DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

CORDINI PUBBLICITA Y CIA SRL

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Noviembre 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)							x	
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)							x	
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**95%**	**38**						

Tipo de Empresa		**Industrial**	**No Aplica**	**"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"**	**Malo**	**Regular**		**Bueno**		**Muy Bueno**		**Excelente**
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,693	0,693	0,897	0,897	1,100	1,100
										x		
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,200	2,200	1,633	1,633	1,067	1,067	0,500	0,500
								x				
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,067	1,067	1,233	1,233	1,400	1,400
												x
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,200	0,200	0,333	0,333	0,467	0,467	0,600	0,600
					x							
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,040	0,040	0,060	0,060	0,080	0,080
								x				
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,053	0,053	0,077	0,077	0,100	0,100
						x						
Total Situación Económico-Financiero		**60%**	**18**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	38	**40**	**95%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	18	**30**	**60%**	**90,0%**	**5,4**
Resultado Final		**6,4**				

1.2 CONCLUSIÓN:

CORDINI PUBBLICITA Y CIA S.R.L. inició sus actividades en el año 1988 con domicilio legal en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, dedicándose a la fabricación y armado de letreros, anuncios de propagandas luminosos y no iluminados. Sus accionistas son: EDMUNDO GUILLERMO DELTELL (25%), FERNANDO LUIS MORISI (25%), DANIEL RAMON SAUCEDO (25%) y LUIS ALBERTO DELGADILLO GONZALEZ (25%). No declaran operar bajo normas de calidad. Según lo informado en el Form. 931 10/2023 cuentan con 43 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con PROVINCIA ART. No presenta sanciones laborales en el listado REPSAL. Se encuentran periodos impagos y con pagos parciales de Aportes y Contribuciones de Seguridad Social. Opera normalmente con el Sistema Financiero (aunque estuvo en situación 2 con una entidad financiera). Se registraron 14 cheques rechazados en 12/2022 por Falta de Fondos, siendo estos levantados en 01/2023 (los cheques sumaban un monto de $4.2 Millones). El informe de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un agente sin Bienes Asociados. No se detectaron juicios del fuero comercial como demandado, embargos, Eventos de Integridad ni Notas de Prensa Negativas.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 10/2022 mostró una aceptable performance económica, con fuerte aumento de ventas (97.47% variación interanual), disminución de Gastos de Estructura e incremento de Costos Directos, registrándose una exigua Ganancia Final de 3.03% s/ventas vs la también exigua ganancia de 3.15% s/ventas del ejercicio anterior. La situación Financiera resultó dispar, el indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.46 a 1.44, manteniéndose en valores adecuados, mientras que el Capital de Trabajo fue equivalente al 23% del Activo siendo muy inadecuada la conformación. Los incrementos porcentuales a la par presentados por el PN y el Pasivo mantuvieron debilitado el marco Patrimonial mostrado en el periodo anterior, resultando sus principales indicadores sin variaciones: la Solvencia Patrimonial continuó en 0.94, el Endeudamiento Corriente siguió en 1.07 y la Capitalización resultó marginal. Las ventas post balance (11 meses) proyectan un incremento interanual del 232.91%.

De acuerdo con los datos analizados, la compañía presenta un debilitado marco patrimonial, ante esta situación sugerimos operar con cautela. Monitorear cuadro Previsional y Bancario.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 291 629 802**	**ARS 889 951 457**
Límite de compra	**ARS 87 488 940**	**ARS 266 985 437**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2 CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 14
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 14
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 14
2.7.1 Socios / Accionistas 14
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 15
2.7.3 Directivos 15
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 15
2.8 ACTIVOS 16
2.8.1 Inmuebles 16
2.8.2 Rodados 16
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 17
OTRAS PUBLICACIONES 18
2.10 CERTIFICACIONES 19
2.10.1 Certificaciones de Calidad 19
2.10.2 Distinciones Obtenidas 19
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 19
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 19
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 20

3- SITUACIÓN COMERCIAL 21

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 21
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 22
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 22
3.4 PROVEEDORES 23
3.5 CLIENTES 23
3.6 SEGUROS 23
3.6.1 Registro de contratos con las ART 23
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 24
3.6.3 Otros Seguros contratados 24

4- COMERCIO EXTERIOR 25

4.1 IMPORTACIONES 25
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS 25
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO 26

4.4 EXPORTACIONES 26

5- SITUACIÓN BANCARIA 27

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 27
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 27
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 28

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 29

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 29
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 29
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 29
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 29
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 29
6.3.3 Embargos 29
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 30

7- INTEGRIDAD 31

7.1 INTEGRIDAD 31
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 31

8- ESTADOS CONTABLES 32

8.1 DATOS CONTABLES 32
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 38
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 39
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 40
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 41
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 42
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 43
8.8 SCORE DE BALANCE 44

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Cordini Pubblicita y Cía. S.R.L.

Razón Social	CORDINI PUBBLICITA Y CIA S.R.L.
CUIT	30-62891967-0
Domicilio	RABANAL FRANCISCO I. 1566 Piso pb, (1437), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	(011) 4919-3035 -1149193035 - 43838084 -49193035 -1149197036 - 1149197039
Actividad	274000 - FABRICACIÓN DE LÁMPARAS ELÉCTRICAS Y EQUIPO DE ILUMINACIÓN
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha de Inscripción	24/11/1988
Fecha de Contrato Social	16/11/1988
Capital	$ 10 000
Patrimonio neto al 2022	$ 58 501 596
Cantidad Empleados	43 (fuente: form. 931 10/2023)
Domicilio Legal	RABANAL FRANCISCO I. 1566 Piso:pb, (1437), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Domicilios vinculados	RABANAL FRANCISCO I. 1566 Piso:pb, (1437), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

CORDINI PUBBLICITA Y CIA SRL es una empresa fundada en 1988, dedicada a la fabricación y armado de letreros, anuncios de propagandas luminosos o no. Taller de reparación de los mismos. Entre sus principales productos se encuentran Carteles urbanos, corporativos, acrílicos. Backlights y Gigantografías. Columnas exteriores, decoración de muros, cabinas de cajeros, exhibidores y Tótems

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
SECRETARÍA DE SEGURIDAD
SUBSECRETARIA DE CONTROL COMUNAL
DIRECCIÓN GENERAL DE HABILITACIONES Y PERMISOS

CERTIFICADO DE HABILITACIÓN

Buenos Aires, 23 de Agosto de 2006

30 ABR 2007

EXPTE. Nro.: 49932-2006 CARPETA Nro.: 11443-2005

Titular: CORDINI PUBBLICITA Y CIA. S.R.L.

Ubicación: RABANAL,FRANCISCO,INT.,AV AV. 1532 PISO: PB CAP. FED.

U.F./C.: 0 Nomenclatura Catastral: 1-46-159A-10 Partida Nro.: 92828

Sup. a habilitar: 2,355.15 m² Calificador: Omar Abelleira

Disposición Nro.: 1641 Funcionario:

SEGÚN LEY 449/2000

DATOS RUBRO/S

Código	Descripción Rubros	Zona	Tipo Trám.	Sup.m²	Oper.	Prev.
502,830	FABR.Y ARMADO DE LETREROS Y ANUNCIOS DE PROPAGANDA LUMINOSOS O NO // TALLER DE REPARACION DE LETREROS Y/O ANUNCIOS DE PROPAGANDA.	I	PP	2,355.15	25	SI

Observaciones: PU: 1550/58/66.// PI: PLANTA 1º PISO.
PRESENTA CATEGORIZACION APROBADA POR RESOLUCION Nº 362/SSMA/2004.// PLANO CONFORME A OBRA Y CERTIFICADO DE INSPECCION FINAL DE CONDICIONES CONTRA INCENDIO APROBADO POR EXPEDIENTE Nº 61299/2000.// PLANO DE ELECTROMECANICA Y VENTILACION MECANICA REGISTRADO MEDIANTE EXPEDIENTE Nº 31734/2006.

Reservado para firma de funcionarios

EDUARDO D. FERNANDEZ
A/C Despacho Certificaciones
Dcción. Gral. de Habilitaciones y Permisos
Subsecretaría de Control Comunal
Disp. 344 / DGHP / 2006

Arq. EDGARDO G. NARDI

SERIE B Nº 00005177

www.buenosaires.gov.ar

Fuente: Empresa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CORDINI PUBBLICITA Y CIA SRL CUIT: ***30-62891967-0***

Forma Jurídica: ***S.R.L.***

Fecha Contrato Social: ***16-11-1988***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

GANANCIAS SOCIEDADES	11-1988
IVA	08-1989
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	10-1988
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal: *274000 (F-883) FABRICACIÓN DE LÁMPARAS ELÉCTRICAS Y EQUIPO DE ILUMINACIÓN* Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):

Mes de cierre ejercicio comercial: ***10***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

RABANAL FRANCISCO I. 1566 Piso: pb
1437-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***13-11-2023*** a ***13-12-2023*** Hora **08:29:00** Verificador **109649274713**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar

IMPUESTO SOBRE LOS INGRESOS BRUTOS
CONTRIBUYENTES LOCALES

Buenos Aires Ciudad

Declaración Jurada Original			SICOL
		Formulario Nº: 5220	Verificador: 173319
Período: 09 - 2023		Fecha venc: 11/10/2023	Fecha pago: 11/10/2023
Razón Social: CORDINI PUBBLICITA Y CIA SRL		CUIT: 30-62891967-0	ISIB: 0740329-01
Situación IVA: IVA Responsable Inscripto		Código de Actividad AFIP: 315000	

Total ingresos no gravados: $ 0.00	Total de ingresos exentos: $ 86,393,393.60
Total deducciones: $ 0.00	Conceptos que no integran la base imponible: $ 0.00

RUBRO I - DETERMINACIÓN DEL ANTICIPO

Actividad	Descripción	Alícuota	Base Imponible	Impuesto Determinado
329030	Fabricación de carteles, señales e indicadores -eléctricos o no-	5.000 %	$ 0.00	$ 0.00
		Totales	**$ 0.00**	**$ 0.00**

RUBRO II - DETERMINACIÓN DEL SALDO DEL ANTICIPO

ANTICIPO DETERMINADO SEGÚN RUBRO I:	$ 0.00
Retenciones:	$ 0.00
Percepciones:	$ 0.00
Pagos a cuenta:	$ 0.00
Saldos a favor:	$ 0.00
Otros créditos:	$ 5,052.80
SUBTOTAL A FAVOR DGR:	$ 0.00
SUBTOTAL A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE:	$ 5,052.80

SALDO RESULTANTE

Subtotal RUBRO II:			$ 0.00
Saldo del Impuesto que se ingresa:			$ 0.00
Coeficiente de interés % 0.000 :			$ 0.00
Total importe a ingresar:			$ 0.00
FECHA DE PAGO	11/10/2023	TOTAL A PAGAR	$ 0.00

El que suscribe, CORDINI EDUARDO PABLO, CUIT 20-17688839-4, en carácter de Socio-Gerente, afirma que los datos consignados en este formulario son correctos y completos, y que ha confeccionado la presente declaración jurada sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener y siendo fiel expresión de la verdad.

