DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

INGEAP S.A.S.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Noviembre 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								
1.1.3	Presentación y pago de ART.								
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)						x		
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)						x		
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos				x				
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**30%**	**12**						

	Tipo de Empresa	Servicios	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
												x
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
										x		
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
					x							
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
												x
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
					x							
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
												x
Total Situación Económico-Financiero		**70%**	**21**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

	CONDICIÓN	CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	12	**40**	**30%**	**10,0%**	**0,3**
2	**Situación Económico-Financiera**	21	**30**	**70%**	**90,0%**	**6,3**
Resultado Final		**6,6**				

1.2 CONCLUSIÓN:

INGEAP S.A.S. inició sus actividades en el año 2018 con domicilio legal en la Ciudad de Santa Fe, brindando servicios enfocados en desarrollar soluciones tecnológicas a necesidades puntuales. Sus accionistas son: FRANCISCO TIBALDO (50%) y SERGIO JUAREZ (50%). Operan bajo certificaciones de calidad: ISO 9001 e ISO 45001 (vigentes). Según lo informado en el Form. 931 10/2023 cuentan con 9 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con PREVENCION ART. No presenta sanciones laborales en el listado REPSAL. Se encuentran al día los pagos de Aportes y Contribuciones de Seguridad Social. Opera normalmente con el Sistema Financiero, sin registrarse cheques rechazados por Falta de Fondos. El informe de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un agente sin Bienes Asociados. No se logró corroborar fehacientemente el pago de IIBB. No se detectaron juicios del fuero comercial como demandado, embargos, Eventos de Integridad ni Notas de Prensa Negativas.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2022 mostró una extraordinaria performance económica, con fuerte aumento de ventas (150.9% variación interanual), incremento de Costos Directos y Gastos de Estructura sin variación, registrándose una excelente Ganancia Final de 24.8% s/ventas vs la también muy buena ganancia de 20.5% s/ventas del ejercicio anterior. El fuerte incremento del Pasivo Corriente afectó negativamente la situación Financiera resultando debilitada: el indicador de Liquidez Corriente cayó de 2.05 a 0.90, ingresando en valores inadecuados y el Capital de Trabajo fue negativo. Con el Pasivo representando el 39% del Activo, el marco Patrimonial resultó satisfactorio, manteniéndose sus principales indicadores en valores adecuados: la Solvencia Patrimonial disminuyó de 2.02 a 1.56 y el Endeudamiento Corriente aumentó de 0.49 a 0.64. Como contrapartida la Capitalización resultó muy escasa. Las ventas post balance (9 meses) proyectan un incremento interanual de 76.33%.

De acuerdo con los datos analizados, y si bien la compañía no presenta mayores inconvenientes, sugerimos operar con cierta cautela ante su debilitada situación Financiera.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 62 048 221**	**ARS 82 056 163**
Límite de compra	**ARS 18 614 466**	**ARS 24 616 848**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2 CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 14
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 15
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 15
2.7.1 Socios / Accionistas 15
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 15
2.7.3 Directivos 15
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 16
2.8 ACTIVOS 16
2.8.1 Inmuebles 16
2.8.2 Rodados 17
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 17
OTRAS PUBLICACIONES 18
2.10 CERTIFICACIONES 20
2.10.1 Certificaciones de Calidad 20
2.10.2 Distinciones Obtenidas 23
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 23
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 23
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 24

3- SITUACIÓN COMERCIAL 25

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 25
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 28
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 28
3.4 PROVEEDORES 28
3.5 CLIENTES 28
3.6 SEGUROS 29
3.6.1 Registro de contratos con las ART 29
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 29
3.6.3 Otros Seguros contratados 29

4- COMERCIO EXTERIOR 30

4.1 IMPORTACIONES 30
4.2 EXPORTACIONES 30

5- SITUACIÓN BANCARIA **31**

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 31
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 31
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 32

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL **33**

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 33
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 33
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 33
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 33
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 33
6.3.3 Embargos 33
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 34

7- INTEGRIDAD **35**

7.1 INTEGRIDAD 35
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 35

8- ESTADOS CONTABLES **36**

8.1 DATOS CONTABLES 36
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 42
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 43
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 44
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 45
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 46
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 47
8.8 SCORE DE BALANCE 48

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	INGEAP S.A.S.
CUIT	30-71608498-8
Domicilio	SAN LORENZO 1817, (3000), SANTA FE, SANTA FE, ARGENTINA
Actividad	711009 - SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P. 332000 - INSTALACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPOS INDUSTRIALES 620900 - SERVICIOS DE INFORMÁTICA N.C.P.
Forma Jurídica	SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
Fecha de Contrato Social	16/04/2018
Patrimonio neto al 2022	$ 23 266 524
Cantidad Empleados	9 (Fuente: Form. 931 10/2023)
Domicilio Legal	SAN LORENZO 1817, (3000), SANTA FE, SANTA FE, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

INGEAP S.A.S es una empresa de servicios enfocada en desarrollar soluciones tecnológicas a necesidades puntuales que se descubren a partir del trabajo sinérgico entre nuestros equipos y los del cliente. La actitud servicial del equipo de Ingeap nos permite generar, rápidamente, un ambiente colaborativo de trabajo e incentivar a la mejora de los procesos, donde se generan las oportunidades que nos permiten demostrar nuestra capacidad de dar valor agregado por medio de soluciones innovadoras y/o eficaces. INGEAP SAS nace (se inscribe como persona jurídica) a mediados de 2018, inclusive antes de tener clientes. Fue fundada por dos profesionales egresados de la UNL con títulos de ingeniería en el año 2012 quienes, hasta entonces, se desempeñaban en distintos ámbitos laborales. Por un lado, Francisco Tibaldo, Ingeniero Civil e Ingeniero Agrimensor, contaba con su estudio propio de agrimensura. Por el otro, Sergio Juarez, Ingeniero Agrimensor, se desempeñaba como empleado en empresa de topografía. En 2017 se comienza a gestar la idea de formar una empresa de servicios, para lo cual los socios dedicaron mucho de su tiempo a estudiar y formarse para desarrollar el proyecto, el cual fue y continúa siendo acompañado por distintas instituciones del ecosistema emprendedor. Luego de tener en claro lo que se pretendía construir, se comenzó a generar sinergia con las primeras personas idóneas para los puestos claves de la empresa, como ser, coordinadores de servicios, coordinador comercial, coordinador administrativo y coordinador de I+D+I. Todos debían contar con gran capacidad y deseos de crecer, pero con poca experiencia al inicio del proyecto para que se genere una maduración conjunta de los procesos. Con los primeros trabajos se fue formando a los primeros miembros del equipo operativo, con la superposición suficiente de tareas para asegurar la correcta trasmisión de conocimientos. Con las primeras ganancias se solvento a los primeros miembros de las áreas de soporte y estratégicas, como administración, comercial, I+D+I. Quienes han estado de forma ininterrumpida desde el primer momento. A partir del crecimiento y de la diversificación de clientes, junto al desarrollo de nuevos servicios, la empresa se ha ido consolidando en sus procesos, llegando a lograr la certificación de las normas ISO 9001 y la ISO 45001. Además del crecimiento en sus procesos operativos, la empresa creció en su vinculación estratégica con el ecosistema empresarial ya que, por ejemplo, es miembro de la Unión Industrial de Santa Fe, de la Cámara Argentina de la Construcción (Delegación Santa Fe), de la Cámara Argentina de Proveedores Mineros, de la Mesa de Gas, Petróleo y Minería de la provincia de Santa Fe, Además, el área de I+D+I esta incubada en el Parque Tecnológico del Litoral Centro. Actualmente, está en proceso la apertura de la primera sucursal en la Provincia de Salta, para proveer de servicios al triangulo del litio y fortalecer la capacitación de mano de obra local, procurando aumentar el impacto de la industria en dichas localidades

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



CERTIFICADO
28526

MUNICIPALIDAD DE SANTA FE

Nº DE PADRÓN:
115923

Certificado de habilitación

Otorgado por la Dirección de Habilitaciones de la Secretaría de Producción y Desarrollo Económico, para desarrollar en el domicilio detallado la/s siguiente/s actividad/es.

Fecha de habilitación: 04/07/2023

Razón Social: INGEAP S.A.S.

CUIT: 30-71608498-8

Dirección: ITUZAINGO 2277, Padrón: 16642 , Zona: 8

Actividad: Nº Uso.: 122105 - Estudio y Consultorio Profesional - Servicios

Arq. LUIS R. ROMANO
DIRECTOR (SUBROGANTE)
Dirección de Habilitaciones
Subsecretaría de Desarrollo Económico
Código 12351

C.P.N. Matías Schmüth
Secretario de Producción y Desarrollo Económico

Este Certificado se extiende en el marco de la Ordenanza N° 12056 (Art. 6°) HABILITACIÓN SIMPLIFICADA.

La presente habilitación podrá perder vigencia ante cualquier modificación que no fuera comunicada a la Dirección de Habilitaciones.

Escaneado con CamScanner

Fuente: Empresa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

INGEAP S.A.S CUIT: ***30-71608498-8***

Forma Jurídica: ***SOC. POR ACCIONES SIMPLIFICADA***

Fecha Contrato Social: ***16-04-2018***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	07-2018
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	07-2018
IVA	07-2018
GANANCIAS SOCIEDADES	07-2018
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	07-2018
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	12-2018

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*711009 (F-883) SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P.*	Mes de inicio: *07/2018*
Secundaria(s):	*620900 (F-883) SERVICIOS DE INFORMÁTICA N.C.P.*	Mes de inicio: *01/2021*
	332000 (F-883) INSTALACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPOS INDUSTRIALES	Mes de inicio: *03/2022*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

ITUZAINGÓ 2277
SANTA FE
3000-SANTA FE

Vigencia de la presente constancia: ***16-11-2023*** a ***16-12-2023*** Hora **12:49:02** Verificador **103732362943**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

ADMINISTRACION PROVINCIAL DE IMPUESTOS
Provincia de Santa Fe

Declaración Jurada
Impuesto sobre los Ingresos Brutos

OSIRIS
Nº Formulario
5401
Número verificador
027296

ORIGINAL

C.U.I.T: 30-71608498-8 **Nº DE INSCRIPCION** 011-666918-2

Apellido y Nombre o Razón Social :
INGEAP S.A.S.

CONDICION ANTE IVA:
Responsable inscripto

ANTICIPO: 10 **AÑO:** 2023
Fecha de vencimiento: 21/11/2023

Cantidad de actividades declaradas : 1 de 1

Código	FcodAct	Descripción	Monto imponible	Alícuota	Impuesto determinado
711009		SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEX	6.702.679,52	3,30	221.188,42

SUBTOTAL	221.188,42
DIFERENCIA MINIMO	**0,00**
IMPUESTO DETERMINADO	**221.188,42**

MENOS	Saldo a favor del período	**0,00**
	Retenciones	**0,00**
	Percepciones	**101.982,51**
	Derecho de registro e inspección	**0,00**
	Otros pagos	**0,00**
	Crédito Fiscal	**0,00**

Saldo a favor de A.P.I.	**119.206,00**
Saldo a favor del Contribuyente	**0,00**

El que suscribe FRANCISCO TIBALDO CUIT o CUIL 20-31200004-1 en su carácter de SOCIO ,
declara bajo juramento que los datos consignados en la presente son correctos y completos y han sido cumplimentados a su leal saber y entender. Reconoce que esto no significa pago definitivo en virtud de los intereses que pudieren corresponder.

