DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

ING. HUGO ISAURO GARCIA S.R.L.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Julio 2020

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.							X	
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931						X		
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								X
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								X
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								X
1.3	**Como es su situación bancaria**				X				
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**83%**	**33**						

Tipo de Empresa	**3**	**Servicios**	No Aplica	No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)	Malo 1	Regular 2		Bueno 3		Muy Bueno 4		Excelente 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0.490	0.490	0.727	0.727	0.963	0.963	1.200	1.200
					X							
2.1.2	**Endeudamiento**				2.000	2.000	1.500	1.500	1.000	1.000	0.500	0.500
					X							
2.2.1	**Índice de liquidez**				0.900	0.900	1.200	1.200	1.500	1.500	1.800	1.800
						X						
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0.200	0.200	0.267	0.267	0.333	0.333	0.400	0.400
					X							
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0.020	0.020	0.073	0.073	0.127	0.127	0.180	0.180
						X						
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0.030	0.030	0.087	0.087	0.143	0.143	0.200	0.200
					X							
Total Situación Económico-Financiero		**27%**	**8**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	33	**40**	**83%**	**10.0%**	**0.8**
2	**Situación Económico-Financiera**	8	**30**	**27%**	**90.0%**	**2.4**
Resultado Final		**3.2**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

ING. HUGO ISAURO GARCIA S.R.L., con fecha de Contrato Social al 12/02/2004, se dedica a la construcción y refacción y venta de todo tipo de obras e inmuebles. Además brinda diversos servicios como tratamiento de superficies, arenado, granallado, pintado de superficies metálicas, mamposterías y también a la compraventa intermediación, importación y exportación de todo tipo de productos. Sus socios y directivos son: HUGO ISAURO GARCIA (50%) y MANUELA TOUZA RODRIGUEZ (50%). Estos no registran antecedentes comerciales negativos a título personal.

Declara contar con 17 empleados en relación de dependencia, tiene contrato de Seguro de Riesgos del Trabajo vigente y no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. Del punto de vista previsional, se observan períodos impagos y con pagos parciales a los aportes a la Seguridad social. Opera en forma normal con el sistema bancario, sin embargo, registra un cheque rechazado sin fondos al 14/04/2020, levantado al 01/06/2020 y 3 juicios en el fuero comercial como demandado y uno como demandante. Del punto de vista fiscal, no registra reclamos.

Según los Estados Contables al 31/05/2019, la performance económica resulto aceptable, con incremento de los ingresos (41%) menor a la inflación del año, reducción del costo directo, pero con resultado final fuertemente influenciado por los Resultados financieros y por tenencia (2% sobre ventas) algo inferior al del ejercicio precedente (4.3% sobre ventas). La situación financiera mejoró en el último ejercicio, presentando adecuados indicadores de liquidez corriente (1.25) y capital de trabajo (58% del activo). Como aspectos negativos cabe mencionar la ajustada relación EBITDA/pasivo corriente. Patrimonialmente, aunque haya mejorado sus parámetros en el último ejercicio, exhibe una situación debilitada, con bajo nivel de solvencia (0,42), endeudamiento corriente aun alto (2,32) y una muy volátil conformación del PN. Las ventas post balance (11 meses) indica un decrecimiento de la facturación.

Es importante destacar el alto nivel de dependencia económica que la compañía presenta en relación a PAN AMERICAN según la información aportada por la analizada (ventas a PAE 03/2020 $3.9 Millones s/ total ventas $ 4.2 millones por el mismo periodo)

En línea de lo expuesto, no existen impedimentos para operar aunque teniendo en cuenta esta dependencia mencionada.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	**VENTAS BALANCE**	**VENTAS POST-BALANCE**
Ventas	**$ 49 975 344.11**	**$ 40 447 914.00**
Límite de compra	**$ 14 992 603.23**	**$ 12 134 374.20**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 8
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 9
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 12
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 13
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 13
2.7.1 Socios / Accionistas 13
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 13
2.7.3 Directivos 14
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 14
2.8 ACTIVOS 15
2.8.1 Inmuebles 15
2.8.2 Rodados 15
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 15
2.10 CERTIFICACIONES 16
2.10.1 Certificaciones de Calidad 16
2.10.2 Distinciones Obtenidas 16
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 16
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 16
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 16

3- SITUACIÓN COMERCIAL 19

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 19
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 19
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 19
3.4 COMPRAS ANUALES 19
3.5 PROVEEDORES 20
3.6 CLIENTES 20
3.7 SEGUROS 20
3.7.1 Registro de contratos con las ART 20
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 20
3.7.3 Otros Seguros contratados 20

4- COMERCIO EXTERIOR 21

4.1 IMPORTACIONES 21
4.2 EXPORTACIONES 21

5- SITUACIÓN BANCARIA 22

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 22
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 22
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 24

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 25

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 25
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 25
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 25
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 25
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 26
6.3.3 Embargos 26
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 26

7- INTEGRIDAD 28

7.1 ANÁLISIS DE INTEGRIDAD 28
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 28

8- ESTADOS CONTABLES 29

8.1 DATOS CONTABLES 29
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 35
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 36
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 37
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 38
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 39
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 40
8.8 SCORE DE BALANCE 41

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

ING. H. ISAURO GARCIA S.R.L.
Tratamiento de Superficies

Razón Social	ING. HUGO ISAURO GARCIA S.R.L.
CUIT	33-70870117-9
Domicilio	SEVERO GARCIA GRANDE DE ZEQUEIRA 6884, (1440), CIUDAD DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	1146827594 - (OTRO)
Actividad	433040 - PINTURA Y TRABAJOS DE DECORACIÓN
Forma Jurídica	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
Fecha de Inscripcion	24/03/2004
Fecha de Contrato Social	12/02/2004
Capital	$ 10 000
Patrimonio neto al 2019	$ 4 573 951
Cantidad Empleados	17 (Fuente: Empresa).
Domicilio Legal	SEVERO GARCIA GRANDE DE ZEQUEIRA 6884, (1440), CIUDAD DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Otros Domicilios	PILAR 01323, (1440), CAPITAL FEDERAL CHASCOMUS 05725, (1440), CAPITAL FEDERAL LAPRIDA 2115 /DE/ 1, (3080), ESPERANZA, LITORAL CARHUE 2528 - BARRIO: MATADEROS, (1440), CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, ARGENTINA

En la ciudad de Buenos Aires, a los doce días del mes de febrero de dos mil cuatro, entre el Sr. **Hugo Isauro GARCIA**, con Documento Nacional de Identidad 8.354.681, argentino, casado, nacido el 14 de agosto de 1947, de Profesión Ingeniero, CUIT 20-08354681-7 y la Sra. **Manuela TOUZA RODRIGUEZ**, con Documento Nacional de Identidad 6.057.137, argentina, casada, nacida el 1 de marzo de 1949, Docente, CUIL 27-06057137-1, ambos domiciliados en Severo García Grande de Zequeira 6884 de Capital Federal han decidido constituir una Sociedad de Responsabilidad Limitada que se regirá por el estatuto y subsidiariamente por las normas de la ley 19550 y sus modificatorias.-

ESTATUTO SOCIAL:

Primero: La sociedad se denomina **ING. HUGO ISAURO GARCIA S.R.L.** y tiene su domicilio legal en la ciudad de Buenos Aires, pudiendo establecer agencias, sucursales establecimientos y cualquier tipo de representación dentro o fuera del país.----------

Segunda: Su duración es de NOVENTA Y NUEVE años contados a partir de la fecha de inscripción del presente en el Registro Público de Comercio.----------

Tercera: La sociedad tiene por objeto realizar las siguientes actividades: A) Constructora: La construcción y refacción de todo tipo de obras, sean públicas o privadas, por cualquier forma de contratación. Construcción y venta de todo tipo de inmuebles. B) Inmobiliaria: Mediante la adquisición, venta y explotación de inmuebles. C) Servicios: La prestación de los servicios de

Se adjunta documentación.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Desde 1980, han desarrollado una intensa tarea de campo, en grandes obras tanto en el país como en el exterior.

