DOSSIER FIDELITAS

SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Agosto 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.			x					
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**88%**	**35**						

Tipo de Empresa	**3**	**Servicios**	**No Aplica**	**No cedió información**	**Malo**	**Regular**		**Bueno**		**Muy Bueno**		**Excelente**
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
								X				
2.1.2	**Endeudamiento**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
								X				
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
												X
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
						X						
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
Total Situación Económico-Financiero		**60%**	**18**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	35	**40**	**88%**	**10,0%**	**0,9**
2	**Situación Económico-Financiera**	18	**30**	**60%**	**90,0%**	**5,4**
Resultado Final		**6,3**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN

La compañía Servicios Ambientales Buenos Aires S.R.L., más conocida como Fumigadora SABA, se fundó en 1999 y cuenta con 20 empleados aproximadamente. Se dedica a proveer servicios de desinfección y exterminio de plagas en el ámbito urbano. Actualmente ofrecen sus servicios a comercios, hoteles, consorcios, industrias y residencias.
Dado que no han informado las ventas a PAE, no se ha podido medir el nivel de dependencia económica.
Opera normalmente con el sistema financiero y judicial. No posee problemas previsionales ni de Compliance.
Del análisis de sus estados contables, las ventas del ejercicio 2018 (en valores ajustados el cierre) alcanzaron un total de $14.036M versus $13.158M (valor nominal) del ejercicio anterior; evidenciándose un incremento de sólo el 7%%.
Según lo declarado por la empresa, las ventas post balance (de enero y junio de 2019) habría vendido $8.594.615 de pesos, mostrando una tendencia de ventas similar a la del año anterior sin tener en cuenta la inflación del período.
De ajustarse las ventas del ejercicio 2017 a valores de cierre del ejercicio 2018, se alcanzaría un valor de $22.180M por lo que -en términos reales- las ventas entre 2018 y 2017 mostrarían una reducción del 37%. El resultado final de 2018 fue de $538 mil pesos evidenciando una rentabilidad sobre ventas del 3.8%.
Su índice de liquidez se mantuvo dentro de parámetros adecuados, al igual que el capital de trabajo. El indicador de solvencia patrimonial pasó de 1.02 en 2017 a 0.86 en 2018.
En vistas de lo analizado, no se encuentran impedimentos para la normal operatoria con el proveedor; sin embargo, se recomienda hacer un seguimiento de su nivel ventas y de sus indicadores financieros de acuerdo con la tendencia negativa evidenciada al comparar los últimos períodos. Será de importancia medir el nivel de dependencia económica que, por falta de datos, no ha sido posible conocer en el presente análisis.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	**VENTAS BALANCE**	**VENTAS POST-BALANCE**
Ventas	**$ 14 036 602**	**$ 8 594 615**
Límite de compra	**$ 4 210 980**	**$ 2 578 384**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 13
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 13
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 14
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 15
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 15
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 19
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 19
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 20
2.7.1 Socios / Accionistas 20
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 20
2.7.3 Directivos 20
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 20
2.8 ACTIVOS 21
2.8.1 Inmuebles 21
2.8.2 Rodados 21
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 22
2.10 CERTIFICACIONES 23
2.10.1 Certificaciones de Calidad 23
2.10.2 Distinciones Obtenidas 24
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 24
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 25
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 25

3- SITUACIÓN COMERCIAL 27

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 27
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 27
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 27
3.4 COMPRAS ANUALES 27
3.5 PROVEEDORES 28
3.6 CLIENTES 28
3.7 SEGUROS 29
3.7.1 Registro de contratos con las ART 29
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 30
3.7.3 Otros Seguros contratados 30

4- COMERCIO EXTERIOR 31

4.1 IMPORTACIONES 31
4.4 EXPORTACIONES 31

5- SITUACIÓN BANCARIA 32

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 32
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 32
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 33

6- SITUACIÓN JUDICIAL 34

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 34
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 34
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 34
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 34
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 35
6.3.3 Embargos 35
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 36

7- COMPLIANCE 37

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 37
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 37

8- ESTADOS CONTABLES 38

8.1 DATOS CONTABLES 38
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 44
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 45
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 46
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 47
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 48
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 49
8.8 SCORE DE BALANCE 50

2- Datos Organizacionales

Fumigadora SABA

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L..
CUIT	30-70700069-0.
Domicilio	LA ROCHE 839 (ENTRE MORENO Y ENTRE RÍOS) – MORÓN – BS. AS. (CP 1708)
Posibles teléfonos	1144891643 - (OTRO) / 1146271313 - (OTRO) / 1146282184 - (OTRO) 46271313 - (FIJO)
Ramo	SERVICIOS
Actividad	812020 - SERVICIOS DE DESINFECCIÓN Y EXTERMINIO DE PLAGAS EN EL ÁMBITO URBANO
Forma Jurídica	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
Fecha de Inscripción	16/12/1999
Fecha de Contrato Social	01/12/1999
Capital	$ 2 000
Cantidad Empleados	21 (Fuente: Empresa)
Domicilio Legal	ZARATE 5231, (1678), CASEROS, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Otros posibles domicilios	AV. ZEBALLOS E 02111, (1712), CASTELAR

CONTRATO CONSTITUTIVO DE SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L.----------

En la ciudad de Haedo, Partido de Morón, Provincia de Buenos Aires, al primer dia del mes de diciembre de mil novecientos noventa y nueve se reúnen los señores **GUSTAVO IVAN ADAMEC**, con Documento Nacional de Identidad número 17.125.962, casado, comerciante, nacido el 10 de febrero de 1965, argentino, domiciliado en Avenida Rivadavia 14.340, piso 11, departamento A, Ramos Mejía, Partido de La Matanza, Provincia de Buenos Aires; y **SILVINA MARIA IWANICA**, con Documento Nacional de Identidad número 20.009.594, soltera, argentina, empleada, nacida el 14 de febrero de 1968, domiciliada en Juncal 440, Ituzaingó, Partido de Ituzaingó, Provincia de Buenos Aires; y deciden constituir una Sociedad de Responsabilidad Limitada que se regirá por el siguiente contrato y las normas de la ley número 19.550 y sus modificatorias y el Código de Comercio. La sociedad se denominará SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L. y tendrá su domicilio social en Caseros, Partido de 3 de Febrero, Provincia de Buenos Aires, calle Zarate 5231, el cual podrá ser cambiado por acuerdo de los socios de acuerdo a lo prescripto por los articulos 159 y 160 de la ley de sociedades comerciales modificados por la ley 22.903. Dicho acto volitivo se transcribirá en el libro de actas de la sociedad y se comunicara a la autoridad de contralor e inscribirá sin configurar reforma estatutaria. Se exceptúa el caso de cambio de jurisdicción en cuyo caso corresponde la reforma estatutaria. El

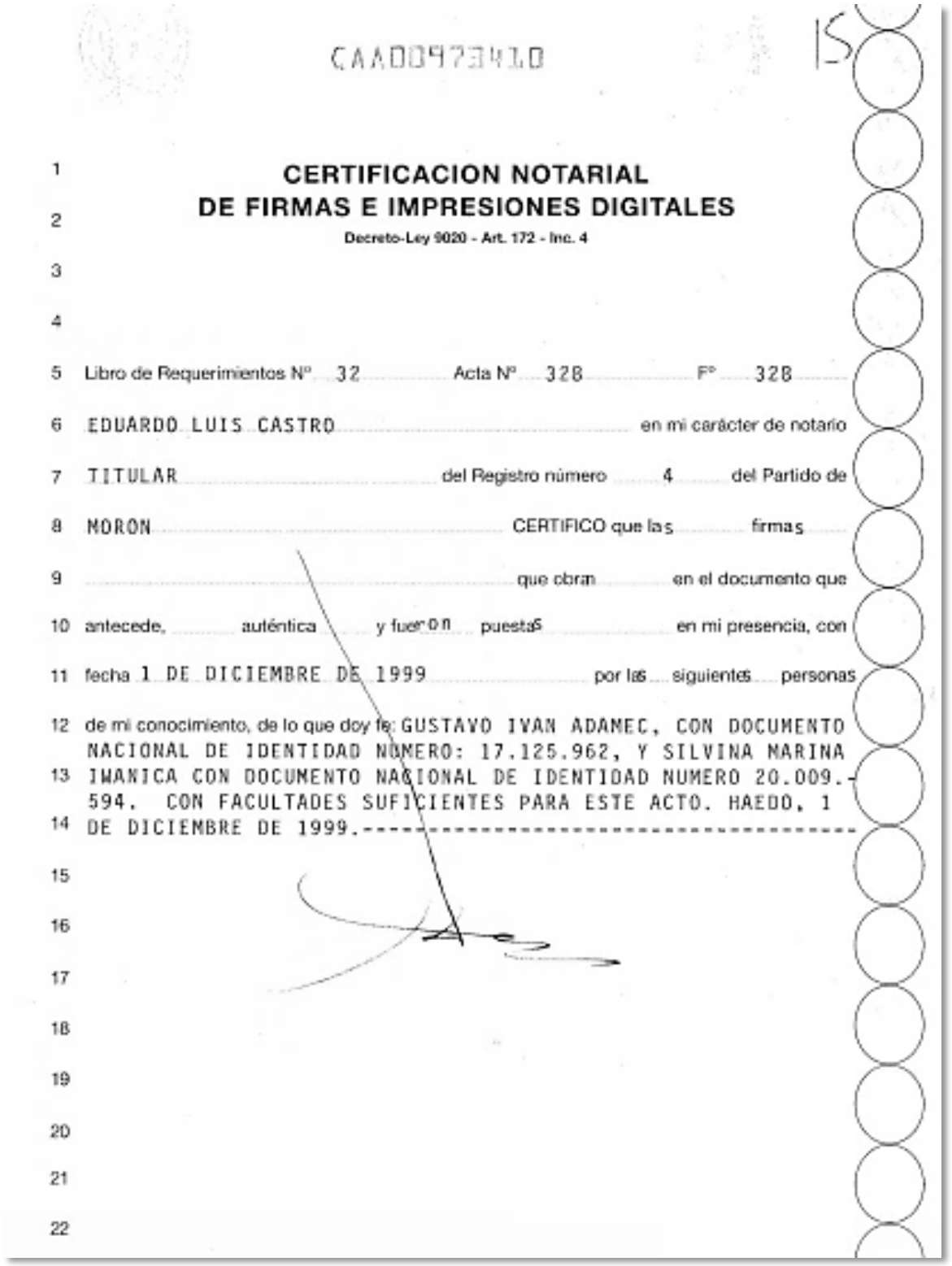
capital social es de $ 2.000, dividido en 200 cuotas de $ 10 valor nominal cada una; cada cuota otorga derecho a un voto. El capital social se suscribe en su totalidad en este acto de acuerdo al siguiente detalle: socio Gustavo Ivan Adamec 190 cuotas de $ 10 valor nominal cada una; y socia Silvina Maria Iwanica 10 cuotas de $ 10 valor nominal cada una. La integración se efectuará en efectivo en su totalidad y en este acto en un 25 % (veinticinco por ciento) debiendo integrar el resto en un término no mayor de dos años contados de la presente. La administración social será ejercida por el socio Gustavo Ivan Adamec, el cual queda designado como gerente por todo el término de duración de la sociedad, pudiendo ser removido por reunión de socios convocada al efecto según lo prescripto por los artículos 159 y 160 de la Ley de Sociedades Comerciales modificada por ley 22.903. Dicho acto volitivo se transcribirá en el libro de actas de la sociedad, se comunicará a la autoridad de contralor e inscribirá previa publicación en el Boletín Oficial sin configurar reforma estatutaria. La sociedad se regirá por el siguiente ESTATUTO= **ARTICULO PRIMERO:** La sociedad se denomina SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L. y tiene su domicilio social en la Provincia de Buenos Aires, Partido de 3 de Febrero. **ARTICULO SEGUNDO**: Su término de duración será de cuarenta años contados desde su inscripción registral. **ARTICULO TERCERO**: El capital social es de $ 2.000 dividido en 200 cuotas de $ 10 valor nominal cada una y de un voto por cuota. **ARTICULO CUARTO**: La sociedad tendrá por objeto

realizar por cuenta propia, y/o de terceros, y/o asociada a terceros, y/o en comisión las siguientes actividades= A) Servicios de fumigación, desinsectación, desinfección y desratización: B) Limpieza, mantenimiento, seguridad y administración de campos y edificios, mantenimiento y diseño de parques y jardines; C) Fabricación, fraccionamiento, envasado, compra, venta, importación y exportación de maquinarias, herramientas y productos químicos, agroquímicos, plásticos, de limpieza y lubricantes. Para el cumplimiento de su objeto la sociedad tiene plena capacidad para adquirir derechos y contraer obligaciones inclusive las prescriptas por los artículos 1881 y concordantes del Código Civil y artículo quinto del Libro II, Título X del Código de Comercio. **ARTICULO QUINTO**: La administración y la firma social serán ejercidas por uno o más gerentes en forma indistinta, pudiendo ser socios o no. Podrán como tales realizar todos los actos y contratos necesarios para el desenvolvimiento del objeto social dentro de los límites de los artículos 58 y 59 de la ley 19.550. Durarán en sus cargos todo el término de duración de la sociedad pudiendo ser removidos con las mayorías del artículo 160 de lea ley de Sociedades Comerciales modificada por la ley 22.905. **ARTICULO SEXTO**: La fiscalización de la sociedad la realizarán los socios no gerentes en los términos del artículo 55 de la ley 19.550. **ARTICULO SEPTIMO**: Los socios se reunirán en reunión de socios convocada al efecto, por lo menos una vez por año dentro de los cuatro meses posteriores al cierre del ejercicio social o cuando lo requieran los gerentes

