DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

IMA SERVICIOS INDUSTRIALES ARGENTINA S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Septiembre 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931						x		
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos							x	
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**93%**	**37**						

Tipo de Empresa	**3**	**Servicios**	**No Aplica**	**No cedió información**	**Malo**	**Regular**		**Bueno**		**Muy Bueno**		**Excelente**
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
					x							
2.1.2	**Endeudamiento**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
					x							
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
								x				
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
					x							
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
					x							
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
						x						
Total Situación Económico-Financiero		**30%**	**9**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	37	**40**	**93%**	**10,0%**	**0,9**
2	**Situación Económico-Financiera**	9	**30**	**30%**	**90,0%**	**2,7**
Resultado Final		**3,6**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN.

IMA SERVICIOS INDUSTRIALES ARGENTINA S.A. se dedica desde 2006 a la instalación, ejecución y mantenimiento de instalaciones eléctricas, electromecánicas y electrónicas Es una empresa de servicios especializados, presente en el Mercado Industrial en los segmentos de la Minería, Energía y el sector Industrial, con especialistas en gestión del Mantenimiento, Limpieza industrial, Facility Management, Montajes, Instrumentación, Tecnologías de automatización, Sistemas de control y Sistemas eléctricos. Declara 365 empleados en relación de dependencia con presencia en Argentina, Chile y Perú y países de la región.

Sus accionistas son IMA ASESORIAS & INVERSIONES CHILE LIMITADA con el 80% y MARTINET SEBASTIEN PATRICK HENRi , de Francia con el 20%.

Sus directivos no registran antecedentes comerciales negativos que informar. Según la información disponible cumpliría con sus obligaciones laborales y previsionales. Presenta pagos parciales en Aportes a la Seguridad social por 01 y 02/2019, lo que indicaría la presentación de un plan de pagos. No se observan contratos de Seguro de Riesgos del Trabajo extinguidos por falta de pago ni sanciones laborales según REPSAL.

Operan normalmente con los bancos y no se han detectado juicios ni embargos.

Desde el punto de vista fiscal, la Agencia de Red Recaudación Tributaria de Córdoba informa incumplimientos, si poder determinarse el monto.

Si bien no se detectaron eventos negativos de compliance, existen consideraciones de Ética corporativa (consultar con Área de Gestión de proveedores).

AL 31/12/2018 la compañía presentó una satisfactoria performance económica destacándose los razonables márgenes de rentabilidad a nivel operativo y final. Las ventas del ejercicio 2018 (en valores ajustados el cierre) alcanzaron un total de $450.971M. La situación financiera se mostró adecuada con razonables indicadores de liquidez corriente (1.19), un capital de trabajo, de $13.291M cifra que representó sólo el 3% de la facturación y el 13% del activo. No obstante desde el punto de vista patrimonial, el perfil se vio debilitado, en función del ajustado indicador de solvencia (0.23) y la volátil conformación del PN.

En línea de lo expuesto, no se observan impedimentos para operar, con cautela, monitoreando el desempeño de la compañía en el actual ejercicio.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**$ 450 970 963**	**$ 260 659 025**
Límite de compra	**$ 135 291 289**	**$ 78 197 707**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: QUE CONTENGA FORTALEZAS Y DEBILIDADES, ASPECTOS A CONSIDERAR Y RECOMENDACIONES. 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 8
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 11
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 11
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 12
2.7.1 Socios / Accionistas 12
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 12
2.7.3 Directivos 12
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 12
2.8 ACTIVOS 14
2.8.1 Inmuebles 14
2.8.2 Rodados 14
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 14
2.9.1 Otras Publicaciones 14
2.10 CERTIFICACIONES 15
2.10.1 Certificaciones de Calidad 15
2.10.2 Distinciones Obtenidas 15
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 15
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 15
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 15

3- SITUACIÓN COMERCIAL 17

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 17
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 18
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 18
3.4 COMPRAS ANUALES 18
3.5 PROVEEDORES 18
3.6 CLIENTES 18
3.7 SEGUROS 18
3.7.1 Registro de contratos con las ART 18
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 18
3.7.3 Otros Seguros contratados 18

4- COMERCIO EXTERIOR 19

4.1 IMPORTACIONES 19

4.6 EXPORTACIONES 19

5- SITUACIÓN BANCARIA 20

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 20
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 20
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 21

6- SITUACIÓN JUDICIAL 22

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 22
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 22
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 22
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 22
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 22
6.3.3 Embargos 23
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 23

7- COMPLIANCE 25

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 25
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 26

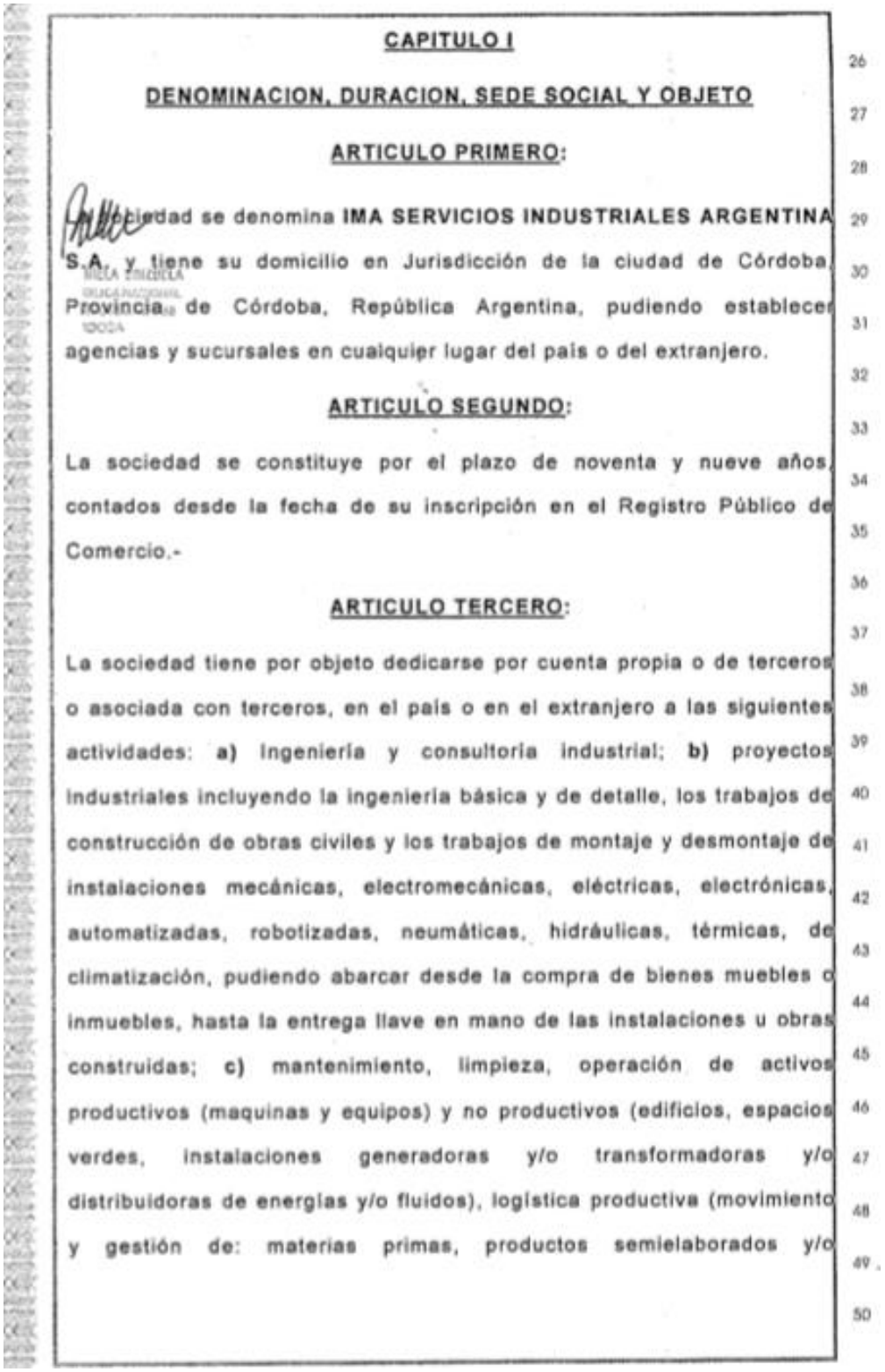
8- ESTADOS CONTABLES 27

8.1 DATOS CONTABLES 27
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 33
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 34
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 35
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 36
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 37
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 38
8.8 SCORE DE BALANCE 39

