DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

SIMPLIA S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

**ARGENTINA**

**Noviembre 2022**

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

# 1- Resumen Ejecutivo

## 1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

| | | | No Aplica | No cumple / No posee / No cedio información (0) | Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1) | No aplica por que contrata monotributistas. (2) | Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3) | Se detectan caso de atraso puntuales (4) | No se detectan desvíos (5) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas** | | | | | | | | | |
| **1.1** | **Como es su situación salarial y social respecto de:** | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Pago de sueldos y remuneraciones. | | | | | | | | X |
| 1.1.2 | Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931 | | | | | | | | X |
| 1.1.3 | Presentación y pago de ART. | | | | | | | | X |
| 1.1.4 | Presentación y pago de otras cargas sociales | | | | | | | | X |
| **1.2** | **Como es su situación fiscal respecto de:** | | | | | | | | |
| 1.2.1 | Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos) | | | | | | | | X |
| 1.2.2 | Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731) | | | | | | | | X |
| 1.2.3 | Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos | | | | | | | | X |
| **1.3** | **Como es su situación bancaria** | | | | | | | | X |
| **Total Cumplimiento Previsional e Impositivo** | | **100%** | **40** | | | | | | |

| Tipo de Empresa | Servicios | | No Aplica | "No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)" | Malo | Regular | | Bueno | | Muy Bueno | | Excelente |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **2. Situación Económico-Financiera** | | | | | 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 |
| 2.1.1 | **Solvencia** | | | | 0.490 | 0.490 | 0.727 | 0.727 | 0.963 | 0.963 | 1.200 | 1.200 |
| | | | | | | X | | | | | | |
| 2.1.2 | **Endeudamiento Corriente** | | | | 2.000 | 2.000 | 1.500 | 1.500 | 1.000 | 1.000 | 0.500 | 0.500 |
| | | | | | | | | X | | | | |
| 2.2.1 | **Índice de liquidez** | | | | 0.900 | 0.900 | 1.200 | 1.200 | 1.500 | 1.500 | 1.800 | 1.800 |
| | | | | | | | | | | | | X |
| 2.3.1 | **Rentabilidad Bruta:** | | | | 0.200 | 0.200 | 0.267 | 0.267 | 0.333 | 0.333 | 0.400 | 0.400 |
| | | | | | | X | | | | | | |
| 2.3.2 | **Ebit** | | | | 0.020 | 0.020 | 0.073 | 0.073 | 0.127 | 0.127 | 0.180 | 0.180 |
| | | | | | | | | X | | | | |
| 2.3.3 | **Rentabilidad Neta** | | | | 0.030 | 0.030 | 0.087 | 0.087 | 0.143 | 0.143 | 0.200 | 0.200 |
| | | | | | X | | | | | | | |
| **Total Situación Económico-Financiero** | | **53%** | **16** | | | | | | | | | |

**Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance**

| CONDICIÓN | | CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Puntaje Obtenido | | % respecto al total | Ponderación (%) | Resultado |
| 1 | **Cumplimiento Previsional y Fiscal** | 40 | **40** | **100%** | **10.0%** | **1.0** |
| 2 | **Situación Económico-Financiera** | 16 | **30** | **53%** | **90.0%** | **4.8** |
| **Resultado Final** | | **5.8** | | | | |

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

## 1.2. CONCLUSIÓN:

SIMPLIA S.A. es una empresa que brinda servicios de Limpieza a todo tipo de empresas, entidades bancarias, lugares de esparcimiento público, plantas fabriles, etc. Fue inscripta en el año 1993 en la Ciudad de Buenos Aires. Sus accionistas son: ARTURO RAUL GALAN (98%), GABRIELA PAULA GALAN (1%) y COULERUT NORMA BEATRIZ (1%). Trabajan bajo certificaciones de calidad ISO 9001, ISO 14001 e ISO 45001. Según el Form.931 09/22 poseen 2843 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con ASOCIART ART y no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. Tiene periodos impagos y otros con pagos parciales de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. Opera normalmente con el Sistema bancario sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos. Los Informes de Estado de Deuda Agencia de Recaudación de las Provincias de Buenos Aires, Córdoba y Corrientes indican que es un contribuyente con Deuda en distintas situaciones. No se observan juicios en su contra ni notas de Prensa Negativa, pero hay cuestiones de Integridad para ser evaluadas por el Area de Proveedores.

Desde el punto de vista contable, la compañía presentó a 03/2022 un aceptable panorama general, con fuerte aumento de Ventas (59% de variación interanual) y con Costos y Gastos sin mayor variación, obteniendo una mínima ganancia de 2.5% s/ventas (influenciado negativamente por el 4.1% s/ventas de los resultados Financieros y por Tenencia) vs el 2.57% s/ventas en el ejercicio pasado. Financieramente, la situación se mostró satisfactoria, con un buen nivel de Liquidez Corriente (aumentó de 1.79 a 2.07) y un Capital de Trabajo adecuado (50% del Activo). El cuadro Patrimonial mostró cierta mejoría a partir del aumento del PN (el Pasivo sufrió un importante aumento, en especial de los rubros Cargas Sociales y Fiscales), aunque esta situación no permitió que sus principales indicadores muestren parámetros adecuados. Así, la Solvencia pasó de 0.56 a 0.64 y el Endeudamiento cayó de 1.53 al actual 1.21, acompañada esta con una ajustada conformación de su PN. Las Ventas post balance (6 meses) proyectan una caída de 8% interanual.

Ante lo dicho, sugerimos operar con cautela ante su cuadro Patrimonial, Fiscal y Previsional.

| LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas) | VENTAS BALANCE | VENTAS POST-BALANCE |
|---|---|---|
| Ventas | **ARS 4 200 331 163** | **ARS 1 932 043 424** |
| Límite de compra | **ARS 1 260 099 349** | **ARS 579 613 027** |

# Contenidos

**1- RESUMEN 2**

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

**2- DATOS ORGANIZACIONALES 6**

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 7
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 11
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 11
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 15
2.7.1 Socios / Accionistas 15
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 15
2.7.3 Directivos 15
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 17
2.8 ACTIVOS 19
2.8.1 Inmuebles 19
2.8.2 Rodados 19
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 19
OTRAS PUBLICACIONES 20
2.10 CERTIFICACIONES 20
2.10.1 Certificaciones de Calidad 20
2.10.2 Distinciones Obtenidas 23
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 23
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 24
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 24

**3- SITUACIÓN COMERCIAL 25**

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 25
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 26
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 26
3.4 PROVEEDORES 27
3.5 CLIENTES 27
3.6 SEGUROS 28
3.6.1 Registro de contratos con las ART 28
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 28
3.6.3 Otros Seguros contratados 28

**4- COMERCIO EXTERIOR 29**

4.1 IMPORTACIONES 29
4.2 EXPORTACIONES 29

**5- SITUACIÓN BANCARIA 30**

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 30
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 30
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 31

**6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 32**

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 32
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 32
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 32
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 32
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 32
6.3.3 Embargos 33
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 34

**7- INTEGRIDAD 35**

7.1 INTEGRIDAD 35
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 35

**8- ESTADOS CONTABLES 36**

8.1 DATOS CONTABLES 36
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 42
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 43
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 44
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 45
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 46
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 47
8.8 SCORE DE BALANCE 48

# 2- Datos Organizacionales

## 2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

| | |
|---|---|
| **Razón Social** | SIMPLIA S.A. |
| **CUIT** | 30-66167624-4 |
| **Domicilio** | AV. GAONA 4385-87, (1407), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA |
| **Posibles teléfonos** | 1146727444 - 1146726568 - 1146363974 - 1146363991 - 1146710043 - 1146711157 - 1146716568 - 1146717821 - 1146718626 - 1146721632 - 1146721781 - 1146723553 - 1146726431 - 1146727177 - 1146727444 - 46727177 - 1146727759 - 1146728241 - 1146729997 - 1146740041 - 1146740369 - 1146741103 - 1146742504 - 1146742713 - 4672-7444 |
| **Actividad** | 812010 - SERVICIOS DE LIMPIEZA GENERAL DE EDIFICIOS |
| **Forma Jurídica** | SOC. ANONIMA |
| **Fecha de Inscripción** | 23/08/1993 |
| **Fecha de Contrato Social** | 01/04/1993 |
| **Capital** | $ 556 735 |
| **Patrimonio neto al 2022** | $ 373 723 873 |
| **Cantidad Empleados** | 2843 (Fuente: Empresa) |
| **Domicilio Legal** | AV. GAONA 4385-87, (1407), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA |
| **Domicilios Vinculados** | AV. GAONA 4385, (1407), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA<br>AV GAONA 04391, (1407), CAPITAL FEDERAL<br>CHIVILCOY 00978, (1407), CAPITAL FEDERAL<br>AV. CORRIENTES 4006 PISO 2 OF. 37, (1194), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA<br>AV. RIVADAVIA 5939, CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA<br>GAONA, AV. 4387, (1407), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA |

## 2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

SIMPLIA S.A. es una empresa líder en facility solution, con más de 40 años de trayectoria y operaciones integradas en Argentina, Uruguay y Chile.

Fuente: Empresa

## 2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

**Misión**

"Garantizar el ambiente de trabajo ideal / ordenado, impecable y funcional- para que nuestros clientes se enfoquen 100% en el corazón de su negocio y sean exitosos".

**Visión**

"Ser la compañía modelo de facility solutions en Sudamérica, preferida por su nivel de innovación, calidad de servicio y confiabilidad".

**Valores**

"Especialización, plasticidad, confiabilidad, pasión y audacia son los valores que nos motivan cada mañana para ofrecer un servicio inmejorable a nuestros clientes".

Fuente: Empresa

## 2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

### 2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

## 2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

**CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

***SIMPLIA S A*** CUIT: ***30-66167624-4***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***01-04-1993***

**IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA**

| | |
|---|---|
| GANANCIAS SOCIEDADES | 08-1993 |
| SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116 | 01-2000 |
| IVA | 08-1993 |
| REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR | 09-1994 |
| BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES | 05-2003 |
| REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS | 01-2007 |
| REG. INF. - CITI - COMPRAS | 04-2011 |
| REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF | 01-2010 |
| RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 748 | 07-2022 |

**********

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

**Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:**

**- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**

**- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.**

**- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**

**- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**

**ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA**

Actividad principal: *812010 (F-883) SERVICIOS DE LIMPIEZA GENERAL DE EDIFICIOS* Mes de inicio: *11/2013*

Secundaria(s):

Mes de cierre ejercicio comercial: ***3***

**DOMICILIO FISCAL - AFIP**

RIVADAVIA AV. 5943 - BARRIO : CABALLITO
1406-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***11-10-2022*** a ***10-11-2022*** Hora **15:47:31** Verificador **109682273000**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

| Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación | Impuesto sobre los Ingresos Brutos<br>Convenio Multilateral | N° de Formulario<br>5862 |
|---|---|---|
| CM03 | Presentación y Pago | N° Verificador<br>927034 |

| | | |
|---|---|---|
| CUIT: 30-66167624-4 | Contribuyente: SIMPLIA S.A. | Sede: 901 |
| Anticipo: 202208 | Secuencia: Original | Tipo: Sicom |

**Datos Presentación AFIP:** DDJJ presentada el 17/09/2022 - 00:14:10 ante AFIP, Nº de Transacción 879345839

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

| Jurisdicción | | Anticipo Impuesto Determinado | Valores Restan | Valores Suman | A favor Contribuyente | A favor Fisco | A Pagar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 901 | CABA | $11.041.502,32 | $76.958.098,97 | $0,00 | $65.916.596,65 | $0,00 | $0,00 |
| 902 | BUENOS AIRES | $5.517.865,36 | $16.645.168,37 | $0,00 | $11.127.303,01 | $0,00 | $0,00 |
| 904 | CORDOBA | $316.327,72 | $1.069.464,72 | $64.056,36 | $689.080,64 | $0,00 | $0,00 |
| 905 | CORRIENTES | $89.903,67 | $22.326.391,83 | $0,00 | $22.236.488,16 | $0,00 | $0,00 |
| 908 | ENTRE RIOS | $29.967,89 | $1.017.063,59 | $0,00 | $987.095,70 | $0,00 | $0,00 |
| 913 | MENDOZA | $958.972,46 | $958.999,00 | $0,00 | $26,54 | $0,00 | $0,00 |
| 915 | NEUQUEN | $107.218,45 | $243.499,63 | $0,00 | $136.281,18 | $0,00 | $0,00 |
| 918 | SAN JUAN | $23.974,31 | $110.152,24 | $4.794,86 | $81.383,07 | $0,00 | $0,00 |
| 919 | SAN LUIS | $221.895,57 | $221.947,75 | $0,00 | $52,18 | $0,00 | $0,00 |
| 921 | SANTA FE | $711.237,91 | $19.134.459,94 | $0,00 | $18.423.222,03 | $0,00 | $0,00 |
| 922 | SANTIAGO DEL ESTERO | $5.327,62 | $17.024.128,03 | $0,00 | $17.018.800,41 | $0,00 | $0,00 |
| 924 | TUCUMAN | $358.948,72 | $3.868.909,79 | $0,00 | $3.509.961,07 | $0,00 | $0,00 |
| Totales | | $19.383.142,00 | $159.578.283,86 | $68.851,22 | $140.126.290,64 | $0,00 | $0,00 |

**Presentación de DJ por Internet**
**Acuse de recibo de DJ**

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5862 v500 - CM - PRESENTACION MENSUAL SICOM/S.REMOTO**
CUIT: **30-66167624-4**
Impuesto: **5800 - CM PROV. VARIAS**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022-08**
Nro. verificador: 927034
Cantidad de registros: 630

Fecha de Presentación: 2022-09-17 Hora: 00:14:17
Nro. de Transacción: 879345839
Código de Control: cKds5A
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5862.30661676244.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[5159092 8d888b7317899df93bd6fcbd5]

**Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación**

**Datos sujetos a verificación**

**IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

**F. 713**

**Declaración Jurada**

Firma

Carácter

| Mes de Cierre | Período | C.U.I.T. |
|---|---|---|
| 3 | 2022 | 30-66167624-4 |
| **0 Original 1-9 Rect.** | **Cod. Activ.** | **Nro verificador** |
| Original | 749300 | 735738 |
| **Ejercicio Fiscal** | Regular | |

| Apellido y Nombre o Razón Social | Versión | Establecimiento |
|---|---|---|
| SIMPLIA SA | 2000001 | 0 |

**Cantidad proyectos promovidos** 0 **C.U.I.T./C.U.I.L. contador** 27-25739486-2 **Entidad Exenta** NO

**R1 - Quebrantos Trasladables**

| | | | |
|---|---|---|---|
| a Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.) | 0,00 | e Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.) | 0,00 |
| b Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados | 0,00 | f Quebrantos trasladables resto (F.E.) | 0,00 |
| c Quebrantos trasladables resto (F.A.) | 0,00 | g Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.) | 0,00 |
| d Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.) | 0,00 | | |

**R2 - Determinación del Resultado Neto**

| | F. Argentina | F. Extranjera | | F. Argentina | F. Extranjera |
|---|---|---|---|---|---|
| a Result. del Ejercicio (contable) | 104.890.887,64 | 0,00 | g Quebrantos computables | 0,00 | 0,00 |
| b Ajustes | 105.188.077,71 | 0,00 | h Régimen de promoción | 0,00 | |
| c Donaciones | 0,00 | | i Resultado Neto | 210.078.965,35 | 0,00 |
| d Resultado impositivo | 210.078.965,35 | 0,00 | j Resultado atrib. a los socios | 0,00 | 0,00 |
| e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.) | 0,00 | 0,00 | k Queb. de Fuente Argentina | | 0,00 |
| f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.) | 0,00 | | l Resultado Neto Final | 210.078.965,35 | 0,00 |

**R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)**

| | F. Argentina | F. Extranjera | | F. Argentina | F. Extranjera |
|---|---|---|---|---|---|
| a Result. del Ejercicio (contable) | 0,00 | 0,00 | c Quebrantos computables | 0,00 | 0,00 |
| b Ajustes | 0,00 | 0,00 | d Resultado Impositivo | 0,00 | 0,00 |

**R4 - Determinación del Impuesto**

| | | | |
|---|---|---|---|
| a Alícuota % | 35,00 | e Alícuota para Juegos de Azar | 41,50 % |
| b Imp.Determinado (Excepto juegos de azar) | 70.777.637,87 | f Impuesto determinado para Juegos de Azar | 0,00 |
| c Total Imp.Liberado (F.A y F.E.) | 0,00 | i Total Imp. Determinado | 70.777.637,87 |
| d Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.) | 0,00 | | |

