DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Enero 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931							X	
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales							X	
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								X
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								X
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**88%**	**35**						

Tipo de Empresa	**Servicios**		**No Aplica**	**"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"**	**Malo** 1	**Regular** 2		**Bueno** 3		**Muy Bueno** 4		**Excelente** 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
												X
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
												X
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
					X							
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
												X
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
												X
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
						X						
Total Situación Económico-Financiero		**77%**	**23**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	35	**40**	**88%**	**10,0%**	**0,9**
2	**Situación Económico-Financiera**	23	**30**	**77%**	**90,0%**	**6,9**
Resultado Final		**7,8**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A. es una empresa familiar que inició sus actividades en el año 2003 con domicilio legal en Ingeniero White, Provincia de Buenos Aires, brindando servicios relacionados a la construcción, realizando una ejecución integral de proyectos de operación y mantenimiento. Sus accionistas son: SALVUCCI MARIANA (50%) y SALVUCCI FEDERICO (50%). No declara operar bajo certificaciones de calidad. Según lo informado en el Form.931 10/2023 cuentan con 164 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con PREVENCION ART. No presenta sanciones laborales en el listado REPSAL. Se encuentran pagos parciales e impagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. Opera normalmente con el Sistema Financiero. No se registran cheques rechazados por Falta de Fondos. El informe de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un agente sin Deuda. No se detectaron juicios en su contra, Eventos de Integridad ni Notas de Prensa Negativas.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 03/2023 mostró una aceptable performance económica, con fuerte aumento de ventas (105% variación interanual), incremento de Gastos de Estructura y de Costos Directos, se registró una exigua Ganancia Final de 3.76% s/ventas (fuertemente afectada por Egresos del 20% s/ventas imputados a Resultados de Inversión) vs el quebranto de -0.16% s/ventas del ejercicio anterior. La situación Financiera resultó muy debilitada, el indicador de Liquidez Corriente pasó de 0.57 a 0.52, manteniéndose en valores inadecuados por 3° periodo consecutivo y el Capital de Trabajo fue negativo por 4° vez dentro de los últimos 5 ejercicios. Por su parte el marco Patrimonial resultó satisfactorio mostrando una baja representación del Pasivo sobre el Activo (tan solo un 33%), resultando sus principales indicadores en valores adecuados por 5° periodo consecutivo: la Solvencia Patrimonial pasó de 1.96 a 2.02 y el Endeudamiento corriente disminuyó de 0.51 a 0.49, mientras que la capitalización resultó marginal. Las ventas post balance (7 meses) proyectan un incremento interanual del 101.23%.

De acuerdo con los datos analizados, y si bien la compañía logró recuperarse de los dos quebrantos consecutivos sufridos en los periodos anteriores, aún presenta un muy debilitado marco financiero, ante esta situación sugerimos operar con cautela.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 1 443 775 184**	**ARS 1 694 731 319**
Límite de compra	**ARS 433 132 555**	**ARS 508 419 396**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 13
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 13
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 13
2.7.1 Socios / Accionistas 13
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 13
2.7.3 Directivos 13
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 14
2.8 ACTIVOS 15
2.8.1 Inmuebles 15
2.8.2 Rodados 15
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 15
OTRAS PUBLICACIONES 15
2.10 CERTIFICACIONES 23
2.10.1 Certificaciones de Calidad 23
2.10.2 Distinciones Obtenidas 23
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 23
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 23
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 25

3- SITUACIÓN COMERCIAL 26

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 26
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 30
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 30
3.4 PROVEEDORES 31
3.5 CLIENTES 31
3.6 SEGUROS 31
3.6.1 Registro de contratos con las ART 31
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 31
3.6.3 Otros Seguros contratados 31

4- COMERCIO EXTERIOR 32

4.1 IMPORTACIONES 32
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS 32
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO 33

4.4 EXPORTACIONES 33

5- SITUACIÓN BANCARIA 34

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 34
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 34
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 35

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 36

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 36
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 36
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 36
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 36
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 36
6.3.3 Embargos 37
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 37

7- INTEGRIDAD 38

7.1 INTEGRIDAD 38
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 38

8- ESTADOS CONTABLES 39

8.1 DATOS CONTABLES 39
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 45
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 46
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 47
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 48
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 49
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 50
8.8 SCORE DE BALANCE 51

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A.
CUIT	30-70880407-6
Domicilio	SAN MARTIN 3548, (8103), INGENIERO WHITE, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	4573311 - (FIJO)
Actividad	410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 012319 - CULTIVO DE FRUTAS DE PEPITA N.C.P. 014113 - CRÍA DE GANADO BOVINO, EXCEPTO LA REALIZADA EN CABAÑAS Y PARA LA PRODUCCIÓN DE LECHE 014114 - INVERNADA DE GANADO BOVINO EXCEPTO EL ENGORDE EN CORRALES (FEED-LOT) 301100 - CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE BUQUES 410011 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES 439990 - ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P. 551023 - SERVICIOS DE ALOJAMIENTO EN HOTELES, HOSTERÍAS Y RESIDENCIALES SIMILARES, EXCEPTO POR HORA, QUE NO INCLUYEN SERVICIO DE RESTAURANTE AL PÚBLICO 773030 - ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Inscripción	22/06/2004
Fecha de Contrato Social	06/10/2003
Patrimonio neto al 2023	$ 643 601 635
Cantidad Empleados	164 (Fuente: Form. 931 10/2023)
Domicilio Legal	SAN MARTIN 3548, (8103), INGENIERO WHITE, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Domicilios vinculados	SAN MARTIN 3544, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES SAN MARTIN 3548, (8103), INGENIERO WHITE, BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A. comenzó sus actividades en la Argentina en 1982, como una empresa de construcciones y servicios.

La creciente demanda de servicios complementarios para dichos Proyectos llevó a la Empresa a ampliar sus actividades, diversificándolas en toda la Argentina.

La variedad y versatilidad de los requerimientos del mercado fueron desafíos para la optimización de sus recursos y capacidades. Así, gracias a la combinación de la calidad de los recursos humanos, de su capacidad tecnológica y financiera y de su eficaz organización, Husal Construcciones y Servicios S.A. se ha convertido en una Empresa líder, especializada en la ejecución integral de Proyectos y Servicios de Operación y Mantenimiento.

Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

MISION

“Desarrollar, construir y brindar servicios al entorno empresarial e industrial”.

VISION

“Ser líder: la primera opción del Cliente, en servicios de construcción y desarrollo de proyectos empresariales e industriales”.

Fuente: Empresa.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



MUNICIPALIDAD DE BAHIA BLANCA

TRIPLICADO

CERTIFICADO Nº 42222

Expte.: Cód.: 4007 c/4007-4852/2008 Nº 591 Año 20 11

CERTIFICADO DE HABILITACION

(CONVENIO DE DESCENTRALIZACION OPERATIVO)

Bahía Blanca, 22 de noviembre de 20 11

La Municipalidad certifica que se ha habilitado el local sito en LAUTARO Nº 3464 - INGENIERO WHITE

donde la firma HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A.

desarrolla la actividad de OF. ADM DE EMPRESA CONTRATISTA DE SERV.-DEPOSITO DE MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS PROPIAS-CONST. GRAL.REFOR.Y REPAR. DE EDIFICIOS Y MONTAJE INDUSTRIAL.

Por estar debidamente encuadrado dentro de las prescripciones del Decreto 1123 - Ley 7315.

Se certifican condiciones sanitarias, sin convalidar posesión al dominio u otra circunstancia referidas al local.

ARCHIVESE

Contribuyente Nº 67236

Fuente: Empresa.

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SA CUIT: ***30-70880407-6***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***06-10-2003***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78	05-2008
RENATEA	04-2012
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	01-2011
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	04-2007
GANANCIAS SOCIEDADES	06-2004
IVA	06-2004

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*410021 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*439990 (F-883) ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
	773030 (F-883) ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS	Mes de inicio: *11/2013*
	12319 (F-883) CULTIVO DE FRUTAS DE PEPITA N.C.P.	Mes de inicio: *11/2013*
	14114 (F-883) INVERNADA DE GANADO BOVINO EXCEPTO EL ENGORDE EN CORRALES (FEED-LOT)	Mes de inicio: *06/2014*
	301100 (F-883) CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE BUQUES	Mes de inicio: *04/2016*
	14113 (F-883) CRÍA DE GANADO BOVINO, EXCEPTO LA REALIZADA EN CABAÑAS Y PARA LA PRODUCCIÓN DE LECHE	Mes de inicio: *08/2017*
	410011 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES	Mes de inicio: *09/2017*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***3***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

LAUTARO 3464
INGENIERO WHITE
8103-BUENOS AIRES

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*06/2004*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

902 *BUENOS AIRES*	*desde: 06/2004*
907 *CHUBUT*	*desde: 08/2018*
915 *NEUQUEN*	*desde: 07/2018*
916 *RIO NEGRO*	*desde: 06/2004*
920 *SANTA CRUZ*	*desde: 07/2009*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*410021 NAES Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales*	Art: *6* desde: *06/2004*
Secundaria(s):	*12320 NAES Cultivo de frutas de carozo*	Art: *13* desde: *10/2010*
	12490 NAES Cultivo de frutas n.c.p.	Art: *13* desde: *10/2010*
	14113 NAES Cría de ganado bovino, excepto la realizada en cabañas y para la producción de leche	Art: *2* desde: *04/2018*
	410011 NAES Construcción, reforma y reparación de edificios residenciales	Art: *6* desde: *09/2017*
	439990 NAES Actividades especializadas de construcción n.c.p.	Art: *2* desde: *03/2008*
	439990 NAES Actividades especializadas de construcción n.c.p.	Art: *6* desde: *06/2004*
	773030 NAES Alquiler de maquinaria y equipo de construcción e ingeniería civil, sin operarios	Art: *2* desde: *03/2010*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

LAUTARO 3464
INGENIERO WHITE
8103-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***30-11-2023*** a ***30-12-2023***

Hora **11:23:15** Verificador **103739089444**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

Comarb Comisión Arbitral del Convenio Multilateral

SIFERE Web - Consultas
Sistema Federal de Recaudación

DETALLE DE LA PRESENTACION (JURISDICCIÓN 902 - BUENOS AIRES)

CUIT 30-70880407-6 **Jur. Sede** 902 **Razon** HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SA

Período 10/2023 - 0 **Datos Presentación (16/11/2023)**

Coeficiente 1,0000

Formulario: 5866 - Presentacion Y Pago
F Presentación: 16/11/2023
Transacción Afip: 3573786267
Transacción Afip: 968190656

Base Imponible e Impuesto a liquidar

Art	Cod	T	Descripción de la Actividad	Base Impo	Ajte Base	Base Neta	Alícuota	Impuesto
13	012320		Cultivo de frutas de carozo	0,00	0,00	0,00	0,0075	0,00
13	012490		Cultivo de frutas n.c.p.	0,00	0,00	0,00	0,0075	0,00
2	014113		Cría de ganado bovino, excepto la realizada en cabañas y para la producción de leche	0,00	0,00	0,00	0,0075	0,00
6	410011		Construcción, reforma y reparación de edificios residenciales	0,00	0,00	0,00	0,0250	0,00
6	410021		Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales	388.058.802,47	0,00	388.058.802,47	0,0250	9.701.470,06
2	439990		Actividades especializadas de construcción n.c.p.	0,00	0,00	0,00	0,0250	0,00
6	439990		Actividades especializadas de construcción n.c.p.	0,00	0,00	0,00	0,0250	0,00
2	773030		Alquiler de maquinaria y equipo de construcción e ingeniería civil, sin operarios	0,00	0,00	0,00	0,0350	0,00
Total								9.701.470,06

Liquidacion Mensual

Impuesto Determinado	9.701.470,06
Saldo a Favor DDJJ anteriores	0,00
Total Retenciones soportadas	4.327.915,26
Total Recaudaciones Bancarias soportadas	397.979,54
Total Percepciones a deducir	1.435.768,84
Total Percepciones Aduaneras a deducir	0,00
Total de deducciones	6.161.663,64
Subtotal a favor del contribuyente	0,00
Subtotal a favor de la D.G.R.	3.539.806,42
Total Otros Debitos	0,00
Intereses	0,00
Monto a Ingresar	3.539.806,42
Subtotal 2 a favor del contribuyente	0,00
Créditos de este anticipo	0,00
Pagos no Bancarios	0,00
Otros Créditos	531.753,50
Monto a Pagar	3.008.052,92
Total a favor del Contribuyente	0,00

Totales Generales

Total de Ingresos en el País	388.058.802,47
Total de Montos No Gravados y Exentos	86.633.682,00
Total Exportaciones	0,00
Total IVA	81.492.348,32
Total Impuestos Internos	0,00
Total Venta Bs. de Uso	0,00
Total Otros	5.141.333,68
Base Imponible Total	388.058.802,47

Comarb Comisión Arbitral del Convenio Multilateral

SIFERE Web - Consultas
Sistema Federal de Recaudación

RESUMEN DE DDJJS Y PAGOS [JURISDICCIÓN 902 - PERÍODO 04/2023 AL 10/2023]

Contribuyente: HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SA [CUIT 30-70880407-6 - Jurisdicción Sede 902]

Fecha de Consulta: 30/11/2023 14:58

Anticipo	Saldo Favor Fisco	Saldo Favor Contrib	Imp Pagado DDJJ	Imp Pagado Otro
202310	3.008.052,92	0,00	3.008.052,92	0,00
202309	2.548.182,87	0,00	2.548.182,87	0,00
202308	728.055,97	0,00	728.055,97	0,00
202307	2.594.999,46	0,00	2.594.999,46	0,00
202306	1.633.633,56	0,00	1.633.633,56	0,00
202305	851.737,58	0,00	851.737,58	0,00
202304	650.626,54	0,00	650.626,54	0,00

Comarb
Comisión Arbitral del Convenio Multilateral

SIFERE Web - Consultas
Sistema Federal de Recaudación

RESUMEN DE DDJJS Y PAGOS [JURISDICCIÓN 916 - PERÍODO 04/2023 AL 10/2023]

Contribuyente: HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SA [CUIT 30-70880407-6 - Jurisdicción Sede 902]

Fecha de Consulta: 30/11/2023 14:59

Anticipo	Saldo Favor Fisco	Saldo Favor Contrib	Imp Pagado DDJJ	Imp Pagado Otro
202310	0,00	133.353,00	0,00	0,00
202309	0,00	68.242,17	0,00	0,00
202308	1.269,45	0,00	1.269,45	0,00
202307	193.912,74	0,00	193.912,74	0,00
202306	0,00	72.891,45	0,00	0,00
202305	0,00	72.891,45	0,00	0,00
202304	0,00	44.388,15	0,00	0,00

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v2000 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-70880407-6**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022**
Nro. verificador: 833897
Cantidad de registros: 570

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2022-08-17 Hora: 14:56:33
Nro. de Transacción: 873494539
Código de Control: AirPs4
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20106189936

[833897F0713.2374ff49d4fabdda730cda509b27de47.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[2374ff49d4fabdda730cda509b27de47]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
3	2022	30-70880407-6
0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
Original	452200	833897
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A	2000001	0

Cantidad proyectos promovidos 0 | C.U.I.T./C.U.I.L. contador 20-10618993-6 | Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

a Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	e Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
b Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados	0,00	f Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
c Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	g Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
d Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	-11.084.392,64	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	68.269.167,64	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	57.184.775,00	0,00
d Resultado impositivo	57.184.775,00	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	57.184.775,00	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	0,00	0,00	d Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alícuota %	35,00	e Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
b Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	17.264.671,25	f Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	i Total Imp. Determinado	17.264.671,25
d Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	v Anticipos Cancelados Credeb	4.382.675,50	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	x Saldo a Cancelar		12.881.995,75
d Imp. determinado F. Argentina		17.264.671,25	y Cómputo Credeb para canc. DJ	0,00	
e Pago a cuenta realizado en el exterior			aa Saldo a Ingresar		12.881.995,75
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	566.606,07	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
h Total Bonos F.515	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ac Retenciones y/o Percepciones	9.591.935,07	
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		o mediante débitos bancarios -excepto		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	736.888,28	
n Subtotal Fuente Argentina		17.264.671,25	ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
ñ Diferimiento F.518	0,00		amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
o Subtotal General			Total anticipos RG 4278	0,00	
p P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
u Saldo previo al Cómputo Credeb		17.264.671,25	ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
			af Saldo a favor	0,00	1.986.566,33

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	1.986.566,33	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancari	0,00
d **Total a pagar**	**1.986.566,33**				

