovidos excepto los alcanzados por los Dtos. Nº2054/92 - 804/96 - 857/97	0	Agropecuario con pago anual	No

Determinación del impuesto de las actividades no amparadas por regímenes promocionales

Concepto		*Importe*
Saldo de proveedores por operaciones con empresas promovidas		0,00
Total del débito fiscal del período		0,00
Total del crédito fiscal del período		212.475,49
Ajuste anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	0,00
	Contribuyente	0,00
Saldo a favor del período anterior		35.719,51
Impuesto facturado vinculado con exportaciones perfeccionadas o no en el período o asimilables		0,00
Saldo técnico a favor del responsable		248.195,00
Saldo técnico a favor de AFIP		0,00
Crédito fiscal a imputar a otros impuestos por compra de insumos de editores libros, folletos, etc.		0,00
Diferimiento F.518		0,00

Total F.515	0,00	**Total F.518**	0,00	**Total F.517/1**	0,00

Determinación de la declaración jurada mensual (incluídos los régimenes promocionales)

Saldo técnico a favor de AFIP	0,00
- Bonos Fiscales - Decreto Nº 1.145/09	0,00
Certificados de crédito fiscal - RG 4212 - Art. 9º	0,00
Saldo técnico total a favor del responsable incluído el no liberado	248.195,00
Fabricantes o importadores de bienes de capital. Monto solicitado en devolución (Decreto 615/2001)	0,00
Ley Nº 25.360/2000	0,00
Total de Otros Conceptos que disminuyen el "Saldo Técnico a favor del Responsable"	0,00
Saldo a Favor del Responsable	248.195,00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	420.612,73
Monto utilizado	0,00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta	2.465.041,94
Monto de retenciones agropecuarias devuelto en el período	0,00
Compensación de créditos fiscales vinculados con exportaciones	0,00
Saldo a favor de AFIP neto de compensaciones por exportaciones	0,00
Acrecentamiento por notas de crédito a responsables no inscriptos	0,00
Acrecentamiento por operaciones con responsables no inscriptos	0,00
Saldo de libre disponibilidad del período	2.885.654,67
Saldo de impuesto de AFIP	0,00
Total de pagos no bancarios	0,00
Monto que se ingresa	**0,00**

Saldo anterior Cr. Fis. Exp.	Imp. solic. p/ dev. acred. o transf.	Saldo final Cr. Fis. Exp.
0,00	0,00	0,00

Reintegro por Operaciones de venta de bienes de capital

Débito Fiscal computable de las operaciones del período	0,00
Crédito Fiscal computable de las operaciones del período	0,00
Saldo a favor del contribuyente por operaciones del período (considerando alícuota general para el Débito Fiscal)	0,00
Monto límite para solicitar en devolución	0,00

07313071087818411201890038 6
f5f6e3b9365f094fd6991fb20ebea3f5

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente utilizando el programa aplicativo (software) entregado y aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresion de la verdad.

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713
Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
12	2017	30-71087818-4
0 Original 1-9 Rect.	**Cod. Activ.**	**Nro verificador**
Original	749900	325035
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social

ARNEXX S.A

Cantidad proyectos promovidos 0 **C.U.I.T./C.U.I.L. contador** 20-18448091-4 **Entidad Exenta** NO

Versión 1500001

R1 - Balance Contable

a Total Activo	23.448.806,00	b Total Pasivo	18.018.451,00	c Total Patr. Neto	5.430.355,00

R2 - Quebrantos Trasladables

a Por venta de acciones (F.A.)	0,00	b Por derivados (F.A.	0,00	c Resto (F.A.)	5.635.677,70
d Por venta de acciones (F.E.)	0,00	e Resto (F.E.)	0,00		

R3 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	-526.239,00	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	233.435,35	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	-292.803,65	0,00
d Resultado impositivo	-292.803,65	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	-292.803,65	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alícuota %	35,00	b Imp.Determinado	0,00	c Imp.Liberado (F.A.)	0,00
d Imp.no Liberado (F.A.)	0,00	e Total imp. liberado (F.E.)	0,00	f Imp determ. no liber. (F.E	0,00

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	s Pago a cta. Imp.Comb.Líq.Dec.802	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		an Pago a cuenta Art. 23 Ley N° 27264	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	t Otros pagos a Cuenta	0,00	
d Imp. determinado F. Argentina		0,00	u Saldo previo al Cómputo Credeb		0,00
e Pago a cuenta realizado en el exterior			v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		x Saldo a Cancelar		0,00
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		y Cómputo Credeb para canc. DJ	0,00	
h Total Bonos F.515	0,00		aa Saldo a Ingresar		0,00
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
n Subtotal Fuente Argentina		0,00	ac Retenciones y/o Percepciones	804.526,79	
ñ Diferimiento F.518	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
o Subtotal General		0,00	o mediante débitos bancarios -excepto		
p Pago a cta. Imp.Gan.Mín.Presunta	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	0,00	
q Pago a cta. Ley Prom.a la Inv.	0,00		ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
r Pago a cta. Imp.Comb.Líquidos	0,00		amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 381	0,00	
ae Pago a Cuenta - Compraventa			aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
de Moneda Extranjera	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
			af Saldo a favor	804.526,79	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancari	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

07133071087818412201732503 5

ed4bdf12321e09e9ab7b6c5542fa4334

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	%
NEXXO S.A.	CHILENA	55000000034	99
CHISTIAN G. JANDER CAMELIO	CHILENA	N/I	1

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

N°	Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Tipo de Relación
1	NEXXO S.A.	CHILENA	55000000034	CONTROLANTE

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
BOULIN ALEJANDRO	Argentino	20-11665099-2	Presidente

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

BOULIN ALEJANDRO



2.8 activos

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

ACTA DE DIRECTORIO: En la Ciudad de Mendoza, siendo las nueve horas del día 12 de diciembre de 2.017, se da comienzo a la sesión del Directorio de ARNEXX S.A., en la Sede Social de calle Primitivo de la Reta 1010 4° piso, oficina "A", para tratar el siguiente Orden del Día: 1. Renovación de autoridades. 2. Traslado de la sede de Arnexx a Bahía Blanca. Con relación al punto 1. Renovación de autoridades: señala el Presidente que el próximo 31 de diciembre vence el mandato de las actuales autoridades, razón por la que corresponde designar nuevas autoridades. A tal efecto, manifiesta que ha efectuado consultas y que los accionistas están de acuerdo en celebrar la asamblea para designación de nuevas autoridades el próximo 17 de diciembre de 2017 a las 9.30 hs, dejándose constancia que no han asegurado su presencia, pero si la concurrencia de representantes locales. Sobre esta base, se omitirán las publicaciones previstas por el art. 237 párrafo primero de la LSC. Por tanto, **se resuelve**: Convocar a Asamblea General Ordinaria para el próximo 17 de diciembre a las 9.30 hs., a los efectos de tratar el siguiente orden del día: 1. Designación de Presidente de la Asamblea. 2. Designación de dos accionistas que suscriban el acta. 3. Designación de autoridades. 4. Designación de personas autorizadas para realizar la registración de las nuevas autoridades. 2. Traslado de la sede de Arnexx a Bahía Blanca. El principal accionista de Arnexx S.A., ha considerado conveniente trasladar la sede operativa de la empresa desde Buenos Aires hacia Bahía Blanca, por varias razones. En primer lugar, se considera que el traslado desde Mendoza a Buenos Aires, no dio los resultados esperados, tanto por las dificultades para conseguir personal eficiente y de buenas aptitudes morales, como porque los trabajos han salido en diversas partes del país y por tanto, no es una ventaja constante estar en Buenos Aires. A su vez, se tiene la posibilidad de alcanzar un acuerdo con la empresa MICSER S.A, que hace montajes y tareas complementarias a las de Arnexx, y a su vez, cuenta con espacio como que la empresa se instale a costos más ventajosos. A su vez, han surgido muchas expectativas de realizar diferentes obras en el polo petroquímico de Bahía Blanca, lo que demandaría una larga permanencia en esa ciudad. En tal caso, es económicamente desventajoso mantener una sede en Buenos Aires y otra casi permanente en

Bahía Blanca para atender a la necesidad de los trabajos a realizar en esa ciudad. Frente a ello, y considerando que ya queda poco personal en la empresa, cuya indemnización es el costo más alto del traslado, se considera conveniente trasladar la empresa a la ciudad indicada, lo que se resuelva en este acto. No habiendo otros temas que tratar, se da por finalizado el acto a las 9.45 hs., firmante el Presidente al pie de la presente.----------

