DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Junio 2019

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**40**						

Tipo de Empresa	**3**	**Servicios**	**No Aplica**	**No cedió información**	**Malo** 1	**Regular** 2		**Bueno** 3		**Muy Bueno** 4		**Excelente** 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
												X
2.1.2	**Endeudamiento**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
										X		
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
					X							
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
					X							
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
						X						
Total Situación Económico-Financiero		**60%**	**18**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	40	**40**	**100%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	18	**30**	**60%**	**90,0%**	**5,4**
Resultado Final		**6,4**				

Según políticas de calificación dePAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN FINAL

COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA S.A. es una empresa dedicada a brindar Servicios complementarios para el transporte marítimo, servicio de transporte automotor de cargas, de almacenamiento y depósito y de gestión y logística para el transporte de mercaderías .Presta servicios para el comercio exterior, enfocando sus esfuerzos en estrategias comerciales eficaces, logística integral. Declara contar con 219 empleados y 140 subcontratados Posee contrato de Seguro de Riesgos del trabajo vigente a la fecha, sin contratos extinguidos por falta de pago.
Cumple con sus obligaciones previsionales y laborales. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 13/06/2019. Sus socios no registran antecedentes comerciales negativos.
Registra una certificación ISO 9000 en trámite ante TÜV NORD.
Tiene cartera de clientes reconocida. Opera normalmente con los bancos.
Del análisis de la situación económica financiera y patrimonial al 31/12/2017 se observa que debido al significativo incremento de los gastos de mantenimiento, la empresa presentó una deficitaria performance operativa pudiendo cubrir las pérdidas merced a ingresos de origen financiero y diverso. %) las ventas del ejercicio 2017 alcanzaron a $697.121M reflejando una caída del 4% en relación al ejercicio precedente ($727.768M). Segùn las ventas post balance informadas esta situación se habría revertido durante 2018.
En función de los valores de sus indicadores de liquidez (1.71) y capital de trabajo ($140.426M) y teniendo en cuenta la composición de su pasivo la situación financiera de la empresa se considera aceptable.
La deuda bancaria era poco significativa en términos de ventas (3%) y se compuso en su totalidad de líneas de corto plazo por lo que se considera adecuadamente cubierta con el saldo de las cuentas operativas.
La empresa exhibió una aceptable situación patrimonial destacándose las importantes inversiones en activos fijos y el razonable nivel de solvencia.(1), aunque la composición del PN es débil debido a su bajo grado de capitalización.
No se detectan eventos negativos de prensa ni compliance.
Por lo expuesto y ante la antigüedad de la información presentada se sugiere operar con cautela y analizar cuando sea posible los Estados contables 2018 a fin de corroborar el desempeño de la compañía.

Límite de Compra 30% sobre ventas	Ventas Balance (12/2017)	Ventas post balance
Ventas	**$697.120.823**	**$1.145.930.319**
Límite de compra	**$209.136.246**	**$343.779.095**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN FINAL 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO/ CONTRATO SOCIAL 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 12
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 13
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 13
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc. 13
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 18
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 18
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 19
2.7.1 Socios / Accionistas 19
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 19
2.7.3 Directivos 20
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 20
2.8 ACTIVOS 22
2.8.1 Inmuebles 22
2.8.2 Rodados 22
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 23
2.10 CERTIFICACIONES 24
2.10.1 Certificaciones de Calidad 24
2.10.2 Distinciones Obtenidas 24
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 24
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 25
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 25

3- SITUACIÓN COMERCIAL 26

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 26
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 26
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 27
3.4 COMPRAS ANUALES 27
3.5 PROVEEDORES 27
3.6 CLIENTES 27
3.7 SEGUROS 28
3.7.1 Registro de contratos con las ART 28
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 29
3.7.3 Otros Seguros contratados 29

4- COMERCIO EXTERIOR 30

4.1 IMPORTACIONES 30
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 30
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 30

4.4 EXPORTACIONES 31

5- SITUACIÓN BANCARIA 32

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 32
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 32
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 33

6- SITUACIÓN JUDICIAL 34

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 34
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 35
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 36
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 36
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 37
6.3.3 Embargos 37
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 38

7- COMPLIANCE 39

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 39
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA 40

8- ESTADOS CONTABLES 43

8.1 DATOS CONTABLES 43
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 48
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 50
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 51
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 52
8.8 SCORE DE BALANCE 54

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO/ CONTRATO SOCIAL

Razón Social	COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA S.A.
Cuit	33627794369
Domicilio	Intendente Moro 1079 – Campana – Buenos Aires
Teléfonos	03489 400400
CODIGO C.L.A.E.	524290/492290/522099/523090.
Fecha de inicio de actividad	01/07/1988
Actividad	Servicios complementarios para el transporte marítimo n.c.p. Servicio de transporte automotor de cargas n.c.p. Servicios de almacenamiento y depósito n.c.p. Servicios de gestión y logística para el transporte de mercaderías n.c.p.
Forma Jurídica	Sociedad anónima
Fecha De Constitución O Inicio De Act.	22/06/1988
Duración	21/06/2087
Duración	21/06/2087
Capital	$ 12 272 791 (Fuente: Estados contables al 31/12/2017).
Cantidad Empleados	219 (Fuente: Empresa - F.931 01/2019).
Domicilio Legal	Intendente Moro 1079 – Campana – Buenos Aires

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

"Complejo Portuario Euroamerica SA, con más de 30 años de experiencia en brindar servicios para el comercio exterior, es una Empresa comprometida en ser y mantenerse como la Terminal Portuaria Privada más eficiente y reconocida de Latinoamérica, enfocando sus esfuerzos en estrategias comerciales eficaces, logística integral y una política de mejora continua.

Cuenta con un equipo de vanguardia y ha logrado formar un grupo de trabajo competente focalizado en brindar un servicio de máxima calidad.

Su ubicación estratégica, le permite ser un nexo entre la región y el mundo, potenciandole esta manera, el progreso de sus clientes y colaboradores del comercio internacional.

Posibilitando un amplio manejo de las más variadas cargas, para las distintas alternativas de vías de transporte, Marítimo (ultramar / cabotaje), Terrestre (carreteros / ferroviarios), tanto para los servicios de Importación, Exportación y Mercado Local.

Una amplia experiencia en el rubro, la posiciona en forma destacada en el manipuleo y control de los más variados tipos de cargas, tales como: gráneles sólidos, cargas de proyectos, siderúrgicos, forestales y sus derivados, frigoríficos, cargas palletizadas, automotrices, contenedores, etc.

Todos los servicios se desarrollan dentro de procedimientos preestablecidos, garantizando la calidad de los mismos y cumpliendo con los estándares exigidos por el mercado y una exigente cartera de clientes".



INFRAESTRUCTURA

Euroamerica y Maripasa están estratégicamente ubicados en Campana, Provincia de Buenos Aires, cuentan con una red de autopistas y carreteras pavimentadas que lo vinculan rápidamente (sin cruzar grandes áreas pobladas) con el cinturón industrial más desarrollado del Gran Buenos Aires y todo el norte, oeste y litoral Argentino. También está servido directamente por el Ferrocarril Nuevo Central Argentino S.A. y próximo al Ferrocarril Mesopotámico (Estación Zárate) y al Ferrocarril General Belgrano (Estación Chenaut). Adicionalmente, sus ubicaciones sobre el río Paraná de las Palmas las convierten en las estaciones ideales de transferencia desde el medio fluvial al marítimo.


EUROAMERICA
COMPLEJO PORTUARIO
EUROAMERICA
TERMINAL I
EUROAMERICA
COMPLEJO PORTUARIO
MARIPASA
TERMINAL II


EUROAMERICA
COMPLEJO PORTUARIO
TAJIBER
TERMINAL III
EUROAMERICA
COMPLEJO PORTUARIO
OTAMENDI
CENTRO LOGISTICO


EUROAMERICA
COMPLEJO PORTUARIO
GUALEGUAYCHÚ
CENTRO LOGISTICO

SEGURIDAD

Unos de los objetivos del complejo portuario Euroamerica es garantizar la Seguridad

Unos de los objetivos del complejo portuario Euroamerica es garantizar la Seguridad tanto en personas como infraestructuras e instalaciones mediante el uso de las adecuadas herramientas de trabajo y control.

De la misma manera que nuestra misión de promover la mejora de seguridad entre todos los agentes presentes, fomentando una autentica cultura de seguridad y prevención en el ámbito portuario.

Para alcanzar esos objetivos es necesario que todos los usuarios del dominio público portuario desarrollen la mejora continua de su actividad en relación con la seguridad y cumplan, para ello, una norma básica de seguridad portuaria, acorde con la legislación existente.

HDCCTV

Complejo portuario Euroamerica cuenta con la última tecnología en CCTV Digital con 200 cámaras en HD y controles de accesos de última generación conectados con centrales operativas de monitoreo y trabajando conjuntamente con Prefectura Naval Argentina.

Con un alcance máximo de 600 metros y el promedio de bit (bit rate) necesario para transmitir video en alta definición, las cámaras instaladas vigilan de manera total el área portuaria.

Debido a la gran cantidad de señales de radio funcionando al mismo tiempo, la calibración de los equipos AirMax5 fue el mayor problema a resolver. De esta manera, lograron conseguir el promedio de bit para ver las cámaras en alta definición.

Todas las cámaras IP (OD-325HD y OD-600HD) han sido instaladas al lado de un CPE para enviar el tráfico de video hacia la central de monitoreo. En algunos casos se utilizó un CPE para enviar el video de dos cámaras, por ejemplo.

En la central de monitoreo se encuentran las estaciones base, es decir, los AirMax DUO, utilizando paneles sectoriales a 90 grados para panelizar el espectro necesario. Varios AirMax DUO fueron montados en la misma torre.

Los switches de capa 2 en Gigabit Ethernet administran el tráfico de video para no generar retraso en la imagen en vivo, mientras que los servidores están preparados físicamente tanto para almacenar el video, como para visualizar la imagen en vivo y en tiempo real.

Todas las cámaras se encuentran funcionando como mínimo en 20 FPS (cuadros por segundo) hasta llegar a cámaras con 30 FPS (todas las OD-325HD están configuradas en 30 FPS). Los domos no pertenecientes a AirLive se encuentran en 20FPS, superando de esta forma el bit rate exigido a un promedio de 25 FPS en el proyecto completo, satisfaciendo ampliamente las necesidades de la empresa.

El área a vigilar cuenta con buenas líneas de vistas, factor que ayudó a simplificar las instalaciones. La topología utilizada fue la más sencilla: los AirMax5 configurados en modo cliente infraestructura enlazados a los nodos AirMax DUO en modo AP.

Equipos de AirLive instalados

- Cámaras IP OD-325HD
- Cámaras domos IP OD-600HD
- AirMax DUO
- AirMax5






2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

NRO_CERTIFICADO	CUIT	RAZON	FECHA_CREACION	FECHA_HASTA	CER_NRO
144/2016/23639/1	33627794369	COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA	06/09/2016	04/01/2017	23639
144/2017/12865/1	33627794369	COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA	05/05/2017	04/09/2017	12865
144/2017/27447/1	33627794369	COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA	12/09/2017	10/01/2018	27447
144/2017/524/1	33627794369	COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA	05/01/2017	05/05/2017	524

Fuente: AFIP.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc.

AFIP



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***33-62779436-9***
COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA
Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***
Fecha Contrato Social: ***22-06-1988***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	01-2005
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015
IVA	02-1990
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
GANANCIA MINIMA PRESUNTA	01-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	01-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 742	01-2000
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	07-1988
GANANCIAS SOCIEDADES	09-1988
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal:	524290 (F-883) SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL TRANSPORTE MARITIMO N.C.P.	Mes de inicio: 11/2013
Secundaria(s):	522099 (F-883) SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO Y DEPOSITO N.C.P.	Mes de inicio: 11/2013
	523090 (F-883) SERVICIOS DE GESTION Y LOGISTICA PARA EL TRANSPORTE DE MERCADERIAS N.C.P.	Mes de inicio: 11/2013
	492290 (F-883) SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.	Mes de inicio: 06/2018

Mes de cierre ejercicio comercial: **12**

Domicilio Fiscal

INTENDENTE MORO 1079
CAMPANA
2804-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***13-06-2019*** a ***13-07-2019*** Hora **23:09:30** Verificador **104648366935**

IIBB

Si.Fe.Re.

CM03	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
	Presentación y Pago	N° Verificador 239494

CUIT 33-62779436-9	Contribuyente: COMPLEJO PORTUARIO	Sede: 902
Anticipo: 201902	Secuencia: Original	Tipo: Resto
Datos Presentación	DDJJ presentada el 19/03/2019 - 11:01:59 ante AFIP, N° de Transacción 654048528	

Jurisdicciones incluidas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901 CAPITAL FEDERAL	$63.454,28	$68.640,28	$0,00	$5.186,01	$0,00	$0,00
902 BUENOS AIRES	$843.167,73	$1.252.052,51	$0,00	$408.914,81	$0,00	$0,00
905 ENTRE RIOS	$89.438,01	$157.908,49	$0,00	$68.000,48	$0,00	$0,00
Totales	$746.060,00	$1.429.295,20	$0,00	$683.164,01	$0,00	$0,00

El que suscribe DANIEL SWIER, DNI Nro.: 20106074055 en carácter de PRESIDENTE declara que los datos consignados en este formulario son correctos y completos, y que esta declaración se ha realizado utilizando el software/aplicativo aprobado por la Comisión Arbitral/AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener siendo fiel expresión de la verdad.

