DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Septiembre 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931						x		
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos							x	
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**93%**	**37**						

Tipo de Empresa	**3**	**Servicios**	**No Aplica**	**No cedió información**	**Malo**	**Regular**		**Bueno**		**Muy Bueno**		**Excelente**
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
					X							
2.1.2	**Endeudamiento**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
					X							
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
						X						
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
						X						
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
					X							
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
						X						
Total Situación Económico-Financiero		**30%**	**9**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	37	**40**	**93%**	**10,0%**	**0,9**
2	**Situación Económico-Financiera**	9	**30**	**30%**	**90,0%**	**2,7**
Resultado Final		**3,6**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN

ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA desde 1978 se dedica a la fabricación de productos metálicos para uso estructural. La empresa llevó a cabo plantas fabriles, puentes carreteros, centros logísticos, plantas industriales. Cuentan con un equipo de más de 150 profesionales y técnicos al servicio de sus clientes y forma parte de la Comisión Permanente de Estructuras de Acero del CIRSOC (Centro de Investigación de los Reglamentos Nacionales de Seguridad para las Obra Civiles.

Sus accionistas son LUIS GARCIA, ARMANDO OSCAR VILLARROEL y SUCESION NESTOR OSCAR GADDA poseedores de partes iguales del total accionario.

Sus principales directivos no tienen antecedentes comerciales que observar.

Declaran 170 empleados en relación de dependencia en 2019 y 40 subcontratados. Desde el punto de vista previsional cuentan con los períodos 01 y 02/2019 incluidos en planes de pago vigentes a la fecha del presente informe de pago. No registran contratos de Seguro de Riesgos del trabajo extinguidos por falta de pago no sanciones laborales según REPSAL.

No se registran eventos negativos de prensa ni compliance.

Operan normalmente con los bancos y no se detectan juicios ni embargos.

Al 30-06-2018 , según sus estados Contables, la compañía mantuvo una aceptable gestión económica a nivel operativo y final con mayores niveles de ganancia en valores nominales pero con menores márgenes de retorno. Basada en la ejecución de nuevas obras los ingresos del ejercicio ascendieron a $ 318.118M exhibiendo un aumento del 119% interanual ($ 145.552M en 06.2017) pero con un alto crecimiento de los costos directos Las ventaspost balance informadas superan ampliamente las del ejercicio 2018.

A junio del 2018 la liquidez (1.01) se mantuvo prácticamente invariable con respecto a su valor del ciclo previo. En tanto el capital de trabajo contrajo un 71% su monto pasando de $ 3.335M a $ 956M. A pesar de la importante mejora exhibida, el cuadro patrimonial aún se considera debilitado por considerarse elevado endeudamiento 6.76. La solvencia pasó de 0.08 a 0.15. Además el patrimonio neto presenta una escasa capitalización.

Teniendo en cuenta lo expuesto, si bien no se detectan impedimentos para operar , e l perfil de la compañía es un tanto débil., recomendamos operar con cautela , monitoreando la evolución durante el ejercicio actual .

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**$ 318 118 387**	**$605 491 063**
Límite de compra	**$ 95 435 516**	**$181 647 318**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: QUE CONTENGA FORTALEZAS Y DEBILIDADES, ASPECTOS A CONSIDERAR Y RECOMENDACIONES. 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 12
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 12
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 13
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 13
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 14
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 18
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 19
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 19
2.7.1 Socios / Accionistas 19
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 19
2.7.3 Directivos 20
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 21
2.8 ACTIVOS 23
2.8.1 Inmuebles 23
2.8.2 Rodados 23
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 24
2.10 CERTIFICACIONES 27
2.10.1 Certificaciones de Calidad 27
2.10.2 Distinciones Obtenidas 27
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 27
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 28
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 28

3- SITUACIÓN COMERCIAL 30

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 30
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 31
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 31
3.4 COMPRAS ANUALES 31
3.5 PROVEEDORES 31
3.6 CLIENTES 32
3.7 SEGUROS 33
3.7.1 Registro de contratos con las ART 33
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 33
3.7.3 Otros Seguros contratados 33

4- COMERCIO EXTERIOR 34

4.1 IMPORTACIONES 34
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 34

4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 35
4.4 EXPORTACIONES 35

5- SITUACIÓN BANCARIA 36

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 36
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 36
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 37

6- SITUACIÓN JUDICIAL 38

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 38
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 38
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 38
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 38
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 39
6.3.3 Embargos 39
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 40

7- COMPLIANCE 41

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 41
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 42

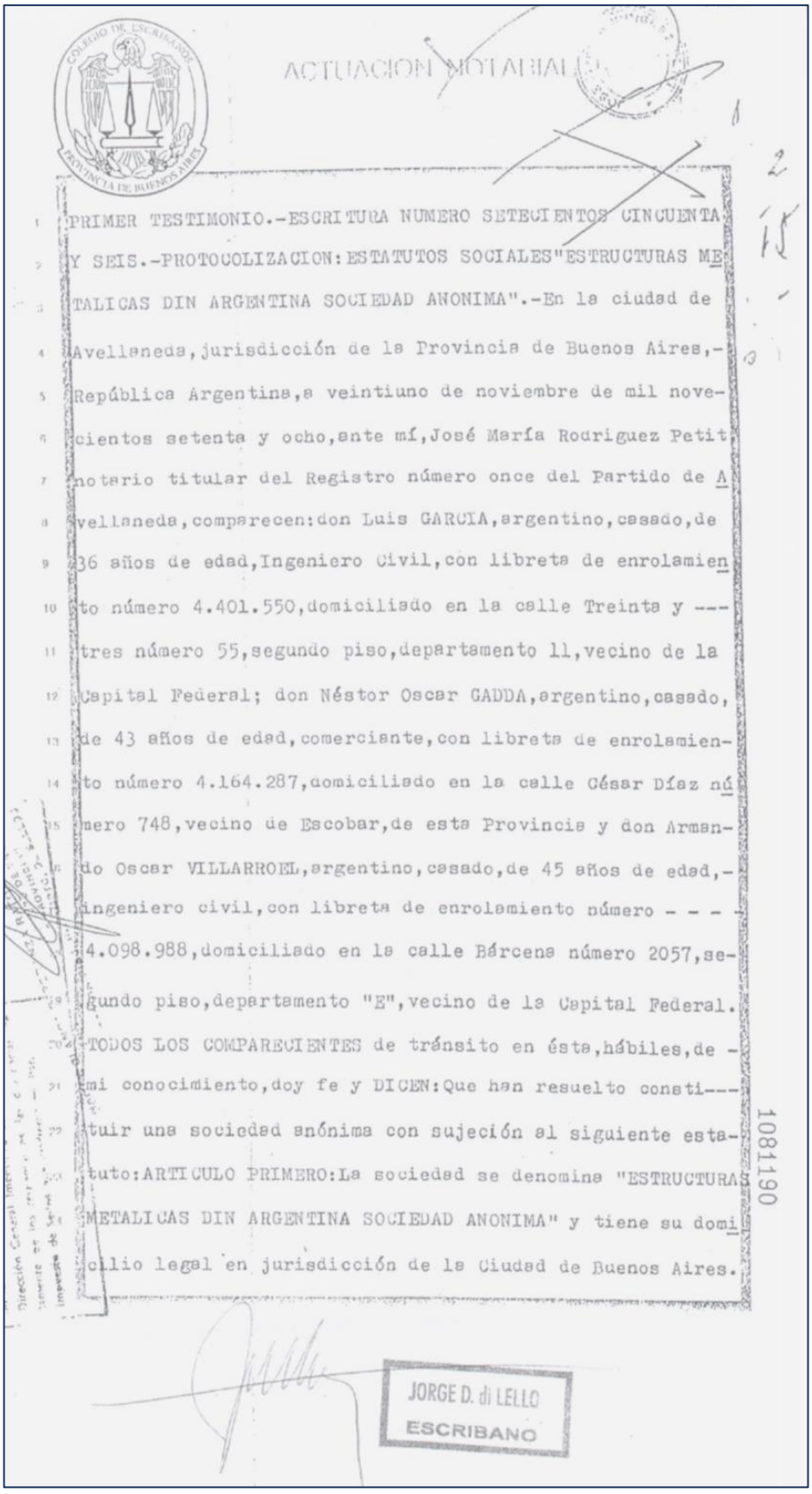
8- ESTADOS CONTABLES 43

8.1 DATOS CONTABLES 43
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 49
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 50
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 51
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 52
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 53
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 54
8.8 SCORE DE BALANCE 55

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA.
CUIT	30-57902571-5.
Domicilio	ALICIA MOREAU DE JUSTO 1750 - 2 PISO - OF. E-F, (1106), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	(011) 4314-2266 - (OTRO) / 43142266 - (FIJO)
Ramo	METALURGICO
Actividad	251102 - FABRICACIÓN DE PRODUCTOS METÁLICOS PARA USO ESTRUCTURAL
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Contrato Social	21/11/1978
Patrimonio neto al 2018	$ 18 367 305
Cantidad Empleados	170 (Fuente: Empresa)
Domicilio Legal	ALICIA MOREAU DE JUSTO 1750 - 2 PISO - OF. E-F, (1106), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Otros posibles domicilios, vinculados, o eventuales.	AV. GRAL. LAS HERAS 2126 P 5*, (1127), CIUDAD DE BUENOS AIRES, ARGENTINA



ACTUACION NOTARIAL

PRIMER TESTIMONIO.-ESCRITURA NUMERO SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS.-PROTOCOLIZACION:ESTATUTOS SOCIALES"ESTRUCTURAS METALICAS DIN ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA".-En la ciudad de Avellaneda,jurisdicción de la Provincia de Buenos Aires,-República Argentina,a veintiuno de noviembre de mil novecientos setenta y ocho,ante mí,José María Rodriguez Petit, notario titular del Registro número once del Partido de Avellaneda,comparecen:don Luis GARCIA,argentino,casado,de 36 años de edad,Ingeniero Civil,con libreta de enrolamiento número 4.401.550,domiciliado en la calle Treinta y --- tres número 55,segundo piso,departamento 11,vecino de la Capital Federal; don Néstor Oscar GADDA,argentino,casado, de 43 años de edad,comerciante,con libreta de enrolamiento número 4.164.287,domiciliado en la calle César Díaz número 748,vecino de Escobar,de esta Provincia y don Armando Oscar VILLARROEL,argentino,casado,de 45 años de edad,- ingeniero civil,con libreta de enrolamiento número - - - 4.098.988,domiciliado en la calle Bárcena número 2057,segundo piso,departamento "E",vecino de la Capital Federal. TODOS LOS COMPARECIENTES de tránsito en ésta,hábiles,de mi conocimiento,doy fe y DICEN:Que han resuelto constituir una sociedad anónima con sujeción al siguiente estatuto:ARTICULO PRIMERO:La sociedad se denomina "ESTRUCTURAS METALICAS DIN ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA" y tiene su domicilio legal en jurisdicción de la Ciudad de Buenos Aires.-

1081190

JORGE D. di LELLO
ESCRIBANO

047687 17 XI 78

BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
CASA CENTRAL

ARTICULO SEGUNDO:El plazo de duración de la sociedad es - 26
de noventa y nueve años,contados desde la fecha de ins-- 27
cripción en el Registro Público de Comercio.-ARTICULO TER 28
CERO:Tiene por objeto realizar por cuenta propia,de terce 29
ros o asociada a terceros en cualquier parte de la Repúbl 30
ca o del exterior las siguientes actividades:a) INDUSTRIA 31
LES:Por la fabricación y montaje de estructuras metálicas 32
en general,para cualquier objeto y destino; tanto para o- 33
bras públicas y/o privadas y/o mixtas; b) CONSTRUCTORA:-- 34
por la construcción y reparación de edificios,viviendas - 35
individuales y colectivas y obras públicas y civiles/y viales/,vi-- 36
viendas prefabricadas y hoteles y moteles; c) INMOBILIA-- 37
RIAS: Por la compra,venta,permuta,explotación y adminis-- 38
tración de inmuebles urbanos y rurales,incluso por el sis 39
tema de la propiedad horizontal,loteos y urbanizaciones;- 40
d) COMERCIALES:Por la compra,venta,distribución,importa-- 41
ción y exportación de materiales referidos en el inciso a 42
y de los productos referidos a la agricultura y ganadería 43
y de materias primas y mercaderías vinculadas a los mis-- 44
mos,el ejercicio de comisiones,consignaciones,representa- 45
ciones y mandatos.-A tal fin la sociedad tiene plena capa 46
cidad jurídica para adquirir derechos,contraer obligacio- 47
nes y ejercer los actos que no sean prohibidos por las le 48
yes o por este Estatuto.-ARTICULO CUARTO:El Capital Socia 49
es de VEINTIUN MILLONES DE PESOS,representado por vein--- 50

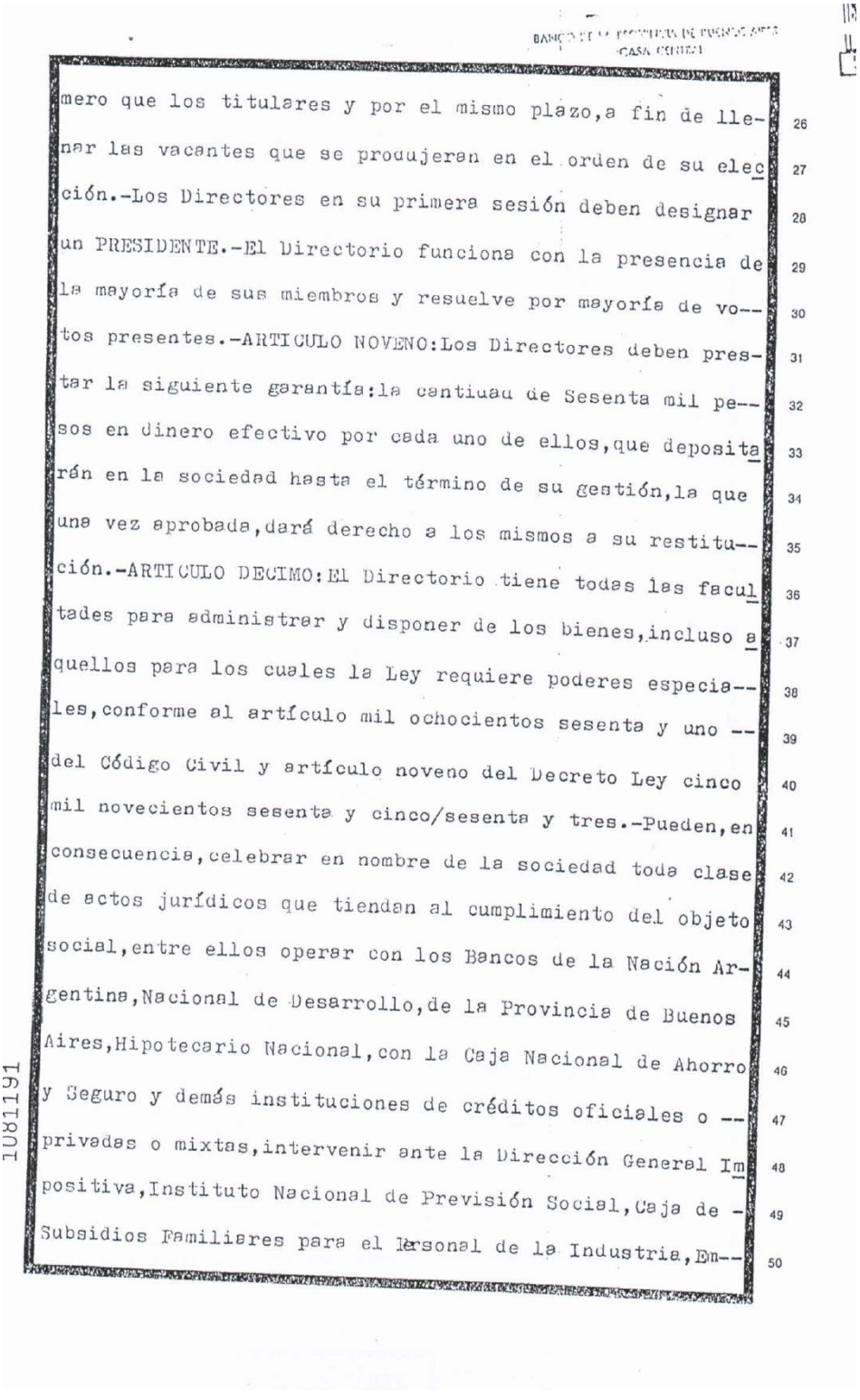
ACTUACION NOTARIAL

-2-

tiun mil acciones de mil pesos valor nominal cada una.-El Capital Social puede ser aumentado por decisión de Asamblea Ordinaria hasta el quintuplo de su monto, conforme al artículo ciento ochenta y ocho de la ley diecinueve mil quinientos cincuenta, abonándose el impuesto fiscal al otorgarse la pertinente escritura pública.-ARTICULO QUINTO Las acciones pueden ser al portador o nominativas, endosables o nó, ordinarias o preferidas.-Estas últimas tienen derecho a un dividendo de pago preferente de carácter acumulativo o nó, conforme a las condiciones de su emisión.--PUEDEN también fijárseles una participación adicional en las ganancias.-ARTICULO SEXTO: Las acciones y los certificados provisionales que se emitan, contendrán las menciones establecidas por el artículo doscientos once de la Ley número diecinueve mil quinientos cincuenta.-Se pueden emitir títulos representativos de más de una acción.-ARTICULO SEPTIMO: En caso de mora en la integración del Capital, el Directorio queda facultado para proceder de acuerdo con lo determinado por el artículo ciento noventa y tres de la ley diecinueve mil quinientos cincuenta.-ADMINISTRACION Y REPRESENTACION.-ARTICULO OCTAVO: La administración de la sociedad está a cargo de un Directorio compuesto del número de miembros que fija la Asamblea entre un mínimo de tres y un máximo de quince, con mandato por un año.-La Asamblea puede designar suplentes en igual o menor nú-