ARNEXX S.A.
ALEJANDRO BOULIN
PRESIDENTE

ACTA DE DIRECTORIO

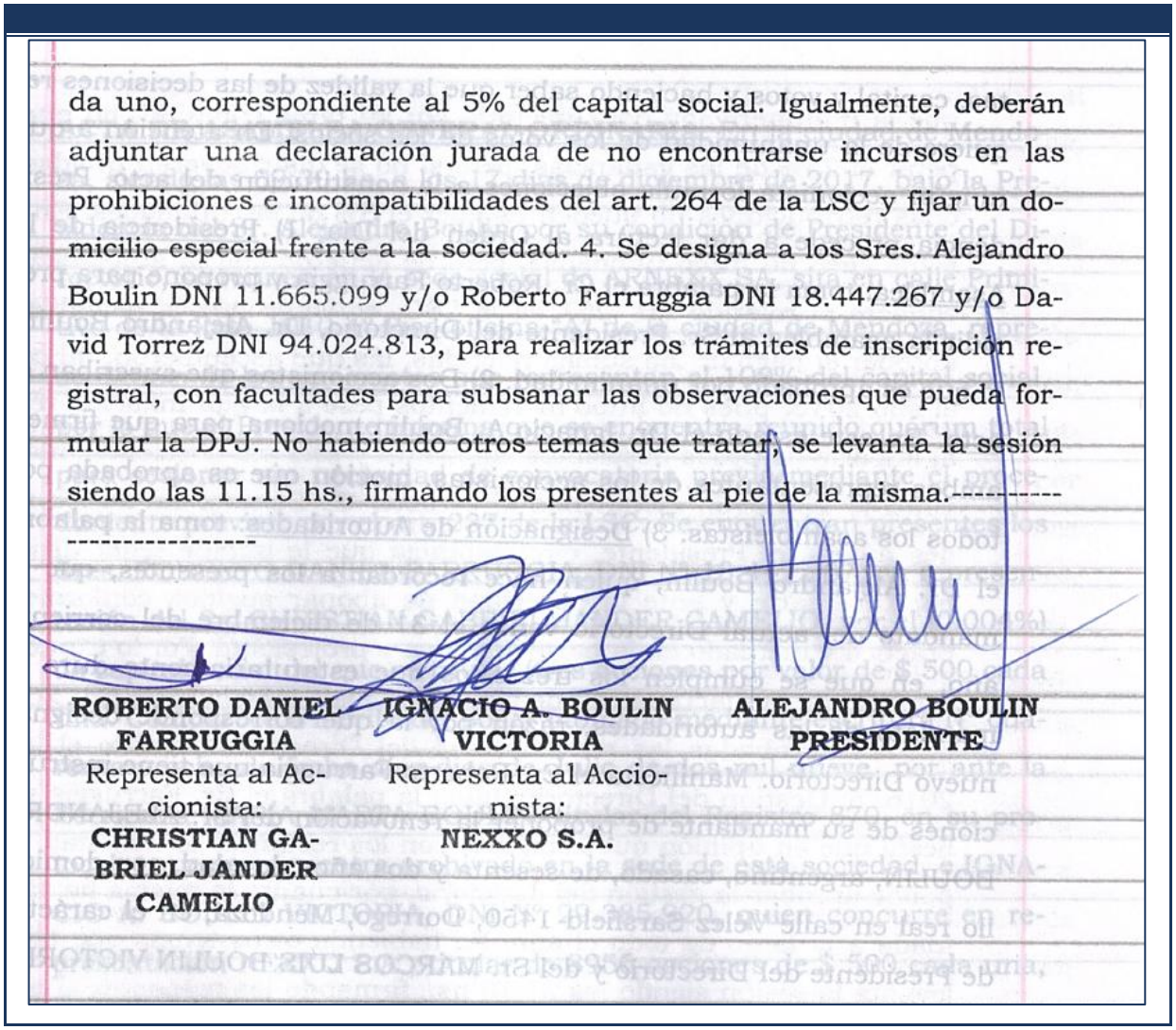
En la Ciudad de Maipú, Mendoza, a los 17 días del mes de diciembre de 2017, siendo las 11:30 horas, se reúnen en la sede social de calle Primitivo de la Reta N.º 1010 4º A – Ciudad - Mendoza, el Directorio de **ARNEXX SOCIEDAD ANONIMA**.- Abierto el acto, Presidencia manifiesta sobre el tema a tratar: **ACEPTACION DE CARGOS DEL DIRECTORIO**: Presidencia informa que se encuentran presentes los integrantes del nuevo Directorio elegido en el día de la fecha por el Acta de Asamblea Ordinaria, que está formado por: **DIRECTOR TITULAR y PRESIDENTE: ALEJANDRO BOULIN y DIRECTOR SUPLENTE: MARCOS LUIS BOULIN VICTORIA**, mandato con vencimiento el 31/12/2020 y fijan Domicilio Especial en calle Primitivo de la Reta Nº 1010 4º A – Ciudad - Mendoza. Pide la palabra el Director. Marcos Luis Boulin Victoria y propone que se apruebe y se invite a firmar la presente Acta como aceptación del cargo de cada Director, moción que es aprobada por unanimidad. Se levanta la sesión siendo las 12:00 horas.-

MARCOS LUIS BOULIN VICTORIA
DIRECTOR SUPLENTE

ALEJANDRO BOULIN
DIRECTOR TITULAR Y PRESIDENTE

ACTA DE ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA. En la ciudad de Mendoza, siendo las 09:30 hs, a los 17 días de diciembre de 2017, bajo la Presidencia del Sr. Alejandro Boulin por su condición de Presidente del Directorio, se reúnen en la sede social de ARNEXX SA, sita en calle Primitivo de la Reta 1010 4° Piso oficina "A" de la ciudad de Mendoza, representantes de los accionistas que representan el 100% del capital social, por lo que el Presidente informa que se encuentra reunido quórum total para sesionar sin necesidad de convocatoria previa mediante el procedimiento previsto por el art. 237 de la LSC. Se encuentran presentes los Sres. ROBERTO DANIEL FARRUGGIA, DNI N° 18.447.267, en representación del Sr. CHRISTIAN GABRIEL JANDER CAMELIO, por el (0,004%) de capital social del que es titular (tres acciones por valor de $ 500 cada una. Comparece a mérito del poder otorgado mediante escritura N° cuarenta y ocho de fecha diez días de Julio de dos mil nueve por ante la Escribana MARÍA MARTA BOULIN, titular del Registro 870, en su protocolo, que se encuentra archivado en la sede de esta sociedad, e IGNACIO A. BOULIN VICTORIA, DNI N° 29.385.920, quien concurre en representación NEXXO S.A., titular de 8956 acciones de $ 500 cada una, representativas del 99,006 % restante, personería que acredita con el poder especial para representar a NEXXO S.A. en las asambleas que celebre ARNEXX S.A. otorgado en la Ciudad de Valparaíso, con fecha 21 de abril de 2009 por ante el abogado y notario público titular, MARCOS ANDRÉS DÍAZ LEON, debidamente legalizado por el Consulado Argentino en Valparaíso - Chile, con facultades suficientes para participar de la presente que acompaña a este acto, exhibe y retira. Tales accionistas resultan de la nómina que consta en el Registro de Asistencia a Asamblea N° 1 al folio N° 18. Abierto el acto por el Sr. Presidente, informa a los presentes que la asamblea reviste el carácter de unánime de acuerdo con lo establecido por el art. 237 in fine de la ley 19550 y modificaciones, por lo que se efectúa sin publicación de convocatoria en el boletín oficial, contándose con la presencia de la totalidad de los accionis-

tas, capital y votos y haciendo saber que la validez de las decisiones requiere de la unanimidad de los votos de los socios. En atención a que ningún accionista formula objeciones a la constitución del acto, Presidencia procede a dar lectura al Orden del Día: 1) Presidencia de la Asamblea: toma la palabra el Cr. Roberto Farruggia y propone para presidir la asamblea al Sr. Presidente del Directorio, Dr. Alejandro Boulin, lo que es aprobado por unanimidad. 2) Dos accionistas que suscriban el acta. En este estado el Dr. Ignacio A. Boulin mociona para que firmen ambos representantes de los accionistas, moción que es aprobada por todos los asambleístas. 3) Designación de Autoridades: toma la palabra el Dr. Alejandro Boulin, quien hace recordar a los presentes, que el mandato del actual Directorio vence el 31 de diciembre del corriente año, en que se cumplen los tres años que estatutariamente dura el mandato de las autoridades, razón por la que corresponde designar nuevo Directorio. Manifiesta el Cr. Roberto Farruggia que tiene instrucciones de su mandante de proponer la renovación del Sr. ALEJANDRO BOULIN, argentino, casado, de sesenta y dos años de edad, con domicilio real en calle Vélez Sarsfield 1450, Dorrego, Mendoza, en el carácter de Presidente del Directorio y del Sr. MARCOS LUIS BOULIN VICTORIA, argentino, DNI N° 41.252.348, de diecinueve años de edad, soltero y con domicilio real en calle Vélez Sarsfield 1450, Dorrego, Mendoza como Director Suplente, quienes han manifestado su voluntad de aceptar los cargos para los que han sido propuestos, razón por la que mociona para que las personas indicadas sean designadas por un nuevo período y en los cargos indicados precedentemente. Sometida a votación ambos asistentes votan favorablemente, razón por la que se los designa como Presidente al Sr. ALEJANDRO BOULIN, y como Director Suplente al Sr. MARCOS LUIS BOULIN VICTORIA. Deberá hacerse saber a los nombrados que conforme el estatuto, deben otorgar una garantía mediante pagaré no a la ordena a favor de ARNEXX S.A., por la suma de PESOS DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CUATROSCIENTOS ($ 236.400) ca-



da uno, correspondiente al 5% del capital social. Igualmente, deberán adjuntar una declaración jurada de no encontrarse incursos en las prohibiciones e incompatibilidades del art. 264 de la LSC y fijar un domicilio especial frente a la sociedad. 4. Se designa a los Sres. Alejandro Boulin DNI 11.665.099 y/o Roberto Farruggia DNI 18.447.267 y/o David Torrez DNI 94.024.813, para realizar los trámites de inscripción registral, con facultades para subsanar las observaciones que pueda formular la DPJ. No habiendo otros temas que tratar, se levanta la sesión siendo las 11.15 hs., firmando los presentes al pie de la misma.----------

---

ROBERTO DANIEL FARRUGGIA
Representa al Accionista:
CHRISTIAN GABRIEL JANDER CAMELIO

IGNACIO A. BOULIN VICTORIA
Representa al Accionista:
NEXXO S.A.

