DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

PEREZ CARLOS ALBERTO

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Noviembre 2020

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN (CONCLUSION FINAL)

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.			x					
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931			x					
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales			x					
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)			x					
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)			x					
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos			x					
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**25%**		**10**					

Tipo de Empresa	**Obras**		**No Aplica**	**"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"**	**Malo** 1	**Regular** 2		**Bueno** 3		**Muy Bueno** 4		**Excelente** 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,100	0,100	0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000
												x
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				3,000	3,000	2,167	2,167	1,333	1,333	0,500	0,500
												x
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,033	1,033	1,167	1,167	1,300	1,300
												x
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,100	0,100	0,183	0,183	0,267	0,267	0,350	0,350
					x							
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,010	0,010	0,043	0,043	0,077	0,077	0,110	0,110
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,010	0,010	0,040	0,040	0,070	0,070	0,100	0,100
Total Situación Económico-Financiero		**53%**			**16**							

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	10	**40**	**25%**	**10,0%**	**0,3**
2	**Situación Económico-Financiera**	16	**30**	**53%**	**90,0%**	**4,8**
Resultado Final		**5,1**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC. SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN FINAL

PEREZ CARLOS ALBERTO tiene 66 años y se dedica a la realización de obras civiles a distintas empresas y particulares, realizando proyectos, dirección y construcción de obras civiles.
Declaraba contar en 05/2018 con 2 empleados. Tiene contrato de Seguro de Riesgos del Trabajo vigente y no registra sanciones laborales según REPSAL.
El titular no informó poseer vinculación con otras empresas, no obstante, según otras fuentes de información se lo detectó relacionado con la empresa INGENIERO CARLOS A. PEREZ S.R.L. (CUIT: 30-68118392-9), que no registra actividad financiera ni impositiva.
Opera con normalidad en bancos, sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos y no se han detectado juicios, embargos, cuestiones de ética corporativa ni prensa negativa. La Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires informa deuda de Categoría 3 (Mayor a $10.000).
Presentó una Manifestación de Bienes con fecha al 30/10/2020, donde indica un activo total de $91.3 Millones, de los cuales $25.3 Mil corresponde a disponibilidades (caja y bancos) y $91.2 Millones a bienes de cambio (vehículos e inmuebles). No declara pasivos y no envió el estado de resultados ni tampoco el monto de ventas. El score del presente informe puede no representar el estado actual del analizado ya que no se cuenta con información completa.
De acuerdo con la información analizada, no se identificaron aspectos que impidan la operatoria con el analizado. Sin embargo, recomendamos operar con cautela debido a no contar con informaciones suficientes para determinar su verdadera situación.

Límite de Compra 30% sobre ventas	Ventas	Ventas post balance
Ventas	**No informado**	**No informado**
Límite de compra	**----------**	**----------**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN (CONCLUSION FINAL) 2
1.2. CONCLUSIÓN FINAL 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 6
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 6
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 7
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc. 7
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 10
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 10
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 11
2.7.1 Socios / Accionistas 11
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 11
2.7.3 Directivos 11
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 12
2.8 ACTIVOS 13
2.8.1 Inmuebles 13
2.8.2 Rodados 13
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 13
2.10 CERTIFICACIONES 14
2.10.1 Certificaciones de Calidad 14
2.10.2 Distinciones Obtenidas 14
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 14
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 14
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 15

3- SITUACIÓN COMERCIAL 16

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 16
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 16
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 16
3.4 COMPRAS ANUALES 16
3.5 PROVEEDORES 16
3.6 CLIENTES 17
3.7 SEGUROS 17
3.7.1 Registro de contratos con las ART 17
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 17
3.7.3 Otros Seguros contratados 17

4- COMERCIO EXTERIOR 18

4.1 IMPORTACIONES 18
4.4 EXPORTACIONES 18

5- SITUACIÓN BANCARIA 19

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 19
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 19
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 20

6- SITUACIÓN JUDICIAL 21

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*) 21
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*) 21
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 21
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 21
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 21
6.3.3 Embargos 22
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 22

7- COMPLIANCE 23

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE 23
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA 23

8- ESTADOS CONTABLES 24

8.1 DATOS CONTABLES 24
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 29
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 30
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 31
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 32
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 33
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 34
8.8 SCORE DE BALANCE 35

2- Datos Organizacionales

PEREZ CARLOS ALBERTO

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS / ESTATUTO

Razón Social	PEREZ CARLOS ALBERTO.
CUIT	20-11019297-6.
Domicilio	PUEYRREDON 84, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	2914517350 - 2914552099
Actividad	410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES
Fecha de Nacimiento	26/04/1954
País de Nacimiento	Argentina
Edad	66
Nacionalidad	Argentina
Cantidad de Empleados	2 (Fuente: Empresa)
Otros posibles domicilios, vinculados, o eventuales.	O HIGGINS 01745, (B8000IWM), BAHIA BLANCA O HIGGINS 01739, (B8000IWM), BAHIA BLANCA A.BRUNEL 589, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA PUEYRREDON 84, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Opera desde 1983, realizando obras civiles a distintas empresas y particulares. Realizando proyectos, dirección y construcción de obras civiles.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no aportada.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB / Ganancias etc.

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

PEREZ CARLOS ALBERTO CUIT: ***20-11019297-6***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

GANANCIAS PERSONAS FISICAS	09-1978
IVA	02-1990

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal: *410021 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES* Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

PUEYRREDON 84
BAHIA BLANCA
8000-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***09-11-2020*** a ***09-12-2020*** Hora **12:53:35** Verificador **107130540450**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

Fuente: Empresa

			Período	CUIT / CUIL
AFIP			2016	20-11019297-6
IMPUESTO A LAS GANANCIAS			0 Original / 1-9 Rectificativa	Código de Actividad
F.711		Firma	Original 0	452200
Nuevo Modelo			Sucesión indivisa	Número Verificador
Declaración Jurada	Sello fechador de recepción	Carácter	NO	808358 / 111823

Apellido y Nombre o Denominación: PEREZ, CARLOS ALBERTO — Versión 180100

Ingresos y Gastos de las cuatro categorías Fuente Argentina	Primera	Segunda Acc.,cuotas y partic.societarias,tit., bonos y demás valores	Segunda Instrumentos financieros y otros ingresos	Tercera	Cuarta
Total de ingresos gravados.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total de participación en empresas				149.914,26	
Gastos y deducciones especialmente admitidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado neto	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**149.914,26**	**0,00**
Quebrantos por instrumentos financieros derivados			0,00		
Quebranto por acciones		0,00			

Ingresos y Gastos de las cuatro categorías Fuente Extranjera	Primera	Segunda Acc.,cuotas y partic.societarias,tit., bonos y demás valores	Segunda	Tercera	Cuarta
Total de ingresos gravados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total de participación en empresas				0,00	
Gastos y deducciones especialmente admitidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado neto	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