1081191

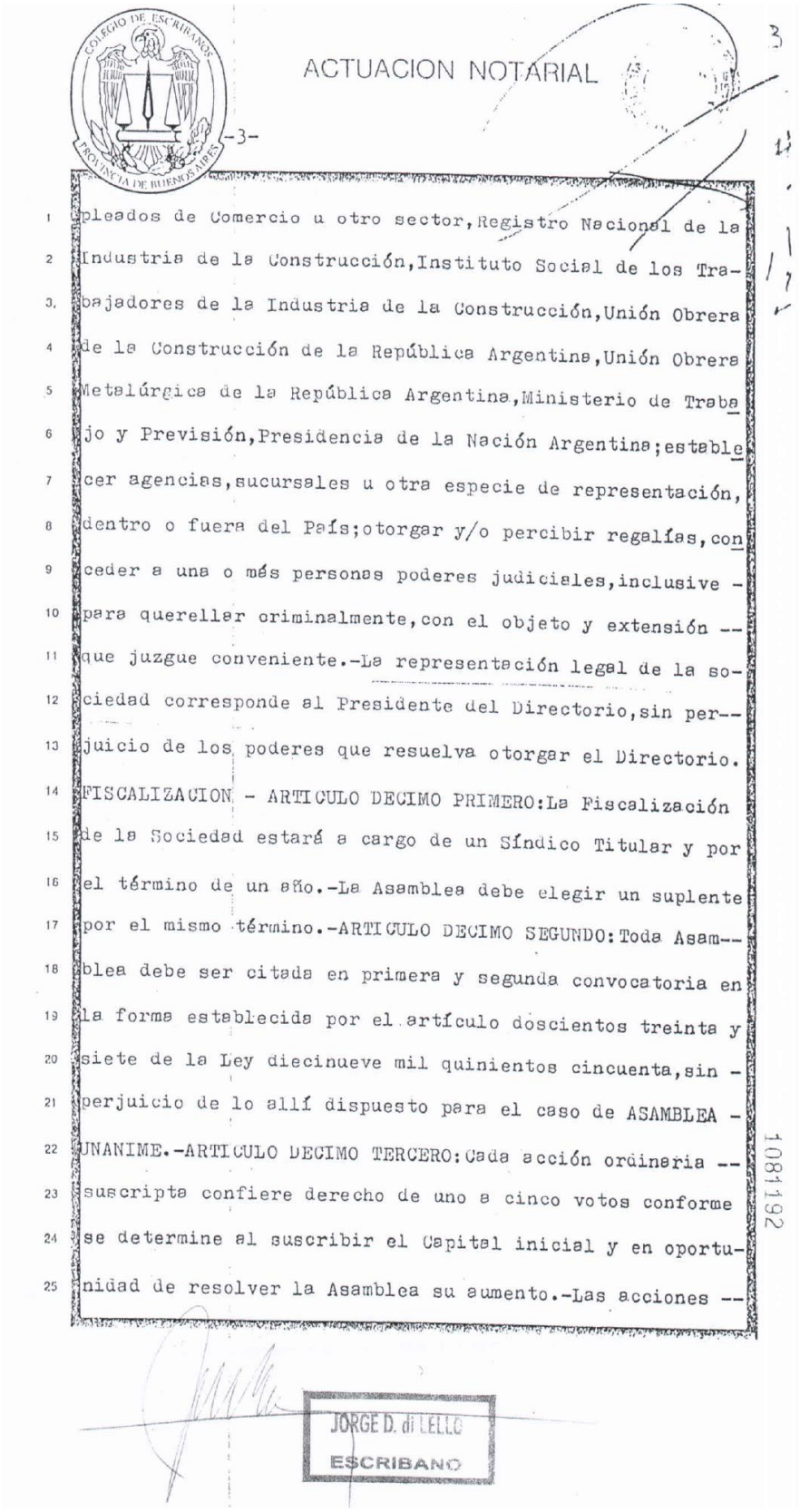
JORGE D. di LELLO
ESCRIBANO



BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
CASA CENTRAL

mero que los titulares y por el mismo plazo,a fin de lle- 26
nar las vacantes que se produjeran en el orden de su elec 27
ción.-Los Directores en su primera sesión deben designar 28
un PRESIDENTE.-El Directorio funciona con la presencia de 29
la mayoría de sus miembros y resuelve por mayoría de vo-- 30
tos presentes.-ARTICULO NOVENO:Los Directores deben pres- 31
tar la siguiente garantía:la cantidad de Sesenta mil pe-- 32
sos en dinero efectivo por cada uno de ellos,que deposita 33
rán en la sociedad hasta el término de su gestión,la que 34
una vez aprobada,dará derecho a los mismos a su restitu-- 35
ción.-ARTICULO DECIMO:El Directorio tiene todas las facul 36
tades para administrar y disponer de los bienes,incluso a 37
quellos para los cuales la Ley requiere poderes especia-- 38
les,conforme al artículo mil ochocientos sesenta y uno -- 39
del Código Civil y artículo noveno del Decreto Ley cinco 40
mil novecientos sesenta y cinco/sesenta y tres.-Pueden,en 41
consecuencia,celebrar en nombre de la sociedad toda clase 42
de actos jurídicos que tiendan al cumplimiento del objeto 43
social,entre ellos operar con los Bancos de la Nación Ar- 44
gentina,Nacional de Desarrollo,de la Provincia de Buenos 45
Aires,Hipotecario Nacional,con la Caja Nacional de Ahorro 46
y Seguro y demás instituciones de créditos oficiales o -- 47
privadas o mixtas,intervenir ante la Dirección General Im 48
positiva,Instituto Nacional de Previsión Social,Caja de - 49
Subsidios Familiares para el Personal de la Industria,En-- 50

1081191



ACTUACION NOTARIAL

-3-

pleados de Comercio u otro sector, Registro Nacional de la Industria de la Construcción, Instituto Social de los Trabajadores de la Industria de la Construcción, Unión Obrera de la Construcción de la República Argentina, Unión Obrera Metalúrgica de la República Argentina, Ministerio de Trabajo y Previsión, Presidencia de la Nación Argentina; establecer agencias, sucursales u otra especie de representación, dentro o fuera del País; otorgar y/o percibir regalías, conceder a una o más personas poderes judiciales, inclusive - para querellar criminalmente, con el objeto y extensión -- que juzgue conveniente.-La representación legal de la sociedad corresponde al Presidente del Directorio, sin per-- juicio de los poderes que resuelva otorgar el Directorio. FISCALIZACION - ARTICULO DECIMO PRIMERO: La Fiscalización de la Sociedad estará a cargo de un Síndico Titular y por el término de un año.-La Asamblea debe elegir un suplente por el mismo término.-ARTICULO DECIMO SEGUNDO: Toda Asam-- blea debe ser citada en primera y segunda convocatoria en la forma establecida por el artículo doscientos treinta y siete de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta, sin - perjuicio de lo allí dispuesto para el caso de ASAMBLEA - UNANIME.-ARTICULO DECIMO TERCERO: Cada acción ordinaria -- suscripta confiere derecho de uno a cinco votos conforme se determine al suscribir el Capital inicial y en oportunidad de resolver la Asamblea su aumento.-Las acciones --

1081192

JORGE D. di LELLO
ESCRIBANO

Se adjunta documentación (Páginas de 1 a 5 de 31)

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Fundada en el año 1970, DIN S.A. ha desarrollado en forma constante su actividad como empresa fabricante de estructuras metálicas. A principios de los años 80, e instalados en una planta de la ciudad de Escobar, provincia de Buenos Aires, comienza una etapa de evolución acelerada, juntamente con importantes obras y la incorporación de algunas herramientas de software que les permitía resolver condiciones estructurales con rapidez. De esta manera se llevaron a cabo plantas fabriles, puentes carreteros, centros logísticos, entre otras, las plantas industriales de Gancia, Imetal, Válvulas de Precisión Argentina, Nokia, Impe, Kusiel y Tejeduría Panamá en la Pcia. de San Juan. En tanto en San Luis se construían la planta de las empresas: Drean, Spar, Belmo, Cabelma, Astrojet, Canon, etc. y en Tierra del Fuego otras como Sanyo, Philco, ITT, Talent, Surrey y Panasonic. Hoy cuentan con un equipo de más de 150 profesionales y técnicos al servicio de sus clientes y forman parte de:

• La Comisión Permanente de Estructuras de Acero del CIRSOC (Centro de Investigación de los Reglamentos Nacionales de Seguridad para las Obra Civiles)

• El Comité técnico Asesor del INTI para la calificación y certificación de Preparadores de Superficies Metálicas

• El Comité técnico Asesor del INTI para la calificación y certificación de Aplicadores de Esquema de Sistema de Protección Anticorrosiva

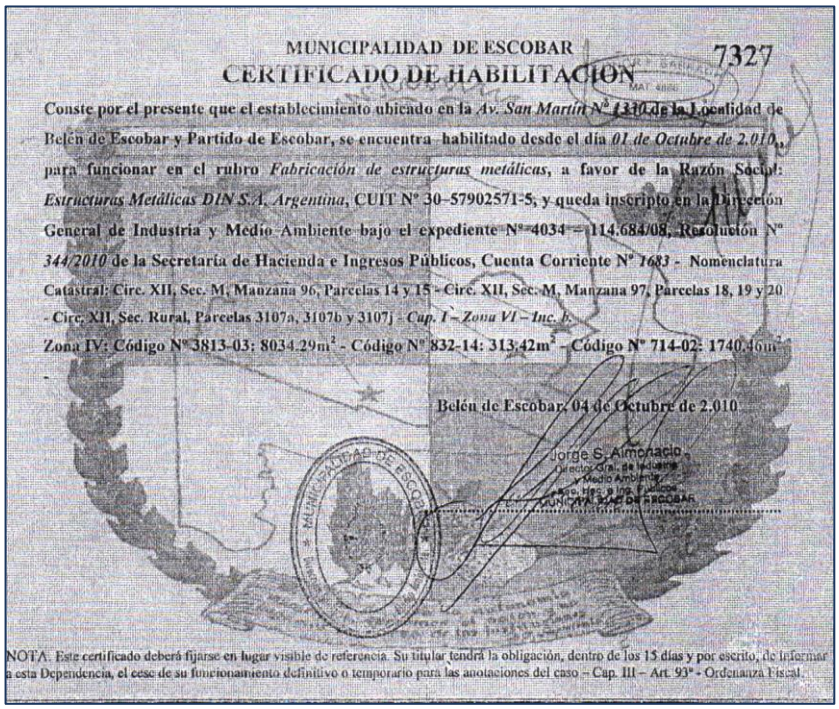




2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



MUNICIPALIDAD DE ESCOBAR 7327

CERTIFICADO DE HABILITACION

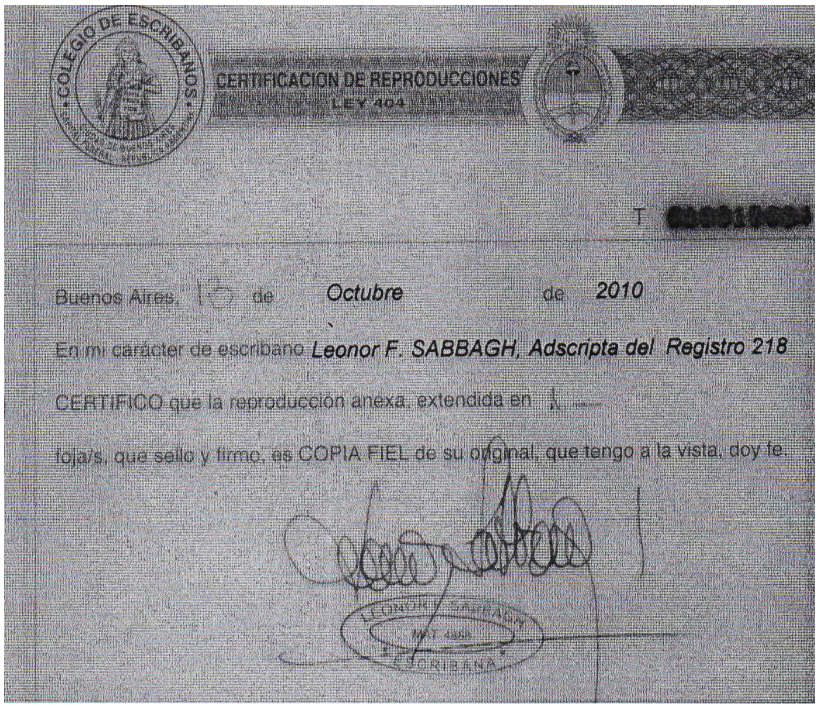
Conste por el presente que el establecimiento ubicado en la *Av. San Martín N° 1330* de la Localidad de Belén de Escobar y Partido de Escobar, se encuentra habilitado desde el día *01 de Octubre de 2.010*, para funcionar en el rubro *Fabricación de estructuras metálicas*, a favor de la Razón Social: *Estructuras Metálicas DIN S.A. Argentina*, CUIT N° 30-57902571-5, y queda inscripto en la Dirección General de Industria y Medio Ambiente bajo el expediente N°-4034-114.684/08, Resolución N° *344/2010* de la Secretaría de Hacienda e Ingresos Públicos, Cuenta Corriente N° *7683* - Nomenclatura Catastral: Circ. XII, Sec. M, Manzana 96, Parcelas 14 y 15 - Circ. XII, Sec. M, Manzana 97, Parcelas 18, 19 y 20 - Circ. XII, Sec. Rural, Parcelas 3107a, 3107b y 3107j - *Cap. I – Zona VI – Inc. b*:

Zona IV: Código N° 3813-03: 8034.29m² - Código N° 832-14: 313.42m² - Código N° 714-02: 1740.46m² -

Belén de Escobar, 04 de Octubre de 2.010

Jorge S. Almonacid

NOTA. Este certificado deberá fijarse en lugar visible de referencia. Su titular tendrá la obligación, dentro de los 15 días y por escrito, de informar a esta Dependencia, el cese de su funcionamiento definitivo o temporario para las anotaciones del caso – Cap. III – Art. 93° - Ordenanza Fiscal.



COLEGIO DE ESCRIBANOS

CERTIFICACION DE REPRODUCCIONES

LEY 404

T

Buenos Aires, 15 de Octubre de 2010

En mi carácter de escribano Leonor F. SABBAGH, Adscripta del Registro 218

CERTIFICO que la reproducción anexa, extendida en 1 ---

foja/s, que sello y firmo, es COPIA FIEL de su original, que tengo a la vista, doy fe.