Lugar y Fecha _____ Firma _____

5401	Importe Total a Pagar
Declaración Jurada	119.206

5401 027296 0 1

Reporte: rpfrmppi.rpt Versión 5.00.08

AFIP ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS		CUIT Nº: 30-71608498-8	Establecimiento: 0	
GANANCIAS SOCIEDADES		Apellido y Nombre o Razón Social: INGEAP S.A.S		
F. 713	Versión 2200	Versión Interna: 2200001	Fecha de Operación: 17/05/2023	Hora: 18:40

Datos Bancarios

Banco	Sucursal	Tipo de sucursal	Banco anexo operativo
993 - AFIP Seti DJ	0	10	993

Datos de la Declaración Jurada

Período Fiscal	Fecha de Depósito	Impuesto	Concepto	Subconcepto
002022	17/05/2023 18:41:00	10 - IMP. A LAS GANANCIAS LEY 20628 - PERSONAS EXISTENCIA IDEAL	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA

Datos del Ejercicio Fiscal

Ejercicio Fiscal Irregular	Cantidad de Meses del Período Irregular	Mes de cierre	¿Es primer ejercicio?	¿Es Irregular por Cese de Actividad?
No	12	12		
Fecha de Inicio del Período Fiscal que Declara	**Fecha de Fin del Período Fiscal que Declara**	**Entidad Exenta**	**Cantidad de Proyectos Promovidos**	**¿Es Irregular por Cambio de Cierre?**
//	//	0		

Observaciones

Comprobante general

Detalle de la Declaración Jurada

Descripción	Monto
Impuesto determinado para Juegos de Azar	$ 0,00
Impuesto determinado sin Juegos de Azar	$ 2.642.831,61
Total Impuesto determinado (Incluye Juegos de azar)	$ 2.642.831,61
Impuesto Liberado	$ 0,00
Impuesto No Liberado	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Extranjera	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuestos Análogos Pagados en el Exterior	$ 0,00
Subtotal de Fuente Extranjera	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Argentina	$ 2.642.831,61
Desgravación Ley 25.922 - Industria del Software	$ 0,00
Saldo a Favor Periodo Anterior en Bonos	$ 0,00
Total Anticipos Cancelados Mediante F.515	$ 0,00
Total Bonos Aplicados mediante F.515	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente en Bonos	$ 0,00
Subtotal de Fuente Argentina	$ 2.642.831,61
Régimen de Promoción (Diferimiento)	$ 0,00
Impuesto Operaciones de Sucursales de Empresas Extranjeras	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta	$ 0,00
Pago a Cuenta Ley Promoción a la Investigación	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Intereses Pagados y Costo Financiero del Endeudamiento Empresario	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos Dto 802/2001	$ 0,00
Total Retenciones y Percepciones	$ 999.979,58
Total Anticipos Excepto F.515	$ 505.553,32
Otros Pagos a Cuenta	$ 0,00
Saldo a Favor del Periodo Anterior	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente	$ 0,00

Detalle de la Declaración Jurada	
Descripción	**Monto**
Saldo a Favor AFIP	$ 408.586,83
Anticipos Cancelados con Cómputo de Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Ant. Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor AFIP Neto de Anticipos Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 2.642.831,61
Cómputo de Impuestos Sobre los Créditos y Débitos para Cancelación de DJ	$ 728.711,88
Saldo a Favor AFIP	$ 1.914.119,73
Anticipos Cancelados con Cómputo de Bonos o Certificados Fiscales	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Anticipos Cancelados con Bonos	$ 0,00
Saldo a Ingresar (a Favor AFIP) por Anticipos Cancelados con Bonos o Certificados Fiscales	$ 1.914.119,73
Saldo a Favor por Fusión o Absorción	$ 0,00
Saldo A Favor Periodo Anterior Anticipos Cancelados En Bonos Cf Dto. 135	$ 0,00
Anticipos Cancelados Mediante Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Total Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Percepciones Aduaneras RG 3577	$ 0,00
Pago a Cuenta Regimen Excepcional de Ingreso - Art. 4 R.G. 3818	$ 0,00
Total Anticipos RG 4278	$ 0,00
Total Anticipos RG 4498 - Art.3 Inc. a)	$ 0,00
Total Resultado Impositivo	$ 10.076.930,15
Impuesto Liberado Art. 8 Dto 135	$ 0,00

Pago a cuenta fomento a las Inversiones Productivas Pymes. Ley Nro. 27264	
Periodo Origen	**Importe**

AFIP ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS		CUIT Nº: 30-71608498-8		Establecimiento: 0
COMPROBANTE DE PAGO		Apellido y Nombre o Razón Social: INGEAP S.A.S		
F. 800	Versión 0	Transacción: 3456171975	Fecha de Operación: 07/06/2023	Hora: 14:53

Tipo de comprobante: Crédito

Datos del Pago				
Periodo Fiscal	**Ant. / Cuota**	**Impuesto**	**Concepto**	**Subconcepto**
2022/00	0	10 - IMP. A LAS GANANCIAS LEY 20628 - PERSONAS EXISTENCIA IDEAL	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA

Fecha de Depósito	Forma de Pago	Moneda	Importe de la Moneda	Importe
07/06/202314:53:34	1 - EFECTIVO	1 - Pesos	**$ 408.586,83**	**$ 408.586,83**

Datos Bancarios			
Banco	**Sucursal**	**Tipo de sucursal**	**Banco anexo operativo**
285 - BANCO MACRO S.A.	1003	8	285

Observaciones
Comprobante general

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v2200 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-71608498-8**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022**
Nro. verificador: 7265
Cantidad de registros: 209

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2023-05-17 Hora: 18:40:52
Nro. de Transacción: 931569544
Código de Control: GsjbBe
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20312000041

[007265F0713.9cf5c99211ceb6b216e0c9c19849e68e.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[9cf5c99211ceb6b216e0c9c19849e68e]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-71608498-8**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-09**
Nro. verificador: 534764
Cantidad de registros: 97

Fecha de Presentación: 2023-10-24 Hora: 16:21:58
Nro. de Transacción: 964421493
Código de Control: ueg4IH
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20312000041

[534764F2002.32f9f0abebf7e502a238cf0a33a4de16.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[32f9f0abebf7e502a238cf0a33a4de16]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

MIS FACILIDADES

CUIT: **30716084988**
Fh. de Consolidación: **24/10/2023**

Nombre y Apellido: **INGEAP S.A.S,**
Número de Plan: **S400992**

Detalle	Año	Mes	Ant./Cta	Establ.	Imp.	Cpto.	Subcpto.	Fecha Vto.	Deuda Complementaria	Mo Obl
	2023	7		0	Iva	Declaración Jurada	Declaración Jurada	24/10/2023	No	2.

MIS FACILIDADES

CUIT: **30-71608498-8**
Fh. de Consolidación: **24/10/2023**

Nombre y Apellido: **INGEAP S.A.S,**
Número de Plan: **S400992**

Detalle de Pagos

Cuota N°	Capital($)	Interés Financiero($)	Interés Resarcitorio($)	Total($)	Fec
1	180.309,72	106.930,76	0,00	287.240,48	16/
		106.930,76	5.658,64	292.899,12	26/
Total Pagado:	0,00	0,00	0,00	0,00	

AFIP	CUIT Nº: 30716084988	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	Apellido y Nombre o Razón Social: INGEAP S.A.S	
	Fecha de Presentación: 24/10/2023	Hora: 16:21
F. 2002 Versión 230	Nro. de Transacción: 964421493	MD5: 32f9f0abebf7e502a238cf0a33a4de16
	Período: 202309	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 1492812.09
Total del Crédito Fiscal	$ 508042.69
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 984769.40
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 984769.40
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 0.00
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 5036.88
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 979732.52

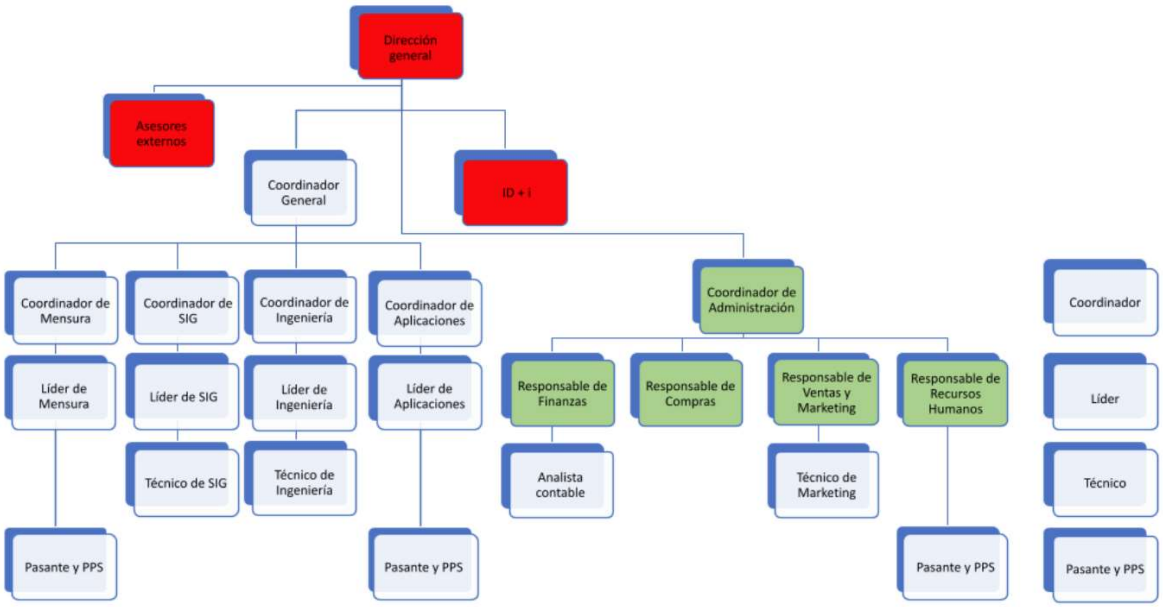
Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
FRANCISCO TIBALDO	Argentina	20-31200004-1	50.00
SERGIO JUAREZ	Argentina	23-33357062-9	50.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detecta información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
SERGIO LUIZ JUAREZ	Argentina	23-33357062-9	Administrador suplente
FRANCISCO TIBALDO	Argentina	20-31200004-1	Administrador titular y representante

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

- ✓ RENAULT SANDERO STEPWAY CONFORT 1.6 16V SEDAN 5 PUERTAS

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: SANTA FE
Fecha: 14/05/2018
INGEAP S.A.S CONTRATO Por disposicion del Funcionario a cargo del Registro Publico se ha ordenado la publicacion de la constitucion de "Ingeap S.A.S." Fecha del Instrumento Constitutivo: 27/3/2018; Socios: Sergio Juarez, D.N.I. Nro. 33.357.062, y Francisco Tibaldo, D.N.I. Nro. 31.200.004; Denominacion: "Ingeap S.A.S."; Domicilio: San Lorenzo 1817, de la Ciudad de Santa Fe, Departamento La Capital, Provincia de Santa Fe; Duracion: El plazo de duracion de la sociedad es de veinte (20) anos, contados a partir de la fecha de la inscripcion en el Registro Publico de Comercio. Objeto: La sociedad tiene por objeto la prestacion de las siguientes actividades: A) Servicios de Ingenieria Civil para el diseno, direccion, construccion, reforma y reparacion de obras; calculo de estructuras, diseno de infraestructura para desarrollo inmobiliario, de obras para saneamiento hidrico/ambiental y de obras electricas. B) Servicios de Ingenieria en Agrimensura, para los relevamientos y mediciones topograficas, fotogrametria, seguimiento y certificaciones de avances de obra, computos de volumenes de acopios y materiales, nivelaciones, replanteo de obras, mensuras, urbanizaciones, loteos, ordenamiento territorial, implementacion de catastros, gestion catastral y sistemas de informacion geografica. C) Servicios de Ingenieria en Informatica e Ingenieria en Sistemas para el desarrollo, fabricacion y comercializacion de aplicaciones y sistemas informaticos, aplicados a: procesos de gestion catastral, procesos productivos, economia, marketing, estudios de mercados, ciencias naturales, desarrollo urbano e inmobiliario, transporte e ingenieria; procesamiento y hospedaje de datos. D) Servicios de ingenieria electronica para el desarrollo, fabricacion y comercializacion de elementos, equipos, procedimientos y sistemas utilizados para energias renovables, ciudades inteligentes, acceso a internet, internet de las cosas, radares, navegacion, comunicacion, telecomunicacion, telecomunicacion via internet y equipos electronicos aplicados a cualquier especialidad. E) Servicios de Ingenieria en Agronomia para el desarrollo, fabricacion y comercializacion de elementos, equipos, procedimientos y sistemas utilizados para la produccion agricola y ganadera F) Servicios de Biotecnologia para el desarrollo, fabricacion y comercializacion de elementos, equipos, procedimientos y sistemas utilizados para la produccion de alimentos, servicios 1rurales y de medicina. G) Servicios de capacitacion y formacion para la transmision de los conocimientos obtenidos y/o generados. H) Servicio de innovacion, investigacion y desarrollo para generar herramientas y procedimientos. 1) Servicio de Comercializacion de equipos profesionales y cientificos e instrumentos de medidas y control. J) Consultorias tecnicas; y en general todas aquellas prestaciones de servicios de ingenieria requeridos para llevar adelante los servicios antes mencionados. A tal fin la sociedad tiene plena capacidad juridica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer los actos que no sean prohibidos por las leyes o por este estatuto; Capital: El Capital Social es de Pesos: Treinta Mil con 00/100 ($ 30.000,00), representado por igual cantidad de acciones ordinarias escriturales, de Pesos: Diez con 00/100 ($ 10,00), valor nominal cada una. Administracion y Representacion: La administracion estara a cargo de una a dos personas humanas, socios o no, cuyo numero se indicara al tiempo de su designacion. La representacion estara a cargo de una persona humana designada como representante por el organo de gobierno y en caso de que sea plural la administracion podra designarse vicerepresentante quien reemplazara en caso de ausencia o impedimento del representante. Se debera designar por lo menos, un administrador suplente mientras las sociedad carezca de organo de fiscalizacion. Duran en el cargo hasta que se designen sus reemplazantes; Fiscalizacion: La sociedad prescinde de la sindicatura. Sin perjuicio de la fiscalizacion que poseen los accionistas conforme el del Art. 55 LGS. Cierre del ejercicio: El ejercicio social cierra el dia 31 de Diciembre de cada ano; Administrador y Representante: Francisco Tibaldo, D.N.I. Nro. 31.200.004; Administrador suplente: Sergio Juarez, D.N.I. Nro. 33.357.062. Santa Fe, 20 de Abril de 2018. Jorge E. Freyre, secretario. $ 165 355382 May. 14