o cualquiera de los socios para tratar los temas previstos en el artículo 160 de la ley número 19.550. **ARTICULO OCTAVO:** El ejercicio social finaliza el dia treinta y uno de diciembre de cada año. A dicha fecha deberá realizarse un balance general y demás estados contables que determina la legislación vigente, los cuales serán puestos a disposición de los socios para su aprobación, dentro de los cuatro meses del cierre del ejercicio, en reunión de socios convocada al efecto. Una vez deducida la reserva legal y la remuneración de los gerentes se distribuirá el resto entre los socios en proporción a su respectivo capital suscripto. **ARTICULO NOVENO**: Los socios podrán ceder sus cuotas sociales en forma total o parcial a otros socios o a terceros. La cesión entre socios es libre requiriéndose para el caso de cederse a terceros el consentimiento de los socios restantes en su totalidad. Dicho acuerdo se transcribirá en el Libro de Actas de la sociedad y se comunicará a la autoridad de contralor, la cual previa publicación en el Boletin Oficial las inscribirá sin requerir reforma estatutaria. **ARTICULO DECIMO**: En caso de fallecimiento de un socio, o de incapacidad declarada en juicio, la sociedad podrá optar por continuar con los herederos, a cuyo efecto deberán unificar la presentación, o con el representante legal del incapaz, o podrá también decidir la disolución anticipada de la sociedad. **ARTICULO DECIMO PRIMERO**: En cualquiera de los casos previstos en los artículos noveno y décimo la sociedad también podrá optar por adquirir las cuotas sociales según lo prescripto por los artículos 152 y 220 de la ley 19.550.

ARTICULO DECIMO SEGUNDO: La sociedad se disuelve por cualquiera de las causales del articulo 94 que le sean aplicables al tipo social. Disuelta la sociedad los socios designarán liquidadores. Se publicará e inscribirá. **ARTICULO DECIMO TERCERO**: Los liquidadores procederán a realizar el activo y cancelar el pasivo social cumpliendo con los pasos liquidatorios previstos por los articulos 101 y siguientes de la ley 19.550, hasta su cancelación. **ARTICULO DECIMO CUARTO**: A todos los efectos legales los socios se someten a la jurisdicción ordinaria del Departamento Judicial de Morón de la Provincia de Buenos Aires.----------

Asimismo por la presente se autoriza a Guillermo Pedro Castro, con Documento Nacional de Identidad 14.857.493, a Analia Paula Caccavari, con Documento Nacional de Identidad número 23.803.978, a Lorena Alejandra Flores, con Documento Nacional de Identidad número 23.672.016, y a todos los socios, a fin de que conjunta o separadamente en forma indistinta tramiten la inscripción del presente contrato ante las autoridades del comercio con facultad de aceptar o proponer las modificaciones necesarias, otorgando los instrumentos que resulten necesarios, acompañar y desglosar documentación y depositar y retirar los fondos a que se refiere el artículo 149 de la ley 19.550.



CAA00973410

CERTIFICACION NOTARIAL
DE FIRMAS E IMPRESIONES DIGITALES

Decreto-Ley 9020 - Art. 172 - Inc. 4

Libro de Requerimientos Nº 32 Acta Nº 328 Fº 328

EDUARDO LUIS CASTRO en mi carácter de notario

TITULAR del Registro número 4 del Partido de

MORON CERTIFICO que las firmas

que obran en el documento que

antecede, auténtica y fueron puestas en mi presencia, con

fecha 1 DE DICIEMBRE DE 1999 por las siguientes personas

de mi conocimiento, de lo que doy fe: GUSTAVO IVAN ADAMEC, CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO: 17.125.962, Y SILVINA MARINA IWANICA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO 20.009.-594. CON FACULTADES SUFICIENTES PARA ESTE ACTO. HAEDO, 1 DE DICIEMBRE DE 1999.----------

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Empezó como un pequeño emprendimiento en 1994 a través de su propietario el Ingeniero Agrónomo Gustavo Iván Adamec. Quien en el año 1999 funda Servicios Ambientales Buenos Aires S.R.L. (SABA S.R.L.), estableciendo el negocio orientado al control de plagas en la Ciudad de Morón, estratégicamente ubicado en el Oeste del Gran Buenos Aires pasándose a denominar SABA Control de Plagas. En 2001 recibe el título de "Máster en Control de Plagas y Medio Ambiente" y aplica los conocimientos adquiridos con visión empresarial. Hoy cuenta con cerca de 20 colaboradores.

Ofrecen servicios a comercios, hoteles, consorcios, industrias y residencias.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

Misión

"Brindar soluciones ambientales, de seguridad, sanitización e inocuidad alimentaria que resulten principalmente en beneficios de economía y salud de sus clientes y comunidad."

Visión

"Como empresa líder en servicios, los esfuerzos de la compañía se orientan a estar siempre a la vanguardia del control de plagas, salud y de seguridad ambiental. A partir de esa premisa, el objetivo es cumplir con las exigencias de una sociedad que avanza hacia una vida más saludable, creando valor a largo plazo para su empresa, colaboradores, clientes y las sociedades donde operan."

Valores

"La oportunidad de que se forjen, mediante trabajo y dedicación, mujeres y hombres plenos en todos los puestos. Para ello buscan reclutar colaboradores que compartan sus valores principalmente vocación de servicio. "



2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



HABILITACION COMERCIAL

MORÓN Gobierno

Inscripción N°
77671

Expedido por Resolución de Fecha: 20/07/2017

4079-13354/17

Expediente N°

(1): SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.LDoc.: - N°: 0
Cuit: 30-70700069-0

Calle: LA ROCHE Nro: 839 C.P.: 1708
Local/Dpto: ----------. UF.: ----------. Localidad: MORON

Legajo. 1-106936 Partida N°: 25224 Sup: 228.0 m2
Asimilado: RUBROS PERMITIDOS: DEPOSITO DE ARTICULOS DE LIMPIEZA - OFICINA RECEPTORA DE PEDIDOS DE DESINFECCION, DESINSECTACION Y DESRATIZACION (SIN PRODUCTOS NI ELEMENTOS EN EL LUGAR) - PRODUCTOS QUIMICOS NO PELIGROSOS - EMPRESA DE LIMPIEZA

Restricción: ANEXO DE RUBRO CHD 77671 EXPTE 4079-22750/08 - Carga y descarga 10% de la sup cubierta - Estacionamiento 20% de la sup cubierta -

Dr. Cristian Maidana
Dpto. de Habilitación de Comercio
Dir. Registración Actividad Econ.
Municipio de Morón

Foto 4x4 de frente fondo blanco actualizada

Lic. EVANGELO L. ALONSO
DIRECTOR DE REGISTRACIÓN DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA MUNICIPALIDAD DE MORÓN

000000010049D0B8 001-7550

ALEJANDRO R. VIDELA
SUB SECRETARIO CONTROL URBANO GOBIERNO MORÓN

Este documento debe ser exhibido en un lugar visible al público



Buenos Aires Provincia

Certificado de Inscripción

El presente certificado, deja constancia que por Expediente N° :2565-4179/06

SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L.

en su carácter de titular del establecimiento denominado SABA, ubicado en La Roche Nro. 839, de la localidad de Moron, partido de Moron, está inscripto por Disposición N°43/08 de fecha 15 de abril de 2008, de acuerdo a lo establecido en el artículo 4° del Decreto Reglamentario 499/91 de la LEY DE AGROQUIMICOS 10.699/88,como:

Aplicadora Urbana, Aplicadora En Silos, de Agroquímicos

Bajo el N°802 URBANA Y SILOS

El presente certificado vence el 30 de abril de 2020.

La presente constancia de inscripción tiene validez para ser exhibido. Se podrá verificar la vigencia del mismo en la página de MAA,www.maa.gba.gov.ar (Destacados-Fiscalización Vegetal); en caso de requerir original para ser presentado ante otra institución, se ruega solicitarlo en la delegación que corresponda(ver mapa de delegaciones en la página citada)

Ing. Agr. Jose E. Rials
Director de Fiscalizacion Vegetal
Ministerio de Agroindustria - Pcia. de Bs. As.

MINISTERIO DE AGROINDUSTRIA

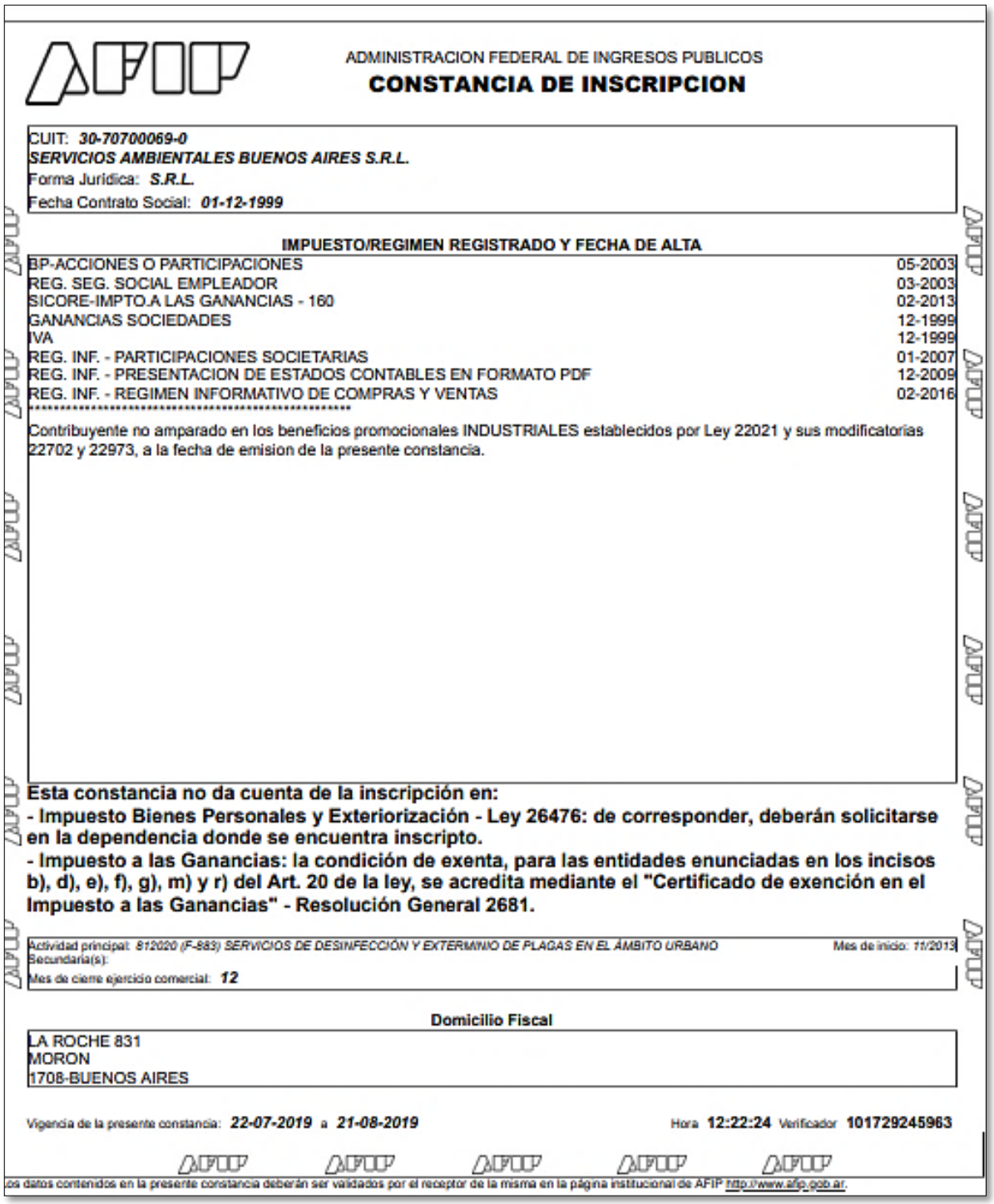
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE FISCALIZACIÓN AGROPECUARIA, ALIMENTARIA Y DE LOS RECURSOS NATURALES
DIRECCIÓN DE FISCALIZACIÓN VEGETAL

FECHA DE EMISIÓN:09-04-2019

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no aportada.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***30-70700069-0***
SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L.
Forma Jurídica: ***S.R.L.***
Fecha Contrato Social: ***01-12-1999***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	03-2003
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 160	02-2013
GANANCIAS SOCIEDADES	12-1999
IVA	12-1999
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	02-2016

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal: *812020 (F-883) SERVICIOS DE DESINFECCIÓN Y EXTERMINIO DE PLAGAS EN EL ÁMBITO URBANO* Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):
Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

Domicilio Fiscal

LA ROCHE 831
MORON
1708-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***22-07-2019*** a ***21-08-2019*** Hora **12:22:24** Verificador **101729245963**

os datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

Fuente: Empresa.

