DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

JUAN M LAVIGNE Y COMPAÑIA S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Marzo 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Presentan irregularidades sin evidencias de planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931							x	
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos							x	
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**93%**	**37**						

			No Aplica	No cedió información	Malo (1)	Regular (2)	Bueno (3)	Muy Bueno (5)
2. Situación Económico-Financiera								
2.1	**Como es la situación y evolución patrimonial en relación a los siguientes ítems:**		No Aplica	No cedió información	menor de 0,4 a 0,6	0,6 a 1,0	1,0 a 1,3	mayor a 1,3
2.1.1	Solvencia							x
			No Aplica	No cedió información	mayor a 1,3	1,3 y 1,0	1,0 a 0,6	menor a 0,6
2.1.2	Endeudamiento							x
2.2	**Como es la situación y evolución Financiera de la empresa en relación a:**		No Aplica	No cedió información	menor a 0,5	0,5 y 1,2	1,2 y 1,8	mayor a 1,8
2.2.1	Índice de liquidez							x
2.3	**Como es la situación y evolución económica de la empresa en relación a los siguientes índices**		No Aplica	No cedió información	0 y 10 (0)	10 y 20%	20 y 35%	mas del 35%
2.3.1	Rentabilidad Bruta:							x
			No Aplica	No cedió información	menor de 0 y 6%	6 y 13 %	13 y 20 %	mas del 20 %
2.3.2	Rentabilidad Operativa					x		
			No Aplica	No cedió información	0 y 2 %	2 y 6 %	6 y 13 %	mas de 13 %
2.3.3	Rentabilidad Neta							x
Total Situación Económico-Financiero		**90%**	**27**					

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

	CONDICIÓN	CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido	Puntaje Máximo	% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas	37	40	93%	10,0%	0,9
2	Situación Económico-Financiera	27	30	90%	90,0%	8,1
	Resultado Final	**9,0**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN FINAL

JUAN M LAVIGNE Y COMPAÑIA se dedica al hincado de pilotes, cimentación y otros trabajos de hormigón armado, desde 1977. Cuenta con 48 empleados y opera en forma normal con los Bancos. No registra juicios, embargos, ni riesgos de Compliance, y abona sus cargas sociales al día. La Dirección General de Rentas de la provincia de Corrientes indica una deuda mayor a $ 50.000 vigente. El Balance cerrado en agosto de 2018 indica un importante crecimiento comercial, con una mejora del margen bruto, que le permitió una ganancia operativa de $ 13 millones aprox. Asimismo, registró ingresos por diferencias de cambio, intereses y otros casi $ 6 millones. El desempeño económico de la compañía en el último ejercicio resultó satisfactorio (Rent. S/Vtas. 16.08%). Desde el punto de vista Financiero, con un saldo de Caja e Inversiones que excede a su Pasivo Total, la empresa se muestra sólida y con muy buenos ratios de Liquidez (2.48) y Capital de Trabajo ($ 28 millones), y gran capacidad de generación de fondos. El perfil Patrimonial exhibe buena Solvencia (2.06) y bajo Endeudamiento (0.48). Además, las ventas post Balance indican un crecimiento comercial notorio ($ 79 millones a agosto de 2018, versus $ 80 millones en los 4 meses subsiguientes). Recomendamos operar normalmente, atentos a la rentabilidad y capacidad financiera exhibidas por el proveedor para futuras negociaciones de precios y de plazos de pago.

Límite de Compra 30% sobre ventas	Ventas Balance	Ventas post balance
Ventas	**$79.781.813**	**$80.357.442**
Límite de compra	**$23.934.543**	**$24.107.232**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN FINAL 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 6
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 6
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 7
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc. 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 12
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 12
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 12
2.7.1 Socios / Accionistas 12
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 12
2.7.3 Directivos 12
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 13
2.8 ACTIVOS 14
2.8.1 Inmuebles 14
2.8.2 Rodados y equipos 14
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 16
2.10 CERTIFICACIONES 16
2.10.1 Certificaciones de Calidad 16
2.10.2 Distinciones Obtenidas 16
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 16
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 16
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 17

3- SITUACIÓN COMERCIAL 21

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 21
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 25
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 25
3.4 COMPRAS ANUALES 25
3.5 PROVEEDORES 25
3.6 CLIENTES 26
3.7 SEGUROS 26
3.7.1 Registro de contratos con las ART 26
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 27
3.7.3 Otros Seguros contratados 27

4- COMERCIO EXTERIOR 28

4.1 IMPORTACIONES 28
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 29
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 29

4.4 EXPORTACIONES 29

5- SITUACIÓN BANCARIA 31

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 31
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 31
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 32

6- SITUACIÓN JUDICIAL 34

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 34
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 34
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 35
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 35
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 36
6.3.3 Embargos 37
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 37

7- COMPLIANCE 39

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 39
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA 42

8- ESTADOS CONTABLES 46

8.1 DATOS CONTABLES 46
SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL 50
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 50
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 52
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 53
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 54
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 54
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 55
8.8 SCORE DE BALANCE 57

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO

Razón Social	JUAN M LAVIGNE Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA.
Cuit	30-57591210-5.
Domicilio	PARAGUAY 1345 Piso 9 Depto A – Ciudad de Buenos Aires.
Teléfonos	4811-9643.
CODIGO C.L.A.E.	439910.
Fecha de inicio de actividad	01/07/1978.
Actividad	Hincado de pilotes, cimentación y otros trabajos de hormigón armado.
Forma Jurídica	Sociedad Anónima.
Fecha De Constitución O Inicio De Act.	31/10/1977.
Capital	$ 2 032 187 (Fuente: Estados contables de la compañía al 31/08/2018).
Cantidad Empleados	48 (Fuente: Empresa – F.931 AFIP 12/2018).
Domicilio Legal	Paraguay 1345 Piso 9 Depto A – Ciudad de Buenos Aires

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

"Desde nuestros comienzos a fines de la década de los años cincuenta, dedicados a la construcción de grandes obras de ingeniería, especialmente portuarias, hemos ido ampliando nuestra actividad. Con una sólida experiencia, mediante la incorporación de nuevos equipos y técnicas constructivas, fuimos avanzando en forma sistemática hasta alcanzar un alto nivel que nos posiciona como empresa líder en la construcción de puentes, obras hidráulicas y ejecución de todo tipo de trabajos de fundaciones y obras civiles complementarias. Como proyectistas y constructores, suministramos a nuestros clientes el asesoramiento necesario para la mejor adecuación técnico - económica de los diversos emprendimientos propuestos, ayudándolos a optimizar sus proyectos de inversión. Contamos con la capacitación y la solvencia necesarias para ofrecer a nuestros clientes la solución integral para sus inversiones. Nos avala una exitosa trayectoria. Nuestras empresas Juan M. Lavigne (h) y su continuadora Juan M. Lavigne y Cía. S.A. nacen con la actividad del Ingeniero Lavigne, profesional egresado de la UBA, de extensa y reconocida trayectoria por su actuación a lo largo de los años en importantes obras de ingeniería".

Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

MISIÓN

"Contamos con la capacitación y la solvencia necesarias para ofrecer a nuestros clientes la solución integral para sus inversiones.

Nuestra misión es brindar a nuestros clientes la experiencia y solvencia profesional adquirida a lo largo del tiempo, para optimizar sus inversiones.

Emprendemos nuevos desafíos en forma flexible a los continuos cambios de un contexto cada vez más exigente. Buscamos las soluciones más creativas e innovadoras preservando nuestros valores esenciales".

VALORES

Profesionalismo

"Brindamos a nuestros clientes la experiencia y solvencia profesional adquirida a lo largo del tiempo, para optimizar sus inversiones".

Transparencia

"Buscamos las soluciones más creativas e innovadoras preservando nuestros valores esenciales y la satisfacción de nuestros clientes".

Confiafilidad

"Nos comprometemos personalmente con cada cliente, acompañando de cerca cada proyecto desde el inicio hasta su finalización".

Fuente: Empresa.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

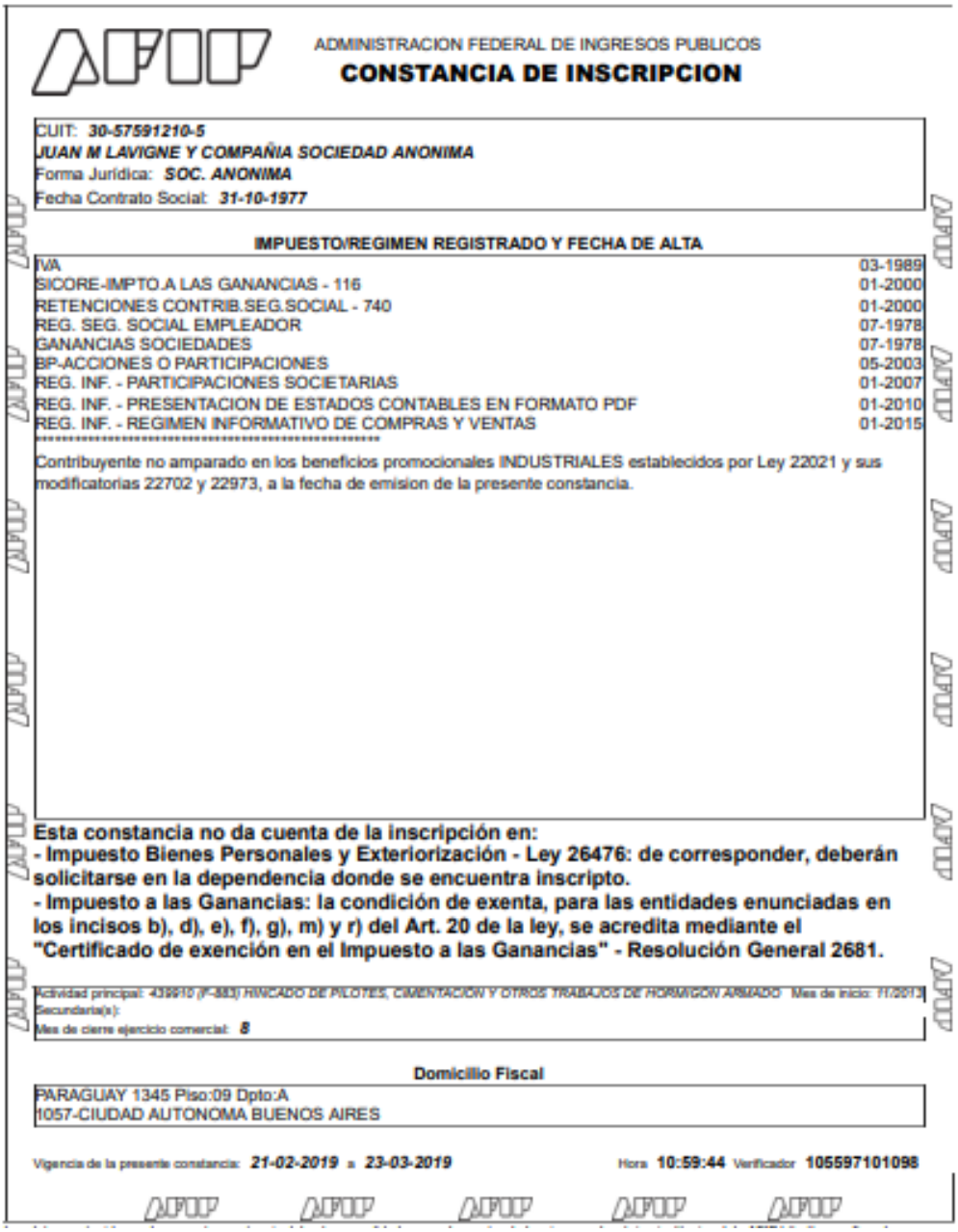
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

NRO_CERTIFICADO	CUIT	RAZON	FECHA_CREACION	FECHA_HASTA	CER_NRO
11/2016/30666/1	30575912105	JUAN M LAVIGNE Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	08/11/2016	08/03/2017	30666

Fuente: AFIP (Año 2017).

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc.

AFIP



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***30-57591210-5***
JUAN M LAVIGNE Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA
Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***
Fecha Contrato Social: ***31-10-1977***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

IVA	03-1989
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	01-2000
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	07-1978
GANANCIAS SOCIEDADES	07-1978
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal: 439910 (F-883) HINCADO DE PILOTES, CIMENTACION Y OTROS TRABAJOS DE HORMIGON ARMADO Mes de inicio: 11/2013
Secundaria(s):
Mes de cierre ejercicio comercial: ***8***

Domicilio Fiscal

PARAGUAY 1345 Piso:09 Dpto:A
1057-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***21-02-2019*** a ***23-03-2019*** Hora **10:59:44** Verificador **105597101098**

IIBB

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 109340

CUIT 30-57591210-5	Contribuyente: JUAN M LAVIGNE Y CIA SA	Sede: 901
Anticipo: 201812	Secuencia: Original	Tipo: Resto
Datos Presentación	DDJJ presentada el 16/01/2019 - 12:08:24 ante AFIP, Nº de Transacción 644604192	

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901	CAPITAL FEDERAL	$58.649,70	$9.819,63	$0,00	$0,00	$48.830,07	$48.830,07
902	BUENOS AIRES	$0,00	$143.644,04	$0,00	$143.644,04	$0,00	$0,00
905	CORRIENTES	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
907	CHUBUT	$21.295,80	$427,10	$0,00	$0,00	$20.868,70	$20.868,70
911	LA PAMPA	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
915	NEUQUEN	$0,00	$3.099,40	$0,00	$3.099,40	$0,00	$0,00
921	SANTA FE	$337.700,98	$475.403,03	$0,00	$137.702,05	$0,00	$0,00

Totales	$417.646,48	$632.393,20	$0,00	$284.445,49	$69.698,77	$69.698,77

El que suscribe JUAN MAURICIO LAVIGNE, DNI Nro.: 5123651 en carácter de PRESIDENTE declara que los datos consignados en este formulario son correctos y completos, y que esta declaración se ha realizado utilizando el software/aplicativo aprobado por la Comisión Arbitral/AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener siendo fiel expresión de la verdad.