El mantenimiento continuo y la conservación de las instalaciones productivas se ha convertido en una preocupación crucial para la marcha óptima de la actividad industrial.

La protección de las superficies de las plantas así como la limpieza y la preservación, en lo referente a la pintura de las mismas, ejercen un efecto positivo sobre la conducción operativa de las tareas, generando una apreciable mejora en la productividad y reduciendo los costos operativos por deterioro y lucro cesante.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
AGENCIA GUBERNAMENTAL DE CONTROL
DIRECCIÓN GENERAL DE HABILITACIONES Y PERMISOS

CERTIFICADO DE HABILITACIÓN

Buenos Aires, 01 de diciembre de 2010 — 21 DIC 2010

EXPTE. Nro.: 1452887/2010 — CARPETA Nro.: 47741

Titular: ING. HUGO ISAURO GARCIA S.R.L.

Ubicación: CARHUE 2528/28A PB,PA (CABA)

U.F/C.: — Nomenclatura Catastral: 76-079 -012 — Partida Nro.: 35104

Sup. a habilitar: 423,45 m² Calificador: Zungre Graciela Monica

Disposición Nro.: 13707 — Funcionario:

SEGÚN LEY 449/2000

DATOS RUBRO/S

Código	Descripción Rubros	Zona	Tipo Hab.	Sup.m²	Oper.	Prev.
604010	OFICINA COMERCIAL	E2	DJ	423,45		NO

OBSERVACIONES:

Reservado para firma de funcionarios

LUIS GENEVRO

SERIE B Nº 00115060

Fuente: Empresa.

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

AFIP

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

CUIT: ***33-70870117-9***
ING. HUGO ISAURO GARCIA S.R.L.
Forma Jurídica: ***S.R.L.***
Fecha Contrato Social: ***12-02-2004***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

GANANCIAS SOCIEDADES	03-2004
IVA	03-2004
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	04-2004
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	12-2012
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	01-2015
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78	05-2004

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal: *433040 (F-883) PINTURA Y TRABAJOS DE DECORACIÓN* Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):

Mes de cierre ejercicio comercial: ***5***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

CARHUE 2528 - BARRIO : MATADEROS
1440-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*03/2004*

Vigencia de la presente constancia: ***26-06-2020*** a ***26-07-2020*** Hora **09:17:25** Verificador **106734905954**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

AFIP		CUIT Nº: 33-70870117-9		Establecimiento: 0
GANANCIAS SOCIEDADES		Apellido y Nombre o Razón Social: ING. HUGO ISAURO GARCIA S.R.L.		
F. 713	Versión 1600	Versión Interna: 1600003	Fecha de Operación: 17/10/2019	Hora: 12:26

Datos Bancarios

Banco	Sucursal	Tipo de sucursal	Banco anexo operativo
993 - AFIP Seti DJ	0	10	993

Datos de la Declaración Jurada

Período Fiscal	Fecha de Depósito	Impuesto	Concepto	Subconcepto
002019	17/10/2019 12:27:13	10 - IMP. A LAS GANANCIAS LEY 20628 - PERSONAS EXISTENCIA IDEAL	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA

Datos del Ejercicio Fiscal

Ejercicio Fiscal Irregular	Cantidad de Meses del Período Irregular	Mes de cierre	¿Es primer ejercicio?	¿Es Irregular por Cese de Actividad?
No	12	5		
Fecha de Inicio del Período Fiscal que Declara	**Fecha de Fin del Período Fiscal que Declara**	**Entidad Exenta**	**Cantidad de Proyectos Promovidos**	**¿Es Irregular por Cambio de Cierre?**
//	//	0		

Observaciones

Comprobante general

Detalle de la Declaración Jurada

Descripción	Monto
Impuesto determinado para Juegos de Azar	$ 0,00
Impuesto determinado sin Juegos de Azar	$ 890.361,59
Total Impuesto determinado (Incluye Juegos de azar)	$ 890.361,59
Impuesto Liberado	$ 0,00
Impuesto No Liberado	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Extranjera	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuestos Análogos Pagados en el Exterior	$ 0,00
Subtotal de Fuente Extranjera	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Argentina	$ 890.361,59
Desgravación Ley 25.922 - Industria del Software	$ 0,00
Saldo a Favor Periodo Anterior en Bonos	$ 0,00
Total Anticipos Cancelados Mediante F.515	$ 0,00
Total Bonos Aplicados mediante F.515	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente en Bonos	$ 0,00
Subtotal de Fuente Argentina	$ 890.361,59
Régimen de Promoción (Diferimiento)	$ 0,00
Impuesto Operaciones de Sucursales de Empresas Extranjeras	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta	$ 0,00
Pago a Cuenta Ley Promoción a la Investigación	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Intereses Pagados y Costo Financiero del Endeudamiento Empresario	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos Dto 802/2001	$ 0,00
Total Retenciones y Percepciones	$ 820.033,34
Total Anticipos Excepto F.515	$ 0,00
Otros Pagos a Cuenta	$ 0,00
Saldo a Favor del Periodo Anterior	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente	$ 24.035,32

Detalle de la Declaración Jurada	
Descripción	**Monto**
Saldo a Favor AFIP	$ 0,00
Anticipos Cancelados con Cómputo de Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Ant. Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor AFIP Neto de Anticipos Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 890.361,59
Cómputo de Impuestos Sobre los Créditos y Débitos para Cancelación de DJ	$ 94.363,57
Saldo a Favor AFIP	$ 795.998,02
Anticipos Cancelados con Cómputo de Bonos o Certificados Fiscales	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Anticipos Cancelados con Bonos	$ 0,00
Saldo a Ingresar (a Favor AFIP) por Anticipos Cancelados con Bonos o Certificados Fiscales	$ 795.998,02
Saldo a Favor por Fusión o Absorción	$ 0,00
	$ 0,00
Saldo A Favor Periodo Anterior Anticipos Cancelados En Bonos Cf Dto. 135	$ 0,00
Anticipos Cancelados Mediante Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Total Bonos CF Dto. 135	$ 0,00

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP

Formulario: **713 v1600 - GANANCIAS SOCIEDADES**

CUIT: **33-70870117-9**

Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**

Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**

Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**

Período: **2019**

Nro. verificador: 158140

Cantidad de registros: 181

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2019-10-17 Hora: 12:26:57

Nro. de Transacción: 690534749

Código de Control: 2PW3as

Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)

Presentada por el Usuario: 20083546817

[158140F0713.e3ad979bee25756a00dc37c85aaf7e18.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)

[e3ad979bee25756a00dc37c85aaf7e18]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa.

AFIP	CUIT Nº: 33708701179	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	Apellido y Nombre o Razón Social: ING. HUGO ISAURO GARCIA S.R.L.	
	Fecha de Presentación: 22/05/2020	Hora: 20:00
F. 2002 Versión 200	Nro. de Transacción: 725504595	MD5: 3b08ebefa305f226df8a6032e9b7bc3a
	Período: 202004	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 325583.29
Total del Crédito Fiscal		$ 117029.04
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 208554.25
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 208554.25
Salto Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 139249.16
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 769316.58
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 700011.49
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 0.00

