DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES S.R.L.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Enero 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								X
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales							X	
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								X
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								X
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**98%**	**39**						

Tipo de Empresa	Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo 1	Regular 2		Bueno 3		Muy Bueno 4		Excelente 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0.490	0.490	0.727	0.727	0.963	0.963	1.200	1.200
										X		
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2.000	2.000	1.500	1.500	1.000	1.000	0.500	0.500
										X		
2.2.1	**Índice de liquidez**				0.900	0.900	1.200	1.200	1.500	1.500	1.800	1.800
										X		
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0.200	0.200	0.267	0.267	0.333	0.333	0.400	0.400
					X							
2.3.2	**Ebit**				0.020	0.020	0.073	0.073	0.127	0.127	0.180	0.180
				X								
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0.030	0.030	0.087	0.087	0.143	0.143	0.200	0.200
					X							
Total Situación Económico-Financiero		**47%**	**14**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	39	**40**	**98%**	**10.0%**	**1.0**
2	**Situación Económico-Financiera**	14	**30**	**47%**	**90.0%**	**4.2**
Resultado Final		**5.2**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES S.R.L. es una compañía que brinda soluciones, obras y servicios para las industrias petrolera, nuclear, naval, energética y automotriz. Fue inscripta en el año 2002 en la Ciudad Autonoma de Buenos Aires. Sus accionistas son: JOAQUÍN ALEJANDRO SANTOS (50.00%) y JAVIER SANTOS (50.00%). De acuerdo al Form. 931 11/2022 cuenta con 161 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con EXPERTA ART y trabaja bajo certificaciones de calidad ISO 9001, ISO 14001 e ISO 45001, todas vigentes. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL, pero si periodos con pagos parciales e impagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. El Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un Contribuyente sin Deuda. Opera normalmente con los bancos sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos. No se observan antecedentes judiciales, embargos, notas de Prensa Negativa ni eventos de Integridad.

El ejercicio cerrado a 06/2022 mostró una buena performance, con un fuerte aumento de Ventas (252% de variación interanual), marcado incremento de Costos y reducción de Gastos, presentando finalmente un exiguo Resultado Positivo de 1.2% s/ventas vs el 2.0% s/ventas en el ejercicio pasado. Financieramente, exhibió un adecuado nivel de Liquidez Corriente (pasó de 1.63 a 1.57), pero con un algo ajustado Capital de Trabajo (26% s/Activo). El panorama Patrimonial resultó adecuado, en base a su satisfactoria Solvencia (pasó de 1.38 a 1.02) y a un Endeudamiento en 0.89 (0.72 en el ejercicio anterior). Cabe destacar la débil conformación del PN. Las ventas post balance (5 meses) proyectarían una caída del 27% interanual.

De acuerdo con los datos analizados, y si bien la empresa no presenta mayores inconvenientes, recomendamos operar con cierta cautela por su pérdida de rentabilidad a lo largo de los últimos 5 periodos. Monitorear su marco Previsional.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 1 344 926 833**	**ARS 487 517 798**
Límite de compra	**ARS 403 478 050**	**ARS 146 255 339**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 13
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 13
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 13
2.7.1 Socios / Accionistas 13
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 13
2.7.3 Directivos 13
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 15
2.8 ACTIVOS 16
2.8.1 Inmuebles 16
2.8.2 Rodados 16
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 16
OTRAS PUBLICACIONES 16
2.10 CERTIFICACIONES 17
2.10.1 Certificaciones de Calidad 17
2.10.2 Distinciones Obtenidas 20
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 20
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 21
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 22

3- SITUACIÓN COMERCIAL 23

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 23
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 23
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 23
3.4 PROVEEDORES 24
3.5 CLIENTES 24
3.6 SEGUROS 24
3.6.1 Registro de contratos con las ART 24
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 25
3.6.3 Otros Seguros contratados 25

4- COMERCIO EXTERIOR 26

4.1 IMPORTACIONES 26
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS 26
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO 27

4.4 EXPORTACIONES 27

5- SITUACIÓN BANCARIA 28

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 28
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 28
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 29

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 30

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 30
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 30
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 30
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 30
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 30
6.3.3 Embargos 31
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 31

7- INTEGRIDAD 32

7.1 INTEGRIDAD 32
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 32

8- ESTADOS CONTABLES 33

8.1 DATOS CONTABLES 33
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 39
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 40
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 41
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 42
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 43
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 44
8.8 SCORE DE BALANCE 45

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES S.R.L.
Nombre de Fantasía	CIMSA S.R.L.
CUIT	30-70805707-6.
Domicilio	NAZARRE 4456, (1417), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	1143007827 - 45687422
Actividad	429090 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P. 301100 - CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE BUQUES 410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 464310 - VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS 464320 - VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS COSMÉTICOS, DE TOCADOR Y DE PERFUMERÍA 464330 - VENTA AL POR MAYOR DE INSTRUMENTAL MÉDICO Y ODONTOLÓGICO Y ARTÍCULOS ORTOPÉDICOS 466399 - VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS PARA LA CONSTRUCCIÓN N.C.P. 469090 - VENTA AL POR MAYOR DE MERCANCÍAS N.C.P. 773030 - ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha de Inscripción	30/08/2002
Fecha de Contrato Social	28/05/2002
Capital	$ 4 000
Patrimonio neto al 2022	$ 261 863 909
Cantidad Empleados	161 (Fuente: 931 11/2022).
Domicilio Legal	NAZARRE 4456, (1417), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Domicilios Vinculados	VILELA 4030 Piso:7 Dpto:35, (1430), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA VIAMONTE 759 Piso:5 Dpto:54, (1053), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES S.R.L. es una empresa de soluciones, obras y servicios para las industrias de altas exigencias, como la petrolera, nuclear, naval, energética y automotriz. La empresa cuenta con aproximadamente 250 colaboradores propios y está certificada por Tuv bajo las normas ISO 9001, 14001 y 45001. Cuenta con una planta industrial de fabricaciones metalmecánicas, granallado y pintura, en la Ciudad de Buenos Aires, y realiza tareas en todo el territorio nacional y países limítrofes. Las principales unidades de negocio son: - Preparación de superficies y aplicación de pinturas en taller y en obra. - Fabricaciones y montajes metalmecánicos (piping, calderería, reparación de tanques, estructuras metálicas, etc). - Provisión, alquiler, montaje de andamios multidireccionales certificados, siendo una de las empresas con más materiales del mercado. - Provisión y montaje de aislaciones térmicas e ignifugados. - Limpiezas y cortes hidrocinéticos, de cañerías, tanques, etc. - Representación y montaje de cañerías flexibles, Flexsteel, de USA (las más robustas y confiables del rubro). CIMSA se caracteriza por brindar soluciones integrales, una eficiente logística, uso de equipamiento propio de última tecnología y hacer foco en la seguridad.

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

- ✓ Misión

“Brindar soluciones y servicios a la industria, con alto nivel de calidad, respuesta, logística y cumplimiento de plazos.
Ser el socio de las principales compañías, en protección de superficies como pinturas, ignifugados y aislaciones térmicas, utilizando las últimas tecnologías en equipamiento y materiales.
Realizar ingeniería, armado y provisión de andamios.
Convertirnos en socios estratégicos de los clientes, brindando soluciones integrales que abarquen todos los servicios en los que nos especializamos, con un sistema de gestión integrado orientado a las empresas que confían en nosotros”.

- ✓ Visión

“Ser la empresa líder en los servicios que brindamos, manteniendo un nivel de excelencia y mejora continua, desarrollando tecnología de punta con el fin de superar las expectativas del cliente, consolidando calidad, sustentabilidad y seguridad en cada uno de nuestros procesos.
La asociación de CIMSA con empresas prestigiosas de ingeniería, fabricación y montaje, instituciones, fabricantes de revestimientos; sumados a la experiencia de su gente, la continua capacitación y desarrollo, son los factores en los que se basa la empresa para lograr sus objetivos”.

Fuente: Empresa

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



República Argentina

Prefectura Naval Argentina

REGISTRO DE EMPRESAS CERTIFICADO DE REINSCRIPCION N° C-121.-

Por cuanto la firma: **CORROSION INSDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES S.R.L.-**

Sita en: ESPAÑA N°2591– CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES.

De propiedad de: **CORROSION INSDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES S.R.L.**

ha comprobado por Exptes: EXPPNA-S02:26733/10, EX -2018 -413586979-APN-DPSN#PNA Y EX -2021-70784642-APN-DPSN#PNA.-

Haber cumplido los requisitos exigidos en la Ordenanza N° 06/94 - Art.1°, Inciso **"D"**

se la reinscribe en calidad de: **REPARACIONES NAVALES (Pintura y Tratamiento de Superficies).-**

VALIDO PARA OPERAR ENTODA LA JURISDICCION DE P.N.A.

Representante/Apoderado de la Empresa Sr.: **SANTOS JAVIER (D.N.I.N°30.495.545).**

El presente Certificado de Registro de Empresas es Válido hasta él: **26/08/2024(**),** a reserva de la oportuna presentación anual **(ver dorso)**

Expedido en: BUENOS AIRES, 01 DE SEPTIEMBRE DE 2021.-

**** "Independientemente de la vigencia del plazo fijado como de inscripción/reinscripción en el certificado respectivo, se deberán mantener actualizadas las habilitaciones/inscripciones municipales, provinciales y/o nacionales como así también todas aquellas acreditaciones, certificaciones, permisos, constancias y/o disposiciones que oportunamente dieron origen al presente registro".-**

DIVISION REGISTRO DE EMPRESAS

PREFECTURA NAVAL ARGENTINA - Dirección de Policía de Seguridad de la Navegación - Departamento Técnico de la Navegación

LUIS MARIA MOREYRA
PREFECTO MAYOR
JEFE DEPARTAMENTO TECNICO DE LA NAVEGACION

NAC 303434

Fuente: Empresa.

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES SRL CUIT: ***30-70805707-6***

Forma Jurídica: ***S.R.L.***

Fecha Contrato Social: ***28-05-2002***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	05-2009
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
IVA	09-2002
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	09-2002
GANANCIAS SOCIEDADES	09-2002
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*429090 (F-883) CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*410021 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *02/2017*
	466399 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS PARA LA CONSTRUCCIÓN N.C.P.	Mes de inicio: *02/2017*
	773030 (F-883) ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS	Mes de inicio: *02/2017*
	301100 (F-883) CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE BUQUES	Mes de inicio: *02/2017*
	464330 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE INSTRUMENTAL MÉDICO Y ODONTOLÓGICO Y ARTÍCULOS ORTOPÉDICOS	Mes de inicio: *04/2020*
	469090 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE MERCANCÍAS N.C.P.	Mes de inicio: *04/2020*
	464310 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS	Mes de inicio: *04/2020*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***6***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

VIAMONTE 759 Piso:5 Dpto:54
1053-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***26-12-2022*** a ***25-01-2023*** Hora **12:38:31** Verificador **107734353959**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 638880

CUIT: 30-70805707-6	Contribuyente: CORROSION IND.MANTENIMIENTO Y	Sede: 901
Anticipo: 202211	Secuencia: Original	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 19/12/2022 - 16:51:50 ante AFIP, Nº de Transacción 895851384

