DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

DEZACOR S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Diciembre 2018

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN (CONCLUSION FINAL)

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Presentan irregularidades sin evidencias de planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**40**						

			No Aplica	No cedió información	Malo (1)	Regular (2)	Bueno (3)	Muy Bueno (5)
2. Situación Económico-Financiera								
2.1	**Como es la situación y evolución patrimonial en relación a los siguientes ítems:**		No Aplica	No cedió información	menor de 0,4 a 0,6	0,6 a 1,0	1,0 a 1,3	mayor a 1,3
2.1.1	Solvencia					x		
			No Aplica	No cedió información	mayor a 1,3	1,3 y 1,0	1,0 a 0,6	menor a 0,6
2.1.2	Endeudamiento					x		
2.2	**Como es la situación y evolución Financiera de la empresa en relación a:**		No Aplica	No cedió información	menor a 0,5	0,5 y 1,2	1,2 y 1,8	mayor a 1,8
2.2.1	Indice de liquidez						x	
2.3	**Como es la situación y evolución económica de la empresa en relación a los siguientes índices**		No Aplica	No cedió información	0 y 10 (0)	10 y 20%	20 y 35%	mas del 35%
2.3.1	Rentabilidad Bruta:							x
			No Aplica	No cedió información	menor de 0 y 6%	6 y 13 %	13 y 20 %	mas del 20 %
2.3.2	Rentabilidad Operativa				x			
			No Aplica	No cedió información	0 y 2 %	2 y 6 %	6 y 13 %	mas de 13 %
2.3.3	Rentabilidad Neta					x		
Total Situación Económico-Financiero		**50%**	**15**					

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido	Puntaje Máximo	% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas	40	40	100%	10,0%	1,0
2	Situación Económico-Financiera	15	30	50%	90,0%	4,5
Resultado Final		**5,5**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN FINAL

DEZACOR brinda servicios de instalación, ejecución y mantenimiento de instalaciones eléctricas desde 2007- Según el F931 indica únicamente 9 empleados en relación de dependencia. Sus socios no registran antecedentes comerciales negativos. Opera en forma normal con los Bancos, no registra riesgos de Compliance y mantiene sus cargas sociales al día. Registra una ejecución fiscal judicializada del año 2016 que aún se encuentra activa. Notas de prensa indican que se vio afectada por la suspensión por parte del Gobierno de las obras del proyecto ATUCHA III, lo cual se refleja en parte en el último Balance analizado (cerrado a julio de 2017), el cual da cuenta de una reducción del 67% en las Ventas de la empresa. Pese a esto, la empresa logró reducir sus costos directos manteniendo una situación económico-financiera aceptable (adecuada Liquidez), con un perfil Patrimonial algo debilitado en función a la reducción del Patrimonio Neto (elevado Endeudamiento y reducida Capitalización). Las ventas post Balance indican que ha retomado el crecimiento comercial en el año en curso ($ 14 millones a julio de 2017, versus $ 34 millones en los 12 meses subsiguientes).

Límite de Compra 30% sobre ventas	Ventas Balance	Ventas post balance
Ventas	**$14.575.450**	**$34.240.509**
Límite de compra	**$4.372.635**	**$10.272.152**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN (CONCLUSION FINAL) 2
1.2. CONCLUSIÓN FINAL 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 14
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 14
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 14
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 14
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc. 15
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 20
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 20
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 20
2.7.1 Socios / Accionistas 20
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 20
2.7.3 Directivos 20
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 21
2.8 ACTIVOS 22
2.8.1 Inmuebles 22
2.8.2 Rodados 22
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 22
2.10 CERTIFICACIONES 23
2.10.1 Certificaciones de Calidad 23
2.10.2 Distinciones Obtenidas 23
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 23
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 23
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 23

3- SITUACIÓN COMERCIAL 28

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 28
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 28
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 28
3.4 COMPRAS ANUALES 28
3.5 PROVEEDORES 28
3.6 CLIENTES 28
3.7 SEGUROS 28
3.7.1 Registro de contratos con las ART 29
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 29
3.7.3 Otros Seguros contratados 29

4- COMERCIO EXTERIOR 30

5- SITUACIÓN BANCARIA 31

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 31
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 31
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 32

6- SITUACIÓN JUDICIAL 33

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 33
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 33
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 34
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 34
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 34
6.3.3 Embargos 34
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 35

7- COMPLIANCE 36

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 36
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA 37

8- ESTADOS CONTABLES 39

8.1 DATOS CONTABLES 39
COMENTARIO A LOS ESTADOS CONTABLES 43
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 45
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 46
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 47
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 48
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 49
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 50
8.8 SCORE DE BALANCE 51

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO

DEZACOR S.A.

Razón Social	DEZACOR S.A.
Cuit	30-71032630-0.
Domicilio	Juan Pablo II 502 - General Deheza –Córdoba.
Teléfonos	0358 405-4000.
CODIGO C.L.A.E.	432190/465990.
Fecha de inicio de actividad	01/10/2007.
Actividad	Instalación, ejecución y mantenimiento de instalaciones eléctricas, electromecánicas y electrónicas n.c.p. Venta al por mayor de máquinas, equipo y materiales conexos n.c.p.
Forma Juridica	Sociedad Anónima.
Fecha De Constitucion O Inicio De Act.	11/09/2007.
Fecha Ins. R.P.C.	25/10/2007.
Duracion	Hasta el 25/10/2106.
Capital	$ 1 000 000 (Fuente: Estados contables de la analizada al 31/07/2017).
Empleados	9 (Fuente: Empresa).
Domicilio Legal	Angel carranza 2344 – Ciudad de Buenos Aires.

F° 268.- CONSTITUCION DE SOCIEDAD ANONIMA: *"DEZACOR S.A."*.- ***PRIMERA COPIA***.- **ESCRITURA NUMERO NOVENTA Y OCHO**.- En la ciudad autónoma de Buenos Aires, Capital de la República Argentina, a once días del mes de Septiembre de dos mil siete, ante mí, Escribano Autorizante, titular del Registro número 1317, comparecen las personas que se identifican y expresan sus datos personales como se indica: ***Walter Eduardo BIANCONI,*** argentino, nacido el 19 de Septiembre de 1958, casado, titular del Documento Nacional de Identidad número 12.794.056, Cuit 20-12794056-9, empresario, domiciliado en la calle Matheu 280; ***Francisco Oscar JARA NEIRA,*** chileno, nacido el 15 de Octubre de 1956, casado, titular del Documento Nacional de Identidad número 92.751.433, Cuit 20-92751433-9, empresario, domiciliado en la calle Intendente Urquia 174; y ***Gustavo Ramón ROMO,*** argentino, nacido el 26 de Diciembre de 1963, casado, titular del Documento Nacional de Identidad número 16.654.496, Cuit 20-16654496-4, empresario, domiciliado en la calle Liniers 1140. Todos de la localidad de General Deheza, Provincia de Córdoba, de tránsito en ésta.- Considero a los comparecientes capaces para este otorgamiento.- Justifican su identidad con la exhibición de sus respectivos documentos, de conformidad a lo establecido en el artículo 1002 inciso c del Código Civil cuya fotocopia certificada agrego a la presente.- **CONCURREN** por sus propios derechos y **DICEN**: Que han resuelto constituir una sociedad anónima sujeta al siguiente estatuto: ***ARTICULO PRIMERO:*** La sociedad se denomina

"**DEZACOR S.A.**" y tiene su domicilio legal en la Ciudad de Buenos Aires.- ***ARTICULO SEGUNDO:*** Su plazo de duración es de 99 años, contados desde la fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio. Por decisión de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas este término puede prorrogarse.- ***ARTICULO TERCERO:*** La sociedad tiene por objeto: Instalación, mantenimiento, reparación y service sobre todo tipo de instalaciones industriales y electromecánicas.- Compra, venta, importación,exportación,representación,distribución y consignación de los materiales, elementos y accesorios utilizados para dichas tareas.- ***ARTICULO CUARTO:*** El capital se fija en la suma de **DOCE MIL PESOS** representado por doce mil acciones ordinarias nominativas no endosables de $ 1 valor nominal cada una.- El capital social puede ser aumentado por decisión de la asamblea ordinaria hasta el quintuplo de su monto, conforme lo determina el artículo 188 de la ley 19.550.- ***ARTICULO QUINTO***: Las acciones y los certificados provisionales que se emitan tendrán las menciones del artículo 211 de la ley 19.550. Se pueden emitir títulos representativos de más de una acción.- ***ARTICULO SEXTO:*** En caso de mora en la integración del capital, el Directorio queda facultado para proceder de acuerdo con lo determinado por el artículo 193 de la ley 19.550. ***ARTICULO SEPTIMO:*** La administración de la sociedad, estará a cargo de un directorio compuesto del número de miembros que fije la asamblea, entre un mínimo de uno y un máximo de cinco, con mandato por tres años.

MAT. 1788 N 008 [illegible] 054

La Asamblea puede designar suplentes en igual o menor número que los titulares y por el mismo plazo, a fin de llenar las vacantes que se produjeran en el orden de su elección. Los directores en su primera sesión, en caso de pluralidad, deben designar un presidente. El Directorio funciona con la presencia de la mayoría de sus miembros y resuelve por mayoría de votos presentes. La Asamblea fija la remuneración del Directorio.- ***ARTICULO OCTAVO:*** Cada Director titular deberá presentar y mantener en todo momento una garantía por $10.000 o por el monto mínimo que en cada momento exija la Inspección General de Justicia, en cualquiera de las formas por esta autorizada.- ***ARTICULO NOVENO:*** El directorio tiene amplias facultades para administrar y disponer libremente de los bienes, incluso aquellas para las cuales la ley requiera poderes especiales, conforme al artículo 1881 del Código Civil y artículo noveno del Decreto-Ley 5965/63. Puede en consecuencia, celebrar en nombre de la sociedad, toda clase de actos jurídicos que tiendan al cumplimiento del objeto social, entre ellos, operar con los Bancos de la Nación Argentina, de la Provincia de Buenos Aires y demás instituciones de créditos oficiales y privados, establecer agencias, sucursales u otra especie de representación dentro y fuera del País, otorgar a una o más personas poderes especiales y generales, judiciales, de administración u otros, inclusive para querellar criminalmente o extrajudiciales, con el objeto o extensión que juzgue conveniente. La representación legal de la sociedad, será ejercida por el Presidente del Directorio o el Vicepresidente en

N 008329054

su caso.- ***ARTICULO DECIMO:*** La sociedad prescinde de la sindicatura de conformidad con el artículo 284 de la ley 19.550. Los socios poseen el derecho de fiscalización que les confiere el artículo 55 de la citada Ley.- Cuando por aumento del capital social la sociedad quedara comprendida en el inciso 2, del artículo 299 de la Ley citada, anualmente la asamblea deberá elegir síndicos titular y suplente.- ***ARTICULO DECIMO PRIMERO:*** Las asambleas pueden ser citadas simultaneamente en primera y segunda convocatoria en la forma establecida por el artículo 237 de la ley 19.550 sin perjuicio de lo allí dispuesto para el caso de asamblea unánime, en cuyo caso se celebrará en segunda convocatoria el mismo día una hora después de fracasada la primera. En caso de convocatoria sucesiva se estará a lo dispuesto en el artículo 237 antes citado.- ***ARTICULO DECIMO SEGUNDO:*** Cada acción ordinaria suscripta confiere derecho de uno a cinco votos conforme lo determine la Asamblea, en oportunidad de resolver un aumento de capital social. ***ARTICULO DECIMO TERCERO:*** Rigen el quórum y la mayoría determinados por el artículo 243 y 244 de la ley 19.550, según la clase de asamblea, convocatoria y materia de que se trate, excepto el quórum de la asamblea extraordinaria en segunda convocatoria, la que se considerará constituida cualquiera sea el número de acciones presentes con derecho a voto.- ***ARTICULO DECIMO CUARTO:*** El ejercicio social cierra el día 31 de Julio de cada año. A esa fecha se confeccionarán los estados contables, conforme a las disposiciones en vigencia y normas técnicas de la materia. La