IVA

AFIP			CUIT: 33-62779436-9	
		Firma	Período fiscal 02-2019	0 Orig. 1-9 Rectificativa 0
Impuesto al Valor Agregado	Sello fechador de recepción		Actividad principal 633290	Nº verificador 521105 / 113506
		Carácter		
F.731	Apellido y nombre o denominación: COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA S.A.			
				Versión 5.2.20

Datos identificatorios

Proyectos promovidos - Dtos. Nº2054/92 - 804/96 - 857/97	0	Proveedor de empresa promovida	No
Proyectos promovidos excepto los alcanzados por los Dtos. Nº2054/92 - 804/96 - 857/97	0	Agropecuario con pago anual	No

Determinación del impuesto de las actividades no amparadas por regímenes promocionales

Concepto		*Importe*
Saldo de proveedores por operaciones con empresas promovidas		0,00
Total del débito fiscal del período		9.525.311,80
Total del crédito fiscal del período		11.193.420,99
Ajuste anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	0,00
	Contribuyente	0,00
Saldo a favor del período anterior		1.430.324,89
Impuesto facturado vinculado con exportaciones perfeccionadas o no en el período o asimilables		0,00
Saldo técnico a favor del responsable		3.098.434,08
Saldo técnico a favor de AFIP		0,00
Crédito fiscal a imputar a otros impuestos por compra de insumos de editores libros, folletos, etc.		0,00
Diferimiento F.518		0,00

Total F.515	0,00	Total F.518	0,00	Total F.517/1	0,00

Determinación de la declaración jurada mensual (incluidos los regímenes promocionales)

Saldo técnico a favor de AFIP	0,00
- Bonos Fiscales - Decreto Nº 1.145/09	0,00
Certificados de crédito fiscal - RG 4212 - Art. 9º	0,00
Saldo técnico total a favor del responsable incluido el no liberado	3.098.434,08
Fabricantes o importadores de bienes de capital. Monto solicitado en devolución (Decreto 615/2001)	0,00
Ley Nº 25.360/2000	0,00
Total de Otros Conceptos que disminuyen el "Saldo Técnico a favor del Responsable"	0,00
Saldo a Favor del Responsable	3.098.434,08
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	33.433.117,43
Monto utilizado	0,00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta	1.361.172,88
Monto de retenciones agropecuarias devuelto en el período	0,00
Compensación de créditos fiscales vinculados con exportaciones	0,00
Saldo a favor de AFIP neto de compensaciones por exportaciones	0,00
Acrecentamiento por notas de crédito a responsables no inscriptos	0,00
Acrecentamiento por operaciones con responsables no inscriptos	0,00
Saldo de libre disponibilidad del período	34.794.290,31
Saldo de impuesto de AFIP	0,00
Total de pagos no bancarios	0,00
Monto que se ingresa	**0,00**

Saldo anterior Cr. Fis. Exp.	Imp. solic. p/ dev. acred. o transf.	Saldo final Cr. Fis. Exp.
0,00	0,00	0,00

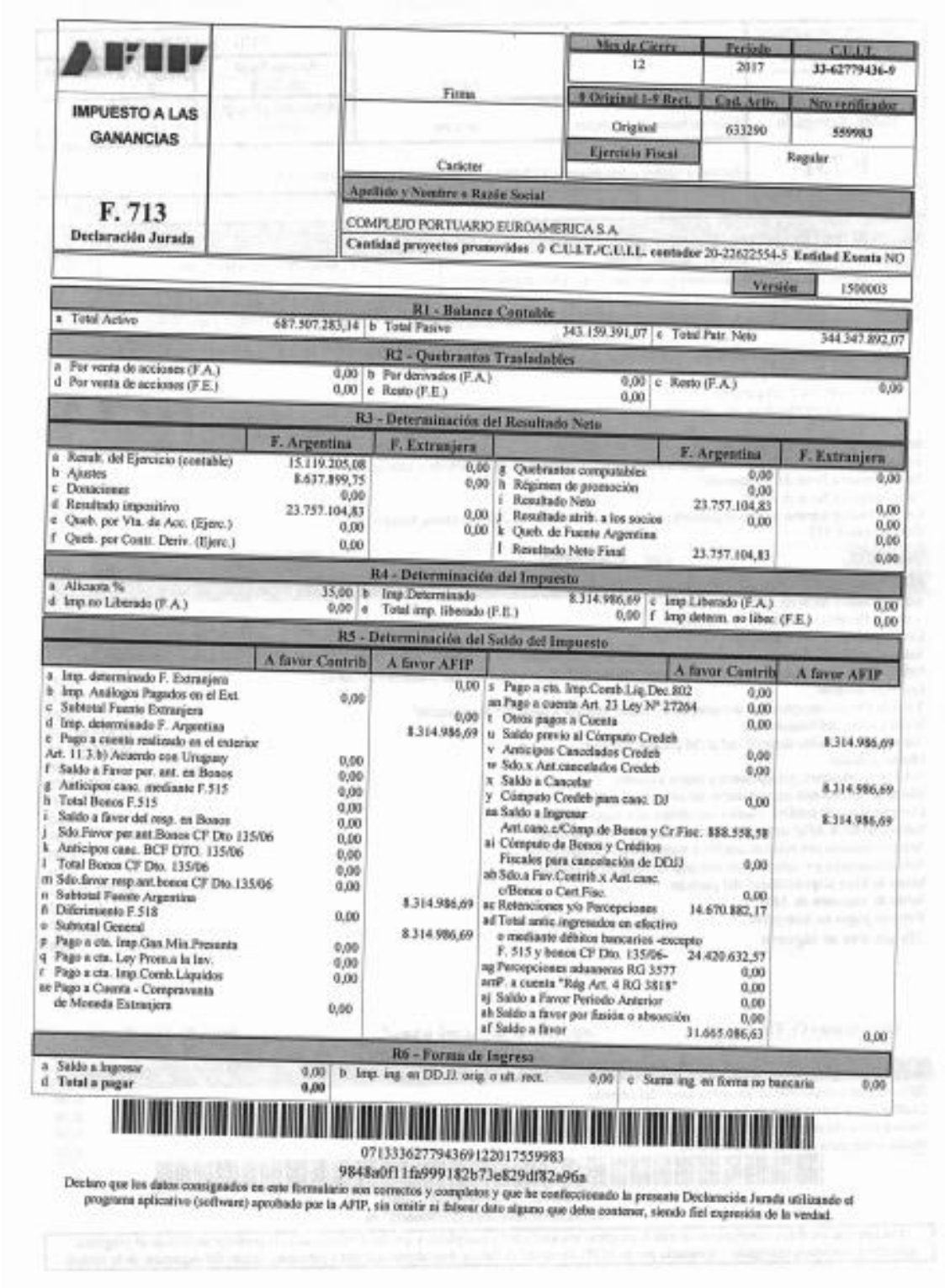
Reintegro por Operaciones de venta de bienes de capital

Débito Fiscal computable de las operaciones del período	0,00
Crédito Fiscal computable de las operaciones del período	0,00
Saldo a favor del contribuyente por operaciones del período (considerando alícuota general para el Débito Fiscal)	0,00
Monto límite para solicitar en devolución	0,00

07313362779436902201952110 5
116136c4a9385a97547ba50c95c86125

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente utilizando el programa aplicativo (software) entregado y aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

GANANCIAS



IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713
Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
12	2017	33-62779436-9
Original 1-9 Rect.	**Cod. Activ.**	**Nro certificador**
Original	633290	559983
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social

COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA S.A.

Cantidad proyectos promovidos 0 C.U.I.T./C.U.I.L. contador 20-22622554-5 Entidad Exenta NO

Versión 1500003

R1 - Balance Contable

a Total Activo	687.507.283,14	b Total Pasivo	343.159.391,07	c Total Patr. Neto	344.347.892,07

R2 - Quebrantos Trasladables

a Por venta de acciones (F.A.)	0,00	b Por derivados (F.A.)	0,00	c Resto (F.A.)	0,00
d Por venta de acciones (F.E.)	0,00	e Resto (F.E.)	0,00		

R3 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	15.119.205,08	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	8.637.899,75	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	23.757.104,83	0,00
d Resultado impositivo	23.757.104,83	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	23.757.104,83	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alícuota %	35,00	b Imp.Determinado	8.314.986,69	c Imp Liberado (F.A.)	0,00
d Imp no Liberado (F.A.)	0,00	e Total imp. liberado (F.E.)	0,00	f Imp determ. no liber. (F.E.)	0,00

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	s Pago a cta. Imp.Comb.Liq.Dec.802	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		an Pago a cuenta Art. 23 Ley Nº 27264	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	t Otros pagos a Cuenta	0,00	
d Imp. determinado F. Argentina		8.314.986,69	u Saldo previo al Cómputo Credeb		8.314.986,69
e Pago a cuenta realizado en el exterior Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		x Saldo a Cancelar		8.314.986,69
h Total Bonos F.515	0,00		y Cómputo Credeb para canc. DJ	0,00	
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		aa Saldo a Ingresar		8.314.986,69
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		Ant.canc.c/Comp.de Bonos y Cr.Fisc. 888.558,98		
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc. c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		ac Retenciones y/o Percepciones	14.670.882,17	
n Subtotal Fuente Argentina		8.314.986,69	ad Total anticipos ingresados en efectivo o mediante débitos bancarios -excepto F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	24.420.632,57	
ñ Diferimiento F.518	0,00		ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
o Subtotal General		8.314.986,69	ant. a cuenta "Rég. Art. 4 RG 3818"	0,00	
p Pago a cta. Imp.Gan.Mín.Presunto	0,00		aj Saldo a Favor Período Anterior	0,00	
q Pago a cta. Ley Prom.a la Inv.	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
r Pago a cta. Imp.Comb.Líquidos	0,00		af Saldo a favor	31.665.086,63	0,00
ae Pago a Cuenta - Compraventa de Moneda Extranjera	0,00				

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DDJJ. orig. o rect.	0,00	c Suma ing. en forma no bancaria	0,00
d Total a pagar	0,00				

07133362779436912201755998 3
9848a0f11fa999182b73e829df82a96a

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

AFIP

GANANCIA MINIMA PRESUNTA
Declaración jurada anual

F.715

Sello fechador de recepción

Firma

Carácter

CUIT 33-62779436-9

Período fiscal	0 Orig. 1-9 Rectificativa
2017	0

Estab. 0 | Nº verificador: 610650

Apellido y nombre o denominación: COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA S.A.

Responsable por deuda ajena: NO

Versión: 9.00.02

RUBRO 1: Bienes en el país		No Computable	Valor fiscal
Total de bienes Computables			586.003.959,41
Total de bienes no computables		101.503.323,73	
Total de bienes en el país	**586.003.959,41**		

RUBRO 2: Bienes en el exterior		No Computable	Valor fiscal
Total de bienes Computables			0,00
Total de bienes no computables		0,00	
Total de bienes en el exterior	**0,00**		

Determinación del gravamen	
Total de bienes sujetos al gravamen	**586.003.959,41**
Base imponible	**586.003.959,41**

Impuesto Determinado	
	5.860.039,59

Renta presunta no existente - pérdida contable y quebranto impositivo -ganancias	0,00
Anticipos	
Anticipos	0,00
Pagos a cuenta	
Reorganización de sociedades	0,00
Pagos a cuenta	
Impuesto a las Ganancias	5.860.039,59
Pagos a cuenta	
Imp. similares pagados en el exterior	0,00
Pagos a cuenta	
Imp. sobre los Intereses Pagados y el Costo Financiero del Endeud. Empresario	0,00
Pagos a cuenta	
Imp. sobre los Combustibles Líquidos y Gas Natural	0,00
Pagos a cuenta	
Otros pagos a cuenta	0,00
Pagos a cuenta	
Imp. sobre los Combustibles Líquidos y Gas Natural, Decreto 802/2001	0,00

Total de pagos a cuenta	5.860.039,59
Saldo a favor del contribuyente de período anterior	**0,00**

Saldo a favor del contribuyente del período	
	0,00
Anticipos cancelados con cómputo de Impuesto sobre los Créditos y débitos	0,00
Saldo a favor del contribuyente por Anticipo cancelado con Cómputo del Impuesto sobre Créditos y Débitos	0,00
Saldo a favor de la AFIP neto de anticipo cancelado por cómputo de Imp. Sobre Créditos y Débitos	0,00
Cómputo de Impuesto sobre los Créditos y Débitos para la cancelación de Declaración Jurada	0,00
Anticipos cancelados con cómputo de Bonos o Certificados Fiscales	0,00
Saldo a favor del contribuyente por anticipo cancelado con Cómputo de Bonos o Créditos Fiscales	0,00
Saldo a ingresar	**0,00**
Sumas ingresadas en forma no bancaria	0,00
Total a pagar	**0,00**

