DOSSIER FIDELITAS

HEAT TRACE ARGENTINA S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Septiembre 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								X
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								X
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								X
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos							X	
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**98%**	**39**						

Tipo de Empresa	**3**	**Servicios**	**No Aplica**	**No cedió información**	**Malo** 1	**Regular** 2		**Bueno** 3		**Muy Bueno** 4		**Excelente** 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
												X
2.1.2	**Endeudamiento**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
											X	
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
												X
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
												X
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
											X	
Total Situación Económico-Financiero		**93%**	**28**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	39	**40**	**98%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	28	**30**	**93%**	**90,0%**	**8,4**
Resultado Final		**9,4**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN

Heat Trace Argentina SA es una filial para Sudamérica de Heat Trace ltd de Inglaterra fabricante de Cintas Calefactoras y Accesorios para Tracing Eléctrico.

Desde el año 2001 se especializa en la Ingeniería, Provisión y Montaje de Sistemas Industriales de Tracing Eléctrico, en especial, para las Industrias del Petróleo & Gas, Minería, Generación Eléctrica y Petroquímica

Declara 7 empleados en relación de dependencia , 11 según la última declaración jurada de Seguridad Social presentada. Cumple con sus obligaciones laborales y previsionales.

Sus accionistas son ALEJANDRO ARIEL MARTIN (75%) y SANDRA PATRICIA VORMITAG (25%).

Opera con los bancos con normalidad. No se detectan incumplimientos a nivel fiscal.

Tampoco se han encontrado eventos negativos de prensa ni compliance.

Al cierre del ejercicio 2018, la compañía registró un mayor nivel de actividad (el cual se infiere porque el porcentaje de incremento de su facturación superó a la inflación anual) la compañía exhibió una satisfactoria gestión económica en función de sus márgenes de rentabilidad operativa y final en términos de facturación y de patrimonio neto. Patrimonialmente se alcanzó una elevada solvencia con cierta debilidad en la conformación del patrimonio neto.

En línea de los expuesto no de observan impedimentos para operar normalmente

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	**VENTAS BALANCE**	**VENTAS POST-BALANCE**
Ventas	**$ 70 603 599**	**Sin información**
Límite de compra	**$ 21 181 079**	**----------**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: QUE CONTENGA FORTALEZAS Y DEBILIDADES, ASPECTOS A CONSIDERAR Y RECOMENDACIONES. 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 8
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 9
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 9
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 10
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 10
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 10
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 11
2.7.1 Socios / Accionistas 11
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 11
2.7.3 Directivos 11
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 11
2.8 ACTIVOS 12
2.8.1 Inmuebles 12
2.8.2 Rodados 12
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 12
2.10 CERTIFICACIONES 13
2.10.1 Certificaciones de Calidad 13
2.10.2 Distinciones Obtenidas 13
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 13
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 13
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 13

3- SITUACIÓN COMERCIAL 15

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 15
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 17
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 17
3.4 COMPRAS ANUALES 17
3.5 PROVEEDORES 17
3.6 CLIENTES 17
3.7 SEGUROS 18
3.7.1 Registro de contratos con las ART 18
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 18
3.7.3 Otros Seguros contratados 18

4- COMERCIO EXTERIOR 19

4.1 IMPORTACIONES 19
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 20

4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 20
4.4 EXPORTACIONES (ÚLTIMOS 24 MESES) 21
4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 21
4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 21

5- SITUACIÓN BANCARIA 22

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 22
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 22
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 23

6- SITUACIÓN JUDICIAL 24

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 24
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 24
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 24
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 24
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 24
6.3.3 Embargos 25
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 25

7- COMPLIANCE 26

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 26
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 26

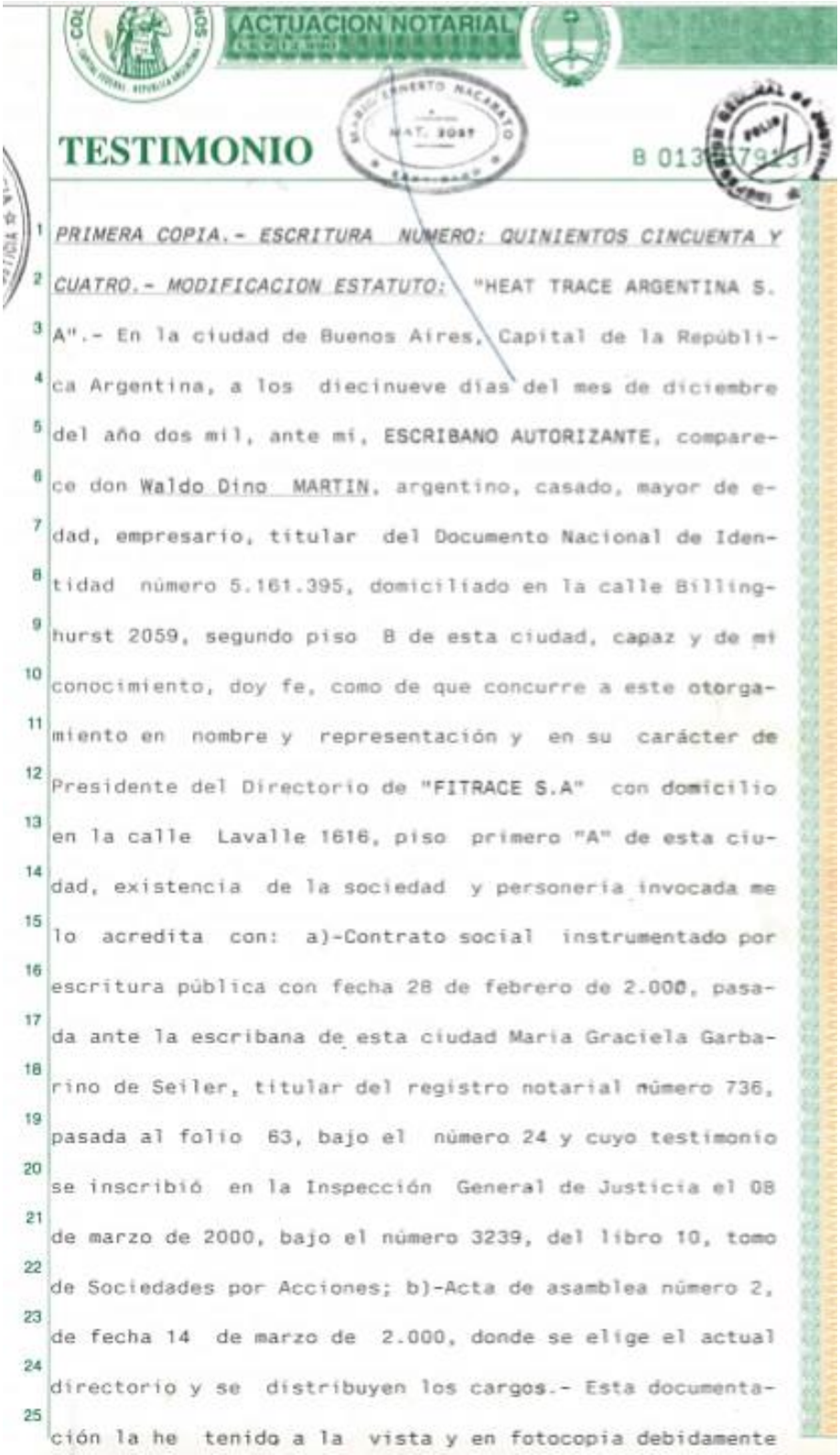
8- ESTADOS CONTABLES 27

8.1 DATOS CONTABLES 27
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 33
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 34
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 35
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 36
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 37
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 38
8.8 SCORE DE BALANCE 39

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	HEAT TRACE ARGENTINA S.A.
CUIT	30-70710676-6.
Domicilio	MUÑECAS 993, (1414), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	+54 11 4858-1750 / +54 11 4855-2666
CODIGO C.L.A.E.	273190
Fecha de inicio de actividad	01/03/2000
Ramo	METALURGICO
Actividad	FABRICACIÓN DE HILOS Y CABLES AISLADOS N.C.P.
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Inscripcion	16/03/2000
Fecha de Contrato Social	19/12/2000
Capital	$ 12 000
Cantidad Empleados	7 (Fuente: Empresa).
Domicilio Legal	MUÑECAS 993, (1414), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA
Otros Domicilios	LA VALLE 1616 PISO 1 DPTO. A, (1048), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA



ACTUACION NOTARIAL

TESTIMONIO

B 013[illegible]7913

PRIMERA COPIA.- ESCRITURA NUMERO: QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO.- MODIFICACION ESTATUTO: "HEAT TRACE ARGENTINA S. A".- En la ciudad de Buenos Aires, Capital de la República Argentina, a los diecinueve dias del mes de diciembre del año dos mil, ante mi, ESCRIBANO AUTORIZANTE, comparece don Waldo Dino MARTIN, argentino, casado, mayor de edad, empresario, titular del Documento Nacional de Identidad número 5.161.395, domiciliado en la calle Billinghurst 2059, segundo piso B de esta ciudad, capaz y de mi conocimiento, doy fe, como de que concurre a este otorgamiento en nombre y representación y en su carácter de Presidente del Directorio de "FITRACE S.A" con domicilio en la calle Lavalle 1616, piso primero "A" de esta ciudad, existencia de la sociedad y personeria invocada me lo acredita con: a)-Contrato social instrumentado por escritura pública con fecha 28 de febrero de 2.000, pasada ante la escribana de esta ciudad Maria Graciela Garbarino de Seiler, titular del registro notarial número 736, pasada al folio 63, bajo el número 24 y cuyo testimonio se inscribió en la Inspección General de Justicia el 08 de marzo de 2000, bajo el número 3239, del libro 10, tomo de Sociedades por Acciones; b)-Acta de asamblea número 2, de fecha 14 de marzo de 2.000, donde se elige el actual directorio y se distribuyen los cargos.- Esta documentación la he tenido a la vista y en fotocopia debidamente

Se adjunta documentación.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES



Heat Trace Argentina SA es una filial para Sudamérica de Heat Trace ltd de Inglaterra fabricante de Cintas Calefactoras y Accesorios para Tracing Eléctrico.