R1 - Determinación del impuesto	Fuente Argentina	Fuente Extranjera
a Resultado Neto de las Categorías	149.914,26	0,00
b Ajuste por Precio de Transferencia	0,00	0,00
c Reciprocidad tratados internacionales	0,00	0,00
d Desgravaciones	0,00	0,00
e Deducciones generales	15.330,00	0,00
f Resultado impositivo	134.584,26	0,00
g Quebrantos anteriores	0,00	0,00
h Quebrantos FA compensables		0,00
i Resultado Final	134.584,26	0,00
j Deduc.Pers.comp.increm.por el Dto.152/15, Dto.1253/16 y Ley 27.260 Título III-art.63	42.318,00	0,00
k Ganancia Neta sujeta a impuesto	92.266,26	
l Impuesto determinado	19.902,54	

R3 - Bienes y Deudas	Inicio	Cierre
a Total de bienes en el país	1.026.007,18	926.007,19
b Total de deudas en el país	73.121,00	23.789,51
c Patrimonio Neto en el país	952.886,18	902.217,68
d Total bienes en el exterior	0,00	0,00
e Total deudas en el exterior	0,00	0,00
f Patrimonio Neto en el exterior	0,00	0,00
g Patrimonio Neto Total	952.886,18	902.217,68

R4 - Justificación patrimonial	Col. I	Col. II
a Monto Consumido	185.452,76	
b Otros conceptos que no justifican erogaciones y/o aumentos patrimoniales	0,00	
c Resultado Impositivo del Período	0,00	
d Patrimonio Neto al cierre	902.217,68	
e Ganancias y/o ingresos exentos o no gravados		0,00
f Bs. recibidos por herencia, legado o donación		0,00
g Gastos que no implican erogaciones de fondos correspondientes a cada categoría		0,00
h Otros concep.que justifican erogac.y/o aumentos patrimoniales (incluye amortiz.de cada categ.)		200,00
i Resultado Impositivo del Período		134.584,26
j Patrimonio Neto al Inicio		952.886,18
Totales Columna I y II	1.087.670,44	1.087.670,44

R2 - Determinación del saldo	
a Ley 25922-Ley Promoc.de la Ind.del Soft.	0,00
b Imp. análog. pagados en el ext. FE	0,00
c Pago a cta.en el ext.s/art.11 3b del Acuerdo c/Uruguay	0,00
d Ganancia Mínima Presunta	0,00
e Retenc. por doble Resid. art.125 Tít. IX	0,00
f Crédito Fiscal. Ley 23877	0,00
g Imp. intereses pag. y costo endeu. finan.	0,00
h Combustibles líquidos	0,00
i Pago a cuenta fomento a las Inversiones Productivas Pymes. Ley N° 27264	0,00
j Antic. Canc. Cómp. Imp. déb/créd	0,00
k Cómputo del Impuesto sobre los Créditos y Débitos para cancelación de DDJJ	2.305,76
l Anticipos cancelados con cómputo de bonos o certificados fiscales	0,00
m Imp.cancelado c/Cóm.de Bonos o Cert.Fisc.	0,00
n Retenciones y Percepciones y Pagos a Cta.	14.873,18
o Anticipos cancelados en efectivo o compensación	0,00
p Régimen de Promoción (Liberación)	0,00
q Régimen de Promoción (Diferimiento)	0,00
r Otros	0,00
s Sdo.a favor del Contrib.período fiscal ant.	0,00
t Sdo.a favor proveniente de la suces.indivisa	0,00
SALDO A FAVOR	
u Contribuyente	0,00
v Contribuyente por antic.cancelados con cómputo de bonos o certificados fiscales	0,00
w Contribuyente por anticipos cancelados con cómputo del Imp. s/ Créd. y Déb.	0,00
x AFIP	2.723,60

R5 - Plan de Facilidades	
a Saldo a pagar en cuotas	0,00
b Cantidad de cuotas que solicita	0
c Monto del pago a cuenta	

Fuente: Datos provistos en informe original

F.711
V.2000

GANANCIAS PERSONAS HUMANAS
DECLARACIÓN JURADA Original

Período 2017
Establecimiento 0
N°transacción 624618198

PEREZ CARLOS ALBERTO
[CUIT 20-11019297-6]
MD5 6e4102add29d4b97ee88513c2f67235b
Fecha Presentación 12/09/2018

Categorías	Total de Ingresos Gravados		Gastos y deducciones		Resultado Neto	
Rentas	Argentina	Extranjera	Argentina	Extranjera	Argentina	Extranjera
Primera	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Segunda acciones	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Segunda instrumentos y otros	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Tercera	$ 389.848,73	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 389.848,73	$ 0,00
Cuarta	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO

GANANCIA NETA SUJETA A IMPUESTO por Acciones, cuotas y Participaciones sociales, títulos, bonos y demás valores Fuente Argentina y Fuente extranjera	$ 0,00
IMPUESTO determinado por Acciones, cuotas y Participaciones sociales, títulos, bonos y demás valores Fuente Argentina y Fuente extranjera	$ 0,00
GANANCIA NETA SUJETA A IMPUESTO excepto Acciones, cuotas y Participaciones sociales, títulos, bonos y demás valores Fuente Argentina y Fuente extranjera	$ 292.419,29
IMPUESTO determinado excepto Acciones, cuotas y Participaciones sociales, títulos, bonos y demás valores Fuente Argentina y Fuente extranjera	$ 62.849,98
Juegos de azar	$ 0,00
Impuesto determinado	$ 0,00

DETERMINACIÓN DEL SALDO

Impuesto Determinado	$ 62.849,98
Pagos a cuenta que no generan saldo a favor.	$ 0,00
Anticipos cancelados con cómputo de impuesto sobre los débitos y créditos	$ 0,00
Cómputo del impuesto sobre los créditos y débitos para cancelación de DDJJ	$ 4.490,82
Anticipos cancelados con cómputo de bonos o certificados fiscales	$ 0,00
Impuesto cancelado con cómputo de bonos o certificados fiscales	$ 0,00
Retenciones y Percepciones	$ 34.217,14
Anticipos cancelados en efectivo o compensación	$ 0,00
Anticipos cancelados con planes de mis facilidades	$ 0,00
Liberación	$ 0,00
Diferimiento	$ 0,00
Otros	$ 0,00
Saldo a favor del contribuyente del período fiscal anterior	$ 0,00
Saldo a favor proveniente de la sucesión indivisa	$ 0,00

SALDO A FAVOR

Contribuyente	$ 0,00
Contribuyente por anticipos cancelados con cómputo de bonos o certificados fiscales	$ 0,00
Contribuyente por anticipos cancelados con cómputo del impuesto sobre los Créditos y Débitos	$ 0,00
AFIP	$ 24.142,02

BIENES Y DEUDAS

	Inicio	Cierre
Bienes	$ 926.007,18	$ 1.443.601,82
Deudas	$ 23.789,51	$ 450.000,00
Patrimonio Neto Total	$ 902.217,67	$ 993.601,82

JUSTIFICACIÓN PATRIMONIAL

Monto Consumido	$ 253.202,14

Declaro bajo juramento que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno, siendo fiel expresión de la verdad

Fuente: Datos provistos en informe original

AFIP ADMINISTRACION FEDERAL		CUIT Nº: 20110192976	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: PEREZ CARLOS ALBERTO	
		Fecha de Presentación: 21/09/2018	Hora: 09:24
F. 2002	Versión 100	Nro. de Transacción: 626695708	MD5: d606cbcbb9181c98981e478ecd030314
		Período: 201808	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 0.00
Total del Crédito Fiscal		$ 703.98
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 3473.88
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 4177.86
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 0.00
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 0.00
Salto Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 4177.86
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 0.00
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 3494.40
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 3494.40
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Fuente: Datos provistos en informe original

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

No se detectó información.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
PEREZ CARLOS ALBERTO	Argentina	20110192976	100

Fuente: Medios externos de consulta.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

El titular no informó poseer vinculación con otras empresas, no obstante, en otras fuentes se lo detectó relacionado con la siguiente empresa: INGENIERO CARLOS A. PEREZ S.R.L. (CUIT: 30-68118392-9).