07133070880407632022833897

2374ff49d4fabdda730cda509b27de47

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

AFIP	CUIT Nº: 30708804076	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	Apellido y Nombre o Razón Social: HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SA	
	Fecha de Presentación: 24/11/2023	Hora: 11:29
F. 2002 Versión 230	Nro. de Transacción: 970000118	MD5: 41540d64b600268576fb277b4543a58a
	Período: 202310	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 81492348.52
Total del Crédito Fiscal		$ 38475010.50
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 43017338.02
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 43017338.02
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 0.00
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 30938016.38
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 12079321.64

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

VEP

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-70880407-6**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-10**
Nro. verificador: 912988
Cantidad de registros: 330

Fecha de Presentación: 2023-11-24 Hora: 11:29:37
Nro. de Transacción: 970000118
Código de Control: 3YCj8Y
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20106189936

[912988F2002.41540d64b600268576fb277b4543a58a.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[41540d64b600268576fb277b4543a58a]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1181785354
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: IVA - Saldo DJ
Descripción Reducida: IVA DJ10/23
CUIT: 30-70880407-6
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2023-10
Generado desde la presentación de DJ nro: 970000118

Generado por el Usuario: 20106189936

IVA (30) $5.079.321,64

Datos del comprobante de Pago:

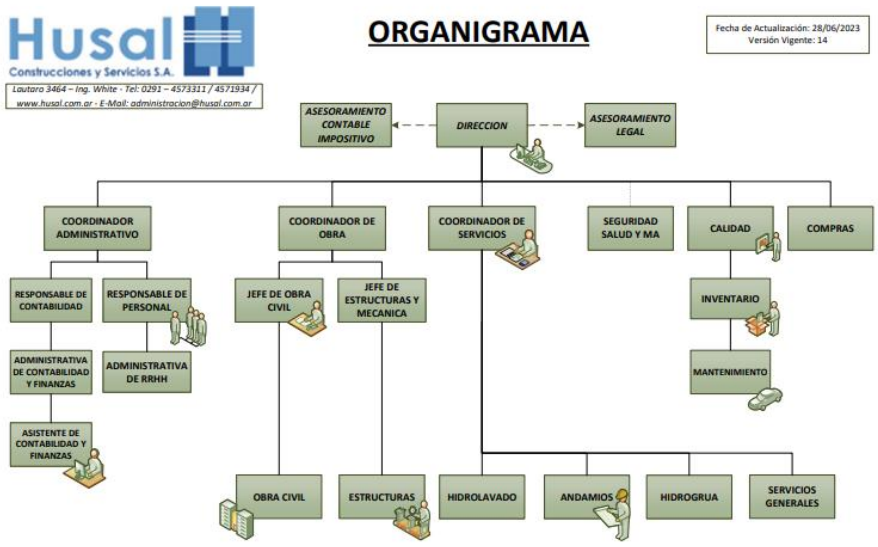
Entidad de Pago: RED LINK
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
Nro. de Transacción: 234000841249
Código de Control: 993
Fecha de Pago: 2023-11-24 Hora: 11:43:00
IMPORTE PAGADO $5.079.321,64

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
SALVUCCI MARIANA	Argentina	20-32481827-9	50.00
SALVUCCI FEDERICO	Argentina	20-31560509-2	50.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
SALVUCCI HUGO	Argentina	20-10618993-6	Presidente
SALVUCCI FEDERICO	Argentina	20-31560509-2	Director
SALVUCCI MARIANA	Argentina	20-32481827-9	Director

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

SALVUCCI HUGO
PRESIDENTE DE: SALYCO INGENIERIA HIDROCINETICA SA
CUIT : 30664207814

SALVUCCI FEDERICO
SOCIA/O DE: REMAR S R L
CUIT : 30681160996

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos





2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BUENOS AIRES
Fecha: 11/08/2014
HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A. POR 1 DIA - Por Acta de Asamblea Ord. del 29/7/2012 se resolvio proceder a la aceptacion y distribucion de cargos del Directorio electo. Quedando: 1) Presidente del Directorio: Hugo Salvucci DNI10.618.993, CUIT 20-10618993-6; 2) Director Titular: Federico Salvucci DNI 31.560.509 CUIT 20-31560509-2; 3) Director Suplente: Mariana Salvucci DNI 32.481.827, CUIT 20-32481827-9, todos denuncian domicilio real y constituido en calle San Martin 3544 de la localidad de Ing. White, Pdo. Bahia Blanca. Maria Monica Bochile, Notaria. B.B. 57.747

OTRAS PUBLICACIONES

APYME Bahía Blanca presentó sus propuestas de cara a las elecciones 2023
Fuente: elagora.digital Fecha: 02/10/2023

APYME Bahía Blanca llevó adelante una cena con empresarios del sector, autoridades gremiales y dirigentes políticos, en la que presentó sus propuestas a los candidatos en el marco de las elecciones de este año. La jornada contó con la participación del presidente de la entidad a nivel nacional, Julián Moreno, y su par a nivel local, Carlos Ferrari.
El pasado viernes 29 de septiembre, la Asamblea de Pequeños y Medianos Empresarios (APYME) Bahía Blanca celebró una cena con empresarios PYME y autoridades de la entidad, entre quienes se encontraron el Presidente de APYME Nacional,

Julián Moreno, y el Presidente de APYME Bahía Blanca, Carlos Ferrari.
A ellos se sumaron el Senador Provincial y candidato a renovar su banca, Marcelo Feliú; y el Presidente del Consorcio de Gestión del Puerto y Candidato a Intendente, Federico Susbielles.
También estuvieron presentes el Vicepresidente de la UIBB, **Hugo Salvucci**, y su hijo **Federico**, de la juventud de empresarios de la UIBB, quienes también son asociados de APYME.
Entre tanto, la presentación de la actividad estuvo a cargo del periodista Juan Ignacio Guarino, de El Ágora Digital.
En este marco, la entidad hizo la presentación de un documento con propuestas dirigidas a los candidatos en el marco del año electoral. Bajo el lema "¿Qué país necesitan las pymes?", el escrito hace énfasis, entre otros puntos, en la necesidad de construir una Argentina productiva, industrializada, soberana y con un mercado interno fuerte.
Asimismo, el documento cuenta con la adhesión de la UTN Bahía Blanca, la Universidad Nacional del Sur y CONICET Bahía Blanca; y fue entregado a distintas autoridades, entre ellas el Gobernador Axel Kicillof y la Directora del Banco Nación Julia Strada.
A nivel local, el escrito se entregó a los bloques de Concejales de Juntos por el Cambio y Unión por la Patria, y a la candidata a Intendenta Nidia Moirano.
Desde la organización, también agradecieron la presencia de referentes de UOCRA Bahía Blanca, la Universidad Provincial del Sudoeste y el Ministerio de Trabajo Bonaerense, así como Carlos Fabaro (Exsecretario de Gobierno del Municipio).
¿Qué dice el documento?
Entre sus puntos clave, el escrito hace énfasis en la necesidad de desarrollar un mercado interno fuerte en el país, sector del que las MIPYMES son las principales proveedoras.
Asimismo, se menciona la importancia de priorizar a las PYMES, cooperativas y economías regionales en el desarrollo de un país productivo e industrializado.
Por otro lado, se pide un régimen tributario más simple y progresivo, que apunte principalmente a la economía concentrada.
También se apunta al fortalecimiento de políticas públicas que faciliten el financiamiento de la industria y la demanda local, así como el desarrollo de una moneda fuerte. El documento, además, subraya la importancia de la soberanía nacional y la integración regional con América Latina y el Caribe.
Finalmente, pone el eje en alcanzar la igualdad de derechos en el país y la defensa de la democracia, garantizando el trabajo genuino, la salud, la educación y la vigencia de los Derechos Humanos.

Morales se reunió con industriales de Bahía Blanca
Fuente: reservin.net Fecha: 03/02/2023

Gerardo Morales fue recibido por la Unión Industrial de Bahía Blanca (UIBB), con el propósito de analizar proyecciones de la economía argentina que se viene, contemplando las oportunidades de desarrollo que se abren a partir de la generación de energías limpias, el aprovechamiento de los oleoductos, el comercio internacional y la producción de hidrógeno verde.
Del encuentro con el primer mandatario participaron Ricardo Rabbione, director ejecutivo de la (UIBB); Hugo Salvucci y Jerónimo Gentili, vicepresidentes; Fernando Bono, de TGS; Adrián Forte, de Sea White; Maximiliano Di Federico, representante de UIBB en Zona Franca BB-C;, Joaquín Wirsky, de Grupo OMS; **Federico Salvucci, de Husal**; Gerardo Iza, de AIELLO Tres Arroyos;, Juan Ignacio Elias, de La Nueva; Roberto Grioli, de EDES; Ariel Rodríguez, de Francisco Lonas; Luis Contreras, de Fábrica Plumas; Alejandra Beligoy, de BHI; Enrique Iommi, de La Nueva; Ximena Funes, de Progressio; Martín Horvath, de ACSA; Gonzalo Roja y Juan Manuel Ritacco, de Grupo Bahía Energía; y Jerónimo Gentili, de DOW.
Morales destacó las oportunidades de crecimiento que derramará Vaca Muerta, los oleoductos, la planta de licuefacción y el hidrógeno verde, resaltando que Bahía Blanca cuenta con “uno de los mejores puertos”, como así también “muy buenos recursos eólicos desde Bahía Blanca a Tierra del Fuego como no tiene el mundo”.
Advirtió, que “Vaca Muerta durará lo que dure la ventana de transición energética” y argumentó tal apreciación, indicando que “en 35 años tendremos que dejar de producir combustibles fósiles para dar paso a otra energía”.
Por otra parte, anticipó que “el año próximo tendremos un país que cambiará su cuenta en dólares” y por esta razón convocó a “ser responsables, ordenados y disruptivos en un mundo que cambió y que plantea un nuevo esquema de relaciones”.
Asimismo, llamó a “acompañar este proceso con una gran transformación del modelo educativo, como hice en Jujuy, con una educación que se enfoca al mundo del trabajo”. “A tal efecto, no podemos perder más tiempo”, completó.
Retomando el capítulo de las energías renovables, indicó que «podríamos generar 10.000 Mw más de energía limpia, con las debidas inversiones en transporte» y comentó que a eso se sumaría inversiones en litio, «a fin de industrializar y fabricar baterías de litio en el país, lo que permitirá atender la demanda creciente por la electromovilidad».
También hizo votos por «replantear el régimen de importación para producción; Promover una cadena de proveedores locales; definir un esquema virtuoso de inversiones, de manera que quien venga a invertir pueda disponer de sus ganancias; bajar la presión fiscal y disponer de políticas de incentivo». «Argentina tiene que ir a eso, dentro de un proceso que lógicamente llevará tiempo», expresó.

Tras la dureza y las enseñanzas de 2020, ¿qué nos espera a los bahienses?
Fuente: lanueva.com Fecha: 29/11/2020

Empresarios, comerciantes, líderes sindicales, CEOs y directivos de grandes empresas brindaron a este diario su parecer sobre un año que ya fenece y que ha mantenido en vilo al mundo entero debido a la pandemia por el Covid-19. Y que, obviamente, tuvo implicancias económicas en algunos casos devastadoras para algunos sectores de nuestro medio. Pero también un sinnúmero de enseñanzas.
Al cabo, una mirada que intenta poner al desnudo la realidad imperante, pero que no deja de abrir una puerta a un futuro que inspira mucha cautela, pero también un dejo de optimismo. Veamos…
1) Más allá de la pandemia y la crisis económica, ¿puede marcar un hecho positivo en este 2020?
2) ¿Cómo observa el presente de la ciudad?
3) ¿2021 será un año para intentar crecer o sólo para paliar la crisis?
4) Al margen del coronavirus, ¿qué es lo que más le preocupa de cara al futuro?
Juan Manuel Ritacco (a cargo de la Dirección del Grupo Etman)

1- “Como en toda situación de crisis se presentan oportunidades y se despierta la creatividad de las organizaciones para seguir adelante. Desde lo social rescato el reconocimiento al personal de la salud, el compromiso para cuidarnos entre todos y la revalorización de los vínculos familiares y amistades. Y desde lo laboral hemos avanzado muchos años en la virtualización y digitalización de los procesos y actividades. El trabajo a distancia, el concepto de home-office, llegaron para quedarse y reconvertir la dinámica laboral. En post pandemia los viajes de negocios y reuniones presenciales van a reducirse mucho, elevando la productividad y reduciendo costos. En nuestra Organización, todo el equipo de trabajo demostró un alto compromiso, creatividad y capacidad de adaptación”.

2- “A nivel macro, Bahía no está exceptuada de la realidad del país, pero entiendo que la ciudad sigue buscando consolidar su desarrollo. En lo personal tengo una mirada muy positiva. Hay varias empresas y organizaciones locales que han crecido significativamente y juegan un rol muy importante tanto a nivel nacional como internacional y se están convirtiendo en excelentes oportunidades para el desarrollo no solo de la ciudad sino en especial de los profesionales locales y de la zona”.

3- “Entendemos que el mercado va a recuperar post pandemia pero no al 100%, y por ende debemos apuntar a crecer nuestra participación en todos los segmentos, autopartes, redes de servicio mecánico, y redes retail, para poder continuar con el desarrollo. Nuestro plan es consolidar proyectos y de esta forma sostener el crecimiento”.

4- “La encrucijada socio-económica en la que Argentina está atrapada hace muchos años, donde cada día más personas quedan fuera del sistema. Necesitamos encontrar una solución que nos permita crecer y darles oportunidades de desarrollo a todos. Esto solo puede hacerse con un esfuerzo en conjunto público-privado que genere mayor inversión productiva y puestos de trabajo. Retener más y mejores profesionales que con su creatividad, compromiso y liderazgo nos muestran el rumbo”.

Carlos Hermosa (titular de Ecobahía S.A., Basani)

1- “Rescato de este año que me sacó de mi zona de confort, algo que pregono sobre todo con mis hijos y colaboradores de nuestra empresa; ´salgan de su zona de confort, y van a descubrir quiénes son y de qué son capaces’. La pandemia despertó en mí desafíos y sensaciones que hacía rato no tenía, y me llevó a trabajar optimizando recursos e ideas, pero también a valorar cosas simples que dejábamos de lado”.

2- “Vivimos en una ciudad relativamente tranquila, considerando el tamaño y la población, pero con carencias estructurales que deberían resolverse más de forma pragmática que política, porque sino entramos en el ´bucle nocivo´ que nos demora, nos enoja, pero en especial no nos deja crecer. Recomiendo leer a Víctor Kuppers. Lo explica muy bien”.

3– “Esta pregunta la llevo al plano futbolero. La asocio a esos equipos (el Olimpo de Gustavo Alfaro, por ejemplo), que en el afán y compromiso de salvarse del descenso terminan ascendiendo. El 2021 será un año de reinvención, desde lo personal a lo profesional, que no se limite a ´salvarte’. Junto al apoyo incondicional de mi cuñado, amigo y socio Marcelo Kitlain y mis socios en el país, Claudio Denegri y Alejandro Nebbia, apostaremos a crecer, invertir e, incluso, a ampliar líneas de producción y servicios que fuimos ideando y desarrollando en plena pandemia, todo supeditado, obvio, a la aparición de la vacuna y cierta normalización de la vida cotidiana”.

4- “El grado de confrontación que existe en la sociedad, asusta. A esto se le suma la inseguridad jurídica y social, la falta de reglas claras acompañadas de políticas de Estado. Pero lo que más me preocupa es la educación. Un proceso cuyo fin sea equilibrar la balanza de posibilidades, aunque lo veo cada vez más utópico. No mencioné líneas de crédito, baja de impuestos, etc… Permitiéndome ser egoísta, aspiro a que mis hijos Florencia y Manuel en sus profesiones y vocaciones, no vean su solución en Ezeiza”.

Juan La Rocca (titular del Grupo Induxa)

1 – “Cuesta encontrar situaciones positivas porque la pandemia, la crisis, opacan todo. Creo que el cambio de Gobierno y la negociación de la deuda externa son hechos destacados y esperanzadores. Desde ya y para resaltar, todo el personal del sistema de Salud.

2 - “La ciudad tiene un presente bien administrado, pero falta espacio y convocatoria, gestión, incorporar actores para ser verdaderos protagonistas a nivel regional. Necesitamos mucha gente para crecer y mejorar obra pública, servicios, espacios educativos. Hay muchos espectadores, pocos actores protagonistas.

3 – “El 2021 va a ser un año difícil, pero mejor que este porque no hay forma de crecer un poco. Esperemos mejorar el tema inflación, la distribución.

Tendremos crisis, pero de las crisis también surgen oportunidades”.