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	IMA SERVICIOS INDUSTRIALES ARGENTINA S.A.
CUIT	30-70964704-7.
Domicilio	PJE. PRIVADO 250 Dpto:casa1, (5147), VILLA BELGRANO, CORDOBA, ARGENTINA
Posibles teléfonos	4218942 - (FIJO)
CODIGO C.L.A.E.	829900 - 432190
Fecha de inicio de actividad	30/05/2006
Actividad	SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P. INSTALACIÓN, EJECUCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTROMECÁNICAS Y ELECTRÓNICAS N.C.P.
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Inscripcion	30/05/2006
Fecha de Contrato Social	19/05/2006
Duración	Hasta el 11/08/2105
Capital	$ 150 000
Cantidad Empleados	365 (Fuente Empresa).
Domicilio Legal	PJE. PRIVADO 250 Dpto: casa1, (5147), VILLA BELGRANO, CORDOBA, ARGENTINA



CAPITULO I

DENOMINACION, DURACION, SEDE SOCIAL Y OBJETO

ARTICULO PRIMERO:

La sociedad se denomina **IMA SERVICIOS INDUSTRIALES ARGENTINA S.A.** y tiene su domicilio en Jurisdicción de la ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba, República Argentina, pudiendo establecer agencias y sucursales en cualquier lugar del país o del extranjero.

ARTICULO SEGUNDO:

La sociedad se constituye por el plazo de noventa y nueve años, contados desde la fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio.-

ARTICULO TERCERO:

La sociedad tiene por objeto dedicarse por cuenta propia o de terceros o asociada con terceros, en el país o en el extranjero a las siguientes actividades: **a)** Ingeniería y consultoría industrial; **b)** proyectos industriales incluyendo la ingeniería básica y de detalle, los trabajos de construcción de obras civiles y los trabajos de montaje y desmontaje de instalaciones mecánicas, electromecánicas, eléctricas, electrónicas, automatizadas, robotizadas, neumáticas, hidráulicas, térmicas, de climatización, pudiendo abarcar desde la compra de bienes muebles o inmuebles, hasta la entrega llave en mano de las instalaciones u obras construidas; **c)** mantenimiento, limpieza, operación de activos productivos (maquinas y equipos) y no productivos (edificios, espacios verdes, instalaciones generadoras y/o transformadoras y/o distribuidoras de energías y/o fluidos), logística productiva (movimiento y gestión de: materias primas, productos semielaborados y/o

Se adjunta documentación.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES



Es una empresa de servicios especializados, presente en el Mercado Industrial desde el 2006, entregando soluciones en los segmentos de la Minería, Energía y el sector Industrial, a través de un equipo humano altamente calificado en gestión del Mantenimiento, Limpieza industrial, Facility Management, Montajes, Instrumentación, Tecnologías de automatización, Sistemas de control y Sistemas eléctricos.

IMA SI es una empresa con más de 500 trabajadores, desempeñándose en seis unidades de negocios, con presencia en Argentina, Chile y Perú y países de la región.

Fuente: Web Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no aportada.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***30-70964704-7***
IMA SERVICIOS INDUSTRIALES ARGENTINA S.A.
Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***
Fecha Contrato Social: ***19-05-2006***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

IMP.A LAS GAN.- BENEF.DEL EXT. - 62	05-2019
GANANCIAS SOCIEDADES	06-2006
IVA	06-2006
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	06-2006
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	06-2006
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	05-2017
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 160	07-2006

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal: *829900 (F-883) SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P.* Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s): *432190 (F-883) INSTALACION, EJECUCION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTROMECÁNICAS Y ELECTRÓNICAS N.C.P.* Mes de inicio: *11/2013*
Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

Domicilio Fiscal

CANDONGA 2460 Piso:pa Dpto:2
VILLA LOS ANGELES *
5009-CORDOBA

Vigencia de la presente constancia: ***02-08-2019*** a ***01-09-2019*** Hora **07:41:11** Verificador **106729982990**

Fuente: Empresa

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713
Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
12	2017	30-70964704-7
0 Original 1-9 Rect.	**Cod. Activ.**	**Nro verificador**
Original	749900	457405
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social

IMA SERVICIOS INDUSTRIALES ARGENTINA S.A.

Cantidad proyectos promovidos 0 **C.U.I.T./C.U.I.L. contador** 20-22222811-6 **Entidad Exenta** NO

Versión 150000

R1 - Balance Contable

a Total Activo	71.965.578,28	b Total Pasivo	59.141.206,94	c Total Patr. Neto	12.824.371,34

R2 - Quebrantos Trasladables

a Por venta de acciones (F.A.)	0,00	b Por derivados (F.A.	0,00	c Resto (F.A.)	0,00
d Por venta de acciones (F.E.	0,00	e Resto (F.E.)	0,00		

R3 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	10.703.800,54	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	12.762.642,28	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	23.466.442,82	0,00
d Resultado impositivo	23.466.442,82	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	23.466.442,82	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alicuota %	35,00	b Imp.Determinado	8.213.254,99	c Imp.Liberado (F.A.)	0,00
d Imp.no Liberado (F.A.)	0,00	e Total imp. liberado (F.E.)	0,00	f Imp determ. no liber. (F.E	0,00

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	s Pago a cta. Imp.Comb.Liq.Dec.802	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		am Pago a cuenta Art. 23 Ley N° 27264	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	t Otros pagos a Cuenta	0,00	
d Imp. determinado F. Argentina		8.213.254,99	u Saldo previo al Cómputo Credeb		8.213.254,99
e Pago a cuenta realizado en el exterior Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		v Anticipos Cancelados Credeb	585.480,05	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		x Saldo a Cancelar		7.627.774,94
h Total Bonos F.515	0,00		y Cómputo Credeb para canc. DJ	0,00	
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		aa Saldo a Ingresar		7.627.774,94
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc. c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		ac Retenciones y/o Percepciones	6.741.165,64	
n Subtotal Fuente Argentina		8.213.254,99	ad Total antic.ingresados en efectivo o mediante débitos bancarios -excepto		
ñ Diferimiento F.518	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	1.778.029,89	
o Subtotal General		8.213.254,99	ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
p Pago a cta. Imp.Gan.Mín.Presunta	0,00		amP. a cuenta *Rég Art. 4 RG 381	0,00	
q Pago a cta. Ley Prom.a la Inv.	0,00		aj Saldo a Favor Período Anterior	0,00	
r Pago a cta. Imp.Comb.Líquidos	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
ae Pago a Cuenta - Compraventa de Moneda Extranjera	0,00		af Saldo a favor	891.420,59	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancari	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

Fuente: Empresa

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 509878

CUIT 30-70964704-7	Contribuyente: IMA SERVICIOS INDUSTRIALES	Sede: 904
Anticipo: 201906	Secuencia: Original	Tipo: Resto
Datos Presentación	DDJJ presentada el 12/07/2019 - 13:25:10 ante AFIP, Nº de Transacción 673847610	

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
902 BUENOS AIRES	$1.603.762,44	$2.030.867,11	$0,00	$427.104,67	$0,00	$0,00
904 CORDOBA	$45.931,20	$58.819,92	$9.301,07	$3.587,65	$0,00	$0,00
919 SAN LUIS	$36.692,97	$17.011,83	$0,00	$0,00	$19.681,14	$19.681,14
921 SANTA FE	$82.480,03	$301.700,17	$0,00	$219.220,14	$0,00	$0,00
Totales	$1.768.866,64	$2.408.399,03	$9.301,07	$649.912,46	$19.681,14	$19.681,14

Preparación de pagos AFIP

Datos de la operación:

N° de operación	72076172
Tipo de operación	Preparación de pagos AFIP
Cuenta a debitar	Cuenta Corriente $ 4132-8 199-5
Importe a debitar	$ 19.681,14
Observaciones	IIBB 06-19
Usuarios preparador	yeremián, ariel joaquín
Fecha preparación	17/07/2019 10:23:02 a.m.
Fecha imputación	17/07/2019
Estado	Ejecutada

Fuente: Empresa.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
IMA ASESORIAS & INVERSIONES CHILE LIMITADA	CHILE	30-70984099-8	80
MARTINET SEBASTIEN PATRICK HENRI	FRANCIA	20-94108380-4	20

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

N°	Razón Social	Tax ID	Tipo de Relación
1	IMA SERVICIOS INDUSTRIALES PERU S.A.C.	N/I	Controlada (99%)

