DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

INGYSOL S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Julio 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.			x					
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**88%**	**35**						

Tipo de Empresa	**3**	**Servicios**	**No Aplica**	**No cedió información**	**Malo**	**Regular**		**Bueno**		**Muy Bueno**		**Excelente**
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
												x
2.1.2	**Endeudamiento**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
												x
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
												x
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
								x				
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
								x				
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
								x				
Total Situación Económico-Financiero		**80%**	**24**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	35	**40**	**88%**	**10,0%**	**0,9**
2	**Situación Económico-Financiera**	24	**30**	**80%**	**90,0%**	**7,2**
Resultado Final		**8,1**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN FINAL

La empresa INGYSOL S.A, fundada en 2008, posee experiencia en ingeniería y mantenimiento industrial con especialización en la inspección, reparación, fabricación y re-entubado de intercambiadores de calor, calderas, condensadores y aero-enfriadores. Cuenta con 12 empleados. No presenta problemas con los bancos ni posee eventos judiciales. Se detectaron algunas notas de prensa donde comentan que Juan Pablo Rodríguez Mendoza, directivo de la empresa, fue suspendido como administrador del Parque Industrial de Bahía Blanca sin indicar el motivo.

Posee algunas operaciones de comercio exterior, donde importó en su mayoría tubos y perfiles, grúas y aparatos de elevación, herramientas neumáticas y dispositivos para el tratamiento de materias. Dichas operaciones fueron provenientes de China, EEUU e India.

Del análisis de sus estados contables, cabe destacar que ventas del último ejercicio alcanzaron a $28.899M lo que representó un crecimiento del 20% con relación al ejercicio anterior ($24.155M), inferior a la inflación. No obstante, según lo declarado por la empresa, la misma lleva vendidos casi 20MM de pesos 6 meses posteriores al cierre del último estado contable. Manteniendo esta tendencia, podría estar mostrando un marcado crecimiento en sus ventas reales.

La empresa obtuvo ganancias a nivel operativo, una holgada cobertura de intereses y un satisfactorio margen final sobre ventas por lo que su desempeño económico se considera aceptable. Posee sólidos niveles de liquidez y capital de trabajo y una satisfactoria generación de fondos. Mostró niveles de solvencia muy satisfactorios (3.78) y una adecuada situación patrimonial. Como puntos débiles deben mencionarse la baja relevancia de sus bienes de uso y la reducida capitalización del PN.

En vistas de lo analizado, no se presentan impedimentos para la normal operatoria.

Límite de Compra 30% sobre ventas	Ventas Balance	Ventas post balance
Ventas	**$28 898 907**	**$19 589 883**
Límite de compra	**$8 669 672**	**$5 876 964**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN FINAL 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO/ CONTRATO SOCIAL 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 15
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 15
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 16
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 16
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc. 17
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 21
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 21
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 22
2.7.1 Socios / Accionistas 22
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 22
2.7.3 Directivos 22
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 22
2.8 ACTIVOS 24
2.8.1 Inmuebles 24
2.8.2 Rodados 24
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 25
2.10 CERTIFICACIONES 25
2.10.1 Certificaciones de Calidad 25
2.10.2 Distinciones Obtenidas 25
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 26
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 26
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 27

3- SITUACIÓN COMERCIAL 30

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 30
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 33
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 33
3.4 COMPRAS ANUALES 33
3.5 PROVEEDORES 34
3.6 CLIENTES 34
3.7 SEGUROS 35
3.7.1 Registro de contratos con las ART 35
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 35
3.7.3 Otros Seguros contratados 35

4- COMERCIO EXTERIOR 36

4.1 IMPORTACIONES 36
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 37
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 37

4.4 EXPORTACIONES 37

5- SITUACIÓN BANCARIA 38

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 38
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 38
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 39

6- SITUACIÓN JUDICIAL 40

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 40
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 40
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 42
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 42
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 42
6.3.3 Embargos 42
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 43

7- COMPLIANCE 44

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 44
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA 46

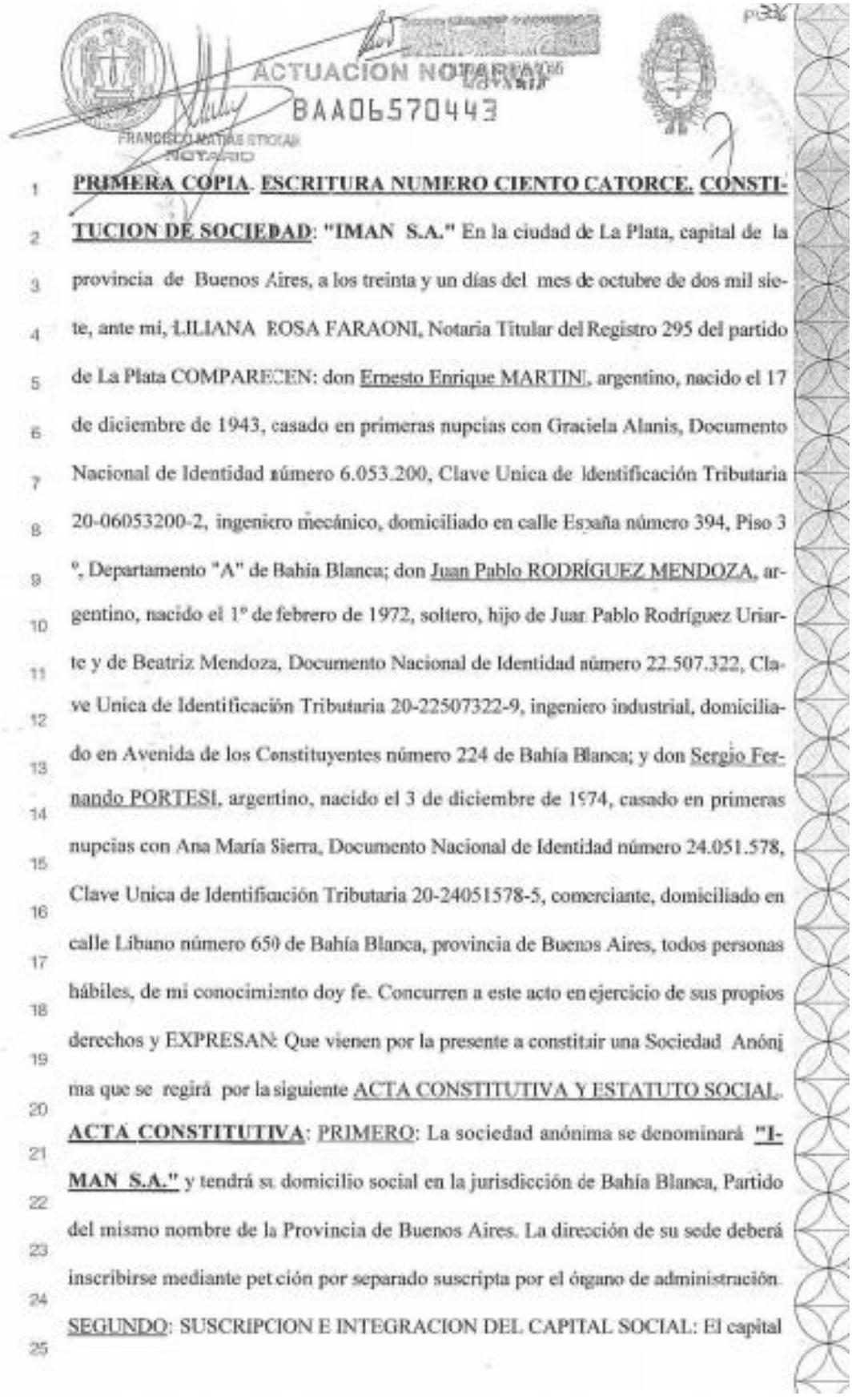
8- ESTADOS CONTABLES 48

8.1 DATOS CONTABLES 48
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 54
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 54
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 56
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 57
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 58
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 59
8.8 SCORE DE BALANCE 60

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO/ CONTRATO SOCIAL

Razón Social	INGYSOL S.A.
Cuit	30710916132.
Domicilio	Saavedra Lamas 3395 Ingeniero White (Bahía Blanca) Buenos Aires
Teléfonos	2914592115.
CODIGO C.L.A.E.	439990.
Fecha de inicio de actividad	01/11/2008.
Actividad	Actividades especializadas de construcción n.c.p.
Forma Jurídica	Sociedad anónima.
Fecha De Constitución O Inicio De Act.	31/10/2007.
Fecha Ins. D.P.P.J.	18/02/2009.
Duración	Hasta el 18/02/2108.
Capital	$ 100 000 (Fuente: Estados contables al 31/10/2018).
Cantidad Empleados	12 (Fuente: Empresa – F.931 04/2019).



ACTUACION NOTARIAL
BAA06570443
FRANCISCO MATIAS STOCKAR
NOTARIO

PRIMERA COPIA. ESCRITURA NUMERO CIENTO CATORCE. CONSTITUCION DE SOCIEDAD: **"IMAN S.A."** En la ciudad de La Plata, capital de la provincia de Buenos Aires, a los treinta y un días del mes de octubre de dos mil siete, ante mi, LILIANA ROSA FARAONI, Notaria Titular del Registro 295 del partido de La Plata COMPARECEN: don Ernesto Enrique MARTINI, argentino, nacido el 17 de diciembre de 1943, casado en primeras nupcias con Graciela Alanis, Documento Nacional de Identidad número 6.053.200, Clave Unica de Identificación Tributaria 20-06053200-2, ingeniero mecánico, domiciliado en calle España número 394, Piso 3 °, Departamento "A" de Bahia Blanca; don Juan Pablo RODRÍGUEZ MENDOZA, argentino, nacido el 1° de febrero de 1972, soltero, hijo de Juan Pablo Rodríguez Uriarte y de Beatriz Mendoza, Documento Nacional de Identidad número 22.507.322, Clave Unica de Identificación Tributaria 20-22507322-9, ingeniero industrial, domiciliado en Avenida de los Constituyentes número 224 de Bahía Blanca; y don Sergio Fernando PORTESI, argentino, nacido el 3 de diciembre de 1974, casado en primeras nupcias con Ana María Sierra, Documento Nacional de Identidad número 24.051.578, Clave Unica de Identificación Tributaria 20-24051578-5, comerciante, domiciliado en calle Libano número 650 de Bahía Blanca, provincia de Buenos Aires, todos personas hábiles, de mi conocimiento doy fe. Concurren a este acto en ejercicio de sus propios derechos y EXPRESAN: Que vienen por la presente a constituir una Sociedad Anónima que se regirá por la siguiente ACTA CONSTITUTIVA Y ESTATUTO SOCIAL. **ACTA CONSTITUTIVA**: PRIMERO: La sociedad anónima se denominará **"IMAN S.A."** y tendrá su domicilio social en la jurisdicción de Bahía Blanca, Partido del mismo nombre de la Provincia de Buenos Aires. La dirección de su sede deberá inscribirse mediante petición por separado suscripta por el órgano de administración. SEGUNDO: SUSCRIPCION E INTEGRACION DEL CAPITAL SOCIAL: El capital

BAAC6570443

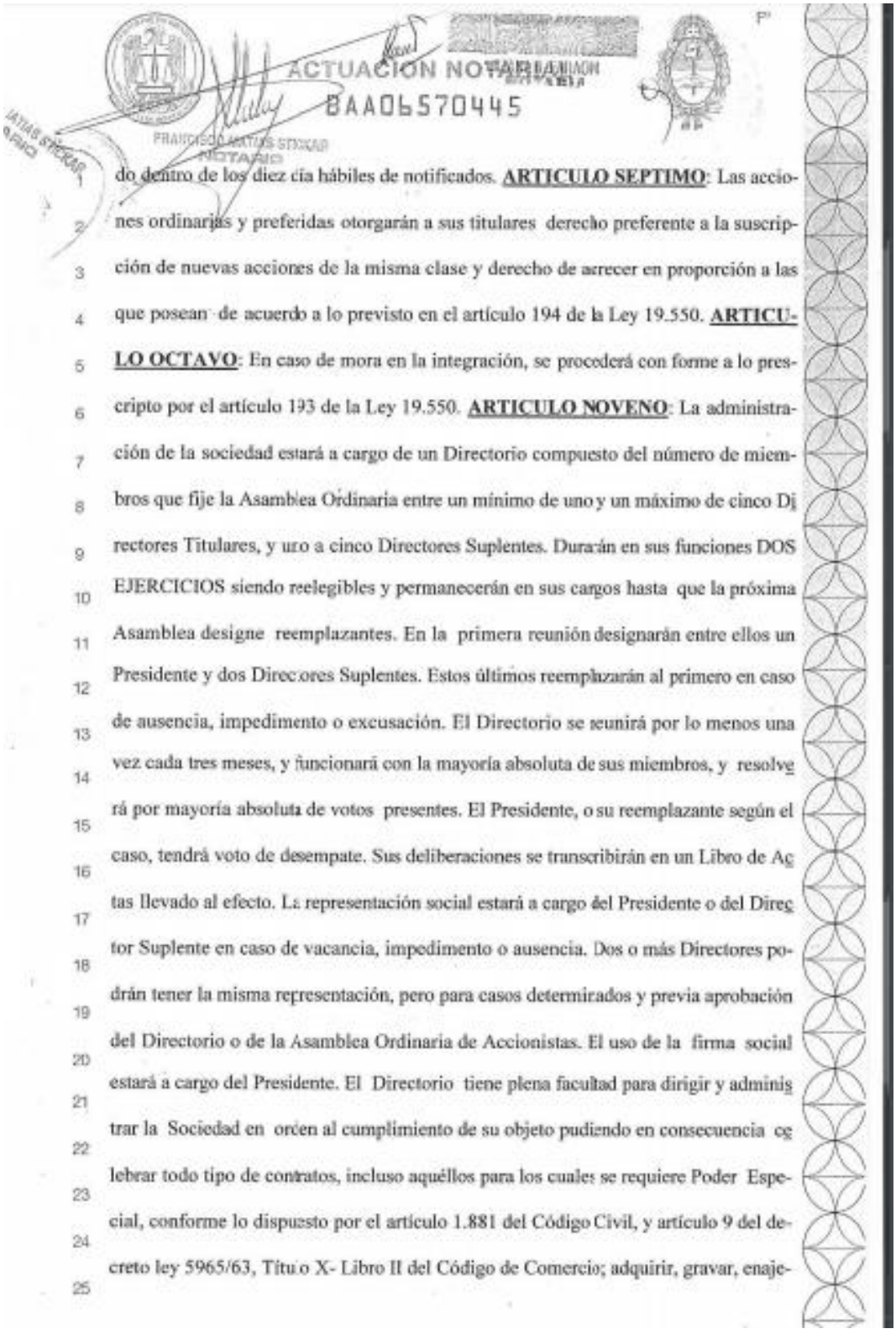
suscripto es de PESOS CIEN MIL ($ 10).000), dividido en CIEN acciones ordinarias, nominativas no endosables, de PESOS UN MIL ($ 1.000) de valor nominal cada una y con derecho a un voto por acción. Los accionistas suscriben totalmente el capital, de la siguiente manera: el señor Ernesto Enrique MARTINI, **suscribe VEINTICINCO acciones ordinarias nominativas no endosables de Pesos Un Mil** valor nominal cada una, **integrando** en este acto el veinticinco por ciento en efectivo, o sea PESOS SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA; el señor Juan Pablo RODRÍGUEZ MENDOZA, **suscribe VEINTICINCO acciones ordinarias nominativas no endosables de Pesos Un Mil** valor nominal cada una, **integrando** en este acto el veirticinco por ciento en efectivo, o sea PESOS SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA; y el señor Sergio Fernando PORTESI, **suscribe CINCUENTA acciones nominativas no endosables de Pesos Un Mil** valor nominal cada una, integrando en este acto el veinticinco por ciento en efectivo, o sea PESOS DOCE MIL QUINIENTOS. Compromet iéndose a integrar **el setenta y cinco por ciento** restante en un término no mayor de dos años, en dinero efectivo, contados a partir de la fecha de inscripción de la presente en la Dirección Provincial de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires. TERCERO: DESIGNACION DEL DIRECTORIO: Se designa en este acto el siguiente Directorio: Presidente: el señor **Juan Pablo RODRÍGUEZ MENDOZA**. Director Suplente Primero: el señor **Ernesto Enrique MARTINI**. Director Suplente Segundo: el señor **Sergio Fernando PORTESI**, quienes hacen aceptación de sus cargos, comprometiéndose a desempeñarlos con arreglo a derecho y declaran que no están comprendidos en las prohibiciones e incompatibilidades establecidas por el Artículo 264 de la Ley de Sociedades, así como que constituyen domicilios especiales a los fines societarios en los indicados al comienzo. Se autoriza al Directorio a realizar a partir del día de la fecha y durante el período fundacional todos los actos y actividades compren