Fecha de impresión: 08/11/2023 09:44:24

DDJJ: 202300000001261202	TRXAFIP: 961528611	Versión: 00100
AGIP		Administración Gubernamental de Ingresos Públicos
		Viamonte 900 - Conmutador: 4323-8600/8700/8800

AFIP AGIP

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: D.G.R. GCBA
Formulario: **5220 v100 - GCBA IIBB DJ WEB**
CUIT: **30-62891967-0**
Impuesto: **5100 - IIBB-DGR.GOB.CIUDAD DE BS.AS.**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-09**
Cantidad de registros: 30

Fecha de Presentación: 2023-10-11 Hora: 23:01:00
Nro. de Transacción: 961528611
Código de Control: Gmc3RI
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20176888394

[F5220.6c186b2d67fa9481fdc6a37c198c9f00.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[6c186b2d67fa9481fdc6a37c198c9f00]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
	10	2022	30-62891967-0
	0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
Carácter	Original	315000	043996
	Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
CORDINI PUBBLICITA Y CIA S.R.L.	2200000	0

Cantidad proyectos promovido 0	C.U.I.T./C.U.I.L. contador 20-12009161-2	Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados (I	0,00	Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	8.826.218,58	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	11.574.462,18	0,00	Régimen de promoción	0,00	
Donaciones	0,00		Resultado Neto	20.400.680,76	0,00
Resultado impositivo	20.400.680,76	0,00	Resultado atrib.a los socios	0,00	0,00
Queb.por Vta.de Acc.(Ejerc.)	0,00	0,00	Queb.de Fuente Argentina		0,00
Queb.por Contr.Deriv.(Ejerc.)	0,00		Resultado Neto Final	20.400.680,76	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	0,00	0,00	Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

Alicuota %	30,00	Alicuota para Juegos de Azar	41,50 %
Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	6.120.204,23	Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	Total Imp. Determinado	6.120.204,23
Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

Imp. determinado F. Extranjera		0,00	Cómputo Credeb para canc. DI	854.397,04	
Imp. análogos pagados en el ext.	0,00		Saldo a Ingresar		5.265.807,19
Subtotal Fuente Extranjera		0,00	Ant.canc.c/cómp.de Bonos y C.Fisc.	0,00	
Imp. determinado F. Argentina		6.120.204,23	Cómputo de Bonos y Créditos		
Imp.análogo pagado en el ext.computabl			Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
contra gcias. de FA admitido por C.Inter	0,00		Sdo.a fav.contrib.x antic. canc.		
Saldo a favor per. ant. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Retenciones y/o Percepciones	4.502.972,71	
Total Bonos F.515	0,00		Total antic.ingresados en efectivo o		
Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		mediante débitos bancarios-excepto		
Sdo.favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06	0,00	
Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
Total bonos CF Dto. 135/06	0,00		P. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		Total anticipos RG 4278	0,00	
Subtotal Fuente Argentina		6.120.204,23	Total anticipos RG 4498		
Diferimiento F.518	0,00		Art.3° Punto 1)	0,00	
Subtotal General		6.120.204,23	Total pago a cuenta RG 5248		
P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ingresos extraordinarios	0,00	
Saldo previo al cómputo Credeb		6.120.204,23	Saldo a favor periodo anterior	0,00	
Anticipos cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
Sdo.x ant.cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor	0,00	762.834,48
Saldo a Cancelar		6.120.204,23			

R6 - Forma de Ingreso

Saldo a Ingresar	762.834,48	Imp. ing. en DDJJ. orig. o ult. rec	0,00	Suma ing. en forma no bancaria	0,00
Total a pagar	**762.834,48**				

07133062891967010202204396

479ed34def39b346e29804cbdb0e0c78

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

AFIP		CUIT Nº: 30-62891967-0		Establecimiento: 0
SOLICITUD DE COMPENSACION		Apellido y Nombre o Razón Social: CORDINI PUBBLICITA Y CIA SRL		
F. 1151	Versión 200	Transacción: 83840314	Fecha de Solicitud: 12/05/2023	Hora: 12:21
Tipo de Compensación: 4 - Compensación Origen y destino en el SCT				Usuario: CONTRIBUYENTE

Importe	$ 760.491,28

Datos del Origen

Impuesto	Concepto	Subconcepto		
10 - IMP. A LAS GANANCIAS LEY 20628 - PERSONAS EXISTENCIA IDEAL	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA		
Libro	**Cuenta**	**Ant./Cuota**	**Establecimiento**	**Periodo Fiscal**
1 - Declaración Jurada y Pagos	4 - Saldo a Favor de Libre Disponibilidad del Periodo	0	0	002020

Datos del Destino

Impuesto	Concepto	Subconcepto		
10 - IMP. A LAS GANANCIAS LEY 20628 - PERSONAS EXISTENCIA IDEAL	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA		
Libro	**Cuenta**	**Ant./Cuota**	**Establecimiento**	**Periodo Fiscal**
1 - Declaración Jurada y Pagos	1 - Impuesto Determinado	0	0	002022

AFIP		CUIT Nº: 30-62891967-0		Establecimiento: 0
SOLICITUD DE COMPENSACION		Apellido y Nombre o Razón Social: CORDINI PUBBLICITA Y CIA SRL		
F. 1151	Versión 200	Transacción: 83840562	Fecha de Solicitud: 12/05/2023	Hora: 12:23
Tipo de Compensación: 4 - Compensación Origen y destino en el SCT				Usuario: CONTRIBUYENTE

Importe	$ 2.343,20

Datos del Origen

Impuesto	Concepto	Subconcepto		
10 - IMP. A LAS GANANCIAS LEY 20628 - PERSONAS EXISTENCIA IDEAL	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA		
Libro	**Cuenta**	**Ant./Cuota**	**Establecimiento**	**Periodo Fiscal**
1 - Declaración Jurada y Pagos	4 - Saldo a Favor de Libre Disponibilidad del Periodo	0	0	002021

Datos del Destino

Impuesto	Concepto	Subconcepto		
10 - IMP. A LAS GANANCIAS LEY 20628 - PERSONAS EXISTENCIA IDEAL	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA		
Libro	**Cuenta**	**Ant./Cuota**	**Establecimiento**	**Periodo Fiscal**
1 - Declaración Jurada y Pagos	1 - Impuesto Determinado	0	0	002022

AFIP		CUIT Nº: 30628919670	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: CORDINI PUBBLICITA Y CIA SRL	
		Fecha de Presentación: 18/10/2023	Hora: 10:41
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 962628397	MD5: 597ab0f31ff4756544910e7d45859981
		Período: 202309	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 18142612.66
Total del Crédito Fiscal	$ 11462122.78
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 6680489.88
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 6680489.88
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 0.00
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 3440462.84
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 3240027.04

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-62891967-0**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-09**
Nro. verificador: 837714
Cantidad de registros: 76

Fecha de Presentación: 2023-10-18 Hora: 10:41:50
Nro. de Transacción: 962628397
Código de Control: v0hUvU
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20176888394

[837714F2002.597ab0f31ff4756544910e7d45859981.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[597ab0f31ff4756544910e7d45859981]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

ADMINISTRACION FEDERAL

F. 1003

DDJJ

MIS FACILIDADES

RG 5321 - Plan Deuda General

Fecha:	**18/10/2023**
Número de Plan:	**S368119**

A - Datos del contribuyente	
Denominación o Razón Social:	CORDINI PUBBLICITA Y CIA SRL,
C.U.I.T N°:	30-62891967-0
C.B.U. asignada para el débito de cuotas:	01704574-20000000010326

B - Datos del plan	
Fecha de Consolidación:	18/10/2023

Deuda Correspondiente a	**Monto a fecha de consolidación**	**Cuotas**	**Interes Financiero**	
			Tasa	Bonificación
Impositiva	$ 3.240.027,04	8	5,31%	0,00%
Recursos de la seguridad social	$ 0,00			
Regímenes Aduaneros	$ 0,00			
Total del Plan	**$ 3.240.027,04**			

Declaro que los datos de este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente a través de la transacción habilitada a tal fin por esta Administración Federal, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

MIS FACILIDADES

CUIT: **30-62891967-0**
Fh. de Consolidación: **18/10/2023**

Nombre y Apellido: **CORDINI PUBBLICITA Y CIA**
Número de Plan: **S368119**

Detalle de Obligaciones Regularizadas - Obligaciones Impositivas

Año	mes	ant/cta	impuesto	concepto	subconcepto	fh. Vto.	monto obligaci
2023	9		Iva	Declaración Jurada	Declaración Jurada	18/10/2023	3.24

AFIP | MIS FACILIDADES

CUIT: **30628919670**
Fh. de Consolidación: **18/10/2023**

Nombre y Apellido: **CORDINI PUBBLICITA Y CIA S**
Número de Plan: **S368119**

Cuota N°	Capital($)	Interés Financiero($)	Interés Resarcitorio($)	Total($)	Fecl
1	335,558,12	172,045,44	0,00	507,603,56	16/
		172,045,44	9,999,79	517,603,35	26/
Total Pagado:	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
EDMUNDO GUILLERMO DELTELL	Argentina	20-26359175-6	25.00
FERNANDO LUIS MORISI	Argentina	20-25513905-4	25.00
DANIEL RAMON SAUCEDO	Argentina	20-25154798-0	25.00
LUIS ALBERTO DELGADILLO GONZALEZ	Paraguay	20-95124936-0	25.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

VINCULACIONES

CORDINI EDUARDO PABLO EX-SOCIA/O GERENTE	MARTINANGELO MARIA TERESA EX-SOCIA/O
CORDINI MARIA LUISA hasta 09-2010 EX-SOCIA/O	CORDINI ADRIANA G hasta 09-2010 EX-SOCIA/O

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
EDMUNDO GUILLERMO DELTELL	Argentina	20-26359175-6	Socio Gerente
FERNANDO LUIS MORISI	Argentina	20-25513905-4	Socio Gerente

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

DELTELL EDMUNDO GUILLERMO - 20263591756

SCORE

87.2

DELTELL EDMUNDO GUILLERMO
FECHA NACIMIENTO: 01/12/1977
SEXO: M

FINANCIERO



TOTAL	1 186 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	07/2005

CHEQUES RECHAZADOS

PENDIENTES DE PAGO	0
ABONADOS	14
POR DEFECTOS FORMALES	0



DOMICILIOS

DOMICILIO:
GORRITI 1758, (1888), FLORENCIO VARELA, BUENOS AIRES, ARGENTINA
FISCAL:
GORRITI 1758, (1888), FLORENCIO VARELA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	CORDINI PUBBLICITA Y CIA SRL (05/2023)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE CUERPOS DE DIRECCIÓN EN SOCIEDADES EXCEPTO LAS ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/12/2021

JUICIOS



no se detectó actividad judicial



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

RODADOS:

- ✓ AGRALE 8500 (LUQ 185) 2012
- ✓ AGRALE 8500 (FXF 871) 2006
- ✓ AGRALE 8500 (OJH 983) 2014
- ✓ FIAT DUCATO (NWZ 159) 2014
- ✓ AGRALE A1000 (AD028SK) 2018
- ✓ FORD TRANSIT (AF727EA) 2023
- ✓ PARTNER PAT (MEU115) 2013
- ✓ RENAULT KANGOO (NVH605) 2014
- ✓ PARTNER HDI (AA642LF) 2016

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BORA Fecha: 12/10/2023

CORDINI PUBBLICITA Y CIA SRL 30628919670 Cumpliendo resolucion IGJ 3/20: Por Instrumento Privado del 10/10/23 Maria Luisa Cordini Adriana Gabriela Cordini y Eduardo Pablo Cordini cedieron la totalidad de sus cuotas quedando el Capital de $ 10000 dividido en 100 cuotas de $ 100 y 1 voto c/u suscripto de la siguiente manera: Edmundo Guillermo Deltell 25 cuotas Daniel Ramon Saucedo 25 cuotas Fernando Luis Morisi 25 cuotas y Luis Alberto Delgadillo Gonzalez 25 cuotas Asimismo se resolvio aprobar la renuncia del Gerente Eduardo P Cordini y se designo Gerentes a Edmundo G Deltell y Fernando L Morisi ambos con domicilio especial en Patagones 2764/66 CABA Autorizado segun instrumento privado Contrato de fecha 10/10/2023 Jose M Seoane T : 77 F : 789 CPACF e 12/10/2023 N 82734/23 v 12/10/2023

