DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

SERVIN INGENIERIA S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Noviembre 2018

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN (CONCLUSION FINAL)

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Presentan irregularidades sin evidencias de planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.			x					
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)			x					
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)			x					
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos				x				
1.3	**Como es su situación bancaria,**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**53%**	**21**						

			No Aplica	No cedió información	Malo (1)	Regular (2)	Bueno (3)	Muy Bueno (5)
2. Situación Económico-Financiera								
2.1	**Como es la situación y evolución patrimonial en relación a los siguientes ítems:**		No Aplica	No cedió información	menor de 0,4 a 0,6	0,6 a 1,0	1,0 a 1,3	mayor a 1,3
2.1.1	Solvencia				x			
			No Aplica	No cedió información	mayor a 1,3	1,3 y 1,0	1,0 a 0,6	menor a 0,6
2.1.2	Endeudamiento				x			
2.2	**Como es la situación y evolución Financiera de la empresa en relación a:**		No Aplica	No cedió información	menor a 0,5	0,5 y 1,2	1,2 y 1,8	mayor a 1,8
2.2.1	Índice de liquidez					x		
2.3	**Como es la situación y evolución económica de la empresa en relación a los siguientes índices**		No Aplica	No cedió información	0 y 10 (0)	10 y 20%	20 y 35%	mas del 35%
2.3.1	Rentabilidad Bruta:							x
			No Aplica	No cedió información	menor de 0 y 6%	6 y 13 %	13 y 20 %	mas del 20 %
2.3.2	Rentabilidad Operativa					x		
			No Aplica	No cedió información	0 y 2 %	2 y 6 %	6 y 13 %	mas de 13 %
2.3.3	Rentabilidad Neta					x		
Total Situación Económico-Financiero		**43%**	**13**					

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

	CONDICIÓN	CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido	Puntaje Máximo	% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas	21	40	53%	10,0%	0,5
2	Situación Económico-Financiera	13	30	43%	90,0%	3,9
	Resultado Final	**4,4**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC. SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN FINAL

Servin inició actividades en el año 2000, para proveer servicios de arquitectura e ingeniería y venta al por mayor de maquinaria especializada. Al presente cuenta con 37 empleados y opera con normas ISO a la calidad. No registra juicios, embargos, ni deudas bancarias con atraso, ni tampoco sus accionistas. El único evento negativo identificado es una deuda con ARBA (también la tienen los socios). No se identificaron riesgos reputacionales o de Compliance.

Desde el punto de vista económico-financiero, el ejercicio cerrado a mediados de 2017 daba cuenta de una merma en la actividad en comparación con el ejercicio anterior, lo cual sumado a la distribución de Honorarios y Dividendos y la contracción de Deudas con los accionistas, debilitó su perfil general. El riesgo se relativiza considerando que los socios retiraron dinero y que parte de las deudas contraídas por la empresa fueron con los propios accionistas. En línea con lo expuesto, La Solvencia resultó escasa y la Liquidez también quedó en valores poco recomendables (al igual que el Capital de Trabajo, que resultó negativo). La Rentabilidad, por su parte, si bien con tendencias negativas, mantuvo márgenes adecuados. Las Ventas post-Balance indican un crecimiento comercial superior a la inflación ($ 71 millones versus $ 93 millones), lo cual permite inferir una tendencia a la recuperación de su perfil general.

Límite de Compra 30% sobre ventas	Ventas Balance	Ventas post balance
Ventas	**$71.175.645**	**$93.615.835**
Límite de compra	**$21.352.693**	**$28.084.750**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN (CONCLUSION FINAL) 2
1.2. CONCLUSIÓN FINAL 2

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 21
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 21
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 21
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 21
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc. 21
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 23
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 23
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 23
2.7.1 Socios / Accionistas 23
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 24
2.7.3 Directivos 24
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 24
2.8 ACTIVOS 26
2.8.1 Inmuebles 26
2.8.2 Rodados 26
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 26
2.10 CERTIFICACIONES 27
2.10.1 Certificaciones de Calidad 27
2.10.2 Distinciones Obtenidas 27
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 27
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 28
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 28

3- SITUACIÓN COMERCIAL 29

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 29
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 30
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 30
3.4 COMPRAS ANUALES 30
3.5 PROVEEDORES 30
3.6 CLIENTES 31
3.7 SEGUROS 31
3.7.1 Registro de contratos con las ART 31
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 33
3.7.3 Otros Seguros contratados 33

4- COMERCIO EXTERIOR 34

4.1 IMPORTACIONES 34
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 35
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 35

4.4 EXPORTACIONES (ÚLTIMOS 12 MESES) 36
4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 36
4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 36

5- SITUACIÓN BANCARIA 37

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 37
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 37
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 38

6- SITUACIÓN JUDICIAL 39

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 39
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 39
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 39
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 39
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 39
6.3.3 Embargos 40
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 40

7- COMPLIANCE 41

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 41
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA 42

8- ESTADOS CONTABLES 43

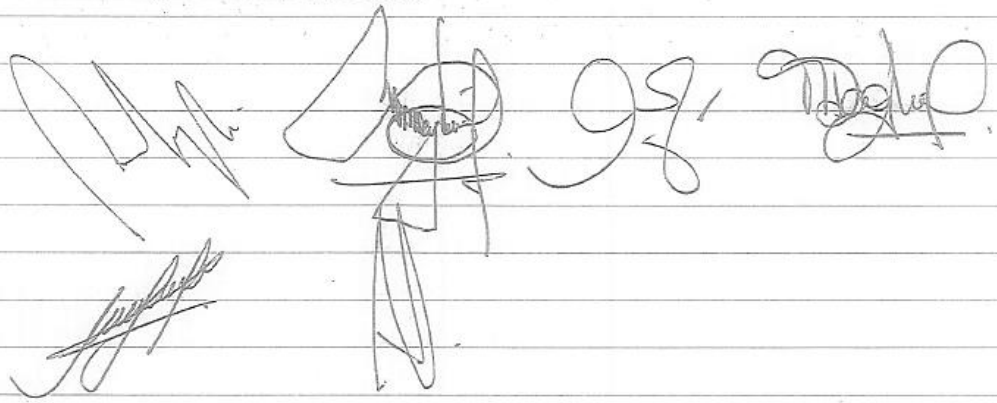
8.1 DATOS CONTABLES 43
COMENTARIO A LOS ESTADOS CONTABLES 47
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 49
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 50
50
8.4 ANÁLISIS RENTABILIDAD 51
51
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 52
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 53
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 54
8.8 SCORE DE BALANCE 55

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO

Razón Social	SERVIN INGENIERIA S.A.
Cuit	30-70760271-2
Domicilio	Av. Colón 2110, Bahía Blanca, Buenos Aires.
Teléfonos	0291-4547318 / 4528687
CODIGO C.L.A.E.	465390 / 711009 / 681098 / 551022
Fecha de Contrato Social	19-10-2000
Actividad	Venta al por mayor de máquinas, equipos e implementos de uso especial n.c.p. Servicios de arquitectura e ingeniería y servicios conexos de asesoramiento técnico n.c.p. Servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes urbanos propios o arrendados n.c.p. Servicios de alojamiento en hoteles, hosterías y residenciales similares, excepto por hora, que incluyen servicio de restaurante al público
Forma Jurídica	Sociedad Anónima
Legajo en D.P.J.	Mat.: 56991
Fecha Ins. R.P.C.	19/10/2000
Duración	Hasta el 18/10/2099
Cantidad Empleados	37 (Fuente: F. 931)
Domicilio Legal	Av. Colón 2110, Bahía Blanca, Buenos Aires.
Otros Domicilios	Félix San Martín 128, Neuquén, Neuquén. Avda. Rivadavia 1611, Piso 5° “D”, C.A.B.A.

ACTA N° 16: En la ciudad de Bahía Blanca, a los 15 días del mes de Septiembre de 2015, siendo las 9.30 horas se reúnen en la sede social de la sociedad SERVIN INGENIERIA S.A., sita en Avda. Colon 2110 de esta ciudad, los señores accionistas que se detallan al folio 17 del Libro de Deposito de Acciones y Registro de Asistencia a Asamblea n° 1 con 1.320.000 acciones que dan lugar al derecho a voto de 1.320.000 votos que representan el 100% del Capital Social. Existiendo quórum suficiente, el Sr. Presidente manifiesta que se realizará en el carácter de Asamblea Unánime, según lo establece la ley General de Sociedades y declara constituida la Asamblea General Ordinaria para tratar el siguiente ORDEN DEL DIA: 1.- Designación de dos accionistas para firmar el acta. 2.- "Fijación del número y elección de Directores titulares y suplentes por finalización de mandatos por tres (3) ejercicios." Seguidamente el Sr. Presidente pone a consideración de los accionistas el 1er punto del orden del día que dice: "Designación de dos accionistas para firmar el acta". Se designa por unanimidad a los señores Anna Maria Simioni y Máximo Dagnino Simioni para suscribir la presente acta. Se pone a considerar el 2do. Punto que dice: "Fijación del número y elección de Directores titulares y suplentes por finalización de mandatos por tres (3) ejercicios." Se aprueba por unanimidad la cantidad de cinco directores titulares y un suplente, designando para cada uno de los cargos a las siguientes personas: como Presidente al Ing. Norberto Anibal Dagnino (LE 5.510.485) CUIT 23-05510485-9 , como vice-presidente a la sra. Anna Maria Simioni (DNI 93.796.056) CUIT 27-93796056-0, como Directores Titulares al señor Máximo Dagnino Simioni (DNI 28.501.800) CUIT 20-28501800-6, al señor Marco Dagnino Simioni (DNI 31.779.528) CUIT 23-31779528-9 , y al señor Mariano Dagnino Simioni (DNI 33.369.907) CUIT 23-33369907-9 y como Directora Suplente a la srta. Martina Dagnino Simioni (DNI 30351417) CUIT 27-30351417-7. Siendo aprobado este punto por unanimidad, todos ellos constituyen domicilio en calle Rondeau n° 251 en la ciudad de Bahía Blanca, Provincia de Buenos Aires. Los seis accionistas presentes y que representan el 100% del capital social aprueban por unanimidad lo resuelto en esta Asamblea. No siendo para más se da por concluida la Asamblea cuando eran las 10.30 horas.



Fº 1.

OSVALDO W. GELARDI
NOTARIO

ACTUACION NOTARIAL
BAA018[illegible]

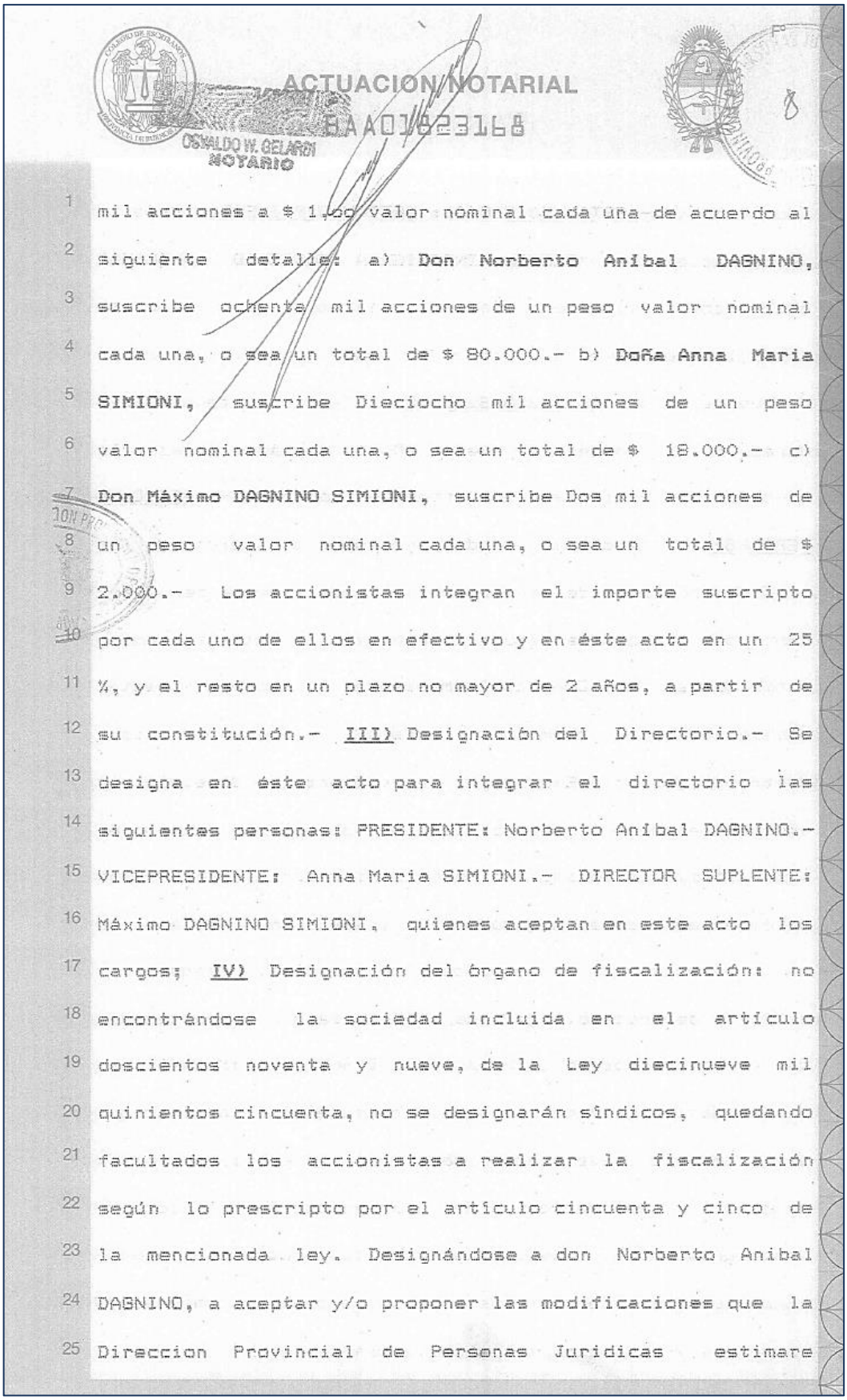
---------- PRIMERA COPIA ----------

ESCRITURA NUMERO DOSCIENTOS SETENTA.- CONSTITUCION DE SOCIEDAD.- "SERVIN INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA".----------

En la ciudad de Bahia Blanca, Provincia de Buenos Aires, República Argentina, a los ocho dias del mes de Setiembre del año Dos mil, ante mi, *Osvaldo Walter GELARDI*, notario titular del registro número DIECISEIS, de éste Partido, COMPARECEN: las personas que se identifican y expresan sus datos como se indican a continuación: Don Norberto Aníbal DAGNINO, argentino, nacido el 14 de setiembre de 1946, hijo de Delia Maria Borrelli y de Anibal Dagnino, quien manifiesta estar casado en primeras nupcias con doña Anna Maria Simioni, Libreta de Enrolamiento número 5.510.485, CUIT. 23-05510485-9, domiciliado en la calle Rondeau número 251, de ésta ciudad, Doña Anna Maria SIMIONI, italiana, nacida el 26 de Julio de 1947, hija de Umberto Simioni y de Neva Saghetto, quien manifiesta estar casada en primeras nupcias con don Norberto Aníbal Dagnino, Documento Nacional de Identidad para extranjeros número 93.796.056, CUIT. 27-60049479-7, domiciliada en la calle Rondeau número 251, de ésta ciudad, y Don Máximo DAGNINO SIMIONI, argentino, nacido el 3 de Enero de 1981, hijo de Norberto Anibal Dagnino y de Anna Maria Simioni, quien manifiesta ser de estado civil soltero, Documento Nacional de

