DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Junio 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**40**						

Tipo de Empresa	**3**	**Servicios**	**No Aplica**	**No cedió información**	**Malo**	**Regular**		**Bueno**		**Muy Bueno**		**Excelente**
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
										X		
2.1.2	**Endeudamiento**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
										X		
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
								X				
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
										X		
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
										X		
Total Situación Económico-Financiero		**80%**	**24**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	40	**40**	**100%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	24	**30**	**80%**	**90,0%**	**7,2**
Resultado Final		**8,2**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC. SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN FINAL

QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A. brinda servicios de recolección, transporte, tratamiento y disposición final de residuos peligrosos, desde 1973. Cuenta con 17 empleados y opera bajo normas OHSAS, ISO 9001 e ISO 14001 vigentes. Sus Socios son GUSTAVO OSVALDO SOLARI (33%), GUSTAVO GABRIEL MAURO (33%) y FERNANDO JAVIER MAURO (33%) y ninguno de ellos tiene antecedentes comerciales negativos a título personal. La empresa opera en forma normal con los Bancos (aunque no registra líneas crediticias en los últimos 24 meses), no registra reclamos judiciales ni fiscales, y no se detectaron riesgos de ética corporativa. Existe una rescisión contractual por falta de pago a su ART (Galeno) en el año 2000, que fue luego regularizada. El Balance cerrado a junio de 2018 indica que vendió un 58% más que el año anterior ($ 152 millones, versus $ 96 millones), permitiendo una mejor absorción de costos, que redundó en un Resultado Final de $ 28 millones, incluyendo $ 4.7 millones de ingresos no vinculados al negocio. Financieramente, mantiene un perfil satisfactorio: gracias a Inversiones realizadas, su Liquidez pasó de 1.42 a 2.06, mientras que el Capital de Trabajo creció un 117% interanual (alcanzando $ 45.7 millones). Patrimonialmente, mantiene un perfil adecuado, con Solvencia de 1.12, Endeudamiento de 0.89 y correcta capitalización del Patrimonio Neto. Las ventas post Balance indican un importante crecimiento ($ 206 millones en los 8 meses posteriores al cierre de Balance). En línea con lo expuesto, recomendamos operar normalmente.

Límite de Compra 30% sobre ventas	Ventas Balance	Ventas post balance
Ventas	**$152.681.937**	**$206.738.096**
Límite de compra	**$ 45.804.581**	**$62.021.428**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN FINAL 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 23
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 23
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 23
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 23
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc. 29
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 33
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 34
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 35
2.7.1 Socios / Accionistas 35
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 37
2.7.3 Directivos 37
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 37
2.8 ACTIVOS 38
2.8.1 Inmuebles 38
2.8.2 Rodados 38
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 38
2.10 CERTIFICACIONES 39
2.10.1 Certificaciones de Calidad 39
2.10.2 Distinciones Obtenidas 39
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 39
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 39
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 39

3- SITUACIÓN COMERCIAL 44

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 44
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 44
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 44
3.4 COMPRAS ANUALES 44
3.5 PROVEEDORES 45
3.6 CLIENTES 45
3.7 SEGUROS 45
3.7.1 Registro de contratos con las ART 45
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 46
3.7.3 Otros Seguros contratados 46

4- COMERCIO EXTERIOR 47

5- SITUACIÓN BANCARIA 48

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 48
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 48
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 48

6- SITUACIÓN JUDICIAL 49

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 49
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 50
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 50
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 50
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 50
6.3.3 Embargos 51
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 51

7- COMPLIANCE 52

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 52
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA 53

8- ESTADOS CONTABLES 54

8.1 DATOS CONTABLES 54
SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL 58
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 60
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 61
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 62
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 63
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 64
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 65
8.8. SCORE BALANCE 66

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO

Razón Social	QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A.
Cuit	30-50931059-5
Domicilio	Viamonte 377, Piso 5º, C.A.B.A.
Teléfonos	4311 2177/2190
CODIGO C.L.A.E.	381200 / 681099 / 11211
Fecha de Contrato Social	28-08-1973
Actividad	Recolección, transporte, tratamiento y disposición final de residuos peligrosos Servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes rurales propios o arrendados n.c.p. Cultivo de soja
Forma Jurídica	Sociedad Anónima
Inscr. I.G.J.	241.127
Fecha Ins. R.P.C.	28/08/1973
Duración	Hasta el 30/10/2074
Capital	$ 37 500 000.00 (Fonte: Empresa)
Cantidad Empleados	17 (Fuente: Empresa)
Domicilio Legal	Viamonte 377, Piso 5º, C.A.B.A.
Otros Domicilios	Av. Córdoba 873, Piso 12º Dto. D, C.A.B.A.

MINISTERIO DE JUSTICIA - INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA

INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA

FOLIO

QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A.

Nro. Correlativo 241.127

REF: DESIGNACIÓN DE DIRECTORIO – CAMBIO DE SEDE SOCIAL.-

CUIT: 30-50931059-5

"**ACTA DE ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA:** En la ciudad de Buenos Aires, a los diez días del mes de octubre de dos mil dieciséis, siendo las 10 horas, en la sede social de Tacuarí 336; 4to. Piso, oficina D, se reúnen los Sres. accionistas de QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A. cuya nomina consta en el libro de deposito de acciones y registro de asistencia a asambleas Nro. 1 a fojas 35, para considerar el orden del día de la convocatoria respectiva. Se pone a consideración el punto primero del orden del día que dice: *1) Designación de dos accionistas para firmar el acta.* Por unanimidad se aprueba que el acta sea firmada por todos los miembros presentes. A continuación se pone a consideración el punto segundo del orden del día que dice: *2) Consideración de la documentación a que se refiere el Art. 234, inciso 1ro. de la ley 19550 y sus modificaciones por el ejercicio cerrado el 30 de junio de 2016*: (...).- Luego se pone a consideración el tercer punto del orden del día que dice: 3) Distribución de utilidades: (...).- A continuación se pone a consideración el cuarto punto del orden del día que dice: 4) Elección de los miembros del Directorio por tres ejercicios. Los accionistas proponer como Directos Titular y Presidente al Sr. EDUARDO JAVIER FLORES MAINI, DNI: 16.051.967 con domicilio en Juncal 840 – C.A.B.A.; y como Director Suplente al Sr. ALDO MARIUZZA, DNI: 18.453.677 domiciliado en Necochea 1989 Ramos Mejia, Provincia de Buenos Aires; con vencimiento de mandato hasta la asamblea que apruebe los estados contables

Fernando L. KOVAL
ABOGADO
C.P.A.C.F. T° 125 F° 102

CAROLINA ROVIRA
ESCRIBANA
MAT. 4303

COPIA IGJ

al 30.06.2019. Ambos en antesala son invitados a incorporarse a la reunión y al ser notificados de su elección aceptan los cargos. Por última se pone a consideración el punto quinto que dice: 5) Elección del Síndico Titular y Suplente por un ejercicio. Como consecuencia de haber superado el Capital Social el monto establecido por el punto 2. del Art. 299 de la Ley 19.550 y sus modificaciones, la Sociedad se encuentra obligada a la elección de los mismos. Luego de un cambio de opiniones son elegidos como Sindico Titular el CP Ricardo Daniel Obaya, DNI: 8.604.313 con domicilio en Av. Córdoba 873; piso 12 oficina D y como Sindico Suplente la Dra. Roxana Alejandra Fernandez Nuñez, DNI 18.307.289; con domicilio en M. Ugarte 2418 – 4to. A – de la C.A.B.A. Ambos firman la presente aceptando sus cargos. Siendo las 12 horas y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión".- Siguen *firmas ilegibles.-*

"ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DEL 10 DE OCTUBRE DE 2016.- Número de Orden.- FECHA.- Año 2016.- Día.- Mes.- ACCIONISTA – (Nombre completo y Apellido) – (Documento de Identidad) – (Domicilio).- REPRESENTANTE – (Nombre completo y Apellido) – (Documento de Identidad) – (Domicilio).- CANTIDAD DE ACCIONES O CERTIFICADOS.- NUMERO DE LOS TITULOS, ACCIONES O CERTIFICADOS.- CAPITAL $.- Cantidad de Votos.- FIRMAS.- 1.- 10/10 – Gustavo Osvaldo Solari – DNI: 17.623.089 – J.M.Moreno 1141 C.A.B.A.- Por sí.- 125000 - Nº 1 – 12.500.000.- 125.000.- Sigue firma ilegible.- 2.- 10/10 – Gustavo Gabriel Mauro – DNI: 20205845 – Sarmiento 2551. Castelar. Provincia de Buenos Aires.- Por sí.- 125000.- 1.- 12.500.000 - 125.000.- Sigue firma ilegible.- 2.- 10/10 – Fernando Javier Mauro – DNI: 21980155 – R. Peña 1172.

Castelar. Provincia de Buenos Aires.- Por sí.- 125000.- 3.- 12.500.000 - 125.000.- Sigue firma ilegible.- 37.500.000 .- 375.000 .- En la Ciudad de Buenos Aires, a los diez días del mes de octubre de dos mil dieciséis, siendo las 10 horas, se sienta el presente registro de Asistencia, en la presencia de los (3) Accionistas, todos por sí, que se presentan en el cien por ciento del capital social de $37.500.000 (Treinta y siete millones quinientos mil) con derecho a treinta y siete mil quinientos votos.- *Sigue firma ilegible*.-

"ACTA DE DIRECTORIO: En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 10 días del mes de Octubre de 2016, siendo las 14:00 horas, en su sede social, se constituye el Directorio de la sociedad "QUALITÀ SERVICIOS AMBIENTALES S.A." con la Presidencia de su titular Sr. Eduardo Javier Flores Maini.- Iniciado el acto, los Sres. Directores designados, conforme surge del acta de Asamblea General Ordinaria de fecha 10 de Octubre de 2016, aceptan sus cargos de total conformidad y constituyen domicilio especial en la calle Viamonte 377, 5º Piso de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.- A continuación, el Directorio resuelve trasladar la Sede Social sita en Tacuarí Nº 336, 4º Piso, Oficina D – CABA, al nuevo domicilio social sito en la calle Viamonte Nº 377, 5º Piso de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.- Acto seguido, el Sr. Presidente declara bajo juramento que se verificó el efectivo funcionamiento del centro principal de la dirección y administración de los negocios sociales en la nueva sede social, de conformidad lo exige el Art. 11 de la RG. IGJ 7/2015.- Finalmente se resuelve AUTORIZAR al Dr. Fernando Luis Koval y/o Dr. Carlos Miguel De Belva, para que actuando en forma conjunta, individual o indistinta, realicen la transcripción de la presente y toda otra Acta de Asamblea y/o Directorio y sus Registros de

Dr. Fernando L. KOVAL
ABOGADO
C.P.A.C.F. T° 125 F° 102

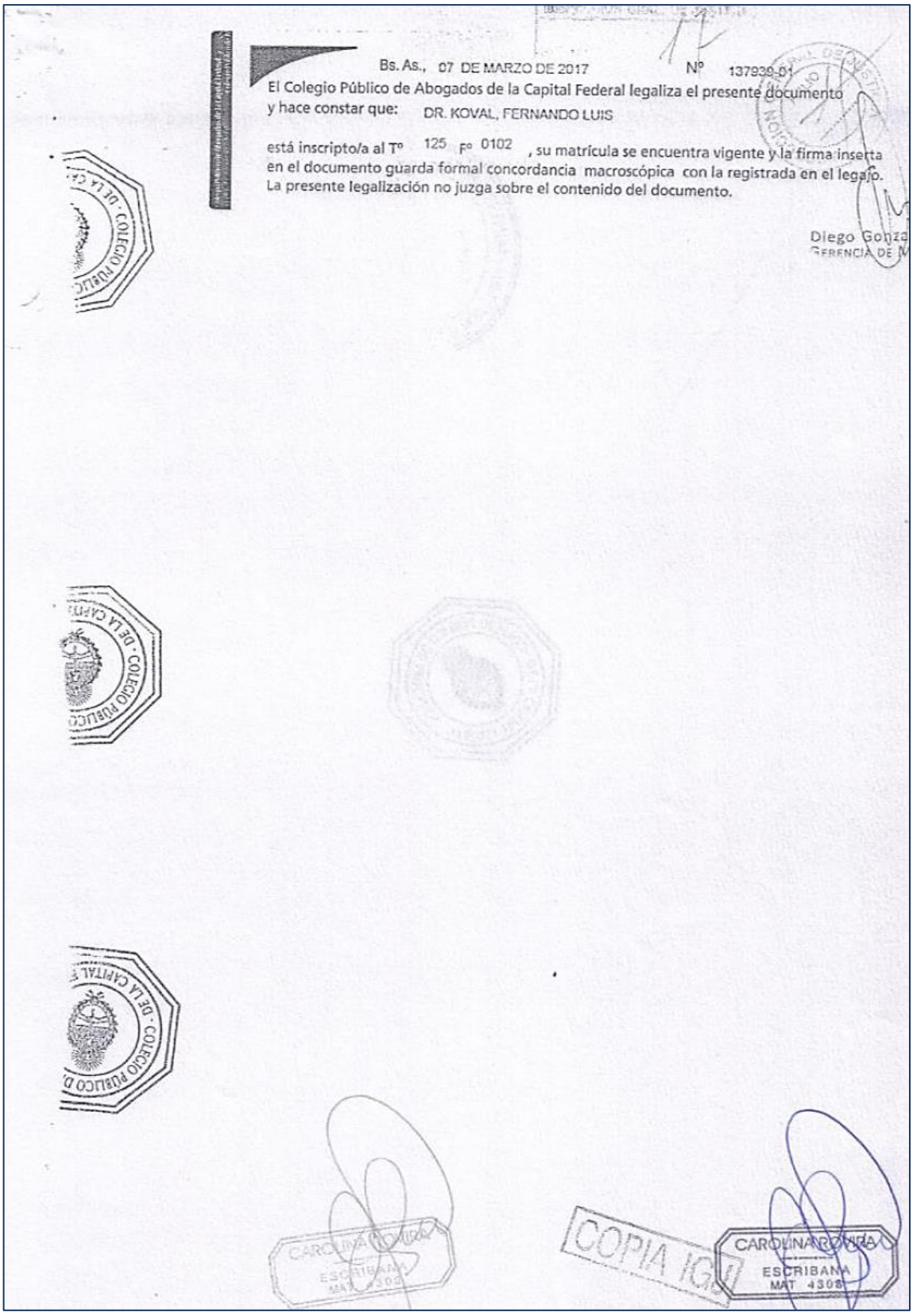
COPIA IGJ

CAROLINA ROVIRA
ESCRIBANA
MAT. 4503

Asistencia, con el fin de su inscripción ante la Inspección General de Justicia; inclusive la transcripción denominada Forma Alternativa – Res. Gral. I.G.J. 7/2015; pudiendo suscribir formularios, instrumentos públicos y privados, publicar avisos y edictos, adjuntar y desglosar documentación, contestar vistas y observaciones, realizar todo tipo de presentaciones, suscribir las declaraciones juradas y simples, y realizar los dictámenes profesionales requeridos por la normativa vigente, hasta obtener la conformidad de inscripción ante la I.G.J.- No habiendo otros asuntos a considerar, se finaliza el acto, firmando al pie en prueba de conformidad."-*Siguen firmas ilegibles.-*

El que suscribe, Fernando Luis Koval, Abogado Matriculado en el Colegio Publico de Abogados de la Capital Federal al Tomo 125 Folio 102, DECLARO BAJO JURAMENTO, en los términos del Art. 37, de la Resolución I.G.J. Nº 07/15, que el Acta de Asamblea General Ordinaria transcripta se corresponde (en su parte pertinente) con su original que corre al Folio 69 del Libro de Copiador Actas de Asambleas Nº 2, rubricado bajo el Nº 18759-16 con fecha 12 de Abril de 2016; su correspondiente Registro de Asistencia a Asambleas se corresponde con su original transcripto a Folio 36 del Libro Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas Nº 1, rubricado bajo el Nº 18768-16 con fecha 12 de abril de 2016; y Acta de Directorio transcripta se corresponde con su original que corre a Folio 78 del Libro de Actas de Directorio Nº 2, rubricado bajo el Nº 18765-16 con fecha 12 de Abril de 2016; dejando expresa constancia que actúo en mi carácter de Autorizado especial como surge del acta transcripta.- En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires a los 3 días del mes de Marzo de 2017.-

Dr. Fernando L. KOVAL
ABOGADO
C.P.A.C.F. T° 125 F° 102



Bs. As., 07 DE MARZO DE 2017 Nº 137939-01

El Colegio Público de Abogados de la Capital Federal legaliza el presente documento y hace constar que: DR. KOVAL, FERNANDO LUIS

está inscripto/a al Tº 125 Fº 0102 , su matrícula se encuentra vigente y la firma inserta en el documento guarda formal concordancia macroscópica con la registrada en el legajo. La presente legalización no juzga sobre el contenido del documento.