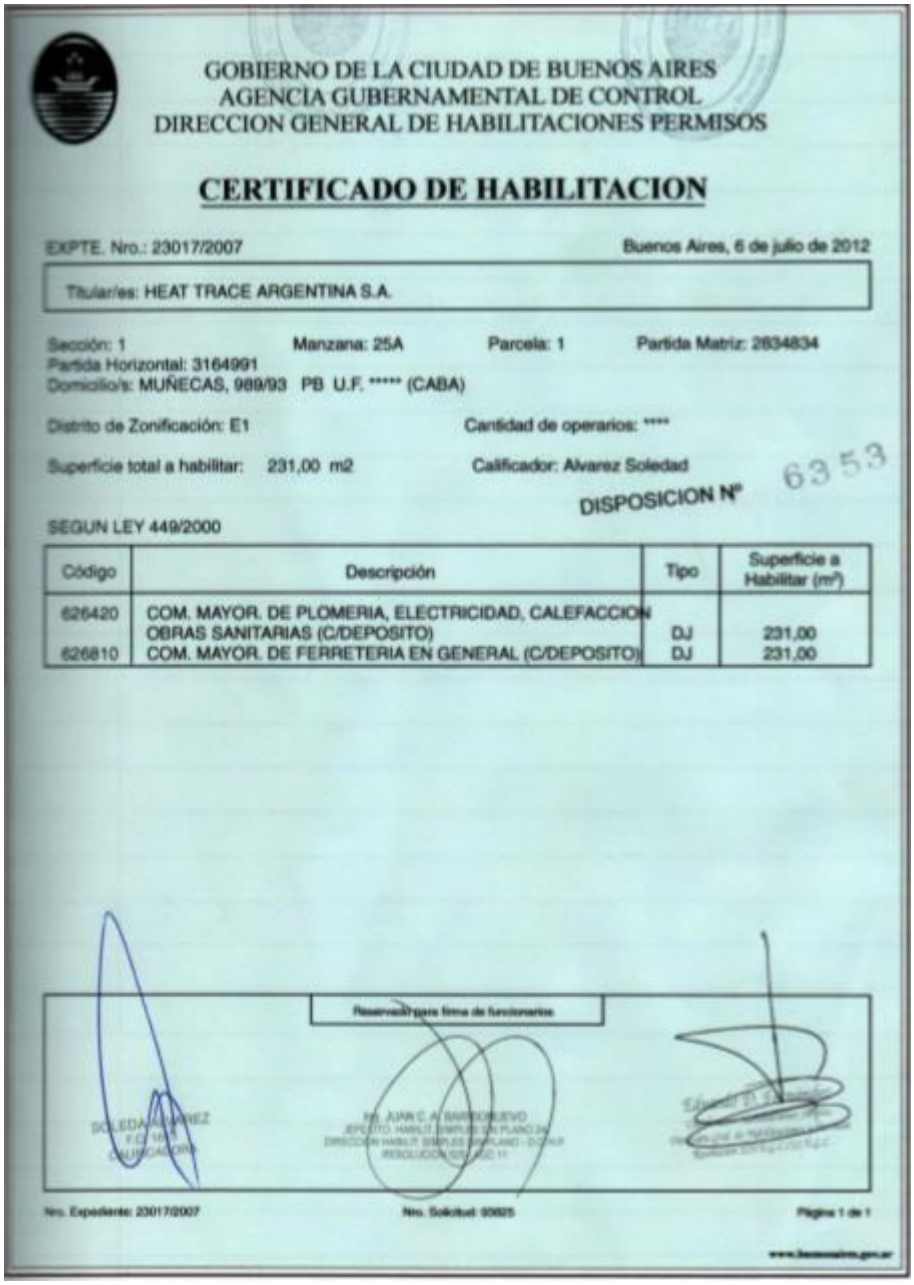
Desde el año 2001 nos especializamos en la Ingeniería, Provisión y Montaje de Sistemas Industriales de Tracing Eléctrico, en especial, para las Industrias del Petróleo & Gas, Minería, Generación Eléctrica y Petroquímica, habiendo realizado las obras más importantes del país en los últimos 15 años.

Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
AGENCIA GUBERNAMENTAL DE CONTROL
DIRECCION GENERAL DE HABILITACIONES PERMISOS

CERTIFICADO DE HABILITACION

EXPTE. Nro.: 23017/2007 — Buenos Aires, 6 de julio de 2012

Titular/es: HEAT TRACE ARGENTINA S.A.

Sección: 1 — Manzana: 25A — Parcela: 1 — Partida Matriz: 2834834
Partida Horizontal: 3164991
Domicilio/s: MUÑECAS, 989/93 PB U.F. ***** (CABA)

Distrito de Zonificación: E1 — Cantidad de operarios: ****

Superficie total a habilitar: 231,00 m2 — Calificador: Alvarez Soledad

DISPOSICION Nº 6353

SEGUN LEY 449/2000

Código	Descripción	Tipo	Superficie a Habilitar (m²)
626420	COM. MAYOR. DE PLOMERIA, ELECTRICIDAD, CALEFACCION OBRAS SANITARIAS (C/DEPOSITO)	DJ	231,00
626810	COM. MAYOR. DE FERRETERIA EN GENERAL (C/DEPOSITO)	DJ	231,00

Reservado para firma de funcionarios

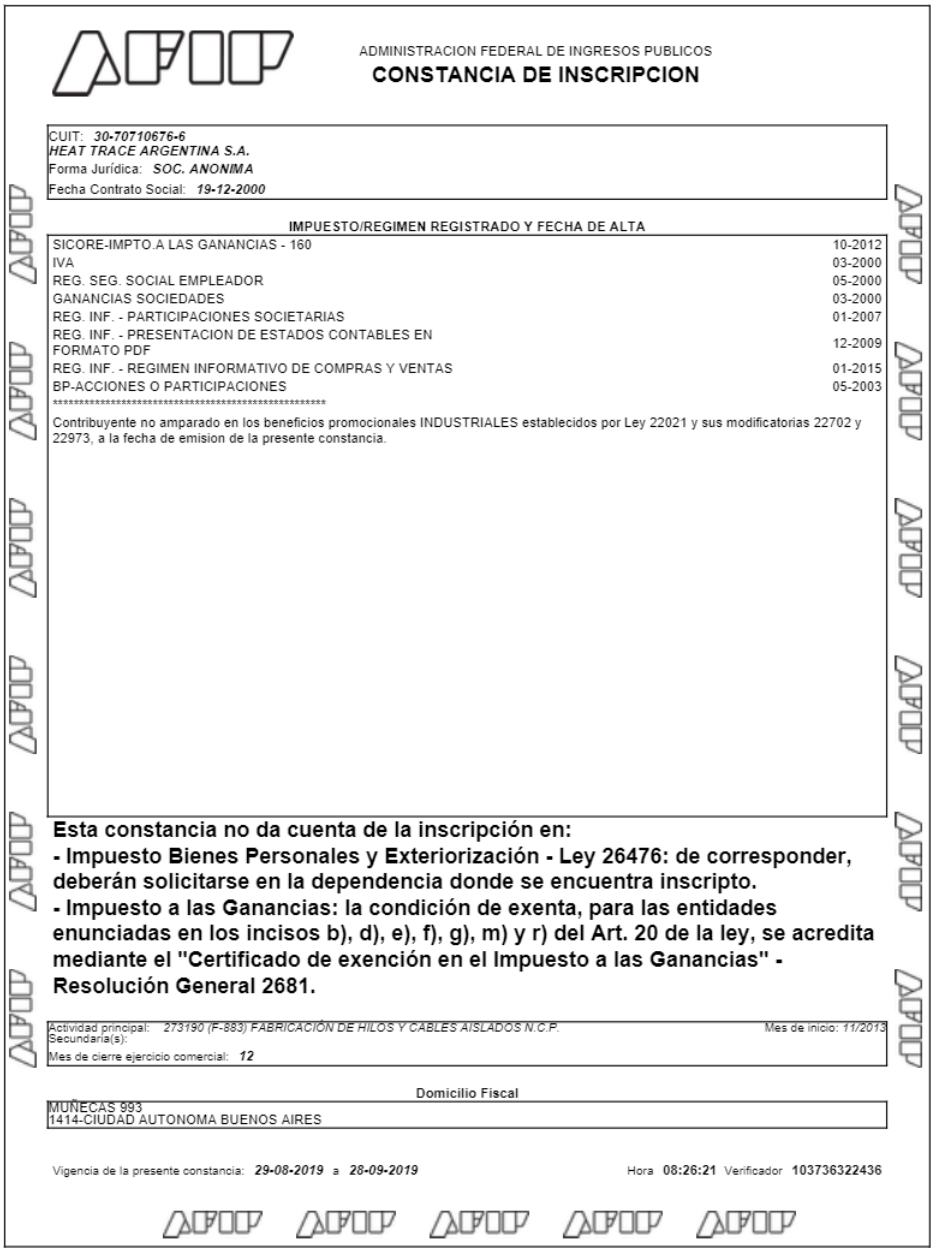
Nro. Expediente: 23017/2007 — Nro. Solicitud: 93825 — Página 1 de 1

Fuente: Empresa.