AFIP ADMINISTRACION FEDERAL		CUIT Nº: 30707000690	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L.	
		Fecha de Presentación: 15/07/2019	Hora: 15:52
F. 2002	Versión 100	Nro. de Transacción: 674331497	MD5: c3d8a16d2cd947471a31617382ffb342
		Período: 201906	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 299544.96
Total del Crédito Fiscal		$ 108894.29
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 190650.67
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 190650.67
Salto Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 0.00
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 50097.45
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 140553.22

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v100 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-70700069-0**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2019-06**
Nro. verificador: 545179
Cantidad de registros: 56

Fecha de Presentación: 2019-07-15 Hora: 15:52:09
Nro. de Transacción: 674331497
Código de Control: CyS84n
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20171259623

[545179F2002.c3d8a16d2cd947471a31617382ffb342.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[c3d8a16d2cd947471a31617382ffb342]
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación
Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa.

Si.Fe.Re.
Sistema Federal de Recaudación

CM03	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
	Presentación y Pago	N° Verificador 12545

CUIT 30-70700069-0	Contribuyente: SERVICIOS AMBIENTALES	Sede: 902
Anticipo: 201906	Secuencia: Original	Tipo: Resto
Datos Presentación	DDJJ presentada el 12/07/2019 - 17:08:50 ante AFIP, N° de Transacción 673923521	

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901 CAPITAL FEDERAL	$9.033,52	$13.732,55	$0,00	$4.699,03	$0,00	$0,00
902 BUENOS AIRES	$41.416,00	$54.069,31	$0,00	$12.653,31	$0,00	$0,00
Totales	$50.449,52	$67.801,86	$0,00	$17.352,34	$0,00	$0,00

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Si.Fe.Re.

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5866 v500 - CM PRESENTACION Y PAGO**
CUIT: **30-70700069-0**
Impuesto: **5826 - CM PCIA BS AS**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2019-06**
Nro. verificador: 12545
Cantidad de registros: 143

Fecha de Presentación: 2019-07-12 Hora: 17:09:37
Nro. de Transacción: 673923521
Código de Control: 2HcdrF
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5866.30707000690.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[917bd58cf73a402d0abb85ed8c43ace1]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa.

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
12	2018	30-70700069-0
0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
Original	749900	758249
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES SRL	1600002	0

Cantidad proyectos promovidos 0 | C.U.I.T./C.U.I.L. contador 20-07618373-3 | Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

a Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	e Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
b Quebrantos trasladables por inst. financieros derivado:	0,00	f Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
c Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	g Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
d Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	538.489,78	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	418.682,81	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	957.172,59	0,00
d Resultado impositivo	957.172,59	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	957.172,59	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	0,00	0,00	d Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alicuota %	30,00	e Alicuota para Juegos de Azar	41,50 %
b Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	287.151,78	f Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	i Total Imp. Determinado	287.151,78
d Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	x Saldo a Cancelar		287.151,78
d Imp. determinado F. Argentina		287.151,78	y Cómputo Credeb para canc. DJ	144.774,65	
e Pago a cuenta realizado en el exterior Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		aa Saldo a Ingresar		142.377,13
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
h Total Bonos F.515	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc. c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		ac Retenciones y/o Percepciones	16.632,54	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo o mediante débitos bancarios -excepto		
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	326.481,00	
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		anP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
n Subtotal Fuente Argentina		287.151,78	aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
ñ Diferimiento F.518	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
o Subtotal General			af Saldo a favor	200.736,41	0,00
p P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00				
u Saldo previo al Cómputo Credeb		287.151,78			

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancar	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

07133070700069012201875824 9

28246e0b571b2f3f0548e0609d0265ca

AFIP

ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v1600 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-70700069-0**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2018**
Nro. verificador: 758249
Cantidad de registros: 220

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2019-05-13 Hora: 15:34:26
Nro. de Transacción: 662472823
Código de Control: gKTSiM
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20171259623

[758249F0713.28246e0b571b2f3f0548e0609d0265ca.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[28246e0b571b2f3f0548e0609d0265ca]
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación
Datos sujetos a verificación

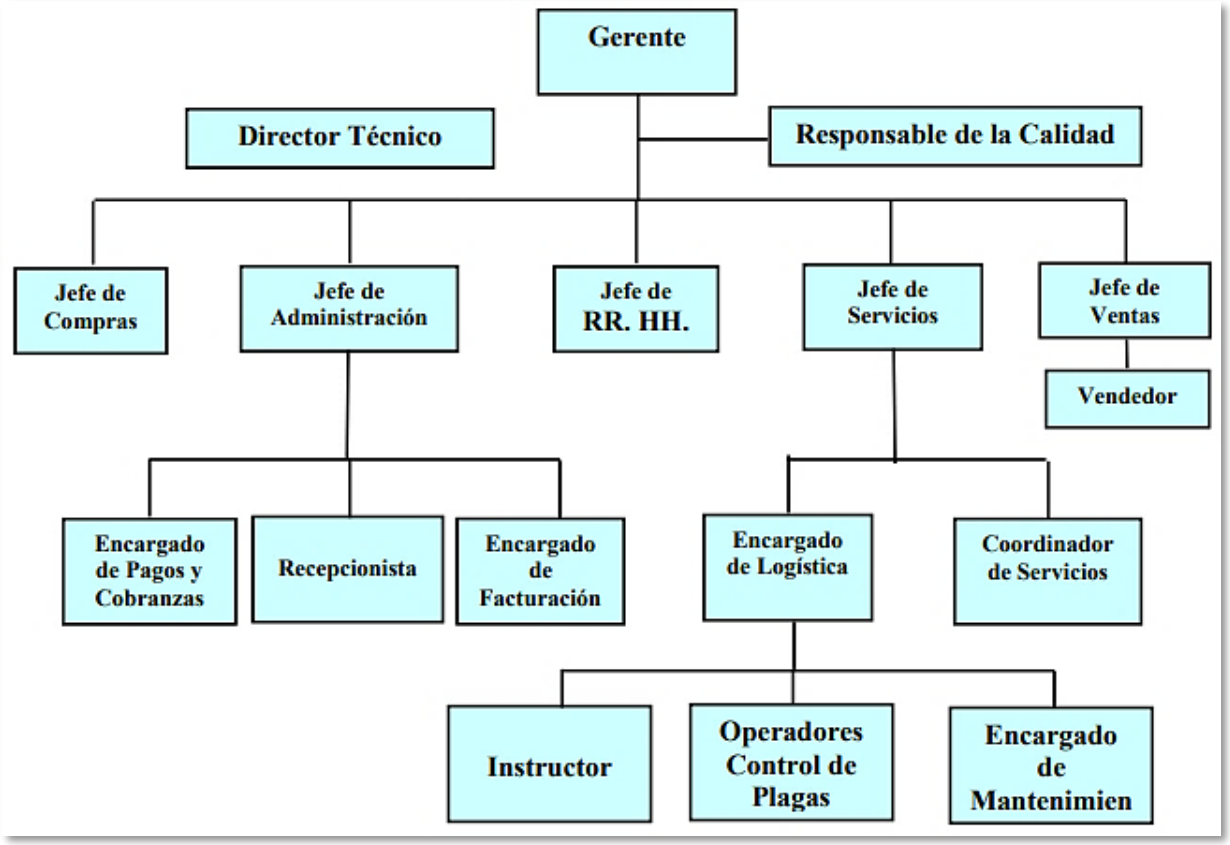
Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS



Fuente: Empresa.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
GUSTAVO IVÁN ADAMEC	Argentino	20-17125962-3	95
SILVINA MARÍA IWANICA	Argentina	23-20009594-4	5

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

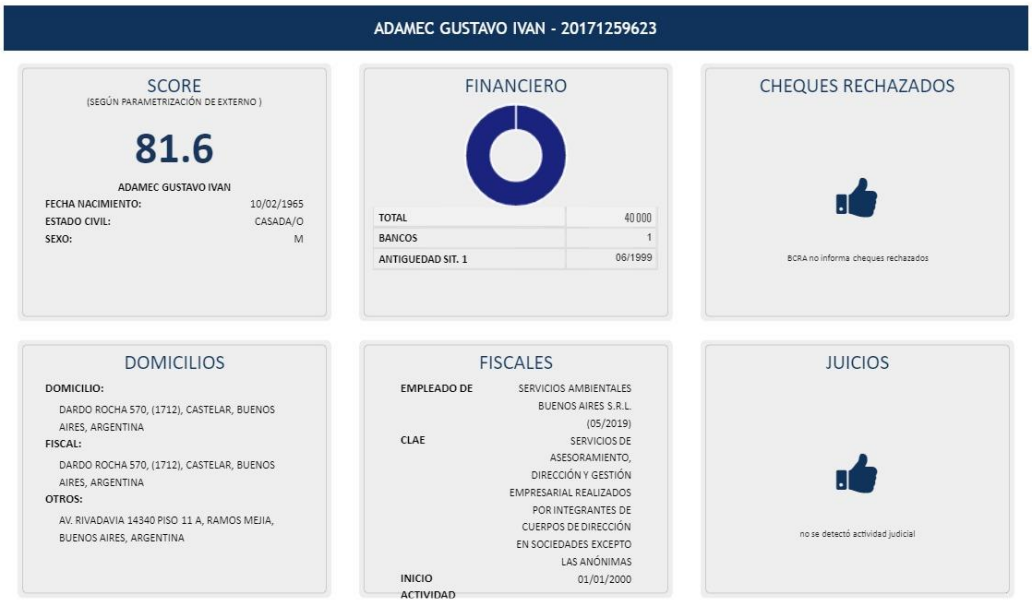
No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
Gustavo Iván Adamec	Argentino	20-17125962-3	Socio Gerente
Silvina María Iwanica	Argentina	23-20009594-4	Socia

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos



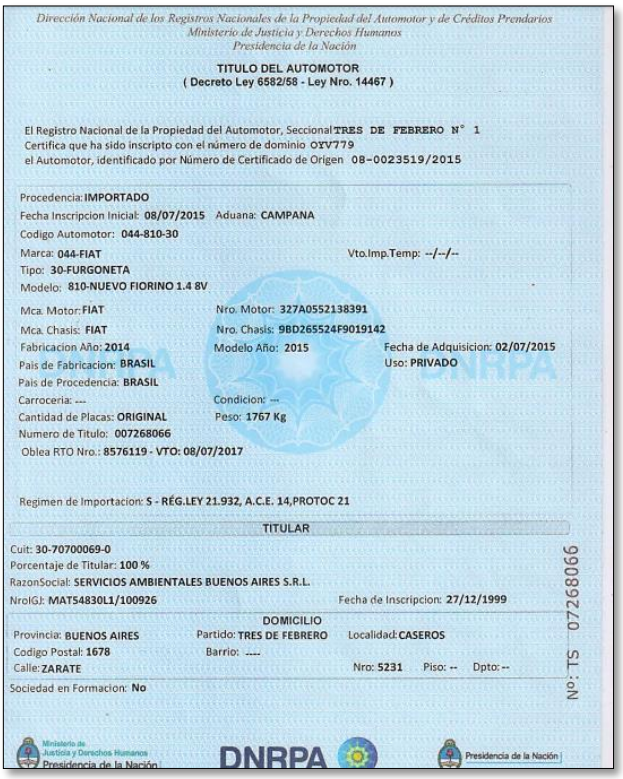


2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados


Dirección Nacional de los Registros Nacionales de la Propiedad del Automotor y de Créditos Prendarios
Ministerio de Justicia y Derechos Humanos
Presidencia de la Nación

TITULO DEL AUTOMOTOR
(Decreto Ley 6582/58 - Ley Nro. 14467)

El Registro Nacional de la Propiedad del Automotor, Seccional TRES DE FEBRERO N° 1
Certifica que ha sido inscripto con el número de dominio OYV779
el Automotor, identificado por Número de Certificado de Origen 08-0023519/2015

Procedencia: IMPORTADO
Fecha Inscripcion Inicial: 08/07/2015 Aduana: CAMPANA
Codigo Automotor: 044-810-30
Marca: 044-FIAT Vto.Imp.Temp: --/--/--
Tipo: 30-FURGONETA
Modelo: 810-NUEVO FIORINO 1.4 8V
Mca. Motor: FIAT Nro. Motor: 327A0552138391
Mca. Chasis: FIAT Nro. Chasis: 9BD265524F9019142
Fabricacion Año: 2014 Modelo Año: 2015 Fecha de Adquisicion: 02/07/2015
Pais de Fabricacion: BRASIL Uso: PRIVADO
Pais de Procedencia: BRASIL
Carroceria: --- Condicion: ---
Cantidad de Placas: ORIGINAL Peso: 1767 Kg
Numero de Titulo: 007268066
Oblea RTO Nro.: 8576119 - VTO: 08/07/2017

Regimen de Importacion: S - RÉG.LEY 21.932, A.C.E. 14,PROTOC 21

TITULAR
Cuit: 30-70700069-0
Porcentaje de Titular: 100 %
RazonSocial: SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L.
NroIGJ: MAT54830L1/100926 Fecha de Inscripcion: 27/12/1999

DOMICILIO
Provincia: BUENOS AIRES Partido: TRES DE FEBRERO Localidad: CASEROS
Codigo Postal: 1678 Barrio: ----
Calle: ZARATE Nro: 5231 Piso: -- Dpto: --
Sociedad en Formacion: No

Nº: TS 07268066

Ministerio de Justicia y Derechos Humanos Presidencia de la Nación
DNRPA
Presidencia de la Nación

Se adjunta documentación (Pág. 1 de 11)

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

Otras Publicaciones

Corte Suprema de Justicia
Fuente: csjn.gov.ar

RESOLUCION DA Nº 810/2018 EXPEDIENTE Nº 887/2018

Corte Suprema de Justicia de la Nación

Buenos Aires, 2 de mayo de 2018.-

Visto que por las presentes actuaciones tramita la contratación del servicio de limpieza, desinfección y reparación de tanques de agua y cambio de tapas en el edificio sito en Av. de los Incas 3834 - C.A.B.A.; y

Considerando:

Que a fs. 2 y 4/48 obran la solicitud, los antecedentes y los presupuestos de distintas casas del ramo, como también el cuadro resumen de fs. 3 e informes de fs. 54, 57/58 y 70/71, todo de lo cual se desprende que la cotización de la firma "SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L."- resulta ser la de menor precio técnicamente admisible, y equitativa a valores de mercado (conf. fs. 5/7 -actualizada a fs. 59/68-).