Fuente: Datos provistos en informe original

2.7.3 Directivos

No Aplica.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

PEREZ CARLOS ALBERTO - 20110192976

SCORE
(SEGÚN PARAMETRIZACIÓN DE EXTERNO)

68.7

PEREZ CARLOS ALBERTO

FECHA NACIMIENTO: 26/04/1954

FINANCIERO



TOTAL	34 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	01/2017

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

PUEYRREDON 84, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

PUEYRREDON 84, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

O HIGGINS 01745, (B8000IWM), BAHIA BLANCA
O HIGGINS 01739, (B8000IWM), BAHIA BLANCA
A.BRUNEL 589, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

EMPLEADOS

5 APROX.



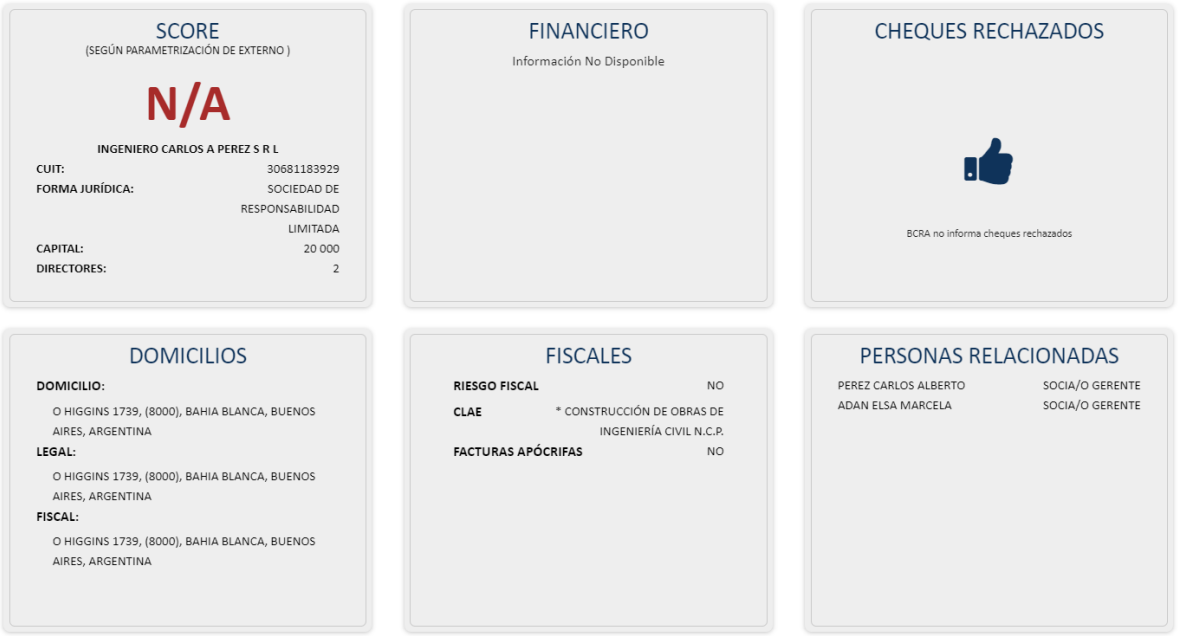
FISCALES

CLAE	CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES
INICIO ACTIVIDAD	01/09/1978
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS

CONCURSOS Y QUIEBRAS	0
REMATES	0
PEDIDOS DE QUIEBRA Y JUICIOS EJECUTIVOS	0
OTROS JUICIOS	0
COMO ACTOR	0
COMO DEMANDADO HOMÓNIMO	18
COMO ACTOR HOMÓNIMO	6

INGENIERO CARLOS A PEREZ S R L - 30681183929



2.8 activos

2.8.1 Inmuebles

- ✓ Inmueble en O'Higgins 1751, Bahía Blanca, donde están las oficinas y depósito de herramientas y equipos.

Fuente: Datos provistos en informe original

2.8.2 Rodados

- Pick Up Amarock Mod. 2011.
- Pick Up Toyota Mod. 1998.
- Automóvil Ford Focus Mod. 2010.

Fuente: Datos provistos en informe original.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2016	6	0	0	6
2017	11	0	0	11
2018-05	0	0	0	**2**

Fuente: Datos provistos en informe original.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	20-11019297-6
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
05/2018	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	2
Suma de Rem. 1:	1.512,86
Suma de Rem. 2:	1.512,86
Suma de Rem. 3:	1.512,86
Suma de Rem. 4:	1.512,86
Suma de Rem. 5:	1.512,86
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	1.512,86
Suma de Rem. 9:	1.512,86
Suma de Rem. 10:	0,00

Apellido y Nombre o Razón Social: CARLOS ALBERTO PEREZ

Nro. Verificador: 158331

Domicilio Fiscal: PUEYRREDON 84 BAHIA BLANCA V 4100

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	216,34	a1 - Total de aportes	40,84
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**216,34**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**40,84**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	81,70
b1 - Total de contribuciones	273,84	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00	Subtotal contribuciones O.S.	81,70
		Retenciones	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	273,84	**Contribuciones O.S. a pagar**	**81,70**
Retenciones	0,00		
Contribuciones S.S. a pagar	**273,84**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	0,00	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	0,00	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00		
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO			VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	2	40,00	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	2 - 22,56
Remun. con ART	1.512,86	210,59	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar		**250,59**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**22,56**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 0,00

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**273,84**	302 - Aportes de Obra Social	**40,84**
301 - Aportes de Seguridad Social	**216,34**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**250,59**
352 - Contribuciones de Obra Social	**81,70**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**22,56**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Fuente: Datos provistos en informe original.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se registra personal sub-contratado.

Fuente: Datos provistos en informe original.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

Se encuentra dedicada a obras civiles a distintas empresas y particulares. Realizando proyectos, dirección y construcción de obras civiles. Opera desde el año 1983.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero/2018	$ 273 000	$ 410 786	Pesos
Febrero/2018	$ 152 348	$ 115 294	Pesos
Marzo/2018	$ 1 123 759	$ 218 176	Pesos
Abril/2018	0	$ 102 883	Pesos
Mayo/2018	$ 65 000	$ 62 211	Pesos
Junio/2018	$ 371 887	$ 33 240	Pesos
Julio/2018	$ 20 800	$ 37 801	Pesos
Agosto/2018	0	$ 3 800	Pesos
Total	**$ 2 006 794**	**$ 984 191**	**Pesos**

Fuente: Datos provistos en informe original.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

No se detectó información.