Provincia: SANTA FE
Fecha: 14/05/2018
INGEAP S.A.S. CONTRATO Por disposicion del Funcionario a cargo del Registro Publico se ha ordenado la publicacion de la constitucion de "Ingeap S.A.S." Fecha del Instrumento Constitutivo: 27/3/2018; Socios: Sergio Juarez, D.N.I. Nro. 33.357.062, y Francisco Tibaldo, D.N.I. Nro. 31.200.004; Denominacion: "Ingeap S.A.S."; Domicilio: San Lorenzo 1817, de la Ciudad de Santa Fe, Departamento La Capital, Provincia de Santa Fe; Duracion: El plazo de duracion de la sociedad es de veinte (20) anos, contados a partir de la fecha de la inscripcion en el Registro Publico de Comercio. Objeto: La sociedad tiene por objeto la prestacion de las siguientes actividades: A) Servicios de Ingenieria Civil para el diseno, direccion, construccion, reforma y reparacion de obras; calculo de estructuras, diseno de infraestructura para desarrollo inmobiliario, de obras para saneamiento hidrico/ambiental y de obras electricas. B) Servicios de Ingenieria en Agrimensura, para los relevamientos y mediciones topograficas, fotogrametria, seguimiento y certificaciones de avances de obra, computos de volumenes de acopios y materiales, nivelaciones, replanteo de obras, mensuras, urbanizaciones, loteos, ordenamiento territorial, implementacion de catastros, gestion catastral y sistemas de informacion geografica. C) Servicios de Ingenieria en Informatica e Ingenieria en Sistemas para el desarrollo, fabricacion y comercializacion de aplicaciones y sistemas informaticos, aplicados a: procesos de gestion catastral, procesos productivos, economia, marketing, estudios de mercados, ciencias naturales, desarrollo urbano e inmobiliario, transporte e ingenieria;

procesamiento y hospedaje de datos. D) Servicios de ingenieria electronica para el desarrollo, fabricacion y comercializacion de elementos, equipos, procedimientos y sistemas utilizados para energias renovables, ciudades inteligentes, acceso a internet, internet de las cosas, radares, navegacion, comunicacion, telecomunicacion, telecomunicacion via internet y equipos electronicos aplicados a cualquier especialidad. E) Servicios de Ingenieria en Agronomia para el desarrollo, fabricacion y comercializacion de elementos, equipos, procedimientos y sistemas utilizados para la produccion agricola y ganadera F) Servicios de Biotecnologia para el desarrollo, fabricacion y comercializacion de elementos, equipos, procedimientos y sistemas utilizados para la produccion de alimentos, servicios 1rurales y de medicina. G) Servicios de capacitacion y formacion para la transmision de los conocimientos obtenidos y/o generados. H) Servicio de innovacion, investigacion y desarrollo para generar herramientas y procedimientos. 1) Servicio de Comercializacion de equipos profesionales y cientificos e instrumentos de medidas y control. J) Consultorias tecnicas; y en general todas aquellas prestaciones de servicios de ingenieria requeridos para llevar adelante los servicios antes mencionados. A tal fin la sociedad tiene plena capacidad juridica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer los actos que no sean prohibidos por las leyes o por este estatuto; Capital: El Capital Social es de Pesos: Treinta Mil con 00/100 ($ 30.000,00), representado por igual cantidad de acciones ordinarias escriturales, de Pesos: Diez con 00/100 ($ 10,00), valor nominal cada una. Administracion y Representacion: La administracion estara a cargo de una a dos personas humanas, socios o no, cuyo numero se indicara al tiempo de su designacion. La representacion estara a cargo de una persona humana designada como representante por el organo de gobierno y en caso de que sea plural la administracion podra designarse vicerepresentante quien reemplazara en caso de ausencia o impedimento del representante. Se debera designar por lo menos, un administrador suplente mientras las sociedad carezca de organo de fiscalizacion. Duran en el cargo hasta que se designen sus reemplazantes; Fiscalizacion: La sociedad prescinde de la sindicatura. Sin perjuicio de la fiscalizacion que poseen los accionistas conforme el del Art. 55 LGS. Cierre del ejercicio: El ejercicio social cierra el dia 31 de Diciembre de cada ano; Administrador y Representante: Francisco Tibaldo, D.N.I. Nro. 31.200.004; Administrador suplente: Sergio Juarez, D.N.I. Nro. 33.357.062. Santa Fe, 20 de Abril de 2018. Jorge E. Freyre, secretario. $ 165 355382 May. 14

OTRAS PUBLICACIONES

Tres empresas argentinas marcan tendencia en la industria satelital y aeroespacial con desarrollos únicos e innovadores
Fecha: 09/05/2023 Fuente: eleconomista.com.ar

El país puede ser competitivo en el mercado internacional y posicionarse como líder en el sector. La industria satelital y aeroespacial en Argentina es uno de los sectores estratégicos en auge que posiciona al país dentro del mercado internacional con desarrollos innovadores. Mediante la articulación público-privada y el apoyo de la Secretaría de Economía del Conocimiento del Ministerio de Economía, pequeñas y medianas empresas nacionales generaron creaciones únicas y disruptivas como, por ejemplo, un paracaídas para pilotos de aeronaves, un cohete espacial con biocombustibles y un sistema de imágenes satelitales para la industria 4.0 minera y petrolera. Apostar a la capacidad técnica local En el 2003, Nicolás se fue a vivir a Estados Unidos por la crisis económica y empezó a trabajar en fábricas de paracaídas como costurero hasta que, unos años después, volvió a su Córdoba natal para montar su propio taller de reparación: Aerorigging. Ahí, comenzó su proyecto de crear un paracaídas de emergencia para pilotos de aeronaves, algo que todavía no se fabrica a nivel nacional y que actualmente se encuentra en proceso de certificación por la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC) con ensayos en vuelo. "Esta es mi pasión y mi intención es terminar el proceso de verificación para demostrar que se puede producir esto en Argentina. Es una industria que hoy no existe, pero tenemos la capacidad técnica para hacerlo, es una punta de un negocio aeronáutico lícito y posible y vamos a apostar a que se den las condiciones para avanzar", dijo Nicolás de Aerorigging. "El aporte del Ministerio de Economía fue muy importante porque acelera los tiempos, si no sería prácticamente imposible llevar adelante estos proyectos tan ambiciosos", agregó. Hasta el momento, la Secretaría de Economía del Conocimiento brindó financiamiento a 21 proyectos por más de $314 millones a través del Programa Potenciar Industria Satelital y Aeroespacial. En tanto, la convocatoria 2023 cuenta con un presupuesto total de $950 millones y otorgará Aportes No Reembolsables (ANR) por $36 millones por proyecto individual y $81 millones a trabajos colaborativos. Newspace: un mercado que crece y que demanda nuevas tecnologías "Hagamos una analogía como que el cohete es un ferry que lleva satélites a determinada órbita del espacio, pero hay algunos que necesitan ir a otro planeta, a la Luna o incluso moverse de órbita. Para eso desarrollamos sistemas de propulsión, que son motores más abarcativos y complejos, que les permitan moverse desde el lugar que los libera el cohete hasta el destino final", sostuvo Dan Eterberg, CEO de LIA Aerospace. Originalmente, la compañía ubicada en la Ciudad de Buenos Aires nació en 2019 con la idea de hacer cohetes espaciales lanzadores como el Zonda 1.0, el primer cohete con biocombustibles fabricado por una empresa privada que voló en todo Sudamérica. Sin embargo, pronto se dieron cuenta de que se trataba de un mercado difícil y decidieron usar la tecnología núcleo ya desarrollada para crear un sistema y un producto en sí mismo. "Es un mercado completamente global. Las grandes compañías que hacen estos sistemas son corporaciones internacionales con mucha experiencia, pero una compañía con un satélite más pequeño no puede gastar lo mismo o más en un sistema de propulsión. Eso es el Newspace, empresas que están haciendo cosas muy disruptivas y que logran bajar los costos con un riesgo mayor, por eso pueden contratar a una start-up como la nuestra a un precio accesible y a un costo que le cierra", contó Eterberg. Según explicó el CEO de LIA Aerospace, ya están manteniendo conversaciones con clientes de diferentes partes del mundo como Estados Unidos, Inglaterra y Europa continental. "Lo que vemos es un mercado que crece y que va a demandar nuestra tecnología en los próximos años, en poco tiempo vamos a acceder a un mercado internacional de mucho valor agregado y estratégico como el espacial", concluyó. Industria satelital y aeroespacial: de Argentina hacia el mundo Desde Santa Fe, la empresa **Ingeap** comenzó a trabajar en el desarrollo de una técnica muy poco difundida en Argentina que trabaja con imágenes satelitales para determinar desplazamientos de manera muy precisa en grandes superficies y de forma remota. Utilizan satélites externos de la Agencia Espacial Europea para obtener la información que

capturan y, así, brindar una serie de servicios a compañías petroleras y mineras tanto nacionales como internacionales. "Formar parte del Potenciar Satelital y Aeroespacial fue una oportunidad muy grande que nos permitió incorporar equipamiento y ampliar nuestras perspectivas. Para las empresas pequeñas como éstas es un apalancamiento importantísimo porque nos da el soporte necesario para innovar en técnicas y para desarrollar productos innovadores, sin ese soporte sería mucho más difícil poder dedicarle este tiempo y estos recursos a una idea de investigación y desarrollo", comentó el Director Ejecutivo de Ingeap, Francisco Tibaldo. Este tipo de desarrollos tecnológicos como los de Aerorigging, LIA Aerospace e Ingeap sientan un precedente en la industria satelital y aeroespacial nacional que, a su vez, le permite al país ser competitivo en el mercado internacional y posicionarse como líder en el sector.