ACTUACION NOTARIAL
BAA06570444
FRANCISCO MATIAS STICKAR
NOTARIO

didos en el objeto socia. CUARTO: DESIGNACION DEL ORGANO DE FISCALIZACION: No encontrándose la Sociedad incluída en el artículo 299 de la Ley 19.550, no se designan síndicos, quedando facultados los accionistas a examinar los libros y papeles sociales y recabar del Directorio los informes que estimen pertinente, según lo prescripto por los artículos 55 y 284 de la mencionada Ley. QUINTO: SEDE SOCIAL: Se fija el Domicilio de la Sede Social en calle Félix Frías, esquina Fray Luis Beltrán de la ciudad y partido de Bahía Blanca. SEXTO: **" ESTATUTO SOCIAL"**: La sociedad se regirá por el siguiente Estatuto Social: **ARTICULO PRIMERO**: La sociedad anónima se denominará **"IMAN S.A."** y tendrá su domicilio social en la jurisdicción de Bahía Blanca, Partido del mismo nombre de la Provincia de Buenos Aires. La dirección de su sede deberá inscribirse mediante petición por separado suscripta por el órgano de administración. **ARTICULO SEGUNDO**: La Sociedad tendrá una duración de noventa y nueve años, contados desde la inscripción registral del presente contrato. **ARTICULO TERCERO**: Objeto: La Sociedad tendrá por objeto realizar por sí o por cuenta de terceros o asociada a terceros, las siguientes actividades: **A) INDUSTRIAL**: prestar servicios en proyectos de ingeniería, montajes industriales, ingeniería de mantenimiento, reparación o fabricación de equipos, cañerías, herramientas y/o maquinarias. Fabricación y reparación de muebles y accesorios metálicos, tanques, estructuras metálicas, para la construcción, generadores de vapor y equipos conexos construcción y reparación de motores, y turbinas; de maquinarias para trabajar los metales y la madera, de maquinaria y equipos especiales para la industria de la construcción y reparación de máquinas y aparatos eléctricos. Tareas de mantenimiento en industrias de todo tipo. Limpieza hidrocinética a alta presión y arenado. Construcciones navales y reparación de barcos, equipos ferroviarios, fabricación y reparación de componentes, carrocerías, repuestos para automotores y aeronaves, fabricación y repa

BAA065704 44

ración de equipo profesional y científico e instrumentos de medida y de control **B) CONSTRUCTORA**: La realización de obras públicas y privadas, tales como construcción de todo tipo de obras de ingeniería y arquitectura de inmuebles, obras viales, hidráulicas, energéticas, gasoductos, oleoductos, mineras, desagües, diques, puertos, demoliciones. **C) COMERCIAL** : representaciones, importación, exportación y comercialización de maquinarias industriales, repuestos y accesorios. **ARTICULO CUARTO**: CAPITAL: El capital se fija en PESOS CIEN MIL, ($100.000), representado por CIEN acciones ordinarias nominativas no endosables, de PESOS UN MIL ($ 1.000) de valor nominal cada una y con derecho a un voto por acción. El capital social podrá ser aumentado hasta el quíntuplo de su monto conforme al artículo 188 de la Ley 19.550. **ARTICULO QUINTO**: Las acciones de futuros aumentos de capital podrán ser ordinarias o preferidas, nominativas no endosables, según lo determine la Asamblea de Accionistas. Las acciones preferidas podrán tener derecho a un dividendo fijo preferente de carácter acumulativo, o no, de acuerdo a las condiciones de emisión. Podrá acordárseles también una participación adicional en las ganancias líquidas y realizadas y reconocérseles prioridad en el reembolso del capital en caso de liquidación. Cada acción ordinaria conferirá de uno a cinco votos según se resuelva al emitirlos. Las acciones preferidas, no dan derecho a voto, salvo los casos en que la Ley 19.550 se los otorga. Los títulos representativos de las acciones, así como los certificados provisorios que se emitan contendrán las menciones de los artículos 211 y 212 de la Ley de Sociedades Comerciales. **ARTICULO SEXTO**: En caso de copropiedad de acciones la Sociedad podrá exigir la unificación de la representación, para ejercer los derechos y cumplir las obligaciones sociales. Hasta tanto ello no ocurra, los copropietarios no podrán ejercitar sus derechos, siempre y cuando hubiesen sido intimados fehacientemente para cumplimentar la unificación exigida, y no la hubiesen formaliza

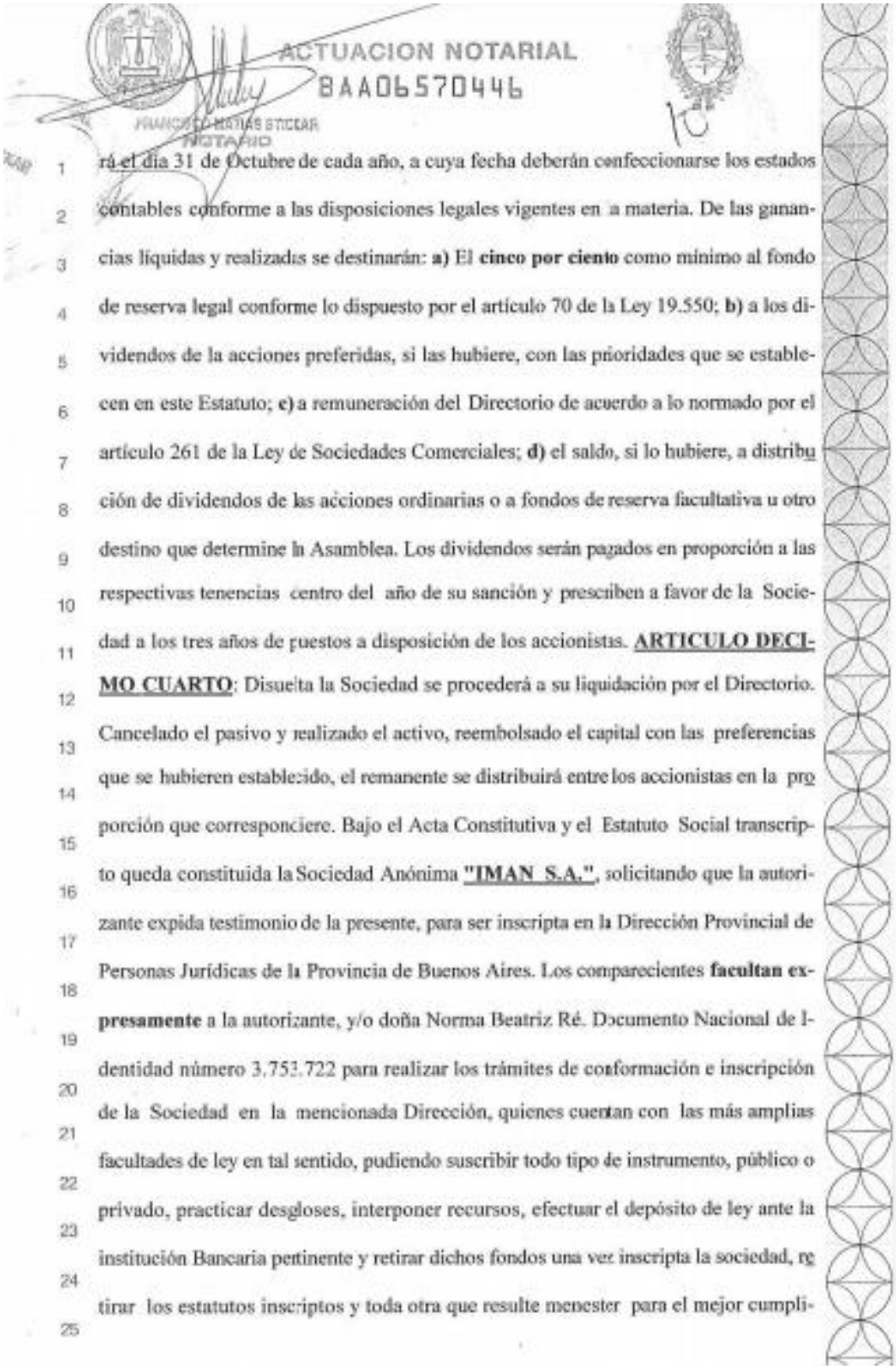


ACTUACIÓN NOTARIAL
8AA06570445
FRANCISCO MATIAS STOCKAR
NOTARIO

do dentro de los diez día hábiles de notificados. **ARTICULO SEPTIMO**: Las acciones ordinarias y preferidas otorgarán a sus titulares derecho preferente a la suscripción de nuevas acciones de la misma clase y derecho de acrecer en proporción a las que posean de acuerdo a lo previsto en el artículo 194 de la Ley 19.550. **ARTICULO OCTAVO**: En caso de mora en la integración, se procederá con forme a lo prescripto por el artículo 193 de la Ley 19.550. **ARTICULO NOVENO**: La administración de la sociedad estará a cargo de un Directorio compuesto del número de miembros que fije la Asamblea Ordinaria entre un mínimo de uno y un máximo de cinco Directores Titulares, y uno a cinco Directores Suplentes. Durarán en sus funciones DOS EJERCICIOS siendo reelegibles y permanecerán en sus cargos hasta que la próxima Asamblea designe reemplazantes. En la primera reunión designarán entre ellos un Presidente y dos Directores Suplentes. Estos últimos reemplazarán al primero en caso de ausencia, impedimento o excusación. El Directorio se reunirá por lo menos una vez cada tres meses, y funcionará con la mayoría absoluta de sus miembros, y resolverá por mayoría absoluta de votos presentes. El Presidente, o su reemplazante según el caso, tendrá voto de desempate. Sus deliberaciones se transcribirán en un Libro de Actas llevado al efecto. La representación social estará a cargo del Presidente o del Director Suplente en caso de vacancia, impedimento o ausencia. Dos o más Directores podrán tener la misma representación, pero para casos determinados y previa aprobación del Directorio o de la Asamblea Ordinaria de Accionistas. El uso de la firma social estará a cargo del Presidente. El Directorio tiene plena facultad para dirigir y administrar la Sociedad en orden al cumplimiento de su objeto pudiendo en consecuencia celebrar todo tipo de contratos, incluso aquéllos para los cuales se requiere Poder Especial, conforme lo dispuesto por el artículo 1.881 del Código Civil, y artículo 9 del decreto ley 5965/63, Título X- Libro II del Código de Comercio; adquirir, gravar, enaje-

BAA065704445

nar inmuebles, constituir, transferir derechos reales, operar con Bancos Oficiales y privados y demás instituciones de crédito y otorgar poderes para actuar judicial o extrajudicialmente a una o más personas. Cada Director deberá depositar la suma de PESOS UN MIL ($ 1.000) en garantía del desempeño de sus funciones en la caja de la Sociedad o en un Banco a su nombre y no podrá retirarse hasta la aprobación de su gestión. **ARTICULO DECIMO**: Los accionistas poseen el derecho de contralor que confieren los artículos 55 y 284 de la Ley 19.550. **ARTICULO DECIMO PRIMERO**: Deberá convocarse anualmente dentro de los cuatro meses del cierre del ejercicio a una Asamblea Ordinaria dentro de los términos y en los plazos prescriptos por los artículos 234, 243, 237 y concordantes de la Ley 19.550. Igualmente deberá llamarse a una Asamblea General Ordinaria o Extraordinaria, cuando lo juzgue necesario el Directorio o cuando lo requieran accionistas que representen como mínimo el cinco por ciento del capital social. Se autorizan las convocatorias simultáneas conforme al artículo 237 de la Ley 19550. **ARTICULO DECIMO SEGUNDO**: Las convocatorias a Asambleas Generales Ordinarias o Extraordinarias se realizarán mediante publicaciones en el Boletín Oficial con la anticipación y los términos de los artículos 236 y 237 de la Ley 19.550; sin perjuicio de ello, podrá celebrarse sin previa publicación de la convocatoria, cuando se reúnan accionistas que representen la totalidad del capital social y las decisiones se adopten por unanimidad de las acciones con derecho a voto. Para poder asistir a las asambleas de accionistas deberán depositar o comunicar su presencia de acuerdo a lo prescipto por el artículo 238 de la Ley 19.550. Podrán hacerse representar en las Asambleas conforme lo dispuesto por el artículo 239 de la mencionada Ley. Rigen los quórum y mayorías, así como los temas a tratar tanto en las Asambleas Ordinarias como Extraordinarias prescriptos por los artículos 234 a 244 de la Ley 19.550. **ARTICULO DECIMO TERCERO**: El ejercicio social cerra-



ACTUACION NOTARIAL
BAA06570446
FRANCISCO MATIAS STICCAR
NOTARIO

rá el día 31 de Octubre de cada año, a cuya fecha deberán confeccionarse los estados contables conforme a las disposiciones legales vigentes en la materia. De las ganancias líquidas y realizadas se destinarán: **a)** El **cinco por ciento** como mínimo al fondo de reserva legal conforme lo dispuesto por el artículo 70 de la Ley 19.550; **b)** a los dividendos de la acciones preferidas, si las hubiere, con las prioridades que se establecen en este Estatuto; **c)** a remuneración del Directorio de acuerdo a lo normado por el artículo 261 de la Ley de Sociedades Comerciales; **d)** el saldo, si lo hubiere, a distribución de dividendos de las acciones ordinarias o a fondos de reserva facultativa u otro destino que determine la Asamblea. Los dividendos serán pagados en proporción a las respectivas tenencias centro del año de su sanción y prescriben a favor de la Sociedad a los tres años de puestos a disposición de los accionistas. **ARTICULO DECIMO CUARTO**: Disuelta la Sociedad se procederá a su liquidación por el Directorio. Cancelado el pasivo y realizado el activo, reembolsado el capital con las preferencias que se hubieren establecido, el remanente se distribuirá entre los accionistas en la proporción que corresponciere. Bajo el Acta Constitutiva y el Estatuto Social transcripto queda constituida la Sociedad Anónima **"IMAN S.A."**, solicitando que la autorizante expida testimonio de la presente, para ser inscripta en la Dirección Provincial de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires. Los comparecientes **facultan expresamente** a la autorizante, y/o doña Norma Beatriz Ré. Documento Nacional de Identidad número 3.753.722 para realizar los trámites de conformación e inscripción de la Sociedad en la mencionada Dirección, quienes cuentan con las más amplias facultades de ley en tal sentido, pudiendo suscribir todo tipo de instrumento, público o privado, practicar desgloses, interponer recursos, efectuar el depósito de ley ante la institución Bancaria pertinente y retirar dichos fondos una vez inscripta la sociedad, retirar los estatutos inscriptos y toda otra que resulte menester para el mejor cumpli-



BAA06570446

miento de su cometido. LEO a los comparecientes, quienes ratifican su contenido y de conformidad la firman por ante mí, doy fe. ERNESTO ENRIQUE MARTINI JUAN PABLO RODRIGUEZ MENDOZA. SERGIO FERNANDO PORTESI. Ante mí, LILIANA ROSA FARAONI. Está mi sello. CONCUERDA con su escritura matriz que pasó ante mí, Notaria Titular del Registro 295 del Partido de La Plata, al folio 336 del protocolo del corriente año, doy fe. Para LA SOCIEDAD expido esta PRIMERA COPIA en cuatro folios de Actuación Notarial números BAA06570443/446 que firmo y sello en La Plata, a los 30 días del mes de noviembre de 2007. CONSTE.

LILIANA R. FARAONI
NOTARIA

Dirección Provincial de Personas Jurídicas
Corresponde al Folio de Inscripción
Nº 35295
La Plata 18/12/2009

Fuente: Empresa.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

“Somos una empresa de ingeniería y mantenimiento industrial especializada en la inspección, reparación, fabricación y reentubado de intercambiadores de calor, calderas, condensadores y aeroenfriadores. Realizamos reparaciones in situ de los intercambiadores a partir de los ensayos no destructivos.”

“INGYSOL SA es una empresa en constante innovación y considera que sus productos y servicios deben contar con el aseguramiento de la calidad es por ello que implementa un Sistema de Gestión Integral para el cumplimiento de los estándares de calidad bajo la Norma ISO 9001 (Calidad) y los requerimientos contemplados en la Norma ISO 14001 (Medio Ambiente) y OHSAS 18001 (Seguridad y Salud Ocupacional).”