Provincia: BORA Fecha: 03/03/2023

CORDINI PUBBLICITA Y CIA SRL CUIT 30628919670 Por vista de IGJ rectifico aviso del 14/12/2022 TN 101868/22 Composicion de las cuotas: Eduardo Pablo CORDINI 81 cuotas 72 cuotas propias mas 9 cuotas recibidas Maria Luisa CORDINI 9 cuotas Adriana Gabriela CORDINI 9 cuotas y 05 cuotas recibidas por herencia y 05 que poseia el socio Eduardo Pablo CORDINI en condominio de los ultimos tres socios art 209 Ley 19550 Autorizado segun instrumento privado Acta de fecha 05/07/2021 paula soledad Casuscelli T : 121 F : 83 CPACF e 03/03/2023 N 11986/23 v 03/03/2023

Provincia: BORA Fecha: 14/12/2022

CORDINI PUBBLICITA Y CIA SRL En cumplimiento Resolucion 3/20 IGJCUIT 30628919670En virtud del fallecimiento de Maria Teresa MARTINANGELO por Oficio del 20/10/2022 el capital social de $ 10000 representado por 100 cuotas de valor nominal $ 100 cada una quedo compuesto de la siguiente manera: Eduardo Pablo CORDINI 7250 cuotas Maria Luisa CORDINI 9 cuotas Adriana Gabriela CORDINI 9 cuotas Eduardo Pablo CORDINI 9 cuotas y 05 cuotas restantes en condominio los ultimos tres socios Autorizado segun instrumento privado Acta de fecha 05/07/2021 paula soledad Casuscelli T : 121 F : 83 CPACF e 14/12/2022 N 101868/22 v 14/12/2022

Provincia: NACION Fecha: 14/09/2020

CORDINI PUBBLICITA Y CIA S.R.L. En la Ciudad Autonoma de Buenos Aires, siendo las 13:30 hs. del dia 4 de septiembre de 2020, se reunen en la sede social los socios de CORDINI PUBBLICITA Y CIA S.R.L. CUIT 30-62891967-0, Abierta la sesion: I) el Sr. Eduardo Pablo Cordini manifiesta que de acuerdo a la clausula SEPTIMA del Contrato Social, va a ceder las cuotas parte que le corresponden con todos sus derechos y preferencias. La Sra. Maria Teresa Martinangelo, asimismo tambien desea ceder, vender y transferir las cuotas parte que le corresponden de su participacion societaria. Sometido a votacion de los senores socios se aprueba por unanimidad conforme a la clausula ut supra mencionada, desistiendo ambos de ejercer el derecho de preferencia. II) Que el Sr. Eduardo Pablo Cordini manifiesta que en cumplimiento del art. 456 y concordantes del Codigo Civil y Comercial, no es necesario prestar consentimiento conyugal, ya que la Sra. Maria Teresa Martinangelo es viuda de primeras nupcias y el Sr. Eduardo Pablo Cordini es de estado civil soltero. III) La Sra. Maria Teresa Martinangelo manifiesta que ambos socios se encuentran libres de inhibiciones y gravamenes para realizar el acto juridico respectivo. IV) Que las cuotas parte de la sociedad comercial son ofrecidas a terceros interesados, aceptando estos la cesion, venta y transferencia de las cuotas parte de la siguiente manera: El Sr. Eduardo Pablo Cordini, titular de 72,50 cuotas de $ 100 cada una, cede 25 cuotas del valor de referencia al Sr. Edmundo Guillermo Deltell, argentino, comerciante, con DNI 26.359.175, CUIT 20-26359175-6, domiciliado en Gorriti N° 1758 de la localidad de Florencio Varela, Provincia de Buenos Aires, de estado civil soltero, nacido el 1 de diciembre de 1977, hijo de Edmundo Deltell y Maria Ester Gimenez, aceptando este ultimo de conformidad plena; cede 25 cuotas por el valor de $ 100 cada una al Sr. Daniel Ramon Saucedo, argentino, comerciante, con DNI 25.154.798, CUIT 20-25154798-0, domiciliado en Luis Braile N° 1544 de BOLETIN OFICIAL Nº 34.473 - Segunda Seccion 16 Lunes 14 de septiembre de 2020 la localidad de Florencio Varela, Provincia de Buenos Aires, de estado civil casado en primeras nupcias con Isabel Caceres, nacido 21 de marzo de 1976, hijo de Rafael Ramon Saucedo y Ramona Rosa Maldonado, aceptando este ultimo de conformidad plena; y por ultimo cede las restantes 22.50 cuotas por $ 100 cada una al Sr. Fernando Luis Morisi, argentino, comerciante, con DNI 25.513.905, CUIT 20-25513905-4, domiciliado en Montes de Oca N° 108 de la localidad de Florencio Varela, Provincia de Buenos Aires, de estado civil casado en primeras nupcias con Yesica Sabrina Ibalo, nacido el 22 de noviembre de 1976, hijo de Fernando Ramon Morisi e Ilda Gutierrez, aceptando este ultimo de plena conformidad. A su vez la Sra. Maria Teresa Martinangelo titular de 27.50 cuotas parte del capital social, cede 2.50 cuotas de $ 100 cada una al Sr. Fernando Luis Morisi cuyos datos constan ut supra aceptando y prestando plena conformidad, y 25 cuotas parte por valor de $ 100 cada una al Sr. Luis Alberto Delgadillo Gonzalez, paraguayo, comerciante, con DNI 95.124.936, CUIT 2095124936-0, domiciliado en Guayaquil N° 640 de la Ciudad Autonoma de Buenos Aires, soltero, nacido el 15 de noviembre de 1994, hijo de Cristina Delgadillo Gonzalez, aceptando este ultimo de plena conformidad. V) Por lo tanto la composicion societaria queda conformada de la siguiente manera: Socio Sr. Edmundo Guillermo Deltell 25% (equivalente a 25 cuotas parte de $ 100 cada una), Socio Sr. Daniel Ramon Saucedo 25% (equivalente a 25 cuotas parte de $ 100 cada una), Socio Sr. Fernando Luis Morisi 25% (equivalente a 25 cuotas parte de $ 100 cada una), y Socio Sr. Luis Alberto Delgadillo Gonzalez 25% (equivalente a 25 cuotas parte de $ 100 cada una). Tomando la palabra el Sr. Edmundo Guillermo Deltell somete a votacion la nueva distribucion de cuotas parte y participacion societaria, la que es aprobada por unanimidad. VI) El Sr. Eduardo Pablo Cordini ha puesto la renuncia a la GERENCIA a consideracion de la Asamblea con fecha 4 de septiembre de 2020. Los Sres. Socios integrantes de la sociedad, ACEPTAN la renuncia presentada por el senor Gerente Eduardo Pablo Cordini, y aprueban las gestiones realizadas hasta la fecha manifestando que han tenido disponible la situacion economico y financiera, y los estados contables. A su vez DESIGNAN como Gerentes por el termino de duracion de la sociedad, a los Sres. Socios Edmundo Guillermo Deltell, argentino, comerciante, con DNI 26.359.175, CUIT 20-26359175-6, domiciliado en Gorriti N° 1758 de la localidad de Florencio Varela, Provincia de Buenos Aires, de estado civil soltero, nacido el 1° de diciembre de 1977, constituyendo domicilio especial en Av. Almafuerte N° 841 PB de la Ciudad Autonoma de Buenos Aires, y/o Fernando Luis Morisi, argentino, comerciante, con DNI 25.513.905, CUIT 20-25513905-4, domiciliado en Montes de Oca N° 108 de la localidad

de Florencio Varela, Provincia de Buenos Aires, de estado civil casado, nacido el 22 de noviembre de 1976, constituyendo domicilio especial en Av. Almafuerte N° 841 PB de la Ciudad Autonoma de Buenos Aires, para que actuen en forma indistinta, quienes aceptan el cargo en este acto. VII) Que el Sr. Daniel Ramon Saucedo manifiesta que por la mencionada cesion, deberan modificarse las clausulas CUARTA y QUINTA que se realizara por instrumento privado y conforme lo exige el Registro Publico de Comercio y la LGS, aprobandose ello por unanimidad. VIII) Que los socios autorizan al Dr. Ignacio Damiani, DNI 24.312.576, T° 112 F° 239 C.P.A.C.F., y/o al Dr. Dario Norlis Rodriguez Busso, DNI 13.481.144, T° 39 F° 258 C.P.A.C.F,. y/o al Dr. Antonio Fabian Ricetta, DNI 33.936.403, T° 112 F° 063 C.P.A.C.F, para realizar los tramites de inscripcion respectivos por ante la Inspeccion General de Justicia y/o todo otro organismo que la gestion asi lo requiera. Autorizado segun instrumento privado Acta N° 46 de fecha 04/09/2020 ignacio damiani - T°: 112 F°: 239 C.P.A.C.F. e. 14/09/2020 N° 38702/20 v. 14/09/2020

