DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

BOERA S.R.L.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Octubre 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931							x	x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales							x	
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**95%**	**38**						

Tipo de Empresa	**3**	**Servicios**	**No Aplica**	**No cedió información**	**Malo**	**Regular**		**Bueno**		**Muy Bueno**		**Excelente**
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
								x				
2.1.2	**Endeudamiento**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
								x				
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
					x							
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
								x				
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
								x				
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
								x				
Total Situación Económico-Financiero		**53%**	**16**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	38	**40**	**95%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	16	**30**	**53%**	**90,0%**	**4,8**
Resultado Final		**5,8**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN

BOERA S.R.L. es una empresa argentina, inscripta para brindar servicios de almacenamiento y depósito y servicios de gestión y logística para el transporte de mercaderías. Desde 2008, brinda soluciones logísticas integrales, seguridad, calidad de servicio e innovación de procesos.; soluciones en la recepción, almacenaje y despacho de mercadería a granel y palletizada.

La compañía informa como accionistas a Juan Carlos Rudaeff y Aida Isabel Bueno, ambos argentinos, pero no informa cantidad de acciones. Declara tener como empresas vinculadas a BUERAS S. A, PILAR CARGO SRL y CONSIM SRL todas argentinas.

Cuenta con 15 empleados en relación de dependencia sin registrarse observaciones a nivel laboral y previsional que realizar.

Desde el punto de vista fiscal no se informa irregularidades ni existen eventos negativos de prensa ni compliance.

Al cierre de ejercicio 2018 (31/12) la compañía presentó una adecuada performance económica destacándose el mayor nivel de actividad y los aceptables márgenes de rentabilidad a nivel operativo y final. La situación financiera se mostraba adecuada ya que si bien presentaba indicadores de liquidez (0.44) y capital de trabajo ajustados debe considerarse que la mayor parte de la deuda corriente corresponde a pasivos con accionistas. La solvencia fue ajustada y el patrimonio neto con reducido nivel de capitalización.

De lo expuesto no de desprenden impedimentos para operar normalmente, aunque sugerimos evaluar al cierre del ejercicio actual a fin de constatar si la tendencia de los índices se mantiene

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**$ 36 107 413**	**$ 12 261 737**
Límite de compra	**$ 10 832 224**	**$ 3 678 521**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: QUE CONTENGA FORTALEZAS Y DEBILIDADES, ASPECTOS A CONSIDERAR Y RECOMENDACIONES. 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 8
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 13
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 13
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 14
2.7.1 Socios / Accionistas 14
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 14
2.7.3 Directivos 14
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 14
2.8 ACTIVOS 15
2.8.1 Inmuebles 15
2.8.2 Rodados 15
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 15
2.10 CERTIFICACIONES 16
2.10.1 Certificaciones de Calidad 16
2.10.2 Distinciones Obtenidas 17
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 17
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 17
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 18

3- SITUACIÓN COMERCIAL 20

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 20
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 20
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 21
3.4 COMPRAS ANUALES 21
3.5 PROVEEDORES 21
3.6 CLIENTES 21
3.7 SEGUROS 21
3.7.1 Registro de contratos con las ART 21
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 22
3.7.3 Otros Seguros contratados 22

4- COMERCIO EXTERIOR 23

4.1 IMPORTACIONES 23
4.2 EXPORTACIONES 23

5- SITUACIÓN BANCARIA 24

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 24
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 24
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 25

6- SITUACIÓN JUDICIAL 26

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 26
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 26
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 26
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 26
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 26
6.3.3 Embargos 27
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 27

7- COMPLIANCE 29

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 29
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 29

8- ESTADOS CONTABLES 30

8.1 DATOS CONTABLES 30
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 36
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 37
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 38
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 39
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 40
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 41
8.8 SCORE DE BALANCE 42

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	BOERA S.R.L.
CUIT	30-71058527-6
Domicilio	AV. COMODORO MARTIN RIVADAVIA 1850 10 M, (1429), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	43018443 - (FIJO) 4490800 - (FIJO)
CODIGO C.L.A.E.	522099 - SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO Y DEPÓSITO N.C.P. 523090 - SERVICIOS DE GESTIÓN Y LOGÍSTICA PARA EL TRANSPORTE DE MERCADERÍAS N.C.P.
Fecha de inicio de actividad	01/06/2008
Forma Jurídica	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
Fecha de Inscripcion	13/06/2008
Fecha de Contrato Social	22/11/2006
Capital	$ 20 000
Cantidad Empleados	15 (Fuente: Empresa).
Domicilio Legal	AV. COMODORO MARTIN RIVADAVIA 1850 10 M, (1429), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA
Otros Domicilios	MONTES DE OCA MANUEL 1720 Piso:7 Dpto: A, CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA LAVALLE 958 1 5, (1047), CIUDAD DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

CONSTITUCION

" BOERA S.R.L. "

En la Ciudad de Buenos Aires, a los veintidós dias del mes de Noviembre del año dos mil seis, COMPARECEN: doña Alicia Haydee VEGA, titular del Documento nacional de Identidad Número 05 166.459, argentina, soltera, comerciante, nacida el 07 de agosto de 1945, domiciliada en la calle Alfredo Palacios número 5.143 de la Localidad de Villa Insuperable, Provincia de Buenos Aires, con Clave Única de Identificación Tributaria Número 27-05166459-6; y don Jorge David SANABRIA, titular del Documento nacional de Identidad Número 28.693.822, argentino, soltero, empleado, nacido el 06 de enero de 1981, dómiciliado en la calle primero de Agosto número 4.089 de la Localidad de San Martin, Provincia de Buenos Aires, con Clave Única de Identificación Tributaria Número 20-29150466-4; y MANIFIESTAN: I) Que han resuelto constituir una Sociedad de Responsabilidad Limitada, que se regirá por las disposiciones de la Ley 19.550, las reglamentaciones vigentes y por las siguientes cláusulas: PRIMERA: La sociedad se denomina " BOERA S.R.L. ", y tiene su domicilio legal en Jurisdicción de la Ciudad de Buenos Aires, pudiendo establecer agencias o sucursales en cualquier lugar del pais o del extranjero.- SEGUNDA: Su duración es de NOVENTA Y NUEVE AÑOS, contados a partir de la fecha de su inscripción en la Inspección General de Justicia.- TERCERA: La sociedad tendrá por objeto realizar por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros, en el pais o en el extranjero, las siguientes actividades: Importadora y exportadora: de productos tradicionales y no tradicionales, ya sean manufacturados o en su faz primaria. Transportes: Nacional e internacional, mediante el transporte automotor de mercaderias, fletes y traslados, ya sea por transporte terrestre, ferroviario, marítimo o aéreo; y en general, de todo productos que importe o exporte.

Se adjunta documentación.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Es una empresa Argentina que brinda soluciones logísticas integrales desde 1995. El propósito corporativo es satisfacer las expectativas de los clientes a quienes consideran socios estratégicos para lograr la ventaja competitiva. Entienden la logística como un área indispensable en la cadena de valor y, por ello, se construyeron 3 pilares fundamentales: seguridad, calidad de servicio e innovación de procesos. La operación abarca más de 100.000 m^2. Brindan soluciones en la recepción, almacenaje y despacho de mercadería a granel y palletizada. La gestión de almacenes se encuentra integrada por equipos de trabajo especializados quienes junto con la aplicación de tecnología adecuada permiten ofrecer servicios confiables y seguros.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no aportada.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***30-71058527-6***
BOERA SRL
Forma Jurídica: ***S.R.L.***
Fecha Contrato Social: ***22-11-2006***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	12-2016
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 742	07-2012
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 748	07-2012
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 754	03-2015
GANANCIAS SOCIEDADES	06-2008
IVA	06-2008
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	06-2008
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 30	06-2011
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 31	04-2011
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78	04-2011
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94	04-2011
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 95	06-2011
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	04-2011
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 160	04-2011
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	06-2008
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal: *522099 (F-883) SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO Y DEPÓSITO N.C.P.* Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s): *523090 (F-883) SERVICIOS DE GESTIÓN Y LOGÍSTICA PARA EL TRANSPORTE DE MERCADERÍAS N.C.P.* Mes de inicio: *11/2013*
Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

Domicilio Fiscal

AV ARTURO FRONDIZI 4100
ALMIRANTE IRIZAR
1629-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***14-07-2019*** a ***13-08-2019*** Hora **13:22:37** Verificador **107731289233**

Fuente: Empresa

Si.Fe.Re.
Sistema Federal de Recaudación

	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 756611

CUIT 30-71058527-6	Contribuyente: BOERA SRL	Sede: 901
Anticipo: 201908	Secuencia: Original	Tipo: Resto
Datos Presentación	DDJJ presentada el 26/09/2019 - 13:52:22 ante AFIP, Nº de Transacción 687432741	

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901 CAPITAL FEDERAL	$2.150,38	$569.744,40	$0,00	$567.594,02	$0,00	$0,00
902 BUENOS AIRES	$46.668,12	$136.361,63	$0,00	$89.693,51	$0,00	$0,00
Totales	$48.818,50	$706.106,03	$0,00	$657.287,53	$0,00	$0,00

Fuente: Empresa.

