DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

PYAT S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Mayo 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos							x	
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**98%**	**39**						

Tipo de Empresa	**3**	**Servicios**	**No Aplica**	**No cedió información**	**Malo**	**Regular**		**Bueno**		**Muy Bueno**		**Excelente**
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
												x
2.1.2	**Endeudamiento**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
										x		
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
												x
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
										x		
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
						x						
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
						x						
Total Situación Económico-Financiero		**73%**	**22**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	39	**40**	**98%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	22	**30**	**73%**	**90,0%**	**6,6**
Resultado Final		**7,6**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN FINAL

PYAT S.A. se dedica a la venta al por mayor de artículos de ferretería y materiales eléctricos, de máquinas y equipo de control y seguridad, también a la venta al por mayor de equipo profesional y científico e instrumentos de medida y de control .

Declara 46 empleados y no informa personal subcontratado. Cumple con regularidad con su obligaciones laborales y previsionales. no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 16/05/2019.

Ostenta una cartera de clientes importante.

Cuenta con cobertura de seguros de riesgos del trabajo, vigente sin registrarse contratos extinguidos por falta de pago. Su operatoria bancaria es normal.

Desde el punto de vista fiscal, según lo informado por la Dirección de rentas de la provincia de Córdoba presenta situación irregular, impuestos u otras Acreencias vencidos y pendientes de pago mayores.

No se registran eventos negativos de prensa ni compliance.

Del análisis de los Estados Contables cerrados al 31-12-2017 la compañía mantuvo una aceptable gestión económica con similares niveles de retorno operativo y final comparados con los obtenidos en el ejercicio precedente tanto en términos de ingresos como de patrimonio neto.

Las ventas del año 2017 totalizaron $ 177.794M exhibiendo un aumento interanual del 23% ($ 144.924M en el 2016).

Los indicadores financieros evidenciaron holgados valores, la liquidez (2.29) el monto del capital de trabajo $ 45.112M

Financieramente, el resultado se considera satisfactorio en función de un moderado nivel de endeudamiento (0.66) , solvencia (1.52) y una adecuada estructura de financiación del activo fijo. Como aspecto débil debe mencionarse que el patrimonio neto es totalmente volátil.

En línea con lo expuesto, no se evidencian eventos comerciales, fiscales o judiciales que impidan una normal relación comercial con la compañía analizada.

Límite de Compra 30% sobre ventas	Ventas Balance	Ventas post balance
Ventas	**$ 177.794.301**	**$ 291.929.966**
Límite de compra	**$ 53.338.290**	**$ 87 578.989**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN FINAL 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO/ CONTRATO SOCIAL 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc. 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 12
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 12
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 13
2.7.1 Socios / Accionistas 13
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 13
2.7.3 Directivos 13
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 13
2.8 ACTIVOS 15
2.8.1 Inmuebles 15
2.8.2 Rodados 15
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 16
2.10 CERTIFICACIONES 17
2.10.1 Certificaciones de Calidad 17
2.10.2 Distinciones Obtenidas 18
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 18
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 19
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 19

3- SITUACIÓN COMERCIAL 21

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 21
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 24
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 24
3.4 COMPRAS ANUALES 24
3.5 PROVEEDORES 25
3.6 CLIENTES 25
3.7 SEGUROS 26
3.7.1 Registro de contratos con las ART 26
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 26
3.7.3 Otros Seguros contratados 26

4- COMERCIO EXTERIOR 27

4.1 IMPORTACIONES 27
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 28
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 28

4.4 EXPORTACIONES (ÚLTIMOS 24 MESES) 29
4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 29
4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 29

5- SITUACIÓN BANCARIA 30

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 30
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 30
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 32

6- SITUACIÓN JUDICIAL 33

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 33
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 33
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 34
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 34
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 35
6.3.3 Embargos 35
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 36

7- COMPLIANCE 37

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 37
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA 38

8- ESTADOS CONTABLES 39

8.1 DATOS CONTABLES 39
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 45
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 45
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 47
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 48
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 49
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 50
8.8 SCORE DE BALANCE 51

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO/ CONTRATO SOCIAL

Razón Social	PYAT S.A.
Cuit	33602336609
Nombre Anterior	PYAT S.R.L.
Domicilio	Carlos Calvo 2560 – Ciudad de Buenos Aires
Teléfonos	40105200
CODIGO C.L.A.E.	466330/465910/465930/465990.
Fecha de inicio de actividad	01/09/1984
Actividad	Venta al por mayor de artículos de ferretería y materiales eléctricos Venta al por mayor de máquinas y equipo de control y seguridad Venta al por mayor de equipo profesional y científico e instrumentos de medida y de control n.c.p. Venta al por mayor de máquinas, equipo y materiales conexos n.c.p.
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha De constitución O Inicio De Act.	16/08/1984
Fecha Ins. R.P.C.	15/10/1984
Duración	23/02/2077
Capital	$ 390 000 (Fuente: Estados contables de la compañía al 31/12/2017).
Cantidad Empleados	46 (Fuente: Empresa).
Domicilio Legal	Carlos Calvo 2560 – Ciudad de Buenos Aires

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

PYAT (Provisión y Asesoramiento Técnico) es líder en la provisión integral de materiales para la industria y cuenta con certificación ISO 9001, lo cual garantiza que nuestros procesos y nuestro nivel de atención son de primer nivel. Contamos con 5 sedes, ubicadas en Capital Federal, provincia de Buenos Aires, Santa Fe, Córdoba y Tucumán, las cuales funcionan como unidades operativas para abastecer los requerimientos de todos nuestros clientes del país. Trabajamos con materiales y equipamiento de origen nacional e importado, distribuyendo y representando marcas del nivel de Pentair Argentina (ex Tyco), Neway Valve, Spirax Sarco, entre otros.



2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

No se detectó información.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc.

AFIP

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***33-60233660-9***
PYAT S.A.
Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***
Fecha Contrato Social: ***16-08-1984***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

IVA	03-1989
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	09-1984
GANANCIAS SOCIEDADES	09-1984
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	04-2011
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal:	466330 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA Y MATERIALES ELECTRICOS	Mes de inicio: 11/2013
Secundaria(s):	465910 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS Y EQUIPO DE CONTROL Y SEGURIDAD	Mes de inicio: 07/2016
	465990 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS, EQUIPO Y MATERIALES CONEXOS N.C.P.	Mes de inicio: 07/2016
	465930 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE EQUIPO PROFESIONAL Y CIENTÍFICO E INSTRUMENTOS DE MEDIDA Y DE CONTROL N.C.P.	Mes de inicio: 07/2016

Mes de cierre ejercicio comercial: **12**

Domicilio Fiscal

CALVO CARLOS 2560
1230-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***16-05-2019*** a ***15-06-2019*** Hora **15:09:26** Verificador **104618700573**

IIBB

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5862
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 547352

CUIT 33-60233660-9	Contribuyente: PROVISION Y ASESORAMIENTO	Sede: 901
Anticipo: 201812	Secuencia: Original	Tipo: Sicom
Datos Presentación	DDJJ presentada el 18/01/2019 - 15:21:03 ante AFIP, N° de Transacción 645219009	

Jurisdicciones incluidas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901	CAPITAL FEDERAL	$939.999,73	$784.051,44	$0,00	$274.954,71	$0,00	$0,00
902	BUENOS AIRES	$339.977,00	$2.486.927,91	$0,00	$2.146.950,91	$0,00	$0,00
904	CORDOBA	$38.096,91	$198.270,48	$7.714,35	$120.460,62	$0,00	$0,00
907	CHUBUT	$5.743,04	$50.972,75	$0,00	$45.229,71	$0,00	$0,00
908	ENTRE RIOS	$598,23	$160.454,92	$0,00	$159.856,69	$0,00	$0,00
910	JUJUY	$3.015,10	$390.179,06	$0,00	$387.163,96	$0,00	$0,00
911	LA PAMPA	$0,00	$175,90	$0,00	$175,90	$0,00	$0,00
913	MENDOZA	$46.662,22	$914.191,10	$0,00	$867.528,88	$0,00	$0,00
914	MISIONES	$5.778,94	$1.095.190,00	$0,00	$1.089.411,06	$0,00	$0,00
915	NEUQUEN	$10.824,63	$5.968,54	$0,00	$0,00	$4.856,09	$4.856,09
916	RIO NEGRO	$1.591,50	$252.636,91	$0,00	$251.045,41	$0,00	$0,00
917	SALTA	$41.995,99	$134.974,22	$0,00	$92.978,23	$0,00	$0,00
918	SAN JUAN	$0,00	$20.486,88	$0,00	$20.486,88	$0,00	$0,00
919	SAN LUIS	$0,00	$539.108,12	$0,00	$539.108,12	$0,00	$0,00
920	SANTA CRUZ	$9.691,38	$4.504,03	$0,00	$0,00	$5.187,35	$5.187,35
921	SANTA FE	$91.529,73	$183.292,54	$0,00	$91.762,81	$0,00	$0,00
922	SANTIAGO DEL ESTERO	$0,00	$130.261,76	$0,00	$130.261,76	$0,00	$0,00
923	TIERRA DEL FUEGO	$0,00	$24.664,20	$0,00	$24.664,20	$0,00	$0,00
924	TUCUMAN	$59.105,47	$983.514,00	$0,00	$924.408,53	$0,00	$0,00
	Totales	$1.163.205,27	$8.326.915,14	$7.714,35	$7.165.836,96	$9.843,44	$9.843,44

El que suscribe Jorge Hector Gargiulo, DNI Nro.: 10129735 en carácter de PRESIDENTE declara que los datos consignados en este formulario son correctos y completos, y que esta declaración se ha realizado utilizando el software/aplicativo aprobado por la Comisión Arbitral/AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener siendo fiel expresión de la verdad.

IVA

AFIP ADMINISTRACIÓN FEDERAL		CUIT Nº: 33602336609	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: PYAT S.A.	
		Fecha de Presentación: 24/01/2019	Hora: 17:48
F. 2002	Versión 100	Nro. de Transacción: 646311386	MD5: 617cead561b7a2227e8c9dd1a4c2c7fd
		Período: 201812	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 5025161.61
Total del Crédito Fiscal		$ 2093055.10
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 2932106.51
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 2932106.51
Salto Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 0.00
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 1562016.66
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 1370089.85

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

GANANCIAS

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713
Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
12	2017	33-60233660-9
0 Original 1-9 Rect.	**Cod. Activ.**	**Nro verificador**
Original	514330	201246
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social

PYAT S.A.