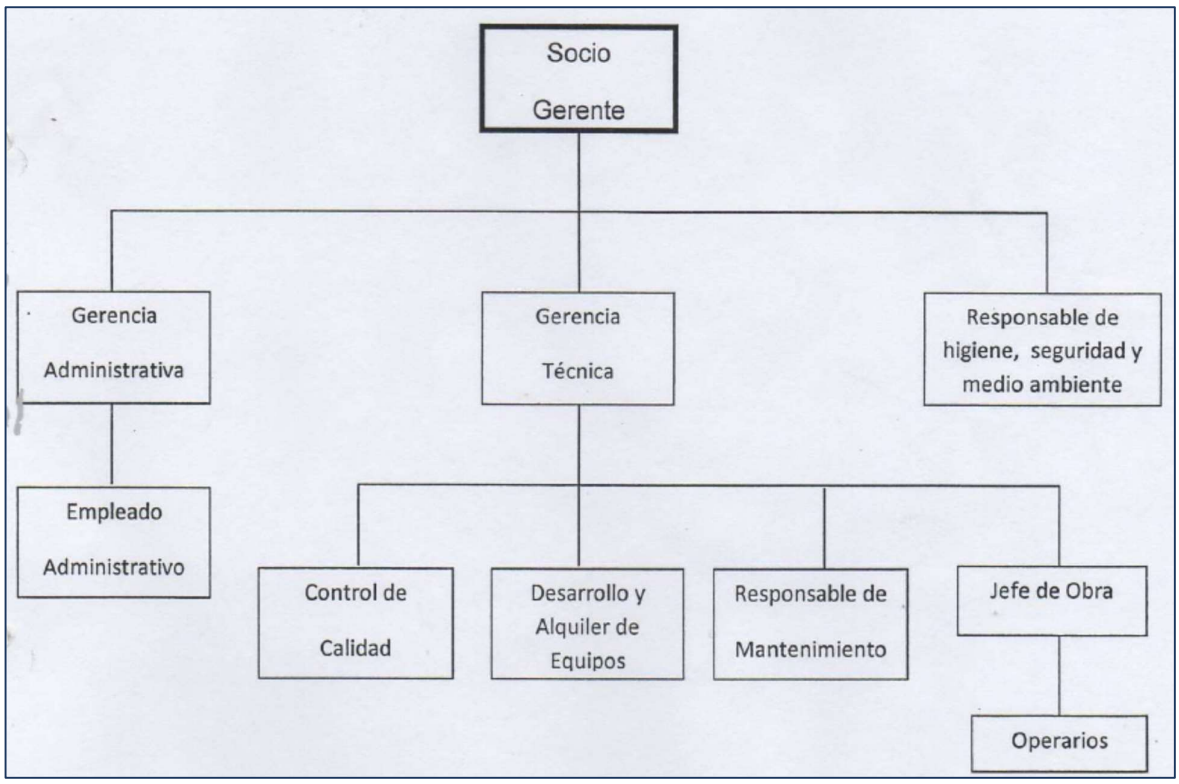
Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Fuente: Empresa.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
HUGO ISAURO GARCIA	Argentina	20083546817	50
MANUELA TOUZA RODRIGUEZ	Argentina	27060571371	50

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No declara.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
HUGO ISAURO GARCIA	Argentina	20083546817	Socio Gerente
MANUELA TOUZA RODRIGUEZ	Argentina	27060571371	Socio Apoderada

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos





2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

La empresa no posee Inmuebles a su nombre.

2.8.2 Rodados

- Rodado 1: Volkswagen Amarok 2.0 Dominio NPV935
- Rodado 2: Volkswagen Up Dominio OKA509

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES **Fecha: 10/06/2016**
ING. HUGO ISAURO GARCIA S.R.L. Contrato: 30/5/16. Acta: 20/5/16. Se designo a Hugo Isauro García y Gustavo Horacio Diz como gerentes ambos con domicilio especial en Carhue 2528, CABA. Autorizado por contrato ut supra Gerson Cesar Gonsales - Habilitado D.N.R.O. N° 2983 e. 10/06/2016 N° 39802/16 v. 10/06/2016

Provincia:
Fecha: 23/02/2004

ING. HUGO ISAURO GARCIA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA Const. Inst. Priv. 12-2-2004. Socios: Hugo Isauro García DNI 8.354.681 arg. casado nac. 14-8-1947 Ingeniero CUIT 20-08354681-7 y Manuela Touza Rodriguez DNI 6.057.137 arg. casada nac. 1-3- 1949 Docente CUIL 27-06057137-1 ambos dom. en Severo García Grande de Zequeira 6884 de Capital Federal. Objeto: A) Constructora: La construccion y refacción de todo tipo de obras sean públicas o privadas por cualquier forma de contratación. Construccion y venta de todo tipo de inmuebles. B) Inmobiliaria: Mediante la adquisición venta y explotacion de inmuebles. C) Servicios: La prestación de los servicios de tratamiento de superficies arenado granallado y pintado de superficies metálicas y mamposterías. Control de calidad de dichas superficies. D) Comercialización: La compraventa intermediación importación y exportación de todo tipo de productos. E) Representaciones: El ejercicio de todo tipo de mandatos y representaciones de firmas nacionales o extranjeras.- Cap. $ 10.000 representado por 100 cuotas de $ 100 v-n suscriptas por los socios en partes iguales. Adm. rep. y uso de la firma: uno o más gerentes en forma individual e indistinta socios o no por 5 ejercicios. Cierre de ejercicio: 31-05 Gerente: Hugo Isauro García. Sede: Severo García Grande de Zequeira 6884 Capital Federal. Autorizado - Gerardo D. Ricoso N° 16.324

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No declara.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2018	23	2	1	26
2019	17	2	1	20
2020	15	1	1	**17**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No declara.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	33-70870117-9
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
04/2020	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	17
Suma de Rem. 1:	897.582,69
Suma de Rem. 2:	897.582,69
Suma de Rem. 3:	897.582,69
Suma de Rem. 4:	897.582,69
Suma de Rem. 5:	897.582,69
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	897.582,69
Suma de Rem. 9:	897.582,69
Suma de Rem. 10:	745.523,81

Apellido y Nombre o Razón Social: ING. HUGO ISAURO GARCIA S.R.L.

Nro. Verificador: 243974

Domicilio Fiscal: CARHUE 2528 CAPITAL FEDERAL

V 4200

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 -	Total de aportes	123.920,72
a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 -	**Aportes S.S. a pagar**	**123.920,72**
b -	Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 -	Total de contribuciones	184.791,64
b2 -	Asignaciones compensadas	0,00
b3 -	Detracción art. 23 Ley 27.541	1.800,00
	Subtotal contribuciones S.S.	182.991,64
	Retenciones	36.853,24
	Contribuciones S.S. a pagar	**146.138,40**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 -	Total de aportes	21.868,36
a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 -	**Aportes O.S. a pagar**	**21.868,36**
b1 -	Total de contribuciones	43.736,69
b2 -	Excedentes de contribuciones a favor	0,00
	Subtotal contribuciones O.S.	43.736,69
	Retenciones	8.808,34
	Contribuciones O.S. a pagar	**34.928,35**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	45.661,58
Total retenciones	45.661,58
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	36.853,24
Retenciones aplicadas a Obra Social	8.808,34
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	17	10,20
Remun. con ART	897.582,69	71.896,37
L.R.T. total a pagar		**71.906,57**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	17 - 323,51
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**323,51**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 112.058,88

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**146.138,40**	302 - Aportes de Obra Social	**21.868,36**
301 - Aportes de Seguridad Social	**123.920,72**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**71.906,57**
352 - Contribuciones de Obra Social	**34.928,35**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**323,51**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP:	700380213
Organismo Recaudador:	AFIP
Tipo de Pago:	Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida:	SIJPDJ04/20
CUIT:	**33-70870117-9**
Concepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período:	2020-04
Generado desde la presentación de DJ nro:	724761272
Generado por el Usuario:	20083546817

CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$34.928,35
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$21.868,36
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$71.906,57
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$323,51

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago:	INTERBANKING
Medio de Pago:	HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco:	BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.
Nro. de Transacción:	1353881159
Código de Control:	850794
Fecha de Pago:	2020-05-20 Hora: 16:38:13
IMPORTE PAGADO	**$129.026,79**

AFIP ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

MIS FACILIDADES

CUIT: **33708701179**
Fh. de Consolidación: **21/05/2020**

Nombre y Apellido: **ING. HUGO ISAURO GARCIA S.I**
Número de Plan: **M955377**

Detalle	Año	Mes	Ant./Cta	Establ.	Imp.	Cpto.	Subcpto.	Fecha Vto.	Deuda Complementaria
	2020	4		0	Empleador-Aportes Seg. Social	Declaración Jurada	Declaración Jurada	20/05/2020	No
	2020	4		0	Empleador-Aportes Seg. Social	Declaración Jurada	Intereses Resarcitorios	21/05/2020	No
	2020	4		0	Contribuciones Seg. Social	Declaración Jurada	Declaración Jurada	20/05/2020	No
	2020	4		0	Contribuciones Seg. Social	Declaración Jurada	Intereses Resarcitorios	21/05/2020	No