La provincia de Santa Fe acompañó a más de 30 pymes en ferias internacionales
Fecha: 29/04/2023 Fuente: elciudadanoweb.com

El gobierno de Omar Perotti impulsó la participación de pymes provinciales en dos ferias desarrolladas en Brasil y Chile, y una misión internacional en Paraguay Santa Fe es una provincia con un fuerte perfil exportador, sostenido en guarismos que la ubican como el estado subnacional argentino que más divisas genera en su territorio. Esta cualidad va más allá de su plataforma agropecuaria y oleaginosa, que junto a su infraestructura portuaria configuran uno de los complejos más importantes del mundo en este sector. Es que a la par de esta producción, florece en Santa Fe un nutrido y diverso entramado industrial pyme que lleva adelante procesos de alta calidad con una importante inserción en los mercados internacionales. Los países limítrofes se encuentran entre los principales destinos de las exportaciones santafesinas. En 2022, Brasil se convirtió en el segundo mercado en cuanto a generación de divisas: en este período, más de 180 empresas radicadas en la provincia vendieron un total de 1.549,5 millones de dólares a este país. En el mismo año, Chile fue el séptimo destino: 192 firmas santafesinas exportaron un total de 726,5 millones de dólares. Por su parte, unas 230 empresas de esta provincia tuvieron a Paraguay como destino de sus exportaciones, ubicando al país guaraní como el segundo más elegido. La gestión provincial encabezada por Omar Perotti se planteó desde el inicio de su mandato la necesidad de aumentar el número de pymes exportadoras, desarrollando mercados estratégicos para las producciones santafesinas. En ese marco, se lleva adelante un ambicioso programa de comercio exterior que tiene entre sus pilares acompañar y financiar la participación en exposiciones y ferias internacionales. Esta política es llevada adelante por la Agencia Santa Fe Global que depende de la Secretaría de Comercio Exterior del Ministerio de Producción, Ciencia y Tecnología. Insertar más productos santafesinos al mundo "Para Santa Fe es fundamental desarrollar sus mercados regionales", afirmó Germán Bürcher, secretario de Comercio Exterior de Santa Fe, quien agregó: "Obviamente que el aparato productivo santafesino está preparado para exportar a cualquier lugar del mundo, y de hecho lo hace a más de 130 países. Pero en el proceso del objetivo que asumimos de aumentar la cantidad de pymes que inicien su internacionalización es clave que tengamos canales de comercialización abiertos en los países vecinos. Por eso desde Santa Fe Global trabajamos fuertemente con capacitación, asesoramiento y acompañamiento. Queremos que sean cada vez más los productos santafesinos que se inserten en los mercados de América Latina. Nuestras empresas tienen todas las potencialidades para hacerlo, y desde el Estado Provincial procuramos generarles las condiciones óptimas para que sigan creciendo y generando trabajo y desarrollo regional en Santa Fe". En el marco de esta política es que en los últimos días de abril más de 30 pymes santafesinas participaron de sendos eventos en Brasil, Chile y Paraguay. Se trató de las muestras Automec (desarrollada en San Pablo y orientada al sector automotriz), Expomin (Santiago de Chile, industria minera) y una Misión Internacional a Paraguay (Asunción, industria alimenticia). En cada caso, se trata de sectores cuyo desarrollo es estratégico para la provincia de Santa Fe, y que suponen un alto agregado de valor y una importante generación de empleos de calidad. La Automec tuvo lugar del 25 al 29 de abril. Se trata de una de las exposiciones comerciales automotrices más importantes de América Latina y tiene entre sus objetivos fortalecer las conexiones comerciales, inspirar a los profesionales con las innovaciones del sector, brindar un ambiente propicio para la mejora profesional y promover oportunidades para cerrar nuevos negocios. Allí el Gobierno Provincial acompañó a 10 empresas expositoras santafesinas, que fueron albergadas en el pabellón argentino, las cuales fueron: C-Force SA.; Liftgate SA.; Fapersa ICSA.; Aberaldo Pongolini SRL; Vic Electromecánica; Equipo Original VMG SA.; Julio O. Buzetti SA.; Faros Ausilli SRL.; y Rafaela Motores SA. También participaron, por otro lado, las firmas Junta Illinois y Serrat con stand propio; y las empresas Deicas y Etma que asistieron como visitantes. La participación fue coordinada por la Agencia Argentina de Inversiones y Comercio Internacional (AAICI). La Expomin se desarrolló del 24 al 27 de abril en Santiago de Chile. Se trató de la XVII Exhibición y Congreso Internacional para la Minería, evento que a lo largo de los años se ha convertido en la mayor feria minera de Latinoamérica, consolidada como un espacio que promueve la transferencia de conocimientos, experiencias y especialmente la oferta de tecnologías que contribuyen a la innovación y aumento de la productividad de los procesos mineros. Si bien Santa Fe no tiene actividad minera propiamente dicha, su entramado metalmecánico y siderúrgico se ha constituido en un proveedor estratégico para el sector. En total participaron 19 empresas argentinas, de las cuales 10 son oriundas de la provincia, de las cuales ocho participaron bajo la modalidad de meeting point y las dos restantes contaron con un stand. Las empresas participantes fueron: Plasticraft SRL; **Ingeap SAS.** Proseind SA; Asociación de Comercio e Industria de Villa Gobernador Gálvez; Arag Argentina SA; Metalúrgica Sarmiento SRL; Ebinox Mining SRL; Bridge Hydrogen SA; Aguas & Procesos SA; y Sica Metalúrgica Argentina SA. La delegación santafesina también pudo concretar una reunión con representantes de la región chilena del Biobío, quienes previamente habían visitado la provincia. Este evento contó con un amplio programa de actividades con activa participación de mineras, empresas proveedoras de alta capacidad tecnológica, startups e instituciones clave que forman parte del ecosistema minero. Además, participaron más de 1.000 expositores provenientes de 35 países. Cabe mencionar además que Chile mantiene un gran atractivo para realizar proyectos mineros, y se ubica dentro de los 10 países que concentran las mayores inversiones en exploración minera. Finalmente, los días 26 y 27 de abril tuvo lugar la Misión Internacional a Paraguay, la cual reunió a todo el sector de maquinaria para la industria alimenticia, subsectores de carne, frutas, refrigeración, envases, embalajes y biotecnología, nanotecnología y software aplicados al sector. La iniciativa, coordinada de forma conjunta por la Subsecretaría de Promoción del Comercio e Inversiones y la Embajada de la República Argentina en la República del Paraguay, permitió la participación de 13 empresas santafesinas: Aguas y Procesos, Anpec Cort, Auxxon, Bremen, Calabro, Crosetto Ingenieria, EGAR, Empa-Tec, Friotex, FyB Sistemas, Idear Tech, Lipari José, Marani, Sie Ingeniería, Sipel y Tecnofrig.

Gran Fiesta de la Industria 9na. Edición
Fecha: 23/10/2022 Fuente: ellitoral.com

La cita contó con la participación de más de 400 asistentes entre ellos industrias, representantes de cámaras sectoriales, tanto locales como nacionales, prestadores de servicios de salud y también con la presencia de las máximas autoridades provinciales y municipales. Como siempre, durante el evento se reconoció a las empresas - que cumplieron años de vida múltiplo de 5 - por su trayectoria e historia. Y en esta ocasión, las empresas DOBLE L BIOENERGÍAS SA; SIE INGENIERÍA SRL; INSUGA SA; FACORSA SA; CERVECERÍA SANTA FE, celebraron con empleados y familiares sus aniversarios en el marco de esta Gran Fiesta. La distinción REVELACIÓN, **INGEAP SAS** una empresa joven que brinda servicios de Ingeniería. También la empresa SIMES SA recibió su distinción por EXPORTACIÓN, destacando su experiencia y labor en el comercio exterior desde 1978. Y sin olvidarse de los industriales pioneros en la Gremial Empresaria, se nominó con la máxima distinción de la noche, al CPN Javier Martín como INDUSTRIAL ILUSTRE. Durante el encuentro, tanto la UISF como ADER realizaron un sentido homenaje y Distinguieron la TRAYECTORIA del Lic. Amadeo Formisano, a meses de su partida, con la presencia de su familia.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 45001:2018	TÜV NORD	04/10/2023	03/10/2026
2	ISO 9001:2015	TÜV NORD	04/10/2023	03/10/2026

Fuente: Empresa.

CERTIFICADO

Sistema de Gestión de acuerdo a la Norma

ISO 45001:2018

El Organismo de Certificación TÜV NORD Brasil confirma por la presente, en base a la auditoría, la valoración y la decisión de certificación efectuadas según la norma ISO/IEC 17021-1:2016, que la organización

INGEAP SAS
Ituzaingó 2277 – Santa Fe de La Veracruz
3000 – Santa Fe – Argentina

utiliza un sistema de gestión que cumple los requisitos establecidos por la norma ISO 45001:2018 y que dicha conformidad será objeto de supervisión durante la vigencia del certificado de 3 años.

Seguiente alcance

Soluciones tecnológicas de última generación aplicadas a servicios topográficos, oficina técnica, inspecciones de obra y proyectos de ingeniería civil.

Nº de Certificado **TNBR-30342**

Válido desde 04/10/2023
Válido hasta 03/10/2026
Certificación Inicial 2023

Reginaldo Maia
Gerente General

Barueri, 04/10/2023

La validez del certificado está sujeto a mantenimiento continuo y satisfactorio, por parte de la compañía, de las condiciones indicadas en el contrato de certificación.

TÜV NORD Brasil Avaliações da Qualidade Ltda. Al. Madeira, 222 - 3º andar - 06454-010 - Barueri - SP - Brasil www.brtuv.com.br

OSS 0006

TÜV NORD

CERTIFICADO

Sistema de Gestión de acuerdo a la Norma

ISO 9001:2015

El Organismo de Certificación TÜV NORD Brasil confirma por la presente, en base a la auditoría, la valoración y la decisión de certificación efectuadas según la norma ISO/IEC 17021-1:2016, que la organización

INGEAP SAS
Ituzaingó 2277 – Santa Fe de La Veracruz
3000 – Santa Fe – Argentina

ingeap
GEOAPLICACIONES E INGENIERÍA

utiliza un sistema de gestión que cumple los requisitos establecidos por la norma ISO 9001:2015 y que dicha conformidad será objeto de supervisión durante la vigencia del certificado de 3 años.

Seguiente alcance
Soluciones tecnológicas de última generación aplicadas a servicios topográficos, oficina técnica, inspecciones de obra y proyectos de ingeniería civil.

Nº de Certificado **TNBR-30341**

Válido desde 04/10/2023
Válido hasta 03/10/2026
Certificación Inicial 2023

Reginaldo Maia
Gerente General

Barueri, 04/10/2023

La validez del certificado está sujeto a mantenimiento continuo y satisfactorio, por parte de la compañía, de las condiciones indicadas en el contrato de certificación. Este certificado permite el registro en la relación de las compañías certificadas del Sistema Brasileño de Certificación.

TÜV NORD Brasil Avaliações da Qualidade Ltda. Al. Madeira, 222 - 3º andar - 06454-010 - Barueri - SP - Brasil www.brtuv.com.br

IAF MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT
Gestão da Qualidade
OCS 0012

BRTÜV
TÜV NORD GROUP

Fuente: Empresa

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	3	0	0	3
2022	10	0	0	10
2023	9	0	0	**9**

Fuente: Empresa.

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1174477337
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida: SIJPDJ10/23
CUIT: 30-71608498-8
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2023-10
Generado desde la presentación de DJ nro: 965939164

Generado por el Usuario: 20312000041

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL (351)	$367.574,45
EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL (301)	$289.846,50
CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$101.099,88
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$50.549,91
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$183.942,99
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$705,24

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO MACRO S.A.
Nro. de Transacción: 1806058576
Código de Control: 467746
Fecha de Pago: 2023-11-07 Hora: 11:42:07
IMPORTE PAGADO $993.718,97

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4400 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-71608498-8**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-10**
Nro. verificador: 995884
Cantidad de registros: 132

Fecha de Presentación: 2023-11-06 Hora: 19:15:01
Nro. de Transacción: 965939164
Código de Control: mV4kk2
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20312000041

[F931.cuit.30716084988.fecha.20231106.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[558b55e4225dc4c195929c7014b8ec63]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas

19313071608498800030110233

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71608498-8
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
10/2023	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	9
Suma de Rem. 1:	2.292.331,88
Suma de Rem. 2:	2.292.331,88
Suma de Rem. 3:	2.292.331,88
Suma de Rem. 4:	2.292.331,88
Suma de Rem. 5:	2.292.331,88
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	2.292.331,88
Suma de Rem. 9:	2.292.331,88
Suma de Rem. 10:	1.946.302,44

Apellido y Nombre o Razón Social: INGEAP S.A.S

Nro. Verificador: 995884

Domicilio Fiscal: ITUZAINGÓ 2277 SANTA FE

V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 -	Total de aportes	289.846,50
a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 -	**Aportes S.S. a pagar**	**289.846,50**
b -	Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 -	Total de contribuciones	369.374,45
b2 -	Asignaciones compensadas	0,00
b3 -	Detracción art. 23 Ley 27.541	1.800,00
	Subtotal contribuciones S.S.	367.574,45
	Retenciones	0,00
	Contribuciones S.S. a pagar	**367.574,45**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 -	Total de aportes	50.549,91
a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 -	**Aportes O.S. a pagar**	**50.549,91**
b1 -	Total de contribuciones	101.099,88
b2 -	Excedentes de contribuciones a favor	0,00
	Subtotal contribuciones O.S.	101.099,88
	Retenciones	0,00
	Contribuciones O.S. a pagar	**101.099,88**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	0,00
Total retenciones	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	9	3.078,00
Remun. con ART	2.292.331,88	180.864,99
L.R.T. total a pagar		**183.942,99**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	9 - 705,24
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**705,24**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 56.029,44