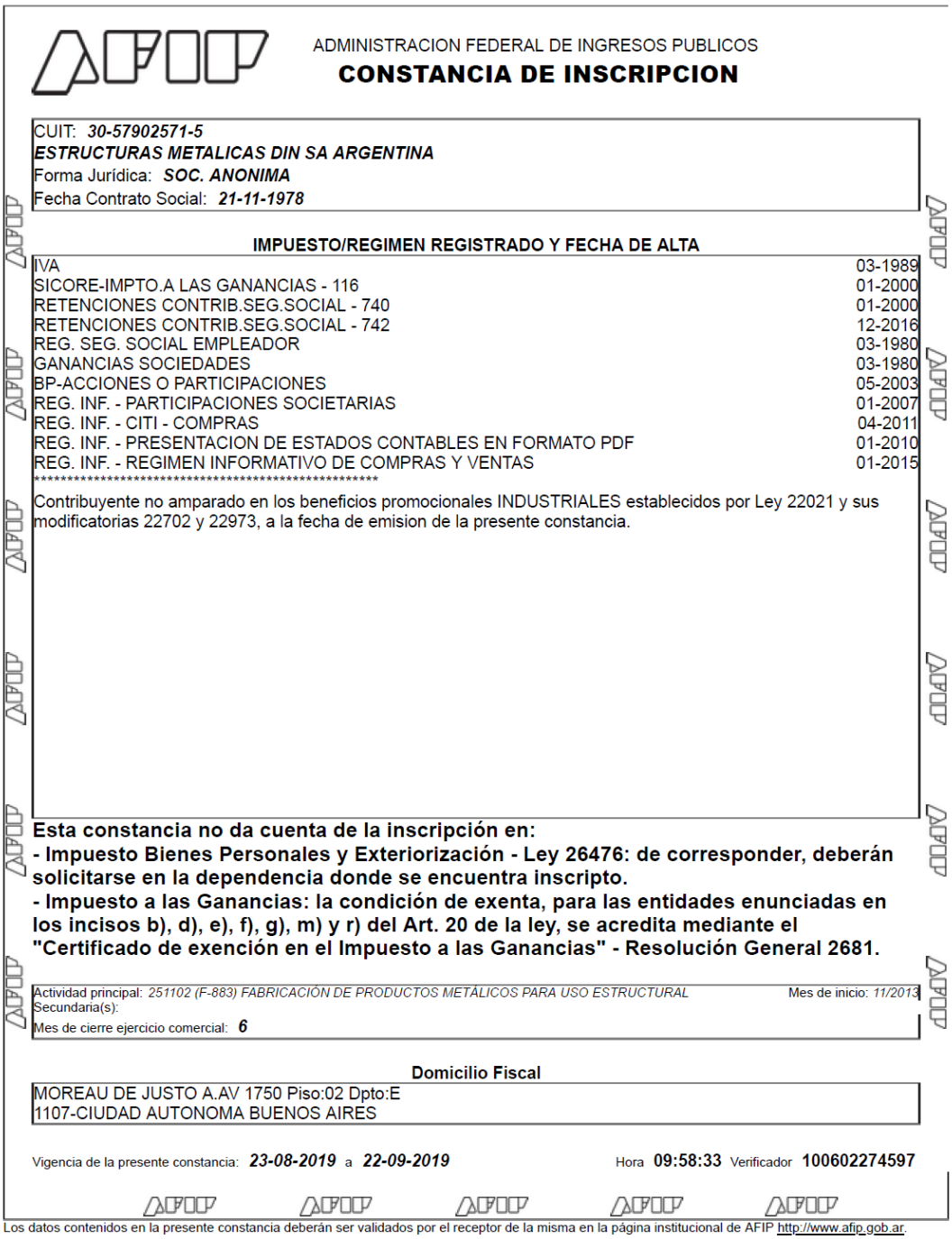
LEONOR F. SABBAGH

ESCRIBANA

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no aportada.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***30-57902571-5***
ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA
Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***
Fecha Contrato Social: ***21-11-1978***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

IVA	03-1989
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	01-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 742	12-2016
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	03-1980
GANANCIAS SOCIEDADES	03-1980
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	04-2011
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal: *251102 (F-883) FABRICACIÓN DE PRODUCTOS METÁLICOS PARA USO ESTRUCTURAL* Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):
Mes de cierre ejercicio comercial: ***6***

Domicilio Fiscal

MOREAU DE JUSTO A.AV 1750 Piso:02 Dpto:E
1107-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***23-08-2019*** a ***22-09-2019*** Hora **09:58:33** Verificador **100602274597**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

Fuente: Empresa

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713
Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
6	2018	30-57902571-5
0 Original 1-9 Rect.	**Cod. Activ.**	**Nro verificador**
Original	281102	218149
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social

ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA

Cantidad proyectos promovidos 0 **C.U.I.T./C.U.I.L. contador** 20-14375617-4 **Entidad Exenta** NO

Versión 1500000

R1 - Balance Contable

a Total Activo	142.583.937,25	b Total Pasivo	124.216.632,49	c Total Patr. Neto	18.367.304,76

R2 - Quebrantos Trasladables

a Por venta de acciones (F.A.	0,00	b Por derivados (F.A	0,00	c Resto (F.A.)	0,00
d Por venta de acciones (F.E	0,00	e Resto (F.E.)	0,00		

R3 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	7.210.247,68	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	4.202.558,59	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	11.412.806,27	0,00
d Resultado impositivo	11.412.806,27	0,00	j Resultado atrib. a los socio	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	11.412.806,27	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alícuota %	35,00	b Imp.Determinado	3.994.482,19	c Imp.Liberado (F.A.)	0,00
d Imp.no Liberado (F.A.)	0,00	e Total imp. liberado (F.E.)	0,00	f Imp determ. no liber. (F.	0,00

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	s Pago a cta. Imp.Comb.Liq.Dec.802	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		an Pago a cuenta Art. 23 Ley N° 2726	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	t Otros pagos a Cuenta	0,00	
d Imp. determinado F. Argentina		3.994.482,19	u Saldo previo al Cómputo Credeb		3.994.482,19
e Pago a cuenta realizado en el exterior			v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		x Saldo a Cancelar		3.994.482,19
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		y Cómputo Credeb para canc. DJ	2.007.989,73	
h Total Bonos F.515	0,00		aa Saldo a Ingresar		1.986.492,46
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
n Subtotal Fuente Argentina		3.994.482,19	ac Retenciones y/o Percepciones	5.442.766,01	
ñ Diferimiento F.518	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
o Subtotal General		3.994.482,19	o mediante débitos bancarios -excepto		
p Pago a cta. Imp.Gan.Mín.Presunta	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	0,00	
q Pago a cta. Ley Prom.a la Inv.	0,00		ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
r Pago a cta. Imp.Comb.Líquidos	0,00		amP. a cuenta "Rég.Art. 4 RG 38!	0,00	
ae Pago a Cuenta - Compraventa			aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
de Moneda Extranjera	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
			af Saldo a favor	3.456.273,55	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancar	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

07133057902571562018218149

ADMINISTRACIÓN FEDERAL

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: 713 v1500 - GANANCIAS SOCIEDADES
CUIT: 30-57902571-5
Impuesto: 10 - GANANCIAS SOCIEDADES
Concepto: 19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2018
Nro. verificador: 218149
Cantidad de registros: 271

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2018-11-12 Hora: 17:39:54
Nro. de Transacción: 634575516
Código de Control: E8RULL
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 23040989889

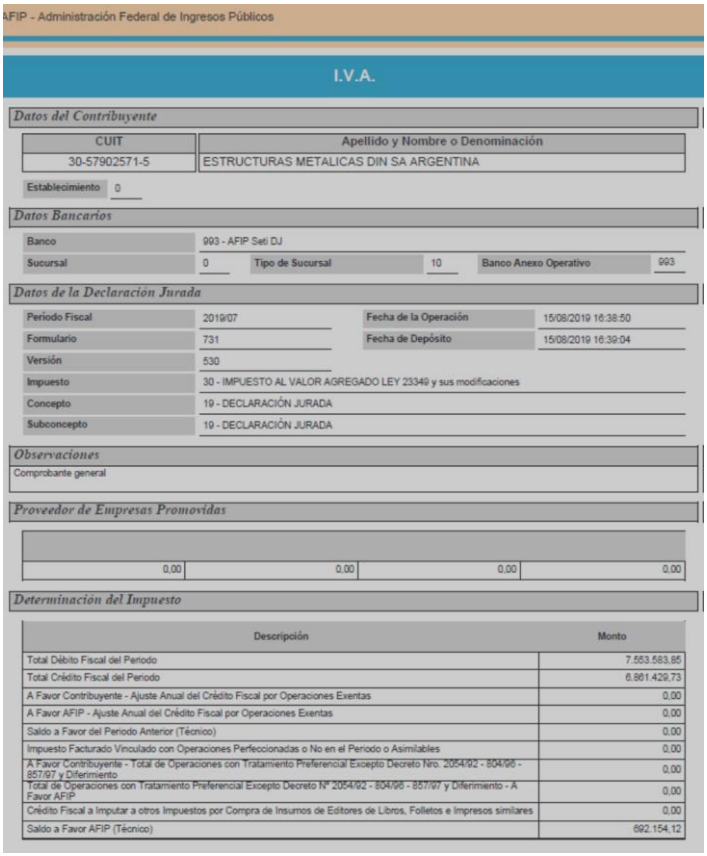
[218149F0713.ac6bfc262960b9f393e656ad31360115.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[ac6bfc262960b9f393e656ad31360115]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa



AFIP - Administración Federal de Ingresos Públicos

I.V.A.

Datos del Contribuyente

CUIT	Apellido y Nombre o Denominación
30-57902571-5	ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA

Establecimiento 0

Datos Bancarios

Banco	993 - AFIP Seti DJ				
Sucursal	0	Tipo de Sucursal	10	Banco Anexo Operativo	993

Datos de la Declaración Jurada

Período Fiscal	2019/07	Fecha de la Operación	15/08/2019 16:38:50
Formulario	731	Fecha de Depósito	15/08/2019 16:39:04
Versión	530		
Impuesto	30 - IMPUESTO AL VALOR AGREGADO LEY 23349 y sus modificaciones		
Concepto	19 - DECLARACIÓN JURADA		
Subconcepto	19 - DECLARACIÓN JURADA		

Observaciones

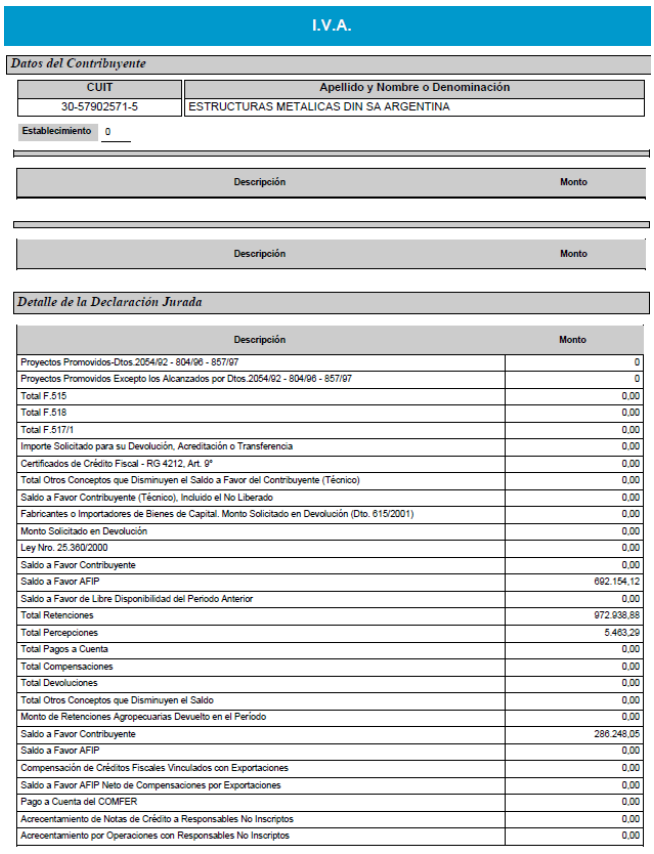
Comprobante general

Proveedor de Empresas Promovidas

0,00	0,00	0,00	0,00

Determinación del Impuesto

Descripción	Monto
Total Débito Fiscal del Período	7.553.583,85
Total Crédito Fiscal del Período	6.861.429,73
A Favor Contribuyente - Ajuste Anual del Crédito Fiscal por Operaciones Exentas	0,00
A Favor AFIP - Ajuste Anual del Crédito Fiscal por Operaciones Exentas	0,00
Saldo a Favor del Período Anterior (Técnico)	0,00
Impuesto Facturado Vinculado con Operaciones Perfeccionadas o No en el Período o Asimilables	0,00
A Favor Contribuyente - Total de Operaciones con Tratamiento Preferencial Excepto Decreto Nro. 2054/92 - 804/96 - 857/97 y Diferimiento	0,00
Total de Operaciones con Tratamiento Preferencial Excepto Decreto Nº 2054/92 - 804/96 - 857/97 y Diferimiento - A Favor AFIP	0,00
Crédito Fiscal a Imputar a otros Impuestos por Compra de Insumos de Editores de Libros, Folletos e Impresos similares	0,00
Saldo a Favor AFIP (Técnico)	692.154,12



I.V.A.

Datos del Contribuyente

CUIT	Apellido y Nombre o Denominación
30-57902571-5	ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA

Establecimiento 0

Descripción	Monto

Descripción	Monto

Detalle de la Declaración Jurada

Descripción	Monto
Proyectos Promovidos-Dtos.2054/92 - 804/96 - 857/97	0
Proyectos Promovidos Excepto los Alcanzados por Dtos.2054/92 - 804/96 - 857/97	0
Total F.515	0,00
Total F.518	0,00
Total F.517/1	0,00
Importe Solicitado para su Devolución, Acreditación o Transferencia	0,00
Certificados de Crédito Fiscal - RG 4212, Art. 9º	0,00
Total Otros Conceptos que Disminuyen el Saldo a Favor del Contribuyente (Técnico)	0,00
Saldo a Favor Contribuyente (Técnico), Incluido el No Liberado	0,00
Fabricantes o Importadores de Bienes de Capital. Monto Solicitado en Devolución (Dto. 615/2001)	0,00
Monto Solicitado en Devolución	0,00
Ley Nro. 25.360/2000	0,00
Saldo a Favor Contribuyente	0,00
Saldo a Favor AFIP	692.154,12
Saldo a Favor de Libre Disponibilidad del Período Anterior	0,00
Total Retenciones	972.938,88
Total Percepciones	5.463,29
Total Pagos a Cuenta	0,00
Total Compensaciones	0,00
Total Devoluciones	0,00
Total Otros Conceptos que Disminuyen el Saldo	0,00
Monto de Retenciones Agropecuarias Devuelto en el Período	0,00
Saldo a Favor Contribuyente	286.248,05
Saldo a Favor AFIP	0,00
Compensación de Créditos Fiscales Vinculados con Exportaciones	0,00
Saldo a Favor AFIP Neto de Compensaciones por Exportaciones	0,00
Pago a Cuenta del COMFER	0,00
Acreeentamiento de Notas de Crédito a Responsables No Inscriptos	0,00
Acreeentamiento por Operaciones con Responsables No Inscriptos	0,00

I.V.A.

