DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

BAUTEC S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

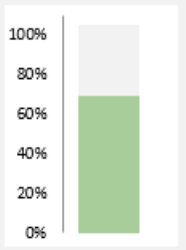
Mayo 2018

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

Resumen Ejecutivo

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Conceptos	Ponderación	Puntaje
Perfil Institucional	8%	5,00
Predisposición a entregar la documentación	13%	5,00
Eventos Judiciales y Fiscales	18%	4,90
Eventos Sistema Financiero	24%	5,00
Estados Contables	23%	4,80
Compliance	14%	5,00
Variables Killers	No detectadas	
Dependencia Economica	N/A	**4,94**



Bautec S.A. fue fundada en 1992 para brindar principalmente servicios de construcción, reforma, reparación y demolición de edificios no residenciales. Posee un capital social de $ 2.500.000 y es titular de inmuebles (administrativos, logísticos y operativos) y rodados vinculados a su actividad (ver detalle indicado por la propia empresa). Si bien redujo su cantidad de empleados en 2017 (pasó de 597 en 2016 a 537), al presente registra 640 empleados activos y la variación principal está vinculada a personal de producción, lo cual denota un incremento en su actividad. Sus accionistas y directivos no registran antecedentes comerciales negativos que revistan gravedad. Sus principales Clientes son grandes corporaciones. Opera normalmente con los Bancos y no registra antecedentes de deuda bancaria, previsional o impositiva. No se registraron causas comerciales en su contra y la empresa envió un detalle de causas laborales pendientes las cuales resultan razonables para el tipo de actividad que desempeña. El perfil económico financiero de la empresa es sólido, con niveles adecuados de solvencia, endeudamiento y rentabilidad y tendencias positivas. Desde el punto de vista de Compliance, se identificaron dos PEP's positivos: CARLOS EDUARDO ALBACETE (Síndico Titular de Grupo Concesionario del Oeste) y SILVIA NOEMI CZYZYK (Síndico Suplente de Grupo Concesionario del Oeste). Ambos son considerados PEP's por su rol en la empresa que opera las vías de peaje de la Autopista del Oeste en sociedad con el Estado (Anses). En línea con lo expuesto, no se identificaron riesgos que impidan la normal operatoria con la empresa analizada.

Límite de Compra 30% sobre ventas	Ventas Balance	Ventas post balance
Ventas	**$746.802.159,6**	**$1.194.862.613,00**
Límite de compra	**$224.040.647,9**	**$358.458.783,90**

Contenidos

RESUMEN EJECUTIVO 2

DATOS PRINCIPALES 5

CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS 5
RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 6
MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 6
ACTIVOS 7
Inmuebles 7
Rodados 7
PUBLICACIONES OFICIALES 9
CERTIFICACIONES 15
Certificaciones de Calidad 15
Distinciones Obtenidas 15
Programas de Responsabilidad Social Empresaria 15
INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 16
ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 17
EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 17

ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 20

SOCIOS / ACCIONISTAS 20
VINCULACIONES / EMPRESAS RELACIONADAS 20
DIRECTIVOS 20
ANTECEDENTES DE PRINCIPALES DIRECTIVOS 20

SITUACIÓN COMERCIAL 22

SEGUROS 22
Registro de contratos con las ART 22
Contratos extinguidos por falta de pago 22
Otros Seguros contratados 22
MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 22
PROVEEDORES 23
CLIENTES 23
DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 24

COMERCIO EXTERIOR 25

Importaciones por País (últimos 12 meses) 25
Importaciones por Rubro (últimos 12 meses) 25
Exportaciones 25

SITUACIÓN BANCARIA 26

CHEQUES RECHAZADOS 26
CENTRAL DE DEUDORES 26
Situaciones Últimos 24 meses 26

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 27

SITUACIÓN JUDICIAL 28

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 28
CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 29
FISCALES Y PREVISIONALES 30
Detalle de Inscripciones Fiscales 30
Informe Estado de Deudas por Provincia 30
Embargos 31
Otra información Fiscal o Previsional de Interés 31

COMPLIANCE 32

ANÁLISIS DE COMPLIANCE 32
INFORMACIÓN DE PRENSA 35

ESTADOS CONTABLES 36

EJERCICIOS 2017/2016/2015 36
Activo 36
Pasivo / Patrimonio Neto 37
Estado de Resultados 38
Índices de Gestión 39

Datos Principales

CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS

Razón Social	BAUTEC S.A.
Cuit	30-63781029-0
Domicilio	Quito 2618, Piso 1º, Beccar, Buenos Aires.
Teléfonos	4719-1000 // FAX: 719-6432
Fecha Contrato Social	05/06/1992
Actividad	Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales Construcción, reforma y reparación de obras de infraestructura para el transporte Demolición y voladura de edificios y de sus partes Servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes urbanos propios o arrendados n.c.p. Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales
Forma Juridica	Sociedad Anónima.
Nº Correlativo I.G.J.	1557143
Fecha Ins. R.P.C.	15/06/1992
Capital	$ 2 500 000.00 (Fuente: Empresa)
Cantidad Empleados	640 (Fuente: Empresa)
Domicilio Legal	Tucuman 1424, Piso 2º Of. B, C.A.B.A.
Otros Domicilios	Quito 2618, Piso 1º, Beccar, Buenos Aires.

RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Se trata de una empresa nacional, cuya actividad es la construcción integral de obras industriales, logística, supermercado, etc. Su especialidad son los pisos industriales de hormigón; la empresa ha incorporado en los últimos años equipamiento y tecnología para la fabricación de pisos, ofreciendo plazos de ejecución que les permite diferenciarse de su competencia.

El donominado "Grupo Bautec" abarca las siguientes empresas:

Bautec Obras está consolidada como referente en obras industriales, civiles, logísticas, agroindustriales y portuarias.

CMP Estructuras es líder en el diseño, fabricación y montaje de estructuras metálicas de "alma llena" de sección variable.

El Parque Industrial Los Libertadores está en la Ruta 9 (Au. Panamericana) Km 77, Campana. Son 500 hectáreas ubicadas estratégicamente con 1500 metros de frente sobre Ruta 9 y 1500 de frente sobre Ruta 6.
Es un proyecto triple A de características sustentables apto empresas categoría 1, 2 y 3.

El Grupo Desarrollador Morón está dedicado a desarrollar y construir la nueva Área Central de Morón, un proyecto que incluye torres de viviendas, oficinas, estacionamientos, locales, comerciales, y espacios de uso común.

MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

Filosofía

"Hace más de 20 años estamos consolidados en el mercado de la construcción y nunca más nos detuvimos."
"Desde nuestra primera obra en 1992 hasta las que hoy tenemos en ejecución y a punto de finalizar, contamos con más de 500 proyectos concretados."
"Por eso nos da orgullo mirar hacia atrás…y por eso, también, sabemos que hacia adelante tenemos mucho por construir."

ACTIVOS

Inmuebles

Detalle a nombre de la empresa:

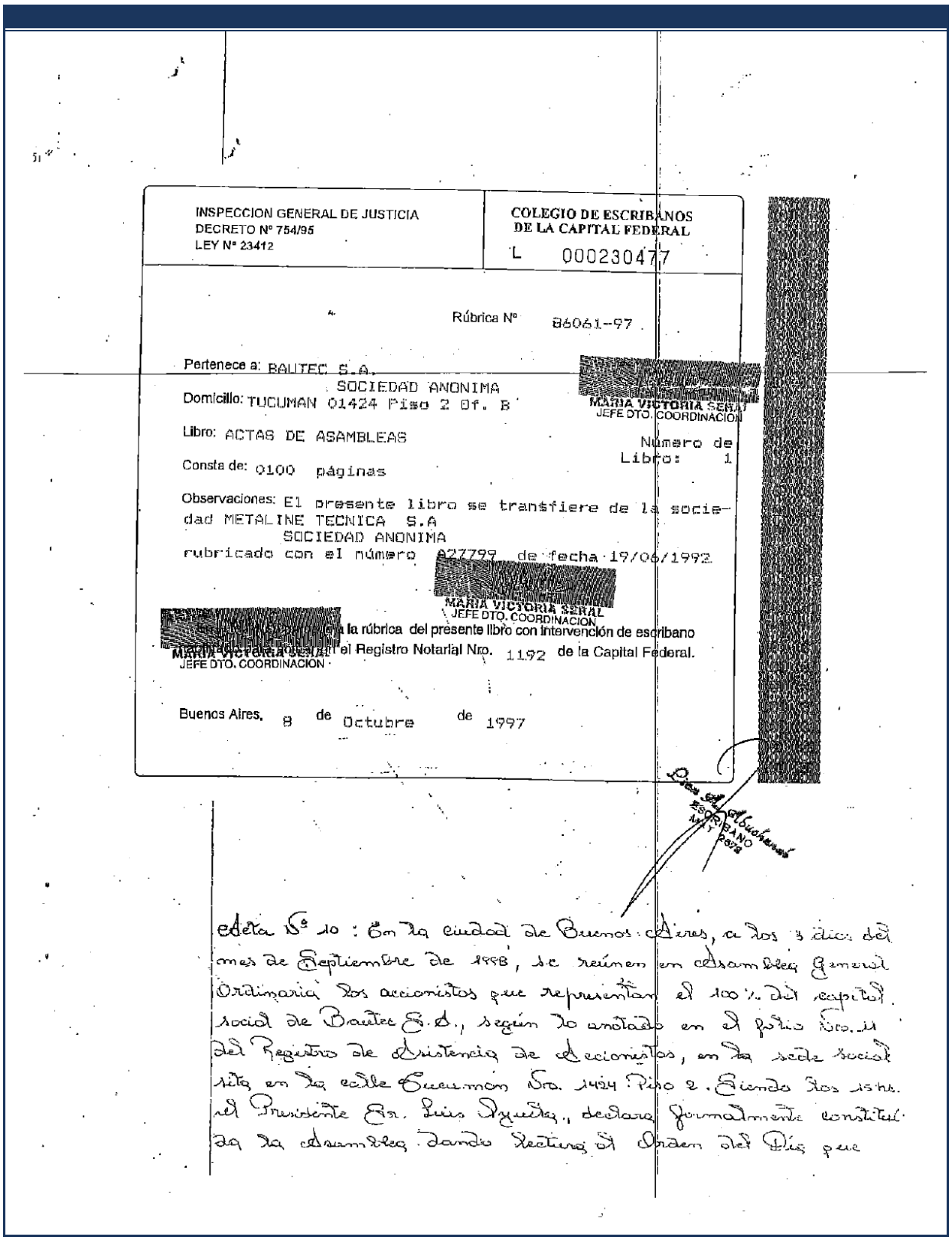
- Oficina: Quito 2618, Piso 1º, Beccar, Buenos Aires.
- Depósito: 29 de Noviembre 2350, El Talar, Buenos Aires.
- Centro de Distribución y Logística: Ruta Nº 7 Km. 792.40, San Luis, San Luis.