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no aportada.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***30-70710676-6***
HEAT TRACE ARGENTINA S.A.
Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***
Fecha Contrato Social: ***19-12-2000***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 160	10-2012
IVA	03-2000
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	05-2000
GANANCIAS SOCIEDADES	03-2000
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal: *273190 (F-883) FABRICACIÓN DE HILOS Y CABLES AISLADOS N.C.P.* Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):
Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

Domicilio Fiscal

MUÑECAS 993
1414-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***29-08-2019*** a ***28-09-2019*** Hora **08:26:21** Verificador **103736322436**

Fuente: Empresa.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	%
ALEJANDRO ARIEL MARTIN	ARGENTINA	20-17332267-5	75
SANDRA PATRICIA VORMITAG	ARGENTINA	27-17499781-6	25

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

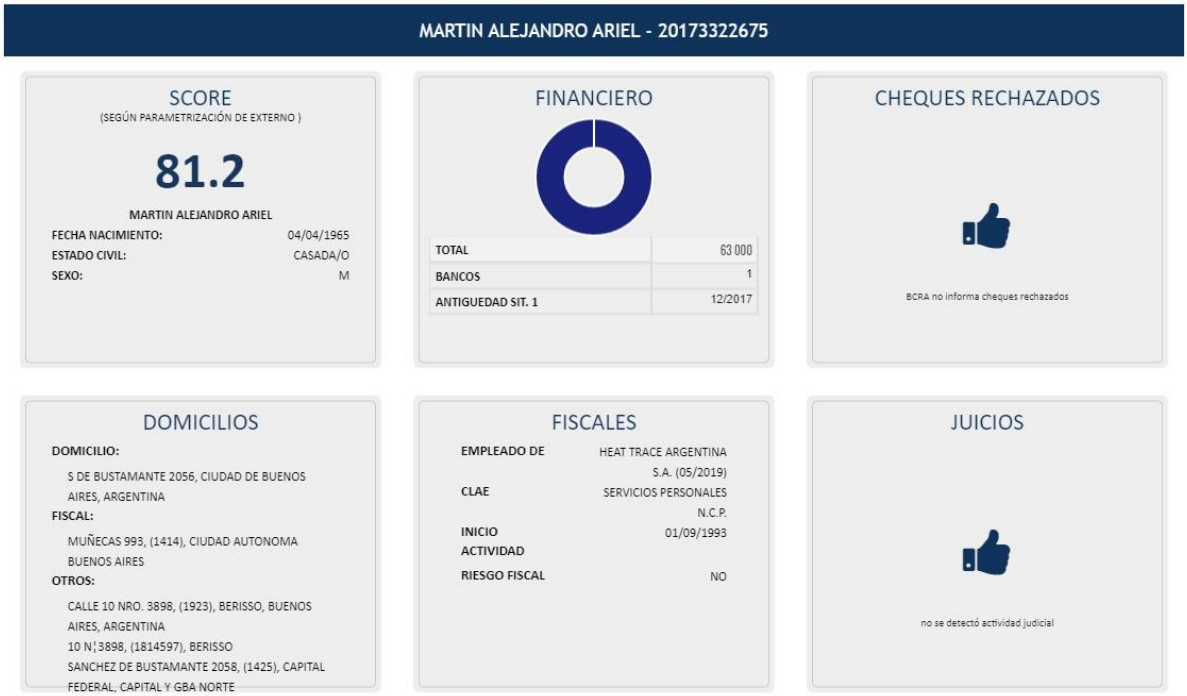
No declara.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
ALEJANDRO ARIEL MARTIN	ARGENTINA	20-17332267-5	PRESIDENTE
SANDRA PATRICIA VORMITAG	ARGENTINA	27-17499781-6	DIRECTOR SUPLENTE

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos





No se detectó información sobre endeudamiento con entidades financieras a Julio de 2017 (última posición informada por el B.C.R.A. a la fecha), tampoco se cuenta con una verificación válida de su CUIT, factores éstos que impiden determinar su score.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES Fecha: 14/09/2017
HEAT TRACE ARGENTINA S.A. Por Asamblea del 2/5/17, Waldo Dino Martin renuncio a su cargo de Presidente. Se designo Presidente: Alejandro Ariel MARTIN; Director Suplente: Sandra Patricia VORMITAG, fijan domicilio especial en Muñecas 993 CABA. Autorizado según instrumento privado Asamblea de fecha 02/05/2017 JUAN MANUEL QUARLERI - T°: 114 F°: 444 C.P.A.C.F. e. 14/09/2017 N° 68194/17 v. 14/09/2017

Provincia: CIUDAD DE BUENOS AIRES Fecha: 24/12/2014
HEAT TRACE ARGENTINA S.A. En Asamblea del 20/10/14 por vencimiento de mandato se reeligió Presidente: Waldo Dino Martin, Director Suplente: Alejandro Ariel Martin. Fijan Domicilio Especial en Muñecas 993 CABA. Por Acta de Directorio del 20/11/14 se informa que por Asamblea del 14/3/00 se aceptó la renuncia del Presidente Alejandro Ariel Martin y del Director Suplente Gabriel Antonio Vodopivec, cesando en sus cargos. Autorizado según instrumento privado Directorio de fecha 20/11/2014. JUAN MANUEL QUARLERI T°: 114 F°: 444 C.P.A.C.F. e. 24/12/2014 N° 101595/14 v. 24/12/2014

Provincia: Fecha: 12/03/2001
HEAT TRACE ARGENTINASOCIEDAD ANONIMA continuadora de FITRACESOCIEDAD ANONIMAIGJ. N° 1.677.915 Se comunica que por Asamblea General Extraordinaria del 05 de diciembre de 2000 se resolvió el cambio de denominación social modificando el Artículo Primero: la sociedad se denomina HEAT TRACE ARGENTINA S.A.y es continuadora de FITRACE S.A. Presidente – Waldo D. Martin N° 4441

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No declara.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2017	3	2	2	7
2018	3	2	2	7
2019	3	2	2	**7**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2017	9	0	0	9
2018	11	0	0	11
2019	8	0	0	**8**

Fuente: Empresa.

AFIP

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-70710676-6
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
07/2019	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	11
Suma de Rem. 1:	474.058,30
Suma de Rem. 2:	474.058,30
Suma de Rem. 3:	474.058,30
Suma de Rem. 4:	474.058,30
Suma de Rem. 5:	474.058,30
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	474.058,30
Suma de Rem. 9:	474.058,30
Suma de Rem. 10:	402.620,80

Apellido y Nombre o Razón Social:

HEAT TRACE ARGENTINA S.A.

Nro. Verificador: 203628

Domicilio Fiscal: MUÑECAS 993 CAPITAL FEDERAL

V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	68.661,75	
a2 - Aportes a favor	0,00	
a3 - Aportes S.S. a pagar	**68.661,75**	
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	
b1 - Total de contribuciones	85.263,77	
b2 - Asignaciones compensadas	0,00	
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00	
Subtotal contribuciones S.S.	85.263,77	
Retenciones	0,00	
Contribuciones S.S. a pagar	**85.263,77**	

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	11.928,13
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**11.928,13**
b1 - Total de contribuciones	23.856,31
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	23.856,31
Retenciones	0,00
Contribuciones O.S. a pagar	**23.856,31**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00	
Retenciones del período	0,00	
Total retenciones		0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00	
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00	
Saldo de retenciones a período futuro		0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	11	6,60
Remun. con ART	474.058,30	67.885,15
L.R.T. total a pagar		**67.891,75**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	11 - 154,99
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**154,99**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 71.437,50

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**85.263,77**	302 - Aportes de Obra Social	**11.928,13**
301 - Aportes de Seguridad Social	**68.661,75**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**67.891,75**
352 - Contribuciones de Obra Social	**23.856,31**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**154,99**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

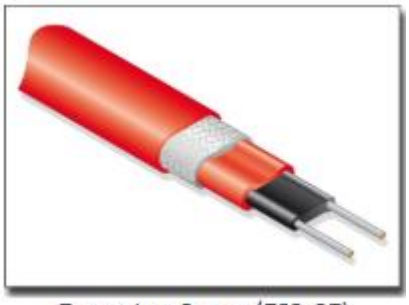
3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

PRODUCTOS

Heat Trace Fabrica y suministra una gama completa de productos de calefacción de trazado eléctrico que incluyen:

Cables calefactores autorreguladores

Cables calefactores de resistencia paralela semiconductores, principalmente para uso en aplicaciones de protección contra congelamiento o mantenimiento de temperatura. Para uso hasta 300 ° C (572 ° F).



Freezstop Super (FSS-CF)

Podemos producir cables calefactores autorreguladores dentro de los siguientes rangos:

12 - 1000 voltios
Temperatura de resistencia de hasta 300 ° C (572 ° F)
Hasta 120 W / m de salida

Cables calefactores de potencia constante

Los cables calefactores de potencia constante (cables calefactores zonales) se pueden cortar convenientemente a medida, pero son menos populares que los cables calefactores autorregulables, ya que a menudo requieren control termostático para garantizar la seguridad de la temperatura.