07153362779436900201761065O

fd62a0579a2eb82cd78ee5139b9c6fbb

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente utilizando el programa aplicativo (software) entregado y aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

Fuente: Empresa.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

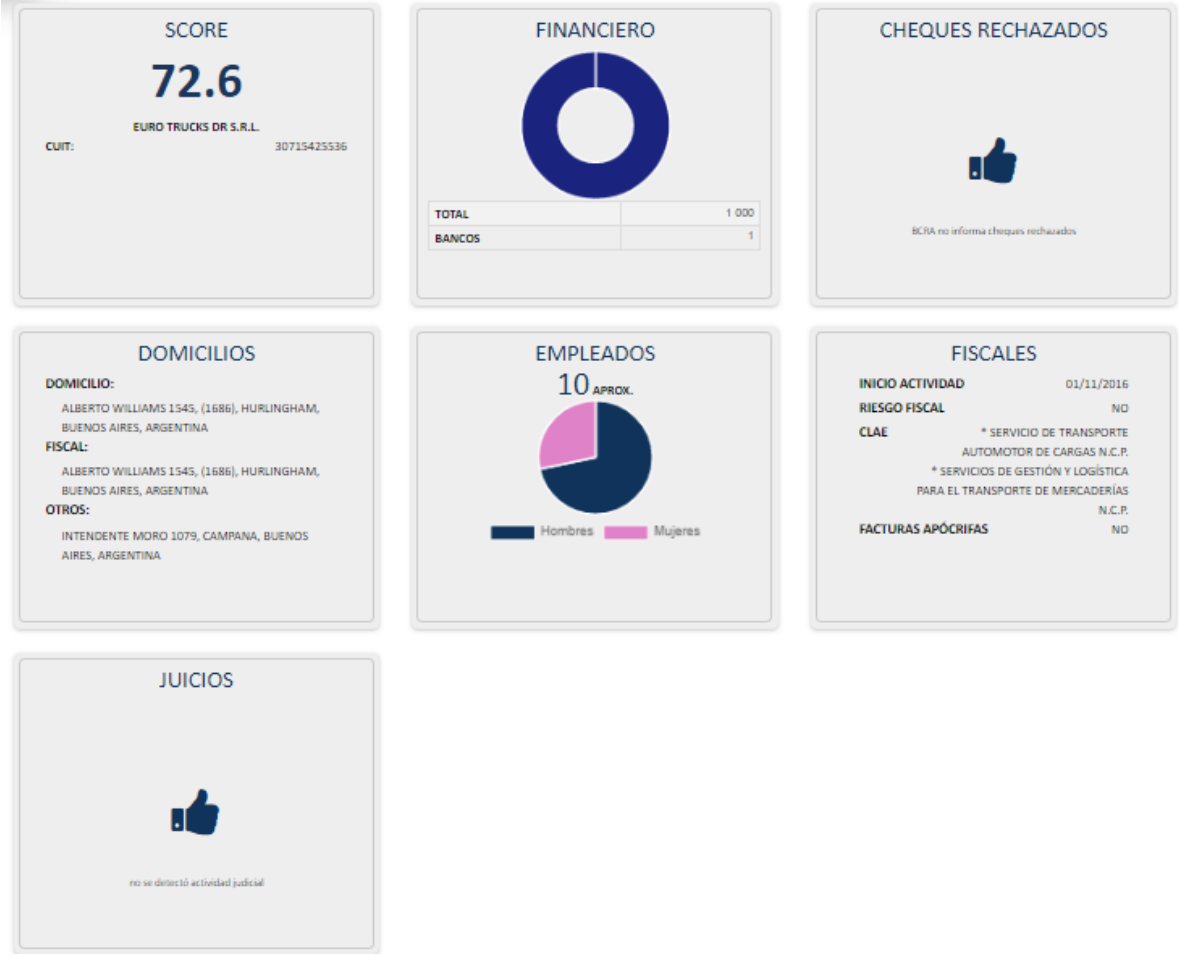
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	%
EURO TRUCKS DR S.R.L	ARGENTINA	30715425536	98
DANIEL HILARIO SWIER	ARGENTINA	20106074055	2

Fuente: Empresa.

EURO TRUCKS DR S.R.L



2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

Relacionada por socios:

- CONSTRUCTORA WILLIAMS S.A.
- EMPRESA DE TRANSPORTES DON PEDRO S R L

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Cargo
DANIEL HILARIO SWIER	Argentina	20106074055	Presidente
DANIEL HILARIO SWIER	Argentina	20332018389	Vicepresidente
VIVIANA RITA SWIER	Argentina	27266791475	Director Titular
NANCY LILIANA SWIER	Argentina	27279309451	Director Titular
KARINA GLADYS EVA SWIER	Argentina	27290933493	Director Titular

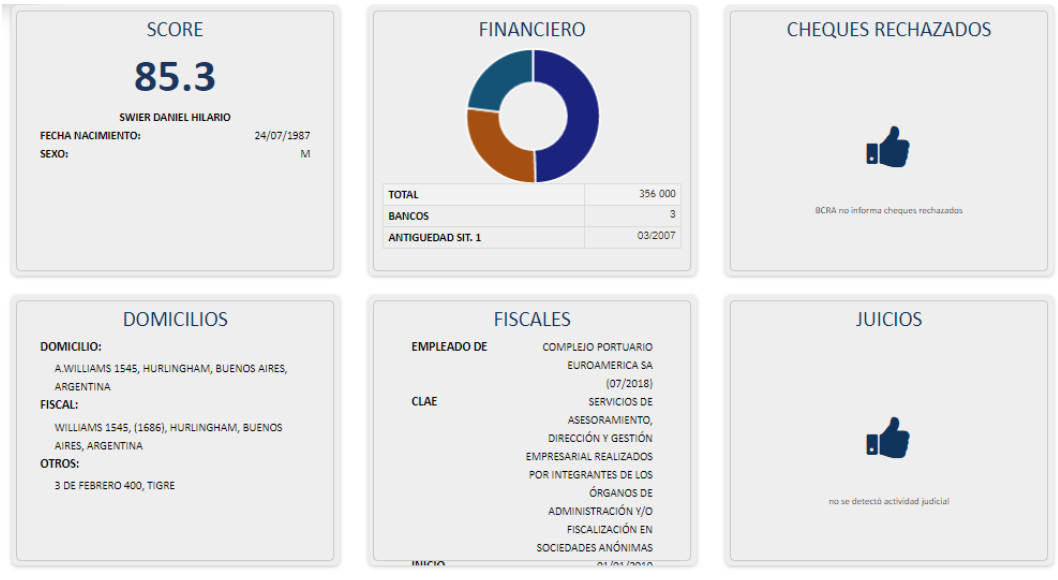
Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

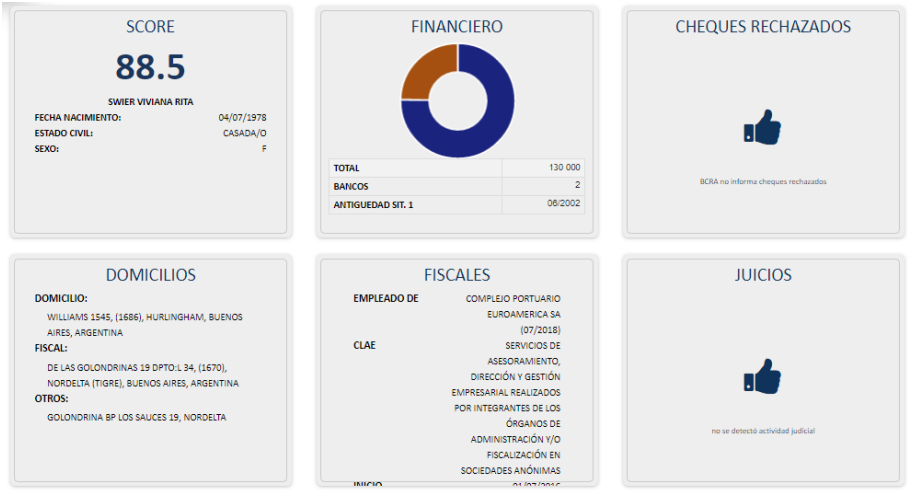
DANIEL HILARIO SWIER



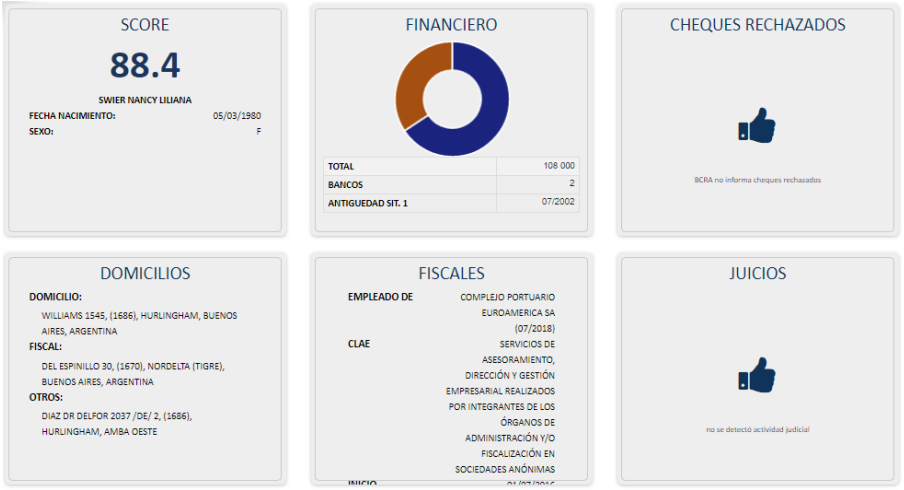
DANIEL HILARIO SWIER



VIVIANA RITA SWIER



NANCY LILIANA SWIER



KARINA GLADYS EVA SWIER



2.8 activos

2.8.1 Inmuebles

La empresa seria propietaria de inmuebles.

2.8.2 Rodados

También se le adjudica la posible titularidad de vehículos.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9000 EN TRAMITE	TÜV NORD	--	--

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2017	116	2	42	160
2018	147	2	44	193
2019	**164**	**2**	**48**	**214**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2017	150	-	-	150
2018	150	-	-	150
2019	**140**	**-**	**-**	**140**

Fuente: Empresa.



931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	33-62779438-9
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
01/2019	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	219
Suma de Rem. 1:	9.876.969,69
Suma de Rem. 2:	10.122.503,05
Suma de Rem. 3:	10.122.503,05
Suma de Rem. 4:	9.876.969,69
Suma de Rem. 5:	9.876.969,69
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	10.122.503,05
Suma de Rem. 9:	12.245.634,23
Suma de Rem. 10:	7.836.001,76

Apellido y Nombre o Razón Social: COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA

Nro. Verificador: 485742

Domicilio Fiscal: INTENDENTE MORO 1079 CAMPANA V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	1.331.878,16
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**1.331.878,16**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	1.679.067,53
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	1.679.067,53
Retenciones	376.917,08
Contribuciones S.S. a pagar	**1.302.150,45**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	232.891,34
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**232.891,34**
b1 - Total de contribuciones	462.876,77
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	462.876,77
Retenciones	103.906,75
Contribuciones O.S. a pagar	**358.970,02**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	480.823,83
Total retenciones	480.823,83
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	376.917,08
Retenciones aplicadas a Obra Social	103.906,75
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	219	131,40
Remun. con ART	12.245.634,22	612.281,71
L.R.T. total a pagar		**612.413,11**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	219 - 2.470,32
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**2.470,32**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraído: 1.426.649,58

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**1.302.150,45**	302 - Aportes de Obra Social	**232.891,34**
301 - Aportes de Seguridad Social	**1.331.878,16**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**612.413,11**
352 - Contribuciones de Obra Social	**358.970,02**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**2.470,32**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

- PRODUCTOS UNITARIZADOS
- PRODUCTOS FORESTALES
- PRODUCTOS SIDERÚRGICOS
- OPERACIONES FISCALES
- GRANELES
- PRODUCTOS EMBOLSADOS
- CÁMARAS FRIGORÍFICAS
- TRANSPORTE Y LOGISTICA

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Unidad	Moneda
ENERO 2019	88437746	83216261	SERVICIOS	Pesos Argentinos (ARS)
FEBRERO 2019	41196275,26	47558949,63	SERVICIOS	Pesos Argentinos (ARS
Total	129630021,3	130775210,6	SERVICIOS	Pesos Argentinos (ARS

COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA S.A.