Que a fs. 73 obra la reserva de fondos con cargo a la partida presupuestaria pertinente del ejercicio financiero 2018.

Que dicho procedimiento encuadra en el artículo 56, inciso 3º), apartado a) del régimen establecido en el decreto nº 5720/72 y el artículo 62 de la citada norma legal en su inciso 10º adoptado por el Tribunal para las contrataciones del Poder Judicial de la Nación (resolución nº1562/2000).

Por ello, y en virtud a las atribuciones conferidas mediante resolución nº 441/18, SE RESUELVE:

1º) Contratar el servicio de limpieza, desinfección y reparación de tanques de agua y cambio de tapas en el edificio sito en Av. de los Incas 3834 - C.A.B.A., con la firma "SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L." por la suma total de pesos treinta y seis mil novecientos noventa con cuarenta centavos ($ 36.990,40.-), en un todo de acuerdo a su presupuesto de fs. 5/7 -actualizado a fs. 59/68-.

2º) Imputar el presente gasto a la cuenta 05-27-00-00-01-0002-3-3-5-00000-1-1.1 del ejercicio financiero 2018, previo a la emisión de la respectiva orden de compra.

Regístrese, comuníquese, publíquese en el portal de la Corte Suprema de Justicia de la Nación en internet, y gírese sucesivamente al Departamento de Contabilidad y Presupuesto y Subdirección de Compras.

MFL

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001:2015	IRAM	22/01/2019	15/09/2021



CERTIFICADO DE SISTEMAS DE GESTIÓN

IRAM

IRAM certifica que:

SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L. - SABA

La Roche 831 - (1708) - Morón - Pcia. de Buenos Aires - República Argentina

posee un Sistema de Gestión de la Calidad que cumple con los requisitos de la norma:

IRAM - ISO 9001:2015

Cuyo alcance es:

Prestación de servicios de control y ahuyentamiento de plagas y limpieza de tanques de agua potable.

Certificado de Registro N°: 9000-1962

Vigencia Desde: 22/02/2019

Hasta: 15/09/2021

Emisión: 12/03/2019

SISTEMAS DE GESTIÓN

Este certificado es válido siempre que la organización mantenga en operación, en condiciones satisfactorias, su Sistema de Gestión de la Calidad y que cumpla con el Acuerdo de Certificación DC-R 010 y el Procedimiento DC-PG 096.

Gerencia de Área de Certificación de Sistemas de Gestión

Gerencia de División

IAF OAA

Partner of IQNet

IRAM | Perú 552/6 | C1068AAB | Buenos Aires República Argentina | certificacion@iram.org.ar | www.iram.org.ar

DC-FL 069



IQNet

THE INTERNATIONAL CERTIFICATION NETWORK

CERTIFICATE

IRAM has issued an IQNet recognized certificate that the organization:

SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L. - SABA
La Roche 831 - (1708) - Morón - Pcia. de Buenos Aires - República Argentina

has implemented and maintains a

Quality Management System

for the following scope:

Provision of pest control services, cleaning of water tanks.

which fulfils the requirements of the following standard:

ISO 9001:2015

Issued on: **22/02/2019**
Expires on: **15/09/2021**

This attestation is directly linked to the IQNet Partner's original certificate and shall not be used as a stand-alone document

Registration Number: **QS - AR 1962**

Alex Stoichitoiu
President of IQNet

Ing. Guillermo Curi
Certification Director IRAM

IQNet Partners*:
AENOR Spain AFNOR Certification France APCER Portugal CCC Cyprus CISQ Italy
CQC China CQM China CQS Czech Republic Cro Cert Croatia DQS Holding GmbH Germany FCAV Brazil
FONDONORMA Venezuela ICONTEC Colombia Inspecta Sertifiointi Oy Finland INTECO Costa Rica
IRAM Argentina JQA Japan KFQ Korea MIRTEC Greece MSZT Hungary Nemko AS Norway NSAI Ireland
NYCE-SIGE México PCBC Poland Quality Austria Austria RR Russia SII Israel SIQ Slovenia
SIRIM QAS International Malaysia SQS Switzerland SRAC Romania TEST St Petersburg Russia TSE Turkey YUQS Serbia
IQNet is represented in the USA by: AFNOR Certification, CISQ, DQS Holding GmbH and NSAI Inc.

* The list of IQNet partners is valid at the time of issue of this certificate. Updated information is available under www.iqnet-certification.com

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

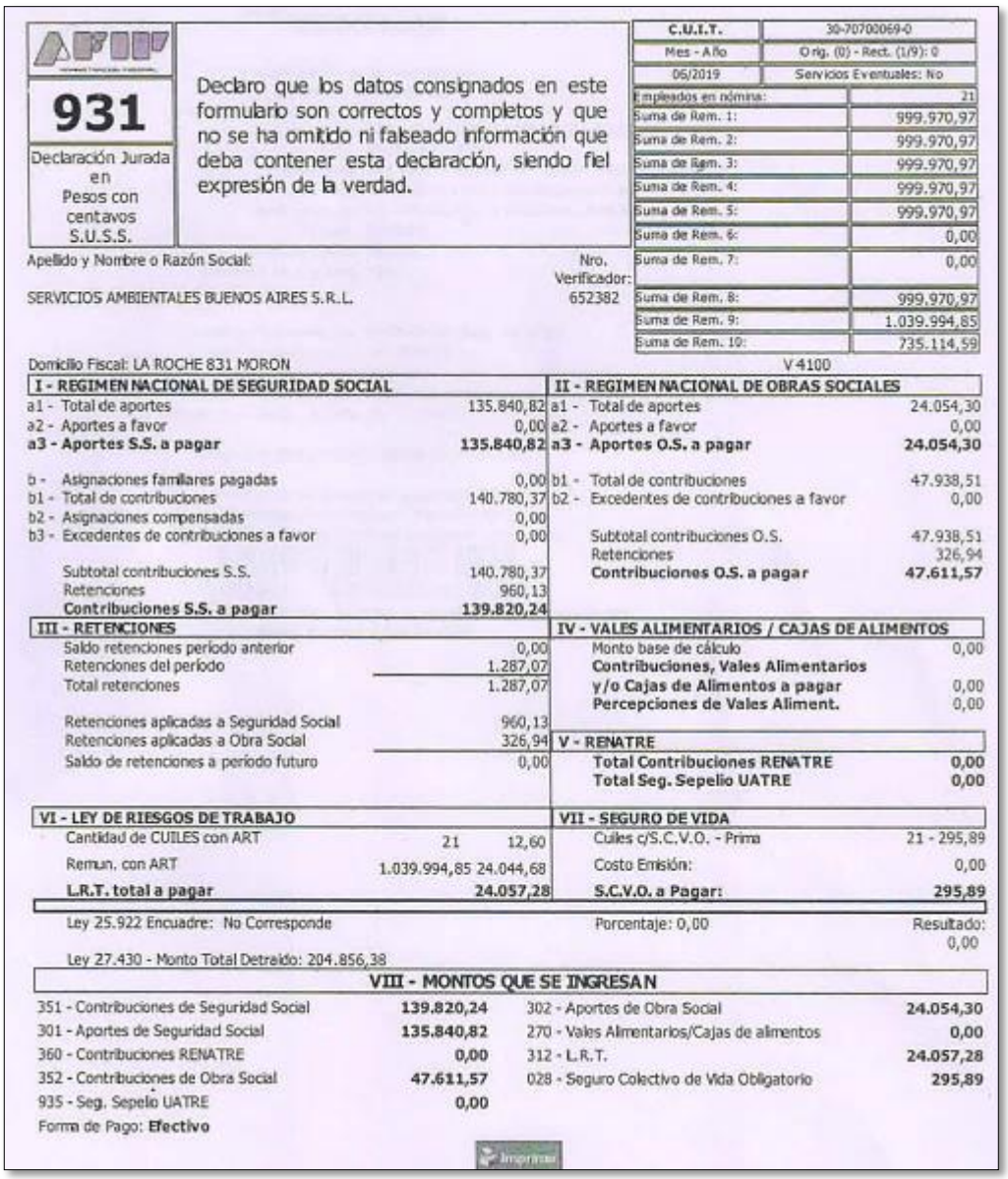
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2017	15	2	5	22
2018	15	2	5	22
2019	15	2	4	21

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se registra Personal Subcontratado.



AFIP

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-70700069-0
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
06/2019	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	21
Suma de Rem. 1:	999.970,97
Suma de Rem. 2:	999.970,97
Suma de Rem. 3:	999.970,97
Suma de Rem. 4:	999.970,97
Suma de Rem. 5:	999.970,97
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	999.970,97
Suma de Rem. 9:	1.039.994,85
Suma de Rem. 10:	735.114,59

Apellido y Nombre o Razón Social: SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L.

Nro. Verificador: 652382

Domicilio Fiscal: LA ROCHE 831 MORON V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	135.840,82
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**135.840,82**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	140.780,37
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	140.780,37
Retenciones	960,13
Contribuciones S.S. a pagar	**139.820,24**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	24.054,30
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**24.054,30**
b1 - Total de contribuciones	47.938,51
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	47.938,51
Retenciones	326,94
Contribuciones O.S. a pagar	**47.611,57**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	1.287,07
Total retenciones	1.287,07
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	960,13
Retenciones aplicadas a Obra Social	326,94
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	21	12,60
Remun. con ART	1.039.994,85	24.044,68
L.R.T. total a pagar		**24.057,28**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	21 - 295,89
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**295,89**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado: 0,00

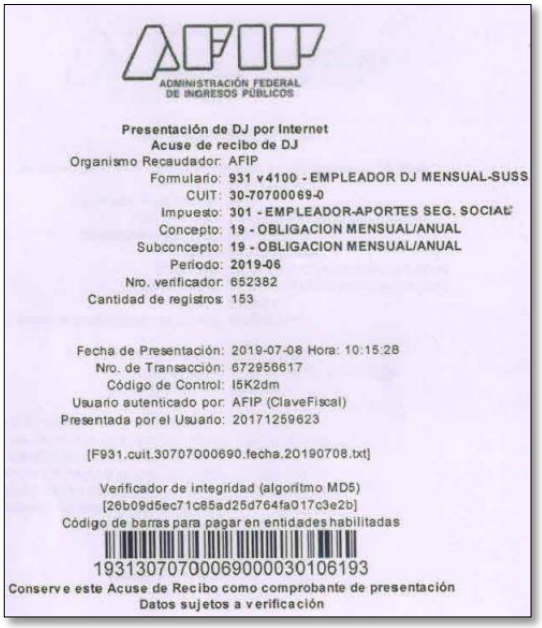
Ley 27.430 - Monto Total Detraído: 204.856,38

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**139.820,24**	302 - Aportes de Obra Social	**24.054,30**
301 - Aportes de Seguridad Social	**135.840,82**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**24.057,28**
352 - Contribuciones de Obra Social	**47.611,57**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**295,89**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Imprimir



AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4100 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-70700069-0**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2019-06**
Nro. verificador: 652382
Cantidad de registros: 153

Fecha de Presentación: 2019-07-08 Hora: 10:15:28
Nro. de Transacción: 672956617
Código de Control: I5K2dm
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20171259623

[F931.cuit.30707000690.fecha.20190708.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[26b09d5ec71c85ad25d764fa017c3e2b]
Código de barras para pagar en entidades habilitadas