3.4 COMPRAS ANUALES

N°	Fecha de Cierre	Compras	Moneda
1	31/12/2015	$ 331 603	Pesos
2	31/12/2016	$ 635 693	Pesos
3	31/12/2017	$ 1 422 318	Pesos

Fuente: Datos provistos en informe original.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Domicilio	Monto Anual de Compras	Moneda
1	CODIMAT S.A.	DON BOSCO 1495 B.BLANCA	$ 500 000	Pesos
2	VICTOR MARTINEZ	INGLATERRA 1135 B.BLANCA	$ 100 000	Pesos
3	PROMAR	OHIGGINS 644 B. BLANCA	$ 50 000	Pesos

Fuente: Datos provistos en informe original.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	CONSORCIO PUERTO BAHIA BLANCA	AV. GUIDO S/N ING. WHITE	$ 1 000 000	Pesos
2	BANCO DE LA PAMPA	SANTA ROSA	$ 1 500 000	Pesos
3	COOPERATIVA OBRERA LTDA	PARAGUAY 450 BAHIA BLANCA	$ 800 000	Pesos

Fuente: Datos provistos en informe original.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	ASOCIART
N° de contrato:	84303
Desde:	08/06/2001 - Alta de afiliación
Hasta:	31/03/2007 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	LA SEGUNDA
N° de contrato:	99204
Desde:	01/04/2007 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

Información no suministrada.

Fuente: Datos provistos en informe original.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.4 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

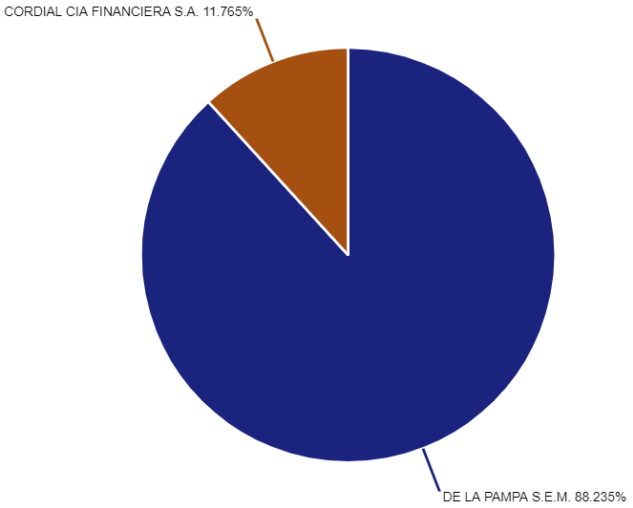
Banco	09/2018	10/2018	11/2018	12/2018	01/2019	02/2019	03/2019	04/2019
CORDIAL CIA FINANCIERA S.A.								
DE LA PAMPA S.E.M.	30,00	27,00	7,00	14,00	9,00	1 032,00	1 033,00	821,00
TOTAL PERIODO	**30,00**	**27,00**	**7,00**	**14,00**	**9,00**	**1 032,00**	**1 033,00**	**821,00**

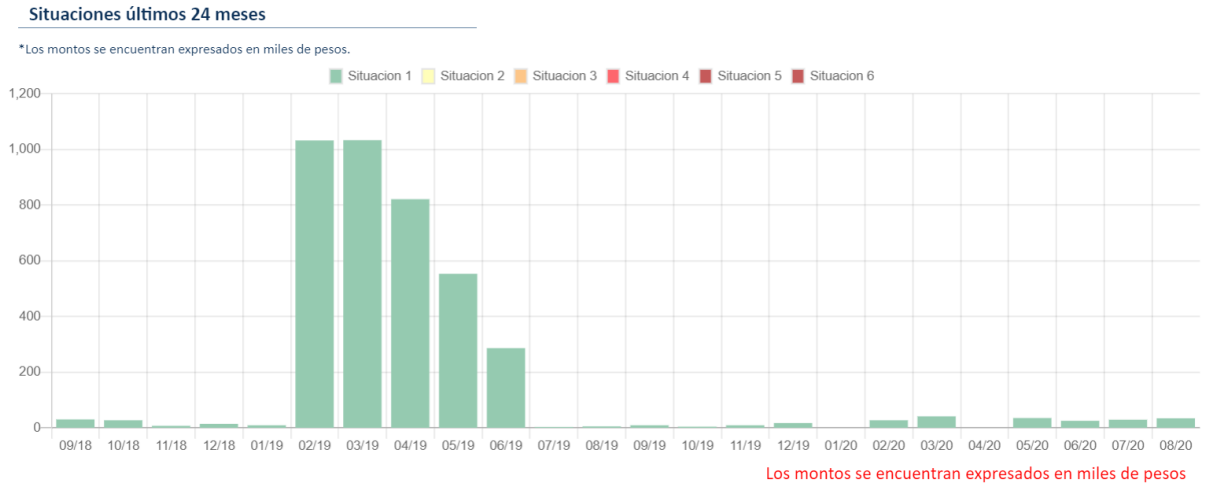
Banco	05/2019	06/2019	07/2019	08/2019	09/2019	10/2019	11/2019	12/2019
CORDIAL CIA FINANCIERA S.A.								
DE LA PAMPA S.E.M.	553,00	286,00	3,00	5,00	9,00	4,00	9,00	17,00
TOTAL PERIODO	**553,00**	**286,00**	**3,00**	**5,00**	**9,00**	**4,00**	**9,00**	**17,00**

Banco	01/2020	02/2020	03/2020	04/2020	05/2020	06/2020	07/2020	08/2020
CORDIAL CIA FINANCIERA S.A.					1,00	2,00	3,00	4,00
DE LA PAMPA S.E.M.		27,00	41,00		34,00	23,00	26,00	30,00
TOTAL PERIODO		**27,00**	**41,00**		**35,00**	**25,00**	**29,00**	**34,00**

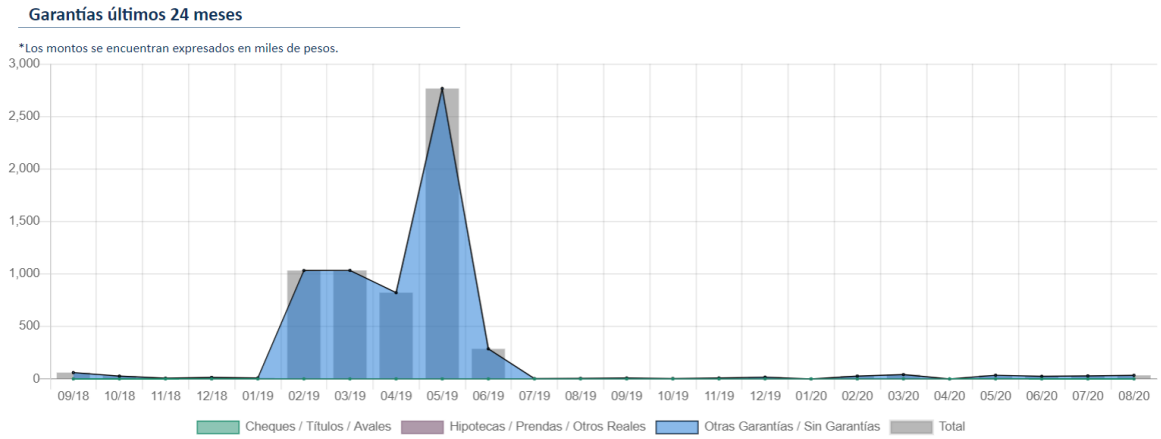
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa





Los montos se encuentran expresados en miles de pesos



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO DE LA PAMPA	N/I	Pesos

Fuente: Datos provistos en informe original.