Rodados

Vehículo	Modelo	Año	Patente
Volkswagen	SAVEIRO 1.9 SD DH AA	2007	GBF062
Volkswagen	SAVEIRO 1.9 SD LIMITED	2008	HDY786
Volkswagen	POLO 1.6 COMFORTLINE L/16	2016	AA665NQ
Volkswagen	SAVEIRO 1.9 SD	2006	FOS388
Chevrolet	PICK-UP S10 2.2 4X2 S/CAB DLX	2003	EDO302
Mercedes Benz	2423 K	2008	GVF599
Ford	FIESTA 1.6 4 PTAS MAX AMB PLUS /	2006	FTK136
Volkswagen	UPI HIGH 5P	2015	ONV745
Deutz	AGRALE DYNAMIC D/CAB	1996	AWW527
Volkswagen	SAVEIRO 1.9 SD LIMITED	2011	JQI946
Mercedes Benz	AXOR 2631-48 6X4	2008	GZF975
TRAILER	TRAILER	2004	101AA295ZN
Mitsubishi	L200 3.2 CR D/CAB 4X4	2041	OHQ831
Salto	SEMIRREMOLQUE	2012	LQU248
Randon	SEMIREMOLQUE FURGON	1996	AXY877
Mitsubishi	L200 3.2 DI.D TRITON D/C 4X4 A/T	2012	LIL101
Volkswagen	SAVEIRO 1.9 SD LIMITED	2011	JQI945
Volkswagen	SAVEIRO 1.6 L/15 C/DOBLE POWER	2016	AA665NP
Volkswagen	SAVEIRO 1.6 L/13 C/EXT SAF. P/	2014	OEF766
TRAILER	TRAILER	2004	101JQI949
Volkswagen	SAVEIRO 1.6 L/10	2013	MVC392
Volkswagen	SAVEIRO 1.6 L/13 C/EXT SAF. P/	2014	OEF772
Ford	CARGO 1517/48 E	2008	GZM574
Chevrolet	PICK-UP S10 2.8 TDI 4X2 S/C ELEC.	2012	LIO321
Volkswagen	SAVEIRO 1.6 L/13 C/EXT SAF. P/	2015	ONV744
Volkswagen	GOL 1.9 D 5 P POWER PLUS AA	2008	HPW744

Vehículo	Modelo	Año	Patente
Volkswagen	RANGER XLT 3.2 TDCI D/C 4X4 AT L/16	2016	AA295ZN
Volkswagen	SAVEIRO 1.6 L/15 C/DOBLE POWER	2016	AA665NH
Citroen	MEHARI	1976	XAT091
Mercedes Benz	L 1114-42	1984	URC519
Iveco	450 E 32 T	2012	MCR401
Ford	RANGER XLT 3.0 TDI D/C 4X4	2007	GDO572
Kia	K 2700	2008	HJM491
Volkswagen	SAVEIRO 1.6 L/13 C/EXT SAF. P/	2015	ONV743
Volkswagen	SAVEIRO 1.9 SD	2006	FOS389
TECTRAN	SEMIREMOLQUE FURGON	1995	AKV518
Volkswagen	SAVEIRO 1.6 L/10 PK CAB EXT SAFETY	2015	PHR478
Volkswagen	SAVEIRO 1.6 L/10	2013	MVC365
Toyota	COROLLA 1.8 XLI L/17 CVT	2017	AC150NM
Toyota	HILUX 2.8 D/CAB 4X2 D DLX	1999	CXC985
Chevrolet	CRUZE 1.8 LT	2014	OPP671
Chevrolet	CRUZE 1.8 LT	2014	OPP682
Ford	RANGER XL 2.8 TDI LN D/CAB 4X4 PLUS	2005	EXU904
Volkswagen	SAVEIRO 1.6 L/17 C/DOBLE POWER	2017	AB508QC
Volkswagen	SAVEIRO 1.9 SD	2006	FPD949
Chevrolet	ASTRA 2 GLS 2.0 4P 8V	2008	HHR078
Renault	CLIO RT 5 PTAS	1994	SOJ885
Chevrolet	S10 2.8 TDI 4X2 S/C ELEC	2012	LIL118
Toyota	HILUX 2.4 S/CAB 4X2 D STD	2000	DFA208
MANITOU	JLG 4017		DKH01
TRACTOR	AGCO ALLIS 6.150A		DIK11
RETROEXCAVADORA	CATERPILLAR 416F2		DHS17
RETROEXCABADORA	CATERPILLAR 416 E Nº 1		CFF49
MOTONIVELADORA	CATERPILLAR 140K		CBW72
MINICARGADORA	236 B3 Nº 1		CBW73
CARGADORA	CATERPILLAR 924H		CFI24
EXCAVADORA	CATERPILLAR 320DL		CBW74
COMPACTORA	CATERPILLAR CS533E		CEI12
GRUA	GROVE		CED77
AUTOELEVADOR	JLG 4017 RS		DLI56
AUTOLEVADOR	JLG 4017 RS		DKP72
COMPACTADOR	DYNAPAC CA250 PD		DKI01
CARGADORA	310G JHON DEREE		BGN51
CARGADORA	BOBCAT S185		BJL92
CARGADORA	966 SERIE II		ATL09
CARGADORA	CATERPILLAR 416E		CHL02
CARGADORA	BOBCAT S175		BCT92
EXCAVADORA	VOLVO EC210		BZP47
MOTONIVELADORA	VOLVO G930		BZM05

PUBLICACIONES OFICIALES



INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA
DECRETO Nº 754/95
LEY Nº 23412

COLEGIO DE ESCRIBANOS
DE LA CAPITAL FEDERAL
L 00023047

Rúbrica Nº 86061-97

Pertenece a: BAUTEC S.A.
SOCIEDAD ANONIMA
Domicilio: TUCUMAN 01424 Piso 2 Of. B

MARIA VICTORIA SERAT
JEFE DTO. COORDINACION

Libro: ACTAS DE ASAMBLEAS
Numero de Libro: 1

Consta de: 0100 páginas

Observaciones: El presente libro se transfiere de la sociedad METALINE TECNICA S.A
SOCIEDAD ANONIMA
rubricado con el número 027799 de fecha 19/06/1992

MARIA VICTORIA SERAT
JEFE DTO. COORDINACION

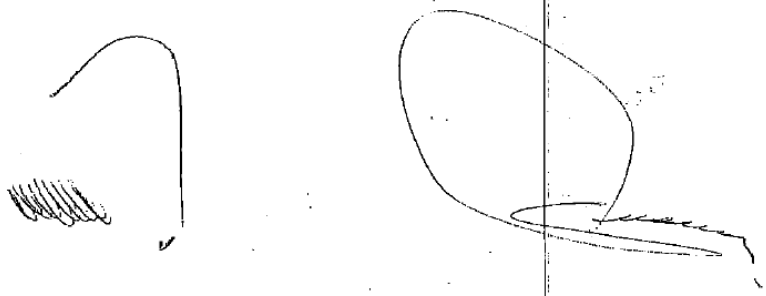
[redacted] la rúbrica del presente libro con intervención de escribano [redacted] el Registro Notarial Nro. 1192 de la Capital Federal.

MARIA VICTORIA SERAT
JEFE DTO. COORDINACION

Buenos Aires, 8 de Octubre de 1997

Acta Nº 10 : En la ciudad de Buenos Aires, a los 3 días del mes de Septiembre de 1998, se reúnen en Asamblea General Ordinaria los accionistas que representan el 100 % del capital social de Bautec S.A., según lo anotado en el folio Nro. 11 del Registro de Asistencia de Accionistas, en la sede social sita en la calle Tucuman Nro. 1424 Piso 2. Siendo las 15 hs. el Presidente Sr. Luis Iguerta, declara formalmente constituida la asamblea dando lectura al Orden del Día que

propuestos, Finaliza la sesión siendo las once y treinta horas del día ut-supr



ACTA DE ASAMBLEA ORDINARIA

En la ciudad de Buenos Aires, a los (19) diecinueve días del mes de Agosto de 2016 se reúnen debidamente convocados los señores accionistas de BAUTEC S.A. cuya nómina consta en el libro Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asamblea Nro. 1. a fs. 32, en la sede social de la calle Tucumán 1424 2do. Piso "B" de esta Ciudad siendo las 9 horas.

Preside el acto el Presidente de la sociedad Sr. Luis F. Oyuela quién expresa que la asamblea se constituye con carácter unánime en función de las disposiciones contenidas en el art. 237 in-fine de la Ley 19.550, participando de la misma el 100% del capital accionario con derecho a voto y atento a no formularse objeciones a la constitución del mismo, declara formalmente constituida la Asamblea Ordinaria la que cuenta con la presencia del Síndico Titular Carlos E. Albacete. A continuación pone en consideración el Orden del Día incorporado a la Convocatoria respectiva, cuyo primer punto menciona:

1°) Designación de dos accionistas para la firma del acta.

El Sr. Presidente propone y por unanimidad así se resuelve que el acta sea suscripta por los señores representantes de los accionistas DON TOBIAS S.A. y GRUPO BAUTEC S.A.