19313070700069000030106193

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación
Datos sujetos a verificación



AFIP VEP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Volante Electrónico de Pago

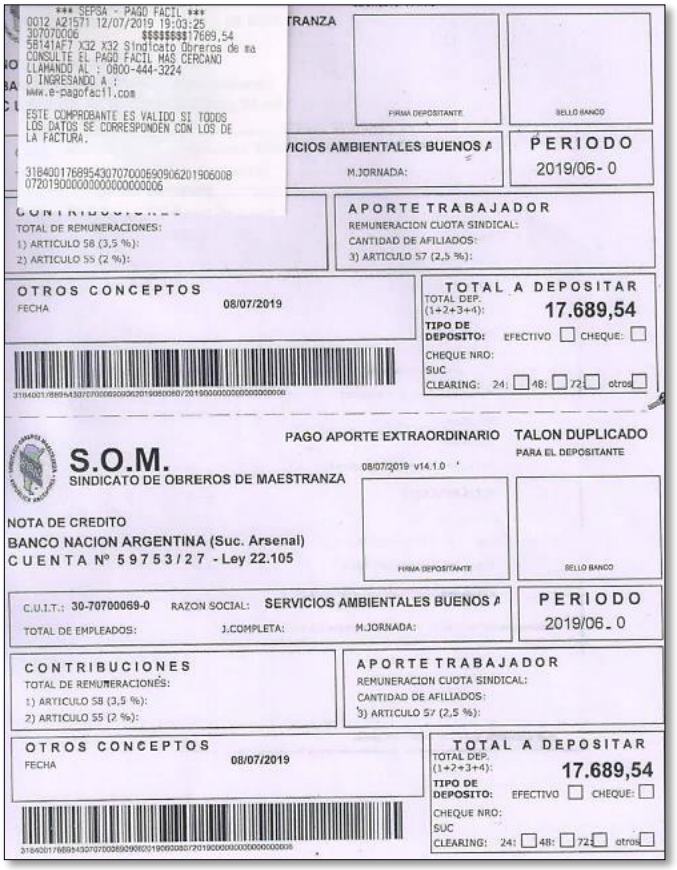
Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 30 dia/s

Nro. VEP: 579146029
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida: SIJPDJ06/19
CUIT: 30-70700069-0
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2019-06
Generado desde la presentación de DJ nro: 672956617

Generado por el Usuario: 20171259623
Fecha Generación: 2019-07-08 Hora: 10:17:34
Día de Expiración: 2019-08-07

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL (351)	$139.820,24
EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL (301)	$135.840,82
CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$47.611,57
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$24.054,30
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$24.057,28
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$295,89
Importe total a pagar	**$371.680,10**

Para efectuar el pago ingrese a:
http://www.redlink.com.ar/pagosafip



*** SEPSA - PAGO FACIL ***
0012 A21571 12/07/2019 19:03:25
30707000G $$$$$$$$17689,54
58141AFT X32 X32 Sindicato Obreros de ma
CONSULTE EL PAGO FACIL MAS CERCANO
LLAMANDO AL : 0800-444-3224
O INGRESANDO A :
www.e-pagofacil.com
ESTE COMPROBANTE ES VALIDO SI TODOS LOS DATOS SE CORRESPONDEN CON LOS DE LA FACTURA.
31840017689543070700069090620190600807201900000000000000006

TRANZA
FIRMA DEPOSITANTE
SELLO BANCO
VICIOS AMBIENTALES BUENOS A
M.JORNADA:
PERIODO 2019/06- 0
APORTE TRABAJADOR
REMUNERACION CUOTA SINDICAL:
CANTIDAD DE AFILIADOS:
3) ARTICULO 57 (2,5 %):
TOTAL DE REMUNERACIONES:
1) ARTICULO 58 (3,5 %):
2) ARTICULO 55 (2 %):
OTROS CONCEPTOS
FECHA 08/07/2019
TOTAL A DEPOSITAR
TOTAL DEP. (1+2+3+4): 17.689,54
TIPO DE DEPOSITO: EFECTIVO ☐ CHEQUE: ☐
CHEQUE NRO:
SUC
CLEARING: 24: ☐ 48: ☐ 72: ☐ otros ☐

PAGO APORTE EXTRAORDINARIO
TALON DUPLICADO
PARA EL DEPOSITANTE
08/07/2019 v14.1.0
S.O.M.
SINDICATO DE OBREROS DE MAESTRANZA
NOTA DE CREDITO
BANCO NACION ARGENTINA (Suc. Arsenal)
CUENTA Nº 59753/27 - Ley 22.105
FIRMA DEPOSITANTE
SELLO BANCO
C.U.I.T.: 30-70700069-0 RAZON SOCIAL: SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS A
TOTAL DE EMPLEADOS: J.COMPLETA: M.JORNADA:
PERIODO 2019/06_ 0
CONTRIBUCIONES
TOTAL DE REMUNERACIONES:
1) ARTICULO 58 (3,5 %):
2) ARTICULO 55 (2 %):
APORTE TRABAJADOR
REMUNERACION CUOTA SINDICAL:
CANTIDAD DE AFILIADOS:
3) ARTICULO 57 (2,5 %):
OTROS CONCEPTOS
FECHA 08/07/2019
TOTAL A DEPOSITAR
TOTAL DEP. (1+2+3+4): 17.689,54
TIPO DE DEPOSITO: EFECTIVO ☐ CHEQUE: ☐
CHEQUE NRO:
SUC
CLEARING: 24: ☐ 48: ☐ 72: ☐ otros ☐

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

Servicios

- ✓ Control de plagas
- ✓ Desinsectación, desinfección y desratización
- ✓ Manejo Integrado de Plagas
- ✓ Ahuyentamiento de aves y murciélagos
- ✓ Fumigación de Silos
- ✓ Limpieza de Tanques de Agua potable
- ✓ Domi sanitarios, Trampas de Insectos, Estaciones de monitoreo,
- ✓ insumos para el control de plagas urbanas.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero/2019	$ 1 372 361	$ 262 704	Pesos
Febrero/2019	$ 1 375 724	$ 397 782	Pesos
Marzo/2019	$ 1 444 767	$ 616 114	Pesos
Abril/2019	$ 1 555 743	$ 594 634	Pesos
Mayo/2019	$ 1 509 503	$ 352 090	Pesos
Junio/2019	$ 1 336 517	$ 448 780	Pesos
Total	**$ 8 594 615**	**$ 2 672 104**	**Pesos**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

No se detectó información.

3.4 COMPRAS ANUALES

Mes	Fecha de Cierre	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Diciembre 2018	31/12/2018	$ 1 609 245	Pesos

Fuente: Empresa.

3.5 PROVEEDORES

No se detectó información.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PLASTAR BUENOS AIRES S.A.	ARGENTINA	-	$ 1 145 337	Pesos
2	BINGO BERAZATEGUI - "BEGUI I Y II"	ARGENTINA	-	$ 536 151	Pesos
3	BURBUJAS S.A.	ARGENTINA	-	$ 528 326	Pesos
4	MANIERI & ROSSI SRL	ARGENTINA	-	$ 509 304	Pesos
5	FRIGORÍFICO CATTER MEAT S. A	ARGENTINA	-	$ 486 867	Pesos
6	REFINERÍAS DE GRASAS SUDAMERICANA S. A	ARGENTINA	-	$ 389 871	Pesos
7	PASTA FACTORY S.A.	ARGENTINA	-	$ 352 596	Pesos
8	TRENES ARGENTINOS LÍNEA SAN MARTÍN	ARGENTINA	-	$ 326 700	Pesos
9	NUTROVO S.A.	ARGENTINA	-	$ 315 901	Pesos
10	SIKA S.A.I.C.	ARGENTINA	-	$ 312 986	Pesos

Fuente: Empresa.

Otros posibles clientes



3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	SWISS MEDICAL
N° de contrato:	59008
Desde:	10/04/2003 - Alta de afiliación
Hasta:	31/08/2008 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	MAPFRE
N° de contrato:	120578
Desde:	01/09/2008 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/08/2013 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	SWISS MEDICAL
N° de contrato:	119461
Desde:	01/09/2013 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/08/2014 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	EXPERTA -
N° de contrato:	336542
Desde:	01/09/2014 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/08/2015 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	190681
Desde:	01/09/2015 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/06/2017 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	OMINT
N° de contrato:	8747
Desde:	01/07/2017 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/07/2018 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	237675
Desde:	01/08/2018 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	VIDA OBLIGATORIO	FEDERACIÓN PATRONAL	17975686	$ 1 443 750	Pesos
2	RC COMP. ACT.EN PREDIOS DE TER	FEDERACIÓN PATRONAL	1276693	$ 1 000 000	Pesos
3	VEHICULAR	SEGURCOOP	5153038	$ 2 809 500	Pesos
4	INTEGRAL COMERCIO	FEDERACIÓN PATRONAL	639351	$ 10 000 000	Pesos
5	ROBO	FEDERACIÓN PATRONAL	272722	$ 110 500	Pesos

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se detectó información.

4.4 EXPORTACIONES

No se detectó información.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

Denominación del deudor[1]	Entidad[2]	Periodo[3]	Situación[4]	Monto[5]	Días de atraso[6]	Observaciones[7]
SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L.	BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO	06/19	1	97	N/A	-
SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L.	YPF S.A.	06/19	1	18	N/A	-

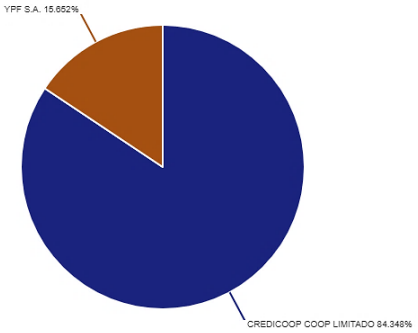
Banco	07/2017	08/2017	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017	01/2018	02/2018
YPF S.A.								
GALICIA Y BUENOS AIRES	24,00	22,00	20,00	18,00	17,00	15,00	13,00	11,00
CREDICOOP COOP LIMITADO	224,00	217,00	209,00	215,00	212,00	201,00	177,00	
TOTAL PERIODO	**248,00**	**239,00**	**229,00**	**233,00**	**229,00**	**216,00**	**190,00**	**11,00**

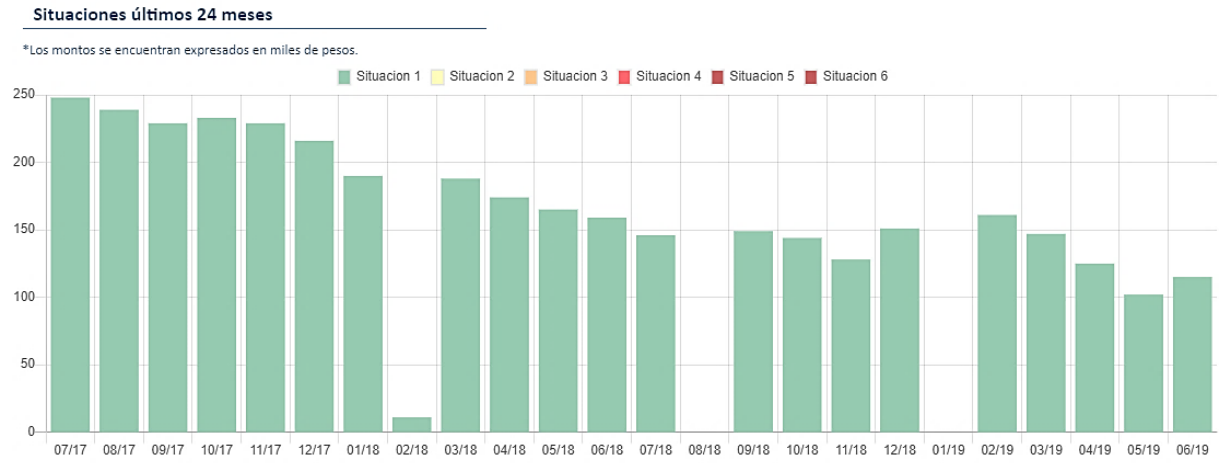
Banco	03/2018	04/2018	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018	09/2018	10/2018
YPF S.A.								
GALICIA Y BUENOS AIRES	9,00	7,00	6,00	4,00	2,00			
CREDICOOP COOP LIMITADO	179,00	167,00	159,00	155,00	144,00		149,00	144,00
TOTAL PERIODO	**188,00**	**174,00**	**165,00**	**159,00**	**146,00**		**149,00**	**144,00**

Banco	11/2018	12/2018	01/2019	02/2019	03/2019	04/2019	05/2019	06/2019
YPF S.A.					39,00	28,00		18,00
GALICIA Y BUENOS AIRES								
CREDICOOP COOP LIMITADO	128,00	151,00		161,00	108,00	97,00	102,00	97,00
TOTAL PERIODO	**128,00**	**151,00**		**161,00**	**147,00**	**125,00**	**102,00**	**115,00**