Complementación

En ingysol s.a. se complementan los trabajos de viabilidad técnico-económica, consultoría e ingeniería con los servicios necesarios para la ejecución y puesta en marcha de los distintos proyectos, pudiendo de este modo ofrecer a nuestros clientes una solución integral.

Necesidades

INGYSOL S.A. dispone de capacidad técnica, basada en la amplia experiencia de su equipo de trabajo, para realizar, análisis de fallas y encontrar la solución a problemas puntuales en el área de materiales, soldadura, fabricación, inspección, etc. en equipos y líneas de proceso en la industria química y petroquímica.

Instalaciones

INGYSOL S.A. en sus instalaciones en Bahía Blanca puede también realizar la fabricación y reparación de cañerías, recipientes, estructuras, intercambiadores de calor, etc. apoyándose en los códigos con que fueron diseñados y Construidos.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

“No se detectó información para los últimos dos años.



MUNICIPALIDAD DE BAHIA BLANCA

TRIPLICADO

CERTIFICADO Nº 49506

Expte.: Cód.: 4007 Nº 7.586 Año 20 06

CERTIFICADO DE HABILITACION

(CONVENIO DE DESCENTRALIZACION OPERATIVO)

Bahia Blanca, 15 de abril de 20 13

La Municipalidad certifica que se ha habilitado el local sito en SAAVEDRA LAMAS Nº 3.395 - PARQUE INDUSTRIAL - BAHIA BLANC

donde la firma INGYSOL S.A.

desarrolla la actividad de METALÚRGICA – SERVICIOS DE MONTAJES INDUSTRIALES

Por estar debidamente encuadrado dentro de las prescripciones del Decreto 1123 y Ley 7315. Ley11459 Decr.1741/96

Se certifican condiciones sanitarias, sin convalidar posesión al dominio u otra circunstancia referidas al local.

ARCHIVESE

Contribuyente Nº 70329

Cr. MIGUEL ANGEL DIEZ
SECRETARIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE BAHIA BLANCA

Fuente: Empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc.

AFIP



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***30-71091613-2***
INGYSOL S.A.
Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***
Fecha Contrato Social: ***31-10-2007***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	06-2009
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	11-2013
GANANCIAS SOCIEDADES	04-2009
IVA	04-2009
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	11-2008
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	04-2009
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal: *439990 (F-883) ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P.* Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):
Mes de cierre ejercicio comercial: ***10***

Domicilio Fiscal

SAAVEDRA LAMAS 3395
BAHIA BLANCA
8000-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***13-07-2019*** a ***12-08-2019*** Hora **01:21:24** Verificador **101731169999**

IIBB

Si.Fe.Re.

	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 810205

CUIT 30-71091613-2	Contribuyente: INGYSOL S.A.	Sede: 902
Anticipo: 201904	Secuencia: Original	Tipo: Resto
Datos Presentación	DDJJ presentada el 14/05/2019 - 12:00:12 ante AFIP, N° de Transacción 662651650	

Jurisdicciones incluidas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
902 BUENOS AIRES	$16.288,33	$155.324,19	$0,00	$117.843,86	$0,00	$0,00
907 CHUBUT	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
918 NEUQUEN	$858,74	$1.043,20	$0,00	$200,94	$0,00	$0,00
917 SALTA	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
923 TIERRA DEL FUEGO	$834,10	$4.182,08	$0,00	$3.347,98	$0,00	$0,00
Totales	$18.774,17	$140.549,55	$0,00	$120.776,38	$0,00	$0,00

El que suscribe JUAN PABLO RODRIGUEZ MENDOZA, DNI Nro.: 20225073229 en carácter de PRESIDENTE declara que los datos consignados en este formulario son correctos y completos, y que esta declaración se ha realizado utilizando el software/aplicativo aprobado por la Comisión Arbitral/AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener siendo fiel expresión de la verdad.

IVA

AFIP ADMINISTRACIÓN FEDERAL		CUIT Nº: 30710916132	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: INGYSOL S.A.	
F. 2002	Versión 100	Fecha de Presentación: 21/05/2019	Hora: 12:18
		Nro. de Transacción: 664233738	MD5: 92ff47a272e5d3ac879969f76c0bfd24
		Período: 201904	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 176509,69
Total del Crédito Fiscal	$ 114230,74
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 62278.95
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 62278.95
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 1157401,12
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 251480,88
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 1346603,05
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

GANANCIAS

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
	10	2018	30-71091613-2
	0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
	Original	452590	029956
Carácter	Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
INGYSOL S.A.	1600002	0

Cantidad proyectos promovidos 0 | C.U.I.T./C.U.I.L. contador 23-17101207-4 | Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

a Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	e Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
b Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados	0,00	f Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
c Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	g Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
d Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	4.255.053,18	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	320.839,25	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	4.575.892,43	0,00
d Resultado impositivo	4.575.892,43	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	4.575.892,43	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	0,00	0,00	d Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alícuota %	35,00	e Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
b Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	1.601.562,35	f Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	i Total Imp. Determinado	1.601.562,35
d Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	x Saldo a Cancelar		1.601.562,35
d Imp. determinado F. Argentina		1.601.562,35	y Cómputo Credeb para canc. DJ	380.291,18	
e Pago a cuenta realizado en el exterior			aa Saldo a Ingresar		1.221.271,17
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
h Total Bonos F.515	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ac Retenciones y/o Percepciones	601.670,10	
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		o mediante débitos bancarios -excepto		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	985.844,86	
n Subtotal Fuente Argentina		1.601.562,35	ag Percepciones aduaneras RG 3577	87.321,10	
ñ Diferimiento F.518	0,00		amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
o Subtotal General			aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
p P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
u Saldo previo al Cómputo Credeb		1.601.562,35	af Saldo a favor	453.564,89	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancari	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

07133071091613210201802995 6

442a264bd3cad7dd83b32e7bff98522e

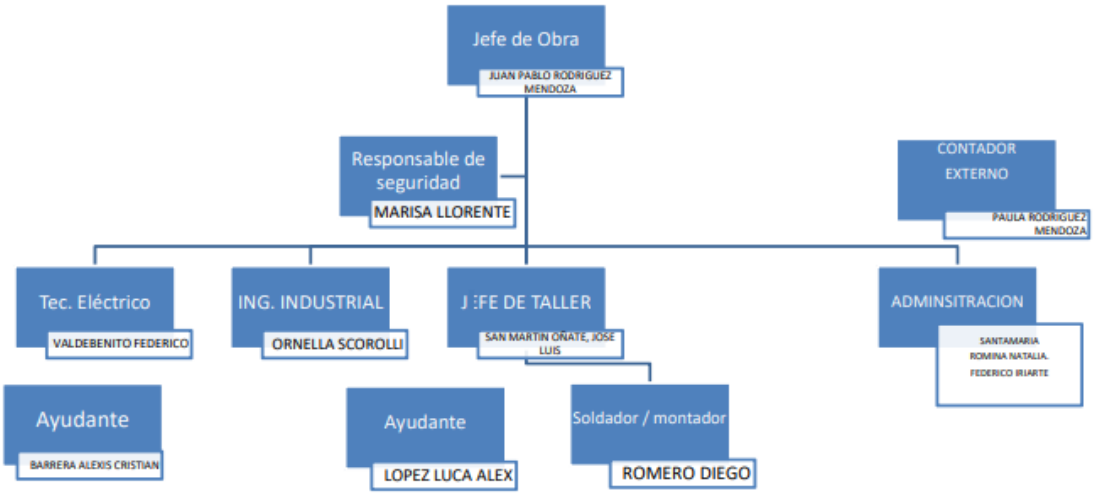
Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

Fuente: Empresa.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	%
JUAN PABLO RODRIGUEZ MENDOZA	ARGENTINO, CIPRESES 396	22507322	50
SERGIO FERNANDO PORTESI	ARGENTINO, LI	24051578	50

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

Relacionada por socios:

- SERVICIOS HLB SA
- BIOENERGETICA FUSION SA

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
JUAN PABLO RODRIGUEZ MENDOZA	ARGENTINO, CIPRESS 396E	22507322	DIRECTOR
SERGIO FERNANDO PORTESI	ARGENTINO, LIBANO 650	24051578	DIRECTOR
PAULA RODRIGUEZ MENDOZA	ARGENTINA, O´HIGGINS 85 7A	18002974	DIRECTORA SUPLENTE
MARCOS ANTONIO PORTESI	ARGENTINO, SIXTO LASPIUR 1285	32253578	DIRECTOR SUPLENTE

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

JUAN PABLO RODRIGUEZ MENDOZA



SERGIO FERNANDO PORTESI



PAULA RODRIGUEZ MENDOZA



MARCOS ANTONIO PORTESI



2.8 activos

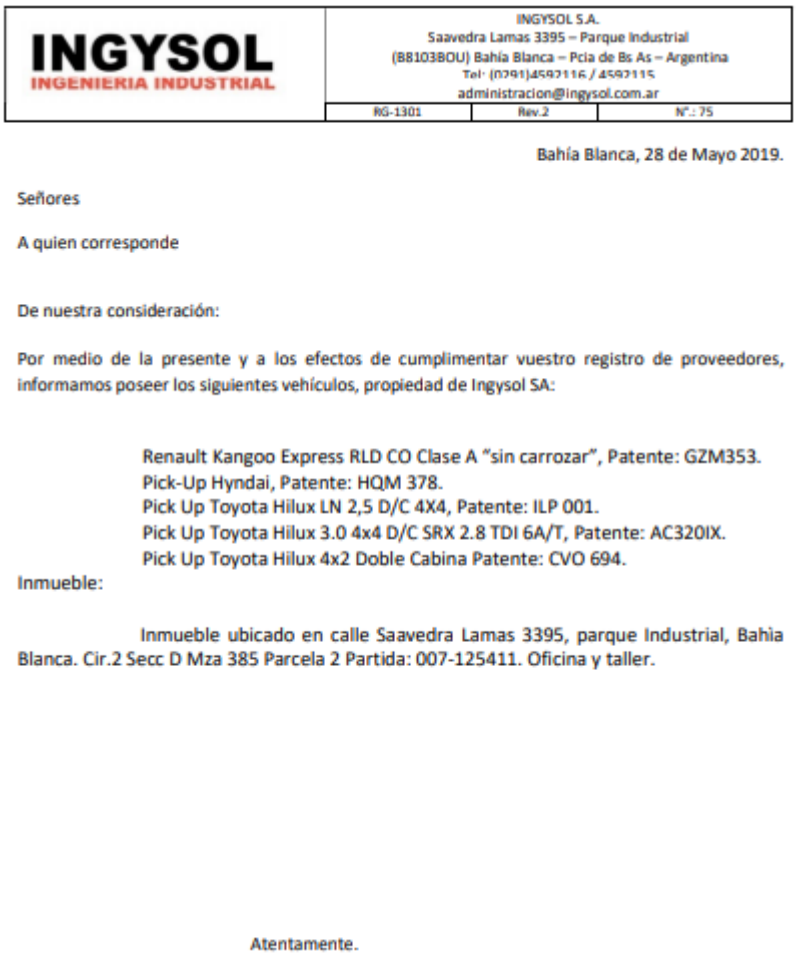
2.8.1 Inmuebles

Ver nota enviada por la empresa.

2.8.2 Rodados

Ver nota enviada por la empresa.

NOTA:



INGYSOL
INGENIERIA INDUSTRIAL

INGYSOL S.A.
Saavedra Lamas 3395 – Parque Industrial
(B8103BOU) Bahía Blanca – Pcia de Bs As – Argentina
Tel: (0291)4593116 / 4593115
administracion@ingysol.com.ar

RG-1301	Rev.2	N°.: 75

Bahía Blanca, 28 de Mayo 2019.

Señores

A quien corresponde

De nuestra consideración:

Por medio de la presente y a los efectos de cumplimentar vuestro registro de proveedores, informamos poseer los siguientes vehículos, propiedad de Ingysol SA:

Renault Kangoo Express RLD CO Clase A "sin carrozar", Patente: GZM353.
Pick-Up Hyndai, Patente: HQM 378.
Pick Up Toyota Hilux LN 2,5 D/C 4X4, Patente: ILP 001.
Pick Up Toyota Hilux 3.0 4x4 D/C SRX 2.8 TDI 6A/T, Patente: AC320IX.
Pick Up Toyota Hilux 4x2 Doble Cabina Patente: CVO 694.

Inmueble:

Inmueble ubicado en calle Saavedra Lamas 3395, parque Industrial, Bahia Blanca. Cir.2 Secc D Mza 385 Parcela 2 Partida: 007-125411. Oficina y taller.

Atentamente.

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 05/02/2014 INGYSOL S.A. POR 1 DIA - Se hace saber que INGYSOL S.A. (CUIT 30-71091613-2), inscripta en la Matricula Nro. 92637 de Sociedades Comerciales de la Direccion Provincial de Personas Juridicas de la Provincia de Buenos Aires el dia 18 de febrero de 2009, Legajo Nro. 155916, ha designado en Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el dia 23 de mayo de 2013 al Ingeniero Juan Pablo Rodriguez Mendoza, CUIT 20-22507322-9, Director Unico y Presidente y al senor Sergio Fernando Portesi, CUIL 20-24051578-5, como Director Suplente, ambos con fecha de mandato hasta el 31 de octubre de 2014. Sociedad no comprendida en el Art. 299 de la Ley de Sociedades Comerciales. Bahia Blanca, 19 de diciembre de 2013. B.B. 59.374

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

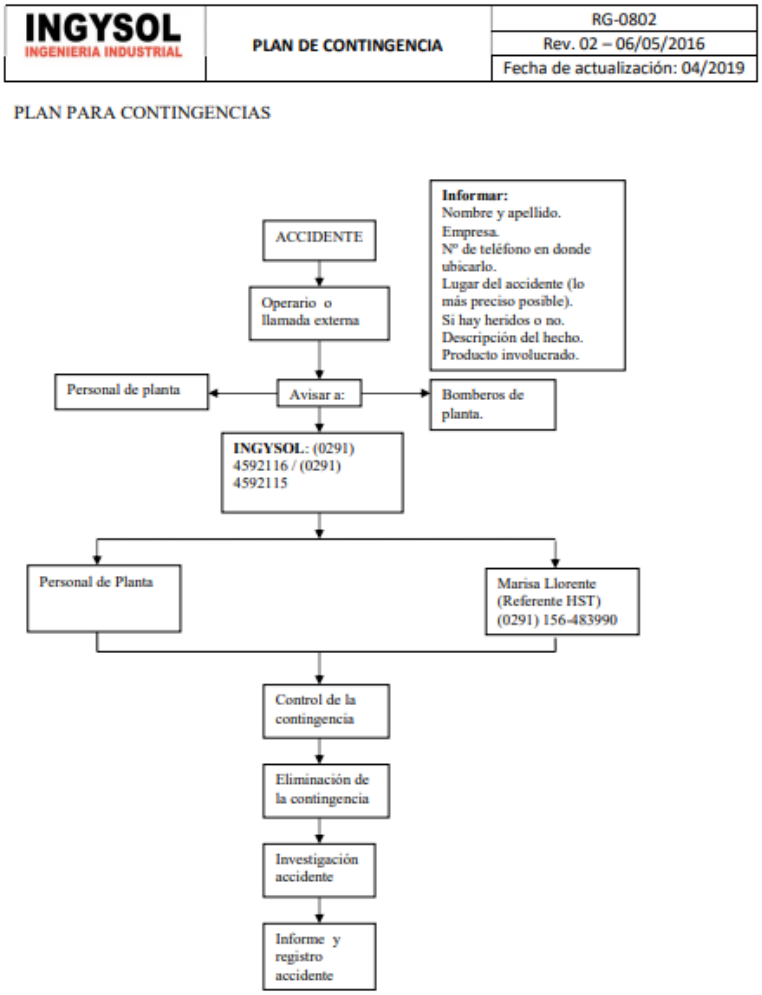
No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

Se adjunta por separado del cuerpo del informe: PROGRAMA DE SEGURIDAD



Fuente: Empresa.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2016	6	2	3	11
2017	7	2	3	12
2018	9	2	2	16

Fuente: Empresa.