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**367.574,45**	302 - Aportes de Obra Social	**50.549,91**
301 - Aportes de Seguridad Social	**289.846,50**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**183.942,99**
352 - Contribuciones de Obra Social	**101.099,88**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**705,24**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Fuente: Empresa

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	1	1	1	3
2022	1	1	1	3
2021	2	1	3	**6**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

En la actualidad la empresa cuenta con 4 áreas de servicios. 1. Servicios para desarrollos urbanísticos e inmobiliarios. El servicio principal es la mensura para la comercialización de los inmuebles, pero también se participa en licitaciones estatales que persiguen el fin de deslindar parcelas para afectarlas a obra pública. 2. Servicios para la administración pública a nivel municipal. El servicio principal es el seguimiento y asesoramiento catastral para los municipios, debido a que la empresa cuenta con un desarrollo web propio para gestionar el catastro municipal. 3. Servicios de desarrollo de aplicaciones para la simplificación y automatización de procesos. El servicio principal es el desarrollo de aplicaciones a medida para dar soluciones verticales en la dinámica diarias de los grandes proyectos de construcción. Como ejemplo podemos nombrar la aplicación de partes diarios, por medio de la cual la empresa constructora informa a la gerenciadora del proyecto las tareas diarias que se ejecutaron, indicando tiempo y recursos destinados. 4. Servicios de ingeniería, topografía y oficina técnica para grandes proyectos. La topografía de obra, la inspección topográfica y la oficina técnica son los servicios principales del área. La empresa cuenta con una gama amplia de instrumentales, lo que permite dar respuesta a la gran mayoría de los desafíos técnicos que surgen durante las etapas constructivas de los proyectos. Se adjunta un folleto que describe en forma más específica los servicios de esta área.

ingenieria civil

¿PASIÓN POR LAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL?

Si estas en esta página es porque **compartimos la misma pasión**. ¿estas buscando a alguien que acompañe en el desarrollo de la obra? Podes utilizar el servicio de topografía si estas en la etapa del proyecto de ingeniería y también podes pedirnos apoyo para acelerar ese proceso. Si la obra ya esta por comenzar, entonces los servicios de oficina técnica o de inspección podrían ser útiles para vos.

¿ES EFICIENTE TU EQUIPO DE TRABAJO?

Seguramente conoces empresas que se ven obligadas a multiplicar sus esfuerzos debido a que su equipo no funciona eficazmente.

Las obras de ingeniería son un conjunto de procesos ordenados que dependen de muchos actores intervinientes.

No debes olvidar que la calidad con la que cumplas el alcance del proyecto depende de los resultados que cada actor obtenga en sus respectivos procesos. Es por tal motivo el valor que debes darle a la confianza en las empresas que contrates o sub-contrates para ser parte del proyecto.

El alcance del proyecto no es lo único que importa.

Tenes que seguir de cerca la evolución de los costos y el tiempo de ejecución, porque la calidad del trabajo puede verse anulada por estas variables.

TOPOGRAFIA

En tu proyecto, ¿Es importante la topografía?

Es importante de que te asegures de entender la importancia que la topografía tiene en tu proyecto. **Una mala topografía puede impedir que alcances tus objetivos.**

Imagina que tienes que diseñar un proyecto ferroviario, el área de topografía realiza la medición del terreno y de la vía a remplazar. Además realiza la materialización de los puntos fijos. Te entregan los datos y vos armas el proyecto y lo presentas a la administración ferroviaria; te lo aprueban. La constructora comienza el replanteo y encuentra que las obras de artes (que se mantienen según proyecto) están por encima de la cota de riel proyectado; con diferencias que van desde los 20mm a los 30cm. ¿que harías?

¿ves?, no importan cuando te hayas esforzado en los detalles de tu proyecto; si la topografía no es buena, tu trabajo tampoco lo será.

Si te interesa el servicio de topografía, te invito a que profundices tu lectura en la página del servicio.

La calidad de tu proyecto no será mayor que la de tu topografía.

PROYECTOS DE INGENIERIA

Si formas parte de una empresa constructora y no cuentan con un área de proyectos de ingeniería, entonces este servicio te será de utilidad.

Muchas veces las empresas constructoras reciben proyectos que son imposibles de ejecutar. Las razones pueden ser muchas, como por ejemplo: mala topografía, información confusa, datos erróneos o faltantes.

Si lo más importante es la satisfacción del cliente, entonces debes asegurarte de poder cumplir con sus objetivos.

Un proyecto mal diseñado hace imposible cumplir con el alcance de la obra.

OFICINA TECNICA

¿Cómo funciona tu oficina técnica?

¿Tu equipo de oficina técnica te avisa cuando detecta desvíos en la planificación?¿te informa el impacto en tiempos y costos que genera la revisión de proyecto que hizo el cliente?¿realiza los registros de calidad que dan trazabilidad a todo el trabajo realizado?

Si realiza todas las actividades que le incumben, entonces, ¡tienes una empresa muy productiva!

La oficina técnica tiene la función de coordinar y administrar el avance de obra. Además tiene un rol fundamental: **la certificación**.

¿Estas cobrando todo lo trabajado? ¿la presentación del certificado es en tiempo y forma?

¿sabes que podrías recibir apoyo remoto para los días de certificación?

AUDITORIAS E INSPECCION

¿Vas a invertir en una obra y no vas a controlar que se cumpla el alcance?

Toda obra debería contar con comisiones que hagan la inspección y aprueben las distintas etapas constructivas.

¿imaginas el costo y el tiempo que se perdería por un simple error humano?

La inspección es importante para el inversor y quien gerencia la obra, porqué es un doble control y disminuye potencialmente problemas y retrasos. Pero también lo es para la empresa constructora, porque valida etapas constructivas parciales y se desliga de responsabilidades posteriores.

La inspección es responsable de las etapas constructivas aprobadas.

SERVICIOS DE AGRIMENSURA

MENSURAS

El agrimensor es el profesional que identifica, mide y define la propiedad inmueble pública o privada con el fin de dar seguridad jurídica.

Somos una empresa conformada por un gran número de agrimensores, lo que nos permite dar un servicio adaptado a las necesidades de cada cliente. Optimizamos todos los procesos para obtener los mejores resultados en el menor tiempo.

Te invitamos a que revises la sección de preguntas frecuentes y nos trasmitas tu problema para poder ayudarte.

SIG PARA MUNICIPIOS

¿Te interesan los servicios de SIG? entonces seguro que formas parte de algún organismo de Gobierno, ¿verdad?

Seguro ya conoces el enorme potencial de gestión que ofrecen los SIG y por que son tan importantes.

¿Estás en un municipio que no gestiona su territorio con un sig? ¿no tienen un plan territorial que integre los distintos aspectos sociales? ¿No tiene definido hacia dónde y cómo crecer? ¡Si tu municipio no hace estas acciones, entonces tenes mucho con que ayudar!

Puedes hacer que tu municipio sea un municipio digital, con información actualizada y procesos veloces.

Seguramente estás pensando, «si... pero no tengo tanto tiempo para lograrlo» o «no tengo la suficiente cantidad de personas para hacerlo» o «no tengo dinero para hacerlo». **¡No son impedimentos!** Tienes que conocer que muchos procesos se pueden automatizar muy fácil y rápido y además existen herramientas de financiamiento público. También puedes convertirlo en un proyecto auto financiable; pero lo que no puedes dudar es que, **¡recibirás muchos más beneficios de lo que inviertas!**

Continúa leyendo en esta página para conocer más sobre los servicios que te ayudarán a ser un mejor municipio.

- Ordenamiento territorial
- Catastro municipal
- Sistema territorial municipal
- Consultoria y asesoramiento

ORDENAMIENTO TERRITORIAL

¿Crees necesario planificar el tipo de ciudad que deseas?

¡Coincidimos! La planificación es lo más importante. Sin un plan, no sabríamos para que y porqué hacemos lo que hacemos.

Las ciudades, como elementos dinámicos del territorio, están sujetas a una variabilidad permanente, lo cual hace necesario e imprescindible que pensemos en una visión a futuro, para no caer en un **proceso irreversible de improvisación**.

Utiliza el ordenamiento territorial como política de estado y obtiene resultados novedosos y productivos.

CATASTRO MUNICIPAL

¿Conoces la función del catastro en tu municipio?

Si no tienes algún tipo de formación en el área, es probable que pienses que la función es registrar personas a las cuales hay que cobrarles las tasas municipales. ¿no? pero es bastante más que eso.

La respuesta corta a la pregunta podría ser «área del gobierno municipal que administra los aspectos físicos, legales y económicos del territorio».

Seguramente ya sabes que muchos gobiernos desean transformar los datos catastrales en información valiosa para la toma de decisiones. Eso se debe a que la información es un valioso recurso por su utilidad; **¿tu municipio aprovecha su información territorial?**

SISTEMA TERRITORIAL MUNICIPAL

¡Llegaste al servicio estrella de este área!

¿Has notado que en nuestra web hablamos mucho de automatizar procesos y simplificar actividades?

Estamos convencidos de que para aumentar la eficiencia de una organización hay que disminuir los tiempos que consumen las actividades y simplificarlas para evitar errores.

El STM es un sistema de gestión municipal MULTIFINALITARIO.

CONSULTORIA Y ASESORAMIENTO

Toda institución y empresa exitosa se asesora con expertos. ¿porqué tu municipio no lo haría?

Si no conoces tu territorio y no tienes datos de lo que sucede en él, entonces no hay mucho que pueda aportarte un asesor. Ya que no se puede gestionar lo que se desconoce.

En cambio, si administras sistemáticamente la información de tu municipio, podrás hacer relaciones indirectas y cruces de información de las distintas áreas municipales. Es para realizar estos análisis que te recomendamos contar con el apoyo de especialistas.

Contar con asesoramiento profesional y los datos correctos, va a marcar la diferencia en tu gestión.

Fuente: Empresa

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2023	$ 8 403 926	$ 1 451 483	ARS
Febrero 2023	$ 11 146 135	$ 1 235 206	ARS
Marzo 2023	$ 8 523 772	$ 2 461 901	ARS
Abril 2023	$ 12 790 019	$ 1 103 195	ARS
Mayo 2023	$ 6 140 336	$ 885 378	ARS
Junio 2023	$ 6 049 036	$ 3 865 364	ARS
Julio 2023	$ 11 442 737	$ 2 284 411	ARS
Agosto 2023	$ 10 451 573	$ 7 147 257	ARS
Septiembre 2023	$ 7 108 629	$ 1 100 589	ARS
Total	**$ 82 056 163**	**$ 21 534 784**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	GEOSISTEMAS S.R.L.	Argentina	30-61712720-9	$ 15 132 468	ARS
2	LENOVO ARGENTINA S.R.L.	Argentina	30-71473138-2	$ 4 132 000	ARS
3	SPILER MARIANO JAVIER	Argentina	20-25519641-4	$ 1 102 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PLAZA BIENES RAICES S.A.	Argentina	30-70846661-8	$ 67 860 000	ARS
2	MILICIC SA VIALNORT S.R.L. UNION TRANSITORIA	Argentina	30-71664960-8	$ 49 407 699	ARS
3	INVLAC CONSTRUCCIONES S.R.L.	Argentina	30-71018502-2	$ 24 762 800	ARS
4	MILICIC S.A.	Argentina	30-71225365-3	$ 19 173 945	ARS
5	MILICIC MINERIA S.A.	Argentina	30-62231778-4	$ 14 410 538	ARS
6	SANCOR COOPERATIVA DE SEGUROS LIMITADA	Argentina	30-50004946-0	$ 8 567 240	ARS
7	LUZ DE TRES PICOS S.A.	Argentina	30-71539912-8	$ 4 498 300	ARS
8	WORLEY ARGENTINA S.A.	Argentina	30-58199383-4	$ 2 883 700	ARS
9	MUNICIPALIDAD DE AVELLANEDA	Argentina	30-67433674-4	$ 657 930	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	4731068
Desde:	11/12/2018 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RC AERONÁUTICA TERCEROS EN SUP	RIO URUGUAY SEGUROS	00:19:0002049	$ 229 070 520	ARS
2	JORNADA LABORAL E IN ITINERE	INTEGRITY SEGUROS ARGENTINA SA	000000078274	$ 15 000 000	ARS
3	RIESGOS DEL TRABAJO	PREVENCIÓN ASEGURADORA DE RIES	4731068	$ 0	ARS