4 – “Lo más preocupante pasa por ordenar la economía, ordenarnos en general, ganarle a la inflación y que den los tiempos para empezar a integrar a tantos que están afuera del sistema, sobre todo a los jóvenes. Pero tengo esperanza en que se viene un tiempo mejor”.

Alejandro Papasidero (propietario de la marmolería que lleva su nombre)

1- “La disminución y acuerdo de pago de la deuda externa y al FMI, adquirida por el gobierno de Cambiemos; el crecimiento en varios rubros, especialmente la contrucción. Y lo más, ¡la vuelta a Boedo de San Lorenzo!

2- “Muy preocupante. No hay inversiones, no existe un planeamiento en ningún rubro, sea edilicio o de embellecer la ciudad. Al contrario. Cada vez más trabas para circular. Parques y plazas destruidas. Panorama muy negro. Pregunto: ¿tenemos intendente?

3- “A medida que este virus vaya disminuyendo la levantada va ser muy importante, en todos los órdenes. Y lo más importante es que va a crecer la industria nacional”.

4. “De por sí yo soy muy optimista. Lo que me tiene inquieto es que a partir de esta pandemia le demos mucha más importancia a la salud, que muchos años estuvo en un segundo o tercer plano”.

Raúl Herrero (propietario del gimnasio Orión)

1-“Cualquier acontecimiento adverso debería despertar alguna reflexión positiva y el 2020 mostró las miserias de la gente que prefiere el dinero antes que la vida y les quedó claro que algo aparentemente insignificante puede cambiar las vidas de los humanos. Nos hemos acostumbrado a concentrarnos en lo que podemos poseer más que en lo que podemos ´ser´ y ha quedado demostrado que como decía Buda el hombre sufre porque desea”.

2- “Está claro que en el pasado la ciudad fue mal planificada porque cualquier pueblo de la zona tiene las calles más anchas que las de nuestra Bahía y nuestros parques han quedado chicos y feos. También hay que trabajar en el área cultural. Pero los nuevos paseos podrán dar una nueva impronta a la ciudad si se forestan bien. También hay que exigir una arquitectura basada en la belleza y la sustentabilidad ecológica . Responsabilidad de intendentes y empresas grandes de la ciudad”.

3- “Es imposible predecir qué pasará en el 2021 porque podría haber una tercera alternativa: ¿qué sucede si se prolonga la

pandemia? Así que sólo espero lo mejor para todos y que volvamos a retomar nuestras vidas normales saldando las deudas de la pandemia y no olvidando lo que nos pasó. Vivir la vida de una manera más relajada y menos mercantilista.

4- "Me preocupa no encontrar la forma de que la gente entienda que la única salida posible es erradicar de raíz la corrupción económica y moral en la que estamos inmersos. Por una Argentina que todas las personas de bien merecen y que siempre hemos soñado".

Daniel Volpe (publicista y productor teatral)

1- "Directamente, no encuentro hechos verdaderamente positivos para remarcar".

2- "Muy complejo desde casi todos los aspectos. El silencio de las autoridades suele ser la respuesta más utilizada para las situaciones más variadas y complejas. La soberbia y el ninguneo, son el sino de la mayoría".

3- "Dependerá mucho del estado sanitario y de que no haya un retroceso de la situación de pandemia. Crecer será muy difícil; aunque no habrá que bajar los brazos, intentando, al menos, seguir vivo empresarialmente. Recomponer pasivos inmensos será el mayor desafío".

4- "El rumbo político y económico. Noto, lamentablemente, que vamos muy mal".

Gustavo Lari (director de Sueño Austral)

1-"Creo que el hecho positivo pasa por lo humano. Pudimos darnos cuenta el verdadero valor de las cosas. En mi caso pasé mucho más tiempo con mi familia y compartimos momentos como nunca antes. Me di cuenta la falta que me hacen los amigos y lo difícil de una pérdida sin posibilidad de despedirse. Lo intrascendental y lo material fueron reemplazados por lo humano. En mi caso, positivo cien por ciento".

2- "Bahía está pasando por momentos únicos. Tanto el Puerto, las grandes inversiones, los desarrollos logísticos y urbanos, son todos proyectos de crecimiento que van a cambiar definitivamente el rumbo de la ciudad. Espero que nuestros gobernantes, nuestras gremiales, gremiales empresarias y nosotros como ciudadanos estemos a la altura de las circunstancias, cada uno en el lugar que le corresponda. Por otro lado, me alegra mucho saber que seguimos siendo una ciudad altamente solidaria, eso habla de los valores generales y da orgullo ser parte".

3- "Por mi personalidad altamente positiva espero que en el 2021 podamos crecer y, sobre todo, poder curar nuestras heridas. Debemos darnos cuenta que esto lo sacamos entre todos más allá de la diversidad de ideas. Y acá entra lo solidario y tolerante para con el prójimo".

4- "Me preocupa la estabilidad económica y, en especial, la reconstrucción del empleo. También que los emprendedores van perdiendo la confianza. Las políticas económicas y sociales no han tenido efecto. ¡Si seguimos haciendo las mismas cosas vamos a tener los mismos resultados! De esto salimos todos juntos y con ideas nuevas. Las grietas sólo le sirven a unos pocos".

César Liberman (propietario de Preti Deportes)

1-" No podemos culpar a la pandemia por la crisis económica, cuando dicha crisis viene de muchísimos años anteriores. La pandemia aceleró muchos procesos, dejó enseñanzas; no fue la peor crisis comercial, y para muchos comerciantes fue un muy buen año. Me enseñó que se puede trabajar menos horas, con el mismo resultado".

2- "Veo un presente complicado si siguen entorpeciendo la circulación vehicular con operativos de tránsito que, al final, no terminan por hacer respetar el distanciamiento y el estacionamiento medido y pago en el macrocentro. Por otra parte es escaso el lugar para la carga y descarga de mercaderías en el microcentro".

3- "No sé si 2021 va a ser mejor o peor, eso depende de las decisiones correctas o incorrectas de nuestros gobernantes. Lo que sí sé es que el tiempo es el tiempo y todo lo va arreglar".

4- "Me preocupan las decisiones incorrectas de muchos dirigentes, que los miembros del Concejo Deliberante no se pongan de acuerdo. Me preocupa la falta de agua y el dengue".

Ricardo Rabbione (exdirector ejecutivo de la Unión Industrial de Bahía Blanca)

1-"Es difícil medir el impacto que tendrá el Covid en la vida de la gente. Y no sólo el desastre económico que ya está a la vista. Habrá que ver el impacto emocional, las consecuencias sobre la educación y el cambio de las condiciones de trabajo. Fue positiva la ayuda de mucha gente, instituciones, empresas y otras organizaciones para mitigar el desamparo de los más desprotegidos, aunque me hubiera gustado que más gente que estaba en condiciones de ayudar lo hubiese hecho".

2- "El puerto y las grandes empresas continuaron trabajando casi con normalidad, lo que permitió que una gran masa salarial fuera abonada en tiempo y forma, salvo algún caso excepcional. El erario municipal tuvo en las tasas de Seguridad e Higiene una ayuda inestimable para solventar los gastos del municipio. Los sectores del comercio, servicios, turismo, gastronomía y otros están muy golpeados y habrá que ver de qué manera pueden ir recuperándose".

3- "Se crecerá, pero estiman que la mitad de lo que se va a perder este año. La incertidumbre sobre la situación sanitaria y económica y la globalidad del problema impiden hacer pronósticos serios. Necesitamos que nuestras clases dirigentes estén a la altura para pilotear semejante tormenta. A la gente común ya no se le puede pedir mucho más, se la ha ajustado de manera muy importante en sus ingresos que hoy medidos en moneda dura nos habla claramente de un país empobrecido".

4- "Todo. Cómo vivirá la gente en condiciones objetivamente peores que antes del Covid. Qué impacto tendrá en la educación de nuestros niños y adolescentes las alteraciones en los métodos de enseñanza. Más allá de eso, habrá que ver si ponemos en funcionamiento Vaca Muerta para diversificar nuestras exportaciones y si le daremos el impulso necesario a la industria del conocimiento".

Martín Garmendia (titular de la Cámara de Comercio)

1-"Veo positivo que no se detuvieron proyectos de obras y mejoramiento en el ámbito público y, en menor medida, en el sector privado".

2- "Complicado de continuar esta crisis económica y si no llegan inversiones".

3- "Algún sector puede crecer, pero la mayoría no tiene buenas perspectivas para el próximo año. Faltan incentivos para el sector productivo y comercial".

4- "La falta de trabajo formal y cómo salir del empobrecimiento en que cayó nuestro país. Somos unos de los países con mayor carga tributaria. El sector empresario está reclamando un profundo cambio en las leyes y tener mayor seguridad jurídica que permita proyectar a largo plazo. Sin esas condiciones será difícil salir".

Miguel Aolita (secretario general de la Asociación Empleados de Comercio)

1-"La pandemia ha dejado muchas situaciones negativas, pero en tren de apreciar hechos positivos creo que hemos aprendido a cuidarnos de otra manera. A evitar ciertas afecciones, como bronquitis o neumonías tan frecuentes en invierno.

Otro tema fundamental pasa porque la mayoría hemos disfrutado mucho más de la familia. A estar más cerca de los hijos".

2- "El presente de Bahía como el de la mayoría de las ciudades es de incertidumbre. Con una falta de presencia institucional, del Estado, en algunos controles para cuidar más a la gente. Deberíamos tener una cuota mayor de responsabilidad en todos los frentes para emprender una idea de crecimiento".

3- "Para salir de esta crisis la única alternativa pasa por crecer. En eso tenemos que trabajar codo a codo las instituciones intermedias, el municipio y la dirigencia en general, cuya responsabilidad primordial es que logremos estar a la altura de las circunstancias".

4- "Lo que más me preocupa es que se active en forma plena la economía y se fomente el empleo que ha bajado en la mayoría de los rubros. Si se activa el mercado interno, si hay consumo, si circula más dinero, obvio que se generará más empleo".

Mariano Rossi (director de Viajes La Nueva)

1-"Más allá de la situación vivida en 2020, se podría decir que de toda crisis surgen nuevas oportunidades. En comercio electrónico, por ejemplo, se estima que se avanzó cinco años, lo que dio lugar a que muchas empresas se actualicen digitalmente y eso es para largo plazo. Ello, entre otras cuestiones, me parece positivo".

2- "El presente lo noto no muy diferente de lo que se observaba antes de la pandemia. Seguimos en un marco donde no se presentan oportunidades competitivas como Ciudad, aprovechando el potencial que posee. El ser una ciudad portuaria con salida al mundo es algo que Bahía tendría que mirar como una política de Estado. Eso mismo fue lo que la convirtió en uno de los centros más importantes del sur argentino, situación que quedó en el pasado".

3- "¿2021…? Comenzará cuando la vacuna normalice todas las actividades. Creo en un despegue para recuperar lo perdido, pero eso depende de cómo se lo tome. Básicamente porque creo que será un año de crecimiento comparativamente con lo que se perdió en el 2020".

4- "De cara al futuro lo único que me preocupa es no ver un verdadero avance cultural, con todo lo que ello implica, que es lo que realmente se necesita como país. Más allá de ello soy optimista sobre lo que viene".

Marcelo Mendelberg (propietario de la joyería que lleva su nombre)

1-"Diría que lo positivo fue tener que agudizar nuestro ingenio para reinventar nuestras actividades, teniendo que actualizarnos en todos los frentes. Dentro de mi entorno también recalco la unión familiar, ya que volvimos a convivir más tiempo en familia".

2- "Nuestra ciudad la veo muy bajón... Al igual que al resto... Nadie escapa a esta dura realidad sanitaria/económica/psicológica. Por mi parte creo que hay que generar e informar más las cosas positivas que las negativas, así nuestros vecinos tendrán otra mentalidad frente a esta realidad que nos golpea a todos".

3- "Yo soy positivo siempre y por lo tanto creo que hay que reinventarse lo más rápido posible e intentar volver a crecer buscando nuevas alternativas de negocios".

4- "Que nuestros dirigentes se pongan a la altura de las circunstancias y a partir del 2021 todos tiremos del mismo carro y a la par. Obvio, sin promesas y con hechos concretos. Sólo de esta manera podremos dar vuelta esta crisis y comenzar un 2021 con posibilidades para todos".

Hugo Salvucci (propietario de Husal Construcciones y Servicios S.A.)

1- "La solidaridad y comportamiento del pueblo para enfrentar la crisis y la pandemia".

2- "La noto estancada, con un gobierno improvisado que no sabe delinear un plan para potenciar los recursos que la industria tiene para hacer crecer la ciudad y la región".

3- "Será un verdadero desafío para crecer si tenemos la visión para poder hacerlo".

4- "La economía, ya que tiene que ser el motor del despegue que nos saque del estancamiento y nos proyecte de una buena vez hacia un país en crecimiento y más igualitario".

Marcelo Dubié (a cargo del Gimnasiotf #equipodubie)

1-"Creo que la pandemia más allá de sus cosas negativas también trajo consigo cosas positivas e importantes en la vida de cada uno, como saber apreciar lo que tenemos, valorar nuestro tiempo, saber que se puede vivir con menos y poder, en mi caso, darme cuenta de lo poco que estaba y compartía con mi familia".

2- "El presente lo veo con una apertura gradual en la parte económica y con menos movimiento nocturno".

3- "Por mi temperamento siempre va a ser para crecer".

4- "Es que la economía se reactive y que los niños puedan volver a la escuela, convertida ésta en un gran espacio para crecer e incorporar normas, conocimientos y hábitos para ser un mejor ciudadano".

Luciano Del Gobbo (propietario Estudio de Seguros)

1- "La histórica victoria de Los Pumas ante Los All Blacks".

2- "Con muchas cosas por hacer. La ciudad está fea, sucia y a la deriva, con parches circunstanciales y poco control sobre las obras que se contratan".

3- "Imposible y poco recomendable quedarse quieto. Sólo lo pueden hacer los que tienen un sueldo asegurado".

4- "La cuarentena será anecdótica y la economía se acomodará. Somos un país maravilloso. Sólo debemos exigir a la Justicia que hagan mérito de su Juramento. Me preocupan los chicos, la falta de estudio, metas/incentivos, y la educación ciudadana. Base de todo crecimiento".

Héctor Jacquet (gerente de la Cooperativa Obrera)

1- "Hay un redescubrimiento de la responsabilidad (individual y social) y de la solidaridad. Protegernos y proteger al otro es un acto de responsabilidad y se nota su práctica. El lo solidario, un ejemplo que me impactó es la obra de ampliación del Hospital de Carhué llevada adelante por los propios vecinos".

2- "La ciudad, esta muy afectada en su rol de polo de servicios a toda la región productiva que la rodea. El aislamiento tuvo un impacto muy fuerte. Las actividades productivas de las grandes plantas industriales ha seguido pero la pequeña y mediana empresa industrial estuvo afectada".

3- "Tendremos que redoblar esfuerzos para aportar al crecimiento de la ciudad brindando oportunidades para todos".

4- "Mi mayor preocupación es que las fuerzas productivas, las organizaciones de la sociedad y los distintos gobiernos no logremos acuerdos mínimos que nos permitan soltar las amarras de un presente que nos tiene detenidos. En las cooperativas estamos convencidos que es posible construir un futuro mejor para todos".