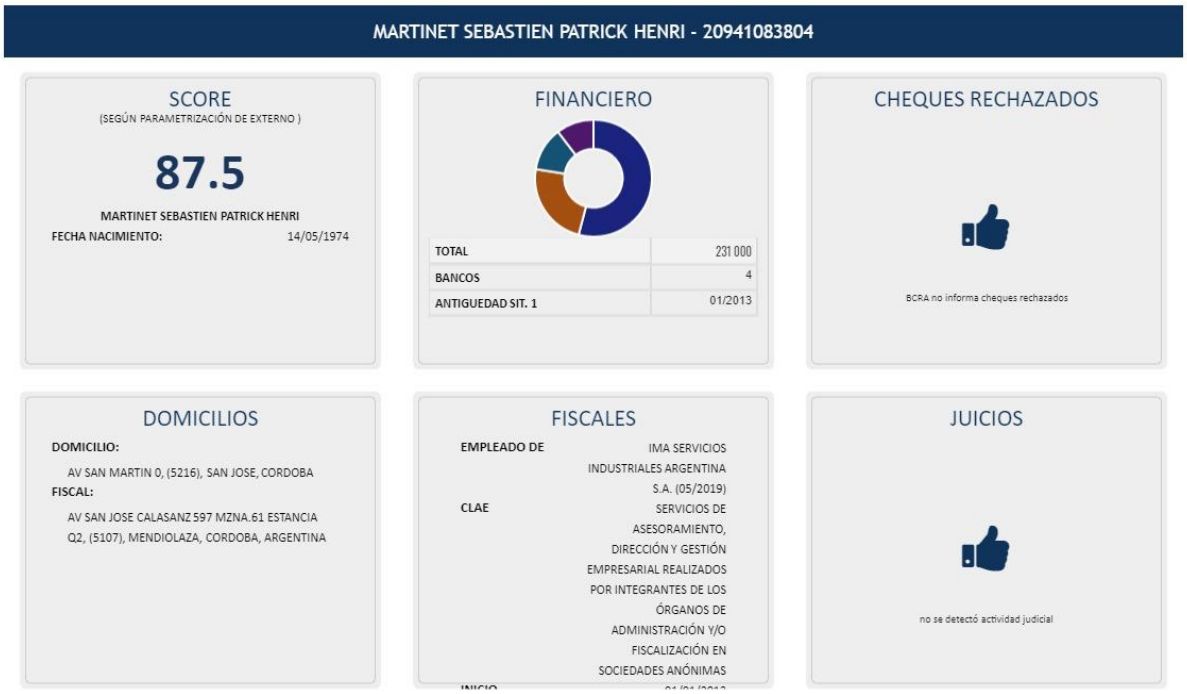
2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
MARIO IGNACIO CARRER	ARGENTINA	20-22795194-0	PRESIDENTE
SEBASTIEN PATRICK HENRI MARTINET	FRANCIA	20-94108380-4	DIRECTOR/A TITULAR
EDUARDO EDMUNDO GREZ DEL CANTO	CHILE	80607857	DIRECTOR/A SUPLENTE

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos







No se detectó información sobre endeudamiento con entidades financieras a Julio de 2019 (última posición informada por el B.C.R.A. a la fecha), la falta de Manifestación de Bienes o Balance del titular, determinan la imposibilidad de asignación de un valor a su score.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

De acuerdo a lo informado en sus Estados Contables cerrados al 31/12/2018, la cuenta Rodados registra un valor neto resultante de $ 22 577 005

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

2.9.1 Otras Publicaciones

SIDERAR SUMA EMPRESAS PARA FORTALECER EDUCACIÓN

Fuente: EL INFORMANTE. Fecha: 16/08/2013.

Con una sencilla ceremonia quedaron inauguradas las remodelaciones y ampliaciones en los servicios de la zona de taller de la Escuela de Educación Técnica Nº2.
Se trató de un emprendimiento en conjunto de Ternium Siderar y empresa locales, comprometidas con la educación técnica.
El Director de Cultura, José Petrucci, felicitó la interacción de distintos sectores para conseguir objetivos nobles.
El Ing. Fernando Favaro por Ternium Siderar garantizó la continuidad del Programa de Fortalecimiento de Escuelas Técnicas, con más horas de calificación y capacitación para docentes y estudiantes, y el programa de adecuación de escuelas.
Al término de la entrega de los certificados respectivos, todos pudieron recorrer las obras, alcanzadas con el compromiso de empresas de San Nicolás.
A fines del año 2012, Ternium Siderar reunió a un grupo de empresarios de la comunidad para participar de un espacio de integración, discusión y puesta en común de los planes de Desarrollo Social que se estaban implementado en San Nicolás.
Se inició entonces un proceso de involucramiento para potenciar los proyectos existentes, con la participación activa de estos actores. Como resultado, teniendo en cuenta el interés que despertó en las empresas la oportunidad de trabajar en las escuelas técnicas y en vistas a la necesidad que presentaba la Escuela Técnica N° 2, acordaron que el primer gran paso se realizaría en este establecimiento.
Se firmó un convenio de cooperación con el objetivo de sumar esfuerzos y poner en marcha la 3° etapa del Plan Director iniciado años atrás en la EET N° 2, en el marco del Programa Fortalecimiento de Escuelas Técnicas (FETEC) que Ternium Siderar promueve desde el año 2006 en las comunidades de San Nicolás, Ramallo, Berisso y Ensenada.
La obra inaugurada incluye: Refacción núcleo sanitario hombres, construcción núcleo sanitario mujeres y reconversión de aulas, equipamiento de las mismas.
Las empresas participantes son: Dohm SA, Metalúrgica Industrial, Goberma SA, **IMA Servicios Industriales Argentina SA**, Leval SA , Metalúrgica Rodo SRL, Metalvos SRL, Provser SRL, Telemec SRL y Ternium Siderar.
El equipo de trabajo en el que participan la empresa que adjudicataria de la obra, el Consejo Escolar, la Dirección y Cooperadora de la EET N°2, realizaron el seguimiento y la verificación de los avances de la obra que hoy se inaugura.
La obra de remodelación contará con el aporte de las empresas mencionadas y de la Fundación Hnos. Agustín y Enrique Rocca, alcanzando una inversión total de $675.000.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No declara.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

No declara.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No declara.

AFIP

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-70964704-7
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
06/2019	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	365
Suma de Rem. 1:	22.968.199,39
Suma de Rem. 2:	23.133.646,35
Suma de Rem. 3:	23.133.646,35
Suma de Rem. 4:	22.968.199,39
Suma de Rem. 5:	22.968.199,39
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	23.133.646,35
Suma de Rem. 9:	23.719.538,58
Suma de Rem. 10:	18.949.823,84

Apellido y Nombre o Razón Social: IMA SERVICIOS INDUSTRIALES ARGENTINA S.A.

Nro. Verificador: 364343

Domicilio Fiscal: CANDONGA 2460 pa 2 VILLA LOS ANGEL V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL	
a1 - Total de aportes	3.267.839,61
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**3.267.839,61**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	3.773.447,78
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	3.773.447,78
Retenciones	350.504,25
Contribuciones S.S. a pagar	**3.422.943,53**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	566.061,69
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**566.061,69**
b1 - Total de contribuciones	1.132.123,29
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	1.132.123,29
Retenciones	105.158,40
Contribuciones O.S. a pagar	**1.026.964,89**

III - RETENCIONES	
Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	455.662,65
Total retenciones	455.662,65
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	350.504,25
Retenciones aplicadas a Obra Social	105.158,40
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE	
Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO		
Cantidad de CUILES con ART	365	219,00
Remun. con ART	23.719.538,58	782.744,77
L.R.T. total a pagar		**782.963,77**

VII - SEGURO DE VIDA	
Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	365 - 5.142,85
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**5.142,85**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraído: 3.677.188,70

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**3.422.943,53**	302 - Aportes de Obra Social	**566.061,69**
301 - Aportes de Seguridad Social	**3.267.839,61**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**782.963,77**
352 - Contribuciones de Obra Social	**1.026.964,89**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**5.142,85**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

Planificación, programación y ejecución del Mantenimiento de plantas industriales en forma integral o por especialidades: mecánica, instrumentación y control, eléctrica, electrónica, neumática, hidráulica, climatización y civil. Servicio especializado en Ingeniería de Mantenimiento, gestión de la información del mantenimiento (GMAO) e ingeniería de confiabilidad. Otros servicios relacionados, tales como, paradas de planta o mantenimientos mayores, mejoras a las instalaciones para aumento de la disponibilidad de los activos físicos.