AFIP		CUIT Nº: 30-71058527-6		Establecimiento: 0
GANANCIAS SOCIEDADES		Apellido y Nombre o Razón Social: BOERA SRL		
F. 713	Versión 1500	Versión Interna: 1500003	Fecha de Operación: 10/05/2018	Hora: 17:43

Datos Bancarios

Banco	Sucursal	Tipo de sucursal	Banco anexo operativo
993 - AFIP Seti DJ	0	10	993

Datos de la Declaración Jurada

Período Fiscal	Fecha de Depósito	Impuesto	Concepto	Subconcepto
002017	10/05/2018 17:43:59	10 - IMP. A LAS GANANCIAS LEY 20628 - PERSONAS EXISTENCIA IDEAL	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA

Datos del Ejercicio Fiscal

Ejercicio Fiscal Irregular	Cantidad de Meses del Período Irregular	Mes de cierre	¿Es primer ejercicio?	¿Es Irregular por Cese de Actividad?
No	12	12		
Fecha de Inicio del Período Fiscal que Declara	**Fecha de Fin del Período Fiscal que Declara**	**Entidad Exenta**	**Cantidad de Proyectos Promovidos**	**¿Es Irregular por Cambio de Cierre?**
//	//	0		

Observaciones

Comprobante general

Plan de Facilidades de Pago RG 984

Plan de Facilidades de Pago - LEYENDA	Fecha de Presentación	Total Saldo DJ	Total Intereses Resarcitorios
DJ SIN PLAN	//	$ 0,00	$ 0,00
Total Multa Automática	**A Pagar en Cuotas**	**Plan de Facilidades de Pago - VERSIÓN**	
$ 0,00	$ 0,00		

Detalle de la Declaración Jurada

Descripción	Monto
Impuesto Determinado	$ 618.225,89
Impuesto Liberado	$ 0,00
Impuesto No Liberado	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Extranjera	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuestos Análogos Pagados en el Exterior	$ 0,00
Subtotal de Fuente Extranjera	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Argentina	$ 618.225,89
Desgravación Ley 25.922 - Industria del Software	$ 0,00
Saldo a Favor Período Anterior en Bonos	$ 0,00
Total Anticipos Cancelados Mediante F.515	$ 0,00
Total Bonos Aplicados mediante F.515	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente en Bonos	$ 0,00
Subtotal de Fuente Argentina	$ 618.225,89
Régimen de Promoción (Diferimiento)	$ 0,00
Impuesto Operaciones de Sucursales de Empresas Extranjeras	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta	$ 0,00
Pago a Cuenta Ley Promoción a la Investigación	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Intereses Pagados y Costo Financiero del Endeudamiento Empresario	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos Dto 802/2001	$ 0,00
Total Retenciones y Percepciones	$ 199.655,40

Detalle de la Declaración Jurada

Descripción	Monto
Total Anticipos Excepto F.515	$ 348.337,83
Otros Pagos a Cuenta	$ 0,00
Saldo a Favor del Período Anterior	$ 129.600,52
Saldo a Favor Contribuyente	$ 159.393,08
Saldo a Favor AFIP	$ 0,00
Anticipos Cancelados con Cómputo de Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Ant. Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor AFIP Neto de Anticipos Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 618.225,89
Cómputo de Impuestos Sobre los Créditos y Débitos para Cancelación de DJ	$ 100.025,22
Saldo a Favor AFIP	$ 518.200,67
Anticipos Cancelados con Cómputo de Bonos o Certificados Fiscales	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Anticipos Cancelados con Bonos	$ 0,00
Saldo a Ingresar (a Favor AFIP) por Anticipos Cancelados con Bonos o Certificados Fiscales	$ 518.200,67
Saldo a Favor por Fusión o Absorción	$ 0,00
Impuesto Liberado Art. 8 Dto 135	$ 0,00
Saldo A Favor Período Anterior Anticipos Cancelados En Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Anticipos Cancelados Mediante Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Total Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Pago a Cuenta realizado en el exterior art. 11.3. b) acuerdo con Uruguay	$ 0,00
Percepciones Aduanera RG3577 a favor Contribuyente	$ 0,00

Se adjunta documentación.

AFIP		CUIT Nº: 30710585276	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: BOERA SRL	
		Fecha de Presentación: 23/08/2019	Hora: 17:44
F. 2002	Versión 100	Nro. de Transacción: 681944400	MD5: 3d8c4ddd76d0a69c4d562e212af7f9b4
		Período: 201907	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 332513.93
Total del Crédito Fiscal		$ 147590.95
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 109012.51
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 75910.47
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 75910.47
Salto Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 41698.63
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 0.00
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 34211.84

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v100 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-71058527-6**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2019-07**
Nro. verificador: 110833
Cantidad de registros: 36

Fecha de Presentación: 2019-08-23 Hora: 17:44:59
Nro. de Transacción: 681944400
Código de Control: qSCuaW
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20052242844

[110833F2002.3d8c4ddd76d0a69c4d562e212af7f9b4.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[3d8c4ddd76d0a69c4d562e212af7f9b4]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

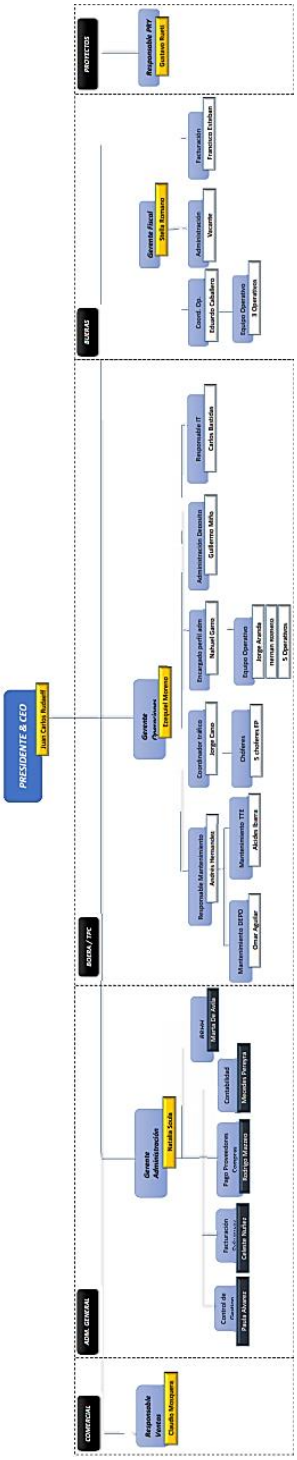
Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
JUAN CARLOS RUDAEFF	Argentina	20-05224284-4	1
AIDA ISABEL BUENO	Argentina	27-04482146-5	1

Fuente: Empresa. (*) La sumatoria de acciones no da el 100%

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Tipo de Relación
1	BUERAS S. A	Argentina	30-68291372-6	Vinculada
2	PILAR CARGO SRL	Argentina	30-70799157-3	Vinculada
3	CONSIM SRL	Argentina	30-70991206-9	Vinculada