**R5 - Determinación del Saldo del Impuesto**

| | A favor Contrib | A favor AFIP | | A favor Contrib | A favor AFIP |
|---|---|---|---|---|---|
| a Imp. determinado F. Extranjera | | 0,00 | v Anticipos Cancelados Credeb | 0,00 | |
| b Imp. Análogos Pagados en el Ext. | 0,00 | | w Sdo.x Ant.cancelados Credeb | 0,00 | |
| c Subtotal Fuente Extranjera | | 0,00 | x Saldo a Cancelar | | 70.777.637,87 |
| d Imp. determinado F. Argentina | | 70.777.637,87 | y Cómputo Credeb para canc. DJ | 11.831.918,15 | |
| e Pago a cuenta realizado en el exterior | | | aa Saldo a Ingresar | | 58.945.719,72 |
| Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay | 0,00 | | Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc. | 0,00 | |
| f Saldo a Favor per. ant. en Bonos | 0,00 | | ai Cómputo de Bonos y Créditos | | |
| g Anticipos canc. mediante F.515 | 0,00 | | Fiscales para cancelación de DDJJ | 0,00 | |
| h Total Bonos F.515 | 0,00 | | ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc. | | |
| i Saldo a favor del resp. en Bonos | 0,00 | | c/Bonos o Cert.Fisc. | 0,00 | |
| j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06 | 0,00 | | ac Retenciones y/o Percepciones | 59.884.526,45 | |
| k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06 | 0,00 | | ad Total antic.ingresados en efectivo | | |
| l Total Bonos CF Dto. 135/06 | 0,00 | | o mediante débitos bancarios -excepto | | |
| m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06 | 0,00 | | F. 515 y bonos CF Dto. 135/06- | 4.911.274,57 | |
| n Subtotal Fuente Argentina | | 70.777.637,87 | ag Percepciones aduaneras RG 3577 | 0,00 | |
| ñ Diferimiento F.518 | 0,00 | | amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818" | 0,00 | |
| o Subtotal General | | | Total anticipos RG 4278 | 0,00 | |
| p P. a Cuenta que no generan saldo a favor | 0,00 | | aj Saldo a Favor Periodo Anterior | 0,00 | |
| u Saldo previo al Cómputo Credeb | | 70.777.637,87 | ah Saldo a favor por fusión o absorción | 0,00 | |
| | | | af Saldo a favor | 5.850.081,30 | 0,00 |

**R6 - Forma de Ingreso**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| a Saldo a Ingresar | 0,00 | b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult. | 0,00 | c Suma ing. en forma no bancari | 0,00 |
| d **Total a pagar** | **0,00** | | | | |

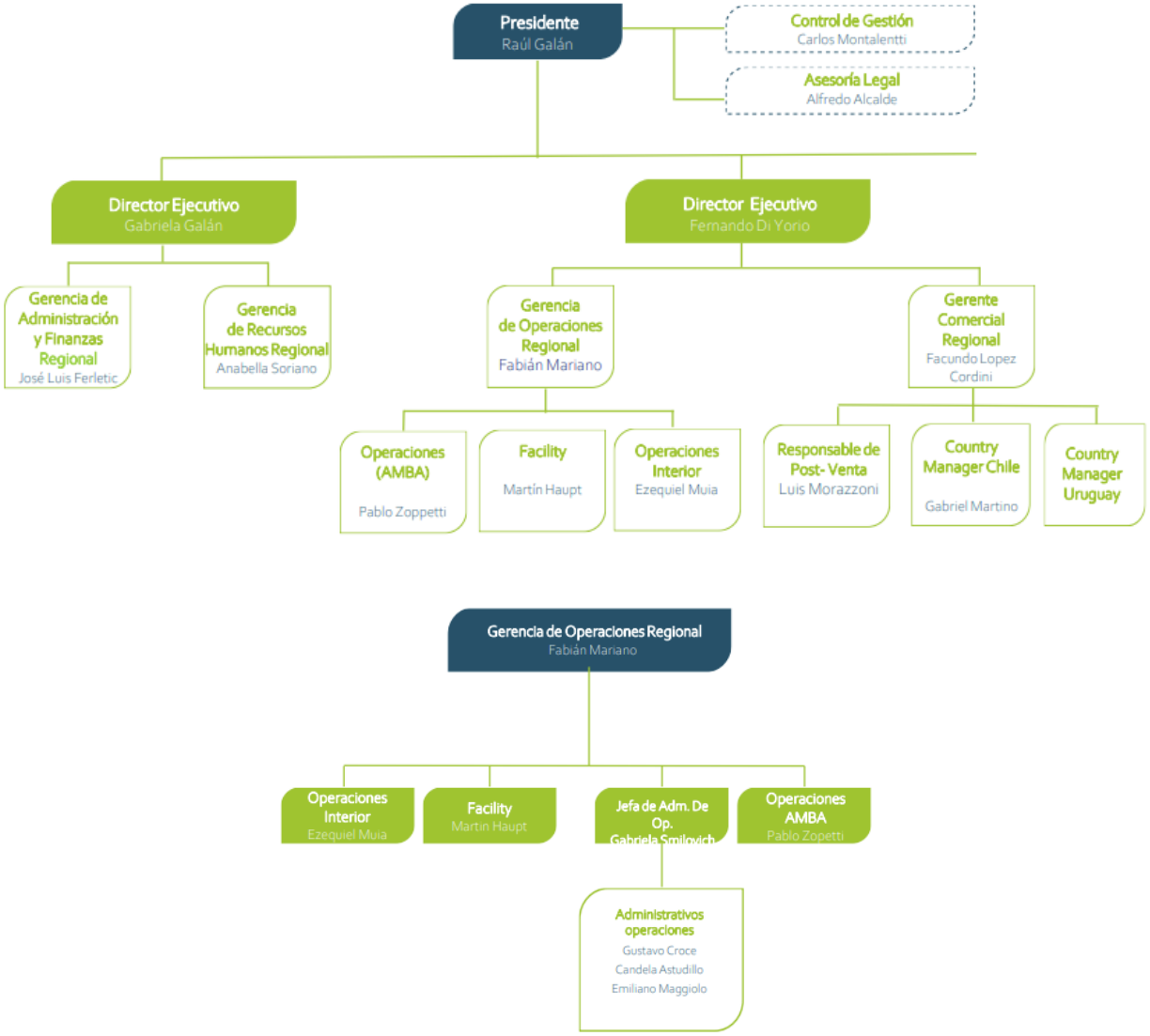
Fuente: Empresa

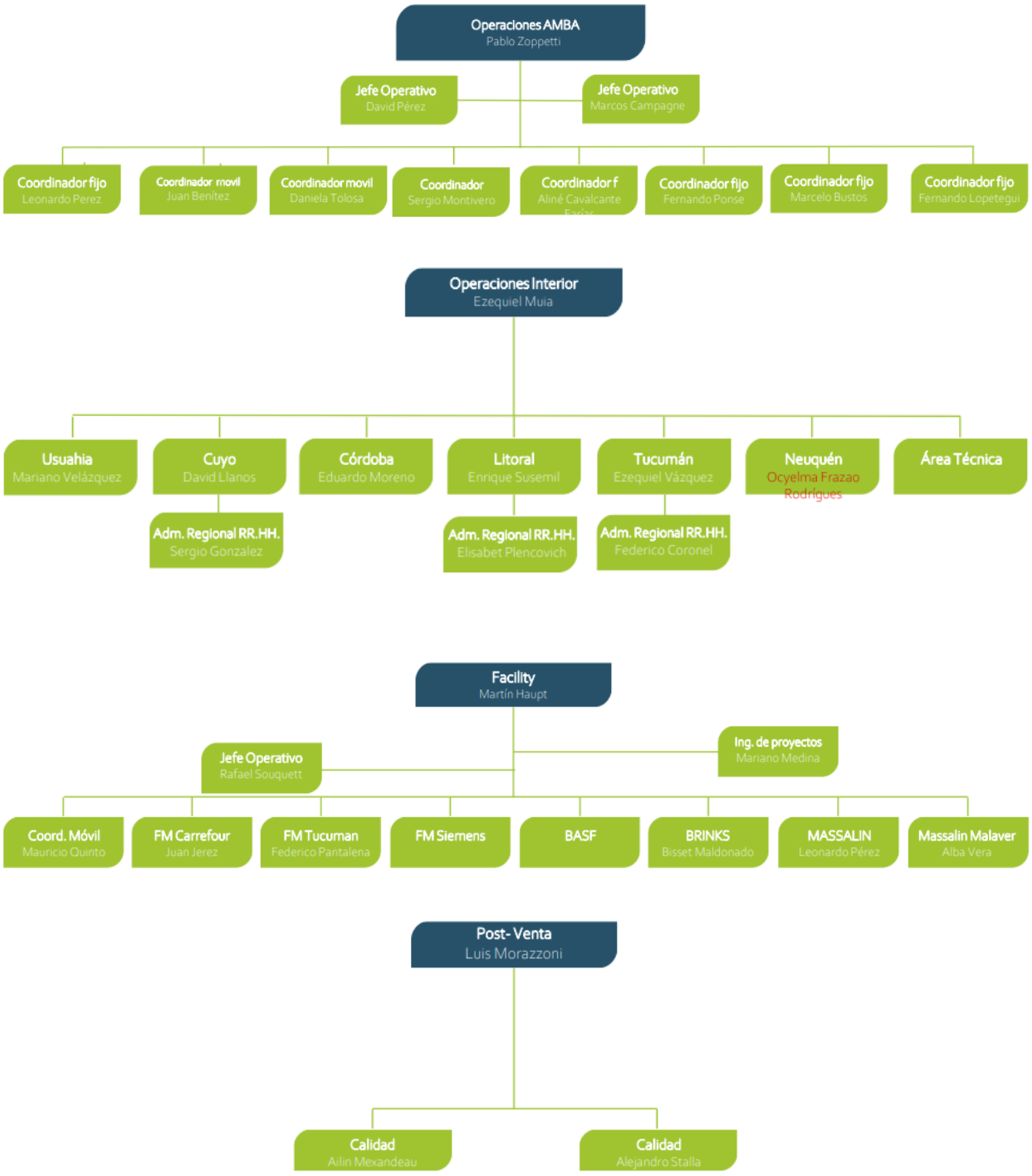
## 2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

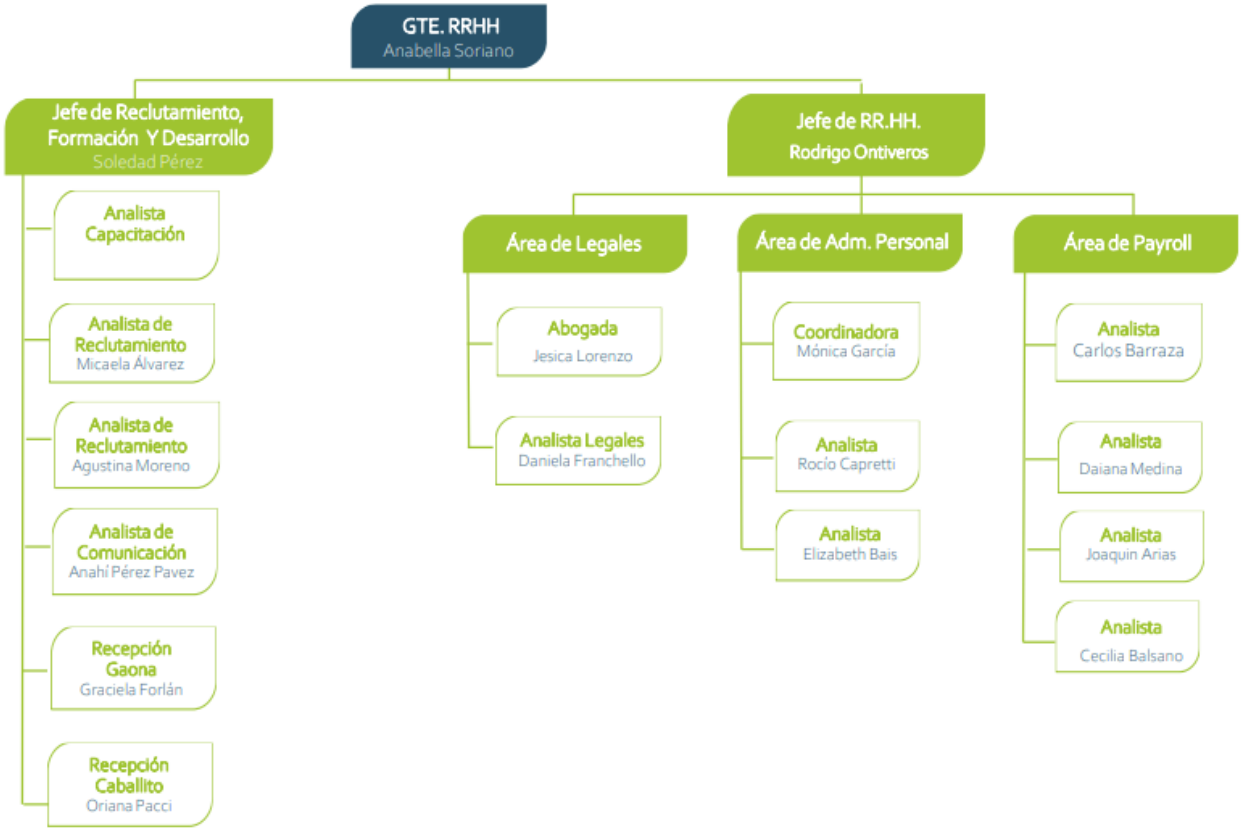


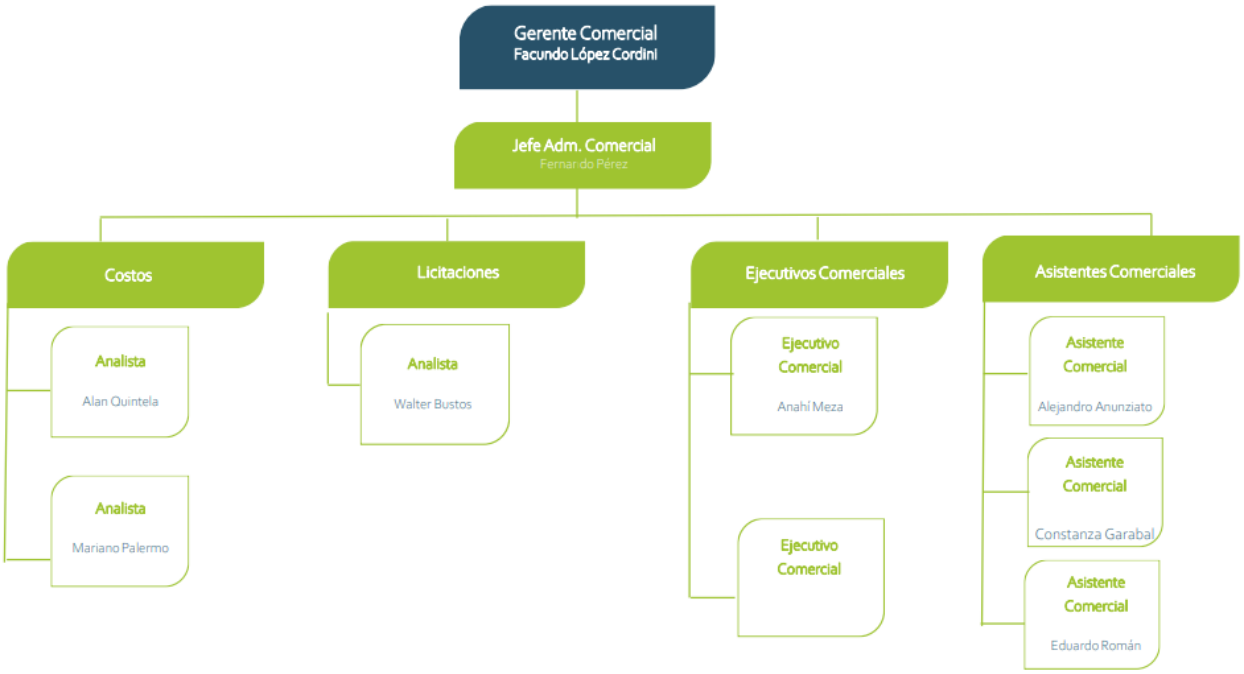

Fuente: Medios externos de consulta.