Gestión de inmuebles y servicios asociados, integrando las mejores prácticas de la gestión del mantenimiento, las compras y subcontratos necesarios para el óptimo funcionamiento de los activos.



Aseo de instalaciones y equipos asociados a la producción.



Montaje en plantas industriales en las especialidades mecánica, eléctrica e instrumentación y control.



Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No declara.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

No declara.

3.4 COMPRAS ANUALES

No declara.

3.5 PROVEEDORES

No declara.

3.6 CLIENTES

No declara.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	SWISS MEDICAL
N° de contrato:	188813
Desde:	13/09/2016 - Alta de afiliación
Hasta:	30/06/2018 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	LA SEGUNDA
N° de contrato:	274140
Desde:	01/07/2018 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

No declara.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se detectaron datos de importaciones.

4.6 EXPORTACIONES

No se detectaron datos de exportaciones.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

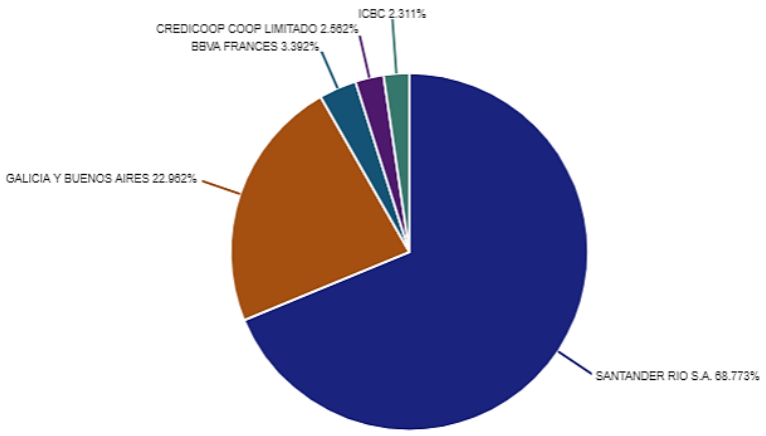
5.2 CENTRAL DE DEUDORES

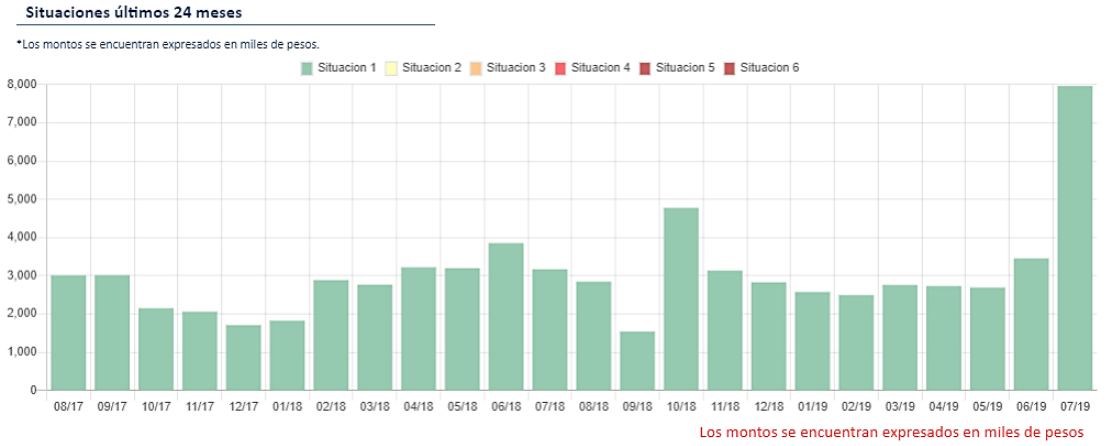
Banco	08/2017	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017	01/2018	02/2018	03/2018
SANTANDER RIO S.A.	225,00	290,00	322,00	256,00		174,00	409,00	
ICBC	537,00	524,00	511,00	498,00	485,00	472,00	458,00	444,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	1 405,00	1 390,00	575,00	560,00	545,00	530,00	2 019,00	2 002,00
CREDICOOP COOP LIMITADO	499,00	476,00	417,00	411,00	367,00	349,00		322,00
BBVA FRANCES	343,00	335,00	325,00	334,00	312,00	302,00		
TOTAL PERIODO	**3 009,00**	**3 015,00**	**2 150,00**	**2 059,00**	**1 709,00**	**1 827,00**	**2 886,00**	**2 768,00**

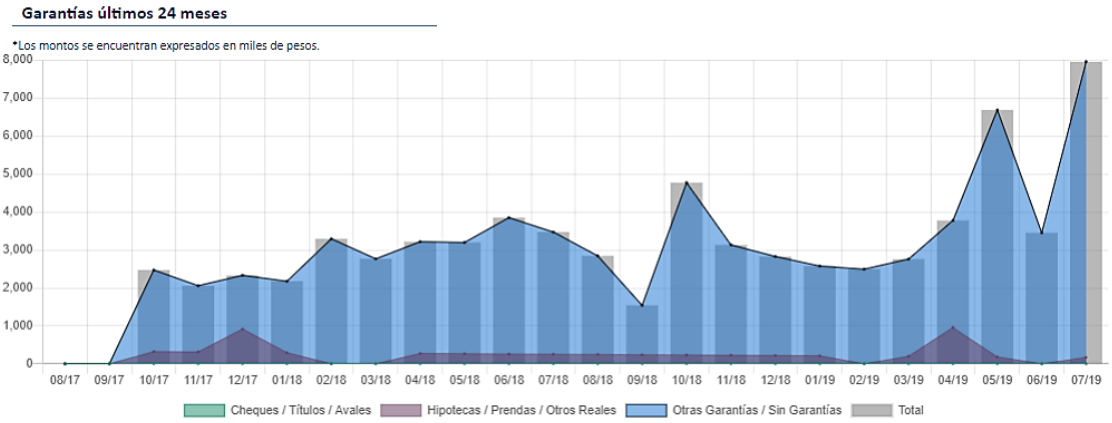
Banco	04/2018	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018	09/2018	10/2018	11/2018
SANTANDER RIO S.A.	194,00	214,00	150,00	238,00	164,00	233,00	2 017,00	381,00
ICBC	430,00	416,00	401,00	386,00	371,00	355,00	340,00	323,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	1 987,00	1 973,00	1 960,00	1 947,00	1 929,00	435,00	1 915,00	1 902,00
CREDICOOP COOP LIMITADO	316,00	305,00	312,00	304,00		257,00	251,00	240,00
BBVA FRANCES	291,00	290,00	1 029,00	294,00	380,00	261,00	252,00	288,00
TOTAL PERIODO	**3 218,00**	**3 198,00**	**3 852,00**	**3 169,00**	**2 844,00**	**1 541,00**	**4 775,00**	**3 134,00**

Banco	12/2018	01/2019	02/2019	03/2019	04/2019	05/2019	06/2019	07/2019
SANTANDER RIO S.A.	208,00	214,00	188,00	240,00	212,00	174,00	1 231,00	5 475,00
ICBC	307,00	290,00	273,00	256,00	238,00	220,00	202,00	184,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	1 881,00	1 857,00	1 840,00	1 837,00	1 838,00	1 802,00	1 796,00	1 828,00
CREDICOOP COOP LIMITADO	211,00		194,00	196,00	179,00	165,00	223,00	204,00
BBVA FRANCES	222,00	215,00		230,00	262,00	331,00		270,00
TOTAL PERIODO	**2 829,00**	**2 576,00**	**2 495,00**	**2 759,00**	**2 729,00**	**2 692,00**	**3 452,00**	**7 961,00**

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

No declara.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2006-06
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2006-05
30	IVA	ACTIVO	2006-06
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2006-06
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2006-07
218	IMP.A LAS GAN.- BENEF.DEL EXT.	ACTIVO	2019-05
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2006-06
353	RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL	ACTIVO	2017-05

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **30/08/2019**en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
.

Informe Estado de Deuda Dirección General de Rentas de Pcia. Córdoba

Razón Social	Tax ID	Ingresos Brutos	Fecha de consulta	Situación Fiscal
IMA SERVICIOS INDUSTRIALES ARGENTINA S.A.	30-70964704-7	9042420950	30/08/2019	**IRREGULAR**

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Consulta/s realizada/s a Mis Aportes (AFIP) con fecha y resultado vinculado uno o más CUILes de ejemplo. Puede no representar la situación general y actual de la empresa. Recomendamos ampliar y actualizar la consulta.