Diego Gonza
GERENCIA DE M

COLEGIO PUBLICO DE LA CAPITAL

COLEGIO PUBLICO DE LA CAPITAL

COLEGIO PUBLICO DE LA CAPITAL

CAROLINA ROMERO
ESCRIBANA
MAT 4308

COPIA IGU

CAROLINA ROMERO
ESCRIBANA
MAT 4308



Ministerio de Justicia y Derechos Humanos
Inspección General de Justicia

2017 - Año de las energías renovables

Número Correlativo IGJ:	241127	**Cuit:**	30509310595
Tipo Sociedad:	SOCIEDAD ANONIMA		
Razón Social:	QUALITA SERVICIOS AMBIENTALES		
Número de Trámite:	7698466	URGENTE	

Código de Trámite	**Descripción**
00203	DESIGNACION DIRECTORIO
00081	CAMBIO DE DOMICILIO TRAM. PRECALIFICADO

Escritura/s: -

y/o instrumentos privados: 10/10/2016

Observaciones:

Inscripto en este registro bajo el número: 5129 **del Libro:** 83

tomo: - **de:** SOCIEDADES POR ACCIONES

Buenos Aires, 17 de marzo de 2017

JAVIER RABOSTO
Coordinador
DEPARTAMENTO REGISTRAL
INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA

CAROLINA ROVIRA
ESCRIBANA

7698466.I001

0748580

CAROLINA ROVIRA
ESCRIBANA

POLIZA Nº 160989

TESTIMONIO
Compañía de Seguros S.A.

POLIZA DE SEGURO DE CAUCION
GARANTIA DE ADMINISTRADORES DE SOCIEDADES

CONDICIONES PARTICULARES

TESTIMONIO COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. CUIT:30686244330 (el Asegurador) con domicilio en **FLORIDA 537, PISO 9º, CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES**, en su carácter de fiador solidario, con renuncia a los beneficios de excusión y división y con arreglo a las Condiciones Generales que forman parte de esta póliza y a las Particulares que seguidamente se detallan, garantiza a **QUALITA SERVICIOS AMBIENTALES S.A.** (el Asegurado), con domicilio en **AV CORDOBA 873 PISO 12 DPTO D - CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES** el pago de hasta la suma máxima de **PESOS CINCUENTA MIL CON 00/100 ($ 50.000,00)** que resulte obligado a efectuarle **FLORES MAINI,EDUARDO JAVIER [20160519674]** (el Tomador), con domicilio en **JUNCAL 840 PISO 4 DPTO E - CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES** en su carácter de Director o Gerente del Asegurado, como consecuencia de la afectación de la garantía exigida por el Estatuto Social y las Resoluciones Nº20/2004 y 21/2004 de la Inspección de Personas Jurídicas y sus modificatorias.-

Queda entendido/convenido que se excluyen de la presente cobertura actividades realizadas por el Tomador asimilables al dolo.-

La Presente póliza se suscribe en un todo de acuerdo a la circular de SSN 4462 del 31/10/2001.-

GARANTIA DE ADMINISTRADOR DE SOCIEDADES - Período de la función del Tomador cubierto por esta póliza.

CAROLINA ROVIRA
ESCRIBANA
MAT. 4303

CAROLINA ROVIRA
ESCRIBANA
MAT. 4303

El presente seguro regirá desde las 00.00 horas del día 6 de marzo de 2017 hasta las 00.00 horas del día 06 de marzo de 2018.

Buenos Aires, 6 de marzo de 2017

TESTIMONIO COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.
Bruna M. Bilancieri
Apoderado

Prod: SEGUROS DIRECTOS Matrícula: 0
Prima.: $ 405,84 G. AD: $ 0,00 G. EX.: $ 81,17 Prima Pura: $ 324,67 Premio: $ 500,01

Los Asegurados podrán solicitar información ante la Superintendencia de Seguros de la Nación con relación a la situación económica financiera de la entidad aseguradora, dirigiéndose personalmente o por nota a Julio A. Roca 721 (C.C. 1067), Capital Federal, al teléfono 4338-4000 o 0-800-666-8400 (líneas rotativas) en el horario de 10:30 a 17:30 o vía internet a la siguiente dirección http://www.ssn.gov.ar Inscripción en el registro de la SSN: Nº 0579 Esta póliza ha sido autorizada por la Superintendencia de Seguros de la Nación por RESOLUCION Nº 101.658.-

lorida 537 / Piso 9 (C1005AAK) CABA / ARGENTINA. Tel.: (54 11) 5272-0750 / info@testimonioseguros.com / www.testimonioseguros.com

CONDICIONES GENERALES
GARANTIA DE ADMINISTRADORES DE SOCIEDADES

EXCLUSIONES DE COBERTURA
Queda entendido y convenido que el Asegurador quedará librado del pago de la indemnización en los siguientes casos:
a) Cuando el Asegurador queda liberado del pago de la suma garantizada mediante resolución firme emanada del órgano administrativo o judicial competente según Ley vigente al momento de substanciación del proceso.-
b) Cuando las disposiciones legales y/o reglamentarias establezcan la dispensa del Tomador.-
c) Cuando el incumplimiento del Tomador sea consecuencia de terremoto, maremoto, meteorito, tornado, huracán o ciclón, granizo inundación, transmutaciones nucleares, hechos de guerra civil o internacional, o por motín, o por tumulto popular, hechos de guerrilla, terrorismo, rebelión, huelga o lock-out, secuestro, confiscación, incautación o decomiso, u otras decisiones legítimas o no de la autoridad o de quien se la arrogue. Los siniestros acaecidos en el lugar y en ocasión de producirse los acontecimientos enumerados en este inciso, se presume que son consecuencia de los mismos, salvo prueba en contrario del Tomador y/o del Asegurado.-

LEY DE LAS PARTES CONTRATANTES
Art. 1º- Las partes contratantes se someten a las condiciones de la presente póliza como a la ley misma. Las disposiciones de los Códigos Civil y de Comercio y demás leyes solamente se aplicarán en las cuestiones no contempladas en ésta póliza y en cuanto ello sea compatible.
En caso de discordancia entre las Condiciones Generales y las Particulares, predominarán éstas últimas.

VÍNCULO Y CONDUCTA DEL TOMADOR
Art. 2º- Las relaciones entre el Tomador y el Asegurador se rigen por lo establecido en la solicitud-convenio accesoria a esta póliza, cuyas disposiciones no podrán ser opuestas al Asegurado. Los actos, declaraciones, acciones u omisiones del Tomador aun mediando dolo o culpa grave, no afectaran en ningún modo los derechos del Asegurado frente al Asegurador. La utilización de esta póliza implica ratificación de los términos de la solicitud-convenio mencionada.

OBJETO Y EXTENSION DEL SEGURO
Art. 3º- El Asegurador garantiza al Asegurado, hasta la suma máxima que se estipula en las Condiciones Particulares, el pago en efectivo que deba recibir del Tomador, cuando por incumplimiento de las obligaciones de este último como Director o Gerente de la sociedad indicada en las condiciones particulares, corresponda afectar total o parcialmente la garantía requerida por el Estatuto Social y las Resoluciones citadas en las condiciones Particulares.-

SUMA ASEGURADA
Art. 4º.- La suma máxima garantizada por la presente póliza deberá entenderse como suma nominal, no susceptible a los efectos del pago de ninguna clase de incremento por depreciación monetaria u otro concepto y constituirá el límite máximo absoluto de la responsabilidad del Asegurador en caso de siniestro.-

DETERMINACION Y CONFIGURACION DEL SINIESTRO
Art. 5º.- El Asegurado tendrá derecho a exigir al Asegurador el pago correspondiente en caso de incumplimiento culpable del Tomador de sus obligaciones garantizadas por esta póliza estableciendo mediante decisión del órgano competente de acuerdo a Estatuto Social o Contrato Social y siempre que haya resultado infructuosa la intimación extrajudicial de pago a este último hecha por medio fehaciente por el primero, sin necesidad de otra interpelación judicial o extrajudicial, ni acción previa contra sus bienes.
Reunidos los recaudos indicados en el párrafo anterior, el siniestro quedará configurado y tendrá como fecha cierta la de recepción por parte del Asegurador de la documentación que lo acredite fehacientemente.-

PAGO DE LA INDEMNIZACION Y EFECTOS
Art. 6º - Configurado y acreditado el siniestro en los términos de la cláusula anterior, el Asegurador hará efectivo el pago correspondiente dentro de los 15 días.-

ACUERDO ENTRE ASEGURADO Y TOMADOR
Art. 7º- La prescripción de las acciones contra el Asegurador se producirá cuando prescriban las acciones del Asegurado contra el Tomador, de acuerdo con las disposiciones legales, estatutarias o contractuales aplicables.-

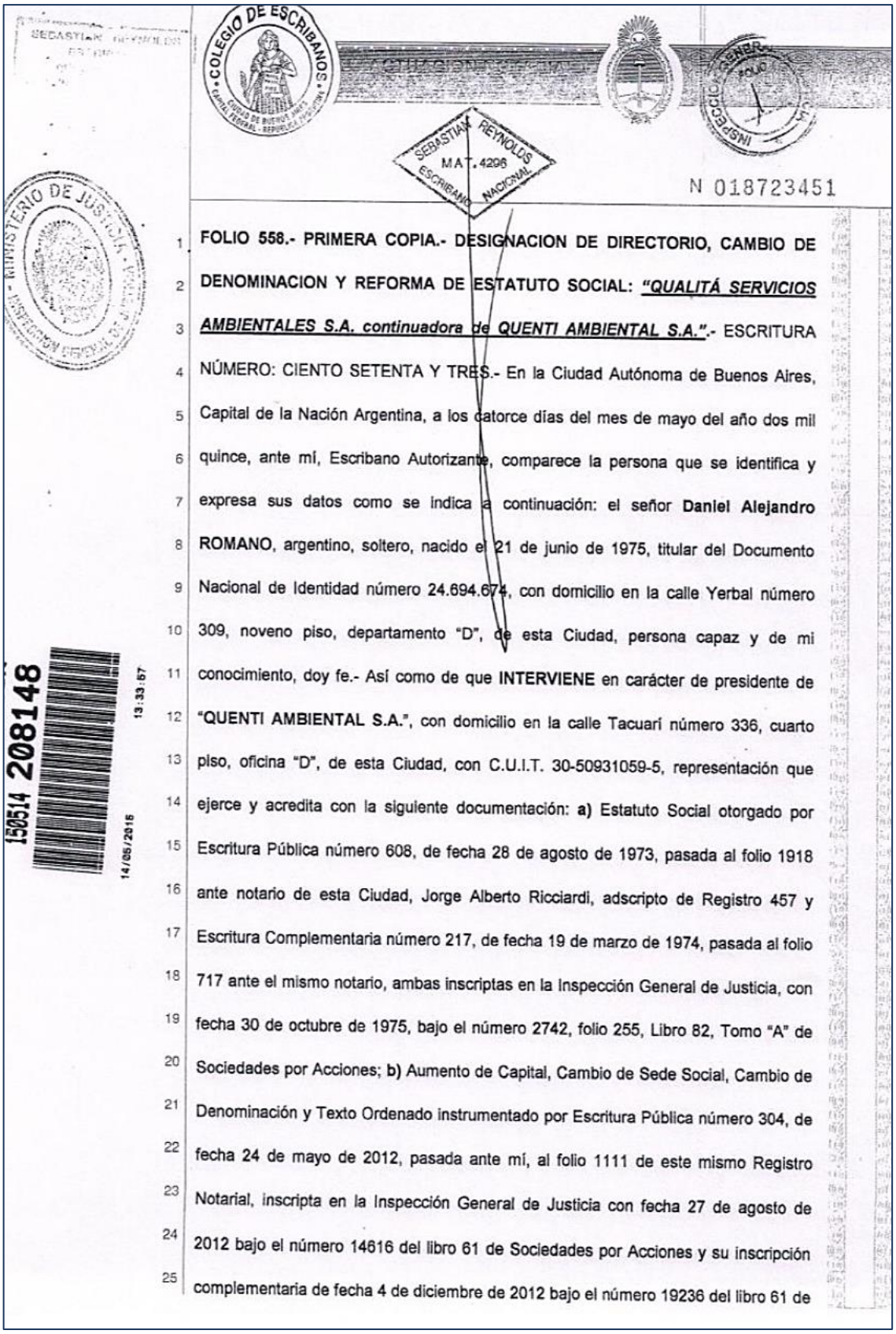
JURISDICCION
Art. 8º - Las cuestiones judiciales que se planteen con relación del presente contrato entre el Asegurado y el Asegurador, se substanciarán entre los jueces del domicilio del Asegurado.

COMUNICACIONES Y TERMINOS
Art. 9º - Toda comunicación entre el Asegurador y el Asegurado deberá realizarse por medio fehaciente. Todos los términos y plazos se computan por días hábiles.

VALIDEZ DEL SEGURO
Art. 10º - Quedará entendido y convenido que la presente póliza mantiene su pleno vigor aun cuando el Tomador no hubiera abonado el premio respectivo en las fechas convenidas.-