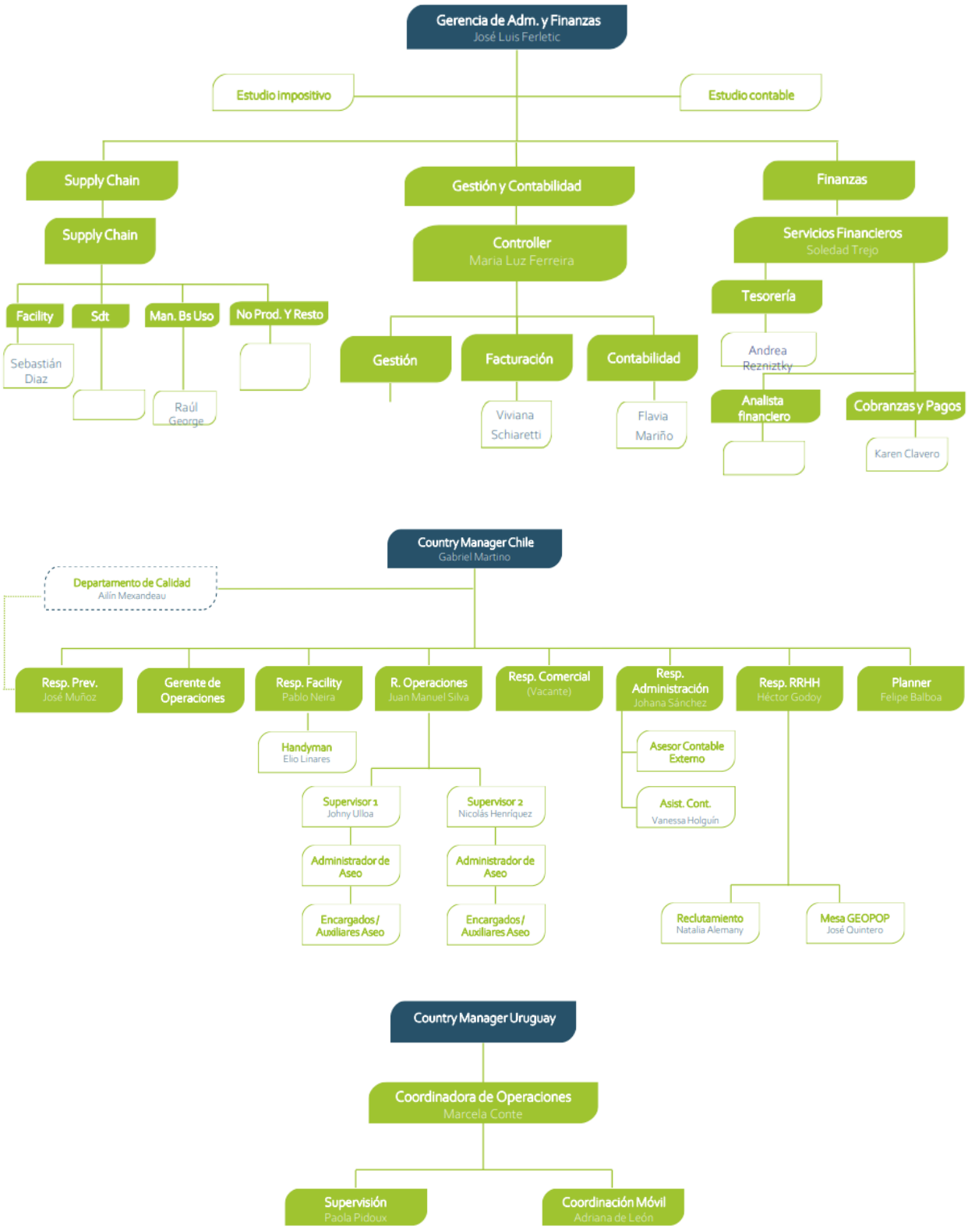
## 2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA




Operaciones AMBA
Pablo Zoppetti
Jefe Operativo
David Pérez
Jefe Operativo
Marcos Campagne
Coordinador fijo
Leonardo Perez
Coordinador movil
Juan Benitez
Coordinador movil
Daniela Tolosa
Coordinador
Sergio Montivero
Coordinador f
Aliné Cavalcante
Coordinador fijo
Fernando Ponse
Coordinador fijo
Marcelo Bustos
Coordinador fijo
Fernando Lopetegui
Operaciones Interior
Ezequiel Muia
Usuahia
Mariano Velázquez
Cuyo
David Llanos
Córdoba
Eduardo Moreno
Litoral
Enrique Susemil
Tucumán
Ezequiel Vázquez
Neuquén
Ocyelma Frazao Rodrigues
Área Técnica
Adm. Regional RR.HH.
Sergio Gonzalez
Adm. Regional RR.HH.
Elisabet Plencovich
Adm. Regional RR.HH.
Federico Coronel
Facility
Martín Haupt
Jefe Operativo
Rafael Souquett
Ing. de proyectos
Mariano Medina
Coord. Móvil
Mauricio Quinto
FM Carrefour
Juan Jerez
FM Tucuman
Federico Pantalena
FM Siemens
BASF
BRINKS
Bisset Maldonado
MASSALIN
Leonardo Pérez
Massalin Malaver
Alba Vera
Post- Venta
Luis Morazzoni
Calidad
Ailin Mexandeau
Calidad
Alejandro Stalla


GTE. RRHH
Anabella Soriano
Jefe de Reclutamiento, Formación Y Desarrollo
Soledad Pérez
Analista Capacitación
Analista de Reclutamiento
Micaela Álvarez
Analista de Reclutamiento
Agustina Moreno
Analista de Comunicación
Anahí Pérez Pavez
Recepción Gaona
Graciela Forlán
Recepción Caballito
Oriana Pacci
Jefe de RR.HH.
Rodrigo Ontiveros
Área de Legales
Abogada
Jesica Lorenzo
Analista Legales
Daniela Franchello
Área de Adm. Personal
Coordinadora
Mónica García
Analista
Rocío Capretti
Analista
Elizabeth Bais
Área de Payroll
Analista
Carlos Barraza
Analista
Daiana Medina
Analista
Joaquin Arias
Analista
Cecilia Balsano


Gerente Comercial
Facundo López Cordini
Jefe Adm. Comercial
Fernando Pérez
Costos
Analista
Alan Quintela
Analista
Mariano Palermo
Licitaciones
Analista
Walter Bustos
Ejecutivos Comerciales
Ejecutivo Comercial
Anahí Meza
Ejecutivo Comercial
Asistentes Comerciales
Asistente Comercial
Alejandro Anunziato
Asistente Comercial
Constanza Garabal
Asistente Comercial
Eduardo Román




Fuente: Empresa.

## 2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

### 2.7.1 Socios / Accionistas

| Razón Social | Nacionalidad/País | Tax ID | % |
|---|---|---|---|
| **ARTURO RAUL GALAN** | Argentina | 20-08643593-5 | 98.00 |
| **GABRIELA PAULA GALAN** | Argentina | 27-26542329-4 | 1.00 |
| **COULERUT NORMA BEATRIZ** | Argentina | 27-06056656-4 | 1.00 |

Fuente: Empresa.

### 2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

### 2.7.3 Directivos

| Nombre y Apellido | Nacionalidad/País | Tax ID | Cargo |
|---|---|---|---|
| **ARTURO RAUL GALAN** | Argentina | 20-08643593-5 | Presidente |
| **GABRIELA PAULA GALAN** | Argentina | 27-26542329-4 | Vicepresidente |
| **CARLOS ALBERTO MONTALENTI** | Argentina | 20-08519864-6 | Director suplente |

Fuente: Empresa.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

MONTALENTI CARLOS ALBERTO
EX-COMISION FISCALIZADORA DE: M M A MANUFACTURA DE MOTORES ARGENTINOS S R L
CUIT: 30504364174

MONTALENTI CARLOS ALBERTO
EX-VICE-PRESIDENTE DE: EMPRESA LA ROYAL S A DE SERVICIOS
CUIT: 30519527495

GALAN ARTURO RAUL
AUTORIDAD IGJ DE: ORGANIC TRADING S.A. (desde 05-2021 )
CUIT: 30708053690

GALAN ARTURO RAUL
AUTORIDAD IGJ DE: GDG SA (desde 05-2021 )
CUIT: 30709014567

GALAN ARTURO RAUL
AUTORIDAD IGJ DE: WRS ARGENTINA S.A. (desde 05-2021 )
CUIT: 30712271805

GALAN ARTURO RAUL
AUTORIDAD IGJ DE: I V GESTION Y MARKETING S.A. (desde 05-2021 )
CUIT: 30714199397

GALAN ARTURO RAUL
AUTORIDAD IGJ DE: SAN NICOLAS 3875 S.A. (desde 05-2021 )
CUIT: 33714734429

GALAN ARTURO RAUL
DIRECTOR/A TITULAR DE: CONTROL Y SEGURIDAD S A (desde 12-2013 )
CUIT: 30643917862

GALAN ARTURO RAUL
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE DE: ORGANIC TRADING S.A. (desde 07-2002 )
CUIT: 30708053690

GALAN ARTURO RAUL
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE DE: I V GESTION Y MARKETING S.A. (desde 07-2013 )
CUIT: 30714199397

GALAN ARTURO RAUL
**EX-DIRECTOR/A TITULAR DE:** GDG SA (desde 10-2013 )
**CUIT:** 30709014567

GALAN ARTURO RAUL
**EX-PRESIDENTE DE:** ALL SHOES SA
**CUIT:** 30640555234

GALAN ARTURO RAUL
**EX-PRESIDENTE DE:** GALICIA 2885 S A
**CUIT:** 30682794042

GALAN ARTURO RAUL
**EX-PRESIDENTE DE:** SERVICIOS GENERALES SA
**CUIT:** 30692243664

GALAN ARTURO RAUL
**EX-PRESIDENTE DE:** WRS ARGENTINA S.A. (desde 03-2012 )
**CUIT:** 30712271805

GALAN ARTURO RAUL
**EX-PRESIDENTE DE:** SAN NICOLAS 3875 S.A. (desde 08-2014 )
**CUIT:** 33714734429

GALAN ARTURO RAUL
**EX-SOCIA/O GERENTE DE:** LIMPIA 2001 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
**CUIT:** 30572699516

GALAN ARTURO RAUL
**REPRESENTANTE TITULAR DE:** SERMAX SA - LIMPIA 2001 SA UTE (desde 05-2021 )
**CUIT:** 30715026712

GALAN ARTURO RAUL
**SOCIA/O DE:** SERMAX SA - LIMPIA 2001 SA UTE (desde 05-2021 )
**CUIT:** 30715026712

GALAN GABRIELA PAULA
**ACCIONISTA DE:** GAMADIE S.A.
**CUIT:** 30707563164

GALAN GABRIELA PAULA
**AUTORIDAD IGJ DE:** GAMADIE S.A. (desde 05-2021 )
**CUIT:** 30707563164

GALAN GABRIELA PAULA
**AUTORIDAD IGJ DE:** ORGANIC TRADING S.A. (desde 05-2021 )
**CUIT:** 30708053690

GALAN GABRIELA PAULA
**AUTORIDAD IGJ DE:** GDG SA (desde 05-2021 )
**CUIT:** 30709014567

GALAN GABRIELA PAULA
**AUTORIDAD IGJ DE:** I V GESTION Y MARKETING S.A. (desde 05-2021 )
**CUIT:** 30714199397

GALAN GABRIELA PAULA
**DIRECTOR/A SUPLENTE DE:** CONTROL Y SEGURIDAD S A (desde 12-2013 )
**CUIT:** 30643917862

GALAN GABRIELA PAULA
**EX-PRESIDENTE DE:** GAMADIE S.A. (desde 01-2001 )
**CUIT:** 30707563164

GALAN GABRIELA PAULA
**EX-PRESIDENTE DE:** GDG SA (desde 10-2013 )
**CUIT:** 30709014567

GALAN GABRIELA PAULA
**EX-PRESIDENTE DE:** I V GESTION Y MARKETING S.A. (desde 07-2013 )
**CUIT:** 30714199397

GALAN GABRIELA PAULA
**EX-VICE-PRESIDENTE DE:** ORGANIC TRADING S.A. (desde 07-2002 )
**CUIT:** 30708053690

GALAN GABRIELA PAULA
**SOCIA/O DE:** CONTROL Y SEGURIDAD S A
**CUIT:** 30643917862

## 2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

### MONTALENTI CARLOS ALBERTO - 20085198646

**SCORE**

69.2

MONTALENTI CARLOS ALBERTO

| | |
|---|---|
| FECHA NACIMIENTO: | 27/11/1950 |
| ESTADO CIVIL: | CASADA/O |
| SEXO: | M |

**FINANCIERO**



| | |
|---|---|
| TOTAL | 78.000 |
| BANCOS | - |
| ANTIGUEDAD SIT. 1 | 08/2018 |

**CHEQUES RECHAZADOS**



BCRA no informa cheques rechazados

**DOMICILIOS**

DOMICILIO:

AV. RICARDO BALBIN 2711 PISO 6 DPTO. A, (1428), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

CRAMER AV. 2430 PISO:6, (1428), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

DEL TEJAR 2711, (6084619), SAAVEDRA

**FISCALES**

| | |
|---|---|
| EMPLEADO DE | SIMPLIA S A (03/2022) |
| EMPLEADO DE | T I L S A (03/2022) |
| CLAE | SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS |

**JUICIOS**



no se detectó actividad judicial

### GALAN GABRIELA PAULA - 27265423294

**SCORE**

87.8

GALAN GABRIELA PAULA

| | |
|---|---|
| FECHA NACIMIENTO: | 30/03/1978 |
| ESTADO CIVIL: | SOLTERA/O |
| SEXO: | F |

**FINANCIERO**



| | |
|---|---|
| TOTAL | 519.000 |
| BANCOS | ? |
| ANTIGUEDAD SIT. 1 | 09/2012 |

**CHEQUES RECHAZADOS**



BCRA no informa cheques rechazados

**DOMICILIOS**

DOMICILIO:

CHIVILCOY 3263, CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

SIMBRON 3084, (1417), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

**FISCALES**

| | |
|---|---|
| MONOTRIBUTO | E LOCACIONES DE SERVICIO |
| EMPLEADO DE | SIMPLIA S A (03/2022) |
| CLAE | SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN |

**JUICIOS**



no se detectó actividad judicial

## GALAN ARTURO RAUL - 20086435935

### SCORE

**69.2**

**GALAN ARTURO RAUL**

| | |
|---|---|
| **FECHA NACIMIENTO:** | 06/06/1951 |
| **ESTADO CIVIL:** | CASADA/O |
| **SEXO:** | M |

### FINANCIERO



| | |
|---|---|
| **TOTAL** | 350.000 |
| **BANCOS** | - |
| **ANTIGUEDAD SIT. 1** | 12/2007 |

### CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

### DOMICILIOS

**DOMICILIO:**

CHIVILCOY 978 PLANTA BAJA, (1407), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

**FISCAL:**

GAONA AV. 4387, (1407), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

**OTROS:**

M SASTRE 3240, (6022868), SAN LUIS GONZAGA SIMBRON 3084, (1417), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

### FISCALES

| | |
|---|---|
| **EMPLEADO DE** | SIMPLIA S A (03/2022) |
| **CLAE** | SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS |
| **INICIO** | 01/08/1983 |

### JUICIOS



no se detectó actividad judicial

## COULERUT NORMA BEATRIZ - 27060566564

### SCORE

**64.9**

**COULERUT NORMA BEATRIZ**

| | |
|---|---|
| **FECHA NACIMIENTO:** | 19/01/1949 |
| **ESTADO CIVIL:** | CASADA/O |
| **SEXO:** | F |

### FINANCIERO



| | |
|---|---|
| **TOTAL** | - 000 |
| **BANCOS** | - |

### CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

### DOMICILIOS

**DOMICILIO:**

SIMBRON 3084, (1417), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

**FISCAL:**

YUGOESLAVIA 3023 PISO:PB DPTO:001, (1417), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

**OTROS:**

YUGOSLAVIA 3023, (5559392), VERSALLES

### FISCALES

| | |
|---|---|
| **CLAE** | SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS |
| **INICIO ACTIVIDAD** | 01/12/1975 |

### JUICIOS



no se detectó actividad judicial

## 2.8 ACTIVOS

### 2.8.1 Inmuebles

- ✓ Av. Rivadavia 5943 – C.A.B.A.
- ✓ Av. Gaona 4385/7 – C.A.B.A
- ✓ Chivilcoy 978 – C.A.B.A.

Fuente: Empresa.