ALEJANDRO BOULIN
PRESIDENTE

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

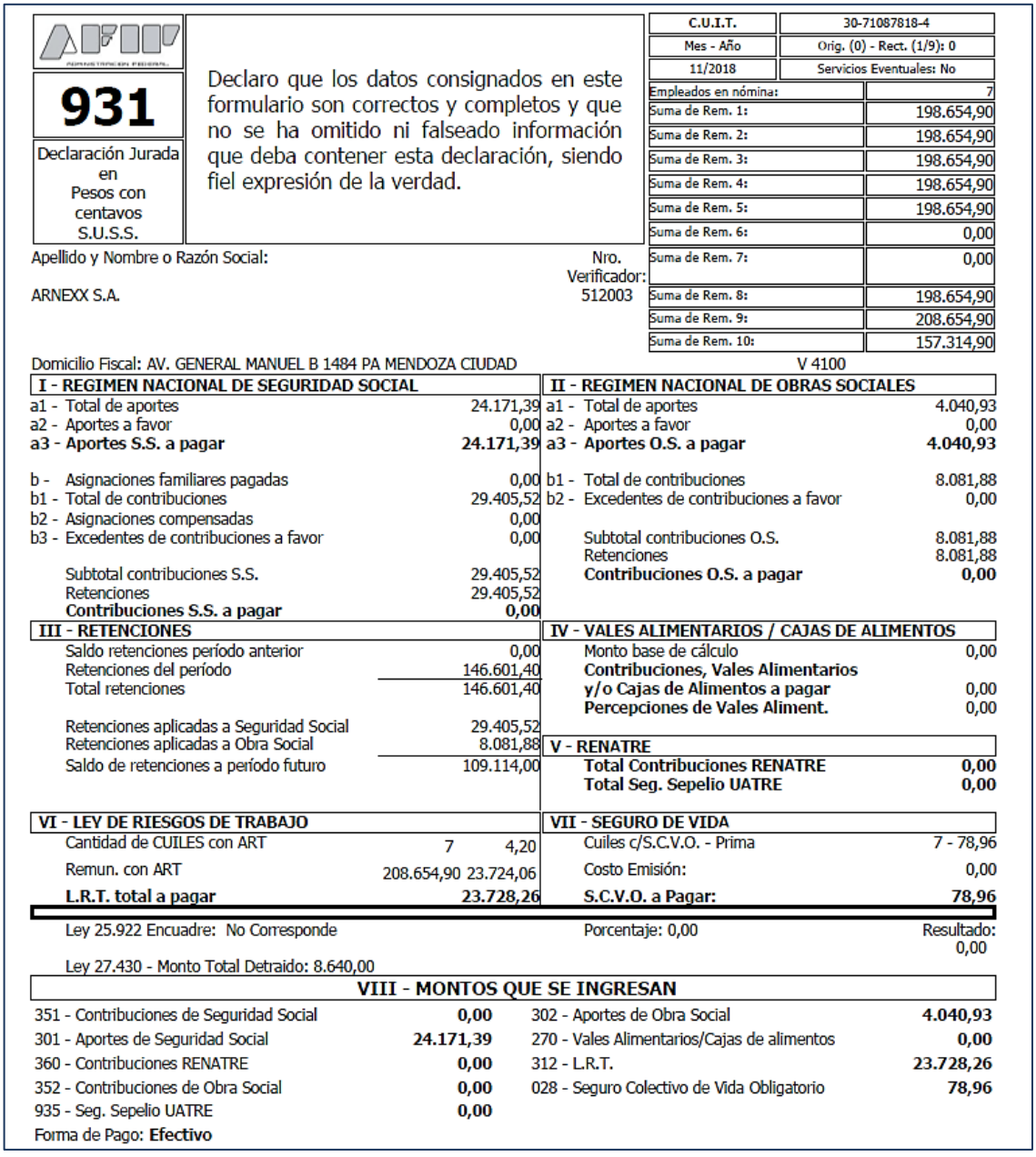
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2016	5	1	4	10
2017	3	0	3	6
2018	2	0	1	**3**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.



AFIP

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71087818-4
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
11/2018	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	7
Suma de Rem. 1:	198.654,90
Suma de Rem. 2:	198.654,90
Suma de Rem. 3:	198.654,90
Suma de Rem. 4:	198.654,90
Suma de Rem. 5:	198.654,90
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	198.654,90
Suma de Rem. 9:	208.654,90
Suma de Rem. 10:	157.314,90

Apellido y Nombre o Razón Social: ARNEXX S.A.

Nro. Verificador: 512003

Domicilio Fiscal: AV. GENERAL MANUEL B 1484 PA MENDOZA CIUDAD V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	24.171,39
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**24.171,39**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	29.405,52
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	29.405,52
Retenciones	29.405,52
Contribuciones S.S. a pagar	**0,00**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	4.040,93
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**4.040,93**
b1 - Total de contribuciones	8.081,88
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	8.081,88
Retenciones	8.081,88
Contribuciones O.S. a pagar	**0,00**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	146.601,40
Total retenciones	146.601,40
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	29.405,52
Retenciones aplicadas a Obra Social	8.081,88
Saldo de retenciones a período futuro	109.114,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	7	4,20
Remun. con ART	208.654,90	23.724,06
L.R.T. total a pagar		**23.728,26**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	7 - 78,96
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**78,96**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 8.640,00

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**0,00**	302 - Aportes de Obra Social	**4.040,93**
301 - Aportes de Seguridad Social	**24.171,39**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**23.728,26**
352 - Contribuciones de Obra Social	**0,00**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**78,96**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

ARNEXX S.A, provee servicios de gestión, ingeniería aplicada y ejecución de mantenimiento de sistemas industriales, incluyendo limpiezas químicas y mecánicas.

Servicios ofrecidos por Arnexx S.A.

- Limpiezas Químicas
- Limpiezas Hidrocineticas con Agua a Alta Presión
- Flushing y Microfiltrado
- Retiro y Harneo de Catalizadores
- Dragado de Piscinas y Separación Sólido-Líquido
- Prueba y Limpieza de Ductos
- Limpieza Piñón Corona de Molinos Mineros
- Contratos de Mantenimiento de Plantas Industriales
- Obras y Montajes

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 18	0	190 026.00	Pesos Argentinos (ARS)
Febrero 18	0	296 669.00	Pesos Argentinos (ARS)
Marzo 18	4 419 091.00	329 038.00	Pesos Argentinos (ARS)
Abril 18	1 827 364,75	178 071.00	Pesos Argentinos (ARS)
Mayo 18	0	1 669 026.00	Pesos Argentinos (ARS)
Junio 18	3 775 104.00	1 526 078.00	Pesos Argentinos (ARS)
Julio 18	11 020 270.48	3 251 421.00	Pesos Argentinos (ARS)
Agosto 18	5 373 316.00	7 337 420.00	Pesos Argentinos (ARS)
Septiembre 18	15 200 999.00	4 332 571.00	Pesos Argentinos (ARS)
Octubre 18	9 525.00	325 522.00	Pesos Argentinos (ARS)
Noviembre 18	0	336 360.00	Pesos Argentinos (ARS)
Total	**41 625 670.23**	**19 772 202.00**	**Pesos Argentinos (ARS)**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Mes	Ventas	Compras	Moneda
Enero	2 422 276	N/I	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS ANUALES

N°	Fecha de Cierre	Compras	Moneda
1	31/12/2015	21 781 374	Pesos Argentinos (ARS)
2	31/12/2016	14 701 055	Pesos Argentinos (ARS)
3	31/12/2017	22 815 508	Pesos Argentinos (ARS)
---	**Total**	**59 297 937**	**Pesos Argentinos (ARS)**

Fuente: Empresa.

