TIPO DE INFORME: Inquiro

CARGO: Jefe de Real Estate

SECTOR: Real Estate- Bienes Raices

Inquirovitae

CALDAROLA FLORENCIA

Informe realizado a pedido de DORINKA S.R.L.

Argentina
Febrero del 2023

LEGAL DISCLAIMER - AVISO LEGAL

El presente es respuesta a vuestra solicitud. Junto con el Portal InquiroVitae.com, FIDELITAS facilita a los Usuarios el acceso y la utilización de diversos servicios y contenidos, gestionando una base de datos de personas demandantes de empleo que voluntariamente deseen formar parte de la misma y suministren sus datos a este fin, puestos a disposición de los Usuarios por FIDELITAS, por terceros usuarios del Portal y/o por terceros proveedores de servicios y contenidos, así como cualquier otro producto, servicio o contenido accesible a través del Portal. La solicitud, recepción, lectura, y archivo, del presente informe se encuentra alcanzado por las Condiciones Generales de Uso, Consentimiento, y Confidencialidad aceptadas al momento de realizada el pedido. Ninguna información vertida en estos informes constituye una opinión, sino que es el resultado consistir la información cedida por el postulante frente a los terceros que él mismo indica, o bien fuentes oficiales de acceso público. Ningún informe deberá considerarse completo y verificados sus datos, salvo aquellos que indiquen expresa y claramente el título de ?Versión Definitiva? en el encabezado del mismo. Fidelitas S.A. no se responsabiliza por la calidad de los datos aportados por el postulante, quien voluntariamente cede su información para que ésta sea verificada, ni la obtenida como respuesta a esos intentos de verificación. En todos los casos se dispone de la fuente original de cada dato donde deberán ser dirigidos los reclamos que pudieren tener lugar. FIDELITAS. S.A. es titular de la base de datos registrada ante la Dirección Nacional de Protección de Datos Personales, y tanto el cedente de la información, como así también el destinatario del presente informe deberán atenerse a la Ley No 25.326 de HABEAS DATA. Tanto el usuario receptor del presente como el postulante que cede sus datos son conscientes de y aceptan voluntariamente que el uso del Portal, de los Servicios y de los Contenidos, bajo su propia, única y exclusiva responsabilidad. Toda la información aquí vertida es de carácter confidencial y el receptor deberá arbitrar, bajo su propia responsabilidad, todos los medios a su alcance para que la misma no sea difundida por ningún medio, ya sea manual, impreso, o electrónico. FIDELITAS trata tus Datos Personales con carácter de confidencial. Por lo tanto, no venderá, alquilará o compartirá los Datos Personales excepto en las formas establecidas en estas políticas. Puede suceder que en virtud de órdenes judiciales, o de regulaciones legales, nos veamos compelidos a revelar información a las autoridades o terceras partes bajo ciertas circunstancias, o bien en casos que terceras partes puedan interceptar o acceder a cierta información o transmisiones de datos en cuyo caso FIDELITAS no responderá por la información que sea revelada.

CALDAROLA FLORENCIA-27297517320

Datos Personales



Apellido y Nombre: CALDAROLA FLORENCIA
CUIL: 27297517320
Fecha de Nacimiento: 26/08/1982
Teléfono: 1156537601
Celular: 1156537601
Núm. Pasaporte: No Informado
Linkedin: No Informado
E-mail (ingresado por el cliente): florencia.caldarola@gmail.com
Teléfono (ingresado por el cliente): 1556537601
Referencia: Jefe de Real Estate-Jefe de Real Estate
Sector: Real Estate- Bienes Raices

E-mail: florencia.caldarola@gmail.com
E-mail secundario: florenciacaldarola@hotmail.com
Estado Civil:
Profesión: Jefe de Real Estate
Domicilio: Santa Fe 1176,Ciudad Autónoma de Buenos ,Buenos Aires ,
Twitter: No Informado
Cargo: Jefe de Real Estate
Fecha: 07/02/2023
Ingresado por: NATALIA PAGLIA



Foto DNI (Frente)



Foto DNI (Dorso)

Inquirovitae

Indicadores

Conclusión	Académico	Profesional
Aprobado	Aprobado	Aprobado

Comercial/Legal	Compliance	Prensa
Aprobado	Aprobado	Aprobado

Conclusión Final

Perfil Académico: No Validado con la Entidad educativa, se validó con fuentes públicas.