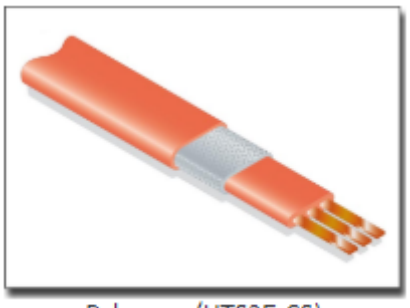


PowerHeat (AHT)

Podemos producir cables calefactores de potencia constante dentro de los siguientes rangos:

12 - 1000 voltios
Temperatura de resistencia de hasta 425 ° C (797 ° F)
Hasta 200 W / m de salida

Cables calefactores de resistencia en serie (palangre)



Palangre (HTS3F-CS)

PALANGRE (HTS3F-CS)

Los cables calefactores de resistencia en serie deben diseñarse individualmente en configuraciones particulares de longitud y carga, por lo que no son tan versátiles como los cables paralelos.

Podemos producir cables calefactores de resistencia en serie dentro de los siguientes rangos:

Hasta 1000 voltios trifásico

Temperatura de resistencia de hasta 230 ° C (446 ° F)

Hasta 60 W / m de salida

Conexión de energía y terminaciones



Métodos de terminación

Ofrecemos una selección de sistemas de terminación específicamente diseñados y aprobados para su uso con nuestros cables calefactores.

Glándula estándar y caja de conexiones

StripFree

DESTU

UniClip Micro

Control de temperatura y monitoreo



PowerMatch Micro + (PMM +)

Fabricamos una amplia gama de equipos de control y monitoreo de temperatura:

Termostatos capilares

Termostatos electrónicos

PowerMatch Micro +

Guardian - Sistema integrado de gestión de energía basado en computadora

Fuente: Web Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No declara.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

No declara.

3.4 COMPRAS ANUALES

Fecha de Cierre	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
31/12/2018	$ 33 777 000	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	HEAT TRACE LTD	GB359397694	REINO UNIDO	$ 400	Libras Est.
2	PLUSCARGO	30-69123175-1	ARGENTINA	$ 26	Dólar (USD)
3	ELECTRICIDAD GALLARDO	20-18287327-7	ARGENTINA	$ 700	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	A-EVANGELISTA	ARGENTINA	30-68521819-0	$ 300	U$S
2	PECOM	ARGENTINA	30-65442469-8	$ 180	U$S
3	S.A. LITO GONELLA e HIJO	ARGENTINA	30-50341621-9	$ 210	U$S
4	AISLACIONES DEL VALLE SRL	ARGENTINA	33-68447973-9	$ 200	U$S
5	YPF S.A.	ARGENTINA	30-54668997-9	$ 55	U$S
6	METALURGICA INCOMET	ARGENTINA	30-54718890-6	$ 60	U$S
7	INGESUR	ARGENTINA	30-70889591-8	$ 80	U$S
8	INDUSTRIAS JUAN F. SECCO	ARGENTINA	30-50159813-1	$ 90	U$S
9	OILFIELD PROD. SERVICES SRL	ARGENTINA	30-70758990-2	$ 110	U$S
10	COSAPI ING.	PERU	20100082391	$ 50	U$S

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	53292
Desde:	24/05/2000 - Alta de afiliación
Hasta:	30/06/2007 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	155216
Desde:	01/07/2007 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

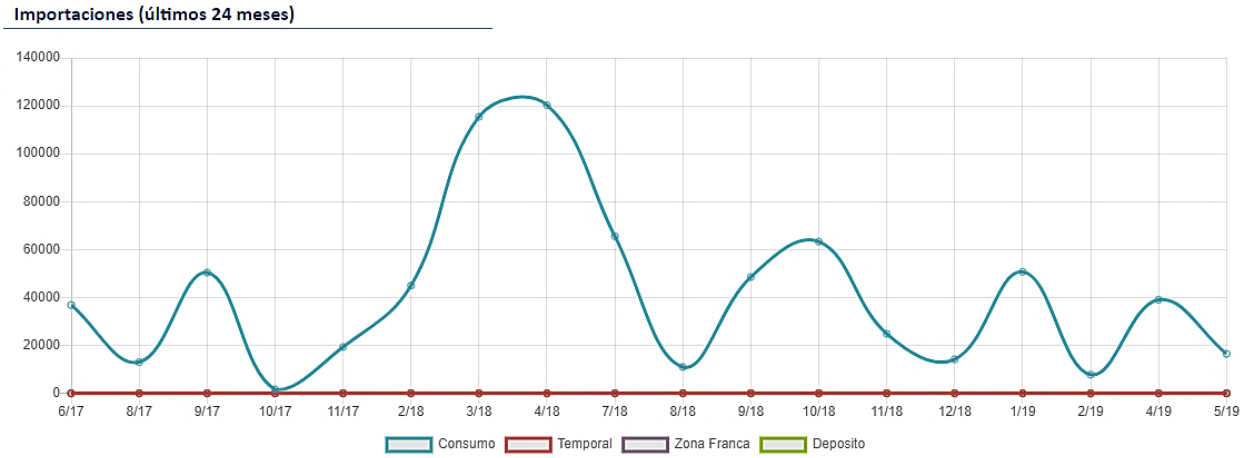
No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

No declara.

4- Comercio Exterior

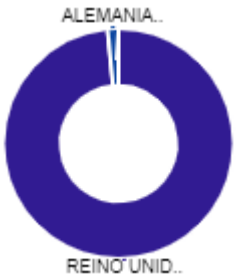
4.1 IMPORTACIONES



Período	Consumo	(F.O.B. U$S) Temporal	(F.O.B. U$S) Depósito	(F.O.B. U$S) Zona Franca	(F.O.B. U$S) Total
06/2017	$ 36 864	0	0	0	$ 36 864
08/2017	$ 13 005	0	0	0	$ 13 005
09/2017	$ 50 378	0	0	0	$ 50 378
10/2017	$ 1 655	0	0	0	$ 1 655
11/2017	$ 19 308	0	0	0	$ 19 308
02/2018	$ 44 968	0	0	0	$ 44 968
03/2018	$ 115 412	0	0	0	$ 115 412
04/2018	$ 120 286	0	0	0	$ 120 286
07/2018	$ 65 550	0	0	0	$ 65 550
08/2018	$ 10 980	0	0	0	$ 10 980
09/2018	$ 48 514	0	0	0	$ 48 514
10/2018	$ 63 348	0	0	0	$ 63 348
11/2018	$ 24 869	0	0	0	$ 24 869
12/2018	$ 14 175	0	0	0	$ 14 175
01/2019	$ 50 703	0	0	0	$ 50 703
02/2019	$ 7 754	0	0	0	$ 7 754
04/2019	$ 39 067	0	0	0	$ 39 067
05/2019	$ 16 496	0	0	0	$ 16 496

4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

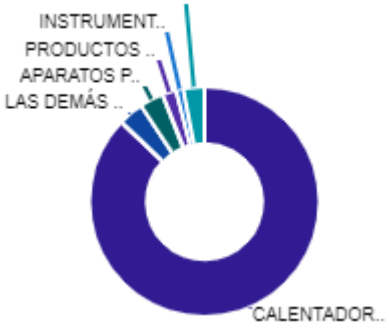
País	%	(F.O.B. U$S) Total
REINO UNIDO	98.48	$ 320 019
ALEMANIA	1.52	$ 4 942
Totales		$ 324 961



Valores estadísticos aproximados

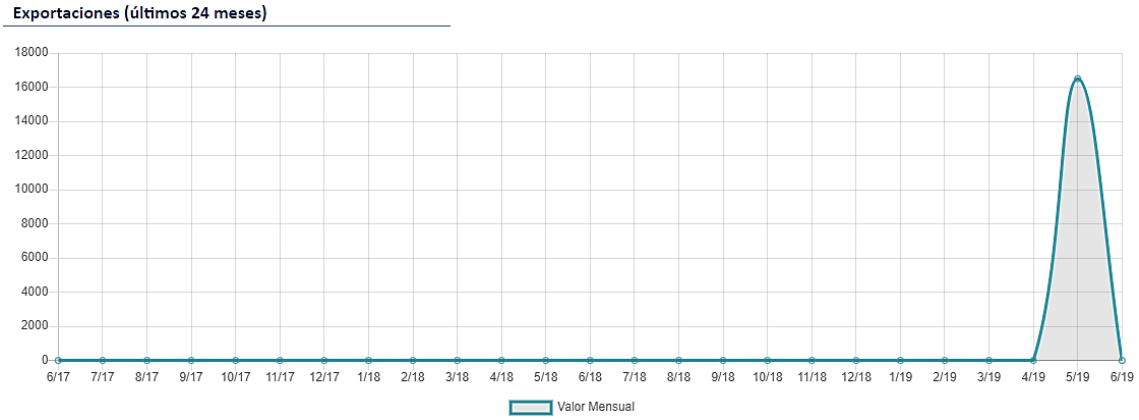
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
CALENTADORES ELÉCTRICOS DE AGUA DE CALENTAMIENTO INSTÁNTANEO O ACUMULACIÓN Y CALENTADORES ELÉCTRICOS DE INMERSIÓN; APARATOS ELÉCTRICOS PARA CALEFACCIÓN DE ESPACIOS O SUELOS; APARATOS ELECTROTÉRMICOS PARA EL CUIDADO DEL CABELLO (POR EJEMPLO: SECADORES, RI	8516	87.18	$ 283 317
LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE PLÁSTICO Y MANUFACTURAS DE LAS DEMÁS MATERIAS DE LAS PARTIDAS 39.01 A 39.14.	3926	3.51	$ 11 402
APARATOS PARA CORTE, SECCIONAMIENTO, PROTECCIÓN, DERIVACIÓN, EMPALME O CONEXIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS (POR EJEMPLO: INTERRUPTORES, CONMUTADORES, RELÉS, CORTACIRCUITOS, SUPRESORES DE SOBRETENSIÓN TRANSITORIA, CLAVIJAS Y TOMAS DE CORRIENTE (ENCHUFES), PO	8536	3.36	$ 10 912
PRODUCTOS LAMINADOS PLANOS DE ACERO INOXIDABLE, DE ANCHURA INFERIOR A 600 mm.	7220	1.96	$ 6 354
INSTRUMENTOS Y APARATOS PARA REGULACIÓN O CONTROL AUTOMÁTICOS.	9032	1.04	$ 3 367
Otros		2.96	$ 9 609
Totales			$ 324 961