6- Situación Judicial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
11	GANANCIAS PERSONAS FISICAS	ACTIVO	1978-09
30	IVA	ACTIVO	1990-02
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2016-06
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2018-11
308	APORTES SEG.SOCIAL AUTONOMOS	ACTIVO	2013-01

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

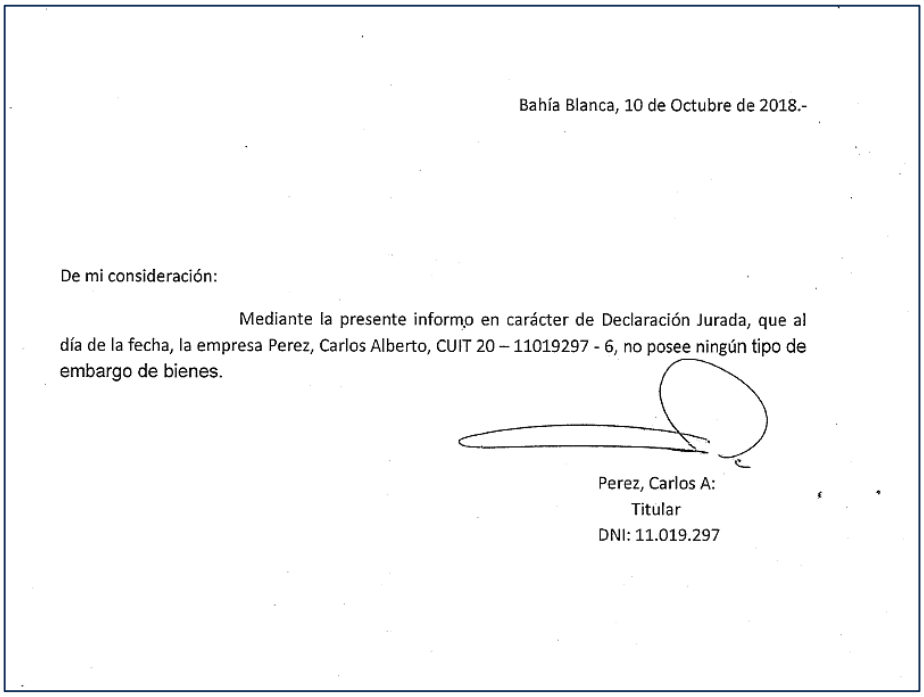
Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente con Deuda
Situación actual:	**Categoría 3**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Contribuyente sin deuda.
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	**Mayor a $10.000**
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **09/11/2020** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION

6.3.3 Embargos



Bahía Blanca, 10 de Octubre de 2018.-

De mi consideración:

Mediante la presente informo en carácter de Declaración Jurada, que al día de la fecha, la empresa Perez, Carlos Alberto, CUIT 20 – 11019297 - 6, no posee ningún tipo de embargo de bienes.

Perez, Carlos A:
Titular
DNI: 11.019.297

Fuente: Datos provistos en informe original.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

PEREZ CARLOS ALBERTO, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 09/11/2020.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, PEREZ CARLOS ALBERTO CUIT 20110192976 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 09/11/2020 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: e76fc1cc-2c41-4cc0-8201-77bf47074aee

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP Administración Federal · CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina · RENATRE Registro Nacional de Trabajadores Rurales y Empleadores · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- Compliance

7.1 ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PEREZ CARLOS ALBERTO - 20110192976

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: INGENIERO CARLOS A PEREZ S R L - 30681183929

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA

No se detectó información de prensa negativa.

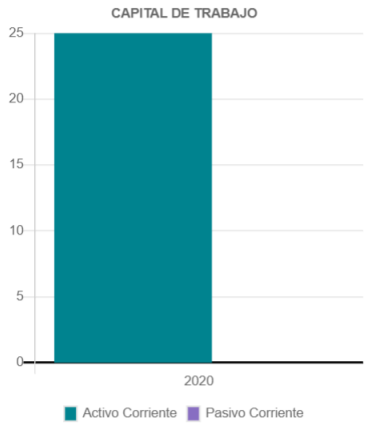
8- Estados Contables

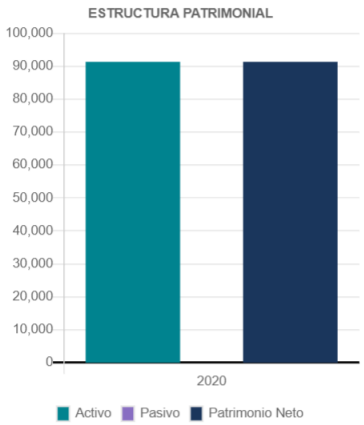
8.1 DATOS CONTABLES

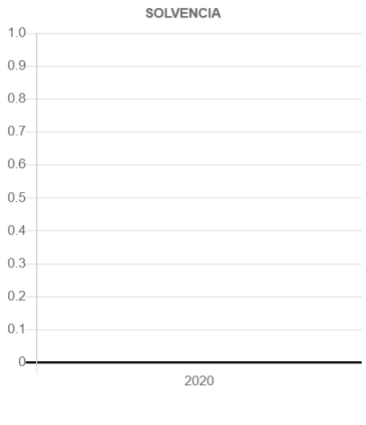
Activo

Fecha Balance	30/10/2020
Caja y Banco	25
Inversion Corriente	0
Anc Creditos Por Ventas	0
Otros Créditos	0
Bienes Cambio	0
Bienes Intangibles	0
Otros Activos Corrientes	0
Total Activo Corriente	25
Credito Por Venta	0
Otros Créditos No Corrientes	0
Otras Inversiones No Corrientes	0
Bienes De Uso Valor De Origen	100 408
Depreciación Acumulada	9 128
Bienes De Uso	91 280
Activos Intangibles	0
Otros Activos No Corrientes	0
Total Activo No Corriente	91 280
Total Activo	91 305