Complejo: Intendente Moro 1079 esquina Berutti, Campana.
Anexo I: Larrabure120, Campana Provincia de Buenos Aires (2804)
Tel.: 03489-400400 - www.euroamerica.com

EUROAMERICA
COMPLEJO PORTUARIO

Compras y ventas post último balance presentado:

	VENTAS	COMPRAS
ene-18	$ 74.459.227,92	$ 68.374.918,70
feb-18	$ 44.250.378,42	$ 64.552.972,21
mar-18	$ 80.223.180,74	$ 92.240.965,06
abr-18	$ 66.783.869,80	$ 68.167.234,72
may-18	$ 128.164.785,00	$ 87.860.868,07
jun-18	$ 121.407.833,04	$ 72.202.277,85
jul-18	$ 85.855.169,38	$ 85.815.537,10
ago-18	$ 121.807.039,50	$ 71.680.603,33
sep-18	$ 117.155.177,20	$ 98.094.077,44
oct-18	$ 123.981.574,86	$ 66.795.824,03
nov-18	$ 109.748.725,83	$ 89.212.409,51
dic-18	$ 72.093.363,39	$ 79.871.340,70
ene-19	$ 88.437.746,00	$ 83.216.261,00
feb-19	$ 41.196.275,26	$ 47.558.949,63

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Mes	Ventas	Unidad	Moneda
12/2015	5 208 211	Servicios	Pesos Argentinos (ARS)
12/2016	9 962 882	Servicios	Pesos Argentinos (ARS)
12/2017	10 932 318	Servicios	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS ANUALES

No se informaron.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	Loma Negra Cia Ind. Argentina S.A.	Argentina - Reconquista 1088 P.7	30-50053085-1	87 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
2	Naviera Lojda S.A.	Av. Larrabure 100 Campana Bs As	30-50699935-5	41 000 000	Pesos Argentinos (ARS)
3	Pilotes Trevi S.A.C.I.M.S.	Irigoyen Bernardo 308 P.11 Capital Federal	33-52191286-9	20 000 000	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	Unilever de Argentina S.A.	Bouchard 4191 Munro	30-50109269-6	233 481 144	Pesos Argentinos (ARS)
2	Holcim Argentina S.A.	Humberto Primo 680 4° Cordoba	30-50111112-7	183 061 145	Pesos Argentinos (ARS)
3	Transclor S.A.	Calle 13 y 9 Parque Ind. Pilar	30-63769533-5	153 368 037	Pesos Argentinos (ARS)
4	Vidrieria Argentina S.A.	Av. Antartida Argentina y Bouchard 0	30-50083408-7	57 112 853	Pesos Argentinos (ARS)
5	Administración de Insfrast. Ferroviarias S.A.	Av. Ramos Mejia 1302 Capital Federal	30-71069599-3	51 375 137	Pesos Argentinos (ARS)
6	Cementos Avellaneda S.A.	Defensa 113 6to P. Capital Federal	30-52604779-2	33 644 604	Pesos Argentinos (ARS)
7	Fideicomiso Financiero de Obra Gas Sur	Belgrano 955 P.11 Capital Federal	30-70998642-9	31 490 035	Pesos Argentinos (ARS)
8	Compañia Minera Aguilar S.A.	Av. Belgrano 485 1° P. Capital Federal	30-50054484-4	31 047 611	Pesos Argentinos (ARS)
9	Rayen Cura S.A.I.C.	Carril Nacional 6070 Rodeo la Cruz Mendoza	30-50228166-2	28 396 300	Pesos Argentinos (ARS)
10	Sales de Jujuy S.A.	Atilio Palla 80 Jujuy	30-70977625-4	19 153 987	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	SUL AMERICA
N° de contrato:	4298
Desde:	01/07/1996 - Alta de afiliación
Hasta:	31/05/1997 - Absorción de una ART por parte de otra.

Aseguradora:	SWISS MEDICAL
N° de contrato:	19911
Desde:	01/06/1997 - Absorción de una ART por parte de otra.
Hasta:	31/08/2004 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	BERKLEY
N° de contrato:	44124
Desde:	01/09/2004 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2006 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	QBE
N° de contrato:	35600
Desde:	01/10/2006 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2008 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	INTERACCION
N° de contrato:	28816
Desde:	01/10/2008 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/07/2010 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	LIDERAR
N° de contrato:	1493
Desde:	01/08/2010 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/03/2013 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROD. DE FRUTAS
N° de contrato:	502088
Desde:	01/04/2013 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/04/2017 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	LA SEGUNDA
N° de contrato:	250969
Desde:	01/05/2017 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/10/2018 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	4709059
Desde:	01/11/2018 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

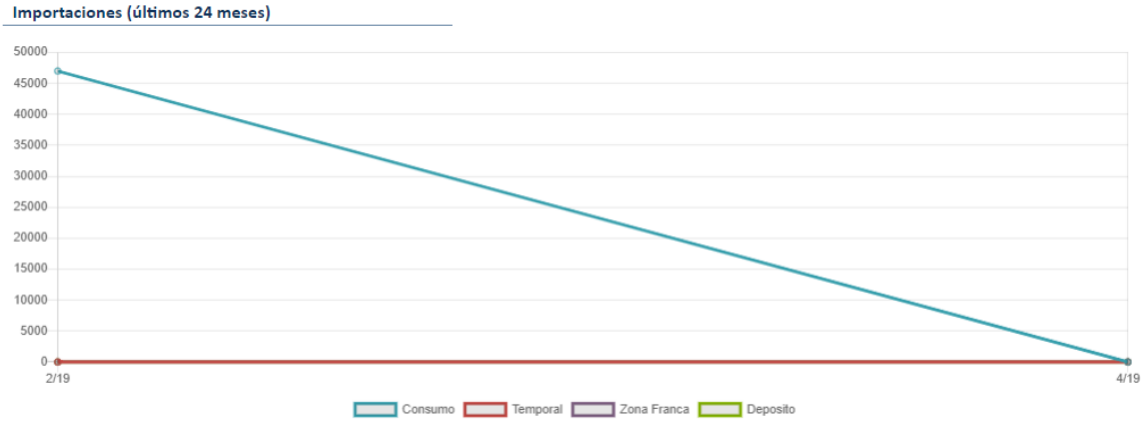
De acuerdo a lo informado por la empresa, la misma cuenta con las siguientes coberturas:

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	OPERADORES DE TERMINALES PORTUARIAS	LA MERIDIONAL / QBE	49391	-	Dólares U.S.A. (USD)
2	TRANSPORTE, CARGA Y DESCARGA	TESTIMONIO	166966	45 440	Dólares U.S.A. (USD)
3	RESPONSABILIDAD CIVIL	SEGURCOOP	5146927	-	Pesos Argentinos (ARS)
4	SEGURO TECNICO	SEGURCOOP	5124304	-	Pesos Argentinos (ARS)

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

Período Periodo	Consumo Total: 47 000	(F.O.B. U$S) Temporal Total: 0	(F.O.B. U$S) Depósito Total: 0	(F.O.B. U$S) Zona Franca Total: 0	(F.O.B. U$S) Total: 47 000
04/2019	0	0	0	0	0
02/2019	47 000	0	0	0	47 000



4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

País	%	Fob Total
INDIA	100.00	47 000
Totales		**47 000**



4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

Nombre	Posición	%	Fob Total
ÓXIDOS DE TITANIO.	2823	100.00	47 000
Totales			**47 000**



4.4 EXPORTACIONES

No se detectaron antecedentes de actividad comercial Exportadora realizados por parte de la sociedad para los cuatro últimos periodos.

5- Situación Bancaria

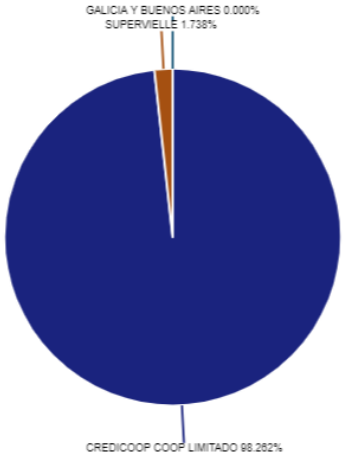
5.1 CHEQUES RECHAZADOS

Resumen Pendientes

Rechazados		Rechazos Def. Formales		Rechazo Sin Fondos		Cheques Abonados	
Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
0	0	0	0	0	0	0	0

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

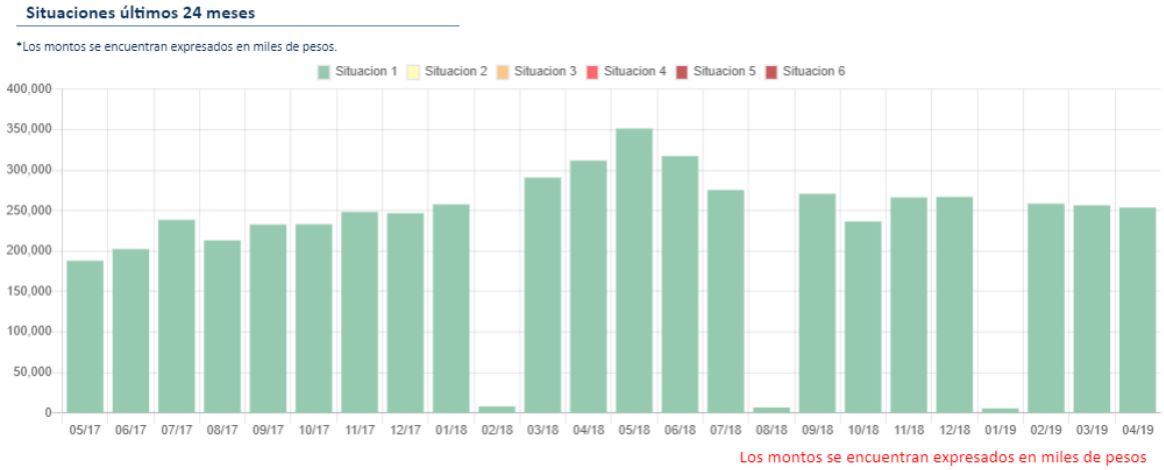
Denominación del deudor	Entidad	Periodo	Situación	Monto	Días de atraso	Observaciones
COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA	BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO	04/19	1	249 354 000	N/A	-
COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA	BANCO SUPERVIELLE S.A.	04/19	1	4 410 000	N/A	-
COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA	YPF S.A.	03/19	1	156 000	N/A	-
COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA	BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	04/19	1	1 000	N/A	-



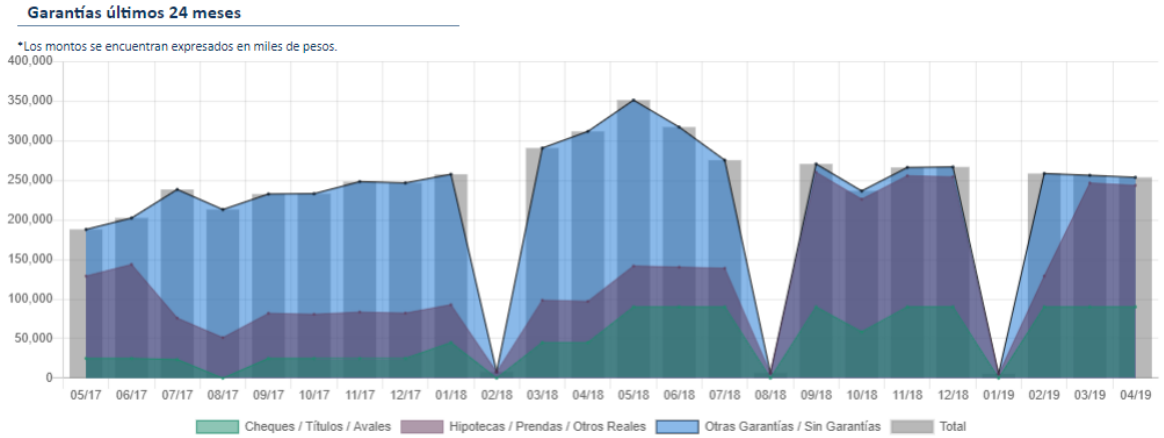
Banco	05/2017	06/2017	07/2017	08/2017	09/2017	10/2017	11/2017	12/2017
YPF S.A.	125,70	56,10						
SUPERVIELLE	11 360,30	10 387,40	10 206,00	9 246,00	9 052,00	8 858,00	8 660,00	8 453,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	1,00	1,00						
CREDICOOP COOP LIMITADO	176 566,00	192 039,70	228 280,00	203 900,00	223 714,00	224 325,00	239 693,00	238 305,00
TOTAL PERIODO	188 053,00	202 484,20	238 486,00	213 146,00	232 766,00	233 183,00	248 353,00	246 758,00

Banco	01/2018	02/2018	03/2018	04/2018	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018
YPF S.A.								
SUPERVIELLE		8 004,00	7 780,00	7 546,00	7 315,00	7 100,00	6 883,00	6 647,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
CREDICOOP COOP LIMITADO	257 694,00		283 051,00	304 285,00	344 087,00	310 272,00	268 622,00	
TOTAL PERIODO	257 695,00	8 005,00	290 832,00	311 832,00	351 403,00	317 373,00	275 506,00	6 648,00

Banco	09/2018	10/2018	11/2018	12/2018	01/2019	02/2019	03/2019	04/2019
YPF S.A.							156,00	
SUPERVIELLE	6 400,00	6 222,00	6 001,00	5 703,00	5 503,00	5 038,00	4 695,00	4 410,00
GALICIA Y BUENOS AIRES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
CREDICOOP COOP LIMITADO	264 332,00	230 383,00	260 289,00	261 240,00		253 580,00	251 623,00	249 354,00
TOTAL PERIODO	270 733,00	236 606,00	266 291,00	266 944,00	5 504,00	258 619,00	256 475,00	253 765,00



Situaciones			
1	Situación Normal	4	Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2	Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5	Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3	Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6	Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex entidades financieras, con atraso de más de 180 días)



Antee cualquier duda o error en la información, se señala que los derechos de rectificación, actualización, supresión, confidencialidad, deben ejercerse ante las entidades cedentes que sean parte en la relación jurídica a que se refiere.