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901	CABA	$1.068.299,89	$7.217.302,55	$0,00	$6.149.002,66	$0,00	$0,00
902	BUENOS AIRES	$1.067.135,03	$1.269.671,93	$0,00	$202.536,90	$0,00	$0,00
903	CATAMARCA	$0,00	$797.717,76	$0,00	$797.717,76	$0,00	$0,00
904	CORDOBA	$104.737,50	$86.902,20	$0,00	$0,00	$17.835,30	$17.835,30
908	ENTRE RIOS	$200.006,45	$285.203,87	$0,00	$85.197,42	$0,00	$0,00
913	MENDOZA	$30.759,18	$237.042,78	$0,00	$206.283,60	$0,00	$0,00
915	NEUQUEN	$0,00	$38.467,02	$0,00	$38.467,02	$0,00	$0,00
918	SAN JUAN	$0,00	$42.197,77	$0,00	$42.197,77	$0,00	$0,00
920	SANTA CRUZ	$0,00	$891.585,90	$0,00	$891.585,90	$0,00	$0,00
921	SANTA FE	$57.967,78	$359.439,05	$0,00	$301.471,27	$0,00	$0,00
923	TIERRA DEL FUEGO	$157.853,00	$75.449,67	$214.171,02	$0,00	$296.574,35	$296.574,35
Totales		$2.686.758,83	$11.300.980,50	$214.171,02	$8.714.460,30	$314.409,65	$314.409,65

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5866 v600 - CM PRESENTACION Y PAGO**
CUIT: **30-70805707-6**
Impuesto: **5825 - CM GCBA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022-11**
Nro. verificador: 638880
Cantidad de registros: 338

Fecha de Presentación: 2022-12-19 Hora: 16:52:14
Nro. de Transacción: 895851384
Código de Control: BQSXA6
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5866.30708057076.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[59867274cdb451126ade361f0078b947]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

IMPUESTO A LAS GANANCIAS **F. 713** Declaración Jurada	Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
		6	2022	30-70805707-6
		0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
	Carácter	Original	452900	646176
		Ejercicio Fiscal	Regular	
	Apellido y Nombre o Razón Social		Versión	Establecimiento
	CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICI		2100000	0
	Cantidad proyectos promovidc 0	C.U.I.T./C.U.I.L. contador	20-14199023-4	Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados (I	0,00	Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result. del Ejercicio (contable)	15.774.537,85	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	42.237.942,97	0,00			
Donaciones	0,00		Resultado Neto	58.012.480,82	0,00
Resultado impositivo	58.012.480,82	0,00	Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	Queb. de Fuente Argentina		0,00
Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		Resultado Neto Final	58.012.480,82	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	0,00	0,00	Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

Alícuota %	35,00	Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	17.554.368,29	Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	Total Imp. Determinado	17.554.368,29
Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

Imp. determinado F. Extranjera		0,00	Cómputo Credeb para canc. DJ	4.757.312,11	
Imp. análogos pagados en el ext.	0,00		Saldo a Ingresar		11.782.206,37
Subtotal Fuente Extranjera		0,00	Ant.canc.c/cómp.de Bonos y C.Fisc.	0,00	
Imp. determinado F. Argentina		17.554.368,29	Cómputo de Bonos y Créditos		
Imp.análogo pagado en el ext.computabl			Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
contra gcias. de FA admitido por C.Inter	0,00		Sdo.a fav.contrib.x antic. canc.		
Saldo a favor per. ant. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Retenciones y/o Percepciones	23.535.623,14	
Total Bonos F.515	0,00		Total antic.ingresados en efectivo o		
Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		mediante débitos bancarios-excepto		
Sdo.favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06	3.044.955,53	
Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
Total bonos CF Dto. 135/06	0,00		P. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		Total anticipos RG 4278	0,00	
Subtotal Fuente Argentina		17.554.368,29	Total anticipos RG 4498		
Diferimiento F.518	0,00		Art.3° Punto 1)	0,00	
Subtotal General		17.554.368,29	Total pago a cuenta RG 5248		
P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ingresos extraordinarios	0,00	
Saldo previo al cómputo Credeb		17.554.368,29	Saldo a favor periodo anterior	0,00	
Anticipos cancelados Credeb	1.014.849,81		Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
Sdo.x ant.cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor	14.798.372,30	0,00
Saldo a Cancelar		16.539.518,48			

R6 - Forma de Ingreso

Saldo a Ingresar	0,00	Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult. rec	0,00	Suma ing. en forma no bancaria	0,00
Total a pagar	**0,00**				

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v2100 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-70805707-6**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022**
Nro. verificador: 646176
Cantidad de registros: 576

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2022-11-15 Hora: 21:02:29
Nro. de Transacción: 88919074
Código de Control: I2aBZ2
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20276810279

[I646176F0713.a64aba988f6c70e3dd5507b3179eeb58.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[a64aba988f6c70e3dd5507b3179eeb58]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP		CUIT Nº: 30708057076	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES	
		Fecha de Presentación: 24/11/2022	Hora: 13:30
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 891845377	MD5: 057ff23a8adecf5b22f5f1d7459e17f3
		Período: 202210	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 26843720.08
Total del Crédito Fiscal	$ 19604334.71
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 7239385.37
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 7239385.37
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 33757106.04
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 0.00
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 26429721.18
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-70805707-6**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022-10**
Nro. verificador: 701738
Cantidad de registros: 213

Fecha de Presentación: 2022-11-24 Hora: 13:30:13
Nro. de Transacción: 891845377
Código de Control: dcUTZa
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20276810279

[701738F2002.057ff23a8adecf5b22f5f1d7459e17f3.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[057ff23a8adecf5b22f5f1d7459e17f3]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

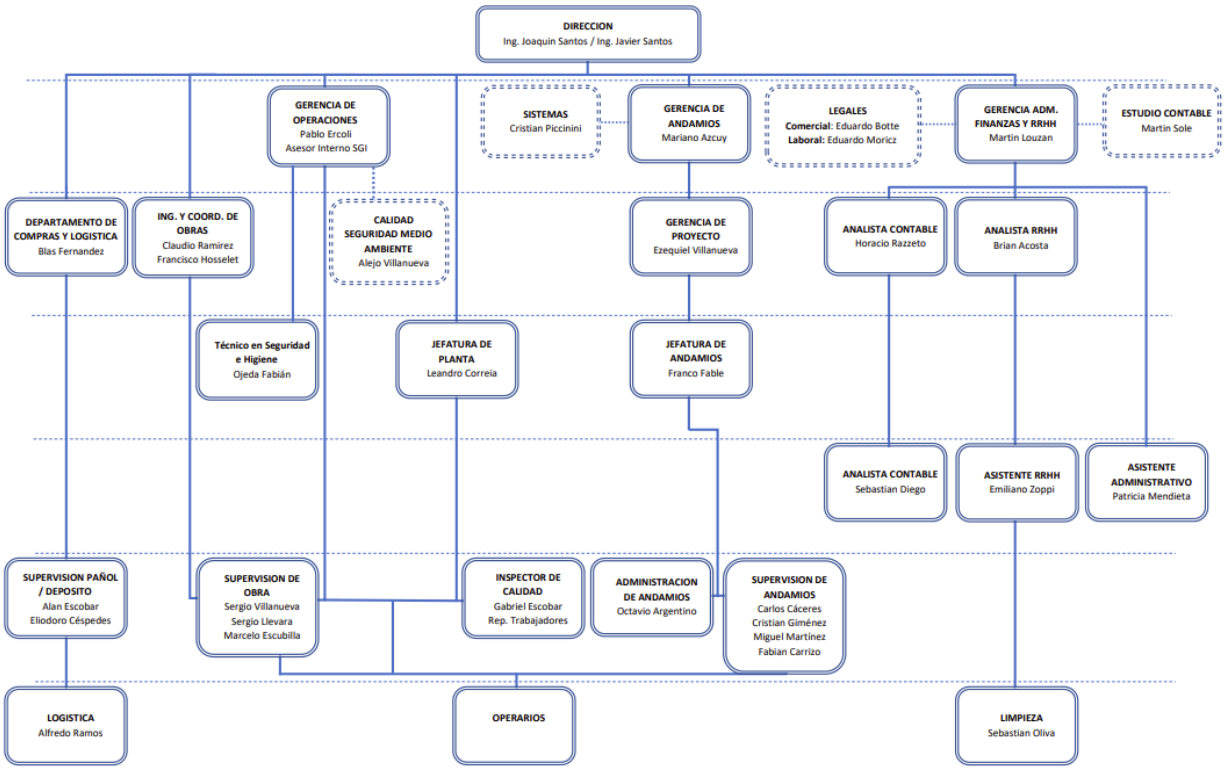
Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/País	Tax ID	%
JOAQUÍN ALEJANDRO SANTOS	Argentina	20-27681027-9	50.00
JAVIER SANTOS	Argentina	20-30495545-8	50.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/País	Tax ID	Cargo
JOAQUÍN ALEJANDRO SANTOS	Argentina	20-27681027-9	Socio Gerente
JAVIER SANTOS	Argentina	20-30495545-8	Socio Gerente

Fuente: Empresa.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

JOAQUIN ALEJANDRO SANTOS
AUTORIDAD IGJ DE: AUFBAUEN S.R.L. (desde 04-2021)
CUIT : 30710655266

JOAQUIN ALEJANDRO SANTOS
EX-SOCIA/O GERENTE DE: AUFBAUEN S.R.L. (desde 07-2008)
CUIT : 30710655266

JOAQUIN ALEJANDRO SANTOS
SOCIA/O DE: AUFBAUEN S.R.L. (desde 04-2021)
CUIT : 30710655266

JOAQUIN ALEJANDRO SANTOS
SOCIA/O GERENTE DE: VARITEC SRL (desde 08-2018)
CUIT : 30715510312

SANTOS JOAQUIN ALEJANDRO
AUTORIDAD IGJ DE: AUFBAUEN S.R.L. (desde 04-2021)
CUIT : 30710655266

SANTOS JOAQUIN ALEJANDRO
EX-SOCIA/O GERENTE DE: AUFBAUEN S.R.L. (desde 07-2008)
CUIT : 30710655266

SANTOS JOAQUIN ALEJANDRO
SOCIA/O DE: AUFBAUEN S.R.L. (desde 04-2021)
CUIT : 30710655266

SANTOS JOAQUIN ALEJANDRO
SOCIA/O GERENTE DE: VARITEC SRL (desde 08-2018)
CUIT : 30715510312

JAVIER SANTOS
AUTORIDAD IGJ DE: AUFBAUEN S.R.L. (desde 04-2021)
CUIT : 30710655266

JAVIER SANTOS
EX-SOCIA/O GERENTE DE: AUFBAUEN S.R.L. (desde 07-2008)
CUIT : 30710655266

JAVIER SANTOS
SOCIA/O DE: AUFBAUEN S.R.L. (desde 04-2021)
CUIT : 30710655266

JAVIER SANTOS
SOCIA/O GERENTE DE: VARITEC SRL (desde 08-2018)
CUIT : 30715510312

SANTOS JAVIER
AUTORIDAD IGJ DE: AUFBAUEN S.R.L. (desde 04-2021)
CUIT : 30710655266

SANTOS JAVIER
EX-SOCIA/O GERENTE DE: AUFBAUEN S.R.L. (desde 07-2008)
CUIT : 30710655266

SANTOS JAVIER
SOCIA/O DE: AUFBAUEN S.R.L. (desde 04-2021)
CUIT : 30710655266

SANTOS JAVIER
SOCIA/O GERENTE DE: VARITEC SRL (desde 08-2018)
CUIT : 30715510312

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

JAVIER SANTOS - 20304955458

SCORE

88.4

JAVIER SANTOS

FECHA NACIMIENTO:	06/09/1983
ESTADO CIVIL:	SOLTERO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	275.000
BANCOS	-
ANTIGUEDAD SIT. 1	07/20??