Valores estadísticos aproximados

4.4 EXPORTACIONES (ÚLTIMOS 24 MESES)



Valores estadísticos aproximados

4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

País	%	(F.O.B. U$S) Total
REINO UNIDO	100	$ 16 496
Totales		$ 16 496



Valores estadísticos aproximados

4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
CALENTADORES ELÉCTRICOS DE AGUA DE CALENTAMIENTO INSTÁNTANEO O ACUMULACIÓN Y CALENTADORES ELÉCTRICOS DE INMERSIÓN; APARATOS ELÉCTRICOS PARA CALEFACCIÓN DE ESPACIOS O SUELOS; APARATOS ELECTROTÉRMICOS PARA EL CUIDADO DEL CABELLO (POR EJEMPLO: SECADORES, RI	8516	100.00	$ 16 496
Totales			$ 16 496



Valores estadísticos aproximados

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

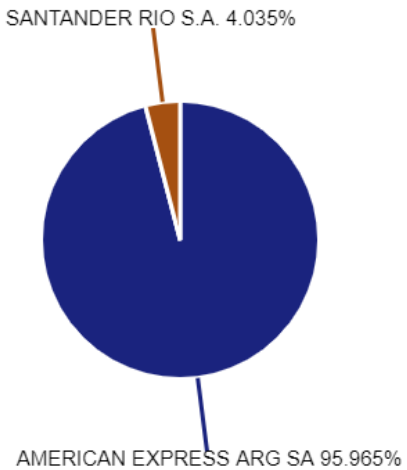
Banco	08/2017	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017	01/2018	02/2018	03/2018
AMERICAN EXPRESS ARG SA								
SANTANDER RIO S.A.	19,00	12,00	26,00	96,00		22,00	40,00	
TOTAL PERIODO	**19,00**	**12,00**	**26,00**	**96,00**		**22,00**	**40,00**	

Banco	04/2018	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018	09/2018	10/2018	11/2018
AMERICAN EXPRESS ARG SA						444,00	317,00	
SANTANDER RIO S.A.	22,00	12,00	16,00	7,00	8,00	10,00	17,00	17,00
TOTAL PERIODO	**22,00**	**12,00**	**16,00**	**7,00**	**8,00**	**454,00**	**334,00**	**17,00**

Banco	12/2018	01/2019	02/2019	03/2019	04/2019	05/2019	06/2019	07/2019
AMERICAN EXPRESS ARG SA	51,00	598,00	274,00	773,00	317,00	277,00	303,00	333,00
SANTANDER RIO S.A.	14,00	10,00	3,00		3,00	29,00	21,00	14,00
TOTAL PERIODO	**65,00**	**608,00**	**277,00**	**773,00**	**320,00**	**306,00**	**324,00**	**347,00**

Situaciones			
1	Situación Normal	4	Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2	Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5	Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3	Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6	Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)

Ante cualquier duda o error en la información, se señala que los derechos de rectificación, actualización, supresión, confidencialidad, deben ejercerse ante las entidades cedentes que sean parte en la relación jurídica a que se refiere.





Los montos se encuentran expresados en miles de pesos



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	Banco Santander Rio	0	Pesos Argentinos (ARS)
2	Banco Ciudad de Buenos Aires	0	Pesos Argentinos (ARS)
3	Banco Santander Rio	0	Dólar (USD)

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2000-03
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2004-10
30	IVA	ACTIVO	2000-03
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2012-10
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2000-05

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **06/09/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

Informe Estado de Deuda Dirección General de Rentas de Pcia. Córdoba

Razón Social	Tax ID	Ingresos Brutos	Fecha de consulta	Situación Fiscal
HEAT TRACE ARGENTINA S.A.	30707106766	9010411211	06/09/2019	**IRREGULAR**

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
08-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO

HEAT TRACE ARGENTINA S.A., con CUIT 30707106766, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 06/09/2019

REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, HEAT TRACE ARGENTINA S.A. CUIT 30707106766 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 06/09/2019 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 8fe0ee71-6c1f-4934-ba96-e9975c144186

Ministerio de Producción y Trabajo

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: HEAT TRACE ARGENTINA S.A. - 30707106766

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MARTIN ALEJANDRO ARIEL - 20173322675

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: VORMITAG SANDRA PATRICIA - 27174997816

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

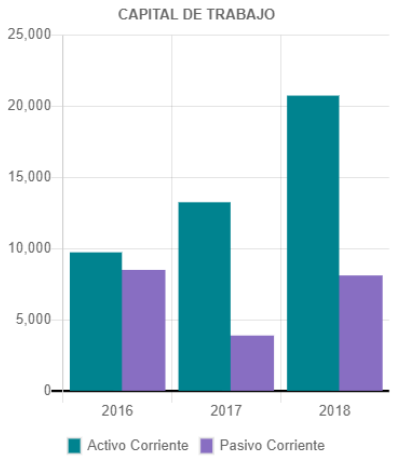
8- Estados Contables

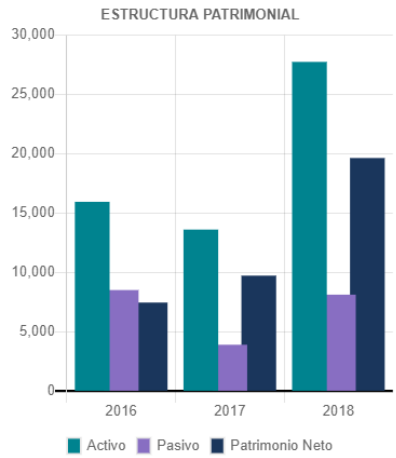
8.1 DATOS CONTABLES

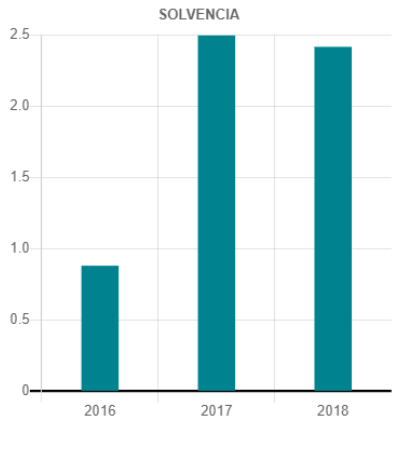
Activo

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Caja y Banco	3 777	5 055	4 746
Inversion Corriente	3 743	5 902	1 348
Anc Creditos Por Ventas	678	0	9 396
Otros Créditos	1 462	2 215	5 171
Bienes Cambio	81	92	107
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total Activo Corriente	9 741	13 264	20 767
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	6 116	0	4 736
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	509	848	3 538
Depreciación Acumulada	412	503	1 274
Bienes De Uso	97	345	2 264
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	6 213	345	7 001
Total Activo	15 954	13 609	27 768

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



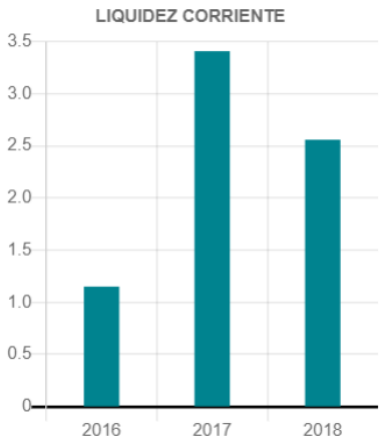


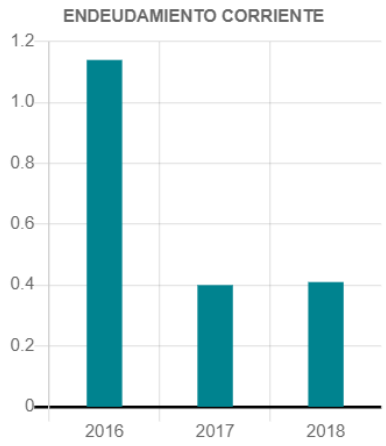


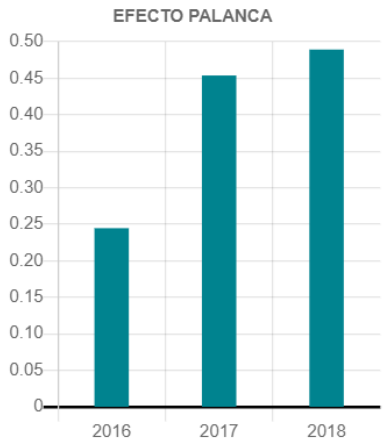
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	1 156	0	547
Prestamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	257	368	264
Cargas Fiscales	2 426	3 518	7 303
Anticipos Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	4 667	2	2
Total Pasivo Corriente	8 506	3 888	8 116
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	8 506	3 888	8 116
Capital Social	12	12	12
Resultados No Asignados	7 424	9 697	19 379
Patrimonio Neto	7 449	9 721	19 652