### 2.8.2 Rodados

- ✓ VW Suran 1.6L 5D 21B KKQ-183 2011
- ✓ Fiat Palio ELX IVY-654 2010
- ✓ Fiat Palio ELX IVY-655 2010
- ✓ Fiat Fiorino Fire KLP 439 2011
- ✓ Fiat Palio Fire 5P 1.4 MUI 930 2013
- ✓ Fiat Ducato 710 Cargo 2.3JTD MWI 535 2013
- ✓ Fiat Fiorino Fire 1242 MPI 8 V MWY 789 2013
- ✓ Fiat Nuevo Fionio 1.4 8V PBP 255 2015
- ✓ Fiat Palio Fire 5P 1.4 PBP 313 2015
- ✓ Nissan Versa Sense MT Pure Drive AC823FZ 2018
- ✓ Fiat Fiorino Fire 1242 MPI 8V NXX 425 2014
- ✓ Fiat CC- Palio Fire 1.4 5P NVT 016 2014
- ✓ Chevrolet S10 MRP-216 2013
- ✓ Fiat UNO Cargo 1.4 8V AA567QX 2016
- ✓ Fiat UNO Cargo 1.4 8V AA567QW 2016
- ✓ Renault Kangoo 1.6 1P AA608GM 2016
- ✓ Renault Kangoo 1.6 1P AA608GL 2016
- ✓ Renault Kangoo 1.6 1P AA608Gk 2016
- ✓ VW Suran 1,6L 5D 766 LLL260 2012
- ✓ VW Bora 2.0 NTF683 2014
- ✓ Foton Gratour T3 AE005DJ 2019
- ✓ Citroen C3 AA184ZK 2016
- ✓ VW Take UP! AC259EZ 2018

Fuente: Empresa.

## 2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

| Provincia: Fecha: 28/09/2022 |
| --- |
| SIMPLIA SA CUIT 30661676244 Por acta del 07/09/22 reforma Articulo 8 adecuando garantía de los directores Autorizado según instrumento privado Acta de fecha 07/09/2022 Pablo Damian Rodriguez T : 69 F : 84 CPACF e 28/09/2022 N 77664/22 v 28/09/2022 |

| Provincia: Ciudad Autónoma de Buenos Aires Fecha: 21/08/2019 |
| --- |
| SIMPLIA S.A. Por Acta de Asamblea N° 64 del 16/08/2019 se resolvió el cambio de sede social a la Avenida Rivadavia 5939 P.B.(C.P. 1406) C.A.B.A. Y por misma Acta de Asamblea N° 64 del 16/08/2019 DESIGNA Presidente al Sr. Arturo Raul Galan, Vicepresidente a Gabriela Paula Galan, y Director Suplente al Sr. Carlos Alberto Montalenti, por vencimiento del mandato de |

Arturo Raul Galan, Gabriela Paula Galan, y Carlos Alberto Montalenti respectivamente. Todos con domicilio especial en Av. Rivadavia 5939 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Autorizado según instrumento privado Acta de Asamblea N° 64 defecha 16/08/2019 cecilia villalba - T°: 267 F°: 9 C.P.C.E.C.A.B.A.

Provincia: Ciudad Autónoma de Buenos Aires Fecha: 29/07/2019

LIMPIA 2001 S.A. Informa que la Asamblea de accionistas celebrada en fecha 20/03/2019 dispuso:(i) Modificar la denominación social de la Sociedad de "LIMPIA 2001" a "SIMPLIA" (ii) Reformar el artículo primero del estatuto social, el que quedara redactado de la siguiente forma: "Bajo la denominación "SIMPLIA SA" continua funcionando la antes denominada "LIMPIA 2001 SA" inscripta en la inspección General de Justicia el 28/04/1993 bajo el número 3410 del Libro 112 Tomo A con domicilio legal en la ciudad de Buenos Aires, pudiendo por resolución de su Directorio instalar sucursales o agencias en cualquier lugar del país y del extranjero" Autorizado según instrumento privado ACTA DE ASAMBLEA de fecha 20/03/2019 carla vanesa repetto - T°: 98 F°: 746 C.P.A.C.F.

## OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

## 2.10 CERTIFICACIONES

### 2.10.1 Certificaciones de Calidad

| N° | Certificado | Expedido por | Fecha Emisión | Fecha Vencimiento |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ISO 9001 | IRAM | 11/11/2021 | 22/11/2024 |
| 2 | ISO 14001 | IRAM | 11/11/2021 | 22/11/2024 |
| 3 | ISO 45001 | IRAM | 11/11/2021 | 22/11/2024 |

Fuente: Empresa.

CERTIFICADO DE SISTEMAS DE GESTIÓN

IRAM certifica que:

## SIMPLIA S.A.

Casa central: Av. Rivadavia 5939 - (1406) - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - República Argentina
Sede Chile : Santa Beatriz 170 P. 9º Of. 904 - Región Metropolitana - Providencia - Santiago de Chile - República de Chile

posee un Sistema de Gestión de la Calidad que cumple con los requisitos de la norma:

## IRAM - ISO 9001:2015

Cuyo alcance es:

Mantenimiento edilicio, gerenciamiento, administración y control de servicios tercerizados.
Diseño, planificación y ejecución de servicios de limpieza y mantenimiento de espacios verdes.
Actividades desarrolladas en la República Argentina y en Santiago, región Metropolitana, República de Chile.

| | | |
|---|---|---|
| Certificado de Registro N.º: | | 9000-9740 |
| Vigencia | Desde: | 01/11/2021 |
| | Hasta: | 22/11/2024 |
| Emisión: | | 15/11/2021 |

GESTION DE LA CALIDAD

Este certificado es válido siempre que la organización mantenga en operación, en condiciones satisfactorias, su Sistema de Gestión de la Calidad y que cumpla con el Acuerdo de Certificación DC-R 010 y el Procedimiento DC-PG 096.

**Diego Cummins**
*Gerente Área de CSG*
Certificación IRAM
(Firmado digitalmente)

**Gustavo Pontoriero**
*Gerente División SAP*
Certificación IRAM
(Firmado digitalmente)

IRAM | Perú 552/6 | C1068AAB | Buenos Aires.República Argentina | certificacion@iram.org.ar | www.iram.org.ar

DC-FL 069

CERTIFICADO DE SISTEMAS DE GESTIÓN

IRAM certifica que:

## SIMPLIA S.A.

Casa central: Av. Rivadavia 5939 - (1406) - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - República Argentina
Sede Chile : Santa Beatriz 170 P. 9º Of. 904 - Región Metropolitana - Providencia - Santiago de Chile - República de Chile

posee un Sistema de Gestión Ambiental que cumple con los requisitos de la norma:

## IRAM - ISO 14001:2015

Cuyo alcance es:

Mantenimiento edilicio, gerenciamiento, administración y control de servicios tercerizados.
Diseño, planificación y ejecución de servicios de limpieza y mantenimiento de espacios verdes.
Actividades desarrolladas en la República Argentina y en Santiago, región Metropolitana, República de Chile.

| | | |
|---|---|---|
| Certificado de Registro N.º: | | 14000-1088 |
| Vigencia | Desde: | 01/11/2021 |
| | Hasta: | 22/11/2024 |
| Emisión: | | 15/11/2021 |

GESTION AMBIENTAL

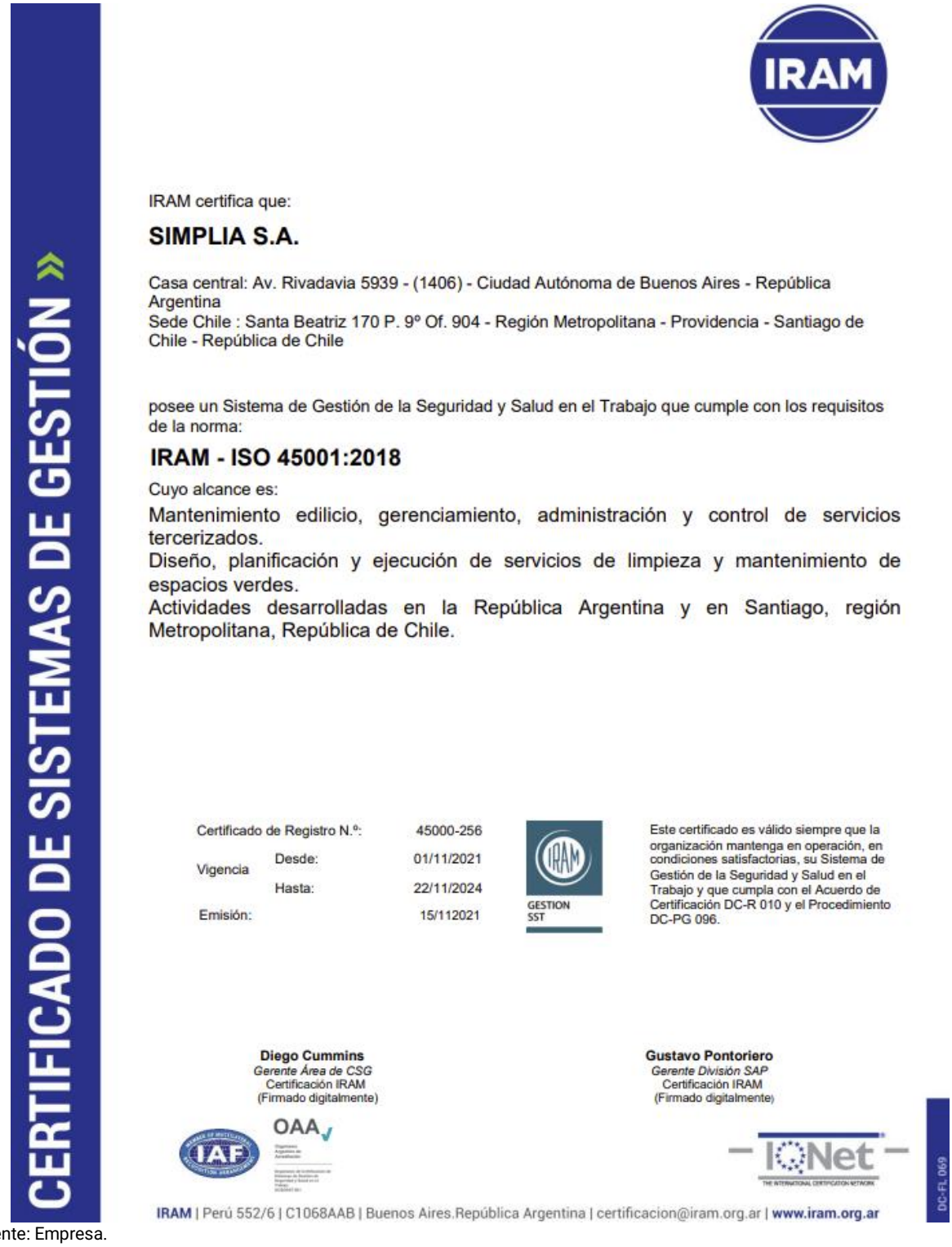
Este certificado es válido siempre que la organización mantenga en operación, en condiciones satisfactorias, su Sistema de Gestión Ambiental y que cumpla con el Acuerdo de Certificación DC-R 010 y el Procedimiento DC-PG 096.

**Diego Cummins**
*Gerente Área de CSG*
Certificación IRAM
(Firmado digitalmente)

**Gustavo Pontoriero**
*Gerente División SAP*
Certificación IRAM
(Firmado digitalmente)

IRAM | Perú 552/6 | C1068AAB | Buenos Aires.República Argentina | certificacion@iram.org.ar | www.iram.org.ar

DC-FL 069



CERTIFICADO DE SISTEMAS DE GESTIÓN

IRAM certifica que:

**SIMPLIA S.A.**

Casa central: Av. Rivadavia 5939 - (1406) - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - República Argentina
Sede Chile : Santa Beatriz 170 P. 9º Of. 904 - Región Metropolitana - Providencia - Santiago de Chile - República de Chile

posee un Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo que cumple con los requisitos de la norma:

**IRAM - ISO 45001:2018**

Cuyo alcance es:

Mantenimiento edilicio, gerenciamiento, administración y control de servicios tercerizados.
Diseño, planificación y ejecución de servicios de limpieza y mantenimiento de espacios verdes.
Actividades desarrolladas en la República Argentina y en Santiago, región Metropolitana, República de Chile.

| | | |
|---|---|---|
| Certificado de Registro N.º: | | 45000-256 |
| Vigencia | Desde: | 01/11/2021 |
| | Hasta: | 22/11/2024 |
| Emisión: | | 15/112021 |

GESTION SST

Este certificado es válido siempre que la organización mantenga en operación, en condiciones satisfactorias, su Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo y que cumpla con el Acuerdo de Certificación DC-R 010 y el Procedimiento DC-PG 096.

**Diego Cummins**
*Gerente Área de CSG*
Certificación IRAM
(Firmado digitalmente)

**Gustavo Pontoriero**
*Gerente División SAP*
Certificación IRAM
(Firmado digitalmente)

IRAM | Perú 552/6 | C1068AAB | Buenos Aires.República Argentina | certificacion@iram.org.ar | www.iram.org.ar

DC-FL 069

Fuente: Empresa.

### 2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

### 2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

## 2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

| Año | Personal Producción | Personal Comercial | Personal Administración | Total |
|---|---|---|---|---|
| 2020 | 0 | 2679 | 265 | 2944 |
| 2021 | 0 | 2503 | 248 | 2751 |
| 2022 | 0 | 2587 | 256 | **2843** |

**931**

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

| C.U.I.T. | 30-66167624-4 |
|---|---|
| Mes - Año | Orig. (0) - Rect. (1/9): 0 |
| 09/2022 | Servicios Eventuales: No |

| | |
|---|---|
| Empleados en nómina: | 2843 |
| Suma de Rem. 1: | 212.465.151,30 |
| Suma de Rem. 2: | 212.465.151,30 |
| Suma de Rem. 3: | 212.465.151,30 |
| Suma de Rem. 4: | 237.626.380,60 |
| Suma de Rem. 5: | 212.465.151,30 |
| Suma de Rem. 6: | 0,00 |
| Suma de Rem. 7: | 0,00 |
| Suma de Rem. 8: | 237.626.380,60 |
| Suma de Rem. 9: | 258.354.759,80 |
| Suma de Rem. 10: | 195.458.647,47 |

Apellido y Nombre o Razón Social: SIMPLIA S A

Nro. Verificador: 904002

Domicilio Fiscal: RIVADAVIA AV. 5943 CAPITAL FEDERAL V 44

**I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL**

| | |
|---|---|
| a1 - Total de aportes | 30.937.242,73 |
| a2 - Aportes a favor | 0,00 |
| **a3 - Aportes S.S. a pagar** | **30.937.242,73** |
| b - Asignaciones familiares pagadas | 0,00 |
| b1 - Total de contribuciones | 37.664.022,18 |
| b2 - Asignaciones compensadas | 0,00 |
| b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541 | 0,00 |
| Subtotal contribuciones S.S. | 37.664.022,18 |
| Retenciones | 10.787.879,89 |
| **Contribuciones S.S. a pagar** | **26.876.142,29** |

**II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES**

| | |
|---|---|
| a1 - Total de aportes | 6.664.552,57 |
| a2 - Aportes a favor | 0,00 |
| **a3 - Aportes O.S. a pagar** | **6.664.552,57** |
| b1 - Total de contribuciones | 13.295.318,73 |
| b2 - Excedentes de contribuciones a favor | 0,00 |
| Subtotal contribuciones O.S. | 13.295.318,73 |
| Retenciones | 3.808.111,65 |
| **Contribuciones O.S. a pagar** | **9.487.207,08** |

**III - RETENCIONES**

| | |
|---|---|
| Saldo retenciones período anterior | 0,00 |
| Retenciones del período | 14.595.991,54 |
| Total retenciones | 14.595.991,54 |
| Retenciones aplicadas a Seguridad Social | 10.787.879,89 |
| Retenciones aplicadas a Obra Social | 3.808.111,65 |
| Saldo de retenciones a período futuro | 0,00 |

**IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS**

| | |
|---|---|
| Monto base de cálculo | 0,00 |
| **Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar** | 0,00 |
| **Percepciones de Vales Aliment.** | 0,00 |

**V - RENATRE**

| | |
|---|---|
| **Total Contribuciones RENATRE** | **0,00** |
| **Total Seg. Sepelio UATRE** | **0,00** |

**VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO**

| | | |
|---|---|---|
| Cantidad de CUILES con ART | 2843 | 423.607,00 |
| Remun. con ART | 258.354.759,80 | 5.942.159,49 |
| **L.R.T. total a pagar** | | **6.365.766,49** |

**VII - SEGURO DE VIDA**

| | |
|---|---|
| Cuiles c/S.C.V.O. - Prima | 2.842 - 105.750,82 |
| Costo Emisión: | 0,00 |
| **S.C.V.O. a Pagar:** | **105.750,82** |

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 16.431.953,98

**VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 351 - Contribuciones de Seguridad Social | **26.876.142,29** | 302 - Aportes de Obra Social | **6.664.552,57** |
| 301 - Aportes de Seguridad Social | **30.937.242,73** | 270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos | **0,00** |
| 360 - Contribuciones RENATRE | **0,00** | 312 - L.R.T. | **6.365.766,49** |
| 352 - Contribuciones de Obra Social | **9.487.207,08** | 028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio | **105.750,82** |
| 935 - Seg. Sepelio UATRE | **0,00** | | |

Forma de Pago: **Efectivo**

Fuente: Empresa.