Provincia: NACION Fecha: 14/09/2020

CORDINI PUBBLICITA Y CIA S.R.L. En la Ciudad Autonoma de Buenos Aires, siendo las 13:30 hs. del dia 4 de septiembre de 2020, se reunen en la sede social los socios de CORDINI PUBBLICITA Y CIA S.R.L. CUIT 30-62891967-0, Abierta la sesion: I) el Sr. Eduardo Pablo Cordini manifiesta que de acuerdo a la clausula SEPTIMA del Contrato Social, va a ceder las cuotas parte que le corresponden con todos sus derechos y preferencias. La Sra. Maria Teresa Martinangelo, asimismo tambien desea ceder, vender y transferir las cuotas parte que le corresponden de su participacion societaria. Sometido a votacion de los senores socios se aprueba por unanimidad conforme a la clausula ut supra mencionada, desistiendo ambos de ejercer el derecho de preferencia. II) Que el Sr. Eduardo Pablo Cordini manifiesta que en cumplimiento del art. 456 y concordantes del Codigo Civil y Comercial, no es necesario prestar consentimiento conyugal, ya que la Sra. Maria Teresa Martinangelo es viuda de primeras nupcias y el Sr. Eduardo Pablo Cordini es de estado civil soltero. III) La Sra. Maria Teresa Martinangelo manifiesta que ambos socios se encuentran libres de inhibiciones y gravamenes para realizar el acto juridico respectivo. IV) Que las cuotas parte de la sociedad comercial son ofrecidas a terceros interesados, aceptando estos la cesion, venta y transferencia de las cuotas parte de la siguiente manera: El Sr. Eduardo Pablo Cordini, titular de 72,50 cuotas de $ 100 cada una, cede 25 cuotas del valor de referencia al Sr. Edmundo Guillermo Deltell, argentino, comerciante, con DNI 26.359.175, CUIT 20-26359175-6, domiciliado en Gorriti N° 1758 de la localidad de Florencio Varela, Provincia de Buenos Aires, de estado civil soltero, nacido el 1 de diciembre de 1977, hijo de Edmundo Deltell y Maria Ester Gimenez, aceptando este ultimo de conformidad plena; cede 25 cuotas por el valor de $ 100 cada una al Sr. Daniel Ramon Saucedo, argentino, comerciante, con DNI 25.154.798, CUIT 20-25154798-0, domiciliado en Luis Braile N° 1544 de la localidad de Florencio Varela, Provincia de Buenos Aires, de estado civil casado en primeras nupcias con Isabel Caceres, nacido 21 de marzo de 1976, hijo de Rafael Ramon Saucedo y Ramona Rosa Maldonado, aceptando este ultimo de conformidad plena; y por ultimo cede las restantes 22.50 cuotas por $ 100 cada una al Sr. Fernando Luis Morisi, argentino, comerciante, con DNI 25.513.905, CUIT 20-25513905-4, domiciliado en Montes de Oca N° 108 de la localidad de Florencio Varela, Provincia de Buenos Aires, de estado civil casado en primeras nupcias con Yesica Sabrina Ibalo, nacido el 22 de noviembre de 1976, hijo de Fernando Ramon Morisi e Ilda Gutierrez, aceptando este ultimo de plena conformidad. A su vez la Sra. Maria Teresa Martinangelo titular de 27.50 cuotas parte del capital social, cede 2.50 cuotas de $ 100 cada una al Sr. Fernando Luis Morisi cuyos datos constan ut supra aceptando y prestando plena conformidad, y 25 cuotas parte por valor de $ 100 cada una al Sr. Luis Alberto Delgadillo Gonzalez, paraguayo, comerciante, con DNI 95.124.936, CUIT 2095124936-0, domiciliado en Guayaquil N° 640 de la Ciudad Autonoma de Buenos Aires, soltero, nacido el 15 de noviembre de 1994, hijo de Cristina Delgadillo Gonzalez, aceptando este ultimo de plena conformidad. V) Por lo tanto la composicion societaria queda conformada de la siguiente manera: Socio Sr. Edmundo Guillermo Deltell 25% (equivalente a 25 cuotas parte de $ 100 cada una), Socio Sr. Daniel Ramon Saucedo 25% (equivalente a 25 cuotas parte de $ 100 cada una), Socio Sr. Fernando Luis Morisi 25% (equivalente a 25 cuotas parte de $ 100 cada una), y Socio Sr. Luis Alberto Delgadillo Gonzalez 25% (equivalente a 25 cuotas parte de $ 100 cada una). Tomando la palabra el Sr. Edmundo Guillermo Deltell somete a votacion la nueva distribucion de cuotas parte y participacion societaria, la que es aprobada por unanimidad. VI) El Sr. Eduardo Pablo Cordini ha puesto la renuncia a la GERENCIA a consideracion de la Asamblea con fecha 4 de septiembre de 2020. Los Sres. Socios integrantes de la sociedad, ACEPTAN la renuncia presentada por el senor Gerente Eduardo Pablo Cordini, y aprueban las gestiones realizadas hasta la fecha manifestando que han tenido disponible la situacion economico y financiera, y los estados contables. A su vez DESIGNAN como Gerentes por el termino de duracion de la sociedad, a los Sres. Socios Edmundo Guillermo Deltell, argentino, comerciante, con DNI 26.359.175, CUIT 20-26359175-6, domiciliado en Gorriti N° 1758 de la localidad de Florencio Varela, Provincia de Buenos Aires, de estado civil soltero, nacido el 1° de diciembre de 1977, constituyendo domicilio especial en Av. Almafuerte N° 841 PB de la Ciudad Autonoma de Buenos Aires, y/o Fernando Luis Morisi, argentino, comerciante, con DNI 25.513.905, CUIT 20-25513905-4, domiciliado en Montes de Oca N° 108 de la localidad de Florencio Varela, Provincia de Buenos Aires, de estado civil casado, nacido el 22 de noviembre de 1976, constituyendo domicilio especial en Av. Almafuerte N° 841 PB de la Ciudad Autonoma de Buenos Aires, para que actuen en forma indistinta, quienes aceptan el cargo en este acto. VII) Que el Sr. Daniel Ramon Saucedo manifiesta que por la mencionada cesion, deberan modificarse las clausulas CUARTA y QUINTA que se realizara por instrumento privado y conforme lo exige el Registro Publico de Comercio y la LGS, aprobandose ello por unanimidad. VIII) Que los socios autorizan al Dr. Ignacio Damiani, DNI 24.312.576, T° 112 F° 239 C.P.A.C.F., y/o al Dr. Dario Norlis Rodriguez Busso, DNI 13.481.144, T° 39 F° 258 C.P.A.C.F,. y/o al Dr. Antonio Fabian Ricetta, DNI 33.936.403, T° 112 F° 063 C.P.A.C.F, para realizar los tramites de inscripcion respectivos por ante la Inspeccion General de Justicia y/o todo otro organismo que la gestion asi lo requiera. Autorizado segun instrumento privado Acta N° 46 de fecha 04/09/2020 ignacio damiani - T°: 112 F°: 239 C.P.A.C.F.e. 14/09/2020 N° 38702/20 v. 14/09/2020 Fecha de publicacion 14/09/2020

OTRAS PUBLICACIONES

No se registra información

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se registra información

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

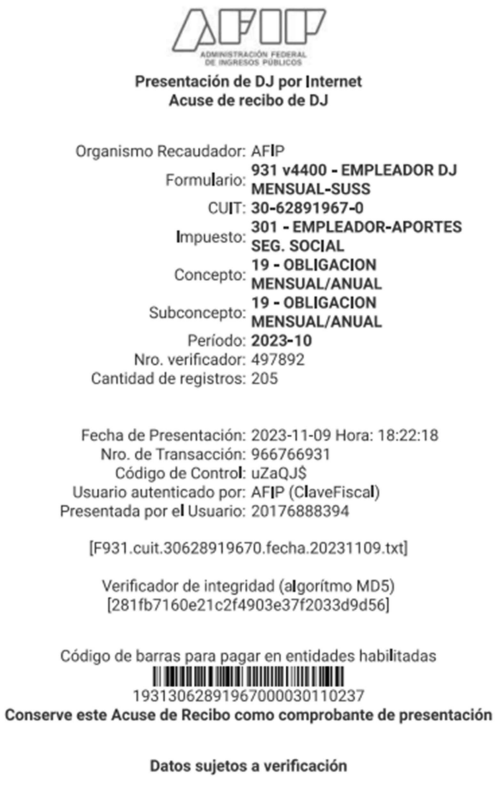
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	22	1	5	28
2022	32	1	5	38
2023	36	1	5	**42**

Fuente: Empresa.



AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4400 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-62891967-0**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-10**
Nro. verificador: 497892
Cantidad de registros: 205

Fecha de Presentación: 2023-11-09 Hora: 18:22:18
Nro. de Transacción: 966766931
Código de Control: uZaQJ$
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20176888394

[F931.cuit.30628919670.fecha.20231109.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[281fb7160e21c2f4903e37f2033d9d56]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas
19313062891967000030110237

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación



Reporte

CONSTANCIA DE PAGO POR TRANSFERENCIA ELECTRONICA

FECHA/HORA	10/11/2023 09:22:11
PROVEEDOR	1003 - INTERbanking S.A.
NRO. VEP	1176242066

DATOS DEL IMPUESTO

NRO DE TRANSF. ELECTRONICA	1807814925
NRO. CONTROL	608083
BANCO	017 - BBVA
CUIT	30628919670
CONCEPTO	19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
CUOTA	0
PERIODO FISCAL	202310
MONEDA	$
IMPUESTO	**351 - CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL**
IMPORTE	2.950.945,19
IMPUESTO	**301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
IMPORTE	2.566.093,05
IMPUESTO	**352 - CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL**
IMPORTE	809.059,76
IMPUESTO	**302 - APORTES OBRAS SOCIALES**
IMPORTE	452.839,97
IMPUESTO	**312 - ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557**
IMPORTE	773.908,49
IMPUESTO	**28 - SEGURO DE VIDA COLECTIVO**
IMPORTE	3.369,48
TOTAL PAGADO	7.556.215,94
FORMA DE PAGO	EFECTIVO

AFIP

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-62891967-0
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
10/2023	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	43
Suma de Rem. 1:	18.638.429,41
Suma de Rem. 2:	18.638.429,41
Suma de Rem. 3:	18.638.429,41
Suma de Rem. 4:	18.638.429,41
Suma de Rem. 5:	18.638.429,41
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	18.638.429,41
Suma de Rem. 9:	19.653.063,93
Suma de Rem. 10:	17.464.022,17

Apellido y Nombre o Razón Social: CORDINI PUBBLICITA Y CIA SRL

Nro. Verificador: 497892

Domicilio Fiscal: RABANAL FRANCISCO I. 1566 pb CAPITAL FEDERAL

V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes		2.566.093,05
a2 - Aportes a favor		0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar		**2.566.093,05**
b - Asignaciones familiares pagadas		0,00
b1 - Total de contribuciones		3.303.349,86
b2 - Asignaciones compensadas		0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541		0,00
Subtotal contribuciones S.S.		3.303.349,86
Retenciones		352.404,67
Contribuciones S.S. a pagar		**2.950.945,19**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	452.839,97
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**452.839,97**
b1 - Total de contribuciones	905.679,89
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	905.679,89
Retenciones	96.620,13
Contribuciones O.S. a pagar	**809.059,76**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	449.024,80
Total retenciones	449.024,80
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	352.404,67
Retenciones aplicadas a Obra Social	96.620,13
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	43	7.439,00
Remun. con ART	19.653.063,93	766.469,49
L.R.T. total a pagar		**773.908,49**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	43 - 3.369,48
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**3.369,48**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 294.407,24

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**2.950.945,19**	302 - Aportes de Obra Social	**452.839,97**
301 - Aportes de Seguridad Social	**2.566.093,05**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**773.908,49**
352 - Contribuciones de Obra Social	**809.059,76**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**3.369,48**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Fuente: Empresa

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	0	0	0	**0**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

- **Objeto Social:** Fabricación y armado de letreros, anuncios de propagandas luminosos o no. Taller de reparación de los mismos.
- **Productos:** Carteles urbanos, corporativos, acrílicos. Backlights, Gigantografías. Columnas exteriores, decoración de muros, cabinas de cajeros, exhibidores y Tótems.
- **Servicios:** Desarrollo de proyectos, producción, instalación y mantenimiento.

Con respecto al ciclo de ventas es variable de acuerdo al cliente y al producto de que se trate. Las zonas que abastece es todo el país y para su distribución y comercialización se cuenta con camiones propios con grúas para realizar la entrega y/o colocación de la mercadería de que se trate.

Los plazos de cobro son de aproximadamente 30 días a partir de la emisión de la factura, esto ocurre en el 80% de los casos. En un 15% de las operaciones, se cobra un anticipo del 50% de la factura a modo de acopio, (esta situación se da en el caso de trabajos muy grandes), con respecto al 5% restante la venta es a pequeños clientes cuya venta es de contado.

- **Proveedores:** Detallamos algunos de los principales proveedores que nos abastecen al mercado:
  - Noren- Plast S.A. 30-50416309-8 (Acrílicos) Julio Braña: 4488-9000
  - Alutop S.R.L. 30-62891967-0 (Aluminio) Romina Bellizzi: 4682-5888
  - Brange Alejandro-Cesar-Romina S.H. 30-71018308-9 (Prod. Siderometalúrgicos) Martin Vazzano: 11 6427-6208
  - CLS S.R.L. 30-70802369-4 (Electromateriales) Georgina Esposito: 4925-2221
  - D & L Pinturas S.R.L. 30-70925977-2 (Pinturerías) Susana de Luca: 4722-3718
  - Malpeli Hermanos S.R.L. 30-71425595-5 (Art. para construcción) Nadia Vega: 4919-3633
  - New Material S.A.S. 30-71649159-1 (Placas de aluminio) Juan Ignacio: 11 3521-1010

Los insumos utilizados en el ciclo productivo son los siguientes:

- Materiales eléctricos
- Pinturas
- Acrílicos
- Vinilos
- Chapa
- Tubos
- Aluminio

Las compras se realizan en un 90% con cheques de pago diferido y el resto (10%) al contado debido a que son importes chicos. El plazo de pago promedio oscila en los 30/45 días.