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



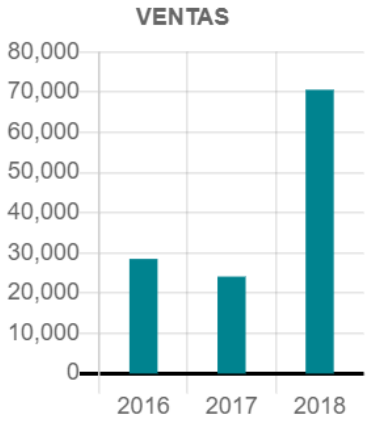


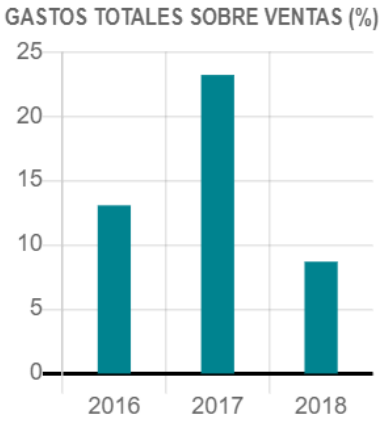


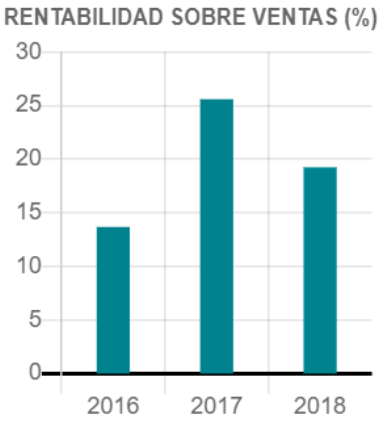
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Ventas	28 523	24 135	70 604
Compras Del Ejercicio	19 089	9 226	33 777
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	19 084	9 694	37 640
Resultado Bruto	9 439	14 441	32 964
Amortizaciones	82	91	65
Gastos de Comercialización	830	1 162	1 405
Gastos de Administración	2 822	4 365	4 737
Gastos Financieros	78	75	0
Otros Ingresos	295	661	573
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	-7 209
Impuesto A Las Ganancias	2 101	3 325	6 601
Resultado	3 902	6 175	13 585

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,15	3,41	2,56
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	1,14	3,39	2,55
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	1,14	0,40	0,41
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,88	2,50	2,42
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	1 235,57	9 376,40	12 651,49
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	77,12	28,19	8,68
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	33,09	59,83	46,69
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	13,68	25,59	19,24
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,52	0,64	0,69
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	1,79	1,77	2,54
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	295,32	69,99	31,18
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	24,46	45,37	48,92
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,23	0,78	0,87
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	42,07	0,00	7,51
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	235,45	105,88	353,24
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

I. SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2016 2017 y 2018 (fecha de cierre 31.12).

Aclaraciones previas:

1. Información auditada sin salvedades.
2. La compañía practicó el Ajuste por Inflación sobre sus Estados Contables cerrados en diciembre del 2018 pero no en forma comparativa en todos los Estados que conforman los mismos. Por este motivo los Estados Contables cerrados en diciembre del 2017 y del 2018 fueron cargados en la moneda de cada una de esas fechas causa por la cual no se efectúa un análisis horizontal de los indicadores (ya sean los económicos financieros ni patrimoniales).
3. En los Estados Contables cerrados en diciembre del 2018 la carga financiera no se exhibe en forma separada de los resultados financieros y por tenencia los cuales incluyen a los originados en los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

Principales indicadores:

Económicos:

- Mientras los ingresos del año 2018 ascendieron a $ 70.604M (el porcentaje de aumento de los mismos superó sensiblemente a la inflación del año) los costos directos alcanzaron los $ 37.640M (53.3% s/ingresos) determinando una contribución primaria de $ 32.964M equivalente al 46.7% s/ingresos.
- Por su parte los gastos de estructura totalizaron $ 6.142M (8.7% s/ingresos) correspondiendo el 77% de este total a erogaciones administrativas entre las cuales se destacan las realizadas en sueldos contribuciones sociales y gastos de combustible y automotor.
- De esta forma la compañía logró un superávit operativo de $ 26.821M monto equivalente al 38% s/ingresos.
- Por último contabilizados ingresos por la venta de rodados por $ 573M (0.8% s/ingresos) y deducidas las pérdidas financieras y por tenencia (incluyen el resultado por la exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda) por $ 7.209M (10.2% s/ingresos) y el cargo por el impuesto a las ganancias ($ 6.601M 9.3% s/ingresos) la compañía alcanzó una utilidad final de $ 13.585M la cual exhibió un retorno del 19.2% s/ingresos y del 69.1% en términos de patrimonio neto.

En resumen basado en un mayor nivel de actividad operado en el ejercicio (el cual se infiere porque el porcentaje de incremento de su facturación superó a la inflación anual) la compañía exhibió una satisfactoria gestión económica en función de sus márgenes de rentabilidad operativa y final en términos de facturación y de patrimonio neto.

Financieros:

- Los indicadores financieros evidenciaron holgados valores ya que mientras la liquidez corriente se ubicó en 2.56 el capital de trabajo alcanzó un monto de $ 12.651M el cual resultó equivalente al 18% de la facturación y el 46% de la inversión total.
- Por su parte el indicador de exposición financiera exhibió un valor de 28.32.
- Tal como se señaló en las Aclaraciones previas la carga financiera no fue informada por separado en los Estados Contables bajo análisis motivo por el cual no puede evaluarse su cobertura con el Ebit.
- En tanto el Ebitda ($ 20.250M) representó 2.50 veces el total de obligaciones exigibles en el corto plazo ($ 8.116M) lo cual se considera satisfactorio.

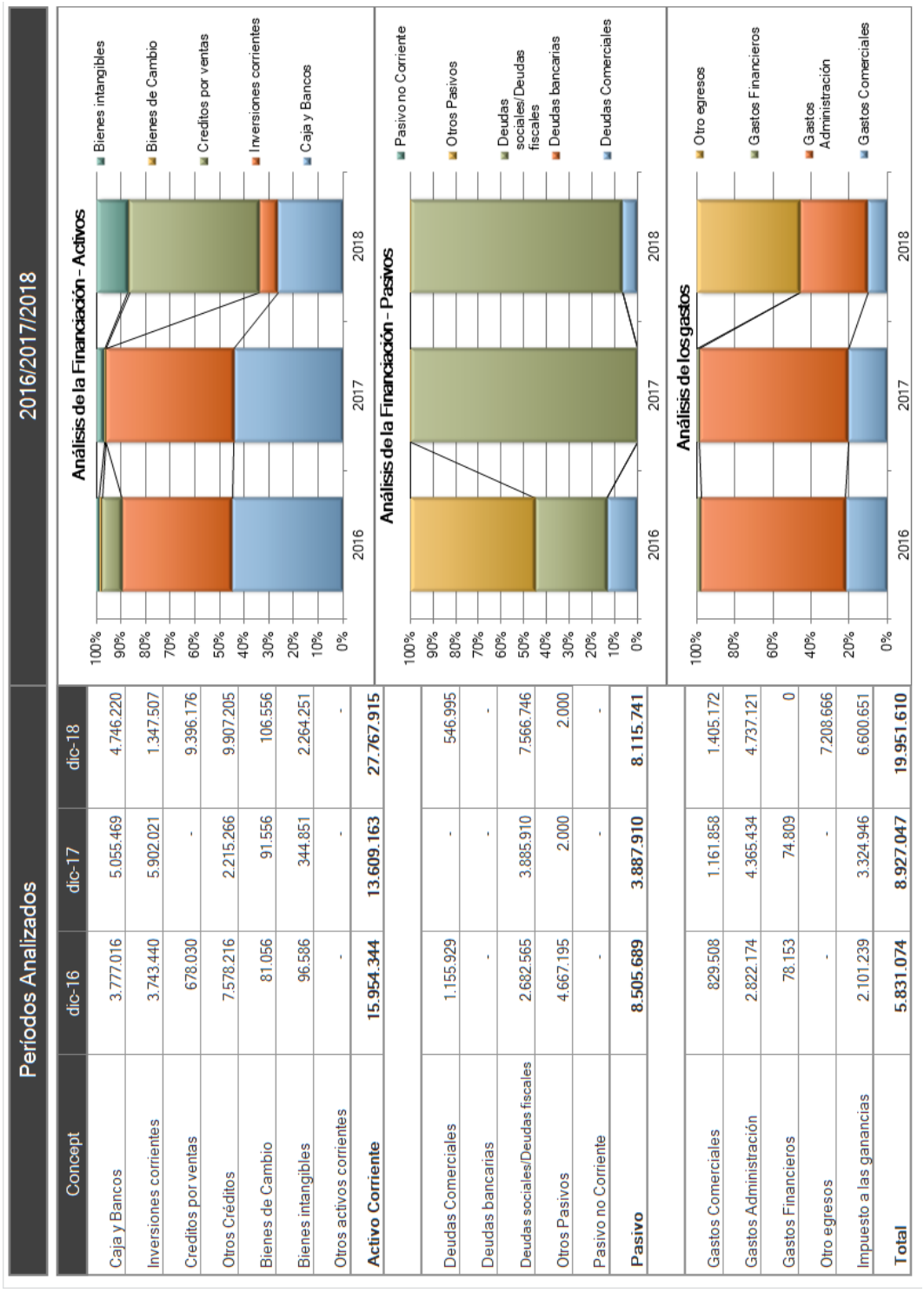
En resumen la posición financiera a diciembre del 2018 se considera holgada en función del valor de sus indicadores de liquidez capital de trabajo y exposición financiera.