Perfil Profesional / Laboral: Se validaron referencias.

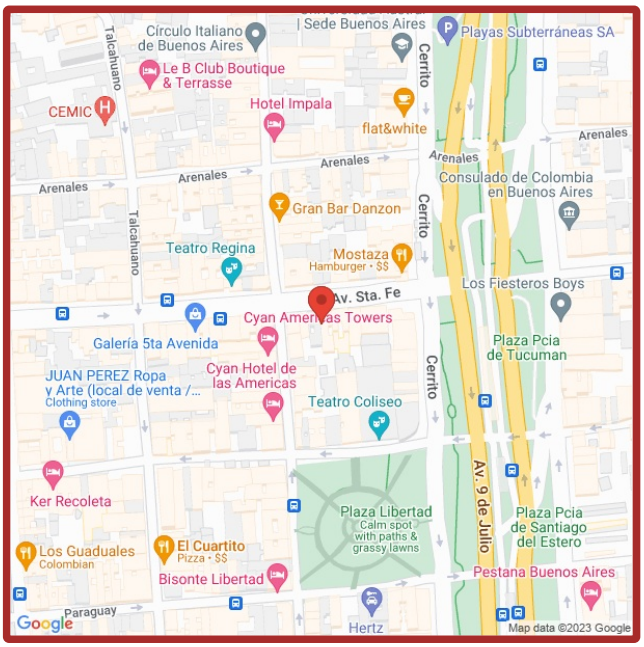
Antecedentes: Sin eventos negativos

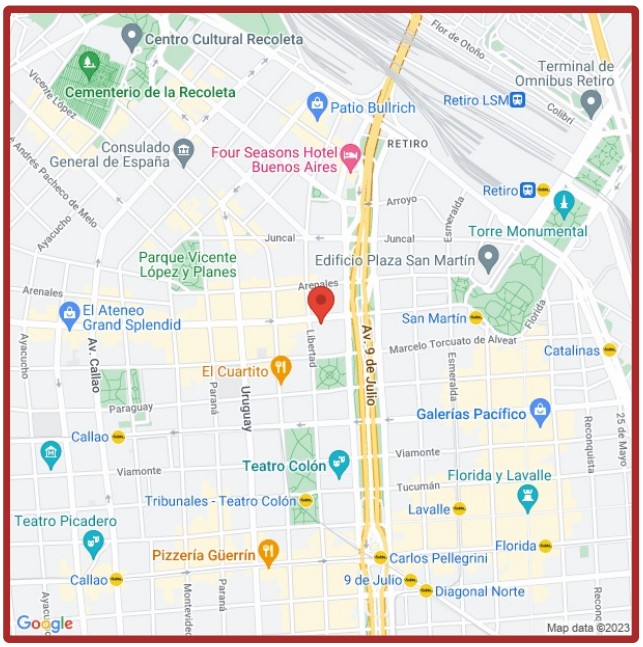
Compliance y Prensa: Sin observaciones.