Datos del Contribuyente

CUIT	Apellido y Nombre o Denominación
30-57902571-5	ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA

Establecimiento 0

Descripción	Monto
Saldo a Favor de Libre Disponibilidad del Periodo	286.248,05
Saldo a Favor AFIP	0,00
Bonos Fiscales - Decreto Nro. 1145/09	0,00
Total de Operaciones de Exportación	0,00
Impuesto Facturado vinculado con devoluciones Art. 14 bis Ley 24.196	0,00

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **731 v530 - IVA**
CUIT: **30-57902571-5**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2019-07**
Nro. verificador: 360164
Cantidad de registros: 63

Fecha de Presentación: 2019-08-15 Hora: 16:38:50
Nro. de Transacción: 680203143
Código de Control: 1gEUt0
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 23040989889

[360164F0731.858748ea0a95f9906562472ceaae7eda.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[858748ea0a95f9906562472ceaae7eda]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 669895

CUIT 30-57902571-5	Contribuyente: ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA	Sede: 901
Anticipo: 201907	Secuencia: Original	Tipo: Resto
Datos Presentación	DDJJ presentada el 16/08/2019 - 07:56:25 ante AFIP, Nº de Transacción 680284583	

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901 CAPITAL FEDERAL	$450.587,33	$236.186,61	$0,00	$0,00	$214.400,72	$214.400,72
902 BUENOS AIRES	$323.648,31	$547.342,05	$0,00	$223.693,74	$0,00	$0,00
907 CHUBUT	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
921 SANTA FE	$89,05	$85.439,77	$0,00	$85.350,72	$0,00	$0,00
Totales	$774.324,69	$868.968,43	$0,00	$309.044,46	$214.400,72	$214.400,72

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

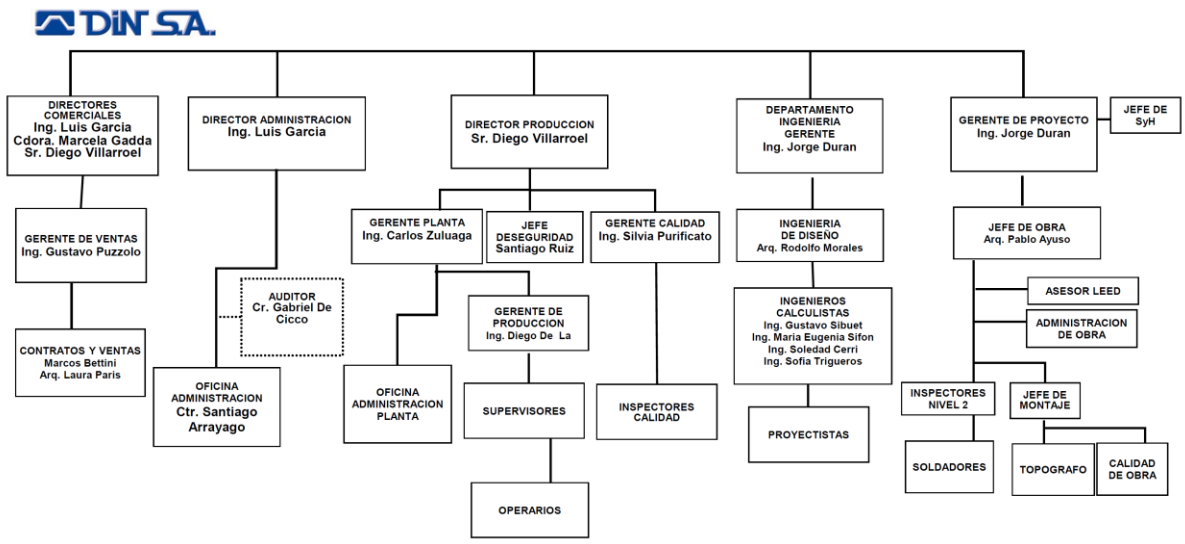
DINSA COLOR

NOMBRE: DINSA COLOR
TIPO: DENOMINATIVA
CLASE: 6, 19
ACTA: 1442166
BOLETÍN: 1003
PUBLICACIÓN: 22/08/1984

DINSA

NOMBRE: DINSA
TIPO: DENOMINATIVA
CLASE: 6, 19
ACTA: 2019377
BOLETÍN: 1533
PUBLICACIÓN: 10/04/1996

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	%
LUIS GARCIA	Argentina	20-04401550-2	33
ARMANDO OSCAR VILLARROEL	Argentina	23-04098988-9	33
SUCESION NESTOR OSCAR GADDA	Argentina	20-04164287-5	33

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas



SRES
A QUIEN CORRESPONDA

Ref.: Vinculación accionaria

De nuestra consideración:

De acuerdo a lo solicitado informamos a Uds. que ESTRUCTURAS METALICAS DIN S.A. ARGENTINA ni sus accionistas se encuentran vinculados con otras empresas.

Atte.

ESTRUCTURAS METALICAS
DIN S.A. ARGENTINA

CR. SANTIAGO ARRAYAGO

Fuente: Empresa.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
LUIS GARCIA	Argentina	20-04401550-2	PRESIDENTE
MARCELA SUSANA GADDA	Argentina	27-25294145-8	VICEPRESIDENTE
DIEGO VILLARROEL	Argentina	20-17686632-3	DIRECTOR TITULAR
ARMANDO OSCAR VILLARROEL	Argentina	23-04098988-9	DIRECTOR SUPLENTE

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

GARCIA LUIS - 20044015502

SCORE
(SEGÚN PARAMETRIZACIÓN DE EXTERNO)

67.2

GARCIA LUIS

FECHA NACIMIENTO:	03/11/1942
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	18 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	07/1999

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
CNEL. ESTEBAN BONORINO 326, (1406), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA
FISCAL:
CNEL. ESTEBAN BONORINO 326, (1406), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA (05/2019)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO	01/07/1972

JUICIOS

CONCURSOS Y QUIEBRAS	0
REMATES	0
PEDIDOS DE QUIEBRA Y JUICIOS EJECUTIVOS	0
OTROS JUICIOS	0
COMO ACTOR	0
COMO DEMANDADO HOMÓNIMO	174
COMO ACTOR HOMÓNIMO	141

GADDA MARCELA SUSANA - 27252941458

SCORE
(SEGÚN PARAMETRIZACIÓN DE EXTERNO)

88.1

GADDA MARCELA SUSANA

FECHA NACIMIENTO:	20/08/1976
ESTADO CIVIL:	SOLTERA/O
SEXO:	F

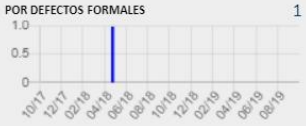
FINANCIERO



TOTAL	353 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	02/2006

CHEQUES RECHAZADOS

PENDIENTES DE PAGO	0
ABONADOS	0
POR DEFECTOS FORMALES	1



DOMICILIOS

DOMICILIO:
CESAR DIAZ 748, BELEN DE ESCOBAR, BUENOS AIRES, ARGENTINA
FISCAL:
COLON 777, (1625), ESCOBAR, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA (05/2019)
CLAE	VENTA AL POR MENOR DE PAN Y PRODUCTOS DE PANADERÍA
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

VILLARROEL ARMANDO DIEGO - 20176866323

SCORE
(SEGÚN PARAMETRIZACIÓN DE EXTERNO)

82.4

VILLARROEL ARMANDO DIEGO

FECHA NACIMIENTO:	29/03/1966
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	371 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	06/2013

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

ECHEVERRIA ESTEBAN 2948, (1428), CIUDAD DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

MENDOZA 5687 4, (1431), CIUDAD DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA (05/2019)
CLAE	SERVICIOS PERSONALES N.C.P.
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

VILLAROEL ARMANDO OSCAR - 23040989889

SCORE
(SEGÚN PARAMETRIZACIÓN DE EXTERNO)

65.2

VILLAROEL ARMANDO OSCAR

FECHA NACIMIENTO:	16/02/1933
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

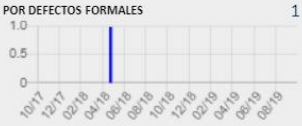
FINANCIERO



TOTAL	140 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	07/1999

CHEQUES RECHAZADOS

PENDIENTES DE PAGO	0
ABONADOS	0
POR DEFECTOS FORMALES	1



DOMICILIOS

DOMICILIO:

AYACUCHO 1648 PISO:1 DPTO:A, (1112), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

AYACUCHO 1648 PISO:1 DPTO:A, (1112), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

BARZANA 2049, (1431), CIUDAD DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA (05/2019)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO	01/01/1967

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

- Planta industrial - Av. San Martin 1330, Belén de Escobar, Provincia de Buenos Aires.
  Superficie: 17000 m2
  Superficie: 9500 m2 (edificado)

- Oficinas Puerto Madero - Av. Alicia Moreau de Justo 1750 2º Piso E/F, C.A.B.A.
  Superficie: 200 m2

Fuente: Empresa

2.8.2 Rodados

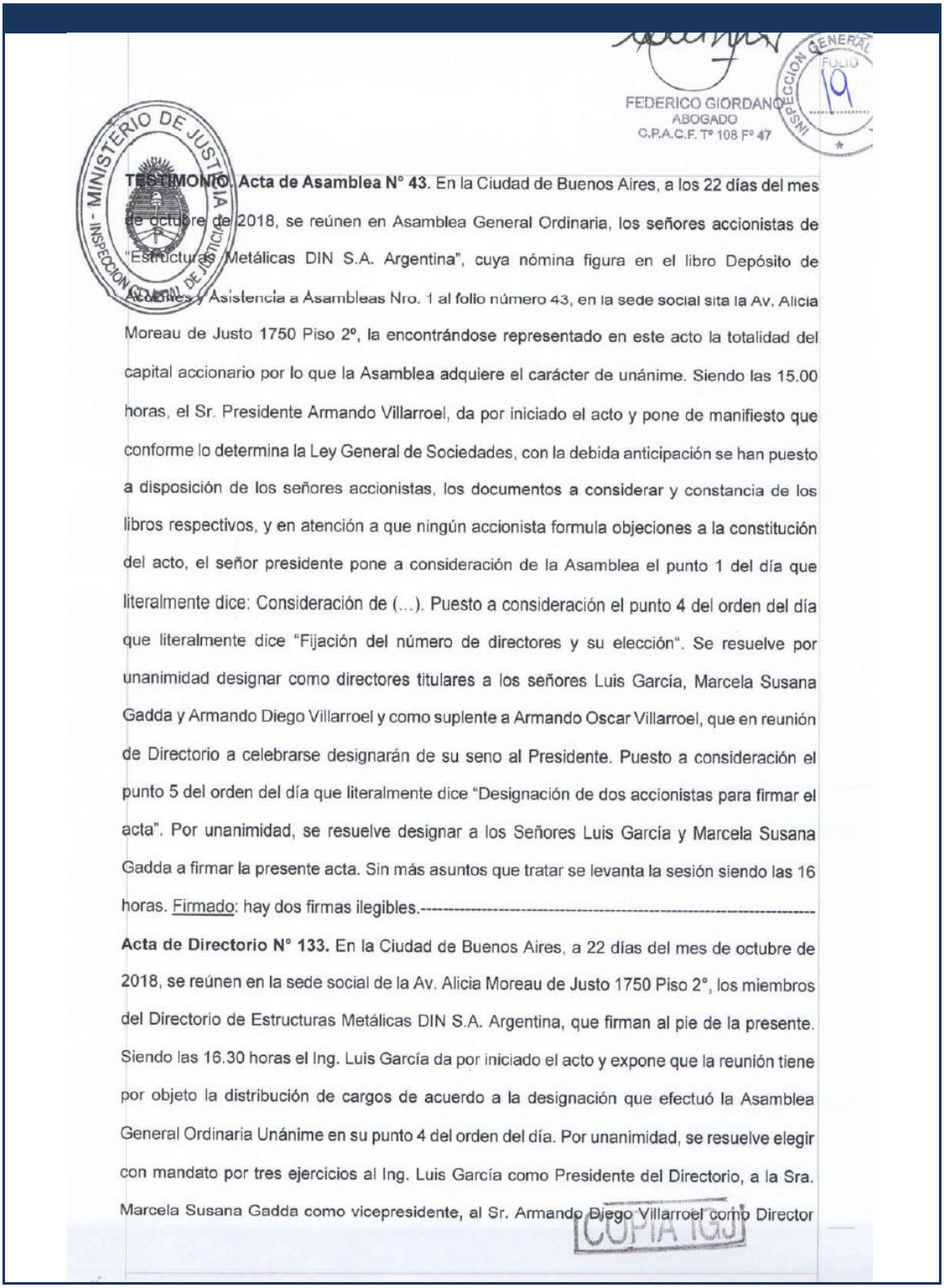
TIPO	MARCA	MODELO	AÑO
AUTOMÓVIL	VOLKSWAGEN	UP	2016
CAMIÓN	VOLKSWAGEN	18 310	2005
CAMIÓN	MERCEDES BENZ	ACCELO 915	2013
CAMIÓN	IVECO	EUROCARGO CAVALLINO	2007
CAMIÓN	IVECO	CURSOR	
SEMIRREMOLQUE	SALTO	FBX - 277	2005
SEMIRREM. EXTENSIBLE.	FNV	SHI - 146	1994
PICK UP	VOLKSWAGEN	SAVEIRO CAB. SIMPLE	2013
PICK UP	VOLKSWAGEN	SAVEIRO CAB. SIMPLE	2013
PICK UP	VOLKSWAGEN	SAVEIRO CAB. DOBLE	2015
PICK UP	VOLKSWAGEN	SAVEIRO CAB. DOBLE	2015
PICK UP	VOLKSWAGEN	SAVEIRO CAB. SIMPLE	2016
PICK UP	FORD	RANGER 4X2 XL PLUS	2017
PICK UP	FORD	RANGER 4X2 XL	2006
ACOPLADO (Carg.Gen.)	FAVI	5 TON	1987
SEMIREMOLQUE	SALTO	SRT-2011	2011

GRUAS

MARCA	TIPO	MODELO	CAPAC.
LINK BELT	TODOTERRENO	HSP 22	22TON.
SKY TRACK	TODOTERRENO	SK-10054	

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES



FEDERICO GIORDANO
ABOGADO
C.P.A.C.F. T° 108 F° 47

MINISTERIO DE JUSTICIA - INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA

INSPECCION GENERAL FOLIO 19

TESTIMONIO. Acta de Asamblea N° 43. En la Ciudad de Buenos Aires, a los 22 días del mes de octubre de 2018, se reúnen en Asamblea General Ordinaria, los señores accionistas de "Estructuras Metálicas DIN S.A. Argentina", cuya nómina figura en el libro Depósito de Acciones y Asistencia a Asambleas Nro. 1 al folio número 43, en la sede social sita la Av. Alicia Moreau de Justo 1750 Piso 2º, la encontrándose representado en este acto la totalidad del capital accionario por lo que la Asamblea adquiere el carácter de unánime. Siendo las 15.00 horas, el Sr. Presidente Armando Villarroel, da por iniciado el acto y pone de manifiesto que conforme lo determina la Ley General de Sociedades, con la debida anticipación se han puesto a disposición de los señores accionistas, los documentos a considerar y constancia de los libros respectivos, y en atención a que ningún accionista formula objeciones a la constitución del acto, el señor presidente pone a consideración de la Asamblea el punto 1 del día que literalmente dice: Consideración de (...). Puesto a consideración el punto 4 del orden del día que literalmente dice "Fijación del número de directores y su elección". Se resuelve por unanimidad designar como directores titulares a los señores Luis García, Marcela Susana Gadda y Armando Diego Villarroel y como suplente a Armando Oscar Villarroel, que en reunión de Directorio a celebrarse designarán de su seno al Presidente. Puesto a consideración el punto 5 del orden del día que literalmente dice "Designación de dos accionistas para firmar el acta". Por unanimidad, se resuelve designar a los Señores Luis García y Marcela Susana Gadda a firmar la presente acta. Sin más asuntos que tratar se levanta la sesión siendo las 16 horas. Firmado: hay dos firmas ilegibles.----------

Acta de Directorio N° 133. En la Ciudad de Buenos Aires, a 22 días del mes de octubre de 2018, se reúnen en la sede social de la Av. Alicia Moreau de Justo 1750 Piso 2°, los miembros del Directorio de Estructuras Metálicas DIN S.A. Argentina, que firman al pie de la presente. Siendo las 16.30 horas el Ing. Luis García da por iniciado el acto y expone que la reunión tiene por objeto la distribución de cargos de acuerdo a la designación que efectuó la Asamblea General Ordinaria Unánime en su punto 4 del orden del día. Por unanimidad, se resuelve elegir con mandato por tres ejercicios al Ing. Luis García como Presidente del Directorio, a la Sra. Marcela Susana Gadda como vicepresidente, al Sr. Armando Diego Villarroel como Director

COPIA IGJ

Titular y al Sr. Armando Oscar Villarroel como Director Suplente. Sin más asuntos que tratar se levanta la sesión siendo las 17.00 horas. Firmado: hay tres firmas ilegibles. Siendo las 17.10 horas, y a pedido del Presidente Ing. Luis García, se reabre la sesión, a fin de dejar constancia en acta de todos los datos requeridos por la normativa vigente, para proceder a inscribir la presente designación de autoridades en el organismo de contralor. A tal efecto, todos los miembros del Directorio electo, quienes se encuentran presentes en este acto, aceptan con beneplácito los cargos que le fueran conferidos y constituyen domicilio especial en la sede social sita en la Av. Alicia Moreau de Justo 1750 Piso 2° de la Ciudad de Buenos Aires. Asimismo, se transcriben a continuación los datos de identidad de los miembros del Directorio electo:

- Presidente: Ing. Luis García, DNI 04.401.550;
- Vicepresidente: Marcela Susana Gadda, DNI 25.294.145;
- Director Titular: Diego Villarroel, DNI 17.686.632;
- Director Suplente: Armando Oscar Villarroel, DNI 04.098.988.