3.5 PROVEEDORES

Se adjunta información detallada enviada por la empresa.

3.6 CLIENTES

- YPF CILP (La Plata)
- YPF CILC (Luján de Cuyo)
- Shell CAPSA (Dock Sud – Buenos Aires)
- Axion (Campana)
- Profertil (Bahía Blanca)
- Dow Chemical (Bahía Blanca)
- Aes Gener (San Nicolás)
- Central Puerto (Buenos Aires)
- Gerdau (San Lorenzo)
- Petrobras (Bahía Blanca)
- Endesa Costanera (Buenos Aires)
- TGS (Bahía Blanca)

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	**EXPERTA -**
N° de contrato:	316757
Desde:	20/04/2012 - Alta de afiliación
Hasta:	30/11/2016 - Absorción de una ART por parte de otra.

Aseguradora:	**EXPERTA ART**
N° de contrato:	489788
Desde:	01/12/2016 - Absorción de una ART por parte de otra.
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

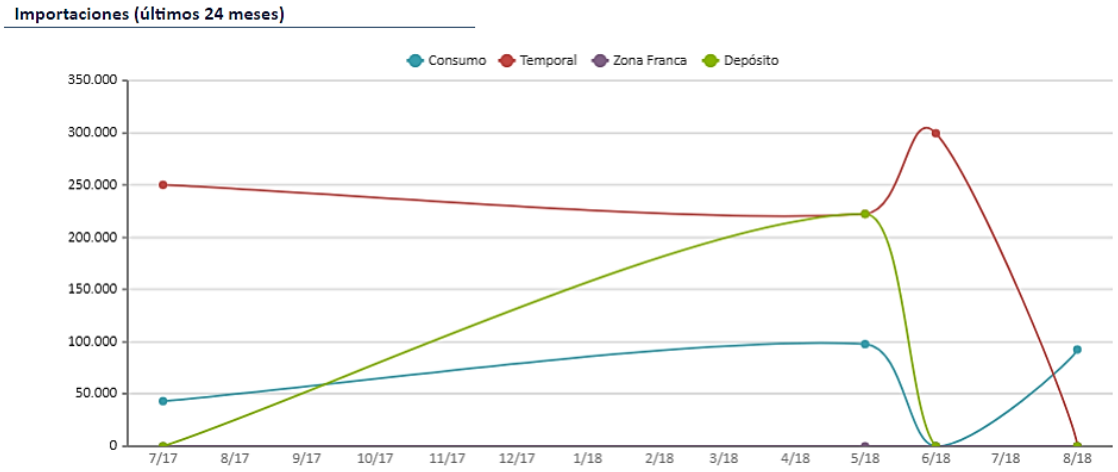
De acuerdo a lo informado por la empresa, la misma cuenta con las siguientes coberturas:

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	INTEGRAL PARA COMERCIO E INDUSTRIA	ALLIANZ	17022/549092	4 682 529	Pesos Argentinos (ARS)
2	CAUCION PAA GARANTIA DE ALQUILERES	ALLIANZ	180240235290	662 952	Pesos Argentinos (ARS)

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

Período	Consumo Total: 233 523	(F.O.B. U$S) Temporal Total: 772 487	(F.O.B. U$S) Depósito Total: 222 487	(F.O.B. U$S) Zona Franca Total: 0	(F.O.B. U$S) Total: 1 228 497
08/2018	92 854	0	0	0	92 854
06/2018	0	300 000	0	0	300 000
05/2018	97 721	222 487	222 487	0	542 695
07/2017	42 948	250 000	0	0	292 948



4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

País	%	Fob Total
CHILE	100.00	190 575
Totales		190 575

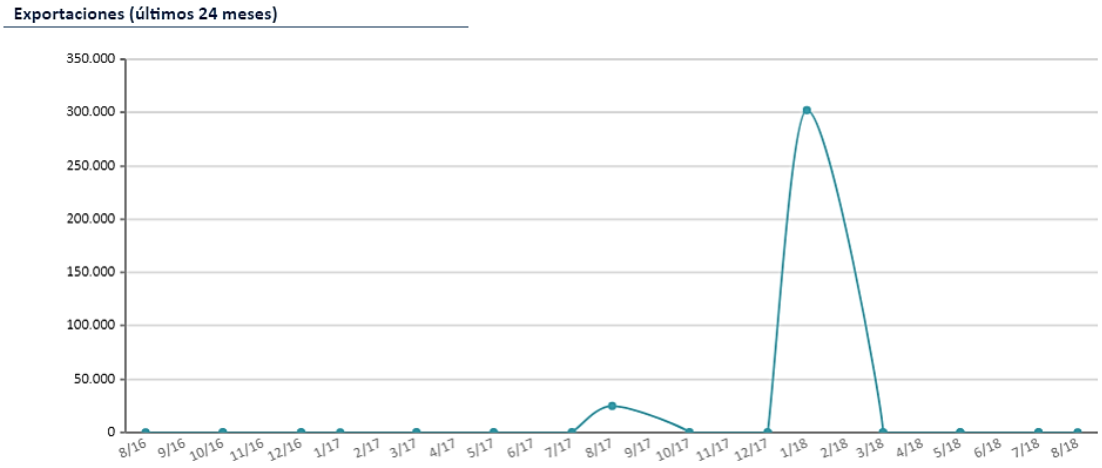
Valores estadísticos aproximados

4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

Nombre	Posición	%	Fob Total
AGENTES DE SUP. ORGÁNICOS (EXCEPTO EL JABÓN); PR EPARACIONES TENSOACTIVAS, PREPARACIONES DE LAVAR (INCLUIDAS LAS PREPARACIONES AUXILIARES PARA LAVADO) Y PREPARACIONES PARA LIMPIEZA, AUNQUE CONTENGAN JABÓN, EXCEPTO PARTIDA 34.01.	3402	100.00	190 575
Totales			190 575

Valores estadísticos aproximados

4.4 EXPORTACIONES (ÚLTIMOS 12 MESES)



4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

País	%	Fob Total
CHILE	100	602 750
Totales		602 750

Valores estadísticos aproximados

4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

Nombre	Posicion	%	Fob Total
MÁQUINAS Y APARATOS MECÁNICOS CON FUNCIÓN PROPIA, NO EXPRESADOS NI COMPRENDIDOS EN OTRA PARTE DE ESTE CAPÍTULO.	8479	72.55	437 300
LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE PLÁSTICO Y MANUFACTURAS DE LAS DEMÁS MATERIAS DE LAS PARTIDAS 39.01 A 39.14.	3926	7.67	46 225
ARTÍCULOS DE GRIFERÍA Y ÓRGANOS SIMILARES PARA TUBERÍAS, CALDERAS, DEPÓSITOS, CUBAS O CONTINENTES SIMILARES, INCLUIDAS LAS VÁLVULAS REDUCTORAS DE PRESIÓN Y LAS VÁLVULAS TERMOSTÁTICAS.	8481	2.46	14 800
LLAVES DE AJUSTE DE MANO (INCLUIDAS LAS LLAVES DINAMOMETRICAS); CUBOS (VASOS)* DE AJUSTE INTERCAMBIABLES, INCLUSO CON MANGO.	8204	1.96	11 800
LOS DEMÁS APARATOS RESPIRATORIOS Y MÁSCARAS ANTIGÁS, EXCEPTO LAS MÁSCARAS DE PROTECCIÓN SIN MECANISMO N I ELEMENTO FILTRANTE AMOVIBLE.	9020	1.89	11 400
Otros		13.48	81 225
Totales			602 750

Valores estadísticos aproximados.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

Resumen Pendientes

Rechazados		Rechazos Def. Formales		Rechazo Sin Fondos		Cheques Abonados	
Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
0	0	0	0	0	0	0	0

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

Denominación del deudor	Entidad	Periodo	Situación	Monto	Días de atraso	Obs
ARNEXX S.A.	AMERICAN EXPRESS ARGENTINA S.A.	11/18	1	137	N/A	-
ARNEXX S.A.	BANCO PATAGONIA S.A.	11/18	1	49	N/A	-

Cifras expresadas en miles de pesos.

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa

Ante cualquier duda o error en la información, se señala que los derechos de rectificación, actualización, supresión, confidencialidad, deben ejercerse ante las entidades cedentes que sean parte en la relación jurídica a que se refiere.