## 2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

# 3- Situación Comercial

## 3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO




### Facility Solutions

Mantenimiento integral, modular y eficiente de las instalaciones y servicios no core de la compañía. A partir de un diagnóstico y visión integral de la solución planificamos un servicio escalable y articulable según la necesidad de cada cliente.

Nos ocupamos de todos los detalles. Desde la compra de insumos no productivos y la gestión administrativa de procesos esenciales de la organización, hasta la atención de necesidades y el cuidado del bienestar del personal.

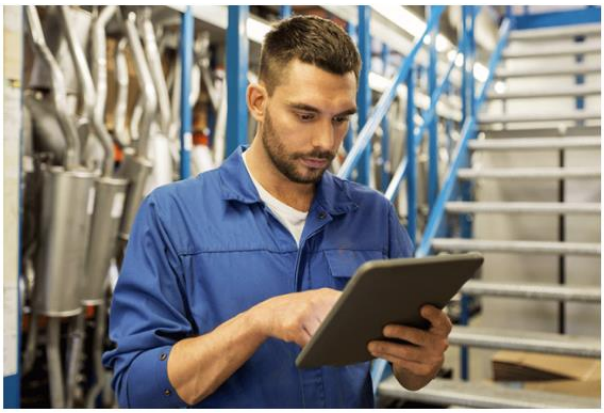
### Limpieza institucional

Brindamos un servicio omnipresente, con máxima atención al detalle y adaptabilidad para todo tipo de instalaciones. Escalabilidad infinita en locaciones y en el personal.

Nos encargamos de la limpieza y el mantenimiento de edificios, oficinas, salas, call centers, espacios comunes, playas de estacionamiento, ascensores, auditorios, espacios para eventos, terrazas, espacios verdes, etc.

Además, resolvemos todo tipo de tareas especiales: limpieza de tapizados, alfombras y cortinas, trabajos en altura, jardines verticales, veredas, paisajismo, fumigación, desinfección, control de plagas, clasificación y tratamiento de residuos.





### Limpieza industrial

Un servicio robusto, adaptado a los entornos más exigentes.

Atendemos las necesidades de limpieza y mantenimiento específicas de fábricas, depósitos de mercadería, centro logísticos, silos, tambos, ferrocarriles, hangares, aeronaves, embarcaciones y transportes en general.

Además, planificamos la ejecución de tareas especiales en líneas de producción, altos hornos, cámaras de frío, maquinaria, data centers, líneas de embotellado y hábitats naturales.

También nos ocupamos de la clasificación y tratamiento de residuos peligrosos.

### Desinfección COVID-19

**Cuadrilla de sanitización profesional.**

El objetivo de este servicio es la aplicación de un **procedimiento de sanitización profundo** para **prevenir la presencia y proliferación de enfermedades** en áreas de alto flujo de personas.

Aplicamos un protocolo de desinfección desarrollado por nuestros especialistas globales basado en la experiencia de otros países y las recomendaciones de las entidades más prestigiosas y actualizadas en todo el mundo.

Este servicio incluye la **aplicación de productos desinfectantes aprobados por ANMAT (ISP)**, equipamiento de última generación y los elementos de protección personal adecuados para la tarea.





## Equipamiento tecnológico

Para optimizar nuestros servicios de limpieza para empresas, contamos con un parque de maquinarias de última generación en permanente renovación, que se adaptan a distintos tipos de entornos y tareas.

Con nuestro plan de mantenimiento preventivo y correctivo conservamos en óptimas condiciones todos los equipos. Nuestros técnicos especializados se encargan de su verificación y reparación inmediata, para asegurar que todo se desarrolle en forma constante para cada cliente.

Gracias a nuestros vehículos llegamos con eficiencia a cada espacio de trabajo, brindando respuestas inmediatas ante imprevistos o necesidades específicas.

## Seguimiento, control y reportes en línea

Aplicamos tecnología de última generación a la operación, desde el planeamiento hasta el reporte diario de la gestión.

Luego, a través de resultados medibles (KPIs) mejoramos la performance diaria de nuestros servicios.

El sistema de geoposicionamiento controlado nos permite monitorear y analizar la ejecución de cada proceso, controlar desvíos y emitir reportes inmediatos sobre presentismo, horarios de servicio y liquidación de haberes.



Fuente: Empresa.

## 3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

| Mes | Ventas (montos sin impuestos) | Compras (montos sin impuestos) | Moneda |
|---|---|---|---|
| Abril 2022 | $ 374 054 173 | $ 67 087 320 | ARS |
| Mayo 2022 | $ 345 077 311 | $ 59 006 278 | ARS |
| Junio 2022 | $ 341 730 267 | $ 33 417 312 | ARS |
| Julio 2022 | $ 375 708 985 | $ 44 348 869 | ARS |
| Agosto 2022 | $ 449 800 070 | $ 5 449 178 | ARS |
| Septiembre 2022 | $ 45 672 618 | $ 32 661 413 | ARS |
| **TOTAL** | **$ 1 932 043 424** | **$ 241 970 370** | **ARS** |

Fuente: Empresa.

## 3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

## 3.4 PROVEEDORES

| N° | Nombre y Apellido - Razón Social | Nacionalidad o País de Origen | Tax ID | Monto Anual de Compras | Moneda |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | TASA LOGISTICA S.A. | Argentina | 30-62914545-8 | $ 55 659 880 | ARS |
| 2 | SPARTAN DE ARGENTINA PRODUCTOS QUÍMICOS S.A. | Argentina | 30-71022078-2 | $ 23 701 814 | ARS |
| 3 | SUTTER ARGENTINA S.A. | Argentina | 30-68897976-1 | $ 9 501 115 | ARS |

Fuente: Empresa.

## 3.5 CLIENTES

| N° | Nombre y Apellido - Razón Social | Nacionalidad o País de Destino | Tax ID | Monto Anual de Ventas | Moneda |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | TELECOM ARGENTINA S.A. | Argentina | 30-63945373-8 | N/I | ARS |
| 2 | BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LTDO. | Argentina | 30-57142135-2 | N/I | ARS |
| 3 | BANCO PATAGONIA S.A. | Argentina | 30-67287561-3 | N/I | ARS |
| 4 | CARREFOUR ARGENTINA S.A. | Argentina | 30-58462038-9 | N/I | ARS |
| 5 | MASSALIN PARTICULARES S.R.L. | Argentina | 33-50060698-9 | N/I | ARS |
| 6 | OSDE ORGANIZACION DE SERVICIOS DIRECTOS EMPRESARIOS | Argentina | 30-54674125-3 | N/I | ARS |
| 7 | SECRETARIA GENERAL DE LA PRESIDENCIA DE LA NACION | Argentina | 30-57190837-5 | N/I | ARS |
| 8 | CERVECERIA Y MALTERIA QUILMES S.A.I.C.A. Y G. | Argentina | 33-50835825-9 | N/I | ARS |
| 9 | TERNIUM ARGENTINA S.A. | Argentina | 30-51688824-1 | N/I | ARS |
| 10 | TELEFONICA DE ARGENTINA S.A. | Argentina | 30-63945397-5 | N/I | ARS |

Fuente: Empresa.




Fuente: Empresa.

## 3.6 SEGUROS

### 3.6.1 Registro de contratos con las ART

| Aseguradora: | ASOCIART |
|---|---|
| N° de contrato: | 254037 |
| Desde: | 01/08/2014 - Cambio de Aseguradora |
| Hasta: | **Afiliación vigente** |

| Aseguradora: | INTERACCION |
|---|---|
| N° de contrato: | 30922 |
| Desde: | 01/11/2010 - Cambio de Aseguradora |
| Hasta: | 31/07/2014 - Cambio de Aseguradora |

| Aseguradora: | FED. PATRONAL |
|---|---|
| N° de contrato: | 8103 |
| Desde: | 01/07/1996 - Alta de afiliación |
| Hasta: | 31/10/2010 - Cambio de Aseguradora |

### 3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

### 3.6.3 Otros Seguros contratados

| N° | Tipo de Seguro | Compañía Aseguradora | Nº Póliza | Suma Asegurada | Moneda |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ACCIDENTES PERSONALES | ALLIANZ COMPANIA ARGENTINA S.A. | 21210425902 | $ 13 940 000 | ARS |
| 2 | RESPONSABILIDAD CIVIL | ALLIANZ COMPANIA ARGENTINA S.A. | 21007773721 | $ 4 000 000 | ARS |

Fuente: Empresa.

# 4- Comercio Exterior

## 4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

## 4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

# 5- Situación Bancaria

## 5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

## 5.2 CENTRAL DE DEUDORES

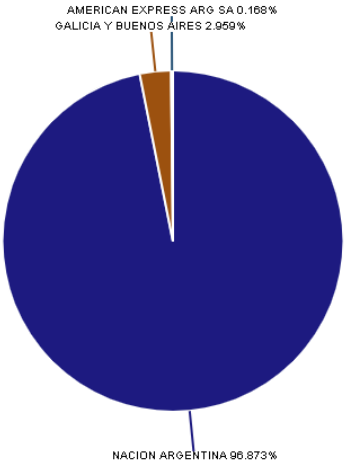
| Banco | 09/2020 | 10/2020 | 11/2020 | 12/2020 | 01/2021 | 02/2021 | 03/2021 | 04/2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIUDAD DE BUENOS AIRES | | | | | | | | |
| NACION ARGENTINA | | | | | | | | |
| HSBC BANK | | | | | 10 | | | |
| CREDICOOP COOP LIMITADO | | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| GALICIA Y BUENOS AIRES | 223 | 300 | 334 | 392 | 465 | 497 | 422 | 439 |
| AMERICAN EXPRESS ARG SA | 168 | 42 | 171 | 36 | 47 | 47 | 222 | 629 |
| **TOTAL PERIODO** | **391** | **344** | **507** | **430** | **524** | **546** | **646** | **1 070** |

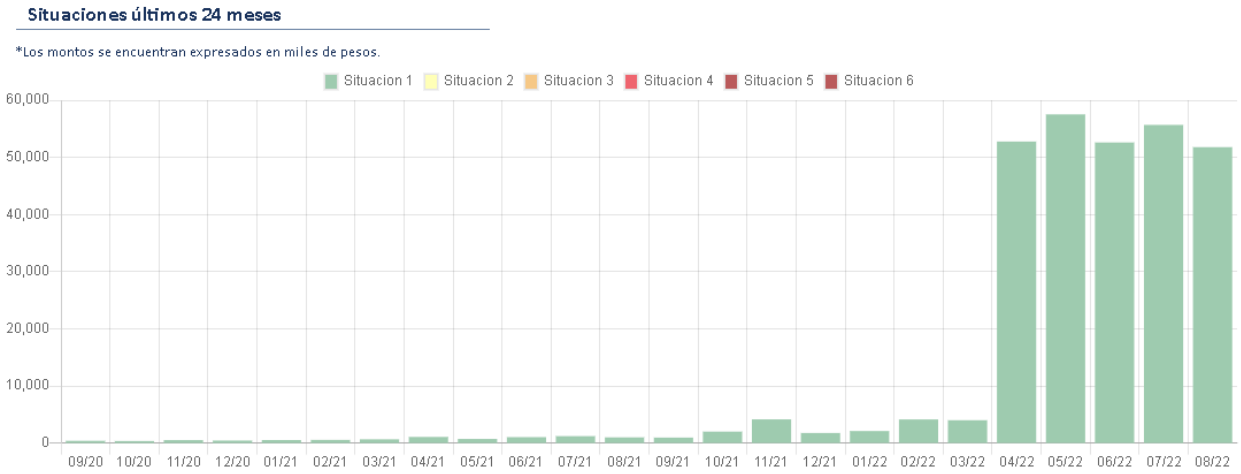
| Banco | 05/2021 | 06/2021 | 07/2021 | 08/2021 | 09/2021 | 10/2021 | 11/2021 | 12/2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIUDAD DE BUENOS AIRES | | | | | | | | |
| NACION ARGENTINA | | | | | | | | |
| HSBC BANK | | | | | | 16 | | |
| CREDICOOP COOP LIMITADO | 2 | | | | | | | |
| GALICIA Y BUENOS AIRES | 716 | 640 | 855 | 886 | 873 | 694 | 1 511 | 1 420 |
| AMERICAN EXPRESS ARG SA | | 391 | 352 | 108 | 81 | 1 289 | 2 632 | 335 |
| **TOTAL PERIODO** | **718** | **1 031** | **1 207** | **994** | **954** | **1 999** | **4 143** | **1 755** |

| Banco | 01/2022 | 02/2022 | 03/2022 | 04/2022 | 05/2022 | 06/2022 | 07/2022 | 08/2022 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIUDAD DE BUENOS AIRES | | | | | | | 1 | |
| NACION ARGENTINA | | | | 50 108 | 51 985 | 50 108 | 51 806 | 50 162 |
| HSBC BANK | | 829 | | | 44 | 72 | | |
| CREDICOOP COOP LIMITADO | | | | | | | | |
| GALICIA Y BUENOS AIRES | 1 949 | 2 168 | 1 853 | 2 002 | 1 966 | 2 324 | 1 481 | 1 532 |
| AMERICAN EXPRESS ARG SA | 146 | 1 125 | 2 142 | 651 | 3 521 | 102 | 2 389 | 87 |
| **TOTAL PERIODO** | **2 095** | **4 122** | **3 995** | **52 761** | **57 516** | **52 606** | **55 677** | **51 781** |

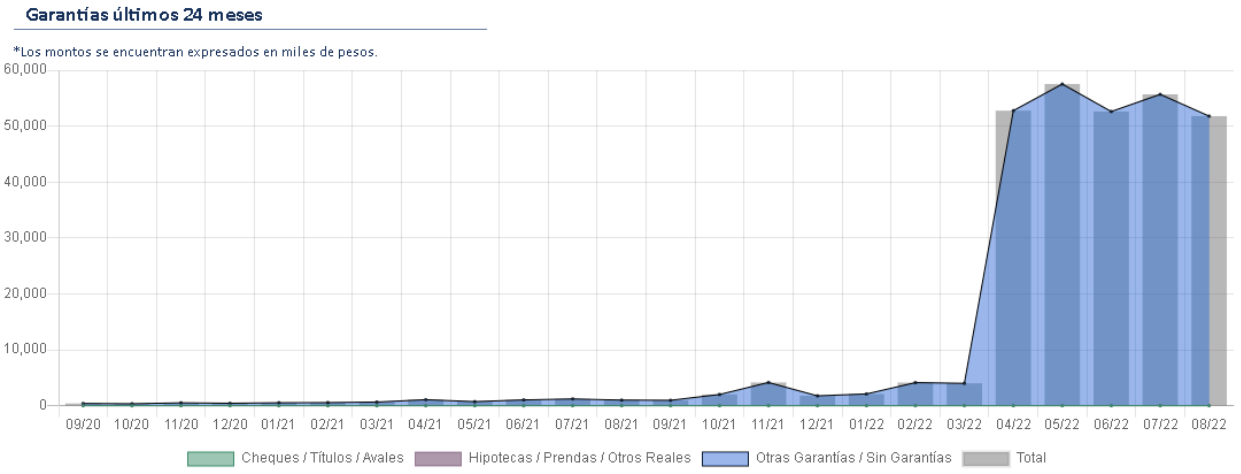
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa




Los montos se encuentran expresados en miles de pesos




## 5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

| N° | Entidad | Deuda | Moneda |
|---|---|---|---|
| 1 | BANCO GALICIA | $ 0 | N/I |
| 2 | HSBC | $ 0 | N/I |
| 3 | BANCO PATAGONIA | $ 0 | N/I |

Fuente Empresa.