IVA

AFIP ADMINISTRACION FEDERAL		CUIT Nº: 30575912105	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: JUAN M LAVIGNE Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	
		Fecha de Presentación: 23/01/2019	Hora: 13:51
F. 2002	Versión 100	Nro. de Transacción: 646035884	MD5: f2c0f6f786d6d7f77e021a1c5c55886f
		Período: 201812	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 4422054.55
Total del Crédito Fiscal		$ 571149.54
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 3850905.01
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 3850905.01
Salto Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 0.00
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 3405549.01
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 445356.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

GANANCIAS

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713
Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
8	2018	30-57591210-5
0 Original 1-9 Rect.	**Cod. Activ.**	**Nro verificador**
Original	452310	707780
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social

JUAN M LAVIGNE Y COMPAÑIA S.A.

Cantidad proyectos promovidos 0 **C.U.I.T./C.U.I.L. contador** 27-21925334-1 **Entidad Exenta** NO

Versión 1500000

R1 - Balance Contable

a Total Activo	58.862.697,43	b Total Pasivo	19.218.844,20	c Total Patr. Neto	39.643.853,23

R2 - Quebrantos Trasladables

a Por venta de acciones (F.A.	0,00	b Por derivados (F.A	0,00	c Resto (F.A.)	0,00
d Por venta de acciones (F.E	0,00	e Resto (F.E.)	0,00		

R3 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	12.832.319,90	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	3.284.310,31	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	16.116.630,21	0,00
d Resultado impositivo	16.116.630,21	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	16.116.630,21	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alícuota %	35,00	b Imp.Determinado	5.640.820,57	c Imp.Liberado (F.A.)	0,00
d Imp.no Liberado (F.A.)	0,00	e Total imp. liberado (F.E.)	0,00	f Imp determ. no liber. (F.E	0,00

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	s Pago a cta. Imp.Comb.Liq.Dec.802	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		an Pago a cuenta Art. 23 Ley N° 27264	638.982,62	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	t Otros pagos a Cuenta	0,00	
d Imp. determinado F. Argentina		5.640.820,57	u Saldo previo al Cómputo Credeb		5.001.837,95
e Pago a cuenta realizado en el exterior			v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		x Saldo a Cancelar		5.001.837,95
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		y Cómputo Credeb para canc. DJ	980.867,24	
h Total Bonos F.515	0,00		aa Saldo a Ingresar		4.020.970,71
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
n Subtotal Fuente Argentina		5.640.820,57	ac Retenciones y/o Percepciones	1.781.737,78	
ñ Diferimiento F.518	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
o Subtotal General		5.640.820,57	o mediante débitos bancarios -excepto		
p Pago a cta. Imp.Gan.Mín.Presunta	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	674.107,55	
q Pago a cta. Ley Prom.a la Inv.	0,00		ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
r Pago a cta. Imp.Comb.Líquidos	0,00		am P. a cuenta "Rég Art. 4 RG 38	0,00	
ae Pago a Cuenta - Compraventa			aj Saldo a Favor Periodo Anterior	639.727,03	
de Moneda Extranjera	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
			af Saldo a favor	0,00	925.398,35

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	925.398,35	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancar	0,00
d **Total a pagar**	**925.398,35**				

07133057591210582018707780

f24c8072452d5db79d51a84c00be7623

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

Fuente: Empresa.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	%
LAVIGNE JUAN MAURICIO	Argentina Talcahuano 716 CABA	20051236514	45
JUAN MAURICIO S LAVIGNE	Argentina Talcahuano 716 CABA	20109299279	22
MARIA CHANTAL LAVIGNE	Argentina Talcahuano 716 CABA	27142239367	11
SUCES MARIS S ZACCHEO	Argentina Talcahuano 716 CABA	27003022582	10
CECILIA I M LAVIGNE	Argentina Marcelo t de Alvear 1265 CABA	27120466459	4
SANTIAGO P LAVIGNE	Argentina Talcahuano 716 CABA	20134167476	4
MARIA TERESA LAVIGNE	Argentina Talcahuano 716 CABA	27183672334	4

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
JUAN MAURICIO SANTIAGO LAVIGNE	Argentino Paraguay 1345 CABA	20109299279	Presidente
MARIA CHANTAL LAVIGNE	Argentina Paraguay 1345 CABA	27142239367	Vicepresidente
SANTIAGO MARTINEZ ESCALAS	Argentina Paraguay 1345 CABA	20301814969	Director Titular
MARIA TERESA LAVIGNE	Argentina Paraguay 1345 CABA	27183672334	Director Suplente
JUAN MAURICIO LAVIGNE	Argentina Paraguay 1345 CABA	20051236514	Director suplente
ANIBAL MARTINEZ ESCALAS	Argentina Paraguay 1345 CABA	20110275065	Apoderado
MARIA GABRIELA LAVERGATA	Argentina Ramallo 1784 CABA	27219253341	Síndico titular
DOMINGO LAVERGATA	Argentina Ramallo 1784 CABA	N/I	Síndico Suplente

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

JUAN MAURICIO SANTIAGO LAVIGNE



Cheques rechazados en cuentas personales:

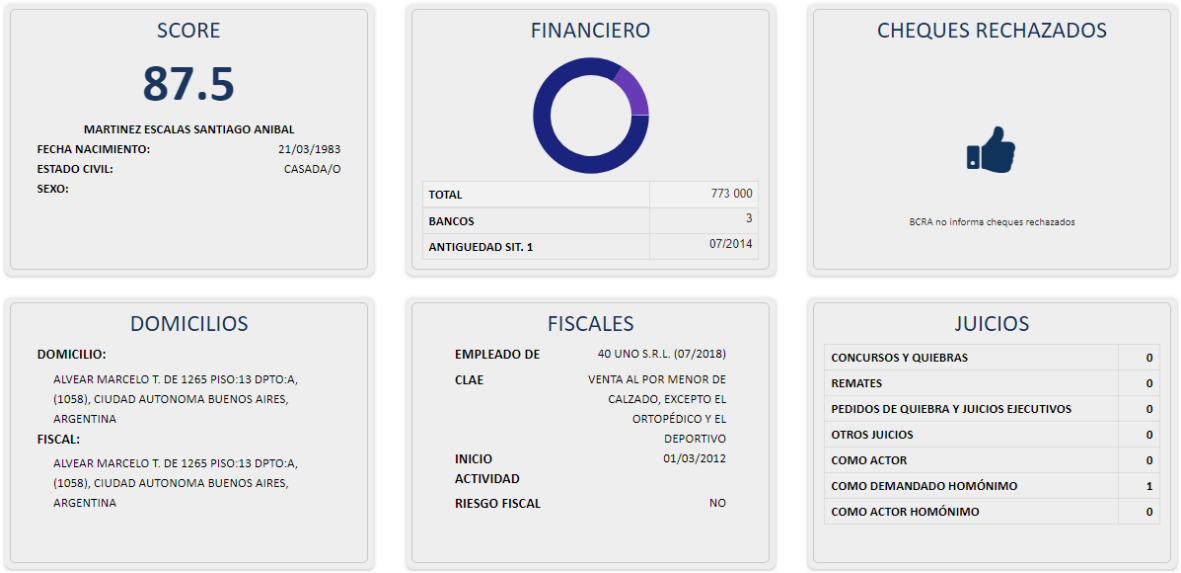
Nro. Cheque	Fecha del Rechazo	Monto	Causal	Fecha de pago cheque	Fecha de pago multa
45	11/12/2018	**3 675.00**	SIN FONDOS	No Registra Pago	11/12/2018

El cheque no fue abonado.

MARIA CHANTAL LAVIGNE



SANTIAGO MARTINEZ ESCALAS



2.8 activos

2.8.1 Inmuebles

La empresa informa como inmueble propio, las oficinas comerciales de la calle PARAGUAY 1345, con cocheras.

2.8.2 Rodados y equipos

N°	Denominación	Marca	Modelo
1	Grua S/orguas	Link belt	LS-318
1	Grua S/orguas	Link belt	LS-118
1	Grua S/orguas	Link belt	LS-108
1	Grua S/orguas	Link belt	LS-98
1	Grua S/orguas	Kockum Landsverk	KL-250
1	Grua S/orguas	PPM	12.02
1	Grua s/camion	Link belt	HC-108-B
1	Grua todo terreno	P & H	Omega 23
1	Perforadora	Casagrande	RM 21
1	Perforadora	Casagrande	CA-Drill-18
1	Perforadora	Soilmec	RT3 S
1	Barra telescópica	Casagrande	
1	Barra telescópica	Casagrande	
1	Barra telescópica	Soilmec	
1	Martinete Diesel	Delmag	D30/13
1	Martinete Diesel	Delmag	D22/13
1	Martinete Diesel	Delmag	D 12
1	Guia Supendida	Delmag	MAR 262
1	Guia basculante para pilotaje	Berminghammer	H-12
1	Guia basculante	T/Berminghammer	t/ h12
1	Vibrohincador - Extractor	Delmag-Tünkers	PE-7001
1	Vibrohincador	PTC	60 HVD
1	Perforadora autopropulsada	Holman	Voltrack Mk III
1	Perforadora	Atlas copco	
1	Ciclon p/ lodos	t/ casagrande	50 M
1	Ciclon p/ lodos	t/ casagrande	40 M
1	Motobomba para inyección de alta presión	centrifugal	CPV-80
1	Motobomba de alta presión	Puma	C-245
1	Motobomba de alta presión	Puma	LAC 3130E
1	Cincel p/ pilotaje	t/cruz	
1	Cincel p/ pilotaje	t/cruz	
1	Hammer Grab	Casagrande	G 4
1	Hammer Grab	Casagrande	G 6
1	Hammer Grab	Casagrande	G 7
2	Tubería tremie		
1	Tubería tremie		

1 Motocompresor	Atlas Copco	
1 Motocompresor	Sullar	
1 Motocompresor	Ingersoll Rand	
1 Plataforma flotante modular	t/ unifloute	
1 Plataforma flotante modular	t/ unifloute	
1 Plataforma flotante modular	t/ unifloute	
1 Catamaran p/transporte		
1 Catamaran p/transporte		
1 Catamaran p/transporte		
20 Pasarelas flotantes		13 m
1 Boyas flotantes p/amarre	De Angelis	40 TN
1 Boyas flotantes p/amarre	De Angelis	
1 Boyas flotantes p/amarre	De Angelis	
1 Remolcador	Don Mauricio	350 HP
1 Mulita	El Gallo	2 motores Johnson
1 semirrigidos		
1 semirrigidos		
4 Cabestantes electricos	NOVO	
1 Cabestantes hidraulicos	Serv. Oleohidráulicos	
1 Cabestantes hidraulicos	Serv. Oleohidráulicos	
1 Cabestantes hidraulicos	Serv. Oleohidráulicos	
1 Cabestantes hidraulicos	Serv. Oleohidráulicos	
1 Cabestantes hidraulicos	Serv. Oleohidráulicos	
1 Cabestantes hidraulicos	Serv. Oleohidráulicos	
1 Cabestantes hidraulicos	Serv. Oleohidráulicos	
1 Cabestantes hidraulicos	Serv. Oleohidráulicos	
1 Cargadora frontal articulada	Shantui	006-SL50W-3
1 Cargadora frontal articulada	Klia	CA-200
1 Cargadora frontal	Crybsa	1,5 m cubicos
1 Motoniveladora	Shantui	004-SG18-3
1 Motoniveladora	Huber-Warco	10-D-2
1 Retroexcavadora	Caterpiller	L C 228
1 Retroexcavadora	Hydromac	H 75D
1 Topadora sobre orugas	Terex	82-30
1 Rodillo vibratorio autopropulsado	Shantui	005-SR12-5
1 Rodillo vibratorio autopropulsado	Case-Vibromax	W-801
1 Pata de cabra vibratorio autopropulsado	Tema Terra	SPV-755-P
1 Rodillo compactador de arrastre	Indhor	
1 Tractor	Deutz	A-130
1 Camión Volcador	Mercedes Benz	1518
1 Camión Volcador	Ford	7000
1 Camion semiremolque	Ford	Cargo
1 Camion semiremolque	Mercedes Benz	1517
1 Batea p/suelos	Pettinari	
1 Batea p/suelos	Randon	
1 semiremolque	Romapar	
1 semiremolque		
1 Carretón	De Brito	
1 Planta centralizada elaboradora de hormigón	Elba	500 Lt
1 Planta centralizada elaboradora de hormigón	Rex	Mixmovil
1 Moto hormigonero	Indumix	Hidraulico
1 Moto hormigonero	Sereno	
1 Moto hormigonero	IM	
1 Bomba de hormigón	Schwing	
1 Bomba de hormigón	Schwing	

1 Grupo electrogeno	Caterpilliar	3406-E
1 Grupo electrogeno	Caterpilliar	Olympian GEP-110
1 Grupo electrogeno	Burban-Deutz	AA-EX
1 Grupo electrógeno cabinado	Cramaco-Perkins	GEL-45
3 motosoldadora (3 unidades)	Lincoln	
1 motosoldadora	Ika Renault	

1 Lotes varios de equipos menores de pilotaje
1 Lotes varios de equipos menores para hormigón
1 Equipos menores para movimiento de suelos

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2016	37	3	6	46
2017	41	3	6	50
2018	**51**	**3**	**8**	**62**

Fuente: Empresa.