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
AV COSTANERA ESPA¥A 2591, CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:
GUAYRA 1738 DPTO:4, (1429), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:
NAZARRE 4456, (1417), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES SRL (07/2022)
CLAE	SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS

CONCURSOS Y QUIEBRAS	0
REMATES	0
PEDIDOS DE QUIEBRA Y JUICIOS EJECUTIVOS	0
OTROS JUICIOS	0
COMO ACTOR	0
COMO DEMANDADO HOMÓNIMO	10
COMO ACTOR HOMÓNIMO	3

✓ Se registran Juicios como actor y demandado homónimo

JOAQUIN ALEJANDRO SANTOS - 20276810279

SCORE

88.1

JOAQUIN ALEJANDRO SANTOS

FECHA NACIMIENTO:	30/09/1979
ESTADO CIVIL:	SOLTERO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	347.000
BANCOS	?
ANTIGUEDAD SIT. 1	08/2009

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
GUAYRA 1738, CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:
GUAYRA 1740 PISO:1 DPTO:1, (1429), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:
NAZARRE 4456, (1417), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES SRL (07/2022)
CLAE	SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

- ✓ 1 TOYOTA HILUX 3.0 D4-D D/CAB 4X2 TDI SR 2015
- ✓ 2 BMW 220I COUPE SPORTLINE 2016
- ✓ 3 TOYOTA HILUX 4X4 C/D DX PAQ.ELEC. 2018
- ✓ 4 TOYOTA HILUX 3.0 D4-D D/C 4X2 TDI SR L/12 2015
- ✓ 5 FORD RANGER DC 4X2 XL 2.2L D 2020
- ✓ 6 AUDI A4 3.2 QUATTRO 2008
- ✓ 7 IVECO DAILY 70C 17 CHASIS 4350 2017
- ✓ 8 CHEVROLET CLASSIC 1.4 4P LS ABS AB 2016
- ✓ 9 TOYOTA HILUX 3.0 D4-D DC 4X4 TDI SR L/12 2014
- ✓ 10 TOYOTA HILUX 2.5 D4-D DC 4X4 TD DX PACK L/12 2012
- ✓ 11 VOLKSWAGEN AMAROK DC 2.0L TDI 180CV 4X2 430 20188
- ✓ 12 TOYOTA HILUX 4X4 DC SRX 2.8 TDI 6 AT 2022
- ✓ 13 BMW 220 I COUPE 2021
- ✓ 14 AUDI Q5 2.0 TFSI S TRONIC QUATTRO (252CV) 2017
- ✓ 15 RENAULT KANGOO II EXPRESS CONFORT 1.6 SCE 2021
- ✓ 16 FORD RANGER DC 4X2 XL 2.2L D 2020
- ✓ 17 VW AMAROK 2.0 TDI 4X2 DC DARK LABEL 2015

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES Fecha: 29/12/2017

CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES S.R.L. Por reunion de gerencia del 28/11/2017 se traslado la sede social a Viamonte 759 piso 5 oficina 54, CABA. Autorizado segun instrumento privado acta de fecha 28/11/2017 Martin Alberto Fandino - T°: 67 F°: 192 C.P.A.C.F. e. 29/12/2017 N° 101950/17 v. 29/12/2017

OTRAS PUBLICACIONES

La industria petrolera se prepara para la mega exposición del sector
Fuente: econojournal.com.ar Fecha: 23/08/2017

Completamente renovada, entre el 25 y el 28 de setiembre se realizará en Buenos Aires la Argentina Oil & Gas, que tendrá 35.000 metros cuadrados y recibirá a unos 20.000 visitantes. Ezequiel Gorbarán, quien es parte de la organización, cuenta qué ofrecerá el evento.
Según la estadounidense Energy Information Administration (EIA), la Argentina se ubica en el segundo lugar en cuanto a shale gas y en el cuarto en shale oil a nivel internacional. En ese marco, y con la necesidad de ampliar la capacidad operativa y de servicios vinculados con las industrias del petróleo y del gas, se celebrará la cuarta edición de la tradicional feria Argentina Oil & Gas (AOG).
Cada dos años, el Instituto Argentino del Petróleo y del Gas (IAPG) y la empresa Messe Frankfurt organizan esta exposición, que reúne a todos los actores del sector petrolero de Argentina con sus pares de muchos otros países. A fines de setiembre, y durante cuatro días, exportadores, distribuidores, consultores, proveedores, ingenieros, gerentes, ejecutivos y profesionales de áreas como Desarrollo e Investigación, Marketing, Ventas, Legales y Mantenimiento de las empresas vinculadas con el sector se cruzarán por tres pabellones del predio La Rural, en el barrio porteño de Palermo.
A un mes de la apertura de la feria ya hay algo más de 300 empresas que confirmaron su participación como expositoras y que

mostrarán sus productos y servicios, asegura Ezequiel Gorbarán, ejecutivo de Messe Frankfurt. «Estimamos que la superficie cubierta alcanzará a los 35.000 m2 y que habrá alrededor de 20.000 visitantes. Habrá pabellones de China y de Rusia, y empresas provenientes de Canadá, Estados Unidos, España, Taiwán, Mónaco, Ucrania, Portugal, Dinamarca, Malasia y Francia», dice Gorbarán.
En la exposición participarán compañías de exploración, producción, distribución, transporte, refinación y elaboración de petróleo, gas y LPG (gas licuado de petróleo). Además de compañías de servicios especiales y proveedores de materiales y equipos.
Algunas de ellas adelantaron las tecnologías y los productos y servicios que presentarán en esta gran vidriera que abre cada dos años, y que les permite conocer a potenciales clientes, fidelizar a los existentes y fortalecer su imagen de marca.
Por ejemplo, Runco SA mostrará los georadares IDS para detección de interferencias subterráneas, un escáner láser 3D para relevamiento y modelado de plantas y calibración e inspección de tanques, los drones marca DJI, la estación robótica y el escáner láser SX10 de Trimble y la tecnología de sonares multihaz de Teledyne Marine para relevamiento y seguimiento de tuberías submarinas.
En el stand de Solar Turbines se podrán conocer sus soluciones de diseño y fabricación de plantas modulares de turbomaquinaria para compresión de gas y generación eléctrica.
Por su parte, **Cimsa SRL** presentará el servicio de Waterjetting, ofrecido por medio de un robot. Es un sistema de tratamiento superficial que reemplaza al "arenado" y es amigable con el medio ambiente y con la salud humana.
Y Logicalis Argentina presentará soluciones informáticas para digitalizar el negocio, que se enmarcan en el concepto de Digital Oil Field.
Por otro lado, Estopaplast SAICYF presentará las bombas de rotor encapsulado, sin sello mecánico, de la marca Hermetic Pumpen GmbH.
Y la firma argentina Thorsa SA mostrará sus nuevas líneas de válvulas de control, válvulas esclusa tipo API 6D, y válvulas selectoras multi-puerto.
Pero, para colaborar con la capacitación y la profesionalización de la industria, «la exposición se complementará con más de 60 conferencias que ofrecerán algunos expositores, en tres salas que funcionarán en simultáneo», explica Gorbarán. Así, los visitantes podrán asistir a conferencias sobre Prevención de daños a terceros, Kevlar, Seguridad en izajes, Soluciones de energías en no convencionales, Bombas, Compresión y tratamiento de gas, Infraestructuras, Iluminación LED de potencia, y muchas más.
Entre las variadas actividades se destaca también el Encuentro de CEO, que reunirá a los más altos ejecutivos de las principales empresas del sector, que disertarán sobre la problemática de la industria. Según Gorbarán, algunos de los ejecutivos que ya confirmaron su presencia son Carlos Ormaechea (Tecpetrol), Horacio Turri (Pampa Energía), Germán Macchi (Pluspetrol), Marcelo Tokman (Enap Sipetrol), Alejandro Bulgheroni (PAE), Jean-Marc Hosansky (Total), Miguel Gutiérrez (YPF), Daniel De Nigris (Exxon), Teófilo Lacroze (Shell) y Gustavo Albrecht (Wintershall).
También se realizará el ciclo Charlas para Jóvenes Profesionales, que contacta a referentes del mercado con estudiantes con el objetivo de acercarlos al mundo de la energía, y el AOG Channel, una experiencia multimedia que, a través de pantallas y televisores distribuidos en toda la exposición, mostrará lo que ocurre en cada área y emitirá entrevistas. Estos mismos contenidos se publicarán en el sitio web del evento y en su canal de Youtube.
En simultáneo con la exposición se efectuará el 3er. Congreso Latinoamericano y del Caribe de Perforación, Terminación, Reparación y Servicio de Pozos, en el que se presentarán trabajos técnicos referidos a diversos ejes temáticos. La participación en el congreso es arancelada.
Mucho para ver, mucho para oir, mucho para aprender. La cita es entre el 25 y el 28 de setiembre en La Rural.
Ficha técnica de AOG 2017
Fecha: 25 al 28 de setiembre de 2017
Lugar: La Rural Predio Ferial (Palermo, Buenos Aires, Argentina)
Horario: de 14 a 21 hs.
Entrada: libre, previa acreditación on line

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001:2015	TUV	11/07/2022	25/05/2025
2	ISO 14001:2015	TUV	11/07/2022	25/05/2025
3	ISO 45001:2018	TUV	18/09/2022	17/09/2025

Fuente: Empresa.

Certificado

Normativa de aplicación **ISO 9001:2015**

N° registro certificado 01 10006 105411

Titular del certificado: **CIMSA S.R.L.**
Av. España 2591
1107 Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Argentina

Ámbito de aplicación: Provisión y armado de andamios. Fabricación y montaje de estructuras metálicas, piping y equipos industriales. Tratamiento de superficies mediante granallado y waterjetting. Aplicación de recubrimientos como pinturas, aislaciones e ignifugados. Mantenimiento industrial, construcción y mantenimiento de obras civiles. Todo dentro del ámbito de la República Argentina.

Mediante una auditoría se verificó el cumplimiento de los requisitos recogidos en la norma ISO 9001:2015.

Validez: Este certificado es válido desde 2022-07-11 hasta 2025-05-25.

2022-07-14

TÜV Rheinland Argentina S.A.
Av. Cabildo 642, Piso 2 - Buenos Aires

www.tuv.com

TÜVRheinland®
Precisely Right.

Certificado

Normativa de aplicación **ISO 14001:2015**

N° registro certificado 01 10406 105411

Titular del certificado: **CIMSA S.R.L.**
Av. España 2591
1107 Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Argentina

Ámbito de aplicación: Provisión y armado de andamios. Fabricación y montaje de estructuras metálicas, piping y equipos industriales. Tratamiento de superficies mediante granallado y waterjetting. Aplicación de recubrimientos como pinturas, aislaciones e ignifugados. Mantenimiento industrial, construcción y mantenimiento de obras civiles. Todo dentro del ámbito de la República Argentina.

Mediante una auditoría se verificó el cumplimiento de los requisitos recogidos en la norma ISO 14001:2015.

Validez: Este certificado es válido desde 2022-07-11 hasta 2025-05-25.

2022-07-14

TÜV Rheinland Argentina S.A.
Av. Cabildo 642, Piso 2 - Buenos Aires

www.tuv.com

TÜVRheinland®
Precisely Right.



Certificado

Normativa de aplicación **ISO 45001:2018**

N° registro certificado **01 213 1929807**

Titular del certificado: **CIMSA S.R.L.**
Av. España 2591
1107 Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Argentina

Ámbito de aplicación: Provisión y armado de andamios. Fabricación y montaje de estructuras metálicas, piping y equipos industriales. Tratamiento de superficies mediante granallado y waterjetting. Aplicación de recubrimientos como pinturas, aislaciones e ignifugados. Mantenimiento industrial, construcción y mantenimiento de obras civiles. Todo dentro del ámbito de la República Argentina.

Mediante una auditoría se verificó el cumplimiento de los requisitos recogidos en la norma ISO 45001:2018.