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
08-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2019	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
02-2019	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
03-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2019	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO

IMA SERVICIOS INDUSTRIALES ARGENTINA S.A., con CUIT 30709647047, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 30/08/2019



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, IMA SERVICIOS INDUSTRIALES ARGENTINA S.A. CUIT 30709647047 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 30/08/2019 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 0df76db8-aa13-427a-a065-299d35978a0e

Ministerio de Producción y Trabajo

AFIP ADMINISTRACIÓN FEDERAL

CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina

RENATRE REGISTRO NACIONAL DE TRABAJADORES RURALES Y EMPLEADORES

SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: IMA SERVICIOS INDUSTRIALES ARGENTINA S.A. - 30709647047

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: CARRER MARIO IGNACIO - 20227951940

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MARTINET SEBASTIEN PATRICK HENRI - 20941083804

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: GREZ DEL CANTO EDUARDO EDMUNDO - 80607857

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.



7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

Ver con Área Gestión de Proveedores"

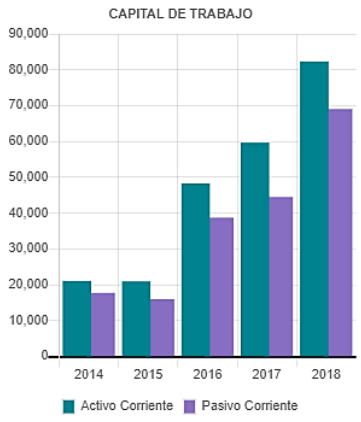
8- Estados Contables

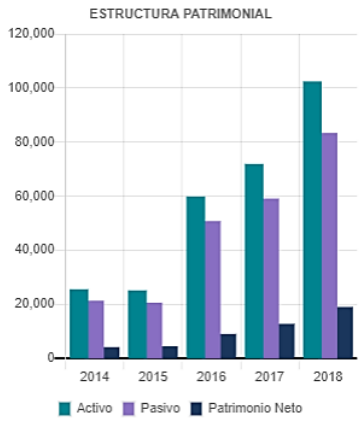
8.1 DATOS CONTABLES

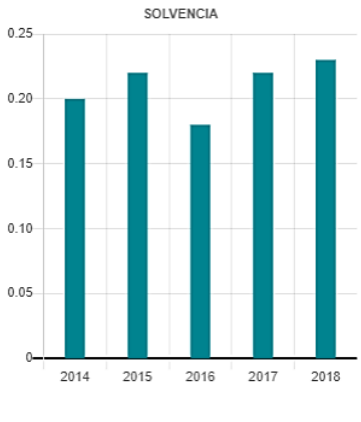
Activo

Fecha Balance	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Caja y Banco	2 364	1 865	3 012	13 678	6 028
Inversion Corriente	0	1 960	2 565	4 436	11 456
Anc Creditos Por Ventas	14 846	14 791	37 902	36 489	45 609
Otros Créditos	3 354	1 655	2 079	2 124	14 142
Bienes Cambio	521	457	2 375	2 925	5 084
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	1	203	342	1	0
Total Activo Corriente	21 085	20 932	48 276	59 652	82 319
Credito Por Venta	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	1 528	2 615	6 987	8 440	10 144
Otras Inversiones No Corrientes	3	3	3	288	463
Bienes De Uso Valor De Origen	10 740	9 667	15 613	16 104	54 299
Depreciación Acumulada	7 970	8 188	11 145	12 661	44 886
Bienes De Uso	2 770	1 479	4 468	3 443	9 413
Activos Intangibles	241	173	177	142	93
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	4 542	4 270	11 635	12 313	20 113
Total Activo	25 627	25 202	59 911	71 966	102 432

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



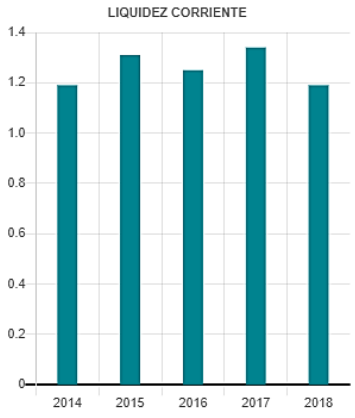


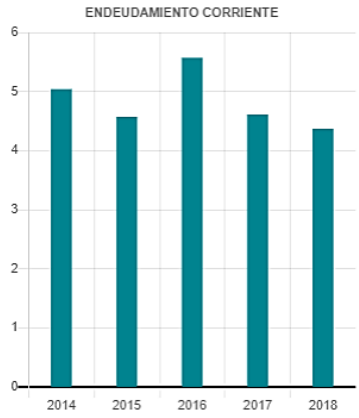


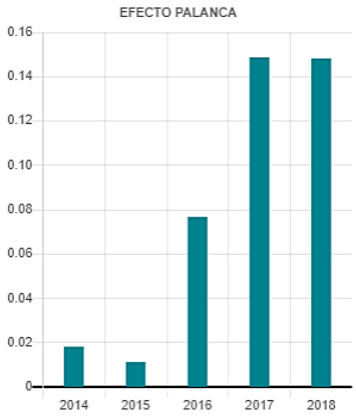
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	2 193	2 873	5 830	6 824	15 216
Prestamos (Deudas Bancarias)	2 310	1 732	769	690	749
Remuneraciones Y Cargas Sociales	10 692	9 966	26 415	34 472	48 164
Cargas Fiscales	2 539	1 414	5 265	2 480	4 893
Anticipos Clientes	0	0	444	6	6
Otros Pasivos	0	0	0	0	0
Total Pasivo Corriente	17 733	15 985	38 724	44 473	69 028
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Prestamos	1 389	590	984	1 140	402
Deudas Fiscales	0	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	2 260	4 100	11 082	13 529	9 727
Previsiones	0	0	0	0	4 211
Total Pasivo No Corriente	3 649	4 690	12 066	14 668	14 339
Total Pasivo	21 383	20 675	50 791	59 141	83 368
Capital Social	150	150	150	150	1 325
Resultados No Asignados	4 095	4 377	8 971	12 674	17 740
Patrimonio Neto	4 245	4 527	9 121	12 824	19 065

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



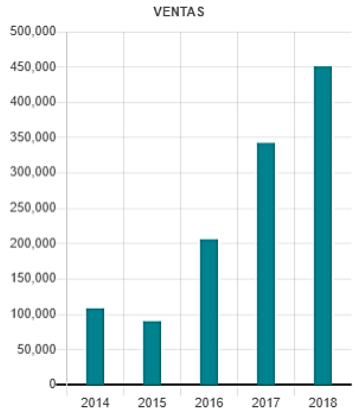


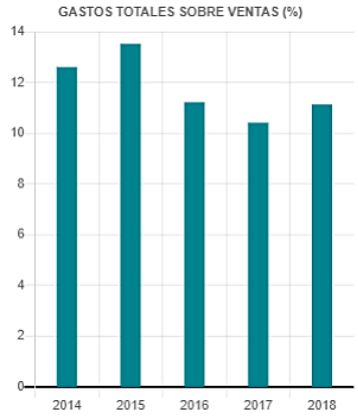


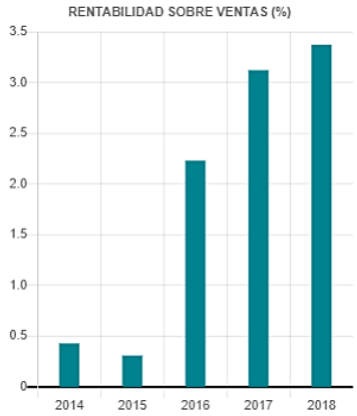
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Ventas	108 430	90 225	206 068	342 569	450 971
Compras Del Ejercicio	0	0	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	94 328	78 475	175 892	291 773	380 955
Resultado Bruto	14 103	11 750	30 176	50 797	70 016
Amortizaciones	2 249	1 871	3 118	3 150	7 615
Gastos de Comercialización	6 902	7 604	14 301	24 084	33 486
Gastos de Administración	5 157	3 762	8 748	10 666	16 717
Gastos Financieros	1 609	831	66	924	0
Otros Ingresos	480	1 040	45	1 242	8 626
Otros Egresos	61	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	387	311	2 512	5 662	13 250
Resultado	465	282	4 594	10 704	15 188

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,19	1,31	1,25	1,34	1,19
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	1,16	1,28	1,19	1,28	1,12
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	5,04	4,57	5,57	4,61	4,37
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	1,32	3,17	2,70	4,26	1,52
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,20	0,22	0,18	0,22	0,23
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	3 351,71	4 947,02	9 551,90	15 179,39	13 291,26
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	1,53	3,06	2,04	3,72	2,03
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	13,01	13,02	14,64	14,83	15,53
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	0,43	0,31	2,23	3,12	3,37
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,11	0,06	0,50	0,83	0,80
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	4,23	3,58	3,44	4,76	4,40
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	39,14	61,01	46,12	99,49	47,91
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	1,81	1,12	7,67	14,87	14,83
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,18	0,13	0,10	0,15	0,11
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	7,30	6,10	5,44	9,39	9,89
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	180,91	171,61	74,05	99,77	74,93
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,87	0,51	0,19	0,14	0,06
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,03	0,03	0,01	0,01	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

I. SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes al ejercicio 2018 (fecha de cierre 31/12).

Aclaraciones previas:

Información auditada sin salvedades.