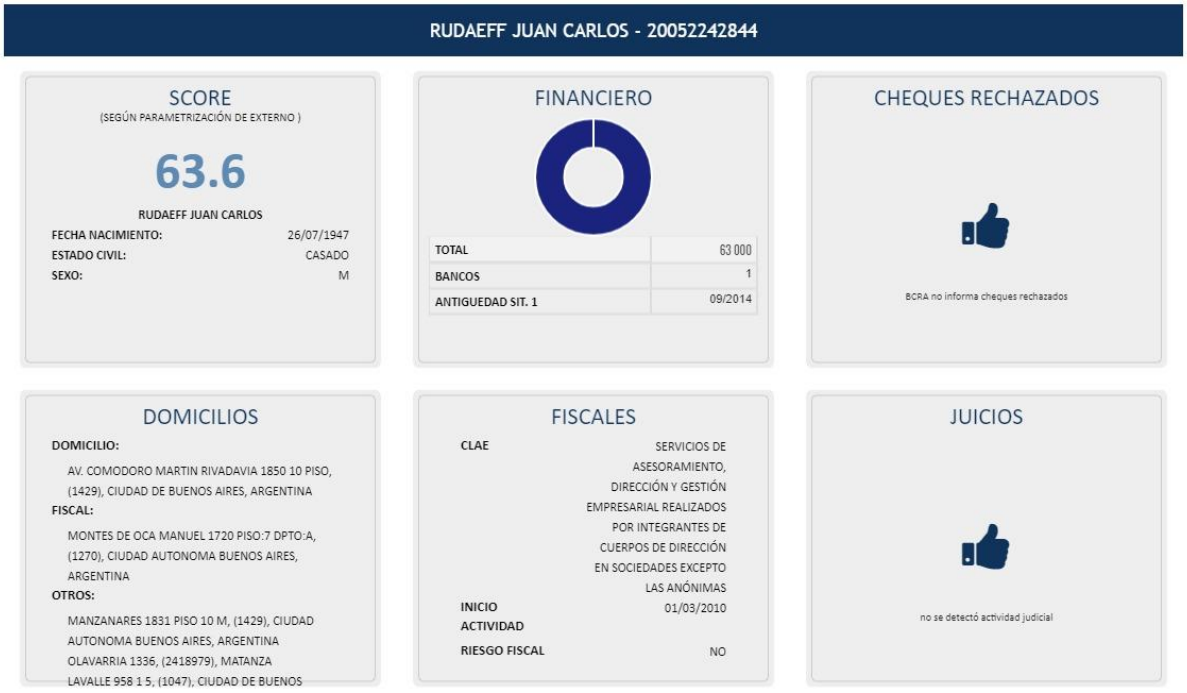
Fuente: Empresa.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
JUAN CARLOS RUDAEFF	Argentina	20-0522428-4	Presidente

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos



AIDA ISABEL BUENO



No se detectó información sobre endeudamiento con entidades financieras a Agosto de 2019 (última posición informada por el B.C.R.A. a la fecha) y la falta de manifestación de bienes de la titular, inciden en el valor de su score.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES Fecha: 24/08/2016
BOERA S.R.L. BOERA S.R.L. Se comunica que por escritura N° 86 del 08/08/2016, pasada al folio 280 del Registro 1381 de CABA, la sociedad denominada "BOERA S.R.L.", con domicilio en Avenida Montes de Oca 1720, piso séptimo, departamento "A", CABA, inscripta en Inspeccion General de Justicia el 29/11/2006, bajo el nº 10.930, Libro 125, Tomo de SRL, según lo decidido por Acta de reunión de socios del 08/8/2016, AUMENTO el capital social, a la suma de $ 1.500.000.- representado por ciento cincuenta mil cuotas de diez pesos valor nominal cada una totalmente suscriptas por cada uno de los socios y REFORMO el artículo Cuarto del Contrato Social, consignando el aumento efectuado y la composición del mismo, respecto a los socios.- Autorizada por escritura 86, Folio 280, fecha 08/08/2016, Registro 1381 de CABA.- Autorizado según instrumento publico Esc. Nº 86 de fecha 08/08/2016 Reg. Nº 1381 Maria Nélida Sagua - Matricula: 2626 C.E.C.B.A. e. 24/08/2016 N° 60211/16 v. 24/08/2016

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 09/09/2015

BOERA S.R.L. "BOERA S.R.L." Se comunica que por Acta de Socios nº 25 del 20/05/2015, la sociedad denominada "BOERA S.R.L.", inscripta en Inspeccion General de Justicia el 29/11/2006, bajo el nº 10.930, Libro 125, Tomo de SRL, CAMBIO la sede social a la Avenida Montes de Oca 1720, piso 7, Dpto. A, CABA y MODIFICO la fecha de cierre del ejercicio social al 30 de agosto de cada ano, reformando el artículo noveno del contrato social.- Autorizada para la inscripción y publicación: Escribana Maria Nélida Sagua, titular del Registro Notarial 1381 de esta Ciudad, según nota de presentación de fecha 24 de agosto de 2015.- Autorizado según instrumento privado NOTA DE PRESENTACION de fecha 24/08/2015 Maria Nélida Sagua - Matricula: 2626 C.E.C.B.A. e. 09/09/2015 Nº 143561/15 v. 09/09/2015

Provincia: Fecha: 27/11/2006

BOERA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA Acto privado del 22-11-06. Alicia Haydee VEGA DNI 5.166.459 comerciante 7-8-45 Alfredo Palacios 5143 Villa Insuperable Jorge David SANABRIA DNI 28.693.822 empleado 6-1-81 primero de Agosto 4089 San Martin ambos argentinos solteros de Pcia. Bs. As. BOERA S.R.L. 99 años. Importadora y exportadora: de productos tradicionales y no tradicionales ya sean manufacturados o en su faz primaria. Transportes: Nacional e internacional mediante el transporte automotor de mercaderías fletes y traslados ya sea por transporte terrestre ferroviario marítimo o aéreo y en general de todo producto que importe o exporte. Depósitos: de mercaderías en general y de mercadería en tránsito. Depósito de contenedores cargados y vacíos. Consolidado y desconsolidado de contenedores. Deposito Fiscal: Para actuar como deposito fiscal general tanto de exportación como de importación. Operador de cargas ferroviarias y marítimas: Mediante la carga y descarga contratación de seguros servicio de despachante y todo lo vinculado a esta actividad. Mandataria: El ejercicio de comisiones consignaciones y mandatos representaciones agencias gestiones de negocios y administración de bienes capitales y empresas en general que operen con la sociedad en relación a las actividades antedichas. Capital: $ 20.000. Cierre ejercicio: 31- 12. Sede: Comodoro Rivadavia 1850 10º Piso Departamento M Cap. Fed. Gerente: Alicia Haydee VEGA con domicilio especial en la sede social.- Autorizada por Acto ut-supra. Abogada - Ana Cristina Palesa Legalización emitida por: Colegio Público de Abogados de la Capital Federal. Fecha: 24-11-2006. Tomo: 91. Folio: 961. e. 27-11-2006 Nº 77.225 v. 27-11-2006

Otras Publicaciones

Nace el Polo Logístico Integral Pilar con servicios integrales para la industria

Fuente: PILAR PRODUCTIVO



El Polo Logístico Integral Pilar (PLIP) nace como integración de las empresas Bueras (Depósito Fiscal), **Boera (Almacenamiento**) y Pilar Cargo (Transporte carretero) y otros servicios logísticos actuales o proyectados, para darle soluciones globales a la industria de la zona norte de Conurbano bonaerense con un objetivo claro de contemplar el depósito, transporte y servicio de comercio exterior de forma multimodal.

Esta adaptación al desarrollo industrial actual tiene una lógica cuantitativa. La Argentina exportó en el año 2015 un total de u$s79.500 millones, e importó por un monto de u$s94.500 millones. La provincia de Buenos Aires importó el año pasado u$s23.800 millones y exportó por u$s33.700 millones.

El caso más característico es la industria de Pilar y la Región que importó insumos y bienes de capital por u$s1.000 millones y exportó por u$s2.900 millones. Si todo hace pensar que el año 2015 fue regular en materia de desarrollo del comercio exterior y con la apertura que tiene el país para expandir su producción en los próximos años, hace a la decisión empresaria de avanzar en este Polo Logístico Integral Pilar.

La decisión de instalarse en Pilar en la intersección de la Avenida Frondizi y el ramal ferroviario del Belgrano Norte fue el fruto de años de trabajo y experiencia de hombres visionarios que siempre tuvieron como norte el trabajo mancomunado con la industria nacional y darle soluciones a sus necesidades de transporte y depósito de mercadería.