Validez: Este certificado es válido desde 2022-09-18 hasta 2025-09-17.
Primera auditoría de certificación 2019

2022-07-14

TÜV Rheinland Cert GmbH
Am Grauen Stein · 51105 Köln

www.tuv.com

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2020	77	14	8	99
2021	83	9	7	99
2022	85	8	7	**100**

Fuente: Empresa.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-70805707-6
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
11/2022	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	161
Suma de Rem. 1:	25.055.452,14
Suma de Rem. 2:	25.105.423,04
Suma de Rem. 3:	25.105.423,04
Suma de Rem. 4:	25.055.452,14
Suma de Rem. 5:	25.055.452,14
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	25.105.423,04
Suma de Rem. 9:	25.283.975,39
Suma de Rem. 10:	23.472.377,45

Apellido y Nombre o Razón Social:

CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES SRL

Nro. Verificador: 758968

Domicilio Fiscal: VIAMONTE 759 5 54 CAPITAL FEDERAL V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	3.526.046,19	a1 - Total de aportes	619.443,31
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**3.526.046,19**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**619.443,31**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	1.276.300,69
b1 - Total de contribuciones	5.307.669,56	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00	Subtotal contribuciones O.S.	1.276.300,69
		Retenciones	167.790,41
Subtotal contribuciones S.S.	5.307.669,56	**Contribuciones O.S. a pagar**	**1.108.510,28**
Retenciones	697.783,40		
Contribuciones S.S. a pagar	**4.609.886,16**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	865.573,81	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	865.573,81	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	697.783,40		
Retenciones aplicadas a Obra Social	167.790,41	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO			VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	161	26.404,00	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	161 - 5.990,81
Remun. con ART	25.283.975,39	697.837,72	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar		**724.241,72**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**5.990,81**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 967.675,10

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**4.609.886,16**	302 - Aportes de Obra Social	**619.443,31**
301 - Aportes de Seguridad Social	**3.526.046,19**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**724.241,72**
352 - Contribuciones de Obra Social	**1.108.510,28**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**5.990,81**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Cheque 48 hs.**

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4400 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-70805707-6**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022-11**
Nro. verificador: 758968
Cantidad de registros: 451

Fecha de Presentación: 2022-12-13 Hora: 12:09:55
Nro. de Transacción: 894399382
Código de Control: Vni8kM
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20276810279

[F931.cuit.30708057076.fecha.20221213.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[c31377b9cfb036469454cd939c4c8cab]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas

19313070805707600030111221

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1032813746
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida: SIJPDJ11/22
CUIT: 30-70805707-6
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2022-11
Generado desde la presentación de DJ nro: 894399382
Generado por el Usuario: 20276810279

CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$1.108.510,28
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$619.443,31
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$724.241,72
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$5.990,81

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO BBVA ARGENTINA S.A.
Nro. de Transacción: 1671276835
Código de Control: 496432
Fecha de Pago: 2022-12-13 Hora: 12:39:15
IMPORTE PAGADO $2.468.186,12

CIMSA
EMPRESA DE OBRAS Y SERVICIOS

Dirección: Av. España 2591, CABA
CUIT: 30-70805707-6

Martes 27 de diciembre 2022

Ante quien corresponda:

Mediante la presente dejo constancia que la empresa CORROSION INDUSTRIAL MENTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES S.R.L. CUIT 30-70805707-6 presenta la siguiente rotación del personal correspondiente al último ejercicio económico.

PERIODO	PERSONAL	ROTACION
jun-21	131	
jul-21	113	-18
ago-21	114	1
sep-21	137	23
oct-21	167	30
nov-21	208	41
dic-21	188	-20
ene-22	188	0
feb-22	195	7
mar-22	173	-22
abr-22	179	6
may-22	181	2
jun-22	177	-4

Empresa y Carácter legal: CIMSA S.R.L.

Firma:

Aclaración: Martín Louzán
Apoderado
CIMSA S.R.L.

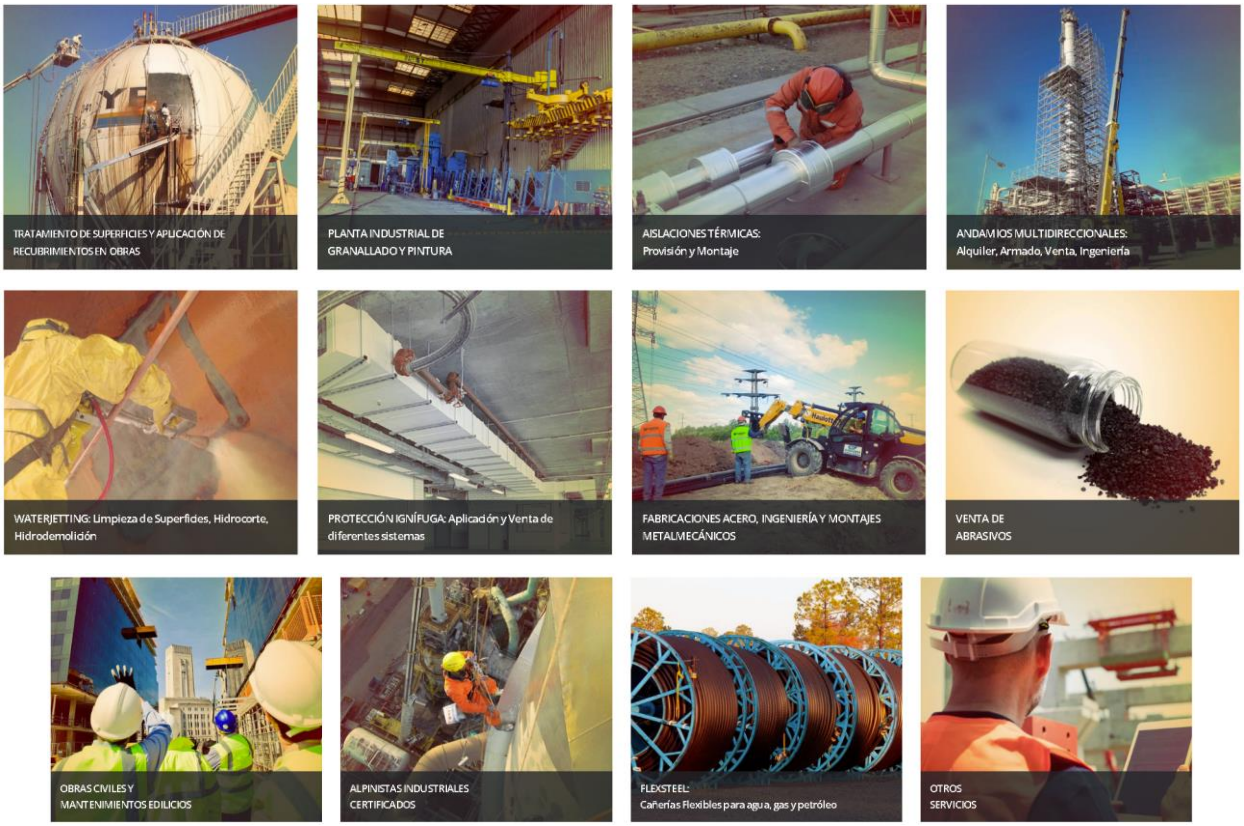
Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO



Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Julio 2022	$ 106 842 980	$ 39 371 587	ARS
Agosto 2022	$ 82 634 644	$ 52 352 849	ARS
Septiembre 2022	$ 59 755 966	$ 61 963 969	ARS
Octubre 2022	$ 127 760 647	$ 102 334 634	ARS
Noviembre 2022	$ 110 523 561	$ 81 407 329	ARS
TOTAL	**$ 487 517 798**	**$ 337 430 368**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
Junio 2020	$ 36 892 895	ARS
Junio 2021	$ 1 675 769	ARS
Junio 2022	$ 42 624 758	ARS

Fuente: Empresa.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	STONCOR SOUTH CONE S.A.	Argentina	30-52769357-4	N/I	ARS
2	HEMPEL ARGENTINA S.R.L.	Argentina	30-68081957-9	N/I	ARS
3	FLOW INTERNATIONAL CORPORATION	Argentina	30-69732816-1	N/I	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	YPF S.A.	Argentina	30-54668997-9	$ 386 848 075	ARS
2	ENEL GENERACION COSTANERA S.A.	Argentina	30-65225424-8	$ 143 975 247	ARS
3	ENAP SIPETROL ARGENTINA S.A. - Y.P.F. S.A. - UNION TRANSITORIA DE EMPRESA	Argentina	30-64773931-4	$ 75 703 684	ARS
4	PAN AMERICAN ENERGY, S.L., SUCURSAL ARGENTINA	Argentina	30-69554247-6	$ 32 670 874	ARS
5	TALLERES NAVALES DARSENA NORTE S.A.C.I. Y N. TANDANOR S.A.C.I. Y N.	Argentina	30-50688559-7	$ 30 515 050	ARS
6	YACIMIENTOS AREA CUENCA AUSTRAL 1 TIERRA DEL FUEGO	Argentina	30-63681824-7	$ 27 955 083	ARS
7	TRANSPORTADORA DE GAS DEL SUR S.A.	Argentina	30-65786206-8	$ 25 952 308	ARS
8	PBB POLISUR S.R.L.	Argentina	30-56025419-5	$ 25 691 205	ARS
9	SERV.PORTURARIOS INTEGRADROS S.A.	Argentina	30-57879039-6	$ 9 607 063	ARS
10	SIEMENS ENERGY S.A.	Argentina	30-50336489-8	$ 7 334 025	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	5318494
Desde:	01/10/2022 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	5020184
Desde:	01/11/2020 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2022 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	OMINT
N° de contrato:	6532
Desde:	01/12/2016 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/10/2020 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	147543
Desde:	01/10/2013 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/11/2016 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	187567
Desde:	01/11/2008 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2013 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

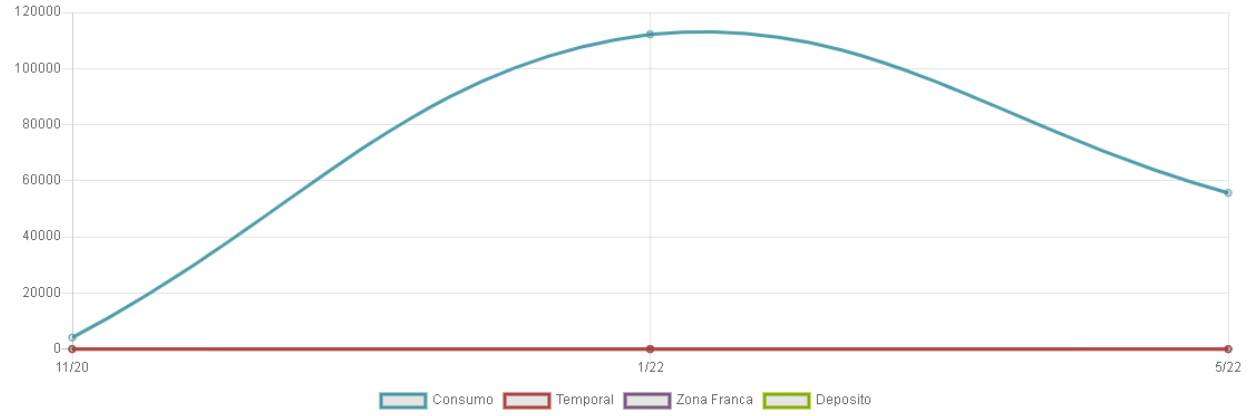
N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RIESGO DE TRABAJO	EXPERTA	5318494	N/I	ARS
2	SEGURO DE VIDA OBLIGATORIO	MAPFRE	1000114017301	N/I	ARS
3	AUTOMOTOR	FEDERACION PATRONAL	429565734-0	N/I	ARS

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

Importaciones (últimos 24 meses)