Los EECC a Dic/18 han sido preparados aplicando el ajuste por inflación establecido por la RT N° 6 utilizando la opción de no determinar el patrimonio neto ajustado al inicio del ejercicio comparativo por lo que sólo los Estados de Situación Patrimonial se encuentran expresados en moneda homogénea y no presentaron el Estado de Resultados en forma comparativa.

La compañía también optó por presentar en una sola línea del EERR los resultados financieros y por tenencia incluyendo RECPAM.

Principales indicadores

Económicos:

- Las ventas del ejercicio 2018 (en valores ajustados el cierre) alcanzaron un total de $450.971M.
- El costo directo y los gastos de estructura absorbieron el 84.5% y 11.1% respectivamente de las ventas.
- Dentro de los gastos de estructura las erogaciones más significativas fueron los gastos en impuestos y en menor medida sueldos.
- El resultado operativo fue de $19.812M (4.4% s/ventas).
- Los resultados financieros y por tenencia que incluyen RECPAM mostraron un saldo positivo de $6.808M que junto con $1.818M correspondientes a resultados por ventas de bienes de uso fueron registrados como otros ingresos.
- El cargo por impuesto a las ganancias correspondiente al ejercicio fue de $13.250M.
- De acuerdo con lo expuesto la compañía presentó un resultado final de $15.188M equivalente al 3.4% de las ventas.

En resumen la compañía presentó una satisfactoria performance económica destacándose los razonables márgenes de rentabilidad a nivel operativo y final.

Financieros:

- La liquidez corriente pasó de 1.34 a 1.19 manteniéndose dentro de parámetros adecuados pero desmejorando levemente.
- La liquidez ácida mostró un valor de 1.12 (1.28 en 2017) evidenciándose que acorde con la actividad desarrollada la liquidez no depende de la realización de bienes de cambio.
- El capital de trabajo se redujo 41% respecto del ejercicio anterior alcanzando un total de $13.291M cifra que representó sólo el 3% de la facturación y el 13% del activo.
- Se mantuvo una reducida exposición financiera representando los activos más líquidos más de 3 veces los pasivos comerciales y financieros de corto plazo.
- El EBITDA representó el 52% del pasivo corriente considerando satisfactoria la relación (la mayor parte del pasivo corriente corresponde a obligaciones por sueldos).
- No se puedo determinar el importe correspondiente a resultados financieros negativos (ver aclaraciones previas).
- Reducida relación deuda bancaria/ventas.

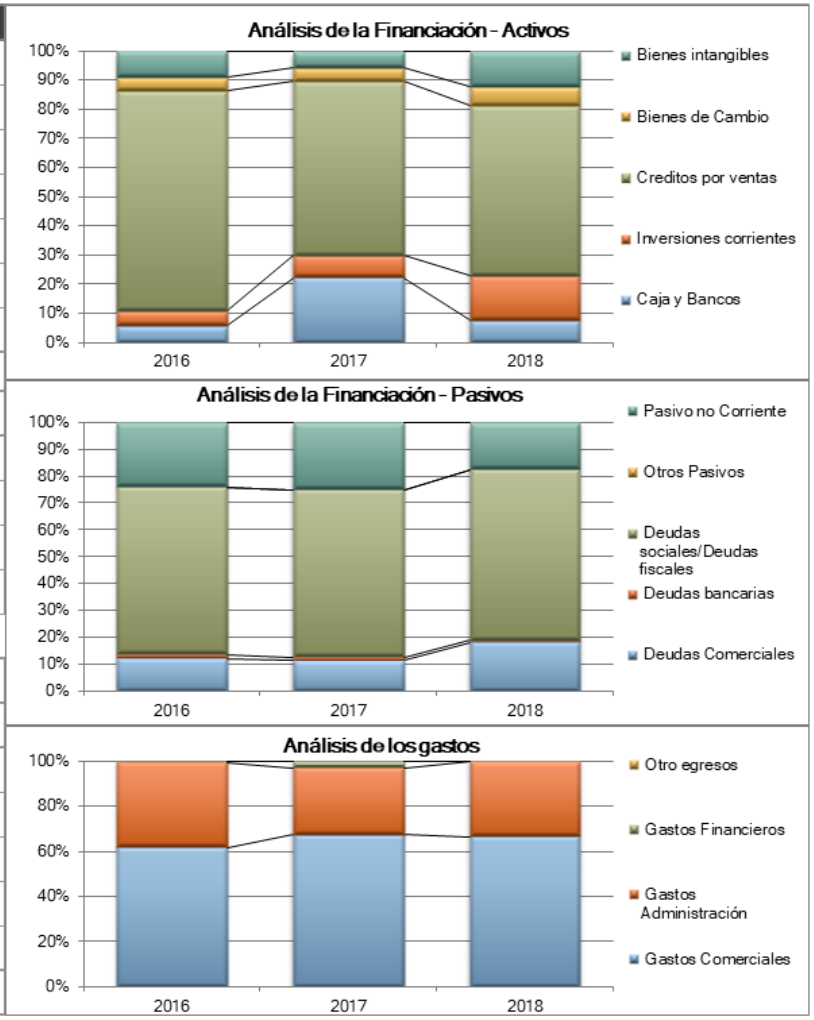
En resumen la situación financiera a 12/2018 se mostró adecuada con razonables indicadores de liquidez corriente reducida exposición financiera y satisfactoria relación deuda bancaria/ventas.

Patrimoniales:

- El resultado obtenido y el ajuste realizado permitieron que el PN a 12/2018 se incrementara 92% y fuera de $19.065M versus $20.017M en el ejercicio anterior.
- Del total del PN sólo $1.324M corresponden a capital considerándose demasiado elevado la porción del PN susceptible de ser distribuida.
- La relación PN/activo fijo resultó satisfactoria cubriéndose casi la totalidad del activo no corriente con PN.
- La estructura de financiamiento mostraba que el pasivo representaba el 81% del activo siendo las deudas sociales las principales fuentes de apalancamiento.
- El indicador de solvencia patrimonial mostró un valor de 023 manteniéndose dentro de parámetros ajustados.

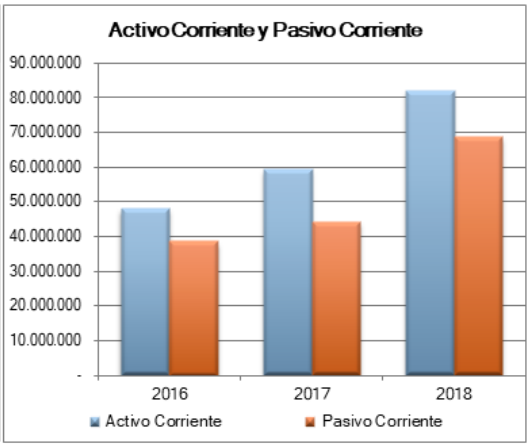
En resumen la situación patrimonial a 12/2018 resultaba debilitada en función del ajustado indicador de solvencia y la volátil conformación del PN.