Con una intensa agenda, Ferrari recorrió Unidades del Complejo Penitenciario Zona Sur
Fuente: spb.gba.gov.ar Fecha: 20/09/2018

El ministro de Justicia, Gustavo Ferrari, firmó este miércoles una serie de convenios de cooperación con entidades y organismos de la ciudad de Bahía Blanca, con el objetivo de implementar distintas actividades laborales y de formación para los internos de la Unidad Penitenciaria N° 4 de Villa Floresta, en esa localidad bonaerense.
El primero de los convenios se celebró con el intentente local, Héctor Gay, con el fin de organizar un espacio formativo técnico-práctico en el penal, donde se realizarán actividades de peluquería y confección de pelucas y postizos para pacientes oncológicos; con ese objetivo, se acondicionarán las instalaciones de esa unidad donde funcionarán los talleres.
Esta capacitación se brindará en el marco del Programa INCLUIRTE (Inclusión en la Nueva Cultura Laboral Universal Integrando Recursos de Trabajo y Educación), que persigue la creación de espacios formativos, donde los participantes adquieran habilidades e incorporen hábitos y herramientas de trabajo.
En la misma Unidad, se dictarán capacitaciones en metalurgia y metalmecánica para los internos, a partir de otro convenio celebrado entre el ministerio y la Unión Obrera Metalúrgica de Bahía Blanca (UOM) representada por Gustavo Acosta, para incluir de manera socio-laboral a los privados de libertad, con las mismas capacitaciones que ofrece el Centro de Formación Laboral “UOM Bahía Blanca”.
"Planteada la realidad carcelaria actual, sabemos que es fundamental formar y capacitar a las personas privadas de libertad para el trabajo, brindarles herramientas que faciliten su incorporación en el mercado laboral al momento de recuperar su libertad; hay una decisión política de la gobernadora María Eugenia Vidal de generar oportunidades para ellos que no tuvieron afuera, y que incorporen el trabajo como un valor en sí mismo", destacó Ferrari tras la firma de los convenios.
Otro de los acuerdos se celebró con la Unión Industrial Bahía Blanca, representada por **Hugo Salvucci**, para implementar actividades de integración, y acciones de responsabilidad social y voluntariado, impulsando la participación solidaria de los internos.
Por último, se firmó un acuerdo con la empresa Dow Argentina de Ingeniero White, representada por Eduardo Carranza -Director de Producción de Hidrocarburos-, con el fin de poner en marcha un Programa de Reciclado de pallets dentro de la misma Unidad penitenciaria; la empresa comercializa y fabrica polietileno, con soluciones en distintos complejos y plantas de manufactura distribuidas en las provincias de Buenos Aires, Neuquén y Santa Fe, y a partir del convenio proveerá al penal de madera de pallets para su reciclado en los talleres.
Como parte final de su recorrida, el ministro también visitó el taller de carpintería que funciona en el penal, y supervisó allí la confección de "buzones anti-narcos", que colabora con la iniciativa local del periodista Germán Sasso para que los vecinos realicen sus denuncias, en distintos puntos de la ciudad, en forma anónima y segura.
Para finalizar, como parte de su agenda el ministro recorrió los talleres de la unidad 19 de Saavedra, donde también atendió a los medios locales.

La RSE, una de las claves del crecimiento de la UIBB
Fuente: lanueva.com Fecha: 01/10/2017

Con más de 20 años de participación dentro de la institución, **Hugo Salvucci** es un referente ineludible en la Unión Industrial de Bahía Blanca.
“En los últimos años se ha producido un crecimiento exponencial en cantidad de asociados y de servicios que se les brindan. A eso se suma el muy buen funcionamiento de los distintos departamentos, que abarcan gran parte de la rama industrial. Todo ello ha posicionado a la UIBB en un nivel de profesionalismo muy alto”, señaló Hugo Salvucci, vicepresidente segundo de la entidad gremial empresaria.
Salvucci es uno de los creadores de la Mesa de Responsabilidad Social Empresaria de la UIBB, integrada por empresarios y profesionales de diferentes ámbitos, con el objetivo de promover el concepto y la práctica de la RSE en el ámbito industrial.
“Creemos que es un área clave, porque esos trabajos que se realizan demuestran el crecimiento de la industria en nuestra ciudad. Así como la industria es el motor de la economía, la RSE es un modo muy interesante para hacer cosas para la sociedad. Y en ese sentido, la agrupación de empresas para brindar respuestas a las necesidades de la comunidad es más poderosa que las acciones individuales”.
“Estas ayudas no sólo son bien recibidas, sino que también son muy pedidas. Nosotros, desde la UIBB, tratamos de satisfacer todos los pedidos que nos hacen, pero es muy difícil abarcar todos, sobre todo si tenemos en cuenta que en muchas tareas estamos suplantando la responsabilidad del Estado”.
--Uno de los programas que tienen en marcha es el “Mi Primer Trabajo”.
--Sí. Básicamente es una herramienta de búsqueda de perfiles de egresados de Escuelas Técnicas y Centros de Formación Profesional de Bahía Blanca, abierta a todas las empresas. Es una iniciativa de la UIBB, con el acompañamiento del Municipio de Bahía Blanca y la Dirección General de Escuelas de la Provincia de Buenos Aires. La plataforma virtual ofrece detalles de la formación, desempeño académico, lugar donde realizaron sus prácticas profesionalizantes, habilidades sociales y emocionales desarrolladas y otros datos personales y de la formación integral de cada futuro egresado.
--Otro muy importante es el “Danos una mano”.
--Es uno de los más requeridos. Es un programa de seguridad alimentaria que provee mensualmente 1.000 kilos de frutas frescas a organizaciones sociales locales. En este proyecto, la selección de los beneficiarios se hace con el asesoramiento de la Secretaría de Políticas Sociales del municipio bahiense. Este aporte es realizado gracias a la colaboración de empresas socialmente responsables asociadas a la UIBB.
A su vez, la UIBB lanzó un concurso de proyectos sociales, denominado “Impulsarse”.
“Es una convocatoria abierta a organizaciones o personas físicas que tengan una idea o proyecto que incluya un proceso productivo con impacto social (alineados con algunos de los objetivos del Pacto Global de las Naciones Unidas). Apunta a emprendedores y organizaciones que necesiten formalizar sus proyectos sociales. El o los ganadores recibirán un premio de hasta 100.000 pesos en bienes y servicios. El concurso está en su segunda etapa, con 5 proyectos preseleccionados a los que se brindará asistencia técnica específica para el armado de un modelo de negocios”, explicó Hugo Salvucci.
También se realizaron acuerdos con la UNS y el Instituto Nacional de Educación Tecnológica.
“El de UNS apunta a que los alumnos de las carreras de Ciencias de la Administración realicen sus prácticas profesionales en

programas de RSE de la UIBB. En el transcurso de este año han realizado su experiencia 8 alumnos avanzados, algunos de los cuales ya se han graduado".
Y amplió: "El otro convenio es para vincular a los alumnos del último año de las escuelas técnicas con empresas del sector para que realicen sus prácticas profesionalizantes".
--¿Cómo funciona el curso de costura "Confeccionando futuro"?
--Se confeccionó en alianza con el Centro de Formación Profesional 404. Se dicta en instalaciones de la UIBB de manera gratuita y el eje de aprendizaje y entrenamiento de la currícula 2017 es la confección de mochilas en serie, para ser entregadas en parte a empresas que costean los insumos y también a organizaciones sociales y escuelas.
Para Salvucci, la clave de la evolución de la responsabilidad social empresaria es por la importancia que se le otorgó al tema.
"En cualquier país desarrollado, todo se mueve en función de la industria. En el único país que cuestiona la industria es el nuestro, aunque no tienen en cuenta el volumen salarial que mueve. Creemos que la gente tiene preconceptos sobre la industria porque, en su momento, las empresas se cerraron sobre sí mismas. Ahora ese concepto se ha modificado, porque la gran mayoría de las empresas son de puertas abiertas, y trabajan por el bienestar de la comunidad que los rodea".
--Desde su experiencia, ¿cuáles son los logros más importantes de la UIBB en sus primeros 25 años?
--Hubo varios. Seguramente me olvidaré de alguno, pero la cantidad de asociados que tenemos es muy importante, porque se consiguió agrupar a la industria bahiense, además del nivel de servicios que se les brinda. Otro digno de mencionar es haberse puesto a la cabeza para la construcción de la planta de rehuso de líquidos cloacales. También se hizo un trabajo muy significativo con el acueducto del trasvase del Río Negro al Colorado y de éste a Bahía Blanca.
--¿Y cuál le gustaría que se cristalice en un corto plazo?
--Empujar para que se desarrolle aún más el complejo portuario y apoyar nuevas radicaciones de industrias en la ciudad. Ello generaría muchas fuentes de trabajo, con salarios superiores al promedio y le daría una nueva vida a Bahía Blanca.

Apertura de sobres de importantes licitaciones en el Puerto
Fuente: puertobahiablanca.com Fecha: 01/04/2017

En las oficinas del Consorcio de Gestión del Puerto de Bahía Blanca, se realizaron el lunes 24 de abril, sendos actos de apertura de sobres que contienen las ofertas por las obras de relleno de suelo en terreno de Loma Paraguaya (Lic. Pública N° 1-CGPBB/2017) y el desmonte, nivelación y relleno en Puerto Galván (Lic. Pública N° 2-CGPBB/2017).
Los trabajos correspondientes a la primera licitación tienen por objetivo generar nuevos espacios para logística y desarrollo portuario mediante el relleno de suelo seleccionado de cantera en una superficie aproximada de 12 hectáreas. El predio sobre el cual se llevarán a cabo los trabajos, se encuentra ubicado en el sector de Loma Paraguaya, entre las vías del ferrocarril y la Avenida del Desarrollo Presidente Frondizi. La tarea de relleno que se contrate incluye la provisión del suelo seleccionado y piedra partida, su acarreo hasta la zona de los trabajos, su colocación y compactación en el lugar. Comprende además esta licitación, la construcción de dos alcantarillas ubicadas en el ingreso y egreso del predio.
El objeto de la obra de la segunda licitación es desarrollar espacios de almacenaje de carga portuaria, mediante el reacomodamiento de material producto de dragado y posterior conformación de una superficie apta para el tránsito y depósito temporario de carga de importación. Los trabajos a realizar serán en un área delimitada por la terminal Louis Dreyfus Commodities y la línea de costa, dentro de Puerto Galván sector este, cuya superficie aproximadamente es de 6.15 hectáreas. En ella se efectuará desmonte, transporte del material y relleno con suelo seleccionado dentro del predio. Se incluye entre los trabajos a ejecutar la limpieza y rectificación del perfil trapezoidal del canal de descarga pluvial y la construcción del cerco perimetral con de tipo olímpico.
Como premisa importante a cumplir por parte de los contratistas, además del estricto cumplimiento de lo enunciado en el pliego, es el respeto de los plazos establecidos, con el fin de no verse alterado el cronograma de compromisos asumidos por el CGPBB con motivo de ambas obras. El plazo de ejecución proyectado para ambos desarrollos es de 90 días
El Ing. Pablo Pussetto, Presidente del CGPBB, expresó que estas obras servirán en una primera instancia para recibir los aerogeneradores de los futuros parques eólico pero luego será un importante espacio de zonas de actividades logísticas intermodales.
Las empresas oferentes para la Lic. Pública N° 1-CGPBB/2017 fueron Eva S.A., In&Se S. A., Obras Abedul S.R.L. y Husal Construcciones y Servicios S. A.
Las empresas oferentes para la Lic. Pública N° 2-CGPBB/2017 fueron Estándares Vial S.R.L., Eva S.A., In&Se S. A., Obras Abedul S.R.L. y **Husal Construcciones y Servicios S. A.**
En ambas aperturas de sobres, el Consorcio del Gestión del Puerto de Bahía Blanca fue representado por el Jefe de Área Ingeniera y Planificación, Ing. Carlos Ginés; la Jefa del Área Administración, Cra. Mariana Grassi; Jefe Segundo del Área Ingeniería y Planificación, Ing. Francisco Weyland; el Encargado de Tierras, Ing. Miguel Walter; la Abogada Asesora, Dra. Mónica Blanco, todos ellos miembros de la Comisión Evaluadora, así como también el Encargado de Compras, Sr. Eduardo Bocca.
La Comisión Evaluadora analizará el cumplimiento de los requisitos formales exigidos para la admisión de las ofertas y las posibles impugnaciones que puedan surgir. Cada obra será adjudicada a la oferta que se considere más conveniente por el Directorio del CGPBB.

El parque Industrial de Bahía Blanca: pionero y modelo en todo el país
Fuente: oyp.com.ar Fecha: No indica

omo parte de una casualidad pero también como una señal, fue un 11 de abril de 1973, en coincidencia con el 145 aniversario de la fundación de Bahía Blanca, que el gobierno provincial, a través del Ministerio de Economía, dio a conocer el decreto 1623 por el cual se reglamentó el funcionamiento de los parques industriales en territorio bonaerense y se instrumentó la creación de los tres primeros en su tipo, ubicados en Bahía Blanca, Chivilcoy y Olavarría. Se puede leer el documento fundacional en normas.gba.gob.ar/documentos/0YWnJWHd.html.
Para ese año, nuestra ciudad ya había dado varios pasos trascendentes para la conformación de un parque que aglutinara a las industrias locales. En 1968 adquirió 150 hectáreas a la Empresa Ferrocarriles Argentinos pagando 48 millones de pesos, unos 115 mil dólares de la época.
Ese mismo año comenzó la construcción para proveer de servicios a las primeras 30 hectáreas. En 1971 se licitó la

construcción del acueducto industrial, un recorrido de 11,5 kilómetros de cañerías de 600 mm de diámetro, clave para el funcionamiento del sector. En 1975 se inicia la pavimentación de las calles interiores y la instalación del alumbrado con lámparas de vapor de mercurio de 400 vatios.
El 11 de abril de 1973 fue clave porque el gobierno provincial generó en 136 hectáreas el espacio “para la instalación de industrias productivas y empresas de servicios industriales de diversas escalas”, con una exigencia inicial de al menos 20 establecimientos industriales.
Fue el comienzo del desarrollo de un sector que a lo largo de estos 50 años ha tenido sus altas y bajas, sus momentos de quietud y de estancamiento, hasta llegar a un presente consolidado, que ha ampliado su superficie en una ubicación por demás estratégica, en cercanías del Puerto, vecino al Polo Petroquímico y a la Zona Franca Bahía Blanca-Coronel Rosales.
Al detalle
El Parque alberga hoy unas 130 empresas que emplean alrededor de 3500 personas en forma directa. El lugar funciona como un desarrollo mixto, público-privado, entre el municipio y las empresas asociadas al Consorcio del Parque, el cual está organizado para atender las necesidades y expectativas de empresas de servicios industriales, emprendimientos productivos y constructivos.
Juan Pablo Rodríguez Mendoza, presidente de la Asociación de Propietarios del Parque, ha señalado que se trata de un desarrollo modelo, prueba fehaciente del buen funcionamiento que puede alcanzar ese tipo de conexión, más allá de ser uno de los pocos establecimientos que opera con esa modalidad.
El parque ofrece a las empresas allí instaladas una infraestructura básica y servicios de apoyo logístico y administrativo. Sin embargo, sus autoridades asumen que el crecimiento en cantidad de empresas no ha sido acompañado de manera equivalente con la mejora en esa infraestructura. “Faltan algunas obras que permitan el afincamiento de más empresas. Es un escollo que estamos empezando a resolver”.
De hecho hoy se está en situación de recibir nuevas empresas, al contar el predio con servicio de gas, haber sumado más cuadras de pavimento y renovado con tecnología LED el sistema de iluminación.
Acerca del perfil de las empresas afincadas, el 70 % trabaja de manera especial con el Polo Petroquímico, mientras que el resto desarrolla otro tipo de servicios.
Los directivos tienen enormes y fundadas expectativas sobre el futuro del parque, atendiendo un conjunto de inversiones millonarias anunciadas para la zona portuaria, lo cual tendrá impacto directo en el lugar. También las empresas del Polo Petroquímico están expectantes por la construcción de nuevos gasoductos que les permitirán aumentar su producción.
Hoy el parque dispone de 30 hectáreas desocupadas, a las cuales les falta infraestructura. De allí las constantes gestiones que se realizan ante la provincia y la nación para obtener los recursos necesarios para esas obras.
Ventajas
Una empresa que se instala en el parque tiene varias ventajas, entre ellas las de carácter impositivo, por caso la exención de impuestos provinciales (inmobiliario, ingresos brutos, sellos y automotores) y municipales (tasa de Inspección de Seguridad e Higiene; Barrido y Limpieza y Conservación de la Vía Pública), entre otros.
También es trascendente su zonificación, que hace que ese espacio sea netamente industrial.
En particular los directivos del consorcio destacan la excelente relación que han establecido en los últimos años con el Departamento Ejecutivo municipal que lidera Héctor Gay, la cual permitió llevar adelante proyectos en conjunto y lograr que muchos empresarios hayan podido escriturar sus terrenos
Aunque a veces resulte inadvertido para el común de la gente, el parque industrial y sus más de 100 empresas son clave para el desarrollo y el crecimiento de la ciudad, con algo tan trascendente como es la generación de empleo, además de brindar formación, capacitación e innovación tecnológica de manera constante.
Datos sueltos
El Parque Industrial Bahía Blanca fue uno de los tres primeros creados en la provincia. La idea era fomentar la industrialización del sur bonaerense en un lugar acorde y ordenado. Este se consolidó sobre 136 hectáreas estratégicamente ubicadas y a una distancia razonable de la zona urbana.
Dispone de 5000 km de vías que llegan desde Rosario, bordeando la pampa húmeda, completando el vínculo con Río Negro y Neuquén hasta la frontera con Chile.
En momentos en que el Parque parecía estar cerca del colapso, con varias empresas quebradas, el municipio creó el Consorcio de Propietarios del Parque Industrial y le cedió el gerenciamiento y la delegación de las ventas y el control de las reglamentaciones.
El consorcio aplicó una estrategia de crecimiento, basado en la organización interna, concretando iniciativas beneficiosas para el conjunto y dando impulso a nuevas actividades.
Entre los proyectos en ejecución actualmente se encuentra el laboratorio de investigación de Litio —material clave para el almacenamiento de energía-, un emprendimiento textil, unidades de fundición de metales, sustitución de importaciones y el diagrama de componentes productivos del tejido industrial.