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



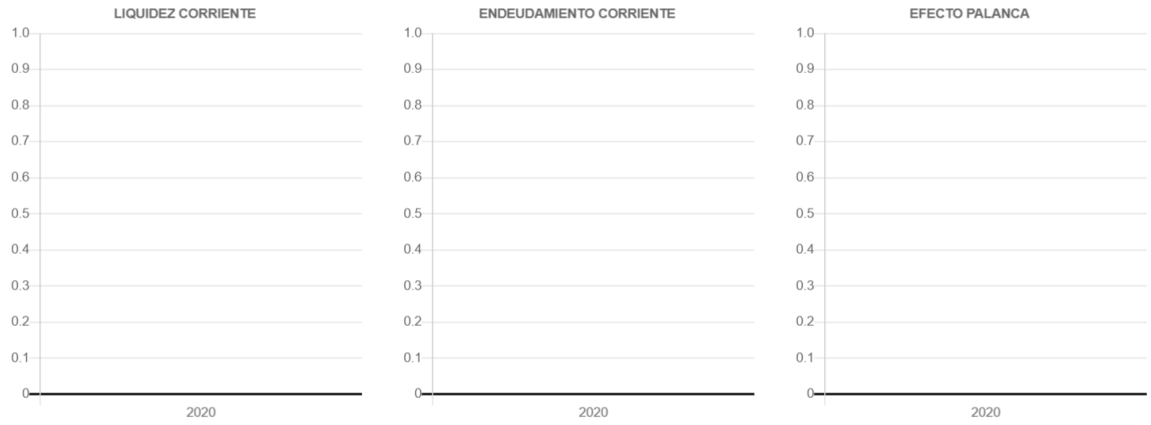




Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/10/2020
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	0
Prestamos (Deudas Bancarias)	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0
Cargas Fiscales	0
Anticipos Clientes	0
Otros Pasivos	0
Total Pasivo Corriente	0
Cuentas Por Pagar	0
Prestamos	0
Deudas Fiscales	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0
Previsiones	0
Total Pasivo No Corriente	0
Total Pasivo	0
Capital Social	0
Resultados No Asignados	91 305
Patrimonio Neto	91 305

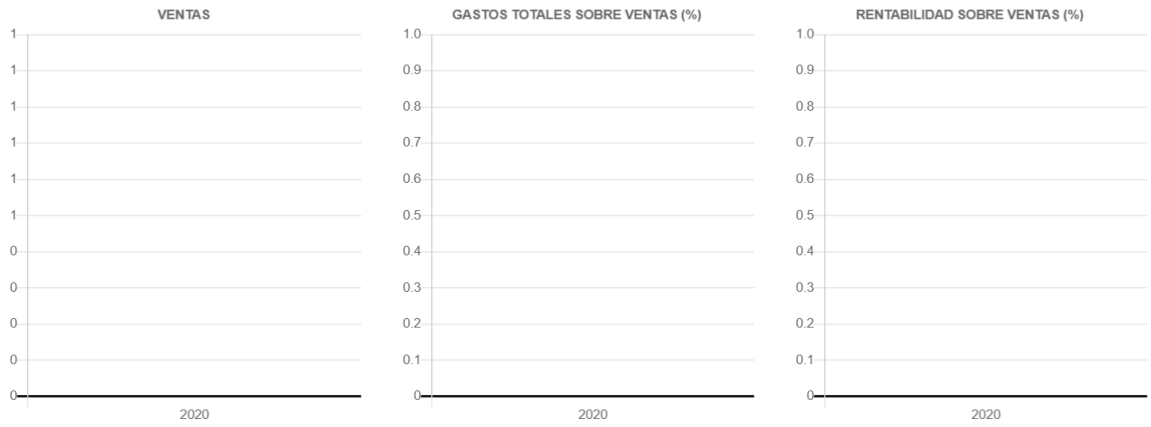
Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



Estado de Resultados

Fecha Balance	30/10/2020
Ventas	0
Compras Del Ejercicio	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	0
Resultado Bruto	0
Amortizaciones	0
Gastos de Comercialización	0
Gastos de Administración	0
Gastos Financieros	0
Otros Ingresos	0
Otros Egresos	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0
Impuesto A Las Ganancias	0
Resultado	0

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



Indices de Gestión

Fecha Balance	30/10/2020
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,00
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	0,00
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,00
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,00
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	0,00
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	0,00
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	0,00
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	0,00
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,00
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	0,00
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,00
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	0,00
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,00
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	0,00
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderías / Bs.de Cambio	0,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,00
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

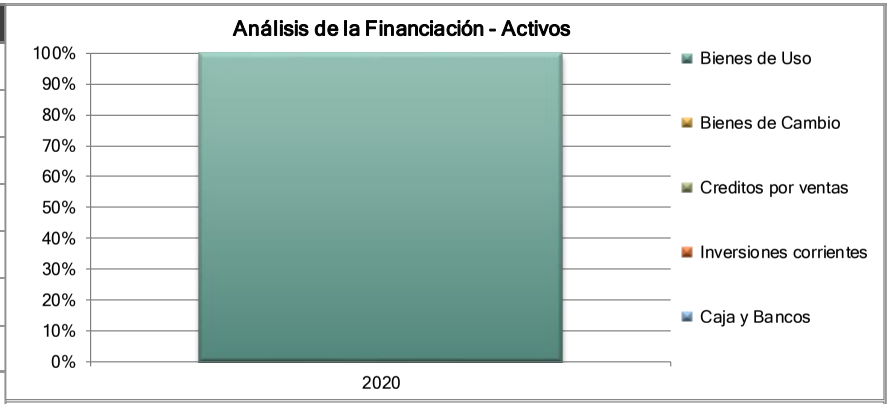
COMENTARIOS CONTABLES

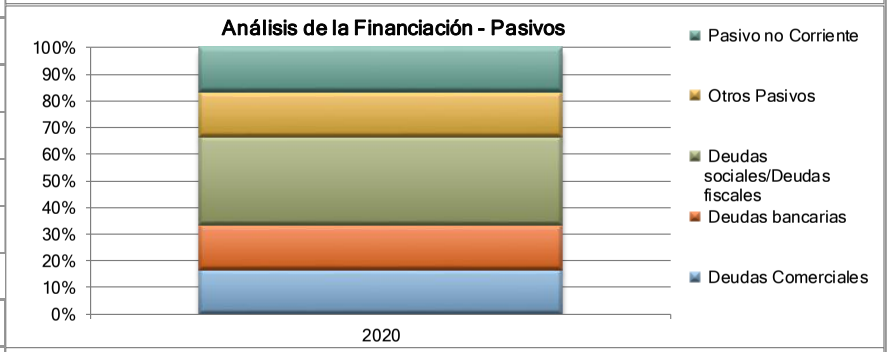
La descripción a continuación se realizó en base a la MM.BB. al 30/10/2020 presentada por el cliente, que envió solamente el estado de situación patrimonial, no enviando el estado de resultados.
Información Sin Auditar.