Foja de Certificación Nº 018943025
Fecha 3-4-2017

CAROLINA ROVIRA
ESCRIBANA
MAT. 4308

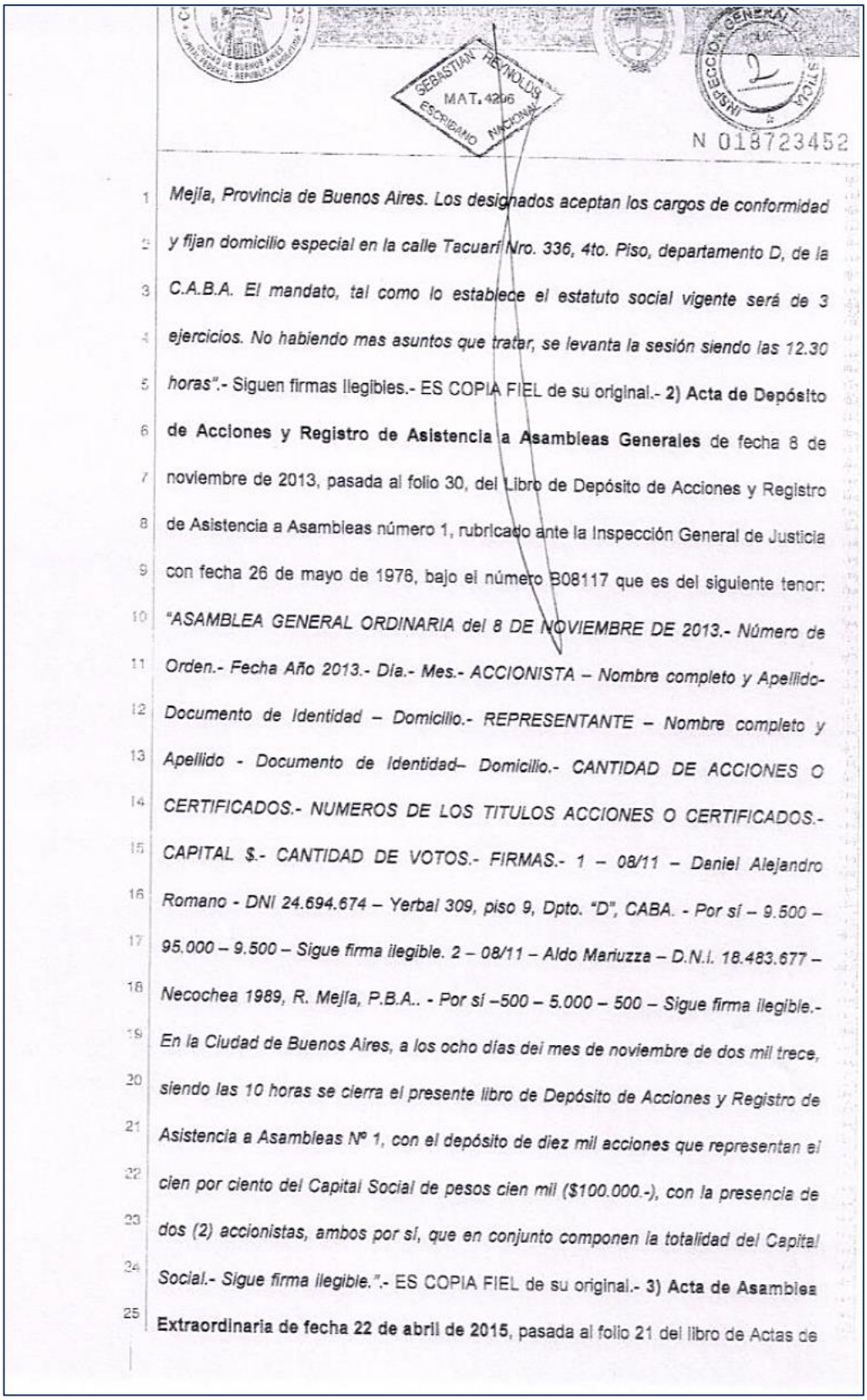


N 018723451

FOLIO 558.- PRIMERA COPIA.- DESIGNACION DE DIRECTORIO, CAMBIO DE DENOMINACION Y REFORMA DE ESTATUTO SOCIAL: *"QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A. continuadora de QUENTI AMBIENTAL S.A."*.- ESCRITURA NÚMERO: CIENTO SETENTA Y TRES.- En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Capital de la Nación Argentina, a los catorce días del mes de mayo del año dos mil quince, ante mí, Escribano Autorizante, comparece la persona que se identifica y expresa sus datos como se indica a continuación: el señor **Daniel Alejandro ROMANO**, argentino, soltero, nacido el 21 de junio de 1975, titular del Documento Nacional de Identidad número 24.694.674, con domicilio en la calle Yerbal número 309, noveno piso, departamento "D", de esta Ciudad, persona capaz y de mi conocimiento, doy fe.- Así como de que **INTERVIENE** en carácter de presidente de **"QUENTI AMBIENTAL S.A."**, con domicilio en la calle Tacuarí número 336, cuarto piso, oficina "D", de esta Ciudad, con C.U.I.T. 30-50931059-5, representación que ejerce y acredita con la siguiente documentación: **a)** Estatuto Social otorgado por Escritura Pública número 608, de fecha 28 de agosto de 1973, pasada al folio 1918 ante notario de esta Ciudad, Jorge Alberto Ricciardi, adscripto de Registro 457 y Escritura Complementaria número 217, de fecha 19 de marzo de 1974, pasada al folio 717 ante el mismo notario, ambas inscriptas en la Inspección General de Justicia, con fecha 30 de octubre de 1975, bajo el número 2742, folio 255, Libro 82, Tomo "A" de Sociedades por Acciones; **b)** Aumento de Capital, Cambio de Sede Social, Cambio de Denominación y Texto Ordenado instrumentado por Escritura Pública número 304, de fecha 24 de mayo de 2012, pasada ante mí, al folio 1111 de este mismo Registro Notarial, inscripta en la Inspección General de Justicia con fecha 27 de agosto de 2012 bajo el número 14616 del libro 61 de Sociedades por Acciones y su inscripción complementaria de fecha 4 de diciembre de 2012 bajo el número 19236 del libro 61 de

N 0187 23451

Sociedades por Acciones; **c)** Acta de Asamblea de fecha 8 de noviembre de 2013, pasada al folio 19 del Libro de Actas de Asamblea Nº 2, rubricado en la Inspección General de Justicia con fecha 24 de febrero de 2006 bajo el número 14423-06.- Documentación que en original tengo a la vista y fotocopias certificadas agregado a la presente, doy fe.- Y el compareciente en el carácter invocado y acreditado **EXPRESA:** **I) TRANSCRIPCIÓN:** Que solicita de mi Escribano Autorizante transcriba las siguientes actas: **1) Acta de Asamblea Ordinaria de fecha 8 de noviembre de 2013,** pasada al folio 19 del libro de Actas de Asamblea número 2 relacionado anteriormente, que, en su parte pertinente, es del siguiente tenor: *"ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA: En la Ciudad de Buenos Aires, a los ocho días del mes de noviembre de dos mil trece, siendo las 10 horas, en la sede social de Tacuarí 336; 4to. Piso, oficina D, se reúnen los Sres accionistas de QUENTI AMBIENTAL S.A. cuya nómina consta en el libro de depósito de acciones y registro de asistencia a asambleas Nro. 1 a fojas 30, para considerar el orden del día de la convocatoria respectiva. Toma la palabra el Sr. Presidente don Daniel A. Romano quien pone a consideración el punto primero del orden del día que dice: 1) Designación de dos accionistas para firmar el acta. Por unanimidad se aprueba que el acta sea firmada por todos los miembros presentes. (...) Finalmente se pone consideración el punto cuarto del orden del día que dice: 4) Designación de los miembros del Directorio por tres ejercicios. Se aprueba por unanimidad renovar las actuales autoridades o sea como Director Titular y Presidente el Sr. Daniel Alejandro ROMANO, DNI 24.694.674, CUIT 20-24694674-5, nacido el 21 de junio de 1975; de estado civil soltero, domiciliado en Yerbal 309, piso 9, departamento D, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires; y como Director Suplente al Sr. Aldo MARIUZZA, DNI 18.453.677, CUIT 20-18453677-4, nacido el 10 de noviembre de 1967, de estado civil soltero, domiciliado en Necochea 1989, Ramos*



SEBASTIAN REYNOLDS MAT. 4206 ESCRIBANO NACIONAL

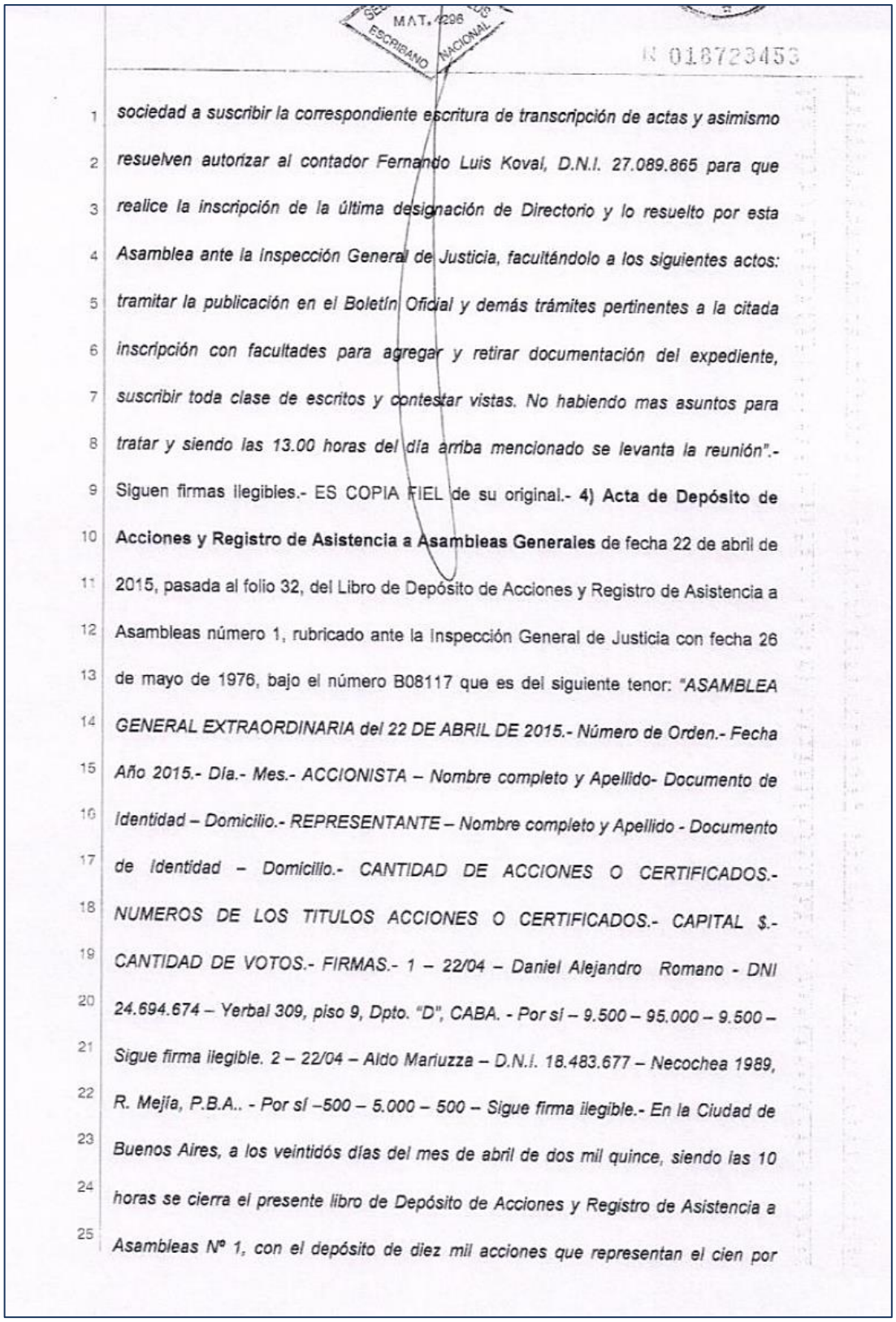
INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA

N 018723452

Mejía, Provincia de Buenos Aires. Los designados aceptan los cargos de conformidad y fijan domicilio especial en la calle Tacuarí Nro. 336, 4to. Piso, departamento D, de la C.A.B.A. El mandato, tal como lo establece el estatuto social vigente será de 3 ejercicios. No habiendo mas asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las 12.30 horas".- Siguen firmas ilegibles.- ES COPIA FIEL de su original.- **2) Acta de Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas Generales** de fecha 8 de noviembre de 2013, pasada al folio 30, del Libro de Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas número 1, rubricado ante la Inspección General de Justicia con fecha 26 de mayo de 1976, bajo el número B08117 que es del siguiente tenor: *"ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA del 8 DE NOVIEMBRE DE 2013.- Número de Orden.- Fecha Año 2013.- Día.- Mes.- ACCIONISTA – Nombre completo y Apellido- Documento de Identidad – Domicilio.- REPRESENTANTE – Nombre completo y Apellido - Documento de Identidad– Domicilio.- CANTIDAD DE ACCIONES O CERTIFICADOS.- NUMEROS DE LOS TITULOS ACCIONES O CERTIFICADOS.- CAPITAL $.- CANTIDAD DE VOTOS.- FIRMAS.- 1 – 08/11 – Daniel Alejandro Romano - DNI 24.694.674 – Yerbal 309, piso 9, Dpto. "D", CABA. - Por sí – 9.500 – 95.000 – 9.500 – Sigue firma ilegible. 2 – 08/11 – Aldo Mariuzza – D.N.I. 18.483.677 – Necochea 1989, R. Mejía, P.B.A.. - Por sí –500 – 5.000 – 500 – Sigue firma ilegible.- En la Ciudad de Buenos Aires, a los ocho días del mes de noviembre de dos mil trece, siendo las 10 horas se cierra el presente libro de Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas Nº 1, con el depósito de diez mil acciones que representan el cien por ciento del Capital Social de pesos cien mil ($100.000.-), con la presencia de dos (2) accionistas, ambos por sí, que en conjunto componen la totalidad del Capital Social.- Sigue firma ilegible.".-* ES COPIA FIEL de su original.- **3) Acta de Asamblea Extraordinaria de fecha 22 de abril de 2015**, pasada al folio 21 del libro de Actas de

N 01[illegible]452

Asamblea número 2 relacionado anteriormente, que, en su parte pertinente, es del siguiente tenor: *"ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA: En la ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 22 días del mes de abril de 2015, siendo las 10.00 horas se reúnen en la sede social, los accionistas de QUENTI AMBIENTAL S.A. cuya nómina consta al correspondiente folio del libro de Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas, en condiciones legales y estatutarias para sesionar, y sin la asistencia del Inspector de Justicia. Bajo la Presidencia del Sr. Daniel Alejandro Romano, se declara abierta la sesión de la Asamblea Extraordinaria de Accionistas, y los accionistas pasan a considerar el siguiente Orden del Día: 1.- Designación de dos accionistas para firmar el acta de Asamblea. El Presidente propone para firmar el acta a los señores Aldo Mariuzza y Daniel Alejandro Romano. Puesta a votación la moción se aprueba por unanimidad. Seguidamente se pasa a considerar el siguiente punto del Orden del Día: 2.- Cambio de Denominación Social a QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A. y Reforma del Artículo Primero del Estatuto Social. Toma la palabra el Sr. Mariuzza quien propone modificar la denominación social de la sociedad, adoptándose la denominación QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A.. Luego de un breve intercambio de opiniones la moción resulta aprobada por unanimidad. Finalmente propone la consecuente modificación del artículo primero del estatuto social de forma tal que quede redactado de la siguiente manera: "**ARTICULO PRIMERO: DENOMINACION:** La sociedad se denomina **QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A.**, continuadora de la sociedad originalmente denominada QUENTI AMBIENTAL S.A.". Luego de un breve intercambio de opiniones la moción resulta aprobada por unanimidad. Se pasa a tratar el siguiente punto del Orden del día: 3.- Autorización para realizar las inscripciones en la Inspección General de Justicia.- Los presentes por unanimidad resuelven autorizar al Sr. Presidente de la*