Cantidad proyectos promovidos 0 **C.U.I.T./C.U.I.L. contador** 20-11694122-9 **Entidad Exenta** NO

Versión 1500003

R1 - Balance Contable

a Total Activo	87.954.451,74	b Total Pasivo	34.954.179,86	c Total Patr. Neto	53.000.271,88

R2 - Quebrantos Trasladables

a Por venta de acciones (F.A.)	0,00	b Por derivados (F.A.	0,00	c Resto (F.A.)	0,00
d Por venta de acciones (F.E.	0,00	e Resto (F.E.)	0,00		

R3 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result. del Ejercicio (contable)	11.901.149,55	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	6.300.163,94	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	18.201.313,49	0,00
d Resultado impositivo	18.201.313,49	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	18.201.313,49	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alicuota %	35,00	b Imp.Determinado	6.370.459,72	c Imp.Liberado (F.A.)	0,00
d Imp.no Liberado (F.A.)	0,00	e Total imp. liberado (F.E.)	0,00	f Imp determ. no liber. (F.E	0,00

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	s Pago a cta. Imp.Comb.Liq.Dec.802	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		an Pago a cuenta Art. 23 Ley N° 27264	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	t Otros pagos a Cuenta	0,00	
d Imp. determinado F. Argentina		6.370.459,72	u Saldo previo al Cómputo Credeb		6.370.459,72
e Pago a cuenta realizado en el exterior Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		x Saldo a Cancelar		6.370.459,72
h Total Bonos F.515	0,00		y Cómputo Credeb para canc. DJ	1.080.794,88	
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		za Saldo a Ingresar		5.289.664,84
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc. c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		ac Retenciones y/o Percepciones	4.654.453,46	
n Subtotal Fuente Argentina		6.370.459,72	ad Total antic.ingresados en efectivo o mediante débitos bancarios -excepto		
ñ Diferimiento F.518	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	2.407.676,41	
o Subtotal General		6.370.459,72	ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
p Pago a cta. Imp.Gan.Mín.Presunta	0,00		amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 381	0,00	
q Pago a cta. Ley Prom.a la Inv.	0,00		aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
r Pago a cta. Imp.Comb.Líquidos	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
ae Pago a Cuenta - Compraventa de Moneda Extranjera	0,00		af Saldo a favor	1.772.465,03	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult. r	0,00	c Suma ing. en forma no bancari	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

07133360233660912201720 1246

a88436846ac7bb20e19d7c2ddd0ba214

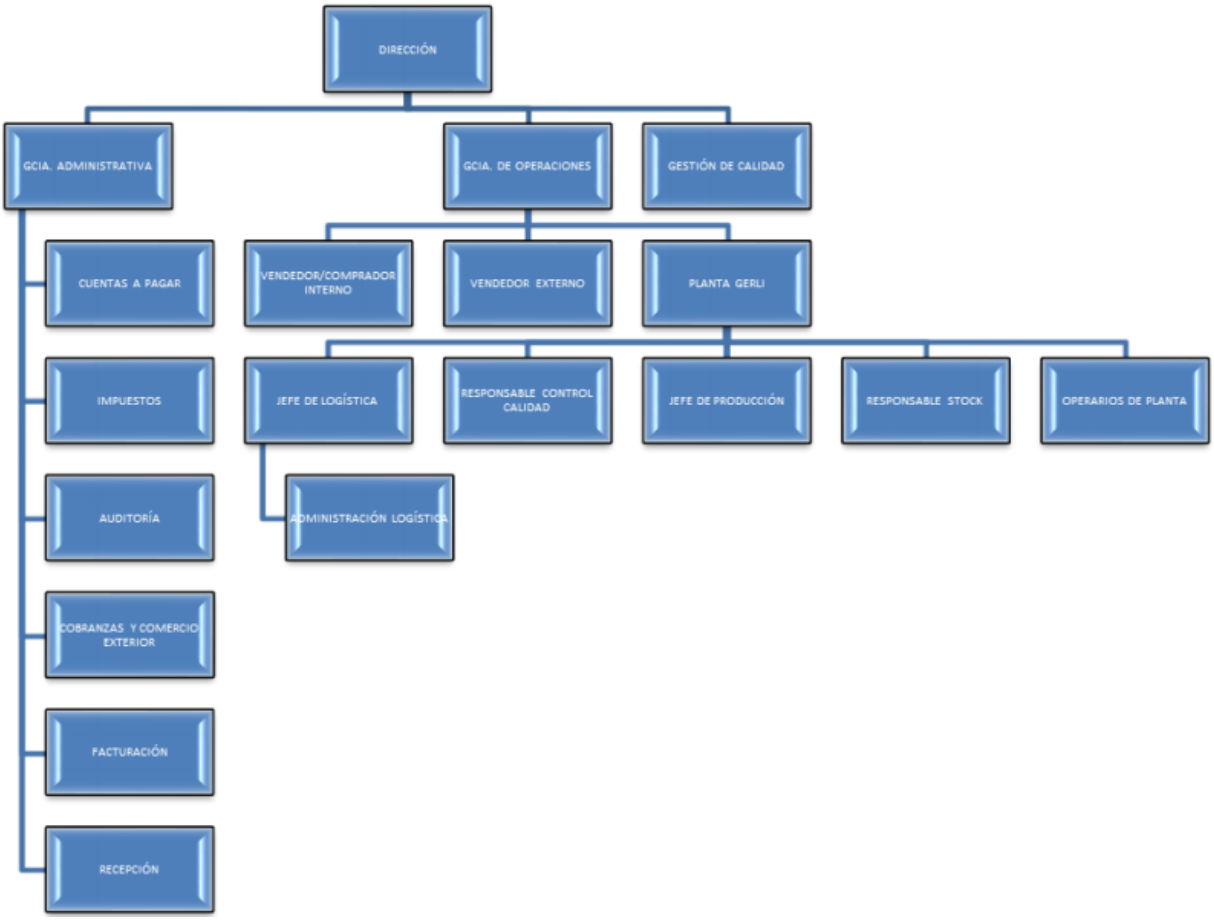
Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

Fuente: AFIP.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: AFIP.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	%
ELSA SUSANA YANSSEN	ARGENTINA	27-10849003-4	50
PEDRO NORBERTO SARRICOUET	ARGENTINA	20-07361761-9	50

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

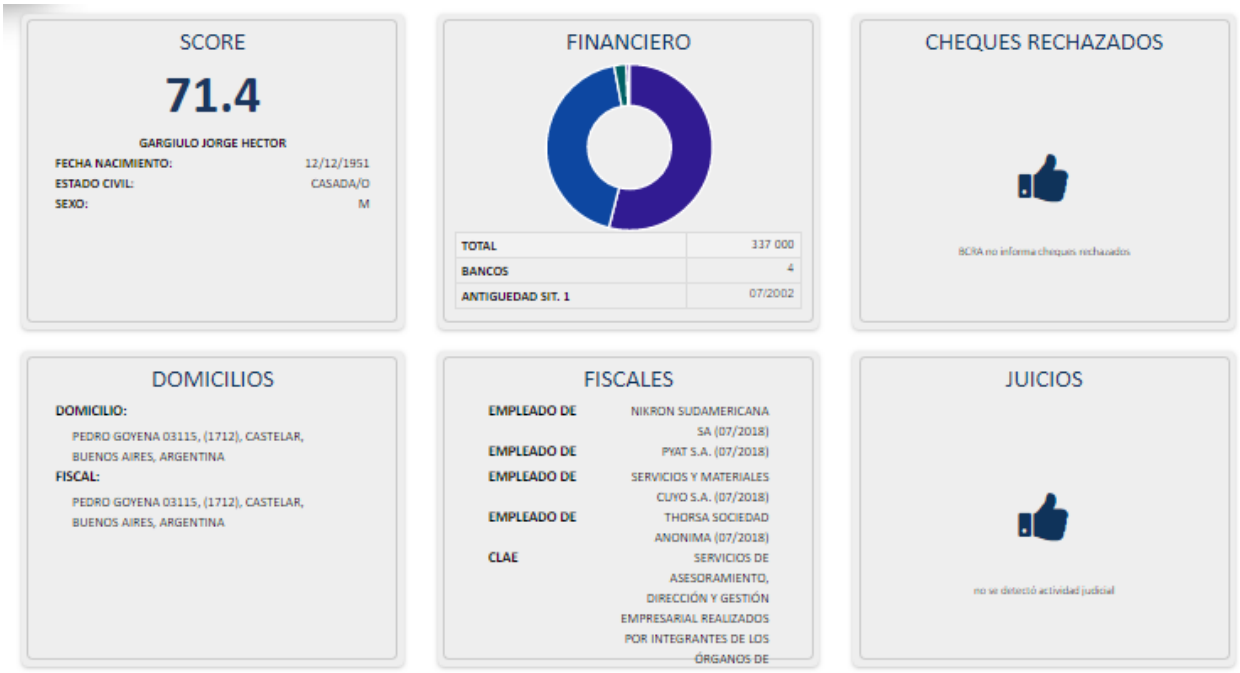
2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
JORGE HECTOR GARGIULO	ARGENTINA, PEDRO GOYENA 3115, CASTELAR, BS AS.	20-10129735-8	PRESIDENTE
PEDRO NORBERTO SARRICOUET	ARGENTINA, AGUERO 1637, CABA.	20-07361761-9	VICEPRESIDENTE
ELSA SUSANA YANSSEN	ARGENTINA, PEDRO GOYENA 3115, CASTELAR, BS AS.	27-10849003-4	DIRECTOR SUPLENTE

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

JORGE HECTOR GARGIULO



PEDRO NORBERTO SARRICOUET



ELSA SUSANA YANSSEN



2.8 activos

2.8.1 Inmuebles

La empresa seria propietaria de inmuebles.

2.8.2 Rodados

También se le adjudica la posible titularidad de vehículos.

PYAT Provisión y Asesoramiento Técnico S.A.

Casa Central:

Carlos Calvo 2560 - (1230) Capital Federal

Tel. (011) 4010-5200 (rot.), Fax. (011) 4010-5256

Web: www.pyat.com.ar , E-mail: central@pyat.com.ar

Sucursal Rosario:

Dean Funes 1046 - (2000) Rosario Santa Fe

Tel./Fax: (0341) 485-6094 /6954

E-mail: rosario@pyat.com.ar

DETALLE DE INMUEBLES

Inmueble destinado a oficinas, cocheras y depósito. Ubicado en calle Carlos Calvo 2560 de CABA, adquirido en Julio de 2012, consta de 1.562 m2 de superficie y 2.630 m2 edificados en dos plantas.

