DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

IZUCO S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Marzo 2021

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								X
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)				x				
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos				x				
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**80%**	**32**						

Tipo de Empresa		**Obras**	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo 1	Regular 2		Bueno 3		Muy Bueno 4		Excelente 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,100	0,100	0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000
										X		
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				3,000	3,000	2,167	2,167	1,333	1,333	0,500	0,500
										X		
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,033	1,033	1,167	1,167	1,300	1,300
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,100	0,100	0,183	0,183	0,267	0,267	0,350	0,350
						X						
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,010	0,010	0,043	0,043	0,077	0,077	0,110	0,110
				X								
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,010	0,010	0,040	0,040	0,070	0,070	0,100	0,100
					X							
Total Situación Económico-Financiero		**53%**	**16**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	32	**40**	**80%**	**10,0%**	**0,8**
2	**Situación Económico-Financiera**	16	**30**	**53%**	**90,0%**	**4,8**
Resultado Final		**5,6**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

IZUCO S.A. es una empresa constructora ubicada en Rosario Norte, Santa Fe, especializada hace más de 15 años en obras civiles, industriales y de infraestructura, operando bajo normas ISO 9001:2015 (certificado expirado el 01/03/2021).

Según F.931-01/2021, cuentan con 70 empleados registrados, y declaran contar con 38 subcontratados. Presenta afiliación vigente con la aseguradora PROVINCIA y no presenta deuda exigible de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social según información de AFIP. Opera en forma normal con el sistema bancario, sin informarse cheques rechazados por Sin Fondos. No se observan antecedentes judiciales, embargos, reclamos fiscales, cuestiones de Integridad ni tampoco Prensa Negativa.

De acuerdo con los EECC del ejercicio cerrado el 30/09/2020, se observa una importante reducción de Ventas (-53.8% de variación interanual) y un aumento del nivel de Costos con relación a las Ventas. El Resultado Operativo fue negativo (-$2.6 Millones), aunque obtuvo un exiguo Margen Final por $1.16 Millones (0.6% s/ventas) debido a la influencia de los Resultados Financieros y por Tenencia. Financieramente, exhibía razonables niveles de Liquidez Corriente (1.50) y de Capital de Trabajo ($18.5 Millones, representando el 25% del Activo). La situación Patrimonial era aceptable, con una reducida Capitalización del PN y razonables niveles de Solvencia (0.80) y de Endeudamiento Corriente (1.16). Las Ventas Post Balance (4 meses) muestran un promedio mensual inferior al del ejercicio anterior.

Por lo expuesto, no existen elementos que impidan la relación comercial con la empresa analizada, sin embargo, recomendamos monitorear la evolución de Facturación en el ejercicio actual.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**$ 209 809 927**	**$ 45 952 012**
Límite de compra	**$ 62 942 978**	**$ 13 785 603**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 11
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 11
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 11
2.7.1 Socios / Accionistas 11
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 11
2.7.3 Directivos 12
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 12
2.8 ACTIVOS 13
2.8.1 Inmuebles 13
2.8.2 Rodados 13
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 13
2.10 CERTIFICACIONES 15
2.10.1 Certificaciones de Calidad 15
2.10.2 Distinciones Obtenidas 15
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 15
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 15
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 16

3- SITUACIÓN COMERCIAL 17

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 17
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 17
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 18
3.4 COMPRAS ANUALES 18
3.5 PROVEEDORES 18
3.6 CLIENTES 18
3.7 SEGUROS 19
3.7.1 Registro de contratos con las ART 19
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 19
3.7.3 Otros Seguros contratados 20

4- COMERCIO EXTERIOR 21

4.1 IMPORTACIONES 21
4.4 EXPORTACIONES 21

5- SITUACIÓN BANCARIA 22

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 22
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 22
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 23

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 24

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 24
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 24
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 24
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 24
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 24
6.3.3 Embargos 25
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 25

7- INTEGRIDAD 26

7.1 INTEGRIDAD 26
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 26

8- ESTADOS CONTABLES 27

8.1 DATOS CONTABLES 27
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 32
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 33
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 34
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 35
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 36
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 37
8.8 SCORE DE BALANCE 38

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	IZUCO S.A.
CUIT	30-70812894-1.
Domicilio	HERNAN PUJATO 7623, (2000), ROSARIO NORTE, SANTA FE, ARGENTINA
Posibles teléfonos	(0341) 455-1689/455-7729
Actividad	410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 421000 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA EL TRANSPORTE 429090 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P. 431210 - MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS
Forma Jurídica	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
Fecha de Inscripción	11/11/2002
Fecha de Contrato Social	21/10/2002
Capital	$ 5 000
Patrimonio neto al 2020	$ 32 417 854
Cantidad Empleados	70 (Fuente: 931 01-2021)
Domicilio Legal	HERNAN PUJATO 7623, (2000), ROSARIO NORTE, SANTA FE, ARGENTINA
Otros posibles domicilios, vinculados, o eventuales.	HERNAN PUJATO 7623, (2000), ROSARIO NORTE, SANTA FE, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

IZUCO SA, empresa constructora especializada hace más de 15 años en obras civiles, industriales y de infraestructura. Desarrolla y ejecuta proyectos junto a socios estratégicos bajo el formato de "UTE", con el fin de lograr complementación y ampliación en la oferta de servicios.
Cuenta con presencia en diversas provincias.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

Misión

"Es brindar soluciones constructivas para trascender junto a empresas que crecen; basada en el concepto de servicio, fundamentada en las palabras brindar y soluciones. Debido a que nuestro foco es resolver y entregar soluciones, tenemos incorporado el concepto de innovación y cambio en pos de ese objetivo. Pertenecemos a la Industria de la Construcción, desarrollando servicios para empresas que deciden invertir para crecer y generar riqueza en el triple sentido (social, ambiental y económico), dejando una huella y trascendiendo a través de proyectos desafiantes. Es por esto que establecemos nuestras Políticas de la Calidad, comprometiéndonos a mejorar continuamente el desempeño del Sistema de Gestión de Calidad, para cumplir con todos los requisitos de nuestros clientes y demás requisitos, aplicables desde el momento de la cotización; con ofertas razonables, veraces y confiables, para entregar el mayor valor al costo más bajo; respondiendo de manera integral a todas las solicitudes de cotización recibidas; aportando versatilidad en el volumen y tipo de obras a realizar y con una amplia cobertura territorial. Entendemos que, para el éxito de los proyectos en los plazos pactados, las personas y los proveedores son factores fundamentales. Es por esto que orientamos nuestros esfuerzos a construir lazos duraderos y de mutuo beneficio. En IZUCO CONSTRUCTORA, nuestros clientes siempre encontrarán a una empresa transparente, dispuesta a dar respuestas permanentes a las necesidades que surjan, antes, durante y después de la ejecución de nuestras obras."

Vision:

"Evolución con Respeto.
Tenemos un valor de empresa que resume nuestra creencia más profunda.
Estamos comprometidos con la Evolución con Respeto.
Evolucionar (Crecer con Desarrollo) respetando el pasado, conscientes del presente y con visión de futuro, incorporando lo necesario para cumplir nuestra Misión.
Evolucionar involucra también facilitar el desarrollo, dentro de la cadena de valor, de todas nuestras relaciones: empleados, comunidad, clientes y aliados, creando una empresa ampliada, sin fronteras con foco en el trabajo colaborativo.
Nuestro único límite: el respeto, entendido como el compromiso con la honestidad y el cumplimiento de promesas resguardando las relaciones humanas y recursos utilizados."

Valores

"Mantener un aumento sostenido del volumen de obras, generando plena satisfacción en nuestros clientes, con una estructura acorde a los objetivos de la empresa. Alcanzar el prestigio que nos permita estar en la consideración de nuestros clientes para la ejecución de sus proyectos de mediana y gran envergadura. Ser una empresa captadora y formadora de talentos, que genere en los jóvenes profesionales el deseo de ser parte."