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	Banco Credicoop	-	Pesos Argentinos (ARS)
2	Banco Supervielle	-	Pesos Argentinos (ARS)

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

EUROAMERICA
COMPLEJO PORTUARIO

La presente nota se efectúa en carácter de declaración jurada, informando a continuación las demandas judiciales en trámite de carácter civil, comercial y laboral presentadas en contra de la Empresa, detallando el Juzgado donde se radicaron y el estado de las mismas

JUZGADO	AUTOS	NRO.EXP.	ESTADO
NACIONAL DE 1RA.INST DEL TRABAJO 67	CHAPARRO HECTOR C/NBO S/ACCIDENTE-ACC CIVIL	31221/07	EN PRUEBA
NACIONAL DE 1RA.INST DEL TRABAJO 76	FRANCO JULIO ENRIQUE C/NBO S/ACCIDENTE	32845/13	EN PRUEBA
NACIONAL DE 1RA.INST DEL TRABAJO 76	CHAPARRO JUAN MARCELO C/NBO S/DESPIDO-ACC	8411/08	CON SENTENCIA. En proceso de pago
NACIONAL DE 1RA. INST. DEL TRABAJO 31	PINEIRO JORGE ROBERTO C.NBO Y OTRO S/DESP	1744/2014	CON SENTENCIA. Liquidacion no aprobada
CSJN VOCALIA 3	REC. QUEJA Nº 1 - PIÑEIRO, JORGE ROBERTO C/ N.B.O. Y OTRO S/DESPIDO	1744/14/1	PARA RESOLVER
Tribunal de Trabajo Zarate	BATALLA SANDRO MIGUEL Y OTRO C/ SERVICIOS TIRCA SA Y OTROS S/ DIFERENCIAS SALARIALES	23365	EN PRUEBA
CIVIL Y COMERCIAL 1 DE CAMPANA	CONCIENCIA CIUDADANAC/ JUAN MINETTI S/ SUMARISIMO	36343	EN PRUEBA
CIVIL Y COMERCIAL 1 DE CAMPANA	CONCIENCIA CIUDADANA C/CABOT S/SUMARISIMO	38192	EN PRUEBA
TRIBUNAL DE TRABAJO CAMPANA	ALDERETE PABLO MAXIMILIANO C/NBO Y OTRO S/DESPIDO	14629	EN INICIO
TRIBUNAL DE TRABAJO CAMPANA	ASIS FEDERICO ERNESTO C/EUROAMERICA S/DESPIDO	10979	CONCILIADO. En proceso de pago
TRIBUNAL DE TRABAJO CAMPANA	BARBOZA PABLO CESAR C/ COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA S/DIFERENCIA INDEMNIZACION	18295	EN PRUEBA
TRIBUNAL DE TRABAJO CAMPANA	CORAZZA, CESAR ALBERTO C/BERKLEY ART Y OT.S/ACCID.TRAB-ACC.ESP. S/ ACCIDENTE DE TRABAJO.ACC.ESPECIAL	7583	EN PRUEBA
TRIBUNAL DE TRABAJO CAMPANA	DOMINGUEZ LEONARDO DAMIAN C/ COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA S.A. y otro/a S/ENFERMEDAD PROFESIONAL	16569	EN PRUEBA

TRIBUNAL DE TRABAJO CAMPANA	FARIAS AMERICO C/ NBO S/ DESP	9653	EN PRUEBA
TRIBUNAL DE TRABAJO CAMPANA	PEREZ PEDRO ENRIQUE y otros C/ COMPLEJO S/DIFERENCIAS SALARIALES	11087	EN PRUEBA
TRIBUNAL DE TRABAJO CAMPANA	RIOS FRANCISCO NELSON NAHUEL C/COOPERATIVA S/ACCIDENTE DE TRABAJO	6573	EN PRUEBA
TRIBUNAL DE TRABAJO CAMPANA	SANCHEZ CARLOS DANIEL C/ N.B.O. NEO BULK OPERATOR S.R.L. y otro/a S/DESPIDO	16618	EN INICIO
TRIBUNAL DE TRABAJO CAMPANA	SAYAGO NELSON VALENTÍN C/NBO Y OTRO S/ACCIDENTE-ACCION ESPECIAL	15174	EN INICIO
TRIBUNAL DE TRABAJO CAMPANA	TULA JACOBO RAFAEL Y OTRO C/NBO Y OTROS S/ DS Y PS	12502	EN PRUEBA
TRIBUNAL DE TRABAJO CAMPANA	VELAZQUEZ MANUEL ALBERTO C/ NBO S/ACCIDENTE	9654	EN PRUEBA
TRIB.TRABAJO 1 AVELLANEDA	ALBORNOZ JUAN M. C/ NBO Y OTROS S/ ACCIDENTE	30050	EN PRUEBA
TRIB.TRABAJO 1 AVELLANEDA	ALDERETE PABLO MAXIMILIANO C/NBO Y OTRA S/ACCIDENTE	31949	EN PRUEBA
TRIB.TRABAJO 1 AVELLANEDA	LEDESMA ANGEL ALBERTO C/NBO S/DESPIDO	32221	EN INICIO
TRIB.TRABAJO 1 AVELLANEDA	OLIVERA VICTOR HUGO C/NBO S/ACC-ACCION ESPECIAL	31806	EN PRUEBA
TRIB.TRABAJO 1 AVELLANEDA	PEREZ LUIS EDGARDO C/NBO Y OTRO S/ACCIDENTE LEY	31897	EN PRUEBA
TRIB.TRABAJO 2 AVELLANEDA	AVINAGALDI JUAN CARLOS C/NBO S/ DESPIDO	30893	CADUCIDAD
TRIB.TRABAJO 2 AVELLANEDA	BURGO RUBEN C/ NBO Y OTROS S/ ACCIDENTE	30128	EN PRUEBA
TRIB.TRABAJO 3 AVELLANEDA	ESPASANDIN SEBASTIAN C/ NBO Y OTROS S/ ACCIDENTE	28084	EN PRUEBA
TRIB.TRABAJO 3 AVELLANEDA	LEDESMA ANGEL ALBERO D/NBO S/ACCIDENTE	30350	EN INICIO

Sin otro particular, saludo a Ud. atte.,

Karina Swier
Apoderada
Complejo Portuario Euroamérica S.A.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

EUROAMERICA
COMPLEJO PORTUARIO

La presente nota se efectúa en carácter de declaración jurada, informando a continuación las demandas judiciales vigentes de carácter civil y comercial en las que obra esta empresa como demandante, detallando el Juzgado donde se radicaron y el estado de las mismas.

JUZGADO	AUTOS	NRO.EXP.	ESTADO
CIVIL Y COMERCIAL 5 DE MORON	COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA C/ NBO SRL Y OTRO/A S/MEDIDAS CAUTELARES (TRABA/LEVANTAMIENTO)	25100	MEDIDAS TRABADAS
CIVIL Y COMERCIAL 5 DE MORON	COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA C/ N.B.O. Y OTRO/A S/COBRO ORDINARIO	33674/15	EN INICIO

Sin otro particular, saludo a Ud. atte.,

Karina Swier
Apoderada
Complejo Portuario Euroamérica S.A.

Fuente: Empresa.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Impuesto/Régimen registrado y fecha de alta	
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	01-2005
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015
IVA	02-1990
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
GANANCIA MINIMA PRESUNTA	01-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	01-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 742	01-2000
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	07-1988
GANANCIAS SOCIEDADES	09-1988
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia.de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	**Contribuyente sin Deuda**
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **13/06/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	**AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.**
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Agente sin incumplimiento.**
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **13/06/2019** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

6.3.3 Embargos

La firma no presento declaración jurada de embargo de bienes y valores (AFIP-ARBA).

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

RESUMEN DE SITUACIÓN PREVISIONAL DESDE EL 06/2018 AL 05/2019

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
06/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2018	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05/2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO PARCIAL

Referencias: Pago | Pago parcial | Impago | No declarado

Fuente: AFIP.

COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA, con CUIT 33627794369, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 13/06/2019

REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA CUIT 33627794369 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 13/06/2019 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: ebd29908-a558-41f0-97d9-3ad11d72410d

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Presidencia de la Nación | AFIP | CFT Consejo Federal del Trabajo | RENATEA | SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

Fuente: REPSAL.

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados COMPLEJO PORTUARIO EUROAMERICA SA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados EURO TRUCKS DR S.R.L

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados DANIEL HILARIO SWIER

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados DANIEL HILARIO SWIER

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados VIVIANA RITA SWIER

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados NANCY LILIANA SWIER

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados KARINA GLADYS EVA SWIER

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA

Macri y Vidal se muestran nuevamente juntos inaugurando complejo portuario en Campana
Fecha: 14/05/2019 Fuente: https://www.impulsobaires.com.ar

El presidente Mauricio Macri encabezará hoy, junto a la gobernadora María Eugenia Vidal, el acto de inauguración de nuevas obras en el complejo portuario Euroamerica S.A., en Campana, por la tarde presidirá en la Casa de Gobierno una reunión de seguimiento de Prevención de Embarazo No Intencional Adolescente y luego recibirá en su despacho a miembros de la Corte Interamericana de Derechos Humanos, que se encuentran de visita en Argentina, según se informó.
A las 9, el jefe de Estado y la gobernadora bonaerense María Eugenia Vidal asistirán a la inauguración de nuevas obras del complejo portuario Euroamerica SA, con más de 30 años actividad en el área de comercio exterior y que busca posicionarse como la Terminal Portuaria Privada más eficiente y reconocida de Latinoamérica.

A las 15, el jefe de Estado presidirá en la Casa Rosada una reunión de seguimiento sobre Prevención de Embarazo No Intencional Adolescente, parte de un plan nacional que busca acompañar a los chicos y adolescentes en el cuidado de su salud sexual.

A las 17, el primer mandatario recibirá en su despacho de la Casa Rosada a miembros de la Corte Interamericana de Derechos Humanos que se encuentran en el país con motivo de la apertura de su 61 período de sesiones extraordinarias en Buenos Aires.

Denuncian despidos en Euroamérica Campana

Fecha: 27/12/2018 Fuente: impactolocal.com.ar

Esta mañana trabajadores se manifestaron en el Complejo Portuario Euroamérica de Campana. Según denunciaron desde el sindicato, despidieron a cinco trabajadores y están exigiendo la inmediata reincorporación. Esta situación es contradictoria teniendo en cuenta que el intendente Sebastian Abella anunció la semana pasada con gran alegría la inversión de Euroamérica con la promesa de la incorporación de una mayor mano de obra directa.

Según informaron tras invertir 110 millones de dólares, Euroamérica puso en marcha la nueva terminal Tajiber que permitiría generar en el corto plazo más de cien puestos de trabajo directos y otros tantos indirectos para los vecinos de Campana.

Junto a la familia Szir; el director Nacional de Control de Puertos y Vías Navegables, Martín Hagelstrom; y el Administrador de la Aduana Campana, el intendente Sebastián Abella participó el miércoles 19 de diciembre del agasajo inaugural que culminó con un brindis para celebrar la puesta en funcionamiento del nuevo complejo portuario.

Actualmente el complejo portuario Euroamérica Campana cuenta con más de 500 empleados directos y alrededor de 800 indirectos.

Euroamérica puso en marcha la nueva terminal Tajiber

Fecha: 20/12/2018 Fuente: 03489citynoticias.com.ar

Tras invertir 110 millones de dólares, Euroamérica puso en marcha la nueva terminal Tajiber que permitirá generar en el corto plazo más de cien puestos de trabajo directos y otros tantos indirectos para los vecinos de Campana.
Junto a la familia Szir; el director Nacional de Control de Puertos y Vías Navegables, Martín Hagelstrom; y el Administrador de la Aduana Campana, el intendente Sebastián Abella participó este miércoles del agasajo inaugural que culminó con un brindis para celebrar la puesta en funcionamiento del nuevo complejo portuario.
En esta primera etapa, la nueva e importante terminal que se encuentra ubicada a espaldas del barrio CATEMA, sobre el Río Paraná, se dedicará a la logística de vehículos.
En este marco, Hagelstrom destacó la importancia y el desarrollo en materia de comercio exterior que tiene Campana, como así también las gestiones que realizó el jefe comunal con el ministro de Transporte, Guillermo Dietrich, en pos de obtener la habilitación final para que la compañía comience a operar.
Abella, en tanto, celebró la puesta en marcha de la nueva terminal de Euroamérica y enfatizó que "la ciudad va a ir viendo progresivamente el crecimiento de este puerto y lo va a notar desde muchos ámbitos como el empleo y la actividad económica".

El Intendente destacó además el compromiso y el esfuerzo de la familia Szir por llevar adelante este proyecto que beneficiará y potenciará a la ciudad y los vecinos.