DETALLE DE RODADOS PROPIOS

Camión IVECO Daily 2011 Dominio KBK473

Camión IVECO Daily 2017 70C17 PASO 4350 accesorios Dominio AC084LW

VW Gol Trend Line 3p modelo 5u5TF4-AM1 Gol MY17 Dominio AB421YA

DETALLE DE RODADOS EN LEASING

Camioneta BMW X 4 35 I XDRIVE M PACKAGE 2017 Dominio AC052LJ

Camioneta BMW X 3 35 I XDRIVE M PACKAGE 2017 Dominio AC052LK

C.A.B.A. 13 de Marzo de 2019

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

PROVISION Y ASESORAMIENTO TECNICO (PYAT) S.A. Por Acta Asamblea nº 73 del 10/04/2015, se designa Presidente: Jorge Hector GARGIULLO con D.N.I. 10.129.735, Vice-Presidente: Pedro Norberto SARRICOUET con D.N.I. 7.361.761, Director Suplente: Elsa Susana YANSSEN con D.N.I. 10.849.003, los tres con domicilio en Carlos Calvo 2560 C.A.B.A. a donde se cambia el domicilio social y constituyen domicilio especial. Autorizado segun instrumento publico Esc. Nº 42 de fecha 24/06/2016 Reg. Nº 1894 Marisa Laura Roces - Matricula: 4640 C.E.C.B.A. e. 04/08/2016 N° 54276/16 v. 04/08/2016

PROVISION Y ASESORAMIENTO TECNICO(P.Y.A.T.)SOCIEDAD DE RESPONSABILIDADLIMITADA1) Cristina Analia Cellucci arg. com. 26-6-61 cda. DNI. 14.577.681 Jaramillo 2010 7° E CF Elsa Susana Yanssen arg. com. 24-5-53 cda. DNI. 10.849.003 P. Goyena 3115 Castelar PBA y “Blaneluz S.A.” art. 123 Ley 19.550 Legajo 6575fjs. 1 7 y 9 Dir. Reg. Pub. Mendoza. 2) Esc. 131 F° 353 11-4-03 Reg. 1348. 3) “PROVISION Y ASESORAMIENTOTECNICO (P.Y.A.T) S.R.L.” setransforma a “PROVISION Y ASESORAMIENTOTECNICO (P.Y.A.T.) S.A.” 4) Luzuriaga 637 Cap.5) Por cta. propia de 3° o asociada a 3°: Comercial:Compra vta. importacion y-o export. de arts.de ferreteria industrial. Fabricacion y-o preparacionde valvulas y accesorios para canerias asesoramientotecnico y montaje de instalaciones termicas mecanicas o de electricidad. Mandatos representaciones y consignaciones. Construccion:Obras viales y civiles sobre inmueb. y estruct. urbanaso rurales por licitaciones pub. o priv. ya seanbienes propios o de 3°. 6) 80 anos desde 24-2-97.7) Capital: $ 390.000. 8) Directorio 1 a 7 por 3 ej.s-Sindicatura. 9) Pte. 10) 31-12. 11) Pte. JorgeHector Gargiulo arg. com. 12-12-51 cdo DNI.10.129.735 P. Goyena 3115 Castelar PBA ViceRicardo Teodoro Gesell arg. com. 3-9-57 casado DNI. 13.256.312 Jaramillo 2010 7° E CF Directores:Elsa Susana Yanssen y Cristina AnaliaCellucci D. Suplente Ma. Violeta Gargiulo arg. soltera 10-4-76 DNI. 25.006.601 P. Goyena 3115 Castelar PBA.Abogada - Norma B. ZapataN° 6653

PROVISION Y ASESORAMIENTO TECNICO(P.Y.A.T.)S.R.L. (art. 77 inc. 3) Ley 19.550. A.E. del 10-4-03 resolvio por unanimidad transformar la sociedadPROVISION Y ASESORAMIENTO TECNICO(P.Y.A.T.) S.R.L. en la sociedad PROVISION Y ASESORAMIENTOTECNICO (P.Y.A.T.) Sociedad Anonima y aprobar el Estatuto Social del 10-4-03 Sede: Luzuriaga 637 Cap. Fed. Socios: se incorporala firma Blaneluz S.A. sociedad uruguaya yno hay retiro de socios Capital $ 390.000 en accionesde $ 1000 c-u susc. e integ. Totalm. Asi: 1)Cristina Analia Cellucci $ 130.000 2) Elsa SusanaYanssen $ 130.000 ambas por aumento decapital con reservas acumul. Y 3) Blaneluz S.A. $ 130.000 por capitaliz. Aporte irrev. $ 452.000efectuado s-la par.Contador – Rafael Salavee. 24-4 N° 49.996 v. 24-4-2003

PROVISION Y ASESORAMIENTO TECNICO (P.Y.A.T.)SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADAPor A. E. de socios del 27-12-02 se resolvio porunanimidad el cambio del objeto soc. incluyendola Construccion de obras viales y civiles s-inmueblesy estruct. urbanas y-o rurales tambien seaprueba por unanimidad el pedido de la socia ElbaCarolina Lantz de hacer uso del Derecho de Recesopor disentir con las decisiones de la Asambleay su solicitud de reembolso del valor de suscuotas sociales.Contador - Rafael SalaveN° 1946

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	01100061529738	ISO 9001:2015	11/09/2018	10/09/2021

Fuente: Empresa.


Certificado

Norma de aplicación ISO 9001:2015
N° de certificado 01 10006 1529738

Titular del certificado: PYAT S.A.
Carlos Calvo 2560
C1230AAP Ciudad Autónoma Buenos Aires
Buenos Aires
Argentina

con los sitios según anexo

Alcance: Provisión y asesoramiento técnico de materiales para montajes industriales y mantenimiento de plantas e ingeniería. Montaje, ensamblado y prueba hidráulica de válvulas mariposa. Prueba hidráulica y neumática de válvulas en general

Validez: Este certificado es válido desde 2018-09-11 hasta 2021-09-10
Primera auditoría de certificación 2012

TÜV Rheinland Argentina S.A.
San José 83 7° Piso – C1076AAA

www.tuv.com


Anexo del certificado

Normativa de aplicación ISO 9001:2015

N° registro certificado 01 10006 1529738

Nº	Emplazamiento	Ámbito de aplicación
/01	PYAT S.A. Carlos Calvo 2560 C1230AAP Ciudad Autónoma Buenos Aires Buenos Aires - Argentina	Provisión y asesoramiento técnico de materiales para montajes industriales y mantenimiento de plantas e ingeniería. Montaje, ensamblado y prueba hidráulica de válvulas mariposa. Prueba hidráulica y neumática de válvulas en general.
/02	PYAT S.A. - Planta Gerli Salta 549 1824 Gerli, Lanús Buenos Aires - Argentina	Montaje, ensamblado y prueba hidráulica de válvulas mariposa. Prueba hidráulica y neumática de válvulas en general.

2018-08-10

TÜV Rheinland Argentina S.A.
San José 83 7° Piso – C1076AAA

www.tuv.com


Certificado

Norma de aplicación ISO 9001:2015
N° de certificado 01 10006 1529738

Titular del certificado: PYAT S.A.
Carlos Calvo 2560
C1230AAP Ciudad Autónoma Buenos Aires
Buenos Aires
Argentina

con los sitios según anexo

Alcance: Provisión y asesoramiento técnico de materiales para montajes industriales y mantenimiento de plantas e ingeniería. Montaje, ensamblado y prueba hidráulica de válvulas mariposa. Prueba hidráulica y neumática de válvulas en general.

Validez: Este certificado es válido desde 2018-09-11 hasta 2021-09-10
Primera auditoría de certificación 2012

TÜV Rheinland Argentina S.A.
San José 83 7° Piso – C1076AAA

www.tuv.com


Anexo del certificado

Normativa de aplicación ISO 9001:2015

N° registro certificado 01 10006 1529738

Nº	Emplazamiento	Ámbito de aplicación
/01	PYAT S.A. Carlos Calvo 2560 C1230AAP Ciudad Autónoma Buenos Aires Buenos Aires - Argentina	Provisión y asesoramiento técnico de materiales para montajes industriales y mantenimiento de plantas e ingeniería. Montaje, ensamblado y prueba hidráulica de válvulas mariposa. Prueba hidráulica y neumática de válvulas en general.
/02	PYAT S.A. - Planta Gerli Salta 549 1824 Gerli, Lanús Buenos Aires - Argentina	Montaje, ensamblado y prueba hidráulica de válvulas mariposa. Prueba hidráulica y neumática de válvulas en general.

2018-08-10

TÜV Rheinland Argentina S.A.
San José 83 7° Piso – C1076AAA

www.tuv.com

PYAT
Provisión y Asesoramiento Técnico S. A.
Carlos Calvo 2560 Buenos Aires (CP 1230)
www.pyat.com.ar

Política de la Calidad

La calidad y satisfacción del cliente son factores clave para el éxito perdurable de nuestra empresa en el mercado.
PYAT S.A. posee el permanente anhelo de ser la empresa líder en la provisión y asesoramiento técnico de materiales y productos destinados a montajes, piping, ingeniería e instalaciones. Para ello buscará siempre soluciones de calidad desarrollando las siguientes acciones:

- Proveer productos y servicios que cumplan todos los requisitos especificados y legales vigentes, con el fin de satisfacer necesidades y expectativas de nuestros clientes.
- Mejorar en forma continua y sistemática la eficacia del sistema de calidad.
- Ofrecer a nuestros proveedores negocios que nos permitan crecer y capacitarnos juntos en un marco de conveniencias para ambas partes.
- Dar seguimiento a las expectativas de todas las partes interesadas mediante la identificación, comunicación y seguimiento.
- Mejorar las competencias del personal, el buen clima laboral y la infraestructura.
- Establecer y fijar objetivos de calidad acorde a la presente política.
- Esta política es comunicada y comprendida por todo el personal y es comunicada a las partes interesadas a través del sitio web de la empresa.

La presidencia se compromete a suministrar los recursos necesarios para que esta política se lleve a cabo en un marco que favorezca la Rentabilidad y el Progreso de la empresa.

Ing. Jorge Gargiulo
Presidente
28-11-2017
Rev.05

LA DIRECCIÓN

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2018	**16**	**23**	**7**	**46**
2017	16	20	7	43
2016	20	20	7	47

Fuente: Empresa.



Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se informó personal subcontratado para los últimos tres años.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	33-60233660-9
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
12/2018	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	46
Suma de Rem. 1:	2.219.280,50
Suma de Rem. 2:	2.219.280,50
Suma de Rem. 3:	2.219.280,50
Suma de Rem. 4:	2.219.280,50
Suma de Rem. 5:	2.219.280,50
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	2.219.280,50
Suma de Rem. 9:	2.250.480,50
Suma de Rem. 10:	2.086.896,50

Apellido y Nombre o Razón Social: PYAT S.A.

Nro. Verificador: 319802

Domicilio Fiscal: CALVO CARLOS 2560 CAPITAL FEDERAL

V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes		316.920,89
a2 - Aportes a favor		0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar		**316.920,89**
b - Asignaciones familiares pagadas		0,00
b1 - Total de contribuciones		385.480,19
b2 - Asignaciones compensadas		0,00
b3 - Excedentes de contribuciones a favor		0,00
Subtotal contribuciones S.S.		385.480,19
Retenciones		106.596,46
Contribuciones S.S. a pagar		**278.883,73**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	57.156,80
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**57.156,80**
b1 - Total de contribuciones	111.083,57
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	111.083,57
Retenciones	30.717,67
Contribuciones O.S. a pagar	**80.365,90**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	137.314,13
Total retenciones	137.314,13
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	106.596,46
Retenciones aplicadas a Obra Social	30.717,67
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	46	27,60
Remun. con ART	2.250.480,50	40.508,65
L.R.T. total a pagar		**40.536,25**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	45 - 507,60
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**507,60**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 102.384,00

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**278.883,73**	302 - Aportes de Obra Social	**57.156,80**
301 - Aportes de Seguridad Social	**316.920,89**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**40.536,25**
352 - Contribuciones de Obra Social	**80.365,90**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**507,60**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

SINDICATO EMPLEADOS DE COMERCIO DE CAPITAL FEDERAL

SEC

Boleta de Depósito

TALON ORIGINAL para el depositante

Aporte Mensual

PARA DEPOSITAR: BANCO NACION ARGENTINA NRO CTA.: 25948/34 Y CUENTAS RECAUDADORES DEL BANCO FRANCES Y PAGO FACIL

10/01/2019 10:33:04 a.m.

C.U.I.T.: 33602336609

Apellido y Nombre o Razón Social: PYAT SA

Domicilio: LUZURIAGA 637

Actividad: FERRETERIAS Y FERRETERIAS INDUSTRIALES.