BAA01823167

Identidad número 28.501.800, comerciante, quien se encuentra debidamente emancipado por escritura de fecha 18 de agosto del corriente año, pasada ante mi, al folio 1320, del registro a mi cargo, e inscripta en la Dirección Provincial del Registro de las Personas, con fecha 29 de agosto del corriente año, con el numero 24.957, acta 2118, año 2000, domiciliado en la calle Rondeau número 251, de ésta ciudad, doy fe de conocimiento, en los términos del articulo 1001, del Código Civil por haberlos individualizados y a juicio del infrascripto hábiles para el presente acto. Asi como que vienen por este acto a constituir una sociedad anónima que se regirá por la siguiente acta constitutiva y estatuto: ACTA CONSTITUTIVA: I) La sociedad anónima se denominará **SERVIN INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA** y tendrá su domicilio social en la calle Avenida Colon número 2110, de la ciudad de Bahía Blanca, Provincia de Buenos Aires, el cual podrá ser trasladado por resolución del directorio o de la Asamblea Ordinaria de Accionistas. Se publicará, se comunicará a la autoridad de contralor y se inscribirá; II) Suscripción e integración el capital social.- El capital social suscripto es de **CIEN MIL PESOS** ($ 100.000), dividido en cien mil acciones ordinarias, nominativas, de un peso ($ 1;oo) valor nominal cada una y de un voto por acción. Los accionistas suscriben Cien mil e integran veinticinco



ACTUACION NOTARIAL

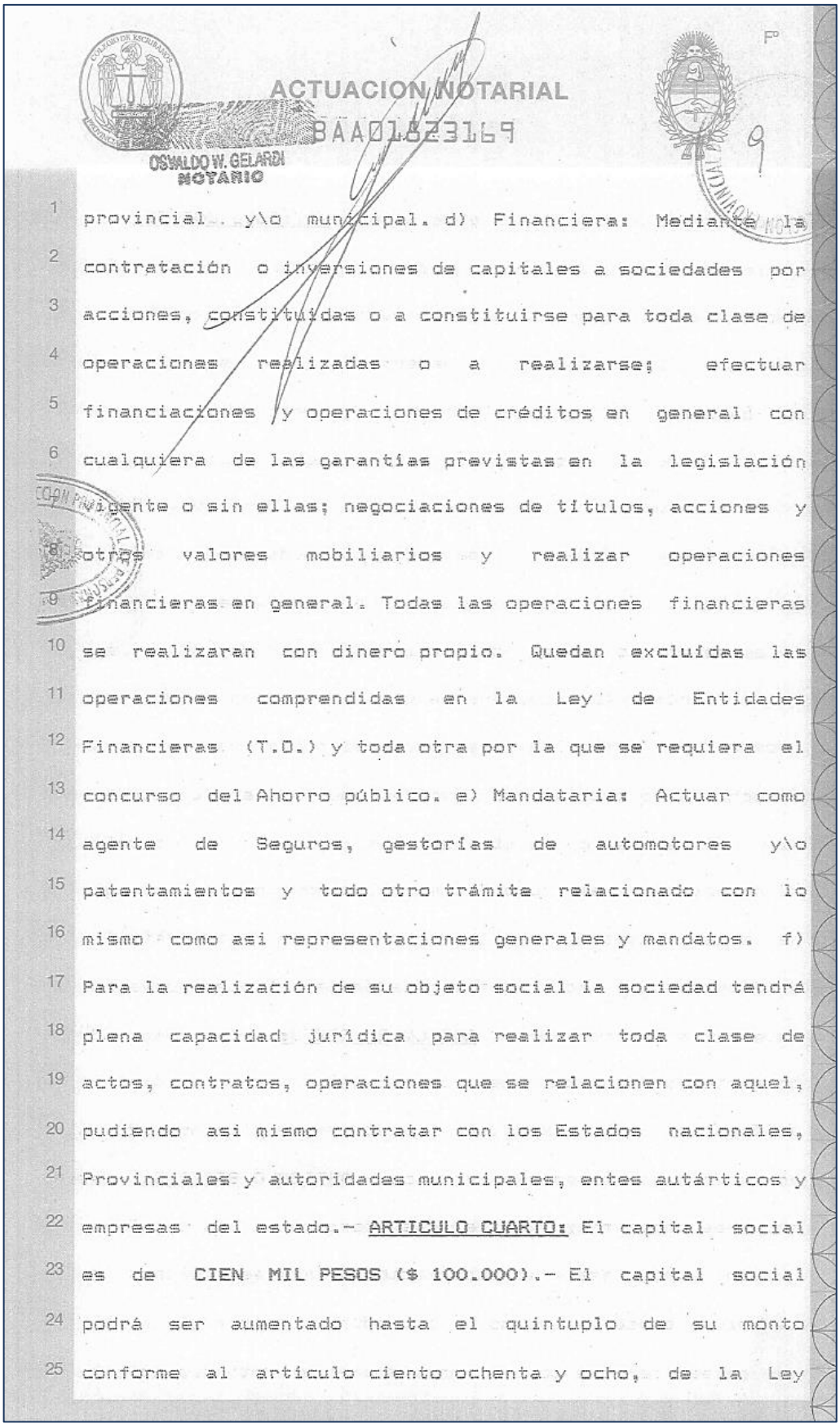
BAA01823168

OSVALDO W. GELARDI
NOTARIO

mil acciones a $ 1,oo valor nominal cada una de acuerdo al siguiente detalle: a) **Don Norberto Anibal DAGNINO,** suscribe ochenta mil acciones de un peso valor nominal cada una, o sea un total de $ 80.000.- b) **Doña Anna Maria SIMIONI,** suscribe Dieciocho mil acciones de un peso valor nominal cada una, o sea un total de $ 18.000.- c) **Don Máximo DAGNINO SIMIONI,** suscribe Dos mil acciones de un peso valor nominal cada una, o sea un total de $ 2.000.- Los accionistas integran el importe suscripto por cada uno de ellos en efectivo y en éste acto en un 25 %, y el resto en un plazo no mayor de 2 años, a partir de su constitución.- III) Designación del Directorio.- Se designa en éste acto para integrar el directorio las siguientes personas: PRESIDENTE: Norberto Anibal DAGNINO.- VICEPRESIDENTE: Anna Maria SIMIONI.- DIRECTOR SUPLENTE: Máximo DAGNINO SIMIONI, quienes aceptan en este acto los cargos; IV) Designación del órgano de fiscalización: no encontrándose la sociedad incluida en el artículo doscientos noventa y nueve, de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta, no se designarán síndicos, quedando facultados los accionistas a realizar la fiscalización según lo prescripto por el artículo cincuenta y cinco de la mencionada ley. Designándose a don Norberto Anibal DAGNINO, a aceptar y/o proponer las modificaciones que la Direccion Provincial de Personas Juridicas estimare

BAA01823168

procedente.- - ESTATUTO SOCIAL: ARTICULO PRIMERO: Bajo la denominación de "SERVIN INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA" queda constituida una Sociedad Anónima, que tiene su domicilio social en el Partido de Bahía Blanca, Provincia de Buenos Aires. ARTICULO SEGUNDO: La sociedad tendrá una duración de noventa y nueve años, contados desde la inscripción registral del presente contrato.- ARTICULO TERCERO: La sociedad tendrá por objeto dedicarse por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros o en comisión o por mandato de terceros, a las siguientes actividades: a) Comercial: Mediante la compra, venta, consignación, permuta, cesión, representación, distribución. b) Ejecución de proyectos, dirección y administración y realización de obras de cualquier naturaleza, asesoramiento técnico- industrial, provisión de materiales para la industria e inspección, reparación y prefabricados de equipos, recipientes, tanques y cañerías de proceso, obras de ingeniería y/o arquitectura de carácter público o privado. c) Inmobiliario: Mediante la adquisición, venta, cesión, permuta, administración, arrendamiento o explotación de bienes inmuebles, urbanos o rurales, realización de urbanización, loteos, fraccionamientos, divisiones de toda operación sobre inmuebles que autorizan las leyes y reglamentaciones sobre los usos y ocupación del suelo, sean de orden nacional,



ACTUACION NOTARIAL

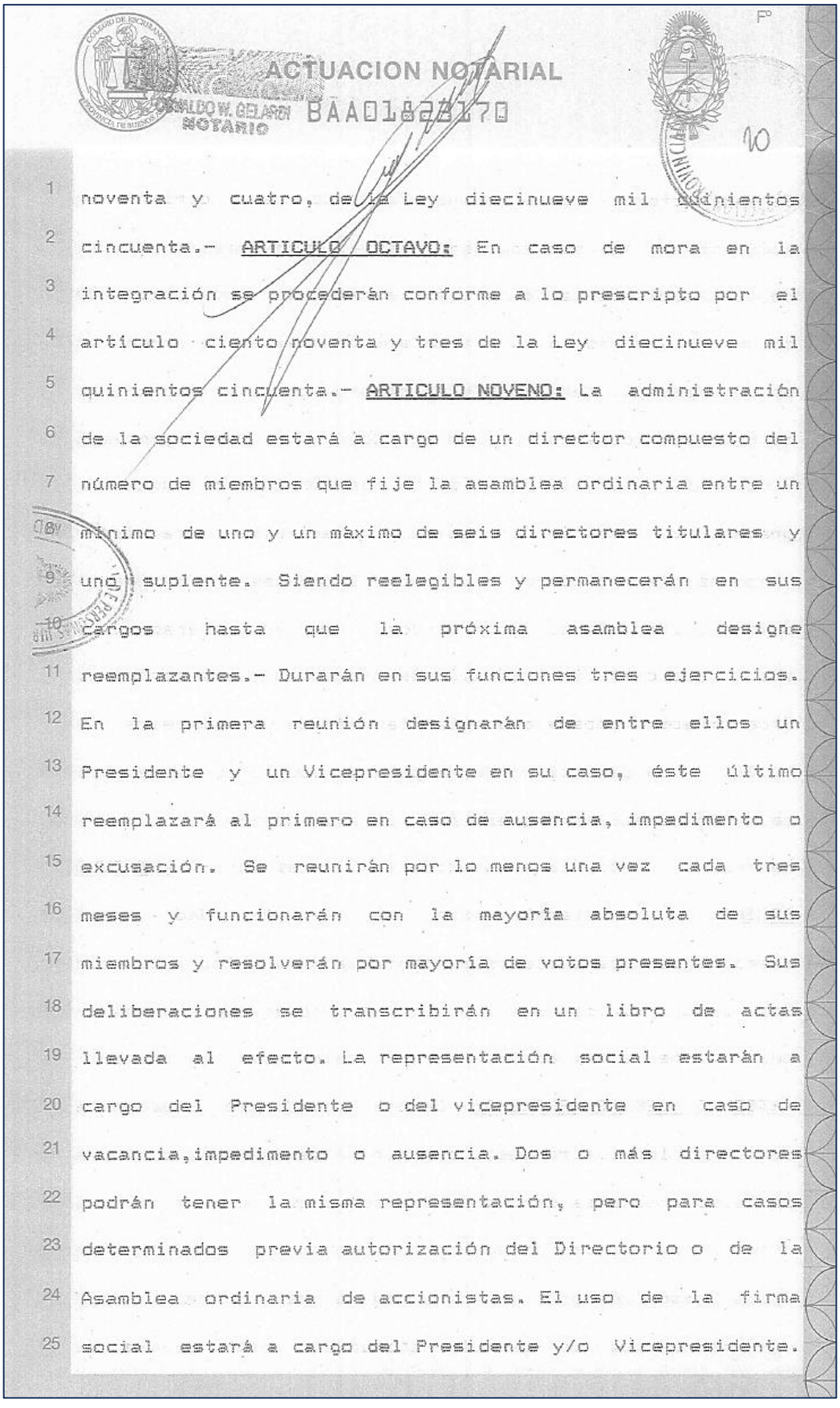
BAA01823169

OSWALDO W. GELARDI
NOTARIO

provincial y\o municipal. d) Financiera: Mediante la contratación o inversiones de capitales a sociedades por acciones, constituidas o a constituirse para toda clase de operaciones realizadas o a realizarse; efectuar financiaciones y operaciones de créditos en general con cualquiera de las garantías previstas en la legislación vigente o sin ellas; negociaciones de títulos, acciones y otros valores mobiliarios y realizar operaciones financieras en general. Todas las operaciones financieras se realizaran con dinero propio. Quedan excluídas las operaciones comprendidas en la Ley de Entidades Financieras (T.O.) y toda otra por la que se requiera el concurso del Ahorro público. e) Mandataria: Actuar como agente de Seguros, gestorías de automotores y\o patentamientos y todo otro trámite relacionado con lo mismo como asi representaciones generales y mandatos. f) Para la realización de su objeto social la sociedad tendrá plena capacidad jurídica para realizar toda clase de actos, contratos, operaciones que se relacionen con aquel, pudiendo asi mismo contratar con los Estados nacionales, Provinciales y autoridades municipales, entes autárticos y empresas del estado.- ARTICULO CUARTO: El capital social es de CIEN MIL PESOS ($ 100.000).- El capital social podrá ser aumentado hasta el quintuplo de su monto conforme al articulo ciento ochenta y ocho, de la Ley

BAA01823169

diecinueve mil quinientos cincuenta.- **ARTICULO QUINTO:** Las acciones de futuros aumentos de capital podrán ser ordinarias o preferidas, nominativas no endosables o escriturales, según lo determine la Asamblea de accionistas. Las acciones preferidas podrán tener derecho a un dividendo fijo preferente de carácter acumulativo o no, de acuerdo a las condiciones de emisión. Podrá acordárseles también una participación adicional en las ganancias liquidas y realizadas y reconocerseles prioridad en el reembolso del capital en caso de liquidación.- Cada acción ordinaria conferirá de uno a cinco votos según se resuelve al emitirlas.- Las acciones preferidas no darán derecho a voto salvo los casos en que la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta se los otorga. Los títulos representativos asi como los certificados provisorios que se emitan, contendrán las menciones de los artículos doscientos once y doscientos doce de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta.- **ARTICULO SEXTO:** En caso de copropiedad de acciones la sociedad podrán exigir la unificación de la presentación hasta tanto ello no ocurra no podrán ejercitar sus derechos.- **ARTICULO SEPTIMO:** Las acciones ordinarias y preferidas otorgarán a sus titulares derecho preferente a la suscripción de nuevas acciones de la misma clase y derecho de acreedor en proporción a las que posean de acuerdo a lo previsto en el artículo ciento



ACTUACION NOTARIAL

OSVALDO W. GELARDI
NOTARIO

BAA018228170

F°

10

noventa y cuatro, de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta.- ARTICULO OCTAVO: En caso de mora en la integración se procederán conforme a lo prescripto por el articulo ciento noventa y tres de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta.- ARTICULO NOVENO: La administración de la sociedad estará a cargo de un director compuesto del número de miembros que fije la asamblea ordinaria entre un mínimo de uno y un máximo de seis directores titulares y uno suplente. Siendo reelegibles y permanecerán en sus cargos hasta que la próxima asamblea designe reemplazantes.- Durarán en sus funciones tres ejercicios. En la primera reunión designarán de entre ellos un Presidente y un Vicepresidente en su caso, éste último reemplazará al primero en caso de ausencia, impedimento o excusación. Se reunirán por lo menos una vez cada tres meses y funcionarán con la mayoría absoluta de sus miembros y resolverán por mayoría de votos presentes. Sus deliberaciones se transcribirán en un libro de actas llevada al efecto. La representación social estarán a cargo del Presidente o del vicepresidente en caso de vacancia,impedimento o ausencia. Dos o más directores podrán tener la misma representación, pero para casos determinados previa autorización del Directorio o de la Asamblea ordinaria de accionistas. El uso de la firma social estará a cargo del Presidente y/o Vicepresidente.