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

AFIP

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

IZUCO S.A CUIT: ***30-70812894-1***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***21-10-2002***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
IVA	11-2002
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	11-2002
GANANCIAS SOCIEDADES	11-2002
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*410021 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*429090 (F-883) CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.*	Mes de inicio: *10/2017*
	431210 (F-883) MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS	Mes de inicio: *10/2017*
	421000 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA EL TRANSPORTE	Mes de inicio: *11/2017*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***9***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

HERNAN PUJATO 7623
ROSARIO NORTE
2000-SANTA FE

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*11/2002*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

902 *BUENOS AIRES*	*desde: 05/2004*
904 *CORDOBA*	*desde: 11/2002*
921 *SANTA FE*	*desde: 11/2002*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*410021 NAES Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales*	Art: 6 desde: *11/2002*
Secundaria(s):	*421000 NAES Construcción, reforma y reparación de obras de infraestructura para el transporte*	Art: 6 desde: *11/2017*
	429090 NAES Construcción de obras de ingeniería civil n.c.p.	Art: 6 desde: *10/2017*
	431210 NAES Movimiento de suelos y preparación de terrenos para obras	Art: 6 desde: *10/2017*

Vigencia de la presente constancia: ***16-03-2021*** a ***15-04-2021*** Hora **08:21:00** Verificador **110724284092**

AFIP AFIP AFIP AFIP AFIP

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

Fuente: Empresa

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
	9	2020	30-70812894-1
	0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
Carácter	Original	452200	860409
	Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
IZUCO S.A	1600003	0

Cantidad proyectos promovidos 0 | C.U.I.T./C.U.I.L. contador 20-27211663-7 | Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

a Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	e Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
b Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados	0,00	f Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
c Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	g Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
d Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	1.166.516,93	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	8.676.961,74	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	9.843.478,67	0,00
d Resultado impositivo	9.843.478,67	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	9.843.478,67	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	0,00	0,00	d Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alícuota %	30,00	e Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
b Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	2.953.043,60	f Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	i Total Imp. Determinado	2.953.043,60
d Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	x Saldo a Cancelar		2.953.043,60
d Imp. determinado F. Argentina		2.953.043,60	y Cómputo Credeb para canc. DJ	18.060,09	
e Pago a cuenta realizado en el exterior			aa Saldo a Ingresar		2.934.983,51
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
h Total Bonos F.515	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ac Retenciones y/o Percepciones	3.129.694,78	
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		o mediante débitos bancarios -excepto		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	2.347.561,78	
n Subtotal Fuente Argentina		2.953.043,60	ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
ñ Diferimiento F.518	0,00		amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
o Subtotal General			aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
p P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
u Saldo previo al Cómputo Credeb		2.953.043,60	af Saldo a favor	2.542.273,05	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancari	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

Fuente: Empresa

AFIP		CUIT Nº: 30708128941	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: IZUCO S.A	
		Fecha de Presentación: 12/02/2021	Hora: 16:47
F. 2002	Versión 200	Nro. de Transacción: 771010407	MD5: 33caed4c836714af2e310266561f3719
		Período: 202101	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 6606121.74
Total del Crédito Fiscal		$ 5879486.83
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 825407.80
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 98772.89
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 0.00
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 0.00
Salto Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 98772.89
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 258141.37
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 11637.01
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 269778.38
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Fuente: Empresa

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 844752

CUIT: 30-70812894-1	Contribuyente: IZUCO S.A	Sede: 921
Anticipo: 202101	Secuencia: Original	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DECLARACIÓN JURADA SIN PRESENTAR

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
902 BUENOS AIRES	$16.513,21	$414.132,62	$0,00	$397.619,41	$0,00	$0,00
904 CORDOBA	$0,00	$1.394.409,81	$0,00	$1.394.409,81	$0,00	$0,00
921 SANTA FE	$273.342,01	$214.700,98	$0,00	$0,00	$58.641,03	$58.641,03
Totales	$289.855,22	$2.023.243,41	$0,00	$1.792.029,22	$58.641,03	$58.641,03

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Se adjunta documentación.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	%
DANIEL HORACIO ZURCHER	Argentina	20-16653285-0	90
LEILA NORA WITEMBURG	Argentina	27-22087764-2	10

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No declara.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
DANIEL HORACIO ZURCHER	Argentina	20-16653285-0	Presidente
LEILA NORA WITEMBURG	Argentina	27-22087764-2	Director Suplente

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

ZURCHER DANIEL HORACIO - 20166532850

SCORE

74.9

ZURCHER DANIEL HORACIO

FECHA NACIMIENTO:	17/08/1964
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	179 000
BANCOS	3
ANTIGUEDAD SIT. 1	11/2002

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

ALSINA 564, (2592), GENERAL ROCA, CORDOBA, ARGENTINA

FISCAL:

ALSINA 564, (2592), GENERAL ROCA, CORDOBA, ARGENTINA

OTROS:

WASINGHTON 1471, (2000), ROSARIO, SANTA FE, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	IZUCO S.A (12/2019)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/03/2013

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

WITEMBURG LEILA NORA - 27220877642

SCORE

85.3

WITEMBURG LEILA NORA

FECHA NACIMIENTO:	05/04/1971
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	50 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	04/2012

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

WASHINGTON 1471, (2000), ROSARIO, SANTA FE, ARGENTINA

FISCAL:

AV. DEL LIMITE S/N 0, (2142), IBARLUCEA, SANTA FE, ARGENTINA

OTROS:

3 DE FEBRERO 00488, (2000), ROSARIO

FISCALES

EMPLEADO DE	MINISTERIO DE SALUD (10/2020)
CLAE	SERVICIOS AUXILIARES PARA LOS SERVICIOS GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

- ✓ HERNAN PUJATO 7623
- ✓ LOTE EN PARQUE INDUSTRIAL SAN LORENZO

Fuente: Empresa

2.8.2 Rodados

- ✓ CHEVROLET PICK UP ITV 953
- ✓ CAJA CAMION
- ✓ FORD RANGER IYL 438
- ✓ CAMION NFS 989
- ✓ CHEVROLET PICK UP JRQ 553
- ✓ TRAFFIC BWV 115
- ✓ FORD RANGER AA353GM
- ✓ TRAFFIC DFF 043
- ✓ KANGOO NPB 447
- ✓ STRADA AB165BB
- ✓ LOGAN AD112WQ
- ✓ SAVEIRO OKX998

LEASING:

- ✓ CARRETON AB605RX
- ✓ CARRETON AB605RY
- ✓ AMAROK AC052LQ
- ✓ AMAROK PAP 525.

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: SANTA FE Fecha: 12/10/2018
IZUCO S.A. DESIGNACION DE AUTORIDADES Razón Social: IZUCO S.A. Domicilio Legal: Rosario - HERNAN PUJATO 7623 Fecha Constitución: 14-11-2011.- Plazo: 99 años Capital Social: $ 500.000.- Inscripta en estatutos: Tomo 93, Folio 6046 N° 249 de fecha 12/04/2012.- Nuevo directorio: Presidente: Daniel Horacio Zurcher, argentino, nacido el 17 de agosto de 1964, D.N.I. N° 16.653.285, CUIT 20-16653285-0 casado en primeras nupcias con Leila Nora Witemburg, de profesión empresario, con domicilio real en calle Washington 1471 y especial en calle Hernán Pujato N° 7623, de Rosario. Director Suplente: Leila Nora Witemburg, argentina, nacida el 5 de abril de 1971, DNI N° 22.087.7641 CUIT 27-22087764-2 casada en primeras nupcias con Daniel Horacio Zurcher, de profesión empresaria, con domicilio real en Washington 1471 y especial en calle Hernán Pujato 7623 de la ciudad de Rosario Pcia de Santa Fe. Duracion en los cargos; Tres ejercicios. Domicilio especial directores: Se fija como domicilio especial exigido para los directores por el articulo 256 in fine de la Ley 19.550, calle Hernán Pujato 7623 de la ciudad de Rosario Provincia de Santa Fe.- Fecha instrumento de modificación: 19/09/2018.- $ 48 369765 Oct. 12

Provincia: SANTA FE Fecha: 05/07/2013

IZUCO S.A. NUEVO DIRECTORIO Se hace saber que con fecha 2 de Marzo de 2013, por unanimidad los accionistas de IZUCO S.A. (ex IZUCO S.R.L.) inscripta en el Registro Público de Comercio de la ciudad de Rosario, con fecha 08 de Noviembre de 2002, en Contratos al Tomo 153, Folio 13.115, Numero 1412, modificación inscripta con fecha 01 de Noviembre de 2007, al Tomo 158, Folio 25.941 N° 2044; y transformacion inscripta con fecha 12 de Abril de 2012, en Estatutos al Tomo 93, Folio 6046, N° 249; resolvieron una nueva conformación del Directorio, a saber: Presidente: Daniel H. Zurcher; C.U.I.T. 20-16653285-0 Director Suplente: Leila N. Witemburg, C.U.I.T. 27-22087764-2 Los Directores constituyen domicilio especial en Hernán Pujato 7623 Rosario. $ 45 203267 Jul. 5