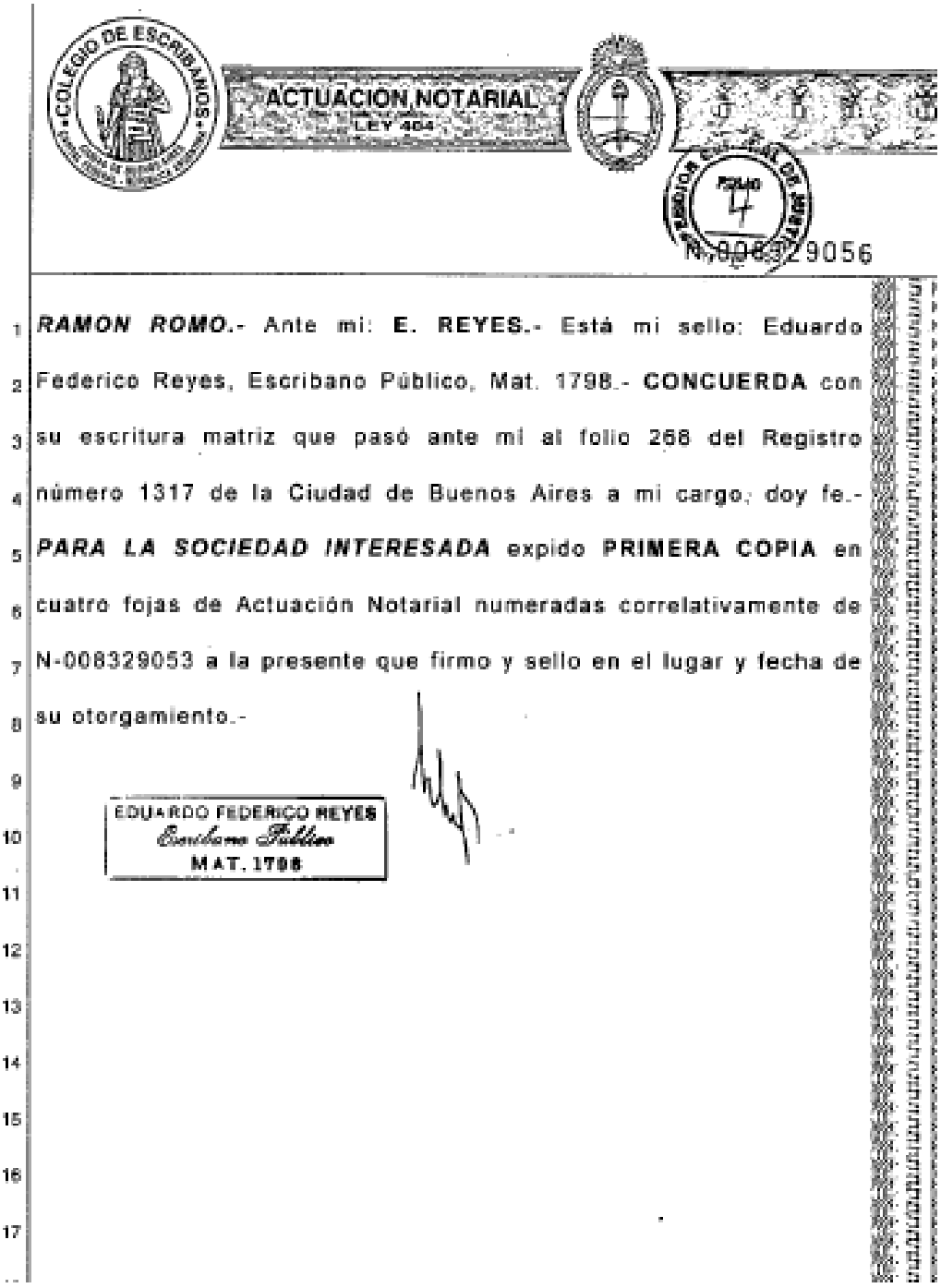
MAT. 1748

00083229055

asamblea puede modificar la fecha de cierre de ejercicio, inscribiendo la resolución pertinente en la Inspección General de Justicia, comunicándolo a la autoridad de control. Las ganancias realizadas y líquidas se destinarán: a) cinco por ciento hasta alcanzar el veinte por ciento del capital suscripto para el fondo de reserva legal; b) a remuneración del Directorio; c) a dividendo de las acciones preferidas, con prioridad de los acumulativos impagos; d) el saldo, en todo o en parte, a participación adicional de las acciones preferidas y a dividendos de las acciones ordinarias o a fondos de reserva facultativas o de previsión o a cuenta nueva del destino que determine la Asamblea. Los dividendos deben ser pagados en proporción a las respectivas integraciones dentro del año de su sanción. ***ARTICULO DECIMO QUINTO:*** La liquidación de la sociedad puede ser efectuada por el Directorio o por el liquidador o liquidadores designados por la Asamblea, bajo la vigilancia del Síndico si correspondiere.- Cancelado el pasivo y reembolsado el capital, el remanente se repartirá entre los accionistas con las preferencias indicadas en el artículo anterior.- **SUSCRIPCION DE ACCIONES:** Walter Eduardo Bianconi suscribe seis mil (6.000) acciones; Francisco Oscar Jara Neira y Gustavo Ramón Romo suscriben cada uno de ellos tres mil (3.000) acciones Cada accionista integra en dinero efectivo el 25% de sus respectivas suscripciones, debiendo completar el saldo dentro del plazo de los dos años de la fecha de la presente.- Todas las acciones suscriptas son ordinarias de un voto cada una.-

N 0083290S5

DESIGNACION DE AUTORIDADES: Se designa **Presidente** a ***Walter Eduardo Bianconi*** y **Director Suplente** a ***Gustavo Ramón Romo,*** quienes aceptan dichos cargos constituyendo domicilio especial en la calle Mansilla 4040 de Capital Federal.- **DOMICILIO SOCIAL:** Los socios constituyen domicilio legal de la sociedad en la calle ***Mansilla 4040 de la Capital Federal.***- **AUTORIZADOS:** Los comparecientes se otorgan reciprocamente PODER ESPECIAL y también a favor de ***Christian Reynaldo CARNIEL,*** DNI 22.147.385 para que cualquiera de ellos en forma indistinta, en nombre y representación de los comparecientes, acepte o proponga modificaciones a la presente, incluso a la denominación, con facultad para realizar todas las gestiones necesarias para obtener la personeria jurídica de la sociedad y la conformidad de la autoridad de control, e inscripción en la Inspección General de Justicia, suscribiendo el o los avisos en el Boletín Oficial y las escrituras públicas complementarias en caso de ser necesarias, como así también a efectuar el depósito que establece la ley 19.550 en su articulo 187 y una vez inscripta la sociedad retire dicho depósito; solicite la rúbrica de los libros sociales y las correspondientes inscripciones en la Dirección General Impositiva e Ingresos Brutos de la Municipalidad de la Ciudad de Buenos Aires y cualquier otro trámite relacionado con la obtención de la personeria jurídica de la mencionada sociedad.- **LEIDA Y RATIFICADA,** así la otorgan y firman, por ante mi, doy fe.- ***WALTER EDUARDO BIANCONI.- FRANCISCO OSCAR JARA NEIRA.- GUSTAVO***



COLEGIO DE ESCRIBANOS

ACTUACION NOTARIAL
LEY 404

SELLO 4

N-008329056

RAMON ROMO.- Ante mi: **E. REYES.**- Está mi sello: Eduardo Federico Reyes, Escribano Público, Mat. 1798.- **CONCUERDA** con su escritura matriz que pasó ante mí al folio 268 del Registro número 1317 de la Ciudad de Buenos Aires a mi cargo; doy fe.- ***PARA LA SOCIEDAD INTERESADA*** expido **PRIMERA COPIA** en cuatro fojas de Actuación Notarial numeradas correlativamente de N-008329053 a la presente que firmo y sello en el lugar y fecha de su otorgamiento.-

EDUARDO FEDERICO REYES
Escribano Público
MAT. 1798

Fuente: Empresa. Se adjunta por separado del cuerpo del informe “ESTATUTO SOCIAL COMPLETO”.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

La analizada se dedica a realizar las siguientes actividades:

- Instalación, ejecución y mantenimiento de instalaciones eléctricas, electromecánicas y electrónicas n.c.p.
- Venta al por mayor de máquinas, equipo y materiales conexos n.c.p.

La empresa inicio actividades en el año 2007 y cuenta con 38 empleados registrados en relación de dependencia.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

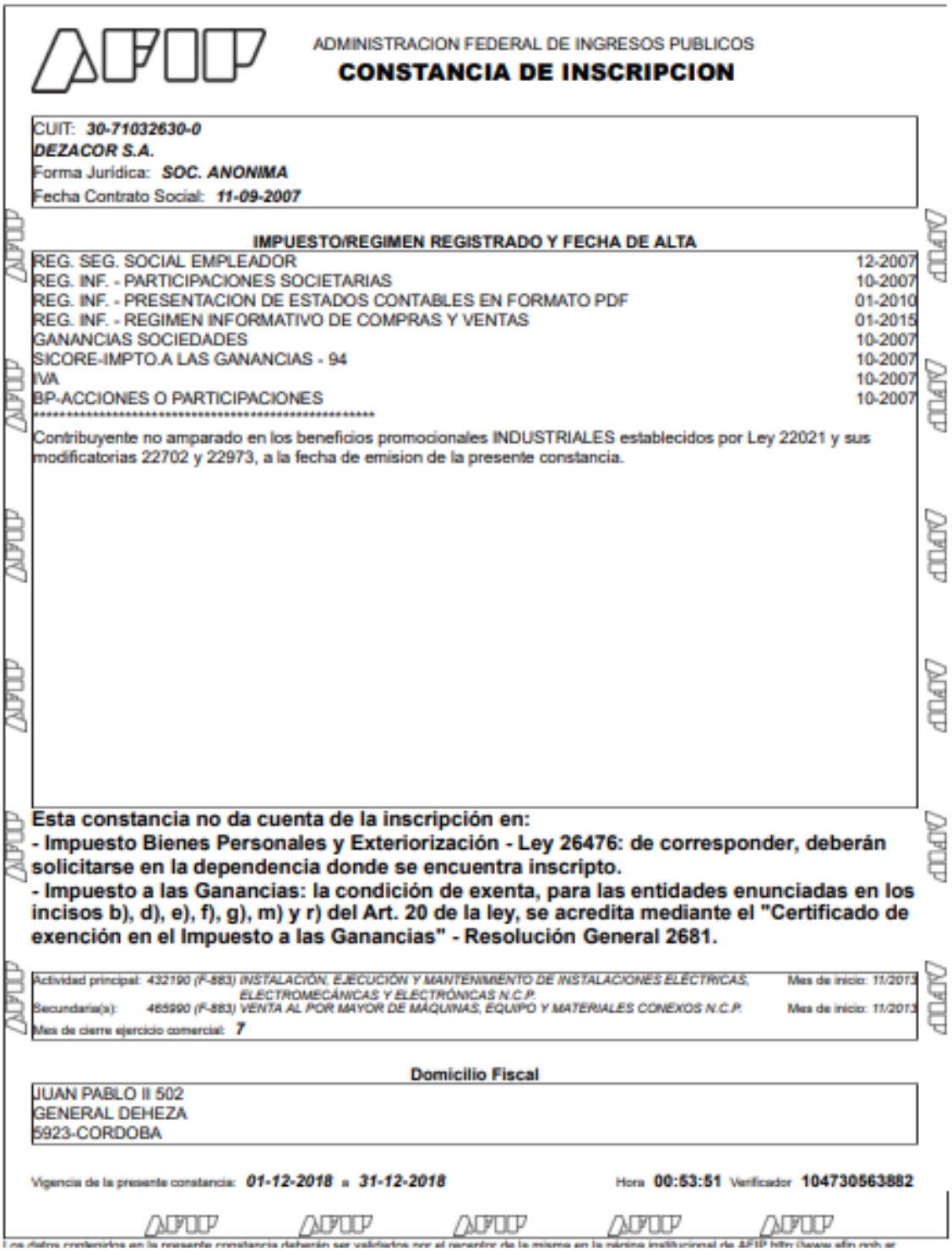
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

NRO_CERTIFICADO	CUIT	RAZON	FECHA_CREACION	FECHA_HASTA	CER_NRO
279/2013/21948/1	30710326300	DEZACOR S.A.	17/09/2013	15/01/2014	21948
279/2014/11329/1	30710326300	DEZACOR S.A.	15/05/2014	12/09/2014	11329
279/2014/1448/1	30710326300	DEZACOR S.A.	17/01/2014	19/05/2014	1448
279/2014/23474/1	30710326300	DEZACOR S.A.	19/09/2014	19/01/2015	23474
279/2015/19947/1	30710326300	DEZACOR S.A.	29/07/2015	26/11/2015	19947
279/2015/34885/1	30710326300	DEZACOR S.A.	28/12/2015	26/04/2016	34885
279/2015/5612/1	30710326300	DEZACOR S.A.	04/03/2015	02/07/2015	5612
279/2017/20134/1	30710326300	DEZACOR S.A.	10/07/2017	07/11/2017	20134
279/2017/5525/1	30710326300	DEZACOR S.A.	22/02/2017	22/06/2017	5525
46/2008/12962/1	30710326300	DEZACOR S.A.	20/06/2008	20/10/2008	12962
46/2009/14350/1	30710326300	DEZACOR S.A.	17/06/2009	15/10/2009	14350
46/2010/21685/1	30710326300	DEZACOR S.A.	09/08/2010	07/12/2010	21685
46/2010/32962/1	30710326300	DEZACOR S.A.	29/12/2010	28/04/2011	32962
46/2010/8419/1	30710326300	DEZACOR S.A.	31/03/2010	29/07/2010	8419
46/2011/12231/1	30710326300	DEZACOR S.A.	03/06/2011	03/10/2011	12231
46/2011/22066/1	30710326300	DEZACOR S.A.	21/09/2011	19/01/2012	22066
46/2012/19188/1	30710326300	DEZACOR S.A.	23/08/2012	21/12/2012	19188
46/2012/29549/1	30710326300	DEZACOR S.A.	17/12/2012	16/04/2013	29549
46/2012/8501/1	30710326300	DEZACOR S.A.	17/04/2012	15/08/2012	8501
46/2013/9733/1	30710326300	DEZACOR S.A.	30/04/2013	28/08/2013	9733

Fuente: AFIP.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc.