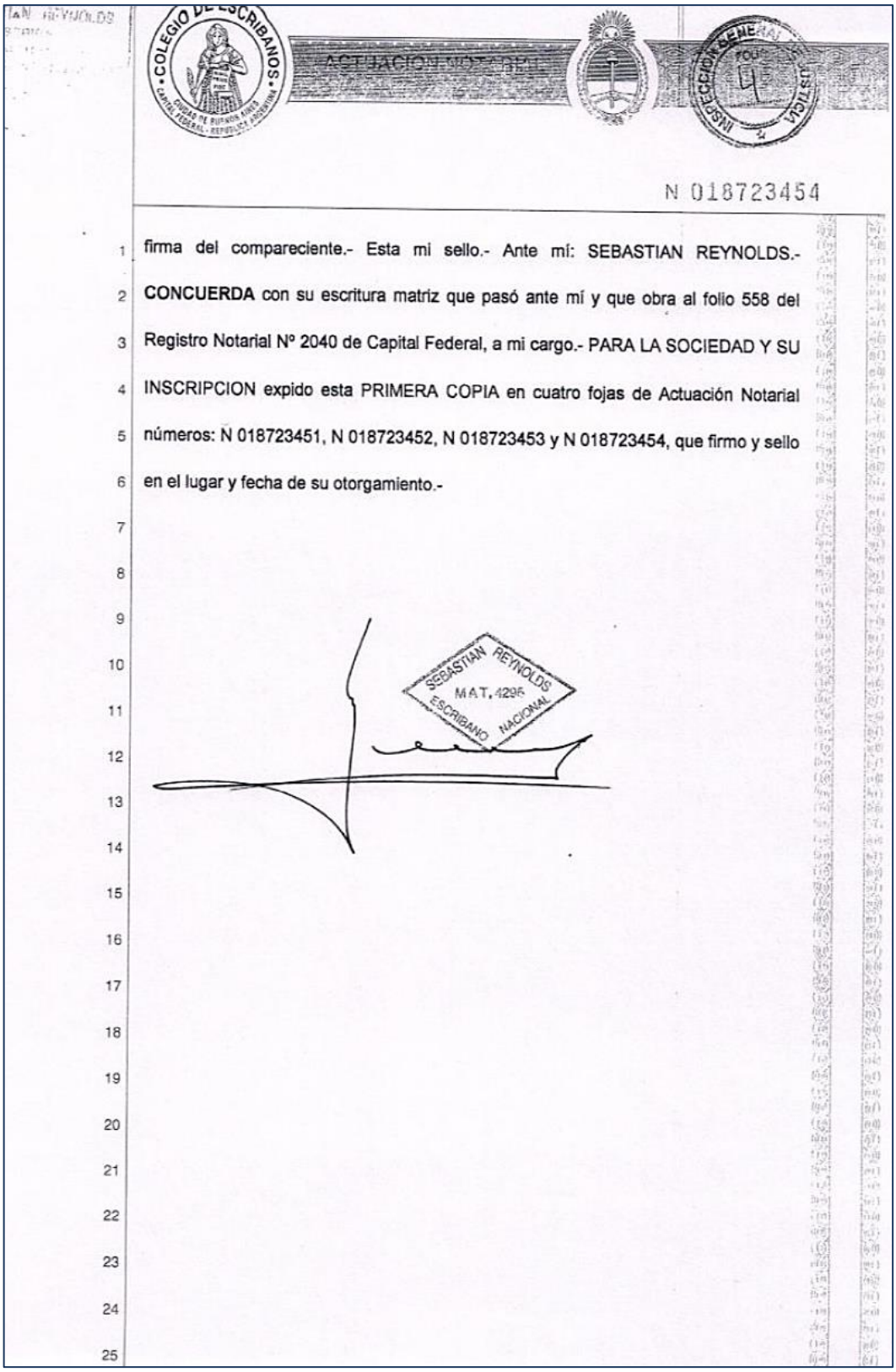
MAT. 4296 ESCRIBANO NACIONAL

N 016723453

sociedad a suscribir la correspondiente escritura de transcripción de actas y asimismo resuelven autorizar al contador Fernando Luis Koval, D.N.I. 27.089.865 para que realice la inscripción de la última designación de Directorio y lo resuelto por esta Asamblea ante la Inspección General de Justicia, facultándolo a los siguientes actos: tramitar la publicación en el Boletín Oficial y demás trámites pertinentes a la citada inscripción con facultades para agregar y retirar documentación del expediente, suscribir toda clase de escritos y contestar vistas. No habiendo mas asuntos para tratar y siendo las 13.00 horas del día arriba mencionado se levanta la reunión".- Siguen firmas ilegibles.- ES COPIA FIEL de su original.- **4) Acta de Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas Generales** de fecha 22 de abril de 2015, pasada al folio 32, del Libro de Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas número 1, rubricado ante la Inspección General de Justicia con fecha 26 de mayo de 1976, bajo el número B08117 que es del siguiente tenor: *"ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA del 22 DE ABRIL DE 2015.- Número de Orden.- Fecha Año 2015.- Día.- Mes.- ACCIONISTA – Nombre completo y Apellido- Documento de Identidad – Domicilio.- REPRESENTANTE – Nombre completo y Apellido - Documento de Identidad – Domicilio.- CANTIDAD DE ACCIONES O CERTIFICADOS.- NUMEROS DE LOS TITULOS ACCIONES O CERTIFICADOS.- CAPITAL $.- CANTIDAD DE VOTOS.- FIRMAS.- 1 – 22/04 – Daniel Alejandro Romano - DNI 24.694.674 – Yerbal 309, piso 9, Dpto. "D", CABA. - Por sí – 9.500 – 95.000 – 9.500 – Sigue firma ilegible. 2 – 22/04 – Aldo Mariuzza – D.N.I. 18.483.677 – Necochea 1989, R. Mejía, P.B.A.. - Por sí –500 – 5.000 – 500 – Sigue firma ilegible.- En la Ciudad de Buenos Aires, a los veintidós días del mes de abril de dos mil quince, siendo las 10 horas se cierra el presente libro de Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas Nº 1, con el depósito de diez mil acciones que representan el cien por*

N 018723453

ciento del Capital Social de pesos cien mil ($100.000.-), con la presencia de dos (2) accionistas, ambos por sí, que en conjunto componen la totalidad del Capital Social.- Sigue firma ilegible.".- ES COPIA FIEL de su original.- II) **CONSTATACIÓN:** Yo, escribano Autorizante en virtud de las actas transcriptas HAGO CONSTAR: que: a) con fecha 8 de noviembre de 2013 se resolvió reelegir al Directorio compuesto por: Director Titular y Presidente: Daniel Alejandro Romano; y Director Suplente: Aldo Mariuzza; b) con fecha 22 de abril de 2015 se resolvió cambiar la denominación de QUENTI AMBIENTAL S.A. a la nueva denominación **QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A.** y Reformar el Artículo Primero del Estatuto Social.- **III) DECLARACIONES:** El compareciente en el carácter invocado expresa: **1)** Que solicita de mi, Escribano Autorizante, que de la presente expida primera copia para su inscripción en la Inspección General de Justicia y demás efectos legales; **2)** Que en el carácter de invocado y acreditado confiere **PODER ESPECIAL** a favor los señores Fernando Luis Koval D.N.I. 27.089.865, Rodrigo Gastón Falcinelli D.N.I. 36.729.307, Leonardo Russo D.N.I. 36.729.009, Stefano Cherubini Retamero D.N.I. 38.614.234, Gonzalo Ezequiel Peralta D.N.I. 38.005.111, Nicolás Andrés Caivano D.N.I. 37.206.082, y/ o Lucas Bosio, D.N.I. 37.540.529, para que actuando en forma conjunta, separada o indistinta, en nombre y representación de la sociedad o a título personal, realicen los siguientes actos: tramitar la publicación en el Boletín Oficial y demás tramites pertinentes a la citada inscripción con facultades para agregar y retirar documentación del expediente, suscribir toda clase de escritos, aceptar modificaciones que indique el citado organismo, otorgando instrumentos públicos y privados, rectificatorios, ratificatorios o ampliatorios que resulten necesarios pudiendo redactar cláusulas observadas con máxima libertad. **LEIDA** al compareciente e impuesto del derecho de leerla por sí mismo, la firma de conformidad, por ante mí, doy fe.- Hay una



COLEGIO DE ESCRIBANOS · CIUDAD DE BUENOS AIRES · CAPITAL FEDERAL · REPUBLICA ARGENTINA

ACTUACION NOTARIAL

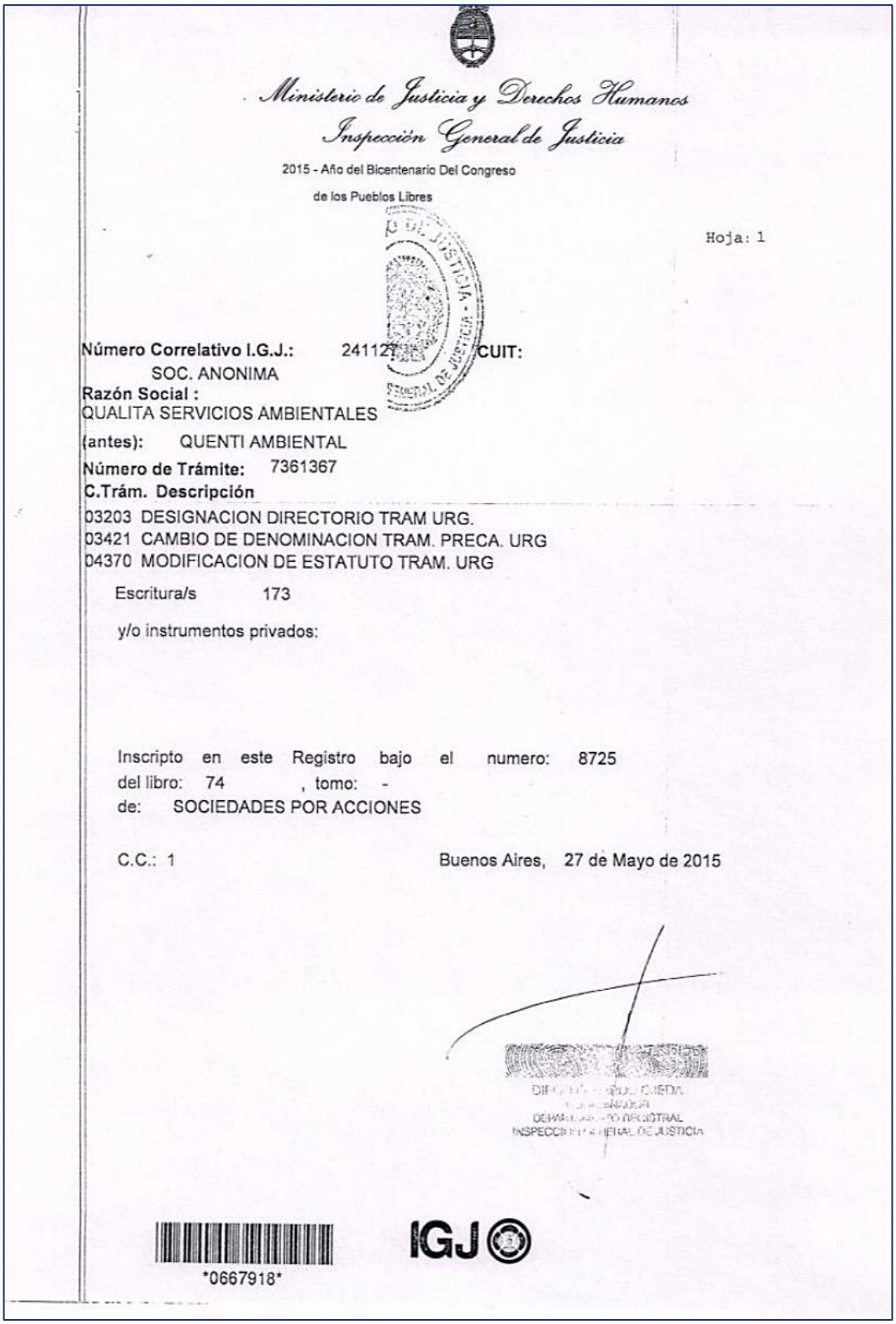
INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA

N 018723454

firma del compareciente.- Esta mi sello.- Ante mí: SEBASTIAN REYNOLDS.-

CONCUERDA con su escritura matriz que pasó ante mí y que obra al folio 558 del Registro Notarial Nº 2040 de Capital Federal, a mi cargo.- PARA LA SOCIEDAD Y SU INSCRIPCION expido esta PRIMERA COPIA en cuatro fojas de Actuación Notarial números: N 018723451, N 018723452, N 018723453 y N 018723454, que firmo y sello en el lugar y fecha de su otorgamiento.-

SEBASTIAN REYNOLDS
M.A.T. 4295
ESCRIBANO NACIONAL



Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Inspección General de Justicia

2015 - Año del Bicentenario Del Congreso

de los Pueblos Libres

Hoja: 1

Número Correlativo I.G.J.: 24112[illegible] **CUIT:**

SOC. ANONIMA

Razón Social :
QUALITA SERVICIOS AMBIENTALES

(antes): QUENTI AMBIENTAL

Número de Trámite: 7361367

C.Trám. Descripción

03203 DESIGNACION DIRECTORIO TRAM URG.
03421 CAMBIO DE DENOMINACION TRAM. PRECA. URG
04370 MODIFICACION DE ESTATUTO TRAM. URG

Escritura/s 173

y/o instrumentos privados:

Inscripto en este Registro bajo el numero: 8725
del libro: 74 , tomo: -
de: SOCIEDADES POR ACCIONES

C.C.: 1 Buenos Aires, 27 de Mayo de 2015

DIRECTOR GRUPO CUEDA
DEPARTAMENTO REGISTRAL
INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA

0667918

IGJ

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Qualitá Servicios Ambientales es una empresa dedicada al tratamiento y disposición final de residuos industriales peligrosos. La empresa se encuentra ubicada en Campana, Pcia de Buenos Aires, en un área industrial con acceso rápido desde la ruta 9. Inició sus actividades en el año 2015, adquiriendo el establecimiento hasta entonces propiedad de Befesa Argentina S.A., y continuando con las actividades desarrolladas por su antecesora.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no aportada.

Municipalidad de Campana
Departamento Ejecutivo

CAMPANA, 18 de septiembre de 2017

DISPOSICIÓN Nº 0355

VISTO:

La Ley Provincial de Radicación Industrial N° 11459/1993 (t.v.), sus Decretos Reglamentarios N° 1741/1996 y 353/2011, la Ordenanza Municipal General de Habilitaciones N° 2408/1989 (t.v.), el Código de Ordenamiento Urbano Ambiental del Partido de Campana (Ordenanza N° 5761/2011, t.v.), la Ordenanza Municipal Fiscal N° 6501/2016 (t.v.), el Expediente Municipal N° 4016-24355/2015; y

CONSIDERANDO:

Que según informe obrante a fs. 140, la Doctora Jefa del Departamento Industria y Comercio dictamina que puede otorgarse con carácter definitivo el presente trámite de la habilitación solicitada, la que se ajustará á los requisitos generales para esta actividad.

Que a través de su Apoderado la empresa QUALITA SERVICIOS AMBIENTALES S.A., (C.U.I.T. N° 30-50931059-5), Legajo N° 8843-0, solicita la habilitación de un establecimiento destinado al desarrollo de la actividad "Recuperación, Tratamiento y Disposición Final de Residuos Industriales – Reciclados" en el inmueble designado catastralmente como Circunscripción IV, Sección Rural, Parcelas 377, 378a y 378b, sito en Camino Secundario de la Red Provincial 014-04 Km 3,87 en Jurisdicción del Partido de Campana.

Que la Dirección General de Ordenamiento Urbano y Territorial a fs. 47 informa que el uso solicitado según el Código de Ordenamiento Urbano Ambiental (Ordenanza N° 5761/11 y sus modificatorias 6006/13 y 6055/13) permite el desarrollo del mismo en el Área (Rural) y Zona (Industrial 1 – R I 1) en que se ubica el inmueble.

Que del testimonio de la Escritura que en fotocopia certificada luce a fs. 8 a 22 (inclusive) surge que la razón social interesada es propietaria del

inmueble en cuestión.Que del testimonio de la Actuación Notarial que en fotocopia obra a fs. 23 a 38 (inclusive) surge la constitución de la sociedad anónima y la inscripción registral de ésta en la Dirección Provincial de Personas Jurídicas del Ministerio de Justicia de la Provincia de Buenos Aires, así como el otorgamiento de Poder Especia que respecto a esta sociedad han tenido lugar, aparecen plasmados en las Escrituras inscriptas en la Inspección General de Justicia que en fotocopia certificada lucen a fs. 39 a 43 (inclusive).

Que a fs. 85/86 luce la Disposición N° 842/15 de la Dirección Provincial de Residuos del Organismo Provincial para el Desarrollo Sustentable. Que a fs. 87 a 89 (inclusive)oba copia de la Disposición N° 876/12, otorgando en los términos de la Ley N° 11.720, su Decreto Reglamentario N° 806/97 y normas concordantes, la Renovación del Certificado de Habilitación Especial (CHE) como operador de Residuos Especiales.

Que la Subdirección de Obras Particulares indica a fs. 117 vlta. informa que el inmueble en cuestión posee planos civiles incorporados a Catastro en Expediente N° 4016-28201/2016, planos Electromecánicos incorporados a Catastro en Expediente N° 4016-17007/2000 y Constancia de Final de Obra de fecha 20 de abril de 2017 (que en fotocopia luce a fs. 120).

Que el Departamento de Inspección informa a fs. 125 que ha verificado que el establecimiento se halla en adecuadas condiciones en materia de seguridad e higiene y que cuenta con cartelería apropiada, luces de emergencia, Estudio de Carga de Fuego y extintores de incendios en cantidad suficiente con carga vigente según cálculo carga (luciendo copia de los mismos de fs. 59 a 73), vigentes hasta el mes de enero de 2018.

Que del recibo de pago que en fotocopia obra a fs. 136 a 139 surge que la interesada ha efectivizado el pago del Derecho de Habilitaciones, Derechos de Oficina y los Derechos de Publicidad y Propaganda. Que a fs. 132 luce la liquidación de los referidos Derechos, efectuada por el Departamento de Industria y Comercio.