A continuación la presidencia pone a tratamiento el segundo punto del Orden del Día que dice:

2°) Consideración de la Memoria, Balance General, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Flujo de Efectivo, Notas y Anexos e Informe del Síndico correspondiente al ejercicio cerrado el 30 de Abril de 2016

El representante del accionista DON TOBIAS S.A., Sr. Fernando A. Oyuela, propone que como la documentación que se trata es de conocimiento de todos los accionistas por haber tenido los mismos oportunidad de analizarla con la

debida antelación, se omita su lectura y dado que dicha documen
se encuentra inserta en los registros respectivos, la misma sea ap
en su totalidad en la forma en que se ha presentado.
Las mociones del representante del accionista DON TOBIAS S.A. re
aprobadas por unanimidad.
Seguidamente la Presidencia pone a consideración el Tercer punto de
del Día, que expresa:
3°) Consideración del resultado económico del ejercicio y determinació
su destino.
Informa la Presidencia que de acuerdo a la aprobación que recibiera p
de los señores accionistas la documentación analizada en el punto a
el resultado del ejercicio arrojó una ganancia de $ 39.475.516,23 habi
Directorio propuesto, y tal como consta en el texto de la Memoria, la d
de un dividendo en efectivo por la suma de $30.000.000,--. El Directo
tenido en cuenta para ello que existe ya constituida una Reserva Facul
que supera la suma de $40.000.000.- la que se verá incrementada en la s
$9.475.516,23 en el caso de aprobarse la propuesta.
Puesta a consideración la propuesta que efectuara el Directorio, la misma re
aprobada por unanimidad por los representantes de los accionistas, resolvié
en consecuencia la distribución de un dividendo en efectivo por la suma
$30.000.000,-- e incrementándose la Reserva Facultativa en la suma de $9.475
4°) Consideración de la gestión del Directorio y su remuneración.
Por unanimidad se resuelve aprobar la gestión del Directorio por las fu
desarrolladas en el transcurso del ejercicio, dejándose constancia que los
Luis F. Oyuela y Fernando A. Oyuela, se abstienen en cuanto a la decisión
que respecta a su propia gestión. Vinculado a la remuneración para l
integrantes de los miembros del Directorio, la Presidencia hace menció
se encuentran provisionados honorarios para Directores y Síndico por la s
de $13.200.000,--, los que se propone sean distribuidos de la siguie
manera: Para el Presidente Sr. Luis Federico Oyuela la suma de $12.00
para el director Sr. Fernando Antonio Oyuela $700.000,-- y para el Direc
Sr. Marcelo Gustavo Altamirano la suma de $400.000,--, destinándose
de $100.000,-- al Sr. Síndico Carlos E. Albacete. La propuesta efecti
resulta aprobada por unanimidad.
Seguidamente la Presidencia pone a consideración el quinto punto del
del Día, que dice:

5°) Elección de miembros del Directorio titulares y suplentes por el término de tres ejercicios.
El representante del accionista DON TOBIAS S.A. propone la reelección del Directorio en su actual composición, teniendo en cuenta para ello la eficaz gestión que ha tenido el mismo hasta el presente. Dado lo expuesto propone como Directores Titulares a los señores Luis Federico OYUELA, Fernando Antonio OYUELA, y Marcelo Gustavo ALTAMIRANO y como director suplente a el señor Marcelo MONES RUIZ.
Considerada: La moción del representante del accionista DON TOBIAS S.A., resulta aprobada por unanimidad, resolviéndose la designación de ellos, con mandato hasta la primera Asamblea Ordinaria que se convoque para tratar el ejercicio a cerrarse el 30 de Abril de 2019.
A continuación se pone en consideración el último punto del Orden del Día, que establece:
6°) Elección de Síndico Titular y síndico suplente.
El representante del accionista GRUPO BAUTEC S.A. propone se designe como síndico titular al Sr. Carlos Eduardo Albacete y como síndico suplente a Silvia Noemí Czyzyk. Puesta a consideración la moción, la misma resulta aprobada por unanimidad.
No habiendo más asuntos que tratar y luego de dejar constancia que el requisito de la publicación de la Convocatoria a la presente Asamblea Ordinaria ha quedado purgado con la presencia del 100% de los accionistas y el voto por unanimidad de todos los puntos propuestos, Finaliza la sesión siendo las diez horas del día ut-supra.

ACTA DE DIRECTORIO

En la ciudad de Buenos Aires, a los (12) doce días del mes de Agosto del año 2016, se reúnen debidamente convocados los miembros del directorio de BAUTEC S.A. que firman al pié de la presente, en la sede social de la calle Tucumán 1424; 2º piso, Depto. "B" siendo las nueve horas, bajo la presidencia de su titular Sr. Luis Oyuela y la asistencia del síndico titular Carlos E. Albacete.

Iniciada la sesión el señor Presidente expresa que la misma obedece a que el Directorio debe tratar la documentación contenida en el art. 234 inc. 1) de la Ley 19.550 que deberá ser sometida a la Asamblea Ordinaria de Accionistas, correspondiente al vigésimo tercer ejercicio social que finalizara el día 30 de Abril de 2016. Dicha documentación que ha sido remitida a los señores directores con la debida anticipación para su análisis y evaluación y que se encuentra volcada a los registros contables pertinentes, resulta aprobada por unanimidad, como así también la memoria que se ha analizado y se aprueba, cuyo texto se decide incorporar al libro Inventario y Balance.

Asimismo, el señor síndico presente en el acto expresa que ha emitido sobre la documentación que el Directorio acaba de aprobar el correspondiente informe, el que también se decide incluir dentro de los textos incorporados al ya citado libro Inventario y Balance.

Recuerda la Presidencia a los restantes directores, que corresponde se tenga en cuenta el vencimiento de mandato de sus integrantes, situación que determina la incorporación de u n punto especial en el Orden del Día para su tratamiento en Asamblea, lo que así se resuelve.

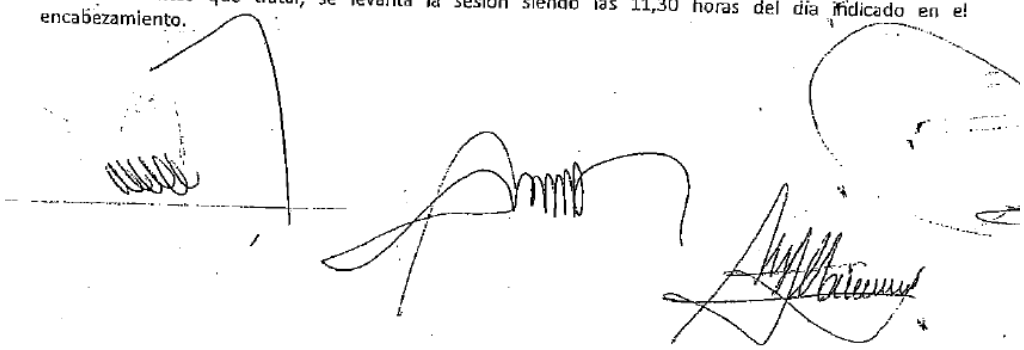
En función de la aprobación precedente, la Presidencia expresa que se ha cumplido con los recaudos legales, y se está en condiciones de proceder al llamado a Asamblea Ordinaria, recordando que se deberá decidir sobre la propuesta que el Directorio presenta a la Asamblea sobre el destino de los resultados, como así también la consideración de la gestión del Directorio y su remuneración.

Por lo expuesto se decide convocar a Asamblea Ordinaria de Accionistas para el día 19 de Agosto del corriente año, a las 9 horas en la sede social de la calle Tucumán 1424; 2º piso, Depto. "B" a efectos de tratar el siguiente ORDEN DEL DIA:

1º) Designación de dos accionistas para la firma del acta.
2º) Consideración de la Memoria, Balance General, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Flujo de Efectivo, Notas, Anexos e informe del Síndico, correspondientes al ejercicio cerrado el 30 de Abril de 2016.
3º) Consideración del resultado económico del ejercicio y determinación de su destino.
4º) Consideración de la gestión del Directorio y su remuneración.
5°) Elección de miembros del Directorio titulares y suplentes por el término de tres ejercicios.
6°) Elección de Síndico Titular y Síndico Suplente.

Teniendo en cuenta el conocimiento que se tiene de los señores accionistas, se resuelve no disponer las publicaciones para la convocatoria al acto y constituir la Asamblea Ordinaria de acuerdo a lo dispuesto por el art. 237 (in fine) de la ley 19.550.

Sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las 11,30 horas del día indicado en el encabezamiento.



ACTA DE DIRECTORIO:

En la ciudad de Buenos Aires a los veintidós (22) días del mes de Agosto del año 2016, se reúnen debidamente convocados los directores electos en Asamblea Ordinaria celebrada en fecha 19 del corriente con el objeto de proceder a la distribución de cargos en el Directorio, siendo las nueve horas, todo ello, en el domicilio social de la calle Tucumán 1424; 2° piso; "B" de ésta ciudad. Por decisión unánime y con mandato hasta la primera Asamblea Ordinaria que se celebre para tratar el ejercicio a cerrarse el 30 de Abril de 2019, el Directorio ha quedado conformado de la siguiente manera:

Presidente:	Luis Federico Oyuela
Vicepresidente:	Fernando Antonio Oyuela
Director titular:	Marcelo Gustavo Altamirano
Directores suplentes:	Marcelo Mones Ruiz

Acto seguido el presidente manifiesta que a efectos de cumplimentar la inscripción del Directorio ante la Inspección General de Justicia de acuerdo a lo normado en el art. 256 de la Ley 19.550, los directores aceptan los cargos distribuidos y constituyen domicilios especiales que a continuación se detallan:

Presidente: Sr, Luis Federico Oyuela (D.N.I. 11,528.859);
Domicilio constituido: Emilio Ravignani 1943; C.A.B.A.

Vicepresidente: Sr. Fernando Antonio Oyuela (D.N.I. 10.923.022);
Domicilio constituido: Tucumán 1424; 2° piso; "A"; C.A.B.A.