Período: 2018 /12

Secuencia: 00 - Original

Comprobante: 1 - 002380236

Banco Francés

22 ENE. 2019

Aporte Sindical (2%)	**41,133.45**
Cuota Sindical	**0.00**
Intereses Resarcitorios	**0.00**

[ ] EFECTIVO [ ] CHEQUE: _____

BANCO: _____

TOTAL A PAGAR: **41,133.45**

FIRMA DEPOSITANTE

CARACTER

SELLO BANCO

3135336023366099020181200000411334500238023 66

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

El “Servicio de Provisión Total” o bajo el sistema de “Orden de Compra Abierta”, “Contrato Marco” o “Just in Time” (entrega puerta a puerta), nos comprometemos a mantener en stock materiales y productos, de acuerdo a las previsiones de consumo. De esta manera, aseguramos la entrega en tiempo y forma. Contamos con atención de 8 a 18hs, además de entregar las mercancías en horarios programados y contar con un servicio de emergencia que está disponible las 24hs del día, los 365 días del año. Todos nuestros centros de asistencia (ubicados en distintas partes del país) cuentan con la estructura adecuada, stock, personal y vehículos propios para brindar el nivel de servicio que nos caracteriza. También ofrecemos trabajos de montaje, piping, tracing eléctrico, instalaciones termoplásticas, lubricación centralizada, colocación de geomembranas, mantenimiento de bombas y sistemas de lubricación, tableros hidráulicos y eléctricos, automatización e ingeniería.



PRODUCTOS

Desde nuestros inicios ofrecemos innovación, calidad y garantía en todos nuestros productos. Brindamos provisión integral de materiales para la industria y elementos relacionados a la conducción de vapor, agua, aceite, gas, aire y otros fluidos. Trabajamos con equipamiento de medidas convencionales, y también realizamos trabajos a medida, por pedidos específicos de nuestros clientes y con el asesoramiento técnico de nuestros vendedores.

- Válvulas
- Instrumento de Control
- Sist. De vapor
- Cañerías
- Calderas
- Geomembranas
- Domos geodésicos y techos flotantes


INTRUMENTOS DE CONTROL
Caudal
Nivel
Presión
Temperatura
OTROS PRODUCTOS
Monitor transmisor
Sensores fotoeléctricos
SISTEMAS DE VAPOR
Trampas para vapor
Otros productos
VÁLVULAS
Válvulas Esféricas
Válvulas Esclusas
Válvulas Globo
Válvulas Mariposa
Válvulas Vanessa
Válvulas Especiales
Válvulas Higiénicas o Sanitarias
Válvulas de Control
Indicadores de posición
Válvulas de Retención
Válvulas Diafragma


Cañerías


Calderas


Geomembranas


Domos Geodésicos
y Techos Flotantes

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
ENERO 18	21 051 586	5 030 494	Pesos Argentinos (ARS)
FEBRERO 18	9 969 647	4 092 228	Pesos Argentinos (ARS)
MARZO 18	22 055 802	7 760 212	Pesos Argentinos (ARS)
ABRIL 18	14 028 744	6 904 435	Pesos Argentinos (ARS)
MAYO 18	18 457 403	6 553 162	Pesos Argentinos (ARS)
JUNIO 18	25 028 007	7 467 430	Pesos Argentinos (ARS)
JULIO 18	21 994 626	8 045 611	Pesos Argentinos (ARS)
AGOSTO 18	28 802 340	8 083 633	Pesos Argentinos (ARS)
SEPTIEMBRE 18	30 850 870	10 159 074	Pesos Argentinos (ARS)
OCTUBRE 18	36 270 813	25 522 262	Pesos Argentinos (ARS)
NOVIEMBRE 18	39 490 787	8 442 651	Pesos Argentinos (ARS)
DICIEMBRE 18	23 929 341	9 665 196	Pesos Argentinos (ARS
TOTALES	**291 929 966**	**107 726 388**	**Pesos Argentinos (ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

No se informaron.

3.4 COMPRAS ANUALES

No se informaron.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	EMERSON	ARGENTINA	30-69224496-2	37 170 582	Pesos Argentinos (ARS)
2	PROVEMET	ARGENTINA	30-57974727-3	573 578	Pesos Argentinos (ARS)
3	NEWAY VALVE INTERNATIONAL	EEUU	55-00000212-6	1 000 000	Dólares U.S.A. (USD)

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	YPF SA	ARGENTINA	30-54668997-9	12 307 704	Pesos Argentinos (ARS)
2	SINOPEC ARGENTINA	ARGENTINA	30-64265139-7	14 817 847	Pesos Argentinos (ARS)
3	PAN AMERICAN ENERGY SL.	ARGENTINA	30-69554247-6	64 682 103	Pesos Argentinos (ARS)
4	SHELL COMP. ARG. DE PETROLEO	ARGENTINA	30-50672680-4	57 937 963	Pesos Argentinos (ARS)
5	TRANSCLOR	ARGENTINA	30-63769533-5	35 686 963	Pesos Argentinos (ARS)
6	ALBANESI ENERGIA SA	ARGENTINA	30-71225509-5	44 639 065	Pesos Argentinos (ARS)
7	SAF ARGENTINA	ARGENTINA	30-67988839-7	12 270 305	Pesos Argentinos (ARS)
8	CIA INDUSTRIAL CERVECERA SA	ARGENTINA	30-50577985-8	9 760 326	Pesos Argentinos (ARS)
9	AES ARGENTINA GENERACION SA	ARGENTINA	30-66346111-3	29 482 722	Pesos Argentinos (ARS)
10	RENOVA SA	ARGENTINA	30-70959089-4	8 668 958	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	INCA
N° de contrato:	102624
Desde:	01/07/1996 - Alta de afiliación
Hasta:	31/03/1997 - Absorción de una ART por parte de otra.

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	102624
Desde:	01/04/1997 - Absorción de una ART por parte de otra.
Hasta:	31/05/2010 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	INTERACCION
N° de contrato:	30489
Desde:	01/06/2010 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/12/2012 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	SMG ART
N° de contrato:	18146
Desde:	01/01/2013 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2013 - Absorción de una ART por parte de otra.

Aseguradora:	SWISS MEDICAL
N° de contrato:	134900
Desde:	01/10/2013 - Absorción de una ART por parte de otra.
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

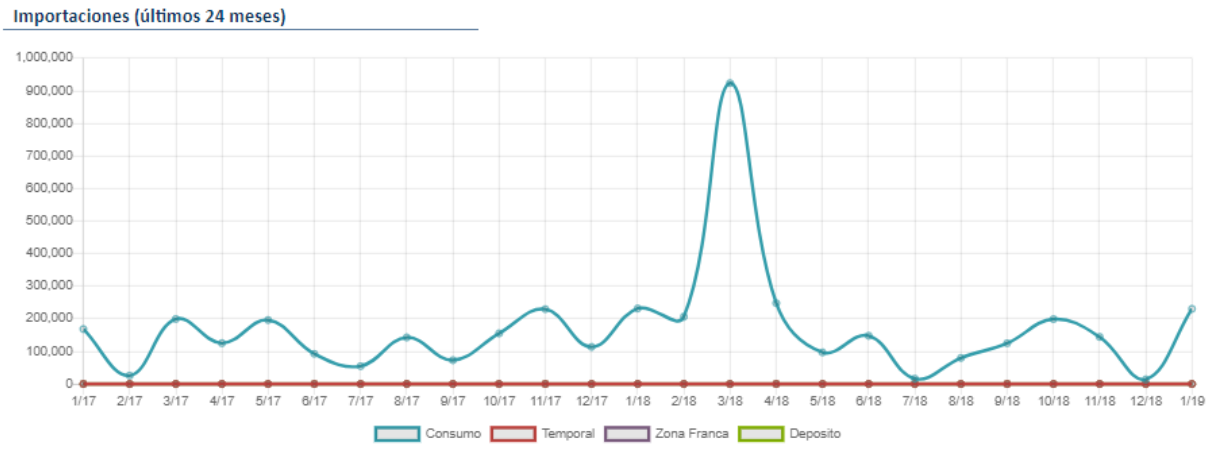
3.7.3 Otros Seguros contratados

No se informaron.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

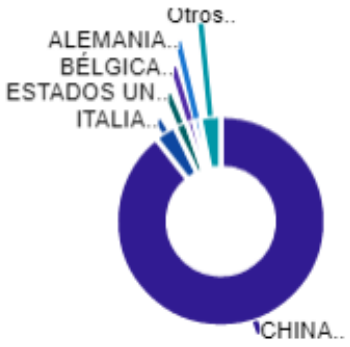
Período	Consumo	(F.O.B. U$S) Temporal	(F.O.B. U$S) Depósito	(F.O.B. U$S) Zona Franca	(F.O.B. U$S) Total
01/2019	230 553	0	0	0	230 553
12/2018	13 992	0	0	0	13 992
11/2018	144 394	0	0	0	144 394
10/2018	199 165	0	0	0	199 165
09/2018	125 009	0	0	0	125 009
08/2018	79 932	0	0	0	79 932
07/2018	15 968	0	0	0	15 968
06/2018	147 991	0	0	0	147 991
05/2018	96 953	0	0	0	96 953
04/2018	248 081	0	0	0	248 081
03/2018	923 579	0	0	0	923 579
02/2018	206 446	0	0	0	206 446
01/2018	231 741	0	0	0	231 741
12/2017	113 799	0	0	0	113 799
11/2017	229 798	0	0	0	229 798
10/2017	155 302	0	0	0	155 302
09/2017	73 040	0	0	0	73 040
08/2017	142 941	0	0	0	142 941
07/2017	54 689	0	0	0	54 689
06/2017	92 531	0	0	0	92 531
05/2017	196 368	0	0	0	196 368
04/2017	125 379	0	0	0	125 379
03/2017	199 504	0	0	0	199 504
02/2017	25 828	0	0	0	25 828
01/2017	168 613	0	0	0	168 613



4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

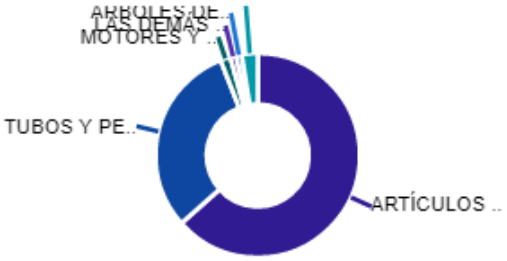
País	%	Fob Total
CHINA	89.38	2 174 765
ITALIA	3.35	81 545
ESTADOS UNIDOS	1.92	46 711
BÉLGICA	1.12	27 350
ALEMANIA	1.01	24 465
Otros	3.22	78 416
Totales		**2 433 252**