# 6- Situación Judicial Comercial

## 6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

| Tipo | Fecha | Radicación | Juzgado | Localidad | Secretaria | Demandado | Observaciones |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ORDINARIO | 04/09/2019 | | JUZGADO COMERCIAL 6 - | | SECRETARIA Nº 12 | COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A. | |

## 6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

## 6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

### 6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

| Código | Nombre | Estado | Fecha Inscripción |
|---|---|---|---|
| 10 | GANANCIAS SOCIEDADES | ACTIVO | 1993-08 |
| 25 | GANANCIA MINIMA PRESUNTA | ACTIVO | 1999-08 |
| 30 | IVA | ACTIVO | 1993-08 |
| 103 | REGIMENES DE INFORMACIÓN | ACTIVO | 2007-01 |
| 186 | ACTIVOS SOCIEDADES L.23905 | BAJA DEFINITIVA | 1993-08 |
| 211 | BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES | ACTIVO | 2003-05 |
| 217 | SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS | ACTIVO | 1996-05 |
| 301 | EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL | ACTIVO | 1994-09 |
| 353 | RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL | ACTIVO | 2022-07 |

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

### 6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

**Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.**

| Contribuyente | |
|---|---|
| Identificación: | Contribuyente con Deuda |
| Situación actual: | **Categoría 4** |

| Referencias de categorías | |
|---|---|
| Categoría 0 | Contribuyente sin deuda. |
| Categoría 1 | Desde $501 hasta $4.500 |
| Categoría 2 | Desde $4.501 hasta $10.000 |
| Categoría 3 | Mayor a $10.000 |
| **Categoría 4** | **CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL** |

La información expuesta es la registrada al **31/10/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

| Agente de Recaudación | |
|---|---|
| Identificación: | AGENTE CON INCUMPLIMIENTO. |
| Situación actual: | **Categoría 3** |

| Referencias de categorías | |
|---|---|
| Categoría 0 | Agente sin incumplimiento. |
| Categoría 1 | Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5% |
| Categoría 2 | Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25% |
| **Categoría 3** | **Incumplimiento mayor 25%** |
| Categoría 4 | AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL |

La información expuesta es la registrada al **31/10/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

### Informe Estado de Deuda Dirección General de Rentas de Pcia. Córdoba

| Razón Social | Tax ID | Ingresos Brutos | Fecha de consulta | Situación Fiscal |
|---|---|---|---|---|
| SIMPLIA S.A. | 30661676244 | 9019989228 | 31/10/2022 | IRREGULAR |

### Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. De Corrientes.

| CUIT: | 30661676244 |
|---|---|
| **Razón Social:** | SIMPLIA S.A. |
| **En instancia administrativa** | **En instancia judicial** |
| Categoría 5 | NO |

| Referencia de categorías | |
|---|---|
| **Categoría** | **Descripción** |
| 0 | Sin Deuda |
| 1 | Hasta 5.000 pesos |
| 2 | de 5.000 hasta 10.000 pesos |
| 3 | de 10.000 hasta 30.000 pesos |
| 4 | de 30.000 hasta 50.000 pesos |
| **5** | **Mas de 50.000 pesos** |

La información expuesta es la registrada al 31/10/2022 en las bases de datos de la Dirección General de Rentas de la Provincia de Corrientes respecto de la CUIT consultada. La misma proviene de la sumatoria de importes adeudados vinculados a los siguientes conceptos:
Impuesto Inmobiliario Rural, Impuesto de Sellos, Impuesto sobre los Ingresos Brutos, Tasas Retributivas de Servicios. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella cuyo vencimiento haya operado con anterioridad a la fecha citada y no obre constancia de pago de la misma. La categoría de cada Contribuyente es determinada por separado para la deuda que se encuentra en instancia de cobro administrativo y aquella que estuviere en instancia judicial, siendo la deuda total de cada sujeto la sumatoria de la incluida en ambas instancias

## 6.3.3 Embargos

No se detectó información.

### 6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

| Período | Incluido en declaración jurada | Aportes de seguridad social | Aportes de obra social | Contribución patronal de obra social |
|---|---|---|---|---|
| 10/2021 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 11/2021 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 12/2021 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 01/2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 02/2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 03/2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 04/2022 | SI | PAGO PARCIAL | PAGO | PAGO |
| 05/2022 | SI | PAGO PARCIAL | PAGO | PAGO |
| 06/2022 | SI | PAGO PARCIAL | PAGO | PAGO |
| 07/2022 | SI | PAGO PARCIAL | PAGO | PAGO |
| 08/2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 09/2022 | SI | IMPAGO | PAGO | PAGO |

SIMPLIA S.A., CUIT 30-66167624-4, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 31/10/2022.



**REPSAL**

**Registro público de empleadores con sanciones laborales**
**Ley 26.940**

Se deja constancia que a la fecha de emisión, SIMPLIA S A CUIT 30661676244 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

**Fecha de emisión: 31/10/2022 (válido únicamente por el día de emisión)**

Sello Electrónico: 6f339eca-40fa-49bc-92cd-f119fc86cacf

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP Administración Federal · CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina · RENATRE · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

# 7- INTEGRIDAD

## 7.1 INTEGRIDAD


SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SIMPLIA S A - 30661676244
Fecha: 20/10/2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.


SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MONTALENTI CARLOS ALBERTO - 20085198646
Fecha: 20/10/2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.


SEARCH CRITERIA

Datos consultados: GALAN GABRIELA PAULA - 27265423294
Fecha: 20/10/2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.


SEARCH CRITERIA

Datos consultados: COULERUT NORMA BEATRIZ - 27060566564
Fecha: 20/10/2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

Consultar con Área Gestión de Proveedores.

## 7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

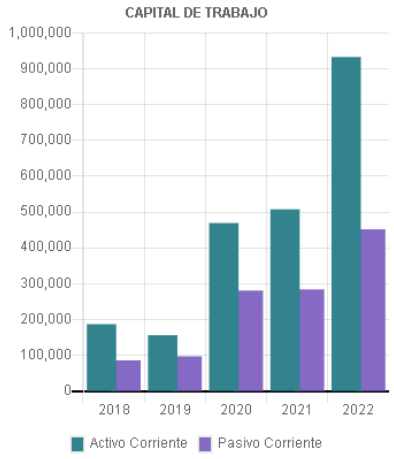
# 8- Estados Contables

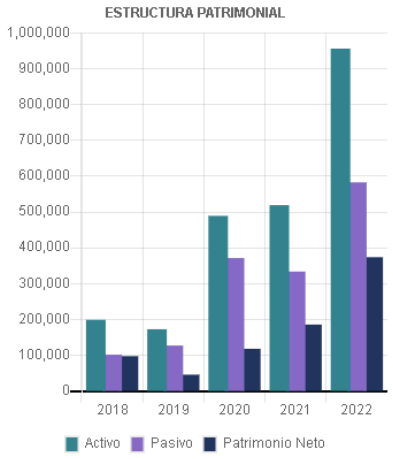
## 8.1 DATOS CONTABLES

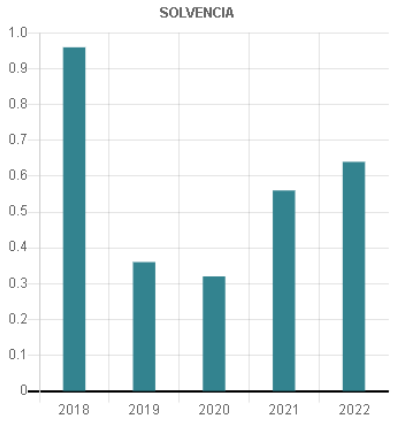
### Activo

| Fecha Balance | 31/03/2018 | 31/03/2019 | 31/03/2020 | 31/03/2021 | 31/03/2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| Caja y Bancos | 18 091 | 17 725 | 36 074 | 49 463 | 7 722 |
| Inversión corriente | 91 173 | 19 901 | 0 | 0 | 39 020 |
| Ant Créditos por ventas | 74 711 | 107 423 | 389 551 | 399 503 | 742 533 |
| Otros Créditos | 1 587 | 9 599 | 37 468 | 50 078 | 124 313 |
| Bienes Cambio | 900 | 1 038 | 5 953 | 8 360 | 19 147 |
| Bienes Intangibles | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros Activos Corrientes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total De Activo Corriente | 186 463 | 155 686 | 469 045 | 507 404 | 932 735 |
| Créditos Por Ventas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros Créditos No Corrientes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otras Inversiones No Corrientes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bienes De Uso Valor De Origen | 62 672 | 79 873 | 120 116 | 177 870 | 291 251 |
| Depreciación Acumulada | 50 441 | 63 216 | 99 982 | 166 147 | 267 588 |
| Bienes De Uso | 12 231 | 16 657 | 20 134 | 11 723 | 23 663 |
| Activos Intangibles | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros Activos No Corrientes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total Activo No Corriente | 12 231 | 16 657 | 20 134 | 11 723 | 23 663 |
| Total Activo | 198 694 | 172 342 | 489 179 | 519 127 | 956 398 |

**Montos expresados en miles de Pesos Argentinos**



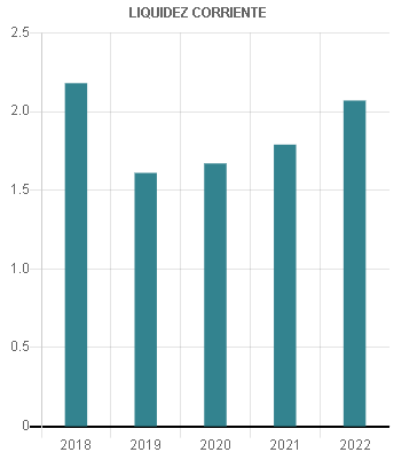



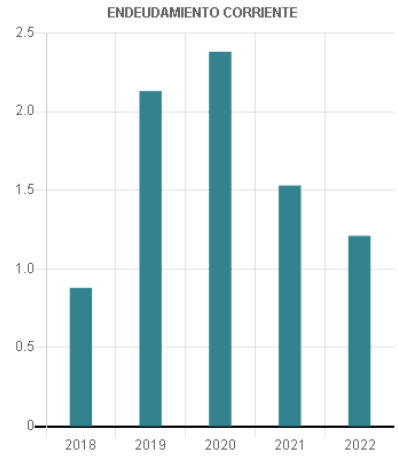



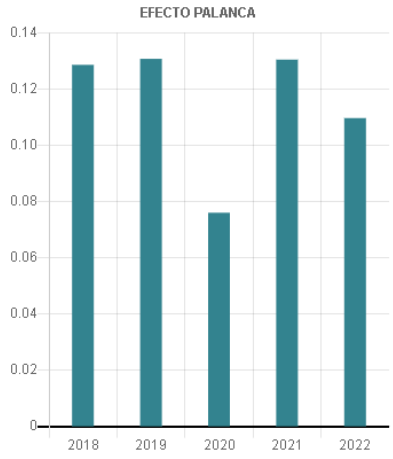
## Pasivo / Patrimonio Neto

| Fecha Balance | 31/03/2018 | 31/03/2019 | 31/03/2020 | 31/03/2021 | 31/03/2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales) | 13 408 | 15 975 | 60 535 | 77 478 | 96 105 |
| Préstamos (Deudas Bancarias) | 6 116 | 1 950 | 5 924 | 508 | 1 668 |
| Remuneraciones Y Cargas Sociales | 55 597 | 70 122 | 176 605 | 184 385 | 303 907 |
| Cargas Fiscales | 10 435 | 8 756 | 37 501 | 21 245 | 49 966 |
| Anticipos De Clientes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros Pasivos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total Pasivo Corriente | 85 556 | 96 803 | 280 565 | 283 617 | 451 646 |
| Cuentas Por Pagar | 2 432 | 1 456 | 1 102 | 0 | 0 |
| Préstamos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Deudas Fiscales | 13 366 | 28 562 | 89 651 | 49 939 | 131 027 |
| Otros Pasivos (No Corrientes) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Previsiones | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total Pasivo No Corriente | 15 798 | 30 018 | 90 753 | 49 939 | 131 027 |
| Total Pasivo | 101 354 | 126 821 | 371 318 | 333 555 | 582 674 |
| Capital Social | 557 | 7 090 | 15 034 | 15 004 | 23 272 |
| Resultados No Asignados | 96 783 | 38 432 | 102 827 | 170 569 | 350 452 |
| Patrimonio Neto | 97 340 | 45 522 | 117 861 | 185 572 | 373 724 |

**Montos expresados en miles de Pesos Argentinos**



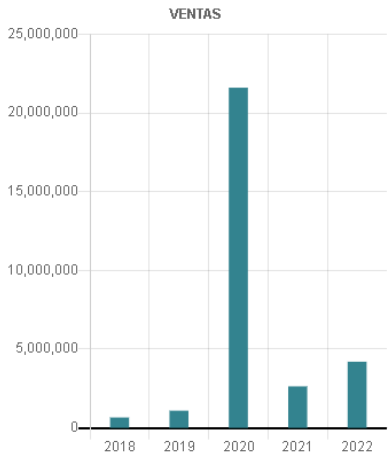



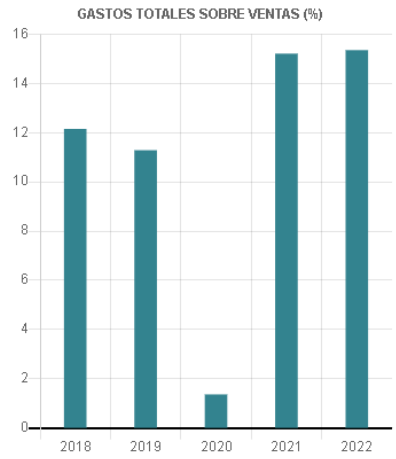



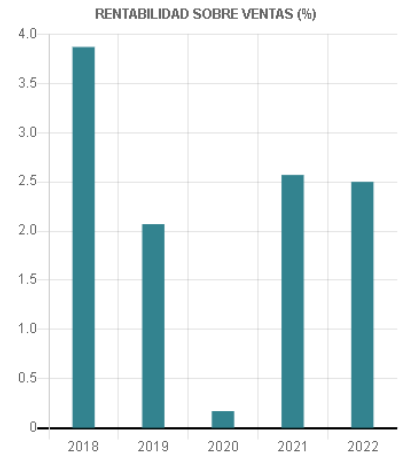
## Estado de Resultados

| Fecha Balance | 31/03/2018 | 31/03/2019 | 31/03/2020 | 31/03/2021 | 31/03/2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| Ventas | 659 639 | 1 090 975 | 21 602 787 | 2 635 679 | 4 200 331 |
| Compras Del Ejercicio | 0 | 0 | 342 583 | 316 867 | 589 902 |
| productos | 562 729 | 889 337 | 16 704 613 | 2 026 019 | 3 216 134 |
| Resultado Bruto | 96 909 | 201 638 | 4 898 174 | 609 660 | 984 198 |
| Amortizaciones | 2 100 | 5 548 | 17 898 | 16 512 | 9 884 |
| Gastos de Comercialización | 33 297 | 50 916 | 101 317 | 115 675 | 175 824 |
| Gastos de Administración | 41 522 | 72 198 | 191 256 | 283 345 | 440 982 |
| Gastos Financieros | 5 322 | 0 | 1 130 | 1 799 | 27 944 |
| Otros Ingresos | 943 | 3 125 | 2 443 | 5 541 | 7 621 |
| Otros Egresos | 0 | 0 | 4 465 848 | 0 | 0 |
| Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación) | 21 605 | -44 220 | -76 698 | -102 343 | -171 400 |
| Impuesto a las Ganancias | 13 761 | 14 896 | 27 191 | 44 304 | 70 778 |
| Resultado | 25 556 | 22 534 | 37 176 | 67 734 | 104 891 |

**Montos expresados en miles de Pesos Argentinos**



## Indices de Gestión

### Análisis Patrimonial

| Fecha Balance | 31/03/2018 | 31/03/2019 | 31/03/2020 | 31/03/2021 | 31/03/2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Solvencia Patrimonial**<br>Patrimonio Neto / Pasivo Total | 0,96 | 0,36 | 0,32 | 0,56 | 0,64 |
| **Endeudamiento Total**<br>Pasivo Total / Patrimonio Neto | 0,88 | 2,13 | 2,38 | 1,53 | 1,21 |
| **Endeudamiento Corriente**<br>Pasivo Corriente / Patrimonio Neto | 0,88 | 2,13 | 2,38 | 1,53 | 1,21 |
| **Capital de Trabajo**<br>Activo Corriente - Pasivo Corriente | 100 906,69 | 58 882,37 | 188 479,79 | 223 787,72 | 481 088,35 |

### Análisis Financiero

| Fecha Balance | 31/03/2018 | 31/03/2019 | 31/03/2020 | 31/03/2021 | 31/03/2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Liquidez Corriente**<br>Activo Corriente / Pasivo Corriente | 2,18 | 1,61 | 1,67 | 1,79 | 2,07 |
| **Liquidez Seca (Prueba Acida)**<br>(Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente | 2,17 | 1,60 | 1,65 | 1,76 | 2,02 |
| **Rotación de Créditos**<br>Ventas / Créditos por Ventas | 8,83 | 10,16 | 55,46 | 6,60 | 5,66 |
| **Rotación de Pasivo Corriente**<br>(Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21) | 322,04 | 237,19 | 133,01 | 119,21 | 110,35 |
| **Rotación De Inventarios**<br>Costo Mercaderías / Bs. de Cambio | 624,99 | 856,59 | 2 806,27 | 242,36 | 167,97 |
| **Rotación de Activos**<br>Ventas / Activo Total | 3,32 | 6,33 | 44,16 | 5,08 | 4,39 |
| **Rotación de Activo Fijo**<br>Ventas / Bs. de Uso | 53,93 | 65,50 | 1 072,95 | 224,83 | 177,51 |
| **Préstamos sobre Patrimonio Neto**<br>Préstamos / Patrimonio Neto | 0,06 | 0,04 | 0,05 | 0,00 | 0,00 |
| **Meses de Deuda**<br>(Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas | 0,11 | 0,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Dias de Deuda**<br>(Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas | 3,38 | 0,65 | 0,10 | 0,07 | 0,14 |