DECLARACION JURADA

Buenos Aires, 23/01/2019

Sres. Fidelitas S.A.

Ref.: Sección 16 – 3 Rotación

Por la presente, informamos que la rotación (altas y bajas) verificadas en el último ejercicio cerrado, ha sido el siguiente: 56 altas y 38 bajas.

Saludamos a ustedes atentamente.

Aníbal E.B. Martínez Escalas
D.N.I. 11.027.506
Apoderado

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se informó personal subcontratado para los últimos tres años.

AFIP

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-57591210-5
Mes - Año	Org. (0) - Rect. (1/9): 0
12/2018	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	48
Suma de Rem. 1:	2.951.945,14
Suma de Rem. 2:	3.037.095,16
Suma de Rem. 3:	3.037.095,16
Suma de Rem. 4:	2.951.945,14
Suma de Rem. 5:	2.951.945,14
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	3.039.069,16
Suma de Rem. 9:	3.065.239,63
Suma de Rem. 10:	2.528.895,16

Apellido y Nombre o Razón Social:

JUAN M LAVIGNE Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA

Nro. Verificador: 818906

Domicilio Fiscal: PARAGUAY 1345 09 A CAPITAL FEDERAL

V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	375.079,55
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**375.079,55**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	530.357,98
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	530.357,98
Retenciones	183.628,50
Contribuciones S.S. a pagar	**346.729,48**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	62.351,37
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**62.351,37**
b1 - Total de contribuciones	125.649,33
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	125.649,33
Retenciones	43.504,12
Contribuciones O.S. a pagar	**82.145,21**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	227.132,62
Total retenciones	227.132,62
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	183.628,50
Retenciones aplicadas a Obra Social	43.504,12
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	48	28,80
Remun. con ART	3.065.239,63	96.892,22
I.R.T. total a pagar		**96.921,02**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	47 - 530,16
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**530,16**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraído: 106.000,00

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**346.729,48**	302 - Aportes de Obra Social	**62.351,37**
301 - Aportes de Seguridad Social	**375.079,55**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - I.R.T.	**96.921,02**
352 - Contribuciones de Obra Social	**82.145,21**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**530,16**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

DECLARACION JURADA

Buenos Aires, 23/01/2019

Sres. Fidelitas S.A.

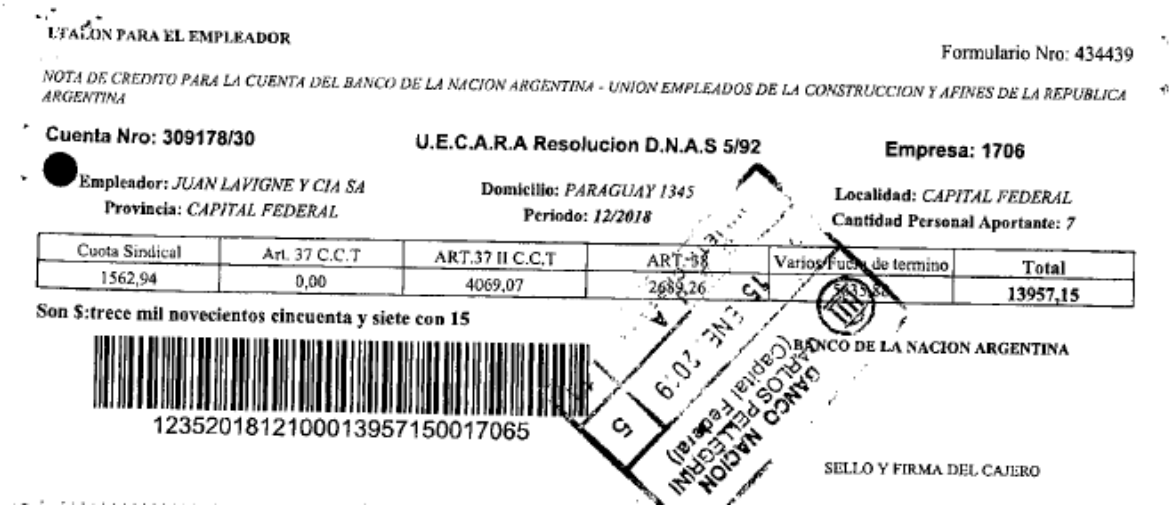
Ref.: Sección 16 – inc. 11 – Inf. Adicional

De nuestra mayor consideración:

Por la presente, informamos que los sindicatos que encuadran a nuestro personal son la Unión Obrera de la Construcción de la República Argentina (U.O.C.R.A.), el Sindicato de Trabajadores de la Industria de la Construcción y Afines (SITRAIC) y la Unión Empleados de la Construcción y Afines de la República Argentina (U.E.C.A.R.A.).

Saludamos a ustedes atentamente.

Aníbal E.B. Martínez Escalas
D.N.I. 11.027.506
Apoderado



UFALON PARA EL EMPLEADOR

Formulario Nro: 434439

NOTA DE CREDITO PARA LA CUENTA DEL BANCO DE LA NACION ARGENTINA - UNION EMPLEADOS DE LA CONSTRUCCION Y AFINES DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Cuenta Nro: 309178/30 **U.E.C.A.R.A Resolucion D.N.A.S 5/92** **Empresa: 1706**

Empleador: *JUAN LAVIGNE Y CIA SA* **Domicilio:** *PARAGUAY 1345* **Localidad:** *CAPITAL FEDERAL*

Provincia: *CAPITAL FEDERAL* **Periodo:** *12/2018* **Cantidad Personal Aportante:** *7*

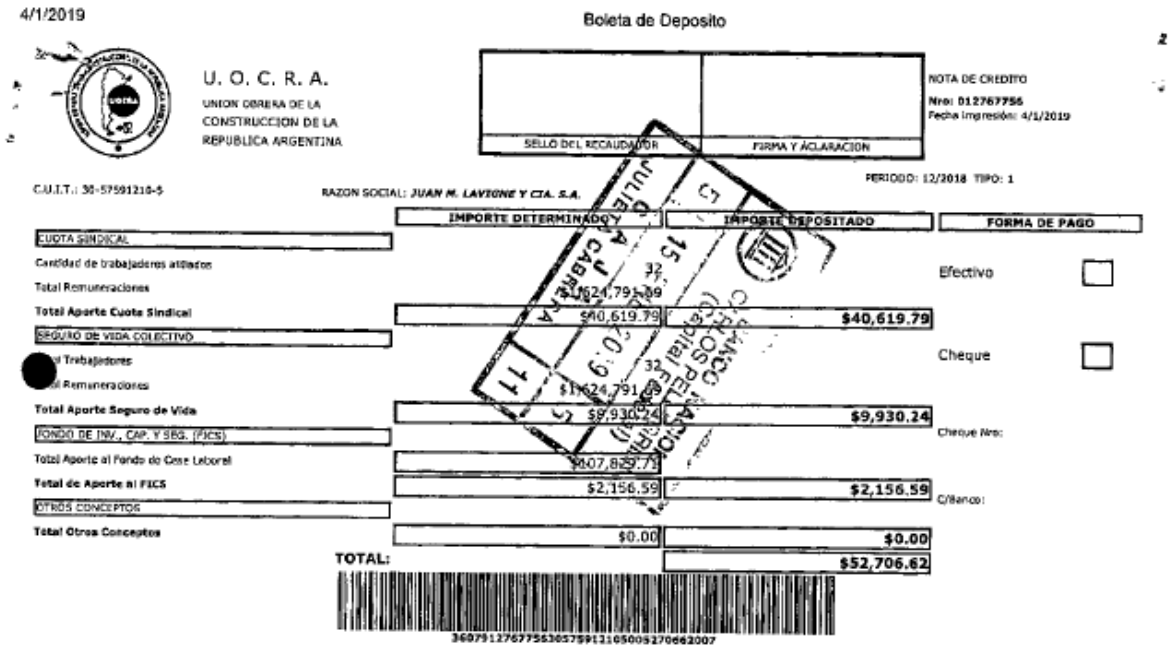
Cuota Sindical	Art. 37 C.C.T	ART.37 II C.C.T	ART.38	Varios/Fuera de termino	Total
1562,94	0,00	4069,07	2689,26	5633,88	13957,15

Son $:trece mil novecientos cincuenta y siete con 15

12352018121000139571500170 65

BANCO DE LA NACION ARGENTINA

SELLO Y FIRMA DEL CAJERO



4/1/2019

Boleta de Deposito

U. O. C. R. A.
UNION OBRERA DE LA CONSTRUCCION DE LA REPUBLICA ARGENTINA

NOTA DE CREDITO
Nro: 012767756
Fecha Impresión: 4/1/2019

SELLO DEL RECAUDADOR | FIRMA Y ACLARACION

C.U.I.T.: 30-57591210-5

RAZON SOCIAL: *JUAN M. LAVIGNE Y CIA. S.A.*

PERIODO: 12/2018 TIPO: 1

	IMPORTE DETERMINADO	IMPORTE DEPOSITADO	FORMA DE PAGO
CUOTA SINDICAL			
Cantidad de trabajadores afiliados	32		Efectivo ☐
Total Remuneraciones	$1,624,791.99		
Total Aporte Cuota Sindical	$40,619.79	**$40,619.79**	
SEGURO DE VIDA COLECTIVO			Cheque ☐
Trabajadores	32		
Remuneraciones	$1,624,791.99		
Total Aporte Seguro de Vida	$9,930.24	**$9,930.24**	
FONDO DE INV., CAP. Y SEG. (FICS)			Cheque Nro:
Total Aporte al Fondo de Cese Laboral	$207,829.79		
Total de Aporte al FICS	$2,156.59	**$2,156.59**	C/Banco:
OTROS CONCEPTOS			
Total Otros Conceptos	$0.00	**$0.00**	
TOTAL:		**$52,706.62**	

36079127677563057591210500527066 2007

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

SERVICIOS

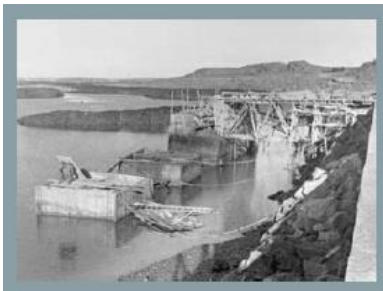
Estudios y proyectos de obras de infraestructura focalizados en:

- Muelles
- Puentes
- Fundaciones

Ejecución de obras públicas y privadas comprendiendo:

- Estructura de hormigón y acero en general
- Vigas de grandes luces postesadas
- Recalces de estribos y pilares de fundación
- Pilotajes en agua y tierra de diversos diámetros y longitud.
- Pilotes excavados in situ
- Pilotes premoldeados
- Pilotes en roca
- Micropilotes
- Anclajes
- Tablestacados
- Pantallas
- Perforaciones
- Inyecciones de consolidación
- Escollerados y pedraplenes
- Defensa de márgenes
- Movimiento de suelos