Que se han cumplido los recaudos legalmente exigibles y se ha observado el procedimiento que estipulan las Ordenanzas N° 2408/1989 (t.v.) y 6501/2016 (t.v.).

Municipalidad de Campana
Departamento Ejecutivo

(Disp. N° 0355/2017)

/2.

Que de la relación coordinada de los distintos informes y dictámenes emanados de las dependencias municipales actuantes en el citado Expediente no surgen impedimentos para el otorgamiento de la habilitación solicitada.

Que el Departamento de Industria y Comercio a fs. 140 informa que se ha dado cumplimiento con los informes exigidos por la Ordenanza Municipal N° 2408/1989 (t.v.), que el propietario, los datos catastrales y la numeración domiciliaria denunciados en la Solicitud de Habilitación coinciden con los consignados por la Dirección de Catastro e Información Geográfica a fs. 2 (anexo C), que se ha verificado el libre deuda municipal y que el inicio de sus actividades ha sido el 30 de abril de 2015. Que el referido Departamento dictamina, en consecuencia, que se hallan dadas las condiciones para otorgar al establecimiento -de acuerdo a lo dispuesto por la Ordenanza N° 2408/1989 (t.v.) en su Capítulo I, artículo 2°, inciso 10°- una habilitación definitiva; y

Que la Señora Jefe del Departamento de Industria y Comercio no tiene objeciones de carácter legal que formular respecto a la presente Disposición.

Por ello, en uso de las facultades delegadas por el Departamento Ejecutivo mediante Decreto N° 0208/2017;

EL DIRECTOR GENERAL DE HABILITACIONES Y PERMISOS DE LA MUNICIPALIDAD DE CAMPANA, DISPONE:

ARTÍCULO 1°.- Habilítase a nombre de la sociedad comercial QUALITA SERVICIOS AMBIENTALES S.A., (C.U.I.T. N° 30-50931059-5), Legajo N° 8843-0 para el desarrollo del rubro "Recuperación, Tratamiento y Disposición Final de Residuos Industriales – Reciclados", el establecimiento ubicado en el inmueble designado catastralmente como Circunscripción IV, Sección Rural, Parcelas 377, 378a y 378b, sito en Camino Secundario de la Red Provincial 014-04 Km 3,87 en Jurisdicción del Partido de Campana., con fecha de inicio de actividades el día 30 de abril de 2015.-

/..

ARTÍCULO 2°.- Llevará implícita la habilitación otorgada la condición de caducidad, la que entrará en vigencia si se alteraren los recaudos vigentes que dieron lugar a su otorgamiento. Deberá darse estricto cumplimiento a la normativa nacional y/o provincial vigente.-

ARTÍCULO 3°.- Deberá darse estricto cumplimiento a la actualización del Estudio de Carga de Fuego, como asimismo de la carga los extintores de incendios a partir del mes de enero de 2018. Deberá contar con un Certificado de Fumigación de las instalaciones vigente y garantizar la desinfección, desinsectación y desratización de las mismas. Deberá asimismo colocar en un lugar destacado y a la vista del público tanto el Certificado de Habilitación Municipal como la mencionada Licencia y tener en el establecimiento, a disposición de los funcionarios e inspectores provinciales y municipales, toda aquella documentación relativa al emprendimiento que explota.-

ARTÍCULO 4°.- Por intermedio de la Dirección de Obras Particulares se procederá a verificar el cumplimiento del Código de Edificación y la posible construcción sin las autorizaciones correspondientes.-

ARTÍCULO 5°.- Podrá motivar la clausura del establecimiento cualquier molestia y/o perjuicio a terceros que genere la actividad habilitada.-

ARTÍCULO 6°.- Extiéndase y entréguese a la peticionante copia de la presente Disposición y el correspondiente Certificado de Habilitación. Déjese expresa constancia en el Expediente de todo lo actuado a través del Departamento Industria y Comercio.-

ARTÍCULO 7°.- Regístrese; notifíquese; comuníquese y archívese.-

MUNICIPALIDAD DE CAMPANA Prov. Bs. As.
DIRECCIÓN GENERAL DE HABILITACIONES Y PERMISOS

Dr. ROLANDO O. PADOVANI
Director General de
Habilitaciones y Permisos



MUNICIPALIDAD DE CAMPANA

Disposición N ° 355/17
Habilitación Definitiva

Nº DE CONTRIBUYENTE
8843-0

CERTIFICADO DE HABILITACION MUNICIPAL

Fecha de Inicio de Actividades: *30 de Abril de 2015*

Conste que por Expediente Nº **4016 – 24355 /2015**, se concedió la siguiente Habilitación:

Actividad: *Recuperación, Tratamiento y Disposición Final de Residuos Industriales - Reciclados*----------

Domicilio: *Camino Secundario de la Red Provincial 014-04 Km. 3,87 – Campana – Buenos Aires*----------

Propietario: *Qualita Servicios Ambientales S.A. (C.U.I.T. 30-50931059-5)*---

Campana, 19 de Septiembre de 2017

Lugar y Fecha

C.I.C.

Municipalidad de Campana - Pcia. de Bs. As.
Dirección Gral. de Habilitaciones y Permisos

Dr. Rolando Padovani
Director General de Habilitaciones y Permisos

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc.

13/6/2019 Formulario de Impresión de Constancia de Inscripción

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***30-50931059-5***
QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A.
Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***
Fecha Contrato Social: ***28-08-1973***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	05-2015
IVA	04-2015
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	04-2015
GANANCIAS SOCIEDADES	09-1974
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	10-2011
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 754	12-2015

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal:	*381200 (F-883) RECOLECCION, TRANSPORTE, TRATAMIENTO Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS*	Mes de inicio: *04/2015*
Secundaria(s):	*681099 (F-883) SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES RURALES PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.*	Mes de inicio: *04/2015*
	11211 (F-883) CULTIVO DE SOJA	Mes de inicio: *02/2018*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***6***

Domicilio Fiscal

CORDOBA AV. 873 Piso:12 Dpto:D
1054-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***13-06-2019*** a ***13-07-2019*** Hora **15:36:35** Verificador **102529905853**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

Si.Fe.Re.
Sistema Federal de Recaudación

CM03

Impuesto sobre los Ingresos Brutos
Convenio Multilateral

Presentación y Pago

N° de Formulario
5866

N° Verificador
390223

CUIT 30-50931059-5	Contribuyente: QUALITÁ SERVICIOS	Sede: 901
Anticipo: 201902	Secuencia: Original	Tipo: Resto
Datos Presentación	DDJJ presentada el 14/03/2019 - 11:57:03 ante AFIP, Nº de Transacción 653022380	

Jurisdicciones incluidas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901	CAPITAL FEDERAL	$64.352,74	$1.127.620,91	$0,00	$1.033.268,17	$0,00	$0,00
902	BUENOS AIRES	$270.278,79	$279.578,66	$0,00	$9.299,87	$0,00	$0,00
Totales		$364.631,53	$1.407.199,57	$0,00	$1.042.568,04	$0,00	$0,00

El que suscribe EDUARDO FLORES MAINI, DNI Nro.: 20160519674 en carácter de PRESIDENTE declara que los datos consignados en este formulario son correctos y completos, y que esta declaración se ha realizado utilizando el software/aplicativo aprobado por la Comisión Arbitral/AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener siendo fiel expresión de la verdad.

AFIP		CUIT Nº: 30509310595	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A.	
		Fecha de Presentación: 14/03/2019	Hora: 12:45
F. 2002	Versión 100	Nro. de Transacción: 653040538	MD5: 8feceac00123081b854fd7dc90b38b24
		Periodo: 201902	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del periodo		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 4160164.62
Total del Crédito Fiscal		$ 4004871.96
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 175312.66
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 652/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 175312.66
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 0.00
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 1731570.94
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 1556258.28
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

AFIP

GANANCIA MINIMA PRESUNTA
Declaración jurada anual

Sello fechador de recepción

Firma

Carácter

CUIT 30-50931059-5

Período fiscal	0 Orig. 1-9 Rectificativa
2017	0

Estab. 0 | Nº verificador: 651018

F.715

Apellido y nombre o denominación: QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A.

Responsable por deuda ajena: NO

Version: 9.00.01

RUBRO 1: Bienes en el país	No Computable	Valor fiscal
Total de bienes Computables		104.897.470,82
Total de bienes no computables	0,00	
Total de bienes en el país	**104.897.470,82**	

RUBRO 2: Bienes en el exterior	No Computable	Valor fiscal
Total de bienes Computables		0,00
Total de bienes no computables	0,00	
Total de bienes en el exterior	**0,00**	

Determinación del gravamen	
Total de bienes sujetos al gravamen	**104.897.470,82**
Base imponible	**104.897.470,82**
Impuesto Determinado	**1.048.974,71**

Anticipos	
Anticipos	0,00
Pagos a cuenta	
Reorganización de sociedades	0,00
Pagos a cuenta	
Impuesto a las Ganancias	1.048.974,71
Pagos a cuenta	
Imp. similares pagados en el exterior	0,00
Pagos a cuenta	
Imp. sobre los Intereses Pagados y el Costo Financiero del Endeud. Empresario	0,00
Pagos a cuenta	
Imp. sobre los Combustibles Líquidos y Gas Natural	0,00
Pagos a cuenta	
Otros pagos a cuenta	0,00
Pagos a cuenta	
Imp. sobre los Combustibles Líquidos y Gas Natural, Decreto 802/2001	0,00

Total de pagos a cuenta	1.048.974,71
Saldo a favor del contribuyente de período anterior	0,00
Saldo a favor del contribuyente del período	**0,00**
Anticipos cancelados con computo de Impuesto sobre los Créditos y débitos	0,00
Saldo a favor del contribuyente por Anticipo cancelado con Cómputo del Impuesto sobre Créditos y Débitos	0,00
Saldo a favor de la AFIP neto de anticipo cancelado por cómputo de Imp. Sobre Créditos y Débitos	0,00
Computo de Impuesto sobre los Créditos y Débitos para la cancelación de Declaración Jurada	0,00
Anticipos cancelados con computo de Bonos o Certificados Fiscales	0,00
Saldo a favor del contribuyente por anticipo cancelado con Cómputo de Bonos o Créditos Fiscales	0,00
Saldo a ingresar	**0,00**
Sumas ingresadas en forma no bancaria	0,00
Total a pagar	**0,00**

07153050931059500201765 1018

ff6802591d7dce30d5ae44b74aa43de2

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente utilizando el programa aplicativo (software) entregado y aprobado por la AFIP sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresion de la verdad

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
6	2018	30-50931059-5
0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
Original	900010	356711
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social

QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A

Cantidad proyectos promovidos 0 C.U.I.T./C.U.I.L. contador 20-08604313-1 Entidad Exenta NO

Versión 1500002

R1 - Balance Contable

a Total Activo	126.638.190,63	b Total Pasivo	59.673.757,01	c Total Patr. Neto	66.964.433,62

R2 - Quebrantos Trasladables

a Por venta de acciones (F.A.	0,00	b Por derivados (F.A	0,00	c Resto (F.A.)	0,00
d Por venta de acciones (F.E	0,00	e Resto (F.E.)	0,00		

R3 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	28.647.179,49	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	14.656.173,57	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	43.303.353,06	0,00
d Resultado impositivo	43.303.353,06	0,00	j Resultado atrib. a los socio	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	43.303.353,06	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alicuota %	35,09	b Imp.Determinado	15.156.173,57	c Imp.Liberado (F.A.)	0,00
d Imp.no Liberado (F.A.)	0,00	e Total imp. liberado (F.E.)	0,00	f Imp determ. no liber. (F.	0,00

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	s Pago a cta. Imp.Comb.Liq.Dec.802	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		an Pago a cuenta Art. 23 Ley Nº 2726	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	t Otros pagos a Cuenta	0,00	
d Imp. determinado F. Argentina		15.156.173,57	u Saldo previo al Cómputo Credeb		15.156.173,57
e Pago a cuenta realizado en el exterior Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		x Saldo a Cancelar		15.156.173,57
h Total Bonos F.515	0,00		y Cómputo Credeb para canc. DJ	349.937,60	
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		an Saldo a Ingresar		14.806.235,97
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ah Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc. c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		ac Retenciones y/o Percepciones	2.834.940,10	
n Subtotal Fuente Argentina		15.156.173,57	ad Total antic.ingresados en efectivo o mediante débitos bancarios -excepto		
ñ Diferimiento F.518	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	4.208.464,86	
o Subtotal General		15.156.173,57	ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
p Pago a cta. Imp.Gan.Min.Presunta	0,00		am°. a cuenta "Rég.Art. 4 RG 38!	0,00	
q Pago a cta. Ley Prom.a la Inv.	0,00		aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
r Pago a cta. Imp.Comb.Líquidos	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
au Pago a Cuenta - Compraventa de Moneda Extranjera	0,00		af Saldo a favor	0,00	7.762.831,01

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	7.762.831,01	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancar	0,00
d **Total a pagar**	**7.762.831,01**				

07133050931059562018356711

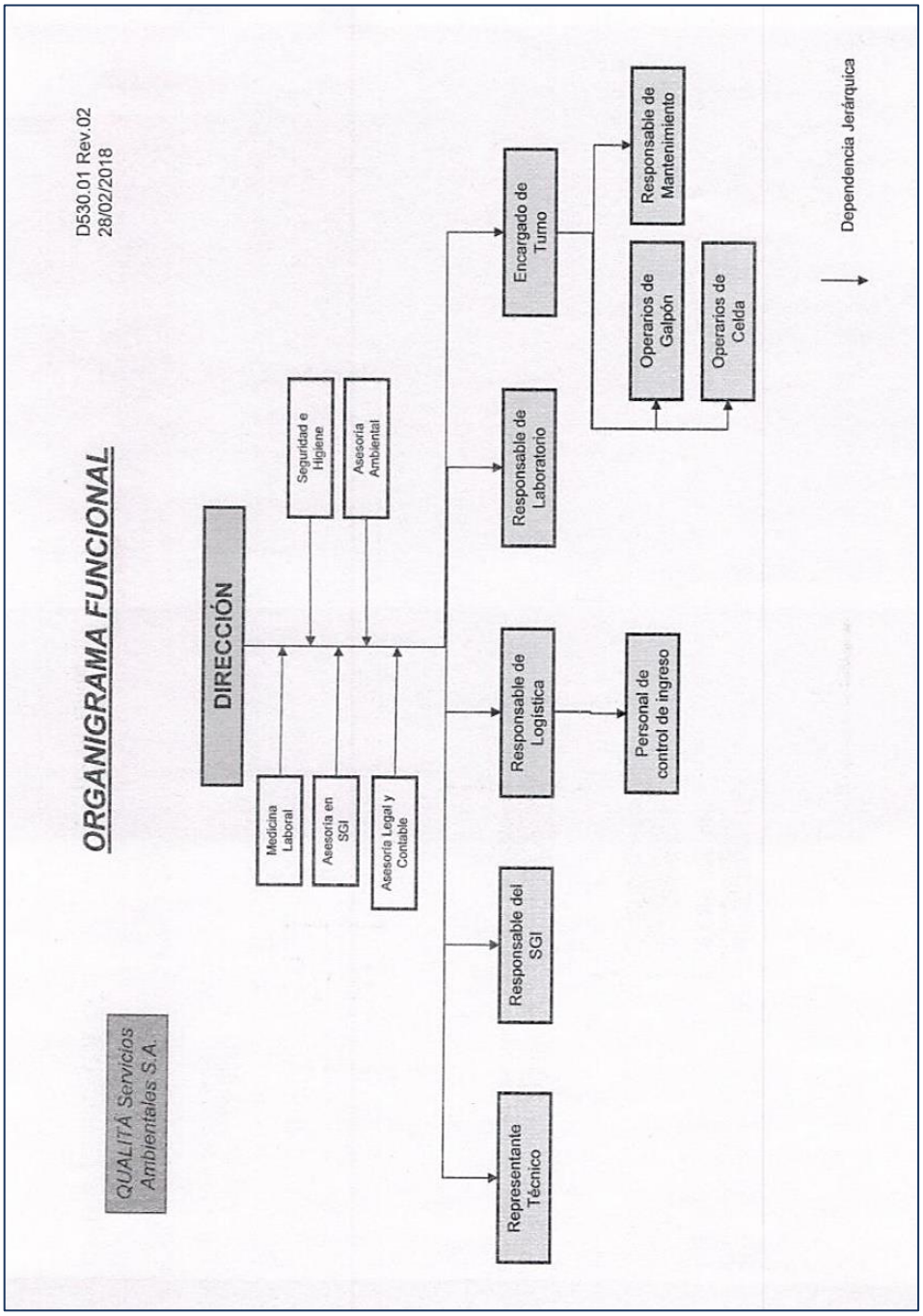
5b4e02decb55d1cfabd934c7d3329da8

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	%
GUSTAVO OSVALDO SOLARI	Argentina, Jose María Moreno 1141 CABA	20-17623089-5	33
GUSTAVO GABRIEL MAURO	Argentina, Sarmiento 2551 Castelar	20-20205945-8	33
FERNANDO JAVIER MAURO	Argentina, Rodriguez Peña 1171 Castelar	20-21980155-7	33

Fuente: Empresa.