Se deja constancia que cesan en sus funciones el Ing. Luis García, como director titular, y el Sr. Armando Oscar Villarroel como Presidente, a partir de este momento. Por último, el Directorio resuelve por unanimidad autorizar al Dr. Federico Giordano, con DNI 28.361.059, inscripto en la matrícula que lleva el CPACF al T° 108 F° 47 a efectuar los trámites pertinentes en la Inspección General de Justicia para la inscripción de todas las resoluciones presentes, facultándolo a hacer las presentaciones necesarias a tal efecto, confeccionar el dictamen de precalificación profesional, las transcripciones de las actas necesarias, publicar edictos, contestar vistas y cualquier otra tarea o diligencia que resulte necesaria al efecto. Sin más asuntos que tratar y firmando al pie todos los presentes, se cierra la sesión siendo las 17.30 horas. Firmado: hay cuatro firmas ilegibles.----------

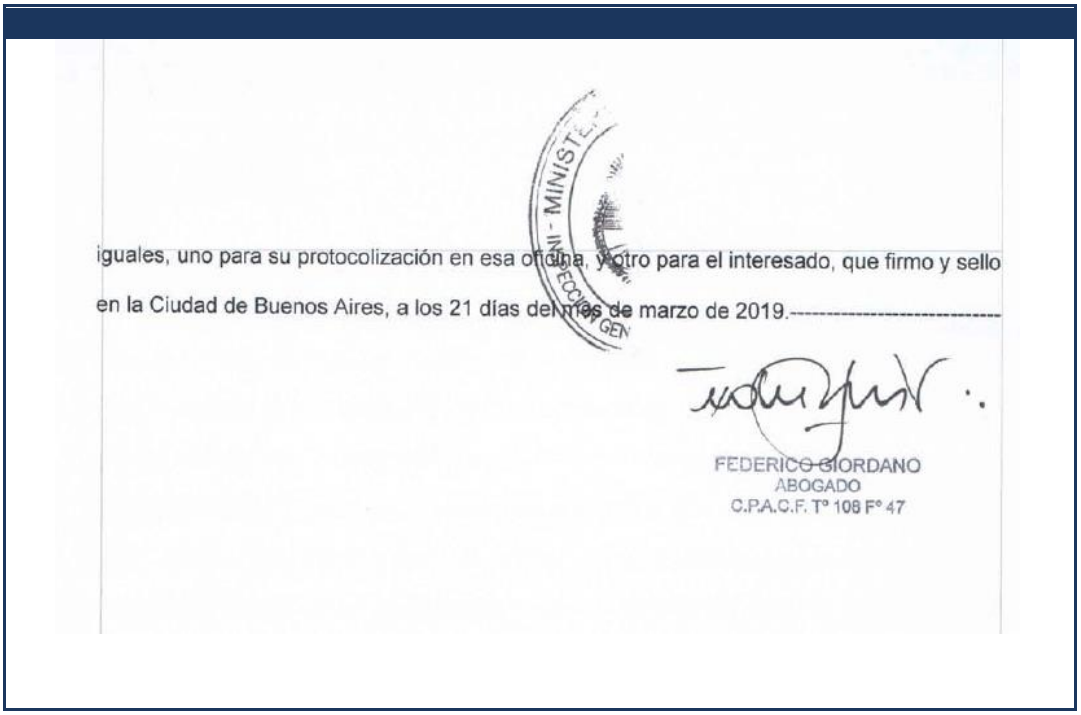
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DEL 22 DE OCTUBRE DE 2018. Número de orden. Fecha. Año 2018. Día. Mes. Accionista (Nombre completo y apellido) (Documento de Identidad) (Domicilio). Representante (Nombre completo y apellido) (Documento de Identidad) (Domicilio). Cantidad de Acciones o Certificados. Clase A. Clase B. Número de los títulos.

FEDERICO GIORDANO
ABOGADO
C.P.A.C.F. T° 108 F° 47

acciones o certificados. Serie. Título. Capital $. Cantidad de votos. Firmas. 01. 22. 10. Armando Oscar Villarroel. DNI 04.098.988. Ayacucho 1646 1° CABA. Diego Villarroel por poder. 28.000. 2. 7/9. 0.00028. 28000. 3500. 1. 1. 0.000035. 17500. 3500. 1. 4. 0.000035. 17500. Firmado: hay una firma ilegible.- 02. 22.10. Luis García. E. Bonorino 326 CABA. DNI 04.401.550. Por sí. 28.000. 2. 13/15. 0.00028. 28000. 3500. 1. 3. 0.000035. 17500. 3500. 1. 2. 0.000035. 17500. Firmado: hay una firma ilegible.- 03. 22. 10. Sucesión Néstor Oscar Gadda. Colón 777 Escobar. DNI 04.164.187. Marcela Gadda por poder. 28.000. 2. 10/12. 0.00028. 28000. 3500. 1. 5. 0.000035. 17500. Firmado: hay una firma ilegible.- Myriam Gladys Basso. Colón 777 Escobar. DNI 04.070.308. Marcela Gadda por poder. 3500. 1. 56. 0.000035. 17500. Firmado: hay una firma ilegible.- 0.00105. 189.000.- En la Ciudad de Buenos Aires, a los 22 días del mes de octubre de 2018, se clausura el Registro de Asistencia con la presencia de la totalidad del capital social accionario que totaliza la suma de $ 0,00105.- Firmado: hay dos firmas ilegibles.- Luis García. Marcela Gadda.----------

DECLARO BAJO JURAMENTO, EN CUMPLIMIENTO DE LA RESOLUCIÓN GENERAL IGJ 7/2015: Que lo trascripto es copia fiel del Acta de Asamblea General Ordinaria Unánime Nº 43 de DESIGNACIÓN DE AUTORIDADES (parte pertinente), que obra a folios 75 y 76 del Libro de Actas de Asambleas Número 1, rubricado el día 31 de octubre de 1980, bajo el Número A Nº 023734; Acta de Directorio Nº 133 de DISTRIBUCIÓN DE CARGOS obrante a los folio 199 y 200 del Libro Acta de Directorio Número 1, rubricado el día 31 de octubre de 1980 bajo el Número A Nº 023735; y al folio 43 del libro Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas Número 1, rubricado el 31 de octubre de 1980, bajo el Número A Nº 023732, pertenecientes a la sociedad "ESTRUCTURAS METÀLICAS DIN S.A. ARGENTINA" inscripta en el Registro Público de Comercio de la Inspección General de Justicia, el día 18 de marzo de 1980, bajo el Número 798, del Libro 90, Tomo A de Estatutos de Sociedades Anónimas Nacionales y su posterior modificación, inscripta con fecha 21 de febrero de 1986, bajo el número 728 del Libro 101, Tomo A, de Sociedades Anónimas; todo lo cual resulta de los Libros y Estatutos que para este acto tengo a la vista, doy fe.- Para ser inscripto en el Registro Público de Comercio de la Inspección General de Justicia, expido el presente, en dos ejemplares

COPIA IGJ



2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

Se adjunta documentación.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

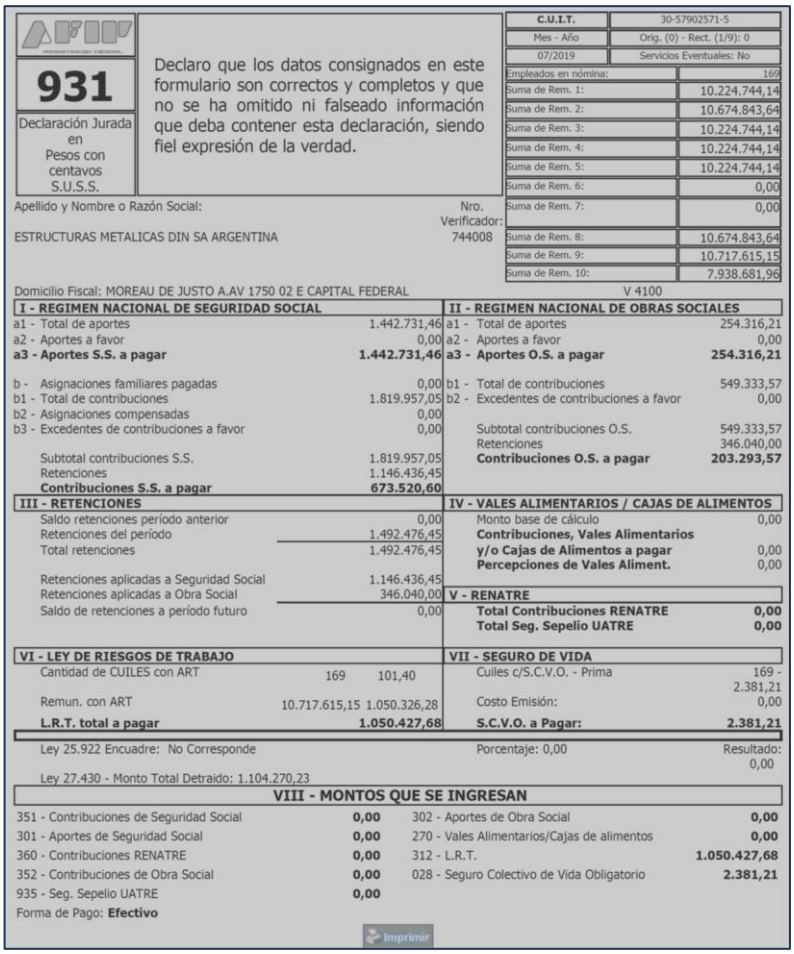
Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2017	113	4	15	132
2018	139	4	14	157
2019	148	5	17	**170**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2017	30	0	0	30
2018	35	0	0	35
2019	40	0	0	**40**

Fuente: Empresa.



931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-57902571-5
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
07/2019	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	169
Suma de Rem. 1:	10.224.744,14
Suma de Rem. 2:	10.674.843,64
Suma de Rem. 3:	10.224.744,14
Suma de Rem. 4:	10.224.744,14
Suma de Rem. 5:	10.224.744,14
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	10.674.843,64
Suma de Rem. 9:	10.717.615,15
Suma de Rem. 10:	7.938.681,96

Apellido y Nombre o Razón Social: ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA

Nro. Verificador: 744008

Domicilio Fiscal: MOREAU DE JUSTO A.AV 1750 02 E CAPITAL FEDERAL V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	1.442.731,46
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**1.442.731,46**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	1.819.957,05
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	1.819.957,05
Retenciones	1.146.436,45
Contribuciones S.S. a pagar	**673.520,60**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	254.316,21
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**254.316,21**
b1 - Total de contribuciones	549.333,57
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	549.333,57
Retenciones	346.040,00
Contribuciones O.S. a pagar	**203.293,57**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	1.492.476,45
Total retenciones	1.492.476,45
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	1.146.436,45
Retenciones aplicadas a Obra Social	346.040,00
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	169	101,40
Remun. con ART	10.717.615,15	1.050.326,28
L.R.T. total a pagar		**1.050.427,68**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	169 - 2.381,21
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**2.381,21**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 1.104.270,23

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**0,00**	302 - Aportes de Obra Social	**0,00**
301 - Aportes de Seguridad Social	**0,00**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**1.050.427,68**
352 - Contribuciones de Obra Social	**0,00**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**2.381,21**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Imprimir



Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: 931 v4100 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS
CUIT: 30-57902571-5
Impuesto: 301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL
Concepto: 19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2019-07
Nro. verificador: 744008
Cantidad de registros: 465

Fecha de Presentación: 2019-08-12 Hora: 15:32:01
Nro. de Transacción: 679469358
Código de Control: rGEFDY
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 23040989889

[F931.cuit.30579025715.fecha.20190812.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[3b02364d4f9774eb2298411c63e5ba87]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas
19313057902571500030107191
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:
Nro. VEP: 594410037
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida: SUPDJ07/19
CUIT: 30-57902571-5
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2019-07
Generado desde la presentación de DJ nro: 679469358
Generado por el Usuario: 23040989889

ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312) $1.050.427,68
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28) $2.381,21

Datos del comprobante de Pago:
Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BBVA BANCO FRANCES S.A.
Nro. de Transacción: 1273882242
Código de Control: 263016
Fecha de Pago: 2019-08-12 Hora: 15:42:46
IMPORTE PAGADO $1.052.888,89

CONVENIO	SINDICATO
C.C.T. 260/75	UNION OBRERA METALURGICA DE LA REPUBLICA ARGENTINA
C.C.T. 246/94	ASOCIACION DE SUPERVISORES DE LA IND. METALM. DE LA R.A.
C.C.T. 76/75	UNION OBRERA DE LA CONSTRUCCION DE LA R.A.
C.C.T. 660/13	UINIO EMPLEADOS DE LA CONSTRUCCION Y AFINES DE LA R.A.

Fuente: Empresa

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

DIN S.A. ofrece su experiencia en el desarrollo de proyectos constructivos donde el acero es el protagonista del emprendimiento.

Ingeniería

Cuenta con los últimos medios técnicos y con la experiencia necesaria para brindar respuestas a diversos proyectos como acerías, naves industriales pesadas, puentes, edificios metálicos, centros de distribución, aeropuertos.

Aplican las normas: CIRSOC II, LRFD-AISC (Load and Resístance factor design del American Institute of Steel Constructions), ASCE (American Society of Civil Engineers) y ANSI/AWS D1.1 M2004 (Structural Welding Code Steel).

Fabricación

Cuenta con una planta de 10.000m2 en donde se elaboran 1.000 toneladas de estructuras al mes, integrando equipos de control numérico y electrosoldado automático.

CALIDAD - El Área de Calidad genera los parámetros de cumplimiento interno de todos los estamentos de la empresa. De esta manera se inicia el camino hacia la certificación en Normas de Calidad ISO 9001-2000.

Distintos equipos les permiten desarrollar piezas tan variadas como las necesidades que surgen, capitalizando ellas el aporte humano de su mano de obra experimentada.

Montaje

Ejecuta en obra el montaje de las piezas que la conforman, contando para ello con personal propio altamente capacitado y los equipos necesarios para cada tarea.

Ingenieros a cargo de la supervisión de obra entregan un servicio adecuado, asegurando la calidad en la entrega del proyecto.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
07-2018	$ 41 572 719	$ 21 759 444	Pesos
08-2018	$ 54 495 381	$ 27 375 285	Pesos
09-2018	$ 33 171 798	$ 23 166 122	Pesos
10-2018	$ 40 117 420	$ 23 211 199	Pesos
11-2018	$ 51 618 844	$ 29 893 929	Pesos
12-2018	$ 37 088 980	$ 36 780 059	Pesos
01-2019	$ 44 718 184	$ 24 090 684	Pesos
02-2019	$ 58 899 124	$ 35 299 256	Pesos
03-2019	$ 37 224 988	$ 40 493 546	Pesos
04-2019	$ 111 256 729	$ 69 487 898	Pesos
05-2019	$ 39 867 492	$ 53 940 841	Pesos
06-2019	$ 55 459 404	$ 30 155 844	Pesos
Total	**$ 605 491 063**	**$ 415 654 107**	**Pesos**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

No declara.

3.4 COMPRAS ANUALES

No declara.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual de Compras	Moneda
1	SIDERSA SA	30-61536829-2	Argentina	$ 78 000 000	Pesos
2	TERNIUM ARGENTINA SA	30-51688824-1	Argentina	$ 30 000 000	Pesos
3	ACEROS COCO SA	30-71570344-7	Argentina	$ 24 000 000	Pesos

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

Nº	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	TECHINT SACI	30-54798102-9	Argentina	$ 169 000 000	Pesos
2	RIVA SA TECMA SA UTE	30-71549493-7	Argentina	$ 102 000 000	Pesos
3	AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 SA	30-69617058-0	Argentina	$ 87 000 000	Pesos
4	RENOVA S.A.	30-70959089-4	Argentina	$ 46 000 000	Pesos
5	VIDRIERIA ARGENTINA S.A.	30-50083408-7	Argentina	$ 45 000 000	Pesos
6	A. EVANGELISTA S.A.	30-68521819-0	Argentina	$ 38 000 000	Pesos
7	ASOCIACION COOPERATIVAS ARGENTINAS COOP LTD	30-50012088-2	Argentina	$ 36 000 000	Pesos
8	CONSTRUCTORA SUDAMERICANA SA	30-54675227-1	Argentina	$ 28 000 000	Pesos
9	TECPETROL S.A.	30-59266547-2	Argentina	$ 22 000 000	Pesos
10	ENAP SIPETROL ARGENTINA SA YPF	30-64773931-4	Argentina	$ 10 000 000	Pesos

Fuente: Empresa.