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***30-71032630-0***
DEZACOR S.A.
Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***
Fecha Contrato Social: ***11-09-2007***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	12-2007
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	10-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015
GANANCIAS SOCIEDADES	10-2007
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94	10-2007
IVA	10-2007
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	10-2007

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal: *432190 (F-883) INSTALACIÓN, EJECUCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTROMECÁNICAS Y ELECTRÓNICAS N.C.P.* Mes de inicio: 11/2013
Secundaria(s): *465990 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS, EQUIPO Y MATERIALES CONEXOS N.C.P.* Mes de inicio: 11/2013
Mes de cierre ejercicio comercial: ***7***

Domicilio Fiscal

JUAN PABLO II 502
GENERAL DEHEZA
5923-CORDOBA

Vigencia de la presente constancia: ***01-12-2018*** a ***31-12-2018*** Hora **00:53:51** Verificador **104730563882**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar

GANANCIAS

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713
Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Periodo	C.U.I.T.
7	2017	30-71032630-0
0 Original 1-9 Rect.	**Cod. Activ.**	**Nro verificador**
Original	453190	722011
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social

DEZACOR S.A.

Cantidad proyectos promovidos 0 **C.U.I.T./C.U.I.L. contador** 20-29866907-3 **Entidad Exenta** NO

Versión 1500000

R1 - Balance Contable

a Total Activo	15.361.984,93	b Total Pasivo	9.582.232,99	c Total Patr. Neto	5.779.751,94

R2 - Quebrantos Trasladables

a Por venta de acciones (F.A.)	0,00	b Por derivados (F.A.)	0,00	c Resto (F.A.)	0,00
d Por venta de acciones (F.E.)	0,00	e Resto (F.E.)	0,00		

R3 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	440.957,33	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	173.408,85	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	614.366,18	0,00
d Resultado impositivo	614.366,18	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	614.366,18	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alicuota %	35,00	b Imp.Determinado	215.028,16	c Imp.Liberado (F.A.)	0,00
d Imp.no Liberado (F.A.)	0,00	e Total imp. liberado (F.E.)	0,00	f Imp determ. no liber. (F.E.)	0,00

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	s Pago a cta. Imp.Comb.Liq.Dec.802	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		an Pago a cuenta Art. 23 Ley N° 27264	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	t Otros pagos a Cuenta	0,00	
d Imp. determinado F. Argentina		215.028,16	u Saldo previo al Cómputo Credeb		215.028,16
e Pago a cuenta realizado en el exterior			v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		x Saldo a Cancelar		215.028,16
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		y Cómputo Credeb para canc. DJ	112.057,11	
h Total Bonos F.515	0,00		aa Saldo a Ingresar		102.971,05
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
n Subtotal Fuente Argentina		215.028,16	ac Retenciones y/o Percepciones	117.491,05	
ñ Diferimiento F.518	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
o Subtotal General		215.028,16	o mediante débitos bancarios -excepto		
p Pago a cta. Imp.Gan.Mín.Presunta	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	0,00	
q Pago a cta. Ley Prom.a la Inv.	0,00		ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
r Pago a cta. Imp.Comb.Líquidos	0,00		amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 381	0,00	
ae Pago a Cuenta - Compraventa			aj Saldo a Favor Periodo Anterior	523.457,42	
de Moneda Extranjera	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
			af Saldo a favor	537.977,42	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult. r	0,00	c Suma ing. en forma no bancaria	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

07133071032630072017722011
ce103a8dd8cd238efb0096e2a27b85a2

ADMINISTRACION FEDERAL

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v1500 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-71032630-0**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Periodo: **2017**
Nro. verificador: 722011
Cantidad de registros: 160

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2017-12-04 Hora: 14:50:01
Nro. de Transacción: 579062525
Código de Control: KTXMvr
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 24127940564

[722011F0713.ce103a8dd8cd238efb0096e2a27b85a2.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[ce103a8dd8cd238efb0096e2a27b85a2]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP GANANCIA MINIMA PRESUNTA Declaración jurada anual	Sello fechador de recepción	Firma Carácter	CUIT 30-71032630-0 Período fiscal 2017 / 0 Orig. 1-9 Rectificativa 0 Estab. 0 / Nº verificador: 816149
F.715	Apellido y nombre o denominación: DEZACOR S.A.		
Responsable por deuda ajena: NO			Version: 9.00.02

RUBRO 1: Bienes en el país		No Computable	Valor fiscal
Total de bienes Computables			15.361.984,93
Total de bienes no computables		0,00	
Total de bienes en el país	15.361.984,93		
RUBRO 2: Bienes en el exterior		**No Computable**	**Valor fiscal**
Total de bienes Computables			0,00
Total de bienes no computables		0,00	
Total de bienes en el exterior	0,00		
Determinación del gravamen			
Total de bienes sujetos al gravamen			15.361.984,93
Base imponible			15.361.984,93
Impuesto Determinado			153.619,85

Renta presunta no existente - pérdida contable y quebranto impositivo -gananci	0,00
Anticipos	
Anticipos	0,00
Pagos a cuenta	
Reorganización de sociedades	0,00
Pagos a cuenta	
Impuesto a las Ganancias	153.619,85
Pagos a cuenta	
Imp. similares pagados en el exterior	0,00
Pagos a cuenta	
Imp. sobre los Intereses Pagados y el Costo Financiero del Endeud. Empresario	0,00
Pagos a cuenta	
Imp. sobre los Combustibles Líquidos y Gas Natural	0,00
Pagos a cuenta	
Otros pagos a cuenta	0,00
Pagos a cuenta	
Imp. sobre los Combustibles Líquidos y Gas Natural, Decreto 802/2001	0,00
Total de pagos a cuenta	153.619,85
Saldo a favor del contribuyente de período anterior	**0,00**

Saldo a favor del contribuyente del período	**0,00**
Anticipos cancelados con computo de Impuesto sobre los Créditos y débitos	0,00
Saldo a favor del contribuyente por Anticipo cancelado con Cómputo del Impuesto sobre Créditos y Débitos	0,00
Saldo a favor de la AFIP neto de anticipo cancelado por cómputo de Imp. Sobre Créditos y Débitos	0,00
Computo de Impuesto sobre los Créditos y Débitos para la cancelación de Declaración Jurada	0,00
Anticipos cancelados con computo de Bonos o Certificados Fiscales	0,00
Saldo a favor del contribuyente por anticipo cancelado con Cómputo de Bonos o Créditos Fiscales	0,00
Saldo a ingresar	**0,00**
Sumas ingresadas en forma no bancaria	0,00
Total a pagar	**0,00**

07153071032630000201781614 9

9c43d3fd3315bb0174af8722dad091ce

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente utilizando el programa aplicativo (software) entregado y aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresion de la verdad.

ADMINISTRACIÓN FEDERAL

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **715 v900 - GANANCIA MINIMA PRESUNTA DJ DETERMINATIVA**
CUIT: **30-71032630-0**
Impuesto: **25 - GANANCIA MINIMA PRESUNTA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2017**
Nro. verificador: 816149
Cantidad de registros: 50

Fecha de Presentación: 2017-12-04 Hora: 14:49:02
Nro. de Transacción: 579062290
Código de Control: xwxLsR
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 24127940564

[816149F0715.9c43d3fd3315bb0174af8722dad091ce.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[9c43d3fd3315bb0174af8722dad091ce]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas
17153071032630000002500171

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

IVA

AFIP		CUIT Nº: 30710326300	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: DEZACOR S.A.	
		Fecha de Presentación: 16/10/2018	Hora: 11:56
F. 2002	Versión 100	Nro. de Transacción: 630128901	MD5: 996998ff71a47c6261e68637c6d55a64
		Período: 201809	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 371335.77
Total del Crédito Fiscal		$ 94421.05
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 276914.72
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 276914.72
Salto Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 471195.91
Total del monto utilizado del período		$ 2604.44
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 904.15
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 192580.90
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

AFIP
ADMINISTRACION FEDERAL

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v100 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-71032630-0**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2018-09**
Nro. verificador: 474088
Cantidad de registros: 39

Fecha de Presentación: 2018-10-16 Hora: 11:56:53
Nro. de Transacción: 630128901
Código de Control: iBrYXz
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 24127940564

[474088F2002.996998ff71a47c6261e68637c6d55a64.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[996998ff71a47c6261e68637c6d55a64]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

IIBB

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 953493

CUIT 30-71032630-0	Contribuyente: DEZACOR SA	Sede: 904
Anticipo: 201809	Secuencia: Original	Tipo: Resto
Datos Presentación	DECLARACIÓN JURADA SIN PRESENTAR	

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901	CAPITAL FEDERAL	$0,00	$14.182,19	$0,00	$14.182,19	$0,00	$0,00
902	BUENOS AIRES	$0,00	$1.391.062,06	$0,00	$1.391.062,06	$0,00	$0,00
904	CORDOBA	$70.730,62	$0,00	$12.377,86	$0,00	$83.108,48	$83.108,48
915	RIO NEGRO	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
920	SANTA CRUZ	$0,00	$40,62	$0,00	$40,62	$0,00	$0,00
922	SANTIAGO DEL ESTERO	$0,00	$255,11	$0,00	$255,11	$0,00	$0,00
	Totales	$70.730,62	$1.405.539,98	$12.377,86	$1.405.539,98	$83.108,48	$83.108,48

El que suscribe WALTER EDUARDO BIANCONI, DNI Nro.: 54127940564 en carácter de PRESIDENTE declara que los datos consignados en este formulario son correctos y completos, y que esta declaración se ha realizado utilizando el software/aplicativo aprobado por la Comisión Arbitral/AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener siendo fiel expresión de la verdad.

AFIP ADMINISTRACION FEDERAL — Si.Fe.Re.

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5866 v500 - CM PRESENTACION Y PAGO**
CUIT: **30-71032630-0**
Impuesto: **5828 - CM CORDOBA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2018-09**
Nro. verificador: 953493
Cantidad de registros: 61

Fecha de Presentación: 2018-10-16 Hora: 11:06:12
Nro. de Transacción: 630102037
Código de Control: IHnxsK
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5866.30710326300.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[3526ca33494f57fc987758533f65f93b]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa. Se adjunta información adicional por separado.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	%
BIANCONI, WALTER EDUARDO	Argentino-Bv 9 de Julio Gral. Deheza	24-12794056-4	50
JARA NEIRA, FRANCISCO OSCAR	Chileno- Laprida 314 Gral. Deheza	20-92751433-9	25
ROMO, GUSTAVO RAMÓN	Argentino- Liniers 1140 Gral Deheza	20-16654496-4	25

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se informaron empresas relacionadas.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
BIANCONI, WALTER EDUARDO	Argentino - 9 de Julio 606 Gral Deheza	24-12794056-4	Presidente
JARA NEIRA, FRANCISCO	Chileno- Laprida 314 Gral. Deheza	20-92751433-9	Vice presidente 1°
ROMO, GUSTAVO	Argentino - Liniers 1140 Gral Deheza	20-16654496-4	Vice presidente 2°

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

BIANCONI, WALTER EDUARDO



No pudo establecerse un Score ya que no se detectó actividad financiera por parte del analizado.

JARA NEIRA, FRANCISCO



ROMO, GUSTAVO



2.8 activos

2.8.1 Inmuebles

La empresa seria propietaria de inmuebles, sin contarse con el detalle de los mismos.