Inquirovitae

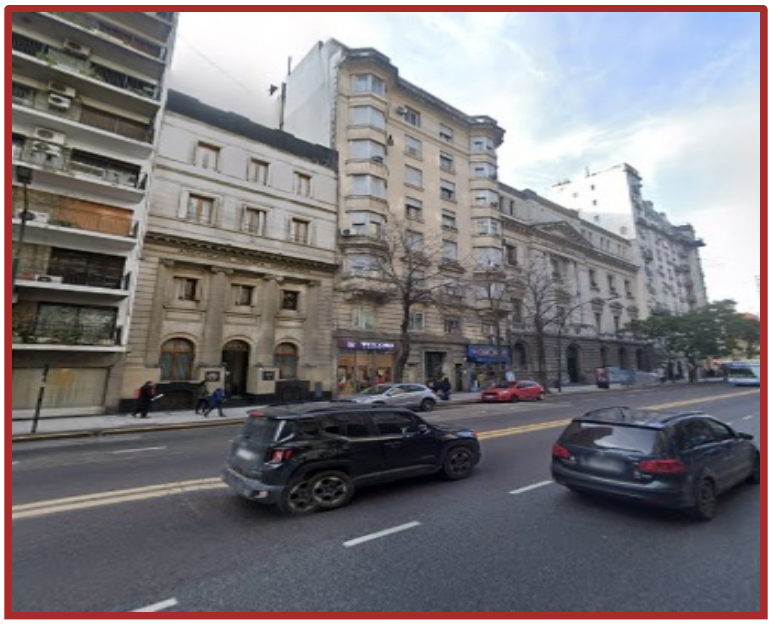
Ubicación

Domicilio: AV. STA. FE 1176,CABA,CABA,Argentina





Fuente: Google Maps



Domicilio: AV. STA. FE 1176,CABA,CABA,Argentina

Fuente: Google Street Views

Inquirovitae

Perfil Académico

Nivel de estudio: POSTGRADO / MAESTRIA

Educación inicial y medio

Institución
Reinhold

Título Obtenido
Primaria

Fecha de ingreso
02-1988

Fecha de egreso
11-1995

Promedio
9

Educación inicial y medio

Institución
Estanislao Ceballos

Título Obtenido
Secundario

Fecha de ingreso
02-1996

Fecha de egreso
11-2000

Promedio
0

Estudios Universitarios

Universidad
Universidad de Buenos Aires

Facultad
FADU

Título Obtenido
Arquitecta

Fecha de ingreso
28/02/2001

Fecha de egreso
07/12/2007

Promedio
7.5

Inquirovitae

Cursos de Posgrado

Institución
Universidad de Lanús

Título del curso
Posgrado PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA DEL RECU

Fecha

Carga horaria
0

Cursos

Institución
Universidad de Palermo

Título Obtenido
Especialista en Administración de Empresas

Igreso
03-2021

Egreso
04-2022

Carga horaria
62

Cursos

Institución
École Polytechnique Fédérale de Lausanne

Título Obtenido
certificate in Management of Smart Urban Infrastr

Igreso

Egreso

Carga horaria
0

Inquirovitae

Referencias Academicas

Entidad educativa: Universidad de Buenos Aires

Título obtenido:	Arquitecto	**Lugar:**	Buenos Aires
Fecha de ingreso:	28/02/2001	**Fecha de egreso:**	07/12/2007
Estado de la carrera:	Finalizado		
Observaciones:	Validado por fuentes oficiales publicas		

Registro Público de Graduados Universitarios

SISTEMA INFORMÁTICO DE CERTIFICACIONES

Nombre y apellido: **CALDAROLA, FLORENCIA**

Documento	Apellido	Nombre	Nacionalidad	Institución	Título	Egreso		Registro BFA
Documento Nacional de Identidad 29751732	CALDAROLA	FLORENCIA	ARGENTINA	Universidad de Buenos Aires	Arquitecto	07/12/2007	Egresado informado por la universidad previo a la vigencia del sistema informático Sicer, incorporado a este registro a instancia de la institución universitaria.	BLOCKCHAIN FEDERAL ARGENTINA

Inquirovitae

Perfil Laboral

JONES LANG LASALLE SRL (Trabajo Actual)

Último puesto:	Consultor en Real Estate	**Reportaba a:**	No informado
Fecha de ingreso:	06/06/2022	**Nombre y Apellido:**	NO INFORMADO NO INFORMADO
Fecha de egreso:		**Teléfono:**	
Motivo Desvinculación:		**E-mail:**	.
Observaciones:			

Colliers International

Último puesto:	Project Manager Real Estate (Mercado Libre)	**Reportaba a:**	Gerente del area
Fecha de ingreso:	28/12/2020	**Nombre y Apellido:**	MARÍA CAVIGIOLI
Fecha de egreso:	31/05/2022	**Teléfono:**	1135709668
Motivo Desvinculación:	Renuncia	**E-mail:**	maria.cavigioli@mercadolibre.com
Observaciones:			

Universidad de Buenos Aires

Último puesto:	Jefa de Trabajos practicos	**Reportaba a:**	Titular de Catedra
Fecha de ingreso:	01/03/2016	**Nombre y Apellido:**	MARINA VASTA
Fecha de egreso:	07/01/2023	**Teléfono:**	1141938572
Motivo Desvinculación:	Continuo	**E-mail:**	marinacv@gmail.com
Observaciones:			