## Análisis de Rentabilidad

| Fecha Balance | 31/03/2018 | 31/03/2019 | 31/03/2020 | 31/03/2021 | 31/03/2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Margen Bruto**<br>(Resultado Bruto / Ventas) * 100 | 14,69 | 18,48 | 22,67 | 23,13 | 23,43 |
| **Margen Neto**<br>(Resultado Neto / Ventas) * 100 | 3,87 | 2,07 | 0,17 | 2,57 | 2,50 |
| **Margen Operativo**<br>(Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100 | 3,73 | 1,78 | 20,83 | 2,36 | 2,32 |
| **EBIT**<br>Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración | 19 989 667 | 72 976 239 | 4 587 703 440 | 194 127 251 | 357 507 551 |
| **EBIT/Ventas**<br>(EBIT/Ventas) *100 | 3,03 | 6,69 | 21,24 | 7,37 | 8,51 |
| **Margen s/ Patrimonio**<br>(Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100 | 0,26 | 0,50 | 0,32 | 0,37 | 0,28 |
| **Margen s/ Activo**<br>(Resultado Neto / Activo Total) * 100 | 12,86 | 13,08 | 7,60 | 13,05 | 10,97 |
| **EBITDA**<br>Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias | 46 738 322 | 42 978 221 | 83 395 374 | 130 349 535 | 213 496 568 |
| **EBITDA / Pasivo**<br>(Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total | 0,46 | 0,34 | 0,22 | 0,39 | 0,37 |
| **EBITDA / Ventas**<br>(Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas | 0,07 | 0,04 | 0,00 | 0,05 | 0,05 |
| **EBITDA / Intereses**<br>(Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros | 8,78 | 0,00 | 73,78 | 72,46 | 7,64 |

## Análisis de Eficiencia

| Fecha Balance | 31/03/2018 | 31/03/2019 | 31/03/2020 | 31/03/2021 | 31/03/2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Gastos Financieros / Ventas**<br>Gastos Financieros / Ventas | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,01 |
| **Gastos Comerciales / Ventas**<br>Gastos Comerciales / Ventas | 0,05 | 0,05 | 0,00 | 0,04 | 0,04 |
| **Gastos de Administración / Ventas**<br>Gastos de Administración / Ventas | 0,06 | 0,07 | 0,01 | 0,11 | 0,10 |
| **Gastos Totales / Ventas**<br>(Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas | 0,12 | 0,11 | 0,01 | 0,15 | 0,15 |
| **Inversiones en Bienes De Uso**<br>(Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100 | 7,96 | 2,73 | 5,85 | 15,83 | 15,79 |
| **Vida Restante de los Bienes de Uso**<br>Bienes de Uso / Amortizaciones | 5,82 | 3,00 | 1,12 | 0,71 | 2,39 |

**Montos expresados en miles de Pesos Argentinos**

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021y 2022 (fecha de cierre 31/03). Con informe de auditor sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 03/2022 alcanzaron a un total de $4200.3 Millones vs $2635.7 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 59.36%.
- Los Costos Directos redujeron su incidencia sobre las Ventas en 76.9% al 76.5% mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron su participación pasando de 15.2% a 14.6%.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos Netos por $7.6 Millones (0.2% s/ventas) atribuidos a Reintegros ART, Reintegros por siniestro y contabilizaron Egresos Netos por $171.4 Millones (4.1% s/ventas) correspondientes a Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $104.9 Millones, cifra que representó el 2.5% de las Ventas vs una Ganancia de $67.4 Millones (2.3% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía exhibió a 03/2022, crecimiento de la Facturación, reducción de Costos Directos y Gastos de Estructura, con exiguo Resultado Final Positivo.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.79 a 2.07, manteniéndose en parámetros excelentes.
- El Capital de Trabajo fue $209.8 Millones (50.3% del Activo) considerándose adecuada la relación.

En resumen, la situación financiera resultó satisfactoria, con buen nivel de liquidez y Capital de Trabajo adecuado.

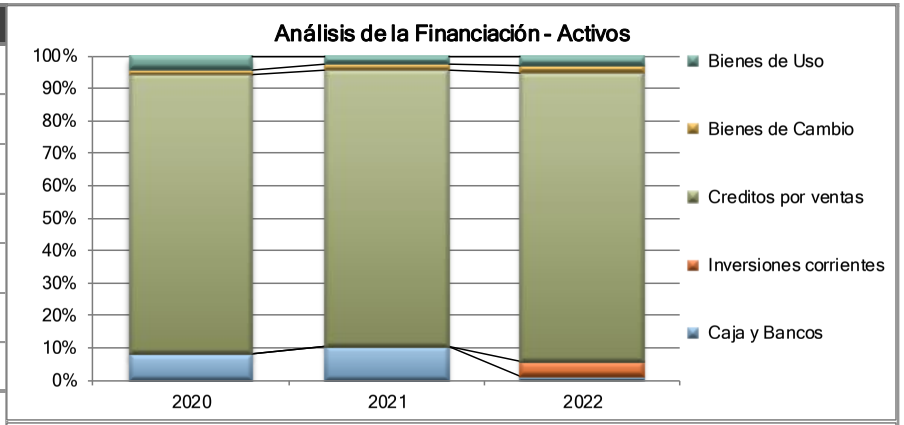
Patrimoniales:

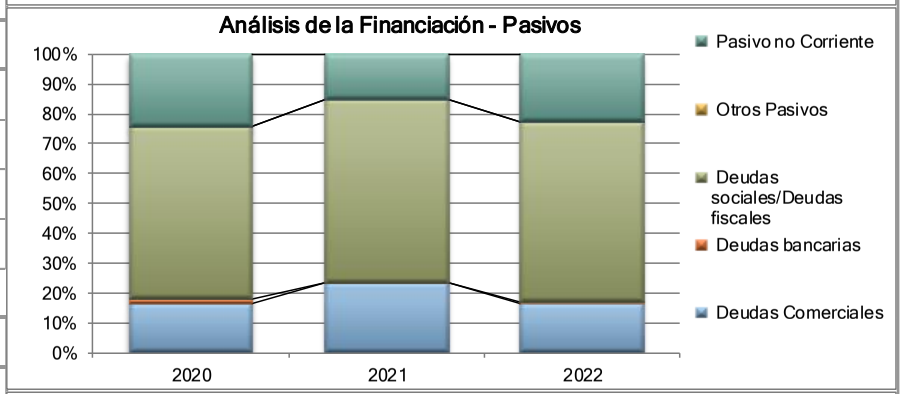
- El Patrimonio Neto a 03/2022 fue de $373.7 Millones vs $185.6 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $23.3 Millones corresponden a Capital y ajuste de Capital siendo muy débil la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 60.9% del Activo (64.3% en el ejercicio anterior) siendo las Deudas Sociales exigibles a corto plazo la principal fuente de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 0.56 a 0.64, manteniéndose en valores bajos. El Endeudamiento Corriente pasó de 1.53 a 1.21, dentro de valores elevados.

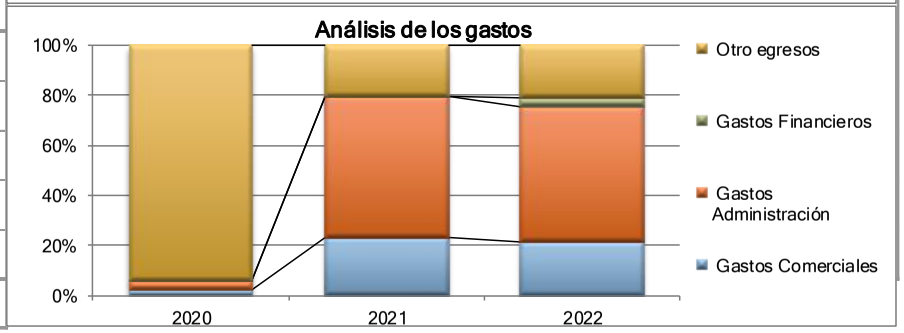
En resumen, la situación Patrimonial resultó insatisfactoria con inadecuados niveles de Solvencia y Endeudamiento y escasa Capitalización.

| Períodos Analizados | | | |
|---|---|---|---|
| Concept | mar-20 | mar-21 | mar-22 |
| Caja y Bancos | 36.073.973 | 49.463.252 | 7.722.036 |
| Inversiones corrientes | - | - | 39.019.711 |
| Creditos por ventas | 389.550.529 | 399.503.244 | 742.532.791 |
| Otros Créditos | 37.467.679 | 50.078.019 | 124.313.472 |
| Bienes de Cambio | 5.952.597 | 8.359.710 | 19.146.822 |
| Bienes de Uso | 20.134.063 | 11.723.151 | 23.662.877 |
| Otros activos corrientes | - | - | - |
| **Activo Corriente** | **489.178.841** | **519.127.376** | **956.397.709** |
| | | | |
| Deudas Comerciales | 60.534.569 | 77.477.600 | 96.105.208 |
| Deudas bancarias | 5.924.037 | 508.053 | 1.668.228 |
| Deudas sociales/Deudas fiscales | 214.106.384 | 205.630.853 | 353.873.045 |
| Otros Pasivos | - | - | - |
| Pasivo no Corriente | 90.753.252 | 49.938.644 | 131.027.354 |
| **Pasivo** | **371.318.242** | **333.555.150** | **582.673.835** |
| | | | |
| Gastos Comerciales | 101.317.046 | 115.675.434 | 175.824.321 |
| Gastos Administración | 191.255.661 | 283.345.431 | 440.981.851 |
| Gastos Financieros | 1.130.258 | 1.798.967 | 27.944.176 |
| Otro egresos | 4.542.546.079 | 102.343.470 | 171.399.570 |
| Impuesto a las ganancias | 27.191.382 | 44.304.276 | 70.777.638 |
| **Total** | **4.863.440.426** | **547.467.578** | **886.927.556** |

2020/2021/2022

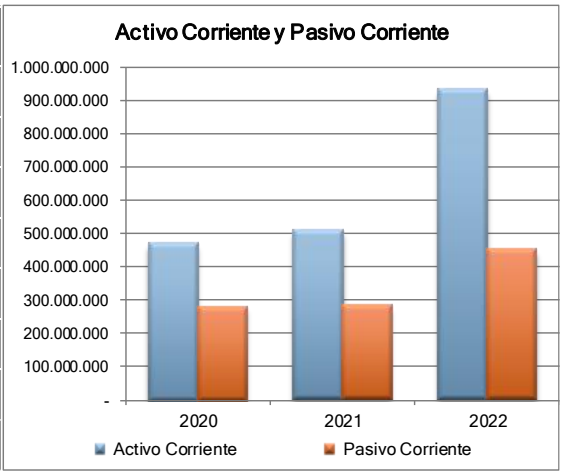


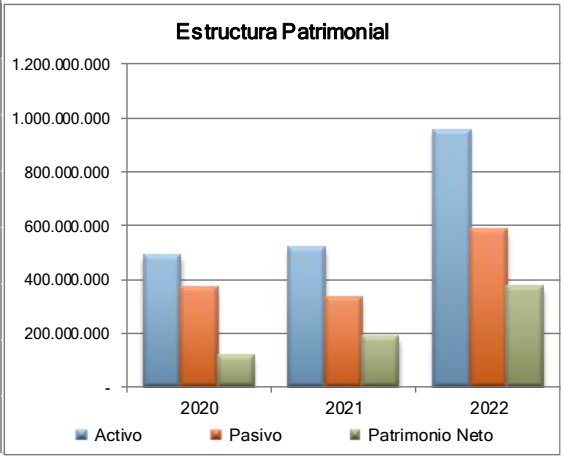



## 8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

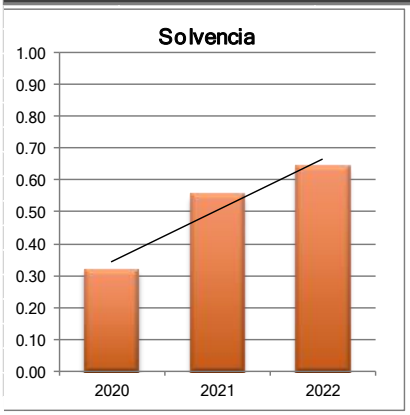
| Períodos Analizados | 2020/2021/2022 | | |
|---|---|---|---|
| Analisis Patrimonial | mar-20 | mar-21 | mar-22 |
| Solvencia | 0.32 | 0.56 | 0.64 |
| Patrimonio Neto sobre Activo | 24% | 36% | 39% |
| Endeudamiento corriente | 2.38 | 1.53 | 1.21 |
| Capital corriente | 0.39 | 0.43 | 0.50 |
| Activo no Cte sobre Activo | 4% | 2% | 2% |
| Financiación del activo no cte. | 10.36 | 20.09 | 21.33 |
| Deuda bancaria sobre Pasivo | 2% | 0% | 0% |
| Deudas Comerciales sobre Pasivo | 17% | 23% | 16% |

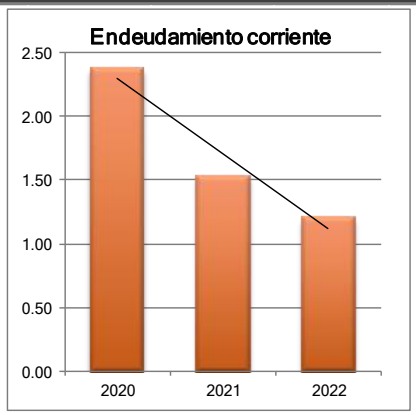


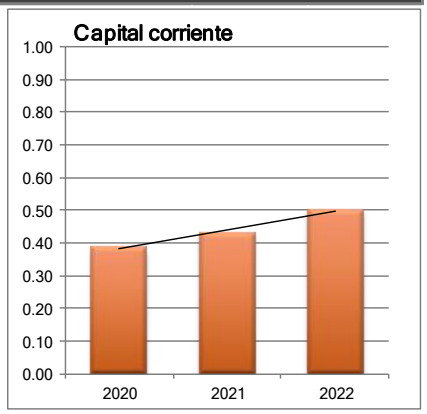

| Info | mar-20 | mar-21 | mar-22 |
|---|---|---|---|
| Activo Corriente | $ 469.044.778 | $ 507.404.226 | $ 932.734.831 |
| Activo no Corriente | $ 20.134.063 | $ 11.723.151 | $ 23.662.877 |
| Activo | $ 489.178.841 | $ 519.127.376 | $ 956.397.708 |
| Pasivo Corriente | $ 280.564.989 | $ 283.616.506 | $ 451.646.481 |
| Pasivo no Corriente | $ 90.753.252 | $ 49.938.644 | $ 131.027.354 |
| Pasivo | $ 371.318.242 | $ 333.555.150 | $ 582.673.835 |
| Patrimonio Neto | $ 117.860.599 | $ 185.572.226 | $ 373.723.873 |




### Trends



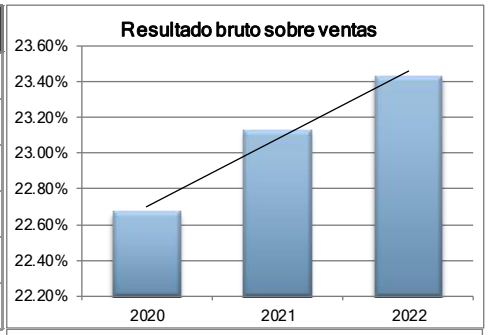



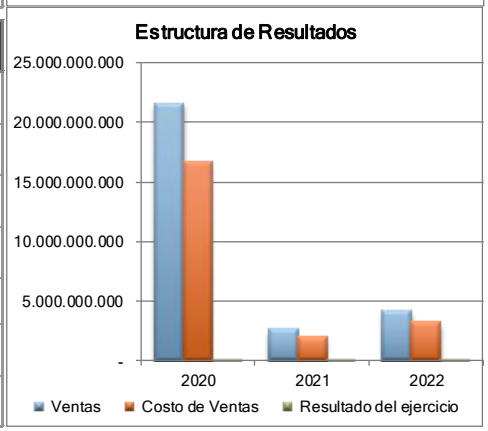

Importes Expresados en Miles de Pesos

## 8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

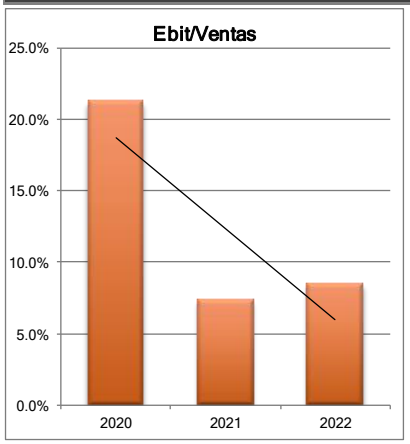
| Períodos Analizados | 2020/2021/2022 | | |
|---|---|---|---|
| Análisis de rentabilidad | mar-20 | mar-21 | mar-22 |
| Rentabilidad de la inversión total | 31.5% | 36.5% | 28.1% |
| Rentabilidad ordinaria de la inversión | 55.6% | 61.3% | 54.5% |
| Rentabilidad ordinaria sobre el activo | 13.4% | 21.9% | 21.3% |
| Resultado bruto sobre ventas | 22.7% | 23.1% | 23.4% |
| Rentabilidad sobre Ventas | 0.2% | 2.6% | 2.5% |
| Costo del financiamiento | 0.3% | 0.5% | 4.8% |