BAA01823170

El directorio tiene plena facultad para dirigir y administrar la sociedad en orden al cumplimiento de su objeto pudiendo en consecuencia celebrar todo tipo de contrato incluso aquellos para los cuales se requiere poder especial, conforme lo dispuesto por el artículo mil ochocientos ochenta y uno del Código Civil y noveno Título X, Libro II, del Código de Comercio; adquirir, gravar, y enajenar inmuebles, constituir, transferir derechos reales, operar con Bancos Oficiales y privados y demás instituciones de créditos y otorgar poderes para actuar judicial o extrajudicialmente a una o más personas. Cada director deberá depositar la suma de Un mil pesos ($ 1.000.-) en garantía de desempeño de sus funciones en la caja de la sociedad o en un Banco a su nombre y no podrá retirarse hasta la aprobación de su gestión.- **ARTICULO DECIMO:** La fiscalización de la sociedad será ejercida por los accionistas conforme a lo prescripto por los artículos cincuenta y cinco y doscientos ochenta y cuatro, de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta.- **ARTICULO DECIMO PRIMERO:** Deberá convocarse anualmente dentro de los cuatro meses del cierre del ejercicio a una asamblea ordinaria dentro de los términos y en los plazos prescriptos por los artículos doscientos treinta y cuatro y doscientos cuarenta y tres y doscientos treinta y siete y concordantes de la Ley diecinueve mil quinientos

ACTUACION NOTARIAL

BAA01823171

OSVALDO W. GELARDI
NOTARIO

cincuenta. Igualmente deberán llamarse a asamblea general ordinaria o extraordinaria cuando los juzgue necesario al directorio o cuando lo requieran accionistas que representan como mínimo el cinco por ciento del capital social. ARTICULO DECIMO SEGUNDO: Las convocatorias, asambleas generales, ordinarias o extraordinarias, se realizarán mediante las publicaciones en el boletín oficial con la anticipación y los términos de los artículos doscientos treinta y seis y doscientos treinta y siete de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta, sin perjuicio de ello podrán celebrarse sin previa publicación a la convocatoria, cuando se reunan accionistas que representen la totalidad del capital social y las decisiones se adopten por unanimidad de las acciones con derecho a voto. Para poder asistir a las asambleas de accionistas deberán depositar o comunicar su presencia de acuerdo a lo prescripto por el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta. Podrán hacerse representar en las asambleas conforme lo dispuesto por el artículo doscientos treinta y nueve de la mencionada ley. Rigen los quorum y mayoría asi como los temas a tratar tanto en las asambleas ordinarias como extraordinarias prescriptos por los artículos doscientos treinta y cuatro y doscientos cuarenta y cuatro de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta. ARTICULO

BAA01823171

DECIMOTERCERO: El ejercicio social cerrará el día 30 de junio de cada año, a cuya fecha deberán confeccionarse los estados contables conforme a las disposiciones legales vigentes en la materia. De las ganancias líquidas y realizadas se destinarán: a) el cinco por ciento como mínimo al fondo de reserva legal conforme lo dispuesto por el artículo setenta de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta; b) a los dividendos de las acciones preferidas si las hubiera con las prioridades que se establecen en este estatuto; c) a remuneración del directorio de acuerdo a lo normado por el artículo doscientos sesenta y uno de la Ley de sociedades; d) el saldo si lo hubiera, a la distribución de dividendos de las acciones ordinarias o a fondos de reserva facultativas u otro destino que determine la Asamblea. Los dividendos serán pagados en proporción a las respectivas tenencias dentro del año de su sanción y prescriben a favor de la sociedad a los tres años de puestos a disposición de los accionistas.- **ARTICULO DECIMOCUARTO:** Disuelta la sociedad se procederá a su liquidación por el Directorio. Cancelado el pasivo y realizado el activo reembolsado el capital con las preferencias que se hubiere establecido, el remanente se distribuirá entre los accionistas en la proporción que correspondiere. **ARTICULO DECIMOQUINTO:** Que otorgan Poder Especial a favor de **Don Alfredo Cecilio SANCHEZ,** Libreta

ACTUACION NOTARIAL

BAA01823172

Fº

12

de Enrolamiento número 5.463.844, CUIL. número 20-05463844-3, y/o **Doña Cristina Angelica RISSO**, Documento Nacional de Identidad número 2.738.841, CUIL. 27-02738841-3, ambos domiciliados en la calle 8, número 1821, de la ciudad de La Plata, para que actuando en forma conjunta o indistintamente, tramiten la pertinente conformación e inscripción del Estatuto Social en la Dirección Provincial de Personas Jurídicas, pudiendo a esos efectos firmar escritos, nominas, declaración jurada de antecedentes, practicar desgloses de todas clase, contestar vistas, firmar escrituras publicas, instrumentos privados de toda clase a los fines de lograr la inscripción, pudiendo realizar tramites en mano.- Bajo el acta constitutiva y el estatuto transcripto queda constituida la sociedad anónima **"SERVIN INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA"** firmando los presentes por ante mi, y los directores, como aceptación del cargo, doy fe. Con lo que queda terminado el acto. **LEIDA Y RATIFICADA FIRMAN los comparecientes por ante mi, doy fe.- NORBERTO ANIBAL DAGNINO.- ANNA MARIA SIMIONI.- MAXIMO DAGNINO SIMIONI.-** ANTE MI: O. W. GELARDI. ESTA MI SELLO.- CONCUERDA CON SU MATRIZ, DOY FE, QUE PASO POR ANTE MI, AL FOLIO 1399, DEL REGISTRO NUMERO 16 MI CARGO.----------

Para la Sociedad "SERVIN INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA" éxpido ésta primera copia en seis sellos de actuación

BAA01823172

notarial números BAA01823167 al presente, que sello y firmo en el lugar y fecha de su otorgamiento.-

OSVALDO W. GELARDI
NOTARIO

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
Dirección Provincial de Personas Jurídicas

Inscripto en la MATRICULA 56991 de SOCIEDADES COMERCIALES
LEGAJO Nos. 247 por CONFORMACION

DIRECCION DE REGISTROS - LA PLATA, 19/10/00

Dra. PATRICIA LAURA BEAUCHE
Jefa Departamento Registral
Dirección Prial. de Personas Jurídicas

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MINISTERIO DE JUSTICIA

Dirección Provincial
de Personas Jurídicas
La Plata

LA PLATA, 6 OCT 2000

EXPEDIENTE: 21.209 – 09.226.- **LEGAJO**: 01/105.247.-

NOMBRE DE LA ENTIDAD: "SERVIN INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA"

DOMICILIO: Avenida Colón N° 2110

LOCALIDAD: Bahía Blanca **PARTIDO**: BAHIA BLANCA

FOJAS EN LAS QUE OBRAN LOS INSTRUMENTOS A INSCRIBIR: 7/12 ESC. N° 270 del 08/09/2000 y a fs. 24/26 ESC. N° 287 del 22/09/2000 PASADAS ante el notario OSVALDO WALTER GELARDI.-

D.P.P.J.
DESPACHO
Y
JEFE

LILIANA ESCALANTE
Directora de Legitimaciones
Dirección Provincial de Personas Jurídicas

VISTAS estas actuaciones en las que la entidad recurrente gestiona la **conformación de su instrumento constitutivo y Estatuto Social**, cumplimentando los requisitos legales y fiscales; atento lo aconsejado por la Dirección Legitimaciones, y en ejercicio de las facultades conferidas por los Arts. 3° y 6° del Decreto Ley 8671/76, y su Decreto Ley modificatorio 9118/78 T.O. Decreto N° 8525/86;

EL DIRECTOR PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS

R E S U E L V E:

ARTICULO 1°: CONFORMAR el instrumento constitutivo y ---------- Estatuto Social de la sociedad: **"SERVIN INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA" con sede en el partido de BAHIA BLANCA.**- - - - - - - - cuyo texto obra en las fojas indicadas en el epígrafe de la presente resolución.----------

ARTICULO 2°: Tome intervención la DIRECCION DE REGISTROS, a los fines de ---------- la toma de razón del instrumento conformado en el Art. 1°. **PREVIA JUSTIFICACION** de la publicación de Aviso por un día en la forma prescripta en el Art. 10° y concordante de la Ley 19.550, y sus modificatorias, y Arts. 9°, 22° Inc. 5° y de la Disposición General 106/91.----------

ARTICULO 3°: Cúmplase previamente con el **depósito que** ---------- **justifique la integración del capital** suscripto en dinero en efectivo en la forma que determinan los Arts. 28° y 66°, de la Disposición General 106/91.----------

ARTICULO 4°: Cumplido que sea lo dispuesto en los Arts. ---------- 2° y 3°, de la presente INSCRÍBASE conforme lo regulado en el Art. 66° de la Disposición General 106/91.----------

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

“Venta al por mayor de máquinas, equipos e implementos de uso especial; servicios de arquitectura e ingeniería y conexos de asesoramiento técnico; servicios inmobiliarios por cuenta propia, con bienes urbanos propios o arrendados; servicios de alojamiento en hoteles, hosterías y residenciales similares, excepto por hora, que incluyen servicio de restaurante al público.”

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

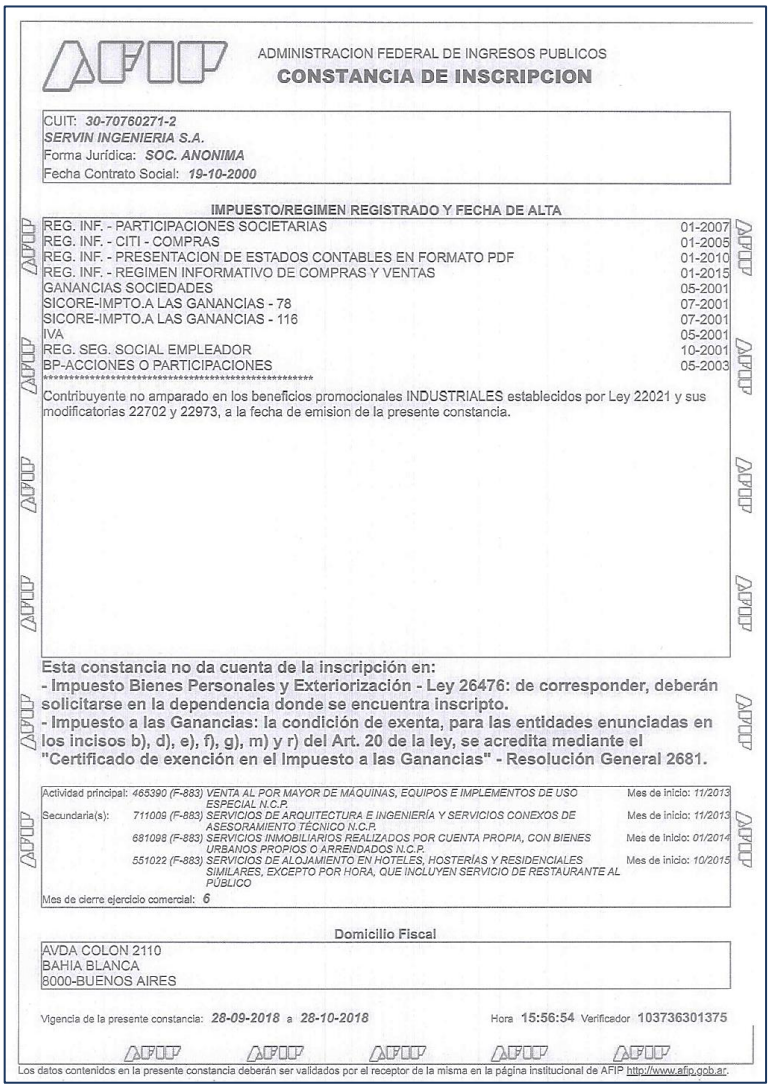
No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no aportada.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc.



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: *30-70760271-2*
SERVIN INGENIERIA S.A.
Forma Jurídica: *SOC. ANONIMA*
Fecha Contrato Social: *19-10-2000*

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	01-2005
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015
GANANCIAS SOCIEDADES	05-2001
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78	07-2001
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	07-2001
IVA	05-2001
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	10-2001
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal:	465390 (F-883)	VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO ESPECIAL N.C.P.	Mes de inicio: 11/2013
Secundaria(s):	711009 (F-883)	SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P.	Mes de inicio: 11/2013
	681098 (F-883)	SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.	Mes de inicio: 01/2014
	551022 (F-883)	SERVICIOS DE ALOJAMIENTO EN HOTELES, HOSTERÍAS Y RESIDENCIALES SIMILARES, EXCEPTO POR HORA, QUE INCLUYEN SERVICIO DE RESTAURANTE AL PÚBLICO	Mes de inicio: 10/2015

Mes de cierre ejercicio comercial: *6*

Domicilio Fiscal

AVDA COLON 2110
BAHIA BLANCA
8000-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: *28-09-2018* a *28-10-2018* Hora 15:56:54 Verificador 103736301375

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN

Sistema Padron Web
Ingresos Brutos Convenio Multilateral

Fecha y Hora Emisión	Jurisdicción Sede	
08/01/2018 15:26	902 - BUENOS AIRES	
Nº de CUIT		**Tipo de Contribuyente**
30-70760271-2		Resto

Apellido y Nombres o Razón Social

SERVIN INGENIERIA S.A.