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de Exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

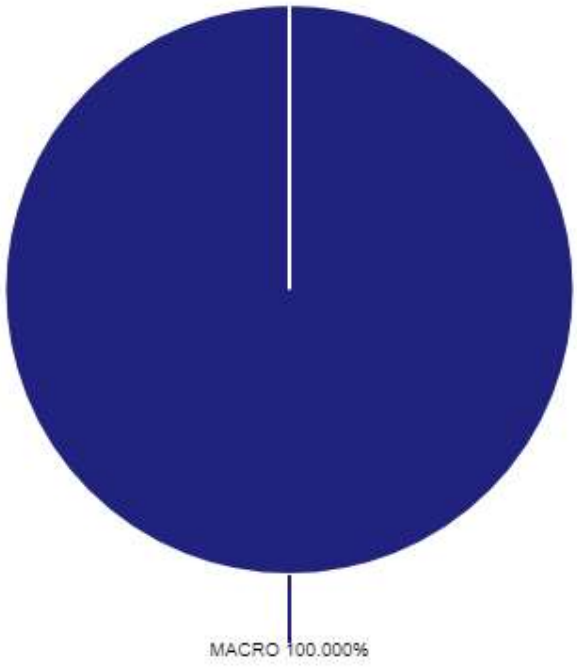
Banco	10/2021	11/2021	12/2021	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022
MACRO	19					3 016	2 907	2 707
TOTAL PERIODO	19					3 016	2 907	2 707

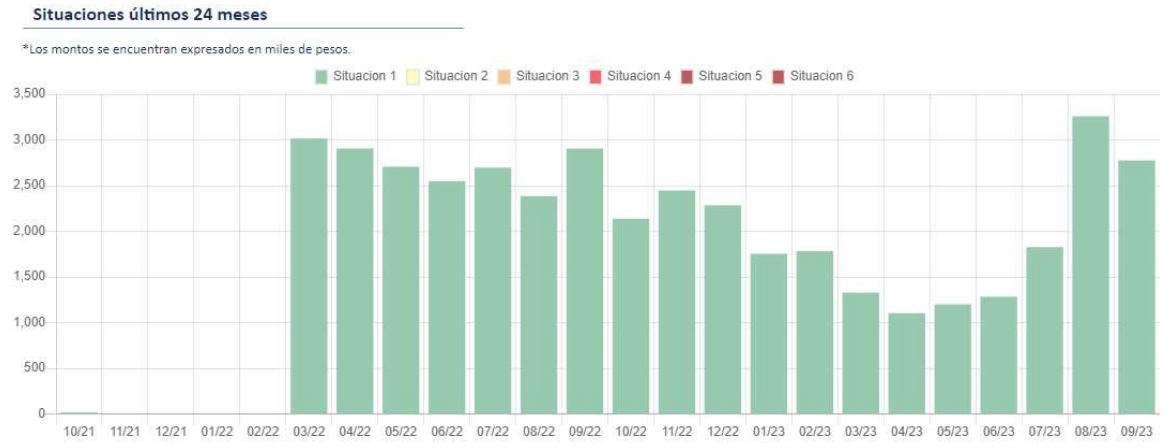
Banco	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023
MACRO	2 549	2 697	2 385	2 906	2 138	2 447	2 285	1 754
TOTAL PERIODO	2 549	2 697	2 385	2 906	2 138	2 447	2 285	1 754

Banco	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023
MACRO	1 783	1 329	1 104	1 201	1 284	1 827	3 259	2 775
TOTAL PERIODO	1 783	1 329	1 104	1 201	1 284	1 827	3 259	2 775

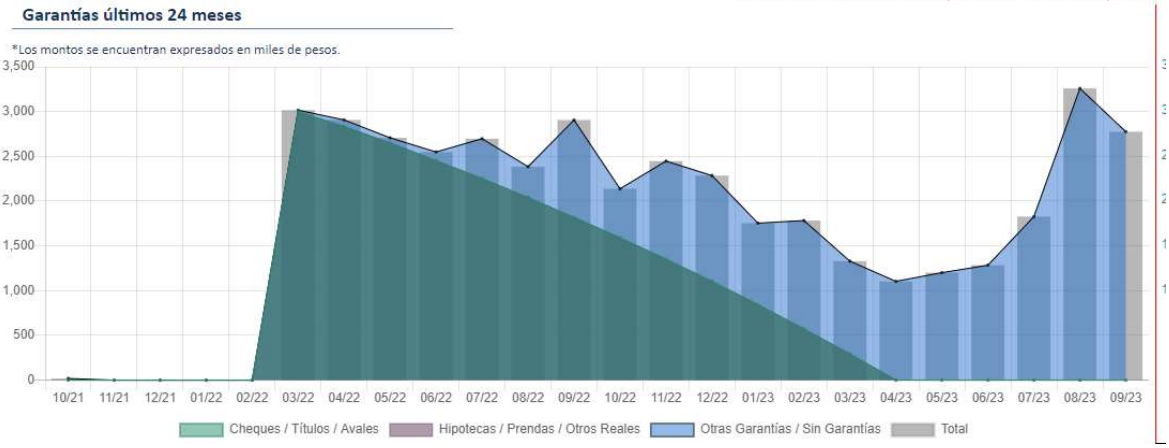
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa





Los montos se encuentran expresados en miles de pesos



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO MACRO	$ 1 242 000	ARS
2	BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA	$ 0	ARS
3	BANCO MACRO	$ 0	USD

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2018-07
30	IVA	ACTIVO	2018-07
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2018-07
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2018-07
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2018-12

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
02-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO

INGEAP S.A.S. CUIT 30716084988, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 27/11/2023.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, INGEAP S.A.S CUIT 30716084988 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

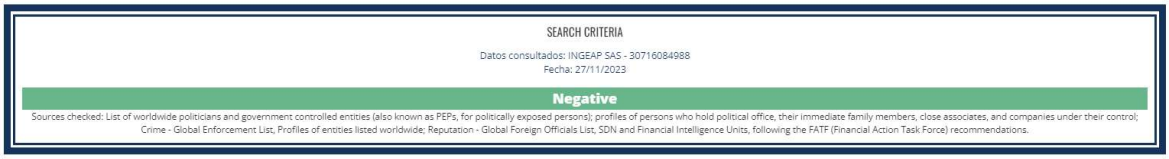
Fecha de emisión: 27/11/2023 (válido únicamente por el día de emisión)

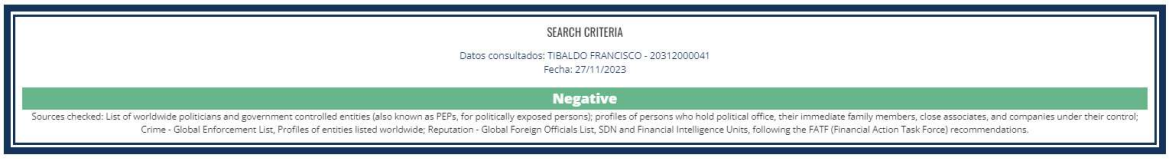
Sello Electrónico: a16a2d63-7abf-4b24-803c-02ea986a5ac0

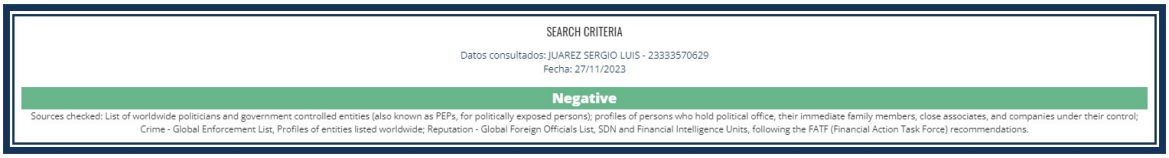
Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP · CFT · RENATRE · SRT

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

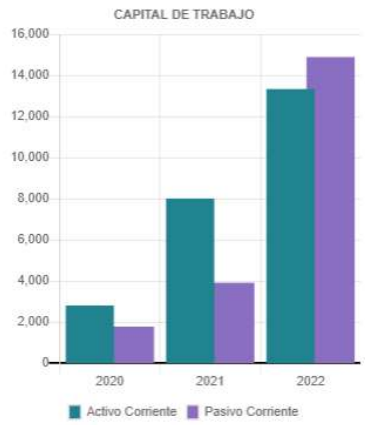
8- Estados Contables

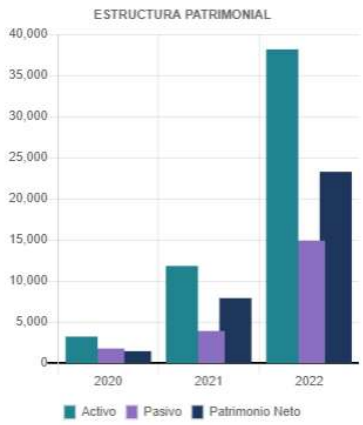
8.1 DATOS CONTABLES

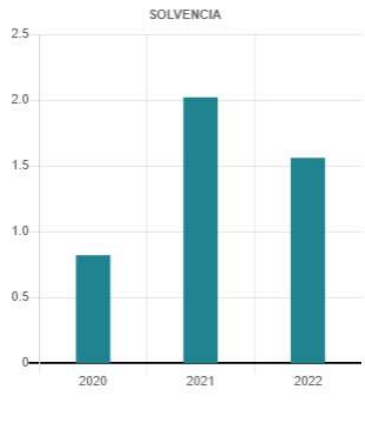
Activo

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Caja y Bancos	2 088	4 904	982
Inversión corriente	0	0	4 083
Ant Créditos por ventas	552	2 393	6 159
Otros Créditos	164	709	2 108
Bienes Cambio	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activo Corriente	2 804	8 007	13 332
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	2 369	10 090	43 863
Depreciación Acumulada	1 945	6 284	19 042
Bienes De Uso	424	3 806	24 821
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	424	3 806	24 821
Total Activo	3 227	11 813	38 153

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



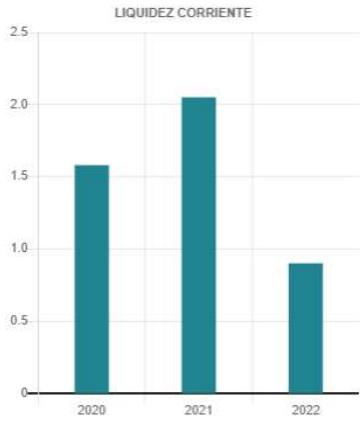


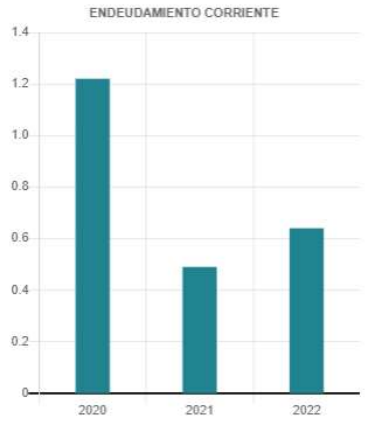


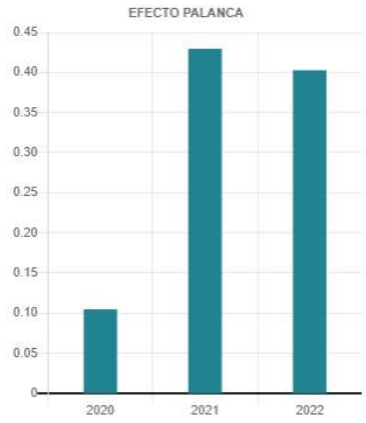
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	215	0	4 387
Préstamos (Deudas Bancarias)	358	463	1 821
Remuneraciones Y Cargas Sociales	175	475	2 338
Cargas Fiscales	1 026	2 972	6 340
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0
Total Pasivo Corriente	1 774	3 909	14 887
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	1 774	3 909	14 887
Capital Social	128	249	249
Resultados No Asignados	1 325	7 655	23 018
Patrimonio Neto	1 453	7 904	23 267