PROYECTOS



Muelle pesquero, Santa Cruz



Separador Slop, Campana



Muelle ultramar, Puerto Deseado



Muelle F, Campana



Muelle C, Dock Sud



Varadero, Mar del Plata



Puerto Soyex



Dolfines posta inflamables



Dolfin, Ingeniero White



Sitio 2, Puerto Galván



Sitio 5, Puerto Galván



Macizo, Amarre



Muelle, Santa Fe



Sitio 12, Necochea



Posta inflamable



Repar. Puente R 9



Ampliación Puente Río Neuquén



Muelle atraque, Zárate



Puente Río Salado



Muelle cargas generales



Tablestacado, Campana



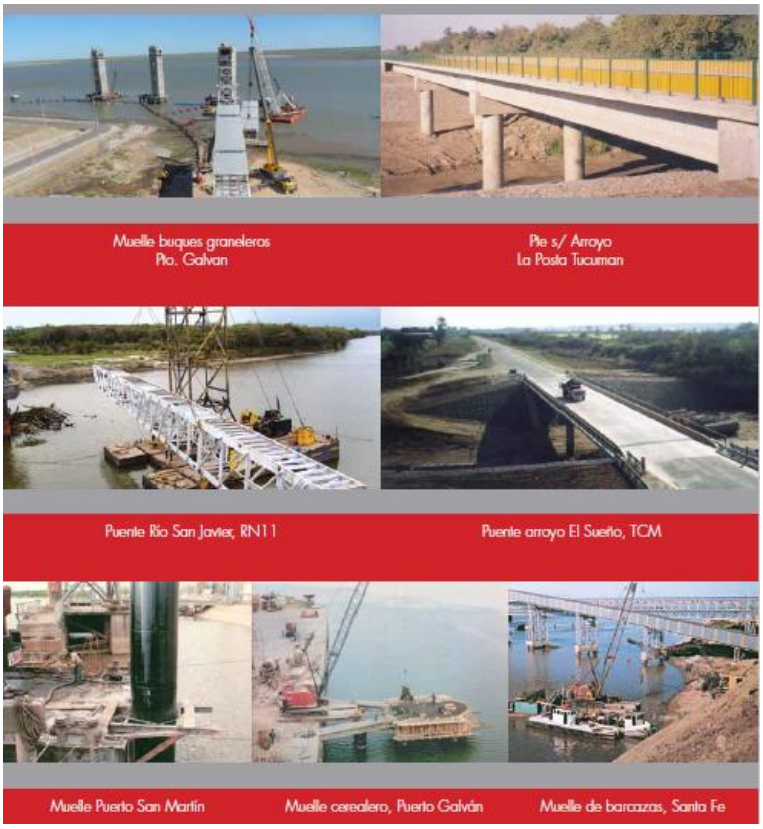
Puente Arroyo Saladillo

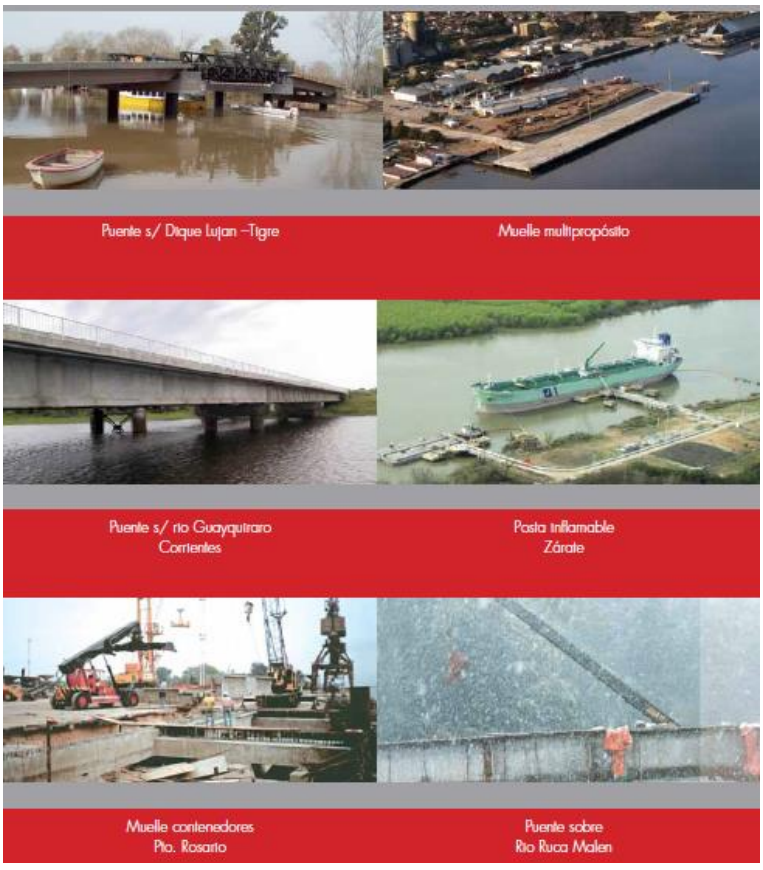


Muelle, Puerto Rosario



Pedraplen Río Guayquiraro





Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
SEPT 2018	10 076 157	1 602 419	Pesos Argentinos (ARS)
OCTUBRE 2018	27 858 371	2 389 941	Pesos Argentinos (ARS)
NOV 2018	22 872 502	1 935 816	Pesos Argentinos (ARS)
DIC 2018	19 550 412	1 638 533	Pesos Argentinos (ARS)
Totales	**80 357 442**	**7 566 709**	**Pesos Argentinos (ARS)**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

No se informaron.

3.4 COMPRAS ANUALES

N°	Fecha de Cierre	Compras	Moneda
1	31/08/2016	17 183 064	Pesos Argentinos (ARS)
2	31/08/2017	13 716 262	Pesos Argentinos (ARS)
3	31/08/2018	31 754 570	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual Compras	Moneda
1	Acindar	Ruta Pcial 21 KM 2470-Villa Constitucion-Argentina	30501199253	6 120 129	Pesos Argentinos (ARS)
2	Ventachap	Ovidio Lagos 6445 - Rosario- Santa Fe - Argentina	20597134017	1 682 253	Pesos Argentinos (ARS)
3	Cementos Avellaneda	Defensa 113 6º piso - C.A.B.A. - Argentina	30526047792	1 547 515	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	Siemens S.A.	Julian Aguero 2838-Munro-BSAS-Argentina	30503364898	137 121 066	Pesos Argentinos (ARS)
2	Acindar	Ruta 21 KM 247 - Villa Constitucion - Santa Fe-Arg	30501199253	66 832 693	Pesos Argentinos (ARS)
3	Cocyar-Electroluz-Pilatti UTE	Patricio Diez 175 - Reconquista-Sta Fe-Argentina	30712095292	31 029 955	Pesos Argentinos (ARS)
4	Victorio Podesta y Cia. S.A.	Lavalle 1240 PISO 1 C.A.B.A. - Argentina	30533789672	12 413 116	Pesos Argentinos (ARS)
5	Consorcio de Gest. del Pto BB	Av. Maria Guido S/N - Bahia Blanca-BSAS-Argentina	30664149113	11 567 695	Pesos Argentinos (ARS)
6	Direccion Nacional de Vialidad	Av. Julio A. Roca 738 - C.A.B.A.-Argentina	30546675676	26 443 220	Pesos Argentinos (ARS)
7	LDC Argentina S.A.	Olga Cossettini 240 piso 2-C.A.B.A.-Argentina	30526712729	16 135 763	Pesos Argentinos (ARS)
8	Potasio Rio Colorado	Lavalle 190 - C.A.B.A.-Argentina	30641593555	12 491 154	Pesos Argentinos (ARS)
9	Municipalidad de Tigre	Cazon 1514 - Tigre - BSAS - Argentina	30999284899	6 317 377	Pesos Argentinos (ARS)
10	Vitco S.A.	Cmno. de la costa brava s/n-Zarate-BSAS-Argentina	30521369570	6 117 474	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	6051
Desde:	01/07/1996 - Alta de afiliación
Hasta:	31/07/2004 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	EXPERTA -
N° de contrato:	201251
Desde:	01/08/2004 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/01/2015 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	309732
Desde:	01/02/2015 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/01/2016 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	196535
Desde:	01/02/2016 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

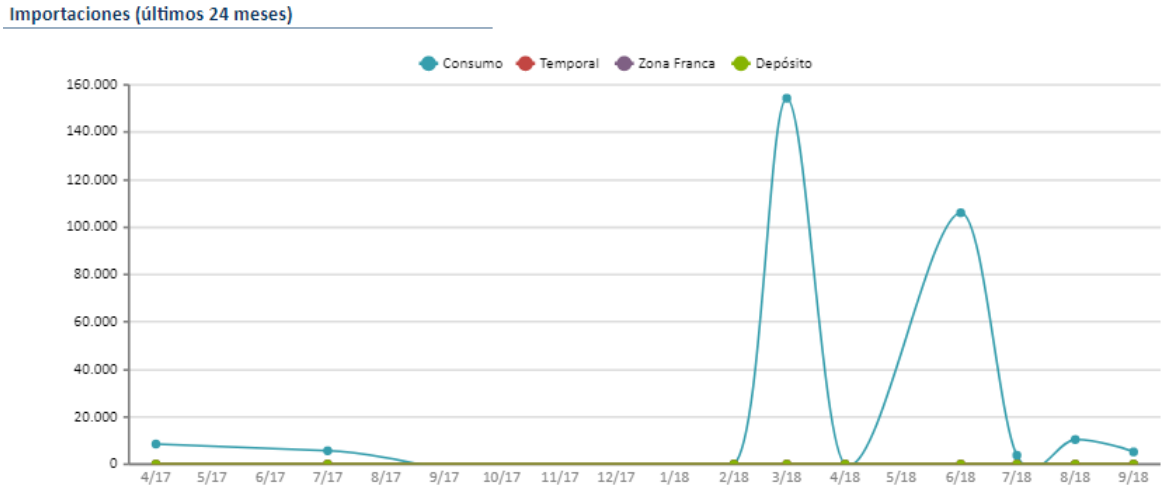
3.7.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	Seguro Técnico	Allianz Argentina CIA de Seguros S.A.	18021/694149	9 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
2	Responsabilidad Civil	SANCOR SEGUROS	8215453	18 150 000	Pesos Argentinos (ARS)
3	Seguro de Vida	Victoria Seguros	624618	-	N/I
4	Seguro ART	Provincia ART	4061591	-	N/I

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

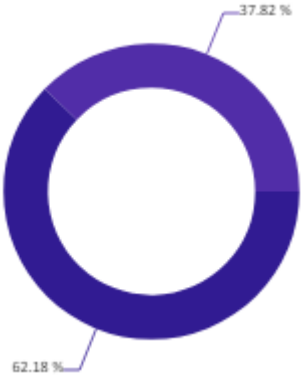
Período	Consumo	(F.O.B. U$S) Temporal	(F.O.B. U$S) Depósito	(F.O.B. U$S) Zona Franca	(F.O.B. U$S) Total
09/2018	5 334	0	0	0	5 334
08/2018	10 457	0	0	0	10 457
07/2018	3 652	0	0	0	3 652
06/2018	105 813	0	0	0	105 813
04/2018	0	0	0	0	0
03/2018	154 540	0	0	0	154 540
02/2018	0	0	0	0	0
07/2017	5 779	0	0	0	5 779
04/2017	8 652	0	0	0	8 652



4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

País	%	Fob Total
REINO UNIDO	62.18	173 986
MALASIA	37.82	105 813
Totales		**279 799**

Valores estadísticos aproximados



4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

Nombre	Posición	%	Fob Total
LAS DEMÁS MÁQUINAS Y APARATOS DE EXPLANAR, NIVELAR, TRAILLAR ("SCRAPING"), EXCAVAR, COMPACTAR, APISONAR (APLANAR), EXTRAER O PERFORAR TIERRA O MINERALES; MARTINETES Y MÁQUINAS DE ARRANCAR PILOTES, ESTACAS O SIMILARES; QUITANIEVES.	8430	86.66	242 460
ELEMENTOS PARA VÍAS FERREAS, DE FUNDICIÓN, HIERRO O ACERO: CARRILES (RIELES), CONTRACARRILES (CONTRARIELES) Y CREMALLERAS, AGUJAS, PUNTAS DE CORAZÓN, VA RILLAS PARA MANDO DE AGUJAS Y OTROS ELEMENTOS PARA CRUCE O CAMBIO DE VÍAS, TRAVIESAS (DURMIENTE S), B	7302	5.09	14 250
PARTES IDENTIFICABLES COMO DESTINADAS, EXCLUSIVA O PRINCIPALMENTE, A LAS MÁQUINAS O APARATOS DE LAS PARTIDAS 84.25 A 84.30.	8431	5.08	14 216
CENTRIFUGADORAS, INCLUIDAS LAS SECADORAS CENTRÍFUGAS; APARATOS DE FILTRAR O DEPURAR LÍQUIDOS O GASES.	8421	2.23	6 241
LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE CAUCHO VULCANIZADO SIN ENDURECER.	4016	0.91	2 558
Otros		0.03	74
Totales			**279 799**

Valores estadísticos aproximados



4.4 EXPORTACIONES

No se detectaron antecedentes de actividad comercial Exportadora realizados por parte de la sociedad, para los cuatro últimos periodos.

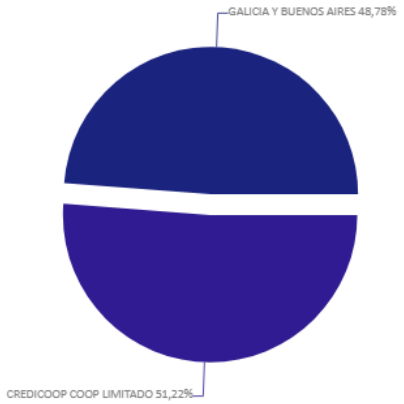
5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

Resumen Pendientes							
Rechazados		Rechazos Def. Formales		Rechazo Sin Fondos		Cheques Abonados	
Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
0	0	0	0	0	0	0	0

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

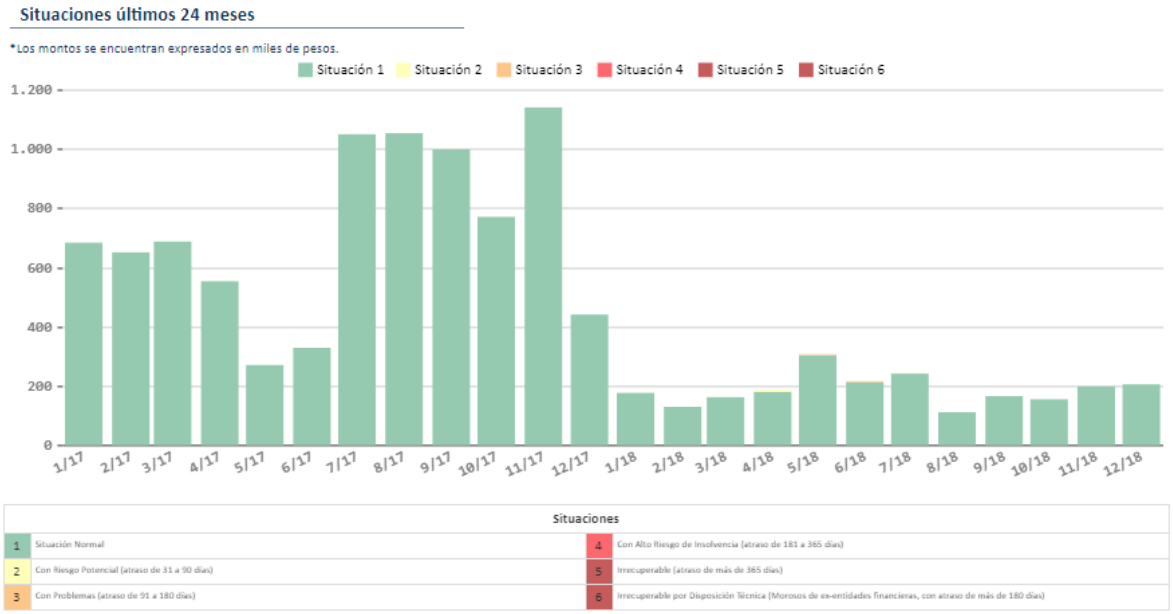
Denominación del deudor	Entidad	Periodo	Situación	Monto	Días de atraso	Observaciones
JUAN M LAVIGNE Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO	12/18	1	105 000	N/A	-
JUAN M LAVIGNE Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	12/18	1	100 000	N/A	-