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

SERVICIOS

- PINTURAS Y REVESTIMIENTOS INDUSTRIALES

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
JUN 2019	$ 3 345 192	$ 818 509	Pesos
JUL 2019	$ 3 068 079	$ 741 809	Pesos
AGO 2019	$ 1 382 575	$ 38 120	Pesos
SEP 2019	$ 3 888 187	$ 1 477 152	Pesos
OCT 2019	$ 1 635 820	$ 1 152 541	Pesos
NOV 2019	$ 8 035 683	$ 2 034 492	Pesos
DIC 2019	$ 6 248 401	$ 1 507 185	Pesos
ENE 2020	$ 2 317 405	$ 3 678 520	Pesos
FEB 2020	$ 4 746 981	$ 2 478 988	Pesos
MAR 2020	$ 4 239 918	$ 2 219 265	Pesos
ABR 2020	$ 1 539 673	$ 629 361	Pesos
Total	**$ 40 447 914**	**$ 16 775 942**	**Pesos**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
Marzo 2020	$ 3 986 199	Pesos
Abril 2020	$ 1 539 673	Pesos
Mayo 2020	$ 4 084 012	Pesos

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS ANUALES

Mes / Año	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
2017	4,468,168.21	Pesos
2018	11,241,388.06	Pesos
2019	16,059,125.77	Pesos

Fuente: Empresa.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	FABIAN ARIEL RODRIGUEZ	Argentina	20313949592	$ 4 932 479	Pesos
2	HERNAN G USABARRENA	Argentina	23214143569	$ 2 055 577	Pesos
3	FOOD CENTER ARGENTINA SA	Argentina	30714830585	$ 841 831	Pesos

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PAN AMERICAN ENERGY	Argentina	30695542476	$ 31 124 508	Pesos
2	CONTRERAS HERMANOS	Argentina	30504536706	$ 11 729 505	Pesos
3	ARME ARENADOS	Argentina	30714270962	$ 632 265	Pesos
4	TYC SA	Argentina	30714596434	$ 205 780	Pesos
5	SUSCO CONSTRUCCIONES	Argentina	30715626663	$ 83 256	Pesos

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCONI
N° de contrato:	89839
Desde:	13/04/2004 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	Responsabilidad Civil	SANCOR	312926	$ 150 000	Dolares
2	Vida Obligatorio	SANCOR	1925568	$ 1 020 932	Pesos
3	Automotores	SANCOR	8328043	$ 10 000 000	Pesos
4	Automotores	SANCOR	8515191	$ 10 000 000	Pesos
5	Automotores	SANCOR	8777519	$ 10 000 000	Pesos
6	Integral	SANCOR	681243	$ 2 329 032	Pesos
7	ART	PREVENCION	89839	0	Pesos
8	Técnico	SANCOR	150323	$ 390 000	Pesos

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

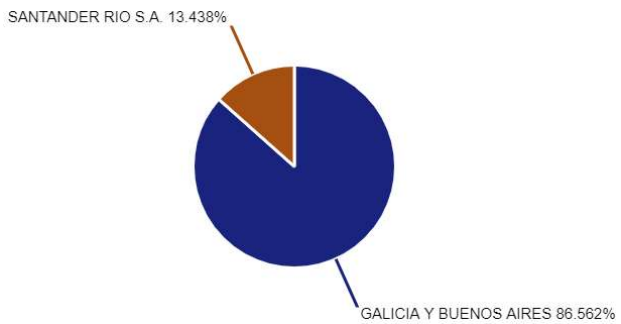
5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

RESUMEN DE CHEQUES RECHAZADOS								
	Sin Fondos				Def. Formales			
	Cantidad	%	Monto	%	Cantidad	%	Monto	%
Sin Abonar	0	0%	0,00	0%	0	0%	0,00	0%
Levantados	1	100%	567 000,00	100%	0	0%	0,00	0%
Totales	1	100%	567 000,00	100%	0	100%	0,00	100%

CHEQUES RECHAZADOS EN CUENTAS DE PERSONAS JURIDICAS							
Nro. Cheque	Fecha del Rechazo	Monto	Causal	Fecha de pago cheque	Fecha de pago multa	Revisión *	PR. JUD. **
62120164	14/04/2020	567.000,00	SIN FONDOS	01/06/2020	SUSPENDIDA	No	No

5.2 CENTRAL DE DEUDORES



Banco	05/2018	06/2018	07/2018	08/2018	09/2018	10/2018	11/2018	12/2018
AMERICAN EXPRESS ARG SA					85,00			
SANTANDER RIO S.A.	285,00	320,00	255,00	1 019,00	3,00	3,00		
GALICIA Y BUENOS AIRES	3 271,00	2 594,00	3 001,00	2 277,00	2 793,00	3 677,00	978,00	789,00
TOTAL PERIODO	**3 556,00**	**2 914,00**	**3 256,00**	**3 296,00**	**2 881,00**	**3 680,00**	**978,00**	**789,00**

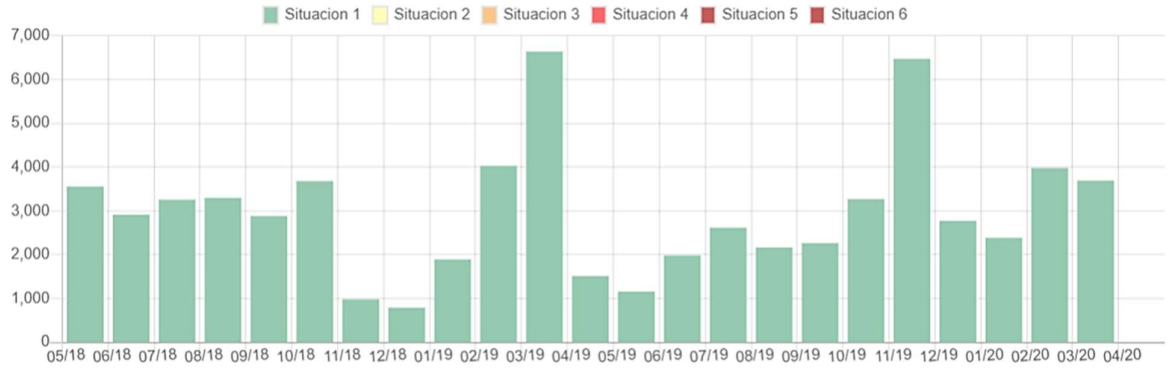
Banco	01/2019	02/2019	03/2019	04/2019	05/2019	06/2019	07/2019	08/2019
AMERICAN EXPRESS ARG SA								
SANTANDER RIO S.A.	1,00	1,00				47,00	171,00	
GALICIA Y BUENOS AIRES	1 891,00	4 028,00	6 639,00	1 512,00	1 158,00	1 935,00	2 445,00	2 164,00
TOTAL PERIODO	**1 892,00**	**4 029,00**	**6 639,00**	**1 512,00**	**1 158,00**	**1 982,00**	**2 616,00**	**2 164,00**

Banco	09/2019	10/2019	11/2019	12/2019	01/2020	02/2020	03/2020	04/2020
AMERICAN EXPRESS ARG SA								
SANTANDER RIO S.A.	33,00	19,00	23,00	1,00			496,00	
GALICIA Y BUENOS AIRES	2 230,00	3 250,00	6 450,00	2 771,00	2 385,00	3 978,00	3 195,00	
TOTAL PERIODO	**2 263,00**	**3 269,00**	**6 473,00**	**2 772,00**	**2 385,00**	**3 978,00**	**3 691,00**	

Situaciones			
1	Situación Normal	4	Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
2	Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)	5	Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
3	Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)	6	Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)