Director titular: Sr. Marcelo G. Altamirano (D.N.I. 14.325.423);
Domicilio constituido: Belgrano 250; San Miguel (Pcia. de Bs. As.)

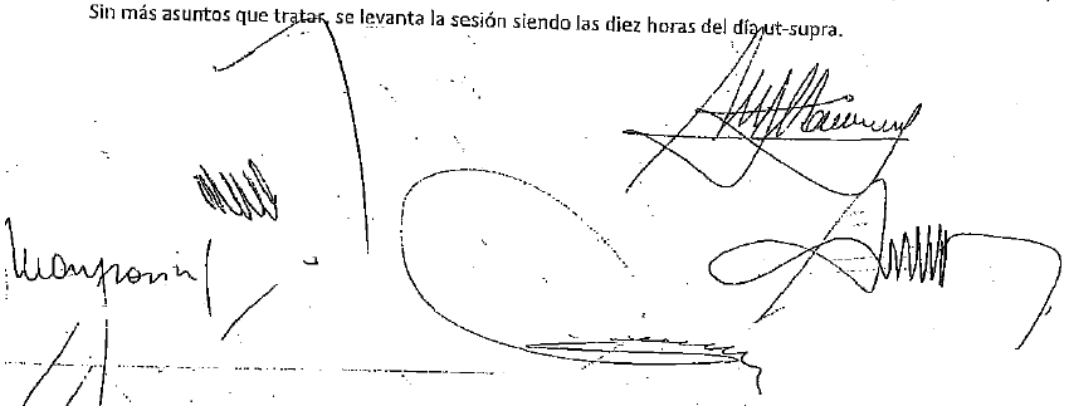
Director Suplente: Sr. Marcelo Mones Ruiz (D.N.I. 10.966.786);
Domicilio constituido: La Pampa 3000; 4° "A"; C.A.B.A.

Asimismo y teniendo en cuenta también la decisión asamblearia, el Órgano de Fiscalización ha quedado constituido de la siguiente forma:

Síndico Titular:	Carlos Eduardo Albacete
Síndico Suplente:	Silvia Noemí Czyzyk

Se resuelve encomendar y autorizar a los Dres. Fernando Antonio Oyuela y/o Matías Leonardo Oliver para que en cumplimiento del art. 60 de la Ley 19.550 tramiten la publicación e inscripción en la Inspección General de Justicia, a cuyo fin quedan ampliamente facultados.

Sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las diez horas del día ut-supra.



Otras Publicaciones

Grupo Bautec estará presente en EPIBA 2018
Fuente: web picking Fecha: 16/05/2018

El grupo empresario **Bautec**, especializado en la construcción integral de obras industriales, logísticas, agroindustriales, supermercados, pisos industriales y estructuras metálicas, estará presente en la cuarta edición de la exposición EPIBA.
La Exposición de Parques Industriales de la Provincia de Buenos Aires se desarrollará el 17 y 18 de mayo en el Polo Industrial Ezeiza, ubicado a 30 minutos de la Ciudad de Buenos Aires.
Este año, volverá a contar con la participación del Parque Eco-Industrial Los Libertadores, el cual se encuentra ubicado en la intersección de la Ruta Nacional Nº 9 y Nº 6, Panamericana, Km77, Campana, Provincia de Buenos Aires. El Parque cuenta con características sustentables y calidad Triple A, apto para Industrias de tipo 1, 2 y 3.
El stand del Grupo **Bautec** será el nº 140 y estará ubicado sobre el pasillo central de la exposición. El stand del Parque Eco-Industrial Los Libertadores tendrá una mayor exhibición, ya que estará en los stands unificados Nº 109, 116 y 117.
Más de 100 parques industriales de la Provincia de Buenos Aires y agrupamientos de otras provincias, como Misiones, Catamarca y Santa Fe, expondrán su disponibilidad de tierra, galpones y naves industriales. Además de contar con la información necesaria para conocer acerca de financiamientos, beneficios e inversiones de distintas entidades.
La exposición estará presentando su ciclo de charlas y conferencias a cargo de más de 40 oradores destacados. Además de brindar una ronda de negocios e información para pequeñas, medianas y grandes empresas, donde participará el Grupo **Bautec**.
La exposición de Parques Industriales EPIBA 2018 concentra toda la oferta de tierra disponible de agrupamientos privados, públicos y mixtos con la presencia de más de 100 Parques Industriales. El evento se llevará a cabo de 9 horas a 18 horas, en la bajada de la Autopista Ezeiza-Cañuela km 41.

Novedades del sector real y financiero
Fuente: Infobae Fecha: 05/01/2018

BAUTEC desarrolló la primera Central de Transferencia de Cargas automatizada para el Grupo Andreani en la plataforma logística Norlog, Tigre, Provincia de Buenos Aires.

CERTIFICACIONES

Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

Programas de Responsabilidad Social Empresaria

"Mejorar nuestra comunidad es mejorar como empresa. "

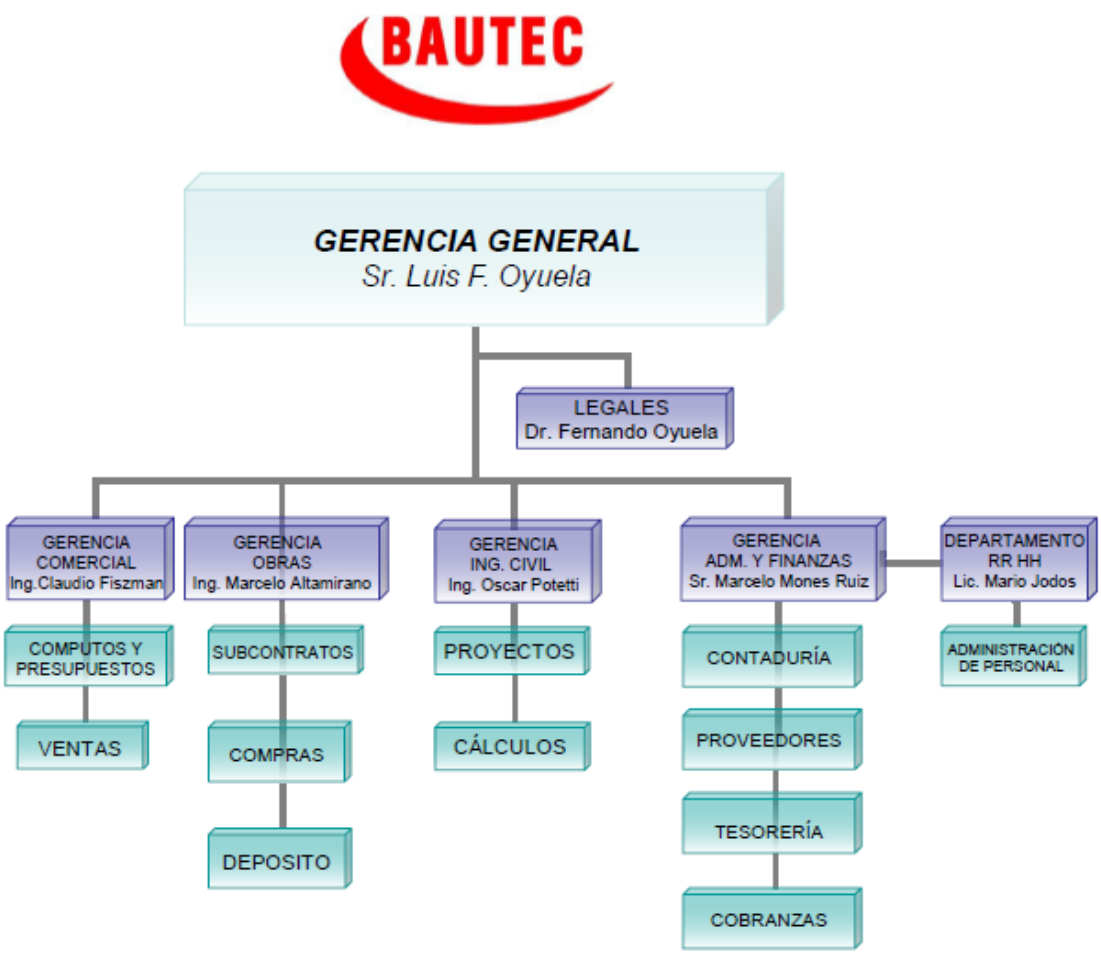
"Nuestra contribución es el "granito de arena" que refuerza y motoriza el crecimiento de todos."

INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

Obras



ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

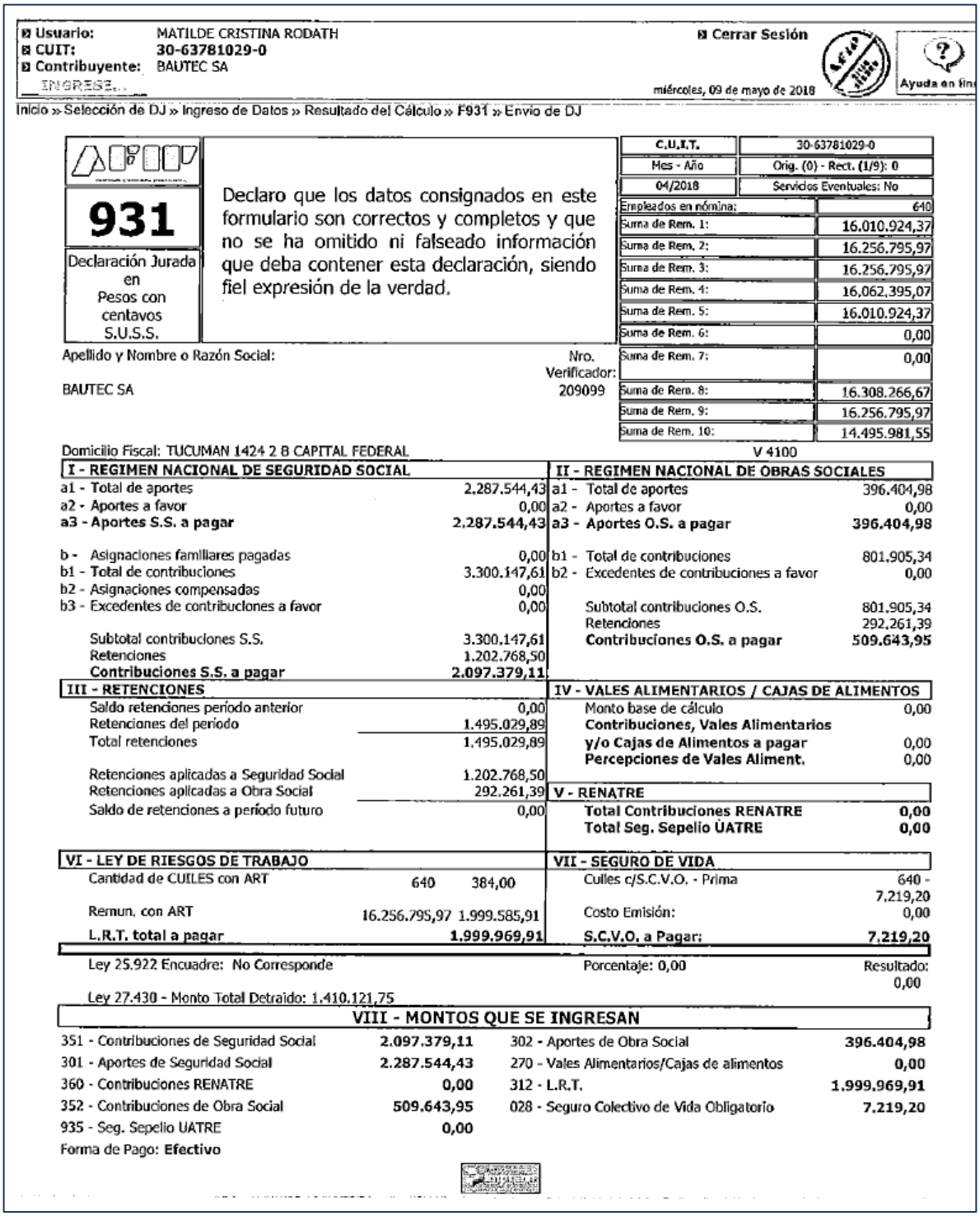


Fuente: Empresa.

EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2016	568	8	21	597
2017	507	8	22	537
2018	608	8	24	**640**

Fuente: Empresa.



Usuario: MATILDE CRISTINA RODATH
CUIT: 30-63781029-0
Contribuyente: BAUTEC SA
INGRESE...
Cerrar Sesión
miércoles, 09 de mayo de 2018
Ayuda en lín

Inicio » Selección de DJ » Ingreso de Datos » Resultado del Cálculo » F931 » Envío de DJ

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-63781029-0
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
04/2018	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	640
Suma de Rem. 1:	16.010.924,37
Suma de Rem. 2:	16.256.795,97
Suma de Rem. 3:	16.256.795,97
Suma de Rem. 4:	16.062.395,07
Suma de Rem. 5:	16.010.924,37
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	16.308.266,67
Suma de Rem. 9:	16.256.795,97
Suma de Rem. 10:	14.495.981,55

Apellido y Nombre o Razón Social: BAUTEC SA

Nro. Verificador: 209099

Domicilio Fiscal: TUCUMAN 1424 2 B CAPITAL FEDERAL V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	2.287.544,43
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**2.287.544,43**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	3.300.147,61
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	3.300.147,61
Retenciones	1.202.768,50
Contribuciones S.S. a pagar	**2.097.379,11**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	396.404,98
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**396.404,98**
b1 - Total de contribuciones	801.905,34
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	801.905,34
Retenciones	292.261,39
Contribuciones O.S. a pagar	**509.643,95**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	1.495.029,89
Total retenciones	1.495.029,89
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	1.202.768,50
Retenciones aplicadas a Obra Social	292.261,39
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	640	384,00
Remun. con ART	16.256.795,97	1.999.585,91
L.R.T. total a pagar		**1.999.969,91**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	640 - 7.219,20
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**7.219,20**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraído: 1.410.121,75

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**2.097.379,11**	302 - Aportes de Obra Social	**396.404,98**
301 - Aportes de Seguridad Social	**2.287.544,43**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**1.999.969,91**
352 - Contribuciones de Obra Social	**509.643,95**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**7.219,20**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

BUENOS AIRES, 21 DE MAYO DE 2018

FIDELITAS S.A.
Presente

Por medio del presente y en carácter de declaración jurada, informamos lo siguiente :

- Rotacion del Personal (correspondiente al último ejercicio cerrado)

CONCEPTO	CANTIDAD
ALTAS	275 EMPLEADOS
BAJAS	147 EMPLEADOS

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente

Marcelo Mones Ruiz
Apoderado
BAUTEC S.A.

Estructura Societaria y Vinculaciones

SOCIOS / ACCIONISTAS

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	%
GRUPO BAUTEC S.A.	ARGENTINA - TUCUMAN 1424 2ºB - CABA - BS. AS.	CUIT 30-7109366-4	90
DON TOBIAS S.A.	ARGENTINA - TUCUMAN 1424 2ºB - CABA - BS. AS.	CUIT 30-71091368-0	10

Fuente: Empresa.

VINCULACIONES / EMPRESAS RELACIONADAS

Nº	Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Tipo de Relación
1	GRUPO BAUTEC S.A.	ARGENTINA - TUCUMAN 1424 2ºB - CABA - BS. AS.	30-71091366-4	CONTROLANTE
2	DON TOBIAS S.A.	ARGENTINA - TUCUMAN 1424 2ºB - CABA - BS. AS.	30-71091368-0	VINCULADA
3	CMP ESTRUCTURAS S.A.	ARGENTINA - RTA PANAMERICA KM.77 S/N - CAMPANA	33-70772592-9	RELACIONADA
4	CONYMON S.A.	ARGENTINA - TUCUMAN 1424 2ºB - CABA	30-70710618-9	RELACIONADA
5	PARQUE IND. LOS LIBERTADORES S.A.	ARGENTINA - TUCUMAN 1424 2ºB - CABA	30-69102675-9	RELACIONADA
6	GRUPO DESARROLLADOR MORON S.A.	ARGENTINA - TUCUMAN 1424 2ºB - CABA	33-71202025-9	RELACIONADA

Fuente: Empresa.

DIRECTIVOS

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
LUIS FEDERICO OYUELA	ARGENTINO - EMILIO RAVIGNANI 1943 CABA - BS. AS.	CUIT 20115288599	PRESIDENTE
FERNANDO ANTONIO OYUELA	ARGENTINO - TUCUMAN 1424 2ºA CABA - BS.AS.	CUIT 20-10923022-8	VICEPRESIDENTE
MARCELO GUSTAVO ALTAMIRANO	ARGENTINO - BELGRANO 250 SAN MIGUEL - BS. AS.	CUIT 20-14325423-3	DIRECTOR TITULAR
MARCELO MONES RUIZ	AARGENTINO - SDO.D.L.INDEPENDENCIA 850 12ºB - CABA	CUIT 20-10966786-3	DIRECTOR SUPLENTE
CARLOS EDUARDO ALBACETE	ARCOS 1953 12º B - CABA - BS. AS.	CUIT 20-05311877-2	SINDICO TITULAR
SILVIA NOEMI CZYZYK	AV.SCALABRINI ORTIZ 2596 8º B - CABA - BS. AS.	CUIT 27-13827709-2	SINDICO SUPLENTE

Fuente: Empresa.

ANTECEDENTES DE PRINCIPALES DIRECTIVOS

LUIS FEDERICO OYUELA

Es de nacionalidad argentina, nacido el 28/07/1955, con DNI nº: 11.528.859. Se lo registra bajo las siguientes actividades: Servicios de asesoramiento, dirección y gestión empresarial realizados por integrantes de los órganos de administración y/o fiscalización en sociedades anónimas. Aparece relacionado con las siguientes empresas:

- CMP ESTRUCTURAS S.A.
- CONYMON S.A.

Operaba en forma normal (Situación 1) con el HSBC Bank Argentina S.A.; con el Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.; con el Banco Santander Río S.A.; con American Express Argentina S.A. y con el Banco Comafi S.A. a Marzo de 2018 (última posición informada por el B.C.R.A. a la fecha).
De acuerdo a lo informado por la Agencia de Recaudaciones de la Provincia de Buenos Aries (A.R.B.A.) se lo detectó como "Contribuyente Con Deuda" (Categoría 1 – hasta $ 5000).
No se detectaron acciones judiciales en su contra.

FERNANDO ANTONIO OYUELA

Es de nacionalidad argentina, nacido el 08/03/1953, con DNI nº: 10.923.022. Se lo registra bajo las siguientes actividades: Servicios jurídicos; trabajador relación de dependencia; servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes urbanos propios o arrendados n.c.p.

Operaba en forma normal (Situación 1) con el Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.; con el HSBC Bank Argentina S.A.; con el Banco Credicoop Coop. Ltdo.; con American Express Argentina S.A.; con Cencosud S.A. a Marzo de 2018, y con el BBVA Banco Francés S.A. a Enero de 2018 (últimas posiciones informadas por el B.C.R.A. a la fecha).
De acuerdo a lo informado por la Agencia de Recaudación Tributaria de la Provincia de Río Negro, se lo detectó como "Contribuyente Con Deuda" (Categoría 1 – hasta $ 5000).
No se detectaron acciones judiciales en su contra.

MARCELO GUSTAVO ALTAMIRANO

Argentino, nacido el 02/10/1960, con DNI nº: 14.325.423. Se lo registra bajo las siguientes actividades: Servicios de asesoramiento, dirección y gestión empresarial realizados por integrantes de los órganos de administración y/o fiscalización en sociedades anónimas; servicios de arquitectura e ingeniería y servicios conexos de asesoramiento técnico n.c.p.
Operaba en forma normal (Situación 1) con el HSBC Bank Argentina S.A. a Marzo de 2018 y con el Banco Santander Río S.A. a Febrero de 2018 (últimas posiciones informadas por el B.C.R.A. a la fecha).
De acuerdo a lo informado por la Agencia de Recaudaciones de la Provincia de Buenos Aries (A.R.B.A.) se lo detectó como "Contribuyente Con Deuda" (Categoría 3 – mayor a $ 10 000.00).
No se detectaron acciones judiciales en su contra.