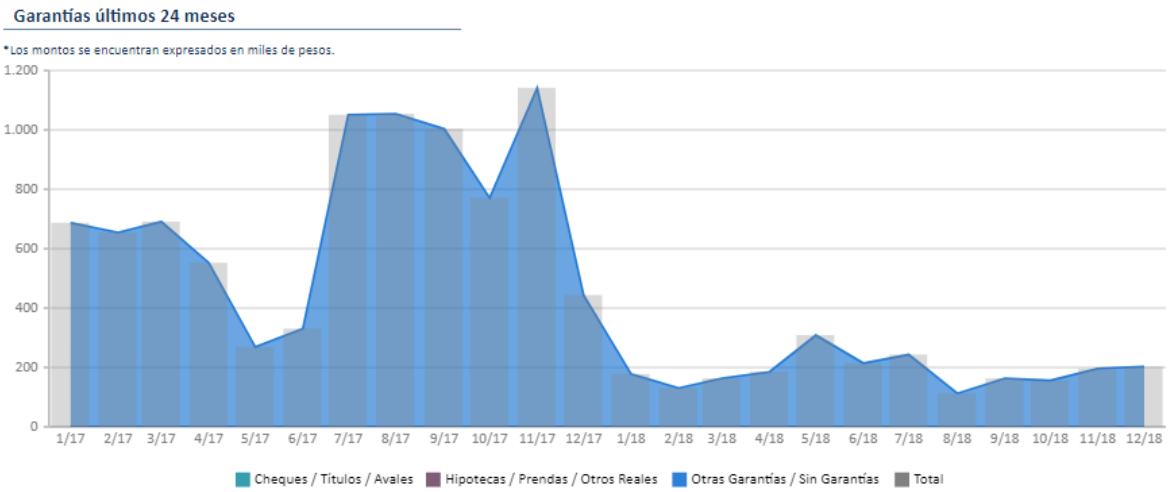


Banco	01/2017	02/2017	03/2017	04/2017	05/2017	06/2017	07/2017	08/2017
SUPERVIELLE								
ICBC								
HSBC BANK	2,00		1,60	3,00		1,60	1,00	3,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	102,80	67,30	101,30	74,20	109,20	137,10	142,00	157,00
CREDICOOP COOP LIMITADO	582,00	586,70	587,50	475,90	161,00	193,00	909,00	894,00
TOTAL PERIODO	686,80	654,00	690,40	553,10	270,20	331,70	1 052,00	1 054,00

Banco	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017	01/2018	02/2018	03/2018	04/2018
SUPERVIELLE								
ICBC			588,00	25,00				
HSBC BANK	4,00		2,00		1,00	3,00	5,00	6,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	82,00	134,00	91,00	103,00	120,00	129,00	122,00	109,00
CREDICOOP COOP LIMITADO	916,00	638,00	461,00	316,00	58,00		35,00	71,00
TOTAL PERIODO	1 002,00	772,00	1 142,00	444,00	179,00	132,00	162,00	186,00

Banco	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018	09/2018	10/2018	11/2018	12/2018
SUPERVIELLE	85,00							
ICBC								
HSBC BANK	3,00	3,00						
GALICIA Y BUENOS AIRES	119,00	127,00	147,00	114,00	119,00	105,00	105,00	100,00
CREDICOOP COOP LIMITADO	101,00	86,00	96,00		46,00	50,00	93,00	105,00
TOTAL PERIODO	308,00	216,00	243,00	114,00	165,00	155,00	198,00	205,00





Ante cualquier duda o error en la información, se señala que los derechos de rectificación, actualización, supresión, confidencialidad, deben ejercerse ante las entidades cedentes que sean parte en la relación jurídica a que se refiere.

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	Banco ICBC	-	
2	Banco Credicoop	-	
3	Banco Galicia	-	

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

(*) Últimos dos años a la fecha del presente.

DECLARACION JURADA

Buenos Aires, 23/01/2019

Sres. Fidelitas S.A.

Ref.: Sección 11 – Inf. Judicial

De nuestra mayor consideración:

Por la presente, informamos que en los últimos tres períodos cerrados, no hemos iniciado demandas judiciales de carácter civil, comercial y/o laboral.

Saludamos a ustedes atentamente.

Aníbal E.B. Martínez Escalas
D.N.I. 11.027.506
Apoderado

DECLARACION JURADA

Buenos Aires, 23/01/2019

Sres. Fidelitas S.A.

Ref.: Sección 11 – Inf. Judicial

Por la presente, informamos que en los últimos tres períodos cerrados, no se han verificado demandas judiciales de carácter civil, comercial y/o laboral que hayan sido presentadas en contra de nuestra empresa.

Saludamos a ustedes atentamente.

Aníbal E.B. Martínez Escalas
D.N.I. 11.027.506
Apoderado

Fuente: Empresa.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Impuesto/Régimen registrado y fecha de alta	
IVA	03-1989
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	01-2000
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	07-1978
GANANCIAS SOCIEDADES	07-1978
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia.de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	**Contribuyente sin Deuda**
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**

La información expuesta es la registrada al **21/02/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	**AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.**
Situación actual:	**Categoría 0**

La información expuesta es la registrada al **21/02/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

Informe de la Dirección General de Rentas de la provincia de Corrientes

En instancia administrativa	En instancia judicial
Categoría 5	NO

Referencia de categorías	
Categoría	Descripción
5	**Mas de 50.000 pesos**

La información expuesta es la registrada al **31/12/2018** en las bases de datos de la Dirección General de Rentas de la Provincia de Corrientes respecto de la CUIT consultada. La misma proviene de la sumatoria de importes adeudados vinculados a los siguientes conceptos:

- Impuesto Inmobiliario Rural
- Impuesto de Sellos
- Impuesto sobre los Ingresos Brutos
- Tasas Retributivas de Servicios

Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella cuyo vencimiento haya operado con anterioridad a la fecha citada y no obre constancia de pago de la misma.
La categoría de cada Contribuyente, es determinada por separado para la deuda que se encuentra en instancia de cobro administrativo y aquella que estuviere en instancia judicial, siendo la deuda total de cada sujeto la sumatoria de la incluida en ambas instancias.

6.3.3 Embargos

DECLARACION JURADA

Buenos Aires, 23/01/2019

Sres. Fidelitas S.A.

Ref.: Sección 11 – Inf. Judicial

De nuestra mayor consideración:

Por la presente, informamos que no tenemos bienes o valores afectados por embargo alguno de cualquier naturaleza.

Saludamos a ustedes atentamente.

Aníbal E.B. Martínez Escalas
D.N.I. 11.027.506
Apoderado

Fuente: Empresa.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

RESUMEN DE SITUACIÓN PREVISIONAL DESDE EL 02/2018 AL 01/2019

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
02/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07/2018	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
08/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
Referencias:	Pago	Pago parcial	Impago	No declarado

Fuente: AFIP.

El CUIT 30575912105, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 21/02/2019



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, JUAN M LAVIGNE Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA CUIT 30575912105 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 21/02/2019 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: a8be34dc-124e-4361-ad19-134fa9ea4bb4

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social
Presidencia de la Nación

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL

CFT
Consejo Federal del Trabajo
República Argentina

RENATEA

SRT
Superintendencia de Riesgos del Trabajo

Fuente: REPSAL.

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados JUAN M LAVIGNE Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados LAVIGNE JUAN MAURICIO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados JUAN MAURICIO SANTIAGO LAVIGNE

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MARIA CHANTAL LAVIGNE

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados SUCES MARIS S ZACCHEO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados CECILIA I M LAVIGNE

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados SANTIAGO P LAVIGNE

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MARIA TERESA LAVIGNE

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados SANTIAGO MARTINEZ ESCALAS

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados ANIBAL MARTINEZ ESCALAS

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MARIA GABRIELA LAVERGATA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados DOMINGO LAVERGATA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA

Se demora puerto pesquero y complica planes de UPM
Fecha: 04/12/2017 Fuente: http://www.visionmaritima.com.uy

La empresa necesita el espacio hoy asignado a buques de pesca y a Tsakos. El directorio de la Administración Nacional de Puertos (ANP) decidió la semana pasada por unanimidad de sus tres integrantes rescindir el contrato que había firmado con un consorcio encabezado por la empresa Teyma para construir un puerto pesquero en la zona de Capurro. La decisión es más que simplemente un contratiempo para la administración porque puede suponer una complicación o una demora para el proyecto de UPM. Es que precisamente en la zona donde hoy está la zona de pesca del puerto de Montevideo y el dique flotante para reparaciones de la empresa Tsakos es donde la empresa finlandesa quiere tener su terminal portuaria por lo que se requiere el traslado de las instalaciones que hoy funcionan allí. La ANP había dado prioridad a la obra ahora cancelada que iba a demandar una inversión de US$ 90 millones y que se preveía que iba a estar finalizada a mediados de 2019. El contrato se firmó el 1 de abril de 2016 pero durante este año se sucedieron los desencuentros entre la administración y el consorcio conformado por Teyma Uruguay S.A, José Chediack SA Industrial Comercial y Agropecuaria y Juan M Lavigne y Cía SA. El 25 de septiembre la ANP pidió al consorcio que presentara una serie de documentos que eran exigidos por las bases de la licitación. El 13 de octubre el grupo presentó documentación con un Proyecto Ejecutivo pero el 30 la ANP consideró que el proyecto no era de recibo y no resultaba aceptable. El 17 y 20 de noviembre nuevas propuestas fueron presentadas por las empresas que la administración volvió a considerar que no eran de recibo. En los considerandos de la decisión de ANP se recuerda que sus servicios técnicos consideraron que el contratista "ha incumplido en todos sus términos con las obligaciones contraídas" y se recuerda que "es de interés de la administración contar con la obra y en el menor plazo posible, ya que ella es previa a otros desarrollos portuarios prioritarios", en lo que parece una obvia alusión a que el espacio es necesario para el proyecto de UPM. La decisión de ANP también dispone la ejecución de las garantías de cumplimiento de contrato (unos US$5 millones) y encomendar a los servicios jurídicos la promoción de las acciones por daños y perjuicios ocasionados a la ANP. La intención del gobierno ahora es hacer rápidamente hacer un nuevo llamado para una obra que será de menor porte. La semana pasada el tema fue analizado en una reunión entre el presidente de la Administración Nacional de Puertos, Alberto Díaz, el vicepresidente Juan José Domínguez y el ministro de Transporte, Víctor Rossi.

Plazos.

Sobre todo esto planea la sombra de los plazos del proyecto de UPM. En estos días UPM presentó al gobierno su proyecto de terminal portuaria, un megaproyecto que supone una inversión de US$250 millones. Si bien todavía no trascendió el lugar donde quiere ubicar sus instalaciones, en el puerto es "vox populi" que su ojo está puesto en el área inmediatamente al sur de la terminal de granos de Obrinel S.A. En el puerto no sobra el espacio ya que en su recinto hay instalaciones como la base de la Armada y la terminal fluvio-marítima de pasajeros que quitan lugar a la operativa comercial portuaria. Fuentes al tanto del proyecto explicaron que, por sus características, el proyecto de UPM no puede convivir con un área pesquera ni con el dique de reparaciones. UPM requiere por lo menos 5,5 hectáreas y necesitará construir muelles de 300 metros y realizar tareas de dragado. Además tiene que construir depósitos, tanto para recibir la celulosa de su planta en el centro del país como para almacenar los productos químicos que irán por tren hacia el norte para ser usados en la fábrica. Fuentes del gobierno dijeron a El País que habrá que encontrar una solución pero que el asunto no es aún urgente y que, de todas formas, se hará el traslado de la zona pesquera. Señalaron también que el traslado del dique flotante de Tsakos " ya está conversado" y no supondrá una dificultad. "Todavía es muy pronto para pensar en una situación alternativa", tranquilizaron las fuentes. Sin embargo, una fuente privada advirtió que la nueva terminal portuaria de UPM insumiría "dos o dos años y medio andando rápido". La ley de Puertos de 1992 establece que para que un privado explote una terminal portuaria exclusiva se requiere, en cualquier caso, un llamado a licitación. UPM podría tener la opción de presentar una iniciativa y, de esta forma, tener un margen de preferencia en ese llamado. Las fuentes explicaron que UPM quiere replicar el modelo que aplicó en Fray Bentos en su primera fábrica: planta y puertos propios. "Acá en el puerto no quieren depender de nadie", dijeron. La posibilidad de que la terminal de UPM ocupase parte del área de la Terminal de Cuenca del Plata, más al sur, cerca de la escollera Sarandí , quedó descartada. La única zona del puerto que se puede expandir, incluso ganando espacio al mar, está a la altura de la Aguada y allí se quiere instalar UPM. La ANP todavía no ha tenido reuniones de coordinación con UPM. El plan de la empresa finlandesa es inaugurar una enorme planta cerca de Centenario (Durazno) que podría procesar 2 millones de toneladas de celulosa al año. Sería la tercera fábrica de celulosa en Uruguay. UPM ya tiene una y la restante, Montes del Plata, está ubicada cerca de Conchillas (Colonia).