Y el presidente de Euroamérica, Daniel Szir, sostuvo que "para nosotros significa mucho la puesta en marcha de esta terminal y para la comunidad de Campana también, porque implicará nueva mano de obra y la posibilidad para que empresas locales y regionales tengan una salida al exterior más cercana".

Además, manifestó que actualmente el complejo portuario cuenta con más de 500 empleados directos y alrededor de 800 indirectos y anticipó que que, a partir de esta inauguración, se incrementará paulatinamente, comenzando dicho proceso de expansión en un 20%.

Acción Solidaria entre el Complejo Portuario Euroamerica S.A. y el Hogar de Niños Ebenezer

Fecha:08/07/2018 Fuente: http://www.encampana.com

La semana pasada la Dirección de Recursos Humanos de la planta -a cargo de la directora Karina Swier- visitó junto con la Dra. Betiana Tornatori el establecimiento, viendo el trabajo que se realiza y al finalizar realizó una donación.

El martes pasado la empresa Complejo Euroamerica S.A. inició una relación de amistad y compromiso con el Hogar de Niños Ebenezer brindando su apoyo y confianza con el objetivo de crear lazos de empatía con cada uno de los integrantes de dicho Hogar.

Participando activamente con sus necesidades, la visita a la institución fue realizada por su Dirección de Recursos Humanos, a cargo de la Dra. Betiana Tornatori, siendo recibidos muy cálidamente y haciéndolos sentir realmente cómodos en la visita.

Se recorrieron todas las instalaciones interactuando con personal del hogar (maestras/ cocineras/ directivos), poniéndolos al corriente de su visión como institución y los objetivos a lograr en corto, mediano y largo plazo.

Mientras se recorrió el hogar se pudo percibir seriedad y compromiso por parte del equipo que trabaja en dicho hogar, brindando con entusiasmo y creatividad un espacio no sólo para cubrir las necesidades básicas de los niños y mamás embarazadas.

A los niños que asisten al hogar se les brinda un apoyo escolar con docentes y actividades como educación física y distintos talleres. También se trabaja otorgando un apoyo psicológico a mujeres con muy bajos recursos con diferentes problemáticas sociales, donde se encuentran desprotegidas; no cuentan con una formación académica para tener un trabajo y así dignificarse, ya sea porque no tuvieron bases sólidas en la etapa inicial de parte de sus progenitores o bien por una consecuencia de decisiones en su adultez. Las mamás también pueden participar de talleres de pastelería y costura utilizándolo como una salida laboral.

La empresa ha realizado una donación económica con el fin de cubrir una de las necesidades de insumo de carne para la alimentación diaria de los pequeños.



Foto grupal tras la visita de la Dirección de Recursos Humanos de Euroamerica SA

Inauguran primera etapa de ambicioso complejo portuario: creará 500 puestos de trabajo

Fecha: 06/12/2017 Fuente: impactolocal.com.ar

La expansión de Euroamerica con la Terminal III Tajiber agrega 280 hectáreas y 700 metros de costa para el manejo de carga general, autos y contenedores.

Llegar a las nuevas instalaciones del complejo portuario Euroamerica es como realizar un viaje al futuro. Desde una impecable autopista que la conecta a la Ruta 9 se accede a modernas instalaciones. Es la primera etapa de un proyecto que abarca 40 hectáreas del terreno sobre el río en la localidad de Campana.

Tiene 260 metros lineales de muelle principal sobre el río dragado a 11 metros de profundidad; dársena de 500 x 120 metros, con tablestacado de contención de costa, dragado a 7 metros de profundidad y 330 metros de boca de ingreso que facilita las maniobras de entrada y salida. También dispone de 300 metros lineales de muelle sobre dársena, y 30 hectáreas de plazoleta fiscal.

La segunda etapa con inauguración en el segundo semestre de 2018, posibilitará el ingreso del ferrocarril Nuevo Central Argentino (NCA) hasta 100 metros del muelle, prolongación del muelle principal a 330 metros, y de la dársena interior a 800 x 120 metros, más dragado a 11 metros de profundidad. También se finalizará el muelle en el perímetro de la dársena para operar buques de ultramar además de barcazas y feeders.

Queda luego una tercera etapa con inauguración a definir que consta de la ampliación de las playas fiscales y nacionales, y construcción de depósitos para mercaderías varias según demanda.

Euroamerica SA, empresa de capitales 100% nacionales con más de 30 años de actividad, dio el paso inicial en este ambicioso proyecto que ampliará la oferta para la carga en la región. A las dos terminales portuarias y centros logísticos que hoy opera en Campana, suma una tercera opción: la Terminal III Tajiber de 280 hectáreas con una inversión de u$s 500 millones, de la cual ya se desembolsaron u$s 110 millones.
El grupo económico de Euroamerica hoy emplea un total aproximado de 600 trabajadores entre empleados directos e indirectos. En el periodo de obra se utilizarán alrededor de 16 empresas que generarán mano de obra y con el proyecto finalizado y operando como puerto se estima se crearan un total de entre 400 y 500 puestos de trabajos directos e indirectos.
Esta obra pretende cambiar el eje por donde pasará el futuro portuario de la zona.

Ubicación estratégica
Euroamérica se encuentra en una posición relativa respecto de la ciudad de Rosario y la de Buenos Aires, sumado a una excelente conexión con el hinterland. Esto permite una rápida vinculación con los principales centros de producción de la zona norte del área metropolitana de Buenos Aires (AMBA) y la central de Argentina.
Posee cercanía con el mar y canales de navegación de acceso con calado garantizado, accesos viales pavimentados de rápida vinculación con la Ruta Nacional 9 y la Provincial 6. También una conexión exclusiva dentro de la terminal con el ferrocarril NCA y enlace con otras líneas como Ferrosur Roca, FerroExpreso Pampeano y Trenes Argentinos Carga y Logística (Belgrano Cargas y Logística SA). Cuenta además con proximidad a la red de gasoductos y poliductos de Argentina.
“El sector puertos y vías navegables es estratégico para el presidente Mauricio Macri y está dentro de las principales prioridades del gobierno. Tenemos enormes oportunidades de bajar los costos de los servicios distorsionados por décadas de ineficiencia para ser más competitivos en calidad y precio justo, pero también de promover el desarrollo con obras de infraestructura desde el estado nacional y ser facilitadores de la inversión privada en los puertos privados y comerciales como está aconteciendo en todo nuestro litoral fluvial y marítimo. Es un claro ejemplo acompañar esta iniciativa privada de la Terminal III Tajiber en la zona de mayor concentración de la producción de cargas de alto valor agregado que abarca desde Campana hasta el puerto La Plata”, señaló el subsecretario de Puertos y Vías Navegables Jorge Metz en el acto de inauguración.
El funcionario resaltó que “Euroamerica fue el primer puerto privado comercial del país y muy pronto se convirtió en la principal terminal portuaria de frutas y productos frigoríficos y se integró al negocio la principal naviera frigorífica y empresas argentinas relacionadas con la actividad frutihortícola y portuaria”.

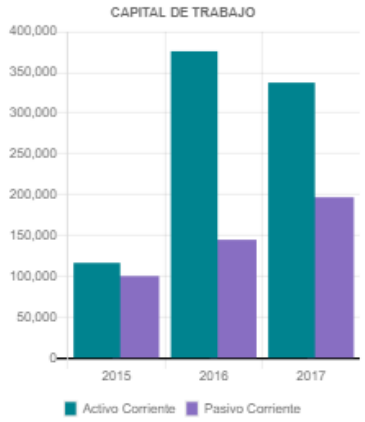
8- Estados Contables

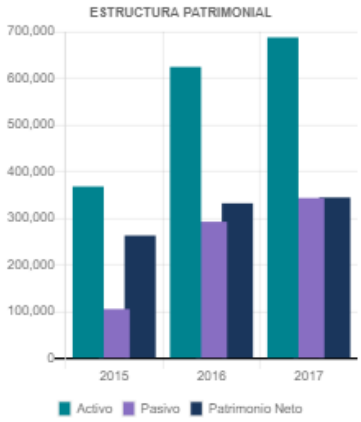
8.1 DATOS CONTABLES

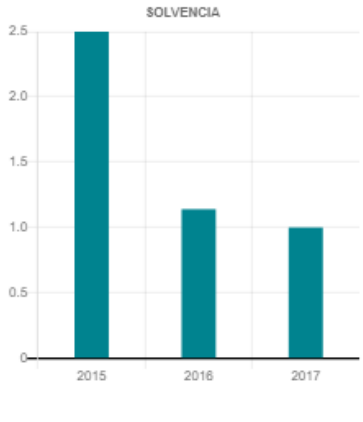
Activo

Fecha Balance	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
Caja y Banco	3 558	25 782	29 866
Inversion Corriente	36 133	218 976	164 260
Anc Creditos Por Ventas	40 087	105 111	80 557
Otros Créditos	33 332	25 922	61 840
Bienes Cambio	432	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	3 101	162	930
Total Activo Corriente	116 643	375 954	337 454
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	528	2 258	12 158
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	288 642	292 444	391 341
Depreciación Acumulada	38 929	47 481	54 446
Bienes De Uso	249 713	244 963	336 895
Activos Intangibles	1 000	1 000	1 000
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	251 241	248 220	350 053
Total Activo	367 884	624 174	687 507

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



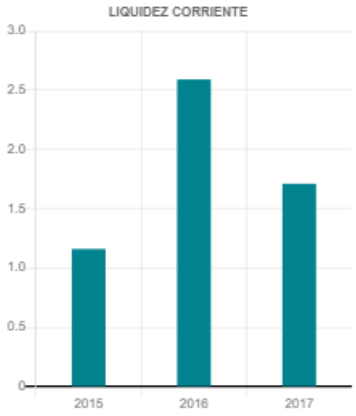


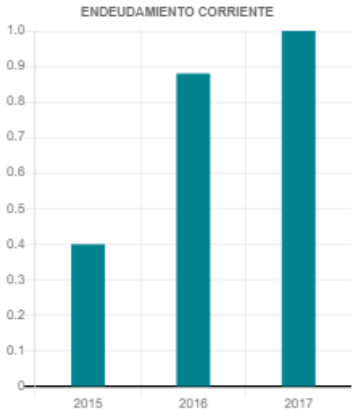


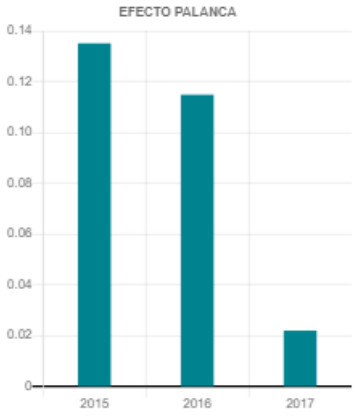
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	33 185	87 694	108 091
Prestamos (Deudas Bancarias)	8 793	0	18 101
Remuneraciones Y Cargas Sociales	14 215	20 027	20 593
Cargas Fiscales	35 958	24 516	11 921
Anticipos Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	8 330	12 698	38 322
Total Pasivo Corriente	100 480	144 936	197 028
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	0	0	0
Deudas Fiscales	4 648	3 942	3 236
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	143 461	142 895
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	4 648	147 403	146 131
Total Pasivo	105 128	292 339	343 159
Capital Social	12 273	12 273	12 273
Resultados No Asignados	250 483	319 562	332 075
Patrimonio Neto	262 756	331 835	344 348

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



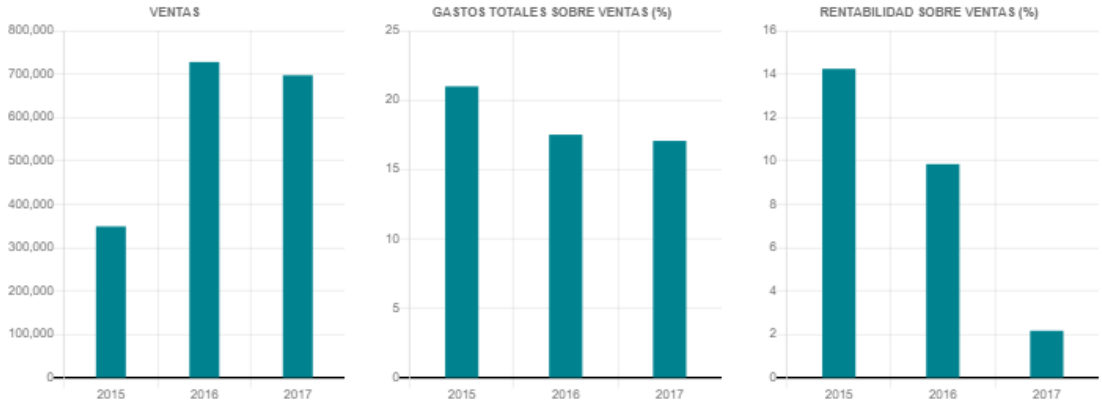




Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
Ventas	348 861	727 768	697 121
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	208 634	508 062	675 608
Resultado Bruto	140 226	219 706	21 512
Amortizaciones	3 479	8 552	6 964
Gastos de Comercialización	14 369	24 396	19 675
Gastos de Administración	51 004	91 341	83 044
Gastos Financieros	7 836	11 679	16 216
Otros Ingresos	9 425	17 996	120 856
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	26 754	38 600	8 315
Resultado	49 687	71 686	15 119

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,16	2,59	1,71
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	1,16	2,59	1,71
Endeudamiento Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,40	0,88	1,00
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,02	0,60	0,43
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	2,50	1,14	1,00
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	16 163,17	231 018,00	140 425,66
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	1,05	1,35	1,02
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	40,20	30,19	3,09
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	14,24	9,85	2,17
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,19	0,22	0,04
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	0,95	1,17	1,01
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	1,40	2,97	2,07
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	13,51	11,48	2,20
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,33	0,18	0,09
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	8,70	6,92	8,65
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	483,05	0,00	0,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,03	0,00	0,05
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,03	0,00	0,03

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

I.SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2015 2016 y 2017 (fecha de cierre 31/12).