Patrimoniales:

- A diciembre del 2018 el patrimonio neto alcanzó un valor de $ 19.652M siendo su conformación totalmente volátil. Los recursos propios cubren la totalidad del activo fijo y el 71% de la inversión total.
- En tanto el activo total ascendió a $ 27.768M representando los rubros corrientes el 75% del mismo. Las disponibilidades y los créditos por ventas son sus principales componentes (17% y 34% del mismo).
- Por su parte el pasivo total alcanzó los $ 8.116M siendo exigible en su totalidad en el corto plazo. El 90% del mismo está concentrado en obligaciones de carácter fiscal y otro 7% del mismo son deudas comerciales. La compañía no informa pasivos bancarios a diciembre del 2018.
- Como consecuencia de las variaciones señaladas tanto el nivel de endeudamiento como la solvencia reflejaron satisfactorios valores (0.41 y 2.42 respectivamente).

A diciembre del 2018 la compañía presentó un satisfactorio cuadro patrimonial en función de un reducido nivel de endeudamiento holgada solvencia y adecuada estructura de financiación del activo fijo. Como aspecto negativo debe mencionarse que el patrimonio neto es totalmente volátil.

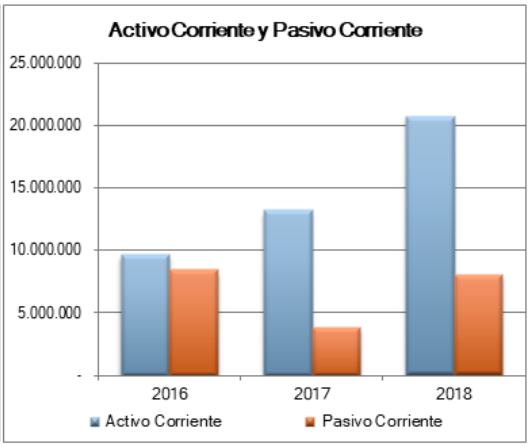
8.2 ANÁLISIS VERTICAL



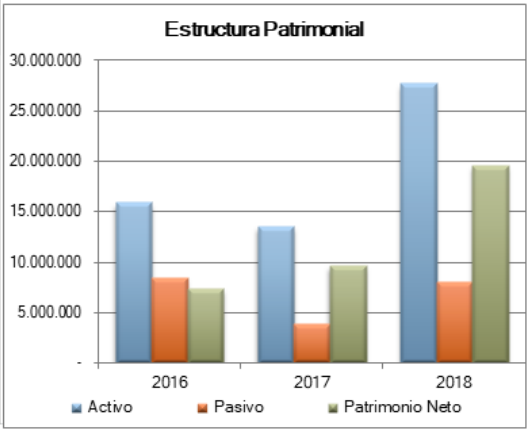
Concept	Períodos Analizados dic-16	dic-17	dic-18	2016/2017/2018
Caja y Bancos	3.777.016	5.055.469	4.746.220	
Inversiones corrientes	3.743.440	5.902.021	1.347.507	
Creditos por ventas	678.030	-	9.396.176	
Otros Créditos	7.578.216	2.215.266	9.907.205	
Bienes de Cambio	81.056	91.556	106.556	
Bienes intangibles	96.586	344.851	2.264.251	
Otros activos corrientes	-	-	-	
Activo Corriente	**15.954.344**	**13.609.163**	**27.767.915**	
Deudas Comerciales	1.155.929	-	546.995	
Deudas bancarias	-	-	-	
Deudas sociales/Deudas fiscales	2.682.565	3.885.910	7.566.746	
Otros Pasivos	4.667.195	2.000	2.000	
Pasivo no Corriente	-	-	-	
Pasivo	**8.505.689**	**3.887.910**	**8.115.741**	
Gastos Comerciales	829.508	1.161.858	1.405.172	
Gastos Administración	2.822.174	4.365.434	4.737.121	
Gastos Financieros	78.153	74.809	0	
Otro egresos	-	-	7.208.666	
Impuesto a las ganancias	2.101.239	3.324.946	6.600.651	
Total	**5.831.074**	**8.927.047**	**19.951.610**	

8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

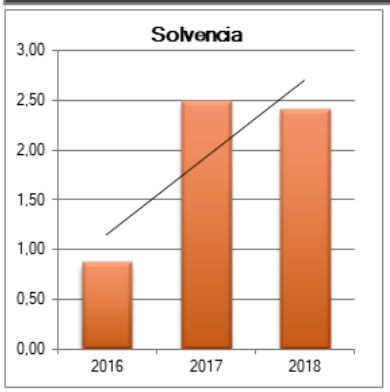
Períodos Analizados	2016/2017/2018		
Analisis Patrimonial	dic-16	dic-17	dic-18
Solvencia	0,88	2,50	2,42
Patrimonio Neto sobre Activo	47%	71%	71%
Endeudamiento corriente	1,14	0,40	0,41
Capital corriente	0,08	0,69	0,46
Activo no Cte sobre Activo	39%	3%	25%
Financiación del activo no cte.	1,20	28,19	2,81
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	14%	0%	7%



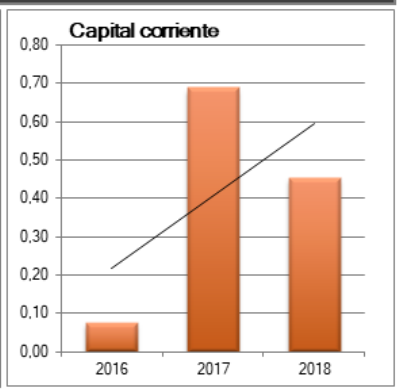
Info	dic-16	dic-17	dic-18
Activo Corriente	$ 9.741.262	$ 13.264.312	$ 20.767.232
Activo no Corriente	$ 6.213.082	$ 344.851	$ 7.000.684
Activo	$ 15.954.343	$ 13.609.163	$ 27.767.916
Pasivo Corriente	$ 8.505.689	$ 3.887.910	$ 8.115.741
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 8.505.689	$ 3.887.910	$ 8.115.741
Patrimonio Neto	$ 7.448.654	$ 9.721.253	$ 19.652.175



Trends



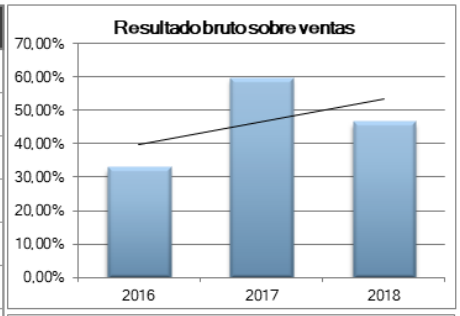




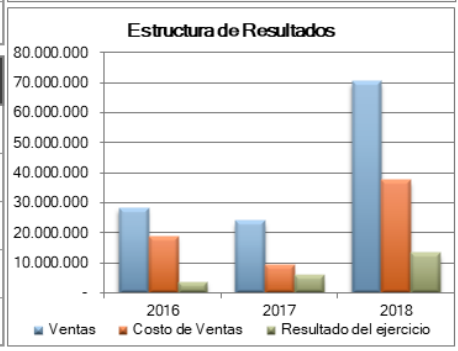
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

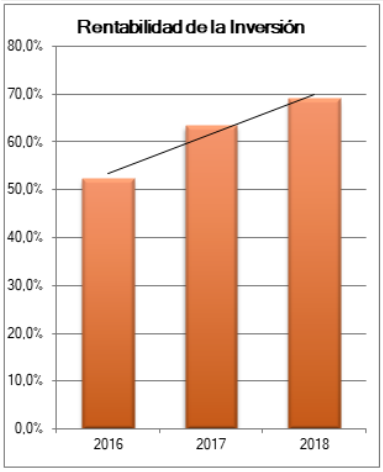
Períodos Analizados			2016/2017/2018
Análisis de rentabilidad	dic-16	dic-17	dic-18
Rentabilidad de la inversión total	52,4%	63,5%	69,1%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	81,6%	98,5%	102,7%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	38,1%	70,4%	72,7%
Resultado bruto sobre ventas	33,1%	59,8%	46,7%
Rentabilidad sobre Ventas	13,7%	25,6%	19,2%
Costo del financiamiento	0,9%	1,9%	0,0%
Rentabilidad del capital	32519,2%	51457,5%	113208,8%