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

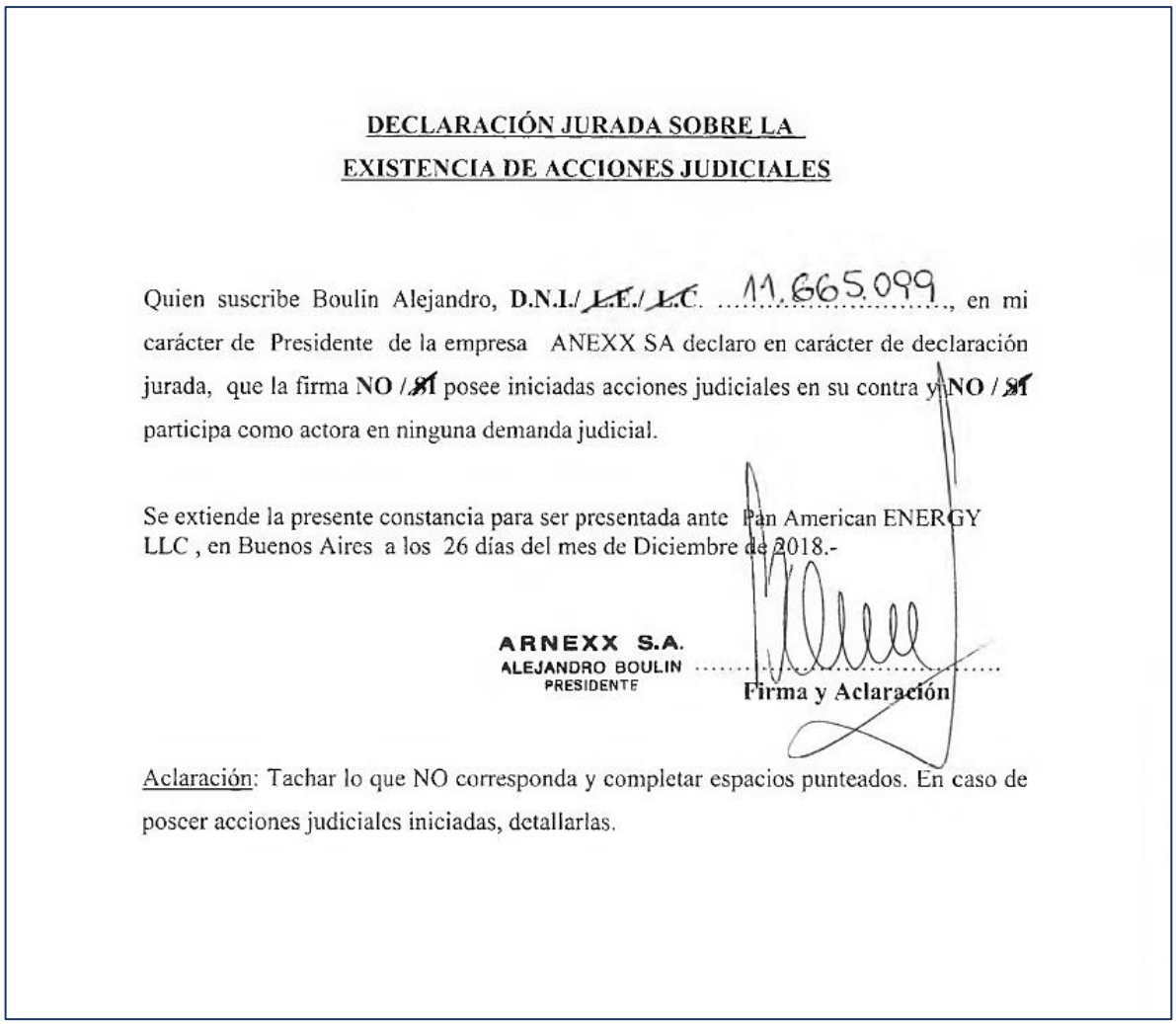
N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO GALICIA	N/I	Pesos Argentinos (ARS)
2	BANCO PATAGONIA	N/I	Pesos Argentinos (ARS)
3	BANCO SANTANDER	N/I	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.



DECLARACIÓN JURADA SOBRE LA EXISTENCIA DE ACCIONES JUDICIALES

Quien suscribe Boulin Alejandro, **D.N.I./ ~~L.E./ L.C~~** 11.665.099, en mi carácter de Presidente de la empresa ANEXX SA declaro en carácter de declaración jurada, que la firma **NO / ~~SI~~** posee iniciadas acciones judiciales en su contra y **NO / ~~SI~~** participa como actora en ninguna demanda judicial.

Se extiende la presente constancia para ser presentada ante Pan American ENERGY LLC , en Buenos Aires a los 26 días del mes de Diciembre de 2018.-

ARNEXX S.A.
ALEJANDRO BOULIN
PRESIDENTE

Firma y Aclaración

Aclaración: Tachar lo que NO corresponda y completar espacios punteados. En caso de poseer acciones judiciales iniciadas, detallarlas.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Impuesto/Régimen registrado y fecha de alta	
IMP.A LAS GAN.- BENEF.DEL EXT. - 171	12-2018
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94	07-2009
GANANCIAS SOCIEDADES	02-2009
IVA	02-2009
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	01-2012
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	02-2009
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	04-2012

Contribuyente no amparado en los beneficios INDUSTRIALES por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia. Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

La información expuesta es la registrada al **14/01/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION

6.3.3 Embargos

ARNEXX
Ingeniería & Servicios

Don Torcuato, 28 de Diciembre de 2018

Declaro que ARNEXX SA no posee ni bienes ni valores embargados

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

RESUMEN DE SITUACIÓN PREVISIONAL DESDE EL 12/2017 AL 11/2018

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
12/2017	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO PARCIAL
11/2018	NO PRESENTADA			
Referencias:	Pago	Pago parcial	Impago	No declarado

Fuente: AFIP.

ARNEXX S.A. no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 15/01/2019.

REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, ARNEXX S.A. CUIT 30710878184 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 15/01/2019 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: ff6650de-f117-405b-bc5e-24f08e215c9f

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social
Presidencia de la Nación

AFIP Administración Federal

CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina

RENATEA

SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados ARNEXX S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados NEXXO S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados CHISTIAN G. JANDER CAMELIO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados BOULIN ALEJANDRO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA

No se detectó información de prensa negativa.

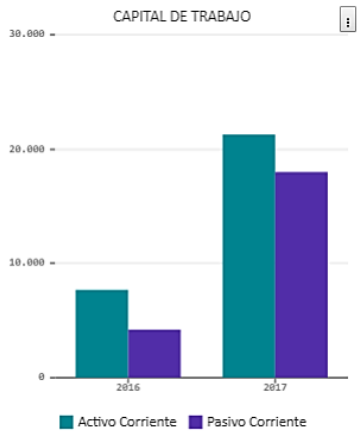
8- Estados Contables

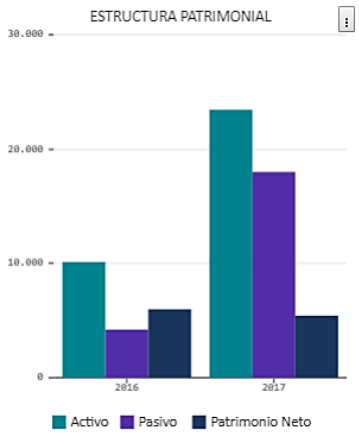
8.1 DATOS CONTABLES

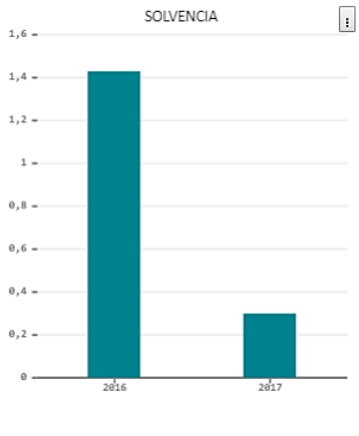
Activo

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO
Caja y Banco	301	3 099
Inversion Corriente	301	0
Anc Creditos Por Ventas	943	9 902
Otros Créditos	6 129	7 282
Bienes Cambio	0	0
Bienes Intangibles	0	0
Otros Activos Corrientes	0	1 039
Total De Activos Corrientes	7 674	21 321
Credito Por Venta	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	3 793	3 876
Depreciación Acumulada	1 334	1 760
Bienes De Uso	2 459	2 116
Activos Intangibles	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0
Total Activo No Corriente	2 459	2 116
Total Activo	10 133	23 437

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



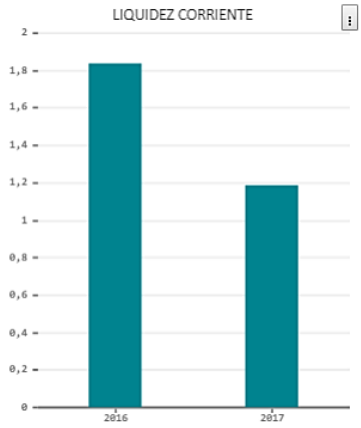


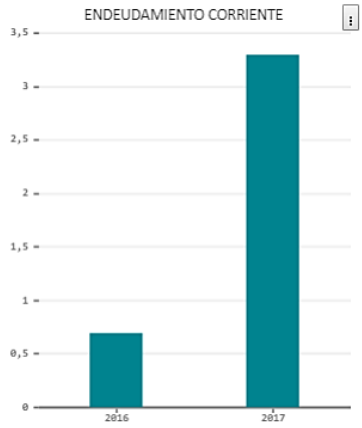


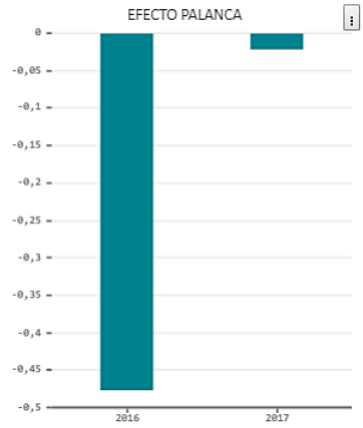
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	526	2 613
Prestamos (Deudas Bancarias)	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	322	272
Cargas Fiscales	238	178
Anticipos Clientes	0	0
Otros Pasivos	3 090	14 922
Total Pasivo Corriente	4 177	17 985
Cuentas Por Pagar	0	0
Prestamos	0	0
Deudas Fiscales	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0
Previsiones	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0
Total Pasivo	4 177	17 985
Capital Social	4 728	4 728
Resultados No Asignados	1 229	724
Patrimonio Neto	5 957	5 452