“Somos una empresa de Soluciones Logísticas Integrales y completa en toda la cadena de suministro, y en permanente crecimiento, que cuenta con depósitos y transportes carreteros nacionales e internacionales propios. También tenemos Aduana permanente y eso nos permite tener experiencia y conocimiento en nuestros Recursos Humanos, que proporciona a nuestros clientes resultados estratégicamente sustentables», aseguró el presidente del PLIP, **Juan Carlos Rudaeff.**

El Polo cuenta actualmente de 24.000 m2 cubiertos de capacidad de almacenaje, con personal altamente capacitado tanto en lo operativo como en lo administrativo, operaciones que son coordinadas por un sistema informático que permite brindar un servicio de excelencia marcando pautas claras para seguir avanzando en la mejora continua de los procesos industriales. Además cuenta con containeras, autoelevadores con capacidad de carga de 2 a 15 toneladas, Grúas porta contenedores de hasta 40 toneladas. Asimismo, el PLIP posee una báscula de camiones habilitada por Aduana, Instituto de Metrología Legal y el Instituto Nacional de Tecnología Industrial.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No declara.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2019	10	2	3	**15**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No declara.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71058527-6
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
07/2019	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	15
Suma de Rem. 1:	554.410,52
Suma de Rem. 2:	554.410,52
Suma de Rem. 3:	554.410,52
Suma de Rem. 4:	554.410,52
Suma de Rem. 5:	554.410,52
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	554.410,52
Suma de Rem. 9:	554.410,52
Suma de Rem. 10:	449.355,32

Apellido y Nombre o Razón Social: BOERA SRL

Nro. Verificador: 893672

Domicilio Fiscal: AV ARTURO FRONDIZI 4100 ALMIRANTE IRIZA V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL	
a1 - Total de aportes	80.240,24
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**80.240,24**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	86.129,38
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	86.129,38
Retenciones	0,00
Contribuciones S.S. a pagar	**86.129,38**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	14.009,59
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**14.009,59**
b1 - Total de contribuciones	28.019,12
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	28.019,12
Retenciones	0,00
Contribuciones O.S. a pagar	**28.019,12**

III - RETENCIONES	
Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	0,00
Total retenciones	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE	
Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO		
Cantidad de CUILES con ART	15	9,00
Remun. con ART	554.410,52	15.301,73
L.R.T. total a pagar		**15.310,73**

VII - SEGURO DE VIDA	
Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	15 - 211,35
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**211,35**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00 Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 105.055,20

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**86.129,38**	302 - Aportes de Obra Social	**14.009,59**
301 - Aportes de Seguridad Social	**80.240,24**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**15.310,73**
352 - Contribuciones de Obra Social	**28.019,12**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**211,35**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**



Reporte

CONSTANCIA DE PAGO POR TRANSFERENCIA ELECTRONICA

FECHA/HORA	23/08/2019 09:55:58
PROVEEDOR	1003 - INTERBANKING S.A.
NRO. VEP	592285852

DATOS DEL IMPUESTO

NRO DE TRANSF. ELECTRONICA	1276894760
NRO. CONTROL	564532
BANCO	017 - BBVA
CUIT	30710585276
CONCEPTO	19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
CUOTA	0
PERIODO FISCAL	201907
MONEDA	$
IMPUESTO	**351 - CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL**
IMPORTE	86.129,38
IMPUESTO	**301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
IMPORTE	80.240,24
IMPUESTO	**352 - CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL**
IMPORTE	28.019,12
IMPUESTO	**302 - APORTES OBRAS SOCIALES**
IMPORTE	14.009,59
IMPUESTO	**312 - ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557**
IMPORTE	15.310,73
IMPUESTO	**28 - SEGURO DE VIDA COLECTIVO**
IMPORTE	211,35

TOTAL PAGADO	223.920,41
FORMA DE PAGO	EFECTIVO

C337DC4E9E156C4EB7DACCEEB69F7B5A0C318416

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

SERVICIOS:



TRANSPORTE FERROVIARIO



TRANSPORTE TERRESTRE



WAREHOUSING



LOGÍSTICA INTEGRAL



COMERCIO EXTERIOR



SERVICIOS ESPECIALES

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2019	$ 2 626 234.29	$ 936 738.43	Pesos Argentinos (ARS)
Febrero 2019	$ 1 391 372.72	$ 1 042 076.90	Pesos Argentinos (ARS)
Marzo 2019	$ 1 113 703.38	$ 762 461.13	Pesos Argentinos (ARS)
Abril 2019	$ 1 390 264.29	$ 1 083 614.28	Pesos Argentinos (ARS)
Mayo 2019	$ 1 036 381.34	$ 1 113 744.99	Pesos Argentinos (ARS)
Junio 2019	$ 1 316 369.08	$ 2 639 614.32	Pesos Argentinos (ARS)
Julio 2019	$ 1 583 399.65	$ 980 279.03	Pesos Argentinos (ARS)
Agosto 2019	$ 1 804 012.97	$ 914 672.18	Pesos Argentinos (ARS)
Total	**$ 12 261 737.72**	**$ 9 473 201.26**	**Pesos Argentinos (ARS)**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

No declara.

3.4 COMPRAS ANUALES

No declara.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	UNION SEGURIDAD NORTE SA	Argentina	30-71351500-7	$ 5 047 788	Pesos Argentinos (ARS)
2	UNITY OIL S.A.	Argentina	30-66025900-3	$ 824 783	Pesos Argentinos (ARS)
3	NEURALSOFT SRL	Argentina	30-67495102-3	$ 203 667	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	EXAL ARGENTINA S. A	Argentina	30-68992145-7	$ 5 714 915.46	Pesos Argentinos (ARS)
2	S.P.F ARGENTINA S. A	Argentina	30-69799851-5	$ 3 846 315.76	Pesos Argentinos (ARS)
3	ADVANCED ORGANIC MATERIALS S.A	Argentina	30-70828819-1	$ 2 411 130.23	Pesos Argentinos (ARS)
4	MASSALIN PARTICULARES SRL	Argentina	33-50060698-9	$ 3 078 451.33	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	OMINT
N° de contrato:	5101
Desde:	01/10/2016 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/03/2018 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	ASOCIART
N° de contrato:	368964
Desde:	01/04/2018 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	INCENDIO Y TODO RIESGO OPERATI	Provincia Seguros	2253526	$ 54 300 000	Pesos Argentinos (ARS)
2	RESPONSABILIDAD CIVIL	Provincia Seguros	98435	$ 3 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
3	SEGURO TECNICO	Provincia Seguros	130355	$ 5 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
4	INCENDIO Y TODO RIESGO OPERATI	Provincia Seguros	2246942	$ 172 600 000	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

Banco	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017	01/2018	02/2018	03/2018	04/2018
NACION ARGENTINA						1,00		
BBVA FRANCES	402,00	385,00	367,00	349,00	330,00			272,00
TOTAL PERIODO	**402,00**	**385,00**	**367,00**	**349,00**	**330,00**	**1,00**		**272,00**

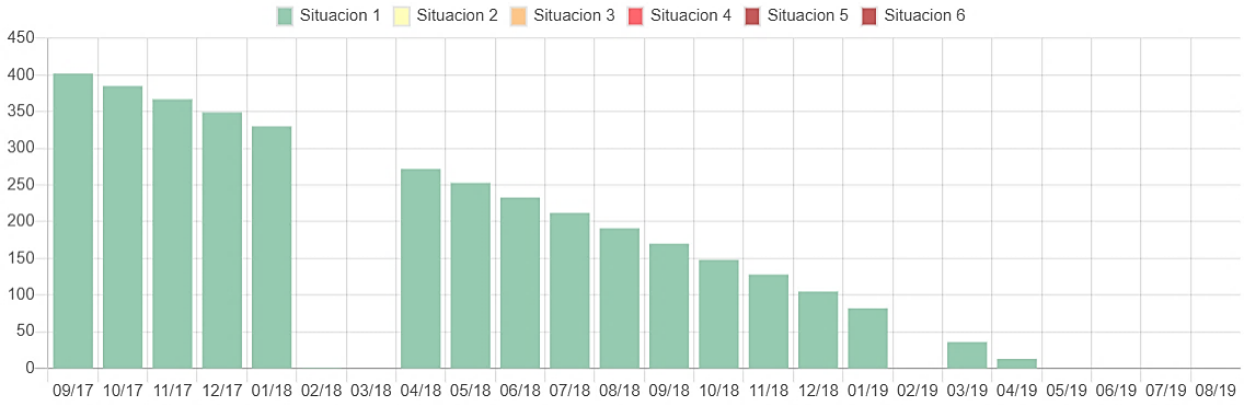
Banco	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018	09/2018	10/2018	11/2018	12/2018
NACION ARGENTINA	1,00	1,00					1,00	
BBVA FRANCES	252,00	232,00	212,00	191,00	170,00	148,00	127,00	105,00
TOTAL PERIODO	**253,00**	**233,00**	**212,00**	**191,00**	**170,00**	**148,00**	**128,00**	**105,00**

Banco	01/2019	02/2019	03/2019	04/2019	05/2019	06/2019	07/2019	08/2019
NACION ARGENTINA								
BBVA FRANCES	82,00		36,00	13,00				
TOTAL PERIODO	**82,00**		**36,00**	**13,00**				