Antecedentes de Socios / Accionistas

GUSTAVO OSVALDO SOLARI



GUSTAVO GABRIEL MAURO



FERNANDO JAVIER MAURO



2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
EDUARDO JAVIER FLORES MAINI	Argentina, Juncal 840 4° Piso C.A.B.A.	20-16051967-4	Presidente
MARCELO CLAUDIO CATALDI	Argentina, Almafuerte 3901 Francisco Alvarez	23-11993987-9	Apoderado

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

EDUARDO JAVIER FLORES MAINI



MARCELO CLAUDIO CATALDI



2.8 activos

2.8.1 Inmuebles

Sus instalaciones cuentan con el predio originalmente adquirido a Befesa más dos parcelas contiguas, sobre una superficie total de 32 has. Posee galpones industriales destinados al almacenaje y tratamiento de residuos con una superficie cubierta de más de 2.700 m2.

2.8.2 Rodados

2 retroexcavadoras, dos autoelevadores, una pala cargadora y dos camiones para movimientos internos.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: CIUDAD DE BUENOS AIRES
Fecha: 29/09/2015
QUALITA SERVICIOS AMBIENTALES S.A. Se deja constancia que por Acta de Asamblea Extraordinaria de fecha 29/06/2015 se resolvio: I) Aumento de Capital: Capital Anterior: $ 100.000,00, Monto del aumento: $ 37.400.000,00, Capital Resultante: $ 37.500.000,00, Composicion Capital Resultante: 375.000 acciones ordinarias, no endosables de Valor Nominal $ 100,00 cada una, II) Reformar del Articulo Quinto del Estatuto Social. Fernando Luis Koval, D.N.I. 27.089.865, autorizado por Acta de Asamblea Extraordinaria de fecha 29/06/2015. Fernando Luis Koval - T°: 283 F°: 052 C.P.C.E.C.A.B.A. e. 29/09/2015 N° 150440/15 v. 29/09/2015

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001 2015	IRAM	07/08/2018	26/07/2021
2	ISO 14001 2015	IRAM	07/08/2018	26/07/2021
3	OSHAS 18001 2007	IRAM	07/08/2018	12/03/2021

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2017	11	1	4	16
2018	11	1	5	17
2019	11	1	5	**17**

Fuente: Empresa.

Su personal total es de 17 personas, 12 bajo convenio y fuera de convenio las restantes.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Información no aportada.

Declaración en línea Formulario F.931

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-50931059-5
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
02/2019	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	17
Suma de Rem. 1:	1.154.073,99
Suma de Rem. 2:	1.154.073,99
Suma de Rem. 3:	1.154.073,99
Suma de Rem. 4:	1.154.073,99
Suma de Rem. 5:	1.154.073,99
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	1.154.073,99
Suma de Rem. 9:	1.154.073,99
Suma de Rem. 10:	1.035.011,43

Apellido y Nombre o Razón Social:

QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A.

Nro. Verificador: 275323

Domicilio Fiscal: CORDOBA AV. 873 12 D CAPITAL FEDERAL V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 -	Total de aportes	167.089,74
a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 -	**Aportes S.S. a pagar**	**167.089,74**
b -	Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 -	Total de contribuciones	215.175,20
b2 -	Asignaciones compensadas	0,00
b3 -	Excedentes de contribuciones a favor	0,00
	Subtotal contribuciones S.S.	215.175,20
	Retenciones	113.191,20
	Contribuciones S.S. a pagar	**101.984,00**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 -	Total de aportes	29.102,83
a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 -	**Aportes O.S. a pagar**	**29.102,83**
b1 -	Total de contribuciones	58.205,68
b2 -	Excedentes de contribuciones a favor	0,00
	Subtotal contribuciones O.S.	58.205,68
	Retenciones	30.618,71
	Contribuciones O.S. a pagar	**27.586,97**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	143.809,91
Total retenciones	143.809,91
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	113.191,20
Retenciones aplicadas a Obra Social	30.618,71
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	17	10,20
Remun. con ART	1.154.073,99	103.866,66
L.R.T. total a pagar		**103.876,86**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	17 - 191,76
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**191,76**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 119.062,56

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**101.984,00**	302 - Aportes de Obra Social	**29.102,83**
301 - Aportes de Seguridad Social	**167.089,74**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**103.876,86**
352 - Contribuciones de Obra Social	**27.586,97**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**191,76**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Señores
Sindicato del Personal de Industrias Químicas y Petroquímicas de Zárate-Campana

Att. Sra. Valeria
Presente

Felix Pagola 1712
2800 – Zárate
Pcia.Bs.As.

Buenos Aires, 11 de Febrero de 2019.

De nuestra consideración:

Enviamos depósito correspondiente al mes de Enero 2019:

Ord	Apellido y Nombres	CUIL	Art. 57	Art 49	Art 52
1	Clauser Pablo Darío	20-27264347-5	1.814,82	1,00	1.835,00
2	Clauser Oscar Adolfo	20-10896510-0	2.203,82	1,00	1.835,00
3	Dalostto Hector Raul	20-14823971-2	1.907,80	1,00	1.835,00
4	Farchioni Sergio Norberto	20-14835965-3	2.133,41	1,00	1.835,00
5	Gaite Carlos Antonio	20-18494303-5	2.079,91	1,00	1.835,00
6	Garcia Ruben Dario	20-17238279-8	3.349,76	1,00	1.835,00
7	Peña Marcos Raul	20-17699625-1	2.789,63	1,00	1.835,00
8	Barrera Sonia	27-18150461-2	1.800,82	1,00	1.835,00
9	Koch Eduardo	20-20670959-7	1.651,32	1,00	1.835,00
10	Llarim Hallu, Lionel Fabricio	20-33191937-4	1.964,92	1,00	1.835,00
11	Dalmasso Carlos Alfredo	20-33191054-7	1.737,02	1,00	1.835,00
12	Barras Adalberto Diego	20-23015206-4	1.964,83	1,00	1.835,00
			25.398,07	12,00	22.020,00

Total 47.430,07

Pesos: Cuarenta y Siete Mil Cuatrocientos Treinta con Siete centavos.-

Saludamos muy atte.

Marcelo Cataldi
Apoderado
Qualitá Servicios Ambientales S.A.

Qualitá Servicios Ambientales S.A.

Campana, 10 de Abril de 2019.

Sres
Fidelitas S.A.
Presente

Referencia Auditoria Panamerican Energy LLC Sucursal Argentina

De nuestra consideración:

En respuesta a vuestro requerimiento manifestamos en carácter de DDJJ que la compañía no ha efectuado desvinculaciones de personal durante el último ejercicio económico habiendo sí, incorporado una persona fuera de convenio.

Sin más, saludamos atte.

Marcelo Cataldi
Apoderado

Camino Municipal a Capilla del Señor Km 2,5 – Campana 03489 46-1787/1667

Qualitá Servicios Ambientales S.A.

Campana, 10 de Abril de 2019.

Sres
Fidelitas S.A.
Presente

Referencia Auditoria Panamerican Energy LLC Sucursal Argentina

De nuestra consideración:

En respuesta a vuestro requerimiento manifestamos en carácter de DDJJ que la totalidad de nuestro personal bajo convenio se encuadra en el CCT 351/2002 de Químicos y Petroquímicos de Zárate Campana.

Sin más, saludamos atte.

Marcelo Cataldi
Apoderado

Camino Municipal a Capilla del Señor Km 2,5 – Campana 03489 46-1787/1667

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO



3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Julio 2018	17 717 270.68	7 148 675.09	Pesos Argentinos (ARS)
Agosto 2018	15 722 953.07	10 647 475.76	Pesos Argentinos (ARS)
Septiembre 2018	24 140 888.48	16 253 388.37	Pesos Argentinos (ARS)
Octubre 2018	23 577 732.70	20 506 891.51	Pesos Argentinos (ARS)
Noviembre 2018	28 721 223.82	20 559 271.79	Pesos Argentinos (ARS)
Diciembre 2018	38 136 829.34	11 032 246.07	Pesos Argentinos (ARS)
Enero 2018	34 402 218.71	13 034 353.76	Pesos Argentinos (ARS)
Febrero 2018	24 318 979.63	13 403 819.85	Pesos Argentinos (ARS)
Total	**206 738 096.43**	**112 586 122.20**	**Pesos Argentinos (ARS)**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Mes	Ventas	Compras	Moneda
Junio 2018	652 589	N/I	Pesos Argentinos (ARS)
Febrero 2019	353 462	N/I	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS ANUALES

Información no aportada.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	Zarcam S.A.	Argentina, Ruta 6 km 207,94, Zárate	30-54709922-9	1 282 826	Pesos Argentinos (ARS)
2	Brossi S.A.	Argentina, 9 de Julio 680, Campana	30-70904944-1	2 925 286	Pesos Argentinos (ARS)
3	Ambiensa Servicios S.A.	Argentina, Deheza 2222 Piso 2, CABA	30-71085416-1	3 002 063	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	Sadesa S.A.	Argentina, De la Ribera Sur 664, Lomas de Zamora	30-50097784-9	57 441 015	Pesos Argentinos (ARS)
2	Sertec Gestión Ambiental S.A.	Argentina, San Martin 574 1º B, CABA	30-70983624-9	25 006 039	Pesos Argentinos (ARS)
3	JBS Leather Argentina S.A.	Argentina, Ruta 11 Km 58, Magdalena	30-62405443-8	19 713 322	Pesos Argentinos (ARS)
4	Curtiembres Fonseca S.A.	Argentina, Gral Deheza 521, Lanus	30-55969785-7	18 562 361	Pesos Argentinos (ARS)
5	Municipalidad de Campana	Argentina, Rivadavia y Lavalle, Campana	30-99928403-1	17 158 575	Pesos Argentinos (ARS)
6	Pelco S.A.	Argentina, Saavedra 2875, El Talar	30-60606312-8	10 895 300	Pesos Argentinos (ARS)
7	Borg Argentina S.A.	Argentina, Paseo Colon 728, CABA	30-67817276-2	8 877 497	Pesos Argentinos (ARS)
8	Enzimas S.A.	Argentina, San Rafael 1950, Lujan	30-67783588-1	8 745 006	Pesos Argentinos (ARS)
9	Agua y Saneamientos Argentinos	Argentina, Tucuman 1049, CABA	30-70956507-5	7 648 257	Pesos Argentinos (ARS)
10	House & Truck S.A.	Argentina, Marañon 840, Bosques	30-71123997-5	4 684 352	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	13151
Desde:	30/07/1996 - Alta de afiliación
Hasta:	11/12/2000 - Rescisión por falta de pago

Aseguradora:	LA SEGUNDA
N° de contrato:	220454
Desde:	27/05/2015 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

Extinción:	12/12/2000
Regularización:	12/12/2001 - Por el transcurso de un año

3.7.3 Otros Seguros contratados

De acuerdo a lo informado por la empresa, la misma cuenta con las siguientes coberturas:

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	Responsabilidad Civil	Boston	31076	3 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
2	Incendio	Boston	282228	41 415 000	Pesos Argentinos (ARS)
3	Seguro Técnico	Boston	20961	2 693 100	Pesos Argentinos (ARS)
4	Automotor	Boston	1579782	410 000	Pesos Argentinos (ARS)
5	Responsabilidad Civil PAE	Boston	30133	500 000	Dólares U.S.A. (USD)
6	Seguro Ambiental	Testimonio Cia de Seguros	167268	18 516 147	Pesos Argentinos (ARS)

4- Comercio Exterior

No se detectaron operaciones de importación / exportación concretadas por la empresa en forma reciente.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

Resumen Pendientes							
Rechazados		Rechazos Def. Formales		Rechazo Sin Fondos		Cheques Abonados	
Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
0	0	0	0	0	0	0	0

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

No se detectó información sobre endeudamiento con entidades financieras a Abril de 2019 (última posición informada por el B.C.R.A. a la fecha).

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	Santander Rio	N/I	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

Qualitá Servicios Ambientales S.A.

Campana, 08 de Abril de 2019.

Sres
Fidelitas S.A.
Presente

Referencia Auditoria Panamerican Energy LLC Sucursal Argentina

De nuestra consideración:

En respuesta a vuestro requerimiento relacionado con el tema de referencia declaramos bajo juramento que la compañía no ha iniciado demandas judiciales de carácter civil, comercial ni laboral contra ningún sujeto así como tampoco ha recibido demanda alguna.

Por último manifestamos no haber recibido ningún tipo de embargo ni de bienes ni de valores.

Sin más, saludamos atte.

Marcelo Cataldi
Apoderado

Camino Municipal a Capilla del Señor Km 2,5 – Campana 03489 46-1787/1667

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Impuesto/Régimen registrado y fecha de alta	
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	05-2015
IVA	04-2015
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	04-2015
GANANCIAS SOCIEDADES	09-1974
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	10-2011
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 754	12-2015

Contribuyente no amparado en los beneficios INDUSTRIALES por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia. Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **13/06/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Agente sin incumplimiento.**
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **13/06/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación. En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

6.3.3 Embargos

La firma no presento declaración jurada de embargo de bienes y valores (AFIP-ARBA).

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Resumen de situación previsional (Periodo 06/2018 – 05/2019). Análisis efectuado en base a una muestra de números de CUIL relacionados con la empresa.

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
06/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
Referencias:	Pago	Pago parcial	Impago	No declarado

Fuente: AFIP.

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados QUALITÁ SERVICIOS AMBIENTALES S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados GUSTAVO OSVALDO SOLARI

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados GUSTAVO GABRIEL MAURO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados FERNANDO JAVIER MAURO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA	
Datos Consultados	EDUARDO JAVIER FLORES MAINI

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA	
Datos Consultados	MARCELO CLAUDIO CATALDI

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA

No se detectó información de prensa negativa.