Información modificada en el trámite

Domicilio Fiscal en la Jurisdicción Sede

AVDA. COLON 02110 - BAHIA BLANCA - BAHIA BLANCA (8000)

Domicilio Principal de Actividades

AVDA. COLON 02110 - BAHIA BLANCA (8000)

Naturaleza Jurídica y otros datos de la Entidad

230-Sociedad Anónima / Nro. I.G.J.: 56991 / Fecha. I.G.J.: 2000-10-19 / Fecha Cierre Ejercicio: 2001-06-30 / Duración Años: 99

Actividades

Tipo	Art.	Nomenclado	Código	Descripción	Fecha Alta	Fecha Baja
P	002	NAES	465390	Venta al por mayor de máquinas, equipos e implementos de uso especial n.c.p.	19/10/2000	
S	002	CUACM	515190	Venta al por mayor de máquinas, equipos e implementos de uso especial n.c.p.	19/10/2000	31/12/2017
S	002	NAES	681020	Servicios de alquiler de consultorios médicos	01/05/2012	
S	002	NAES	681098	Servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes urbanos propios o arrendados n.c.p.	01/05/2012	
S	002	NAES	681099	Servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes rurales propios o arrendados n.c.p.	01/05/2012	
S	002	CUACM	701090	Servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes propios o arrendados n.c.p.	01/05/2012	31/12/2017
S	002	NAES	711002	Servicios geológicos y de prospección	19/10/2000	
S	002	NAES	711003	Servicios relacionados con la electrónica y las comunicaciones	19/10/2000	
S	002	NAES	711009	Servicios de arquitectura e ingeniería y servicios conexos de asesoramiento técnico n.c.p.	19/10/2000	
S	002	NAES	741000	Servicios de diseño especializado	19/10/2000	
S	002	CUACM	742109	Otros servicios de arquitectura e ingeniería y servicios conexos de asesoramiento técnico n.c.p.	19/10/2000	31/12/2017
S	002	NAES	749009	Actividades profesionales, científicas y técnicas n.c.p.	19/10/2000	

NOTA:

Jurisdicciones

Jurisdicción	Fecha Inicio	Fecha Cese	Jurisdicción	Fecha Inicio	Fecha Cese
901 - CAPITAL FEDERAL	19/10/2000		902 - BUENOS AIRES	19/10/2000	
904 - CORDOBA	01/01/2003		906 - CHACO	01/01/2003	
907 - CHUBUT	19/10/2000		908 - ENTRE RIOS	01/09/2003	
911 - LA PAMPA	01/01/2003		913 - MENDOZA	19/10/2000	
914 - MISIONES	01/01/2003		915 - NEUQUEN	19/10/2000	
916 - RIO NEGRO	19/10/2000		917 - SALTA	01/01/2003	
919 - SAN LUIS	01/01/2003		920 - SANTA CRUZ	01/01/2003	

Señor Contribuyente: Los datos aquí consignados son los declarados por Usted. De verificar alguna diferencia en los mismos, le rogamos manifestarlo de inmediato para su modificación.



AFIP

Lunes, 25/06/2018

Certificado de Exclusión de los Regímenes de Retención, Percepción y/o Pagos a Cuenta – Certificado

Certificado	1042018125431
CUIT	30707602712
Razón Social	SERVIN INGENIERIA S.A.
Porcentaje	100%
Periodo Fiscal	2018
Trimestre	
Fecha Publicación	
Fecha Desde	01/07/2018
Fecha Hasta	30/11/2018
Desc.	Cert. No Retencion IVA

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	%
NORBERTO ANIBAL DAGNINO	ARGENTINO RONDEAU 251 BAHIA BLANCA BUENOS AIRES	23-05510485-9	81
ANNA MARIA SIMIONI	ITALIANA RONDEAU 251 BAHIA BLANCA BUENOS AIRES	27-93796056-0	11
MAXIMO DAGNINO SIMIONI	ARGENTINO RONDEAU 251 BAHIA BLANCA BUENOS AIRES	20-28501800-6	2
MARCO DAGNINO SIMIONI	ARGENTINO RONDEAU 251 BAHIA BLANCA BUENOS AIRES	23-31779528-9	2
MARTINA DAGNINO SIMIONI	ARGENTINO RONDEAU 251 BAHIA BLANCA BUENOS AIRES	27-30351417-7	2
MARIANO DAGNINO SIMIONI	ARGENTINO RONDEAU 251 BAHIA BLANCA BUENOS AIRES	23-33369907-9	2

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
NORBERTO ANIBAL DAGNINO	ARGENTINO	23-05510485-9	PRESIDENTE
ANNA MARIA SIMIONI	ITALIANA	27-93796056-0	VICEPRESIDENTA
MAXIMO DAGNINO SIMIONI	ARGENTINO	20-28501800-6	DIRECTOR
MARIANO DAGNINO SIMINONI	ARGENTINO	23-33369907-9	DIRECTOR
MARCO DAGNINO SIMIONI	ARGENTINO	23-31779528-9	DIRECTOR
MARTINA DAGNINO SIMIONI	ARGENTINA	27-30351417.7	DIRECTOR SUPLENTE

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

NORBERTO ANIBAL DAGNINO

Es de nacionalidad argentina, con fecha de nacimiento el 14/09/1946 y DNI nº 5.510.485.

Está inscripto como trabajador autónomo, bajo los rubros de actividad de prestación de servicios de asesoramiento, dirección y gestión empresarial realizados por integrantes de los órganos de administración y/ó fiscalización en sociedades anónimas; servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia con bienes urbanos propios o arrendados n.c.p.; jubilado.

Se lo detectó relacionado con las siguientes empresas:

- SERVIN EXIMPORT DE DAGNINO NORBERTO ANIBAL Y GUAGLIARINO JULIO
- COMPUTACION OFFICENTER S.R.L.

Operaba en forma normal (Situación 1) con el Banco Santander Río S.A.; Industrial and Commercial Bank Of China y con el Banco de la Nación Argentina. De acuerdo a lo informado por la Agencia de Recaudaciones de la Provincia de Buenos Aires (A.R.B.A.) se lo detectó como “Contribuyente Con Deuda” (Categoría 2 – desde $ 4 501.00 hasta $ 10 000.00).

No se detectaron acciones judiciales en su contra.

ANNA MARIA SIMIONI

Tiene fecha de nacimiento el 26/07/1947 y DNI nº: 93.796.056. Está inscripta como trabajadora autónoma, bajo los rubros de actividad de prestación de servicios de asesoramiento, dirección y gestión empresarial realizados por integrantes de los órganos de administración y/ó fiscalización en sociedades anónimas; jubilada. No se detectó información sobre endeudamiento actual con entidades financieras a Septiembre de 2018 (última posición informada por el B.C.R.A.).

De acuerdo a lo informado por la Agencia de Recaudaciones de la Provincia de Buenos Aires (A.R.B.A.) se la detectó como “Contribuyente Con Deuda” (Cat 1 – desde $ 501.00 hasta $ 4 500.00). No se detectaron acciones judiciales en su contra.

MAXIMO DAGNINO SIMIONI

Es de nacionalidad argentina, con fecha de nacimiento el 03/01/1981 y DNI nº 28.501.800. Está inscripto como trabajador autónomo, bajo los rubros de actividad de prestación de servicios de asesoramiento, dirección y gestión empresarial realizados por integrantes de los órganos de administración y/ó fiscalización en sociedades anónimas.

Operaba en forma normal (Situación 1) con el Banco de Galicia y Buenos Aires S.A. y con el Banco de la Nación Argentina a Septiembre de 2018 (última posición informada por el B.C.R.A. a la fecha). De acuerdo a lo informado por la Agencia de Recaudaciones de la Provincia de Buenos Aires (A.R.B.A.) se lo detectó como "Contribuyente Con Deuda" (Situación 2 – desde $ 4 501.00 hasta $ 10 000.00). No se detectaron acciones judiciales en su contra.

MARIANO DAGNINO SIMINONI

Es de nacionalidad argentina, con fecha de nacimiento el 31/03/1986 y DNI nº 33.369.907. Está inscripto como trabajador autónomo, bajo los rubros de actividad de prestación de servicios de asesoramiento, dirección y gestión empresarial realizados por integrantes de los órganos de administración y/ó fiscalización en sociedades anónimas. Operaba en forma normal (Situación 1) con el Banco de la Nación Argentina a Septiembre de 2018 (última posición informada por el B.C.R.A. a la fecha).

De acuerdo a lo informado por la Agencia de Recaudaciones de la Provincia de Buenos Aires (A.R.B.A.) se lo detectó como "Contribuyente Con Deuda" (Situación 1 – desde $ 501 hasta $ 4 500.00). No se detectaron acciones judiciales en su contra.

MARCO DAGNINO SIMIONI

Es de nacionalidad argentino, con fecha de nacimiento el 17/08/1984, con DNI nº: 31.779.528. Está inscripto como trabajador autónomo, bajo los rubros de actividad de prestación de servicios de asesoramiento, dirección y gestión empresarial realizados por integrantes de los órganos de administración y/ó fiscalización en sociedades anónimas.

Operaba en forma normal (Situación 1) con el Banco de la Nación Argentina a Septiembre de 2018 (última posición informada por el B.C.R.A. a la fecha).

De acuerdo a lo informado por la Agencia de Recaudaciones de la Provincia de Buenos Aires (A.R.B.A.) se lo detectó como "Contribuyente Con Deuda" (Situación 3 – mayor a $ 10 000.00). No se detectaron acciones judiciales en su contra.

2.8 activos

2.8.1 Inmuebles

Avda. Colon 2050-Bahía Blanca, Buenos Aires.

Avda. Colon 2110 Bahía Blanca, Buenos Aires.

Avda. Colon 2143 Bahía Blanca, Buenos Aires.

Avda. Colon 2109 Bahía Blanca, Buenos Aires.

Perito Moreno 18- Bahía Blanca, Buenos Aires.

Perito Moreno 26- Bahía Blanca, Buenos Aires.

Félix San Martin 128, Neuquén, Neuquén.

Avda. Rivadavia 1611 Piso 5º D, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Fuente: Empresa.

2.8.2 Rodados

Patente Marca Modelo Versión

Dominio	Marca	Modelo	Versión
LBN934	Volkswagen	Saveiro	Cabina y media
CXS454	Ford	F100	Diesel
HBL496	Mercedes Benz	710	Diesel
AA090UUV	Volkswagen	Saveiro	Cabina y media 1.6GP
NPZ076	Volkswagen	Amarok	2.0L TDI 180 CV 4x4 361
MKA540	Mercedes Benz	Sprinter 22	Furgón
KQT728	Volkswagen	Amarok	2.0L TDI 4x4 DC Higline
JAP	Peugeot	Partner Confort	2.0L TD 4x4 HN4
NVO422	Volkswagen	Vento	2.5 170HP LUXURY L11
AB274QF	Volkswagen	Saveiro	Cabina y media 1.6L 17 c/ext. Safe.

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001:2008	BUREAU VERITAS	24/11/2015	14/09/2018

Fuente: Empresa.



BUREAU VERITAS
Certification

SERVIN INGENIERIA S.A.

SEDE CENTRAL: AVDA. COLÓN 2110, BAHÍA BLANCA, PROVINCIA DE BUENOS AIRES
ARGENTINA

This is a multi-site certificate, additional site details are listed in the appendix to this certificate

Bureau Veritas Certification certify that the Management System of the above organisation has been audited and found to be in accordance with the requirements of the management system standards detailed below

Standard

ISO 9001:2008

Scope of certification

COMERCIALIZACIÓN DE VÁLVULAS, CAÑERÍAS, ACCESORIOS PARA CAÑERÍAS Y ACOPLAMIENTOS. INSPECCIONES DE TANQUES DE HIDROCARBUROS Y EQUIPOS ESTÁTICOS DE ACUERDO A ENSAYOS DE FLUJO MAGNÉTICO, ULTRA SONIDO, LÍQUIDOS PENETRANTES, PARTÍCULAS MAGNETIZABLES Y CAMPANA DE VACÍO. MANTENIMIENTO DE VÁLVULAS MANUALES, ACTUADAS Y SEGURIDAD. FABRICACIÓN DE PIEZAS PARA VÁLVULAS Y ACOPLAMIENTOS.

COMMERCIALIZATION OF VALVES, COUPLINGS, PIPES AND FITTINGS FOR PIPES. INSPECTIONS OF FUEL TANK AND STATIC EQUIPMENT THROUGH MAGNETIC FLUX, ULTRASOUND, PENETRATING LIQUIDS, MAGNETIC PARTICLE AND VACUUM BOX TEST. MAINTENANCE MANUAL VALVES, ACTUATED AND SECURITY, AND MANUFACTURE OF PARTS FOR VALVES AND COUPLINGS.

Certification cycle start date: **24 de Noviembre de 2015**

Subject to the continued satisfactory operation of the organisation's Management System, this certificate expires on: **14 de Septiembre de 2018**

Original certification date: **24 de Noviembre de 2015**

Certificate No. AR-O234911 Version 00, Revision date: **24 de Noviembre de 2015**

Ing. Marta G. Paz

OAA

Managing and Issuing Office: Bureau Veritas Argentina S.A. - Av. L. N. Alem 855, Piso 2°, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of the management system requirements may be obtained by consulting the organisation. To check this certificate validity please call: +54 11 4000 8100.

Page 1 of 2

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

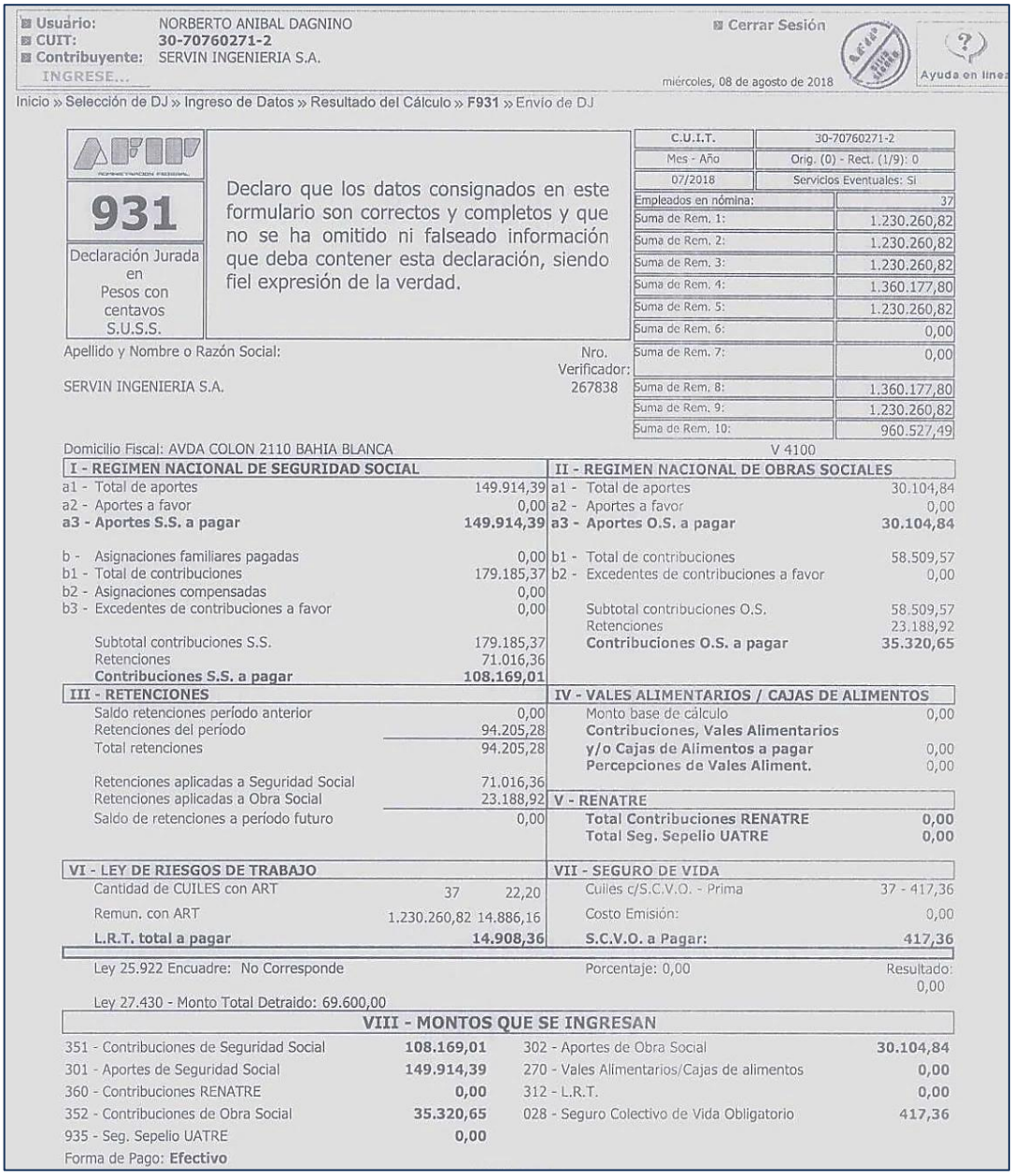
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2016	13	12	5	30
2017	15	13	8	37
2018	15	13	7	**37**

Fuente: Empresa.