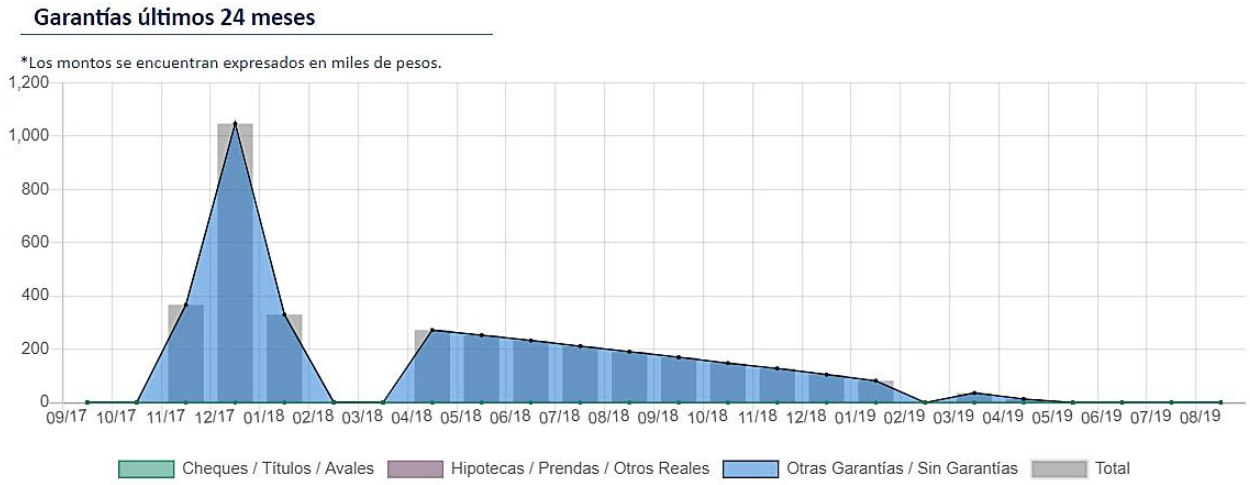
1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa

Situaciones últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	Banco Francés	0	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2008-06
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2015-11
30	IVA	ACTIVO	2008-06
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2008-06
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2016-12
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2011-04
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2008-06
353	RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL	ACTIVO	2012-07

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **08/10/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes

con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Agente sin incumplimiento.**
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **08/10/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Consulta/s realizada/s a Mis Aportes (AFIP) con fecha y resultado vinculado uno o más CUILes de ejemplo. Puede no representar la situación general y actual de la empresa. Recomendamos ampliar y actualizar la consulta.

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
10-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2019	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
09-2019	SI	IMPAGO	IMPAGO	IMPAGO

BOERA SRL, con CUIT 30710585276, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 09/10/2019

REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, BOERA SRL CUIT 30710585276 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 09/10/2019 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: cf4d5bc8-8292-46b6-85dc-ebc585116ce1

Ministerio de Producción y Trabajo

AFIP ADMINISTRACIÓN FEDERAL

CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina

RENATRE REGISTRO NACIONAL DE TRABAJADORES RURALES Y EMPLEADORES

SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BOERA SRL - 30710585276

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: RUDAEFF JUAN CARLOS - 20052242844

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BUENO AIDA ISABEL - 27044821465

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

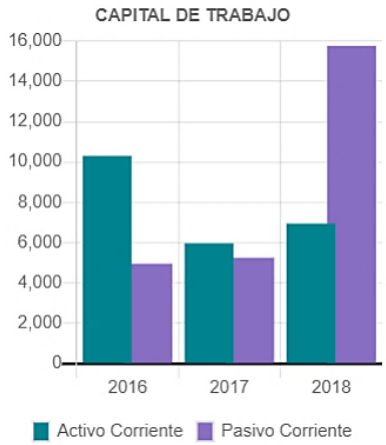
8- Estados Contables

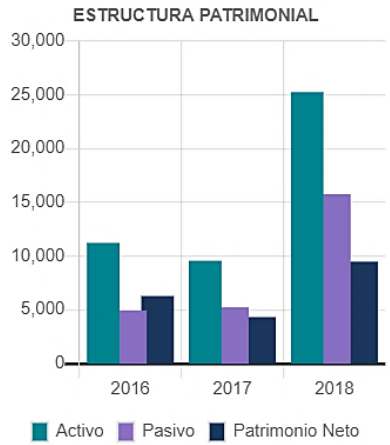
8.1 DATOS CONTABLES

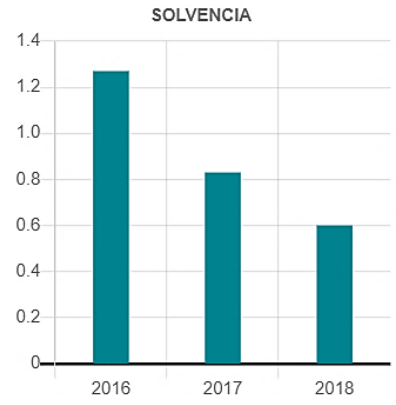
Activo

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Caja y Banco	2 790	783	505
Inversion Corriente	3 713	0	0
Anc Creditos Por Ventas	1 561	3 615	4 872
Otros Créditos	2 234	1 556	1 560
Bienes Cambio	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total Activo Corriente	10 298	5 954	6 937
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	2 322	5 239	28 976
Depreciación Acumulada	1 387	1 622	10 653
Bienes De Uso	935	3 618	18 324
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	935	3 618	18 324
Total Activo	11 233	9 571	25 261

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



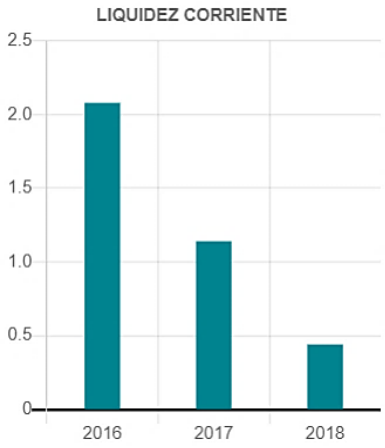


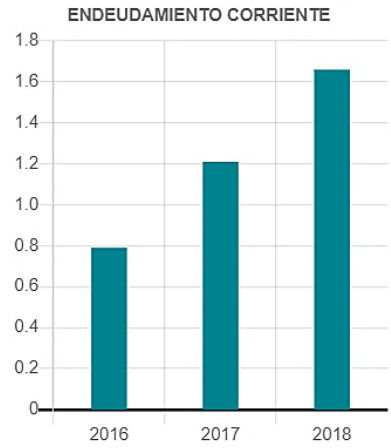


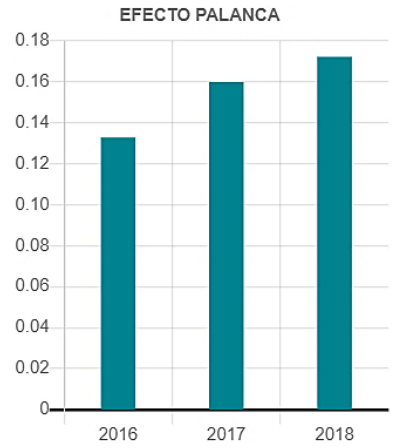
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	529	1 480	1 581
Prestamos (Deudas Bancarias)	3 265	1 584	579
Remuneraciones Y Cargas Sociales	436	568	1 052
Cargas Fiscales	713	1 043	2 925
Anticipos Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	566	9 636
Total Pasivo Corriente	4 943	5 241	15 774
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	4 943	5 241	15 774
Capital Social	20	20	20
Resultados No Asignados	6 270	4 311	9 303
Patrimonio Neto	6 290	4 331	9 487

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



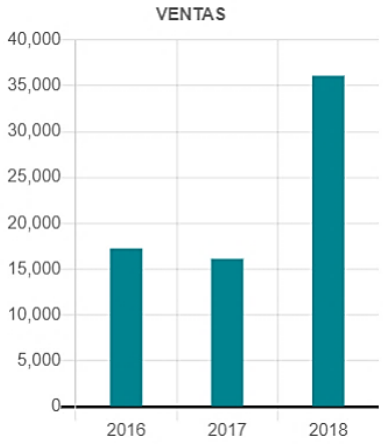


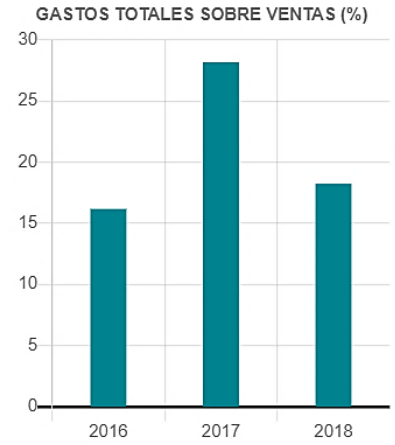


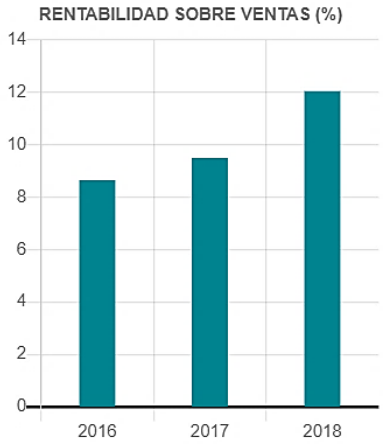
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Ventas	17 244	16 122	36 107
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	13 115	10 289	25 080
Resultado Bruto	4 129	5 832	11 028
Amortizaciones	233	235	1 143
Gastos de Comercialización	1 178	2 746	4 098
Gastos de Administración	1 396	1 657	2 487
Gastos Financieros	217	141	0
Otros Ingresos	757	861	2 531
Otros Egresos	0	0	1 624
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	603	618	998
Resultado	1 492	1 531	4 352