2.8.2 Rodados

También se le adjudica la posible titularidad de vehículos.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES Fecha: 02/02/2017

DEZACOR S.A. Por Asamblea del 30/11/2015 se cambio la Sede Social a la calle Angel Justiniano Carranza 2344 de C.A.B.A. en donde los directores fijaron nuevo domicilio especial; Por Asamblea y reunion de Directorio del 12/09/2016 se designaron autoridades y se distribuyeron cargos: Presidente: Walter Eduardo BIANCONI, Vicepresidente 1°: Francisco Oscar JARA NEIRA, Vicepresidente 2°: Gustavo Ramon ROMO y Director Suplente: Zully Maria ASTRONAVE, todos aceptaron los cargos y fijaron domicilio especial en la calle Angel Justiniano Carranza 2344 de C.A.B.A; Por Asamblea del 30/11/2016 se aumento el Capital Social en $ 1.000.000, de $ 1.000.000 a $ 2.000.000, sin reformar el Estatuto Social. Autorizado segun instrumento publico Esc. N° 10 de fecha 19/01/2017 Reg. N° 315 JAIME JONAS LARGUIA - Matricula: 5256 C.E.C.B.A. e. 02/02/2017 N° 5401/17 v. 02/02/2017

Provincia: CIUDAD DE BUENOS AIRES Fecha: 15/03/2011

DEZACOR S.A. Comunica que la asamblea ordinaria del 18-10-2010 resolvio el aumento del capital social en $ 500.000. elevandolo de $ 500.000 a $ 1.000.000. Dicho aumento estara representado por 500.000 acciones ordinarias nominativas no endosables de un voto y $ 1 cada una que se emiten y suscriben los socios en proporcion a sus tenencias- Se formaliza por escritura 10 del 2-3-2010 pasada ante el Escribano Eduardo F. Reyes al folio 21 del Registro 1317 de Capital Federal. Christian Reynaldo Carniel, autorizado por escritura 10 del 2-3-2011, Registro 1317. Certificacion emitida por: Eduardo Federico Reyes. N° Registro: 1317. N° Matricula: 1798. Fecha: 10/03/2011. N° Acta: 37. N° Libro: 43. e. 15/03/2011 N° 27646/11 v. 15/03/2011

Fuente: Boletín Oficial de la República Argentina del Lunes 17 de Setiembre de 2007

Constituida por Escritura 98 del 11/8/07.- Registro 1317 de Capital Federal.- SOCIOS: Walter Eduardo Bianconi, argentino, 19-9-1958, casado, DNI 12.794.056, Cuit 20-12794056-9. Matheu 2870; Francisco Oscar Jara Neira, chileno, 15-10-1956, casado, DNI 92.751.433, Cuit 20-92751433-9, Intendente Urquia 174 y Gustavo Ramón Romo, argentino, 26-12-1963, casado, DNI 16.654.496, Cuit 20-16654496-4, Liniers 1140. Todos empresarios, con domicilio en la localidad de General Deheza, Provincia de Córdoba, y especial en Mansilla 4040, Capital Federal.- DURACION: 99 años DOMICILIO SOCIAL: Mansilla 4040, Capital Federal.- OBJETO: Instalación, mantenimiento, reparación y service sobre todo tipo de instalaciones industriales y electromecánicas Compra, venta, importación, exportación, representación, distribución y consignación de los materiales, elementos y accesorios utilizados para dichas tareas.CAPITAL: $ 12.000, representado por 12.000 acciones nominativas no endosables de $ 1 y 1 voto c/u.- ADMINISTRACIÓN: Directorio compuesto de 1 a 5 titulares, duran 3 ejercicios.- Puede haber igual o menor número de suplentes.REPRESENTACIÓN LEGAL: Presidente o Vicepresidente en su caso.- EJERCICIO SOCIAL: 31 de Julio.- Se designa Presidente a Walter Eduardo Bianconi y Director Suplente a Gustavo Ramón Romo.- Se prescinde de la Sindicatura conforme art. 284 ley 19.550.- Christian Reynaldo Carniel, autorizado a suscribir el presente por escritura 98 del 11-8-2007 pasada al folio 268 del Registro 1317 de Capital Federal.

Certificación emitida por: Eduardo Federico Reyes. Nº Registro: 1317. Nº Matrícula: 1798. Fecha: 12/9/2007. Nº Acta: 175. Libro Nº: 38. e. 17/09/2007 Nº 66.058 v. 17/09/2007

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2016	79	3	6	88
2017	25	3	5	33
2018-09				**9**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2016	8	-	-	8
2017	4	-	-	4
2018	**3**	**-**	**-**	**3**

Fuente: Empresa.

25/10/2018 Formulario F.931

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71032630-0
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
09/2018	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	9
Suma de Rem. 1:	396.802,93
Suma de Rem. 2:	396.802,93
Suma de Rem. 3:	396.802,93
Suma de Rem. 4:	396.802,93
Suma de Rem. 5:	396.802,93
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	396.802,93
Suma de Rem. 9:	396.802,93
Suma de Rem. 10:	211.546,93

Apellido y Nombre o Razón Social: DEZACOR S.A.

Nro. Verificador: 857908

Domicilio Fiscal: JUAN PABLO II 502 GENERAL DEHEZA V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 -	Total de aportes	32.649,36
a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 -	**Aportes S.S. a pagar**	**32.649,36**
b -	Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 -	Total de contribuciones	41.198,22
b2 -	Asignaciones compensadas	0,00
b3 -	Excedentes de contribuciones a favor	0,00
	Subtotal contribuciones S.S.	41.198,22
	Retenciones	28.573,90
	Contribuciones S.S. a pagar	**12.624,32**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 -	Total de aportes	5.761,65
a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 -	**Aportes O.S. a pagar**	**5.761,65**
b1 -	Total de contribuciones	11.523,29
b2 -	Excedentes de contribuciones a favor	0,00
	Subtotal contribuciones O.S.	11.523,29
	Retenciones	7.992,19
	Contribuciones O.S. a pagar	**3.531,10**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	36.566,09
Total retenciones	36.566,09
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	28.573,90
Retenciones aplicadas a Obra Social	7.992,19
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	9	5,40
Remun. con ART	396.802,93	27.776,21
L.R.T. total a pagar		**27.781,61**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	9 - 101,52
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**101,52**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00 Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 14.400,00

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**12.624,32**	302 - Aportes de Obra Social	**5.761,65**
301 - Aportes de Seguridad Social	**32.649,36**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**27.781,61**
352 - Contribuciones de Obra Social	**3.531,10**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**101,52**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

ADMINISTRACION FEDERAL

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4100 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-71032630-0**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2018-09**
Nro. verificador: 857908
Cantidad de registros: 130

Fecha de Presentación: 2018-10-03 Hora: 18:13:12
Nro. de Transacción: 628330997
Codigo de Control: mLObMm
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 24127940564

[F931.cuit.30710326300.fecha.20181003.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[75b56bcab9067c4eab969d152a2aa2a7]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas

19313071032630000030109184

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

SR. CAJERO: ESTE COMPROBANTE DEBE SER LEIDO
TRAVES DEL CODIGO DE BARRAS Y COBRADO HA

COMPROBANTE DE PAGO DE
IERIC
*** SEPSA - PAGO FACIL ***
0016 A12225 6/10/2018 11:59:18
0000002615252 $$$$$$$$$$67,20
F1240668 B17 Ieric Contribucion
CONSULTE EL PAGO FACIL MAS CERCANO
LLAMANDO AL 0800-444-3224
O INGRESANDO A:
www.e-pagofacil.com

45320000672018101600000026152520000010000

INSTITUTO DE ESTADISTICA Y REGISTRO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION

FONDO CESE LABORAL Depositado 3.357,26 Efectivo 0,00 TOTAL 3.357,26	EMPLEADOR	
	DEZACOR S.A.	
CONTRIBUCION (Art. 12 Ley 22.250) 1% IERIC 33,57 1% FODECO 33,57	CUIT: 30-71032630-0	Nº IERIC: 1
ACTUALIZACION Art. 12 y 30 Ley 22.250 Art. 15 Decreto 1342/81 1% IERIC 0,03 1% FODECO 0,03	[X] PAGO 1% IERIC 1% FODECO	[ ]
TOTAL A PAGAR $ 67,20	Forma de pago: Efectivo o Cheque (solo BBVA) Clave de pago electrónico: 30710326300	2018/09 TOTAL A PAGAR $ 67,20
	Número de Boleta: 2615252 — Generado el 16/10/2018 09:26:00 a.m.	
TOTAL TRABAJADORES 1	Destino Final de Fondos Cuenta 35220/46 de Banco de la Nación Argentina (Sucursal 85) a nombre de IERIC.	Firma y Sello del Recaudador

45320000672018101600000026152520000010000

Talón Para Ente Recaudador

IERIC — INSTITUTO DE ESTADISTICA Y REGISTRO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION

CTA. 35220/46

FONDO CESE LABORAL	EMPLEADOR	FECHA DE VENCIMIENTO DE PAGO
Depositado 3.357,26 Efectivo 0,00 TOTAL 3.357,26	DEZACOR S.A.	16/10/18
CONTRIBUCION (Art. 12 Ley 22.250) 1% IERIC 33,57 1% FODECO 33,57	CUIT: 30-71032630-0 — Nº IERIC: 125791	
	[X] PAGO 1% IERIC 1% FODECO — $ 67,20	PERIODO DE APORTE: 2018/09
ACTUALIZACION Art. 12 y 30 Ley 22.250 Art. 15 Decreto 1342/81 1% IERIC 0,03 1% FODECO 0,03		TOTAL A PAGAR: $ 67,20
TOTAL A PAGAR $ 67,20	Forma de pago: Efectivo o Cheque (solo BBVA) Clave de pago electrónico: 30710326300	
	Número de Boleta: 2615252 — Generado el 16/10/2018 09:26:00 a.m.	
TOTAL TRABAJADORES 1	Destino Final de Fondos Cuenta 35220/46 de Banco de la Nación Argentina (Sucursal 85) a nombre de IERIC.	Firma y Sello del Recaudador

CUADRIPLICADO para el EMPLEADOR

BANCO MACRO S.A.

NOTA DE CREDITO para la cuenta Unión de Empleados de la Construcción Argentina Córdoba UECARA DEL INTERIOR
Personería Gremial n° 1554
CUENTA CORRIENTE
Sucursal N° 301-
Convenio N° 22121
N° CUIT Empleador : 30-71032630-0
Nombre Empleador : DEZACOR S.A.
Domicilio Empleador: JUAN PABLO II 502- GRAL DEHEZA Cba. C.P.: 5923

BANCO MACRO — SUCURSAL GENERAL DEHEZA — 17 OCT 2018

MES/ AÑO	CANTIDAD PERSONAL	TOTAL REMUNERACIONES
sep-18	5	$ 183,066.97

Aporte Cuota Social	2%	3661.34
Aporte Fondo Social	1%	1830.67
Otros	%	
Aporte Especial	%	1742.47
Total depositado		7234.48

Efectivo
Cheque o Giro N°
Cargo Banco
Son Pesos siete mil doscientos treinta y cuatro con 48/100

(Firma del Banco)

.....de..... 2018

(firma depositante)

CUADRIPLICADO para el EMPLEADOR

BANCO MACRO S.A.

NOTA DE CREDITO para la cuenta Unión de Empleados de la Construcción Argentina Córdoba UECARA DEL INTERIOR
Personería Gremial n° 1554
CUENTA CORRIENTE
Sucursal N° 301-
Convenio N° 22121
N° CUIT Empleador : 30-71032630-0
Nombre Empleador : DEZACOR S.A.
Domicilio Empleador: JUAN PABLO II 502- GRAL DEHEZA Cba. C.P.: 5923

BANCO MACRO — SUCURSAL GENERAL DEHEZA — 17 OCT 2018

MES/ AÑO	CANTIDAD PERSONAL	TOTAL REMUNERACIONES
sep-18	5	$ 183,066.97

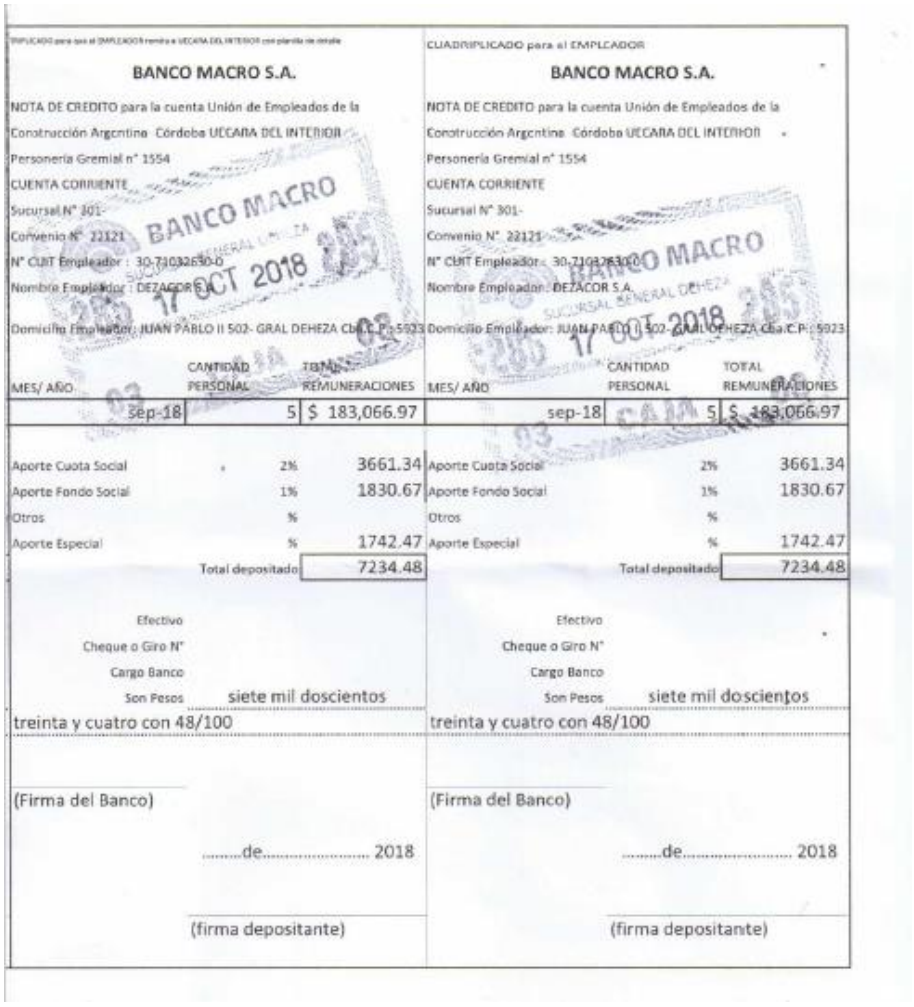
Aporte Cuota Social	2%	3661.34
Aporte Fondo Social	1%	1830.67
Otros	%	
Aporte Especial	%	1742.47
Total depositado		7234.48

Efectivo
Cheque o Giro N°
Cargo Banco
Son Pesos siete mil doscientos treinta y cuatro con 48/100

(Firma del Banco)

.....de..... 2018

(firma depositante)



BANCO MACRO S.A.