GCBA

Último puesto:	Consultor	**Reportaba a:**	Desarrollo Urbano
Fecha de ingreso:	02/03/2016	**Nombre y Apellido:**	HERNAN PETRELLI
Fecha de egreso:	17/12/2020	**Teléfono:**	1141701280
Motivo Desvinculación:	Renuncia por otra oportunidad	**E-mail:**	hernanpetrelli@gmail.com
Observaciones:			

Inquirovitae

Historial Laboral

Último empleo detectado: (2022-07) 33701981869 - JONES LANG LASALLE SRL

Detectado desde	C.U.I.T	Empleador
2018-01	30546666561	**UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES**
2021-10	30693212657	**COLLIERS BADINO SA**

Referencias Laborales

COLLIERS BADINO SA

Último puesto: Project Manager Real Estate Mercado Libre

Fecha de ingreso: 28/12/2020

Fecha de egreso: 31/05/2022

Motivo Desvinculación: Renuncia

Observaciones:

Concepto profesional: Muy Bueno

Contacto: Maria Cavigioli

ética e integridad profesional: Alta

¿Lo volvería a contratar?:

Muy responsable con su trabajo excelente persona

UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES

Último puesto: Jefa de Trabajos practicos

Fecha de ingreso: 01/03/2016

Fecha de egreso: 07/01/2023

Motivo Desvinculación: No aplica

Observaciones:

Concepto profesional: Muy Bueno

Contacto: Vasta Marina

ética e integridad profesional: Alta

¿Lo volvería a contratar?:

Muy buena docente sabe transmitir sus conocimientos y manejo de grupos.

CODEM

CUIT/CUIL *
33701981869

Situación de revista *
Relación de Dependencia

Código de obra social *
400800

Denominación de Obra Social *
O.S.EJECUTIVOS Y PERS.DE DIR.DE EMPRESAS

Certificación Negativa

anses | Certificación negativa

CALDAROLA FLORENCIA

CUIL
27297517320

DNI
29751732

PERIODO DESDE 12/2022 HASTA 02/2023

No es posible emitir la Certificación

DEBIDO A QUE REGISTRAS

Declaraciones Juradas como Trabajador en Actividad.
Obra Social dentro del período consultado.. Si desea obtener el CODEM (Constancia de Empadronamiento a la Obra Social) PRESIONE AQUÍ

Inquirovitae

Búsqueda de Antecedentes Legales

ANTECEDENTES JUDICIALES COMO DEMANDADO

CONCURSOS Y QUIEBRAS

- No se detectaron datos -

REMATES

- No se detectaron datos -

PEDIDOS DE QUIEBRA Y JUICIOS EJECUTIVOS

- No se detectaron datos -

OTROS JUICIOS

- No se detectaron datos -

ANTECEDENTES JUDICIALES COMO ACTOR

- No se detectaron datos -

Inquirovitae

Estado Financiero

STATUS BANCARIO

CHEQUES RECHAZADOS	SITUACIÓN DIFERENTE A NORMAL	ÚLTIMA POSICIÓN	MÁXIMA POSICIÓN (VALOR MÁX. ÚLTIMOS 24 MESES)
NO	NO	$ 32 000	$ 51 000

CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados

CENTRAL DE DEUDORES



Situaciones últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

Banco	11/2020	12/2020	01/2021	02/2021	03/2021	04/2021	05/2021	06/2021
HSBC BANK								
ITAU ARGENTINA	2	4	1	10	10	4	5	20
TOTAL PERIODO	**2**	**4**	**1**	**10**	**10**	**4**	**5**	**20**

Banco	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021	12/2021	01/2022	02/2022
HSBC BANK								