Provincia: SANTA FE Fecha: 13/04/2012

IZUCO S.R.L. en IZUCO S.A. TRANSFORMACION Se hace saber que, en la ciudad de Rosario, Provincia de Santa Fe, República Argentina, a los 14/11/2011 lo socios de IZUCO S.R.L, inscripta en el Registro Público de Comercio de la ciudad de Rosario, con fecha 8 de Noviembre de 2002, en Contratos al Tomo 153, Folio 13.115, Numero 1412, y modificación inscripta con fecha 1º de Noviembre de 2007, al Tomo 158, Folio 25.941, N° 2044 resolvieron por unanimidad Transformar la sociedad de responsabilidad limitada, IZUCO S.R.L; en sociedad Anonima, en un todo conforme con la Ley de Sociedades Comerciales N° 19.550; sociedad que se regirá por las disposiciones legales en vigencia y en particular por el estatuto aprobado por unanimidad. Adoptando la sociedad como nueva denominación la de IZUCO S.A. Informacion Adicional: 1) Fecha de cierre de ejercicio comercial opera el 30 de Setiembre de cada ano. 2) Objeto: La sociedad tendrá por objeto las siguientes actividades: Constructora: La construcción de edificios, obras viales, de desagües, gasoductos, diques, usinas y todo tipo de obras, de caracter público o privado, de arquitectura e ingeniería industrial, civil (edilicia, estructural, hidráulica, vial, sanitaria, de puertos, ferroviaria, de suelos y fundaciones), mecánica, eléctrica, sus estudios de factibilidad técnica y económica, sus proyectos, anteproyectos y cálculos, trabajos de planeamiento y control de proyectos. Industriales: Fabricación y comercialización de elementos o materiales para la construcción. Explotación y comercialización de canteras de suelo, tosca o piedra. Servicios: Mantenimiento de edificios, construcciones, pavimentos, pintura, arbolado, recolección de residuos, saneamiento; alquiler y reparación de equipos, maquinarias, automotores, y herramientas para la construcción y la prestación de servicios con los mismos. Transporte de materiales y equipos. Comerciales: Compra y venta de materiales de construcción, repuestos para el automotor, equipos viales y Agrícolo-ganaderos, por cuenta propia, de terceros o en participación con terceros. Venta y locación de inmuebles. Para el cumplimiento del objeto social la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer los actos que no sean prohibidos por las leyes o este contrato. Se acudirá a la intervención de profesionales matriculados habilitados cuando la actividad conlleve su necesaria concurrencia. La sociedad no realizara ninguna de las operaciones señaladas en el inc. 4) y 5) del artículo 299° de la Ley de Sociedades Comerciales Nº 19550. $ 45 163596 Abr. 13

Provincia: SANTA FE Fecha: 05/12/2011

IZUCO S.R.L. TRANSFORMACION EN S.A. Se hace saber que, en la ciudad de Rosario, Provincia de Santa Fe, República Argentina, a los 14 días del mes de noviembre del año dos mil once, Leila Nora Witemburg, argentina, D.N.I. 22.087.764, CUIT 27-22087764-2, nacida el 05 de abril de 1971, casada en primeras nupcias con Daniel Horacio Zurcher, empresaria, con domicilio en Washington 1.471 de esta ciudad, con el 50% de participación sobre el capital social; y Daniel Horacio Zurcher, argentino, D.N.I. 16.653.285, CUIT 20-16653285-0, nacido el 17 de Agosto de 1964, casado en primeras nupcias con Leila Nora Witemburg, empresario, con domicilio en Washington 1.471 de esta ciudad, con el 50% de participación sobre el capital social; ambos hábiles para contratar, únicos socios de IZUCO S.R.L., inscripta en el Registro Público de Comercio de la ciudad de Rosario, con fecha 08 de Noviembre de 2002, en Contratos al Tomo 153, Folio 13.115; Nro. 1.412 y modificación inscripta con fecha 01 de Noviembre de 2007, al Tomo 158, Folio 25.941, Nro. 2.044, resolvieron por unanimidad: 1) Transformar la sociedad de responsabilidad limitada, IZUCO S.R.L.; en sociedad Anonima, en un todo conforme con la Ley de Sociedades Comerciales Nº 19.550; sociedad que se regirá por las disposiciones legales en vigencia y en particular por el estatuto aprobado por unanimidad. Adoptando la sociedad como nueva denominación la de IZUCO S.A. 2) Fijar el plazo de duracion en 99 años contados a partir de la inscripción de la transformacion en el Registros Publico de Comercio. 3) Aumentar el capital social a la suma de $ 500.000 (Quinientos mil pesos); mediante la capitalización del monto de $ 395.000 (trescientos noventa y cinco mil pesos c/00/100) del saldo acreedor que arroja la cuenta Aportes Irrevocables de Capital segun el Balance General (y Especial) al 30/09/2011; los que se efectuaron oportunamente en dinero efectivo por los socios respetando sus participaciones sobre el capital social. 4) Establecer la sede social en calle Hernán Pujato 7623 de la ciudad de Rosario. Se hace saber asimismo que No existen socios que se retiran y tampoco que se incorporan. Informacion requerida Art. 77°, Pto. 4). inc. e). L.S.C. Denominación, Domicilio y Plazo La Sociedad se denomina IZUCO S.A. siendo continuadora de IZUCO S.R.L. y tiene su domicilio legal en calle Hernán Pujato 7623 de la ciudad de Rosario, Provincia de Santa Fe. El plazo de duracion de la Sociedad será de noventa y nueve (99) anos, a contarse desde la fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio. Capital Social El capital social se fija en la suma de pesos Quinientos Mil ($ 500.000), representado por Cinco Mil (5.000) acciones ordinarias, nominativas, no endosables de pesos cien ($ 100) de valor nominal cada una. Administración, dirección y representación: La dirección y administración de la Sociedad estará a cargo de un Directorio compuesto del número de miembros que fije el Asamblea, entre un mínimo de uno y un máximo de nueve, con mandato por tres (3) ejercicios. La Asamblea designara igual o menor número de suplentes a fin de llenar las vacantes que se produjeren en el orden de su elección. La representación legal de la Sociedad y el uso de la firma social corresponde al Presidente del Directorio en forma individual o a quienes ejerzan sus funciones por reemplazo. El Directorio queda integrado de la siguiente manera: Presidente: Leila Nora Witemburg Director Suplente: Daniel Horacio Zurcher Fiscalización: La Sociedad prescindirá de la Sindicatura. Los socios podrán ejercer su derecho de contralor de acuerdo a lo normado en el último párrafo del Artículo 284° de la Ley de Sociedades N° 19550. $ 55 153954 Dic. 5

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001:2015	BUREAU VERITAS	02/03/2018	01/03/2021

Se adjunta certificación.

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

No declara.

ADMINISTRACION FEDERAL

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-70812894-1
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
01/2021	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	70
Suma de Rem. 1:	1.792.573,57
Suma de Rem. 2:	1.792.573,57
Suma de Rem. 3:	1.792.573,57
Suma de Rem. 4:	2.774.272,82
Suma de Rem. 5:	1.792.573,57
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	2.774.272,82
Suma de Rem. 9:	1.989.512,93
Suma de Rem. 10:	1.544.360,28

Apellido y Nombre o Razón Social:

IZUCO S.A

Nro. Verificador: 477995

Domicilio Fiscal: HERNAN PUJATO 7623 ROSARIO NORTE V 4200

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	263.525,51	a1 - Total de aportes	70.662,91
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**263.525,51**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**70.662,91**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	141.326,10
b1 - Total de contribuciones	367.942,74	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00	Subtotal contribuciones O.S.	141.326,10
		Retenciones	32.834,14
Subtotal contribuciones S.S.	367.942,74	**Contribuciones O.S. a pagar**	**108.491,96**
Retenciones	85.484,14		
Contribuciones S.S. a pagar	**282.458,60**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	118.318,28	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	118.318,28	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	85.484,14		
Retenciones aplicadas a Obra Social	32.834,14	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO			VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	70	42,00	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	70 - 1.332,10
Remun. con ART	1.989.512,93	85.946,96	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar		**85.988,96**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**1.332,10**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 230.214,81

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**282.458,60**	302 - Aportes de Obra Social	**70.662,91**
301 - Aportes de Seguridad Social	**263.525,51**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**85.988,96**
352 - Contribuciones de Obra Social	**108.491,96**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**1.332,10**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2020	34	1	3	38

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

OBRAS INDUSTRIALES

- Pisos de hormigón (simple / armado / allanado mecánico).
- Fundaciones de tanques, máquinas y equipos.
- Celdas y silos de almacenaje de granos.
- Estructuras especiales de hormigón armado.
- Piletas de tratamiento de efluentes y potabilizadora.
- Caminos de servicio y playas de estacionamiento.
- Mantenimiento vial (bacheo).

OBRAS DE INFRAESTRUCTURA

- Estabilizado de calles.
- Tratamientos bituminosos.
- Pavimentos y cordón cuneta de hormigón.
- Canalizaciones y desagües pluviales.
- Obras de arte (alcantarillas, vertederos, etc.).

OBRAS DE ARQUITECTURA

- Edificios de propiedad horizontal.
- Barrio de viviendas.
- Reformas y remodelaciones.
- Instalaciones deportivas.