- **Producción:** la planta industrial se encuentra domiciliada en la Av. Intendente Rabanal 1566 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La superficie de la misma es de 2350 metros cuadrados y su capacidad actualmente está utilizada en un 100%.
- **Mercado:** Si bien no se poseen datos estadísticos exactos acerca de participación en el mercado; la misma se puede derivar de las ventas, gracias a que grandes entidades eligen nuestro nombre para realizar sus trabajos.
- **Inversiones:** A nivel de planificación y objetivos, la empresa vislumbra duplicar las ventas anuales en un constante proceso de crecimiento.

Fuente: Empresa

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Noviembre 2022	$ 22 992 404	$ 8 536 906	ARS
Diciembre 2022	$ 10 098 387	$ 26 812 309	ARS
Enero 2023	$ 74 128 789	$ 60 183 459	ARS
Febrero 2023	$ 178 006 725	$ 144 532 155	ARS
Marzo 2023	$ 147 067 255	$ 102 781 216	ARS
Abril 2023	$ 91 347 893	$ 37 117 633	ARS
Mayo 2023	$ 75 843 123	$ 34 190 181	ARS
Junio 2023	$ 85 391 457	$ 52 951 971	ARS
Julio 2023	$ 74 416 046	$ 30 781 946	ARS
Agosto 2023	$ 44 265 985	$ 29 485 386	ARS
Septiembre 2023	$ 86 393 393	$ 55 837 707	ARS
Total	**$ 889 951 457**	**$ 583 210 869**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	MEZA HERNAN DARIO	Argentina	20-26353538-4	$ 19 318 823	ARS
2	ALUTOP S.R.L.	Argentina	30-71131371-7	$ 17 369 261	ARS
3	BECCARI ERWIN FEDERICO	Argentina	23-29039931-9	$ 8 490 065	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	TRAFIGURA ARGENTINA S.A.	Argentina	30-70083497-9	$ 37 853 986	ARS
2	BANCO SANTANDER RIO S.A.	Argentina	30-71564942-6	$ 5 599 398	ARS
3	BANCO CREDICOOP COOP LTDO	Argentina	30-57142135-2	$ 5 273 654	ARS
4	BANCO PATAGONIA S.A.	Argentina	30-50000661-3	$ 3 581 438	ARS
5	YPF S.A.	Argentina	30-54668997-9	$ 2 608 333	ARS
6	FAST FOOD SUDAMERICANA S.A.	Argentina	30-65493641-9	$ 871 881	ARS
7	TRAFIGURA ARGENTINA S.A.	Argentina	30-70083497-9	$ 487 943	USD
8	YPS S.A.	Argentina	30-54668997-9	$ 236 482	USD

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	225665
Desde:	01/11/2017 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	543700
Desde:	01/02/2016 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/10/2017 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	278471
Desde:	01/03/2014 - Absorción de una ART por parte de otra.
Hasta:	31/01/2016 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	MAPFRE
N° de contrato:	183882
Desde:	01/09/2012 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	28/02/2014 - Absorción de una ART por parte de otra.

Aseguradora:	PREVENCION

N° de contrato:	219672
Desde:	01/05/2010 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/08/2012 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

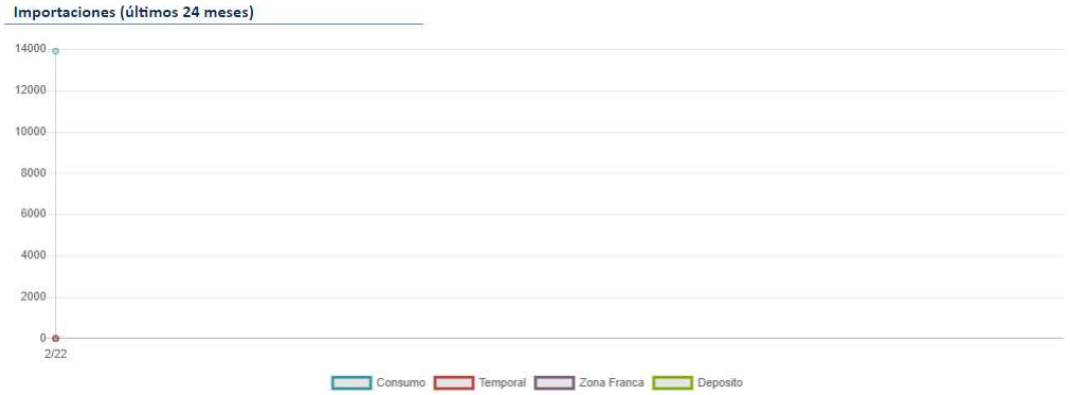
3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	N° Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	INTEGRAL DE COMERCIO	SEGUROS SURA S.A.	000389523	$ 454 876 500	ARS
2	AUTOMOTORES	SEGUROS SURA S.A.	04007449464	$ 119 461 800	ARS
3	TÉCNICO	SEGUROS SURA S.A.	000592142	$ 2 992 800	ARS
4	RIESGOS DE TRABAJO	PROVINCIA ART S.A.	225665	$ 0	ARS

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES



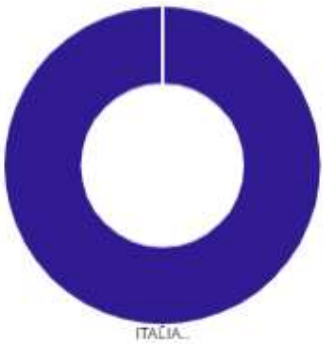
Período	Consumo Total: $ 13 915	(F.O.B. U$S) Temporal Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Depósito Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Zona Franca Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Total: $ 13 915
02/2022	13 915	0	0	0	13 915

Expresado en U$S.

4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS

País	%	(F.O.B. U$S) Total
ITALIA	100.00	13 915
Totales		13 915

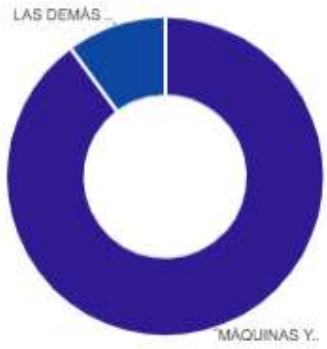
Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
MÁQUINAS Y APARATOS PARA SOLDAR (AUNQUE PUEDAN CORTAR), ELÉCTRICOS (INCLUIDOS LOS DE GAS CALENTADO ELECTRICAMENTE), DE LÁSER U OTROS HACES DE LUZ O DE FOTONES, ULTRASONIDO, HACES DE ELECTRONES, IMPULSOS MAGNÉTICOS O CHORRO DE PLASMA; MÁQUINAS Y APARATOS	8515	89.87	12 505
LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE ALUMINIO.	7616	10.13	1 410
Totales			13 915

Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



4.4 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

	Sin Fondos				Def. Formales			
	Cantidad	%	Monto	%	Cantidad	%	Monto	%
Sin Abonar	0	0%	0,00	0%	0	0%	0,00	0%
Levantados	14	100%	4 185 270,10	100%	0	0%	0,00	0%
Totales	14	100%	4 185 270,10	100%	0	0%	0,00	0%

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

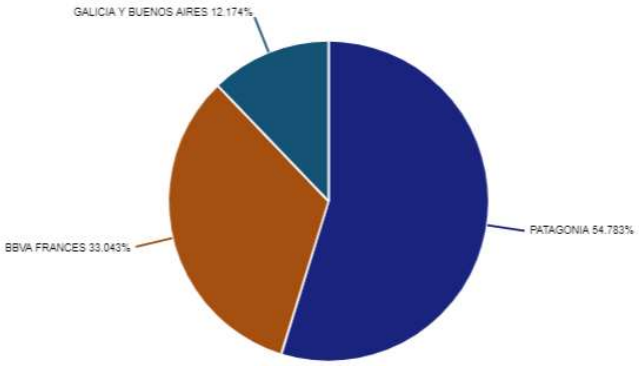
Banco	10/2021	11/2021	12/2021	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022
CREDICOOP COOP LIMITADO								
ITAU ARGENTINA							3	
PATAGONIA	24	59	72	48	70	58	24	46
GALICIA Y BUENOS AIRES	1 758	1 389	1 236	899	928	777	465	320
BBVA FRANCES	829	643	521	406		143	14	
TOTAL PERIODO	2 611	2 091	1 829	1 353	998	978	506	366

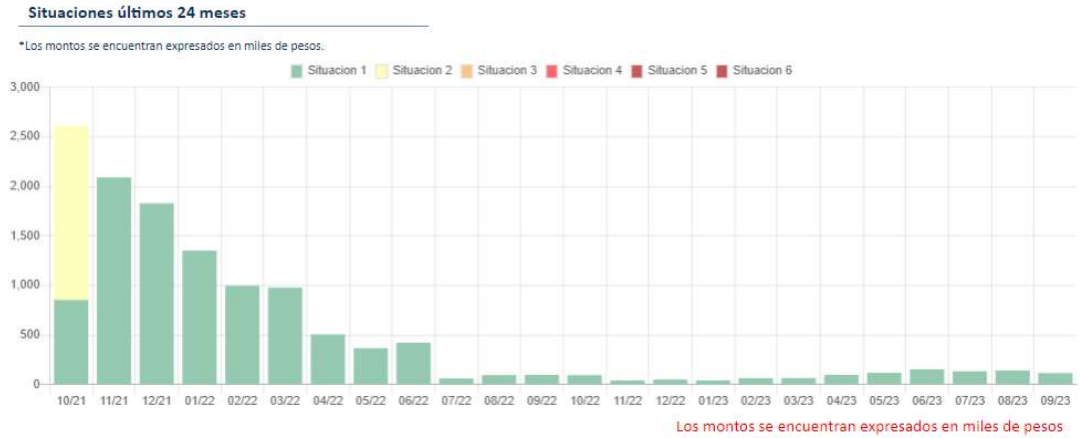
Banco	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023
CREDICOOP COOP LIMITADO				2				
ITAU ARGENTINA								
PATAGONIA	61	38	72	60	38	35	27	35
GALICIA Y BUENOS AIRES	336	5	5	5	6	6	6	6
BBVA FRANCES	25	18	18	30	50		17	
TOTAL PERIODO	422	61	95	97	94	41	50	41

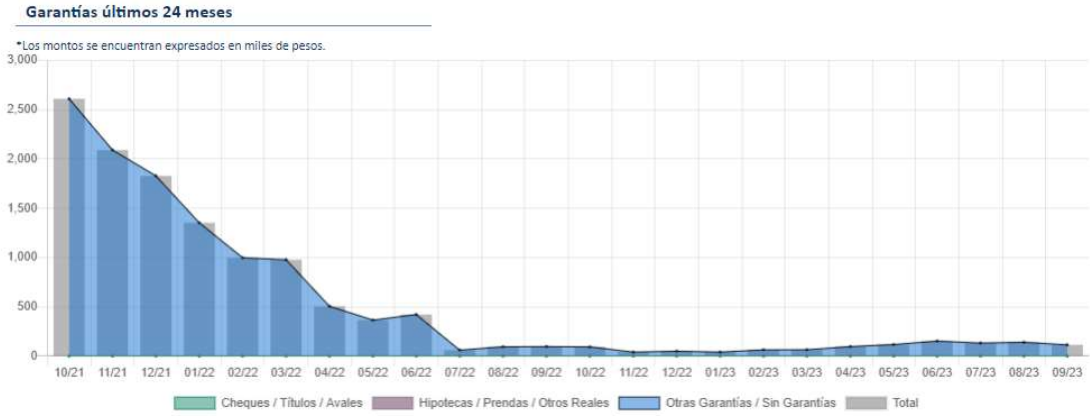
Banco	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023
CREDICOOP COOP LIMITADO								
ITAU ARGENTINA								
PATAGONIA	40	35	66	68	111	73	70	63
GALICIA Y BUENOS AIRES	6	30	9	19	15	9	13	14
BBVA FRANCES	18		22	31	27	51	58	38
TOTAL PERIODO	64	65	97	118	153	133	141	115