Valores estadísticos aproximados

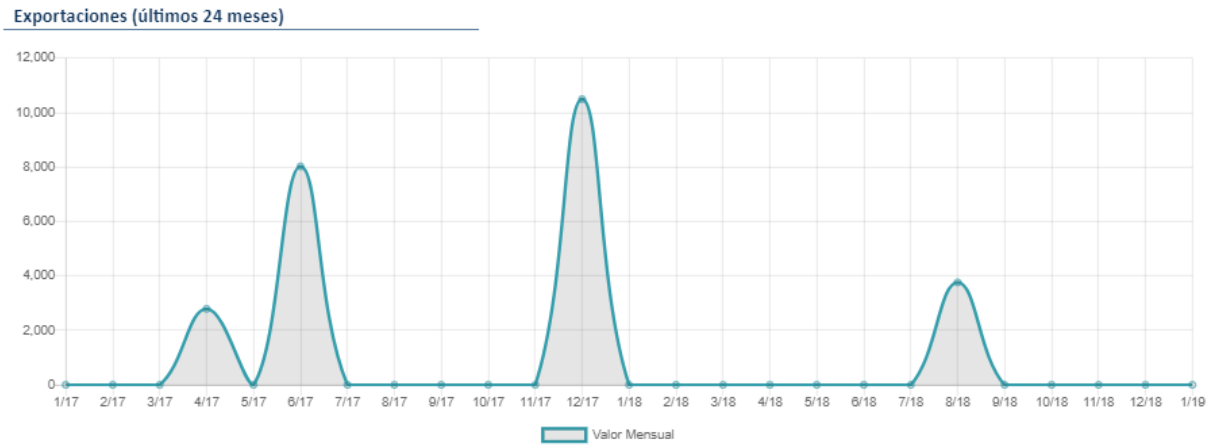


4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

Nombre	Posición	%	Fob Total
ARTÍCULOS DE GRIFERÍA Y ÓRGANOS SIMILARES PARA TUBERÍAS, CALDERAS, DEPÓSITOS, CUBAS O CONTINENTES SIMILARES, INCLUIDAS LAS VÁLVULAS REDUCTORAS DE PRESIÓN Y LAS VÁLVULAS TERMOSTÁTICAS.	8481	63.45	1 543 936
TUBOS Y PERFILES HUECOS, SIN SOLDADURA (SIN COSTURA)*, DE HIERRO O ACERO.	7304	30.62	745 095
MOTORES Y GENERADORES, ELÉCTRICOS, EXCEPTO LOS GRUPOS ELECTRÓGENOS.	8501	1.58	38 357
LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE HIERRO O ACERO.	7326	0.95	23 012
ÁRBOLES DE TRANSMISIÓN (INCLUIDOS LOS DE LEVAS Y LOS CIGÜEÑALES) Y MANIVELAS; CAJAS DE COJINETES Y COJINETES; ENGRANAJES Y RUEDAS DE FRICCIÓN; HUSILLOS FILETEADOS DE BOLAS O RODILLOS; REDUCTORES, MULTIPLICADORES Y VARIADORES DE VELOCIDAD, INCLUIDOS LOS C	8483	0.90	21 820
Otros		2.51	61 032
Totales			**2 433 252**



4.4 EXPORTACIONES (ÚLTIMOS 24 MESES)



4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

Nombre	Código	%	Fob Total
URUGUAY	100	3 767	URUGUAY
Totales		**3 767**	**Totales**

Valores estadísticos aproximados



4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

Nombre	Código	%	Fob Total
ARTÍCULOS DE GRIFERÍA Y ÓRGANOS SIMILARES PARA TUBERÍAS, CALDERAS, DEPÓSITOS, CUBAS O CONTINENTES SIMILARES, INCLUIDAS LAS VÁLVULAS REDUCTORAS DE PRESIÓN Y LAS VÁLVULAS TERMOSTÁTICAS.	8481	100.00	3 767
Totales			**3 767**

Valores estadísticos aproximados



5- Situación Bancaria

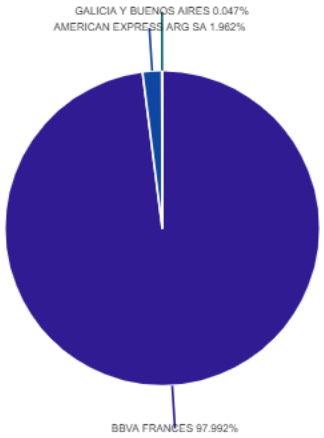
5.1 CHEQUES RECHAZADOS

Resumen Pendientes

Rechazados		Rechazos Def. Formales		Rechazo Sin Fondos		Cheques Abonados	
Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
0	0	0	0	0	0	0	0

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

Denominación del deudor	Entidad	Periodo	Situación	Monto	Días de atraso	Observaciones
PYAT S.A.	BBVA BANCO FRANCES S.A.	03/19	**1**	**2 098 000**	N/A	-
PYAT S.A.	AMERICAN EXPRESS ARGENTINA S.A.	03/19	**1**	**42 000**	N/A	-
PYAT S.A.	BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	03/19	**1**	**1 000**	N/A	-



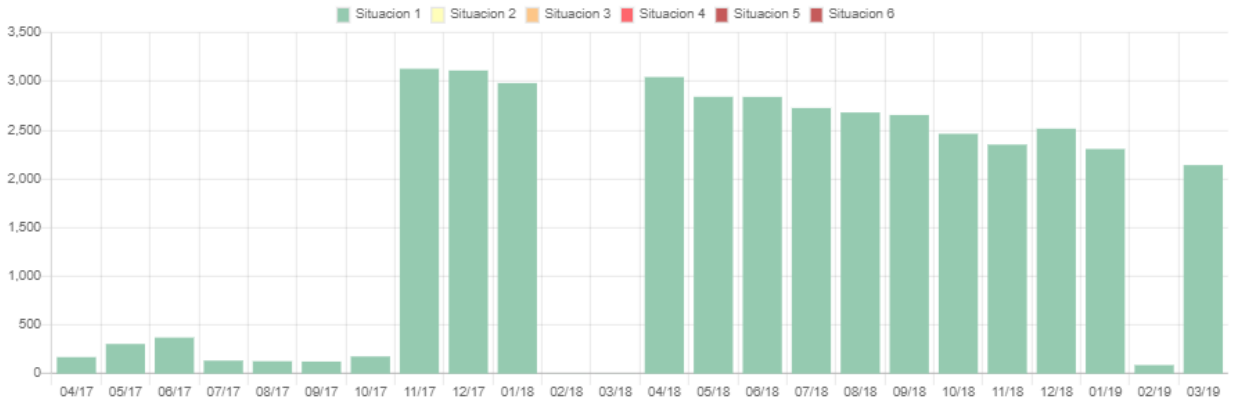
Banco	04/2017	05/2017	06/2017	07/2017	08/2017	09/2017	10/2017	11/2017
CREDICOOP COOP LIMITADO								
BBVA FRANCES		166,30	136,90	134,00	126,00	123,00	177,00	3 131,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	1,60	1,20	1,00		2,00	1,00		
AMERICAN EXPRESS ARG SA	168,50	137,00	232,60					
TOTAL PERIODO	170,10	304,50	370,50	134,00	128,00	124,00	177,00	3 131,00

Banco	12/2017	01/2018	02/2018	03/2018	04/2018	05/2018	06/2018	07/2018
CREDICOOP COOP LIMITADO		2,00						
BBVA FRANCES	3 113,00	2 981,00			3 044,00	2 842,00	2 841,00	2 727,00
GALICIA Y BUENOS AIRES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
AMERICAN EXPRESS ARG SA								
TOTAL PERIODO	3 113,00	2 984,00	1,00	1,00	3 045,00	2 843,00	2 842,00	2 728,00

Banco	08/2018	09/2018	10/2018	11/2018	12/2018	01/2019	02/2019	03/2019
CREDICOOP COOP LIMITADO								
BBVA FRANCES	2 681,00	2 631,00	2 406,00	2 351,00	2 419,00	2 197,00		2 098,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
AMERICAN EXPRESS ARG SA		24,00	56,00		96,00	109,00	87,00	42,00
TOTAL PERIODO	2 682,00	2 656,00	2 463,00	2 352,00	2 516,00	2 307,00	88,00	2 141,00

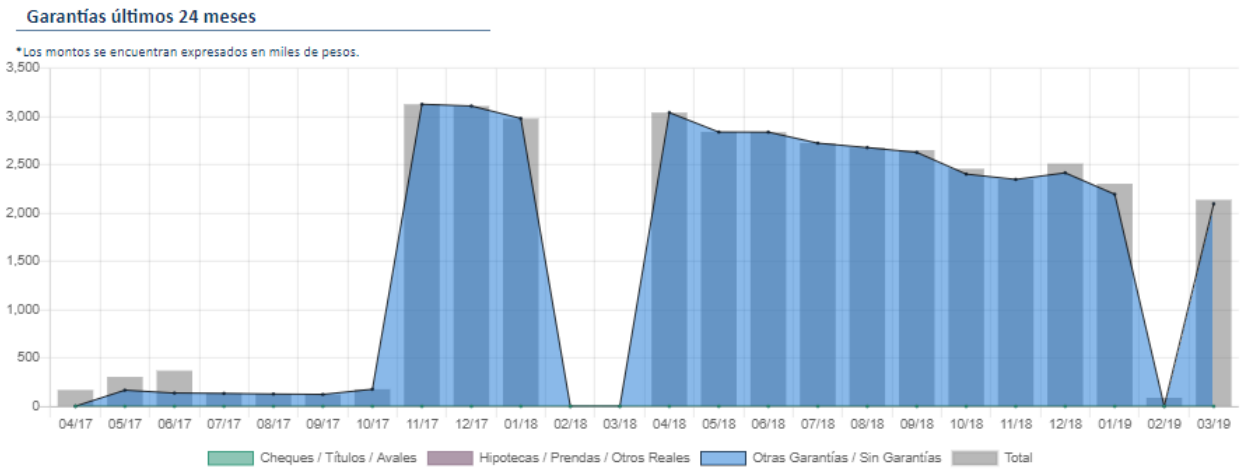
Situaciones últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

Situaciones	
1 Situación Normal	4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)



Ante cualquier duda o error en la información, se señala que los derechos de rectificación, actualización, supresión, confidencialidad, deben ejercerse ante las entidades cedentes que sean parte en la relación jurídica a que se refiere.

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BBVA FRANCES	-	-
2	BANCO ICBC	-	-

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

(*) últimos dos años a la fecha del presente.

DECLARACIÓN JURADA SOBRE LA
EXISTENCIA DE ACCIONES JUDICIALES

Quien suscribe……JORGE HERTOR GARGIULO……., **D.N.I./ L.E./ L.C**. ……10.129.735……., en mi carácter de …PRESIDENTE…… de la empresa ……PYAT SA…… declaro en carácter de declaración jurada, que la firma **NO** posee iniciadas acciones judiciales en su contra y **NO** participa como actora en ninguna demanda judicial.

Se extiende la presente constancia para ser presentada ante PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA, en …BUENOS AIRES……. a los 8… días del mes de …MARZO… de 2019..-

……
Firma y Aclaración

PYAT S.A.
Ing. JORGE H. GARGIULO
PRESIDENTE

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Impuesto/Régimen registrado y fecha de alta	
IVA	03-1989
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	09-1984
GANANCIAS SOCIEDADES	09-1984
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	04-2011
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia.de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **16/03/2017**en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

Informe de la Dirección de rentas de la provincia de Córdoba

CUIT: 33602336609

Razón Social: PYAT S R L

Ingresos Brutos: 9019187611

Fecha de Consulta: 16/05/2019

Situación Fiscal: **IRREGULAR**

¿Qué significa la Situación IRREGULAR?
Significa que existen Impuestos u otras Acreencias registrados a tu nombre, vencidos y pendientes de pago mayores a $5,00. En el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos y Agentes, además de deuda, se verifica si existe incumplimiento en la presentación de declaraciones juradas.