Parque Industrial Bahía Blanca (PIBB)	
Mosconi 1299; (291) 4572694 – 4592100; Correo: administracion@pibb.com.ar	
Presidente	Juan Pablo Rodríguez Mendoza, INGYSOL SA.
Vicepresidente	Guillermo Giménez, GRUPO INDUXA
Secretario	Pablo Girón, FUMISA
Prosecretario	Federico Blanes, FIGUERAS BLANES & ASOC. SA.
Tesorero	Horacio Avigo, HCI INDUSTRIAL SA.
Protesorera	Romina Temperini, TRANSPORTE Y LOGISTICA BALSORANO SA.
Vocales titulares	Hugo Salvucci (HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A.); Mercedes (Rasposo BH4 SRL); Fabio Revelante (BSI SA); Andrea Neri (KLAP SERVICIOS INDUSTRIALES SRL).
Vocales suplentes	Joaquín Wirsky (OMSA SA); Héctor Elizondo (TOREK CONSTRUCCIONES SRL); Vanina Nori (SERTEC SERVICIOS Y TECNOLOGÍA EN LIMPIEZA SA); Fernando Sánchez (FABRICACIONES BAHIENSES SA)
Revisor de cuentas	Claudio Rezutti (RC ELECTRO INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL)
Suplente	Marco Portesi (SERVICIOS HLB)
Representante Titular	Paulo Garat, Suplente: Reinaldo Beain (MUNICIPIO DE BAHÍA BLANCA)
Gerente	Miguel Xillovich

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

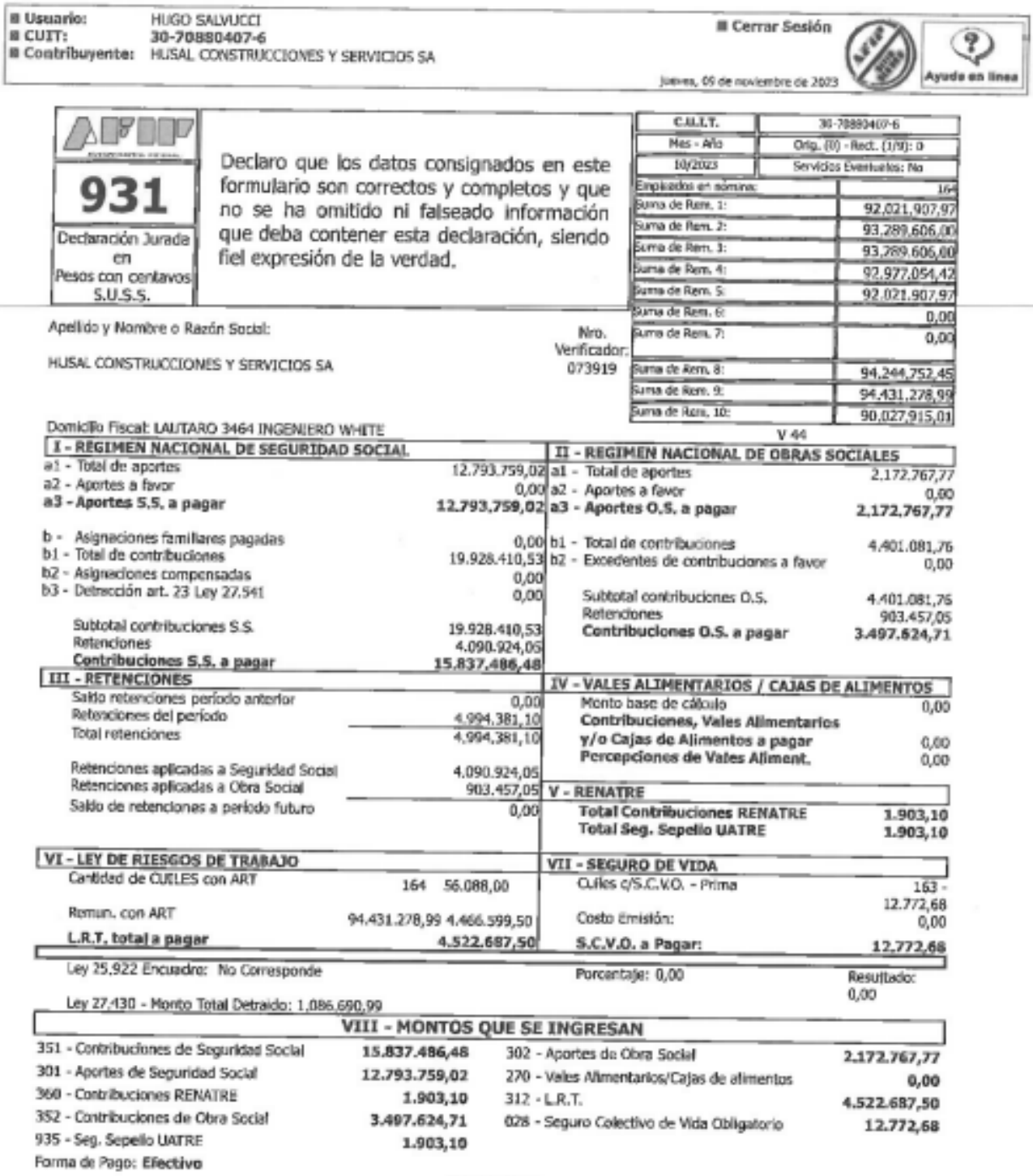
No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	170	6	10	186
2022	112	6	10	128
2023	125	6	11	**142**



■ Usuario: HUGO SALVUCCI
■ CUIT: 30-70880407-6
■ Contribuyente: HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SA

■ Cerrar Sesión

Jueves, 09 de noviembre de 2023

Ayuda en línea

AFIP

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.L.T.	30-70880407-6
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
10/2023	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	164
Suma de Rem. 1:	92.021.907,97
Suma de Rem. 2:	93.289.606,00
Suma de Rem. 3:	93.289.606,00
Suma de Rem. 4:	92.977.054,42
Suma de Rem. 5:	92.021.907,97
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	94.244.752,45
Suma de Rem. 9:	94.431.278,99
Suma de Rem. 10:	90.027.915,01

Apellido y Nombre o Razón Social:

HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SA

Nro. Verificador: 073919

Domicilio Fiscal: LAUTARO 3464 INGENIERO WHITE

V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	12.793.759,02	
a2 - Aportes a favor	0,00	
a3 - Aportes S.S. a pagar	**12.793.759,02**	
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	
b1 - Total de contribuciones	19.928.410,53	
b2 - Asignaciones compensadas	0,00	
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00	
Subtotal contribuciones S.S.	19.928.410,53	
Retenciones	4.090.924,05	
Contribuciones S.S. a pagar	**15.837.486,48**	

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	2.172.767,77
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**2.172.767,77**
b1 - Total de contribuciones	4.401.081,76
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	4.401.081,76
Retenciones	903.457,05
Contribuciones O.S. a pagar	**3.497.624,71**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior		0,00
Retenciones del período		4.994.381,10
Total retenciones		4.994.381,10
Retenciones aplicadas a Seguridad Social		4.090.924,05
Retenciones aplicadas a Obra Social		903.457,05
Saldo de retenciones a período futuro		0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**1.903,10**
Total Seg. Sepelio UATRE	**1.903,10**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	164	56.088,00	
Remun. con ART	94.431.278,99	4.466.599,50	
L.R.T. total a pagar			**4.522.687,50**

VII - SEGURO DE VIDA

CUILes c/S.C.V.O. - Prima	163 - 12.772,68
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**12.772,68**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

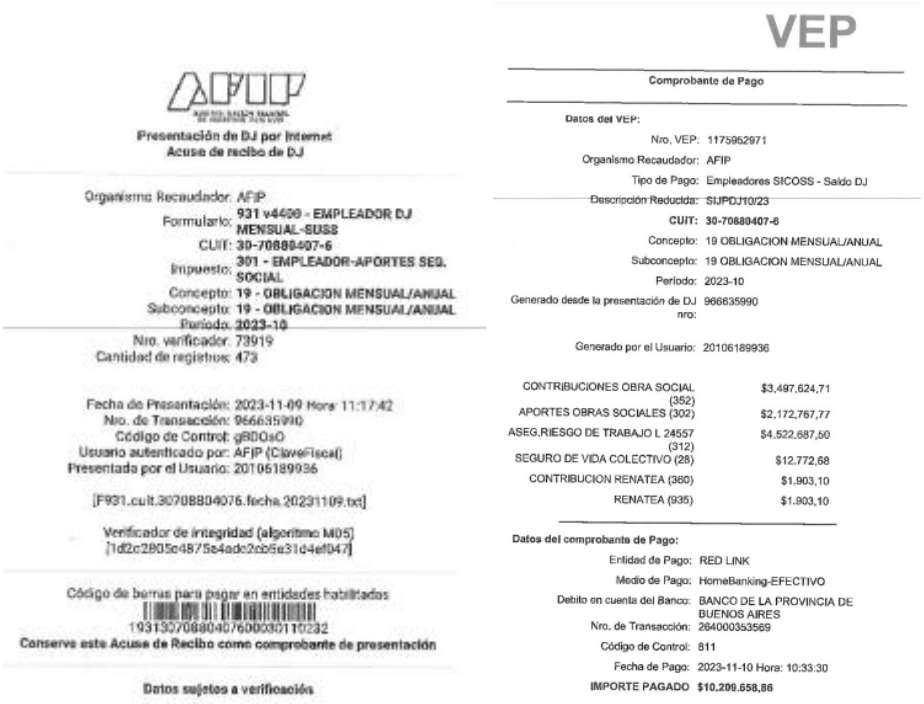
Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 1.086.690,99

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**15.837.486,48**	302 - Aportes de Obra Social	**2.172.767,77**
301 - Aportes de Seguridad Social	**12.793.759,02**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**1.903,10**	312 - L.R.T.	**4.522.687,50**
352 - Contribuciones de Obra Social	**3.497.624,71**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**12.772,68**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**1.903,10**		

Forma de Pago: **Efectivo**



AFIP

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: 931 v4400 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS
CUIT: 30-70888407-6
Impuesto: 301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL
Concepto: 19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2023-10
Nro. verificador: 73919
Cantidad de registros: 473

Fecha de Presentación: 2023-11-09 Hora: 11:17:42
Nro. de Transacción: 966835990
Código de Control: gBDOsO
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentado por el Usuario: 20106189936

[F931.cuit.30708804076.fecha.20231109.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[1df2c2805c4875a4adc2cb5a31d4ef047]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas
19313070880407600300110232

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1175952971
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida: SIJPDJ10/23
CUIT: 30-70888407-6
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2023-10
Generado desde la presentación de DJ nro: 966835990

Generado por el Usuario: 20106189936

CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$3,497,624,71
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$2,172,767,77
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$4.522,687,50
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$12.772,68
CONTRIBUCION RENATEA (380)	$1.903,10
RENATEA (935)	$1.903,10

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: RED LINK
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
Nro. de Transacción: 264000353569
Código de Control: 811
Fecha de Pago: 2023-11-10 Hora: 10:33:30
IMPORTE PAGADO $10.209.658,86

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

Nuestros Servicios

Somos una empresa que brinda Servicio de Mantenimiento,
Apoyo Logístico y Construcción Civil para Empresas e Industrias Petroleras,
Químicas y Alimenticias.

Contamos con personal capacitado, contemplando la satisfacción de necesidades referidas al facility managment de plantas industriales, promoviendo el aseguramiento de la calidad y velando por la seguridad e higiene laboral.
Nos destacamos en los siguientes servicios:

- ✓ Limpieza y mantenimiento de plantas fabriles.
- ✓ Limpieza de veredas, calles y playas de estacionamiento.
- ✓ Limpieza y mantenimiento de oficinas y edificios administrativos.
- ✓ Limpieza y mantenimiento de comedores e instalaciones comunes.
- ✓ Parquizado y mantenimiento de espacios verdes
- ✓ Corte de césped
- ✓ Desmalezado
- ✓ Fertilización para zonas parquizadas
- ✓ Control y mantenimiento de sistemas de riego
- ✓ Control de plagas

Hidrogrúa

Nuestros servicios se caracterizan por la pronta respuesta brindada ante los requerimientos de los clientes.



Nuestros servicios se caracterizan por la pronta respuesta brindada ante los requerimientos de los clientes.
Nos encargamos, además, de coordinar los procesos de transporte y distribución relacionados al servicio a prestar fortaleciendo su plan operativo y logística de trabajo.

Nuestros servicios:

- ✓ Cargar/descargar el vehículo propio u otro.
- ✓ Elevar, sujetar y mover cargas en las posiciones permitidas según diagrama de cargas .
- ✓ Levantar, sujetar y mover cargas por debajo del nivel del suelo según diagrama de cargas.
- ✓ Levantar cargas hasta 16 m y sostenerlas a dicha altura para trabajos de montaje (vigas metálicas, elementos de hormigón, etc.).
- ✓ Trabajos de montaje tales como posicionamiento de vigas y estructuras de un edificio.
- ✓ Posicionar tuberías a nivel de suelo o a nivel de zanjas y mantenerlos en posición mientras se unen entre si.
- ✓ Manipulación de cargas pesadas (hasta 10tn).
- ✓ Construcción y montaje (edificios, obra civil, naves industriales, etc.)
- ✓ Movimiento y traslado de contenedores y equipos.
- ✓ Izaje de personas en guindola.
- ✓ Conductores certificados por IRAM.
- ✓

Servicios a paradas de planta

Nuestro alcance comprende todas las tareas necesarias metalúrgicas, mecánicas, y de instrumentación para el funcionamiento de la planta.



Nuestro alcance comprende todas las tareas necesarias metalúrgicas, mecánicas, y de instrumentación para el funcionamiento de la planta.

Nuestros servicios:

- ✓ Asistencia en puesta en marcha.
- ✓ Bloqueo de acometidas.
- ✓ Prefabricado de cañerías, montajes de cañerías.
- ✓ Reparaciones y limpieza de equipos estáticos.
- ✓ Limpieza hidrocinética de intercambiadores de calor, hornos, calderas, etc.

Andamios

Especialistas en montajes de construcciones provisionales, basados en altos estándares de seguridad, cumpliendo con normativa vigente.



Especialistas en montajes de construcciones provisionales, basados en altos estándares de seguridad. Cumpliendo con normativa vigente.

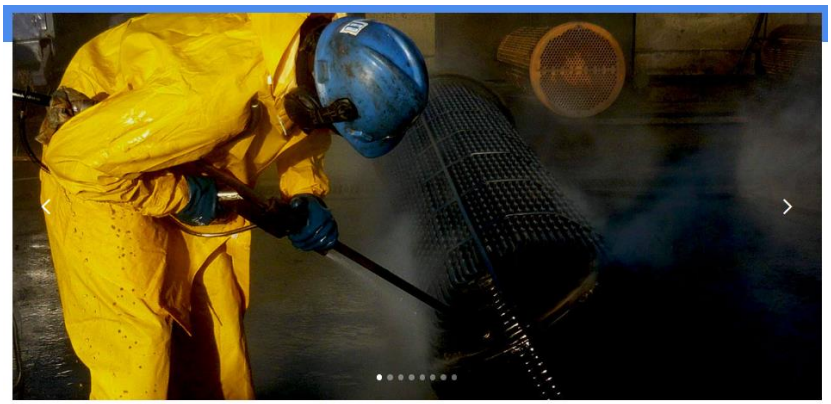
Nuestro mayor propósito es garantizar la protección total, individual y colectiva del trabajador y de terceros, por ello, los sistemas cuentan con elementos de seguridad tanto para su montaje como para su uso en obra.

Ofrecemos los siguientes servicios:

- ✓ Andamios fijos
- ✓ Andamios móviles
- ✓ Andamios colgantes
- ✓ Entablonados
- ✓ Barandas

Limpieza Hidrocinética

En la industria pesada, la limpieza con chorro de agua a alta presión es una herramienta poderosa para ayudar a mantener la eficiencia, producción y capacidad de los equipos de proceso.



En la industria pesada, la limpieza con chorro de agua a alta presión es una herramienta poderosa para ayudar a mantener la eficiencia, producción y capacidad de los equipos de proceso.