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,08	1,14	0,44
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	2,08	1,14	0,44
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,79	1,21	1,66
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,27	0,83	0,60
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	5 355,37	713,27	-8 836,53
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	6,73	1,20	0,52
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	23,94	36,18	30,54
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	8,65	9,50	12,05
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,24	0,35	0,46
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	1,54	1,68	1,43
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	18,44	4,46	1,97
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	13,29	15,99	17,23
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,27	0,25	0,29
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	11,05	4,46	7,41
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	0,00	0,00	0,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,52	0,37	0,06
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,19	0,10	0,02

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

I. SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2016; 2017 y 2018 (fecha de cierre 31/12).

Aclaraciones previas:

Información auditada sin salvedades.

Los EECC a Dic/18 han sido preparados aplicando el ajuste por inflación establecido por la RT N° 6 utilizando la opción de no determinar el patrimonio neto ajustado al inicio del ejercicio comparativo por lo que sólo los Estados de Situación Patrimonial se encuentran expresados en moneda homogénea y no presentaron el Estado de Resultados en forma comparativa.

A efectos del análisis se volcaron los EECC 2016 y 2017 a valores históricos y el correspondiente al año 2018 tal como fue publicado. En consecuencia el análisis de la situación económica se realiza mayormente en forma vertical y focalizándose en los porcentajes sobre ventas.

La compañía también optó por presentar en una sola línea del EE.RR. los resultados financieros y por tenencia incluyendo RECPAM (sin presentar la apertura del rubro).

Principales indicadores

Económicos:

- Las ventas del ejercicio cerrado en 12/2018 (ajustado por inflación) alcanzaron un total de $36.107M.
- Si se ajustan de manera aproximada las ventas 2017 a valores de cierre del ejercicio 2018 el incremento en términos reales sería aproximadamente del 37%.
- El costo directo incrementó del 63.8% al 69.5% su incidencia sobre las ventas mientras que por su parte los gastos de estructura redujeron del 27.3% al 18.2% su participación siendo las erogaciones más significativas los gastos impositivos.
- En función de lo expuesto el resultado operativo alcanzó $4.442M y representó el 12.3% de las ventas versus 8.9% en 2017.
- No se pudo determinar la carga financiera del ejercicio debido a que la compañía optó por presentar de manera conjunta a los resultados financieros por tenencia y RECPAM.
- En concordancia con lo mencionado precedentes se registraron otros ingresos diversos pro un saldo total de $2.531M (principalmente RECPAM).
- El resultado final neto de impuesto a las ganancias fue de $4.352M representando el 12.1% de las ventas versus 9.5% en el ejercicio anterior.

En resumen la compañía presentó una adecuada performance económica destacándose el mayor nivel de actividad y los aceptables márgenes de rentabilidad a nivel operativo y final.

Financieros:

- El indicador de liquidez corriente pasó de 1.44 a 0.44 desmejorando debido principalmente al fuerte incremento de las deudas particulares (de no considerase la deuda con accionistas la liquidez corriente hubiera mostrado un valor de 1.13).

- El capital de trabajo mostró un saldo negativo de $ -8.837M
- Se mantuvo una reducida exposición financiera representando las disponibilidades y créditos por ventas más de 2.4 veces a las obligaciones comerciales y bancarias corrientes.
- La deuda bancaria representó sólo el 2% de las ventas considerándose satisfactoria la relación (10% en 2017).
- El EBITDA se redujo del 48% al 41% sobre el total del pasivo aunque debe considerase que dentro el pasivo corriente 61% corresponde a deudas con accionistas.

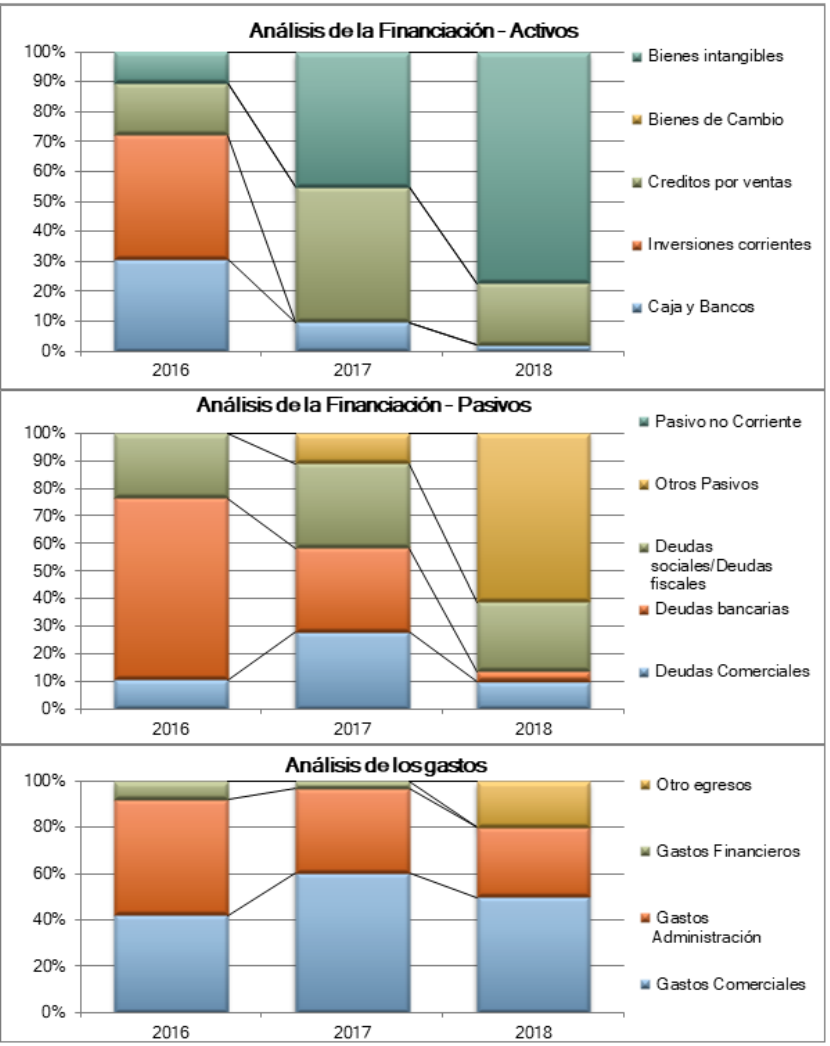
En resumen la situación financiera a 12/2018 se mostraba adecuada ya que si bien presentaba indicadores de liquidez y capital de trabajo ajustados debe considerarse que la mayor parte de la deuda corriente corresponde a pasivos con accionistas.
Asimismo debe destacarse que se mantuvo una adecuada relación deuda bancaria/ventas y una reducida exposición financiera.

Patrimoniales:

- El PN a 12/2018 fue de $9.487M versus $6.909M en el ejercicio anterior (medio en valores homogéneos).
- Del total del PN sólo $20M y $164M corresponden a capital y ajustes sobre el capital considerándose muy reducido el nivel de capitalización.
- La estructura de financiamiento mostraba que el pasivo representaba el 62% del activo (55% en el ejercicio anterior) siendo las obligaciones con accionistas y en menor medidas las fiscales comerciales y sociales las principales fuentes de apalancamiento.
- El indicador de solvencia patrimonial pasó de 0.83 a 0.60 desmejorando y ubicándose dentro de parámetros ajustados aunque debe recordarse nuevamente que el pasivo se conforma principalmente por deudas con accionistas

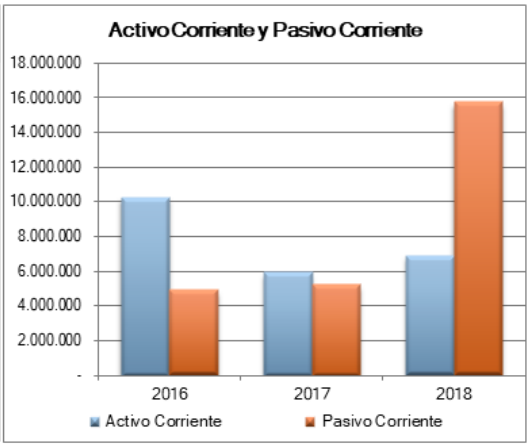
En resumen la situación patrimonial a 12/2018 se considera debilitada en función del ajustado indicador de solvencia y el reducido nivel de capitalización del PN.