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



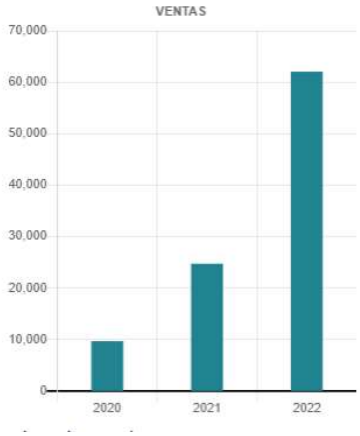


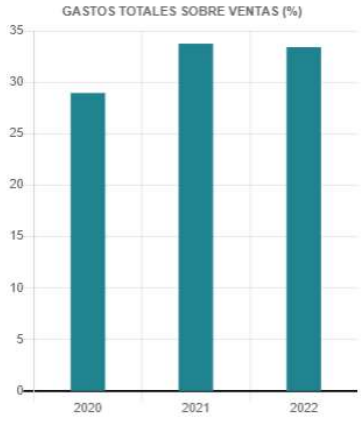


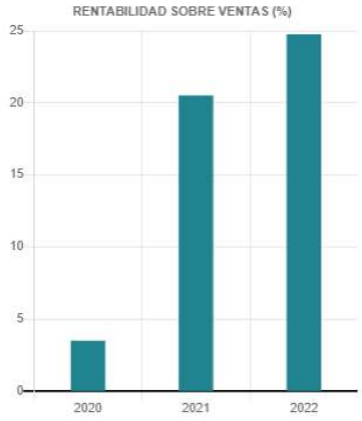
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Ventas	9 683	24 730	62 048
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	5 834	9 821	33 150
Resultado Bruto	3 849	14 909	28 898
Amortizaciones	0	0	12 757
Gastos de Comercialización	321	816	2 112
Gastos de Administración	2 427	7 410	18 541
Gastos Financieros	56	118	78
Otros Ingresos	180	2 201	12 668
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-562	-2 491	-2 953
Impuesto a las Ganancias	326	1 200	2 519
Resultado	338	5 073	15 363

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,82	2,02	1,56
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	1,22	0,49	0,64
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	1,22	0,49	0,64
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	1 029,20	4 097,59	-1 554,69

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,58	2,05	0,90
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,58	2,05	0,90
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	17,53	10,33	10,07
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	190,89	141,31	216,61
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	3,00	2,09	1,63
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	22,84	6,50	2,50
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,25	0,06	0,08
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,44	0,22	0,35
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	13,51	6,83	10,71

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	39,75	60,29	46,57
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	3,49	20,51	24,76
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	1,63	11,61	4,34
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	1 101 659	6 682 058	-4 511 921
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	11,38	27,02	-7,27
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,23	0,64	0,66
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	10,46	42,94	40,27
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	719 898	6 391 554	30 717 301
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,37	1,60	2,06
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,07	0,26	0,50
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	12,76	54,04	394,43

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,01	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,03	0,03	0,03
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,25	0,30	0,30
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,29	0,34	0,33
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	3,43	2,08	0,94
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	0,00	1,95

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 31/12) expresados en Pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2022 alcanzaron a un total de $62.0 Millones vs $24.7 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 150.9%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 39.7% al 53.4% mientras que los Gastos de Estructura se mantuvieron en torno al 33.2% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos por $12.7 Millones (20.4% s/ventas) correspondientes a Subsidios recibidos ANR, y Egresos Netos por $2.9 Millones (4.8% s/ventas) afectados a Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $15.3 Millones (24.8% s/ventas) vs la ganancia de $5.1 Millones (20.5% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2022 crecimiento de Ventas, alza de Costos Directos y Gastos de Estructura sin variaciones, presentando una excelente ganancia final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente cayó de 2.05 a 0.90, ingresando dentro de parámetros ajustados.
- El Capital de Trabajo fue negativo.

En resumen, la situación financiera resultó debilitada, con bajo nivel de liquidez y Capital de Trabajo negativo.

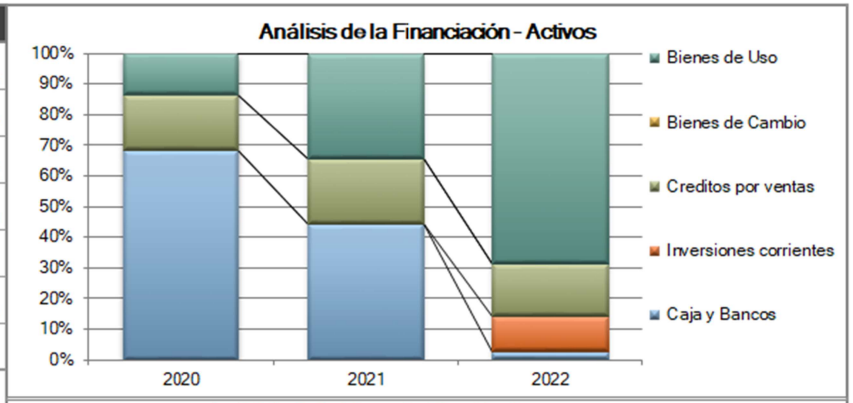
Patrimoniales:

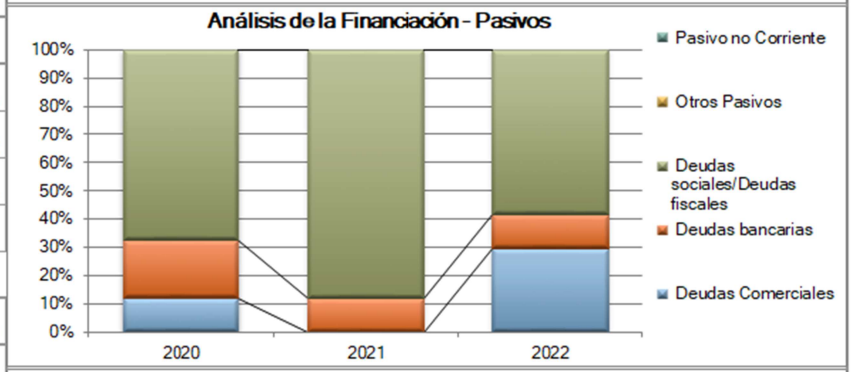
- El Patrimonio Neto a 12/2022 fue $23.2 Millones vs $7.9 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN solo $248.9 Mil corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo muy ajustada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 39.0% del Activo siendo las Deudas Fiscales a corto plazo (42.6% del Pasivo Total) y las Deudas Comerciales a corto plazo (29.5% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 2.02 a 1.56, pero permaneciendo en parámetros adecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente aumentó de 0.49 a 0.64, también manteniéndose en valores satisfactorios.

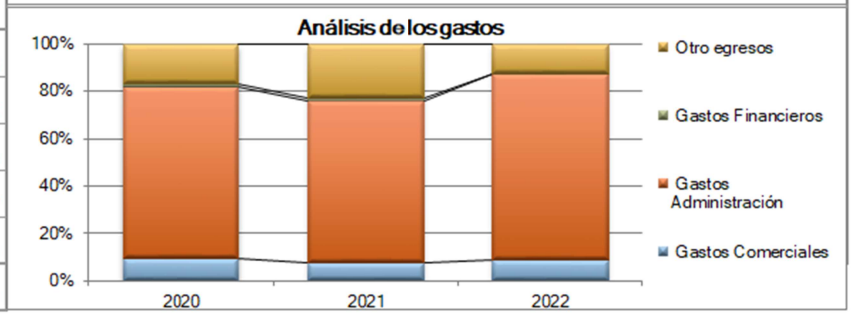
En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con adecuada Solvencia y bajo Endeudamiento Corriente, pero con muy escasa capitalización.

Períodos Analizados			
Concept	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	2.087.583	4.904.043	982.163
Inversiones corrientes	-	-	4.082.977
Creditos por ventas	552.395	2.393.447	6.158.882
Otros Créditos	163.528	709.358	2.107.869
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	423.907	3.805.959	24.821.213
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**3.227.413**	**11.812.807**	**38.153.104**
Deudas Comerciales	215.318	-	4.387.393
Deudas bancarias	358.486	462.634	1.820.632
Deudas sociales/Deudas fiscales	1.200.505	3.446.623	8.678.554
Otros Pasivos	-	-	-
Pasivo no Corriente	-	-	-
Pasivo	**1.774.310**	**3.909.257**	**14.886.580**
Gastos Comerciales	320.725	816.083	2.112.406
Gastos Administración	2.426.701	7.410.434	18.540.745
Gastos Financieros	56.424	118.274	77.879
Otro egresos	561.954	2.491.237	2.952.987
Impuesto a las ganancias	325.773	1.200.275	2.519.233
Total	**3.691.577**	**12.036.303**	**26.203.250**

2020/2021/2022

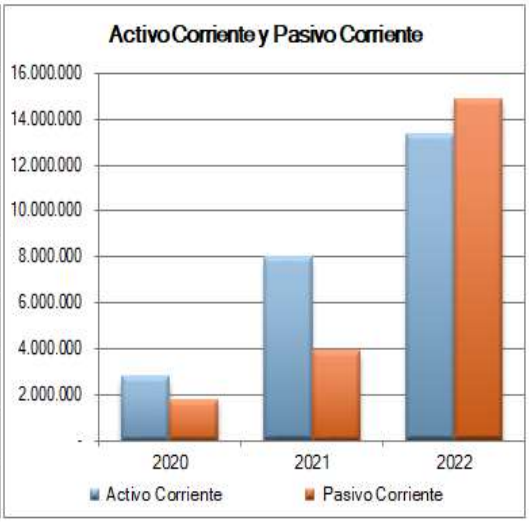




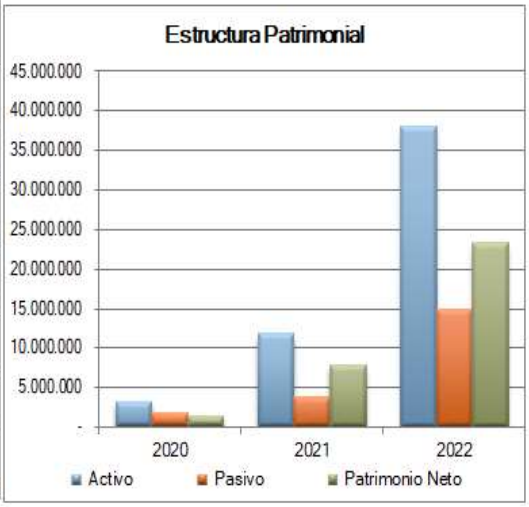


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

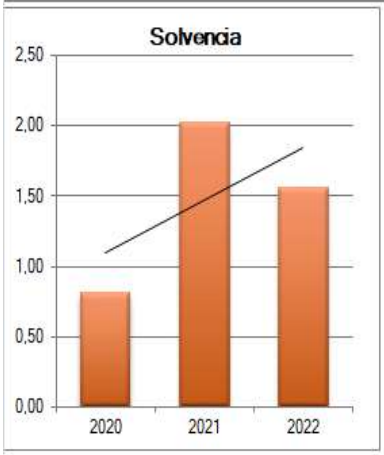
Períodos Analizados	2020/2021/2022		
Analisis Patrimonial	dic-20	dic-21	dic-22
Solvencia	0,82	2,02	1,56
Patrimonio Neto sobre Activo	45%	67%	61%
Endeudamiento corriente	1,22	0,49	0,64
Capital corriente	0,32	0,35	-0,04
Activo no Cte sobre Activo	13%	32%	65%
Financiación del activo no cte.	3,43	2,08	0,94
Deuda bancaria sobre Pasivo	20%	12%	12%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	12%	0%	29%