Usuario: NORBERTO ANIBAL DAGNINO
CUIT: 30-70760271-2
Contribuyente: SERVIN INGENIERIA S.A.
INGRESE...
Cerrar Sesión
miércoles, 08 de agosto de 2018
Ayuda en línea
Inicio » Selección de DJ » Ingreso de Datos » Resultado del Cálculo » F931 » Envío de DJ

931
Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-70760271-2
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
07/2018	Servicios Eventuales: SI
Empleados en nómina:	37
Suma de Rem. 1:	1.230.260,82
Suma de Rem. 2:	1.230.260,82
Suma de Rem. 3:	1.230.260,82
Suma de Rem. 4:	1.360.177,80
Suma de Rem. 5:	1.230.260,82
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	1.360.177,80
Suma de Rem. 9:	1.230.260,82
Suma de Rem. 10:	960.527,49

Apellido y Nombre o Razón Social: SERVIN INGENIERIA S.A.
Nro. Verificador: 267838
Domicilio Fiscal: AVDA COLON 2110 BAHIA BLANCA V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	149.914,39
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**149.914,39**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	179.185,37
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	179.185,37
Retenciones	71.016,36
Contribuciones S.S. a pagar	**108.169,01**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	30.104,84
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**30.104,84**
b1 - Total de contribuciones	58.509,57
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	58.509,57
Retenciones	23.188,92
Contribuciones O.S. a pagar	**35.320,65**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	94.205,28
Total retenciones	94.205,28
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	71.016,36
Retenciones aplicadas a Obra Social	23.188,92
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	37	22,20
Remun. con ART	1.230.260,82	14.886,16
L.R.T. total a pagar		**14.908,36**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	37 - 417,36
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**417,36**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 69.600,00

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**108.169,01**	302 - Aportes de Obra Social	**30.104,84**
301 - Aportes de Seguridad Social	**149.914,39**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**0,00**
352 - Contribuciones de Obra Social	**35.320,65**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**417,36**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

Productos

Accesorios

- Accesorios Forjados
- Accesorios Soldados
- Bridas
- Esparragos
- Juntas

Acoplamientos

- Discos Flexibles – Láminas
- Elastométricas
- Fibra de Carbono

Válvulas

- API 6A y 6D
- Exclusa, Globo y Retención
- HF Acid
- Tapón
- Trampa de Vapor
- Un cuarto Giro
- Vávula de Seguridad

Aeroenfriadores

Tubos Aleteados

Tubos y Caños

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Unidad	Moneda
Julio 17	7 086 486.73	3 191 642.20	1	Pesos Argentinos (ARS)
Agosto 17	5 229 520.44	3 220 573.36	1	Pesos Argentinos (ARS)
Septiembre 17	7 946 110.11	4 935 412.16	1	Pesos Argentinos (ARS)
Octubre 17	8 622 263.72	3 874 423.11	1	Pesos Argentinos (ARS)
Noviembre 17	10 101 857.98	4 805 406.5	1	Pesos Argentinos (ARS)
Diciembre 17	10 106 976.48	7 149 537.54	1	Pesos Argentinos (ARS)
Enero 18	9 587 323.24	4 622 879.14	1	Pesos Argentinos (ARS)
Febrero 18	4 560 953.79	4 978 728.34	1	Pesos Argentinos (ARS)
Marzo 18	6 690 798.52	6 784 251.8	1	Pesos Argentinos (ARS)
Abril 18	9 742 141.48	6 198 071.69	1	Pesos Argentinos (ARS)
Mayo 18	13 941 402.86	12 667 747.07	1	Pesos Argentinos (ARS)
Junio 18	94 124 86.02	7 534 846.11	1	Pesos Argentinos (ARS)
Total	**93 615 835.35**	**69 963 519.02**	**1**	**Pesos Argentinos (ARS)**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

No informado.

3.4 COMPRAS ANUALES

No informado.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	LAUTARO CINTOLO /CINTOLO HNOS METALURGICA	ARGENTINA BRANDSEN 1165	30-50077652-4	3 515 790	Pesos Argentinos (ARS)
2	VALVULAS WORCESTER DE ARGENTINA SA	ARGENTINA OSVALDO CRUZ 3333	30-51601474-8	1 942 433	Pesos Argentinos (ARS)
3	VELAN INC	CANADA 7007 CODE DE LIESSE	50-00000204-5	341 379	Dólares U.S.A. (USD)

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PBB POLISUR SRL	ARGENTINA AVDA 18 DE JULIO S/N BAHIA BLANCA	30-56025419-5	36 338 949	Pesos Argentinos (ARS)
2	FUNDACION DEL SUR P/DES TECNOLOGICO	ARGENTINA .12 DE OCTUBRE 1842 BAHIA BLANCA	30-58000397-0	5 349 278	Pesos Argentinos (ARS)
3	UNIPAR INDUPA SAIC	ARGENTINA AVDA 18 DE JULIO S/N. BAHIA BLANCA	30-50215081-9	4 924 696	Pesos Argentinos (ARS)
4	PROFERTIL SA	ARGENTINA PTO ING.WHITE ZONA CANGREJAL. BAHIA BLAN	30-69157651-1	4 467 664	Pesos Argentinos (ARS)
5	CENTRAL PIEDRA BUENA	ARGENTINA AMANCIO ALCORTA 3300. BAHIA BLANCA	30-69207516-8	3 538 498	Pesos Argentinos (ARS)
6	TERMINALES MARITIMAS PATAGONICAS	ARGENTINA SAENZ PEÑA 796 PISO 5 COMODORO RIVADAVIA	30-66191520-6	2 706 079	Pesos Argentinos (ARS)
7	CARPMET BAHIA SCIOS INDUSTRIALES	ARGENTINA BROWN 651 BAHIA BLANCA	30-71242540-3	2 509 352	Pesos Argentinos (ARS)
8	PAMPA ENERGIA SA	ARGENTINA-MAIPU 1.CABA	30-52655265-9	2 377 499	Pesos Argentinos (ARS)
9	POBATER	AV. HIPORITO YRIGOYEN 2015 SAN FERNANDO	30-71045349-3	2 253 500	Pesos Argentinos (ARS)
10	CIAS ASOCIADAS PETROLERAS	ARGENTINA .KM 27 DIADEMA ARGENTINA . COMODORO RIVA	30-56853139-2	1 354 703	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	MAPFRE
N° de contrato:	44883
Desde:	05/07/2001 - Alta de afiliación
Hasta:	28/02/2014 - Absorción de una ART por parte de otra.

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	207406
Desde:	01/03/2014 - Absorción de una ART por parte de otra.
Hasta:	30/11/2017 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	ASOCIART
N° de contrato:	362313
Desde:	01/12/2017 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

ASOCIART
ASEGURADORA DE RIESGOS DEL TRABAJO

CERTIFICADO LIBRE DEUDA

Por la presente el Departamento de Recaudaciones de ASOCIART S.A. A.R.T código de aseguradora 0039-6 certifica que:

De acuerdo a los datos que nos facilita la Administración Federal de Ingresos Públicos

Los Sres: **SERVIN INGENIERIA S.A.**

Domiciliados en: **COLON 2110**
BAHIA BLANCA
BUENOS AIRES

Contrato Nº: **362313**

CUIT: **30707602712**

no registran deuda exigible ante esta A.R.T. hasta el período 06/2018 en relación al ingreso de las cuotas a que viene obligada según la Ley 24557 y su reglamentación complementaria.

Y para que conste a los efectos oportunos y sin perjuicio de las facultades de fiscalización y verificación que la Ley 24557 otorga a esta A.R.T., se extiende el presente certificado para ser presentado ante quien corresponda.

Bahía Blanca, 14 de Agosto de 2018

Cdor. Gustavo Ferraz
Ges. de Administración y Finanzas

ASOCIART S.A. ART LAMADRID 127 C.P. 8000 BAHIA BLANCA (291)4552999

Asociart ART - Centro de Servicio al Cliente 0800-888-0095

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

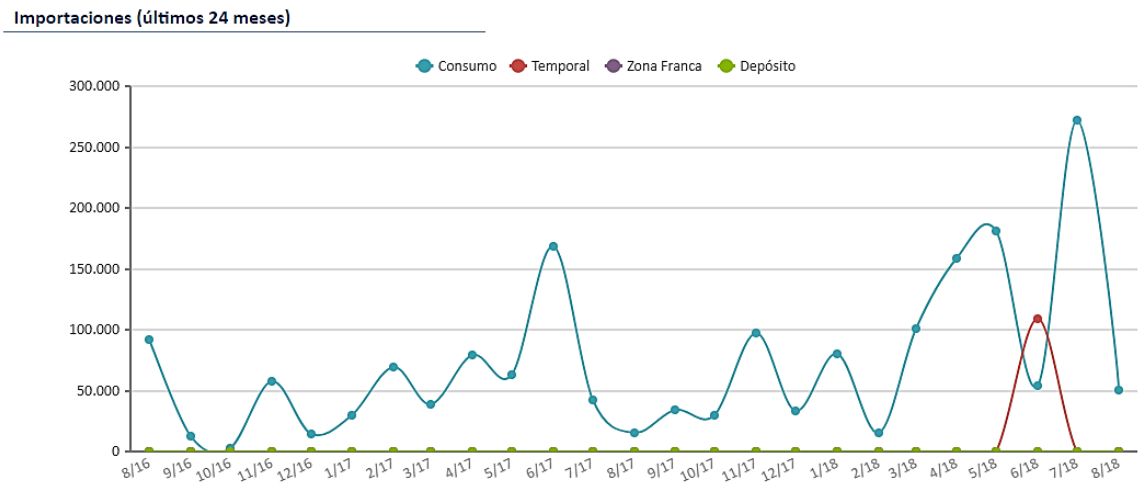
De acuerdo a lo informado por la empresa, la misma cuenta con las siguientes coberturas:

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	Responsabilidad Civil	San Cristóbal	04-11-01008954/5	1 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
2	Integral comercio	Zurich	5-202033	34 285 000	Pesos Argentinos (ARS)
3	Transporte	San Cristóbal	04-1201006439/8	156 000	Pesos Argentinos (ARS)
4	Automotor	Federacion Patronal	23512232	6 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
5	Automotor	Federacion Patronal	23094829	6 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
6	Automotor	Federacion Patronal	23999092	6 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
7	Automotor	Federacion Patronal	2366396	6 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
8	Automotor	Triunfo	1.032.030.427	6 000 000	Pesos Argentinos (ARS)

4- Comercio Exterior

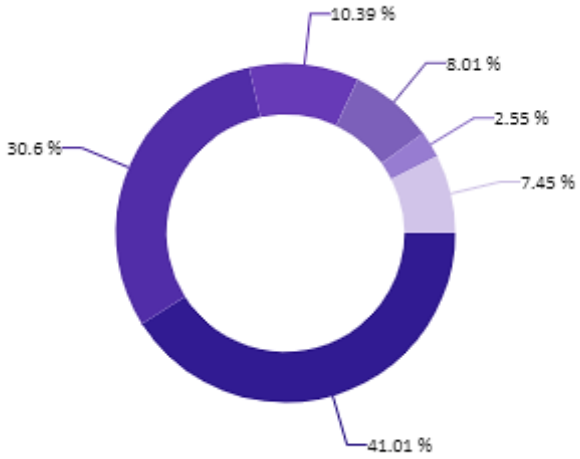
4.1 IMPORTACIONES

Período	Consumo Total: 1 793 751	(F.O.B. U$S) Temporal Total: 109 305	(F.O.B. U$S) Depósito Total: 0	(F.O.B. U$S) Zona Franca Total: 0	(F.O.B. U$S) Total: 1 903 056
08/2018	50 510	0	0	0	50 510
07/2018	272 372	0	0	0	272 372
06/2018	53 942	109 305	0	0	163 247
05/2018	180 700	0	0	0	180 700
04/2018	158 685	0	0	0	158 685
03/2018	101 336	0	0	0	101 336
02/2018	15 189	0	0	0	15 189
01/2018	79 996	0	0	0	79 996
12/2017	33 689	0	0	0	33 689
11/2017	97 365	0	0	0	97 365
10/2017	30 122	0	0	0	30 122
09/2017	34 327	0	0	0	34 327
08/2017	15 659	0	0	0	15 659
07/2017	42 245	0	0	0	42 245
06/2017	168 147	0	0	0	168 147
05/2017	63 069	0	0	0	63 069
04/2017	79 344	0	0	0	79 344
03/2017	38 524	0	0	0	38 524
02/2017	69 502	0	0	0	69 502
01/2017	29 731	0	0	0	29 731
12/2016	14 456	0	0	0	14 456
11/2016	57 237	0	0	0	57 237
10/2016	2 857	0	0	0	2 857
09/2016	12 943	0	0	0	12 943
08/2016	91 806	0	0	0	91 806



4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

País	%	Fob Total
CANADÁ	41.01	454 543
ESTADOS UNIDOS	30.60	339 140
COREA DEL SUR	10.39	115 113
REINO UNIDO	8.01	88 826
CHINA	2.55	28 221
Otros	7.45	82 601
Totales		1 108 444

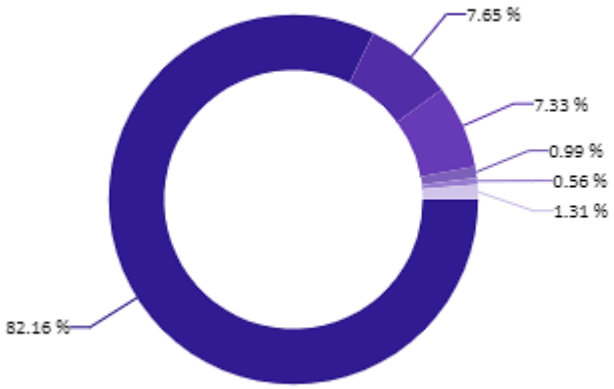


Valores estadísticos aproximados

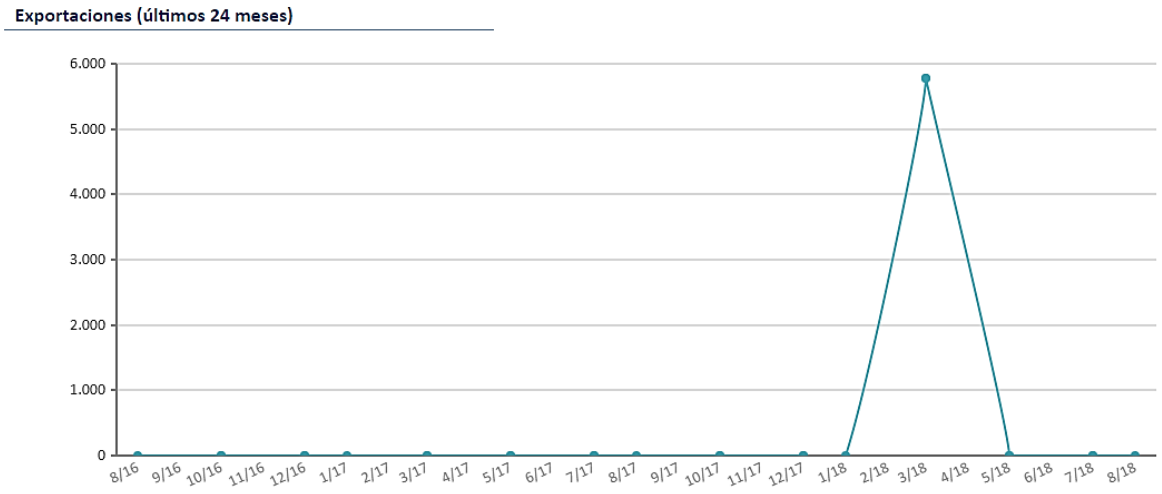
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