NOTA DE CREDITO para la cuenta Unión de Empleados de la Construcción Argentina Córdoba UECARA DEL INTERIOR
Personería Gremial n° 1554
CUENTA CORRIENTE
Sucursal N° 301-
Convenio N° 22121
N° CUIT Empleador : 30-71032630-0
Nombre Empleador : DEZACOR S.A.
Domicilio Empleador: JUAN PABLO II 502- GRAL DEHEZA Cba C.P.: 5923

MES/ AÑO	CANTIDAD PERSONAL	TOTAL REMUNERACIONES
sep-18	5	$ 183,066.97

Aporte Cuota Social	2%	3661.34
Aporte Fondo Social	1%	1830.67
Otros	%	
Aporte Especial	%	1742.47
Total depositado		7234.48

Efectivo
Cheque o Giro N°
Cargo Banco
Son Pesos siete mil doscientos treinta y cuatro con 48/100

(Firma del Banco)

.....de..... 2018

(firma depositante)

CUADRIPLICADO para el EMPLEADOR

BANCO MACRO S.A.

NOTA DE CREDITO para la cuenta Unión de Empleados de la Construcción Argentina Córdoba UECARA DEL INTERIOR
Personería Gremial n° 1554
CUENTA CORRIENTE
Sucursal N° 301-
Convenio N° 22121
N° CUIT Empleador : 30-71032630-0
Nombre Empleador : DEZACOR S.A.
Domicilio Empleador: JUAN PABLO II 502- GRAL DEHEZA Cba C.P.: 5923

MES/ AÑO	CANTIDAD PERSONAL	TOTAL REMUNERACIONES
sep-18	5	$ 183,066.97

Aporte Cuota Social	2%	3661.34
Aporte Fondo Social	1%	1830.67
Otros	%	
Aporte Especial	%	1742.47
Total depositado		7234.48

Efectivo
Cheque o Giro N°
Cargo Banco
Son Pesos siete mil doscientos treinta y cuatro con 48/100

(Firma del Banco)

.....de..... 2018

(firma depositante)

Fuente: Empresa. Se adjunta información adicional por separado.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

La empresa inició actividades en el año 2007 y se dedica a la instalación, mantenimiento y reparación electromecánica.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
08-2017	998 532	597 368	Pesos Argentinos (ARS)
09-2017	661 512	594 275	Pesos Argentinos (ARS)
10-2017	2 204 782	386 285	Pesos Argentinos (ARS)
11-2017	3 279 819	537 916	Pesos Argentinos (ARS)
12-2017	5 950 516	346 672	Pesos Argentinos (ARS)
01-2018	4 461 171	453 738	Pesos Argentinos (ARS)
02-2018	4 533 358	383 780	Pesos Argentinos (ARS)
03-2018	2 973 801	568 955	Pesos Argentinos (ARS)
04-2018	5 466 469	876 133	Pesos Argentinos (ARS)
05-2018	1 670 059	387 127	Pesos Argentinos (ARS)
06-2018	1 772 869	514 944	Pesos Argentinos (ARS)
07-2018	267 621	830 046	Pesos Argentinos (ARS)
TOTALES	**34.240.509**	**6.477.239**	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

No se informaron.

3.4 COMPRAS ANUALES

N°	Fecha de Cierre	Compras	Moneda
1	31/07/2015	13 548 568	Pesos Argentinos (ARS)
2	31/07/2016	6 265 125	Pesos Argentinos (ARS)
3	31/07/2017	3 667 398	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.5 PROVEEDORES

No se informaron.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	INVAP SOCIEDAD DEL ESTADO	AV. LUIS P. BUENA (EX RUTA 237) 4950	30-58558124-7	53 579 784	ARS

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	166171
Desde:	27/11/2007 - Alta de afiliación
Hasta:	30/09/2013 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	LIDERAR
N° de contrato:	3775
Desde:	01/10/2013 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2014 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	FED. PATRONAL
N° de contrato:	109031
Desde:	01/10/2014 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	Afiliación vigente

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

De acuerdo a lo informado por la empresa, la misma cuenta con las siguientes coberturas:

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	Garantía de Anticipo	Mercantil Andina	1719595	1 624 090	Pesos Argentinos (ARS)
2	Ejecución de Contrato	Mercantil Andina	1730114	945 000	Pesos Argentinos (ARS)
3	Fondo de Reparo	Mercantil Andina	1747643	61 411	Pesos Argentinos (ARS)
4	Seguro Vehicular	Federación Patronal	22435459	6 000 000	Pesos Argentinos (ARS)

4- Comercio Exterior

No se detectaron antecedentes de actividad comercial Importadora / Exportadora realizados por parte de la sociedad, para los cuatro últimos periodos.

5- Situación Bancaria

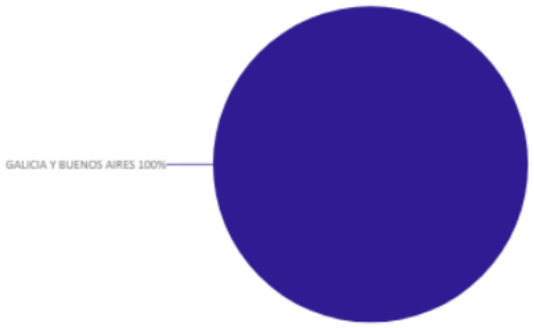
5.1 CHEQUES RECHAZADOS

Resumen Pendientes

Rechazados		Rechazos Def. Formales		Rechazo Sin Fondos		Cheques Abonados	
Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
0	0	0	0	0	0	0	0

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

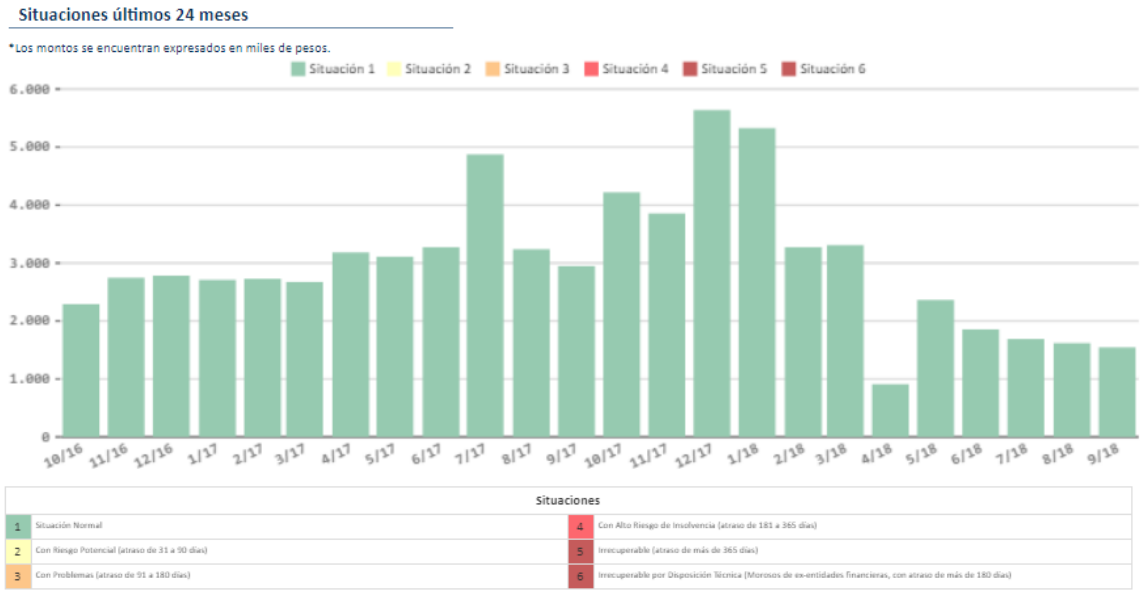
Denominación del deudor	Entidad	Periodo	Situación	Monto	Días de atraso	Observaciones
DEZACOR S.A.	BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	09/18	**1**	**1 537 000**	N/A	-

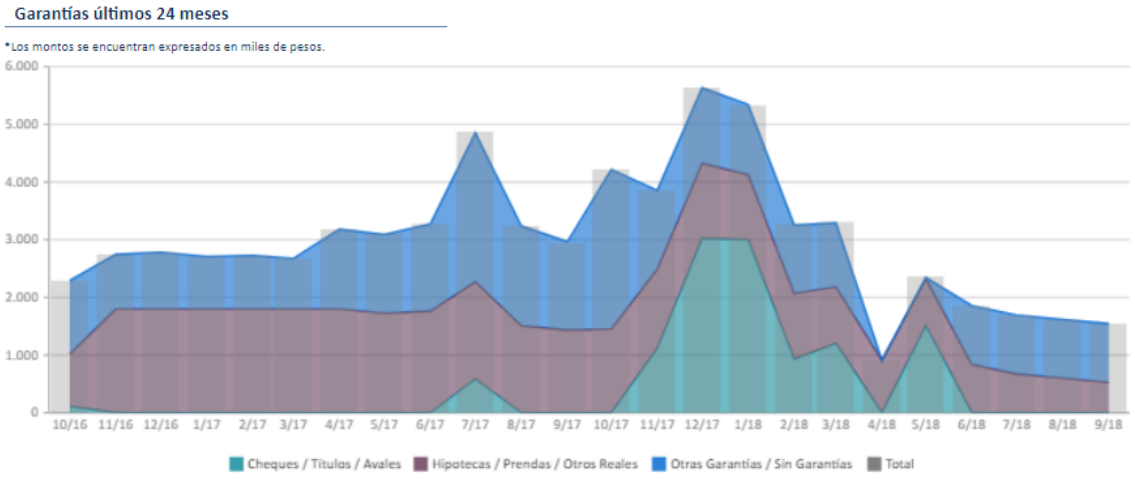


Banco	10/2016	11/2016	12/2016	01/2017	02/2017	03/2017	04/2017	05/2017
TELEPEAJE S.A.		2,50	2,50					
MACRO	109,90		45,10	0,70				19,80
GALICIA Y BUENOS AIRES	2 166,00	2 739,40	2 728,80	2 706,80	2 717,60	2 667,80	3 176,60	3 081,10
COMAFI S.A.	7,00	10,20			3,20			
TOTAL PERIODO	2 282,90	2 752,10	2 776,40	2 707,50	2 720,80	2 667,80	3 176,60	3 100,90

Banco	06/2017	07/2017	08/2017	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017	01/2018
TELEPEAJE S.A.								
MACRO	218,00	728,00	123,00	2,00	150,00	1 112,00	3 029,00	2 993,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	3 063,50	4 136,00	3 115,00	2 947,00	4 064,00	2 748,00	2 606,00	2 341,00
COMAFI S.A.								
TOTAL PERIODO	3 281,50	4 864,00	3 238,00	2 949,00	4 214,00	3 860,00	5 635,00	5 334,00

Banco	02/2018	03/2018	04/2018	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018	09/2018
TELEPEAJE S.A.								
MACRO	932,00	1 209,00		1 511,00				
GALICIA Y BUENOS AIRES	2 335,00	2 093,00	910,00	850,00	1 861,00	1 698,00	1 615,00	1 537,00
COMAFI S.A.								
TOTAL PERIODO	3 267,00	3 302,00	910,00	2 361,00	1 861,00	1 698,00	1 615,00	1 537,00





5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	Galicia y Buenos Aires S.A	1 615 000	Pesos Argentinos (ARS)
2	Banco Macro S.A	-	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

Expediente	Dependencia	Carátula	Situación	Últ. Act.
FCB 038270/2016	JUZGADO FEDERAL DE RIO CUARTO - SECRETARIA EJECUCION FISCAL	AFIP - DGI C/ DEZACOR S.A. S/EJECUCION FISCAL – A.F.I.P.	EN LETRA	4/04/2017

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

(*) Últimos dos años a la fecha del presente.

DECLARACIÓN JURADA SOBRE LA EXISTENCIA DE ACCIONES JUDICIALES

Quien suscribe Bianconi, Walter Eduardo **D.N.I. 12.794.056**, en mi carácter de Presidente de la empresa DEZACOR S.A. declaro en carácter de declaración jurada, que la firma **NO** posee iniciadas acciones judiciales en su contra y **SI** participa como actora en una demanda judicial.

La única demanda promovida por DEZACOR S.A. tramita en los autos "DEZACOR S.A C/ PROVINCIA DE BUENOS AIRES Y OTRO S/ACCION DECLARATIVA DE CERTEZA (Expte Nº 23108670/2012)" por ante el Juzgado Federal Nro. 2 de La Plata. Se trata de una acción declarativa de certeza en que se solicitó sea reconocida una exención tributaria de ingresos brutos dada por una ley federal que la Provincia de Buenos Aires se negaba a aceptar y a hacer efectiva. Esas actuaciones tienen sentencia firme a favor de DEZACOR S.A. en cuanto al fondo del tema debatido, hallándose solo apelada la forma en que fueron impuestas las costas (a cargo de la Provincia de Buenos Aires que resultó vencida).