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO FRANCÉS	$ 0	ARS
2	BANCO CREDICOOP	$ 0	ARS
3	BANCO GALICIA	$ 0	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1988-11
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	ACTIVO	2018-01
30	IVA	ACTIVO	1989-08
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
186	ACTIVOS SOCIEDADES L.23905	BAJA DEFINITIVA	1988-11
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1988-10
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1988-11

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
11-2022	SI	PAGO	IMPAGO	IMPAGO
12-2022	SI	PAGO	IMPAGO	IMPAGO
01-2023	SI	PAGO PARCIAL	IMPAGO	IMPAGO
02-2023	SI	PAGO PARCIAL	IMPAGO	PAGO PARCIAL
03-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO PARCIAL

CORDINI PUBBLICITA Y CIA S.R.L. CUIT 30628919670, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 21/11/2023.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, CORDINI PUBBLICITA Y CIA SRL CUIT 30628919670 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

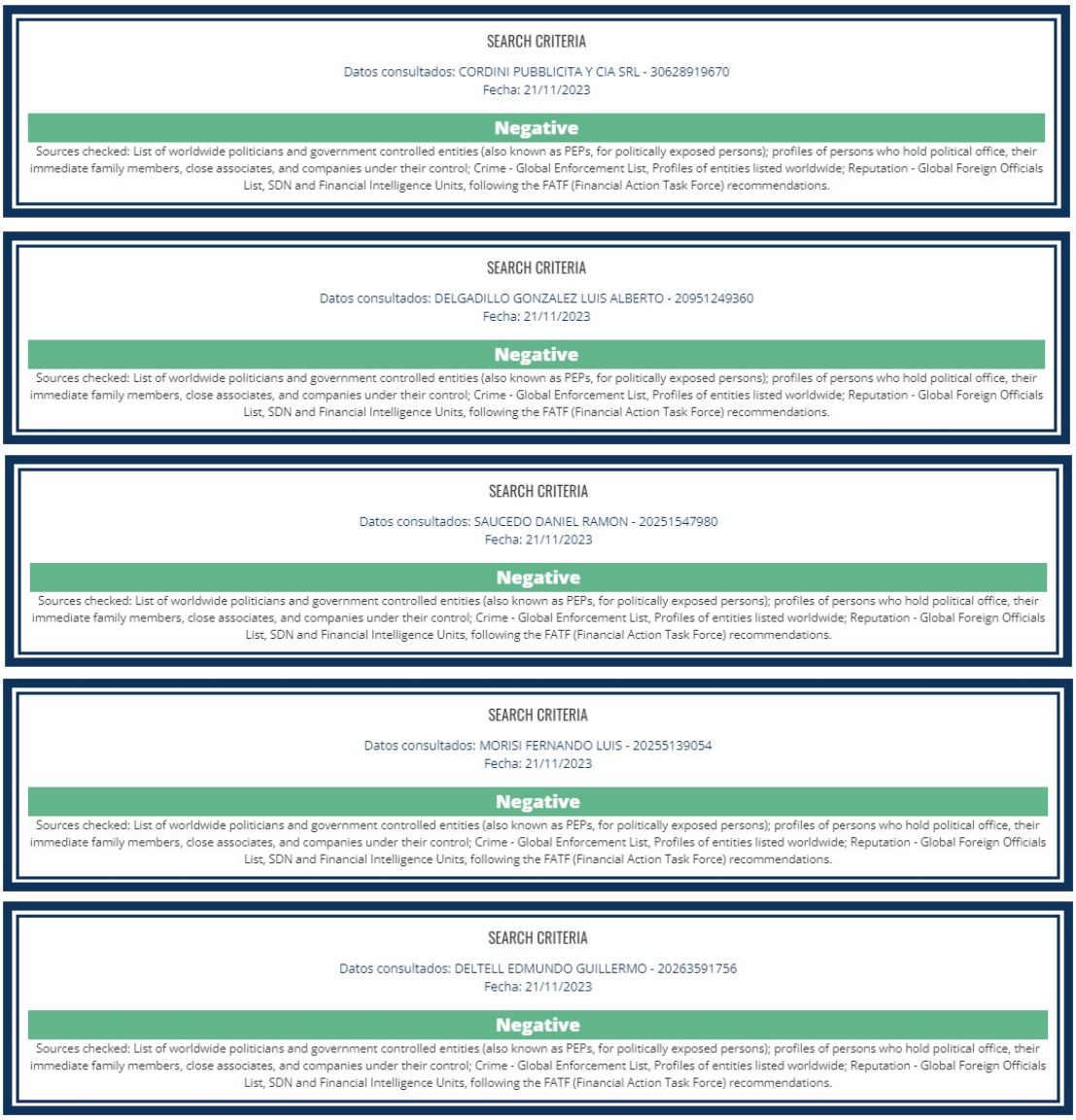
Fecha de emisión: 21/11/2023 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 3b545c5c-0805-4dad-993f-5885f152165e

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP Administración Federal · CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina · RENATRE · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD



7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

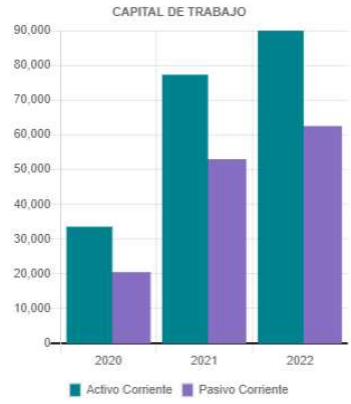
8- Estados Contables

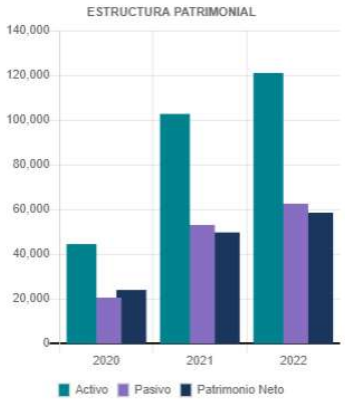
8.1 DATOS CONTABLES

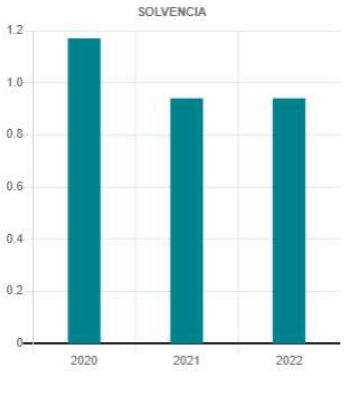
Activo

Fecha Balance	31/10/2020	31/10/2021	31/10/2022
Caja y Bancos	450	13	9 417
Inversión corriente	0	0	1
Ant Créditos por ventas	4 711	38 234	1 603
Otros Créditos	12 428	5 259	8 202
Bienes Cambio	16 001	33 797	70 729
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activo Corriente	33 590	77 303	89 954
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	14 320	27 926	40 958
Depreciación Acumulada	3 452	2 539	9 879
Bienes De Uso	10 868	25 388	31 079
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	10 868	25 388	31 079
Total Activo	44 458	102 690	121 033

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



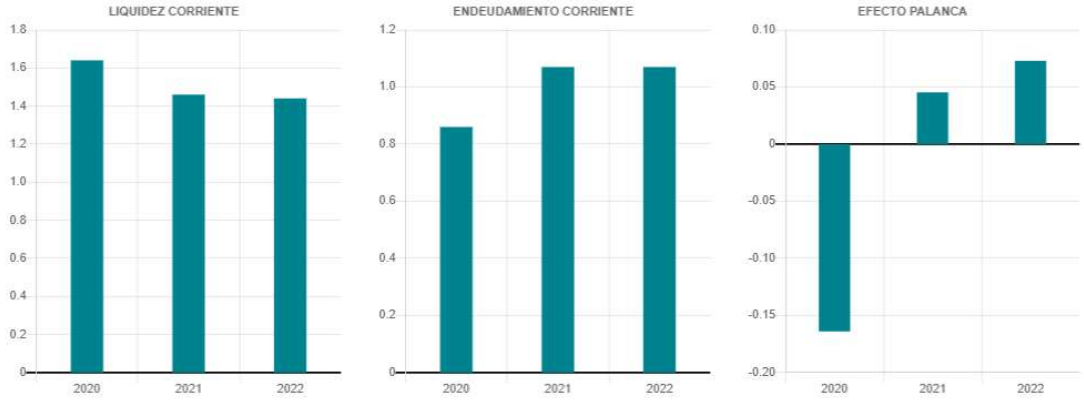




Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/10/2020	31/10/2021	31/10/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	356	0	2 792
Préstamos (Deudas Bancarias)	7 188	11 208	16 524
Remuneraciones Y Cargas Sociales	3 082	11 829	12 081
Cargas Fiscales	9 869	29 953	31 122
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	20	24	13
Total Pasivo Corriente	20 515	53 015	62 531
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	20 515	53 015	62 531
Capital Social	185	349	349
Resultados No Asignados	23 758	49 327	58 153
Patrimonio Neto	23 944	49 675	58 502

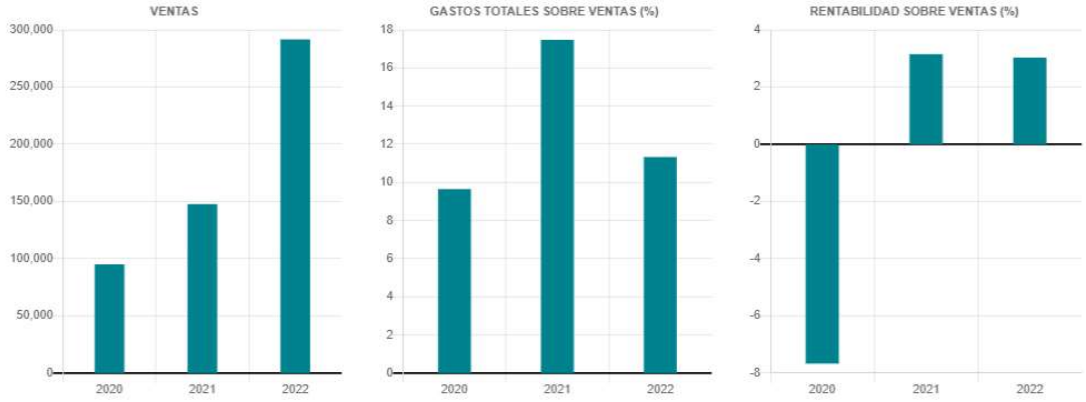
Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



Estado de Resultados

Fecha Balance	31/10/2020	31/10/2021	31/10/2022
Ventas	95 026	147 681	291 630
Compras Del Ejercicio	52 958	42 077	182 382
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	96 379	123 057	255 571
Resultado Bruto	-1 353	24 624	36 059
Amortizaciones	494	424	225
Gastos de Comercialización	1 767	4 649	6 162
Gastos de Administración	5 365	18 773	15 182
Gastos Financieros	2 035	2 380	11 692
Otros Ingresos	5 875	2 766	664
Otros Egresos	0	0	2 136
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-2 646	3 959	13 396
Impuesto a las Ganancias	0	893	6 120
Resultado	-7 291	4 653	8 826