Aclaraciones previas:
Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Luego del significativo incremento logrado en el año 2016 (109%) las ventas del ejercicio 2017 alcanzaron a $697.121M reflejando una caída del 4% en relación al ejercicio precedente ($727.768M).
- Paralelamente la empresa afrontó mayores gastos en mano de obra y fundamentalmente un significativo crecimiento de los gastos de mantenimiento y reparaciones los cuales pasaron de $11.793M (1.6% s/ventas) a $169.969M (24.4% s/ventas).
- Esto redundó en que la ganancia operativa del año 2016 ($103.969M 14.3% s/ventas) trocara en una pérdida de $81.206M la cual representó el 11.6% de las ventas.
- A la misma se agregó una carga de intereses de $16.216M 2.3% de las ventas (vs. $11.679M 1.6% de las ventas a Dic/16).
- -No obstante en la parte inferior del cuadro la compañía registró ingresos financieros por $61.919M e ingresos diversos por $59.937M (vs. $17.996M a Dic/16) ambos sin detallar.
- Estos conceptos le permitieron cerrar el período con una ganancia final de $15.119M la cual le reportó un margen del 2.2% s/ventas (vs. $71.686M 9.9% s/ventas del ejercicio anterior).

Debido al significativo incremento de los gastos de mantenimiento la empresa presentó una deficitaria performance operativa pudiendo cubrir las pérdidas merced a ingresos de origen financiero y diverso.

Financieros:

- La sociedad presentó satisfactorios indicadores de liquidez (1.71) y capital de trabajo ($140.426M) representando éste último el 20% de las ventas y el 20% del activo.
- Cabe añadir que los principales activos corrientes fueron las inversiones transitorias y las disponibilidades (totalizaban en conjunto $194.126M 28% s/Activo Total) las cuales cubrían el 99% del pasivo corriente.
- -La deuda bancaria era poco significativa en términos de ventas (3%) y se compuso en su totalidad de líneas de corto plazo por lo que se considera adecuadamente cubierta con el saldo de las cuentas operativas.
- Las principales fuentes de fondeo externas fueron las deudas comerciales (31% s/Pasivo Total) y los pasivos con accionistas ($30.000M corrientes y $142.895M no corrientes 9% y 42% s/Pasivo Total respectivamente).

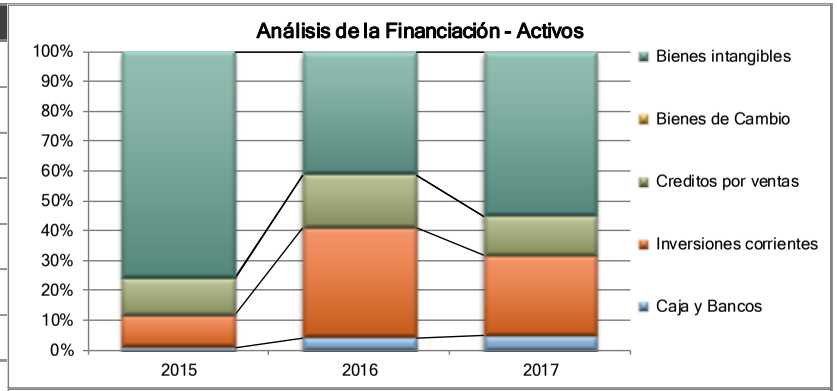
En función de los valores de sus indicadores de liquidez y capital de trabajo y teniendo en cuenta la composición de su pasivo la situación financiera de la empresa se considera aceptable.

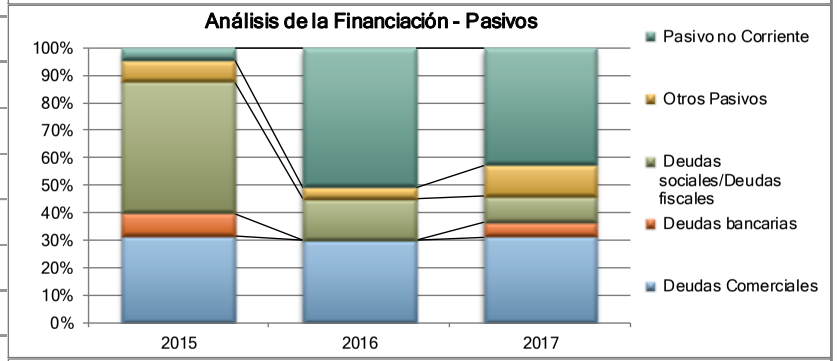
Patrimoniales:

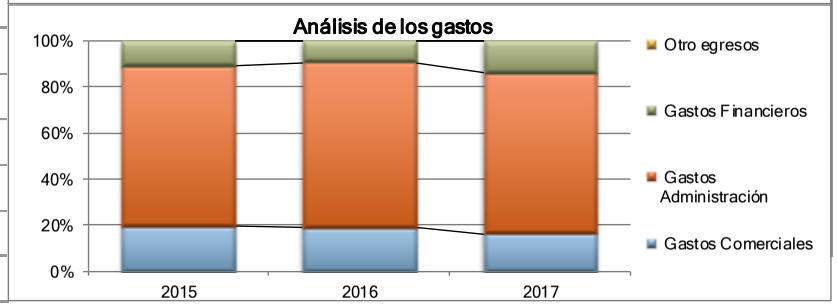
- La sociedad presenta importantes bienes de uso ($336.895M 49% s/Activo Total) los cuales están integrados mayormente por obras en curso.
- El PN cubrió el 50% del activo total al cierre de Dic/17 lo que redundó en un aceptable nivel de solvencia (1).
- La composición del mismo es débil debido a su bajo grado de capitalización.

La empresa exhibió una aceptable situación patrimonial destacándose las importantes inversiones en activos fijos y el razonable nivel de solvencia.

Períodos Analizados			2015/2016/2017
Concept	dic-15	dic-16	dic-17
Caja y Bancos	3.557.606	25.782.465	29.866.262
Inversiones corrientes	36.133.107	218.976.316	164.259.860
Creditos por ventas	40.086.847	105.110.817	80.557.091
Otros Créditos	33.859.983	28.179.559	73.998.613
Bienes de Cambio	431.909	-	-
Bienes intangibles	249.712.754	244.962.687	336.895.182
Otros activos corrientes	4.101.448	1.162.494	1.930.274
Activo Corriente	**367.883.654**	**624.174.338**	**687.507.282**
Deudas Comerciales	33.184.722	87.694.084	108.091.004
Deudas bancarias	8.792.826	-	18.101.224
Deudas sociales/Deudas fiscales	50.172.584	44.543.394	32.514.047
Otros Pasivos	8.329.522	12.698.383	38.321.949
Pasivo no Corriente	4.648.044	147.403.283	146.131.167
Pasivo	**105.127.697**	**292.339.144**	**343.159.391**
Gastos Comerciales	14.369.363	24.396.351	19.675.187
Gastos Administración	51.003.868	91.341.459	83.043.748
Gastos Financieros	7.836.266	11.678.579	16.215.592
Otro egresos	-	-	-
Impuesto a las ganancias	26.754.481	38.600.012	8.314.987
Total	**99.963.978**	**166.016.401**	**127.249.514**



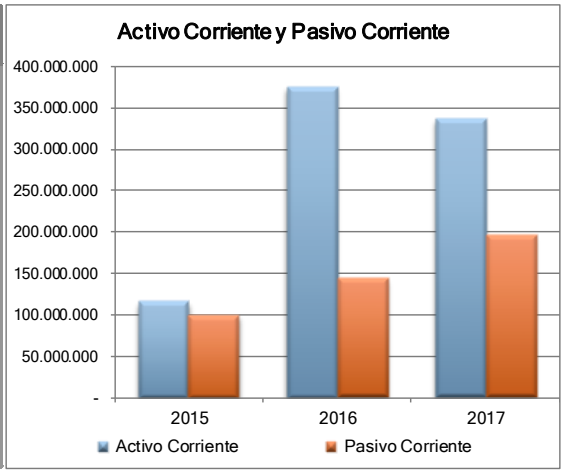




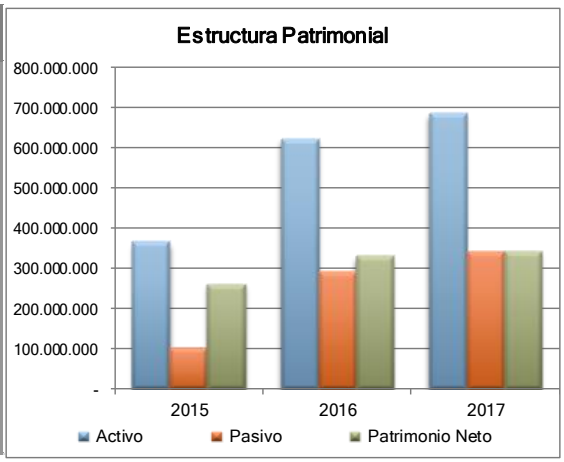
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2015/2016/2017

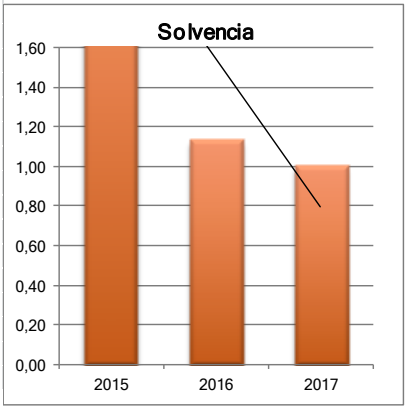
Analisis Patrimonial	dic-15	dic-16	dic-17
Solvencia	2,50	1,14	1,00
Patrimonio Neto sobre Activo	71%	53%	50%
Endeudamiento corriente	0,38	0,44	0,57
Capital corriente	0,04	0,37	0,20
Activo no Cte sobre Activo	68%	40%	51%
Financiación del activo no cte.	1,06	1,93	1,40
Deuda bancaria sobre Pasivo	8%	0%	5%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	32%	30%	31%

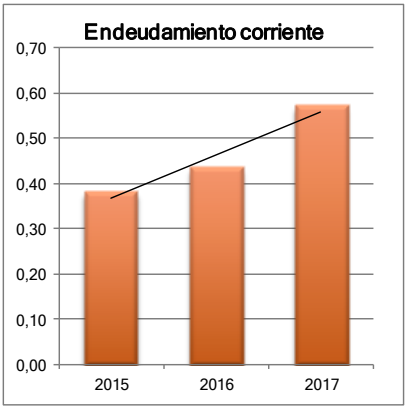


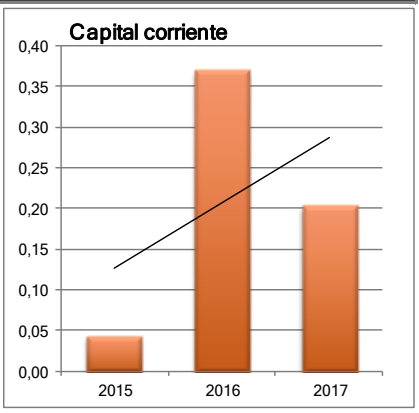
Info	dic-15	dic-16	dic-17
Activo Corriente	$ 116.642.824	$ 375.953.864	$ 337.453.888
Activo no Corriente	$ 251.240.830	$ 248.220.474	$ 350.053.395
Activo	$ 367.883.654	$ 624.174.338	$ 687.507.283
Pasivo Corriente	$ 100.479.653	$ 144.935.861	$ 197.028.224
Pasivo no Corriente	$ 4.648.044	$ 147.403.283	$ 146.131.167
Pasivo	$ 105.127.697	$ 292.339.144	$ 343.159.391
Patrimonio Neto	$ 262.755.957	$ 331.835.194	$ 344.347.892



Trends



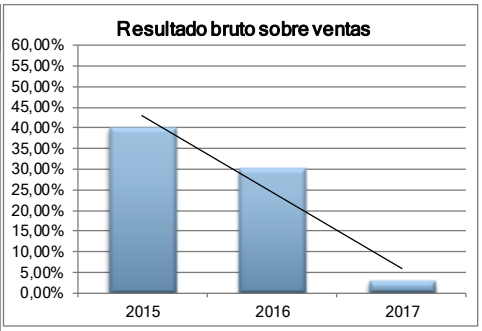




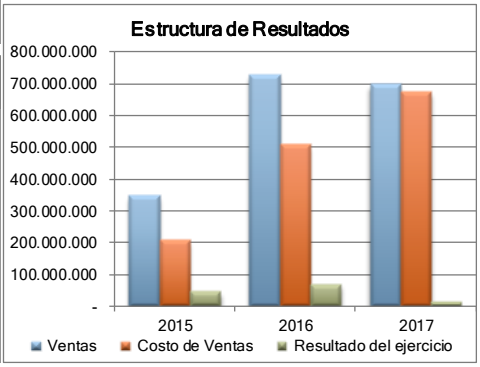
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