Clientes		
AEROLÍNEAS ARGENTINAS	FRATELLI BRANCA	SIDERAR
AEROPUERTOS ARGENTINA 2000	GENERAL ELECTRIC INTERNATIONAL	SIDERCA
ALUAR	GRUPO TOTAL	TECHINT
ATANOR	KIMBERLEY & CLARK	TEATRO DEL BICENTENARIO DE SAN JUAN
A. TOËPFER INTERNATIONAL	LA SERENISIMA	TERRABRICK
AUCHAN	MASISA	TERRABUSI
BASF ARGENTINA	METALÚRGICA OLIVA HNOS.	TERRAZAS DE MAYO SHOPPING
BARRICK GOLD	METROBUS	THE HOME DEPOT
CARREFOUR	MINERA ARGENTINA GOLD	TOTAL
CENCOSUD	MINERA BAJO DE LA ALUMBRERA	UNIVERSIDAD DE MORÓN
CERVECERÍA ISENBECK	MOLINOS RÍO DE LA PLATA	VOLKSWAGEN ARGENTINA
EASY	MONSANTO	WAL-MART ARGENTINA
EDDCADASA	PETROSUR	XSTRATA COPPER
ESSO	RIVA S.A.	YESOS KNAUF
EXAL ARGENTINA	SAAB SCANIA	XSTRATA
FATE	SHELL CAPSA	
FORD MOTORS ARGENTINA	SOCMER	

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	SWISS MEDICAL
N° de contrato:	733
Desde:	01/07/1996 - Alta de afiliación
Hasta:	31/03/1997 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	44010
Desde:	01/04/1997 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2001 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	EXPERTA -
N° de contrato:	180403
Desde:	01/10/2001 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/11/2016 - Absorción de una ART por parte de otra.

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	460289
Desde:	01/12/2016 - Absorción de una ART por parte de otra.
Hasta:	Afiliación vigente

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

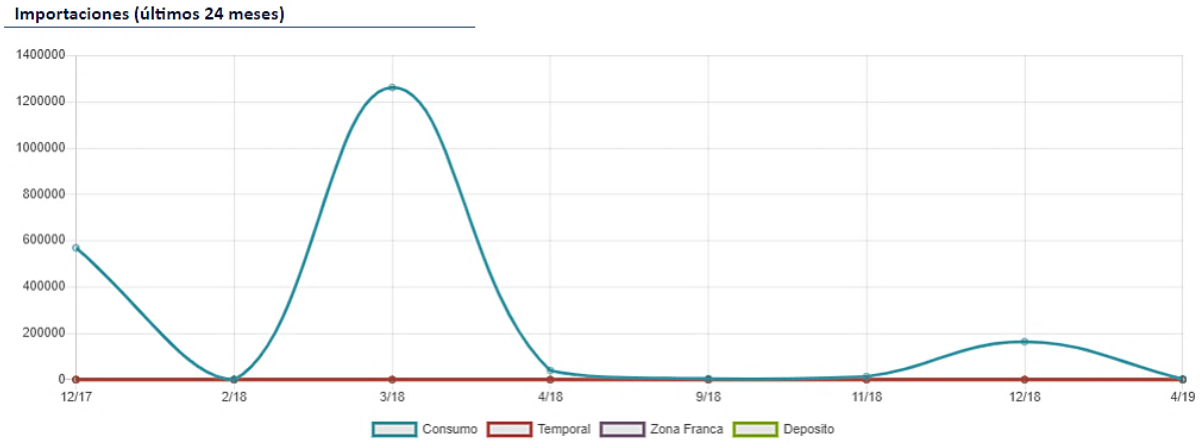
3.7.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	CAUCION	ALLIANZ	0	$ 65 000 000	Pesos
2	CAUCION	ALLIANZ	0	$ 425 000	Dólares
3	CAUCION	ASEGURADORES DE CAUCIONES	0	$ 15 000 000	Pesos
4	CAUCION	ASEGURADORES DE CAUCIONES	0	$ 595 000	Dólares
5	CAUCION	BERKLEY	0	$ 26 400 000	Pesos
6	CAUCION	CHUBB	0	$ 63 000 000	Pesos
7	CAUCION	CHUBB	0	$ 200 000	Dólares
8	CAUCION	LA HOLANDO SUDAMERICANA	0	$ 7 000 000	Pesos

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES



Período	Consumo Total: $ 2 054 438	(F.O.B. U$S) Temporal	(F.O.B. U$S) Depósito	(F.O.B. U$S) Zona Franca	(F.O.B. U$S) Total: $ 2 054 438
12/2017	$ 569 320	0	0	0	$ 569 320
02/2018	0	0	0	0	0
03/2018	$ 1 262 138	0	0	0	$ 1 262 138
04/2018	$ 38 944	0	0	0	$ 38 944
09/2018	$ 4 177	0	0	0	$ 4 177
11/2018	$ 13 366	0	0	0	$ 13 366
12/2018	$ 163 832	0	0	0	$ 163 832
04/2019	$ 2 661	0	0	0	$ 2 661

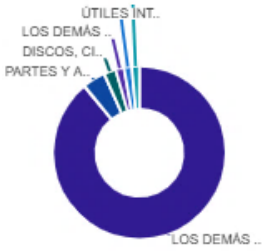
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)



País	%	(F.O.B. U$S) Total
CHINA	89.02	$ 163 832
REINO UNIDO	7.26	$ 13 355
ALEMANIA	3.72	$ 6 837
ESTADOS UNIDOS	0.01	$ 11
Totales		$ 184 035

Valores estadísticos aproximados

4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)



Nombre	Código	%	(F.O.B. U$S) Total
LOS DEMÁS TUBOS Y PERFILES HUECOS (POR EJEMPLO: SOLDADOS, R EMACHADOS, GRAPADOS O CON LOS BORDES SIMPLEMENTE APROXIMADO S), DE HIERRO O ACERO.	7306	89.02	$ 163 832
PARTES Y ACCESORIOS IDENTIFICABLES COMO DESTINADOS, EXCLUSIVA O PRINCIPALMENTE, A LAS MÁQUINAS DE LAS PARTIDAS 84.56 A 84.65, INCLUIDOS LOS PORTAPIEZAS Y PORTAÚTILES, DISPOSITIVOS DE ROSCAR DE APERTURA AUTOMÁTICA, DIVISORES Y DEMÁS DISPOSITIVOS ESPECIALE	8466	4.29	$ 7 903
DISCOS, CINTAS, DISPOSITIVOS DE ALMACENAMIENTO PERMANENTE DE DATOS A BASE DE SEMICONDUCTORES, TARJETAS INTELIGENTES («SMART CARDS») Y DEMÁS SOPORTES PARA GRABAR SONIDO O GRABACIONES ANÁLOGAS, GRABADOS O NO, INCLUSO LAS MATRICES Y MOLDES GALVÁNICOS PARA FA	8523	2.27	$ 4 177
LOS DEMÁS MOTORES Y MÁQUINAS MOTRICES.	8412	1.54	$ 2 830
ÚTILES INTERCAMBIABLES PARA HERRAMIENTAS DE MANO, INCLUSO MECÁNICAS, O PARA MÁQUINAS HERRAMIENTA (POR EJEMPLO: DE EMBUTIR, ESTAMPAR, PUNZONAR, ROSCAR [INCLUSO ATERRAJAR], TALADRAR, ESCARIAR, BROCHAR, FR ESAR, TORNEAR, ATORNILLAR), INCLUIDAS LAS HILERAS D	8207	1.47	$ 2 697
Otros		1.41	$ 2 596
Totales			$ 184 035

Valores estadísticos aproximados

4.4 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

Resumen Pendientes

Rechazados		Rechazos Def. Formales		Rechazo Sin Fondos		Cheques Abonados	
Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
1	43 673.68	1	43 673.68	0	0	0	0

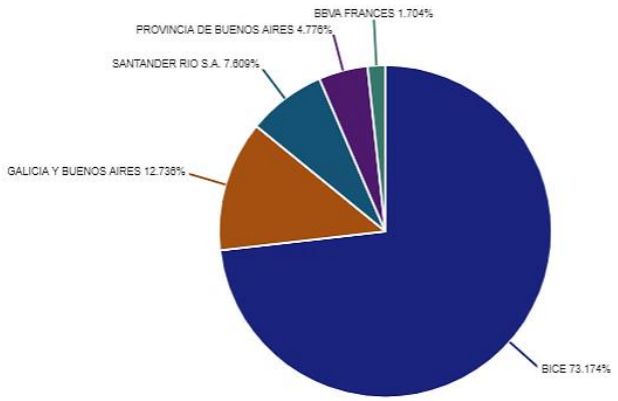
5.2 CENTRAL DE DEUDORES

Banco	08/2017	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017	01/2018	02/2018	03/2018
SUPERVIELLE								
GALICIA Y BUENOS AIRES		43,00	46,00					
SANTANDER RIO S.A.	263,00	266,00	269,00	242,00		217,00	219,00	
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	1 643,00	1 607,00	1 573,00	3 453,00	3 282,00	3 108,00	2 929,00	2 760,00
BICE	15 105,00	15 091,00	15 105,00	15 098,00	15 098,00	14 825,00	14 512,00	14 252,00
BBVA FRANCES	2 342,00	2 083,00	1 821,00	1 554,00	1 299,00	1 054,00		
TOTAL PERIODO	**19 353,00**	**19 090,00**	**18 814,00**	**20 347,00**	**19 679,00**	**19 204,00**	**17 660,00**	**17 012,00**

Banco	04/2018	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018	09/2018	10/2018	11/2018
SUPERVIELLE	7,00							
GALICIA Y BUENOS AIRES								
SANTANDER RIO S.A.	210,00	189,00	170,00	165,00	167,00	174,00	181,00	147,00
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	2 584,00	2 412,00	2 353,00	1 976,00	1 759,00	1 539,00	1 322,00	1 104,00
BICE	13 979,00	13 706,00	13 414,00	13 147,00	12 867,00	12 582,00	12 308,00	12 011,00
BBVA FRANCES	164,00	298,00	177,00	262,00	304,00	304,00	224,00	184,00
TOTAL PERIODO	**16 944,00**	**16 605,00**	**16 114,00**	**15 550,00**	**15 097,00**	**14 599,00**	**14 035,00**	**13 446,00**

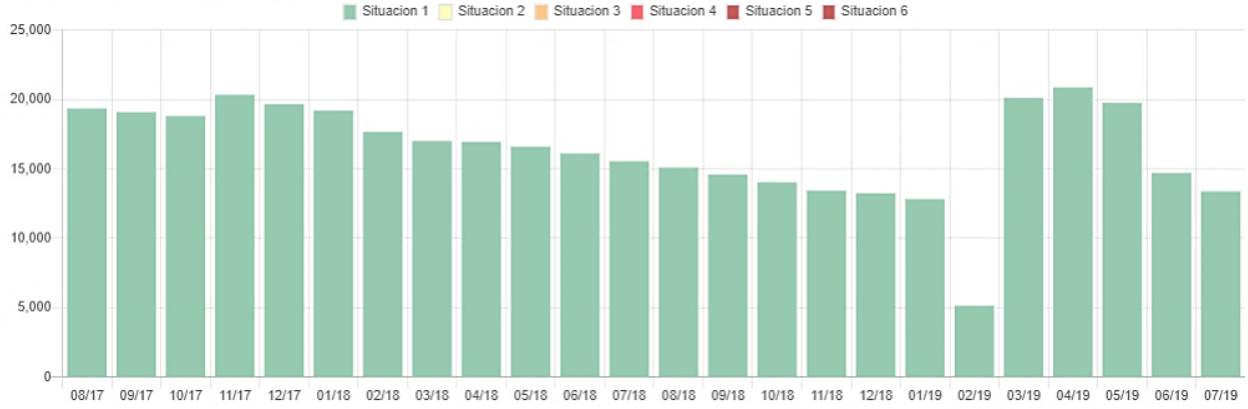
Banco	12/2018	01/2019	02/2019	03/2019	04/2019	05/2019	06/2019	07/2019
SUPERVIELLE								
GALICIA Y BUENOS AIRES					1 621,00	1 371,00	2 121,00	1 704,00
SANTANDER RIO S.A.	155,00	129,00	4 214,00	3 628,00	2 965,00	2 311,00	1 831,00	1 018,00
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	1 046,00	988,00	929,00	872,00	813,00	756,00	697,00	639,00
BICE	11 748,00	11 468,00		10 904,00	10 624,00	10 350,00	10 065,00	9 790,00
BBVA FRANCES	293,00	246,00		4 717,00	4 843,00	4 977,00		228,00
TOTAL PERIODO	**13 242,00**	**12 831,00**	**5 143,00**	**20 121,00**	**20 866,00**	**19 765,00**	**14 714,00**	**13 379,00**

Situaciones			
1	Situación Normal	4	Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2	Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5	Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3	Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6	Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex entidades financieras, con atraso de más de 180 días)



Situaciones últimos 24 meses

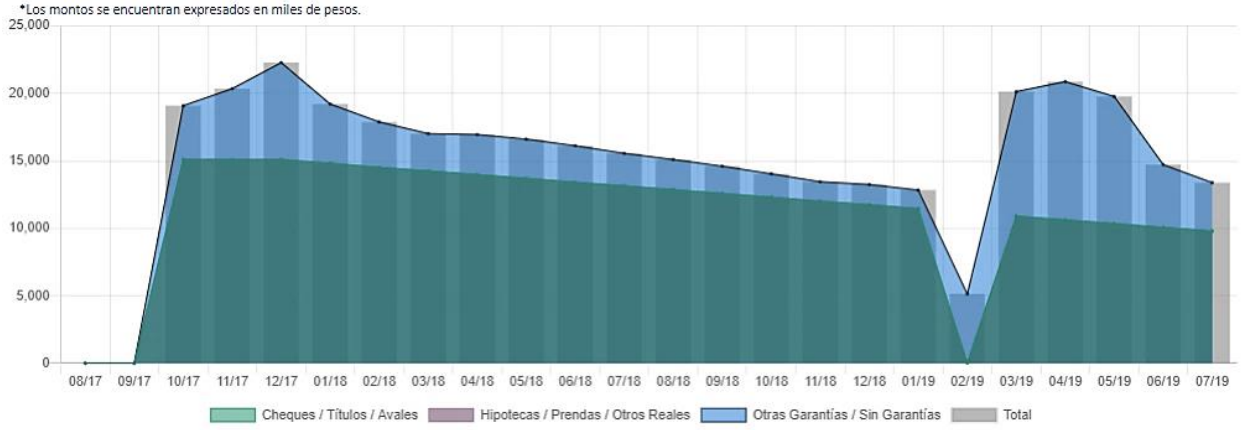
*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BBVA	0	PESOS
2	SANTANDER	$ 150 000	PESOS
3	PROVINCIA	$ 575 000	PESOS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1980-03
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2005-07
30	IVA	ACTIVO	1989-03
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
186	ACTIVOS SOCIEDADES L.23905	BAJA DEFINITIVA	1984-05
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2000-01
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1980-03
351	CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL	BAJA DEFINITIVA	1995-10
353	RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL	ACTIVO	2000-01

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **06/09/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE CON INCUMPLIMIENTO.
Situación actual:	**Categoría 1**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Agente sin incumplimiento.
Categoría 1	**Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%**
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **06/09/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Consulta/s realizada/s a Mis Aportes (AFIP) con fecha y resultado vinculado uno o más CUILes de ejemplo. Puede no representar la situación general y actual de la empresa. Recomendamos ampliar y actualizar la consulta.