3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
10/2020	$ 14 850 607	$ 4 683 451	Pesos
11/2020	$ 11 220 634	$ 10 119 903	Pesos
12/2020	$ 5 553 143	$ 9 885 275	Pesos
01/2021	$ 14 327 628	$ 11 892 283	Pesos
Total	**$ 45 952 012**	**$ 36 580 912**	**Pesos**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
19´-20´	$ 48 057 413	Pesos

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS ANUALES

Mes / Año	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
09/2020	$ 189 605 429	Pesos

Fuente: Empresa.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual de Compras	Moneda
1	IVANAR S.A.	30-58881165-0	Argentina	$ 29 852 015	Pesos
2	CDSA S.A.U.	30-70810424-4	Argentina	$ 15 097 227	Pesos
3	LA CASA DE LA CONSTRUCCION S.R.L.	30-70814334-7	Argentina	$ 12 613 711	Pesos

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	SWIFT ARGENTINA SA	30-56037805-6	Argentina	$ 66 312 299	Pesos
2	PAN AMERICAN ENERGY	30-69554247-6	Argentina	$ 48 057 413	Pesos
3	MUNICIP. MARCOS JUÁREZ	30-99906573-9	Argentina	$ 22 743 772	Pesos
4	COFCO INTERNATIONAL ARG. S.A.	33-50673744-9	Argentina	$ 20 972 739	Pesos
5	BOORTMALT ARG. S.A.S.	30-71615850-7	Argentina	$ 5 263 924	Pesos
6	PELCO S.A	30-60606312-8	Argentina	$ 5 116 170	Pesos
7	CARGIL S.A.C.E.I.	30-50679216-5	Argentina	$ 4 436 713	Pesos
8	LDC ARGENTINA S.A.	30-52671272-9	Argentina	$ 4 116 938	Pesos
9	T.F.A. S.A.	33-71456155-9	Argentina	$ 3 858 440	Pesos
10	CLUB AT. CNEL. AGUIRRE	30-70950967-1	Argentina	$ 1 386 890	Pesos

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	LA SEGUNDA
N° de contrato:	137060
Desde:	01/02/2011 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/06/2014 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	INTERACCION
N° de contrato:	35630
Desde:	01/07/2014 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/06/2015 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	317906
Desde:	01/07/2015 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/07/2017 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	FED. PATRONAL
N° de contrato:	203299
Desde:	01/08/2017 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/08/2018 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	239865
Desde:	01/09/2018 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	AUTOMOTOR	SAN CRISTOBAL	01-01-01-30333011	$ 22 000 000	Pesos
2	TÉCNICO	SAN CRISTOBAL	01-01-15-30005191	$ 11 000 000	Pesos
3	AUTOMOTOR	SAN CRISTOBAL	01-01-01-30336071	$ 10 000 000	Pesos
4	RESPONSABILIDAD CIVIL	SANCOR	165232	$ 6 250 000	Pesos
5	ART	PROVINCIA ART	239865	$ 4 000 000	Pesos
6	AUTOMOTOR	ZURICH	1122100	$ 1 000 000	Pesos
7	AUTOMOTOR	ZURICH	1151169	$ 600 000	Pesos
8	AUTOMOTOR	MAPFRE	117-10202929-04 00	$ 400 000	Pesos

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.4 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

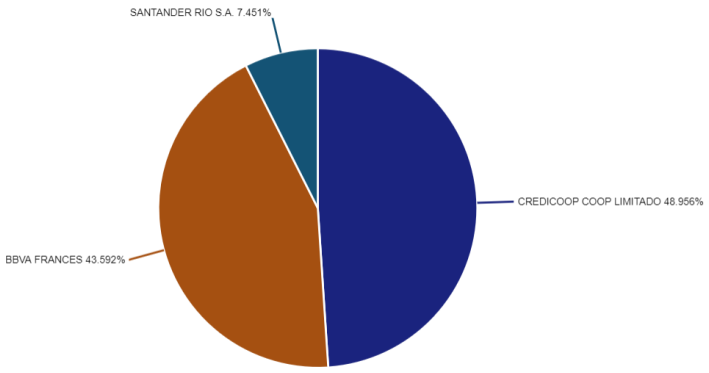
Banco	01/2019	02/2019	03/2019	04/2019	05/2019	06/2019	07/2019	08/2019
ROMBO CIA FINANCIERA SA		204,00	196,00	187,00	178,00	168,00	159,00	149,00
CREDICOOP COOP LIMITADO		288,00	276,00	268,00	270,00	279,00	241,00	235,00
SANTANDER RIO S.A.	995,00	971,00	936,00	891,00	858,00	803,00	769,00	777,00
NACION ARGENTINA	411,00	388,00	367,00	345,00	326,00	304,00	282,00	260,00
BBVA FRANCES	1 034,00		970,00	955,00	932,00		886,00	846,00
TOTAL PERIODO	**2 440,00**	**1 851,00**	**2 745,00**	**2 646,00**	**2 564,00**	**1 554,00**	**2 337,00**	**2 267,00**

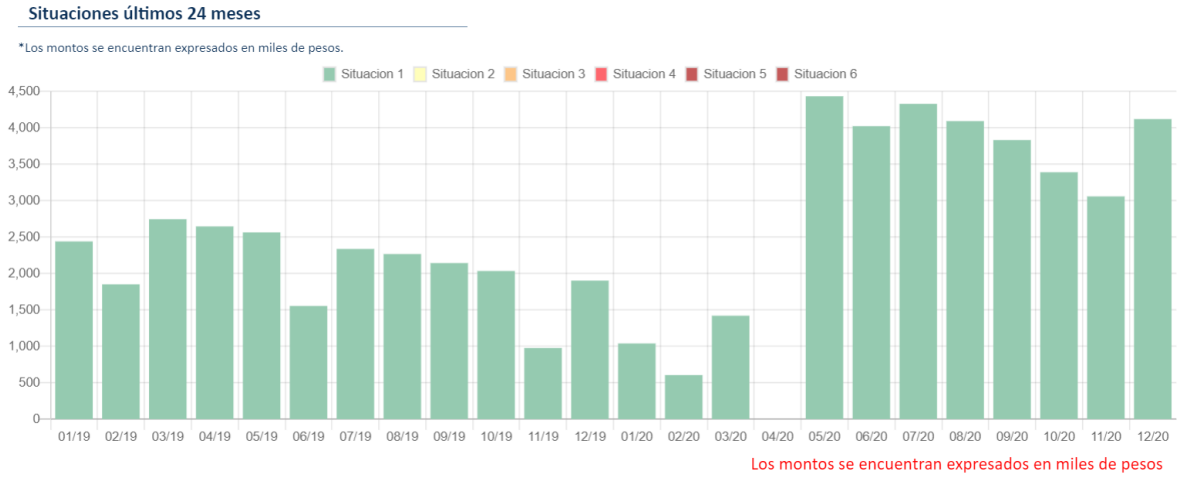
Banco	09/2019	10/2019	11/2019	12/2019	01/2020	02/2020	03/2020	04/2020
ROMBO CIA FINANCIERA SA	139,00	129,00	118,00	108,00			74,00	
CREDICOOP COOP LIMITADO	217,00	212,00	208,00	213,00	181,00		150,00	
SANTANDER RIO S.A.	721,00	701,00	651,00	674,00		475,00	460,00	
NACION ARGENTINA	240,00	218,00		174,00	152,00	130,00	108,00	
BBVA FRANCES	826,00	774,00		733,00	706,00		628,00	
TOTAL PERIODO	**2 143,00**	**2 034,00**	**977,00**	**1 902,00**	**1 039,00**	**605,00**	**1 420,00**	

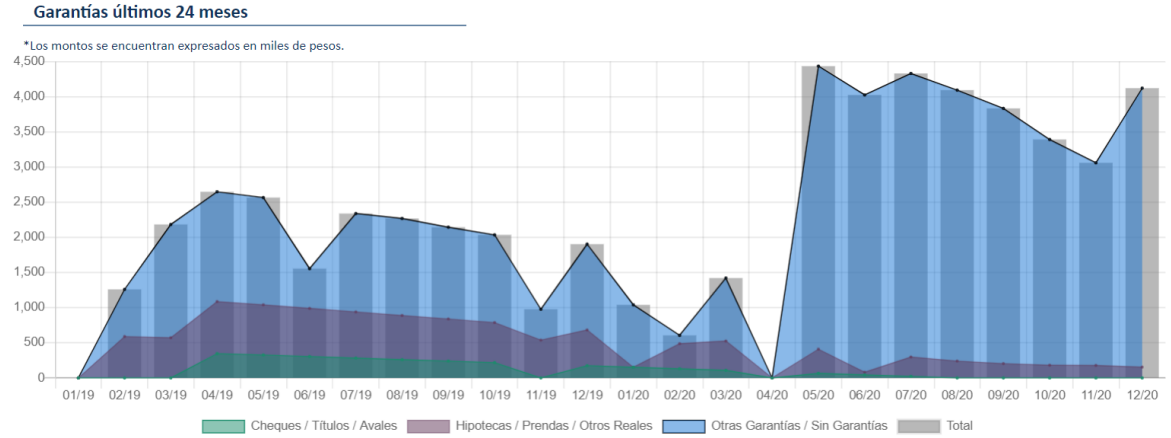
Banco	05/2020	06/2020	07/2020	08/2020	09/2020	10/2020	11/2020	12/2020
ROMBO CIA FINANCIERA SA	51,00	39,00	26,00	13,00				
CREDICOOP COOP LIMITADO	1 367,00	1 393,00	1 409,00	1 225,00	1 081,00	939,00	802,00	2 017,00
SANTANDER RIO S.A.	390,00		326,00	301,00	279,00	289,00	277,00	307,00
NACION ARGENTINA	65,00	43,00	22,00					
BBVA FRANCES	2 560,00	2 548,00	2 546,00	2 553,00	2 472,00	2 162,00	1 979,00	1 796,00
TOTAL PERIODO	**4 433,00**	**4 023,00**	**4 329,00**	**4 092,00**	**3 832,00**	**3 390,00**	**3 058,00**	**4 120,00**

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	Credicoop	$ 1 781 142	Pesos
2	BBVA Francés	$ 1 360 829	Pesos
3	Santander	$ 125 936	Pesos

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2002-11
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2004-10
30	IVA	ACTIVO	2002-11
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2002-11
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	2002-11

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. De Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **16/03/2021** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
03/2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05/2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06/2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07/2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08/2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11/2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01/2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02/2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO

IZUCO SA, 30708128941, no presenta deuda exigible de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social según informacion de AFIP a 23/02/2021.