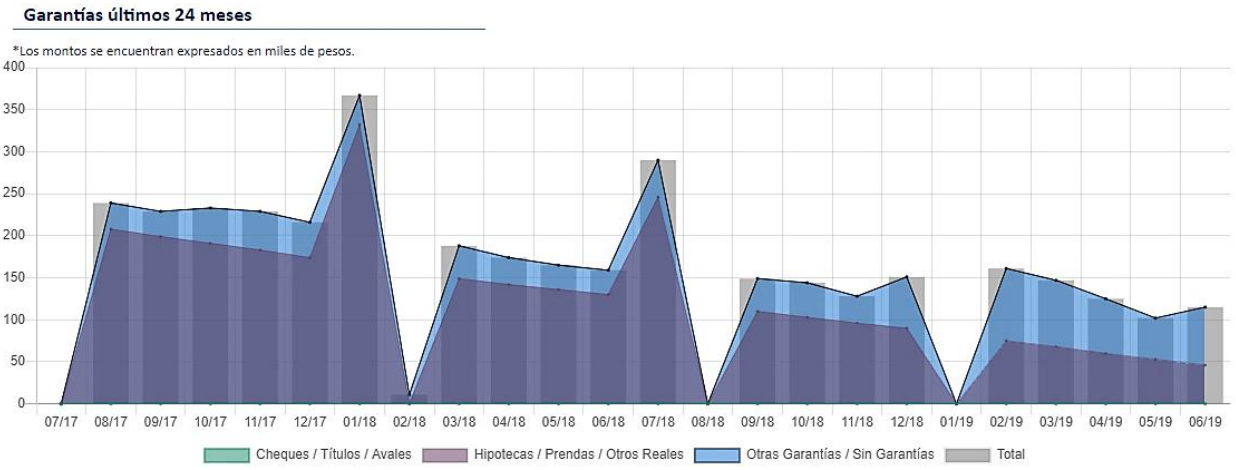
1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa

Ante cualquier duda o error en la información, se señala que los derechos de rectificación, actualización, supresión, confidencialidad, deben ejercerse ante las entidades cedentes que sean parte en la relación jurídica a que se refiere.





Los montos se encuentran expresados en miles de pesos



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO CREDICOOP	$ 37 732	Pesos
2	BANCO GALICIA	0	Pesos

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Impuestos

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1999-12
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2010-05
30	IVA	ACTIVO	1999-12
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2013-02
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2003-03
353	RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL	BAJA DEFINITIVA	2012-01

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **30/07/2019**en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. De Córdoba.

Razón Social	Tax ID	Ingresos Brutos	Fecha de consulta	Situación Fiscal
SIN DATOS	30-70700069-0	SIN DATOS	08/08/2019	**REGULARIZADA**

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Consulta/s realizada/s a Mis Aportes (AFIP) con fecha y resultado vinculado uno o más CUILes de ejemplo. Puede no representar la situación general y actual de la empresa. Recomendamos ampliar y actualizar la consulta.

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
07-2018	SI	-	-	PAGO
08-2018	SI	-	-	PAGO
09-2018	SI	-	-	PAGO
10-2018	SI	-	-	PAGO
11-2018	SI	-	-	PAGO
12-2018	SI	-	-	PAGO
01-2019	SI	-	-	PAGO
02-2019	SI	-	-	PAGO
03-2019	SI	-	-	PAGO
04-2019	SI	-	-	PAGO
05-2019	SI	-	-	PAGO
06-2019	SI	-	-	PAGO

SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L., con CUIT 30707000690, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 30/07/2019



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, SERVICIOS AMBIENTALES BUENOS AIRES S.R.L. CUIT 30707000690 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 30/07/2019 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: a93fb159-3506-4b73-ad56-b4bd594905ef

Ministerio de Producción y Trabajo

AFIP ADMINISTRACIÓN FEDERAL

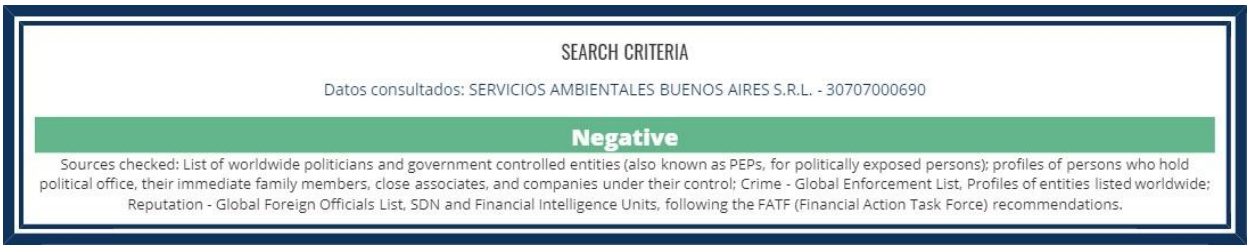
CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina

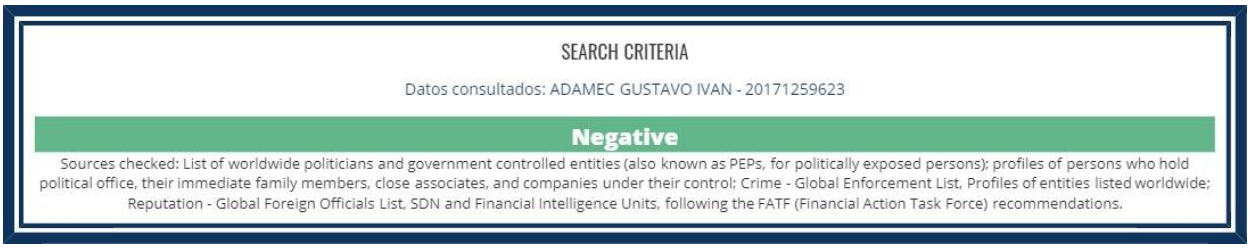
RENATRE REGISTRO NACIONAL DE TRABAJADORES RURALES Y EMPLEADORES

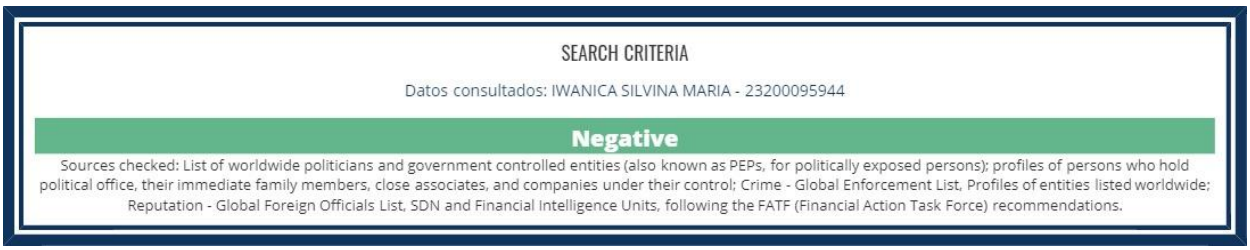
SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

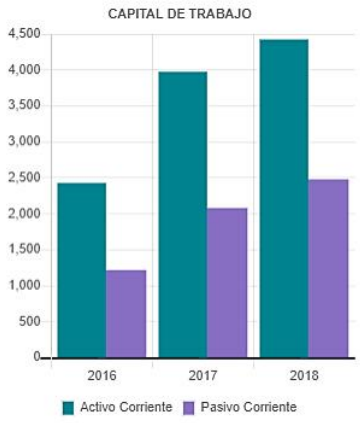
8- Estados Contables

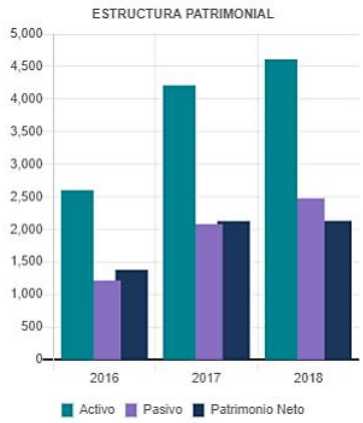
8.1 DATOS CONTABLES

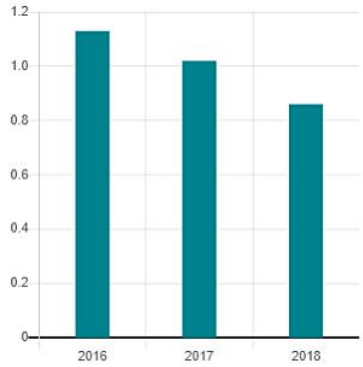
Activo

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Caja y Banco	24	85	69
Inversion Corriente	0	0	0
Anc Creditos Por Ventas	1 800	2 577	3 189
Otros Créditos	455	1 141	466
Bienes Cambio	150	171	699
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total Activo Corriente	2 429	3 974	4 424
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	785	981	2 585
Depreciación Acumulada	612	744	2 397
Bienes De Uso	173	238	188
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	173	238	188
Total Activo	2 601	4 212	4 612

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



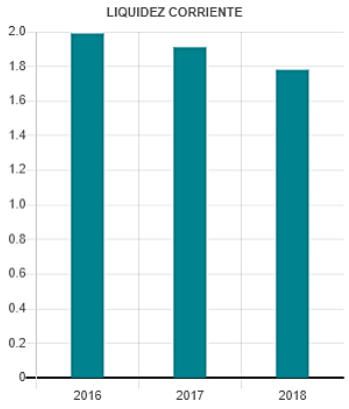


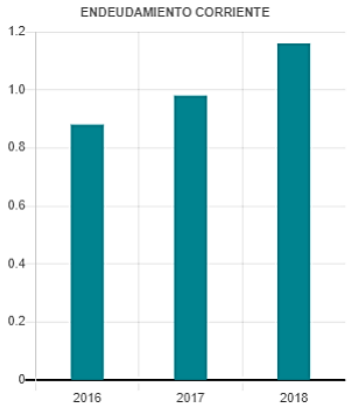


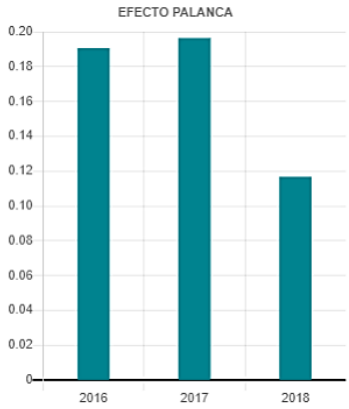
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	26	53	369
Prestamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	750	1 007	1 129
Cargas Fiscales	336	836	823
Anticipos Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	107	186	158
Total Pasivo Corriente	1 218	2 082	2 480
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	1 218	2 082	2 480
Capital Social	2	2	341
Resultados No Asignados	1 381	2 128	1 791
Patrimonio Neto	1 383	2 130	2 132

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



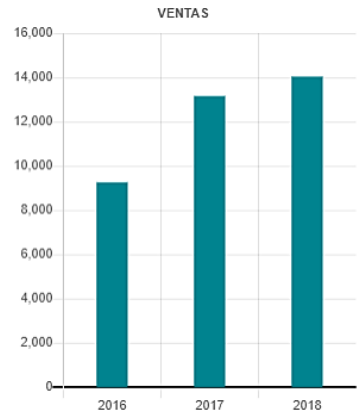


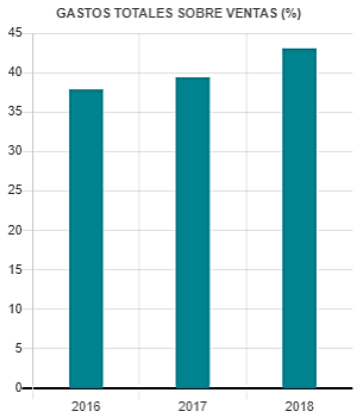


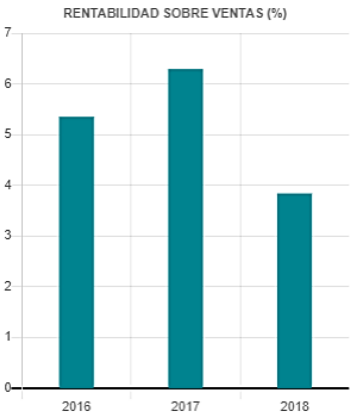
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Ventas	9 263	13 158	14 037
Compras Del Ejercicio	854	1 171	1 609
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	5 046	6 832	7 165
Resultado Bruto	4 217	6 326	6 872
Amortizaciones	109	131	139
Gastos de Comercialización	0	0	0
Gastos de Administración	3 507	5 182	5 804
Gastos Financieros	0	0	242
Otros Ingresos	10	64	0
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	224	381	287
Resultado	496	827	538

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,99	1,91	1,78
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	1,87	1,83	1,50
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,88	0,98	1,16
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,13	1,02	0,86
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	1 210,18	1 892,09	1 944,22
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	8,01	8,96	11,34
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	45,52	48,07	48,95
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	5,35	6,29	3,84
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,36	0,39	0,25
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	3,56	3,12	3,04
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	53,69	55,35	74,64
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	19,06	19,64	11,68
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,31	0,28	0,25
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	5,15	5,11	4,40
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	33,72	40,02	10,24
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

I. SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2016, 2017 y 2018 (fecha de cierre 31/12).

Aclaraciones previas:

Información auditada sin salvedades.