Nombre	Posicion	%	Fob Total
ART. DE GRIFERÍA Y ÓRGANOS SIMILARES PARA TUBERÍAS, CALDERAS, DEPÓSITOS, CUBAS O CONT. SIMILARES, INCLUIDAS LAS VÁLVULAS REDUCTORAS DE PRESIÓN Y LAS VÁLVULAS TERMOSTÁTICAS.	8481	82.16	910 674
INSTRUMENTOS, APARATOS Y MÁQUINAS PARA MEDIDA O CONTROL, NO EXPRESADOS NI COMPRENDIDOS EN OTRA PARTE DE ESTE CAPÍTULO; PROYECTORES DE PERFILES.	9031	7.65	84 829
ÁRBOLES DE TRANSMISIÓN (INCLUIDOS LOS DE LEVAS Y LOS CIGÜEÑALES) Y MANIVELAS; CAJAS DE COJINETES Y COJINETES; ENGRANAJES Y RUEDAS DE FRICCIÓN; HUSILLOS FILETEADOS DE BOLAS O RODILLOS; REDUCTORES, MULTIPLICADORES Y VARIADORES DE VELOCIDAD, INCLUIDOS LOS C	8483	7.33	81 221
JUNTAS METALOPLÁSTICAS; SURTIDOS DE JUNTAS DE DISTINTA COMPOSICIÓN EN BOLSITAS, SOBRES O ENVASES ANÁLOGOS; JUNTAS MECÁNICAS DE ESTANQUEIDAD (SELLOS MECÁNICOS).	8484	0.99	10 988
LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE HIERRO O ACERO.	7326	0.56	6 219
Otros		1.31	14 513
Totales			1 108 444

Valores estadísticos aproximados



4.4 EXPORTACIONES (ÚLTIMOS 12 MESES)



Valores estadísticos aproximados

4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

País	%	Fob Total
URUGUAY	100	5 770
Totales		5 770

Valores estadísticos aproximados

4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

Nombre	Posicion	%	Fob Total
ARTÍCULOS DE GRIFERÍA Y ÓRGANOS SIMILARES PARA TUBERÍAS, CALDERAS, DEPÓSITOS, CUBAS O CONTINENTES SIMILARES, INCLUIDAS LAS VÁLVULAS REDUCTORAS DE PRESIÓN Y LAS VÁLVULAS TERMOSTÁTICAS.	8481	100.00	5 770
Totales			5 770

Valores estadísticos aproximados

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

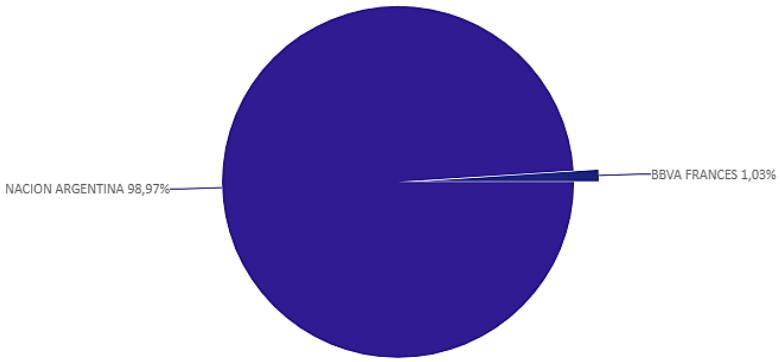
Resumen Pendientes

Rechazados		Rechazos Def. Formales		Rechazo Sin Fondos		Cheques Abonados	
Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
0	0	0	0	0	0	0	0

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

Denominación del deudor	Entidad	Periodo	Situación	Monto	Días de atraso	Obs
SERVIN INGENIERIA S.A.	BANCO DE LA NACION ARGENTINA	09/18	1	1841	N/A	-
SERVIN INGENIERIA S.A.	BBVA BANCO FRANCES S.A.	09/18	1	18	N/A	-

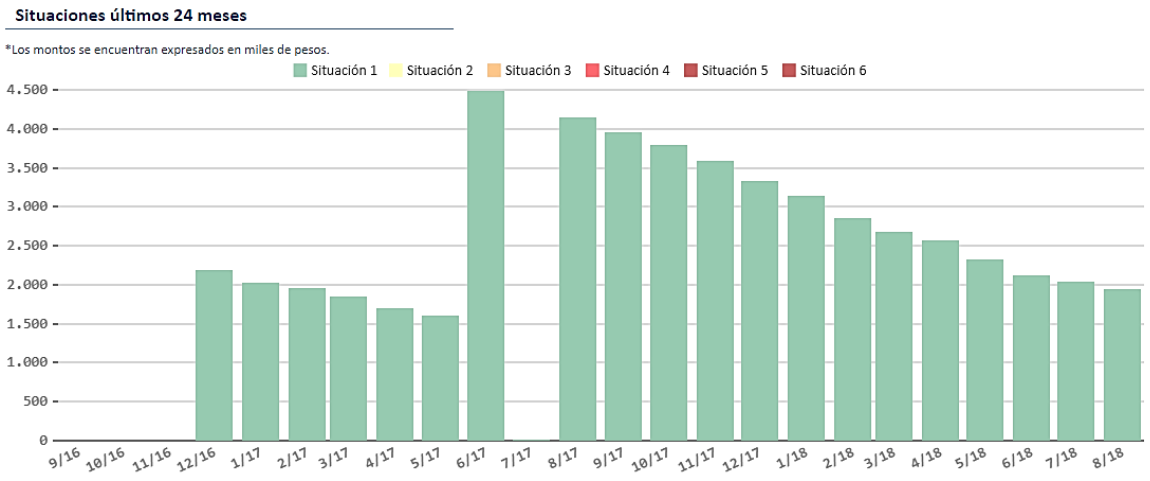
Cifras expresadas en miles de pesos.



Banco	09/2016	10/2016	11/2016	12/2016	01/2017	02/2017	03/2017	04/2017
YPF S.A.					20,00	25,80	18,80	15,10
NACION ARGENTINA				2 180,50	2 004,10	1 896,60	1 792,10	1 681,80
BBVA FRANCES				2,90	2,40	38,40	34,10	
TOTAL PERIODO				2 183,40	2 026,50	1 960,80	1 845,00	1 696,90

Banco	05/2017	06/2017	07/2017	08/2017	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017
YPF S.A.	9,00	13,00						
NACION ARGENTINA	1 570,00	4 457,30		4 077,00	3 893,00	3 735,00	3 536,00	3 287,00
BBVA FRANCES	25,60	21,30	18,00	70,00	63,00	56,00	49,00	42,00
TOTAL PERIODO	1 604,60	4 491,60	18,00	4 147,00	3 956,00	3 791,00	3 585,00	3 329,00

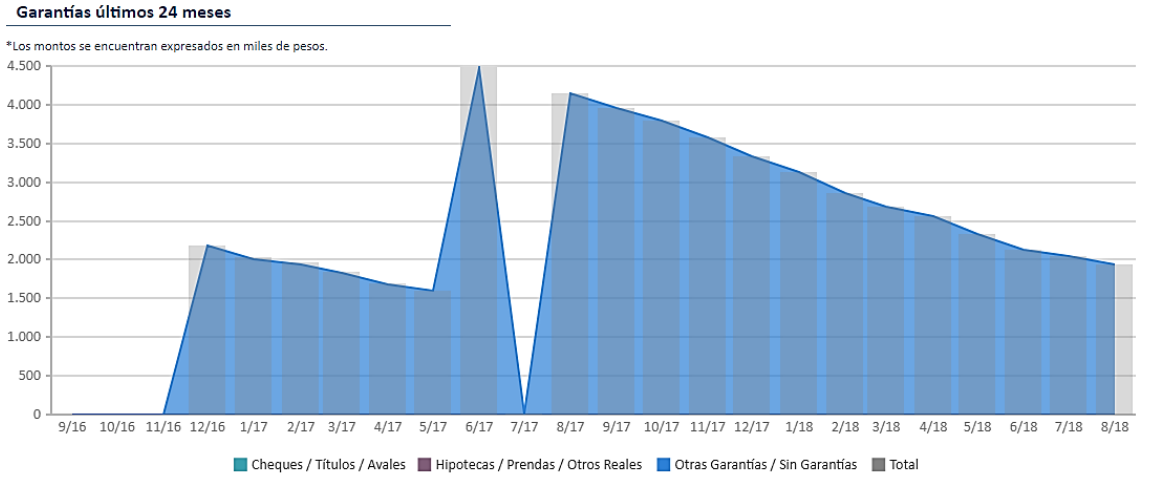
Banco	01/2018	02/2018	03/2018	04/2018	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018
YPF S.A.								
NACION ARGENTINA	3 101,00	2 856,00	2 683,00	2 540,00	2 313,00	2 100,00	2 024,00	1 925,00
BBVA FRANCES	35,00			24,00	18,00	23,00	18,00	20,00
TOTAL PERIODO	3 136,00	2 856,00	2 683,00	2 564,00	2 331,00	2 123,00	2 042,00	1 945,00



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

1	Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2	Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3	Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4	Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5	Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6	Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)

Ante cualquier duda o error en la información, se señala que los derechos de rectificación, actualización, supresión, confidencialidad, deben ejercerse ante las entidades cedentes que sean parte en la relación jurídica a que se refiere.



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	SANTANDER RIO	N/I	Pesos Argentinos (ARS)
2	BANCO DE LA NACION ARGENTINA	1 999 999	Pesos Argentinos (ARS)
3	BBVA FRANCES	N/I	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Impuesto/Régimen registrado y fecha de alta	
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	01-2005
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015
GANANCIAS SOCIEDADES	05-2001
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78	07-2001
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	07-2001
IVA	05-2001
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	10-2001
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003

Contribuyente no amparado en beneficios promocionales INDUSTRIALES Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia. Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 3**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Contribuyente sin deuda.
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	**Mayor a $10.000**
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **08/11/2018** en ARBA, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Agente sin incumplimiento.**
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **08/11/2018** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

6.3.3 Embargos

La firma no presento declaración jurada de embargo de bienes y valores (AFIP-ARBA).

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

SERVIN INGENIERIA S.A., con CUIT 30-70760271-2, no presenta sanciones laborales publicadas en el REPSAL al 09/11/2018.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, SERVIN INGENIERIA S.A. CUIT 30707602712 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 09/11/2018 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 61e3bd66-5e7f-4827-b1e4-613fcdf8b360

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social
Presidencia de la Nación

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL

CFT
Consejo Federal del Trabajo
República Argentina

RENATEA

SRT
Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados SERVIN INGENIERIA S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados NORBERTO ANIBAL DAGNINO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados ANNA MARIA SIMIONI

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MAXIMO DAGNINO SIMIONI

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MARCO DAGNINO SIMIONI

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MARTINA DAGNINO SIMIONI

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MARIANO DAGNINO SIMIONI

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA

No se detectó información de prensa negativa.

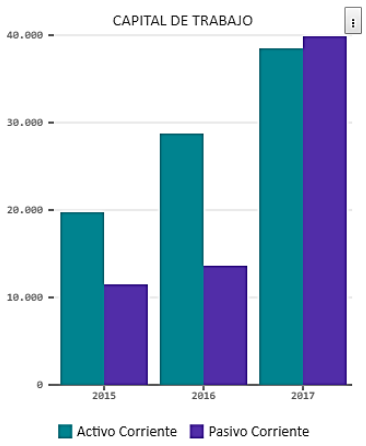
8- Estados Contables

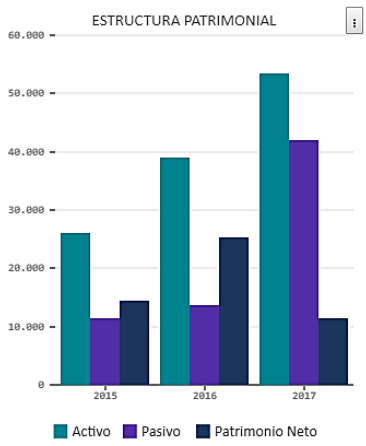
8.1 DATOS CONTABLES

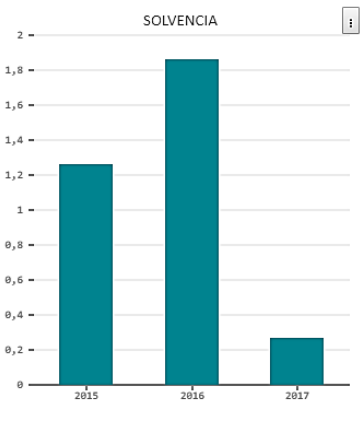
Activo

Fecha Balance	30/06/2015	30/06/2016	30/06/2017
Caja y Banco	5 265	6 455	8 372
Inversion Corriente	0	0	0
Anc Creditos Por Ventas	7 599	12 430	12 860
Otros Créditos	3 337	5 559	7 382
Bienes Cambio	3 609	4 320	9 873
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activos Corrientes	19 810	28 764	38 487
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	6 658	10 823	15 631
Depreciación Acumulada	439	607	722
Bienes De Uso	6 219	10 217	14 909
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	6 219	10 217	14 909
Total Activo	26 029	38 981	53 396

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



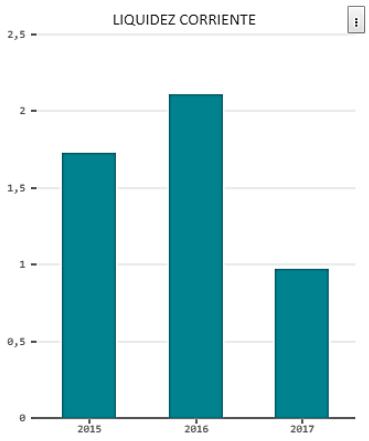


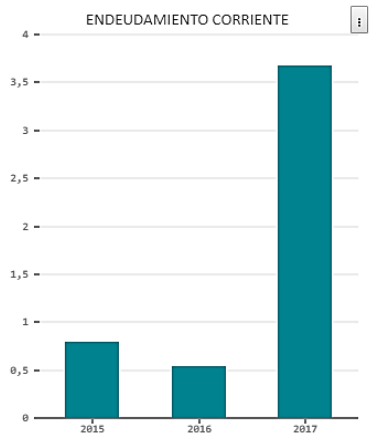


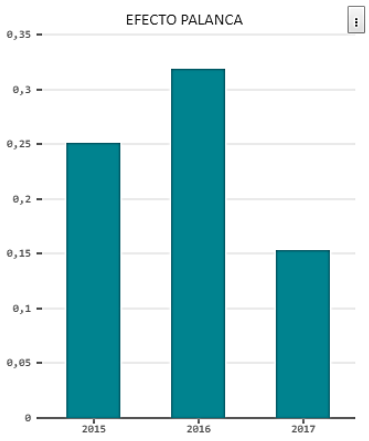
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/06/2015	30/06/2016	30/06/2017
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	1 070	3 064	5 425
Prestamos (Deudas Bancarias)	1 647	2 426	4 938
Remuneraciones Y Cargas Sociales	943	1 392	1 640
Cargas Fiscales	284	266	290
Anticipos Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	7 514	6 478	27 559
Total Pasivo Corriente	11 458	13 626	39 851
Cuentas Por Pagar	0	0	136
Prestamos	53	24	2 000
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	53	24	2 136
Total Pasivo	11 511	13 650	41 987
Capital Social	2 100	2 100	2 100
Resultados No Asignados	12 419	23 231	9 309
Patrimonio Neto	14 518	25 330	11 409