Situación Comercial

SEGUROS

Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	48142
Desde:	01/07/1996 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

Otros Seguros contratados

De acuerdo a lo informado por la empresa, la misma cuenta con las siguientes coberturas:

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	A.R.T.	EXPERTA	48142	-	Pesos Argentinos (ARS)
2	FLOTA AUTOMOTOR	SANCOR SEGUROS	7337804	14 500 000	Pesos Argentinos (ARS)
3	SEGURO INTEGRAL DE OFICINA	CHUBB SEGUROS ARGENTINA S.A.	1598421	618 468	Pesos Argentinos (ARS)
4	SEGURO ACCIDENTES PERSONALES	CHUBB SEGUROS ARGENTINA S.A.	2491768	750 000	Pesos Argentinos (ARS)
5	SEGURO TECNICO	CHUBB SEGUROS ARGENTINA S.A.	988010	4 460 000	Dólares U.S.A. (USD)
6	SEGURO INCENDIO	MAPFRE ARGNTINA DE SEGUROS S.A.	101-0635755-05	9 200 000	Pesos Argentinos (ARS)
7	SEGURO DE VIDA OBLIGATORIO	MERCANTIL ANDINA	1244676	32 890 000	Pesos Argentinos (ARS)

MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

PROVEEDORES

Nº	Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	ACINDAR S.A.	ARGENTINA,RUTA PCIAL. 21 KM.247 SANTA FE	30-50119925-3	20 560 249	Pesos Argentinos (ARS)
2	LOMA NEGRA S.A.	ARGENTINA, RECONQUISTA 1088 7ºPISO , CABA, BS AS.	30-50111112-7	102 963 602	Pesos Argentinos (ARS)
3	HOLCIM ARGENTINA S.A.	ARGENTINA, ZONA RURAL 00 ESTAFETA CC 16 CORDOBA	30-50053085-1	39 943 667	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

CLIENTES

Nº	Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	AMX ARGENTINA S.A.	ARGENTINA, AV.DE MAYO 878 CABA	30-66328849-7	53 799 531	Pesos Argentinos (ARS)
2	ANDREANI LOGISTICA S.A.	ARGENTINA, PIENOVI 104 AVELLANEDA	30-69801114-5	90 584 759	Pesos Argentinos (ARS)
3	CERVECERIA Y M. QUILMES SAICA	ARGENTINA, AV.12 DE OCTUBRE Y GRAN CANARIAS	33-50835825-9	92 113 001	Pesos Argentinos (ARS)
4	GARBARINO S.A.	ARGENTINA, GUENARA 533 CABA	30-54008821-3	83 637 560	Pesos Argentinos (ARS)
5	IRSA PROPIEDADES COMERCIALES S.A.	ARGENTINA,MORENO 877 - CABA	30-52767733-1	70 699 181	Pesos Argentinos (ARS)
6	LOGISTIC PLATFORMS INV. S.A.	ARGENTINA, AV. DE LA TRADICION Y OLIMPO	30-70946023-0	31 355 536	Pesos Argentinos (ARS)
7	PLAZA LOGISTICA S.R.L	ARGENTINA, BASAVILBASO 1350 7ºD CABA	30-6559423-8	159 913 002	Pesos Argentinos (ARS)
8	TELEFONICA MOVILES ARGENTINA S.A.	ARGENTINA, T.GRALPERON PISO 6º - CABA	30-67881435-7	195 363 630	Pesos Argentinos (ARS)
9	VISUAR S.A.	ARGENTINA, B.QUINQUELA MARTIN 1924- CABA	30-65553446-2	187 691 235	Pesos Argentinos (ARS)
10	YPF S.A.	ARGENTINA, M.GUEMES 515 - CABA	30-54668997-9	172 811 110	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Unidad	Moneda
MAYO	120 894 648	62 175 995	Pesos	Pesos Argentinos (ARS)
JUNIO	94 546 293	54 062 478	Pesos	Pesos Argentinos (ARS)
JULIO	89 921 143	66 091 198	Pesos	Pesos Argentinos (ARS)
AGOSTO	133 430 720	64 303 889	Pesos	Pesos Argentinos (ARS)
SEPTIEMBRE	84 470 806	71 616 294	Pesos	Pesos Argentinos (ARS)
OCTRUBRE	79 751 291	50 653 055	Pesos	Pesos Argentinos (ARS)
NOVIEMBRE	64 139 686	51 317 096	Pesos	Pesos Argentinos (ARS)
DICIEMBRE	173 660 059	97 288 155	Pesos	Pesos Argentinos (ARS)
ENERO	92 062 845	55 137 123	Pesos	Pesos Argentinos (ARS)
FEBRERO	79 914 096	46 806 864	Pesos	Pesos Argentinos (ARS)
MARZO	104 536 337	65 148 090	Pesos	Pesos Argentinos (ARS)
ABRIL	77 534 689	68 911 002	Pesos	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

Compras

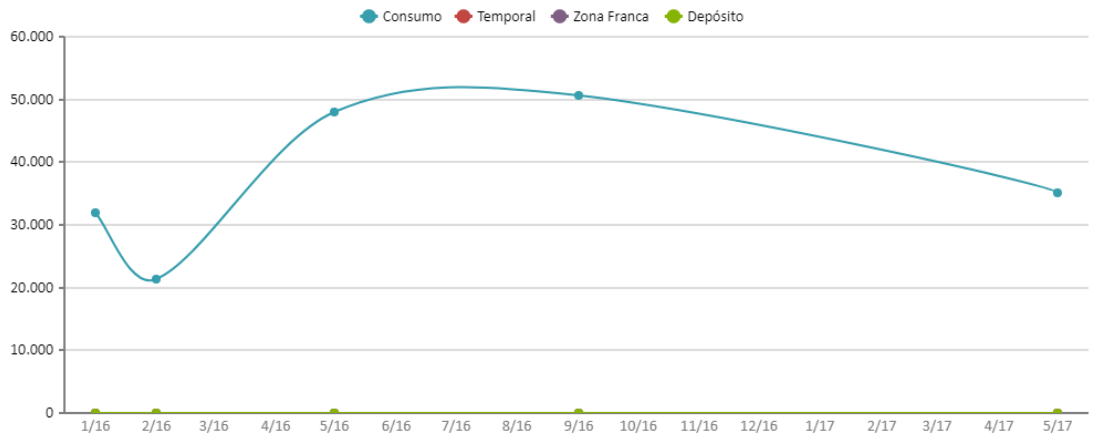
N°	Fecha de Cierre	Compras	Moneda
1	30/04/2015	335 098 945	Pesos Argentinos (ARS)
2	30/04/2016	365 554 897	Pesos Argentinos (ARS)
3	30/04/2017	442 231 384	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

Comercio Exterior

Período	Consumo Total: 186 974	(F.O.B. U$S) Temporal Total: 0	(F.O.B. U$S) Depósito Total: 0	(F.O.B. U$S) Zona Franca Total: 0	(F.O.B. U$S) Total: 186 974
05/2017	35 200	0	0	0	35 200
09/2016	50 595	0	0	0	50 595
05/2016	47 912	0	0	0	47 912
02/2016	21 369	0	0	0	21 369
01/2016	31 898	0	0	0	31 898

Importaciones (últimos 24 meses)



Importaciones por País (últimos 12 meses)

País	%	Fob Total
ESTADOS UNIDOS	100.00	35 200
Totales		35 200

Valores estadísticos aproximados

Importaciones por Rubro (últimos 12 meses)

Nombre	Posicion	%	Fob Total
SILICATOS; SILICATOS COMERCIALES DE LOS METALES ALCALINOS.	2839	100.00	35 200
Totales			35 200

Valores estadísticos aproximados

Exportaciones

No se detectó información sobre operaciones de exportación concretadas por la empresa en forma reciente.

Situación Bancaria

CHEQUES RECHAZADOS

Resumen Pendientes

Rechazados		Rechazos Def. Formales		Rechazo Sin Fondos		Cheques Abonados	
Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
0	0	0	0	0	0	0	0

CENTRAL DE DEUDORES

Denominación del deudor	Entidad	Periodo	Situación	Monto	Días de atraso	Obs
BAUTEC SA	HSBC BANK ARGENTINA S.A.	03/18	1	3	N/A	-

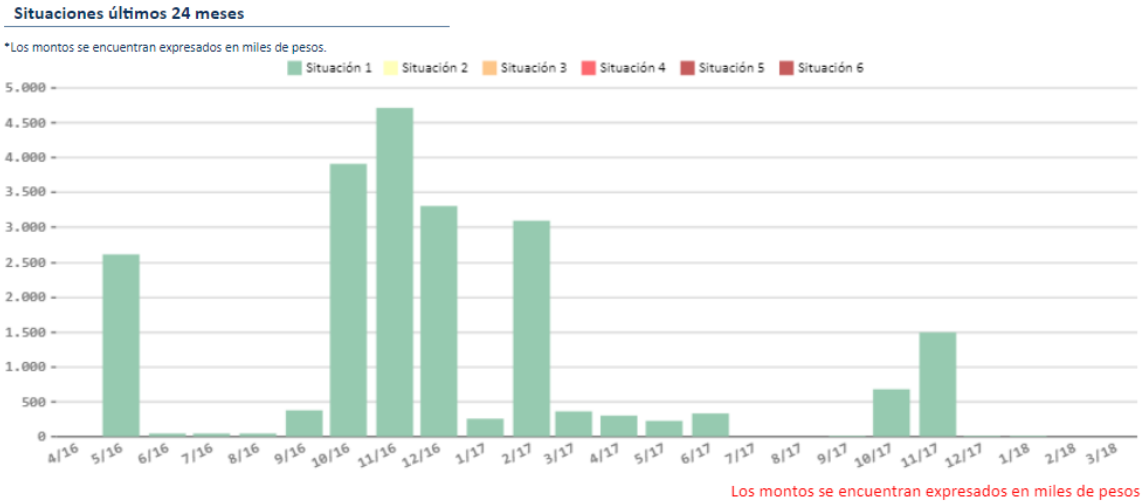
Cifras expresadas en miles de pesos.