Se extiende la presente constancia para ser presentada ante PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA en General Deheza a los 05 días del mes de Noviembre de 2018...-



Firma y Aclaración

Aclaración: Tachar lo que NO corresponda y completar espacios punteados. En caso de poseer acciones judiciales iniciadas, detallarlas.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Impuesto/Régimen registrado y fecha de alta	
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	12-2007
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	10-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015
GANANCIAS SOCIEDADES	10-2007
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94	10-2007
IVA	10-2007
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	10-2007

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia. Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia.de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	**Contribuyente sin Deuda**
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **30/11/2018** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

La firma no presento declaración jurada de embargo de bienes y valores (AFIP-ARBA).

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

RESUMEN DE SITUACIÓN PREVISIONAL DESDE EL 11/2017 AL 10/2018

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
11/2017	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2017	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
Referencias:	Pago	Pago parcial	Impago	No declarado

Fuente: AFIP.

DEZACOR S.A., no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 30/11/2018



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, DEZACOR S.A. CUIT 30710326300 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 30/11/2018 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 0d0e3e74-c230-4673-b70e-706311f0b856

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social
Presidencia de la Nación

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL

CFT
Consejo Federal del Trabajo
República Argentina

RENATEA

SRT
Superintendencia de Riesgos del Trabajo

Fuente: REPSAL.

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados DEZACOR SA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados BIANCONI, WALTER EDUARDO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados JARA NEIRA, FRANCISCO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados ROMO, GUSTAVO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA

LE DESTRUYERON EL PORTÓN MIENTRAS DORMÍAN
Fuente: http://fmlavozdelaamistad.com.ar/ Fecha:18/05/2018

Siendo las 08:05 hs. personal policial de Patrulla Preventiva cuadrante General Deheza, se constituyeron en la intersección de Boulevard 9 de Julio y Almirante Brown y en el lugar se entrevistó al propietario de la vivienda alli existente, Sr. Walter Eduardo Bianconi, de 59 años de edad, quien manifestó que siendo alrededor de las 05:30 hs., mientras se encontraba descansando junto a su familia, oyeron un fuerte ruido fuera de su casa. Que al levantarse minutos antes de las 08:00 hs, constató que el portón del garage de su casa estaba seriamente dañado. Aparentemente un vehículo que circulaba por Almirante Brown, colisionó con el portón, rompiendo el mismo, para luego darse a la fuga. En el interior del garage se encontraban dos vehiculos propiedad de Bianconi, los que resultaron con daños menores, siendo estos una camioneta marca Volkswagen Tiwan y un utilitario marca Peugeot, modelo Partner.
Se labraron las actuaciones de rigor y se dio inicio a actuaciones judiciales para poder identificar al vehículo que se dio a la fuga y al conductor del mismo.

Fdo. Crío. Tec. Sup. Pedro Adolfo Gallardo. Jefe Cría. Dtto. Gral. Deheza.

MACRI CANCELA LA CONSTRUCCIÓN DE ATUCHA III LA PLANTA NUCLEAR
Fuente: http://nacionalypopular.com Fecha:01/03/2016

Se calcula un pérdida total de 5000 puestos de trabajo directos e indirectos. Las empresas que forman parte del conflicto son Vialco S.A Masoero y Asociados SRL, Montaje Interacero SA, DHN Desarrolladora SRL, Indigo Argentina SA, Dezacor SA, Obras Civiles Buenos Aires SA y Adeco Ese SA y la comitente de obra Nucleo eléctrica Argentina SA.

Diario Cuyo

1º Marzo 2016

600 TELEGRAMAS DE DESPIDO

Este viernes, tocó a los trabajadores de Atucha.

Comenzaron a recibir los telegramas de pre-aviso, a los que obviamente seguirán los de despido.

Cerca de 600 supervisores, capataces, administrativos y técnicos de todas las empresas contratistas y consultoras que trabajan en ATUCHA.

Esto fue confirmado por el titular de UECARA (Unión de Empleados de la Construcción y Afines) Dr. Facundo Ocampo.“Fuimos vilmente engañados” afirmó Ocampo.

Nos mintieron en la cara.

En el Ministerio de Trabajo nos reunimos con el Ministro Aranguren (Energía y Minería) y el representante de N.A.S.A., y nos aseguraron que mantendrían las fuentes de trabajo, para encontrarnos hoy con esta triste realidad, 600 telegramas, que en el correr de los días pueden llegar a 2.400.-

La falta de pago de los certificados de obra.

Con desfinanciación y la imposibilidad de hacer frente a los pagos siquiera de la quincena de los trabajadores.

Se convocó a una asamblea para el día lunes, aunque desde ya están advirtiendo la presencia de gendarmería, por lo que temen que no los dejen realizarla.

Más de 700 despidos movilizaron a trabajadores de la central nuclear de Atucha y de dos plantas metalúrgicas, todas ubicadas en el municipio bonaerense de Zárate.

En el primer caso, según informó la Unión de Empleados y Afines de la Construcción (UECARA), Atucha se desvinculó de 600 personas, por lo que el personal se declaró en asamblea y comenzaría con un paro de no haber marcha atrás con la medida.

Se trata de personal afectado a las obras de Atucha III, cuya continuidad había sido prometida por el ministro de Energía y Minería, José Luis Aranguren.

En tanto, metalúrgicos de la empresa Loginter, subcontratista de Tenaris Siderca, se concentraron en la rotonda de ingreso a Zárate para repudiar 80 despidos.

La seccional local de la Unión Obrera Metalúrgica (UOM) informó que el motivo de esas cesantías es que cayó el contrato que Tenaris

tenía con Techint, cabeza del grupo.

Además, advirtió, una situación similar atraviesa Comau, otra subcontratista de Tenaris, por lo cual la cifra de despidos podría incrementarse.

Los trabajadores son contratados de las empresas Vialco, Masuero Carmini, DHL, Indigo, Ociba y Dezacor. Según relatan desde los gremios, las firmas recibieron el aviso del Gobierno sobre el fin de las obras y comenzaron a despedir a sus trabajadores.

Este lunes se solicitó al Ministerio de Trabajo de la Nación que se convoque con urgencia de partes y encuadre de la situación en el marco de la ley Nº 14.786, ordenándose la aplicación de un periodo de conciliación obligatoria de 15 días, ordenándose a la constructora a abstenerse de tomar represalias de contra el personal representado por el sindicato ni con ninguna otra persona en relación con el diferendo planteado, es decir se puso un paraguas de protección sobre todo el personal de la obra", señaló Facundo Ocampo, apoderado de la Unión de Empleados de la Construcción y afines e la Republica Argentina (UECARA)

Las empresas que forman parte del conflicto son Vialco S.A Masoero y Asociados SRL, Montaje Interacero SA, DHN Desarrolladora SRL, Indigo Argentina SA, Dezacor SA, Obras Civiles Buenos Aires SA y Adeco Ese SA y la comitente de obra Nucleo eléctrica Argentina SA.

Despidieron a 600 trabajadores del complejo nuclear Atucha III
Fuente: www.lapoliticaonline.com Fecha:22/02/2016

Trabajadores de la central nuclear Atucha III, en Zárate, se encuentran en asamblea y ya anunciaron una medida de fuerza para rechazar 600 despidos que comenzaron a ser notificados el viernes.

Los trabajadores estaban afectados a las obras de construcción de la cuarta central nuclear del país, un mega proyecto de más de 3 mil millones de dólares realizado con financiamiento de Canadá, Rusia, Francia y principalmente China.

Los telegramas de despidos comenzaron a llegar a los domicilios el viernes pasado y se multiplicaron este lunes, con la confirmación de unas 600 cesantías. Se trata de obreros contratados de las empresas Vialco SA, Masuero Carmini, DHL, Indigo, Ociba y Dezacor.

"Estamos organizando medidas de fuerza dentro de la obra y también afuera con caravanas de auto que marcharán desde la obra hasta capital federal", dijo a LPO, Fernando Pérez, secretario general de ATE y trabajador de Atucha.

Otro grupo de trabajadores se manifestó en la rotonda del complejo Zárate-Brazo Largo con un corte total de tránsito, lo que generó un caos vehicular en la confluencia de la Panamericana con las rutas 6 y 12.

Los trabajadores afiliados al gremio Unión de Empleados de la Construcción y Afines de la República Argentina (UECARA) reclamaron una respuesta al Gobierno nacional que había prometido continuar con las obras en Atucha III. Sin embargo, dada la magnitud de esos trabajados Pérez aseguró que hay ocho gremios involucrados.

Los avisos de despidos llegaron para capataces, supervisores, administrativos y técnicos. El sindicato especula que en los próximos días podrían llegar los despidos de unos 2.400 operarios afiliados a la UOCRA.

Facundo Ocampo, abogado de la seccional Zárate del UECARA, cuestionó al ministro de Energía, Juan José Aranguren, porque en la reunión del pasado 16 de febrero él se había comprometido a continuar las obras: "Nos mintió en la cara. Nos aseguraron que mantendrían las fuentes de trabajo, pero hoy nos encontramos con esta triste realidad".

"Los contratos se renovaban desde el año pasado cada tres meses y esta era la primera vez que le tocaba renovar a Macri. Vencen el 31 de marzo y el Estado le avisó a las empresas que no lo van a renovar, entonces empezaron a despedir la gente", advirtió Ocampo.

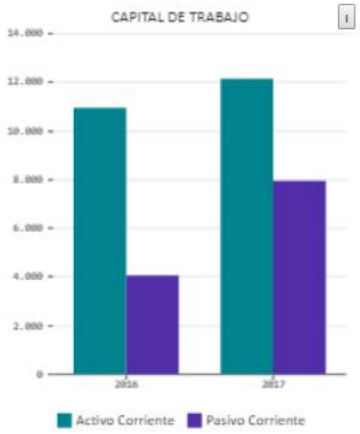
8- Estados Contables

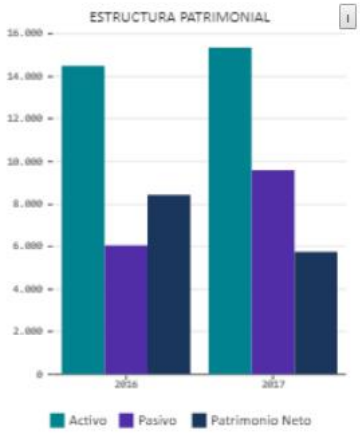
8.1 DATOS CONTABLES

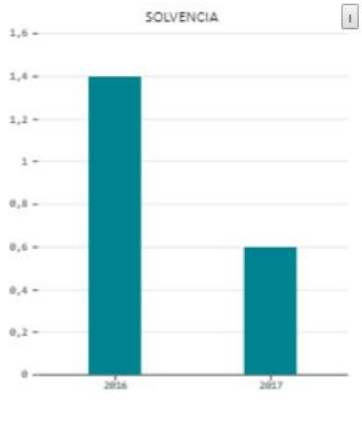
Activo

Fecha Balance	31/07/2016	31/07/2017
Caja y Banco	1 232	20
Inversion Corriente	300	0
Anc Creditos Por Ventas	3 580	8 788
Otros Créditos	3 178	2 391
Bienes Cambio	0	0
Bienes Intangibles	2 649	949
Otros Activos Corrientes	0	0
Total De Activos Corrientes	10 939	12 148
Credito Por Venta	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	5 535	5 564
Depreciación Acumulada	2 012	2 350
Bienes De Uso	3 523	3 214
Activos Intangibles	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0
Total Activo No Corriente	3 523	3 214
Total Activo	14 462	15 362

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



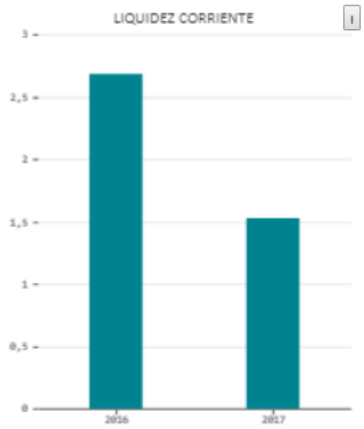


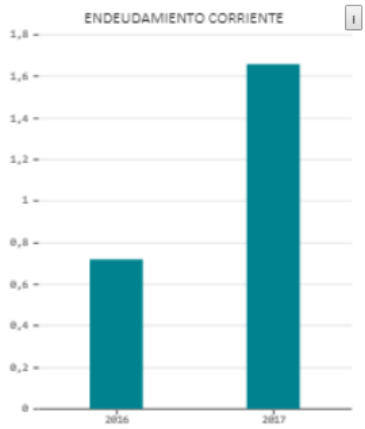


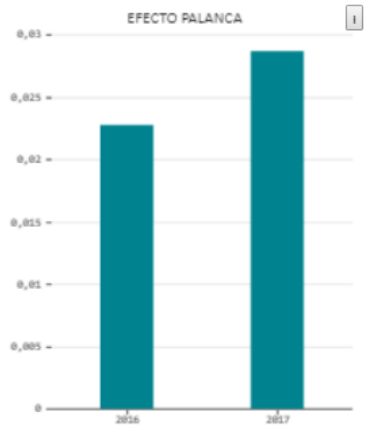
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/07/2016	31/07/2017
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	773	3 674
Prestamos (Deudas Bancarias)	250	1 082
Remuneraciones Y Cargas Sociales	2 267	1 521
Cargas Fiscales	620	1 128
Anticipos Clientes	0	0
Otros Pasivos	157	526
Total Pasivo Corriente	4 067	7 932
Cuentas Por Pagar	0	0
Prestamos	1 967	1 650
Deudas Fiscales	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0
Previsiones	0	0
Total Pasivo No Corriente	1 967	1 650
Total Pasivo	6 033	9 582
Capital Social	1 000	2 000
Resultados No Asignados	7 429	3 780
Patrimonio Neto	8 429	5 780