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/10/2020	31/10/2021	31/10/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,17	0,94	0,94
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,86	1,07	1,07
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,86	1,07	1,07
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	13 075,52	24 287,71	27 422,29

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/10/2020	31/10/2021	31/10/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,64	1,46	1,44
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,86	0,82	0,31
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	20,17	3,86	181,94
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	99,61	235,59	87,56
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	6,02	3,64	3,61
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	2,14	1,44	2,41
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	8,74	5,82	9,38
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,30	0,23	0,28
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,91	0,91	0,68
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	27,61	27,70	20,68

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/10/2020	31/10/2021	31/10/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	-1,42	16,67	12,36
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	-7,67	3,15	3,03
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	-13,86	1,28	3,53
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-8 979 059	777 313	14 489 074
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	-9,45	0,53	4,97
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	-0,30	0,09	0,15
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	-16,40	4,53	7,29
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	-4 762 769	8 349 417	26 863 992
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	-0,23	0,16	0,43
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	-0,05	0,06	0,09
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	-2,34	3,51	2,30

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/10/2020	31/10/2021	31/10/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,02	0,02	0,04
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,02	0,03	0,02
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,06	0,13	0,05
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,10	0,17	0,11
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	2,20	1,96	1,88
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	22,01	59,94	137,97

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 31/10) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 10/2022 alcanzaron a un total de $291.6 Millones vs $147.7 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un fuerte aumento interanual del 97.47%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando de 83.33% al 87.64%, mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron, pasando del 15.86% al 7.32% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos por $14.1 Millones (4.82% s/ventas) correspondientes mayoritariamente a Resultados Financieros y por Tenencia (Incluyen RECPAM), así como Egresos por $2.1 Millones (0.73% s/ventas) correspondientes mayoritariamente a Deudas Rentas GCBA.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una exigua Ganancia Final de $8.8 Millones (3.03% s/ventas) vs la también exigua ganancia de $4.7 Millones (3.15 % s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 10/2022 incremento de Ventas, de Costos Directo y caída de Gastos de Estructura, presentando una exigua Ganancia Final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.46 a 1.44, manteniéndose en valores adecuados.
- El Capital de Trabajo fue de $27.4 Millones, equivalente al 22.66% del Activo siendo inadecuada la conformación.

En resumen, la situación financiera resultó dispar con buen nivel de liquidez y Capital de Trabajo en inadecuada conformación respecto al activo.

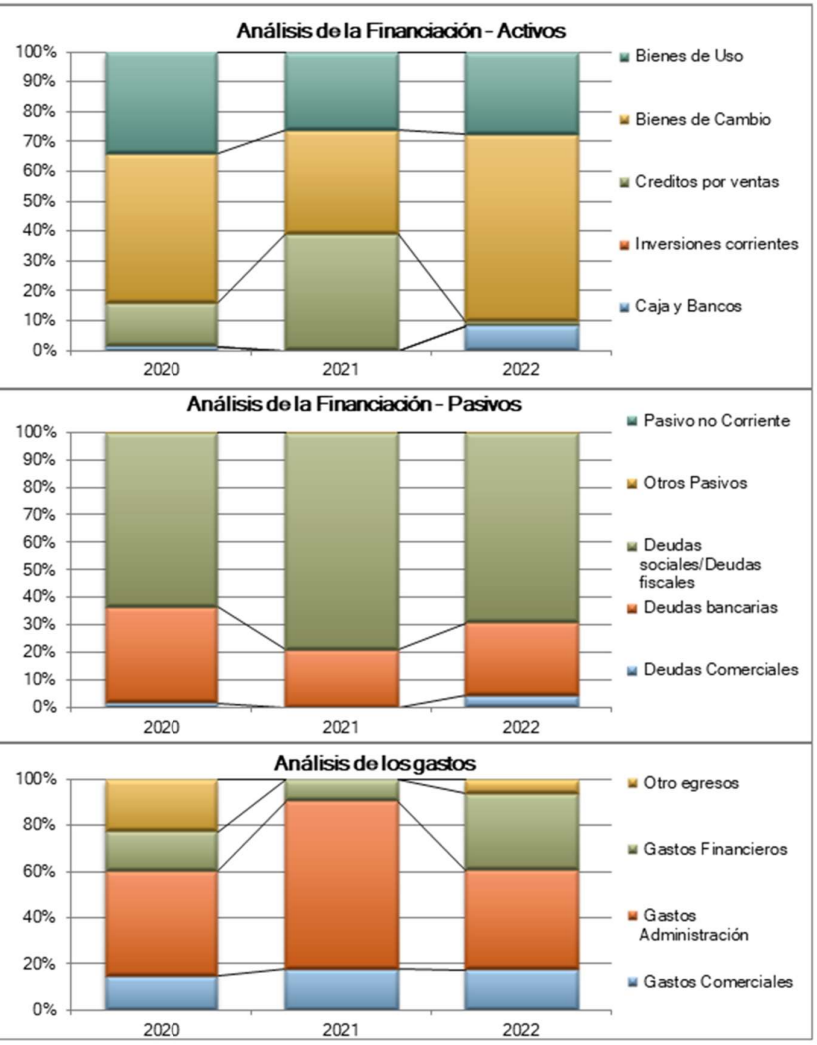
Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 10/2022 fue $58.5 Millones vs $49.7 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN solo $348.8 Mil corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo marginal la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba solo el 51.66% del Activo siendo las Deudas Fiscales a Corto Plazo (49.77% del Pasivo Total) y las Deudas bancarias a Corto plazo (26.42% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial no presentó variaciones, manteniéndose en valores algo ajustados de 0.94 y el Endeudamiento Corriente hizo lo propio manteniéndose en parámetros algo elevados en 1.07.

En resumen, la situación Patrimonial resultó debilitada con algo elevado Endeudamiento Corriente, ajustada Solvencia Patrimonial y marginal Capitalización.

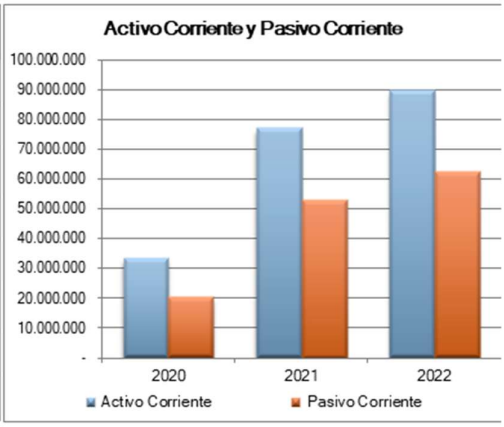
Períodos Analizados			
Concept	oct-20	oct-21	oct-22
Caja y Bancos	449.833	12.801	9.417.489
Inversiones corrientes	-	-	1.287
Creditos por ventas	4.711.080	38.234.254	1.602.907
Otros Créditos	12.428.212	5.258.907	8.202.493
Bienes de Cambio	16.001.053	33.796.573	70.729.376
Bienes de Uso	10.868.261	25.387.665	31.079.311
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**44.458.439**	**102.690.200**	**121.032.863**
Deudas Comerciales	356.274	-	2.792.043
Deudas bancarias	7.187.618	11.208.280	16.523.522
Deudas sociales/Deudas fiscales	12.951.228	41.782.393	43.202.858
Otros Pasivos	19.535	24.149	12.843
Pasivo no Corriente	-	-	-
Pasivo	**20.514.656**	**53.014.821**	**62.531.267**
Gastos Comerciales	1.767.237	4.649.297	6.162.423
Gastos Administración	5.364.773	18.773.337	15.182.013
Gastos Financieros	2.034.833	2.380.404	11.692.305
Otro egresos	2.646.095	-	2.135.776
Impuesto a las ganancias	-	892.914	6.120.204
Total	**11.812.938**	**26.695.952**	**41.292.721**

2020/2021/2022

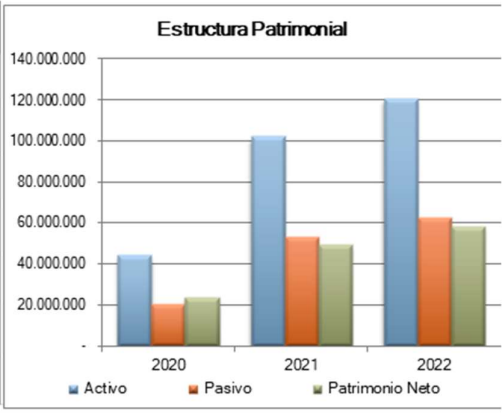


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

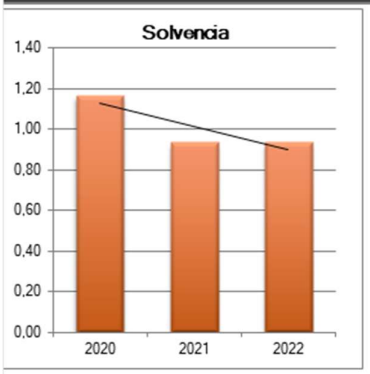
Períodos Analizados	2020/2021/2022		
Analisis Patrimonial	**oct-20**	**oct-21**	**oct-22**
Solvencia	1,17	0,94	0,94
Patrimonio Neto sobre Activo	54%	48%	48%
Endeudamiento corriente	0,86	1,07	1,07
Capital corriente	0,29	0,24	0,23
Activo no Cte sobre Activo	24%	25%	26%
Financiación del activo no cte.	2,20	1,96	1,88
Deuda bancaria sobre Pasivo	35%	21%	26%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	2%	0%	4%

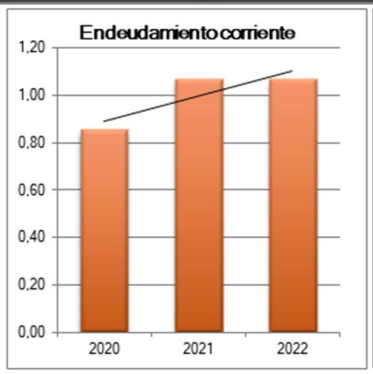


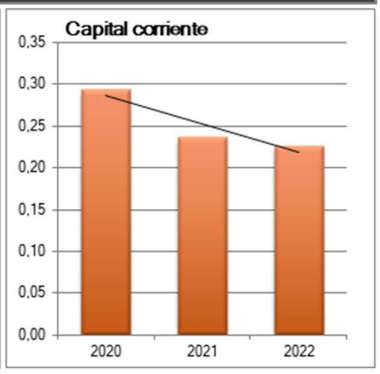
Info	oct-20	oct-21	oct-22
Activo Corriente	$ 33.590.178	$ 77.302.534	$ 89.953.552
Activo no Corriente	$ 10.868.261	$ 25.387.665	$ 31.079.311
Activo	$ 44.458.439	$ 102.690.199	$ 121.032.863
Pasivo Corriente	$ 20.514.656	$ 53.014.821	$ 62.531.267
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 20.514.656	$ 53.014.821	$ 62.531.267
Patrimonio Neto	$ 23.943.783	$ 49.675.378	$ 58.501.596



Trends



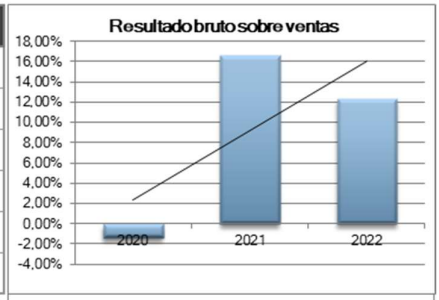




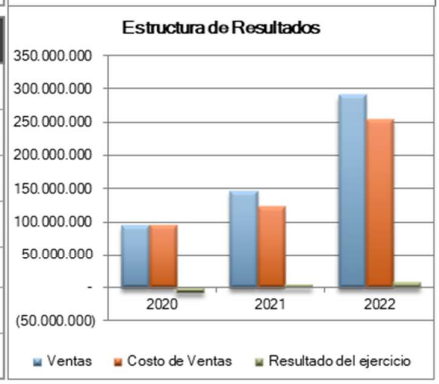
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