Períodos Analizados				2016/2017/2018
Concept	dic-16	dic-17	dic-18	
Caja y Bancos	3.012.352	13.678.317	6.027.585	
Inversiones corrientes	2.568.281	4.723.792	11.918.751	
Creditos por ventas	37.902.395	36.488.944	45.609.464	
Otros Créditos	9.065.810	10.563.426	24.286.422	
Bienes de Cambio	2.375.235	2.924.525	5.083.850	
Bienes intangibles	4.467.918	3.443.206	9.412.994	
Otros activos corrientes	519.125	143.368	93.177	
Activo Corriente	**59.911.116**	**71.965.578**	**102.432.243**	
Deudas Comerciales	6.274.199	6.830.605	15.222.074	
Deudas bancarias	769.368	690.053	749.085	
Deudas sociales/Deudas fiscales	31.680.823	36.952.433	53.057.002	
Otros Pasivos	-	-	-	
Pasivo no Corriente	12.066.154	14.668.116	14.339.439	
Pasivo	**50.790.544**	**59.141.207**	**83.367.600**	
Gastos Comerciales	14.300.936	24.083.987	33.486.299	
Gastos Administración	8.748.353	10.665.942	16.717.444	
Gastos Financieros	66.118	923.597	0	
Otro egresos	-	-	-	
Impuesto a las ganancias	2.511.994	5.661.617	13.249.861	
Total	**25.627.401**	**41.335.143**	**63.453.604**	

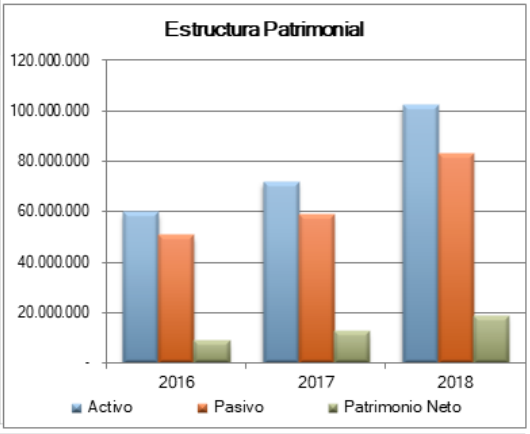


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

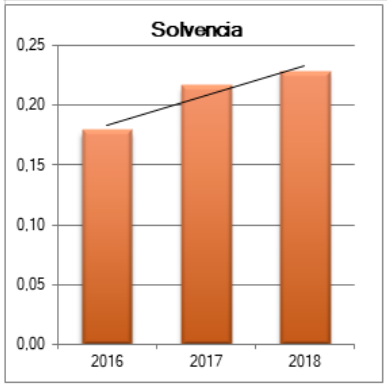
Períodos Analizados	2016/2017/2018		
Analisis Patrimonial	dic-16	dic-17	dic-18
Solvencia	0,18	0,22	0,23
Patrimonio Neto sobre Activo	15%	18%	19%
Endeudamiento corriente	4,25	3,47	3,62
Capital corriente	0,16	0,21	0,13
Activo no Cte sobre Activo	19%	17%	20%
Financiación del activo no cte.	1,82	2,23	1,66
Deuda bancaria sobre Pasivo	3%	3%	1%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	12%	12%	18%

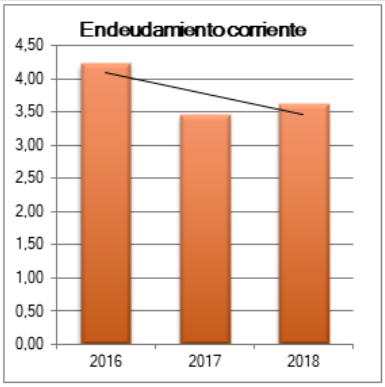


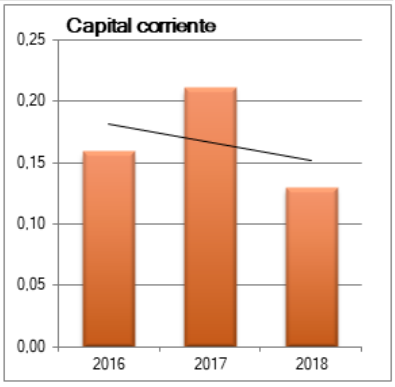
Info	dic-16	dic-17	dic-18
Activo Corriente	$ 48.276.290	$ 59.652.477	$ 82.319.420
Activo no Corriente	$ 11.634.825	$ 12.313.101	$ 20.112.823
Activo	$ 59.911.115	$ 71.965.578	$ 102.432.243
Pasivo Corriente	$ 38.724.390	$ 44.473.091	$ 69.028.161
Pasivo no Corriente	$ 12.066.154	$ 14.668.116	$ 14.339.439
Pasivo	$ 50.790.544	$ 59.141.207	$ 83.367.600
Patrimonio Neto	$ 9.120.571	$ 12.824.371	$ 19.064.643



Trends



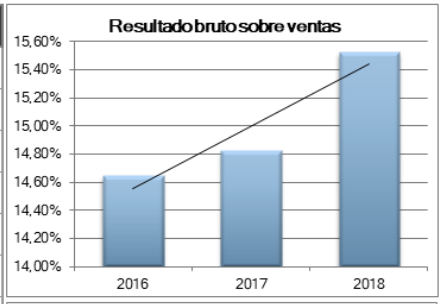




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

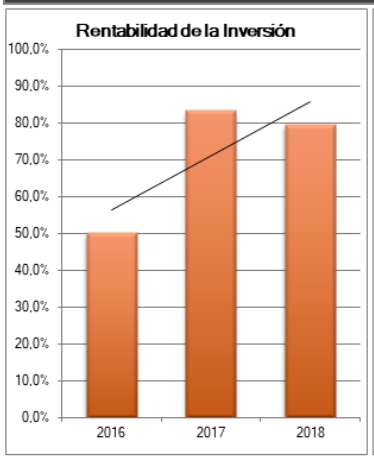
Períodos Analizados			2016/2017/2018
Análisis de rentabilidad	dic-16	dic-17	dic-18
Rentabilidad de la inversión total	50,4%	83,5%	79,7%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	78,6%	134,8%	149,2%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	12,0%	24,0%	27,8%
Resultado bruto sobre ventas	14,6%	14,8%	15,5%
Rentabilidad sobre Ventas	2,2%	3,1%	3,4%
Costo del financiamiento	0,1%	1,6%	0,0%
Rentabilidad del capital	3062,5%	7135,9%	1146,7%

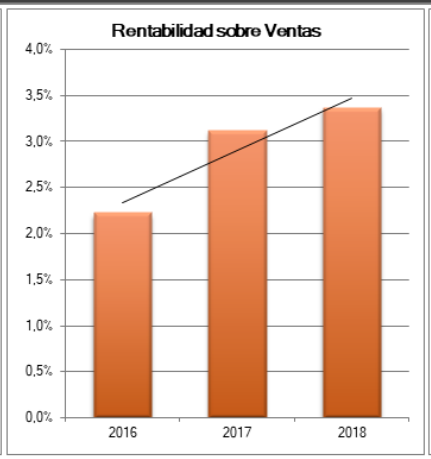


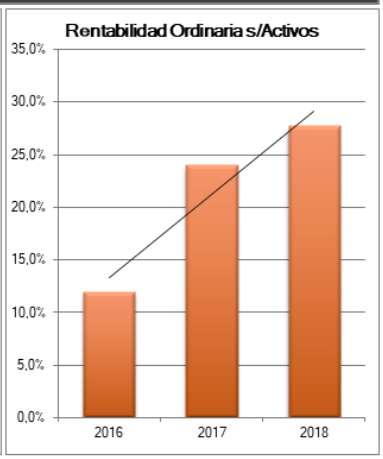
Info	dic-16	dic-17	dic-18
Ventas	$ 206.068.287	$ 342.569.382	$ 450.970.964
Costo de Ventas	$ 175.892.159	$ 291.772.508	$ 380.954.978
Resultado del ejercicio	$ 4.593.727	$ 10.703.801	$ 15.188.274
EBITDA/Ventas	0,05	0,06	0,08
EBITDA/Intereses	155,63	22,13	3.605.289.500.000.000.000,00



Trends



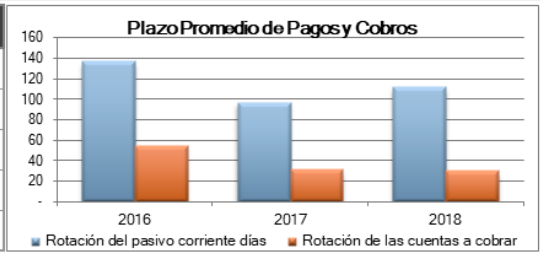




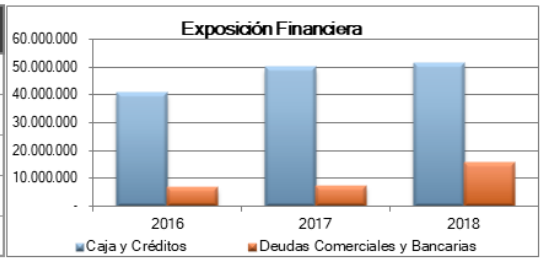
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