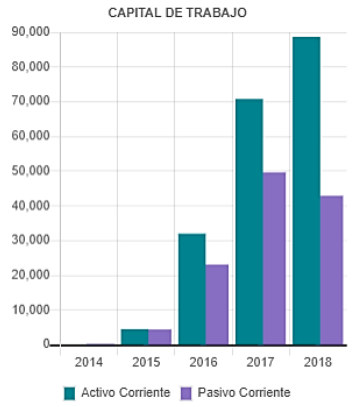
8- Estados Contables

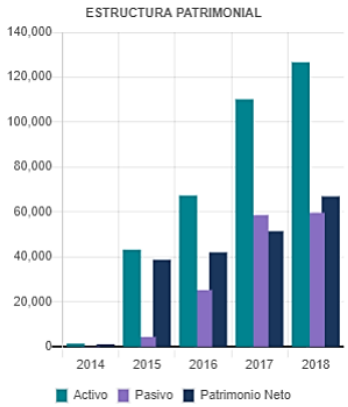
8.1 DATOS CONTABLES

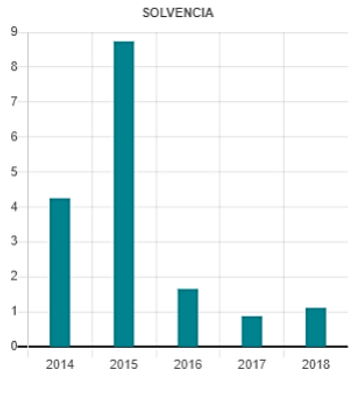
Activo

Fecha Balance	30/06/2014	30/06/2015	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2018
Caja y Banco	7	390	266	8 430	9 684
Inversion Corriente	0	0	2 980	0	14 093
Anc Creditos Por Ventas	0	3 942	21 484	52 508	58 565
Otros Créditos	6	130	301	2 728	7 348
Bienes Cambio	0	0	5 894	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	38	70	1 095	7 101	949
Total Activo Corriente	51	4 531	31 990	70 767	88 669
Credito Por Venta	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	0	39 046	36 559	38 030	40 141
Depreciación Acumulada	0	334	1 184	2 232	3 525
Bienes De Uso	1 429	38 712	35 375	35 799	36 615
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	8 579	1 354
Total Activo No Corriente	1 429	38 712	35 375	39 378	37 970
Total Activo	1 480	43 243	67 365	110 145	126 638

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



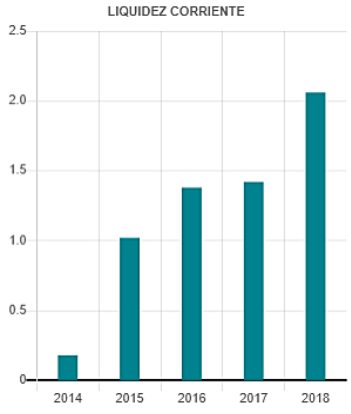


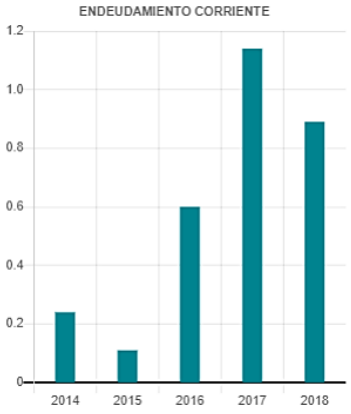


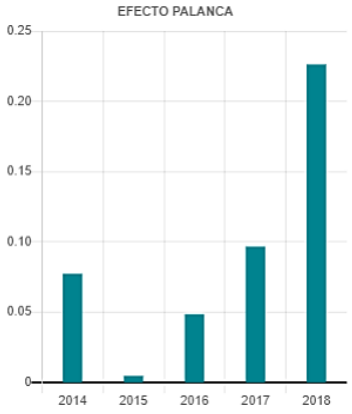
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/06/2014	30/06/2015	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2018
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	0	3 836	19 368	35 558	14 900
Prestamos (Deudas Bancarias)	0	0	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	465	648	1 055	1 137
Cargas Fiscales	92	141	2 299	7 360	15 630
Anticipos Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	190	0	821	5 706	11 281
Total Pasivo Corriente	282	4 442	23 136	49 679	42 951
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Prestamos	0	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	2 156	8 986	16 723
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	2 156	8 986	16 723
Total Pasivo	282	4 442	25 293	58 665	59 674
Capital Social	0	100	37 500	37 500	37 500
Resultados No Asignados	0	204	3 271	13 980	29 464
Patrimonio Neto	1 198	38 802	42 072	51 480	66 964

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



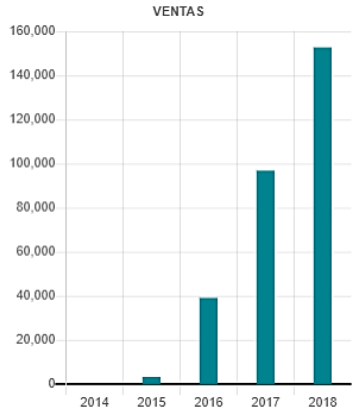


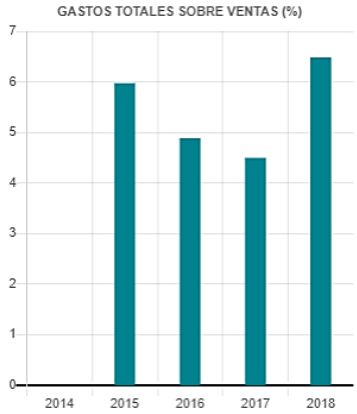


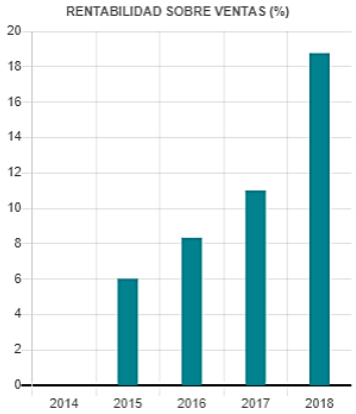
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/06/2014	30/06/2015	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2018
Ventas	0	3 392	39 207	96 912	152 682
Compras Del Ejercicio	0	0	5 555	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	0	3 283	32 822	76 966	103 696
Resultado Bruto	0	109	6 385	19 946	48 986
Amortizaciones	0	0	872	5 409	15 136
Gastos de Comercialización	0	51	694	1 681	2 865
Gastos de Administración	67	148	956	1 866	4 806
Gastos Financieros	7	9	326	811	2 141
Otros Ingresos	251	380	428	539	4 719
Otros Egresos	0	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	62	82	1 627	5 460	15 156
Resultado	115	204	3 271	10 657	28 647

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Fecha Balance	30/06/2014	30/06/2015	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2018
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,18	1,02	1,38	1,42	2,06
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	0,18	1,02	1,13	1,42	2,06
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,24	0,11	0,60	1,14	0,89
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,06	0,25	0,46
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	4,25	8,74	1,66	0,88	1,12
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	-230,64	89,28	8 853,93	21 088,19	45 717,61
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	0,84	1,00	1,19	1,44	1,83
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	0,00	3,23	16,29	20,58	32,08
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	0,00	6,02	8,34	11,00	18,76
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,10	0,01	0,08	0,21	0,43
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	0,00	0,08	0,58	0,88	1,21
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,00	0,09	1,11	2,71	4,17
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	7,74	0,47	4,86	9,68	22,62
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	1,09	0,10	0,37	0,20	0,52
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	0,00	0,86	1,83	1,85	2,70
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	0,00	0,00	5,57	0,00	0,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2017 y 2018 (fecha de cierre 30/06). Información auditada sin salvedades
La copia del balance del ejercicio cerrado en junio 2018 no contaba con el Estado de Evolución del PN.

Principales indicadores

Económicos:

- Durante el ejercicio 2018 la facturación mostró un aumento del 58% alcanzando un total de $11.155M versus $5.728M en el ejercicio anterior.
- Paralelamente al incremento de los ingresos el costo directo redujo del 79.4% al 67.9% su incidencia sobre las ventas mientras que por el contrario los gastos de estructura incrementaron del 3.6% al 5.1% su participación siendo los gastos relacionados con el personal impuestos y gastos generales los más significativos.
- En función de lo expuesto el resultado operativo se incrementó 151% y alcanzó en 2018 $41.226M (27% s/ventas) versus $16.399M (16.9% s/ventas) en el ejercicio anterior.
- Los gastos financieros pasaron del 0.8% de las ventas al 1.4% manteniéndose igualmente dentro de parámetros adecuados.
- Se registraron ingresos diversos por $4.719M correspondientes principalmente a ingresos diversos.
- El cargo por impuesto a las ganancias fue de $15.156 en el último ejercicio versus $10.658M en el ejercicio anterior.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes la compañía registró un resultado final de $28.647M (18.8% s/ventas) versus $10.657M (11% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen la compañía presentó una satisfactoria performance económica destacándose el incremento del nivel de actividad y los óptimos márgenes de rentabilidad a nivel operativo y final.

Financieros:

- Al aumento del activo corriente (principalmente por inversiones realizadas) permitió que la liquidez corriente pasara de 1.42 a 2.06 ubicándose dentro de parámetros satisfactorios.
- El capital de trabajo creció 117% respecto del ejercicio anterior alcanzando un total de $45.718M cifra que representó el 30% de la facturación y el 36% del activo.
- Se mantuvo una reducida exposición financiera representando los activos de mayor liquidez más de 5 veces a los saldos sumados de deudas comerciales y bancarias de corto plazo.
- La relación EBITDA/pasivo corriente mostró un ratio de 1.42 versus 0.45 en el ejercicio anterior mejorando y evidenciando una sobrada capacidad de generación de fondos en relación con sus compromisos.

En resumen la situación financiera a 06/2018 se mostró satisfactoria sustentándose en adecuados indicadores de liquidez y capital de trabajo como así también sobrada capacidad de generación de fondos en relación con sus obligaciones.

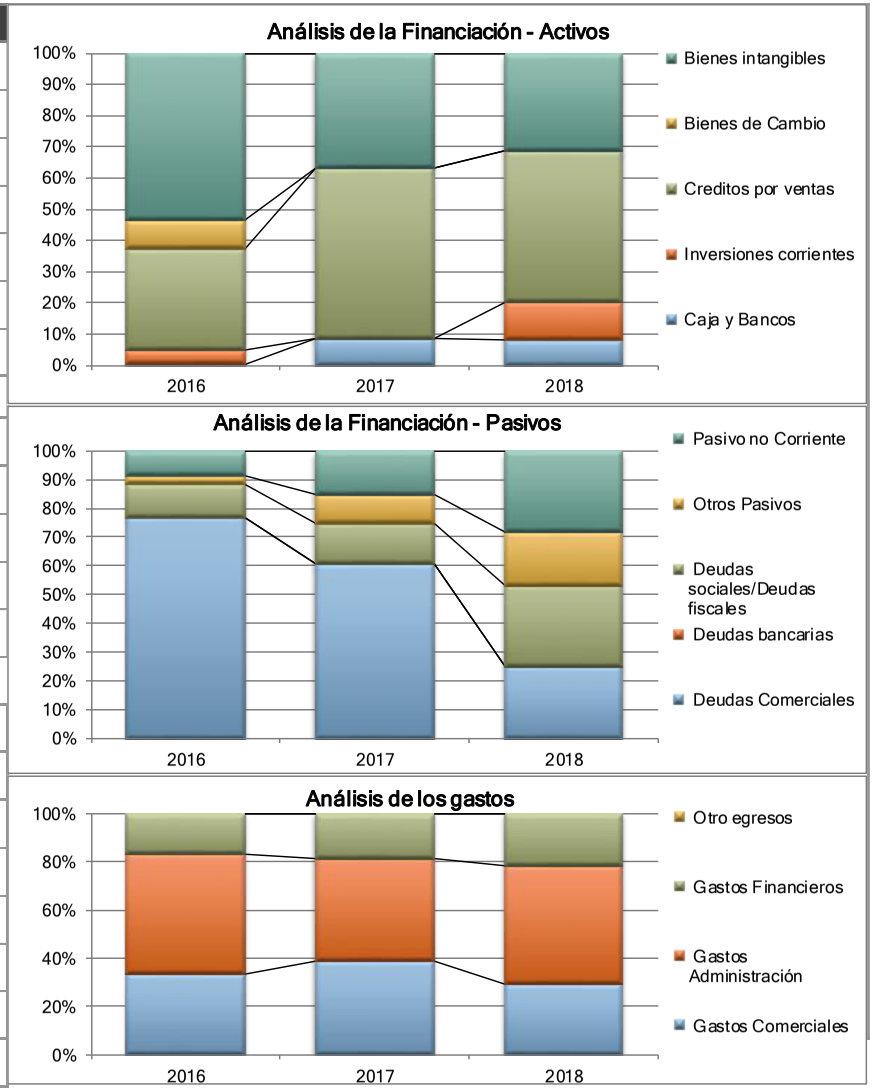
Patrimoniales:

- El PN a 06/2018 se incrementó 30% y alcanzó de $66.964M versus $51.480M en el ejercicio anterior.
- Del total del PN $37.500M corresponden a capital considerándose adecuada su conformación.
- La relación PN/activo fijo resultó satisfactoria cubriéndose la totalidad del activo no corriente con PN.
- Durante el último ejercicio el activo mostró un aumento del 15% impulsado principalmente por las inversiones de corto plazo realizadas.
- El pasivo (72% de corto plazo) registró un incremento de sólo el 2% alcanzando $59.674M siendo las deudas comerciales fiscales y los pasivos diversos de largo plazo (provisiones) las principales obligaciones.
- La estructura de financiamiento mostraba que el pasivo sólo sustentaba el 47% del activo (53% en el ejercicio anterior).
- Los indicadores de endeudamiento corriente y solvencia patrimonial mantuvieron valores adecuados siendo de 0.64 y 1.12 respectivamente.

En resumen la situación patrimonial a 06/2018 era adecuada con adecuado nivel de solvencia y reducido endeudamiento destacándose también la adecuada conformación del PN.

Períodos Analizados			
Concept	jun-16	jun-17	jun-18
Caja y Bancos	265.985	8.430.262	9.683.933
Inversiones corrientes	2.980.491	-	14.092.720
Creditos por ventas	21.454.431	52.508.420	56.595.136
Otros Créditos	300.623	2.727.748	7.347.778
Bienes de Cambio	5.894.112	-	-
Bienes intangibles	35.374.780	35.798.756	36.615.336
Otros activos corrientes	1.094.686	10.679.963	2.303.288
Activo Corriente	**67.365.108**	**110.145.149**	**126.638.191**
Deudas Comerciales	19.368.479	35.557.928	14.902.836
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	2.946.951	8.414.861	16.767.190
Otros Pasivos	820.971	5.706.488	11.281.014
Pasivo no Corriente	2.156.211	8.985.922	16.722.716
Pasivo	**25.292.612**	**58.665.200**	**59.673.757**
Gastos Comerciales	633.850	1.681.302	2.864.576
Gastos Administración	955.729	1.865.860	4.895.677
Gastos Financieros	325.696	811.037	2.141.237
Otro egresos	-	-	-
Impuesto a las ganancias	1.626.637	5.469.398	15.156.174
Total	**3.541.912**	**9.827.597**	**25.057.664**

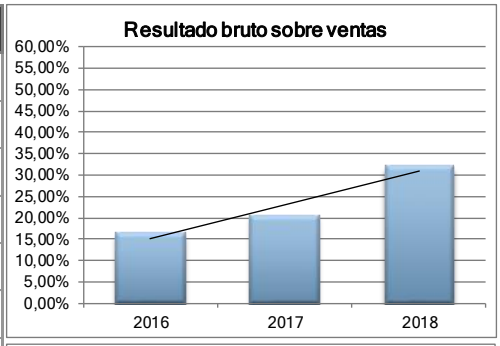
2016/2017/2018



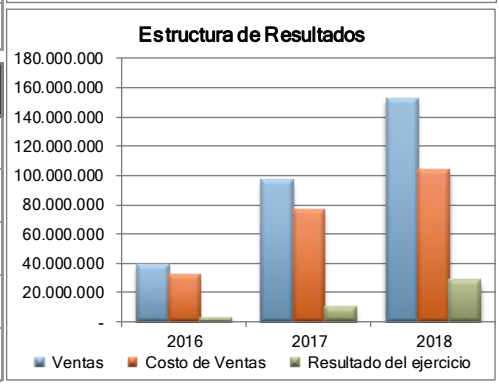
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados			2016/2017/2018

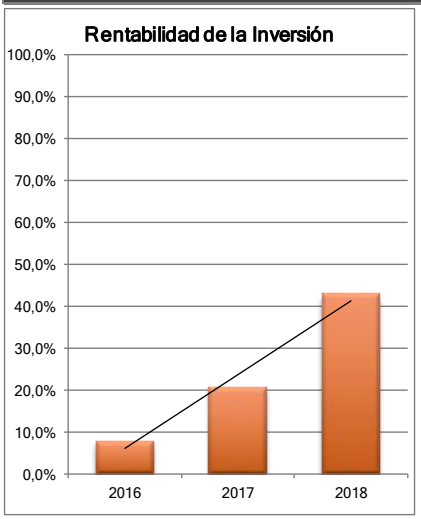
Análisis de rentabilidad	jun-16	jun-17	jun-18
Rentabilidad de la inversión total	7,8%	20,7%	42,8%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	12,4%	32,9%	68,6%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	7,8%	15,4%	36,3%
Resultado bruto sobre ventas	16,3%	20,6%	32,1%
Rentabilidad sobre Ventas	8,3%	11,0%	18,8%
Costo del financiamiento	1,3%	1,4%	3,6%
Rentabilidad del capital	8,7%	28,4%	76,4%