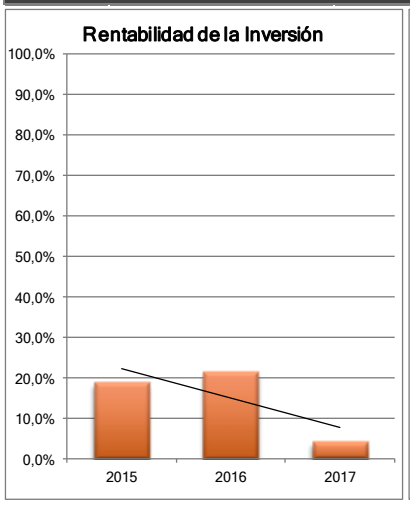
Períodos Analizados			2015/2016/2017
Análisis de rentabilidad	dic-15	dic-16	dic-17
Rentabilidad de la inversión total	18,9%	21,6%	4,4%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	32,1%	36,8%	11,5%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	22,9%	19,5%	5,8%
Resultado bruto sobre ventas	40,2%	30,2%	3,1%
Rentabilidad sobre Ventas	14,2%	9,9%	2,2%
Costo del financiamiento	7,5%	4,0%	4,7%
Rentabilidad del capital	404,9%	584,1%	123,2%

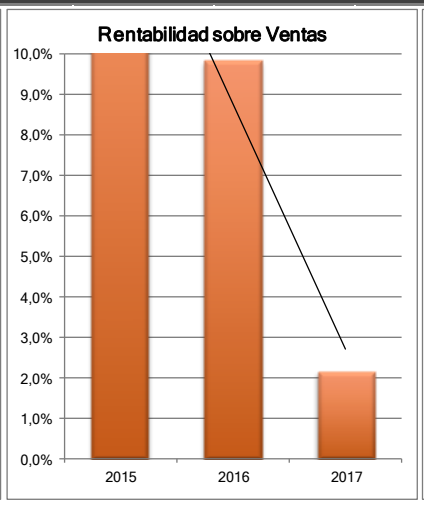


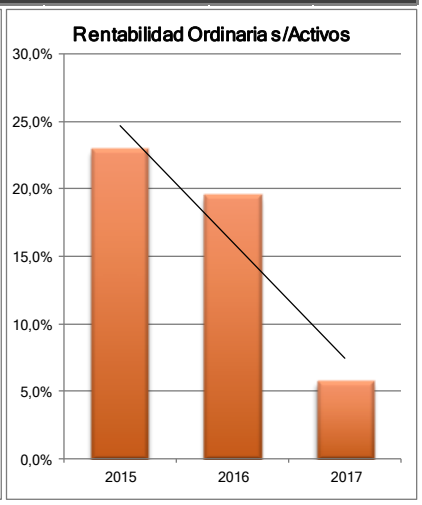
Info	dic-15	dic-16	dic-17
Ventas	$ 348.860.535	$ 727.767.855	$ 697.120.823
Costo de Ventas	$ 208.634.210	$ 508.061.538	$ 675.608.346
Resultado del ejercicio	$ 49.686.894	$ 71.685.737	$ 15.119.205
EBITDA/Ventas	0,25	0,18	0,07
EBITDA/Intereses	11,20	11,18	2,87



Trends



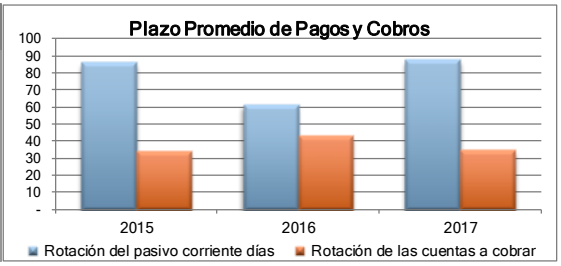




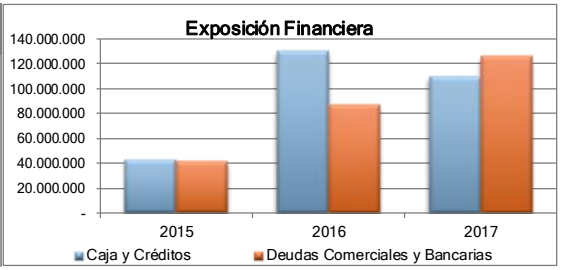
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

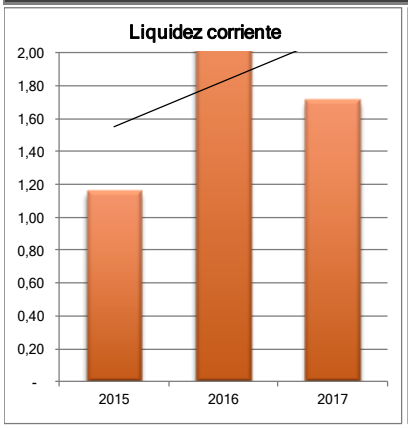
Períodos Analizados				2015/2016/2017
Analisis Financiero	dic-15	dic-16	dic-17	
Liquidez corriente	1,16	2,59	1,71	
Liquidez acida	1,16	2,59	1,71	
Rotación del pasivo corriente días	86	62	88	
Rotación de las cuentas a cobrar	35	44	35	
Efecto Palanca	0,14	0,11	0,02	

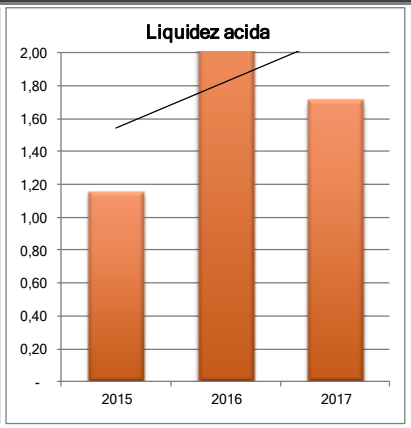


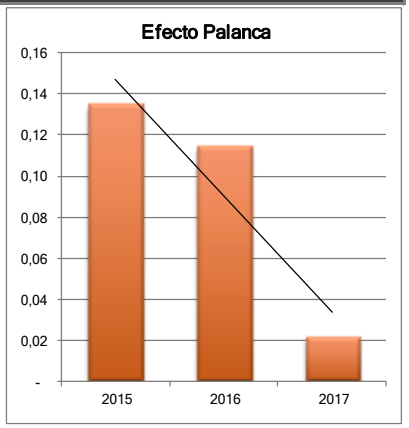
Info	dic-15	dic-16	dic-17
Caja y Bancos	3.557.606	25.782.465	29.866.262
Creditos por ventas	40.086.847	105.110.817	80.557.091
Deudas Comerciales	33.184.722	87.694.084	108.091.004
Deudas bancarias	8.792.826	-	18.101.224
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	-	0

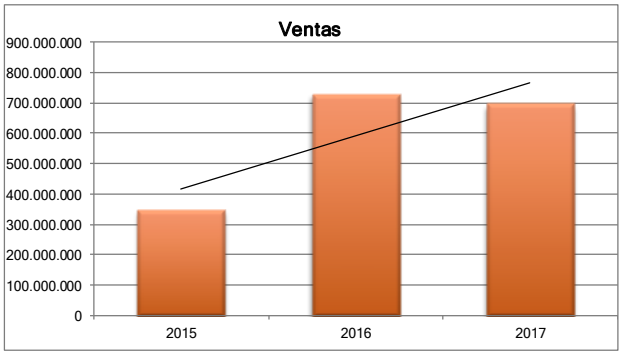


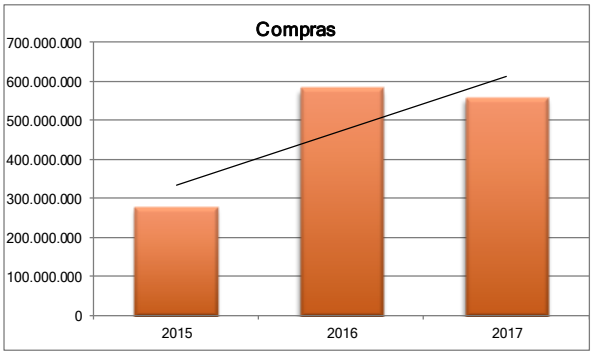
Trends







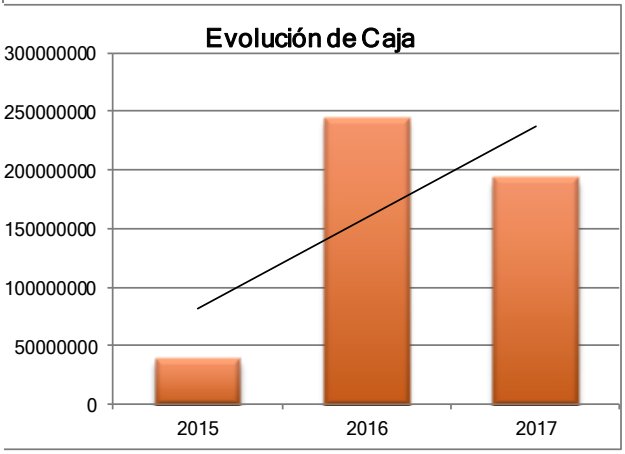


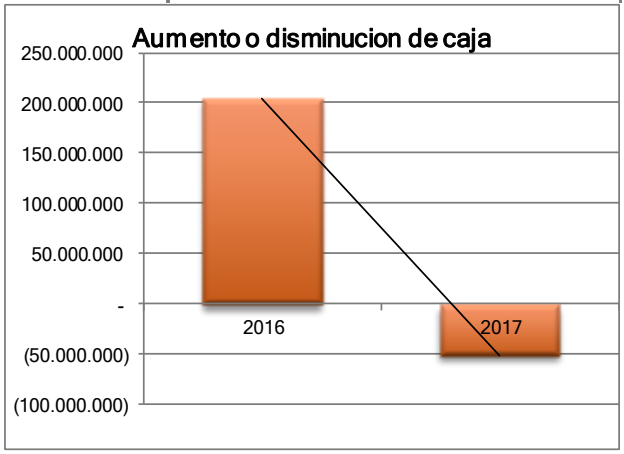


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2015/2016/2017	
Análisis del Flujo de fondos	dic-16	dic-17
Resultado del ejercicio	$ 71.685.737,00	$ 15.119.205,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 8.552.093,00	$ 6.964.329,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 80.237.830,00	$ 22.083.534,00
Variación de créditos por ventas	$ -65.023.970,00	$ 24.553.726,00
Variación de otros créditos	$ 5.680.424,00	$ -45.819.054,00
Variación de Bienes de Cambio	$ 431.909,00	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ 2.938.954,00	$ -767.780,00
Variación de cuentas a pagar	$ 54.509.362,00	$ 20.396.920,00
Variación de deudas sociales	$ 5.812.241,00	$ 565.965,00
Variación de deudas fiscales	$ -12.147.463,00	$ -13.301.344,00
Variación de otras deudas	$ 147.830.132,00	$ 25.057.482,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 220.269.419,00	$ 32.769.449,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -2.606.500,00	$ -2.606.507,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -3.802.026,00	$ -98.896.824,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 213.860.893,00	$ -68.733.882,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -8.792.826,00	$ 18.101.224,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 205.068.067,00	$ -50.632.658,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	58.093.401,9	$	S/Patrimonio Neto	14.083.140,1	$
Compras Mensuales	46.474.721,5	$	S/Capital de Trabajo	4.651.934,3	$
Modo de Cobro s/Balance	37	días	S/Activos Líquidos	3.206.426,9	$
Modo de Pago s/Balance	81	días	S/Variables Combinadas	5.895.278,8	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2015/2016/2017			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Puntaje
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,26	10	Liquidez corriente	ratio	1,85	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,51	10	Liquidez acida	ratio	1,85	10
Capital corriente	%	22,2%	6	Rotación del pasivo corriente días	días	81	9
Activo no Cte sobre Activo	%	50,7%	6	Rotación de las cuentas a cobrar	días	37	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,48	10	Efecto Palanca	ratio	0,06	8
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	4,4%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	31,1%	8	Gastos Financieros sobre Ventas	%	2,1%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%		
Rentabilidad de la inversión total	%	10,9%	6	Gastos Administración sobre Ventas	%		
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	20,9%	7	Gastos Totales sobre Ventas	%		
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	11,8%	4	Vida restante de Bienes de Uso	años	47	10
Resultado bruto sobre ventas	%			Rotación de bienes de cambio	días	0	10
Rentabilidad sobre Ventas	%			Rotación del activo	veces	1,04	1
Costo del financiamiento	%	5,0%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%	280,7%	10	84,25			
EBITDA/Ventas	%		6				
EBITDA/Intereses	%		10				