Los EECC a Dic/18 han sido preparados aplicando el ajuste por inflación establecido por la RT N° 6 utilizando la opción de no determinar el patrimonio neto ajustado al inicio del ejercicio comparativo por lo que sólo los Estados de Situación Patrimonial se encuentran expresados en moneda homogénea y no presentaron el Estado de Resultados en forma comparativa.

A efectos del análisis se volcaron los EECC 2016 y 2017 a valores históricos y el correspondiente al año 2018 tal como fue publicado. En consecuencia, el análisis de la situación económica se realiza mayormente en forma vertical y focalizándose en los porcentajes sobre ventas.

Principales indicadores

Económicos:

- Las ventas del ejercicio 2018 (en valores ajustados el cierre) alcanzaron un total de $14.036M versus $13.158M (valor nominal) del ejercicio anterior evidenciándose un incremento de sólo el 7%%.
- De ajustarse (con la información disponible) las ventas del ejercicio 2017 a valores de cierre del ejercicio 2018 se alcanzaría un valor de $22.180M por lo que en términos reales las ventas entre 2018 y 2017 mostrarían una reducción del 37%.
- El costo directo redujo del 51.9% al 51% su incidencia sobre las ventas mientras que por su parte los gastos de estructura aumentaron del 39.4% al 41.4% su participación siendo las erogaciones más significativas los gastos relacionados con el personal.
- En función de lo expuesto el resultado operativo fue de 1.067M y representó el 7.6% de las versus 8.7% en 2017.
- La carga financiera (incluye RECPAM) se mantuvo dentro de parámetros satisfactorios representando sólo el 1.7% de los ingresos.
- El cargo por impuesto a las ganancias alcanzó un total de $287M (2% s/ventas).
- El resultado final fue de $538M y evidenció una rentabilidad sobre ventas del 3.8% versus 6.3% en el ejercicio anterior.

En resumen, pese al menor nivel de actividad la compañía mantuvo una aceptable performance económica con adecuados (aunque decrecientes) márgenes de rentabilidad a nivel operativo y final.

Financieros:

- La liquidez corriente pasó de 1.91 a 1.78 manteniéndose dentro de parámetros adecuados.
- La liquidez ácida mostró un valor de 1.50 (1.83 en 2017) evidenciándose escasa dependencia de la liquidez a la realización de bienes de cambio.
- El capital de trabajo creció sólo 3% respecto del ejercicio anterior alcanzando un total de $1.944M cifra que representó el 14% de la facturación y el 42% del activo.

- Se mantuvo una reducida exposición financiera representando los activos más líquidos más de 8 veces a los pasivos comerciales de corto plazo.
- El EBITDA representó el 49% del pasivo corriente versus 64% en el ejercicio anterior tornándose más ajustada la relación.
- EL EBIT mantuvo una muy holgada cobertura de la carga financiera.

En resumen, la situación financiera a 12/2018 era razonable sustentándose en adecuados indicadores de liquidez y capital de trabajo reducida exposición financiera y sobrada cobertura de la carga financiera por parte del EBIT.
Como factor de riesgo debe mencionarse que la relación EBITDA/pasivo corriente se mostró más ajustada.

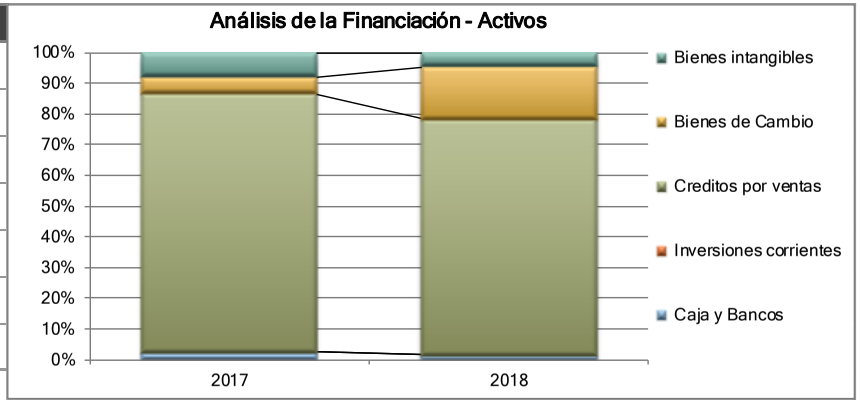
Patrimoniales:

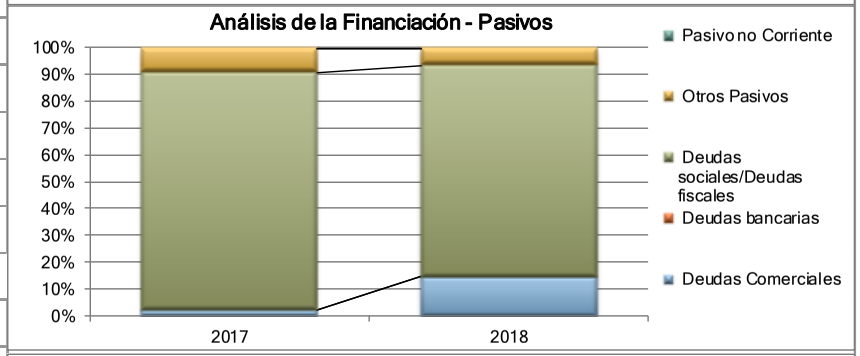
- El resultado obtenido y el ajuste sobre el capital permitieron que pese a una fuerte distribución de utilidades el PN no mostrara una variación significativa respecto del ejercicio anterior y fuera de $2.132M.
- Del total del PN sólo $341M corresponden a capital considerándose reducido el nivel de capitalización.
- La relación PN/activo fijo resultó satisfactoria cubriéndose la totalidad del activo no corriente con PN (aunque debe considerase que el activo fijo no es significativo).
- La estructura de financiamiento mostraba que el pasivo representaba el 54% del activo siendo las deudas sociales y fiscales las principales fuentes de apalancamiento.
- El indicador de solvencia patrimonial pasó de 1.02 a 0.86 desmejorando, pero manteniéndose igualmente dentro de parámetros razonables.

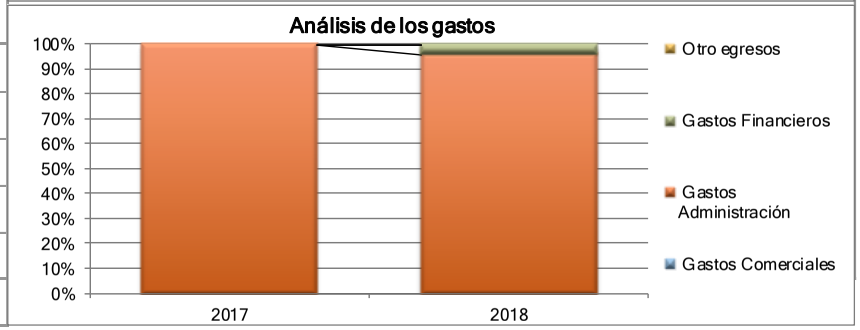
En resumen, la situación patrimonial a 12/2018 se mostró más debilitada en función del deterioro del indicador de solvencia y la volátil conformación del PN.

Períodos Analizados		
Concept	dic-17	dic-18
Caja y Bancos	84.806	69.111
Inversiones corrientes	-	-
Creditos por ventas	2.577.245	3.189.210
Otros Créditos	1.141.409	466.332
Bienes de Cambio	170.719	699.394
Bienes intangibles	237.733	188.046
Otros activos corrientes	-	-
Activo Corriente	**4.211.912**	**4.612.093**
Deudas Comerciales	53.406	369.178
Deudas bancarias	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	1.842.565	1.952.382
Otros Pasivos	186.117	158.267
Pasivo no Corriente	-	-
Pasivo	**2.082.088**	**2.479.826**
Gastos Comerciales	-	-
Gastos Administración	5.181.841	5.804.192
Gastos Financieros	0	241.724
Otro egresos	-	-
Impuesto a las ganancias	380.753	287.152
Total	**5.562.594**	**6.333.068**

2016/2017/2018



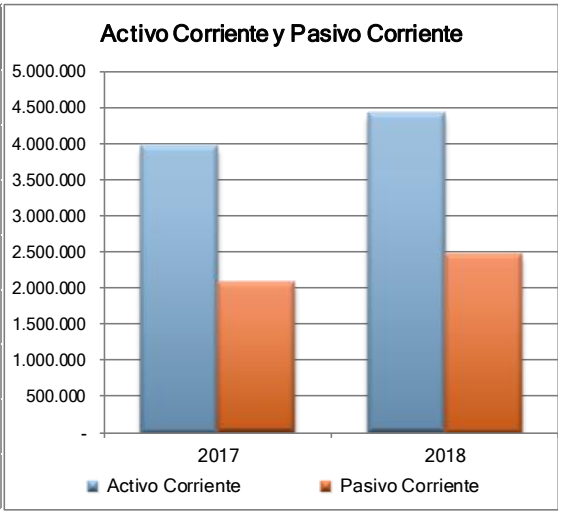




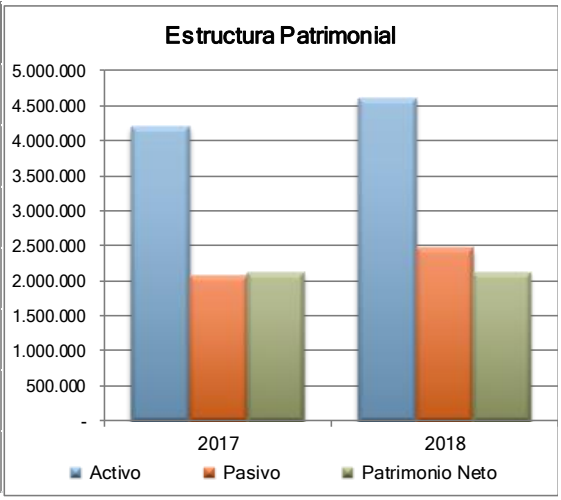
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2016/2017/2018

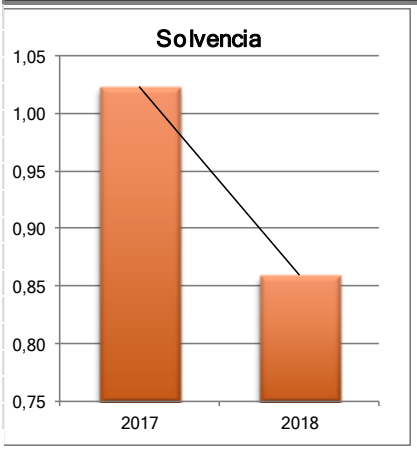
Analisis Patrimonial	dic-17	dic-18
Solvencia	1,02	0,86
Patrimonio Neto sobre Activo	51%	46%
Endeudamiento corriente	0,98	1,16
Capital corriente	0,45	0,42
Activo no Cte sobre Activo	6%	4%
Financiación del activo no cte.	8,96	11,34
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	3%	15%

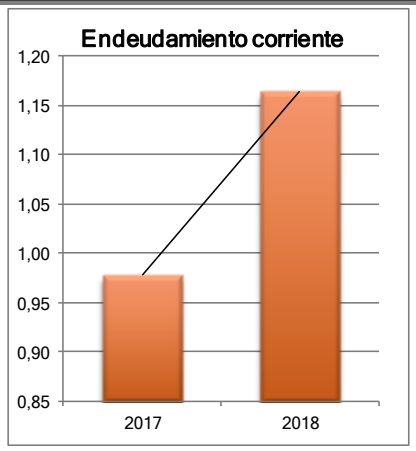


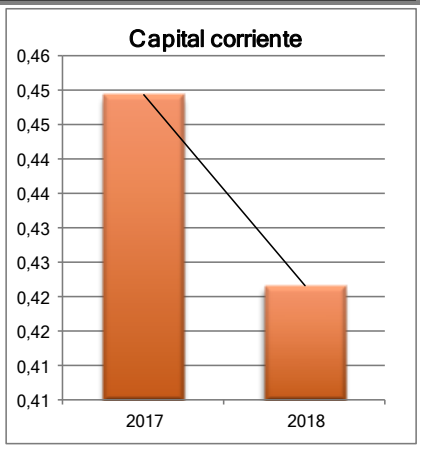
Info	dic-17	dic-18
Activo Corriente	$ 3.974.178	$ 4.424.046
Activo no Corriente	$ 237.733	$ 188.046
Activo	$ 4.211.910	$ 4.612.092
Pasivo Corriente	$ 2.082.088	$ 2.479.826
Pasivo no Corriente	$ -	$ -
Pasivo	$ 2.082.088	$ 2.479.826
Patrimonio Neto	$ 2.129.822	$ 2.132.266