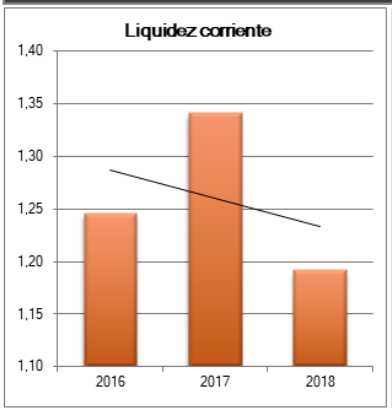
Períodos Analizados				2016/2017/2018
Analisis Financiero	dic-16	dic-17	dic-18	
Liquidez corriente	1,25	1,34	1,19	
Liquidez acida	1,19	1,28	1,12	
Rotación del pasivo corriente días	138	97	112	
Rotación de las cuentas a cobrar	55	32	31	
Efecto Palanca	0,08	0,15	0,15	

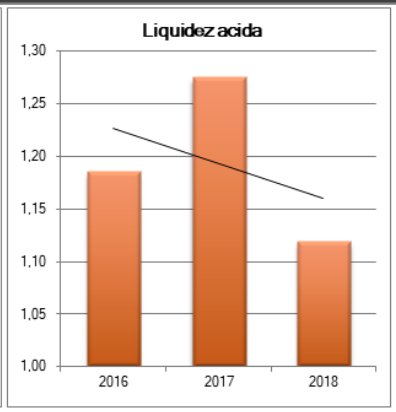


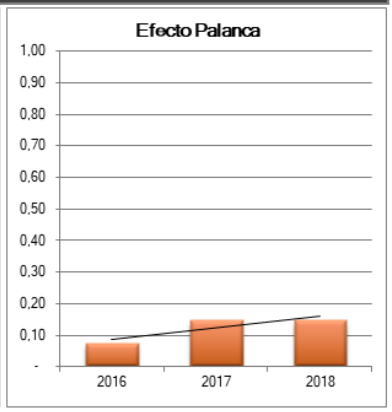
Info	dic-16	dic-17	dic-18
Caja y Bancos	3.012.352	13.678.317	6.027.585
Creditos por ventas	37.902.395	36.488.944	45.609.464
Deudas Comerciales	6.274.199	6.830.605	15.222.074
Deudas bancarias	769.368	690.053	749.085
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

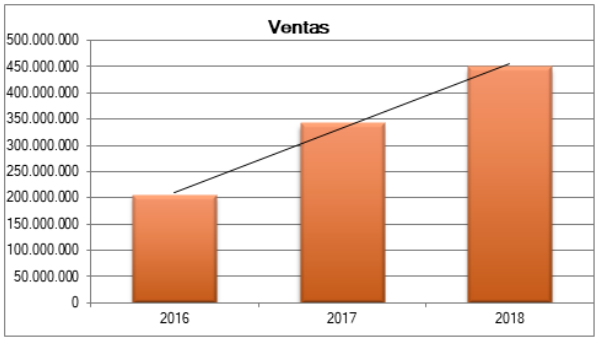


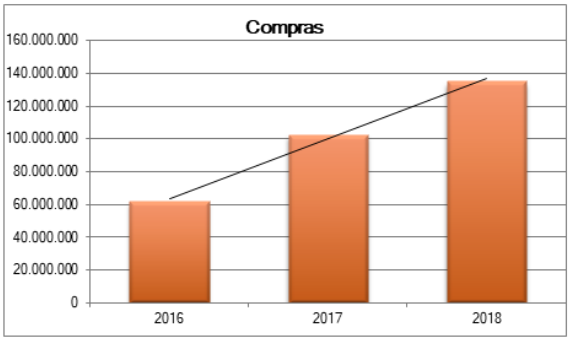
Trends







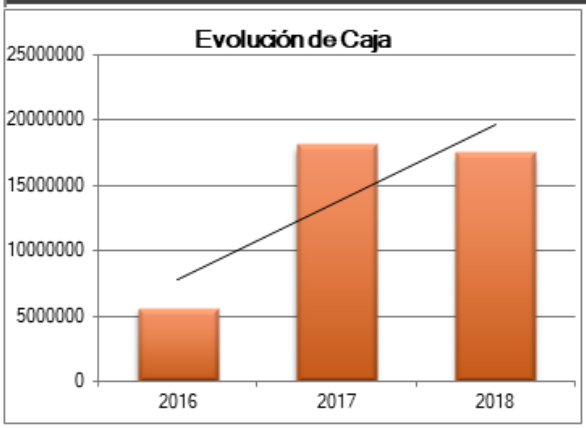


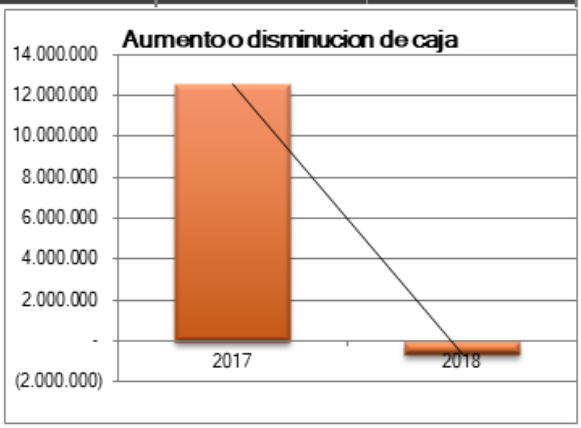


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2016/2017/2018	
Análisis del Flujo de fondos	dic-17	dic-18
Resultado del ejercicio	$ 10.703.801,00	$ 15.188.274,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 3.149.621,00	$ 7.614.760,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 13.853.422,00	$ 22.803.034,00
Variación de créditos por ventas	$ 1.413.451,00	$ -9.120.520,00
Variación de otros créditos	$ -1.497.616,00	$ -13.722.996,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -549.290,00	$ -2.159.325,00
Variación de otros activos corrientes	$ 90.810,00	$ -124.544,00
Variación de cuentas a pagar	$ 556.406,00	$ 8.391.469,00
Variación de deudas sociales	$ 8.056.618,00	$ 13.692.132,00
Variación de deudas fiscales	$ -2.785.008,00	$ 2.412.437,00
Variación de otras deudas	$ 2.446.223,00	$ -3.801.654,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ 4.211.000,00
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 21.585.016,00	$ 22.581.033,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -7.000.001,00	$ -10.122.515,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ 1.174.514,00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -2.124.909,00	$ -13.584.548,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 12.460.106,00	$ 48.484,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -79.315,00	$ 59.032,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ 155.739,00	$ -738.024,00
Aumento o disminucion de caja	$ 12.536.530,00	$ -630.508,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	37.580.913,7	$	S/Patrimonio Neto	664.364,7	$
Compras Mensuales	11.274.274,1	$	S/Capital de Trabajo	375.170,8	$
Modo de Cobro s/Balance	35	días	S/Activos Líquidos	1.277.608,0	$
Modo de Pago s/Balance	112	días	S/Variables Combinadas	896.144,5	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2016/2017/2018			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,22	1	Liquidez corriente	ratio	1,24	6
Endeudamiento corriente	ratio	3,68	1	Liquidez acida	ratio	1,17	10
Capital corriente	%	15,5%	4	Rotación del pasivo corriente días	días	112	7
Activo no Cte sobre Activo	%	19,0%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	35	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,83	10	Efecto Palanca	ratio	0,14	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	2,1%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	15,7%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,1%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	7,3%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	76,2%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	3,6%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	135,0%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	11,0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	24,5%	6	Vida restante de Bienes de Uso	años	1	1
Resultado bruto sobre ventas	%	15,2%	1	Rotación de bienes de cambio	días	13	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	3,1%	5	Rotación del activo	veces	4,35	10
Costo del financiamiento	%	0,4%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	2931,4%	10	68,88			
EBITDA/Ventas	%	7,0%	4				
EBITDA/Intereses	%	########	11				