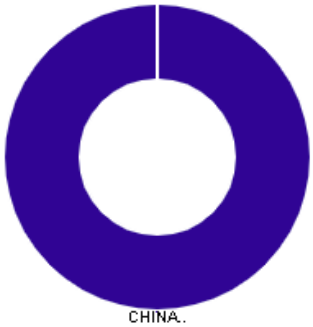


Período	Consumo Total: $ 171 938	(F.O.B. U$S) Temporal Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Depósito Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Zona Franca Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Total Total: $ 171 938
05/2022	$ 55 669	$ 0	$ 0	$ 0	$ 55 669
01/2022	$ 112 179	$ 0	$ 0	$ 0	$ 112 179
11/2020	$ 4 090	$ 0	$ 0	$ 0	$ 4 090

4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS

País	%	(F.O.B. U$S) Total
CHINA	100.00	$ 171 939
Totales		**$ 171 939**

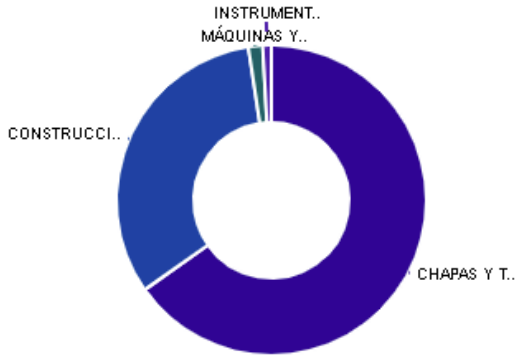
Valores estadísticos aproximados



4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
CHAPAS Y TIRAS, DE ALUMINIO, DE ESPESOR SUPERIOR A 0,2 mm.	7606	65.24	$ 112 179
CONSTRUCCIONES Y SUS PARTES (POR EJEMPLO: PUENTES Y SUS PAR TES, COMPUERTAS DE ESCLUSAS, TORRES, CASTILLETES, PILARES, COLUMNAS, ARMAZONES PARA TECHUMBRE, TECHADOS, PUERTAS Y VENTANAS Y SUS MARCOS, CONTR AMARCOS Y UMBRALES, CORTINAS DE CIERRE, BARANDILL	7308	32.38	$ 55 670
MÁQUINAS Y APARATOS ELECTRICOS CON FUNCION PROPIA, NO EXPRE SADOS NI COMPRENDIDOS EN OTRA PARTE DE ESTE CAPÍTULO.	8543	1.47	$ 2 530
INSTRUMENTOS Y APARATOS PARA ANÁLISIS FÍSICOS O QUÍMICOS (POR EJEMPLO: POLARÍMETROS, REFRACTÓMETROS, ESPECTRÓMETROS, ANALIZADORES DE GASES O HUMOS); INSTRUMENTOS Y APARATOS PARA ENSAYOS DE VISCOSIDAD, POROSIDAD, DILATACIÓN, TENSIÓN SUPER FICIAL O SIMILAR	9027	0.91	$ 1 560
Totales			**$ 171 939**

Valores estadísticos aproximados



4.4 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

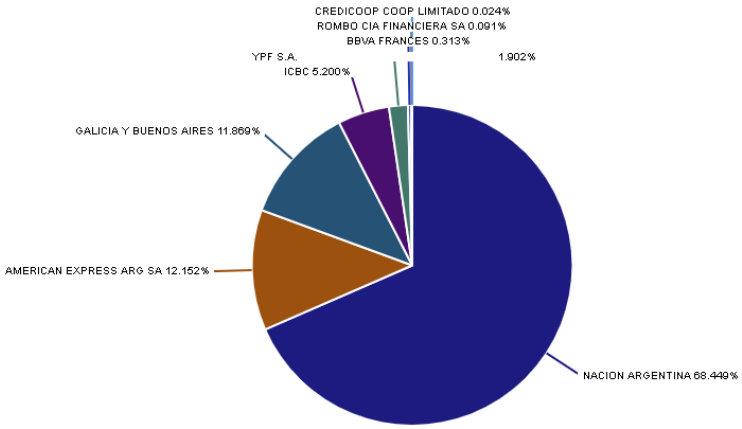
Banco	11/2020	12/2020	01/2021	02/2021	03/2021	04/2021	05/2021	06/2021
GALICIA Y BUENOS AIRES								
ROMBO CIA FINANCIERA SA						653	664	628
SANTANDER RIO S.A.				3	3	6		
CIUDAD DE BUENOS AIRES				1				
YPF S.A.	36	70	60	74	40	24	168	183
NACION ARGENTINA	13 444	13 707	13 197		13 689	13 948	6 030	6 143
ICBC	2 067	1 970	1 871	1 768	1 667	1 561	1 455	1 345
CREDICOOP COOP LIMITADO	3 179	3 820	3 359	2 866	2 381	1 867	1 715	1 553
BBVA FRANCES	413	342	302	343	182	149	117	182
AMERICAN EXPRESS ARG SA	1 449	1 962	2 304	1 586	2 826	2 652	2 253	2 215
TOTAL PERIODO	**20 588**	**21 871**	**21 093**	**6 641**	**20 788**	**20 860**	**12 402**	**12 249**

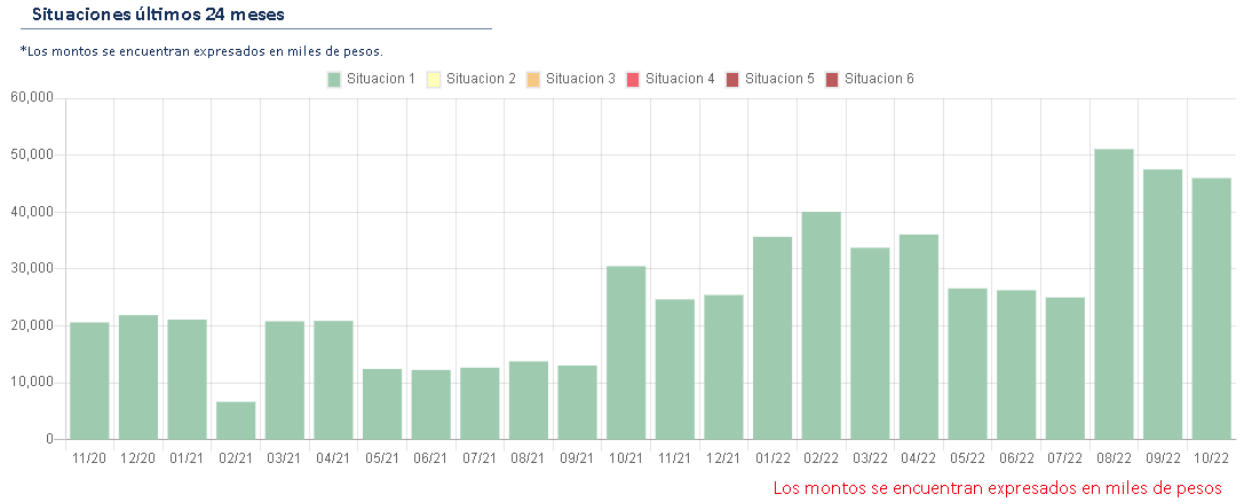
Banco	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021	12/2021	01/2022	02/2022
GALICIA Y BUENOS AIRES		2		1 715	2 524	2 524	2 774	4 436
ROMBO CIA FINANCIERA SA	595	563	529	495	461	426	391	354
SANTANDER RIO S.A.								
CIUDAD DE BUENOS AIRES					1			
YPF S.A.	163	169	212	144	168	213	95	248
NACION ARGENTINA	6 263	6 385	6 505	22 749	16 094	16 106	16 094	16 094
ICBC	1 235	1 121	1 006	888	768	646	522	395
CREDICOOP COOP LIMITADO	1 459	1 276	1 119	937	897	580	12 376	9 918
BBVA FRANCES	134	147	297	247	187	169	153	
AMERICAN EXPRESS ARG SA	2 802	4 080	3 355	3 296	3 543	4 748	3 236	8 579
TOTAL PERIODO	**12 651**	**13 743**	**13 023**	**30 471**	**24 643**	**25 412**	**35 641**	**40 024**

Banco	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022
GALICIA Y BUENOS AIRES	2 396	7 013	3 711	4 971	4 602	6 290	4 201	5 455
ROMBO CIA FINANCIERA SA	317	280	241	203	164	124	83	42
SANTANDER RIO S.A.								
CIUDAD DE BUENOS AIRES		2						
YPF S.A.	388	925	414	1 411	386		850	874
NACION ARGENTINA	16 106	16 106	15 807	15 521	15 233	35 445	33 390	31 459
ICBC	266	134					2 571	2 390
CREDICOOP COOP LIMITADO	7 462	6 580	2 593	44	167	16	149	11
BBVA FRANCES	113	174		46	47	130	187	144
AMERICAN EXPRESS ARG SA	6 669	4 833	3 809	4 043	4 375	9 044	6 059	5 585
TOTAL PERIODO	**33 717**	**36 047**	**26 575**	**26 239**	**24 974**	**51 049**	**47 490**	**45 960**

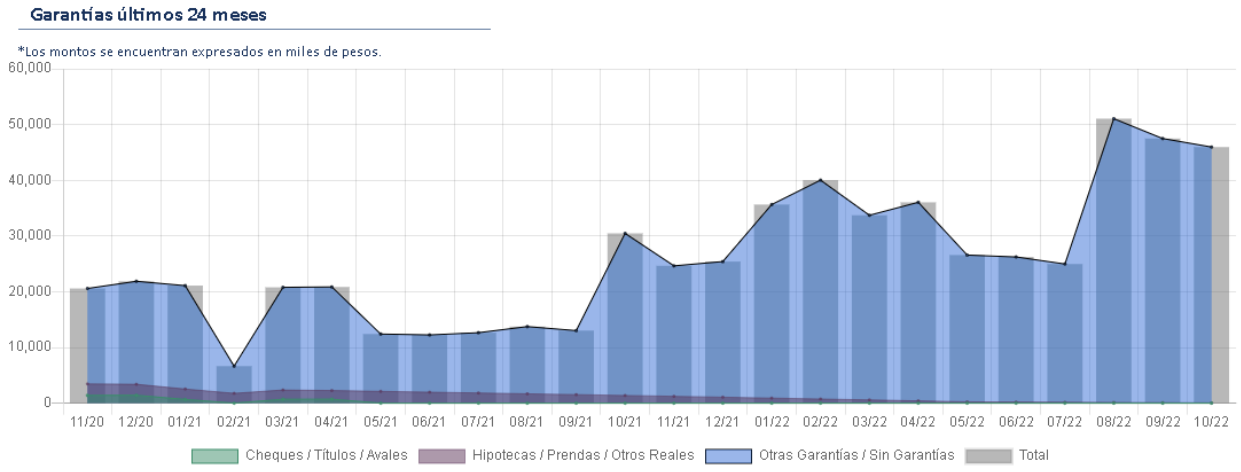
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa





Los montos se encuentran expresados en miles de pesos



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO NACION	$ 37 286 637	ARS
2	BBVA	N/I	N/I
3	BANCO CREDICOOP	N/I	N/I

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

Tipo	Fecha	Radicación	Juzgado	Localidad	Secretaria	Demandado	Observaciones
ORDINARIO	2022		JUZGADO COMERCIAL 24 -		SECRETARIA Nº 47	MGM HIGH PRESSURE S.R.L.	