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

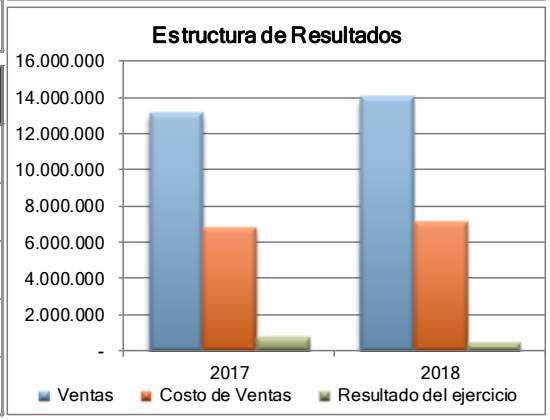
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2016/2017/2018

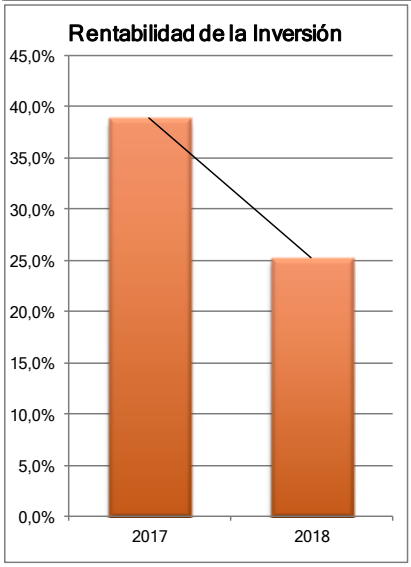
Análisis de rentabilidad	dic-17	dic-18
Rentabilidad de la inversión total	38,8%	25,3%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	56,7%	50,1%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	28,7%	23,1%
Resultado bruto sobre ventas	48,1%	49,0%
Rentabilidad sobre Ventas	6,3%	3,8%
Costo del financiamiento	0,0%	9,7%
Rentabilidad del capital	41027,4%	157,8%

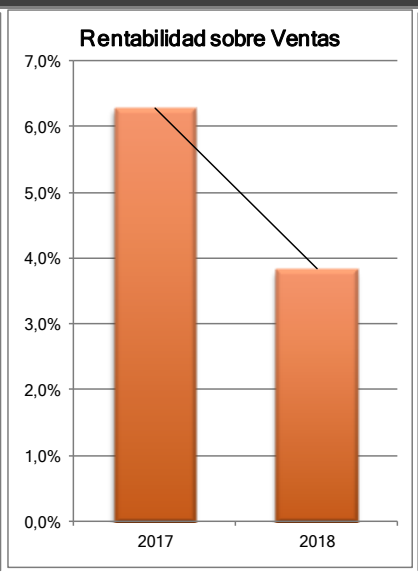


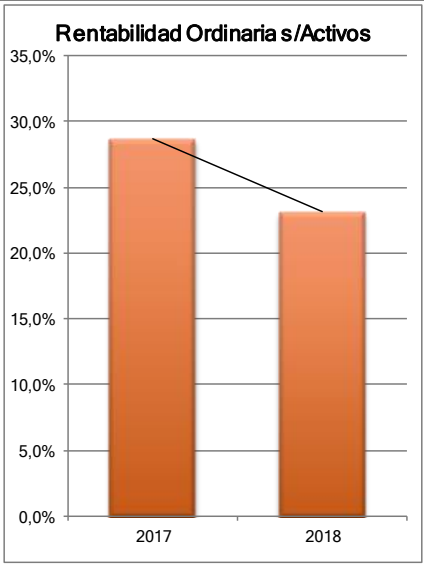
Info	dic-17	dic-18
Ventas	$ 13.157.734	$ 14.036.602
Costo de Ventas	$ 6.832.204	$ 7.165.044
Resultado del ejercicio	$ 827.113	$ 538.490
EBITDA/Ventas	0,10	0,09
EBITDA/Intereses		4,99



Trends





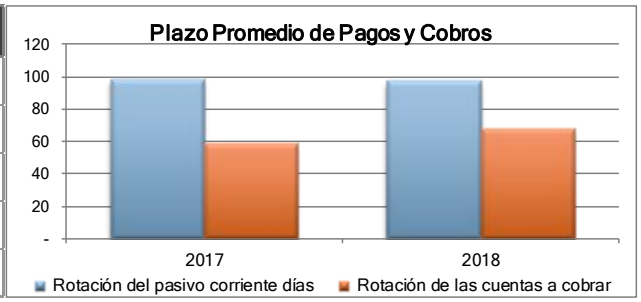


Importes Expresados en Miles de Pesos

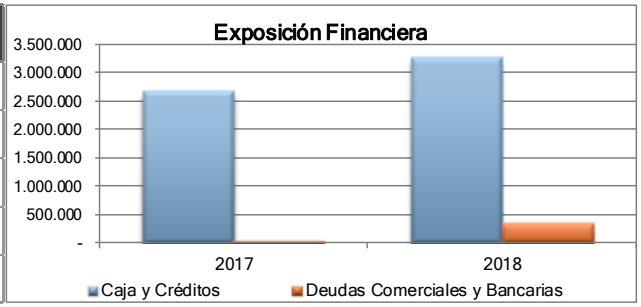
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados		2016/2017/2018

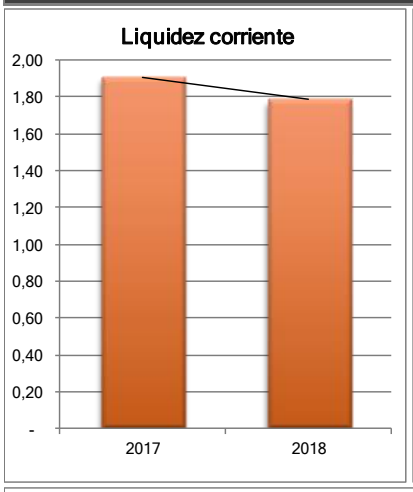
Analisis Financiero	dic-17	dic-18
Liquidez corriente	1,91	1,78
Liquidez acida	1,83	1,50
Rotación del pasivo corriente días	99	98
Rotación de las cuentas a cobrar	59	69
Efecto Palanca	0,20	0,12

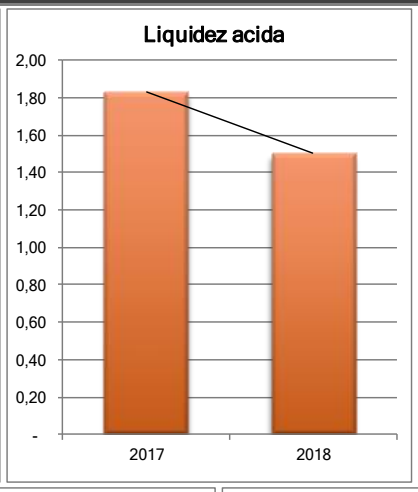


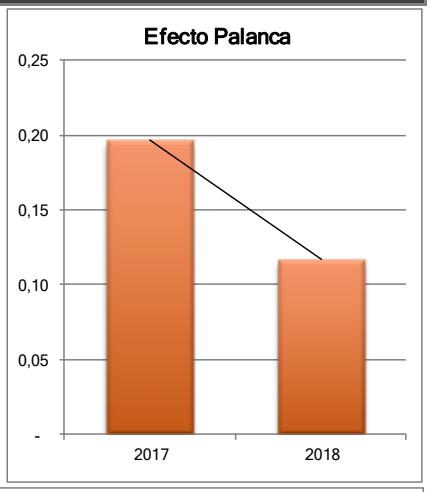
Info	dic-17	dic-18
Caja y Bancos	84.806	69.111
Creditos por ventas	2.577.245	3.189.210
Deudas Comerciales	53.406	369.178
Deudas bancarias	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-

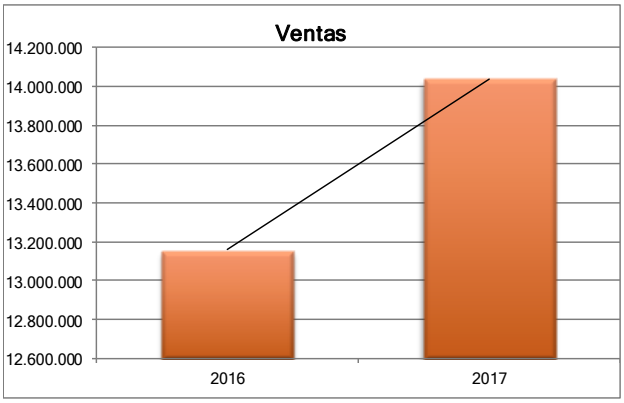


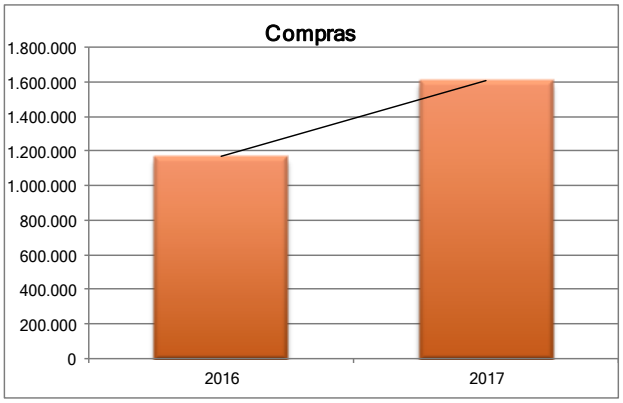
Trends







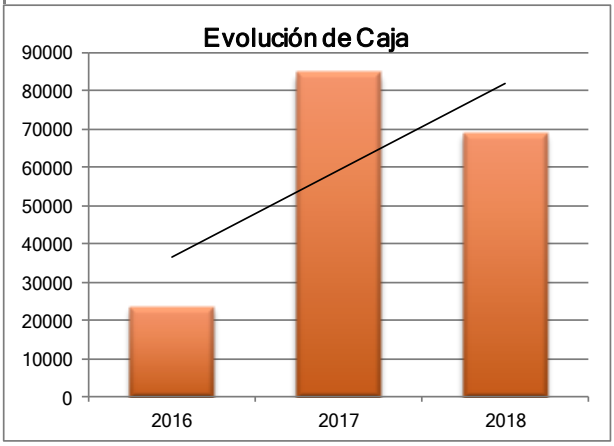


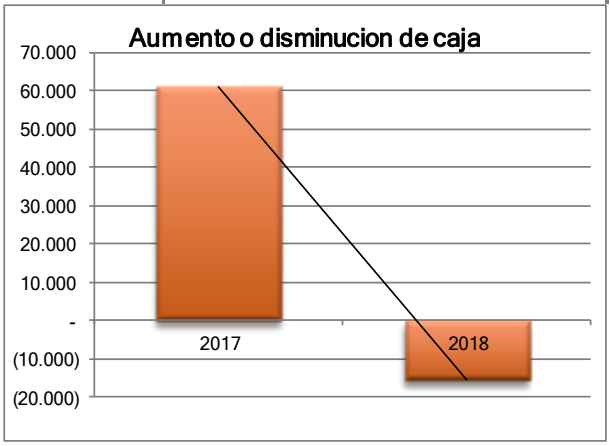


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2016/2017/2018	
Análisis del Flujo de fondos	**dic-17**	**dic-18**
Resultado del ejercicio	**$ 827.113,00**	**$ 538.490,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 131.177,00	$ 138.750,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ 958.290,00**	**$ 677.240,00**
Variación de créditos por ventas	$ -776.962,00	$ -611.965,00
Variación de otros créditos	$ -686.539,00	$ 675.077,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -21.058,00	$ -528.675,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 27.731,00	$ 315.772,00
Variación de deudas sociales	$ 256.340,00	$ 122.364,00
Variación de deudas fiscales	$ 500.090,00	$ -12.547,00
Variación de otras deudas	$ 79.525,00	$ -27.850,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ 337.417,00**	**$ 609.416,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -80.000,00	$ -875.206,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ 339.159,00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -196.380,00	$ -89.063,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ 61.037,00**	**$ -15.694,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ 61.037,00**	**$ -15.694,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	1.169.716,8	$	S/Patrimonio Neto	87.205,4	$
Compras Mensuales	134.103,8	$	S/Capital de Trabajo	64.406,9	$
Modo de Cobro s/Balance	65	días	S/Activos Líquidos	94.613,8	$
Modo de Pago s/Balance	96	días	S/Variables Combinadas	84.600,1	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2016/2017/2018			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,94	8	Liquidez corriente	ratio	1,85	10
Endeudamiento corriente	ratio	1,07	8	Liquidez acida	ratio	1,64	10
Capital corriente	%	43,5%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	96	8
Activo no Cte sobre Activo	%	4,9%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	65	10
Financiación del activo no cte.	ratio	10,25	10	Efecto Palanca	ratio	0,15	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	9,9%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	30,2%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	40,3%	1
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	52,0%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	41,4%	6
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	25,2%	7	Vida restante de Bienes de Uso	años	2	1
Resultado bruto sobre ventas	%	48,2%	10	Rotación de bienes de cambio	días	118	7
Rentabilidad sobre Ventas	%	4,7%	6	Rotación del activo	veces	3,14	7
Costo del financiamiento	%	5,8%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	14040,7%	10	81,36			
EBITDA/Ventas	%	9,0%	5				
EBITDA/Intereses	%		10				