DECLARACIÓN JURADA SOBRE LA
ROTACION DEL PERSONAL (ALTAS Y BAJAS)

Quien suscribe JUAN PABLO RODRIGUEZ MENDOZA **D.N.I. 22.507.322**, en mi carácter de PRESIDENTE de la empresa INGYSOL SA declaro en carácter de declaración jurada, que la firma tuvo la siguiente rotación del personal en el ejercicio cerrado el 31/10/2018:

Altas:

Fecha Alta	Apellido, Nombre	CUIL
11/04/2018	Barrera, Cristian Alexis	20411455298
21/08/2018	Aguilera, Daniel Adrian	20316113932
22/02/2018	López, Luca Axel	20401386220
27/08/2018	Scorolli, Ornella	27337693089
24/09/2018	Ponte, Leonardo	20301920122
24/09/2018	Valdebenito, Luis	20259943893
24/09/2018	Montaña, Rosas Enrique	20338247711
24/09/2018	Benítez, Ramón Antonio	20237461275
01/08/2018	Zapata, Rene	23248895519
01/08/2018	Torres, Alejandro	20354164656
03/08/2018	Schmidt, Claudio	20147486945
22/02/2018	Peralta, Adrian Abel	20369066928
17/09/2018	López, Luca Axel	20401386220

Bajas:

Fecha Baja	Apellido, Nombre	CUIL
15/08/2018	López, Luca Axel	20401386220
08/06/2018	Fuhr, Alejandro	20298602300
15/08/2018	Peralta, Adrian Abel	20369066928

Se extiende la presente constancia para ser presentada ante **PAN AMERICAN ENERGY LLC** en Alem 1180, CABBA a los 31 días del mes de Mayo de 2019.

INGYSOL S.A.
Ing. JUAN P. RODRIGUEZ MENDOZA
PRESIDENTE

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se informó personal subcontratado para el último año.

14/5/2019 Declaración en línea Formulario F.931

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71091613-2
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
04/2019	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	12
Suma de Rem. 1:	499.837,25
Suma de Rem. 2:	499.837,25
Suma de Rem. 3:	499.837,25
Suma de Rem. 4:	499.837,25
Suma de Rem. 5:	499.837,25
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	499.837,25
Suma de Rem. 9:	499.837,25
Suma de Rem. 10:	334.845,10

Apellido y Nombre o Razón Social: INGYSOL S.A.

Nro. Verificador: 241809

Domicilio Fiscal: SAAVEDRA LAMAS 3395 BAHIA BLANCA V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 -	Total de aportes	58.538,69
a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 -	**Aportes S.S. a pagar**	**58.538,69**
b -	Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 -	Total de contribuciones	81.074,31
b2 -	Asignaciones compensadas	0,00
b3 -	Excedentes de contribuciones a favor	0,00
	Subtotal contribuciones S.S.	81.074,31
	Retenciones	9.366,44
	Contribuciones S.S. a pagar	**71.707,87**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 -	Total de aportes	12.597,62
a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 -	**Aportes O.S. a pagar**	**12.597,62**
b1 -	Total de contribuciones	25.195,21
b2 -	Excedentes de contribuciones a favor	0,00
	Subtotal contribuciones O.S.	25.195,21
	Retenciones	2.910,77
	Contribuciones O.S. a pagar	**22.284,44**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	12.277,21
Total retenciones	12.277,21
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	9.366,44
Retenciones aplicadas a Obra Social	2.910,77
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	12	7,20
Remun. con ART	499.837,25	44.735,43
L.R.T. total a pagar		**44.742,63**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	12 - 169,08
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**169,08**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 66.163,45

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**71.707,87**	302 - Aportes de Obra Social	**12.597,62**
301 - Aportes de Seguridad Social	**58.538,69**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**44.742,63**
352 - Contribuciones de Obra Social	**22.284,44**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**169,08**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

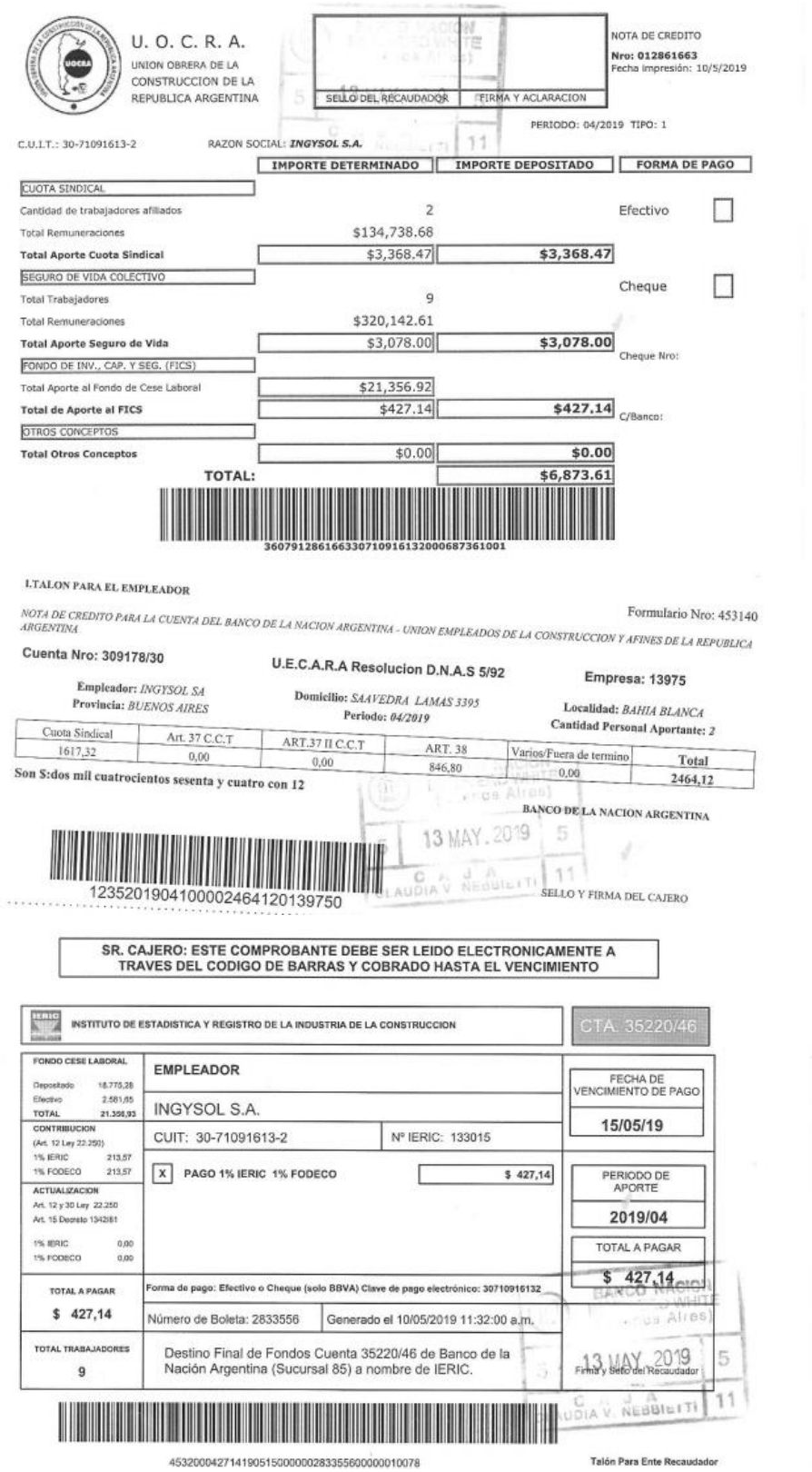
DECLARACIÓN JURADA SOBRE LOS SINDICATOS QUE ENCUADRAN AL PERSONAL

Quien suscribe Juan Pablo Rodriguez Mendoza **D.N.I** 22507322, en mi carácter de presidente de la empresa INGYSOL SA declaro en carácter de declaración jurada, que nuestros empleados están encuadrados en los sindicatos **UOCRA y UECARA.**

Se extiende la presente constancia para ser presentada ante **PAN AMERICAN ENERGY LLC** en Alem 1180, CABBA a los 31 días del mes de Mayo de 2019-

INGYSOL S.A.
JUAN P. RODRIGUEZ MENDOZA
PRESIDENTE

Firma y Aclaración



U. O. C. R. A.
UNION OBRERA DE LA CONSTRUCCION DE LA REPUBLICA ARGENTINA

SELLO DEL RECAUDADOR | FIRMA Y ACLARACION

NOTA DE CREDITO
Nro: 012861663
Fecha Impresión: 10/5/2019

PERIODO: 04/2019 TIPO: 1

C.U.I.T.: 30-71091613-2 RAZON SOCIAL: *INGYSOL S.A.*

	IMPORTE DETERMINADO	IMPORTE DEPOSITADO	FORMA DE PAGO
CUOTA SINDICAL			
Cantidad de trabajadores afiliados	2		Efectivo ☐
Total Remuneraciones	$134,738.68		
Total Aporte Cuota Sindical	$3,368.47	**$3,368.47**	
SEGURO DE VIDA COLECTIVO			Cheque ☐
Total Trabajadores	9		
Total Remuneraciones	$320,142.61		
Total Aporte Seguro de Vida	$3,078.00	**$3,078.00**	Cheque Nro:
FONDO DE INV., CAP. Y SEG. (FICS)			
Total Aporte al Fondo de Cese Laboral	$21,356.92		
Total de Aporte al FICS	$427.14	**$427.14**	C/Banco:
OTROS CONCEPTOS			
Total Otros Conceptos	$0.00	**$0.00**	
TOTAL:		**$6,873.61**	

3607912861663307109161320006873610O1

TALON PARA EL EMPLEADOR

Formulario Nro: 453140

NOTA DE CREDITO PARA LA CUENTA DEL BANCO DE LA NACION ARGENTINA - UNION EMPLEADOS DE LA CONSTRUCCION Y AFINES DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Cuenta Nro: 309178/30

U.E.C.A.R.A Resolucion D.N.A.S 5/92

Empresa: 13975

Empleador: *INGYSOL SA*
Provincia: *BUENOS AIRES*
Domicilio: *SAAVEDRA LAMAS 3395*
Periodo: *04/2019*
Localidad: *BAHIA BLANCA*
Cantidad Personal Aportante: *2*

Cuota Sindical	Art. 37 C.C.T	ART.37 II C.C.T	ART. 38	Varios/Fuera de termino	Total
1617,32	0,00	0,00	846,80	0,00	2464,12

Son S:dos mil cuatrocientos sesenta y cuatro con 12

BANCO DE LA NACION ARGENTINA

13 MAY. 2019

12352019041000024641201397 50

SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

SR. CAJERO: ESTE COMPROBANTE DEBE SER LEIDO ELECTRONICAMENTE A TRAVES DEL CODIGO DE BARRAS Y COBRADO HASTA EL VENCIMIENTO

INSTITUTO DE ESTADISTICA Y REGISTRO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION

CTA. 35220/46

FONDO CESE LABORAL Depositado 18.775,28 Efectivo 2.581,65 TOTAL 21.356,93	EMPLEADOR	FECHA DE VENCIMIENTO DE PAGO
	INGYSOL S.A.	15/05/19
CONTRIBUCION (Art. 12 Ley 22.250) 1% IERIC 213,57 1% FODECO 213,57	CUIT: 30-71091613-2 — Nº IERIC: 133015	
ACTUALIZACION Art. 12 y 30 Ley 22.250 Art. 15 Decreto 1342/81 1% IERIC 0,00 1% FODECO 0,00	X PAGO 1% IERIC 1% FODECO — $ 427,14	PERIODO DE APORTE 2019/04
		TOTAL A PAGAR $ 427,14
TOTAL A PAGAR $ 427,14	Forma de pago: Efectivo o Cheque (solo BBVA) Clave de pago electrónico: 30710916132	
	Número de Boleta: 2833556 — Generado el 10/05/2019 11:32:00 a.m.	
TOTAL TRABAJADORES 9	Destino Final de Fondos Cuenta 35220/46 de Banco de la Nación Argentina (Sucursal 85) a nombre de IERIC.	13 MAY. 2019 5 Firma y Sello del Recaudador

45320004271419051500000028335560000010078

Talón Para Ente Recaudador

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

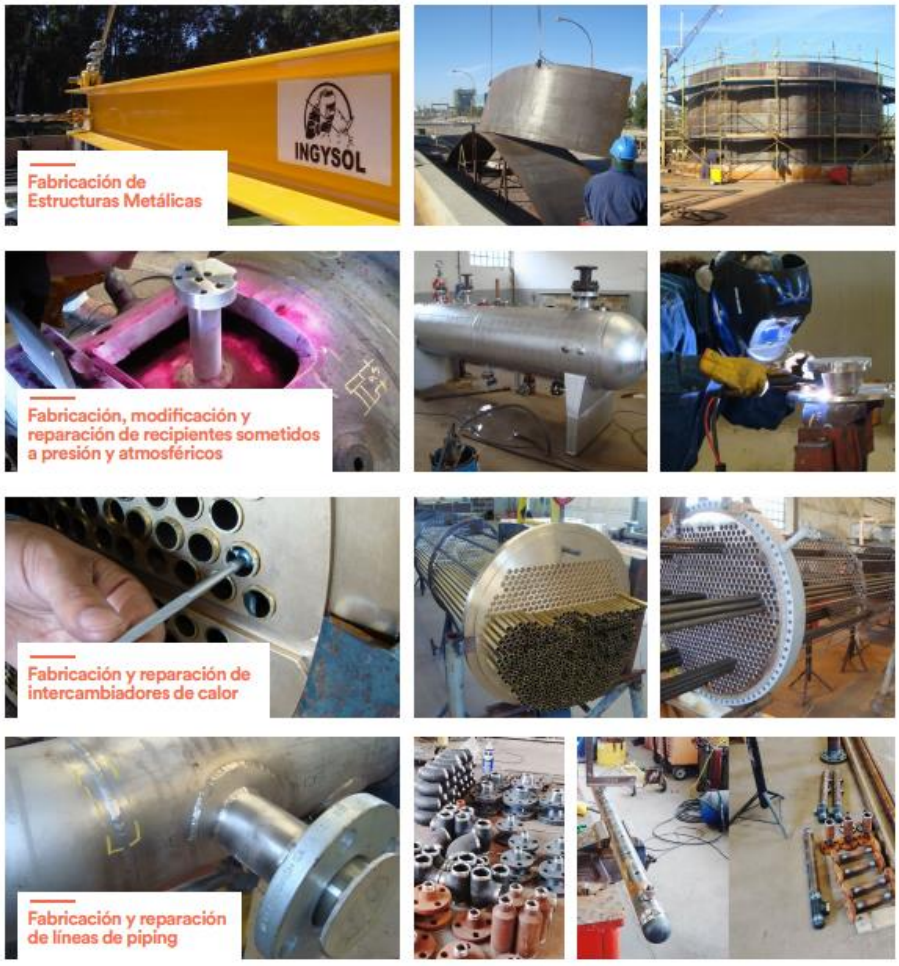
SERVICIOS

- Inspección de Equipos
- Ingeniería de Mantenimiento
- Asistencia técnica en paros/puestas en marcha de Plantas
- Fabricación / Reparación de Cañerías
- Fabricación / Reparación de Recipientes a Presión y Atmosféricos
- Fabricación / Reparación intercambiadores de Calor
- Fabricación / Reparación de Estructuras Metálicas

SERVICIOS INDUSTRIALES

Nuestra amplia experiencia, conocimiento y capacidad técnica nos permite ofrecer trabajos de viabilidad técnico económico, consultoría e ingeniería con los servicios necesarios para la ejecución y puesta en marcha de distintos proyectos, ofreciendo soluciones integrales a problemas puntuales en el área de materiales, soldadura, fabricación, inspección, etc.

Ya sea en equipos y líneas de proceso en la industria química y petroquímica.



ENSAYOS NO DESTRUCTIVOS

Esta técnica es utilizada satisfactoriamente en la inspección de tubos ferromagnéticos y no ferromagnéticos. Ofrece una sensibilidad aguda durante la medición de defectos detectando discontinuidades y calculando la pérdida del espesor de las paredes de los tubos sometidos a inspección, causados por la erosión, corrosión, desgaste, Pits, entallas, grietas y/o fisuras.

Las técnicas consisten en dos bobinas que son excitadas con corriente eléctrica para producir un campo magnético alrededor de ellas. Este campo magnético penetra en el material del tubo y genera corrientes alternas opuestas en el material.

Todo defecto que modifica el flujo de las corrientes también modifica la impedancia de las bobinas de la sonda. Estas modificaciones en la impedancia de las bobinas es medida y usada para detectar los defectos en el tubo.

Todas las anomalías son reportadas in situ en plena parada de planta para la toma de decisiones inmediata, ya sea para realizar la intervención desde el taponamiento, reemplazo de tubos y/o mandrilado.

Posteriormente son reportados en un informe final para una trazabilidad del intercambiador, aero enfriador, condensador, calderas, ect.

El respaldo técnico y tecnológico con el que cuenta la Empresa, son los argumentos convincentes para ofrecerles un servicio con la confiabilidad y calidad requerida, para la detección temprana de anomalías en equipos críticos para el funcionamiento de los sistemas de producción.