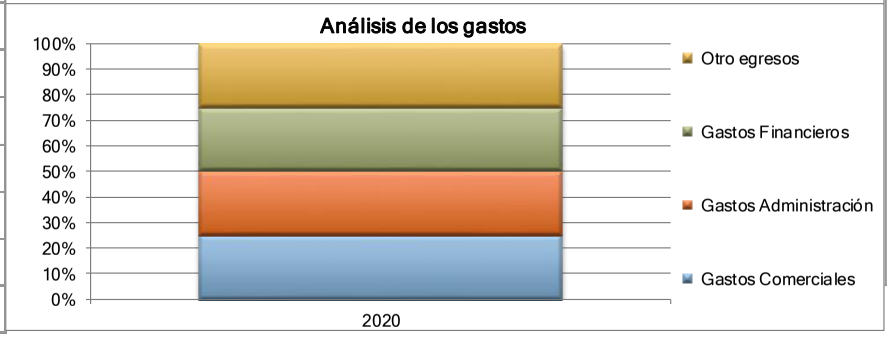
La compañía registró un activo total por $91.3 Millones. Las disponibilidades (caja y bancos) totalizaron $25.3 Mil y los por los bienes de cambio (vehículos e inmuebles) totalizaron $91.2 Millones.
No registra pasivos.

Períodos Analizados	2020

Concept	oct-20
Caja y Bancos	25.300
Inversiones corrientes	0
Creditos por ventas	0
Otros Créditos	0
Bienes de Cambio	0
Bienes de Uso	91.280.000
Otros activos corrientes	0
Activo Corriente	**91.305.300**
Deudas Comerciales	0
Deudas bancarias	0
Deudas sociales/Deudas fiscales	0
Otros Pasivos	0
Pasivo no Corriente	0
Pasivo	**0**
Gastos Comerciales	0
Gastos Administración	0
Gastos Financieros	0
Otro egresos	0
Impuesto a las ganancias	0
Total	**0**



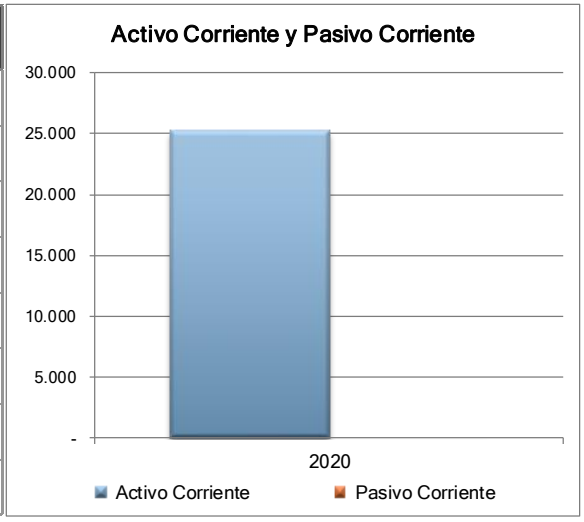




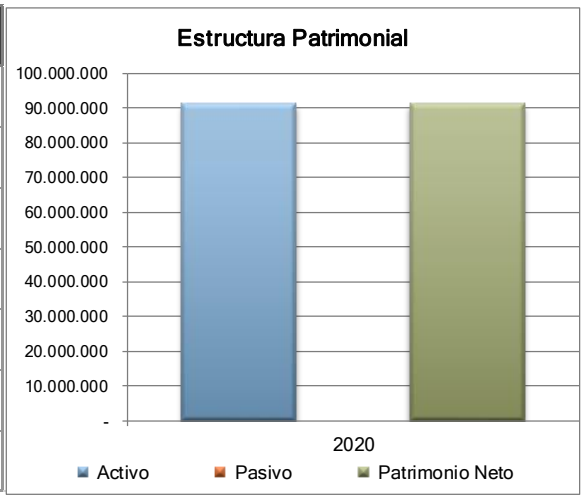
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2020

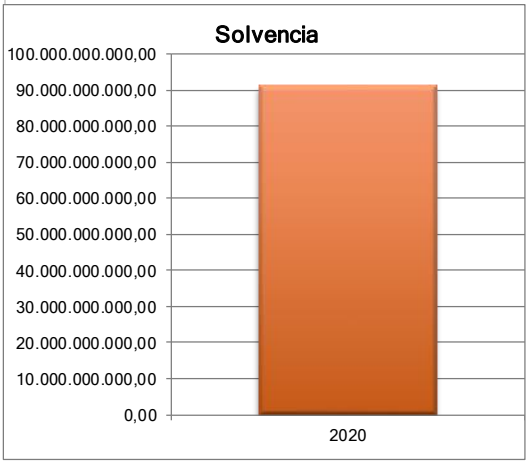
Analisis Patrimonial	oct-20
Solvencia	91.305.300.000,00
Patrimonio Neto sobre Activo	100%
Endeudamiento corriente	0,00
Capital corriente	0,00
Activo no Cte sobre Activo	100%
Financiación del activo no cte.	1,00
Deuda bancaria sobre Pasivo	200%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	200%

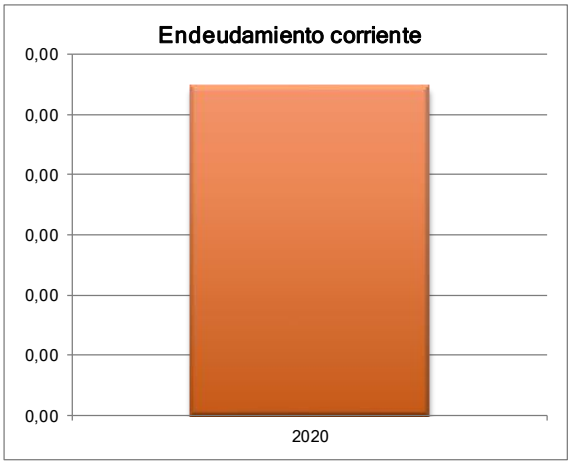


Info	oct-20
Activo Corriente	$ 25.300
Activo no Corriente	$ 91.280.000
Activo	$ 91.305.300
Pasivo Corriente	$ 0
Pasivo no Corriente	$ 0
Pasivo	$ 0
Patrimonio Neto	$ 91.305.300



Ratios





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2020

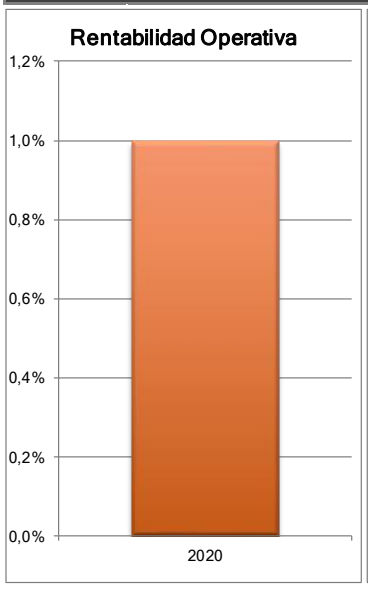
Análisis de rentabilidad	oct-20
Rentabilidad de la inversión total	0,0%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	0,0%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	0,0%
Resultado bruto sobre ventas	1,0%
Rentabilidad sobre Ventas	1,0%
Costo del financiamiento	100,0%
Rentabilidad Operativa	1,0%