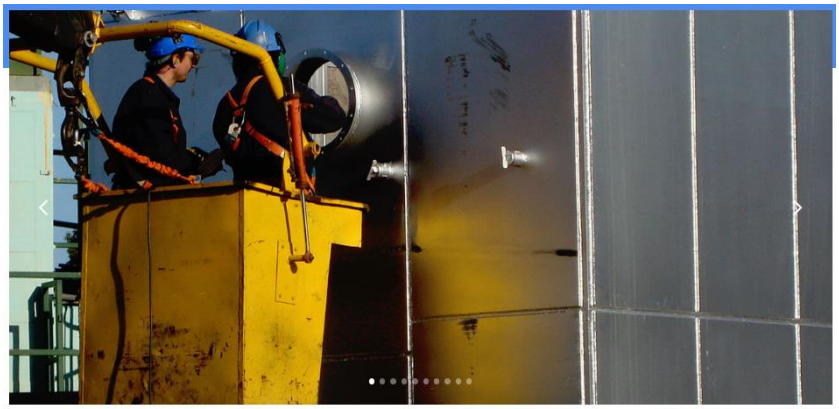
Los equipos y procesos de hidrolavado, utilizados de diversas formas, reemplazan gran parte de los antiguos métodos de limpieza manual.

Ofrecemos los siguientes servicios:

- ✓ Limpieza de intercambiadores de calor
- ✓ Limpieza de tanques
- ✓ Destape de cañerías de proceso
- ✓ Limpieza de cubiertas, superestructuras, bodegas y sentinas de buques
- ✓ Limpieza de estructuras metálicas y de hormigón
- ✓ Limpieza y rastreo de desagües industriales, pluviales y cloacales
- ✓ Desincrustación de cañerías de agua potable e industrial
- ✓ Alquiler de bombas de alta presión con operador, accesorios y personal especializado para la limpieza.
- ✓ Pruebas hidráulicas a intercambiadores de calor y calderas
- ✓

Estructuras metálicas

Diseño y fabricación de equipos de procesos industriales aptos para diversas aplicaciones de las industrias químicas, petroquímicas, alimenticias, etc.



Diseño y fabricación de equipos de procesos industriales aptos para diversas aplicaciones de las industrias químicas, petroquímicas, alimenticias, etc.

Contamos con un completo equipamiento que nos permite encarar todo tipo de construcción y/o montajes industriales, cubriendo necesidades de obras e instalaciones de pequeño, mediano y gran porte.

Nuestros servicios:

- ✓ Fabricación de estructuras metálicas en general.
- ✓ Fabricación y reparación de calderas e intercambiadores de calor.
- ✓ Fabricación de tanques de condensado, tanques intermediarios, etc.
- ✓ Fabricación de intercambiadores de calor de placas fijas, de cabezal flotante, etc.
- ✓ Trabajos de soldadura.
- ✓ Instalación y montaje de cañerías industriales.
- ✓ Ingeniería y montaje de sistemas de protección contra incendios.

Obra civil

Construcción de obras civiles e infraestructuras, edificación y reparaciones en general.



Construcción de obras civiles e infraestructuras, edificación y reparaciones en general.

Adquirimos un fuerte compromiso con nuestros clientes, para cumplir los objetivos dentro de los plazos estipulados, integrándonos como un eslabón más en su cadena de valor y contribuyendo a su diferenciación frente a la competencia.

Ofrecemos los siguientes servicios:

- ✓ Desarrollo, planificación, restauraciones, seguimiento de obras, mantenimiento.
- ✓ Movimiento de suelos.
- ✓ Elevaciones de carga.
- ✓ Desmontes.
- ✓ Excavaciones.
- ✓ Nivelaciones.
- ✓ Estructuras de hormigón armado.
- ✓ Proyectos llave en mano.

Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Abril 2023	$ 146 009 158	$ 61 037 178	ARS
Mayo 2023	$ 136 314 764	$ 51 601 748	ARS
Junio 2023	$ 215 498 402	$ 72 886 684	ARS
Julio 2023	$ 238 111 969	$ 59 039 179	ARS
Agosto 2023	$ 217 429 540	$ 81 337 574	ARS
Septiembre 2023	$ 353 308 684	$ 220 587 107	ARS
Octubre 2023	$ 388 058 802	$ 203 394 410	ARS
TOTAL	**$ 1 694 731 319**	**$ 749 883 880**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	CODIMAT S.A.	Argentina	30-54088935-6	$ 50 323 000	ARS
2	2 S S.R.L.	Argentina	30-70926208-0	$ 5 375 500	ARS
3	FERRETERIA QUINTANA	Argentina	20-05506570-6	$ 3 444 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	*Nacionalidad o País de Destino*	*Tax ID*	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	REFINERIA BAHIA BLANCA S.A.U.	Argentina	30-71588559-6	$ 1 159 460 000	ARS
2	CONSORCIO DE GESTIÓN DEL PUERTO DE BAHÍA BLANCA	Argentina	30-66414911-3	$ 415 033 000	ARS
3	PAMPA ENERGIA S.A.	Argentina	30-52655265-9	$ 224 539 000	ARS
4	TRANSPORTADORA DE GAS DEL SUR S.A.	Argentina	30-65786206-8	$ 209 039 000	ARS
5	TERMINAL BAHÍA BLANCA S.A.	Argentina	30-66016810-5	$ 94 613 240	ARS
6	SACDE S.A.	Argentina	30-56845745-1	$ 45 253 000	ARS
7	FIDEICOMISO CENTRAL TERMOELÉCTRICA GUILLERMO BROWN	Argentina	30-71181744-8	$ 28 965 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	152384
Desde:	01/05/2007 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

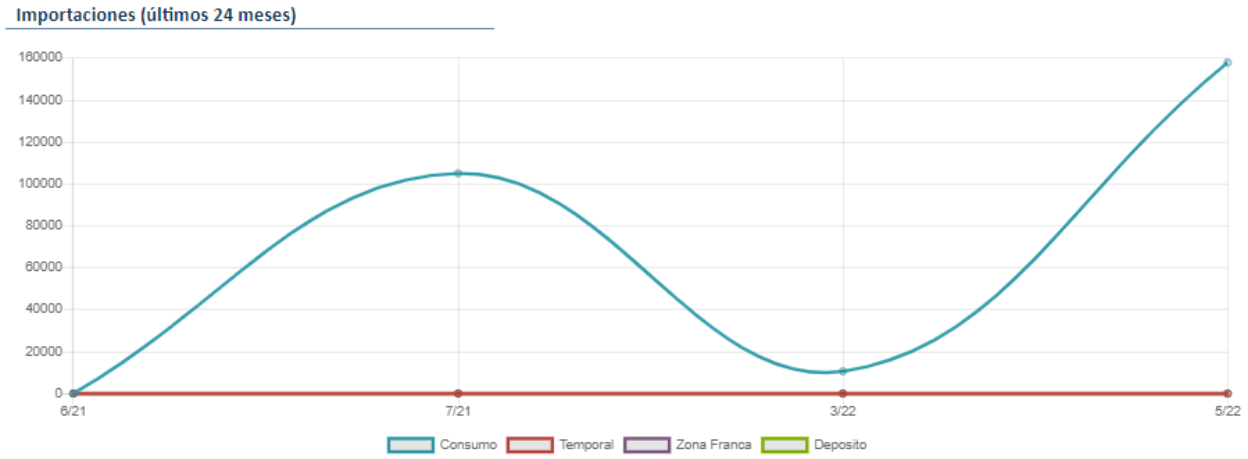
3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	N° Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RESPONSABILIDAD CIVIL	N/I	N/I	$ 0	ARS
2	AUTOMOTOR	N/I	N/I	$ 0	ARS
3	SEGURO TÉCNICO	N/I	N/I	$ 0	ARS

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES



No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

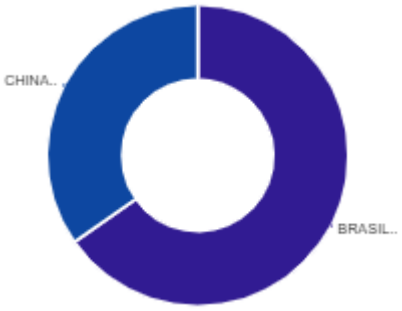
Período	Consumo Total: $ 273 706	(F.O.B. U$S) Temporal Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Depósito Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Zona Franca Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Total: $ 273 706
05/2022	157 964	0	0	0	157 964
03/2022	10 610	0	0	0	10 610
07/2021	105 072	0	0	0	105 072
06/2021	60	0	0	0	60

Expresado en U$S.

4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS

País	%	(F.O.B. U$S) Total
BRASIL	65.27	178 647
CHINA	34.73	95 060
Totales		**273 707**

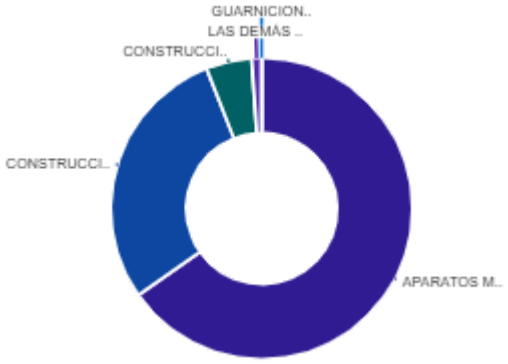
Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
APARATOS MECÁNICOS (INCLUSO MANUALES) DE PROYECTAR, DISPERSAR O PULVERIZAR MATERIAS LIQUIDAS O EN POLVO; EXTINTORES, INCLUSO CARGADOS; PISTOLAS AEROGRÁFICAS Y APARATOS SIMILARES; MÁQUINAS Y APARATOS DE CHORRO DE ARENA O DE VAPOR Y APARATOS DE CHORRO SIMI	8424	65.27	178 647
CONSTRUCCIONES Y SUS PARTES (POR EJEMPLO: PUENTES Y SUS PAR TES, COMPUERTAS DE ESCLUSAS, TORRES, CASTILLETES, PILARES, COLUMNAS, ARMAZONES PARA TECHUMBRE, TECHADOS, PUERTAS Y VENTANAS Y SUS MARCOS, CONTR AMARCOS Y UMBRALES, CORTINAS DE CIERRE, BARANDILL	7308	28.75	78 692
CONSTRUCCIONES Y SUS PARTES (POR EJEMPLO: PUENTES Y SUS PARTES, TORRES, CASTILLETES, PILARES, COLUMNAS, ARMAZONES PARA TECHUMBRE, TECHADOS, PUERTAS Y VENTANAS Y SUS MARCOS, CONTRAMARCOS Y UMBRALES, BARANDILLAS), DE ALUMINIO, EXCEPTO LAS CONSTRUCCIONES P	7610	4.93	13 500
LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE HIERRO O ACERO.	7326	1.03	2 808
GUARNICIONES, HERRAJES Y ARTÍCULOS SIMILARES, DE METAL COMÚN, PARA MUEBLES, PUERTAS, ESCALERAS, VENTANAS, PERSIANAS, CARROCERÍAS, ARTÍCULOS DE GUARNICIONERÍA, BAÚLES, ARCAS, COFRES Y DEMÁS MANUFACTURAS DE ESTA CLASE; COLGADORES, PERCHAS, SOPORTES Y ARTÍC	8302	0.02	60
Totales			**273 707**

Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



4.4 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

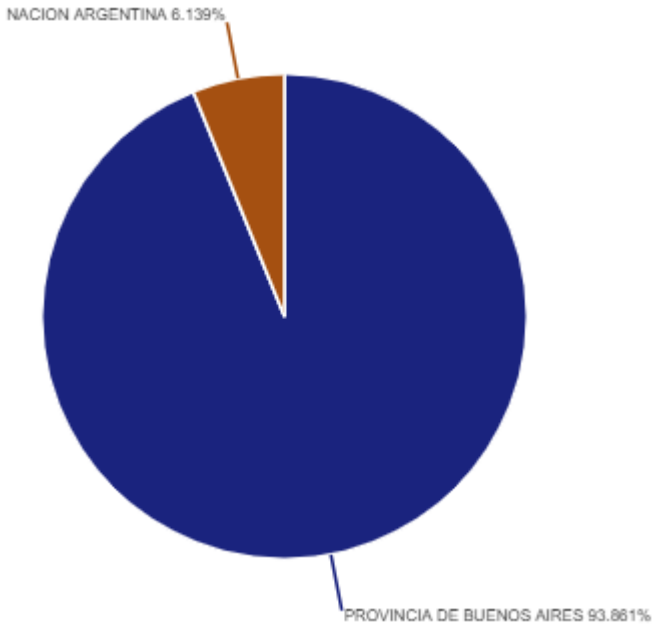
Banco	11/2021	12/2021	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	22 336	30 099	22 800	21 720	47 915	50 967	54 418	64 474
NACION ARGENTINA	8 100	8 062	7 863	7 836	10 421	10 232	9 855	9 670
TOTAL PERIODO	30 436	38 161	30 663	29 556	58 336	61 199	64 273	74 144

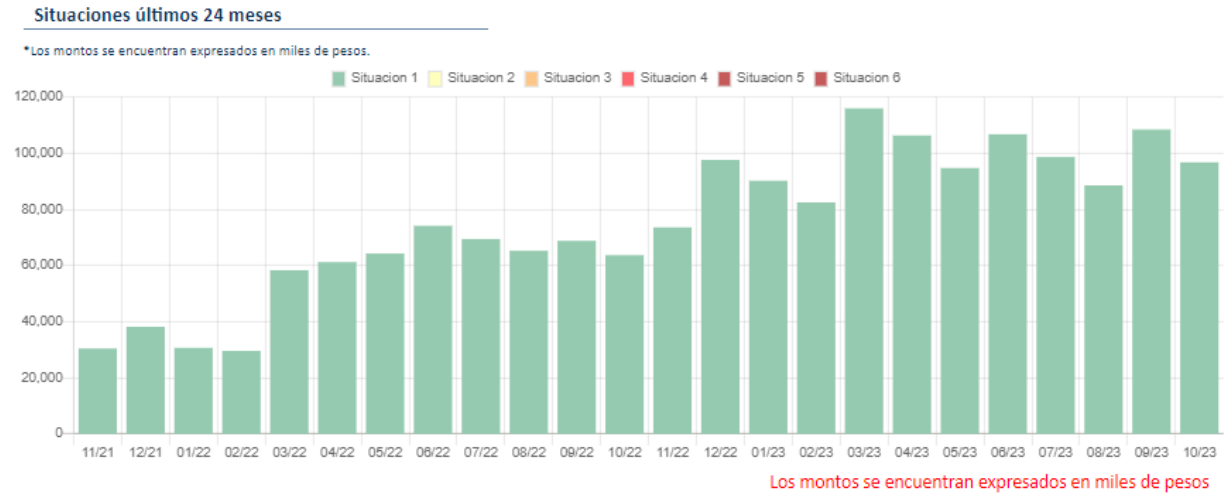
Banco	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	60 140	55 888	59 680	54 706	64 944	89 103	81 753	74 308
NACION ARGENTINA	9 291	9 354	9 106	8 964	8 623	8 525	8 454	8 182
TOTAL PERIODO	69 431	65 242	68 786	63 670	73 567	97 628	90 207	82 490

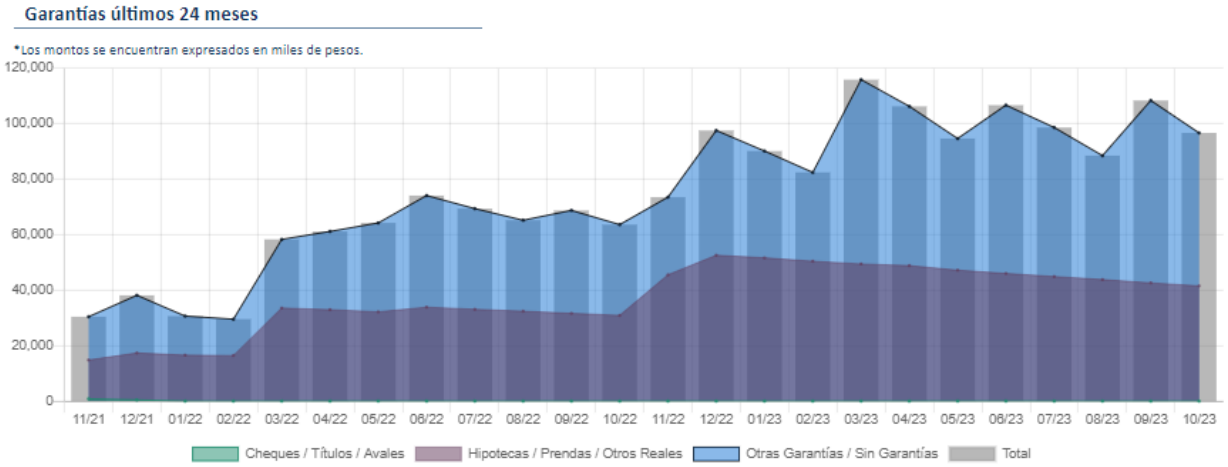
Banco	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	108 189	98 671	87 571	99 690	91 806	82 161	102 163	90 803
NACION ARGENTINA	7 780	7 653	7 153	7 073	6 888	6 386	6 286	5 939
TOTAL PERIODO	115 969	106 324	94 724	106 763	98 694	88 547	108 449	96 742

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO DE LA NACION ARGENTINA	$ 226 530 000	ARS
2	BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	$ 83 090 860	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

Tipo	Fecha	Radicación	Juzgado	Localidad	Secretaria	Demandado	Observaciones
OFICIO	2023	CABA	JUZGADO COM. 30		SECRETARIA Nº 60	DAEDALUS EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.	