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



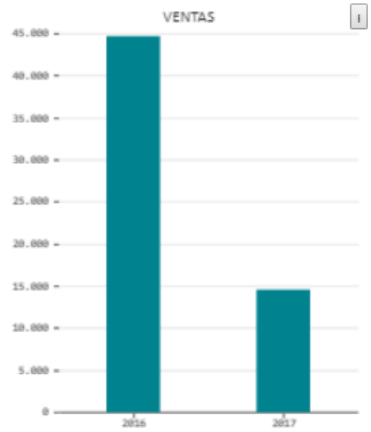


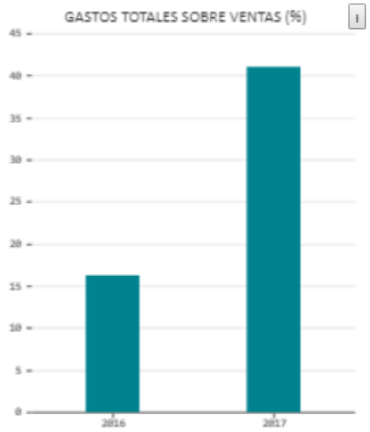


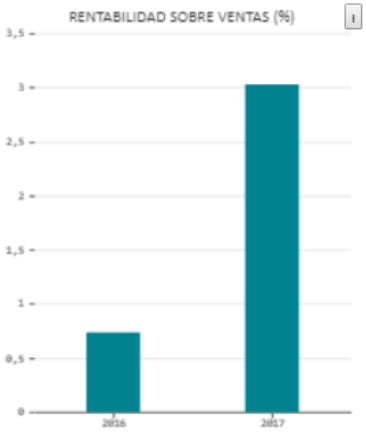
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/07/2016	31/07/2017
Ventas Netas	44 734	14 575
Compras Del Ejercicio	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	37 230	7 992
Resultado Bruto	7 504	6 583
Amortizaciones	0	0
Gastos de Comercialización	693	978
Gastos de Administración	5 845	4 227
Gastos Financieros	753	779
Otros Ingresos	311	55
Otros Egresos	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0
Impuesto A Las Ganancias	193	215
Resultado del Ejercicio	330	441

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Fecha Balance	31/07/2016	31/07/2017
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,69	1,53
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	2,69	1,53
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,72	1,66
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,56	0,51
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,40	0,60
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	6 872,43	4 215,67
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	2,39	1,80
Utilidad Bruta (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	16,77	45,17
Utilidad Neta (Utilidad Neta / Ventas) * 100	0,74	3,03
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,04	0,08
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	3,09	0,95
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	12,70	4,53
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	2,28	2,87
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,15	0,10
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	12,50	1,66
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	0,00	0,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,26	0,47
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,05	0,19

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

COMENTARIO A LOS ESTADOS CONTABLES

I.SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2016 y 2017 (fecha de cierre 31/07).

Aclaraciones previas: Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las ventas del ejercicio 2017 alcanzaron un total de $14.575M versus $44.734M en el ejercicio anterior evidenciándose una reducción del 67%.
- Adaptándose al menor nivel de actividad el costo directo redujo del 83% al 55% su incidencia sobre las ventas mientras que por el contrario los gastos de estructura incrementaron del 15% al 36% su participación.
- Pese a la caída de los ingresos y en función de la fuerte reducción del costo directo el resultado operativo creció 43% y fue de $1.379M (9% s/ventas) versus $966M (2% s/ventas) en 2016.
- La carga financiera en valores absolutos no mostró una variación significativa por lo que en términos relativos a las ventas pasó del 2% al 5%.
- Se registraron otros ingresos por $55M versus $311M por el mismo concepto en el ejercicio anterior.
- De acuerdo con lo expuesto el resultado final creció 34% y alcanzó $441M versus $330M en el ejercicio anterior

En resumen pese a la fuerte reducción de la facturación la performance económica del ejercicio 2017 se mantuvo dentro de parámetros adecuados debido especialmente a la reducción del costo directo.

Financieros:

- Debido al fuerte aumento del pasivo comercial el indicador de liquidez si bien se mantuvo dentro de parámetros adecuados desmejoró pasando de 269 en 2016 a 153 en 2017.
- El capital de trabajo mostró una disminución del 39% respecto del ejercicio anterior alcanzando un total de $4.219M cifra que representó el 29% de la facturación y el 27% del activo.
- También debido al fuerte aumento de la deuda comercial ya mencionado la exposición financiera desmejoró significativamente aunque se mantuvo dentro de parámetros adecuados.
- El EBITDA del ejercicio 2017 sólo representó el 18% del pasivo corriente contra 31% en el ejercicio 2016.
- El EBIT mantuvo una adecuada cobertura de la carga financiera.
- La fuerte caída de los ingresos produjo que la relación deuda bancaria/ventas pase del 5% al 19%.

En resumen, la situación financiera desmejoró pero se mantuvo dentro de parámetros aceptables sustentándose en una adecuada liquidez corriente con capital de trabajo positivo, holgada cobertura de la carga financiera por parte del EBIT y razonable relación deuda bancaria/ventas.

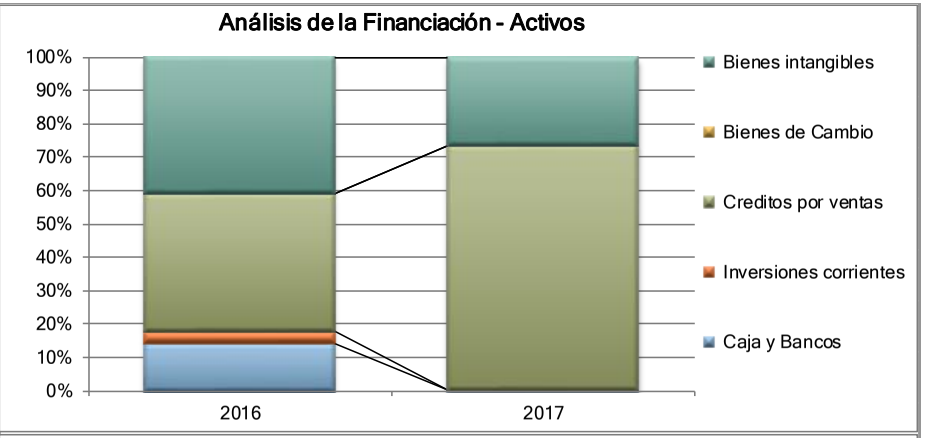
Patrimoniales:

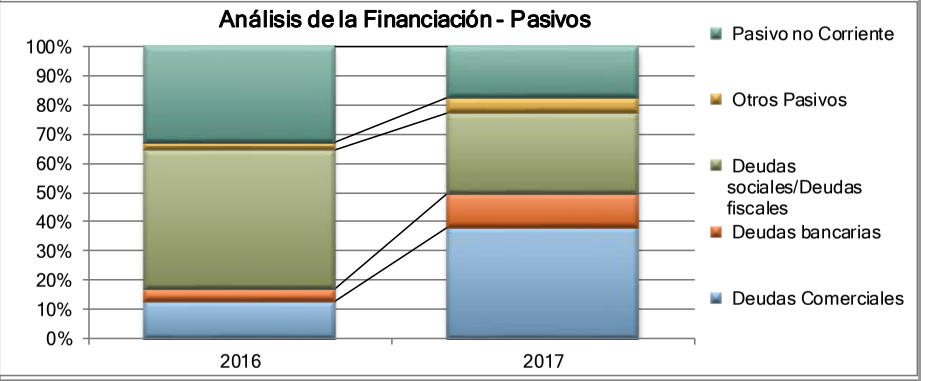
- La distribución de resultados determinó que el PN a 07/2017 mostrara una reducción del 31% y fuera de $5.780M versus $8.429M en el ejercicio anterior.
- Del total del PN $2.000M corresponden a capital considerándose razonable el nivel de capitalización.
- La relación PN/activo fijo resultó satisfactoria cubriéndose la totalidad del activo no corriente con PN.
- La estructura de financiamiento mostraba que el pasivo solventaba el 62% del activo siendo las obligaciones comerciales y en menor medida las financieras las principales fuentes de apalancamiento.
- El aumento del pasivo y la reducción del PN determinaron que el indicador de endeudamiento pasara de 072 a 166 ubicándose dentro de parámetros elevados.

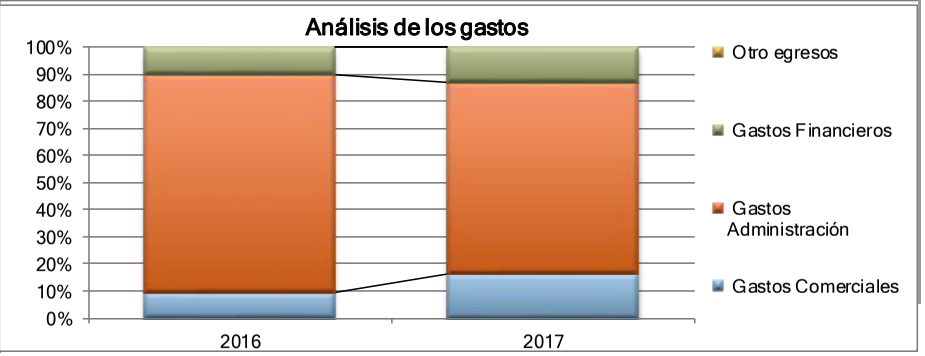
En resumen, la situación patrimonial a 09/2017 se muestra un tanto debilitada en función de la reducción del saldo final del PN el elevado indicador de endeudamiento y el reducido grado de capitalización.

Períodos Analizados		2016/2017

Concept	jul-16	jul-17
Caja y Bancos	1.232.428	20.173
Inversiones corrientes	300.000	-
Creditos por ventas	3.579.631	8.787.837
Otros Créditos	3.177.990	2.390.944
Bienes de Cambio	-	-
Bienes intangibles	3.523.036	3.214.086
Otros activos corrientes	2.649.111	948.945
Activo Corriente	**14.462.196**	**15.361.985**
Deudas Comerciales	773.019	3.673.943
Deudas bancarias	250.000	1.082.348
Deudas sociales/Deudas fiscales	2.886.886	2.649.480
Otros Pasivos	156.829	526.462
Pasivo no Corriente	1.966.667	1.650.000
Pasivo	**6.033.401**	**9.582.233**
Gastos Comerciales	692.691	977.626
Gastos Administración	5.845.299	4.226.611
Gastos Financieros	753.442	778.502
Otro egresos	-	-
Impuesto a las ganancias	193.137	215.028
Total	**7.484.569**	**6.197.767**



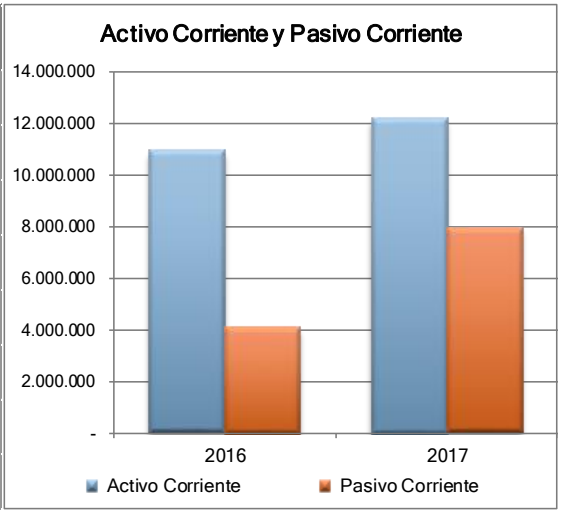




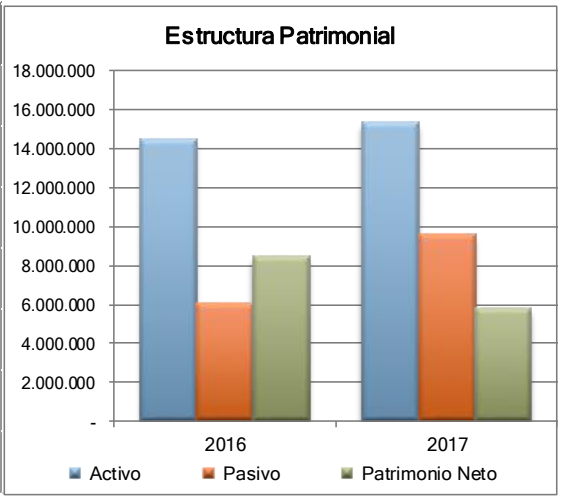
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2016/2017