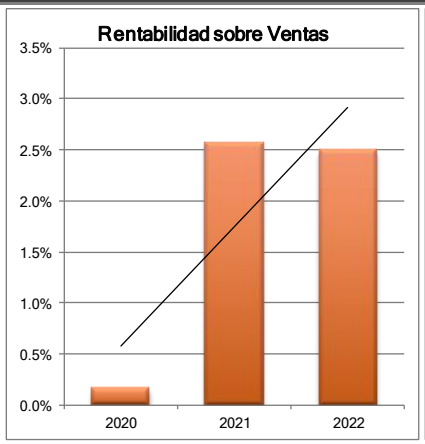


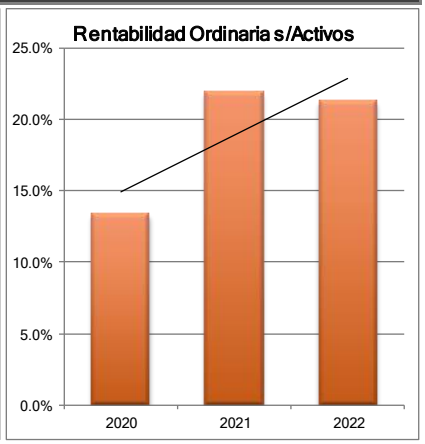

| Info | mar-20 | mar-21 | mar-22 |
|---|---|---|---|
| Ventas | $ 21.602.786.607 | $ 2.635.679.184 | $ 4.200.331.163 |
| Costo de Ventas | $ 16.704.612.874 | $ 2.026.018.749 | $ 3.216.133.573 |
| Resultado del ejercicio | $ 37.176.148 | $ 67.733.974 | $ 104.890.888 |
| Ebit | $ 4.587.703.441 | $ 194.127.251 | $ 357.507.551 |
| Ebit/Ventas | 21.2% | 7.4% | 8.5% |
| EBITDA/Ventas | 0.00 | 0.05 | 0.05 |
| EBITDA/Intereses | 73.78 | 72.46 | 7.64 |




**Trends**



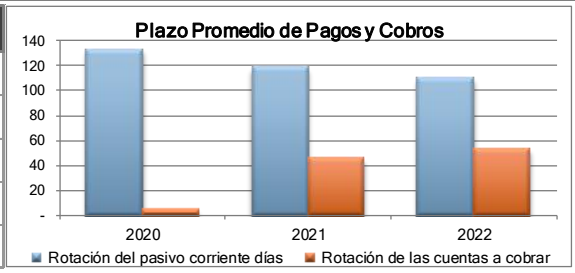




Importes Expresados en Miles de Pesos

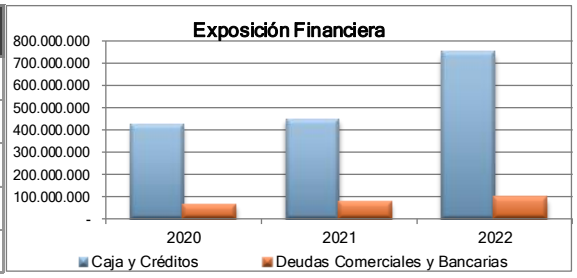
## 8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

| Períodos Analizados | 2020/2021/2022 |
|---|---|

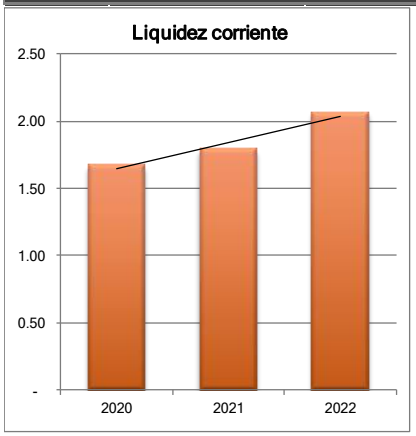
| Analisis Financiero | mar-20 | mar-21 | mar-22 |
|---|---|---|---|
| Liquidez corriente | 1.67 | 1.79 | 2.07 |
| Liquidez acida | 1.65 | 1.76 | 2.02 |
| Rotación del pasivo corriente días | 133 | 119 | 110 |
| Rotación de las cuentas a cobrar | 5 | 46 | 53 |
| Efecto Palanca | 0.08 | 0.13 | 0.11 |

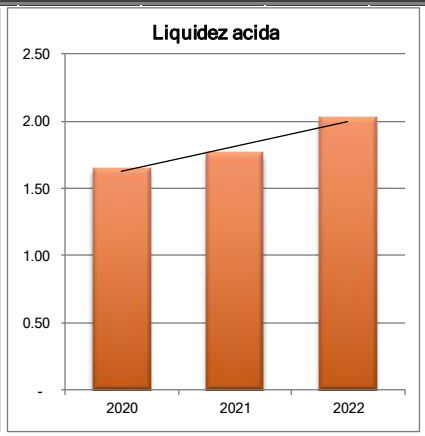


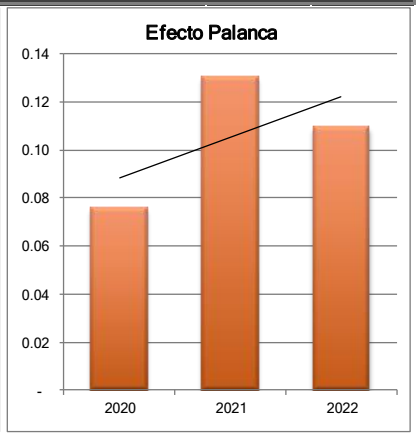

| Info | mar-20 | mar-21 | mar-22 |
|---|---|---|---|
| Caja y Bancos | 36.073.973 | 49.463.252 | 7.722.036 |
| Creditos por ventas | 389.550.529 | 399.503.244 | 742.532.791 |
| Deudas Comerciales | 60.534.569 | 77.477.600 | 96.105.208 |
| Deudas bancarias | 5.924.037 | 508.053 | 1.668.228 |
| Deuda Financiera s/ P.Neto | 0 | 0 | 0 |

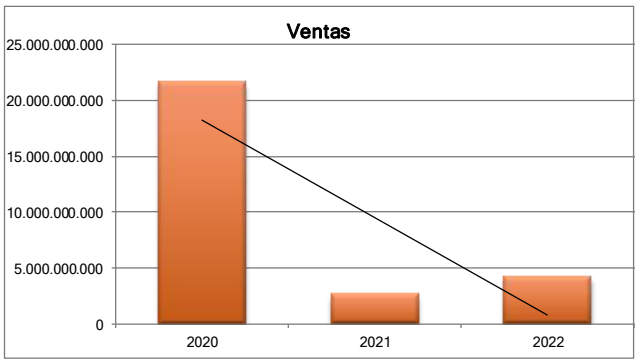


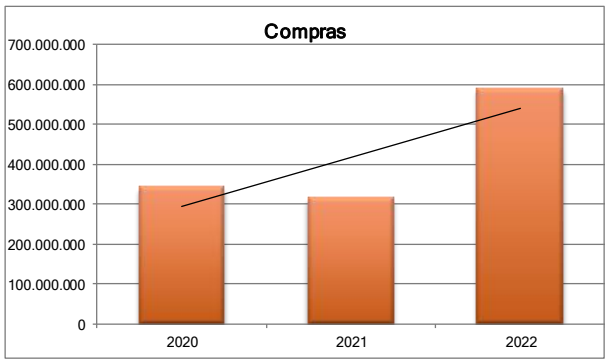

**Trends**



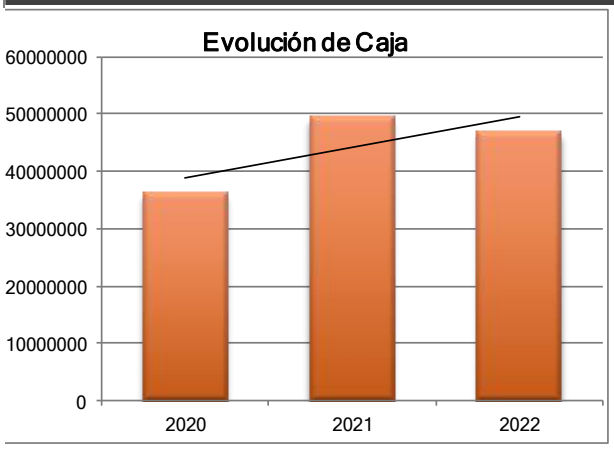



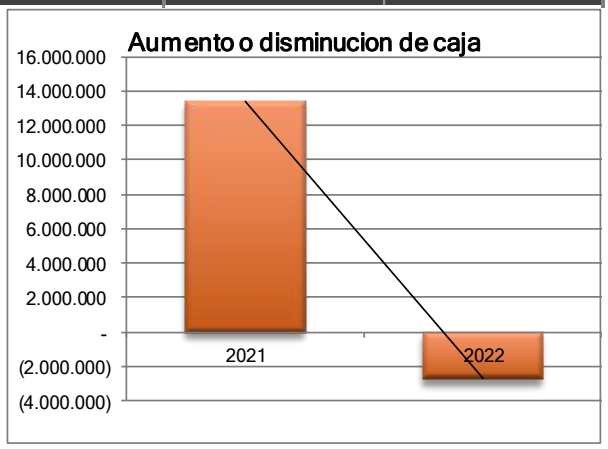




Importes Expresados en Miles de Pesos

## 8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

| Períodos Analizados | 2020/2021/2022 | |
|---|---|---|
| Análisis del Flujo de fondos | mar-21 | mar-22 |
| Resultado del ejercicio | $ 67.733.974.00 | $ 104.890.888.00 |
| Amortizaciones de Bienes de Uso | $ 16.512.319.00 | $ 9.883.866.00 |
| Depreciacion de Intangibles | $ - | $ - |
| Generación interna de fondos | $ 84.246.293.00 | $ 114.774.754.00 |
| Variación de créditos por ventas | $ -9.952.715.00 | $ -343.029.547.00 |
| Variación de otros créditos | $ -12.610.340.00 | $ -74.235.453.00 |
| Variación de Bienes de Cambio | $ -2.407.113.00 | $ -10.787.112.00 |
| Variación de otros activos corrientes | $ - | $ - |
| Variación de cuentas a pagar | $ 15.841.046.00 | $ 18.627.608.00 |
| Variación de deudas sociales | $ 7.780.201.00 | $ 119.521.614.00 |
| Variación de deudas fiscales | $ -55.968.356.00 | $ 109.809.288.00 |
| Variación de otras deudas | $ - | $ - |
| Variación de previsiones para contingencias | $ - | $ - |
| Ajuste | | |
| Flujo de fondos operativos netos | $ 26.929.016.00 | $ -65.318.848.00 |
| AREA/Dividendos pagados / Honorarios | $ 7.653.00 | $ 74.992.801.00 |
| Aporte de capital / Ajustes AREA | $ -30.000.00 | $ 8.267.958.00 |
| Adquisicion de Bienes de Uso | $ -8.101.407.00 | $ -21.823.592.00 |
| Flujo de fondos antes de la financiación | $ 18.805.262.00 | $ -3.881.681.00 |
| Variacion de deudas financieras corrientes | $ -5.415.984.00 | $ 1.160.175.00 |
| Variacion de deudas financieras no corrientes | $ - | $ - |
| Aumento o disminucion de caja | $ 13.389.278.00 | $ -2.721.506.00 |




Importes Expresados en Miles de Pesos

## 8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

| Datos Estadísticos | | | Niveles de Crédito teóricos s/Balance | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ventas Mensuales | 350.027.597 | $ | S/Patrimonio Neto | 14.131.434 | $ |
| Compras Mensuales | 49.158.531 | $ | S/Capital de Trabajo | 14.734.834 | $ |
| Modo de Cobro s/Balance | 47 | días | S/Activos Líquidos | 20.141.998 | $ |
| Modo de Pago s/Balance | 114 | días | S/Variables Combinadas | 17.365.773 | $ |

| Plazo | | 15 | 30 | 45 | 60 | 90 | 120 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Dependencia Máxima Aceptada | 90% | 150.566.121 | 301.132.242 | 451.698.363 | 602.264.484 | 903.396.726 | 1.204.528.968 |
| | 80% | 133.836.552 | 267.673.104 | 401.509.656 | 535.346.208 | 803.019.312 | 1.070.692.416 |
| | 65% | 108.742.198 | 217.484.397 | 326.226.595 | 434.968.794 | 652.453.191 | 869.937.588 |
| | 50% | 83.647.845 | 167.295.690 | 250.943.535 | 334.591.380 | 501.887.070 | 669.182.760 |
| | 40% | 66.918.276 | 133.836.552 | 200.754.828 | 267.673.104 | 401.509.656 | 535.346.208 |
| | 30% | 50.188.707 | 100.377.414 | 150.566.121 | 200.754.828 | 301.132.242 | 401.509.656 |
| | 20% | 33.459.138 | 66.918.276 | 100.377.414 | 133.836.552 | 200.754.828 | 267.673.104 |
| | 10% | 16.729.569 | 33.459.138 | 50.188.707 | 66.918.276 | 100.377.414 | 133.836.552 |
| | 2% | 3.345.914 | 6.691.828 | 10.037.741 | 13.383.655 | 20.075.483 | 26.767.310 |

**Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%**

## 8.8 SCORE DE BALANCE

| Períodos Analizados | | | | 2020/2021/2022 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Concepto | Expresado por | Valor | Grade | Concepto | Expresado por | Valor | Grade |
| **Analisis Patrimonial** | | | | **Analisis Financiero** | | | |
| Solvencia | ratio | 0.59 | 3 | Liquidez corriente | ratio | 1.97 | 10 |
| Endeudamiento corriente | ratio | 1.39 | 6 | Liquidez acida | ratio | 1.93 | 10 |
| Capital corriente | % | 47.7% | 10 | Rotación del pasivo corriente días | días | 114 | 7 |
| Activo no Cte sobre Activo | % | 2.6% | 10 | Rotación de las cuentas a cobrar | días | 47 | 10 |
| Financiación del activo no cte. | ratio | 19.99 | 10 | Efecto Palanca | ratio | 0.11 | 10 |
| Deuda bancaria sobre Pasivo | % | 0.4% | 10 | **Analisis de Eficiencia** | | | |
| Deudas Comerciales sobre Pasivo | % | 17.9% | 10 | Gastos Financieros sobre Ventas | % | 0.5% | 10 |
| **Análisis de rentabilidad** | | | | Gastos Comerciales sobre Ventas | % | 3.9% | 10 |
| Rentabilidad de la inversión total | % | 30.1% | 10 | Gastos Administración sobre Ventas | % | 9.6% | 9 |
| Rentabilidad ordinaria de la inversión | % | 56.0% | 10 | Gastos Totales sobre Ventas | % | 13.9% | 10 |
| Rentabilidad ordinaria sobre el activo | % | 20.6% | 6 | Vida restante de Bienes de Uso | años | 2 | 1 |
| Resultado bruto sobre ventas | % | 23.3% | 3 | Rotación de bienes de cambio | días | 11 | 10 |
| Rentabilidad sobre Ventas | % | 2.3% | 4 | Rotación del activo | veces | 10.53 | 10 |
| Costo del financiamiento | % | 3.5% | 10 | Total | | | |
| Ebit/Ventas | % | 9.6% | 8 | 76.40 | | | |
| EBITDA/Ventas | % | 4.6% | 3 | | | | |
| EBITDA/Intereses | % | 27.22 | 10 | | | | |