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2004-06
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2007-09
30	IVA	ACTIVO	2004-06
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2011-01
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2008-05
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2007-04
935	RENATEA	ACTIVO	2012-04
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	2004-06

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **05/01/2024** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Agente sin incumplimiento.**
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **05/01/2024** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
12-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
06-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
09-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
10-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
11-2023	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO PARCIAL

HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SA, CUIT 30708804076, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 05/01/2024.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, HUSAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SA CUIT 30708804076 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 05/01/2024 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: a6a43c2d-fe47-4c2a-8945-dc6210110fc7

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD









7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

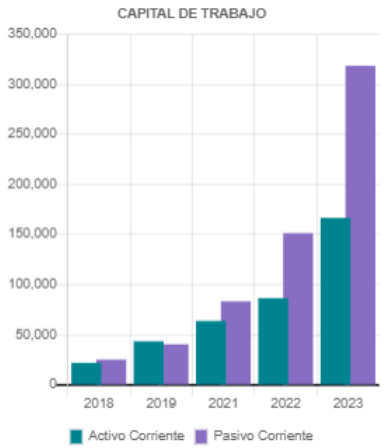
8- Estados Contables

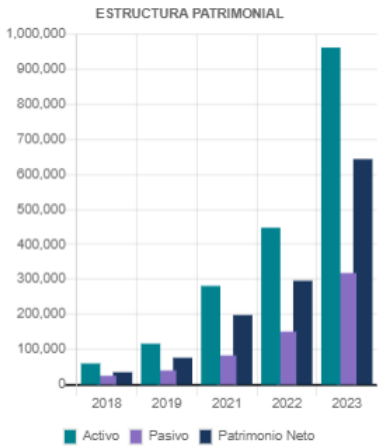
8.1 DATOS CONTABLES

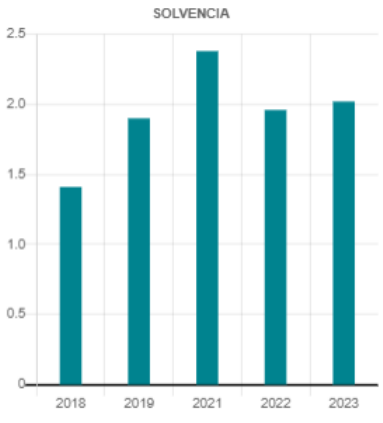
Activo

Fecha Balance	31/03/2018	31/03/2019	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
Caja y Bancos	1 556	7 815	6 032	12 801	39 812
Inversión corriente	86	8 000	0	0	0
Ant Créditos por ventas	13 531	19 474	23 842	26 182	83 176
Otros Créditos	6 484	7 962	33 653	47 309	43 561
Bienes Cambio	0	0	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0	0
Total De Activo Corriente	21 657	43 251	63 527	86 292	166 549
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	6 537	8 653	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	2 524	6 151	56 181	121 515	338 073
Bienes De Uso Valor De Origen	15 723	68 746	195 949	319 529	434 270
Depreciación Acumulada	7 976	40 240	143 941	233 715	232 554
Bienes De Uso	7 747	28 507	52 008	85 814	201 715
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	21 766	30 137	109 855	154 292	255 818
Total Activo No Corriente	38 574	73 447	218 044	361 621	795 606
Total Activo	60 231	116 698	281 571	447 913	962 155

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



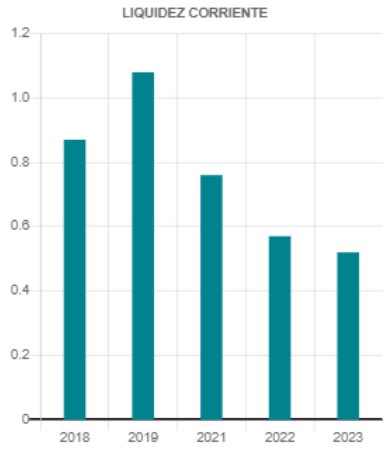


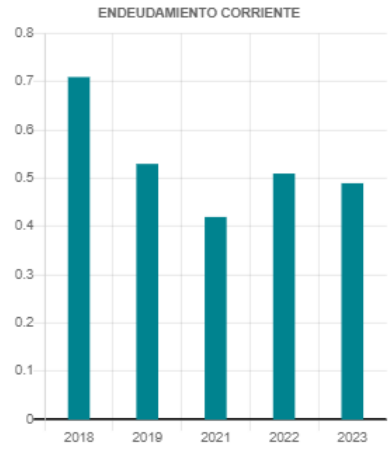


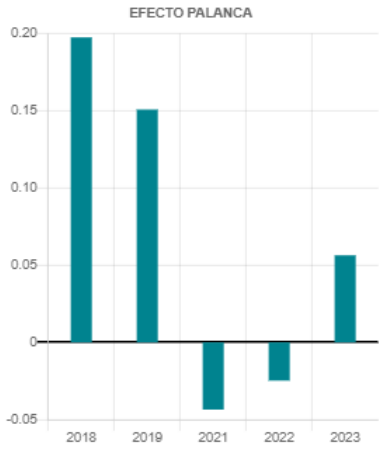
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/03/2018	31/03/2019	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	3 443	10 672	18 058	35 798	114 246
Préstamos (Deudas Bancarias)	7 922	13 414	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	1 407	2 187	0	0	0
Cargas Fiscales	9 197	13 127	0	0	0
Anticipos De Clientes	3 038	833	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	65 126	115 481	204 295
Total Pasivo Corriente	25 006	40 232	83 184	151 279	318 541
Cuentas Por Pagar	13	13	13	13	13
Préstamos	0	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	13	13	13	13	13
Total Pasivo	25 019	40 245	83 197	151 292	318 553
Capital Social	12	12	333	516	1 051
Resultados No Asignados	35 200	76 296	198 041	296 105	642 551
Patrimonio Neto	35 212	76 453	198 374	296 621	643 602

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



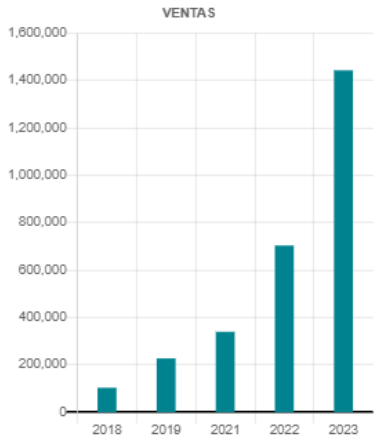


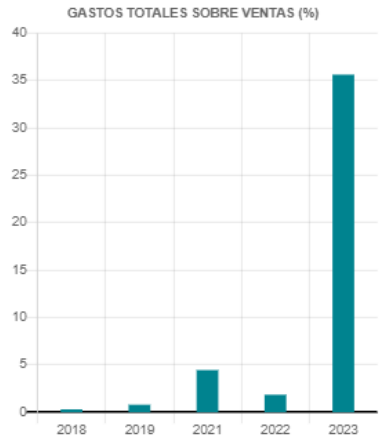


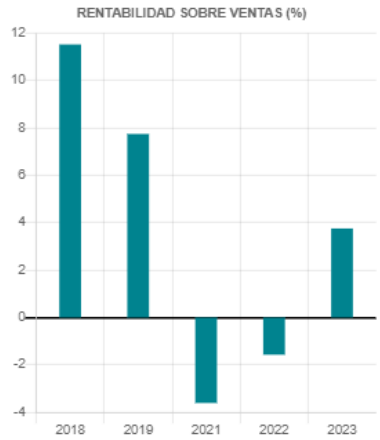
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/03/2018	31/03/2019	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
Ventas	103 261	227 266	339 730	704 019	1 443 775
Compras Del Ejercicio	0	0	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	89 071	206 111	41 047	80 356	621 068
Resultado Bruto	14 190	21 154	298 683	623 662	822 707
Amortizaciones	2 550	10 890	26 166	27 438	43 109
Gastos de Comercialización	0	0	12 866	6 462	31 046
Gastos de Administración	0	0	1 962	5 942	438 592
Gastos Financieros	314	1 803	284	608	44 956
Otros Ingresos	4 128	11 860	0	0	29 869
Otros Egresos	12	6 061	322 012	682 969	227 045
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	26 229	61 294	-56 653
Impuesto a las Ganancias	6 091	7 545	44	59	0
Resultado	11 901	17 606	-12 255	-11 084	54 283

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/03/2018	31/03/2019	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,41	1,90	2,38	1,96	2,02
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,71	0,53	0,42	0,51	0,49
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,71	0,53	0,42	0,51	0,49
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	-3 349,55	3 018,70	-19 657,26	-64 986,78	-151 991,64

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/03/2018	31/03/2019	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,87	1,08	0,76	0,57	0,52
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,87	1,08	0,76	0,57	0,52
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	7,63	11,67	14,25	26,89	17,36
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	24 013,77	6 732,93	1 660,47	3 506,97	186,73
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,71	1,95	1,21	1,57	1,50
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	13,33	7,97	6,53	8,20	7,16
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,22	0,18	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,92	0,71	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	28,00	21,54	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/03/2018	31/03/2019	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	13,74	9,31	87,92	88,59	56,98
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	11,53	7,75	-3,61	-1,57	3,76
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	7,54	5,20	91,18	95,44	17,42
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	11 640 325	10 264 165	257 689 213	583 820 538	309 959 566
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	11,27	4,52	75,85	82,93	21,47
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,34	0,23	-0,06	-0,04	0,08
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	19,76	15,09	-4,35	-2,47	5,64
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	20 856 197	37 843 631	14 238 049	17 021 243	142 347 976
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,83	0,94	0,17	0,11	0,45
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,20	0,17	0,04	0,02	0,10
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	66,40	20,99	50,18	27,98	3,17

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/03/2018	31/03/2019	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,01	0,00	0,00	0,03
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,04	0,01	0,02
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,00	0,00	0,01	0,01	0,30
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,00	0,01	0,04	0,02	0,36
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	4,55	2,68	3,81	3,46	3,19
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	3,04	2,62	1,99	3,13	4,68

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/03) expresados en Pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 03/2023 alcanzaron a un total de $1.444 Millones vs $704.0 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un fuerte incremento interanual del 105.1%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 11.41% al 43.02% mientras que los Gastos de Estructura hicieron lo propio, pasando del 1.76% al 32.53% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos por $29.9 Millones (2.1% s/ventas) Correspondientes a otros Ingresos sin especificar y Egresos por $283.7 Millones (19.7%) correspondientes mayoritariamente a Resultados de Inversión.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una casi exigua Ganancia Final de $54.3 Millones (3.76% s/ventas) vs el quebranto de -$11.1 Millones (-0.16% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 03/2023 crecimiento de Ventas, incremento de Costos Directos y de Gastos de Estructura, presentando una exigua ganancia final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente no presentó mayores variaciones, pasando de 0.57 a 0.52, manteniéndose en valores bajos
- El Capital de Trabajo fue negativo.

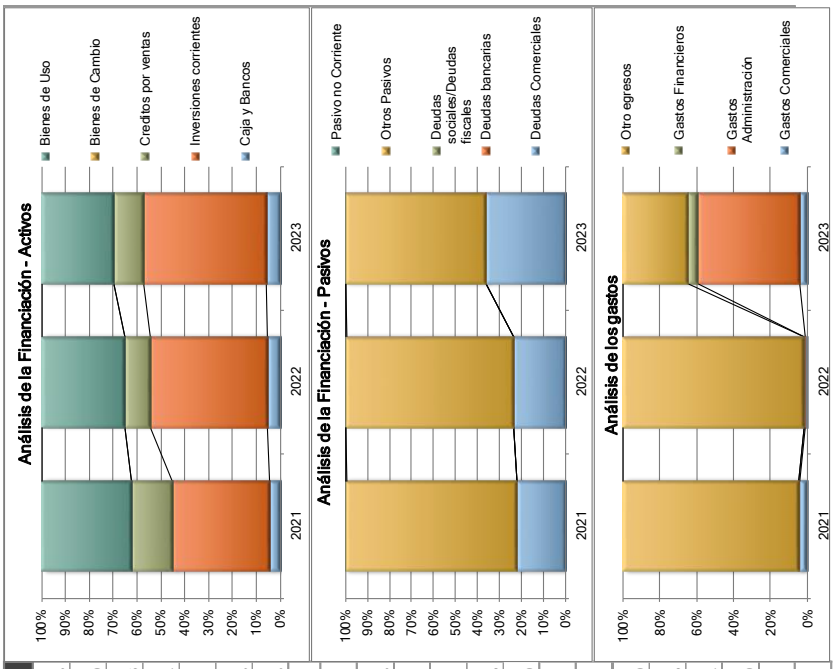
En resumen, la situación financiera resultó muy debilitado, con bajo nivel de liquidez y Capital de Trabajo negativo.

Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 03/2023 fue $643.6 Millones vs $296.6 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN solo $1.1 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital, siendo marginal la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 33.11% del Activo siendo Otros Pasivos a corto plazo (64.13% del Pasivo Total) y Deudas Comerciales a corto plazo (35.86% del Pasivo Total) las fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial aumentó de 1.96 a 2.02, profundizando en parámetros adecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente pasó de 0.51 a 0.49, también manteniéndose en valores satisfactorios.

En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con muy adecuada Solvencia y bajo Endeudamiento Corriente, pero con marginal capitalización.