- Impuestos: Inmobiliario (Urbano y Rural), Automotor, Embarcaciones, Ingresos Brutos y Sellos.
- Acreencias No Tributarias: Multas de la Policía Caminera, del Ministerio de Comercio e Industria, y de Cánones, Derechos y/o Tasas originadas por el uso y/o destino del agua del Ministerio de Agua, Ambiente y Energía, cuyo cobro está también a cargo de Rentas.

6.3.3 Embargos

La firma no presento declaración jurada de embargo de bienes y valores (AFIP-ARBA).

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

RESUMEN DE SITUACIÓN PREVISIONAL DESDE EL 05/2018 AL 04/2019

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
05/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO PARCIAL
Referencias:	Pago	Pago parcial	Impago	No declarado

Fuente: AFIP.

PYAT S.A., con CUIT 33602336609, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 16/05/2019



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, PYAT S.A. CUIT 33602336609 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 16/05/2019 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 71d4c2dd-9f5e-48d5-9737-1d317a55f98c

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social
Presidencia de la Nación

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL

CFT
Consejo Federal del Trabajo
República Argentina

RENATEA

SRT
Superintendencia de Riesgos del Trabajo

Fuente: REPSAL.

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados PYAT S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados JORGE HECTOR GARGIULO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados PEDRO NORBERTO SARRICOUET

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados ELSA SUSANA YANSSEN

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA

No se detectó información de prensa negativa.

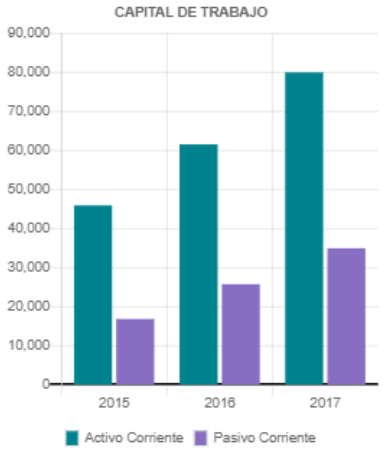
8- Estados Contables

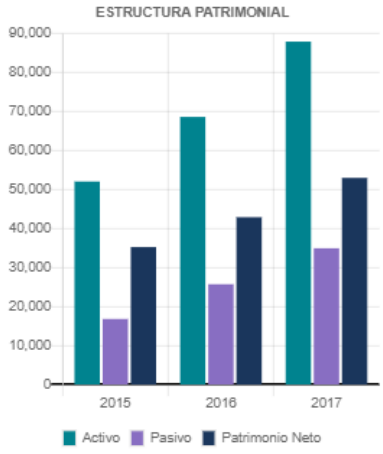
8.1 DATOS CONTABLES

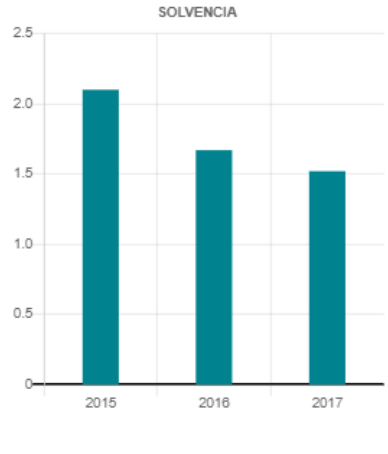
Activo

Fecha Balance	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Caja y Banco	2 467	11 749	17 225
Inversion Corriente	0	0	0
Anc Creditos Por Ventas	25 615	35 604	45 633
Otros Créditos	7 457	4 173	6 298
Bienes Cambio	5 987	8 082	10 911
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	4 410	1 988	0
Total Activo Corriente	45 935	61 596	80 067
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	3 433	3 463	3 482
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	3 474	4 576	5 805
Depreciación Acumulada	771	1 010	1 399
Bienes De Uso	2 703	3 566	4 406
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	6 137	7 029	7 888
Total Activo	52 072	68 625	87 954

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



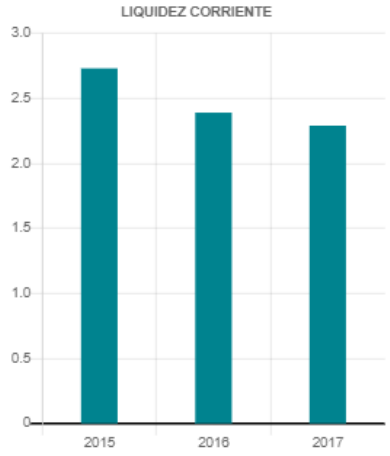


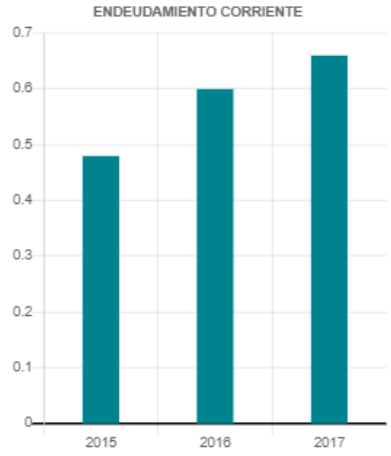


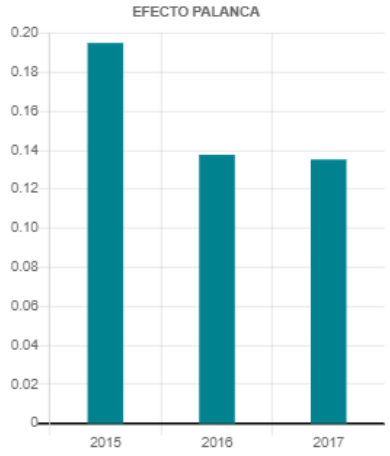
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	5 149	19 262	22 793
Prestamos (Deudas Bancarias)	7 197	2 168	7 547
Remuneraciones Y Cargas Sociales	1 041	1 358	2 015
Cargas Fiscales	3 435	2 938	2 599
Anticipos Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0
Total Pasivo Corriente	16 822	25 726	34 954
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	16 822	25 726	34 954
Capital Social	712	712	712
Resultados No Asignados	34 537	42 187	52 288
Patrimonio Neto	35 249	42 899	53 000

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



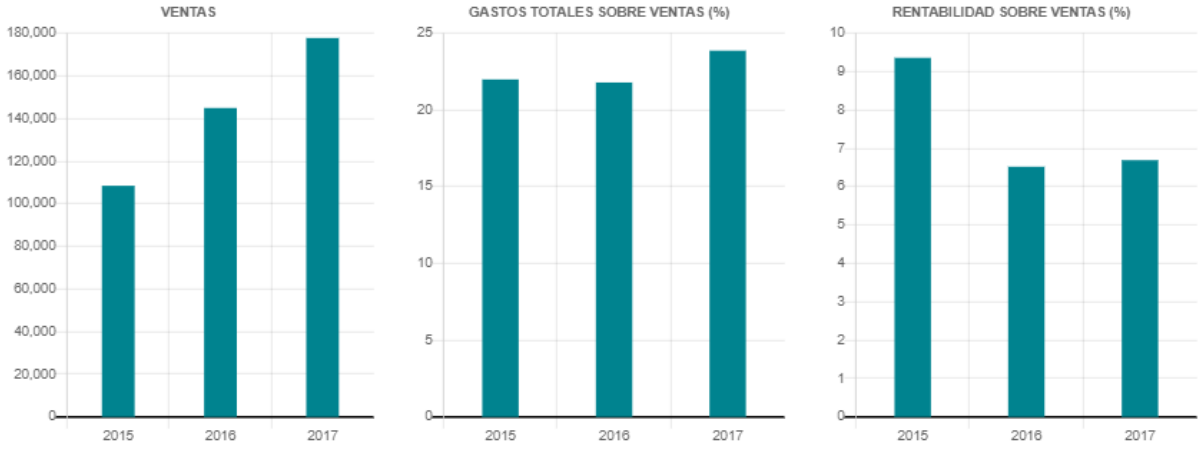




Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Ventas	108 442	144 924	177 794
Compras Del Ejercicio	65 315	92 558	109 321
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	67 602	98 586	118 229
Resultado Bruto	40 840	46 338	59 566
Amortizaciones	132	240	464
Gastos de Comercialización	13 936	18 962	25 040
Gastos de Administración	7 769	8 521	13 221
Gastos Financieros	2 140	4 101	4 168
Otros Ingresos	286	16	1 562
Otros Egresos	1 679	241	426
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	5 447	5 080	6 370
Resultado	10 155	9 450	11 901

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
	PUBLICADO	PUBLICADO	PUBLICADO
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,73	2,39	2,29
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	2,37	2,08	1,98
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,48	0,60	0,66
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	2,10	1,67	1,52
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	29 112,96	35 870,60	45 112,38
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	13,04	12,03	12,03
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	37,66	31,97	33,50
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	9,36	6,52	6,69
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,29	0,22	0,22
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	2,08	2,11	2,02
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	40,11	40,64	40,36
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	19,50	13,77	13,53
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,41	0,34	0,29
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	4,23	4,07	3,90
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	11,29	12,20	10,84
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,20	0,05	0,14
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,07	0,01	0,04

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

I.SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2015 2016 y 2017 (fecha de cierre 31.12).

Aclaraciones previas:
Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores:

Económicos:

- Las ventas del año 2017 totalizaron $ 177.794M exhibiendo un aumento interanual del 23% ($ 144.924M en el 2016).
- Este hecho le permitió a la compañía absorber de manera más eficiente sus costos directos ($ 118.229M) y alcanzar una contribución primaria de $ 59.566M (29% superior a la del ejercicio anterior) equivalente al 33.5% s/ventas (32% en el 2016).
- En tanto los gastos de estructura pasaron de $ 27.483M (19% s/ventas) a $ 38.261M (21.5% s/ventas 65% de índole comercial entre las cuales se destacan las realizadas en sueldos impuestos y cargas sociales).
- Consecuentemente la compañía alcanzó un superávit operativo de $ 21.304M equivalente al 12% s/ventas ($ 18.855M 13% s/ventas del año 2016). Este margen cubrió holgadamente la carga financiera del período ($ 4.168M 2.3% s/ventas).
- Por último, luego de imputar otros ingresos netos por $ 1.136M (0.7% s/ventas básicamente por la venta de rodados) y de deducir el cargo por el impuesto a las ganancias ($ 6.370M 3.6% s/ventas) la compañía obtuvo un superávit final de $ 11.901M ($ 9.450M en el 2016). Los márgenes de rentabilidad en función a la facturación y al patrimonio neto se mantuvieron estables con respecto a los alcanzados en el año anterior (7% para ambos casos).

En resumen, la compañía mantuvo una aceptable gestión económica con similares niveles de retorno operativo y final comparados con los obtenidos en el ejercicio precedente tanto en términos de ingresos como de patrimonio neto.

Financieros:

- Al igual que en el ejercicio precedente los indicadores financieros evidenciaron holgados valores. Mientras la liquidez se redujo levemente (pasó de 2.39 a 2.29) el monto del capital de trabajo se expandió un 26% de $ 35.871M a $ 45.112M cifra que representó el 25% de la facturación y el 51% del activo.
- La exposición financiera (2.07) también refleja un holgado valor.
- El EBIT ($ 21.304M) cubrió holgadamente la carga financiera del período ($ 4.168M) y el Ebitda ($ 10.163M) representó 0.29 veces el total de compromisos a cancelar en el corto plazo ($ 34.954M).