La empresa cuenta con dos Equipos MS5800 de Olympus, un amplio espectro de Sondas y un

Software de última generación para el desarrollo del Informe Final que permitirá una trazabilidad en el Equipo inspeccionado.

RFT Remote Field Testing, Inspección por Campo Remoto

Esta técnica es utilizada satisfactoriamente en la inspección de tubos ferromagnéticos, como el acero al carbono o acero inoxidable ferrítico. Asimismo ofrece una sensibilidad aguda durante la detección y medición de discontinuidades causados por la erosión, corrosión, desgaste, pits y cortes en los tubos.

En todo el mundo, la técnica de campo remoto es utilizada para lograr inspecciones exitosas de intercambiadores de calor, calentadores de agua y tubos de caldera.

ECT Eddy Current Testing, Inspección por Corrientes Inducidas

Esta técnica es un método para la inspección de tubos no ferromagnéticos. Es ideal en la detección y medición de discontinuidades del metal, como la corrosión, erosión, desgaste, pits, cortes y grietas en materiales no ferrosos.

Esta técnica permite identificar en los tubos, si las discontinuidades que se presentan en el mismo son internas, o bien externas. Es utilizada para intercambiadores de calor, condensadores, entre otros.

NFT Near Field Testing, Inspección por Campo Cercano

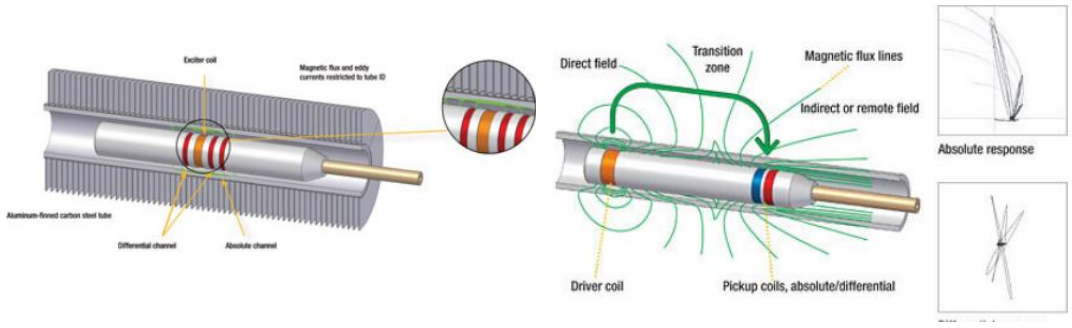
Esta técnica permite efectuar ensayos a tubos aletados (o fin fan) de acero al carbono, es ideal en la detección de la corrosión, erosión y pits internos en los tubos.

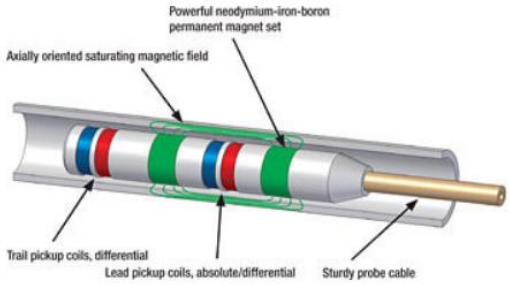
Debido a que la profundidad de adquisición es limitada a la superficie interna del tubo, las sondas de campo cercano no son afectadas por la forma de las alas externas de los tubos. Es utilizada principalmente para aeroenfriadores.

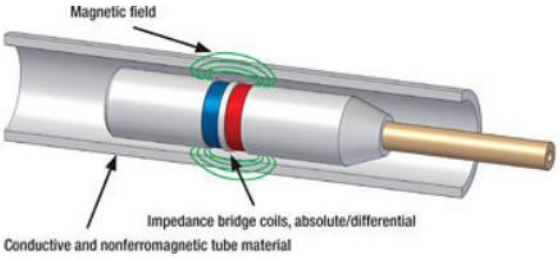
IRIS Ultrasonidos

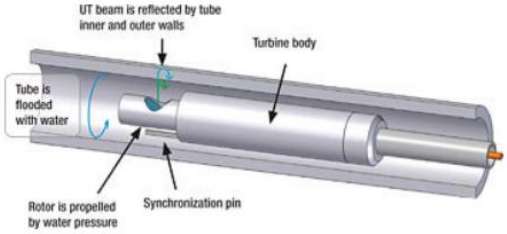
Esta técnica permite inspeccionar tubos de materiales diversos, como los ferrosos, no ferrosos y no metálicos. Asimismo, detecta y calcula la pérdida de espesor de las paredes sometidas a la corrosión, erosión, desgaste, pits, grietas y cortes.

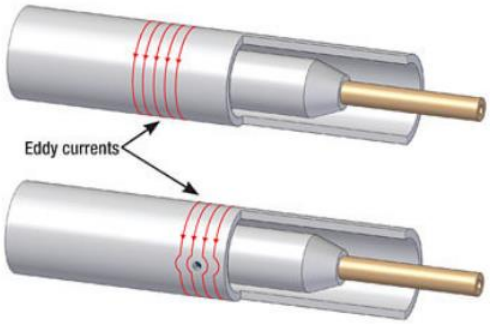
Esta tecnología es utilizada principalmente como una técnica de validación para ensayos por campo remoto, corrientes inducidas y mediante la dispersión del flujo magnético.

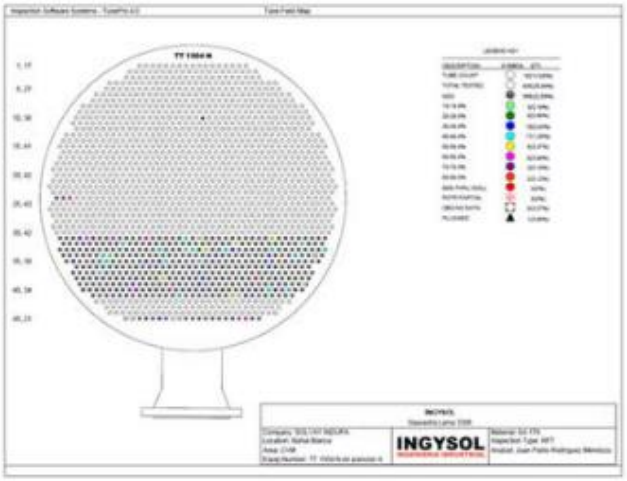



Powerful neodymium-iron-boron
permanent magnet set
Axially oriented saturating magnetic field
Trail pickup coils, differential
Lead pickup coils, absolute/differential
Sturdy probe cable


Magnetic field
Impedance bridge coils, absolute/differential
Conductive and nonferromagnetic tube material


UT beam is reflected by tube
inner and outer walls
Turbine body
Tube is
flooded
with water
Rotor is propelled
by water pressure
Synchronization pin


Eddy currents


INGYSOL

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Noviembre 18	8 721 150	15 397	Pesos Argentinos (ARS)
Diciembre 18	4 668 446	57 882	Pesos Argentinos (ARS)
Enero 19	2 299 569	303 158	Pesos Argentinos (ARS)
Febrero 19	1 857 440	159 597	Pesos Argentinos (ARS)
Marzo 19	1 257 872	110 882	Pesos Argentinos (ARS)
Abril 19	785 406	33 112	Pesos Argentinos (ARS)
TOTAL	**19 589 883**	**680 028**	**Pesos Argentinos (ARS)**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Mes	Ventas	Moneda
10/2018	1 097 560	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS ANUALES

N°	Fecha de Cierre	Compras	Moneda
1	31/10/2016	787 551	Pesos Argentinos (ARS)
2	31/10/2017	1 606 760	Pesos Argentinos (ARS)
3	31/10/2018	1 830 894	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	SEGUSUR SA	ARGENTINA	30-71118833-5	70 000	Pesos Argentinos (ARS)
2	FERRETERIA INDUSTRIAL FIAS SA	ARGENTINA	30-61323023-4	50 000	Pesos Argentinos (ARS)
3	OLYMPUS	EEUU	20-18060063-3	500 000	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PBB POLISUR SA	ARGENTINA	30-56025419-5	4 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
2	UNIPAR SAIC	BRASIL	30-50215081-9	6 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
3	TOTAL AUSTRAL	FRANCIA/ARGENTINA	30-63681824-7	2 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
4	YPF SA	ARGENTINA	30-54668997-9	1 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
5	OILTANKING EBYTEM SA	ARGENTINA	30-65883952-3	6 500	Pesos Argentinos (ARS)
6	OLEAGINOSA MORENO HNOS S A C I F I A	ARGENTINA	33-50223222-9	600 000	Pesos Argentinos (ARS)
7	MASTELLONE HNOS SA	ARGENTINA	30-54724233-1	200 000	Pesos Argentinos (ARS)
8	ALCOHOLES DEL URUGUAY SA	URUGUAY	214172500012	618 000	Pesos Argentinos (ARS)
9	MATFERROSO SA	ARGENTINA	30-71117340-0	15 000	Pesos Argentinos (ARS)
10	SHELL CIA ARGENTINA DE PETROLEO SA	ARGENTINA	30-50672680-4	3 000 000	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	200209
Desde:	20/05/2009 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

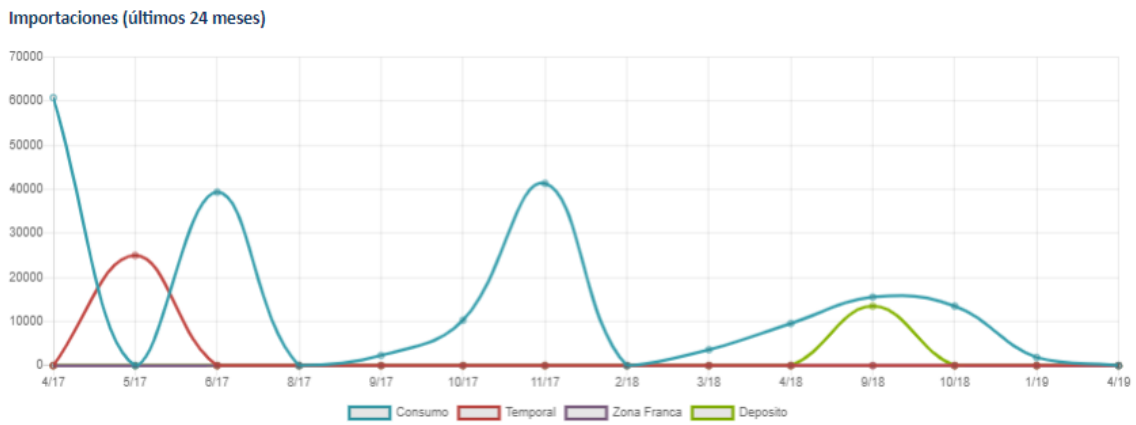
De acuerdo a lo informado por la empresa, la misma cuenta con las siguientes coberturas:

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RESPONSABILIDAD CIVIL	QBE SEGUROS LA BUENOS AIRES	RCG1-00-67539	4 760 000	Pesos Argentinos (ARS)
2	TECNICO	QBE SEGUROS LA BUENOS AIRES	RCG1-103494/0	3 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
3	AUTOMOTOR	QBE SEGUROS LA BUENOS AIRES	EEQ2-00-119935	2 000 000	Dólares U.S.A. (USD)

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

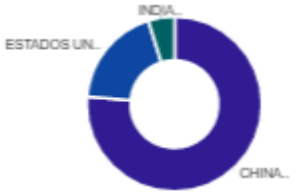
Período	Consumo Total: 198 172	(F.O.B. U$S) Temporal Total: 25 000	(F.O.B. U$S) Depósito Total: 13 500	(F.O.B. U$S) Zona Franca Total: 0	(F.O.B. U$S) Total: 236 672
04/2019	0	0	0	0	0
01/2019	1 840	0	0	0	1 840
10/2018	13 500	0	0	0	13 500
09/2018	15 545	0	13 500	0	29 045
04/2018	9 556	0	0	0	9 556
03/2018	3 590	0	0	0	3 590
02/2018	0	0	0	0	0
11/2017	41 359	0	0	0	41 359
10/2017	10 305	0	0	0	10 305
09/2017	2 295	0	0	0	2 295
08/2017	0	0	0	0	0
06/2017	39 378	0	0	0	39 378
05/2017	0	25 000	0	0	25 000
04/2017	60 804	0	0	0	60 804



4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

País	%	Fob Total
CHINA	76.37	30 885
ESTADOS UNIDOS	18.82	7 610
INDIA	4.81	1 946
Totales		**40 441**

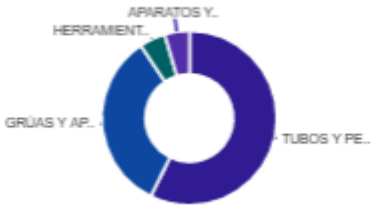
Valores estadísticos aproximados



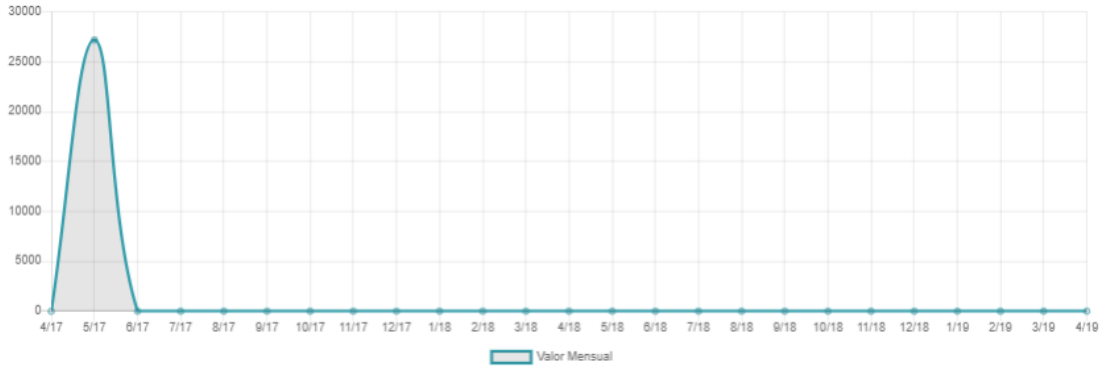
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

Nombre	Posición	%	Fob Total
TUBOS Y PERFILES HUECOS, SIN SOLDADURA (SIN COSTURA)*, DE HIERRO O ACERO.	7304	57.26	23 155
GRÚAS Y APARATOS DE ELEVACIÓN SOBRE CABLE AEREO; PUENTES RODANTES, PÓRTICOS DE DESCARGA O MANIPULACIÓN, PUENTES GRÚA, CARRETILLAS PUENTE Y CARRETILLAS GRÚA.	8426	33.38	13 500
HERRAMIENTAS NEUMÁTICAS, HIDRÁULICAS O CON MOTOR INCORPORADO,INCLUSO ELECTRICO, DE USO MANUAL.	8467	4.81	1 946
APARATOS Y DISPOSITIVOS, AUNQUE SE CALIENTEN ELECTRICAMENTE (EXCEPTO LOS HORNOS Y DEMÁS APARATOS DE LA PARTIDA 85.14), PARA EL TRATAMIENTO DE MATERIAS MEDIANTE OPERACIONES QUE IMPLIQUEN UN CAMBIO DE TEMPERATURA, TALES COMO CALENTAMIENTO, COCCIÓN, TORREFA	8419	4.55	1 840
Totales			**40 441**

Valores estadísticos aproximados



4.4 EXPORTACIONES



No se detectaron antecedentes de actividad comercial Exportadora realizados por la sociedad en forma reciente.