Períodos Analizados			2016/2017/2018
Concept	dic-16	dic-17	dic-18
Caja y Bancos	2.789.989	782.732	505.238
Inversiones corrientes	3.713.188	-	-
Creditos por ventas	1.561.104	3.615.368	4.872.141
Otros Créditos	2.234.117	1.555.772	1.559.635
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes intangibles	935.098	3.617.503	18.323.506
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**11.233.496**	**9.571.375**	**25.260.520**
Deudas Comerciales	529.127	1.479.619	1.580.977
Deudas bancarias	3.265.258	1.583.603	579.076
Deudas sociales/Deudas fiscales	1.148.647	1.611.185	3.977.191
Otros Pasivos	-	566.194	9.636.297
Pasivo no Corriente	-	-	-
Pasivo	**4.943.032**	**5.240.599**	**15.773.541**
Gastos Comerciales	1.177.721	2.746.377	4.097.982
Gastos Administración	1.395.779	1.657.458	2.487.337
Gastos Financieros	216.711	140.670	0
Otro egresos	-	-	1.623.999
Impuesto a las ganancias	602.710	618.226	997.906
Total	**3.392.921**	**5.162.731**	**9.207.224**

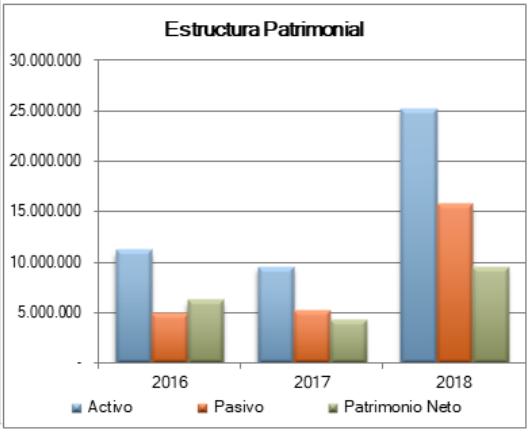


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

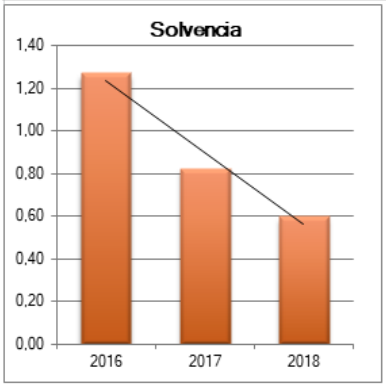
Períodos Analizados	2016/2017/2018		
Analisis Patrimonial	dic-16	dic-17	dic-18
Solvencia	1,27	0,83	0,60
Patrimonio Neto sobre Activo	56%	45%	38%
Endeudamiento corriente	0,79	1,21	1,66
Capital corriente	0,48	0,07	-0,35
Activo no Cte sobre Activo	8%	38%	73%
Financiación del activo no cte.	6,73	1,20	0,52
Deuda bancaria sobre Pasivo	66%	30%	4%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	11%	28%	10%



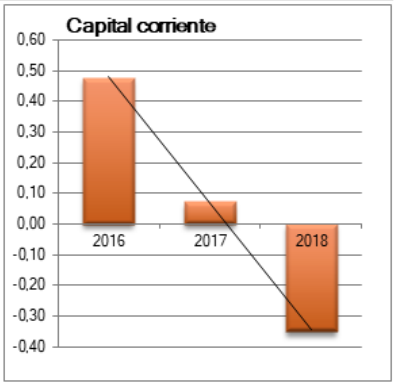
Info	dic-16	dic-17	dic-18
Activo Corriente	$ 10.298.398	$ 5.953.872	$ 6.937.014
Activo no Corriente	$ 935.098	$ 3.617.503	$ 18.323.506
Activo	$ 11.233.496	$ 9.571.375	$ 25.260.520
Pasivo Corriente	$ 4.943.032	$ 5.240.599	$ 15.773.541
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 4.943.032	$ 5.240.599	$ 15.773.541
Patrimonio Neto	$ 6.290.463	$ 4.330.776	$ 9.486.979



Trends



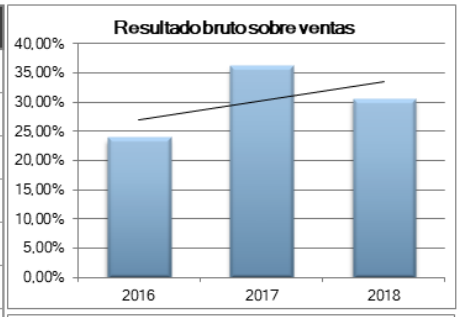




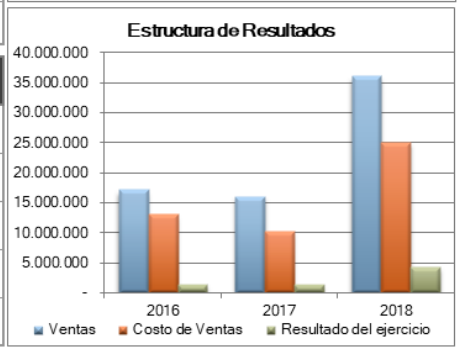
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

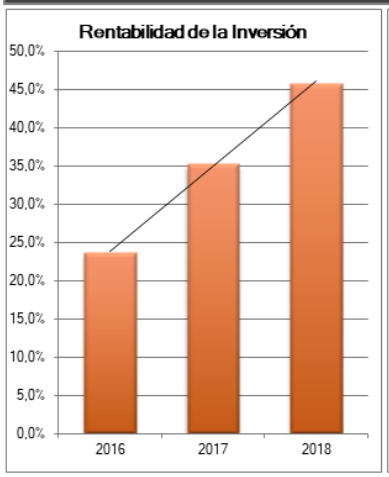
Períodos Analizados			2016/2017/2018
Análisis de rentabilidad	dic-16	dic-17	dic-18
Rentabilidad de la inversión total	23,7%	35,3%	45,9%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	36,8%	52,9%	56,4%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	20,6%	23,9%	21,2%
Resultado bruto sobre ventas	23,9%	36,2%	30,5%
Rentabilidad sobre Ventas	8,7%	9,5%	12,1%
Costo del financiamiento	4,4%	2,7%	0,0%
Rentabilidad del capital	0,0%	0,0%	0,0%

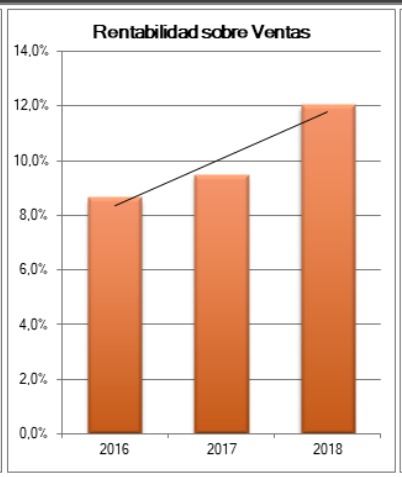


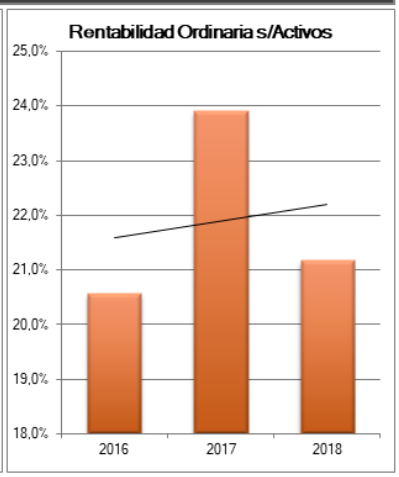
Info	dic-16	dic-17	dic-18
Ventas	$ 17.243.949	$ 16.121.523	$ 36.107.414
Costo de Ventas	$ 13.115.142	$ 10.289.345	$ 25.079.633
Resultado del ejercicio	$ 1.492.425	$ 1.530.845	$ 4.351.539
EBITDA/Ventas	0,15	0,16	0,18
EBITDA/Intereses	11,74	17,95	0,00