En resumen, la situación financiera a 12.2017 se considera holgada en términos de liquidez exposición financiera y cobertura de los intereses del ejercicio con un importante capital de trabajo.

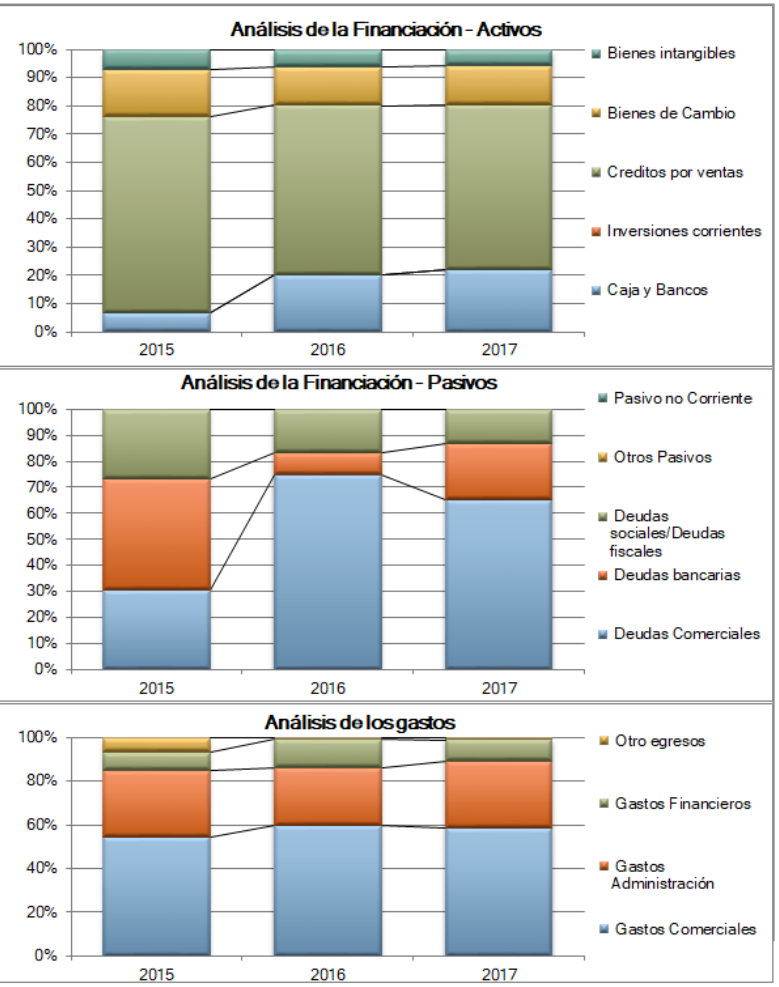
Patrimoniales:

- Debido a la utilidad económica del ejercicio (neta de la distribución de honorarios y dividendos) el patrimonio neto ($ 53.000M) creció un 24% interanual ($ 42.899M en el 2016). El mismo es totalmente volátil.
- La relación PN/activo fijo resultó satisfactoria dado que la totalidad del activo no corriente está cubierto con fondos propios.
- Los fondos propios perdieron tres puntos porcentuales de participación dentro del mix de financiación de la inversión total (del 63% en el 2016 al 60% en el 2017).
- Mientras el activo total ($ 87.954M 91% corriente) creció un 28% interanual por mayores saldos de todos los rubros operativos el pasivo total ($ 34.954M de corto plazo en su totalidad) aumentó un 36% producto principalmente de crecientes deudas comerciales (65% del PT) y bancarias (22% del PT).
- En el año 2017 los indicadores patrimoniales (nivel de endeudamiento: 0.66 y solvencia: 1.52) mantuvieron satisfactorios valores.

En resumen, el cuadro patrimonial a diciembre del 2017 se considera satisfactorio en función de un moderado nivel de endeudamiento y una adecuada estructura de financiación del activo fijo. Como aspecto débil debe mencionarse que el patrimonio neto es totalmente volátil.

Períodos Analizados			
Concept	dic-15	dic-16	dic-17
Caja y Bancos	2.466.840	11.749.192	17.224.516
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	25.614.865	35.603.978	45.633.061
Otros Créditos	10.890.103	7.635.424	9.780.566
Bienes de Cambio	5.986.692	8.082.034	10.910.746
Bienes intangibles	2.703.416	3.565.834	4.405.563
Otros activos corrientes	4.409.653	1.988.246	-
Activo Corriente	**52.071.569**	**68.624.708**	**87.954.452**
Deudas Comerciales	5.148.704	19.262.282	22.793.369
Deudas bancarias	7.197.398	2.167.979	7.547.172
Deudas sociales/Deudas fiscales	4.475.972	4.295.324	4.613.638
Otros Pasivos	-	-	-
Pasivo no Corriente	-	-	-
Pasivo	**16.822.074**	**25.725.586**	**34.954.180**
Gastos Comerciales	13.936.176	18.962.271	25.040.332
Gastos Administración	7.768.761	8.521.061	13.220.915
Gastos Financieros	2.139.772	4.101.257	4.167.999
Otro egresos	1.678.722	240.749	426.344
Impuesto a las ganancias	5.446.797	5.079.508	6.370.460
Total	**30.970.228**	**36.904.846**	**49.226.050**

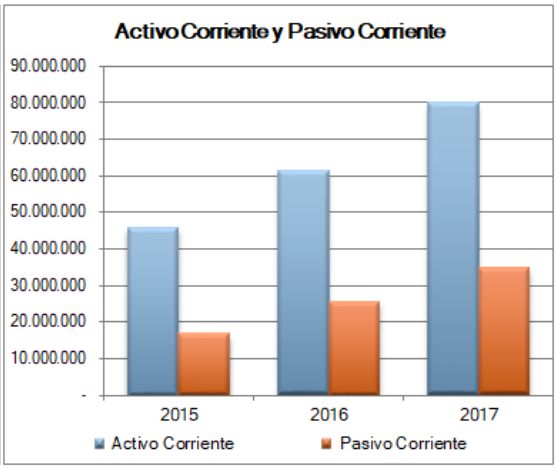
2015/2016/2017



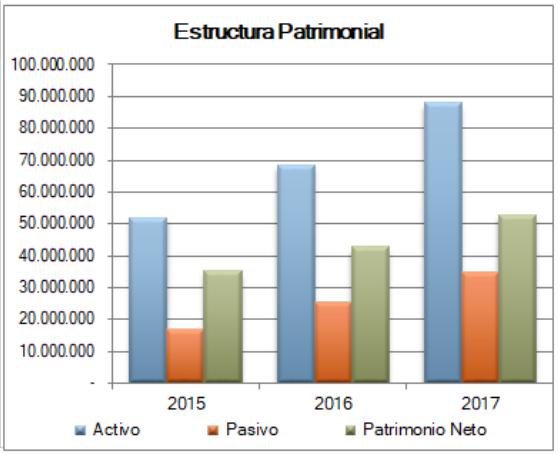
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2015/2016/2017

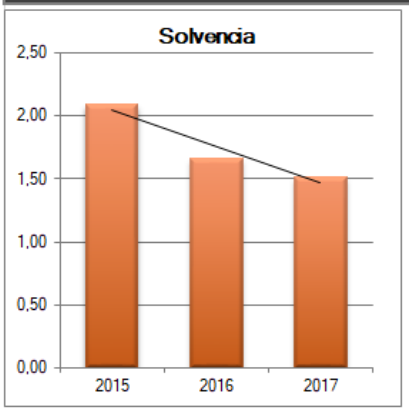
Analisis Patrimonial	dic-15	dic-16	dic-17
Solvencia	2,10	1,67	1,52
Patrimonio Neto sobre Activo	68%	63%	60%
Endeudamiento corriente	0,48	0,60	0,66
Capital corriente	0,56	0,52	0,51
Activo no Cte sobre Activo	12%	10%	9%
Financiación del activo no cte.	5,74	6,10	6,72
Deuda bancaria sobre Pasivo	43%	8%	22%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	31%	75%	65%

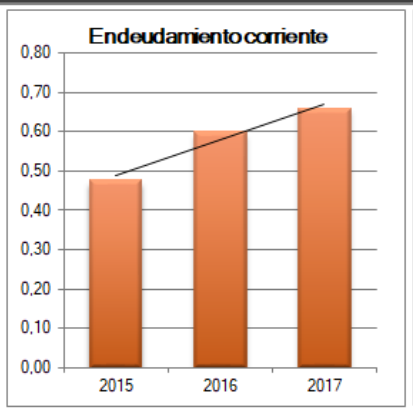


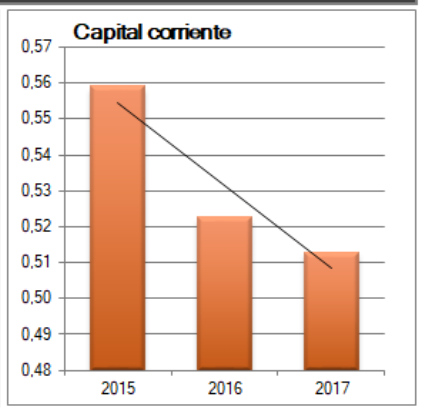
Info	dic-15	dic-16	dic-17
Activo Corriente	$ 45.935.036	$ 61.596.186	$ 80.066.558
Activo no Corriente	$ 6.136.534	$ 7.028.522	$ 7.887.894
Activo	$ 52.071.570	$ 68.624.708	$ 87.954.452
Pasivo Corriente	$ 16.822.074	$ 25.725.586	$ 34.954.180
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 16.822.074	$ 25.725.586	$ 34.954.180
Patrimonio Neto	$ 35.249.496	$ 42.899.122	$ 53.000.272



Trends



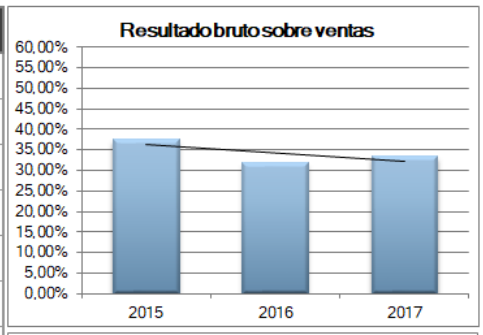




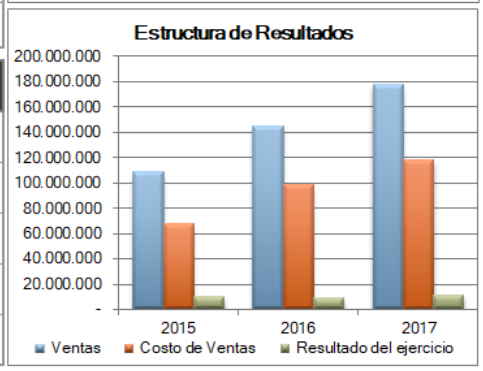
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