IZUCO S.A, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 16/03/2021



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, IZUCO S.A CUIT 30708128941 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

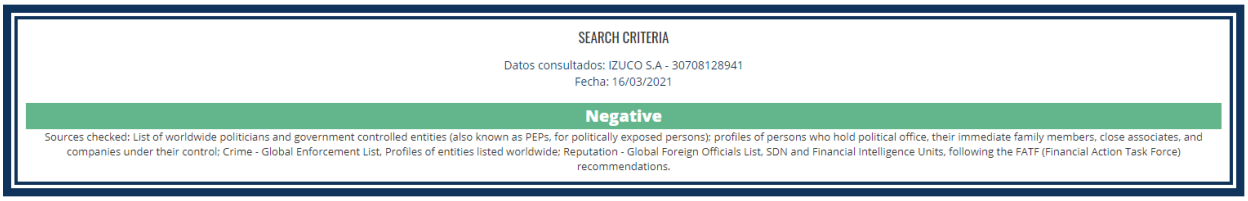
Fecha de emisión: 16/03/2021 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 2d25af90-5ad1-4245-8f02-c827904fa719

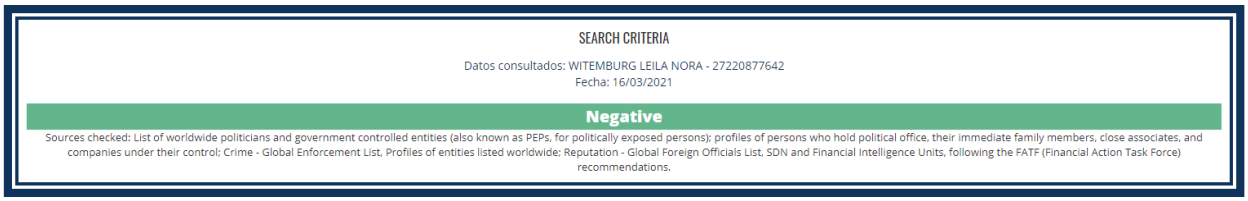
Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP Administración Federal · CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina · RENATRE Registro Nacional de Trabajadores Rurales y Empleadores · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

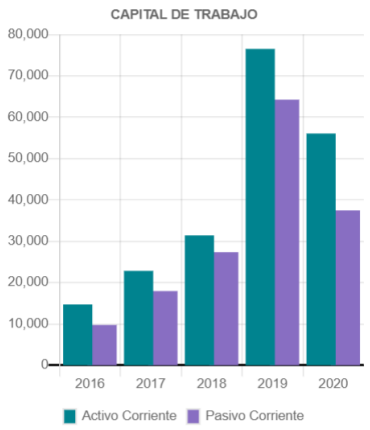
8- Estados Contables

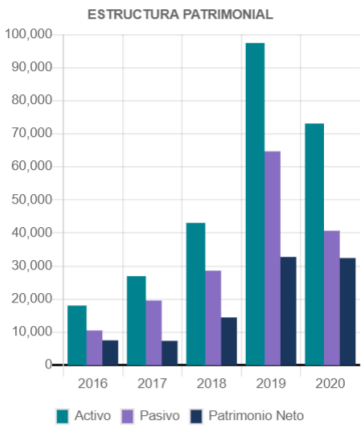
8.1 DATOS CONTABLES

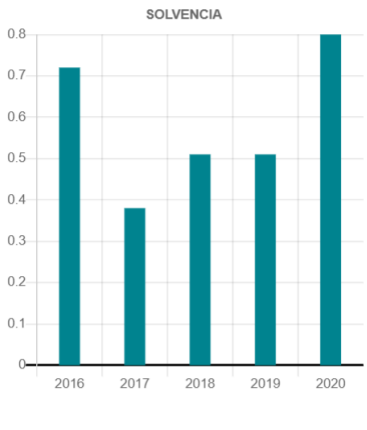
Activo

Fecha Balance	30/09/2016	30/09/2017	30/09/2018	30/09/2019	30/09/2020
Caja y Banco	1 525	1 628	2 269	42 701	22 533
Inversion Corriente	6 638	7 897	6 111	7 183	7 386
Anc Creditos Por Ventas	1 829	4 814	11 160	8 175	7 133
Otros Créditos	1 792	5 568	11 866	18 457	15 947
Bienes Cambio	1 167	0	0	0	3 050
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	1 757	2 921	0	0	0
Total Activo Corriente	14 708	22 827	31 406	76 516	56 048
Credito Por Venta	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	4 836	6 235	17 305	26 709	36 453
Depreciación Acumulada	1 504	2 128	5 668	5 795	19 425
Bienes De Uso	3 333	4 107	11 637	20 914	17 029
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	3 333	4 107	11 637	20 914	17 029
Total Activo	18 041	26 934	43 043	97 429	73 077

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



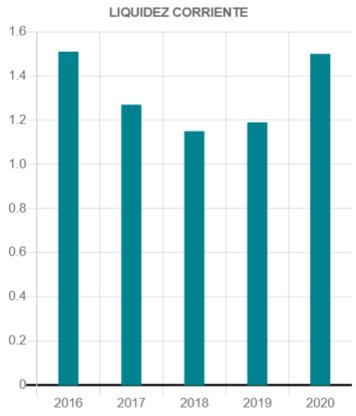


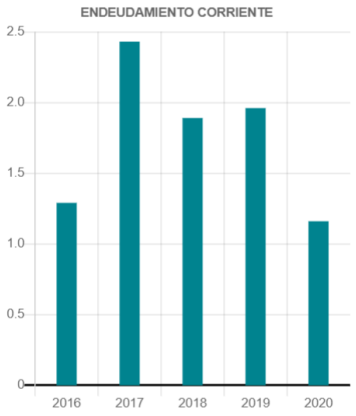


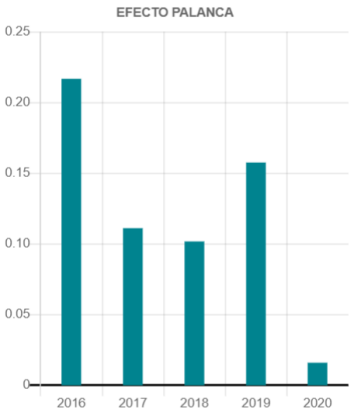
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/09/2016	30/09/2017	30/09/2018	30/09/2019	30/09/2020
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	7 600	14 167	20 183	51 263	28 378
Prestamos (Deudas Bancarias)	1 077	1 011	1 170	1 584	3 221
Remuneraciones Y Cargas Sociales	933	2 249	2 011	5 272	5 609
Cargas Fiscales	131	490	711	637	226
Anticipos Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	0	28	3 266	5 482	20
Total Pasivo Corriente	9 741	17 945	27 341	64 238	37 454
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Prestamos	768	1 616	1 252	440	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0	3 205
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	768	1 616	1 252	440	3 205
Total Pasivo	10 509	19 560	28 593	64 678	40 659
Capital Social	500	500	5 146	7 901	7 901
Resultados No Asignados	7 031	6 874	9 304	24 850	24 516
Patrimonio Neto	7 531	7 374	14 450	32 751	32 418