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
08-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2019	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
02-2019	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
03-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2019	SI	IMPAGO	IMPAGO	PAGO PARCIAL

ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA, con CUIT 30579025715, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 03/09/2019

REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA CUIT 30579025715 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 03/09/2019 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 2eb9bbaa-2e72-491d-a6cf-c9645bb19973

Ministerio de Producción y Trabajo

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ESTRUCTURAS METALICAS DIN SA ARGENTINA - 30579025715

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: GARCIA LUIS - 20044015502

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: GADDA MARCELA SUSANA - 27252941458

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: VILLARROEL ARMANDO DIEGO - 20176866323

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: VILLAROEL ARMANDO OSCAR - 23040989889

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.



7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

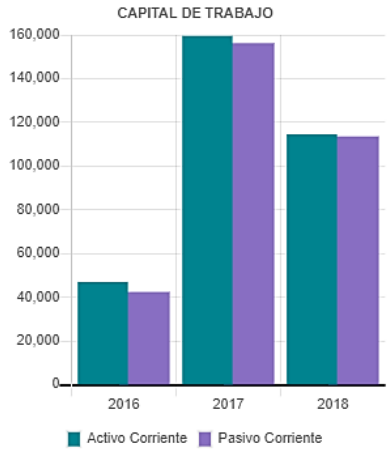
8- Estados Contables

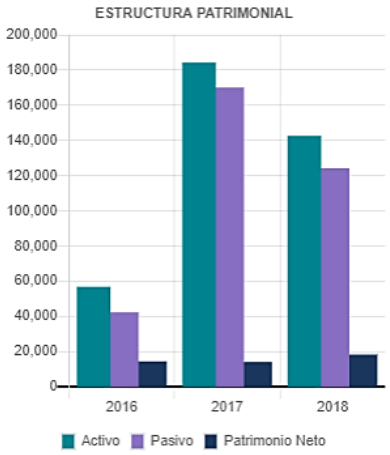
8.1 DATOS CONTABLES

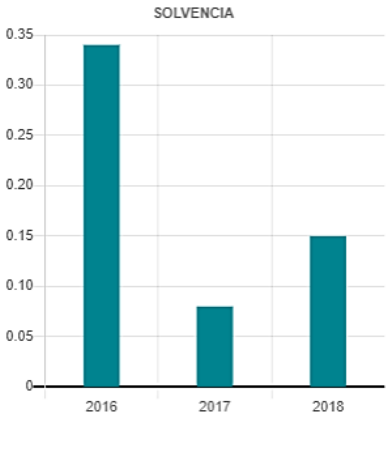
Activo

Fecha Balance	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2018
Caja y Banco	6 213	1 719	8 110
Inversion Corriente	9 538	95 429	22 283
Anc Creditos Por Ventas	16 692	3 985	13 030
Otros Créditos	5 365	26 042	21 787
Bienes Cambio	9 170	32 356	49 274
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total Activo Corriente	46 978	159 530	114 483
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	5 590	1 337	79
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	12 515	32 253	40 432
Depreciación Acumulada	8 191	8 874	12 412
Bienes De Uso	4 324	23 379	28 020
Activos Intangibles	3	3	3
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	9 917	24 718	28 101
Total Activo	56 895	184 249	142 584

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



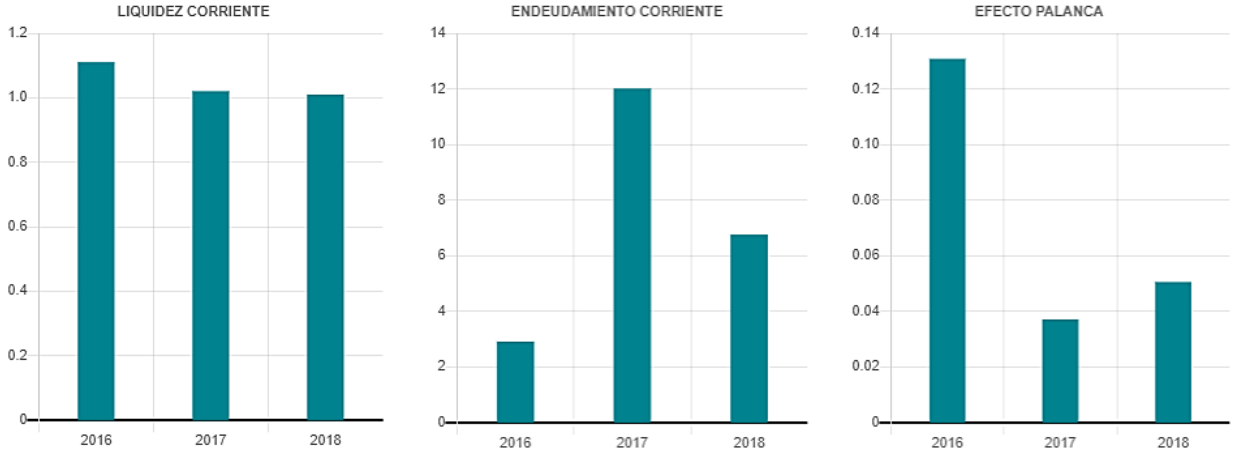




Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2018
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	8 649	33 962	34 194
Prestamos (Deudas Bancarias)	3 247	27 198	16 050
Remuneraciones Y Cargas Sociales	5 301	5 621	9 976
Cargas Fiscales	5 675	6 456	7 138
Anticipos Clientes	19 514	82 958	46 169
Otros Pasivos	0	0	0
Total Pasivo Corriente	42 387	156 195	113 527
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	0	13 897	10 690
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	13 897	10 690
Total Pasivo	42 387	170 092	124 217
Capital Social	0	0	0
Resultados No Asignados	13 081	12 729	16 940
Patrimonio Neto	14 508	14 157	18 367

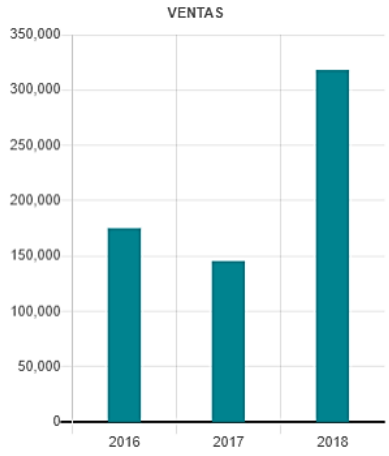
Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

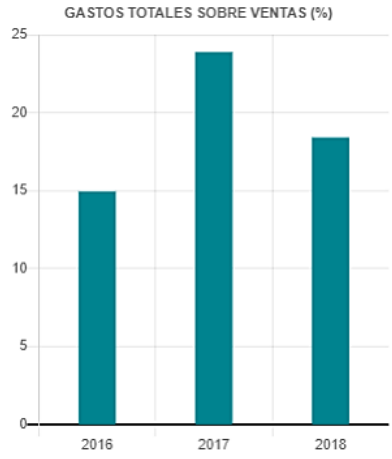


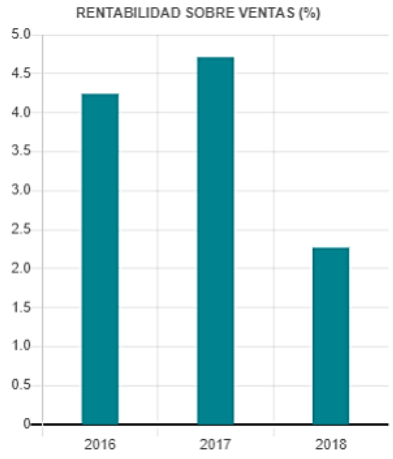
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2018
Ventas	175 300	145 552	318 118
Compras Del Ejercicio	30 243	40 157	45 360
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	138 441	105 920	254 371
Resultado Bruto	36 860	39 633	63 747
Amortizaciones	568	683	3 539
Gastos de Comercialización	6 940	7 928	12 200
Gastos de Administración	17 568	26 260	42 222
Gastos Financieros	1 693	570	4 141
Otros Ingresos	1 342	7 923	6 934
Otros Egresos	552	2 261	913
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	4 007	3 688	3 994
Resultado	7 441	6 849	7 210

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2018
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,11	1,02	1,01
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	0,89	0,81	0,57
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	2,92	12,01	6,76
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,59	0,38
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,34	0,08	0,15
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	4 591,26	3 335,49	955,76
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	3,36	0,61	0,66
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	21,03	27,23	20,04
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	4,24	4,71	2,27
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,51	0,48	0,39
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	3,08	0,79	2,23
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	40,54	6,23	11,35
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	13,08	3,72	5,06
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,13	0,03	0,09
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	10,50	36,53	24,41
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	15,10	3,27	5,16
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,22	2,90	1,46
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,02	0,28	0,08

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

I. SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2016 2017 y 2018 (fecha de cierre 30.06).

Aclaraciones previas:

Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores:

Económicos:

- Basada en la ejecución de nuevas obras los ingresos del ejercicio cerrado en junio del 2018 ascendieron a $ 318.118M exhibiendo un aumento del 119% interanual ($ 145.552M en 06.2017).
- Sin embargo como los costos directos ($ 254.371M) crecieron un 140% el margen primario ($ 63.747 61% mayor al de 06.2017) pasó de representar del 27.2% al 20% en términos de ingresos.
- Por su parte los gastos de estructura si bien pasaron de $ 34.188M a $ 54.422M disminuyeron su incidencia relativa en términos de facturación del 23.4% al 17.1%. El 78% de este total corresponde a erogaciones administrativas entre las cuales se destacan las efectuadas en sueldos contribuciones sociales y honorarios.
- Consecuentemente la compañía alcanzó una ganancia operativa de $ 9.325M (71% superior a la del ciclo anterior: $ 5.445M 3.7% s/ingresos) equivalente al 2.9% s/ingresos. Este margen cubrió holgadamente la carga financiera del período ($ 4.141M 1.3% s/ingresos sensiblemente mayor a la de 06.2017: $ 570M).
- Por último luego de imputar ingresos diversos por $ 6.934M (2.2% s/ingresos intereses) y de deducir egresos varios por $ 913M (0.3% s/ingresos) y el cargo por el impuesto a las ganancias: $ 3.994M 1.3% s/ventas) la compañía alcanzó una utilidad final de $ 7.210M (versus $ 6.849M del ejercicio precedente). Mientras la rentabilidad en función a la facturación disminuyó del 4.7% al 2.3% en términos de patrimonio neto descendió del 48.4% al 39.3%.

En resumen la compañía mantuvo una aceptable gestión económica a nivel operativo y final con mayores niveles de ganancia en valores nominales pero con menores márgenes de retorno.

Financieros:

- A junio del 2018 la liquidez (1.01) se mantuvo prácticamente invariable con respecto a su valor del ciclo previo. En tanto el capital de trabajo contrajo un 71% su monto pasando de $ 3.335M a $ 956M.
- Por su parte el indicador de exposición financiera se redujo de 1.65 a 0.86.
- El EBIT cubrió holgadamente la carga financiera del ejercicio y el Ebitda creció de $ 11.790M a $ 18.885M. Este monto representó 0.17 veces el total de compromisos a cancelar en el corto plazo ($ 113.527M).

En resumen si bien el Ebit cubrió holgadamente la carga financiera del período la posición financiera en términos de liquidez capital de trabajo e indicador de exposición financiera reflejó ajustados valores.

Patrimoniales:

- Debido a la utilidad del ejercicio (neta del pago de dividendos) el patrimonio neto ($ 18.367M) reflejó un aumento interanual del 30% ($ 14.157M en 06.2017). El mismo presenta una volatilidad del 92%. La relación PN/activo fijo

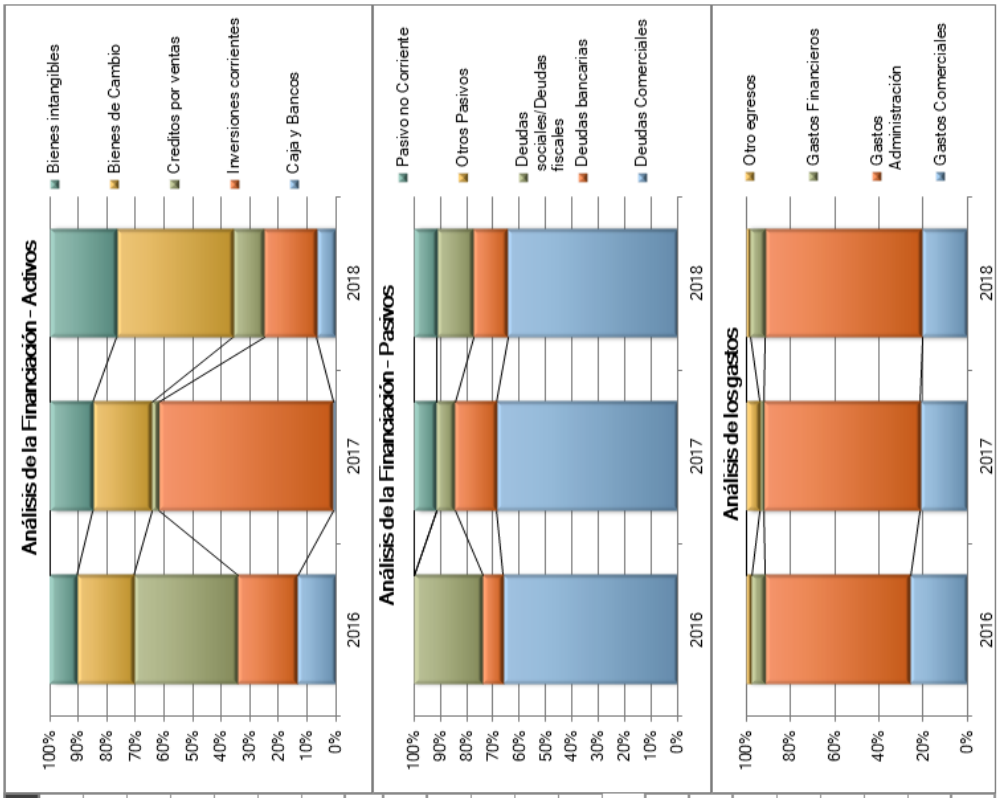
resultó satisfactoria dado que los fondos propios cubren el 65% del activo fijo y los recursos de terceros de largo plazo el 35% restante.

- Los recursos propios ampliaron cinco puntos porcentuales de participación dentro del mix de financiación de la inversión total (del 8% en 06.2017 al 13% en 06.2018).
- Mientras el activo total ($ 142.584M 80% corriente) disminuyó un 23% interanual por el rescate de sus fondos comunes de inversión y los menores saldos de créditos de naturaleza fiscal el pasivo total ($ 124.217M 91% de corto plazo) se redujo un 27% debido fundamentalmente a las menores deudas bancarias (22% del mismo préstamos y descuento de cheques de pago diferido). Las obligaciones comerciales equivalen a otro 28% del PT y los anticipos por obras a otro 37% del total.
- Producto de las variaciones comentadas el nivel de endeudamiento disminuyó de 12.01 a 6.76 aumentando la solvencia de 0.08 a 0.15.

En resumen a pesar de la importante mejora exhibida por el nivel de endeudamiento el cuadro patrimonial a junio del 2018 aún se considera debilitado por considerarse dicho indicador todavía elevado. Además el patrimonio neto presenta una escasa capitalización. Como punto fuerte debe mencionarse la adecuada estructura de financiación del activo fijo.