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2002-09
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2004-10
30	IVA	ACTIVO	2002-09
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2009-05
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2002-09

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **03/01/2023** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
01-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
05-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
07-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
09-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
10-2022	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
11-2022	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO

CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES S.R.L., CUIT 30-70805707-6, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 03/01/2023.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES SRL CUIT 30708057076 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 03/01/2023 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 09b15156-a3c6-46b1-92ea-b2b559b7b402

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP · CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina · RENATRE · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD



7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

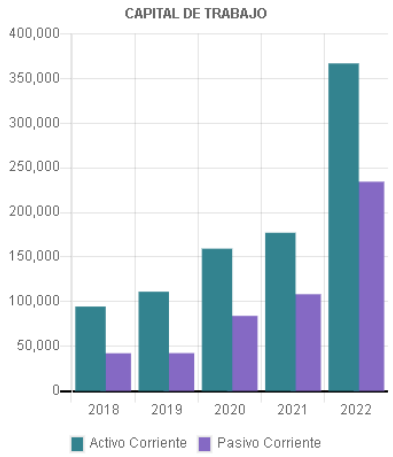
8- Estados Contables

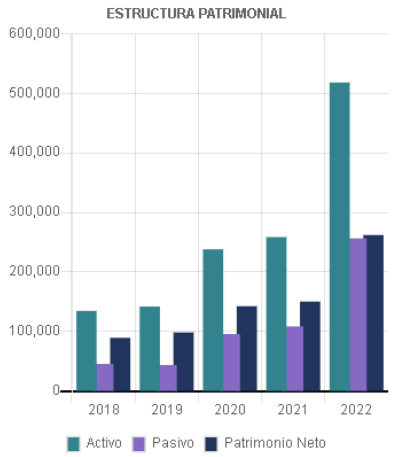
8.1 DATOS CONTABLES

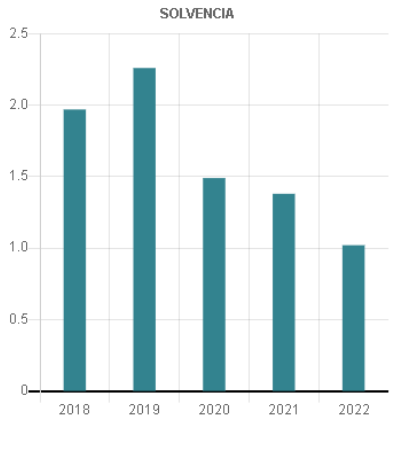
Activo

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Caja y Bancos	32 986	28 034	29 757	4 826	47 169
Inversión corriente	0	0	0	0	0
Ant Créditos por ventas	55 114	33 662	39 317	97 135	55 714
Otros Créditos	6 358	13 486	39 908	36 587	139 061
Bienes Cambio	91	8 043	27 694	29 240	71 245
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	27 918	22 655	9 362	53 556
Total De Activo Corriente	94 548	111 145	159 331	177 150	366 745
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	1 399	1 399	3 000	3 000	4 920
Bienes De Uso Valor De Origen	42 506	91 264	146 931	241 201	457 321
Depreciación Acumulada	3 864	62 014	71 323	162 922	310 861
Bienes De Uso	38 642	29 250	75 608	78 280	146 460
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	40 041	30 649	78 609	81 280	151 380
Total Activo	134 589	141 794	237 939	258 430	518 126

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



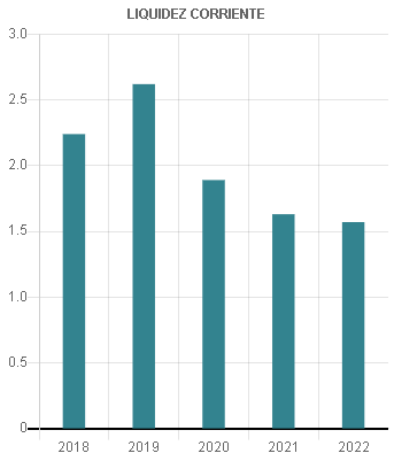


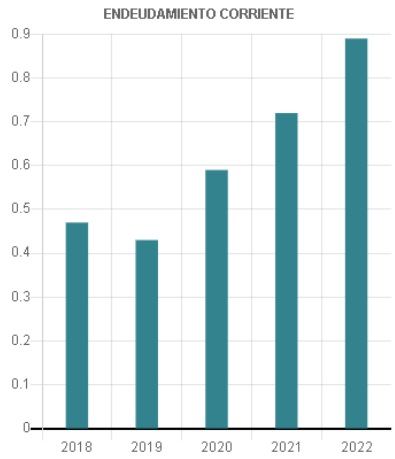


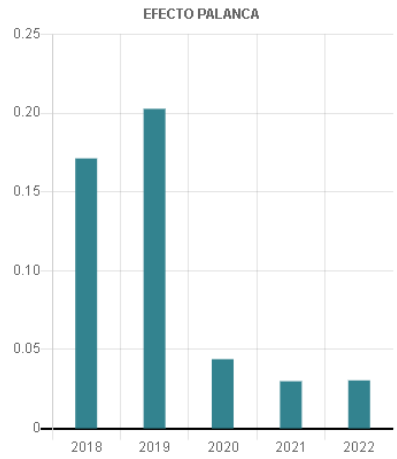
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	17 321	27 817	47 740	77 453	192 994
Préstamos (Deudas Bancarias)	1 298	822	29 484	8 556	3 556
Remuneraciones Y Cargas Sociales	7 419	4 054	3 774	12 197	31 465
Cargas Fiscales	2 425	8 687	1 010	939	3 038
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	13 764	982	2 088	9 215	3 231
Total Pasivo Corriente	42 227	42 362	84 096	108 360	234 284
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Préstamos	3 108	1 174	11 494	0	21 978
Deudas Fiscales	0	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	3 108	1 174	11 494	0	21 978
Total Pasivo	45 335	43 536	95 590	108 360	256 262
Capital Social	2 600	12 688	27 206	27 206	44 612
Resultados No Asignados	86 654	85 570	115 144	122 865	217 251
Patrimonio Neto	89 254	98 258	142 350	150 070	261 864

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



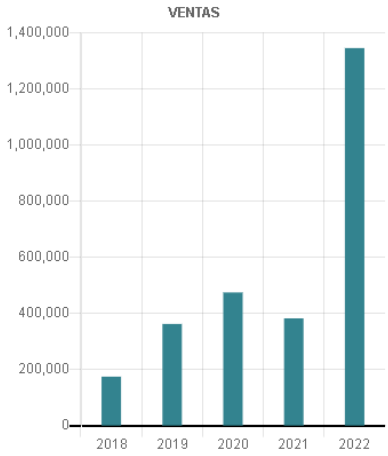


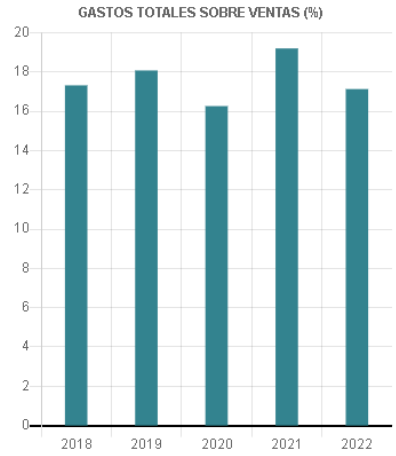


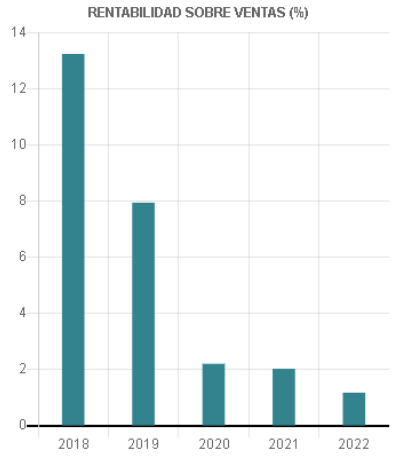
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Ventas	174 074	362 043	474 154	381 809	1 344 927
Compras Del Ejercicio	50 580	236 602	248 018	238 841	850 076
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	116 435	218 182	341 229	269 450	1 083 294
Resultado Bruto	57 639	143 861	132 925	112 359	261 633
Amortizaciones	3 028	7 664	17 962	20 975	41 739
Gastos de Comercialización	15 075	37 541	43 711	41 159	114 958
Gastos de Administración	12 975	27 203	28 753	31 902	114 200
Gastos Financieros	2 095	695	4 638	239	1 215
Otros Ingresos	3 419	1 085	1 091	0	33 874
Otros Egresos	0	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	-35 766	-31 837	-23 869	-31 260
Impuesto a las Ganancias	7 868	15 005	14 644	7 470	18 100
Resultado	23 045	28 735	10 433	7 721	15 775

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,97	2,26	1,49	1,38	1,02
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,51	0,44	0,67	0,72	0,98
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,47	0,43	0,59	0,72	0,89
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	52 321,84	68 782,50	75 235,05	68 790,61	132 461,31

Análisis Financiero

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,24	2,62	1,89	1,63	1,57
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	2,24	2,43	1,57	1,36	1,26
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	3,16	10,76	12,06	3,93	24,14
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	157,79	42,31	78,03	104,72	65,41
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	1 281,33	27,13	12,32	9,22	15,21
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,29	2,55	1,99	1,48	2,60
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	4,50	12,38	6,27	4,88	9,18
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,05	0,02	0,29	0,06	0,10
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,30	0,07	1,04	0,27	0,23
Dias de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	9,24	2,01	31,54	8,18	6,93

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	33,11	39,74	28,03	29,43	19,45
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	13,24	7,94	2,20	2,02	1,17
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	11,27	7,64	1,97	2,02	-1,35
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	26 561 096	71 453 044	42 500 008	18 323 454	-9 263 524
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	15,26	19,74	8,96	4,80	-0,69
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,26	0,29	0,07	0,05	0,06
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	17,12	20,27	4,38	2,99	3,04
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	36 036 309	52 098 631	47 676 746	36 404 109	76 828 079
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,79	1,20	0,50	0,34	0,30
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,21	0,14	0,10	0,10	0,06
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	17,20	74,97	10,28	152,54	63,22

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,01	0,00	0,01	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,09	0,10	0,09	0,11	0,09
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,07	0,08	0,06	0,08	0,08
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,17	0,18	0,16	0,19	0,17
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	2,31	3,36	1,88	1,92	1,79
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	12,76	3,82	4,21	3,73	3,51

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 30/06). Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 06/2022 alcanzaron a un total de $1344.9 Millones vs $381.8 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 252.25%.
- Los Costos Directos aumentaron su incidencia sobre las Ventas del 70.6% al 80.5% mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron su participación pasando del 19.1% al 17.0%.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos Netos por $33.8 Millones (2.5% s/ventas) atribuidos a Resultado Venta Bienes de Uso, ANR y Reintegros Siniestros y contabilizaron Egresos Netos por $31.3 Millones (2.3% s/ventas) compuestos por Resultados Financieros y por Tenencia Netos incluido RECPAM.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $15.8 Millones, cifra que representó el 1.2% de las Ventas vs una Ganancia final de $7.7 Millones (2.0% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó 06/2022 crecimiento de la Facturación, incremento de Costos Directos y reducción de Gastos de Estructura, con exiguo Resultado Final positivo.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.63 a 1.57, dentro de valores muy buenos.
- El Capital de Trabajo fue $132.4 Millones (25.6% s/Activo), siendo ajustada la relación.

En resumen, la situación financiera resultó dispar con buen nivel de liquidez y Capital de Trabajo ajustado.

Patrimoniales:

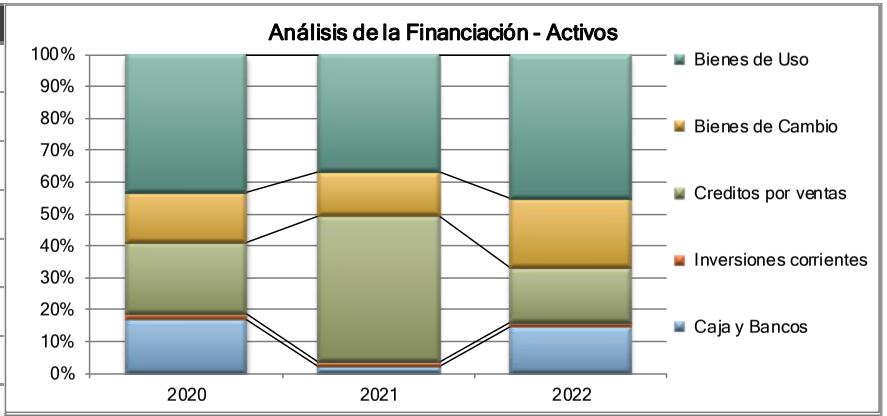
- El Patrimonio Neto a 06/2022 fue $261.8 Millones ($150.1 Millones en el ejercicio anterior). Del total del PN $44.6 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo débil la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 49.5% del Activo (41.9% en el ejercicio anterior) siendo las Deudas Comerciales exigibles a Corto Plazo la principal fuente de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial cayó de 1.38 a 1.02, pero continuando en valores adecuados. El Endeudamiento Corriente pasó de 0.72 a 0.89, dentro de parámetros satisfactorios.