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



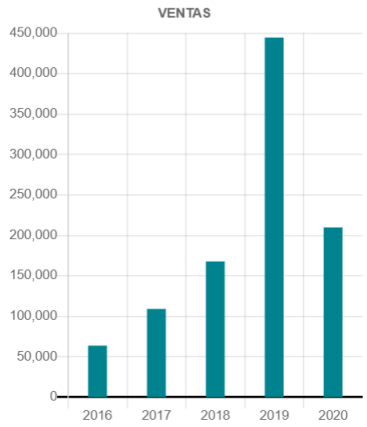


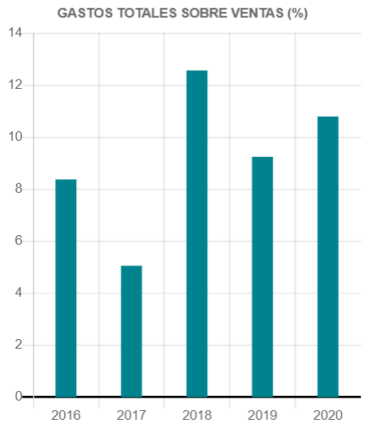


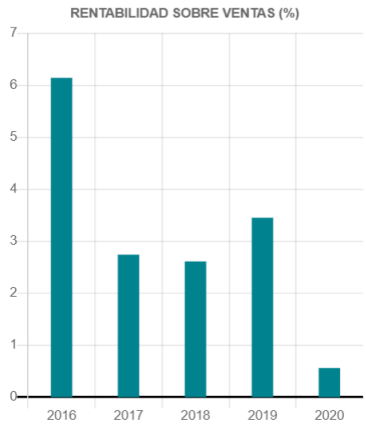
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/09/2016	30/09/2017	30/09/2018	30/09/2019	30/09/2020
Ventas	63 676	109 061	167 778	444 371	209 810
Compras Del Ejercicio	56 904	99 544	141 015	381 360	189 605
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	55 813	99 544	141 015	381 360	186 555
Resultado Bruto	7 863	9 517	26 762	63 011	23 254
Amortizaciones	478	624	1 653	3 773	3 520
Gastos de Comercialización	2 811	2 867	3 621	8 213	5 230
Gastos de Administración	2 004	2 258	16 704	31 585	16 687
Gastos Financieros	517	386	756	1 276	727
Otros Ingresos	3 457	598	216	211	0
Otros Egresos	0	0	0	0	4 633
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	776	947	8 395
Impuesto A Las Ganancias	2 078	1 611	2 296	7 746	3 205
Resultado	3 910	2 992	4 378	15 348	1 167

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	30/09/2016	30/09/2017	30/09/2018	30/09/2019	30/09/2020
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,51	1,27	1,15	1,19	1,50
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	1,39	1,27	1,15	1,19	1,42
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	1,29	2,43	1,89	1,96	1,16
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,23	0,39	0,11	0,02	0,19
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,72	0,38	0,51	0,51	0,80
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	4 966,65	4 882,45	4 064,89	12 277,79	18 594,62
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	2,26	1,80	1,24	1,57	1,90
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	12,35	8,73	15,95	14,18	11,08
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	6,14	2,74	2,61	3,45	0,56
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,52	0,41	0,30	0,47	0,04
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	3,53	4,05	3,90	4,56	2,87
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	19,11	26,55	14,42	21,25	12,32
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	21,67	11,11	10,17	15,75	1,60
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,66	0,29	0,32	0,44	0,21
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	34,82	22,66	15,03	54,36	29,42
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderías / Bs.de Cambio	47,81	0,00	0,00	0,00	61,17
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,25	0,36	0,17	0,06	0,10
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,03	0,02	0,01	0,00	0,02

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación Económica Financiera y Patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2018, 2019 y 2020 (fecha de cierre 30/09). Aclaraciones previas: Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- El ejercicio cerrado a 09/2020 mostró una Facturación total de $209.8 Millones, cifra que al compararla con las Ventas del ejercicio anterior ($444.3 Millones) evidencia una reduccion del -53.8%.
- El Costo Directo incrementó del 85.8% al 88.9% su incidencia sobre las Ventas, mientras que los Gastos de Estructura pasaron del 9.2% a 10.8% su participación.
- En función de lo expuesto, el Resultado Operativo Neto fue de -$2.6 Millones (-1.24% s/ ventas) vs la Ganancia Operativa de $14.2 Millones (3.2%s/ventas) en el ejercicio anterior.
- Se registraron Otros Ingresos por $8.3 Millones (correspondientes a Resultados Financieros y por Tenencia, y Otros Egresos por $4.6 Millones.
- El cargo por Impuesto a las Ganancias correspondiente al ejercicio fue de $3.2 Millones.
- De acuerdo con lo expuesto, la compañía mostró un Resultado Final de $1.16 Millones (0.6% s/ventas) vs $15.3 Millones (3.5% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, se observó una importante disminución de la Facturación y aumento del nivel de Costos con relación a las Ventas. El Resultado Operativo fue negativo y obtuvo un exiguo Margen Final por los Resultados Financieros y por Tenencia.

Financieros:

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.19 a 1.50, mejorando y ubicándose dentro de parámetros razonables.
- El Capital de Trabajo mostró un saldo de $18.5 Millones, representando el 25% del Activo, considerándose adecuada la relación.

En resumen, la situación Financiera a 09/2020 se considera adecuada, con razonables niveles de Liquidez Corriente y de Capital de Trabajo.

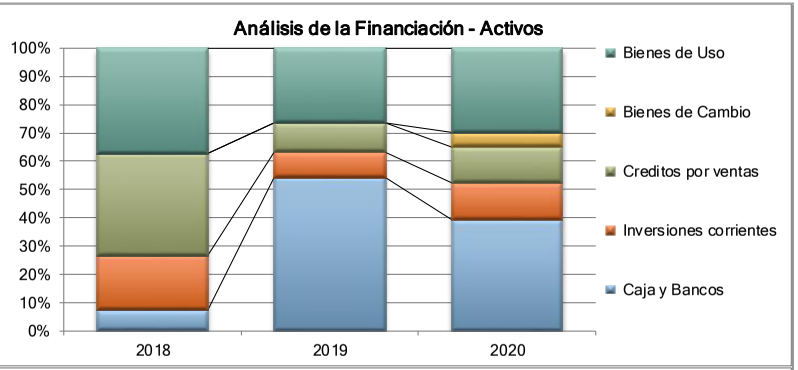
Patrimoniales:

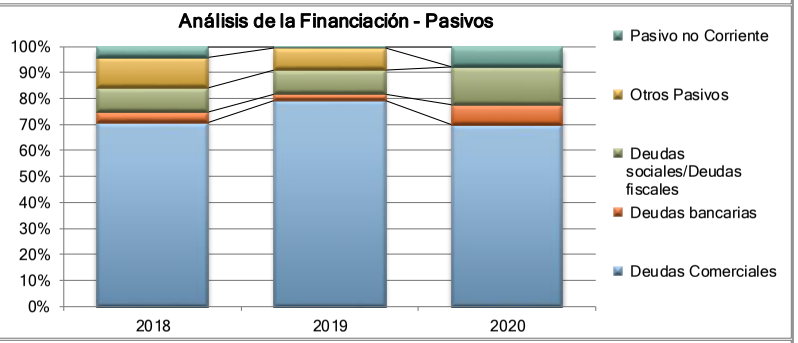
- El Patrimonio Neto a 09/2020 fue de $32.4 Millones vs $32.7 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $7.9 Millones correspondían a Capital y a Ajustes de Capital, considerándose reducida su Conformación.
- El indicador de Solvencia Patrimonial pasó de 0.51 a 0.80, mientras que el Endeudamiento Corriente redujo de 1.96 a 1.16, mejorando y ubicándose dentro de parámetros aceptables.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 55.6% del Activo (66% en el ejercicio anterior), siendo las obligaciones comerciales la principal fuente de apalancamiento.

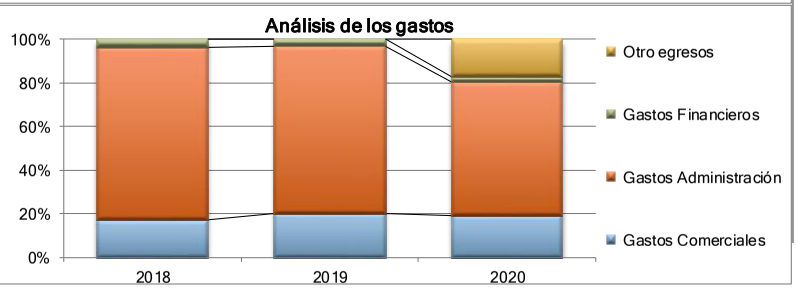
En resumen, el cuadro patrimonial del año 2020 se considera aceptable debido a los aceptables niveles de Endeudamiento y Solvencia.