Situaciones Últimos 24 meses

Banco	04/2016	05/2016	06/2016	07/2016	08/2016	09/2016	10/2016	11/2016
SUPERVIELLE								
YPF S.A.		67,00	39,50	38,20	43,70	65,90	54,60	61,80
HSBC BANK		2 340,30	2,80	1,10	4,30	310,30	3 639,30	4 495,60
AMERICAN EXPRESS ARG SA		209,80					217,80	151,90
TOTAL PERIODO		2 617,10	42,30	39,30	48,00	376,20	3 911,70	4 709,30

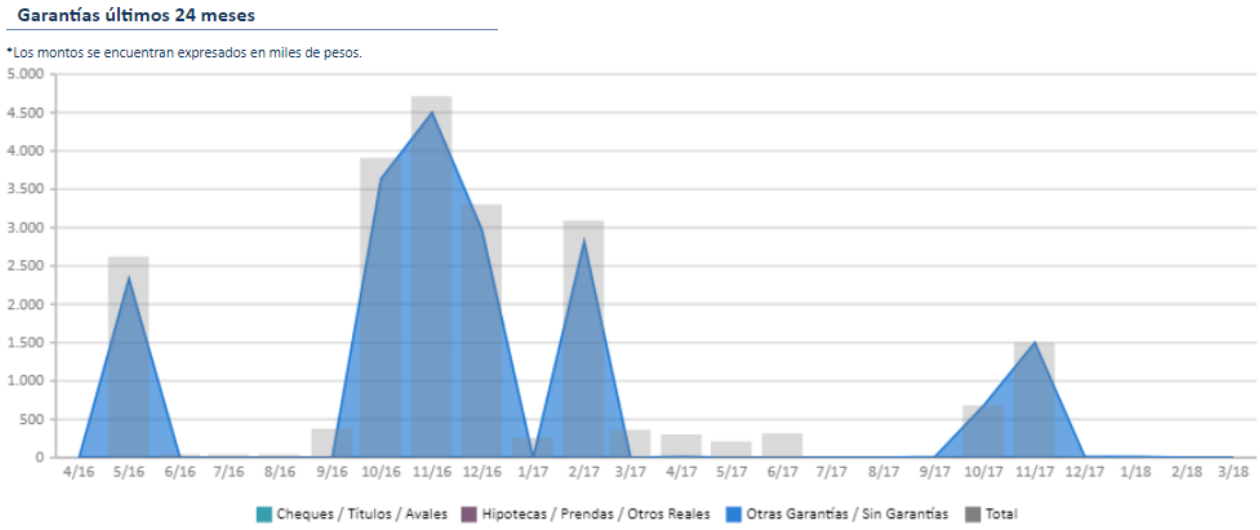
Banco	12/2016	01/2017	02/2017	03/2017	04/2017	05/2017	06/2017	07/2017
SUPERVIELLE	1 545,80							
YPF S.A.	68,10	73,50	112,20	66,50	70,40	83,20	102,60	
HSBC BANK	1 427,10	6,80	2 818,50	2,40	21,00	2,80	4,30	6,00
AMERICAN EXPRESS ARG SA	267,60	178,60	161,50	292,20	215,10	133,30	218,00	
TOTAL PERIODO	3 308,60	258,90	3 092,20	361,10	306,50	219,30	324,90	6,00

Banco	08/2017	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017	01/2018	02/2018	03/2018
SUPERVIELLE			672,00					
YPF S.A.								
HSBC BANK	4,00	13,00	13,00	1 493,00	15,00	9,00	2,00	3,00
AMERICAN EXPRESS ARG SA								
TOTAL PERIODO	4,00	13,00	685,00	1 493,00	15,00	9,00	2,00	3,00



1	Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2	Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3	Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4	Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5	Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6	Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)

Ante cualquier duda o error en la información, se señala que los derechos de rectificación, actualización, supresión, confidencialidad, deben ejercerse ante las entidades cedentes que sean parte en la relación jurídica a que se refiere.



NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO HSBC BANK ARGENTINA S.A.	N/I	Pesos Argentinos (ARS)
2	BANCO SANTANDER RIO S.A.	N/I	Pesos Argentinos (ARS)
3	N/A	N/I	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente Empresa.

Situación Judicial

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

BUENOS AIRES, 21 DE MAYO DE 2018

FIDELITAS S.A.
Presente

Por medio del presente y en carácter de declaracion jurada, informamos las siguientes demandas judi

- Laborales

CARATULA DEMANDA	JUZGADO	Etapa - Estado Procesal
CABALLERO ROSALES Diosnel c/ BAUTEC S.A. s/ Reclamo salarial	Juzgado Trabajo 73	Abierto a prueba. Audiencia para el 21.8.18
DIAZ, José Domingo c/ CIA CONSTRUCTORA METROPOLITANA y OTROS s/	Juzgado Trabajo nº 31	Abierto a prueba.
FLECHA TORRES Valerio C/ BAUTEC s/ DESPIDO - ENFERMEDAD Y/O	TRABAJO N° 53	Abierto a prueba
NUÑEZ Lugo Eligio A. c/ Bautec s/ Despido	Trabajo 23 -	Abierto a prueba.
ORDOÑEZ CRISTIAN A c/ BAUTEC y OTRO s/ ACCIDENTE	Juzgado trabajo 38	Abierto a prueba.
VERA ESPINOZA CARLOS c/ BAUTEC S.A. s/ LEY 22250	TRABAJO 29	Se contestó demanda
ZUCHELLI CLAUDIO c/ BAUTEC S.A. s/ DES'PIDO	TRABAJO 52	Se contestó demanda. Audiencia 5-9-2018
ROJAS ISMAEL c/ BAUTEC y OTRO	TRABAJO 60	Se recibio cédula el 23-3-17 - Reclama Despido $ 799,696 y Accidente $ 288,419 - 01-12-2017 se concilió y homologó acuerdo por accidente -
FLORES QUISPE LUIS c/ BAUTEC SA s/ ART 15 DCTO 1169/96	Juzgado de trabajo 15	Se arregló y homologó acuerdo por el accidente. Prosigue por la indemnización por despido.
JAIME, Héctor edgardo C/ QBE ART SA y OTRO s/ DS y PS	Tribunal de Trabajo nº 2 San Nicolás	Abierto a prueba
JORDAN Manuel Antonio c/ BAUTEC y otro s/ ds y ps	Trib. Trabajo Nº 5 - Quilmes	Abierto a prueba. La pericia médica dio 0% de incapacidad. Se suspendió audiencia Vista de Causa
MACHADO JULIO CESAR c/ VANGUARDIAS SRL y OTROS s/ DESPIDO	TRABAJO N° 3 SAN ISIDRO	Abierto a Prueba. Vista de cusa para fin de año.
MARTINEZ, Marcelo F c/ BAUTEC s/ Accidente	Trib. Trabajo Nº 2 - San Nicolás	Abierto a Prueba.
VIZCARRA LUIS c/ QBE ART y OTROS (BAUTEC-LA SALTEÑA)	Juzgado Trabajo 51	Conciliado 11-12-2014. A cargo de Bautec $ 20,000 Pagado
SILVA CLAUDIA c/ BAUTEC s/ ENFERMEDAD - ACC DE TRABAJO	Tribunal de Trabajo nº 3 San Isidro	Abierto a prueba . Pericia médica favorable
BENGOECHEA Aníbal y Otros (BAUTEC) s/ Accidente de Trabajo	Trib. Trabajo Nº 1 - Morón	Abierto a prueba
PAZ SERGIO C c/ BAUTEC SA y OTRO s/ DS y PS	Trib Trabajo nº 4 San Isidro	Abierto a prueba

- *Civiles y Comerciales*

CARATULA DEMANDA	JUZGADO	Etapa - Estado Procesal
MINISTERIO DE TRABAJO DELEGACION LANUS c/ BAUTEC S.A. s/ APREMIO	Civ y Com 1 Lanús	Apremio iniciado.
MARTINEZ Laura E y otro c. BAUTEC SA y otros (Acc. De Trabajo)	Civ y Com 5 Morón	Inicio demanda el 3-8-2015 - Nos notificamos y contestamos demanda
NOREP GROUP c/ BAUTEC S.A. s/ Cobro sumas de dinero	Civ y Comercial 12 de San Isidro	Se rechazó demanda contra Bautec, se hizo lugar reconvención. En apelación a la Cámara

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente

Marcelo Mones Ruiz
Apoderado
BAUTEC S.A.

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

FISCALES Y PREVISIONALES

Detalle de Inscripciones Fiscales

Impuesto/Régimen registrado y fecha de alta	
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	01-2005
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015
GANANCIAS SOCIEDADES	06-1992
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	03-1996
IVA	06-1992
GANANCIA MINIMA PRESUNTA	02-1999
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	04-1990
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
RET ART 79 LEY GCIAS INC A,ByC - 160	02-2015

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia.de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **23/05/2018** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Agente sin incumplimiento.**
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **23/05/2018** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

Embargos

La firma no presento declaración jurada de embargo de bienes y valores (AFIP-ARBA).

Otra información Fiscal o Previsional de Interés

BAUTEC SA, con CUIT 30637810290, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 23/05/2018.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, BAUTEC SA CUIT 30637810290 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 23/05/2018 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 665acf42-d7e6-45d6-b853-469d11bcdf63

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social
Presidencia de la Nación

AFIP
ADMINISTRACION FEDERAL

CFT
Consejo Federal del Trabajo
República Argentina

RENATEA

SRT
Superintendencia de Riesgos del Trabajo

Fuente: AFIP.

Compliance

ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados

CARLOS EDUARDO ALBACETE
Integrante de listas PEP Argentina - Síndico
Titular de Grupo Concesionario del Oeste.