Firma de contrato en ANP
Fecha: 06/04/2016 Fuente: http://www.somosuruguay.com.uy

En el día de hoy, en la Sala de Directorio de la Administración Nacional de Puertos (ANP), se realizó la firma del contrato con el consorcio formado por Teyma Uruguay S.A. (empresa nacional), Jose J. Chediack S.A. Industrial Comercial y Agropecuaria (empresa argentina con Sucursal en Uruguay) y Juan M Lavigne y Cia S.A. (empresa argentina con Sucursal en Uruguay).



Objeto del contrato: Realizar para ANP la elaboración del Proyecto Ejecutivo de las Obras del Módulo Internacional de la Terminal Pesquera Capurro en la Bahía de Montevideo, la obtención de la Autorización Ambiental Previa y la construcción posterior de las obras.

Dichas obras consisten en la construcción de 1006 metros de muelle para buques pesqueros e industriales, el relleno de una retroárea de 2,5 hectáreas, el dragado de la dársena correspondiente y su disposición final, usando la tecnología de geocontenedores, tal como se detalla en la cláusula tercera - alcance de los trabajos.

Plazo:

Los plazos máximos son los que se indican seguidamente, los que no podrán ser excedidos por el Contratista: Etapa 1: 9 (nueve) meses. Se computará a partir de la firma del acta a que se refiere el numeral 1 de la cláusula vigésimo tercero. Etapa 2: 30 (treinta) meses. Contados a partir de la aprobación del proyecto por parte de ANP y de obtenida la Autorización Ambiental Previa – numeral 2 de la cláusula vigésimo tercero.

Serán descontados del plazo aquellos días en que por razones climáticas, o por razones de fuerza mayor (Artículo 22º - Fuerza mayor del Pliego de Condiciones que rigió la Licitación Pública No. 16.555), o por decisiones de ANP, u otras debidamente justificadas, al Contratista le sea imposible trabajar, a juicio de la Dirección de la Obra. La empresa podrá trabajar los siete días de la semana si así lo estima conveniente y en uno o más turnos

Precio:

La ANP abonará al Contratista en concepto de precio por la totalidad de los trabajos contratados la suma de $ 2.270.725.310

Fuente: División Notarial – Escribanía

Nueva terminal pesquera en Capurro para 2019
Fecha: 02/04/2016 Fuente: negocios.elpais.com.uy

La Administración Nacional de Puertos (ANP) firmó ayer un contrato con un consorcio empresarial para la construcción de la Terminal Pesquera Capurro, un área especializada para el atraque de buques de pesca que costará US$ 94 millones y se realizará con inversión pública.

La Administración Nacional de Puertos (ANP) firmó ayer un contrato con un consorcio empresarial para la construcción de la Terminal Pesquera Capurro, un área especializada para el atraque de buques de pesca que costará US$ 94 millones y se realizará con inversión pública.

"Es un alivio poder concretar la obra, que era un tema pendiente (del anterior período)", dijo el presidente de la ANP, Alberto Díaz. Mientras que el ministro de Transporte y Obras Públicas, Víctor Rossi, señaló que la terminal pesquera "es una necesidad perseguida desde hace muchos años".

En la actualidad el sector pesquero realiza su operativa en las zonas multipropósito del puerto de Montevideo, coincidiendo con otro tipo de buques como los de carga, graneleros y cruceros. Estas actividades poseen normas de seguridad diferentes a la pesca, lo que "ha generado muchas tensiones", explicó Díaz.

Con la construcción de la nueva terminal esto quedará solucionado y se "focalizarán" en Capurro las tareas pesqueras con la normativa adecuada.

Además, el presidente de la ANP destacó que se "liberará espacio" en las zonas portuarias que utilizan actualmente los buques de pesca.

La obra será llevada adelante por un consorcio conformado por las firmas Teyma, Chediak y Lavigne. Las empresas tienen nueve meses para adecuar el proyecto de la terminal pesquera y luego 30 meses para concretar la construcción, por lo que la obra debería estar culminada para mediados de 2019.

En Capurro se levantará un muelle de aproximadamente 1.000 metros para el atraque general de los barcos pesqueros. Además se levantará un puesto especial para la operación de carga y descarga de los buques reefer (equipados con unidades de refrigeración para trasladar la mercadería).

Para la llegada de las embarcaciones se utilizará el canal La Teja que cuenta con una profundidad de nueve metros y puede cumplir las exigencias que requieren los barcos internacionales, que alcanzan hasta siete metros de calado. "Después vamos a estar obligados a mantener esa zona con un dragado permanente", indicó el titular de la ANP.

El jerarca sostuvo que hubo pleno convencimiento de parte de la ANP, la cartera de Transporte y Obras Públicas y también del Ministerio de Economía y Finanzas para asumir la obra "con fondos propios" por su importancia estratégica. Igualmente, informó que a futuro se buscará "atraer al sector privado para que parte de la inversión sea pasada a concesiones".

Previo a la firma del contrato, Díaz recordó que en 1996 se comenzó a proyectar una terminal especializada para los buques pesqueros y también que años atrás hubo una licitación destinada a empresas privadas que fracasó.

Por su parte, el ministro de Transporte y Obras Públicas indicó que el proyecto es "complejo" pero a la vez "clave para ordenar la operativa del Puerto de Montevideo".

En abril de 2015, Díaz había adelantado a El País cuatro prioridades a concretar en el actual período entre las que figuraba la Terminal Pesquera Capurro. Los demás proyectos eran la compra de una nueva draga, modificar los accesos del transporte de carga al Puerto de Montevideo y un puerto logístico en Puntas de Sayago

El ingeniero Juan Mauricio Lavigne, responsable de una de las empresas a las que se adjudicó la obra, expresó que inicialmente se realizarán estudios de suelo para ver las condiciones hidrológicas y de la marea en la zona. "Todos esos datos se vuelcan en programas tridimensionales de cálculos y salen una serie de variantes (del proyecto), entre las que seleccionaremos la más apta en conjunto con la ANP", detalló.

Además, el empresario adelantó que los plazos de construcción podrían reducirse y que la Terminal Pesquera Capurro quede pronta antes de los 39 meses previstos en el contrato de obra.

Se atrasan las obras del puente de La Rinconada
Fecha:06/03/2016 Fuente: http://junindice.com.ar

El motivo es la mejora de los tramos de acceso. Los trabajos ya tienen una demora de ocho meses.

La reformulación del proyecto y el contrato con la empresa que lo ejecuta debe resolverla Vialidad Nacional.

La reformulación del proyecto y el contrato con la empresa que lo ejecuta debe resolverla Vialidad Nacional.

JUNÍN Y SAN MARTÍN DE LOS ANDES (ASM).- La construcción del nuevo puente de La Rinconada sobre el río Collón Cura, que reemplazará al histórico y actual de una sola mano, está otra vez demorada a la espera de cumplir con trámites burocráticos y asegurar financiamiento, un periplo de idas y vueltas que se repite desde hace 20 años.

El propio gobernador Omar Gutiérrez mencionó esta obra con fondos federales en su último discurso de apertura de sesiones legislativas, al asegurar su continuidad entre los trabajos de "tres puentes emblemáticos de la provincia": la tercera alternativa sobre el río Neuquén, el del Curi Leuvú y el del Collón Cura en La Rinconada.

El caso es que las obras en Rinconada siguen de momento demoradas. Durante varios años seguidos se anunció su inclusión en el presupuesto de la Nación, sin concretarse en los hechos. Luego se hizo una primera licitación que se declaró desierta, hasta que se adjudicó en 2009 a la empresa Juan M. Lavigne y Cía. SA.

Pero más tarde se produjo un entredicho por las tierras lindantes de propiedad privada, que derivó en un largo proceso de negociación y expropiación, durante el último tramo del gobierno kirchnerista.

Entre tanto la contratista advirtió la necesidad de un imprescindible cambio del proyecto para mejorar los accesos al nuevo puente, que estará a unos 70 metros de su actual emplazamiento.

La modificación reorienta la traza para hacer más seguros los ingresos respecto del "dibujo" inicial, a la vez que demanda algunos cambios estructurales.

Esas adecuaciones obligaron a reelaborar los términos del proyecto y su contrato, procedimiento que se inició hace ocho meses en Vialidad Nacional y aún no concluye, según fuentes consultadas por este diario.

En verdad la contratista está realizando trabajos a ritmo lento en otros aspectos del puente, a la espera de contar con el acuerdo definitivo sobre los cambios y poder completar de ese modo las certificaciones, se indicó.

El puente tiene unos 270 metros de extensión y se estima que para completar los trabajos habrá que invertir entre 90 y 100 millones de pesos.

Cuando esté concluido el nuevo puente terminará por cerrar el circuito regional de la renovada Ruta Nacional 40, que el pasado año tuvo su momento culminante con la inauguración del último tramo de pavimento entre Villa la Angostura y San Martín de los Andes, por el mundialmente famoso "Camino de Siete Lagos".

Conviene recordar que esta porción de la Ruta Nacional 40, que va de Villa La Angostura a San Martín de los Andes y desde allí a Junín de los Andes, era antiguamente la Ruta Nacional 234, cuya progresiva de kilómetros iba en sentido inverso.

Por pedido de las localidades de la zona, en 2012 se cambió el recorrido y la identificación de la traza, para integrarla al circuito turístico nacional de la Ruta 40.

La 234 se transformó en el tramo que antes surcaba la 40, entre Rinconada y el cruce con la 237.

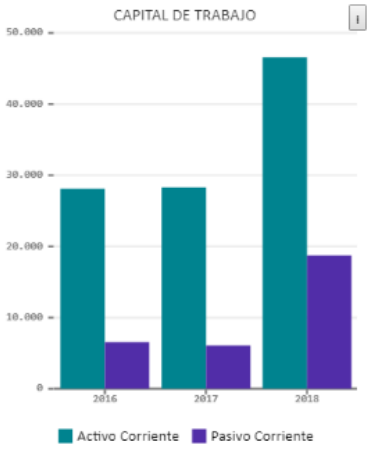
8- Estados Contables

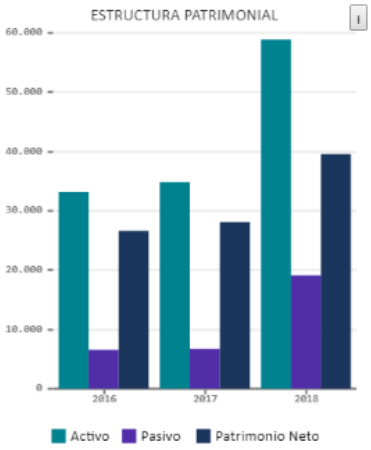
8.1 DATOS CONTABLES

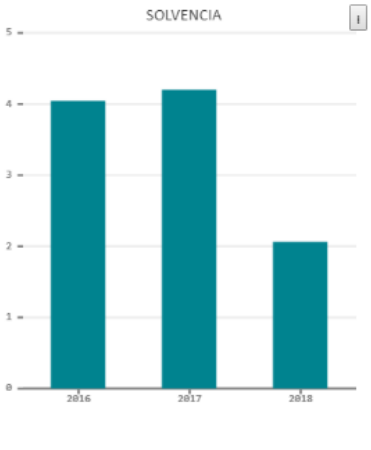
Activo

Fecha Balance	31/08/2016	31/08/2017	31/08/2018
	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Caja y Banco	3 907	7 862	8 461
Inversion Corriente	13 932	1 236	14 428
Anc Creditos Por Ventas	3 112	13 797	13 206
Otros Créditos	7 126	5 087	10 097
Bienes Cambio	0	348	348
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activos Corrientes	28 077	28 330	46 540
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	868	997	2 118
Otras Inversiones No Corrientes	1	1	1
Bienes De Uso Valor De Origen	14 495	16 873	23 263
Depreciación Acumulada	10 214	11 347	13 059
Bienes De Uso	4 281	5 527	10 204
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	5 151	6 525	12 323
Total Activo	33 227	34 855	58 863

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



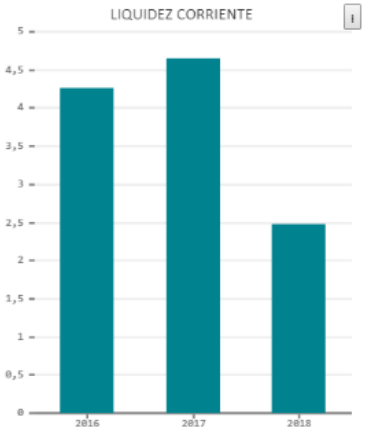


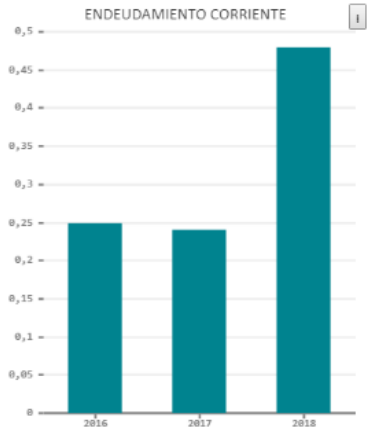


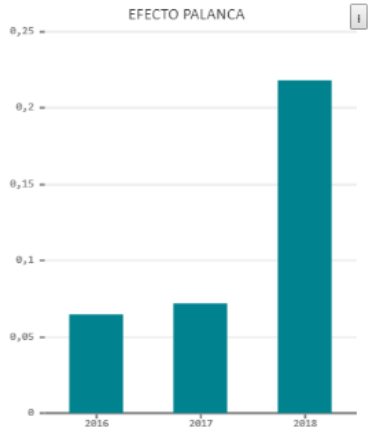
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/08/2016	31/08/2017	31/08/2018
	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	916	373	7 734
Prestamos (Deudas Bancarias)	432	929	122
Remuneraciones Y Cargas Sociales	1 481	1 388	2 808
Cargas Fiscales	2 610	2 721	7 050
Anticipos Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	1 134	663	1 045
Total Pasivo Corriente	6 574	6 075	18 758
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	615	461
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	615	461
Total Pasivo	6 574	6 689	19 219
Capital Social	2 032	2 032	2 032
Resultados No Asignados	24 621	26 133	37 612
Patrimonio Neto	26 653	28 165	39 644