Trends



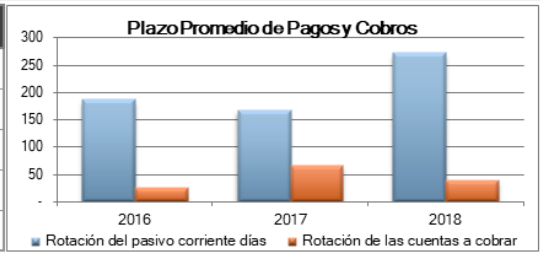




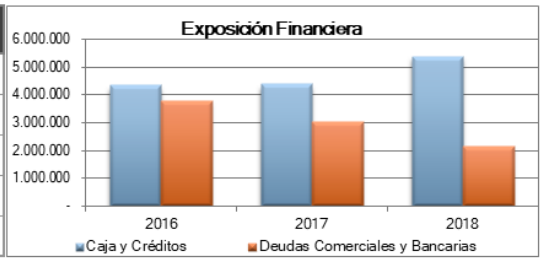
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

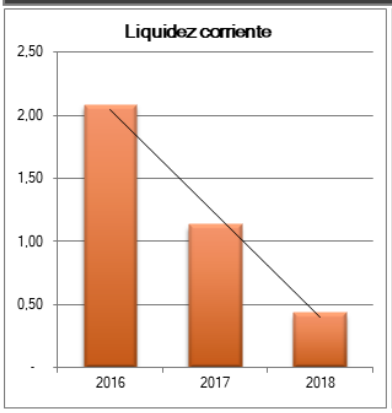
Períodos Analizados			2016/2017/2018
Analisis Financiero	dic-16	dic-17	dic-18
Liquidez corriente	2,08	1,14	0,44
Liquidez acida	2,08	1,14	0,44
Rotación del pasivo corriente días	187	169	273
Rotación de las cuentas a cobrar	27	68	41
Efecto Palanca	0,13	0,16	0,17

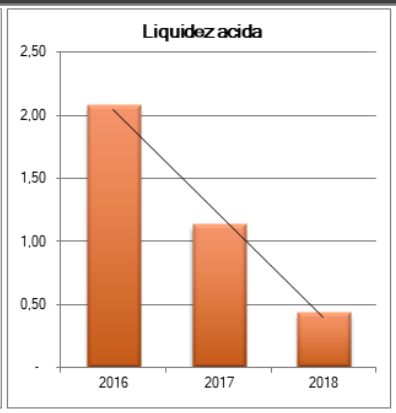


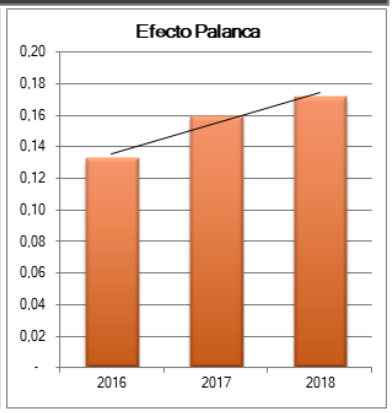
Info	dic-16	dic-17	dic-18
Caja y Bancos	2.789.989	782.732	505.238
Creditos por ventas	1.561.104	3.615.368	4.872.141
Deudas Comerciales	529.127	1.479.619	1.580.977
Deudas bancarias	3.265.258	1.583.603	579.076
Deuda Financiera s/ P.Neto	1	0	0

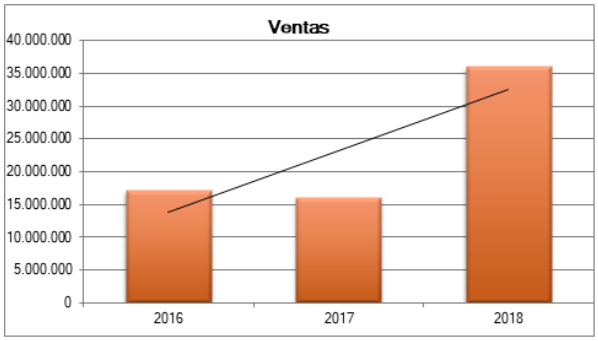


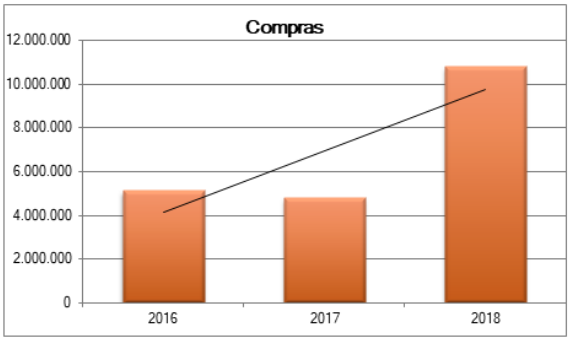
Trends







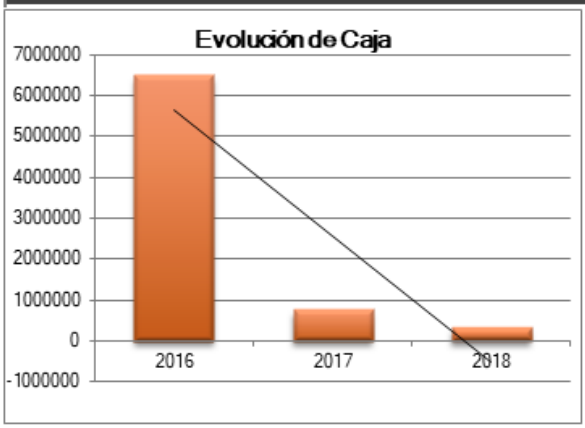


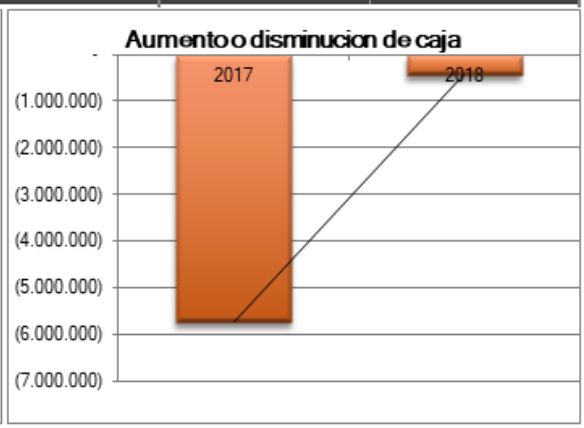


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2016/2017/2018	
Análisis del Flujo de fondos	dic-17	dic-18
Resultado del ejercicio	$ 1.530.845,00	$ 4.351.539,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 234.823,00	$ 1.143.446,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 1.765.668,00	$ 5.494.985,00
Variación de créditos por ventas	$ -2.054.264,00	$ -1.256.773,00
Variación de otros créditos	$ 678.345,00	$ -3.863,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 950.492,00	$ 101.358,00
Variación de deudas sociales	$ 131.930,00	$ 483.896,00
Variación de deudas fiscales	$ 330.608,00	$ 1.882.110,00
Variación de otras deudas	$ 566.194,00	$ 9.070.103,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 2.368.973,00	$ 15.771.816,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -3.490.532,00	$ 640.614,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -2.917.228,00	$ -15.849.449,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ -4.038.787,00	$ 562.981,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -1.681.655,00	$ -1.004.527,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ -5.720.442,00	$ -441.546,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	3.008.951,2	$	S/Patrimonio Neto	358.726,4	$
Compras Mensuales	902.685,4	$	S/Capital de Trabajo	-270.646,3	$
Modo de Cobro s/Balance	45	días	S/Activos Líquidos	144.365,8	$
Modo de Pago s/Balance	234	días	S/Variables Combinadas	73.178,2	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2016/2017/2018			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,76	5	Liquidez corriente	ratio	0,86	1
Endeudamiento corriente	ratio	1,42	6	Liquidez acida	ratio	0,86	10
Capital corriente	%	-12,0%	1	Rotación del pasivo corriente días	días	234	1
Activo no Cte sobre Activo	%	54,2%	5	Rotación de las cuentas a cobrar	días	45	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,62	10	Efecto Palanca	ratio	0,16	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	19,7%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	14,7%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,4%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	12,1%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	39,9%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	7,9%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	52,6%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	20,4%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	21,8%	6	Vida restante de Bienes de Uso	años	14	10
Resultado bruto sobre ventas	%	31,0%	7	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	10,9%	10	Rotación del activo	veces	1,51	1
Costo del financiamiento	%	1,3%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	16087,5%	10	75,47			
EBITDA/Ventas	%	16,9%	7				
EBITDA/Intereses	%	-	10				