Positive

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados

SILVIA NOEMI CZYZYK
Integrante de listas PEP Argentina - Síndico
Suplente de Grupo Concesionario del Oeste.

Positive

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados BAUTEC S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados GRUPO BAUTEC S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados DON TOBIAS S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados CMP ESTRUCTURAS S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados CONYMON S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados PARQUE IND. LOS LIBERTADORES S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados GRUPO DESARROLLADOR MORON S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados LUIS FEDERICO OYUELA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados FERNANDO ANTONIO OYUELA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MARCELO GUSTAVO ALTAMIRANO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MARCELO MONES RUIZ

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

INFORMACIÓN DE PRENSA

No se detectó información de prensa negativa.

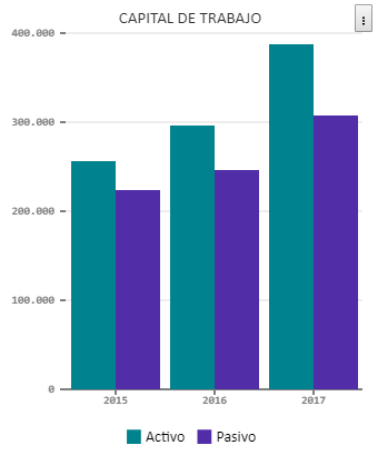
Estados Contables

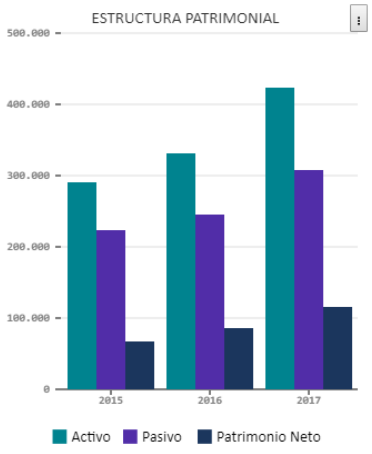
EJERCICIOS 2017/2016/2015

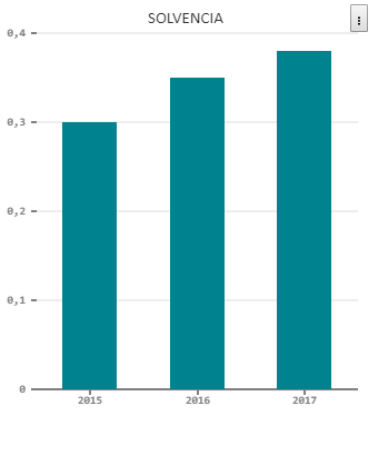
Activo

Fecha Balance	30/04/2015	30/04/2016	30/04/2017
Caja y Banco	140	4 827	6 631
Inversion Corriente	56 133	120 421	153 850
Anc Creditos Por Ventas	140 640	105 667	149 339
Otros Créditos	56 970	61 315	61 907
Bienes Cambio	2 496	2 925	4 961
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	199	1 467	10 372
Total De Activos Corrientes	256 578	296 622	387 059
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	51 565	55 639	61 120
Depreciación Acumulada	17 342	20 504	24 177
Bienes De Uso	34 223	35 135	36 943
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	34 223	35 135	36 943
Total Activo	290 801	331 757	424 002

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



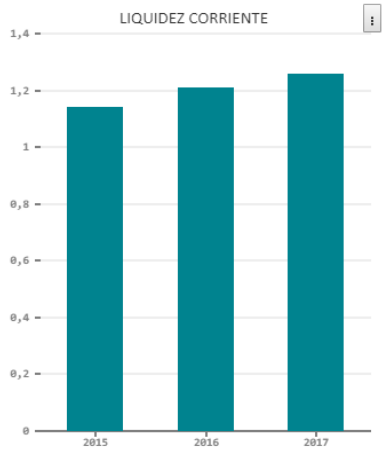


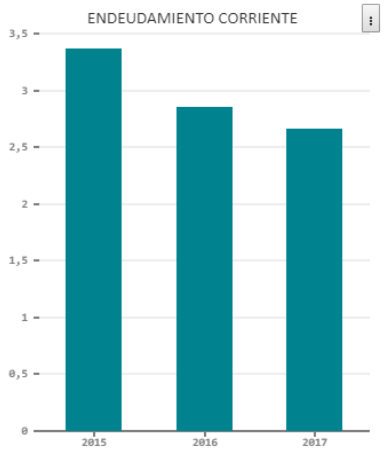


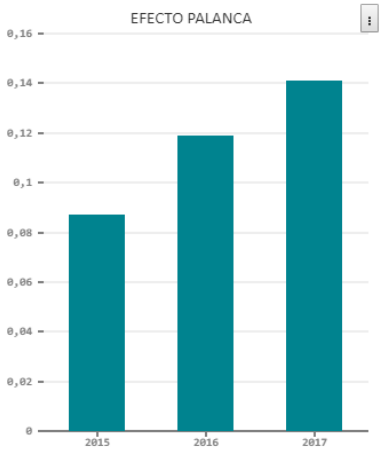
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/04/2015	30/04/2016	30/04/2017
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	51 360	24 860	50 207
Prestamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	8 272	7 232	10 395
Cargas Fiscales	16 760	23 338	41 094
Anticipos Clientes	139 620	164 197	163 212
Otros Pasivos	8 180	26 044	43 216
Total Pasivo Corriente	224 191	245 672	308 125
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	18	18	18
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	18	18	18
Total Pasivo	224 209	245 690	308 144
Capital Social	5 354	5 354	5 354
Resultados No Asignados	61 238	80 713	110 505
Patrimonio Neto	66 592	86 067	115 859

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



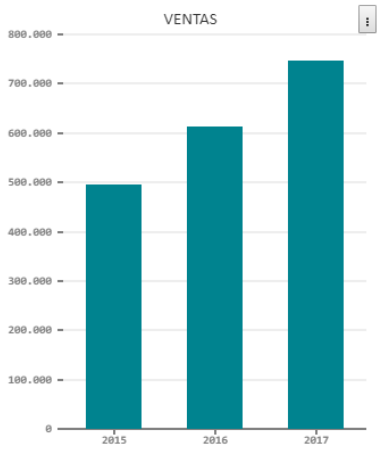


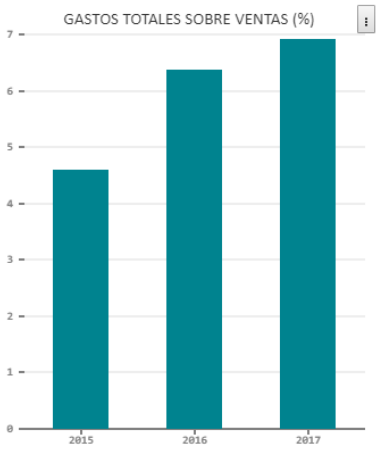


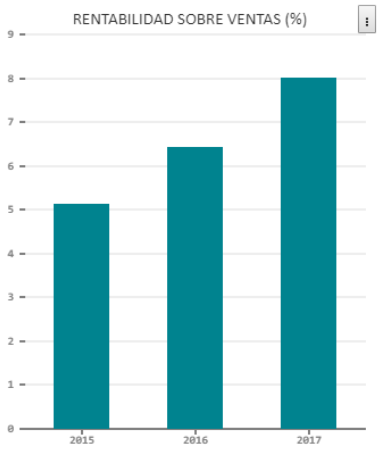
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/04/2015	30/04/2016	30/04/2017
Ventas Netas	495 530	613 145	746 802
Compras Del Ejercicio	122 486	110 748	153 085
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	439 630	541 993	622 976
Resultado Bruto	55 900	71 152	123 826
Amortizaciones	2 796	3 162	3 672
Gastos de Comercialización	5 146	8 087	9 494
Gastos de Administración	17 456	30 644	41 987
Gastos Financieros	206	387	189
Otros Ingresos	6 387	28 878	20 788
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	14 083	21 437	33 151
Resultado del Ejercicio	25 396	39 476	59 792

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Índices de Gestión

Fecha Balance	30/04/2015	30/04/2016	30/04/2017
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,14	1,21	1,26
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	1,13	1,20	1,24
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	3,37	2,85	2,66
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,30	0,35	0,38
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	32 387,05	50 950,59	78 934,18
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	1,95	2,45	3,14
Utilidad Bruta (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	11,28	11,60	16,58
Utilidad Neta (Utilidad Neta / Ventas) * 100	5,13	6,44	8,01
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,38	0,46	0,52
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	1,70	1,85	1,76
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	14,48	17,45	20,21
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	8,73	11,90	14,10
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,06	0,09	0,10
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	3,52	5,80	5,00
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	176,13	185,29	125,57
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

Comentarios sobre los Estados Contables al 30 de abril 2015 – 2016 – 2017

(Información auditada sin salvedades)

La situación general de la compañía al 30 de abril de 2017 era satisfactoria mostrando una adecuada performance económica con un incremento del 22% en la facturación (alcanzó $746.802M) y adecuados márgenes de rentabilidad operativa y final, que fueron de $72.345M y $59.792M respectivamente, evidenciando incrementos del 123% y 51%.

La situación financiera también resultó satisfactoria presentando adecuados indicadores de liquidez y capital de trabajo como así también una muy reducida exposición financiera, gracias a la relación entre sus activos líquidos (caja inversiones y créditos por ventas) y los pasivos por deudas comerciales y financieras de corto plazo.

Debe mencionarse como un factor importante que a abril 2017 registraba inversiones corrientes (principalmente fondos de inversión) por un total de $153.850M.

En cuanto a la estructura de financiamiento debe mencionarse que el pasivo representaba el 73% del activo (74% en el ejercicio anterior) siendo las principales fuentes de apalancamiento los anticipos recibidos de clientes que representaban el 53% del total del pasivo.

Finalmente se observó una firme situación patrimonial con un nivel de endeudamiento de 266 (razonable en función de la conformación del pasivo) y un Patrimonio Neto de $115.858M de los cuales $5.354M correspondían a capital y ajustes sobre el capital.