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

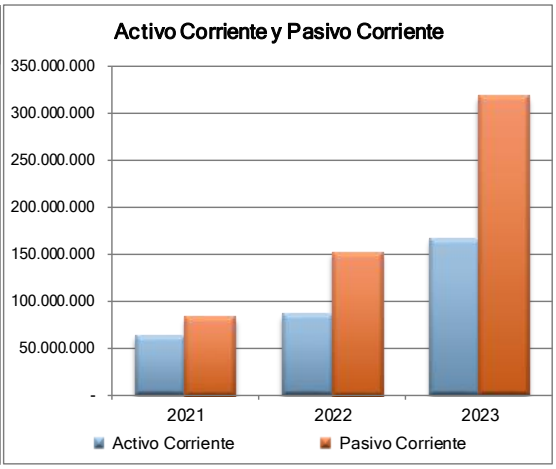


Concept	Periodos Analizados mar-21	mar-22	mar-23
Caja y Bancos	6.032.353	12.801.476	39.811.803
Inversiones corrientes	56.180.687	121.514.745	338.072.580
Creditos por ventas	23.841.703	26.181.857	83.175.716
Otros Créditos	33.652.620	47.308.869	43.561.394
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	52.008.220	85.813.656	201.715.338
Otros activos corrientes	109.855.283	154.292.429	255.817.978
Activo Corriente	**281.570.866**	**447.913.032**	**962.154.809**
Deudas Comerciales	18.057.621	35.797.822	114.245.888
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	-	-	-
Otros Pasivos	65.126.315	115.481.161	204.294.665
Pasivo no Corriente	12.620	12.620	12.620
Pasivo	**83.196.556**	**151.291.603**	**318.553.173**
Gastos Comerciales	12.865.983	6.461.970	31.045.890
Gastos Administración	1.962.095	5.941.900	438.592.495
Gastos Financieros	283.748	608.443	44.956.314
Otro egresos	322.011.954	682.968.693	283.698.220
Impuesto a las ganancias	43.568	59.357	-
Total	**337.167.348**	**696.040.363**	**798.292.919**

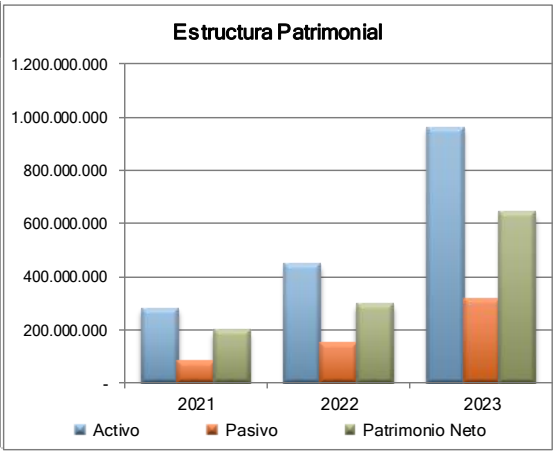
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2021/2022/2023

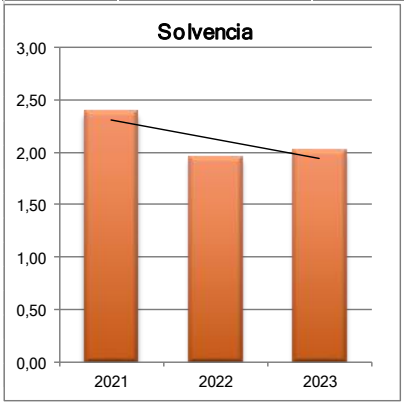
Analisis Patrimonial	mar-21	mar-22	mar-23
Solvencia	2,38	1,96	2,02
Patrimonio Neto sobre Activo	70%	66%	67%
Endeudamiento corriente	0,42	0,51	0,49
Capital corriente	-0,07	-0,15	-0,16
Activo no Cte sobre Activo	77%	81%	83%
Financiación del activo no cte.	0,91	0,82	0,81
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	22%	24%	36%

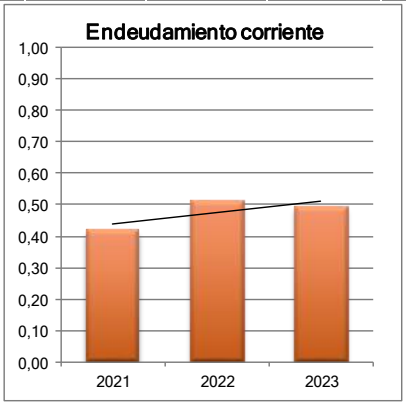


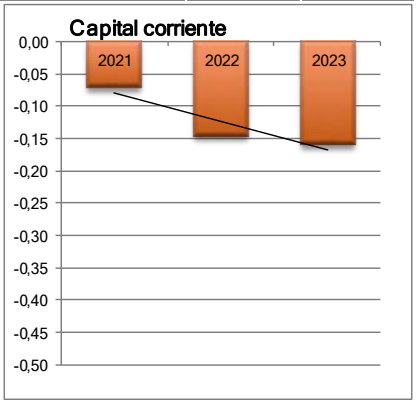
Info	mar-21	mar-22	mar-23
Activo Corriente	$ 63.526.676	$ 86.292.202	$ 166.548.913
Activo no Corriente	$ 218.044.190	$ 361.620.830	$ 795.605.895
Activo	$ 281.570.866	$ 447.913.032	$ 962.154.808
Pasivo Corriente	$ 83.183.936	$ 151.278.983	$ 318.540.553
Pasivo no Corriente	$ 12.620	$ 12.620	$ 12.620
Pasivo	$ 83.196.556	$ 151.291.603	$ 318.553.173
Patrimonio Neto	$ 198.374.310	$ 296.621.430	$ 643.601.635



Trends



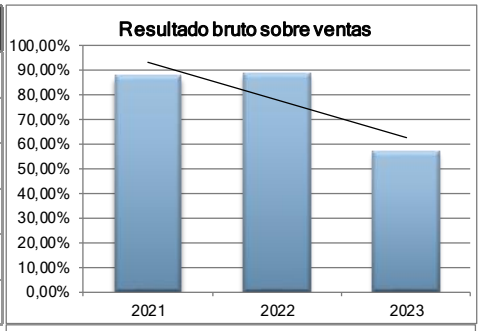




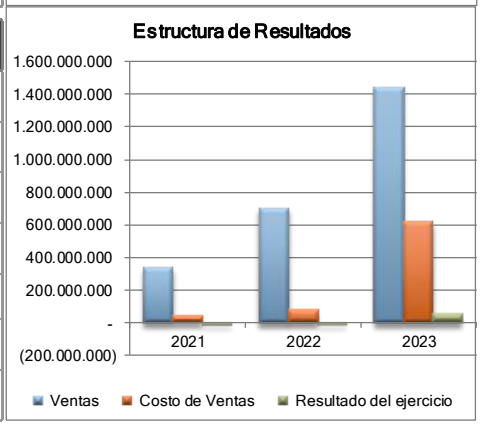
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

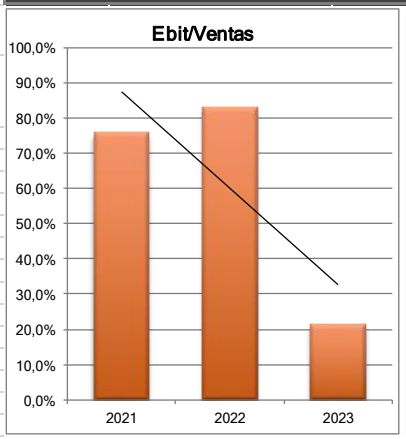
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Análisis de rentabilidad	mar-21	mar-22	mar-23
Rentabilidad de la inversión total	-6,2%	-3,7%	8,4%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	-6,0%	-3,5%	15,4%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	-4,2%	-2,3%	10,3%
Resultado bruto sobre ventas	87,9%	88,6%	57,0%
Rentabilidad sobre Ventas	-3,6%	-1,6%	3,8%
Costo del financiamiento	0,3%	0,4%	14,1%

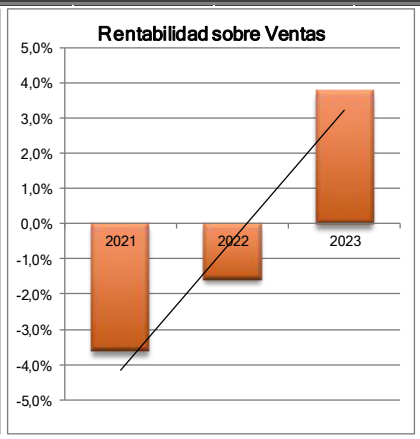


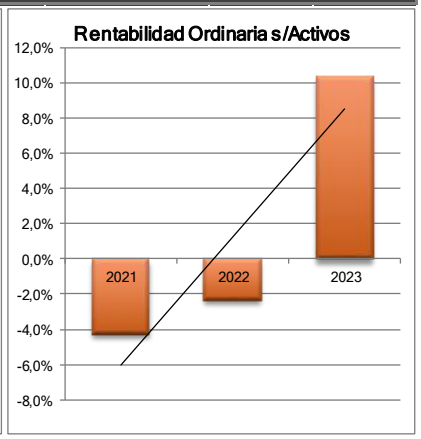
Info	mar-21	mar-22	mar-23
Ventas	$ 339.730.191	$ 704.018.529	$ 1.443.775.184
Costo de Ventas	$ 41.046.872	$ 80.356.283	$ 621.068.260
Resultado del ejercicio	$ -12.255.294	$ -11.084.393	$ 54.282.689
Ebit	$ 257.689.214	$ 583.820.539	$ 309.959.567
Ebit/Ventas	75,9%	82,9%	21,5%
EBITDA/Ventas	0,04	0,02	0,10
EBITDA/Intereses	50,18	27,98	3,17



Trends



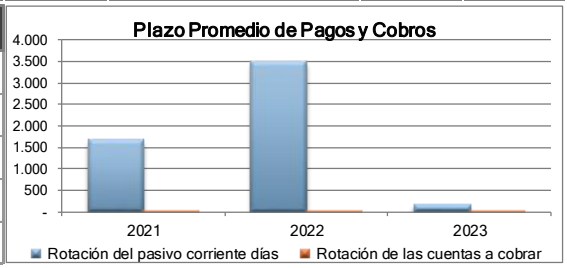




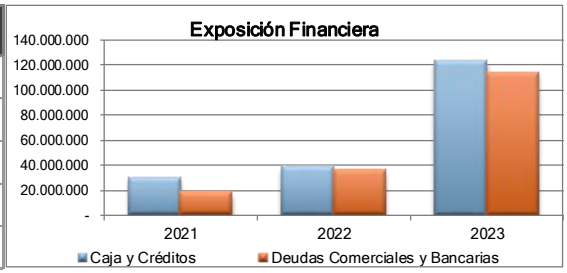
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

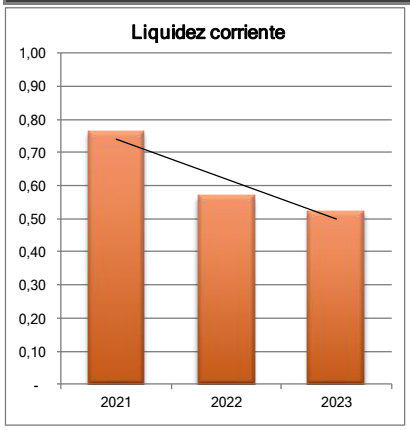
Períodos Analizados				2021/2022/2023
Analisis Financiero	mar-21	mar-22	mar-23	
Liquidez corriente	0,76	0,57	0,52	
Liquidez acida	0,76	0,57	0,52	
Rotación del pasivo corriente días	1.660	3.507	187	
Rotación de las cuentas a cobrar	21	11	17	
Efecto Palanca	-0,04	-0,02	0,06	

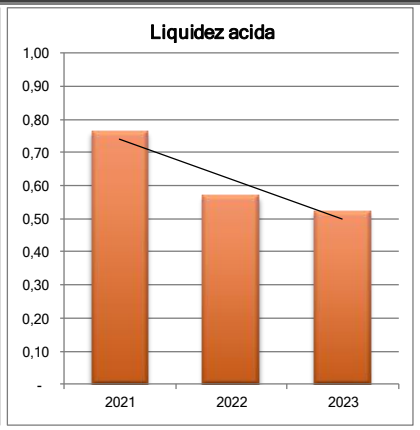


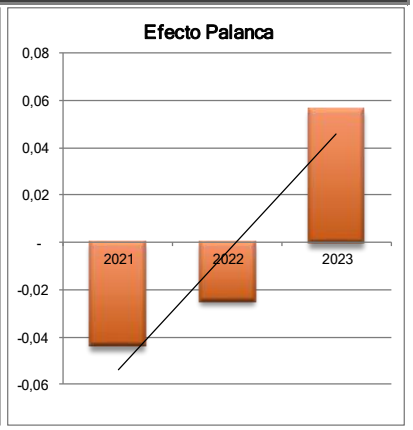
Info	mar-21	mar-22	mar-23
Caja y Bancos	6.032.353	12.801.476	39.811.803
Creditos por ventas	23.841.703	26.181.857	83.175.716
Deudas Comerciales	18.057.621	35.797.822	114.245.888
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

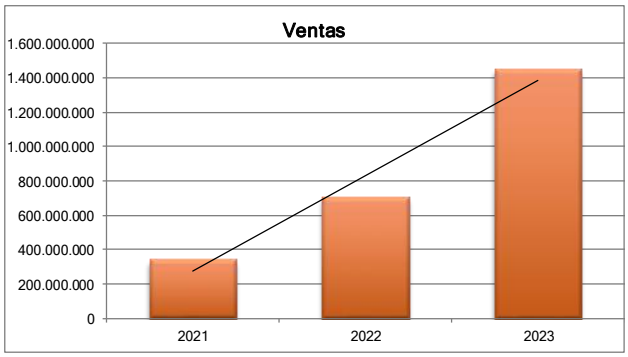


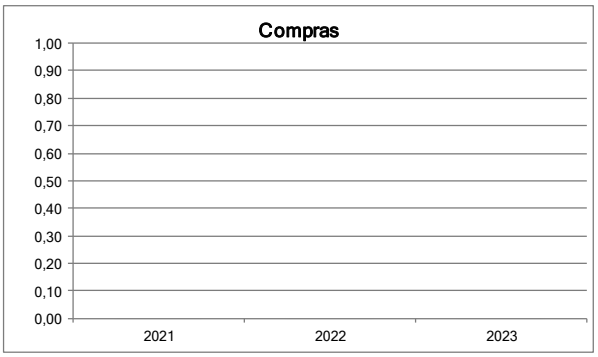
Trends







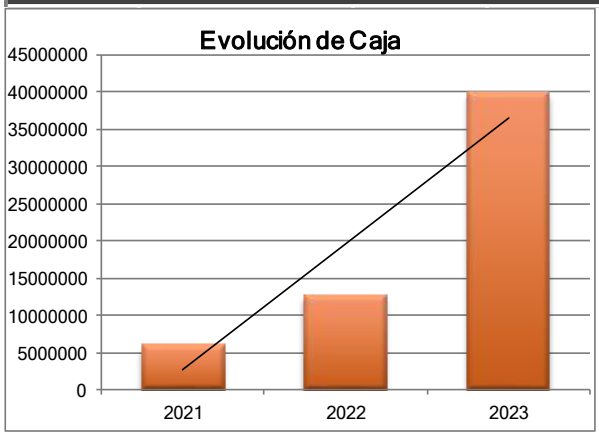


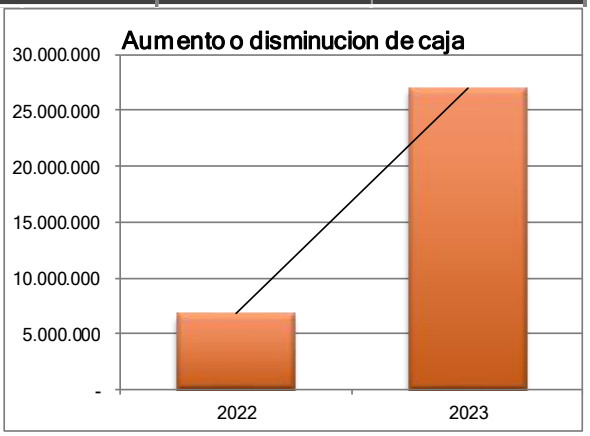


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2021/2022/2023	
Análisis del Flujo de fondos	mar-22	mar-23
Resultado del ejercicio	$ -11.084.393,00	$ 54.282.689,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 27.437.836,00	$ 43.108.973,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 16.353.443,00	$ 97.391.662,00
Variación de créditos por ventas	$ -2.340.154,00	$ -56.993.859,00
Variación de otros créditos	$ -13.656.249,00	$ 3.747.475,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -109.771.204,00	$ -318.083.384,00
Variación de cuentas a pagar	$ 17.740.201,00	$ 78.448.066,00
Variación de deudas sociales	$ -	$ -
Variación de deudas fiscales	$ -	$ -
Variación de otras deudas	$ 50.354.846,00	$ 88.813.504,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ -41.319.117,00	$ -106.676.536,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 109.148.028,00	$ 292.163.290,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 183.486,00	$ 534.226,00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -61.243.272,00	$ -159.010.655,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 6.769.125,00	$ 27.010.325,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 6.769.125,00	$ 27.010.325,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	120.314.599	$	S/Patrimonio Neto	18.845.943	$
Compras Mensuales	-	$	S/Capital de Trabajo	-3.605.002	$
Modo de Cobro s/Balance	17	días	S/Activos Líquidos	2.556.938	$
Modo de Pago s/Balance	998	días	S/Variables Combinadas	4.252.286	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	-	-	-	-	-	-
	80%	-	-	-	-	-	-
	65%	-	-	-	-	-	-
	50%	-	-	-	-	-	-
	40%	-	-	-	-	-	-
	30%	-	-	-	-	-	-
	20%	-	-	-	-	-	-
	10%	-	-	-	-	-	-
	2%	-	-	-	-	-	-

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	2,04	10	Liquidez corriente	ratio	0,56	1
Endeudamiento corriente	ratio	0,49	10	Liquidez acida	ratio	0,56	5
Capital corriente	%	-14,7%	1	Rotación del pasivo corriente días	días	998	1
Activo no Cte sobre Activo	%	81,8%	1	Rotación de las cuentas a cobrar	días	17	10
Financiación del activo no cte.	ratio	0,82	7	Efecto Palanca	ratio	0,03	5
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	32,0%	8	Gastos Financieros sobre Ventas	%	2,2%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	2,1%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	4,5%	3	Gastos Administración sobre Ventas	%	21,5%	5
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	9,5%	4	Gastos Totales sobre Ventas	%	25,8%	9
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	6,3%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	4	4
Resultado bruto sobre ventas	%	66,4%	10	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	2,0%	3	Rotación del activo	veces	1,47	1
Costo del financiamiento	%	10,0%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	39,2%	10	59,58			
EBITDA/Ventas	%	7,8%	4				
EBITDA/Intereses	%	12,83	10				