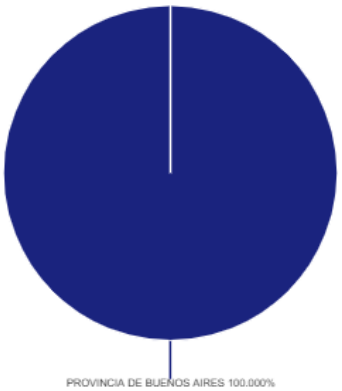
5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

Resumen Pendientes							
Rechazados		Rechazos Def. Formales		Rechazo Sin Fondos		Cheques Abonados	
Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
0	0	0	0	0	0	0	0

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

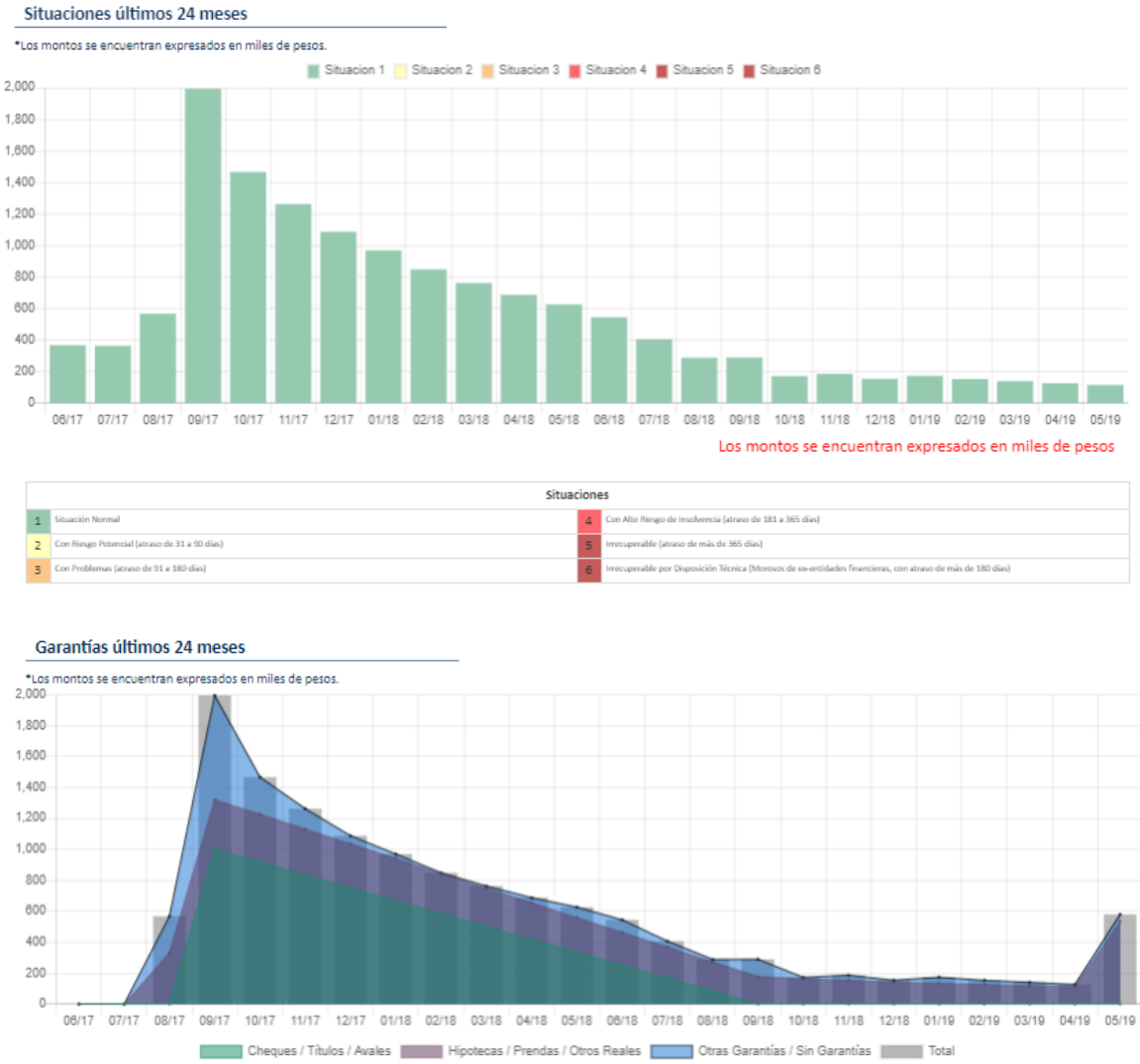
Denominación del deudor	Entidad	Periodo	Situación	Monto	Días de atraso	Observaciones
INGYSOL S.A.	BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	05/19	**1**	**116 000**	N/A	-



Banco	06/2017	07/2017	08/2017	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017	01/2018
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	368,20	365,00	568,00	1 995,00	1 467,00	1 263,00	1 088,00	970,00
TOTAL PERIODO	368,20	365,00	568,00	1 995,00	1 467,00	1 263,00	1 088,00	970,00

Banco	02/2018	03/2018	04/2018	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018	09/2018
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	849,00	763,00	688,00	627,00	545,00	407,00	289,00	290,00
TOTAL PERIODO	849,00	763,00	688,00	627,00	545,00	407,00	289,00	290,00

Banco	10/2018	11/2018	12/2018	01/2019	02/2019	03/2019	04/2019	05/2019
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	173,00	187,00	155,00	174,00	154,00	141,00	127,00	116,00
TOTAL PERIODO	173,00	187,00	155,00	174,00	154,00	141,00	127,00	116,00



Ante cualquier duda o error en la información, se señala que los derechos de rectificación, actualización, supresión, confidencialidad, deben ejercerse ante las entidades cedentes que sean parte en la relación jurídica a que se refiere.

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	103 636	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente Empresa.



Banco Provincia

Su Clave Bancaria Uniforme (CBU)

Tipo Cuenta: Cuenta Corriente en Pesos
Nro de Cuenta: 50066-1
Sucursal: 6232
Titular: INGYSOL S.A
Documento: 30-71091613-2

CBU: 01404696 01623205006614

Volver

BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Por Subgerente

Por Gerente

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

(*) Últimos dos años a la fecha del presente.

DECLARACIÓN JURADA SOBRE LA
EXISTENCIA DE ACCIONES JUDICIALES

Quien suscribe Juan Pablo Rodriguez Mendoza **D.N.I** 22507322, en mi carácter de presidente de la empresa INGYSOL SA declaro en carácter de declaración jurada, que la firma **NO** posee iniciadas acciones judiciales en su contra y **NO** participa como actora en ninguna demanda judicial.

Se extiende la presente constancia para ser presentada ante PAN AMERICAN ENERGY LLC en Alem 1180, CABBA a los 31 días del mes de Mayo de 2019-

INGYSOL S.A.
Ing. JUAN P. RODRIGUEZ MENDOZA
PRESIDENTE

Firma y Aclaración

Aclaración: Tachar lo que NO corresponda y completar espacios punteados. En caso de poseer acciones judiciales iniciadas, detallarlas.

Fuente: Empresa.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Impuesto/Régimen registrado y fecha de alta	
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	06-2009
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	11-2013
GANANCIAS SOCIEDADES	04-2009
IVA	04-2009
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	11-2008
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	04-2009
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia.de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	**Contribuyente sin Deuda**
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **13/07/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

La firma no presento declaración jurada de embargo de bienes y valores (AFIP-ARBA).

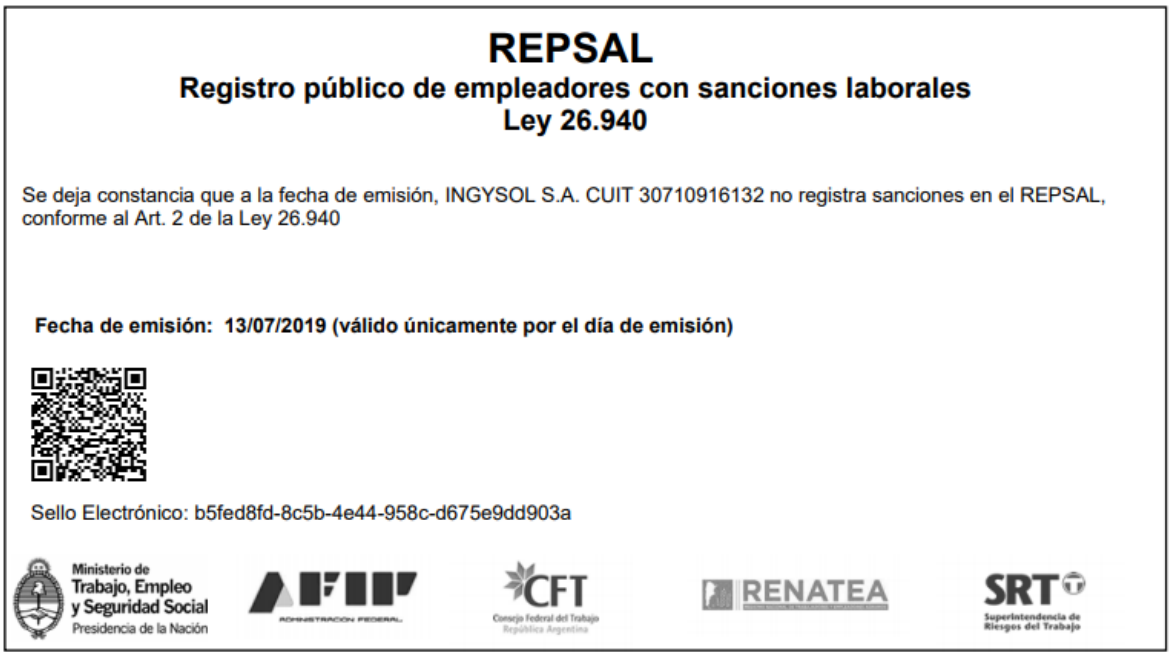
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

RESUMEN DE SITUACIÓN PREVISIONAL DESDE EL 07/2018 AL 06/2019

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
07/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
Referencias:	Pago	Pago parcial	Impago	No declarado

Fuente: AFIP.

INGYSOL S.A., con CUIT 30710916132, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 13/07/2019



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, INGYSOL S.A. CUIT 30710916132 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 13/07/2019 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: b5fed8fd-8c5b-4e44-958c-d675e9dd903a

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social
Presidencia de la Nación

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL

CFT
Consejo Federal del Trabajo
República Argentina

RENATEA

SRT
Superintendencia de Riesgos del Trabajo

Fuente: REPSAL.

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados INGYSOL SA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados JUAN PABLO RODRIGUEZ MENDOZA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados SERGIO FERNANDO PORTESI

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados PAULA RODRIGUEZ MENDOZA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MARCOS ANTONIO PORTESI

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA

Ratifican que el Parque Industrial bahiense está intervenido
Fecha:07/11/2018 Fuente: www.delabahia.com.ar

El ingeniero Juan Pablo Rodríguez Mendoza, quien fue suspendido como administrador del Consorcio del Parque Industrial bahiense, dijo que sus integrantes "están más preocupados por los problemas económicos" que vive el país que "por los temas internos", al entender que "son una variable más que tenemos todos los días".
De todos modos, señaló que quieren que las situaciones que se viven en el Parque "se terminen" para poder "normalizarlo".
En ese sentido, sostuvo que "el accionar de la intervención es inminente porque lo que ocurre no da para más". "Estamos cansados de que se hagan oídos sordos a los reglamentos, a las leyes y a las disposiciones que emiten los organismos reguladores", siguió en una entrevista con DE LA BAHÍA.
"El Parque está intervenido y Ricardo Tapia está en sus funciones. Lo que hizo la jueza Susana Calcinelli fue no dar lugar al pedido de sacar a Raúl Carrete por la fuerza", señaló.

¿Qué pasa con el administrador del Parque Industrial de Bahía Blanca?
Fecha:03/09/2018 Fuente: lasextaseccion.com.ar


Juan Pablo Rodríguez Mendoza

Tras una reunión de trabajo entre el jefe comunal de Bahía Blanca, Héctor Gay y el nuevo administrador del Consorcio del Parque Industrial, **Juan Pablo Rodríguez Mendoza, fuentes informativas dieron cuenta que este había sido suspendido en esas funciones.**
La noticia de su separación del cargo fue a dado a conocer por Lanueva.com aunque luego fue borrada y por @frenteacano, donde permanece. Se hacen en ambas una serie de conjeturas y presunciones de las que no nos hacemos eco, esperando en cambio alguna explicación certera.
En aquel encuentro en la municipalidad de Bahía Blanca, también participaron el jefe de Gabinete, César Tommasi y el subsecretario de Producción y Empleo, Pablo Pussetto, donde se destacó la necesidad de contar con un Parque Industrial que esté a la altura de lo que el futuro demanda.

Juan Pablo Rodríguez Mendoza
Nació en Bahía Blanca, tiene 46 años.
Es Ingeniero Industrial egresado de la Universidad Nacional del Sur y, en el ámbito privado, proviene de la empresa Ingysol SA, donde es o fue director suplente.
Fue designado en este cargo en la asamblea desarrollada el próximo pasado 7 de agosto.

Fue suspendido Juan Pablo Rodríguez Mendoza como administrador del Parque Industrial
Fecha:28/08/2018 Fuente: http://www.fmpalihue.com

A través de un comunicado los integrantes de la administración del Parque Industrial decidieron suspender por unanimidad al nuevo administrador.

Por medio de la presente se informa a todos ustedes que el Concejo de Administración por UNANIMIDAD ha suspendido en sus funciones al Sr. Juan Pablo Rodríguez Mendoza como Administrador interino de este Consorcio.

En primer lugar, debe queda claro que según lo establecido por el artículo 31 del Reglamento de Propiedad y Administración, el cargo de Administrador depende del Concejo de Administración a quien tiene que rendir cuentas.

Esto ha sido planteado así en el Reglamento de Administración por dos motivos en particular:

1.- Desde la conformación del CPIBB (año 2001) hasta el año 2015, el cargo siempre fue ocupado por una persona externa a los propietarios y en forma rentada. Ello implica que, en el cumplimiento de la administración de fondos y espacios comunes, quien fuera administrador debía responder a las mandas y directrices de los integrantes del Concejo de Administración, órgano plural y representativo de los propietarios, elegidos por medio de Asamblea.

2.- Las metas, modalidades de trabajo, relaciones institucionales, objetivos a cumplir, etc. queda en manos de los propios consorcistas representados por el Concejo de Administración, permitiendo el debate y votación entre los 6 miembros, garantizando la pluralidad de pensamientos.

3.- A ello se le suma la modalidad ya arraigada de reuniones abiertas los días miércoles en la Administración para el planteo de inquietudes a los miembros del Concejo.

Es por ello que desde que el Ing. Rodríguez Mendoza ocupó su cargo, se le han dado varias instrucciones e indicaciones de las modalidades de trabajo y accionar, las cuales fueron reiteradamente desoídas e ignoradas.

Esta actitud, la cual por la reincidencia de la misma reviste una gravedad inusitada, ha sido profundizada por el envió por parte del nombrado de un mail a todos los consorcistas el día 27 de Agosto del corriente. En dicho correo se informa a los propietarios de una modalidad de trabajo que no ha sido consensuada, ni siquiera informada a este Concejo, la cual no cumple con los mínimos requisitos de pluralidad y elección democrática y representativa.

Desde la creación misma del Consorcio se han celebrado reuniones abiertas a todos los consorcistas los días miércoles, en donde se pueden plantear y presentar distintas temáticas de interés sobre las cuales trabajar.

En casos de importancia y acuerdo, se han conformado COMISIONES entre los interesados. Dichas comisiones no son elegidas A DEDO como “los equipos” indicados por el Sr. Rodríguez Mendoza, sino que sus miembros son propuestos y votados en Asamblea.

Se han mantenido con el nombrado varias reuniones en donde se le plantearon sus inconductas sin que desista de dicha actitud totalmente cerrada al diálogo.

Este desprecio mostrado a las instituciones de este CONSORCIO y a lo establecido por el Reglamento de Administración que tanto pregona respetar, ha llevado a este Concejo a tomar la lamentable decisión que se informa por medio del presente.

Como pasos a seguir, y tal lo presentado en la Asamblea del 7 de Agosto, se solicitará a la firma RANDSTAD ARGENTINA, (empresa internacional especialista en búsqueda de personas según perfiles para puestos laborales) realice una BUSQUEDA ABIERTA a la comunidad para ocupar el cargo de ADMINISTRADOR EXTERNO EN FORMA RENTADA para ocupar el puesto en forma interina en reemplazo del Sr. Rodríguez Mendoza hasta nueva Asamblea en donde podrá ser ratificado en su cargo o designarse otra persona.

Desde el Concejo de Administración se realizarán hasta dicha Asamblea las tareas regulares de Administración y las que no llevó a cabo el Administrador interino en el tiempo que ocupó en su gestión.

Para mayor detalles se adjunta acta de reunión de Concejo exponiendo los motivos indicados. Asimismo, asumiendo que nuevamente el Sr. Rodriguez Mendoza no recibiría la notificación, se constató la entrega por medio de Escribana Pública, quedando en forma inmediata fuera de funciones.

Para mayores detalles podrán acercarse a la administración.
Saludos cordiales.