Situaciones últimos 24 meses

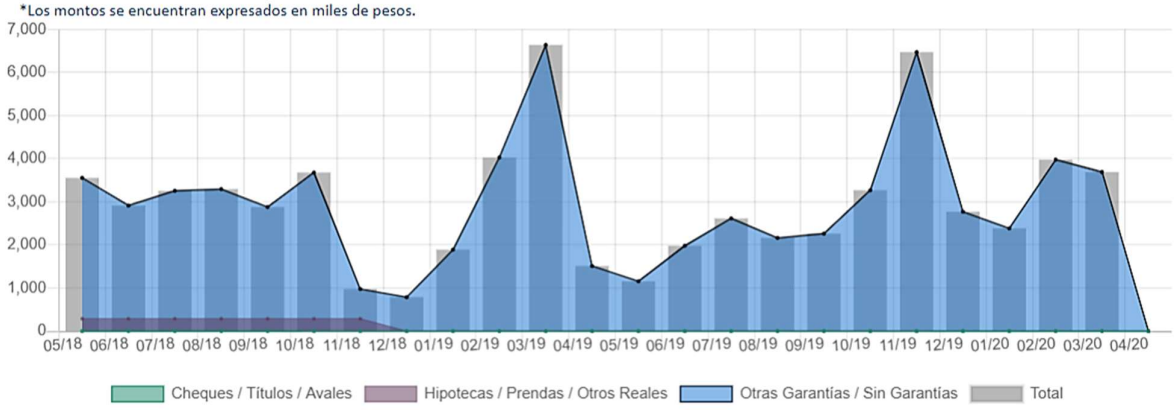
*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO GALICIA	$ 3 195 000	Pesos
2	BANCO SANTANDER RIO	$ 496 000	Pesos

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

Tipo	Fecha	Radicación	Juzgado	Localidad	Secretaria	Actor	Observaciones
JUICIO EJECUTIVO	04/09/2019		JUZGADO COMERCIAL 8 -		SECRETARIA Nº 16	DURAN JOSE DANIEL	
JUICIO EJECUTIVO	05/10/2017		JUZGADO COMERCIAL 16 -		SECRETARIA Nº 160	PEREZ VIDAL NESTOR ADRIAN	
ORDINARIO	04/09/2019		JUZGADO COMERCIAL 29-		SECRETARIA Nº 58	ING. HUGO ISAURO GARCIA S.R.L.	

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

Tipo	Fecha	Radicación	Juzgado	Localidad	Secretaria	Demandado	Observaciones
ORDINARIO	04/09/2019		JUZGADO COMERCIAL 29-		SECRETARIA Nº 58	ING. HUGO ISAURO GARCIA S.R.L.	

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2004-03
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2005-11
30	IVA	ACTIVO	2004-03
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2012-12
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2004-05
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2004-04

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **26/06/2020** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
06-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2019	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2019	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
01-2020	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
02-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2020	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
04-2020	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
05-2020	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO

ING. HUGO ISAURO GARCIA S.R.L., no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 26/06/2020

REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, ING. HUGO ISAURO GARCIA S.R.L. CUIT 33708701179 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 26/06/2020 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: e65a127d-624b-4fab-bda9-add5be7bc011

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina

AFIP Administración Federal

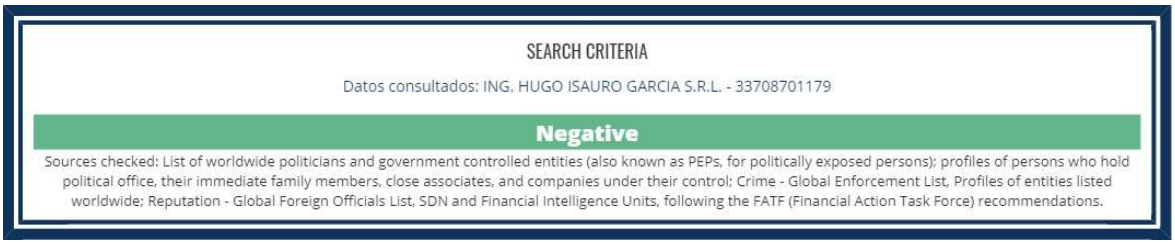
CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina

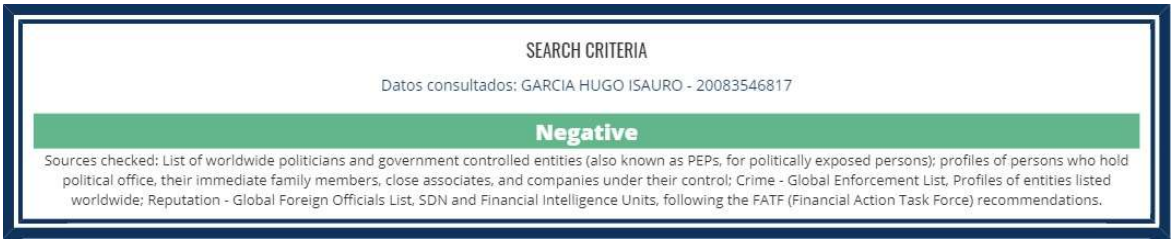
RENATRE Registro Nacional de Trabajadores Rurales y Empleadores

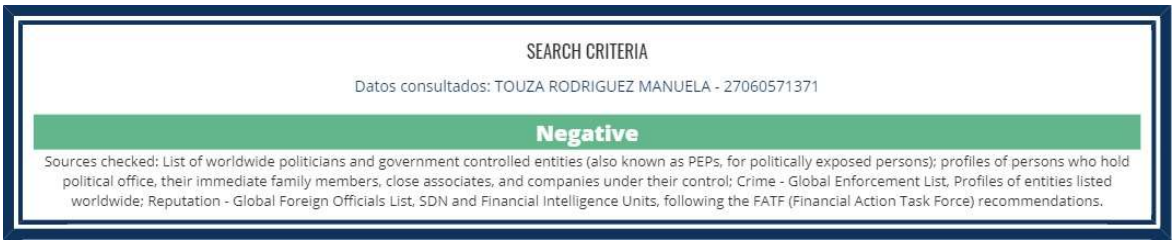
SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 ANÁLISIS DE INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

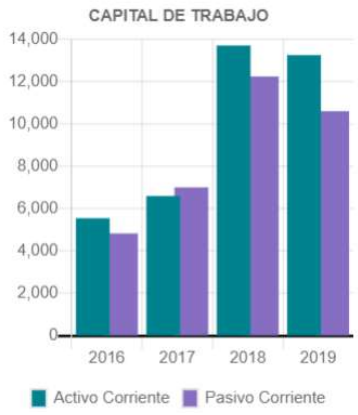
8- Estados Contables

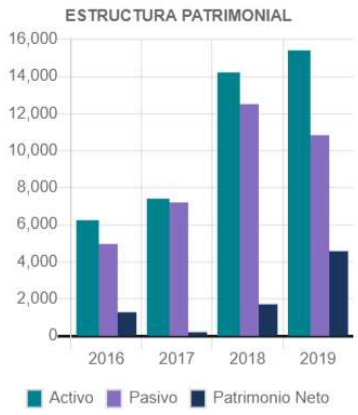
8.1 DATOS CONTABLES

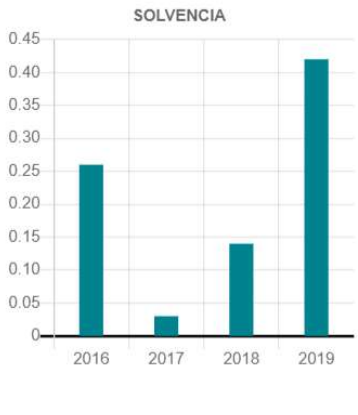
Activo

Fecha Balance	31/05/2016	31/05/2017	31/05/2018	31/05/2019
Caja y Banco	1 437	800	3 225	402
Inversion Corriente	0	0	0	0
Anc Creditos Por Ventas	2 812	3 251	3 658	8 240
Otros Créditos	713	741	2 605	1 052
Bienes Cambio	130	1 273	3 155	0
Bienes Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	456	538	1 079	3 573
Total Activo Corriente	5 548	6 603	13 722	13 267
Credito Por Venta	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	496	2 096	1 977	4 739
Depreciación Acumulada	0	1 425	1 548	2 592
Bienes De Uso	496	671	429	2 147
Activos Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	201	138	74	0
Total Activo No Corriente	697	809	504	2 147
Total Activo	6 245	7 412	14 226	15 414