Períodos Analizados			
Concept	sep-18	sep-19	sep-20
Caja y Bancos	2.269.017	42.700.836	22.532.825
Inversiones corrientes	6.111.167	7.182.908	7.386.064
Creditos por ventas	11.160.062	8.175.336	7.132.613
Otros Créditos	11.865.695	18.456.616	15.946.765
Bienes de Cambio	-	-	3.050.000
Bienes de Uso	11.636.791	20.913.618	17.028.660
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**43.042.732**	**97.429.314**	**73.076.927**
Deudas Comerciales	20.182.533	51.262.890	28.377.609
Deudas bancarias	1.169.572	1.583.941	3.221.446
Deudas sociales/Deudas fiscales	2.722.545	5.909.181	5.834.569
Otros Pasivos	3.266.397	5.481.893	20.025
Pasivo no Corriente	1.252.002	440.072	3.205.424
Pasivo	**28.593.049**	**64.677.977**	**40.659.073**
Gastos Comerciales	3.621.072	8.213.357	5.230.352
Gastos Administración	16.703.911	31.584.515	16.686.885
Gastos Financieros	756.082	1.276.488	726.978
Otro egresos	-	-	4.633.315
Impuesto a las ganancias	2.295.849	7.745.735	3.205.424
Total	**23.376.914**	**48.820.095**	**30.482.954**

2018/2019/2020

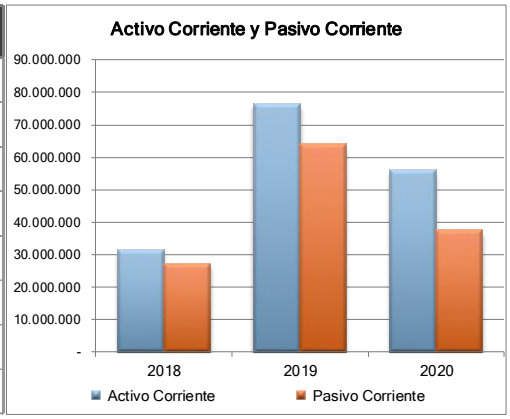




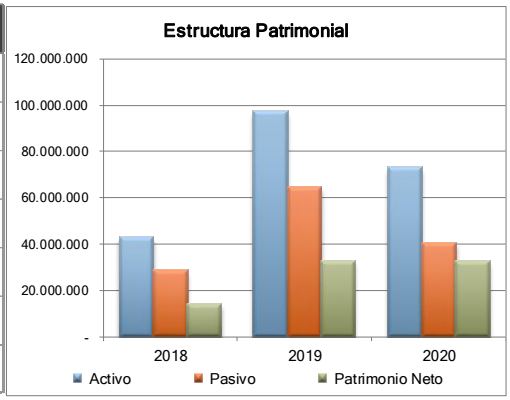


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

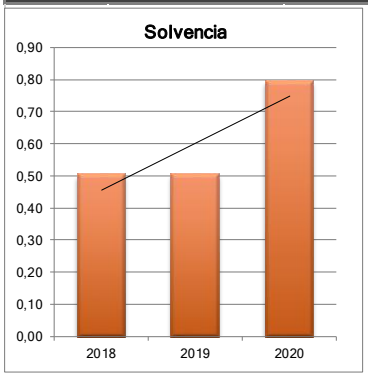
Períodos Analizados	2018/2019/2020		
Analisis Patrimonial	sep-18	sep-19	sep-20
Solvencia	0,51	0,51	0,80
Patrimonio Neto sobre Activo	34%	34%	44%
Endeudamiento corriente	1,89	1,96	1,16
Capital corriente	0,09	0,13	0,25
Activo no Cte sobre Activo	27%	21%	23%
Financiación del activo no cte.	1,35	1,59	2,09
Deuda bancaria sobre Pasivo	8%	3%	8%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	71%	79%	70%

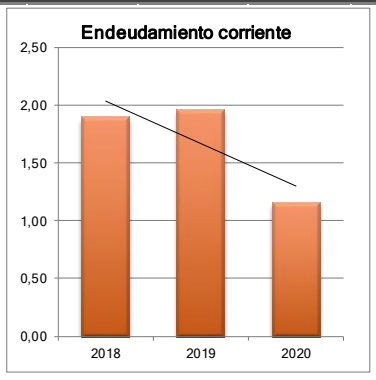


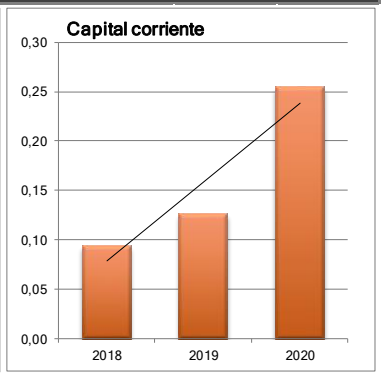
Info	sep-18	sep-19	sep-20
Activo Corriente	$ 31.405.941	$ 76.515.695	$ 56.048.267
Activo no Corriente	$ 11.636.791	$ 20.913.618	$ 17.028.660
Activo	$ 43.042.732	$ 97.429.313	$ 73.076.926
Pasivo Corriente	$ 27.341.047	$ 64.237.905	$ 37.453.649
Pasivo no Corriente	$ 1.252.002	$ 440.072	$ 3.205.424
Pasivo	$ 28.593.049	$ 64.677.977	$ 40.659.073
Patrimonio Neto	$ 14.449.683	$ 32.751.337	$ 32.417.854



Trends



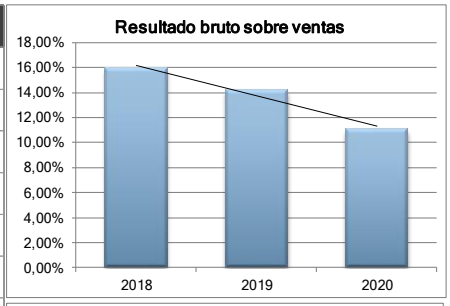




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

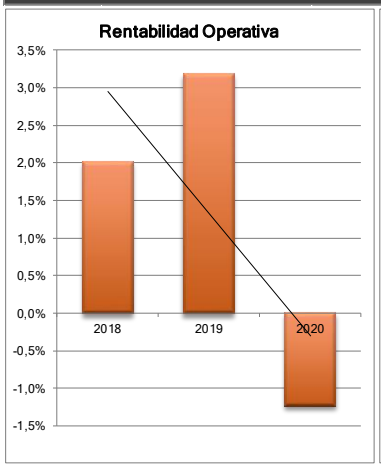
Períodos Analizados			2018/2019/2020
Análisis de rentabilidad	sep-18	sep-19	sep-20
Rentabilidad de la inversión total	30,3%	46,9%	3,6%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	51,4%	74,4%	15,7%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	17,3%	25,0%	7,0%
Resultado bruto sobre ventas	16,0%	14,2%	11,1%
Rentabilidad sobre Ventas	2,6%	3,5%	0,6%
Costo del financiamiento	2,6%	2,0%	1,8%
Rentabilidad Operativa	2,0%	3,2%	-1,2%

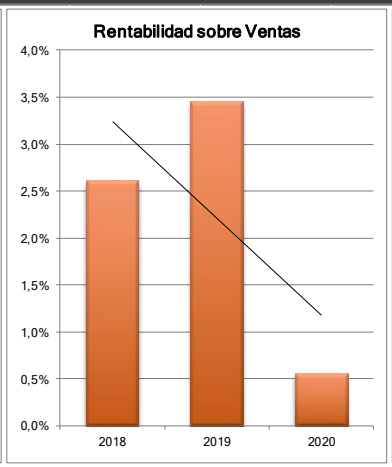


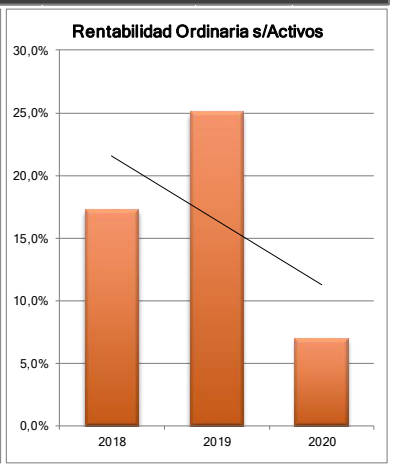
Info	sep-18	sep-19	sep-20
Ventas	$ 167.777.889	$ 444.371.191	$ 209.809.928
Costo de Ventas	$ 141.015.464	$ 381.360.253	$ 186.555.430
Resultado del ejercicio	$ 4.378.130	$ 15.347.939	$ 1.166.517
EBITDA/Ventas	0,05	0,06	0,04
EBITDA/Intereses	12,01	22,05	11,86



Trends



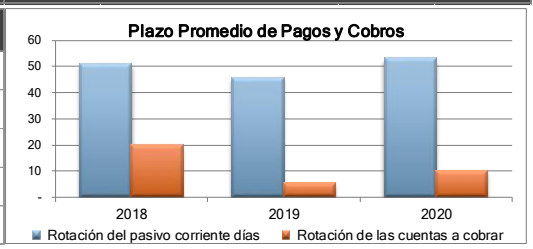




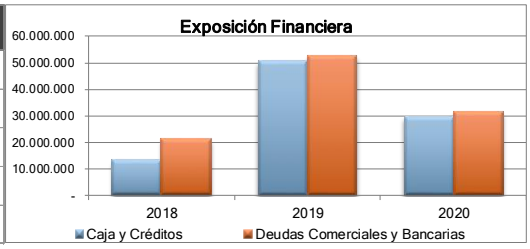
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