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







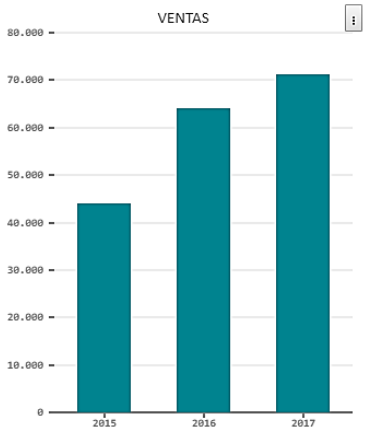
8.2

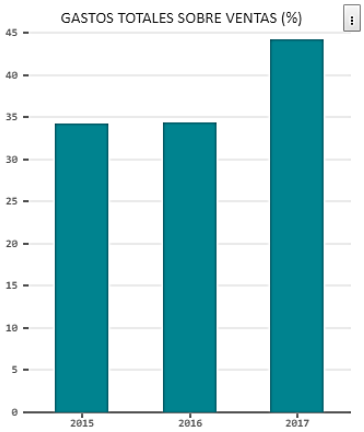
Análisis Vertical

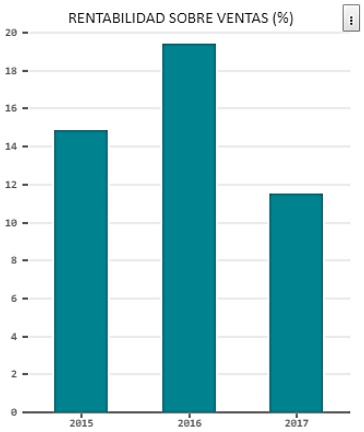
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/06/2015	30/06/2016	30/06/2017
Ventas Netas	44 036	63 994	71 176
Compras Del Ejercicio	19 581	27 383	28 792
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	20 256	29 066	27 160
Resultado Bruto	23 780	34 929	44 015
Amortizaciones	417	607	722
Gastos de Comercialización	6 150	10 077	12 650
Gastos de Administración	8 407	11 142	18 348
Gastos Financieros	540	760	466
Otros Ingresos	574	5 288	465
Otros Egresos	0	660	370
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	2 714	5 135	4 459
Resultado del Ejercicio	6 544	12 442	8 188

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	30/06/2015	30/06/2016	30/06/2017
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,73	2,11	0,97
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	1,41	1,79	0,72
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,79	0,54	3,68
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,01	0,00	0,14
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,26	1,86	0,27
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	8 352,25	15 138,00	-1 364,10
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	2,33	2,48	0,77
Utilidad Bruta (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	54,00	54,58	61,84
Utilidad Neta (Utilidad Neta / Ventas) * 100	14,86	19,44	11,50
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,45	0,49	0,72
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	1,69	1,64	1,33
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	7,08	6,26	4,77
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	25,14	31,92	15,34
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,42	0,64	0,12
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	5,79	5,15	5,53
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	5,61	6,73	2,75
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,12	0,10	0,61
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,04	0,04	0,10

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

COMENTARIO A LOS ESTADOS CONTABLES

I. SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2015; 2016 y 2017 (fecha de cierre 30/06).

Principales indicadores

Económicos:

- Las ventas del ejercicio 2017 alcanzaron un total de $71.176M versus $63.994M en el ejercicio anterior evidenciándose un incremento del 11% crecimiento que resultó muy inferior a la inflación del mismo período por lo que se puede inferir una reducción del nivel de actividad.
- El costo directo redujo del 45% al 38% su incidencia sobre las ventas mientras que por el contrario los gastos de administración y comercialización mostraron un comportamiento más deficiente y aumentaron del 33% al 44% su participación.
- En función de lo expuesto el resultado operativo se redujo 5% y fue en 2017 de $13.017M (18% s/ventas) versus $13.710M (21% s/ventas) en el ejercicio anterior.
- La carga financiera se redujo 39% en valores absolutos y se mantuvo dentro de parámetros satisfactorios representando sólo el 1% de los ingresos.
- Se registraron otros ingresos y egresos por un saldo neto de $95M monto que no resultó relevante para el ejercicio 2017 aunque si debe mencionarse que en el ejercicio 2016 por el mismo concepto se registraron ingresos por $4.627M (mayormente diferencias de cambio positivas) cifra que representó el 37% del resultado final.
- La rentabilidad final sobre ventas si bien se redujo del 19% en 2016 al 12% en 2017 igualmente se mantuvo adecuada siendo en valores absolutos de $8.188M en 2017 versus $12.442M en 2016.

En resumen, la compañía presentó una adecuada performance económica destacándose que pese a un incremento de la facturación inferior a la inflación del período se mantuvieron adecuados márgenes de rentabilidad a nivel operativo y final y que la reducción del resultado final estuvo mayormente influenciada por la importante variación en los resultados diversos registrados en 2016 y 2017

Financieros:

- La liquidez corriente pasó de 2,11 a 0,97 ubicándose dentro de parámetros ajustados debido principalmente al fuerte aumento del pasivo corriente originado en nuevas deudas con accionistas por más de $18.000M (surgen de la distribución de dividendos realizada en el último ejercicio).
- El capital de trabajo se tornó negativo y fue de $ -1.364M versus $15.138 en 2016 y $8.352M en 2015.
- La exposición financiera si bien desmejoró respecto del ejercicio anterior igualmente se mantuvo adecuada.
- Los créditos por ventas mostraron una mayor rotación siendo de 65 días en 2017 versus 70 días en 2016 y 62 días en 2015 manteniéndose dentro de parámetros adecuados.
- La relación EBITDA/pasivo corriente pasó de 1,39 en 2016 a 0,35 en 2017 evidenciándose una ajustada capacidad de generación de fondos en función de sus obligaciones.

En resumen, la situación financiera a 12/2017 mostró indicadores ajustados y deterioro significativo en la capacidad de la empresa para generar fondos.

No obstante lo antedicho debe mencionarse que el principal motivo por el cual se deterioraron lo indicadores fue al aumento de pasivos con accionistas situación que disminuye el riesgo asociado.

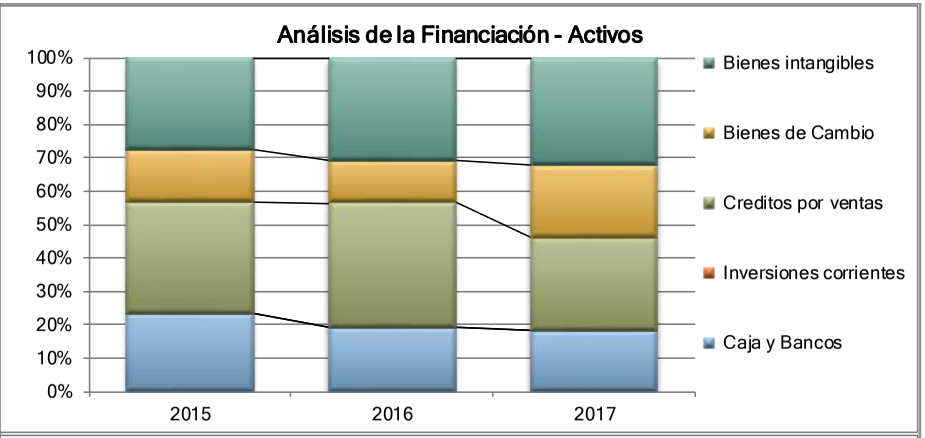
Patrimoniales:

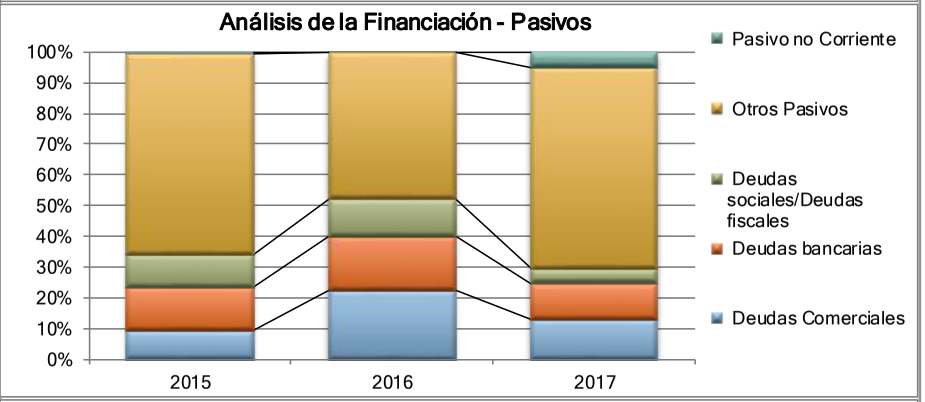
- La distribución de dividendos y honorarios por un total de $19.310M determinó que el PN al cierre del ejercicio 2017 fuera de $11.409M evidenciándose una reducción del 55% respecto del ejercicio anterior.
- Paralelamente a la reducción del PN debe considerase como un factor de riesgo adicional que del total del PN sólo $2.100M se encuentran capitalizados resultando muy volátil su conformación.
- El menor PN y el aumento del pasivo produjeron que el indicador de solvencia patrimonial pasara de 1,85 en 2016 a 0,27 en 2017 desmejorando significativamente.

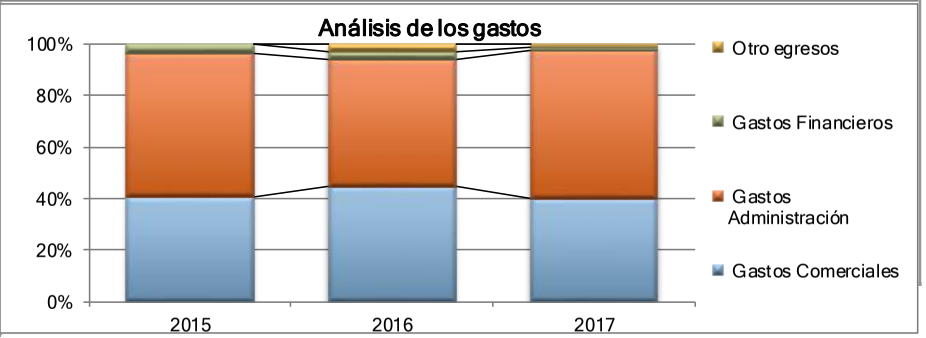
En resumen, la situación patrimonial a 12/2017 se mostró debilitada presentando un indicador de solvencia inadecuado y una volátil conformación del PN.

Períodos Analizados			
Concept	jun-15	jun-16	jun-17
Caja y Bancos	5.264.908	6.454.808	8.371.929
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	7.599.460	12.429.865	12.860.007
Otros Créditos	3.336.610	5.559.353	7.382.037
Bienes de Cambio	3.609.300	4.320.000	9.872.600
Bienes intangibles	6.219.042	10.216.667	14.908.990
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**26.029.320**	**38.980.693**	**53.395.563**
Deudas Comerciales	1.070.081	3.064.499	5.424.765
Deudas bancarias	1.647.461	2.425.596	4.937.701
Deudas sociales/Deudas fiscales	1.226.783	1.658.114	1.929.382
Otros Pasivos	7.513.701	6.477.821	27.558.828
Pasivo no Corriente	53.166	24.167	2.136.117
Pasivo	**11.511.192**	**13.650.197**	**41.986.793**
Gastos Comerciales	6.149.597	10.077.008	12.650.463
Gastos Administración	8.407.041	11.141.710	18.347.541
Gastos Financieros	539.656	760.078	465.535
Otro egresos	-	660.330	369.594
Impuesto a las ganancias	2.713.672	5.135.268	4.459.210
Total	**17.809.966**	**27.774.394**	**36.292.343**

2015/2016/2017



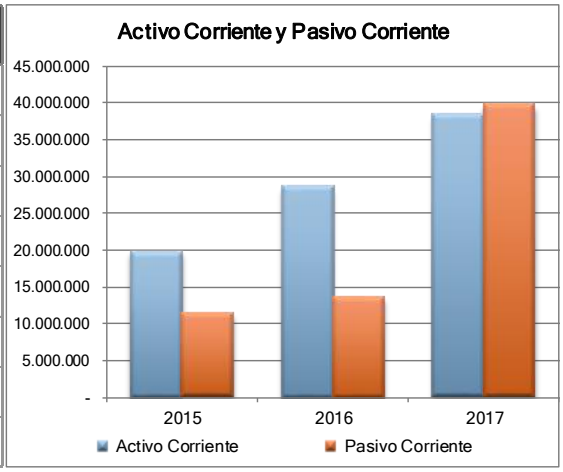




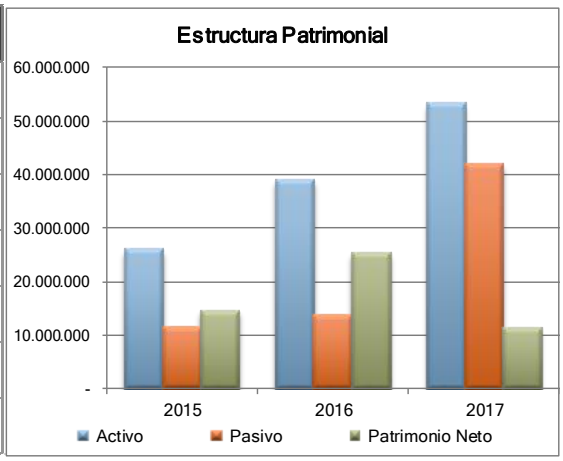
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2015/2016/2017

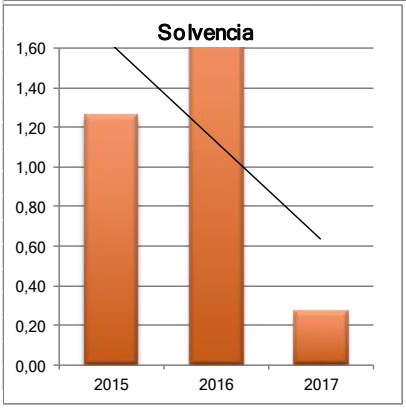
Analisis Patrimonial	jun-15	jun-16	jun-17
Solvencia	1,26	1,86	0,27
Patrimonio Neto sobre Activo	56%	65%	21%
Endeudamiento corriente	0,79	0,54	3,49
Capital corriente	0,32	0,39	-0,03
Activo no Cte sobre Activo	24%	26%	28%
Financiación del activo no cte.	2,34	2,48	0,91
Deuda bancaria sobre Pasivo	15%	18%	17%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	9%	22%	13%