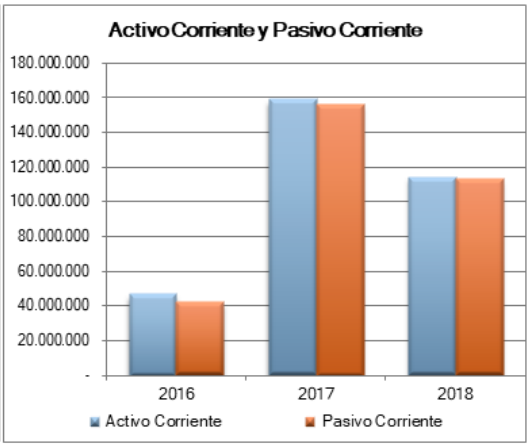
8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados				2016/2017/2018
Concept	jun-16	jun-17	jun-18	
Caja y Bancos	6.213.406	1.718.617	8.109.548	
Inversiones corrientes	9.537.976	95.428.964	22.282.601	
Creditos por ventas	16.691.981	3.984.509	13.029.850	
Otros Créditos	10.955.556	27.379.220	21.865.425	
Bienes de Cambio	9.169.508	32.355.854	49.273.721	
Bienes intangibles	4.324.178	23.378.793	28.020.130	
Otros activos corrientes	2.661	2.661	2.661	
Activo Corriente	**56.895.266**	**184.248.618**	**142.583.936**	
Deudas Comerciales	28.163.028	116.919.219	80.362.994	
Deudas bancarias	3.247.427	27.197.918	16.049.656	
Deudas sociales/Deudas fiscales	10.976.365	12.077.563	17.114.223	
Otros Pasivos	-	-	-	
Pasivo no Corriente	0	13.896.863	10.689.760	
Pasivo	**42.386.820**	**170.091.563**	**124.216.632**	
Gastos Comerciales	6.940.348	7.927.765	12.200.293	
Gastos Administración	17.567.846	26.260.284	42.221.849	
Gastos Financieros	1.693.091	570.237	4.140.679	
Otro egresos	552.302	2.260.747	913.117	
Impuesto a las ganancias	4.006.950	3.687.713	3.994.482	
Total	**30.760.537**	**40.706.746**	**63.470.420**	

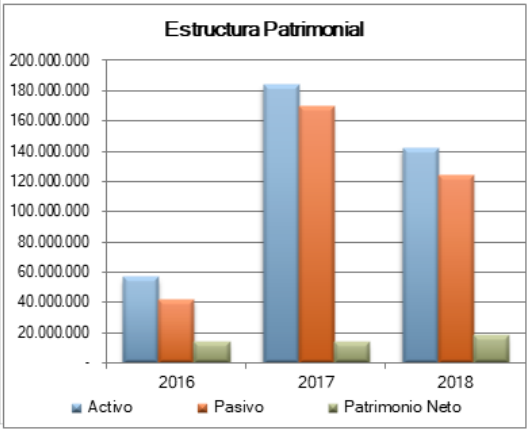


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

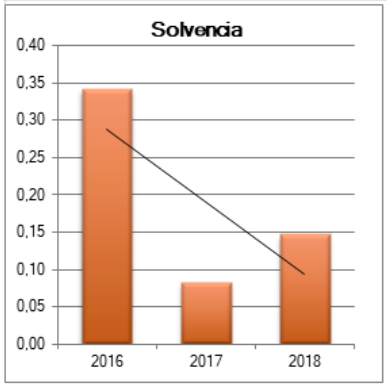
Períodos Analizados	2016/2017/2018		
Analisis Patrimonial	jun-16	jun-17	jun-18
Solvencia	0,34	0,08	0,15
Patrimonio Neto sobre Activo	26%	8%	13%
Endeudamiento corriente	2,92	11,03	6,18
Capital corriente	0,08	0,02	0,01
Activo no Cte sobre Activo	17%	13%	20%
Financiación del activo no cte.	1,46	1,13	1,03
Deuda bancaria sobre Pasivo	8%	24%	22%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	66%	69%	65%

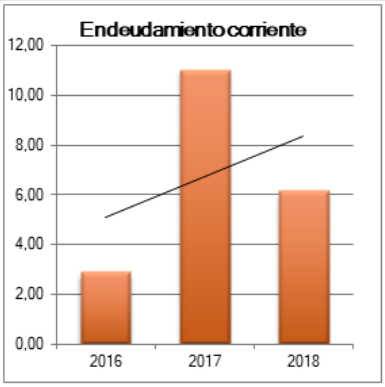


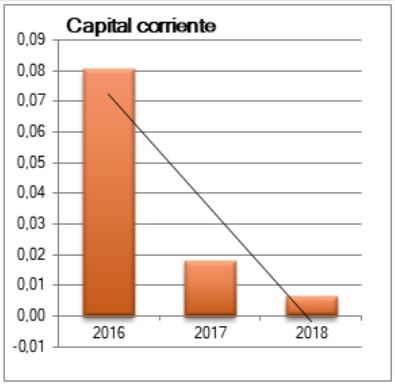
Info	jun-16	jun-17	jun-18
Activo Corriente	$ 46.978.079	$ 159.530.189	$ 114.482.630
Activo no Corriente	$ 9.917.189	$ 24.718.431	$ 28.101.308
Activo	$ 56.895.267	$ 184.248.620	$ 142.583.937
Pasivo Corriente	$ 42.386.820	$ 156.194.700	$ 113.526.872
Pasivo no Corriente	$ 0	$ 13.896.863	$ 10.689.760
Pasivo	$ 42.386.820	$ 170.091.563	$ 124.216.632
Patrimonio Neto	$ 14.508.447	$ 14.157.057	$ 18.367.305



Trends



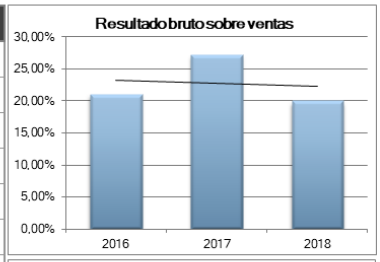




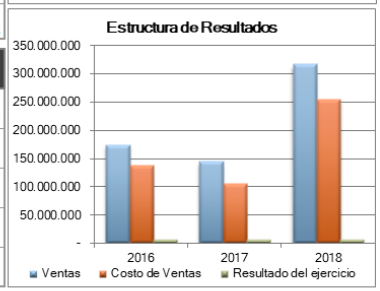
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

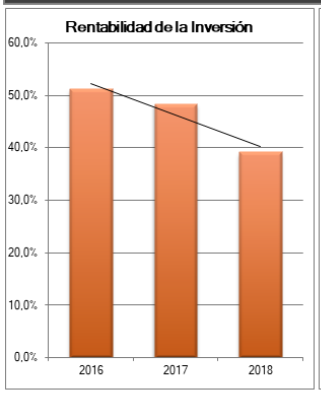
Períodos Analizados			2016/2017/2018
Análisis de rentabilidad	jun-16	jun-17	jun-18
Rentabilidad de la inversión total	51,3%	48,4%	39,3%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	90,6%	78,5%	83,5%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	23,1%	6,0%	10,8%
Resultado bruto sobre ventas	21,0%	27,2%	20,0%
Rentabilidad sobre Ventas	4,2%	4,7%	2,3%
Costo del financiamiento	4,0%	0,3%	3,3%
Rentabilidad del capital	744147900000000000000,0%	684861000000000000000,0%	721024800000000000000,0%

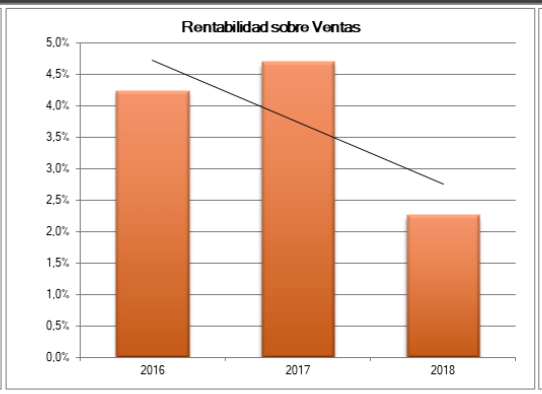


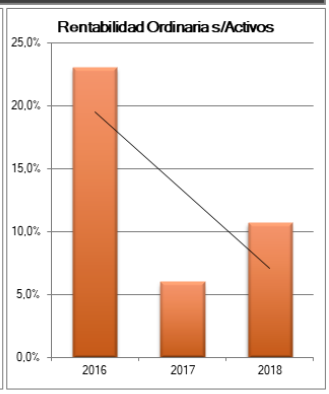
Info	jun-16	jun-17	jun-18
Ventas	$ 175.300.249	$ 145.552.443	$ 318.118.387
Costo de Ventas	$ 138.440.585	$ 105.919.668	$ 254.371.499
Resultado del ejercicio	$ 7.441.479	$ 6.848.610	$ 7.210.248
EBITDA/Ventas	0,08	0,08	0,06
EBITDA/Intereses	8,10	20,68	4,56



Trends



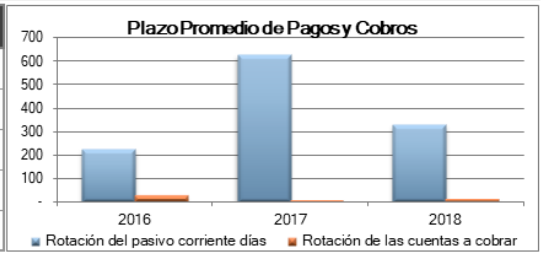




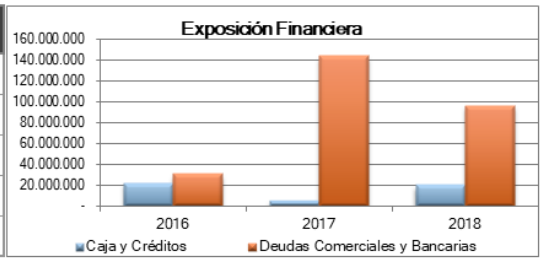
Importes Expresados en Miles de Pesos

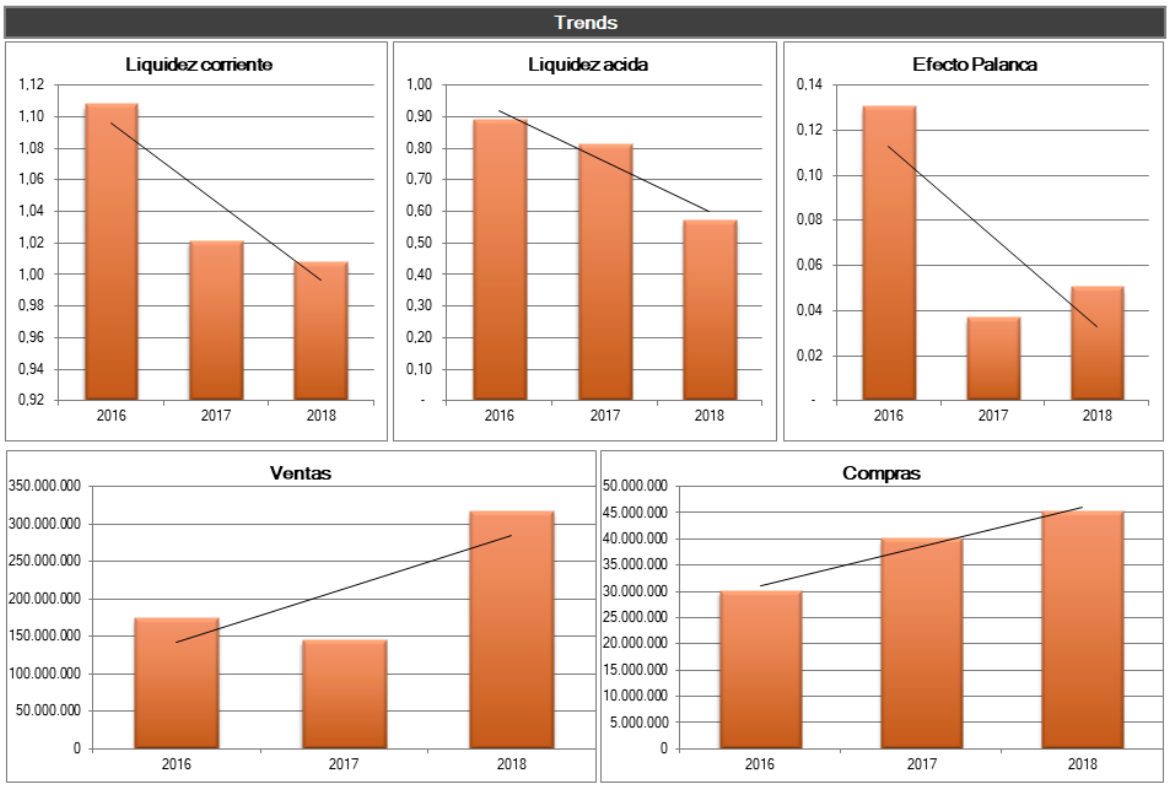
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados			
Analisis Financiero	jun-16	jun-17	jun-18
Liquidez corriente	1,11	1,02	1,01
Liquidez acida	0,89	0,81	0,57
Rotación del pasivo corriente días	227	629	330
Rotación de las cuentas a cobrar	29	8	12
Efecto Palanca	0,13	0,04	0,05



Info	jun-16	jun-17	jun-18
Caja y Bancos	6.213.406	1.718.617	8.109.548
Creditos por ventas	16.691.981	3.984.509	13.029.850
Deudas Comerciales	28.163.028	116.919.219	80.362.994
Deudas bancarias	3.247.427	27.197.918	16.049.656
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	3	1

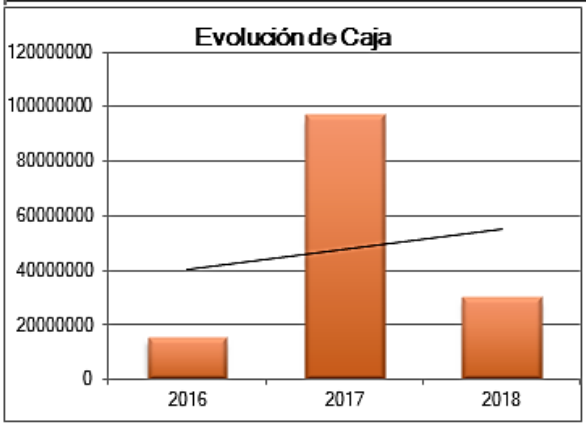


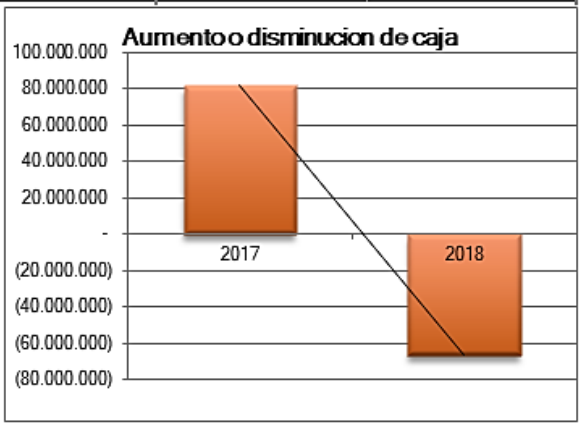


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2016/2017/2018	
Análisis del Flujo de fondos	jun-17	jun-18
Resultado del ejercicio	$ 6.848.610,00	$ 7.210.248,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 683.105,00	$ 3.539.419,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 7.531.715,00	$ 10.749.667,00
Variación de créditos por ventas	$ 12.707.472,00	$ -9.045.341,00
Variación de otros créditos	$ -16.423.664,00	$ 5.513.795,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -23.186.346,00	$ -16.917.867,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 88.756.191,00	$ -36.556.225,00
Variación de deudas sociales	$ 320.051,00	$ 4.354.755,00
Variación de deudas fiscales	$ 781.147,00	$ 681.905,00
Variación de otras deudas	$ -	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 70.486.566,00	$ -41.219.311,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -7.200.000,00	$ -3.000.000,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -19.737.720,00	$ -8.180.756,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 43.548.846,00	$ -52.400.067,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 23.950.491,00	$ -11.148.262,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ 13.896.863,00	$ -3.207.103,00
Aumento o disminucion de caja	$ 81.396.200,00	$ -66.755.432,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	26.509.865,6	$	S/Patrimonio Neto	640.063,8	$
Compras Mensuales	3.780.017,4	$	S/Capital de Trabajo	26.978,1	$
Modo de Cobro s/Balance	14	días	S/Activos Líquidos	523.032,7	$
Modo de Pago s/Balance	389	días	S/Variables Combinadas	408.713,9	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2016/2017/2018			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,16	1	Liquidez corriente	ratio	1,03	3
Endeudamiento corriente	ratio	6,91	1	Liquidez acida	ratio	0,68	7
Capital corriente	%	2,1%	1	Rotación del pasivo corriente días	días	389	1
Activo no Cte sobre Activo	%	17,8%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	14	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,12	10	Efecto Palanca	ratio	0,06	7
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	20,1%	9	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	66,0%	3	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	4,3%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	43,3%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	14,0%	8
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	83,3%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	19,3%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	11,4%	4	Vida restante de Bienes de Uso	años	14	10
Resultado bruto sobre ventas	%	22,0%	2	Rotación de bienes de cambio	días	328	1
Rentabilidad sobre Ventas	%	3,2%	5	Rotación del activo	veces	2,00	1
Costo del financiamiento	%	2,7%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	#########	11	60,11			
EBITDA/Ventas	%	6,8%	4				
EBITDA/Intereses	%	9,12	10				