CONCEJO DE ADMINISTRACIÓN CPIBB

Raúl Carrete, Leonel Gasparri, Nelson Orlando, Agustin Segovia, Miguel Erretegui y Ulises Ciccarelli

“Me voy a mudar por la seguridad de mis hijos”
Fecha:29/07/2014 Fuente: www.lanueva.com



“Me voy a mudar del barrio por la seguridad de mis hijos”, sostuvo ayer Sergio Fernando Portesi, quien el fin de semana por razones laborales se hallaba en las Cataratas del Iguazú y desconocidos, mediante la modalidad patachorros, ingresaron a su vivienda del barrio Noroeste para sustraerle electrodomésticos valuados en unos 7.000 pesos, según informó el damnificado.
El hecho se perpetró alrededor de las 15 del domingo en el inmueble de la calle Líbano 650.
“Ya tenía decidido de que me iba a ir del barrio, pero ahora voy a agilizar los trámites porque esto te saca las ganas de todo”, admitió la víctima al ser consultada telefónicamente por un cronista de La Nueva.
“Hace nueve años que vivo aquí y nunca me había pasado nada. Ahora, llego a esta decisión porque mis hijos no pueden caminar con tranquilidad por las calles y eso es muy duro”, agregó Portesi.
Según el hombre, el hecho de haberse activado la alarma de la casa obligó a los delincuentes a huir, aunque lograron llevarse un televisor de 50 pulgadas y una impresora. “Agarraron lo primero que vieron y salieron corriendo. Podría haber sido mucho peor. De hecho, a mi me avisó un vecino”, dijo el vocero, quien se encuentra a 1.946 kilómetros de Bahía Blanca.
“No me molesta tanto lo que se llevaron sino el hecho de saber que invadieron mi privacidad. Estos tipos se manejan con total impunidad y así no se puede hacer nada”, admitió el dueño de casa.
Y aclaró que los efectos sustraídos “estaban cerca de la puerta de entrada” y añadió que los ladrones “barretearon la puerta”.
Portesi tenía previsto regresar hoy a la tarde a la ciudad, por lo que dispuso que un empleado de su empresa permanezca en su vivienda hasta su arribo por cuestiones de seguridad. “No puedo dejar la casa sola porque seguramente van a volver para llevarse lo que no pudieron en el primer intento”, mencionó el hombre y opinó que “los delincuentes están a la orden del día y saben perfectamente cuando ha o no gente ".
Por último, mencionó que “un vecino vio salir a los ladrones y tengo entendido que luego de llamar al 911 un móvil de la policía los persiguió, pero no pudieron atraparlos”. “Tengo rejas en toda la casa, hay alarma y de nada sirvió. Por eso estoy decidido a mudarme y no hacer la denuncia, porque estoy cansado de que nadie haga nada”, concluyó Portesi, quien se mostró molesto por el hecho.
Un patrullero de la comisaría Quinta se acercó al domicilio y actuó de oficio.

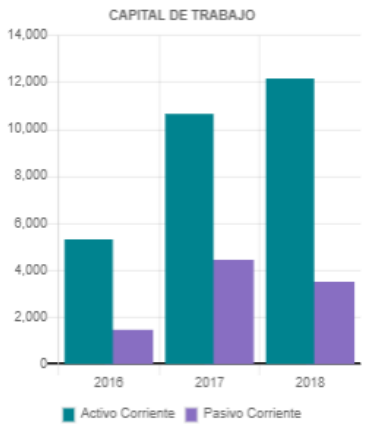
8- Estados Contables

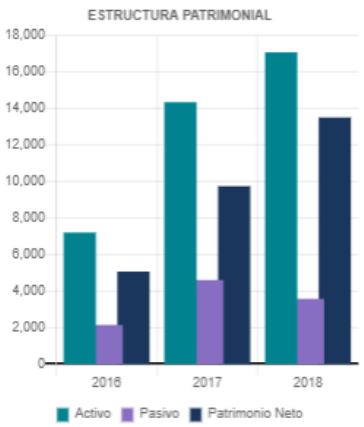
8.1 DATOS CONTABLES

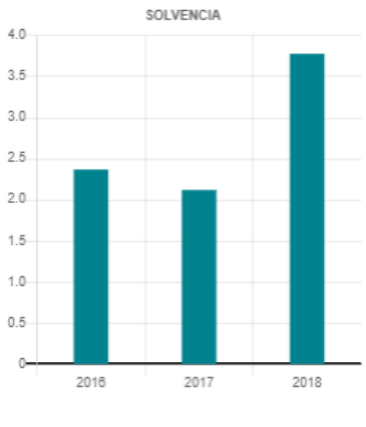
Activo

Fecha Balance	31/10/2016	31/10/2017	31/10/2018
Caja y Banco	297	1 928	7 106
Inversion Corriente	1 154	2 157	211
Anc Creditos Por Ventas	1 220	4 315	123
Otros Créditos	877	1 849	3 599
Bienes Cambio	1 768	418	1 136
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total Activo Corriente	5 316	10 667	12 175
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	434	934	1 419
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	2 120	3 118	3 933
Depreciación Acumulada	1 368	1 925	2 474
Bienes De Uso	752	1 193	1 458
Activos Intangibles	707	1 562	2 040
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	1 893	3 688	4 917
Total Activo	7 209	14 356	17 092

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



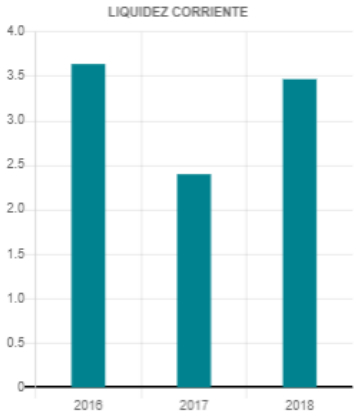


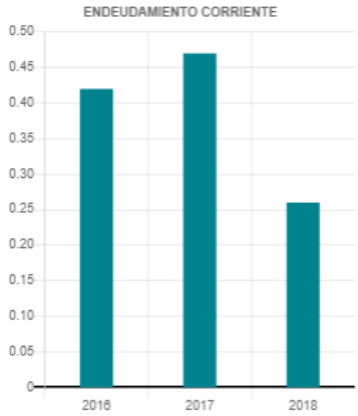


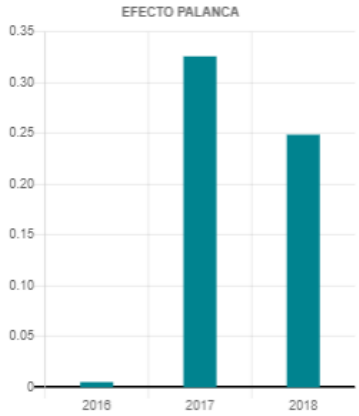
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/10/2016	31/10/2017	31/10/2018
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	184	394	346
Prestamos (Deudas Bancarias)	168	1 123	126
Remuneraciones Y Cargas Sociales	671	1 135	1 417
Cargas Fiscales	436	1 790	1 618
Anticipos Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0
Total Pasivo Corriente	1 459	4 443	3 506
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	307	162	69
Deudas Fiscales	374	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	681	162	69
Total Pasivo	2 140	4 606	3 575
Capital Social	100	100	100
Resultados No Asignados	4 969	9 650	13 417
Patrimonio Neto	5 069	9 750	13 517

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



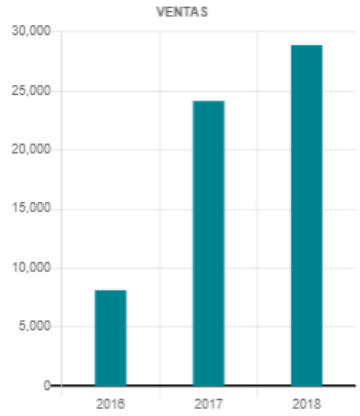


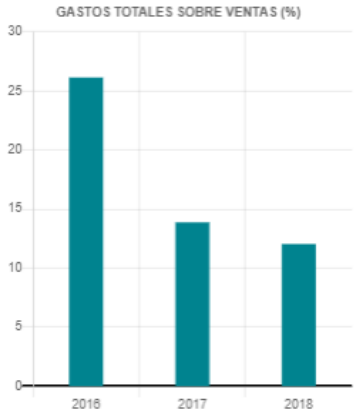


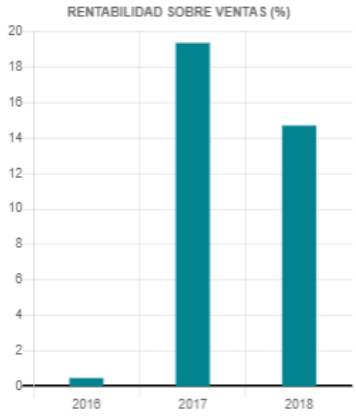
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/10/2016	31/10/2017	31/10/2018
Ventas	8 135	24 155	28 899
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	6 410	15 002	20 201
Resultado Bruto	1 725	9 154	8 698
Amortizaciones	353	558	549
Gastos de Comercialización	537	1 027	662
Gastos de Administración	1 296	1 971	2 602
Gastos Financieros	293	354	216
Otros Ingresos	507	280	639
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	67	1 400	1 602
Resultado	38	4 681	4 255

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/10/2016	31/10/2017	31/10/2018
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	3,64	2,40	3,47
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	2,43	2,31	3,15
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,42	0,47	0,26
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,91	0,14	0,05
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	2,37	2,12	3,78
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	3 857,24	6 224,26	8 668,90
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	6,74	8,17	9,27
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	21,21	37,89	30,10
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	0,46	19,38	14,72
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,01	0,48	0,31
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	1,13	1,68	1,69
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	10,82	20,25	19,82
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	0,52	32,61	24,89
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,29	0,91	0,96
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	6,67	5,60	234,05
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	3,63	35,86	17,78
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,09	0,13	0,01
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,06	0,05	0,01

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

I.SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2016 2017 y 2018 (fecha de cierre 31/10).

Aclaraciones previas:
Información auditada sin salvedades para los ejercicios 2016 y 2017 y sin auditar para el 2018.

Principales indicadores

Económicos:

- Las ventas del último ejercicio alcanzaron a $28.899M lo que representó un crecimiento del 20% con relación al ejercicio anterior ($24.155M). Este porcentaje fue inferior a la inflación del período (45.9%)
- Paralelamente las mayores erogaciones en sueldos cargas sociales servicios de terceros y otros erosionaron sus resultados.
- De esta manera la ganancia operativa se contrajo de $6.156M 25.5% s/ventas a $5.434M 18.8% s/ventas.
- Al igual que en el ejercicio anterior la carga financiera del período fue de baja relevancia (0.7% s/ventas) por lo que fue cubierta holgadamente por el resultado operativo.
- La ganancia final mostró una caída interanual del 9% ($4.255M vs. $4.681M a Oct/17).
- El margen final si bien se redujo continuó siendo satisfactorio (14.7% s/ventas vs. 19.4% a Dic/17).

A pesar de la caída de ventas reales y la contracción de márgenes la empresa obtuvo ganancias a nivel operativo una holgada cobertura de intereses y un satisfactorio margen final sobre ventas por lo que su desempeño económico se considera aceptable.

Financieros:

- Con un saldo de caja/inversiones transitorias que fue largamente superior a su pasivo total la empresa presentó holgados indicadores de liquidez (3.47) liquidez ácida (3.15) y capital de trabajo ($8.669M) representando este último el 30% de las ventas y el 51% del activo.
- La deuda bancaria fue de muy escasa relevancia (1% de las ventas).
- La generación de fondos totalizó $4.804M (ganancia final + amortizaciones) lo que resultó superior al pasivo total de la compañía ($3.575M).

La sociedad presentó una holgada situación financiera con sólidos niveles de liquidez y capital de trabajo y una satisfactoria generación de fondos.

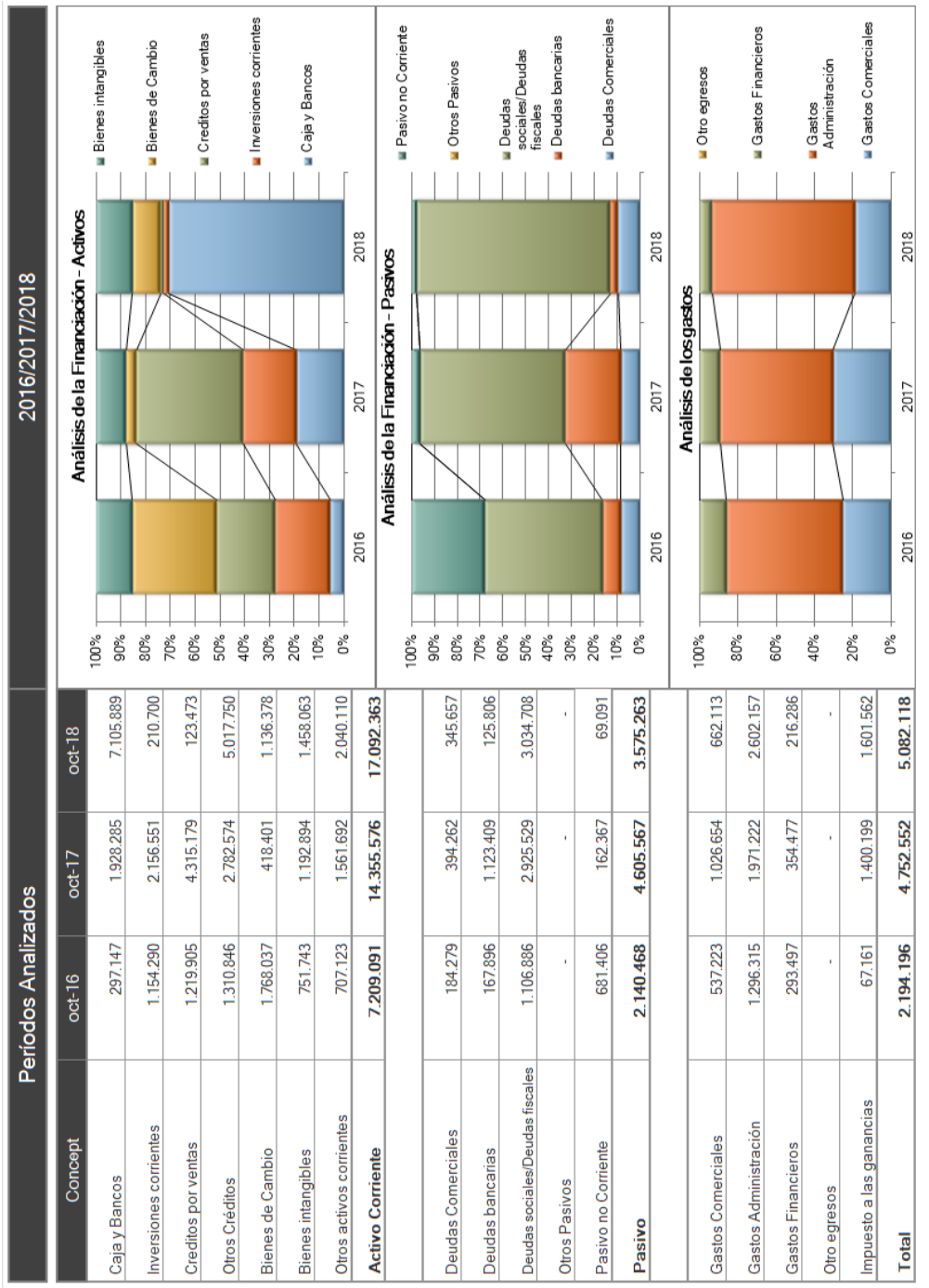
Patrimoniales:

- Los bienes de uso totalizaron $1.458M (9% s/Activo Total). Se componían mayormente de equipos herramientas y rodados.
- La retención de la mayor parte de las ganancias obtenidas redundó en un importante incremento del PN alcanzando el mismo una alta participación en la estructura de financiamiento (79%).
- Consecuentemente la solvencia mostró un elevado nivel (3.78).

- Por último, cabe señalar que el PN era volátil debido a que correspondía prácticamente en su totalidad a resultados acumulados.

En función de su elevada solvencia la situación patrimonial de la sociedad se considera razonable. Como puntos débiles deben mencionarse la baja relevancia de sus bienes de uso y la reducida capitalización del PN.