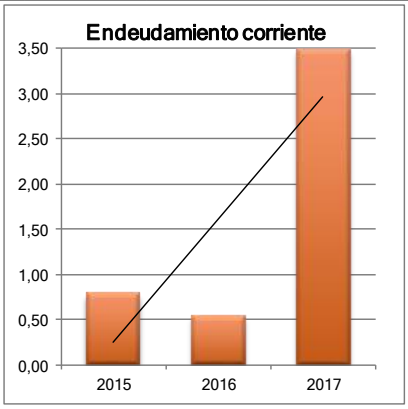


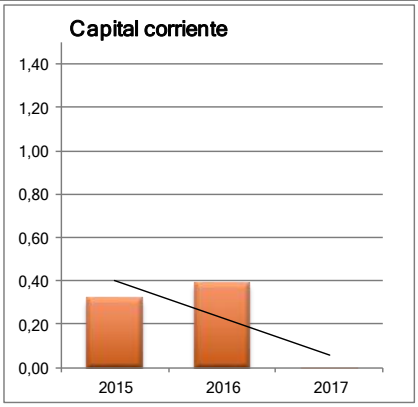
Info	jun-15	jun-16	jun-17
Activo Corriente	$ 19.810.278	$ 28.764.026	$ 38.486.573
Activo no Corriente	$ 6.219.042	$ 10.216.667	$ 14.908.990
Activo	$ 26.029.320	$ 38.980.693	$ 53.395.563
Pasivo Corriente	$ 11.458.026	$ 13.626.030	$ 39.850.676
Pasivo no Corriente	$ 53.166	$ 24.167	$ 2.136.117
Pasivo	$ 11.511.192	$ 13.650.197	$ 41.986.793
Patrimonio Neto	$ 14.518.128	$ 25.330.496	$ 11.408.772



Trends





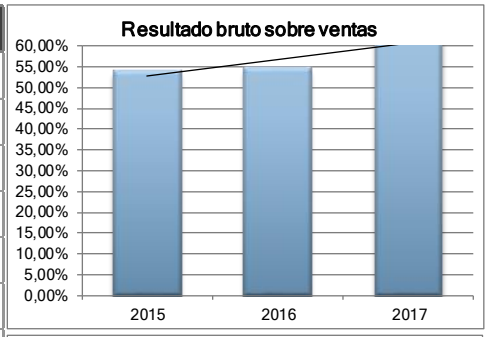


Importes Expresados en Pesos

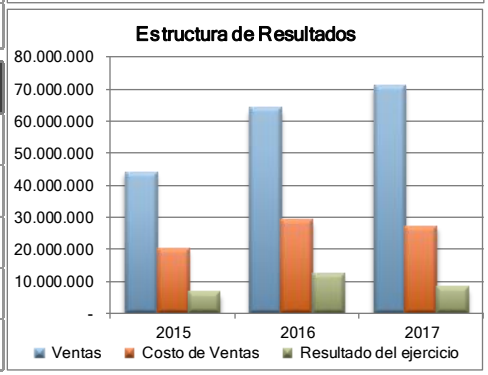
8.4 ANÁLISIS RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2015/2016/2017

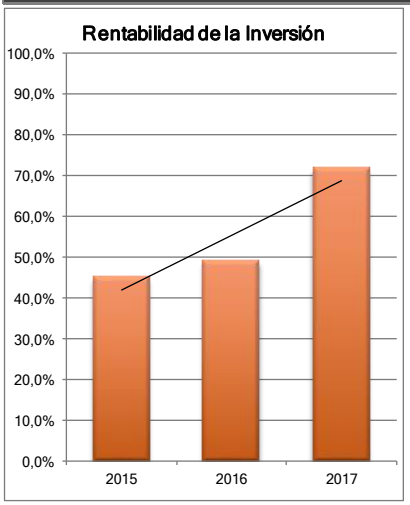
Análisis de rentabilidad	jun-15	jun-16	jun-17
Rentabilidad de la inversión total	45,1%	49,1%	71,8%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	67,5%	72,4%	114,9%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	37,6%	47,0%	24,6%
Resultado bruto sobre ventas	54,0%	54,6%	61,8%
Rentabilidad sobre Ventas	14,9%	19,4%	11,5%
Costo del financiamiento	4,7%	5,6%	1,1%
Rentabilidad del capital	311,7%	592,6%	390,0%

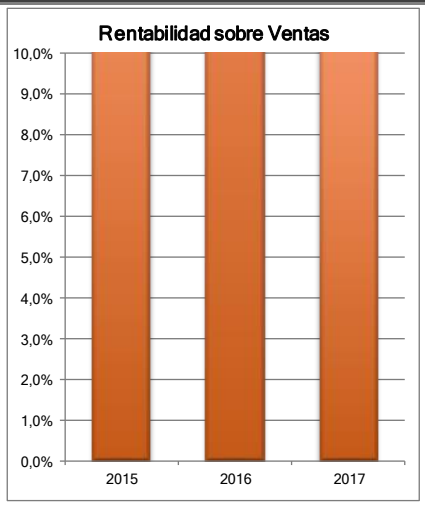


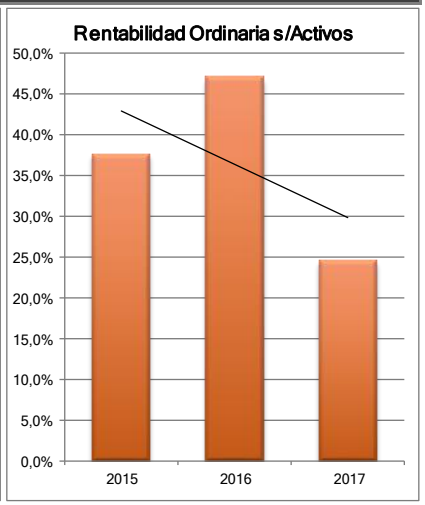
Info	jun-15	jun-16	jun-17
Ventas	$ 44.036.102	$ 63.994.389	$ 71.175.645
Costo de Ventas	$ 20.256.469	$ 29.065.621	$ 27.160.344
Resultado del ejercicio	$ 6.543.867	$ 12.442.367	$ 8.188.276
EBITDA/Ventas	0,23	0,30	0,19
EBITDA/Intereses	18,93	24,92	29,72



Trends





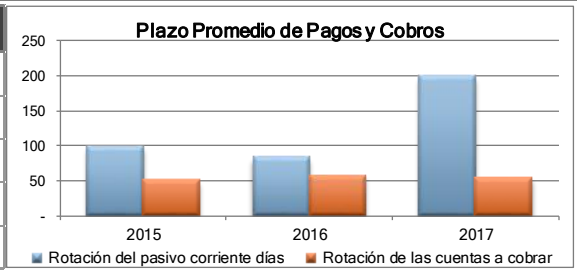


Importes Expresados en Pesos

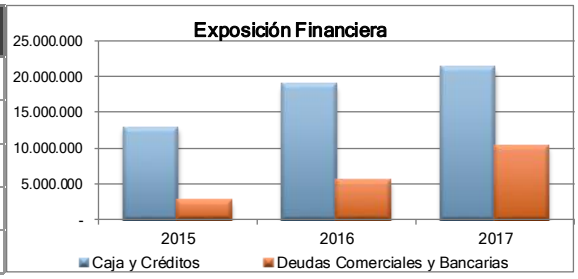
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados	2015/2016/2017

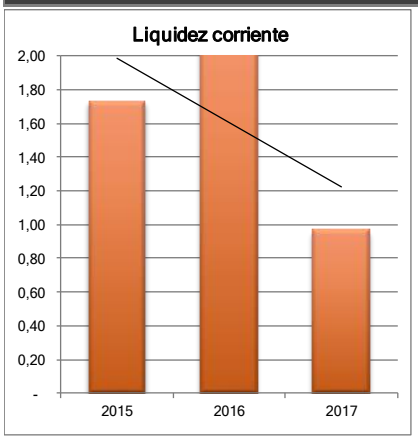
Analisis Financiero	jun-15	jun-16	jun-17
Liquidez corriente	1,73	2,11	0,97
Liquidez acida	1,41	1,79	0,72
Rotación del pasivo corriente días	100	83	200
Rotación de las cuentas a cobrar	52	59	55
Efecto Palanca	0,25	0,32	0,15

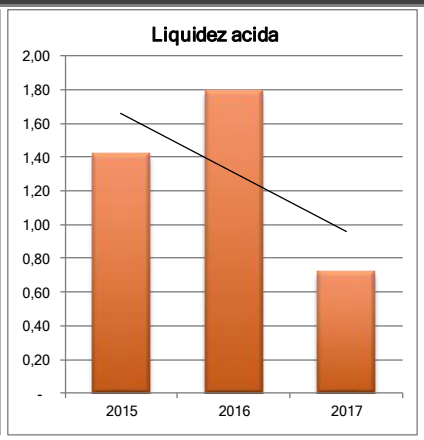


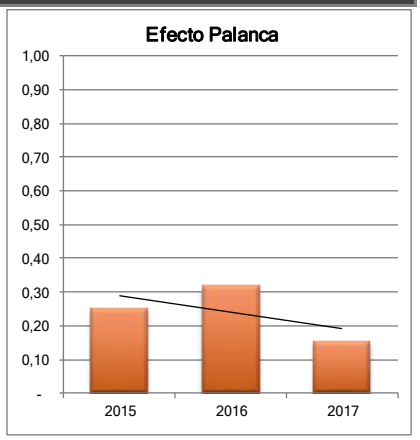
Info	jun-15	jun-16	jun-17
Caja y Bancos	5.264.908	6.454.808	8.371.929
Creditos por ventas	7.599.460	12.429.865	12.860.007
Deudas Comerciales	1.070.081	3.064.499	5.424.765
Deudas bancarias	1.647.461	2.425.596	4.937.701
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	1

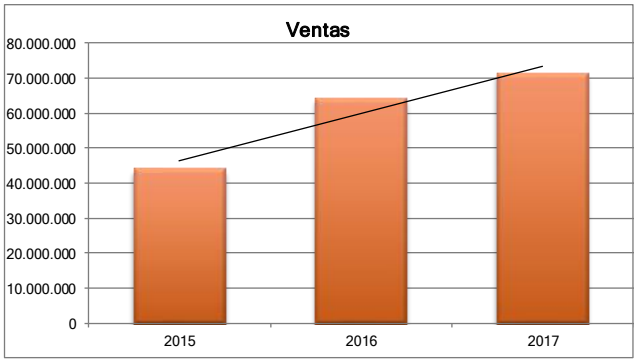


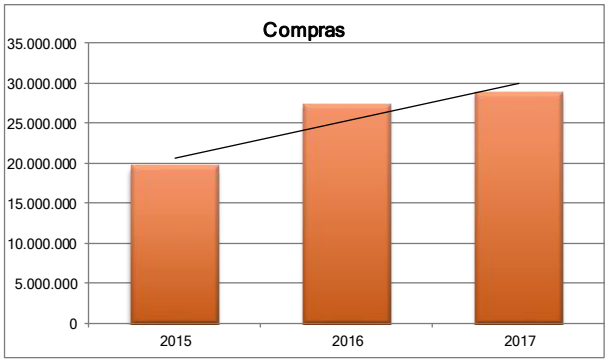
Trends







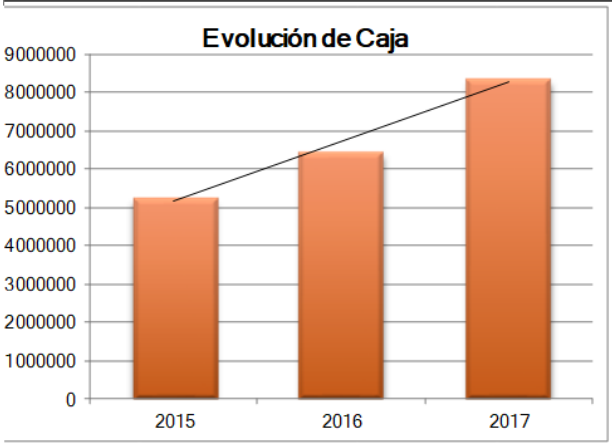


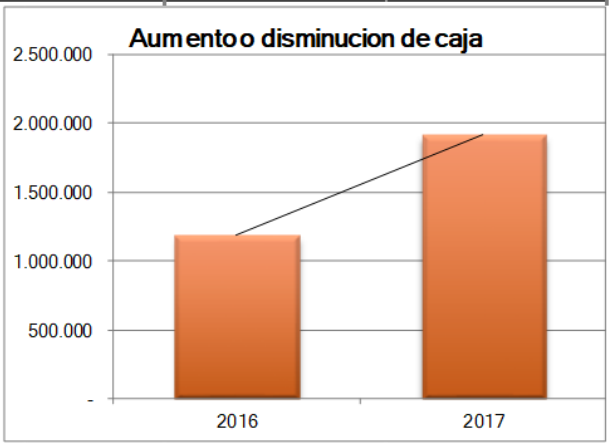


Importes Expresados en Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2015/2016/2017	
Análisis del Flujo de fondos	**jun-16**	**jun-17**
Resultado del ejercicio	**$ 12.442.367,00**	**$ 8.188.276,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 606.670,00	$ 721.635,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ 13.049.037,00**	**$ 8.909.911,00**
Variación de créditos por ventas	$ -4.830.405,00	$ -430.142,00
Variación de otros créditos	$ -2.222.743,00	$ -1.822.684,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -710.700,00	$ -5.552.600,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 1.994.418,00	$ 2.496.383,00
Variación de deudas sociales	$ 448.626,00	$ 247.701,00
Variación de deudas fiscales	$ -17.295,00	$ 23.567,00
Variación de otras deudas	$ -1.035.880,00	$ 21.081.007,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ 6.675.058,00**	**$ 24.953.143,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -1.629.999,00	$ -22.110.000,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -4.604.295,00	$ -5.413.958,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ 440.764,00**	**$ -2.570.815,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 778.135,00	$ 2.512.105,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -28.999,00	$ 1.975.833,00
Aumento o disminucion de caja	**$ 1.189.900,00**	**$ 1.917.123,00**





Importes Expresados en Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	5.931.303,8	$	S/Patrimonio Neto	431.394,2	$
Compras Mensuales	2.399.355,3	$	S/Capital de Trabajo	-41.779,9	$
Modo de Cobro s/Balance	55	días	S/Activos Líquidos	570.011,1	$
Modo de Pago s/Balance	155	días	S/Variables Combinadas	369.600,1	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2015/2016/2017			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,82	6	Liquidez corriente	ratio	1,37	8
Endeudamiento corriente	ratio	2,35	1	Liquidez acida	ratio	1,09	10
Capital corriente	%	13,0%	4	Rotación del pasivo corriente días	días	155	3
Activo no Cte sobre Activo	%	26,9%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	55	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,52	10	Efecto Palanca	ratio	0,21	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	16,6%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	15,0%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,9%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	16,7%	8
Rentabilidad de la inversión total	%	62,1%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	22,7%	4
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	97,2%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	40,3%	7
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	32,1%	8	Vida restante de Bienes de Uso	años	19	10
Resultado bruto sobre ventas	%	58,8%	10	Rotación de bienes de cambio	días	100	8
Rentabilidad sobre Ventas	%	14,0%	10	Rotación del activo	veces	1,46	1
Costo del financiamiento	%	2,8%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	428,9%	10	79,43			
EBITDA/Ventas	%	22,5%	9				
EBITDA/Intereses	%	26,90	10				