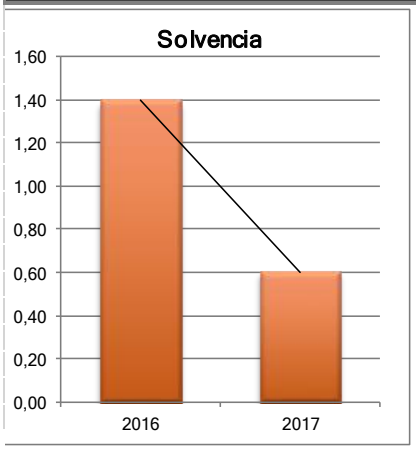
Analisis Patrimonial	jul-16	jul-17
Solvencia	1,40	0,60
Patrimonio Neto sobre Activo	58%	38%
Endeudamiento corriente	0,48	1,37
Capital corriente	0,48	0,27
Activo no Cte sobre Activo	24%	21%
Financiación del activo no cte.	2,95	2,31
Deuda bancaria sobre Pasivo	37%	29%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	13%	38%

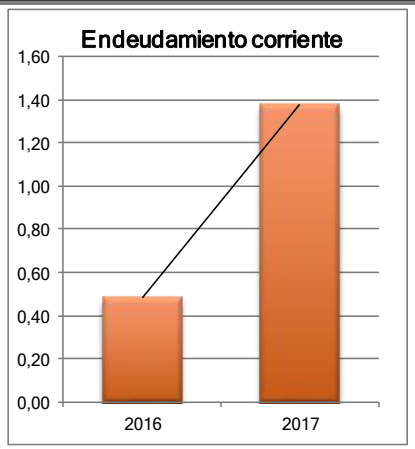


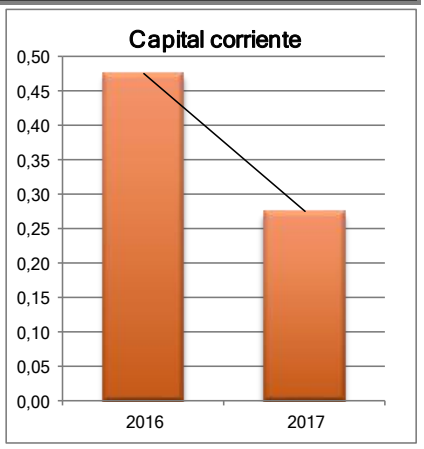
Info	jul-16	jul-17
Activo Corriente	$ 10.939.160	$ 12.147.899
Activo no Corriente	$ 3.523.036	$ 3.214.086
Activo	$ 14.462.196	$ 15.361.985
Pasivo Corriente	$ 4.066.735	$ 7.932.233
Pasivo no Corriente	$ 1.966.667	$ 1.650.000
Pasivo	$ 6.033.401	$ 9.582.233
Patrimonio Neto	$ 8.428.795	$ 5.779.752



Trends







Importes Expresados en Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2016/2017

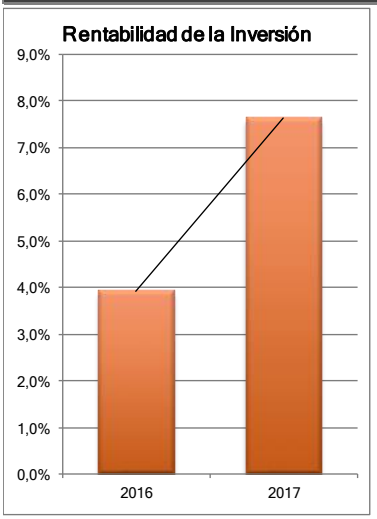
Análisis de rentabilidad	jul-16	jul-17
Rentabilidad de la inversión total	3,9%	7,6%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	15,1%	24,8%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	8,8%	9,3%
Resultado bruto sobre ventas	16,8%	45,2%
Rentabilidad sobre Ventas	0,7%	3,0%
Costo del financiamiento	12,5%	8,1%
Rentabilidad del capital	33,0%	22,0%

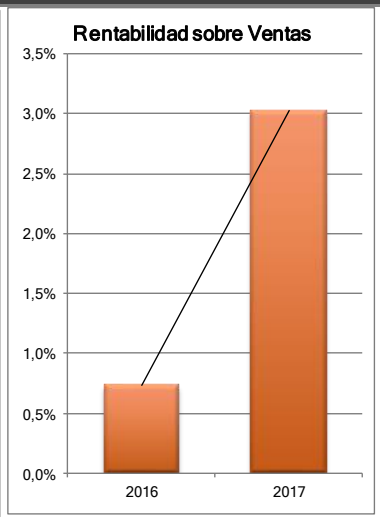


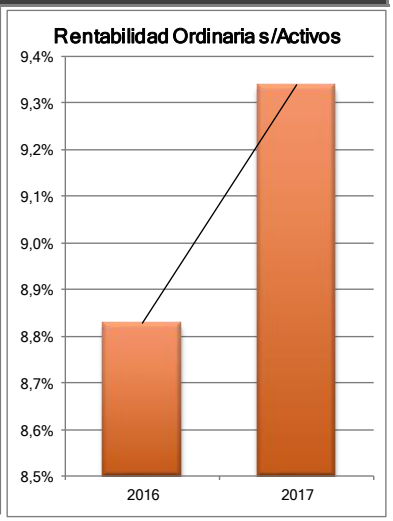
Info	jul-16	jul-17
Ventas	$ 44.733.616	$ 14.575.450
Costo de Ventas	$ 37.230.020	$ 7.992.076
Resultado del ejercicio	$ 330.000	$ 440.957
EBITDA/Ventas	0,03	0,10
EBITDA/Intereses	1,69	1,84



Trends





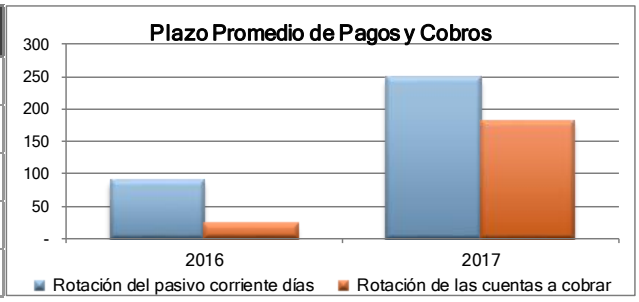


Importes Expresados en Pesos

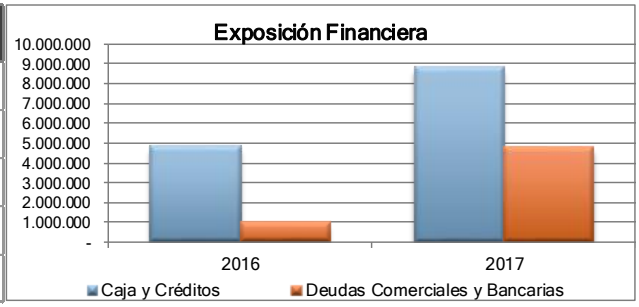
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados		2016/2017

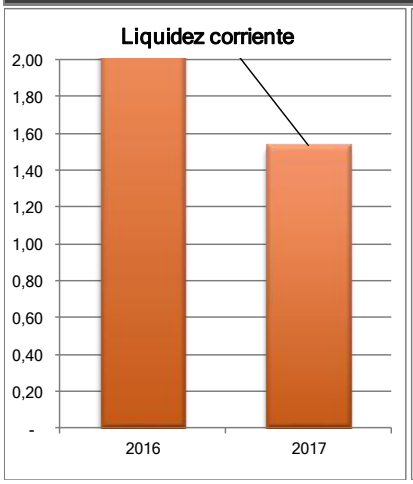
Analisis Financiero	jul-16	jul-17
Liquidez corriente	2,69	1,53
Liquidez acida	2,69	1,53
Rotación del pasivo corriente días	90	248
Rotación de las cuentas a cobrar	24	182
Efecto Palanca	0,02	0,03

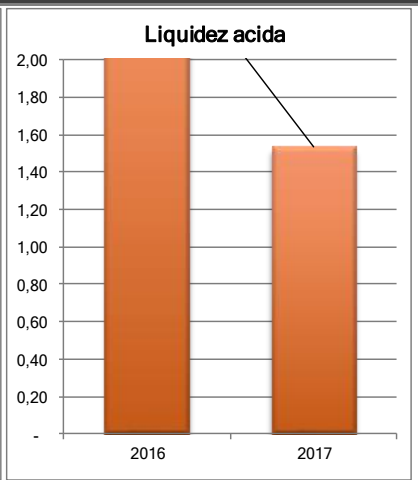


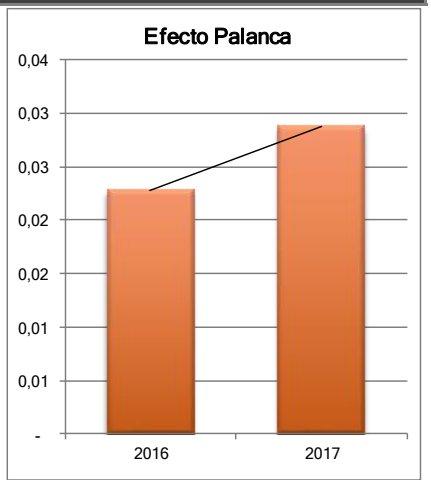
Info	jul-16	jul-17
Caja y Bancos	1.232.428	20.173
Creditos por ventas	3.579.631	8.787.837
Deudas Comerciales	773.019	3.673.943
Deudas bancarias	250.000	1.082.348
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0



Trends

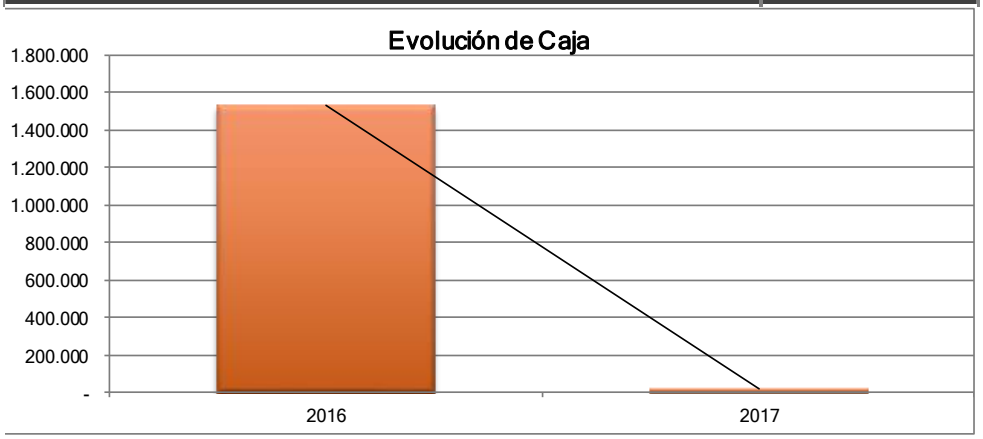






8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2016/2017
Análisis del Flujo de fondos	jul-17
Resultado del ejercicio	$ 440.957,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -
Generación interna de fondos	$ 440.957,00
Variación de créditos por ventas	$ -5.208.206,00
Variación de otros créditos	$ 787.046,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ 1.700.166,00
Variación de cuentas a pagar	$ 2.900.924,00
Variación de deudas sociales	$ -745.495,00
Variación de deudas fiscales	$ 508.089,00
Variación de otras deudas	$ 369.633,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -
Ajuste	
Flujo de fondos operativos netos	$ 753.114,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -4.090.000,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 1.000.000,00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ 308.950,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ -2.027.936,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 832.348,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -316.667,00
Variación de otras deudas	$ -1.512.255,00



mportes Expresados en Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	1.214.620,8	$	S/Patrimonio Neto	201.412,8	$
Compras Mensuales	305.641,5	$	S/Capital de Trabajo	118.995,1	$
Modo de Cobro s/Balance	138	días	S/Activos Líquidos	217.928,5	$
Modo de Pago s/Balance	204	días	S/Variables Combinadas	186.758,8	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2016/2017			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,83	6	Liquidez corriente	ratio	1,86	10
Endeudamiento corriente	ratio	1,12	8	Liquidez acida	ratio	1,86	10
Capital corriente	%	33,1%	8	Rotación del pasivo corriente días	días	204	1
Activo no Cte sobre Activo	%	21,9%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	138	5
Financiación del activo no cte.	ratio	2,49	10	Efecto Palanca	ratio	0,03	4
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	30,8%	8	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	31,2%	8	Gastos Financieros sobre Ventas	%	4,3%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	5,3%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	6,6%	4	Gastos Administración sobre Ventas	%	24,5%	4
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	22,1%	7	Gastos Totales sobre Ventas	%	34,1%	8
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	9,2%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	37,2%	10	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	2,4%	4	Rotación del activo	veces	1,55	1
Costo del financiamiento	%	9,3%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	25,1%	5	69,20			
EBITDA/Ventas	%	7,9%	4				