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



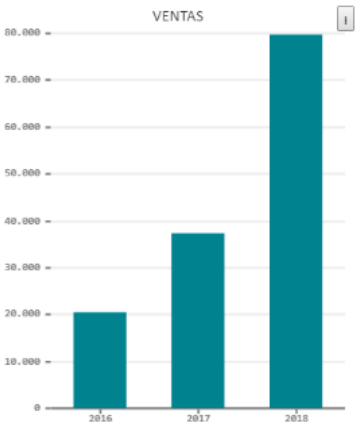


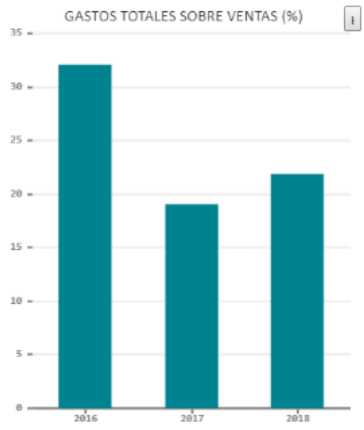


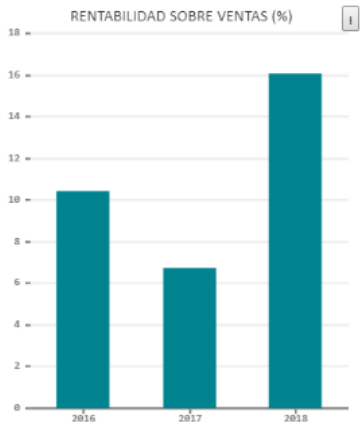
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/08/2016	31/08/2017	31/08/2018
	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Ventas Netas	20 541	37 370	79 782
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	21 098	28 484	49 655
Resultado Bruto	-556	8 886	30 127
Amortizaciones	695	1 133	1 713
Gastos de Comercialización	380	278	2 886
Gastos de Administración	4 997	6 348	14 387
Gastos Financieros	1 208	513	210
Otros Ingresos	10 691	1 910	5 829
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	1 405	1 144	5 641
Resultado del Ejercicio	2 144	2 512	12 832

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/08/2016	31/08/2017	31/08/2018
	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	4,27	4,66	2,48
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	4,27	4,61	2,46
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,25	0,24	0,48
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,11	0,05
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	4,05	4,21	2,06
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	21 502,28	22 255,43	27 781,92
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	6,23	5,10	3,89
Utilidad Bruta (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	-2,71	23,78	37,76
Utilidad Neta (Utilidad Neta / Ventas) * 100	10,44	6,72	16,08
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,08	0,09	0,32
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	0,62	1,07	1,36
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	4,80	6,76	7,82
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	6,45	7,21	21,80
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,40	0,45	0,47
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	6,60	2,71	6,04
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	0,00	81,82	142,63
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,02	0,03	0,00
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,02	0,02	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2016 2017 y 2018 (fecha de cierre 31/08).

Aclaraciones previas: Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- En el último ejercicio la empresa facturó $79.782M lo que representó un crecimiento del 113% en relación al ejercicio anterior ($37.370M).
- El mayor nivel de actividad redundó en una mejora del margen bruto del 238% al 378% s/ventas lo que le permitió absorber el mayor peso de los gastos de estructura (pasaron 177% al 217% de las ventas a Ago/18).
- Consecuentemente la ganancia operativa totalizó $12.854M alcanzando al 161% de las ventas (vs. $2.260M 6% s/ventas a Ago/17).
- La carga financiera del período fue insignificante (03% de las ventas vs. 14% a Ago/17).
- En la parte inferior del cuadro de resultados registró ingresos por diferencias de cambio intereses y otros por $5.829M (7.3% s/ventas vs. 5.1% a Ago/17).
- La ganancia final mostró un crecimiento interanual del 411% pasando de $2.512M a $12.832M.
- El margen final alcanzó al 161% s/ventas mostrando un valor satisfactorio (vs. 67% a Ago/17).

Caracterizada por marcados incrementos de las ventas y de los márgenes de ganancias el desempeño económico de la compañía en el último ejercicio resultó satisfactorio.

Financieros:

- Con un saldo de caja e inversiones transitorias que excede a su pasivo total la empresa exhibió sólidos indicadores de liquidez (248) liquidez ácida (246) y capital de trabajo ($27.782M)
- Este último es significativo tanto en términos de ventas (35%) como en relación a su activo (47%).
- La deuda bancaria y los gastos financieros derivados de la misma son de muy escasa relevancia por lo que la generación de fondos de la sociedad los cubre holgadamente.

Al cierre del último ejercicio la sociedad presentaba una holgada situación financiera basada tanto en importantes saldos líquidos como en una cómoda relación entre su generación de fondos y sus compromisos.

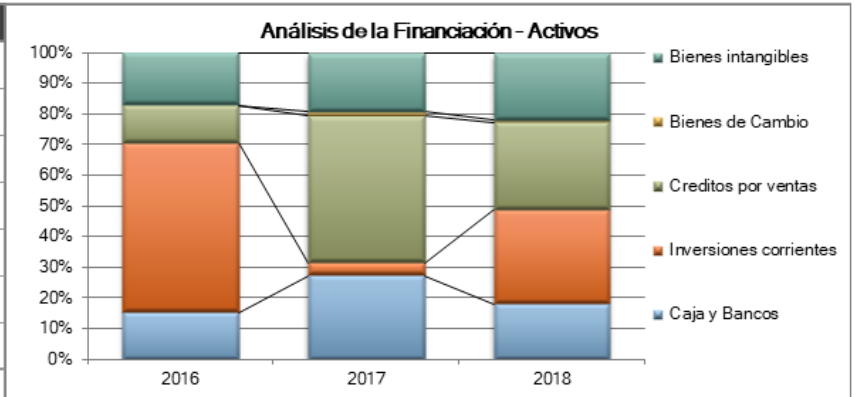
Patrimoniales:

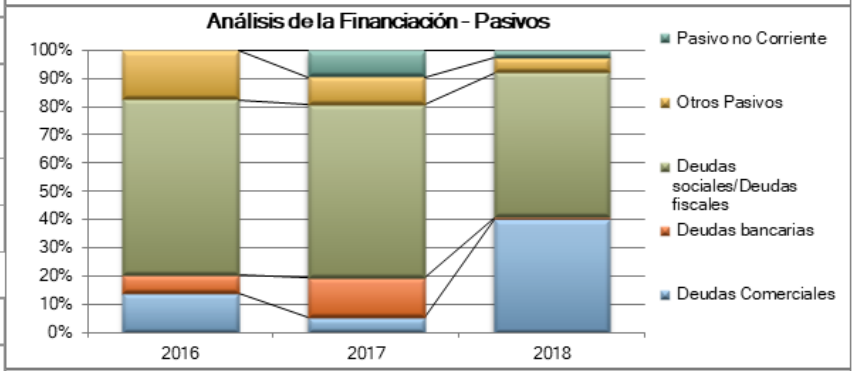
- Los bienes de uso alcanzan al 17% s/Activo Total ($10.204M) y se conforman mayormente por "plantel y equipos" rodados y otros. También incluye inmuebles pero por un valor contable de baja relevancia.
- El PN mantuvo en los últimos 3 ejercicios una alta participación en la estructura de financiamiento de la compañía lo que redunda en una satisfactoria solvencia (206).
- Como punto débil cabe mencionar que el mismo corresponde mayormente a ganancias acumuladas.

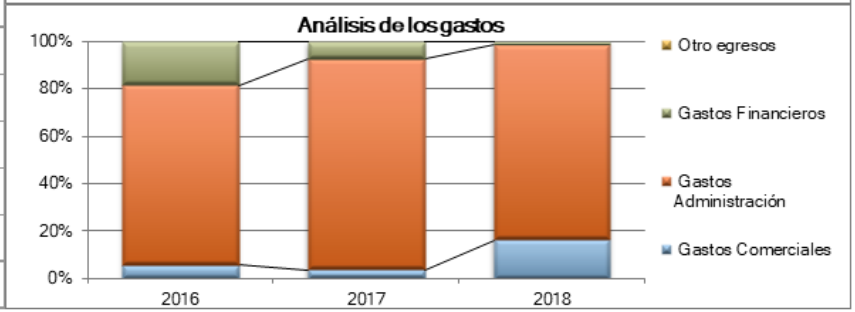
A nivel patrimonial se destaca que la empresa presentó un satisfactorio nivel de solvencia aunque cabe mencionar como debilidades la baja participación de los activos fijos sobre su activo total y la reducida capitalización del PN.

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados				2016/2017/2018
Concept	ago-16	ago-17	ago-18	
Caja y Bancos	3.907.139	7.862.366	8.460.518	
Inversiones corrientes	13.933.476	1.236.616	14.428.868	
Creditos por ventas	3.111.616	13.796.670	13.206.194	
Otros Créditos	7.993.841	6.084.044	12.215.411	
Bienes de Cambio	-	348.134	348.134	
Bienes intangibles	4.281.312	5.526.691	10.203.572	
Otros activos corrientes	-	-	-	
Activo Corriente	**33.227.384**	**34.854.521**	**58.862.697**	
Deudas Comerciales	916.066	373.067	7.733.817	
Deudas bancarias	432.395	929.077	121.974	
Deudas sociales/Deudas fiscales	4.091.507	4.109.151	9.857.474	
Otros Pasivos	1.134.444	663.272	1.044.508	
Pasivo no Corriente	-	614.752	461.071	
Pasivo	**6.574.412**	**6.689.319**	**19.218.844**	
Gastos Comerciales	380.496	277.651	2.885.947	
Gastos Administración	4.997.337	6.347.815	14.387.241	
Gastos Financieros	1.207.611	513.455	209.979	
Otro egresos	-	-	-	
Impuesto a las ganancias	1.404.528	1.144.223	5.640.821	
Total	**7.989.972**	**8.283.144**	**23.123.988**	

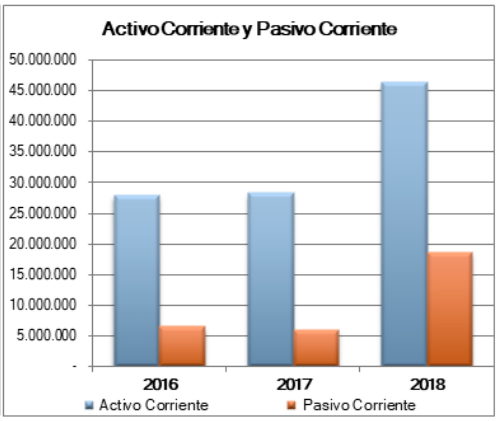




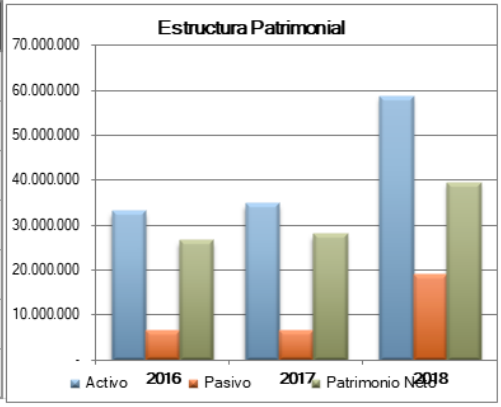


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

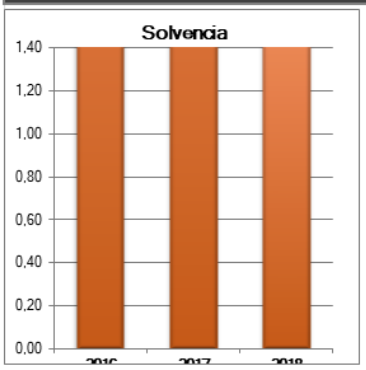
Períodos Analizados	2016/2017/2018		
Analisis Patrimonial	ago-16	ago-17	ago-18
Solvencia	4,05	4,21	2,06
Patrimonio Neto sobre Activo	80%	81%	67%
Endeudamiento corriente	0,25	0,22	0,47
Capital corriente	0,65	0,64	0,47
Activo no Cte sobre Activo	16%	19%	21%
Financiación del activo no cte.	5,17	4,41	3,25
Deuda bancaria sobre Pasivo	7%	14%	1%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	14%	6%	40%