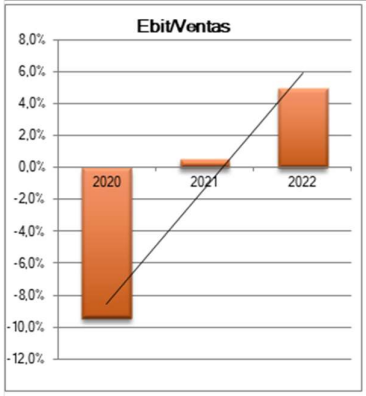
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Análisis de rentabilidad	oct-20	oct-21	oct-22
Rentabilidad de la inversión total	-30,5%	9,4%	15,1%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	-22,0%	16,0%	45,5%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	-11,8%	7,7%	22,0%
Resultado bruto sobre ventas	-1,4%	16,7%	12,4%
Rentabilidad sobre Ventas	-7,7%	3,2%	3,0%
Costo del financiamiento	9,9%	4,5%	18,7%

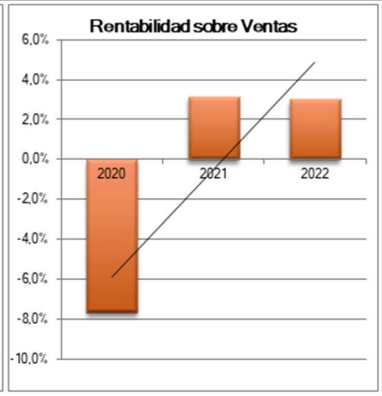


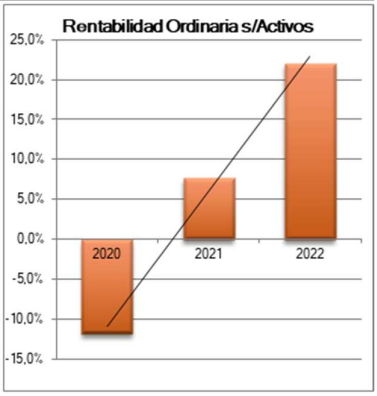
Info	oct-20	oct-21	oct-22
Ventas	$ 95.026.026	$ 147.680.814	$ 291.629.802
Costo de Ventas	$ 96.379.217	$ 123.057.290	$ 255.571.027
Resultado del ejercicio	$ -7.291.459	$ 4.652.521	$ 8.826.219
Ebit	$ -8.979.059	$ 777.313	$ 14.489.075
Ebit/Ventas	-9,4%	0,5%	5,0%
EBITDA/Ventas	-0,05	0,06	0,09
EBITDA/Intereses	-2,34	3,51	2,30



Trends





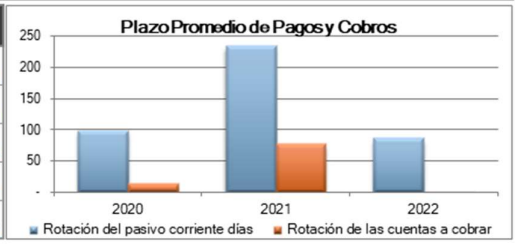


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados			
Analisis Financiero	oct-20	oct-21	oct-22
Liquidez corriente	1,64	1,46	1,44
Liquidez acida	0,86	0,82	0,31
Rotación del pasivo corriente días	100	236	88
Rotación de las cuentas a cobrar	15	78	2
Efecto Palanca	-0,16	0,05	0,07

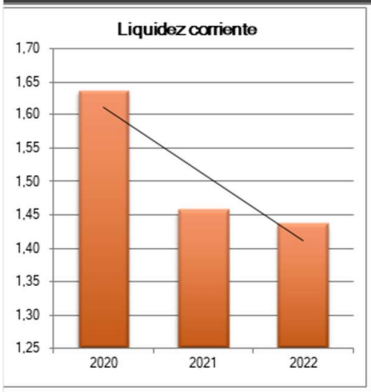
2020/2021/2022

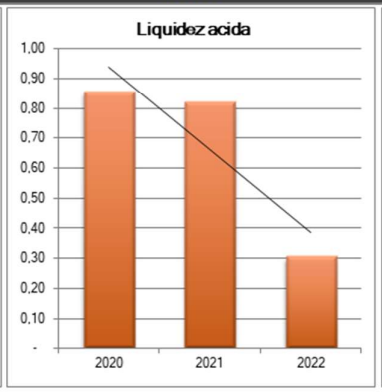


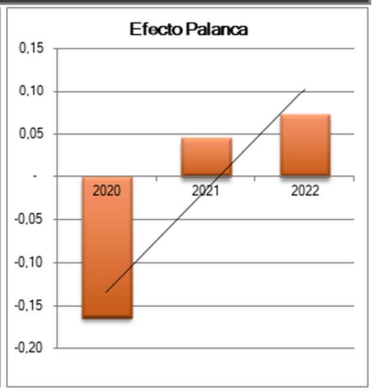
Info	oct-20	oct-21	oct-22
Caja y Bancos	449.833	12.801	9.417.489
Creditos por ventas	4.711.080	38.234.254	1.602.907
Deudas Comerciales	356.274	-	2.792.043
Deudas bancarias	7.187.618	11.208.280	16.523.522
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

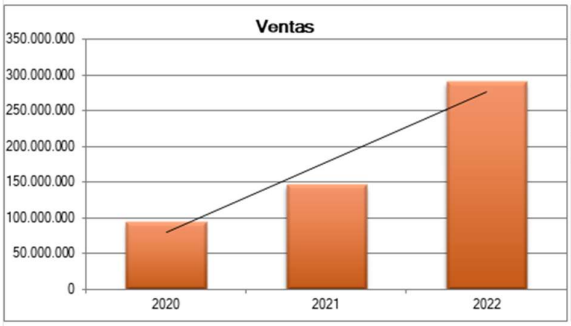


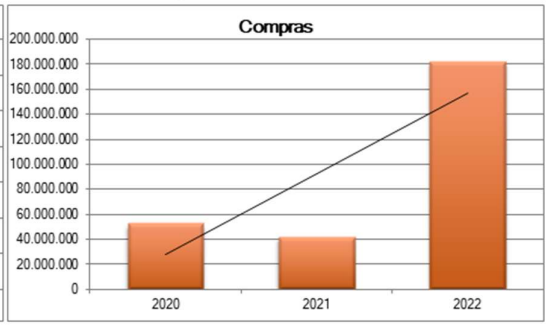
Trends







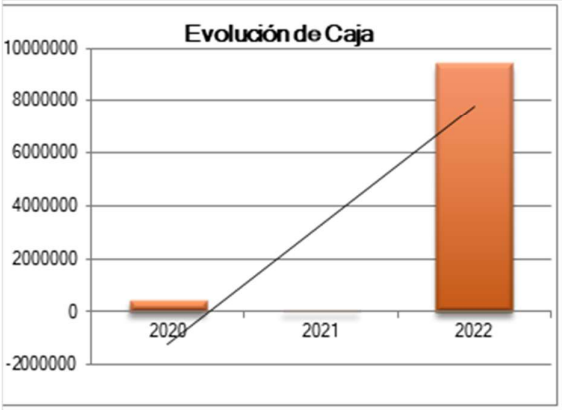


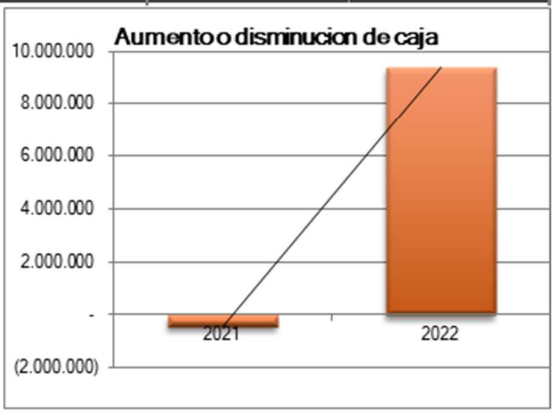


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2020/2021/2022	
Análisis del Flujo de fondos	**oct-21**	**oct-22**
Resultado del ejercicio	**$ 4.652.521,00**	**$ 8.826.219,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 423.577,00	$ 225.264,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ 5.076.098,00**	**$ 9.051.483,00**
Variación de créditos por ventas	$ -33.523.174,00	$ 36.631.347,00
Variación de otros créditos	$ 7.169.305,00	$ -2.943.586,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -17.795.520,00	$ -36.932.803,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ -356.274,00	$ 2.792.043,00
Variación de deudas sociales	$ 8.746.788,00	$ 251.963,00
Variación de deudas fiscales	$ 20.084.377,00	$ 1.168.502,00
Variación de otras deudas	$ 4.614,00	$ -11.306,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ -10.593.786,00**	**$ 10.007.643,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 20.915.781,00	$ -1,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 163.293,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -14.942.981,00	$ -5.916.910,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ -4.457.693,00**	**$ 4.090.732,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 4.020.662,00	$ 5.315.242,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ -437.031,00**	**$ 9.405.974,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	24.302.484	$	S/Patrimonio Neto	2.038.664	$
Compras Mensuales	15.198.467	$	S/Capital de Trabajo	774.046	$
Modo de Cobro s/Balance	18	días	S/Activos Líquidos	272.668	$
Modo de Pago s/Balance	118	días	S/Variables Combinadas	783.913	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	7.807.294	15.614.589	23.421.883	31.229.177	46.843.766	62.458.355
	80%	6.939.817	13.879.634	20.819.452	27.759.269	41.638.903	55.518.538
	65%	5.638.601	11.277.203	16.915.804	22.554.406	33.831.609	45.108.812
	50%	4.337.386	8.674.771	13.012.157	17.349.543	26.024.314	34.699.086
	40%	3.469.909	6.939.817	10.409.726	13.879.634	20.819.452	27.759.269
	30%	2.602.431	5.204.863	7.807.294	10.409.726	15.614.589	20.819.452
	20%	1.734.954	3.469.909	5.204.863	6.939.817	10.409.726	13.879.634
	10%	867.477	1.734.954	2.602.431	3.469.909	5.204.863	6.939.817
	2%	173.495	346.991	520.486	693.982	1.040.973	1.387.963

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,96	8	Liquidez corriente	ratio	1,46	10
Endeudamiento corriente	ratio	1,05	8	Liquidez acida	ratio	0,47	4
Capital corriente	%	23,5%	6	Rotación del pasivo corriente días	días	118	6
Activo no Cte sobre Activo	%	25,4%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	18	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,93	10	Efecto Palanca	ratio	0,04	6
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	26,2%	9	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	3,3%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	3,3%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	2,3%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	9,4%	9	Gastos Administración sobre Ventas	%	6,8%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	32,9%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	12,4%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	15,8%	7	Vida restante de Bienes de Uso	años	111	10
Resultado bruto sobre ventas	%	11,8%	1	Rotación de bienes de cambio	días	169	2
Rentabilidad sobre Ventas	%	2,0%	3	Rotación del activo	veces	2,13	10
Costo del financiamiento	%	15,0%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	2,6%	3	69,55			
EBITDA/Ventas	%	7,1%	4				
EBITDA/Intereses	%	2,08	7				