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



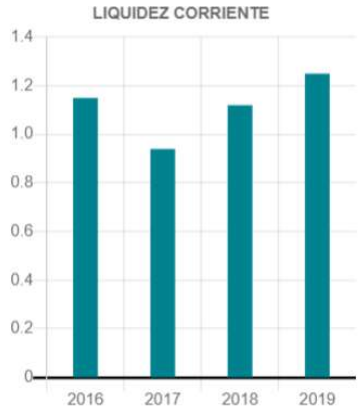


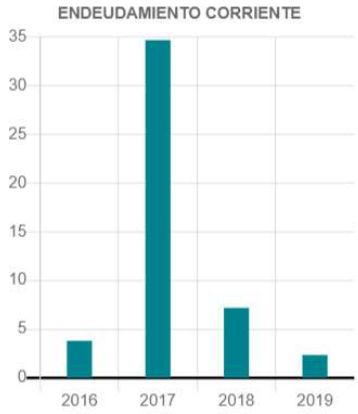


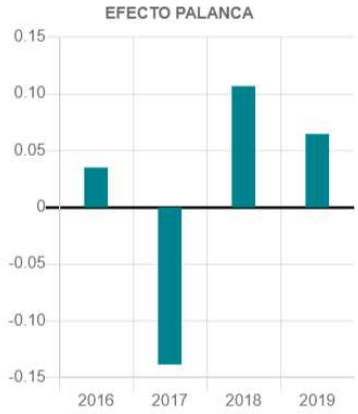
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/05/2016	31/05/2017	31/05/2018	31/05/2019
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	2 065	3 143	7 467	2 479
Prestamos (Deudas Bancarias)	1 416	2 346	2 538	1 705
Remuneraciones Y Cargas Sociales	732	756	905	1 501
Cargas Fiscales	418	442	1 058	4 032
Anticipos Clientes	0	0	0	0
Otros Pasivos	195	323	288	899
Total Pasivo Corriente	4 827	7 010	12 256	10 615
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0
Prestamos	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	140	200	260	224
Previsiones	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	140	200	260	224
Total Pasivo	4 967	7 210	12 517	10 840
Capital Social	10	10	10	130
Resultados No Asignados	1 268	192	1 699	4 444
Patrimonio Neto	1 278	202	1 709	4 574

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



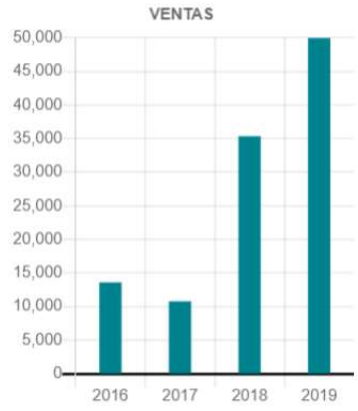


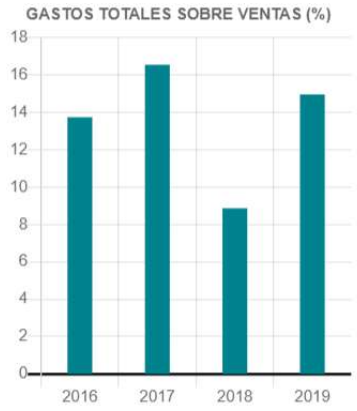


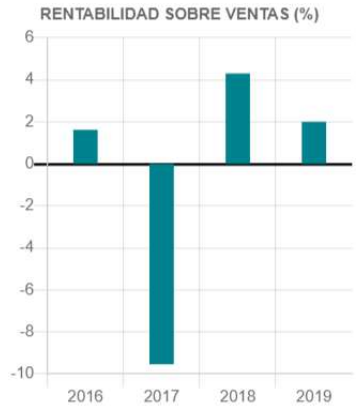
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/05/2016	31/05/2017	31/05/2018	31/05/2019
Ventas	13 584	10 753	35 352	49 975
Compras Del Ejercicio	4 710	4 468	11 241	16 059
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	11 467	10 066	30 858	39 334
Resultado Bruto	2 117	688	4 493	10 641
Amortizaciones	4 187	88	226	1 135
Gastos de Comercialización	751	494	1 271	1 729
Gastos de Administración	653	1 008	1 559	4 027
Gastos Financieros	462	277	306	1 724
Otros Ingresos	60	66	303	265
Otros Egresos	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0	-1 684
Impuesto A Las Ganancias	91	0	140	745
Resultado	219	-1 026	1 519	998

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/05/2016	31/05/2017	31/05/2018	31/05/2019
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,15	0,94	1,12	1,25
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	1,12	0,76	0,86	1,25
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	3,78	34,69	7,17	2,32
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,28	0,30	0,61	0,10
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,26	0,03	0,14	0,42
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	720,93	-406,73	1 465,67	2 651,72
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	2,58	0,30	3,98	2,13
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	15,59	6,39	12,71	21,29
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	1,62	-9,54	4,30	2,00
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,17	-5,08	0,89	0,22
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	2,18	1,45	2,49	3,24
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	27,38	16,03	82,34	23,28
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	3,51	-13,84	10,68	6,47
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,96	-0,09	0,15	0,29
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	4,83	3,31	9,66	6,06
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	88,40	7,91	9,78	0,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	1,11	11,61	1,49	0,37
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,10	0,22	0,07	0,03

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2017 2018 y 2019 (fecha de cierre 31/05).

Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Durante el ejercicio 2019 la facturación alcanzó un total de $49 Millones versus $35 Millones en el ejercicio anterior evidenciándose un incremento interanual del 41%. El crecimiento de las ventas no superó a la inflación del período.
- El costo directo obtuvo un descenso pasando del 87% al 79% su incidencia s/ventas. Mientras que los gastos de estructura mostraron un aumento del 4% su incidencia sobre las ventas.
- El resultado operativo pasó de $1.6 Millones en 2018 a $4.8 Millones en 2019 creciendo un 190% en valores absolutos y pasando del 4.7% al 9.7% de las ventas. Cabe destacar que este, pudo cubrir la totalidad de la carga financiera siendo de $1.7 Millones.
- Se registraron ingresos de naturalidad diversa por $265 Mil, originados por Otros cobros y pagos.
- Luego de deducir el REPCAM por un monto negativo de $1.6 Millones y obtener el cargo por impuesto a las ganancias por un total $745 Mil, la sociedad cerró el ejercicio con un superávit final de $997 Mil versus $1.5 Millones en el ejercicio anterior.

En resumen la performance económica del ejercicio 2019 resultó magro, destacándose el incremento de los ingresos que fue menor a la inflación del año. Obtuvo un aceptable margen de rentabilidad a nivel operativo y bajo margen a nivel final.

Financieros:

- La liquidez corriente pasó de 1.12 a 1.25 mejorando y ubicándose dentro de parámetros aceptables.
- El capital de trabajo aumentó un 80% siendo a 05/2019 de $2.6 Millones (5.3% de las ventas y 58% del activo).
- Holgada exposición financiera representando los activos más líquidos 2 veces las obligaciones comerciales y financieras de corto plazo.
- La relación deuda bancaria/ventas pasó del 7.2% al 3.4% considerándose adecuada.
- El EBITDA pasó de representar el 17% del pasivo corriente al 43% manteniendo ajustada la relación.

En resumen la situación financiera mejoró en el último ejercicio, se mantiene dentro de parámetros aceptables ya que presenta regulares indicadores de liquidez, razonable capital de trabajo y holgada cobertura de la carga financiera. En factores negativos presenta ajustada relación EBITDA/pasivo corriente.

Patrimoniales:

- El resultado del ejercicio permitió que el PN a 05/2019 alcanzara un total de $4.5 Millones, evidenciándose un incremento del 168% respecto del ejercicio anterior.
- Del total del PN $129 Mil se encuentran capitalizados considerándose muy volátil su conformación.

- La estructura de financiamiento mostraba que el pasivo registró un descenso y representaba el 70% del activo (88% en el ejercicio anterior) siendo las deudas fiscales las principales fuentes de apalancamiento.
- El indicador de solvencia patrimonial pasó de 0.14 a 0.42 mejorando pero manteniéndose dentro de parámetros ajustados.