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



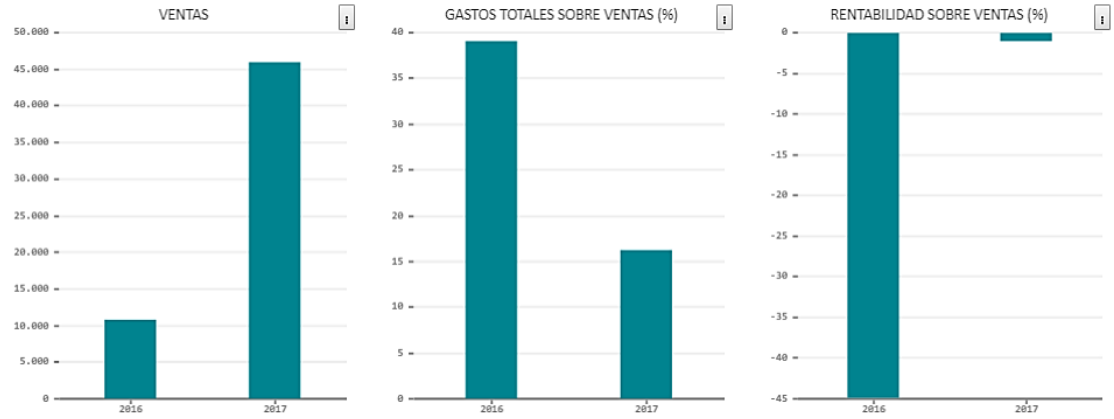




Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO
Ventas Netas	10 780	45 958
Compras Del Ejercicio	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	13 763	39 597
Resultado Bruto	-2 983	6 362
Amortizaciones	308	426
Gastos de Comercialización	1 810	3 303
Gastos de Administración	2 309	3 463
Gastos Financieros	91	693
Otros Ingresos	216	226
Otros Egresos	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0
Impuesto A Las Ganancias	-2 138	-366
Resultado del Ejercicio	-4 840	-505

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,84	1,19
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	1,84	1,19
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,70	3,30
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,43	0,30
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	3 497,56	3 336,06
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	2,42	2,58
Utilidad Bruta (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	-27,67	13,84
Utilidad Neta (Utilidad Neta / Ventas) * 100	-44,90	-1,10
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	-0,81	-0,09
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	1,06	1,96
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	4,38	21,72
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	-47,76	-2,15
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	-0,55	0,05
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	11,43	4,64
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	0,00	0,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2016 y 2017 (fecha de cierre 31/12).

Aclaraciones previas: Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las ventas del ejercicio 2017 alcanzaron un total de $45.958M versus $10.780M en el ejercicio anterior evidenciándose un incremento del 326% sin que se cuenta con información suficiente para explicar el significativo crecimiento del nivel de actividad.
- El aumento de los ingresos permitió que el resultado bruto pasara de un saldo negativo de $ -2.983M a un saldo positivo de $6.392M.
- Adicionalmente debe destacarse que los gastos de administración y comercialización también mostraron un comportamiento más eficiente y redujeron del 38.2% al 14.7% su incidencia sobre las ventas siendo las erogaciones más significativas los gastos relacionados con el personal e impuestos.
- Pese a lo mencionado en los párrafos precedentes (incremento del nivel de actividad y mayor eficiencia en la absorción de costos y gastos) el resultado operativo si bien mejoró mantuvo un saldo negativo de $ -404M versus $ -7.102M en el ejercicio anterior.
- Los gastos financieros (intereses negativos) evidenciaron un significativo incremento siendo de $693M en 2017 versus $91M en el ejercicio anterior incrementándose del 0.8% al 1.5% su incidencia sobre las ventas.
- Finalmente debe mencionarse que se registraron otros ingresos por $226M correspondientes a diferencias de cotización y que el cálculo del impuesto a las ganancias generó un saldo a favor de $505M.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes la compañía presentó un resultado final negativo de $ -505M versus $ - 4.839M en el ejercicio anterior.

En resumen, si bien se observó un fuerte aumento del nivel de actividad y una absorción más eficiente de los costos y los gastos tanto a nivel operativo como final se continúan mostrando resultados negativos por lo que en términos generales la performance económica del ejercicio 2017 resultó insatisfactoria.

Financieros:

- El crecimiento del pasivo corriente derivado principalmente de la registración de una provisión para gastos por servicios prestados por $14.622M determinó que el indicador de liquidez corriente pasara de 1.84 a 1.19 desmejorando pero manteniéndose dentro de parámetros aceptables mientras que por su parte el capital de trabajo se redujo 5% siendoa 12/2017 de $3.336M cifra que representó menos del 10% de las ventas considerándose ajustada la relación.
- El aumento del saldo de disponibilidades y créditos por ventas permitió que la exposición financiera resultara aún más reducida que en el ejercicio anterior superando por casi 5 veces los activos más líquidos a las obligaciones comerciales corrientes.
- No se registra deuda financiera.
- El EBITDA representó sólo el 1% del pasivo corriente considerándose muy ajustada la relación.

En resumen, la situación financiera a 12/2017 resulta ajustada en función de la muy acotada capacidad de generación de fondos que muestra la compañía.

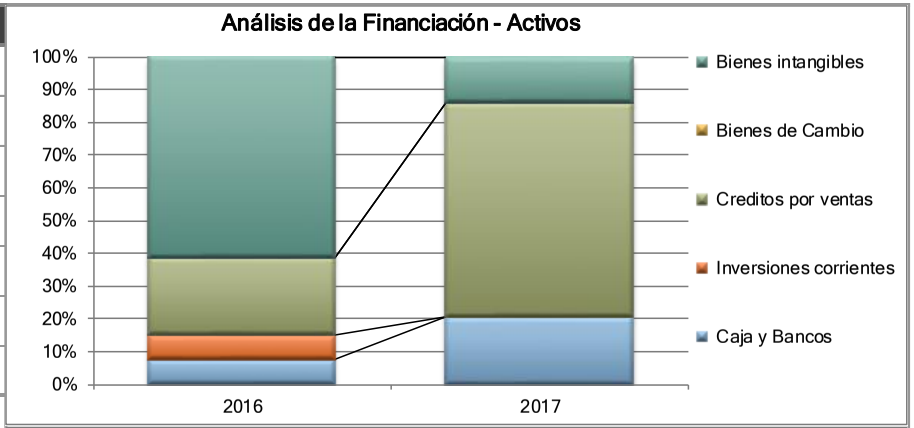
Patrimoniales:

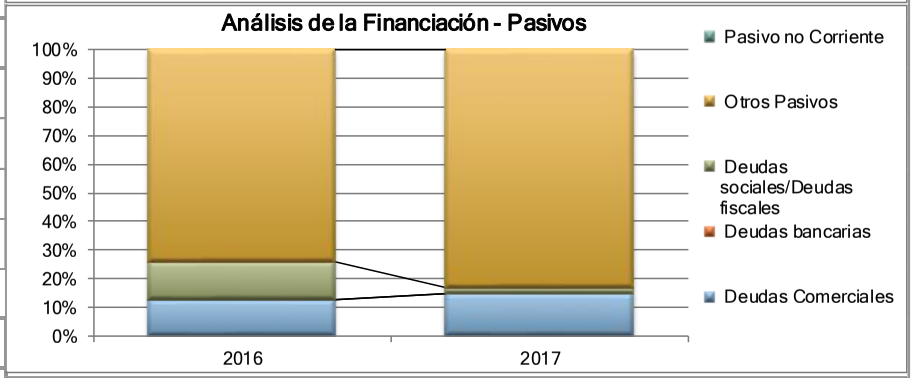
- El quebranto registrado a nivel final produjo que el PN disminuyera en el 2017 un 8% siendo de $5.452M versus $5.956M en el ejercicio anterior debiéndose destacar como un factor favorable que el 87% del PN se encuentra capitalizado resultando firme su conformación.
- La relación PN/activo fijo resultó adecuada cubriéndose la totalidad del activo no corriente con PN.
- Impulsado por el mayor nivel de actividad el activo total creció 131% y alcanzó $23.437M de los cuales 91% correspondía a activo corriente siendo los créditos por ventas y diversos (impositivos) las principales partidas.
- La estructura de financiamiento mostraba que el pasivo que registró un crecimiento del 331% representaba el 77% del activo (41% en el ejercicio anterior) siendo las provisiones para gastos y deudas comerciales las principales partidas.
- Debido al mencionado incremento del pasivo y en menor medida la reducción del PN el indicador de solvencia patrimonial pasó de 1.43 a 0.30 desmejorando significativamente y considerándose inadecuado.