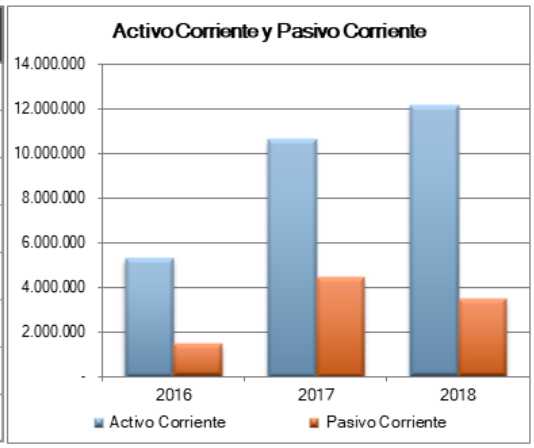
8.2 ANÁLISIS VERTICAL



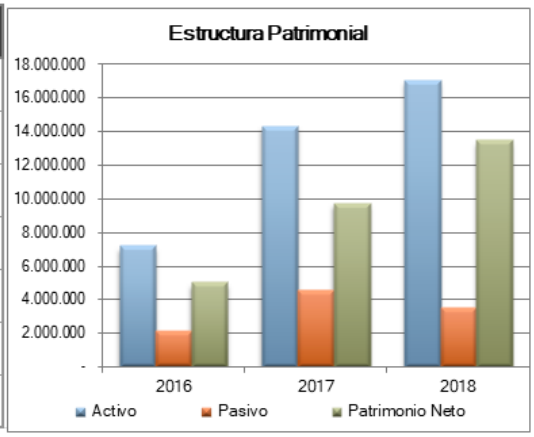
Concept	oct-16	oct-17	oct-18
Caja y Bancos	297.147	1.928.285	7.105.889
Inversiones corrientes	1.154.290	2.156.551	210.700
Creditos por ventas	1.219.905	4.315.179	123.473
Otros Créditos	1.310.846	2.782.574	5.017.750
Bienes de Cambio	1.768.037	418.401	1.136.378
Bienes intangibles	751.743	1.192.894	1.458.063
Otros activos corrientes	707.123	1.561.692	2.040.110
Activo Corriente	**7.209.091**	**14.355.576**	**17.092.363**
Deudas Comerciales	184.279	394.262	345.657
Deudas bancarias	167.896	1.123.409	125.806
Deudas sociales/Deudas fiscales	1.106.886	2.925.529	3.034.708
Otros Pasivos	-	-	-
Pasivo no Corriente	681.406	162.367	69.091
Pasivo	**2.140.468**	**4.605.567**	**3.575.263**
Gastos Comerciales	537.223	1.026.654	662.113
Gastos Administración	1.296.315	1.971.222	2.602.157
Gastos Financieros	293.497	354.477	216.286
Otro egresos	-	-	-
Impuesto a las ganancias	67.161	1.400.199	1.601.562
Total	**2.194.196**	**4.752.552**	**5.082.118**

8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

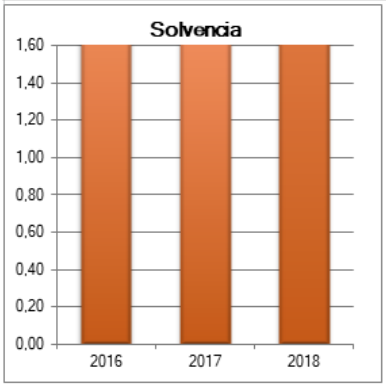
Períodos Analizados	2016/2017/2018		
Analisis Patrimonial	oct-16	oct-17	oct-18
Solvencia	2,37	2,12	3,78
Patrimonio Neto sobre Activo	70%	68%	79%
Endeudamiento corriente	0,29	0,46	0,26
Capital corriente	0,54	0,43	0,51
Activo no Cte sobre Activo	26%	26%	29%
Financiación del activo no cte.	3,04	2,69	2,76
Deuda bancaria sobre Pasivo	22%	28%	5%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	9%	9%	10%

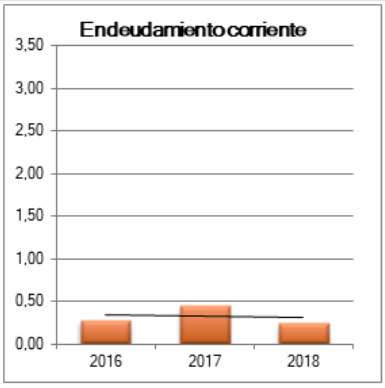


Info	oct-16	oct-17	oct-18
Activo Corriente	$ 5.316.306	$ 10.667.459	$ 12.175.068
Activo no Corriente	$ 1.892.785	$ 3.688.115	$ 4.917.296
Activo	$ 7.209.091	$ 14.355.574	$ 17.092.364
Pasivo Corriente	$ 1.459.062	$ 4.443.200	$ 3.506.172
Pasivo no Corriente	$ 681.406	$ 162.367	$ 69.091
Pasivo	$ 2.140.468	$ 4.605.567	$ 3.575.263
Patrimonio Neto	$ 5.068.623	$ 9.750.007	$ 13.517.101



Trends



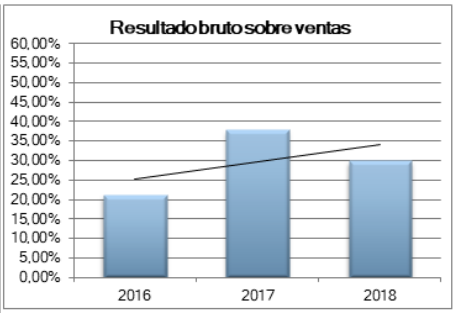




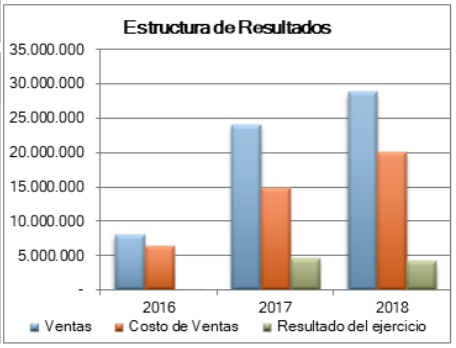
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

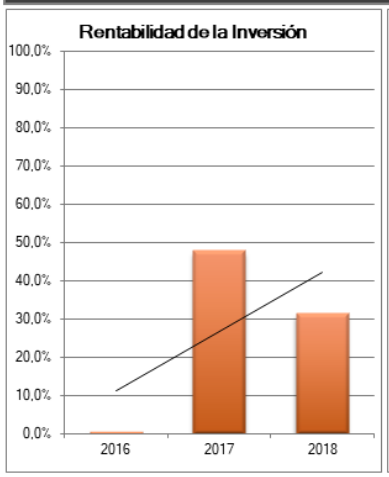
Períodos Analizados			2016/2017/2018
Análisis de rentabilidad	oct-16	oct-17	oct-18
Rentabilidad de la inversión total	0,7%	48,0%	31,5%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	7,9%	66,0%	44,9%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	5,5%	44,8%	35,5%
Resultado bruto sobre ventas	21,2%	37,9%	30,1%
Rentabilidad sobre Ventas	0,5%	19,4%	14,7%
Costo del financiamiento	13,7%	7,7%	6,0%
Rentabilidad del capital	37,6%	4681,4%	4255,1%

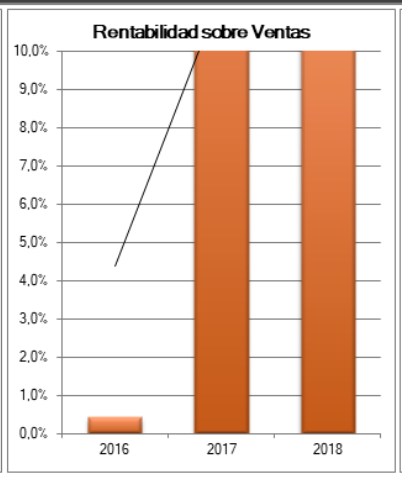


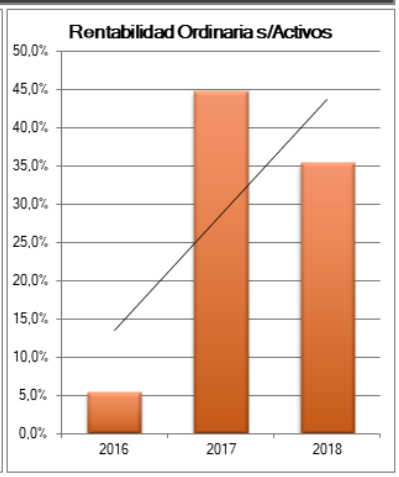
Info	oct-16	oct-17	oct-18
Ventas	$ 8.134.612	$ 24.155.440	$ 28.898.907
Costo de Ventas	$ 6.409.508	$ 15.001.882	$ 20.200.859
Resultado del ejercicio	$ 37.620	$ 4.681.384	$ 4.255.053
EBITDA/Ventas	0,09	0,29	0,23
EBITDA/Intereses	2,56	19,73	30,62



Trends



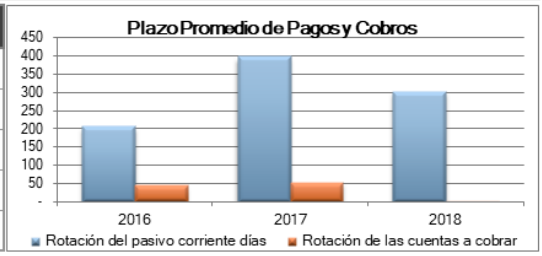




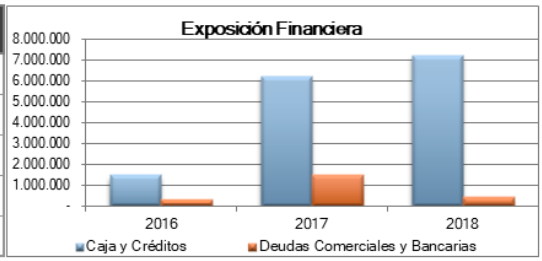
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

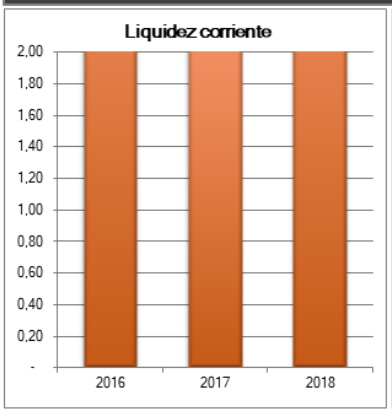
Períodos Analizados			2016/2017/2018
Analisis Financiero	oct-16	oct-17	oct-18
Liquidez corriente	3,64	2,40	3,47
Liquidez acida	2,43	2,31	3,15
Rotación del pasivo corriente días	207	400	304
Rotación de las cuentas a cobrar	45	54	1
Efecto Palanca	0,01	0,33	0,25

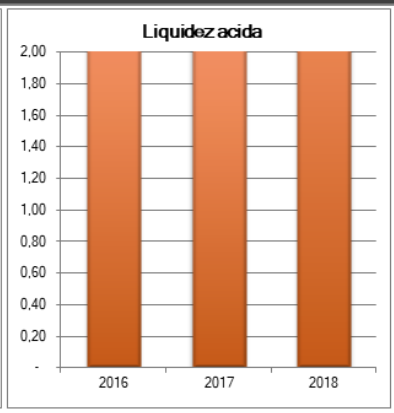


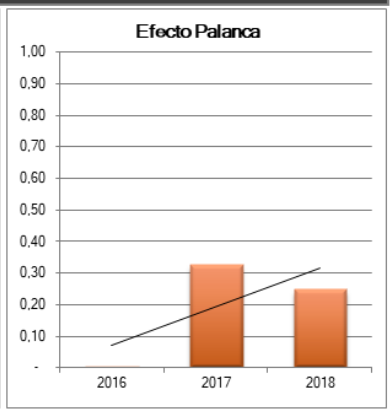
Info	oct-16	oct-17	oct-18
Caja y Bancos	297.147	1.928.285	7.105.889
Creditos por ventas	1.219.905	4.315.179	123.473
Deudas Comerciales	184.279	394.262	345.657
Deudas bancarias	167.896	1.123.409	125.806
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

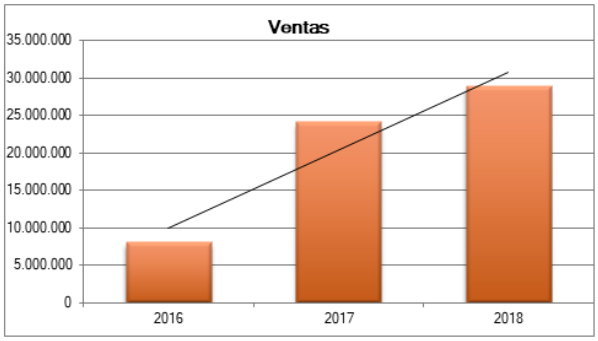


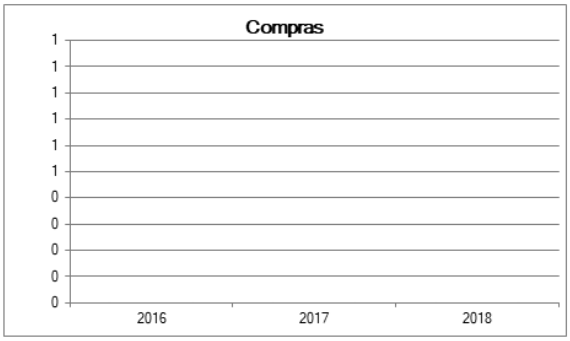
Trends







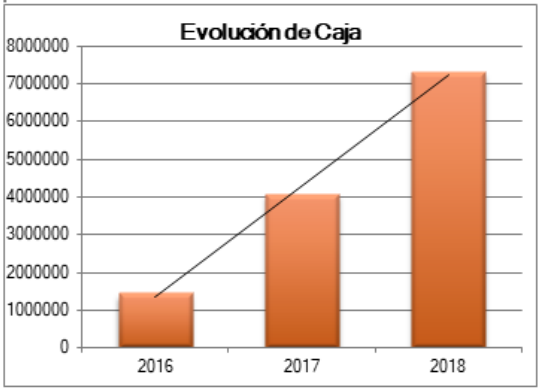


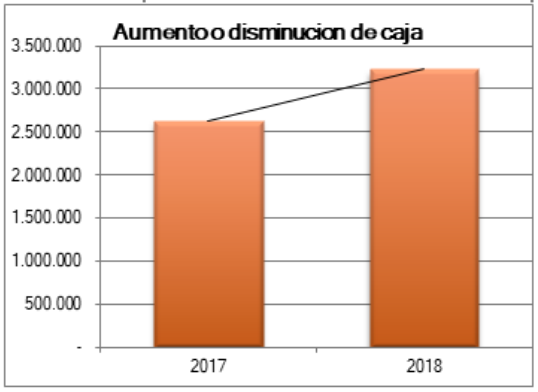


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2016/2017/2018	
Análisis del Flujo de fondos	oct-17	oct-18
Resultado del ejercicio	$ 4.681.384,00	$ 4.255.053,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 557.612,00	$ 548.970,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 5.238.996,00	$ 4.804.023,00
Variación de créditos por ventas	$ -3.095.274,00	$ 4.191.706,00
Variación de otros créditos	$ -1.471.728,00	$ -2.235.176,00
Variación de Bienes de Cambio	$ 1.349.636,00	$ -717.977,00
Variación de otros activos corrientes	$ -854.569,00	$ -478.418,00
Variación de cuentas a pagar	$ 209.983,00	$ -48.605,00
Variación de deudas sociales	$ 464.065,00	$ 281.494,00
Variación de deudas fiscales	$ 980.648,00	$ -172.315,00
Variación de otras deudas	$ -	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 2.821.757,00	$ 5.624.732,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -	$ -487.959,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -998.763,00	$ -814.139,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 1.822.994,00	$ 4.322.634,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 955.513,00	$ -997.603,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -145.108,00	$ -93.276,00
Aumento o disminucion de caja	$ 2.633.399,00	$ 3.231.755,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	2.408.242,3	$	S/Patrimonio Neto	596.165,0	$
Compras Mensuales	152.574,5	$	S/Capital de Trabajo	309.693,2	$
Modo de Cobro s/Balance	21	días	S/Activos Líquidos	226.381,7	$
Modo de Pago s/Balance	210	días	S/Variables Combinadas	327.363,4	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2016/2017/2018			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	3,15	10	Liquidez corriente	ratio	3,23	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,31	10	Liquidez acida	ratio	2,83	10
Capital corriente	%	49,3%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	210	1
Activo no Cte sobre Activo	%	27,6%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	21	10
Financiación del activo no cte.	ratio	2,79	10	Efecto Palanca	ratio	0,23	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	13,6%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	9,2%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1,4%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%		
Rentabilidad de la inversión total	%	31,0%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%		
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	44,6%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%		
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	33,4%	8	Vida restante de Bienes de Uso	años	2	2
Resultado bruto sobre ventas	%			Rotación de bienes de cambio	días	283	1
Rentabilidad sobre Ventas	%			Rotación del activo	veces	1,60	1
Costo del financiamiento	%	7,6%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	3729,0%	10	91,97			
EBITDA/Ventas	%		9				
EBITDA/Intereses	%		10				