En resumen la situación patrimonial a 05/2019 mostraba inadecuado indicador de solvencia y una muy volátil conformación del PN por lo que se la considera ajustada.

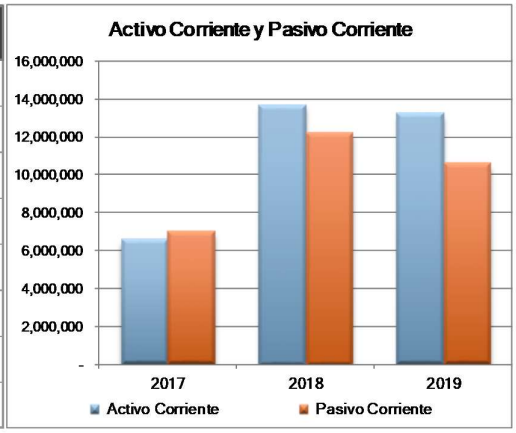
8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados			2017/2018/2019
Concept	may-17	may-18	may-19
Caja y Bancos	799,780	3,225,477	401,578
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	3,250,861	3,658,037	8,240,350
Otros Créditos	741,406	2,604,521	1,051,681
Bienes de Cambio	1,272,712	3,154,873	-
Bienes de Uso	671,023	429,334	2,146,569
Otros activos corrientes	675,932	1,153,363	3,573,417
Activo Corriente	**7,411,714**	**14,225,605**	**15,413,595**
Deudas Comerciales	3,142,613	7,466,567	2,478,828
Deudas bancarias	2,346,188	2,538,462	1,705,247
Deudas sociales/Deudas fiscales	1,198,031	1,963,158	5,532,680
Otros Pasivos	322,820	288,233	898,557
Pasivo no Corriente	200,000	260,167	224,333
Pasivo	**7,209,652**	**12,516,587**	**10,839,645**
Gastos Comerciales	494,405	1,271,129	1,729,188
Gastos Administración	1,008,446	1,558,777	4,026,742
Gastos Financieros	277,063	306,206	1,723,790
Otro egresos	-	-	1,683,557
Impuesto a las ganancias	-	140,441	745,398
Total	**1,779,914**	**3,276,553**	**9,908,675**

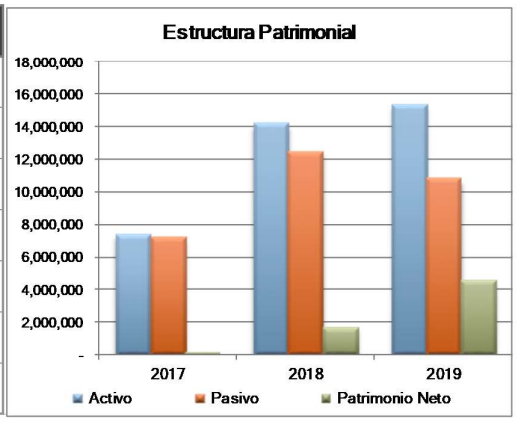
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2017/2018/2019

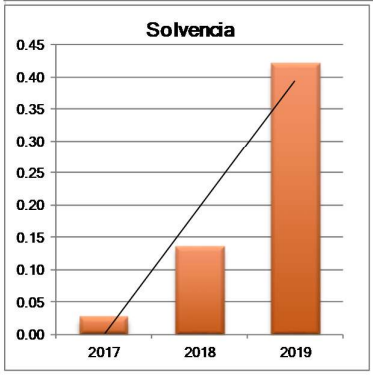
Analisis Patrimonial	may-17	may-18	may-19
Solvencia	0.03	0.14	0.42
Patrimonio Neto sobre Activo	3%	12%	30%
Endeudamiento corriente	34.69	7.17	2.32
Capital corriente	-0.05	0.10	0.17
Activo no Cte sobre Activo	11%	4%	14%
Financiación del activo no cte.	0.50	3.91	2.24
Deuda bancaria sobre Pasivo	33%	20%	16%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	44%	60%	23%

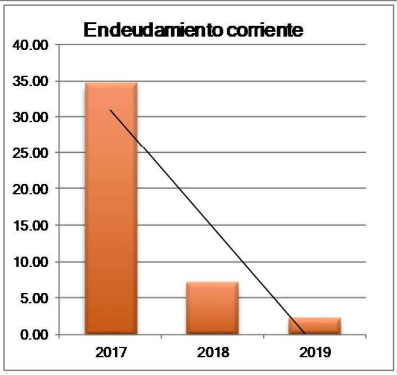


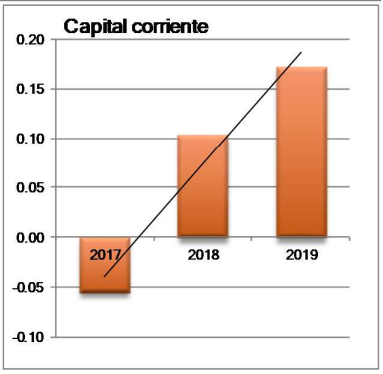
Info	may-17	may-18	may-19
Activo Corriente	$ 6,602,924	$ 13,722,089	$ 13,267,027
Activo no Corriente	$ 808,790	$ 503,516	$ 2,146,569
Activo	$ 7,411,714	$ 14,225,604	$ 15,413,596
Pasivo Corriente	$ 7,009,652	$ 12,256,420	$ 10,615,312
Pasivo no Corriente	$ 200,000	$ 260,167	$ 224,333
Pasivo	$ 7,209,652	$ 12,516,587	$ 10,839,645
Patrimonio Neto	$ 202,062	$ 1,709,017	$ 4,573,951



Trends







Importes Expresados en Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

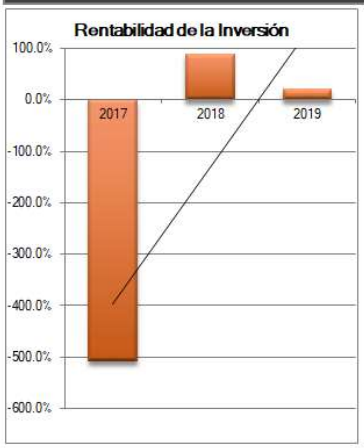
Períodos Analizados			2017/2018/2019
Análisis de rentabilidad	may-17	may-18	may-19
Rentabilidad de la inversión total	-507.8%	88.9%	21.8%
Rentabilidad Operativa	-10.2%	3.4%	4.8%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	-10.1%	13.8%	22.5%
Resultado bruto sobre ventas	6.4%	12.7%	21.3%
Rentabilidad sobre Ventas	-9.5%	4.3%	2.0%
Costo del financiamiento	3.8%	2.4%	15.9%
Rentabilidad del capital			

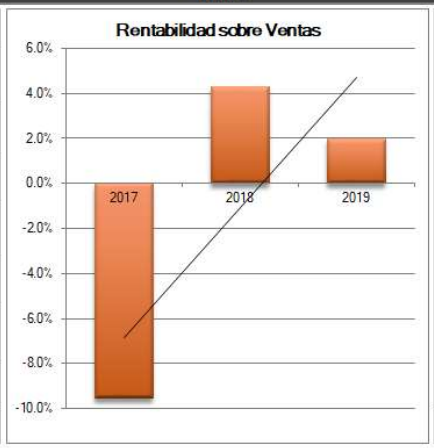
Info	may-17	may-18	may-19
Ventas	$ 10,753,302	$ 35,351,851	$ 49,975,344
Costo de Ventas	$ 10,065,639	$ 30,858,362	$ 39,334,219
Resultado del ejercicio	$ -1,026,136	$ 1,519,458	$ 997,835
EBITDA/Ventas	-0.06	0.06	0.09
EBITDA/Intereses	-2.39	7.16	2.67