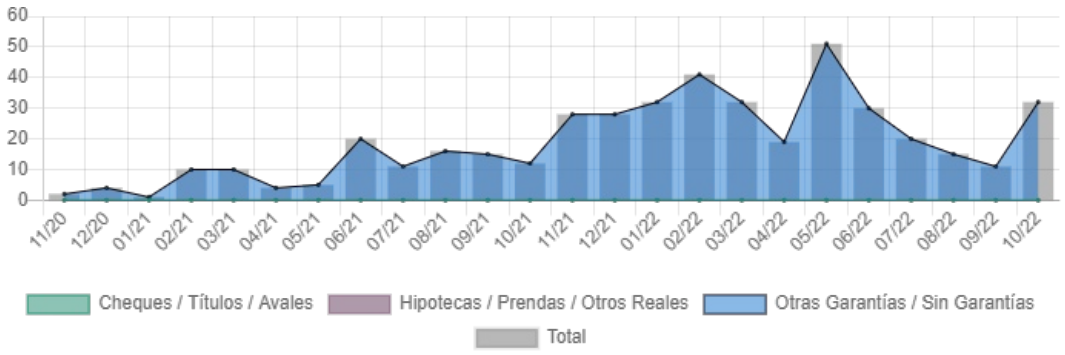
HSBC BANK								
ITAU ARGENTINA	11	16	15	12	28	28	32	41
TOTAL PERIODO	**11**	**16**	**15**	**12**	**28**	**28**	**32**	**41**

Banco	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022
HSBC BANK								24
ITAU ARGENTINA	32	19	51	30	20	15	11	8
TOTAL PERIODO	**32**	**19**	**51**	**30**	**20**	**15**	**11**	**32**

Situaciones			
1	Situación Normal	4	Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2	Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5	Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3	Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6	Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



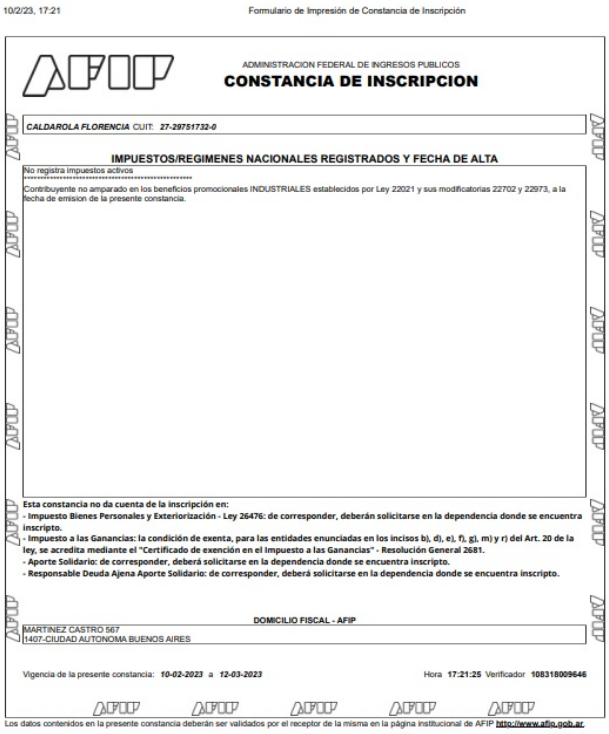
MOROSOS

No se registran antecedentes

Inquirovitae

Datos Fiscales

INSCRIPCIONES - AFIP



10/2/23, 17:21 Formulario de Impresión de Constancia de Inscripción

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CALDAROLA FLORENCIA CUIT: ***27-29751732-0***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

No registra impuestos activos

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- **Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
- **Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.**
- **Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
- **Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**

DOMICILIO FISCAL - AFIP

MARTINEZ CASTRO 567
1407-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***10-02-2023*** a ***12-03-2023*** Hora **17:21:25** Verificador **108318009646**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar

Domicilio Fiscal	MARTINEZ CASTRO 567, (1407), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Empleador	NO
Actividad	711001 - SERVICIOS RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN.

IMPUESTOS

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción

FACTURAS APOCRIFAS

- No se detectaron datos -

PADRÓN DE RIESGO FISCAL - SIRCREB

- No se detectaron datos -

EXPEDIENTES INICIADOS - ARBA

La presente información fue suministrada por ARBA, como fuente pública en los términos del art. 26 de la Ley 25.326, y exhibida de la misma manera en que fue recibida, conforme al Convenio firmado con dicho Organismo el 07/12/2010. Por consultas o reclamos, comuníquese a la línea gratuita 0800-321-2722

- No se detectaron datos -

Inquirovitae

Investigación de Global Risk Compliance

CRITERIO DE BÚSQUEDA

Datos consultados: CALDAROLA FLORENCIA - 27297517320
Fecha: 10/02/2023

Negativo

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs), sus familiares inmediatos, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

Investigación de Global Risk Compliance (Grupo Familiar)

No se detectaron datos

Inquirovitae

Prensa

No se detectó prensa