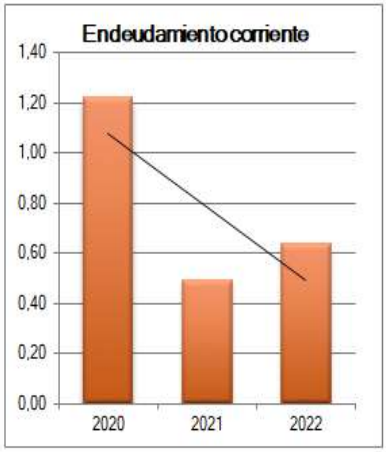


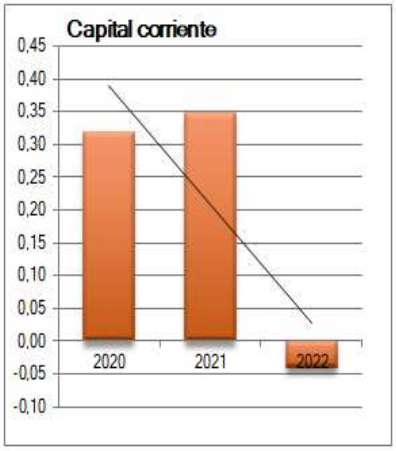
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Activo Corriente	$ 2.803.505	$ 8.006.848	$ 13.331.891
Activo no Corriente	$ 423.907	$ 3.805.959	$ 24.821.213
Activo	$ 3.227.413	$ 11.812.807	$ 38.153.104
Pasivo Corriente	$ 1.774.310	$ 3.909.257	$ 14.886.580
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 1.774.310	$ 3.909.257	$ 14.886.580
Patrimonio Neto	$ 1.453.103	$ 7.903.550	$ 23.266.524



Trends



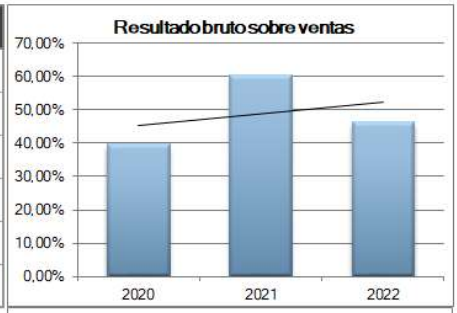




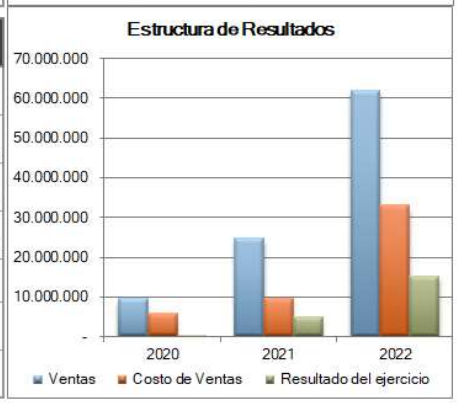
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

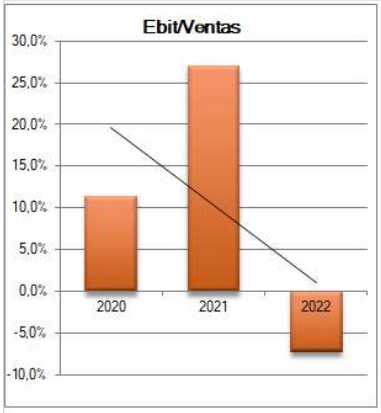
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Análisis de rentabilidad	dic-20	dic-21	dic-22
Rentabilidad de la inversión total	23,2%	64,2%	66,0%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	49,5%	80,9%	77,2%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	22,3%	54,1%	47,1%
Resultado bruto sobre ventas	39,7%	60,3%	46,6%
Rentabilidad sobre Ventas	3,5%	20,5%	24,8%
Costo del financiamiento	3,2%	3,0%	0,5%

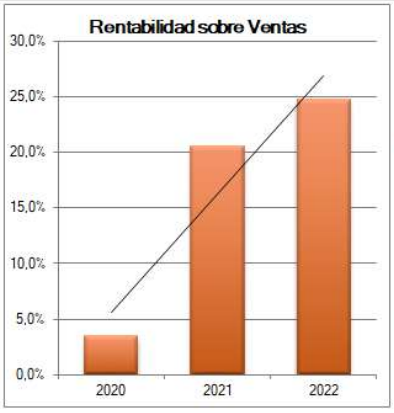


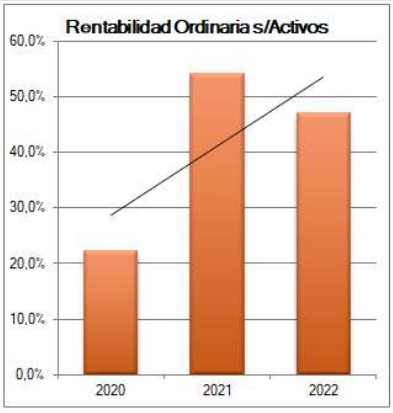
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Ventas	$ 9.683.395	$ 24.729.790	$ 62.048.221
Costo de Ventas	$ 5.834.310	$ 9.821.214	$ 33.149.776
Resultado del ejercicio	$ 337.701	$ 5.073.005	$ 15.362.974
Ebit	$ 1.101.659	$ 6.682.059	$ -4.511.922
Ebit/Ventas	11,4%	27,0%	-7,3%
EBITDA/Ventas	0,07	0,26	0,50
EBITDA/Intereses	12,76	54,04	394,42



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

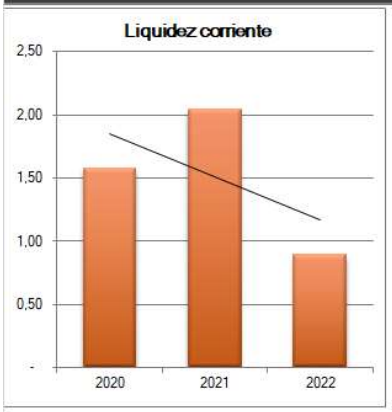
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Analisis Financiero	dic-20	dic-21	dic-22
Liquidez corriente	1,58	2,05	0,90
Liquidez acida	1,58	2,05	0,90
Rotación del pasivo corriente días	191	141	217
Rotación de las cuentas a cobrar	17	29	30
Efecto Palanca	0,10	0,43	0,40

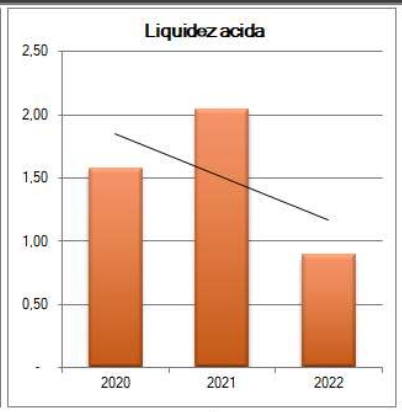


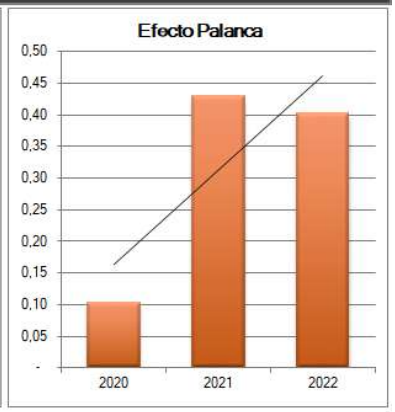
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	2.087.583	4.904.043	982.163
Creditos por ventas	552.395	2.393.447	6.158.882
Deudas Comerciales	215.318	-	4.387.393
Deudas bancarias	358.486	462.634	1.820.632
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

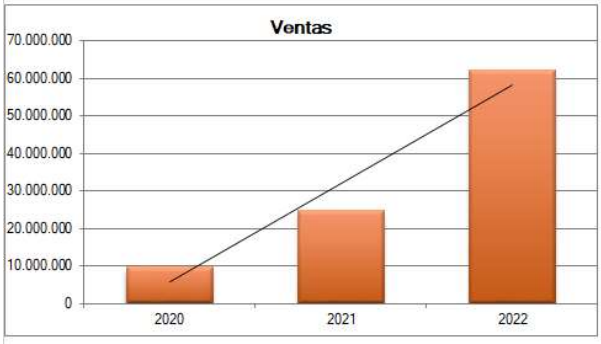


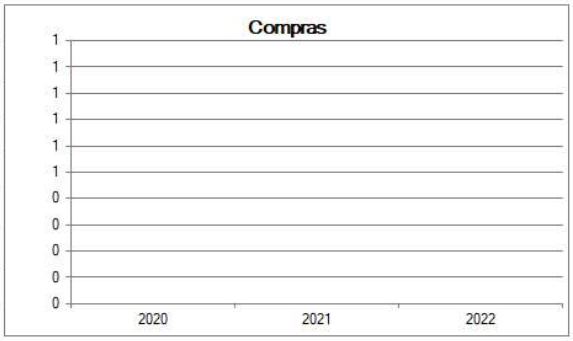
Trends







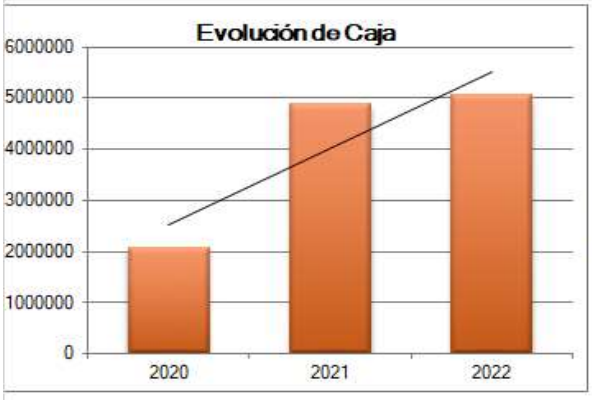




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2020/2021/2022	
Análisis del Flujo de fondos	dic-21	dic-22
Resultado del ejercicio	$ 5.073.005,00	$ 15.362.974,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -	$ 12.757.216,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 5.073.005,00	$ 28.120.190,00
Variación de créditos por ventas	$ -1.841.052,00	$ -3.765.435,00
Variación de otros créditos	$ -545.830,00	$ -1.398.511,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ -215.318,00	$ 4.387.393,00
Variación de deudas sociales	$ 300.405,00	$ 1.863.091,00
Variación de deudas fiscales	$ 1.945.713,00	$ 3.368.840,00
Variación de otras deudas	$ -	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 4.716.923,00	$ 32.575.568,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 1.256.317,00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 121.125,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -3.382.052,00	$ -33.772.470,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 2.712.313,00	$ -1.196.902,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 104.148,00	$ 1.357.998,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 2.816.461,00	$ 161.096,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	5.170.685	$	S/Patrimonio Neto	1.134.243	$
Compras Mensuales	-	$	S/Capital de Trabajo	-61.391	$
Modo de Cobro s/Balance	29	días	S/Activos Líquidos	247.169	$
Modo de Pago s/Balance	199	días	S/Variables Combinadas	347.058	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	1.188.283	2.376.567	3.564.850	4.753.133	7.129.700	9.506.266
	80%	1.056.252	2.112.504	3.168.755	4.225.007	6.337.511	8.450.015
	65%	858.205	1.716.409	2.574.614	3.432.818	5.149.228	6.865.637
	50%	660.157	1.320.315	1.980.472	2.640.630	3.960.944	5.281.259
	40%	528.126	1.056.252	1.584.378	2.112.504	3.168.755	4.225.007
	30%	396.094	792.189	1.188.283	1.584.378	2.376.567	3.168.755
	20%	264.063	528.126	792.189	1.056.252	1.584.378	2.112.504
	10%	132.031	264.063	396.094	528.126	792.189	1.056.252
	2%	26.406	52.813	79.219	105.625	158.438	211.250

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,58	10	Liquidez corriente	ratio	1,19	6
Endeudamiento corriente	ratio	0,67	10	Liquidez acida	ratio	1,19	10
Capital corriente	%	7,3%	2	Rotación del pasivo corriente días	días	199	1
Activo no Cte sobre Activo	%	53,3%	6	Rotación de las cuentas a cobrar	días	29	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,41	10	Efecto Palanca	ratio	0,38	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	12,9%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	21,8%	9	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,2%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	3,4%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	61,4%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	29,4%	2
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	75,2%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	33,0%	8
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	46,0%	10	Vida restante de Bienes de Uso	años	1	1
Resultado bruto sobre ventas	%	48,6%	10	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	21,8%	10	Rotación del activo	veces	1,95	1
Costo del financiamiento	%	1,3%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	1,5%	2	77,55			
EBITDA/Ventas	%	40,6%	10				
EBITDA/Intereses	%		10				