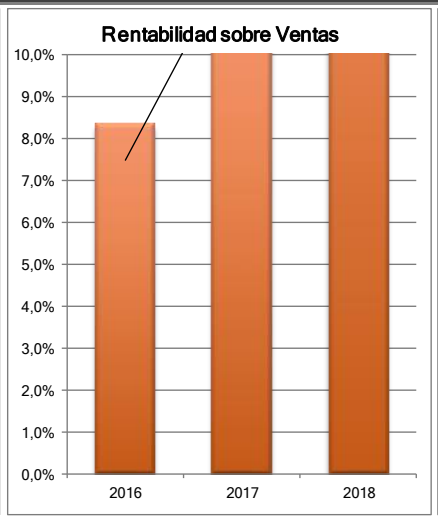


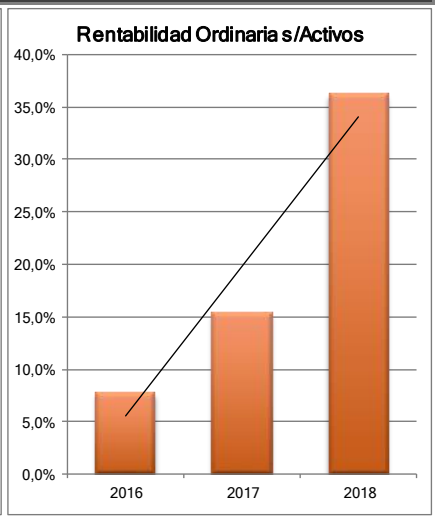
Info	jun-16	jun-17	jun-18
Ventas	$ 39.207.375	$ 96.912.194	$ 152.681.937
Costo de Ventas	$ 32.822.317	$ 76.966.162	$ 103.696.162
Resultado del ejercicio	$ 3.270.897	$ 10.657.453	$ 28.647.179
EBITDA/Ventas	0,16	0,23	0,40
EBITDA/Intereses	18,71	27,63	28,54



Trends





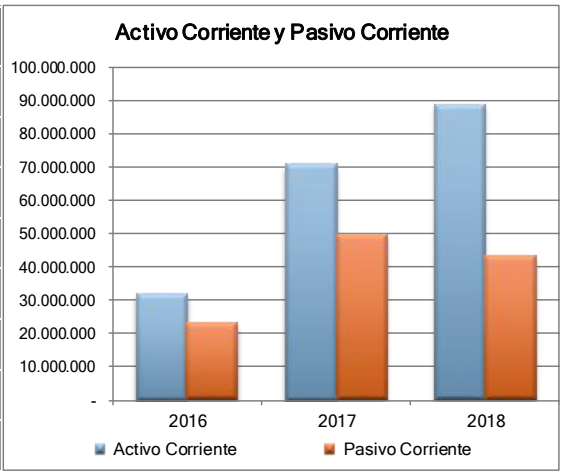


Importes Expresados en Miles de Pesos

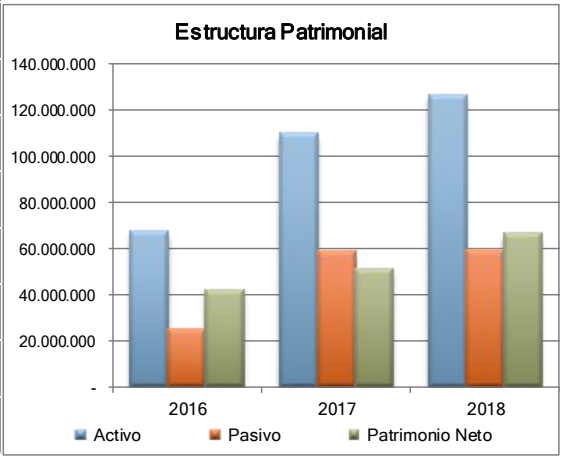
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2016/2017/2018

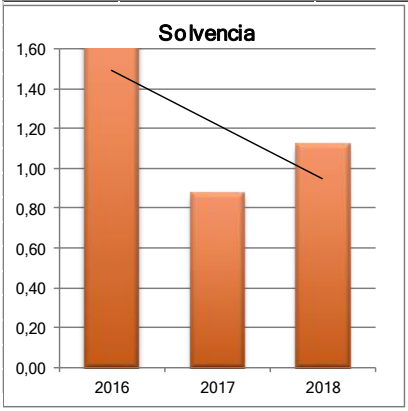
Analisis Patrimonial	jun-16	jun-17	jun-18
Solvencia	1,66	0,88	1,12
Patrimonio Neto sobre Activo	62%	47%	53%
Endeudamiento corriente	0,55	0,97	0,64
Capital corriente	0,13	0,19	0,36
Activo no Cte sobre Activo	53%	36%	30%
Financiación del activo no cte.	1,25	1,54	2,20
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	77%	61%	25%

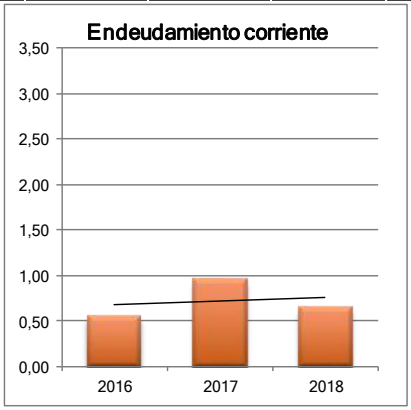


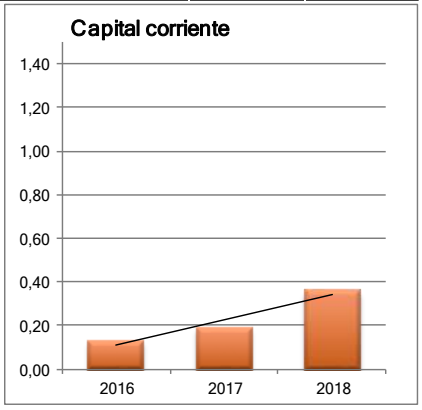
Info	jun-16	jun-17	jun-18
Activo Corriente	$ 31.990.328	$ 70.767.468	$ 88.668.646
Activo no Corriente	$ 35.374.780	$ 39.377.681	$ 37.969.544
Activo	$ 67.365.108	$ 110.145.149	$ 126.638.191
Pasivo Corriente	$ 23.136.401	$ 49.679.278	$ 42.951.041
Pasivo no Corriente	$ 2.156.211	$ 8.985.922	$ 16.722.716
Pasivo	$ 25.292.612	$ 58.665.200	$ 59.673.757
Patrimonio Neto	$ 42.072.496	$ 51.479.949	$ 66.964.434



Trends



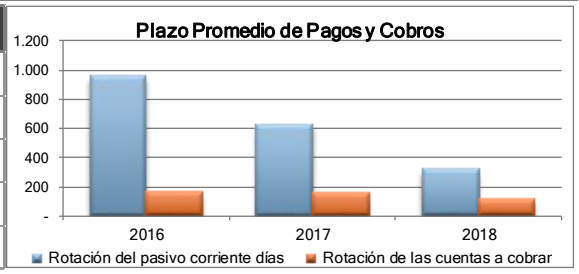




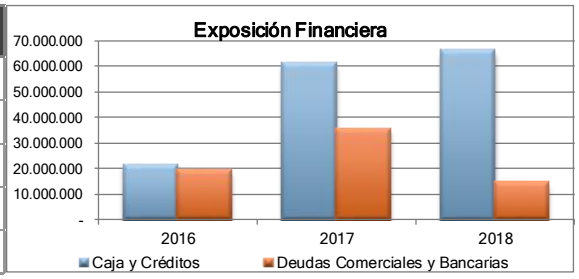
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

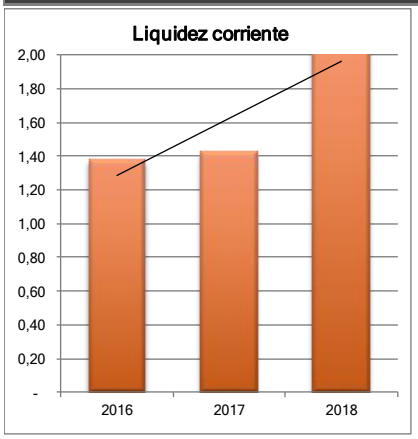
Períodos Analizados				2016/2017/2018
Analisis Financiero	jun-16	jun-17	jun-18	
Liquidez corriente	1,38	1,42	2,06	
Liquidez acida	1,13	1,42	2,06	
Rotación del pasivo corriente días	960	631	320	
Rotación de las cuentas a cobrar	165	163	112	
Efecto Palanca	0,05	0,10	0,23	

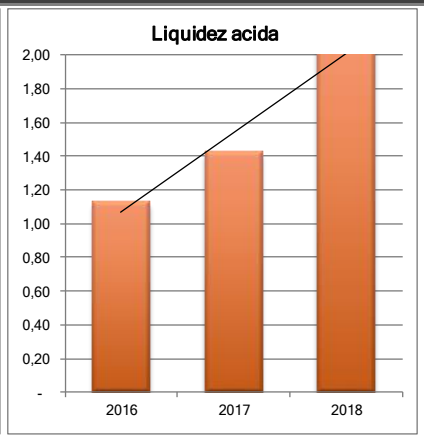


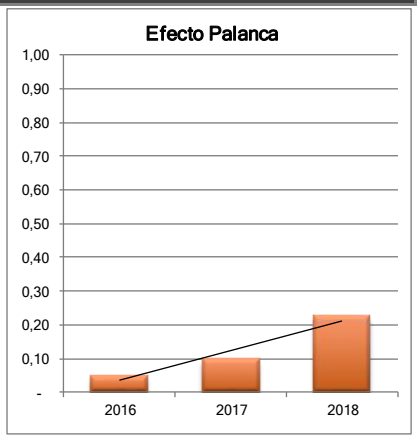
Info	jun-16	jun-17	jun-18
Caja y Bancos	265.985	8.430.262	9.683.933
Creditos por ventas	21.454.431	52.508.420	56.595.136
Deudas Comerciales	19.368.479	35.557.928	14.902.836
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

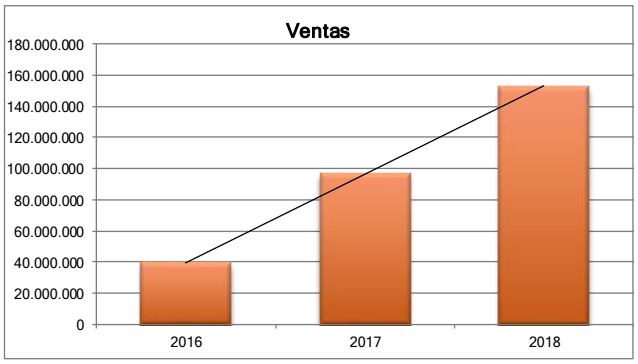


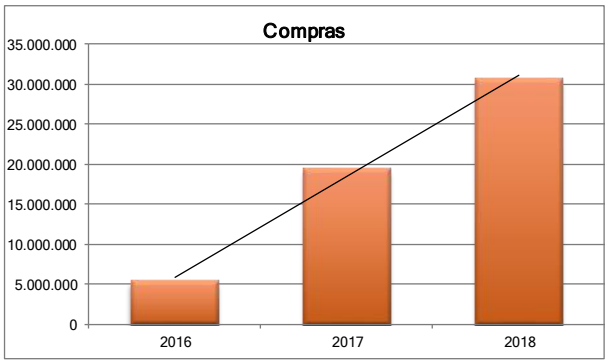
Trends







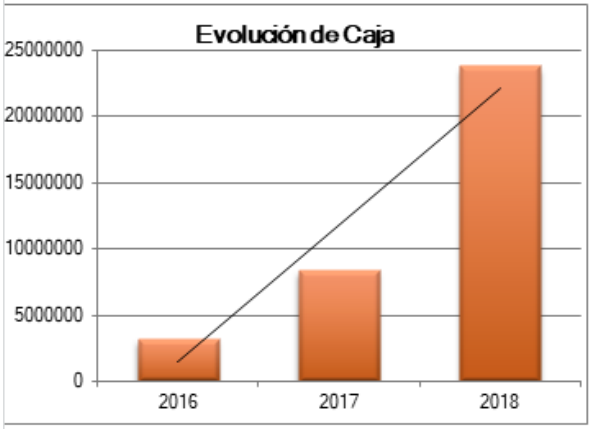


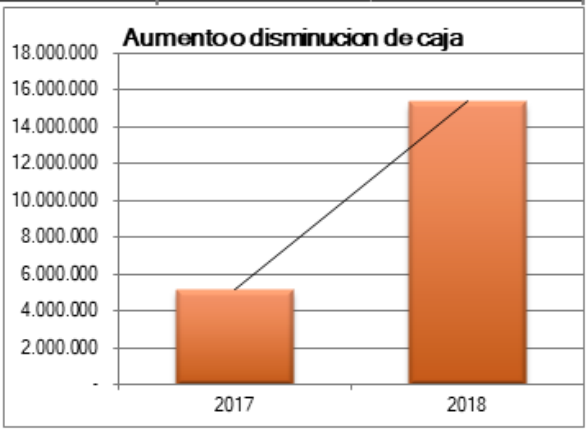


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 Análisis de Flujo de Fondos

Períodos Analizados	2016/2017/2018	
Análisis del Flujo de fondos	jun-17	jun-18
Resultado del ejercicio	$ 10.657.453,00	$ 28.647.179,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 5.469.398,00	$ 15.156.174,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 16.126.851,00	$ 43.803.353,00
Variación de créditos por ventas	$ -31.053.989,00	$ -4.086.716,00
Variación de otros créditos	$ -2.427.125,00	$ -4.620.030,00
Variación de Bienes de Cambio	$ 5.894.112,00	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -9.585.277,00	$ 8.376.675,00
Variación de cuentas a pagar	$ 16.189.449,00	$ -20.655.092,00
Variación de deudas sociales	$ 407.389,00	$ 81.938,00
Variación de deudas fiscales	$ 5.060.521,00	$ 8.270.391,00
Variación de otras deudas	$ 11.715.228,00	$ 13.311.320,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 12.327.159,00	$ 44.481.839,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -1.250.000,00	$ -13.162.694,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -5.893.374,00	$ -15.972.754,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 5.183.785,00	$ 15.346.391,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 5.183.785,00	$ 15.346.391,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	12.723.494,8	$	S/Patrimonio Neto	2.738.711,4	$
Compras Mensuales	2.544.699,0	$	S/Capital de Trabajo	1.514.504,5	$
Modo de Cobro s/Balance	133	días	S/Activos Líquidos	1.924.583,8	$
Modo de Pago s/Balance	494	días	S/Variables Combinadas	1.980.728,4	$

8.8. SCORE BALANCE

Períodos Analizados				2016/2017/2018			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,14	10	Liquidez corriente	ratio	1,80	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,71	10	Liquidez acida	ratio	1,76	10
Capital corriente	%	28,4%	7	Rotación del pasivo corriente días	días	494	1
Activo no Cte sobre Activo	%	34,8%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	133	5
Financiación del activo no cte.	ratio	1,89	10	Efecto Palanca	ratio	0,17	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	41,6%	7	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1,2%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%		
Rentabilidad de la inversión total	%	32,0%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%		
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	51,3%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%		
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	26,8%	7	Vida restante de Bienes de Uso	años	9	9
Resultado bruto sobre ventas	%			Rotación de bienes de cambio	días	60	10
Rentabilidad sobre Ventas	%			Rotación del activo	veces	1,03	1
Costo del financiamiento	%	2,7%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	54,2%	8	89,24			
EBITDA/Ventas	%		10				
EBITDA/Intereses	%		10				