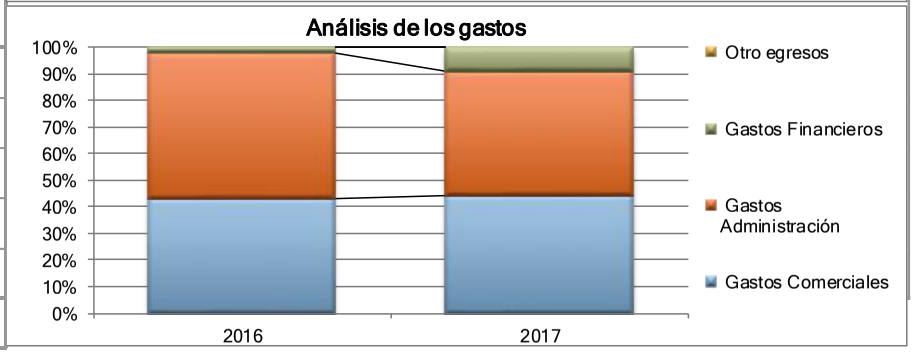
En resumen, la situación patrimonial a 12/2017 se mostraba debilitada en función del ajustado indicador de solvencia que presenta.

Períodos Analizados		2016/2017

Concept	dic-16	dic-17
Caja y Bancos	300.666	3.099.046
Inversiones corrientes	301.293	-
Creditos por ventas	943.475	9.901.576
Otros Créditos	6.128.740	7.281.790
Bienes de Cambio	-	-
Bienes intangibles	2.459.034	2.115.873
Otros activos corrientes	-	1.038.900
Activo Corriente	**10.133.208**	**23.437.185**
Deudas Comerciales	526.340	2.613.452
Deudas bancarias	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	560.311	449.365
Otros Pasivos	3.089.963	14.922.435
Pasivo no Corriente	-	-
Pasivo	**4.176.614**	**17.985.252**
Gastos Comerciales	1.810.099	3.302.870
Gastos Administración	2.309.222	3.463.240
Gastos Financieros	91.262	692.587
Otro egresos	-	-
Impuesto a las ganancias	- 2.138.268	- 366.004
Total	**2.072.315**	**7.092.693**



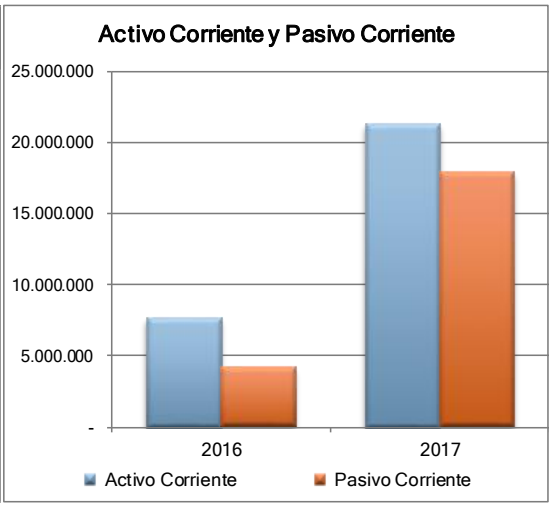




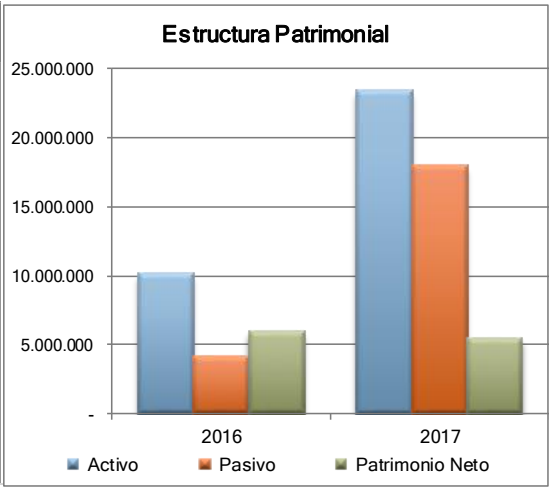
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2016/2017

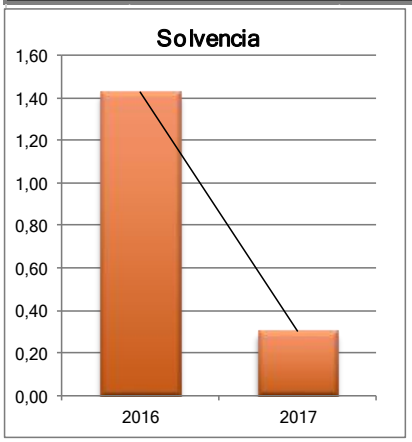
Analisis Patrimonial	dic-16	dic-17
Solvencia	1,43	0,30
Patrimonio Neto sobre Activo	59%	23%
Endeudamiento corriente	0,70	3,30
Capital corriente	0,35	0,14
Activo no Cte sobre Activo	24%	9%
Financiación del activo no cte.	2,42	2,58
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	13%	15%

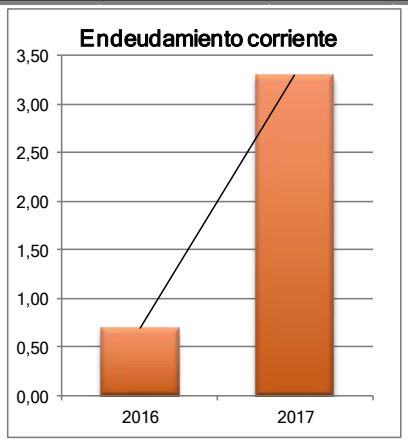


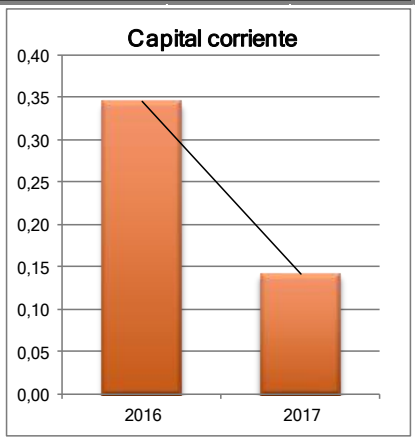
Info	dic-16	dic-17
Activo Corriente	$ 7.674.174	$ 21.321.312
Activo no Corriente	$ 2.459.034	$ 2.115.873
Activo	$ 10.133.208	$ 23.437.185
Pasivo Corriente	$ 4.176.614	$ 17.985.252
Pasivo no Corriente	$ -	$ -
Pasivo	$ 4.176.614	$ 17.985.252
Patrimonio Neto	$ 5.956.594	$ 5.451.933



Trends







Importes Expresados en Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2016/2017

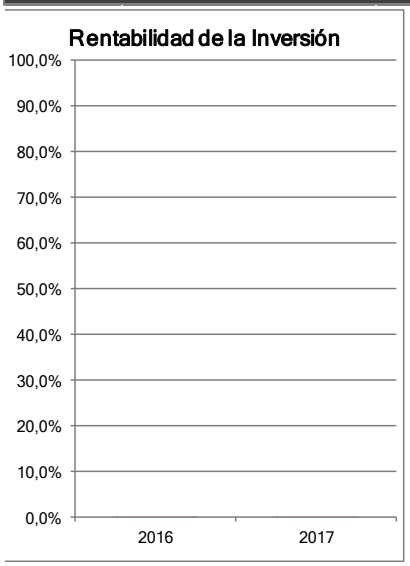
Análisis de rentabilidad	dic-16	dic-17
Rentabilidad de la inversión total	-81,2%	-9,3%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	-115,6%	-3,3%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	-68,0%	-0,8%
Resultado bruto sobre ventas	-27,7%	13,8%
Rentabilidad sobre Ventas	-44,9%	-1,1%
Costo del financiamiento	2,2%	3,9%
Rentabilidad del capital	-102,4%	-10,7%