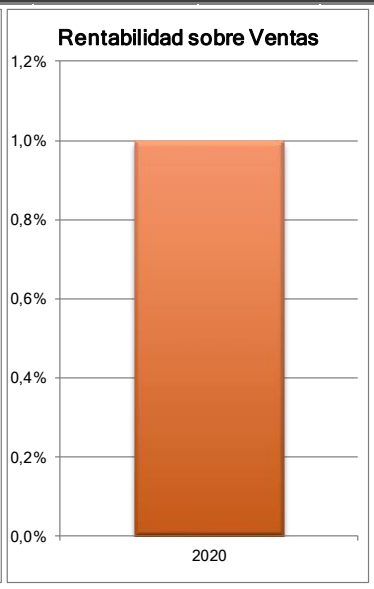


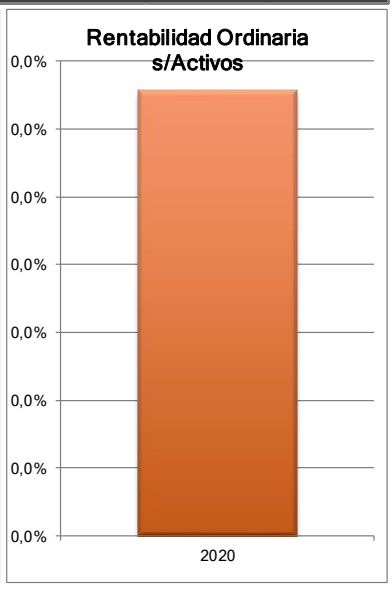
Info	oct-20
Ventas	$ 0
Costo de Ventas	$ 0
Resultado del ejercicio	$ 0
EBITDA/Ventas	0,04
EBITDA/Intereses	4,00



Ratios







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados	2020

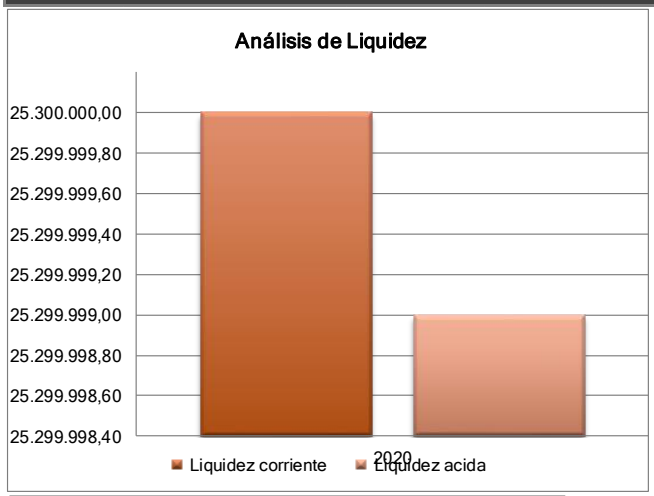
Analisis Financiero	oct-20
Liquidez corriente	25.300.000,00
Liquidez acida	25.299.999,00
Rotación del pasivo corriente días	75
Rotación de las cuentas a cobrar	3
Efecto Palanca	0,00

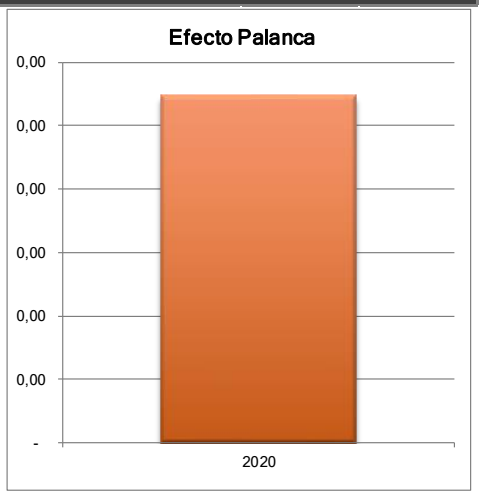


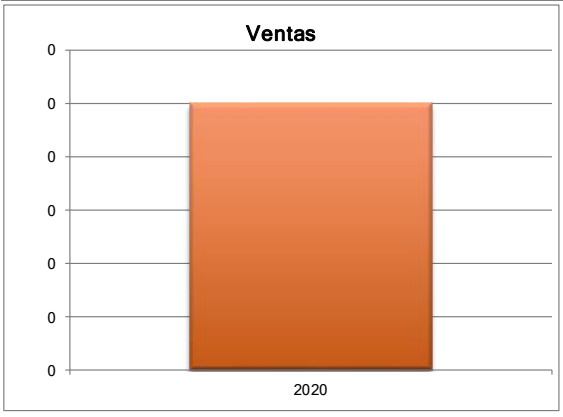
Info	oct-20
Caja y Bancos	25.300
Creditos por ventas	0
Deudas Comerciales	0
Deudas bancarias	0
Deuda Financiera s/ P.Neto	0

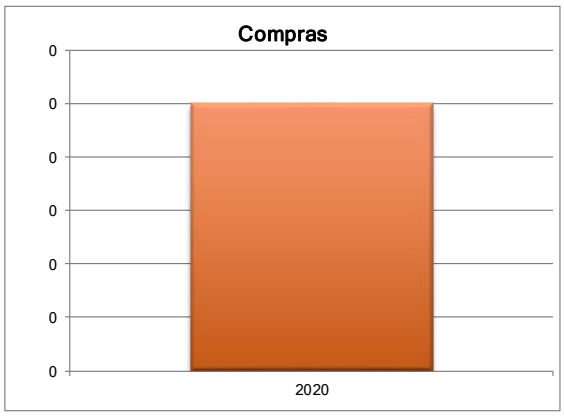


Ratios









Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	0,0	$	S/Patrimonio Neto	-	$
Compras Mensuales	0,0	$	S/Capital de Trabajo	-	$
Modo de Cobro s/Balance	3	días	S/Activos Líquidos	-	$
Modo de Pago s/Balance	75	días	S/Variables Combinadas	-	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio		10	Liquidez corriente	ratio		10
Endeudamiento corriente	ratio	0,00	10	Liquidez acida	ratio		10
Capital corriente	%	0,0%	1	Rotación del pasivo corriente días	días	75	10
Activo no Cte sobre Activo	%	100,0%	1	Rotación de las cuentas a cobrar	días	3	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,00	9	Efecto Palanca	ratio	0,00	2
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	200,0%	1	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	200,0%	1	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	1,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	0,0%	2	Gastos Administración sobre Ventas	%	1,0%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	0,0%	2	Gastos Totales sobre Ventas	%	3,0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	0,0%	2	Vida restante de Bienes de Uso	años		10
Resultado bruto sobre ventas	%	1,0%	1	Rotación de bienes de cambio	días	365	1
Rentabilidad sobre Ventas	%	1,0%	3	Rotación del activo	veces	0,00	1
Costo del financiamiento	%	100,0%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	1,0%	2	71,12			
EBITDA/Ventas	%	4,0%	3				
EBITDA/Intereses	%	4,00	10				