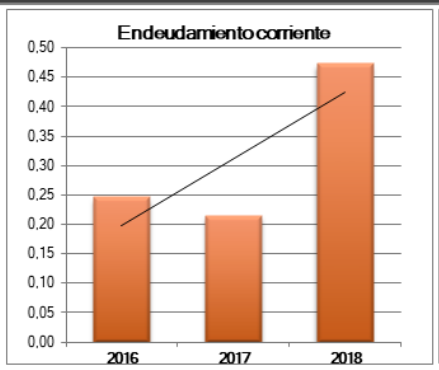


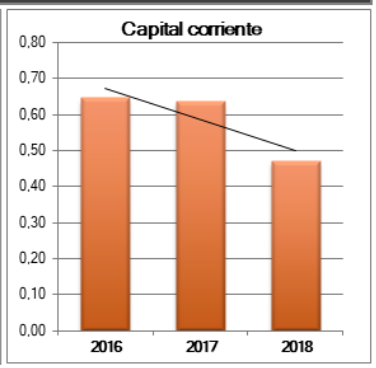
Info	ago-16	ago-17	ago-18
Activo Corriente	$ 28.076.691	$ 28.329.993	$ 46.539.692
Activo no Corriente	$ 5.150.693	$ 6.524.528	$ 12.323.005
Activo	$ 33.227.384	$ 34.854.521	$ 58.862.697
Pasivo Corriente	$ 6.574.412	$ 6.074.567	$ 18.757.773
Pasivo no Corriente	$ -	$ 614.752	$ 461.071
Pasivo	$ 6.574.412	$ 6.689.319	$ 19.218.844
Patrimonio Neto	$ 26.652.972	$ 28.165.202	$ 39.643.853



Trends



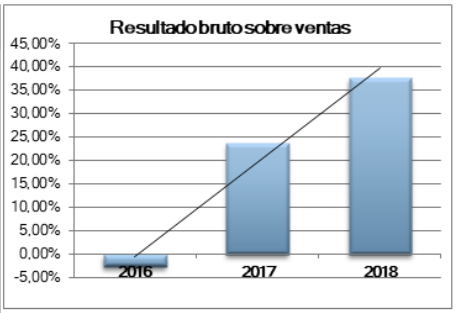




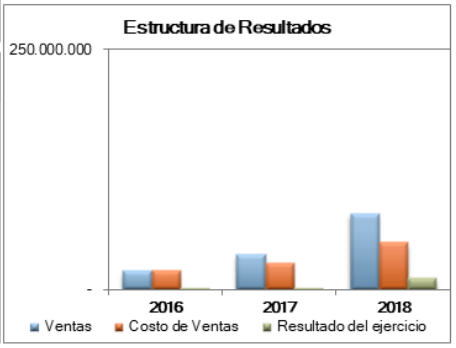
Importes Expresados en Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

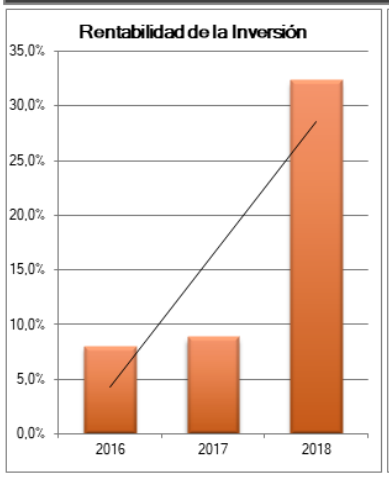
Períodos Analizados			2016/2017/2018
Análisis de rentabilidad	ago-16	ago-17	ago-18
Rentabilidad de la inversión total	8,0%	8,9%	32,4%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	17,8%	14,8%	47,1%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	14,3%	12,0%	31,7%
Resultado bruto sobre ventas	-2,7%	23,8%	37,8%
Rentabilidad sobre Ventas	10,4%	6,7%	16,1%
Costo del financiamiento	18,4%	7,7%	1,1%
Rentabilidad del capital	105,5%	123,6%	631,5%

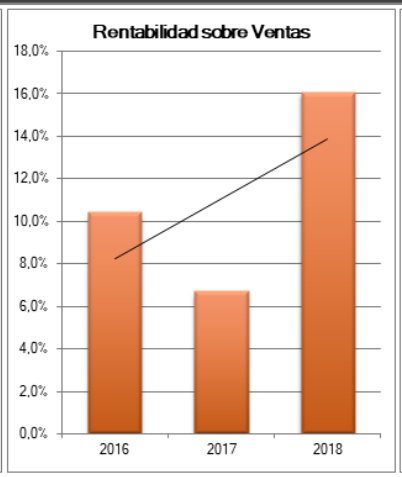


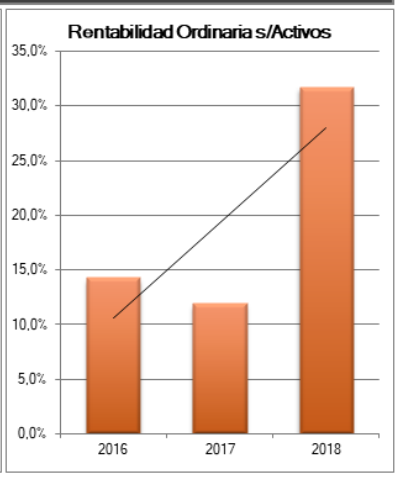
Info	ago-16	ago-17	ago-18
Ventas	$ 20.541.425	$ 37.370.235	$ 79.781.813
Costo de Ventas	$ 21.097.832	$ 28.484.379	$ 49.654.530
Resultado del ejercicio	$ 2.144.222	$ 2.512.230	$ 12.832.320
EBITDA/Ventas	0,27	0,14	0,26
EBITDA/Intereses	4,51	10,33	97,13



Trends



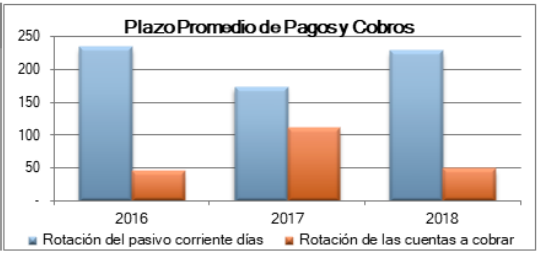




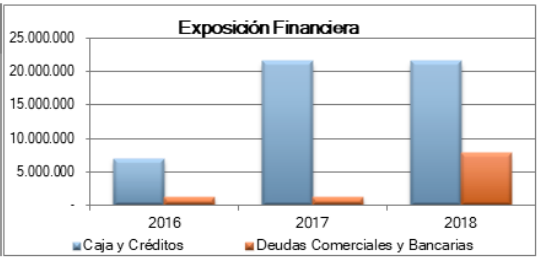
Importes Expresados en Pesos

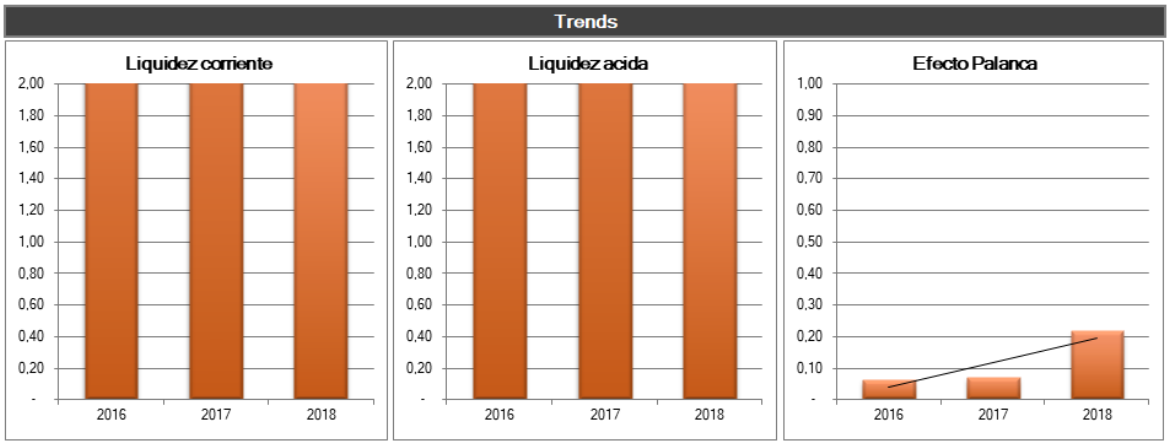
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

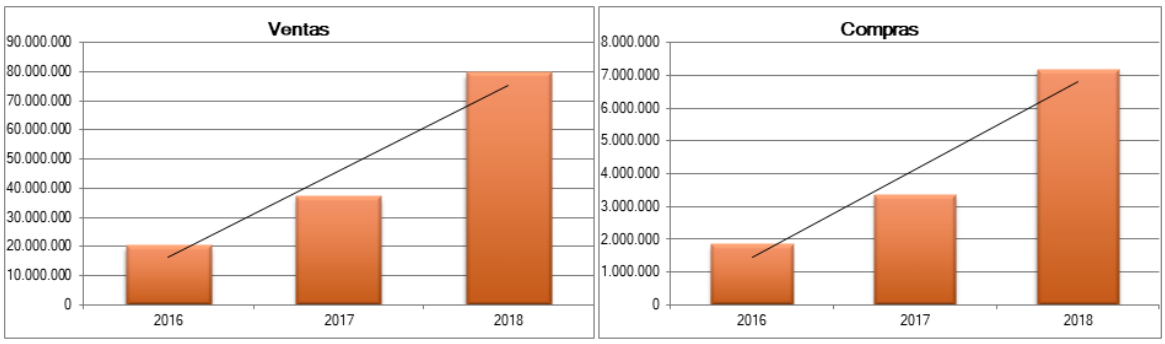
Períodos Analizados			
Analisis Financiero	ago-16	ago-17	ago-18
Liquidez corriente	4,27	4,66	2,48
Liquidez acida	4,27	4,61	2,46
Rotación del pasivo corriente días	235	174	229
Rotación de las cuentas a cobrar	46	111	50
Efecto Palanca	0,06	0,07	0,22



Info	ago-16	ago-17	ago-18
Caja y Bancos	3.907.139	7.862.366	8.460.518
Creditos por ventas	3.111.616	13.796.670	13.206.194
Deudas Comerciales	916.066	373.067	7.733.817
Deudas bancarias	432.395	929.077	121.974
Deuda Financiera s/ P.Neto	0,016	0,033	0,003



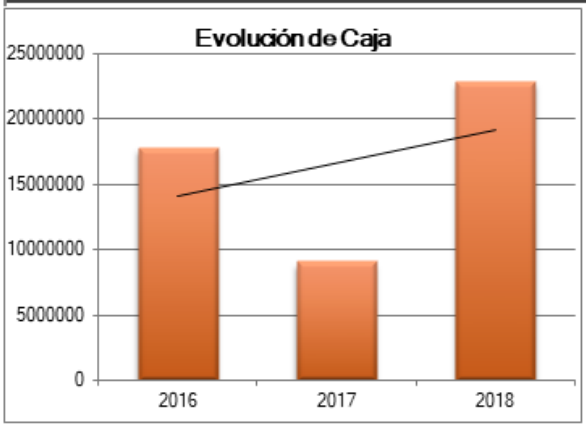


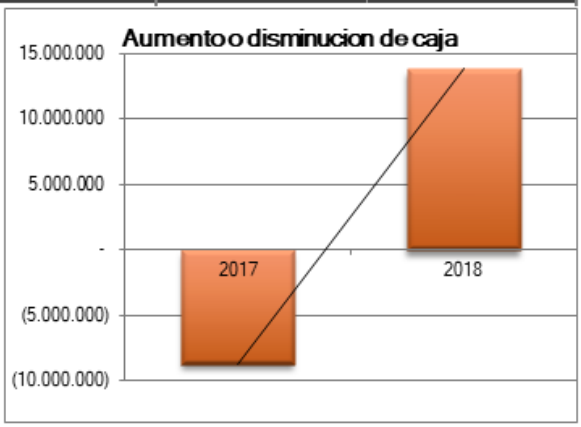


Importes Expresados en Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2016/2017/2018	
Análisis del Flujo de fondos	ago-17	ago-18
Resultado del ejercicio	$ 2.512.230,00	$ 12.832.320,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 1.132.912,00	$ 1.712.945,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 3.645.142,00	$ 14.545.265,00
Variación de créditos por ventas	$ -10.685.054,00	$ 590.476,00
Variación de otros créditos	$ 1.909.797,00	$ -6.131.367,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -348.134,00	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ -542.999,00	$ 7.360.750,00
Variación de deudas sociales	$ -93.649,00	$ 1.420.211,00
Variación de deudas fiscales	$ 726.045,00	$ 4.174.431,00
Variación de otras deudas	$ -471.172,00	$ 381.236,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ -5.860.024,00	$ 22.341.002,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -1.000.000,00	$ -1.353.669,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -2.378.291,00	$ -6.389.826,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ -9.238.315,00	$ 14.597.507,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 496.682,00	$ -807.103,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ -8.741.633,00	$ 13.790.404,00





Importes Expresados en Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	6.648.484,4	$	S/Patrimonio Neto	1.748.472,3	$
Compras Mensuales	598.363,6	$	S/Capital de Trabajo	992.499,2	$
Modo de Cobro s/Balance	65	días	S/Activos Líquidos	678.475,6	$
Modo de Pago s/Balance	217	días	S/Variables Combinadas	991.101,5	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2016/2017/2018			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	2,90	10	Liquidez corriente	ratio	3,30	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,37	10	Liquidez acida	ratio	3,27	10
Capital corriente	%	54,0%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	217	1
Activo no Cte sobre Activo	%	19,6%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	65	10
Financiación del activo no cte.	ratio	3,83	10	Efecto Palanca	ratio	0,16	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	4,8%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	27,6%	8	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1,4%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	2,6%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	22,9%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	18,7%	6
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	34,7%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	22,7%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	24,2%	6	Vida restante de Bienes de Uso	años	6	5
Resultado bruto sobre ventas	%	28,2%	6	Rotación de bienes de cambio	días	20	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	12,9%	10	Rotación del activo	veces	1,17	1
Costo del financiamiento	%	5,3%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	425,6%	10	90,33			
EBITDA/Ventas	%	22,9%	9				
EBITDA/Intereses	%	61,54	10				