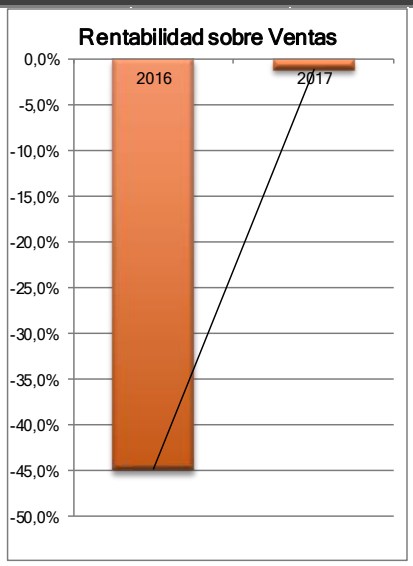


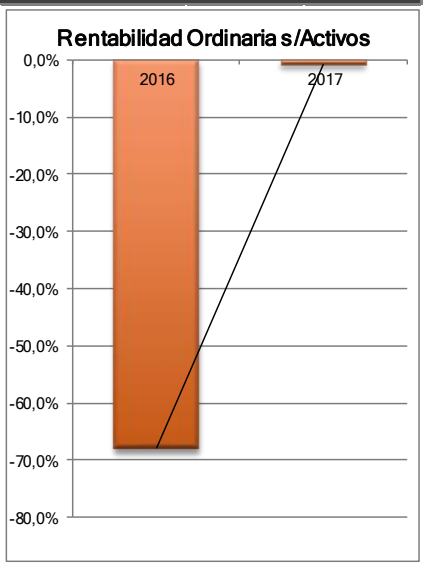
Info	dic-16	dic-17
Ventas	$ 10.779.765	$ 45.958.133
Costo de Ventas	$ 13.762.856	$ 39.596.509
Resultado del ejercicio	$ -4.839.615	$ -504.658
EBITDA/Ventas	-0,61	0,01
EBITDA/Intereses	-72,09	0,36



Trends





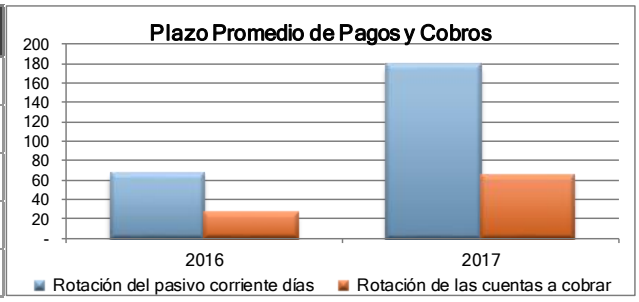


Importes Expresados en Pesos

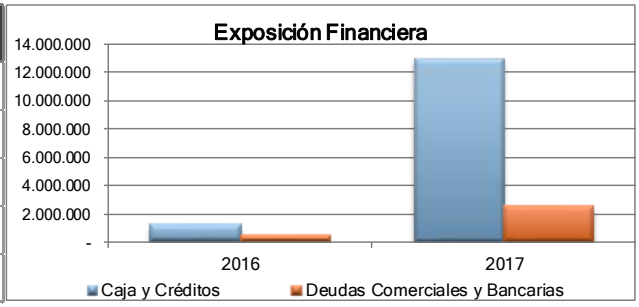
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados		2016/2017

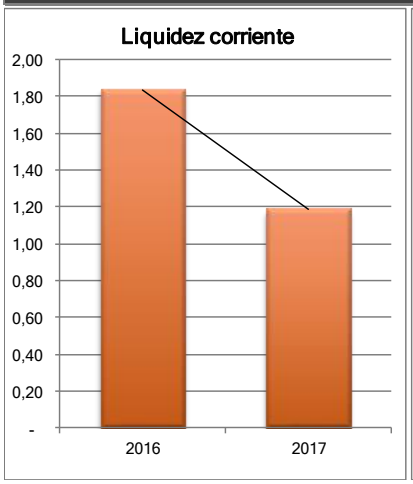
Analisis Financiero	dic-16	dic-17
Liquidez corriente	1,84	1,19
Liquidez acida	1,84	1,19
Rotación del pasivo corriente días	67	179
Rotación de las cuentas a cobrar	26	65
Efecto Palanca	-0,48	-0,02

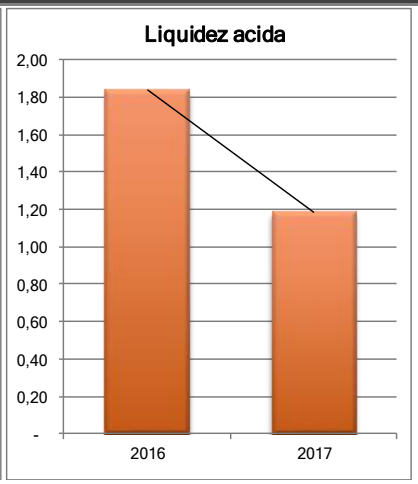


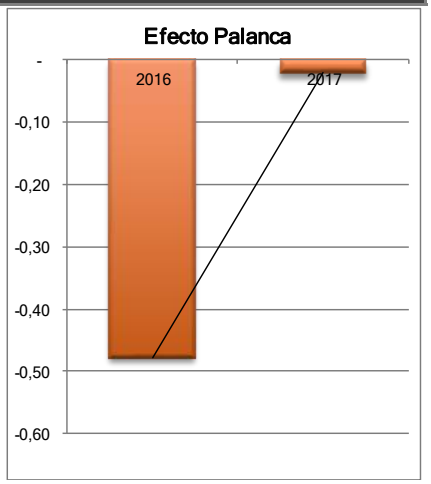
Info	dic-16	dic-17
Caja y Bancos	300.666	3.099.046
Creditos por ventas	943.475	9.901.576
Deudas Comerciales	526.340	2.613.452
Deudas bancarias	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-



Trends

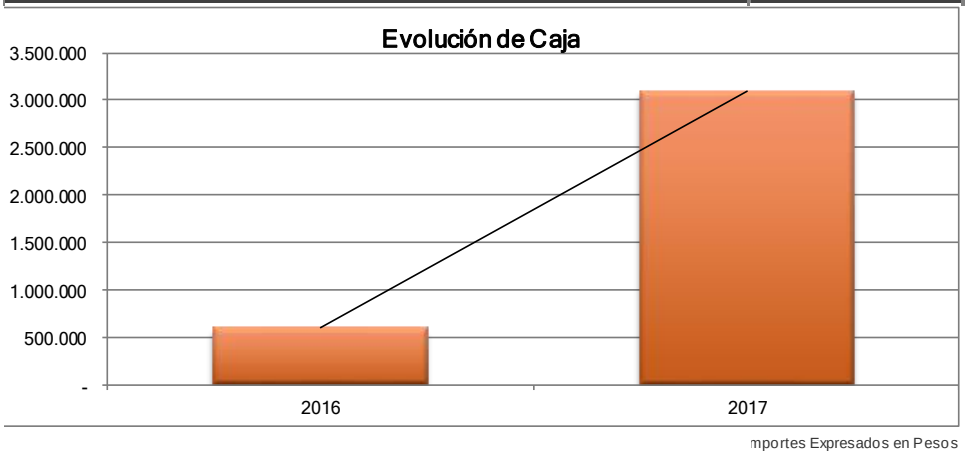






8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2016/2017
Análisis del Flujo de fondos	dic-17
Resultado del ejercicio	$ -504.658,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 425.888,00
Depreciacion de Intangibles	$ -
Generación interna de fondos	$ -78.770,00
Variación de créditos por ventas	$ -8.958.101,00
Variación de otros créditos	$ -1.153.050,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -1.038.900,00
Variación de cuentas a pagar	$ 2.087.112,00
Variación de deudas sociales	$ -50.755,00
Variación de deudas fiscales	$ -60.191,00
Variación de otras deudas	$ 11.832.472,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -
Ajuste	
Flujo de fondos operativos netos	$ 2.579.817,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -3,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -82.727,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 2.497.087,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -
Variación de otras deudas	$ 2.497.087,00



mportes Expresados en Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	3.829.844,4	$	S/Patrimonio Neto	159.643,5	$
Compras Mensuales	1.901.292,3	$	S/Capital de Trabajo	79.126,1	$
Modo de Cobro s/Balance	54	días	S/Activos Líquidos	270.285,8	$
Modo de Pago s/Balance	148	días	S/Variables Combinadas	193.526,2	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2016/2017			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,62	3	Liquidez corriente	ratio	1,37	8
Endeudamiento corriente	ratio	2,57	1	Liquidez acida	ratio	1,37	10
Capital corriente	%	19,9%	5	Rotación del pasivo corriente días	días	148	4
Activo no Cte sobre Activo	%	13,3%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	54	10
Financiación del activo no cte.	ratio	2,53	10	Efecto Palanca	ratio	- 0,15	1
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	14,0%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1,3%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	9,9%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	-29,4%	1	Gastos Administración sobre Ventas	%	11,4%	9
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	-34,7%	1	Gastos Totales sobre Ventas	%	22,6%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	-19,6%	1	Vida restante de Bienes de Uso	años	6	5
Resultado bruto sobre ventas	%	2,2%	1	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	-13,4%	1	Rotación del activo	veces	1,71	1
Costo del financiamiento	%	3,4%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	-36,3%	1	57,88			
EBITDA/Ventas	%	-16,7%	1				
EBITDA/Intereses	%	-19,93	10				