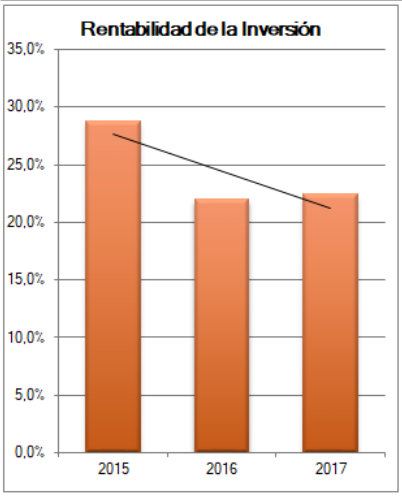
Períodos Analizados			2015/2016/2017
Análisis de rentabilidad	dic-15	dic-16	dic-17
Rentabilidad de la inversión total	28,8%	22,0%	22,5%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	50,3%	43,4%	42,3%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	34,1%	27,1%	25,5%
Resultado bruto sobre ventas	37,7%	32,0%	33,5%
Rentabilidad sobre Ventas	9,4%	6,5%	6,7%
Costo del financiamiento	12,7%	15,9%	11,9%
Rentabilidad del capital	1426,3%	1327,2%	1671,5%

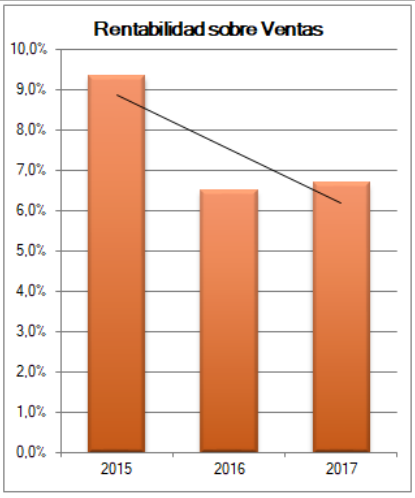


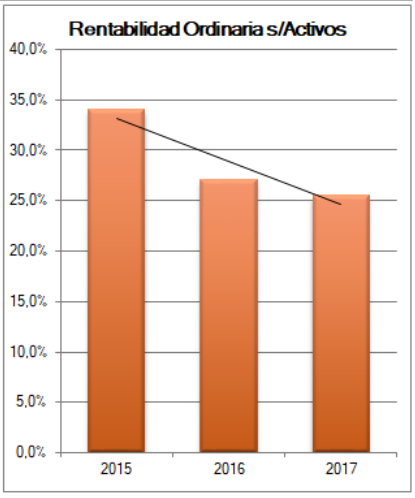
Info	dic-15	dic-16	dic-17
Ventas	$ 108.442.157	$ 144.924.492	$ 177.794.301
Costo de Ventas	$ 67.602.248	$ 98.586.276	$ 118.228.679
Resultado del ejercicio	$ 10.155.424	$ 9.449.626	$ 11.901.150
EBITDA/Ventas	0,16	0,13	0,13
EBITDA/Intereses	8,35	4,60	5,50



Trends



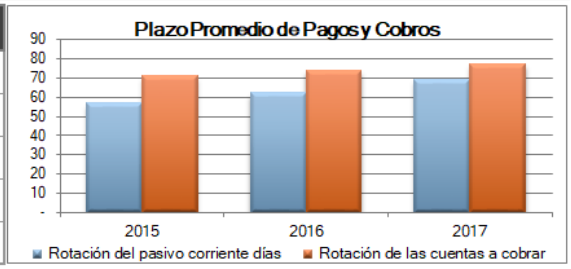




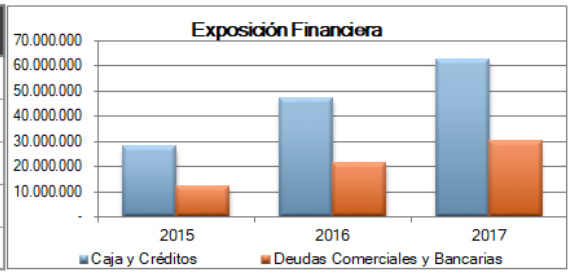
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

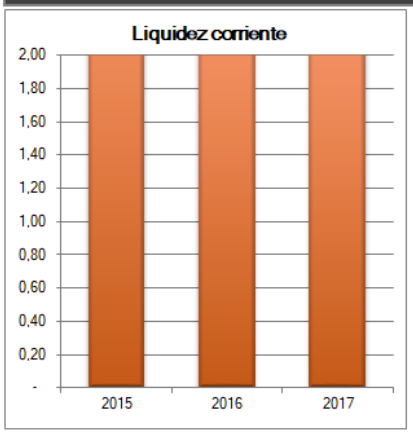
Períodos Analizados			2015/2016/2017
Analisis Financiero	dic-15	dic-16	dic-17
Liquidez corriente	2,73	2,39	2,29
Liquidez acida	2,37	2,08	1,98
Rotación del pasivo corriente días	57	63	69
Rotación de las cuentas a cobrar	71	74	77
Efecto Palanca	0,20	0,14	0,14

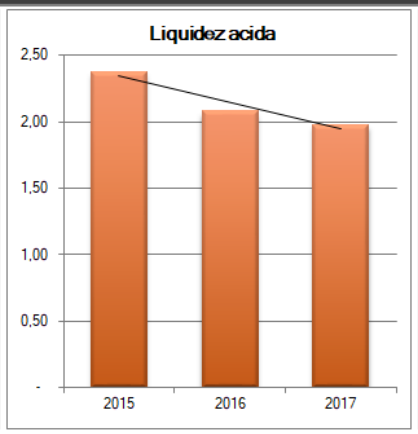


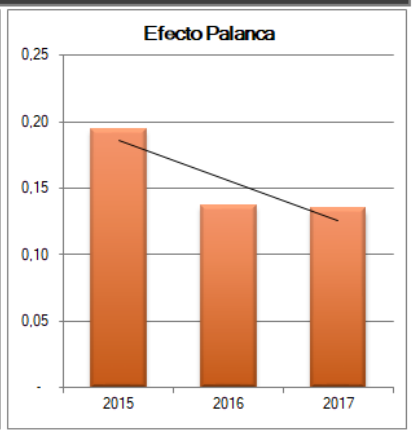
Info	dic-15	dic-16	dic-17
Caja y Bancos	2.466.840	11.749.192	17.224.516
Creditos por ventas	25.614.865	35.603.978	45.633.061
Deudas Comerciales	5.148.704	19.262.282	22.793.369
Deudas bancarias	7.197.398	2.167.979	7.547.172
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

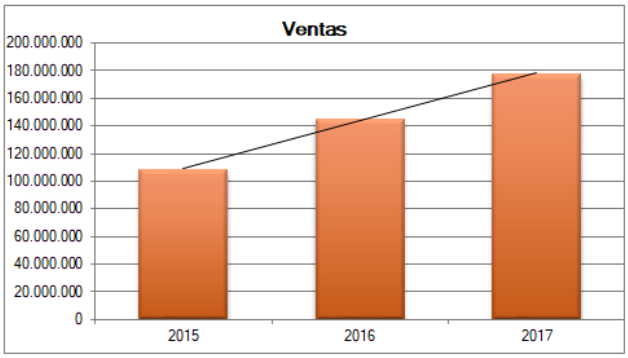


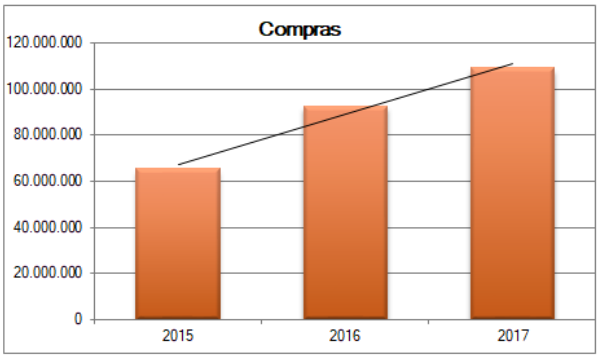
Trends







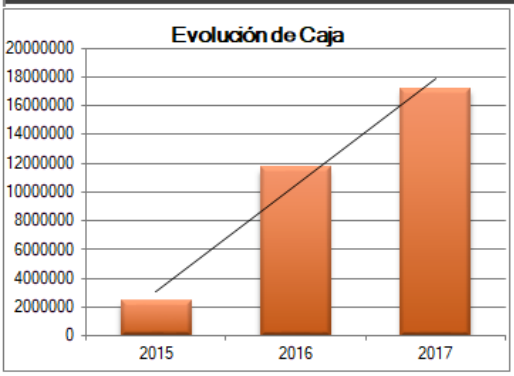


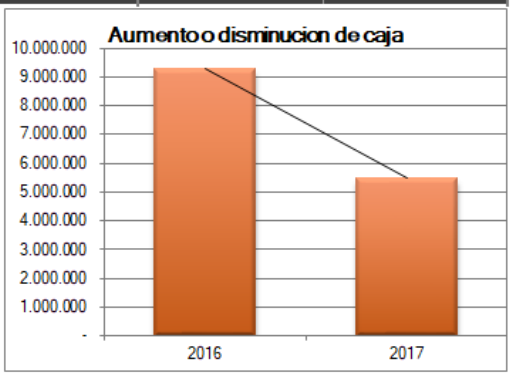


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2015/2016/2017	
Análisis del Flujo de fondos	dic-16	dic-17
Resultado del ejercicio	$ 9.449.626,00	$ 11.901.150,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 239.583,00	$ 464.212,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 9.689.209,00	$ 12.365.362,00
Variación de créditos por ventas	$ -9.989.113,00	$ -10.029.083,00
Variación de otros créditos	$ 3.254.679,00	$ -2.145.142,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -2.095.342,00	$ -2.828.712,00
Variación de otros activos corrientes	$ 2.421.407,00	$ 1.988.246,00
Variación de cuentas a pagar	$ 14.113.578,00	$ 3.531.087,00
Variación de deudas sociales	$ 316.579,00	$ 657.168,00
Variación de deudas fiscales	$ -497.227,00	$ -338.854,00
Variación de otras deudas	$ -	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 17.213.770,00	$ 3.200.072,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -1.800.000,00	$ -1.800.000,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -1.102.001,00	$ -1.303.941,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 14.311.769,00	$ 96.131,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -5.029.419,00	$ 5.379.193,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 9.282.350,00	$ 5.475.324,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	14.816.191,8	$	S/Patrimonio Neto	2.337.550,5	$
Compras Mensuales	9.110.098,1	$	S/Capital de Trabajo	1.611.623,7	$
Modo de Cobro s/Balance	76	días	S/Activos Líquidos	1.968.334,4	$
Modo de Pago s/Balance	66	días	S/Variables Combinadas	1.945.990,8	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2015/2016/2017			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,64	10	Liquidez corriente	ratio	2,38	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,62	10	Liquidez acida	ratio	2,06	10
Capital corriente	%	52,2%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	66	10
Activo no Cte sobre Activo	%	9,7%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	76	10
Financiación del activo no cte.	ratio	6,42	10	Efecto Palanca	ratio	0,14	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	21,5%	9	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	62,4%	4	Gastos Financieros sobre Ventas	%	2,4%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%		
Rentabilidad de la inversión total	%	23,3%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%		
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	43,8%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%		
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	27,2%	7	Vida restante de Bienes de Uso	años	12	10
Resultado bruto sobre ventas	%			Rotación de bienes de cambio	días	35	10
Rentabilidad sobre Ventas	%			Rotación del activo	veces	2,05	2
Costo del financiamiento	%	13,0%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	1548,7%	10	95,29			
EBITDA/Ventas	%		6				
EBITDA/Intereses	%		10				