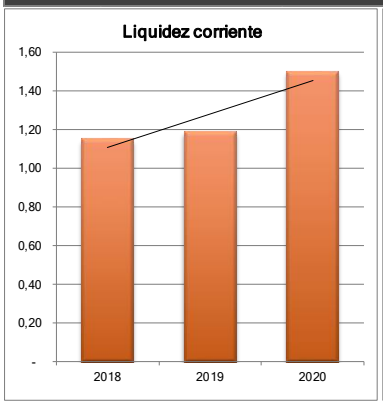
Períodos Analizados			2018/2019/2020
Analisis Financiero	sep-18	sep-19	sep-20
Liquidez corriente	1,15	1,19	1,50
Liquidez acida	1,15	1,19	1,42
Rotación del pasivo corriente días	51	46	53
Rotación de las cuentas a cobrar	20	6	10
Efecto Palanca	0,10	0,16	0,02

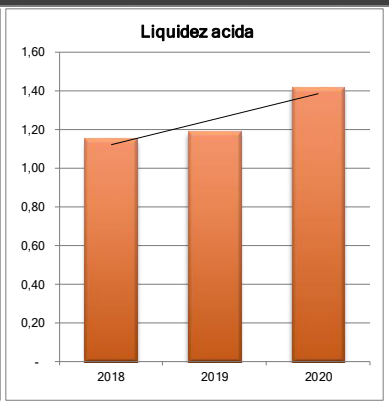


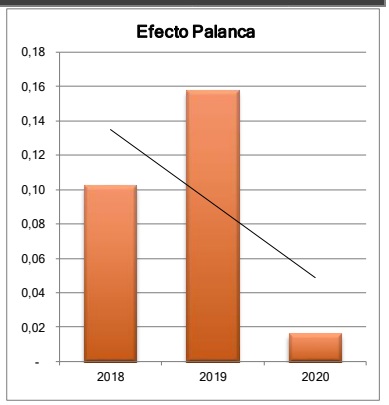
Info	sep-18	sep-19	sep-20
Caja y Bancos	2.269.017	42.700.836	22.532.825
Creditos por ventas	11.160.062	8.175.336	7.132.613
Deudas Comerciales	20.182.533	51.262.890	28.377.609
Deudas bancarias	1.169.572	1.583.941	3.221.446
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

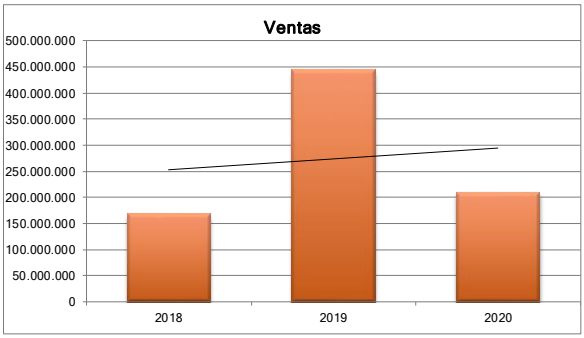


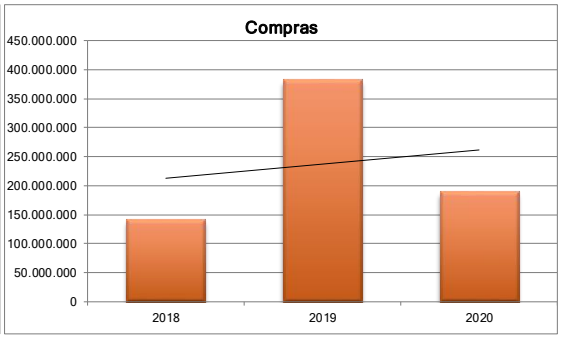
Trends







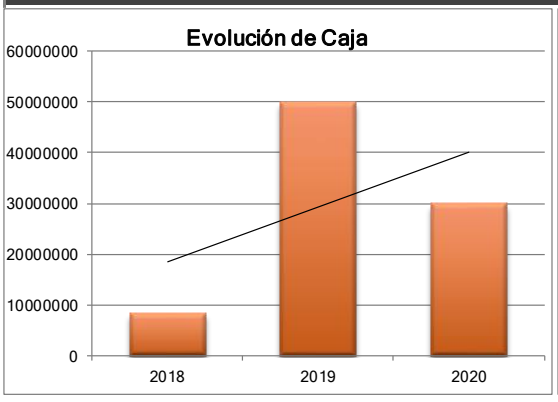


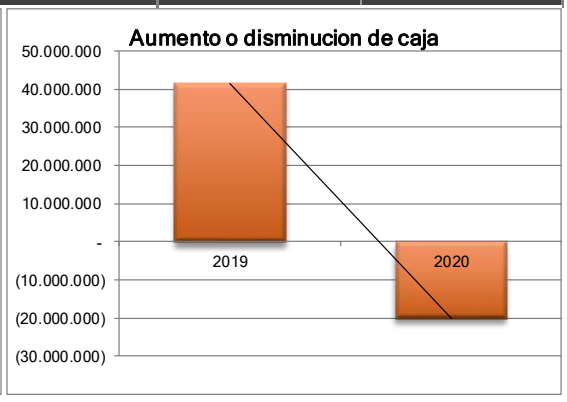


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2018/2019/2020	
Análisis del Flujo de fondos	sep-19	sep-20
Resultado del ejercicio	$ 15.347.939,00	$ 1.166.517,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 3.772.548,00	$ 3.520.337,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 19.120.487,00	$ 4.686.854,00
Variación de créditos por ventas	$ 2.984.726,00	$ 1.042.723,00
Variación de otros créditos	$ -6.590.921,00	$ 2.509.851,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -3.050.000,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 31.080.357,00	$ -22.885.281,00
Variación de deudas sociales	$ 3.261.104,00	$ 336.214,00
Variación de deudas fiscales	$ -74.468,00	$ 2.794.598,00
Variación de otras deudas	$ 2.215.496,00	$ -5.461.868,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 51.996.781,00	$ -20.026.909,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 198.471,00	$ -1.500.000,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 2.755.244,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -13.049.375,00	$ 364.621,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 41.901.121,00	$ -21.162.288,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 414.369,00	$ 1.637.505,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -811.930,00	$ -440.072,00
Aumento o disminucion de caja	$ 41.503.560,00	$ -19.964.855,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	17.484.160,7	$	S/Patrimonio Neto	1.225.800,1	$
Compras Mensuales	15.800.452,5	$	S/Capital de Trabajo	569.518,3	$
Modo de Cobro s/Balance	10	días	S/Activos Líquidos	796.424,3	$
Modo de Pago s/Balance	52	días	S/Variables Combinadas	823.059,5	$

Plazo de Ventas		15	30	45	60	90	120
Participación Máxima Aceptada	95%	6.052.175,5	12.104.350,9	18.156.526,4	24.208.701,9	36.313.052,8	48.417.403,8
	80%	5.096.568,8	10.193.137,6	15.289.706,5	20.386.275,3	30.579.412,9	40.772.550,6
	65%	4.140.962,2	8.281.924,3	12.422.886,5	16.563.848,7	24.845.773,0	33.127.697,3
	50%	3.185.355,5	6.370.711,0	9.556.066,5	12.741.422,0	19.112.133,1	25.482.844,1
	40%	2.548.284,4	5.096.568,8	7.644.853,2	10.193.137,6	15.289.706,5	20.386.275,3
	30%	1.911.213,3	3.822.426,6	5.733.639,9	7.644.853,2	11.467.279,8	15.289.706,5
	20%	1.274.142,2	2.548.284,4	3.822.426,6	5.096.568,8	7.644.853,2	10.193.137,6
	10%	637.071,1	1.274.142,2	1.911.213,3	2.548.284,4	3.822.426,6	5.096.568,8
	2%	127.414,2	254.828,4	382.242,7	509.656,9	764.485,3	1.019.313,8

Importes Expresados en Miles de Pesos

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2018/2019/2020			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,71	5	Liquidez corriente	ratio	1,40	9
Endeudamiento corriente	ratio	1,39	6	Liquidez acida	ratio	1,34	10
Capital corriente	%	21,3%	5	Rotación del pasivo corriente días	dias	52	10
Activo no Cte sobre Activo	%	23,3%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	10	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,92	10	Efecto Palanca	ratio	0,05	7
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	7,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	71,8%	3	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,3%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	2,3%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	14,9%	7	Gastos Administración sobre Ventas	%	8,0%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	31,0%	9	Gastos Totales sobre Ventas	%	10,7%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	11,6%	4	Vida restante de Bienes de Uso	años	5	5
Resultado bruto sobre ventas	%	12,2%	1	Rotación de bienes de cambio	dias	4	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	1,3%	3	Rotación del activo	veces	3,45	9
Costo del financiamiento	%	1,9%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	0,0%	1	71,10			
EBITDA/Ventas	%	4,7%	3				
EBITDA/Intereses	%	13,91	10				