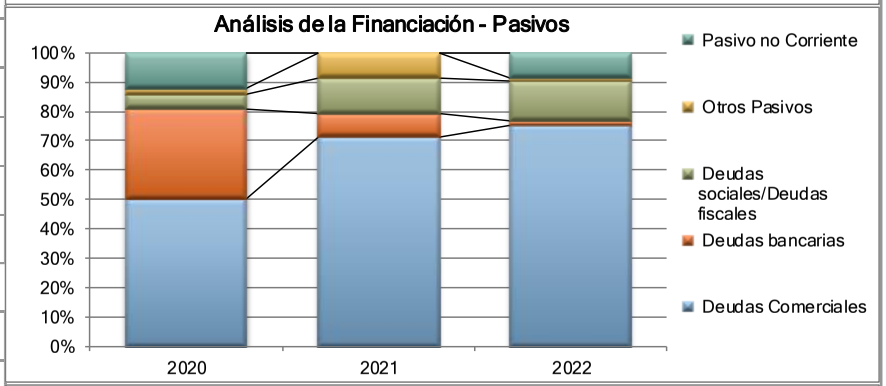
En resumen, la situación Patrimonial resultó dispar con buen nivel de Solvencia, bajo Endeudamiento y escasa capitalización.

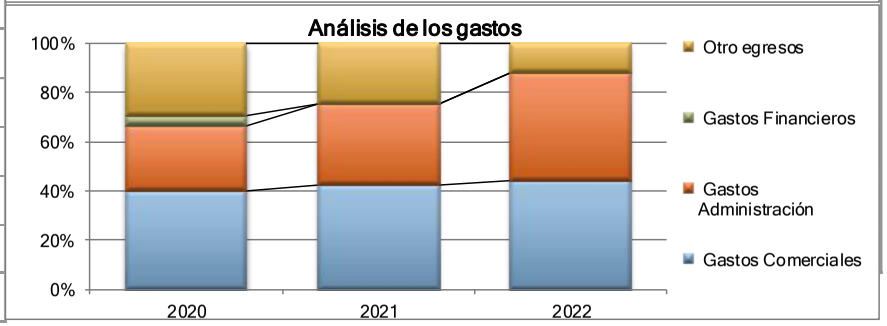
8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados			2020/2021/2022

Concept	jun-20	jun-21	jun-22
Caja y Bancos	29.757.240	4.826.327	47.168.895
Inversiones corrientes	3.000.271	3.000.271	4.919.922
Creditos por ventas	39.317.270	97.135.235	55.714.283
Otros Créditos	39.907.531	36.586.643	139.060.821
Bienes de Cambio	27.693.589	29.239.694	71.245.145
Bienes de Uso	75.608.390	78.279.557	146.460.296
Otros activos corrientes	22.655.182	9.362.302	53.556.138
Activo Corriente	**237.939.473**	**258.430.029**	**518.125.500**
Deudas Comerciales	47.739.692	77.453.452	192.994.091
Deudas bancarias	29.484.476	8.555.711	3.555.555
Deudas sociales/Deudas fiscales	4.783.386	13.135.238	34.503.315
Otros Pasivos	2.088.209	9.215.195	3.231.012
Pasivo no Corriente	11.494.008	-	21.977.620
Pasivo	**95.589.771**	**108.359.595**	**256.261.593**
Gastos Comerciales	43.710.761	41.158.628	114.958.183
Gastos Administración	28.752.995	31.902.064	114.199.811
Gastos Financieros	4.638.047	238.654	1.215.255
Otro egresos	31.837.296	23.868.732	31.259.980
Impuesto a las ganancias	14.643.763	7.470.030	18.099.526
Total	**123.582.862**	**104.638.108**	**279.732.755**



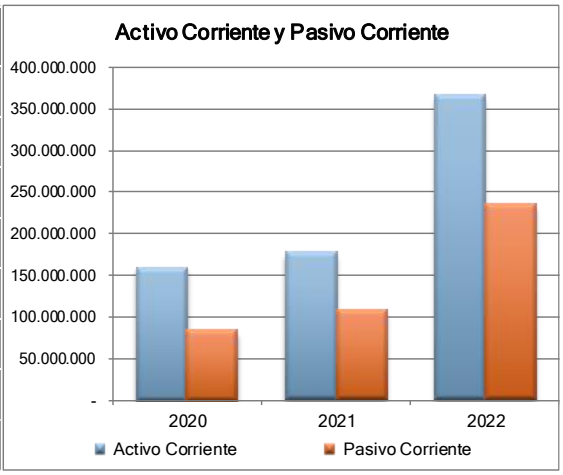




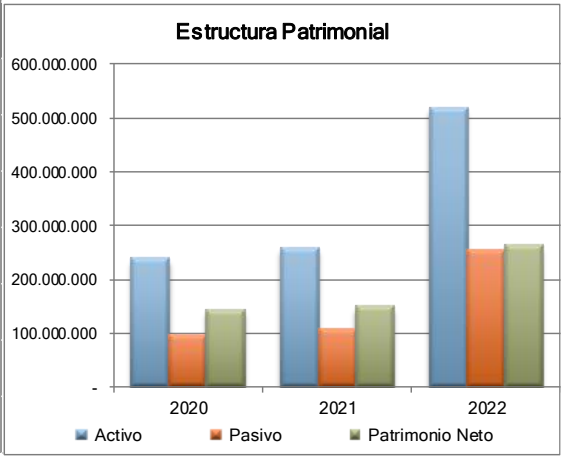
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2020/2021/2022

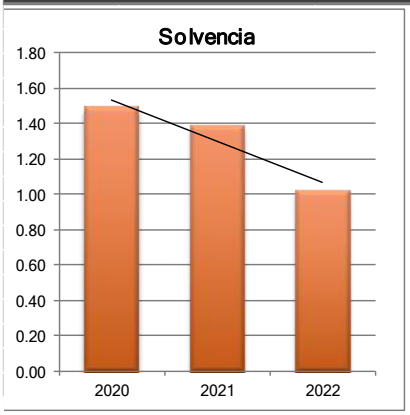
Analisis Patrimonial	jun-20	jun-21	jun-22
Solvencia	1.49	1.38	1.02
Patrimonio Neto sobre Activo	60%	58%	51%
Endeudamiento corriente	0.59	0.72	0.89
Capital corriente	0.32	0.27	0.26
Activo no Cte sobre Activo	33%	31%	29%
Financiación del activo no cte.	1.96	1.85	1.88
Deuda bancaria sobre Pasivo	43%	8%	10%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	50%	71%	75%

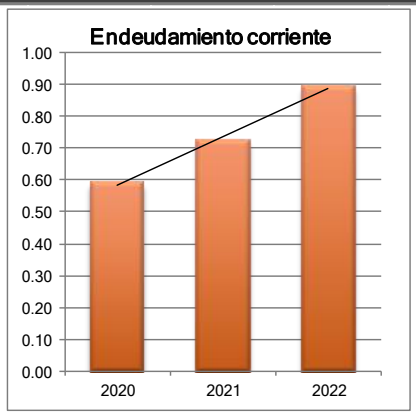


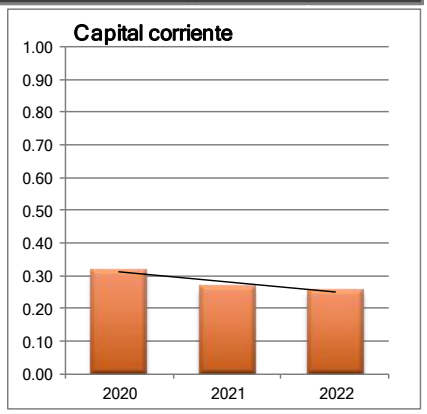
Info	jun-20	jun-21	jun-22
Activo Corriente	$ 159.330.812	$ 177.150.201	$ 366.745.284
Activo no Corriente	$ 78.608.661	$ 81.279.828	$ 151.380.218
Activo	$ 237.939.473	$ 258.430.029	$ 518.125.502
Pasivo Corriente	$ 84.095.763	$ 108.359.595	$ 234.283.973
Pasivo no Corriente	$ 11.494.008	$ -	$ 21.977.620
Pasivo	$ 95.589.771	$ 108.359.595	$ 256.261.593
Patrimonio Neto	$ 142.349.702	$ 150.070.434	$ 261.863.909



Trends





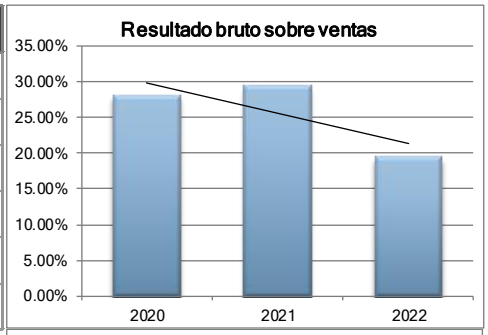


Importes Expresados en Miles de Pesos

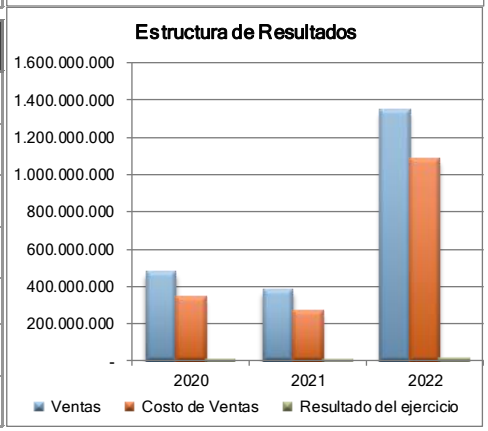
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2020/2021/2022

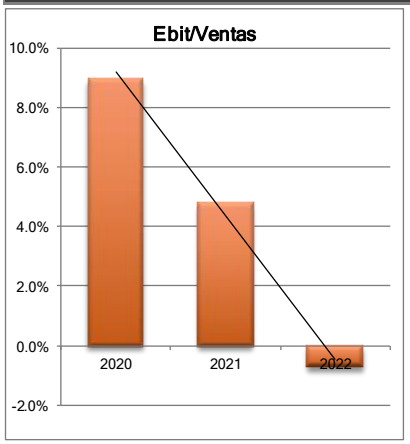
Análisis de rentabilidad	jun-20	jun-21	jun-22
Rentabilidad de la inversión total	7.3%	5.1%	6.0%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	20.9%	10.3%	13.4%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	12.5%	6.0%	6.8%
Resultado bruto sobre ventas	28.0%	29.4%	19.5%
Rentabilidad sobre Ventas	2.2%	2.0%	1.2%
Costo del financiamiento	4.9%	0.2%	0.5%