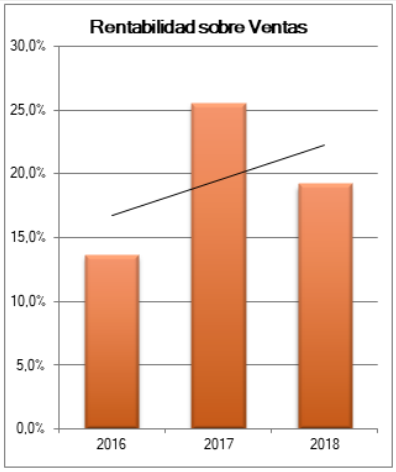


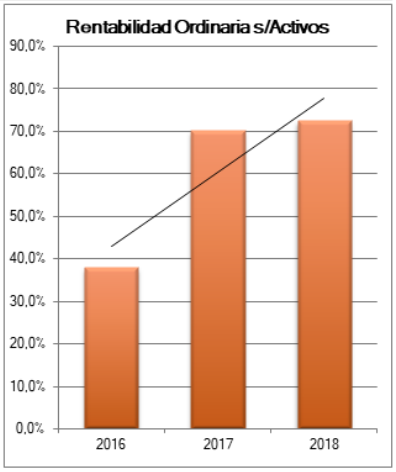
Info	dic-16	dic-17	dic-18
Ventas	$ 28.523.294	$ 24.134.524	$ 70.603.599
Costo de Ventas	$ 19.084.459	$ 9.693.933	$ 37.639.988
Resultado del ejercicio	$ 3.902.300	$ 6.174.899	$ 13.585.051
EBITDA/Ventas	0,22	0,40	0,29
EBITDA/Intereses	78,87	129,21	###############



Trends





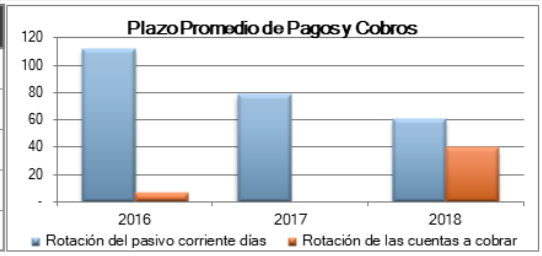


Importes Expresados en Miles de Pesos

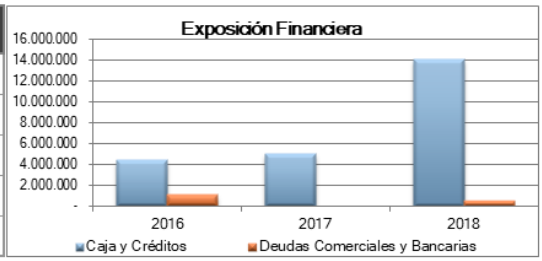
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados			
Analisis Financiero	dic-16	dic-17	dic-18
Liquidez corriente	1,15	3,41	2,56
Liquidez acida	1,14	3,39	2,55
Rotación del pasivo corriente días	112	79	61
Rotación de las cuentas a cobrar	7	-	40
Efecto Palanca	0,24	0,45	0,49

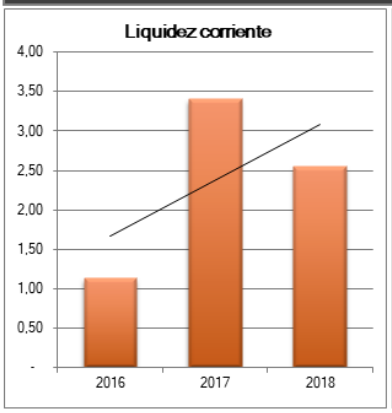
2016/2017/2018

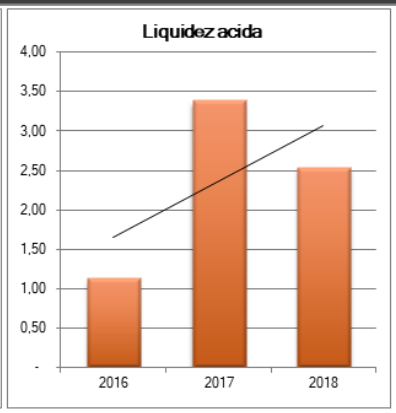


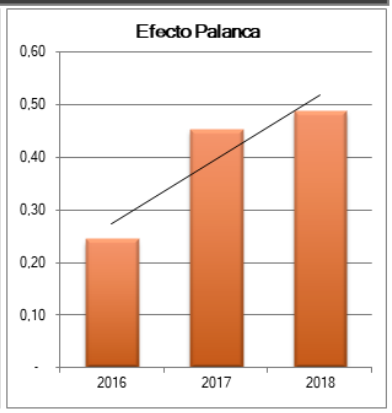
Info	dic-16	dic-17	dic-18
Caja y Bancos	3.777.016	5.055.469	4.746.220
Creditos por ventas	678.030	-	9.396.176
Deudas Comerciales	1.155.929	-	546.995
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

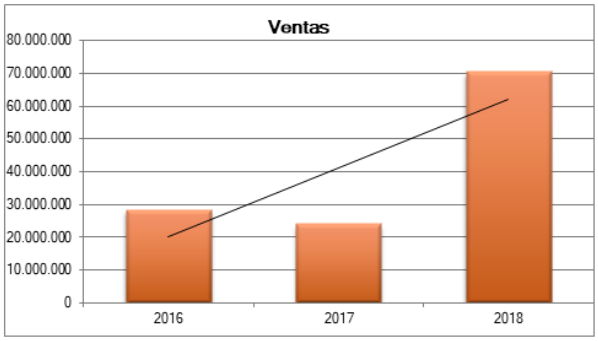


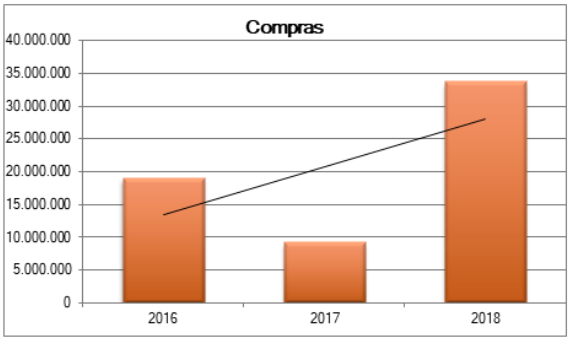
Trends







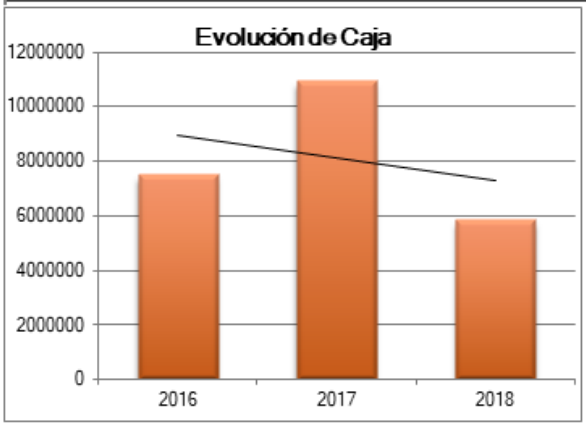


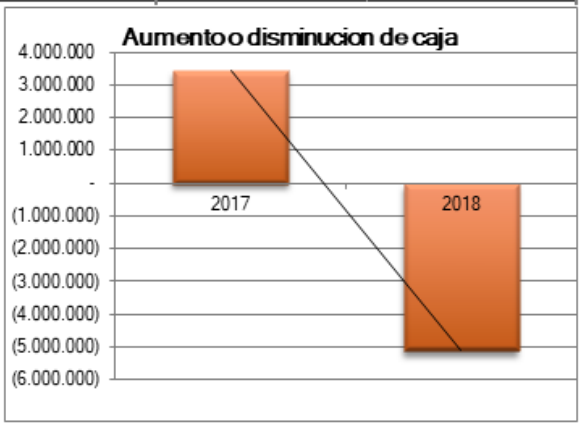


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2016/2017/2018	
Análisis del Flujo de fondos	**dic-17**	**dic-18**
Resultado del ejercicio	**$ 6.174.899,00**	**$ 13.585.051,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 91.394,00	$ 64.654,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ 6.266.293,00**	**$ 13.649.705,00**
Variación de créditos por ventas	$ 678.030,00	$ -9.396.176,00
Variación de otros créditos	$ 5.362.950,00	$ -7.691.939,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -10.500,00	$ -15.000,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ -1.155.929,00	$ 546.995,00
Variación de deudas sociales	$ 110.764,00	$ -104.012,00
Variación de deudas fiscales	$ 1.092.581,00	$ 3.784.848,00
Variación de otras deudas	$ -4.665.195,00	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ 7.678.994,00**	**$ 774.421,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -3.902.300,00	$ -3.902.414,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -339.659,00	$ -1.984.054,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ 3.437.035,00**	**$ -5.112.047,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ 3.437.035,00**	**$ -5.112.047,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	5.883.633,3	$	S/Patrimonio Neto	866.749,4	$
Compras Mensuales	2.814.761,1	$	S/Capital de Trabajo	451.970,0	$
Modo de Cobro s/Balance	25	días	S/Activos Líquidos	442.857,7	$
Modo de Pago s/Balance	73	días	S/Variables Combinadas	534.426,4	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2016/2017/2018			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	2,21	10	Liquidez corriente	ratio	2,56	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,52	10	Liquidez acida	ratio	2,54	10
Capital corriente	%	45,7%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	73	10
Activo no Cte sobre Activo	%	21,6%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	25	10
Financiación del activo no cte.	ratio	8,91	10	Efecto Palanca	ratio	0,44	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	6,1%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,1%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	2,8%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	65,2%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	10,0%	9
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	98,5%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	13,0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	66,9%	10	Vida restante de Bienes de Uso	años	22	10
Resultado bruto sobre ventas	%	47,9%	10	Rotación de bienes de cambio	días	2	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	20,0%	10	Rotación del activo	veces	2,24	3
Costo del financiamiento	%	0,6%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	85667,5%	10	99,30			
EBITDA/Ventas	%	30,5%	10				
EBITDA/Intereses	%	########	11				