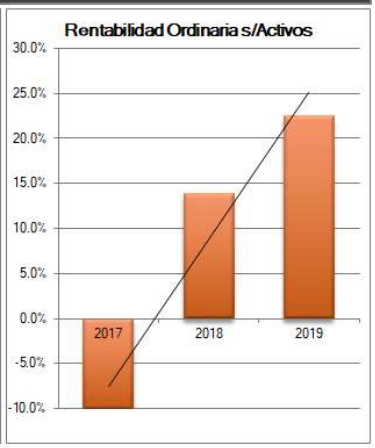




Trends







Importes Expresados en Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

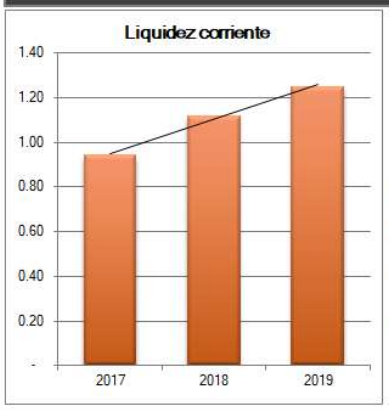
Períodos Analizados			2017/2018/2019
Analisis Financiero	may-17	may-18	may-19
Liquidez corriente	0.94	1.12	1.25
Liquidez acida	0.76	0.86	1.25
Rotación del pasivo corriente días	338	257	136
Rotación de las cuentas a cobrar	91	31	50
Efecto Palanca	-0.14	0.11	0.06

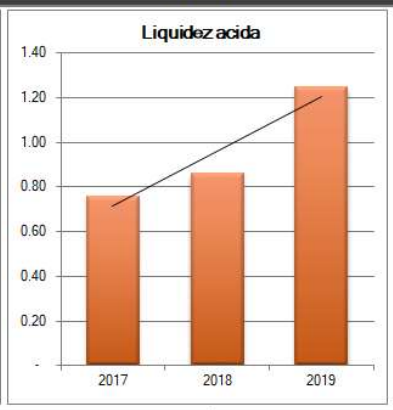


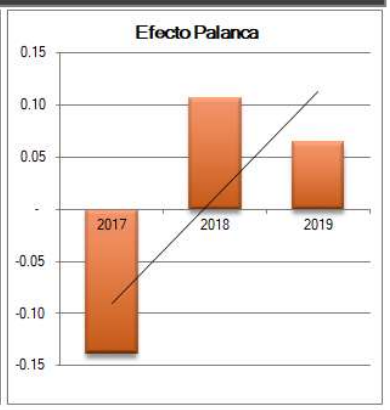
Info	may-17	may-18	may-19
Caja y Bancos	799,780	3,225,477	401,578
Creditos por ventas	3,250,861	3,658,037	8,240,350
Deudas Comerciales	3,142,613	7,466,567	2,478,828
Deudas bancarias	2,346,188	2,538,462	1,705,247
Deuda Financiera s/ P.Neto	12	1	0

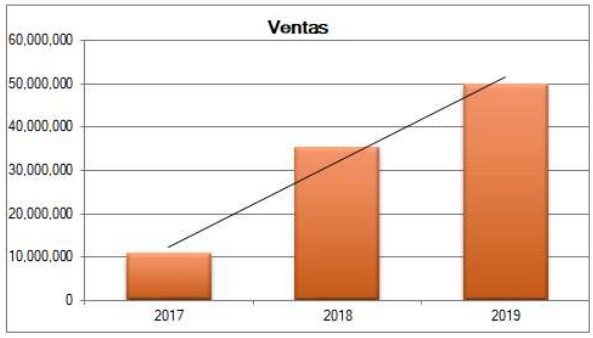


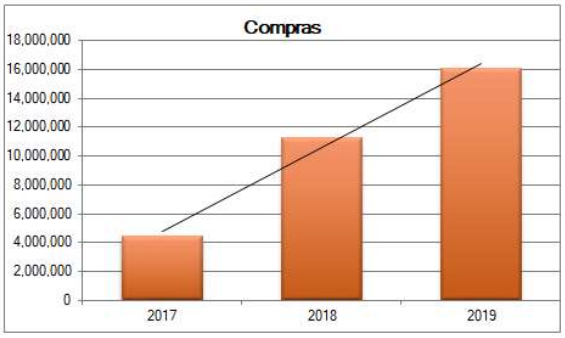
Trends







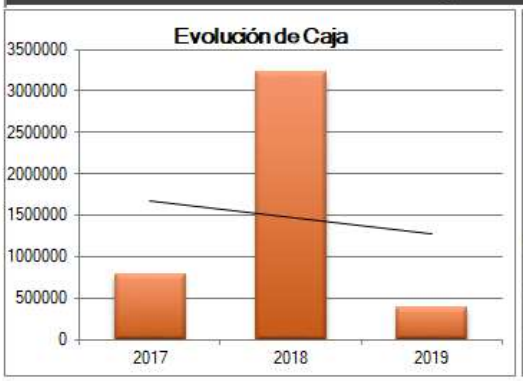


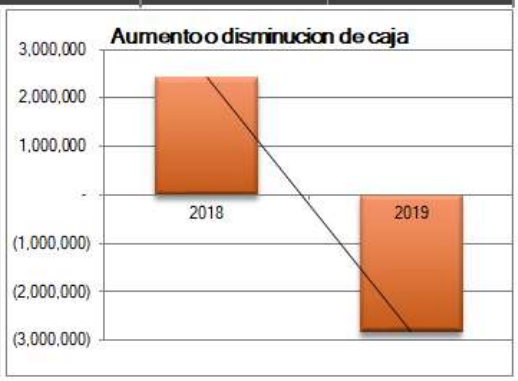


Importes Expresados en Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2017/2018/2019	
Análisis del Flujo de fondos	may-18	may-19
Resultado del ejercicio	$ 1,519,458.00	$ 997,835.00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 225,712.00	$ 1,134,750.00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 1,745,170.00	$ 2,132,585.00
Variación de créditos por ventas	$ -407,176.00	$ -4,582,313.00
Variación de otros créditos	$ -1,863,115.00	$ 1,552,840.00
Variación de Bienes de Cambio	$ -1,882,161.00	$ 3,154,873.00
Variación de otros activos corrientes	$ -477,431.00	$ -2,420,054.00
Variación de cuentas a pagar	$ 4,323,954.00	$ -4,987,739.00
Variación de deudas sociales	$ 148,958.00	$ 595,378.00
Variación de deudas fiscales	$ 616,169.00	$ 2,974,144.00
Variación de otras deudas	$ 25,580.00	$ 574,490.00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 2,229,948.00	$ -1,005,796.00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -12,503.00	$ 1,747,585.00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ 119,514.00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ 15,977.00	$ -2,851,985.00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 2,233,422.00	$ -1,990,682.00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 192,274.00	$ -833,215.00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 2,425,696.00	$ -2,823,897.00





Importes Expresados en Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	4,164,612.0	$	S/Patrimonio Neto	133,934.4	$
Compras Mensuales	1,338,260.5	$	S/Capital de Trabajo	62,894.5	$
Modo de Cobro s/Balance	51	días	S/Activos Líquidos	179,667.6	$
Modo de Pago s/Balance	197	días	S/Variables Combinadas	137,367.2	$

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2017/2018/2019			
Concept	Expresado por	Valor	Grade	Concept	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0.29	1	Liquidez corriente	ratio	1.17	5
Endeudamiento corriente	ratio	8.39	1	Liquidez acida	ratio	1.08	10
Capital corriente	%	12.1%	3	Rotación del pasivo corriente días	días	197	1
Activo no Cte sobre Activo	%	10.9%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	51	10
Financiación del activo no cte.	ratio	2.39	10	Efecto Palanca	ratio	0.04	6
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	19.4%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	35.2%	7	Gastos Financieros sobre Ventas	%	2.7%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	3.7%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	-40.9%	1	Gastos Administración sobre Ventas	%	7.3%	10
Rentabilidad Operativa	%	2.2%	2	Gastos Totales sobre Ventas	%	13.7%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	15.4%	5	Vida restante de Bienes de Uso	años	3	2
Resultado bruto sobre ventas	%	16.9%	1	Rotación de bienes de cambio	días	41	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	0.8%	2	Rotación del activo	veces	2.78	5
Costo del financiamiento	%	10.7%	10	Total			
Rentabilidad del capital	%		10	**56.43**			
EBITDA/Ventas	%	6.2%	4				
EBITDA/Intereses	%	3.03	9				