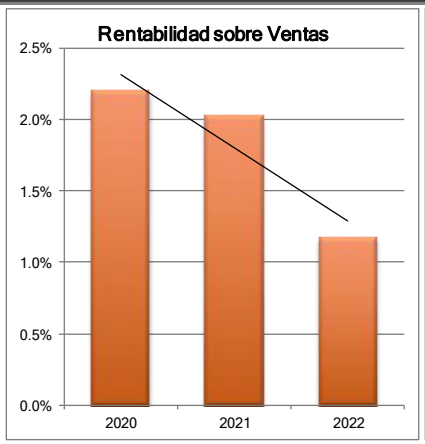


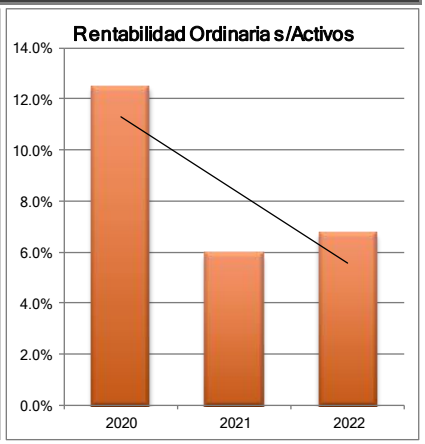
Info	jun-20	jun-21	jun-22
Ventas	$ 474.154.284	$ 381.809.125	$ 1.344.926.833
Costo de Ventas	$ 341.228.917	$ 269.450.286	$ 1.083.293.604
Resultado del ejercicio	$ 10.433.335	$ 7.720.732	$ 15.774.538
Ebit	$ 42.500.009	$ 18.323.454	$ -9.263.525
Ebit/Ventas	9.0%	4.8%	-0.7%
EBITDA/Ventas	0.10	0.10	0.06
EBITDA/Intereses	10.28	152.54	63.22



Trends





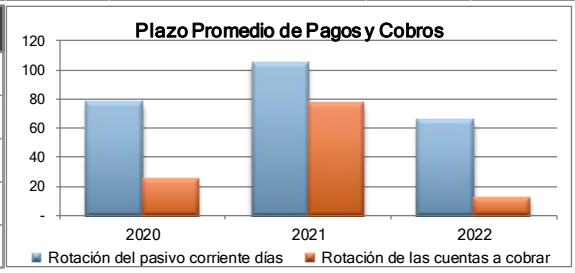


Importes Expresados en Miles de Pesos

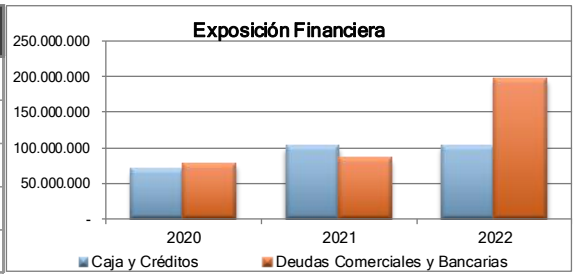
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados	2020/2021/2022

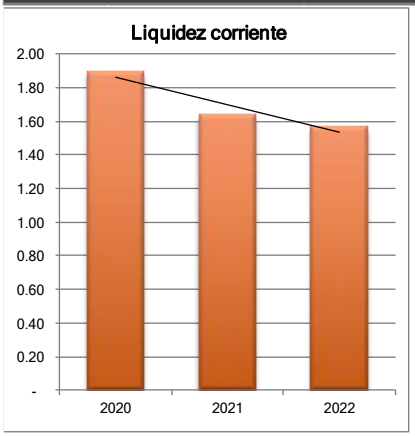
Analisis Financiero	jun-20	jun-21	jun-22
Liquidez corriente	1.89	1.63	1.57
Liquidez acida	1.57	1.36	1.26
Rotación del pasivo corriente días	78	105	65
Rotación de las cuentas a cobrar	25	77	12
Efecto Palanca	0.04	0.03	0.03

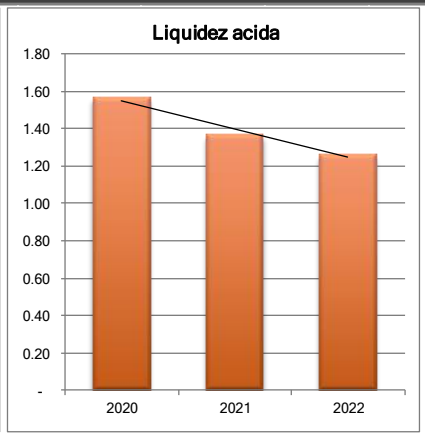


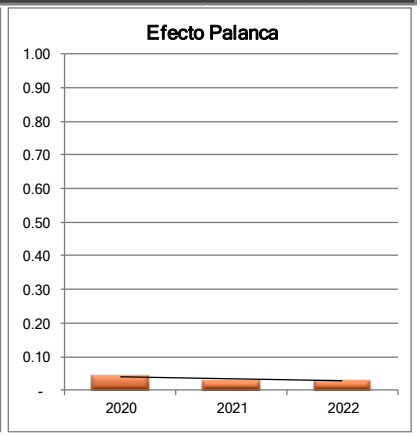
Info	jun-20	jun-21	jun-22
Caja y Bancos	29.757.240	4.826.327	47.168.895
Creditos por ventas	39.317.270	97.135.235	55.714.283
Deudas Comerciales	47.739.692	77.453.452	192.994.091
Deudas bancarias	29.484.476	8.555.711	3.555.555
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

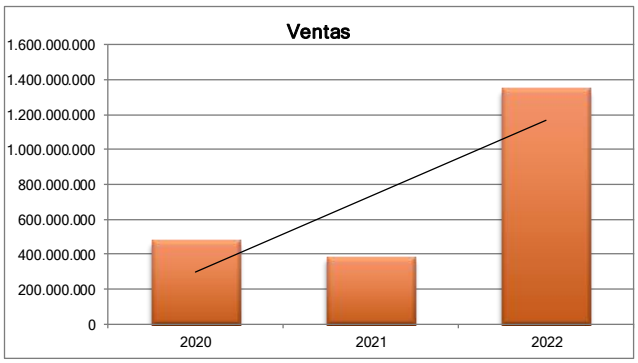


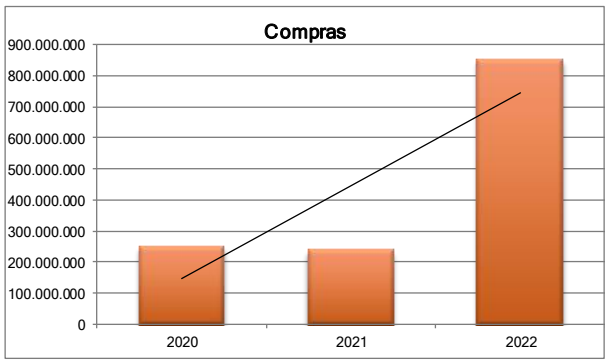
Trends







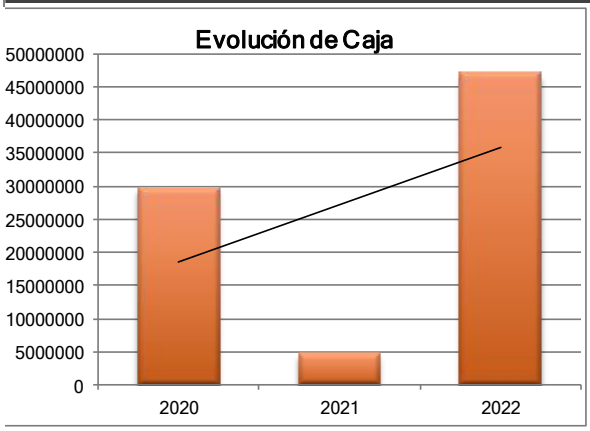


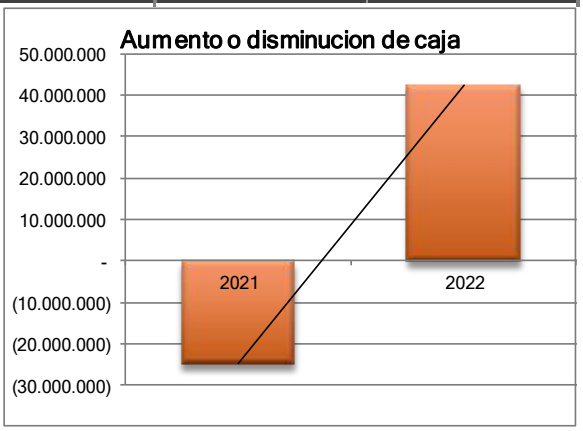


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2020/2021/2022	
Análisis del Flujo de fondos	jun-21	jun-22
Resultado del ejercicio	$ 7.720.732.00	$ 15.774.538.00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 20.974.693.00	$ 41.738.760.00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 28.695.425.00	$ 57.513.298.00
Variación de créditos por ventas	$ -57.817.965.00	$ 41.420.952.00
Variación de otros créditos	$ 3.320.888.00	$ -102.474.178.00
Variación de Bienes de Cambio	$ -1.546.105.00	$ -42.005.451.00
Variación de otros activos corrientes	$ 13.292.880.00	$ -46.113.487.00
Variación de cuentas a pagar	$ 29.713.760.00	$ 115.540.639.00
Variación de deudas sociales	$ 8.422.870.00	$ 19.268.350.00
Variación de deudas fiscales	$ -71.018.00	$ 2.099.727.00
Variación de otras deudas	$ 7.126.986.00	$ -5.984.183.00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 31.137.721.00	$ 39.265.667.00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -1.00	$ 78.612.090.00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ 17.406.848.00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -23.645.860.00	$ -109.919.499.00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 7.491.860.00	$ 25.365.106.00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -20.928.765.00	$ -5.000.156.00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -11.494.008.00	$ 21.977.620.00
Aumento o disminucion de caja	$ -24.930.913.00	$ 42.342.570.00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	112.077.236	$	S/Patrimonio Neto	9.901.729	$
Compras Mensuales	70.839.653	$	S/Capital de Trabajo	4.057.042	$
Modo de Cobro s/Balance	27	días	S/Activos Líquidos	2.762.092	$
Modo de Pago s/Balance	75	días	S/Variables Combinadas	4.624.002	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	48.210.583	96.421.167	144.631.750	192.842.334	289.263.501	385.684.668
	80%	42.853.852	85.707.704	128.561.556	171.415.408	257.123.112	342.830.816
	65%	34.818.755	69.637.509	104.456.264	139.275.019	208.912.528	278.550.038
	50%	26.783.657	53.567.315	80.350.972	107.134.630	160.701.945	214.269.260
	40%	21.426.926	42.853.852	64.280.778	85.707.704	128.561.556	171.415.408
	30%	16.070.194	32.140.389	48.210.583	64.280.778	96.421.167	128.561.556
	20%	10.713.463	21.426.926	32.140.389	42.853.852	64.280.778	85.707.704
	10%	5.356.731	10.713.463	16.070.194	21.426.926	32.140.389	42.853.852
	2%	1.071.346	2.142.693	3.214.039	4.285.385	6.428.078	8.570.770

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1.14	10	Liquidez corriente	ratio	1.61	10
Endeudamiento corriente	ratio	0.83	9	Liquidez acida	ratio	1.31	10
Capital corriente	%	26.4%	6	Rotación del pasivo corriente días	días	75	10
Activo no Cte sobre Activo	%	30.0%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	27	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1.88	10	Efecto Palanca	ratio	0.03	5
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	12.8%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	72.0%	3	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0.2%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	9.1%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	6.0%	4	Gastos Administración sobre Ventas	%	8.2%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	13.5%	5	Gastos Totales sobre Ventas	%	17.5%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	7.2%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	4	3
Resultado bruto sobre ventas	%	22.3%	3	Rotación de bienes de cambio	días	34	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	1.4%	3	Rotación del activo	veces	2.23	3
Costo del financiamiento	%	0.9%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	1.4%	2	76.57			
EBITDA/Ventas	%	6.9%	4				
EBITDA/Intereses	%	75.79	10				

